

**PONUĐA ZA PREUZIMANJE AKCIJA
„LIDO“ AD ZEMUN**

1. OSNOVNI PODACI O PONUDI ZA PREUZIMANJE AKCIJA

1.1. Poslovno ime, sedište i adresa, odnosno ime i prezime i adresa ponuđača i lica sa kojima ponuđač zajednički deluje a koja poseduju akcije ciljnog društva:

Aleksandar Arsić, JMBG: 2607952714081, ulica Oračka 10, Zemun

1.2. Poslovno ime, sedište i adresa ciljnog društva (u daljem tekstu: ciljno društvo):

Akcionarsko društvo za ugostiteljstvo i turizam LIDO ad Zemun, Nade Dimić 4, Zemun

1.3. Ukupan broj izdatih akcija ciljnog društva sa pravom glasa:

29.299 običnih akcija sa pravom glasa (100%)

Nominalna vrednost: 450,00 dinara

CFI kod: ESVUFR

ISIN broj: RSLIDOE92649

2. USLOVI PONUDE ZA PREUZIMANJE AKCIJA

2.1. Broj običnih akcija i broj glasova u apsolutnom i procentualnom iznosu, koje ponuđač ima nameru i obavezu da preuzme:

Ponuđač ima nameru da preuzme sve akcije koje akcionari u toku trajanja ponude deponuju, odnosno 2.435 akcija ili 2.435 glasova, što čini 8,310864% akcija/glasova ciljnog društva.

2.2. Ako je ponuda uslovna, navesti minimalan broj akcija i procenat akcija sa pravom glasa ciljnog društva koji ponuđač želi da stekne (jasno navesti da ponuda prestaje da obavezuje ponuđača, ako se označeni uslov ne ispuni do isteka roka za njeno prihvatanje):

Ponuda je bezuslovna.

2.3. Cena koju se ponuđač obavezuje da plati, u dinarima po jednoj akciji:

450,00 dinara po jednoj akciji

2.4. Način plaćanja:

2.4.1. U gotovom novcu (cena u dinarima po jednoj akciji):

450,00 dinara po jednoj akciji

2.4.2. U hartijama od vrednosti (koje ispunjavaju uslove u skladu sa zakonom):

/

2.4.3. Kombinovano, odnosno delom (naznačiti u kom procentu od ukupne vrednosti akcija) u gotovom novcu, u skladu sa tačkom 2.4.1. ovog uputstva i drugim delom u hartijama od vrednosti, u skladu sa tačkom 2.4.2.:

/

2.5. Datum otvaranja i datum zatvaranja ponude za preuzimanje akcija (rok važenja ponude):

Datum otvaranja – 23.04.2009. godine

Datum zatvaranja – 13.05.2009. godine

2.6. Mesto, način i vreme kada se mogu deponovati akcije na račun deponovanih hartija od vrednosti, uz upozorenje akcionarima da se deponovanje akcija smatra prihvatanjem ponude za preuzimanje akcija:

Akcije se mogu deponovati prenosom sa vlasničkog računa imaoaca na račun deponovanih hartija od vrednosti broj 89600-920-8922020-98 otvorenog kod člana Centralnog registra BDD SYNERGY CAPITAL AD, PC Ušće, Bulevar Mihajla Pupina 6, počevši od prvog radnog dana po otvaranju Ponude za preuzimanje akcija kod brokera ili banke, člana Centralnog registra, kod koga se vodi njegov vlasnički račun hartija od vrednosti u radno vreme člana Centralnog registra, osim na dan zatvaranja ponude kada se akcije mogu deponovati do 12:00 h.

AKCIONARIMA SE SKREĆE PAŽNJA DA SE DEPONOVANJE AKCIJA SMATRA PRIHVATANJEM PONUDE ZA PREUZIMANJE.

2.7. Način na koji akcionar ostvaruje pravo da odustane od prihvaćene ponude (kome i kada se može dati pismeni nalog za povlačenje deponovanih akcija):

Akcionar ima pravo da povuče deponovane akcije davanjem pismenog naloga za povlačenje akcija brokeru ili banci, članu Centralnog registra, koji je izvršio prenos akcija na račun deponovanih hartija od vrednosti, svakog radnog dana u radno vreme člana Centralnog registra dok traje ponuda za preuzimanje, a poslednjeg dana do 12:00 h (dan zatvaranja ponude).

2.8. Način i rok u kome ponuđač vrši plaćanje ili prenos hartija od vrednosti koje su ponuđene u zamenu za akcije nakon okončanja ponude za preuzimanje akcija:

Ponudilac će najkasnije 3 radna dana nakon zatvaranja ponude, izvršiti plaćanje za preuzete akcije na novčane namenske račune za prodaju akcija, otvorene u banci koja je član Centralnog registra.

2.9. Troškovi koje snosi akcionar koji prihvati ponudu za preuzimanje akcija:

Akcionar koji prihvata ponudu za preuzimanje deponovanjem svojih akcija, kao i akcionar koji odustane od inicijalno prihvaćene ponude snosi troškove deponovanja i/ili povlačenja akcija u skladu sa važećim tarifnicima i propisima Člana Centralnog registra koji za njih vrši ove radnje kao i samog Centralnog registra.

2.10. Slučajevi u kojima ponuđač ima pravo da povuče datu ponudu:

Ponudilac može da povuče ponudu za preuzimanje akcija u skladu sa Zakonom o preuzimanju akcionarskih društava, član 25. i to u slučaju objavljivanja konkurentne ponude za preuzimanje po višoj ceni i stečaja ciljnog društva.

3. PODACI O AKCIJAMA KOJE SU PREDMET PONUDE ZA PREUZIMANJE

3.1. Vrsta, broj hartija od vrednosti, nominalna vrednost, CFI kod i ISIN broj:

Obične akcije sa pravom glasa

Ukupan broj akcija sa pravom glasa: 29.299 akcija (100%)

CFI kod: ESVUFR

ISIN broj: RSLIDOE92649

3.2. Prosečna ponderisana preovlađujuća, odnosno cena akcija ciljnog društva na zatvaranju, utvrđena na osnovu izveštaja o trgovanju na organizovanom tržištu u poslednja tri meseca pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja:

Prosečna ponderisana preovlađujuća cena u poslednja tri meseca pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja je **421,67** dinara po jednoj akciji.

3.3. Poslednja tržišna cena (preovlađujuća, odnosno cena na zatvaranju) akcija ciljnog društva na organizovanom tržištu prethodnog radnog dana pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja:

Poslednja tržišna cena akcija, odnosno cena na zatvaranju dana 14.04.2009. godine, na Beogradskoj berzi, je iznosila **380,00** dinara.

3.4. Najviša cena po kojoj je ponuđač i lica koja s njim zajednički deluju stekao akcije ciljnog društva u poslednjih 12 meseci:

Ponuđač je sticao akcije ciljnog društva kupovinom akcija u postupku povećanja osnovnog kapitala Izdavaoca (zatvorena emisija) po ceni od **450,00** dinara.

3.5. Prosečna ponderisana cena po kojoj je ponuđač i lica koja s njim zajednički deluju u poslednje dve godine pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja stekao najmanje 10% akcija ciljnog društva:

Prosečna ponderisana cena po kojoj je ponuđač u poslednje dve godine stekao akcije iznosi **450,00** dinara.

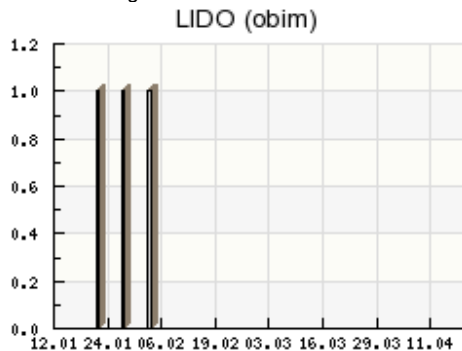
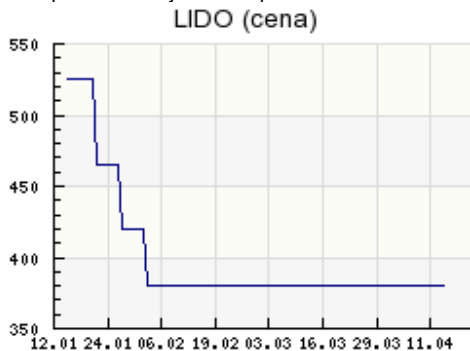
3.6. Podaci o organizovanom tržištu na kome se vrši trgovina akcijama ciljnog društva:

- naziv i sedište organizovanog društva

Beogradska berza ad Beograd, Omladinskih brigada 1, Novi Beograd.

- grafički prikazi dnevnih oscilacija cene i obima prometa u prethodna tri meseca:

Grafički prikaz kretanja cena u periodu od 15.01.2009. godine 14.04.2009. godine.



4. PODACI O CILJNOM DRUŠTVU

4.1. Poslovno ime, sedište i adresa akcionarskog društva na čije akcije se odnosi ponuda za preuzimanje, matični broj i PIB:

Akcionarsko društvo za ugostiteljstvo i turizam LIDO ad Zemun, Nade Dimić 4

MB: 07052251; PIB:101541878

4.2. Šifra i naziv osnovne delatnosti:

55520 – Katering

4.3. Podaci iz bilansa stanja i bilansa uspeha, sa stanjem na dan 31.12.2008. godinu:

BILANS STANJA	31.12.2008.
UKUPNA AKTIVA:	369.064
Stalna imovina	211.441
Neplaćeni upisani kapital	
Goodwill	
Nematerijalna ulaganja	
Nekretnine, postrojenja, oprema i biol. Sredstva	211.441
Dugoročni finansijski plasmani	
Učešća u kapitalu	
Ostali dugoročni fin. plasmani	
Obrtna imovina	139.741
Zalihe	26.897
Stalna sredstva namenjena prodaji i sred. Poslovanja koje se obustavlja	
Kratakoročna potraživanja, plasmani i gotovina	112.844

	Odložena poreska sredstva	17.882
	Poslovna imovina	369.064
	Gubitak iznad visine kapitala	
	Vanbilansna aktiva	
	PASIVA:	31.12.2008
	UKUPNA PASIVA:	369.064
	Trajni kapital:	119.877
	osnovni kapital	6.289
	neuplaćeni upisani kapital	
	rezerve	189
	revalorizacione rezerve	
	neraspoređena dobit	113.399
	Gubitak	
	Otkupljene sopstene akcije	
	Dugoročna rezervisanja i obaveze	249.187
	Dugoročna rezervisanja	
	Dugoročne obaveze	163.442
	Dugoročni krediti	147.322
	Ostale dugoročne obaveze	16.120
	Kratkoročne obaveze	85.745
	Kratkoročne finansijske obaveze	34.096
	Obaveze po osnovu sred. namenjenih prodaji i sred. Poslovanja koja se obustavlja	
	Obaveze iz poslovanja	41.452
	Ostale kratkoročne obaveze i pas. vr. ogranič.	5.331
	Obaveze po osnovu PDV i ostalih jav. prihoda	3.848
	Obaveze po osnovu poreza na dobitak	1.018
	Odložene poreske obaveze	
	Vanbilansna pasiva	
	BILANS USPEHA	31.12.2008.
	UKUPNI PRIHODI:	354.365
	Poslovni prihodi:	352.110
	- Prihodi od prodaje	349.782
	- Prihodi do aktivirnja učinaka	2.187
	- Povećanje vrednosti zaliha učinaka	
	- Smanjenje vrednosti zaliha učinaka	
	- Ostali poslovni prihodi	141
	Finansijski prihodi	11
	Ostali prihodi	2.244
	UKUPNI RASHODI:	323.744
	Poslovni rashodi	310.721
	- Nabavna vrednost prodate robe	
	- Troškovi materijala	217.013
	- Troškovi zarada, i ostali lični rashodi	49.505
	- Troškovi amortizacije i rezervisanja	12.358
	- Ostali poslovni rashodi	31.845
	Finansijski rashodi	12.525
	Ostali rashodi	498

DOBITAK (GUBITAK) IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	30.621
NETO DOBITAK (GUBITAK) POSLOVANJA KOJI SE OBUSTAVLJA	
DOBITAK (GUBITAK) PRE OPOREZIVANJA	30.621
POREZ NA DOBITAK	
Poreski rashodi perioda	1.474
Odloženi poreski rashodi perioda	
Odloženi poreski prihodi perioda	17.048
Ispłaćena lična primanja poslodavcu	
NETO DOBITAK (GUBITAK):	46.195
NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA	
NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VLASNICIMA MATIČNOG PRAVNOG LICA	
I ZARADA PO AKCIJI	
1. Osnovna zarada	
2. Umanjena zarada po akciji	

4.5. Ukupan broj izdatih akcija (ukupan broj običnih akcija, broj sopstvenih akcija u okviru običnih akcija, preferencijalne akcije po klasama):

Obične akcije sa pravom glasa

Ukupan broj akcija sa pravom glasa: 29.299 akcija (100%)

CFI kod: ESVUFR

ISIN broj: RSLIDOE92649

4.6. Broj i procenat učešća Akcijskog fonda, PIO fonda i rezervisanog društvenog kapitala, u ukupnom broju izdatih običnih akcija:

Akcijski fond poseduje 30 akcija, odnosno 0.21% u ukupnom broju izdatih običnih akcija

4.7. Drugi bitni podaci o ciljnom društvu poznati ponuđaču:

Nema

4.8. Navesti posebno broj običnih akcija koje je izdala ciljno društvo čiji je zakoniti imalac na dan otvaranja ponude:

- ponuđač:

26.864 akcija – 91.689136%

26.864 glasova – 91.689136%

- lica koja sa njim zajednički deluje (za svako lice pojedinačno):

Nema

- član uprave ili nadzornog odbora ponuđača:

Aleksandar Arsić, predsednik UO poseduje 26.864 akcija – 91.689136% ili 26.864 glasova – 91.689136%

- lica koje ima više od 10% glasova u skupštini Ponuđača:

/

4.9. Dati sledeće podatke o kupovini (ili drugom načinu sticanja) i prodaji (ili drugom načinu raspolaganja) akcija sa pravom glasa, čiji je izdavalac ciljno društvo, koje je zaključio ponuđač i lica koja sa njim zajednički deluju u periodu od dve godine pre otvaranja ponude:

- broj (količina) kupljenih/prodatih običnih akcija:

Ponuđač je kupio 14.500 akcija

- kupovna/prodajna cena:

Cena 450,00 dinara po akciji

- datum transakcije:

06.04.2009. godine – datum Rešenja o odobrenju izdavanja hartija od vrednosti unapred poznatim kupcima

- način sticanja:

Kupovina akcija u postupku povećanja kapitala Izdavaoca (zatvorena emisija)

5. PODACI O PONUĐAČU

5.1. Poslovno ime, sedište i adresa, odnosno ime i prezime i adresa ponuđača i lica s kojima ponuđač zajednički deluje, matični broj i PIB:

Aleksandar Arsić (Ponuđač)

Oračka 10, zemun

JMBG: 2607952714081

5.2. Osnovna delatnost:

/

5.3. Vrednost osnovnog kapitala ponuđača po rešenju o upisu u odgovarajućem registru:

/

5.4. Navesti izvore i način obezbeđivanja sredstava za kupovinu akcija ciljnog društva:

Ponuđač koristi sredstva iz sopstvenih sredstava za kupovinu akcija ciljnog društva. Ponuđač je obezbedio potvrdu banke

deponovanom novcu, kao način obezbeđivanja sredstava za kupovinu akcija ciljnog društva.

5.5. Podaci o licima koja imaju više od 25% glasova u skupštini ponuđača ili o deset najvećih akcionara sa pravom glasa, odnosno udeoničara ponuđača:
/

5.6. Podaci o drugim pravnim licima (povezana lica) i zavisnim društvima ponuđača u kojima ponuđač ima više od 25% glasova u skupštini:
/

5.7. Podaci iz bilansa stanja i bilansa uspeha, iz njegovih konsolidovanih izveštaja, kao i konsolidovanih izveštaja matične kompanije, kao i ostalih pravnih lica sa kojima deluje zajednički, ako nisu obuhvaćeni jednim od navedenih izveštaja. Podaci se daju na osnovu poslednjih finansijskih izveštaja, sa mišljenjem revizora:
/

5.8. Bitniji događaji u poslovanju ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju od dana sastavljanja bilansa od dana pripreme ove ponude:
Nema

5.9. Podaci o direktoru, članovima Upravnog i Nadzornog odbora ponuđača:
/

5.10. Dokazi o imovinskom stanju, ako je ponuđač fizičko lice (oblici imovine koji predstavljaju učešće ponuđača u osnovnom kapitalu drugog pravnog lica i zavisnim društvima ponuđača):
Ponuđač poseduje 26.864 akcija, odnosno 91,68914% učešća u osnovnom kapitalu LIDO ad Zemun.

5.11. Poslovno ime, sedište i adresa ovlašćenog brokersko-dilerskog društva, člana Centralnog registra koji je učestvovao u pripremi ponude za preuzimanje akcija.
Brokersko-dilersko društvo SYNERGY CAPITAL AD Beograd
PC Ušće, Bulevar Mihajla Pupina 6
Tel: 011/ 22 00 868; Fax: 011/ 22 00 865
www.syn-cap.com

6. ODNOS PONUĐAČA I LICA KOJA SA NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I CILJNOG DRUŠTVA

Dati podatke o bitnijim poslovnim odnosima i zaključenim ugovorima između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i ciljnog društva čije su akcije predmet ponude:
Nema

7. ODNOS PONUĐAČA I LICA KOJA S NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I ČLANOVA UPRAVE CILJNOG DRUŠTVA

Dati podatke da li su i kada, obavljani pregovori između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i članova uprave ciljnog društva u vezi ponude za preuzimanje akcija i navesti ishod tih pregovora.
Dati podatke o zaključenim ugovorima ili sporazumima, odnosno o nameri zaključenja ugovora ili sporazuma između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i članova uprave ciljnog društva čije su akcije predmet ove ponude, koji se odnose na isplate naknada datih pogodnosti članovima uprave tog društva zbog ranijeg opoziva, odnosno razrešenja usled preuzimanja kontrole nad upravljanjem društvom ili koji se odnose na dalje obavljanje poslova tih članova uprave.
Nema

8. ODNOS PONUĐAČA I LICA KOJA S NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I AKCIONARA CILJNOG DRUŠTVA

Dati podatke o zaključenim ugovorima ili sporazumima između ponuđača i lica koja s njim zajednički deluju i zakonitih imalaca akcija, na koje se odnosi ova ponuda:
Nema

9. CILJEVI PONUĐAČA I LICA KOJA S NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I NJIHOVE NAMERE U VEZI SA CILJNIM DRUŠTVOM

Navesti ciljeve i namere ponuđača i lica koja s njim zajednički deluju u vezi sa ciljnim društvom i to:
- budućim poslovanjem, delatnošću ciljnog društva i mesta njenog obavljanja:
Cilj ponuđača je dalji razvoj preduzeća i povećanje tržišnog učešća kao i aktivno učešće u unapređenju organizacije poslovanja i poboljšanje rezultata preduzeća.
- strateški plan za ciljno društvo i kompaniju ponuđača:
Ponuđač želi da zajedno sa menadžmentom i zaposlenima LIDO ad Zemun radi na unapređenju poslovanja, daljem ulaganju u preduzeće, upošljavanju kako postojećih tako i razvoju novih kapaciteta kroz povećanje efikasnosti poslovanja sa ciljem povećanja profita.
- navesti moguće posledice namere ponuđača na očuvanje poslova zaposlenih i uprave, uključujući i materijalne promene u uslovima zapošljavanja:
Ponuđač ima nameru da poboljša uslove postojećih zaposlenih kao i razvoj novih kadrova

10. DRUGE BITNE ČINJENICE

Navesti druge činjenice i okolnosti poznate ponuđaču, a koje nisu objavljene na drugi način, koje mogu imati uticaja na vrednosti i tržišnu cenu akcija na koju se ponuda odnosi:
Nema

11. NAVESTI DA PONUĐAČ DAJE SLEDEĆU IZJAVU

Ponuđač daje ponudu svim akcionarima ciljnog društva koji su vlasnici akcija sa pravom glasa i obavezuje se da kupi svaku akciju s pravom glasa, pod propisanim i objavljenim uslovima.

12. ODGOVORNA LICA

Aleksandar Arsić _____	SYNERGY CAPITAL AD _____ Branka Galjak, predsednik UO _____ Jelena Milenković, član UO
--------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Komisija za hartije od vrednosti ne odgovara za tačnost i istinitost podataka navedenih u ponudi za preuzimanje i ne ocenjuju opravdanost i celishodnost elemenata ponude za preuzimanje.

Odgovorno lice ponuđača je odgovorno za istinitost i celovitost informacija sadržanih u ponudi za preuzimanje, kao i skraćemon tekstu ponude za preuzimanje.