

PONUDA ZA PREUZIMANJE AKCIJA "KULTURA" a.d. Beograd

1. OSNOVNI PODACI O PONUDI ZA PREUZIMANJE AKCIJA

- 1.1. poslovno ime, sedište i adresa, odnosno ime i prezime i adresa ponuđača i lica s kojima ponuđač zajednički deluje, a koja poseduju akcije ciljnog društva:

"HOME ART & SALES SERVICES" AG, Sihleggstrasse 23, 8832 Wollerau, Switzerland

- 1.2. poslovno ime, sedište i adresa ciljnog društva:

"KULTURA" a.d. Beograd, Partizanske avijacije 25

- 1.3. ukupan broj izdatih akcija ciljnog društva sa pravom glasa:

ukupno 8.685 komada običnih akcija sa pravom glasa, CFI kod ESVUFR, ISIN broj RSKLTRE87396

2. USLOVI PONUDE ZA PREUZIMANJE AKCIJA

- 2.1. broj običnih akcija i broj glasova u apsolutnom i procentualnom iznosu, koje ponuđač ima nameru i obavezu da preuzme:

**139 komada akcija, odnosno 1,601%
broj glasova 139, odnosno 1,601%**

- 2.2. ako je ponuda uslovna, navesti minimalni broj akcija i procenat akcija s pravom glasa ciljnog društva koji ponuđač želi da stekne, (jasno navesti da ponuda prestaje da obavezuje ponuđača, ako se označeni uslov ne ispuni do isteka roka za njeno prihvatanje:

ponuda nije uslovna

- 2.3. cena koju se ponuđač obavezuje da plati, u dinarima po jednoj akciji:

1.000,00 dinara po jednoj akciji.

- 2.4. način plaćanja:

- 2.4.1. u gotovom novcu (cena u dinarima po jednoj akciji):

1.000,00 dinara po jednoj akciji.

- 2.4.2. u hartijama od vrednosti (koje ispunjavaju uslove u skladu sa zakonom):

-

- 2.4.3. kombinovano, odnosno delom (naznačiti u kom procentu od ukupne vrednosti akcija) u gotovom novcu, u skladu sa tačkom 2.4.1. ovog uputstva i drugim delom u hartijama od vrednosti, u skladu sa tačkom 2.4.2.:

-

- 2.5. datum otvaranja i datum zatvaranja ponude za preuzimanje akcija (rok važenja ponude):

**datum otvaranja: 15. juna 2009. godine
datum zatvaranja: 06. jula 2009. godine**

- 2.6. mesto, način i vreme kada se mogu deponovati akcije na račun deponovanih hartija od vrednosti, uz upozorenje akcionarima da se deponovanje akcija smatra prihvatanjem ponude za preuzimanje akcija:

**Akcije se mogu deponovati prenosom sa vlasničkog računa zakonitog imaoaca na račun deponovanih hartija od vrednosti ponuđača broj: 71000-920-8135398-78
Akcije se mogu deponovati potpisivanjem naloga za prenos akcija na račun deponovanih hartija od vrednosti kod člana Centralnog registra "BI BROKER" a.d., Bulevar Mihajla Pupina 117 svakog radnog dana od 09 – 16 časova dok traje ponuda ili kod drugog člana Centralnog registra kod koga se vodi vlasnički račun akcionara.
Poslednji rok za prenos akcija na račun deponovanih hartija od vrednosti je na dan zatvaranja ponude do 12h.
UPOZORENJE AKCIONARIMA: DEPONOVANJE AKCIJA SMATRA SE PRIHVATANJEM PONUDE ZA PREUZIMANJE AKCIJA.**

- 2.7. način na koji akcionar ostvaruje pravo da odustane od prihvaćene ponude:

Akcije se mogu povući davanjem pismenog naloga za povlačenje sa računa deponovanih hartija od vrednosti članu Centralnog registra kod koga je akcionar prethodno potpisao nalog za prenos akcija na račun deponovanih hartija od vrednosti, svakog radnog dana u radno vreme člana Centralnog registra, a poslednjeg dana do 12h.

- 2.8. način i rok u kome ponuđač vrši plaćanje nakon okončanja ponude za preuzimanje akcija:

Ponuđač će izvršiti plaćanje na namenske račune akcionara najkasnije trećeg radnog dana nakon zatvaranja ponude za preuzimanje.

- 2.9. troškovi koje snosi akcionar koji prihvati ponudu za preuzimanje akcija:

Provizija člana Centralnog registra kod koga akcionar izda nalog za deponovanje akcija prema tarifniku tog člana; provizija Centralnog registra u iznosu od 0,10% od kupoprodajne vrednosti i poreske obaveze po Zakonu.

- 2.10. slučajevi u kojima ponuđač ima pravo da povuče datu ponudu:

**Objavljenu ponudu za preuzimanje ponuđač može povući u slučaju:
1. objavljivanja konkurentne ponude za preuzimanje po višoj ceni;
2. stečaja ciljnog društva
Povlačenje ponude za preuzimanje ponuđač mora da objavi na način propisan za objavljivanje ponude za preuzimanje.**

3. PODACI O AKCIJAMA KOJE SU PREDMET PONUDE ZA PREUZIMANJE

- 3.1. vrsta, broj hartija od vrednosti, nominalna vrednost, CFI kod i ISIN broj:

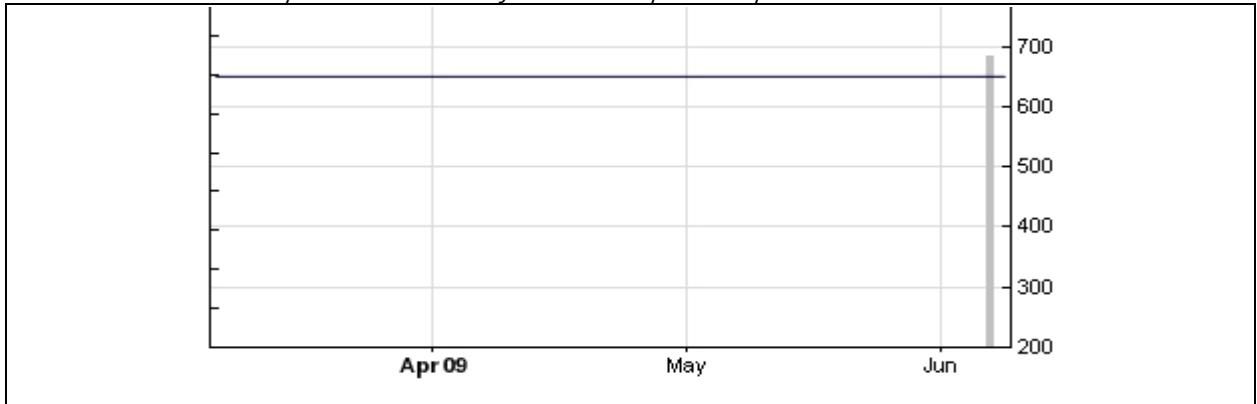
**Obične akcije;
ukupan broj akcija ciljnog društva 8.685 komada;
broj akcija koje ponuđač ima nameru i obavezu da preuzme 139 komada;
broj akcija koje je ponuđač stekao 8.546 komada;
nominalna vrednost: 400,00 dinara;
CFI kod: ESVUFR; ISIN broj: RSKLTRE87396;**

- 3.2. prosečna ponderisana preovlađujuća, odnosno cena akcija ciljnog društva na zatvaranju, utvrđena na osnovu izveštaja o trgovanju na organizovanom tržištu u poslednja tri meseca pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja:

650,00 dinara

- 3.3. poslednja tržišna cena (preovlađujuća, odnosno cena na zatvaranju) akcija ciljnog društva na organizovanom tržištu prethodnog radnog dana pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja:
650,00 dinara
- 3.4. najviša cena po kojoj je ponuđač stekao akcije ciljnog društva u poslednjih 12 meseci:
ponuđač nije sticao akcije u poslednjih 12 meseci
- 3.5. prosečna ponderisana cena po kojoj je ponuđač i lica koja sa njim zajednički deluju u poslednje dve godine pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja stekao najmanje 10% akcija ciljnog društva:
ponuđač je 29.08.2007. godine stekao akcije dokapitalizacijom po osnovu obaveznog investiranja po ceni od 1.000,00 din. po jednoj akciji
- 3.6. podaci o organizovanom tržištu na kome se vrši trgovina akcijama ciljnog društva: - naziv i sedište organizovanog tržišta
"Beogradska berza" a.d. Beograd, Omladinskih brigada br. 1

Grafički prikazi dnevnih oscilacija cene i obima prometa u prethodna tri meseca



4. PODACI O CILJNOM DRUŠTVU

- 4.1. poslovno ime, sedište i adresa akcionarskog društva na čije akcije se odnosi ponuda za preuzimanje, matični broj i PIB:

**"KULTURA" a.d. Beograd, Partizanske avijacije 25
 m.b. 07058144; PIB 100279016**

- 4.2. šifra i naziv osnovne delatnosti:

22210; štampanje novina

- 4.3. podaci iz bilansa stanja i bilansa uspeha, sa stanjem na dan 31. decembar za prethodnu poslovnu godinu:

Bilans stanja aktiva

(u 000 dinara):

AKTIVA:	31.12.2008.
UKUPNA AKTIVA	14.660
Stalna imovina	6.748
- Neuplaćeni upisani kapital	0
- Goodwill	0
- Nematerijalna ulaganja	0
- Nekretnine postrojenja oprema i bioloska sredstva	5.902
- Dugoročni finansijski plasmani	846
- Učešća u kapitalu	483
- Ostali dugoročni finansijski plasmani	363
Obrtna imovina	1.307
- Zalihe	291
- Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja	0
- Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina	1.016
- Odložena poreska sredstva	0
Poslovna imovina	8.055
Gubitak iznad visine kapitala	6.605
Vanbilansna aktiva	0

Bilans stanja pasiva

(u 000 dinara):

PASIVA:	31.12.2008.
UKUPNA PASIVA	14.660
KAPITAL	
- Osnovni kapital	3.474
- Neuplaćeni upisani kapital	0
- Rezerve	0
- Revalorizacione rezerve	4.058

- Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti	356
- Neraspoređen dobitak	45.905
- Gubitak	53.081
- Otkupljene sopstvene akcije	0
Dugoročna rezervisanja i obaveze	14.651
- Dugoročna rezervisanja	0
- Dugoročne obaveze	0
- Dugoročni krediti	0
- Ostale dugoročne obaveze	0
- Kratkoročne obaveze	14.651
- Kratkoročne finansijske obaveze	9.550
- Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja	0
- Obaveze iz poslovanja	3.920
- Ostale kratkoročne obaveze	986
- Obaveze po osnovu PDV i ostalih javnih prihoda i PVR	195
- Obaveze po osnovu poreza na dobitak	0
- Odložene poreske obaveze	9
Vanbilansna pasiva	0

Bilans uspeha u periodu od 01.01.2008. do 31.12.2008. godine

(u 000 dinara):

PRIHODI I RASHODI:	
UKUPNI PRIHODI	
Poslovni prihodi	6.919
- Prihodi od prodaje	6.919
- Prihodi do aktiviranja učinaka i robe	0
- Povećanje vrednosti zaliha učinaka	0
- Smanjenje vrednosti zaliha učinaka	0
- Ostali poslovni prihodi	0
Finansijski prihodi	65
Ostali prihodi	230
UKUPNI RASHODI	
Poslovni rashodi	14.638
- Nabavna vrednost prodate robe	0
- Troškovi materijala	2.059
- Troškovi zarada i ostali lični rashodi	6.536
- Troškovi amortizacije i rezervisanja	657
- Ostali poslovni rashodi	5.386
Finansijski rashodi	7
Ostali rashodi	4.375
GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	11.806
NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJI SE OBUSTAVLJA	0
GUBITAK PRE OPOREZIVANJA	11.806
POREZ NA DOBITAK	0
Poreski rashodi perioda	0
Odloženi poreski rashodi perioda	12
Odloženi poreski prihodi perioda	0
Isplaćena licna primanja poslodavcu	0
Neto gubitak	11.818
Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagačima	0
Neto dobitak koji pripada vlasnicima matičnog pravnog lica	0
I ZARADA PO AKCIJI	0
1. Osnovna zarada	0
2. Umanjena zarada po akciji	0

- 4.5. ukupan broj izdatih akcija (ukupan broj običnih akcija, broj sopstvenih akcija u okviru običnih akcija, preferencijalne akcije po klasama):

ukupan broj izdatih akcija:	8.685
ukupan broj običnih akcija:	8.685
broj sopstvenih akcija:	nema
preferencijalne akcije po klasama:	nema

- 4.6. broj i procenat učešća Akcijskog fonda, PIO fonda i rezervisanog društvenog kapitala u ukupnom broju izdatih običnih akcija:

Akcijski fond:	5 komada akcija, odnosno 0.06% učešća
PIO fond:	nema
Rezervisani društveni kapital:	nema
Privatizacioni registar:	nema

- 4.7. drugi bitni podaci o akcionarskom društvu poznati ponudocu:

Nema

- 4.8. navesti posebno broj običnih akcija koje je izdalo ciljno društvo čiji je zakoniti imalac na dan otvaranja ponude: ponuđač, lica koja s njim zajednički deluju, član uprave ili nadzornog odbora ponuđača, lice koje ima više od 10% glasova u skupštini ponuđača:

ponuđač:	8.546 komada akcija
lica koja s njim zajednički deluju:	nemaju akcije ciljnog društva
član uprave ili nadzornog odbora ponuđača:	nemaju akcije ciljnog društva
lice koje ima više od 10% glasova u skupštini ponuđača:	nema akcije ciljnog društva

- 4.9. podaci o kupovini (ili drugom načinu sticanja) i prodaji (ili drugom načinu raspolaganja) akcija sa pravom glasa čiji je izdavalac ciljno društvo koju je zaključio ponuđač i lica koja s njim zajednički deluju u periodu od dve godine pre otvaranja ponude:

Ponuđač je kao prijemnik Ugovora o ustupanju ugovora o prodaji društvenog kapitala zaključenog 19.03.2007. godine stekao 29.960 komada akcija.
Ponuđač je 29.08.2007. godine stekao 3.119 komada akcija po ceni od 1.000,00 din. dokapitalizacijom po osnovu obaveznog investiranja.
Rešenjem Komisije za hartije od vrednosti od 16.10.2008. godine odobreno je izdavanje akcija bez javne ponude radi zamene postojećih akcija akcijama nove nominalne vrednosti. Izdavalac je izvršio zamenu 42.800 komada akcija I emisije nominalne vrednosti 10,00 dinara i 3.119 komada akcija II emisije nominalne vrednosti 1.000, 00 dinara, tako da je osnovni kapital izdavaoca u iznosu od 3.474.000,00 dinara podeljen na 8.685 komada običnih akcija nominalne vrednosti 400,00 dinara.

PODACI O PONUĐAČU

- 5.1. poslovno ime, sedište i adresa, ime i prezime i adresa ponuđača i lica s kojima ponuđač zajednički deluje, matični broj i PIB broj ponuđača:

"HOME ART & SALES SERVICES" AG, Sihleggstrasse 23, 8832 Wollerau, Switzerland; m.b. 1703016785-8; PIB 104047810;
LICA S KOJIMA PONUĐAČ ZAJEDNIČKI DELUJE:
"UNITED BUSINESS ACTIVITIES" AG, Sihleggstrasse 23, 8832 Wollerau, Switzerland;
"CENTROTEXTIL" A.D., Knez Mihailova 1-3, Beograd;
"STOTEKS" A.D., Cara Lazara 55, Kraljevo
"JUGOCENTAR" A.D., Palmira Toljatija 7, Beograd
"JUGOŠPED" A.D., Terazije 10, Beograd
Ponuđač se nije sporazumeo ni sa jednim licem da usklađeno deluju u cilju sticanja akcija ciljnog društva.

- 5.2. osnovna delatnost:

trgovina robom svih vrsta

- 5.3. vrednost osnovnog kapitala ponuđača po rešenju o upisu u odgovarajućem registru:

akcionarski kapital 2.250.000,00 CHF

- 5.4. izvori i način obezbeđivanja sredstava za kupovinu akcija ciljnog društva:

Ponuđač kupuje akcije ciljnog društva iz sopstvenih sredstava, a kao dokaz služi potvrda "OTP BANKA SRBIJA" a.d. Novi Sad o obezbeđenim sredstvima na posebnom namenskom računu za kupovinu akcija.
--

- 5.5. podaci o licima koja imaju više od 25% glasova u skupštini ponuđača ili o deset najvećih akcionara sa pravom glasa, odnosno udeoničara ponudoca:

"UNITED BUSINESS ACTIVITIES" AG, 8832 Wollerau, Switzerland, 99,91% glasova
--

- 5.6. podaci o drugim pravnim licima (povezana lica) i zavisnim društvima ponuđača u kojima ponuđač ima više od 25% glasova u skupštini:

"CENTROTEKSTIL" a.d. Beograd, Knez Mihailova 1-3, m.b. 07453957;
"STOTEKS" A.D. Kraljevo, Cara Lazara 55, m.b. 07153031;
"JUGOCENTAR" A.D., Beograd, Palmira Toljatija 7, m.b. 07055404;
"JUGOŠPED" A.D., Beograd, Terazije 10, m.b. 07043384;

- 5.7. podaci iz bilansa stanja i bilansa uspeha, iz njegovih konsolidovanih izveštaja, kao i konsolidovanih izveštaja matične kompanije, kao i ostalih pravnih lica sa kojima deluje zajednički, ako nisu obuhvaćeni jednim od navedenih izveštaja. Podaci se daju na osnovu poslednjih finansijskih izveštaja, sa mišljenjem revizora:

BILANS STANJA NA DAN 31. DECEMBRA 2008. GODINE
za "HOME ART & SALES SERVICES"

-u CHF (1 CHF = 0,67 EUR a to je din. 59,40 na dan 31.12.2008.godine)
(1 EUR = 88,601 dinara na dan 31.12.2008. godine)

AKTIVA	
<u>Tekuća sredstva</u>	
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	63.955.050,35
Potraživanja iz trgovine	
Treća lica	250.210,25

Društva grupe	41.953.981,79
Povezana lica	8.320.165,52
Rezervisanja za sporna potraživanja	-32.574.618,22
	17.949.739,34
Ostala potraživanja	
Treća lica	3.020.338,68
Društva grupe	731.175,70
Akcionari	100.506.778,46
Povezana lica	6.370,75
	104.264.663,59
Zalihe	7.375.133,07
Unapred plaćeni rashodi	830.892,87
	194.375.479,22
<u>Osnovna sredstva</u>	
Finansijska sredstva	
Zajmovi društvima grupe	5.016.553,50
	5.016.553,50
Nematerijalna sredstva	
Patenti i licence	36.876,04
	36.876,04
Materijalna sredstva	
Trajni objekti	218.273,83
Mašine i uređaji	52.489,76
Nameštaj i oprema	7.044,88
IT hardver i softver	39.896,64
Vozila	149.920,52
	467.625,63
	5.521.055,17
UKUPNA AKTIVA	199.896.534,39

PASIVA (OBAVEZE I AKCIJSKI ULOZI)	
<u>Obaveze iz trgovine</u>	
Obaveze	
Treća lica	2.941.302,38
Društva grupe	3.032.320,85
	5.973.623,23
Ostale kratkoročne obaveze	
Treća lica	2.410.779,66
Društva grupe	33.985.874,15
Povezana lica	5.321,93
	36.401.975,74
Vremensko razgraničenje obaveza	
Treća lica	37.365.580,31
Razgraničeni obračunati troškovi	167.000,00
	79.908.179,28
Akcijski ulози	
Akcijski kapital	2.250.000,00
Zakonske rezerve	
Opšte rezerve	1.275.000,00
	1.275.000,00
Neraspoređena zarada	
Preneta dobit	67.164.682,48
Dobit za godinu	49.298.672,63
	116.463.355,11
	119.988.355,11
UKUPNO PASIVA	199.896.534,39

DOBITAK I GUBITAK ZA 2008. GODINU za "HOME ART & SALES SERVICES" AG

-u CHF (1 CHF = 0,67 EUR a to je din. 59,40 na dan 31.12.2008.godine)

(1 EUR = 88,601 dinara na dan 31.12.2008. godine)

Neto prodaje	243.423.869,46
Nabavna vrednost prodate robe	124.435.507,18
Bruto dobit	118.988.362,28
Poslovni rashodi	
Lični rashodi	5.860.053,38
Troškovi zakupnina	1.920.501,99
Troškovi održavanja i opravke	3.595.223,10
Troškovi lizinga	2.443.369,76
Osiguranje	291.923,05
Administrativni troškovi	3.240.732,82
Reklama i marketing	21.875.918,87
Ostali poslovni rashodi	206.772,63
Amortizacija	266.411,83
	39.700.907,43
Poslovni dobitak	79.287.454,85
Vanposlovni prihodi i rashodi	
Dobit od prodaje osnovnih sredstava	0,00
Ostali vanposlovni rashodi	-6.164.772,40
	-6.164.772,40
Dobit pre odbitka kamata i poreza	73.122.682,45
Finansijski rezultat	
Finansijski prihodi	5.172.699,13
Finansijski rashodi	-22.326.169,83
	17.153.470,70
Vanredni rezultat	
Vanredni prihodi	89.757,51
Vanredni rashodi	-35.296,63
	54.460,88
Dobit pre oporezivanja	56.023.672,63
Porezi na prihod	-6.725.000,00
Dobit za godinu	49.298.672,63

Izveštaj statutarog revizora BDO Visura, CiriH o finansijskim izveštajima za 2008. godinu zaključno sa 31. decembrom 2008.

"Kao statutarni revizori, obavili smo reviziju finansijskih izveštaja Home Art & Sales Services AG, koji se sastoje od bilansa stanja ,bilansa uspeha, i napomena za godinu zaključno sa 31. decembrom 2008. godine.

Odgovornost Upravnog odbora

Upravni odbor je odgovoran za izradu finansijskih izveštaja u skladu sa zakonskim uslovima Švajcarske i Statutom društva. Odgovornost obuhvata uspostavljanje, primenu i održavanje sistema interne kontrole koji je relevantan za sastavljanje finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled kriminalne radnje ili greške. Upravni odbor je dalje odgovoran za odabir i primenu odgovarajućih računovodstvenih politika i korišćenje računovodstvenih procena koje su razumne u datim okolnostima.

Odgovornost revizora

Naša odgovornost je da izrazimo mišljenje o ovim finansijskim izveštajima na osnovu revizije koju smo obavili. Reviziju smo obavili u skladu sa zakonima Švajcarske i standardima revizije Švajcarske. Ovi standardi nalažu da reviziju planiramo i vršimo na način koji omogućava da se u razumnoj meri uverimo da finansijski izveštaji ne sadrže materijalno pogrešne iskaze.

Revizija obuhvata vršenje postupaka za dobijanje dokaza kojima se potvrđuju iznosi i informacije iskazane u finansijskim izveštajima. Izabrani postupci zavise od procene revizora, uključujući procenu rizika postojanja materijalno značajnih pogrešnih iskaza u finansijskim izveštajima, nastale usled kriminalne radnje ili greške. Prilikom procene ovih rizika, revizor sagledava sistem interne kontrole koji je relevantan za sastavljanje finansijskih izveštaja pravnog lica radi osmišljavanja revizorskih postupaka koji su odgovarajući u datim okolnostima, ali ne u cilju izražavanja mišljenja o efektivnosti sistema interne kontrole pravnog lica.

Revizija takođe uključuje ocenu prikladnosti korišćenih računovodstvenih politika i razložnost računovodstvenih procena, kao i ocenu ukupne prezentacije finansijskih izveštaja. Smatramo da su revizijski dokazi koje smo pribavili dovoljni i odgovarajući i da obezbeđuju osnovu za izražavanje našeg mišljenja.

Mišljenje

Po našem mišljenju, finansijski izveštaji za godinu zaključno sa 31. decembrom 2008. u skladu su sa zakonima Švajcarske i Statutom društva.

Izveštaj o drugim zakonskim uslovima

Potvrđujemo da zadovoljavamo sve zakonske uslove za dobijanje licence u skladu sa zakonom "Auditor Oversight Act" (AOA) i nezavisnim delovanjem (član 728 CO) kao i da ne postoje okolnosti suprotne našem nezavisnom delovanju.

Shodno Članu 728a, stav1, tačka 3 CO i standardu revizije Švajcarske 890, potvrđujemo da postoji system interne kontrole, koji je koncipiran za sastavljanje finansijskih izveštaja prema uputstvima Upravnog odbora.

Dalje potvrđujemo da je predlog raspodele raspoložive zarade u skladu zakonima Švajcarske i statutom društva. Preporučujemo da usvojite podnete finansijske izveštaje"

CiriH, 25. maja 2009. BDO Visura

KONSOLIDOVANI FINANSIJSKI IZVEŠTAJI "UBA United Business Activities Holding" AG 31. decembar 2008. g

KONSOLIDOVANI BILANS STANJA u 000 EURO

(1 EUR = 88,6010 dinara na dan 31.12.2008. godine)

AKTIVA	
Gotovina i ekvivalenti	69.017
Potraživanja od trećih lica	8.408
Potraživanja od povezanih lica	2.047
Unapred plaćena prodajna provizija	31.536
Ostala potraživanja od trećih lica	12.907
Ostala potraživanja od povezanih lica	49
Ostala potraživanja od akcionara	93.070
Zalihe	49.749
Tekuća sredstva	
Nekretnine, postrojenja I oprema	54.343
Nematerijalna sredstva	1.484
Zajmovi trećim licima	5.341
Zajmovi povezanim licima	4.220
Investicije u pridružena lica	909
Plasmani trećim licima	182
Odložena sredstva poreza	10.756
Ostala stalna imovina	1.654
Stalna imovina	
UKUPNA SREDSTVA	348.114
OBAVEZE I GLAVNICA	
Dugovanje trećim licima	21.534
Dobavljači I ostala dugovanja povezanim licima	10.086
Ostala dugovanja akcionarima	513
Primljeni avansi	127.161
Provizije za isplatu	5.206
Bankarsko dozvoljeno prekoračenje i kratkoročni bankarski krediti	2.630
Porez na prihod	7.305
Zajmovi od trećih lica	3.237
Rezervisanja	3.723
Ostale tekuće obaveze	16.434
Tekuće obaveze	197.829
Bankarski krediti	2.660
Zajmovi od akcionara	51.533
Zajmovi od trećih lica	248
Rezervisanja	9.230
Ostale dugoročne obaveze	7.656
Odložene poreske obaveze	5.845
Dugoročne obaveze	77.172
Akcijski kapital	
Zakonske rezerve	552
Revalorizacione rezerve	13.358
Neraspoređeni dobitak, akumulirana korekcija kursnih razlika I ostale reserve	55.463
Ukupna pasiva pripisana vlasnicima kapitala matičnog društva	79.647
Manjinski interesi	-6.534
Ukupna glavnica	73.113
UKUPNE OBAVEZE I GLAVNICA	348.114

KONSOLIDOVANI BILANS USPEHA ZA GODINU ZAKLJUČNO SA 31.12.2008.

U 000 EURO

Neto prihodi od prodaje	404.988
Troškovi provizije po ugovorima	-100.542
Vrednost prodane robe	-128.589
Ostali prihodi	5.307
Bruto dobit	181.164
Troškovi prodaje i marketinga	-58.652

Opšti administrativni troškovi	-69.035
Ostali prihodi	18.172
Ostali rashodi	-30.925
Poslovni dobitak pre deprecijacije I amortizacije (EBITDA)	40.724
Deprecijacija i amortizacija	-5.776
Dobit iz poslovanja	34.948
Neto finansijski prihodi	2.637
Prihodi iz kursnih razlika / (gubici), neto	-9.924
Rezultat pre oporezivanja	27.661
Porez na dobit	-3.737
Rezultat posle oporezivanja	23.924
Od čega se pripisuje akcionarima matičnog društva	21.288
Od čega se pripisuje manjinskom interesu	2.636

Društva uključena u konsolidaciju:

UBA United business Activities holding AG, Švajcarska, Zepter International Trading Holding AG, Švajcarska; Home art & sales services AG Švajcarska; Jager Silberwarenfabrik GmbH Nemačka; Biopton AG Švajcarska, Intercosmetica SA Švajcarska, Menfi Industra Spa Italija; Brid marketing Srl Italija; Zepter IT sp.z.o.o. Poljska; Zepter Europe gmbh Nemačka; Zepter Handelgesellschaft mbh Austrija; Zepter International Belarus, Belorusija; Zepter International doo Bosna i Hercegovina; Zepter International KD DOO Bosna i Hercegovina; Zepter Bulgaria eood Bugarska; Zepter International doo Hrvatska; Zepter International doo Češka Republika; OU Zepter Eesti LLC, Estonija; Zepter International Ungram Kft, Madjarska; Zepter International Kazahstan; Angel Korea Ltd Koreja; Zepter Intern Baltic SIA Letonija, UAB Zepter International Ltd, Litvanija; OU Zepter Mak doo Makedonija, Zepter International Ltd Novi Zeland, Zepter International Poland spzoo, Poljska, Zepter International Romania Srl Rumunija; Zepter International Rusija; Zepter Slovakia sro, Slovačka; Zepter Slovenica doo Slovenija, Zepter Espana sl, Španija, Zepter International Ukraine, Ukrajina; Zepter International doo Srbija; Zepter Shqiperia ltd, Albanija; Zepter International Egypt for trade SAE Egipat, Real State System doo Srbija, Meteor ad Srbija, Zepter Austria GmbH Austrija, Propela d.o.o. Hrvatska, Zepter International o.o.o. Transnlshia, Transdnestrovlje.

BDO Visura Revizija i osiguranje

Izveštaj ovlašćenih revizora o konsolidovanim finansijskim izveštajima

Skupštini akcionara

UBA United Business Activities Holding AG, Wollerau

"Kao revizori grupacije, obavili smo reviziju konsolidovanih finansijskih izveštaja grupacije UBA United Business Activities Holding AG, Wollerau, koji se sastoje od bilansa stanja, bilansa uspeha, bilansa novčanog toka i napomena za godinu zaključno sa 31. decembrom 2008. godine.

Odgovornost Upravnog odbora

Upravni odbor je odgovoran za izradu konsolidovanih finansijskih izveštaja prema zakonima Švajcarske i principima konsolidacije i valuacije koji se navode u napomenama. Odgovornost obuhvata uspostavljanje, primenu i održavanje internih kontrola koje su relevantne za sastavljanje konsolidovanih finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled kriminalne radnje ili greške. Upravni odbor je dalje odgovoran za odabir I primenu odgovarajućih računovodstvenih politika I korišćenje računovodstvenih procena koje su razumne u datim okolnostima.

Odgovornost revizora

Naša odgovornost je da izrazimo mišljenje o ovim konsolidovanim finansijskim izveštajima na osnovu izvršene revizije. Reviziju smo izvršili u skladu sa Švajcarskim pravom švajcarskim standardima revizije. Ovi standardi nalažu da reviziju planiramo i vršimo na način koji omogućava da se u razumnoj meri uverimo da konsolidovani finansijski izveštaji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze.

Ispitali smo na osnovu provere uzorka, dokaze kojima se potvrđuju iznosi i informacije iskazane u konsolidovanim finansijskim izveštajima. Izabrani postupci zavise od procene revizora, uključujući procenu rizika postojanja materijalno značajnih pogrešnih iskaza u konsolidovanim finansijskim izveštajima, nastale usled kriminalne radnje ili greške. Prilikom procene ovih rizika, revizor sagledava interne kontrole koji je relevantan za sastavljanje konsolidovanih finansijskih izveštaja radi osmišljavanja revizorskih postupaka koji su odgovarajući u datim okolnostima, ali ne u cilju izražavanja mišljenja o odgovornosti internih kontrola pravnog lica.

Revizija takođe uključuje ocenu primenjenih računovodstvenih politika i značajnih procena, kao i ocenu ukupne prezentacije konsolidovanih finansijskih izveštaja. Smatramo da su revizijski dokazi koje smo pribavili dovoljni i odgovarajući i da obezbeđuju osnovu za izražavanje našeg mišljenja.

Mišljenje

Po našem mišljenju, konsolidovani finansijski izveštaj za godinu zaključno sa 31. decembrom 2008. u skladu su sa zakonima Švajcarske i principima konsolidovanja i valuacije koji se navode u napomenama.

Izveštaj o drugim zakonskim uslovima

Potvrđujemo da zadovoljavamo sve zakonske uslove za dobijanje licence u skladu sa zakonom Auditor Oversight Act (AOA) I nezavisnim delovanjem (član 728 CO) kao I da ne postoje okolnosti suprotne našem nezavisnom delovanju.

Shodno Članu 728a, stav1, tačka 3 CO I standardu revizije Švajcarske 890, potvrđujemo da je rukovodstvo kompanije izvršilo pripreme za sprovođenje i dokumentovanje sistema interne kontrole (ISC), koji je koncipiran za sastavljanje finansijskih izveštaja prema uputstvima Upravnog odbora. Određeni aspekti interne kontrole će se redefinisati i razraditi 2009. godine. Stoga delimično ograničavamo potvrdu postojanja sistema interne kontrole.

Preporučujemo da usvojite podnete konsolidovane finansijske izveštaje"

Cirih, 25. maj 2009.

BILANS STANJA I BILANS USPEHA "CENTROTEXITL" a.d. Beograd

Bilans stanja

(u 000 dinara):

AKTIVA:	31.12.2008.
UKUPNA AKTIVA	2.502.772
Stalna imovina	1.896.187
- Neplaćeni upisani kapital	0
- Goodwill	0

- Nematerijalna ulaganja	420
- Nekretnine postrojenja oprema i bioloska sredstva	1.886.419
- Nekretnine postrojenja i oprema	1.710.732
- Investicione nekretnine	175.687
- Biološka sredstva	0
- Dugoročni finansijski plasmani	9.348
- Učešća u kapitalu	9.348
- Ostali dugoročni finansijski plasmani	0
Obrtna imovina	606.585
- Zalihe	206.042
- Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja	0
- Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina	400.543
- Potraživanja	250.429
- Potraživanja za više plaćen porez na dobitak	8.086
- Kratkoročni finansijski plasmani	32.830
- Gotovinski ekvivalenti i gotovina	21.042
- Porez na dodatu vrednost i AVR	88.156
- Odložena poreska sredstva	0
Poslovna imovina	2.502.772
Gubitak iznad visine kapitala	0
Vanbilansna aktiva	0
Bilans stanja pasiva	(u 000 dinara)
PASIVA:	31.12.2008.
UKUPNA PASIVA	2.502.772
Kapital	1.579.839
- Osnovni kapital	1.664.949
- Neuplaćeni upisani kapital	0
- Rezerve	260.434
- Revalorizacione rezerve	0
- Nerealizovani dobitci po osnovu hartija od vrednosti	0
- Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti	0
- Neraspoređen dobitak	30.898
- Gubitak	376.442
- Otkupljene sopstvene akcije	0
Dugoročna rezervisanja i obaveze	889.960
- Dugoročna rezervisanja	0
- Dugoročne obaveze	376.918
- Dugoročni krediti	376.918
- Ostale dugoročne obaveze	0
- Kratkoročne obaveze	513.042
- Kratkoročne finansijske obaveze	95.166
- Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja	0
- Obaveze iz poslovanja	401.939
- Ostale kratkoročne obaveze	8.431
- Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja	7.506
- Obaveze po osnovu poreza na dobitak	0
Odložene poreske obaveze	32.973
Vanbilansna pasiva	0

Bilans uspeha	(u 000 dinara)
PRIHODI I RASHODI:	31.12.2008.
UKUPNI PRIHODI	21.503
Poslovni prihodi	18.821
- Prihodi od prodaje	16.669
- Prihodi do aktiviranja učinaka	
- Povećanje vrednosti zaliha učinaka	
- Smanjenje vrednosti zaliha učinaka	569
- Ostali poslovni prihodi	2.691
Finansijski prihodi	80
Ostali prihodi	2.602
UKUPNI RASHODI	69.377
Poslovni rashodi	46606
- Nabavna vrednost prodate robe	
- Troškovi materijala	5.464
- Troškovi zarada i ostali lični rashodi	32.176
- Troškovi amortizacije i rezervisanja	2.201
- Ostali poslovni rashodi	6.765
Finansijski rashodi	8.164
Ostali rashodi	14.208
DOBITAK (GUBITAK) IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	-47.475
NETO DOBITAK (GUBITAK) POSLOVANJA KOJI SE OBUSTAVLJA	6
DOBITAK (GUBITAK) PRE OPOREZIVANJA	-47.469
POREZ NA DOBITAK	
Poreski rashodi perioda	
Odloženi poreski rashodi perioda	399
Odloženi poreski prihodi perioda	
Isplaćena licna primanja poslodavcu	
Neto gubitak	47.868
Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagačima	
Neto dobitak koji pripada vlasnicima matičnog pravnog lica	
I ZARADA PO AKCIJI	
1. Osnovna zarada	
2. Umanjena zarada po akciji	

BILANS STANJA I BILANS USPEHA "STOTEKS" a.d. Kraljevo:

Bilans stanja aktiva	(u 000 dinara):
AKTIVA:	31.12.2008.
UKUPNA AKTIVA	218.180
Stalna imovina	163.312
- Neuplaćeni upisani kapital	0
- Goodwill	0
- Nematerijalna ulaganja	0
- Nekretnine postrojenja oprema i bioloska sredstva	163.312
- Dugoročni finansijski plasmani	0
- Učešća u kapitalu	0
- Ostali dugoročni finansijski plasmani	0
Obrtna imovina	53.213
- Zalihe	30.668
- Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja	0
- Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina	22.545
- Odložena poreska sredstva	1.665
Poslovna imovina	218.180
Gubitak iznad visine kapitala	0
Vanbilansna aktiva	12.015

Bilans stanja pasiva		(u 000 dinara):
PASIVA:		31.12.2008.
UKUPNA PASIVA		218.180
Trajni kapital		158.189
- Osnovni kapital		62.692
- Neplaćeni upisani kapital		0
- Rezerve		0
- Revalorizacije rezerve		140.348
- Neraspoređen dobitak		
- Gubitak		44.851
- Otkupljene sopstvene akcije		0
Dugoročna rezervisanja i obaveze		59.991
- Dugoročna rezervisanja		0
- Dugoročne obaveze		0
- Dugoročni krediti		0
- Ostale dugoročne obaveze		0
- Kratkoročne obaveze		59.991
- Kratkoročne finansijske obaveze		9.000
- Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja		0
- Obaveze iz poslovanja		38.063
- Ostale kratkoročne obaveze i pasivna vremenska ograničenja		1.190
- Obaveze po osnovu PDV i ostalih javnih prihoda		8.576
- Obaveze po osnovu poreza na dobitak		3.162
- Odložene poreske obaveze		0
Vanbilansna pasiva		12.015

Bilans uspeha		(u 000 dinara)
PRIHODI I RASHODI:		31.12.2008.
UKUPNI PRIHODI		97.682
Poslovni prihodi		59.724
- Prihodi od prodaje		27.836
- Prihodi do aktiviranja učinaka		0
- Povećanje vrednosti zaliha učinaka		0
- Smanjenje vrednosti zaliha učinaka		0
- Ostali poslovni prihodi		31.888
Finansijski prihodi		16
Ostali prihodi		37.942
UKUPNI RASHODI		103.131
Poslovni rashodi		97.285
- Nabavna vrednost prodate robe		26.706
- Troškovi materijala		963
- Troškovi zarada i ostali lični rashodi		55.868
- Troškovi amortizacije i rezervisanja		5.412
- Ostali poslovni rashodi		8.336
Finansijski rashodi		4.758
Ostali rashodi		1.088
DOBITAK (GUBITAK) IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA		-5.449
NETO DOBITAK (GUBITAK) POSLOVANJA KOJI SE OBUSTAVLJA		0
DOBITAK (GUBITAK) PRE OPOREZIVANJA		-5.449
POREZ NA DOBITAK		0
Poreski rashodi perioda		3.163
Odloženi poreski rashodi perioda		0
Odloženi poreski prihodi perioda		421

Isplaćena licna primanja poslodavcu	0
Neto dobitak	-8.191
Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagačima	0
Neto dobitak koji pripada vlasnicima matičnog pravnog lica	0
I ZARADA PO AKCIJI	0
1. Osnovna zarada	0
2. Umanjena zarada po akciji	0

BILANS STANJA I BILANS USPEHA "JUGOCENTAR" a.d. Beograd:

Bilans stanja aktiva

(u 000 dinara):

AKTIVA:	31.12.2008.
UKUPNA AKTIVA	534.562
Stalna imovina	423.764
- Neuplaćeni upisani kapital	0
- Goodwill	0
- Nematerijalna ulaganja	0
- Nekretnine postrojenja oprema i bioloska sredstva	423.764
- Dugoročni finansijski plasmani	0
- Učešća u kapitalu	0
- Ostali dugoročni finansijski plasmani	0
Obrtna imovina	10.798
- Zalihe	88
- Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja	0
- Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina	10.710
- Odložena poreska sredstva	0
Poslovna imovina	434.562
Gubitak iznad visine kapitala	0
Vanbilansna aktiva	380

Bilans stanja pasiva

(u 000 dinara):

PASIVA:	31.12.2008.
UKUPNA PASIVA	434.562
Trajni kapital	357.078
- Osnovni kapital	190.534
- Neuplaćeni upisani kapital	0
- Rezerve	158.020
- Revalorizacione rezerve	0
- Neraspoređen dobitak	0
- Gubitak	8.524
- Otkupljene sopstvene akcije	0
Dugoročna rezervisanja i obaveze	77.484
- Dugoročna rezervisanja	0
- Dugoročne obaveze	0
- Dugoročni krediti	0
- Ostale dugoročne obaveze	0
- Kratkoročne obaveze	77.484
- Kratkoročne finansijske obaveze	38.977
- Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja	0
- Obaveze iz poslovanja	37.055
- Ostale kratkoročne obaveze i pasivna vremenska ograničenja	577
- Obaveze po osnovu PDV i ostalih javnih prihoda	875

- Obaveze po osnovu poreza na dobitak	0
- Odložene poreske obaveze	0
Vanbilansna pasiva	380

Bilans uspeha

(u 000 dinara)

PRIHODI I RASHODI:	31.12.2008.
UKUPNI PRIHODI	67.533
Poslovni prihodi	67.515
- Prihodi od prodaje	15.599
- Prihodi do aktiviranja učinaka	0
- Povećanje vrednosti zaliha učinaka	0
- Smanjenje vrednosti zaliha učinaka	0
- Ostali poslovni prihodi	51.916
Finansijski prihodi	6
Ostali prihodi	12
UKUPNI RASHODI	59.009
Poslovni rashodi	57.062
- Nabavna vrednost prodate robe	14.069
- Troškovi materijala	3.232
- Troškovi zarada i ostali lični rashodi	21.562
- Troškovi amortizacije i rezervisanja	6.156
- Ostali poslovni rashodi	12.043
Finansijski rashodi	174
Ostali rashodi	1.773
DOBITAK (GUBITAK) IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	8.524
NETO DOBITAK (GUBITAK) POSLOVANJA KOJI SE OBUSTAVLJA	0
DOBITAK (GUBITAK) PRE OPOREZIVANJA	8.524
POREZ NA DOBITAK	0
Poreski rashodi perioda	0
Odloženi poreski rashodi perioda	0
Odloženi poreski prihodi perioda	0
Isplaćena licna primanja poslodavcu	0
Neto dobitak	8.524
Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagačima	0
Neto dobitak koji pripada vlasnicima matičnog pravnog lica	0
I ZARADA PO AKCIJI	0
1. Osnovna zarada	0
2. Umanjena zarada po akciji	0

BILANS STANJA I BILANS USPEHA "JUGOŠPED" a.d. Beograd:

Bilans stanja aktiva

(u 000 dinara):

AKTIVA:	31.12.2008.
UKUPNA AKTIVA	1.809.001
Stalna imovina	1.642.866
- Neuplaćeni upisani kapital	0
- Goodwill	0
- Nematerijalna ulaganja	2.318
- Nekretnine postrojenja oprema i bioloska sredstva	1.598.512
- Dugoročni finansijski plasmani	42.036
- Učešća u kapitalu	33.327
- Ostali dugoročni finansijski plasmani	8.709
Obrtna imovina	163.316
- Zalihe	426
- Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja	0

- Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina	162.890
- Odložena poreska sredstva	2.819
Poslovna imovina	1.809.001
Gubitak iznad visine kapitala	0
Vanbilansna aktiva	40.000

Bilans stanja pasiva

(u 000 dinara):

PASIVA:	31.12.2008.
UKUPNA PASIVA	1.809.001
Trajni kapital	1.307.689
- Osnovni kapital	267.331
- Neuplaćeni upisani kapital	0
- Rezerve	638.676
- Revalorizacione rezerve	762.574
- Neraspoređen dobitak	0
- Gubitak	360.892
- Otkupljene sopstvene akcije	0
Dugoročna rezervisanja i obaveze	500.446
- Dugoročna rezervisanja	5.449
- Dugoročne obaveze	0
- Dugoročni krediti	0
- Ostale dugoročne obaveze	0
- Kratkoročne obaveze	494.997
- Kratkoročne finansijske obaveze	284.008
- Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja	0
- Obaveze iz poslovanja	183.069
- Ostale kratkoročne obaveze i pasivna vremenska ograničenja	3.868
- Obaveze po osnovu PDV i ostalih javnih prihoda	24.052
- Obaveze po osnovu poreza na dobitak	0
- Odložene poreske obaveze	866
Vanbilansna pasiva	40.000

Bilans uspeha

(u 000 dinara)

PRIHODI I RASHODI:	31.12.2008.
UKUPNI PRIHODI	1.413.535
Poslovni prihodi	1.343.567
- Prihodi od prodaje	1.310.605
- Prihodi do aktiviranja učinaka	0
- Povećanje vrednosti zaliha učinaka	0
- Smanjenje vrednosti zaliha učinaka	0
- Ostali poslovni prihodi	32.962
Finansijski prihodi	10.796
Ostali prihodi	59.172
UKUPNI RASHODI	1.545.980
Poslovni rashodi	1.466.038
- Nabavna vrednost prodane robe	237.032
- Troškovi materijala	11.639
- Troškovi zarada i ostali lični rashodi	132.378
- Troškovi amortizacije i rezervisanja	23.676
- Ostali poslovni rashodi	1.061.313
Finansijski rashodi	48.417
Ostali rashodi	31.525
DOBITAK (GUBITAK) IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	-132.445

NETO DOBITAK (GUBITAK) POSLOVANJA KOJI SE OBUSTAVLJA	0
DOBITAK (GUBITAK) PRE OPOREZIVANJA	-132.445
POREZ NA DOBITAK	0
Poreski rashodi perioda	0
Odloženi poreski rashodi perioda	0
Odloženi poreski prihodi perioda	3.818
Isplaćena licna primanja poslodavcu	0
Neto dobitak	-128.627
Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagačima	0
Neto dobitak koji pripada vlasnicima matičnog pravnog lica	0
I ZARADA PO AKCIJI	0
1. Osnovna zarada	0
2. Umanjena zarada po akciji	0

- 5.8. bitniji događaji u poslovanju ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju od dana sastavljanja bilansa do dana pripreme ove ponude:

-

- 5.9. Podaci o direktoru, Članovima Upravnog i Nadzornog odbora ponuđača:

Zepter Philip, predsednik
Papić Predrag, direktor
Blatter Edgar, član uprave
Severus Christoph, direktor
Nee Uwe, član uprave

- 5.10. dokaz o imovinskom stanju ako je ponuđač fizičko lice:

-

- 5.11. Naziv i sedište brokersko-dilerskog društva koje je učestvovalo u pripremi ponude za preuzimanje akcija:

"BELGRADE INDEPENDENT BROKER" a.d. Beograd, Bulevar Mihajla Pupina 117

6. ODNOS PONUĐAČA I LICA KOJA S NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I CILJNOG DRUŠTVA

- podaci o bitnijim poslovnim odnosima i zaključenim ugovorima između ponuđača i lica koja s njim zajednički deluju i ciljnog društva čije su akcije predmet ponude

Ponuđač koristi upravljačka prava u ciljnom društvu po osnovu već stečenih 98,399% akcija.

7. ODNOS PONUĐAČA I LICA KOJA S NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I ČLANOVA UPRAVE CILJNOG DRUŠTVA

- podaci da li su i kada obavljani pregovori između ponuđača i članova uprave ciljnog društva u vezi ponude za preuzimanje akcija i ishod tih pregovora:

nisu obavljani pregovori

podaci o zaključenim ugovorima ili sporazumima, odnosno o nameri zaključenja ugovora ili sporazuma između ponuđača i članova uprave ciljnog društva čije su akcije predmet ove ponude, koji se odnose na isplate naknada i datih drugih pogodnosti članovima uprave tog društva zbog ranijeg opoziva, odnosno razrešenja usled preuzimanja kontrole nad upravljanjem društvom ili koji se odnose na dalje obavljanje poslova tih članova uprave.

-

8. ODNOS PONUĐAČA I LICA KOJA S NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I AKCIONARA CILJNOG DRUŠTVA

- podaci o zaključenim ugovorima ili sporazumima između ponuđača i zakonitih imalaca akcija, na koje se odnosi ova ponuda

-

9. CILJEVI PONUĐAČA I NJEGOVE NAMERE U VEZI SA CILJNIM DRUŠTVOM

- ciljevi i namere ponuđača u vezi sa ciljnim društvom i to:

budućim poslovanjem, delatnošću ciljnog društva i mesta obavljanja

planira se zadržavanje delatnosti i mesta obavljanja delatnosti kao i unapređenje organizacije poslovanja, i podizanje nivoa usluga.

strateški plan za ciljno društvo i kompaniju ponuđača

racionalizacija poslovanja i poboljšanje pozicije ciljnog društva.

moгуće posledice namera ponuđača na očuvanje poslova zaposlenih i uprave, uključujući i materijalne promene u uslovima zapošljavanja

- ponuđač ne planira smanjenje broja zaposlenih;

- materijalne promene zavisice od rezultata poslovanja;

10. DRUGE BITNE ČINJENICE

druge činjenice i okolnosti poznate ponuđaču, a koje nisu objavljene na drugi način, koje mogu imati uticaja na vrednost i tržišnu cenu akcija na koju se ponuda odnosi

Nema

11. PONUĐAČ DAJE SLEDEĆU IZJAVU:

Izjava: "HOME ART & SALES SERVICES" AG daje ponudu svim akcionarima "KULTURA" a.d. Beograd koji su vlasnici akcija sa pravom glasa i obavezuje se da kupi svaku akciju s pravom glasa, pod propisanim i objavljenim uslovima.

12. ODGOVORNA LICA

"HOME ART & SALES SERVICES" AG

Đorđe Rašić
po punomoćju
jmbg 0907979161943

"BELGRADE INDEPENDENT BROKER" a.d.

Vladan Tanasković
glavni broker

Beograd, 10. VI 2009. godine

Komisija ne odgovara za tačnost i istinitost podataka navedenih u ponudi za preuzimanje i ne ocenjuje opravdanost i celishodnost elementa ponude za preuzimanje.
Odgovorno lice ponuđača (direktor ili drugo ovlašćeno lice) je odgovorno za istinitost i celovitost informacija sadržanih u ponudi za pruzimanje, kao i u skraćenom tekstu ponude za preuzimanje