

Na osnovu člana 64. Zakona o tržištu hartija od vrednosti i drugih finansijskih instrumenata (Sl. glasnik RS br. 47/2006) i članova 6. i 7. Pravilnika o sadržini i načinu izveštavanja javnih društava i obaveštavanja o posedovanju akcija sa pravom glasa (Sl. glasnik RS br. 100/06 i 116/06), Energoprojekt Holding a.d. iz Novog Beograda, Bulevar M. Pupina 12 (matični broj 07023014, delatnost 06420 Holding poslovi) objavljuje:

IZVEŠTAJ O BITNOM DOGAĐAJU
(ZAKLJUČEN UGOVOR O KUPOPRODAJI NEPOKRETNOSTI SA PRAVOM
OTKUPA IZMEĐU ENERGOPROJEKT HOLDING A.D. I ENERGOPROJEKT
VISOKOGRADNJA A.D.)

Saglasno Odluci Upravnog odbora Energoprojekt Holding a.d. sa 8. sednice održane 29.12.2010. godine o davanju saglasnosti Generalnom direktoru da potpiše ugovor o kupoprodaji nepokretnosti sa pravom otkupa sa Energoprojekt Visokogradnja a.d., dana 30.12.2010. godine,

potpisan je Ugovor između Energoprojekt Holding a.d. (kao kupca) i Energoprojekt Visokogradnja a.d. (kao prodavca) o kupoprodaji nepokretnosti sa pravom otkupa pripadajućih objekata u sastavu Samačkog hotela u Batajnici i pravom korišćenja zemljišta na kojem se ti objekti nalaze (u ulici Batajnički put br. 24, u Zemunu, na katastraskoj parceli 152/2, u zemljišno-knjiškom ulošku 21 KO Zemun, IV). Do momenta zaključenja ovog Ugovora, navedeni objekti su imali namenu samačkog smeštaja za radnike Prodavca. Ukupna kupoprodajna cena je utvrđena u iznosi od 4.708.086 EUR-a (bez troškova poreza), imajući u vidu da se navedeni objekat prodaje kupcu kao neuseljiv.

Najvažniji elementi Kupoprodajnog ugovora su: Obaveze Kupca u vezi sa isplatom kupoprodajne cene će biti izvršene kroz zaključenje ugovora o kompenzaciji - prebijanju međusobnih potraživanja ugovornih strana. U slučaju da ugovorena cena ne bude isplaćena u celosti kroz zaključenje ugovora o kompenzaciji, ugovorne strane će zaključiti aneks uz ovaj Ugovor kojim će regulisati isplatu preostalog iznosa kupoprodajne cene; Ugovorom se utvrđuje pravo otkupa Objekta i prava korišćenja Zemljišta od strane Prodavca, do isteka roka od 3 godine od dana zaključenja ovog Ugovora.

Energoprojekt Holding a.d.
Generalni direktor

Vladimir Milovanović, dipl. inž.