

Na osnovu člana 64. Zakona o tržištu hartija od vrednosti i drugih finansijskih instrumenata, člana 6, 7. i 8. Pravilnika o sadržini i načinu izveštavanja javnih društava, AD "Agrohema" Novi Sad, Petra Drapšina 45, Novi Sad (šifra i naziv delatnosti: 2015 - Proizvodnja veštačkih đubriva i azotnih jedinjenja), izdaje javno saopštenje:

IZVEŠTAJ O BITNOM DOGAĐAJU **Sazivanje vanredne Skupštine akcionara**

Upravni odbor AD "Agrohema" Novi Sad, na sednici održanoj dana 16.02.2011. godine, doneo je Odluku o sazivanju vanredne sednice Skupštine akcionara koja će se održati dana 21.03.2011. godine sa početkom u 10 časova, u prostorijama AD "Agrohema" Novi Sad, Petra Drapšina br. 45.

Za vanrednu Skupštinu akcionara predlaže se sledeći

DNEVNI RED

Prethodni postupak:

1. Verifikacija učesnika sa utvrđivanjem kvoruma za rad i odlučivanje,
2. Izbor predsedavajućeg Skupštine akcionara,
3. Izbor zapisničara i dva overača zapisnika.

Redovan postupak:

1. Usvajanje zapisnika sa prethodne sednice Skupštine AD AgroHem održane 30.06.2010. godine.
2. Donošenje Odluke od strane Skupštine AD "AGROHEM" o zaključenju posla raspolaganja imovinom velike vrednosti akcionarskog društva – ustupanje celokupnog udela koji iznosi 21,00% koji privredno društvo AD AGROHEM iz Novog Sada, Ul. Petra Drapšina br. 45 poseduje u privrednom društvu Agroprodaja doo Beograd iz Beograda, Ul. Žorža Klemansoa broj 18 matični broj 20235977 privrednom društvu Ocean Atlantic Dorcol doo Beograd iz Beograda, Ul. Žorža Klemansoa br. 18, matični broj 20064943 uz istovremeno sticanje sledećih nepokretnosti – posebnih delova stambeno-poslovne zgrade koja se nalazi u Beogradu, na adresi Žorža Klemansoa broj 18-18A (bivša Francuska br. 50), postojeće na katastarskoj parceli br. 1091/1, upisane u list nepokretnosti br. 2455 KO Stari Grad, broj dela parcele pod zgradom: 11, koja je izgrađena na osnovu Rešenja o odobrenju za izgradnju izdatog dana 28.11.2006. godine pod brojem IX-04 br. 351-511/06. Posebni delovi navedene zgrade koje privredno društvo Agrohem ad iz Novog Sada, Ul. Petra Drapšina br. 45 stiče u isključivo pravo svojine su:
 - Stan broj 3, evidencijski broj posebnog dela objekta 201 (odnosno stan B203 kako je označen po glavnom projektu), po strukturi trosoban, površine 82,85 m² koji se nalazi na drugom spratu Objekta na adresi Žorža Klemansoa 18a;
 - Stan broj 25, evidencijski broj posebnog dela objekta 223 (odnosno stan B403 kako je označen po glavnom projektu), po strukturi trosoban, površine 77,34 m² koji se nalazi na četvrtom spratu Objekta na adresi Žorža Klemansoa 18a;
 - Stan broj 7, evidencijski broj posebnog dela objekta 161 (odnosno stan A301 kako je označen po glavnom projektu), po strukturi dvosoban, površine 66,69 m² koji se nalazi na trećem spratu Objekta na adresi Žorža Klemansoa 18;
 - Stan broj 71, evidencijski broj posebnog dela objekta 269 (odnosno B805 kako je označen po glavnom projektu) po strukturi četvorosoban, površine 145,48 m² koji se nalazi na osmom spratu Objekta na adresi Žorža Klemansoa 18a;
 - Poslovni prostor za koji nije utvrđena delatnost – lokal - broj posebnog dela L2, evidencijski broj posebnog dela objekta 186 (odnosno lokal B7 kako je označen po glavnom projektu) površine 89,04 koji se nalazi u prizemlju Objekta, na adresi Žorža Klemansoa 18a;

- Poslovni apartman za koji nije utvrđena delatnost – poslovni apartman A11, evidencijski broj posebnog dela objekta 198 (odnosno B111 kako je označen po glavnom projektu), površine 50,09m², po strukturi dvosoban, koji se nalazi na prvom spratu Objekta na adresi Žorža Klemansoa 18a;
- Garažno mesto broj 68, evidencijski broj posebnog dela objekta 68, površine 11 m², koje se nalazi na nivou 5 Objekta na adresi Žorža Klemansoa 18-18a;
- Garažno mesto broj 69, evidencijski broj posebnog dela objekta 69, površine 11 m², koje se nalazi na nivou 5 Objekta na adresi Žorža Klemansoa 18-18a;
- Garažno mesto broj 105, evidencijski broj posebnog dela objekta 105, površine 12,26 m², koje se nalazi na nivou 5 Objekta na adresi Žorža Klemansoa 18-18a;
- Garažno mesto broj 106, evidencijski broj posebnog dela objekta 106, površine 12,26 m², koje se nalazi na nivou 5 Objekta na adresi Žorža Klemansoa 18-18a;
- Garažno mesto broj 107, evidencijski broj posebnog dela objekta 107, površine 12,26 m², koje se nalazi na nivou 5 Objekta na adresi Žorža Klemansoa 18-18a;
- Garažno mesto broj 143, evidencijski broj posebnog dela objekta 143, površine 12,25 m², koje se nalazi na nivou 5 Objekta na adresi Žorža Klemansoa 18-18a;
- Garažno mesto broj 144, evidencijski broj posebnog dela objekta 144, površine 12,25 m², koje se nalazi na nivou 5 Objekta na adresi Žorža Klemansoa 18-18a.

Ukupna vrednost svih gore navedenih nepokretnosti uključujući pripadajući PDV je 1.424.556,52 evra (slovima: jedan milion četiri stotine dvadeset četiri hiljade pet stotina pedeset šest evra i pedeset dva centa).

Sastavni delovi ovog Obaveštenja su:

- Izveštaj o uslovima posla raspolaganja imovinom velike vrednosti,
- Odluka o davanju preporuke na zaključenje pravnog posla kojim se ustupa celokupni udeo koji iznosi 21,00% koji privredno društvo AD AGROHEM iz Novog Sada, Ul. Petra Drapšina br. 45 poseduje u privrednom društvu Agroprodaja doo Beograd iz Beograda, Ul. Žorža Klemansoa broj 18 matični broj 20235977 privrednom društvu Ocean Atlantic Dorćol doo Beograd iz Beograda, Ul. Žorža Klemansoa br. 18, matični broj 20064943 uz istovremeno sticanje gore navedenih nepokretnosti, koju je doneo, na svojoj prvoj(1) sednici dana 16.02.2011 godine Upravni odbor AD "AGROHEM". Navedenu preporuku Upravni odbor je doneo uzimajući u obzir potrebe i interese privrednog društva AD "AGROHEM".
- Akcionari imaju pravo da ne daju svoju saglasnost na zaključenje navedenog Ugovora, a u tom slučaju i pravo na procenu i naknadu vrednosti njihovih akcija po tom osnovu, sve u skladu sa odredbama Zakona o privrednim društvima.
- Odluku o zaključenju posla raspolaganja imovinom velike vrednosti donosi Skupština akcionara koji imaju pravo glasa po tom pitanju kvalifikovanom većinom.

Oglas o sazivanju vanredne Skupštine akcionara AD "Agrohema" objavljuje se na oglasnoj tabli sedišta Uprave preduzeća, na internet strani Društva i u dnevnom listu.

Akcionari društva dužni su da svoje učešće na Skupštini potvrde najkasnije 3 dana pre održavanja Skupštine.

Obaveštavaju se mali akcionari da imaju i mogu da koriste sva prava predviđena Zakonom o privrednim društvima.

AD AGROHEM, NOVI SAD

Dušan Grahovac, direktor