



PONUDA ZA PREUZIMANJE AKCIJA ZLATAR AD MRAMORAK

1. OSNOVNI PODACI O PONUDI ZA PREUZIMANJE

1.1. Poslovno ime, sedište i adresa ponuđača i lica s kojima ponuđač zajednički deluje a koja poseduju akcije ciljnog društva
Poslovno ime, sedište i adresa ponuđača ALMEX DOO za proizvodnju poljoprivrednih proizvoda, transport i usluge, Jabučki put bb, Pančevo, matični broj: 08325316
Poslovno ime, sedište i adresa lica s kojima ponuđač zajednički deluje
1.2. Poslovno ime, sedište i adresa ciljnog društva
Akcionarsko društvo za poljoprivrednu proizvodnju ZLATAR Mramorak, ul Zadružna 6.
1.3. Ukupan broj izdatih akcija ciljnog društva sa pravom glasa
190.923 običnih akcija sa pravom upravljanja CFI: ESVUFR ISIN: RSZLTRE10909

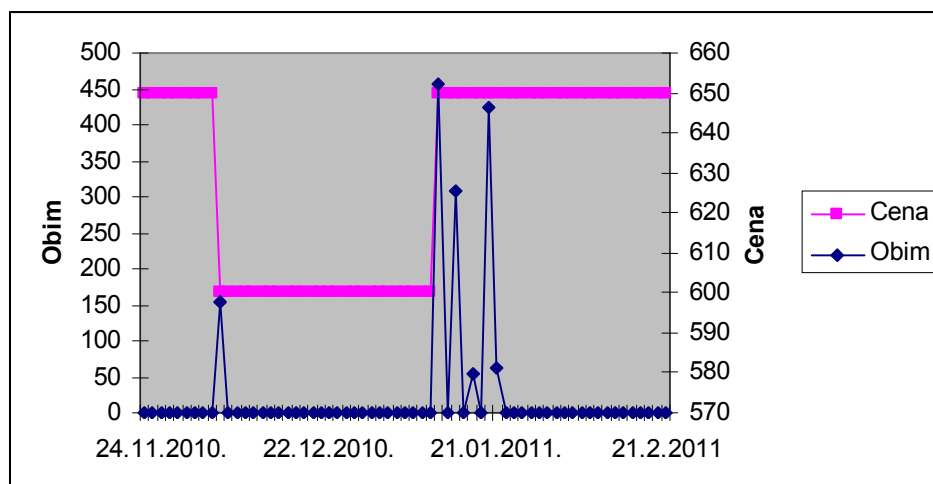
2. USLOVI PONUDE ZA PREUZIMANJE AKCIJA

2.1. Broj običnih akcija i broj glasova u apsolutnom i procentualnom iznosu, koje ponuđač ima nameru i obavezu da preuzme
Broj običnih akcija: 9.452 akcija ili 4,95 %
Broj glasova: 9.452 akcija ili 4,95 %
2.2. Ako je ponuda uslovna navesti minimalan broj akcija i procenat akcija sa pravom glasa ciljnog društva koji ponuđač želi da stekne
Ponuda je bezuslovna
2.3. Cena koju se ponuđač obavezuje platiti u dinarima po jednoj akciji
650,00 dinara po akciji
2.4. Način plaćanja:
2.4.1. U gotovom novcu
Ponuđač se obavezuje da će svaku akciju platiti u gotovom novcu po ceni od 650,00 dinara
2.4.2. u hartijama od vrednosti (koje ispunjavaju uslove u skladu sa zakonom): /
2.4.3. kombinovano, odnosno delom (naznačiti u kom procentu od ukupne vrednosti akcija) u gotovom novcu i drugim delom u hartijama od vrednosti, u skladu sa tačkom 2.4.2.: /
2.5. Datum otvaranja i datum zatvaranja ponude
Datum otvaranja ponude: 25.02.2011. godine
Datum zatvaranja ponude: 17.03.2011. godine
2.6. Mesto, način i vreme kada se mogu deponovati akcije na račun deponovanih hartija od vrednosti
Akcije se mogu deponovati prenosom sa vlasničkog računa imaoaca na račun deponovanih hartija od vrednosti ponudioca broj: 83100-920-8592527-97 počevši od prvog dana otvaranja Ponude za preuzimanje, davanjem pismenog naloga članu Centralnog registra (brokeru ili banci) kod koga akcionar ima otvoren vlasnički račun, svakog radnog dana dok traje ponuda u radno vreme člana i do 12,00 časova na dan zatvaranja ponude. Otvaranje vlasničkih računa za hartije od vrednosti i deponovanje akcija može se obaviti i posredstvom brokersko dilerskog društva „FIDELITY BROKER“ A.D. NOVI SAD, člana Centralnog registra i Beogradske berze u Novom Sadu: u prostorijama „FIDELITY BROKER“ A.D. ul. Vojvođanskih brigada 17, treći sprat. (radno vreme od 8.00 do 16.00h, a na dan zatvaranja ponude do 12 h). UPOZORENJE! Akcionari deponovanjem akcija na račun deponovanih hartija od vrednosti prihvataju ponude za preuzimanje akcija.
2.7. Način na koji akcionar ostvaruje pravo da odustane od prihvaćene ponude

Akcionari koji su deponovali svoje akcije na račun deponovanih hartija od vrednosti mogu povući svoj pristanak na ponudu za deponovanje, podnošenjem naloga za povlačenje akcija svakog radnog dana dok traje ponuda, a poslednjeg dana ponude do 12 časova (dan zatvaranja ponude), članu Centralnog registra koji je izvršio prenos akcija na račun deponovanih hartija od vrednosti.
2.8. Način i rok u kome ponuđač vrši plaćanje nakon okončanja ponude za preuzimanje
Ponuđač će u roku od 3 (tri) radna dana od dana zatvaranja ponude za preuzimanje izvršiti plaćanje za preuzete akcije na namenske račune akcionara otvorene kod banke koja je član Centralnog registra, a koji su uneti u naloge za deponovanje.
2.9. Troškovi koje snosi akcionar koji prihvati ponudu za preuzimanje akcija
Troškovi akcionara koji prihvati ponudu su: naknada člana centralnog registra kod kojeg se vrši deponovanje hartija, u skladu sa važećim tarifnikom, provizija Centralnog registra u skladu sa Tarifom Centralnog registra, troškovi otvaranja i vođenja novčanih računa kod poslovne banke, poreske obaveze u skladu sa Zakonom.
2.10. Slučajevi u kojima Ponuđač ima pravo da povuče datu ponudu
Ponuđač može povući ponudu za preuzimanje u slučaju objavljivanja konkurentske ponude po višoj ceni i stečaja ciljnog društva.

3. PODACI O AKCIJAMA KOJE SU PREDMET PONUDE ZA PREUZIMANJE

3.1. Vrsta, broj hartija od vrednosti, nominalna vrednost, CFI kod i ISIN broj
190.923 običnih akcija sa pravom upravljanja, nominalne vrednosti 1.000,00 dinara CFI: ESVUFR ISIN: RSZLTRE10909 Ova ponuda se odnosi na 9.452 akcije ili 4,95 %
3.2. Prosečna ponderisana preovlađujuća, odnosno cena akcija ciljnog društva na zatvaranju, utvrđena na osnovu izveštaja o trgovanju na organizovanom tržištu u poslednja 3 meseca pre objavljivanja obaveštenje o nameri preuzimanja
644,75 dinara po jednoj akciji
3.3 Poslednja tržišna cena (preovlađujuća, odnosno cena na zatvaranju) akcija ciljnog društva na organizovanom tržištu prethodnog dana pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja
650,00 dinara po jednoj akciji na dan 21.02.2011. godine
3.4. Najviša cena po kojoj je ponuđač ili lica koje sa njim zajednički deluje stekao akcije ciljnog društva u poslednjih 12 meseci
Najviše cena po kojoj je ponuđač sticao akcije ciljnog društva u poslednjih 12 meseci iznosi 650 dinara.
3.5. Prosečna ponderisana cena po kojoj je ponuđač i lica koje sa njim zajednički deluju u poslednje dve godine pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja stekao najmanje 10% akcija ciljnog društva
Prosečna ponderisana cena po kojoj je ponuđač u poslednje dve godine pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja stekao najmanje 10% akcija ciljnog društva iznosi 650,00 dinara.
3.6. Podaci o organizovanom tržištu na kome se vrši trgovanje akcijama ciljnog društva:
- naziv i sedište organizovanog tržišta: Beogradska berza AD Beograd, Omladinskih brigada 1.
- grafički prikaz dnevnih oscilacija cena i obima prometa u prethodna tri meseca
22.11.2010. do 21.02.2011. godine.



4. PODACI O CILJNOM DRUŠTVU

4.1. Poslovno ime, sedište i adresa akcionarskog društva na čije akcije se odnosi ponuda za preuzimanje, matični broj i PIB

ZLATAR AD za poljoprivrednu proizvodnju, Mramorak, Zadružna 6, matični broj: 08044350, PIB: 101408470

4.2. Šifra i naziv osnovne delatnosti

0111- gajenje žita (osim pirinča), laguminoza i uljarica

4.3. Podaci iz bilansa stanja i bilansa uspeha

AKTIVA:	31.12.2009.
UKUPNA AKTIVA	555.694
Stalna imovina	397.114
- Neuplaćeni upisani kapital	
- Goodwill	
- Nematerijalna ulaganja	
- Nekretnine postrojenja oprema i bioloska sredstva	397.101
- Nekretnine postrojenja i oprema	316.705
- Investicione nekretnine	
- Biološka sredstva	80.399
- Dugoročni finansijski plasmani	10
- Učešća u kapitalu	10
- Ostali dugoročni finansijski plasmani	
Obrtna imovina	158.580
- Zalihe	91.295
- Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja	
- Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina	67.285
- Potraživanja	60.210
- Potraživanja za više plaćen porez na dobitak	
- Kratkoročni finansijski plasmani	
- Gotovinski ekvivalenti i gotovina	420
- Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja	6.655
- Odložena poreska sredstva	
Poslovna imovina	555.694
Gubitak iznad visine kapitala	
Vanbilansna aktiva	4.793
PASIVA:	31.12.2009.
UKUPNA PASIVA	555.694
Kapital	305.167
- Osnovni kapital	190.923
- Neuplaćeni upisani kapital	
- Rezerve	21.612
- Revalorizacione rezerve	88.587
- Nerealizovani dobitci po osnovu hartija od vrednosti	
- Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti	
- Neraspoređen dobitak	4.045
- Gubitak	
- Otkupljene sopstvene akcije	
Dugoročna rezervisanja i obaveze	250.527

- Dugoročna rezervisanja	
- Dugoročne obaveze	29.329
- Dugoročni krediti	2.964
- Ostale dugoročne obaveze	26.365
- Kratkoročne obaveze	221.198
- Kratkoročne finansijske obaveze	31.595
- Obaveze po osnovu sred. nam. prodaji i sred. posl. koje se obustavlja	
- Obaveze iz poslovanja	182.065
- Ostale kratkoročne obaveze	7.416
- Obaveze po osnovu PDV i ost. javnih prihoda i PVR	122
- Obaveze po osnovu poreza na dobitak	
Odložene poreske obaveze	
Vanbilansna pasiva	4.793

PRIHODI I RASHODI:	31.12.2009.
POSLOVNI PRIHODI	209.791
- Prihodi od prodaje	175.594
- Prihodi do aktiviranja učinaka	26.411
- Povećanje vrednosti zaliha učinaka	5.216
- Smanjenje vrednosti zaliha učinaka	
- Ostali poslovni prihodi	2.570
POSLOVNI RASHODI	231.670
- Nabavna vrednost prodate robe	32.744
- Troškovi materijala	84.424
- Troškovi zarada i ostali lični rashodi	34.533
- Troškovi amortizacije i rezervisanja	22.731
- Ostali poslovni rashodi	57.238
POSLOVNI DOBITAK	
POSLOVNI GUBITAK	21.879
Finansijski prihodi	836
Finansijski rashodi	11.343
Ostali prihodi	46.608
Ostali rashodi	13.378
DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	844
GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	
Neto dobitak poslovanja koje se obustavlja	
Neto gubitak poslovanja koje se obustavlja	
DOBITAK PRE OPOREZIVANJA	844
GUBITAK PRE OPOREZIVANJA	
Porez na dobitak	
Poreski rashod perioda	
Odloženi poreski rashod perioda	
Odloženi poreski prihodi perioda	
Isplaćena licna primanja poslodavcu	
NETO DOBITAK	844
NETO GUBITAK	
Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagačima	

Neto dobitak koji pripada vlasnicima matičnog pravnog lica	
ZARADA PO AKCIJI	
Osnovna zarada	
Umanjena zarada po akciji	

4.4. Ukupan broj izdatih akcija (ukupan broj običnih akcija, broj sopstvenih akcija u okviru običnih akcija, preferencijalne akcije po klasama)

Ukupan broj običnih akcija: 190.923 akcija
Broj sopstvenih akcija u okviru običnih akcija: /
Preferencijalne akcije po klasama: /

4.5. Broj i procenat učešća Akcionarskog fonda, PIO fonda i rezervisanog društvenog kapitala u ukupnom broju izdatih običnih akcija

Akcionarski fond : 167
PiO Fond: /
Rezervisani društveni kapital: /

4.6. Drugi bitni podaci o ciljnom društvu poznati ponuđaču

/

4.7. Broj akcija koje je izdalo ciljno društvo čiji je zakoniti imalac, na dan otvaranja ponude:

- ponuđač: 181.471 što čini 95,05 % ukupno emitovanih akcija
- lica koja sa njim zajednički deluju: /
- član uprave i nadzornog odbora ponuđača: /
- lice koje ima više od 10% glasova u skupštini ponuđača: /

4.8. Podaci o kupovini i prodaji ili drugom načinu sticanja i raspolaganja akcija sa pravom glasa, čiji je izdavalac ciljno društvo, koje je zaključio ponuđač i lice koje sa njim zajednički deluje u periodu od dve godine od dana otvaranja ponude

Ponuđač je u poslednje dve godine sticao akcije ciljnog društva i to na sledeći način:
– 22.12.2010. godine ponudom za preuzimanje akcija ponuđač je stekao 43.110 akcija po ceni od 650,00 dinara,
– U periodu od 12.01.-21.01.2011 godine ponuđač je kupinom akcija na Beogradskoj Berzi stekao 1.305 akcija po ceni od 650,00 dinara za jednu akciju.
Preostali iznos do 181.471 akcije ponuđač je stekao preuzimanjem Ugovora o prodaji društvenog kapitala koji je zaključen 19.12.2007. godine.

5. PODACI O PONUĐAČU

5.1. Poslovo ime, sedište i adresa ponuđača, odnosno ime i prezime i adresa lica s kojima ponuđač zajednički deluje, matični broj i PIB

Ponuđač: ALMEX DOO za proizvodnju poljoprivrednih proizvoda, transport i usluge, Pančevo Jabučki put bb, MB: 08325316, PIB : 100958453
Lica koja zajedno deluju sa ponuđačem:
- Pokrok ad , Padina, Lenjinova bb, MB: 08173613 PIB: 101009179
- Jabuka” ad, Industrijsko naselje skroba bb, Pančevo, MB: 08047618 PIB: 101057287
- Sitra ad , M.Tita 2, Kovačica, MB:08123438 PIB: 100988282
- Petefi doo Temerin , Čuruški put 6. MB: 08053324 PIB: 101455134
- Stari Tamiš ad Pančevo, ul Kestenova 4 MB 08047731, PIB: 101047814
- Kačarevo ad Kačarevo Kosovska 63. MB: 08047715 PIB : 101050504
- Petefi kooperant doo Temerin, Čuruški put bb, MB:08702829 PIB:100817923
- Srđan Aleksa, Maršala Tita 33, Pančevo JMBG: 2806983862502
- Milan Aleksa, Maršala Tita 33, Pančevo JMBG: 0106986860013
- Miroslav Aleksa, Trg Oslobođenja 7, Pančevo, JMBG: 1102958860014

5.2. Osnovna delatnost

0111– gajenje žita (osim pirinča), laguminoza i uljarica
--

5.3. Vrednost osnovnog kapitala ponuđača po rešenju o upisu u odgovarajućem registru

Novčani kapital: 3.768,76 EUR
Ne-novčani kapital: /

5.4. Izvori i način obezbeđivanja sredstava za kupovinu akcija ciljnog društva
Sredstva za kupovinu akcija ciljnog društva su obezbeđena iz sopstvenih izvora ponuđača, a kao dokaz služi potvrda banke
5.5. Podaci o licima koja imaju više od 25 % glasova u skupštini ponuđača ili deset najvećih akcionara sa pravom glasa, odnosno udeoničara ponuđača
Srdan Aleksa iz Pančeva, JMBG: 2806983862502 sa 40% glasova odnosno udela u društvu
Milan Aleksa iz Pančeva, JMBG: 0106986860013 sa 30% glasova odnosno udela u društvu
Miroslav Aleksa iz Pančeva, JMBG: 1102958860014 sa 30% glasova odnosno udela u društvu
5.6. Podaci o drugim pravnim licima (povezanim licima) i zavisnim društvima ponuđača u kojima ponuđač ima više od 25 % glasova u skupštin
- Pokrok ad , Padina, Lenjinova bb, MB: 08173613 - Jabuka” ad, Industrijsko naselje skroba bb, Pančevo, MB: 08047618 - Sitra ad , M.Tita 2, Kovačica, MB:08123438 - Petefi doo Temerin , Čuruški put 6. MB: 08053324 - Stari Tamiš ad Pančevo, ul Kestenova 4 MB 08047731 - Kačarevo ad Kačarevo Kosovska 63. MB: 08047715 -Petefi kooperant doo Temerin, Čuruški put bb, MB:08702829
5.7. Podaci iz bilansa stanja i bilansa uspeha koje su ponuđači i pravna lica koja sa njim zajednički deluju, iskazala u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji na dan 31.12.2009. i mišljenje revizora.

Konsolidovani finansijski izveštaj grupe u koji su uključeni finansijski podaci sledećih privrednih subjekata: Almex doo, Petefi doo, Zlatar ad i Stari Tamiš ad.

ALMEX DOO konsolidovani

	Konsolidovani	Almex
	31.12.2009.	31.12.2009.
A. PRIHODI I RASHODI:		
UKUPNI PRIHODI:	5.417.371	4.022.045
Poslovni prihodi	4.691.791	3.891.606
Finansijski prihodi	95.561	92.524
Ostali prihodi	630.019	37.915
UKUPNI RASHODI:	4.655.772	3.788.362
Poslovni rashodi	4.239.872	3.469.759
Finansijski rashodi	234.953	209.457
Ostali rashodi	180.947	109.146
DOBITAK (GUBITAK) IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	761.599	233.683
NETO DOBITAK (GUBITAK)POSLOVANJA KOJI SE OBUSTAVLJA		
DOBITAK (GUBITAK) PRE OPOREZIVANJA	761.599	233.683
POREZ NA DOBITAK		
Poreski rashodi perioda		
Odloženi poreski rashodi perioda		
Odloženi poreski prihodi perioda		
Isplaćena lična primanja poslodavcu		
NETO DOBITAK (GUBITAK):	761.599	233.683
NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA	213.247	
NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VLASNICIMA MATIČNOG PRAVNOG LICA	548.352	
B. AKTIVA I PASIVA:	31.12.2009.	31.12.2009.
UKUPNA AKTIVA:	5.651.812	4.152.412
Stalna imovina	2.918.570	2.043.486
Obrtna imovina	2.717.469	2.108.926
Poslovna imovina	5.651.812	4.152.412
Gubitak iznad visine kapitala		

Vanbilansna aktiva	251.688	20.268
UKUPNA PASIVA:	5.651.812	4.152.412
Trajni kapital:	2.706.400	1.465.476
osnovni kapital	325.926	53.707
neuplaćeni upisani kapital		
rezerve	15.865	8.278
revalorizacione rezerve	478.595	95.776
nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti	1.016.896	1.016.896
nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti	755.871	755.870
neraspoređena dobit	1.668.250	1.046.695
Gubitak	43.261	
Otkupljene sopstene akcije		
Dugoročna rezervisanja i obaveze	2.945.412	2.686.936
Dugoročna rezervisanja		
Dugoročne obaveze	1.227.844	1.164.921
Kratkoročne obaveze	1.717.568	1.522.015
Odložene poreske obaveze		
Vanbilansna pasiva	251.688	20.268

Izveštaj nezavisnog revizora Confida Finodit doo konsolidovanog bilansa stanja društva na dan 31.12.2009. godine.

Osnov za mišljenje sa rezervom:

U postupku konsolidacije finansijskih izveštaja učestvuju, pored matičnog, tri zavisna društva. Finansijski izveštaji svih društava, koja učestvuju u konsolidaciji, bila su predmet revizije za koje je revizor prethodno izdao pojedinačna mišljenja.

U matičnom Društvu revizor je napomenuo da nije prisustvovao popisu imovine i obaveza i izrazio neslaganje sa načinom priznavanja, učešća u kapitalu, zaliha potraživanja i obaveza. Revizor je dodatno skrenuo pažnju na to da Društvo nije obelodanilo date garancije, da nije izvršilo obračun odloženih poreza kao i da nije obelodanilo povezana lica.

Isti revizor je vršio reviziju finansijskih izveštaja za 2009. godinu i istakao da nije bio prisustvovao popisu imovine i obaveza na dan 31.12.2009. godine. Takođe, ovlašćeni revizor izrazio je neslaganje sa načinom priznavanja nekretnina, postrojenja i opreme koje nije u skladu sa MRS 16, vrednovanjem zaliha i visinom priznatih obaveza kao i napomenom da društvo nije izvršilo rezervisanje u skladu sa MRS 37. Revizor je dodatno skrenuo pažnju da Društvo nije izvršilo obračun odloženih poreza kao i da nije obelodanilo povezana lica.

Revizija je za finansijske izveštaje zavisnog društva Stari Tamiš ad Pančevo izrazilo pozitivno mišljenje. Pojedinačni finansijski izveštaji zavisnog društva Petefi doo Temerin revidirani su i revizor je izdao mišljenje sa rezervom iz razloga ne salaganja sa načinom vrednovanja nekretnina, potraživanja, obaveza kao i napomenom da društvo nije izvršilo rezervisanje u skladu sa MRs 37.

U postupku revizije konsolidovanih finansijskih izveštaja utvrdili smo Da matično društvo u postupku konsolidacije nije uključilo finansijske izveštaje zavisnog društva Petefi kooperanti doo Temerin čije je osnivač zavisno društvo Petefi doo Temerin. Na ovaj način izvršena je delimična konsolidacije finansijskih izveštaja za 2009. godinu. U postupku revizije nismo bili u mogućnosti da utvrdimo iznos potencijalnih korekcija po ovom osnovu.

U postupku konsolidacije matično društvo nije u potpunosti izvršilo adekvatne eliminacije u konsolidovanim finansijskim izveštajima, čime je precenilo određene bilansne pozicije. U postupku revizije, a na bazi raspoložive dokumentacije, iznos potencijalnih korekcija po ovom osnovu nismo bili u mogućnosti da utvrdimo.

Takođe ističemo da primljene računovodstvene politike matičnog društva odstupaju u odnosu na politike koje se primenjuju za sastavljanje finansijskih izveštaja ostalih društava. Smatramo da odstupanje u primeni računovodstvenih politika, prilikom sastavljanja konsolidovanih finansijskih izveštaja, nije u skladu sa MRS 27 – konsolidovani i pojedinačni finansijski izveštaji.

Mišljenje sa rezervom

Po našem mišljenju, osim za efekte koje na konsolidovane finansijske izveštaje imaju pitanja izneta u prethodnim pasusima, finansijski izveštaji prikazuju istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim pitanjima, finansijski položaj društva Almex doo Pančevo, na dan 31.12.2009. godine, kao i rezultate

njegovog poslovanja i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan, u skladu sa računovodstvenim propisima važećim u Republici Srbiji i računovodstvenim politikama.

POKROK AD Padina

A. PRIHODI I RASHODI:	31.12.2009.
UKUPNI PRIHODI:	180.275
Poslovni prihodi:	178.618
Finansijski prihodi	1
Ostali prihodi	1.656
UKUPNI RASHODI:	
Poslovni rashodi	163.986
Finansijski rashodi	1.498
Ostali rashodi	214
DOBITAK (GUBITAK) IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	14.577
NETO DOBITAK (GUBITAK) POSLOVANJA KOJI SE OBUSTAVLJA	
DOBITAK (GUBITAK) PRE OPOREZIVANJA	14.577
POREZ NA DOBITAK	
Poreski rashodi perioda	
Odloženi poreski rashodi perioda	
Odloženi poreski prihodi perioda	
Isplaćena lična primanja poslodavcu	.
NETO DOBITAK (GUBITAK):	14.577.
B. AKTIVA I PASIVA:	31.12.2009.
UKUPNA AKTIVA:	251.185
Stalna imovina	148.241
Obrtna imovina	102.944
Poslovna imovina	251.185
Gubitak iznad visine kapitala	
Vanbilansna aktiva	
UKUPNA PASIVA:	251.185
Trajni kapital:	178.119
osnovni kapital	161.092
neuplaćeni upisani kapital	
rezerve	
revalorizacione rezerve	3.020
neraspoređena dobit	14.577
Gubitak	570
Otkupljene sopstene akcije	
Dugoročna rezervisanja i obaveze	73.066
Dugoročna rezervisanja	
Dugoročne obaveze	
Kratkoročne obaveze	73.066
Odložene poreske obaveze	
Vanbilansna pasiva	

„JABUKA“ Industrija skroba AD

A. PRIHODI I RASHODI:	31.12.2009.
UKUPNI PRIHODI:	743.292
Poslovni prihodi	709.553
Finansijski prihodi	16.529
Ostali prihodi	17.210
UKUPNI RASHODI:	855.513
Poslovni rashodi	739.079
Finansijski rashodi	93.900
Ostali rashodi	22.534
DOBITAK (GUBITAK) IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	(112.221)
NETO DOBITAK (GUBITAK) POSLOVANJA KOJI SE OBUSTAVLJA	
DOBITAK (GUBITAK) PRE OPOREZIVANJA	(112.221)
POREZ NA DOBITAK	
Poreski rashodi perioda	
Odloženi poreski rashodi perioda	
Odloženi poreski prihodi perioda	
Isplaćena lična primanja poslodavcu	
NETO DOBITAK (GUBITAK):	(112.221)
B. AKTIVA I PASIVA:	31.12.2009.
UKUPNA AKTIVA:	1.033.584
Stalna imovina	735.648
Obrtna imovina	297.936
Poslovna imovina	1.033.584
Gubitak iznad visine kapitala	
Vanbilansna aktiva	122.927
UKUPNA PASIVA:	1.033.584
Trajni kapital:	360.947
osnovni kapital	566.292
neuplaćeni upisani kapital	
rezerve	
revalorizacione rezerve	190.369
neraspoređena dobit	
Gubitak	395.714
Otkupljene sopstene akcije	
Dugoročna rezervisanja i obaveze	672.637
Dugoročna rezervisanja	
Dugoročne obaveze	225.897
Kratkoročne obaveze	446.740
Odložene poreske obaveze	
Vanbilansna pasiva	122.927

SITRA AD KOVAČICA

A. PRIHODI I RASHODI:	31.12.2009.
UKUPNI PRIHODI:	137.985
Poslovni prihodi	133.037
Finansijski prihodi	6

Ostali prihodi	4.942
UKUPNI RASHODI:	127.967
Poslovni rashodi	126.072
Finansijski rashodi	1.513
Ostali rashodi	382
DOBITAK (GUBITAK) IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	10.018
NETO DOBITAK (GUBITAK) POSLOVANJA KOJI SE OBUSTAVLJA	
DOBITAK (GUBITAK) PRE OPOREZIVANJA	10.018
POREZ NA DOBITAK	
Poreski rashodi perioda	172
Odloženi poreski rashodi perioda	
Odloženi poreski prihodi perioda	
Isplaćena lična primanja poslodavcu	
NETO DOBITAK (GUBITAK):	9.846
B. AKTIVA I PASIVA:	31.12.2009.
UKUPNA AKTIVA:	113.307
Stalna imovina	55.179
Obrtna imovina	58.128
Poslovna imovina	113.307
Gubitak iznad visine kapitala	
Vanbilansna aktiva	189.305
UKUPNA PASIVA:	
Trajni kapital:	104.330
osnovni kapital	81.388
neuplaćeni upisani kapital	
rezerve	844
revalorizacione rezerve	
neraspoređena dobit	22.098
Gubitak	
Otkupljene sopstene akcije	
Dugoročna rezervisanja i obaveze	8.977
Dugoročna rezervisanja	
Dugoročne obaveze	1.645
Kratkoročne obaveze	7.332
Odložene poreske obaveze	
Vanbilansna pasiva	189.305

KAČAREVO A.D. KAČAREVO

A. PRIHODI I RASHODI:	31.12.2009.
UKUPNI PRIHODI:	163.723
Poslovni prihodi	163.331
Finansijski prihodi	209
Ostali prihodi	183
UKUPNI RASHODI:	163.236
Poslovni rashodi	160.793

Finansijski rashodi	2.320
Ostali rashodi	123
DOBITAK (GUBITAK) IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	487
NETO DOBITAK (GUBITAK) POSLOVANJA KOJI SE OBUSTAVLJA	
DOBITAK (GUBITAK) PRE OPOREZIVANJA	487
POREZ NA DOBITAK	
Poreski rashodi perioda	
Odloženi poreski rashodi perioda	
Odloženi poreski prihodi perioda	
Isplaćena lična primanja poslodavcu	
NETO DOBITAK (GUBITAK):	487
B. AKTIVA I PASIVA:	31.12.2009.
UKUPNA AKTIVA:	465.114
Stalna imovina	373.574
Obrtna imovina	91.540
Poslovna imovina	465.114
Gubitak iznad visine kapitala	
Vanbilansna aktiva	85.589
UKUPNA PASIVA:	465.114
Trajni kapital:	301.162
osnovni kapital	104.492
neuplaćeni upisani kapital	
rezerve	
revalorizacione rezerve	193.515
neraspoređena dobit	3.155
Gubitak	
Otkupljene sopstene akcije	
Dugoročna rezervisanja i obaveze	163.952
Dugoročna rezervisanja	
Dugoročne obaveze	26.282
Kratkoročne obaveze	137.670
Odložene poreske obaveze	
Vanbilansna pasiva	85.589

PETEFI DOO KOOPERANT

A. PRIHODI I RASHODI:	31.12.2009.
UKUPNI PRIHODI:	47
Poslovni prihodi	47
Finansijski prihodi	
Ostali prihodi	
UKUPNI RASHODI:	
Poslovni rashodi	54
Finansijski rashodi	2.268
Ostali rashodi	
DOBITAK (GUBITAK) IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	(2.275)

NETO DOBITAK (GUBITAK)POSLOVANJA KOJI SE OBUSTAVLJA	
DOBITAK (GUBITAK) PRE OPOREZIVANJA	
POREZ NA DOBITAK	
Poreski rashodi perioda	
Odloženi poreski rashodi perioda	
Odloženi poreski prihodi perioda	
Isplaćena lična primanja poslodavcu	
NETO DOBITAK (GUBITAK):	(2.275)
B. AKTIVA I PASIVA:	31.12.2009.
UKUPNA AKTIVA:	20.315
Stalna imovina	
Obrtna imovina	2.780
Poslovna imovina	2.780
Gubitak iznad visine kapitala	17.535
Vanbilansna aktiva	
UKUPNA PASIVA:	20.315
Trajni kapital:	
osnovni kapital	85
neuplaćeni upisani kapital	
rezerve	
revalorizacione rezerve	
neraspoređena dobit	
Gubitak	85
Otkupljene sopstene akcije	
Dugoročna rezervisanja i obaveze	20.315
Dugoročna rezervisanja	
Dugoročne obaveze	6.325
Kratkoročne obaveze	13.990
Odložene poreske obaveze	
Vanbilansna pasiva	

5.8. Bitni događaji u poslovanju ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju od dana sastavljanja bilansa do dana pripreme ove ponude

/

5.9. Podaci o direktoru, članovima Upravnog i Nadzornog odbora ponuđača

Direktor: Nenad Ratkov

5.10. Dokaz o imovinskom stanju, ako je ponuđač fizičko lice

Ponuđač je pravno lice

5.11. Poslovno ime, sedište i adresa ovlašćenog brokersko-dilerskog društva, člana Centralnog registra koji je učestvovao u pripremi ponude za preuzimanje akcija

Brokersko dilersko društvo "FIDELIY BROKER" A.D. NOVI SAD Vojvođanskih brigada 17, 21000 Novi Sad
021/426-460, 426-510, 47-23-224, 47-23-228

6. ODNOS PONUĐAČA I LICA KOJA S NJIM ZAJEDNIČKI DELIJU I CILJNOG DRUŠTVA

6.1. Podaci o bitnijim poslovnim odnosima i zaključenim ugovorima između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i ciljnog društva čije su akcije predmet ponude.

Ponuđač i lica koja zajedno sa njim deluju nemaju bitnijih poslovnih odnosa u smislu zaključenih ugovora.

7. ODNOS PONUĐAČA I LICA KOJA S NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I ČLANOVA UPRAVE CILJNOG DRUŠTVA

7.1. Podaci o, obavljenim pregovorima između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i članova uprave ciljnog društva u vezi ponude za preuzimanje akcija i ishod tih pregovora

/

7.2. Podaci o zaključenim ugovorima ili sporazumima, odnosno o nameri zaključenja ugovora ili sporazuma između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i članova uprave ciljnog društva čije su akcije predmet ove ponude, koji se odnose na isplate naknada i datih drugih pogodnosti članovima uprave tog društva zbog ranijeg opoziva, odnosno razrešenja usled preuzimanja kontrole nad upravljanjem društvom ili koji se odnose na dalje obavljanje poslova tih članova uprave.

8. ODNOS PONUĐAČA I LICA KOJA S NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I AKCIONARA CILJNOG DRUŠTVA

8.1. Podaci o zaključenim ugovorima ili sporazumima između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i zakonitih imalaca akcija, na koje se odnosi ova ponuda.

Između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i akcionara ciljnog društva nisu uspostavljeni bitniji poslovni odnosi i ne postoje zaključeni bitniji ugovori ili sporazumi

9. CILJEVI PONUĐAČA I LICA KOJA S NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I NJIHOVE NAMERE U VEZI SA CILJNIM DRUŠTVOM

Ciljeve i namere ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju u vezi sa ciljnim društvom i to:

- budućim poslovanjem, delatnošću ciljnog društva i mesta njenog obavljanja,

Ponuđač želi da zajedno sa zaposlenim ciljnog društva radi na povećanju obima proizvodnje ciljnog društva i namera mu je da zadrži i razvija osnovnu delatnost tj ratarsku proizvodnju.

- Starteški plan za ciljno društvo i kompaniju ponuđača

Namera je ponuđača da modernizuje i osavremeni postojeću proizvodnju kroz ulaganja u mehanizaciju

- namere ponuđača u vezi sa očuvanjem poslova zaposlenih i uprave, uključujući i materijalne promene u uslovima zapošljavanja;

Ponudilac će poštovati sva zakonska prava zaposlenih.

10. DRUGE BITNE ČINJENICE

10.1. Druge činjenice i okolnosti poznate ponuđaču, a koje nisu objavljene na drugi način, koje mogu imati uticaja na vrednosti i tržišnu cenu akcija na koju se ponuda odnosi.

/

11. PONUĐAČ DAJE SLEDEĆU IZJAVU:

Ponuđač daje ponudu svim akcionarima ciljnog društva koji su vlasnici akcija sa pravom glasa i obavezuje se da kupi svaku akciju s pravom glasa, pod propisanim i objavljenim uslovima

12. ODGOVORNA LICA

ALMEX DOO

direktor, Nenad Ratkov

“FIDELITY BROKER” a.d. Novi Sad

Mirko Trivunović- broker

U Pančevu, 22.02. 2011 godine

Napomena:

Komisija ne odgovara za tačnost i istinitost podataka navedenih u ponudi za preuzimanje i ne ocenjuje opravdanost i celishodnost elemenata ponude za preuzimanje.

Odgovorno lice ponuđača (direktor ili drugo ovlašćeno lice) je odgovorno za istinitost i celovitost informacija sadržanih u ponudi za preuzimanje, kao i skraćenom tekstu ponude za preuzimanje.