

**„VOJVODINA“ AKCIONARSKO DRUŠTVO  
ZA UGOSTITELJSTVO I TURIZAM  
NOVI SAD**

**- PREDLOG-**

## **OSNIVAČKI AKT**

**„VOJVODINA“ AD NOVI SAD**

**Novi Sad, januar 2012. godine**

Na osnovu člana 12.stav 3. i člana 592. stav 1.i 2. Zakona o privrednim društvima („Sl. glasnik RS“ br. 36/2011 i 99/2011) Skupština akcionara „VOJVODINA“ AD Novi Sad je na svojoj sednici održanoj \_\_\_\_\_2012. godine donela je

## OSNIVAČKI AKT „VOJVODINA“ AD NOVI SAD

### 1.UVOD

#### Član 1.

„VOJVODINA“ akcionarsko društvo za ugostiteljstvo i turizam Novi Sad, skraćeno poslovno ime „VOJVODINA“ AD Novi Sad (U daljem tekstu: Društvo) je pravni sledbenik Hotelsko-turističkog društvenog preduzeća „VOJVODINA“ AD Novi Sad, skraćeno poslovno ime HTDP” VOJVODINA” registrovano kod Privrednog suda u Novom Sadu Rešenjem Fi- 2/2000 od 21.12.1999. godine, reg. ul. br. 1-3582. koje je u postupku prevođenja prvi put registrovano u Registru privrednih subjekata Agencije za privredne registre Republike Srbije, Beograd ( U daljem tekstu: APR) pod brojem BD 74443/2005 dana 06.07.06.2005. godine, kao otvoreno akcionarsko društvo koje posluje sa društvenim kapitalom. Sadašnji oblik organizovanja je nastao nakon privatizacije društvenog kapitala putem aukcijske prodaje 2009. god.

Dana 10.03.2009. godine između Agencije za privatizaciju Republike Srbije, Beograd i Konzorcijuma pravnih lica čiji je ovlašćeni predstavnik AD za Turizam hotelijerstvo i ugostiteljstvo, PALIĆ, Subotica, u svojstvu kupca, zaključen je Ugovor o prodaji društvenog kapitala metodom javne aukcije subjekta privatizacije HTDP” VOJVODINA” NOVI SAD koji je overen od strane Prvog Opštinskog suda u Beogradu pod II Ov.br. 365/2009.

U skladu Ugovor o prodaji društvenog kapitala i Osnivačkim akt akcionarskog društva „VOJVODINA“ AD NOVI SAD br. 224/2009 od 03.04.2009. izvršene su promene pravne forme i poslovnog imena i iste registrovane kod APR Rešenjem br. BD 42220/2009 od 28.04.2009. godine.

Rešenjem Višeg suda u Beogradu, Posebno odeljenje Poi-Po1br.24/10 od 12.04.2010. godine usvojen je zahtev Tužilašta za organizovani kriminal OIK.21/09 za privremeno oduzimanje imovine za koju postoji osnovana sumnja da je proistekla iz krivičnog dela, te je privremeno oduzeto od Konzorcijuma pravnih lica - privrednog društva „MAESTRALTOURS“ DOO iz Budve i AD za turizam, hotelijerstvo i ugostiteljsjtv „PALIĆ“ iz Subotice, koje je ovlašćeni predstavnik Konzorcijuma, 59.123 akcija izdavaoca VOJVODINA AD AD NOVI SAD, koje se vode na akcionara Konzorcijum. Privremeno oduzimanje obuhvata i zabranu raspolaganja svim pravima, otuđenje i pravo glasa ovim hartijama od vrednosti uz upis ove zabrane na račun zakonitih imalaca tih hartija odnosno navedenog Konzorcijuma u Centralni registrar, depo i kliring hartija od vrednosti. Privremeno oduzimanje traje do donošenja odluke o zahtevu za trajno oduzimanje imovine, a upravljanje imovinom je povereno Direkciji za upravljanje oduzetom imovinom.

Direkcija za upravljanje oduzetom imovinom je dana 22.07.2010. godine zaključila Ugovor o poveravanju na upavljanje privremeno oduzetom imovinom br. 46-00-10/2010-02 sa Lalić Živoradom iz Novog Sada, kome je povereno na upravljanje 59.123 akcije izdavaoca „VOJVODINA“ AD NOVI SAD koje se vode na akcionara Konzorcijum. Upravljanje obuhvata i zabranu raspolaganja svim pravima, otuđenje i pravo glasa napred navedenih hartija od vrednosti. Ovaj ugovor je zaključen na period do okončanja postupka za trajno oduzimanje imovine.

Nakon toga, Agencija za privatizaciju je svojom Odlukom o prenosu kapitala „VOJVODINA“ AD iz Novog Sada, br.10-1957/10-1658/02 od 14.05.2010.godine Akcijskom fondu, raskinula Ugovor o prodaji društvenog kapitala metodom javne aukcije, a kapital podeljen na 59.124 akcije

nominalne vrednosti 1.000,00 dinara na dan 31.12.2007. god. koje predstavljaju 70% ukupnog kapitala Društva je preneto Agenciji za privatizaciju, radi prodaje na način propisan zakonom.

Agencija za privatizaciju je u Obaveštenju o raskdu zbog neispunjenja Ugovora o prodaji društvenog kapitala metodom javne aukcije subjekta privatizacije „VOJVODINA“ AD NOVI SAD, a koje čini sastavni deo Odluke o prenosu kapitala, konstatovala da kupac, ni u naknadno ostavljenom roku, nije izvršio ugovornu obavezu investiranja u iznosu od 30.000.000,00 dinara u osnovna sredstva koja služe za isključivo obavljanje delatnosti za koje je subjekt privatizacije bio registrovan na dan održavanja aukcije, kao i da osnovna sredstva nisu aktivirana i stavljena u finkciju obavljanja pretežne delatnosti.

## **2. OPŠTE ODREDBE**

### **Član 2.**

Ovim Osnivačkim aktom Skupština akcionara vrši uskladjivanje sa Zakonom o privrednim društvima (Sl. Glasnik RS br. 36/2011 i 99/2011), a Društvo nastavlja svoje poslovanje usaglašavajući svoju organizaciju i rad u skladu sa odredbama navedenog zakona.

## **3. OSNOVNE ODREDBE**

### **Član 3.**

Poslovno ime Društva je: „VOJVODINA“ AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA UGOSTITELJSTVO I TURIZAM NOVI SAD.

Sedište Društva je: NOVI SAD, Trg slobode 2.

Skraćeno poslovno ime je: „VOJVODINA“ AD NOVI SAD

Matični broj Društva je: 08240540

PIB Društva je: 100277703

Pretežna delatnost Društva je: 5510, hoteli i sličan smeštaj.

O promeni delatnosti, poslovnog imena i sedišta Društva donosi se odluka u skladu sa statutom Društva.

### **Član 4.**

Društvo posluje kao javno akcionarsko društvo.

### **Član 5.**

Osnovni kapital Društva iznosi 84.464.000,00 dinara.

### **Član 6.**

Društvo je izdalo obične akcije prve emisije po Zkonu o privatizaciji u ukupnom obimu od 84.464 akcija, pojedinačne nominalne vrednosti 1.000,00 dinara i ukupne nominalne vrednosti emisije 84.464.000,00 dinara.

Akcije Društva su obične i glase na ime.

### **Član 7.**

Osnivači Društva su akcionari prema Jedinstvenoj evidenciji akcionara koju vodi Centralni registar, depo i kliring hartija od vrednosti.

Jedinstvena evidencija akcija i akcionara vodi se u Centralnom registru hartija od vrednosti u elektronskom obliku.

#### Član 8.

Akcionari vlasnici običnih akcija imaju sledeća prava:

1. pravo učešća i glasanja na skupštini tako da jedna akcija uvek daje pravo na jedan glas,
2. pravo na isplatu dividende,
3. pravo učešća u raspodeli likvidacionog ostatka ili stečajne mase u skladu sa zakonom kojim se uređuje stečaj,
4. pravo prečeg sticanja običnih akcija i drugih finansijskih instrumenata zamenljivih za obične akcije iz novih emisija,
5. druga prava u skladu sa zakonom i statutom Društva.

#### 4. ZAVRŠNE ODREDBE

##### Član 9.

Pored Osnivačkog akta Društvo će doneti Statut kojim će se regulisati upravljanje Društvom i druga pitanja u skladu sa zakonom.

Na pitanja koja nisu uređena ovom aktom odnosno Statutom primenjivaće se odgovarajuće odredbe Zakona o privrednim društvima.

##### Član 10.

Ovaj Osnivački akt registruje se u skladu sa zakonom o registraciji.

Osnivački akt se ne menja.

##### Član 11.

Danom stupanja na snagu ove ovog Osnivačkog akta prestaje da važi Osnivački akt akcionarskog društva „VOJVODINA“ AD NOVI SAD br. 224/2009 od 03.04.2009. godine sa Prvim izmenama br. 885/2010 od 28.12.2009. godine.

##### Član 12.

Ovaj Osnivački akt stupa na snagu danom donošenja, a primenjuje se počev od dana registracije.

Odluku o usvajanju ovog Osnivačkog akta i Osnivački akt potpisuje predsednik skupštine, a njegov potpis se overava.

U Novom Sadu, \_\_\_\_\_2012. godine

**Predsednik Skupštine  
„VOJVODINA“ AD NOVI SAD**