



Република Србија
Агенција за привредне регистре
Регистар финансијских извештаја
и података о бонитету

ЗАХТЕВ ЗА РЕГИСТРАЦИЈУ
ФИНАНСИЈСКОГ ИЗВЕШТАЈА



ПОДАЦИ О ОБВЕЗНИКУ

Пословно име NOVOSADSKI SAJAM AD

Матични број 08044473 ПИБ 101646656 Општина NOVI SAD

Место NOVI SAD

ПТТ број 21000

Улица HAJDUK VELJKOVA

Број 11

ВРСТА ФИНАНСИЈСКОГ ИЗВЕШТАЈА

редовни годишњи финансијски извештај за 2011. годину.

РАЗВРСТАВАЊЕ

У складу са чланом 7. Закона о рачуноводству и ревизији, а на основу података из финансијског извештаја за 2011. годину,

обвезник се разврстао као средње правно лице.

НАЧИН ДОСТАВЉАЊА ОБАВЕШТЕЊА О УТВРЂЕНИМ НЕДОСТАЦИМА/ПОТВРДЕ О РЕГИСТРАЦИЈИ

Начин доставе Обвезнику на регистровану адресу.

Назив

Општина

Место

ПТТ број

Улица

Број

ПОДАЦИ О ЛИЦУ ОДГОВОРНОМ ЗА САСТАВЉАЊЕ ФИНАНСИЈСКОГ ИЗВЕШТАЈА

Назив/име и презиме JMBG 1208956805094 - STOJNIC LJILJANA

Место BACKA PALANKA

Улица SAVSKA

Број 8

Е-mail ljiljana.stojnic@sajam.net

Телефон 063/ 10 10 699

ИЗЈАВА: Гарантујем тачност унетих података

Законски заступник обвезника

Својеручни потпис

Име

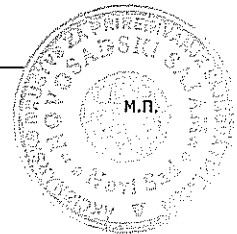
GORAN

Презиме

VASIC

ЈМБГ

2008961773626



Popunjiva pravno lice - preduzetnik		
08044473 Maticni broj	[] [] [] [] [] [] [] [] Sifra delatnosti	101646656 PIB
Popunjiva Agencija za privredne registre		
750 1 2 3 Vrsta posla	[] 19	[] [] [] [] [] [] [] [] 20 21 22 23 24 25 26

Naziv : NOVOSADSKI SAJAM AD

Sediste : NOVI SAD, HAJDUK VELJKOVA 11

BILANS STANJA



7005010462551

na dan 31.12.2011. godine

- u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	P O Z I C I J A	AOP	Napomena broj	I z n o s	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	AKTIVA				
	A. STALNA IMOVINA (002+003+004+005+009)	001		1085868	1123211
00	I. NEUPLACENI UPISANI KAPITAL	002			
012	II. GOODWILL	003			
01 bez 012	III. NEMATERIJALNA ULAGANJA	004	13	1047	581
	IV. NEKRETNINE, POSTROJENJA, OPREMA I BIOLOSKA SREDSTVA (006+007+008)	005	14	1080866	1119167
020, 022, 023, 026, 027(deo), 028 (deo), 029	1. Nekretnine, postrojenja i oprema	006		1080866	1119167
024, 027(deo), 028 (deo)	2. Investicione nekretnine	007			
021, 025, 027(deo), 028(deo)	3. Bioloska sredstva	008			
	V. DUGOROCNI FINANSIJSKI PLASMANI (010+011)	009	15	3955	3463
030 do 032, 039 (deo)	1. Ucesca u kapitalu	010		2894	2961
033 do 038, 039 (deo) minus 037	2. Ostali dugorocni finansijski plasmani	011		1061	502
	B. OBRтна IMOVINA (013+014+015)	012		136235	173906
10 do 13, 15	I. ZALIHE	013	16	18723	24032
14	II. STALNA SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	014			
	III. KRATKOROCNA POTRAZIVANJA, PLASMANI I GOTOVINA (016+017+018+019+020)	015		117512	149874
20, 21 i 22, osim 223	1. Potrazivanja	016	17	64590	115509
223	2. Potrazivanja za vise placen porez na dobitak	017		0	539
23 minus 237	3. Kratkorocni finansijski plasmani	018	18	44060	0
24	4. Gotovinski ekvivalenti i gotovina	019	19	5694	30532

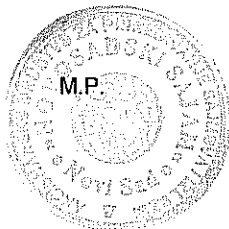
Grupa racuna, racun	P O Z I C I J A	AOP	Napomena broj	I z n o s	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
27 i 28 osim 288	5. Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgranicenja	020	20	3168	3294
288	V. ODLOZENA PORESKA SREDSTVA	021			
	G. POSLOVNA IMOVINA (001+012 +021)	022		1222103	1297117
29	D. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA	023			
	Dj. UKUPNA AKTIVA (022+023)	024		1222103	1297117
88	E. VANBILANSNA AKTIVA	025	32	291070	346742
	PASIVA				
	A. KAPITAL (102+103+104+105+106-107+108-109-110)	101		853296	850900
30	I. OSNOVNI KAPITAL	102	21	778693	778693
31	II. NEUPLACENI UPISANI KAPITAL	103			
32	III. REZERVE	104	22	0	17934
330 i 331	IV. REVALORIZACIONE REZERVE	105	23	38691	43728
332	V. NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI	106	24	70	114
333	VI. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI	107	25	75	0
34	VII. NERASPOREDJENI DOBITAK	108		35917	32129
35	VIII. GUBITAK	109		0	21698
037 i 237	IX. OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE	110			
	B. DUGOROCNA REZERVISANJA I OBAVEZE (112+113+116)	111		364449	440956
40	I. DUGOROCNA REZERVISANJA	112		11161	2439
41	II. DUGOROCNE OBAVEZE (114+115)	113		230006	283418
414, 415	1. Dugorocni krediti	114	26	229990	283402
41 bez 414 i 415	2. Ostale dugorocne obaveze	115		16	16
	III. KRATKOROCNE OBAVEZE (117+118+119+120+121+122)	116		123282	155099
42, osim 427	1. Kratkorocne finansijske obaveze	117	27	61079	77055
427	2. Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja	118			
43 i 44	3. Obaveze iz poslovanja	119	28	53904	60647
45 i 46	4. Ostale kratkorocne obaveze	120	29	1355	5768
47, 48 osim 481 i 49 osim 498	5. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgranicenja	121	30	5942	11309
481	6. Obaveze po osnovu poreza na dobitak	122		1002	320

Grupa racuna, racun	P O Z I C I J A	AOP	Napomena broj	I z n o s	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
498	V. ODLOZENE PORESKE OBAVEZE	123	31	4358	5261
	G. UKUPNA PASIVA (101+111 +123)	124		1222103	1297117
89	D. VANBILANSNA PASIVA	125	32	291070	346742

u Novom Sadu, dana 27.2. 2012. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izveštaja

J. Stojnić



Zakonski zastupnik

YHuj

Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Sluzbeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08 i 2/10)

Popunjiva pravno lice - preduzetnik		
08044473 Maticni broj	Sifra delatnosti	101646656 PIB
Popunjiva Agencija za privredne registre		
750 1 2 3 Vrsta posla	19	20 21 22 23 24 25 26

Naziv : NOVOSADSKI SAJAM AD

Sediste : NOVI SAD, HAJDUK VELJKOVA 11

BILANS USPEHA



7005010462568

u period 01.01.2011 do 31.12.2011

- u hiljadama dinara

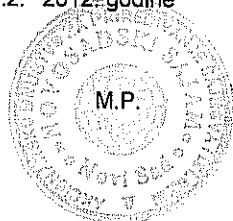
Grupa racuna, racun	P O Z I C I J A	AOP	Napomena broj	I z n o s	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	A. PRIHODI I RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA				
	I. POSLOVNI PRIHODI (202+203+204-205+206)	201		565663	593037
60 i 61	1. Prihodi od prodaje	202	4	559564	583916
62	2. Prihodi od aktiviranja ucinaka i robe	203		3886	5083
630	3. Povecanje vrednosti zaliha ucinaka	204			
631	4. Smanjenje vrednosti zaliha ucinaka	205			
64 i 65	5. Ostali poslovni prihodi	206	5	2213	4038
	II. POSLOVNI RASHODI (208 DO 212)	207		526933	580728
50	1. Nabavna vrednost prodate robe	208		2811	2389
51	2. Troškovi materijala	209		62799	67117
52	3. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali licni rashodi	210	6	172197	210894
54	4. Troškovi amortizacije i rezervisanja	211	7	75758	70046
53 i 55	5. Ostali poslovni rashodi	212	8	213368	230282
	III. POSLOVNI DOBITAK (201-207)	213		38730	12309
	IV. POSLOVNI GUBITAK (207-201)	214			
66	V. FINANSIJSKI PRIHODI	215	9	21241	14621
56	VI. FINANSIJSKI RASHODI	216	10	8631	44751
67 i 68	VII. OSTALI PRIHODI	217	11	17178	19918
57 i 58	VIII. OSTALI RASHODI	218	12	62881	20719
	IX. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (213-214+ 215-216+217-218)	219		5637	0
	X. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (214-213- 215+216-217+218)	220		0	18622
69 - 59	XI. NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	221			
59 - 69	XII. NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	222			

Grupa racuna, racun	P O Z I C I J A	AOP	Napomena broj	I z n o s	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	B. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA (219-220+221-222)	223		5637	0
	V. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA (220-219+222-221)	224		0	18622
	G. POREZ NA DOBITAK				
721	1. Poreski rashod perioda	225		4024	3298
722	2. Odloženi poreski rashodi perioda	226			
722	3. Odloženi poreski prihodi perioda	227		902	222
723	D. Isplacena licna primanja poslodavcu	228			
	Dj. NETO DOBITAK (223- 224- 225- 226+ 227- 228)	229		2515	0
	E. NETO GUBITAK (224- 223+ 225+ 226- 227 + 228)	230		0	21698
	Ä...Ä". NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGACIMA	231			
	Z. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VLASNICIMA MATICNOG PRAVNOG LICA	232			
	I. ZARADA PO AKCIJI				
	1. Osnovna zarada po akciji	233			
	2. Umanjenja (razvodnjena) zarada po akciji	234			

u Novom Sadu, dana 27.2. 2012. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izveštaja

J. Stojnić



Zakonski zastupnik

[Signature]

Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Sluzbeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08 i 2/10)

Popunjiva pravno lice - preduzetnik		
08044473 Maticni broj	Sifra delatnosti	101646656 PIB
Popunjiva Agencija za privredne registre		
750 1 2 3 Vrsta posla	19	20 21 22 23 24 25 26

Naziv :NOVOSADSKI SAJAM AD

Sediste : NOVI SAD, HAJDUK VELJKOVA 11

IZVESTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE



7005010462575

u periodu od 01.01.2011. do 31.12.2011. godine

- u hiljadama dinara

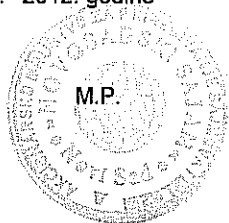
P O Z I C I J A	AOP	I z n o s	
		Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4
A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI			
I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 3)	301	695102	701396
1. Prodaja i primljeni avansi	302	691703	691005
2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	303	3399	4417
3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	304	0	5974
II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 5)	305	594269	630672
1. Isplate dobavljacima i dati avansi	306	327480	325575
2. Zarade, naknade zarada i ostali licni rashodi	307	186954	228479
3. Placene kamate	308	5376	5440
4. Porez na dobitak	309	2804	3863
5. Placanja po osnovu ostalih javnih prihoda	310	71655	67315
III. Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (I-II)	311	100833	70724
IV. Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (II-I)	312		
B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA			
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 5)	313	3944	7164
1. Prodaja akcija i udela (neto prilivi)	314	0	1544
2. Prodaja nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloÅ...Å*kih sredstava	315	1642	3233
3. Ostali finansijski plasmani (neto prilivi)	316	189	0
4. Primljene kamate iz aktivnosti investiranja	317	2113	0
5. Primljene dividende	318	0	2387
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 3)	319	63438	6081
1. Kupovina akcija i udela (neto odlivi)	320		
2. Kupovina nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloÅ...Å*kih sredstava	321	20404	6081
3. Ostali finansijski plasmani (neto odlivi)	322	43034	0
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja (I - II)	323	0	1083
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja (II - I)	324	59494	0

POZICIJA	AOP	Iznos	
		Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4
V. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA			
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 3)	325		
1. Uvecanje osnovnog kapitala	326		
2. Dugorocni i kratkorocni krediti (neto prilivi)	327		
3. Ostale dugorocne i kratkorocne obaveze	328		
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 4)	329	64369	66281
1. Otkup sopstvenih akcija i udela	330		
2. Dugorocni i kratkorocni krediti i ostale obaveze (neto odlivi)	331	64369	66281
3. Finansijski lizing	332		
4. Isplacene dividende	333		
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (I - II)	334		
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (II - I)	335	64369	66281
G. SVEGA PRILIVI GOTOVINE (301+313+325)	336	699046	708560
D. SVEGA ODLIVI GOTOVINE (305+319+329)	337	722076	703034
Dj. NETO PRILIVI GOTOVINE (336-337)	338	0	5526
E. NETO ODLIV GOTOVINE (337-336)	339	23030	0
Ä...Ä": GOTOVINA NA POČETKU OBRACUNSKOG PERIODA	340	30532	23803
Z. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERACUNA GOTOVINE	341	0	1456
I. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERACUNA GOTOVINE	342	1808	253
J. GOTOVINA NA KRAJU OBRACUNSKOG PERIODA (338-339+340+341-342)	343	5694	30532

u Novom Sadu, dana 27.2. 2012. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izvestaja

J. Stojanid



Zakonski zastupnik

[Signature]

Obrazac propisan Pravilnikom o sadrzini i formi obrazaca finansijskih izvestaja za privredna drustva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Sluzbeni glasnik RS", br.114/06 , 5/07, 119/08 i 2/10)

Popunjiva pravno lice - preduzetnik		
08044473 Maticni broj	Sifra delatnosti	101646656 PIB
Popunjiva Agencija za privredne registre		
750 1 2 3 Vrsta posla	19	20 21 22 23 24 25 26

Naziv :NOVOSADSKI SAJAM AD

Sediste : NOVI SAD, HAJDUK VELJKOVA 11

IZVESTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU



7005010462599

u periodu od 01.01.2011. do 31.12.2011. godine

- u hiljadama dinara

Red. br.	O P I S	AQP	Osnovni kapital (grupa 30 bez 309)		Ostali kapital (racun 309)		Neuplaceni upisani kapital (grupa 31)		Emisiona premija (racun 320)	
			AQP		AQP		AQP		AQP	
	1		2		3		4		5	
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	401	776511	414	2182	427		440		
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	402		415		428		441		
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	403		416		429		442		
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	404	776511	417	2182	430		443		
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	405		418		431		444		
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	406		419		432		445		
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	407	776511	420	2182	433		446		
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	408		421		434		447		
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	409		422		435		448		
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	410	776511	423	2182	436		449		
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	411		424		437		450		
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	412		425		438		451		
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	413	776511	426	2182	439		452		

Red. br.	OPIS	AOP	Rezerve (racun 321, 322)	AOP	Revalorizacione rezerve (racuni 330 i 331)	AOP	Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti (racun 332)	AOP	Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti (racun 333)
	1		6		7		8		9
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	453	17934	466	48765	479	114	492	122
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	454		467		480		493	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	455		468		481		494	
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	456	17934	469	48765	482	114	495	122
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	457		470		483		496	122
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	458		471	5037	484		497	244
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	459	17934	472	43728	485	114	498	
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	460		473		486		499	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	461		474		487		500	
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	462	17934	475	43728	488	114	501	
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	463		476		489		502	75
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	464	17934	477	5037	490	44	503	
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	465		478	38691	491	70	504	75

Red. br.	O P I S	AOP	Nerasporedjeni dobitak (grupa 34)	AOP	Gubitak do visine kapitala (grupa 35)	AOP	Otkupljene sopstvene akcije i udeli (racun 037,237)	AOP	Ukupno (kol.2+3+4+5+6+7+8-9+10-11-12)
	1		10		11		12		13
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	505	27092	518		531		544	872476
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	506		519		532		545	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	507		520		533		546	
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	508	27092	521		534		547	872476
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	509	5037	522	21698	535		548	4915
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	510		523		536		549	26491
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	511	32129	524	21698	537		550	850900
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	512		525		538		551	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	513		526		539		552	
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	514	32129	527	21698	540		553	850900
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	515	7552	528		541		554	7477
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	516	3764	529	21698	542		555	5081
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	517	35917	530		543		556	853296

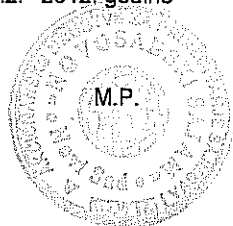
Red. br.	O P I S	AOP	Gubitak iznad visine kapitala (grupa 29)
	1		14
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	557	
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	558	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	559	
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	560	
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	561	
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	562	
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	563	
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	564	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	565	
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	566	
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	567	
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	568	
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	569	

u Novom Sadu, dana 27.2. 2012. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izvestaja

Zakonski zastupnik

J. Stojanif



[Signature]

Obrazac propisan Pravilnikom o sadrzini i formi obrazaca finansijskih izvestaja za privredna drustva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Sluzbeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08 i 2/10)

**„NOVOSADSKI SAJAM“ AD, NOVI SAD
NAPOMENE UZ
FINANSIJSKE IZVEŠTAJE ZA 2011. GODINU**

SADRŽAJ

BILANS USPEHA.....	1
BILANS STANJA.....	2
IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE	3
IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU	4
NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE.....	5

BILANS USPEHA

U periodu od 01. januara do 31. decembra 2011. godine

U hiljadama dinara

POZICIJE	Napomena	2011.	2010
Poslovni prihodi			
Prihodi od prodaje	4	559.564	583.916
Prihodi od aktiviranja učinaka i robe		3.886	5.083
Povećanje/(smanjenje) vrednosti zaliha učinaka			
Ostali poslovni prihodi	5	2.213	4.038
<i>Ukupni poslovni prihodi</i>		565.663	593.037
Poslovni rashodi			
Nabavna vrednost prodane robe		(2.811)	(2.389)
Troškovi materijala		(62.799)	(67.117)
Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	6	(172.197)	(210.894)
Troškovi amortizacije i rezervisanja	7	(75.758)	(70.046)
Ostali poslovni rashodi	8	(213.368)	(230.282)
<i>Ukupni poslovni rashodi</i>		(526.933)	(580.728)
Poslovna dobit/(gubitak)		38.730	12.309
Finansijski prihodi	9	21.241	14.621
Finansijski rashodi	10	8.631	(44.751)
Ostali prihodi	11	17.178	19.918
Ostali rashodi	12	62.881	(20.719)
Dobit/(gubitak) iz redovnog poslovanja		5.637	(18.622)
Vanredni prihodi			
Vanredni rashodi			
Dobit/(gubitak) po osnovu vanrednih stavki			
Dobitak/(gubitak) pre oporezivanja		5.637	(18.622)
Poreski rashod perioda		4.024	3.298
Odloženi poreski rashodi perioda			
Odloženi poreski prihodi perioda		902	222
Neto dobit/(gubitak)		2.515	(21.698)

BILANS STANJA

Na dan 31. decembra 2011. godine

U hiljadama dinara

POZICIJE	Napomena	2011.	2010.
A K T I V A			
Stalna imovina			
Neuplaćeni upisani kapital, neto			
Nematerijalna ulaganja, neto	13	1.047	581
Nekretnine, postrojenja, oprema i biološka sredstva, neto	14	1.080.866	1.119.167
Dugoročni finansijski plasmani, neto	15	3.955	3.463
<i>Ukupna stalna imovina</i>		1.085.868	1.123.211
Obrtna imovina			
Zalihe, neto	16	18.723	24.032
Stalna sredstva namenjena prodaji i sredst. poslovanja koje se obustavlja			
Potraživanja, neto	17	64.590	115.509
Potraživanja za više plaćen porez na dobitak			539
Kratkoročni finansijski plasmani, neto	18	44.060	
Gotovinski ekvivalenti i gotovina	19	5.694	30.532
Porez na dodatu vrednost i AVR	20	3.168	3.294
Odložena poreska sredstva			
<i>Ukupna obrtna imovina</i>		136.235	173.906
<i>Ukupna poslovna imovina</i>		1.222.103	1.297.117
Gubitak iznad visine kapitala			
<i>Ukupna aktiva</i>		1.222.103	1.297.117
Vanbilansna aktiva	32	291.070	346.742
P A S I V A			
Kapital			
Osnovni kapital	21	778.693	778.693
Neuplaćeni upisani kapital			
Rezerve	22		17.934
Revalorizacione rezerve	23	38.691	43.728
Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti	24	70	114
Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti	25	(75)	
Neraspoređena dobit		35.917	32.129
Gubitak			21.698
Otkupljene sopstvene akcije			
<i>Ukupni kapital – neto</i>		853.296	850.900
Dugoročna rezervisanja i obaveze			
Dugoročna rezervisanja		11.161	2.439
Dugoročni krediti	26	229.990	283.402
Ostale dugoročne obaveze		16	16
<i>Ukupno dugoročne obaveze</i>		230.006	283.419
Kratkoročne obaveze			
Kratkoročne finansijske obaveze	27	61.079	77.055
Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja			
Obaveze iz poslovanja	28	53.904	60.647
Ostale kratkoročne obaveze	29	1.355	5.768
Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja	30	5.942	11.309
Obaveze po osnovu poreza na dobitak		1.002	320
<i>Ukupne kratkoročne obaveze</i>		123.282	155.099
Odložene poreske obaveze	31	4.358	5.261
<i>Ukupna pasiva</i>		1.222.103	1.297.117
Vanbilansna pasiva	32	291.070	346.742

IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE

U periodu od 01. januara do 31. decembra 2011. godine

POZICIJE	U hiljadama dinara	
	2011.	2010.
TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI		
Prodaja i primljeni avansi	691.703	691.005
Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	3.399	4.417
Ostali prilivi iz redovnog poslovanja		5.974
Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti	695.102	701.396
Isplate dobavljačima i dati avansi	(327.480)	(325.575)
Zarade, naknade zarada i ostali lični rashodi	(186.954)	(228.479)
Plaćene kamate	(5.376)	(5.440)
Porez na dobitak	(2.804)	(3.863)
Plaćanja po osnovu ostalih javnih prihoda	(71.655)	(67.315)
Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti	(594.269)	(630.672)
Neto priliv/(odliv) iz poslovnih aktivnosti	100.833	70.724
TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA		
Prodaja akcija i udela (neto prilivi)		1.544
Prodaja nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	1.643	3.233
Ostali finansijski plasmani (neto prilivi)	189	
Primljene kamate iz aktivnosti investiranja	2.113	
Primljene dividende		2.387
Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja	3.944	7.164
Kupovina akcija i udela (neto odlivi)		
Kupovina nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	(20.404)	(6.081)
Ostali finansijski plasmani (neto odlivi)	(43.034)	
Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja	(63.438)	(6.081)
Neto priliv/(odliv) gotovine iz aktivnosti plasiranja i investiranja	(59.494)	1.083
TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA		
Uvećanje osnovnog kapitala		
Dugoročni i kratkoročni krediti (neto prilivi)		
Ostale dugoročne i kratkoročne obaveze		
Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja		
Otkup sopstvenih akcija i udela		
Dugoročni i kratkoročni krediti i ostale obaveze (neto odlivi)	(64.369)	(66.281)
Finansijski lizing		
Isplaćene dividende		
Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja	(64.369)	(66.281)
Neto priliv/(odliv) gotovine iz aktivnosti finansiranja	(64.369)	(66.281)
Neto priliv/(odliv) gotovine	(23.030)	5.526
Gotovina na početku godine	30.532	23.803
Pozitivne kursne razlike po osnovu preračuna gotovine		1.456
Negativne kursne razlike po osnovu preračuna gotovine	(1.808)	(253)
Gotovina na kraju godine	5.694	30.532

IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU
U periodu od 01. januara do 31. decembra 2011. godine

POZICIJE	U hiljadama dinara												
	Osnovni kapital	Ostali kapital	Neuplaćeni upisani kapital	Emisiona premija	Rezerve	Revalorizacione rezerve	Nerealizovani dobitci po osnovu hartija od vrednosti	Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti	Neraspoređeni dobitak	Gubitak do visine kapitala	Otkupljene sopstvene akcije i udeli	Ukupno	Gubitak iznad visine kapitala
Stanje na dan 01.01.2010.	776.511	2.182			17.934	48.765	114	122	27.092			872.476	
Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u prethodnoj godini – povećanje													
Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u prethodnoj godini – smanjenje													
Korigovano početno stanje na dan 01.01.2010.	776.511	2.182			17.934	48.765	114	122	27.092			872.476	
Ukupna povećanja u prethodnoj godini									5.037			4.915	
Ukupna smanjenja u prethodnoj godini						(5.037)		(244)				(26.491)	
Stanje na dan 31.12.2010.	776.511	2.182			17.934	43.728	114		32.129			850.900	
Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u tekućoj godini - povećanje													
Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u tekućoj godini - smanjenje													
Korigovano početno stanje na dan 01.01.2011.	776.511	2.182			17.934	43.728	114		32.129			850.900	
Ukupna povećanja u tekućoj godini						(5.037)	(44)	75	7.552			7.477	
Ukupna smanjenja u tekućoj godini									3.764			(5.081)	
Stanje na dan 31.12.2011	776.511	2.182				38.691	70	75	35.917			853.296	

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

1. OSNOVNI PODACI O PRIVREDNOM DRUŠTVU

Akcionarsko društvo za priređivanje sajmova i izložbi „Novosadski sajam“ Novi Sad osnovano je kao društveno preduzeće 1956 godine.

Rešenjem Privrednog suda u Novom Sadu br. Fi. 2505/98 od 3. Jula 1998. Godine Društvo je izvršilo usklađivanje društva sa Zakonom o preduzećima i Zakonom o klasifikaciji delatnosti i registrovano kao akcionarsko društvo.

U skladu sa zakonskim propisima, u toku 2005. Godine društvo je izvršilo registraciju prevođenja u Registar privrednih subjekata pri Agenciji za privredne registre i usklađivanje sa Zakonom o privrednim društvima.

Osnovna delatnost Društva je organizovanje sastanaka i sajmova, spoljnotrgovinski promet, trgovina na veliko prehrambenim i neprehrambenim proizvodima i drugo. (šifra delatnosti 8230)

Društvo na dan 31.12.2011. godine ima sledeća povezana pravna lica:

Naziv preduzeća	% učešća u kapitalu zavisnog preduzeća
Sajam Tehnika d.o.o., Novi Sad	100%
Sajam Fest d.o.o , Novi Sad	100 %

Organi Društva su: skupština, upravni odbor, nadzorni odbor, generalni direktor i izvršni odbor direktora.

Prosečan broj zaposlenih radnika na osnovu stanja krajem svakog meseca u Društvu u toku 2011., a zaključno sa 31.12.2011. godine je 155.

2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PRIKAZIVANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

Zakonom o računovodstvu i reviziji regulisana je obaveza sastavljanja i prezentovanja finansijskih izveštaja u skladu sa računovodstvenim načelima definisanim u okviru Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja (MSFI).

Finansijski izveštaji društva sastavljeni su, po svim značajnim pitanjima, u skladu sa računovodstvenim standardima i propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji.

U skladu sa odredbama Pravilnika o obrascima i sadržini pozicija u obrascima finansijskih izveštaja za preduzeća, Društvo je u zvanične obrasce finansijskih izveštaja sastavljenih na dan 31.12.2011. godine unelo uporedne podatke za 2011. godinu, u skladu sa MSFI.

Finansijski izveštaji Društva su iskazani u hiljadama dinara. Dinar (RSD) predstavlja zvaničnu izveštajnu valutu u Republici Srbiji.

3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

3.1. Prihodi od prodaje

Prihodi od prodaje robe i izvršenih usluga se priznaju u visini neto prodajne cene, prema načelu nastanka poslovnog događaja (fakturisana realizacija), pod uslovom da u samom momentu prodaje ne postoji značajna neizvesnost naplate potraživanja.

Ukoliko je prihod od prodaje priznat, prema načelu nastanka poslovnog događaja, a naknadno se pojavio rizik naplate, potraživanje se indirektno koriguje na teret rashoda poslovanja.

3.2. Troškovi tekućeg i investicionog održavanja

Troškovi tekućeg održavanja i opravki osnovnih sredstava knjiže se na teret troškova u bilansu uspeha u periodu u kome nastanu. Troškovi koji se odnose na rekonstrukcije i poboljšanja koja povećavaju kapacitet ili procenjeni ekonomski vek trajanja osnovnih sredstava knjiže se kao investicije u osnovna sredstva.

3.3. Troškovi pozajmljivanja

Troškovi pozajmljivanja su kamate i drugi troškovi koji nastaju u preduzeću u vezi sa pozajmljivanjem finansijskih sredstava.

Troškovi pozajmljivanja priznaju se kao rashod u periodu u kojem su nastali, sem ukoliko je drugačije ugovoreno.

3.4. Nematerijalna ulaganja

Nematerijalnim ulaganjima smatraju se:

1. ulaganja u koncesije
2. ulaganja u razvoj novih proizvoda i usluga pre početka komercijalne upotrebe
3. ulaganja u naučno-tehničko znanje
4. ulaganja u kreiranje i primenu novih procesa ili sistema
5. ulaganje u nabavku licence
6. sticanje prava na intelektualnu svojinu

Nematerijalno ulaganje se iskazuje po nabavnoj vrednosti ili ceni koštanja umanjenoj za ukupnu amortizaciju i ukupne gubitke zbog obezvređenja.

Osnovicu za amortizaciju nematerijalnih ulaganja čini nabavna vrednost po odbitku njihove preostale vrednosti. Amortizacija se obračunava po stopama od:

Vrsta nematerijalnog ulaganja	Stopa amortizacije
1. Software	20%

Nematerijalna ulaganja otpisuju se putem proporcionalne stope amortizacije.

3.5. Nekretnine, postrojenja i oprema

Nekretnine, postrojenja i oprema čine grupe sredstava slične prirode i upotrebe u poslovanju preduzeća, kao što su: zemljište, šume i višegodišnji zasadi, građevinski objekti, postrojenja, oprema i avansi za navedena sredstva.

Nakon početnog priznavanja, a imajući u vidu uticaj koji imaju na osnovnu delatnost, stavke nekretnina (građevinski objekti sem investicionih nekretnina) se vrednuju primenom dopuštenog alternativnog postupka propisanog MRS 16, odnosno po revalorizovanoj vrednosti; dok se stavke postrojenja i opreme vrednuju po osnovnom postupku (nabavna vrednost umanjena za ispravku vrednosti i akumulirane gubitke od umanjenja vrednosti).

Revalorizovani iznos predstavlja procenjenu fer vrednost na datum revalorizacije, umanjenu za ispravku vrednosti i akumulirane gubitke zbog umanjenja vrednosti.

Stručna komisija, formirana odlukom generalnog direktora, jednom godišnje sagledava odstupanje knjigovodstvene vrednosti građevinskih objekata u odnosu na tržišnu – poštenu vrednost. U slučajevima kada je ovo odstupanje za pojedina sredstva u grupama preko 30%, predlaže se procena vrednosti tih sredstava. Na osnovu mišljenja komisije, donosi se odluka o sprovođenju revalorizacije utvrđene grupe sredstava za tekuću godinu, najkasnije do 10.12. iste.

Kada se stvore uslovi iz prethodnog stava, a na osnovu donete odluke o revalorizaciji, vrši se procena vrednosti, procena preostalog veka korišćenja i ostatka vrednosti sredstava na dan bilansiranja. Ovu procenu vrši stručna komisija preduzeća formirana rešenjem generalnog direktora ili ovlašćeni procenitelj. Procena vrednosti se radi za svako pojedinačno sredstvo u grupi koja je predmet procene.

Celokupne revalorizacione rezerve revalorizovanog građevinskog objekta, formirane na osnovu procene građevinskih objekata, prilikom prodaje, rashodovanja ili otuđenja na drugi način, realizuju se i prenose na neraspoređenu dobit.

Deo revalorizacionih rezervi realizuje se istovremeno sa korišćenjem građevinskih objekata. Iznos dela revalorizacionih rezervi koji se prenosi na neraspoređenu dobit, utvrđuje se na osnovu broja godina u okviru preostalog korisnog veka upotrebe revalorizovanog objekata.

Vrednovanje investicionih nekretnina nakon početnog priznavanja vrši se primenom metode nabavne vrednosti, odnosno cene koštanja umanjenoj za ukupan iznos ispravki vrednosti po osnovu obračunate amortizacije i ukupan iznos ispravki vrednosti po osnovu obezvređenja predviđenih MRS 40 i MRS 36.

Obračun amortizacije počinje istekom meseca u kom je sredstvo stavljeno u upotrebu.

Osnovicu za amortizaciju postrojenja i opreme čini nabavna vrednost ili cena koštanja po odbitku preostale vrednosti sredstva, dok je osnovica za amortizaciju nekretnina (građevinskih objekata)

revalorizovana vrednost koja čini njihovu poštnu vrednost po odbitku preostale vrednosti sredstava. Ako je preostala vrednost beznačajna smatra se da je jednaka nuli.

Nekretnine, postrojenja i oprema otpisuju se na teret rashoda putem amortizacije. Iznosi koji podležu amortizaciji otpisuju se sistematski tokom procenjenog korisnog veka trajanja, primenom proporcionalnih stopa amortizacije.

Za nekretnine, postrojenja, opremu i ostala osnovna sredstva utvrđuje se sledeći korisni vek trajanja i stope amortizacije:

	Pozicija	Korisni vek trajanja	Stopa amortizacije
1.	Građevinski objekti		
1.1.	Građevinski objekti od tvrdnog materijala - armir. betonske konstrukc. (zgrade, hale)	55,55	1,8%
1.2.	Elektro i vodovodni objekti, objekti za prenos električne energije, gromobrani, spoljna kanalizacija.	20	5%
1.3.	Putevi, objekti železničkog saobraćaja, PTT saobraćaja.	20	5%
1.4.	Montažne zgrade i ostali građev. objekti	10	10%
2.	Oprema		
2.1.	Računske mašine, fotokopir aparati, telefonske centrale sa aparatima, mobilni telefoni, kase, vage, oprema za zaštitu na radu i druga oprema	8	12,50%
2.1.1.	Nameštaj	15	6,67%
2.1.2.	Oprema za zagrevanje	10	10%
2.1.3.	Slike	20	5%
2.2.	Transportna sredstva: teretna i putnička vozila, traktori, prikolice, viljuškari, motori, bicikli i ostala transportna sredstva.	10	10%
2.3.	Oprema u trgovini, ugostiteljstvu: frižideri, šporeti, bojleri, zamrzivači, razni aparati i ostalo.	10	10%
2.4.	Računari, brojačica novca i specijalni i univerzalni alati.	5	20%
2.5.	Ostala nepomenuta oprema	7,14	14%
2.6.	Štand materijal	10	10%
2.7.	Oprema za trafostanicu	30	3,33%

Procenjeni korisni vek upotrebe sredstava po potrebi se preispituje, a ako su očekivanja značajno različita od prethodnih procena, stope amortizacije se prilagođavaju za tekući i buduće periode.

Alat i inventar evidentiraju se u okviru osnovnih sredstava ukoliko se koriste u dužem periodu od godinu dana i ukoliko im je pojedinačna vrednost u momentu nabavke veća od prosečne bruto zarade po zaposlenom u Republici Srbiji, prema poslednjem objavljenom podatku republičkog organa nadležnom za poslove statistike. Alat i inventar iskazuju se u poslovnim knjigama i posle otpisa u celini, sve dok se ne otuđe.

Nekretnine, postrojenja i oprema prestaju da se iskazuju u bilansu stanja, nakon otuđivanja ili kada je sredstvo trajno povučeno iz upotrebe i kada se ne očekuju nikakve buduće ekonomske koristi.

Dobici ili gubici koji proisteknu iz povlačenja nekog sredstva iz upotrebe ili njegovim rashodovanjem odnosno oštećenjem, priznaju se kao prihod ili rashod u bilansu uspeha perioda.

3.6. Dugoročni finansijski plasmani

Dugoročni finansijski plasmani obuhvataju ulaganja u dugoročna finansijska sredstva, kao što su učešća u kapitalu zavisnih, ostalih povezanih i drugih pravnih lica i druge hartije od vrednosti raspoloživih za prodaju, krediti matičnim, zavisnim, ostalim povezanim i drugim pravnim licima dati sa rokom dospeća preko godinu dana od dana činidbe, odnosno od dana bilansa, hartije od vrednosti koje se drže do dospeća i ostali dugoročni plasmani.

Navedeni plasmani predstavljaju finansijska sredstva koja se prilikom početnog priznavanja mere po njihovoj nabavnoj vrednosti koja predstavlja poštenu vrednost nadoknade koja je data za njih.

Nakon početnog priznavanja, dugoročni finansijski plasmani koji su pribavljeni sa namerom da se njima trguje, kao i hartije od vrednosti raspoložive za prodaju, iskazuju se po tržišnoj vrednosti.

Matično preduzeće ulaganja u zavisna preduzeća iskazuje po metodi nabavne vrednosti.

3.7. Zalihe

Početno priznavanje zaliha materijala, robe i sitnog inventara se u momentu pribavljanja vrši po nabavnoj vrednosti, odnosno u slučaju sopstvene proizvodnje po ceni koštanja.

Troškovi nabavke zaliha obuhvataju nabavnu cenu, uvozne dažbine i druge poreze (osim onih koje preduzeće može naknadno da povрати od poreskih vlasti), troškove prevoza, manipulativne troškove i druge troškove koji se mogu pripisati nabavci.

Vrednovanje izlaza (utrošaka) zaliha materijala, kao i vrednovanje krajnjih zaliha vrši se po metodu prosečno ponderisane cene.

Zaliha robe u magacinu iskazuje se po prodajnim cenama. Roba u prodajnim objektima na veliko iskazuje se po prodajnim cenama.

Prodajnu cenu čine troškovi nabavke robe (fakturna cena dobavljača, uvozne dažbine i drugi porezi, troškovi prevoza, manipulativni troškovi i sl.) umanjenu za date popuste i rabate, razlika u ceni i adekvatni porezi.

Vrednovanje izlaza (prodaje) zaliha robe, kao i krajnjih zaliha se vrši po metodu prosečno ponderisane prodajne cene.

Sitan inventar se otpisuje u celosti prilikom stavljanja u upotrebu.

Alat i inventar iskazuju se u poslovnim knjigama i posle otpisa u celini, sve dok se ne otuđe.

3.8. Kratkoročna potraživanja

Kratkoročna potraživanja se mere po vrednosti iz originalne fakture. Početno priznavanje potraživanja se vrši u iznosu prodajne vrednosti prodatih usluga i roba, umanjeno za ugovoreni iznos popusta i rabata, a uvećano za obračunati porez na dodatu vrednost.

Dospela kratkoročna potraživanja kod kojih postoji verovatnoća nemogućnosti naplate i rok od 60 dana za naplatu je istekao, indirektno – privremeno se otpisuju putem ispravke vrednosti u visini od 100% nominalnog iznosa potraživanja, sem u slučaju kada iz obrazloženog predloga službe za naplatu potraživanja proizilazi da se radi o slučaju kada naplativost nije neizvesna.

3.9. Finansijske obaveze

Prilikom početnog priznavanja finansijske obaveze se mere po njenoj nabavnoj vrednosti, koja predstavlja fer vrednost primljene naknade.

Nakon početnog priznavanja, sve finansijske obaveze sem onih koje se drže u svrhu razmene, se mere po amortizovanoj vrednosti ili u skladu sa ugovorenim uslovima.

3.10. Preračunavanje stranih sredstava plaćanja i računovodstveni tretman kursnih razlika

Transakcije u stranoj valuti početno se priznaju u izveštajnoj valuti primenom kursa razmene izveštajne valute i strane valute, koja važi na dan te transakcije.

Kursne razlike proizašle iz transakcije u stranoj valuti priznaju se kao prihod ili rashod perioda u kome su nastale.

Monetarne stavke u stranoj valuti na datum bilansa stanja prevode se primenom zaključnog kursa.

Zaključni devizni kursevi primenjeni za preračun pozicija bilansa stanja na dan 31.12.2011. godine su:

Valuta	Važi za	Kupovni	Srednji	Prodajni
EUR	1	104,3270	104,6409	104,9548

3.11. Državna dodeljivanja

Državna dodeljivanja su pomoć države u obliku prenosa sredstava preduzeću po osnovu ispunjenja određenih uslova koji se odnose na poslovanje.

Državna dodeljivanja vezana za pokriće rashoda ili gubitka priznaju se kao prihod obračunskog perioda kada su primljena, odnosno u kom su nastali i povezani rashodi, tj. na osnovu principa sučeljavanja prihoda i rashoda.

3.12. Porez na dobit

Porez na dobit predstavlja iznos koji se obračunava i plaća u skladu sa poreskim propisima Republike Srbije.

Preduzeće samo utvrđuje mesečni iznos akontacije poreza na dobit na osnovu poreske prijave, a izuzetno po rešenju poreskog organa.

Konačni porez na dobit se plaća u visini od 10% od poreske osnovice utvrđene poreskim bilansom. Oporeziva dobit prikazana u poreskom bilansu uključuje dobit prikazanu u zvaničnom bilansu uspeha korigovanu za razlike definisane poreskim propisima. Ove korekcije se između ostalog odnose na isključivanje troškova koji se ne priznaju u poreskom bilansu u celosti i umanjenja za određena ulaganja u osnovna sredstva izvršena u toku godine i po ranije odobrenom poreskom kreditu, do 50% obračunatog poreza na dobit za tu godinu.

Iznosi poreza iz dobiti koji mogu da se koriste u narednim periodima po osnovu odbitnih privremenih razlika evidentiraju se kao odložena poreska sredstva, a iznosi koji se plaćaju u narednim periodima po osnovu oporezivih privremenih razlika evidentiraju se kao odložene poreske obaveze.

3.13. Stalna sredstva namenjena prodaji

Nekretnine, postrojenja i opreme koji su prema MSFI 5 klasifikovana kao stalna sredstva namenjena prodaji, na dan bilansa iskazuju se kao obrtna sredstva i procenjuju se po nižoj vrednosti između knjigovodstvene i fer (poštene) vrednosti umanjene za troškove prodaje.

Građevinski objekti nabavljeni radi dalje prodaje se vrednuju po nabavnoj vrednosti odnosno ceni koštanja u slučaju sopstvene izgradnje.

BILANS USPEHA

4. PRIHODI OD PRODAJE

U hiljadama dinara

Rbr.	Pozicija	2011.	2010.
1.	Prihodi od prodaje matičnim i zavisnim pravnim licima	1.417	1.548
2.	Prihodi od prodaje na domaćem tržištu		
	- prihodi od prodaje robe	664	3
	- prihodi od prodaje proizvoda i usluga	497.474	521.143
3.	Prihodi od prodaje na inostranom tržištu		
	- prihodi od prodaje proizvoda i usluga	60.009	61.222
		559.564	583.916

5. OSTALI POSLOVNI PRIHODI

U hiljadama dinara

Rbr.	Pozicija	2011.	2010.
1.	Prihodi od dotacija		1.400
2.	Prihodi od povraćaja poreskih i drugih dažbina		
3.	Ostali poslovni prihodi	2.213	2.638
		2.213	4.038

6. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI

U hiljadama dinara

Rbr.	Pozicija	2011.	2010.
1.	Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	116.652	145.872
2.	Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	20.771	25.961
3.	Troškovi naknada po ugovoru o delu	5.362	5.517
4.	Troškovi naknada po autorskim ugovorima	3.439	3.037
5.	Troškovi naknada članovima upravnog i nadzornog odbora	5.920	7.940
6.	Ostali lični rashodi i naknade :		
	- naknada fizičkim licima	3.942	3.770
	- naknada troškova zaposlenima na službenom putu	3.058	4.616
	- naknade troškova prevoza na rad i sa rada	4.358	5.645
	- naknada za korišćenje sopstvenog automobila u službene svrhe	5	
	- otpremnine i jubilarne nagrade i pomoć porodicama radnika	8.087	7.737
	- davanja zaposlenom koja se ne smatraju zaradom	321	307
	- stipendije i krediti učenicima i studentima i ostali lični rashodi	282	492
		172.197	210.894

7. TROŠKOVI AMORTIZACIJE I REZERVISANJA

U hiljadama dinara

Rbr.	Pozicija	2011.	2010.
1.	Troškovi amortizacije	66.186	69.295
2.	Troškovi rezervisanja	9.572	751
		75.758	70.046

8. OSTALI POSLOVNI RASHODI

U hiljadama dinara			
Rbr.	Pozicija	2011.	2010.
1.	Troškovi usluga na izradi učinaka	71.561	55.805
2.	Troškovi transportnih usluga	10.595	12.978
3.	Troškovi usluga održavanja	14.585	26.718
4.	Troškovi zakupnine	3.830	5.708
5.	Troškovi sajмова	1.877	270
6.	Troškovi reklame i propagande	39.660	50.200
7.	Troškovi zdravstvenih usluga	12	329
8.	Troškovi veterinarskih usluga	3.415	3.839
9.	Troškovi revizije	715	390
10.	Troškovi ostalih proizvodnih usluga	1.863	1.162
11.	Troškovi stručnog savetovanja i literature zaposlenih	1.071	1.298
12.	Troškovi ostalih neproizvodnih usluga	16.573	19.806
13.	Troškovi reprezentacije	3.993	4.984
14.	Troškovi premija osiguranja	10.165	10.728
15.	Troškovi platnog prometa	7.058	8.758
16.	Troškovi članarina	2.367	2.312
17.	Troškovi poreza	16.232	16.441
18.	Ostali troškovi – nematerijalni troškovi	4.003	5.012
19.	Usluge inženjeringa		
20.	Troškovi izdavanja garancija		
21.	Advokatske usluge	3.793	3.544
		213.368	230.282

9. FINANSIJSKI PRIHODI

U hiljadama dinara			
Rbr.	Pozicija	2011.	2010.
1.	Prihodi od kamata:		
	- po potraživanjima od kupaca i zatezne kamate	3.399	3.048
	- po osnovu oročenih depozita i depozita po viđenju	2.171	1.370
	- ostali prihodi od kamata		
2.	Pozitivne kursne razlike:	8.980	3.810
3.	Ostali finansijski prihodi	3.013	5.863
4.	Prihodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika – valutna klauzula	3.678	530
		21.241	14.621

Pozicija prihoda po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika sastoji se od obračunatih prihoda po osnovu primene ugovorene valutne klauzule po potraživanjima iz poslovanja i domaćim kreditima sa ugovorenom valutnom klauzulom.

10. FINANSIJSKI RASHODI

U hiljadama dinara

Rbr.	Pozicija	2011.	2010.
1.	Finansijski rashodi iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima:		
	- ostali finansijski rashodi		
2.	Rashodi po osnovu kamata:		
	- po osnovu obaveza prema dobavljačima	687	954
	- po osnovu kredita	5.639	4.753
	- po osnovu finansijskog lizinga		
	- po osnovu kamate po hartijama od vrednosti		
	- po osnovu kamate na javne prihode	2	7
3.	Negativne kursne razlike:	2.303	35.179
4.	Ostali finansijski rashodi		
5.	Rashodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika – valutna klauzula		3.858
		8.631	44.751

Pozicija rashoda po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika sastoji se od obračunatih rashoda po osnovu primene ugovorene valutne klauzule po dugoročnim i kratkoročnim kreditima od poslovnih banaka iz zemlje.

11. OSTALI PRIHODI

U hiljadama dinara

Rbr.	Pozicija	2011.	2010.
1.	Dobici od prodaje nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme	985	
2.	Dobici od prodaje učešća i dugoročnih hartija od vrednosti		1.544
3.	Viškovi	425	767
4.	Naplaćena otpisana potraživanja iz ranijih godina	4.069	9.731
5.	Prihodi od naknade šteta	5.161	4.594
6.	Naknadno primljeni rabati		
7.	Ostali prihodi iz ranijih godina		
8.	Prihodi po osnovu smanjenja-otpisa obaveza	3.282	2.716
9.	Ostali nepomenuti prihodi	3.256	566
		17.178	19.918

12. OSTALI RASHODI

		U hiljadama dinara	
Rbr.	Pozicija	2011.	2010.
1.	Gubici po osnovu rashodovanja i prodaje nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme	2.283	228
2.	Manjkovi	266	679
3.	Kazne i prekršaji		
4.	Naknada za sport, nauku, kulturu, zdravstvo i ostala donatorstva	2.024	1.064
5.	Naknade štete trećim licima	1.069	
6.	Ostali rashodi iz ranijih godina	985	288
7.	Obezvredjenje zaliha materijala i robe	2.648	556
8.	Obezvredjenje potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana	53.597	17.637
9.	Obezvredjenje dugoročnih finansijskih plasmana		264
10.	Ostali nepomenuti rashodi	9	3
11.	Doprinosi – Javni rashodi		
		62.881	20.719

BILANS STANJA

13. NEMATERIJALNA ULAGANJA

		U hiljadama dinara
Nematerijalna ulaganja		Iznos
Nabavna vrednost		
Stanje 1. januara 2011.		8.054
Nove nabavke i dati avansi		681
Prenos sa nematerijalnih ulaganja u pripremi		
Obezvredjenje		
Otudivanje i rashodovanje i obračun avansa		
Revalorizacija		
Stanje 31. decembar 2011.		8.735
Ispravka vrednosti		
Stanje 1. januara 2011.		7.473
Amortizacija do 31. decembar 2011. godine		215
Otudivanje i rashodovanje		
Obezvredjenje		
Revalorizacija		
Stanje 31. decembar 2011.		7.688
Sadašnja vrednost 31.12.2011.		1.047
Sadašnja vrednost 31.12.2010.		581

14. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

U hiljadama dinara

Osnovna sredstva	Zemljišta	Građevinski objekti	Postrojenja, oprema alat i inventar	Nekretnine, postrojenja, oprema i biološka sredstva u pripremi	Avansi za nekretnine, postrojenja, opremu i biološka sredstva	Ukupno nekretnine, postrojenja, oprema i biološka sredstva
Nabavna vrednost						
Stanje 1. januara 2011.	11.900	1.503.054	421.213	49		1.936.216
Nove nabavke i dati avansi		6.824	5.840	9.526	9.238	31.428
Obezvređenje						
Otuđivanje, rashodovanje i obračun avansa			19.392	27		19.419
Stanje 31. decembar 2011.	11.900	1.509.878	407.661	9.548	9.238	1.948.225
Ispravka vrednosti						
Stanje 1. januara 2011.		545.810	271.239			817.049
Amortizacija do 31.12.2011. god		28.615	37.356			65.971
Otuđivanje i rashodovanje			15.661			15.661
Obezvređenje						
Stanje 31. decembar 2011.		574.425	292.934			867.359
Sadašnja vrednost 31.12.2011.	11.900	935.453	114.727	9.548	9.238	1.080.866
Sadašnja vrednost 31.12.2010.	11.900	957.243	149.974	50		1.119.167

Na delu uknjiženih građevinskih objekata izvršen je upis hipoteke prvenstvenog reda u korist poverioca Societe Generale Bank, Beograd radi obezbeđenja obaveza po bankarskoj garanciji.

15. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

U hiljadama dinara

Pozicija	2011.	2010.
<i>Učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica</i>		
Pravno lice „Sajam Fest“ d.o.o., Novi Sad	51	
Pravno lice „Sajam Tehnika“ d.o.o., Novi Sad	53	53
<i>Učešće u kapitalu ostalih pravnih lica i druge hartije od vrednosti raspoložive za prodaju</i>		
Ostala pravna lica	2.841	2.959
Druge hartije od vrednosti raspoložive za prodaju		
Ispravka vrednosti dugoročnih finansijskih plasmana	(51)	(51)
Ukupno učešće u kapitalu	2.894	2.961
Dugoročni krediti ostalim licima	623	
Dugoročni krediti zaposlenima za adaptaciju i rekonstrukciju stambenog prostora	438	502
Ukupno dugoročni finansijski plasmani, bruto	4.006	3.514
Ukupno dugoročni finansijski plasmani, neto	3.955	3.463

16. ZALIHE, Neto

U hiljadama dinara

Rbr.	Pozicija	2011.	2010.
1.	Materijal	4.187	4.345
2.	Alat i inventar	7.093	7.191
3.	Roba	16.583	20.181
4.	Ispravka vrednosti zaliha robe	(2.101)	
5.	Ispravka vrednosti zaliha	(7.093)	(7.726)
6.	Dati avansi	54	41
	Ukupno zalihe, neto	18.723	24.032

17. POTRAŽIVANJA, Neto

U hiljadama dinara

Rbr.	Pozicija	2011.	2010.
	Potraživanja od kupaca		
1.	Kupci – matična i zavisna pravna lica	274	
2.	Kupci u zemlji	131.094	155.016
3.	Kupci u inostranstvu	9.917	9.300
.	Potraživanja od kupaca, bruto	141.285	164.316
.	Ispravka vrednosti potraživanja od kupaca	(94.493)	(73.710)
	Potraživanja od kupaca, neto	46.792	90.606
	Druga potraživanja		
1.	Potraživanja od zaposlenih	45	2
2.	Potraživanja od poreske uprave	84	88
3.	Potraživanja od fondova za isplaćene naknade zaposlenim	1.268	4.701
4.	Potraživanja za kamatu	58	
	Ostala potraživanja:		
1.	Potraživanja od osiguravajućih organizacija za naknade štete		
2.	Potraživanja od drugih pravnih lica za plaćene obaveze	2.760	3.079
3.	Ostala razna kratkoročna potraživanja iz poslovanja	13.583	17.033
	Druga i ostala potraživanja, bruto	17.798	24.903
	Druga i ostala potraživanja, neto	17.798	24.903
	Svega potraživanja, neto	64.590	115.509

Iznos osporenih, a neutuženih potraživanja od kupaca u zemlji je 1.072 hiljade dinara. Za celokupan iznos navedenih potraživanja Društvo je u procesu usaglašavanja.

18. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI, Neto

		U hiljadama dinara	
Rbr.	Pozicija	2011.	2010.
1.	Kratkoročni krediti dati radnicima	831	
1.1	Kratkoročno oročena devizna sredstva Banka Intesa	20.928	
1.2	Kratkoročni depoziti overnight dinarski	11.444	
1.3	Kratkoročni plasmani overnight devizni	10.729	
2.	Hartije od vrednosti kojima se trguje	1.600	1.600
3.	Ispravka vrednosti kratkoročnih finansijskih plasmana	(1.600)	(1.600)
4	Deo dugoročnih kredita koji dospevaju do 1 godine	128	
		44.060	0

19. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA

		U hiljadama dinara	
Rbr.	Pozicija	2011.	2010.
1.	Tekući (poslovni) račun	3.821	6.292
2.	Blagajna	17	22
3.	Devizni račun	1.157	23.428
4.	Izdvojena novčana sredstva	699	790
		5.694	30.532

Gotovinski ekvivalenti i gotovina obuhvataju neposredno unovčive hartije od vrednosti, depozite po viđenju, gotovinu, plemenite metale i predmete od plemenitih metala.

Hartije od vrednosti, depoziti po viđenju i gotovina u dinarima procenjuju se po nominalnoj vrednosti, a oni u stranoj valuti procenjuju se po kursu strane valute na dan bilansiranja.

20. POREZ NA DODATU VREDNOST I AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

		U hiljadama dinara	
Rbr.	Pozicija	2011.	2010.
1.	Unapred plaćeni troškovi	1.769	1.760
2.	Potraživanja za više plaćen PDV – poreski kredit	22	
3.	Ostala aktivna vremenska razgraničenja	1.377	1.534
		3.168	3.294

Aktivna vremenska razgraničenja predstavljaju izdatke za troškove poslovanja koji su unapred plaćeni, a odnose se na budući period do jedne godine od dana činidbe.

Pozicija ostalih aktivnih vremenskih razgraničenja uglavnom se sastoji od PDV-a sadržanog u ulaznim fakturama koje terete poslovanje 2011. godine, a koje su primljene nakon datuma bilansa stanja.

21. OSNOVNI I OSTALI KAPITAL

Osnovni kapital „Novosadskog sajma“ AD, Novi Sad obuhvata: akcijski kapital - obične akcije, društveni kapital i ostali kapital.

„NOVOSADSKI SAJAM“ AD, NOVI SAD

Struktura osnovnog kapitala na dan 31. decembar 2011. godine je u potpunosti usklađena sa emitovanim akcijama upisanim u knjigu akcionara društva u Centralnom registru, depou i kliringu hartija od vrednosti:

Rbr.	Vrste kapitala	31.12.2011.		31.12.2010.	
		U hiljadama dinara	Broj akcija	U hiljadama dinara	Broj akcija
1.	Akcijki kapital:	447.747	447.747	447.747	447.747
2.	Društveni kapital	328.764	328.764	328.764	328.764
		776.511	776.511	776.511	776.511

Osnovni kapital „Novosadskog sajma“ AD, Novi Sad, podeljen je na izdate akcije svaka po 1.000,00 dinara nominalne vrednosti.

Vlasnici običnih akcija imaju pravo na dividendu u skladu sa Odlukom Skupštine akcionara. Svaka obična akcija daje svome vlasniku pravo na jedan glas na Skupštini akcionara.

Ostali kapital u iznosu od 2.182 hiljade dinara, predstavlja ostale oblike osnovnog kapitala koji nije iskazan na posebnim računima osnovnog kapitala, a nastao je reklasifikacijom pozicija vanbilansne pasive u skladu sa Međunarodnim računovodstvenim standardima.

22. REZERVE

Rezerve obuhvataju sledeće oblike rezervi:

Rbr.	Pozicija	U hiljadama dinara	
		2011.	2010.
1.	Zakonske rezerve		7.470
2.	Statutarne i druge rezerve		10.464
			17.934

Zakonske rezerve su formirane ranijom primenom odredbi nekada važećeg Zakona o preduzećima, dok se statutarne i druge rezerve formiraju izdvajanjem iz dobitka tekuće godine u skladu sa Statutom društva i Odlukom Skupštine akcionara. U 2011 godini rezerve su iskorišćene za pokriće gubitka iz 2010 godine.

23. REVALORIZACIONE REZERVE

Red. broj	Pozicija	U hiljadama dinara	
		Nekretnine,	
1.	Početno stanje 01.01.2011.	43.728	
2.	Procena - povećanje		
3.	Smanjenje po osnovu prenosa na neraspoređenu dobit	(5.037)	
	Stanje 31.12.2011.	38.691	

Revalorizacione rezerve se u potpunosti ukidaju prilikom prodaje, rashodovanja ili drugog načina otuđenja sredstva, kao i prenosom na neraspoređenu dobit.

24. NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI

Pozicija nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti iskazuje pozitivne efekte promene fer vrednosti hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju u skladu sa MRS 39.

25. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI

Pozicija nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti iskazuje negativne efekte promene fer vrednosti hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju u skladu sa MRS 39, odnosno nerealizovane gubitke koji se nisu mogli pokriti pozitivnim efektima promene fer vrednosti konkretne hartije od vrednosti.

26. DUGOROČNI KREDITI

Obaveze po dugoročnim kreditima su obaveze koje dospevaju u roku dužem od godinu dana od dana činidbe, odnosno od dana godišnjeg bilansiranja, osim primljenih dugoročnih kredita od matičnih, zavisnih i ostalih povezanih pravnih lica. Ove obaveze na dan 31.12.2011. godine uključuju:

KREDITOR / BANKA	Rok	Kamatna stopa	Valuta	Ukupan iznos ostatka duga po odobrenim kreditima u 000 EUR.	Iznos ostatka duga u hiljadama dinara koji dospeva u periodu dužem od godinu dana
Dugoročni krediti u zemlji sa vltuom klauzulom i dugoročni krediti iz inostranstva					
-Fond za razvoj APV, Novi Sad	3 god.	2,8%	EUR	95	
- Societe Generale Bank, Pariz, Francuska	10 god.	0,16%+ tromes. EURIBOR	EUR	2.686	229.990
Ukupni dugoročni krediti				2.781	229.990

Obaveze po dugoročnim kreditima u dinarima početno se procenjuju se u visini nominalne vrednosti.

Za dugoročni kredit u zemlji ugovorena je valutna kaluzula pri isplati dospelih anuiteta. U skladu sa tim u cilju realnijeg iskazivanja obaveza po kreditima na dan bilansa stanja, izvršen je obračun kursnih razlika (za kredit iz inostranstva) i rashoda po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika (za kredite u zemlji) koji je iskazan u napomeni broj 10.

27. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE

Kratkoročne finansijske obaveze su obaveze koje dospevaju u roku do godinu dana od dana činidbe, odnosno od dana bilansa i one obuhvataju :

Vrsta	U hiljadama dinara
	31.12.2011.
Deo glavnice dugoročnih kredita koji dospeva do godinu dana:	
-Fond za razvoj APV, Novi Sad	9.970
-Societe Generale Bank, Pariz, Francuska	51.109
Ukupno kratkoročne finansijske obaveze	61.079

28. OBAVEZE IZ POSLOVANJA

U hiljadama dinara

Rbr.	Pozicija	2011.	2010.
	Primljeni avansi, depoziti i kaucije		
1.	Primljeni avansi:	12.659	4.704
	Obaveze prema dobavljačima		
1.	Dobavljači – matična i zavisna pravna lica	2.046	
2.	Dobavljači u zemlji	38.319	54.921
3.	Dobavljači u inostranstvu	66	106
	Ostale obaveze iz poslovanja		
1.	Ostale nepomenute obaveze iz poslovanja	814	916
	Svega obaveze iz poslovanja	53.904	60.647

29. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE

U hiljadama dinara

Rbr.	Pozicija	2011.	2010.
1.	Obaveze prema zaposlenima		4.093
2.	Ostale obaveze	403	685
3.	Obaveze po osnovu kamata i troškova finansiranja	952	990
		1.355	5.768

30. OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DODATU VREDNOST I OSTALIH JAVNIH PRIHODA I PVR

U hiljadama dinara

Rbr.	Pozicija	2011.	2010.
1.	Obaveze za PDV	1.351	1.565
2.	Obaveze za ostale javne prihode	1.078	1.620
3.	PVR - Unapred obračunati troškovi	1.325	1.631
4.	PVR – Obračunati prihodi budućeg perioda	1.997	6.250
5.	PVR – Razgraničeni zavisni troškovi nabavke		
6.	Ostala PVR	191	243
		5.942	11.309

31. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE

U hiljadama dinara

Rbr.	Pozicija	Iznos
1.	Stanje 01.01.2011.	5.261
2.	Smanjenje po osnovu obračuna odloženih poreskih prihoda perioda	(902)
.	Stanje 31.12.2011.	4.359

Odložene poreske obaveze obuhvataju iznose poreza iz dobiti koji mogu da se plaćaju u narednim periodima po osnovu oporezivih privremenih poreskih razlika.

Odložene poreske obaveze nastaju kada se rashodi uključuju u utvrđivanje oporezivog rezultata pre nego što je uključen u utvrđivanje računovodstvenog rezultata (*npr. razlika između računovodstvene*

„NOVOSADSKI SAJAM“ AD, NOVI SAD

i poreske sadašnje vrednosti nekretnina, postorjenja i opreme), kao i kada se prihodi uključuju u utvrđivanje oporezivog rezultata nakon što je uključen u utvrđivanje računovodstvenog rezultata.

32. VANBILANSNA AKTIVA I PASIVA

U hiljadama dinara

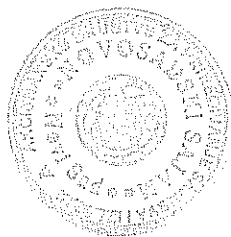
Rbr.	Pozicija	2011.	2010.
	Vanbilansna aktiva	291.070	346.742
1.	Tuđa roba na skladištu		
2.	Preuzeti avali, garancije, dugovi, jemstva	291.070	346.742
.	- Vojvodanska banka ad, Novi Sad		
.	- Societe Generale Bank, Beograd	281.099	334.929
	- Banca Intesa ad, Beograd	9.971	11.813
	Vanbilansna pasiva	291.070	346.742
1.	Obaveze za tuđu robu na skladištu		
2.	Obaveze po preuzetim, garancijama, dugovima, jemstvima	291.070	346.742
	- Vojvodanska banka ad, Novi Sad		
	- Societe Generale Bank, Beograd	281.099	334.929
	- Banca Intesa ad, Beograd	9.971	11.813

33. OSNOVNA ZARADA PO AKCIJI

Ukupna neto dobit iz Bilansa uspeha	2.514.604.05
Prosečan ponderisan broj običnih akcija	776.511
Osnovna zarada po akciji u RSD	3,24

NOVOSADSKI SAJAM AD NOVI SAD

Ovlašćeno lice


Goran Vasić

a.d. NOVOSADSKI SAJAM Novi Sad, Čačkova Vojkova 11	
Zavedeno danu	12.03.12
Pod brojim	335
Za odeljenje	1000

NOVOSADSKI SAJAM ad, Novi Sad

**Izveštaj o izvršenoj reviziji
finansijskih izveštaja
za godinu završenu
31.decembra 2011. godine**

Beograd, 07. mart 2012. godine

NOVOSADSKI SAJAM ad, NOVI SAD

S A D R Ž A J

	<u>Strana</u>
Mišljenje o finansijskim izveštajima	1-2
Finansijski izveštaji:	
Bilans stanja	3
Bilans uspeha	4
Izveštaj o tokovima gotovine	5
Izveštaj o promenama na kapitalu	6
Napomene uz finansijske izveštaje	7-24

**VLASNIKU I RUKOVODSTVU DRUŠTVA
 NOVOSADSKI SAJAM ad, NOVI SAD**

ad. NOVOSADSKI SAJAM Novi Sad, Matije Gupca II	
Završeno dan:	12.03.12
Part. broj:	335
Zaokruženo je:	1000

MIŠLJENJE O FINANSIJSKIM IZVEŠTAJIMA

Izvršili smo reviziju priloženih finansijskih izveštaja akcionarskog društva Novosadski Sajam ad, Novi Sad (u daljem tekstu „Društvo”) koji obuhvataju bilans stanja na dan 31. decembra 2011. godine i odgovarajući bilans uspeha, izveštaje o promenama na kapitalu i novčanim tokovima, za godinu koja se završava na taj dan, kao i pregled značajnih računovodstvenih politika i napomena uz finansijske izveštaje.

Odgovornost rukovodstva za finansijske izveštaje

Rukovodstvo Društva je odgovorno za sastavljanje i objektivno prikazivanje ovih finansijskih izveštaja u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji Republike Srbije (“Službeni glasnik RS” br.46/2007). Ova odgovornost obuhvata: kreiranje, implementaciju i održavanje internih kontrola koje su relevantne za sastavljanje i objektivno prikazivanje finansijskih izveštaja koji ne sadržematerijalno značajne greške nastale bilo zbog grešaka u radu ili pronevere, odabir i primenu odgovarajućih računovodstvenih politika i vršenje računovodstvenih procena koje su razumne u datim okolnostima.

Odgovornost revizora

Naša odgovornost je da na osnovu izvršene revizije izrazimo mišljenje o priloženim finansijskim izveštajima. Reviziju smo izvršili u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji (“Službeni glasnik RS” br.46/2007), Međunarodnim standardima revizije (MSR) i Kodeksom etike za profesionalne računovođe. Ovi standardi zahtevaju da se pridržavamo relevantnih etičkih zahteva i da reviziju planiramo i izvršimo na način koji omogućava da steknemo razumni nivo uveravanja da finansijski izveštaji ne sadrže materijalno značajne greške.

Revizija obuhvata izvođenje procedura u cilju prikupljanja revizorskih dokaza o iznosima i obelodanjivanjima u finansijskim izveštajima. Procedure su odabrane u zavisnosti od naše procene, uključujući procenu rizika od materijalno značajnih grešaka u finansijskim izveštajima. Pri proceni rizika uzimamo u obzir interne kontrole koje su relevantne za sastavljanje i objektivno prikazivanje finansijskih izveštaja Društva. Revizija takođe obuhvata ocenu korišćenih računovodstvenih načela i značajnih procena izvršenih od strane rukovodstva Društva, kao i opštu ocenu prezentacije finansijskih izveštaja.

Smatramo da su revizorski dokazi koje smo pribavili dovoljni i odgovarajući i pružaju razumnu osnovu za izražavanje našeg mišljenja.

**VLASNIKU I RUKOVODSTVU DRUŠTVA
NOVOSADSKI SAJAM ad, NOVI SAD**

MIŠLJENJE O FINANSIJSKIM IZVEŠTAJIMA (nastavak)

Mišljenje

Po našem mišljenju, finansijski izveštaji objektivno i istinito, po svim materijalno značajnim pitanjima, prikazuju finansijski položaj Društva na dan 31. decembra 2011. godine, rezultate njegovog poslovanja, promene na kapitalu i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan, u skladu sa računovodstvenim propisima Republike Srbije.

Beograd, 07. Mart 2012. godine



Ovlašćeni revizor
Dr Milivoje Cvetinović

BILANS STANJA NA DAN 31. DECEMBRA

Din.000

	<i>Napomene</i>	2011.	2010.
AKTIVA			
A. Stalna imovina		1.085.868	1.123.211
I. Nekretnine, postrojenja i oprema	3.5., 15.	1.080.866	1.119.167
II Nematerijalna ulaganja	3.6., 16.	1.047	581
III. Dugoročna finansijska ulaganja	3.7., 17.	3.955	3.463
B. Obrtna imovina		136.235	173.906
I. Zalihe	3.8., 18.	18.273	24.032
II. Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina			
1. Potraživanja	3.9., 19.	64.590	115.509
2. Gotovinski ekvivalenti i gotovina	3.10., 21.	5.694	30.532
3. Potraživanja za više plaćen porez na dobitak		-	539
4. Kratkoročni finansijski plasmani	20.	44.060	
5. Potraživanja po osnovu poreza na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja	22.	3.168	3.294
C. Ukupna aktiva		1.222.103	1.297.117
PASIVA			
A. Kapital		853.296	850.900
I. Osnovni kapital	23.	778.693	778.693
II. Rezerve	24.	-	17.934
III. Revalorizacione rezerve	25.	38.691	43.728
IV. Neraspoređena dobit	26.	35.917	32.129
V. Nerealizovani dobici/(gubici) po osnovu HoV		(5)	114
VI. Gubitak		-	(21.698)
B. Dugoročna obaveze i rezervisanja		241.167	285.857
I. Dugoročna rezervisanja	27.	11.161	2.439
II. Dugoročne obaveze	3.11.	230.006	283.418
1. Obaveze po dugoročnim kreditima	28.	229.990	283.402
1. Ostale dugoročne obaveze		16	16
C. Kratkoročne obaveze	3.11	123.282	155.099
1. Kratkoročne finansijske obaveze	29.	61.079	77.055
2. Obaveze iz poslovanja	30.	53.904	60.647
3. Ostale kratkoročne obaveze	31.	1.355	5.768
4. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost, ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja	32.	6.944	11.629
D. Odložene poreske obaveze	33.	4.358	5.261
E. Ukupna pasiva		1.222.103	1.297.117

Potpisano u ime Društva
NOVOSADSKI SAJAM ad, Novi Sad
Generalni Direktor

BILANS USPEHA ZA PERIOD 1. JANUAR - 31. DECEMBAR

		<i>Din.000</i>	
	<i>Napomene</i>	<u>2011.</u>	<u>2010.</u>
A. PRIHODI I RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA			
I. POSLOVNI PRIHODI			
1. Prihodi od prodaje	3.1., 4.	565.663	593.037
2. Prihodi od aktiviranja učinaka i robe		559.564	583.916
3. Ostali poslovni prihodi		3.886	5.083
		2.213	4.038
II. POSLOVNI RASHODI		526.933	580.728
1. Nabavna vrednost prodate robe	3.2., 5	2.811	2.389
2. Troškovi materijala	3.2., 6.	62.799	67.117
3. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	3.2., 7.	172.197	210.894
4. Troškovi amortizacije i rezervisanja	3.5., 8., 14, 27	75.758	70.046
5. Ostali rashodi poslovanja	3.2., 9.	213.368	230.282
III. POSLOVNI DOBITAK		38.730	12.309
IV. FINANSIJSKI PRIHODI	3.1., 3.3., 10.	21.241	14.621
V. FINANSIJSKI RASHODI	3.3., 11.	8.631	44.751
VI. OSTALI PRIHODI	3.1., 12.	17.178	19.918
VII. OSTALI RASHODI	3.2., 13.	62.881	20.719
B. DOBITAK/(GUBITAK) PRE OPOREZIVANJA		5.637	(18.622)
C. PORESKI RASHOD PERIODA	14.	4.024	3.298
G. ODLOŽENI PORESKI PRIHODI PERIODA	3.4.	902	222
D. NETO DOBITAK/(GUBITAK)		<u>2.515</u>	<u>(21.698)</u>

Potpisano u ime Društva
NOVOSADSKI SAJAM ad, Novi Sad
Generalni Direktor

IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE

Din. 000

	<u>2011.</u>	<u>2010.</u>
A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI		
I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti	695.102	701.396
1. Prodaja i primljeni avansi	691.703	691.005
2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	3.399	4.417
3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	-	5.974
II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti	594.269	630.672
1. Isplate dobavljačima i dati avansi	327.480	325.575
2. Zarade, naknade zarada i ostali lični rashodi	186.954	228.479
3. Plaćene kamate	5.376	5.440
4. Porez na dobitak	2.804	3.863
5. Plaćanja po osnovu ostalih javnih prihoda	71.655	67.315
III. Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti	100.833	70.724
B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA		
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja	3.944	7.164
1. Prodaja akcija i udela	-	1.544
2. Prodaja nemater. ulaganja nekretnina postrojenja, opreme i bioloških sredstava	1.642	3.233
3. Primljene dividende	-	2.387
4. Ostali prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja	2.302	-
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja	63.438	6.081
1. Kupovina nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	20.404	6.081
2. Ostali finansijski plasmani	43.034	-
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja	-	1.083
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja	59.494	-
V. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA		
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja	-	-
1. Dugoročni i kratkoročni krediti (neto priliv)	-	-
2. Uvećanje osnovnog kapitala	-	-
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja	64.369	66.281
1. Dugoročni i kratkoročni krediti i ostale obaveze (neto odliv)	64.369	66.281
2. Finansijski lizing	-	-
3. Isplaćene dividende	-	-
III. Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja	64.369	66.281
G. SVEGA PRILIVI GOTOVINE	699.046	708.560
D. SVEGA ODLIVI GOTOVINE	722.076	703.034
Đ. NETO PRILIVI (ODLIV) GOTOVINE	(23.030)	5.526
Ž. GOTOVINA NA POČETKU OBRAČUNSKOG PERIODA	30.532	23.803
Z. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE	-	1.456
I. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE	1.808	253
J. GOTOVINA NA KRAJU OBRAČUNSKOG PERIODA	5.694	30.532

Potpisano u ime Društva
NOVOSADSKI SAJAM ad, Novi Sad
Generalni Direktor

IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU U PERIODU 01. JANUARA DO 31. DECEMBRA 2011. GODINE

Din. 000

Naziv pozicije	Osnovni kapital	Ostali Kapital	Rezerve	Revalorizac. rezarve	Nereal.dobici od HOV	Nereal.gubici od HOV	Nerasp. dobitak	Gubitak	Ukupno
Stanje na dan 01.01.2010.	776.511	2.182	17.934	48.765	114	(122)	27.092		872.476
Ukupna povećanja						(122)	5.037		4.915
Ukupna smanjenja				(5.037)		244		(21.698)	(26.491)
Stanje na dan 31.12.2010.	776.511	2.182	17.934	43.728	114		32.129	(21.698)	850.900
Ukupna povećanja 2011. godine						(75)	7.552		7.477
Ukupna smanjenja 2011. godine			(17.934)	(5.037)	(44)		(3.764)	21.698	(5.081)
Stanje na dan 31.12.2011.	776.511	2.182		38.691	70	(75)	35.917		853.296

Potpisano u ime Društva
 NOVOSADSKI SAJAM ad, Novi Sad
 Generalni Direktor

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2011. godine

1. OSNIVANJE I DELATNOST

Akcionarsko društvo za priređivanje sajмова i izložbi „Novosadski Sajam“, Novi sad osnovano je kao društveno preduzeće 1956. godine.

Rešenjem Privrednog suda u Novom Sadu br. FI 2505/98 od 03. jula 1998. godine Društvo je izvršilo usklađivanje sa Zakonom o preduzećima i Zakonom o klasifikaciji delatnosti i registrovano kao akcionarsko društvo.

U skladu sa zakonskim propisima, u toku 2005. godine društvo je izvršilo registraciju prevođenja u Registar privrednih subjekata pri Agenciji za privredne registre i usklađivanje sa Zakonom o privrednim društvima.

Osnovna delatnost društva je organizovanje sastanaka i sajмова, spoljnotrgovinski promet, trgovina na veliko prehrambenim i neprehrambenim proizvodima. (šifra delatnosti 8230)

Društvo na dan 31.12.2011. godine ima dva zavisna pravna lica – Sajam tehnika doo, Novi Sad i Sajam fest doo, Novi Sad sa po 100% učešća u kapitalu.

Organi društva su: skupština, upravni odbor, nadzorni odbor, generalni direktor i izvršni odbor direktora.

Prosečan broj zaposlenih radnika na osnovu stanja na kraju svakog meseca u Društvu u toku 2011. godine je 155. (u 2010 godini 204)

2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

Na osnovu Zakona o računovodstvu i reviziji (Službeni glasnik RS br. 46 od 2. juna 2006. godine), pravna lica i preduzetnici u Republici Srbiji su u obavezi da vođenje poslovnih knjiga, priznavanje i procenjivanje imovine i obaveza, prihoda i rashoda, sastavljanje, prikazivanje, dostavljanje i obelodanjivanje finansijskih izveštaja vrše u skladu sa zakonskom i profesionalnom regulativom, koja podrazumeva Okvir za pripremanje i prikazivanje finansijskih izveštaja (“Okvir”) i Međunarodne standarde finansijskog izveštavanja (MSFI).

Finansijski izveštaji Društva prezentuju se u formatu propisanom podzakonskim aktima Zakona o računovodstvu i reviziji koji odstupa od onog definisanog u MRS 1 “Prezentacija finansijskih izveštaja”, a uz to u pojedinim delovima, odstupa i od načina prikazivanja određenih bilansnih pozicija predviđenih navedenim standardom.

Finansijski izveštaji Društva su iskazani u hiljadama dinara. Dinar predstavlja zvaničnu izveštajnu valutu u Republici Srbiji.

Prezentacija finansijskih izveštaja zahteva od rukovodstva Društva korišćenje najboljih mogućih procena i razumnih pretpostavki, koje imaju efekta na prezentirane vrednosti sredstava i obaveza kao i obelodanjivanje potencijalnih potraživanja i obaveza na dan sastavljanja finansijskih izveštaja, kao i prihoda i rashoda u toku izveštajnog perioda. Ove procene i pretpostavke su zasnovane na informacijama raspoloživim na dan sastavljanja finansijskih izveštaja, a budući stvarni rezultati mogu da se razlikuju od procenjenih iznosa.

Finansijski izveštaji sastavljeni su u skladu sa konceptom nastavka poslovanja koji pretpostavlja da će Društvo nastaviti sa poslovanjem u doglednoj budućnosti.

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2011. godine

3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

3.1. Prihodi

U skladu sa paragrafom 7. MRS 18 Prihod je bruto priliv ekonomskih koristi tokom datog perioda, koji nastaje iz redovnih aktivnosti Društva, kada taj priliv rezultira povećanjem kapitala, sem uvećanja kapitala koja se odnose na dodatne uloge vlasnika kapitala.

Prihodi se odmeravaju po fer vrednosti primljenih naknada ili potraživanja. Dakle, prihodi se odmeravaju po fer (pravičnoj) vrednosti primljene naknade ili naknade koja će se primiti i predstavljaju iznose koji se dobijaju za prodatu robu i izvršene usluge u toku redovnog poslovanja, umanjene za rabate i druge popuste, porez na dodatnu vrednost i druge poreze pri prodaji.

Dobici predstavljaju druge stavke koje zadovoljavaju definiciju prihoda i mogu, ali ne moraju da proisteknu iz uobičajenih aktivnosti Društva. Dobici predstavljaju povećanja ekonomskih koristi i kao takvi po prirodi nisu različiti od prihoda. Dobici uključuju dobitke proistekle iz prodaje dugoročnih sredstava, nerealizovane dobitke; na primer, one što proističu iz revalorizacije utrživih vrednosnih papira i one što rezultiraju iz porasta iskazane vrednosti dugoročnih sredstava. Dobici se prikazuju na neto osnovi, nakon umanjenja za odgovarajuće rashode.

3.2. Rashodi

Rashodi obuhvataju troškove koji proističu iz uobičajenih aktivnosti Društva i gubitke. Troškovi koji proističu iz uobičajenih aktivnosti preduzeća uključuju rashode direktnog materijala i robe i druge poslovne rashode (troškovi ostalog materijala, proizvodne usluge, rezervisanja, amortizacija, nematerijalni troškovi, porezi i doprinosi Društva nezavisni od rezultata, bruto zarade i ostali lični rashodi), nezavisno od momenta plaćanja.

Gubici predstavljaju druge stavke koje zadovoljavaju definiciju rashoda i mogu, ali ne moraju, da proisteknu iz uobičajenih aktivnosti Društva. Gubici predstavljaju smanjenja ekonomskih koristi i kao takvi nisu po svojoj prirodi različiti od drugih rashoda. Gubici se prikazuju na neto osnovi, nakon umanjenja za odgovarajuće prihode.

3.3. Pozitivne i negativne kursne razlike

Poslovne promene u stranim sredstvima plaćanja tokom godine preračunavaju se u dinare po zvaničnom srednjem kursu važećem na dan svake promene.

Sve pozicije sredstava i obaveza u stranim sredstvima plaćanja su preračunate u njihovu dinarsku protivvrednost po zvaničnom srednjem kursu važećem na dan Bilansa stanja.

Pozitivne i negativne kursne razlike nastale preračunavanjem potraživanja i obaveza u stranim sredstvima plaćanja u njihovu dinarsku protivvrednost na dan bilansiranja iskazane su u bilansu uspeha kao deo finansijskih prihoda i rashoda.

Pozitivne i negativne razlike nastale po izvršenim deviznim transakcijama u toku godine iskazuju se u bilansu uspeha kao finansijski prihodi i rashodi.

Zaključni devizni kurs koji se primenjuje za preračun pozicija bilansa stanja na dan 31.12.2011. godine za 1 EUR je RSD 104,6409 (na dan 31.12.2010. godine RSD 105,4982)

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2011. godine

3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)

3.4. Porezi i doprinosi

Porez na dobitak

Tekući porez na dobitak

Tekući porez na dobitak predstavlja iznos koji se obračunava i plaća u skladu sa Zakonom o porezu na dobitak važećim u Republici Srbiji.

Porez na dobitak u visini od 10% se plaća na poresku osnovicu utvrđenu poreskim bilansom. Poreska osnovica prikazana u poreskom bilansu uključuje dobitak prikazan u Bilansu uspeha i korekcije definisane poreskim propisima Republike Srbije.

Poreski propisi Republike Srbije ne predviđaju mogućnost da se poreski gubici iz tekućeg perioda mogu koristiti kao osnova za povraćaj poreza plaćenog u prethodnim periodima. Međutim, gubici iz tekućeg perioda mogu se preneti na račun dobitaka iz budućih obračunskih perioda, ali ne duže od deset godina.

Odloženi porez na dobitak

Odloženi porez na dobitak se obračunava korišćenjem metode utvrđivanja obaveza prema bilansu stanja, za privremene razlike proizašle iz razlike između poreske osnove potraživanja i obaveza i njihove knjigovodstvene vrednosti. Važeće poreske stope na datum bilansa stanja se koriste za utvrđivanje razgraničenog iznosa poreza na dobitak. Odložene poreske obaveze se priznaju za sve oporezive privremene razlike. Odložena poreska sredstva se priznaju za sve odbitne privremene razlike i poreske gubitke i kredite, koji se mogu prenositi u naredne fiskalne periode, do stepena do kojeg će verovatno postojati oporezivi dobitak od kojeg se odložena poreska sredstva mogu iskoristiti.

Porezi i doprinosi koji ne zavise od rezultata

Porezi i doprinosi koji ne zavise od rezultata uključuju porez na imovinu, kao i druge poreze i doprinose u skladu sa republičkim i opštinskim propisima.

3.5. Nekretnine, postrojenja i oprema

Nekretnine, postrojenja i oprema priznaju se kao sredstvo:

- a) kada je verovatno da će buduće ekonomske koristi po osnovu tog sredstva priticati u Društvo; i
- b) kada nabavna vrednost ili cena koštanja tog sredstva može pouzdano da se izmeri.

Početno merenje nekretnina, postrojenja i opreme, u skladu sa paragrafom 16. MRS 16 „Nekretnine, postrojenja i oprema“, se vrši po nabavnoj vrednosti ili ceni koštanja. Nabavnu vrednost čini vrednost po fakturi dobavljača umanjena za porez koji se refundira i uvećana za sve troškove nastale do stavljanja nekretnina, postrojenja i opreme u upotrebu, kao i za inicijalnu procenu troškova demontiranja, uklanjanja i restauracije područja na kome je sredstvo locirano.

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2011. godine

3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)

3.5. Nekretnine, postrojenja i oprema (nastavak)

Naknadni izdatak za nekretninu, postrojenje i opremu priznaje se kao sredstvo samo kada se tim izdatkom poboljšava stanje sredstava iznad njegovog prvobitno procenjenog standardnog učinka. Primeri poboljšavanja koja dovode do povećanih budućih ekonomskih koristi uključuju:

- Izmenu postrojenja, kojom se produžava koristan vek trajanja, uključujući i povećanje kapaciteta;
- Nadgradnja mašinskih delova, kojim se postiže značajno unapređenje kvaliteta izlaznih komponenti; i
- Usvajanje novih proizvodnih procesa koji omogućavaju značajno smanjenje predhodno procenjenih troškova poslovanja.

Izdatak za popravke i održavanje nekretnina, postrojenja i opreme nastaje radi obnavljanja ili održavanja budućih ekonomskih koristi koje Društvo može da očekuje od prvobitnog procenjenog standardnog učinka tog sredstva. Kao takav, on se priznaje kao rashod u trenutku kada nastane.

Nakon početnog priznavanja, nekretnine (građevinski objekti sem investicionih nekretnina) se vrednuju primenom dopuštenog alternativnog postupka propisanog MRS 16, odnosno po revalorizovanoj vrednosti, dok se stavke postrojenja i opreme vrednuju po osnovnom postupku (nabavna vrednost umanjena za ispravku vrednosti i akumulirane gubitke od umanjenja vrednosti). Revalorizovani iznos predstavlja procenjenu fer vrednost na datum revalorizacije, umanjenu za ispravku vrednosti i akumulirane gubitke zbog umanjenja vrednosti.

Celokupne revalorizacione rezerve formirane procenom fer vrednosti nekretnina-građevinskih objekata realizuju se i prenose u korist neraspoređene dobiti prilikom prodaje, rashodovanja ili otuđenja na drugi način.

Deo revalorizacionih rezervi se realizuje i tokom perioda korišćenja građevinskih objekata i prenosi u korist neraspoređene dobiti srazmerno razlici godišnje amortizacije obračunate na revalorizovanu i nabavnu vrednost građevinskih objekata.

Osnovicu za amortizaciju nekretnina-građevinskih objekata predstavlja revalorizovana vrednost koja čini njihovu poštenu-fer vrednost po odbitku preostale vrednosti sredstava, dok osnovicu za amortizaciju postrojenja i opreme, čije se naknadno vrednovanje vrši po metodi nabavne vrednosti, čini nabavna vrednost ili cena koštanja po odbitku preostale vrednosti sredstava. Ako je preostala vrednost sredstava beznačajna, smatra se da je jednaka nuli, a kada je značajna, preostala vrednost se procenjuje na dan sticanja i ne povećava se naknadno zbog promene cena.

Nekretnine, postrojenja i oprema otpisuju se na teret rashoda putem amortizacije. Iznos nekretnine, postrojenja i opreme koji podleže amortizaciji, otpisuje se sistemski (proporcionalno) tokom njihovog korisnog veka trajanja primenom stopa amortizacije, koje se utvrđuju putem sledećeg obrasca:

Stopa amortizacije = $100/\text{korisni vek trajanja sredstava}$

Procena korisnog veka trajanja opreme vrši se na početku svake poslovne godine.

Nekretnine, postrojenja i oprema prestaju da se iskazuju u Bilansu stanja, nakon otuđivanja ili kada je sredstvo trajno povučeno iz upotrebe i kada se od njegovog otuđenja ne očekuju nikakve buduće ekonomske koristi.

U skladu sa paragrafom 55. MRS 16 amortizacija sredstva prestaje kada se ono isknjiži odnosno kada je neto knjigovodstvena vrednost sredstva jednaka nuli. Stoga, se sa amortizacijom ne prestaje kada se sredstvo ne koristi.

Dobici ili gubici koji proisteknu iz rashodovanja ili otuđenja nekretnina, postrojenja i opreme utvrđuju se kao razlika između procenjenih neto priliva od prodaje i iskazane neto knjigovodstvene vrednosti sredstava i prikazuju se kao prihod ili rashod u bilansu uspeha.

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2011. godine

3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)

3.5. Nekretnine, postrojenja i oprema (nastavak)

Amortizacija po stopama za poreske svrhe

Zakon o porezu na dobit preduzeća reguliše da se osnovnim sredstvima smatraju materijalna sredstva čiji je vek trajanja duži od jedne godine i čija je vrednost veća od jedne prosečne zarade u Republici Srbiji u mesecu nabavke sredstva. Društvo vodi posebnu evidenciju osnovnih sredstava u cilju obračuna amortizacije u poreske svrhe.

Shodno poreskim propisima, Društvo klasifikuje nekretnine, postrojenja i opremu u pet amortizacionih grupa po kojima se vrši obračun amortizacije koja se priznaje kao trošak u poreskom bilansu. U prvu grupu klasifikuju se nekretnine, za koje se poreski iznos amortizacije utvrđuje primenom jedinstvene stope od 2,5% na nabavnu vrednost, uvećanu za nove nabavke nekretnina i umanjenu za nekretnine otuđene u narednim periodima.

Sva postrojenja i oprema su klasifikovani u četiri grupe (grupe II do V) za koje se iznos amortizacije u poreske svrhe utvrđuje primenom stopa od 10%, 15%, 20% i 30% na sadašnju vrednost iskazanu na početku poslovne godine, uvećanu za nove nabavke po nabavnoj vrednosti, a umanjenu za otuđenja po prodajnoj vrednosti. Stope se primenjuju na preostalu sadašnju vrednost, odnosno po degresivnom metodu.

3.6. Nematerijalna ulaganja

Nematerijalna ulaganja Društva obuhvataju ulaganja u licence i poslovni software. Nematerijalna ulaganja se iskazuju po nabavnoj vrednosti ili ceni koštanja umanjenoj za ukupnu amortizaciju i ukupne gubitke zbog obezvređivanja.

Osnovicu za amortizaciju nematerijalnih ulaganja čini nabavna vrednost po odbitku njihove preostale vrednosti.

Amortizacija nematerijalnih ulaganja se vrši po proporcionalnoj metodi po stopi od 20% godišnje.

3.7. Dugoročni finansijski plasmani

Dugoročni finansijski plasmani obuhvataju ulaganja u dugoročna finansijska sredstva, kao što su učešća u kapitalu zavisnih, povezanih i drugih pravnih lica, hartije od vrednosti raspoložive za prodaju, dugoročne kredite i ostale dugoročne plasmane.

Navedeni plasmani predstavljaju finansijska sredstva koja se prilikom početnog priznavanja mere po njihovoj nabavnoj vrednosti koja predstavlja poštnu vrednost nadoknade koja je data za njih.

Nakon početnog priznavanja, dugoročni finansijski plasmani koji su pribavljeni sa namerom da se njima trguje, kao i hartije od vrednosti raspoložive za prodaju, iskazuju se po tržišnoj vrednosti.

Matično preduzeće ulaganja u zavisna preduzeća iskazuje po metodi nabavne vrednosti.

3.8. Zalihe

Zalihe mogu da obuhvataju: materijal, rezervne delove, sitan alat i inventar, robu u veleprodaji, robu u maloprodaji, nedovršenu proizvodnju, gotove proizvode i potraživanja za date avanse za zalihe.

Zalihe se iskazuju po principu niže vrednosti, odnosno po nabavnoj vrednosti, odnosno ceni koštanja ili po neto prodajnoj vrednosti u zavisnosti od toga koja je niža.

Neto prodajna vrednost je procenjena prodajna cena pod normalnim uslovima poslovanja, umanjena za procenjene troškove prodaje.

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2011. godine

Cenu koštanja zaliha nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda čine troškovi materijala izrade, troškovi zarada i opšti troškovi proizvodnje neophodni za dovođenje zaliha u stanje i na mesto u kome se nalaze na dan procene.

Nabavnu vrednost robe čini faktorna vrednost dobavljača, uvozne dažbine i drugi porezi (osim onih koje preduzeće može naknadno da povrati od poreskih vlasti, kao što je porez na dodatnu vrednost koji se može odbiti kao predhodni porez), troškovi prevoza, manipulativni troškovi i drugi troškovi koji se mogu direktno pripisati sticanju zaliha robe. Popusti, rabati i druge slične stavke oduzimaju se pri utvrđivanju troškova nabavke robe.

Obračun izlaza (prodaje) zaliha robe i gotovih proizvoda, vrši se po metodi prosečne ponderisane cene. Ako se zalihe robe vode po prodajnim cenama, obračun razlike u ceni vrši se tako da vrednost izlaza robe i vrednost robe na zalihama bude iskazana po metodi prosečne ponderisane cene.

Sitan alat i inventar se otpisuje u celosti prilikom stavljanja u upotrebu.

3.9. Kratkoročna potraživanja

Kratkoročna potraživanja obuhvataju potraživanja od kupaca u zemlji i inostranstvu, a po osnovu prodaje robe i usluga.

Potraživanja od kupaca mere se po vrednosti iz originalne fakture, odnosno privremene ili okončane situacije za izvršenu vrednost usluga (radova). Ako se vrednost u fakturi (situaciji) iskazuje u stranoj valuti, vrši se preračunavanje u izveštajnu valutu po kursu važećem na dan transakcije. Promene deviznog kursa od datuma transakcije do datuma naplate potraživanja iskazuju se kao kursne razlike u korist prihoda ili na teret rashoda. Potraživanja iskazana u stranoj valuti na dan Bilansa stanja preračunavaju se prema važećem kursu, a kursne razlike priznaju se kao prihod ili rashod perioda.

Ispravka vrednosti potraživanja od kupaca vrši se pod uslovom da su potraživanja prethodno bila uključena u prihode Društva i da je od roka dospeća prošlo više od 60 dana, pod uslovom da postoji verovatnoća nemogućnosti naplate, sem u slučaju obrazloženog predloga službe za naplatu potraživanja da se radi o slučaju kada naplativost nije neizvesna.

Na kraju svake naredne godine, rukovodstvo vrši nove procene potrebnih ispravki, pri čemu se u skladu sa paragrafima 32. do 40. MRS 8 „Računovodstvene politike, promene u računovodstvenim procenama i greške“ promene procene ne odnose na prethodne periode, ne predstavljaju ispravku greške, niti promenu računovodstvene politike.

Ostala kratkoročna potraživanja obuhvataju potraživanja od zaposlenih, potraživanja za više plaćeni porez na dobitak, kratkoročne finansijske plasmane i ostala kratkoročna potraživanja sa rokom dospeća, odnosno prodaje do godinu dana od dana činidbe, odnosno od dana Bilansa stanja.

3.10. Gotovina i gotovinski ekvivalenti

Novčana sredstva Društva sastoje se iz sredstava na dinarskim i deviznim tekućim računima i od gotovine u blagajni, čije se promene knjiže na bazi blagajničkih dnevnika i prateće dokumentacije.

3.11. Finansijske obaveze

Finansijskim obavezama smatraju se dugoročne obaveze (obaveze prema zavisnim, pridruženim i povezanim pravnim licima i pravnim licima sa uzajamnim učešćem, dugoročni krediti, obaveze po dugoročnim hartijama od vrednosti i ostale dugoročne obaveze) kratkoročne finansijske obaveze (obaveze prema zavisnim, pridruženim i povezanim pravnim licima sa uzajamnim učešćem, kratkoročni krediti i ostale kratkoročne finansijske obaveze) kratkoročne obaveze iz poslovanja (dobavljači i ostale obaveze iz poslovanja) i ostale kratkoročne obaveze.

Kratkoročnim obavezama smatraju se obaveze koje dospevaju u roku do godinu dana, od dana činidbe, odnosno od dana Bilansa stanja.

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2011. godine

Finansijska obaveza je svaka obaveza koja predstavlja ugovorenu obavezu:

- predaje gotovine ili drugog finasijskog sredstva drugom pravnom licu ; ili
- razmene finasijskih instrumenata sa drugim pravnim licem pod potencijalno nepovoljnim uslovima.

Prilikom početnog priznavanja, Društvo meri finasijsku obavezu po njenoj nabavnoj vrednosti koja predstavlja fer (poštenu) vrednost nadoknade koja je primljena za nju. Transakcioni troškovi se uključuju u početno merenje svih finasijskih obaveza.

Nakon početnog priznavanja, Društvo meri finasijske obaveze po amortizovanoj vrednosti, osim obaveza koje drži radi trgovanja i derivata koji predstavljaju obaveze, što se meri po fer (poštenoj) vrednosti. Obaveze prema dobavljačima se procenjuju po njihovoj nominalnoj vrednosti.

Smanjenje obaveza po osnovu zakona, vanparničnog poravnjanja i slično, vrši se direktnim otpisivanjem.

3.12. Potencijalne obaveze i potencijalna imovina

Potencijalne obaveze

Potencijalna obaveza je:

- a) moguća obaveza koja nastaje na osnovu proteklih događaja i čije postojanje će biti potvrđeno samo nastankom ili nenastankom jednog ili više neizvesnih budućih događaja koji nisu u potpunosti pod kontrolom Društva, ili
- b) sadašnja obaveza koja nastaje na osnovu prošlih događaja, ali nije priznata jer:
 - nije verovatno da će odliv sredstava koji predstavlja ekonomske koristi biti zahtevan za izmirenje obaveze, ili
 - iznos obaveze ne može da bude dovoljno pouzdano procenjen.

U skladu sa paragrafom 86. MRS 37 - osim ako je mogućnost odliva prilikom izmirenja nematerijalna, Društvo treba da obelodani, za svaku vrstu potencijalnih obaveza na datum Bilansa stanja, sažet opis prirode potencijalne obaveze i ako je primenljivo:

- a) procenu njihovog finasijskog efekta;
- b) naznaku neizvesnosti u vezi sa iznosom ili vremenskim rokom bilo kog odliva, kao i
- v) mogućnost bilo koje nadoknade.

Potencijalna imovina

Potencijalna imovina je moguće sredstvo koje nastaje iz prošlih događaja i čije postojanje može da potvrdi jedino nastanak ili nenastanak jednog ili više neizvesnih budućih događaja koji nisu u potpunosti pod kontrolom datog pravnog lica.

Društvo ne treba da priznaje potencijalnu imov.

Kada postoji verovatnoća priliva ekonomskih koristi, Društvo treba da obelodani sažet opis prirode potencijalne imovine na datum bilansa stanja i kada je to moguće procenu njenog finasijskog učinka.

Ako je izvesno da će nastati priliv ekonomskih koristi u Društvo, po osnovu potencijalne imovine, ova imovina presataje da bude potencijalna i priznaje se i prikazuje u finasijskim izveštajima, kao i prihod (odnosno dobitak) nastao priznavanjem te imovine i to u periodu u kome je imovina priznata.

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2011. godine

4. POSLOVNI PRIHODI

	U hiljadama dinara	
	<u>2011.</u>	<u>2010.</u>
Prihodi od prodaje matičnim i zavisnim pravnim licima	1.417	1.548
Prihodi od prodaje na domaćem tržištu	498.138	521.146
Prihodi od prodaje na ino tržištu	60.009	61.222
Prihodi od aktiviranja učinaka i robe	3.886	5.083
Prihodi od dotacija	-	1.400
Ostali poslovni prihodi	2.213	2.638
	<u>565.663</u>	<u>593.037</u>

Prihode od prodaje usluga na domaćem i ino tržištu čine prihodi od izdavanja izložbenog prostora tokom sajamskih manifestacija, prihodi od ulaznica, kataloga, parkinga, pazara iz maloprodajnih objekata i ostali prihodi po osnovu prodaje.

5. NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE

	U hiljadama dinara	
	<u>2011.</u>	<u>2010.</u>
Nabavna vrednost prodate robe na domaćem tržištu	2.811	2.389
	<u>2.811</u>	<u>2.389</u>

Kao nabavna vrednost prodate robe iskazani su troškovi nabavke robe iskorišćene za sostvene potrebe i po osnovu koje su utvrđeni poslovni prihodi od aktiviranja robe za sostvene potrebe.

6. TROŠKOVI MATERIJALA

	U hiljadama dinara	
	<u>2011.</u>	<u>2010.</u>
Gorivo, maziva i energija	36.860	36.635
Materijal za izradu	9.960	9.956
Troškovi režijskog materijala	15.979	20.526
	<u>62.799</u>	<u>67.117</u>

7. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI

	U hiljadama dinara	
	<u>2011.</u>	<u>2010.</u>
Bruto zarade	116.652	145.872
Doprinosi na teret poslodavca	20.771	25.961
Ugovorene naknade	14.721	16.494
Ostali lični rashodi i naknade	20.053	22.567
	<u>172.197</u>	<u>210.894</u>

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2011. godine

8. TROŠKOVI AMORTIZACIJE I REZERVISANJA

	U hiljadama dinara	
	2011.	2010.
Troškovi amortizacije	66.186	69.295
Troškovi rezervisanja	9.572	751
	<u>75.758</u>	<u>70.046</u>

9. OSTALI POSLOVNI RASHODI

	U hiljadama dinara	
	2011.	2010.
Troškovi usluga na izradi učinaka	71.561	55.805
Transportne usluga	10.595	12.978
Porezi, takse, carine i članarine	18.599	18.753
Advokatske usluge	3.793	3.544
Održavanje	14.585	26.718
Stručne usluge	1.071	1.298
Reprezentacija	3.993	4.984
Ostale proizvodne usluge	11.885	11.002
Troškovi platnog prometa	7.058	8.758
Reklama i propaganda	39.660	50.200
Troškovi zakupa	3.830	5.708
Osiguranje	10.165	10.728
Ostale neproizvodne usluge	16.573	19.806
	<u>213.368</u>	<u>230.282</u>

Kao troškovi usluga na izradi učinaka iskazani su troškovi pripreme sajamskih manifestacija kao što su održavanje čistoće, utrošak vode, troškovi izrade kataloga i revija, usluge studenata, montaža i demontaža štandova i ostali troškovi po ovom osnovu.

Kao troškovi usluga reklame i propagande iskazani su troškovi reklamiranja sajamskih priredbi, oglašavanje i zakup reklamnog prostora na medijima, zakup prostora na bilbordima i ostale usluge po ovom osnovu.

10. FINANSIJSKI PRIHODI

	U hiljadama dinara	
	2011.	2010.
Pozitivne kursne razlike	8.980	3.810
Efekti ugovorenih valutnih klauzula	3.678	530
Prihodi od kamata	5.570	4.418
Ostali finansijski prihodi	3.013	5.863
	<u>21.241</u>	<u>14.621</u>

Pozitivne kursne razlike su utvrđene po osnovu preračuna potraživanja i gotovine po kursu strane valute važećem na dan 31.12.2011. godine. Prihode od kamata čine kamate obračunate na nenaplaćena potraživanja od kupaca i kamate po osnovu sredstava deponovanih u poslovnim bankama. Ostali finansijski prihodi utvrđeni su u visini obaveštenja o respoređenoj dobiti fakulteta Fabus za 2010. godinu u delu koja pripada društvu po osnovu uloga u kapitalu fakulteta.

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2011. godine

11. FINANSIJSKI RASHODI

	U hiljadama dinara	
	2011.	2010.
Negativne kursne razlike	2.303	35.179
Rashodi po osnovu kamata	6.328	5.714
Ostali finansijski rashodi – efekti valutne klauzule	-	3.858
	<u>8.631</u>	<u>44.751</u>

Negativne kursne razlike su utvrđene po osnovu preračuna dugoročnih i kratkoročnih obaveza po kursu strane valute važećem na dan 31.12.2011.godine. Rashode kamata čine kamate po bankarskim kreditima u iznosu od 5.639 hilj. dinara i kamate iz dpo-a u iznosu od 689 hilj. dinara.

12. OSTALI PRIHODI

	U hiljadama dinara	
	2011.	2010.
Dobici od prodaje učešća i dugor. hartija od vrednosti	-	1.544
Dobici od prodaje osnovnih sredstava	985	-
Prihodi od naknade štete	5.161	4.594
Naplaćena otpisana potraživanja iz ranijih godina	4.069	9.731
Prihodi po osnovu smanjenja obaveza	3.282	2.716
Viškovi	425	767
Ostalo	3.256	566
	<u>17.178</u>	<u>19.918</u>

Ostali prihodi po osnovu naplaćenih otpisanih potraživanja utvrđeni su u visini potraživanja koja su u prethodnim godinama indirektno ispravljena na teret rashoda.

13. OSTALI RASHODI

	U hiljadama dinara	
	2011.	2010.
Gubici po osnovu rashodovanja osnovnih sredstava	2.283	228
Obezvredivanje zaliha materijala i robe	2.648	556
Obezvredenje potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana	53.597	17.637
Manjkovi	266	679
Izdaci za sportske, naučne i kulturne ciljeve	2.024	1.064
Ostalo	2.063	555
	<u>62.881</u>	<u>20.719</u>

Obezvredenje potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana putem ispravke izvršeno je za potraživanja od kupaca za koje je procenjeno da postoji rizik od naplate u ukupnom iznosu od 46.216 hilj. dinara, kao i za potraživanja koja su direktno otpisana u iznosu od 7.381 hilj. dinara

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2011. godine

14. POREZI IZ DOBITKA

Usaglašavanje iznosa poreza na dobitak u bilansu uspeha za 2011. godinu i proizvodu dobitka pre oporezivanja i propisane poreske stope:

	U hiljadama dinara 2011.
Dobit poslovne godine	5.637
Amortizacija u poreske svrhe	(51.177)
Računovodstvena amortizacija	66.186
Usklađivanje rashoda i prihoda	59.851
Poreska osnovica	80.497
Porez obračunat po stopi od 10%	8.050
Iskorišćene poreski krediti po osnovu ulaganja u osnovna sredstva u ranijim godin.	4.025
Porez po umanjenju	<u>4.025</u>

15. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

	(u hiljadama dinara)				
	Zemljište	Građevinski Objekti	Oprema	Nekretn. Postr. I Oprema u pripr. I avansi	Ukupno
Nabavna vrednost					
Stanje na dan 31.12.2010	11.900	1.503.054	421.213	50	1.936.216
Nabavke u toku godine		6.824	5.840	18.764	31.428
Smanjenje u toku godine			(19.392)	(27)	(19.419)
Stanje na dan 31.12.2011	<u>11.900</u>	<u>1.509.878</u>	<u>407.661</u>	<u>18.786</u>	<u>1.948.225</u>
Ispravka vrednosti					
Stanje na dan 31.12.2010		545.811	271.239	-	817.050
Amortizacija u toku godine		28.615	37.356	-	65.971
Smanjenja u toku godine			(15.661)	-	(15.661)
Stanje na dan 31.12.2011		<u>574.426</u>	<u>292.934</u>	<u>-</u>	<u>867.359</u>
Sadašnja vrednost					
31. decembra 2011. godine	11.900	935.453	114.727	18.786	1.080.866
31. decembra 2010. godine	11.900	957.243	149.974	50	1.119.167

U delu uknjiženih građevinskih objekata izvršen je upis hipoteke prvog reda u korist poverioca Societe Generale bank, Beograd kao sredstvo obezbeđenje urednog izmirenja obaveza po izdatoj bankarskoj garanciji.

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

31. decembar 2011. godine

16. NEMATERIJALNA ULAGANJA

(u hiljadama dinara)

	<u>Ukupno</u>
Nabavna vrednost	
Stanje na dan 31.12.2010	8.054
Nove nabavke	681
Otuđenja i rashodovanja	-
Stanje na dan 31.12.2011	<u>8.735</u>
Ispravka vrednosti	
Stanje na dan 31.12.2010	7.473
Amortizacija u toku godine	215
Otuđivanje i rashodovanje	-
Stanje na dan 31.12.2011	<u>7.688</u>
Sadašnja vrednost	
31. decembra 2011. godine	1.047
31. decembra 2010. godine	<u>581</u>

Kao nematerijalna ulaganja društvo evidentira ulaganja u licence i poslovni software.

17. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

	U hiljadama dinara	
	31. decembar 2011.	31. decembar 2010.
<i>Učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica</i>		
Sajam fest doo, Novi Sad	51	-
Sajam tehnika doo, Novi Sad	53	53
	<u>104</u>	<u>53</u>
<i>Učešća u kapitalu ostalih pravnih lica i HoV rasp. za prodaju</i>		
Ostala pravna lica	2.841	2.959
Ispravka vrednosti učešća u kapitalu ostalih pravnih lica	(51)	(51)
	<u>2.790</u>	<u>2.908</u>
Dugoročni krediti zaposlenima i ostalim licima	1.061	502
Ukupno dugoročni finansijski plasmani	<u>3.955</u>	<u>3.463</u>

Društvo je tokom 2011. godine osnovalo zavisno društvo Sajam fest doo, u kojem poseduje 100% udela, a na osnovu Odluke Upravnog odbora od 21.12.2011. godine. Upisani osnivački kapital iznosi 500 EUR u dinarskoj protivvrednosti.

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

31. decembar 2011. godine

18. ZALIHE

	U hiljadama dinara	
	31. decembar 2011.	31. decembar 2010.
Dati avansi dobavljačima u zemlji	54	41
Materijal	4.187	4.345
Alat i inventar	7.093	7.191
Roba	16.583	20.181
Ispravka vrednosti zaliha	(9.194)	(7.726)
	<u>18.723</u>	<u>24.032</u>

19. POTRAŽIVANJA

	U hiljadama dinara	
	31. decembar 2011.	31. decembar 2010.
Kupci u zemlji	131.094	155.016
Kupci-matična i zavisna pravna lica	274	-
Kupci u inostranstvu	9.917	9.300
Ispravka vrednosti potraživanja od kupaca	(94.493)	(73.710)
	<u>46.792</u>	<u>90.606</u>
Druga potraživanja		
Potraživanja iz specifičnih poslova	2.760	3.079
Potraživanja od zaposlenih	45	2
Potraživanja od državnih organa	1.352	4.789
Druga potraživanja	13.641	17.033
	<u>17.798</u>	<u>24.903</u>
Ukupno potraživanja	<u>64.590</u>	<u>115.509</u>

Najveći deo potraživanja od kupaca u zemlji se odnosi na nenaplaćena potraživanja od kupaca za usluge.

Potraživanja od kupaca u inostranstvu su preračunata pomoću važećeg kursa strane valute na dan bilansa stanja.

20. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

	U hiljadama dinara	
	31. decembar 2011.	31. decembar 2010.
Kratkoročni krediti u zemlji	831	-
Kratkoročni depoziti u bankama	43.101	-
Hartije od vrednosti kojima se trguje	1.600	1.600
Ispravka vrednosti kratkoročnih finansijskih plasmana	(1.600)	(1.600)
Ostalo	128	-
	<u>44.060</u>	<u>-</u>

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2011. godine

21. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA

	U hiljadama dinara	
	31. decembar 2011.	31. decembar 2010.
Tekući dinarski računi	3.821	6.292
Blagajna	17	22
Izdvojena novčana sredstva	699	790
Tekući devizni račun	1.157	23.428
	<u>5.694</u>	<u>30.532</u>

22. POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PDV I AVR

	U hiljadama dinara	
	31. decembar 2011.	31. decembar 2010.
Unapred plaćeni troškovi	1.769	1.760
Ostala AVR	1.399	1.534
	<u>3.168</u>	<u>3.294</u>

23. OSNOVNI KAPITAL

	U hiljadama dinara
	<u>2011.</u>
Akcijski kapital – 447.747 akcija	447.747
Društveni kapital – 328.764 akcija	<u>328.764</u>
Stanje na dan 31. decembra 2011. godine-ukupno 776.511 akcija	<u>776.511</u>

Osnovni kapital društva obuhvata akcijski kapital-obične akcije i društveni kapital i podeljen je na akcije nominalne vrednosti od 1.000,00 dinara.

Struktura osnovnog kapitala na dan 31.12.2011. godine usaglašena je sa emitovanim akcijama upisan im u knjigu akcionara društva u Centralnom registru, depou i kliringu hartija od vrednosti.

Vlasnici običnih akcija imaju pravo na dividendu u skladu sa Odlukom skupštine akcionara. Svaka obična akcija daje svom vlasniku pravo na jedan glas na Skupštini akcionara.

Ostali kapital u iznosu od 2.182 hilj. dinara nastao je reklasifikacijom pozicije vanbilansne pasive pri likom prve primene Međunarodnih računovodstvenih standarda.

24. REZERVE

	U hiljadama dinara	
	31. decembar 2011.	31. decembar 2010.
Zakonske rezerve	-	7.470
Statutarne i druge rezerve	-	10.464
	<u>-</u>	<u>17.934</u>

Rezerve obuhvataju zakonske rezerve formirane izdvajanjem iz dobiti saglasno odredbama ranije važećeg Zakona o preduzećima, dok se statutarne i druge rezerve formiraju raspodelom ostvarene dobiti u skladu sa statutom društva i odlukom Skupštine akcionara. U 2011. godini rezerve su u celosti iskorišćenje za pokriće dela gubitka iz 2010. godine

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2011. godine

25. REVALORIZACIONE REZERVE

U hiljadama dinara
2011.

Početno stanje 01.januara	43.728
Smanjenje po osnovu prenosa u neraspoređenu dobit	(5.037)
Stanje na dan 31. decembra	<u>38.691</u>

Revalorizacione rezerve su umanjene u 2011. godini za iznos od 5.037 hilj. dinara po osnovu realizovanih revalorizacionih rezervi koje su saglasno računovodstvenoj politici društva prenete u korist neraspoređene dobiti iz ranijih godina (vidi napomenu br.26.)

26. NERASPOREĐENA DOBIT

U hiljadama dinara
2011.

Početno stanje 01.januara	32.129
Smanjenje po osnovu pokrića dela gubitka iz 2010. godine	(3.764)
Povećanje po osnovu neto dobiti za 2011. godinu	2.515
Povećanje po osnovu prenosa realizovanih revalorizacionih rezervi	5.037
Stanje na dan 31. decembra	<u>35.917</u>

27. DUGOROČNA REZERVISANJA

U hiljadama dinara
2011.

Početno stanje 01.januara	2.439
Ukidanje rezervisanja tokom godine	(850)
Nova rezervisanja tokom godine	9.572
Stanje na dan 31. decembra	<u>11.161</u>

Dugoročna rezervisanja sa stanjem na dan 31.12.2011. godine se odnose na rezervisanja za sudske sporove pokrenute protiv društva za koje rukovodstvo procenjuje da mogu imati negativan ishod i generisati odliv novčanih sredstava.

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2011. godine

28. DUGOROČNI KREDITI

U hiljadama dinara
2011.

Dugoročni kredit Societe Generale, Francuska	229.990
Stanje na dan 31. decembra	229.990

Obaveze po dugoročnim kreditima se odnose na saldo glavnice dugoročnog dela kredita Societe Generale Bank, Francuska u iznosu od 2.197.900 EUR iskazan po važećem kursu EUR na dan bilansa stanja.

Dugoročni kredit je uzet na period otplate od 10 godina uz kamatnu stopu 0,16% + tromesečni EURIBOR i uz garanciju Societe Generale bank, Beograd.

29. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE

U hiljadama dinara
2011.

<i>Deo glavnice dugoročnih kredita koja dospeva u 2012. godini</i>	
Fond za razvoj APV	9.970
Societe Generale, Francuska	51.109
Stanje na dan 31. decembra	61.079

Kratkoročne finansijske obaveze se odnose na kratkoročni deo dugoročnih kredita Fonda za Razvoj APV i Societe Generale, Francuska.

Deo glavnice dugoročnih kredita koje dospevaju u 2012. godini preračunat je pomoću važećeg kursa EUR na dan bilansa stanja, odnosno izvršen je obračun efekata ugovorene valutne klauzule po kreditu Fonda za razvoj APV.

30. OBAVEZE IZ POSLOVANJA

U hiljadama dinara

	31. decembar	31. decembar
	2011.	2010.
Primljeni avansi od kupaca u zemlji	12.659	4.704
Dobavljači-zavisna pravna lica	2.046	-
Dobavljači u zemlji	38.319	54.921
Dobavljači u inostranstvu	66	106
Ostale obaveze	814	916
	<u>53.904</u>	<u>60.647</u>

Najveći deo obaveza prema dobavljačima u zemlji se odnosi na dobavljače za obrtna sredstva.

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2011. godine

31. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE I PVR

	U hiljadama dinara	
	31. decembar 2011.	31. decembar 2010.
Obaveze prema zaposlenima za otpremninu	-	4.093
Obaveze po osnovu kamata i troškova finansiranja	952	990
Ostale obaveze	403	685
	<u>1.355</u>	<u>5.768</u>

32. OBAVEZE PO OSNOVU PDV I OSTALIH JAVNIH PRIHODA

	U hiljadama dinara	
	31. decembar 2011.	31. decembar 2010.
Obaveze za PDV	1.351	1.585
Pasivna vremenska razgraničenja	3.513	8.124
Ostale obaveze za poreze, doprinose i druge dažbine	2.080	1.940
	<u>6.944</u>	<u>11.629</u>

Pasivna vremenska razgraničenja se odnose na unapred obračunate troškove naknade po garancijama u iznosu od 1.325 hilj. dinara, obračunate prihode budućeg perioda u iznosu od 1.997 hilj. dinara i ostala pasivna vremenska razgraničenja u iznosu od 191 hilj. dinara.

33. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE

	U hiljadama dinara
	<u>2011.</u>
Stanje 1. januara	5.261
Smanjenje po osnovu obračuna odloženih poreskih obaveza za 2011. godinu	<u>(903)</u>
Stanje na dan 31. decembra.	<u>4.358</u>

34. POTENCIJALNE OBAVEZE

Društvo je u okviru vanbilansne evidencije iskazalo obaveze po osnovu garancija izdatim kao sredstvo obezbeđenja urednog izmirenja obaveza po dugoročnim kreditima prema sledećem:

	31. decembra 2011.	31. decembra 2010.
Societe Generale Bank, Beograd	281.099	334.929
Banca Intesa, Beograd	9.971	11.813
	<u>291.070</u>	<u>346.742</u>

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2011. godine**35. DEVIZNI KURSEVI**

Srednji kursevi za devize, utvrđeni na međubankarskom tržištu deviza, primenjeni za preračun deviznih pozicija bilansa stanja u dinare, za pojedine glavne valute su bili sledeći:

	<u>31. decembra</u> <u>2011.</u>	<u>31. decembra</u> <u>2010.</u>
EUR	104,6409	105,4982
USD	80,8662	79,2802



NOVOSADSKI SAJAM

**IZVEŠTAJ O POSLOVANJU
ZA 2011. GODINU**

Mart 2012. godine

SADRŽAJ

1. OPŠTI PODACI.....	1
1.1. ISTORIJAT I DELATNOST „NOVOSADSKOG SAJMA“ AD, NOVI SAD	2
2. UPRAVLJANJE	5
2.1. NAČIN UPRAVLJANJA AKCIONARSKIM DRUŠTVOM	5
2.2. ČLANOVI UPRAVNOG, NADZORNOG I IZVRŠNOG ODBORA DRUŠTVA.....	5
3. SOPSTVENI KAPITAL.....	7
3.1. PROMENE NA KAPITALU DRUŠTVA U TOKU 2011. GODINE.....	7
3.2. OSNOVNI KAPITAL DRUŠTVA – VRSTA I STRUKTURA VLASNIŠTVA.....	8
3.3. TRGOVINA AKCIJAMA I POLOŽAJ NA TRŽIŠTU KAPITALA.....	9
4. PODACI O POSLOVANJU DRUŠTVA.....	10
4.1. KLJUČNE NAPOMENE U VEZI SA POSLOVNIM OKRUŽENJEM I AKTIVNOSTIMA PREDUZETIM U 2011. GODINI	10
4.2. POSLOVNE AKTIVNOSTI PO VRSTAMA USLUGA U TOKU 2011. GODINE.....	11
4.3. RAZVOJNO – INVESTICIONE AKTIVNOSTI U TOKU 2011. GODINE	14
5. FINANSIJSKI IZVEŠTAJI „NOVOSADSKOG SAJMA“ AD ZA 2011. GODINU.....	15
5.1. OSNOV ZA SASTAVLJANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA ZA 2011. GODINU	15
5.2. PREGLED FINANSIJSKIH PODATAKA DRUŠTVA IZ NEKONSOLIDOVANIH – POJEDINAČNIH FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA ZA 2011. GODINU	15
5.2.1. SKRAĆENI PRIKAZ BILANSA STANJA NA DAN 31.12.2011. GODINE.....	15
5.2.2. SKRAĆENI PRIKAZ BILANSA USPEHA DRUŠTVA ZA 2011. GODINU	19
5.2.3. POKAZATELJI FINANSIJSKOG POLOŽAJA I USPEŠNOSTI POSLOVANJA DRUŠTVA U 2011. GODINI	22
5.3. POSLOVANJE ZAVISNIH DRUŠTVA U TOKU 2011. GODINU	24
5.4. PREGLED FINANSIJSKIH PODATAKA DRUŠTVA IZ KONSOLIDOVANIH FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA ZA 2011. GODINU.....	24
6. AKTIVNOSTI I DOGAĐAJI OD DANA BILANSIRANJA DO DANA PODNOŠENJA IZVEŠTAJA O POSLOVANJU ZA 2011. GODINU.....	25
7. PRILOG – MIŠLJENJE OVLAŠĆENOG REVIZORA O FINANSIJSKIM IZVEŠTAJIMA DRUŠTVA ZA 2011. GODINU.....	27

Napomena: Sadržaj izveštaja o poslovanju „Novosadskog sajma“ AD, Novi Sad za 2011. godinu je sačinjen u skladu sa „Pravilnikom o sadržini i načinu izveštavanja javnih društava i obaveštavanju o posedovanju akcija sa pravom glasa“.

1. OPŠTI PODACI

Poslovno ime	Akcionarsko društvo za priređivanje sajmova i izložbi „Novosadski sajam“ Novi Sad
Sedište	Novi Sad
Adresa	Hajduk Veljkova 11, Novi Sad
Matični broj	08044473
PIB – poreski identifikacioni broj	101646656
Web site	www.sajam.net
e – mail	office@sajam.net
broj i datum rešenja o upisu u registar privrednih subjekata	Bd. 60237/2005 Datum: 13.07.2005 godine
delatnost (šifra i opis)	8230 – Organizovanje sastanaka i sajmova
Broj zaposlenih na dan 31.12.2011.	145
Broj akcionara na dan 31.12.2011.	652
Vrednost osnovnog kapitala	776.511.000,00 dinara
Broj izdatih akcija	776.511
podaci o zavisnim privrednim društvima u 2011. godini (poslovno ime, sedište i poslovna adresa)	„Sajam Tehnika“ DOO, Novi Sad; Hajduk Veljkova 11; „Sajam Fest“ DOO, Novi Sad Hajduk Veljkova 11
poslovno ime, sedište i poslovna adresa revizorske kuće koja je revidirala poslednji finansijski izveštaj	MC Global Audit doo, Beograd, Resavska 68

1.1. ISTORIJAT I DELATNOST „NOVOSADSKOG SAJMA“ AD, NOVI SAD

„Novosadski sajam“ AD je kuća sa najdužom tradicijom priređivanja sajmova i izložbi na području Jugoistočne Evrope i jedan od simbola grada Novog Sada.

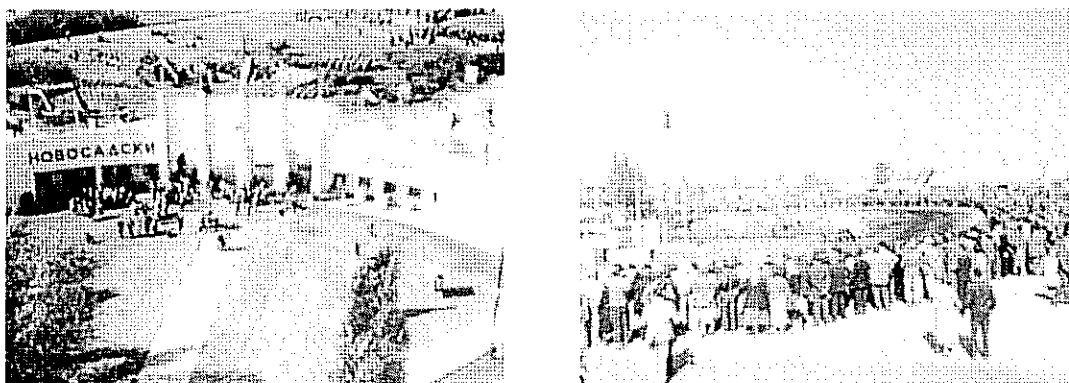
Sticanjem statusa slobodne kraljevske varoši 1748. godine, Novi Sad je stekao pravo da organizuje zemaljske vašare svake godine.

U razvijenom trgovačkom i zanatskom gradu, Novom Sadu od druge polovine 19. veka započeto je organizovanje zanatskih, industrijskih i poljoprivrednih izložbi. Iz njih se u prvoj polovini 20. veka iznedrio i Međunarodni poljoprivredni sajam. Tako je 1923. godine priređena Prva novosadska izložba. Ta izložba je označila početak organizovanja sajamskih priredbi u Novom Sadu i ona se smatra prvom u postojanju Novosadskog sajma.

Godine 1929., da bi se sajmovi organizovali profesionalno, a manifestacije postale stalne, grupa novosadskih trgovaca i industrijalaca osnovala je Akcionarsko društvo za izložbe i Sajam uzoraka. Akcionarsko društvo je prvu izložbu organizovalo 1930. godine kao Međunarodni sajam i izložbu uzoraka, a 1931. godine održan je Prvi međunarodni poljoprivredni sajam i izložba stoke.

Do 1939. godine izložbe su održavane na starom sajmištu u Šumadijskoj ulici, u najužem centru Novog Sada. Jubilarni, 10. sajam i izložba otvoreni su 1940. godine, na novoj lokaciji, u današnjoj Hajduk Veljkovoj ulici, gde se Sajam i danas nalazi.

Zbog evidentnog uspeha i ugleda koji je tokom godina stekao, novosadski Poljoprivredni sajam je na 25. kongresu Međunarodne asocijacije sajmova (UFI), 1958. godine u Solunu primljen u tu asocijaciju.



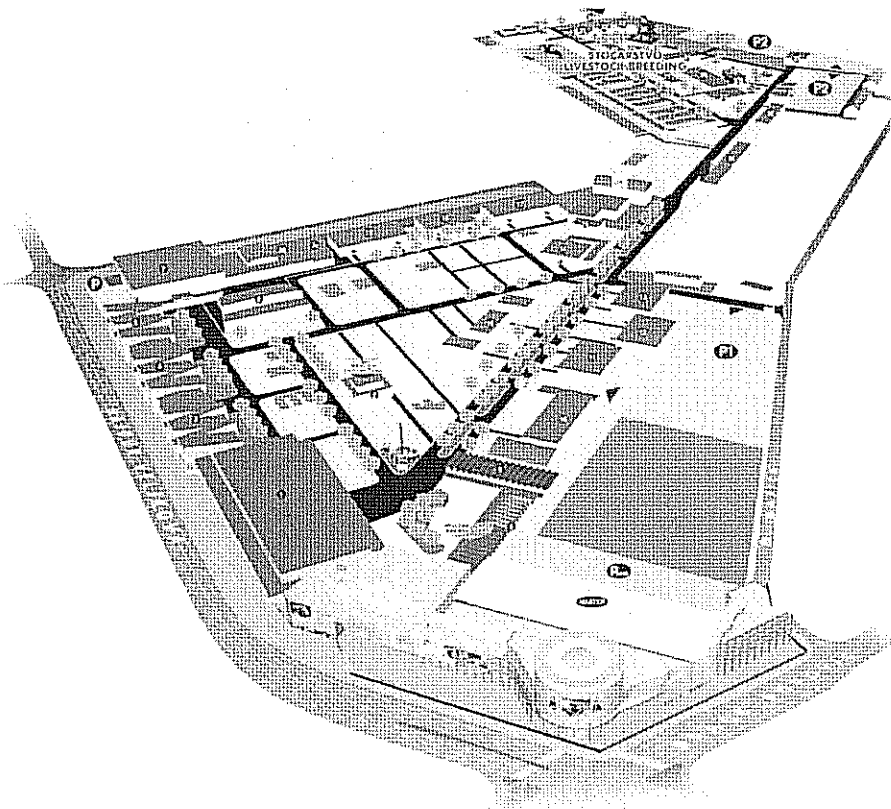
Slika 1. „Novosadski sajam“ nekad

Posle toga, zajedno sa ugledom „Novosadskog sajma“ AD, raste broj i raznovrsnost izlagača i posetilaca i započinje uvođenje novih sajamskih priredbi.

Danas je „Novosadski sajam“ AD jedna od vodećih sajamskih kuća u Srbiji, koja pored osnovne delatnosti - priređivanje sajmova i izložbi, koja čini bazu privrednog programa Društva, ima registrovane i brojne druge delatnosti, među kojima su: usluge reklame i propagande, ugostiteljstvo, trgovina na veliko i malo, spoljno-trgovinski promet, usluge skladištenja, za kupa poslovnog prostora, a od polovine 2006. godine i kongresne aktivnosti.

U strukturi osnovne delatnosti najznačajniji „proizvod“ je najveća priredba „Novosadskog sajma“ AD - Međunarodni poljoprivredni sajam. Međunarodni poljoprivredni sajam je član Udruženja poljoprivrednih sajmova EURASCO – sa sedištem u Veroni, koje oko sebe okuplja 34 najreprezentativnija sajma iz 26 evropskih zemalja. Pored njega, „Novosadski sajam“ AD u svom kalendaru nameće široku paletu specijalizovanih priredbi na temu automobila, lova i ribolova, turizma, konjarstva, knjiga, zlatarstva i sl.

Osnovni kapacitet za realizaciju osnovne delatnosti čini prostor sajmišta ukupne površine od 231.842 m². Površinu osnove zatvorenog prostora čini 68.439 m², dok je izlagačima na raspolaganju još 163.403 m² otvorenog prostora.

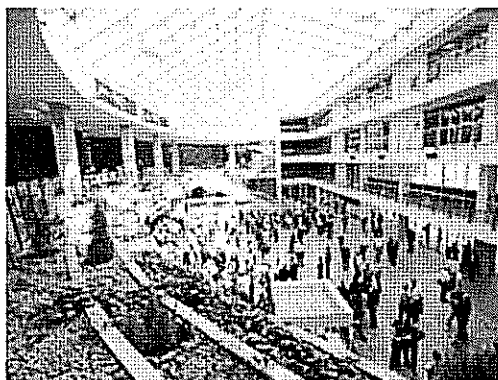
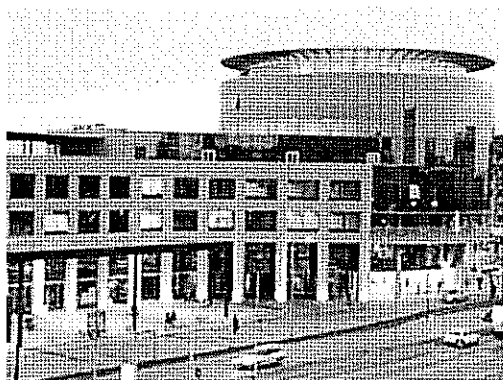


Slika 2. Mapa sajmišta „Novosadskog sajma“ AD

Na sajmištu je smešteno 37 hala koje se koriste u funkciji izlagačkog prostora na sajamskim manifestacijama i kao poslovni prostor (kancelarijski i magacinsko-prodajni) koji je predmet izdavanja u zakup u vansajamskom periodu.

Poslovni centar „Master“ na površini od oko 28.800 m², raspolaže sajamskom halom, aulom sa sajamskim servisima potrebnim izlagačima, bankama, restoranom, kongresnim centrom neto površine 2.230 m² sa najsavremenije opremljenim konferencijskim salama, poslovnim i kancelarijskim prostorom.

Novi objekat pruža dopunske usluge poslovnim ljudima, koji zahtevaju da na jednom mestu dobiju čitav niz visokoprofesionalnih usluga, na nivou evropskih kongresnih centara.



Slika 3. „Master“ centar na „Novosadskom sajmu“ AD

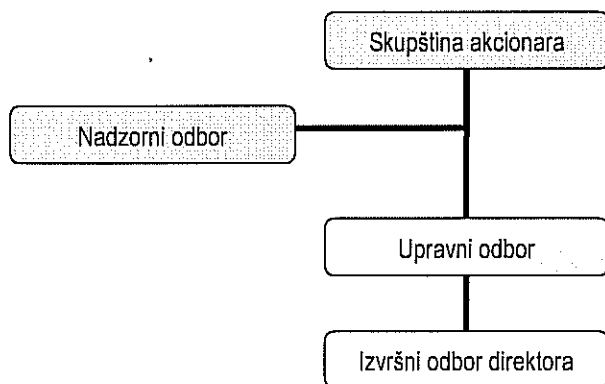
Poslednjih godina međunarodna aktivnost „Novosadskog sajma“ AD je intenzivirana kroz uspostavljanje kontakata sa međunarodnim udruženjima i asocijacijama koje okupljaju sajamske kuće i kongresne centre širom sveta. Danas „Novosadski sajam“ AD je po osnovu sajamskih manifestacija u svojoj organizaciji, učlanjen u Međunarodnu asocijaciju sajamske industrije (UFI), Centralno evropsku sajamsku alijansu (CEFA), a sam je jedan od osnivača Asocijacije sajmova Jugoistočne Evrope (EASE). U domenu kongresnih aktivnosti, „Novosadski sajam“ AD je član Međunarodne kongresne asocijacije (ICCA).

Članstvo Sajma u ovim asocijacijama, omogućava uspostavljanje bližih kontakata i kooperaciju sa ostalim sajamskim organizacijam, razmenu iskustava i standarda u organizaciji sajmskih i kongresnih događaja, razmenu izlagača –učesnika i posetilaca.

2. UPRAVLJANJE

2.1. NAČIN UPRAVLJANJA AKCIONARSKIM DRUŠTVOM

Šema upravljanja u društvu „Novosadski sajam“ AD, Novi Sad u sadašnjosti prikazana je na sledećoj slici.



Slika 4. Šema upravljanja „Novosadskog sajma“ AD

2.2. ČLANOVI UPRAVNOG, NADZORNOG I IZVRŠNOG ODBORA DRUŠTVA

Tabela 1. Članovi Upravnog odbora

BR.	Ime i prezime	procenat akcija koji poseduju u akcionarskom društvu na dan 31.12.2011.
1	Predrag Zagorčić, predsednik Upravnog odbora	/
2	Marija Vrebalov, član Upravnog odbora	/
3	Radmilo Novaković, član Upravnog odbora	/
4	Branislav Maravić, član Upravnog odbora	/
5	Viktor Lukač, član Upravnog odbora	/
6	Aleksandar Vujić, član Upravnog odbora	/
7	Rade Bajić, član Upravnog odbora	/

U 2011. godini je po osnovu naknade za obavljanje funkcije članovima Upravnog odbora isplaćeno 4.144.767,91 dinara u bruto iznosu.

Tabela 2. Članovi Nadzornog odbora

BR.	Ime i prezime	procenat akcija koji poseduju u akcionarskom društvu na dan 31.12.2011.
1	Zoran Mandić, predsednik Nadzornog odbora	/
2	Dušan Bajić, član Nadzornog odbora	/
3	Živan Vasić, član Nadzornog odbora	/

U 2011. godini je po osnovu naknade za obavljanje funkcije članovima Nadzornog odbora isplaćeno 1.840.325,32 dinara u bruto iznosu.

Tabela 3. Članovi Izvršnog odbora

BR.	Ime i prezime	Stručno obrazovanje	SSS	Radno mesto
1	Goran Vasić	diplomirani inženjer elektrotehnike	VII	Predsednik Izvršnog odbora - Generalni direktor
2	Vesna Hajder	diplomirani ekonomista	VII	Član Izvršnog odbora – Izvršni direktor za ekonomske, pravne i opšte poslove
3	Dr Bojan Gajić	doktor ekonomskih nauka	VII/2	Član Izvršnog odbora – Izvršni direktor za sajamsku delatnost
4	Nebojša Drakulić	diplomirani inženjer poljoprivrede	VII	Član Izvršnog odbora – Izvršni direktor za kongresne aktivnosti
5	Marijeta Lazor	profesor srpskohrvatskog jezika	VII	Član Izvršnog odbora – Izvršni direktor za integrisane marketing komunikacije

3. SOPSTVENI KAPITAL

3.1. PROMENE NA KAPITALU DRUŠTVA U TOKU 2011. GODINE

Tabela 4. Pregled promena na kapitalu Društva u toku 2011. godine u 000 dinara

opis	Stanje na početku perioda	Povećanje tokom perioda	Smanjenje tokom perioda	Stanje na kraju perioda
1. Osnovni kapital	776.511			776.511
2. Ostali kapital	2.182			2.182
3. Neuplaćeni, upisani kapital	0			0
4. Otkupljene sopstvene akcije	0			0
5. Ukupno osnovni i ostali kapital (1+2+3+4)	778.693	0	0	778.693
6. Emisiona premija	0			0
7. Rezerve iz dobiti	17.934		17.934	0
8. Revalorizacione rezerve	43.728		5.037	38.691
9. Nerealizovani dobiti po osnovu h.v.	114		44	70
10. Nerealizovani gubici po osnovu h.v.	0	75	0	75
11. Ukupno rezerve (6+7+8+9-10)	61.776	-75	23.015	38.686
12. Dobit	32.129	7.552	3.764	35.917
13. Gubitak	21.698		21.698	0
14. Ukupno kapital (5+11+12-13)	850.900	7.477	5.081	853.296
15. Gubitak iznad visine kapitala				

Finansijski izraz promena na ukupnom kapitalu društva je rezultat kumulativnog efekta sprovedene odluke Skupštine akcionara o pokriću ostvarenog gubitka iz 2010. godine, primene računovodstvenih propisa i obračuna neto dobiti za 2011. godinu.

U skladu sa odlukom Skupštine akcionara, gubitak iskazan u finansijskim izveštajima društva za 2010. godinu je, imajući u vidu mogućnosti date internim aktima i zakonskim propisima, pokriven u mogućem iznosu od 17.933. hiljade dinara na teret staturnih i drugih rezervi društva, a u ostatku iznosa od 3.764 hiljade dinara iz neraspoređene dobiti.

U domenu primene računovodstvenih propisa evidentirane su dve promene na pozicijama ukupnog kapitala. Revalorizacione rezerve Društva su u 2011. godini smanjene u neto iznosu od 5.037 hiljade dinara što je rezultat obračuna i prenosa alikvotnog dela ovih rezervi na neraspoređenu dobit Društva, u skladu sa računovodstvenim propisima. Pozicije nerealizovani dobiti i nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti, koja iskazuje po zitivne odnosno ne gativne efekte promene fer vrednosti hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju, je korigovana u skladu sa promenama tržišne cene konkretne hartije od vrednosti.

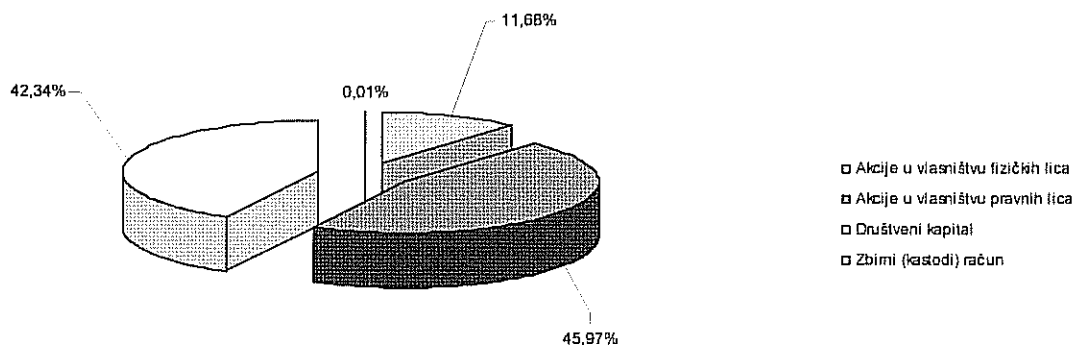
Promene na ukupnom kapitalu Društva su rezultat kumulativnog efekta gore navedenih promena na pojedinim pozicijama ukupnog kapitala uz efekte po osnovu obračuna neto dobiti za tekuću godinu u iznosu od 2.515 hiljade dinara.

3.2. OSNOVNI KAPITAL DRUŠTVA – VRSTA I STRUKTURA VLASNIŠTVA

Tabela 5. Vrsta i struktura vlasništva Društva na dan 31.12.2011. godine

Tip lica	Broj akcija	% od ukupne emisije
Akcije u vlasništvu fizičkih lica	90.690	11,68%
Akcije u vlasništvu pravnih lica	356.993	45,97%
Društveni kapital	328.764	42,34%
Zbirni (kastodi) račun	64	0,01%
Ukupno	776.511	100,00%

(napomena: Podaci odgovaraju strukturi vlasništva u skladu sa dostavljenom knjigom akcionara na dan 31.12.2011. godine. Sprovedenjem Sporazuma o udelu državne svojine u sredstvima koje koristi Sajam u strukturi vlasnika će se evidentirati promene u korist nosioca državnog kapitala Republike Srbije)



Slika 5. Vrsta i struktura vlasništva Društva na dan 31.12.2011. godine

Tabela 6. Redosled prvih deset akcionara po broju akcija na dan 31.12.2011. godine

Rbr	Akcionar	Broj akcija	% od ukupne emisije
1	DRUŠTVENI KAPITAL	328.764	42,34%
2	GRAD NOVI SAD	174.520	22,47%
3	MK GROUP DOO BEOGRAD	15.478	1,99%
4	BDD MV INVESTMENTS AD	14.615	1,88%
5	BAMBI-BANAT K. ZA PR.I PR.KOND	14.088	1,81%
6	DELTA GENERALI OSIGURANJE	10.965	1,41%
7	PRIV. KOMORA VOJVODINE	6.871	0,88%
8	BJELICA SPASOJE	6.837	0,88%
9	DELHAIZE SRBIJA DOO	6.289	0,81%
10	CENTROPROIZVOD BEOGRAD	5.952	0,77%

Tabela 7. Podaci o izdatim akcijama

Ukupan broj akcija:	776.511
Vrsta i klasa akcija	obične akcije sa pravom glasa
Prava iz akcija	U skladu sa aktima Društva i Zakonom o privrednim društvima
CFI kod	ESVUFR
ISIN broj	RSNSSJE66596
Poslovno ime organizovanog tržišta na koje su uključene akcije po Odluci od 12.03.2007. godine	Beogradska berza a.d, Beograd

3.3. TRGOVINA AKCIJAMA I POLOŽAJ NA TRŽIŠTU KAPITALA

U skladu sa Odlukom Beogradske berze, akcijama Društva se trguje na vanberzanskom tržištu akcija, metodom preovlađujuće cene, a prvo trgovanje je obavljeno marta meseca 2007. godine.

Tokom cele 2011. godine akcije Sajma pokazuju nisku likvidnost, a ponuda znatno prevazilazi tražnju za akcijama društva u toku cele godine.

U toku 2011. godine prometovano je 437 akcija, a zaključna tržišna cena akcije utvrđena je na nivou od 1.150,00 dinara.

Kretanje tržišne cene akcija u toku 2011. godine, pokazuje sledeći pregled:

Tabela 8. Kretanje cene akcija u 2011. godini na Berzi

Period	najniža cena	najviša cena
od 01.01. do 31.03.2011.	1.650,00	1.650,00
Od 01.04. do 30.06.2011.	1.497,00	1.650,00
Od 01.07. do 30.09.2011.	1.497,00	1.497,00
Od 01.10. do 31.12.2011.	1.150,00	1.497,00

Tabela 9. Uporedni podaci i određeni pokazatelji cene i vrednosti akcija u 2011. i 2010. godini

Opis	2011.	2010.
DOBITAK(GUBITAK) (u 000 dinara)	2.515	-21.698
Ukupan kapital (u 000 dinara)	853.296	850.900
Broj akcija (ukupno emitovani broj akcija)	776.511	776.511
Obračunska vrednost jedne akcije (u dinarima)	1.098,88	1.095,80
Nominalna vrednost jedne akcije (u dinarima)	1.000,00	1.000,00
Tržišna cena jedne akcije na dan 31.12. (u dinarima)	1.150,00	1.650,00
Dobitak/gubitak po akciji (u dinarima)	3,24	-27,94
Tržišna kapitalizacija na dan 31.12. (u dinarima)	892.987.650,00	1.281.243.150,00
P/B (odnos tržišne kapitalizacija i knjigovodstvene vrednosti ukupnog kapitala)	1,05	1,51

4. PODACI O POSLOVANJU DRUŠTVA

4.1. KLJUČNE NAPOMENE U VEZI SA POSLOVNIM OKRUŽENJEM I AKTIVNOSTIMA PREDUZETIM U 2011. GODINI

Negativna obeležja privrednog okruženja, kao posledica opšte ekonomske, sad već višegodišnje krize, se nastavljaju i u 2011. godini. Niska privredna i investiciona aktivnost, smanjena tražnja i likvidnost privrednih subjekata i stanovništva i potreba za racionalizacijom u svakom segmentu posla, su imali uticaj na ostvarenje poslovnih aktivnosti društva.

Jedan od glavnih prioriteta Novosadskog sajma, u 2011. godini, je bilo održavanje stabilnog poslovanja koje će omogućiti adekvatan finansijski odgovor na sve dospеле obaveze, kao i unapređenje aktivnosti, sa ciljem da se održi kvantitet i kvalitet priredbi. Uzimajući u obzir poslovno privredni ambijent u Srbiji i u regionu, možemo ovu godinu smatrati uspešnom, iako finansijski plan društva i sve poslovne aktivnosti nisu realizovane na planiranom nivou.

Finansijski efekti poslovanja društva su prikazani kroz skraćeni pregled osnovnih pozicija stanja sopstvenog kapitala, imovine, obaveza i ostvarenih prihoda i rashoda akcionarskog društva u periodu od januara do decembra 2011. godine.

Najznačajniji uticaj na postignute finansijske rezultate su imale tekuće - poslovne aktivnosti kroz realizaciju spektra usluga u domenu osnovne delatnosti: izdavanja izlagačkog prostora, marketinške aktivnosti i ocena kvaliteta izložbenih eksponata, a u vansajamskom segmentu delatnosti najveći doprinos ostvaren izdavanjem poslovnog prostora.

Nivo investicionih aktivnosti u 2011. godini, u domenu završenih i aktiviranih ulaganja, je bio nešto viši u odnosu na prošlu godinu, sa strukturom koja pokazuje da su najveća ulaganja izvršena u objekte u cilju poboljšavanja uslova korišćenja. U tom smislu posebno ističemo aktivnosti dodatnog ulaganja, koje su započete krajem 2011. godine, a završene početkom 2012. godine i kojim su stvoreni uslovi za korišćenje prostora u Hali 1 Novosadskog sajma u sportske, pre svega atletske svrhe. U pitanju je projekat koji zajednički finansiraju Novosadski sajam i Autonomna pokrajina Vojvodina, a koji omogućava višegodišnje izdavanje ovog prostora u vansajamskom periodu Atletskom klubu „Vojvodina“.

Unutrašnja organizacija kompanije je pretrpela određene promene u 2011. godini. Direkcija za marketing i odnose s javnošću, koja je funkcionisala u okviru Sektora za sajamsku delatnost, reorganizovana u Sektor za integrisane marketing komunikacije. A u cilju povećanja iskorišćenosti resursa i veće efikasnosti poslovanja, započet je program za unapređenje konkurentnosti po metodologiji 20 „ključeva“, koji se sprovodi u saradnji sa kompanijom Deloitte Srbija.

U duhu ranije započetih tehnoloških promena, novoosnovano je još jedno zavisno privredno društvo, čiji je jedini osnivač „Novosadski sajam“ AD, Novi Sad, a to je „Sajam Fest“ doo, sa pretežnom delatnošću u oblasti ugostiteljstva. Ovo društvo je započelo samostalno poslovanje od 01.01.2012. godine. Kao posledica navedene promene i sprovedene procedure proglašenja tehnoloških viškova, smanjen je broj zaposlenih na Sajmu.

4.2. POSLOVNE AKTIVNOSTI PO VRSTAMA USLUGA U TOKU 2011. GODINE

Izdavanje prostora u sajamske svrhe

Osnovna delatnost „Novosadskog sajma“ AD je priređivanje sajmova, a u okviru nje najveći prihod se ostvaruje izdavanjem poslovnog prostora u kalendarom priredbi utvrđenim terminima sajamskih manifestacija.

Tokom 2011. godine na Novosadskom sajmu organizovano je 20 priredbi u 11 termina. Kalendar je osvežen i novinama koje su kreirane kao rezultat analize potreba ključnih kupaca, profesionalne publike, ali i najšire javnosti. U zajedničkom terminu održani su sajmovi obrazovanja, knjiga i umetnosti; sajmu lova, ribolova i sporta vraćen je stari segment šumarstvu skraćeno je trajanje sajmova „Lorist“, „Turizam“ i „Auto show“.

U toku godine izdato je ukupno 68.924 m² odnosno 32.867 m² zatvorenog i 36.057 m² otvorenog izlagačkog prostora za vreme svih sajamskih manifestacija. Ovaj podatak, u poređenju sa prethodnom godinom, pokazuje pad realizacije za oko 5,00%, prvenstveno zbog neodržavanja sajamskih priredbi Građevinarstvo i Nameštaj.

Poseban uspeh u ovom segmentu delatnosti je postignut odličnom organizacijom Međunarodnog poljoprivrednog sajma, priredbe koja je ujedno noseća poslovna aktivnost u toku godine. Zemlja partner 78. Međunarodnog poljoprivrednog sajma bila je Portugalija. Ovaj sajam već 78 godina okuplja sve koji nešto znače ili traže u poljoprivredi, prehrambenoj industriji, stočarstvu i privrednim granama koje proističu iz agrara ili su vezane za agra, a novinu ovog sajma predstavlja izložba organske proizvodnje Srbije. Uzlaznu liniju u organizaciji ovog sajma potvrđuje prisustvo više od 1.500 izlagača i porast posetilaca za 10 do 15 odsto u odnosu na prethodnu poslovnu godinu. I ovogodišnja popunjenost izlagačkog prostora je rezultat posebnog angažovanja na povećanju učešća privrednih subjekata iz regiona.

Tabela 10. Pregled fizičkoga finansijskog obima realizacije u 2011. godini po sajmovima, za najznačajnije sajmove i ukupno

Sajmske manifestacije	u m ²	u 000 RSD
Međunarodni poljoprivredni sajam	45.671	222.355
Međunarodni sajam lova, ribolova i sporta	2.006	7.422
Međunarodni sajam turizma	2.132	8.490
Sajam konjarstva "HORSEVILLE"	3.002	4.508
Sajam automobila AUTO SHOW NOVI SAD	7.396	7.677
Međunarodni sajam investicija i nekretnina	1.305	6.895
Ostali sajmovi	7.412	22.665
UKUPNO	68.924	280.012

U gornjem pregledu je prikazana veličina i fakturisana realizacija izdatog izlagačkog prostora po najznačajnijim sajamskim manifestacijama, dok je struktura ove realizacije po tržištima (domaće i ino) data u sledećem prikazu:

Tabela 11. Struktura ukupnog fizičkog obima realizacije u 2011. godini po tržištima (domaće i ino)

Vrsta tržišta	u m ²	
	2011.	
Domaće tržište	63.256	
Ino tržište	5.668	
Ukupno	68.924	

Ocena kvaliteta proizvoda i usluga

Na današnjih dvadesetak sajmova, pa i Međunarodnom poljoprivrednom sajmu, godišnje se vrednuje oko pedeset robnih grupa. Pravilnici za ocenjivanja su usklađeni s domaćim zakonskim propisima i međunarodnim normama.

Prilikom svakog ocenjivanja kvaliteta proizvoda dodeljuju se pehari i medalje. Najveće priznanje Novosadskog sajma za kvalitet je Veliki šampionski pehar, zatim Srebrni šampionski pehar i Pehar Novosadskog sajma. Od medalja najviše priznanje je Velika zlatna medalja, a uručuju se i zlatne, srebrne i bronzane medalje. Ocenjivanje se obavlja tokom godine od polovine februara do kraja novembra, te je tako Novosadski sajam postao pravi institut za vrednovanje kvaliteta.

Poslovne aktivnosti, u ovom segmentu delatnosti, u 2011. godini bile su u skladu sa privrednom situacijom u zemlji, što je imalo za posledicu neostvarenje plana realizacije ocenjivanje kvaliteta pojedinih robnih grupa kao što su: supe i začini, pivo i proizvodi slični pivu, proizvodi konditorske industrije i proizvodi na bazi žita i brašna.

Nacionalna izložba stoke čija organizacija je u nadležnosti Direkcije za ocenjivanje kvaliteta, kao jedan od najinteresantnijih segmenata u sklopu 78. Međunarodnog poljoprivrednog sajma, je i ove godine organizovana pod pokroviteljstvom Ministarstva poljoprivrede, trgovine, šumarstva i vodoprivrede Republike Srbije.

Marketinške aktivnosti i reklamno – propagandne usluge

Aktivnosti i usluge u ovom segmentu delatnosti se, od druge polovine 2011. godine, organizuju i sprovode u Sektoru za integrisane marketing komunikacije, koji je nastao iz nekadašnje Direkcije za marketing i odnose s javnošću. U sklopu najznačajnijih aktivnosti koje su realizovane u toku 2011. godine izdvajamo:

- nastavljeno je sa poslovima na dovođenju stručnih posetilaca i široke publike (direktan i e-mail marketing, on-line PR),
- inteziviran je rad na istraživanju i sistematizovanju baza potencijalnih učesnika i posetilac sajmova,
- osmišljavani su novi sadržaji za pojedine sajmove,
- ugovarane reklamne usluge,
- realizovan dizajn, izdavačka delatnost, propaganda i PR aktivnosti za sve potrebe Sajma (uz celogodišnju „proizvodnju“ emisija Sajam Infonet i ažuriranje sajamskog veb portala),
- koordinirani su poslovi akreditovanja izlagača i drugih posetilaca,
- kreiran i sproveden program odnosa s medijima,
- a organizovan je i drugi Sajam „HorseVille“.

Po treći put je realizovan otvoreni program edukacija o organizaciji sajamskog nastupa, pod nazivom "Pomerajmo granice", koji Novosadski sajam organizuje u saradnji sa Pokrajinskim sekretarijatom za privredu, sa namerom da se doprinese unapređenju sajamskih nastupa domaćih kompanija u zemlji i inostranstvu. Cilj organizovanja takvog programa jeste osposobljavanje za efikasno i samostalno upravljanje sajamskim nastupima kao jednim od modela predstavljanja na tržištu, uz što racionalnije i efikasnije ulaganje svih resursa.

Usluge tehničkog uređenja izlagačkog prostora

Poslovi iz domena ove grupe usluga su, u 2011. godini, realizovani na svim sajamskim priredbama, a posredstvom sada posebnog pravnog lica – zavisnog društva „Sajam Tehnika“ doo. Po posebnom Ugovoru o komercijalno – tehničkoj saradnji regulisan je način međusobne poslovne saradnje u oblasti tehničkih usluga opremanja izložbenog prostora između matičnog i zavisnog društva.

Ugostiteljstvo

U toku 2011. godine, pored realizacije programa redovnih ugostiteljskih usluga u okviru sajamske delatnosti, služba ugostiteljstva je organizovala veliki broj raznovrsnih catering i ostalih ugostiteljskih usluga kao što su: ručkovi, prijemi, kokteli, banketi, gala večere.

Značajni efekti su postignuti iz organizovanja novog oblika poslovnih aktivnosti u kombinaciji sa organizovanjem kongresnih događaja gde je ugostiteljska delatnost bila prateći segment po sebnih poslovnih događaja („corporate day“) organizovanih za potrebe drugih pravnih lica.

U toku godine je, u skladu sa zakonskim obavezama, sprovedena procedura uvođenja HACCP standarda u ugostiteljsku delatnost Sajma.

Decembra 2011. godine, služba ugostiteljstva, koja je funkcionalno pripadala sektoru za kongresne aktivnosti, je ukinuta, a osnovano je novo zavisno društvo „Sajam Fest“ doo, sa delatnošću u oblasti ugostiteljstva koje počinje sa samostalnim delovanjem početkom 2012. godine.

Izdavanje prostora u vansajamske svrhe

U okviru Sektora za ekonomske, pravne i opšte poslove, funkcioniše Služba za poslovni prostor u čijoj je nadležnosti izdavanje poslovnog prostora u vansajamskom periodu. Realizacijom ovih usluga, u 2011. godini ostvaren je fizički obim izdatog prostora oko 303.600 m² (na godišnjem nivou), što iznosi prosečno 25.300 m² mesečno. Uz visok procenat naplativosti potraživanja iz ovog segmenta (90%), obezbeđuje se značajan redovan, mesečni priliv novčanih sredstava.

Cilj poslovnih aktivnosti u ovom segmentu je održavanje postignutog nivoa realizacije u fizičkom i prihodovnom smislu, što je permanentnom analizom tržišta i preispitivanjem postojećih i potencijalnih prostornih mogućnosti i postignuto.

Strukturu zakupaca poslovnog prostora i dalje u prioritetu čine saloni i prodavnice nameštaja, sada već i trgovačka maloprodajna društva, a sve više i sportska udruženja. Dodatno izdavanje prostora u sportske namene u vansajamskom periodu je omogućeno kroz rekonstrukciju i adaptaciju Hale 1 čime su stvoreni uslovi za korišćenje ovog prostora u atletskom sportu.

Kongresne aktivnosti

Negativne posledice ekonomske krize su u prošloj godini su otkazivanje i neodržavanje većeg broja događaja. Ali i pored toga u 2011. godini Kongresni centar Novosadskog sajma je organizovao oko 150 događaja tokom sajamskih dana i u vansajmskoj sezoni, a centralni događaj kongresnog centra je bila Skupština Centralnoevropske sajamske alijanse-CEFA, koja je održana polovinom juna meseca.

Fokus ovog dela poslovnih aktivnosti je bio pre svega na održavanju medicinskih seminara i kongresa, kao i događaja iz oblasti poljoprivrede. Kongresni centar počeo je 2011.godine da i sam organizuje naučne skupove i to vidimo kao pravac razvoja ovog sektora.

4.3. RAZVOJNO – INVESTICIONE AKTIVNOSTI U TOKU 2011. GODINE

Društvo je u toku 2011. godine investiralo na nivou koji nešto veći od prošlogodišnjeg i to uglavnom u objekte u cilju poboljšavanja uslova korišćenja i opremu koja je u funkciji obezbeđenja ili osavremenjivanja uslova za realizaciju usluga iz domena osnovne delatnosti (radio i TV oprema, oprema za PTT instalacije).

Značajna investiciona aktivnost, započeta krajem 2011. godine, a završena u januaru 2012. godine, je rekonstrukcija i adaptacija prostora u Hali 1, u funkciji višenamenskog korišćenja – izdavanja prostora u zakup, u sportske svrhe. Naime na inicijativu Aletskog kluba „Vojvoina“, a zajedničkim finansiranjem Autonomne pokrajine Vojvodine i Novosadskog sajma, kroz ovu investiciju, izvedeni su svi radovi koji su omogućili korišćenje prostora u Hali 1 u svrhu atletskih treninga i takmičenja. Ukupna vrednost izvršenih, dodatnih ulaganja u Hali 1 iznosi oko 25 miliona dinara neto.

Tabela 12. Iznos i struktura investicija po vrsti i nameni osnovnih sredstava u 2011. godini

U dinarima

Grupe osnovnih sredstava	Nivo ulaganja
Objekti od tvrdog materijala	4.095.719,21
Objekti niskogradnje	1.800.218,40
Montažne zgrade	3.216.364,62
Radio i TV oprema	760.673,77
Oprema za PTT instalacije	182.800,00
Oprema za zagrevanje	374.500,00
Transportna sredstva	798.050,00
Ostala oprema	998.266,62
Ukupno oprema	12.226.592,62

5. FINANSIJSKI IZVEŠTAJI „NOVOSADSKOG SAJMA“ AD ZA 2011. GODINU

5.1. OSNOV ZA SASTAVLJANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA ZA 2011. GODINU

Finansijski izveštaji Društva su sastavljeni u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji, Pravilnikom o kontnom okviru i sadržini računa u kontnom okviru za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike, Pravilnikom o obrascima finansijskih izveštaja i internim Pravilnikom o računovodstvu i računovodstvenim politikama Društva.

Uzimajući u obzir da je Društvo na dan 31.12.2011. godine imalo dva zavisna pravna lica u kontrolnom vlasništvu, niže navedeni podaci su izvedeni iz sastavljenih finansijskih izveštaja „Novosadskog sajma“ AD i iskazuju dve vrste rezultata:

- nekonsolidovani i
- konsolidovani

5.2. PREGLED FINANSIJSKIH PODATAKA DRUŠTVA IZ NEKONSOLIDOVANIH – POJEDINAČNIH FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA ZA 2011. GODINU

5.2.1. SKRAĆENI PRIKAZ BILANSA STANJA NA DAN 31.12.2011. GODINE

Tabela 13. Skraćeni prikaz Bilans stanja „Novosadskog sajma“ AD u 000 dinara

Rbr	Pozicija	31.12.2011.	31.12.2010.
1	Aktiva		
2	Stalna imovina	1.085.868	1.123.211
3	Obrtna imovina	136.235	173.906
4	Ukupna aktiva	1.222.103	1.297.117
5	Vanbilansna aktiva	291.070	346.742
6	Pasiva		
7	Kapital	853.296	850.900
8	Dugoročna rezervisanja i obaveze	364.449	440.956
9	Odložene poreske obaveze	4.358	5.261
10	Ukupna pasiva	1.222.103	1.297.117
11	Vanbilansna pasiva	291.070	346.742

Stalna imovina

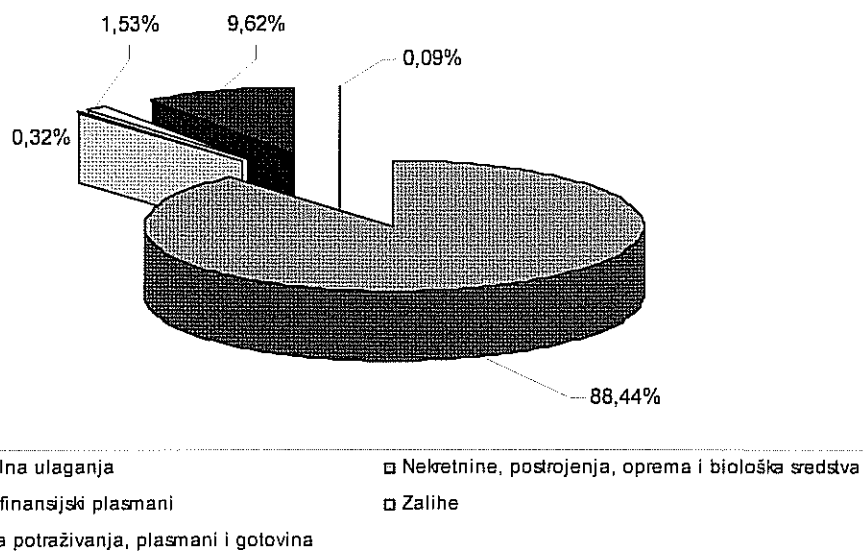
Tabela 14. Struktura i vrednost stalne imovine u 000 dinara

Rbr.	Pozicija	31.12.2011.	31.12.2010.
1	Neplaćeni upisani kapital	0	0
2	Goodwill	0	0
3	Nematerijalna ulaganja	1.047	581
4	Nekretnine, postrojenja, oprema i biološka sredstva	1.080.866	1.119.167
5	Dugoročni finansijski plasmani	3.955	3.463
6	Ukupno stalna imovina	1.085.868	1.123.211

Obrtna imovina

Tabela 15. Struktura i vrednost obrtne imovine u 000 dinara

Rbr	Pozicija	31.12.2011.	31.12.2010.
1	Zalihe	18.723	24.032
2	Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja	0	0
3	Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina	117.512	149.874
4	Ukupno obrtna imovina	136.235	173.906



Slika 6. Struktura poslovne imovine u 2011. godini

Kapital

Tabela 16. Struktura kapitala u 2011. i 2010. godini u 000 dinara

Rbr	Pozicija	31.12.2011.	31.12.2010.
1	- osnovni kapital	776.511	776.511
2	- emisiona premija		
3	- rezerve iz dobitka	0	17.934
4	- neraspoređeni dobitak	35.917	32.129
5	- revalorizacione rezerve	38.691	43.728
6	- nerealizovani dobitci po osnovu hartija od vrednosti	70	114
7	- nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti	75	0
8	- ostali kapital	2.182	2.182
9	- gubitak	0	21.698
10	Ukupno kapital	853.296	850.900

Obaveze

Tabela 17. Struktura, rezervisanja, obaveza i odložene poreske obaveze u 2011. i 2010. godini u 000 dinara

Rbr	Pozicija	31.12.2011.	31.12.2010.
1	Rezervisanja	11.161	2.439
2	Dugoročne obaveze	230.006	283.418
3	Dugoročni krediti	229.990	283.402
4	Ostale dugoročne obaveze	16	16
5	Kratkoročne obaveze	123.282	155.099
6	Kratkoročne finansijske obaveze	61.079	77.055
7	Obaveze iz poslovanja	53.904	60.647
8	Ostale kratkoročne obaveze i pasivna vremenska razgraničenja	1.355	5.768
9	Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda	5.942	11.309
10	Obaveze po osnovu poreza na dobitak	1.002	320
11	Odložene poreske obaveze	4.358	5.261
12	Ukupno obaveze, rezervisanja i poreske obaveze	368.807	446.217

Komentar najznačajnijih promena u pozicijama koje određuju imovinski i finansijski položaj Društva

Najznačajnije promene na pozicijama koje opredeljuju imovinski i finansijski položaj Društva su u strukturi pozicija stalne imovine (Tabela 15), obrtne imovine (Tabela 16) i obaveza (Tabela 17).

Promene u stalnoj imovinu su posledica: investiranja, rashodovanja, otuđenja, obračuna amortizacije i evidencije usvojenih manjkova i viškova. U odnosu na prethodnu godinu u strukturi stalne imovine se posebno ističu promene na poziciji osnovnih sredstava u pripremi i plaćenih avansa na ime ulaganja u stalnu imovinu u ukupnom iznosu od 18,7 miliona dinara, koje su vezane za realizaciju ranije pomenutog dodatnog ulaganja u Halu 1. U krajnjem ishodu, uzimajući u obzir vrednost i učešće ove pozicije u imovini društva (organsku strukturu sredstava), najznačajniji finansijski efekat na apsolutno i relativno smanjenje stalne imovine društva ima obračun amortizacije u skladu sa zakonskim i internim računovodstvenim propisima na svim pozicijama nekretnina, postojenja i opreme.

U strukturi obrtne imovine (Tabela 15) najveće smanjenje u odnosu na prethodnu godinu se uočava u poziciji Potraživanja, dok je u poziciji Gotovina i gotovinski ekvivalenti došlo do repozicioniranja dela novčanih sredstava (dinarskih i deviznih) u poziciju Kratkoročni finansijski plasmani i to po osnovu oročenih deviznih sredstava i „overnight“ depozita po osnovu novčanih sredstava koji se drže na poslovnom računu u Societe Generale Banka Srbija ad. Smanjenje pozicije Potraživanja je u najvećem delu posledica trajnog i privremenog otpisa dela neneplaćenih potraživanja od kupaca, za koja postoje dokazi ili velika verovatnoća da neće biti naplaćena ili da će naplata biti otežana (zbog pozicije kupca, starosti potraživanja, procene ishoda sudske parnice i slično). Pored ove, i bilansna pozicija Zaliha je smanjena u odnosu na prošlu godinu. Ovo smanjenje je posledica: u manjem delu prodaje robe eksternim kupcima, a u većem delu korišćenja postojeće robe na lageru za interne poslovne potrebe i obezvređenja zaliha kroz nivelaciju prodajne cene na dan 31.12.2011. godine.

Jačanju finansijskog položaja Društva, pored poboljšanja strukture pozicija imovine, svakako je doprinelo i smanjenje obaveza (Tabela 17).

U strukturi obaveza najznačajnija promena odnosno apsolutno smanjenje je ostvareno u pozicijama koje ujedno beleže najznačajnije učešće, a to su „Dugoročni krediti“ i „Kratkoročne finansijske obaveze“ (Tabela 17).

Kada je u pitanju pozicija Dugoročni krediti, ona izražava ostatak glavnice duga ranije preuzetog dugoročnog kredita, koja dospeva u periodu dužem od godinu dana. Smanjenje ove pozicije, je rezultat redovnog

servisiranja dospelih otplata (glavnica i kamata), u skladu sa ugovorenim uslovima. Pozicija kratkoročnih finansijskih obaveza izražava ostatak duga po kratkoročno preuzetim kreditima i deo glavnice duga dugoročnog kredita, koja dospeva do godinu dana. U odnosu na prošlu godinu, a u skladu sa politikom finansiranja i statusom likvidnosti, društvo nije imalo potreba za kratkoročnim kreditnim zaduženjem, a smanjilo je ostale kratkoročne obaveze.

Pozicija „Kapital“ je pretrpela promene po tri osnova:

- kao posledicu zakonskih, računovodstvenih propisa, došlo je do promene koja nema efekta na iznos ukupnog Kapitala, ali u strukturi Kapitala menja određene pozicije. Naime prenosom alikvotnog dela revalorizacionih rezervi na neraspoređenu dobit Društva, revalorizacione rezerve su smanjene, a neraspoređena dobit je povećana u iznosu od 5.037 hiljade dinara.
- pokrivanje gubitka ostvarenog u 2010. godini u iznosu od 21.698 hiljade dinara, uslovalo je ukidanje staturnih rezervi i smanjenje neraspoređenog dobitka iz ranijih godina
- povećanje kapitala kao posledica ostvarene neto dobiti iskazane u bilansu uspeha u iznosu od 2.515 hiljade dinara.

5.2.2. SKRAĆENI PRIKAZ BILANSA USPEHA DRUŠTVA ZA 2011. GODINU

Tabela 18. Skraćeni Bilans uspeha „Novosadskog sajma“ AD u 000 dinara

Rbr	Pozicija	2011.	2010.
1	Poslovni prihodi	565.663	593.037
2	Poslovni rashodi	526.933	580.728
3	Poslovna dobit	38.730	12.309
4	Finansijski rezultat	12.610	-30.130
5	Rezultat po osnovu ostalih prihoda i rashoda	-45.703	-801
6	Dobit (gubitak) iz redovnog poslovanja pre oporezivanja	5.637	-18.622
7	Neto dobit (gubitak)	2.515	-21.698

Poslovni prihodi

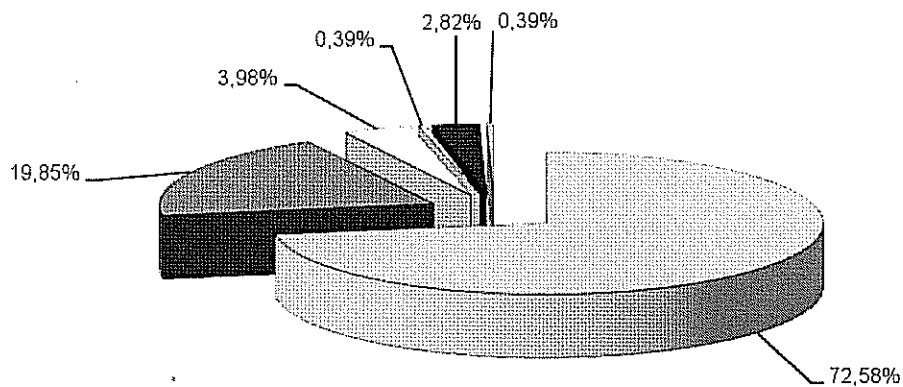
Tabela 19. Struktura poslovnih prihoda u 2011. i 2010. u 000 dinara

Rbr	Pozicija	2011.	2010.
1	Prihodi od prodaje	559.564	583.916
2	Prihodi od aktiviranja učinaka i robe	3.886	5.083
3	Povećanje vrednosti zaliha učinaka	0	0
4	Smanjenje vrednosti zaliha učinaka	0	0
5	5. Ostali poslovni prihodi	2.213	4.038
6	Ukupno poslovni prihodi	565.663	593.037

Tabela 20. Pregled poslovnih prihoda u 2011. godini, prema kategorijama prihoda

Rb	Pozicija	iznos u 000 din	%
1	Prihodi od sajamske delatnosti	410.539	72,58%
2	Prihodi od vansajamske delatnosti	112.269	19,85%
3	Prihodi od ugostiteljstva	22.525	3,98%
4	Prihodi od prodaje robe	2.185	0,39%
5	Prihodi od kongresnih i konvenšn aktivnosti	15.932	2,82%
6	Ostali poslovni prihodi	2.213	0,39%
7	UKUPNO POSLOVNI PRIHODI	565.663	100,00%

Napomena: Prihodi od sajamske delatnosti uključuju ukupne prihode po svim sajamskim uslugama koje su u kalendarom određenim terminima bile pružane - prodavane (prostor, ulaznice, upisnina u katalog, ocenjivanje kvaliteta proizvoda ili usluga, prihod od parkinga, sponzorski paketi i sl.)



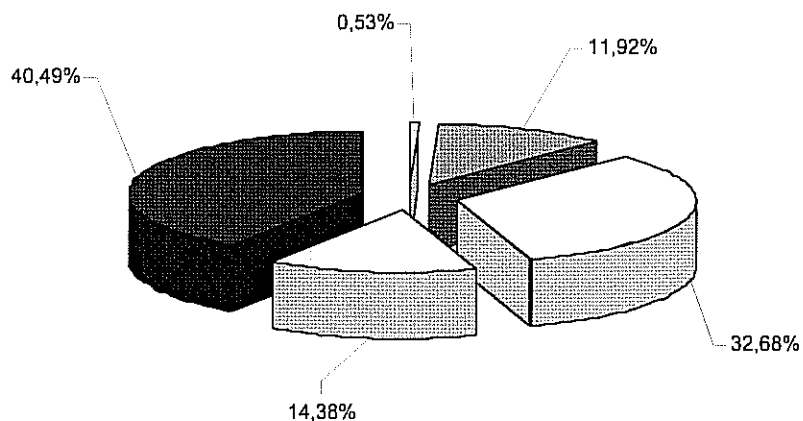
- Prihodi od sajamske delatnosti
- Prihodi od van sajamske delatnosti
- Prihodi od u gostiteljstva
- Prihodi od prodaje robe
- Prihodi od kongresnih i konvenšnih aktivnosti
- Ostali poslovni prihodi

Slika 7. Struktura poslovnih prihoda u 2011. godini

Poslovni rashodi

Tabela 21. Struktura poslovnih rashoda u 2011. i 2010. u 000 dinara

Rbr	Pozicija	2011.	2010.
1	Nabavna vrednost prodate robe	2.811	2.389
2	Troškovi materijala	62.799	67.117
3	Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	172.197	210.894
4	Troškovi amortizacije i rezervisanja	75.758	70.046
5	Ostali poslovni rashodi	213.368	230.282
6	Ukupno poslovni rashodi	526.933	580.728



- Nabavna vrednost prodate robe
- Troškovi materijala
- Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi
- Troškovi amortizacije i rezervisanja
- Ostali poslovni rashodi

Slika 8. Struktura poslovnih rashoda u 2011. godini

Komentar pojedinih pozicija koje odražavaju uspešnost poslovanja Društva

Iz skraćenog pregleda bilansa uspeha Društva (*Tabela 18*) uočava se tri segmenta finansijskog rezultata društva: poslovna dobit, finansijski rezultat i rezultat po osnovu ostalih prihoda i rashoda.

Posmatrano u odnosu na prošlu godinu, poslovna dobit je ostvarena na višem nivou i pored pada poslovnih prihoda. Ovo je posledica preduzetih restriktivnih mera u strukturi poslovnih rashoda i njihovom većem smanjenju u odnosu na smanjenje poslovnih prihoda.

Najveći deo poslovnih prihoda (*Tabela 19*) ostvaren je realizacijom usluga osnovne delatnosti (72,58%) na domaćem (89,28%) i ino tržištu (10,72). Najveći deo ovog prihoda se realizuje tokom i u vezi organizacije Međunarodnog poljoprivrednog sajma (80%). U preostalom delu – vansajamskoj delatnosti Novosadskog sajma, po značajnosti i visini prihoda, ističe se prihod od izdavanja poslovnog (magacinskog i kancelarijskog) prostora u vansajamskom periodu.

U strukturi poslovnih rashoda (*Tabela 21*), najznačajnije učešće ima grupa tzv. „Ostalih poslovnih rashoda“ u čijoj se strukturi nalaze troškovi investicionog i tekućeg održavanja, troškovi reklame i propagande, troškovi studentskih usluga, troškovi neproizvodnih usluga, troškovi premije osiguranja, poreski rashodi i sl. Sledeća pozicija po visini su „Troškovi zarada, naknada zarada i ostalih ličnih rashodi“. Ova grupa rashoda obuhvata sledeće vrste troškova: troškovi zarada i naknada zarada zaposlenih u Društvu, naknade članovima Upravnog i Nadzornog odbora, kao i isplaćene naknade po Ugovorima o delu i Autorskim ugovorima zaključenim sa privremeno angažovanim spoljnim saradnicima Društva. Najveće smanjenje troškova je ostvareno u sledećim pozicijama: troškovi zarada i naknada zarada zaposlenih, troškovi investicionog i tekućeg održavanja i troškovi reklame i propagande. Pozicije poslovnih rashoda koje beleže porast u 2011. godini su: pozicija troškova usluga na izradi učinaka (što je rezultat poslovne saradnje između Novosadskog sajma i Sajam Tehnike u domenu tehničkog uređenja izložbeno – izlagačkog prostora) i pozicija troškova rezervisanja (koja uključuje rezervisanja na ime sudskih parnica u kojima je Novosadski sajam tužena strana i sa potencijalnim izgledom za gubitak).

Na rezultat finansijskog podbilansa, pored odnosa pozicija imovine i obaveza Društva nastalih realizacijom tekućih poslova u stranoj valuti, najznačajniji uticaj ima pozicija kreditnih zaduženja što i objašnjava činjenicu da strukturu finansijskog podbilansa najvećim delom čine obračunate kamate po osnovu preuzetih kreditnih obaveza, obračunate kursne razlike, obračunati efekti ugovorene valutne klauzule. Niži zaključni, devizni kursevi, u 2011. u odnosu na 2010. godinu, su rezultirali pozitivnim neto rezultatom ovog podbilansa od oko 12,6 miliona dinara.

Podbilans ostalih prihoda i rashoda pokazuje gubitak od 45,7 miliona dinara i sa finansijskim podbilansom ima negativan efekat na ukupan finansijski rezultat društva. U strukturi ovog podbilansa, prema nivou uticaja, se izdvajaju: rashodi po osnovu trajnog i privremenog otpisa potraživanja od kupaca i rashodi po osnovu obezvređenja zaliha robe. Obe stavke rashoda su rezultat realnog procenjivanja određenih pozicija imovine.

Primenom računovodstvenih i fiskalnih propisa izvršen je obračun tekućih poreskih rashoda i odloženih poreskih prihoda perioda, tako da krajnja neto dobit Društva, po bilansu uspeha za 2011. godinu, iznosi 2.515 hiljade dinara.

5.2.3. POKAZATELJI FINANSIJSKOG POLOŽAJA I USPEŠNOSTI POSLOVANJA DRUŠTVA U 2011. GODINI

Tabela 22. Izveštaj o tokovima gotovine „Novosadskog sajma“ AD u 000 dinara

Rb	POZICIJA	31.12.2011.	31.12.2010.
1	TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI		
2	Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti	695.102	701.396
3	Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti	594.269	630.672
4	Neto priliv/odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti	100.833	70.724
5	TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA		
6	Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja	3.944	7.164
7	Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja	63.438	6.081
8	Neto priliv/odliv gotovine iz aktivnosti investiranja	-59.494	1.083
9	TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA		
10	Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja	0	0
11	Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja	64.369	66.281
12	Neto priliv/odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja	-64.369	-66.281
14	SVEGA PRILIVI GOTOVINE	699.046	708.560
15	SVEGA ODLIVI GOTOVINE	722.076	703.034
16	NETO PRILIV/ODLIV GOTOVINE	-23.030	5.526
18	Gotovina na početku obračunskog perioda	30.532	23.803
19	Pozitivne kursne razlike po osnovu preračuna gotovine	0	1.456
20	Negativne kursne razlike po osnovu preračuna gotovine	1.808	253
21	GOTOVINA NA KRAJU OBRAČUNSKOG PERIODA	5.694	30.532

Tabela 23. Značajni pokazatelji poslovanja Društva

Pozicije	31.12.2011.	31.12.2010.
I POKAZATELJI LIKVIDNOSTI		
Likvidnost I stepena (gotovina / kratkoročne obaveze)	0,0462	0,1969
Likvidnost II stepena ((gotovina + potraživanja + kratkoročne HOV) / kratkoročne obaveze)	0,9275	0,9451
II NETO OBRтни FOND		
Racio neto obrtnog fonda (prema obrtnim sredstvima) ((Obrtna sredstva - kratkoročne obaveze)/Obrtna sredstva)	0,0951	0,1081
Racio neto obrtnog fonda (prema poslovnoj imovini) ((Obrtna sredstva - kratkoročne obaveze)/Poslovna imovina)	0,0106	0,0145
III POKAZATELJI FINANSIJSKE STRUKTURE		
Finansijska stabilnost (Sopstveni kapital/Poslovna pasiva)	0,6982	0,6560
Stepen zaduženosti preduzeća (obaveze+odložene poreske obaveze/poslovna pasiva)	0,3018	0,3440
Stepen zaduženosti preduzeća (obaveze+odložene poreske obaveze/sopstveni kapital)	0,4322	0,5244
Odnos kapitala i stalne imovine	0,7858	0,7576
IV POKAZATELJI USPEŠNOSTI		
Stopa neto dobiti = Neto Dobit / Ukupan prihod	0,0042	
ROA - Rentabilitet ukupnog kapitala nakon oporezivanja (neto dobit/prosečna poslovna aktiva)	0,0020	
ROE - Rentabilitet ukupnog kapitala nakon oporezivanja (neto dobit/prosečni sopstveni kapital)	0,0030	
EBITDA (u 000 dinara)	77.462	55.426
EBITDA marža	13,69%	9,35%
ODNOS STALNE IMOVINE I SOPSTVENIH IZVORA	1,2726	1,3200
ODNOS OBRтNE IMOVINE I TUĐIH IZVORA	0,3738	0,3944
POSLOVNA DOBIT (U 000 dinara)	38.730	12.309
NETO DOBIT (U 000 dinara)	2.515	

Komentar najznačajnijih pokazatelja finansijskog položaja i uspešnosti poslovanja Društva u 2011. godini

Izveštaj o tokovima gotovine (Tabela 22), kao pokazatelj likvidnosti, ukazuje da je početno raspoloživa gotovina, uz naplatu tekućih potraživanja i potraživanja iz ranijih godina (prilivi iz poslovnih aktivnosti), obezbedila isplatu svih dospelih poslovnih i finansijskih obaveza (odliv iz poslovnih i aktivnosti finansiranja), kao i finansiranje investicionih aktivnosti i plasman raspoloživih novčanih sredstava uz kamatu (odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja) u toku 2011. godine.

Apsolutne i relativne promene pojedinih pozicija imovine (stalne i obrтne imovine) i njihov odnos sa pozicijama koje determinišu finansijsku strukturu izvora finansiranja (kapital društva i obaveze), su uslovile poboljšanje finansijskog položaja što se uočava kroz sve pokazatelje bilansne moći, likvidnosti i solventnosti (Tabela 23).

Ostvaren neto rezultat i pokazatelji uspešnosti poslovanja, ukazuju na, iako tešku i zahtevnu, uspešno završenu poslovnu godinu koja se po nivou ukupno ostvarenog rezultata poslovanja može porediti sa 2009. godinom.

5.3. POSLOVANJE ZAVISNIH DRUŠTAVA U TOKU 2011. GODINE

Novosadski sajam, u toku 2011. godine, ima dva zavisna pravna lica:

- „Sajam Tehnika“, jednočlano društvo sa ograničenom odgovornošću čije je sedište u Novom Sadu, Hajduk Veljkova 11. Pretežna delatnost „Sajam Tehnika“ doo čija je Delatnost reklamnih agencija (šifra delatnosti 7311)
- „Sajam Fest“, jednočlano društvo sa ograničenom odgovornošću čije je sedište u Novom Sadu, Hajduk Veljkova 11. Pretežna delatnost „Sajam Fest“ doo čija je Delatnost restorana i pokretnih ugostiteljskih objekata (šifra delatnosti 5610)

Kao novoosnovano privredno društvo „Sajam Tehnika“ je izuzetno uspešno poslovao u 2011. godinu, okončavši poslovnu godinu sa neto dobitkom od 1.968 hiljade dinara. Ovaj odličan poslovni rezultat, na samom početku samostalne delatnosti, je ostvaren pre svega dobrom realizacijom svih poslovnih aktivnosti za vreme Međunarodnog poljoprivrednog sajma. Imajući u vidu karakter osnovne delatnosti ovog društva i usku vezanost iste za organizaciju sajamskih priredbi, „Sajam Tehnika“ ostvaruje 75% svog ukupnog prihoda iz poslovne saradnje sa matičnim društvom.

Odlukom Upravnog odbora „Sajam Fest“ doo je osnovana decembra meseca 2011. godine, sa namerom otpočinjanja delatnosti, pretežno u domenu ugostiteljstva sa 01.01.2012. godine. Sa početkom delatnosti, u januaru mesecu 2012. godine, nekolicina zaposlenih, nekadašnje službe za ugostiteljstvo, zasnovao je radni odnos u ovom društvu. Imajući u vidu ove okolnosti, finansijski izveštaji tek osnovanog pravnog lica su blanko predati Agenciji za privredne registre.

5.4. PREGLED FINANSIJSKIH PODATAKA DRUŠTVA IZ KONSOLIDOVANIH FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA ZA 2011. GODINU

Konsolidacija obuhvata finansijske efekte, odnosno rezultate poslovanja matičnog – „Novosadski sajam“ AD i zavisnih društava – „Sajam Fest“ i „Sajam Tehnika“.

Imajući u vidu potpunu vlasničku kontrolu nad zavisnim pravnim licima (100%), izvršena je metoda potpunog konsolidovanja (spajanja istovetnih stavki sredstava, obaveza, kapitala, prihoda i rashoda iz pojedinačnih finansijskih izveštaja) uz isključivanje poslovno – finansijskih operacija iz odnosa smanjenja prihoda, rashoda i bez nerealizovanih dobitaka. Kao rezultat ovog računovodstvenog postupka sačinjeni su konsolidovani finansijski izveštaji čiji skraćeni prikaz sledi.

Tabela 24. Skraćeni prikaz konsolidovanog bilansa stanja u 000 din

Rbr	Pozicija	31.12.2011.	31.12.2010.
1	Aktiva		
2	Stalna imovina	1.087.483	1.123.213
3	Obrtna imovina	136.856	175.315
4	Ukupna aktiva	1.224.339	1.298.528
5	Vanbilansna aktiva	291.070	346.742
6	Pasiva		
7	Kapital	855.229	847.873
8	Dugoročna rezervisanja i obaveze	364.743	445.394
9	Odložene poreske obaveze	4.367	5.261
10	Ukupna pasiva	1.224.339	1.298.528
11	Vanbilansna pasiva	291.070	346.742

Tabela 25. Skraćeni konsolidovani bilans uspeha u 000 dinara

Rbr	Pozicija	2011.	2010.
1	Poslovni prihodi	573.126	596.769
2	Poslovni rashodi	531.711	588.942
3	Poslovna dobit	41.415	7.827
4	Finansijski rezultat	12.600	-30.130
5	Rezultat po osnovu ostalih prihoda i rashoda	-46.028	3.201
6	Dobit (gubitak) iz redovnog poslovanja pre oporezivanja	7.987	-19.102
7	Neto dobit (gubitak)	4.483	-22.178

Tabela 26. Konsolidovani izveštaj o tokovima gotovine u 000 dinara

Rb	POZICIJA	31.12.2011.	31.12.2010.
1	TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI		
2	Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti	702.993	707.790
3	Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti	601.662	637.284
4	Neto priliv/odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti	101.331	70.506
5	TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA		
6	Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja	3.883	7.164
7	Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja	63.677	6.081
8	Neto priliv/odliv gotovine iz aktivnosti investiranja	-59.794	1.083
9	TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA		
10	Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja	0	0
11	Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja	64.369	66.281
12	Neto priliv/odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja	-64.369	-66.281
14	SVEGA PRILIVI GOTOVINE	706.876	714.954
15	SVEGA ODLIVI GOTOVINE	729.708	709.646
16	NETO PRILIV/ODLIV GOTOVINE	-22.832	5.308
18	Gotovina na početku obračunskog perioda	30.535	24.024
19	Pozitivne kursne razlike po osnovu preračuna gotovine	25	1.456
20	Negativne kursne razlike po osnovu preračuna gotovine	1.811	253
21	GOTOVINA NA KRAJU OBRAČUNSKOG PERIODA	5.917	30.535

6. AKTIVNOSTI I DOGAĐAJI OD DANA BILANSIRANJA DO DANA PODNOŠENJA IZVEŠTAJA O POSLOVANJU ZA 2011. GODINU

Aktivnosti započete u cilju povećanja efikasnosti poslovanja, a pre svega u domenu reorganizacije posla, nastavljaju se i u 2012. godini. U tom smislu je, nakon završetka prve faze u primeni programa „20 ključeva“ pažnja usmerena na unapređenje procesa i razvoj promena informacionih tehnologija kao podrške događaja koje sajam organizuje. S tim ciljem, procenjeno je da će ishod rada zaposlenih u malim grupama biti efikasniji u svim predstojećim aktivnostima, a poseban akcenat je usmeren na izradu neophodnih procedura, primenu aplikacije ART, razvoj veb portala Sajma i razvoj CRM strategije.

U toku su pripreme za najznačajniju piredbu koja se organizuje u našoj kući - 79. Međunarodni poljoprivredni sajam. Ove pripreme, kao i nekoliko prethodnih godina, uključuju i animiranje izlagača i stručne publike putem promocija u regionu. U tom smislu su tokom februara meseca održane prezentacije u Sloveniji, Hrvatskoj i Bosni i Hercegovini, a u martu mesecu će biti održana promocija i u Makedoniji. Zemlja partner ovogodišnjeg Međunarodnog poljoprivrednog sajma je Austrija.

Tokom 2012. kongresni centar Novosadskog sajma planira organizaciju velikog broja stručnih skupova i događaja tokom sajamskih dana i tokom kalendarske godine. Posebne aktivnosti se planiraju povodom postignutog dogovora da Austrija bude Zemlja partner 79. Međunarodnog poljoprivrednog sajma kada će biti održan i veliki broj promocija domaćih i stranih kompanija, zatim povodom organizacije 15. međunarodna konferencija o energetskej elektronici i čitavog niza kongresa i drugih događaja uglanom iz oblasti medicine i zdravstva.

Kao i prethodnih godina, početkom 2012. godine potpisan je Sporazum o poslovno-tehničkoj saradnji sa Vladom AP Vojvodine, kojim se nastavlja višegodišnja saradnja u cilju organizacije učešća i promocije aktivnosti organa i organizacija Vlade AP Vojvodine na sajamskim manifestacijima.

Predsednik Izvršnog odbora
Generalni direktor



Goran Vasić



7. PRILOG – MIŠLJENJE OVLAŠĆENOG REVIZORA O FINANSIJSKIM IZVEŠTAJIMA DRUŠTVA ZA 2011. GODINU

MC Global Audit

Prirodno društvo za reviziju
MC Global Audit d.o.o. Beograd
www.mc-audit.com

VLASNIKU I RUKOVODSTVU DRUŠTVA
NOVOSADSKI SAJAM ad, NOVI SAD

Društvo: NOVOSADSKI SAJAM AD	
Datum: 12.03.12	
Broj: 335	
Množila: 1000	

MIŠLJENJE O FINANSIJSKIM IZVEŠTAJIMA

Izvršili smo reviziju priloženih finansijskih izveštaja akcionarskog društva Novosadski Sajam ad, Novi Sad (u daljem tekstu „Društvo“) koji obuhvataju bilans stanja na dan 31. decembra 2011. godine i odgovarajući bilans uspeha, izveštaje o promenama na kapitalu i novčanim tokovima, za godinu koja se završava na taj dan, kao i pregled značajnih računovodstvenih politika i napomena uz finansijske izveštaje.

Odgovornost rukovodstva za finansijske izveštaje

Rukovodstvo Društva je odgovorno za sastavljanje i objektivno prikazivanje ovih finansijskih izveštaja u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji Republike Srbije (“Službeni glasnik RS” br.46/2007). Ova odgovornost obuhvata: kreiranje, implementaciju i održavanje internih kontrola koje su relevantne za sastavljanje i objektivno prikazivanje finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne greške nastale bilo zbog grešaka u radu ili pronevere, odabir i primenu odgovarajućih računovodstvenih politika i vršenje računovodstvenih procena koje su razumne u datim okolnostima.

Odgovornost revizora

Naša odgovornost je da na osnovu izvršene revizije izrazimo mišljenje o priloženim finansijskim izveštajima. Reviziju smo izvršili u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji (“Službeni glasnik RS” br.46/2007), Međunarodnim standardima revizije (MSR) i Kodeksom etike za profesionalne računovođe. Ovi standardi zahtevaju da se pridržavamo relevantnih etičkih zahteva i da reviziju planiramo i izvršimo na način koji omogućava da steknemo razumni nivo uveravanja da finansijski izveštaji ne sadrže materijalno značajne greške.

Revizija obuhvata izvođenje procedura u cilju prikupljanja revizorskih dokaza o iznosima i obelodanjivanjima u finansijskim izveštajima. Procedure su odabrane u zavisnosti od naše procene, uključujući procenu rizika od materijalno značajnih grešaka u finansijskim izveštajima. Pri proceni rizika uzimamo u obzir interne kontrole koje su relevantne za sastavljanje i objektivno prikazivanje finansijskih izveštaja Društva. Revizija takođe obuhvata ocenu korišćenih računovodstvenih načela i značajnih procena izvršenih od strane rukovodstva Društva, kao i opštu ocenu prezentacije finansijskih izveštaja.

Smatramo da su revizorski dokazi koje smo pribavili dovoljni i odgovarajući i pružaju razumnu osnovu za izražavanje našeg mišljenja.

**VLASNIKU I RUKOVODSTVU DRUŠTVA
NOVOSADSKI SAJAM ad, NOVI SAD**

MIŠLJENJE O FINANSIJSKIM IZVEŠTAJIMA (nastavak)

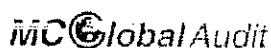
Mišljenje

Po našem mišljenju, finansijski izveštaji objektivno i istinito, po svim materijalno značajnim pitanjima, prikazuju finansijski položaj Društva na dan 31. decembra 2011. godine, rezultate njegovog poslovanja, promene na kapitalu i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan, u skladu sa računovodstvenim propisima Republike Srbije.

Beograd, 07. Mart 2012. godine

Ovlašćeni revizor
Dr Milivoje Cvetinović





Privredno društvo za reviziju
mC Global Audit d.o.o. Beograd
www.mcaudit.com

VLASNIKU I RUKOVODSTVU DRUŠTVA
NOVOSADSKI SAJAM ad, NOVI SAD

Društvo: NOVOSADSKI SAJAM Novosad, BEOGRAD, SRBIA	
Zagreb, dana:	12.03.12
Priloga:	336
Zahtev:	1000

MIŠLJENJE O FINANSIJSKIM IZVEŠTAJIMA

Izvršili smo reviziju priloženih konsolidovanih finansijskih izveštaja akcionarskog društva Novosadski Sajam ad, Novi Sad (u daljem tekstu „Društvo“) koji obuhvataju bilans stanja na dan 31. decembra 2011. godine i odgovarajući bilans uspeha, izveštaje o promenama na kapitalu i novčanim tokovima, za godinu koja se završava na taj dan, kao i pregled značajnih računovodstvenih politika i napomena uz finansijske izveštaje.

Odgovornost rukovodstva za finansijske izveštaje

Rukovodstvo Društva je odgovorno za sastavljanje i objektivno prikazivanje ovih finansijskih izveštaja u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji Republike Srbije (“Službeni glasnik RS” br.46/2007). Ovu odgovornost obuhvata: kreiranje, implementaciju i održavanje internih kontrola koje su relevantne za sastavljanje i objektivno prikazivanje finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne greške nastale bilo zbog grešaka u radu ili pronevere, odabir i primenu odgovarajućih računovodstvenih politika i vršenje računovodstvenih procena koje su razumne u datim okolnostima.

Odgovornost revizora

Naša odgovornost je da na osnovu izvršene revizije izrazimo mišljenje o priloženim finansijskim izveštajima. Reviziju smo izvršili u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji (“Službeni glasnik RS” br.46/2007), Međunarodnim standardima revizije (MSR) i Kodeksom etike za profesionalne računovođe. Ovi standardi zahtevaju da se pridržavamo relevantnih etičkih zahteva i da reviziju planiramo i izvršimo na način koji omogućava da steknemo razumni nivo uveravanja da finansijski izveštaji ne sadrže materijalno značajne greške.

Revizija obuhvata izvođenje procedura u cilju prikupljanja revizorskih dokaza o iznosima i obelodanjivanjima u finansijskim izveštajima. Procedure su odabrane u zavisnosti od naše procene, uključujući procenu rizika od materijalno značajnih grešaka u finansijskim izveštajima. Pri proceni rizika uzimamo u obzir interne kontrole koje su relevantne za sastavljanje i objektivno prikazivanje finansijskih izveštaja Društva. Reviziju takođe obuhvata ocenu korišćenih računovodstvenih načela i značajnih procena izvršenih od strane rukovodstva Društva, kao i opštu ocenu prezentacije finansijskih izveštaja.

Smatramo da su revizorski dokazi koje smo pribavili dovoljni i odgovarajući i pružaju razumnu osnovu za izražavanje našeg mišljenja.

**VLASNIKU I RUKOVODSTVU DRUŠTVA
NOVOSADSKI SAJAM ad, NOVI SAD**

MIŠLJENJE O FINANSIJSKIM IZVEŠTAJIMA (nastavak)

Mišljenje

Po našem mišljenju, konsolidovani finansijski izveštaji objektivno i istinito, po svim materijalno značajnim pitanjima, prikazuju finansijski položaj Društva na dan 31. decembra 2011. godine, rezultate njegovog poslovanja, promene na kapitalu i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan, u skladu sa računovodstvenim propisima Republike Srbije.

Beograd, 12.03.2012. godine

Ovlašćeni revizor
Dr Milivoje Cvetinović





NOVOSADSKI SAJAM

21000 NOVI SAD, Hajduk Veljkova 11
Telefon: 021/483-00-00, faks: 021/483-00-99

Izlagачki servis
Telefon: 021/483-01-37, 483-01-38, faks: 021/483-01-42

Računovodstvo
Telefon: 021/483-03-15, 483-03-19, faks: 021/483-03-07

broj: 640

Novi Sad, 25.04.2012.

IZJAVA

a.d. NOVOSADSKI SAJAM Novi Sad, Hajduk Veljkova 11	
Zređeno dana	25.04.12
Pod brojem	640
Za odeljenje	PSO

da je godišnji finansijski izveštaj za 2011. godinu sastavljen uz primenu odgovarajućih međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja i da daje istinite i objektivne podatke o imovini, obavezama, finansijskom položaju i poslovanju, dobitima i gubicima, tokovima gotovine i promenama na kapitalu javnog društva.

Lica odgovorna za sastavljanje godišnjih finansijskih izveštaja:

Šef knjigovodstva

Ljiljana Stojnić

Generalni direktor

Goran Vasile




Na osnovu člana 23. Statuta AD "Novosadski sajam", Skupština akcionara je na sednici održanoj 18.04.2012. godine, donela sledeću:

Odluku

Nakon razmatranja i kontrole tačnosti, usvaja se izveštaj o poslovanju AD "Novosadski sajam", sa pojedinačnim finansijskim izveštajima, koji su sačinjeni za 2011. godinu, sa mišljenjem nadzornog odbora i mišljenjem ovlašćenog revizora „MC Global Audit“ **DOO** iz Beograda.

Ovlašćuje se predsedavajući sednicom godišnje Skupštine akcionara da sačini i potpiše opravke ove odluke, u formi potrebnoj za sprovođenje kod nadležnih organa.

Predsednik Skupštine akcionara
Milan Grucunja

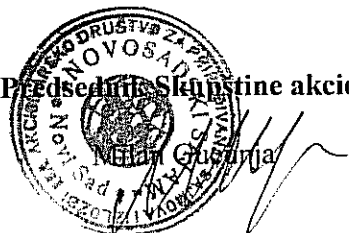


Na osnovu člana 23. Statuta AD "Novosadski sajam", Skupština akcionara je na sednici održanoj 18.04.2012. godine, donela sledeću:

Odluku

Utvrđuje se da iskazana neraspoređena dobit po finansijskim izveštajima privrednog društva AD "Novosadski sajam" za 2011. godinu, ostaje neraspoređena.

Predsednik Skupštine akcionara
Goran Gubić

The image shows a circular official stamp of the Shareholders' Meeting of AD "Novosadski sajam". The stamp contains the text "SKUPŠTINA AKCIONARA", "AD 'NOVOSADSKI SAJAM'", and "LOZAN". A handwritten signature, "Goran Gubić", is written over the stamp.