

U skladu sa članom 50. i 51. Zakona o tržištu kapitala ("Službeni glasnik RS" br 31/2011) i članom 3. Pravilnika o sadržini, formi i načinu objavljivanja godišnjih, polugodišnjih i kvartalnih izveštaja javnih društava ("Službeni glasnik RS" br.14/2012) Poljoprivreda Novo Selo a.d. Orom, matični broj: 08208735 objavljuje:

## **GODIŠNJI IZVEŠTAJ ZA 2011. GODINU**

### **SADRŽAJ**

- \* Finansijski izveštaji za 2011. godinu
  - Bilans stanja,
  - Bilans uspeha,
  - Izveštaj o tokovima gotovine,
  - Izveštaj o promenama na kapitalu,
  - Napomene uz finansijske izveštaje.
- \* Izveštaj o Reviziji u celini.
- \* Godišnji izveštaj o poslovanju društva.
- \* Odluke skupštine akcionara o usvajanju godišnjih finansijskih izveštaja, izveštaja revizora i odluka o raspodeli dobiti.
- \* Izjava lica odgovornih za sastavljanje izveštaja.

Subotica, April 2012. godine



Grupa racuna, racun	P O Z I C I J A	AOP	Napomena broj	I z n o s	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
27 i 28 osim 288	5. Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgranicenja	020		17296	23567
288	<b>V. ODLOZENA PORESKA SREDSTVA</b>	021		0	2920
	<b>G. POSLOVNA IMOVINA (001+012 +021)</b>	022		292592	289005
29	<b>D. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA</b>	023			
	<b>Dj. UKUPNA AKTIVA (022+023)</b>	024		292592	289005
88	<b>E. VANBILANSNA AKTIVA</b>	025			
	<b>PASIVA</b>				
	<b>A.KAPITAL (102+103+104+105+106-107+108-109-110)</b>	101		83480	82242
30	I. OSNOVNI KAPITAL	102		68487	68487
31	II. NEUPLACENI UPISANI KAPITAL	103			
32	III. REZERVE	104		4219	4219
330 i 331	IV. REVALORIZACIONE REZERVE	105		405	619
332	V. NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI	106			
333	VI. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI	107			
34	VII. NERASPOREDJENI DOBITAK	108		10369	8917
35	VIII. GUBITAK	109			
037 i 237	IX. OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE	110			
	<b>B. DUGOROCNA REZERVISANJA I OBAVEZE (112+113+116)</b>	111		209079	206763
40	I. DUGOROCNA REZERVISANJA	112			
41	II. DUGOROCNE OBAVEZE (114+115)	113		33646	42190
414, 415	1. Dugorocni krediti	114		33571	42073
41 bez 414 i 415	2. Ostale dugorocne obaveze	115		75	117
	III. KRATKOROCNE OBAVEZE (117+118+119+120+121+122)	116		175433	164573
42, osim 427	1. Kratkoročne finansijske obaveze	117		128923	108816
427	2. Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja	118			
43 i 44	3. Obaveze iz poslovanja	119		41258	46365
45 i 46	4. Ostale kratkorocne obaveze	120		4988	4838
47, 48 osim 481 i 49 osim 498	5. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgranicenja	121		264	4438
481	6. Obaveze po osnovu poreza na dobitak	122		0	116

Grupa racuna, racun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
498	V. ODLOZENE PORESKE OBAVEZE	123		33	0
	G. UKUPNA PASIVA (101+111 +123)	124		292592	289005
89	D. VANBILANSNA PASIVA	125			

U Novom dana 27.2. 2013. godine

Lice odgovorno za sastavljanje  
finansijskog izveštaja

[Signature]



Zakonski zastupnik

[Signature]

Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Sluzbeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08 i 2/10)



Grupa racuna, racun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	B. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA (219-220+221-222)	223		4191	452
	V. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA (220-219+222-221)	224			
	G. POREZ NA DOBITAK				
721	1. Poreski rashod perioda	225		0	116
722	2. Odloženi poreski rashodi perioda	226		2953	0
722	3. Odloženi poreski prihodi perioda	227		0	33
723	D. Isplacena licna primanja poslodavcu	228			
	Dj. NETO DOBITAK (223- 224- 225- 226+ 227- 228)	229		1238	369
	E. NETO GUBITAK (224- 223+ 225+ 226- 227 + 228)	230			
	Ä...Ä". NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGACIMA	231			
	Z. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VLASNICIMA MATICNOG PRAVNOG LICA	232			
	I. ZARADA PO AKCIJI				
	1. Osnovna zarada po akciji	233			
	2. Umanjenja (razvodnjena) zarada po akciji	234			

U Novi dana 27.2.2012. godineLice odgovorno za sastavljanje  
finansijskog izvestajaplu

Zakonski zastupnik

Božica

Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izvestaja za privredna drustva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Sluzbeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08 i 2/10)

<b>Popunjavanje pravno lice - preduzetnik</b>		
08208735 Maticni broj	Sifra delatnosti	100788488 PIB
<b>Popunjavanje Agencija za privredne registre</b>		
750 1 2 3 Vrsta posla	19	20 21 22 23 24 25 26

Naziv : **POLJOPRIVREDA NOVO SELO AD**

Sediste : **OROM, JOKAI MOR 2**

## IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE



7005010523153

u periodu od **01.01.2011. do 31.12.2011. godine**

- u hiljadama dinara

POZICIJA	AOP	Iznos	
		Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4
<b>A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI</b>			
<b>I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 3)</b>			
1. Prodaja i primljeni avansi	301	72176	79675
2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	302	66858	74192
3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	303	5318	5483
<b>II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 5)</b>			
1. Isplate dobavljačima i dati avansi	304	81680	125959
2. Zarade, naknade zarada i ostali licni rashodi	305	71996	106508
3. Placene kamate	306	6731	8591
4. Porez na dobitak	307	2740	7335
5. Placanja po osnovu ostalih javnih prihoda	308	213	0
5. Placanja po osnovu ostalih javnih prihoda	310	0	3525
<b>III. Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (I-II)</b>			
<b>IV. Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (II-I)</b>			
<b>B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA</b>			
<b>I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 5)</b>			
1. Prodaja akcija i udela (neto prilivi)	313	4697	5078
2. Prodaja nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i biolo ... <sup>Å</sup> kih sredstava	314	0	4398
3. Ostali finansijski plasmani (neto prilivi)	315	4697	680
4. Primljene kamate iz aktivnosti investiranja	316		
5. Primljene dividende	317		
<b>II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 3)</b>			
1. Kupovina akcija i udela (neto odlivi)	318	10222	0
2. Kupovina nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i biolo ... <sup>Å</sup> kih sredstava	319	10222	0
3. Ostali finansijski plasmani (neto odlivi)	320		
<b>III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja (I - II)</b>			
<b>IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja (II - I)</b>			
	321	5525	0
	322		
	323	0	5078
	324	5525	0

POZICIJA	AOP	Iznos	
		Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4
<b>V. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA</b>			
<b>I. Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 3)</b>	325	15025	41029
1. Uvecanje osnovnog kapitala	326		
2. Dugorocni i kratkorocni krediti (neto prilivi)	327	15025	41029
3. Ostale dugorocne i kratkorocne obaveze	328		
<b>II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 4)</b>	329	42	123
1. Otkup sopstvenih akcija i udela	330		
2. Dugorocni i kratkorocni krediti i ostale obaveze (neto odlivi)	331		
3. Finansijski lizing	332	42	123
4. Isplacene dividende	333		
<b>III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (I - II)</b>	334	14983	40906
<b>IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (II - I)</b>	335		
<b>G. SVEGA PRILIVI GOTOVINE (301+313+325)</b>	336	91898	125782
<b>D. SVEGA ODLIVI GOTOVINE (305+319+329)</b>	337	91944	126082
<b>Dj. NETO PRILIVI GOTOVINE (336-337)</b>	338		
<b>E. NETO ODLIV GOTOVINE (337-336)</b>	339	46	300
<b>Ä...Äˆ. GOTOVINA NA POCETKU OBRACUNSKOG PERIODA</b>	340	106	406
<b>Z. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERACUNA GOTOVINE</b>	341		
<b>I. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERACUNA GOTOVINE</b>	342		
<b>J. GOTOVINA NA KRAJU OBRACUNSKOG PERIODA (338-339+340+341-342)</b>	343	60	106

U Onomu dana 27.2. 2012. godine

Lice odgovorno za sastavljanje  
finansijskog izvestaja

[Signature]



Zakonski zastupnik

[Signature]

Obrazac propisan Pravilnikom o sadrzini i formi obrazaca finansijskih izvestaja za privredna drustva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Sluzbeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08 i 2/10)

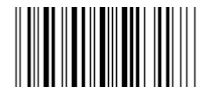


<b>Popunjavanje pravno lice - preduzetnik</b>		
08208735 Maticni broj	[ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] Sifra delatnosti	100788488 PIB
<b>Popunjavanje Agencija za privredne registre</b>		
750 1 2 3 Vrsta posla	[ ] 19	[ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] 20 21 22 23 24 25 26

Naziv : **POLJOPRIVREDA NOVO SELO AD**

Sediste : **OROM, JOKAI MOR 2**

## IZVESTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU



7005010523177

u periodu od **01.01.2011. do 31.12.2011. godine**

- u hiljadama dinara

Red . br.	O P I S	AOP	Osnovni kapital (grupa 30 bez 309)		Ostali kapital (racun 309)		Neuplaceni upisani kapital (grupa 31)		Emisiona premija (racun 320)	
			AOP		AOP		AOP		AOP	
	1		2		3		4		5	
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	401	68487	414		427		440	4219	
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	402		415		428		441		
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	403		416		429		442		
4	<b>Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)</b>	404	68487	417		430		443	4219	
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	405		418		431		444		
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	406		419		432		445		
7	<b>Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)</b>	407	68487	420		433		446	4219	
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	408		421		434		447		
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	409		422		435		448		
10	<b>Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)</b>	410	68487	423		436		449	4219	
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	411		424		437		450		
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	412		425		438		451		
13	<b>Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)</b>	413	68487	426		439		452	4219	

Red. br.	O P I S	AOP	Rezerve (racun 321, 322)	AOP	Revalorizacione rezerve (racuni 330 i 331)	AOP	Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti (racun 332)	AOP	Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti (racun 333)
	1		6		7		8		9
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	453		466	619	479		492	
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	454		467		480		493	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	455		468		481		494	
4	<b>Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)</b>	456		469	619	482		495	
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	457		470		483		496	
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	458		471		484		497	
7	<b>Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)</b>	459		472	619	485		498	
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	460		473		486		499	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	461		474		487		500	
10	<b>Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)</b>	462		475	619	488		501	
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	463		476		489		502	
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	464		477	214	490		503	
13	<b>Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)</b>	465		478	405	491		504	

Red. br.	O P I S	AOP	Nerasporedjeni dobitak (grupa 34)	AOP	Gubitak do visine kapitala (grupa 35)	AOP	Otkupljene sopstvene akcije i udeli (racun 037,237)	AOP	Ukupno (kol.2+3+4+5+6+7+8-9+10-11-12)
	1		10		11		12		13
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	505	8917	518		531		544	82242
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	506		519		532		545	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	507		520		533		546	
4	<b>Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)</b>	508	8917	521		534		547	82242
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	509		522		535		548	
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	510		523		536		549	
7	<b>Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)</b>	511	8917	524		537		550	82242
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	512		525		538		551	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	513		526		539		552	
10	<b>Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)</b>	514	8917	527		540		553	82242
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	515	1452	528		541		554	1452
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	516		529		542		555	214
13	<b>Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)</b>	517	10369	530		543		556	83480

Red. br.	OPIS	AGP	Gubitak iznad visine kapitala (grupa.29)
			14
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	557	
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	558	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	559	
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	560	
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	561	
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	562	
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	563	
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	564	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	565	
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	566	
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	567	
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	568	
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	569	

U Omouu dana 27.2. 2012. godine

Lice odgovorno za sastavljanje  
finansijskog izvestaja

fu



Zakonski zastupnik

Bozeta

Obrazac propisan Pravilnikom o sadrzini i formi obrazaca finansijskih izvestaja za privredna drustva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Sluzbeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08 i 2/10)

## **НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ**

### **ОПШТЕ ИНФОРМАЦИЈЕ О ДРУШТВУ**

Привредно друштво АД.ПОЉОПРИВРЕДА Ново Село(у даљем тексту: друштво) је акционарско друштво, Ором, Јокаи Мор 2.

Матични број: 08208735.

Порески идентификациони број (ПИБ): 100788488.

Друштво је основано 1990 год. Од формирања тј. од 1949. године до краја 2005. године правни претходник ДП "ПОЉОПРИВРЕДА НОВО СЕЛО" Ором прошао је кроз разно-врсне облике организовања, удруживања и поделе. Од 1990. до 2005. године сасвим је самостално обављао своје пословање.

ДП "ПОЉОПРИВРЕДА НОВО СЕЛО" Ором под истим именом уписано је у Судски регистар Округног суда у Суботици 1990.године. Средином 2000. године, након усаглашавања аката и организовања предузећа са новим Законом о предузећима – без промене назива ДП "ПОЉОПРИВРЕДА НОВО СЕЛО" Ором, поново је уписан у судски регистар код Трговачког суда у Суботици под бројем решења Фи 1615/2000. Крајем 2005. године успешно је завршена приватизација и предузеће је реорганизовано у акционарско друштво. Почетком 2006. године након промене правне форме извршена је поновна регистрација код Агенције за привредне регистре под називом АД ПОЉОПРИВРЕДА НОВО СЕЛО Ором, која се налази на адреси Јокаи Мора бр. 2. Ором.

Делатност пословања за време постојања предузећа битно се није мењало а то је пољопривредна производња у приватној својини као акционарско друштво, обухвативши углавном ратарску и повртарску производњу са споредним делатностима везаним на њих.

Годинама смо се бавили сточарством у одговарајућим објектима, а у 2011 год. смо се бавилисада се бавимо углавном повртарским културама на 236 Ха земљишта, која је у државној својини. Коришћење силоса у 2011 год, издато је у закуп предузећу Млиностеп доо, Нови Сад.

Претежна делатност друштва је Гајење жита (осим пиринча), легуминоза и улјарица.

Према критеријумима за разврставање из Закона о рачуноводства и ревизији („Службени гласник РС“ бр. 46/2006) друштво је разврстано у мало правно лице.

Просечан број запослених у 2011. год. је 13.

### **ОСНОВА ЗА САСТАВЉАЊЕ ФИНАНСИЈСКИХ ИЗВЕШТАЈА**

Финансијски извештаји привредног друштва А.Д. Полјопривреда Ново Село, Ором, Јокаи Мор 2. за обрачунски период који се завршава 31.12.2011. године састављени су, по свим материјално значајним питањима, у складу са Међународним рачуноводственим стандардима/Међународним стандардима финансијског извештавања (МРС/МСФИ), Законом о рачуноводству и ревизији („Службени гласник РС“ бр. 46/2006), другим подзаконским прописима донетим на основу тог Закона, као и у складу и изабраним и усвојеним рачуноводственим политикама друштва.

Сви подаци исказани су у хиљадама динара (РСД), осим уколико није друкчије наведено.

## **1. ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА**

### **1.1 Приходи од продаје**

Приходи су приказани по фактурној вредности, уманјеној за дате попусте исказане у факури, накнадно одобреним рабатов, повраћај рове и порез на додату вредност.

### **1.2 Трошкови текућег и инвестиционог одржаванја**

Трошкови текућег одржаванја и оправки основних средстава књиже се на терет трошкова у билансу успеха у периоду у коме настану. Трошкови који се односе на реконструкције и побољшанја која повећавају капацитет или проценјени економски век трајанја основних средстава књиже се као инвестиције у основна средства.

### **1.3 Приходи од активиранија учинака**

Приходи од активиранија учинака и робе чине приходи по основу употребе робе, производа и услуга за нематеријална улаганја и основна средства, приходи по основу употребе робе, производа и услуга за материјал, алат и инвентар и резервне делове.

### **1.4 Трошкови позајмлјиванија**

Трошкови позајмлјиванија су камате, трошкови акредитива, трошкови осигуранја кредита, банкарски тошкови, курсне разлике који произилазе из позамлјиванија износа у страној валути, и други тропшкови који настају у предузећу у вези са позамлјиванијем финансијских средстава.

Трошкови позајмлјиванија који се могу непосредно приписати стицанју, и зградњи или изради средства које се оспособљава за употребу, укључују се у набавну вредност или цену коштанја тог средства. Такви трошкови позајмлјиванија капитализују се као део набавне вредности или цене коштанја тог средства, када је вероватно да ће ти трошкови донети предузећу будуће економске користи и када могу да се поуздано измере у складу са прописима. Остали трошкови позајмлјиванија признају се као расход у периоду у којем су настали.

### **1.5 Нематеријална улаганја**

Нематеријална улаганја чине: -goodwill улаганја у концесије, у развој нових производа, у научно и техничко знанје у набавку лиценце у познаванје тржишта и трговачке ознаке и стицанје права на интелектуалну својину.

Нематеријално улаганје се исказује по набавној вредности или цени коштанја уманјеној за укупну амортизацију и укупне губитке због обзвређенја. Основицу за амортизацију нематеријалних улаганја чини набавна вредност. Нематеријална улаганја отписују се путем пропорционалне стопе амортизације.

### **1.6 Некретнине, постројенја опрема и биолошка средства**

Некретнине, постројенја опрема и биолошка средства чине група средстава сличне природе и употребе у пословању предузећа, као што су : земљиште, грађевински објекти постројенја и опрема, инвестиционе некретнине, аванси за наведена средства.

Предузеће исказује стврку на позицији некретнине, постројенја и опрема уколико она испуњава два критеријума: очекује да ће се користит дуже од једне године и појединачна набавна вредност у моменту набавке већа од једне просечне бруто зараде по запосленом према последњем објављеном податку Републичког органа.

Амортизација некретнина, постројенја опреме и биолошка средства врши се применом методе пропорционалног отписивања у корисном веку трајања.

### **1.7 Дугорочни финансијски пласмани**

Дугорочни финансијски пласмани обухватају улаганја у дугорочна финансијска средства, као што су учешћа у капиталу других правних лица и друге хартије од вредности расположивих за продају.

### **1.8 Залихе**

Залихе материјала, резервних делова, инвентара, робе и некретнине прибављене ради даље продаје проценјују се по набавној вредности. Залихе се евидетирају по стварним набавним ценама, а обрачун излаза са залиха врши се по методи пондерисане просечне цене. Залихе недовршене производње и готових производа проценјују се по цени коштанја или по нето продајној цени ако је она нижа.

### **1.9 Исправка вредности краткорочних потраживања и пласмана**

Исправка вредности краткорочних потраживања и пласмана врши се на терет осталих расхода.

### **1.10 Прерачунавање страних средстава плаћања**

Курсне разлике произашле из трансакције у страниој валути признају се као приход или расход периода у коме су настале. Ставке у страниој валути на датум биланса исказују се по средњем курсу стране валуте који је важио на дан 31.12. Закључни девизни средњи курс применјени за прерачун позиција биланса је за Еур 104,6409 дин, ЦХФ 85,9121 дин.

### **1.11 Порез на додату вредност**

А.Д. ПОЉОПРИВРЕДА НОВО СЕЛО Ором је месечни порески обвезник.

## **2. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ**

	<b>2011.</b>	<b>2010.</b>
Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима	-	-
Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима	-	-
Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	14.396	23.523
Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	-	-
<b>Свега приходи од продаје робе</b>	<b>14.396</b>	<b>23.523</b>
Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима	-	-
Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима	-	-
Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	40.791	56.891
Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту	-	-
<b>Свега приходи од продаје производа и услуга</b>	<b>55.187</b>	<b>80.414</b>
<b>УКУПНО ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ</b>	<b>55.187</b>	<b>80.414</b>

### 3. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ

	2011.	2010.
Приходи од активирања или потрошње робе за сопствене потребе		-
Приходи од активирања или потрошње производа и услуга за сопствене потребе		-
<b>УКУПНО</b>		-

### 4. ПОВЕЋАЊЕ И СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА УЧИНАКА

	2011.	2010.
<b>Почетне залихе учинака (01.01.)</b>	137.549	110.702
Недовршена производња	-3.967	6.672
Недовршене услуге	-	-
Готови производи	-11.575	20.175
<b>Крајње залихе учинака (31.12.)</b>	<b>122.007</b>	<b>137.549</b>
Недовршена производња	31.629	35.596
Недовршене услуге	-	-
Готови производи	90.378	101.953
<b>ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА УЧИНАКА</b>		<b>26.846</b>
<b>СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА УЧИНАКА</b>	<b>15.542</b>	

### 5. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ

	2011.	2010.
Приходи од премија, субвенција, дотација, донација и сл.	-	-
Приходи од закупнина	4.796	5.320
Приходи од чланарина	-	-
Приходи од тантијема и лиценцних накнада	-	-
Остали пословни приходи	4.796	5.320
<b>УКУПНО</b>	<b>4.796</b>	<b>5.320</b>

### 6. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ

	2011.	2010.
Набавна вредност продате робе	14.339	26.882
<b>УКУПНО</b>	<b>14.339</b>	<b>26.882</b>

### 7. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА

	2011.	2010.
Трошкови материјала за израду	21.404	24.439
Трошкови режијског материјала	1.115	849



	<b>2011.</b>	<b>2010.</b>
Трошкови горива и енергије	13.072	6.730
<b>УКУПНО</b>	<b>35.591</b>	<b>32.018</b>

#### **8. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ**

	<b>2011.</b>	<b>2010.</b>
Трошкови зарада и накнада зарада (бруто)	5.595	7.494
Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада на терет послодавца	1.002	1.341
Трошкови накнада по уговорима о делу	-	-
Трошкови накнада – отпремина за одлазак у пензију	-	286
Трошкови накнада по уговорима о привременим и повременим пословима	-	-
Трошкови накнада физичким лицима по основу осталих уговора	-	-
Трошкови накнада члановима управног и надзорног одбора	-	-
Остали лични расходи и накнаде	-	-
<b>УКУПНО</b>	<b>6.597</b>	<b>9.121</b>

#### **9. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ И РЕЗЕРВИСАЊА**

	<b>2011.</b>	<b>2010.</b>
Трошкови амортизације	6.390	6.581
<b>УКУПНО</b>	<b>6.390</b>	<b>6.581</b>

#### **10. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ РАСХОДИ**

	<b>2011.</b>	<b>2010.</b>
Трошкови услуга на изради учинака	-	-
Трошкови транспортних услуга	147	97
Трошкови услуга одржавања	68	315
Трошкови закупнина	7.365	11.014
Трошкови сајмова	-	-
Трошкови рекламе и пропаганде	76	100
Трошкови истраживања	-	-
Остали трошкови производних услуга	282	61
<b>Свега трошкови производних услуга</b>	<b>7.938</b>	<b>11.587</b>
Трошкови непроизводних услуга	363	668
Трошкови репрезентације	1	-
Трошкови премија осигурања	373	1.442
Трошкови платног промета	2.183	3.054
Трошкови чланарина	36	48
Трошкови пореза	64	76
Трошкови доприноса	-	-
Остали нематеријални трошкови	692	1.481

	<b>2011.</b>	<b>2010.</b>
<b>Свега нематеријални трошкови</b>	3.712	6.769
<b>УКУПНО</b>	<b>11.650</b>	<b>18.356</b>

### 11. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ

	<b>2011.</b>	<b>2010.</b>
Финансијски приходи од матичних и зависних правних лица	-	-
Финансијски приходи од осталих повезаних правних лица	-	-
Приходи од камата	-	-
Позитивне курсне разлике	325	2
Приходи по основу ефеката валутне клаузуле	-	-
Приходи од учешћа у добити зависних правних лица и заједничких улагања	-	-
Остали финансијски приходи	-	-
<b>УКУПНО</b>	<b>325</b>	<b>2</b>

### 12. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ

	<b>2011.</b>	<b>2010.</b>
Финансијски расходи из односа са матичним и зависним правним лицима	-	-
Финансијски приходи из односа са осталим повезаним правним лицима	-	-
Расходи камата	2.990	7.335
Негативне курсне разлике	369	5.100
Расходи по основу ефеката валутне клаузуле	7.333	5.834
Расходи од учешћа у губитку зависних правних лица и заједничких улагања	-	-
Остали финансијски расходи	-	-
<b>УКУПНО</b>	<b>10.692</b>	<b>18.269</b>

### 13. ОСТАЛИ ПРИХОДИ

	<b>2011.</b>	<b>2010.</b>
Добици од продаје нематеријалних улагања, некретнина, постројења и опреме	2.228	619
Добици од продаје биолошких средстава	-	-
Добици од продаје учешћа и дугорочних хартија од вредности	-	-
Добици од продаје материјала	73	-
Вишкови	-	-
Наплаћена отписана потраживања	-	-
Приходи по основу накнаде штете	-	-
Приходи од смањења обавеза	-	41
Приходи од укидања дугорочних резервисања	-	-
Остали непоменути приходи	973	487

	<b>2011.</b>	<b>2010.</b>
Приходи од усклађивања вредности биолошких средстава	-	-
Приходи од усклађивања вредности нематеријалних улагања	-	-
Приходи од усклађивања вредности некретнина, постројења и опреме	50.465	-
Приходи од усклађивања вредности дугорочних финансијских пласмана и хартија од вредности расположивих за продају	-	-
Приходи од усклађивања вредности залиха	-	-
Приходи од усклађивања вредности потраживања и краткорочних финансијских пласмана	-	-
Приходи од усклађивања вредности остале имовине	-	-
<b>УКУПНО</b>	<b>53.739</b>	<b>1.147</b>

#### **14. ОСТАЛИ РАСХОДИ**

	<b>2011.</b>	<b>2010.</b>
Губици по основу расходовања и продаје нематеријалних улагања, некретнина, постројења и опреме	8.494	-
Губици по основу расходовања и продаје биолошких средстава	-	-
Губици по основу продаје учешћа у капиталу и хартија од вредности	-	-
Губици од продаје материјала	-	10
Мањкови	-	-
Расходи по основу ефеката уговорене заштите од ризика, осим валутне клаузуле који не испуњавају услове да се искажу у оквиру ревалоризационих резерви	-	-
Расходи по основу директних отписа потраживања	258	1.628
Расходи по основу расходовања залиха материјала и робе	-	-
Остали непоменути расходи	306	412
Обезвређење биолошких средстава	-	-
Обезвређење нематеријалних улагања	-	-
Обезвређење некретнина, постројења и опреме	-	-
Обезвређење дугорочних финансијских пласмана и других хартија од вредности расположивих за продају	-	-
Обезвређење залиха материјала и робе	-	-
Обезвређење потраживања и краткорочних финансијских пласмана	-	-
Обезвређење остале имовине	-	-
<b>УКУПНО</b>	<b>9.058</b>	<b>2.050</b>

#### **15. НЕТО ДОБИТАК/ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА**

	<b>2011.</b>	<b>2010.</b>
Добитак пословања које се обуставља	-	-

	<b>2011.</b>	<b>2010.</b>
Приходи по основу ефеката промене рачуноводствених политика и исправке грешака из ранијих година који нису материјално значајни	-	-
Минус: Губитак пословања које се обуставља	-	-
Минус: Расходи по основу ефеката промене рачуноводствених политика и исправке грешака из ранијих година који нису материјално значајни	-	-
<b>НЕТО ДОБИТАК/ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА</b>	-	-

#### **16. НЕУПЛАЋЕНИ УПИСАНИ КАПИТАЛ**

	<b>2011.</b>	<b>2010.</b>
Неуплаћене уписане акције	-	-
Неуплаћени уписани удели	-	-
<b>УКУПНО</b>	-	-



Отуђења и расхоровање		-52.946	-36.868					-89.814
Ревалоризација - процена по поштеној вредности								
Остало		-17.405						-17.405
<b>Крајње стање - 31. децембар 2011 год.</b>		1.061	39.841					40.902
<b>НЕОТПИСАНА (САДАШЊА) ВРЕДНОСТ</b>								
<b>31. децембар 2010 год.</b>	<b>267</b>	<b>22.244</b>	<b>46.108</b>	<b>8.061</b>	<b>1.036</b>			<b>77.716</b>
<b>31. децембар 2011 год.</b>		<b>394</b>	<b>34.775</b>	<b>72.279</b>	<b>1.036</b>			<b>108.484</b>

Поштена вредност инвестиционих некретнина на дан 31.12.2011. године представља процењену тржишну вредност истих или сличних некретнина на исти дан. На дан 31.12.2011. год. извршена је процена од стране овлашћеног проценитеља и исто је прокњижена у књигама друштва.

Евидентиране су заложна права по следећем:

Заложни број:	Заложни поверилац:
11073/2010	Маган Агроцхемицалс доо Суботица
9608/2011	Уницредит банка Београд

## 19. ИНВЕСТИЦИОНЕ НЕКРЕТНИНЕ

Стање на инвестиционим некретнинама је **72.279** дин.

Поштена вредност инвестиционих некретнина на дан 31.12.2011. године представља процењену тржишну вредност истих или сличних некретнина на исти дан.

## 20. БИОЛОШКА СРЕДСТВА

Нема биолошка средства.

## 21. УЧЕШЋА У КАПИТАЛУ

	2011.	2010.
<b>Учешћа у капиталу осталих правних лица и друге хартије од вредности расположиве за продају</b>		
Правно лице – Остала правна лица	185	185
Правно лице - Купусина	-	-
Остало	-	-
<b>Свега</b>	<b>185</b>	<b>185</b>
Минус: Обезвређење учешћа у капиталу	-	-
<b>УКУПНО УЧЕШЋА У КАПИТАЛУ</b>	<b>185</b>	<b>185</b>

## 22. ОСТАЛИ ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ

	2011.	2010.
Дугорочни кредити матичним, зависним и осталим повезаним правним лицима	-	-
Дугорочни кредити у земљи	-	-
Дугорочни кредити у иностранству	-	-
Хартије од вредности које се држе до доспећа	-	-
Остали дугорочни финансијски пласмани	-	-
Минус: Обезвређење осталих дугорочних финансијских пласмана	-	-
<b>УКУПНО</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

## 23. ЗАЛИХЕ

	2011.	2010
Материјал	-	1.118
Недовршена производња	31.630	35.596
Готови производи	90.378	101.953
Трговачка роба	21.267	16.818
Минус: Обезвређење залиха	-	-
Дати аванси	15	15
<b>УКУПНО</b>	<b>143,290</b>	<b>155.500</b>

## 24. СТАЛНА СРЕДСТВА НАМЕЊЕНА ПРОДАЈИ И СРЕДСТВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА

Нема стална средстава намењениа продаји и средства пословања које се обуставља.

## 25. ПОТРАЖИВАЊА

	2011.	2010.
Купци – матична и зависна правна лица	-	-
Купци – остала повезана правна лица	-	-
Купци у земљи	4.403	5.991
Купци у иностранству	-	-
Минус: Исправка вредности потраживања од купаца	-	-
<b>Свега потраживања по основу продаје</b>	<b>4.403</b>	<b>5.991</b>
Потраживања од извозника	-	-
Потраживања по основу увоза за туђи рачун	-	-
Потраживања из комисионе и консигнационе продаје	-	-
Остала потраживања из специфичних послова	-	102
Минус: Исправка вредности потраживања из специфичних послова	-	-
<b>Свега потраживања из специфичних послова</b>	<b>-</b>	<b>102</b>
Потраживања за камату и дивиденде	-	-
Потраживања од запослених	901	1.064
Потраживања од државних органа и организација	-	-
Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса	97	-
Остала потраживања	152	-
Минус: Исправка вредности других потраживања	-	-
<b>Свега друга потраживања</b>	<b>1.150</b>	<b>1.064</b>
<b>УКУПНО ПОТРАЖИВАЊА</b>	<b>5.553</b>	<b>7.157</b>

По предлогу инвентарске комисије и процени руководства врши се директан отпис застареле и ненаплативе потраживања у износу од 258 дин.( у хилјадама).

Ради усаглашавања потраживања и обавеза партнерима послати су изводи отворених ставки. За оне купце и добављаче који нису вратили ИОС сматра се да је салдо усаглашавано.



## 26. ПОТРАЖИВАЊА ЗА ВИШЕ ПЛАЋЕН ПОРЕЗ НА ДОБИТАК

Потраживања за више плаћени порез на добитак је по аконтацији за 2011. год је 97 дин. ( у хилјадама).

## 27. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ

	2011.	2010.
Краткорочни кредити и пласмани - матична и зависна правна лица	-	-
Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	-	-
Краткорочни кредити у земљи	-	-
Краткорочни кредити у иностранству	-	-
Део дугорочних финансијских пласмана који доспева до једне године	-	-
Хартије од вредности које се држе до доспећа - део који доспева до једне године	-	-
Хартије од вредности којима се тргује	-	-
Остали краткорочни финансијски пласмани	17.724	21.854
Минус: Обезвређење краткорочних финансијских пласмана	-	-
<b>УКУПНО</b>	<b>17.724</b>	<b>21.854</b>

## 28. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА

	2011.	2010.
Хартије од вредности – готовински еквиваленти	-	-
Текући (пословни) рачуни	2	106
Издвојена новчана средства и акредитиви	-	-
Благајна	-	-
Девизни рачун	-	-
Девизни акредитиви	-	-
Девизна благајна	-	-
Остала новчана средства	58	-
Новчана средства чије је коришћење ограничено или вредност умањена	-	-
<b>УКУПНО</b>	<b>60</b>	<b>106</b>

## 29. ПОРЕЗ НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ И АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА

	2011.	2010.
Порез на додату вредност – претходни порез	-	-
Активна временска разграничења – без одл.пор.ср.	17.296	23.567
<b>УКУПНО</b>	<b>17.296</b>	<b>23.567</b>

У 2011 години не врши се разграничење обрачунате валутне клаузуле.

### 30. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА И ОБАВЕЗЕ

Одложене пореске обавезе у књигама друштва је 33 дин.

### 31. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА

Нема ванбилансна књиженја.

### 32. ОСНОВНИ И ОСТАЛИ КАПИТАЛ

	2011.	2010.
Акцијски капитал	68.487	68.487
Удели ДОО	-	-
Улози	-	-
Државни капитал	-	-
Друштвени капитал	-	-
Задружни удели	-	-
Остали основни капитал	-	-
<b>УКУПНО</b>	<b>68.487</b>	<b>68.487</b>

Стјепан Хорват као физичко лице поседује у Ад Полјопривреда Ново Село 79% од акција, а у Мартис-Цоммерце доо Мартонош 50% од удела.

### 33. НЕУПЛАЋЕНИ УПИСАНИ КАПИТАЛ

Нема неуплаћени уписани капитал.

### 34. РЕЗЕРВЕ

	2011.	2010.
Емисиона премија	4.219	4.219
Резерве	405	619
<b>УКУПНО</b>	<b>4.624</b>	<b>4.838</b>

### 35. НЕРАСПОРЕЂЕНА ДОБИТ

Нераспоређена добит ранијих година је **9.131** дин. Утврдјени добитак текуће године пре опорезивања је **4.191** дин.

Одложена пореска обавеза настају као последица различитих правила за утврдјивање опорезивог добитка (разлика између рачуноводствене и пореске амортизације).

Утврдјено је одложена пореска обавеза у износу од **33** (у хилјадама) дин. На основу привремене разлике између амортизације обрачунате за рачуноводствене и пореске сврхе. Рачуне одложених пореских средства и одложених пореских обавеза треба третирати као један рачун, због тога треба извршити пребијање одложених пореских средства и одложених пореских обавеза.

Утврдјени нето добитак је **1.237** дин.

Нема утврђени порески расход за 2011. годину.

### 36. ОТКУПЉЕНЕ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ (ИЛИ УДЕЛИ)

	2011.	2010.
Откупљене сопствене акције (или удели) које је које је друштво дужно да отуђи у периоду дужем од годину дана од дана стицања	-	-
Откупљене сопствене акције (или удели) ради продаје или поништавања у року од годину дана.	-	-
<b>УКУПНО</b>	-	-

### 37. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА

Нема дугорочно резервисање.

### 38. ДУГОРОЧНИ КРЕДИТИ

	Ознака валуте	2011.	2010.
<b>Дугорочни кредити у земљи</b>			
Правно лице Војводјанска банка	Еур	-	144
Правно лице Уницредит банка	Еур	47	-
Правно лице Војв.банка – зал.сист.	Еур	-	3.126
Правно лице Фолксбанк	Цхф	334	38.802
<b>Свега</b>		381	42.073
<b>УКУПНО</b>		<b>381</b>	<b>42.073</b>

Део дугорочних кредита који доспева до једне године од дана биланса исказује се у оквиру краткорочних финансијских обавеза.

### 39. ОСТАЛЕ ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ

	2011.	2010.
Обавезе које се могу конвертовати у капитал	75	75
Обавезе према матичним и зависним правним лицима	-	-
Обавезе према осталим повезаним правним лицима	-	-
Обавезе по емитованим ХОВ у периоду дужем од годину дана	-	-
Остале дугорочне обавезе- лизинг	-	42
<b>УКУПНО</b>	<b>75</b>	<b>117</b>

**40. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ**

	Ознака валуте	2011.	2010.
<b>Краткорочни кредити у земљи</b>			
Правно лице Војводјанска банка	Еур	-	-
<b>Свега</b>		-	-
<b>Део дугорочних кредита који доспева до једне године</b>			
Правно лице Уницредит банка	Еур	38	-
Правно лице Војводјанска банка	Еур	-	2.344
Правно лице Фолксбанк	Цхф	136	11.042
<b>Свега</b>			
<b>Део осталих дугорочних обавеза које доспевају до једне године</b>			
Правно лице - лизинг	Еур	-	158
<b>Свега</b>		-	<b>158</b>
Остале краткорочне финансијске обавезе		-	95.272
<b>УКУПНО</b>		<b>-</b>	<b>108.816</b>

**41. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА**

	2011.	2010.
Примљени аванси, депозити и кауције	7.040	2.376
Добављачи - матична и зависна правна лица	-	-
Добављачи - остала повезана правна лица	-	-
Добављачи у земљи	13.218	22.989
Добављачи у иностранству	-	-
Остале обавезе из пословања	21.000	21.000
<b>Свега обавезе из пословања</b>	<b>41.258</b>	<b>46.365</b>
<b>УКУПНО ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА</b>	<b>41.258</b>	<b>46.365</b>

**42. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ И ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА**

	2011.	2010.
Обавезе за нето зараде и накнаде зарада, осим накнада зарада које се рефундирају	1.621	3.899
Обавезе за порез на зараде и накнаде зарада на терет запосленог	662	210
Обавезе за доприносе на зараде и накнаде зарада на терет запосленог	1.204	358
Обавезе за порезе и доприносе на зараде и накнаде зарада на терет послодавца	1.204	358
Обавезе за нето накнаде зарада које се рефундирају	-	-
Обавезе за порезе и доприносе на накнаде зарада на терет запосленог које се рефундирају	-	-
Обавезе за порезе и доприносе на накнаде зарада на терет послодавца које се рефундирају	-	-
<b>Свега обавезе по основу зарада и накнада зарада</b>	<b>4.691</b>	<b>4.825</b>
Обавезе по основу камата и трошкова финансирања	255	-

	<b>2011.</b>	<b>2010.</b>
Обавезе за дивиденде	-	-
Обавезе за учешће у добити	-	-
Обавезе према запосленима	-	-
Обавезе према члановима управног и надзорног одбора	-	-
Обавезе према физичким лицима за накнаде по уговорима	-	-
Остале обавезе	42	13
<b>Свега друге обавезе</b>	<b>297</b>	<b>13</b>
<b>Обрачунати ПДВ</b>	<b>120</b>	<b>15</b>
Обавезе за порезе из резултата	-	116
Разграничени зависни трошкови набавке	-	-
Одложени приходи и примљене донације	-	-
Накнада за коришћење земљишта - закуп	-	4.137
Остала ПВР	144	286
<b>Свега ПВР</b>	<b>144</b>	<b>4.539</b>
<b>УКУПНО ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ И ПВР</b>	<b>5.252</b>	<b>9.392</b>

#### **43. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА**

Нема ванбилансна пасива.

#### **44. ДОГАЂАЈИ НАКОН ДАНА БИЛАНСА СТАЊА**

Нису десиле значајније догадјаје измедју дана финансијског извештаја и дана подоношенја финансијског извештаја у складу са МРС 10 Догадјаји након биланса станја.

#### **45. ДЕВИЗНИ КУРСЕВИ**

Званични курсеви (званични средњи курс Народне банке Србије) страних валута који су коришћени за прерачунавање у динарску провиввредност девизних позиција биланса стања су следећи:

	<b>31.12. 2010.</b>	<b>31.12.2011.</b>
EUR	105,4982	104,6409
USD	-	-
CHF	84,4458	85,9121
GBP	-	-



**"ABSOLUTE AUDIT" d.o.o.**

11050 Beograd, Vojislava Ilića 39/II  
e-mail: [didaostojic@sbb.rs](mailto:didaostojic@sbb.rs)  
tel.: 011 2405 143; faks: 011 380 6205  
direktor: 063 319 385

**"POLJOPRIVREDA NOVO SELO" A.D.,  
Jokaš Mor 2, Orom**

**Izveštaj o izvršenoj reviziji finansijskih izveštaja  
na dan 31.12.2011. godine**

**Broj: 11-021/12**

**Beograd, April 2012. godine**

**"POLJOPRIVREDA NOVO SELO" A.D.**  
**Jokai Mor 2, Orom**

**S A D R Ž A J**

	<i>Strana</i>
<i>Mišljenje ovlašćenog revizora</i>	1-2
<i>Finansijski izveštaji za 2011. godinu:</i>	
<i>Bilans stanja</i>	3
<i>Bilans uspeha</i>	4
<i>Izveštaj o tokovima gotovine</i>	5
<i>Statistički anex</i>	6-7
<i>Izveštaj o promenama na kapitalu</i>	8
<i>Napomene uz finansijske izveštaje</i>	9- 34
<i>Izjava rukovodstva</i>	1-2

---

**SKUPŠTINI DRUŠTVA**  
**"Poljoprivreda Novo Selo" a.d. Orom,**

**IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA**

Izvršili smo reviziju priloženih finansijskih izveštaja akcionarskog društva "Poljoprivreda Novo Selo", Jokai Mor 2, Orom (u daljem tekstu Društvo), koji obuhvataju izveštaj o finansijskom položaju (bilans stanja) na dan 31. decembra 2011. godine i odgovarajući izveštaj o ukupnom poslovnom rezultatu (bilans uspeha), izveštaj o promenama na kapitalu i izveštaj o tokovima gotovine za godinu koja se završava na taj dan, kao i pregled značajnih računovodstvenih politika i napomene uz finansijske izveštaje.

**ODGOVORNOST RUKOVODSTVA ZA FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**

Rukovodstvo Društva je odgovorno za sastavljanje i objektivno prikazivanje ovih finansijskih izveštaja u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja, Zakonom o računovodstvu i reviziji ("Službeni glasnik RS" 46/2006 i 111/2009) i ostalim relevantnim podzakonskim aktima. Ova odgovornost obuhvata: kreiranje, implementaciju i održavanje internih kontrola koje su relevantne za sastavljanje i objektivno prikazivanje finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne greške nastale bilo zbog pronevere ili grešaka u radu, odabir i primenu odgovarajućih računovodstvenih politika i vršenje računovodstvenih procena koje su razumne u datim okolnostima.

**ODGOVORNOST REVIZORA**

Naša je odgovornost da izrazimo mišljenje o finansijskim izveštajima na osnovu izvršene revizije.

Reviziju smo izvršili u skladu sa Međunarodnim standardima revizije i Zakonom o računovodstvu i reviziji Republike Srbije ("Službeni glasnik RS" 46/2006 i 111/2009). Ovi standardi nalažu da se pridržavamo etičkih zahteva i da reviziju planiramo i izvršimo na način koji omogućava da se, u razumnoj meri, uverimo da finansijski izveštaji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze.

Revizija uključuje sprovođenje postupaka radi pribavljanja revizijskih dokaza o iznosima i obelodanjivanjima datim u finansijskim izveštajima. Odabrani postupci su zasnovani na revizorskom prosuđivanju, uključujući procenu rizika postojanja materijalno značajnih pogrešnih iskaza u finansijskim izveštajima, nastalih usled kriminalne radnje ili greške. Prilikom procene rizika, revizor sagledava interne kontrole relevantne za sastavljanje i istinito prikazivanje finansijskih izveštaja radi osmišljavanja revizijskih postupaka koji su odgovarajući u datim okolnostima, ali ne u cilju izražavanja mišljenja o delotvornosti internih kontrola pravnog lica.

Revizija takođe uključuje ocenu adekvatnosti primenjenih računovodstvenih politika i opravdanosti računovodstvenih procena izvršenih od strane rukovodstva, kao i ocenu opšte prezentacije finansijskih izveštaja.

Smatramo da su pribavljeni revizijski dokazi dovoljni i odgovarajući i da obezbeđuju osnovu za izražavanje našeg revizijskog mišljenja.

**OSNOVA ZA MIŠLJENJE SA REZERVOM**

1. Kao što je obelodanjeno u napomeni 9.1. uz finansijske izveštaje nismo prisustvovali popisu zaliha sa stanjem na dan 31. decembra 2011. godine jer je on obavljen pre našeg imenovanja za revizora Društva. Drugim revizorskim postupcima nismo bili u mogućnosti da se uverimo u tačnost iskazanih količina zaliha na taj dan, te nismo mogli da utvrdimo efekte eventualno potrebnih korekcija.





**BILANS STANJA**

	<b>Napo Mene</b>	<b>2011</b>	<b>2010</b>
<b>A K T I V A</b>			
<b>I. STALNA IMOVINA (1+2+3)</b>		<b>108.669</b>	<b>77.901</b>
<b>1. Nematerijalna ulaganja</b>	7.	-	-
<b>2. Nekretnine, postrojenja, oprema</b>	7.	108.484	77.716
Nekretnine, postrojenja, oprema	7.	36.205	306.037
Investicione nekretnine		72.279	8.061
<b>3. Dugoročni finansijski plasmani</b>	8.	185	185
<b>II. OBRTNA IMOVINA (1+2+3)</b>		<b>183.923</b>	<b>208.184</b>
<b>1. Zalihe</b>	9.	143.290	155.500
<b>2. Stalna sredstva namenjena prodaji</b>		-	-
<b>3. Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina</b>	10.	40.633	52.684
Potraživanja	10.1.	5.456	7.157
Potraživanja za više pla. porez na dobit	10.2.	97	-
Kratkoročni finansijski plasmani	10.3.	17.724	21.854
Gotovinski ekvivalenti i gotovina	10.4.	60	106
PDV i aktivna vremenska razgraničenja	10.5.	17.296	23.567
<b>III. Odložena poreska sredstva</b>		-	<b>2.920</b>
<b>IV. Gubitak iznad visine kapitala</b>		-	-
<b>UKUPNA AKTIVA (I+II+III+IV)</b>		<b>292.592</b>	<b>289.005</b>
VANBILANSNA AKTIVA		-	-
<b>P A S I V A</b>			
<b>I. KAPITAL</b>		<b>83.480</b>	<b>82.242</b>
Osnovni kapital	11.	68.487	68.487
Rezerve		4.219	4.219
Revalorizacione rezerve		405	619
Nerealizovani gubici po osnovu HoV		-	-
Neraspoređeni dobitak		10.369	8.917
Gubitak		-	-
<b>II. DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE (1+2+3)</b>	12.	<b>209.079</b>	<b>206.763</b>
<b>1. Dugoročna rezervisanja</b>		-	-
Dugoročna rezervisanja		-	-
<b>2. Dugoročne obaveze</b>	12.1.	<b>33.646</b>	<b>42.190</b>
Dugoročni krediti	12.1.1.	33.571	42.073
Ostale dugoročne obaveze	12.1.2.	75	117
<b>3. Kratkoročne obaveze</b>	12.2.	<b>175.433</b>	<b>164.573</b>
Kratkoročne finansijske obaveze	12.2.1.	128.923	108.816
Obaveze iz poslovanja	12.2.2.	41.258	46.365
Ostale kratkoročne obaveze	12.2.3.	4.988	4.838
Obaveze za PDV i ostale javne prihode	12.2.4.	264	4.438
Obaveze po osnovu poreza na dobitak		-	116
<b>IV. Odložene poreske obaveze</b>	13.	<b>33</b>	-
<b>UKUPNA PASIVA</b>		<b>292.592</b>	<b>289.005</b>
VANBILANSNA PASIVA		-	-

Potpisano i overeno u ime Društva  
 "POLJOPRIVREDA NOVO SELO" A.D., Beograd  
 Direktor Društva  
 Čaba Konc

**BILANS USPEHA**

	<b>Napo Mene</b>	<b>2011</b>	<b>2010</b>
<b>POSLOVNI PRIHODI</b>	14.	<b>44.442</b>	<b>112.582</b>
<i>Prihodi od prodaje</i>		55.187	80.414
<i>Prihodi od aktiviranja učinaka i robe</i>		-	-
<i>Povećanje vrednosti zaliha učinaka</i>		-	26.846
<i>Smanjenje vrednosti zaliha učinaka</i>		15.541	-
<i>Ostali poslovni prihodi</i>		4.796	5.320
<b>POSLOVNI RASHODI</b>	15.	<b>74.567</b>	<b>92.958</b>
<i>Nabavna vrednost prodate robe</i>		14.339	26.882
<i>Troškovi materijala</i>		35.591	32.018
<i>Troškovi zarada, nak. i ostali lični rashodi</i>		6.597	9.121
<i>Troškovi amortizacije i rezervisanja</i>		6.390	6.581
<i>Ostali poslovni rashodi</i>	15.4.	11.650	18.356
<b>POSLOVNI DOBITAK</b>	19.	<b>-</b>	<b>19.622</b>
<b>POSLOVNI GUBITAK</b>		<b>30.125</b>	<b>-</b>
<i>FINANSIJSKI PRIHODI</i>	16.	327	2
<i>FINANSIJSKI RASHODI</i>	17.	10.692	18.269
<i>OSTALI PRIHODI</i>	18.	<b>53.739</b>	<b>1.147</b>
<i>OSTALI RASHODI</i>	19.	<b>9.058</b>	<b>2.050</b>
<b>DOBITAK/(GUBITAK) IZ REDOVNOG POSLOVANJA</b>	20.	<b>4.191</b>	<b>452</b>
<b>DOBITAK/(GUBITAK) PRE OPOREZIVANJA</b>	20.	<b>4.191</b>	<b>452</b>
<i>Poreski rashod perioda</i>		-	<b>116</b>
<i>Odloženi poreski prihodi perioda</i>		-	<b>33</b>
<i>Odloženi poreski rashodi perioda</i>		<b>2.953</b>	-
<b>NETO DOBITAK/(GUBITAK)</b>	20.	<b>1.238</b>	<b>369</b>

**IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE**

	<b>2011</b>	<b>2010</b>
<b>I. NOVČANI TOKOVI IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI</b>		
<b>Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti</b>	<b>72.176</b>	<b>79.675</b>
Prodaja i primljeni avansi	66.858	74.192
Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	-	-
Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	5.318	5.483
<b>Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti</b>	<b>81.680</b>	<b>125.959</b>
Isplate dobavljačima i dati avansi	71.996	106.508
Zarade, naknade zarada i ostali lični rashodi	6.731	8.591
Plaćene kamate	2.740	7.335
Porez na dobitak	213	-
Plaćanja po osnovu ostalih javnih prihoda	-	3.525
<b>Neto priliv/(odliv) gotovine iz poslovnih aktivnosti</b>	<b>(9.504)</b>	<b>(46.284)</b>
<b>II. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA</b>		
<b>Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja</b>	<b>4.697</b>	<b>5.078</b>
Prodaja akcija i udela (neto prilivi)	-	4.398
Prodaja nemat. ulaganja, nekretn., postrojenja i opreme	4.697	680
Primljene kamate iz aktivnosti investiranja	-	-
<b>Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja</b>	<b>10.222</b>	<b>-</b>
Kupovina akcija i udela (neto odlivi)	10.222	-
Kupovina nemat. ulaganja, nekretn., postrojenja i opreme	1.170	8.784
Ostali finansijski plasmani (neto odlivi)	-	-
<b>Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja</b>	<b>-</b>	<b>5.078</b>
<b>Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja</b>	<b>(5.525)</b>	<b>-</b>
<b>TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA</b>		
<b>Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja</b>	<b>15.025</b>	<b>41.029</b>
Dugoročni i kratkoročni krediti (neto prilivi)	15.025	41.029
Ostale dugoročne i kratkoročne obaveze	-	-
<b>Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja</b>	<b>42</b>	<b>123</b>
Otkup sopstvenih akcija i udela	-	-
Dugoročni, kratkoročni krediti i dr.obaveze(neto odlivi)	-	-
Finansijski lizing	42	123
Isplaćene dividende	1.165	410
<b>Neto priliv /(odliv) gotovine iz aktiv. finansiranja</b>	<b>14.983</b>	<b>40.906</b>
<b>UKUPAN PRILIV GOTOVINE</b>	<b>91.898</b>	<b>125.782</b>
<b>UKUPAN ODLIV GOTOVINE</b>	<b>91.944</b>	<b>126.082</b>
<b>NETO PRILIV /(ODLIV) GOTOVINE</b>	<b>(46)</b>	<b>(300)</b>
GOTOVINA NA POČETKU OBRAČUNSKOG PERIODA	106	406
POZITIVNE KURSNE RAZLIKE	-	-
NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE	-	-
GOTOVINA NA KRAJU OBRAČUNSKOG PERIODA	60	106

**STATISTIČKI ANEKS ZA 2011. GODINU**

**I OPŠTI PODACI O PRAVNOM LICU**

<b>OPIS</b>	<b>2011</b>	<b>2010</b>
Broj meseci poslovanja (od 1 do 12)	12	12
Oznaka za veličinu (od 1 do 3)	1	1
Oznaka za vlasništvo (od 1 do 5)	2	2
Broj stranih (pravnih ili fizičkih) lica koja imaju učešće u kapitalu	-	-
Pros. broj zaposlenih na osnovu stanja krajem svakog meseca	13	17

**II BRUTO PROMENE NEMATERIJALNIH ULAGANJA I NEKRETNINA, POSTROJENJA, OPREME I BIOLOŠKIH SREDSTAVA**

<b>OPIS</b>	<b>BRUTO</b>	<b>ISPRAVKA</b>	<b>NETO</b>
1. Nematerijalna ulaganja	-	-	-
Stanje na početku godine	-	-	-
Povećanja (nabavke) u toku godine	-	XXXXX	-
Smanjenje u toku godine	-	XXXXX	-
<b>Stanje na kraju godine:</b>			
2. Nekretnine, postrojenja i oprema			
Stanje na početku godine	219.448	141.732	77.716
Povećanja (nabavke) u toku godine	167.906	XXXXX	167.906
Smanjenje u toku godine	137.138	XXXXX	137.138
<b>Stanje na kraju godine:</b>	<b>250.216</b>	<b>141.732</b>	<b>108.484</b>

**III STRUKTURA ZALIHA**

<b>OPIS</b>	<b>2011</b>	<b>2010</b>
Zalihe materijala	-	1.118
Nedovršena proizvodnja	31.630	35.596
Gotovi proizvodi	90.378	101.953
Roba	21.267	16.818
Stalna sredstva namenjena prodaji	-	-
Dati avansi	15	15
<b>S v e g a :</b>	<b>143.290</b>	<b>155.500</b>

**IV STRUKTURA OSNOVNOG KAPITALA**

<b>OPIS</b>	<b>2011</b>	<b>2010</b>
Akcijski kapital	68.487	68.487
U tome: strani kapital	-	-
<b>S v e g a :</b>	<b>68.487</b>	<b>68.487</b>

**V STRUKTURA AKCIJSKOG KAPITALA**

<b>OPIS</b>	<b>2011</b>	<b>2010</b>
<b>1. Obične akcije</b>		
1.1. Broj običnih akcija	68.487	68.487
Nominalna vrednost prioritetnih akcija-ukupno	68.487	68.487
<b>S v e g a - nominalna vrednost akcija :</b>	<b>68.487</b>	<b>68.487</b>

## VI POTRAŽIVANJA I OBAVEZE

<b>OPIS</b>	<b>2011</b>	<b>2010</b>
Potraživanja po osnovu prodaje	4.403	5.991
Obaveze iz poslovanja	41.258	46.365
PDV-pr. porez (godišnji iznos po por. prij.)	9.902	7.503
Obaveze iz poslovanja (pot. promet bez poč.stanja)	132.268	252.292
Obaveze za neto zarade i naknade (pot.pr.bez ps)	4.138	5.408
Obaveze za porez na zarade i naknade na teret zaposlenog (potražni promet bez početnog stanja)	562	745
	235	1.360
Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog (potražni promet bez poč. stanja)	1.025	1.341
Obaveze prema fizičkim licima	-	-
Obaveze za PDV (godišnji iznos po por.prijavama)	8.478	8.900
<b>S v e g a :</b>	<b>202.034</b>	<b>328.545</b>

## VII DRUGI TROŠKOVI I RASHODI

<b>OPIS</b>	<b>2011</b>	<b>2010</b>
Troškovi goriva i energije	13.072	6.730
Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	5.595	7.494
Troškovi poreza i doprinosa na zarade i na teret poslodavca	1.002	1.341
Troškovi naknada fizičkim licima (bruto) po ugovoru	-	-
Troškovi ostalih ličnih rashoda	-	286
Troškovi proizvodnih usluga	7.938	11.588
Troškovi zakupnina	7.365	11.014
Troškovi zakupninazemljišta	3.915	5.614
Troškovi amortizacije	6.390	6.581
Troškovi premija osiguranja	373	1.442
Troškovi platnog prometa	2.183	3.054
Troškovi članarina	36	48
Troškovi poreza	64	76
Rashodi kamata	2.990	7.335
Rashodi kamata i deo finansijskih rashoda	2.990	7.335
Rashodi kamata po kreditima od banaka	2.836	5.171
Rashodi za humanitarne,kulturne, sp. i dr. namene	-	-
<b>S v e g a :</b>	<b>56.749</b>	<b>75.109</b>

## VIII DRUGI PRIHODI

<b>OPIS</b>	<b>2011</b>	<b>2010</b>
Prihodi od prodaje robe	14.396	23.523
Prihodi od kamata	-	-
<b>S v e g a :</b>	<b>14.396</b>	<b>23.523</b>

## IX OSTALI PODACI

<b>OPIS</b>	<b>2011</b>	<b>2010</b>
Obračunate carine i druge uvozne dažbine	-	-
<b>S v e g a :</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

### IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU

	<b>Osnovni kapital</b>	<b>Emisiona premija</b>	<b>Revalorizacione rezerve</b>	<b>Neraspoređeni dobitak</b>	<b>Ukupno</b>
<b>Stanje na dan 01.01.10.</b>	<b>68.487</b>	<b>4.219</b>	<b>619</b>	<b>8.917</b>	<b>82.242</b>
<i>Ukupna povećanja u prethodnoj godini</i>					
<i>Ukupna smanjenja u prethodnoj godini</i>					
<b>Stanje na dan 1.12.2010.</b>	<b>68.487</b>	<b>4.219</b>	<b>619</b>	<b>8.917</b>	<b>82.242</b>
<b>Stanje na dan 01.01.2011.</b>	<b>68.487</b>	<b>4.219</b>	<b>619</b>	<b>8.917</b>	<b>82.242</b>
<i>Ukupna povećanja u 2011.</i>				1.452	1.452
<i>Ukupna smanjenja u 2011.</i>			214		214
<b>Stanje 31.12.2011.</b>	<b>68.487</b>	<b>4.219</b>	<b>405</b>	<b>10.369</b>	<b>83.480</b>

## 1. OPŠTI PODACI I DELATNOST

Akcionarsko društvo "Poljoprivreda Novo Selo" za poljoprivrednu proizvodnju i trgovinu, Orom, Jokai Mor broj 2, (u daljem tekstu: "Poljoprivreda Novo Selo" AD) je osnovano 1990. godine, kao pravni sledbenik preduzeća DP "Poljoprivreda Novo Selo", Orom (osnovano 1949. godine).

DP "Poljoprivreda Novo Selo", Orom, upisano je u sudski registar Okružnog suda u Subotici 1990. godine.

Krajem 2005. godine, nakon izvršene privatizacije, Društvo je reorganizovano u akcionarsko društvo.

"Poljoprivreda Novo Selo" AD je Rešenjem Agencije za privredne registre BD 105189/2006 dana 13.02.2006.godine, upisano u Registar privrednih subjekata.

Uvidom u podatke Registra privrednih društava Agencije za privredne registre u Beogradu, utvrđeno je da akcijski kapital "Poljoprivreda Novo Selo" AD iznosi:

- upisani novčani kapital 959.454,92 EUR-a (11.01.2008. godine) i
- upisani nenovčani kapital 49.827,00 EUR-a u stvarima (29.12.2005. godine).

Osnovna delatnost "Poljoprivreda Novo Selo" AD je (šifra 0111) gajenje žita (osim pirinča), leguminoza i uljarica.

Sedište "Poljoprivreda Novo Selo" AD je u Oromu, Jokai Mor broj 2.

Matični broj "Poljoprivreda Novo Selo" AD je 08208735, a dodeljeni PIB broj je 100788488.

Na dan 31.12.2011. godine "Poljoprivreda Novo Selo" AD je imalo 13 prosečno zaposlena radnika (u 2010. godini 17 zaposlenih).

Generalni direktor "Poljoprivreda Novo Selo" AD je gospodin Čaba Konc (JMBG 2011948820020).

U toku 2011. godine Društvo se uglavnom bavilo povrtarskom proizvodnjom, na površini od 236 ha zemljišta, koje je u državnoj svojini. U toku 2011. godine dat je u zakup silos, društvu Mlinostep d.o.o. iz Novog Sada.

Prema kriterijumima za razvrstavanje po Zakonu o računovodstvu i reviziji, Društvo je razvrstano u malo pravno lice.

"Poljoprivreda Novo Selo" AD ima aktivne tekuće račune kod sledećih poslovnih banaka:

<b>Naziv poslovne banke</b>	<b>Broj tekućeg računa</b>
VOLKS BANKA AD, Beograd	285-74091160001-49
BANCA INTESA AD, Beograd	160-9821-04
VOJVOĐANSKA BANKA AD, Kanjiža	355-1010282-47



## **2. OSNOVA ZA SASTAVLJANJE I PRIKAZIVANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA, IZVEŠTAJNA VALUTA**

### **2.1. OSNOVA ZA SASTAVLJANJE I PRIKAZIVANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA**

Priloženi finansijski izveštaji predstavljaju finansijske izveštaje koje je društvo "Poljoprivreda Novo Selo" AD, sastavilo u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji ("Sl. Glasnik" RS br. 46/06, 111/09, 4/10 i 77/2010) koji zahteva da se finansijski izveštaji sastavljaju u skladu sa Međunarodnim Standardima Finansijskog Izveštavanja (MSFI) počev od 1. januara 2004. godine.

Finansijski izveštaji su prikazani u formatu koji je propisan Pravilnikom o obrascima i sadržini pozicija u obrascima finansijskih izveštaja za preduzeća, zadruge i preduzetnike i Pravilnikom o kontnom okviru i sadržini računa u kontnom okviru za preduzeća, zadruge i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br. 75/04., i 46/06., 119/08 i 09/2009).

### **2.2. UPOREDNI PODACI**

Uparedne podatke čine finansijski izveštaji koje je društvo »Poljoprivreda Novo Selo« AD sačinilo sa stanjem na dan 31. decembra 2011. godine.

Korekcije grešaka nastalih u ranijim periodima se vrše korigovanjem uporednih podataka, Što je u skladu sa MRS 8 - Računovodstvene politike, promene računovodstvenih procena i greške koji zahteva da se sve korekcije materijalno značajnih grešaka vrše putem korekcije uporednih podataka u finansijskim izveštajima.

Reviziju finansijskih izveštaja Društva za 2010. godinu je vršilo Društvo DST-Revizija doo, Beograd, i dato je mišljenje sa rezervom.

### **2.3. KONCEPT NASTAVKA POSLOVANJA**

Finansijski izveštaji su sastavljeni u skladu sa konceptom nastavka poslovanja koji podrazumeva da će "Poljoprivreda Novo Selo" AD, nastaviti da posluje u doglednoj budućnosti.

### **2.4. IZVEŠTAJNA VALUTA**

Finansijski izveštaji su iskazani u hiljadama dinara (RSD), odnosno u domicilnoj valuti Republike Srbije.

#### **(a) Devizni kursevi valuta na dan 31. decembra iznose:**

		<b>2011</b>	<b>2010</b>	<b>2009</b>
1 EUR	=	104,6409	105,4982 RSD	95,8888 RSD
1 USD	=	80,8662	79,2802 RSD	66,7285 RSD
1 CHF	=	85,9121	84,4458 RSD	64,4631 RSD

**(b) Transakcije i stanja**

*Transakcije u stranoj valuti se preračunavaju u funkcionalnu valutu primenom deviznih kurseva važećih na dan transakcije. Pozitivne i negativne kursne razlike nastale iz izmirenja takvih transakcija i iz preračuna monetarnih sredstava i obaveza izraženih u stranim valutama na kraju godine, priznaju se u bilansu uspeha.*

*Promene u fer vrednosti monetarnih hartija od vrednosti izraženih u stranim valutama koje su klasifikovane kao hartije od vrednosti namenjene prodaji se tretiraju kao kursne razlike po osnovu promena u amortizovanoj vrednosti hartija od vrednosti i kao ostale promene u knjigovodstvenoj vrednosti hartija od vrednosti. Kursne razlike se priznaju u bilansu uspeha, a ostale promene u knjigovodstvenoj vrednosti se iskazuju u okviru kapitala.*

*Kursne razlike na nemonetarnim sredstvima i obavezama se iskazuju kao deo gubitka ili dobitka na fer vrednosti. Kursne razlike na nemonetarnim finansijskim sredstvima i obavezama, kao što su vlasničke hartije od vrednosti koje se iskazuju po fer vrednosti kroz bilans uspeha, priznaju se u bilansu uspeha kao deo gubitka ili dobitka na fer vrednosti. Kursne razlike na nemonetarnim finansijskim sredstvima, kao što su vlasničke hartije od vrednosti klasifikovane kao finansijska sredstva raspoloživa za prodaju, uključuju se u revalorizacione rezerve.*

### **3. OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE**

Upravni odbor usvojio je Pravilnik o računovodstvu i računovodstvenim politikama, u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja i Zakonom o računovodstvu i reviziji, dana 13.02.2006. godine.

#### **3.1. NEMATERIJALNA ULAGANJA**

Nematerijalna ulaganja su sredstva koja se mogu identifikovati kao nemonetarna i bez fizičkog obeležja. U nematerijalna ulaganja spadaju: ulaganja u razvoj, koncesije, patenti i slična prava, ostala nematerijalna ulaganja, nematerijalna ulaganja u pripremi i avansi za nematerijalna ulaganja.

Početno merenje nematerijalnih ulaganja vrši se po nabavnoj vrednosti ili ceni koštanja.

Nakon početnog priznavanja, naknadno merenje nematerijalnih ulaganja vrši se po nabavnoj vrednosti ili ceni koštanja, umanjenoj za ispravke vrednosti po osnovu kumulirane amortizacije i obezvređenja u skladu sa MRS 38.

Amortizacija nematerijalnih ulaganja koja podležu amortizaciji vrši se proporcionalnom metodom u roku od 5 godina, osim ulaganja čije je vreme utvrđeno ugovorom, kada se amortizacija obračunava u rokovima koji proističu iz ugovora. Za nematerijalna ulaganja sa neograničenim vekom trajanja ne obračunava se amortizacija.

Osnovicu za obračun amortizacije nematerijalnih ulaganja čini nabavna vrednost, odnosno cena koštanja, umanjena za preostalu (rezidualnu) vrednost.

#### **3.2. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA**

Prema MRS 16 - Nekretnine, postrojenja i oprema su, materijalna sredstva koja društvo drži za upotrebu u proizvodnji ili za isporuku robe ili pružanje usluga, za iznajmljivanje drugim licima ili u administrativne svrhe i za koja se očekuje da će se koristiti duže od jednog obračunskog perioda.

Nekretnine, postrojenja i oprema priznaju se kao sredstvo:

- a) kada je verovatno da će buduće ekonomske koristi po osnovu tog sredstva priticati u društvo i
- b) kada nabavna vrednost ili cena koštanja tog sredstva može pouzdano da se izmeri.

Početno merenje nekretnina, postrojenja i opreme koji ispunjavaju uslove za priznavanje za sredstvo, vrši se po nabavnoj vrednosti ili po ceni koštanja, ukoliko je sredstvo proizvedeno u sopstvenoj delatnosti. U nabavnu vrednost uračunavaju se:

- Fakturna vrednost dobavljača,
- Zavisni troškovi nabavke (troškovi pripreme lokacija, troškovi montaže, troškovi prevoza, carine, poreza na prenos apsolutnih prava i drugo).
- Nakon početnog priznavanja, nekretnine, postrojenja i oprema iskazuju se po revalorizovanom iznosu koji izražava njihovu poštenu vrednost na dan revalorizacije, umanjenoj za ukupan iznos ispravki vrednosti po osnovu gubitaka zbog obezvređenja.

Poštenu vrednost postrojenja i opreme čini njihova tržišna vrednost koja se utvrđuje procenom. Kad ne postoji dokaz tržišne vrednosti, zbog posebnosti postrojenja i opreme i zbog toga što se oni retko prodaju, osim kao deo stalnog poslovanja, oni se procenjuju po amortizovanoj vrednosti njihove zamene.

Positivan učinak revalorizacije priznaje se kao prihod od ukidanja revalorizacionih rezervi istog sredstva do iznosa koji je jednak negativnom učinku revalorizacije istog sredstva, koji je prethodno bio priznat kao rashod. Negativan učinak revalorizacije iskazuje se neposredno na teret revalorizacionih rezervi, do iznosa koji nije veći od ukupnih revalorizacionih rezervi obračunatih za to isto sredstvo.

### 3.2.1. AMORTIZACIJA

Obračun amortizacije nekretnina, postrojenja i opreme vrši se primenom godišnjih stopa za amortizaciju koje su utvrđene internim aktom društva-Pravilnikom o računovodstvu i računovodstvenim politikama, na bazi korisnog veka upotrebe sredstva.

	<b>Stopa amortizacije</b>
Građevinski objekti	1,5-2,5%
Oprema	4,5-19,5%
Investicione nekretnine	Fer vrednost

Osnovicu za obračun amortizacije osnovnih sredstava čini nabavna vrednost ili cena koštanja po odbitku preostale vrednosti sredstava. Ako je preostala vrednost beznačajna smatra se da je jednaka nuli, a ako je značajna, procenjuje se na dan sticanja i na dan svake naknadne revalorizacije. Vršiti se nova procena preostale vrednosti sredstava.

Nekretnine, postrojenja i oprema prestaju da se iskazuju u bilansu stanja, nakon otuđivanja ili kada je sredstvo trajno povučeno iz upotrebe i kada se od njegovog otuđenja ne očekuju nikakve buduće ekonomske koristi.

Dobici ili gubici koji proisteknu iz rashodovanja ili otuđenja nekretnina, postrojenja i opreme utvrđuju se kao razlika između procenjenih neto priliva od prodaje i iskazanog iznosa sredstva i priznaju se kao prihod ili rashod u bilansu uspeha.

### 3.3. ZALIH

Računovodstveno obuhvatanje zaliha je uređeno MRS 2-Zalihe. Zalihe materijala koje se nabavljaju od dobavljača mere se po nabavnoj vrednosti, dok se zalihe materijala koje su proizvedene kao sopstveni učinak preduzeća, mere po ceni koštanja, odnosno po neto prodajnoj vrednosti, ako je niža.

Nabavnu vrednost ili cenu koštanja zaliha čine svi troškovi nabavke, troškovi proizvodnje i drugi nastali troškovi neophodni za dovođenje zaliha na njihovo sadašnje mesto i stanje. Obračun izlaza (utroška) zaliha materijala vrši se po metodi prosečne ponderisane cene.

Alat i inventar se ne otpisuju kalkulatивно već se na kraju godine po izvršenom popisu vrši rashodovanje na predlog Komisije za popis alata i inventara.

### 3.4. POTRAŽIVANJA

Potraživanja od kupaca mere se po vrednosti iz originalne fakture. Ako se vrednost u fakturi iskazuje u stranoj valuti, vrši se preračunavanje u izveštajnu valutu po kursu Narodne banke Srbije važećem na dan transakcije (promptni kurs). Promene deviznog kursa od datuma transakcije do datuma naplate potraživanja iskazuju se kao kursne razlike u korist prihoda ili na teret rashoda. Potraživanja iskazana u stranoj valuti na dan bilansa preračunavaju se prema važećem zaključnom kursu Narodne banke Srbije a kursne razlike priznaju se kao prihod ili rashod perioda.

Rizik naplate svakog materijalno značajnog pojedinačnog potraživanja procenjuje rukovodstvo Društva. Ako postoje objektivni dokazi na osnovu kojih rukovodstvo Društva procenjuje da je potraživanje obezvređeno (nenaplativo) knjigovodstvena vrednost potraživanja smanjuje se direktno (direktan otpis) tako što se iznos potraživanja isknižava na teret rashoda ili se koristi račun ispravke vrednosti (indirektan otpis). Da li će se nenaplaćena potraživanja već posle 60 dana tretirati kao sumnjiva i sporna ili će to biti neki duži rok, procenjuje rukovodstvo Društva.

### 3.5. GOTOVINA I GOTOVINSKI EKVIVALENTI

Gotovina i gotovinski ekvivalenti obuhvataju: novac u blagajni, depozite po viđenju kod banaka, druga kratkoročna visoko likvidna ulaganja sa prvobitnim rokom dospeća do tri meseca ili kraće i prekoračenja po tekućem računu. Prekoračenja po tekućem računu iskazana su u okviru tekućih obaveza u bilansu stanja.

### **3.6. KAPITAL**

Prema stavu 5. MRS 32 – Finansijski instrumenti – prezentacija, odnosno paragraf 47 MSFI Kapital se definiše kao ostatak imovine preduzeća nakon odbitka svih njegovih obaveza. Kapital se iskazuje po nominalnoj vrednosti, posebno svaka vrsta kapitala (osnovni kapital i ostali kapital, upisani neuplaćeni kapital, rezerve i neraspoređena dobit). Vrednost kapitala koriguje se za iznos iskazanog gubitka, do visine kapitala, a deo gubitka iznad visine kapitala iskazuje se u aktivni bilansa stanja.

### **3.7. OBAVEZE**

Obavezama se smatraju Dugoročne obaveze (obaveze prema matičnim i zavisnim pravnim licima, obaveze prema ostalim povezanim pravnim licima, dugoročni krediti, obaveze po dugoročnim hartijama od vrednosti i ostale dugoročne obaveze).

Kratkoročne finansijske obaveze (kratkoročni krediti od matičnih i zavisnih pravnih lica, kratkoročni krediti od ostalih povezanih pravnih lica, kratkoročni krediti u zemlji i inostranstvu, deo dugoročnih kredita koji dospeva do jedne godine i ostale kratkoročne finansijske obaveze).

Obaveze iz poslovanja (primljeni avansi, depoziti i kaucije, dobavljači matična i zavisna pravna lica, dobavljači ostala povezana pravna lica, dobavljači u zemlji, dobavljači u inostranstvu i ostale obaveze iz poslovanja) i ostale kratkoročne obaveze.

### **3.8. PRIHODI**

Prihodi obuhvataju prihode od uobičajenih aktivnosti Društva i dobitke. Prihodi od uobičajenih aktivnosti su prihodi od prodaje robe, proizvoda i usluga, prihodi od aktiviranja učinaka, prihodi od subvencija, dotacija, regresa, kompenzacija i povraćaja dažbina po osnovu prodaje robe, proizvoda i usluga, prihodi od doprinosa i članarina i drugi prihodi koji su obračunati u knjigovodstvenoj ispravi, nezavisno od vremena naplate. Prihodi po osnovu prodaje proizvoda i usluga priznaju se po fakturnoj vrednosti umanjenoj za poreze i odobrene rabate i popuste.

Dobici uključuju dobitke proistekle iz prodaje dugoročnih sredstava kao i dobitke po osnovu raspodele dobiti koju su ostvarila zavisna i pridružena Društva. Dobici se prikazuju na neto osnovi, nakon umanjenja za odgovarajuće rashode.

Prihodi obuhvataju i druge prihode kao što su prihodi od pozajmljivanja finansijskih sredstava, prihodi po osnovu finansijskog i operativnog lizinga, prihodi po osnovu ukidanja dugoročnih rezervisanja, ukidanja po osnovu troškova ispravki potraživanja ili troškova obezvređenja sredstava. Utvrđeni viškovi sredstava i drugi prihodi koji se priznaju po Međunarodnim računovodstvenim standardima.

### **3.9. RASHODI**

Rashodi obuhvataju troškove koji proističu iz uobičajenih aktivnosti Društva i gubitke. Troškovi koji proističu iz uobičajenih aktivnosti Društva uključuju rashode direktnog materijala i robe i druge poslovne rashode (troškove ostalog materijala, proizvodne usluge, rezervisanja, amortizacija, nematerijalni troškovi, porezi i doprinosi pravnog lica nezavisni od rezultata, bruto zarade i ostali lični rashodi) nezavisno od momenta plaćanja.

Gubici predstavljaju druge stavke koje zadovoljavaju definiciju rashoda i mogu, ali ne moraju, da proisteknu iz uobičajenih aktivnosti Društva. Gubici predstavljaju smanjenja ekonomskih koristi i kao takvi nisu po svojoj prirodi različiti od drugih rashoda, kao što su oni koji su posledica katastrofa (požar i poplava) ali i oni koji su proizašli iz prodaje dugoročnih sredstava ili one proizašle iz efekata porasta kurseva strane valute u vezi sa zaduživanjima Društva u toj valuti. Gubici se obično prikazuju na neto osnovi, nakon umanjenja za odgovarajuće prihode.

### **3.10. RASHODI KAMATA**

Troškovi pozajmljivanja priznaju se kao rashod u periodu u kojem su nastali bez obzira na to kako se pozajmljena sredstva koriste.

### **3.11. SREDSTAVA PLAĆANJA I RAČUNOVODSTVENI TRETMAN KURSNIH RAZLIKA**

Poslovne promene nastale u stranoj valuti se preračunavaju u dinare po srednjem kursu utvrđenom na međubankarskom tržištu deviza koji je važio na dan poslovne promene.

Sredstva i obaveze iskazane u stranoj valuti na dan bilansa stanja preračunavaju se u dinare po srednjem kursu utvrđenom na međubankarskom tržištu deviza koji je važio na dan bilansa stanja.

Neto pozitivne i negativne kursne razlike nastale prilikom preračuna poslovnih transakcija u stranoj valuti i prilikom preračuna pozicija bilansa stanja iskazanih u stranoj valuti knjižene su u korist ili na teret bilansa uspeha kao dobici ili gubici po osnovu kursnih razlika.

Positivne i negativne kursne razlike evidentiraju se kao finansijski prihodi ili rashodi.

### **3.12. PRIMANJA ZAPOSLENIH**

U skladu sa propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji, Društvo je obavezno da uplaćuje doprinose raznim državnim fondovima za socijalnu zaštitu. Ove obaveze uključuju doprinose na teret zaposlenih i na teret poslodavca u iznosima koji se obračunavaju primenom posebnih zakonom propisanih stopa. Društvo ima zakonsku obavezu da izvrši obustavu obračunatih doprinosa iz bruto zarada zaposlenih i da za njihov račun izvrši prenos obustavljenih sredstava u korist odgovarajućih državnih fondova. Doprinosi na teret zaposlenih i na teret poslodavca knjiže se na teret rashoda perioda na koji se odnose.

Priloženi finansijski izveštaji ne uključuju rezervisanja za primanja zaposlenih po osnovu otpremnina za odlazak u penziju i jubilarnih nagrada nakon ispunjenih uslova i odgovarajuća obelodanjivanja u skladu sa zahtevima MRS 19 -"Primanja zaposlenih".

Dugoročna rezervisanja po osnovu beneficija, kao što su otpremnine prilikom odlaska u penziju, jubilarne nagrade i druge obaveze prema zaposlenima, koje se isplaćuju u skladu sa pravima stečenim u toku trajanja i nakon prestanka zaposlenja, u skladu sa MRS 19- "Primanja zaposlenih" nisu evidentirana iz razloga što pravilno utvrđivanje iznosa rezervisanja nije jednostavno jer zahteva poznavanje aktuarske tehnike i nije materijalno značajno za poslovanje Društva.

Troškovi pribavljanja ove informacije daleko prevazilaze koristi od same informacije, što predstavlja ograničenje u smislu ravnoteže između koristi i troškova naznačeno u Okviru za pripremu i prezentaciju finansijskih izveštaja

Iz napred navedenih razloga došlo je do odstupanja od primene MRS 19 prilikom sačinjavanja finansijskih izveštaja za 2011. godinu.

#### **4. UPRAVLJANJE FINANSIJSKIM RIZIKOM**

##### **4.1. Faktori finansijskog rizika**

Poslovanje Društva je izloženo različitim finansijskim rizicima: tržišni rizik (koji obuhvata rizik od promena kursa stranih valuta, rizik od promene fer vrednosti kamatne stope i rizik promene cena), kreditni rizik, rizik likvidnosti i kamatni rizik gotovinskog toka. Upravljanje rizicima u Društvu je usmereno na nastojanje da se u situaciji nepredvidivosti finansijskih tržišta, potencijalni negativni uticaji na finansijsko poslovanje Društva svedu na minimum.

Upravljanje rizicima obavlja Rukovodstvo Društva u sklopu politika odobrenih od strane Upravnog odbora. Rukovodstvo Društva identifikuje i procenjuje finansijske rizike i definiše načine zaštite od rizika.

##### **Tržišni rizik**

###### **- Rizik promene kursa stranih valuta**

Rizik od promene kursa stranih valuta nastaje kada su buduće trgovinske transakcije i priznata sredstva i obaveze iskazane u valuti koja nije funkcionalna valuta Društva. Društvo je izloženo riziku promena kursa stranih valuta koji proističe iz poslovanja sa različitim valutama (EUR i CHF). Rizik proističe iz budućih trgovinskih transakcija, priznatih sredstava i obaveza.

Rukovodstvo Društva je ustanovilo politiku za upravljanje rizikom od promena kursa stranih valuta u odnosu na njegovu funkcionalnu valutu. Društvo ima obavezu da svoju ukupnu izloženost riziku od promena kursa stranih valuta zaštiti preko Službe finansija.

###### **- Rizik promena cena**

Društvo je izloženo riziku promena cena svojih usluga. Društvo nije izloženo tržišnom riziku u pogledu finansijskih instrumenta jer ne drži hartije od vrednosti namenjene prodaji.

###### **- Gotovinski tok i rizik od promena fer vrednosti kamatne stope**

Rizik Društva od promena fer vrednosti kamatne stope proističe iz kratkoročnih i dugoročnih obaveza (kredita), kao i obaveza za finansijski lizing.

##### **Kreditni rizik**

Društvo ima značajniju koncentraciju kreditnog rizika. Društvo ima utvrđena pravila kojim obezbeđuje da se prodaja proizvoda obavlja kupcima koji imaju odgovarajuću kreditnu istoriju. Društvo ima politike kojima se ograničava izloženost kreditnom riziku po svakoj pojedinačnoj transakciji.

##### **Rizik likvidnosti**

Oprezno upravljanje rizikom likvidnosti podrazumeva održavanje dovoljnog iznosa gotovine, kao i obezbeđenje adekvatnih izvora finansiranja preko odgovarajućeg iznosa kreditnih obaveza i mogućnost da se izravna pozicija na tržištu.

## **5. POREZI**

### **5.1. Porez na dobitak**

Porez na dobitak utvrđuje se u skladu sa Zakonom o porezu na dobit. Društvo samostalno utvrđuje porez na dobitak za tekuću godinu, osim u izuzetnim slučajevima kada poresku obavezu i mesečnu akontaciju utvrđuje poreski organ.

Stopa poreza na dobit za 2011. godinu je 10% i plaća se na oporezivi dobitak iskazan u poreskom bilansu.

Osnovica poreza na dobitak iskazana u poreskom bilansu uključuje dobitak iskazan u bilansu uspeha korigovan u skladu sa Zakonom o porezu na dobit Republike Srbije. Ove korekcije uključuju uglavnom korekcije za rashode koji ne umanjuju poresku osnovicu i povećanje za kapitalne dobitke.

Zakon o porezu na dobit ne dozvoljava da se poreski gubici tekućeg perioda koriste kao povraćaj plaćenih poreza u određenom periodu. Međutim, gubitak tekuće godine može se preneti na račun dobitka utvrđenog godišnjim poreskim bilansom u budućim periodima ali ne duže od 5 godina.

Obračunati porez se može umanjiti za 20% izvršenih investicionih ulaganja, a najviše do 50% obračunatog poreza na dobitak za tu godinu.

### **5.2. Porez na dodatu vrednost**

Porez na dodatu vrednost je po svom ekonomskom učinku porez na opštu potrošnju. To je poseban oblik poreza koji se plaća u svim fazama proizvodnog i prometnog ciklusa tako što se u svakoj fazi oporezuje samo iznos dodate vrednosti koja je ostvarena u svakoj fazi proizvodno-prometnog ciklusa.

Obaveze za porez na dodatu vrednost obuhvataju obaveze nastale po osnovu obračunatog poreza na dodatu vrednost i to po osnovu obaveza za porez na dodatu vrednost po izdatim fakturama, primljenim avansima, po osnovu sopstvene potrošnje i po drugim obavezama, po opštoj stopi (18%) i po posebnoj stopi (8%), i obaveze po osnovu razlike obračunatog poreza na dodatu vrednost i prethodnog poreza.

### **5.3. Odložena poreska sredstva i poreske obaveze**

Odložena poreska sredstva i poreske obaveze utvrđene su u skladu sa MRS-12 Porezi iz dobitka.

Odložene poreske obaveze su iznosi poreza iz dobitka koji se plaćaju u narednim periodima po osnovu oporezivih privremenih razlika.

Odložena poreska sredstva su iznosi poreza iz dobitka koji se mogu povratiti u narednim periodima po osnovu: a) odbitnih privremenih razlika; b) neiskorišćenih poreskih odbitaka koji se prenose u naredni period; c) neiskorišćenih poreskih dobitaka koji se prenose u naredni period.



## **6. NAKNADNO USTANOVLJENE GREŠKE**

*Računovodstveni tretman grešaka propisan je MRS 8 – Računovodstvene politike, promene računovodstvenih procena i greške.*

*Koncept greške iz prethodnog perioda u smislu MRS 8, odnosi se samo na materijalno značajne greške. Prema MRS 8, materijalnost neke greške nije utvrđena ni u apsolutnom ni u relativnom smislu, već rukovodstvo svakog pojedinačnog društva treba da proceni kada je greška materijalno značajna.*

*Društvo ima na raspoloaganju dve mogućnosti, da:*

- računovodstvenom politikom definiše grešku u apsolutnom ili relativnom smislu; ili*
- u svakom konkretnom slučaju procenjuje da li je greška materijalno značajna.*

*Ukoliko je greška iz prethodnog perioda uticala na pozicije bilansa uspeha, za iznos ispravke greške vrši se korekcija početnog stanja neraspoređene dobiti ili gubitka iz ranijih godina.*

## BILANS STANJA

### 7. NEMATERIJALNA ULAGANJA, NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

Bruto promene na nematerijalnim ulaganjima, nekretninama, postrojenjima i opremi za 2011. godinu date su u pregledu koji sledi:

	Zemlji šte	Građev. objekti	Oprema	Investi cione nekretnine	sredstva u pripremi	Ukupno
<b>Nabavna vrednost</b>						
Početno stanje 01.01.2011.	267	92.106	117.978	8.061	1.036	219.448
Povećanja u toku godine (nove nabavke, prenos /na	-	-	10.222	64.218	-	74.440
Smanjenja u toku godine po osnovu otuđenja i rashodovanja	267	90.651	53.584	-	-	144.502
<b>Krajnje stanje 31.12.2011.</b>	<b>-</b>	<b>1.455</b>	<b>74.616</b>	<b>72.279</b>	<b>1.036</b>	<b>149.386</b>
<b>Ispravka vrednosti</b>						
Početno stanje - 01.januar 2011.	-	69.862	71.870	-	-	141.732
Amortizacija tekuće godine	-	1.550	4.840	-	-	6.390
Ispravka vrednosti sadržana u otuđenim i reshod.sredstvima	-	70.351	36.869	-	-	107.220
<b>Krajnje stanje 31.12.2011.</b>	<b>-</b>	<b>1.061</b>	<b>39.841</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>40.902</b>
<b>Neotpisana (sadašnja) vrednost</b>						
31. decembar tekuće godine	-	394	34.775	72.279	1.036	108.484
31. decembar prethodne godine	267	22.244	46.108	8.061	1.036	77.716

Ukupna amortizacija za period 01.01. do 31.12.2011. godine iznosi RSD 6.390 hiljada. Kod obračuna amortizacije korišćen je proporcionalni metod.

Obračun amortizacije za poreske svrhe, tj. za poreski bilans vrši se u skladu sa odredbama Zakona o porezu na dobit preduzeća ("Sl.glasnik RS", broj 25/01....84/04) i Pravilnikom o razvrstavanju stalnih sredstava po grupama i načinu utvrđivanja amortizacije za poreske svrhe ("Sl. glasnik RS", broj 116/04). Društvo je obračunalo amortizaciju za poreske svrhe u iznosu od RSD 6.251 hiljada.

Pregled otuđenog zemljišta u 2011. godini po računima dat je u pregledu koji sledi:

Red. br.	Račun (konto)	Naziv	Broj i datum fakture	Nabavna vrednost
1.	0203	Zemljište	53/13.09.2011.	267

Pregled otuđenja i rashodovanja građevinskih objekata u 2011. godini po računima dat je u pregledu koji sledi:

Račun (konto)	Naziv	Broj i datum fakture	Nabavna vrednost
0220	Zgrade i dr. građevine	53/13.09.2011.	37.409
0221	Putevi	53/13.09.2011.	15.005
0222	Objekti elektroprivrede	53/13.09.2011.	6.505
0226	Objekti zajedničkepotrošnje	53/13.09.2011.	295
0227	Stanovi	53/13.09.2011.	279
Prenos na kto 024	Investicione nekretnine	31.12.2011.	31.158
<b>Ukupno</b>			<b>90.651</b>

Smanjenje vrednosti opreme, na dan bilansiranja, iznosilo je RSD 53.584 hiljada, od čega se iznos od RSD 22.760 hiljada odnosi na rashodovanje po predlogu Komisije za popis.

Pregled otuđene opreme u 2011. godini po računima dat je u pregledu koji sledi:

Račun (konto)	Naziv	Nabavna vrednost
0230	Oprema za vršenje delatnosti	40.661
0231	Oprema u postrojenju vod. i elektro.	9.152
0233	Kancelarijska oprema	1.114
0234	Oprema za saobraćaj	2.657
<b>Ukupno</b>		<b>53.584</b>

Pregled nabavljene opreme u 2011. godini po računima dat je u pregledu koji sledi:

Račun (konto)	Naziv	Nabavna vrednost
023	Balirka SITREX ACTION 150	1.559
023	Traktor NEW HOLLAND T6070	5.466
023	Traktor NEW HOLLAND TD5050	3.197
<b>Ukupno</b>		<b>10.222</b>

### Investicione nekretnine

Povećanje vrednosti investicionih nekretnina na dan bilansiranja, iskazano je u iznosu od RSD 64.218 hiljada, od čega se iznos od RSD 50.465 hiljada odnosi na povećanje vrednosti po osnovu izvršene procene koju je izvršio ovlašćeni procenitelj Hibert Franjo, sa stanjem na dan 31.12.2011. godine, i to:

	Vrednost pre procene	Vrednost nakon procene	Razlika
Investicione nekretnine	8.061	8.939	878
Silos	13.753	63.340	49.587
<b>Svega</b>	<b>21.814</b>	<b>72.279</b>	<b>50.465</b>

Ostatak povećanja vrednosti ostalih nekretnina, postrojenja i opreme u 2011. godini u iznosu od RSD 13.753 hiljada, po računima dat je u pregledu koji sledi:

Račun (konto)	Naziv	Broj i datum fakture	Nabavna vrednost
Prenos na k-to 024	Silos u Oromu	31.12.2011.	13.753

### 8. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

Dugoročni finansijski plasmani sa stanjem na dan 31.12.2011. godine u iznosu od RSD 185 hiljada odnose se na učešća u kapitalu Invest banke i nsu usaglašeni na taj dan.

### 9. ZALIHE

Vrednosti zaliha, na dan izrade bilansa, čine:

	2011	2010
1. Materijal	-	1.118
2. Nedovršena proizvodnja	31.630	35.596
3. Gotovi proizvodi	90.378	101.953
4. Trgovačka roba	21.267	16.818
5. Dati avansi	15	15
<b>Ukupno</b>	<b>143.290</b>	<b>155.500</b>

Učešće zaliha u obrtnoj imovini je 77,91%.

### 9.1. Trgovačka roba

Trgovačka roba, na dan 31.12.2011. godine, iznosi RSD 21.267 hiljada, a čine je:

	Količina (kg)	Vrednost (u RSD 000)
Kukuruz	710	7
Ječam	8.420	44
Sušena paprika	31.576	7.578
Crni luk	20.720	174
Sušeni peršun list	10.600	1.909
N:P:K 3x15	79.250	2.266
Pšenica	6.085	64
Sušeni paštrnak	35.000	5.350
Sušena mrkva	22.000	3.960
<b>Ukupno</b>		<b>21.352</b>
<b>RUC</b>		<b>(85)</b>
<b>SVEGA</b>		<b>21.267</b>

Nismo prisustvovali fizičkom popisu zaliha sa stanjem na dan 31.12.2011. godine, jer je isti izvršen pre datuma našeg imenovanja za revizora Društva. Zbog prirode računovodstvenih evidencija koje vodi Društvo, nismo bili u mogućnosti da se drugim postupcima revizije uverimo u tačnost iskazanih količina zaliha.

### 10. KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA, PLASMANI I GOTOVINA

Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina, sa stanjem na dan 31.12.2011. godine, iznose RSD 40.633 hiljada, a čine ih:

	2011	2010
1. Potraživanja	5.456	7.157
2. Potraživanja za više plaćen porez na dobitak	97	-
3. Kratkoročni finansijski plasmani	17.724	21.854
4. Gotovinski ekvivalenti i gotovina	60	106
5. Porez na dodatu vred. i AVR	17.296	23.567
<b>Ukupno</b>	<b>40.633</b>	<b>52.684</b>

#### 10.1. POTRAŽIVANJA

Struktura potraživanja data je u sledećem pregledu:

	2011	2010
1. Potraživanja po osnovu prodaje (kupci)	4.403	5.991
2. Potraživanja iz specifičnih poslova	-	102
3. Druga potraživanja	1.053	1.064
<b>Potraživanja od prodaje (1-3)</b>	<b>5.456</b>	<b>7.157</b>

##### 10.1.1. Potraživanja od prodaje

Potraživanja od prodaje, na dan 31.12.2011. godine, iznose RSD 4.403 hiljada, a čine ih :

	2011	2010
Potraživanja od kupaca u zemlji	4.403	5.991
<b>Ukupno</b>	<b>4.403</b>	<b>5.991</b>

10.1.1.2. Potraživanja od kupaca u zemlji

Pregled potraživanja od kupaca u zemlji dat je u pregledu koji sledi:

<b>Naziv komitenta</b>	<b>Iznos potraživanja</b>	<b>Naplaćena potraživanja</b>	<b>Nenaplaćena potraživanja</b>
Eraković doo, Kula	451	451	0
TMT Comerc doo, Čantavir	111	111	0
Vojvođanka SZR, Kula	460	460	0
Lactuca Orom, Orom	122	122	0
Agrokov, Šupljak	396	396	0
Mlinostep doo, Novi Sad	1.806	1.806	0
Radanov doo, Novi Bečej	201	201	0
Mirho Pelhe, Subotica	220	0	220
Fekete Imre, B.Petrovo Selo	110	0	110
Lisić Sabolc, Mala Pijaca	100	0	100
Ostali	426	0	0
<b>Ukupno</b>	<b>4.403</b>	<b>3.547</b>	<b>430</b>

Starosna struktura potraživanja od kupaca u zemlji data je u pregledu koji sledi:

<b>Starosna struktura</b>	<b>Iznos</b>	<b>% učešća</b>
Potraživanja do godinu dana	2.344	53
Potraživanja do 2 godine	421	10
Potraživanja do 3 godine	159	4
Potraživanja preko 3 godine	1.479	33
<b>Ukupno</b>	<b>4.403</b>	<b>100</b>

10.1.2. Druga potraživanja

Druga potraživanja iznose RSD 1.053 hiljada, a čine ih:

	<b>2011.</b>	<b>2010.</b>
Potraživanja od zaposlenih	901	1.064
Ostala potraživanja	152	-
<b>Ukupno</b>	<b>1.053</b>	<b>1.064</b>

Potraživanja od zaposlenih iznose RSD 901 hiljada, a odnose se na potraživanja za otkup kuća. Zaključeno je 5 Ugovora o kupoprodaji sa radnicima kao Kupcima, koji se obavezuju da dug isplate u 480 rata. Rate se usklađuju sa šestomesečnim obračunskim periodom januar-jun, odnosno jul-decembar sa kretanjem cena na malo u Republici, a najviše do visine rasta prosečne mesečne neto zarade u privredi.

**10.2. Potraživanja za više plaćen porez na dobitak**

Potraživanja za više plaćen porez na dobitak iznose RSD 97 hiljada, kao preneti saldo iz ranijih godina.

**10.3. Kratkoročni finansijski plasmani**

Kratkoročni finansijski plasmani sa stanjem na dan izrade bilansa od RSD 17.724 hiljada odnose se na zajam dat društvu "MCM" doo, Martonoš. Društvo je zaključilo više Ugovora o beskamatnom zajmu.

<b>Naziv dužnika</b>	<b>datum ugovora</b>	<b>Iznos</b>
"MCM" doo, Martonoš	2006 - 2007.	17.724
<b>Ukupno</b>		<b>17.724</b>

Kratkoročni finansijski plasmani su dati beskamatno kao pozajmice društvu "MCM" doo, Martonoš sa ugovorenim rokom vraćanja od 1 godine. Obzirom da potiču iz ranijih perioda (2006-2007. godine) trebalo ih je evidentirati na konto grupe 03-Dugoročni plasmani.

Navedena potraživanja usaglašena su sa stanjem na dan 31.12.2011. godine.

#### 10.4. Gotovinski ekvivalenti i gotovina

Gotovinski ekvivalenti i gotovina iskazani su u iznosu od RSD 60 hiljada.

#### 10.5. Porez na dodatu vrednost i AVR

	2011	2010
AVR – razgraničeni PDV	17.296	23.567
<b>Ukupno</b>	<b>17.296</b>	<b>23.567</b>

AVR – razgraničeni PDV odnosi se na razgraničene kursne razlike od RSD 17.281 hiljada i ostala AVR od RSD 5 hiljada.

#### 11. KAPITAL

Promene na kapitalu date su u pregledu koji sledi:

	Osnovni kapital	Emis. premija	Revalor. rezerve	Neraspoređeni dobitak	Ukupno
<b>Stanje na dan 01.01.10.</b>	<b>68.487</b>	<b>4.219</b>	<b>619</b>	<b>8.917</b>	<b>82.242</b>
Ukupna povećanja u prethodnoj godini	-	-	-	-	-
Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	-	-	-	-	-
<b>Stanje na dan 1.12.2010.</b>	<b>68.487</b>	<b>4.219</b>	<b>619</b>	<b>8.917</b>	<b>82.242</b>
<b>Stanje na dan 01.01.2011.</b>	<b>68.487</b>	<b>4.219</b>	<b>619</b>	<b>8.917</b>	<b>82.242</b>
Ukupna povećanja u 2011.				1.452	1.452
Ukupna smanjenja u 2011.			(214)		(214)
<b>Stanje 31.12.2011.</b>	<b>68.487</b>	<b>4.219</b>	<b>405</b>	<b>10.369</b>	<b>83.480</b>

##### 11.1. Osnovni kapital

Osnovni kapital sa stanjem na dan izrade bilansa, iskazan je u iznosu od RSD 68.487 hiljada. Prema izveštaju Centralnog registra Hartija od vrednosti od 22.04.2012. godine, Društvo je emitovalo 68.487 običnih akcija nominalne vrednosti od RSD 1 hiljada kod ukupno 192 akcionara. Većinski vlasnik sa 54.194 akcije ili 79,13035% je fizičko lice Horvat Stjepan.

##### 11.2. Rezerve

Rezerve sa stanjem na dan izrade bilansa iskazane su u iznosu od RSD 4.219 hiljada, a odnose se na emisiju premiju ostvarenu u 2008. godini prodajom sopstvenih ranije otkupljenih akcija.

##### 11.3. Revalorizacione rezerve

Revalorizacione rezerve sa stanjem na dan izrade bilansa iskazane su u iznosu od RSD 405 hiljada, a potiču iz procene sredstava izvršene u ranijim godinama. U toku izveštajne

godine došlo je do umanjenja revalorizacionih rezervi u iznosu od RSD 214 hiljada na ime otuđenja zgrada koje su prethodno bile predmet procene.

#### 11.4. Neraspoređeni dobitak

Neraspoređeni dobitak sa stanjem na dan izrade bilansa iskazan je u iznosu od RSD 10.369 hiljada, a odnosi se na neraspoređeni dobitak ranijih godina od RSD 9.131 hiljada i neraspoređeni dobitak tekuće godine od RSD 1.238 hiljada.

#### 12. DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE

Dugoročna rezervisanja i obaveze, sa stanjem na dan izrade bilansa, iskazane su u iznosu od RSD 209.079 hiljada i čine ih:

	2011	2010
1. Dugoročna rezervisanja	-	-
2. Dugoročne obaveze	33.646	42.190
3. Kratkoročne obaveze	175.433	164.573
<b>Ukupno</b>	<b>209.079</b>	<b>206.763</b>

#### 12.1. DUGOROČNE OBAVEZE

Dugoročne obaveze, sa stanjem na dan izrade bilansa, iskazane su u iznosu od RSD 33.646 hiljada i čine ih:

	2011	2010
I Dugoročni krediti	33.571	42.073
II Lizing obaveze po ugovorima	-	42
III Ostale dugoročne obaveze	75	75
<b>Ukupno (I+II+III)</b>	<b>33.646</b>	<b>42.190</b>

#### 12.1.1. Dugoročni krediti

Dugoročni krediti u iznosu od RSD 33.571 hiljada odnose se na:

Zajmo davac	Iznos odobr. kredita	Valuta	Broj Ugovora	Datum	Rok mes.	Kamata %	Stanje duga 31.12. 2011.	Obezbeđenje
Volksbank Hungary Private Ltd	825.000	CHF	5288/2008	14.08.2008.	19.08.15.	Tromes. libor + kam.marža u iznosu od 1,30%	28.710	6 ugov.ovlašćenja, 9 blanko sopst. menica
Unicredit banka	90.000	EUR	R 0906/11	12.04.2011.	12.03.14.	Tromesečni euribor + kamatna marža u iznosu od 4%	4.861	14 blanko potpisanih menica
<b>Ukupno</b>							<b>33.571</b>	

1. Ugovor o kreditu br. 5288/2008 u iznosu od 825.000,00 CHF, sačinjen je dana 14.08.2008. godine sa Volksbank Hungary Private Ltd, 1088 Budapest, za kupovinu osnovnih sredstava. U vezi sa tim kreditom, Društvo je sklopilo Ugovor br. 100-60-377-8 od 11.08.2008. godine sa Volksbank AD Beograd, o izdavanju garancije za urednu otplatu ovog kredita koji će biti otplaćen u 79 rata sa grejs periodom od 6 meseci i kamatnom stopom od Tromesečni Libor + 1,30%.

Kao obezbeđenje vraćanja kredita Dužnika "Poljoprivreda Novo Selo" AD, Volksbank AD Beograd konstituisala je založno pravo na 42/100 udela Dužnika "Poljoprivreda Novo Selo" AD i na 30/100 udela hipotekarnog Dužnika "Martis- Commerce" doo, Martonoš, po

Ugovoru o jemstvu broj 100-60-377-08 od 11.08.2008. godine, na sledećim nepokretnostima:

- poslovnoj zgradi sa ekonomskim dvorištem na parceli 2980/32, površine 93a i 23m<sup>2</sup>
  - poslovnoj zgradi-trafo stanica, na parceli 2980/33, površine 24m<sup>2</sup>.
  - poslovnoj zgradi-laboratoriji, na parceli 2980/34, površine 1a 56m<sup>2</sup>.
  - poslovnoj zgradi-garaži, na parceli 2980/35, površine 1a 34m<sup>2</sup>.
  - poslovnoj zgradi-kolska vaga, na parceli 2980/36, površine 9m<sup>2</sup>.
- Sve je upisano u ZKUL 3634 KO Orom.

1. Ugovor o dugoročnom kreditu za investicije sa subvencionisanom kamatnom stopom br. R 0906/11 zaključen je dana 12.04.2011. godine sa Unicredit Bank Srbija A.D. Beograd. Kredit je odobren na iznos od 90.000,00 EUR i kamatom tromesečni EURIBOR + 4% godišnje. Grace period iznosi 6 meseci, a poslednja rata dospeva 12.03.2014. godine.

Kao sredstvo obezbeđenja i instrument naplate potraživanja Banke po ovom Ugovoru služiće založno pravo na pokretnim stvarima-opremi u budućem vlasništvu društva "Poljoprivreda Novo Selo" AD, a prema Ugovoru o zalozi na budućim pokretnim stvarima br. R 0909/11 od 12.04.2011. godine i to:

- Traktor New Holland TD 5050
- Traktor New Holland TD 6070
- Roll presa za baliranje SITREX ACTION 150.

#### 12.1.2. Ostale dugoročne obaveze

Ostale dugoročne obaveze u iznosu od RSD 75 hiljada odnose se na obaveze koje se mogu konvertovati u kapital, a nastale su tako što je kupac većinskog dela akcija u navedenom iznosu više uneo sredstava nego što je bio obavezan po Ugovoru o kupovini.

#### 12.2. KRATKOROČNE OBAVEZE

Kratkoročne obaveze, sa stanjem na dan izrade bilansa, iskazane su u iznosu od RSD 175.433 hiljada i čine ih:

	2011	2010
1. Kratkoročne finansijske obaveze	128.923	108.816
2. Obaveze iz poslovanja	41.258	46.365
3. Ostale kratkoročne obaveze	4.988	4.838
4. Obaveze po osnovu PDV i ostalih javnih prihoda	264	4.438
5. Obaveze po osnovu poreza na dobitak	-	116
<b>Ukupno</b>	<b>175.433</b>	<b>164.573</b>

#### 12.2.1. Kratkoročne finansijske obaveze

Kratkoročne finansijske obaveze, sa stanjem na dan izrade bilansa, iskazane su u iznosu od RSD 128.923 hiljada, a odnose se na kratkoročne kredite od poslovnih banaka i to:

	31.12.2011.
deo obaveza po dugoročnim kreditima koji dospevaju do 1 godine	15.612
deo obaveza po lizingu koji dospevaju do 1 godine	42
kratkoročni kredit Banca Intesa	932
Ostale kratkoročne finansijske obaveze	112.337
<b>Ukupno</b>	<b>128.923</b>

Kratkoročni kredit br. 120911 od 12.09.2011. godine kod Banca Intesa u iznosu od RSD 1.000 hiljada dobijen je za povećanje likvidnosti u vidu dozvoljenog prekoračenja po tekućem računu. Rok za vraćanje kredita je najkasnije do 12.03.2012. godine uz kamatu od 1,8% mesečno. Stanje obaveze po kreditu na dan 31.12.2011. godine iznosi RSD 932 hiljada.



Stanje kredita je usaglašeno sa Izvodom Banke.

Ostale kratkoročne obaveze u iznosu od RSD 112.337 hiljada odnose se na obaveze prema društvu "Martis – Commerce" doo, po osnovu 12 Ugovora o beskamratnom zajmu i rokom vraćanja od godinu dana. Ukupna vrednost dobijenih zajmova tokom izveštajne godine iznosi RSD 66.828 hiljada.

Društvo "Martis – Commerce" doo, Martonoš, Zelena dolina bb je po Ugovoru o faktoringu broj UFK -17/08 od 26.05.2008. godine ustupilo Agenciji za osiguranje i finansiranje izvoza RS, Beograd potraživanja po datim zajmovima od "Poljoprivreda Novo Selo" AD u iznosu od RSD 16.000 hiljada.

Navedene obaveze prema "Martis – Commerce" doo, Martonoš su usaglašene sa stanjem na dan 31.12.2011. godine.

Većinski akcionar Stjepan Horvat (79,13%) je suvlasnik Društva "Martis – Commerce" doo, Martonoš, Zelena dolina bb (sa 50%).

### 12.2.2. Obaveze iz poslovanja

Obaveze iz poslovanja, sa stanjem na dan izrade bilansa, iskazane su u iznosu od RSD 41.258 hiljada i čine ih:

	2011	2010
1. Primljeni avansi	7.039	2.376
2. Obaveze prema dobavljačima u zemlji	13.219	22.989
3. Ostale obaveze iz poslovanja	21.000	21.000
<b>Ukupno</b>	<b>41.258</b>	<b>46.365</b>

#### 12.2.2.1. Primljeni avansi

Pregled materijalno značajnih primljenih avansa dat je u pregledu koji sledi:

Naziv dobavljača	Iznos	Izmirene obaveze	Neizmirene obaveze
Eraković Kula	245	245	0
"Mlinostep" doo Novi Sad	6.794	6.794	0
<b>Ukupno</b>	<b>7.039</b>	<b>7.039</b>	<b>0</b>

Primljeni avans od poverioca "Eraković" Kula u iznosu od RSD 245 hiljada stariji je od godinu dana. Do momenta revizije ove obaveze su izmirene u celosti.

Obaveze prema poveriocu "Mlinostep" doo, do momenta revizije su izmirene u celosti.

#### 12.3.2.2. Obaveze prema dobavljačima u zemlji

Obaveze prema dobavljačima u zemlji, sa stanjem na dan izrade bilansa, iskazane su u iznosu od RSD 13.219 hiljada i čine ih:

- dobavljači u zemlji	11.987
- dobavljači u zemlji za nefakturisane nabavke	1.131
- dobavljači u zemlji za otkup pšenice	16
- dobavljači u zemlji za sirovi peršun list	85
<b>Svega</b>	<b>13.219</b>

Materijalno značajne obaveze prema dobavljačima u zemlji u iznosu od RSD 11.987 hiljada, date su u pregledu koji sledi:

Naziv dobavljača	Iznos	Izmirene obaveze	Neizmirene obaveze
DDOR Novi Sad, Subotica	527	25	502
JVP Vode Vojvodina, Novi Sad	573	124	449
MAK, Ada	197	0	197
Termoengineering, Palić	109	0	109
Zrnko doo, Subotica	120	0	120
Varga servis, Subotica	198	0	198
Fertihem doo, Subotica	135	0	135
SBD Broker, Subotica	139	0	139
Fidelinka AD, Subotica	572	0	572
Intercord doo, Subotica	120	0	120
Moltech-yu doo, Subotica	412	0	412
Magan Agrochemicals doo, Subotica	2.672	1.727	945
Mlinostep doo, Novi Sad	3.165	0	3.165
Golden Garden doo, Subotica	564	245	319
Agahum doo, Senta	190	0	190
Vode Vojvodine	645	0	645
Ostali	1.649	-	-
<b>Ukupno</b>	<b>11.987</b>	<b>2.121</b>	<b>8.217</b>

Materijalno značajne obaveze prema dobavljačima u zemlji za nefakturisane nabavke u iznosu od RSD 1.131 hiljada, odnose se na dobavljača Magan Agrochemicals d.o.o. Subotica. Navedena obaveza je u celosti izmirena u Januaru 2012. godine.

#### 12.2.2.3. Ostale obaveze iz poslovanja

	2011	2010
"AOFI" AD Užice (ugovor o faktoringu)	21.000	21.000
<b>Ukupno</b>	<b>21.000</b>	<b>21.000</b>

Ostale obaveze iz poslovanja u iznosu od RSD 21.000 hiljada odnose se na obaveze prema "AOFI RS" AD iz Užica, po osnovu faktoringa. Ova obaveza je potvrđena izvodom otvorenih stavki. Do momenta revizije ove obaveze su izmirene u celosti.

#### 12.2.3. Ostale kratkoročne obaveze

Ostale kratkoročne obaveze čine:

	2011	2010
Obaveze za neto zarade	1.621	3.899
Obaveze za poreze na zarade na teret zaposlenog	662	210
Obaveze za doprinose na zarade na teret zaposlenog	1.204	358
Obaveze za poreze i doprinose na zarade na teret poslodavca	1.204	358
Obaveze po osnovu kamata i troškova finansiranja	255	-
Ostale obaveze	42	13
<b>Ukupno</b>	<b>4.988</b>	<b>4.838</b>

Ostale kratkoročne obaveze u iznosu od RSD 4.988 hiljada se odnose na ukalkulisane bruto zarade koje nisu isplaćene, za mesec novembar-decembar 2010. godine i januar-decembar 2011. godine.

#### **12.2.4. Obaveze po osnovu PDV i ostalih javnih prihoda i PVR**

Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i PVR čine:

	<b>2011</b>	<b>2010</b>
Obaveze za PDV	120	15
Obaveze za poreze, carine i druge dažbine	-	4.137
Ostale obaveze za poreze, doprinose i dr. dažbine	144	286
<b>Ukupno</b>	<b>264</b>	<b>4.438</b>

#### **13. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE**

Društvo je u Bilansu stanja iskazalo odložene poreske obaveze u iznosu od RSD 33 hiljada.

Odložena poreska sredstva i poreske obaveze utvrđuju se u skladu sa MRS-12 Porezi iz dobitka. Odložene poreske obaveze su iznosi poreza iz dobitka koji se plaćaju u narednim periodima po osnovu oporezivih privremenih razlika.

Odložena poreska sredstva su iznosi poreza iz dobitka koji se mogu povratiti u narednim periodima po osnovu:

- a) odbitnih privremenih razlika;
- b) neiskorišćenih poreskih odbitaka koji se prenose u naredni period;
- c) neiskorišćenih poreskih dobitaka koji se prenose u naredni period.

## BILANS USPEHA

### 14. POSLOVNI PRIHODI

	2011	2010
1. Prihodi od prodaje	55.187	80.414
2. Povećanje vrednosti zaliha učinaka	-	26.846
3. Smanjenje vrednosti zaliha učinaka	(15.541)	-
4. Ostali poslovni prihodi	4.796	5.320
<b>Ukupno</b>	<b>44.442</b>	<b>112.580</b>

Uvidom u dokumentaciju, metodom uzorkovanja, uverili smo se da su poslovni prihodi ostvareni prodajom robe, proizvoda i usluga, kao i od zakupnina, do dana izrade bilansa, i da su evidentirani u poslovnim knjigama na osnovu validne dokumentacije.

#### 14.1. Prihodi od prodaje

Prihodi od prodaje odnose se na prihode od prodaje robe od RSD 14.396 hiljada i prihode od prodaje proizvoda biljne proizvodnje od RSD 40.791 hiljada.

#### 14.2. Smanjenje vrednosti zaliha učinaka

Smanjenje vrednosti zaliha učinaka, na dan izrade bilansa, iznosi RSD 15.541 hiljada, a nastalo je po osnovu smanjenja zaliha nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda, što je prikazano u narednoj tabeli:

	2010	2011	Povećanje	Smanjenje
Nedovršena proizvodnja	35.596	31.629	-	3.967
Gotovi proizvodi	101.953	90.379	-	11.574
<b>Ukupno</b>	<b>137.549</b>	<b>122.008</b>	-	<b>15.541</b>

#### 14.3. Ostali poslovni prihodi

Ostali poslovni prihodi, na dan izrade bilansa, iskazani su u iznosu od RSD 4.796 hiljada, a odnose se na prihode od zakupnina. Ugovor o zakupu zaključen je dana 15.01.2011. godine između društva "Poljoprivreda Novo Selo" AD Novo Selo kao Zakupodavca i društva "Mlinostep" doo Novi Sad kao Zakupca. Predmet Ugovora je upotreba i korišćenje 28% udela silosa koji se nalazi u Oromu, uz mesečnu zakupninu od RSD 300 hiljada.

### 15. POSLOVNI RASHODI

	2011	2010
1. Nabavna vrednost prodane robe	14.339	26.882
2. Troškovi materijala	35.591	32.018
3. Troškovi zarada, naknada za. i ostali lični rashodi	6.597	9.121
4. Troškovi amortizacije i rezervisanja	6.390	6.581
5. Ostali poslovni rashodi	11.650	18.356
<b>Ukupno</b>	<b>74.567</b>	<b>92.958</b>

U strukturi poslovnih rashoda nabavna vrednost prodaje robe učestvuju sa 19,23%, troškovi materijala sa 47,73%, troškovi bruto zarada i drugih primanja sa 8,85%, troškovi amortizacije sa 8,57%, i ostali poslovni rashodi sa 15,62%.

#### 15.1. Troškovi materijala

	2011	2010
Troškovi materijala za izradu	21.404	24.439
Troškovi režijskog materijala	1.115	849
Troškovi goriva i energije	13.072	6.730
<b>Svega</b>	<b>35.591</b>	<b>32.018</b>

### 15.2. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi

Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi, na dan izrade bilansa, iskazani su u iznosu od RSD 6.597 hiljada. Zarade su obračunate i knjižene za svih dvanaest meseci 2011. godine, a neisplaćene kaoko smo naveli u napomeni 12.2.3. ovog izveštaja.

### 15.3. Troškovi amortizacije i rezervisanja

	2011	2010
Amortizacija građevinskih objekata	1.551	
Amortizacija opreme	4.839	
<b>Svega</b>	<b>6.390</b>	<b>6.581</b>

### 15.4. Ostali poslovni rashodi

	2011	2010
<b>1. Troškovi proizvodnih usluga:</b>	<b>7.938</b>	<b>11.587</b>
Troškovi transportnih usluga	147	97
Troškovi usluga održavanja	68	315
Troškovi zakupnina	7.365	11.014
Troškovi reklame i propagande	76	100
Troškovi ostalih proizvodnih usluga	282	61
<b>2. Nematerijalni troškovi:</b>	<b>3.712</b>	<b>6.769</b>
Troškovi neproizvodnih usluga	363	668
Troškovi reprezentacije	1	-
Troškovi premija osiguranja	373	1.442
Troškovi platnog prometa i provizije	2.183	3.054
Troškovi poreza	64	76
Ostali nematerijalni troškovi	692	1.481
<b>UKUPNO (1+2)</b>	<b>11.650</b>	<b>18.356</b>

### 16. FINANSIJSKI PRIHODI

	2011	2010
Pozitivne kursne razlike	327	2
<b>Ukupno</b>	<b>327</b>	<b>2</b>

### 17. FINANSIJSKI RASHODI

	2011	2010
Rashodi kamata	2.990	7.335
Rashodi od negativnih kursnih razlika	369	5.100
Rashodi po osnovu valutne klauzule	7.333	5.834
<b>Ukupno</b>	<b>10.692</b>	<b>18.269</b>

### 18. OSTALI PRIHODI

	2011	2010
Dobici od prodaje nem.ulaganja, nekret. i opreme	2.228	619
Dobici od prodaje materijala	73	-
Prihodi od smanjenja obaveza	-	41
Ostali nepomenuti prihodi	973	487
Prihodi od usklađivanja vr. nekretnina i opreme	50.465	-
<b>Ukupno</b>	<b>53.739</b>	<b>1.147</b>

Prihodi od usklađivanja vrednosti nekretnina, postrojenja i opreme, na dan izrade bilansa, iskazani su u iznosu od RSD 50.465 hiljada, a odnose se na procenu investicionih nekretnina i silosa u Oromu, što je opisano u tački 7 ovog izveštaja.

## 19. OSTALI RASHODI

	2011	2010
Gubici od ras. i prodaje nem.ul., nekretnina i opreme	8.494	-
Gubici od prodaje materijala	-	10
Rashodi od direktnih otpisa potraživanja	258	1.628
Ostali nepomenuti rashodi	306	412
<b>Ukupno</b>	<b>9.058</b>	<b>2.050</b>

## 20. DOBITAK

Dobitak je iskazan, kao zbir dobitaka i gubitaka podbilansa u bilansu uspeha i to:

	2011	2010
Poslovni dobitak/(gubitak)	(30.125)	19.622
Finansijski dobitak/(gubitak)	(10.365)	(18.267)
Ostali dobitak/(gubitak)	44.681	(903)
<b>Neto (gubitak) poslovanja</b>	<b>4.191</b>	<b>452</b>
Poreski rashodi perioda	-	116
Odloženi poreski prihodi	-	33
Odloženi poreski rashodi	2.953	-
<b>Neto dobitak/(gubitak)</b>	<b>1.238</b>	<b>369</b>

## 21. PREGLED TOKOVA GOTOVINE

Neto prilivi i odlivi tokova gotovine iskazani su na dan izrade bilansa, po sledećem:

	2011	2010
1. Neto priliv/(odliv) gotovine iz poslovnih aktivnosti	(9.504)	(46.284)
2. Neto priliv/(odliv) gotovine iz aktivnosti investiranja	(5.525)	5.078
3. Neto priliv/(odliv) gotovine iz aktivnosti finansiranja	14.983	40.906
4. Gotovina na početku obračunskog perioda	106	406
<b>5. Gotovina na kraju obračunskog perioda</b>	<b>60</b>	<b>106</b>

Iskazani iznos gotovine u Izveštaju o tokovima gotovine, na dan izrade bilansa, slaže se sa iznosom iskazanim u bilansu stanja na taj dan (AOP 019).

## 22. OSTALA PITANJA

### 22.1. Sudski sporovi

Na dan izrade bilansa, Društvo nije imalo sudskih sporova ni po kom osnovu.

### 22.2. Eksterne kontrole

U toku 2011. godine Društvo je imalo kontrolu od strane Poreske uprave Novi Sad, filijala Subotica, obračuna i plaćanja poreza na dodatu vrednost za period od 01.04. do 30.04.2011. godine. o čemu je sačinjen Zapisnik br.47-00214/20011-0236-001 od 30.05.2011. godine a naknadno doneto i Rešenje br. 619811746. Ovim Rešenjem se Društvu odobrava povraćaj prethodnog poreza koji je veći od poreske obaveze po osnovu PDV u iznosu od RSD 1.669 hiljada.

### 22.3. HIPOTEKE, GARANCIJE, JEMSTVA I DRUGE ZALOŽNE OBAVEZE

Društvo ima upisanu vansudsku hipoteku u korist Volksbank Hungary Private Ltd, 1088 Budapest, a po osnovu ugovora br. 100-60-377-8 o izdavanju garancije za urednu otplatu kredita (ugovor o kreditu br.5288/2008), zaključen dana 14.08.2008. godine, na iznos od 825.000,00 CHF. (Veza Napomena broj 12.1.1. ovog Izveštaja).

Društvo ima upisanu vansudsku hipoteku u korist Unicredit Bank Srbija A.D. Beograd, a po osnovu ugovora br. R 0909/11 o izdavanju garancije za urednu otplatu kredita (ugovor o kreditu br. R 0906/11), zaključen dana 12.04.2011. godine, na iznos od 90.000,00 EUR. (Veza Napomena broj 12.1.1. ovog Izveštaja).

## 23. DOGAĐAJI NAKON DATUMA FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

Do dana okončanja revizije finansijskih izveštaja za 2011. godinu u poslovanju Društva nije nastao nikakav značajan događaj koji bi mogao uticati na finansijske izveštaje za 2011. godinu.

## 24. POKAZATELJI ANALIZE BILANSA

### 24.1. Pokazatelji finansijskog položaja

Naziv indikatora		Način iskazivanja	Način izračunavanja	Pokazatelj	Opis pokazatelja
			AOP POZICIJE		
1	Neto obrtni fond Net Working Capital	Tekuća sredstva - Tekuće obaveze	(013+014+015) - 116	8.490	Deo dugoročnog kapitala koji finansira obrtna sredstva. Normala aproksimira visini zaliha. <b>Negativan neto obrtni fond ukazuje da je deo stalne imovine finansiran iz kratkoročnih izvora, što upućuje na lošu finansijsku strukturu i lošu solventnost preduzeća</b>
2	Odnos tekućih sredstava i tek. Obav. Current Ratio	Tekuća sredstva Tekuće obaveze	(013+014+015) 114	1,05	
3	Pokazatelj likvidnosti Quick Ratio	(Tekuća sredstva - Zalihe) Tekuće obaveze	(016+017+018+019+020) 114	<b>0,23</b>	Pokrivenost kratkoročno pozajmljenog kapitala gotovinom, lako unovčivim hartijama od vrednosti i kratkoročnim potraživanjima. Utvrđivanje normale je u korelaciji sa brzinom dospeća kratkoročnih obaveza. <b>Pokazatelj ne bi trebalo da bude ispod 1.</b>

"POLJOPRIVREDA NOVO SELO" AD, Orom  
Napomene uz finansijske izveštaje za 2011. godinu

Iznosi su iskazani u RSD 000

4	Obrt zaliha Inventory Turnover	<u>Prihodi od prodaje</u> Zalihe	$\frac{202}{013+014}$	0,39	
5	Obrt potraživanja od kupaca Accounts receivable Turnover	<u>Prihodi od prodaje</u> Potraživanja od kupaca	$\frac{202}{kto\ 20}$	12,53	
<b>Leverage ratios:</b>					
6	Racio ukupne zaduženosti Total Debt Ratio	<u>Ukupne obaveze</u> Ukupna sredstva	$\frac{(111+114)}{(001+013+014+015)}$	0,71	
7	Racio dug.zaduž. Long Term Debt Ratio	<u>Dugoročne obaveze</u> Ukupna sredstva	$\frac{111}{(001+013+014+015)}$	0,11	

Naziv indikatora		Način iskazivanja	Način izračunavanja AOP POZICIJE	Pokazatelj	Opis pokazatelja
<b>Profitability Ratios:</b>					
8	Bruto marža Gross Profit Margin	<u>Poslovna dobit</u> Prihodi od prodaje	$\frac{213}{202}$	0,00%	
9	Neto marža Net Profit Margin	<u>Neto dobit</u> Prihodi od prodaje	$\frac{229}{202}$	2,24%	
10	ROA Return on Assets	<u>Neto dobit</u> Ukupna sredstva	$\frac{229}{(001+013+014+015)}$	0,004	
11	Raciokapitalizac Capitalisation Ratio	<u>Obaveze</u> Kapital	$\frac{111+114}{101}$	2,505	
12	ROEReturn on Equity	<u>Neto dobit</u> Osnovni kapital	$\frac{229}{102}$	0,018	
13	I stepen pokriva Stepen samofinansiranja	<u>Sopstveni kapital - gubitak-neuplaćeni upisani kapital</u> Stalna imovina	$\frac{101-(023+107)-103}{(001-002)}$	<b>0,768</b>	Pokazuje stepen pokrivenosti stalne imovine sopstvenim kapitalom. <b>Pokazatelj ne bi trebalo da bude manji od 1.</b>
14	II stepen pokriva Kreditna sposobnost	<u>Sopstveni kapital - gubitak- neupl.upis.kap.+ dug.obav.+dug.rezer.</u> Stalna imovina+zalihe	$\frac{101-(023+107)-103+110+111}{(001-002+013+014)}$	<b>0,465</b>	Pokazuje pokrivenost stalne imovine sopstvenim i dugoročno poz. kapitalom. <b>Aproksimacija oko 1 se uslovno toleriše</b> , što se potvrđuje mogućnošću vraćanja bez ugrož. likvidnosti.
15	Tekuća Likvidnost Cash Ratio	<u>Gotovinski ekvivalent i gotovina</u> Kratkoročne obaveze	$\frac{019}{114}$	0,000	Stepen pokrivenosti kratkoročno pozajmljenog kapitala gotovinom i lako unovčivim HOVi.. U korelaciji je sa brzinom obrtanja kratkoročnih obaveza. <b>Normala je između 1 - 1,5.</b>
16	Kvota sopstvenog kapitala	<u>Sopstveni kapital - gubitak-neuplaćeni upisani kapital</u> Ukupna aktiva- gubitak- neupl.upis.kapital	$\frac{101-(023+107)-103}{024-(023+107)-103}$	<b>0,285</b>	Pokazuje učešće sopstvenog kapitala u ukupnom kapitalu čija visina je diktirana potrebom sopstvenog finansiranja stalne imovine i leverage faktorom.
17	Kvota pozajmljenog kapitala Debt to Equity Ratio	<u>Dug.rez.+dug.obav.+ krat.obav.+PVR</u> Kapital	$\frac{109}{101}$	<b>2,205</b>	Pokazuje kvotu pozajmljenog kapitala. Pokazatelj iznad 1, znači da se sredstva finansiraju pozajmljenim kapitalom.
18	Stepen zaduženosti preduzeća	<u>Sopst.kapital- neup.upis.kap.- gubitak</u> Dug.rezer.+dug.obav. +krat.obav.+PVR	$\frac{101-(023+107)-103}{109}$	0,399	Pokazuje sa koliko dinara sopstvenog kapitala je pokriven svaki dinar pozajmljenog kapitala, što je naročito značajno u slučaju niske rentabilnosti i povećanog rizika u poslovanju.



**24.2. Pokazatelji finansijskog položaja – ALTMANOV Z SCORE**

Način iskazivanja			Način izračunavanja		
			AOP POZICIJE		
X1	Neto obrtna sredstva/ Ukupna imovina	=	<u>Obrtna sredstva - kratkoročne obaveze</u> Poslovna imovina	$\frac{012 - (114+121)}{022-021}$	0,029
X2	Neraspoređena dobit/ Ukupna imovina	ili	<u>Gubitak+Gubitak iznad visine kapitala</u> Poslovna imovina	$\frac{106}{022-021}$ ili $\frac{(023+107)}{022-021}$	0,035
X3	(Dobit (gubitak) pre kamate i oporezivanja)/ Ukupna imovina	=	<u>Dobit (Gubitak) pre oporezivanja - [Kursne razlike]</u> Poslovna imovina	$\frac{223 \text{ (ili } 224) - [\text{kto } 663 - \text{kto } 563]}{022 - 021}$	0,014
X4	Tržišna vrednost kapitala/ Obaveze	=	<u>Kapital</u> Dugoročna rezervisanja i obaveze	$\frac{101}{109}$	2,481
X5	Prihodi od prodaje/ Ukupna imovina	=	<u>Prihodi od prodaje+Prihodi od aktiviranja učinka i robe</u> Poslovna imovina	$\frac{202+203}{022 - 021}$	0,189

$Z = 1,2 \cdot X1 + 1,4 \cdot X2 + 3,3 \cdot X3 + 0,6 \cdot X4 + X5$	=	2,96000358	Ako je $Z < 1,8$	- Najverovatniji bankrot
			Ako je $1,81 < Z < 2,70$	- <b>Moguć bankrot u roku od 2 godine</b>
			Ako je $2,71 < Z < 2,99$	- Oprez! Potrebno detaljnije ispitivanje
			Ako je $Z > 3$	- Zdravo preduzeće

Mišljenje ovlašćenog revizora - strana 1-2

---

Na osnovu člana 45. Zakona o računovodstvu i reviziji ("Službeni glasnik RS", br. 46/2006 i 111/2009) i Kodeksa etike profesionalnih računovođa, dajemo sledeću:

## **IZJAVU**

1. *Preduzeće za reviziju "Absolute Audit" doo, Beograd, Vojislava Ilića broj 39/II, nije akcionar, ulagač sredstava niti osnivač revizije Društva.*
2. *Naručilac revizije akcionarsko društvo "Poljoprivreda Novo Selo", Jokai Mor 2, Orom, nije akcionar, osnivač niti ulagač sredstava Preduzeća za reviziju "Absolute Audit" doo, Beograd.*
3. *Licencirani ovlašćeni revizor Preduzeća za reviziju "Absolute Audit" doo, Beograd, nije akcionar, ulagač sredstava niti osnivač revizije Društva.*
4. *Licencirani ovlašćeni revizor i revizori Preduzeća za reviziju "Absolute Audit" doo, Beograd, koji su obavili reviziju, nisu srodnici direktora niti osnivača naručioca revizije Društva.*
5. *Preduzeće za reviziju "Absolute Audit" doo, Beograd, licencirani ovlašćeni revizor i revizori koji su obavili reviziju, nisu kapitalno povezani i nemaju drugih veza niti obligacionih odnosa sa naručiocem revizije akcionarsko društvo "Poljoprivreda Novo Selo", Jokai Mor 2, Orom, koji bi predstavljali smetnje za obavljanje revizije.*

DIREKTOR

Dragica Ostojić

---

# GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU AKCIONARSKOG DRUŠTVA

## A.D. „Poljoprivreda Novo Selo“

### OPŠTI PODACI

Poslovno ime sedište i adresa Matični broj PIB	A.D. „Poljoprivreda Novo Selo“ Orom Orom, Jokai Mor 2 08208735 100788488	
Web site e-mail adresa	<a href="http://www.poljoprivredanovoselo.com">www.poljoprivredanovoselo.com</a>	
Broj i datum rešenja o upisu u registar privrednih subjekata	BD: 105189/2006 dana 13.02.2006.	
Delatnost (šifra i opis)	O111 – Gajenje žita (osim pirinča), leguminoza i uljarica	
Broj zaposlenih	2	
Broj akcionara	101	
10 najvećih akcionara	Horvat Stjepan Lacko Tibor Tot Janoš Ezved Imre Konc Ištvan Mikloš Laslo Astaloš Oto Dobo Gabor Šafranj Roža Holo Karolj	79,13035 % 11,21965 % 0,31247 % 0,30371 % 0,26866 % 0,26866 % 0,24968 % 0,24968 % 0,23216 % 0,22340 %
Vrednost osn. Kapitala	68.487.000,00	
Broj izdatih akcija	68.487	
ISIN broj	RSPNSOE79512	
CFI kod	ESVUFR	
Nominalna vrednost akc.	1.000,00 dinara	
Podaci o zavisnim društvima	/	
Revizorska kuća koja je revidirala poslednji finansijski izveštaj	ABSOLUTE AUDIT d.o.o Beograd	
Organizator tržišta na koje su uključene akcije	„Beogradska berza“ A.D. Beograd	

**PODACI O POSLOVANJU DRUŠTVA**

	2011.	2010.
1. Izveštaj Uprave o realizaciji usvojene poslovne politike	/	/
<b>2. ANALIZA FINANSIJSKIH POKAZATELJA</b>		
Ukupan prihod	98.508.000,00	113.729.000,00
Ukupan rashod	94.307.000,00	113.277.000,00
Bruto dobit	4.191.000,00	452.000,00
Ekonomičnost poslovanja (poslovni prihodi / poslovni rashodi)	59,60	121,10
Rentabilnost poslovanja (iskazana dobit / ukupan prihod)	4,25	0,39
Likvidnost (obrotna imovina / obaveze)	1,5457	1,5457
Prinos na ukupan kapital (poslovni dobitak / poslovna imovina)	0	6,79
Neto prinos na sopstveni kapital (neto dobit / kapital)	1,48	0,44
Poslovni neto dobitak (poslovni dobitak / neto prihod od usluga)	0	24,40
Stepen zaduženosti (ukupne obaveze / ukupna pasiva)	71,46	71,54
Likvidnost I stepena (got. i got. ekv. / kratkoročne obaveze)	0,03	0,06
Likvidnost II stepena (obr. imov.-zalihe / kratkoročne obaveze)	23,16	32,01
Neto obrtni kapital (obrotna imovina – kratkoročne obaveze)	8.490.000,00	43.611.000,00
Cena akcija	Najviša cena: 800,00 din.	Najviša cena: 800,00 din
	Najniža cena: 500,00 din.	Najniža cena: 800,00 din
Dobit po akciji	0,097	0,005
Isplaćena dividenda u 2011. godini	-	-
<b>3. Informacija o ostvarenjima društva po segmentima</b>		
Prihod od prodaje eksternim kupcima		
Prihod od prodaje drugim segmentima u okviru istog društva		
Rezultati po segmentima		
Kupci koji sa više od 10% učestvuju u ukupnom prihodu		
Dobavljači koji sa više od 10% u ukupnim obavezama		
Način formiranja transfernog cena		
<b>4. PROMENE – POVEĆANJA BILANSNIH POZICIJA</b>		
Imovina	292.592.000,00	289.005.000,00
Obaveze	209.079.000,00	206.763.000,00
Neto dobitak	1.238.000,00	369.000,00
Sopstvene akcije		
Izvršena ulaganja		
Rezerve	4.219.000,00	4.219.000,00

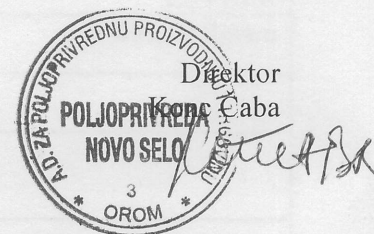
**PODACI O UPRAVI DRUŠTVA**

<b>Članovi Upravnog odbora</b>					
Ime i prezime prebivalište	/	/	/	/	/

Obrazovanje	/	/	/	/	/
Sadašnje zaposlenje	/	/	/	/	/
Članstvo u Upr. i Nadz. od drugih društava	/	/	/	/	/
Isplaćeni neto iznos naknade	/	/	/	/	/
Broj i % akcija koje poseduje u ad	/	/	/	/	/

Članovi Nadzornog odbora			
Ime i prezime prebivalište	/	/	/
Obrazovanje	/	/	/
Sadašnje zaposlenje	/	/	/
Članstvo u Upravnim i Nadzornim odborima drugih društava	/	/	/
Isplaćen neto iznos naknade	/	/	/
Broj i % akcija u akcion. društvu	/	/	/

Uprava ima usvojen kodeks ponašanja	<b>NE</b>
Stanje (broj i procenat) sopstvenih akcija, sticanje sopstvenih akcija, prodaja sopstvenih akcija, poništenje sopstvenih akcija	/
Aktivnosti društva na polju istraživanja i razvoja i opis očekivanog razvoja društva, promene poslovne politike, glavni rizici i pretnje kojima je poslovanje društva izloženo	/
Bitni poslovni događaji od dana bilansiranja do dana podnošenja izveštaja	/
Poslovi sa povezanim licima	/



**ODLUKE O USVAJANJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA, IZVEŠTAJA  
NEZAVISNOG REVIZORA I ODLUKA O RASPODELI DOBITI**

Izvod iz Zapisnika sa sednice skupštine akcionara održane 30.04.2012. godine

ODLUKA br. 5.

Skupština akcionara usvaja završni račun AD „ Poljoprivreda Novo Selo " Orom za 2011. godinu. Odluka je usvojena jednoglasno.

ODLUKA br. 6.

Skupština akcionara usvaja izveštaj nezavisne revizorske kuće o reviziji završnog računa A.D. „Poljoprivreda Novo Selo" za 2011. godinu. Odluka je usvojena jednoglasno.

ODLUKA br. 7.

Skupština akcionara usvaja odluku o raspodeli dobiti A.D. „Poljoprivreda Novo Selo" za 2011. godinu. Dobit preduzeća ostaje neraspodeljena. Odluka je usvojena jednoglasno.

**IZJAVA LICA ODGOVORNIH ZA SASTAVLJANJE  
GODIŠNJEG IZVEŠTAJA**

Lice odgovorno za sastavljanje godišnjeg izveštaja je Konc Čaba, direktor.

Prema mom najboljem saznanju, godišnji finansijski izveštaj sastavljen je uz primenu odgovarajućih međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja i daje istinite i objektivne podatke o imovini, obavezama, finansijskom položaju i poslovanju, dobitima i gubicima, tokovima gotovine i promenama na kapitalu javnog društva Poljoprivreda Novo Selo a.d. Orom.

Konc Čaba  
direktor

