

Na osnovu odredbe.329. stav 1. alineja 16), a u vezi sa odredbom člana 592. Zakona o privrednim društvima (objavljen u „Službenom glasniku RS“ 36/2011 i 99/2011), kao i odredbe člana 38. stav 1. alineja 1) Osnivačkog akta Akcionarskog društva za komunalno građevinarstvo „Komgrad“, Beograd, Obilićev venac 18-20, Skupština Društva je dana 22.06.2012. godine donela sledeću

ODLUKU

O

USAGLAŠAVANJU OSNIVAČKOG AKTA

I UVODNE NAPOMENE

Član 1.

“KOMGRAD” akcionarsko društvo za komunalno građevinarstvo Beograd, Obilićev Venac 18-20, (u daljem tekstu: Društvo), upisano u registru Agencije za privredne subjekte rešenjem broj BD. 19979/2005 od 07.07.2006. godine, matični broj: 08113548, PIB: 100960286, ovom Odlukom vrši usaglašavanje sadržine osnivačkog akta sa odredbama važećeg Zakona o privrednim društvima.

Član 2.

Odluka o usaglašavanju sadrži odredbe o:

- poslovnom imenu i sedištu Društva;
- pretežnoj delatnosti Društva;
- iznos novčanog i nenovčanog dela osnovnog kapitala koji je upisan u Centralnom registru;
- broju, vrsta i klasama akcija koje Društvo izdalo, kao i o njihovoj nominalnoj vrednosti,
- prelaznim i završnim odredbama.

II POSLOVNO IME I SEDIŠTE DRUŠTVA

Član 3.

Društvo će nastaviti da posluje pod svojim postojećim potpunim i skraćenim poslovnim imenom.

Član 4.

Potpuno poslovno ime Društva je: “KOMGRAD” akcionarsko društvo za komunalno građevinarstvo, Beograd, Obilićev venac 18-20.

Član 5.

Skraćeno poslovno ime Društva je: "KOMGRAD", a.d., Beograd.

Član 6.

Sedište Društva je u Beogradu, Obilićev venac 18-20, opština Stari Grad.

Član 7.

O promeni poslovnog imena i sedišta odlučuje Skupština Društva.

Član 8.

Poslovna pisma i druga dokumenta Društva, uključujući i one u elektronskoj formi, koja su upućena tećim licima, sadrže sledeće podatke: poslovno ime i pravnu formu Društva, sedište, matični broj, kao i poreski identifikacioni broj.

Adresa za prijem pošte je: Čantavirski put bb, 24000 Subotica.

Član 9.

Društvo ima svoj pečat i štambilj.

Pečat je okruglog oblika i sadrži tekst potpunog poslovnog imena i sedišta Društva.

Pečat služi za overavanje odluka organa Društva.

Štambilj je pravougaonog oblika i sadrži tekst skraćenog poslovnog imena Društva, kao i prostor za upisivanje broja predmeta i datuma zavođenja odluke u delovodni protokol.

Izgled, sadržinu i broj pečata i štambilja određuje **generalni direktor**.

III DELATNOSTI DRUŠTVA

Član 10.

Pretežna delatnost Društva je:

42.11 – Izgradnja puteva i autoputeva.

Ostale delatnosti Društva su:

42.12 Izgradnja železničkih pruga i podzemnih železnica;

42.13 Izgradnja mostova i tunela;

42.21 Izgradnja cevovoda;

42.22 Izgradnja električnih i telekomunikacionih vodova;

42.91 Izgradnja hidrotehničkih objekata;

42.99 Izgradnja ostalih nepomenutih građevina;

43.11 Rušenje objekata;

43.12 Pripremna gradilišta;

43.13 Ispitivanje terena bušenjem i sondiranjem;

- 43.21 Postavljanje električnih instalacija;
- 43.22 Postavljanje vodovodnih, kanalizacionih, grejnih i klimatizacionih sistema;
- 43.29 Ostali instalacioni radovi u građevinarstvu;
- 43.31 Malterisanje;
- 43.32 Ugradnja stolarije;
- 43.33 Postavljanje podnih i zidnih obloga;
- 43.34 Bojenje i zastakljivanje;
- 43.39 Ostali završni radovi;
- 43.91 Krovni radovi;
- 43.99 Ostali nepomenuti specifični građevinski radovi;
- 46.11 Posredovanje u prodaji poljoprivrednih sirovina, životinja, tekstilnih sirovina i poluproizvoda
- 46.12 Posredovanje u prodaji goriva, ruda, metala i industrijskih hemikalija
- 46.13 Posredovanje u prodaji drvne građe i građevinskog materijala
- 46.14 Posredovanje u prodaji mašina, industrijske opreme, brodova i aviona
- 46.15 Posredovanje u prodaji nameštaja, predmeta za domaćinstvo i metalne robe
- 46.16 Posredovanje u prodaji tekstila, odeće, krzna, obuće i predmeta od kože
- 46.17 Posredovanje u prodaji hrane, pića i duvana
- 46.18 Specijalizovano posredovanje u prodaji posebnih proizvoda
- 46.19 Posredovanje u prodaji raznovrsnih proizvoda
- 46.21 Trgovina na veliko žitom, sirovim duvanom, semenjem i hranom za životinje
- 46.22 Trgovina na veliko cvećem i sadnicama
- 46.23 Trgovina na veliko životinjama
- 46.24 Trgovina na veliko sirovom, nedovršenom i dovršenom kožom
- 46.31 Trgovina na veliko voćem i povrćem
- 46.32 Trgovina na veliko mesom i proizvodima od mesa
- 46.33 Trgovina na veliko mlečnim proizvodima, jajima i jestivim uljima i mastima
- 46.34 Trgovina na veliko pićima
- 46.35 Trgovina na veliko duvanskim proizvodima
- 46.36 Trgovina na veliko šećerom, čokoladom i slatkišima
- 46.37 Trgovina na veliko kafom, čajevima, kakaom i začинима
- 46.38 Trgovina na veliko ostalom hranom, uključujući ribu, ljuskare i mekušce
- 46.39 Nespecijalizovana trgovina na veliko hranom, pićima i duvanom
- 46.41 Trgovina na veliko tekstilom
- 46.42 Trgovina na veliko odećom i obućom
- 46.43 Trgovina na veliko električnim aparatima za domaćinstvo
- 46.44 Trgovina na veliko porculanom, staklenom robom i sredstvima za čišćenje
- 46.45 Trgovina na veliko parfimerijskim i kozmetičkim proizvodima
- 46.46 Trgovina na veliko farmaceutskim proizvodima
- 46.47 Trgovina na veliko nameštajem, tepisima i opremom za osvetljenje
- 46.48 Trgovina na veliko satovima i nakitom
- 46.49 Trgovina na veliko ostalim proizvodima za domaćinstvo
- 46.51 Trgovina na veliko računarima, računarskom opremom i softverima
- 46.52 Trgovina na veliko elektronskim i telekomunikacionim delovima i opremom

- 46.61 Trgovina na veliko poljoprivrednim mašinama, opremom i priborom
- 46.62 Trgovina na veliko alatnim mašinama
- 46.63 Trgovina na veliko rudarskim i građevinskim mašinama
- 46.64 Trgovina na veliko mašinama za tekstilnu industriju i mašinama za šivenje i pletenje
- 46.65 Trgovina na veliko kancelarijskim nameštajem
- 46.66 Trgovina na veliko ostalim kancelarijskim mašinama i opremom
- 46.69 Trgovina na veliko ostalim mašinama i opremom
- 46.71 Trgovina na veliko čvrstim, tečnim i gasovitim gorivima i sličnim proizvodima
- 46.72 Trgovina na veliko metalima i metalnim rudama
- 46.74 Trgovina na veliko metalnom robom, instalacionim materijalima, opremom i priborom za grejanje
- 46.75 Trgovina na veliko hemijskim proizvodima
- 46.76 Trgovina na veliko ostalim poluproizvodima
- 46.77 Trgovina na veliko otpacima i ostacima
- 46.90 Nespecijalizovana trgovina na veliko
- 47.11 Trgovina na malo u nespecijalizovanim prodavnicama, pretežno hranom, pićima i duvanom
- 47.19 Ostala trgovina na malo u nespecijalizovanim prodavnicama
- 47.21 Trgovina na malo voćem i povrćem u specijalizovanim prodavnicama
- 47.22 Trgovina na malo mesom i proizvodima od mesa Specijalizovanim prodavnicama
- 47.23 Trgovina na malo ribom, ljuskarima i mekušcima u specijalizovanim prodavnicama
- 47.24 Trgovina na malo hlebom, testeninom, kolačima i slatkišima u specijalizovanim prodavnicama
- 47.25 Trgovina na malo pićima u specijalizovanim prodavnicama
- 49.41 Drumski prevoz tereta
- 52.10 Skladištenje
- 52.21 Uslužne delatnosti u kopnenom saobraćaju
- 52.24 Manipulacija teretom
- 52.29 Ostale prateće delatnosti u saobraćaju
- 58.11 Izdavanje knjiga
- 58.12 Izdavanje imenika i adresara
- 58.13 Izdavanje novina
- 58.14 Izdavanje časopisa i periodičnih izdanja
- 58.19 Ostala izdavačka delatnost
- 58.21 Izdavanje računarskih igara
- 58.29 Izdavanje ostalih softvera
- 59.11 Proizvodnja kinematografskih dela, audio-vizuelnih proizvoda i televizijskog programa
- 59.12 Delatnosti koje slede nakon faze snimanja u proizvodnji kinematografskih dela i televizijskog programa
- 59.13 Distribucija kinematografskih dela, audio-vizuelnih dela i televizijskog programa
- 59.14 Delatnost prikazivanja kinematografskih dela
- 59.20 Snimanje i izdavanje zvučnih zapisa i muzike
- 61.90 Ostale telekomunikacione delatnosti
- 62.02 Konsultantske delatnosti u oblasti informacione tehnologije
- 62.03 Upravljanje računarskom opremom

62.09 Ostale usluge informacione tehnologije
63.11 Obrada podataka, hosting i sl.
63.12 Veb portali
63.99 Informacione uslužne delatnosti na drugom mestu nepomenute
69.20 Računovodstveni, knjigovodstveni, i revizorski poslovi
71.12 Inženjerske delatnosti i tehničko savetovanje
71.20 Tehničko ispitivanje i analize
73.11 Delatnost reklamnih agencija
73.12 Medijsko predstavljanje
73.20 Istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnjenja
74.20 Fotografiske usluge
77.22 Iznajmljivanje video-kaseta i kompakt-diskova
77.33 Iznajmljivanje i lizing kancelarijskih mašina i kancelarijske opreme (uključujući računare)
80.10 Delatnost privatnog obezbeđenja
80.20 Usluge sistema obezbeđenja
88.19 Fotokopiranje, pripremanje dokumenata i druga specijalizovana kancelarijska podrška
82.30 Organizovanje sastanaka i sajmova

Član 11.

Pored delatnosti navedene u odredbi člana 10. ove Odluke, Društvo ima pravo da vrši poslove iz spoljnotrgovinskog prometa, kao i da vrši sledeće usluge: posredovanje; komisioni poslovi u prometu roba i usluga; izvođenje investicionih radova u inostranstvu; zastupanje stranih lica; konsignacija; reeksport.

IV OSNOVNI KAPITAL DRUŠTVA

Član 12.

Osnovni kapital Društva se sastoji isključivo od novčanog kapitala.

Član 13.

Ukupan iznos upisanog novčanog kapitala Društva iznosi **69.048.000,00** dinara, koji je uplaćen u celosti dana 12.12.2000. godine.

V AKCIJE DRUŠTVA

Član 14.

Osnovni kapital Društva podeljen je na 23.016 akcija nominalne vrednosti od po 3.000,00 dinara, koje su uplaćene u celosti.

Član 15.

Akcije Društva su upisane u Centralnom registru, depou kliringuhartija od vrednosti pod ISIN brojem: CSKOMSE80341 i CFI kodom: ESVUFR.

Član 16.

Akcije Društva su obične i glase na ime.

Član 17.

Svaka akcija svom vlasniku daje prava utvrđena zakonom i Statutom Društva.

VI PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Član 18.

Donošenje ove Odluke prestaju da važe odredbe Osnivačkog akta Društva donete dana 24.11.2006. godine, sa izmenama i dopunama od 09.10.2010. godine.

Član 19.

Skupština Društva će doneti novi Statut Društva, kao i imenovati organe Društva u skladu sa odredbama važećeg Zakona o privrednim društvima.

Član 20.

Obavezuje se uprava Društva da do roka propisanim Zakonom o privrednim društvima izvrši upis osnivačkog akta, Statuta, kao i članova uprave Društva u odgovarajući registar koji se vodi kod Agencije za privredne registre.

Član 21.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana njenog donošenja i objavljivanja na oglasnoj tabli Društva.

Član 22.

Ovlašćuje se predsednik Skupštine Društva da ovu Odluku potpiše i overi kod Osnovnog suda u Beogradu, kao i da preduzima druge potrebne pravne radnje u vezi sa njenim upisom kod Agencije za privredne registre.

Predsednik skupštine

Ristić Vladimir