

Popunjiva pravno lice - preduzetnik		
07034318 Maticni broj	Sifra delatnosti	100394314 PIB
Popunjiva Agencija za privredne registre		
750 1 2 3	19	20 21 22 23 24 25 26
Vrsta posla		

Naziv : **JUGOAGENT GROUP A.D.**

Sediste : **NOVI BEOGRAD, BULEVAR MIHAILA PUPINA 165A**

BILANS STANJA



7005010954957

na dan **31.12.2011. godine**

- u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	P O Z I C I J A	AOP	Napomena broj	I z n o s	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	AKTIVA				
	A. STALNA IMOVINA (002+003+004+005+009)	001		514082	401862
00	I. NEUPLACENI UPISANI KAPITAL	002			
012	II. GOODWILL	003			
01 bez 012	III. NEMATERIJALNA ULAGANJA	004		5471	5578
	IV. NEKRETNINE, POSTROJENJA, OPREMA I BIOLOSKA SREDSTVA (006+007+008)	005		335064	345852
020, 022, 023, 026, 027(deo), 028 (deo), 029	1. Nekretnine, postrojenja i oprema	006		94996	263915
024, 027(deo), 028 (deo)	2. Investicione nekretnine	007		240068	81937
021, 025, 027(deo), 028(deo)	3. Bioloska sredstva	008			
	V. DUGOROCNI FINANSIJSKI PLASMANI (010+011)	009		173547	50432
030 do 032, 039 (deo)	1. Ucesca u kapitalu	010		164297	40975
033 do 038, 039 (deo) minus 037	2. Ostali dugorocni finansijski plasmani	011		9250	9457
	B. OBRтна IMOVINA (013+014+015)	012		255032	251678
10 do 13, 15	I. ZALIHE	013		26027	54026
14	II. STALNA SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	014		53284	28358
	III. KRATKOROCNA POTRAZIVANJA, PLASMANI I GOTOVINA (016+017+018+019+020)	015		175721	169294
20, 21 i 22, osim 223	1. Potrazivanja	016		109073	125818
223	2. Potrazivanja za vise placen porez na dobitak	017		1003	1615
23 minus 237	3. Kratkoročni finansijski plasmani	018		48678	23058
24	4. Gotovinski ekvivalenti i gotovina	019		727	1825

Grupa racuna, racun	P O Z I C I J A	AOP	Napomena broj	I z n o s	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
27 i 28 osim 288	5. Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgranicenja	020		16240	16978
288	V. ODLOZENA PORESKA SREDSTVA	021		0	26472
	G. POSLOVNA IMOVINA (001+012 +021)	022		769114	680012
29	D. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA	023			
	Dj. UKUPNA AKTIVA (022+023)	024		769114	680012
88	E. VANBILANSNA AKTIVA	025		78634	72767
	PASIVA				
	A.KAPITAL (102+103+104+105+106-107+108-109-110)	101		279650	300544
30	I. OSNOVNI KAPITAL	102		104297	104270
31	II. NEUPLACENI UPISANI KAPITAL	103			
32	III. REZERVE	104			
330 i 331	IV. REVALORIZACIONE REZERVE	105		92459	96441
332	V. NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI	106			
333	VI. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI	107			
34	VII. NERASPOREDJENI DOBITAK	108		82894	112557
35	VIII. GUBITAK	109			
037 i 237	IX. OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE	110		0	12724
	B. DUGOROCNA REZERVISANJA I OBAVEZE (112+113+116)	111		479092	379468
40	I. DUGOROCNA REZERVISANJA	112		1071	1294
41	II. DUGOROCNE OBAVEZE (114+115)	113		211479	227612
414, 415	1. Dugorocni krediti	114		211479	227612
41 bez 414 i 415	2. Ostale dugorocne obaveze	115			
	III. KRATKOROCNE OBAVEZE (117+118+119+120+121+122)	116		266542	150562
42, osim 427	1. Kratkorocne finansijske obaveze	117		187269	106147
427	2. Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja	118			
43 i 44	3. Obaveze iz poslovanja	119		69345	35167
45 i 46	4. Ostale kratkorocne obaveze	120		8111	7605
47, 48 osim 481 i 49 osim 498	5. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgranicenja	121		1817	1643
481	6. Obaveze po osnovu poreza na dobitak	122			

Grupa racuna, racun	P O Z I C I J A	AOP	Napomena broj	I z n o s	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
498	V. ODLOZENE PORESKE OBAVEZE	123		10372	0
	G. UKUPNA PASIVA (101+111 +123)	124		769114	680012
89	D. VANBILANSNA PASIVA	125		78634	72767

U _____ dana 24.2. 2012. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izvestaja

M.P.

Zakonski zastupnik

Obrazac propisan Pravilnikom o sadrzini i formi obrazaca finansijskih izvestaja za privredna drustva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Sluzbeni glasnik RS", br.114/06 , 5/07, 119/08 i 2/10)

Popunjiva pravno lice - preduzetnik		
07034318 Maticni broj	Sifra delatnosti	100394314 PIB
Popunjiva Agencija za privredne registre		
750 1 2 3 Vrsta posla	19	20 21 22 23 24 25 26

Naziv : **JUGOAGENT GROUP A.D.**

Sediste : **NOVI BEOGRAD, BULEVAR MIHAILA PUPINA 165A**

BILANS USPEHA



7005010954964

u period **01.01.2011 do 31.12.2011**

- u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	P O Z I C I J A	AOP	Napomena broj	I z n o s	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	A. PRIHODI I RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA				
	I. POSLOVNI PRIHODI (202+203+204-205+206)	201		413806	699573
60 i 61	1. Prihodi od prodaje	202		405872	685164
62	2. Prihodi od aktiviranja ucinaka i robe	203			
630	3. Povecanje vrednosti zaliha ucinaka	204			
631	4. Smanjenje vrednosti zaliha ucinaka	205			
64 i 65	5. Ostali poslovni prihodi	206		7934	14409
	II. POSLOVNI RASHODI (208 DO 212)	207		512298	658866
50	1. Nabavna vrednost prodate robe	208		3673	25674
51	2. Troskovi materijala	209		33693	23662
52	3. Troskovi zarada, naknada zarada i ostali licni rashodi	210		65089	71473
54	4. Troskovi amortizacije i rezervisanja	211		4841	9090
53 i 55	5. Ostali poslovni rashodi	212		405002	528967
	III. POSLOVNI DOBITAK (201-207)	213		0	40707
	IV. POSLOVNI GUBITAK (207-201)	214		98492	0
66	V. FINANSIJSKI PRIHODI	215		41464	10307
56	VI. FINANSIJSKI RASHODI	216		52807	41882
67 i 68	VII. OSTALI PRIHODI	217		167349	655
57 i 58	VIII. OSTALI RASHODI	218		51048	2328
	IX. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (213-214+ 215-216+217-218)	219		6466	7459
	X. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (214-213- 215+216-217+218)	220			
69 - 59	XI. NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	221			
59 - 69	XII. NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	222			

Grupa racuna, racun	P O Z I C I J A	AOP	Napomena broj	I z n o s	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	B. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA (219-220+221-222)	223		6466	7459
	V. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA (220-219+222-221)	224			
	G. POREZ NA DOBITAK				
721	1. Poreski rashod perioda	225		611	0
722	2. Odloženi poreski rashodi perioda	226		5267	0
722	3. Odloženi poreski prihodi perioda	227		0	25331
723	D. Isplacena licna primanja poslodavcu	228			
	Dj. NETO DOBITAK (223- 224- 225- 226+ 227- 228)	229		588	32790
	E. NETO GUBITAK (224- 223+ 225+ 226- 227 + 228)	230			
	...Âˆ. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGACIMA	231			
	Z. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VLASNICIMA MATICNOG PRAVNOG LICA	232			
	I. ZARADA PO AKCIJI				
	1. Osnovna zarada po akciji	233			
	2. Umanjenja (razvodnjena) zarada po akciji	234			

U _____ dana 24.2. 2012. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izvestaja

M.P.

Zakonski zastupnik

Obrazac propisan Pravilnikom o sadrzini i formi obrazaca finansijskih izvestaja za privredna drustva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Sluzbeni glasnik RS", br.114/06 , 5/07, 119/08 i 2/10)

Popunjiva pravno lice - preduzetnik		
07034318 Maticni broj	Sifra delatnosti	100394314 PIB
Popunjiva Agencija za privredne registre		
750 1 2 3 Vrsta posla	19	20 21 22 23 24 25 26

Naziv : **JUGOAGENT GROUP A.D.**

Sediste : **NOVI BEOGRAD, BULEVAR MIHAILA PUPINA 165A**

IZVESTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE



7005010954971

u periodu od **01.01.2011. do 31.12.2011. godine**

- u hiljadama dinara

POZICIJA	AOP	I z n o s	
		Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4
A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI			
I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 3)	301	552208	725509
1. Prodaja i primljeni avansi	302	516793	701795
2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	303	27481	9305
3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	304	7934	14409
II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 5)	305	493825	713233
1. Isplate dobavljacima i dati avansi	306	421182	641022
2. Zarade, naknade zarada i ostali licni rashodi	307	70379	72211
3. Placene kamate	308	603	0
4. Porez na dobitak	309	1519	0
5. Placanja po osnovu ostalih javnih prihoda	310	142	0
III. Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (I-II)	311	58383	12276
IV. Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (II -I)	312		
B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA			
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 5)	313	22966	0
1. Prodaja akcija i udela (neto prilivi)	314		
2. Prodaja nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i biolo ... ^Å kih sredstava	315		
3. Ostali finansijski plasmani (neto prilivi)	316	22966	0
4. Primljene kamate iz aktivnosti investiranja	317		
5. Primljene dividende	318		
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 3)	319		
1. Kupovina akcija i udela (neto odlivi)	320		
2. Kupovina nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i biolo ... ^Å kih sredstava	321		
3. Ostali finansijski plasmani (neto odlivi)	322		
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja (I - II)	323	22966	0
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja (II - I)	324		

POZICIJA	AOP	Iznos	
		Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4
V. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA			
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 3)	325	0	105248
1. Uvecanje osnovnog kapitala	326		
2. Dugorocni i kratkorocni krediti (neto prilivi)	327	0	94443
3. Ostale dugorocne i kratkorocne obaveze	328	0	10805
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 4)	329	82936	114902
1. Otkup sopstvenih akcija i udela	330		
2. Dugorocni i kratkorocni krediti i ostale obaveze (neto odlivi)	331	82936	109690
3. Finansijski lizing	332	0	5212
4. Isplacene dividende	333		
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (I - II)	334		
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (II - I)	335	82936	9654
G. SVEGA PRILIVI GOTOVINE (301+313+325)	336	575174	830757
D. SVEGA ODLIVI GOTOVINE (305+319+329)	337	576761	828135
Dj. NETO PRILIVI GOTOVINE (336-337)	338	0	2622
E. NETO ODLIV GOTOVINE (337-336)	339	1587	0
...Â. GOTOVINA NA POCETKU OBRACUNSKOG PERIODA	340	1825	2370
Z. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERACUNA GOTOVINE	341	13982	8698
I. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERACUNA GOTOVINE	342	13493	11865
J. GOTOVINA NA KRAJU OBRACUNSKOG PERIODA (338-339+340+341-342)	343	727	1825

U _____ dana 24.2. 2012. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izvestaja

M.P.

Zakonski zastupnik

Obrazac propisan Pravilnikom o sadrzini i formi obrazaca finansijskih izvestaja za privredna drustva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Sluzbeni glasnik RS", br.114/06 , 5/07, 119/08 i 2/10)

Popunjavanje pravno lice - preduzetnik		
07034318 Maticni broj	<input type="text"/> Sifra delatnosti	100394314 PIB
Popunjavanje Agencija za privredne registre		
750 1 2 3 Vrsta posla	<input type="text"/> 19	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> 20 21 22 23 24 25 26

Naziv : **JUGOAGENT GROUP A.D.**

Sediste : **NOVI BEOGRAD, BULEVAR MIHAILA PUPINA 165A**

IZVESTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU



7005010954995

u periodu od **01.01.2011. do 31.12.2011. godine**

- u hiljadama dinara

Red . br.	O P I S	Osnovni kapital (grupa 30 bez 309)		Ostali kapital (racun 309)		Neuplaceni upisani kapital (grupa 31)		Emisiona premija (racun 320)	
		AOP	AOP	AOP	AOP	AOP	AOP		
	1		2		3		4		5
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	401	93424	414	10820	427		440	
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	402		415		428		441	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	403		416		429		442	
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	404	93424	417	10820	430		443	
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	405		418	26	431		444	
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	406		419		432		445	
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	407	93424	420	10846	433		446	
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	408		421		434		447	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	409		422		435		448	
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	410	93424	423	10846	436		449	
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	411		424	27	437		450	
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	412		425		438		451	
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	413	93424	426	10873	439		452	

Red. br.	O P I S	AOP	Rezerve (racun 321, 322)	AOP	Revalorizacione rezerve (racuni 330 i 331)	AOP	Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti (racun 332)	AOP	Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti (racun 333)
	1		6		7		8		9
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	453		466	96462	479		492	
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	454		467		480		493	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	455		468		481		494	
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	456		469	96462	482		495	
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	457		470		483		496	
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	458		471	21	484		497	
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	459		472	96441	485		498	
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	460		473		486		499	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	461		474		487		500	
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	462		475	96441	488		501	
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	463		476		489		502	
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	464		477	3982	490		503	
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	465		478	92459	491		504	

Red. br.	O P I S	AOP	Nerasporedjeni dobitak (grupa 34)	AOP	Gubitak do visine kapitala (grupa 35)	AOP	Otkupljene sopstvene akcije i udeli (racun 037,237)	AOP	Ukupno (kol.2+3+4+5+6+7+8-9+10-11-12)
	1		10		11		12		13
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	505	79626	518		531	12724	544	267608
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	506		519		532		545	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	507		520		533		546	
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	508	79626	521		534	12724	547	267608
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	509	32931	522		535		548	32957
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	510		523		536		549	21
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	511	112557	524		537	12724	550	300544
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	512		525		538		551	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	513		526		539		552	
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	514	112557	527		540	12724	553	300544
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	515		528		541		554	27
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	516	29663	529		542	12724	555	20921
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	517	82894	530		543		556	279650

Red. br.	O P I S	AOP	Gubitak iznad visine kapitala (grupa 29)
	1		14
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	557	
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	558	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	559	
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	560	
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	561	
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	562	
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	563	
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	564	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	565	
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	566	
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	567	
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	568	
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	569	

U _____ dana 24.2. 2012. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izvestaja

M.P.

Zakonski zastupnik

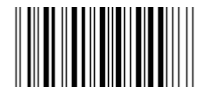
Obrazac propisan Pravilnikom o sadrzini i formi obrazaca finansijskih izvestaja za privredna drustva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Sluzbeni glasnik RS", br.114/06 , 5/07, 119/08 i 2/10)

Popunjiva pravno lice - preduzetnik		
07034318 Maticni broj	[] [] [] [] [] [] Sifra delatnosti	100394314 PIB
Popunjiva Agencija za privredne registre		
750 1 2 3 Vrsta posla	[] [] [] [] [] [] [] [] 19 20 21 22 23 24 25 26	

Naziv : **JUGOAGENT GROUP A.D.**

Sediste : **NOVI BEOGRAD, BULEVAR MIHAILA PUPINA 165A**

STATISTICKI ANEKS



7005010954988

za 2011. godinu

I OPSTI PODACI O PRAVNOM LICU ODNOSNO PREDUZETNIKU

O P I S	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4
1. Broj meseci poslovanja (oznaka od 1 do 12)	601	12	12
2. Oznaka za velicinu (oznaka od 1 do 3)	602	2	2
3. Oznaka za vlasnistvo (oznaka od 1 do 5)	603	2	2
4. Broj stranih (pravnih ili fizickih) lica koja imaju ucesce u kapitalu	604	5	5
5. Prosecan broj zaposlenih na osnovu stanja krajem svakog meseca (ceo broj)	605	61	65

II BRUTO PROMENE NEMATERIJALNIH ULAGANJA I NEKRETNINA, POSTROJENJA, OPREME I BIOLOSKIH SREDSTAVA

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	O P I S	AOP	Bruto	Ispravka vrednosti	Neto (kol. 4-5)
1	2	3	4	5	6
01	1. Nematerijalna ulaganja				
	1.1. Stanje na pocetku godine	606	7154	1576	5578
	1.2. Povecanja (nabavke) u toku godine	607		XXXXXXXXXXXX	
	1.3. Smanjenja u toku godine	608	107	XXXXXXXXXXXX	107
	1.4. Revalorizacija	609		XXXXXXXXXXXX	
	1.5. Stanje na kraju godine (606+607-608+609)	610	7047	1576	5471
02	2. Nekretnine, postrojenja, oprema i bioloska sredstva				
	2.1. Stanje na pocetku godine	611	451146	105294	345852
	2.2. Povecanja (nabavke) u toku godine	612		XXXXXXXXXXXX	
	2.3. Smanjenja u toku godine	613	10788	XXXXXXXXXXXX	10788
	2.4. Revalorizacija	614		XXXXXXXXXXXX	
	2.5. Stanje na kraju godine (611+612-613+614)	615	440358	105294	335064

III STRUKTURA ZALIHA

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	O P I S	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
10	1. Zalihe materijala	616		
11	2. Nedovrsena proizvodnja	617		
12	3. Gotovi proizvodi	618		
13	4. Roba	619	1578	0
14	5. Stalna sredstva namenjena prodaji	620	53284	28358
15	6. Dati avansi	621	24449	54026
	7. SVEGA (616+617+618+619+620+621=013+014)	622	79311	82384

IV STRUKTURA OSNOVNOG KAPITALA

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	O P I S	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
300	1. Akcijski kapital	623	93424	93424
	u tome : strani kapital	624	9781	9781
301	2. Udeli drustva sa ogranicenom odgovornoscu	625		
	u tome : strani kapital	626		
302	3. Ulozi clanova ortackog i komanditnog drustva	627		
	u tome : strani kapital	628		
303	4. Drzavni kapital	629		
304	5. Društveni kapital	630		
305	6. Zadružni udeli	631		
309	7. Ostali osnovni kapital	632	10873	10846
30	SVEGA (623+625+627+629+630+631+632=102)	633	104297	104270

V STRUKTURA AKCIJSKOG KAPITALA

- broj akcija kao ceo broj

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	O P I S	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
	1. Obicne akcije			
	1.1. Broj obicnih akcija	634	77853	77853
deo 300	1.2. Nominalna vrednost obicnih akcija - ukupno	635	93424	93424
	2. Prioritetne akcije			
	2.1. Broj prioriternih akcija	636		
deo 300	2.2. Nominalna vrednost prioriternih akcija - ukupno	637		
300	3. SVEGA -nominalna vrednost akcija (635+637=623)	638	93424	93424

VI POTRAZIVANJE I OBAVEZE

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	O P I S	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
20	1. Potrazivanja po osnovu prodaje (stanje na kraju godine 639 <= 016)	639	108551	125643
43	2. Obaveze iz poslovanja (stanje na kraju godine 640 <= 119)	640	45677	30706
deo 228	3. Potrazivanja u toku godine od drustava za osiguranje za naknadu stete (dugovni promet bez pocetnog stanja)	641		
27	4. Porez na dodatu vrednost - prethodni porez (godisnji iznos po poreskim prijavama)	642	7577	5386
43	5. Obaveze iz poslovanja (potrazni promet bez pocetnog stanja)	643	440543	658597
450	6. Obaveze za neto zarade i naknade zarada (potrazni promet bez pocetnog stanja)	644	30201	33358
451	7. Obaveze za porez na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog (potrazni promet bez pocetnog stanja)	645	4310	4667
452	8. Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog (potrazni promet bez pocetnog stanja)	646	7311	7875
461, 462 i 723	9. Obaveze za dividende, ucesce u dobitku i licna primanja poslodavca (potrazni promet bez pocetnog stanja)	647		
465	10. Obaveze prema fizickim licima za naknade po ugovorima (potrazni promet bez pocetnog stanja)	648	838	731
47	11. Obaveze za PDV (godisnji iznos po poreskim prijavama)	649	7668	6003
	12. Kontrolni zbir (od 639 do 649)	650	652676	872966

VII DRUGI TROSKOVI I RASHODI

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	O P I S	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
513	1. Troškovi goriva i energije	651	29414	19899
520	2. Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	652	41822	45900
521	3. Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	653	7334	7876
522, 523, 524 i 525	4. Troškovi naknada fizickim licima (bruto) po osnovu ugovora	654	1433	1180
526	5. Troškovi naknada clanovima upravnog i nadzornog odbora (bruto)	655	794	1178
529	6. Ostali licni rashodi i naknade	656	13706	15339
53	7. Troškovi proizvodnih usluga	657	363955	474973
533, deo 540 i deo 525	8. Troškovi zakupnina	658	11508	1367
deo 533, deo 540 i deo 525	9. Troškovi zakupnina zemljišta	659		
536, 537	10. Troškovi istrazivanja i razvoja	660		
540	11. Troškovi amortizacije	661	4841	8847
552	12. Troškovi premija osiguranja	662	1087	2744
553	13. Troškovi platnog prometa	663	4456	6191

Grupa racuna, racun	O P I S	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
554	14. Troškovi članarina	664	186	310
555	15. Troškovi poreza	665	925	1295
556	16. Troškovi doprinosa	666		
562	17. Rashodi kamata	667	37193	22253
deo 560, deo 561 i 562	18. Rashodi kamata i deo finansijskih rashoda	668	37193	22253
deo 560, deo 561 i deo 562	19. Rashodi kamata po kreditima od banaka i dfo	669		
deo 579	20. Rashodi za humanitarne, kulturne, zdravstvene, obrazovne, naučne i verske namene, za zaštitu čovekove sredine i za sportske namene	670		
	21. Kontrolni zbir (od 651 do 670)	671	555847	631605

VIII DRUGI PRIHODI

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	O P I S	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
60	1. Prihodi od prodaje robe	672	0	25674
640	2. Prihodi od premija, subvencija, dotacija, regresa, kompenzacija i povraćaja poreskih dazbina	673		
641	3. Prihodi po osnovu uslovljenih donacija	674		
deo 650	4. Prihodi od zakupnina za zemljište	675	0	14409
651	5. Prihodi od članarina	676		
deo 660, deo 661, 662	6. Prihodi od kamata	677	27481	1608
deo 660, deo 661 i deo 662	7. Prihodi od kamata po računima i depozitima u bankama i ostalim finansijskim organizacijama	678		
deo 660, deo 661 i deo 669	8. Prihodi na osnovu dividendi i ucesca u dobitku	679		
	9. Kontrolni zbir (672 do 679)	680	27481	41691

IX OSTALI PODACI

- iznosi u hiljadama dinara

OPIS	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4
1. Obaveze za akcize (prema godisnjem obracunu akciza)	681		
2. Obracunate carine i druge uvozne dazbine (ukupan godisnji iznos prema obracunu)	682		
3. Kapitalne subvencije i druga drzavna dodeljivanja za izgradnju i nabavku osnovnih sredstava i nematerijalnih ulaganja	683		
4. Drzavna dodeljivanja za premije, regres i pokrvice tekucih troskova poslovanja	684		
5. Ostala drzavna dodeljivanja	685		
6. Primljene donacije iz inostranstva i druga bespovratna sredstva u novcu ili naturi od inostranih pravnih i fizickih lica	686		
7. Licna primanja preduzetnika iz neto dobitka (popunjavaju samo preduzetnici)	687		
8. Kontrolni zbir (od 681 do 687)	688		

U _____ dana 24.2. 2012. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izvestaja

M.P.

Zakonski zastupnik

Obrazac propisan Pravilnikom o sadrzini i formi obrazaca finansijskih izvestaja za privredna drustva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Sluzbeni glasnik RS", br.114/06 , 5/07, 119/08 i 2/10)

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE "JUGOAGENT GROUP " A.D.
ZA 2011. GODINU

1. OSNIVANJE I POSLOVANJE PREDUZEĆA

Privredno društvo "Jugoagent Group" je akcionarsko društvo. Sedište društva je Novi Beograd, Bulevar Mihajla Pupina 165a, a osnovano je kao društveno preduzeće 1947. godine. Nakon privatizacije koja je izvršena 21.03.2003. godine, preduzeće je registrovano kao akcionarsko društvo čiji je većinski vlasnik Marjanović Milan.

Matični broj: 07034318.

Poreski identifikacioni broj (PIB): 100394314.

Preduzeće se bavi posredovanjem pri pružanju transportnih usluga u pomorskom, rečnom i drumskom saobraćaju, sa pretežnom delatnošću 522 –usluge u pomorskom saobraćaju.

Prema kriterijumima za razvrstavanje iz Zakona o računovodstvu i reviziji („Službeni glasnik RS“ br.46/2006) društvo je razvrstano u srednje pravno lice.

Na dan 31.12.2011. godine Preduzeće ima 61 zaposlena radnika, a 31.12.2010. godine 65 zaposlena radnika.

Finansijski izveštaji za 2011.god. su odobreni od strane generalnog direktora društva dana 27.02.2012.godine.

2. OSNOVE ZA PRIKAZIVANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

Finansijski izveštaji privrednog društva „Jugoagent Group“ A.D. sa sedištem Novi Beograd, Bulevar Mihajla Pupina 165a, za obračunski period koji se završava 31.12.2011. godine sastavljeni su, po svim materijalno značajnim pitanjima, u skladu sa Međunarodnim računovodstvenim standardima i Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja, Zakonom o računovodstvu i reviziji („Službeni glasnik RS“ br.46/2006), drugim podzakonskim propisima donetim na osnovu tog Zakona, i izabranim i usvojenim računovodstvenim politikama koje su utvrđene Pravilnikom o računovodstvu i računovodstvenim politikama.

Svi podaci iskazani su u hiljadama dinara (RSD), osim ukoliko nije drukčije navedeno.

3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

3.1. Prihodi i rashodi

Prihodi su iskazani po fakturnoj vrednosti, umanjenoj za date popuste i porez na dodatu vrednost. Prihodi od usluga se priznaju kada je usluga izvršena. Za usluge koje se vrše u dužem periodu, prihodi se priznaju srazmerno dovršenosti posla.

Prihodi i rashodi po osnovu kamata obračunavaju se po načelu uzročnosti prihoda i rashoda primenom ugovorenih kamatnih stopa. Prihodi po osnovu kamate uključuju i prihode od zateznih kamata na zakasnela plaćanja obračunatih primenom propisane stope zatezne kamate.

Rashodi se takođe obračunavaju po načelu uzročnosti prihoda i rashoda. Troškovi

održavanja i opravki osnovnih sredstava pokrivaju se iz prihoda obračunskog perioda u kojem nastanu.

3.2. Preračunavanje deviznih iznosa

Poslovne promene nastale u stranoj valuti su preračunate u dinare po srednjem kursu utvrđenom na međubankarskom tržištu deviza koji je važio na dan poslovne promene.

Sredstva i obaveze iskazane u stranoj valuti na dan bilansa stanja preračunati su u dinare po srednjem kursu utvrđenom na međubankarskom tržištu deviza koji je važio na taj dan.

Neto pozitivne ili negativne kursne razlike nastale prilikom poslovnih transakcija u stranoj valuti i prilikom preračuna pozicija bilansa stanja iskazanih u stranoj valuti knjižene su u korist ili na teret bilansa uspeha, kao dobici ili gubici na osnovu kursnih razlika.

3.3. Nekretnine, postrojenja i oprema i nematerijalna ulaganja

Početno merenje nematerijalnih ulaganja vrši se po nabavnoj vrednosti ili ceni koštanja.

Kao nematerijalna ulaganja priznaju se i podležu amortizaciji ona nematerijalna ulaganja koja ispunjavaju uslove propisane MRS 38 – Nematerijalna ulaganja, imaju korisni vek trajanja duži od godinu dana i pojedinačna nabavna cena u vreme nabavke ulaganja je veća od prosečne bruto zarade po zaposlenom u Republici.

Naknadni izdatak koji se odnosi na nematerijalno ulaganje nakon njegove nabavke priznaje se kao rashod u periodu u kome je nastao, osim kada postoji verovatnoća da će ovaj izdatak omogućiti da sredstvo donese buduće ekonomske koristi koje premašuju njegov prvobitno procenjeni standardni učinak, kada izdatak može pouzdano da se izmeri, i kada se očekuje da će se koristi od njega ostvarivati u periodu dužem od godinu dana.

Amortizacija nematerijalnih ulaganja vrši se primenom proporcionalne metode, u roku od 5 (pet) godina, osim ulaganja čije je vreme utvrđeno ugovorom.

Obračun amortizacije nematerijalnih ulaganja vrši se od početka narednog meseca u odnosu na mesec kada je nematerijalno ulaganje stavljeno u upotrebu.

Početno merenje nekretnina, postrojenja i opreme koji ispunjavaju uslove za priznavanje kao stalno sredstvo, vrši se po nabavnoj vrednosti ili po ceni koštanja. Nabavna vrednost uključuje sve izdatke koji se priznaju u skladu sa MRS 16 - nekretnine, postrojenja i oprema. Oprema se kapitalizuje ako je vek njenog korišćenja duži od jedne godine i ako je njena pojedinačna nabavna vrednost veća od vrednosti propisane poreskim propisima.

Naknadno merenje nakon početnog priznavanja nekretnina, postrojenja i opreme vrši se po modelu revalorizacije, odnosno po poštenoj vrednosti na dan revalorizacije, umanjenoj za ukupnu amortizaciju i ukupne gubitke zbog obezvređenja.

Revalorizacija nekretnina, postrojenja i opreme vrši se onoliko redovno koliko je dovoljno da se iskazani iznos ne razlikuje značajno od iznosa koji bi se utvrdio da je primenjen postupak iskazivanja po poštenoj vrednosti na dan bilansa.

Revalorizaciona rezerva stvorena po osnovu revalorizacije nekretnina, postrojenja i opreme prenosi se na neraspoređenu dobit najkasnije na dan otuđenja sredstva.

Amortizacija nekretnina, postrojenja i opreme vrši se primenom proporcionalnog metoda i počinje od početka narednog meseca u odnosu na mesec kada je sredstvo stavljeno u upotrebu i obračunava se do isknjiženja sredstva.

Osnovicu za obračun amortizacije nekretnina, postrojenja i opreme čini revalorizovani iznos koji izražava njihovu poštenu vrednost.

Ne obračunava se preostala vrednost sredstava.

Amortizacija je ravnomerno obračunata na nabavnu vrednost nekretnina, postrojenja i

opreme i nematerijalnih ulaganja primenom sledećih godišnjih stopa:

- građevinski objekti	1,3%
„ 010 18 0103	1,00%
„ 010 18 0104	1,00%
„ 010 18 0105	2,00%
oprema – am.grupa	
- 070 91 0401	15%
090 98 0402	15 %
090 98 0404	15,5%
090 98 0409	10.00%
090 98 0410	2.00%
091 02 01	7%
091 02 02	10%
091 02 0402	8,3%
091 02 0403	6,7%
091 02 09	6.7%
" 091 03 02	20%
" 091 10 02	12,5%
" 101 05 02	14,3%
111 08 01	16,5%
111 08 02	20%
111 08 03	12,5%
111 08 04	12,50%
111 090 101	12,50%
111 090 102	10%
111 090 103	11%
111 090 201	14,3%
111 090 202	12,5%
111 090 203	16,5%
111 09 03	20%
111 09 04	14,3%
111 09 05	15,5%
111 09 06	12,5%
111 09 08	11%
111 10 11	20%
111 11 01	20%
111 11 02	16,6%

Investicione nekretnine čine zemljište i zgrade koje se drže radi ostvarivanja prihoda od izdavanja ili radi uvećanja vrednosti kapitala zbog očekivanog prirasta vrednosti nekretnina. Početno merenje investicione nekretnine prilikom sticanja vrši se po nabavnoj vrednosti ili ceni koštanja.

Naknadno merenje investicione nekretnine vrši se po modelu poštene vrednosti. Procenu poštene vrednosti investicione nekretnine vrši profesionalno kvalifikovani procenjivač.

Dobitak ili gubitak nastao zbog promene poštene vrednosti uključuje se u neto dobitak ili neto gubitak perioda u kojem je nastao.

3.4. Ispravka vrednosti nenaplativih potraživanja

Preduzeće je izvršilo pojedinačnu ispravku vrednosti dospelih potraživanja za koja je

procenjeno da su nenaplativa i od čijeg je roka za naplatu prošlo više od 60 dana.

3.5. Zalihe

Zalihe su iskazane po ceni koštanja. Vrednost zaliha materijala utvrđuje se na osnovu metoda prosečne nabavne cene. Nabavna vrednost uključuje vrednost po fakturi dobavljača, transportne i zavisne troškove.

3.6. Hartije od vrednosti raspoložive za prodaju

Hartije od vrednosti raspoložive za prodaju sastoje se od učešća u kapitalu ostalih pravnih lica i učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica za koje ne postoji aktivno tržište i tržišne vrednosti. Ova učešća su iskazana po metodi vrednosti kapitala.

3.7. Gotovina i gotovinski ekvivalenti

U izveštaju o novčanim tokovima pod gotovinom i gotovinskim ekvivalentima podrazumevaju se gotovina, sredstva na računima kod drugih banaka i sredstva na tekućem računu.

3.8. Porezi i doprinosi

Poreski rashod perioda (porez na dobitak) predstavlja iznos obračunat primenom propisane poreske stope od 10% na iznos poreske osnovice utvrđene u poreskom bilansu.

3.9. Beneficije zaposlenih

Preduzeće nema sopstvene penziona fondove niti opcije za isplate zaposlenima u vidu akcija i po tom osnovu nema identifikovane obaveze na dan 31. decembra 2010. godine. MRS 19, zahteva da se na kraju godine vrši obavezno rezervisanje za troškove otpremnine za sve zaposlene, te smo na ime rezervisanja stvorili obavezu od 1.176.975,61 din. u 2008 godini i doknjizili razliku rezervisanja od 19.477.92 dinara, što ukupno predstavlja 1.196.453.33 din. U toku 2010 ugasili smo rezervisanja za 148.217 din. na ime isplacenih otpremnina za odlazak u penziju i doknjizili iznos od 244.726 dinara, što ukupno čini 1.292.962.38 dinara na dan 31.12.2010. godine. U 2011. godini je doneta odluka da neće biti povećanja rezervisanja, s obzirom da su postojeće rezerve dovoljne za buduće odlaske u penzije. Stanje na dan 31.12.2011. je 1.070.664.38 din

3.10. Politika zaštite od rizika

U Republici Srbiji ne postoji razvijeno finansijsko tržište finansijskih instrumenata i derivatnih finansijskih instrumenata. U takvim uslovima Preduzeće delimično štiti potraživanja vezivanjem otplate tih potraživanja za kurs EUR-a na dan plaćanja.

4. PRIHODI OD PRODAJE

Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	u hiljadama din.	
	<u>2011</u>	<u>2010.</u>
u zemlji	220.251	425.611
izvoz	185.621	259.554
ukupno	405.872	685.165

5. OSTALI POSLOVNI PRIHODI

	u hiljadama din.	
	<u>2011</u>	<u>2010.</u>
prihod od premije osiguranja		
prihodi od zakupa	7.934	14.409
ukupno	7.934	14.409

6. NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE

	u hiljadama din.	
	<u>2011</u>	<u>2010.</u>
nabavna vred.prodate robe	3.673	25.674

7. TROŠKOVI MATERIJALA

	u hiljadama din.	
	<u>2011</u>	<u>2010.</u>
troškovi ostalog materijala	10.355	9.952
troškovi goriva	23.131	13.239
utroseni alat i inventar	207	471
ukupno	33.693	23.662

8. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI

u hiljadama din.

	<u>2011</u>	<u>2010.</u>
troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	41822	44.079
troškovi doprinosa na teret poslodavca	7.334	7.875
ostali lični rashodi i naknade	15.933	19.519
ukupno	65.089	71.473

9. TROŠKOVI AMORTIZACIJE I REZERVISANJA

u hiljadama din.

	2011	<u>2010.</u>
troškovi amortizacije	4841	8.845
rezervisanja za otpremninu	-	245
ukupno	4.841	9.090

10. OSTALI POSLOVNI RASHODI

u hiljadama din.

	<u>2011</u>	<u>2010.</u>
transportne usluge	281.851	461.310
usluge održavanja	5.477	5.183
troškovi zakupa	1.272	1.366
troškovi reklame i propagande	347	936
troškovi ostalih usluga	75.008	7.545
troškovi neproizvodnih usluga	14.668	15.117
troškovi reprezentacije	265	3.062
troškovi premija osiguranja	1.087	2.744
troškovi platnog prometa	2.346	6.191
troškovi članarina	62	309
troškovi poreza	925	1.295
ostali nematerijalni troškovi	21.694	23.909
ukupno	405.002	528.967

11. FINANSIJSKI PRIHODI

u hiljadama din.

	2011	<u>2010.</u>
prihodi od kamata	27.481	1.609
pozitivne kursne razlike	13.983	8.698
prih.po osn. efekata val.klauzule		
ukupno	41.464	10.307

12. FINANSIJSKI RASHODI

u hiljadama din.

	<u>2011</u>	<u>2010.</u>
rashodi kamata	37.193.	24.412
negativne kursne razlike	13.493	11.865
rashodi po osn.efekata val. Klauzule	2.121	5.605
ukupno	52.807	41.882

13. OSTALI PRIHODI

u hiljadama din.

	2011	2010.
kapitalni dobiti	1.602	
naplaćena otpisana potr.	126	
prihod po osnovu ugovorene zaštite od rizika		535
prihod iz ranijih godina		-
ostali prihodi	422	120
vrednosno usklađivanje potr.od kupaca		
prihod od smanjenja obaveza		
vrednosno usklađivanje nekretnia	156.337	
prihodi od uskl.vred.dug.fin.plasm	8.862	
ukupno	167.349	655

14. OSTALI RASHODI

u hiljadama din.

	<u>2011</u>	<u>2010.</u>
gubici po osnovu rashoda		
postrojenja i opreme	1	46
rashodi po osnovu otpisa potraživanja		
rashodi po osnovu efekata zaštite od rizika		-
ostali nepomenuti rashodi	253	452
obezvređenje	50.794.	1.830
ukupno	51.048	2.328

15. NETO DOBITAK/GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA

	u hiljadama din.	
	<u>2011.</u>	<u>2010.</u>
dobitak poslovanja koje se obustavlja	-	-
gubitak poslovanja koje se obustavlja		
neto gubitak posl.koje se obustavlja		

16. OSNOVNA ZARADA PO AKCIJI

	u dinarima	
	<u>2011</u>	<u>2010.</u>
	7.56	363.08

17. NEMATERIJALNA ULAGANJA

	u hiljadama dinara	
	<u>2011</u>	<u>2010.</u>
licence stranih lica	38	128
programi za računare	9	26
ost. nem. ulag. u pripremi	5423	5.423
ukupno	5470	5.578

18. OSNOVNA SREDSTVA

Redni broj	Opis dinamike plasmana	Zemljište	Gradjevin-ski objekti	Postroje-nja i oprema	Investicio-ne nekretnine	Osnovna sredstva u pribavlja	UKUPNO
I.	SADAŠNJA VREDNOST OSNOVNIH SREDSTAVA	208	93.887	2.709	238.259		335.063
	SADAŠNJA VRED.OSN.SRED.	208	93.887	2.709	238.259		335.063

19. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI, NETO

u hiljadama din.

	2011	2010.
učešća u kap.ost.pravnih lica		
učešća u kapitalu zavisnih preduzeća	164.298	40.975
otkupljene sopstvene akcije	-	12.724
stambeni krediti zaposlenima	9.250	9.457
ukupno	173.548	63.156

20. ZALIHE

u hiljadama din.

	2011	<u>2010.</u>
dati avansi u zemlji	1.082	3
dati avansi u inostranstvu	23.367	54.023
roba	1.576	-
ukupno	26.027	54.026

21. POTRAŽIVANJA, NETO

u hiljadama din.

	<u>2011</u>	<u>2010.</u>
potraživanja od kupaca u zemlji	59.348	45.080
sporna potraž. od kupaca u zemlji	7.781	8.412
potraživanja od kupaca u inostranstvu	46.912	71.658
sporna potraž. od kupaca u inostr.	2.339	2.294
ispr.vred.potraživanja od kupaca	9.866	1.802
potraž.od zaposlenih	23	107
ostala potraživanja	4.324	3.535
ukupno	110.861	125.818

22. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

	2011	2010.
kratkoročni krediti u zemlji	46.678	23.058
ukupno	46.678	23.058

23. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA

u hiljadama din.

	<u>2011</u>	<u>2010.</u>
tekući računi	385	484
blagajna	-	52
devizni računi	342	1.289
ukupno	727	1.825

24. POREZ NA DODATU VREDNOST I AVR

u hiljadama din.
2011 2010.

pdv u primljenim fakturama	7.577	5.567
aktivna vremenska razgranicenja	8.662	11.411
ukupno	16.239	16.978

25. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA

u hiljadama din.

	<u>2011</u>	<u>2010.</u>
odložena poreska sredstva	-	26.472

Poreski kredit koji je ostvaren u 2010 godini po osnovu nabavke osnovnog sredstva je isknjizen u 2011 godini jer je sredstvo preneto u drugo zavisno pravno lice kao udeo.

26. VANBILANSNA AKTIVA

u hiljadama din.

	2011	2010.
imovina van granica Republike Srbije	78.634	72.057

Ovu stavku čine nepokretnosti u Rijeci, Zadru, Splitu, Kardeljevu i Dubrovniku čije će rešenje konačnog statusa zavisiti od međudržavnog dogovora.

27. AKCIJSKI KAPITAL

31.12.2011.

31.12.2010.

	Broj akcija%		Broj akcija %	
Manjinski akcionari	6.326	8.13	22.742	29,21
Većinski vlasnik Marjanović Milan	71.527	91.87	55.111	70,79
Ukupno:	77.853	100,00	77.853	100,00

Nominalna vrednost jedne akcije iznosi 1.200,00 dinara. Ukupna vrednost akcijskog kapitala je 93.424 hiljade dinara.

28. REVALORIZACIONE REZERVE

	u hiljadama din.	
	<u>2011</u>	<u>2010.</u>
revalorizacione rezerve	92.459	96.441

29. NERASPOREĐENI DOBITAK

	u hiljadama din.	
	<u>2011</u>	<u>2010.</u>
nerasporođeni dobitak ranijih god.	82.306	79.767
nerasporođeni dobitak tekuće god.	588	32.790
ukupno	82.894	112.557

30. DUGOROČNE OBAVEZE

	u hiljadama din.	
	2011	2010.
dugoročni krediti	211.479	227.612
obaveze za opremu uzetu na lizing	-	-
ukupno	211.479	227.612

31. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE

	u hiljadama din.	
	2011	2010.
kratkoročni krediti	185.249	106.043
obaveza prema osnivaču	2.020.	103
ukupno	187.269	106.146

32. OBAVEZE IZ POSLOVANJA

	u hiljadama din.	
	<u>2011</u>	<u>2010.</u>
primljeni avansi u dinarima		28
primljeni avansi u devizama		
dobavljači zavisna pravna lica		
dobavljači u zemlji	25.460	14.881
dobavljači u inostranstvu	20.217	15.797
ostale obaveze iz specifičnih poslova	23.669	4.462
ukupno	69.346	35.168

33. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE I PVR

	<u>2011</u>	<u>2010</u>
obaveze za bruto zarade	3.176	3.289
obaveze za poreze i dopr. na teret posl.	2.150	2.021
obaveze za kamate	2.761	2.159
ostale obaveze	578	136
obračunati prihodi budućeg perioda	1.262	1.643
odložene poreske obaveze	10.372	
ukupno	20.299	9.248

odložene poreske obaveze za 2011 su ukupno iznosile 10.372 , do povećanja odloženih poreskih obaveza je doslo kao razlika između računovodstvene i poreske amortizacije

34. OBAVEZE PO OSNOVU PDV I OSTALIH JAVNIH PRIHODA

	u hiljadama din.	
	<u>2011</u>	<u>2010.</u>
obaveze za PDV	-	7
obaveze za porez na dobit	-	-

35. DEVIZNI KURSEVI

Zvanični kursevi za valute koje su od značaja za poslovanje Preduzeća i koji su korišćeni za preračun deviznih pozicija bilansa stanja u dinare, bili su sledeći:

	31.12.2011. (srednji)	31.12.2010. (srednji)
E U R	104.6409	105.4982
U S D	80.8662	79.2802

**Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izveštaja**

Zakonski zastupnik

Beograd, 27.02.2012.god.

UVOD

Uprkos nestabilnoj ekonomskoj situaciji, i nepovoljnim tendencijama u privredi kompanija JUGOAGENT je zadržala stabilan trend poslovanja, koji je iskazala pozitivnim poslovnim rezultatom.

Protekla poslovna godina obilovala je nizom nepovoljnih faktora za poslovanje: privredna aktivnost je drastično smanjena, manifestovan je veliki pad domaće i izvozne tražnje, nestabilan kurs stranih valuta u odnosu na dinar, opšta nelikvidnost privrede, jaka konkurencija, i velika borba za svakog komitenta, kao i rešavanje finansijskih problema koji se odnose na poslovanje same kompanije, bili su okosnica borbe za ostvarenje godišnjih postavljenih ciljeva u poslovanju, i ostvarenju pozitivnog rezultata.

U JUGOAGENTU izvršena je kadrovska transformacija u cilju smanjenja troškova poslovanja i podizanja produktivnosti rada.

Zatvaranje PO Novi Pazar, javnog carinskog skladišta, kao i povlačenjem predstavnika iz Kine, samo su

neki od poteza koje smo bili primorani da preduzememo radi sniženja troškova i podizanja efikasnosti u radu.

U svim organizacionim jedinicama činjeni su veliki sistemski naponi kako bi poslovanje preduzeća uspešno izborilo sa brojnim barijerama i ekonomskom krizom kojoj smo izloženi

Jedna smo od retkih kompanija u oblasti transporta u kojoj je izvršena resertifikacija sistema ISO 9001, što je uspešno realizovano u prošloj godini.

PRIKAZ I OCENA POSLOVANJA KOMPANIJE JUGOAGENT AD

Poslovnu 2009. godinu zahvaćenu ekonomskom krizom, kako u svetu tako i u Srbiji obeležio je negativan trend poslovanja, koja je u kompaniji Jugoagent završena sa skromnim poslovnim rezultatom.

Ova slika na nivou privrede u celini preslikana je i na kompaniju Jugoagent, jer je transport grana koja je posledično vezana za spoljnotrgovinska kretanja, te je tako obim poslovanja kod PJ Kontejnerski transport u 2009. godini u odnosu na realizaciju u 2008. godini opao za 36%, u PJ RLA opao za 27%, PJ Kamionski transport je zadržala nivo prevoza sopstvenim kamionima dok je organizacija posredstvom drugih kamionera opala za 52%, a u PJ Špedicija opao kod PO Beograd 57% dok je kod PO Batrovci ostvaren rast u odnosu na 2008 za 39%,.

Jedino se povećanje obima poslovanja realizovalo u PJ Chartering i to za 57%, a sa 94% ostvaren je plan prevezenih količina, što je u većoj meri nadomestilo pad obima poslovanja u ostalim PJ .

Loša privredna kretanja u Svetu i loši makroekonomski pokazatelji uticali su da se stvori loš ambijent u privredi koji se odslikavao i na poslovanje kompanije JUGOAGENT.

Najveći problem u poslovanju Kompanije je ,pored umanjenog prometa zbog krize, i problem vremenskih nepogoda koje su nas zadesile zadnja 4 meseca proste godine.

Naime desilo se da je vodostaj bio toliko nizak da brodovi nisu mogli da plove od septembra do januara. Posle toga je bio ogroman led na svim rekama skoro 2 meseca tako da je mogućnost pružanja nasih usluga bila svedena na minimum.

Dakle , pored toga sto ne plovi nas brod, nismo u mogućnosti da angazujemo ni druge brodare za transport, zatim ne stizu poruceni kontejneri a ne radimo ni usluge logistike ostalim brodarima.

Nasa delatnost i pružanje usluga su vezani za transport vodom i zato nam je napred pomenuta situacija , vodostaj i led , nanela ogromnu stetu i znacajno umanjila prilode.

U toku protekle godine bilo je dosta poteškoća u poslovanju, koje su rešavane, a deo poteškoća se manifestovao kroz:

- **smanjenje broja komitenata**, jer usled smanjene tražnje za robom došlo je i do smanjenja uvoza, tako da su komitenti sa kojima smo radili, smanjili svoje porudžbine, opala je i potreba za transportom, te smo bili primorani da tražimo i širimo strukturu svojih komitenata, što nije rezultiralo uspehom na kratak rok
- **smanjenje zaposlenih**, u privredi je na godišnjem nivou došlo do smanjenja zaposlenih za 6%, i očekuje se da će se taj trend nastaviti i u narednoj poslovnoj godini, dok je broj radnika u Jugoagentu smanjen za 24%,

zatvaranje PO Novi Pazar, javnog carinskog skladišta i povlačenje predstavnika iz predstavništva u Pekingu, radi smanjenog obima posla
PO Trgovina je takodje prekinula uvoz robe iz Kine i njen plasman na domaćem tržištu.

Zajedničkim delovanjem Uprave i zaposlenih u organizacionim jedinicama činjeni su napori kako bi se prevazišle barijere u poslovanju. Kontaktirani su klijenti iz baze uvoznika iz Kine, posećivani su tematski sajmovi (energetika, automobili, poljoprivreda, tehnika, nameštaj i dr.) . Bili smo redovni posetioци sekcija i manifestacija održanih u organizaciji PK Srbije (Rusija, Ukrajina, Belorusija, Italija, Iran, Kina i dr.)

Dobijanje zvaničnog priznanja da je sistem QMS pravilno implementiran i da se dosledno sprovodi veliki je uspeh i jedna smo od retkih firmi iz oblasti transporta, koja je u kontinuitetu zadržala standard odnosno izvršila resertifikaciju sistema.

- **smanjenje zarada**, usled neispunjenja godišnjeg plana, plate koje su isplaćivane, bile su uslovljene odnosom plana i realizacije, tako da je plata koja je isplaćivana bila manja u zavisnosti od realizacije plana na mesečnom nivou,
- **krizu likvidnosti**, ogledala se u sve težoj naplati potraživanja što je svakako uticalo i na usporenu dinamiku izmirenja dugovanja
- **nestabilan kurs** Dinar-EUR, slabljenje valute u odnosu na EUR, što potvrđuje razlika u kursu na početku i na kraju godine
- **velika prezađuženost**, veliki iznosi kredita koji su uzimani kako bi se premostio jaz i izmirile obaveze prema dobavljačima
- **drastičan pad cena organizacije transporta, usled pada USD \$, cene nafte**
- **jaka konkurencija**
 - **poteškoće u odnosu sa brodarem ZIM Line, reorganizacija zaposlenih, nemogućnost uzajamnog rešavanja problema.**

ISTORIJAT KOMPANIJE

Pomorsko -recna agencija Jugoagent group AD . Beograd osnovana je kao drustveno preduzece 1947. godine i kao takva je poslovala do 2003. godine , kada je izvršena privatizacija Društva.

Posle privatizacije Društvo posluje kao akcionarsko društvo , ciji vecinski vlasnik je fizicko lice Milan Marjanovic iz Beograda.

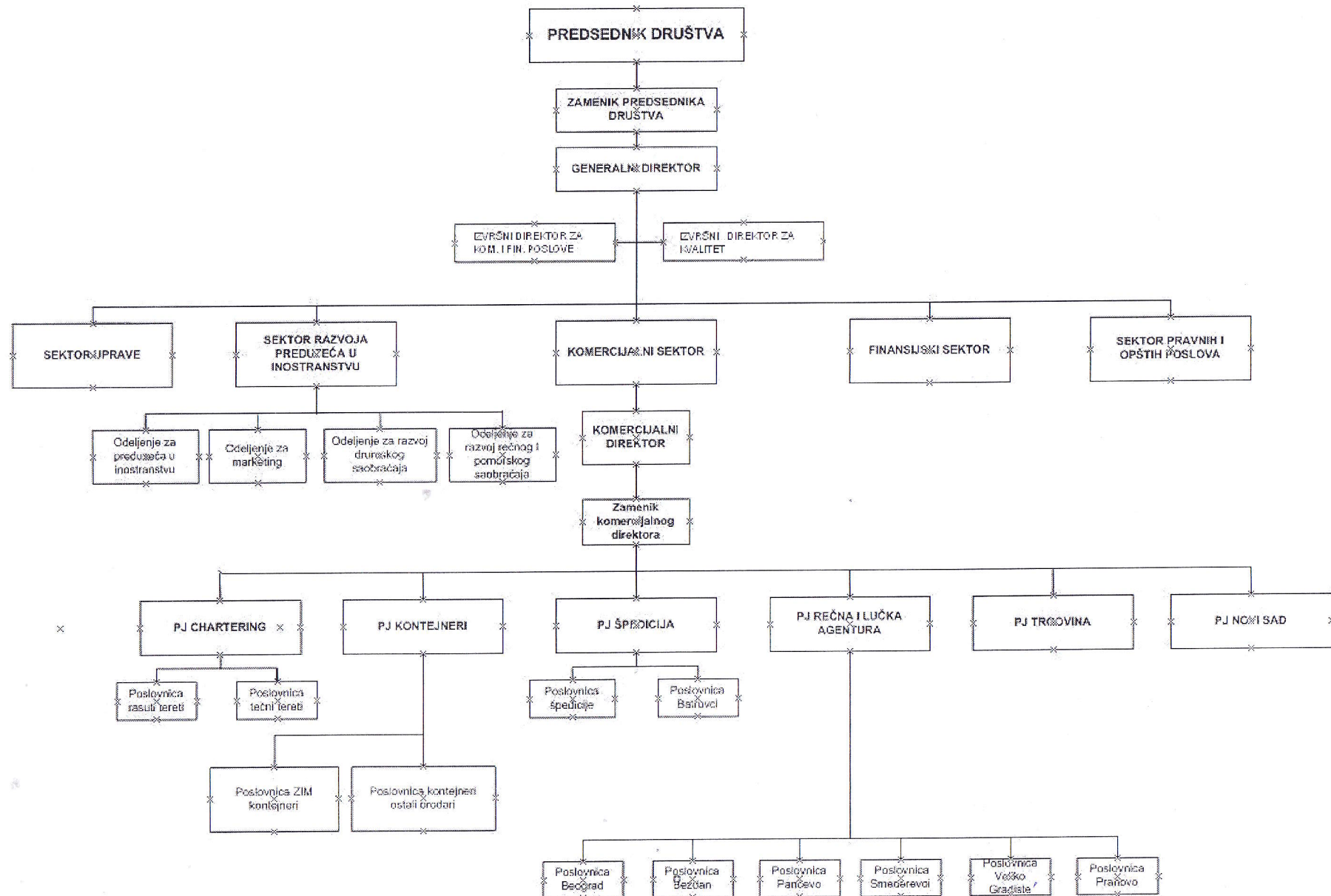
Društvo je prvobitno bilo upisano u Registar u Trgovinskom sudu u Beogradu -registarski ulozak broj 1 -766-00, pa je prevedenou Agenciju za privredne registre pod brojem BD 10692/2005 od 06.05.2005 godine.

Pretezna delatnost Društva je uslužna delatnost u vodenom saobraćaju-sifra delatnosti 5222.

Sediste Društva je u Beogradu- Novi Beograd, Bulevar Mihaila Pupina 165 A.

Prosecan broj zaposlenih na osnovu stanja krajem svakog meseca za 2011 . godinu bio je 60 radnika- u 2010. godini bilo je 65 radnika.

Organizaciona šema Jugoagenta, AD



ANALIZA POSLOVANJA PJ CHARTERING ZA 2011. GODINU

Nakon 2010.god. kada su rezultati poslovanja bili na planiranom nivou, u 2011.god. rezultati poslovanja su ispod planiranog nivoa.

Najveći problem u poslovanju je nemogućnost normalne plovidbe na Dunavu, niska voda u prvoj polovini godine kao i tokom septembra/oktobra i zabrana plovidbe zbog leda tokom novembra/decembra. Ovome treba dodati i tendencije unajmitelja da robu prodaju na paritetu FOB i kupuju na paritetu CIF, kao i da se direktno obraćaju brodarima, tako da nam brodari postaju konkurencija umesto saradnika.

Tokom 2011.god. organizovali smo prevoz žitarica sa firmama: MK Commerce, Granit, Cefetra, Ameropa i Agrokor. Sa ovim firmama smo prevezli oko 26.000 tona.

Pored žitarica prevezeno je oko 18.000 tona đubriva u rasutom stanju kao i 8.500 mt industrijske soli takođe u rasutom stanju.

USS Smederevo, kao jedan od najvećih izvoznika sa naših prostora, radio je tokom godine sa oscilacijama, usled čestih kvarova i lošeg tržišta metalnih proizvoda. Po pitanju transporta rekom za gornji i donji Dunav, i pored velikih napora, nismo uspeli da uzmemo značajne količine, tj. prevezeno je oko 18.500 mt.

U 2011.god. Jugoagent a.d. je nastavio organizaciju morskih isporuka metalnih proizvoda, USS Smederevo, preko luke Bar za Italiju, Španiju, Portugal i UK. Ukupno je prevezeno oko 12.500 mt.

Za firmu ESOL prevezli smo rekom oko 15.500 mt baznih ulja.

U toku 2011.god. prevezeno je ukupno 97.717 mt raznih roba kako uzvodno, tako i nizvodno u uvozu, izvozu i tranzitu.

EVIDENCIJA
OSTVARENIH NATURALNIH POKAZATELJA

OJ: PJ CHARTERING

PERIOD: 10.12.2011.-23.12.2011

NEDELJA: 51

ŠIFRA	DELATNOST	JM	PLAN NP U 2011.	PRETHODNO STANJE	U PERIODU	U K U P N O
CHARTERING-MORE						
112	Uvoz	t				
	Izvoz	t	60.000	9.636		9.636
	Ukupno	t		9.636		9.636
jugoagent M	Uvoz	t				
	Izvoz	t				
	Ukupno PJ Bar	t				
U K U P N O:		t	60.000	9.636	0	9.636
CHARTERING-REKA		t				
112	Uvoz	t	40.000	5.084		5.084
	Izvoz	t	100.000	56.643	926	57.569
	Unutrašnji transport	t		8.869	0	8.869
	Tranzit	t	5.000	17.219	0	17.219
	Ukupno	t	145.000	87.155	926	88.741
511	Uvoz	t				
	Izvoz	t			0	0
	Unutrašnji transport	t			0	0
	Ukupno PJ Novi Sad	t			0	0
jugoagent Brčko	Uvoz	t			0	0
	Izvoz	t			0	0
	Ukupno	t			0	0
U K U P N O:		t	145.000	87.155	926	88.741
SVEGA CHARTERING			205.000	97.451	926	98.377

PJ REČNA LUČKA AGENTURA

U 2011. godini PJ RLA je ostvarila značajan pad obima poslovanja u odnosu na 2010. godinu zahvaljujući ne samo opšte ekonomskoj situaciji u zemlji i smanjenju obima prometa roba već i zbog loših hidrometeoroloških uslova na rekama.

Prema evidencijama naturalnih pokazatelja za 2011. godinu, RLA je agentirala 2.135 konvoja, odnosno objekata 6.688, od kojih se 80 objekata/konvoja odnosi na putničke brodove.

Prema evidencijama naturalnih pokazatelja, uočava se veoma velika angažovanost oko agentiranja na graničnom prelazu Vellko Gradište što direktno implicira na zaključak da se najobimniji robni tokovi nalaze upravo na relaciji Srbija – zemlje na donjem Dunavu. Relativno veliki broj plovila agentiranih na graničnom prelazu Novi Sad ukazuje na činjenicu da luka Vukovar i manjoj meri luka Osijek posluju sve pozitivnije, da se količina roba uvezenih i izvezenih iz Hrvatske rečnim putem svake godine povećava iako je Hrvatska orijentisana na promet roba morskim putem.

Gledano po lukama, najveći broj agentiranja plovila je obavljen u luci Smederevo, najviše zahvaljujući uvozu repromaterijala i izvozu gotovih i polugotovih proizvoda kompanije US Steel. Odmah nakon luke Smederevo, epitet opterećenih luka se dodeljuje Novom Sadu i Pančevu u čijem zaleđima se nalaze veliki industrijski centri koji generišu i apsorbuju ogromne količine roba.

U putničkom saobraćaju, u odnosu na prethodnu godinu, došlo je do značajnog smanjenja broja putničkih brodova brodaru UDP, koga jedino agentiramo.

Na osnovu naturalnih pokazatelja može se konstatovati da brodarstvo UDP izmalla prednjači u odnosu na sve ostale brodare. Problem naplate potraživanja za izvršene usluge od UDP-a regulisan je potpisivanjem ugovora sa Dunavskim Transportom – agentom brodaru. Pored relativno niskih tarifa sa UDP-om nemamo velikih problema.

Nakon UDP-a, po obimu poslovanja i po realizaciji naplate izdvajaju se Mahart, Beo trade, a uatim Ukrecflot, Dunav grupa agregati, MB gas.

Rečna lučka agentura je u toku 2011. godine imala uspešnu saradnju sa brodarima koji rade pod srpskom zastavom.

Uporednom analizom ukupnog broja objekata i konvoja agentiranih u 2011. u odnosu na 2010. godinu uočeno je smanjenje obima poslovanja na nivou PJ Rečna lučka agentura od 27% gledano i po konvojima i po plovnim objektima.

U poređenju sa planom za 2011. godinu, RLA predviđeno povećanje fizičkog obima poslovanja nije uspela da ostvari jer nismo mogli da napravimo realnu procenu situacije na tržištu koja je zasnovana na predviđenom obimu transporta robe plovnim putevima, a ni hidrometeorološki uslove za plovidbu nismo mogli da predvidimo.

U toku 2010. godine najveći deo problema sa kojima se RLA suočavala u izvršenju svojih zadataka svodili su se na:

- posledice otežane plovidbe zbog visokog ili niskog vodostaja;
- posledice zadržavanja plovila na graničnim prelazima, naročito na graničnom prelazu Veliko Gradište;
- prekoračenja roka istupa plovila.

Posledice otežane plovidbe su se direktno odrazile na obim fizičkog poslovanja u RLA što je kao posledicu imalo neispunjenje plana za 2011. godinu u predviđenoj meri. RLA je o stanjima vodostaja, aktuelnim zabranama i promenama režima plovidbe redovno obavestavala brodarstva informacijama koja je dobijala od nadležnih kapetanija na plovnim putevima. Sva plovila koja su se za vreme otežane plovidbe našla na teritoriji Srbije su redovno opstuživana od strane RLA, operativni problem! su se rešavali na licu mesta bez većih problema.

Tokom godine Jugoagent je prenosio proteste nekoliko brodara koji su se odnosili na rad carinskih organa u Velikom Gradištu, odnosno na neopravdano duga zadržavanja plovila od strane carine, zbog zahteva za dodatne kontrole tereta i merenja gaza plovila u svrhu kontrole kvantiteta prijavljene robe. RLA je o ovim situacijama obavestavala upravu Carina a najveći broj ovakvih problematičnih situacija je pozitivno rešavan od strane radnika RLA.

Tokom 2011.god jedan broj konvoja nije mogao da ispoštuje rok istupa iz teritorije Srbije što je dovelo do carinskih prekršaja brodara. Novčane kazne izrečene od strane carinskih organa plaćali su brodari. Na rešenje ovog problema smo uticali striktnim instrukcijama za dosledno praćenje kretanja i zadržavanje plovila na teritoriji Srbije i pravovremenim reakcijama u slučajevima kada je potrebno zatražiti produženje roka istupa.

Problem uticaja konkurencije na poslovanje RLA i Jugoagenta u celini rešavali smo većim posvećivanjem pažnje delatnosti lučke agenture i što većem zalaganju prema brodarima. Međutim većim ulaganjima u infrastrukturu, sredstva za rad i ponajviše u standard kadrova doprineli bi da ne dolazi do odlazanja najboljih radnika Jugoagenta u firme koje nam čine konkurenciju

PJ BRODARSTVO ZA 2011 god.

Poslovanje PJ Brodarstvo se odvija prevozom tereta brodom Lovnica.

U 2011 godini Lovnica je napravila 22 putovanja i prevezla 19.427 tona. Prevezeni tereti se mogu prikazati prema unajmiteljima na sledeći način:

1. US STEEL SRBIJA metalni limovi 7 putovanja
2. CHEM CO DOO đubrivo 8 putovanja
3. LINZER AGRO TRADING đubrivo 3 putovanja
4. AGROCOR suncokretovo zrno i sačma 2 putovanja
5. VICTORIJA LOGISTIC DOO urea 1 putovanje
6. FERTIL urea 1 putovanje

Obzirom da je prosečna količina tereta iznosila 883 tone po putovanju, ukoliko bi se zaključivali transporti tereta koji bi svojom težinom bolje iskoristili nosivost Lovnice za 5%, prosečna količina tereta po putovanju iznosila bi 927 tona. Takođe treba očekivati terete sa većom vozarinom.

Lovnica je u 2011.god. i pored loših hidrometeoroloških uslova, pored niskog vodostaja, cele godine bila dobro upošljena. Očekujemo da će u 2012.god. biti više povratnih tereta, što bi realizovalo našu težnju da se napravi više putovanja sa teretom i poveća prevezena količina tereta. U tom slučaju, realno je očekivati da se u 2012.godini preveze 24.000 tona što bi činilo povećanje od 23,54% količine tereta.

Trudili smo se da se održavanje broda obavlja tako pa je Lovnica minimalno stajala zbog kvarova.

Na osnovu podataka iz 2011.god, možemo dati sledeći prikaz.

	2011.god.
Bruto prihod	din 30.093.894
materijalni troškovi	din 19.939.169
neto ostatak	din 10.154.725
kamate i revalorizacija kredita	din 12.028.553
	- din 1.873.828

RESURSI KOMPANIJE

1, PJ KONTEJNERSKI TRANSPORT

U toku 2011 godine PJ Kontejnerski transport je operativno bila organizovana 3 poslovnice:

- ZIM,
- Ostali brodari i
Kamionski Transport

Tokom 2011 godine bilo je mnogo padova u obimu poslovanja. Kriza koja je nastupila krajem 2008 godine, duboko se produbila i tokom 2009 i 2011 godine i ona je u velikoj meri uticala na drastičan pad obima poslovanja. Mnoge firme koje su uvozile i izvezile povećane količine robe, prepolovile su, neke čak i obustavile proizvodnju i promet. Kao posledica toga servis Dunavom Beograd – Konstanca pretrpeo je još jedan udarac, izbacivanjem jedne barže iz servisa od strane BRP-a, povećavajući tranzitno vreme plovidbe za 10tak dana, čineći servis preko Konstanca drastično manje konkurentnim u odnosu na jadranske luke Rijeku i Koper.

Rad sa ZIM ISS je postao otežan. Problem manjka tereta, ZIM i ostali brodari su nadomestili izbacivanjem brodova iz pojedinih servisa, tako da su išli na veću popunjenost i duže tranzitno vreme i veće cene prevoza. Usled toga, i same cene koje je Jugoagent dobijao od ZIM-a su bile nekonkurentne na tržištu.

Da bi povećali svoj obim poslovanja početkom 2009 otpočeta je saradnja sa globalnim špediterom Damco, koji zakupljuje prostor i koji ima bolje cene sa Dalekog Istoka na jadranske luke Rijeka i Bar, što nam je omogućilo da postanemo konkurentni sa špediterima kao što su Panalpina, Schenker, Kuhne+Nagel i drugi.

Tokom avgusta i septembra ostvaren je i najveći promet preko Damca, a razlog tome su 200 usd u proseku bolje cene pomorske vozarine koje Damco nudi na Rijeku u odnosu na cenu koju nam ZIM daje na Koper i Konstancu.

Usled ekonomske krize pojedine kompanije poput Neochimiki su drastično smanjile svoj uvoz. Ista situacija je i sa firmama Tinis i Korkovado.

Zalaganjem Menadžmenta Jugoagenta uprave i samih zaposlenih u PJ kontejneri dovelo je do uspostavljanja saradnje sa novim klijentima kao što su Šafran, Timotijević, Verano Motors, Fastom, Kerametal i drugi, kao i do povećanja obima poslovanja sa pojedinim firmama kao što je Aquaairerterprizes.

Sam izvoz kontejnera je drastično smanjen.

Međutim pored svih poteškoća i velikim zalaganjem i trudom zaposlenih u PJ konteneri povećan je izvoz kompanije East Point, koja je pored izvoza za Ameriku preko Hamburga, počela da izvozi preko Kopra na mediteranske luke Alexandria i Port Said. U drugoj polovini 2009 godine firma Atco Atlas je tekođe pojačala saradnju sa Jugoagentom.

2. PJ KAMIONSKI TRANSPORT

Tokom 2010 godine kamioni su prebaceni na Jugoagent cime smo dobili mogućnost dobijanja kratkorocnih dozvola sto je znatno olaksalo operativni rad sa dozvolama. Povećan je obim prevoza cime je postignuto da kamioni budu u većoj meri zaposleni.

PJ ŠPEDICIJA

Svetska ekonomska kriza i njeni negativni efekti odrazili su se između ostalih delatnosti i na delatnost špediterskih usluga

Smanjenjem uvoza-izvoza, došlo je do drastičnog opadanja potrebe za našim uslugama. To se pogotovo osetilo u delu izvoznih poslova, gde je posebno zatajio sektor poljoprivrede (rasuti teret: pšenica, kukuruz)

To se takođe odnosi na deo uvoza gde su uvoznici u decembru 2010 god., uvezli veće količine robe koje su lagerovali u svojim magacinima, kao što su komitenti: „Kemoimpeks“; “DTD Ribarstvo“; “Centroprodukt“.

Juli mesec je prvi mesec u 2011 godini gde se osetilo povećanje posla a samim tim i prihodi u PJ Špedicija .

Obzirom na sve izrečeno do sada, predlozi za poboljšanje poslovanja u PJ.Špedicija su sledeći

- povećati komercijalnu aktivnost na svim nivoima
- povećanje komercijalne aktivnosti za Batrovce (Hrvatska, Makedonija)
- smanjenje broja zaposlenih
- spojiti PJ. 231 i 232 u jednu obračunsku jedinicu

Po pitanju kadrova, sektor špedicije je u prosloj godini doživeo značajne promene tako da je doslo do konačne konsolidacije kadrova u P.J.Špedicija.

Što se tiče opremanja sredstvima za rad, P.J.Špedicija za 2012. godinu ne predviđa nikakva veća ulaganja u tom smislu.

Podaci o transakcijama sa povezanim licima

Povezana lica –zavisna preduzeca

JUGOAGENT RMS DOO

JUGOAGENT KTS DOO

JUGOAGENT LOGISTICS DOO

KUPCI ZAVISNA PREDUZECA	IZNOS DIN
JUGOAGENT KTS DOO	2.680.345,92
JUGOAGENT RMS DOO	1.117.122,35
JUGOAGENT LOGISTICS DOO	0,00
Ukupno-zavisna preduzeca	3.797.468,27

DOBAVLJACI ZAVISNA PREDUZECA	IZNOS DIN
JUGOAGENT KTS DOO	0,00
JUGOAGENT RMS DOO	0,00
JUGOAGENT LOGISTICS DOO	5.392.859,90
Ukupno - zavisna lica	5.392.859,90

Kratkorocni krediti I plasmani zavisna preduzeca	IZNOS DIN
JUGOAGENT KTS DOO	225.224,25
JUGOAGENTRMS DOO	27.888.143,87
ukupno- zavisna lica	28.113.368,12

prihodi od prodaje proizvoda I usluga zavisnim preduz.	IZNOS DIN
JUGOAGENT KTS DOO	2.560.863,49
JUGOAGENT RMS DOO	1.497.915,94
ukupno zavisna preduzeca	4.058.779,43

Troskovi transportnih usluga	IZNOS DIN
JUGOAGENT RMS DOO	28.923.551,57
ukupno zavisna preduzeca	28.923.551,57

Troskovi neproizvodnih usluga	IZNOS DIN
JUGOAGENT RMS DOO	1.033.768,35
ukupno-zavisna preduzeca	1.033.768,35

Troskovi zakupnina	IZNOS DIN
JUGOAGENT LOGISTICS DOO	5.392.859,90
Ukupno-zavisna preduzeca	5.392.859,90

ukupni prihodi	4.058.779,43
ukupni troškovi	35.350.179,82

TRZISTE I STANJE KONKURENCIJE

Firme iz ove delatnosti u poslednje vreme su primenile trend da inoviraju svoje poslovanje, pa tako proširuju svoju lepezu usluga, i sa celokupnom ponudom izlaze u susret komitentima.

Velika je borba na tržištu po pitanju cena, i kvaliteta servisa koji se nudi. Komitentima se izlazi i u susret po pitanju plaćanja, što je zbog ekonomske situacije veliki problem kod većine firmi i na taj način se takodje privlače komitenti.

U prethodnih desetak godina organizovano je više privatnih agencija i to pretežno od radnika a.d. Jugoagent. Pregled konkurentskih firmi dat je u Prilogu.

1. Konkurentska preduzeća iz oblasti CHARTERINGA

Naziv	Vlasnik/dir	Adresa	Roba
OSA CHARTE RING	Dušan Devetak, Miša Čubrilović	Smiljanićev a 31, Bgd 011 459 281	Žitarice i stočna hrana
MB SHIPPIN G	Dobrika Milanović, Pedja	Beograd,	Gvožde, veštačko đubrivo
INTERAG ENT	Radivoj Selenić	Kolarčeva 5, Bgd, 011 323 41 59	Šljunak
PREYME SSER		Nemacka	Metali
TRANS CARGO	Miho Bulić	Jurija Gagarina 26	Metali, žitarice,
LOG SERVICE			Metali, ruda i
TAMOZA TRADING	Dragoslav Kremić		Tečni tereti
DUV	Maslač	Bul. Mihaila Pupina	Žitarice, ugalj,
LAURION	Bora Devetanić		Prevoz metala

.2. Konkurentska preduzeća iz oblasti KONTEJNERSKOG PREVOZA:

U ovom segmentu delatnosti konkurencija je veoma brojna. Sve više na značaju dobijaju male agencije,

neopterećene glomaznom a samim tim i skupom strukturom. Kod agencija, konkurencija pre svega leži

snazi brodara koji stoje iza njih. Trenutno veoma prisutni na tržištu jesu; »Maersk«, »MSC«, »CMA-CGM

»Evergreen« , »Hapag Lloyd«, »Cargo Partner«, »Kuhne Nagel«.

Ovo su sve globalni brodari koji nude slične servise, pa čak i saradjuju medjusobno u korišćenju svojih kapaciteta.

Naziv firme	Vlasnik/direktor	Adresa	Brodar/Roba	Komentar
INTERLO G BGD	Erich Cossuta, osnovana 2002. god	Svetogorsk a 22/IV, 3340 556	Subagent COSCO ITALIA	Smanjio je obim posla, jer je izgubio agenturu
MAERSK				13.06.20 08.godin e zatvorio je svoju kancelarij
STAR AGENT PLUS	Zoran Netković, Voja Obućina, Branimir Bulić, Nikola Mijailović, bivše rukovodstvo	Makenzijev a 25, Beograd, Tel: 314 9800	MAERSK- brodar, EAST POINT, Energoproj ekt, BAT,	Naša najveća nelojalna konkuren cija. Obavljaju
HUB DUNAV	Ružica Uzelac, bivši radnik. Dan Bulboaca	Bože Jankovića 22, Beograd, 011 3988 003	HAPAG- Lloyd- brodar, East Point, Valjaonica Sevojno,	Jak i aktivan konkuren t.
GAT AGENT	Atanas Grujevski -bivši radnik	Durmitorsk a 22 011 313 3703	Tigar-Pirot	Posao sa kaučuko m je
KONTRA NS	Toma Dimitrijević, bivši radnik	Gramšijeva 2, Beograd	Pokriva južni deo Srbije	Radio je zajedno sa Zoricom
MSC	Zorica Katanić	Nemanjina 40 011 365	MSC- brodar	Imaju dobre

Rijeka i luci Bar				
CMA- CGM Bgd	M Djurić	Nušučeva 23, Beograd 011 322 77 33	Agent afrancusko g brodara CMA-CGM.	Imaju skoro sve kineske kontejnere sa robom široke potrošnje. Nisu samostalni jer
EVERGR EEN		Dobračina 25, Beograd	Zastupa ih Tradeways. Direkcija im je u CG u Baru, a imaju i	Dobar Servis za mediteran imaju, a imaju i dobre cene
Interliner	Miša Kovačević			Ostvaruju dobru saradnju sa
SCHENK ER		Batajnički drum 283	Globalni špediter	Vodeći špediter za zbirni
Kuehne + Nagel		Partizansk a 228, Ugrinovci 371 5130	Globalni špediter	Imaju brodski prostor zakupljen kod mnogih brodara, Ima dobre cene,
Cargo Partner		Milana Rešetara 9, Bgd	Globalni špediter	Sve više se probija na tržištu, dobar
DHL	1		Globalni špediter	
MILŠPE D				Pored špediterskih poslova, već nekoliko godina aktivno
Gebruthe r Weiss			Vojvodina, Office 1	Aktivni su ikontaktiraju

Konkurentske agencije su veoma agresivne i pripadaju mreži velikih svetskih/regionalnih sistema počev brogarskih predstavništva do predstavništva velikih svetskih špeditera.

3. Konkurentska preduzeća iz oblasti REČNE LUČKE AGENTURE:

Naziv firme	Vlasnik/direktor	Adresa	Brodar/Roba	Komentar
MB SHIPPING	Dobrika Milanović, Predrag Bogdanović	Ljube Didića 21, Beograd	Konkurent u preuzimanju agenture Ukrrihflot, k ao broker	Bio je Jugoag tov višegodi ji predstav ku Moskvi,
PRVO PARABRODARSK O DRUŠTVO	Stevanović Velibor	Kradjordj eva- ponton, Beograd, 011 3285 113	Agentira putničke brodove, ima potpisane dugogodišnj e Ugovore sa firmom	Koristi saradnju sa firmo Multiser Veliko Gradište za agentira
MULTISERVIS	Mutaljević Gordana, Mutaljević Žika, Dragan Veljović	Obala kralja Petra I V. Gradište, 012 662 780	Agentira teretne rumunske bodare kao i putničke brodove	Ima PO prelazu Bezdan, saradjuj sa nama konkure
ŠPED 2000	Goran aleksić	Knez Milošev venac bb, Požareva c 012 530 606	Pored špediterskih poslova, posreduje pri zaključivanj u prevoza tereta kod rumunskih	Imaju kancela u i u Velikom Gradištu
BRODOKOMERC	Dragan Savanović, bivši radnik	Beograds ki kej 11, Novi Sad 021 526 685	U vlasništvu ima gurač ISTAR- zastava Srbije, sa kojim vrši transport za razne	Vrši agenturu za bugarski brodare za brode sa gornj Dunava Regensl
LAURION	Bora Rovčanin, bivši radnik	Kolarčeva , Beograd, 011 3288725		Organizi transpor nesamo dnih plovila z strane i

				brodar e,
PISCULIS	Stevo Obradović, bivši radnik, Vlado Djordjević	Beograd, 011 414 454	U vlasništvu imaju gurač koji je dat Luci Beograd na korišćenje	Vrše prevoz ili bukira nje tereta Dunav om, Savom
AGENT SERVIS	Jovanović Marjan	Obala kralja Petra I bb, Veliko Gradište	Radiološka kontrola plovila	Ima ugovori sa institut om dr
YU AGENT	Munkaš Žolt	Kanalska obala 60, Bezdan	Sve agentske usluge, imaju svoj ponton i	
DUAL IMPEX	Jovan Lazinica	Petra Petrankan ovića 28, Subotica 024 561 282	Kupio je gurač od firme David šped, bavi se prevozom i kupovinom razne vrste	Kupio je i bager elevat ru Luci Apatin
JRB	Milan Mijailović	Kneza Miloša 84, Beograd	Ima filijale na svim lukama na Dunavu, i agentira svoje	
MULTI SERVIS SPECIAL	Mutuljević Goradna	Obala kralja Petra I Veliko Gradište 012 61 108	Agentiraju brodove na Dunavu, na graničnim prelazima, Velikom Gradištu i Bezdanu	

.4. Konkurentska preduzeća iz oblasti ŠPEDICIJE:

Na tržištu Srbije postoji ogroman broj špediterskih firmi i agencija za posredovanje u transportu. Među ima dosta špediterskih firmi kojima je to jedina i osnovna delatnost. Takve firme su nam najveća konkure

Takve špedicije (**TRANŠPED, MILŠPED, JUGOŠPED, FERŠPED, PANŠPED, PETŠPED** itd.) i mnoge pokrivaju sve velike uvozno-izvozne firme i servisiraju njihove potrebe pri carinjenju robe.

Poslednjih godina, osim špediterskim, navedene firme zaokružuju svoje poslovanje i polako počinju da ne više obavljaju i usluge u transportu robe. Transport robe obavljaju u direktnom kontaktu sa kamionerima više i sa sopstvenim vozilima.

Pružanjem usluga, na ovakav način, smanjuje se mogućnost ostalim agencijama za organizaciju transporta da dodju do slobodne robe na tržištu.

Naša firma u 2010. godini mora težiti ka gore navedenom načinu poslovanja jer bi na taj način povećala posla a time i prihoda. Šta to konkretno znači? Za uvoznike za koje već transportujemo robu bilo bi moguće obavezno i carinjenje robe u našoj organizaciji.

ANALIZA POSLOVNIH PRIHODA

Prihodi se priznaju u trenutku prelaska vlasništva i značajnih rizika vezanih za dati proizvod sa prodavca na kupca , pod pretpostavkom da se iznos prihoda može pouzdano izmeriti.

Prihodi od usluga se priznaju kada se usluga izvrši , odnosno za usluge koje se vrše u dužem periodu prihodi se priznaju srazmerno dovršenosti posla.

Prihodi od uobičajenih aktivnosti su prihodi od prodaje roba, proizvoda i usluga, prihodi od aktiviranja ucinaka, prihodi od subvencija, dotacija, regresa i povraćaja dazbina po osnovu prodaje robe, proizvoda i usluga i drugi prihodi nezavisno od vremena naplate.

Poslovni prihod u 2011. godini je bio 413.806.000 dinara i on je manji za 40,85 % u odnosu na 2010. godinu kada je iznosio 699.573.000 dinara.

Prihod od prodaje u 2011. godini je bio 405.872.000 dinara i on je manji za 40,77 % u odnosu na predhodnu godinu kada je bio 685.164.000 dinara.

Pad prihoda je nastao zbog pada prometa roba s obzirom da je transport grana privrede koja je posledicno vezana za spoljnotrgovinska kretanja.

Najveći pad prometa je bio u sektoru carteringa od čak 63,2 %.

ANALIZA POSLOVNIH RASHODA

Poslovni rashodi predstavljaju sve troškove nastale u odnosu na fakturisanu realizaciju, a obuhvataju troškove materijala, energije i goriva, troškove zarada, naknade zarada i ostale licne rashode, usluge i amortizaciju.

Troškovi poslovanja obuhvataju i troškove opsteg karakterakao sto su troškovi reprezentacije, osiguranja, platnog prometa i bankarskih usluga, clanarina, poreza i ostali rashodi nastali u tekucem obracunskom periodu.

Poslovni rashodi u 2011. godini su bili 512.298.000 dinara i oni su manji za 22,25% u odnosu na 2010. godinu kada su bili 658.866.000 dinara.

Nabavna vrednost prodate robe je 3.673.000 dinara sto predstavlja pad od 85,7 % u odnosu na proslu godinu kada je bila 25.674.000 dinara.

Troškovi zarada su takodje smanjeni i to za 8,94 % , i bili su 65.089.000 dinara , a predhodne godine su bili 71.473.000 dinara.

Poslovni rashodi su znacajno veci od poslovnih prihoda -23,8 % , a osnovni razlog je veliki pad prometa roba zbog svetske ekonomske krize .

ANALIZA ZADUZENOSTI I STRUKTURA DUGA

Dugorocna rezervisanja i obaveze iznose 479.092.000 dinara sto je povecanje od 26,25 % u odnosu na predhodnu godinu kada je bilo 379.468.000 dinara.

Po pitanju strukture duga znacajno je to sto su kratkorocne obaveze za 26,03 % vece nego dugorocne sto je veoma nepovoljno sa aspekta poslovanja firme.

Kratkorocne obaveze iznose 266.542.000 dinara , a dugorocne iznose 211.479.000 dinara.

Kratkorocne obaveze su porasle 77,03 % u odnosu na proslu godinu, sto odgovara procentu povecanja kratkorocnih finansijskih obaveza .

Obaveze iz poslovanja su se najvise povecale, za 97,18 % , sada iznose 69.345.000 dinara , aprosle godine bile su 35.167.000 dinara.

Kratkorocne finansijske obaveze predstavljaju 70,25 % ukupnih kratkorocnih obaveza.

Mere i ciljevi konsolidacije

Kompanija preduzima sve neophodne mere kako bi maksimalno iskoristili postojeće resurse i dodatno smanjili troškove poslovanja u svim sektorima.

Mere se sastoje u kontroli svih troškova, naročito onih troškova koji nisu direktno vezani za proces pružanja usluga.

Potrebno je razmotriti ideje o proširenju flote zatvorenih objekata koji bi radili na donjem Dunavu.

Cilj kompanije je maksimalno povećanje obima prometa usluga u svim poslovnim jedinicama. Posebno ističemo činjenicu da su konačno prohodni svi plovni putevi tako da svi sektori mogu biti daleko više angazovani u pružanju usluga, svako u svom domenu.

Takodje pratimo rad konkurencije kao i njihove cene i poslovne partnere kako bi naša cene i ponuda uvek bila konkurentna.

Očekujemo i značajno bolju sezonu i stabilizovanje tržišta žitarica i metala što će se reflektovati kroz veće količine prevezene robe.

Ucврstili smo odnose sa postojećim brodarima kako bi bili u mogućnosti da dobijemo objekte po konkurentnijim cenama i samim tim dobijemo posao i ostvarimo bolju zaradu.

PJ lуcka agentura dostavlja informacije o novim partnerima i brodarima kako bi blagovremeno uspostavili kontakte i izvršili promociju svoje firme.

IZJAVA

Ovim izjavljujemo pod punom odgovornošću da je prema našem najboljem saznanju, godišnji finansijski izveštaj za 2011. godinu sastavljen uz primenu odgovarajućih međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja i da daje istinite i objektivne podatke o imovini, obavezama, finansijskom položaju i poslovanju, dobitima i gubicima, tokovima gotovine i promenama na kapitalu društva, uključujući i njegova društva koja su uključena u konsolidovane izveštaje.

Lice odgovorno za sastavljanje finansijskog izveštaja: Suzana Gole Bjelica –sef knjigovodstva

Zakonski zastupnik: Miroslav Savic –direktor preduzeca

Jugoagent group a.d



Generalni agent



„JUGOAGENT GROUP“ a.d., Beograd

**Finansijski izveštaji za 2011. godinu i
Izveštaj nezavisnog revizora**

SADRŽAJ

	Strana
IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA	1-2
FINANSIJSKI IZVEŠTAJI	
Bilans uspeha	3
Bilans stanja	4
Izveštaj o promenama na kapitalu	5
Izveštaj o tokovima gotovine	6
Napomene uz finansijske izveštaje	7 – 35
Izjava rukovodstva	36

„JUGOAGENT GROUP“ a.d., Beograd

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

Izvršili smo reviziju priloženih finansijskih izveštaja privrednog društva „JUGOAGENT GROUP“ a.d., Beograd (u daljem tekstu: Društvo), koji obuhvataju Bilans stanja na dan 31. decembra 2011. godine i odgovarajući Bilans uspeha, Izveštaj o promenama na kapitalu, kao i Izveštaj o tokovima gotovine za godinu završenu na taj dan, pregled značajnih računovodstvenih politika i Napomene uz finansijske izveštaje.

Odgovornost rukovodstva za finansijske izveštaje

Rukovodstvo Društva je odgovorno za sastavljanje i istinito prikazivanje ovih finansijskih izveštaja u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja i Zakonom o računovodstvu i reviziji Republike Srbije, kao i za one interne kontrole koje rukovodstvo odredi kao neophodne u pripremi finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled kriminalne radnje ili greške.

Odgovornost revizora

Naša je odgovornost da, na osnovu izvršene revizije, izrazimo mišljenje o priloženim finansijskim izveštajima. Reviziju smo izvršili u skladu sa Međunarodnim standardima revizije. Ovi standardi nalažu da radimo u skladu sa etičkim zahtevima i da reviziju planiramo i izvršimo na način koji omogućava da se, u razumnoj meri, uverimo da finansijski izveštaji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze.

Revizija uključuje sprovođenje postupaka u cilju prikupljanja revizijskih dokaza o iznosima i obelodanjivanjima datim u finansijskim izveštajima. Izbor postupaka zavisi od revizorskog prosuđivanja, uključujući procenu rizika od nastanka materijalno značajnog pogrešnog prikazivanja u finansijskim izveštajima, bilo da je u pitanju kriminalna radnja ili greška. Prilikom procene rizika revizor uzima u obzir interne kontrole relevantne za sastavljanje i realno i objektivno prikazivanje finansijskih izveštaja Društva, u cilju odabira adekvatnih revizorskih procedura u datim okolnostima, ali ne i za izražavanje mišljenja o efektivnosti internih kontrola Društva. Revizija, takođe, obuhvata ocenu adekvatnosti primenjenih računovodstvenih politika i prihvatljivosti računovodstvenih procena koje je izvršilo rukovodstvo, kao i opštu ocenu prezentacije finansijskih izveštaja.

Smatramo da su revizijski dokazi koje smo prikupili dovoljni i adekvatni da obezbede osnovu za izražavanje našeg mišljenja sa rezervom.

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA (Nastavak)

Osnov za mišljenje sa rezervom

- Prilikom sastavljanja finansijskih izveštaja za 2011. godinu, Društvo nije postupilo u skladu sa zahtevom MRS 1 - Presentacija finansijskih izveštaja, i nije izvršilo reklasifikaciju dela obaveze po osnovu dugoročnog kredita koji dospeva u poslovnoj 2012. godini na kratkoročne finansijske obaveze, već je celokupnu obavezu evidentiralo kao kratkoročnu. Na taj način, Društvo je za deo obaveze koja dospeva u periodu dužem od godine dana procenilo kratkoročne finansijske obaveze u iznosu od RSD 12,716 hiljada i istovremeno potcenilo dugoročne obaveze za isti iznos.
- Do dana izdavanja revizorskog izveštaja nismo primili odgovore na poslate zahteve za nezavisnim usaglašavanjem potraživanja i obaveza putem konfirmacija, kojim bi potvrdili potraživanja Društva u ukupnom iznosu od RSD 106,416 hiljada, kao i obaveze Društva u ukupnom iznosu od RSD 27,011 hiljada.
- Napomene uz finansijske izveštaje ne sadrže sva obelodanjivanja koja se zahtevaju Međunarodnim računovodstvenim standardima, sa posebnim osvrtom na iznose neusaglašenih potraživanja i obaveza, upisane hipoteke na nepokretnostima u vlasništvu, data jemstva i garancije drugim licima.

Mišljenje sa rezervom

Po našem mišljenju, osim za efekte pitanja iznetih u pasusu *Osnov za mišljenje sa rezervom*, priloženi finansijski izveštaji objektivno i istinito, po svim bitnim pitanjima, prikazuju finansijsku poziciju društva „JUGOAGENT GROUP“ a.d., Beograd na dan 31. decembra 2011. godine, rezultate njegovog poslovanja i tokove gotovine za godinu završenu na taj dan, u skladu sa računovodstvenim politikama prikazanim u Napomeni 3. i Zakonom o računovodstvu i reviziji Republike Srbije.

Skretanje pažnje

- Društvo je izvršilo procenu tržišne (fer) vrednosti investicionih nekretnina koje izdaje u zakup sa stanjem na dan 31. decembra 2011. godine. Procena je izvršena od strane sudskog veštaka za oblast građevinarstva, gde je pozitivan efekat procene u iznosu od RSD 156,337 hiljada evidentiran u okviru ostalih prihoda (Napomena 9.). Naše mišljenje ne sadrži rezerve po ovom pitanju.
- Društvo je tokom godine osnovalo zavisno društvo "Jugoagent Logistics" d.o.o., Beograd sa 100% vlasništva nad kapitalom, na osnovu Odluke o osnivanju društva od 12. maja 2011. godine. Najznačajniji deo nenovčanog kapitala predstavlja oprema neto sadašnje vrednosti od RSD 154,992 hiljade (Napomena 13.). Naše mišljenje ne sadrži rezerve po ovom pitanju.

Beograd, 26. april 2012. godine

Petar Grubor
Ovlašćeni revizor

BILANS USPEHA
za 2011. i 2010. godinu
(U RSD 000)

	<u>Napomena</u>	<u>2011.</u>	<u>2010.</u>
Poslovni prihodi	3.1., 5.	413,806	699,573
Poslovni rashodi	3.2., 6.	<u>(512,298)</u>	<u>(658,866)</u>
POSLOVNI DOBITAK / (GUBITAK)		<u>(98,492)</u>	<u>40,707</u>
Finansijski prihodi	3.3., 3.5., 7.	41,464	10,307
Finansijski rashodi	3.4., 3.5., 8.	(52,807)	(41,882)
Ostali prihodi	3.6., 9.	167,349	655
Ostali rashodi	3.7., 10.	<u>(51,048)</u>	<u>(2,328)</u>
DOBITAK PRE OPOREZIVANJA		<u>6,466</u>	<u>7,459</u>
Porez na dobit	3.17., 11.	(611)	-
Odloženi poreski rashodi perioda	11.	(5,266)	-
Odloženi poreski prihodi perioda	11.	<u>-</u>	<u>25,331</u>
NETO DOBITAK		<u>589</u>	<u>32,790</u>

Napomene na stranama od 7 do 35 čine sastavni
deo finansijskih izveštaja

BILANS STANJA
na dan 31. decembra 2011. i 2010. godine
(U RSD 000)

	<u>Napomena</u>	<u>2011.</u>	<u>2010.</u>
AKTIVA			
STALNA SREDSTVA			
Nematerijalna ulaganja	3.8., 3.10., 12.	5,471	5,578
Nekretnine, postrojenja i oprema	3.9., 3.10., 13.	335,064	345,852
Dugoročni finansijski plasmani	3.14., 14.	173,547	50,432
Ukupno stalna sredstva		514,082	401,862
OBRTNA SREDSTVA			
Zalihe	3.12., 15.	1,579	-
Nekretnine pribavljene radi prodaje	3.13., 16.	53,284	28,358
Potraživanja po osnovu prodaje	3.14., 17.	108,552	125,641
Potraživanja za date avanse	18.	24,448	54,026
Kratkoročni finansijski plasmani	3.14., 19.	48,678	23,058
Ostala tekuća potraživanja i AVR	20.	17,764	45,242
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	3.14., 21.	727	1,825
Ukupno obrtna sredstva		255,032	278,150
UKUPNA AKTIVA		769,114	680,012
VANBILANSNA AKTIVA	29.	78,634	72,767
PASIVA			
KAPITAL I REZERVE			
Osnovni kapital	22.	104,297	104,270
Otkupljene sopstvene akcije		-	(12,724)
Revalorizacione rezerve		92,459	96,441
Neraspoređena dobit		82,894	112,557
Ukupno kapital i rezerve		279,650	300,544
DUGOROČNA REZERVISANJA	3.15., 23.	1,071	1,294
DUGOROČNE OBAVEZE	3.14., 24.	211,479	227,612
TEKUĆE OBAVEZE			
Kratkoročne finansijske obaveze	3.14., 25.	187,269	106,147
Obaveze prema dobavljačima	3.14., 26.	45,675	30,677
Obaveze po osnovu primljenih avansa		-	29
Obaveze iz specifičnih poslova	27.	23,670	4,461
Ostale tekuće obaveze i PVR	28.	20,300	9,248
Ukupno tekuće obaveze		276,914	150,562
UKUPNA PASIVA	29.	769,114	680,012
VANBILANSNA PASIVA		78,634	72,767

Napomene na stranama od 7 do 35 čine sastavni deo finansijskih izveštaja

IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU
za 2011. godinu
(U RSD 000)

	<u>Akcijski kapital</u>	<u>Ostali kapital</u>	<u>Revalorizac. rezerve</u>	<u>Emisiona premija</u>	<u>Neraspor. dobit</u>	<u>Otkupljene sopstvene akcije</u>	<u>Ukupno</u>
Stanje 01. januara 2011. godine	93,424	10,846	96,441	-	112,557	(12,724)	300,544
Korekcija	-	27	(21)	-	21	-	27
Ukidanje i prenos revaloriz. rezervi	-	-	(3,961)	-	3,961	-	-
Ukidanje poreskog kredita	-	-	-	-	(31,578)	-	(31,578)
Prodaja otkupljenih sopstvenih akcija	-	-	-	-	-	12,724	12,724
Razlika između nominalne i prodajne vrednosti akcija	-	-	-	(2,656)	-	-	(2,656)
Prenos emisione premije	-	-	-	2,656	(2,656)	-	-
Dobitak tekuće godine	-	-	-	-	589	-	589
Stanje na dan 31. decembra 2011. godine	<u>93,424</u>	<u>10,873</u>	<u>92,459</u>	<u>-</u>	<u>82,894</u>	<u>-</u>	<u>279,650</u>

Napomene na stranama od 7 do 35 čine sastavni deo finansijskih izveštaja

IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE
za 2011. i 2010. godinu
(U RSD 000)

	<u>2011.</u>	<u>2010.</u>
Tokovi gotovine iz poslovnih aktivnosti		
Prilivi od prodaje i primljeni avansi	516,793	701,795
Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	27,481	9,305
Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	7,934	14,409
Odlivi po osnovu isplate dobavljačima i dati avansi	(421,182)	(641,022)
Odlivi po osnovu zarade, naknade zarada i ostalih ličnih rashoda	(70,379)	(72,211)
Odlivi po osnovu plaćenih kamata	(603)	-
Odlivi po osnovu poreza na dobit	(1,519)	-
Odlivi po osnovu ostalih javnih prihoda	(142)	-
<i>Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti</i>	<u>58,383</u>	<u>12,276</u>
Tokovi gotovine iz aktivnosti investiranja		
Prilivi po osnovu ostalih finansijskih plasmana (neto prilivi)	22,966	-
<i>Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja</i>	<u>22,966</u>	<u>-</u>
Tokovi gotovine iz aktivnosti finansiranja		
Prilivi po osnovu dugoročnih i kratkoročnih kredita (neto priliv)	-	94,443
Prilivi po osnovu ostalih dugoročnih i kratkoročnih obaveza	-	10,805
Odlivi po osnovu otkupljenih sopstvenih akcija i udela	(82,936)	(109,690)
Odlivi po osnovu dugoročnih i kratkoročnih kredita i ostalih obaveza (neto odlivi)	-	(5,212)
<i>Neto (odliv) gotovine iz aktivnosti finansiranja</i>	<u>(82,936)</u>	<u>(9,654)</u>
Neto priliv/(odliv) gotovine	(1,587)	2,622
Gotovinski ekvivalenti i gotovina na početku godine	1,825	2,370
Pozitivne kursne razlike po osnovu preračuna gotovine	13,982	8,698
Negativne kursne razlike po osnovu preračuna gotovine	(13,493)	(11,865)
Gotovinski ekvivalenti i gotovina na kraju godine (Napomena 21.)	<u>727</u>	<u>1,825</u>

Napomene na stranama od 7 do 35 čine sastavni deo finansijskih izveštaja

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2011. i 2010. godine

1. OSNIVANJE I DELATNOST

Pomorsko – rečna agencija „Jugoagent Group“ a.d., Beograd (u daljem tekstu: Društvo) osnovano je kao društveno preduzeće 1947. godine pod nazivom „Jugoagent“, Beograd, i kao takvo je poslovalo do 2003. godine, kada je izvršena privatizacija Društva. Od tada Društvo posluje kao akcionarsko društvo, čiji je većinski vlasnik fizičko lice Marjanović Milan, iz Beograda.

Društvo je prvobitno bilo upisano u registar u Trgovinskom sudu u Beogradu (registarski uložak broj 1-766-00), pa je prevedeno u Agenciju za privredne registre pod brojem BD 10692/2005 od 06. maja 2005. godine.

Društvo je, na osnovu Rešenja Agencije za privredne registre Republike Srbije broj BD 48835/2011 od 14. aprila 2011. godine, izvršilo promenu poslovnog imena u Pomorsko-rečna agencija „Jugoagent Group“ a.d., Beograd.

Društvo se bavi posredovanjem pri pružanju transportnih usluga u pomorskom, rečnom i drumskom saobraćaju. Registrovana pretežna delatnost Društva je uslužna delatnost u vodenom saobraćaju (šifra delatnosti 5222).

Sedište Društva je u Beogradu – Novi Beograd, Bulevar Mihaila Pupina broj 165A.

Prosečan broj zaposlenih na osnovu stanja krajem svakog meseca za 2011. godinu bio je 61 radnik (u 2010. godini – 65).

Društvo se, na osnovu podataka iz finansijskih izveštaja za 2011. godinu, razvrstalo kao srednje pravno lice.

Ovi pojedinačni finansijski izveštaji odobreni su od strane odgovornog lica dana 27. februara 2012. godine. Odobreni finansijski izveštaji mogu naknadno biti izmenjeni na osnovu mišljenja revizora, a u skladu sa važećim propisima.

Društvo je vlasnik celokupnog kapitala u dva društva - „Jugoagent KTS“ d.o.o., Beograd i „Jugoagent RMS“ d.o.o., Beograd. Društvo je tokom godine osnovalo još jedno privredno društvo - "Jugoagent Logistics" d.o.o., Beograd, u kome je vlasnik celokupnog kapitala,. Društvo sa pomenutim društvima, kao matično društvo, vrši konsolidaciju i sastavlja konsolidovane finansijske izveštaje.

2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I UPOREDNI PODACI

(a) Osnove za sastavljanje finansijskih izveštaja

Finansijski izveštaji pripremljeni su u skladu sa:

- Zakonom o računovodstvu i reviziji (Službeni glasnik Republike Srbije br. 46/06 i broj 111/09),
- Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja (Službeni glasnik Republike Srbije broj 77/10 i broj 95/10),
- Pravilnikom o Kontnom okviru i sadržini računa u Kontnom okviru za Društva, zadruge i preduzetnike (Službeni glasnik Republike Srbije broj 114/06),
- Pravilnikom o izmenama i dopunama Pravilnika o Kontnom okviru i sadržini računa u Kontnom okviru za privredna društva, zadruge i druga pravna lica i preduzetnike (Službeni glasnik Republike Srbije broj 119/08, broj 9/09 i broj 3/11),
- Pravilnikom o obrascima i sadržini pozicija u obrascima finansijskih izveštaja za društva, zadruge i preduzetnike (Službeni glasnik Republike Srbije broj 114/06),
- Pravilnikom o izmenama i dopunama Pravilnika o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike (Službeni glasnik Republike Srbije broj 5/07, broj 119/08 i broj 2/10).

Izuzev kako je navedeno niže, finansijski izveštaji Društva sastavljeni su u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja (MSFI). Finansijski izveštaji su sastavljeni prema konceptu istorijskih troškova modifikovanom za revalorizaciju *invercionih nekretnina, čiji se efekti promena u fer vrednostima iskazuju u bilansu uspeha.*

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2011. i 2010. godine

2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I UPOREDNI PODACI (Nastavak)

(a) Osnove za sastavljanje finansijskih izveštaja (Nastavak)

Društvo je sastavilo ove finansijske izveštaje u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji Republike Srbije koji zahteva da finansijski izveštaji budu pripremljeni u skladu sa svim MSFI kao i propisima izdatim od strane Ministarstva finansija Republike Srbije. Imajući u vidu razlike između ove dve regulative, ovi finansijski izveštaji odstupaju od MSFI u sledećem:

- 1 Društvo je ove finansijske izveštaje sastavilo u formatu propisanom od strane Ministarstva finansija Republike Srbije, koji nije u skladu sa zahtevima MRS 1 – *“Prikazivanje finansijskih izveštaja”*.
- 2 „Vanbilansna sredstva i obaveze“ su prikazana na obrascu bilansa stanja. Ove stavke po definiciji MSFI ne predstavljaju ni sredstva ni obaveze.
- 3 Efekti obračunate ugovorene valutne klauzule i efekti obračunatih kursnih razlika po osnovu potraživanja i obaveza u stranoj valuti na dan 31. decembra 2011. i 2010. godine iskazuju se u bilansu stanja na računu vremenskih razgraničenja. Takva praksa nije u skladu sa MSFI.
- 4 Društvo nije sastavilo konsolidovane finansijske izveštaje koji uključuju finansijske izveštaje zavisnih društava s obzirom da se, u skladu sa odredbama Zakona o računovodstvu i reviziji Republike Srbije, konsolidovani finansijski izveštaji za tekuću godinu podnose do kraja aprila naredne godine. Ova ulaganja se računovodstveno obuhvataju na bazi troška. Prema Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja, pojedinačni finansijski izveštaji društva koje ima zavisna društva su dozvoljeni samo ukoliko su konsolidovani finansijski izveštaji pripremljeni i izdati u isto vreme.

Prezentacija finansijskih izveštaja zahteva od rukovodstva Društva korišćenje najboljih mogućih procena i razumnih pretpostavki, koje imaju efekta na prezentirane vrednosti sredstava i obaveza, obelodanjivanje potencijalnih potraživanja i obaveza na dan sastavljanja finansijskih izveštaja, kao i prihoda i rashoda u toku izveštajnog perioda. Ove procene i pretpostavke su zasnovane na informacijama raspoloživim na dan sastavljanja finansijskih izveštaja.

(b) Uporedni podaci

Uporedni podaci predstavljaju finansijske izveštaje Društva za 2010. godinu. Finansijski izveštaji Društva su bili predmet nezavisne revizije i prikazani su u Izveštaju nezavisnog revizora od 09. maja 2011. godine.

Uporedni podaci odnosno početna stanja predstavljaju podatke sadržane u finansijskim izveštajima za 2010. godinu.

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2011. i 2010. godine

3. OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE

Osnovne računovodstvene politike, primenjene prilikom sastavljanja finansijskih izveštaja Društva za 2011. godinu, su sledeće:

3.1. Poslovni prihodi

Prihodi se priznaju u trenutku prelaska vlasništva i značajnih rizika vezanih za dati proizvod sa prodavca na kupca, pod pretpostavkom da se iznos prihoda može pouzdano izmeriti. Prihodi od usluga se priznaju kada se usluga izvrši, odnosno za usluge koje se vrše u dužem periodu prihodi se priznaju srazmerno dovršenosti posla. Prihodi od uobičajenih aktivnosti su prihodi od prodaje robe, proizvoda i usluga, prihodi od aktiviranja učinaka, prihodi od subvencija, dotacija, regresa i povraćaja dažbina po osnovu prodaje robe, proizvoda i usluga i drugi prihodi nezavisno od vremena naplate.

3.2. Poslovni rashodi

Poslovni rashodi predstavljaju sve troškove nastale u odnosu na fakturisanu realizaciju, a obuhvataju troškove materijala, energije i goriva, troškove zarada, naknada zarada i ostale lične rashode, usluge i amortizaciju (*Napomena 3.10.*). Troškovi poslovanja obuhvataju i troškove opšteg karaktera i to: troškove reprezentacije, osiguranja, platnog prometa i bankarskih usluga, članarina, poreza i ostale rashode, nastale u tekućem obračunskom periodu.

3.3. Prihodi od kamata

Kamate nastale po osnovu plasmana i potraživanja iz poslovnih odnosa iskazuju se u okviru finansijskih prihoda u obračunskom periodu u kome su nastale. Prihodi od kamata priznaju se u periodu na koji se odnose, korišćenjem metode efektivne kamatne stope, kojom se očekivani budući novčani priliv od finansijskih instrumenata diskontuje na neto sadašnju vrednost.

3.4. Rashodi od kamata

Kamate nastale po osnovu obaveza iz poslovnih odnosa iskazuju se u bilansu uspeha u okviru finansijskih rashoda. Troškovi pozajmljivanja (kamate i drugi troškovi povezani sa kreditnim finansiranjem) priznaju se kao troškovi perioda kada su nastali, u skladu sa osnovnim računovodstvenim principom definisanim sa MRS 23.

3.5. Kursne razlike

(a) *Funkcionalna i valuta prikazivanja*

Stavke uključene u finansijske izveštaje Društva se odmeravaju i prikazuju u dinarima („RSD“) bez obzira na to da li RSD predstavlja funkcionalnu valutu Društva.

(b) *Transakcije i stanja*

Transakcije u stranoj valuti se preračunavaju u funkcionalnu valutu primenom deviznih kurseva važećih na dan transakcije ili na dan procene vrednosti ako su stavke ponovo odmeravane. Pozitivne i negativne kursne razlike nastale iz izmirenja takvih transakcija i iz preračuna monetarnih sredstava i obaveza izraženih u stranim valutama na kraju godine, priznaju se u bilansu uspeha osim u slučaju kada su odložene u kapitalu kao instrumenti zaštite tokova gotovine i instrumenti zaštite neto ulaganja. Izuzetno u 2011. i 2010. godini, efekti obračunate valutne klauzule i efekti obračunatih kursnih razlika po osnovu dugoročnih potraživanja i obaveza u stranoj valuti su, u skladu sa propisima izdatim od strane Ministarstva finansija Republike Srbije, razgraničeni i iskazani u bilansu stanja na računu vremenskih razgraničenja u neto iznosima. Proporcionalni iznos razgraničenih efekata obračunate valutne klauzule i proporcionalni iznos razgraničenih efekata obračunatih kursnih razlika biće priznat u bilansu uspeha na dan dopeća obaveze odnosno potraživanja, na osnovu kojih su navedeni efekti utvrđeni.

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2011. i 2010. godine

3. OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE (Nastavak)

3.5. Kursne razlike (Nastavak)

Promene u fer vrednosti monetarnih hartija od vrednosti izraženih u stranim valutama koje su klasifikovane kao raspoložive za prodaju, tretiraju se kao kursne razlike po osnovu promena u amortizovanoj vrednosti hartija od vrednosti i kao ostale promene u knjigovodstvenoj vrednosti hartija od vrednosti. Kursne razlike koje se odnose na promene u amortizovanoj vrednosti se priznaju u bilansu uspeha, a ostale promene u knjigovodstvenoj vrednosti se iskazuju u okviru kapitala.

Kursne razlike na nemonetarnim finansijskim sredstvima i obavezama, kao što su vlasničke hartije od vrednosti po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednosti iskazuju u bilansu uspeha, priznaju se u bilansu uspeha kao deo gubitka ili dobitka na fer vrednosti. Kursne razlike na nemonetarnim finansijskim sredstvima, kao što su vlasničke hartije od vrednosti klasifikovane kao finansijska sredstva raspoloživa za prodaju, uključuju se u odnosne rezerve u okviru revalorizovanih rezervi u kapitalu.

Funkcionalna i izveštajna valuta Društva je dinar (RSD). Transakcije izražene u stranoj valuti inicijalno se evidentiraju u funkcionalnoj valuti primenom važećeg kursa na dan transakcije. Monetarna sredstva i obaveze izražene u stranoj valuti preračunavaju se u funkcionalnu valutu primenom važećeg kursa na dan bilansa stanja. Sve kursne razlike priznaju se u bilansu uspeha perioda za koji se izveštava.

Nemonetarne stavke u finansijskim izveštajima, koje se vrednuju po principu istorijskog troška izraženog u stranoj valuti preračunati su po istorijskom kursu važećem na dan inicijalne transakcije. Nemonetarne stavke koje su inicijalno priznate u visini procenjene poštene vrednosti izražene u stranoj valuti, preračunate su primenom istorijskog kursa važećeg na dan procene.

Pravilnikom o izmenama i dopunama Pravilnika o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike (Službeni glasnik Republike Srbije br. 3/11) dozvoljeno je razgraničenje nerealizovanih neto efekata valutne kaluzule.

3.6. Ostali prihodi

Ostali prihodi obuhvataju dobitke od prodaje nematerijalnih ulaganja, osnovnih sredstava, učešća u kapitalu, prodaje materijala, kao i viškova utvrđenih popisom, naplatu otpisanih potraživanja, prihode od smanjenja obaveza i ukidanja dugoročnih rezervisanja i sl. Vanredni prihodi obuhvataju sve prihode koji su posledica raznih nepredviđenih okolnosti u skladu sa MRS 8.

3.7. Ostali rashodi

Ostali rashodi obuhvataju gubitke po osnovu prodaje i rashodovanja nematerijalnih ulaganja, osnovnih sredstava, učešća u kapitalu i hartija od vrednosti, prodaje materijala, manjkove i druge nepomenute rashode.

3.8. Nematerijalna ulaganja

Nematerijalna ulaganja se priznaju samo kada je verovatno da će od tog ulaganja priticati ekonomske koristi i kada je nabavna vrednost ulaganja pouzdano merljiva, a obuhvataju: ulaganja u razvoj, koncesije, patenti, licence, nematerijalni troškovi istraživanja i procenjivanja prirodnih resursa (MSFI 6 – Istraživanje i procenjivanje prirodnih resursa) i ulaganja u ostalu nematerijalnu imovinu.

Nematerijalna ulaganja vrednuju se u skladu sa MRS 38 – Nematerijalna ulaganja. Početno priznavanje nematerijalnih ulaganja vrši se po nabavnoj vrednosti (paragraf 74 MRS 38). Ukoliko za dato nematerijalno ulaganje ne postoji aktivno tržište to ulaganje se vrednuje nabavnoj vrednosti (paragraf 81 i 82, MRS 38). Amortizacija nematerijalnih ulaganja obračunava se proporcionalnom metodom po stopama od 10%.

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2011. i 2010. godine

3. OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE (Nastavak)

3.9. Nekretnine, postrojenja i oprema

Osnovna sredstva (nekretnine, postrojenja i oprema) su materijalna sredstva koja Društvo drži za isporuku robe ili pružanje usluga, za iznajmljivanje drugim licima ili u administrativne svrhe, i za koja se očekuje da će se koristiti duže od jednog obračunskog perioda.

Nekretnine, postrojenja i oprema priznaju se kao sredstvo: (a) kada je verovatno da će buduće ekonomske koristi po osnovu tog sredstva priticati u Društvo i (b) kada nabavna vrednost ili cena koštanja tog sredstva može pouzdano da se izmeri.

Početno merenje nekretnine, postrojenja i opreme koji ispunjavaju uslove za priznavanja za sredstvo vrši se po nabavnoj vrednosti ili po ceni koštanja.

Naknadni izdatak za nekretninu, postrojenje i opremu priznaje se kao sredstvo samo kada se tim izdatkom poboljšava stanje sredstva iznad njegovog prvobitno procenjenog standardnog učinka. Izdatak za popravke i održavanje nekretnina, postrojenja i opreme nastaje radi obnavljanja ili održavanja budućih ekonomskih koristi koje Društvo može da očekuje od prvobitno procenjenog standardnog učinka tog sredstva. Kao takav, on se obično priznaje kao rashod u trenutku kada nastane.

Osnovno sredstvo se isknjižava iz evidencija ili otuđenjem ili ukoliko se ne očekuju buduće ekonomske koristi od upotrebe tog sredstva. Dobici ili gubici po osnovu prodaje ili otpisa osnovnog sredstva (kao razlika između neto prodajne vrednosti i neto knjigovodstvene vrednosti) priznaju se u bilansu uspeha odgovarajućeg perioda.

3.10. Amortizacija osnovnih sredstava

Amortizacija se obračunava primenom proporcionalne metode na osnovicu koju čini nabavna, odnosno revalorizovana vrednost na početku godine, kao i na osnovna sredstva koja su stavljena u upotrebu u toku godine.

Stope amortizacije koje su u primeni, za glavne grupe osnovnih sredstava, su:

	U %
Građevinski objekti	1.00 - 2.50
Oprema	6.70 - 20.00
Ostala nepomenuta sredstva	10.00 - 30.00

3.11. Investicione nekretnine

Investiciona nekretnina je nekretnina koja se drži radi zarade od zakupnine, ili radi povećanja kapitala, ili radi i jednog i drugog.

Investiciona nekretnina, koja uglavnom obuhvata administrativne zgrade koje nisu pod hipotekom, drži se radi dugoročnih prinosa od zakupa i ne koristi se od strane Društva.

Zemljište koje se drži u operativnom zakupu se klasifikuje i računovodstveno obuhvata kao investiciona nekretnina ukoliko ispunjava ostale zahteve iz definicije investicione nekretnine.

Model revalorizovane vrednosti

Investiciona nekretnina se iskazuje po fer vrednosti, koja predstavlja vrednost na otvorenom tržištu koju godišnje utvrđuju eksterni procenitelji (*stalni sudski veštak Zvezdan Damjanović*). Fer vrednost se zasniva na cenama ponude na aktivnom tržištu korigovanim, ukoliko je neophodno, za bilo koju promenu u prirodi, lokaciji ili stanju specifičnog sredstva. Promene u fer vrednostima se evidentiraju u bilansu uspeha kao deo ostalih prihoda.

Društvo je angažovalo gore pomenutog procenitelja radi vršenja procene tržišne vrednosti investicionih nekretnina sa stanjem na dan 31. decembra 2011. godine, po čijoj proceni realna vrednost investicionih nekretnina ne odstupa značajno od knjigovodstvene vrednosti.

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2011. i 2010. godine

3. OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE (Nastavak)

3.12. Zalihe

Zalihe se vrednuju po nižoj od cene koštanja i neto prodajne vrednosti. Zalihe materijala se vrednuju primenom metode ponderisanog prosečnog troška. Cena koštanja gotovih proizvoda i proizvodnje u toku obuhvata troškove projektovanja, utrošene sirovine, direktnu radnu snagu, ostale direktne troškove i pripadajuće režijske troškove proizvodnje (zasnovane na normalnom korišćenju proizvodnog kapaciteta). Za utvrđivanje troškova koji ulaze u vrednost zaliha gotovih proizvoda i nedovršene proizvodnje koristi se metod radnih naloga, kod pojedinačne proizvodnje i kod proizvodnje za poznatog kupca, i metod procesa, pri čemu se utvrđuju ukupni troškovi jedne faze proizvodnje za sve proizvodne jedinice. Ona isključuje troškove pozajmljivanja. Neto prodajna vrednost je procenjena prodajna cena u uobičajenom toku poslovanja, umanjena za pripadajuće varijabilne troškove prodaje.

Zalihe nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda odmeravaju se po nižoj od sledeće dve vrednosti – nabavnoj vrednosti / ceni koštanja ili neto ostvarivoj vrednosti. Cenu koštanja čine: troškovi direktnog rada; troškovi direktnog materijala; indirektni, odnosno opšti proizvodni troškovi.

Zalihe robe mere se po nabavnoj vrednosti koju čini fakturna cena dobavljača, uvozne dažbine i drugi porezi (osim onih koje Društvo može naknadno da povрати od poreskih vlasti), troškovi prevoza, manipulativni troškovi i drugi troškovi koji se mogu direktno pripisati sticanju zaliha robe.

3.13. Stalna sredstva namenjena prodaji

Društvo priznaje i iskazuje stalno sredstvo kao sredstvo namenjeno prodaji ako se njegova knjigovodstvena vrednost može prvenstveno povratiti kroz prodajnu transakciju, a ne kroz nastavak korišćenja.

Stalno sredstvo namenjeno prodaji meri se po nižem iznosu od knjigovodstvene i fer (poštene) vrednosti umanjene za troškove prodaje.

Knjigovodstvena vrednost je sadašnja vrednost iskazana u poslovnim knjigama. Fer (poštena) vrednost je iznos za koji sredstvo može da bude razmenjeno ili obaveza izmirena

Troškovi prodaje su troškovi koji se mogu direktno pripisati prodaji sredstva, koji ne obuhvataju finansijske troškove i troškove poreza na prihod.

3.14. Finansijski instrumenti

a) Finansijska sredstva raspoloživa za prodaju

Finansijska sredstva raspoloživa za prodaju predstavljaju nederivativna sredstva koja su svrstana u ovu kategoriju ili nisu klasifikovana ni u jednu drugu kategoriju. Uključuju se u dugoročna sredstva, osim ukoliko rukovodstvo ima nameru da ulaganja otuđi u roku od 12 meseci od datuma bilansa stanja. U finansijska sredstva raspoloživa za prodaju se uključuju učešća u kapitalu povezanih privrednih društava i hartije i vrednosti raspoložive za prodaju. Mere se po fer ili nabavnoj vrednosti. Efekti promene vrednosti se iskazuju u bilansu stanja na poziciji nerealizovanih dobitaka i gubitaka po osnovu hartija od vrednosti.

b) Zajmovi i potraživanja

Zajmovi i potraživanja predstavljaju nederivatna finansijska sredstva sa fiksnim ili utvrdim rokovima plaćanja koja ne kotiraju ni na jednom aktivnom tržištu. Uključuju se u tekuća sredstva, osim ukoliko su im rokovi dospeća duži od 12 meseci nakon datuma bilansa stanja. U tom slučaju se klasifikuju kao dugoročna sredstva. U bilansu stanja Društva zajmovi i potraživanja obuhvataju "potraživanja od prodaje i druga potraživanja" i „gotovinu i gotovinske ekvivalente“.

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2011. i 2010. godine

3. OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE (Nastavak)

Potraživanja po osnovu prodaje

Potraživanja po osnovu prodaje obuhvataju sva potraživanja za prodane proizvode i usluge u zemlji i inostranstvu. Potraživanja od kupaca koja se mere po vrednosti iz fakture, situacije, odnosno druge isprave u kojoj je obračunato potraživanje. Za vrednost potraživanja iskazanu u stranoj valuti vrši se preračunavanje po kursu važećem na dan transakcije (Napomena 3.5.). Ispravka vrednosti se vrši prilikom sastavljanja finansijskih izveštaja za sva nenaplaćena potraživanja po proceni rukovodstva, a na predlog stručnih službi koje su procenile da je naplata potraživanja neizvesna. Društvo nenaplativa potraživanja isknižava iz evidencije na osnovu sudske odluke ili na osnovu odluke direktora.

Kratkoročni finansijski plasmani

Kratkoročni finansijski plasmani obuhvataju kredite, hartije od vrednosti i ostale kratkoročne plasmane sa rokom dospeća do godinu dana od dana bilansa.

Kratkoročni finansijski plasmani i hartije od vrednosti kojima se trguje iskazuju se po amortizovanoj vrednosti, ne uzimajući u obzir nameru Društva da ih drži do dospeća.

Hartije od vrednosti kojima se trguje, iskazuju se po fer (tržišnoj) vrednosti. Efekti promene fer vrednosti obuhvataju se kao rashodi i prihodi perioda.

Gotovinski ekvivalenti i gotovina

Gotovina i gotovinski ekvivalenti obuhvataju: novac u blagajni, depozite po viđenju kod banaka, druga kratkoročna visoko likvidna ulaganja sa prvobitnim rokom dospeća do tri meseca ili kraće i prekoračenja po tekućem računu. Prekoračenja po tekućem računu uključena su u obaveze po kreditima u okviru tekućih obaveza, u bilansu stanja.

c) Finansijske obaveze koje se odmeravaju po amortizovanoj vrednosti

Obaveze po kreditima

Obaveze po kreditima se inicijalno priznaju po fer vrednosti priliva, bez nastalih transakcionih troškova. U narednim periodima obaveze po kreditima se iskazuju po amortizovanoj vrednosti; sve razlike između ostvarenog priliva (umanjenog za transakcione troškove) i iznosa otplata, priznaju se u bilansu uspeha u periodu korišćenja kredita primenom metode efektivne kamatne stope.

Obaveze po kreditima se klasifikuju kao tekuće obaveze, osim ukoliko Društvo nema bezuslovno pravo da odloži izmirenje obaveza za najmanje 12 meseci nakon datuma bilansa stanja.

Obaveze prema dobavljačima

Obaveze prema dobavljačima se inicijalno iskazuju po fer vrednosti, a naknadno se odmeravaju prema amortizovanoj vrednosti korišćenjem metoda efektivne kamatne stope.

3.15. Dugoročna rezervisanja

Dugoročna rezervisanja obuhvataju rezervisanja za troškove u garantnom roku, rezervisanja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava, rezervisanja za zadržane kaucije i depozite, rezervisanja za troškove restrukturiranja Društva, rezervisanja za penzije i ostala dugoročna rezervisanja za pokriće obaveza.

Dugoročno rezervisanje se priznaje kada Društvo ima obavezu (pravnu ili stvarnu) koja je nastala kao rezultat prošlog događaja, kada je verovatno da će odliv resursa koji sadrže ekonomske koristi biti potreban za izmirenje obaveza i kada znos obaveze može pouzdano da se proceni.

Merenje dugoročnih rezervisanja vrši se u iznosu koji je priznat kao rezervisanje i on predstavlja najbolju procenu izdataka koji je potreban za izmirenje sadašnje obaveze na dan bilansa stanja.

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**31. decembar 2011. i 2010. godine****3. OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE (Nastavak)****3.16. Penzijske i ostale naknade zaposlenima**

Društvo zaračunava i plaća doprinose za penziona i zdravstveno osiguranje i doprinose za osiguranje od nezaposlenosti po stopama utvrđenim zakonom, u korist odgovarajućih državnih fondova, na bazi bruto zarade zaposlenih. Svi troškovi doprinosa priznaju se u bilansu uspeha u periodu na koji se odnose. Društvo nema dodatnih obaveza za naknade zaposlenima po ovom osnovu.

U skladu sa Zakonom o radnim odnosima, Društvo ima obavezu da plaća otpremninu zaposlenima prilikom odlaska u penziju, u iznosu od 3 mesečne zarade ostvarene u Republici Srbiji u mesecu koji prethodi mesecu odlaska u penziju. Društvo je izvršilo aktuarsku procenu sadašnje vrednosti ove zakonske obaveze u skladu sa zahtevima MRS 19 – Naknade zaposlenima.

3.17. Tekući i odloženi porez na dobit

Tekući porez na dobit se obračunava na datum bilansa stanja na osnovu važeće zakonske poreske regulative Republike Srbije gde Društvo posluje i ostvaruje oporezivu dobit. Rukovodstvo periodično vrši procenu stavki sadržanih u poreskoj prijavi sa stanovišta okolnosti u kojima primenjiva poreska regulativa podleže tumačenju, i vrši rezervisanje, ako je primereno, na osnovu iznosa za koje se očekuje da će biti plaćen poreskim organima.

Odloženi porez na dobit se obračunava u punom iznosu, korišćenjem metode obaveza, za privremene razlike koje nastanu između poreske osnovice sredstava i obaveza i njihovih knjigovodstvenih iznosa u finansijskim izveštajima. Međutim, ukoliko odloženi porez na dobit, pod uslovom da nije računovodstveno obuhvaćen, proistekne iz inicijalnog priznavanja sredstva ili obaveze u nekoj drugoj transakciji osim poslovne kombinacije koja u trenutku transakcije ne utiče ni na računovodstvenu ni na oporezivu dobit ili gubitak, tada se on računovodstveno ne obuhvata. Odloženi porez na dobit se odmerava prema poreskim stopama (i zakonu) koje su na snazi do datuma bilansa stanja i za koje se očekuje da će biti primenjene u periodu u kome će se odložena poreska sredstva realizovati ili odložene poreske obaveze izmiriti.

Odloženo poresko sredstvo se priznaje do iznosa za koji je verovatno da će buduća dobit za oporezivanje biti raspoloživa i da će se privremene razlike izmiriti na teret te dobiti.

Odloženi porez na dobit se utvrđuje iz privremenih razlika nastalih na ulaganjima u zavisna i pridružena Društva, osim u slučaju kada sinhronizaciju poništenja privremenih razlika kontroliše Društvo i gde je verovatno da se privremene razlike neće poništiti u doglednoj budućnosti.

Poreski propisi Republike Srbije priznaju sve pozicije Bilansa stanja u iznosima iskazanim u skladu sa MSFI osim nekretnina, postrojenja i opreme i nematerijalnih ulaganja za koje se troškovi amortizacije priznaju po posebnim amortizacionim stopama. Shodno tome, odloženi poreski efekti su priznati na razliku između amortizacije obračunate u skladu sa politikom obelodanjivanja u *Napomeni* 3.2. i amortizacije koju priznaju poreski propisi.

Poreski rashod (poreski prihod) je ukupan iznos uključen u određivanje neto dobitka ili gubitka perioda, u vezi sa tekućim i odloženim porezom. U skladu sa MRS 12 - Odložena poreska sredstva i poreske obaveze, za iznos poreskog rashoda umanjuje se računovodstvena dobit, dok se za iznos poreskog prihoda računovodstvena dobit uvećava, što znači da direktno utiču na utvrđivanje iznosa neto dobiti koja ostaje za raspodelu.

4. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH PROCENA

Prezentacija finansijskih izveštaja zahteva od rukovodstva Društva korišćenje najboljih mogućih procena i razumnih pretpostavki, koje imaju efekta na prezentirane vrednosti sredstava i obaveza, obelodanjivanje potencijalnih potraživanja i obaveza na dan sastavljanja finansijskih izveštaja, kao i prihoda i rashoda u toku izveštajnog perioda. Ove procene i pretpostavke su zasnovane na informacijama raspoloživim na dan sastavljanja finansijskih izveštaja.

U nastavku su prikazane ključne pretpostavke vezane za budućnost i ostali izvori procenivanja neizvesnosti na datum bilansa stanja koji predstavljaju značajan rizik na materijalne korekcije iznosa pozicija bilansa stanja u sledećoj finansijskog godini.

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2011. i 2010. godine

4. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH PROCENA (Nastavak)

4.1. Amortizacija i stope amortizacije

Obračun amortizacije i stope amortizacije su zasnovane na projektovanom ekonomskom veku trajanja nekretnina, postrojenja i opreme i nematerijalnih ulaganja. Jednom godišnje Društvo procenjuje ekonomski vek na osnovu trenutnih predviđanja.

4.2. Ispravka vrednosti potraživanja

Ispravka vrednosti potraživanja se vrši na osnovu procene rukovodstva zasnovanoj na analizi potraživanja od kupaca, istorijskih otpisima, kreditnim sposobnostima kupaca i promenama u uslovima prodaje. Ovo uključuje i pretpostavke o budućem ponašanju kupaca i rezultujućim budućim naplatama.

4.3. Ispravka vrednosti zaliha

Ispravka vrednosti zaliha se vrši primenom amortizacionih stopa određenih za svaku starosnu kategoriju zaliha. Visina amortizacione stope zavisi od procene njihove neto prodajne cene na tržištu. Jednom godišnje Društvo procenjuje opravdanost visine amortizacionih stopa na osnovu trenutnih predviđanja.

4.4. Fer vrednost

Fer vrednost odgovarajućih finansijskih instrumenata za koje ne postoji aktivno tržište je određena primenom odgovarajućih metoda procene. Društvo primenjuje profesionalno rasuđivanje prilikom izbora odgovarajućih metoda i pretpostavki.

Poslovna politika Društva je da obelodani informacije o fer vrednosti aktive i pasive za koje postoje zvanične tržišne informacije i kada se fer vrednost značajno razlikuje od knjigovodstvene vrednosti. U Republici Srbiji ne postoji dovoljno tržišnog iskustva, kao ni stabilnosti i likvidnosti kod kupovine i prodaje potraživanja i ostale finansijske aktive i pasive, pošto zvanične tržišne informacije nisu u svakom trenutku raspoložive. Stoga fer vrednost nije moguće pouzdano utvrditi u odsustvu aktivnog tržišta. Uprava Društva vrši procenu rizika, i u slučajevima kada se oceni da vrednost po kojoj se imovina vodi u poslovnim knjigama neće biti realizovana, vrši ispravku vrednosti. Po mišljenju rukovodstva Društva, iznosi u ovim finansijskim izveštajima odražavaju vrednost koja je u datim okolnostima, najverodostojnija i najkorisnija za potrebe izveštavanja.

5. POSLOVNI PRIHODI

Poslovni prihodi se odnose na:

	2011.	<i>u RSD 000</i> 2010.
Prihod od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu	220,251	399,936
Prihod od prodaje proizvoda i usluga na inostranom tržištu	185,621	259,554
Prihodi od zakupnina	7,934	14,409
Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu	-	25,674
Ukupno	413,806	699,573

Prihodi od zakupnina iskazani na dan 31. decembra 2011. godine u iznosu od RSD 7,934 hiljada u celosti se odnose na davanje u zakup dela poslovne zgrade Društva u Beogradu, u Bulevaru Mihajla Pupina broj 165A, površine 791,74 m², koji se izdaje većem broju zakupaca (na dan bilansa ukupno 15).

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2011. i 2010. godine

6. POSLOVNI RASHODI

Poslovni rashodi se odnose na:

	2011.	<i>u RSD 000</i> 2010.
Troškovi transportnih usluga	343,255	461,309
Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	41,822	45,900
Troškovi goriva i energije	29,414	19,900
Ostali nematerijalni troškovi	17,377	23,908
Troškovi neproizvodnih usluga	14,667	15,116
Ostali lični rashodi i naknade	13,706	15,340
Troškovi ostalih usluga	7,813	7,687
Porezi i doprinosi na zarade i naknade zarada	7,334	7,875
Troškovi zakupnina	6,666	1,367
Troškovi usluga održavanja	5,477	5,184
Troškovi amortizacije	4,841	8,845
Troškovi platnog prometa	4,456	6,191
Troškovi ostalog materijala (režijskog)	4,072	3,291
Nabavna vrednost prodane robe	3,673	748
Troškovi reprezentacije	2,347	3,062
Troškovi naknada po ugovoru o delu	1,433	1,180
Troškovi premija osiguranja	1,086	2,745
Troškovi poreza	925	1,295
Troškovi naknada članovima Upravnog i Nadzornog odbora	794	1,178
Troškovi reklame i propagande	739	707
Troškovi materijala za izradu	207	471
Troškovi članarina	190	310
Troškovi sajmova	4	86
Nabavna vrednost prodatih nekretnina	-	24,926
Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih	-	245
Ukupno	512,298	658,866

7. FINANSIJSKI PRIHODI

Finansijski prihodi se odnose na:

	2011.	<i>u RSD 000</i> 2010.
Prihodi od kamate	27,481	1,599
Pozitivne kursne razlike	13,983	8,699
Finansijski prihodi od matičnih i zavisnih preduzeća	-	9
Ukupno	41,464	10,307

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2011. i 2010. godine

8. FINANSIJSKI RASHODI

Finansijski rashodi se odnose na:

	2011.	<i>u RSD 000</i> 2010.
Rashodi kamata	37,193	24,411
Negativne kursne razlike	13,494	11,866
Rashodi po osnovu efekata valutne klauzule	1,781	5,605
Ostali finansijski rashodi	339	-
Ukupno	52,807	41,882

9. OSTALI PRIHODI

Ostali prihodi se odnose na:

	2011.	<i>u RSD 000</i> 2010.
Prihodi od usklađivanja vrednosti nekretnina, postrojenja i opreme	156,337	-
Prihodi od usklađivanja vrednosti dugoročnih finansijskih plasmana i hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju	8,862	-
Dobici od prodaje učešća i dugoročnih hartija od vrednosti	1,602	-
Ostali nepomenuti prihodi	422	120
Naplaćena otpisana potraživanja	126	-
Prihodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika	-	535
Ukupno	167,349	655

Prihodi od usklađivanja vrednosti nekretnina, postrojenja i opreme u iznosu od RSD 156,337 hiljada se u celosti odnose na efekat procene tržišne (fer) vrednosti investicionih nekretnina koje Društvo izdaje u zakup. (Napomena 13.)

Prihodi od usklađivanja vrednosti dugoročnih finansijskih plasmana i hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju u celosti se odnose na prihod po osnovu evidentiranja vlasništva nad 100% uloga u društvo "Auropak" d.o.o., Šekovići, BIH. (Napomena 14.)

10. OSTALI RASHODI

Ostali rashodi se odnose na:

	2011.	<i>u RSD 000</i> 2010.
Obezvredjenje dugoročnih finansijskih plasmana i drugih hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju	40,928	46
Obezvredjenje potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana	9,865	1,829
Ostali nepomenuti rashodi	255	453
Ukupno	51,048	2,328

Obezvredjenje dugoročnih finansijskih plasmana i drugih hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju u iznosu od RSD 40,928 hiljada se u celosti odnosi na rashod od isknjižavanja plasmana u zavisno društvo "Jugoagent M" d.o.o., Bar, Crna Gora (Napomena 14.)

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2011. i 2010. godine

11. POREZ NA DOBIT

Osnovne komponente poreza na dobit su sledeće:

	<i>U RSD 000</i>	
	2011.	2010.
Tekući porez na dobit	(611)	-
Odloženi poreski prihod perioda	-	25,331
Odloženi poreski rashod perioda	(5,266)	-
Ukupno	(5,877)	25,331

Tekući porez na dobit

Usklađivanje bruto dobitka prikazanog u tekućem bilansu uspeha sa poreskim dobitkom iz poreskog bilansa prikazano je u sledećoj tabeli:

	<i>u RSD 000</i>	
	2011.	2010.
POSLOVNA DOBIT I GUBICI		
<i>Finansijski rezultat u Bilansu uspeha</i>		
Dobit poslovne godine	6,466	7,459
<i>Kapitalni dobici i gubici</i>		
Kapitalni dobici iskazani u Bilansu uspeha	(1,602)	-
<i>Usklađivanje rashoda</i>		
Otpremnine i novčane naknade po osnovu prestanka radnog odnosa koje su obračunate u prethodnom a isplaćene u poreskom periodu za koji se podnosi poreski bilans	(222)	(148)
Ukupan iznos amortizacije obračunat u finansijskim izveštajima	4,841	8,845
Ukupan iznos amortizacije obračunat za poreske svrhe	(2,341)	(20,371)
<i>Korekcija prihoda po osnovu transfernih cena</i>		
Obračunati prihodi po osnovu transfernih cena	904	680
<i>Oporeziva dobit</i>		
Poreski dobitak / (Gubitak)	8,046	(3,535)
Iznos gubitka iz poreskog bilansa iz prethodnih godina, do visine oporezive dobiti	(3,535)	-
Ostatak oporezive dobiti	4,511	(3,535)
KAPITALNI DOBICI I GUBICI		
Kapitalni dobici	1,602	-
Poreska osnovica	6,113	(3,535)
Tekuća poreska stopa	10%	10%
Tekući porez na dobit	611	-
Poreska oslobođenja po Poreskom kreditu	-	31,577
Tekući porez na dobit	611	-

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2011. i 2010. godine

11. POREZ NA DOBIT (Nastavak)

Odloženi porez na dobit

	<i>Bilans uspeha</i>		<i>U RSD 000</i> <i>Bilans stanja</i>	
	<u>2011.</u>	<u>2010.</u>	<u>2011.</u>	<u>2010.</u>
Odložena poreska sredstva / obaveze				
Stanje na početku godine			26,472	1,021
Isknjižavanje poreskog kredita za otuđena osnov. sredstva (Napomena 22.)	-	31,577	(31,577)	31,577
Rezervisanja za otpremnine	(23)	97	(23)	97
Rezervisanja za otpremnine evidentirane u korist neraspoređene dobiti	-	-	-	120
Privremena razlika između knjigovodstvene vrednosti sredstava i njihove poreske vrednosti	(5,243)	(6,343)	(5,243)	(6,343)
Stanje na kraju godine	(5,266)	25,331	(10,371)	26,472

12. NEMATERIJALNA ULAGANJA

Nematerijalna ulaganja se odnose na:

	<i>RSD 000</i>			
	<u>Koncesije, patenti i licence</u>	<u>Ostala nematerijalna ulaganja</u>	<u>Nematerijalna ulaganja u pripremi</u>	<u>Ukupno</u>
Nabavna vrednost				
Stanje 01. januara 2011. godine	1,113	618	5,423	7,154
31. decembra 2011. godine	1,113	618	5,423	7,154
Ispravka vrednosti				
Stanje 01. januara 2011. godine	985	591	-	1,576
Amortizacija u 2011. godini	90	17	-	107
31. decembra 2011. godine	1,075	608	-	1,683
Neotpisana vrednost				
31. decembra 2011. godine	38	10	5,423	5,471
31. decembra 2010. godine	128	27	5,423	5,578

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2011. i 2010. godine

13. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

Nekretnine, postrojenja i oprema u toku 2011. godine prikazane su u sledećoj tabeli:

U RSD 000

	<u>Zemljište</u>	<u>Građevinski objekti</u>	<u>Oprema</u>	<u>Investic. nekretnine</u>	<u>NPO u pripremi</u>	<u>Ukupno</u>
Nabavna vrednost						
Stanje 1. januara 2011. god.	208	150,115	214,835	94,311	-	459,469
Povećanja u toku godine	-	-	-	-	1,809	1,809
Procena vrednosti	-	-	-	156,337	-	156,337
Smanjenja tokom godine	-	-	(183,200)	-	-	(183,200)
Isknjiženo tokom godine	-	-	-	(11,905)	-	(11,905)
31. decembra 2011. godine	208	150,115	31,635	238,743	1,809	422,510
Ispravka vrednosti						
Stanje 1. januara 2011. god.	-	54,709	46,534	12,374	-	113,617
Amortizacija u 2011. god.	-	1,517	3,202	15	-	4,734
IV otuđenih sredstava	-	-	(19,000)	-	-	(19,000)
Isknjiženo tokom godine	-	-	-	(11,905)	-	(11,905)
31. decembra 2011. godine	-	56,226	30,736	484	-	87,446
Neotpisana vrednost						
31. decembra 2011. godine	208	93,889	899	238,259	1,809	335,064
31. decembra 2010. godine	208	95,406	168,301	81,937	-	345,852

Društvo je izvršilo procenu tržišne (fer) vrednosti investicionih nekretnina (I sprat poslovne zgrade u ulici Bulevar Mihajla Pupina 165A) koje izdaje u zakup sa stanjem na dan 31. decembra 2011. godine. Procena je izvršena od strane sudskog veštaka za oblast građevinarstva, gde je pozitivan efekat procene u iznosu od RSD 156,337 hiljada evidentiran u okviru ostalih prihoda (Napomena 9.).

Smanjenje nabavne vrednosti opreme tokom godine u iznosu od RSD 183,200 hiljada (pripadajuća kumulirana ispravka vrednosti RSD 19,000 hiljada) se najvećim delom odnosi na prenos na dugoročni plasman knjigovodstvene vrednosti (nabavna vrednost RSD 157,887 hiljada i pripadajuća ispravka vrednosti RSD 2,895 hiljada) samohodnog teretnog broda "Lovnica" iz osnovnih sredstava. Naime, Društvo je izvršilo unos pomenutog broda kao nenovčani deo osnovnog kapitala u novoosnovano zavisno društvo "Jugoagent Logistics" d.o.o., Beograd, sve na osnovu Odluke o osnivanju društva od 12. maja 2011. godine. (Napomena 14.).

Upravni odbor Društva je na sednici održanoj dana 15. decembra 2011. godine doneo Odluku o smanjenju procenta amortizacije osnovnih sredstava za 40% usled smanjenja ostvarenog godišnjeg plana korišćenja istih.

Uvidom u listove nepokretnosti Društva, utvrđeno je da su, kao sredstvo obezbeđenja novčanog potraživanja poverilaca, nad nepokretnom imovinom Društva ustanovljena založna prava – izvršne vansudske hipoteke u korist hipotekarnih poverilaca - „Čačanska Banka“ a.d., Čačak i „Agrobanka“ a.d., Beograd.

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2011. i 2010. godine

14. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

Dugoročni finansijski plasmani se odnose na:

	<i>u RSD 000</i>	
	2011.	2010.
Učešća u kapitalu zavisnih preduzeća	164,297	40,975
Ostali dugoročni plasmani	9,250	9,457
Stanje na dan 31. decembra	173,547	50,432

Pregled učešća u kapitalu zavisnih preduzeća dat je u tabeli ispod:

	<i>u RSD 000</i>				
Društvo	Saldo na početku godine	Novi plasmani	Prodaja	Gašenje	Saldo na dan BS
Jugoagent KTS“ d.o.o., Beograd	23	-	-	-	23
„Jugoagent RMS“ d.o.o., Beograd	24	-	-	-	24
"Jugoagent Logistics" d.o.o., Beograd	-	164,250	-	-	164,250
„Jugoagent M“ d.o.o., Bar, Crna Gora	40,928	-	-	(40,928)	-
“Auropak” d.o.o., Šekovići, BIH	-	8,862	(8,862)	-	-
Ukupno	40,975	173,112	(8,862)	(40,928)	164,297

Društvo je tokom godine osnovalo zavisno društvo "Jugoagent Logistics" d.o.o., Beograd sa 100% vlasništva nad kapitalom, na osnovu Odluke o osnivanju društva od 12. maja 2011. godine, u kojem najznačajniji deo nenovčanog kapitala predstavlja samohodni teretni brod "Lovnica" neto sadašnje vrednosti od RSD 154,992 hiljade. (Napomena 13.).

Zavisno društvo "Jugoagent M" d.o.o., Bar, Crna Gora je na osnovu Rešenja Ministarstva ekonomije i regionalnog razvoja od 23. maja 2011. godine ugašeno i izbrisano iz evidencije. Društvo je izvršilo obezvređenje pomenutog plasmana na teret rashoda perioda u iznosu od RSD 40,928 hiljada (Napomena 10.).

Društvo je, na osnovu Rešenja Ministarstva ekonomije i regionalnog razvoja od 20. decembra 2010. godine, postalo vlasnik 100% uloga u društvu "Auropak" d.o.o., Šekovići, BIH, u iznosu od RSD 8,862 hiljade. (Napomena 9.). Takođe, Društvo je, na osnovu Ugovora o prenosu udela od 31. decembra 2011. godine, isti ulog ustupilo društvu "Wind Energy Solution Corp" za naknadu koja nije uplaćena već je za istu smanjen iznos obaveza koje Društvo ima prema pomenutom društvu. (Napomena 27.).

Ostali dugoročni plasmani u iznosu od RSD 9,250 hiljada odnose se na dugoročno date stambene kredite zaposlenim radnicima iz ranijih godina.

15. ZALIHE

Zalihe se odnose na:

	<i>u RSD 000</i>	
	2011.	2010.
Roba u skladištu i prodavnicama kod drugih pravnih lica	1,579	-
Stanje na dan 31. Decembra	1,579	-

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2011. i 2010. godine

16. NEKRETNINE PRIBAVLJENE RADI PRODAJE

Nekretnine pribavljene radi prodaje se odnose na:

	<i>u RSD 000</i>	
	2011.	2010.
Građevinski objekti namenjeni prodaji	53,284	28,358
Stanje na dan 31. Decembra	53,284	28,358

Na poziciji građevinski objekti namenjeni prodaji Društvo na dan 31. decembra 2011. godine ima evidentirane nepokretnosti, i to:

- poslovno-stambeni objekat u Novom Sadu, Ulica Jevrejska broj 16 (katastarska parcela broj 10163/5) površine 32.9 m², vrednosti od RSD 8,036 hiljada i
- poslovno stambeni prostor u Pančevu površine 145 m² + dve garaže ukupne površine 33 m² (katastarska parcela broj 4082/3), vrednosti od RSD 20,322 hiljade.

Pored prethodnog, povećanje na ovoj poziciji u iznosu od RSD 24,926 hiljada odnosi se na vraćeni prethodno prodati deo gore pomenutog objekta u Pančevu, a na osnovu Ugovora o kupoprodaji nepokretnosti od 05. marta 2010. godine zaključenog sa „Wind Energy Solution Corp“ BVI BC, Tortola, British Virgin Islands, kao i Aneksa I Ugovora od 15. novembra 2010. godine (Napomena 27.).

17. POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE

Potraživanja po osnovu prodaje se odnose na:

	<i>u RSD 000</i>	
	2011.	2010.
Kupci u zemlji	67,129	53,493
Kupci u inostranstvu	49,250	71,731
Kupci - matična i zavisna preduzeća	2,038	2,220
<i>Minus: Ispravka vrednosti potraživanja od kupaca</i>	<i>(9,865)</i>	<i>(1,803)</i>
Stanje na dan 31. decembra	108,552	125,641

Kupci - matična i zavisna preduzeća u iznosu od RSD 2,038 hiljada se u celosti odnose na „Auropak“ d.o.o., Šekovići, BIH.

Društvo je u skladu sa usvojenom računovodstvenom politikom izvršilo ispravku vrednosti potraživanja za sva potraživanja čija je naplativost neizvesna, a na predlog stručnih službi Društva.

Sledeća tabela prikazuje promene na ispravci vrednosti potraživanja po osnovu prodaje:

	<i>U RSD 000</i>	
	2011.	2010.
Stanje na početku godine	(1,803)	-
Isknjižena potraživanja	1,803	
Ispravka u toku godine (<i>Napomena 10.</i>)	(9,865)	(1,803)
Stanje 31. decembra	(9,865)	(1,803)

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2011. i 2010. godine

18. DATI AVANSI

Dati avansi se odnose na:

	<i>u RSD 000</i>	
	2011.	2010.
Dati avansi za zalihe i usluge	24,448	54,026
Stanje na dan 31. decembra	24,448	54,026

19. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

Kratkoročni finansijski plasmani se odnose na:

	<i>u RSD 000</i>	
	2011.	2010.
Kratkoročni krediti i plasmani - matična i zavisna preduzeća	28,113	3,567
Ostali kratkoročni finansijski plasmani	20,565	19,491
Stanje na dan 31. decembra	48,678	23,058

Kratkoročni krediti i plasmani matičnim i zavisnim društvima u iznosu od RSD 28,113 hiljada najvećim delom, u iznosu od RSD 27,888 hiljada, se odnose na kratkoročne pozajmice date zavisnom društvu „Jugoagent RMS“ d.o.o., Beograd, sa rokom vraćanja od 180 dana, beskamatno.

Ostali kratkoročni finansijski plasmani u iznosu od RSD 20,565 hiljada najvećim delom se odnose na kratkoročne pozajmice date stambenoj zadruzi "Ingrap Stan", Beograd u iznosu od RSD 17,503 hiljade, sa kamatnom stopom od 2.3% na mesečnom nivou, date na osnovu Anex-a 1 Ugovora o zajmu od 10. februara 2011. godine.

20. OSTALA TEKUĆA POTRAŽIVANJA I AVR

Ostala tekuća potraživanja i AVR se odnose na:

	<i>u RSD 000</i>	
	2011.	2010.
Ostala aktivna vremenska razgranicenja	15,098	16,878
Unapred plaćeni troškovi	1,098	-
Potraživanja za više plaćeni porez na dobit	1,003	1,615
Ostala potraživanja	442	-
Potraživanja po osnovu preplaćenih ostalih poreza i doprinosa	56	69
Potraživanja za porez na dodatu vrednost	44	100
Potraživanja od zaposlenih	23	108
Odložena poreska sredstva	-	26,472
Stanje na dan 31. decembra	17,764	45,242

Ostala aktivna vremenska razgranicenja u celosti se odnose na razgraničene efekte ugovorene valutne klauzule po osnovu ugovora o kreditima, u skladu sa Pravilnikom o izmenama i dopunama Pravilnika o Kontnom okviru i sadržini računa u Kontnom okviru za privredna društva, zadruge i druga pravna lica i preduzetnike (Službeni glasnik Republike Srbije broj 03/11).

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2011. i 2010. godine

21. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA

Gotovinski ekvivalenti i gotovina se odnose na:

	<i>u RSD 000</i>	
	<u>2011.</u>	<u>2010.</u>
Tekući (poslovni) računi	385	484
Devizni račun	342	1,289
Blagajna	-	52
Stanje na dan 31. decembra	<u>727</u>	<u>1,825</u>

22. KAPITAL I REZERVE

Akcijski kapital Društva na dan 31. decembra 2011. godine iznosi RSD 93,424 hiljade. Kapital je podeljen na 77,853 akcije nominalne vrednosti od RSD 1,200 po akciji.

Vlasnička struktura akcijskog kapitala Društva na dan 31. decembra 2011. godine je prikazana u narednoj tabeli :

	<u>Broj akcija</u>	<u>%</u>	<u>U RSD hiljada</u>
Marjanović Milan, Beograd	72,238	92,79	86,686
Akcionarski Fond a.d., Beograd	337	0,43	404
Mali akcionari	5,278	6,78	6,334
UKUPNO:	<u>77,853</u>	<u>100%</u>	<u>93,424</u>

Ostali kapital se u iznosu od RSD 10,846 hiljada u celosti odnosi na Stambeni fond formiran po ranijim knjigovodstvenim propisima.

Revalorizacije rezerve Društva na dan 31. decembra 2011. godine iznose RSD 92,459 hiljada. Formirane su po osnovu procene vrednosti građevinskih objekata i opreme u ranijim godinama.

Prenos sa revalorizacionih rezervi u neraspoređenu dobit u iznosu od RSD 3,961 hiljade se odnosi na ukidanje pripadajućeg dela rezervi od imovine likvidiranog zavisnog društva.

Korekcija neraspoređene dobiti ranijih godina po osnovu ukidanja poreskog kredita u iznosu od RSD 31,578 hiljada se u celosti odnosi na isknjižavanje poreskog kredita evidentiranog na odloženim poreskim sredstvima po osnovu kupovine broda, koji je nabavljen u prethodnom periodu, a otuđen u tekućem periodu. (Napomene 14. i 11.).

Društvo je na osnovu Odluke o prodaji od 21. marta 2011. godine izvršilo prodaju ukupno 10,585 otkupljenih sopstvenih akcija nominalne vrednosti RSD 12,724 hiljade, pri čemu je ostvarilo emisionu premiju u iznosu od RSD 2,656 hiljada.

Društvo je u poslovnoj 2011. godini ostvarilo neto dobitak u iznosu od RSD 589 hiljada.

Izveštaj o promenama na kapitalu prikazan je na strani 5. ovog Izveštaja.

23. DUGOROČNA REZERVISANJA

Dugoročna rezervisanja se odnose na:

	<i>u RSD 000</i>	
	<u>2011.</u>	<u>2010.</u>
Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih	1,071	1,294
Stanje na dan 31. decembra	<u>1,071</u>	<u>1,294</u>

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2011. i 2010. godine

24. DUGOROČNE OBAVEZE

Dugoročne obaveze se odnose na:

	2011.	<i>u RSD 000</i> 2010.
Dugoročni krediti u zemlji	211,479	227,612
Stanje na dan 31. decembra	211,479	227,612

Pregled dugoročnih kredita Društva dat je u sledećoj tabeli:

Banka	Rok dospeća	Kamatna stopa	EUR	31.12.2011
Čačanska Banka ad, Čačak	20.09.2021.	3,9% + 3.mesečni Euribor	2,145,000	224,455
Čačanska Banka ad, Čačak	15.06.2013.	10% godišnje	192,000	20,091
Ukupno:				244,546
Tekuća dospeća				(33,067)
Stanje na dan				211,479

25. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE

Kratkoročne finansijske obaveze se odnose na:

	2011.	<i>u RSD 000</i> 2010.
Kratkoročni krediti u zemlji	135,559	87,892
Deo dugoročnih kredita koji dospeva do jedne godine	49,500	17,461
Ostale kratkoročne finansijske obaveze	2,210	103
Deo ostalih dugoročnih obaveza koje dospevaju do jedne godine	-	691
Stanje na dan 31. decembra	187,269	106,147

Pregled kratkoročnih kredita Društva dat je u sledećoj tabeli:

Banka	Rok dospeća	Kamatna stopa	EUR	31.12.2011
Agrobanka ad, Beograd	27.05.2011.	1.2% mes.	499,964.71	52,317
Agrobanka ad, Beograd	10.02.2012.	1.2% mes.	499,932.77	52,314
Čačanska banka ad, Čačak	15.09.2012.	1% mes.	200,000.00	20,928
Čačanska banka ad, Čačak	15.09.2012.	1.3.% mes	-	10,000
Stanje na dan				135,559

Deo dugoročnih kredita koji dospeva do jedne godine dat je u sledećoj tabeli:

Banka	Kamatna stopa	EUR	31.12.2011
Čačanska Banka ad, Čačak	3,9% + 3.mesečni Euribor	220,000	23,021
Čačanska Banka ad, Čačak	10% godišnje	96,000	10,046
Agrobanka ad, Beograd	8% godišnje	157,348	16,433
Stanje na dan			49,500

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2011. i 2010. godine

26. OBAVEZE PREMA DOBAVLJAČIMA

Obaveze prema dobavljačima se odnose na:

	<i>u RSD 000</i>	
	2011.	2010.
Dobavljači u zemlji	25,460	14,881
Dobavljači u inostranstvu	20,215	15,796
Stanje na dan 31. decembra	45,675	30,677

27. OBAVEZE IZ SPECIFIČNIH POSLOVA

Obaveze iz specifičnih poslova se odnose na:

	<i>u RSD 000</i>	
	2011.	2010.
Ostale obaveze iz specifičnih poslova	23,670	4,461
Stanje na dan 31. decembra	23,670	4,461

Ostale obaveze iz specifičnih poslova u iznosu od RSD 23,670 hiljada, najvećim delom, u iznosu od RSD 22,289 hiljada, odnose se na obavezu Društva prema „Wind Energy Solution Corp“ BVI BC, Tortola, British Virgin Islands, za vraćeni prethodno prodati deo objekta u Pančevu, a na osnovu Ugovora o kupoprodaji nepokretnosti broj 228 od 05. marta 2010. godine, kao i Aneksa I Ugovora od 31. decembra 2011. godine (Napomena 16.).

28. OSTALE TEKUĆE OBAVEZE

Ostale tekuće obaveze se odnose na:

	<i>u RSD 000</i>	
	2011.	2010.
Odložene poreske obaveze	10,372	-
Obaveze za zarade i naknade zarada	5,326	5,432
Obaveze po osnovu kamata i troškova finansiranja	2,762	2,159
Ostala pasivna vremenska razgraničenja	872	899
Obaveze za poreze, carine i druge dažbine iz nabavke ili na teret troškova	556	116
Obračunati prihodi budućeg perioda	389	621
Ostale obaveze	23	14
Obaveze za porez na dodatu vrednost	-	7
Stanje na dan 31. decembra	20,300	9,248

29. VANBILANSNA EVIDENCIJA

Vanbilansna aktiva i pasiva Društva sa stanjem na dan 31. decembra 2011. godine u iznosu od RSD 78,634 hiljada odnosi se na imovinu van granica Republike Srbije, odnosno nepokretnosti Društva koje su ostale u gradovima bivših republika SFRJ (u Rijeci, Zadru, Splitu, Karađorđevu i Dubrovniku), a čije će rešenje konačnog statusa zavisiti od međudržavnog sporazuma.

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2011. i 2010. godine

30. SUDSKI SPOROVI

Prema pisanoj Izjavi pravnog zastupnika, Društvo sa stanjem na dan 31. decembra 2011. godine vodi privredne sporove u svojstvu tuženog procenjene vrednosti RSD 3,400 hiljada, dok u svojstvu tužioca vodi sporove procenjene vrednosti RSD 4,874 hiljada, EUR 97,176.

Društvo, prilikom sastavljanja finansijskih izveštaja za 2011. godinu, nije obelodanilo potencijalnu obavezu koja može proisteći za dato jemstvo sledećim društvima:

- „Ingrap Stan“ Zadruga., Beograd, po osnovu Ugovora o jemstvu od 16. juna 2010. godine, na iznos od RSD 37,000 hiljada,
- „Ingrap Stan“ Zadruga., Beograd, po osnovu Ugovora o jemstvu od 23. mart 2009. godine, na iznos od RSD 28,316 hiljada i
- „Medica Maxima“ Zdravstvena ustanova, Beograd, po osnovu Ugovora o jemstvu od 30. marta 2011. godine, na iznos od EUR 13,000.

Pored prethodnog, Društvo ima ukupno četiri garancije date „Čačanska Banka“ a.d., Čačak ukupne vrednosti RSD 11,500 hiljada i jednu garanciju datu „Agrobanka“ a.d., Beograd vrednosti USD 150,000. Društvo nije u Napomenama obelodanilo gore pomenutu činjenicu.

31. TRANSAKCIJE SA POVEZANIM PRAVNIM LICIMA

	U RSD 000 2011.
BILANS STANJA	
AKTIVA	
<i>Dugoročni finansijski plasmani (Napomena 14.)</i>	
- Jugoagent Logistics doo, Beograd	164,250
- Jugoagent KTS doo, Beograd	23
- Jugoagent RMS doo, Beograd	24
	<u>164,297</u>
<i>Potraživanja od kupaca</i>	
- Jugoagent KTS doo, Beograd	2,680
- Jugoagent RMS doo, Beograd	1,117
	<u>3,797</u>
<i>Kratkoročni finansijski plasmani (Napomena 19.)</i>	
- Jugoagent KTS doo, Beograd	225
- Jugoagent RMS doo, Beograd	27,888
	<u>28,113</u>
UKUPNA POTRAŽIVANJA	<u>196,207</u>
	U RSD 000 2011.
BILANS STANJA	
PASIVA	
<i>Obaveze prema dobavljačima</i>	
- Jugoagent Logistics doo, Beograd	5,393
	<u>5,393</u>
UKUPNE OBAVEZE	<u>5,393</u>

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2011. i 2010. godine

31. TRANSAKCIJE SA POVEZANIM PRAVNIM LICIMA (Nastavak)

	U RSD 000
	<u>2011.</u>
BILANS USPEHA	
PRIHODI	
<i>Poslovni prihodi</i>	
- Jugoagent KTS doo, Beograd	2,561
- Jugoagent RMS doo, Beograd	1,498
	<u>4,059</u>
UKUPNI PRIHODI	<u>4,059</u>
RASHODI	
<i>Poslovni rashodi</i>	
- Jugoagent Logistics doo, Beograd	5,393
- Jugoagent RMS doo, Beograd	29,957
	<u>35,350</u>
UKUPNI RASHODI	<u>35,350</u>

32. FINANSIJSKI INSTRUMENTI

Upravljanje rizikom kapitala

Cilj upravljanja kapitalom je da Društvo zadrži sposobnost da nastavi sa svojim poslovanjem u neograničenom periodu u predvidljivoj budućnosti, kako bi očuvalo strukturu kapitala sa ciljem da smanji troškove kapitala, a vlasnicima obezbedi prinos na kapital. Društvo prati kapital na osnovu koeficijenta zaduženosti koji se izračunava kao odnos neto zaduženosti Društva i njegovog ukupnog kapitala.

Lica koja kontrolišu finansije na nivou Društva ispituju strukturu kapitala na godišnjem nivou.

Pokazatelji zaduženosti Društva sa stanjem na kraju godine bili su sledeći:

	U RSD 000	
	<u>2011</u>	<u>2010</u>
Zaduženost a)	398,748	333,759
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	727	1,825
Neto zaduženost	<u>398,021</u>	<u>331,934</u>
Kapital b)	<u>279,650</u>	<u>300,544</u>
Racio ukupnog dugovanja prema kapitalu	<u>1.42</u>	<u>1.10</u>

a) Dugovanje se odnosi na ostale dugoročne obaveze i kratkoročne finansijske obaveze.

b) Kapital uključuje udele, revalorizacione rezerve, nerealizovane gubitke po osnovu raspoloživih hartija od vrednosti za prodaju i akumuliranu dobit.

Značajne računovodstvene politike u vezi sa finansijskim instrumentima

Detalji značajnih računovodstvenih politika, kao i kriterijumi i osnove za priznavanje prihoda i rashoda za sve vrste finansijskih sredstava i obaveza obelodanjeni su u napomeni 3 ovih finansijskih izveštaja.

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2011. i 2010. godine

32. FINANSIJSKI INSTRUMENTI (Nastavak)

Kategorije finansijskih instrumenata

	<i>U RSD 000</i>	
	2011	2010
Finansijska sredstva		
Dugoročni finansijski plasmani	173,547	50,432
Potrazivanja po osnovu prodaje	108,552	125,641
Potrazivanja iz specifičnih poslova	-	-
Druga potrazivanja	465	-
Kratkorocni finansijski plasmani	48,678	23,166
Gotovinski ekvivalenti i gotovina	727	1,825
	331,969	201,064
Finansijske obaveze		
Dugoročne obaveze	211,479	227,612
Kratkoročne finansijske obaveze	187,269	106,147
Obaveze iz poslovanja	45,675	30,677
Obaveze iz specifičnih poslova	23,670	4,461
Druge obaveze	2,785	2,173
	470,878	371,070

Osnovni finansijski instrumenti Društva su gotovina i gotovinski ekvivalenti, potraživanja, kratkoročni finansijski plasmani, dugoročni plasmani, obaveze po osnovu dugoročnih i kratkoročnih kredita, obaveze prema dobavljačima i ostale obaveze čija je osnovna namena finansiranje tekućeg poslovanja Društva. U normalnim uslovima poslovanja Društvo je izloženo niže navedenim rizicima.

Ciljevi upravljanja finansijskim rizicima

Finansijski rizici uključuju tržišni rizik (devizni i kamatni), kreditni rizik i rizik likvidnosti. Finansijski rizici se sagledavaju na vremenskoj osnovi i prevashodno se izbegavaju smanjenjem izloženosti Društva ovim rizicima. Društvo ne koristi nikakve finansijske instrumente kako bi izbeglo uticaj finansijskih rizika na poslovanje iz razloga što takvi instrumenti nisu u širokoj upotrebi, niti postoji organizovano tržište takvih instrumenata u Republici Srbiji.

Tržišni rizik

U svom poslovanju Društvo je izloženo finansijskim rizicima od promena kurseva stranih valuta i promena kamatnih stopa.

Izloženost tržišnom riziku se sagledava preko analize senzitivnosti. Nije bilo značajnih promena u izloženosti Društva tržišnom riziku, niti u načinu na koje Društvo upravlja ili meri taj rizik.

Devizni rizik

Društvo je izloženo deviznom riziku prvenstveno preko potraživanja od kupaca iz inostranstva, dugoročnih kredita i obaveza prema dobavljačima koji su denominirani u stranoj valuti. Društvo ne koristi posebne finansijske instrumente kao zaštitu od rizika, obzirom da u Republici Srbiji takvi instrumenti nisu uobičajeni.

Stabilnost ekonomskog okruženja u koje Društvo posluje, u velikoj meri zavisi od mera Vlade u privredi i postojanja odgovarajućeg pravnog i zakonodavnog okvira.

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2011. i 2010. godine

32. FINANSIJSKI INSTRUMENTI (Nastavak)

Knjigovodstvena vrednost monetarnih sredstava i obaveza iskazanih u stranoj valuti na datum izveštavanja u Društvo bila je sledeća:

u RSD 000

	31.12.2011.	
	Sredstva	Obaveze
USD	10,396	8,230
EUR	59,102	415,602
	69,498	423,831

Društvo je osetljivo na promene deviznog kursa evra (EUR). Sledeća tabela predstavlja detalje analize osetljivosti Društva na porast i smanjenje od 10% kursa dinara u odnosu na date strane valute. Stopa osetljivosti se koristi pri internom prikazivanju deviznog rizika i predstavlja procenu rukovodstva razumno očekivanih promena u kursovima stranih valuta. Analiza osetljivosti uključuje samo nenamirena potraživanja i obaveze iskazane u stranoj valuti i usklađuje njihovo prevođenje na kraju perioda za promenu od 10% u kursovima stranih valuta. Pozitivan broj iz tabele ukazuje na povećanje rezultata tekućeg perioda u slučajevima jačanja dinara u odnosu na valutu o kojoj se radi. U slučaju slabljenja dinara od 10% u odnosu na stranu valutu, uticaj na rezultat tekućeg perioda bio bi suprotan onom iskazanom u prethodnom slučaju. Glavni razlog za navedeno leži u činjenici da Društvo ima pretežno kratku poziciju u valuti, te su stoga obaveze u stranoj valuti daleko veće od potraživanja u istoj.

u RSD 000

	31.12.2011.	
	10%	(10%)
USD	217	(217)
EUR	(35,650)	35,650
	(35,433)	35,433

Rizik od promene kamatnih stopa

Društvo je izloženo riziku od promene kamatnih stopa na sredstva i obaveze kod kojih je kamatna stopa varijabilna. Ovaj rizik zavisi od finansijskog tržišta te Društvo nema na raspolaganju instrumente kojim bi ublažilo njegov uticaj.

Knjigovodstvena vrednost finansijskih sredstava i obaveza na kraju posmatranog perioda data je u sledećem pregledu:

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2011. i 2010. godine

32. FINANSIJSKI INSTRUMENTI (Nastavak)

	<i>U RSD 000</i>	
	2011	
Finansijska sredstva		
<i>Nekamatonosna</i>		
Dugoročni finansijski plasmani		173,547
Potrazivanja po osnovu prodaje		108,552
Druga potrazivanja		465
Kratkorocni finansijski plasmani		30,407
Gotovinski ekvivalenti i gotovina		727
		313,698
<i>Kamatonosna</i>		
Kratkorocni finansijski plasmani		18,271
		18,271
		331,969
Finansijske obaveze		
<i>Nekamatonosne</i>		
Kratkoročne finansijske obaveze		(2,210)
Obaveze iz poslovanja		(45,675)
Obaveze iz specifičnih poslova		(1,380)
Druge obaveze		(2,785)
		(52,050)
<i>Varijabilna kamatna stopa</i>		
Dugoročne obaveze		(211,479)
Kratkoročne finansijske obaveze		(185,059)
Obaveze iz specifičnih poslova		(22,290)
		(418,828)
		(470,878)
Gap rizika promene kamatnih stopa		(437,099)

Analize osetljivosti prikazane u narednom tekstu su uspostavljene na osnovu izloženosti promenama kamatnih stopa za nederivatne instrumente na datum bilansa stanja. Za obaveze sa varijabilnom stopom, analiza je sastavljena pod pretpostavkom da je preostali iznos sredstava i obaveza na datum bilansa stanja bio nepromenjen u toku cele godine. Povećanje ili smanjenje od 1% predstavlja, od strane rukovodstva, procenu realno moguće promene u kamatnim stopama.

	U RSD 000			
	Povećanje od		Smanjenje od	
	1 procentnog poena		1 procentnog poena	
	2011	2010	2011	2010
Rezultat tekuće godine	4,371	-	(4,371)	-

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2011. i 2010. godine

32. FINANSIJSKI INSTRUMENTI (Nastavak)

Kreditni rizik

Preduzeće je izloženo kreditnom riziku koji predstavlja rizik da dužnici neće biti u mogućnosti da dugovanja prema Društvu izmire u potpunosti i na vreme, što bi imalo za rezultat finansijski gubitak za Društvo. Izloženost Društva ovom riziku ograničena je na iznos potraživanja od kupaca na dan bilansa. Potraživanja od kupaca sastoje se od velikog broja komitenata.

Najznačajnija bruto potraživanja od kupaca predstavljena su u sledećoj tabeli:

u 000 RSD

	2011
Stambena zadruga "Ingrap Stan", Beograd	24,651
WEG International Co Limited RMS, Hong Kong	20,928
Indijska kuća doo, Zemun	8,875
BOM Impex d.o.o., Banja Luka, BIH	7,496
Ostali	81,118
Ukupno:	118,417

Struktura potraživanja od kupaca na dan 31. decembra 2011. godine prikaza je u tabeli koja sledi:

u RSD 000

2011	<u>Bruto izloženost</u>	<u>Ispravka vrednosti</u>	<u>Neto izloženost</u>
Nedospela potraživanja od kupaca	8,691	-	8,691
Dospela, ispravljena potraživanja od kupaca	9,865	(9,865)	-
Dospela, neispravljena potraživanja od kupaca	99,861	-	99,861
	<u>118,417</u>	<u>(9,865)</u>	<u>108,552</u>

Prosečno vreme naplate potraživanja u 2011. godini iznosi 111 dana.

Dospela, neispravljena potraživanja od kupaca

Društvo na dan 31. decembra 2011. godine nije izvršilo obezvređenje potraživanja od kupaca za dospela potraživanja u iznosu od RSD 99,861 hiljada jer je utvrdilo da je došlo do promene u kreditnoj sposobnosti komintenata i da će potraživanja u navedenom iznosu biti naplaćena.

Upravljanje obavezama prema dobavljačima

Obaveze prema dobavljačima na dan 31. decembra 2011. godine iskazane su u iznosu od RSD 45,675 hiljada (31. decembra 2010. godine RSD 30,677 hiljada). Prosečno vreme izmirenja obaveza prema dobavljačima u toku 2011. godine iznosi 32 dana.

Rizik likvidnosti

Konačna odgovornost za upravljanje rizikom likvidnosti je na rukovodstvu Društva koje je uspostavilo odgovarajući sistem upravljanja za potrebe kratkoročnog, srednjoročnog i dugoročnog finansiranja Društva kao i upravljanje likvidnošću. Društvo upravlja rizikom likvidnosti održavajući odgovarajuće novčane rezerve kontinuiranim praćenjem planiranog i stvarnog novčanog toka, kao i održavanjem adekvatnog odnosa dospeća finansijskih sredstava i obaveza.

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2011. i 2010. godine

32. FINANSIJSKI INSTRUMENTI (Nastavak)

Tabele rizika likvidnosti i kreditnog rizika

Sledeće tabele prikazuju detalje preostalih ugovorenih dospeća finansijskih sredstava. Prikazani iznosi zasnovani su na nediskontovanim tokovima gotovine nastalim na osnovu finansijskih sredstava na osnovu najranijeg datuma na koji će Društvo biti u mogućnosti da potraživanja naplati.

Dospeća finansijskih sredstava

					U RSD
					31.12.2011.
	Manje od mesec dana	Od jednog do tri meseca	Od tri meseca do jedne godine	Preko 1 godine	Ukupno
Nekamatonosna	109,744	-	30,407	173,547	313,698
Kamatonosna	-	18,271	-	-	18,271
	109,744	18,271	30,407	173,547	331,969

Sledeće tabele prikazuju detalje preostalih ugovorenih dospeća obaveza Društva. Prikazani iznosi zasnovani su na nediskontovanim tokovima gotovine nastalim na osnovu finansijskih obaveza na osnovu najranijeg datuma na koji će Društvo biti obavezno da takve obaveze namiri.

Dospeća finansijskih obaveza

					U RSD
					31.12.2011.
	Manje od mesec dana	Od jednog do tri meseca	Od 3 meseca do jedne godine	Preko 1 godine	Ukupno
Nekamatonosne	49,840	2,210	-	-	52,050
Kamatonosne	-	-	207,349	211,479	418,828
	49,840	2,210	207,349	211,479	470,878

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2011. i 2010. godine

32. FINANSIJSKI INSTRUMENTI (Nastavak)

Fer vrednost finansijskih instrumenata

Sledeća tabela predstavlja sadašnju vrednost finansijskih sredstava i finansijskih obaveza i njihovu fer vrednost na dan 31. decembra 2011. i 31. decembra 2010. godine.

	31.decembar 2011.		31.decembar 2010.	
	Knjigovodstvena vrednost	Fer vrednost	Knjigovodstvena vrednost	Fer vrednost
Finansijska sredstva				
Dugoročni finansijski plasmani	173,547	173,547	50,432	50,432
Potrazivanja po osnovu prodaje	108,552	108,552	125,641	125,641
Druga potrazivanja	465	465	-	-
Kratkorocni finansijski plasmani	48,678	48,678	23,166	23,166
Gotovinski ekvivalenti i gotovina	727	727	1,825	1,825
	331,969	331,969	201,064	201,064
Finansijska obaveze				
Dugoročne obaveze	211,479	211,479	227,612	227,612
Kratkoročne finansijske obaveze	187,269	187,269	106,147	106,147
Obaveze iz poslovanja	45,675	45,675	30,677	30,677
Obaveze iz specifičnih poslova	23,670	23,670	4,461	4,461
Druge obaveze	2,785	2,785	2,173	2,173
	470,878	470,878	371,070	371,070

Pretpostavke za procenu trenutne fer vrednosti finansijskih instrumenata

Obzirom na činjenicu da ne postoji dovoljno tržišno iskustvo, stabilnost i likvidnost u kupovini i prodaji finansijskih sredstava i obaveza, kao i obzirom na činjenicu da ne postoje dostupne tržišne informacije koje bi se mogle koristiti za potrebe obelodanjivanja fer vrednosti finansijskih sredstava i obaveza, korišćen je metod diskontovanja novčanih tokova. Pri korišćenju ove metode vrednovanja, koriste se kamatne stope za finansijske instrumente sa sličnim karakteristikama, sa ciljem da se dobije relevantna procena tržišne vrednosti finansijskih instrumenata na dan bilansa.

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**31. decembar 2011. i 2010. godine****33. POSTOJEĆA EKONOMSKA SITUACIJA I NJEN UTICAJ NA DRUŠTVO**

Poslovanje Društva je pod uticajem finansijske krize i pogoršanih privrednih uslova. U 2012. godini se očekuje dodatno pogoršanje uslova u privredi. Zbog sadašnje krize na globalnom tržištu i njenog uticaja na srpsko tržište, za očekivati je da će Društvo poslovati u otežanim i neizvesnim privrednim okolnostima. Uticaj krize na poslovanje Društva trenutno nije moguće u potpunosti predvideti, te je stoga prisutan element opšte neizvesnosti.

Potencijalne posledice finansijske krize na poslovanje Društva, mogu da se ogledaju u otežanim mogućnostima Društva da obezbedi dodatne izvore sredstava, posebno nove kreditne linije. Otežan pristup kreditnim linijama bi bila i dugoročna posledica, koja prema mišljenju rukovodstva Društva, ne može imati presudan uticaj na poslovanje Društva.

Pogoršanje poslovne situacije u zemlji će verovatno uticati na položaj određenih grana delatnosti, kao i na sposobnost nekih klijenata da servisiraju svoje obaveze, što može uticati na ispravke vrednosti i rezervisanja po osnovu potencijalnih gubitaka Društva u 2012. godini, kao i na druga područja u kojima se od rukovodstva Društva očekuje da daje procene, te se stvarni iznosi po tom osnovu mogu razlikovati od procenjenih.

34. DEVIZNI KURSEVI

Devizni kursevi, utvrđeni na međubankarskom sastanku deviznog tržišta, primenjeni za preračun pozicija bilansa stanja za pojedine glavne valute su:

	U RSD	
	31. decembar 2011.	31. decembar 2010.
EUR	104.6409	105.4982
USD	80.8662	79.2802
CHF	85.9121	84.4458

IZJAVA RUKOVODSTVA

Ova izjava se daje u vezi sa revizijom finansijskih izveštaja Društva za godinu koja se završila 31. decembra 2011. godine, za svrhe izražavanja mišljenja o tome da li finansijski izveštaji pružaju istinitu i objektivnu sliku finansijskog položaja Društva na dan 31. decembra 2011. godine, rezultata poslovanja i tokova gotovine za godinu koja se završila na taj dan, u skladu sa računovodstvenim propisima u Republici Srbiji.

Ovom Izjavom potvrđujemo da smo sa najboljim namerama i uverenjem u svrhe tačnog informisanja našeg Društva, izvršili sledeće aktivnosti:

- Ispunili smo naše obaveze, kao što je navedeno u Pismu o angažovanju od 03. marta 2012. godine, u vezi sa sastavljanjem finansijskih izveštaja u skladu sa Međunarodnim Standardima Finansijskog Izveštavanja (MSFI) i Zakonom o računovodstvu i reviziji RS, odnosno finansijski izveštaji sastavljeni su objektivno i istinito po svim bitnim pitanjima u skladu sa gore navedenim standardima.
- Značajne pretpostavke korišćene za utvrđivanje procenjenih računovodstvenih vrednosti, uključujući i one po fer vrednosti, su razumno zasnovane.
- Odnosi i transakcije povezanih lica su pravilno obračunate i obelodanjene u skladu sa zahtevima MSFI.
- Svi događaji nakon datuma sastavljanja finansijskih izveštaja, a za koje MSFI zahtevaju prilagođavanje ili obelodanjivanje su prilagođeni i obelodanjeni.

Takođe potvrđujemo da smo Vam dali na uvid i pružili:

- Pristup svim informacijama koje su relevantne za pripremu finansijskih izveštaja, kao što su neophodna dokumentacija, evidencije i analitičke evidencije; dodatne informacije koje ste zahtevali u svrhu vršenja revizije i neograničen pristup osobama u Društvu za koje ste utvrdili da Vam mogu pružiti revizorski dokaz.
- Sve transakcije proknjižene su u računovodstvenim evidencijama i iskazane u finansijskim izveštajima.
- Obelodanili smo Vam rezultate naše procene rizika da finansijski izveštaji mogu imati materijalno pogrešne iskaze usled prevare.
- Obelodanili smo Vam informacije u vezi sa prevarom ili navodnom prevarom po našem saznanju, a koja utiču na Društvo i uključuje menadžment, zaposlene koji imaju značajnu ulogu u internoj kontroli i ostale zaposlene u odeljenjima gde prevara može imati značajno materijalne efekte na finansijske izveštaje.
- Obelodanili smo Vam informacije u vezi sa sumnjama da postoji navodna prevara ili se sumnja u prevaru, a koje smo dobili od zaposlenih, bivših zaposlenih, analitičara, regulatornih organa i drugih, a koji utiču na finansijske izveštaje Društva.
- Obelodanili smo Vam sve poznate slučajeve neusaglašenosti ili navodne neusaglašenosti sa propisima i zakonima čije efekte treba uzeti u obzir pri sastavljanju finansijskih izveštaja.
- Obelodanili smo Vam spisak svih postojećih i mogućih sudskih sporova čiji se efekti trebaju uzeti u obzir pri sastavljanju finansijskih izveštaja.
- Obelodanili smo Vam identitet povezanih lica Društva (ukoliko ih ima), kao i sve transakcije i odnose sa povezanim licima koje su nam poznate.

Prihvatao našu odgovornost za istinit i objektivan prikaz finansijskih izveštaja.

Potpisano u ime „Jugoagent Group“ a.d., Beograd

Miroslav Savić
Direktor