

PONUDA ZA PREUZIMANJE SRBIJAPROJEKT A.D. BEOGRAD

1. OSNOVNI PODACI O PONUDI ZA PREUZIMANJE AKCIJA

1.1. Poslovno ime, sedište adresa i matični broj i PIB, odnosno ime i prezime, matični broj i adresa ponuđača i lica sa kojima ponuđač zajednički deluje, a koja poseduju akcije ciljnog društva:

Ilija Đorđević, Kosančićev venac 21, Beograd, jmbg 2703971710290
Željko Ličina, Leskovačka 6, Beograd, jmbg 1506966710149
Luxton Invest doo, Dečanska 13/VI, Beograd, mb 20259035, PIB: 104856834

1.2. Poslovno ime, sedište i adresa i matični broj ciljnog društva (u daljem tekstu ciljno društvo);

Društvo za projektovanje, konsalting i inženjering SRBIJAPROJEKT AD BEOGRAD, Carice Milice 1, Beograd, Republika Srbija, MB 07012390, PIB 101823355

1.3. Ukupan broj izdatih akcija ciljnog društva sa pravom glasa

Obične akcije sa pravom glasa
Ukupan broj akcija sa pravom glasa: 89.965 akcija
Nominalna vrednost: 1.000,00 dinara
CFI: ESVUFR
ISIN: RSSPROE74795

2. USLOVI PONUDE ZA PREUZIMANJE AKCIJA

2.1. Broj običnih akcija i broj glasova u apsolutnom i procentualnom iznosu, koje ponuđač ima nameru i obavezu da preuzme;

Ponuđač ima nameru da stekne sve akcije koje akcionari u periodu trajanja ponude deponuju, odnosno 6.724 akcije/glasova, što čini 7,4740% akcija/glasova ciljnog društva.

2.2. Ako je ponuda uslovna, navesti minimalni broj akcija i procenat akcija sa pravom glasa ciljnog društva koji ponuđač želi da stekne (jasno navesti da ponuda prestaje da obavezuje ponuđača, ako se označeni uslov ne ispuni do isteka roka za njeno prihvatanje);

Ponuda nije uslovna.
Ponuda je obavezujuća. Ponuđač ima nameru da preuzme sve akcije koje se deponuju u vreme trajanja ponude za preuzimanje.

2.3. Cena koju se ponuđač obavezuje da plati, u dinarima po jednoj akciji;

Ponuđač se obavezuje da plati 600,00 dinara po jednoj akciji.

2.4. Način plaćanja;

2.4.1. u gotovom novcu (cena u dinarima po jednoj akciji)

U gotovom novcu i to 600,00 dinara po jednoj akciji.

2.4.2. u hartijama od vrednosti (koje ispunjavaju uslove u skladu sa zakonom);--

2.4.3. kombinovano, odnosno delom (naznačiti u kom procentu od ukupne vrednosti akcija) u gotovom novcu, u skladu sa tačkom 2.4.1. ovog uputstva i drugim delom u hartijama od vrednosti, u skladu sa tačkom 2.4.2. –

2.5. Datum otvaranja i datum zatvaranja ponude za preuzimanje akcija (rok važenja ponude)

Napomena: datumom otvaranja smatra se dan objavljivanja skraćenog teksta ponude; ukoliko datum zatvaranja ponude pada u neradni dan, kao datum zatvaranja ponude upisuje se prvi naredni radni dan.

Datum otvaranja ponude za preuzimanje je 09.07.2012. godine.

Datum zatvaranja ponude za preuzimanje 30.07.2012. godine.

2.6. Mesto, način i vreme kada se mogu deponovati akcije na računu deponovanih hartija od vrednosti, uz upozorenje akcionarima da se deponovanje akcija smatra prihvatanjem ponude za preuzimanje akcija;

Svi akcionari, zakoniti imaoци običnih akcija mogu deponovati svoje akcije, lično ili preko punomoćnika, davanjem pismenog naloga za prenos (deponovanje) tih akcija sa vlasničkog računa imaoца na račun deponovanih hartija od vrednosti broj 82000-920-8922667-58 otvorenog kod člana centralnog registra BDD WISE Broker a.d. Beograd, Takovska 23-25, počevši od prvog dana otvaranja Ponude za preuzimanje akcija i to tokom radnog vremena brokerske kuće odnosno ovlašćene banke, člana Centralnog registra, kod koga se vodi vlasnički račun hartija od vrednosti akcionara koji namerava deponovati akcije, osim na dan zatvaranja ponude kada se akcije mogu deponovati do 12:00 h.

Upozorenje akcionarima: Deponovanje akcija se smatra prihvatanjem ponude za preuzimanje akcija.

2.7. Način na koji akcionar ostvaruje pravo da odustane od prihvaćene ponude (kome i kada se može dati pismeni nalog za povlačenje deponovanih akcija)

Akcionar ima pravo da povuče deponovane hartije svakog radnog dana dok traje ponuda za preuzimanje, a poslednjeg dana do 12:00 h (dan zatvaranja ponude), davanjem pismenog naloga za povlačenje akcija, članu Centralnog registra, kome je dat nalog za deponovanje hartija od vrednosti.

2.8. Način i rok u kome ponuđač vrši plaćanje ili prenos hartija od vrednosti koje su ponuđene u zamenu za akcije nakon okončanja ponude za preuzimanje akcija;

Ponuđač će u roku od 3 radna dana nakon zatvaranja ove ponude izvršiti plaćanje za preuzete akcije na namenske novčane račune akcionara, otvorene u banci koja je član Centralnog registra.

2.9. Troškovi koje snosi akcionar koji prihvati ponudu za preuzimanje akcija;

Troškovi akcionara koji prihvataju ponudu su: provizija brokera, člana Centralnog registra, odnosno ovlašćene banke člana Centralnog registra, koja se naplaćuje prilikom deponovanja hartija od vrednosti, u skladu sa važećim tarifnicima i propisima, provizija Centralnog registra. Takođe, akcionar snosi poreske obaveze u skladu sa važećim propisima.

2.10. Slučajevi u kojima ponuđač ima pravo da povuče datu ponudu;

Ponuđač može da povuče ponudu za preuzimanje u slučaju objavljivanja konkurentne ponude za preuzimanje po višoj ceni i u slučaju stečaja ciljnog društva.

3. PODACI O AKCIJAMA KOJE SU PREDMET PONUDE ZA PREUZIMANJE

3.1. Vrsta, broj hartija od vrednosti, nominalna vrednost, CFI kod i ISIN broj, da li su uključene u trgovanje na regulisanom ili MTP tržištu, ako su uključene u trgovanje navesti da li su likvidne;

Vrsta akcija.	Obične akcije sa pravom glasa
Ukupan broj akcija sa pravom glasa:	89.965 akcija
Nominalna vrednost:	1.000,00 dinara
CFI:	ESVUFR
ISIN:	RSSPROE74795
Knjigovodstvena cena:	4.148,29 dinara po akciji (na dan 31.12.2011. godine)

Akcije su uključene u trgovanje na MTP tržištu i likvidne su u skladu sa Zakonom.

3.2. Prosečna ponderisana cena akcija ciljnog društva, utvrđena na osnovu izveštaja o trgovanju u poslednja tri meseca pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja;

Prosečna ponderisana cena akcija ciljnog društva, utvrđena na osnovu izveštaja o trgovanju u poslednja tri meseca pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja na dan 26.06.2012. godine je **451,00 dinara** po jednoj akciji.

3.3. Poslednja tržišna cena akcija ciljnog društva po kojoj se trgovalo prethodnog radnog dana pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja, ukoliko je obim trgovanja navedenog dana bio jednak ili veći od prosečnog dnevnog obima trgovanja u poslednja tri meseca;

Poslednja tržišna cena akcija ciljnog društva po kojoj se trgovalo prethodnog radnog dana pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja, kada je obim trgovanja navedenog dana bio jednak ili veći od prosečnog dnevnog obima trgovanja u poslednja tri meseca, odnosno dana 26.06.2012 godine je iznosila **500,00** dinara po jednoj akciji.

3.4. Najviša cena po kojoj su ponuđač i lica koja sa njim zajednički deluju stekao akcije ciljnog društva u poslednjih 12 meseci;

Najviša cena po kojoj su ponuđač i lica koja sa njim zajednički deluju stekao akcije ciljnog društva u poslednjih 12 meseci je **600,00** dinara po jednoj akciji.

Ponuđač je u poslednjih 12 meseci stekao akcije putem Ponude za preuzimanje u skladu sa Rešenjem KHoV broj 4/0-32-3772/5-11 od 11.10.2011. godine i to 29.864 akcija po ceni od 600,00 dinara i kupovinom akcija na berzi dana 26.06.2012. godine, 204 akcije po ceni od 500,00 dinara.

3.5. Prosečna ponderisana cena po kojoj su ponuđač i lica koja sa njim zajednički deluju u poslednje dve godine pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja stekao najmanje 10% od ukupnog broja običnih akcija ciljnog društva:

Prosečna ponderisana cena po kojoj su ponuđač i lica koja sa njim zajednički deluju u poslednje dve godine pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja stekao najmanje 10% od ukupnog broja običnih akcija ciljnog društva dan 26.06.2012. godine je **600,00** dinara po jednoj akciji. (Ukupno stečeno 30.068 akcija u poslednje dve godine u ukupnom iznosu od 18.020.400,00 dinara, prosečna ponderisana cena 599,3215 dinara po akciji).

Ponuđač je u posledne 2 godine stekao akcije putem Ponude za preuzimanje u skladu sa Rešenjem KHoV broj 4/0-32-3772/5-11 od 11.10.2011. godine i to 29.864 akcija po ceni od 600,00 dinara i kupovinom akcija na berzi dana 26.06.2012. godine, 204 akcije po ceni od 500,00 dinara.

3.6. Knjigovodstvena vrednost akcija

Knjigovodstvena vrednost akcija nije relevantna jer je akcija likvidna u skladu sa Zakonom.

3.7. Procenjena vrednost akcija

Procenjena vrednost akcija nije relevantna jer je akcija likvidna u skladu sa Zakonom.

3.8. Podaci o tržištu na kome su uključene akcije ciljnog društva;

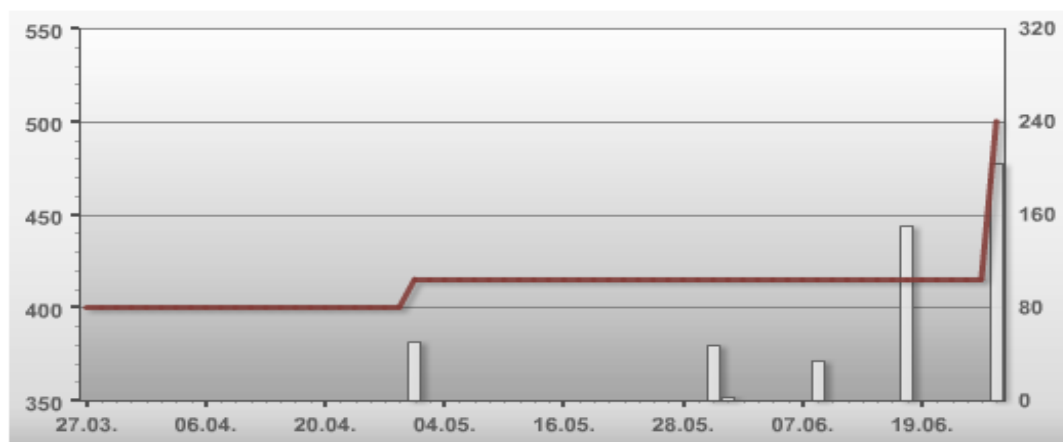
- naziv i sedište organizatora tržišta;

- grafički prikazi dnevnih oscilacija cene i obima prometa u prethodna tri meseca, pri čemu x osa označava datum, a y osa označava cenu, odnosno obim prometa;

Beogradska berza a.d. Beograd, Omladinskih brigada 1

Grafički prikaz kretanja cena u periodu od 27.03.2012. godine do 26.06.2012. godine

SRPJ - Srbijaprojekt a.d. , Beograd - 26.06.2012.



4. PODACI O CILJNOM DRUŠTVU

4.1. Poslovno ime, sedište i adresa, matični broj i PIB akcionarskog društva na čije akcije se odnosi ponuda za preuzimanje;

DRUŠTVO ZA PROJEKTOVANJE, KONSALTING I INŽENJERING SRBIJAPROJEKT AD BEOGRAD

Adresa: Carice Milice 1, Beograd, Republika Srbija, MB: 07012390, PIB: 101823355

4.2. Šifra i naziv osnovne delatnosti;

Sektor klasifikacije delatnosti: Inženjerske delatnosti i tehničko savetovanje

Šifra delatnosti: 7112

4.3. Podaci iz bilansa stanja i bilansa uspeha sa stanjem na dan 31. decembar za prethodnu poslovnu godinu:

Bilans uspeha MSFI na dan 31.12.2011.		(u 000 dinara)
PRIHODI I RASHODI:		31.12.2011.
A. PRIHODI I RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA		
I. POSLOVNI PRIHODI		24.733
- Prihodi od prodaje		4.337
- Prihodi do aktiviranja učinaka		0
- Povećanje vrednosti zaliha učinaka		0
- Smanjenje vrednosti zaliha učinaka		0
- Ostali poslovni prihodi		20.396
II. POSLOVNI RASHODI		22.473
- Nabavna vrednost prodate robe		0
- Troškovi materijala		3.090
- Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi		1.645
- Troškovi amortizacije I rezervisanja		6.757
- Ostali poslovni rashodi		10.981
III. POSLOVNI DOBITAK		2.260
IV. POSLOVNI GUBITAK		0
V. FINANSIJSKI PRIHODI		353
VI. FINANSIJSKI RASHODI		1.660
VII. OSTALI PRIHODI		0
VIII. OSTALI RASHODI		0
IX. DOBITAK (GUBITAK) IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA		953
X. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA		0
XI. NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA		0
XII. NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA		0
B. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA		953
V. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA		0
G. POREZ NA DOBITAK		0
- Poreski rashodi perioda		95
- Odloženi poreski rashodi perioda		0
- Odloženi poreski prihodi perioda		0
D. Isplaćena lična primanja poslodavcu		0
Dj. NETO DOBITAK		858

E. NETO GUBITAK	0
Ž. NETO DOBITAK KOJI PIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA	0
Z. NETO DOBITAK KOJI PIPADA VLASNICIMA MATIČNOG PRAVNOG LICA	0
I. ZARADA PO AKCIJI	-
- Osnovna zarada po akciji	0
- Umanjena (razvodnjena) zarada po akciji	0

Bilans stanja aktiva MSFI na dan 31.12.2011.

(u 000 dinara)

AKTIVA	
A. STALNA IMOVINA	453.785
I. NEUPLAĆENI UPISANI KAPITALI	0
II. GOODWILL	0
III. NEMATERIJALNA ULAGANJA	173
IV. NEKRETNINE, POSTROJENJA, OPREMA I BIOLOŠKA SREDSTVA	452.792
- Nekretnine, postrojenja i oprema	452.792
- Investicione nekretnine	0
- Biološka sredstva	0
V. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI	820
- Učešća u kapitalu	0
- Ostali dugoročni finansijski plasmani	820
B. OBRтна IMOVINA	6.832
I. ZALIHE	1.717
II. STALNA SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	0
III. KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA, PLASMANI I GOTOVINA	5.115
- Potraživanja	1.539
- Potraživanja za više plaćen porez na dobitak	0
- Kratkoročni finansijski plasmani	2.282
- Gotovinski ekvivalenti i gotovina	1.294
- Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja	0
V. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	0
G. POSLOVNA IMOVINA	460.617
D. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA	0
Dj. UKUPNA AKTIVA	460.617
E. VANBILANSNA AKTIVA	0

Bilans stanja pasiva MSFI na dan 31.12.2011.

(u 000 dinara)

PASIVA	
A. KAPITAL	373.201
I. OSNOVNI KAPITAL	89.990
II. NEUPLAĆENI UPISANI KAPITAL	0
III. REZERVE	0
IV. REVALORIZACIONE REZERVE	323.450
V. NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI	0
VI. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI	0
VII. NERASPOREDJENI DOBITAK	1.911
VIII. GUBITAK	42.150
IX. OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE	0

B. DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE	87.416
I. DUGOROČNA REZERVISANJA	0
II. DUGOROČNE OBAVEZE	23.928
- Dugoročni krediti	23.928
- Ostale dugoročne obaveze	0
III. KRATKOROČNE OBAVEZE	63.488
- Kratkoročne finansijske obaveze	2.945
- Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja	0
- Obaveze iz poslovanja	37.410
- Ostale kratkoročne obaveze	2.426
- Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja	20.486
- Obaveze po osnovu poreza na dobitak	221
V. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	0
G. UKUPNA PASIVA	460.617
D. VANBILANSNA PASIVA	0

4.4. Ukupan broj izdatih akcija (ukupan broj običnih akcija, broj sopstvenih akcija u okviru običnih akcija, preferencijalne akcije po klasama);

Ukupan broj običnih akcija:	89.965 akcija
CFI:	ESVUFR
ISIN:	RSSPROE74795
Sopstvene akcije:	/
Preferencijalne akcije:	/

4.5. Broj i procenat učešća Akcijskog fonda, PIO fonda i rezervisanog društvenog kapitala, u ukupnom broju izdatih običnih akcija;

Ciljno društvo u vlasničkoj strukturi nema učešće Akcionarskog i PIO fonda i društvenog kapitala.

4.6. Drugi bitni podaci o ciljnom društvu poznati Ponuđaču;

Nema.

4.7. Navesti posebno broj akcija sa pravom glasa koje je izdalo ciljno društvo čiji je zakoniti imalac na dan otvaranja ponude:

- Ponuđač;
- lica koja sa njim zajednički deluju (za svako lice pojedinačno)
- član uprave;
- lica koje ima više od 10% glasova u skupštini ponuđača;

-
- Na dan otvaranja ponude ponuđač Ilija Đorđević poseduje 52.830 akcija, odnosno 58,72284% od ukupnog broja akcija
 - Na dan otvaranja ponude lice koje sa Ponuđačem zajednički deluje Željko Ličina poseduje 22.726 akcija, odnosno 25,26093% od ukupnog broja akcija,
 - Na dan otvaranja ponude lice koje sa Ponuđačem zajednički deluje Luxton Invest doo poseduje 7.685 akcije, odnosno 8,54221% od ukupnog broja akcija;

4.8. Dati sledeće podatke o sticanju akcija sa pravom glasa ciljnog društva, od strane ponuđača i lica sa kojima deluje zajednički, u periodu od dve godine pre otvaranja ponude:

-
- broj (količina) stečenih akcija;
 - cena sticanja;
 - datum transakcije;
 - način sticanja (pravni posao)
-

Ukupan broj stečenih akcija ciljnog društva zajedno sa licima sa kojima zajednički delujem iznosi **83.241** akcije, odnosno **92.52598%** od ukupnog broja akcija sa pravom glasa ciljnog društva. U poslednje dve godine, Ponuđač i lica sa kojima zajednički deluju su stekli ukupno **30.068** akcija odsnono **33,42188 %** od ukupnog broja akcija sa pravom glasa ciljnog društva.

Način i uslovi pod kojima su akcije stečene u posledenij dve godine kao i broj akcija stečenih u poslednje dve godine:

ĐORĐEVIĆ ILIJA: ukupno stečenih akcija **52.830** akcija, odnosno **58,72284%** od ukupnog broja akcija sa pravom glasa. U poslednje dve godine, Ilija Đorđević je stekao:

- **29.864** akcija putem Ponude za preuzimanje Rešenjem Komisije za hartije od vrednosti broj: 4/0-32-3772/4-11, od dana 11.10.2011. godine, po ceni od 600,00 dinara po akciji;
- **204** akcije stečeno kupovinom na Beogradskoj berzi dana 26.06.2012. godine po ceni od 500,00 dinara.

Luxton Invest doo i Željko Ličina, nisu sticali akcije ciljnog društva u periodu od dve godine pre otvaranja ponude.

Ilija Đorđević i lica koje sa njim zajednički deluje, Ličina Željko, su ostali broj akcija stekli kupovinom 70% društvenog kapitala, odnosno ukupno 43.579 akcija, metodom javne aukcije po ceni 126.000.000 dinara, u skladu sa Ugovorom o prodaji društvenog kapitala metodom javne aukcije od 31.01.2007 godine, između Agencije za privatizaciju sa jedne strane i Konzorcijuma formiranog u skladu sa Ugovorom o Konzorcijumu broj II Ov Br 109/2007 od 05.01.2007. godine, sa druge strane.

Navedene akcije rasknjižene su na račune vlasnika u Centralnom registru dana 21.05.2012. godine u skladu sa Aneksom Ugovora o Konzorcijumu.

Sopstvene akcije subjekta privatizacije stečene su dana 26.09.2008. godine u skladu sa obavezom investiranja iz Ugovora o prodaji društvenog kapitala, odnosno Rešenjem Agencije za privatizaciju broj 10-2823/08-3501/02 od 26.09.2008. godine i prenesene na kupce vlasnike subjekta privatizacije na osnovu Rešenja Agencije za privatizaciju o prenosu sopstvenih akcija subjekta privatizacije na kupca kapitala, broj 10-491/12-3501/02 od 23.02.2012. godine.

5. PODACI O PONUĐAČU

5.1. Poslovno ime, sedište i adresa , matični i PIB broj, odnosno ime i prezime matični broj i adresa ponuđača i lica s kojima ponuđač zajednički deluje, a poseduju akcije ciljnog društva:

Ponuđač: Ilija Đorđević, jmbg: 2703971710290, Kosančićev venac 21, Beograd, Republika Srbija

Lica koja zajednički deluju sa Ponuđačem:

- Željko Ličina, , Leskovačka 6, Beograd, jmbg 1506966710149
- LUXTON INVEST DOO, Dečanska 13/VI, Beograd, mb 20259035, PIB: 104856834

5.2. Šifra i naziv osnovne delatnosti;

-

5.3. Vrednost osnovnog kapitala po rešenju o upisu u odgovarajući registar;

-

5.4. Navesti izvore i način obezbeđivanja sredstava za kupovinu akcija ciljnog društva:

Sredstva su obezbeđena iz sopstvenih izvora ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju. Sredstva su izdvojena na namenski račun za kupovinu akcija kod Vojvođanske banke a.d. Novi Sad.

5.5. Podaci o licima koja imaju više od 25% glasova u skupštini ponuđača ili o deset najvećih akcionara sa pravom glasa, odnosno udeoničara ponuđača;

-

5.6. Podaci o povezanim licima u kojima ponuđač ima više od 25% učešća u kapitalu;

Ponuđač Ilija Đorđević je Direktor pravnog lica Mont – Finish doo Beograd, mb 20314451, PIB: 105106777, Karađorđeva 61A/1, Beograd i ima 45% vlasništva u navedenom pravnom licu.

5.7. Podaci iz bilansa stanja i bilansa uspeha ponuđača, iz njegovih konsolidovanih izveštaja, i konsolidovanih izveštaja matične kompanije, kao i ostalih pravnih lica sa kojima deluje zajednički, ako nisu obuhvaćeni jednim od navedenih izveštaja. Podaci se daju na osnovu poslednjih finansijskih izveštaja, sa mišljenjem revizora;

Lice koje zajednički deluje sa ponuđačem: **LUXTON INVEST DOO Beograd**; MB: 20259035; PIB: 104856834; Dečanska 13/VI, Beograd; Republika Srbija

PRIHODI I RASHODI:	(u 000 dinara)
	31.12.2011.
A. PRIHODI I RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA	
I. POSLOVNI PRIHODI	0
- Prihodi od prodaje	0
- Prihodi do aktiviranja učinaka	
- Povećanje vrednosti zaliha učinaka	
- Smanjenje vrednosti zaliha učinaka	
- Ostali poslovni prihodi	
II. POSLOVNI RASHODI	93
- Nabavna vrednost prodane robe	0
- Troškovi materijala	0
- Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	73
- Troškovi amortizacije i rezervisanja	
- Ostali poslovni rashodi	20
III. POSLOVNI DOBITAK	0
IV. POSLOVNI GUBITAK	93
V. FINANSIJSKI PRIHODI	
VI. FINANSIJSKI RASHODI	
VII. OSTALI PRIHODI	0
VIII. OSTALI RASHODI	
IX. DOBITAK (GUBITAK) IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	0
X. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	93
XI. NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	
XII. NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	
B. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA	0
V. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA	93
G. POREZ NA DOBITAK	
- Poreski rashodi perioda	
- Odloženi poreski rashodi perioda	
- Odloženi poreski prihodi perioda	
E. Isplaćena lična primanja poslodavcu	
Dj. NETO DOBITAK	0
E. NETO GUBITAK	93
Ž. NETO DOBITAK KOJI PIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA	
Z. NETO DOBITAK KOJI PIPADA VLASNICIMA MATIČNOG PRAVNOG LICA	
I. ZARADA PO AKCIJI	
- Osnovna zarada po akciji	
- Umanjena (razvodnjena) zarada po akciji	

Bilans stanja aktiva MSFI na dan 31.12.201.**(u 000 dinara)**

AKTIVA	
A. STALNA IMOVINA	20
J. NEUPLAĆENI UPISANI KAPITALI	20
II. GOODWILL	
III. NEMATERIJALNA ULAGANJA	
IV. NEKRETNINE, POSTROJENJA, OPREMA I BIOLOŠKA SREDSTVA	
- Nekretnine, postrojenja i oprema	
- Investicione nekretnine	
- Biološka sredstva	
V. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI	
- Učešća u kapitalu	
- Ostali dugoročni finansijski plasmani	
B. OBRтна IMOVINA	3.059
I. ZALIHE	
II. STALNA SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	
III. KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA, PLASMANI I GOTOVINA	3.059
- Potraživanja	70
- Potraživanja za više plaćen porez na dobitak	10
- Kratkoročni finansijski plasmani	2.976
- Gotovinski ekvivalenti i gotovina	3
- Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja	
V. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	
G. POSLOVNA IMOVINA	3.079
D. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA	324
Dj. UKUPNA AKTIVA	3.403
E. VANBILANSNA AKTIVA	

Bilans stanja pasiva MSFI na dan 31.12.2011.**(u 000 dinara)**

PASIVA	
A. KAPITAL	
I. OSNOVNI KAPITAL	20
II. NEUPLAĆENI UPISANI KAPITAL	20
III. REZERVE	
IV. REVALORIZACIONE REZERVE	
V. NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI	
VI. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI	
VII. NERASPOREDJENI DOBITAK	199
VIII. GUBITAK	239
IX. OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE	
B. DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE	3.403
I. DUGOROČNA REZERVISANJA	
II. DUGOROČNE OBAVEZE	
- Dugoročni krediti	
- Ostale dugoročne obaveze	
III. KRATKOROČNE OBAVEZE	3.403

- Kratkoročne finansijske obaveze	3.227
- Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja	
- Obaveze iz poslovanja	20
- Ostale kratkoročne obaveze	13
- Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja	143
- Obaveze po osnovu poreza na dobitak	
V. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	
G. UKUPNA PASIVA	3.403
D. VANBILANSNA PASIVA	

Pravno lice nije obavezno da izvrši reviziju godišnjeg finansijskog izveštaja za 2011. god., u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji.

Pravno lice u kome ponuđač ima učešće u kapitalu **Mont – Finish doo Beograd**, mb 20314451, PIB: 105106777, Karađorđeva 61A/1, Beograd; Republika Srbija

Bilans uspeha MSFI na dan 31.12.2011.

(u 000 dinara)

PRIHODI I RASHODI:	31.12.2011.
A. PRIHODI I RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA	
I. POSLOVNI PRIHODI	29.536
- Prihodi od prodaje	29.536
- Prihodi do aktiviranja učinaka	0
- Povećanje vrednosti zaliha učinaka	0
- Smanjenje vrednosti zaliha učinaka	
- Ostali poslovni prihodi	0
II. POSLOVNI RASHODI	38.348
- Nabavna vrednost prodate robe	20.815
- Troškovi materijala	3.331
- Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	8.448
- Troškovi amortizacije I rezervisanja	946
- Ostali poslovni rashodi	4.808
III. POSLOVNI DOBITAK	0
IV. POSLOVNI GUBITAK	8.812
V. FINANSIJSKI PRIHODI	587
VI. FINANSIJSKI RASHODI	440
VII. OSTALI PRIHODI	42
VIII. OSTALI RASHODI	2.023
IX. DOBITAK (GUBITAK) IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	0
X. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	10.646
XI. NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	
XII. NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	
B. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA	0
V. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA	10.646
G. POREZ NA DOBITAK	
- Poreski rashodi perioda	0
- Odloženi poreski rashodi perioda	

- Odloženi poreski prihodi perioda	
F. Isplaćena lična primanja poslodavcu	
Dj. NETO DOBITAK	
E. NETO GUBITAK	10.646
Ž. NETO DOBITAK KOJI PIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA	
Z. NETO DOBITAK KOJI PIPADA VLASNICIMA MATIČNOG PRAVNOG LICA	
I. ZARADA PO AKCIJI	
- Osnovna zarada po akciji	
- Umanjena (razvodnjena) zarada po akciji	

Bilans stanja aktiva MSFI na dan 31.12.2011.

(u 000 dinara)

AKTIVA	
A. STALNA IMOVINA	1.969
K. NEUPLAĆENI UPISANI KAPITALI	
II. GOODWILL	
III. NEMATERIJALNA ULAGANJA	48
IV. NEKRETNINE, POSTROJENJA, OPREMA I BIOLOŠKA SREDSTVA	1.921
- Nekretnine, postrojenja i oprema	1.921
- Investicione nekretnine	
- Biološka sredstva	
V. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI	
- Učešća u kapitalu	
- Ostali dugoročni finansijski plasmani	
B. OBRTNA IMOVINA	106.937
I. ZALIHE	9.779
II. STALNA SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	8.056
III. KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA, PLASMANI I GOTOVINA	89.102
- Potraživanja	88.377
- Potraživanja za više plaćen porez na dobitak	333
- Kratkoročni finansijski plasmani	
- Gotovinski ekvivalenti i gotovina	0
- Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja	392
V. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	
G. POSLOVNA IMOVINA	108.906
D. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA	
Dj. UKUPNA AKTIVA	108.906
E. VANBILANSNA AKTIVA	

Bilans stanja pasiva MSFI na dan 31.12.2011.

(u 000 dinara)

PASIVA	
A. KAPITAL	10.632
I. OSNOVNI KAPITAL	8.082
II. NEUPLAĆENI UPISANI KAPITAL	
III. REZERVE	
IV. REVALORIZACIONE REZERVE	
V. NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI	
VI. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI	

VII. NERASPOREDJENI DOBITAK	13.449
VIII. GUBITAK	10.899
IX. OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE	
B. DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE	98.274
I. DUGOROČNA REZERVISANJA	
II. DUGOROČNE OBAVEZE	0
- Dugoročni krediti	0
- Ostale dugoročne obaveze	
III. KRATKOROČNE OBAVEZE	98.274
- Kratkoročne finansijske obaveze	9.203
- Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja	
- Obaveze iz poslovanja	62.113
- Ostale kratkoročne obaveze	26.730
- Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja	228
- Obaveze po osnovu poreza na dobitak	
V. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	
G. UKUPNA PASIVA	108.906
D. VANBILANSNA PASIVA	

Pravno lice nije obavezno da izvrši reviziju godišnjeg finansijskog izveštaja za 2011. god., u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji.

5.8. Bitniji događaji u poslovanju ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju, od dana sastavljanja bilansa do dana pripreme ove ponude;

Nije bilo bitnih događaja od dana sastavljanja bilansa do dana pripreme ove ponude.

5.9 Podaci o direktoru, članovima uprave;

-

5.10. Dokazi o imovinskom stanju, ako je ponuđač fizičko lice (oblici imovine koji predstavljaju učešće ponuđača u osnovnom kapitalu drugog pravnog lica i zavisnim društvima ponuđača);

Ponuđač Ilija Đorđević je Direktor pravnog lica Mont – Finish doo Beograd, mb 20314451, PIB: 105106777, Karađorđeva 61A/1, Beograd i ima 45% vlasništva u navedenom pravnom licu.

5.11. poslovno ime, sedište i adresa investicionog društva, koji je učestvovao u pripremi ponude za preuzimanje akcija.



Brokersko dilersko društvo WISE Broker a.d.
Beograd, Takovska 23-25;
Tel/fax: 011/333 0 500; 011/333 0 502

6. ODNOS PONUĐAČA I LICA KOJA SA NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I CILJNOG DRUŠTVA

(Dati podatke o bitnijim poslovnim odnosima i zaključenim ugovorima između Ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i ciljnog društva čije su akcije predmet ponude)

Ponuđač i lica koje sa njim deluje su većinski vlasnici ciljnog društva sa 92,52598% akcija/glasova od ukupnog broja akcija/glasova ciljnog društva. Nema zaključenih ugovora između Ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i ciljnog društva.

7. ODNOS PONUĐAČA I LICA KOJA SA NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I ČLANOVA UPRAVE CILJNOG DRUŠTVA

Dati podatke da li su i kada obavljani pregovori između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i članova uprave ciljnog društva u vezi ponude za preuzimanje akcija i navesti ishod tih pregovora.

Dati podatke o zaključenim ugovorima ili sporazumima, odnosno o nameri zaključenja ugovora ili sporazuma između Ponuđača i članova uprave ciljnog društva čije su akcije predmet ove ponude za preuzimanje, koji se odnose na isplate naknada i datih drugih pogodnosti članovima uprave tog društva zbog ranijeg opoziva, odnosno razrešenja usled preuzimanja kontrole nad upravljanjem društva ili koji se odnose na dalje obavljanje poslova od strane tih članova uprave.

Do donošenja Odluka o usklađivanju sa novim Zakonom o privrednim društvima na redovnoj Skupštini akcionara održanoj 25.06.2012. godine, Ilija Đorđević je bio Predsednik Upravnog odbora ciljnog društva a Željko Ličina član Upravnog odbora ciljnog društva. Na održanoj skupštini, ciljno društvo ima jednodomni sistem upravljanja i Ilija Đorđević i lica sa kojima zajednički deluje nisu zastupnici ciljnog društva. Do dana podnošenja Zahteva Komisiji za odobrenje Ponude za preuzimanje, ciljno društvo nije izvršilo promene u APR-u.

8. ODNOS PONUĐAČA I LICA KOJA SA NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I AKCIONARA CILJNOG DRUŠTVA

Dati podatke o zaključenim ugovorima ili sporazumima između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i zakonitih imalaca akcija, na koje se odnosi ova ponuda

Ne postoje ugovori ili sporazumi ponuđača i lica koja s njim zajednički deluju i ostalih akcionara.

9. CILJEVI PONUĐAČA I LICA KOJA SA NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I NJIHOVE NAMERE U VEZI SA CILJNIM DRUŠTVOM

Navesti ciljeve i namere ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju u vezi sa ciljnim društvom i to:

- budućim poslovanjem, delatnošću ciljnog društva i mesta njenog obavljanja,
- strateški plan za ciljno društvo i kompaniju ponuđača,
- navesti moguće posledice realizovanja strateških planova ponuđača na politiku zapošljavanja i ravnopravni status radnika, uključujući i materijalni položaj zaposlenih;

- Ciljevi ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i njihove namere u vezi sa budućim poslovanjem, delatnošću ciljnog društva i mesta njenog obavljanja;

Ponuđač i lice koje sa njim zajednički deluje već poseduju preko 92% učešća u osnovnom kapitalu ciljnog društva tako da će ciljno društvo nastaviti da sprovodi poslovnu politiku kao i pre upućivanja ponude.

- **Strateški plan za ciljno društvo i kompaniju ponuđača;**

Ponuđač namerava da nastavi dosadašnju poslovnu politiku ciljnog društva.

- **Navesti moguće posledice namera ponuđača na očuvanje poslova zaposlenih i uprave, uključujući i materijalne promene u uslovima zapošljavanja;**

Ova ponuda za preuzimanje neće biti od uticaja na promenu dosadašnje politike zapošljavanja i rada uprave.

10. DRUGE BITNE ČINJENICE

Navesti druge činjenice i okolnosti poznate ponuđaču, a koje nisu objavljene na drugi način, koje mogu imati uticaja na vrednost i tržišnu cenu akcija na koje se ova ponuda odnosi:

Na Skupštini akcionara održanoj 03.12.2011. godine, donešena je Odluka o raspolaganju imovine velike vrednosti i potpisan je Ugovor o prodaji nekretnine, poslovnog objekta, u vlasništvu ciljnog društva, sa Republičkom direkcijom za imovinu R. Srbije kao kupca sa druge strane. Ugovor je zaključen dana 28.12.2011. godine, ali još uvek nije realizovan tako da je ciljno društvo i dalje vlasnik nekretnine.

11. NAVESTI DA PONUĐAČ DAJE SLEDEĆU IZJAVU:

Ponuđač daje ponudu svim akcionarima društva koji su vlasnici akcija sa pravom glasa i obavezuje se da kupi svaku akciju sa pravom glasa, pod propisanim i objavljenim uslovima.

12. ODGOVORNA LICA

PONUĐAČ:

Ilija Đorđević

Brokersko dilersko društvo koje je učestvovalo u pripremi ponude:

BDD Wise broker a.d. Beograd
Ana Tripović, Predsednik Upravnog odbora

Beograd, 27.06.2012. godine

- ***Komisija za hartije od vrednosti ne odgovara za tačnost i istinitost podataka navedenih u ponudi za preuzimanje i ne ocenjuje opravdanost i celishodnost elemenata ponude za preuzimanje.***
- ***Odgovorno lice ponuđača (direktor ili drugo ovlašćeno lice) je odgovorno za istinitost i celovitost informacija sadržanih u ponudi za preuzimanje, kao i u skraćenom tekstu ponude za preuzimanje.***