

# **POLUGODIŠNJI FINANSIJSKI IZVEŠTAJ MPP JEDINSTVO A.D. ZA 2012 GODINU**

## **SADRŽAJ:**

1. FINANSIJSKI POLUGODIŠNJI KONSOLIDOVANI IZVEŠTAJI MPP JEDINSTVO A.D.  
(Bilans stanja, Bilans uspeha, Izveštaj o tokovima gotovine, izveštaj o promenama na kapitalu, Napomene uz finansijske izveštaje)
2. IZVEŠTAJ O POSLOVANJU
3. IZJAVA LICA ODGOVORNIH ZA SASTAVLJANJE IZVEŠTAJA

## Popunjiva pravno lice - preduzetnik

7	1	8	8	3	0	7		4	3	9	9		1	0	2	1	3	6	1	3	6
Matični broj							Šifra delatnosti					PIB									

## Popunjiva Agencija za privredne registre

1	2	3						19													
Vrsta posla																					

NAZIV: **MPP "JEDINSTVO" A. D.**SEDIŠTE: **Sevojno, PRVOMAJSKA BB****BILANS STANJA**

na dan 30/06/2012. godine

iznosi u hiljadama dinara

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	A K T I V A	001		903,890	898,845
	A. STALNA IMOVINA (002+003+004+005+009)				
00	I. NEUPLAĆENI UPISANI KAPITAL	002		0	0
012	II. GOODWILL	003		0	0
01 bez 012	III. NEMATERIJALNA ULAGANJA	004		0	0
	IV. NEKRETNINE, POSTROJENJA, OPREMA I BIOLOŠKA SREDSTVA (006+007+008)	005		759,778	780,167
020,022,023,026,027(deo)028(deo),029	1. Nekretnine, postrojenja i oprema	006		759,778	780,167
024,027(deo)028(deo)	2. Investicione nekretnine	007		0	0
021,025,027(deo),028(deo)	3. Biološka sredstva	008		0	0
	V. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (010+011)	009		144,112	118,678
030 do 032,039(deo)	1. Učešća u kapitalu	010		144,112	118,678
033 do 038,039(deo),minus 037	2. Ostali dugoročni finansijski plasmani	011		0	0
	B. OBRтна IMOVINA (013+014+015)	012		2,517,580	2,695,912
10 do 13, 15	I. ZALIHE	013		519,043	421,738
14	II. STALNA SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	014		176,932	176,932
	III. KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA, PLASMANI I GOTOVINA (016+017+018+019+020)	015		1,821,605	2,097,242
20, 21 i 22 osim 223	1. Potraživanja	016		1,229,009	1,505,711
223	2. Potraživanja za više plaćen porez na dobitak	017		31,650	5,632
23 minus 237	3. Kratkoročni finansijski plasmani	018		518,157	425,013
24	4. Gotovinski ekvivalenti i gotovina	019		42,789	160,886
27 i 28 osim 288	5. Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja	020		0	0

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
288	V. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	021		0	0
	G. POSLOVNA IMOVINA (001+012+021)	022		3,421,470	3,594,757
29	D. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA	023		0	0
	Đ. UKUPNA AKTIVA (022+023)	024		3,421,470	3,594,757
88	E. VANBILANSNA AKTIVA	025		0	0
	P A S I V A A. KAPITAL (102+103+104+105+106-107+108-109-110)	101		1,727,036	1,978,965
30	I. OSNOVNI KAPITAL	102		457,078	457,078
31	II. NEUPLACENI UPISANI KAPITAL	103		0	0
32	III. REZERVE	104		153,384	271,873
330 i 331	IV. REVALORIZACIONE REZERVE	105		0	0
332	V. NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI	106		0	0
333	VI. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI	107		0	0
34	VII. NERASPOREĐENI DOBITAK	108		1,122,234	1,252,224
35	VIII. GUBITAK	109		0	0
037 i 237	IX. OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE	110		5,660	2,210
	B. DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE (112+113+116)	111		1,693,317	1,614,675
40	I. DUGOROČNA REZERVISANJA	112		3,616	4,676
41	II. DUGOROČNE OBAVEZE (114+115)	113		25,045	10,476
414,415	1. Dugoročni krediti	114		0	0
41 bez 414 i 415	2. Ostale dugoročne obaveze	115		25,045	10,476
	III. KRATKOROČNE OBAVEZE (117+118+119+120+121+122)	116		1,664,656	1,599,523
42, osim 427	1. Kratkoročne finansijske obaveze	117		349,640	264,243
427	2. Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja	118		0	0
43 i 44	3. Obaveze iz poslovanja	119		1,261,722	1,216,706
45,46	4. Ostale kratkoročne obaveze	120		40,267	42,987
47 i 48 osim 481 i 49 osim 498	5. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja	121		13,027	75,587
481	6. Obaveze po osnovu poreza na dobitak	122		0	0
498	V. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	123		1,117	1,117
	G. UKUPNA PASIVA (101+111+123)	124		3,421,470	3,594,757
89	D.VANBILANSNA PASIVA	125		0	0

Sevojno

Dana 22/08/2012 godine

Lice odgovorno za sastavljanje finansijskog izveštaja

*D. Mihic*

Zakonski zastupnik

a.d.

6

SEVOJNO



Popunjiva pravno lice - preduzetnik

7	1	8	8	3	0	7	4	3	9	9	1	0	2	1	3	6	1	3	6
Matični broj						Šifra delatnosti					PIB								

Popunjiva Agencija za privredne registre

1	2	3	19	20	21	22	23	24	25	26
Vrsta posla										

NAZIV: MPP "JEDINSTVO" A. D.

SEDIŠTE: Sevojno, PRVOMAJSKA BB

**BILANS USPEHA**

u periodu od 01/01/2012. do 30/06/2012. godine

iznosi u hiljadama dinara

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	A. PRIHODI I RASHODI IZ REDOV.POSLOVANJA	201		1,456,620	615,919
	I. POSLOVNI PRIHODI (202+203+204-205+206)				
60 i 61	1. Prihodi od prodaje	202		1,404,124	613,159
62	2. Prihodi od aktiviranja učinaka i robe	203		0	0
630	3. Povećanje vrednosti zaliha učinaka	204		0	0
631	4. Smanjenje vrednosti zaliha učinaka	205		0	0
64 i 65	5. Ostali poslovni prihodi	206		52,496	2,760
	II. POSLOVNI RASHODI (208 do 212)	207		1,501,773	794,569
50	1. Nabavna vrednost prodane robe	208		17,917	16,153
51	2. Troškovi materijala	209		745,668	315,128
52	3. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	210		300,375	226,331
54	4. Troškovi amortizacije i rezervisanja	211		72,840	67,810
53 i 55	5. Ostali poslovni rashodi	212		364,973	169,147
	III. POSLOVNI DOBITAK (201-207)	213		0	0
	IV. POSLOVNI GUBITAK (207-201)	214		45,153	178,650
66	V. FINANSIJSKI PRIHODI	215		79,939	13,365
56	VI. FINANSIJSKI RASHODI	216		40,512	12,898
67 i 68	VII. OSTALI PRIHODI	217		38,252	23,389
57 i 58	VIII. OSTALI RASHODI	218		10,893	6,263
	IX. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (213-214+215-216+217-218)	219		21,633	0
	X. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (214-213-215+216-217+218)	220		0	161,057
69 - 59	XI. NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	221		0	0
59 -69	XII. NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	222		0	0
	B. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA (219-220+221-222)	223		21,633	0

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	V. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA (220-219+222-221)	224		0	161,057
	G. POREZ NA DOBITAK			0	0
721	1. Poreski rashod perioda	225		1,082	0
722	2. Odloženi poreski rashodi perioda	226		0	0
722	3. Odloženi poreski prihodi perioda	227		0	0
723	D. Isplaćena lična primanja poslodavcu	228		0	0
	Đ. NETO DOBITAK (223-224-225-226+227-228)	229		20,551	0
	E. NETO GUBITAK (224-223+225+226-227+228)	230		0	161,057
	Ž. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA	231		0	0
	Z. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VLASNICIMA MATIČNOG PRAVNOG LICA	232		0	0
	I. ZARADA PO AKCIJI			0	0
	1. Osnovna zarada po akciji	233		0	0
	2. Umanjena (razvodnjena) zarada po akciji	234		0	0

Sevojno  
dana 22/08/2012 godine

Lice odgovorno za sastavljanje  
finansijskog izveštaja

*Mihic*



Zakonski zastupnik

*[Signature]*

## Popunjiva pravno lice

7	1	8	8	3	0	7	4	3	9	9	1	0	2	1	3	6	1	3	6
Matični broj						Šifra delatnosti				PIB									

## Popunjiva Agencija za privredne registre

1	2	3	19	20	21	22	23	24	25	26
Vrsta posla										

NAZIV: **MPP "JEDINSTVO" A. D.**SEDIŠTE: **Sevojno, PRVOMAJSKA BB****IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE**

u periodu od 01/01/2012. do 30/06/2012. godine

- u hiljadama dinara

POZICIJA	AOP	Iznos	
		Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4
<b>A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI</b>		0	0
I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 3)	301	1,792,314	1,688,181
1. Prodaja i primljeni avansi	302	1,763,876	1,654,810
2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	303	5,024	9,982
3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	304	23,414	23,389
II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 5)	305	1,455,984	1,774,786
1. Isplate dobavljačima i dati avansi	306	1,102,618	1,469,270
2. Zarade, naknade zarada i ostali lični rashodi	307	300,375	226,331
3. Plaćene kamate	308	13,316	7,365
4. Porez na dobitak	309	1,082	0
5. Plaćanja po osnovu ostalih javnih prihoda	310	38,593	71,820
III. Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (I - II)	311	336,330	0
IV. Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (II - I)	312	0	86,605
<b>B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA</b>		0	0
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 5)	313	0	15,567
1. Prodaja akcija i udela (neto prilivi)	314	0	15,567
2. Prodaja nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme bioloških sredstava	315	0	0
3. Ostali finansijski plasmani (neto prilivi)	316	0	0
4. Primljene kamate iz aktivnosti investiranja	317	0	0
5. Primljene dividende	318	0	0
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 3)	319	296,281	136,901
1. Kupovina akcija i udela (neto odlivi)	320	0	0
2. Kupovina nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme bioloških sredstava	321	51,681	61,341
3. Ostali finansijski plasmani (neto odlivi)	322	244,600	75,560
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja (I - II)	323	0	0
V. Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja (II - I)	324	296,281	121,334
<b>Γ. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA</b>		0	0
1. Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 3)	325	295,000	372,244

POZICIJA	AOP	Iznos	
		Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4
1. Uvećanje osnovnog kapitala	326	0	0
2. Dugoročni i kratkoročni krediti (neto prilivi)	327	295,000	365,103
3. Ostale dugoročne i kratkoročne obaveze	328	0	7,141
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 4)	329	503,858	199,033
1. Otkup sopstvenih akcija i udela	330	11,926	0
2. Dugoročni i kratkoročni krediti i ostale obaveze (neto odlivi)	331	324,147	0
3. Finansijski lizing	332	16,162	0
4. Isplaćene dividende	333	151,623	199,033
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (I - II)	334	0	173,211
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (II - I)	335	208,858	0
G. SVEGA PRILIVI GOTOVINE (301+313+325)	336	2,087,314	2,075,992
D. SVEGA ODLIVI GOTOVINE (305+319+329)	337	2,256,123	2,110,720
Dj. NETO PRILIVI GOTOVINE (336-337)	338	0	0
E. NETO ODLIV GOTOVINE (337-336)	339	168,809	34,728
Ž. GOTOVINA NA POČETKU OBRAČUNSKOG PERIODA	340	160,886	59,212
Z. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE	341	55,119	2,337
I. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE	342	4,407	4,575
J. GOTOVINA NA KRAJU OBRAČUNSKOG PERIODA (338-339+340+341-342)	343	42,789	22,246

Sevojno  
dana 22/08/2012 godine

Lice odgovorno za sastavljanje  
finansijskog izveštaja

*Šušić*



Zakonski zastupnik

*[Signature]*

Popunjiva pravno lice																		
7	1	8	8	3	0	7	4 3 9 9			1	0	2	1	3	6	1	3	6
Matični broj							Sifra delatnosti							PIB				
Popunjiva Agencija za privredne registre																		
Vrsta posla																		
1	2	3	19			20			21	22	23	24	25	26				

Naziv: MPP "JEDINSTVO" A. D.  
Sedište: Sevojno, PRVOMAJSKA BB

IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU  
u periodu od 01/01/2012 do 30/06/2012. godine

Red. br.	OPIS	-iznosi u 000 dinara-													
		AOP (grupa 30 bez 309)	Osnovni kapital (grupa 30 AOP)	Ostali kapital (rn 309)	AOP (grupa 31)	Emissiona premija (rn 320)	Rezerve (rn 321, AOP 322)	Revalorizacije rezerve (račun 330 i 331)	8	9	10	11	12	13	14
1.	Stanje na dan 01.01. prethodne godine 2011.	401	457078 414	0 427	0 440	246184 453	20825 466	0 479	0 492	0 505	1070431 518	0 531	9253 544	1785265 557	0
2.	Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u prethodnoj godini - povećanje	402	0 415	0 428	0 441	0 454	0 467	0 480	0 493	0 506	0 519	0 532	0 545	0 558	0
3.	Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	403	0 416	0 429	0 442	0 455	0 468	0 481	0 494	0 507	0 520	0 533	0 546	0 559	0
4.	Korigovano početno stanje na dan 01.01. prethodne godine 2011. (red.br. 1+2-3)	404	457078 417	0 430	0 443	246184 456	20825 469	0 482	0 495	0 508	1070431 521	0 534	9253 547	1785265 560	0
5.	Ukupna povećanja u prethodnoj godini	405	0 418	0 431	0 444	4864 457	0 470	0 483	0 496	0 509	380824 522	0 535	0 548	385688 561	0
6.	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	406	0 419	0 432	0 445	0 458	0 471	0 484	0 497	0 510	199031 523	0 536	7043 549	191988 562	0
7.	Stanje na dan 31.12. prethodne godine 2011. (red.br. 4+5-6)	407	457078 420	0 433	0 446	251048 459	20825 472	0 485	0 498	0 511	1252224 524	0 537	2210 550	1978965 563	0
8.	Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u tekućoj godini - povećanje	408	0 421	0 434	0 447	0 460	0 473	0 486	0 499	0 512	0 525	0 538	0 551	0 564	0
9.	Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u tekućoj godini - smanjenje	409	0 422	0 435	0 448	0 461	0 474	0 487	0 500	0 513	0 526	0 539	0 552	0 565	0
10.	Korigovano početno stanje na dan 01.01. tekuće godine 2012. (red.br. 7+8-9)	410	457078 423	0 436	0 449	251048 462	20825 475	0 488	0 501	0 514	1252224 527	0 540	2210 553	1978965 566	0
11.	Ukupna povećanja u tekućoj godini	411	0 424	0 437	0 450	0 463	0 476	0 489	0 502	0 515	21633 528	0 541	3450 554	18183 567	0
12.	Ukupna smanjenja u tekućoj godini	412	0 425	0 438	0 451	118489 464	0 477	0 490	0 503	0 516	151623 529	0 542	0 555	270112 568	0
13.	Stanje na dan 31.12. tekuće godine 2012. (red.br. 10+11-12)	413	457078 426	0 439	0 452	132559 465	20825 478	0 491	0 504	0 517	1122234 530	0 543	5660 556	1727036 569	0

Lice odgovorno za sastavljanje  
finansijskog izveštaja

Zakonski zastupnik



Sevojno,  
dana 22/08/2012.godine



## **1. OSNIVANJE I DELATNOST**

Montažno-proizvodno preduzeće (MPP) Jedinstvo a.d., Sevojno (u daljem tekstu «Jedinstvo» ili «Preduzeće») prvobitno je osnovano 1947. godine kada je poslovalo pod nazivom Zanatska radionica. Preduzeće je u periodu od 1952 do 1965. godine, nastavilo da posluje u okviru preduzeća Metaloprerađa, a od januara 1966. godine posluje kao nezavisno pravno lice pod nazivom Zanatsko-montažno preduzeće Jedinstvo.

U skladu sa Odlukom Okružnog privrednog suda u Užicu broj Fi. 747/91 od 8. avgusta 1991. godine, Preduzeće je promenilo status iz društvenog preduzeća u akcionarsko preduzeće u mešovitoj svojini pod nazivom MPP «Jedinstvo», Sevojno. U skladu sa Odlukom Privrednog suda u Užicu broj Fi. 931/98 od 5. novembra 1998 godine, Preduzeće je nadalje, radi uskladjivanja sa Zakonom o preduzećima, izvršilo dalje statusne promene, da bi Rešenjem Trgovinskog suda u Užicu br. Fi 407/03 od 7. jula 2003. godine izvršilo upis promene strukture kapitala.

Osnovna delatnost Preduzeća je projektovanje odnosno izrada tehničke dokumentacije za građevinske projekte za objekte visokogradnje i hidrogradnje i mašinske projekte termotehničkih i termoenergetskih instalacija kao i izrada termo i hidro instalacija i postrojenja. Pored toga, Preduzeće pruža usluge transporta u domaćem i međunarodnom saobraćaju kao i usluge iznajmljivanja građevinskih mašina, opreme i alata.

Poreski identifikacioni broj preduzeća je: 102136136

## **2. OSNOVA ZA SASTAVLJANJE I PRIKAZIVANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I RAČUNOVODSTVENI METOD**

### **2.1. Računovodstveni metod**

Preduzeće vodi svoje poslovne knjige i sastavlja propisane finansijske izveštaje u skladu sa računovodstvenim standardima i propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji.

Izveštaja valuta Preduzeća je dinar.

## **3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA**

### **3.1. Prihodi od prodaje**

Prihodi od prodaje proizvoda i ostalih usluga uglavnom se odnose na prihode po osnovu izvedenih građevinskih radova i prikazuju se korišćenjem metoda stepena dovršenosti objekata, koji je zasnovan uglavnom na stvarnim troškovima nastalim do datuma bilansa stanja, a na osnovu ugovora o izgradnji.

Prihodi od transportnih usluga se iskazuju po fakturnoj vrednosti.

### **3.2. Troškovi usluga kooperanata**

Troškovi usluga kooperanata odnose se na izvršene usluge podizvodjača radova u skladu sa ugovorima o izgradnji i evidentirani su u stvarno nastalom iznosu u momentu izvršenja usluge.

### **3.3. Preračunavanje iznosa u stranim sredstvima plaćanja**

Sve pozicije sredstava i obaveza u stranim sredstvima plaćanja su preračunate u njihovu dinarsku protivvrednost po zvaničnom kursu važećem na dan bilansa stanja.

Pozitivne i negativne kursne razlike nastale po osnovu preračuna poslovnih promena u stranim sredstvima plaćanja knjižene su u korist ili na teret bilansa uspeha. Nerealizovane pozitivne ili negativne kursne razlike nastale po osnovu preračuna potraživanja i obaveza u stranoj valuti koje nisu dospele za naplatu ili plaćanje na dan bilansa stanja, knjižene u korist ili na teret rashoda i prihoda.

Poslovne promene u stranim sredstvima plaćanja tokom godine preračunavaju se u dinare po zvaničnom kursu važećem na dan svake promene.

### **3.4. Ispravka vrednosti potraživanja od kupaca**

Ispravka vrednosti potraživanja se vrši za sva potraživanja koja nisu naplaćena u roku od godinu dana od dana dospeća za naplatu, odnosno od dana roka za unošenje deviza u zemlju, a na osnovu odluke Upravnog odbora Preduzeća.

### **3.5. Porezi i doprinosi**

#### **Porez na dobitak**

Porez na dobitak predstavlja iznos koji se obračunava i plaća u skladu sa poreskim propisima u Republici Srbiji.

Porez na dobitak u visini od 10,00 % se plaća na poresku osnovicu utvrdjenu poreskim bilansom.

### **3.6. Materijalno značajna greška**

Ispravka naknadno ustanovljenih materijalno značajnih grešaka vrši se preko računa neraspoređene dobiti, odnosno neraspoređenog gubitka iz ranijih godina. Materijalno značajnom greškom smatra se greška koja je u pojedinačnom iznosu ili u kumulativnom iznosu sa ostalim greškama veća od 10% ukupnih prihoda. Naknadno ustanovljene greške koje nisu materijalno značajne ispravljaju se na teret rashoda, odnosno u korist prihoda u kojem su identifikovane.

### 3.7. **Nekretnine, postrojenja i oprema, biološka i nematerijalna ulaganja**

Nekretnine, postrojenja i oprema i nematerijalna ulaganja su na dan 1. januara 2004. godine iskazana po nabavnoj vrednosti koja je revalorizovana u skladu sa ranijim računovodstvenim propisima i standardima koji su primenjivani do 31. decembra 2003. godine. Tako utvrđena vrednost je na dan 1. januara 2004. godine preuzeta kao verovatna nova nabavna vrednost, umanjena za ispravku vrednosti po osnovu amortizacije.

Sve nabavke opreme u toku 2012. godine iskazane su po nabavnoj vrednosti. Nabavna vrednost uključuje sve izdatke koji se priznaju u skladu sa MRS 16 – Nekretnine, postrojenja i oprema.

Amortizacija se ravnomerno obračunava na nabavnu vrednost nekretnina, postrojenja i opreme i nematerijalnih ulaganja primenom sledećih godišnjih stopa, s ciljem da se sredstva u potpunosti opišu u toku njihovog korisnog veka trajanja.

Osnovne propisane godišnje stope amortizacije u primeni su:

<i>Gradjevinski objekti</i>	
Fabrička hala i skladište	2,50%
Upravna zgrada	8,00%
Ostali objekti	4,00%-5,00%
<i>Oprema</i>	
Teretna transportna oprema	10,00%-17,87%
Putnička transportna oprema	15,6%-16,00%
Kancelarijska oprema	12,51%
Ostala oprema	4,00%-20,00%

### 3.8. **Dugoročni finansijski plasmani**

Dugoročni finansijski plasmani se sastoje od plasmana u banke i pridružena preduzeća.

Pridružena preduzeća predstavljaju ona preduzeća u kojima Preduzeće ima udeo u vlasništvu između 20% i 50% ili u kojima ima značajan uticaj, ali koja nisu pod njegovom kontrolom.

### 3.9. **Zalihe**

Zalihe materijala evidentiraju se po metodu prosečnih nabavnih cena.

Zalihe trgovačke robe na skladištu evidentiraju se po veleprodajnim cenama. Na kraju obračunskog perioda njihova vrednost se svodi na nabavnu vrednost putem alokacije određenog dela razlike u ceni na veliko, lizračunate na prosečnoj osnovi, između nabavne vrednosti prodate robe i robe na skladištu.

Stanovi namenjeni daljoj prodaji odnose se na stanove stečene putem kompenzacija sa investitorima. Navedeni stanovi iskazani su po nabavnoj ceni koja odgovara vrednosti izvedenih radova Preduzeća.

**4. PRIHODI OD PRODAJE ROBE I USLUGA**

	U hiljadama dinara	
	<u>2012.</u>	<u>2011.</u>
<b>Prihodi od prodaje na domaćem tržištu</b>		
Transportne usluge	38.359	35.384
Građevinske usluge	917.435	517.858
<b>Prihodi od prodaje na inostranom tržištu</b>	/	/
Roba, proizvodi i usluge	448.330	59.917
	<u>1.404.124</u>	<u>613.159</u>

**5. OSTALI POSLOVNI PRIHODI**

	U hiljadama dinara	
	<u>2012.</u>	<u>2011.</u>
Prihodi od zakupnina	775	2.120
Prih.od prem.i subvenc.	2.455	640
Poslovni prihod - ogranak	49.266	/
	<u>52.496</u>	<u>2.760</u>

**6. NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE**

	U hiljadama dinara	
	<u>2012.</u>	<u>2011.</u>
Nabavna vrednost prodate robe	17.917	16.153
	<u>17.917</u>	<u>16.153</u>

**7. TROŠKOVI MATERIJALA ZA IZRADU**

	U hiljadama dinara	
	<u>2012.</u>	<u>2011.</u>
Troškovi direktnog materijala	651.772	217.963
Troškovi režijskog materijala	14.582	35.292
Troškovi goriva i energije	79.314	61.873
	<u>745.668</u>	<u>315.128</u>

## 8. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA I OSTALI LIČNI RASHODI

	U hiljadama dinara	
	<u>2012.</u>	<u>2011.</u>
Bruto plata	191.926	139.715
Doprinosi na teret poslodavca	31.365	25.849
Plaćanja privremeno zaposlenima	38.850	27.328
Nakn.članovima upr.i nadz.odбора	1.446	2.701
Ostali lični rashodi	36.788	30.738
	<u>300.375</u>	<u>226.331</u>

## 9. TROŠKOVI AMORTIZACIJE I REZERVISANJA

	U hiljadama dinara	
	<u>2012.</u>	<u>2011.</u>
Troškovi amortizacije	72.840	67.810
	<u>72.840</u>	<u>67.810</u>

## 10. OSTALI RASHODI POSLOVANJA

	U hiljadama dinara	
	<u>2012.</u>	<u>2011.</u>
Troškovi transportnih usluga	5.226	5.822
Troškovi održavanja	7.794	9.276
Trošak zakupnine	6.248	3.428
Troškovi reklame i propagande	95	121
Troškovi usluga kooperanata	302.016	113.947
Ostale proizvodne usluge	21.587	17.744
Troškovi poreza	5.905	5.490
Troškovi reprezentacije	2.339	1.251
Premija osiguranja	4.346	5.186
Troškovi platnog prometa	6.127	5.157
Troškovi članarina	30	/
Ostali nematerijalni troškovi	3.260	1.725
	<u>364.973</u>	<u>169.147</u>

## 11. FINANSIJSKI PRIHODI

	U hiljadama dinara	
	<u>2012.</u>	<u>2011.</u>
Prihodi od kamata	5.024	9.982
Pozitivne kursne razlike	74.915	3.383
	<u>79.939</u>	<u>13.365</u>

**12. FINANSIJSKI RASHODI**

	U hiljadama dinara	
	<u>2012.</u>	<u>2011.</u>
Rashod kamata	13.316	7.365
Negativne kursne razlike	27.196	5.533
	<u>40.512</u>	<u>12.898</u>

**13. OSTALI PRIHODI**

	U hiljadama dinara	
	<u>2012.</u>	<u>2011.</u>
Naplaćen otpis	23.414	21.248
Prihodi od smanjenja obaveza	13.012	/
Ostali neposlovni prihodi	1.826	2.141
	<u>38.252</u>	<u>23.389</u>

**14. OSTALI RASHODI**

	U hiljadama dinara	
	<u>2012.</u>	<u>2011.</u>
Ostali neposlovni rashodi	10.893	6.263
	<u>10.893</u>	<u>6.263</u>

**15. OSNOVNA SREDSTVA**

	Zemljište	Gradjevinski Objekti	Oprema	Investicije u toku	Ukupno
<b>Nabavna (revalorizovana vrednost</b>					
Stanje 1.januara 2012.god.	54.629	299.022	1.236.322	26.634	1.616.607
Nabavke u toku godine	/	/	52.451	/	52.451
Prenosi	/	/	/	/	/
Otudjenja i rashodovanja	/	/	/	/	/
Efekti promene	/	/	/	/	/
Stanje 30. jun 2012	<u>54.629</u>	<u>299.022</u>	<u>1.288.773</u>	<u>26.634</u>	<u>1.669.058</u>
<b>Ispravka vrednosti</b>					
Stanje 1 januara 2012 god.	/	118.089	718.351	/	836.440
Amortizacija	/	7.569	65.271	/	72.840
Otudjenja i rashodovanja	/	/	/	/	/
Efekti promene	/	/	/	/	/
Stanje 30. jun 2012	<u>/</u>	<u>125.658</u>	<u>783.622</u>	<u>/</u>	<u>909.280</u>
Sadašnja vrednost					
30. jun 12	<u>54.629</u>	<u>173.364</u>	<u>505.151</u>	<u>26.634</u>	<u>759.778</u>
31. dec 11	<u>54.629</u>	<u>180.933</u>	<u>517.971</u>	<u>26.634</u>	<u>780.167</u>

## 16. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

	<u>% učešća</u>	U hiljadama dinara	
		<u>2012.</u>	<u>2011.</u>
<b>Učešća u kapitalu banaka:</b>			
Vojvodjanska banka a.d. Novi Sad, fil.Užice	ispod 1%	27	27
		<u>27</u>	<u>27</u>
<b>Učešća u kapitalu povezanih preduzeća:</b>			
Autokuća Raketa a.d. Sevojno	69,81%	36.153	36.153
MPP Jedinstvo - Metalogradnja a.d.Sevojno	52,83%	45.754	45.754
Užice gas a.d. Užice	70,00%	22.682	22.682
Zlatibor gas d.o.o. Zlatibor	100,00%	38	38
Eurotex d.o.o. Beograd	100,00%	415	415
Jedinstvo-Inženjering OOO Moskva	95,00%	24	24
MPP Jedinstvo d.o.o. Podgorica	100,00%	1.526	1.526
Metaling eko d.o.o. Smedrevo	100,00%	25.434	/
		<u>132.026</u>	<u>106.592</u>
<b>Učešća u kapitalu ostalih pravnih lica:</b>			
Fasma a.d. Beograd	17,87%	10.554	10.554
Ratko Mitrović a.d. Beograd	0,16%	1.000	1.000
Komgrap Holding Korporacija a.d. Beograd	0,09%	505	505
		<u>12.059</u>	<u>12.059</u>
		<u>144.112</u>	<u>118.678</u>

## 17. ZALIHE

	U hiljadama dinara	
	<u>2012.</u>	<u>2011.</u>
Materijal	293.852	282.191
Roba u tranzitu	7.916	1.429
Građevinski objekti i oprema namenjeni prodaji	176.932	176.932
Dati avansi	217.275	138.118
	<u>695.975</u>	<u>598.670</u>

## 18. KUPCI

	U hiljadama dinara	
	<u>2012.</u>	<u>2011.</u>
Potraživanja od povezanih pravnih lica	338.877	297.258
Potraživanja od kupaca u zemlji	783.038	1.201.543
Potraživanja od kupaca u inostranstvu	190.023	116.750
Ostala potraživanja	24.494	20.997
	<u>1.336.432</u>	<u>1.636.548</u>
Ispravka vrednosti	(107.423)	(130.837)
	<u>1.229.009</u>	<u>1.505.711</u>

## 19. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

	U hiljadama dinara	
	<u>2012.</u>	<u>2011.</u>
Plasmani u povezana pravna lica	1.239	3.124
Kratkoročni krediti i plasmani	108.004	90.093
Kratkoročni plasmani – depoziti	408.914	331.796
	<u>518.157</u>	<u>425.013</u>

## 20. GOTOVINA I GOTOVINSKI EKVIVALENTI

	U hiljadama dinara	
	<u>2012.</u>	<u>2011.</u>
Dinarski računi	10.852	153.222
Devizni računi	31.891	7.618
Blagajna	46	46
	<u>42.789</u>	<u>160.886</u>

## 21. KAPITAL

### Društveni kapital

U toku 1991 godine rukovodstvo Preduzeća donelo je odluku o povećanju kapitala izdavanjem internih akcija zaposlenima i na taj način se transformisalo u akcionarsko društvo u mešovitoj svojini. Preduzeće je u toku 1998 godine ispunilo sve zakonske i statutarne propise iz Zakona o svojinskoj transformaciji i izdalo dodatne akcije zaposlenima, bivšim zaposlenima i ostalim zainteresovanim stranama i, shodno tome, otpočelo sa drugim krugom svojinske transformacije, prodajom preostalog društvenog kapitala uz popust. Uplaćeni kapital nastao prodajom akcija u drugom krugu knjižen je kao povećanje akcijskog kapitala, a smanjenje društvenog kapitala. Preostali društveni kapital je u potpunosti privatizovan u 2007 godini, što je i registrovano u Agenciji za privredne registre Srbije 25.12.2008.godine, BD 147941/2008.

### Akcijski kapital

Akcijski kapital predstavlja vrednost besplatno izdatih akcija, vrednost upisanih i uplaćenih akcija od strane zaposlenih, bivših zaposlenih i ostalih zainteresovanih strana, kao i vrednost akcija koje su u toku 2003 godine otkupljene od Republičkog fonda za penzijsko i invalidsko osiguranje i Akcijskog fonda (akcije koje su u skladu sa odgovarajućim odredbama Zakona o svojinskoj transformaciji na početku postupka transformacije prenete fondovima) od strane direktora Preduzeća.

U skladu sa Zakonom o svojinskoj transformaciji (službeni list Republike Srbije 38/2001 od 29. juna 2001 godine) nakon prodaje prioritetnih akcija Republičkog Fonda za penzijsko i invalidsko osiguranje i Akcijskog fonda, navedene akcije se tretiraju kao redovne akcije.



U skladu sa zakonom i propisima, za svaki iznos akcijskog kapitala otplaćenog od strane zaposlenih, dozvoljen je određeni iznos popusta na akcije. Takvi popusti su knjiženi na teret društvenog kapitala, a u korist akcijskog kapitala.

"JEDINSTVO" MPP A.D. je dana 17.01.2008.godine podnelo zahtev za verifikaciju strukture osnovnog kapitala, nakon konačne otplate akcija u drugom krugu svojinske transformacije i u skladu sa članom 42.stav 2.tačka 1.,2.i 3. Zakona o svojinskoj transformaciji dostavilo ministarstvu izveštaj o upisu i toku otplate akcija u drugom krugu svojinske transformacije, kopiju Rešenja KHOV: br.4/0-03-4169/12-08 od 02.10.2008.godine, Odluku o strukturi kapitala sa stanjem na dan 09.12.2008.godine i Odluku o prenosu akcija Akcijskom Fondu RS, koje je usvojio Upravni odbor na sednici održanoj dana 16.12.2008.godine. Ministarstvo ekonomije i regionalnog razvoja na osnovu člana 77. Zakona o privatizaciji ("Sl.glasnik RS" br. 38/01, 18/03, 45/05 i 123/07) sprovelo je postupak kontrole otplate akcija u drugom krugu svojinske transformacije i na osnovu dostavljene dokumentacije i uvida u spise predmeta utvrdilo strukturu kapitala "JEDINSTVO" MPP A.D. , sa stanjem na dan 09.12.2008.godine.

Struktura akcijskog kapitala Preduzeća, na dan 30. jun 2012. i 31. decembra 2011.godine, bila je sledeća:

	2012.		2011.	
	Broj akcija		Broj akcija	
- Akcijski kapital pravnih i fizičkih lica	65,53%	199.694	66,67%	203.144
- Akcijski kapital otplaćen u drugom Krugom svojinske transformacije	23,86%	72.700	23,86%	72.700
- Akcijski kapital IV emisije po Rešenju Komisije za hartije od vrednosti Od 02.10.2008.godine	8,75%	26.665	8,75%	26.665
- Otkupljene sopstvene akcije	1,86%	5.660	0,72%	2.210
		<u>304.719</u>		<u>304.719</u>

Nominalna vrednost jedne akcije iznosi 1.500 dinara.

## 22. ZAKONSKE REZERVE

	U hiljadama dinara	
	2012.	2011.
Zakonske rezerve	20.825	20.825
Emisiona premija	132.559	251.048
	<u>153.384</u>	<u>271.873</u>

### 23. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE

	U hiljadama dinara	
	<u>2012.</u>	<u>2011.</u>
Kratkoročni krediti u zemlji	349.640	264.243
	<u>349.640</u>	<u>264.243</u>

### 24. PRIMLJENI AVANSI

	U hiljadama dinara	
	<u>2012.</u>	<u>2011.</u>
Primljeni avansi od:		
- Kupaca u zemlji	260.839	359.635
- Kupaca u inostranstvu	223.806	150.897
	<u>484.645</u>	<u>510.532</u>

### DOBAVLJAČI

	U hiljadama dinara	
	<u>2012.</u>	<u>2011.</u>
Dobavljači – povezana pravna lica	2.620	31.859
Dobavljači u zemlji	656.773	626.722
Dobavljači u inostranstvu	117.684	47.593
Obaveze za primljenu nefakturisanu robu	/	/
	<u>777.077</u>	<u>706.174</u>

### 25. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE

	U hiljadama dinara	
	<u>2012.</u>	<u>2011.</u>
Obaveze za zarade i naknade zarada	21.523	22.628
Obaveze za poreze i doprinose	15.611	17.556
Ostale obaveze	3.133	2.803
	<u>40.267</u>	<u>42.987</u>

## 26. DEVIZNI KURSEVI

Devizni kursevi utvrđeni na medjubankarskom sastanku deviznog tržišta primenjeni za preračun pozicija bilansa stanja u dinare za pojedine glavne valute su:

	<u>2012.</u>	<u>2011.</u>
EUR	115,8203	102,4631
USD	92,1476	70,6398

ZA MPP "JEDINSTVO"  
  


## **Opis očekivanog razvoja Društva u narednom periodu uz navođenje svih važnijih poslovnih događaja koji su nastupili nakon isteka perioda za koji je izveštaj pripremljen**

Pri analizi predmetnog izveštaja mora se naglasiti da za delatnost kojom se bavi MPP „Jedinstvo“ a.d. finansijski presek na dan 30.06. ne daje verodostojnu sliku o poslovanju preduzeća, što se zaključuje i poređenjem sa prethodnim godinama. Naime, veliki deo realizacije ostvaruje se na spoljnim radovima tako da je u prva 3-4 meseca u godini skoro nemoguće izvoditi radove (pre svega usled klimatskih uslova), tako da se uz angažovanje većeg broja radnika na određeno vreme više od polovine ukupnog godišnjeg prihoda ostvari u periodu od juna do oktobra.

Procena rukovodstva je da će preduzeće bez obzira na produžavanje i produbljanje globalne ekonomske krize tekuću godinu završiti sa ukupnim prihodom na nivou prošlogodišnjeg. Procena je zasnovana na činjenici da je po već potpisanim a ranije započetim ugovorima ostalo da se realizuje blizu 10 mil. EUR što potvrđuje i činjenica da je samo u mesecu julu ostvarena realizacija od oko 3,5 mil. EUR (što čini oko 30% od realizacije za prethodnih šest meseci ukupno).

Posebno značajno je već izvesno potpisivanje (do kraja avgusta) tri ugovora i to:

- Skladište naftnih derivata u Smederevu gde je vrednost ugovora oko 6,7 mil. EUR, i gde se već izvode pripremni radovi,
- Sanacija i adaptacija objekta „Aeroinžinjeri“ na Novom Beogradu - vrednost ugovora blizu 3 mil. EUR i
- Regionalni vodosistem Kolubara-Valjevo gde je vrednost ugovora preko 6 mil. EUR.

Treba dodati da je već potpisan anex u vrednosti oko 4 mil. EUR za II fazu radova u Kotoru (Crna Gora), s tim što izvođenje radova počinje polovinom oktobra tekuće godine.

Za realizaciju navedenih poslova već su obezbeđeni svi neophodni kapaciteti kako u delu kadrova tako i u mehanizaciji i opremi, jer preduzeće ne prekida dugogodišnju tendenciju izuzetno visokih ulaganja u razvoj, odnosno u osnovna sredstva.



Naš znak:

Datum:

## IZJAVA LICA ODGOVORNIH ZA SASTAVLJANJE POLUGODIŠNJEG IZVEŠTAJA

### IZJAVA

Prema našem najboljem saznanju, polugodišni finansijski izveštaj za 2012. godinu sastavljen je uz primenu odgovarajućih međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja i daje istinite i objektivne podatke o imovini, obavezama, finansijskom položaju i poslovanju, dobitima i gubicima, tokovima gotovine i promenama na kapitalu javnog društva, uključujući i njegova društva koja su uključena u konsolidovane izveštaje.

U skladu sa Zakonom o tržištu kapitala ("Službeni glasnik RS" broj 31/2011) izjavljujemo da predmetni finansijski izveštaji nisu revidirani.

Lice odgovorno za sastavljanje  
finansijskih izveštaja:  
Šef knjigovodstva

*Đulihć*



Generalni direktor:

*[Signature]*