

Ponuda za preuzimanje akcija STOTEKS a.d. Beograd

1. OSNOVNI PODACI O PONUDI ZA PREUZIMANJE AKCIJA

- 1.1. poslovno ime, sedište adresa i matični broj i PIB, odnosno ime i prezime, matični broj i adresa ponuđača i lica s kojima ponuđač zajednički deluje, a koja poseduju akcije ciljnog društva:

HOME ART & SALES SERVICES AG, Sihleggstrasse 23, 8832 Wollerau, Switzerland, MB: 1703016785-8, PIB: 104047810

- 1.2. poslovno ime, sedište i adresa i matični broj ciljnog društva:

PREDUZEĆE ZA UNUTRAŠNJU I SPOLJNU TRGOVINU STOTEKS AD Beograd, Bulevar Mihaila Pupina 117, MB: 07153031

- 1.3. ukupan broj izdatih akcija ciljnog društva sa pravom glasa:

ukupno 62.692 komada običnih akcija sa pravom glasa, CFI kod ESVUFR, ISIN broj RSSTTKE13807

2. USLOVI PONUDE ZA PREUZIMANJE AKCIJA

- 2.1. broj običnih akcija i broj glasova u apsolutnom i procentualnom iznosu, koje ponuđač ima nameru i obavezu da preuzme:

**4.487 komada akcija, odnosno 7,16%
broj glasova 4.487, odnosno 7,16%**

- 2.2. ako je ponuda uslovna, navesti minimalni broj akcija i procenat akcija s pravom glasa ciljnog društva koji ponuđač želi da stekne, (jasno navesti da ponuda prestaje da obavezuje ponuđača, ako se označeni uslov ne ispunji do isteka roka za njeno prihvatanje:

ponuda nije uslovna

- 2.3. cena koju se ponuđač obavezuje da plati, u dinarima po jednoj akciji:

1.500,00 dinara po akciji

- 2.4. način plaćanja:

- 2.4.1. u gotovom novcu (cena u dinarima po jednoj akciji):

1.500,00 dinara po akciji

- 2.4.2. u hartijama od vrednosti (koje ispunjavaju uslove u skladu sa zakonom):

-

- 2.4.3. kombinovano, odnosno delom (naznačiti u kom procentu od ukupne vrednosti akcija) u gotovom novcu, u skladu sa tačkom 2.4.1. ovog uputstva i drugim delom u hartijama od vrednosti, u skladu sa tačkom 2.4.2.:

-

- 2.5. datum otvaranja i datum zatvaranja ponude za preuzimanje akcija (rok važenja ponude):

**datum otvaranja: 10. septembar 2012. godine
datum zatvaranja: 01. oktobar 2012. godine**

- 2.6. mesto, način i vreme kada se mogu deponovati akcije na račun deponovanih hartija od vrednosti, uz upozorenje akcionarima da se deponovanje akcija smatra prihvatanjem ponude za preuzimanje akcija:

Akcije se mogu deponovati prenosom sa vlasničkog računa zakonitog imaoaca na račun deponovanih hartija od vrednosti ponuđača broj: 71000-920-8135398-78 koji se vodi kod BI BROKER AD Beograd.

Akcije se mogu deponovati potpisivanjem naloga za prenos akcija na račun deponovanih hartija od vrednosti kod člana Centralnog registra BI BROKER AD, Bulevar Mihajla Pupina 117 svakog radnog dana od 09 – 16 časova dok traje ponuda ili kod drugog člana Centralnog registra kod koga se vodi vlasnički račun akcionara.

Poslednji rok za prenos akcija na račun deponovanih hartija od vrednosti je na dan zatvaranja ponude do 12h. UPOZORENJE AKCIONARIMA: DEPONOVANJE AKCIJA SMATRA SE PRIHVATANJEM PONUDE ZA PREUZIMANJE AKCIJA.

- 2.7. način na koji akcionar ostvaruje pravo da odustane od prihvaćene ponude:

Akcije se mogu povući davanjem pismenog naloga za povlačenje sa računa deponovanih hartija od vrednosti članu Centralnog registra kod koga je akcionar prethodno potpisao nalog za prenos akcija na račun deponovanih hartija od vrednosti, svakog radnog dana u radno vreme člana Centralnog registra, a poslednjeg dana (datum zatvaranja ponude) do 12h.

- 2.8. način i rok u kome ponuđač vrši plaćanje ili prenos hartija od vrednosti koje su ponuđene u zamenu za akcije nakon okončanja ponude za preuzimanje akcija:

Ponuđač će izvršiti plaćanje na namenske novčane račune akcionara najkasnije trećeg radnog dana nakon zatvaranja ponude za preuzimanje.

- 2.9. troškovi koje snosi akcionar koji prihvati ponudu za preuzimanje akcija:

Provizija člana Centralnog registra kod koga akcionar izda nalog za deponovanje akcija prema tarifniku tog člana; provizija Centralnog registra u iznosu od 0,10% od kupoprodajne vrednosti, provizija banke kod koje ima otvoren namenski novčani račun i poreske obaveze po Zakonu.

- 2.10. slučajevi u kojima ponuđač ima pravo da povuče datu ponudu:

Objavljenu ponudu za preuzimanje ponuđač može povući u slučaju:

1. objavljivanja konkurentne ponude za preuzimanje po višoj ceni;
2. stečaja ciljnog društva

Povlačenje ponude za preuzimanje ponuđač mora da objavi na način propisan za objavljivanje ponude za preuzimanje i proizvodi pravno dejstvo danom objavljivanja.

3. PODACI O AKCIJAMA KOJE SU PREDMET PONUDE ZA PREUZIMANJE

- 3.1. vrsta, broj hartija od vrednosti, nominalna vrednost, CFI kod i ISIN broj, da li su uključene u trgovanje na regulisanom ili MTP tržištu, ako su uključene u trgovanje navesti da li su likvidne:

**Obične akcije;
ukupan broj akcija ciljnog društva 62.692 komada;
nominalna vrednost: 1.000,00 dinara; knjigovodstvena vrednost: 2.906,7
CFI kod: ESVUFR; ISIN broj: RSSTTKE13807;**

- akcije su uključene na regulisanom tržištu Beogradske berze - OPEN MARKET;**
akcije ciljnog društva su likvidne;
- 3.2. prosečna ponderisana cena akcija ciljnog društva, utvrđena na osnovu izveštaja o trgovanju u poslednja tri meseca pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja:
1.500,00 dinara
- 3.3. poslednja tržišna cena akcija ciljnog društva po kojoj se trgovalo prethodnog radnog dana pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja, ukoliko je obim trgovanja navedenog dana bio jednak ili veći od prosečnog dnevnog obima trgovanja u poslednja tri meseca:
-
- 3.4. najviša cena po kojoj su ponuđač i lica koja s njim zajednički deluju sticali akcije ciljnog društva u poslednjih 12 meseci:
ponuđač je u poslednjih 12 meseci stekao akcije po ceni od 1.500,00 dinara i to 2.105 komada 24.08.2012. godine na Beogradskoj berzi na kontinuiranom trgovanju i 10.722 komada 24.08.2012. godine u blok trgovanju.
- 3.5. prosečna ponderisana cena po kojoj su ponuđač i lica koja sa njim zajednički deluju u poslednje dve godine pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja stekli najmanje 10% od ukupnog broja običnih akcija ciljnog društva:
1.500,00 dinara
- 3.6. knjigovodstvena vrednost akcija
knjigovodstvena vrednost nije relevantna jer su akcije ciljnog društva likvidne
- 3.7. procenjena vrednost akcija
procena vrednosti akcija ciljnog društva nije rađena jer su akcije likvidne
- 3.8. podaci o tržištu na koje su uključene akcije ciljnog društva: - naziv i sedište organizatora tržišta
"Beogradska berza" a.d. Beograd, Omladinskih brigada br. 1

Grafički prikazi dnevnih oscilacija cene i obima prometa u prethodna tri meseca, pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja, pri čemu "x" osa označava datum, a "y" osa označava cenu, odnosno obim prometa



4. PODACI O CILJNOM DRUŠTVU

- 4.1. poslovno ime, sedište i adresa, matični broj i PIB akcionarskog društva na čije akcije se odnosi ponuda za preuzimanje:

**PREDUZEĆE ZA UNUTRAŠNJU I SPOLJNU TRGOVINU STOTEKS AD Beograd, Bulevar Mihaila Pupina 117
 MB: 07153031; PIB 100264245**

- 4.2. šifra i naziv osnovne delatnosti:

4641; trgovina na veliko tekstilom

- 4.3. podaci iz bilansa stanja i bilansa uspeha, sa stanjem na dan 31. decembar za prethodnu poslovnu godinu:

Bilans stanja aktiva MSFI (u 000 dinara):

| AKTIVA: | 31.12.2011. |
|---|-------------|
| UKUPNA AKTIVA | 219.331 |
| Stalna imovina | 147.098 |
| - Neuplaćeni upisani kapital | 0 |
| - Goodwill | 0 |
| - Nematerijalna ulaganja | 0 |
| - Nekretnine postrojenja oprema i bioloska sredstva | 147.098 |
| - Dugoročni finansijski plasmani | 0 |
| - Učešća u kapitalu | 0 |
| - Ostali dugoročni finansijski plasmani | 0 |
| Obrtna imovina | 72.233 |
| - Zalihe | 19.791 |
| - Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se | 0 |

| | |
|---|---------|
| obustavlja | |
| - Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina | 52.442 |
| - Odložena poreska sredstva | 0 |
| Poslovna imovina | 219.331 |
| Gubitak iznad visine kapitala | 0 |
| Vanbilansna aktiva | 12.015 |

Bilans stanja pasiva MSFI (u 000 dinara):

| | |
|--|-------------|
| PASIVA: | 31.12.2011. |
| UKUPNA PASIVA | 219.331 |
| Trajni kapital | 182.227 |
| - Osnovni kapital | 62.692 |
| - Neplaćeni upisani kapital | 0 |
| - Rezerve | 0 |
| - Revalorizacione rezerve | 132.111 |
| - Neraspoređen dobitak | 41.654 |
| - Gubitak | 54.230 |
| - Otkupljene sopstvene akcije | 0 |
| Dugoročna rezervisanja i obaveze | 25.339 |
| - Dugoročna rezervisanja | 0 |
| - Dugoročne obaveze | 0 |
| - Dugoročni krediti | 0 |
| - Ostale dugoročne obaveze | 0 |
| - Kratkoročne obaveze | 25.339 |
| - Kratkoročne finansijske obaveze | 8.070 |
| - Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja | 0 |
| - Obaveze iz poslovanja | 16.061 |
| - Ostale kratkoročne obaveze | 445 |
| - Obaveze po osnovu PDV i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja | 763 |
| - Obaveze po osnovu poreza na dobitak | 0 |
| - Odložene poreske obaveze | 11.765 |
| Vanbilansna pasiva | 219.331 |

Bilans uspeha msfi (u 000 dinara):

| | |
|---|-------------|
| PRIHODI I RASHODI: | 31.12.2011. |
| UKUPNI PRIHODI | 71.708 |
| Poslovni prihodi | 70.878 |
| - Prihodi od prodaje | 45.225 |
| - Prihodi do aktiviranja učinaka | 0 |
| - Povećanje vrednosti zaliha učinaka | 0 |
| - Smanjenje vrednosti zaliha učinaka | 0 |
| - Ostali poslovni prihodi | 25.653 |
| Finansijski prihodi | 410 |
| Ostali prihodi | 420 |
| UKUPNI RASHODI | 68.543 |
| Poslovni rashodi | 63.338 |
| - Nabavna vrednost prodate robe | 39.493 |
| - Troškovi materijala | 1.527 |
| - Troškovi zarada i ostali lični rashodi | 7.074 |
| - Troškovi amortizacije i rezervisanja | 5.322 |
| - Ostali poslovni rashodi | 9.922 |
| Finansijski rashodi | 800 |
| Ostali rashodi | 4.405 |
| DOBITAK (GUBITAK) IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA | 3.165 |
| NETO DOBITAK (GUBITAK) POSLOVANJA KOJI SE OBUSTAVLJA | 0 |
| DOBITAK (GUBITAK) PRE OPOREZIVANJA | 3.165 |

| | |
|--|-------|
| POREZ NA DOBITAK | 0 |
| Poreski rashodi perioda | 0 |
| Odloženi poreski rashodi perioda | 0 |
| Odloženi poreski prihodi perioda | 426 |
| Isplaćena licna primanja poslodavcu | 0 |
| Neto dobitak | 3.591 |
| Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagačima | 0 |
| Neto dobitak koji pripada vlasnicima matičnog pravnog lica | 0 |
| I ZARADA PO AKCIJI | 0 |
| 1. Osnovna zarada | 0 |
| 2. Umanjena zarada po akciji | 0 |

- 4.4. ukupan broj izdatih akcija (ukupan broj običnih akcija, broj sopstvenih akcija u okviru običnih akcija, preferencijalne akcije po klasama):

| | |
|---|---------------|
| ukupan broj izdatih akcija: | 62.692 |
| ukupan broj običnih akcija: | 62.692 |
| broj sopstvenih akcija: | nema |
| preferencijalne akcije po klasama: | nema |

- 4.5. broj i procenat učešća Akcionarskog fonda, PIO fonda i rezervisanog društvenog kapitala u ukupnom broju izdatih običnih akcija:

| | |
|---------------------------------------|-------------|
| Akcionarski: | nema |
| PIO fond: | nema |
| Rezervisani društveni kapital: | nema |

- 4.6. drugi bitni podaci o akcionarskom društvu poznati ponuđaču:

Nema

- 4.7. navesti posebno broj akcija sa pravom glasa koje je izdalo ciljno društvo čiji je zakoniti imalac na dan otvaranja ponude: ponuđač, lica koja s njim zajednički deluju, član uprave ponuđača, lice koje ima više od 10% glasova u skupštini ponuđača:

| | |
|--|--------------------------------------|
| ponuđač: | 58.205 komada akcija |
| lica koja s njim zajednički deluju: | nemaju akcije ciljnog društva |
| član uprave ili nadzornog odbora ponuđača: | nemaju akcije ciljnog društva |
| lice koje ima više od 10% glasova u skupštini ponuđača: | nema akcije ciljnog društva |

- 4.8. podaci o sticanju akcija sa pravom glasa ciljnog društva, od strane ponuđača i lica sa kojima deluje zajednički, u periodu od dve godine pre otvaranja ponude:

ponuđač je 24.08.2012. godine na Beogradskoj berzi stekao 12.827 komada po 1.500 dinara.

5. PODACI O PONUĐAČU

- 5.1. poslovno ime, sedište i adresa, matični i PIB broj, odnosno ime i prezime matični broj i adresa ponuđača i lica s kojima ponuđač zajednički deluje a poseduju akcije ciljnog društva:

"HOME ART & SALES SERVICES" AG, Sihleggstrasse 23, 8832 Wollerau, Switzerland m.b. 1703016785-8; PIB 104047810;

- 5.2. Šifra i naziv osnovne delatnosti:

trgovina robom svih vrsta

- 5.3. vrednost osnovnog kapitala ponuđača po rešenju o upisu u odgovarajućem registru:

akcionarski kapital 2.250.000,00 CHF

- 5.4. izvori i način obezbeđivanja sredstava za kupovinu akcija ciljnog društva:

Ponuđač kupuje akcije ciljnog društva iz sopstvenih sredstava, a kao dokaz služi potvrda "OTP BANKA SRBIJA" a.d. Novi Sad o obezbeđenim sredstvima na posebnom namenskom računu za kupovinu akcija.

- 5.5. podaci o licima koja imaju više od 25% glasova u skupštini ponuđača ili o deset najvećih akcionara sa pravom glasa, odnosno udeonika ponuđača:

"UNITED BUSINESS ACTIVITIES" AG, 8832 Wollerau, Switzerland, 99,91% glasova

- 5.6. podaci o povezanim licima u kojima ponuđač ima više od 25% učešća u kapitalu:

**"JUGOCENTAR" AD, Beograd, Palmira Toljatija 7, m.b. 07055404;
"CENTROTEXTIL" AD, Beograd, Knez Mihailova 1-3, m.b. 07453957
"JUGOŠPED" A.D., Beograd, Bulevar Mihaila Pupina 117, m.b. 07043384;
"KULTURA PLUS DOO BEOGRAD-U LIKVIDACIJI", Bulevar Mihaila Pupina 117, m.b. 20647442**

- 5.7. podaci iz bilansa stanja i bilansa uspeha ponuđača, iz njegovih konsolidovanih izveštaja, i konsolidovanih izveštaja matične kompanije, kao i ostalih pravnih lica sa kojima deluje zajednički, ako nisu obuhvaćeni jednim od navedenih izveštaja. Podaci se daju na osnovu poslednjih finansijskih izveštaja, sa mišljenjem revizora:

BILANS STANJA NA DAN 31. DECEMBRA 2011. GODINE
za "HOME ART & SALES SERVICES"

-u CHF (1 CHF = 0,82 EUR na dan 31.12.2011.godine)
(1 EUR = 104,64 dinara na dan 31.12.2011. godine)

| | |
|-----------------------------------|---------------|
| AKTIVA | |
| Tekuća sredstva | |
| Gotovina i gotovinski ekvivalenti | 21.950.029,43 |
| Potraživanja iz trgovine | |
| Treća lica | 249.970,73 |

| | |
|-------------------------------------|-----------------------|
| Društva grupe | 32.505.243,20 |
| Povezana lica | 15.902.661,42 |
| Rezervisanja za sporna potraživanja | -27.963.066,66 |
| | 20.694.808,69 |
| Ostala potraživanja | |
| Treća lica | 11.635.112,23 |
| Društva grupe | 3.338.225,00 |
| Akcionari | 105.231.446,78 |
| Povezana lica | 4.472.746,15 |
| | 124.677.530,16 |
| Kratkoročni krediti | |
| Društva grupe | 1.675.182,00 |
| | |
| Zalihe | 5.255.825,59 |
| | |
| Unapred plaćeni rashodi | 296.000,22 |
| | 174.549.376,09 |
| | |
| Osnovna sredstva | |
| Finansijska sredstva | |
| Zajmovi društvima grupe | 9.409.705,00 |
| | |
| Nematerijalna sredstva | |
| Softver i razvoj | 200.389,75 |
| | |
| Materijalna sredstva | |
| Trajni objekti | 75.203,66 |
| Mašine i uređaji | 12.840,16 |
| Nameštaj i oprema | 11.764,53 |
| IT hardver | 114.782,97 |
| Vozila | 205.326,52 |
| | 419.917,84 |
| | |
| | 10.030.012,59 |
| | |
| UKUPNA AKTIVA | 184.579.388,68 |

| | |
|--|---------------|
| PASIVA (OBAVEZE I AKCIJSKI ULOZI) | |
| <u>Obaveze</u> | |
| Obaveze iz trgovine | |
| Treća lica | 2.058.715,67 |
| Društva grupe | 10.963.366,71 |
| | 13.022.082,38 |
| | |
| Ostale kratkoročne obaveze | |
| Treća lica | 1.997.830,95 |
| Društva grupe | 17.643.263,09 |
| Povezana lica | 24.501.895,65 |
| | 44.142.989,69 |
| | |
| Vremensko razgraničenje obaveza | 24.003.075,25 |
| Treća lica | 19.900.024,46 |
| Razgraničeni obračunati troškovi | 167.000,00 |
| | 77.232.096,53 |
| | |
| Akcijski ulози | |
| | |
| Akcijski kapital | 2.250.000,00 |
| Zakonske rezerve | |
| Opšte rezerve | 1.275.000,00 |
| | |

| | |
|----------------------|----------------|
| Neraspoređena zarada | |
| Preneta dobit | 84.578.757,70 |
| Dobit za godinu | 19.243.534,45 |
| | 103.822.292,15 |
| | 107.347.292,15 |
| UKUPNO PASIVA | 184.579.388,68 |

DOBITAK I GUBITAK

-u CHF (1 CHF = 0,82 EUR na dan 31.12.2011.godine)
(1 EUR = 104,64 dinara na dan 31.12.2011. godine)

| | |
|---------------------------------------|----------------|
| Neto prodaja | 141.427.284,44 |
| Nabavna vrednost prodane robe | 86.904.659,79 |
| Bruto dobitak | 54.522.624,65 |
| Poslovni rashodi | |
| Lični rashodi | 6.066.304,81 |
| Troškovi zakupnina | 1.859.708,09 |
| Troškovi održavanja i opravke | 6.474.763,53 |
| Troškovi lizinga | 2.019.127,00 |
| Osiguranje | 353.183,52 |
| Administrativni troškovi | 3.288.454,04 |
| Reklama i marketing | 20.326.515,24 |
| Ostali poslovni rashodi | 297.691,40 |
| Amortizacija | 449.536,14 |
| | 41.135.283,77 |
| Poslovni dobitak | 13.387.340,88 |
| Vanposlovni prihodi i rashodi | |
| Dobitak od prodaje osnovnih sredstava | 9.722,20 |
| Ostali vanposlovni rashodi | 0,00 |
| | 9.722,20 |
| Dobit pre odbitaka kamata i poreza | 13.397.063,08 |
| Finansijski rezultat | |
| Finansijski prihodi | 4.843.861,02 |
| Finansijski rashodi | -168,00 |
| | 4.843.693,02 |
| Vanredni rezultat | |
| Vanredni prihodi | 67.586,57 |
| Vanredni rashodi | -64.808,22 |
| | 2.778,35 |
| Dobit pre oporezivanja | 18.243.534,45 |
| Porez na prihod | 1.000.000,00 |
| Dobit za godinu | 19.243.534,45 |

Izveštaj statutarnog revizora BDO AG, Ciriš

"Kao statutarni revizori, obavili smo reviziju finansijskih izveštaja firme Home Art & Sales Services AG, koji se sastoje od bilansa stanja, bilansa uspeha, i napomena za godinu zaključno sa 31. decembrom 2011

Odgovornost upravnog odbora

Upravni odbor je odgovoran za izradu finansijskih izveštaja u skladu sa zakonskim uslovima Švajcarske i statutom društva. Odgovornost obuhvata uspostavljanje, primenu i održavanje sistema interne kontrole koji je relevantan za sastavljanje finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled kriminalne radnje ili greške. Upravni odbor je dalje odgovoran za odabir i primenu odgovarajućih računovodstvenih politika i korišćenje računovodstvenih procena koje su razumne u datim okolnostima.

Odgovornost revizora

Naša odgovornost je da izrazimo mišljenje o ovim finansijskim izveštajima na osnovu revizije koju smo obavili. Reviziju smo obavili u skladu sa zakonima Švajcarske i standardima revizije Švajcarske. Ovi standardi nalažu da reviziju planiramo i vršimo na način koji omogućava da se u razumnoj meri uverimo da finansijski izveštaji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze.

Revizija obuhvata vršenje postupaka za dobijanje dokaza kojima se potvrđuju iznosi i informacije iskazane u finansijskim izveštajima. Izabrani postupci zavise od procene revizora, uključujući procenu rizika postojanja materijalno značajnih pogrešnih iskaza u finansijskim izveštajima, nastale usled kriminalne radnje ili greške. Prilikom procene ovih rizika, revizor sagledava sistem interne kontrole koji je relevantan za sastavljanje finansijskih izveštaja pravnog lica radi osmišljavanja revizorskih postupaka koji su odgovarajući u datim okolnostima, ali ne u cilju izražavanja mišljenja o efektivnosti sistema interne kontrole pravnog lica. Revizija takođe uključuje ocenu prikladnosti korišćenih računovodstvenih politika i razlošnost računovodstvenih procena, kao i ocenu ukupne prezentacije finansijskih izveštaja. Smatramo das u revizijski dokazi koje smo pribavili dovoljni i odgovarajući i da obezbeđuju osnovu za izražavanje našeg mišljenja.

Mišljenje

Po našem mišljenju, finansijski izveštaji za godinu zaključno sa 31. decembrom 2011. u skladu su sa zakonima Švajcarske i Statutom društva."

Cirih, 01. juna 2012.

BDO AG

Michael Benes

Simon Oswald

Odgovorni revizor

Licencirani stručnjak za reviziju

Licencirani stručnjak za reviziju

*Rukovodstvo HOME ART & SALES SERVICES AG dalo je izjavu kojom se tvrdi da prema zakonima matične države HOME ART & SALES SERVICES AG nema obavezu sastavljanja konsolidovanih finansijskih izveštaja.

KONSOLIDOVANI FINANSIJSKI IZVEŠTAJI "UBA United Business Activities Holding" AG 31. decembar 2011.

KONSOLIDOVANI BILANS STANJA (1 EUR = 104,64 dinara na dan 31.12.2011. godine)
 Za godinu zaključno sa 31. Decembrom 2011.
 u '000 EURO

| AKTIVA | |
|--|----------------|
| Gotovina i ekvivalenti | 49.362 |
| Ograničena gotovina | 1.145 |
| Utržive hartije od vrednosti | 8.662 |
| Trgovinska potraživanja | 14.402 |
| Unapred iplaćena prodajna provizija | 9.794 |
| Avansi dati kupcima (bankarski) | 7.528 |
| Ostala potraživanja od dužnika | 14.847 |
| Potraživanje od akcionara | 58.005 |
| Zalihe | 37.492 |
| Tekuća sredstva | 201.237 |
| Nekretnine, postrojenja i oprema | 79.752 |
| Nematerijalna sredstva | 2.981 |
| Zajmovi kupcima (bankarski) | 9.780 |
| Zajmovi (drugo) | 8.981 |
| Investicije u pridružena lica | 61 |
| Investicije u treće strane | 4 |
| Pozitivna fer vrednost dugoročnih valutnih terminkih ugovora | 1.271 |
| Odložena oporeziva sredstva | 4.014 |
| Ostala stalna imovina | 7.874 |
| Stalna imovina | 114.718 |
| UKUPNA SREDSTVA | 315.955 |
| OBAVEZE I AKCIJSKI KAPITAL AKCIONARA | |
| Obaveze prema dobavljačima | 12.425 |
| Obaveze iz poslovanja prema akcionarima | 17.303 |
| Primljeni avansi od kupaca | 54.455 |
| Tekući i vezani račun (bankarski) | 8.287 |
| Iznosi dospeli prema drugima bankama/emitovane | 4.409 |
| Zajmovno-dužničke hartije od vrenosti | |
| Bankarsko dozvoljeno prekoračenje i kratkoročni bank.kredit | 1.844 |
| Dospeli porez na prihod | 3.883 |
| Rezervisanja | 1.096 |

| | |
|---|----------------|
| Ostale tekuće obaveze | 43.742 |
| Tekuće obaveze | 147.444 |
| Bankarski krediti | 2.746 |
| Zajmovi (bankarski) | 1.050 |
| Zajmovi (drugo) | 1.316 |
| Rezervisanja | 4.712 |
| Obaveze na osnovu penzionih davanja | 2.755 |
| Obaveze za finansijski lizing | 22.202 |
| Ostale dugoročne obaveze | 12 |
| Odložene poreske obaveze | 4.133 |
| Dugoročne obaveze | 38.913 |
| Akcijski kapital | 10.274 |
| Zakonske rezerve | 2.231 |
| Revalorizacione rezerve | 11.220 |
| Rezerva fer vrednosti | 53 |
| Zadržane zarade | <u>105.217</u> |
| Ukupan višak aktive iznad obaveza prema poveriocima pripisiv vlasnicima akcijskog kapitala matičnog društva | 128.995 |
| Manjinski interesi | 603 |
| Ukupna glavnica | 129.598 |
| UKUPNE OBAVEZE I AKCIJSKI KAPITAL AKCIONARA | 315.955 |

KONSOLIDOVANI BILANS USPEHA
Za godinu zaključno sa 31. Decembrom 2011.

(1 EUR = 104,64 dinara na dan 31.12.2011. godine)

u '000 EURO

| | |
|---|----------------|
| Neto prihodi od prodaje | 217.894 |
| Vrednost prodane robe | -123.688 |
| Ostali prihodi | 3.454 |
| Bruto dobit | 97.660 |
| Troškovi prodaje I marketinga | -48.303 |
| Opšti I administrativni troškovi | -52.100 |
| Ostali prihodi | 19.511 |
| Ostali rashodi | -12.796 |
| Dobit iz poslovanja | 3.972 |
| Finansijski prihod | 37.986 |
| Finansijski rashod | -22.859 |
| Dobitak od finansijske aktive po fer vrednosti putem dobiti ili gubitka, neto | 1.141 |
| Neto novčani dobiti/gubici neto | -7.399 |
| Rezultat pre oporezivanja | 12.841 |
| Porez na prihod | -1.925 |
| Profit na godišnjem nivou | 10.916 |
| Ostali sveobuhvatni prihod | |
| Kursne razlike u transakcijama poslovanja sa inostranstvom | -6.170 |
| Kursne razlike od finansijskih zajmova | -2.064 |
| Porez na prihod u vezi kursnih razlika od finansijskih zajmova | -14 |
| Nerealizovani dobiti od utrživih hartija od vrednosti | 65 |
| Porez na prihod u vezi nerealizovanih dobitaka od utrživih hartija od vrednosti | -12 |
| Ukupni ostali sveobuhvatni prihod za tu godinu, neto bez poreza | -8.195 |
| Ukupni sveobuhvatni prihod za tu godinu, beto bez poreza | 2.721 |
| Profit na godišnjem nivou | 10.916 |
| od čega se pripisuje akcionarima matičnog društva | 10.866 |
| od čega se pripisuje manjinskom interesu | 50 |

| | |
|---|--------------|
| Ukupni sveobuhvatan prihod za tu godinu, beto bez poreza | 2.721 |
| od čega se pripisuje akcionarima matičnog društva | 2.670 |
| od čega se pripisuje manjinskom interesu | 51 |

KONSOLIDOVANI IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE
Za godinu zaključno sa 31. Decembrom 2011.

(1 EUR = 104,64 dinara na dan 31.12.2011. godine)

u '000 EURO

| TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI | |
|--|----------------|
| Rezultat pre oporezivanja | 12.841 |
| Korekcije za | |
| - trošak prodajne provizije | 41.306 |
| -avanse od kupaca priznate u neto prodaji | -140.336 |
| -troškovi licencne naknade povezanim stranama | 4.210 |
| -troškove rezervisanja uključene u bilans uspeha | -1.637 |
| -gubici od deprecijacije, amortizacije I umanjenja vrednosti | 7.240 |
| -prihode od kamata | -6.903 |
| -troškove kamata | 2.480 |
| -otpis zaliha | -1.030 |
| -korekcije vrednosti potraživanja od dužnika | 2.037 |
| -korekcije vrednosti investicija prenetih kao trošak | 584 |
| -nerealizovani dobitak od valutnih terminskih ugovora | -1.176 |
| -zaradu od prodaje osnovnih sredstava,neto | -38 |
| -zaradu od otuđivanja podružnica, neto | -3.132 |
| -akumulirane valutne dobitke, neto | -12.641 |
| -(dobitak)/gubitak od monetarnih stavki (negotovinskih) | 7.158 |
| -ostali bezgotovinski prihod, neto | 130 |
| (uvećanje) umanjenje opraživanja od kupaca za treća I povezana lica | -3.237 |
| Plaćene prodajne provizije | -40.270 |
| (Uvećanje) Umanjenje plaćenih avansa | -320 |
| (Uvećanje) Umanjenje drugih potraživanja i unapred plaćenih troškova | -3.841 |
| (Uvećanje) Umanjenje zaliha | -1.682 |
| (Uvećanje) Umanjenje trgovinskih i drugih kratkoročnih obaveza iz poslovanja | |
| - za treća i povezana lica | -2.105 |
| Primljeni avansi od kupaca | 139.424 |
| Naknade za licencu plaćene povezanim licima | -7.792 |
| Plaćene garancije | -110 |
| Plaćanja u vezi sa poreskim slučajevima | |
| Plaćanja u vezi sa sudskim sporovima | -403 |
| Druga iskorišćena rezervisanja | -4 |
| Gotovina iz poslovanja | -9.247 |
| Plaćena kamata | -2.147 |
| Primljena kamata | 3.113 |
| Plaćeni porezi na dobit | -3.211 |
| Neto tokovi gotovine iz poslovnih aktivnosti | -11.492 |
| TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA | |
| Nabavka nekretnina, postrojenja I opreme | -3-668 |
| Troškovi za ostala nematerijalna ulaganja | -381 |
| Prihodi od prodaje nekretnina,postrojenja I opreme | 443 |
| Prihodi od prodaje nematerijalnih sredstava | |
| Priliv gotovine od preuzimanja podružnica | |
| (Kupovina)/Otudjenje utrživih hartija od vrednosti | -6.992 |
| (otuđenje) /Ulaganje u povezana preduzeća | |
| (Uvećanje) Umanjenje potraživanja od drugoročnih zajmova od akcionara | -1.859 |
| (Uvećanje) Umanjenje potraživanja od drugoročnih zajmova,druga povezana lica | -323 |
| (Uvećanje) Umanjenje potraživanja od drugoročnih zajmova od trećih strana (uglavnom Zepter banka) | 2.098 |
| (Uvećanje) Umanjenje dugoročnih depozita | -3.693 |
| Tok gotovine iskorišćen za aktivnosti investiranja | -14.375 |
| TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA | |

| | |
|---|---------------|
| Uvećanje (Umanjenje) dugovanja bankama | -548 |
| Uvećanje (Umanjenje) obaveza po kratkoročnim kreditima prema trećim licima | 215 |
| Uvećanje (Umanjenje) obaveza po kratkoročnim kreditima prema povezanim licima | 14.773 |
| Uvećanje (Umanjenje) ostalih dugoročnih obaveza | -1 |
| Uvećanje (Umanjenje) zajmovno-dužničkih hartija od vrednosti/obveznica (Zepter banka) | -1.611 |
| Uvećanje (Umanjenje) iznosa dospelih prema kreditnim institucijama (Zepter banka) | 3.663 |
| Uvećanje (Umanjenje) iznosa koji se duguju kupcima (Zepter banka) | 642 |
| Plaćanje finansijskog lizinga | -907 |
| Novčani tok iz finansijskih aktivnosti | 16.226 |
| Korekcije kursnih razlika | 634 |
| Novčani gubitak od gotovine I ekvivalenata gotovine | -202 |
| Neto uvećanje (smanjenje) gotovine i ekvivalenata gotovine | -9.209 |
| Gotovina i ekvivalenti na početku godine | 49.908 |
| Gotovina i ekvivalenti na kraju godine | 40.699 |
| Gotovina i ekvivalenti gotovine se sastoje od: | |
| -gotovine u blagajni i u bankama | 39.596 |
| -ograničenja gotovine | 1.145 |
| Ekvivalenata gotovine sa dospećem <3meseca | 9.766 |
| -manje: bankarsko dozvoljeno prekoračenje | -1.521 |
| -manje: tekući i vezani računi (bankarski) | -8.287 |
| Gotovina i ekvivalenti gotovine kako su definisani za Izveštaj o tokovima gotovine | 40.699 |

Neki iznos od EUR 1.0 miliona goraničene gotovine na datum 31.decembra 2011.godine se uglavnom odnosi na neki pravni predmet u Italiji za koji je tužilac zahtevao garanciju u gotovini.
Napomene predstavljaju sastavnu komponentu Konsolidovanih finansijskih izveštaja.

KONSOLIDOVANI IZVEŠTAJ O PROMENAMA GLAVNICE
za godinu zaključno sa 31. Decembrom 2011.

(1 EUR = 104,64 dinara na dan 31.12.2011. godine)

| | Akcijski Kapital | Zakonske rezerve | Reval. rezerve | Rezerva fer Vrednosti | Rezerve za konverziju strane valute | Zadržane zarade | Ukupno | Manjinski interesi | Ukupno |
|--|---------------------|---------------------|-------------------|-----------------------------|---|--------------------|----------------|-----------------------|----------------|
| u '000 EURO | | | | | | | | | |
| bilans na dan 31.dec.2009 | 10.274 | 852 | 11.955 | - | 9.953 | 64.468 | 97.502 | 558 | 98.060 |
| dobit/(gubitak) za datu godinu | - | - | - | - | - | 8.255 | 8.255 | -5 | 8.250 |
| korekcija za konverziju strane valute | - | - | - | - | 16.496 | - | 16.496 | - | 16.496 |
| Ukupni sveobuhvatni prihod za datu godinu | - | - | - | - | 16.496 | 8.255 | 24.751 | -5 | 24.746 |
| Izdvajanje u zakonske rezerve | - | 904 | - | - | - | -904 | - | - | - |
| Kretanja u manjinskim interesima | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Promene u revalorizacionim rezervama | - | - | -712 | - | - | 712 | - | -1 | -1 |
| bilans na dan 31.dec.2010 | 10.274 | 1.756 | 11.243 | - | 26.449 | 72.531 | 122.253 | 552 | 122.806 |
| dobit/(gubitak) za datu godinu | - | - | - | - | - | 10.866 | 10.866 | 50 | 10.916 |
| Nerealizovani dobiti od raspoloživih utrživih hartija od vred. | - | - | - | 53 | - | - | 53 | - | 53 |
| Korekcija kursnih razlika | - | - | - | - | -8.249 | - | -8.249 | 1 | -8.248 |
| Ukupni sveobuhvatni prihod za datu godinu | - | - | - | - | -8.249 | 10.866 | 2.670 | 51 | 2.721 |
| Izdvajanje u zakonske rezerve | - | 475 | - | - | - | -475 | - | - | - |
| Korekcija za hiperinflaciju | - | - | - | - | - | 4.072 | 4.072 | - | 4.072 |
| Promene u revalorizacionim rezervama | - | - | -23 | - | - | 23 | - | - | - |
| bilans na dan 31.dec.2011 | 10.274 | 2.231 | 11.220 | 53 | 18.200 | 87.017 | 128.995 | 603 | 129.598 |

Revalorizacione rezerve se odnose na revalorizacije za zgrade izgrađene tokom prethodnog GAAP-a. Primenom Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja (International Financial Reporting Standards – IFRS) od 1.januara 2008. Grupa je odabrala da iskoristi prethodno GAAP vrednovanje neke stavke Nekretnine, postrojenja i oprema na ili posle datuma prelaska na Međunarodne standarde finansijskog izveštavanja (International Financial Reporting Standards – IFRS), što se smatra troškom na datum revalorizacije. Smanjenje revalorizacionih rezervi za godinu doja se završila 31.decebra 2011. I 2010. Se odnosi na otuđenje takvih prethodno revalorizovanih stavki Nekretnine, postrojenja i oprema.

Izveštaj zakonskih revizora o konsolidovanim finansijskim izveštajima

Kao zakonski revizori, obavili smo reviziju pratećih konsolidovanih finansijskih izveštaja UBA United Business Activities Holding AG, koji se sastoje od bilansa stanja, bilansa uspeh, bilans novčanog toka, izveštaja o promeni glavnice i napomena za godinu završenu 31. decembra 2011. godine.

Odgovornost Upravnog odbora

Upravni odbor je odgovoran za pripremu i fer prikazivanje konsolidovanih finansijskih izveštaja u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja (International Financial Reporting Standards – IFRS) i zahtevima zakon Švajcarske. Odgovornost obuhvata projektovanje, primenu i održavanje sistema internih kontrola bitnih za pripremu i fer prikazivanje konsolidovanih finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled kriminalne radnje ili greške. Upravni odbor je dalje odgovoran za odabir i primenu odgovarajućih računovodstvenih politika i korišćenje računovodstvenih procena koje su razumne u datim okolnostima.

Odgovornost revizora

Naša odgovornost je da izrazimo mišljenje o ovim konsolidovanim finansijskim izveštajima na osnovu naše izvršene revizije. Reviziju smo izvršili u skladu sa pravom Švajcarske i švajcarskim standardima revizije. Ovi standardi nalažu da planiramo i vršimo reviziju na način koji omogućava da se u razumnoj meri uverimo da konsolidovani finansijski izveštaji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze.

Neka revizija uključuje obavljanje postupaka radi sticanja revizorskih dokaza o iznosima I obelodanjivanjima u konsolidovanim finansijskim izveštajima. Odabrani postupci zavise od suda revizora, uključujući procenu rizika od materijalno značajnih pogrešnih iskaza u konsolidovanim finansijskim izveštajima, nastalih usled kriminalne radnje ili greške. U donošenju tih procena rizika, revizor razmatra interne sistem kontrole značajan za pripremu I fer prikaz konsolidovanih finansijskih izveštaja tog pravnog lica, radi projektovanja postupaka revizije koji su podesni u datim okolnostima, ali ne u svrhu izražavanja nekog mišljenja o efektivnosti internog sistema kontrole datog pravnog lica. Neka revizija takođe uključuje ocenu podesnosti primenjenih računovodstvenih politika I razumnost načinjenih računovodstvenih procena, kao I ocenu ukupne prezentacije konsolidovanih finansijskih izveštaja. Verujemo da su revizijski dokazi koje smo pribavili dovoljni I odgovarajući da obezbede neku osnovu za izražavanje našeg mišljenja.

Mišljenje

Po našem mišljenju, konsolidovani finansijski izveštaji za godinu zaključno 31. decembra 2011. daju neki istinit i fer pregled finansijske pozicije, rezultata poslovanja i tokova gotovine u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja (International Financial Reporting Standards – IFRS) i saobrazni su zakonu Švajcarske.

Cirih, 18. jun 2012. Godine
BDO Ltd.
Michael Benes
Odgovorni revizor
Licencirani stručnjak za reviziju

Simon Oswald
Licencirani stručnjak za reviziju

Subjekti obuhvaćeni konsolidacijom:

UBA United Business Activities Holding AG, Švajcarska, Zepter International Trading Holding AG, Švajcarska; Home art & Sales Services AG Švajcarska; Bioptron AG Švajcarska, Interkosmetica AG Švajcarska, Zepter Shqiperia, Albanija, Zepter Handelgesellschaft mbh Austrija, Zepter Austria GmbH Austrija, Zepter International MMC Azerbaijan, CJSC Zepter Bank, Belarus, Zepter Invest a.d. Banja Luka, Bosna i Hercegovina, ; Zepter International doo Sarajevo, Bosna i Hercegovina, Zepter International KD DOO Bosna i Hercegovina, Zepter International do Brasil Ltda, Brasil, Zepter Bulgaria eood Bugarska; Philip Zepter Jahte doo, Hrvatska, Zepter International doo Hrvatska, Zepter International doo Češka Republika, Zepter International Egypt Egipat, OU Zepter Eesti LLC, Silberwarenfabrik Jager GmbH Nemačka, Zepter Europe gmbh Nemačka, Zepter International Ungarm Kft, Madjarska, Menfi Industria Spa Italija; Brid marketing Srl Italija; Zepter International Kazahstan, Angel KoreaLtd, Koreja, Zepter International Baltic S. I. A., Letonija, UAB Zepter International Ltd, Litvanija, OU Zepter Mak doo Makedonija, Zepter Internationa doo Podgorica, Crna Gora, Zepter International Ltd Novi Zeland, Zepter International Norveška, Zepter IT sp.z.o.o. Poljska, Zepter International Romania Srl Rumunija, Zepter Internationa doo Srbija, Zepter International Belarus, Belorusija, Estonija, Zepter Invest doo, Beograd, Srbija, WEB Gazda d.o.o. Srbija, Zepter Slovakia s.r.o., Slovačka, Zepter Slovenica doo Slovenija, Group Zepter Espana S.L., Španija, Zepter International Transnistria, SC Zepter International Ukraine, Ukrajina.

BILANS STANJA I BILANS USPEHA "JUGOCENTAR" AD

Bilans stanja aktiva MSFI (u 000 dinara):

| AKTIVA: | 31.12.2011. |
|---|----------------|
| UKUPNA AKTIVA | 442.817 |
| Stalna imovina | 425.126 |
| - Neuplaćeni upisani kapital | 0 |
| - Goodwill | 0 |
| - Nematerijalna ulaganja | 0 |
| - Nekretnine postrojenja oprema i bioloska sredstva | 425.126 |
| - Nekretnine postrojenja i oprema | 0 |
| - Investicione nekretnine | 425.126 |
| - Biološka sredstva | 0 |
| - Dugoročni finansijski plasmani | 0 |
| - Učešća u kapitalu | 0 |
| - Ostali dugoročni finansijski plasmani | 0 |

| | |
|--|---------|
| Obrtna imovina | 17.691 |
| - Zalihe | 3.358 |
| - Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja | 0 |
| - Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina | 14.333 |
| - Potraživanja | 8.782 |
| - Potraživanja za više plaćen porez na dobitak | 0 |
| - Kratkoročni finansijski plasmani | 4.432 |
| - Gotovinski ekvivalenti i gotovina | 416 |
| - Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja | 703 |
| - Odložena poreska sredstva | 0 |
| Poslovna imovina | 442.817 |
| Gubitak iznad visine kapitala | 0 |
| Vanbilansna aktiva | 355 |

Bilans stanja pasiva MSFI (u 000 dinara):

| | |
|--|-------------|
| PASIVA: | 31.12.2011. |
| UKUPNA PASIVA | 442.817 |
| Kapital | 378.530 |
| - Osnovni kapital | 190.534 |
| - Neuplaćeni upisani kapital | 0 |
| - Rezerve | 158.020 |
| - Revalorizacione rezerve | 0 |
| - Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti | 0 |
| - Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti | 0 |
| - Neraspoređen dobitak | 41.858 |
| - Gubitak | 11.882 |
| - Otkupljene sopstvene akcije | 0 |
| Dugoročna rezervisanja i obaveze | 60.940 |
| - Dugoročna rezervisanja | 0 |
| - Dugoročne obaveze | 0 |
| - Dugoročni krediti | 0 |
| - Ostale dugoročne obaveze | 0 |
| - Kratkoročne obaveze | 60.940 |
| - Kratkoročne finansijske obaveze | 21.454 |
| - Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja | 0 |
| - Obaveze iz poslovanja | 35.251 |
| - Ostale kratkoročne obaveze | 4.013 |
| - Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja | 222 |
| - Obaveze po osnovu poreza na dobitak | 0 |
| Odložene poreske obaveze | 3.347 |
| Vanbilansna pasiva | 355 |

Bilans uspeha msfi (u 000 dinara)

| | |
|--|-------------|
| PRIHODI I RASHODI: | 31.12.2011. |
| POSLOVNI PRIHODI | 66.855 |
| - Prihodi od prodaje | 474 |
| - Prihodi do aktiviranja učinaka | 0 |
| - Povećanje vrednosti zaliha učinaka | 0 |
| - Smanjenje vrednosti zaliha učinaka | 0 |
| - Ostali poslovni prihodi | 66.381 |
| POSLOVNI RASHODI | 55.760 |
| - Nabavna vrednost prodate robe | 470 |
| - Troškovi materijala | 15.454 |
| - Troškovi zarada i ostali lični rashodi | 14.166 |

| | |
|--|--------|
| - Troškovi amortizacije i rezervisanja | 6.217 |
| - Ostali poslovni rashodi | 19.453 |
| POSLOVNI DOBITAK | 11.095 |
| POSLOVNI GUBITAK | 0 |
| Finansijski prihodi | 105 |
| Finansijski rashodi | 244 |
| Ostali prihodi | 1.698 |
| Ostali rashodi | 4.237 |
| DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA | 8.417 |
| GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA | 0 |
| Neto dobitak poslovanja koje se obustavlja | 0 |
| Neto gubitak poslovanja koje se obustavlja | 0 |
| DOBITAK PRE OPOREZIVANJA | 8.417 |
| GUBITAK PRE OPOREZIVANJA | 0 |
| Porez na dobitak | 0 |
| Poreski rashod perioda | 0 |
| Odloženi poreski rashod perioda | 580 |
| Odloženi poreski prihodi perioda | 0 |
| Isplaćena licna primanja poslodavcu | 0 |
| NETO DOBITAK | 7.837 |
| NETO GUBITAK | 0 |
| Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagačima | 0 |
| Neto dobitak koji pripada vlasnicima matičnog pravnog lica | 0 |
| ZARADA PO AKCIJI | - |
| Osnovna zarada | 0 |
| Umanjena zarada po akciji | 0 |

Izveštaj revizora
Akcionarima "JUGOCENTAR" AD Beograd

Mišljenje

"Po našem mišljenju, pojedinačni finansijski izveštaji Jugocentar a.d. Beograd za godinu koja se završava na dan 31. decembra 2011. godine, su sastavljeni, po svim materijalno značajnim pitanjima, u skladu sa računovodstvenim propisima Republike Srbije.

Beograd, 17.04.2012. godine."

Miroslav Antović
Ovlašćeni revizor

BILANS STANJA I BILANS USPEHA "CENTROTEXTIL" a.d. Beograd:

Bilans stanja aktiva MSFI (u 000 dinara):

| | |
|--|-------------|
| AKTIVA: | 31.12.2011. |
| UKUPNA AKTIVA | 2.222.899 |
| Stalna imovina | 1.725.690 |
| - Neuplaćeni upisani kapital | 0 |
| - Goodwill | 0 |
| - Nematerijalna ulaganja | 150 |
| - Nekretnine postrojenja oprema i bioloska sredstva | 1.718.018 |
| - Nekretnine postrojenja i oprema | 1.557.593 |
| - Investicione nekretnine | 160.425 |
| - Biološka sredstva | 0 |
| - Dugoročni finansijski plasmani | 7.522 |
| - Učešća u kapitalu | 202 |
| - Ostali dugoročni finansijski plasmani | 7.320 |
| Obrtna imovina | 497.209 |
| - Zalihe | 10.597 |
| - Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja | 0 |
| - Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina | 486.612 |
| - Potraživanja | 469.325 |
| - Potraživanja za više plaćen porez na dobitak | 0 |
| - Kratkoročni finansijski plasmani | 3.664 |
| - Gotovinski ekvivalenti i gotovina | 12.896 |

| | |
|--|-----------|
| - Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja | 727 |
| - Odložena poreska sredstva | 0 |
| Poslovna imovina | 2.222.899 |
| Gubitak iznad visine kapitala | 0 |
| Vanbilansna aktiva | 0 |

Bilans stanja pasiva MSFI (u 000 dinara):

| | |
|--|-------------|
| PASIVA: | 31.12.2011. |
| UKUPNA PASIVA | 2.222.899 |
| Kapital | 1.314.318 |
| - Osnovni kapital | 1.664.850 |
| - Neuplaćeni upisani kapital | 0 |
| - Rezerve | 260.434 |
| - Revalorizacione rezerve | 0 |
| - Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti | 0 |
| - Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti | 0 |
| - Neraspoređen dobitak | 171.595 |
| - Gubitak | 782.561 |
| - Otkupljene sopstvene akcije | 0 |
| Dugoročna rezervisanja i obaveze | 885.308 |
| - Dugoročna rezervisanja | 175.998 |
| - Dugoročne obaveze | 385.602 |
| - Dugoročni krediti | 385.602 |
| - Ostale dugoročne obaveze | 0 |
| - Kratkoročne obaveze | 323.708 |
| - Kratkoročne finansijske obaveze | 4.505 |
| - Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja | 0 |
| - Obaveze iz poslovanja | 287.083 |
| - Ostale kratkoročne obaveze | 18.704 |
| - Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja | 3.300 |
| - Obaveze po osnovu poreza na dobitak | 10.116 |
| Odložene poreske obaveze | 23.273 |
| Vanbilansna pasiva | 0 |

Bilans uspeha msfi (u 000 dinara)

| | |
|--|-------------|
| PRIHODI I RASHODI: | 31.12.2011. |
| POSLOVNI PRIHODI | 242.803 |
| - Prihodi od prodaje | 66.960 |
| - Prihodi do aktiviranja učinaka | 0 |
| - Povećanje vrednosti zaliha učinaka | 0 |
| - Smanjenje vrednosti zaliha učinaka | 0 |
| - Ostali poslovni prihodi | 175.843 |
| POSLOVNI RASHODI | 227.521 |
| - Nabavna vrednost prodane robe | 44.034 |
| - Troškovi materijala | 29.861 |
| - Troškovi zarada i ostali lični rashodi | 40.509 |
| - Troškovi amortizacije i rezervisanja | 40.938 |
| - Ostali poslovni rashodi | 72.179 |
| POSLOVNI DOBITAK | 15.282 |
| POSLOVNI GUBITAK | 0 |
| Finansijski prihodi | 2.059 |
| Finansijski rashodi | 13.798 |
| Ostali prihodi | 48.747 |
| Ostali rashodi | 43.081 |
| DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA | 9.209 |
| GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA | 0 |

| | |
|--|--------|
| Neto dobitak poslovanja koje se obustavlja | 0 |
| Neto gubitak poslovanja koje se obustavlja | 0 |
| DOBITAK PRE OPOREZIVANJA | 9.209 |
| GUBITAK PRE OPOREZIVANJA | 0 |
| Porez na dobitak | 0 |
| Poreski rashod perioda | 14.885 |
| Odloženi poreski rashod perioda | 2.825 |
| Odloženi poreski prihodi perioda | 0 |
| Isplaćena licna primanja poslodavcu | 0 |
| NETO DOBITAK | 0 |
| NETO GUBITAK | 8.501 |
| Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagačima | 0 |
| Neto dobitak koji pripada vlasnicima matičnog pravnog lica | 0 |
| ZARADA PO AKCIJI | - |
| Osnovna zarada | 0 |
| Umanjena zarada po akciji | |

Izveštaj nezavisnog revizora
Skupštini akcionara "CENTROTEXTIL" AD Beograd

Osnove za uzdržavanje od mišljenja

1. "Na osnovu prezentirane dokumentacije o nabavnoj vrednosti nekretnina, postrojenja i opreme, nismo bili u mogućnosti da potvrdimo da je njihovo vrednovanje izvršeno u skladu sa zahtevima MRS 16 Nekretnine postrojenja i oprema, niti pravičnu vrednost na dan prve primene MSFI u skladu sa MSFI 1 Prva primena međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja, kao ni da kvantifikujemo iznose koji su posledica primenjene računovodstvene politike. Na osnovu napred navedenog nismo bili u mogućnosti da se uverimo u realnost iskazane vrednosti nekretnina, postrojenja i opreme na dan bilansa 31.12. 2011., odnosno iznosa obračunate amortizacije za 2011. Godinu.
2. Kao što je navedeno u Napomeni 10.2. uz finansijske izveštaje, Društvo na dan bilansa 31.12.2011. godine evidentira kratkoročne kredite u zemlji koji se odnose na pozajmice zaposlenima Društva date prethodnih godine u ukupnom iznosu od 3.116 hiljada RSD. Društvo nije izvršilo obezvređenje plasmana za koje je otežana naplata u ukupnom iznosu od 2.915 hiljada RSD, odnosno kratkoročni finansijski plasmani su preceñeni, a kapital i rezultat perioda potceñeni u istom iznosu.
3. Kao što je navedeno u Napomeni 28.3. uz finansijske izveštaje, Društvo na dan bilansa 31.12.2011. godine evidentira odložene poreske obaveze u iznosu od 23.273 hiljada RSD. Društvo je greškom u obračunu preceñilo ove obaveze za 2.879 hiljada RSD odnosno umanjilo odloženi poreski prihod i neto rezultat perioda za isti iznos.

Uzdržavanje od mišljenja

Zbog značaja pitanja iznetih u pasusima o osnovama za uzdržavanje od mišljenja, nismo bili u mogućnosti da prikupimo dovoljno odgovarajućih dokaza da obezbede osnovu za revizorsko mišljenje. U skladu sa tim, ne izražavamo mišljenje o priloženim finansijskim izveštajima.

Skretanje pažnje

1. Skrećemo pažnju na Napomenu 9.2. uz finansijske izveštaje, u kojoj je navedeno da je Vrhovni kasacioni sud u Beogradu 23.09.2010. godine doneo Rešenja kojima se usvaja revizija postupka u sporu sa tužiocima "Nitex" d.o.o. Niš i "Dunav" a.d. Grocka i ukidaju presude Višeg trgovinskog suda iz Beograda iz 2009. Godine, i po osnovu kojih se predmeti vraćaju Privrednom sudu u Beogradu na ponovno suđenje. Naše mišljenje nije kvalifikovano po ovom pitanju.
2. Skerćemo pažnju na napomenu 31. Uz finansijske izveštaje, u kojoj je navedeno da se protiv Društva vodi veći broj radnih sporova od strane oko 150 bivših zaposlenih za isplatu razlike isplaćene otpremnine po socijalnom programu i otpremnine od 400 EUR predviđena kolektivnim ugovorom, kao i isplatu premije za dopunsko životno osiguranje po kolektivnom ugovoru. Rukovodstvo Društva smatra da će tužbene zahteve za isplatu razlike isplaćene otpremnine i otpremnine po kolektivnom ugovoru, uspešno rešiti, obzirom da su bivši zaposleni dobrovoljno potpisali izjave – zahteve za prestanak radnog odnosa uz isplatu otpremnine koju im je Društvo ponudilo, i pošto nisu u zakonskom roku od 90 dana od prijema rešenja o prestanku radnog odnosa pokretali spor za poništaj rešenja. Stoga, Društvo nije izvršilo razervisanja za sudske sporove u skladu sa MRS 37 Rezervisanja, potencijalne obaveze i potencijalna imovina. Radni sporovi za isplatu premije za dopunsko životno osiguranje, nisu materijalno značajni. Naše mišljenje nije kvalifikovano po ovom pitanju."

Beograd, 05.04.2012. godine.
Miroslav Antović
Ovlašćeni revizor

BILANS STANJA I BILANS USPEHA "JUGOŠPED" a.d. Beograd:

Bilans stanja aktiva MSFI (u 000 dinara):

| AKTIVA: | 31.12.2011. |
|---|-------------|
| UKUPNA AKTIVA | 1.581.484 |
| Stalna imovina | 1.367.948 |
| - Neuplaćeni upisani kapital | 0 |
| - Goodwill | 0 |
| - Nematerijalna ulaganja | 580 |
| - Nekretnine postrojenja oprema i bioloska sredstva | 1.323.354 |

| | |
|--|-----------|
| - Nekretnine postrojenja i oprema | 1.148.010 |
| - Investicione nekretnine | 175.344 |
| - Biološka sredstva | 0 |
| - Dugoročni finansijski plasmani | 44.014 |
| - Učešća u kapitalu | 34.537 |
| - Ostali dugoročni finansijski plasmani | 9.477 |
| Obrtna imovina | 213.536 |
| - Zalihe | 0 |
| - Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja | 0 |
| - Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina | 213.536 |
| - Potraživanja | 192.769 |
| - Potraživanja za više plaćen porez na dobitak | 157 |
| - Kratkoročni finansijski plasmani | 3.560 |
| - Gotovinski ekvivalenti i gotovina | 14.355 |
| - Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja | 2.695 |
| - Odložena poreska sredstva | 0 |
| Poslovna imovina | 1.581.484 |
| Gubitak iznad visine kapitala | 0 |
| Vanbilansna aktiva | 0 |

Bilans stanja pasiva MSFI (u 000 dinara):

| | |
|--|-------------|
| PASIVA: | 31.12.2011. |
| UKUPNA PASIVA | 1.581.484 |
| Kapital | 731.640 |
| - Osnovni kapital | 301.337 |
| - Neuplaćeni upisani kapital | 0 |
| - Rezerve | 638.676 |
| - Revalorizacione rezerve | 418.601 |
| - Nerealizovani dobitci po osnovu hartija od vrednosti | 325 |
| - Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti | 0 |
| - Neraspoređen dobitak | 9.685 |
| - Gubitak | 636.984 |
| - Otkupljene sopstvene akcije | 0 |
| Dugoročna rezervisanja i obaveze | 793.931 |
| - Dugoročna rezervisanja | 8.532 |
| - Dugoročne obaveze | 87.952 |
| - Dugoročni krediti | 87.952 |
| - Ostale dugoročne obaveze | 0 |
| - Kratkoročne obaveze | 697.447 |
| - Kratkoročne finansijske obaveze | 263.134 |
| - Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja | 0 |
| - Obaveze iz poslovanja | 401.292 |
| - Ostale kratkoročne obaveze | 29.257 |
| - Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja | 3.764 |
| - Obaveze po osnovu poreza na dobitak | 0 |
| Odložene poreske obaveze | 55.913 |
| Vanbilansna pasiva | 23.000 |

Bilans uspeha msfi (u 000 dinara)

| | |
|--------------------------------------|-------------|
| PRIHODI I RASHODI: | 31.12.2011. |
| POSLOVNI PRIHODI | 701.634 |
| - Prihodi od prodaje | 662.088 |
| - Prihodi do aktiviranja učinaka | 0 |
| - Povećanje vrednosti zaliha učinaka | 0 |
| - Smanjenje vrednosti zaliha učinaka | 0 |
| - Ostali poslovni prihodi | 39.546 |

| | |
|--|---------|
| POSLOVNI RASHODI | 744.460 |
| - Nabavna vrednost prodate robe | 265.659 |
| - Troškovi materijala | 10.745 |
| - Troškovi zarada i ostali lični rashodi | 36.613 |
| - Troškovi amortizacije i rezervisanja | 19.598 |
| - Ostali poslovni rashodi | 411.845 |
| POSLOVNI DOBITAK | 0 |
| POSLOVNI GUBITAK | 42.826 |
| Finansijski prihodi | 10.924 |
| Finansijski rashodi | 27.877 |
| Ostali prihodi | 922 |
| Ostali rashodi | 12.266 |
| DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA | 0 |
| GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA | 71.123 |
| Neto dobitak poslovanja koje se obustavlja | 0 |
| Neto gubitak poslovanja koje se obustavlja | 0 |
| DOBITAK PRE OPOREZIVANJA | 0 |
| GUBITAK PRE OPOREZIVANJA | 71.123 |
| Porez na dobitak | 0 |
| Poreski rashod perioda | 0 |
| Odloženi poreski rashod perioda | 0 |
| Odloženi poreski prihodi perioda | 26.736 |
| Isplaćena licna primanja poslodavcu | 0 |
| NETO DOBITAK | 0 |
| NETO GUBITAK | 44.387 |
| Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagačima | 0 |
| Neto dobitak koji pripada vlasnicima matičnog pravnog lica | 0 |
| ZARADA PO AKCIJI | - |
| Osnovna zarada | 0 |
| Umanjena zarada po akciji | 0 |

Izveštaj revizora
Akcionarima "JUGOŠPED" AD Beograd

Mišljenje

"Po našem mišljenju, pojedinačni finansijski izveštaji Jugošped a.d. Beograd za godinu koja se završava na dan 31. decembra 2011. godine, su sastavljeni, po svim materijalno značajnim pitanjima, u skladu sa računovodstvenim propisima Republike Srbije.

Beograd, 03.04.2012. godine."

Miroslav Antović

Ovlašćeni revizor

BILANS STANJA I BILANS USPEHA "KULTURA PLUS – U LIKVIDACIJI" d.o.o. Beograd:
Bilans stanja aktiva MSFI (u 000 dinara):

| | |
|---|-------------|
| AKTIVA: | 31.12.2011. |
| UKUPNA AKTIVA | 41 |
| Stalna imovina | 0 |
| - Neuplaćeni upisani kapital | 0 |
| - Goodwill | 0 |
| - Nematerijalna ulaganja | 0 |
| - Nekretnine postrojenja oprema i bioloska sredstva | 0 |
| - Nekretnine postrojenja i oprema | 0 |
| - Investicione nekretnine | 0 |
| - Biološka sredstva | 0 |
| - Dugoročni finansijski plasmani | 0 |
| - Učešća u kapitalu | 0 |
| - Ostali dugoročni finansijski plasmani | 0 |
| Obrtna imovina | 3 |
| - Zalihe | 0 |

| | |
|--|----|
| - Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja | 0 |
| - Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina | 3 |
| - Potraživanja | 0 |
| - Potraživanja za više plaćen porez na dobitak | 0 |
| - Kratkoročni finansijski plasmani | 0 |
| - Gotovinski ekvivalenti i gotovina | 2 |
| - Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja | 1 |
| - Odložena poreska sredstva | 0 |
| Poslovna imovina | 3 |
| Gubitak iznad visine kapitala | 38 |
| Vanbilansna aktiva | 0 |

Bilans stanja pasiva MSFI (u 000 dinara):

| PASIVA: | 31.12.2011. |
|--|-------------|
| UKUPNA PASIVA | 41 |
| Kapital | 0 |
| - Osnovni kapital | 108 |
| - Neuplaćeni upisani kapital | 0 |
| - Rezerve | 0 |
| - Revalorizacione rezerve | 0 |
| - Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti | 0 |
| - Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti | 0 |
| - Neraspoređen dobitak | 0 |
| - Gubitak | 108 |
| - Otkupljene sopstvene akcije | 0 |
| Dugoročna rezervisanja i obaveze | 41 |
| - Dugoročna rezervisanja | 0 |
| - Dugoročne obaveze | 0 |
| - Dugoročni krediti | 0 |
| - Ostale dugoročne obaveze | 0 |
| - Kratkoročne obaveze | 41 |
| - Kratkoročne finansijske obaveze | 36 |
| - Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja | 0 |
| - Obaveze iz poslovanja | 5 |
| - Ostale kratkoročne obaveze | 0 |
| - Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja | 0 |
| - Obaveze po osnovu poreza na dobitak | 0 |
| Odložene poreske obaveze | 0 |
| Vanbilansna pasiva | 0 |

Bilans uspeha msfi (u 000 dinara)

| PRIHODI I RASHODI: | 31.12.2011. |
|--|-------------|
| POSLOVNI PRIHODI | 0 |
| - Prihodi od prodaje | 0 |
| - Prihodi do aktiviranja učinaka | 0 |
| - Povećanje vrednosti zaliha učinaka | 0 |
| - Smanjenje vrednosti zaliha učinaka | 0 |
| - Ostali poslovni prihodi | 0 |
| POSLOVNI RASHODI | 102 |
| - Nabavna vrednost prodane robe | 0 |
| - Troškovi materijala | 0 |
| - Troškovi zarada i ostali lični rashodi | 0 |
| - Troškovi amortizacije i rezervisanja | 0 |
| - Ostali poslovni rashodi | 102 |
| POSLOVNI DOBITAK | 0 |
| POSLOVNI GUBITAK | 102 |

| | |
|--|-----|
| Finansijski prihodi | 0 |
| Finansijski rashodi | 0 |
| Ostali prihodi | 0 |
| Ostali rashodi | 0 |
| DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA | 0 |
| GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA | 102 |
| Neto dobitak poslovanja koje se obustavlja | 0 |
| Neto gubitak poslovanja koje se obustavlja | 0 |
| DOBITAK PRE OPOREZIVANJA | 0 |
| GUBITAK PRE OPOREZIVANJA | 102 |
| Porez na dobitak | 0 |
| Poreski rashod perioda | 0 |
| Odloženi poreski rashod perioda | 0 |
| Odloženi poreski prihodi perioda | 0 |
| Isplaćena licna primanja poslodavcu | 0 |
| NETO DOBITAK | 0 |
| NETO GUBITAK | 102 |
| Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagačima | 0 |
| Neto dobitak koji pripada vlasnicima matičnog pravnog lica | 0 |
| ZARADA PO AKCIJI | 0 |
| Osnovna zarada | 0 |
| Umanjena zarada po akciji | 0 |

KULTURA PLUS-U LIKVIDACIJI DOO je razvrstano u malo pravno lice i nema obavezu revizije finansijskih izveštaja

- 5.8. bitniji događaji u poslovanju ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju od dana sastavljanja bilansa do dana pripreme ove ponude:

-

- 5.9. Podaci o direktoru, članovima uprave:

Zepter Philip, predsednik
Papić Predrag, direktor
Nee Uwe, član uprave
Zepter Diana, direktorka
Allemann Jorg,

- 5.10. dokaz o imovinskom stanju ako je ponuđač fizičko lice:

-

- 5.11. poslovno ime, sedište i adresa investicionog društva koji je učestvovao u pripremi ponude za preuzimanje akcija:

"BELGRADE INDEPENDENT BROKER" a.d. Beograd, Bulevar Mihajla Pupina 117

6. ODNOS PONUĐAČA I LICA KOJA S NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I CILJNOG DRUŠTVA

podaci o bitnijim poslovnim odnosima i zaključenim ugovorima između ponuđača i lica koja s njim zajednički deluju i ciljnog društva čije su akcije predmet ponude

Ponuđač koristi upravljačka prava u ciljnom društvu po osnovu već stečenih 92,84 % akcija.

7. ODNOS PONUĐAČA I LICA KOJA S NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I ČLANOVA UPRAVE CILJNOG DRUŠTVA

podaci da li su i kada obavljani pregovori između ponuđača i članova uprave ciljnog društva u vezi ponude za preuzimanje akcija i ishod tih pregovora:

nisu obavljani pregovori

podaci o zaključenim ugovorima ili sporazumima, odnosno o nameri zaključenja ugovora ili sporazuma između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i članova uprave ciljnog društva čije su akcije predmet ove ponude, koji se odnose na isplate naknada i datih drugih pogodnosti članovima uprave tog društva zbog ranijeg opoziva, odnosno razrešenja usled preuzimanja kontrole nad upravljanjem društvom ili koji se odnose na dalje obavljanje poslova tih članova uprave.

-

8. ODNOS PONUĐAČA I LICA KOJA S NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I AKCIONARA CILJNOG DRUŠTVA

podaci o zaključenim ugovorima ili sporazumima između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i zakonitih imalaca akcija, na koje se odnosi ova ponuda

-

9. CILJEVI PONUĐAČA I NJEGOVE NAMERE U VEZI SA CILJNIM DRUŠTVOM

ciljevi i namere ponuđača lica koja sa njim zajednički deluju u vezi sa ciljnim društvom i to: budućim poslovanjem, delatnošću ciljnog društva i mesta njenog obavljanja

planira se zadržavanje delatnosti i mesta obavljanja delatnosti kao i unapređenje organizacije poslovanja, i podizanje nivoa usluga.

strateški plan za ciljno društvo i kompaniju ponuđača

racionalizacija poslovanja i poboljšanje pozicije ciljnog društva.

moguće posledice realizovanja strateških planova ponuđača na politiku zapošljavanja i radnopravni status radnika, uključujući i materijalni položaj zaposlenih

- **ponuđač ne namerava da menja politiku zapošljavanja;**
- **materijalni položaj zaposlenih zavisice od rezultata poslovanja;**

10. DRUGE BITNE ČINJENICE

druge činjenice i okolnosti poznate ponuđaču, a koje nisu objavljene na drugi način, koje mogu imati uticaja na vrednost i tržišnu cenu akcija na koju se ponuda odnosi

Nema

11. PONUĐAČ DAJE SLEDEĆU IZJAVU:

Izjava: "HOME ART & SALES SERVICES" AG daje ponudu svim akcionarima "STOTEKS" a.d. Beograd koji su vlasnici akcija sa pravom glasa i obavezuje se da kupi svaku akciju s pravom glasa, pod propisanim i objavljenim uslovima.

12. ODGOVORNA LICA

"HOME ART & SALES SERVICES" AG

Đorđe Rašić
po punomoćju
jmbg 0907979161943

"BELGRADE INDEPENDENT BROKER" a.d.

Vladan Tanasković
generalni direktor

Beograd, 29. VIII 2012. godine

Komisija ne odgovara za tačnost i istinitost podataka navedenih u ponudi za preuzimanje i ne ocenjuje opravdanost i celishodnost elementa ponude za preuzimanje.
Odgovorno lice ponuđača (direktor ili drugo ovlašćeno lice) je odgovorno za istinitost i celovitost informacija sadržanih u ponudi za pruzimanje, kao i u skraćenom tekstu ponude za preuzimanje