

На основу члан 50. Закона о тржишту капитала („Сл. гласник РСрбије" број 31/2011) и одредби члана 3. Правилника о садржини, форми и начину објављивања годишњих, полугодишњих и кварталних извештаја јавних друштава („Сл.гласник РСрбије" број 14/2012) Г.З.П. „ДОМ“, из Београда матични број: 07032234, објављује следећи

**ГОДИШЊИ ИЗВЕШТАЈ
ЈАВНОГ ДРУШТВА**

Период извештавања 01.01.2011 до 31.12.2011. године

Основни подаци о издаваоцу акција	
Пословно име	Г.З.П. „ДОМ“ А.Д. Београд
Седиште и адреса	Београд, ул. Прерадовићева бр. 2а
Матични број	07032234
ПИБ	101518153
Име и презиме директора	Драган Ромић
Име и презиме контакт особе	Даворка Грубишић
Телефон	062/270-403; 011/6768-628
Датум оснивања	09.07.1954. године
Укупан број издатих обичних акција	2.732
CFI код ISIN број	ESVUFR RSGPDOE91356
Номинална вредност једне акције	600,00

САДРЖАЈ:

ФИНАНСИЈСКИ ИЗВЕШТАЈ СА ИЗВЕШТАЈЕМ РЕВИЗОРА

ИЗВЕШТАЈ О ПОСЛОВАЊУ

ОДЛУКА О УСВАЈАЊУ ГОДИШЊЕГ ФИНАНСИЈСКОГ ИЗВЕШТАЈА

ОДЛУКА О РАСПОДЕЛИ ДОБИЛИ ИЛИ ПОКРИЋУ

ИЗЈАВА ЛИЦА ОДГОВОРНОГ ЗА САСТАВЉАЊЕ ИЗВЕШТАЈА

**IZVEŠTAJ O
IZVRŠENOJ REVIZIJI
FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA
ZA 2011. GODINU
GZP DOM AD
BEOGRAD**

April 2012. godine

CONFIDA FINODIT

Preduzeće za reviziju
Beograd, Imotska 1

SADRŽAJ:

I	OSNOVNI PODACI O DRUŠTVU.....	6
II	FINANSIJSKI IZVEŠTAJI.....	7
III	NAPOMENE REVIZIJE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE.....	14
1.	KRATAK ISTORIJSKI DRUŠTVA.....	14
2.	BILANS STANJA.....	15
2.1.	AKTIVA	15
2.1.1.	STALNA IMOVINA	15
2.1.2.	OBRTNA IMOVINA	17
2.2.	PASIVA	20
2.2.1.	KAPITAL.....	20
2.2.2.	DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE.....	21
2.2.3.	ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE.....	24
2.3.	VANBILANSNA AKTIVA I PASIVA.....	24
3.	BILANS USPEHA.....	25
3.1.	PRIHODI.....	26
3.1.1.	POSLOVNI PRIHODI.....	26
3.1.2.	OSTALI PRIHODI.....	27
3.2.	RASHODI.....	27
3.2.1.	POSLOVNI RASHODI.....	27
3.2.2.	FINANSIJSKI RASHODI.....	29
4.	IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE.....	30
5.	IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU.....	31
6.	POPIS.....	32
7.	SUDSKI SPOROV I.....	32
8.	HIPOTEKE I JEMSTVA.....	32
9.	DOGADAJI NAKON DANA BILANSA STANJA.....	32
IV	FINANSIJSKI IZVEŠTAJI.....	33

CONFIDA FINODIT

d.o.o. Beograd, Imotska br. 1
Preduzeće za reviziju

PREDUZEĆE ZA REVIZIJU
CONFIDA-FINODIT D.O.O

Br. 191
30.04 2012 god.
BEOGRAD, Imotska 1

AD GZP DOM
PRERADOVIĆEVA BR. 2-A,
BEOGRAD

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

SKUPŠTINI AKCIONARA A.D. GZP DOM, BEOGRAD.

Izvršili smo reviziju priloženih finansijskih izveštaja A.D. GZP DOM, BEOGRAD (u daljem tekstu "Društvo"), koji obuhvataju bilans stanja na dan 31. decembra 2011. godine i odgovarajući bilans uspeha, izveštaj o promenama na kapitalu i izveštaj o tokovima gotovine za godinu koja se završava na taj dan, kao i pregled značajnih računovodstvenih politika i napomene uz finansijske izveštaje.

Odgovornost rukovodstva

Rukovodstvo Društva je odgovorno za sastavljanje i istinito prikazivanje ovih finansijskih izveštaja u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja, kao i za one interne kontrole koje rukovodstvo odredi kao neophodne u pripremi finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled kriminalne radnje ili greške.

Odgovornost revizora

Naša odgovornost je da izrazimo mišljenje o ovim finansijskim izveštajima na osnovu izvršene revizije. Reviziju smo izvršili u skladu sa Međunarodnim standardima revizije. Ovi standardi zahtevaju da se pridržavamo etičkih zahteva i da reviziju planiramo i izvršimo na način koji omogućava da se, u razumnoj meri, uverimo da finansijski izveštaji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze. Revizija uključuje sprovođenje postupaka radi pribavljanja revizijskih dokaza o iznosima i obelodanjivanjima u finansijskim izveštajima. Odabrani postupci su zasnovani na revizorskom prosuđivanju, uključujući procenu rizika postojanja materijalno značajnih pogrešnih iskaza u finansijskim izveštajima, nastalih usled kriminalne radnje ili greške.

Prilikom procene ovih rizika, revizor sagledava interne kontrole koje su relevantne za sastavljanje i istinito prikazivanje finansijskih izveštaja radi osmišljavanja revizorskih postupaka koji su odgovarajući u datim okolnostima, ali ne u cilju izražavanja mišljenja o delotvornosti internih kontrola pravnog lica. Revizija takođe uključuje ocenu adekvatnosti primenjenih računovodstvenih politika i razumnost (opravdanost) računovodstvenih procena izvršenih od strane rukovodstva, kao i ocenu opšte prezentacije finansijskih izveštaja.

Smatramo da su revizijski dokazi koje smo pribavili dovoljni i odgovarajući i da obezbeđuju osnovu za izražavanje našeg mišljenja sa rezervom.

(nastavlja se)

Strana 1 od 2

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA (nastavak)

SKUPŠTINI AKCIONARA A.D. GZP DOM, BEOGRAD

Osnove za mišljenje sa rezervom

Iskazana knjigovodstvena vrednost osnovnog kapitala u iznosu od 6.009 hiljada dinara ne odgovara vrednosti osnovnog kapitala, koji predstavlja proizvod broja akcija i nominalne vrednosti akcija, odnosno vrednosti kapitala upisanoj u Centralni registar HOV i registar privrednih subjekata Agencije za privredne registre.

Ukupne obaveze Društva iznose 2.923 hiljade dinara i u potpunosti se odnose na kratkoročne obaveze koje za 2.852 hiljade dinara premašuju ukupnu obrtnu imovinu. Obim poslovanja Društva u odnosu na prethodnu godinu se značajno smanjio što je imalo za posledicu smanjenje prihoda i novčanih priliva. Imajući u vidu prethodno navedeno, smatramo da je neophodno da Društvo pribavi dodatan kapital, odnosno neto obrtna sredstva, kako bi neometano moglo da nastavi svoje poslovanje u skladu sa načelom kontinuiteta poslovanja ili u suprotnom može doći do njegovog prekida.

Mišljenje sa rezervom

Po našem mišljenju, osim za efekte pitanja iznetih u pasusima Osnove za mišljenje sa rezervom, finansijski izveštaji prikazuju istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim pitanjima, finansijski položaj A.D. GZP DOM, BEOGRAD na dan 31. decembra 2011. godine, kao i rezultate njegovog poslovanja i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan, u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja i računovodstvenim propisima Republike Srbije.

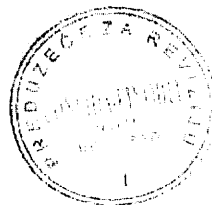
Skretanje pažnje

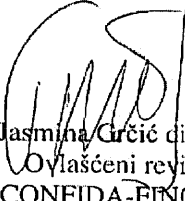
Društvo je u toku 2011. godine obavljalo poslove sa povezanim pravnim licima. Prilikom sastavljanja finansijskih izveštaja za 2011. godinu Društvo nije u svojim napomenama uz finansijske izveštaje obelodanilo poslovanje sa povezanim stranama kako to zahteva MRS 24 – Obelodanjivanje povezanih strana kao ni informacije u skladu sa MRS 33 – Zarada po akciji.

Društvo je promenilo svoju preovlađujuću delatnost u smislu da je prestalo da se bavi građevinarstvom i svoje poslovne objekte i opremu izdalo u zakup povezanom pravnom licu.

Naše mišljenje ne sadrži rezervu po prethodno navedenim pitanjima.

U Beogradu, 25.04.2012. godine.




Jasmina Grčić dipl. oec
Ovlašćeni revizor
„CONFIDA-FINODIT“
Preduzeće za reviziju
Strana 2 od 2

"GZP DOM" a.d.
Ul. Preradovićeve br.2
Beograd

REVIZIJSKA IZJAVA

Saglasno odredbi člana 45. Zakona o računovodstvu i reviziji ("Službeni glasnik RS", broj 46/2006 i 111/2009) izjavljujemo sledeće:

1. Da preduzeće za reviziju "CONFIDA - FINODIT" D.O.O. iz Beograda nije akcionar, ulagač sredstava ili osnivač naručioca revizije.
2. Da licencirani ovlašćeni revizor koji je vršio ovu reviziju nije akcionar ili ulagač sredstava, niti osnivač naručioca revizije.
3. Da licencirani ovlašćeni revizor koji je obavio reviziju nije kapitalno povezan i nema drugih veza ili obligacionih odnosa sa naručiocem revizije koji bi predstavljali smetnju za obavljanje revizije u skladu sa Međunarodnim standardima revizije i Zakona o računovodstvu i reviziji.
4. Da naručilac posla nije akcionar, osnivač ili ulagač sredstava kod preduzeća za reviziju "CONFIDA - FINODIT" D.O.O. iz Beograda.
5. Da licencirani ovlašćeni revizor nije srodnik po krvi, u pravoj liniji, do bilo kog stepena, a u pobočnoj liniji do četvrtog stepena, supružnik ili srodnik po tazbini do drugog stepena, bez obzira da li je brak prestao, usvojilac odnosno usvojenik osnivača ili direktora pravnog lica kod kojeg se obavlja revizija i staralac, odnosno hranilac osnivača pravnog lica kod kojeg se obavlja revizija koji bi predstavljali smetnju za obavljanje revizije u skladu sa Međunarodnim standardima revizije i Zakona o računovodstvu i reviziji.


DIREKTOR



GRAĐEVINSKO ZANATSKO PREDUZEĆE A.D.
IZVODI SVE VRSTE GRAĐEVINSKO - ZANATSKIH RADOVA

Preduzeće za reviziju "CONFIDA - FINODIT" D.O.O.

Imotska 1
Beograd

Predmet: Izjava rukovodstva povodom revizije finansijskih izveštaja za 2011. Godinu

Ovu izjavu dajemo u vezi sa Vašom revizijom finansijskih izveštaja našeg Društva za godinu koja se završila na dan 31. decembra 2011. godine. Svrha davanja ove izjave je izražavanje mišljenja o tome da li računovodstveni izveštaji pružaju istinitu i objektivnu sliku finansijskog položaja ovog Društva na dan 31.12.2011. godine i rezultata poslovanja za godinu koja se završila na taj dan, u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja i Međunarodnim računovodstvenim standardima.

Prihvatao našu odgovornost za istinit i objektivan prikaz finansijskih izveštaja za godinu koja se završava na dan 31.12.2011. godine u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja i Međunarodnim računovodstvenim standardima.

Potvrđujemo po našem najboljem saznanju i uverenju, sledeće izjave:

- Rukovodstvo i lica koja imaju značajnu ulogu u računovodstvenom sistemu i sistemu internih kontrola ili lica koja mogu imati materijalno značajnog uticaja na finansijske izveštaje nisu bila uključena u nezakonite radnje;
- Stavili smo Vam na raspolaganje sve poslovne knjige i potkrepljujuću dokumentaciju, kao i sva normativna akta sa sednica organa upravljanja i rukovođenja koja su imala uticaja na finansijske izveštaje za 2011. godinu;
- Potvrđujemo sveobuhvatnost informacija datih u pogledu identifikovanja povezanih subjekata;
- U finansijskim izveštajima nema materijalno značajnih pogrešnih iskazivanja niti propusta;
- Društvo je postupalo u skladu sa svim aspektima odredbi ugovora koji bi, u slučaju nepridržavanja, mogli imati materijalno značajne efekte na finansijske izveštaje. Nije bilo neusklađenosti sa zahtevima zakonodavnih organa koji bi, u slučaju nepoštovanja istih, mogli imati materijalno značajne efekte na finansijske izveštaje;
- Revizorima su date sve informacije o hipotekama, garancijama, jemstvima i sl.;
- Nemamo planove niti namere koje bi mogle da materijalno značajno izmene knjigovodstvenu vrednost ili klasifikaciju sredstava, potraživanja i obaveza prikazanih u računovodstvenim izveštajima;
- Ne planiramo da napustimo našu delatnost niti imamo druge planove i namere koje bi dovele do pojave zastarelih zaliha i nema zaliha koje su iskazane u iznosima koji bi bili veći od njihove neto prodajne vrednosti;
- Sudski sporovi koji su u toku i koji su od materijalnog značaja za finansijske izveštaje obelodanjeni su u napomenama uz finansijske izveštaje i stavljeni revizorima na uvid;
- Društvo poseduje odgovarajuće i validne dokaze o vlasništvu i pravu korišćenja nad svim sredstvima kojima raspolaže i nema zaloga niti drugih tereta nad bilo kojim sredstvima, izuzev onih koji su revizorima stavljeni na uvid;
- Proknjižili smo sve obaveze, kako stvarne tako i potencijalne i obelodanili u napomenama uz finansijske izveštaje;
- Nije bilo događaja nakon datuma bilansa stanja koji bi zahtevali korekcije finansijskih izveštaja za 2011. godinu.

Mesto i datum Beograd, 20.04.2012. godine



Odgovorno lice

GZP „DOM“ a.d. BEOGRAD, Ul. Preradovićeve 2a, telefoni: 6761 – 639, 6768 – 628, faks: 6768 – 628

Tekući račun br. 170 – 30008930000 – 03 PIB: 101518153 MB: 07032234 Šifra delatnosti: 4120

I OSNOVNI PODACI O DRUŠTVU

Pun naziv društva:	GRAĐEVINSKO ZANA'TSKO PREDUZEĆE DOM AD
Skraćeni naziv društva:	GZP DOM A.D., BEOGRAD
Sedište i adresa:	PRERADOVIŽĆEVA 2 A, BEOGRAD
Oblik organizovanja:	AKCIONARSKO DRUŠTVO
Matični broj:	07032234
Registarski broj:	BD 71258/2009
PIB:	101518153
Šifra i naziv delatnosti:	4120 Izgradnja stambenih i nestambenih zgrada
Broj zaposlenih:	2
Veličina društva:	malo
Broj članova Upravnog odbora:	3
Broj članova Skupštine:	17
Broj registrovanih akcionara kod Centralnog registra:	17
Odgovorno lice:	Grubišić Davorka
Odgovorno lice koje sastavlja i potpisuje finansijske izveštaje:	Grubišić Davorka
Osnivači društva:	Stanje prema knjizi akcionara sa presekom na dan 31.12.2011. godine.
Poslednja registracija kod Agencije za privredne registre:	BD 71258/2009
Revizija za prethodnu godinu:	Confida-Finodit doo, revizor je izrazio
Da li se radi konsolidacija:	Ne

II FINANSIJSKI IZVEŠTAJI

BILANS STANJA

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Iznos	
			Tekuća godina	Prethodna godina
	A K T I V A			
	A. STALNA IMOVINA (002+003+004+005+009)	1	9.496	9.940
0	I. NEUPLAĆENI UPISANI KAPITAL	2	-	-
12	II GOODWILL	3	-	-
01 bez 012	III NEMATERIJALNA ULAGANJA	4	-	-
	IV NEKRETNINE, POSTROJENJA, OPREMA I BIOLOŠKA SREDSTVA (006+007+008)	5	9.496	9.940
020, 022, 023, 026, 027(deo), 028(deo), 029	1. Nekretnine, postrojenja i oprema	6	9.496	9.940
024, 027(deo), 028(deo)	2. Investicione nekretnine	7	-	-
021, 025, 027(deo) i 028(deo)	3. Biološka sredstva	8	-	-
	V DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (010+011)	9	-	-
030 do 032, 039(deo)	1. Učešće u kapitalu	10	-	-
033 do 038, 039(deo) osim 037	2. Ostali dugoročni finansijski plasmani	11	-	-
	B. OBRTNA IMOVINA (013+014+015)	12	71	2.974
10 do 13, 15	I. ZALIHE	13	-	-
14	II STALNA SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	14	-	-
	III KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA, PLASMANI I GOTOVINA (016+017+018+019+020)	15	71	2.974
20, 21 i 22, osim 223	1. Potraživanja	16	31	2.955
223	2. Potraživanja za više plaćen porez na dobitak	17	12	12
23 minus 237	3. Kratkoročni finansijski plasmani	18	-	-
24	4. Gotovinski ekvivalenti i gotovina	19	28	6
27 i 28 osim 288	5. Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja	20	-	1
288	V. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	21	-	-
	G. POSLOVNA IMOVINA (001+012+021)	22	9.567	12.914
29	D. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA	23	-	-
	D. UKUPNA AKTIVA (022+023)	24	9.567	12.914
88	E. VANBILANSNA AKTIVA	25	373	1128

- u hiljadama dinara -

Grupa račun, račun	POZICIJA	AOP	Iznos	
			Tekuća godina	Prethodna godina
	PASIVA			
	A. KAPITAL (102+103+104+(105+106-107+108-109-110))	101	5.906	5.749
30	I. OSNOVNI KAPITAL	102	6.388	6.388
31	II. NEUPLAĆENI UPISANI KAPITAL	103	-	-
32	III. REZERVE	104	-	-
330 i 331	IV. REVALORIZACIONE REZERVE	105	6.700	6.700
332	V. NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI	106	-	-
333	VI. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI	107	-	-
34	VII. NERASPOREĐENI DOBITAK	108	157	-
35	VIII. GUBITAK	109	6.740	6.740
037 i 237	IX. OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE	110	599	599
	B. DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE (112+113+116)	111	2.923	6.420
40	I. DUGOROČNA REZERVISANJA	112	-	-
41	II. DUGOROČNE OBAVEZE (114+115)	113	-	-
414, 415	1. Dugoročni krediti	114	-	-
41 bez 414 i 415	2. Ostale dugoročne obaveze	115	-	-
	III. KRATKOROČNE OBAVEZE (117+118+119+120+121+122)	116	2.923	6.420
42, osim 427	1. Kratkoročne finansijske obaveze	117	-	-
427	2. Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja	118	-	-
43 i 44	3. Obaveze iz poslovanja	119	2.717	6.280
45 i 46	4. Ostale kratkoročne obaveze	120	150	102
47, 48 osim 481 i 49 osim 498	5. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja	121	47	38
481	6. Obaveze po osnovu poreza na dobitak	122	9	-
498	V. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	123	738	745
	G. UKUPNA PASIVA (101+111+123)	124	9.567	12.914
89	D. VANBILANSNA PASIVA	125	373	1.128

BILANS USPEHA

- u hiljadama dinara -

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Iznos	
			Tekuća godina	Prethodna godina
	A. PRIHODI I RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA			
	1. POSLOVNI PRIHODI (202+203+204-205+206)	201	2.813	3.690
60 i 61	1. Prihodi od prodaje	202	2.813	3.690
62	2. Prihodi od aktiviranja učinaka i robe	203	-	-
630	3. Povećanje vrednosti zaliha učinaka	204	-	-
631	4. Smanjenje vrednosti zaliha učinaka	205	-	-
64 i 65	5. Ostali poslovni prihodi	206	-	-
	II. POSLOVNI RASHODI (1 do 5)	207	2.665	4.291
50	1. Nabavna vrednost prodate robe	208	-	-
51	2. Troškovi materijala	209	294	17
52	3. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	210	1.445	1.062
54	4. Troškovi amortizacije i rezervisanja	211	444	445
53 i 55	5. Ostali poslovni rashodi	212	482	2.767
	III. POSLOVNA DOBIT (201-207)	213	148	-
	IV. POSLOVNI GUBITAK (207-201)	214	-	601
66	V. FINANSIJSKI PRIHODI	215	-	-
56	VI. FINANSIJSKI RASHODI	216	9	1
67, 68	VII. OSTALI PRIHODI	217	20	25
57, 58	VIII. OSTALI RASHODI	218	-	130
	IX. DOBIT IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (III-IV+V-VI+VII-VIII)	219	159	-
	X. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (IV-III-VI+V-VIII+VII)	220	-	707
69-59	XI NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	221	-	-
59-69	XII NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	222	-	3
	B. DOBIT PRE OPOREZIVANJA (219-220+221-222)	223	159	-
	V. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA (220-219+222-221)	224	-	(710)
	G. POREZ NA DOBIT		-	-
721	1. Poreski rashod perioda	225	9	-
722	2. Odloženi poreski rashodi perioda	226	7	-
722	3. Odloženi poreski prihodi perioda	227	-	-
723	D. Isplaćena lična primanja poslodavcu	228	-	-

GZP DOM AD Beograd
Revizija finansijskih izveštaja za 2011. godinu

Đ. NETO DOBIT (223-224-225-226+227-228)	229	157	-
E. NETO GUBITAK (224-223+225+226-227+228)	230	-	(710)
Ž. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA	231	-	-
Z. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VLASNICIMA MATIČNOG PRAVNOG LICA	232	-	-
I. ZARADA PO AKCIJI			
1. Osnovna zarada po akciji	233	-	-
2. Umanjena (razvodnjena) zarada po akciji	234	-	-

IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU u periodu od 01.01. do 31.12.2011. godine

	Osnovni kapital	Ostali kapital	Neuplaceni upisani kapital	Emisiona premija	Rezerve	Revalorizacione rezerve	Nerealizovani Db po osnovu Hov	Nerealizovani Gb po osnovu Hov	Neraspoređeni Dobitak	Gubitak do visine kapitala	Otkup sopstvenih akcija	Ukupno	Gubitak iznad visine kapitala
Stanje na dan 01.01.2010.g.	6009	379								5789	599		322
Ispravka materijalno značajne greške i promena računovodstvene politike u prethodnoj godini- povećanje	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ispravka materijalno značajne greške i promena računovodstvene politik u prethodnoj godini- smanjenje													
Korigovano početno stanje na 01.01.2010.god	6009	379	-	-	-	-	-	-	-	5789	599	-	322
Ukupna povećanja u prethodnoj godini	-	-	-	-	-	6700	-	-	-	1032	-	5668	-
Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81	-	81	322
Stanje na dan 31.12.2010.g.	6009	379	-	-	-	6700	-	-	-	6740	599	-	-
Ispravka materijalno značajne greške i promena računovodstvene politike u prethodnoj godini- povećanje	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ispravka materijalno značajne greške i promena računovodstvene politik u prethodnoj godini- smanjenje	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Korigovano početno stanje na 01.01.2011.god.	6009	379	-	-	-	6700	-	-	-	6740	599	5749	-
Ukupna povećanja u tekućoj godini	-	-	-	-	-	-	-	-	157	-	-	157	-
Ukupna smanjenja u tekućoj godini	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Stanje na dan 31.12.2011.g.	6009	379	-	-	-	6700	-	-	157	6740	599	5906	-

IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE - CASH FLOW
 za period 01.01. - 31.12.2011. godine

- u hiljadama dinara -

Pozicija 1	AOP 2	Iznos	
		Tekuća godina 3	Prethodna godina 4
A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI			
I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (I do 3)	301	5.514	1.902
1. Prodaja i primljeni avansi	302	5.514	1.902
2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	303	-	-
3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	304	-	-
II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (I do 5)	305	5.492	1.960
1. Isplate dobavljačima i dati avansi	306	3.578	617
2. Zarade, naknade zarada i ostali lični rashodi	307	1.362	1.040
3. Plaćene kamate	308	9	1
4. Porez na dobitak	309	-	-
5. Plaćanja po osnovu ostalih javnih prihoda	310	543	302
III. Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (I - II)	311	22	-
IV. Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (II - I)	312	-	58
B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA		-	-
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (I do 5)	313	-	50
1. Prodaja akcija i udela (neto prilivi)	314	-	-
2. Prodaja nemat. ulaganja, nekret., postrojenja, opreme i bio. sredstava	315	-	-
3. Ostali finansijski plasmani (neto prilivi)	316	-	50
4. Primljene kamate iz aktivnosti investiranja	317	-	-
5. Primljene dividende	318	-	-
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (I do 3)	319	-	-
1. Kupovina akcija i udela (neto odlivi)	320	-	-

GZP DOM AD Beograd
 Revizija finansijskih izveštaja za 2011. godinu

2. Kupovina nemat. ulag. nekretn., postr., opreme i bio. sred.	321	-	-
3. Ostali finansijski plasmani (neto odlivi)	322	-	-
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja (I - II)	323	-	50
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja (II - I)	324	-	-
V. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA		-	-
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 3)	325	-	-
1. Uvećanje osnovnog kapitala	326	-	-
2. Dugoročni i kratkoročni krediti (neto prilivi)	327	-	-
3. Ostale dugoročne i kratkoročne obaveze	328	-	-
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 4)	329	-	-
1. Otkup sopstvenih akcija i udela	330	-	-
2. Dugoročni i kratkoročni krediti i ostale obaveze (neto odlivi)	331	-	-
3. Finansijski lizing	332	-	-
4. Isplaćene dividende	333	-	-
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (I - II)	334	-	-
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (II - I)	335	-	-
G. SVEGA PRILIVI GOTOVINE (301+313+325)	336	5.514	1.952
D. SVEGA ODLIVI GOTOVINE (305+319+329)	337	5.492	1.960
Đ. NETO PRILIV GOTOVINE (336-337)	338	22	-
E. NETO ODLIV GOTOVINE (337-336)	339	-	8
Ž. GOTOVINA NA POČETKU OBRAČUNSKOG PERIODA	340	6	14
Z. POZITIVNE KURSNE RAZ. PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE	341	-	-
I. NEGATIVNE KURSNE RAZ. PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE	342	-	-
J. GOTOVINA NA KRAJU OBRAČUNSKOG PERIODA (338-339+340+341-342)	343	28	6

III NAPOMENE REVIZIJE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

1. KRATAK ISTORIJAT DRUŠTVA

Preduzeće GZP "DOM", Beograd je osnovano 1954. kod nadležnog suda, za obavljanje delatnosti koju i danas obavlja. Upisuje se 03.05.2000. u Registar privrednih subjekata kao akcionarsko društvo, 27.07.2005. godine u svojoj strukturi sadrži i društveni kapital, da bi 28.11.2008. bila promena u strukturi kapitala u Registru privrednih subjekata po brojem BD 7125/2008, od kada više nema društvenog kapitala. Dana 19.02.2009. registrovana je promena podataka o privrednom subjektu i upisana u Registar privrednih subjekata po brojem BD 712572009.

2. BILANS STANJA

Na dan 31.12.2011. godine Društvo je sastavilo sledeći bilans stanja (u hiljadama dinara):

<i>Aktiva</i>	<i>Iznos</i>	<i>% učešća</i>	<i>Pasiva</i>	<i>Iznos</i>	<i>% učešća</i>
Stalna imovina	9.496	99,26	Kapital	5.906	61,73
Obrtna imovina	71	0,74			
Odložena poreska sredstva			Dugoročna rezervisanja i obaveze	2.923	30,55
			Odložene poreske obaveze	738	7,71
<u><i>Ukupna aktiva</i></u>	<u><i>9.567</i></u>	<u><i>100,00</i></u>	<u><i>Ukupna pasiva</i></u>	<u><i>9.567</i></u>	<u><i>100,00</i></u>
Vanbilansna aktiva	373		Vanbilansna pasiva	373	

2.1. AKTIVA

Bilansna aktiva Društva iznosi 9.567 hiljada dinara i sastoji se iz sledeće imovine (u hiljadama dinara):

Stalna imovina	9.495
Obrtna imovina	71
Odložena poreska sredstva	-
<i>Ukupna aktiva</i>	<i>9.567</i>

2.1.1. STALNA IMOVINA

Stalnu imovinu Društva, koja na dan 31.12.2011. godine, iznosi 9.495 hiljada dinara, u celosti čine nekretnine, postrojenja i oprema.

2.1.1.1. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA I BIOLOŠKA SREDSTVA

Nekretnine, postrojenja i oprema iznose 9.496 hiljada dinara, a čine ih (u hiljadama dinara):

<i>Pozicija</i>	<i>Tekuća godina</i>	<i>Prethodna godina</i>
Gradevinski objekti	9.017	9.365
Postrojenja i oprema	479	575

- Prema Pravilniku o računovodstvu i računovodstvenim politikama Društva nekretnine, postrojenja i oprema iskazane su po nabavnoj vrednosti umanjenoj za iznos obračunate amortizacije do dana bilansiranja.
- Izvršen je popis nekretnina, postrojenja i opreme na dan 31.12.2011. godine od strane komisije određene Odlukom Društva. Komisija je izvršila popis sa stanjem na dan 31.12.2011. godine i usaglasila stanje u knjigama sa stanjem po popisu.
- Obračunata je amortizacija građevinskih objekata i opreme u upotrebi u iznosu od 444 hiljada dinara, i to (u hiljadama dinara):

Za građevinske objekte	348
Za opremu	96
Svega:	444

- U narednim tabelama prikazana su osnovna sredstva, sa svim promenama u toku izveštajnog perioda, a koje su uticale na njihovu vrednost i iskazane su u poslovnim knjigama Društva (u hiljadama dinara):

<i>Nekretnine postrojenja i oprema</i>	<i>Nabavna vrednost</i>	<i>Ispravka vrednosti</i>	<i>Sadašnja vrednost</i>
Građevinski objekti			
Početno stanje 01.01.2011.	9.955	590	9.365
Uvećanje tokom godine		348	348
Umanjenje tokom godine			
Svega građevinski objekti:	9955	938	9.017
Postrojenja i oprema			
Početno stanje 01.01.2011.	671	96	575
Uvećanje tokom godine		96	96
Umanjenje tokom godine			
Svega postrojenja i oprema:	671	192	479
<i>Ukupno nekretnine, postrojenja i oprema</i>	<i>10.626</i>	<i>1.130</i>	<i>9.496</i>

- Građevinski objekti na dan 31.12.2011. godine iznose 9.017 hiljada dinara.
- Postrojenja i oprema na dan 31.12.2011. godine iznose 479 hiljada dinara.

2.1.1.2. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

- Dugoročni finansijski plasmani na dan 31.12.2011. godine iznose 599 hiljada dinara i odnose se na (u hiljadama dinara):

<i>Dugoročni finansijski plasmani</i>	<i>Tekuća godina</i>	<i>Prethodna godina</i>
Otkupljene sopstvene akcije i otkupljeni sopstveni udeli	599	599
Svega:	599	599

2.1.2. OBRтна IMOVINA

Obrtna imovina iskazana u Bilansu stanja na dan 31.12.2011. godine iznosi 71 hiljada dinara, a čine je sledeće imovinske pozicije (u hiljadama dinara):

<i>Obrtna imovina</i>	<i>Tekuća godina</i>	<i>Prethodna godina</i>
Kratkorocna potraživanja, plasmani i gotovina	71	2.974
<i>Svega:</i>	<i>71</i>	<i>2.974</i>

2.1.2.1. KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA, PLASMANI I GOTOVINA

Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina iznose 71 hiljada dinara i sastoji se iz sledećeg (u hiljadama dinara):

<i>Pozicija</i>	<i>Tekuća godina</i>	<i>Prethodna godina</i>
Potraživanja	31	2.955
Potraživanja za više plaćen porez na dobitak	12	12
Gotovinski ekvivalenti i gotovina	28	6
Porez na dodatu vrednost i AVR	-	1
<i>Svega:</i>	<i>71</i>	<i>2.974</i>

2.1.2.1.1. POTRAŽIVANJA

Potraživanja na dan 31.12.2011. godine iznose 31 hiljada dinara, a čine ih (u hiljadama dinara):

<i>Potraživanja</i>	<i>Tekuća godina</i>	<i>Prethodna godina</i>
Potraživanja od kupaca	11	2.955
Druga potraživanja	20	-
<i>Ukupno potraživanja</i>	<i>31</i>	<i>2.955</i>

<i>Potraživanja od kupaca</i>	<i>Tekuća godina</i>	<i>Prethodna godina</i>
Kupci - ostala povezana pravna lica	-	2.944
Kupci u zemlji	11	11
<i>Ukupno :</i>	<i>11</i>	<i>2.955</i>

Potraživanja od kupaca u zemlji iznose 11 hiljada dinara. U sledećoj tabeli su prikazani kupci u zemlji sa saldom većim od 11 dinara (u hiljadama dinara):

<i>Naziv kupca</i>	<i>Iznos na dan 31.12.2011.</i>	<i>Naplaćeno do dana revizije</i>	<i>Ostaje za naplatu</i>
Dragan Marković, Obrenovac	11	-	11
<i>Ukupno kupci u zemlji</i>	<i>11</i>	<i>-</i>	<i>11</i>

U postupku revizije kontrola potraživanja od kupaca vršena je na osnovu uzorka. Osnov za odabir uzorka bio je iznos potraživanja koja su veća od 100 hiljada dinara, čime je obuhvaćeno 70% ovih potraživanja. Na nivou uzorka, visina naplate iznosi 100%.

Potraživanja od zaposlenih iznose 20 hiljada dinara, a odnose se na topli obrok.

<i>Druga potraživanja</i>	<i>Tekuća godina</i>	<i>Prethodna godina</i>
Potraživanja od zaposlenih	20	-
<i>Ukupno druga potraživanja</i>	<i>20</i>	<i>-</i>

2.1.2.1.2. POTRAŽIVANJA ZA VIŠE PLAĆEN POREZ NA DOBITAK

Potraživanja za više plaćen porez na dobitak iznose 12 hiljada dinara i potiču od ranijih perioda. U poreskoj prijavi utvrđen je porez na dobit u iznosu od 9 hiljada dinara, koliko je iskazano na računu 481. Društvo je trebalo da iskaže pretplatu poreza na dobit od 3 hiljade dinara, što isto nije učinilo. Iznos je nematerijalan.

2.1.2.1.3. *GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA*

Gotovina i gotovinski ekvivalenti su iskazani u iznosu od 28 hiljada dinara i odnose se na novčana sredstva na tekućem računu (u hiljadama dinara):

Gotovina na tekućim računima nalazi se kod

Unicredit Bank Srbija a.d.	25 hiljada din
Vojvođanska banka	2 hiljada din
NLB Banaka	1 hiljada din
<i>Ukupno</i>	<i>28 hiljada din</i>

2.2. PASIVA

Bilansna pasiva iznosi 9.567 hiljada dinara i sastoji se iz sledećih pozicija (u hiljadama dinara):

Kapital	5.906
Dugoročna rezervisanja i obaveze	2.923
Odložene poreske obaveze	738
<i>Ukupna pasiva</i>	<i>9.567</i>

2.2.1. KAPITAL

Ukupan kapital Društva na dan 31.12.2011. godine iznosi 5.906 hiljada dinara. Struktura kapitala je sledeća (u hiljadama dinara):

<i>KAPITAL</i>	<i>Tekuća godina</i>	<i>Prethodna godina</i>
Osnovni kapital	6.388	6.388
Revalorizacione rezerve	6.700	6.700
Neraspoređeni dobitak	157	-
Gubitak	6.740	6.740
Otkupljene sopstvene akcije	599	599
<i>Ukupno</i>	<i>5.906</i>	<i>5.749</i>

2.2.1.1. OSNOVNI KAPITAL

Osnovni kapital iznosi 6.388 hiljada dinara, a sastoji se od (u hiljadama dinara):

<i>Osnovni Kapital</i>	<i>Tekuća godina</i>	<i>Prethodna godina</i>
Akcijski kapital	6.009	6.009
Ostali osnovni kapital	379	379
<i>Ukupno</i>	<i>6.388</i>	<i>6.388</i>

Prema podacima iz Centralnog registra HOV, prema broju akcija struktura osnovnog kapitala je sledeća:

<i>Naziv</i>	<i>Broj akcija</i>	<i>Struktura %</i>
Akcionari	2.215	73
GZP "DOM" sopstvene akcije	303	10
Subotić Aleksandar-nema pravo glasa (komisija HOV)	517	17
<i>Svega:</i>	<i>3.035</i>	<i>100</i>

Nominalna vrednost jedne akcije iznosi 600 dinara, tako da vrednost osnovnog kapitala prema broju akcija iznosi 1.821 hiljada dinara (3035 akcija x 600 dinara = 1.821 hiljada dinara). Društvo nije usaglasilo vrednost osnovnog kapitala u poslovnim knjigama sa Centralnim registrom HoV.

2.2.1.2. NERASPOREDENI DOBITAK

Neraspoređeni dobitak na dan 31.12.2011. godine iznosi 157 hiljada dinara i u celosti se odnosi na dobitak tekuće godine.

Dobitak iz ranijih godina 01.01.2011. godine nije iskazan, a u toku godine je 157 hiljada dinara.

2.2.2. DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE

Dugoročna rezervisanja i obaveze Društva na dan 31.12.2011. godine iznose 2.923 hiljada dinara, a čine ih (u hiljadama dinara):

<i>Pozicija</i>	<i>Tekuća godina</i>	<i>Prethodna godina</i>
Kratkoročne obaveze	2.923	6.420
<i>Svega:</i>	<i>2.923</i>	<i>6.420</i>

2.2.2.1. KRATKOROČNE OBAVEZE

Kratkoročne obaveze iznose 2.923 hiljada dinara i sastoje se iz sledećih obaveza koje dospevaju u roku od dvanaest meseci (u hiljadama dinara):

<i>KRATKOROČNE OBAVEZE</i>	<i>Tekuća godina</i>	<i>Prethodna godina</i>
Obaveze iz poslovanja	2.717	6.280
Ostale kratkoročne obaveze	150	102
Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i PVR	47	38
Obaveze po osnovu poreza na dobitak	9	-
<i>Svega kratkoročne obaveze:</i>	<i>2.923</i>	<i>6.420</i>

2.2.2.1.1. *OBAVEZE IZ POSLOVANJA*

Obaveze iz poslovanja na dan 31.12.2011. godine iznose 2.717 hiljada dinara. Struktura ovih obaveza je (u hiljadama dinara):

<i>Obaveze iz poslovanja</i>	<i>Tekuća godina</i>	<i>Prethodna godina</i>
Primljeni avansi, depoziti i kaucije	-	354
Dobavljači - ostala povezana pravna lica	1.297	1.776
Dobavljači u zemlji	1.420	4.150
<i>Svega</i>	<i>2.717</i>	<i>6.280</i>

Obaveze prema dobavljačima ostala povezana pravna lica iznose 1.297 hiljada dinara i najvećim delom se odnose na obaveze iz prethodne godine (ELITA COOP). Obaveze su usaglašene.

Obaveze prema dobavljačima u zemlji na dan 31.12.2011. godine iznose 1.420 hiljada dinara.

U narednoj tabeli prezentiraju se svi dobavljači čije je potraživanje od društva iznad 70 hiljada dinara. U okviru pozicije "ostali dobavljači" dati su oni dobavljači čije je potraživanje od Društva manje od navedenog iznosa (u hiljadama dinara).

<i>Dobavljač</i>	<i>Iznos na dan 31.12.2011.</i>
OD TEMELJA DO KROVA	204
STR KOSTOLAC CRLJANI	151
ZLATNO SIDRO	141
DOMINO COMPANI	86
FERMONT LAZAREVAC	78
NDI RADE LAZAREVAC	90
SKIP KOP	87
VODOMONT MAJUR	70
OSTALI DOBAVLJAČI	513
<i>Ukupno dobavljači u zemlji:</i>	<i>1.420</i>

Kontrolom i analizom dobavljača utvrdili smo da se najveći iznos odnosi na obaveze prema dobavljačima iz prethodnog perioda.

2.2.2.1.2. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE

Ostale kratkoročne obaveze iznose 150 hiljada dinara.

Obaveze po osnovu zarada i naknada zarada 150 hiljada dinara
Svega: 150 hiljada dinara

Obaveze po osnovu zarada i naknada zarada iznose 150 hiljada dinara, a čine ih (u hiljadama dinara):

<i>Obaveze po osnovu zarada i naknada zarada</i>	<i>Tekuća godina</i>	<i>Prethodna godina</i>
Obaveze za neto zarade i naknade zarada, osim naknada zarada koje se refundiraju	91	64
Obaveze za porez na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog	13	9
Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog	20	13
Obaveze za poreze i doprinose na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	26	16
<i>Svega</i>	<i>150</i>	<i>102</i>

Uvidom u poslovne knjige Društva utvrdili smo da se obaveze za neto zarade, poreze i doprinose na zarade odnose na ukalkulisane, a neisplaćene zarade za decembar 2011. godine. Navedene obaveze su izmirene u januaru 2012. godine.

2.2.2.1.3. OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DODATU VREDNOST I OSTALIH JAVNIH PRIHODA I PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

Obaveze po osnovu poreza na dodatnu vrednost i ostalih javnih prihoda iznose 47 hiljada dinara.

Obaveze po osnovu poreza na dodatnu vrednost iznose 46 dinara, a odnose se na (u hiljadama dinara):

<i>Obaveze za porez na dodatnu vrednost</i>	<i>Tekuća godina</i>	<i>Prethodna godina</i>
Obaveze za porez na dodatnu vrednost po osnovu razlike obračunatog poreza na dodatnu vred. i prethodnog poreza	46	38
<i>Svega</i>	<i>46</i>	<i>38</i>

Obaveze za ostale poreze, doprinose i druge dažbine iznose 1 hiljada dinara, a odnose se na (u hiljadama dinara):

<i>Obaveze za ostale poreze, doprinose i druge dažbine</i>	<i>Tekuća godina</i>	<i>Prethodna godina</i>
Obaveze za poreze, carine i druge dažbine iz nabavke ili na teret troškova	1	-
<i>Svega</i>	<i>1</i>	<i>-</i>

2.2.2.1.4. OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DOBITAK

Ove obaveze bilansirane su u iznosu od 9 hiljada dinara i u celosti se odnose na obavezu za 2011. Godinu. Na računu 223 iskazana je pretplata od 12 hiljada dinara.

2.2.3. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE

Odložene poreske obaveze iznose 744 hiljada dinara, a čine ih (u hiljadama dinara):

Odložene poreske obaveze do 31.12.2010. godine	744
Odloženi poreski prihod	6
<i>Svega odložene poreske obaveze 31.12.2011. godine:</i>	<i>738</i>

Odložene poreske obaveze su nastale po osnovu razlike između poreske i računovodstvene amortizacije.

2.3. VANBILANSNA AKTIVA I PASIVA

Vanbilansna aktiva i pasiva se odnosi na date garncije NLB banke investitorima radi boljeg izvršenja posla u iznosu od 373 hiljada dinara.

3. BILANS USPEHA

- Društvo je u toku 2011. godine ostvarilo dobitak u iznosu od 159 hiljada dinara, kao razliku ukupnih prihoda od 2.833 hiljada i ukupnih rashoda od 2.674 hiljada dinara.

<i>Prihodi i rashodi</i>	<i>Prihodi</i>	<i>Rashodi</i>	<i>Dobitak/</i>
			<i>Gubitak</i>
Poslovni	2.813	2.665	148
Finansijski	-	9	(9)
Ostali	20	-	20
<i>Svega</i>	<i>2.833</i>	<i>2.674</i>	<i>159</i>

- Dobitak u iznosu od 159 hiljada dinara predstavlja dobitak iz redovnog poslovanja pre oporezivanja. Kada se na navedeni iznos dobitka dodaju odloženi poreski prihodi perioda od 7 hiljada dinara i oduzmu poreski rashod perioda od 9 hiljada dinara, dobija se neto dobitak u iznosu od 157 hiljada dinara.
- Društvo nije u finansijskim izveštajima iskazalo dobitak po akciji kako to zahteva MRS 33 - Zarada po akciji.

3.1. PRIHODI

Ukupni prihodi iznose 2.833 hiljada dinara i sastoje se iz sledećih prihoda (u hiljadama dinara):

<i>Naziv</i>	<i>Tekuća godina</i>	<i>Prethodna godina</i>
Poslovni prihodi	2.813	3.690
Ostali prihodi	20	25
<i>Svega:</i>	<i>2.833</i>	<i>3.715</i>

3.1.1. POSLOVNI PRIHODI

Poslovni prihodi ostvareni u toku 2011. godine iznose 2.813 hiljada dinara, a čine ih (u hiljadama dinara):

<i>Pozicija</i>	<i>Tekuća godina</i>	<i>Prethodna godina</i>
Prihodi od prodaje	2.813	3.690
<i>Svega poslovni prihodi:</i>	<i>2.813</i>	<i>3.690</i>

Prihodi od prodaje iznose 2.813 hiljada dinara i čine ih prihodi izdavanja u zakup opreme - skela i radne snage koji su trebali biti evidentirani na grupi 65 (AOP 206).

Prihodi od prodaje proizvoda i usluga iznose 2.813 hiljada dinara, i odnose se na (u hiljadama dinara):

<i>Prihodi od prodaje proizvoda i usluga</i>	<i>Iznos</i>
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim povezanim pravnim licima	2.813
<i>Svega:</i>	<i>2.813</i>

3.1.2. OSTALI PRIHODI

Ostali prihodi iznose 20 hiljada dinara i u celosti se odnose na dobitke od prodaje nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme.

3.2. RASHODI

Ukupni rashodi koji su nastali u 2011. godini iznose 2.674 hiljada dinara i odnose se na sledeće rashode (u hiljadama dinara):

<i>Naziv rashoda</i>	<i>Tekuća godina</i>	<i>Prethodna godina</i>
Poslovni	2.665	4.291
Finansijski	9	1
Ostali	-	130
<i>Svega rashodi:</i>	<i>2.674</i>	<i>4.422</i>

3.2.1. POSLOVNI RASHODI

Poslovni rashodi iznose 2.665 hiljada dinara i sačinjeni si iz sledećih troškova (u hiljadama dinara):

<i>Naziv</i>	<i>Tekuća godina</i>	<i>Prethodna godina</i>
Troškovi materijala	294	17
Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	1.445	1.062
Troškovi amortizacije i rezervisanja	444	445
Ostali poslovni rashodi	482	2.767
<i>Svega poslovni rashodi:</i>	<i>2.665</i>	<i>4.291</i>

Troškovi materijala iznose 294 hiljada dinara.

<i>Troškovi materijala</i>	<i>Iznos</i>
Troškovi goriva i energije	294
<i>Svega :</i>	<i>294</i>

Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi iznose 1.445 hiljada dinara i odnose se na (u hiljadama dinara):

<i>Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi</i>	<i>Iznos</i>
Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	1.196
Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	214
Ostali lični rashodi i naknade	35
<i>Svega :</i>	<i>1.445</i>

Ostali lični rashodi odnose se na troškove prevoza na posao.

Troškovi amortizacije iznose 444 hiljada dinara, a odnose se na (u hiljadama dinara):

<i>Troškovi amortizacije i rezervisanja</i>	<i>Iznos</i>
Troškovi amortizacije	444
<i>Svega :</i>	<i>444</i>

Amortizacija građevinskih objekata	348
Amortizacija postrojenja i opreme	96
<i>Svega troškovi amortizacije:</i>	<i>444</i>

· Obračunata je i amortizacija za poreske svrhe (u hiljadama dinara):

<i>Grupa</i>	<i>Stopa %</i>	<i>Iznos</i>
I	2,5	249
II	10	38
III	15	225
<i>Svega:</i>		<i>512</i>

· Ostali poslovni rashodi iznose 482 hiljada dinara i sastoje se od troškova proizvodnih usluga i nematerijalnih troškova.

· Troškovi proizvodnih usluga iznose 49 hiljada dinara, a odnosi se na (u hiljadama dinara)

<i>Troškovi proizvodnih usluga</i>	<i>Iznos</i>
Troškovi transportnih usluga	14
Troškovi Ostalih usluga	35
<i>Svega :</i>	<i>49</i>

· Nematerijalni troškovi iznose 433 hiljada dinara, a odnose se na (u hiljadama dinara):

<i>Nematerijalni troškovi</i>	<i>Iznos</i>
Troškovi neproizvodnih usluga	164
Troškovi platnog prometa	33
Troškovi poreza	23
Troškovi doprinosa	102
Ostali nematerijalni troškovi	111
<i>Svega :</i>	<i>433</i>

3.2.2. FINANSIJSKI RASHODI

· Finansijski rashodi iznose 9 hiljada dinara i u celosti se odnose na rashode kamata.

4. IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE

- Društvo je svoje prilive i odlive po osnovu poslovnih aktivnosti, aktivnosti investiranja i aktivnosti finansiranja iskazalo u Izveštaju o tokovima gotovine.
- Pregled novčanih tokova po aktivnostima dat je u narednoj tabeli (u hiljadama dinara):

<i>Izveštaj o tokovima gotovine</i>	<i>Priliv</i>	<i>Odliv</i>	<i>Neto priliv(odliv)</i>
Tokovi iz poslovnih aktivnosti	5.514	5.492	22
<u>Svega</u>	<u>5.514</u>	<u>5.492</u>	<u>22</u>
Stanje na početku godine			6
<i>Stanje na kraju godine</i>	0	0	28

- Priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti iznosi 5.514 hiljada dinara, dok je u ovom segmentu ostvaren odliv u visini od 5.492 hiljada dinara. Iz poslovnih aktivnosti ostvaren je neto priliv gotovine u visini od 22 hiljada dinara.
- Neto priliv gotovine u toku 2011. godine iznosi 22 hiljada dinara.
- Stanje gotovine na početku godine bilo je 6 hiljada dinara, što uvećano za neto priliv u toku 2011. godine od 28 hiljada dinara, daje stanje na kraju 2011. godine od 28 hiljada dinara.

5. IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU

Promene na kapitalu koje su se odigrale tokom izveštajnog perioda prezentirane su u Izveštaju o promenama na kapitalu sastavljenom na dan 31.12.2011. godine (u hiljadama dinara):

<i>Izveštaj o promenama na kapitalu</i>	<i>Stanje 01.01.2011.</i>	<i>Povećanje tokom 2011.</i>	<i>Smanjenje tokom 2011.</i>	<i>Stanje 31.12.2011.</i>
Osnovni kapital	6.009			6.009
Ostali kapital	379			379
<u>Svega osnovni kapital</u>	<u>6.388</u>			<u>6.388</u>
<u>Revalorizacione rezerva</u>	<u>6.700</u>			<u>6.700</u>
<u>Gubitak do visine kapitala</u>	<u>6.740</u>			<u>6.740</u>
<u>Otkupljene sopstvene akcije</u>	<u>599</u>			<u>599</u>
Dobitak		157		157
<i>Svega kapital:</i>	<i>5.749</i>	<i>157</i>		<i>5.906</i>

- Osnovni kapital iznosi 6.388 hiljada dinara i odnosi se na akcijski capital i ostali kapital.
- U odnosu na početno stanje u toku godine nije bilo promena na osnovnom kapitalu.
- Dobitak na početku godine je bio 0 hiljada dinara i u toku godine i uvećan je za dobitak tekuće godine od 157 hiljada dinara, tako da dobitak na dan 31.12.2011. godine iznosi 157 hiljada dinara.

6. POPIS

Generalni direktor je Odlukom broj 41-1/11 od 09.12.2011 godine doneo odluku o popisu i obrazovanju komisija za popis imovine i obaveza a stanjem 31.12.2011. godine. Takođe je donešeno uputstvo za rad komisija. Regulisano da generalni direktor organizuje i rukovodi popisom. Formirane su sledeće komisije:

- komisija za popis osnovnih sredstava u sastavu:
 1. Nikolić Aleksandar, predsednik
 2. Milosavljević Jovan, član
 3. Conić Desimir, član

Zadatak komisije je da izvrši popis:

1. Nekretnina, postrojenja, oprema, krupnog alata u upotrebi
2. Zalihe materijala i sitnog inventara na zalihi i upotrebi
3. Kratkoročnih finansijskih plasmana i potraživanja
4. Popis dugoročnih finansijskih plasmana
5. Novčanih sredstava, gotovine i gotovinskih ekvivalenta, otkupljenih sopstvenih akcija
6. Popis neotkupljenih stanova
7. Obaveza po svim osnovama

Društvo je izvršilo popis imovine i obaveza sa stanjem na dan 31.12.2011. godine. Komisija za vršenje popisa podnela je izveštaj izvršenom popisu. Imenovana komisija sačinila je izveštaj o popisu koji je razmatran i usvojen od strane Upravnog odbora na sednici održanoj dana 25.01.2012. godine, a zavedenoj pod rednim brojem 10-1/12.

Revizorski tim dobio je poziv i prisustvovao naturalnom delu popisa.

7. SUDSKI SPOROVI

Društvo nije imalo na dan 31.12.2011. godine ni aktivnih ni pasivnih kao ni radnih sudskih sporova.

8. HIPOTEKE I JEMSTVA

Društvo nije imalo konstituisane hipoteke niti date zaloge i garancije ni po kom osnovu.

9. DOGAĐAJI NAKON DANA BILANSA STANJA

Nije bilo događaja nakon dana bilansa stanja koji bi mogli uzrokovati izmenu finansijskih izveštaja sastavljenih na dan 31.12.2011. godine.

IV FINANSIJSKI IZVEŠTAJI (ORIGINALNI DOKUMENTI)-OVERENI I POTPISANI-KOPIJA ILI SKENIRANI

Popunjiva pravno lice - preduzetnik		
07032234 Maticni broj		101518153 PIB
Sifra delatnosti		
Popunjiva Agencija za privredne registre		
750 1 2 3 Vrsta posla		19 20 21 22 23 24 25 26

Naziv : G.Z.P. DOM A.D. BEOGRAD

Sediste : BEOGRAD, PRERADOVICEVA 2A

BILANS STANJA



7005008209212

na dan 31.12.2011. godine

- u hiljadama dinara

Grupa podne- stavnih	POZICIJA	AOP	Nedovr- šeno	ZAVIS	
				Prethodna godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	A. STALNA IMOVINA (002+003+004+005+009)	001		9496	9940
00	I. NEUPLACENI UPISANI KAPITAL	002			
012	II. GOODWILL	003			
01 bez 012	III. NEMATERIJALNA ULAGANJA	004			
	IV. NEKRETNINE, POSTROJENJA, OPREMA I BIOLOSKA SREDSTVA (006+007+008)	005		9496	9940
020, 022, 023, 026, 027(deo), 028 (deo), 029	1. Nekretnine, postrojenja i oprema	006		9496	9940
024, 027(deo), 028 (deo)	2. Investicione nekretnine	007			
021, 025, 027(deo), 028(deo)	3. Bioloska sredstva	008			
	V. DUGOROCNI FINANSIJSKI PLASMANI (010+011)	009			
030 do 032, 039 (deo)	1. Ucesca u kapitalu	010			
033 do 038, 039 (deo) minus 037	2. Ostali dugorocni finansijski plasmani	011			
	B. OBRтна IMOVINA (013+014+015)	012		71	2974
10 do 13, 15	I. ZALIHE	013			
14	II. STALNA SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	014			
	III. KRATKOROCNA POTRAZIVANJA, PLASMANI I GOTOVINA (016+017+018+019+020)	015		71	2974
20, 21 i 22, osim 223	1. Potrazivanja	016		31	2955
223	2. Potrazivanja za vise placen porez na dobitak	017		12	12
23 minus 237	3. Kratkorocni finansijski plasmani	018			
24	4. Gotovinski ekvivalenti i gotovina	019		28	6

Grupa računa razbiti	POZICIJA	AOP	Napomena/bilješka	IZNOSI	
				Tekuća godišna	Prethodna godišna
				5	6
27 i 28 osim 288	5. Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgranicenja	020		0	1
288	V. ODLOZENA PORESKA SREDSTVA	021			
	G. POSLOVNA IMOVINA (001+012 +021)	022		9567	12914
29	D. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA	023			
	Dj. UKUPNA AKTIVA (022+023)	024		9567	12914
88	E. VANBILANSNA AKTIVA	025		373	1128
	PASIVA				
	A.KAPITAL (102+103+104+105+106-107+108-109-110)	101		5906	5749
30	I. OSNOVNI KAPITAL	102		6388	6388
31	II. NEUPLACENI UPISANI KAPITAL	103			
32	III. REZERVE	104			
330 i 331	IV. REVALORIZACIONE REZERVE	105		6700	6700
332	V. NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI	106			
333	VI. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI	107			
34	VII. NERASPOREDJENI DOBITAK	108		157	0
35	VIII. GUBITAK	109		6740	6740
037 i 237	IX. OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE	110		599	599
	B. DUGOROCNA REZERVISANJA I OBAVEZE (112+113+116)	111		2923	6420
40	I. DUGOROCNA REZERVISANJA	112			
41	II. DUGOROCNE OBAVEZE (114+115)	113			
414, 415	1. Dugorocni krediti	114			
41 bez 414 i 415	2. Ostale dugorocne obaveze	115			
	III. KRATKOROCNE OBAVEZE (117+118+119+120+121+122)	116		2923	6420
42, osim 427	1. Kratkoročne finansijske obaveze	117			
427	2. Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja	118			
43 i 44	3. Obaveze iz poslovanja	119		2717	6280
45 i 46	4. Ostale kratkoročne obaveze	120		150	102
47, 48 osim 481 i 49 osim 498	5. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgranicenja	121		47	38
481	6. Obaveze po osnovu poreza na dobitak	122		9	0

Grupa račun redni broj	P O Z I C I J A	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
		3.	4.	5.	6.
498	V. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	123		738	745
	G. UKUPNA PASIVA (101+111 +123)	124		9567	12914
89	D. VANBILANSNA PASIVA	125		373	1128

u BEOGRADU dana 20.2. 2012. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izveštaja

Dgmbić



Zakonski zastupnik

[Signature]

Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Sluzbeni glasnik RS", br.114/06 , 5/07, 119/08 i 2/10)

Popunjavanje pravno lice - preduzetnik	
07032234 Maticni broj	101518153 Sifra delatnosti PIB
Popunjavanje Agencija za privredne registre	
750 1 2 3 Vrsta posla	19 20 21 22 23 24 25 26

Naziv :G.Z.P. DOM A.D. BEOGRAD

Sediste : BEOGRAD, PRERADOVICEVA 2A

BILANS USPEHA



7005008209229

u period 01.01.2011 do 31.12.2011

- u hiljadama dinara

Grupa racuna (redni broj)	Opis racuna	KOD	Neposredni broj	Izmena	
				Prethodna godina	Tezishna godina
1	2	3	4	5	6
	A. PRIHODI I RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA				
	I. POSLOVNI PRIHODI (202+203+204-205+206)	201		2813	3690
60 i 61	1. Prihodi od prodaje	202		2813	3690
62	2. Prihodi od aktiviranja ucinaka i robe	203			
630	3. Povecanje vrednosti zaliha ucinaka	204			
631	4. Smanjenje vrednosti zaliha ucinaka	205			
64 i 65	5. Ostali poslovni prihodi	206			
	II. POSLOVNI RASHODI (208 DO 212)	207		2665	4291
50	1. Nabavna vrednost prodate robe	208			
51	2. Troškovi materijala	209		294	17
52	3. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali licni rashodi	210		1445	1062
54	4. Troškovi amortizacije i rezervisanja	211		444	445
53 i 55	5. Ostali poslovni rashodi	212		482	2767
	III. POSLOVNI DOBITAK (201-207)	213		148	0
	IV. POSLOVNI GUBITAK (207-201)	214		0	601
66	V. FINANSIJSKI PRIHODI	215			
56	VI. FINANSIJSKI RASHODI	216		9	1
67 i 68	VII. OSTALI PRIHODI	217		20	25
57 i 58	VIII. OSTALI RASHODI	218		0	130
	IX. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (213-214+ 215-216+217-218)	219		159	0
	X. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (214-213- 215+216-217+218)	220		0	707
69 - 59	XI. NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	221			
59 - 69	XII. NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	222		0	3

Grupna klasna (ozn.)	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Zbirka	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	B. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA (219-220+221-222)	223		159	0
	V. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA (220-219+222-221)	224		0	710
	G. POREZ NA DOBITAK				
721	1. Poreski rashod perioda	225		9	0
722	2. Odloženi poreski rashodi perioda	226			
722	3. Odloženi poreski prihodi perioda	227		7	0
723	D. Isplacena licna primanja poslodavcu	228			
	Dj. NETO DOBITAK (223- 224- 225- 226+ 227- 228)	229		157	0
	E. NETO GUBITAK (224- 223+ 225+ 226- 227 + 228)	230		0	710
	Ä...Ä. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGACIMA	231			
	Z. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VLASNICIMA MATICNOG PRAVNOG LICA	232			
	I. ZARADA PO AKCIJI				
	1. Osnovna zarada po akciji	233			
	2. Umanjenja (razvodnjena) zarada po akciji	234			

U BEOGRADU dana 20.2. 2012. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izveštaja

D. Mihailović



Zakonski zastupnik

[Signature]

Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Sluzbeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08 i 2/10)

07032234 Maticni broj		Popunjavanje pravno lice - preduzetnik		101518153 PIB	
		Sifra delatnosti			
Popunjavanje Agencija za privredne registre					
750 1 2 3		19		20 21 22 23 24 25 26	
Vrsta posla					

Naziv : G.Z.P. DOM A.D. BEOGRAD

Sediste : BEOGRAD, PRERADOVICEVA 2A

IZVESTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE



7005008209236

u periodu od 01.01.2011. do 31.12.2011. godine

- u hiljadama dinara

POZICIJA	AOP	IZ OBLASTI	
		Neto priliv gotovine	Neto odliv gotovine
		3	4
A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI			
I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 3)	301	5514	1902
1. Prodaja i primljeni avansi	302	5514	1902
2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	303		
3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	304		
II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 5)	305	5492	1960
1. Isplate dobavljaocima i dati avansi	306	3578	617
2. Zarade, naknade zarada i ostali licni rashodi	307	1362	1040
3. Placene kamate	308	9	1
4. Porez na dobitak	309		
5. Placanja po osnovu ostalih javnih prihoda	310	543	302
III. Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (I-II)	311	22	0
IV. Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (II-I)	312	0	58
B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA			
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 5)	313	0	50
1. Prodaja akcija i udela (neto prilivi)	314		
2. Prodaja nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	315		
3. Ostali finansijski plasmani (neto prilivi)	316	0	50
4. Primljene kamate iz aktivnosti investiranja	317		
5. Primljene dividende	318		
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 3)	319		
1. Kupovina akcija i udela (neto odlivi)	320		
2. Kupovina nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	321		
3. Ostali finansijski plasmani (neto odlivi)	322		
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja (I - II)	323	0	50
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja (II - I)	324		

POZICIJA	AOP	Zinansi	
		Tekuća godina	Prethodna godina
	2	3	4
V. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA			
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 3)	325		
1. Uvecanje osnovnog kapitala	326		
2. Dugorocni i kratkorocni krediti (neto prilivi)	327		
3. Ostale dugorocne i kratkorocne obaveze	328		
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 4)	329		
1. Otkup sopstvenih akcija i udela	330		
2. Dugorocni i kratkorocni krediti i ostale obaveze (neto odlivi)	331		
3. Finansijski lizing	332		
4. Isplacene dividende	333		
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (I - II)	334		
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (II - I)	335		
G. SVEGA PRILIVI GOTOVINE (301+313+325)	336	5514	1952
D. SVEGA ODLIVI GOTOVINE (305+319+329)	337	5492	1960
Dj. NETO PRILIVI GOTOVINE (336-337)	338	22	0
E. NETO ODLIV GOTOVINE (337-336)	339	0	8
Ä...Ä. GOTOVINA NA POCETKU OBRACUNSKOG PERIODA	340	6	14
Z. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERACUNA GOTOVINE	341		
I. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERACUNA GOTOVINE	342		
J. GOTOVINA NA KRAJU OBRACUNSKOG PERIODA (338-339+340+341-342)	343	28	6

U BEOGRADU dana 20.2. 2012. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izvestaja

Djanković



Zakonski zastupnik

[Signature]

Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izvestaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Sluzbeni glasnik RS", br.114/06 , 5/07, 119/08 i 2/10)

07032234 Maticni broj		Popunjavanje pravno lice - preduzetnik		101518153 Sifra delatnosti PIB	
Popunjavanje Agencija za privredne registre					
750 1 2 3 Vrsta posla		19		20 21 22 23 24 25 26	

Naziv : G.Z.P. DOM A.D. BEOGRAD

Sediste : BEOGRAD, PRERADOVICEVA 2A

IZVESTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU



7005008209250

u periodu od 01.01.2011. do 31.12.2011. godine

- u hiljadama dinara

Red. br.	Opis	AOP	Osnovni kapital (grupa 30 bez 309)		Ostali kapital (racun 309)		Neuplaceni upisani kapital (grupa 31)		Emisioni premija (racun 326)	
			2	AOP	3	AOP	4	AOP	5	AOP
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	401	6009	414	379	427		440		
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	402		415		428		441		
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	403		416		429		442		
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	404	6009	417	379	430		443		
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	405		418		431		444		
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	406		419		432		445		
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	407	6009	420	379	433		446		
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	408		421		434		447		
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	409		422		435		448		
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	410	6009	423	379	436		449		
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	411		424		437		450		
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	412		425		438		451		
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	413	6009	426	379	439		452		

Redni broj	Opis	AOP	Rezerva (račun 321, 322)	AOP	Revalorizacione rezerve (račun 330, 331)	AOP	Nerealizovani dobiti po osnovu valutne vrednosti (račun 332)	AOP	Nerealizovani gubitci po osnovu valutne vrednosti (račun 333)
			16		17		18		19
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	453		466		479		492	
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	454		467		480		493	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	455		468		481		494	
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	456		469		482		495	
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	457		470	6700	483		496	
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	458		471		484		497	
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	459		472	6700	485		498	
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	460		473		486		499	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	461		474		487		500	
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	462		475	6700	488		501	
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	463		476		489		502	
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	464		477		490		503	
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	465		478	6700	491		504	

Red. br.	Opis	AOP	Neraspoređani dobitak (gubitak) 3(4)	AOP	Gubitak od visine kapitala (gubitak) 3(5)	AOP	Ukupljene sopstvene akcije i udeli (radovi) 1(2)+2(3)+7	AOP	Ukupno (kol. 2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12)
			10		11		12		13
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	505		518	5789	531	599	544	
2	Ispravka materijalno značajnih gresaka i promena računovodstvenih politika u prethodnoj godini - povećanje	506		519		532		545	
3	Ispravka materijalno značajnih gresaka i promena računovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	507		520		533		546	
4	Korigovano početno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	508		521	5789	534	599	547	
5	Ukupna povećanja u prethodnoj godini	509		522	1032	535		548	5668
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	510		523	81	536		549	81
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	511		524	6740	537	599	550	5749
8	Ispravka materijalno značajnih gresaka i promena računovodstvenih politika u tekućoj godini - povećanje	512		525		538		551	
9	Ispravka materijalno značajnih gresaka i promena računovodstvenih politika u tekućoj godini - smanjenje	513		526		539		552	
10	Korigovano početno stanje na dan 01.01. tekuće godine _____ (red.br. 7+8-9)	514		527	6740	540	599	553	5749
11	Ukupna povećanja u tekućoj godini	515	157	528		541		554	157
12	Ukupna smanjenja u tekućoj godini	516		529		542		555	
13	Stanje na dan 31.12. tekuće godine _____ (red.br. 10+11-12)	517	157	530	6740	543	599	556	5906

Red. br.	OPIS	AOA	Grupni iznad. iznos kapitala (grupa 29)
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	557	322
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	558	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	559	
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	560	322
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	561	
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	562	322
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	563	
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	564	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	565	
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	566	
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	567	
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	568	
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	569	

U BEOGRADU dana 20.2. 2012. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izvestaja

Dgmbiroc



Zakonski zastupnik

[Signature]

Obrazac propisan Pravilnikom o sadrzini i formi obrazaca finansijskih izvestaja za privredna drustva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Sluzbeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08 i 2/10)

Popunjiva pravno lice - preduzetnik		
07032234 Maticni broj		101518153 PIB
Sifra delatnosti		
Popunjiva Agencija za privredne registre		
750 1 2 3 Vrsta posla		19 20 21 22 23 24 25 26

Naziv : G.Z.P. DOM A.D. BEOGRAD

Sediste : BEOGRAD, PRERADOVICEVA 2A

STATISTICKI ANEKS



7005008209243

za 2011. godinu

I OPSTI PODACI O PRAVNOM LICU ODNOSNO PREDUZETNIKU

OPIS	AOP	Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4
1. Broj meseci poslovanja (oznaka od 1 do 12)	601	12	12
2. Oznaka za velicinu (oznaka od 1 do 3)	602	1	1
3. Oznaka za vlasnistvo (oznaka od 1 do 5)	603	2	2
4. Broj stranih (pravnih ili fizickih) lica koja imaju ucesce u kapitalu	604		
5. Prosecan broj zaposlenih na osnovu stanja krajem svakog meseca (ceo broj)	605	2	2

II BRUTO PROMENE NEMATERIJALNIH ULAGANJA I NEKRETNINA, POSTROJENJA, OPREME I BIOLOSKIH SREDSTAVA

- iznosi u hiljadama dinara

Grupna oznaka	OPIS	AOP	Bruto	Ispravljena vrednost	Neto (kol. 4-5)
1	2	3	4	5	6
01	1. Nematerijalna ulaganja				
	1.1. Stanje na pocetku godine	606			
	1.2. Povecanja (nabavke) u toku godine	607		XXXXXXXXXXXX	
	1.3. Smanjenja u toku godine	608		XXXXXXXXXXXX	
	1.4. Revalorizacija	609		XXXXXXXXXXXX	
	1.5. Stanje na kraju godine (606+607-608+609)	610			
02	2. Nekretnine, postrojenja, oprema i bioloska sredstva				
	2.1. Stanje na pocetku godine	611	10626	686	9940
	2.2. Povecanja (nabavke) u toku godine	612		XXXXXXXXXXXX	
	2.3. Smanjenja u toku godine	613	444	XXXXXXXXXXXX	444
	2.4. Revalorizacija	614		XXXXXXXXXXXX	
	2.5. Stanje na kraju godine (611+612-613+614)	615	10182	686	9496

III STRUKTURA ZALIHA

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa (broj)	OPIS	AOP	Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
10	1. Zalihe materijala	616		
11	2. Nedovršena proizvodnja	617		
12	3. Gotovi proizvodi	618		
13	4. Roba	619		
14	5. Stalna sredstva namenjena prodaji	620		
15	6. Dati avansi	621		
	7. SVEGA (616+617+618+619+620+621=013+014)	622		

IV STRUKTURA OSNOVNOG KAPITALA

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa (broj)	OPIS	AOP	Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
300	1. Akcijski kapital	623	6009	6009
	u tome : strani kapital	624		
301	2. Udeli društva sa ogranicenom odgovornoscu	625		
	u tome : strani kapital	626		
302	3. Ulozi clanova ortakog i komanditnog društva	627		
	u tome : strani kapital	628		
303	4. Drzavni kapital	629		
304	5. Društveni kapital	630		
305	6. Zadrusni udeli	631		
309	7. Ostali osnovni kapital	632	379	379
30	SVEGA (623+625+627+629+630+631+632=102)	633	6388	6388

V STRUKTURA AKCIJSKOG KAPITALA

- broj akcija kao ceo broj

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa (broj)	OPIS	AOP	Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
	1. Obicne akcije			
	1.1. Broj obicnih akcija	634	3035	3035
deo 300	1.2. Nominalna vrednost obicnih akcija - ukupno	635	6009	6009
	2. Prioritetne akcije			
	2.1. Broj prioriternih akcija	636		
deo 300	2.2. Nominalna vrednost prioriternih akcija - ukupno	637		
300	3. SVEGA -nominalna vrednost akcija (635+637=623)	638	6009	6009

POTRAZIVANJE I OBAVEZE

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa računa redni broj	OPIS	AOP	Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
20	1. Potrazivanja po osnovu prodaje (stanje na kraju godine 639 <= 016)	639	31	2955
43	2. Obaveze iz poslovanja (stanje na kraju godine 640 <= 119)	640	2717	6280
deo 228	3. Potrazivanja u toku godine od drustava za osiguranje za naknadu stete (dugovni promet bez pocetnog stanja)	641		
27	4. Porez na dodatu vrednost - prethodni porez (godisnji iznos po poreskim prijavama)	642	88	458
43	5. Obaveze iz poslovanja (potrazni promet bez pocetnog stanja)	643	672	2608
450	6. Obaveze za neto zarade i naknade zarada (potrazni promet bez pocetnog stanja)	644	859	631
451	7. Obaveze za porez na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog (potrazni promet bez pocetnog stanja)	645	122	86
452	8. Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog (potrazni promet bez pocetnog stanja)	646	215	157
461, 462 i 723	9. Obaveze za dividende, ucesce u dobitku i licna primanja poslodavca (potrazni promet bez pocetnog stanja)	647		
465	10. Obaveze prema fizickim licima za naknade po ugovorima (potrazni promet bez pocetnog stanja)	648		
47	11. Obaveze za PDV (godisnji iznos po poreskim prijavama)	649	506	700
	12. Kontrolni zbir (od 639 do 649)	650	5210	13875

VII DRUGI TROSKOVI I RASHODI

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa računa redni broj	OPIS	AOP	Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
513	1. Troškovi goriva i energije	651	294	17
520	2. Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	652	1196	874
521	3. Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	653	215	157
522, 523, 524 i 525	4. Troškovi naknada fizickim licima (bruto) po osnovu ugovora	654		
526	5. Troškovi naknada clanovima upravnog i nadzornog odbora (bruto)	655		
529	6. Ostali licni rashodi i naknade	656	34	31
53	7. Troškovi proizvodnih usluga	657	49	2210
533, deo 540 i deo 525	8. Troškovi zakupnina	658		
deo 533, deo 540 i deo 525	9. Troškovi zakupnina zemljišta	659		
536, 537	10. Troškovi istraživanja i razvoja	660		
540	11. Troškovi amortizacije	661	444	445
552	12. Troškovi premija osiguranja	662		
553	13. Troškovi platnog prometa	663	33	71

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa račun razred	OPIS	AOIP	Tekuća godišnja	Prihodovna godišnja
1	2	3	4	5
554	14. Troškovi članarina	664		
555	15. Troškovi poreza	665	23	81
556	16. Troškovi doprinosa	666	102	0
562	17. Rashodi kamata	667	9	1
deo 560, deo 561 i 562	18. Rashodi kamata i deo finansijskih rashoda	668	9	1
deo 560, deo 561 i deo 562	19. Rashodi kamata po kreditima od banaka i dfo	669		
deo 579	20. Rashodi za humanitarne, kulturne, zdravstvene, obrazovne, naučne i verske namene, za zaštitu čovekove sredine i za sportske namene	670		
	21. Kontrolni zbir (od 651 do 670)	671	2408	3888

VIII DRUGI PRIHODI

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa račun razred	OPIS	AOIP	Tekuća godišnja	Prihodovna godišnja
1	2	3	4	5
60	1. Prihodi od prodaje robe	672		
640	2. Prihodi od premija, subvencija, dotacija, regresa, kompenzacija i povraćaja poreskih dazbina	673		
641	3. Prihodi po osnovu uslovljenih donacija	674		
deo 650	4. Prihodi od zakupnina za zemljište	675		
651	5. Prihodi od članarina	676		
deo 660, deo 661, 662	6. Prihodi od kamata	677		
deo 660, deo 661 i deo 662	7. Prihodi od kamata po računima i depozitima u bankama i ostalim finansijskim organizacijama	678		
deo 660, deo 661 i deo 669	8. Prihodi na osnovu dividendi i ucesca u dobitku	679		
	9. Kontrolni zbir (672 do 679)	680		

OPIS	AOP	Tekuća godina	Prethodna godina
1. Obaveze za akcize (prema godisnjem obracunu akciza)	681		
2. Obracunate carine i druge uvozne dazbine (ukupan godisnji iznos prema obracunu)	682		
3. Kapitalne subvencije i druga drzavna dodeljivanja za izgradnju i nabavku osnovnih sredstava i nematerijalnih ulaganja	683		
4. Drzavna dodeljivanja za premije, regres i pokrice tekucih troskova poslovanja	684		
5. Ostala drzavna dodeljivanja	685		
6. Primljene donacije iz inostranstva i druga bespovratna sredstva u novcu ili naturi od inostranih pravnih i fizickih lica	686		
7. Licna primanja preduzetnika iz neto dobitka (popunjavaju samo preduzetnici)	687		
8. Kontrolni zbir (od 681 do 687)	688		

U BEOGRADU dana 20.2. 2012. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izvestaja

Djumbić



Zakonski zastupnik

[Signature]

Obrazac propisan Pravilnikom o sadrzini i formi obrazaca finansijskih izvestaja za privredna drustva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Sluzbeni glasnik RS", br.114/06 , 5/07, 119/08 i 2/10)

G.Z.P"Dom" a.d. Beograd, Preradovićeva br. 2-a

(naziv pravnog lica)

Beograd, Preradovićeva br. 2-a

PIB: 1101518153, MATIČNI BROJ: 07032234

(sedište)



NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE ZA 2011 GODINU

1. OPŠTE INFORMACIJE O DRUŠTVU

G.Z.P"Dom" a.d. Beograd (u daljem tekstu: Društvo) je akcionarsko društvo .

Poreski identifikacioni broj (PIB): 101518153, MB 07032234

PDV broj: 130677491.

Preduzeće je osnovano 1954. god i registrovano kod nadležnog suda ,za izvodjenje radova, delatnosti koju i danas obavlja.

Građevinsko zanatsko preduzeće „Dom“ je 03.05.2000.g. registrovano kao akcionarsko društvo posle završenog prvog kruga svojinske transformacije.. Prevedeno je u Registar privrednih subjekata 28.07.2005. pod brojem BD 21669/2005. Kapital je akcijski i društveni Dana 10.11.2008.g. izvršena je promena o strukturi kapitala u Registar privrednih subjekata pod brojem BD 139646/2008. Kapital je sada 100 % akcijski.

Dana 19.02.2009.g. registrovana je promena podataka o privrednom subjektu i upisana u Registar privrednih subjekata pod brojem BD 7125/2009.

Pretežna delatnost društva je: 4120 Izgradnja stambenih i nestambenih zgrada.

Pored navedene pretežne delatnosti društvo obavlja i sledeće delatnosti:

- Montaža krovnih konstrukcija i pokrivanje krovova
- Ugradnja stolarije
- Izolacioni radovi
- Ostali građevinski radovi kao i drugi specijalizovani radovi

Organi društva su :

-Skupština

-Upravni odbor i Generalni direktor

Skupštinu čine akcionari (vlasnici akcija).

Prema kriterijumima za razvrstavanje iz Zakona o računovodstvu i reviziji („Službeni glasnik RS“ br. 46/2006) društvo je razvrstano u malo pravno lice.

Prosečan broj zaposlenih u 2011. god je 2 ; a u 2010 god. je 2.

2. OSNOVA ZA SASTAVLJANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

Finansijski izveštaji privrednog društva (naziv, skraćenica za pravnu formu, sedište) za obračunski period koji se završava 31.12.2011.godine sastavljeni su, po svim materijalno značajnim pitanjima, u skladu sa Međunarodnim računovodstvenim standardima/Međunarodnim standardima

finansijskog izveštavanja (MRS/MSFI), Zakonom o računovodstvu i reviziji („Službeni glasnik RS“ br. 46/2006), drugim podzakonskim propisima donetim na osnovu tog Zakona, i izabranim i usvojenim računovodstvenim politikama koje su utvrđene Pravilnikom o računovodstvu i računovodstvenim politikama.

Svi podaci iskazani su u hiljadama dinara (RSD), osim ukoliko nije drukčije navedeno.

3. USVOJENE I PRIMENJENE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE

3.1. Nematerijalna ulaganja

Nematerijalna ulaganja se priznaju i podležu amortizaciji ako im je:

- korisni vek trajanja duži od 1 godine,
- pojedninačna nabavna cena u vreme nabavke veća od prosečne bruto zarade po zaposlenom u Republici Srbiji prema poslednjem podatku Republičkog organa nadležnog za poslove statistike.

Ukoliko nematerijano ulaganje ne ispunjava uslove iz st.1. ove tačke priznaje se na teret rashoda perioda u kome je nastalo. Početno merenje nematerijalnih ulaganja vrši se po nabavnoj vrednosti ili po ceni koštanja. Naknadno merenje početnog priznavanja se umanjuje za ispravku vrednosti po osnovu kumulirane amortizacije i obezvređenja.

Amortizacija nematerijalnih ulaganja koja podležu amortizaciji vrši se primenom proporcionalne metode u roku od 5 godina, osim ulaganja čije je vreme utvrđeno ugovorom, kada se otpisivanje vrši u rokovima koji proističu iz ugovora.

3.2. Nekretnine, postrojenja i oprema

Nekretnine, postrojenja i oprema (u daljem tekstu: stalna sredstva) ispunjavaju uslove za priznavanje kao stalna sredstva ako im je:

- korisni vek trajanja duži od 1 godine,
- pojedninačna nabavna cena u vreme nabavke veća od prosečne bruto zarade po zaposlenom u Republici Srbiji prema poslednjem podatku Republickog organa nadležnog za poslove statistike

Početno merenje stalnih sredstava vrši se po nabavnoj ceni ili po ceni koštanja (u daljem tekstu : osnovica). Naknadno merenje nakon početnog priznavanja osnovice za stalna sredstva se vrši umanjnjem osnovice za ispravku vrednosti po osnovu kumulirane amortizacije i obezvređenja.

Amortizacija stalnih sredstava se vrši primenom proporcionalne metode za svako sredstvo na osnovicu umanjnjem za preostalu vrednost . Stopa se utvrđuje na osnovu procenjenog veka trajanja za svako stalno sredstvo.

Naknadni izdaci koji se odnose na stalna sredstva , nakon njihove nabavke uvećavaju vrednost stalnih sredstva, ako su ispunjeni uslovi iz stava 1.ove tačke.

Ako naknadni izdaci ne zadovoljavaju uslove za priznavanje iz st.1.ove tačke iskazuju se kao troškovi poslovanja u periodu u kojem su nastali.Takođe, ako je naknadni izdatak nastao pretežno po osnovu rada, potrošnog materijala i sitnih rezervnih delova,

Napomena: U toku 2010.g.izvršena je revolarizacija nekretnina i opreme, odnosno procenom je utvrđena njihova tržišna vrednost-poštena fer vrednost.

Procenu poštene fer vrednosti izvršio je ovlašćeni procenjivač.

Izvršena je i izmena akta o računovodstveni politikama.

Revolarizacija je izvršena zbog značajnog odstupanja tržišne(fer) vrednosti od knjigovodstvene vrednosti.

3.3.Alat i sitan inventar

Alat i sitan inventar se priznaju kao stalna sredstva ako ispunjavaju uslove iz tačke 3.2 st.1.ove Napomene

U pogledu amortizacije alata i sitnog inventara, važe odredbe iz tačke 3.2.ovih Napomena.

Ako sredstva alata i inventara ne zadovoljavaju uslove iz st.1 ove tačke iskazuju se kao obrtna sredstva (zalihe).

3.4. Rezervni delovi

Rezervni delovi se priznaju kao stalna sredstva ako ispunjavaju uslove iz tač.3.2. ovih Napomena i kao takvi povećavaju knjigovodstvenu vrednost stalnog sredstva u koje su ugrađeni.

Ako rezervni delovi ne ispunjavaju uslove iz stava 1. ove tačke, prilikom ugradnje iskazuju se kao trošak poslovanja.

Ako je korisni vek trajanja rezervnog dela duži od veka trajanja stalnog sredstva ili ako se koristi za više stalnih sredstava, onda se taj rezervni deo vodi kao posebno stalno sredstvo i amortizuje se na način kako je navedeno u tački 3.2. ovih Napomena.

3.5. Druge napomene:

Kako Društvo nije evidentiralo: - investicione nekretnine,
- biološka sredstva,
- dugoročna rezervisanja,
- zalihe robe,

to ne navodimo usvojene računovodstvene politike u vezi istih.

3.6. Zalihe materijala

Zalihe materijala koje se nabavljaju od dobavljača mere se po nabavnoj ceni ili po neto nabavnoj vrednosti, ako je niža.

Nabavna cena materijala obuhvata: - fakturnu cenu dobavljača,
- uvozne dažbine i druge poreze, osim onih koji se mogu povratiti od poreskih vlasti,
- troškove prevoza,
- manipulativne i druge troškove koji se mogu direktno pripisati nabavci materijala
- popusti i rabati se oduzimaju pri utvrđivanju troškova nabavke,
- troškove dorade (separacije i sl.) u visini cene koštanja istih,

Obračun ulaza i izlaza (utroška) zaliha materijala vrši se po prosečnim ponderisanim cenama.

3.7 Zalihe nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda

Zalihe nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda se mere po ceni koštanja ili po neto prodajnoj ceni, ako je niža.

Cenu koštanja, odnosno troškove proizvodnje (konverzije zaliha) čine:

- direktni troškovi materijala i radne snage,
- fiksni troškovi i indirektni troškovi (amortizacija i održavanje)
- varijabilni režijski troškovi (indirektni materijal i indirektna radna snaga)

Troškovi koji se ne uključuju u cenu koštanja zaliha nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda, a koji se priznaju na teret rashoda su:

- troškovi prodaje,
- troškovi rasipanja materijala,
- režijski troškovi administracije,
- troškovi skladištenja.

Ulaz i izlaz zaliha nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda vrši se po prosečnim ponderisanim cenama.

3.8. Stalna sredstva namenjena prodaji

Nisu evidentirana stalna sredstva namenjena prodaji.

3.9 Kratkoročna potraživanja i plasmani

Kratkoročna potraživanja i plasmani obuhvataju potraživanja od pravnih lica u zemlji po osnovu prodaje proizvoda i usluga

Kratkoročna potraživanja od kupaca se mere po vrednosti iz originalne fakture, odnosno overene situacije za izvršene građevinske usluge.

Indirektan otpis, odnosno ispravka vrednosti potraživanja od kupaca na teret rashoda perioda preko računa ispravke vrednosti vrši se kod potraživanja od kupaca kod kojih je od roka za njihovu naplatu prošlo najmanje 60 dana.

Odluku o indirektnom otpisu, odnosno ispravci vrednosti potraživanja od kupaca preko računa ispravke vrednosti, donosi direktor Društva.

Direktan otpis potraživanja od kupaca na teret rashoda perioda se vrši ukoliko je nenaplativost izvesna i dokumentovana-Društvo nije sudskim putem uspeo da izvrši njihovu naplatu i potraživanje je prethodno bilo uključeno u prihode Društva.

Odluku o direktnom otpisu donosi direktor Društva.

Direktan otpis se može izvršiti i na teret neraspoređene dobiti, ukoliko o tome odluku donese direktor Društva.

3.10. Dugoročni finansijski plasmani

Nisu evidentirani dugoročni finansijski plasmani.

3.11 Obaveze

Obaveze društva čine:

- dugoročne obaveze (dugoročni krediti i druge dugoročne obaveze)
- kratkoročne obaveze(kratkoročni krediti i kratkoročne obaveze iz poslovanja:
-dobavljači i ostale obaveze iz poslovanja)

Dugoročnim obavezama se smatraju obaveze koje dospevaju za plaćanje u periodu dužem od jedne godine od dana sastavljanja fin.izveštaja.

Deo dugoročnih obaveza koje dospevaju za plaćanje u periodu kraćem od godinu dana od dana sastavljanja fin.izveštaja iskazuju se kao kratkoročne obaveze.

Kratkoročnim obavezama se smatraju obaveze koje dospevaju u roku od 1 godine od dana sastavljanja fin.izveštaja.

Obaveza je svaka obaveza koja predstavlja ugovornu obavezu.

Obaveze u stranoj valuti , kao i obaveze sa valutnom klauzulom, procenjuju se po srednjem kursu strane valute na dan sastavljanja finansijskih izveštaja, a kod ostalih dugoročnih obaveza-leasingu, kako je to ugovorom predviđeno.

3.12 Prihodi i rashodi

Prihodi obuhvataju prihode od prodaje proizvoda i usluga, prihoda od aktiviranja učinaka i drugih prihoda koji su obračunati u knjigovodstvenoj ispravi, nezavisno od vremena naplate.

Prihode čine i prihodi po osnovu kursnih razlika i valutne klauzule.

Rashodi obuhvataju troškove koji proističu iz uobičajenih aktivnosti Društva i gubitke Troškovi koji proističu iz uobičajenih aktivnosti Društva uključuju rashode direktnog mate-

rijala i druge poslovne rashode (troškovi ostalog materijala, amortizaciju, proizvodne usluge, nematerijalni troškovi, porezi i doprinosi nezavisno od rezultata, bruto zarade i ostali lični rashodi, nezavisno od momenta plaćanja). Gubici uključuju one posledice kao što su: poplava, požar i sl.

Definicija rashoda takođe uključuje nerealizovane gubitke proizašle iz efekata porasta strane valute u vezi sa zaduženjem Društva u stranoj valuti.

3.13. Kamata i drugi troškovi pozajmljivanja

Kamata i ostali troškovi pozajmljivanja terete rashode perioda u kojem su nastali.

3.14 Naknadno ustanovljene greške

Ispravka naknadno ustanovljenih materijalno značajnih grešaka vrši se preko računa nerašpoređene dobiti iz ranijih godina.

Materijalno značajnom greškom smatra se greška koja u pojedinačnom iznosu ili u kumulativnom iznosu sa ostalim greškama iznosi više od 2% ukupnog prihoda.

Naknadno ustanovljene greške koje nisu materijalno značajne ispravljaju se na teret rashoda, odnosno u korist prihoda perioda u kojem su identifikovane.

3.15 Funkcionalna valuta i valuta prikazivanja

Funkcionalna valuta i valuta prikazivanja Društva je dinar.

4. PRIHODI OD PRODAJE

Prihodi od prodaje društva sastoje se od sledećih vrsta prihoda:

	2011 u 000 din.	2010 u 000 din.
Prihodi od prodaje robe matičnim i zavisnim pravnim licima	-	-
Prihodi od prodaje robe ostalim povezanim pravnim licima	-	-
Prihodi od prodaje nekretnina-stanova na dom.trzistu	-	-
Prihodi od prodaje robe na inostranom tržištu	-	-
Svega prihodi od prodaje robe	-	-
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga matičnim i zavisnim pravnim licima	-	-
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim povezanim pravnim licima	2.813	3.665
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu	-	-
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na inostranom tržištu	-	-
Svega prihodi od prodaje proizvoda i usluga	2.813	3.665

	2011 u 000 din.	2010 u 000 din.
UKUPNO PRIHODI OD PRODAJE	2.813	3.665

5. PRIHODI OD AKTIVIRANJA UČINAKA I ROBE

Prihodi od aktiviranja učinaka i robe društva sastoje se od sledećih vrsta prihoda:

	2011 u 000 din.	2010 u 000 din.
Prihodi od aktiviranja ili potrošnje robe za sopstvene potrebe	-	-
Prihodi od aktiviranja ili potrošnje proizvoda i usluga za sopstvene potrebe	-	-
UKUPNO	-	-

6. POVEĆANJE I SMANJENJE VREDNOSTI ZALIHA UČINAKA

	2011 u 000 din.	2010 u 000 din.
Početne zalihe učinaka (01.01.)	-	-
Nedovršena proizvodnja	-	-
Nedovršene usluge	-	-
Gotovi proizvodi	-	-
Krajnje zalihe učinaka (31.12.)	-	-
Nedovršena proizvodnja	-	-
Nedovršene usluge	-	-
Gotovi proizvodi	-	-
POVEĆANJE VREDNOSTI ZALIHA UČINAKA	-	-
SMANJENJE VREDNOSTI ZALIHA UČINAKA	-	-

7. OSTALI POSLOVNI PRIHODI

Ostali poslovni prihodi društva sastoje se od sledećih vrsta prihoda:

	2011 u 000 din.	2010 u 000 din.
Prihodi od premija, subvencija, dotacija, donacija i sl.	-	-
Prihodi od zakupnina	-	-
Prihodi od članarina	-	-
Prihodi od tantijema i licencnih naknada	-	-

	2011 u 000 din.	2010 u 000 din.
Ostali poslovni prihodi	-	-
UKUPNO	-	-

8. NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE

Nabavna vrednost prodate robe društva sastoji se od sledećih vrsta troškova:

	2011 u 000 din.	2010 u 000 din.
Nabavna vrednost prodate robe na veliko	-	-
Nabavna vrednost prodate robe na malo	-	-
Nabavna vrednost prodatih stalnih sredstava namenjenih prodaji	-	-
UKUPNO	-	-

8a. TROŠKOVI MATERIJALA

Troškovi materijala društva sastoje se od sledećih vrsta troškova:

	2011 u 000 din.	2010. u 000 din.
Troškovi materijala za izradu	-	
Troškovi režijskog materijala	-	
Troškovi goriva i energije	294	17
UKUPNO	294	17

9. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI

Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi društva sastoje se od sledećih vrsta troškova:

	2011 u 000 din.	2010 u 000 din.
Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	1.196	874
Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	215	157
Troškovi naknada po ugovorima o delu	-	-
Troškovi naknada po autorskim ugovorima	-	-
Troškovi naknada po ugovorima o privremenim i povremenim poslovima		
Troškovi naknada fizičkim licima po osnovu ostalih ugovora	-	-
Troškovi naknada članovima upravnog i nadzornog odbora	-	-
Ostali lični rashodi i naknade	34	31
UKUPNO	1.445	1.062

10. TROŠKOVI AMORTIZACIJE I REZERVISANJA

Troškovi amortizacije i rezervisanja društva sastoje se od sledećih vrsta troškova:

	2011. u 000 din.	2010 u 000 din.
Troškovi amortizacije	444	445
Troškovi rezervisanja za garantni rok	-	-
Rezervisanja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	-	-
Rezervisanja za zadržane kaucije i depozite	-	-
Rezervisanja za troškove reskukturiranja	-	-
Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih	-	-
Ostala dugoročna rezervisanja	-	-
UKUPNO	444	445

11. OSTALI POSLOVNI RASHODI

Ostali poslovni rashodi društva sastoje se od sledećih vrsta rashoda:

	2011 u 000 din.	2010 u 000 din.
Troškovi usluga na izradi učinaka		2.184
Troškovi transportnih usluga	14	15
Troškovi usluga održavanja	-	-
Troškovi zakupnina	-	-
Troškovi sajмова	-	-
Troškovi reklame i propagande	-	-
Troškovi istraživanja	-	-
Ostali troškovi proizvodnih usluga	35	11
Svega troškovi proizvodnih usluga	49	2.210
Troškovi neproizvodnih usluga	164	184
Troškovi reprezentacije	-	-
Troškovi premija osiguranja	-	-
Troškovi platnog prometa	33	71
Troškovi članarina	-	-
Troškovi poreza	23	-
Troškovi doprinosa	102	114
Ostali nematerijalni troškovi	111	188
Svega nematerijalni troškovi	433	557
UKUPNO	482	2.767

12. FINANSIJSKI PRIHODI

Finansijski prihodi društva sastoje se od sledećih vrsta prihoda:

	2011 u 000 din.	2010 u 000 din.
Finansijski prihodi od matičnih i zavisnih pravnih lica	-	-
Finansijski prihodi od ostalih povezanih pravnih lica	-	-
Prihodi od kamata	-	-
Pozitivne kursne razlike	-	-
Prihodi po osnovu efekata valutne klauzule	-	-
Prihodi od učešća u dobiti zavisnih pravnih lica i zajedničkih ulaganja	-	-
Ostali finansijski prihodi	-	-
UKUPNO	-	-

13. FINANSIJSKI RASHODI

Finansijski rashodi društva sastoje se od sledećih vrsta rashoda:

	2011 u 000 din.	2010 u 000 din.
Finansijski rashodi iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima	-	-
Finansijski prihodi iz odnosa sa ostalim povezanim pravnim licima	-	-
Rashodi kamata	9	1
Negativne kursne razlike	-	-
Rashodi po osnovu efekata valutne klauzule	-	-
Rashodi od učešća u gubitku zavisnih pravnih lica i zajedničkih ulaganja	-	-
Ostali finansijski rashodi	-	-
UKUPNO	9	1

14. OSTALI PRIHODI

Ostali prihodi društva sastoje se od sledećih vrsta prihoda:

	2011 u 000 din.	2010 u 000 din.
Dobici od prodaje nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme		25
Dobici od prodaje bioloških sredstava	-	-
Dobici od prodaje učešća i dugoročnih hartija od vrednosti	-	-
Dobici od prodaje materijala	-	-
Viškovi		
Naplaćena otpisana potraživanja	-	-
Prihodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika osim valutne klauzule	-	-
Prihodi od smanjenja obaveza	-	-
Prihodi od ukidanja dugoročnih rezervisanja	-	-
Ostali nepomenuti prihodi	20	-
Prihodi od usklađivanja vrednosti bioloških sredstava	-	-
Prihodi od usklađivanja vrednosti nematerijalnih ulaganja	-	-
Prihodi od usklađivanja vrednosti nekretnina, postrojenja i opreme	-	-
Prihodi od usklađivanja vrednosti dugoročnih finansijskih plasmana i hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju	-	-
Prihodi od usklađivanja vrednosti zaliha	-	-

	2011 u 000 din.	2010 u 000 din.
Prihodi od usklađivanja vrednosti potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana	-	-
Prihodi od usklađivanja vrednosti ostale imovine	-	-
UKUPNO	20	25

15. OSTALI RASHODI

Ostali rashodi društva sastoje se od sledećih vrsta rashoda:

	2011 u 000 din.	2010 u 000 din.
Gubici po osnovu rashodovanja i prodaje nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme	-	-
Gubici po osnovu rashodovanja i prodaje bioloških sredstava	-	-
Gubici po osnovu prodaje učešća u kapitalu i hartija od vrednosti	-	-
Gubici od prodaje materijala	-	-
Manjkovi	-	-
Rashodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika, osim valutne klauzule koji ne ispunjavaju uslove da se iskažu u okviru revalorizacionih rezervi	-	-
Rashodi po osnovu direktnih otpisa potraživanja	-	-
Rashodi po osnovu rashodovanja zaliha materijala i robe	-	-
Ostali nepomenuti rashodi	-	-
Obezvredenje bioloških sredstava	-	-
Obezvredenje nematerijalnih ulaganja	-	-
Obezvredenje nekretnina, postrojenja i opreme	-	130
Obezvredenje dugoročnih finansijskih plasmana i drugih hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju	-	-
Obezvredenje zaliha materijala i robe	-	-
Obezvredenje potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana	-	-
Obezvredenje ostale imovine	-	-
UKUPNO		130

16. NETO DOBITAK/GUBITAK POSLOVANJA

	2011 u 000 din.	2010 u 000 din.
Dobitak poslovanja koje se obustavlja		-
Prihodi po osnovu efekata promene računovodstvenih politika i ispravke grešaka iz ranijih godina koji nisu materijalno značajni	-	-
Minus:Neto Gubitak poslovanja		710
Minus: Rashodi po osnovu efekata promene računovodstvenih politika i ispravke grešaka iz ranijih godina koji nisu materijalno značajni	-	-
NETO GUBITAK POSLOVANJA		710

17. ZARADA PO AKCIJI

Nema

18. NEUPLAĆENI UPISANI KAPITAL

Neuplaćeni upisan kapital društva može se prikazati na sledeći način:

	31.12.2011. u 000 din	31.12.2010. u 000 din
Neuplaćene upisane akcije	-	-
Neuplaćeni upisani udeli	-	-
UKUPNO	-	-

19. GOODWILL I NEMATERIJALNA ULAGANJA

Stanje i promene na goodwill-u i nematerijalnim ulaganjima društva mogu se prikazati na sledeći način:

	Ulaganja u razvoj	Koncesije, patenti, licence i slična prava	Ostala nematerijalna ulaganja	Nematerijalna ulaganja u pripremi	Avansi za nematerijalna ulaganja	UKUPNO NEMATERIJALNA ULAGANJA	GOODWILL
NABAVNA VREDNOST	-	-	-	-	-	-	-
Početno stanje - 1. januar 2011. god.	-	-	-	-	-	-	-
Ispravka greške i promena računovodstvene politike	-	-	-	-	-	-	-
Povećanja	-	-	-	-	-	-	-
Omudjenja i rashodovanje	-	-	-	-	-	-	-
Revalorizacija - procena po poštenoj vrednosti	-	-	-	-	-	-	-
Ostalo	-	-	-	-	-	-	-
Krajnje stanje - 31. decembar 2011 god.	-	-	-	-	-	-	-
ISPRAVKA VREDNOSTI	-	-	-	-	-	-	-
Početno stanje - 1. januar 2011. god.	-	-	-	-	-	-	-
Ispravka greške i promena računovodstvene politike	-	-	-	-	-	-	-
Amortizacija	-	-	-	-	-	-	-
Gubici zbog obezvređenja	-	-	-	-	-	-	-
Omudjenja i rashodovanje	-	-	-	-	-	-	-
Revalorizacija – procena po poštenoj vrednosti	-	-	-	-	-	-	-
Ostalo	-	-	-	-	-	-	-
Krajnje stanje - 31. decembar 2011. god.	-	-	-	-	-	-	-
NEOTPISANA (SADAŠNJA) VREDNOST	-	-	-	-	-	-	-
31. decembar 2011. god.	-	-	-	-	-	-	-
31. decembar 2010. god.	-	-	-	-	-	-	-

20. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

Stanje i promene na nekretninama, postrojenjima i opremi društva prikazane su u tabeli u nastavku.

Ukupna neotpisana vrednost nekretnina, postrojenja i opreme koji su dati u jamstvo za obezbeđenje obaveza prema banci za obezbeđenje odobrenog kredita iznosi na dan 31.12.2011 godine ____ - __ hiljada din.

NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

	1	2	3	4	5	6	7	8
NABAVNA VREDNOST	Zemljište	Gradevinski objekti	Postrojenja i oprema	Ostale nekretnine, postrojenja i oprema	Nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi	Avansi za nekretnine, postrojenja i opremu	Ulaganja na tuđim NPO	UKUPNO od 1 do 7
Početno stanje - 1. januar. 2011. god.		9.955	671					10.626
Promena računovodstvene politike								
Nova ulaganja								
Otkudjenja i rashodovanje-								
Revalorizacija - procena po poštenoj vrednosti		-	-					
Ostalo								
Krajnje stanje - 31. decembar 2011. god.		9.955	671					-
ISPRAVKA VREDNOSTI								10.626
Početno stanje - 1.januar 2011 god.		590	96					686
Ispravka greške i promena računovodstvene politike		-	-					
Amortizacija		348	96					444
Gubici zbog obezvređenja		-	-					
Otkudjenja i rashodovanje		-	-					
Revalorizacija - procena po poštenoj vrednosti		-	-					
Ostalo-smanjenje-zat.konta		-	-					
Krajnje stanje - 31. decembar 2011 god.		938	192					1.130
NEOPTISANA (SADAŠNJA) VREDNOST								
31. decembar 2011. god.		9.017	479					9.496
31. decembar 2010 god.		9.365	575					9.940

21. INVESTICIONE NEKRETNINE

Stanje i promene na investicionim nekretninama društva mogu se prikazati na sledeći način:

Ako se za procenjivanje koristi troškovni model

	u 000 din.
NABAVNA VREDNOST	-
Početno stanje - 1. januar 2011 god.	-
Ispravka greške i promena računovodstvene politike	-
Povećanja koja su rezultat sticanja	-
Povećanja koja su rezultat pripisanih naknadnih izdataka	-
Otuđenja	-
Prenos sa ili na zalihe i nekretnine koju koristi vlasnik	-
Ostalo	-
Krajnje stanje - 31. decembar 2011. god.	-
ISPRAVKA VREDNOSTI	-
Početno stanje - 1. januar 2011 god.	-
Ispravka greške i promena računovodstvene politike	-
Amortizacija	-
Gubici zbog obezvređenja	-
Otuđenja	-
Prenos sa ili na zalihe i nekretnine koju koristi vlasnik	-
Ostalo	-
Krajnje stanje - 31. decembar 2011 god.	-
NEOTPISANA VREDNOST	-
31. decembar 2011 god.	-
31. decembar 2010. god.	-

22. BIOLOŠKA SREDSTVA

Stanje i promene na biološkim sredstvima društva mogu se prikazati na sledeći način:

	Šume	Višegodišnj i zasadi	Osnovno stado	Biološka sredstva u pripremi	Avansi za biološka sredstva	UKUPNO
Početno stanje - 1. januar 2011 god.	-	-	-	-	-	-
Ispravka greške i promena računovodstvene politike	-	-	-	-	-	-
Povećanja po osnovu nabavki	-	-	-	-	-	-
Smanjenja po osnovu prodaje	-	-	-	-	-	-
Smanjenja po osnovu žetve	-	-	-	-	-	-
Promena (povećanje ili smanjenje) poštene vrednosti	-	-	-	-	-	-
Ostalo	-	-	-	-	-	-
Krajnje stanje - 31.12.2011. god.	-	-	-	-	-	-

23. UČEŠĆA U KAPITALU

Učešća u kapitalu društva mogu se prikazati na sledeći način:

	% učešća ¹	31.12.2011 u 000 din	31.12.2010. u 000 din
<u>Učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica</u>	-	-	-
Pravno lice	-	-	-
Pravno lice	-	-	-
Ostalo	-	-	-
Svega	-	-	-
<u>Učešća u kapitalu ostalih povezanih pravnih lica</u>	-	-	-
Pravno lice	-	-	-
Pravno lice	-	-	-
Ostalo	-	-	-
Svega	-	-	-
<u>Učešća u kapitalu ostalih pravnih lica i druge hartije od vrednosti raspoložive za prodaju</u>	-	-	-
Pravno lice	-	-	-
Pravno lice	-	-	-
Ostalo	-	-	-
Svega	-	-	-
Minus: Obezvredenje učešća u kapitalu	-	-	-
UKUPNO UČEŠĆA U KAPITALU			-

24. OSTALI DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

Ostali dugoročni finansijski plasmani društva mogu se prikazati na sledeći način:

	31.12.2011 u 000 din	31.12.2010. u 000 din
Dugoročni krediti matičnim, zavisnim i ostalim povezanim pravnim licima	-	-
Dugoročni krediti u zemlji	-	-
Dugoročni krediti u inostranstvu	-	-
Hartije od vrednosti koje se drže do dospeća	-	-
Ostali dugoročni finansijski plasmani	-	-
Minus: Obezbvredjenje ostalih dugoročnih finansijskih plasmana	-	-
UKUPNO	-	-

25. ZALIHE

Stanje zaliha društva može se prikazati na sledeći način:

	31.12.2011. u 000 din	31.12.2010 u 000 din
Materijal	-	-
Nedovršena proizvodnja	-	-
Gotovi proizvodi	-	-
Trgovačka roba	-	-
Minus: Obezbvredjenje zaliha	-	-
UKUPNO	-	-

Vrednost zaliha koje je društvo založilo kao sredstvo za obezbeđenje obaveza prema banci na ime odobrenog kredita iznosi ___ - ___ hiljada din.

26. STALNA SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA

Stanje stalnih sredstava namenjenih prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja može se prikazati na sledeći način:

	31.12.2011. u 000 din	31.12.2010 u 000 din
Nematerijalna ulaganja namenjena prodaji	-	-
Zemljište namenjeno prodaji	-	-
Građevinski objekti namenjeni prodaji	-	-
Investicione nekretnine namenjene prodaji	-	-
Ostale nekretnine namenjene prodaji	-	-
Postrojenja i oprema namenjena prodaji	-	-
Biološka sredstva namenjena prodaji	-	-
Sredstva poslovanja koje se obustavlja	-	-
Minus: Obezvredenje stalnih sredstava i sredstava poslovanja koje se obustavlja	-	-
UKUPNO	-	-

Obaveze po osnovu stalnih sredstava namenjenih prodaji i poslovanja koje se obustavlja obelodanjene su u okviru napomene ____ - ____.

27. POTRAŽIVANJA

Stanje potraživanja društva može se prikazati na sledeći način:

	31.12.2011 u 000 din	31.12.2010. u 000 din
Potraživanja po osnovu prodaje		
Kupci – matična i zavisna pravna lica		
Kupci – ostala povezana pravna lica		2.944
Kupci u zemlji	11	11
Kupci u inostranstvu		
Minus: Ispravka vrednosti potraživanja od kupaca		
Svega	11	2.955
Potraživanja iz specifičnih poslova	-	-
Potraživanja od izvoznika	-	-
Potraživanja po osnovu uvoza za tuđi račun	-	-
Potraživanja iz komisijone i konsignacione prodaje	-	-
Ostala potraživanja iz specifičnih poslova	-	-

Minus: Ispravka vrednosti potraživanja iz specifičnih poslova	-	-
Svega		
Druga potraživanja	-	-
Potraživanja za kamatu i dividende	-	-
Potraživanja od zaposlenih	20	-
Potraživanja od državnih organa i organizacija	-	-
Potraživanja po osnovu preplaćenih ostalih poreza i doprinosa	12	-
Ostala potraživanja	-	-
Minus: Ispravka vrednosti drugih potraživanja	-	-
Svega	32	-
UKUPNO POTRAŽIVANJA	43	2.955

28. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

Kratkoročni finansijski plasmani društva mogu se prikazati na sledeći način:

	31.12.2011. u 000 din	31.12.2010. u 000 din
Kratkoročni krediti i plasmani - matična i zavisna pravna lica	-	-
Kratkoročni krediti i plasmani - ostala povezana pravna lica	-	-
Kratkoročni krediti u zemlji	-	-
Kratkoročni krediti u inostranstvu	-	-
Deo dugoročnih finansijskih plasmana koji dospeva do jedne godine	-	-
Hartije od vrednosti koje se drže do dospeća - deo koji dospeva do jedne godine	-	-
Hartije od vrednosti kojima se trguje	-	-
Ostali kratkoročni finansijski plasmani	-	-
Minus: Obezvredjenje kratkoročnih finansijskih plasmana	-	-
UKUPNO	-	-

29. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA

Stanje gotovinskih ekvivalenata i gotovine društva može se prikazati na sledeći način:

	31.12.2011 u 000 din	31.12.2010 u 000 din
Hartije od vrednosti – gotovinski ekvivalenti	-	-
Tekući (poslovni) računi	28	6
Izdvojena novčana sredstva i akreditivi	-	-
Blagajna	-	-
Devizni račun	-	-
Devizni akreditivi	-	-
Devizna blagajna	-	-
Ostala novčana sredstva	-	-
Novčana sredstva čije je korišćenje ograničeno ili vrednost umanjena	-	-
UKUPNO	28	6

30. POREZ NA DODATU VREDNOST I AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

Stanje PDV i AVR društva može se prikazati na sledeći način:

	31.12.2011 u 000 din	31.12.2010 u 000 din
Porez na dodatu vrednost – prethodni porez		1
Aktivna vremenska razgraničenja		
UKUPNO		1

31..ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA

Stanje i promene na odloženim poreskim sredstvima mogu se prikazati na sledeći način:

	2011. u 000 din	2010 u 000 din
Početno stanje – 1. januar	-	-
Ispravka greške i promena računovodstvene politike	-	-
Povećanje/smanjenje u toku godine	-	-
Krajnje stanje – 31.decembar	-	-
UKUPNO	-	-

32.VANBILANSNA AKTIVA u 000 dinara, čine date garancije NLB banke u iznosu od 373 . Garancije su date Investitorima za dobro izvršenje posla.

33.OSNOVNI I OSTALI KAPITAL

Osnovni i ostali kapital društva može se prikazati na sledeći način:

	31.12.2011 u 000 din	31.12.2010 u 000 din
Akcijski kapital	6.009	6.009
Udeli DOO		-
Ulozi		-
Državni kapital		-
Društveni kapital		-
Zadružni udeli		-
Ostali osnovni kapital	379	379
UKUPNO	6.388	6.388

34. NEUPLAĆENI UPISANI KAPITAL

Neuplaćeni upisan kapital društva može se prikazati na sledeći način:

	31.12.2011. u 000 din	31.12.2010. u 000 din
Neuplaćene upisane akcije	-	-
Neuplaćeni upisani udeli	-	-
UKUPNO	-	-

35. REZERVE

Rezerve društva se mogu se prikazati na sledeći način:

	31.12.2011. u 000 din	31.12.2010. u 000 din
Emisiona premija	-	-
Zakonske rezerve	-	-
Statutarne i druge rezerve	-	-
UKUPNO	-	-

36. REVALORIZACIONE REZERVE

Na revalorizacionim rezervama iskazuju se efekti procene po poštenoj (fer) vrednosti nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme, hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju, kao i kursne razlike po osnovu učešća u kapitalu inostranih privredna društva (ulaganja u strani entitet) u skladu sa računovodstvenim politikama opisanim u napomenama pod tačkom 3,2

Stanje i promene na revalorizacionim rezervama društva mogu se prikazati na sledeći način:

	Nematerijalna ulaganja	Nekretnine, postrojenja i oprema	Hartije od vrednosti raspoložive za prodaju	Učešća u kapitalu inostranih privrednih društva	Ostalo	UKUPNO
Početno stanje – 1.1.2011	--	6.700	--	--	--	6.700
Promena računovodstvene politike	--	--	--	--	--	
Procena po poštenoj vrednosti – povećanje	--	--	--	--	--	
Procena po poštenoj vrednosti – smanjenje	--	--	--	--	--	
Ukidanje	--	--	--	--	--	
Ostala povećanja	--	--	--	--	--	
Ostala smanjenja	--	--	--	--	--	
Krajnje stanje – 31.12.2011	--	6.700	--	--	--	6.700
Krajnje stanje – 31.12.2010	--	6.700	--	--	--	6.700

Revalorizacione rezerve se ne mogu iskoristiti i raspodeliti dok se sredstvo čijom su procenom nastale na neki način ne otuđi – proda, rashoduje, pokloni, razmeni za drugo sredstvo i sl. Jedan deo revalorizacione rezerve nastao procenom po poštenoj vrednosti nematerijalnih ulaganja i nekretnina, postrojenja i opreme može se preneti u neraspoređenu dobit i pre nego što je namaterijalno ulaganje, nekretnina, postrojenje ili oprema otuđena. Iznos koji se u tom slučaju može preneti u neraspoređenu dobit jednak je razlici amortizacije obračunate na revalorizovanu nabavnu vrednost i amortizacije obračunate na nabavnu vrednost.

37. NERASPOREĐENA DOBIT

Neraspoređena dobit društva može se prikazati na sledeći način:

	u 000 din.
Neraspoređena dobit ranijih godina – 1.1.2011.	-
Ispravka greške i promena računovodstvene politike	-
Korigovano stanje neraspoređene dobiti ranijih godina – 1.1.2011.	-
Isplata osn.dobiti	-
Ostala povećanja	-
Ostala smanjenja	-
Neraspoređena dobit tekuće godine	156
Stanje na dan 31.12.2011.	156

Raspodela neraspoređenog dobitka izvršena na osnovu Odluke Skupštine akcionara

	u 000 din.
Pokriće gubitka	-
Isplata osn.dobiti-neto	-
Učešće zaposlenih u dobiti	--
Rezerve	--

Osnovni kapital	--
Ostalo	-
Obračunati porez	-

Iznos isplaćene dividende po akciji iznosio je _ - _ din.

38.GUBITAK

Gubitak predstavlja ispravku vrednosti kapitala i može se prikazati na sledeći način:

	31.12.2011 u 000 din	31.12.2010 u 000 din
Gubitak ranijih godina	6.739	6.111
Gubitak tekuće godine		628
UKUPNO	6.739	6.739

39.OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE (ILI UDELI)

Otkupljene sopstvene akcije (ili udeli) društva mogu se prikazati na sledeći način:

	31.12.2011. u 000 din	31.12.2010 u 000 din
Otkupljene sopstvene akcije (ili udeli) koje je koje je društvo dužno da otuđi u periodu dužem od 3 godine dana od dana sticanja	599	599
Otkupljene sopstvene akcije (ili udeli) radi prodaje ili poništavanja u roku od godinu dana.	--	--
UKUPNO	599	599

40. DUGOROČNA REZERVISANJA

Stanje i promene na dugoročnim rezervisanjima mogu se prikazati na sledeći način:

	Rezervisanja za troškove u garantnom roku	Rezervisanja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	Rezervisanja za zadržane kaucije i depozite	Rezervisanja za troškove restrukturiran ja	Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih	Ostala dugoročna rezervisanja	UKUPNO
Početno stanje – 1.1.2011..	--	--	--	--	--	--	--
Ispravka greške i promena računovodstvene politike	--	--	--	--	--	--	--
Dodatna rezervisanja izvršena u 2011.. god.	--	--	--	--	--	--	--
Iskorišćena rezervisanja u 2011.. god.	--	--	--	--	--	--	--
Ukinuta rezervisanja u 2011.. god.	--	--	--	--	--	--	--
Ostalo	--	--	--	--	--	--	--
Krajnje stanje – 31.12.2011.	--	--	--	--	--	--	--

41.DUGOROČNI KREDITI

Obaveze po osnovu dugoročnih kredita društva mogu se prikazati na sledeći način:

	Oznaka valute	Kamatna stopa	31.12.2011 u 000 din	31.12.2010. u 000 din
Dugoročni krediti u zemlji	--	--	--	--
Pravno lice	--	--	--	--
Pravno lice	--	--	--	--
Ostali	--	--	--	--
Svega	--	--	--	--
Dugoročni krediti u inostranstvu	--	--	--	--
Pravno lice	--	--	--	--
Pravno lice	--	--	--	--
Ostali	--	--	--	--
Svega	--	--	--	--
UKUPNO DUGOROČNI KREDITI	--	--	--	--

Deo dugoročnih kredita koji dospeva do jedne godine od dana bilansa iskazuje se u okviru kratkoročnih finansijskih obaveza.

42.OSTALE DUGOROČNE OBAVEZE

Ostale dugoročne obaveze mogu se prikazati na sledeći način:

	31.12.2011. u 000 din	31.12.2010. u 000 din
Obaveze koje se mogu konvertovati u kapital	--	--
Obaveze prema matičnim i zavisnim pravnim licima	--	--
Obaveze prema ostalim povezanim pravnim licima	--	--
Obaveze po emitovanim hartijama od vrednosti u periodu dužem od godinu dana	--	--
Ostale dugoročne obaveze	-	-
UKUPNO	--	--

43. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE

Kratkoročne finansijske obaveze mogu se prikazati na sledeći način:

	Oznaka valute	Kamatna stopa	31.12.2011 u 000 din	31.12.2010. u 000 din
<u>Kratkoročni krediti od matičnih i zavisnih pravnih lica</u>	-	-	-	-
Pravno lice	-	-	-	-
Pravno lice	-	-	-	-
Ostali	-	-	-	-
Svega	-	-	-	-
<u>Kratkoročni krediti od ostalih povezanih pravnih lica</u>	-	-	-	-
Pravno lice:	-	-	-	-
Pravno lice	-	-	-	-
Ostali	-	-	-	-
Svega	-	-	-	-
<u>Kratkoročni krediti u zemlji</u>	-	-	-	-
Pravno lice	-	-	-	-
Pravno lice	-	-	-	-
Ostali	-	-	-	-
Svega	-	-	-	-
<u>Kratkoročni krediti u inostranstvu</u>	-	-	-	-
Pravno lice	-	-	-	-
Pravno lice	-	-	-	-
Ostali	-	-	-	-
Svega	-	-	-	-
<u>Deo dugoročnih kredita koji dospeva do jedne godine</u>	-	-	-	-
Pravno lice	-	-	-	-
Pravno lice	-	-	-	-
Ostali	-	-	-	-
Svega	-	-	-	-
<u>Deo ostalih dugoročnih obaveza koje dospevaju do jedne godine</u>	-	-	-	-
Pravno lice .	-	-	-	-
Pravno lice	-	-	-	-
Ostali	-	-	-	-
Svega	-	-	-	-
<u>Obaveze po kratkoročnim hartijama od vrednosti</u>	-	-	-	-
Pravno lice	-	-	-	-
Pravno lice	-	-	-	-
Ostali	-	-	-	-

Svega	-	-	-	-
Ostale kratkoročne finansijske obaveze	-	-	-	-
Pravno lice	-	-	-	-
Pravno lice	-	-	-	-
Pravno lice	-	-	-	-
Svega	-	-	-	-
UKUPNO KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE	-	-	-	-

44.OBAVEZE PO OSNOVU STALNIH SREDSTAVA NAMENJENIH PRODAJI I POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA

Nema

45.OBAVEZE IZ POSLOVANJA

Obaveze iz poslovanja mogu se prikazati na sledeći način:

	31.12.2011. u 000 din	31.12.2010 u 000 din
Obaveze iz poslovanja		
Primljeni avansi, depoziti i kaucije		354
Dobavljači - matična i zavisna pravna lica	-	-
Dobavljači - ostala povezana pravna lica	1.297	1.776
Dobavljači u zemlji	1.420	4.150
Dobavljači u inostranstvu	-	-
Ostale obaveze iz poslovanja	-	-
Svega	2.717	6.280
Obaveze iz specifičnih poslova		
Obaveze prema uvozniku	-	-
Obaveze po osnovu izvoza za tuđ račun	-	-
Obaveze po osnovu komisijone i konsignacione prodaje	-	-
Ostale obaveze iz specifičnih poslova	-	-
Svega	-	-
UKUPNO OBAVEZE IZ POSLOVANJA	2.717	6.280

46.OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE I PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

Ostale kratkoročne obaveze i PVR mogu se prikazati na sledeći način:

	31.12.2011 u 000 din	31.12.2010 u 000 din
Obaveze po osnovu zarada i naknada zarada		
Obaveze za neto zarade i naknade zarada, osim naknada zarada koje se refundiraju	91	64
Obaveze za porez na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog	13	9
Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog	23	13
Obaveze za poreze i doprinose na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	23	16
Obaveze za neto naknade zarada koje se refundiraju	-	-
Obaveze za poreze i doprinose na naknade zarada na teret zaposlenog koje se refundiraju	-	-
Obaveze za poreze i doprinose na naknade zarada na teret poslodavca koje se refundiraju	-	-
Svega	150	102
Druge obaveze	-	-
Obaveze po osnovu kamata i troškova finansiranja	-	-
Obaveze za dividende	-	-
Obaveze za učešće u dobiti	-	-
Obaveze prema zaposlenima	-	-
Obaveze prema članovima upravnog i nadzornog odbora	-	-
Obaveze prema fizičkim licima za naknade po ugovorima	-	-
Obaveze za neto prihod preduzetnika koji akontaciju podiže u toku godine	-	-
Ostale obaveze	-	-
Svega	-	-
Pasivna vremenska razgraničenja	--	--
Unapred obračunati troškovi	--	--
Obračunati prihodi budućeg perioda	--	--
Razgraničeni zavisni troškovi nabavke	--	--
Odloženi prihodi i primljene donacije	--	--
Razgraničeni prihodi po osnovu potraživanja	--	--
Ostala PVR	--	--
Svega	--	--
UKUPNO OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE I PVR	150	102

47. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE

Stanje i promene na odloženim poreskim obavezama mogu se prikazati na sledeći način:

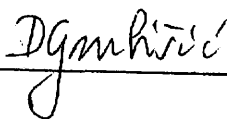
	2011 u 000 din	2010. u 000 din
Početno stanje – 1. januar	744	-
Ispravka greške i promena računovodstvene politike		744
Povećanje/smanjenje u toku godine	-6	-
Krajnje stanje – 31. decembar	738	-
UKUPNO	738	744

48. VANBILANSNA PASIVA u 000 dinara: Čine garancije NLB banke u iznosu od 373. Garancije su date Investitorima za dobro izvršenje posla.

49. POTENCIJALNE OBAVEZE I POTENCIJALNA SREDSTVA
Nema.

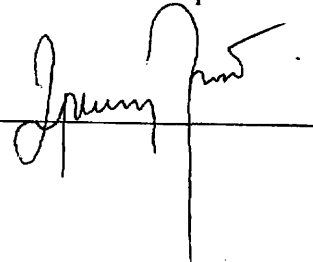
50. DOGAĐAJI NAKON DANA BILANSA STANJA
Nema.

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskih izveštaja





Zakonski zastupnik:





GRAĐEVINSKO ZANATSKO PREDUZEĆE A.D.

IZVODI SVE VRSTE GRAĐEVINSKO - ZANATSKIH RADOVA

Na osnovu člana 50.godišnji izveštaj izdavaoca G.Z.P"Dom" a.d. :

1. Preduzeće za reviziju „Confida Finodit“ d.o.o. Beograd, Imotska br. 1 je izvršilo reviziju finansijskih Izveštaja dana 30.04.2012.g.koji obuhvata finansijski položaj G.Z.P"Dom" a.d. Beograd, Preradovićeva br. 2-a na dan 31.12.2011.g. kao i rezultate poslovanja i tokove gotovine u skladu sa Medjunarodnim standardima i računovodstvenim propisima Republike Srbije .

2., S obzirom da smo ranijih godina poslovali sa gubitkom nemamo nekih većih očekivanja razvoja društva u narednom periodu Radimo na poboljšanju rezultata , pa smo na dan 31.12.2011.g. imali nerasporedjeni dobitak u iznosu od 157 hiljada dinara koji se odnosi na dobitak tekuće godine.Nastojaćemo da se poslovanje poboljša kako bi mogli da učestvujemo u narednom period na tenderima za nove poslove .

3.Nije bilo važnijih poslovnih događaja nakon protekle poslovne godine.

4.Naše povezano lice je „Elita Cop“ d.o.o. sa sedištem u ul. Ugrinovački put 27 Zemun-Altina. G.Z.P"Dom" a.d. Beograd pruža za "Elita Cop" sledeće usluge:

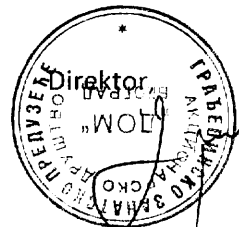
- najam opreme ,
- korišćenje montažnih objekata za smeštaj radnika
- korišćenje građevinskog zemljišta za odlaganje materijala.

5.Nemamo značajnijih aktivnosti na polju istraživanja i razvoja.

Lice odgovorno za sastavljanje godišnjeg izveštaja je : Davorka Grubišić , rukovodilac komercijalne i finansijske službe.

Godišnji izveštaj će se usvojiti na skupštini akcionara koja će se održati dana 28.06.2012.g. Na osnovu odluke br. 11-1/12 od 12.04.2012.g.o poništaju sopstvenih akcija i smanjenju osnovnog kapitala društva I rešenja Agencije za privredne registre BD 63103/2012 od 16.05.2012. izvršen je poništaj 303 sopstvene akcije sa CFI kodom :ESVUFR ISIN br. RSGPDOE 91356 u Centralnom registru Depou i Kliringu hartija od vrednosti

U Beogradu16.06.2012.



GZP „DOM“ a.d. BEOGRAD, Ul. Preradovićeva 2a, telefoni: 6761 – 639, 6768 – 628, faks: 6768 – 628

Tekući račun br. 170 – 30008930000 – 03 PIB: 101518153 MB: 07032234 Šifra delatnosti: 4120



GRAĐEVINSKO ZANATSKO PREDUZEĆE A.D.
IZVODI SVE VRSTE GRAĐEVINSKO - ZANATSKIH RADOVA

Na redovnoj Skupštini akcionara GZP "Dom" a.d. Beograd održanoj dana 28.06.2012.g. donesena je

Odluka

O usvajanju godišnjih finansijskih izveštaja za 2011.g.

U Beogradu, 28.06.2012.g.

Predsednik Skupštine ,



Borislav Knežević



GRAĐEVINSKO ZANATSKO PREDUZEĆE A.D.

IZVODI SVE VRSTE GRAĐEVINSKO - ZANATSKIH RADOVA

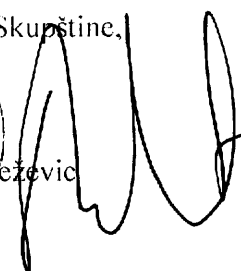
Na redovnoj sednici Skupštine akcionara GZP "DOM" a.d. Beograd održanoj dana 28.06.12.g. donesena je

O d l u k a

O pokriću dela gubitka iz prethodnih godina iz neraspoređenog neto dobitka iz 2011.g.

1. Pokriva se deo gubitka iz prethodnih godina iz neraspoređenog neto dobitka iz 2011.g.u iznosu od 156.403,55 dinara (slovima: stopedesetšesthiljadačetristatridinara i 55/100).
2. Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Beograd, 28,06,2012,g.

Predsednik Skupštine,

Borislav Knežević

GZP „DOM“ a.d. BEOGRAD, Ul. Preradovićeve 2a, telefoni: 6761 – 639, 6768 – 628, faks: 6768 – 628

Tekući račun br. 170 – 30008930000 – 03 PIB: 101518153 MB: 07032234 Šifra delatnosti: 4120



GRAĐEVINSKO ZANATSKO PREDUZEĆE A.D.

IZVODI SVE VRSTE GRAĐEVINSKO - ZANATSKIH RADOVA

KOMISIJI ZA HARTIJE OD
VREDNOSTI

PREDMET: Izjava

Lice odgovorno za sastavljanje godišnjeg izveštaja za 2011.g. je Grubišić Davorka diplomirani ekonomista. Navedeno lice obavlja poslove radnog mesta rukovodioca komercijalne i finansijske službe.

Godišnji finansijski izveštaj za 2011.g. je sastavljen uz primenu odgovarajućih međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja i daje istinite i objektivne podatke o imovini, obavezama, finansijskom položaju i poslovanju, dobitima i gubicima, tokovima gotovine i promenama na kapitalu javnoig društva.

Direktor,
GRAĐEVINSKO ZANATSKO PREDUZEĆE
„DOM“
BEOGRAD
Dragan Romić

Rukovodioc komercijalne i
finansijske službe

Davorka Grubišić
Davorka Grubišić

GZP „DOM“ a.d. BEOGRAD, Ul. Preradovićeve 2a, telefoni: 6761 – 639, 6768 – 628, faks: 6768 – 628

Tekući račun br. 170 – 30008930000 – 03 PIB: 101518153 MB: 07032234 Šifra delatnosti: 4120