

Полуњава правно лице - предузетник																			
0	7	0	4	0	7	9	2				1	0	0	1	0	6	0	1	3
Матични број							Шифра делатности			ПИБ									
Полуњава Агенција за привредне регистре																			
1	2	3				19				20	21	22	23	24	25	26			
Врста посла																			

Назив: TP ZVEZDA AD  
Седиште: ZORZA KLEMANSOA 19 BEOGRAD

## БИЛАНС СТАЊА

на дан 30.06 20 12 године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>АКТИВА</b>				
	<b>А. СТАЛНА ИМОВИНА (002+003+004+005+009)</b>	001		143.190	145.619
00	I. НЕУПЛАЋЕНИ УПИСАНИ КАПИТАЛ	002			
012	II. GOODWILL	003			
01 без 012	III. НЕМАТЕРИЈАЛНА УЛАГАЊА	004		25.571	26.044
	IV. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА, ОПРЕМА И БИОЛОШКА СРЕДСТВА (006+007+008)	005		115.725	117.673
020, 022, 023, 026, 027 (део), 028 (део), 029	1. Некретнине, постројења и опрема	006		13.948	14.055
024, 027 (део), 028 (део)	2. Инвестиционе некретнине	007		101.777	103.618
021, 025, 027 (део) и 028 (део)	3. Биолошка средства	008			
	V. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (010+011)	009		1.894	1.902
030 до 032, 039 (део)	1. Учешћа у капиталу	010		589	1.902
033 до 038, 039 (део) минус 037	2. Остали дугорочни финансијски пласмани	011		1.305	
	<b>Б. ОБРТНА ИМОВИНА (013+014+015)</b>	012		28.500	20.132
10 до 13, 15	I. ЗАЛИХЕ	013		2.404	2.698
14	II. СТАЛНА СРЕДСТВА НАМЕЊЕНА ПРОДАЈИ И СРЕДСТВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА	014			
	III. КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА, ПЛАСМАНИ И ГОТОВИНА (016+017+018+019+020)	015		26.096	17.434
20, 21 и 22 осим 223	1. Потраживања	016		11.520	8.996
223	2. Потраживања за више плаћен порез на добитак	017			
23 минус 237	3. Краткорочни финансијски пласмани	018		14.135	7.615
24	4. Готовински еквиваленти и готовина	019		392	788
27 и 28 осим 288	5. Порез на додатну вредност и активна временска разграничења	020		49	35
288	<b>В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА</b>	021			
	<b>Г. ПОСЛОВНА ИМОВИНА (001+012+021)</b>	022		171.690	165.751
29	<b>Д. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА</b>	023			
	<b>Ђ. УКУПНА АКТИВА (022+023)</b>	024		171.690	165.751
88	<b>Е. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА</b>	025			

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>ПАСИВА</b>				
	<b>А. КАПИТАЛ</b> (102+103+104+105+106-107+108-109-110)	101		128.619	123.002
30	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	102		138.065	138.065
31	II. НЕУПЛАЋЕНИ УПИСАНИ КАПИТАЛ	103			
32	III. РЕЗЕРВЕ	104		19.170	2.438
330 и 331	IV. РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ	105		408	408
332	V. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ	106			
333	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ	107			
34	VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК	108		7.476	18.591
35	VIII. ГУБИТАК	109			
037 и 237	IX. ОТКУПЉЕНЕ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ	110		36.500	36.500
	<b>Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ</b> (112+113+116)	111		40.464	40.142
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	112			
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (114+115)	113		34.691	34.060
414, 415	1. Дугорочни кредити	114		33.790	33.159
41 без 414 и 415	2. Остале дугорочне обавезе	115		901	901
	III. КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (117+118+119+120+121+122)	116		5.773	6.082
42 осим 427	1. Краткорочне финансијске обавезе	117		497	2.564
427	2. Обавезе по основу средстава намењених продаји и средстава пословања које се обуставља	118			
43 и 44	3. Обавезе из пословања	119		866	518
45 и 46	4. Остале краткорочне обавезе	120		3.339	1.813
47, 48 осим 481 и 49 осим 498	5. Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода и пасивна временска разграничења	121		928	1.014
481	6. Обавезе по основу пореза на добитак	122		143	173
498	<b>В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ</b>	123		2.607	2.607
	<b>Г. УКУПНА ПАСИВА</b> (101+111+123)	124		171.690	165.751
89	<b>Д ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА</b>	125			

HSFormular © 2002-2010 Handy soft

у \_\_\_\_\_  
дана \_\_\_\_\_ године

Лице одговорно за састављање  
финансијског извештаја

*[Својеручни потпис]*



Законски заступник

*[Својеручни потпис]*



Полуњава правно лице - предузетник																					
0	7	0	4	0	7	9	2						1	0	0	1	0	6	0	1	3
Матични број							Шифра делатности					ПИБ									
Полуњава Агенција за привредне регистре																					
													20	21	22	23	24	25	26		
1	2	3	19																		
Врста посла																					

Назив TP ZVEZDA AD  
Седиште ZORZA KLEMANSOA 19 BEOGRAD

## БИЛАНС УСПЕХА

у периоду од 01.01. до 30.06. 2012 . године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>А. ПРИХОДИ И РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА</b>				
	<b>I. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (202+203+204-205+206)</b>	201		24.627	24.555
60 и 61	1. Приходи од продаје	202			
62	2. Приходи од активирања учинака и робе	203			
630	3. Повећање вредности залиха учинака	204			
631	4. Смањење вредности залиха учинака	205			
64 и 65	5. Остали пословни приходи	206		24.627	24.555
	<b>II. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (208 до 212)</b>	207		13.245	12.576
50	1. Набавна вредност продате робе	208			
51	2. Трошкови материјала	209		3.016	2.169
52	3. Трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи	210		2.572	2.438
54	4. Трошкови амортизације и резервисања	211		2.543	2.527
53 и 55	5. Остали пословни расходи	212		5.114	5.442
	<b>III. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (201-207)</b>	213		11.382	11.979
	<b>IV. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (207-201)</b>	214			
66	<b>V. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ</b>	215		1.454	
56	<b>VI. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ</b>	216		5.129	1.522
67, 68	<b>VII. ОСТАЛИ ПРИХОДИ</b>	217			3
57, 58	<b>VIII. ОСТАЛИ РАСХОДИ</b>	218			27
	<b>IX. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (213-214+215-216+217-218)</b>	219		7.707	10.433
	<b>X. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (214-213-215+216-217+218)</b>	220			
69 - 59	<b>XI. НЕТО ДОБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА</b>	221			
59 - 69	<b>XII. НЕТО ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА</b>	222			

	<b>Б. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА</b>	(219-220+221-222)	223		7.707	10.433
	<b>В. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА</b>	(220-219+222-221)	224			
	<b>Г. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК</b>					
721	1. Порески расход периода		225		231	86
722	2. Одложени порески расходи периода		226			1.051
722	3. Одложени порески приходи периода		227			
723	<b>Д. Исплаћена лична примања послодавцу</b>		228			
	<b>Ђ. НЕТО ДОБИТАК</b>	(223-224-225-226+227-228)	229		7.476	9.296
	<b>Е. НЕТО ГУБИТАК</b>	(224-223+225+226-227+228)	230			
	<b>Ж. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА</b>		231			
	<b>З. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЛАСНИЦИМА МАТИЧНОГ ПРАВНОГ ЛИЦА</b>		232			
	<b>И. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ</b>					
	1. Основна зарада по акцији		233			
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији		234			

У \_\_\_\_\_  
 дана \_\_\_\_\_ године

Лице одговорно за састављање  
 финансијског извештаја

*[Својеручни потпис]*



Законски заступник

*[Својеручни потпис]*



Попуњава правно лице																					
0	7	0	4	0	7	9	2						1	0	0	1	0	6	0	1	3
Матични број							Шифра делатности					ПИБ									
Попуњава Агенција за привредне регистре																					
1 2 3			19					20 21 22 23 24 25 26													
Врста посла																					

Назив TP ZVEZDA AD  
Седиште ZORZA KLEMANSOA 19 BEOGRAD

### ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

у периоду од 01.01. до 30.06. 2012 . године

- у хиљадама динара -

ПОЗИЦИЈА	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
<b>А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ</b>			
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 3)	301	19.910	28.431
1. Продаја и примљени аванси	302		
2. Примљене камате из пословних активности	303		
3. Остали приливи из редовног пословања	304	19.910	28.431
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 5)	305	17.015	12.735
1. Исплате добављачима и дати аванси	306	9.616	4.808
2. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	307	2.572	2.294
3. Плаћене камате	308	1.306	1.281
4. Порез на добитак	309	86	
5. Плаћања по основу осталих јавних прихода	310	3.435	4.352
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I - II)	311	2.895	15.696
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II - I)	312		
<b>Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА</b>			
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	313		
1. Продаја акција и удела (нето приливи)	314		
2. Продаја нематеријалних улагања, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	315		
3. Остали финансијски пласмани (нето приливи)	316		
4. Примљене камате из активности инвестирања	317		
5. Примљене дивиденде	318		
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	319	99	683
1. Куповина акција и удела (нето одливи)	320		
2. Куповина нематеријалних улагања, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	321	99	683
3. Остали финансијски пласмани (нето одливи)	322		
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I - II)	323		
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II - I)	324	99	683

ПОЗИЦИЈА	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
<b>В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА</b>			
<b>I. Прилив готовине из активности финансирања (1 до 3)</b>	<b>325</b>		
1. Увећање основног капитала	326		
2. Дугорочни и краткорочни кредити (нето приливи)	327		
3. Остале дугорочне и краткорочне обавезе	328		
<b>II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 4)</b>	<b>329</b>	<b>3.192</b>	<b>14.643</b>
1. Откуп сопствених акција и удела	330		
2. Дугорочни и краткорочни кредити и остале обавезе (нето одливи)	331	3.192	14.513
3. Финансијски лизинг	332		
4. Исплаћене дивиденде	333		130
<b>III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I - II)</b>	<b>334</b>		
<b>IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II - I)</b>	<b>335</b>	<b>3.192</b>	<b>14.643</b>
<b>Г. СВЕГА ПРИЛИВИ ГОТОВИНЕ (301+313+325)</b>	<b>336</b>	<b>19.910</b>	<b>28.431</b>
<b>Д. СВЕГА ОДЛИВИ ГОТОВИНЕ (305+319+329)</b>	<b>337</b>	<b>20.306</b>	<b>28.061</b>
<b>Ђ) НЕТО ПРИЛИВИ ГОТОВИНЕ (336-337)</b>	<b>338</b>		<b>370</b>
<b>Е) НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (337-336)</b>	<b>339</b>	<b>396</b>	
<b>Ж) ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА</b>	<b>340</b>	<b>788</b>	<b>24</b>
<b>З) ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ</b>	<b>341</b>		
<b>И) НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ</b>	<b>342</b>		
<b>Ј) ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (338-339+340+341-342)</b>	<b>343</b>	<b>392</b>	<b>394</b>

HSFormular © 2002-2010 Handy soft

У \_\_\_\_\_  
 дана \_\_\_\_\_ године

Лице одговорно за састављање  
 финансијског извештаја

*[Својеручни потпис]*



Законски заступник

*[Својеручни потпис]*



Полуњава правно лице																											
0	7	0	4	0	7	9	2	Шифра Делатности					1	0	0	1	0	6	0	1	3						
Матични број								ПИБ																			
Полуњава Агенција за привредне регистре																											
1	2	3	19															20	21	22	23	24	25	26			
Врста посла																											

Назив ТР ЗВЕЗДА АД

Седиште ZORZA KLEMANSOVA 19 BEOGRAD

у периоду од 01.01. до 30.06. 2012 . године

### ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

- износи у хиљадама динара -

Редни број	О П И С	Основни капитал (група 30 без 309)		Остали капитал (рн 309)		Неуплаћени уписани капитал (група 31)		Емисиона премија (рн 320)		Резерве (рн 321, 322)		Резервационе резерве (група 330 и 331)		Нереализовани добити по основу хартије од вредности (рн 332)	
		АОП	АОП	АОП	АОП	АОП	АОП	АОП	АОП	АОП	АОП	АОП	АОП	АОП	
1	Стање на дан 01.01. претходне године	401	136.380	414	1.685	427	440	453	453	466	394	479			
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика у претходној години - повећање	402		415		428	441	454		467		480			
3	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика у претходној години - смањење	403		416		429	442	455		468		481			
4	Кориговано почетно стање на дан 01.01. претходне године (р.бр. 1+2-3)	404	136.380	417	1.685	430	443	456		469	394	482			
5	Укупна повећања у претходној години	405		418		431	444	457		470	14	483			
6	Укупна смањења у претходној години	406		419		432	445	458		471		484			
7	Стање на дан 31.12. претходне године (р.бр. 4+5-6)	407	136.380	420	1.685	433	446	459		472	408	485			
8	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика у текућој години - повећање	408		421		434	447	460		473		486			
9	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика у текућој години - смањење	409		422		435	448	461		474		487			
10	Кориговано почетно стање на дан 01.01. текуће године (р.бр. 7+8-9)	410	136.380	423	1.685	436	449	462		475	408	488			
11	Укупна повећања у текућој години	411		424		437	450	463		476		489			
12	Укупна смањења у текућој години	412		425		438	451	464		477		490			
13	Стање на дан 31.12. текуће године (р.бр. 10+11-12)	413	136.380	426	1.685	439	452	465		478	408	491			

Редни број	О П И С	АОП		Нераспоредени добитак (група 34)	АОП		Губитак до висине капитала (група 35)	АОП		Откупљене сопствене акције и удели (рп 037, 237)	АОП		Укупно (кол. 2+3+4+5+6 +7+8-9+10-11-12)	АОП		Губитак изнад висине капитала (група 29)
		1	2		3	4		5	6		7	8		9	10	
1	Стање на дан 01.01. претходне године	492		9.133	518	4.713	531	36.740	544	106.139	557					
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика у претходној години - повећање	493		506	519	532	545	558								
3	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика у претходној години - смањење	494		507	520	533	546	559								
4	Кориговано почетно стање на дан 01.01. претходне године (р.бр. 1+2-3)	495		9.133	521	4.713	534	36.740	547	106.139	560					
5	Укупна повећања у претходној години	496		18.591	522	535	548	561								
6	Укупна смањења у претходној години	497		9.133	523	4.713	536	240	549	4.180	562					
7	Стање на дан 31.12. претходне године (р.бр. 4+5-6)	498		18.591	524	537	549	36.500	550	123.002	563					
8	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика у текућој години - повећање	499		512	525	538	551	564								
9	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика у текућој години - смањење	500		513	526	539	552	565								
10	Кориговано почетно стање на дан 01.01. текуће године (р.бр. 7+8-9)	501		18.591	527	540	553	36.500	553	123.002	566					
11	Укупна повећања у текућој години	502		7.476	528	541	554	567								
12	Укупна смањења у текућој години	503		18.591	529	542	555	568								
13	Стање на дан 31.12. текуће године (р.бр. 10+11-12)	504		7.476	530	543	556	36.500	556	128.619	569					

HSFormular © 2002-2010 Handy soft

у \_\_\_\_\_ године  
Дана \_\_\_\_\_ године

Лице одговорно за састављање  
финансијског извештаја

*Дуриса*



Законски заступник

*Дуриса*

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге, друга правна лица и предузетнике ("Службени гласник РС", бр 114/06, 5/07, 119/08 и 2/10)



## TP ZVEZDA A.D. BEOGRAD

## I. OSNIVANJE I DELATNOST

Trgovinsko društvo "Zvezda" a.d. Beograd (u daljem tekstu "Društvo") je osnovano 6. maja 1946. godine, pod nazivom Srpsko trgovinsko društvo "Zvezda", a od 1988. godine sa prethodnim vremenovima, posluje pod sadašnjim imenom.

Na osnovu godišnjeg nalaza Agencije za privredne registre od 28. jula 2011. godine donetog, **NAPOMENE UZ POLUGODISNJE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE 2012.G** Društvo je subjekat, sa ukupnim uverenim i uplaćenim kapitalom od 112.563 milijardi dinara, od čega je 81.762 milijardi dinara obični kapital, a 30.801 milijardi dinara kapital Abotijevog fonda Republike Srbije.

Prethodna delatnost Društva je 70209 - Iznajmijevanje nekretnosti.

Matični broj Društva je 07048792, a posebni identifikacioni broj (PIB) je 100106013.

Sedište Društva je u Beogradu, Žorža Klemansoa 19.

Akcije Društva se primarno kotiraju na Beogradskoj berzi.

Na dan 31. decembar 2011. godine Društvo je imalo 6 zaposlenih radnika, a na dan 30. jun 2012. godine 6 zaposlenih radnika.

Beograd, 01.08.2012.g

## 1. OSNIVANJE I DELATNOST

Trgovinsko preduzeće „Zvezda“ a.d, Beograd (u daljem tekstu „Društvo“) je osnovano 8. marta 1946. godine, pod nazivom Sresko trgovinsko preduzeće „Sremag“, a od 1950. godine sa određenim vremenskim prekidima, posluje pod sadašnjim imenom.

Na osnovu podnetog zahteva Agencija za privredne registre dana 25. marta 2005. godine donosi Rešenje broj 6639/2005 kojim se vrši prevođenje Društva u Registar privrednih subjekata, sa ukupnim upisanim i uplaćenim kapitalom sa stanjem na dan 31. maj 2004. godine od 112.563 hiljada dinara, od čega je 81.762 hiljade dinara akcijski kapital, a 30.801 hiljada dinara kapital Akcijskog fonda Republike Srbije.

Pretežna delatnost Društva je 70200 - Iznajmljivanje nekretnina.

Matični broj Društva je 07040792, a poreski identifikacioni broj (PIB) je 100106013.

Sedište Društva je u Beogradu, Žorža Klemansoa 19.

Akcije Društva se primarno kotiraju na Beogradskoj berzi.

Na dan 31. decembar 2011. godine Društvo je imalo 6 zaposlenih radnika, a na dan 30. jun 2012. godine 6 zaposlenih radnika.



## 2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

### 2.1. Osnove za sastavljanje i prezentaciju finansijskih izveštaja

Finansijski izveštaji Društva sastavljeni su u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji ("Sl. glasnik RS" br. 46, od 02. juna 2006. godine), kojim se uređuju uslovi i način vođenja poslovnih knjiga, priznavanje i procenjivanje imovine i obaveza, prihoda i rashoda, sastavljanje, prezentacija, dostavljanje i obelodanjivanje finansijskih izveštaja u skladu sa zakonskom i profesionalnom regulativom, koja podrazumeva Okvir za pripremanje i prikazivanje finansijskih izveštaja, Međunarodne računovodstvene standarde (MRS), odnosno Međunarodne standarde finansijskog izveštavanja (MSFI), kao i tumačenja koja su sastavni deo standarda.

Rešenjem Ministra finansija Republike Srbije (broj: 401-00-11/2008-16, od 18. januara 2008. godine) utvrđeni su i objavljeni Međunarodni računovodstveni standardi (MRS), kao i Međunarodni standardi finansijskog izveštavanja (MSFI) sa tumačenjima koji su sastavni deo standarda ("Sl. glasnik RS" br. 16, od 12. februara 2008. godine).

Rešenjem Ministra finansija Republike Srbije (broj: 401-00-11/2008-16) utvrđeni su i objavljeni Međunarodni računovodstveni standardi (MRS), kao i Međunarodni standardi finansijskog izveštavanja (MSFI) sa tumačenjima koji su sastavni deo standarda ("Službeni glasnik RS" broj 16/08 i broj 31/08).

Iako neki od standarda nisu u potpunosti primenjivi na poslovanje, rukovodstvo Društva procenjuje njihov uticaj i ne izražava eksplicitnu i bezrezervnu izjavu o usaglašenosti priloženih finansijskih izveštaja sa Međunarodnim računovodstvenim standardima (MRS) i Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja (MSFI). Priloženi finansijski izveštaji su prikazani u formatu propisanom Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike, kao i Pravilnikom o kontnom okviru i sadržini računa u kontnom okviru za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS" broj 114/06, broj 119/08 i broj 9/09), koji preuzima zakonom definisan potpun skup finansijskih izveštaja koji odstupa od onog definisanog u MRS 1 "Prezentacija finansijskih izveštaja", dok u pojedinim delovima, odstupa i od načina prikazivanja određenih bilansnih pozicija predviđenih navedenim standardom.

Društvo je u sastavljanju priloženih finansijskih izveštaja primenjivalo računovodstvene politike obrazložene u Napomeni 3, koje su zasnovane na računovodstvenim i poreskim propisima Republike Srbije.

Finansijski izveštaji Društva su iskazani u hiljadama dinara. Dinar (RSD) predstavlja zvaničnu izveštajnu valutu u Republici Srbiji.

### 2.2. Korišćenje procenjivanja

Prezentacija finansijskih izveštaja zahteva od rukovodstva Privrednog društva korišćenje najboljih mogućih procena i razumnih pretpostavki, koje imaju efekta na prezentirane vrednosti sredstava i obaveza, obelodanjivanje potencijalnih potraživanja i obaveza na dan sastavljanja finansijskih izveštaja, kao i prihoda i rashoda u toku izveštajnog perioda. Ove procene i pretpostavke su zasnovane na informacijama raspoloživim na dan sastavljanja finansijskih izveštaja. Međutim, stvarni rezultati mogu odstupati od ovih procena.

### 3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

#### 3.1. Prihodi od prodaje roba i usluga

Prihodi od prodaje roba i usluga su iskazani po fakturnoj vrednosti, umanjenoj za date popuste, povraćaje roba i porez na dodatu vrednost.

#### 3.2. Poslovni rashodi

Poslovni rashodi uključuju nabavnu vrednost prodane robe, troškove materijala, bruto zarade zaposlenih, amortizaciju i ostalo.

#### 3.3. Rashodi kamata

Rashodi kamata terete bilans uspeha perioda u kome su nastali.

#### 3.4. Nekretnine, postrojenja, oprema i nematerijalna ulaganja

Revalorizacija nekretnina, postrojenja i opreme je izvršena do 31. decembra 2003. godine, primenom zvanično objavljenih koeficijenata revalorizacije na prvobitnu nabavnu ili revalorizovanu vrednost i ispravku vrednosti. Revalorizovana sadašnja vrednost nekretnina, postrojenja i opreme, kao i nematerijalnih ulaganja, na dan 31. decembar 2003. godine priznata je kao verovatna nabavna vrednost na taj dan.

Pod osnovnim sredstvima smatraju se ona sredstva čiji je očekivani korisni vek upotrebe duži od jedne godine. Dobitak ili gubitak nastao prilikom rashodovanja osnovnih sredstava evidentira se u korist ili na teret ostalih prihoda odnosno rashoda kao kapitalni dobitak ili gubitak.

Naknadni troškovi se uključuju u nabavnu vrednost sredstva ili se priznaju kao posebno sredstvo, ukoliko je primenljivo, samo kada postoji verovatnoća da će Društvo u budućnosti imati ekonomsku korist od tog sredstva i ako se njegova vrednost može pouzdano odmeriti. Svi drugi troškovi tekućeg održavanja terete bilans uspeha finansijskog perioda u kome su nastali.

Troškovi pozajmljivanja nastali u izgradnji svakog sredstva koje zadovoljava kriterijume priznavanja kapitalizovani su tokom vremenskog perioda koji je potreban da sredstvo bude završeno i spremno za upotrebu. Ostali troškovi pozajmljivanja se iskazuju kao troškovi. Nabavke osnovnih sredstava tokom godine evidentiraju se po nabavnoj vrednosti, koju čini vrednost fakture dobavljača uvećana za zavisne troškove dovođenja sredstva u stanje funkcionalne pripravnosti.

Nematerijalna ulaganja se odnose na dugoročni zakup objekata i drugih nekretnina.



### 3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)

#### 3.5. Amortizacija

Amortizacija se ravnomerno obračunava na nabavnu ili revalorizovanu vrednost nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme primenom sledećih godišnjih stopa, s ciljem da se sredstva u potpunosti otpišu u toku njihovog korisnog veka trajanja:

Nematerijalna ulaganja	2,0 %
Građevinski objekti i investicione nekretnine	1,8 %
Oprema	20,00%

Obračun amortizacije nekretnina, postrojenja i opreme i investicionih nekretnina počinje kada se sredstva stave u upotrebu.

#### 3.6. Dugoročni finansijski plasmani

Dugoročne finansijske plasmane čine učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica, učešća u kapitalu ostalih povezanih pravnih lica, učešća u kapitalu ostalih pravnih lica i druge hartije od vrednosti raspoložive za prodaju i ostali dugoročni finansijski plasmani.

Ulaganja u hartije od vrednosti za banke koje su uključene na Beogradskoj berzi naknadno su vrednovane po fer vrednosti.

Povećanje fer vrednosti priznaje se kao povećanje revalorizovane vrednosti.

Za učešće u kapitalu banaka koje se nalaze u stečaju ili likvidaciji obračunato je obezvređenje do konačnog postupka.

#### 3.7. Zalihe

Zalihe se, opšte uzev, vrednuju po nabavnoj vrednosti u magacinu ili po neto prodajnoj vrednosti za robu u prodavnici. Izlaz sa zaliha robe u trgovinu na malo obračunava se primenom maloprodajnih cena. Troškovi kamata se ne uključuju u nabavnu vrednost zaliha. Neto prodajna vrednost je cena po kojoj zalihe mogu biti prodane u normalnim uslovima poslovanja nakon umanjenja cene za troškove prodaje.

Terećenjem ostalih rashoda vrši se ispravka vrednosti zaliha u slučajevima kada se oceni da je potrebno svesti vrednost zaliha na njihovu neto prodajnu vrednost. Oštećene zalihe i zalihe koje po kvalitetu ne odgovaraju standardima se otpisuju.

#### 3.8. Potraživanja od kupaca

Potraživanja od kupaca se inicijalno priznaju po fer vrednosti, a naknadno se odmeravaju po amortizovanoj vrednosti, primenom metode efektivne kamatne stope, umanjenoj za rezervisanja po osnovu umanjenja vrednosti. Rezervisanje za umanjenje vrednosti potraživanja se utvrđuje kada postoji objektivan dokaz da Društvo neće biti u stanju da naplati sve iznose koje potražuje na osnovu prvobitnih uslova potraživanja.

### 3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)

#### 3.8. Potraživanja od kupaca (nastavak)

Značajne finansijske poteškoće kupca, verovatnoća da će kupac biti u procesu likvidacije ili finansijske reorganizacije, propust ili kašnjenje u izvršenju plaćanja, se smatraju indikatorima umanjena vrednosti potraživanja. Iznos rezervisanja predstavlja razliku između knjigovodstvene vrednosti potraživanja i sadašnje vrednosti očekivanih budućih tokova gotovine, diskontovanih prema efektivnoj kamatnoj stopi.

Knjigovodstvena vrednost potraživanja umanjuje se preko ispravke vrednosti, a iznos troška se priznaje u bilansu uspeha u okviru ostalih troškova. Kada je potraživanje od kupca nenaplativo, otpisuje se na teret ispravke vrednosti potraživanja od kupaca. Naknadna naplata iznosa koji je prethodno bio otpisan, iskazuje se u bilansu uspeha u okviru ostalih.

#### 3.9. Gotovina i gotovinski ekvivalenti

Gotovina i gotovinski ekvivalenti obuhvataju: novac u blagajni, druga kratkoročna visoko likvidna ulaganja sa prvobitnim rokom dospeća do tri meseca ili kraće i prekoračenja po tekućem računu.

#### 3.10. Dugoročne obaveze

Dugoročne obaveze se inicijalno priznaju po fer vrednosti priliva, bez nastalih transakcionih troškova. U narednim periodima dugoročne obaveze se iskazuju po amortizovanoj vrednosti; sve razlike između ostvarenog priliva (umanjeno za transakcione troškove) i iznosa otplata, priznaju se u bilansu uspeha u periodu korišćenja dugoročne obaveze primenom metode efektivne kamatne stope.

Dugoročne obaveze se klasifikuju kao tekuće obaveze, osim ukoliko Društvo nema безусловno pravo da odloži izmirenje obaveza za najmanje 12 meseci nakon datuma bilansa stanja.

#### 3.11. Obaveze prema dobavljačima

Obaveze prema dobavljačima se inicijalno iskazuju po fer vrednosti, a naknadno se odmeravaju prema amortizovanoj vrednosti korišćenjem metoda efektivne kamatne stope.

#### 3.12. Porezi

##### Tekući porez na dobitak

Porez na dobitak predstavlja iznos obračunat primenom propisane poreske stope od 10,00% na iznos dobitka pre oporezivanja, po odbitku efekata stalnih razlika koje propisanu poresku stopu svode na efektivnu poresku stopu. Konačan iznos obaveza po osnovu poreza na dobitak utvrđuje se primenom propisane poreske stope na poresku osnovicu utvrđenu poreskim bilansom.



### 3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)

#### 3.12. Porezi (nastavak)

##### Tekući porez na dobitak (nastavak)

Zakon o porezu na dobit Republike Srbije ne predviđa da se poreski gubici iz tekućeg perioda mogu koristiti kao osnova za povraćaj poreza plaćenog u prethodnim periodima. Međutim, gubici iz tekućeg perioda iskazani u poreskom bilansu mogu se koristiti za umanjeње poreske osnovice budućih obračunskih perioda, ali ne duže od deset godina.

Porezi i doprinosi koji ne zavise od rezultata a koji se odnose na domaća pravna lica predstavljaju iznose, plaćene po različitim republičkim i opštinskim propisima, koji služe za finansiranje raznih komunalnih i republičkih potreba.

##### Odloženi porez na dobitak

Odloženi porez na dobitak se kalkuliše u punom iznosu, korišćenjem metode obaveza, za privremene razlike koje nastanu između poreske osnovice sredstava i obaveza i njihovih knjigovodstvenih iznosa u finansijskim izveštajima. Međutim, ukoliko odloženi porez na dobitak, pod uslovom da nije računovodstveno obuhvaćen, proistekne iz inicijalnog priznavanja sredstva ili obaveze u nekoj drugoj transakciji osim poslovne kombinacije koja u trenutku transakcije ne utiče ni na računovodstvo ni na oporeziv dobitak ili gubitak, tada se on računovodstveno ne obuhvata. Odloženi porez na dobitak se odmerava prema poreskim stopama (i zakonu) koje su na snazi do datuma bilansa stanja i za koje se očekuje da će biti primenjene u periodu u kome će se odložena poreska sredstva realizovati ili odložene poreske obaveze izmiriti.

Odloženo poresko sredstvo se priznaje do iznosa, za koji je verovatno da će budući dobitak za oporezivanje biti raspoloživ i da će se privremene razlike izmiriti na teret tog dobitka.

**4. NEKRETNINE, POSTROJENJA, OPREMA I NEMATERIJALNA ULAGANJA**

(U hiljadama dinara)

	<u>Gradje- vinski objekti</u>	<u>Oprema</u>	<u>Investicione nekretnine</u>	<u>Ukupno nekretnine i oprema</u>	<u>Nemate- rijalna Ulaganja</u>
Stanje na početku godine	12804	1251	103618	12804	26044
<b>Neto sadašnja vrednost 30.jun 2012.</b>	<u>12804</u>	<u>1043</u>	<u>101877</u>	<u>112725</u>	<u>25571</u>

Svi građevinski objekti u vlasnistvu društva su prebaceni na investicione nekretnine od kojih se ostvaruju prihodi od zakupa.

U okviru građevinskih objekata ima dva avansa za objekte u iznosu od 12.803 hiljade dinara.

**5. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI**

U hiljadama dinara

	<u>30.06.2012.</u>	<u>31.decembar 2011.</u>
<i>Finansijska sredstva raspoloživa za prodaju</i>		
Učešća u kapitalu banaka	3661	3661
Ispravka vrednosti učešća u kapitalu banaka	(3 072)	(3 072)
Svega sredstva raspoloživa za prodaju	<u>589</u>	<u>589</u>
Udeli-zavisna lica	0	0
<i>Zajmovi i potraživanja</i>		
Potraživanja po osnovu kredita za otkup stanova	<u>1.305</u>	<u>1.313</u>
Svega dugoročni finansijski plasmani	<u>1 894</u>	<u>1 902</u>



**6. ZALIHE**

	U hiljadama dinara	
	<u>30.06.2012.</u>	<u>31.decembar</u> <u>2011.</u>
Roba u magacinu	2404	2404
Roba u prometu na malo	-	-
Svega zalihe, neto	<u>2 404</u>	<u>2 404</u>

**7. DATI AVANSI**

Dati avansi, sa stanjem na dan 31. decembar 2011. odnosno 30.06.2012. godine, iskazani su u iznosu od 294 odnosno 0 hiljada dinara i odnose se na avanse date dobavljačima u zemlji.

**8. POTRAŽIVANJA**

	U hiljadama dinara	
	<u>30.06.2012.</u>	<u>31.decembar</u> <u>2011.</u>
Potraživanja od kupaca u zemlji	7 289	8 117
Potraživanja od zaposlenih	0	0
Kupci – ostala povezana pravna lica	0	0
Ostalo - preuz. duga	<u>4 231</u>	<u>879</u>
Svega potraživanja	<u>11 520</u>	<u>8 996</u>

**9. GOTOVINA I GOTOVINSKI EKVIVALENTI**

	U hiljadama dinara	
	<u>2010.</u>	<u>31.decembar</u> <u>2011.</u>
Tekući računi	392	788
Hartije od vrednosti - gotovinski ekvivalenti	-	-
Svega gotovina i gotovinski ekvivalenti	<u>392</u>	<u>788</u>

**10. POREZ NA DODATU VREDNOST**

Porez na dodatu vrednost, sa stanjem na dan 31. decembar 2011. odnosno 30.06. 2012. godine iznosi 35 odnosno 0 hiljada dinara i odnosi se na potraživanja za porez na dodatu vrednost u primljenim fakturama i potraživanja za više plaćeni porez na dodatu vrednost.

**11. VANBILANSNA AKTIVA I PASIVA**

	U hiljadama dinara	
	2012.	31.decembarar 2011.
Date garancije za obaveze drugih lica	0	0
Uknjižene hipoteke na imovinu		0
Tuđa roba		0
Svega vanbilansna aktiva i pasiva	0	0

**12. KAPITAL I REZERVE**

Akcijski kapital je predstavljao nominalnu vrednost akcija, upisanih i delimično uplaćenih od strane zaposlenih, akcija besplatno datih zaposlenima i bivšim zaposlenima, kao i akcije u vlasništvu Fonda PIO. Akcijski kapital uključuje početni kapital i naknadne revalorizacije.

Društveni kapital je predstavljao deo trajnog kapitala Društva koji je bio u društvenoj svojini, odnosno svojini Akcijskog fonda. Obuhvata početni kapital i naknadne revalorizacije. Po osnovu usklađivanja sa MSFI na osnovni kapital je preneseno 190 hiljada dinara iz revalorizacionih rezervi koje su ukinute sa 1. januarom 2004. godine, a na neraspoređenu dobit je preneseno 35.340 hiljada dinara.

Na osnovu Odluke Skupštine društva u toku 2005. godine izvršena je raspodela neraspoređene dobiti formirane iz revalorizacionih rezervi na taj način što je u iznosu od 6.264 hiljada dinara pokriven gubitak iz ranijih godina, a u iznosu od 5.259 hiljada dinara pokriven gubitak iz 2004. godine. Preostali iznos je Odlukom Skupštine društva raspodeljen na povećanje osnovnog kapitala Društva srazmerno učešću svakog člana društva u ukupnom kapitalu.

Na osnovu Jedinственe evidencije akcionara Društva izdate od strane Centralnog registra akcija pod danom 25. oktobrom 2005. godine. ustanovljeno je da je Akcijski fond prodao 6.000 akcija, pa je preknjižen odgovarajući iznos sa društvenog na akcijski kapital.

Struktura akcijskog kapitala, sa stanjem na dan 30. JUN 2012. godine je sledeća :

- Treća Petoletka. Beograd.....	27 953 akcija	74,50%
- TP ZVEZDA. Beograd.....	3 650 akcija	9.73%
- fizička lica.....	5 918 akcije	15.77%
Svega :.....	37.521 akcija	

Nominalna vrednost jedne akcije je 3 000 dinara.

Na osnovu podnetog zahteva Agencija za privredne registre dana 25. marta 2005. godine donosi Rešenje broj 6639/2005 kojim se vrši prevođenje Društva u Registar privrednih subjekata , sa ukupnim upisanim i uplaćenim kapitalom sa stanjem na dan 31. maj 2004. godine od 112.563 hiljada dinara, od čega je 81.762 hiljade dinara akcijski kapital, a 30.801 hiljada dinara kapital Akcijskog fonda Republike Srbije.



**12. KAPITAL I REZERVE (nastavak)**

Ovo stanje i struktura upisanog i uplaćenog osnovnog kapitala odgovaraju stanju osnovnog kapitala na početku 2005. godine, dok za promene u prethodna dva paragrafa nije izvršena promena u Registru privrednih subjekata.

Na osnovu Jedinstvene evidencije akcionara Društva izdate od strane Centralnog registra akcija pod danom 10. mart 2006. godine, ustanovljeno je da je Akcijski fond prodao preostalih 4.267 akcija, pa je preknjižen odgovarajući iznos sa društvenog na akcijski kapital.

Na osnovu podnetog zahteva Agencija za privredne registre dana 5. decembra 2006. godine donosi Rešenje broj 211367/2006 kojim se registruje promena podataka u Registru privrednih subjekata, ukupnog upisanog i uplaćenog kapitala sa stanjem na dan 31. maj 2004. godine izražavanjem u EUR-ima, umesto do tada upisanih i uplaćenih 112.563 hiljada dinara, na upisanih i uplaćenih 1.582.223,24 EUR-a koji je celokupno upisan kao akcijski kapital.

**13. DUGOROČNI KREDITI**

Dugoročni krediti, sa stanjem na dan 31. decembar 2011. odnosno 2011 godine iznose 33 159 odnosno 33 790 hiljada dinara koje se u celini odnose na dugoročni kredit od Volksbank a.d, Novi Beograd u protivvrednosti 392 942.47 CHF-a. Kredit je ugovoren na period od 10 godina, plativ u mesečnim anuitetima po srednjem kursu banke, počev od 07.marta 2007. godine, uz godišnju kamatnu stopu od 7,23 %.

Vrednost mesečnog anuiteta otplate je približno jednaka ceni zakupnine koju Volks banka placa Zvezdi.

**14. OBAVEZE IZ POSLOVANJA**

	U hiljadama dinara	
	<u>30.06.2012.</u>	<u>31.decembarar 2011.</u>
Dobavljači u zemlji	866	518
Obaveze po osnovu komisione i konsignacione prodaje		
Ostalo	<u>3339</u>	<u>2 564</u>
Svega obaveze iz poslovanja	<u>4205</u>	<u>3082</u>

**15. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE**

Kratkoročne finansijske obaveze, sa stanjem na dan 31. decembar 2011. godine, iskazane u iznosu od 2 564 hiljada dinara, a na dan 30.06.2012. iznose 497 hiljada dinara i odnose se na kratkorocnepozajmnice od drugih pravnih lica

**16. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE I PASIVNA VREMENSKA  
RAZGRANIČENJA****O stale kratkorocne obaveze****17. OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DODATU VREDNOST I OSTALIH  
JAVNIH PRIHODA**

Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda, na dan 31. decembar 2010. odnosno 2011. godine iznose 777 odnosno 1 014 hiljade dinara. Najveći deo ovih obaveza, sa stanjem na dan 31. decembar 2011. godine čine obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost u iznosu od 659 hiljada dinara a ostalo se odnosi na obaveze po osnovu naknade za korištenje gradskog građevinskog zemljišta i poreza na imovinu i ostalih dadžbina.



**18. OSTALI POSLOVNI PRIHODI PRVO POLUGODISTE**

U hiljadama dinara NA DAN 30.06.

	<u>2012.</u>	<u>2011.</u>
Prihodi od zakupnina	24 627	24 555
Ostalo	<u>          </u>	<u>          </u>
Svega ostali poslovni prihodi	<u>24 627</u>	<u>24 555</u>

Smanjene su cene zakupnine zakpcima koji zbog prisutne krize na tržištu nisu bili u mogućnosti da plaćaju prethodno ugovorenu cenu zakupa

NA DAN 30.06.2012.

Troškovi zakupnina	562
Troškovi transportnih usluga	279
Troškovi usluga održavanja objekata	818
Ostalo	<u>996</u>
Svega troškovi proizvodnih usluga	2070
Troškovi neproizvodnih usluga	1 934
Troškovi poreza i i taksi	588
Troškovi platnog prometa	167
Ostalo	<u>355</u>
Svega nematerijalni troškovi	3 044
Svega ostali poslovni rashodi	<u>5114</u>
	<u>2012.</u>
Pozitivne kursne razlike	948
Prihodi od kamata	506
Ostalo	<u>          </u>
Svega ostali prihodi	<u>1454</u>
	<u>2012.</u>
Rashodi kamata	2 562
Negativne kursne razlike	<u>481</u>
Svega ostali rashodi	<u>3 044</u>

**19. SUDSKI SPOROVI**

Društvo vodi određene sudske sporove. Društvo se pojavljuje kao tužilac u 8 sudskih sporova i kao tuženi u 7 sudskih. Društvo je izvršilo ispravku vrednosti potraživanja koja su predmeti sudskih sporova u kojima je Društvo tužilac.

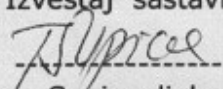
**20. DEVIZNI KURSEVI**

Devizni kursevi primenjeni za preračun pozicija bilansa stanja u dinare za pojedine glavne valute su:

	<u>31. decembar 2011.</u>	U dinarima <u>31. JUN 2012.</u>
EUR	104.6409	115.8203
USD	80.8662	92.1476

Zakonski zastupnik:  
  
 -----  
 DEJAN PETROVIC direktor



Izveštaj sastavio:  
  
 -----  
 Tatjana Supica, dipl.ecc



**POLUGODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU TP ZVEZDA AD ZA 2012.G**

I OPŠTI PODACI	
1. Poslovno ime: Sedište i adresa: Matični broj: PIB:	"TP ZVEZDA' AD ZORZA KLEMANSOA 19 7040792 100106013
WEB site: e-mail adresa Broj i datum resenja o upisu u registar privr.subjekata	<a href="http://www.tpvezdaad.rs">www.tpvezdaad.rs</a> tpvezdaad@eunet.yu br. 6639 12.07.2005.
Delatnost (Sifra i opis)	70200 izdavanje u zakup poslovnog prostora
Broj zaposlenih (na dan 30.06.2012. godine)	6
Vrednost osnovnog kapitala:	138.065.00
Broj i vrsta izdatih akcija	37521
Broj akcionara na dan 30.06.2012	166
Poslovno ime, sedište i adresa revizorske kuće koja je revidirala finansijske izveštaje za 2011. godinu	EKI REVIZIJA doo Beograd
II PODACI O UPRAVI DRUŠTVA	
1. Upravni odbor	
<i>Ime, prezime i prebivalište</i>	<i>Obrazovanje, sadašnje zaposlenje, članstvo u UO i NO drugih društava</i>
RADOVAN PETKOVIĆ Beograd	dipl. Ekon. zamenik direktora LILLY DROGERIE
Srđan Mladenović Beograd	maš.tehn dir. Sek. za razvoj LILLY DROGERIE
Dimitrije RISTIĆ	samostalni umetnik
Nataša Radović Beograd	dipl.geog. Dir. Mark. LILLY DROGERIE
Ilić Olga Zemun	ek. teh, fakturista TP'ZVEZDA'AD

**PODACI O POSLOVANJU DRUŠTVA**

Uprava konstatuje da je poslovanje obavljeno u skladu s usvojenom poslovnom politikom

**Podaci o neto dobiti**

u 2011.g ostvarena je neto dobit u iznosu od 18 591 hiljada dinara, a u prvom polugodistu 2012.g 7 476 hiljada dinara.

Ostvareni prihodi su prihodi od zakupa objekata

**Analiza prihoda i rashoda u 2011.g i prvom polugodistu 2012.g**

U 000

PRIHODI	30.06.2012	2012.G
Prihodi od zakupa	24 627	49 111
Finansijski prihodi	1 454	0
Ostali prihodi	0	5



ukupno	26 081	49 116
--------	--------	--------

RASHODI	30.06.2012	2011.G
Poslovni rashodi	13 245	25 152
Finansijski rashodi	5 129	3 044
Ostali rashodi	0	54
Poreski rashodi	231	2 275
<b>UKUPNO</b>	<b>18 605</b>	<b>30 525</b>

U ukupnim rashodima u prvom polugodistu 2012.g znacajnu stavku (3823 hiljade dinara) imaju kursne razlike po dugorocnom kreditu.

### ZNAČAJNI POKAZATELJI POSLOVANJA I USPEŠNOSTI

Navode se značajni pokazatelji poslovanja kao što su pokazatelji likvidnosti, solventnosti, neto obrtni kapital, pokazatelji profitabilnosti i drugi, primereni osnovnoj delatnosti izdavaoca.

I POKAZATELJI FINANSIJSKE STRUKTURE	AOP	2012	2011
PRINOS NA UKUPNI KAPITAL	223/101	0.06	0.170
NETO PRINOS NA SOPSTVEN KAPITAL	229/101	0.06	0.151
POSLOVNI DOBITAK	213	11 382	23959
STEPEN ZADUŽENOSTI	113/101	0.27	0.130
<b>II POKAZATELJI LIKVIDNOSTI</b>			
Likvidnost I stepena (trenutna) K.2.1.	019/116	0.07	0.130
Likvidnost II stepena (tekuća) K.2.2. Acid test	(012-013)/116	4.52	2.866
Likvidnost III stepena (opšta) K.2.3. Bankarski racio	012/116	4.93	3.310
<b>III NETO OBRJNI FOND</b>			
NOF	101+113-001	20120	11 443
<b>IV POKAZATELJI USPEŠNOSTI</b>			
Stopa bruto dobiti	223/ (201+215+217)	0.296	0.425
Stopa neto dobiti	229/ (201+215+217)	0.287	0.379
Ekonomičnost poslovanja K.4.3.	201/207	1.859	1.953
Rentabilnost ukupnog kapitala	223/101	0.599	0.170
Koeficijen obrta ukupnog kapitala K.4.5.	(201+215+217)/101	0.203	0.399
<b>ODNOS OSNOVNIH SREDSTAVA I SOPSTVENIH IZVORA</b>	007/101	0.791	0.842





1) опис значајних догађаја који су се догодили у првих шест месеци пословне године, у првом полугодишту 2012.г није било значајних догађаја који су се догодили

2) утицај тих догађаја на полугодишње извештаје, уз опис најзначајнијих ризика и неизвесности за преосталих шест месеци пословне године, самим тим није било утицаја на полугодишње извештаје

3) податке о значајним трансакцијама између повезаних лица извршене у првих шест месеци текуће пословне године које су битно утицале на финансијски положај и пословање јавног друштва у том периоду:

У првих шест месеци текуће године није било значајних трансакција између повезаних правних

4) промене у трансакцијама између повезаних лица које су наведене у последњем годишњем извештају које би могле битно утицати на финансијско стање или резултате пословања друштва у првих шест месеци текуће пословне године)

Није било значајних трансакција између повезаних правних лица, па није ни било утицаја на финансијски положај и пословање друштва у првом полугодишту 2012.г као последица тих трансакција

5) **Улагања у истраживање и развој основне делатности, информационе технологије и људске ресурсе**

У току 2011.г и у првој половини 2012.г друштво је вршило улагања у одржавање некретнина с циљем конкурентности на тржишту, пошто је основни извор прихода - приход од закупа објеката,

6) **Информација о стању (број и %), стичању, продаји и понштењу сопствених акција**

у току 2010.г извршен је откуп 3 650 сопствених акција које се у knjigama воде по набавној вредности - вредност у knjigama 36 500 hiljada dinar а номинална вредност једне акције износи 3 000,00 dinara

7) **Да ли друштво има консолидоване извештаје**

- Привредно друштво нема консолидоване извештаје али улази у консолидацију привредног друштва Трећа петoletka d.o.o. Beograd које је на дан 30.06.2012.г. поседовало 74.50% акција друштва.

8) **Неизвесност наплате прихода или могућих будућих трошкова који могу значајно утицати на финансијску позицију Друштва**

У наредном периоду не очекује се промена у пословној политици друштва, самим тим не очекује се неизвесност у наплати прихода, а не очекују се ни трошкови који би могли значајно утицати на финансијску позицију друштва

9) Остале битне промене података садржаних у проспекту, а који напред нису наведени

Напомена: финансијски и ревизорски извештај за 2011.г усвојени од стране Скупштине друштва  
Напомена друштво одговара за тачност и истинитост наведених података у овом извештају

DIREKTOR:

DEJAN PETROVIĆ



TP ZVEZDA AD BEOGRAD  
ZORZA KLEMANSOA 19  
MAT. BR . 07040792  
PIB 100106013  
SIFRA DELATNOSTI 70200

Podaci o licu odgovornom za sastavljanje finansijskih izveštaja:

TATJANA ŠUPICA – diplomirani ekonomista  
Radno mesto: šef računovodstva  
Mail adresa [tatjana.supica@lilly.rs](mailto:tatjana.supica@lilly.rs)  
telefon 011/32 85 344

Podaci o ovlašćenom i odgovornom licu  
DEJAN PETROVIĆ – diplomirani ekonomista  
Mail adresa: [dejan.petrovic@kompresor.rs](mailto:dejan.petrovic@kompresor.rs)  
telefon 011/32 85 344

#### IZJAVA

Kojom izjavljujem da je prema mom najboljem saznanju poluodišnji finansijski izveštaj za 2012.g sastavljen uz primenu odgovarajućih međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja i ui u skladu s računovodstvenim propisima Republike Srbije i da finansijski izveštaji daju istinite i objektivne podatke o imovini, obavezama, finansijskom položaju i poslovanju, dobitima i gubicima, tokovima gotovine i promenama na kapitalu društva.



DEJAN PETROVIC

Tatjana Šupica

*Tsupica*