

# PONUĐA ZA PREUZIMANJE AKCIJA GIP GRAĐEVINAR

## 1. OSNOVNI PODACI O PONUDI ZA PREUZIMANJE AKCIJA

|                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.1. Poslovno ime, sedište adresa i matični broj i PIB, odnosno ime i prezime, matični broj i adresa ponuđača i lica sa kojima ponuđač zajednički deluje, a koja poseduju akcije ciljnog društva; | <b>Ponuđač:</b><br><b>RADUN INŽENJERING DOO BAČKA PALANKA,</b><br><b>Željeznička 11, Bačka Palanka</b><br><b>MB: 08648581; PIB: 100453170</b><br><br><b>Lice sa kojim Ponuđač zajednički deluje:</b><br><b>Boris Štrbac, MB: 0407966800081</b><br><b>Cara Lazara 24, Bačka Palanka</b> |
| 1.2. Poslovno ime, sedište, adresa i matični broj ciljnog društva (u daljem tekstu: ciljno društvo);                                                                                              | <b>GIP GRAĐEVINAR AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA GRAĐEVINARSTVO, PROIZVODNJU I USLUGE EXPORT-IMPORT BAČKA PALANKA</b><br><b>Bačka Palanka, Željeznička 11</b><br><b>MB: 08005745</b>                                                                                                           |
| 1.3. Ukupan broj izdatih akcija ciljnog društva sa pravom glasa;                                                                                                                                  | <b>Ukupno 380.990 običnih akcija sa pravom glasa</b><br><b>CFI kod: ESVUFR; ISIN broj RSGRDJE95130</b>                                                                                                                                                                                 |

## 2. USLOVI PONUDE ZA PREUZIMANJE AKCIJA

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.1. Broj običnih akcija i broj glasova u apsolutnom i procentualnom iznosu, koje ponuđač ima nameru i obavezu da preuzme;                                                                                                                                                                    | <b>Ponuđač ima nameru da stekne:</b><br><b>37.275 akcija CFI kod: ESVUFR, ISIN broj: RSGRDJE95130 ili 9,7837% od ukupnog broja izdatih akcija, odnosno 37.275 glasova ili 9,7837% od ukupnog broja glasova.</b> |
| 2.2. Ako je ponuda uslovna, navesti minimalni broj akcija i procenat akcija s pravom glasa ciljnog društva koji ponuđač želi da stekne (jasno navesti da ponuda prestaje da obavezuje ponuđača, ako se označeni uslov ne ispuni do isteka roka za njeno prihvatanje);                         | <b>Ponuda nije uslovna.</b>                                                                                                                                                                                     |
| 2.3. Cena koju se ponuđač obavezuje da plati, u dinarima po jednoj akciji;                                                                                                                                                                                                                    | <b>Ponuđač se obavezuje da plati 100,00 RSD po jednoj akciji.</b>                                                                                                                                               |
| 2.4. Način plaćanja:                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                 |
| 2.4.1. U gotovom novcu (cena u dinarima po jednoj akciji);                                                                                                                                                                                                                                    | <b>Plaćanje se vrši isključivo u gotovom novcu u iznosu od 100,00 RSD po jednoj akciji.</b>                                                                                                                     |
| 2.4.2. U hartijama od vrednosti (koje ispunjavaju uslove u skladu sa zakonom);                                                                                                                                                                                                                | -                                                                                                                                                                                                               |
| 2.4.3. Kombinovano, odnosno delom (naznačiti u kom procentu od ukupne vrednosti akcija) u gotovom novcu, u skladu sa tačkom 2.4.1. ovog uputstva i drugim delom u hartijama od vrednosti, u skladu sa tačkom 2.4.2.;                                                                          | -                                                                                                                                                                                                               |
| 2.5. Datum otvaranja i datum zatvaranja ponude za preuzimanje akcija (rok važenja ponude) Napomena: datumom otvaranja smatra se dan objavljivanja skraćenog teksta ponude; ukoliko datum zatvaranja ponude pada u neradni dan, kao datum zatvaranja ponude upisuje se prvi naredni radni dan. | <b>Datum otvaranja ponude: 29.10.2012. godine;</b><br><b>Datum zatvaranja ponude: 19.11.2012. godine;</b><br><b>Rok važenja ponude: 21 dan.</b>                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>2.6. Mesto, način i vreme kada se mogu deponovati akcije na računu deponovanih hartija od vrednosti, uz upozorenje akcionarima da se deponovanje akcija smatra prihvatanjem ponude za preuzimanje akcija;</p> | <p>Akcije se mogu deponovati na račun deponovanih hartija od vrednosti ponuđača broj: 72200-920-11833853-81 koji se vodi kod Brokersko-dilerskog društva Momentum Securities ad Novi Sad, počev od prvog dana otvaranja ponude za preuzimanje davanjem pismenog naloga za deponovanje akcija preko člana Centralnog registra HoV kod kog se vodi vlasnički račun hartija od vrednosti akcionara. Akcije se mogu deponovati svakog radnog dana za vreme trajanja ponude za preuzimanje, kao i do 12 časova poslednjeg dana za deponovanje akcija.<br/> <b>UPOZORENJE AKCIONARIMA:</b><br/> <b>DEPONOVANJE AKCIJA SMATRA SE PRIHVATANJEM PONUDE ZA PREUZIMANJE AKCIJA.</b></p> |
| <p>2.7. Način na koji akcionar ostvaruje pravo da odustane od prihvaćene ponude (kome i kada se može dati pismeni nalog za povlačenje deponovanih akcija);</p>                                                   | <p>Akcionar ostvaruje pravo da odustane od prihvaćene ponude davanjem naloga za povlačenje članu Centralnog registra HoV kod koga se vodi njegov vlasnički račun hartija od vrednosti i kome je prvobitno dat nalog za deponovanje akcija i to za sve vreme trajanja ponude za preuzimanje kao i poslednjeg dana za deponovanje do 12 časova.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <p>2.8. Način i rok u kome ponuđač vrši plaćanje ili prenos hartija od vrednosti koje su ponuđene u zamenu za akcije nakon okončanja ponude za preuzimanje akcija;</p>                                           | <p>Ponuđač će izvršiti plaćanje preuzetih hartija od vrednosti u roku od tri radna dana od dana zatvaranja ponude, na račune prodavaca prema pravilima poslovanja i Pravilniku o terminskom planu rada Centralnog registra, depoa i kliringa hartija od vrednosti.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <p>2.9. Troškovi koje snosi akcionar koji prihvati ponudu za preuzimanje akcija;</p>                                                                                                                             | <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Naknada člana Centralnog registra kod kojeg se vrši deponovanje hartija, a u skladu sa važećim Tarifnikom,</li> <li>▪ Provizija Centralnog registra u skladu sa Tarifnikom Centralnog registra prilikom kupoprodajnih poslova zaključenih van berze,</li> <li>▪ Troškovi otvaranja i vođenja novčanih računa kod poslovne banke,</li> <li>▪ Poreske obaveze u skladu sa zakonom.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                         |
| <p>2.10. Slučajevi u kojima ponuđač ima pravo da povuče datu ponudu;</p>                                                                                                                                         | <p>Objavljenu ponudu za preuzimanje ponuđač može povući u slučaju:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ objavljivanja konkurentske ponude za preuzimanje po višoj ceni;</li> <li>▪ stečaja ciljnog društva.</li> </ul> <p>Povlačenje ponude za preuzimanje ponuđač mora da objavi na način propisan za objavljivanje ponude za preuzimanje i proizvodi pravno dejstvo danom objavljivanja.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                       |

### 3. PODACI O AKCIJAMA KOJE SU PREDMET PONUDE ZA PREUZIMANJE

|                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>3.1. Vrsta, broj hartija od vrednosti, nominalna vrednost, CFI kod i ISIN broj, da li su uključene u trgovanje na regulisanom ili MTP tržištu, ako su uključene u trgovanje navesti da li su likvidne;</p> | <p>Vrsta: obične (redovne) akcije;<br/> <b>Ukupan broj izdatih akcija: 380.990;</b><br/> <b>Broj akcija na koji se odnosi ponuda: 37.275;</b><br/> <b>Nominalna vrednost: 100,00 RSD;</b><br/> <b>Knjigovodstvena vrednost: - 1.413,47 RSD;</b><br/> <b>CFI kod: ESVUFR;</b><br/> <b>ISIN broj: RSGRDJE95130;</b><br/> <b>Akcije su uključene na MTP tržištu, nisu likvidne.</b></p> |
| <p>3.2. Prosečna ponderisana cena akcija ciljnog društva, utvrđena na osnovu izveštaja o trgovanju u poslednja tri meseca pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja;</p>                             | <p>Nema.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

| 3.3. Poslednja tržišna cena akcija ciljnog društva po kojoj se trgovalo prethodnog radnog dana pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja, ukoliko je obim trgovanja navedenog dana bio jednak ili veći od prosečnog dnevnog obima trgovanja u poslednja tri meseca;                                                                                                                                                                                                                     | <b>Na dan 02.10.2012. godine nije bilo prometa akcijama Ciljnog društva.</b> |               |                    |               |          |     |    |          |     |    |          |     |    |           |     |    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------|---------------|----------|-----|----|----------|-----|----|----------|-----|----|-----------|-----|----|
| 3.4. Najviša cena po kojoj su ponuđač i lica koja s njim zajednički deluju sticali akcije ciljnog društva u poslednjih 12 meseci;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <b>100,00 RSD</b>                                                            |               |                    |               |          |     |    |          |     |    |          |     |    |           |     |    |
| 3.5. Prosečna ponderisana cena po kojoj su ponuđač i lica koja s njim zajednički deluju u poslednje dve godine pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja, ukoliko su stekli najmanje 10% od ukupnog broja običnih akcija ciljnog društva;                                                                                                                                                                                                                                               | <b>100,00 RSD</b>                                                            |               |                    |               |          |     |    |          |     |    |          |     |    |           |     |    |
| 3.6. Knjigovodstvena vrednost akcija                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>- 1.413,47 RSD</b>                                                        |               |                    |               |          |     |    |          |     |    |          |     |    |           |     |    |
| 3.7. Procenjena vrednost akcija                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>- 3.965,00 RSD</b>                                                        |               |                    |               |          |     |    |          |     |    |          |     |    |           |     |    |
| 3.8. Podaci o tržištu na koje su uključene akcije ciljnog društva:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                              |               |                    |               |          |     |    |          |     |    |          |     |    |           |     |    |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ naziv i sedište organizovanog tržišta: Beogradska berza ad, Beograd.</li> </ul> <p><b>Akcije ciljnog društva uključene su na MTP - segment trgovanja Beogradske berze.</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ grafički prikazi dnevnih oscilacija cene i obima prometa u prethodna tri meseca, pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja, pri čemu "x" osa označava datum, a "y" osa označava cenu, odnosno obim prometa:</li> </ul> |                                                                              |               |                    |               |          |     |    |          |     |    |          |     |    |           |     |    |
| <table border="1"> <caption>Data for the chart: Daily price and volume of shares</caption> <thead> <tr> <th>Date</th> <th>Price (Cena) [RSD]</th> <th>Volume (Obim)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>4.7.2012</td> <td>370</td> <td>30</td> </tr> <tr> <td>3.8.2012</td> <td>370</td> <td>30</td> </tr> <tr> <td>2.9.2012</td> <td>370</td> <td>30</td> </tr> <tr> <td>2.10.2012</td> <td>370</td> <td>30</td> </tr> </tbody> </table>                                                       |                                                                              | Date          | Price (Cena) [RSD] | Volume (Obim) | 4.7.2012 | 370 | 30 | 3.8.2012 | 370 | 30 | 2.9.2012 | 370 | 30 | 2.10.2012 | 370 | 30 |
| Date                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Price (Cena) [RSD]                                                           | Volume (Obim) |                    |               |          |     |    |          |     |    |          |     |    |           |     |    |
| 4.7.2012                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 370                                                                          | 30            |                    |               |          |     |    |          |     |    |          |     |    |           |     |    |
| 3.8.2012                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 370                                                                          | 30            |                    |               |          |     |    |          |     |    |          |     |    |           |     |    |
| 2.9.2012                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 370                                                                          | 30            |                    |               |          |     |    |          |     |    |          |     |    |           |     |    |
| 2.10.2012                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 370                                                                          | 30            |                    |               |          |     |    |          |     |    |          |     |    |           |     |    |

#### 4. PODACI O CILJNOM DRUŠTVU

|                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1. Poslovno ime, sedište i adresa, matični broj i PIB akcionarskog društva na čije akcije se odnosi ponuda za preuzimanje; | <b>GIP GRAĐEVINAR AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA GRAĐEVINARSTVO, PROIZVODNJU I USLUGE EXPORT-IMPORT BAČKA PALANKA<br/>Bačka Palanka, Željeznička 11<br/>MB: 08005745<br/>PIB: 100496723</b> |
| 4.2. Šifra i naziv osnovne delatnosti;                                                                                       | <b>4399 – Ostali nepomenuti specifični građevinski radovi</b>                                                                                                                       |
| 4.3. Podaci iz bilansa stanja i bilansa uspeha sa stanjem na dan 31. decembra za prethodnu poslovnu godinu:                  |                                                                                                                                                                                     |

| BILANS STANJA                                                         | AOP | Iznos<br>31.12.2011 | BILANS USPEHA                                                             | AOP | Iznos<br>31.12.2011 |
|-----------------------------------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------------------------------------------------------------|-----|---------------------|
| <b>AKTIVA</b>                                                         |     |                     | <b>A. PRIHODI I RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA</b>                        |     |                     |
| A. STALNA IMOVINA (002+003+004+005+009)                               | 001 | <b>132.234</b>      | I. POSLOVNI PRIHODI (202+203+204-205+206)                                 | 201 | <b>19.589</b>       |
| III. NEMATERIJALNA ULAGANJA                                           | 004 |                     | 1. Prihodi od prodaje                                                     | 202 | <b>21.983</b>       |
| IV. NEKRETNINE, POSTROJENJA, OPREMA I BIOLOŠKA SREDSTVA (006+007+008) | 005 | <b>131.666</b>      | 2. Prihodi od aktiviranja učinaka i robe                                  | 203 |                     |
| 1. Nekretnine, postrojenja i oprema                                   | 006 | <b>110.634</b>      | 3. Povećanje vrednosti zaliha učinaka                                     | 204 |                     |
| 2. Investicione nekretnine                                            | 007 | <b>21.032</b>       | 4. Smanjenje vrednosti zaliha učinaka                                     | 205 | <b>5.053</b>        |
| V. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (010+011)                           | 009 | <b>568</b>          | 5. Ostali poslovni prihodi                                                | 206 | <b>2.659</b>        |
| 1. Učešća u kapitalu                                                  | 010 | <b>4</b>            | II. POSLOVNI RASHODI (208 DO 212)                                         | 207 | <b>90.459</b>       |
| 2. Ostali dugoročni finansijski plasmani                              | 011 | <b>564</b>          | 1. Nabavna vrednost prodane robe                                          | 208 | <b>742</b>          |
| B. OBRTNA IMOVINA (013+014+015+021)                                   | 012 | <b>33.898</b>       | 2. Troškovi materijala                                                    | 209 | <b>25.793</b>       |
| I. ZALIHE                                                             | 013 | <b>9.692</b>        | 3. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi                 | 210 | <b>46.040</b>       |
| III. KRATKOR. POTRAŽIVANJA, PLASMANI I GOTOVINA (016+017+018+019+020) | 015 | <b>24.206</b>       | 4. Troškovi amortizacije i rezervisanja                                   | 211 | <b>4.670</b>        |
| 1. Potraživanja                                                       | 016 | <b>22.037</b>       | 5. Ostali poslovni rashodi                                                | 212 | <b>13.214</b>       |
| 3. Kratkoročni finansijski plasmani                                   | 018 |                     | III. POSLOVNI DOBITAK (201-207)                                           | 213 |                     |
| 4. Gotovinski ekvivalenti i gotovina                                  | 019 | <b>340</b>          | IV. POSLOVNI GUBITAK (207-201)                                            | 214 | <b>70.870</b>       |
| 5. Porez na dodatu vrednost i AVR                                     | 020 | <b>1.829</b>        | V. FINANSIJSKI PRIHODI                                                    | 215 | <b>46</b>           |
| V. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA                                          | 021 | <b>6.370</b>        | VI. FINANSIJSKI RASHODI                                                   | 216 | <b>93</b>           |
| G. POSLOVNA IMOVINA (001+012)                                         | 022 | <b>172.502</b>      | VII. OSTALI PRIHODI                                                       | 217 | <b>15.915</b>       |
| D. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA                                      | 023 | <b>185.150</b>      | VIII. OSTALI RASHODI                                                      | 218 | <b>11.039</b>       |
| Dj. UKUPNA AKTIVA (022+023)                                           | 024 | <b>357.652</b>      | IX. DOBITAK IZ RED. POSL. PRE OPOREZIVANJA (213-214+ 215-216+217-218)     | 219 |                     |
| <b>PASIVA</b>                                                         |     |                     | X. GUBITAK IZ RED. POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (214-213- 215+216-217+218) | 220 | <b>66.041</b>       |
| A. KAPITAL (102+103+104+105+106-107-108)                              | 101 | <b>0</b>            | B. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA (219-220+221-222)                             | 223 |                     |
| I. OSNOVNI KAPITAL                                                    | 102 | <b>130.991</b>      | V. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA (220-219+222-221)                             | 224 | <b>66.041</b>       |
| III. REZERVE                                                          | 104 |                     | G. POREZ NA DOBITAK                                                       |     |                     |
| IV. REVALORIZACIONE REZERVE                                           | 105 |                     | 1. Poreski rashod perioda                                                 | 225 |                     |
| V. NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HOV                                 | 106 |                     | 2. Odloženi poreski prihodi perioda                                       | 227 | <b>133</b>          |
| VII. NERASPOREĐENI DOBITAK                                            | 108 |                     | Dj. NETO GUBITAK (224-223+225+226+227+228)                                | 230 | <b>66.174</b>       |
| VIII. GUBITAK                                                         | 109 | <b>130.991</b>      |                                                                           |     |                     |
| IX. OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE                                       | 110 |                     |                                                                           |     |                     |
| B. DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE (110+111+114+121)                 | 111 | <b>357.652</b>      |                                                                           |     |                     |
| I. DUGOROČNA REZERVISANJA                                             | 112 |                     |                                                                           |     |                     |
| II. DUGOROČNE OBAVEZE (112+113)                                       | 113 | <b>217.008</b>      |                                                                           |     |                     |
| 1. Dugoročni krediti                                                  | 114 | <b>214.683</b>      |                                                                           |     |                     |
| 2. Ostale dugoročne obaveze                                           | 115 | <b>2.325</b>        |                                                                           |     |                     |
| III. KRATKOROČNE OBAVEZE (115+116+117+118+119+120)                    | 116 | <b>140.644</b>      |                                                                           |     |                     |
| 1. Kratkoročne finansijske obaveze                                    | 117 | <b>97.180</b>       |                                                                           |     |                     |
| 3. Obaveze iz poslovanja                                              | 119 | <b>38.685</b>       |                                                                           |     |                     |
| 4. Ostale kratkoročne obaveze                                         | 120 | <b>4.475</b>        |                                                                           |     |                     |
| 5. Obaveze po osnovu PDV-a i ostalih javnih prihoda                   | 121 | <b>304</b>          |                                                                           |     |                     |
| IV. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE                                          | 123 |                     |                                                                           |     |                     |
| V. UKUPNA PASIVA (101+109)                                            | 124 | <b>357.652</b>      |                                                                           |     |                     |
| G. VANBILANSNA PASIVA                                                 | 125 |                     |                                                                           |     |                     |

|                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.4. Ukupan broj izdatih akcija (ukupan broj običnih akcija, broj sopstvenih akcija u okviru običnih akcija, preferencijalne akcije po klasama); | <b>Ukupan broj izdatih akcija: 380.990</b><br><b>Ukupan broj običnih akcija: 380.990</b><br><b>Broj preferencijalnih akcija: nema</b><br><b>Broj sopstvenih akcija: nema</b> |
| 4.5. Broj i procenat Akcionarskog fonda, PIO fonda i rezervisanog društvenog kapitala, u ukupnom broju izdatih običnih akcija;                   | <b>Akcionarski fond: 5.895 komada akcija, 1,15473%</b><br><b>PIO fond: nema</b><br><b>Rezervisani društveni kapital: nema</b>                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.6. Drugi bitni podaci o ciljnom društvu poznati ponuđaču;                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 4.7. Navesti posebno broj akcija sa pravom glasa koje je izdalo ciljno društvo čiji je zakoniti imalac na dan otvaranja ponude: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ponuđač;</li> <li>• Lica koja s njim zajednički deluju (za svako lice pojedinačno);</li> <li>• Član uprave;</li> <li>• Lice koje ima više od 10% glasova u skupštini ponuđača;</li> </ul>      | <b>RADUN INŽENJERING DOO BAČKA PALANKA, Ponuđač, na dan otvaranja ponude poseduje ukupno 343.020 običnih akcija Ciljnog društva.</b><br><br><b>Boris Štrbac, lice koje deluje zajedno sa Ponuđačem i član uprave – generalni direktor Ciljnog društva, na dan otvaranja ponude poseduju ukupno 695 običnih akcija Ciljnog društva.</b>                                |
| 4.8. Dati sledeće podatke o sticanju akcija sa pravom glasa ciljnog društva, od strane ponuđača i lica sa kojima deluje zajednički, u periodu od dve godine pre otvaranja ponude: <ul style="list-style-type: none"> <li>• broj (količina) stečenih akcija;</li> <li>• cena sticanja;</li> <li>• datum transakcije;</li> <li>• način sticanja (pravni posao)</li> </ul> | <b>Na osnovu Odluke Skupštine Ciljnog društva o izdavanju običnih akcija radi povećanja osnovnog kapitala, od 28.06.2012. godine, Ponuđač je izvršio upis i uplatu 250.000 komada običnih akcija, po ceni od 100,00 RSD za jednu akciju, odnosno za ukupnu vrednost od 25.000.000,00 RSD. Izdate akcije su upisane u Centralnom registru dana 02.10.2012. godine.</b> |

## 5. PODACI O PONUĐAČU

|                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1. Poslovno ime, sedište i adresu, matični i PIB broj, odnosno ime i prezime matični broj i adresa ponuđača i lica s kojima ponuđač zajednički deluje, a poseduju akcije ciljnog društva; | <b>Ponuđač:</b><br><b>RADUN INŽENJERING DOO BAČKA PALANKA</b><br><b>Željeznička 11, Bačka Palanka</b><br><b>MB: 08648581</b><br><b>PIB: 100453170</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 5.2. Šifra i naziv osnovne delatnosti;                                                                                                                                                      | <b>2511</b><br><b>Proizvodnja metalnih konstrukcija i delova konstrukcija</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 5.3. Vrednost osnovnog kapitala ponuđača po rešenju o upisu u odgovarajućem registru;                                                                                                       | <b>4.276,43 EUR od 01.01.1999. godine</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 5.4. Navesti izvore i način obezbeđivanja sredstava za kupovinu akcija ciljnog društva;                                                                                                     | <b>Sredstva za kupovinu akcija Ciljnog društva su obezbeđena iz sopstvenih izvora. Kao dokaz je obezbeđen ugovor o otvaranju posebnog računa na ime Ponuđača i potvrda poslovne banke, člana Centralnog registra o uplaćenim potrebnim novčanim sredstvima na namenskom računu Ponuđača.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 5.5. Podaci o licima koja imaju više od 25% glasova u skupštini ponuđača ili o deset najvećih akcionara sa pravom glasa, odnosno udeoničara ponuđača;                                       | <b>Slobodan Radun, JMBG: 0712945710179, je vlasnik 100% kapitala Ponuđača.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 5.6. Podaci o povezanim licima u kojima ponuđač ima više od 25% učešća u kapitalu;                                                                                                          | <ol style="list-style-type: none"> <li>1.) <b>FABRIKA ZA PRERADU VOĆA I POVRĆA NECTAR DOO, MB: 08666032;</b></li> <li>2.) <b>DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU CENTROKOTEKS BEOGRAD, MB: 07070187;</b></li> <li>3.) <b>NECTAR-AGRAR DOO PRIVREDNO DRUŠTVO ZA POLJOPRIVREDNU PROIZVODNJU I PRERADU BAČKA PALANKA, MB: 20155272;</b></li> <li>4.) <b>DRUŠTVO ZA PROIZVODNJU OSVEŽAVAJUĆIH NAPITAKA, PLASTIČNE AMBALAŽE I MINERALNE VODE HEBA AD BUJANOVAC, MB: 07205236;</b></li> <li>5.) <b>DELIŠES-HANI DOO VLADIČIN HAN, MB: 20783770;</b></li> <li>6.) <b>FRUCTAL PREHRAMBENA INDUSTRIJA DD, REPUBLIKA SLOVENIJA, MB: 5048664000;</b></li> <li>7.) <b>FRUKTAL MAK AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA</b></li> </ol> |

5.7. Podaci iz bilansa stanja i bilansa uspeha ponuđača, iz njegovih konsolidovanih izveštaja, i konsolidovanih izveštaja matične kompanije, kao i ostalih pravnih lica sa kojima deluje zajednički, ako nisu obuhvaćeni jednim od navedenih izveštaja. Podaci se daju na osnovu poslednjih finansijskih izveštaja, sa mišljenjem revizora;

**Podaci iz nekonsolidovanih finansijskih izveštaja na dan 31.12.2011. godine:**

| BILANS STANJA                                                                     | AOP | Iznos<br>31.12.2011 | BILANS USPEHA                                                            | AOP | Iznos<br>31.12.2011 |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----|---------------------|--------------------------------------------------------------------------|-----|---------------------|
| <b>AKTIVA</b>                                                                     |     |                     | <b>A. PRIHODI I RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA</b>                       |     |                     |
| A. STALNA IMOVINA (002+003+004+005+009)                                           | 001 | <b>427.285</b>      | I. POSLOVNI PRIHODI<br>(202+203+204-205+206)                             | 201 | <b>935.662</b>      |
| IV. NEKRETNINE, POSTROJENJA, OPREMA I<br>BIOLOŠKA SREDSTVA (006+007+008)          | 005 | <b>74.510</b>       | 1. Prihodi od prodaje                                                    | 202 | <b>871.213</b>      |
| 1. Nekretnine, postrojenja i oprema                                               | 006 | <b>46.409</b>       | 2. Prihodi od aktiviranja učinaka i robe                                 | 203 | <b>29</b>           |
| 2. Investicione nekretnine                                                        | 007 | <b>28.101</b>       | 3. Povećanje vrednosti zaliha učinaka                                    | 204 | <b>58.949</b>       |
| V. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (010+011)                                       | 009 | <b>352.775</b>      | 4. Smanjenje vrednosti zaliha učinaka                                    | 205 | <b>63</b>           |
| 1. Učešća u kapitalu                                                              | 010 | <b>138.092</b>      | 5. Ostali poslovni prihodi                                               | 206 | <b>5.534</b>        |
| 2. Ostali dugoročni finansijski plasmani                                          | 011 | <b>214.683</b>      | II. POSLOVNI RASHODI (208 DO 212)                                        | 207 | <b>873.502</b>      |
| B. OBRTNA IMOVINA (013+014+015+021)                                               | 012 | <b>594.320</b>      | 1. Nabavna vrednost prodate robe                                         | 208 | <b>80.641</b>       |
| I. ZALIHE                                                                         | 013 | <b>261.222</b>      | 2. Troškovi materijala                                                   | 209 | <b>443.410</b>      |
| II. STALNA SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI I<br>SREDSTVA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA | 014 | <b>78.508</b>       | 3. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični<br>rashodi             | 210 | <b>81.075</b>       |
| III. KRATKOR. POTRAŽIVANJA, PLASMANI I<br>GOTOVINA (016+017+018+019+020)          | 015 | <b>254.590</b>      | 4. Troškovi amortizacije i rezervisanja                                  | 211 | <b>7.733</b>        |
| 1. Potraživanja                                                                   | 016 | <b>132.025</b>      | 5. Ostali poslovni rashodi                                               | 212 | <b>260.643</b>      |
| 3. Kratkoročni finansijski plasmani                                               | 018 | <b>71.280</b>       | III. POSLOVNI DOBITAK (201-207)                                          | 213 | <b>62.160</b>       |
| 4. Gotovinski ekvivalenti i gotovina                                              | 019 | <b>51.160</b>       | V. FINANSIJSKI PRIHODI                                                   | 215 | <b>152.436</b>      |
| 5. Porez na dodatu vrednost i AVR                                                 | 020 | <b>125</b>          | VI. FINANSIJSKI RASHODI                                                  | 216 | <b>182</b>          |
| V. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA                                                      | 021 | <b>4.405</b>        | VII. OSTALI PRIHODI                                                      | 217 | <b>4.307</b>        |
| V. POSLOVNA IMOVINA (001+012)                                                     | 022 | <b>1.026.010</b>    | VIII. OSTALI RASHODI                                                     | 218 | <b>37.558</b>       |
| D. UKUPNA AKTIVA (022+023)                                                        | 024 | <b>1.026.010</b>    | IX. DOBITAK IZ RED. POSL. PRE OPOREZIVANJA<br>(213-214+ 215-216+217-218) | 219 | <b>181.163</b>      |
| <b>PASIVA</b>                                                                     |     |                     | B. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA(219-220+221-<br>222)                         | 223 | <b>181.163</b>      |
| A.KAPITAL (102+103+104+105+106-107-108)                                           | 101 | <b>604.946</b>      | G. POREZ NA DOBITAK                                                      |     |                     |
| I. OSNOVNI KAPITAL                                                                | 102 | <b>273</b>          | 1. Poreski rashod perioda                                                | 225 | <b>3.074</b>        |
| III. REZERVE                                                                      | 104 | <b>3.534</b>        | 3. Odloženi poreski prihodi perioda                                      | 227 | <b>468</b>          |
| IV. REVALORIZACIONE REZERVE                                                       | 105 | <b>55</b>           | Dj. NETO DOBITAK (223-224-225-226+227-228)                               | 229 | <b>178.557</b>      |
| VII. NERASPOREĐENI DOBITAK                                                        | 108 | <b>601.084</b>      |                                                                          |     |                     |
| B. DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE<br>(110+111+114+121)                          | 111 | <b>421.064</b>      |                                                                          |     |                     |
| II. DUGOROČNE OBAVEZE (112+113)                                                   | 113 | <b>6.910</b>        |                                                                          |     |                     |
| 2. Ostale dugoročne obaveze                                                       | 115 | <b>6.910</b>        |                                                                          |     |                     |
| III. KRATKOROČNE OBAVEZE<br>(115+116+117+118+119+120)                             | 116 | <b>414.154</b>      |                                                                          |     |                     |
| 1. Kratkoročne finansijske obaveze                                                | 117 | <b>53.510</b>       |                                                                          |     |                     |
| 3. Obaveze iz poslovanja                                                          | 119 | <b>337.019</b>      |                                                                          |     |                     |
| 4. Ostale kratkoročne obaveze                                                     | 120 | <b>7.617</b>        |                                                                          |     |                     |
| 5. Obaveze po osnovu PDV-a i ostalih javnih<br>prihoda                            | 121 | <b>12.934</b>       |                                                                          |     |                     |
| 6. Obaveze po osnovu poreza na dobit                                              | 122 | <b>3.074</b>        |                                                                          |     |                     |
| V. UKUPNA PASIVA (101+109)                                                        | 124 | <b>1.026.010</b>    |                                                                          |     |                     |

**Izveštaj nezavisnog revizora, Preduzeće za reviziju CONFIDA-FINODIT D.O.O., o izvršenoj reviziji finansijskih izveštaja društva Radun Inženjering doo, Bačka Palanka:**

**Mišljenje:** Po našem mišljenju, finansijski izveštaji prikazuju istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim pitanjima, finansijski položaj Radun Inženjering doo, Bačka Palanka, na dan 31. decembra 2011. godine, kao i rezultate njegovog poslovanja i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan, u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja i računovodstvenim propisima Republike Srbije.

**Skretanje pažnje:** Društvo je u finansijskim izveštajima za 2011. godinu u okviru pozicija Stalna sretstva namenjena prodaji iskazalo iznos od 78.508 hiljada dinara, koje je u skladu sa MSFI – Stalna imovina koja se drži za prodaju i prestanak poslovanja, trebalo prodati u roku od godinu dana od dana nabavke sretstava ili iskazati u okviru Stalne imovine. Društvo nerelizovana sredstva namenjena prodaji nije iskazalo kao Stalnu imovinu i nije obračunalo amortizaciju zbog okolnosti koje su van kontrole pravnog lica, no rukovodstvo i dalje ima nameru da se sredstvo proda, te se iz navedenog razloga sredstvo i dalje klasifikuje kao Stalna sredstva namenjena prodaji.

## Podaci iz konsolidovanih izveštaja Radun Inženjering doo Bačka Palanka:

Gruppu u smislu konsolidovanja, čini matično pravno lice RADUN INŽENJERING DOO, te zavisna pravna lica: DOO NECTAR, AD GRAĐEVINAR, DOO CENTROKOTEKS, DOO NECTAR-AGRAR, HEBA AD, DELIŠES HANI DOO, FRUCTAL DD (REPUBLIKA SLOVENIJA) I FRUKTAL MAK AD (REPUBLIKA MAKEDONIJA).

| BILANS STANJA                                                                     | AOP | Iznos<br>31.12.2011 | BILANS USPEHA                                                            | AOP            | Iznos<br>31.12.2011 |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----|---------------------|--------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------------|
| AKTIVA                                                                            |     |                     | A. PRIHODI I RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA                              |                |                     |
| A. STALNA IMOVINA (002+003+004+005+009)                                           | 001 | <b>8.012.091</b>    | I. POSLOVNI PRIHODI<br>(202+203+204-205+206)                             | 201            | <b>14.725.459</b>   |
| II. GOODWILL                                                                      | 003 | <b>2.822.180</b>    | 1. Prihodi od prodaje                                                    | 202            | <b>14.274.297</b>   |
| III. NEMATERIJALNA ULAGANJA                                                       | 004 | <b>116.018</b>      | 2. Prihodi od aktiviranja učinaka i robe                                 | 203            | <b>35.909</b>       |
| IV. NEKRETNINE, POSTROJENJA, OPREMA I<br>BIOLOŠKA SREDSTVA (006+007+008)          | 005 | <b>5.029.599</b>    | 3. Povećanje vrednosti zaliha učinaka                                    | 204            | <b>379.977</b>      |
| 1. Nekretnine, postrojenja i oprema                                               | 006 | <b>4.942.428</b>    | 4. Smanjenje vrednosti zaliha učinaka                                    | 205            | <b>5.460</b>        |
| 2. Investicione nekretnine                                                        | 007 | <b>30.047</b>       | 5. Ostali poslovni prihodi                                               | 206            | <b>40.736</b>       |
| 3. Biološka sredstva                                                              | 008 | <b>57.124</b>       | II. POSLOVNI RASHODI (208 DO 212)                                        | 207            | <b>13.588.272</b>   |
| V. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (010+011)                                       | 009 | <b>44.294</b>       | 1. Nabavna vrednost prodane robe                                         | 208            | <b>707.963</b>      |
| 1. Učešća u kapitalu                                                              | 010 | <b>39.949</b>       | 2. Troškovi materijala                                                   | 209            | <b>8.380.529</b>    |
| 2. Ostali dugoročni finansijski plasmani                                          | 011 | <b>4.345</b>        | 3. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični<br>rashodi             | 210            | <b>1.732.383</b>    |
| B. OBRтна IMOVINA (013+014+015+021)                                               | 012 | <b>10.060.710</b>   | 4. Troškovi amortizacije i rezervisanja                                  | 211            | <b>652.468</b>      |
| I. ZALIHE                                                                         | 013 | <b>4.593.248</b>    | 5. Ostali poslovni rashodi                                               | 212            | <b>2.114.929</b>    |
| II. STALNA SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI I<br>SREDSTVA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA | 014 | <b>176.658</b>      | III. POSLOVNI DOBITAK (201-207)                                          | 213            | <b>1.137.187</b>    |
| III. KRATKOR. POTRAŽIVANJA, PLASMANI I<br>GOTOVINA (016+017+018+019+020)          | 015 | <b>5.290.804</b>    | V. FINANSIJSKI PRIHODI                                                   | 215            | <b>272.963</b>      |
| 1. Potraživanja                                                                   | 016 | <b>3.066.767</b>    | 216                                                                      | <b>388.503</b> |                     |
| 2. Potraživanja za više plaćen porez na dobit                                     | 017 | <b>0</b>            | VI. FINANSIJSKI RASHODI                                                  |                |                     |
| 3. Kratkoročni finansijski plasmani                                               | 018 | <b>82.364</b>       | VII. OSTALI PRIHODI                                                      | 217            | <b>586.271</b>      |
| 4. Gotovinski ekvivalenti i gotovina                                              | 019 | <b>1.986.139</b>    | VIII. OSTALI RASHODI                                                     | 218            | <b>589.146</b>      |
| 5. Porez na dodatu vrednost i AVR                                                 | 020 | <b>155.534</b>      | IX. DOBITAK IZ RED. POSL. PRE OPOREZIVANJA<br>(213-214+ 215-216+217-218) | 219            | <b>1.018.772</b>    |
| V. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA                                                      | 021 | <b>334.533</b>      | XI. NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE<br>OBUSTAVLJA                        | 221            | <b>0</b>            |
| V. POSLOVNA IMOVINA (001+012)                                                     | 022 | <b>18.407.334</b>   | XII. NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE<br>OBUSTAVLJA                       | 222            | <b>22.897</b>       |
| D. UKUPNA AKTIVA (022+023)                                                        | 024 | <b>18.407.334</b>   | B. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA(219-220+221-<br>222)                         | 223            | <b>995.875</b>      |
| E. VANBILANSNA AKTIVA                                                             | 025 | <b>2.707.187</b>    | G. POREZ NA DOBITAK                                                      |                |                     |
| PASIVA                                                                            |     |                     | 1. Poreski rashod perioda                                                | 225            | <b>56.859</b>       |
| A. KAPITAL (102+103+104+105+106-107-108)                                          | 101 | <b>7.594.780</b>    | 2. Odloženi poreski prihodi perioda                                      | 226            | <b>34.738</b>       |
| I. OSNOVNI KAPITAL                                                                | 102 | <b>135.351</b>      | 3. Odloženi poreski prihodi perioda                                      | 227            | <b>0</b>            |
| III. REZERVE                                                                      | 104 | <b>1.287.161</b>    | Dj. NETO DOBITAK (223-224-225-226+227-228)                               | 229            | <b>904.278</b>      |
| IV. REVALORIZACIONE REZERVE                                                       | 105 | <b>990.208</b>      | Ž. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM<br>ULAGAČIMA                     | 231            | <b>166.927</b>      |
| V. NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HOV                                             | 106 | <b>213</b>          | Z. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VLASNICIMA<br>MATIČNOG PRAVNOG LICA         | 232            | <b>737.351</b>      |
| VI. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU HOV                                            | 107 | <b>55.355</b>       |                                                                          |                |                     |
| VII. NERASPOREĐENI DOBITAK                                                        | 108 | <b>5.253.521</b>    |                                                                          |                |                     |
| IX. OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE                                                   | 110 | <b>16.319</b>       |                                                                          |                |                     |
| B. DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE<br>(110+111+114+121)                          | 111 | <b>10.746.180</b>   |                                                                          |                |                     |
| I. DUGOROČNA REZERVISANJA                                                         | 112 | <b>140.413</b>      |                                                                          |                |                     |
| II. DUGOROČNE OBAVEZE (112+113)                                                   | 113 | <b>6.567.705</b>    |                                                                          |                |                     |
| 1. Dugoročni krediti                                                              | 114 | <b>6.535.329</b>    |                                                                          |                |                     |
| 2. Ostale dugoročne obaveze                                                       | 115 | <b>32.376</b>       |                                                                          |                |                     |
| III. KRATKOROČNE OBAVEZE<br>(115+116+117+118+119+120)                             | 116 | <b>4.038.062</b>    |                                                                          |                |                     |
| 1. Kratkoročne finansijske obaveze                                                | 117 | <b>1.478.958</b>    |                                                                          |                |                     |
| 3. Obaveze iz poslovanja                                                          | 119 | <b>2.074.010</b>    |                                                                          |                |                     |
| 4. Ostale kratkoročne obaveze                                                     | 120 | <b>209.832</b>      |                                                                          |                |                     |
| 5. Obaveze po osnovu PDV-a i ostalih javnih<br>prihoda                            | 121 | <b>247.638</b>      |                                                                          |                |                     |
| 6. Obaveze po osnovu poreza na dobit                                              | 122 | <b>27.624</b>       |                                                                          |                |                     |
| IV. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE                                                      | 123 | <b>66.374</b>       |                                                                          |                |                     |
| V. UKUPNA PASIVA (101+109)                                                        | 124 | <b>18.407.334</b>   |                                                                          |                |                     |
| G. VANBILANSNA PASIVA                                                             | 125 | <b>2.707.187</b>    |                                                                          |                |                     |

**Izveštaj nezavisnog revizora, Preduzeće za reviziju CONFIDA-FINODIT D.O.O., o izvršenoj reviziji konsolidovanih finansijskih izveštaja društva Radun Inženjering doo, Bačka Palanka:**

**Osnove za mišljenje sa rezervom:** U postupku konsolidacije finansijskih izveštaja pored matičnog društva Radun Inženjering doo, Bačka Palanka učestvuju i osam zavisnih društava: Nectar doo Bačka Palanka, Građevinar ad Bačka Palanka, Centrokoteks doo Batajnica, Nectar-agrar doo Bačka Palanka, Heba ad Bujanovac, Delišeš – Hani doo Vladičin Han, Fructal dd Ajdovščina, Slovenija i Fructal Mak ad Skoplje, Makedonija.

Pojedinačni finansijski izveštaji Radun Inženjering doo Bačka Palanka, Nectar doo Bačka Palanka, Građevinar ad Bačka Palanka, Heba ad Bujanovac i Fructal dd Ajdovščina, bili su predmet nezavisne revizije. Finansijski izveštaji zavisnog društva Nectar doo Bačka Palanka, takođe je bio predmet nezavisne revizije, o čemu je ovlašćeni revizor izrazio pozitivno mišljenje, uz skretanje pažnje na iskazivanje vrednosti nekretnina, postrojenja i opreme, na obelodanjivanje garancija i jemstva, kao i obelodanjivanje povezanih strana. Za preduzeće GIP Građevinar ad Bačka Palanka, revizor je izrazio mišljenje sa rezervom i napomenuo da su potraživanja od kupca delom nekonfirmirana ili zastarela, obaveze društva su delimično neusaglašene i neizmirene sa potencijalnom docnjom u izmirivanju. Revizor je napomenuo da društvo ima pokrenute sudske sporove za koje nije izvršilo rezervisanje, niti njihovo obelodanjivanje. Takođe, revizor je napomenuo da društvo posluje sa gubitkom koji premašuje visinu kapitala za 185.150 hiljada dinara i da je neophodno da se pribave dodatna sredstva kako bi moglo biti nastavljeno neometano poslovanje u skladu sa načelom kontinuiteta. Za preduzeće Heba ad Bujanovac, ovlašćeni revizor je izrazio neslaganje sa načinom priznavanja i vrednovanja nekretnina, postrojenja i opreme i konstatovao da Društvo nije izvršilo adekvatna rezervisanja za odlive koji mogu nastati po osnovu sudskih sporova u skladu sa MRS 37 – Rezervisanja, potencijalne obaveze i potencijalna sredstva. Takođe, revizor je izrazio neslaganje sa načinom priznavanja i vrednovanja nematerijalnih ulaganja. Za konsolidovani finansijski izveštaj preduzeća Fructal dd Ajdovščina, revizor je izrazio pozitivno mišljenje.

Finansijski izveštaji za tri zavisna društva koja takođe učestvuju u konsolidaciji Nectar – agrar doo Bačka Palanka, Centrokoteks doo Batajnica i Delišeš Hani doo Vladičin Han, nisu bile predmet nezavisne revizije.

Prilikom sastavljanje konsolidovanih finansijskih izveštaja nisu uključene potencijalne korekcije koje bi nastale iz prethodno navedenih primedbi revizora, a mi nismo u mogućnosti da utvrdimo njihov iznos, niti eventualne korekcije do kojih bi došlo da je izvršena revizija finansijskih izveštaja svih društava koja ulaze u konsolidaciju i kumulativni uticaj svih potencijalnih korekcija na konsolidovane finansijske izveštaje za 2011. godinu.

**Mišljenje sa rezervom:** Po našem mišljenju, osim za efekte pitanja iznetih u pasusima osnove za mišljenje sa rezervom, konsolidovani finansijski izveštaji prikazuju istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim pitanjima, finansijski položaj Grupe Radun Inženjering doo Bačka Palanka, na dan 31. decembra 2011. godine, kao i rezultate njegovog poslovanja i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan, i u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja i računovodstvenim propisima Republike Srbije.

**Skretanje pažnje:** Društva koja učestvuju u konsolidaciji finansijskih izveštaja primenjuju pojedinačne računovodstvene politike koje nisu konzistentne za sve u grupi. Smatramo da je neophodno da sva društva koja učestvuju u konsolidaciji primenjuju konzistentne računovodstvene politike kao osnovu za sastavljanje pojedinačnih i konsolidovanih finansijskih izveštaja.

Naše mišljenje ne sadrži rezervu po prethodnom pitanju.

|                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.8. Bitniji događaji u poslovanju ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju od dana sastavljanja bilansa do dana pripreme ove ponude;                                              | -                                                                                                                                                                                            |
| 5.9. Podaci o direktoru, članovima uprave;                                                                                                                                               | <b>Direktor: Slobodan Radun, JMBG: 0712945710179.</b>                                                                                                                                        |
| 5.10. Dokazi o imovinskom stanju, ako je ponuđač fizičko lice (oblici imovine koji predstavljaju učešće ponuđača u osnovnom kapitalu drugog pravnog lica i zavisnim društvima ponuđača); | -                                                                                                                                                                                            |
| 5.11. Poslovno ime, sedište i adresa investicionog društva, koji je učestvovao u pripremi ponude za preuzimanje akcija.                                                                  | <b>Brokersko-dilersko društvo Momentum Securities ad Novi Sad, Futoška 1a, 21000 Novi Sad. Tel: 021 67 28 700, Fax: 021 452 895.</b><br><a href="http://www.momentum.rs">www.momentum.rs</a> |



## 6. ODNOS PONUĐAČA I LICA KOJA SA NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I CILJNOG DRUŠTVA

|                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6.1. Dati podatke o bitnijim poslovnim odnosima i zaključenim ugovorima između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i ciljnog društva čije su akcije predmet ponude. | <b>Boris Štrbac, lice koje zajednički deluje sa Ponuđačem, je generalni direktor Ciljnog društva i ostali zastupnik Ponuđača.</b> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## 7. ODNOS PONUĐAČA I LICA KOJA SA NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I ČLANOVA UPRAVE CILJNOG DRUŠTVA

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| 7.1. Dati podatke da li su i kada, obavljene pregovori između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i članova uprave ciljnog društva u vezi ponude za preuzimanje akcija i navesti ishod tih pregovora;                                                                                                                                                                                                                                                                                  | - |
| 7.2. Dati podatke o zaključenim ugovorima ili sporazumima, odnosno o nameri zaključenja ugovora ili sporazuma između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i članova uprave ciljnog društva čije su akcije predmet ove ponude, koji se odnose na isplate naknada i datih drugih pogodnosti članovima uprave tog društva zbog ranijeg opoziva, odnosno razrešenja usled preuzimanja kontrole nad upravljanjem društvom ili koji se odnose na dalje obavljanje poslova tih članova uprave. | - |

## 8. ODNOS PONUĐAČA I LICA KOJA SA NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I AKCIONARA CILJNOG DRUŠTVA

|                                                                                                                                                                           |   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| 8.1. Dati podatke o zaključenim ugovorima ili sporazumima između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i zakonitih imalaca akcija, na koje se odnosi ova ponuda; | - |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|

## 9. ODNOS PONUĐAČA I LICA KOJA SA NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I NJIHOVE NAMERE U VEZI SA CILJNIM DRUŠTVOM

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.1. Navesti ciljeve i namere ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju u vezi sa ciljnim društvom i to: <ul style="list-style-type: none"><li>▪ budućim poslovanjem, delatnošću ciljnog društva i mesta njenog obavljanja,</li><li>▪ strateški plan za ciljno društvo i kompaniju ponuđača,</li><li>▪ navesti moguće posledice realizovanja strateških planova ponuđača na politiku zapošljavanja i radnopravni status radnika, uključujući i materijalne položaj zaposlenih.</li></ul> | <b>Ponuđač namerava da zadrži postojeću delatnost Ciljnog društva i mesto njenog obavljanja.</b><br><b>Ponuđač namerava da poveća obim i vrste usluga koje pruža Ciljno društvo, ekonomičnost i produktivnost rada.</b><br><b>Realizovanje strateških planova Ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju neće uticati na politiku zapošljavanja i radnopravni status radnika, uključujući i materijalne položaj zaposlenih.</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## 10. DRUGE BITNE ČINJENICE

10.1. Navesti druge činjenice i okolnosti poznate ponuđaču, a koje nisu objavljene na drugi način, koje mogu imati uticaja na vrednost i tržišnu cenu akcija na koju se ponuda odnosi.

Ne postoje druge bitne činjenice i okolnosti poznate ponuđaču, a koje nisu objavljene na drugi način, koje mogu imati uticaja na vrednosti i tržišnu cenu akcija na koju se ponuda odnosi.

## 11. PONUĐAČ DAJE SLEDEĆU IZJAVU:

Ponuđač daje ponudu svim akcionarima ciljnog društva koji su vlasnici akcija sa pravom glasa i obavezuje se da kupi svaku akciju s pravom glasa, pod propisanim i objavljenim uslovima.

## 12. ODGOVORNA LICA

PONUĐAČ  
RADUN INŽENJERING DOO

MOMENTUM SECURITIES AD NOVI SAD

\_\_\_\_\_  
Slobodan Radun, direktor

\_\_\_\_\_  
Darko Tankosić, generalni direktor

U Novom Sadu, 29.10.2012. godine

Komisija ne odgovara za tačnost i istinitost podataka navedenih u ponudi za preuzimanje i ne ocenjuje opravdanost i celishodnost elemenata ponude za preuzimanje.

Ponuđača je odgovoran za istinitost i celovitost informacija sadržanih u ponudi za preuzimanje, kao i skraćenom tekstu ponude za preuzimanje.