

Popunjiva pravno lice - preduzetnik		
08015198 Maticni broj	[] Sifra delatnosti	100698896 PIB
Popunjiva Agencija za privredne registre		
750 1 2 3 Vrsta posla	[] 19	[] [] [] [] [] [] [] 20 21 22 23 24 25 26

Naziv : UKUS AD

Sediste : Indjija, Železnička 38

BILANS STANJA



7005011364168

na dan 31.12.2011. godine

- u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	AKTIVA				
	A. STALNA IMOVINA (002+003+004+005+009)	001		204383	218596
00	I. NEUPLACENI UPISANI KAPITAL	002			
012	II. GOODWILL	003			
01 bez 012	III. NEMATERIJALNA ULAGANJA	004		31	40
	IV. NEKRETNINE, POSTROJENJA, OPREMA I BIOLOSKA SREDSTVA (006+007+008)	005		204309	218513
020, 022, 023, 026, 027(deo), 028 (deo), 029	1. Nekretnine, postrojenja i oprema	006		204309	218513
024, 027(deo), 028 (deo)	2. Investicione nekretnine	007			
021, 025, 027(deo), 028(deo)	3. Bioloska sredstva	008			
	V. DUGOROCNI FINANSIJSKI PLASMANI (010+011)	009		43	43
030 do 032, 039 (deo)	1. Ucesca u kapitalu	010		43	43
033 do 038, 039 (deo) minus 037	2. Ostali dugorocni finansijski plasmani	011		0	0
	B. OBRтна IMOVINA (013+014+015)	012		103679	103759
10 do 13, 15	I. ZALIHE	013		24184	16759
14	II. STALNA SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	014		39445	51564
	III. KRATKOROCNA POTRAZIVANJA, PLASMANI I GOTOVINA (016+017+018+019+020)	015		40050	35436
20, 21 i 22, osim 223	1. Potrazivanja	016		31391	28609
223	2. Potrazivanja za vise placen porez na dobitak	017		3506	864
23 minus 237	3. Kratkoročni finansijski plasmani	018		352	352
24	4. Gotovinski ekvivalenti i gotovina	019		2294	3725

Grupa racuna, racun	P O Z I C I J A	AOP	Napomena broj	I z n o s	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
27 i 28 osim 288	5. Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgranicenja	020		2507	1886
288	V. ODLOZENA PORESKA SREDSTVA	021		794	651
	G. POSLOVNA IMOVINA (001+012 +021)	022		308856	323016
29	D. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA	023			
	Dj. UKUPNA AKTIVA (022+023)	024		308856	323016
88	E. VANBILANSNA AKTIVA	025			
	PASIVA				
	A.KAPITAL (102+103+104+105+106-107+108-109-110)	101		134243	140962
30	I. OSNOVNI KAPITAL	102		308084	308084
31	II. NEUPLACENI UPISANI KAPITAL	103			
32	III. REZERVE	104			
330 i 331	IV. REVALORIZACIONE REZERVE	105		21405	24510
332	V. NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI	106			
333	VI. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI	107			
34	VII. NERASPOREDJENI DOBITAK	108		34426	31326
35	VIII. GUBITAK	109		229672	222958
037 i 237	IX. OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE	110			
	B. DUGOROCNA REZERVISANJA I OBAVEZE (112+113+116)	111		174613	182054
40	I. DUGOROCNA REZERVISANJA	112			
41	II. DUGOROCNE OBAVEZE (114+115)	113		13194	15860
414, 415	1. Dugorocni krediti	114		13194	15860
41 bez 414 i 415	2. Ostale dugorocne obaveze	115			
	III. KRATKOROCNE OBAVEZE (117+118+119+120+121+122)	116		161419	166174
42, osim 427	1. Kratkoročne finansijske obaveze	117		2556	18513
427	2. Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja	118			
43 i 44	3. Obaveze iz poslovanja	119		155957	142648
45 i 46	4. Ostale kratkorocne obaveze	120		2036	1988
47, 48 osim 481 i 49 osim 498	5. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgranicenja	121		870	596
481	6. Obaveze po osnovu poreza na dobitak	122		0	2429

Grupa racuna, racun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
498	V. ODLOZENE PORESKE OBAVEZE	123			
	G. UKUPNA PASIVA (101+111 +123)	124		308856	323016
89	D. VANBILANSNA PASIVA	125			

U INBISI dana 28.2. 2012. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izveštaja

[Signature]



Zakonski zastupnik

[Signature]

Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Sluzbeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08 i 2/10)

Popunjiva pravno lice - preduzetnik		
08015198 Maticni broj		100698896 PIB
Popunjiva Agencija za privredne registre		
750 1 2 3 Vrsta posla	19	20 21 22 23 24 25 26

Naziv :UKUS AD

Sediste : Indjija, Železnička 38

BILANS USPEHA



7005011364175

u period 01.01.2011 do 31.12.2011

- u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	A. PRIHODI I RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA				
	I. POSLOVNI PRIHODI (202+203+204-205+206)	201		278841	218785
60 i 61	1. Prihodi od prodaje	202		251562	191620
62	2. Prihodi od aktiviranja ucinaka i robe	203			
630	3. Povecanje vrednosti zaliha ucinaka	204			
631	4. Smanjenje vrednosti zaliha ucinaka	205			
64 i 65	5. Ostali poslovni prihodi	206		27279	27165
	II. POSLOVNI RASHODI (208 DO 212)	207		292391	228317
50	1. Nabavna vrednost prodate robe	208		222393	162379
51	2. Troskovi materijala	209		11179	10181
52	3. Troskovi zarada, naknada zarada i ostali licni rashodi	210		20410	20120
54	4. Troskovi amortizacije i rezervisanja	211		10411	10906
53 i 55	5. Ostali poslovni rashodi	212		27998	24731
	III. POSLOVNI DOBITAK (201-207)	213			
	IV. POSLOVNI GUBITAK (207-201)	214		13550	9532
66	V. FINANSIJSKI PRIHODI	215		608	2178
56	VI. FINANSIJSKI RASHODI	216		2377	9123
67 i 68	VII. OSTALI PRIHODI	217		11541	47397
57 i 58	VIII. OSTALI RASHODI	218		1958	4624
	IX. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (213-214+ 215-216+217-218)	219		0	26296
	X. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (214-213- 215+216-217+218)	220		5736	0
69 - 59	XI. NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	221			
59 - 69	XII. NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	222			

Grupa racuna, racun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	B. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA (219-220+221-222)	223		0	26296
	V. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA (220-219+222-221)	224		5736	0
	G. POREZ NA DOBITAK				
721	1. Poreski rashod perioda	225		1112	2614
722	2. Odloženi poreski rashodi perioda	226		0	6
722	3. Odloženi poreski prihodi perioda	227		133	0
723	D. Isplacena licna primanja poslodavcu	228			
	Dj. NETO DOBITAK (223- 224- 225- 226+ 227- 228)	229		0	23676
	E. NETO GUBITAK (224- 223+ 225+ 226- 227 + 228)	230		6715	0
	Ä...Ä. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGACIMA	231			
	Z. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VLASNICIMA MATICNOG PRAVNOG LICA	232			
	I. ZARADA PO AKCIJI				
	1. Osnovna zarada po akciji	233			
	2. Umanjenja (razvodnjena) zarada po akciji	234			

U MAJI dana 28.2. 2012. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izveštaja

[Signature]



Zakonski zastupnik

[Signature]

Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Sluzbeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08 i 2/10)

Popunjiva pravno lice - preduzetnik		
08015198 Maticni broj	[] [] [] [] [] [] Sifra delatnosti	100698896 PIB
Popunjiva Agencija za privredne registre		
750 1 2 3 Vrsta posla	[] 19	[] [] [] [] [] [] [] 20 21 22 23 24 25 26

Naziv :UKUS AD

Sediste : Indjija, Železnička 38

IZVESTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE



7005011364182

u periodu od 01.01.2011. do 31.12.2011. godine

- u hiljadama dinara

POZICIJA	AOP	Iznos	
		Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4
A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI			
I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 3)	301	333083	355591
1. Prodaja i primljeni avansi	302	303381	282028
2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	303		
3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	304	29702	73563
II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 5)	305	329300	405469
1. Isplate dobavljačima i dati avansi	306	293937	375218
2. Zarade, naknade zarada i ostali licni rashodi	307	21183	23384
3. Placene kamate	308	2121	3598
4. Porez na dobitak	309	6184	0
5. Placanja po osnovu ostalih javnih prihoda	310	5875	3269
III. Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (I-II)	311	3783	0
IV. Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (II -I)	312	0	49878
B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA			
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 5)	313	12840	48765
1. Prodaja akcija i udela (neto prilivi)	314		
2. Prodaja nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	315	12840	48765
3. Ostali finansijski plasmani (neto prilivi)	316		
4. Primljene kamate iz aktivnosti investiranja	317		
5. Primljene dividende	318		
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 3)	319	0	211
1. Kupovina akcija i udela (neto odlivi)	320		
2. Kupovina nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	321	0	211
3. Ostali finansijski plasmani (neto odlivi)	322		
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja (I - II)	323	12840	48554
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja (II - I)	324		

POZICIJA	AOP	Iznos	
		Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4
V. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA			
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 3)	325	0	27586
1. Uvecanje osnovnog kapitala	326		
2. Dugorocni i kratkorocni krediti (neto prilivi)	327	0	27586
3. Ostale dugorocne i kratkorocne obaveze	328		
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 4)	329	18054	24502
1. Otkup sopstvenih akcija i udela	330		
2. Dugorocni i kratkorocni krediti i ostale obaveze (neto odlivi)	331	18054	22955
3. Finansijski lizing	332	0	1547
4. Isplacene dividende	333		
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (I - II)	334	0	3084
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (II - I)	335	18054	0
G. SVEGA PRILIVI GOTOVINE (301+313+325)	336	345923	431942
D. SVEGA ODLIVI GOTOVINE (305+319+329)	337	347354	430182
Dj. NETO PRILIVI GOTOVINE (336-337)	338	0	1760
E. NETO ODLIV GOTOVINE (337-336)	339	1431	0
Å...Å: GOTOVINA NA POCETKU OBRACUNSKOG PERIODA	340	3725	1965
Z. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERACUNA GOTOVINE	341		
I. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERACUNA GOTOVINE	342		
J. GOTOVINA NA KRAJU OBRACUNSKOG PERIODA (338-339+340+341-342)	343	2294	3725

U WAZI dana 28.2. 2012. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izvestaja

[Handwritten signature]



Zakonski zastupnik

[Handwritten signature]

Obrazac propisan Pravilnikom o sadrzini i formi obrazaca finansijskih izvestaja za privredna drustva, zadruga, druga pravna lica i preduzetnike ("Sluzbeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08 i 2/10)

Popunjiva pravno lice - preduzetnik		
08015198 Maticni broj	[] [] [] [] [] [] [] [] Sifra delatnosti	100698896 PIB
Popunjiva Agencija za privredne registre		
750 1 2 3 Vrsta posla	[] 19	[] [] [] [] [] [] [] [] 20 21 22 23 24 25 26

Naziv : UKUS AD

Sediste : Indjija, Železnička 38

IZVESTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU



7005011364205

u periodu od 01.01.2011. do 31.12.2011. godine

- u hiljadama dinara

Red. br.	O P I S	Osnovni kapital (grupa 30 bez 309)		Ostali kapital (racun 309)		Neuplaceni upisani kapital (grupa 31)		Emisiona premija (racun 320)	
		AOP	AOP	AOP	AOP	AOP	AOP		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	401	307126	414	958	427		440	
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	402		415		428		441	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	403		416		429		442	
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	404	307126	417	958	430		443	
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	405		418		431		444	
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	406		419		432		445	
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	407	307126	420	958	433		446	
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	408		421		434		447	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	409		422		435		448	
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	410	307126	423	958	436		449	
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	411		424		437		450	
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	412		425		438		451	
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	413	307126	426	958	439		452	

Red. br.	OPIS	AOP	Rezerve (racun 321, 322)	AOP	Revalorizacione rezerve (racuni 330 i 331)	AOP	Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti (racun 332)	AOP	Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti (racun 333)
	1		6		7		8		9
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	453		466	28403	479		492	
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	454		467		480		493	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	455		468		481		494	
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	456		469	28403	482		495	
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	457		470		483		496	
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	458		471	3893	484		497	
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	459		472	24510	485		498	
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	460		473		486		499	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	461		474		487		500	
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	462		475	24510	488		501	
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	463		476		489		502	
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	464		477	3105	490		503	
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	465		478	21405	491		504	

Red. br.	O P I S	AOP	Nerasporedjeni dobitak (grupa 34)	AOP	Gubitak do visine kapitala (grupa 35)	AOP	Otkupljene sopstvene akcije i udeli (racun 037,237)	AOP	Ukupno (kol.2+3+4+5+6+7+8-9+10-11-12)
	1		10		11		12		13
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	505	3752	518	222958	531		544	117281
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	506		519		532		545	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	507		520		533		546	
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	508	3752	521	222958	534		547	117281
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	509	27574	522		535		548	27575
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	510		523		536		549	3893
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	511	31326	524	222958	537		550	140962
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucjoj godini - povecanje	512		525		538		551	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucjoj godini - smanjenje	513		526		539		552	
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	514	31326	527	222958	540		553	140962
11	Ukupna povecanja u tekucejoj godini	515	3100	528	6714	541		554	3614
12	Ukupna smanjenja u tekucjoj godini	516		529		542		555	3105
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	517	34426	530	229672	543		556	134243

Red. br.	OPIS	AOP	Gubitak iznad visine kapitala (grupa 29)
	1		14
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	557	
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	558	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	559	
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	560	
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	561	
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	562	
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	563	
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucej godini - povecanje	564	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucej godini - smanjenje	565	
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	566	
11	Ukupna povecanja u tekucej godini	567	
12	Ukupna smanjenja u tekucej godini	568	
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	569	

U Iskrti dana 28.2. 2012. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izvestaja

Iskra



Zakonski zastupnik

[Signature]

Obrazac propisan Pravilnikom o sadrzini i formi obrazaca finansijskih izvestaja za privredna drustva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Sluzbeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08 i 2/10)

«UKUS» AD
Železnička 38
Indija

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

1. OSNIVANJE I DELATNOST

Privredno društvo Akcionarsko društvo trgovina na veliko i malo «UKUS» indija, Vojvode Stepe 2, (u daljem tekstu Privredno društvo) osnovano je 1958. godine kao društveno preduzeće. U periodu svojinske transformacije društvenog kapitala ovo Društvo je 1999 godine organizovano kao Akcionarsko društvo. Prema evidenciji centralnog registra HoV., Društvo ima 102.375 akcija nominalne vrednosti 3.000 din. Akcije privrednog društva su u vlasništvu:

Pravnih lica	51327
Fizičkih lica	51048

Pretažna delatnost društva je trgovina na malo prehranbenim proizvodima.

Na dan 31.12.2010 društvo je imalo 50 zaposlenih radnika, a 31.12.2011 društvo ima 47 zaposlena radnika

2. OSNOVA ZA SASTAVLJANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

Finansijski izveštaji sastavljeni su u skladu sa međunarodnim računovodstvenim standardima / Medjunarodnim standardima finansijskog izveštavanja.

Pored Medjunarodnih računovodstvenih standarda korišćeni su i propisi iz oblasti računovodstva: Pravilnik o kontnom okviru i sadržini računa u kontnom okviru za preduzeća, zadruge i preduzetnike i Pravilnik o obrascima finansijskih izveštaja.

Finansijski izveštaji su iskazani u hiljadama dinara (RSD)

3. PREGLED RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

3.1. Nematerijalna ulaganja

Nematerijalna ulaganja vrednuju se po nabavnoj vrednosti.

3.2. Nekretnine postrojenja i oprema

Oprema je evidentirana po nabavnoj vrednosti iskazanoj u fakturi dobavljača, uvećanoj za pripadajuće zavisne troškove nabavke i troškove dovođenja sredstava u stanje funkcionalne pripadnosti.

Troškovi tekućeg održavanja i opravki priznaju se kao rashod perioda.

Amortizacija nekretnina postrojenja i opreme obračunava se primenom proporcionalne metode.

3.3. Zalihe

Zalihe se u veleprodaji vrednuju po nabavnim vrednostima, a u maloprodaji po prodajnim vrednostima.

Nabavna vrednost obuhvata fakturnu vrednost, troškove transporta i druge pripadajuće troškove

3.4. Potraživanja iz poslovnih odnosa

Potraživanja iz poslovnih odnosa priznaju se po nominalnoj vrednosti, uvećanoj za eventualne obračunate kamate u skladu sa ugovorom.

3.6. Gotovina i gotovinski ekvivalenti

Gotovina i gotovinski ekvivalenti izražavaju se u nominalnoj vrednosti u dinarima

3.5. Dugoročne obaveze

Dugoročne obaveze priznaju se po nominalnoj vrednosti uvećanoj za kamatu na osnovu zaključenog ugovora. Obaveze iskazane u stranoj valuti iskazuju se u dinarima, prema srednjem kursu Narodne banke Srbije koji je važio na dan bilansiranja, osim obaveza gde je ugovoren drugačiji kurs.

3.6. Prihodi

Prihodi od prodaje priznaju se po principu fakturisane realizacije, umanjene za date rabate, povrate robe i obračunati porez na dodatu vrednost.

3.7. Rashodi

Troškovi se priznaju u skladu sa načelom nastanka događaja.

NAPOMENE UZ BILANS STANJA

4. NEKRETNINE POSTROJENJA I OPREMA

Poziciju nekretnina postrojenja i opreme na dan 31.12.2011 čene sledeće stavke:

	Nabavna vrednost	Ispravka vred.	Sadaš. Vrednost
Gradjevinsko zemljište	35.040.598,25		
Gradjevinski objekti	407.753.872,17	242.869.018,94	164.884.791,23
Oprema	42.588.188,35	38.204.586,85	4.383.601,50

Vrednost gradjevinskih objekata je smanjena u odnosu na 2010, godinu iz razloga prodaje 1 lokala.

5. ZALIHE

Vrednost zaliha na dan 31.12.2011. čini trgovačka roba i gradjevinski objekat namenjeni prodaji.

6 POTRAZIVANJA

Potraživanja iz poslovanja su potraživanja po osnovu prodaje robe.

7. GOTOVINA I GOTOVINSKI EKVIVALENTI

Gotovinu i gotovinske ekvivalente čine stanje na tekućem računu i pazar od 31.12.2011.

8. OSNOVNI I OSTALI KAPITAL

Kapital društva čini 102.375 akcija, ukupne vrednosti 307.126.00 dinara. Akcije su u vlasništvu pravnih i fizičkih lica.

9. DUGOROČNI KREDITI

Dugoročni kredit od ALPHABANK: rok otplate 10 god.

10. OBAVEZE IZ POSLOVANJA

Obaveze iz poslovanja su: obaveze prema dobavljačima u zemlji.

NAPOMENE UZ BILANS USPEHA

11. PRIHODI OD PRODAJE

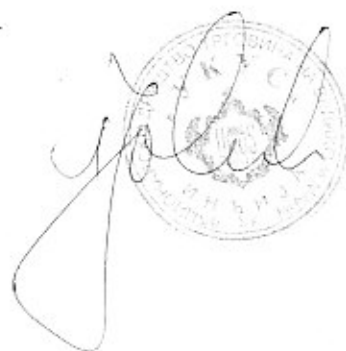
Prihode na dan 31.12.2011 čine prihodi od prodaje robe i usluga na domaćem tržištu

12. TROŠKOVI

Troškove najvećim delom čine nabavna vrednost robe i zarade zaposlenih.

13. DEVIZNI KURSEVI

Devizne obaveze sa valutnom klauzulom su na dan 31.12.2011 iskursirane prema ugovorenom kursu.

A handwritten signature in black ink is written over a circular official stamp. The stamp contains text in Cyrillic characters, likely identifying the company or official. The signature is a cursive script.

EUROPOINT

Revizija i računovodstvo

„UKUS“ AD, INDIJA

Finansijski izveštaji za 2011. godinu i
Izveštaj nezavisnog revizora

SADRŽAJ

	Strana
IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA	1 - 2
FINANSIJSKI IZVEŠTAJI	
Bilans uspeha	3
Bilans stanja	4
Izveštaj o promenama na kapitalu	5
Izveštaj o tokovima gotovine	6
Napomene uz finansijske izveštaje	7 - 23
Izjava rukovodstva	24

EUROPOINT d.o.o., Stara Pazova

„UKUS“ AD, INĐIJA

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

Izvršili smo reviziju priloženih finansijskih izveštaja privrednog društva „Ukus“ AD, Inđija (u daljem tekstu: Društvo), koji obuhvataju Bilans stanja na dan 31. decembra 2011. godine i odgovarajući Bilans uspeha, Izveštaj o promenama na kapitalu, kao i Izveštaj o tokovima gotovine za godinu završenu na taj dan, pregled značajnih računovodstvenih politika i Napomene uz finansijske izveštaje.

Odgovornost rukovodstva za finansijske izveštaje

Rukovodstvo Društva je odgovorno za sastavljanje i istinito prikazivanje ovih finansijskih izveštaja u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja i Zakonom o računovodstvu i reviziji Republike Srbije, kao i za one interne kontrole koje rukovodstvo odredi kao neophodne u pripremi finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled kriminalne radnje ili greške.

Odgovornost revizora

Naša je odgovornost da, na osnovu izvršene revizije, izrazimo mišljenje o priloženim finansijskim izveštajima. Reviziju smo izvršili u skladu sa Međunarodnim standardima revizije. Ovi standardi nalažu da radimo u skladu sa etičkim zahtevima i da reviziju planiramo i izvršimo na način koji omogućava da se, u razumnoj meri, uverimo da finansijski izveštaji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze.

Revizija uključuje sprovođenje postupaka u cilju prikupljanja revizijskih dokaza o iznosima i obelodanjivanjima datim u finansijskim izveštajima. Izbor postupaka zavisi od revizorskog prosuđivanja, uključujući procenu rizika od nastanka materijalno značajnog pogrešnog prikazivanja u finansijskim izveštajima, bilo da je u pitanju kriminalna radnja ili greška. Prilikom procene rizika revizor uzima u obzir interne kontrole relevantne za sastavljanje i realno i objektivno prikazivanje finansijskih izveštaja Društva, u cilju odabira adekvatnih revizorskih procedura u datim okolnostima, ali ne i za izražavanje mišljenja o efektivnosti internih kontrola Društva. Revizija, takođe, obuhvata ocenu adekvatnosti primenjenih računovodstvenih politika i prihvatljivosti računovodstvenih procena koje je izvršilo rukovodstvo, kao i opštu ocenu prezentacije finansijskih izveštaja.

Smatramo da su revizijski dokazi koje smo prikupili dovoljni i adekvatni da obezbede osnovu za izražavanje našeg revizorskog mišljenja.

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA (Nastavak)

Mišljenje

Po našem mišljenju priloženi finansijski izveštaji objektivno i istinito, po svim bitnim pitanjima, prikazuju finansijsku poziciju Akcionarskog Društva „Ukus“ Inđija na dan 31. decembra 2011. godine, rezultate njegovog poslovanja i tokove gotovine za godinu završenu na taj dan, u skladu sa računovodstvenim politikama prikazanim u Napomeni 3. i Zakonom o računovodstvu i reviziji Republike Srbije.

Skretanje pažnje

- Kao što je navedeno u Napomeni 16, potraživanja od zaposlenih na dan 31. decembra 2011. godine u iznosu od RSD 5,432 hiljade se najvećim delom odnose na sporna potraživanja od bivših zaposlenih iz ranijih godina u iznosu RSD 3,343 hiljade. Navedeni iznos spornih potraživanja nije otpisan niti indirektno ispravljen na teret troškova iako su, po mišljenju rukovodstva Društva, nenaplativa. Zbog toga su potraživanja od zaposlenih u bilansu stanja na dan 31. decembra 2011. godine više iskazana a rashodi po osnovu obezvređenja potraživanja u bilansu uspeha za 2011. godinu podcenjeni za isti iznos.

Naše mišljenje ne sadrži rezervu po ovim pitanjima.

Stara Pazova 30. maj 2012. godine



Vlatko Kružić

Ovlašćeni revizor

BILANS USPEHA
za 2011. i 2010. godinu
(U RSD 000)

	<u>Napomena</u>	<u>2011.</u>	<u>2010.</u>
Poslovni prihodi	3.1., 4	278,841	218,785
Poslovni rashodi	3.2., 5	<u>(292,391)</u>	<u>(228,317)</u>
POSLOVNI GUBITAK		<u>(13,550)</u>	<u>(9,532)</u>
Finansijski prihodi	3.3. 3.5. 6	608	2,178
Finansijski rashodi	3.4., 3.5., 7	(2,377)	(9,123)
Ostali prihodi	3.6., 8	11,541	47,397
Ostali rashodi	3.7., 9	<u>(1,958)</u>	<u>(4,624)</u>
DOBITAK/(GUBITAK) PRE OPOREZIVANJA		<u>(5,736)</u>	<u>26,296</u>
Porez na dobitak	3.21., 10	(1,112)	(2,614)
Odloženi poreski prihodi / (rashodi) perioda	10	<u>133</u>	<u>(6)</u>
NETO DOBITAK/(GUBITAK)		<u>(6,715)</u>	<u>23,676</u>

Napomene na stranama od 7 do 23 čine sastavni
 deo finansijskih izveštaja

BILANS STANJA
na dan 31. decembra 2011. i 2010. godine
(U RSD 000)

	Napomena	2011.	2010.
AKTIVA			
STALNA IMOVINA			
Nematerijalna ulaganja, nekretnine, postrojenja i oprema	3.8., 3.9., 3.10., 11	204,340	218,553
Dugoročni finansijski plasmani	3.12.	43	43
Ukupno stalna imovina		204,383	218,596
OBRтна IMOVINA			
Zalihe	3.13., 12	21,076	13,914
Nekretnine namenjene prodaji	3.14., 13	39,445	51,564
Potraživanja po osnovu prodaje	3.15., 14	23,807	21,743
Potraživanja iz specifičnih poslova		164	13
Potraživanja za date avanse	15	3,108	2,845
Kratkoročni finansijski plasmani	3.16	352	352
Ostala kratkoročna potraživanja i AVR	16	13,433	9,603
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	3.17., 17	2,294	3,725
Ukupno obrtna imovina		103,679	103,759
ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA		794	661
UKUPNA AKTIVA		308,856	323,016
PASIVA			
KAPITAL			
Osnovni kapital	18	308,084	308,084
Revalorizacione rezerve		21,405	24,510
Neraspoređeni dobitak		34,426	31,326
Kumulirani gubitak		(229,672)	(222,958)
Ukupno capital		134,243	140,962
DUGOROČNE OBAVEZE	3.18., 19	13,194	15,880
KRATKOROČNE OBAVEZE			
Kratkoročne finansijske obaveze	3.19., 20	2,556	18,513
Obaveze prema dobavljačima	3.20.; 21	119,711	71,835
Obaveze po osnovu primljenih avansa	22	6,397	24,331
Obaveze iz specifičnih poslova	23	29,816	46,246
Ostale kratkoročne obaveze i PVR	24	2,939	5,249
Ukupno kratkoročne obaveze		161,419	166,174
UKUPNA PASIVA		308,856	323,016

Napomene na stranama od 7 do 23 čine sastavni deo finansijskih izveštaja

IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU
za 2011. i 2010. godinu
(U RSD 000)

	Akcijski Kapital	Ostali kapital	Revalorizacione rezerve	Kumulirani dobitak	Kumulirani gubitak	Ukupno
Stanje 1. januara 2010. g	307,126	958	28,403	3,752	(222,958)	117,281
Korekcija	-	-	-	5	-	5
Prenos na dobitak	-	-	(3,893)	3,893	-	-
Neto dobitak za 2010. godinu	-	-	-	23,676	-	23,676
Stanje 31. decembra 2010. g.	307,126	958	24,510	31,326	(222,958)	140,962
Stanje 1. januara 2011. g	307,126	958	24,510	31,326	(222,958)	140,962
Korekcija	-	-	-	(5)	-	(5)
Prenos na dobitak	-	-	(3,105)	3,105	-	-
Neto gubitak za 2011. godinu	-	-	-	-	(6,714)	(6,714)
Stanje 31. decembra 2011. g	307,126	958	21,405	34,426	(229,672)	134,243

Napomene na stranama od 7 do 23 čine sastavni deo finansijskih izveštaja

IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE
za 2011. i 2010. godinu
(U RSD 000)

	<u>2011.</u>	<u>2010.</u>
Tokovi gotovine iz poslovnih aktivnosti		
Prilivi od prodaje i primljeni avansi	303,381	282,028
Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	29,702	73,563
Odlivi po osnovu isplate dobavljačima i dati avansi	(293,937)	(375,218)
Odlivi po osnovu zarade, naknade zarada i ostalih ličnih rashoda	(21,183)	(23,384)
Odlivi po osnovu plaćenih kamata	(2,121)	(3,598)
Odlivi po osnovu poreza na dobitak	(6,184)	-
Odlivi po osnovu ostalih javnih prihoda	(5,875)	(3,269)
Neto priliv/(odliv) gotovine iz poslovnih aktivnosti	<u>3,783</u>	<u>(49,878)</u>
Tokovi gotovine iz aktivnosti investiranja		
Prilivi po osnovu prodaje, nekretnina, postrojenja i opreme	12,840	48,765
Prilivi po osnovu ostalih finansijskih plasmana (neto prilivi)	-	-
Odlivi po osnovu kupovina nekretnina, postrojenja i opreme	-	(211)
Odlivi po osnovu ostalih finansijskih plasmana (neto odliv)	-	-
Neto priliv/(odliv) gotovine iz aktivnosti investiranja	<u>12,840</u>	<u>48,554</u>
Tokovi gotovine iz aktivnosti finansiranja		
Prilivi po osnovu dugoročnih i kratkoročnih kredita (neto priliv)	-	27,586
Odlivi po osnovu dugoročnih i kratkoročnih kredita i ostalih obaveza (neto odlivi)	(18,054)	(22,955)
Odlivi po osnovu finansijskog lizinga	-	(1,547)
Neto priliv/ (odliv) gotovine iz aktivnosti finansiranja	<u>(18,054)</u>	<u>3,084</u>
Neto priliv/(odliv) gotovine	<u>(1,431)</u>	<u>1,760</u>
Gotovina na početku godine	<u>3,725</u>	<u>1,965</u>
Gotovina na kraju godine (Napomena. 17)	<u>2,294</u>	<u>3,725</u>

Napomene na stranama od 7 do 23 čine sastavni
 deo finansijskih izveštaja

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2011. i 2010. godine

1. OSNIVANJE I DELATNOST

Društvo je osnovano 3. jula 1956. godine kao Trgovinsko preduzeće u društvenoj svojini sa p.o. Društvo je do danas pretrpelo više statusnih promena i sada posluje kao Akcionarsko društvo za trgovinu na veliko i malo „UKUS“ Indija.

Nakon sprovedene svojinske transformacije u skladu sa Zakonom o svojinskoj transformaciji po Rešenju Ministarstva za privredu i privatizaciju-Direkcije za procenu vrednosti kapitala br. 521-1/98-23 od 5. aprila 2002. godine, Trgovinski sud u Sremskoj Mitrovici je Rešenjem Fi. 1054/2002 od 6. novembra 2002. godine izvršio promenu oblika organizovanja društvenog preduzeća u akcionarsko društvo.

Rešenjem Agencije za privredne registre BD 77736/2005 od 11. jula 2005. godine Društvo je prevedeno u registar privrednih subjekata koji vodi Agencija. Pomenutim Rešenjem utvrđen je osnovni kapital u iznosu od 307,126 hiljada dinara na dan 26. decembra 2000. godine. Strukturu vlasništva navedenog iznosa kapitala čini akcijski kapital u iznosu od 183,290 hiljada dinara, kapital Republičkog fonda PIO u iznosu od 30,513 hiljada dinara i kapital Akcijskog fonda republike Srbije u iznosu od 93,323 hiljade dinara.

Poslednjim Rešenjem Agencije za privredne registre BD 117860/2008 od 7. jula 2008. godine registrovana je promena sedišta Društva sa adrese Indija Vojvode Stepe 2 na adresu Indija Železnička 38 kao i brisanje Republičkog fonda PIO i Akcijskog fonda Republike Srbije kao vlasnika akcijskog kapitala. Kao osnivač je registrovan akcijski kapital u iznosu od 5,234,351.58 EUR.

Direktor Društva je Aleksandar Jovičić.

Pretežna delatnost Društva je trgovina na malo u nespecializovanim prodavnicama pretežno hranom, pićem i duvanom, šifra delatnosti 4711.

Društvo obavlja delatnost trgovine na malo preko 6 prodavnica lociranih u Indiji, Beški i Novom Slankamenu.

Prosečan broj zaposlenih na kraju 2011. godine bio je 47 (u 2010. godini 50).

Ovi pojedinačni finansijski izveštaji odobreni su od strane direktora društva, Aleksandra Jovičića dana 28. februara 2012. godine. Odobreni finansijski izveštaji mogu naknadno biti izmenjeni na osnovu mišljenja revizora, a u skladu sa važećim propisima.

2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I UPOREDNI PODACI

2.1. Osnove za sastavljanje finansijskih izveštaja

Finansijski izveštaji pripremljeni su u skladu sa:

- Zakonom o računovodstvu i reviziji (Službeni glasnik Republike Srbije br. 46/06 i broj 111/09),
- Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja (Službeni glasnik Republike Srbije broj 77/10 i broj 95/10),
- Pravilnikom o Kontnom okviru i sadržini računa u Kontnom okviru za Društva, zadruge i preduzetnike (Službeni glasnik Republike Srbije broj 114/06),
- Pravilnikom o izmenama i dopunama Pravilnika o Kontnom okviru i sadržini računa u Kontnom okviru za privredna društva, zadruge i druga pravna lica i preduzetnike (Službeni glasnik Republike Srbije broj 119/08, broj 9/09 i broj 3/11),
- Pravilnikom o obrascima i sadržini pozicija u obrascima finansijskih izveštaja za društva, zadruge i preduzetnike (Službeni glasnik Republike Srbije broj 114/06),
- Pravilnikom o izmenama i dopunama Pravilnika o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike (Službeni glasnik Republike Srbije broj 5/07, broj 119/08 i broj 2/10).

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2011. i 2010. godine

2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I UPOREDNI PODACI (Nastavak)

2.1. Osnove za sastavljanje finansijskih izveštaja (Nastavak)

Izuzev kako je navedeno niže, finansijski izveštaji Društva sastavljeni su u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja (MSFI). Finansijski izveštaji su sastavljeni prema konceptu istorijskih troškova modifikovanom za revalorizaciju nekretnina, postrojenja i opreme, čiji se efekti promena u fer vrednostima iskazuju u bilansu uspeha– prilagoditi adekvatno.

Društvo je sastavilo ove finansijske izveštaje u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji Republike Srbije koji zahteva da finansijski izveštaji budu pripremljeni u skladu sa svim MSFI kao i propisima izdatim od strane Ministarstva finansija Republike Srbije. Imajući u vidu razlike između ove dve regulative, ovi finansijski izveštaji odstupaju od MSFI u sledećem:

- 1 Društvo je ove finansijske izveštaje sastavilo u formatu propisanom od strane Ministarstva finansija Republike Srbije, koji nije u skladu sa zahtevima MRS 1 – *“Prikazivanje finansijskih izveštaja”*.

Prezentacija finansijskih izveštaja zahteva od rukovodstva Društva korišćenje najboljih mogućih procena i razumnih pretpostavki, koje imaju efekta na prezentirane vrednosti sredstava i obaveza, obelodanjivanje potencijalnih potraživanja i obaveza na dan sastavljanja finansijskih izveštaja, kao i prihoda i rashoda u toku izveštajnog perioda. Ove procene i pretpostavke su zasnovane na informacijama raspoloživim na dan sastavljanja finansijskih izveštaja.

2.2. Uporedni podaci

Uporedni podaci predstavljaju finansijske izveštaje Društva za 2010. godinu koji su bili predmet nezavisne revizije i prikazani su u Izveštaju nezavisnog revizora „PKF“ doo Beograd od 1. juna 2011. godine.

3. OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE

Osnovne računovodstvene politike, primenjene prilikom sastavljanja finansijskih izveštaja Društva za 2011. godinu, su sledeće:

3.1. Poslovni prihodi

Prihodi se priznaju u trenutku prelaska vlasništva i značajnih rizika vezanih za dati proizvod sa prodavca na kupca, pod pretpostavkom da se iznos prihoda može pouzdano izmeriti. Prihodi od usluga se priznaju kada se usluga izvrši, odnosno za usluge koje se vrše u dužem periodu prihodi se priznaju srazmerno dovršenosti posla. Prihodi od uobičajenih aktivnosti su prihodi od prodaje robe, proizvoda i usluga, prihodi od aktiviranja učinaka, prihodi od subvencija, dotacija, regresa i povraćaja dažbina po osnovu prodaje robe, proizvoda i usluga i drugi prihodi nezavisno od vremena naplate.

3.2. Poslovni rashodi

Poslovni rashodi predstavljaju sve troškove nastale u odnosu na fakturisanu realizaciju, a obuhvataju troškove materijala, energije i goriva, troškove zarada, naknada zarada i ostale lične rashode, usluge i amortizaciju. Troškovi poslovanja obuhvataju i troškove opšteg karaktera i to: troškove reprezentacije, osiguranja, platnog prometa i bankarskih usluga, članarina, poreza i ostale rashode, nastale u tekućem obračunskom periodu.

3.3. Prihodi od kamata

Kamate nastale po osnovu plasmana i potraživanja iz poslovnih odnosa iskazuju se u okviru finansijskih prihoda u obračunskom periodu u kome su nastale. Prihodi od kamata priznaju se u periodu na koji se odnose, korišćenjem metode efektivne kamatne stope, kojom se očekivani budući novčani priliv od finansijskih instrumenata diskontuje na neto sadašnju vrednost.

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2011. i 2010. godine

3. OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE (Nastavak)

3.4. Rashodi od kamata

Kamate nastale po osnovu obaveza iz poslovnih odnosa iskazuju se u bilansu uspeha u okviru finansijskih rashoda. Troškovi pozajmljivanja (kamate i drugi troškovi povezani sa kreditnim finansiranjem) priznaju se kao troškovi perioda kada su nastali, u skladu sa osnovnim računovodstvenim principom definisanim sa MRS 23.

3.5. Kursne razlike

Funkcionalna i izveštajna valuta Društva je Dinar (RSD). Transakcije izražene u stranoj valuti inicijalno se evidentiraju u funkcionalnoj valuti primenom važećeg kursa na dan transakcije. Monetarna sredstva i obaveze izražene u stranoj valuti preračunavaju se u funkcionalnu valutu primenom važećeg kursa na dan bilansa stanja. Sve kursne razlike priznaju se u bilansu uspeha perioda za koji se izveštava.

Nemonetarne stavke u finansijskim izveštajima, koje se vrednuju po principu istorijskog troška izraženog u stranoj valuti preračunati su po istorijskom kursu važećem na dan inicijalne transakcije. Nemonetarne stavke koje su inicijalno priznate u visini procenjene poštene vrednosti izražene u stranoj valuti, preračunate su primenom istorijskog kursa važećeg na dan procene.

Pravilnikom o izmenama i dopunama Pravilnika o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruga, druga pravna lica i preduzetnike (Službeni glasnik Republike Srbije broj br. 09/09) dozvoljeno je razgraničenje nerealizovanih neto efekata valutne kaluzule.

3.6. Ostali prihodi

Ostali prihodi obuhvataju dobitke od prodaje nematerijalnih ulaganja, osnovnih sredstava, učešća u kapitalu, prodaje materijala, kao i viškova utvrđenih popisom, naplatu otpisanih potraživanja, prihode od smanjenja obaveza i ukidanja dugoročnih rezervisanja i sl. Vanredni prihodi obuhvataju sve prihode koji su posledica raznih nepredviđenih okolnosti u skladu sa MRS 8.

3.7. Ostali rashodi

Ostali rashodi obuhvataju gubitke po osnovu prodaje i rashodovanja nematerijalnih ulaganja, osnovnih sredstava, učešća u kapitalu i hartija od vrednosti, prodaje materijala, manjkove i druge nepomenute rashode.

3.8. Nematerijalna ulaganja

Stecene licence računarskih softvera kapitalizuju se u iznosu troškova nastalih u sticanju i stavljanju u upotrebu softvera. Ovi troškovi se amortizuju tokom njihovog procenjenog veka upotrebe (2 do 5 godina).

Izdaci vezani za razvoj ili održavanje kompjuterskih softverskih programa priznaju se kao trošak u periodu kada nastanu. Izdaci direktno povezani sa identifikovanim i unikatnim softverskim proizvodima koje kontroliše Društvo i koji će verovatno generisati ekonomsku korist veću od troškova duže od godinu dana, priznaju se kao nematerijalna ulaganja. Direktni troškovi obuhvataju troškove radne snage tima koji je razvio softver, kao i odgovarajući deo pripadajućih režijskih troškova.

Troškovi razvoja računarskog softvera priznati kao sredstvo amortizuju se tokom njihovog procenjenog korisnog veka upotrebe (ne duže od tri godine).

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
 31. decembar 2011. i 2010. godine

3. OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE (Nastavak)

3.9. Nekretnine, postrojenja i oprema

Osnovna sredstva (nekretnine, postrojenja i oprema) su materijalna sredstva koja Društvo drži za isporuku robe ili pružanje usluga, za iznajmljivanje drugim licima ili u administrativne svrhe, i za koja se očekuje da će se koristiti duže od jednog obračunskog perioda.

Nekretnine, postrojenja i oprema priznaju se kao sredstvo: (a) kada je verovatno da će buduće ekonomske koristi po osnovu tog sredstva priticati u Društvo i (b) kada nabavna vrednost ili cena koštanja tog sredstva može pouzdano da se izmeri.

Početno merenje nekretnine, postrojenja i opreme koji ispunjavaju uslove za priznavanja za sredstvo vrši se po nabavnoj vrednosti ili po ceni koštanja.

Naknadni izdatak za nekretninu, postrojenje i opremu priznaje se kao sredstvo samo kada se tim izdatkom poboljšava stanje sredstva iznad njegovog prvobitno procenjenog standardnog učinka. Izdatak za popravke i održavanje nekretnina, postrojenja i opreme nastaje radi obnavljanja ili održavanja budućih ekonomskih koristi koje Društvo može da očekuje od prvobitno procenjenog standardnog učinka tog sredstva. Kao takav, on se obično priznaje kao rashod u trenutku kada nastane.

Osnovno sredstvo se isknjižava iz evidencija ili otuđenjem ili ukoliko se ne očekuju buduće ekonomske koristi od upotrebe tog sredstva. Dobici ili gubici po osnovu prodaje ili otpisa osnovnog sredstva (kao razlika između neto prodajne vrednosti i neto knjigovodstvene vrednosti) priznaju se u bilansu uspeha odgovarajućeg perioda.

3.10. Amortizacija osnovnih sredstava

Amortizacija se obračunava primenom proporcionalne metode na osnovicu koju čini nabavna, odnosno revalorizovana vrednost na početku godine, kao i na osnovna sredstva koja su stavljena u upotrebu u toku godine.

Stope amortizacije koje su u primeni, za glavne grupe osnovnih sredstava, su:

	U %
Građevinski objekti	1.80
Računarska oprema	20
Kancelarijska oprema	12.5 – 20.0
Transportna sredstva	15.5

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2011. i 2010. godine

3. OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE (Nastavak)

3.11. Investicione nekretnine

Investiciona nekretnina je nekretnina koja se drži radi zarade od zakupnine, ili radi povećanja kapitala, ili radi i jednog i drugog.

Investiciona nekretnina, koja uglavnom obuhvata administrativne zgrade koje nisu pod hipotekom, drži se radi dugoročnih prinosa od zakupa i ne koristi se od strane Društva.

Zemljište koje se drži u operativnom zakupu se klasifikuje i računovodstveno obuhvata kao investiciona nekretnina ukoliko ispunjava ostale zahteve iz definicije investicione nekretnine.

/Model revalorizovane vrednosti/

Investiciona nekretnina se iskazuje po fer vrednosti, koja predstavlja vrednost na otvorenom tržištu koju godišnje utvrđuju eksterni procenitelji. Fer vrednost se zasniva na cenama ponude na aktivnom tržištu korigovanim, ukoliko je neophodno, za bilo koju promenu u prirodi, lokaciji ili stanju specifičnog sredstva. Promene u fer vrednostima se evidentiraju u bilansu uspeha kao deo ostalih prihoda.

Naknadni izdaci se kapitalizuju samo kada je verovatno da će buduće ekonomske koristi povezane sa tim izdacima pripasti Društvu i da može pouzdano da se izmeri. Svi ostali troškovi tekućeg održavanja terete troškove perioda u kome nastanu. Kada investicionu nekretninu koristi njen vlasnik, ona se reklasifikuje na nekretnine, postrojenja i opremu, i njena knjigovodstvena vrednost na dan reklasifikacije postaje njena zatečena vrednost koja će se nadalje amortizovati.

3.12. Dugoročni finansijski plasmani

a) Finansijska sredstva koja se drže do dospeća

Finansijska sredstva koja se drže do dospeća su nederivatna finansijska sredstva sa fiksnim ili utvrdivim rokovima plaćanja i fiksnim rokovima dospeća, koja rukovodstvo ima nameru i mogućnost da drži do dospeća. U slučaju da Društvo odluči da proda značajan deo finansijskih sredstava koja se drže do dospeća, cela kategorija će biti reklasifikovana kao raspoloživa za prodaju. Finansijska sredstva koja se drže do dospeća klasifikuju se kao dugoročna sredstva, osim ako su rokovi dospeća kraći od 12 meseci od datuma bilansa stanja; tada se klasifikuju kao kratkoročna sredstva.

b) Priznavanje i merenje

Finansijska sredstva se inicijalno priznaju po fer vrednosti uvećanoj za transakcione troškove za sva finansijska sredstva koja se ne iskazuju po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednosti iskazuju u bilansu uspeha. Finansijska sredstva koja se vode po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednosti iskazuju u bilansu uspeha inicijalno se priznaju po fer vrednosti, a transakcioni troškovi terete troškove poslovanja u bilansu uspeha. Finansijska sredstva se ne priznaju po isteku prava na novčani priliv od finansijskog sredstva ili ako je to pravo preneto i Društvo je u suštini prenelo sve rizike i koristi od vlasništva nad sredstvima. Finansijska sredstva raspoloživa za prodaju i finansijska sredstva po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednosti iskazuju u bilansu uspeha, se nakon inicijalnog priznavanja, iskazuju po fer vrednosti. Zajmovi, potraživanja i ulaganja koja se drže do dospeća se iskazuju po amortizovanoj vrednosti korišćenjem metode efektivne kamatne stope.

Dobici ili gubici proistekli iz promena u fer vrednosti kategorije "finansijskih sredstava po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednosti iskazuju u bilansu uspeha", prikazani su u bilansu uspeha u okviru pozicije ostali prihodi/(rashodi) neto, u periodu u kome su nastali.

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2011. i 2010. godine

3. OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE (Nastavak)

3.13. Zalihe

Zalihe se vrednuju po nižoj od cene koštanja i neto prodajne vrednosti. Cena koštanja se utvrđuje primenom metode ponderisanog prosečnog troška.

Zalihe robe mere se po nabavnoj vrednosti koju čini fakturna cena dobavljača, uvozne dažbine i drugi porezi (osim onih koje Društvo može naknadno da povрати od poreskih vlasti), troškovi prevoza, manipulativni troškovi i drugi troškovi koji se mogu direktno pripisati sticanju zaliha robe.

3.14. Nekretnine namenjene prodaji

Društvo priznaje i iskazuje stalno sredstvo kao sredstvo namenjeno prodaji ako se njegova knjigovodstvena vrednost može prvenstveno povratiti kroz prodajnu transakciju, a ne kroz nastavak korišćenja.

Stalno sredstvo namenjeno prodaji meri se po nižem iznosu od knjigovodstvene i fer (poštene) vrednosti umanjene za troškove prodaje.

Knjigovodstvena vrednost je sadašnja vrednost iskazana u poslovnim knjigama. Fer (poštena) vrednost je iznos za koji sredstvo može da bude razmenjeno ili obaveza izmirena

Troškovi prodaje su troškovi koji se mogu direktno pripisati prodaji sredstva, koji ne obuhvataju finansijske troškove i troškove poreza na prihod.

3.15. Potraživanja po osnovu prodaje

Potraživanja po osnovu prodaje obuhvataju sva potraživanja za prodane proizvode i usluge u zemlji i inostranstvu. Potraživanja od kupaca koja se mere po vrednosti iz fakture, situacije, odnosno druge isprave u kojoj je obračunato potraživanje. Za vrednost potraživanja iskazanu u stranoj valuti vrši se preračunavanje po kursu važećem na dan transakcije (Napomena 3.5.). Ispravka vrednosti se vrši prilikom sastavljanja finansijskih izveštaja za sva potraživanja po odluci direktora, na predlog stručnih službi koje su procenile da je naplata potraživanja neizvesna. Društvo nenaplativa potraživanja isknižava iz evidencije na osnovu sudske odluke ili na osnovu odluke direktora.

3.16. Kratkoročni finansijski plasmani

Kratkoročni finansijski plasmani obuhvataju kredite, hartije od vrednosti i ostale kratkoročne plasmane sa rokom dospeća do godinu dana od dana bilansa.

Kratkoročni finansijski plasmani i hartije od vrednosti kojima se trguje iskazuju se po amortizovanoj vrednosti, ne uzimajući u obzir nameru Društva da ih drži do dospeća.

Hartije od vrednosti kojima se trguje, iskazuju se po fer (tržišnoj) vrednosti. Efekti promene fer vrednosti obuhvataju se kao rashodi i prihodi perioda.

3.17. Gotovinski ekvivalenti i gotovina

Gotovina i gotovinski ekvivalenti obuhvataju: novac u blagajni, depozite po viđenju kod banaka, druga kratkoročna visoko likvidna ulaganja sa prvobitnim rokom dospeća do tri meseca ili kraće i prekoračenja po tekućem računu. Prekoračenja po tekućem računu uključena su u obaveze po kreditima u okviru tekućih obaveza, u bilansu stanja.

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2011. i 2010. godine

3. OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE (Nastavak)

3.18. Obaveze po kreditima

Obaveze po kreditima se inicijalno priznaju po fer vrednosti priliva, bez nastalih transakcionih troškova. U narednim periodima obaveze po kreditima se iskazuju po amortizovanoj vrednosti; sve razlike između ostvarenog priliva (umanjenog za transakcione troškove) i iznosa otplata, priznaju se u bilansu uspeha u periodu korišćenja kredita primenom metode efektivne kamatne stope.

Obaveze po kreditima se klasifikuju kao tekuće obaveze, osim ukoliko Društvo nema bezuslovno pravo da odloži izmirenje obaveza za najmanje 12 meseci nakon datuma bilansa stanja.

3.19. Obaveze prema dobavljačima

Obaveze prema dobavljačima se inicijalno iskazuju po fer vrednosti, a naknadno se odmeravaju prema amortizovanoj vrednosti korišćenjem metoda efektivne kamatne stope.

3.20. Penzijske i ostale naknade zaposlenima

Društvo zaračunava i plaća doprinose za penziono i zdravstveno osiguranje i doprinose za osiguranje od nezaposlenosti po stopama utvrđenim zakonom, u korist odgovarajućih državnih fondova, na bazi bruto zarade zaposlenih. Svi troškovi doprinosa priznaju se u bilansu uspeha u periodu na koji se odnose. Društvo nema dodatnih obaveza za naknade zaposlenima po ovom osnovu.

U skladu sa Zakonom o radnim odnosima, Društvo ima obavezu da plaća otpremninu zaposlenima prilikom odlaska u penziju, u iznosu od 3 mesečne zarade ostvarene u Republici Srbiji u mesecu koji prethodi mesecu odlaska u penziju. Društvo nije izvršilo aktuarsku procenu sadašnje vrednosti ove zakonske obaveze u skladu sa zahtevima MRS 19 – Naknade zaposlenima.

3.21. Tekući i odloženi porez na dobitak

Tekući porez na dobitak se obračunava na datum bilansa stanja na osnovu važeće zakonske poreske regulative Republike Srbije gde Društvo posluje i ostvaruje oporezivi dobitak. Rukovodstvo periodično vrši procenu stavki sadržanih u poreskoj prijavi sa stanovišta okolnosti u kojima primenjiva poreska regulativa podleže tumačenju, i vrši rezervisanje, ako je primereno, na osnovu iznosa za koje se očekuje da će biti plaćen poreskim organima.

Odloženi porez na dobitak se obračunava u punom iznosu, korišćenjem metode obaveza, za privremene razlike koje nastanu između poreske osnovice sredstava i obaveza i njihovih knjigovodstvenih iznosa u finansijskim izveštajima. Međutim, ukoliko odloženi porez na dobitak, pod uslovom da nije računovodstveno obuhvaćen, proistekne iz inicijalnog priznavanja sredstva ili obaveze u nekoj drugoj transakciji osim poslovne kombinacije koja u trenutku transakcije ne utiče ni na računovodstveni ni na oporezivi dobitak ili gubitak, tada se on računovodstveno ne obuhvata.

Odloženi porez na dobitak se odmerava prema poreskim stopama (i zakonu) koje su na snazi do datuma bilansa stanja i za koje se očekuje da će biti primenjene u periodu u kome će se odložena poreska sredstva realizovati ili odložene poreske obaveze izmiriti.

Odloženo poresko sredstvo se priznaje do iznosa za koji je verovatno da će budući dobitak za oporezivanje biti raspoloživ i da će se privremene razlike izmiriti na teret tog dobitka.

Poreski propisi Republike Srbije priznaju sve pozicije Bilansa stanja u iznosima iskazanim u skladu sa MSFI osim nekretnina, postrojenja i opreme i nematerijalnih ulaganja za koje se troškovi amortizacije priznaju po posebnim amortizacionim stopama. Shodno tome, odloženi poreski efekti su priznati na razliku između amortizacije obračunate u skladu sa politikom obelodanjivanja i amortizacije koju priznaju poreski propisi.

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2011. i 2010. godine

3. OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE (Nastavak)

3.21. Tekući i odloženi porez na dobitak (nastavak)

Poreski rashod (poreski prihod) je ukupan iznos uključen u određivanje neto dobitka ili gubitka perioda, u vezi sa tekućim i odloženim porezom. U skladu sa MRS 12 - Odložena poreska sredstva i poreske obaveze, za iznos poreskog rashoda umanjuje se računovodstveni dobitak, dok se za iznos poreskog prihoda računovodstveni dobitak uvećava, što znači da direktno utiču na utvrđivanje iznosa neto dobitka koji ostaje za raspodelu.

4. POSLOVNI PRIHODI

Poslovni prihode ostvarene u toku godine čine:

	2011.	<i>u RSD 000</i> 2010.
Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu	233,596	178,051
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu	17,966	13,569
Prihodi od zakupnina	27,279	27,165
Ukupno	278,841	218,785

Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu u 2011. godini u iznosu od RSD 233,596 hiljada obuhvataju prihode od prodaje robe u maloprodaji u iznosu od RSD 168,096 hiljada, prihode od prodaje robe u veleprodaji u iznosu od RSD 3,970 hiljada i prihode od prodaje nekretnina namenjenih prodaji (stanovi) u iznosu od RSD 61,530 hiljada.

Prihodi od zakupnina u 2011. godini u iznosu od RSD 27,279 hiljada se odnose na prihode od izdavanja u zakup poslovnog prostora u Indiji. Najznačajniji zakupci u 2011. godini su bili: „Marfin Banka“ AD, Beograd, „Volksbanka“ AD, Beograd, „Alpha Banka“ AD, Beograd, „Jiao Hao“ d.o.o., Indija i „Nao Nao“ d.o.o., Indija.

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2011. i 2010. godine

5. POSLOVNI RASHODI

Poslovne rashode čine:

	2011.	u RSD 000 2010.
<i>Nabavna vrednost prodate robe</i>	147,278	162,379
<i>Nabavna vrednost prodatih nekretnina (stanova)</i>	75,115	-
<i>Troškovi materijala</i>		
Troškovi materijala za izradu	445	270
Troškovi ostalog materijala (režijskog)	1,050	1,402
Troškovi goriva i energije	9,684	8,509
	11,179	10,181
<i>Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi</i>		
Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	16,744	16,380
Porezi i doprinosi na zarade i naknade zarada	3,166	3,104
Troškovi naknada po ugovoru o delu	8	75
Troškovi naknada fizičkim licima po privremenim i povremenim Ugovorima	100	-
Ostali lični rashodi i naknade	392	561
	20,410	20,120
<i>Troškovi proizvodnih usluga</i>		
Troškovi transportnih usluga	757	622
Troškovi usluga održavanja	383	1,403
Troškovi reklame i propaganda	142	287
Troškovi zakupnina	580	612
Troškovi ostalih proizvodnih usluga	7,648	994
	9,510	3,918
<i>Troškovi amortizacije</i>	10,411	10,906
<i>Nematerijalni troškovi</i>		
Troškovi neproizvodnih usluga	11,867	13,944
Troškovi reprezentacije	307	459
Troškovi poreza	1,588	1,923
Troškovi platnog prometa	426	402
Troškovi premija osiguranja	219	283
Troškovi članarina	106	104
Ostali nematerijalni troškovi	3,975	3,698
	18,488	20,813
Ukupno	292,391	228,317

Troškovi ostalih proizvodnih usluga u iznosu od RSD 7,648 hiljada najvećim delom se odnose na troškove proizvodnih usluga u iznosu od RSD 6,553 hiljade i troškove komunalnih usluga u iznosu od RSD 1,050 hiljada

Troškovi neproizvodnih usluga u 2011. godini u iznosu od RSD 11,867 hiljade najvećim delom čine troškovi usluga elektronskih dopuna u iznosu od RSD 11,093 hiljade.

Ostali nematerijalni troškovi u iznosu od RSD 3,975 hiljada najvećim delom se odnose na ostale nepomenute troškove u iznosu od RSD 3,014 hiljada (najvećim delom održavanje računarske mreže RSD hiljada) i takse u iznosu od RSD 787 hiljada

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2011. i 2010. godine

6. FINANSIJSKI PRIHODI

Finansijske prihode ostvarene u toku godine čine:

	<i>u RSD 000</i>	
	<u>2011.</u>	<u>2010.</u>
Pozitivne kursne razlike	589	1,840
Prihodi od kamate	19	338
Ukupno	<u>608</u>	<u>2,178</u>

7. FINANSIJSKI RASHODI

Finansijske rashode čine:

	<i>u RSD 000</i>	
	<u>2011.</u>	<u>2010.</u>
Rashodi kamata	2,226	4,984
Negativne kursne razlike	151	4,139
Ukupno	<u>2,377</u>	<u>9,123</u>

Rashodi kamata u 2011. godini u iznosu od RSD 2,226 hiljada se odnose na kamate po kratkoročnim kreditima u iznosu od RSD 1,682 hiljade, kamate po osnovu obaveza iz poslovanja u iznosu od RSD 534 hiljade i kamate za neblagovremeno plaćene javne prihode u iznosu od RSD 10 hiljada.

8. OSTALI PRIHODI

Ostale prihode ostvarene u toku godine čine:

	<i>u RSD 000</i>	
	<u>2011.</u>	<u>2010.</u>
Dobici od prodaje nekretnina, postrojenja i opreme	10,770	46,059
Viškovi po popisu	196	83
Naplaćena otpisana potraživanja	2	-
Ostali nepomenuti prihodi	573	1,080
Prihodi od usklađivanja vrednosti nematerijalnih ulaganja	-	175
Ukupno	<u>11,541</u>	<u>47,397</u>

Dobici od prodaje nekretnina i opreme u iznosu od RSD 10,770 hiljada čine: kapitalni dobitak od prodaje nekretnine-lokal 17 u iznosu od RSD 10,700 hiljada i kapitalni dobitak od prodaje putničkog vozila u iznosu od RSD 70 hiljada.

9. OSTALI RASHODI

Ostale rashode čine:

	<i>u RSD 000</i>	
	<u>2011.</u>	<u>2010.</u>
Ostali nepomenuti rashodi	233	2,973
Manjkovi po popisu	1,215	1,203
Rashodovanje zaliha robe u maloprodaji	510	-
Obezvredjenje nekretnina, postrojenja i opreme	-	448
Ukupno	<u>1,958</u>	<u>4,624</u>

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2011. i 2010. godine

9. OSTALI RASHODI (Nastavak)

Manjkovi po popisu u iznosu od RSD 1,215 hiljada najvećim delom se odnose na manjkove robe u maloprodaji u iznosu od RSD 1,183 hiljade.

10. POREZ NA DOBITAK I ODLOŽENI POREZI

Osnovne komponente poreza na dobitak su sledeće:

	<i>U RSD 000</i>
	2011.
Tekući porez na dobitak	1,112
Odloženi poreski prihod perioda	(133)
Ukupno	979

Tekući porez na dobitak

Usklađivanje bruto dobitka prikazanog u tekućem bilansu uspeha sa poreskim dobitkom iz poreskog bilansa prikazano je u sledećoj tabeli:

	<i>U RSD 000</i>
	2011.
Dobitak / (gubitak) pre oporezivanja u bilansu uspeha	(5,735)
<i>Korekcije za troškove koji se ne priznaju za svrhe oporezivanja</i>	
Kapitalni dobitak	10,700
Kamate zbog neblagovremeno plaćenih poreza, doprinosa i drugih dažbina	10
Troškovi postipaka prinudne naplate poreza i drugih dugovanja	2
<i>Korekcije amortizacije</i>	
Amortizacija priznata u knjigovodstvene svrhe	10,411
Amortizacija priznata u poreske svrhe	(10,506)
Otpis pojedinačnih potraživanja	1,762
Porezi koji nisu bili plaćeni a u poslovnim knjigama iskazani kao rashod	80
Poreski gubitak	(14,675)
Kapitalni dobitak	11,121
Poreska osnovica	11,121
Tekuća poreska stopa	10%
Tekući porez na dobitak	1,112
Poreska oslobođenja po Poreskom kreditu	-
Tekući porez na dobitak	1,112

Odloženi porez na dobitak

	<i>Bilans uspeha</i>		<i>U RSD 000</i>	
	2011.	2010.	2011.	2010.
Odložena poreska sredstva / obaveze				
Stanje na početku godine	-		661	667
Privremena razlika između knjigovodstvene vrednosti sredstava i njihove poreske vrednosti	(133)	6	133	(6)
Stanje na kraju godine	(133)	6	794	661

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2011. i 2010. godine

11. NEMATERIJALNA ULAGANJA, NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

Nekretnine, postrojenja i oprema u toku 2011. godine prikazane su u sledećoj tabeli:

	Zemljište	Građevinski objekti	Oprema	Nematerijalna ulaganja	Ukupno
Nabavna vrednost					
Stanje 1. januara 2011. Godine	36,704	553,481	43,250	69	633,504
Nabavke u toku godine	-	-	-	-	-
Otuđenja u toku godine	(1,664)	(5,963)	-	-	(7,627)
Rashodovanja u toku godine	-	(139,764)	(662)	-	(140,426)
31. decembra 2011. Godine	35,040	407,754	42,588	69	485,451
Ispravka vrednosti					
Stanje 1. januara 2011. Godine	-	379,834	35,088	29	414,951
Amortizacija u 2011. Godini	-	6,623	3,778	9	10,410
Otuđenja u toku godine	-	(3,824)	-	-	(3,824)
Rashodovanja u toku godine	-	(139,764)	(662)	-	(140,426)
31. decembra 2011. Godine	-	242,869	38,204	38	281,111
Neotpisana vrednost					
31. decembra 2011. Godine	35,040	164,885	4,384	31	204,340
31. decembra 2010. Godine	36,704	173,647	8,162	40	218,553

Zemljište u iznosu od RSD 35,040 hiljada u celini obuhvata građevinsko zemljište u Indiji površine 2ha 59a 4m2 sa pravom korišćenja.

Građevinske objekte sadašnje vrednosti RSD 164,885 hiljada čine: zgrada hotela „Indija“ u iznosu od RSD 48,439 hiljada, robna kuća „Ukus“ u iznosu od RSD 36,315 hiljada, upravna zgrada sa magacinima u iznosu od RSD 23,530 hiljada, robna kuća u Beški u iznosu od RSD 9,005 hiljada, restoran „Sport“ u iznosu od RSD 1,691 hiljada, zgrada Vojvodina Produkt u iznosu od RSD 10,630 hiljada, 12 prodavnica u iznosu od RSD 33,904 hiljade i dvosoban stan u iznosu od RSD 767 hiljada.

Jedan broj građevinskih objekata Društvo izdaje u zakup. Radi se o sledećim objektima: Hotel Indija, restoran „Sport“ i prodavnice 62 i 104. Društvo nije u poslovnim knjigama, saglasno MRS 40 – Investicione nekretnine, reklasifikovalo navedene objekte na poziciju investicionih nekretnina (konta grupe 024). Sadašnja knjigovodstvena vrednost navedenih objekata iznosi RSD 62,670 hiljada.

Društvo je u toku 2011. godine otuđilo lokal 17 sadašnje neotpisane vrednosti RSD 2,139 hiljada, i na osnovu prodaje ostvarilo je kapitalni dobitak u iznosu od RSD 10,700 hiljada.

Obračunata amortizacija za 2011. godinu u iznosu od RSD 10,410 hiljada iskazana je u okviru poslovnih rashoda (Napomena 5).

12. ZALIHE

Zalihe na dan 31. decembra obuhvataju:

	<i>u RSD 000</i>	
	<u>2011.</u>	<u>2010.</u>
Robu u prometu na malo	20,894	13,732
Robu u prometu na veliko	182	182
Stanje na dan 31. Decembra	<u>21,076</u>	<u>13,914</u>

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2011. i 2010. godine

13. NEKRETNINE NAMENJENE PRODAJI

Nekretnine namenjene prodaji na dan 31. decembra 2011. godine u iznosu od RSD 39,445 hiljada (31. decembra 2010. godine RSD 51,564 hiljada) se odnose na poslovno - stambeni objekat u Inđiji na lokaciji Ulica Karađorđeva na parceli 3774/18. U toku godine evidentirana su ulaganja u iznosu od RSD 62,996 hiljade i prodaja 21 stana u iznosu od RSD 75,115 hiljada (Napomena 5).

14. POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE

Potraživanja po osnovu prodaje na dan 31. decembra obuhvataju:

	<i>u RSD 000</i>	
	<u>2011.</u>	<u>2010.</u>
Kupce u zemlji	25,348	23,394
Kupce za nefakturisanu robu	18	-
Potraživanja od kupaca – zaposleni	150	150
Potraživanja po osnovu potrošačkih kredita	224	132
Sumnjiva i sporna potraživanja	277	2,041
Minus: Ispravka vrednosti potraživanja od kupaca	<u>(2,210)</u>	<u>(3,974)</u>
Stanje na dan 31. Decembra	<u>23,807</u>	<u>21,743</u>

Najznačajnija potraživanja od kupaca u zemlji na dan 31. decembra 2011. godine (ukupno RSD 25,348 hiljada) se odnose na potraživanja od privrednih društava: „KVM“ d.o.o., Beograd u iznosu od RSD 8,195 hiljada, „Graditelj“ AD, Inđija u iznosu od RSD 2,305 hiljada (31. decembra 2010. godine RSD 2,305 hiljada), „Golden Lend“ d.o.o., Novi Slankamen u iznosu od RSD 1,741 hiljada (31. decembra 2010. godine RSD 1,741 hiljada), STR „Ukus Design“, Inđija u iznosu od RSD 1,325 hiljada (31. decembra 2010. godine RSD 1,325 hiljada), i „Marfin banka“ ad, Beograd u iznosu od RSD 1,257.

Ispravka vrednosti potraživanja od kupaca u zemlji na dan 31. decembra 2011. godine u iznosu od RSD 2,210 hiljada predstavlja indirektno otpisana potraživanja starija od 60 dana.

15. DATI AVANSI

Dati avansi na dan 31. decembra obuhvataju:

	<i>u RSD 000</i>	
	<u>2011.</u>	<u>2010.</u>
Date avanse za zalihe i usluge	<u>3,108</u>	<u>2,845</u>
Stanje na dan 31. Decembra	<u>3,108</u>	<u>2,845</u>

Dati avansi na dan 31. decembra 2011. godine u iznosu od RSD 3,108 hiljada najvećim delom obuhvataju unapred plaćene usluge dobavljačima. Najznačajniji iznos datih avansa se odnose na privredna društva: Omladinska zadruga „Partner“, Inđija u iznosu od RSD 194 hiljade, „Milan Blagojević“, AD, Smederevo u iznosu od RSD 174 hiljade, fizičko lice Savić Živan, Gornji Banjani u iznosu od RSD 170 hiljada, „Dualde“, Zemun u iznosu od RSD 160 hiljada, „Drenik ND“ d.o.o., Beograd u iznosu od RSD 133 hiljada i „Ibis Petrol“, Ruma u iznosu od RSD 104 hiljade (navedeni dati avansi, su stariji od godinu dana).

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2011. i 2010. godine

16. OSTALA KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA I AVR

Ostala kratkoročna potraživanja i AVR na dan 31. decembra obuhvataju:

	<i>u RSD 000</i>	
	<u>2011.</u>	<u>2010.</u>
Potraživanja od zaposlenih	5,432	4,801
Ostala potraživanja	1,711	1,792
Potraživanja za porez na dodatu vrednost	1,249	818
Potraživanja za više plaćeni porez na dobitak	3,506	864
Potraživanja za nefakturisani prihod	696	621
Potraživanja po osnovu preplaćenih ostalih poreza i doprinosa	371	354
Minus: Ispravka vrednosti drugih potraživanja	(94)	(94)
Unapred plaćene troškove	170	144
Razgraničeni porez na dodatu vrednost	350	113
Ostala aktivna vremenska razgranicenja	42	190
Stanje na dan 31. Decembra	<u>13,433</u>	<u>9,603</u>

Potraživanja od zaposlenih na dan 31. decembra 2011. godine u iznosu od RSD 5,432 hiljade se najvećim delom odnose na potraživanja od zaposlenih po osnovu uzete robe na kredit u maloprodaji u iznosu od RSD 2,072 hiljade i sporna potraživanja od bivših zaposlenih iz ranijih godina u iznosu RSD 3,343 hiljade. Navedeni iznos spornih potraživanja nije otpisan niti indirektno ispravljen na teret troškova s obzirom da su, po mišljenju rukovodstva Društva, nenaplativa.

Potraživanja za više plaćeni porez na dobitak na dan 31. decembra 2011. godine u iznosu od RSD 3,506 hiljada (31. decembra 2010. godine RSD 864 hiljada) predstavljaju više plaćeni akontacioni porez na dobitak po poreskim prijavama iz ranijih godina.

17. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA

Gotovinski ekvivalenti i gotovina na dan 31. decembra obuhvataju:

	<i>u RSD 000</i>	
	<u>2011.</u>	<u>2010.</u>
Tekuće (poslovne) račune	699	1,320
Blagajnu	1,576	1,878
Devizni račun	19	527
Stanje na dan 31. Decembra	<u>2,294</u>	<u>3,725</u>

Društvo ima otvorene dinarske račune kod sledećih banaka: „Alpha Bank Srbija“ AD, Beograd, „Banka Credit-Agricole Group“ AD, Novi Sad „Komercijalna banka“ AD, Beograd „Erste banka“ AD, Novi Sad „Vojvođanska banka“ AD, Novi Sad, „Raiffeisen banka“ AD, Beograd i „Poštanska štedionica“ AD, Beograd. Devizni račun je otvoren kod „Vojvođanska banka“ AD, Novi Sad.

Sredstva u blagajni u iznosu od RSD 1,576 hiljada obuhvataju nenaplaćene čekove građana u iznosu od RSD 432 hiljade, prikupljeni neuplaćeni dnevni pazar u iznosu od RSD 1,132 hiljade i depozit u maloprodajnim objektima u iznosu od RSD 12 hiljada.

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2011. i 2010. godine

18. KAPITAL

Osnovni kapital Društva na dan 31. decembra 2011. godine u iznosu od RSD 308,084 hiljade čine akcijski kapital u iznosu od RSD 307,126 hiljada i ostali kapital u iznosu od RSD 958 hiljada.

Prema Izvodu Centralnog registra hartija od vrednosti akcijski kapital Društva iznosi RSD 307,126 hiljada (5,234,351.58 EUR) podeljen na 102.375 akcija nominalne vrednosti 3,000 dinara po akciji.

Vlasnička struktura akcijskog kapitala Društva je prikazana u narednoj tabeli:

	<u>U RSD 000</u>	<u>%</u>
Akcijski fond Republike Srbije	79,503	25.88
Luki-Komerc d.o.o., Pečinci	76,779	25.00
Pantić Darko – fizičko lice	74,562	24.28
Pantić Sanja - fizičko lice	31,056	10.11
Rašković Milenko – fizičko lice	23,655	7.70
Ostali akcionari – zaposleni i bivši zaposleni	21,571	7.03
Akcijski kapital – akcionari	307,126	100.00

Revalorizacione rezerve Društva na dan 31. decembra 2011. godine iznose RSD 21,405 hiljada. Formirane su po osnovu procene vrednosti građevinskih objekata u 2006. godini.

Smanjenje na revalorizacionim rezervama u 2011. godini u iznosu od RSD 3,105 hiljada se odnosi na rashodovanje (rušenje) samousluge 25 u iznosu od RSD 2,663 hiljade i prodaju lokala 17 u iznosu od RSD 442 hiljade (Napomena 11).

19. DUGOROČNE OBAVEZE

Dugoročne obaveze na dan 31. decembra obuhvataju:

	<i>u RSD 000</i>	
	<u>2011.</u>	<u>2010.</u>
Dugoročne kredite u zemlji	13,194	15,880
Stanje na dan 31. Decembra	13,194	15,880

Obaveze po osnovu dugoročnih kredita na dan 31. decembra 2011. godine u iznosu od RSD 13,194 hiljade se odnose na kredit odobren od stane „Alpha Bank Srbija“ AD, Beograd u iznosu 242,000 EUR po Ugovoru o dugoročnom kreditu zaključenom 28. novembra 2006. godine sa rokom dospeća do 1. decembra 2016. godine i kamatnom stopom 10.5% na godišnjem nivou. Na dan 31. decembra 2011. godine obaveza za glavnica i kamatu po osnovu navedenog kredita iznosi RSD 15,750 hiljada, odnosno 150,517 EUR. Deo obaveze koji dospeva do jedne godine u iznosu od RSD 2,556 hiljada iskazan je u okviru kratkoročnih finansijskih obaveza (Napomena 20).

Kao sredstvo obezbeđenja, za navedeni kredit upisana je hipoteka na nepokretnosti – lokal broj 1 u okviru zgrade na parceli 77, 78/3, u Ulici Moše Pijade 1, Inđija.

20. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE

Kratkoročne finansijske obaveze na dan 31. decembra obuhvataju:

	<i>u RSD 000</i>	
	<u>2011.</u>	<u>2010.</u>
Kratkoročne kredite u zemlji	-	16,176
Deo dugoročnih kredita koji dospeva do jedne godine (Napomena 19)	2,556	2,333
Ostale kratkoročne finansijske obaveze	-	4
Stanje na dan 31. Decembra	2,556	18,513

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2011. i 2010. godine

21. OBAVEZE PREMA DOBAVLJAČIMA

Obaveze prema dobavljačima na dan 31. decembra obuhvataju:

	<i>u RSD 000</i>	
	<u>2011.</u>	<u>2010.</u>
Dobavljače u zemlji	119,711	71,835
Stanje na dan 31. Decembra	<u>119,711</u>	<u>71,835</u>

Obaveze prema dobavljačima u zemlji na dan 31. decembra 2011. godine u iznosu od RSD 119,711 hiljada najvećim delom se odnose na obaveze prema privrednim društvima: „Luki Komerc“ d.o.o, Pećinci u iznosu od RSD 61,476 hiljada, „Savagrad“ ad Šabac u iznosu od RSD 11,481 hiljada, „Zlatiborski konaci“ d.o.o., Pećinci u iznosu od RSD 9,236 hiljada i „KVM“ d.o.o., Beograd u iznosu od RSD 8,197 hiljada, „Atlantic Brends“ doo, Beograd u iznosu od RSD 2,336 hiljada.

22. OBAVEZE ZA PRIMLJENE AVANSE

Obaveze za primljene avanse na dan 31. Decembra obuhvataju:

	<i>u RSD 000</i>	
	<u>2011.</u>	<u>2010.</u>
Primljene avanse	6,397	24,331
Stanje na dan 31. Decembra	<u>6,397</u>	<u>24,331</u>

Obaveze za primljene avanse na dan 31. decembra 2011. godine u iznosu od RSD 6,397 hiljada se najvećim delom odnose na primljene avanse od: privrednog društva SUZTR „Sidro“ d.o.o., Beška u iznosu od RSD 1,834 hiljada, fizičkog lica Knežević Ranka iz Indije u iznosu od RSD 1,022 hiljade i Kovačić Nedeljka u iznosu od RSD 2,305 hiljada po osnovu prodaje objekta u 2006. godini.

23. OBAVEZE IZ SPECIFIČNIH POSLOVA

Obaveze iz specifičnih poslova na dan 31. decembra obuhvataju:

	<i>u RSD 000</i>	
	<u>2011.</u>	<u>2010.</u>
Obaveze po osnovu komisijone i konsignacione prodaje	14	13
Ostale obaveze iz specifičnih poslova	29,802	46,233
Stanje na dan 31. Decembra	<u>29,816</u>	<u>46,246</u>

Ostale obaveze iz specifičnih poslova na dan 31. decembra 2011. godine u iznosu od RSD 29,802 hiljade se odnose na finansijske obaveze po osnovu Ugovora o pozajmicama. Navedeni iznos obaveza se najvećim delom odnosi na privredna društva AD „Venac“, Ruma u iznosu od RSD 21,314 hiljada i „Luki Komerc“ d.o.o., Pećinci u iznosu od RSD 8,288 hiljada.

Navedeni iznos finansijskih obaveza po osnovu pozajmica treba reklasifikovati sa obaveza iz specifičnih poslova na ostale kratkoročne finansijske obaveze.

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
31. decembar 2011. i 2010. godine

24. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE

Ostale kratkoročne obaveze na dan 31. decembra obuhvataju:

	<i>u RSD 000</i>	
	<u>2011.</u>	<u>2010.</u>
Obaveze za porez iz rezultata	-	2,429
Obaveze za zarade i naknade zarada	1,794	1,698
Ostala pasivna vremenska razgraničenja	326	326
Ostale obaveze iz poslovanja	33	236
Obaveze po osnovu kamata i troškova finansiranja	35	125
Obaveze za poreze, carine i druge dažbine na teret troškova	396	122
Ostale obaveze	98	86
Razgraničene zavisne troškove nabavke	78	78
Unapred obračunate troškove	66	66
Obaveze prema zaposlenima	75	45
Obaveze prema fizičkim licima za naknade po ugovorima	34	34
Ostale obaveze za poreze, doprinose i druge dažbine	3	3
Obaveze za porez na promet i akcize	1	1
Stanje na dan 31. Decembra	<u>2,939</u>	<u>5,249</u>

Obaveze za zarade i naknade zarada u iznosu od RSD 1,794 hiljadae odnose se na obaveze za neto zarade i naknade zarada u iznosu od RSD 1,055 hiljadu, obaveze za porez na zarade i naknade zarada na teret zaposlenih u iznosu od RSD 135 hiljada, obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog u iznosu od RSD 260 hiljada, obaveze za porez na zarade i naknade zarada na teret poslodavca u iznosu od RSD 260 hiljada i bruto obaveze za naknade koje se refundiraju u iznosu od RSD 84 hiljade.

25. SUDSKI SPOROVI

Prema pisanoj izjavi rukovodstva, društvo vodi sudske sporove kao tužilac u ukupnoj procenjenoj vrednosti od RSD 2,764 hiljade u sporovima protiv sledećih pravnih lica: STR „Ukus Design“, Inđija u iznosu od RSD 1,221 hiljada, „Sušine-Komerc“ d.o.o., Stari Banovci u iznosu od RSD 960 hiljada, AD „Graditel u stečaju“ Inđija u iznosu od RSD 406 hiljada i fizičkog lica Drača Ilije iz Novog Slankamena u iznosu od RSD 177 hiljada.

Društvo kao tuženi na dan 31. decembra 2011. godine vodi sudske sporove sa: privrednim društvom STR „Ukus Design“, Inđija u iznosu od RSD 411 hiljada, Direkcijom za izgradnju opštine Inđija u iznosu od RSD 4,739 hiljada (isplaćeno), „Elektrovojvodina“ Novi Sad u iznosu od RSD 652 hiljade, JP „Zavod za urbanizam Vojvodine“ Novi Sad u iznosu od RSD 543 hiljade (isplaćeno) i fizičkim licima radi naknade štete u iznosu od RSD 450 hiljada.

26. DEVIZNI KURSEVI

Devizni kursevi, utvrđeni na međubankarskom sastanku deviznog tržišta, primenjeni za preračun pozicija bilansa stanja za pojedine glavne valute su:

	U RSD	
	<u>31. decembar 2011.</u>	<u>31. decembar 2010.</u>
EUR	104.6409	105.4982
USD	80.8662	79.2802

IZJAVA RUKOVODSTVA

Ova izjava se daje u vezi sa revizijom finansijskih izveštaja Društva za godinu koja se završila 31. decembra 2011. godine, za svrhe izražavanja mišljenja o tome da li finansijski izveštaji pružaju istinitu i objektivnu sliku finansijskog položaja Društva na dan 31. decembra 2011. godine, rezultata poslovanja i tokova gotovine za godinu koja se završila na taj dan, u skladu sa računovodstvenim propisima u Republici Srbiji.

Ovom Izjavom potvrđujemo da smo sa najboljim namerama i uverenjem u svrhe tačnog informisanja našeg Društva, izvršili sledeće aktivnosti:

- Ispunili smo naše obaveze, kao što je navedeno u Ugovoru, u vezi sa sastavljanjem finansijskih izveštaja u skladu sa Međunarodnim Standardima Finansijskog Izveštavanja (MSFI) i Zakonom o računovodstvu i reviziji RS, odnosno finansijski izveštaji sastavljeni su objektivno i istinito po svim bitnim pitanjima u skladu sa gore navedenim standardima.
- Značajne pretpostavke korišćene za utvrđivanje procenjenih računovodstvenih vrednosti, uključujući i one po fer vrednosti, su razumno zasnovane.
- Odnosi i transakcije povezanih lica su pravilno obračunate i obelodanjene u skladu sa zahtevima MSFI.
- Svi događaji nakon datuma sastavljanja finansijskih izveštaja, a za koje MSFI zahtevaju prilagođavanje ili obelodanjivanje su prilagođeni i obelodanjeni.

Takođe potvrđujemo da smo Vam dali na uvid i pružili:

- Pristup svim informacijama koje su relevantne za pripremu finansijskih izveštaja, kao što su neophodna dokumentacija, evidencije i analitičke evidencije; dodatne informacije koje ste zahtevali u svrhu vršenja revizije i neograničen pristup osobama u Društvu za koje ste utvrdili da Vam mogu pružiti revizorski dokaz.
- Sve transakcije proknjižene su u računovodstvenim evidencijama i iskazane u finansijskim izveštajima.
- Obelodanili smo Vam sve poznate slučajeve neusaglašenosti ili navodne neusaglašenosti sa propisima i zakonima čije efekte treba uzeti u obzir pri sastavljanju finansijskih izveštaja.
- Obelodanili smo Vam spisak svih postojećih i mogućih sudskih sporova čiji se efekti trebaju uzeti u obzir pri sastavljanju finansijskih izveštaja.

Prihvatao našu odgovornost za istinit i objektivan prikaz finansijskih izveštaja.

Potpisano u ime „Ukus“ a.d., Indija

Generalni direktor
Aleksandar Jovičić



UKUS
AKCIONARSKO DRUŠTVO
TRGOVINA NA VELIKO I MALO
Indija
Železnička 38

PIB: 100698896
MB: 08015198

IZVEŠTAJ O POSLOVANJU DRUŠTVA

Društvo je osnovano 3. jula 1956. godine kao Trgovinsko preduzeće u društvenoj svojini sa p.o. Društvo je do danas pretrpelo više statusnih promena i sada posluje kao Akcionarsko društvo za trgovinu na veliko i malo „UKUS“ Indija.

Nakon sprovedene svojinske transformacije u skladu sa Zakonom o svojinskoj transformaciji po Rešenju Ministarstva za privredu i privatizaciju-Direkcije za procenu vrednosti kapitala br. 521-1/98-23 od 5. aprila 2002. godine, Trgovinski sud u Sremskoj Mitrovici je Rešenjem Fi. 1054/2002 od 6. novembra 2002. godine izvršio promenu oblika organizovanja društvenog preduzeća u akcionarsko društvo.

Rešenjem Agencije za privredne registre BD 77736/2005 od 11. jula 2005. godine Društvo je prevedeno u registar privrednih subjekata koji vodi Agencija. Pomenutim Rešenjem utvrđen je osnovni kapital u iznosu od 307,126 hiljada dinara na dan 26. decembra 2000. godine. Strukturu vlasništva navedenog iznosa kapitala čini akcijski kapital u iznosu od 183,290 hiljada dinara, kapital Republičkog fonda PIO u iznosu od 30,513 hiljada dinara i kapital Akcijskog fonda republike Srbije u iznosu od 93,323 hiljade dinara.

Poslednjim Rešenjem Agencije za privredne registre BD 117860/2008 od 7. jula 2008. godine registrovana je promena sedišta Društva sa adrese Indija Vojvode Stepe 2 na adresu Indija Železnička 38 kao i brisanje Republičkog fonda PIO i Akcijskog fonda Republike Srbije kao vlasnika akcijskog kapitala. Kao osnivač je registrovan akcijski kapital u iznosu od 5,234,351.58 EUR.

Učešće u vlasništvu Društva imaju: Akcionarski fond AD, Beograd 25,89% Luki-Komerc DOO, Pećinci 25,00%, Pantić Darko 24,28%, Pantić Sanja 10,11%, Rašković Milenko 7,70%, dok ostali akcionari pojedinačno poseduju manje od 0,14% vlasništva.

Direktor Društva je Aleksandar Jovičić. Odbor Direktora čine Aleksandar Jovičić, Ljubomir Novakov i Brana Cvetinović.

Pretežna delatnost Društva je trgovina na malo u nespecijalizovanim prodavnicama pretežno hranom, pićem i duvanom, šifra delatnosti 4711.

Prosečan broj zaposlenih na kraju 2011. godine bio je 47 (u 2010. godini 50)

PIB društva je 100698896, Matični broj je 08015198, a od 01.01.2005 društvo je i obveznik PDV-a.

Društvo obavlja delatnost trgovine na malo preko 6 prodavnica lociranih u Inđiji, Beški i Novom Slankamenu.

U toku 2011 godine Društvo je ostvarilo poslovne prihode od RSD 278.841 hiljada, i to RSD 251.562 hiljada po osnovu prodaje robe u veleprodaji i maloprodaji i RSD 27.279 hiljada po osnovu izdavanja sopstvenih nekretnina u zakup.

Najznačajniji zakupci u 2011. godini su bili: „Marfin Banka“ AD, Beograd, „Volksbanka“ AD, Beograd, „Alpha Banka“ AD, Beograd, „Jiao Hao“ d.o.o., Inđija i „Nao Nao“ d.o.o., Inđija.

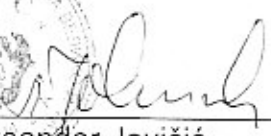
Društvo ima dugoročnu obavezu po kreditu od Alpha banke. Kredit je uzet u 2006 godini, sa rokom dospeća od 10 godina. Obaveze po ovom kreditu se redovno izmiruju. Društvo nema drugih finansijskih obaveza. Obaveze iz redovnog poslovanja Društvo nastoji da izmiruje u zakonskom odnosno ugovorenom roku.

Teška finansijska kriza koja je zahvatila sve privredne subjekte u zemlji, neminovno se odražava i na naše poslovanje, naročito u prošloj i na početku ove godine. Poslovni gubitak u 2011 godine, je ublažen prodajom lokala, pa je ukupan gubitak preduzeća na kraju godine RSD 6.715 hiljada. U ovakvim uslovima nije moguće planirati ulaganja u istraživanja i razvoj.

Nakon 31.12.2011 do datuma ovog izveštaja nisu nastali važniji poslovni događaji koji bi mogli uticati na poslovanje Društva.

Inđija
07.11.2012.




Aleksandar Jovičić
Direktor
AD UKUS, Inđija

UKUS
AKCIONARSKO DRUŠTVO
TRGOVINA NA VELIKO I MALO

Indija
Železnička 38

IZJAVA

Kojom potvrđujem da su finansijski izveštaji za 2011. godinu sastavljeni uz primenu odgovarajućih međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja i da daju istinite i objektivne podatke o imovini, obavezama, finansijskom položaju i poslovanju, dobitima i gubicima, tokovima gotovine i promenama na kapitalu javnog društva.

Indija,

27.04.2012


Aleksandar Jovičić
Direktor



АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ТРГОВИНА
НА ВЕЛИКО И МАЛО „УКУС“
СКУПШТИНА АКЦИОНАРА
БРОЈ: 05/15
Дана: 27.06.2012. године
Инђија, Железничка број 38



ИЗВОД ИЗ ЗАПИСНИКА

Са петнаесте редовне –годишње, седнице Скупштине акционара Акционарског друштва трговина на велико и мало „УКУС“ Инђија, одржане дана 27.06.2012. године.

Скупштина Друштва је расправљајући по 4. тачки дневног реда првог дела седнице, већином од укупног броја гласова, са 68684 гласа "ЗА", донела следећу

О Д Л У К У

Усвајају се финансијски извештаји „УКУС“ АД Инђија -годишњи рачун за 2011. годину, сачињен на обрасцима прописаним Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге, друга правна лица и предузетнике ("Сл. Гласник РС" број 114/06, 5/07, 119/08 и 2/10), у свему како је дато у материјалу за седницу.

Одлука ступа на снагу даном доношења.



СКУПШТИНА
„УКУС“ АД Инђија
Председник

Нанић Миливој
ПАНТИЋ ДАРКО кога заступа Нанић Миливој из Љукова
по Пуномоћју Ов.бр. 1687/2012 од 21.06.2012. године,
овереном пред Општинском управом Општине Пећинци

АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ТРГОВИНА
НА ВЕЛИКО И МАЛО „У К У С“
СКУПШТИНА АКЦИОНАРА
БРОЈ: 05/15
Дана: 27.06.2012. године
Инђија, Железничка број 38

ИЗВОД ИЗ ЗАПИСНИКА

Са петнаесте редовне –годишње, седнице Скупштине акционара Акционарског друштва трговина на велико и мало „УКУС“ Инђија, одржане дана 27.06.2012. године.

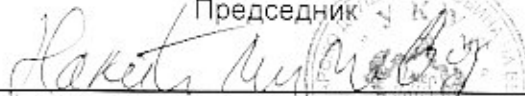
Скупштина Друштва је расправљајући по 4. тачки дневног реда првог дела седнице, већином од укупног броја гласова, са 68684 гласа "ЗА", донела следећу

О Д Л У К У

Усваја се Извештај независног ревизора ЕУРОПОИНТ д.о.о. Стара Пазова од 30.05.2012. године, о ревизији финансијских извештаја "УКУС" АД Инђија за 2011. годину.

Одлука ступа на снагу даном доношења.

СКУПШТИНА
„УКУС“ АД Инђија
Председник



ПАНТИЋ ДАРКО кога заступа Нанић Миливој из Љукова
по Пуномоћју Ов.бр. 1687/2012 од 21.06.2012. године,
овереном пред Општинском управом Општине Пећинци

АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ТРГОВИНА
НА ВЕЛИКО И МАЛО „УКУС“
СКУПШТИНА АКЦИОНАРА
БРОЈ: 05/15
Дана 27.06.2012. године
Инђија. Железничка број 38



ИЗВОД ИЗ ЗАПИСНИКА

Са петнаесте редовне-годишње, седнице Скупштине акционара Акционарског друштва трговина на велико и мало „УКУС“ Инђија, одржане дана 27.06.2012. године

Скупштина Друштва је расправљајући по 4. Тачки дневног реда првог дела седнице, већином од укупног броја гласова, са 68684 гласа „ЗА“ , донела следећу:

ОДЛУКУ

„УКУС“ АД Инђија је по Финансијском извештају-годишњем рачуну за 2011. годину исказао губитак у износу од 6.714.168,24 динара.

Губитак из претходног става ће се покрити из остварене добити наредних година.

Одлука ступа на снагу даном доношења.



СКУПШТИНА
„УКУС“ АД Инђија
Председник

Дјантић Дарко, кога заступа Нанић Миливој
из Љукова по Пуномоћју Ов.бр. 1687/2012
од 21.06.2012. године овереном пред
Општинском управом Пећинци