

Na osnovu člana 50. Zakona o tržištu kapitala („Sl. glasnik RS“ br. 31/2011) i odredbi Pravilnika o sadržini, formi i načinu objavljivanja godišnjih, polugodišnji i kvartalnih izveštaja („Sl. glasnik RS“ br. 14/2012),
JADRAN AD NOVA GAJDOBRA - U RESTRUKTURIRANJU iz Nove Gajdobre, MB: 08058130,
šifra delatnosti: 0111 – gajenje žita (osim pirinča), leguminoza i uljarica objavljuje sledeći

GODIŠNJI IZVEŠTAJ JAVNOG DRUŠTVA

Period izveštavanja: 01.01.2012 do 31.12.2012. godine,

POSLOVNO IME:	JADRAN AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA RATARSTVO NOVA GAJDOBRA PROLETERSKA 41 - U RESTRUKTURIRANJU
MATIČNI BROJ:	08058130
POŠTANSKI BROJ I MESTO:	21431 Nova Gajdobra
ULICA I BROJ:	Proleterska 41
ADRESA ELEKTRNOSKE POŠTE:	jadran.ad@gmail.com
INTERNET ADRESA:	www.jadranad.com
KONSOLIDOVANI/POJEDINAČNI PODACI:	pojedinačni podaci
USVOJENI (da ili ne)	ne

DRUŠTVA SUBJEKTA KONSOLIDACIJE:	
SEDIŠTE:	
MATIČNI BROJ:	
USVOJENI (da ili ne)	

OSOBA ZA KONTAKT:	Marković Nikola
TELEFON:	021-762-883
FAKS:	021-762-239
ADRESA ELEKTRNOSKE POŠTE:	jadran.ad@gmail.com
PREZIME I IME OSOBE OVLAŠĆENE ZA ZASTUPANJE:	Zorić Branko

❖ FINANSIJSKI IZVEŠTAJ JAVNOG DRUŠTVA

BILANS STANJA NA DAN 31.12.2012. GODINE:

(u hiljadama RSD)

AKTIVA:	31.12.2012.	31.12.2011.
UKUPNA AKTIVA:	214.165	211.067
Stalna imovina	135.273	131.441
Neuplaćeni, upisani kapital		
Goodwill		
Nematerijalna ulaganja		
Nekretnine, postrojenja, oprema i biološka sredstva	134.756	130.924
Nekretnine postrojenja i oprema	134.756	130.924
Investicione nekretnine		
Biološka sredstva		
Dugoročni finansijski plasmani	517	517
Učešća u kapitalu		
Ostali dugoročni fin. plasmani	517	517
Obrtna imovina	78.892	79.626
Zalihe	25.603	25.370
Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja		
Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina	53.289	54.256
Potraživanja	36.571	40.155
Potraživanja za više plaćen porez na dobitak	45	45
Kratkoročni finansijski plasmani		
Gotovinski ekvivalenti i gotovina	15.530	14.042
Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja	1.143	14
Odložena poreska sredstva		
Poslovna imovina	214.165	211.067
Gubitak iznad visine kapitala		
Vanbilansna aktiva		

(u hiljadama RSD)

PASIVA:	31.12.2012.	31.12.2011.
UKUPNA PASIVA:	214.165	211.067
Kapital:	128.209	127.841
Osnovni kapital	153.914	153.914
Neuplaćeni upisani kapital		
Rezerve		
Revalorizacione rezerve		
Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti		
Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti		
Neraspoređena dobit	87.12	8.344

	Gubitak	34.417	34.417
	Otkupljene sopstvene akcije		
	Dugoročna rezervisanja i obaveze	85.956	83.226
	Dugoročna rezervisanja		
	Dugoročne obaveze	9.790	12.863
	Dugoročni krediti	5.172	12.606
	Ostale dugoročne obaveze	4.618	257
	Kratkoročne obaveze	76.166	70.363
	Kratkoročne finansijske obaveze	27.040	21.869
	Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koj se obustavlja		
	Obaveze iz poslovanja	34.518	32.291
	Ostale kratkoročne obaveze	5.471	10.343
	Obaveze po osnovu PDV i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja	9.137	5.860
	Obaveze po osnovu poreza na dobitak		
	Odložene poreske obaveze		
	Vanbilansna pasiva		

BILANS USPEHA NA DAN 31.12.2012. GODINE:

(u hiljadama RSD)

	31.12.2012.	31.12.2011.
Poslovni prihodi:	135.846	125.516
Prihodi od prodaje	131.483	113.066
Prihodi od aktiviranja učinaka i robe		
Povećanje vrednosti zaliha učinaka	1.098	733
Smanjenje vrednosti zaliha učinaka		
Ostali poslovni prihodi	3.265	11.717
Finansijski prihodi	4.030	546
Ostali prihodi	4.723	4.025
Poslovni rashodi	135.741	116.513
Nabavna vrednost prodate robe	3.661	4.347
Troškovi materijala	71.868	51.463
Troškovi zarada i ostali lični rashodi	31.759	41.675
Troškovi amortizacije i rezervisanja	5.993	5.999
Ostali poslovni rashodi	22.460	13.029
Finansijski rashodi	7.373	4.390
Ostali rashodi	1.117	840
DOBITAK (GUBITAK) IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	368	8.344
NETO DOBITAK (GUBITAK) POSLOVANJA KOJI SE OBUSTAVLJA		
DOBITAK (GUBITAK) PRE OPOREZIVANJA	368	8.344
POREZ NA DOBITAK		
Poreski rashodi perioda		
Odloženi poreski rashod perioda		
Odloženi poreski prihod perioda		
Isplaćena lična primanja poslodavcu		
NETO DOBITAK (GUBITAK):	368	8.344

Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagačima		
Neto dobitak koji pripada vlasnicima matičnog pravnog lica		
ZARADA PO AKCIJI		
1. Osnovna zarada		
2. Umanjena zarada po akciji		

IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE:

(u hiljadama RSD)

	31.12.2012.	31.12.2011.
TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI		
Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti	145.716	112.006
Prodaja i primljeni avansi	141.118	98.230
Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti		
Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	4.598	13.776
Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti	137.856	122.088
Isplate dobavljačima i dati avansi	97.415	69.493
Zarade, naknade zarada i ostali lični rashodi	35.484	47.063
Plaćene kamate	3.012	900
Porez na dobitak		
Plaćanja na osnovu ostalih javnih prihoda	1.945	4.632
Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti	7.860	
Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti	0	10.082
TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA		
Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja	2.748	0
Prodaja akcija i udela (neto prilivi)		
Prodaja nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	2.748	0
Ostali finansijski plasmani (neto prilivi)		
Primljene kamate i aktivnosti investiranja		
Primljene dividende		
Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja	9.825	929
Kupovina akcija i udela (neto odlivi)		
Kupovina nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	9.825	929
Ostali finansijski rashodi		
Neto prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja		
Neto odlivi gotovine iz iz aktivnosti investiranja	7.077	929
TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA		
Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja	8.780	16.250
Uvećanje osnovnog kapitala		
Dugoročni i kratkoročni krediti (neto prilivi)	0	12.400
Ostale dugoročne i kratkoročne obaveze	8.780	3.850
Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja	8.075	2.018
Otkup sopstvenih akcija i udela		

Dugoročni i kratkoročni krediti i ostale obaveze	1.048	1.088
Finansijski lizing	7.027	930
Isplaćene dividende		
Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja	705	14.232
Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja		
SVEGA PRILIVI GOTOVINE	157.244	128.256
SVEGA ODLIVI GOTOVINE	155.756	125.035
NETO PRILIV GOTOVINE	1.488	3.221
NETO ODLIV GOTOVINE		
Gotovina na početku obračunskog perioda	14.042	10.821
Pozitivne kursne razlike po osnovu preračuna gotovine		
Negativne kursne razlike po osnovu preračuna gotovine		
Gotovina na kraju obračunskog perioda	15.530	14.042

IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU:

(u hiljadama RSD)

POZICIJA	Osnovni kapital	Ostali kapital	Neuplaćeni upisani kapital	Emisiona premija	Rezerve	Revalorizacione rezerve	Nerealizovani dobiti po osnovu HoV
Stanje na 01.01. prethodne godine	142.736	11.178					
Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u prethodnoj godini - povećanje							
Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje							
Korigovano početno stanje na dan 01.01. prethodne godine	142.736	11.178					
Ukupna povećanja u prethodnoj godini							
Ukupna smanjenja u prethodnoj godini							
Stanje na dan 31.12 prethodne godine	142.736	11.178					
Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u tekućoj godini - povećanje							
Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u tekućoj godini - smanjenje							
Korigovano početno stanje na dan 01.01. tekuće godine	142.736	11.178					
Ukupna povećanja u tekućoj godini	11.178						
Ukupna smanjenja u tekućoj godini		11.178					

Stanje na dan 31.12 tekuće godine	153.914						
-----------------------------------	---------	--	--	--	--	--	--

POZICIJA	Nerealizovani gubici po osnovu HoV	Neraspoređeni dobitak	Gubitak do visine kapitala	Otkupljene sopstvene akcije	Ukupno	Gubitak iznad visine kapitala
Stanje na 01.01. prethodne godine			32.060		121.854	
Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u prethodnoj godini - povećanje			2.356		2.356	
Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje						
Korigovano početno stanje na dan 01.01. prethodne godine			34.416		119.498	
Ukupna povećanja u prethodnoj godini		8.344	1		8.343	
Ukupna smanjenja u prethodnoj godini						
Stanje na dan 31.12 prethodne godine		8.344	34.417		127.841	
Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u tekućoj godini - povećanje						
Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u tekućoj godini - smanjenje						
Korigovano početno stanje na dan 01.01. tekuće godine		8.344	34.417		127.841	
Ukupna povećanja u tekućoj godini		368			11.546	
Ukupna smanjenja u tekućoj godini					11.178	
Stanje na dan 31.12 tekuće godine		8.712	34.417		128.209	

JADRAN AD ZA RATARSTVO U RESTRUKTURIRANJU, NOVA GAJDOBRA

**IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA
O IZVRŠENOJ REVIZIJI
FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA ZA 2012. GODINU**

Novi Sad, mart 2013. godine

 **INVENTREVIZIJA**

JADRAN AD ZA RATARSTVO U RESTRUKTURIRANJU, NOVA GAJDOBRA

**IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA O IZVRŠENOJ REVIZIJI
FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA ZA 2012. GODINU**

S A D R Ź A J

	<i>Strana</i>
IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA	1
FINANSIJSKI IZVEŠTAJI:	
BILANS USPEHA	2
BILANS STANJA	3-4
IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE	5-6
IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU	7
STATISTIČKI ANEKS	8-11
NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE	12-23

PJ Invent Revizija
Železnička 28, 21000 Novi Sad
Vizura Invent Revizija
Privredno društvo za reviziju računovodstvo
i konsalting, d.o.o. Zrenjanin

PIB: **106217092**
Tekući račun: **160-350706-20**
Banca Intesa
Novi Sad

Tel: 021.472.98.30, 021.447.460
Fax: 021.472.98.32
Mob: 063.84.67.888
Mail: info@inventrevizija.com

Broj:171/12-II

JADRAN AD ZA RATARSTVO U RESTRUKTURIRANJU, NOVA GAJDOBRA

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA O FINANSIJSKIM IZVEŠTAJIMA

Izvršili smo reviziju priloženih finansijskih izveštaja Jadran AD za ratarstvo u restrukturiranju, Nova Gajdobra koji uključuju bilans stanja na dan 31. decembra 2012. godine, bilans uspeha, izveštaj o promenama na kapitalu i izveštaj o tokovima gotovine za godinu završenu na taj dan, kao i statistički aneks i napomene uz finansijske izveštaje koje uključuju pregled značajnih računovodstvenih politika i druge objašnjavajuće informacije.

Odgovornost rukovodstva za finansijske izveštaje

Rukovodstvo je odgovorno za pripremu i fer prezentaciju ovih finansijskih izveštaja u skladu sa računovodstvenim propisima važećim u Republici Srbiji, kao i za ustrojavanje neophodnih internih kontrola koje omogućuju pripremu finansijskih izveštaja koji ne sadrže greške, bilo namerne ili slučajne.

Odgovornost revizora

Naša odgovornost je da izrazimo mišljenje o ovim finansijskim izveštajima na osnovu obavljene revizije. Reviziju smo izvršili u skladu sa Međunarodnim standardima revizije. Ovi standardi nalažu da radimo u skladu sa etičkim zahtevima i da reviziju planiramo i izvršimo na način koji omogućava da se, u razumnoj meri, uverimo da finansijski izveštaji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze.

Revizija uključuje sprovođenje postupaka u cilju pribavljanja revizijskih dokaza o iznosima i obelodanjivanjima datim u finansijskim izveštajima. Izbor postupaka je zasnovan na revizorskom prosuđivanju, uključujući procenu rizika materijalno značajnih pogrešnih iskaza u finansijskim izveštajima, nastalim usled kriminalne radnje ili greške. Prilikom procene rizika, revizor razmatra interne kontrole koje su relevantne za pripremu i fer prezentaciju finansijskih izveštaja, u cilju osmišljavanja revizijskih postupaka koji su odgovarajući datim okolnostima, ali ne u cilju izražavanja mišljenja o efikasnosti internih kontrola pravnog lica. Revizija takođe, uključuje ocenu primenjenih računovodstvenih politika i značajnih procena izvršenih od strane rukovodstva, kao i ocenu opšte prezentacije finansijskih izveštaja.

Smatramo da su pribavljeni revizijski dokazi dovoljni i odgovarajući da obezbede osnovu za naše revizorsko mišljenje.

JADRAN AD ZA RATARSTVO U RESTRUKTURIRANJU, NOVA GAJDOBRA

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA O FINANSIJSKIM IZVEŠTAJIMA- nastavak

Osnova za mišljenje **sa rezervom**.

- 1) *Nismo se uverili u realnost i objektivnost Nekretnina, postrojenja i opreme koje su u Bilansu stanja na dan 31. decembra 2012. godine iskazane u iznosu od RSD 134.756 hiljade iz sledećih razloga:*
 - *Poljoprivredno zemljište površine 508 ha 88 a 13m² iskazano u knjigama u iznosu od RSD 93.917 hiljadu, po našem mišljenju, iskazano je po nerealno niskim vrednostima. Jer, ako uzmemo u obzir fer, tržišnu vrednost zemljišta dolazimo do vrednosti koja je za više od tri puta veća od iskazane. Zbog toga smatramo da vrednovanje Nekretnina po metodi nabavne vrednosti nije prihvatljivo i da bi dopušteni alternativni metod, odnosno metod fer vrednosti, doprineo njihovom realnijem iskazivanju.
Ovaj metod omogućava da se vrednost sredstava, uvek kada postoje indicije da knjigovodstvena vrednost nekog sredstva nije realna, svede na realnu, odnosno fer vrednost. Fer vrednost je obično tržišna vrednost, i određuje se putem procene.*
 - *Na dan 31.12.2012. godine na računu Nekretnine, postrojenja, oprema i biološka sredstva u pripremi iskazan je iznos od RSD 964 hiljade. Radi se o računu na kom se iskazuju ulaganja u nekretnine, postrojenja, opremu i biološka sredstva od dana ulaganja do početka korišćenja. S obzirom da se pomenuti iznos na računu osnovnih sredstava u pripremi nalazi više godina, a da do prenosa i aktiviranja nije došlo, potrebno je sprovesti obezvređenje pomenutih sredstava. Zbog navedenog na dan 31.12.2012. godine, za pomenuti iznos, više su iskazane Nekretnine, postrojenja, oprema i biološka sredstva u pripremi, a manje Rashodi po osnovu obezvređenja nekretnina, postrojenja i opreme.*
- 2) *Nismo saglasni sa primenjenom računovodstvenom politikom vrednovanja Datih avansa, iskazanih u okviru pozicije Zaliha u Bilansu stanja, koja su po našem mišljenju precenjena zbog toga što u sebi sadrže i avanse iz ranijih godina. Mogućnost dobijanja dobara ili usluga za koje su avansi dati, ili njihov povraćaj, su neizvesni, pa je shodno načelu opreznosti, trebalo za procenjeni iznos nenaplativosti izvršiti ispravku vrednosti na teret tekućih rashoda. Kao rezultat navedenog, za iznos od RSD 2.594 hiljade više su iskazane Zalihe, dok su za isti iznos manje iskazani Ostali rashodi u Bilansu uspeha.*
- 3) *Nismo se uverili u istinitost i objektivnost iskazanog stanja Potraživanja na dan 31.12.2012. godine u Bilansu stanja, u iznosu od RSD 36.571 hiljade iz razloga što nije izvršena ispravka vrednosti potraživanja koja su starija od godinu dana i koja su kao početno stanje preneti iz ranijih godina, a u iznosu od RSD 9.920 hiljada. Za navedeni iznos manje su iskazani Rashodi po osnovu obezvređenja potraživanja, a više su iskazana Potraživanja od kupaca u zemlji.*
- 4) *Na osnovu dobijenih podataka, protiv Društva se vodi više sudskih sporova od kojih su neki značajne materijalne vrednosti. Društvo nije vršilo rezervisanja za moguće gubitke koji mogu proisteći okončanjem ovih sporova što bi bilo u skladu sa MRS – 37 Rezervisanja, potencijalne obaveze i imovina.
Ukazujemo na činjenicu da je u praksi veoma retko da iz brojnih sudskih sporova ne proistekne nikakva obaveza, ma koliko se verovalo u pozitivan ishod, te da je određena rezervacija po ovom osnovu preporučiva sa aspekta načela opreznosti.
Takođe ukazujemo na činjenicu da se potencijalne obaveze po sudskim sporovima ne mogu prebijati sa očekivanim pozitivnim ishodima sudskih sporova koje Društvo vodi protiv drugih. Priznavanje potencijalnih sredstava ili njegovo obelodanjivanje (uređeno istim MRS) je posebna problematika, za koju su kriterijumi znatno restriktivniji nego oni za priznavanje odnosno obelodanjivanje potencijalnih obaveza.*

JADRAN AD ZA RATARSTVO U RESTRUKTURIRANJU, NOVA GAJDOBRA
IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA O FINANSIJSKIM IZVEŠTAJIMA- nastavak

Mišljenje

Po našem mišljenju, finansijski izveštaji, osim za efekte pitanja iznetih u pasusu Osnova za mišljenje sa rezervom, istinito i objektivno po svim materijalno značajnim pitanjima, prikazuju finansijsko stanje Jadran AD za ratarstvo u restrukturiranju, Nova Gajdobra na dan 31. decembra 2012. godine, kao i rezultat njegovog poslovanja i tokove gotovine za poslovnu godinu završenu na taj dan, u skladu sa računovodstvenim propisima važećim u Republici Srbiji i računovodstvenim politikama obelodanjenim u napomenama uz finansijske izveštaje.

U Novom Sadu, 6. mart 2013. godine

“VIZURA INVENT REVIZIJA”

Gordana Japundžić
Ovlašćeni revizor

JADRAN AD ZA RATARSTVO U RESTRUKTURIRANJU, NOVA GAJDOBRA

BILANS USPEHA
u periodu od 01. 01. do 31. 12. 2012. godine

(u hiljadama dinara)

Grupa račun, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	A. PRIHODI I RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA				
	I. POSLOVNI PRIHODI	201		135.846	125.516
60 i 61	1. Prihodi od prodaje	202	4	131.483	113.066
62	2. Prihodi od aktiviranja učinaka i robe	203			
630	3. Povećanje vrednosti zaliha učinakax	204	6	1.098	733
631	4. Smanjenje vrednosti zaliha učinaka	205			
64 i 65	5. Ostali poslovni prihodi	206	7	3.265	11.717
	II. POSLOVNI RASHODI	207		135.741	116.513
50	1. Nabavna vrednost prodate robe	208	8	3.661	4.347
51	2. Troškovi materijala	209	9	71.868	51.463
52	3. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	210	10	31.759	41.675
54	4. Troškovi amortizacije i rezervisanja	211	11	5.993	5.999
53 i 55	5. Ostali poslovni rashodi	212	12	22.460	13.029
	III. POSLOVNI DOBITAK	213		105	9.003
	IV. POSLOVNI GUBITAK	214			
66	V. FINANSIJSKI PRIHODI	215	13	4.030	546
56	VI. FINANSIJSKI RASHODI	216	14	7.373	4.390
67,68	VII. OSTALI PRIHODI	217	15	4.723	4.025
57,58	VIII. OSTALI RASHODI	218	16	1.117	840
	IX. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	219		368	8.344
	X. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	220			
69-59	XI. NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	221			
59-69	XII. NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	222			
	B. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA	223		368	8.344
	V. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA	224			
	G. POREZ NA DOBITAK				
721	1. Poreski rashod perioda	225			
722	2. Odloženi poreski rashodi perioda	226			
722	3. Odloženi poreski prihodi perioda	227			
723	D. Isplaćena lična primanja poslodavcu	228			
	Đ. NETO DOBITAK	229		368	8.344
	E. NETO GUBITAK	230			
	Ž. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA	231			
	Z. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VLASNICIMA MATIČNOG PRAVNOG LICA	232			
	I. ZARADA PO AKCIJI				
	1. Osnovna zarada po akciji	233			
	2. Umanjena (razvodnjena) zarada po akciji	234			

Napomene na stranama 12 do 23 čine sastavni deo ovih finansijskih izveštaja.

JADRAN AD ZA RATARSTVO U RESTRUKTURIRANJU, NOVA GAJDOBRA

**BILANS STANJA
na dan 31. decembra 2012. godine**

(u hiljadama
dinarara)

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	A K T I V A				
	A. STALNA IMOVINA	001		135.273	131.441
00	I. NEUPLAĆENI UPISANI KAPITAL	002			
012	II. GOODWILL	003			
01 bez 012	III. NEMATERIJALNA ULAGANJA	004			
	IV. NEKRETNINA, POSTROJENJA, OPREMA I BIOLOŠKA SREDSTVA	005		134.756	130.924
020,022,023,02 6,027(deo),028 (deo),029	1. Nekretnine, postrojenja i oprema	006	17	134.756	130.924
024,027(deo) i 028(deo)	2. Investicione nekretnine	007			
021,025,027 (deo) i 028(deo)	3. Biološka sredstva	008			
	IV. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI	009	18	517	517
030 do 032,039(deo)	1. Učešća u kapitalu	010			
033 do 038,039(deo) minus 037	2. Ostali dugoročni finansijski plasmani	011	18	517	517
	B. OBRтна IMOVINA	012		78.892	79.626
10 do 13,15	I. ZALIHE	013	19	25.603	25.370
14	II. STALNA SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	014			
	III. KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA, PLASMANI I GOTOVINA	015		53.289	54.256
20,21 i 22, osim 223	1. Potraživanja	016	20	36.571	40.155
223	2. Potraživanja za više plaćen porez na dobitak	017	20	45	45
23 minus 237	3. Kratkoročni finansijski plasmani	018			
24	4. Gotovinski ekvivalenti i gotovina	019	21	15.530	14.042
27 i 28 osim 288	5. Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja	020		1.143	14
288	V. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	021			
	G. POSLOVNA IMOVINA	022		214.165	211.067
29	D. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA	023			
	Đ. UKUPNA AKTIVA	024		214.165	211.067
88	E. VANBILANSNA AKTIVA	025			

JADRAN AD ZA RATARSTVO U RESTRUKTURIRANJU, NOVA GAJDOBRA

Napomene na stranama 12 do 23 čine sastavni deo ovih finansijskih izveštaja

BILANS STANJA
na dan 31. decembra 2012. godine – Nastavak

(u hiljadama
dinara)

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	P A S I V A				
	A. KAPITAL	101		128.209	127.841
30	I. OSNOVNI I OSTALI KAPITAL	102	22	153.914	153.914
31	II. NEUPLAĆENI UPISANI KAPITAL	103			
32	III. REZERVE	104			
330 i 331	IV. REVALORIZACIONE REZERVE	105			
332	V. NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI	106			
333	VI. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI	107			
34	VII. NERASPOREĐENI DOBITAK	108	24	8.712	8.344
35	VIII. GUBITAK	109	24	34.417	34.417
037 i 237	IX. OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE	110			
	B. DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE	111		85.956	83.226
40	I. DUGOROČNA REZERVISANJA	112			
41	II. DUGOROČNE OBAVEZE	113	25	9.790	12.863
414,415	1. Dugoročni krediti	114	25	5.172	12.606
41 bez 414 i 415	2. Ostale dugoročne obaveze	115	25	4.618	257
	III. KRATKOROČNE OBAVEZE	116		76.166	70.363
42 osim 427	1. Kratkoročne finansijske obaveze	117	26	27.040	21869
427	2. Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja	118			
43 i 44	3. Obaveze iz poslovanja	119	27	34.518	32.291
45 i 46	4. Ostale kratkoročne obaveze	120	29	5.471	10.343
47 i 48, osim 481 i 49 osim 498	5. Obaveze po osnovu PDV i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja	121	28	9.137	5.860
481	6. Obaveze po osnovu poreza na dobitak	122			
498	V. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	123			
	G. UKUPNA PASIVA	124		214.165	211.067
89	D. VANBILANSNA PASIVA	125			

Napomene na stranama 12 do 23 čine sastavni deo ovih finansijskih izveštaja

JADRAN AD ZA RATARSTVO U RESTRUKTURIRANJU, NOVA GAJDOBRA

IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE
u periodu od 01. 01. do 31. 12. 2012. godine

(u hiljadama
dinara)

POZICIJA	AOP	Iznos	
		Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4
A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI			
I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti	301	145.716	112.006
1. Prodaja i primljeni avansi	302	141.118	98.230
2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	303		
3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	304	4.598	13.776
II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti	305	137.856	122.088
1. Isplate dobavljačima i dati avansi	306	97.415	69.493
2. Zarade, naknade zarada i ostali lični rashodi	307	35.484	47.063
3. Plaćene kamate	308	3.012	900
4. Porez na dobitak	309		
5. Plaćanja po osnovu ostalih javnih prihoda	310	1.945	4.632
III. Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti	311	7.860	
IV. Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti	312		10.082
B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA			
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja	313	2.748	
1. Prodaja akcija i udela (neto prilivi)	314		
2. Prodaja nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	315	2.748	
3. Ostali finansijski plasmani (neto prilivi)	316		
4. Primljene kamate	317		
5. Primljene dividende	318		
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja	319	9.825	929
1. Kupovina akcija i udela (neto odlivi)	320		
2. Kupovina nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	321	9.825	929
3. Ostali finansijski plasmani (neto odlivi)	322		
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja	323		
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja	324	7.077	929

Napomene na stranama 12 do 23 čine sastavni deo ovih finansijskih izveštaja

JADRAN AD ZA RATARSTVO U RESTRUKTURIRANJU, NOVA GAJDOBRA

IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE
u periodu od 01. 01. do 31. 12. 2012. godine – Nastavak

(u hiljadama
dinara)

POZICIJA	AOP	Iznos	
		Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4
V. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA			
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja	325	8.780	16.250
1. Uvećanje osnovnog kapitala	326		
2. Dugoročni i kratkoročni krediti (neto prilivi)	327		12.400
3. Ostale dugoročne i kratkoročne obaveze	328	8.780	3.850
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja	329	8.075	2.018
1. Otkup sopstvenih akcija i udela	330		
2. Dugoročni i kratkoročni krediti i ostale obaveze (neto odlivi)	331	1.048	1.088
3. Finansijski lizing	332	7.027	930
4. Isplaćene dividende	333		
III. Neto prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja	334	705	14.232
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja	335		
G. SVEGA PRILIVI GOTOVINE	336	157.244	128.256
D. SVEGA ODLIVI GOTOVINE	337	155.756	125.035
D. NETO PRILIV GOTOVINE	338	1.488	3.221
E. NETO ODLIV GOTOVINE	339		
Ž. GOTOVINA NA POČETKU OBRAČUNSKOG PERIODA	340	14.042	10.821
Z. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE	341		
I. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE	342		
J. GOTOVINA NA KRAJU OBRAČUNSKOG PERIODA	343	15.530	14.042

Napomene na stranama 12 do 23 čine sastavni deo ovih finansijskih izveštaja

IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU
u periodu od 01. 01. do 31. 12. 2012. godine

red. broj	OPIS	Osnovni kapital (grupa 30 bez 309)	Ostali kapital (rn 309)	Neuplaćeni upisani kapital (grupa 31)	Emisiona premija (rn 320)	Rezerve (rn 321, 322)	Revalorizacione rezerve (grupa 33)	Neralizovani dobitci po osnovu hartija od vrednosti (račun 332)	Neralizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti (račun 333)	Neraspoređeni dobitak (grupa 34)	Gubitak do visine kapitala (grupa 35)	Otkupljene sopstvene akcije i udeli (rn 037,237)	UKUPNO	Gubitak iznad visine kapitala (grupa 29)
1	AOP	401	414	427	440	453	466	479	492	505	518	531	544	557
	Stanje na dan 01.01. prethodne godine 2011.	142736	11.178								32.060		121.854	
2	AOP	402	415	428	441	454	467	480	493	506	519	532	545	558
	Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u prethodnoj godini -povećanje										2.356		2.356	
3	AOP	403	416	429	442	455	468	481	494	507	520	533	546	559
	Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u prethodnoj godini -smanjenje													
4	AOP	404	417	430	443	456	469	482	495	508	521	534	547	560
	Korigovano početno stanje na dan 01.01. prethodne godine 2011(r.br.1+2-3)	142.736	11.178								34.416		119.498	
5	AOP	405	418	431	444	457	470	483	496	509	522	535	548	561
	Ukupna povećanja u prethodnoj godini									8.344	1		8.343	
6	AOP	406	419	432	445	458	471	484	497	510	523	536	549	562
	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini													
7	AOP	407	420	433	446	459	472	485	498	511	524	537	550	563
	Stanje na dan 31.12. prethodne godine 2011 (r.br. 4+5-6)	142.736	11.178							8.344	34.417		127.841	
8	AOP	408	421	434	447	460	473	486	499	512	525	538	551	564
	Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u tekućoj godini -povećanje													
9	AOP	409	422	435	448	461	474	487	500	513	526	539	552	565
	Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u tekućoj godini -smanjenje													
10	AOP	410	423	436	449	462	475	488	501	514	527	540	553	566
	Korigovano početno stanje na dan 01.01. tekuće godine 2012 (r.br.7+8-9)	142.736	11.178							8.344	34.417		127.841	
11	AOP	411	424	437	450	463	476	489	502	515	528	541	554	567
	Ukupna povećanja u tekućoj godini	11.178								368			11.546	
12	AOP	412	425	438	451	464	477	490	503	516	529	542	555	568
	Ukupna smanjenja u tekućoj godini		11.178										11.178	
13	AOP	413	426	439	452	465	478	491	504	517	530	543	556	569
	Stanje na dan 31.12. tekuće godine 2012(r.br. 10+11-12)	153914								8.712	34.417		128.209	

Napomene na stranama 12 do 23 čine sastavni deo ovih finansijskih izveštaja

STATISTIČKI ANEKS ZA 2012. GODINU

I OPŠTI PODACI O PRAVNOM LICU, ODNOSNO PREDUZETNIKU

OPIS	AO P	Tekuća godina	Prethodna godina
1. Broj meseci poslovanja (oznaka od 1 do 12)	601	12	12
2. Oznaka za veličinu (oznaka od 1 do 3)	602	1	1
3. Oznaka za vlasništvo (oznaka od 1 do 5)	603	2	2
4. Broj stranih (fizičkih ili pravnih) lica koja imaju učešće u kapitalu	604		
5. Prosečan broj zaposlenih na osnovu stanja krajem svakog meseca (ceo broj)	605	29	34

II BRUTO PROMENE NEMATERIJALNIH ULAGANJA I NEKRETNINA, POSTROJENJA, OPREME I BIOLOŠKIH SREDSTAVA

Grupa računa, račun	OPIS	AO P	Iznos u 000 dinara		
			Bruto	Ispravka vrednosti	Neto (kol 4-5)
01	1. Nematerijalna ulaganja				
	1.1. Stanje na početku godine	606			
	1.2. Povećanja (nabavke) u toku godine	607			
	1.3. Smanjenje (otuđenje, rashodovanje i obezvređenje) u toku godine	608			
	1.4. Revalorizacija u toku godine	609			
	1.5. Stanje na kraju godine	610			
02	2. Nekretnine, postrojenja, oprema i biološka sredstva				
	2.1. Stanje na početku godine	611	223.341	92.417	130.924
	2.2. Povećanja (nabavke) u toku godine	612	9.825		9.825
	2.3. Smanjenje (otuđenje, rashodovanje i obezvređenje) u toku godine	613	9		5.993
	2.4. Revalorizacija u toku godine	614			
	2.5. Stanje na kraju godine	615	233.157	98.401	134.756

III STRUKTURA ZALIIHA

Grupa računa, račun	OPIS	AO P	Iznos u 000 dinara	
			Tekuća godina	Prethodna godina
10	1. Zalihe materijala	616	5.296	3.499
11	2. Nedovršena proizvodnja	617	15.714	14.598
12	3. Gotovi proizvodi	618	1.776	1.794
13	4. Roba	619		2
14	5. Stalna sredstva namenjena prodaji	620		

15	6. Dati avansi	621	2.817	5.477
	7. SVEGA	622	25.603	25.370

Napomene na stranama 12 do 23 čine sastavni deo ovih finansijskih izveštaja

IV STRUKTURA OSNOVNOG KAPITALA

Grupa računa, račun	OPIS	AO P	Iznos u 000 dinara	
			Tekuća godina	Prethodna godina
300	1. Akcijski kapital	623	153.914	142.736
	u tome strani kapital	624		
301	2. Udeli društva sa ograničenom odgovornošću	625		
	u tome strani kapital	626		
302	3. Ulozi članova ortačkog i komanditnog društva	627		
	u tome strani kapital	628		
303	4. Državni kapital	629		
304	5. Društveni kapital	630		
305	6. Zadružni udeli	631		
309	7. Ostali osnovni kapital	632		11.178
30	SVEGA	633	153.914	153.914

V STRUKTURA AKCIJSKOG KAPITALA

Grupa računa, račun	OPIS	AO P	Broj akcija kao ceo broj iznosi u 000 dinara	
			Tekuća godina	Prethodna godina
	1. Obične akcije			
	1.1. Broj običnih akcija	634	153.914	142.736
deo 300	1.2. Nominalna vrednost običnih akcija - ukupno	635	153.914	142.736
	2. Prioritetne akcije			
	2.1. Broj prioriternih akcija	636		
deo 300	2.2. Nominalna vrednost prioriternih akcija - ukupno	637		
300	SVEGA	638	153.914	142.736

VI POTRAŽIVANJA I OBAVEZE

Grupa računa, račun	OPIS	AO P	Iznos u 000 dinara	
			Tekuća godina	Prethodna godina
20	1. Potraživanja po osnovu prodaje (stanje na kraju godine 639≤016)	639	36.571	40.155
43	2. Obaveze iz poslovanja (stanje na kraju godine 640≤0117)	640	34.518	29.935
deo 228	3. Potraživanja u toku godine od društava za osiguranje za naknadu štete (dugovni promet bez početnog stanja)	641		
27	4. PDV plaćen prilikom nabavke robe i usluga (dugovni promet bez početnog stanja)	642	13.556	7.178

43	5. Obaveze iz poslovanja (potražni promet bez početnog stanja)	643	110.992	73.661
450	6. Obaveze za neto zarade i naknade zarada (potražni promet bez početnog stanja)	644	16.658	18.195
451	7. Obaveze za porez na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog (potražni promet bez početnog stanja)	645	2.476	2.691
452	8. Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog (potražni promet bez početnog stanja)	646	4.172	4.555
461, 462 i 723	9. Obaveze za dividende, učešće u dobitku i lična primanja poslodavaca (potražni promet bez početnog stanja)	647		
465	10. Obaveze prema fizičkim licima za naknade po ugovoru (potražni promet bez početnog stanja)	648	1.084	398
47	11. PDV naplaćen prilikom prodaje proizvoda, robe i usluga (potražni promet bez početnog stanja)	649	12.215	10.010
	12. Kontrolni zbir (od 639 do 649)	650	232.242	186.778

Napomene na stranama 12 do 23 čine sastavni deo ovih finansijskih izveštaja

VII DRUGI TROŠKOVI I RASHODI

Grupa računa, račun	OPIS	AO P	Iznos u 000 dinara	
			Teuća godina	Prethodna godina
513	1. Troškovi goriva i energije	651	21.411	14.664
520	2. Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	652	23.306	25.441
521	3. Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	653	4.249	4.636
522,523,524 i 525	4. Troškovi naknada fizičkim licima (bruto) po osnovu ugovora	654	1.738	679
526	5. Troškovi naknada članovima upravnog i nadzornog odbora (bruto)	655	2.168	3.193
529	6. Ostali lični rashodi i naknade	656	298	7.726
53	7. Troškovi proizvodnih usluga	657	12.680	4.117
533, deo 540 i deo 525	8. Troškovi zakupnina	658		
deo 533, deo 540 i deo 525	9. Troškovi zakupnina zemljišta	659		
536,537	10. Troškovi istraživanja i razvoja	660		
540	11. Troškovi amortizacije	661	5.993	5.999
552	12. Troškovi premija osiguranja	662	1.580	1.322
553	13. Troškovi platnog prometa	663	125	93
554	14. Troškovi članarina	664		
555	15. Troškovi poreza	665	1.912	1.778
556	16. Troškovi doprinosa	666		
562	17. Rashodi kamata	667	2	689
deo 560, deo 561 i 562	18. Rashodi kamata i deo finansijskih rashoda	668	2.071	1.378
deo 560, deo 561, i deo 562	19. Rashodi kamata po kreditima od banaka i dfo	669	1.535	1.330

deo 579	20. Rashodi za humanitarne, kulturne, zdravstvene, obrazovne, naučne i verske namene, za zaštitu čovekove sredine i za sportske namene	670	66	56
	21. Kontrolni zbir (od 651 do 670)	671	79.134	73.101

VIII DRUGI PRIHODI

Grupa računa, račun	OPIS	AO P	Iznos u 000 dinara	
			Tekuća godina	Prethodna godina
60	1. Prihodi od prodaje robe	672	4.415	3.707
640	2. Prihodi od premija, subvencija, dotacija, regresa, kompenzacija i povraćaja poreskih dažbina	673	1.086	8.362
641	3. Prihodi po osnovu uslovljenih donacija	674		
deo 650	4. Prihodi od zakupnina za zemljište	675		
651	5. Prihodi od članarina	676		
deo 660, deo 661 i deo 662	6. Prihodi od kamata	677		
deo 660, deo 661 i deo 662	7. Prihodi od kamata po računima i depozitima u bankama i ostalim finansijskim organizacijama	678		
deo 660, deo 661, i deo 669	8. Prihodi po osnovu dividendi i učešća u dobitku	679		
	9. Kontrolni zbir (od 672 do 679)	680	5.501	12.069

Napomene na stranama 12 do 23 čine sastavni deo ovih finansijskih izveštaja

IX OSTALI PODACI

OPIS	AO P	Iznos u 000 dinara	
		Tekuća godina	Prethodna godina
1. Obaveze za akcize	681		
2. Obračunate carine i druge uvozne dažbine (ukupan godišnji iznos prema obračunu)	682		
3. Kapitalne subvencije i druga državna dodeljivanja za izgradnju i nabavku osnovnih sredstava i nematerijalnih ulaganja	683		
4. Državna dodeljivanja za premije, regres i pokriće tekućih troškova poslovanja	684		
5. Ostala državna dodeljivanja	685		
6. Primljene donacije iz inostranstva i druga bespovratna sredstva u novcu ili naturi od inostranih pravnih ili fizičkih lica	686		
7. Lična primanja preduzetnika iz neto dobitka (popunjavaju samo preduzetnici)	687		
8. Kontrolni zbir (od 681 do 687)	688		

Napomene na stranama 12 do 23 čine sastavni deo ovih finansijskih izveštaja

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

1.OSNOVNI PODACI O DRUŠTVU

Akcionarsko društvo JADRAN ratarstvo Nova Gajdobra u daljem tekstu AD JADRAN Nova Gajdobra ili preduzeće bavi se proizvodnjom i prodajom proizvoda i usluga iz osnovne delatnosti preduzeća i to:

- gajenjem žita i drugih useva i zasada,
- gajenjem povrća,
- uzgojem stoke,
- iskorišćavanjem voda za poljoprivredu,
- posredovanjem u prodaji poljoprivrednih sirovina, živih životinja i
- trgovinom na veliko zrnastim proizvodima semenjem i hranom za životinje.

DP »JADRAN» Nova Gajdobra je organizovano kao društveno preduzeće na osnovu Odluke o izdvajanju OOUR JADRAN Nova Gajdobra od 30.11.1989. god. i registrovano je kod Trgovinskog suda u Novom Sadu pod brojem Fi 4287/89/registarski uložak broj 1-1479/,a nakon toga je izvršeno usklađivanje društvenog preduzeća sa Zakonom o preduzećima dana 18.12.2002 god pod brojem Fi 4411/02 .

DP JADRAN Nova Gajdobra matični broj 08058130 je upisano u Registar privrednih subjekata kod Agencije za privredne registre po rešenju broj 5738/2005 od 18.03.2005 god.

DP JADRAN Nova Gajdobra je na osnovu zakonom utvrđenih kriterijuma za razvrstavanje, razvrstano u srednja preduzeća.

Sedište preduzeća je u Novoj Gajdobri Proleterska 41

Organi preduzeća su: skupština, upravni odbor, direktor i nadzorni odbor.

Dana 02.02.2009. god. od Agencije za privredne registre je registrovan kao akcionarsko društvo po brojem BD 2285/2009.

2. OSNOV ZA SASTAVLJANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

Računovodstvene politike baziraju se na sledećim računovodstvenim propisima:

Zakon o računovodstvu i reviziji (»Službeni glasnik RS«, 46/06),

Međunarodnim računovodstvenim standardima,

Pravilnik o kontnom okviru i sadržini računa u kontnom okviru za preduzeća i zadruge (»Službeni glasnik RS«, 114/06),

Zakon o izmenama i dopunama Zakona o porezu na dobit preduzeća (Službeni glasnik RS,84/04),

Zakon o porezu na dodatu vrednost (»Službeni glasnik RS«, 84/04)

Pravilnik o obrascima i sadržini pozicija u obrascima finansijskih izveštaja za preduzeća zadruge i preduzetnike (»Službeni glasnik RS«, 114/06).

Po odredbama Zakona o računovodstvu i reviziji preduzeća i zadruge primenjuju Međunarodne računovodstvene standarde od 1. januara 2004. godine.

Računovodstvene politike su utvrđene Pravilnikom o računovodstvu koji je donet 15.10.2004. godine od strane upravnog odbora i primenjuje se od 01.01.2004. godine.

3.PREGLED ZNACAJNIH RACUNOVODSTVENIH POLITIKA

3.1. Prihodi od prodaje

Prihodi su prikazani po fakturnoj vrednosti, umanjenoj za porez na dodatu vrednost.

3.2. Prihodi od aktiviranja učinaka i robe

Prihode od aktiviranja učinaka i robe čine prihodi po osnovu upotrebe sopstvenih proizvoda za materijal.

3.3. Rashodi materijala i robe

Rashodi direktnog materijala odnose se na sirovine i materijal koji su upotrebljeni za izradu proizvoda. Rashodi materijala pored direktnog materijala obuhvataju i rashode ostalog materijala, rezervnih delova, goriva i energije.

Rashodi se takođe odnose i na nabavnu vrednost prodane robe.

3.4. Troškovi tekućeg održavanja i opravki

Troškovi tekućeg održavanja i opravki osnovnih sredstava iskazani su u bilansu uspeha u stvarno nastalom iznosu. Troškovi kojima se povećava procenjena ekonomska korist osnovnih sredstava knjize se kao povećanje vrednosti osnovnih sredstava.

3.5. Ostali poslovni rashodi

Ostali poslovni rashodi predstavljaju operativne i ostale troskove nastale u poslovanju.

3.6. Troškovi pozajmljivanja

Troškovi pozajmljivanja su kamate i drugi troškovi koji nastaju u preduzeću u vezi sa pozajmljivanjem finansijskih sredstava.

Troškovi pozajmljivanja priznaju se kao rashod u periodu u kojem su nastali, bez obzira na to kako se pozajmljena sredstva koriste.

3.7. Nekretnine, postrojenja, oprema i biološka sredstva

Nekretnine, postrojenja i oprema čine grupe sredstava slične prirode i upotrebe u poslovanju preduzeća, kao što su: zemljište, šume i višegodisnji zasadi, građevinski objekti, oprema, osnovno stado i avansi za navedena sredstva.

Preduzeće iskazuje stavku na poziciji nekretnine, postrojenja i oprema ukoliko ona ispunjava dva kriterijuma: očekuje se da će se koristiti duže od jedne godine i pojedinačna nabavna vrednost u momentu nabavke veća od jedne prosečne bruto zarade po zaposlenom prema poslednjem objavljenom podatku republičkog organa.

Nekretnine, postrojenja i oprema su na dan prelaska na MSFI (01. januara 2004. godine) iskazana po nabavnoj vrednosti koja je revalorizovana u skladu sa ranijim računovodstvenim propisima i standardima koji su primenjivani do 31. decembra 2003. godine. Tako utvrđena vrednost je na dan 01. januara 2004. godine preuzeta kao verovatna nova nabavna vrednost, umanjena za ispravku vrednosti po osnovu amortizacije.

Nekretnine, postrojenja i oprema procenjene su i iskazane po nabavnoj vrednosti, umanjenoj za ukupan iznos obračunate amortizacije i ukupan iznos gubitka zbog obezvređenja.

U nabavnu vrednost nekretnina, postrojenja i opreme uključuje se neto fakturna cena dobavljača, svi direktni zavisni troškovi nabavke i dažbine koji su nastali prilikom nabavke, odnosno dovođenja u stanje funkcionalne pripravnosti.

Osnovicu za amortizaciju nekretnina, postrojenja, opreme čini nabavna vrednost umanjena za preostalu vrednost.

Amortizacija nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava vrši se primenom metode proporcionalnog otpisivanja u korisnom veku trajanja kako sledi:

	Stopa amortizacije (%)
1.NEKRETNINE (GRAĐEVINSKI OBJEKTI)	
Građevinski objekti visokogradnje (zgrade)	
Građevinski objekti drvene konstrukcije	2,5-12,5
2. OPREMA	4,0-5,0
Poljoprivredna oprema:	
traktori	14,3
kombajni	15
traktorske prikolice	12,5
cisterne	14,3
plugovi	13,5
Kancelarijska oprema	12,5
Računarska oprema	16,5
Telekomunikaciona oprema	7-16,5
Putnička motorna vozila	15,5-25

Zemljište se iskazuje po nabavnoj vrednosti. Prilikom nabavke, zemljište se uvek iskazuje po nabavnoj vrednosti, koju čini fakturna vrednost dobavljača, uvećana za zavisne troškove nabavke i troškove dovođenja u stanje funkcionalne pripravnosti. Kod građevinskog zemljišta, u nabavnu vrednost uračunavaju se svi izdaci koji su izvršeni za nabavku, ali i za pripremu zemljišta za korišćenje. U vrednost zemljišta ulaze i eventualni troškovi promene namene zemljišta.

Zemljište ne podleže obavezi obračuna amortizacije.

Alat i inventar evidentiraju se u okviru osnovnih sredstava ukoliko se koriste u dužem periodu od godinu dana i ako im je vrednost veća od jedne prosečne bruto zarade po zaposlenom. Alat i inventar se kalkulatивно otpisuje po stopama koje su utvrđene računovodstvenom politikom preduzeća i iznose 100%.

Dobit koja nastane prilikom prodaje osnovnih sredstava knjiži se u korist ostalih prihoda, a gubitak nastao prilikom otuđivanja osnovnih sredstava knjiži se na teret ostalih rashoda.

3.8. Dugoročni finansijski plasmani

Dugoročni finansijski plasmani obuhvataju ulaganja u kapital ostalih pravnih lica i ostale dugoročne finansijske plasmane. Ulaganja u ostala pravna lica vrednuju se primenom metode nabavne vrednosti po trošku nabavke bez uključivanja promena vrednosti učešća koja potiču iz rezultata. Efekti od ulaganja na osnovu učešća u rezultatu ostalih pravnih lica priznaju se kao prihodi do iznosa primljene dividende u trenutku raspodele dobiti, odnosno kao rashodi do iznosa pokriva gubitka.

3.9. Zalihe

Zalihe materijala, rezervnih delova, inventara i robe procenjuju se po nabavnoj vrednosti. Nabavnu vrednost čine neto fakturna vrednost i zavisni troškovi nabavke. Pod zavisnim troškovima nabavke podrazumevaju se svi direktni troškovi u postupku nabavke do uskladištenja, uključujući i pripadajuće troškove sopstvenog transporta, utovara i istovara do nivoa tržišne cene takve usluge.

Zalihe se evidentiraju po stvarnim nabavnim, a obračun izlaza sa zaliha vrši se po metodi ponderisane prosečne cene.

Roba na zalihama u skladištu vodi se po nabavnoj ceni, i izlaz robe na rashode iskazuje se po nabavnoj ceni.

Zalihe nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda procenjuju se po ceni koštanja ili po neto prodajnoj ceni ako je ona niža. Poljoprivredni proizvodi ubrani (požnjeveni) od bioloških sredstava preduzeća vrednuju se po fer vrednosti umanjenoj za procenjene troškove prodaje u momentu ubiranja.

Cenu koštanja čine troškovi materijala izrade, troškovi zarada i opšti troškovi proizvodnje neophodni za dovodjenje zaliha u stanje i na mesto u kome se nalaze na dan procene.

Sitan inventar se otpisuje u celosti prilikom stavljanja u upotrebu.

3.10. Potraživanja po osnovu prodaje

Potraživanja po osnovu prodaje obuhvataju sva potraživanja za isporučene proizvode, izvršene usluge i korišćenje imovine preduzeća. Potraživanja se evidentiraju po fakturnoj vrednosti.

Ispravka vrednosti potraživanja po osnovu prodaje izvršena je na osnovu računovodstvene politike preduzeća i to potraživanja u zemlji starija od 60 dana.

3.11. Preračunavanje stranih sredstava plaćanja i računovodstveni tretman kursnih razlika

Sva sredstva odnosno potraživanja i obaveze u stranim sredstvima plaćanja preračunavaju se u njihovu dinarsku protivvrednost po srednjem kursu na dan bilansa. Transakcije u stranoj valuti su iskazane u dinarima po srednjem kursu važećem na dan transakcije.

Pozitivne i negativne kursne razlike nastale preračunavanjem potraživanja i obaveza u stranim sredstvima plaćanja u njihovu dinarsku protivvrednost na dan bilansiranja iskazane su u bilansu uspeha kao deo finansijskih prihoda i rashoda.

Pozitivne i negativne kursne razlike nastale po izvršenim deviznim transakcijama u toku godine iskazuju se u bilansu uspeha kao deo finansijskih prihoda i rashoda.

Kurs primenjen na dan bilansiranja bio je 113,7183 dinara za jedan EUR.

3.12. Obračunati efekti ugovorene valutne klauzule

Obračunati efekti valutne klauzule, ugovorene revalorizacije i drugi oblici zaštite potraživanja i obaveza u dinarima iskazuju se kao ostali prihodi i rashodi u bilansu uspeha.

3.13 Porez na dobit

Oporezivanje se vrši u skladu sa Zakonom o porezu na dobit. Preduzeće samostalno utvrđuje porez na dobit za tekuću godinu, osim u izuzetnim slučajevima kada poresku obavezu i mesečnu akontaciju utvrđuje poreski organ. Stopa poreza na dobit za 2012. godinu je 10% (u 2004. godini –12,33%) i plaća se na oporezivu dobit iskazanu u poreskom bilansu. Osnovica poreza na dobit iskazana u poreskom bilansu uključuje dobit iskazanu u

bilansu uspeha, korigovanu u skladu sa Zakonom o porezu na dobit Republike Srbije. Ove korekcije uključuju uglavnom korekcije za rashode koji ne umanjuju poresku osnovicu i povećanje za kapitalne dobitke. Zakon o porezu na dobit ne dozvoljava da se poreski gubici tekućeg perioda koriste kao povraćaj plaćenih poreza u određenom periodu. Međutim, gubitak tekuće godine može se preneti na račun dobiti utvrđene godišnjim poreskim bilansom u budućim periodima, ali ne duže od 10 godina.

Obračunati porez može se umanjiti u iznosu od 80% izvršenih investicionih ulaganja, kao i po osnovu zapošljavanja novih radnika za iznos jednak iznosu koji čini 100% bruto zarade, odnosno plata isplaćenih tim zaposlenima, uvećanih za pripadajuće javne prihode plaćene na teret poslovanja.

3.14. Porez na dodatu vrednost

Porez na dodatu vrednost je po svom ekonomskom učinku porez na opštu potrošnju i spada u vrstu poreza na promet. To je poseban oblik poreza koji se plaća u svim fazama proizvodnog i prometnog ciklusa, tako što se u svakoj fazi oporezuje samo iznos dodate vrednosti koja je ostvarena u svakoj fazi proizvodno-prometnog ciklusa.

Obaveze za porez na dodatu vrednost, obuhvataju obaveze nastale po osnovu obračunatog poreza na dodatu vrednost i to po osnovu obaveza za porez na dodatu vrednost po izdatim fakturama, primljenim avansima, po osnovu sopstvene potrošnje i po drugim obavezama po opštoj stopi (20%) i po posebnoj stopi (8%), i obaveze po osnovu razlike obračunatog poreza na dodatu vrednost i prethodnog poreza.

3.15 Naknadno ustanovljene greške

Ispravka naknadno ustanovljenih materijalno značajnih grešaka vrši se preko računa nerasporedjene dobiti iz ranijih godina, odnosno gubitka ranijih godina. Materijalno značajnom greškom smatra se greška koja u pojedinačnom iznosu ili u kumulativnom iznosu sa ostalim greškama za više od 2% menja oporezivu dobit, odnosno gubitak iskazan u bilansu uspeha.

3.16 Pravična vrednost

Poslovna politika preduzeća je da obelodani informacije o pravičnoj vrednosti aktive i pasive za koju postoje zvanične tržišne informacije i kada se pravična vrednost značajno razlikuje od knjigovodstvene vrednosti. Ne postoji dovoljno tržišnog iskustva, kao ni stabilnosti i likvidnosti kod kupovine i prodaje potraživanja, dugoročnih finansijskih plasmana i ostale finansijske aktive i pasive, pošto zvanične tržišne informacije nisu u svakom trenutku raspoložive. Po mišljenju rukovodstva Preduzeća, iznosi u ovim finansijskim izveštajima odražavaju vrednost koja je u datim okolnostima najverodostojnija i najkorisnija za potrebe izveštavanja.

POJEDINAČNE NAPOMENE

BILANS USPEHA

4.PRIHODI OD PRODAJE ROBE

(u 000 rsd)

	2012.	2011.
Prihodi od prodaje robe	4.115	3.708
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	127.068	109.358
Ukupno:	131.483	113.066

6. UVEĆANJE I SMANJENJE ZALIHA UČINAKA

(u 000 rsd)

	2012.	2011.
Povećanje vred.zaliha nedovr.proizvodnje	1.116	2.856
Povećanje vrednosti gotovih proizvoda	-18	-2.123
Ukupno	1.098	733

7. OSTALI POSLOVNI PRIHODI

(u 000 rsd)

	2012.	2011.
Dotacije regresi povraćaji	1.086	8.326
Zakup poslovnog prostora	2.179	2.847
Ostali nepom.prihodi		508
Ukupno	3.265	11.717

POSLOVNI RASHODI

8. NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE

(u 000 rsd)

	2012.	2011.
Nabavna vrednost prodate robe	3.661	4.347
Ukupno	3.661	4.347

9.TROŠKOVI MATERIJALA

(u 000 rsd)

	2012.	2011.
Troškovi materijala za izradu	46.710	32.928
Troškovi ostalog materijala	3.746	3.871
Troškovi goriva i električne energije	21.412	14.664
Ukupno	71.868	51.463

10. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI

(u 000 rsd)

	2012.	2011.
Trošk.zarada i nakn.zarada/bruto/	23.306	25.411
Ostali lični rashodi i naknade	1.793	733
Naknada troškova prevoza na rad	243	258
Otpremnine		7.414
Upravni i nadzorni odbor	2.168	3.139
Doprinosi i porezi na teret poslodavca	4.249	4.636
Ukupno	31.759	41.675

11. TROŠKOVI AMORTIZACIJE I REZERVISANJA

(u 000 rsd)

	2012.	2011.
Troškovi amortizacije	5.993	5.999
Ukupno	5.993	5.999

12. OSTALI POSLOVNI RASHODI

(u 000 rsd)

	2012.	2011.
Troškovi usluga na izradi učinaka	4.656	4.117
Troškovi transportnih usluga	1.468	1.349
Troškovi usluga održavanja	6.641	1.126
Troškovi neproizv.usluga	3.971	1.977
Troškovi ostalih usluga	95	159
Troškovi reprezentacije	255	52
Troškovi premije osiguranja	1.580	1.322
Troškovi platnog prometa	125	93
Troškovi poreza	1.912	1.788
Ostali troškovi-donacije, revizija, časopisi	1.937	1.056
Ukupno	22.460	13.029

13. FINANSIJSKI PRIHODI

(u 000 rsd)

	2012.	2011.
Ostali finansijski prihodi	4.030	546
Ukupno	4.030	546

14. FINANSIJSKI RASHODI

(u 000 rsd)

	2012.	2011.
Po osnovu obaveza prema dobavljačima	873	780
Po osnovu finansijski kredita	1.535	1.331
Ostali finansijski rashodi (porezi)	165	597
Rashodi po osnovu efekata valutne klauzule	3.667	993
Rashodi kamata po finansijskom lizingu	1.133	689
Ukupno	7.373	4.390

15. OSTALI PRIHODI

(u 000 rsd)

	2012.	2011.
Ostali nepome prihodi (viškovi) 6793	3.919	944
Prihodi od uskladjivanja vrednosti osnovnog stada	0	559
Dobici od prodaje materijala		4
Prihodi od smanjenja obaveza 6770	804	2.518
Ukupno	4.723	4.025

16. OSTALI RASHODI

(u 000 rsd)

	2012.	2011.
Rashodi zaliha robe	12	58
Gubici po osnovu rash. i prodaje nekretnina		680
Ostali nepomenuti rashodi	1.105	102
Ukupno	1.117	840

17. NEKRETNINE, POSTROJENJA, OPREMA I BIOLOŠKA SREDSTVA

(u 000 rsd)

	Zemljište	Građevinski objekti	Oprema i alati	Nekretnine	Avansi	Ukupno
Nab vredn. 2012	95.640	53.249	68.579	964	4.909	223.341
Nove nab.i Dati avansi 2012	0	0	9.825	0	0	9.825
Otuđenje i rashod	0	0	9	0	0	9
31.12.12 bruto	95.640	53.249	783.95	964	4.909	233.157
Ispr.vred. sta 31.12.2011	0	36.628	55.789	0	0	92.417
Amortizacija 2012.	0	856	5.137	0	0	5.993
Otuđenje i rashod	0	0	9	0	0	9
31.12.12	0	37.484	60.917	0	0	98.401
Sadašnja vrednost 21.12.12 neto	95.640	15.765	17.478	964	4.909	134.756
31.12.11	95.640	16.621	12.790	964	4.909	130.924

18. DUGOROCNI FINANSIJSKI PLASMANI

(u 000 rsd)

	2012.	2011.
Ostali dugoročni plasmani	517	517
Ukupno	517	517

19. ZALIHE (Neto)

(u 000 rsd)

	201	201
Materijala	3.590	1.973
Rezervni delovi	904	860
Alat i inventar	802	666
Nedovršena proizvodnja	15.714	14.598
Gotovi proizvodi	1.776	1.794
Roba		2
Dati avansi	2.817	5.474
Ukupno	25.603	25.370

20. POTRAŽIVANJA /Neto/

(u 000 rsd)

	201	201
Potraživanja od kupaca u zemlji	37.887	41.498
Ostala potraživanja iz specifičnih poslova	355	486
Svega potraživanja	38.242	41.984
Ispravka vrednosti potraživanja	-2.096	-2.096
Ukupno	36.146	39.888
Druga potraživanja		
Od zaposlenih	303	135
Potraživanja za više plaćene poreze	113	123
Svega druga potraživanja	9	9
Svega potraživanja (neto)	36.571	40.155
Potraživanja za više plaćen porez na dobitak	45	45

Od ZZ LIBELULA ŠID nije dobijen IOS. Izvršni postupak u toku, uloženi prigovor.

Bon Fructi doo Sremska Kamenica nije dobijen IOS 1.596.801 din na izvršenju, dužnik je u blokadi.

21. GOTOVINSKI EKVIVALENT I GOTOVINA

(u 000 rsd)

	201	201
Tekući račun	5.016	14.036
Blagajna	14	6
Novčana sredstva čija je korišćenje ograničeno	10.500	
Ukupno	15.530	14042

22. OSNOVNI I OSTALI KAPITAL

(u 000 rsd)

	2012.	2011.
Ostali kapital		11.178
Akciski kapital	153.914	142.736
Ukupno	153.914	153.914

23. REZERVE

Obavezne zakonske rezerve formiraju se najmanje 5% iz tekućeg dobitka ve dok ukupne rezerve ne dostignu 10% ukupnog kapitala. Skupština nije donela odluku o raspoređivanju neraspoređene dobiti.

24. NERASPOREĐENA DOBIT

(u 000 rsd)

	2012.	2011.
Neraspoređena dobit tekuće godine	368	8.344
Neraspoređena dobit ranijih godina	8.344	
Ukupno:	8.712	8.344
Nepokriveni gubitak ranijih godina	34.417	34.417
Ukupno	34.417	34.417

Pod 01.01.2012.g. proknjiženo knjižno pismo obračun kamata čime je povećana pozicija gubitak iz ranijih godina

25. DUGOROCNI KREDITI

(u 000 rsd)

	2012.	2011.
Erste bank		41
Fond za razvoj Republike Srbije	5.172	12.565
Obaveze koje se mogu konvertovati u kapital	257	257
Lizing	4.361	
Ukupno	9.790	12.863

- Fond za razvoj Republike Srbije – Kredit odobren novembra 2011.g. rok vraćanja 36 meseci u čemu je grejs period 12 meseci, kamatna stopa 1% na godišnjem nivou, kamata se pripisuje glavnici.
- VB lizing deo obaveza reklasifikovan na obaveze koje dospevaju do godinu dana ,iznos 1.010.932 din.

Dugoročne obaveze po osnovu lizinga kursirane su prema prodajnom kursu davaoca lizinga na dan bilansa 31.12.2012.god. i to VB lizink 113,7183 din.

Lizing	Glavnica EUR	Glavnica dinar	Dospele kamat eur	Zatezna kamata eur	Ukupne obaveze eur	Nedospere kamate eur
VB lizing	47.242,10	5.372,291,30			47.242,10	9.331,70
Ukupno	47.242,10	5.372.291,30			47.242,10	9.331,70

Od ukupne obaveze 5.372.291,30 din. 4.361.358,36 je dugoročna obaveza a 1.010.932,94 din je obaveza koja dospeva do godinu dana.

26. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE

(u 000 rsd)

	2012.	2011.
Obaveze koje dospevaju do 1 godine(lizing)VB lizing i fond za razvoj	9.630	3.863
Ostale kratkoročne finansijske obaveze (za stanove)	4.667	4.667
Banka Intesa kredit	7.695	8.245
Ostale kratkoročne finansijske obaveze	5.048	5.092
Ukupno	27.040	21.869

Kredit Banka Intesa rok vraćanja 09.07.2010. godine kamata na dan zaključenja ugovora 10%, docnja i zatezna kamata po stopi utvrđenoj zakonom . Od ukupne obaveze prema fondu za razvoj 13.790.938,92 din. Kratkoročna obaveza 8.619.336,85, a deo od 5.171.602,07 je iskazan u dugoročnim obavezama.

27. OBAVEZE IZ POSLOVANJA

(u 000 rsd)

	2012.	2011.

Primljeni avansi od ostalih pravnih lica	13.703	13.699
Obaveze prema dobavljačima u zemlji	20.725	18.592
Ukupno	34.518	32.921

Na poziciji obaveze prema dobavljačima za 2011. g.vršena korekcija kroz početno stanje za iznos 2.356 + 16.236 = 18.592 novo stanje.

28.OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DODATU VREDNOST I OSTALIH JAVNIH PRIHODA

(u 000 rsd)

	2012.	2011.
Obaveze za PDV		
Obaveze za poreze carine i druge dažbine(vode p. na imovina i penali)	9.137	5.860
Ukupno	9.137	5.860

29. OSTALE KRATKOROCNE OBAVEZE I PVR

(u 000 rsd)

	2012.	2011.
Obaveze za neto zarade i naknade zarada	1.255	4.456
Obaveze za porez i doprinose	187	684
Obaveze za doprinose na teret zaposlenog	1.064	1.139
Obaveze po osnovu kamata i troškova finansiranja	1.441	1.918
Ostale obaveze	316	868
Obaveze na doprinose na teret poslodavca	1.091	1.161
Obaveze za učešće u dobiti	39	39
Obaveze za dividende	78	78
Ukupno	5.471	10.343

Napomena:

AD »Jadran« je u skladu sa Zakonom o privatizaciji, Uredbe o prodaji kapitala i imovine javnom aukcijom prodat 14.11.2008.godine - Kupac ZZ »Libelula« Šid.

Dana 18.02.2010.godine dopisom 1776 YN-1802, od Agencije za privatizaciju Republike Srbije obavješteni smo da je raskinut ugovor zbog neispunjenja Ugovora, o prodaji društvenog kapitala subjekta privatizacije »Jadran« Nova Gajdobra.

Dana 24.02.2010.godine Odlukom 10-574/10-1776 YN kapital AD »Jadran-a« iz Nove Gajdobre prenosi se AKCIJSKOM FONDU, i Rešenje o prenosu sopstvenih akcija AD »Jadran« iz Nove Gajdobre na Akciski fond.

Dana 25.02.2010.godine Akciski Fond RS je u dopisu 1142-6/10 dostavio uputstvo br.5600/09 o načinu imenovanja i ostvarivanja prava i obaveza privremenog zastupnika kapitala u upravljanju subjektom privatizacije.

U toku 2010. godine pokrenuto je više sudskih sporova protiv bivšeg kupca ZZ »Libelula« iz Šida za nezakonito otuđivanje imovine, u robi i opremi. Jedan sudski spor je okončan i po tom sporu kombajn za vađenje šećerne repe marke HOLMER je vraćen u Jadran AD. Primljeni avansi od »AGRO MV« ZZ Sivac u iznosu iznosu 13.650.000,00 dinara nije vraćen. Ugovor o prodaji nije izvršen (ožalbeno). Podneta krivična prijava zbog pokušaja prodaje zemljišta u sistemu za navodnjavanje ispod tržišne vrednosti.

Dati avansi »YU- DNI« DOO Novi Sad u iznosu 2.948.158,60 dinara zbog izdavanja fakture koja nije validna a time nije ni knjižena, traži se povraćaj avansnih sredstava koja su skinuta prinudno i delom menicom, koja je poništena sudskim rešenjem i ista povučena, iznos 453.628,27 dinara skinut menicom je vraćen u toku 2012.godine a za preostali iznos sudski postupak je u toku.

Protiv Jovana Stojanovića i Milenka Stojanovića direktora ZZ Libelula iz Šida bivšeg kupca Jadrana podneta je krivična prijava za otuđenje 10.507.034 kg. šećerne repe rod 2010.godine vrednosti oko 30.000.000,00 dinara. Navedeni iznosi nisu oprihodovani ni iskazani u bilansima. Protiv Stojanović Milenka iz Šida vodi se krivični postupak pošto je u svojstvu člana Upravog odbora davao naloge zaposlenima da upotrebom mehanizacije i repromaterijala oštećenog obrađuju parcele za lične potrebe osumljičenog u iznosu 9.524.211,00 dinara.

Krivični postupak protiv Stojanović Milenka iz Šida vodi se pošto je za svoje potrebe prisvojio 38.704 litre dizel goriva.

Protiv ZZ Libelule iz Šida bivšeg kupca Jadrana AD vodi se sudski postupak zbog neplaćanja obaveza po fakturama u iznosu od 7.489.673,10 dinara.

Ministarstvo poljoprivrede šumarstva i vodoprivrede podnelo je tužbe na ime zakupa zemljišta. Prvostepeni sud je doneo rešenje o odbacivanju tužbe za zakup 2007/2008.godine u iznosu 47.432,00 eura. Uložena je žalba od strane ministarstva. Tužbeni zahtev za zakup od 26.624,90 eura sud je odbio. Zakup za 2008/2009.godine u iznosu 2.549.132,00 dinara. Sudski postupak je u toku. Navedeni iznosi za zakup zemljišta nisu iskazani u rashodima zbog nepostojanja neadekvatnih isprava.

ZZ Libelula Šid tužilac za iznos 2.977.840,00 dinara na ime fakture za naftu (D2) koje nisu validne niti su iste evidentirane, ni knjižene. Sudski postupak u toku.

Vlada Republike Srbije početkom 2013.godine e zaključila Predugovor sa Ujedinjenim Arapskim Emiratima o prodaji imovine jednog dela preduzeća iz grupacije poljoprivrednih preduzeća u restrukturiranju kome pripada i Jadran ad.

U januaru 2013. godine zaključen je Ugovor o finansiskom lizingu sa VB LEASING, radi nabavke sejalice MATERMATCC 8230, vrednost sejalice 37.200 EUR.

❖ IZVEŠTAJ O POSLOVANJU

1. Verodostojan prikaz razvoja i rezultata poslovanja društva, a naročito finansijsko stanje u kome se ono nalazi, kao i podaci relevantni za procenu stanja imovine društva:

1.1. Prikaz razvoja poslovanja društva:

Analiza prihoda

Opis	Iznos u hiljadama RSD, u 2012.	%	Iznos u hiljadama RSD, u 2011.	%	Index % 2012/2011
Poslovni prihodi	135.846	93,95	125.516	96,49	108,23
Finansijski prihodi	4.030	2,79	546	0,42	-
Ostali prihodi	4.723	3,26	4.025	3,09	117,34
Ukupno	144.599	100	130.087	100	111,15

Prihodi od prodaje po delatnostima	Iznos u hiljadama RSD, u 2012	%	Iznos u hiljadama RSD u 2011.	%	Index % 2012/2011
Prihodi od prodaje robe	4.415	3,36	3.708	3,28	119,06
Prihodi od prodaje proiz. i usl.	127.067	96,64	109.358	96,72	116,19
Ukupno	131.482	100	113.066	100	116,28

Analiza rashoda

Opis	Iznos u hiljadama RSD, u 2012.	%	Iznos u hiljadama RSD, u 2011.	%	Index % 2012/2011
Poslovni rashodi	135.741	94,11	116.513	95,70	116,50
Finansiski rashodi	7.373	5,11	4.390	3,61	167,94
Ostali rashodi	1.117	0,78	840	0,69	132,97
Ukupno	144.231	100	121.743	100	118,47

Poslovni rashodi	Iznos u hiljadama RSD, u 2012.	%	Iznos u hiljadama RSD, u 2011.	%	Index % 2012/2011
Nab.vred.prod.robe	3.661	2,69	4.347	3,73	84,21
Troškovi materijala	71.868	52,95	51.463	44,17	139,64
Troš. zar. i nak.i ostal. Rash.	31.759	23,40	41.675	35,77	76,20

Troš. amortiz.i rezervis.	5.993	4,41	5.999	5,15	99,89
Ostali poslovni rashodi	22.460	16,55	13.029	11,18	179,38
Ukupno	135.741	100	116.513	100	116,50

1.2. Prikaz rezultata poslovanja društva:

Rezultat poslovanja	Iznos u hiljadama RSD, u 2012.	Iznos u hiljadama RSD, u 2011.	Index % 2012/2011
Poslov dobitak (gubitak)	105	9.003	1,16
Finan. dobitak (gubitak)	-3.343	-3.844	86,96
Ostali dobitak (gubitak)	3.606	3.185	113,21
Dobitak (gubitak) pre oporez.	368	8.344	4,41
Porez na dobitak	0	0	0
Neto dobitak	368	8.344	4,41

1.3. Finansijsko stanje u kome se društvo nalazi:

Racio analiza	2012.	2011.
Stepen zaduženosti (ukupne obaveze posl./poslovna pasiva)	0,4013	0,38
I stepen likvidnosti (gotovinski ekvivalenti I gotovina / kratkoročne obaveze	0,2038	0,2064
II stepen likvidnosti (kratkoročna potraživanja plasmani I gotovina / krat.obaveze	0,6996	0,7978
Neto obrtni kapital obrtna imovina – kratkoročne obaveze	2.726	11.619

1.4. Podaci o relevantnim podacima za procenu stanja imovine društva:

Racio analiza	2012.	2011.
Prinos na ukupan kapital (dobitak iz redovnog poslovanja pre oporezi)	0,0028	0,0640
Prinos na imovinu (poslovni dobitak / poslovna imovina)	0,0004	0,0426
Neto prinos na sopstveni kapital (neto dobit /kapital)	0,0028	0,0640

2. Opis očekivanog razvoja Društva u narednom periodu, promena u poslovnim politikama Društva, kao i glavnih rizika i pretnji kojima je poslovanje Društva izloženo:
 - 2.1. Opis očekivanog razvoja Društva u narednom periodu:

Strategija razvoja Društva je usmerena na razvoj intenzivne povrtarske i ratarske proizvodnje ugovorene sa prerađivačima, kao i povećanje površina sa postrnom setvom i ubiranjem dve žetve sa iste površine.
 - 2.2. Opis promena u poslovnim politikama Društva:

Poslovna politika će se zasnivati na ugovaranju proizvodnje sa poznatim kupcima, i samim tim će se izbegavati mogući rizik nenaplative proizvodnih i isporučenih useva.
 - 2.3. Opis glavnih rizika i pretnji kojima je poslovanje društva izloženo:

Neizvesnost epiloga sudskih postupaka u kojima je Društvo podnelo tužbene zahteve za naplatu pričinjenih šteta i otuđenih useva, kao i postupaka u kojima je Društvo utuženo.

Otežana likvidnost izazvana efektom svetske ekonomske krize i nelikvidnošću cele domaće privrede.
3. Svi važniji poslovni događaji koji su nastupili nakon proteka poslovne godine za koju se izveštaj priprema:

Društvo je zaključilo Ugovore o proizvodnji i isporuci za većinu kultura, i to sa dugogodišnjim partnerima, prerađivačima i organizatorima proizvodnje. Takođe je obezbeđen i sav potreban repromaterijal za nastupajuću proizvodnu godinu.
4. Svi značajniji poslovi sa povezanim licima:

Nema
5. Aktivnosti društva na polju istraživanja i razvoja:

Nije bilo značajnijih ulaganja u istraživanja i razvoj osnovne delatnosti i informacione tehnologije.

❖ SOPSTVENE AKCIJE DRUŠTVA

U smislu Zakona o privrednim društvima nije bilo sticanja i otuđenja sopstvenih akcija.

❖ IZJAVA

Izjavljujem da je, prema sopstvenom najboljem saznanju, godišnji finansijski izveštaj sastavljen uz primenu odgovarajućih međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja i da daje istinite i objektivne podatke o imovini, obavezama, finansijskom položaju i poslovanju, dobitima i gubicima, tokovima gotovine i promenama na kapitalu javnog društva, uključujući i njegova društva koja su uključena u konsolidovane izveštaje.

Rukovodilac finansijske službe

Marković Nikola

Izvršni direktor Društva

Zorić Branko

U Novoj Gajdobri, 05.04.2013. godine

NAPOMENA:

Još nisu usvojene sledeće odluke: Odluka o usvajanju finansijskih izveštaja, Odluka o usvajanju izveštaja o reviziji, Odluka o usvajanju izveštaja o poslovanju, Odluka o usvajanju godišnjih finansijskih izveštaja i Odluka o raspodeli dobiti.