

U skladu sa članom 50. i 51. Zakona o tržištu kapitala ("Službeni glasnik RS" br 31/2011) i članom 3. Pravilnika o sadržini, formi i načinu objavljivanja godišnjih, polugodišnjih i kvartalnih izveštaja javnih društava ("Službeni glasnik RS" br.14/2012) Poljoprivreda Novo Selo a.d. Orom, matični broj: 08208735 objavljuje:

GODIŠNJI IZVEŠTAJ ZA 2012. GODINU

SADRŽAJ

* Finansijski izveštaji za 2012. godinu

- Bilans stanja,
- Bilans uspeha,
- Izveštaj o tokovima gotovine,
- Izveštaj o promenama na kapitalu,
- Napomene uz finansijske izveštaje.

* Izveštaj o Reviziji u celini.

* Godišnji izveštaj o poslovanju društva.

* Izjava lica odgovornih za sastavljanje izveštaja sa napomenom o neusvajanju izveštaja

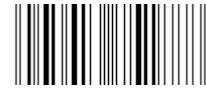
Orom, April 2013. godina

Popunjiva pravno lice - preduzetnik		
08208735 Maticni broj	[] [] [] [] [] [] [] [] Sifra delatnosti	100788488 PIB
Popunjiva Agencija za privredne registre		
750 1 2 3 Vrsta posla	[] 19	[] [] [] [] [] [] [] [] 20 21 22 23 24 25 26

Naziv : **POLJOPRIVREDA NOVO SELO AD**

Sediste : **OROM, JOKAI MOR 2**

BILANS STANJA



7005016751888

na dan **31.12.2012. godine**

- u hiljadama dinara


Grupa racuna, racun	P O Z I C I J A	AOP	Napomena broj	I z n o s	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	AKTIVA				
	A. STALNA IMOVINA (002+003+004+005+009)	001		124238	108669
00	I. NEUPLACENI UPISANI KAPITAL	002			
012	II. GOODWILL	003			
01 bez 012	III. NEMATERIJALNA ULAGANJA	004			
	IV. NEKRETNINE, POSTROJENJA, OPREMA I BIOLOSKA SREDSTVA (006+007+008)	005		124053	108484
020, 022, 023, 026, 027(deo), 028 (deo), 029	1. Nekretnine, postrojenja i oprema	006		51774	36205
024, 027(deo), 028 (deo)	2. Investicione nekretnine	007		72279	72279
021, 025, 027(deo), 028(deo)	3. Bioloska sredstva	008			
	V. DUGOROCNI FINANSIJSKI PLASMANI (010+011)	009		185	185
030 do 032, 039 (deo)	1. Ucesca u kapitalu	010		185	185
033 do 038, 039 (deo) minus 037	2. Ostali dugorocni finansijski plasmani	011			
	B. OBRтна IMOVINA (013+014+015)	012		145171	183923
10 do 13, 15	I. ZALIHE	013		111967	143290
14	II. STALNA SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	014			
	III. KRATKOROCNA POTRAZIVANJA, PLASMANI I GOTOVINA (016+017+018+019+020)	015		33204	40633
20, 21 i 22, osim 223	1. Potrazivanja	016		4826	5456
223	2. Potrazivanja za vise placen porez na dobitak	017		0	97
23 minus 237	3. Kratkoročni finansijski plasmani	018		15367	17724
24	4. Gotovinski ekvivalenti i gotovina	019		15	60

Grupa racuna, racun	P O Z I C I J A	AOP	Napomena broj	I z n o s	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
27 i 28 osim 288	5. Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgranicenja	020		12996	17296
288	V. ODLOZENA PORESKA SREDSTVA	021			
	G. POSLOVNA IMOVINA (001+012 +021)	022		269409	292592
29	D. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA	023			
	Dj. UKUPNA AKTIVA (022+023)	024		269409	292592
88	E. VANBILANSNA AKTIVA	025			
	PASIVA				
	A.KAPITAL (102+103+104+105+106-107+108-109-110)	101		84291	83480
30	I. OSNOVNI KAPITAL	102		68487	68487
31	II. NEUPLACENI UPISANI KAPITAL	103			
32	III. REZERVE	104		4219	4219
330 i 331	IV. REVALORIZACIONE REZERVE	105		405	405
332	V. NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI	106			
333	VI. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI	107			
34	VII. NERASPOREDJENI DOBITAK	108		11180	10369
35	VIII. GUBITAK	109			
037 i 237	IX. OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE	110			
	B. DUGOROCNA REZERVISANJA I OBAVEZE (112+113+116)	111		176667	209079
40	I. DUGOROCNA REZERVISANJA	112			
41	II. DUGOROCNE OBAVEZE (114+115)	113		21069	33646
414, 415	1. Dugorocni krediti	114		20994	33571
41 bez 414 i 415	2. Ostale dugorocne obaveze	115		75	75
	III. KRATKOROCNE OBAVEZE (117+118+119+120+121+122)	116		155598	175433
42, osim 427	1. Kratkoročne finansijske obaveze	117		113386	128923
427	2. Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja	118			
43 i 44	3. Obaveze iz poslovanja	119		37125	41258
45 i 46	4. Ostale kratkorocne obaveze	120		4730	4988
47, 48 osim 481 i 49 osim 498	5. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgranicenja	121		250	264
481	6. Obaveze po osnovu poreza na dobitak	122		107	0

Grupa racuna, racun	POZICIJA	ACP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
498	V. ODLOZENE PORESKE OBAVEZE	123		8451	33
	G UKUPNA PASIVA (101+111 +123)	124		269409	292592
89	D. VANEILANSNA PASIVA	125			

U _____ dana 26.2.2013. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izveštaja





Zakonski zastupnik



Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08, 2/10, 101/12 i 118/12)

Popunjavanje pravno lice - preduzetnik		
08208735 Maticni broj	Sifra delatnosti	100788488 PIB
Popunjavanje Agencija za privredne registre		
750 1 2 3 Vrsta posla	19	20 21 22 23 24 25 26

Naziv : **POLJOPRIVREDA NOVO SELO AD**

Sediste : **OROM, JOKAI MOR 2**

BILANS USPEHA



7005016751895


u period **01.01.2012 do 31.12.2012**

- u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	P O Z I C I J A	AOP	Napomena broj	I z n o s	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	A. PRIHODI I RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA				
	I. POSLOVNI PRIHODI (202+203+204-205+206)	201		30817	44442
60 i 61	1. Prihodi od prodaje	202		61187	55187
62	2. Prihodi od aktiviranja ucinaka i robe	203			
630	3. Povecanje vrednosti zaliha ucinaka	204			
631	4. Smanjenje vrednosti zaliha ucinaka	205		31629	15541
64 i 65	5. Ostali poslovni prihodi	206		1259	4796
	II. POSLOVNI RASHODI (208 DO 212)	207		69545	74567
50	1. Nabavna vrednost prodate robe	208		60913	14339
51	2. Troskovi materijala	209		608	35591
52	3. Troskovi zarada, naknada zarada i ostali licni rashodi	210		666	6597
54	4. Troskovi amortizacije i rezervisanja	211		3853	6390
53 i 55	5. Ostali poslovni rashodi	212		3505	11650
	III. POSLOVNI DOBITAK (201-207)	213			
	IV. POSLOVNI GUBITAK (207-201)	214		38728	30125
66	V. FINANSIJSKI PRIHODI	215		2243	327
56	VI. FINANSIJSKI RASHODI	216		14295	10692
67 i 68	VII. OSTALI PRIHODI	217		60516	53739
57 i 58	VIII. OSTALI RASHODI	218		303	9058
	IX. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (213-214+ 215-216+217-218)	219		9433	4191
	X. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (214-213- 215+216-217+218)	220			
69 - 59	XI. NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	221			
59 - 69	XII. NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	222			

Grupa racuna, racun	POZICIJA	ACP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	B DOBITAK POREZOVANJA (219-220+221-222)	223		9433	4191
	V. GUBITAK POREZOVANJA (220-219+222-221)	224			
	G POREZ NA DOBITAK				
721	1. Poreski rashod perioda	225		204	0
722	2. Odlazeni poreski rashodi perioda	226		8418	2953
722	3. Odlazeni poreski prihodi perioda	227			
723	D Isplacena licna primanja poslodavcu	228			
	DJ. NETO DOBITAK (223- 224- 225- 226+ 227- 228)	229		811	1238
	E NETO GUBITAK (224- 223+ 225+ 226- 227 + 228)	230			
	Ä. Ä: NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGACIMA	231			
	Z NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VLASNICIMA MATICNOG PRAVNOGLICA	232			
	I. ZARADA PO AKCIJI				
	1. Osnovna zarada po akciji	233			
	2. Utrajanja (razvodnjena) zarada po akciji	234			

U _____ dana 26.2.2013. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izveštaja



Zakonski zastupnik



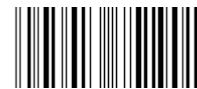
Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ('Službeni glasnik RS', br.114/06, 5/07, 119/08, 2/10, 101/12 i 118/12)

Popunjavanje pravno lice - preduzetnik		
08208735 Maticni broj	[] Sifra delatnosti	100788488 PIB
Popunjavanje Agencija za privredne registre		
750 1 2 3 Vrsta posla	[] 19	[] [] [] [] [] [] [] 20 21 22 23 24 25 26

Naziv : **POLJOPRIVREDA NOVO SELO AD**

Sediste : **OROM, JOKAI MOR 2**

IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE



7005016751901

u periodu od **01.01.2012. do 31.12.2012. godine**

- u hiljadama dinara

POZICIJA	AOP	Iznos	
		Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4
A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI			
I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 3)	301	63031	72176
1. Prodaja i primljeni avansi	302	61843	66858
2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	303		
3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	304	1188	5318
II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 5)	305	70166	81680
1. Isplate dobavljacima i dati avansi	306	66231	71996
2. Zarade, naknade zarada i ostali licni rashodi	307	673	6731
3. Placene kamate	308	2877	2740
4. Porez na dobitak	309	204	213
5. Placanja po osnovu ostalih javnih prihoda	310	181	0
III. Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (I-II)	311		
IV. Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (II -I)	312	7135	9504
B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA			
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 5)	313	3145	4697
1. Prodaja akcija i udela (neto prilivi)	314		
2. Prodaja nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i biolo ... ^Å kih sredstava	315	877	4697
3. Ostali finansijski plasmani (neto prilivi)	316	2268	0
4. Primljene kamate iz aktivnosti investiranja	317		
5. Primljene dividende	318		
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 3)	319	0	10222
1. Kupovina akcija i udela (neto odlivi)	320		
2. Kupovina nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i biolo ... ^Å kih sredstava	321	0	10222
3. Ostali finansijski plasmani (neto odlivi)	322		
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja (I - II)	323	3145	0
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja (II - I)	324	0	5525

POZICIJA	ACP	Iznos	
		Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4
V. TOKOM GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA			
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 3)	325	25830	15025
1. Uvećanje osnovnog kapitala	326		
2. Dugoročni i kratkoročni krediti (neto prilivi)	327	25830	15025
3. Ostale dugoročne i kratkoročne obaveze	328		
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 4)	329	21885	42
1. Otkup sopstvenih akcija i udela	330		
2. Dugoročni i kratkoročni krediti i ostale obaveze (neto odlivi)	331	21885	0
3. Finansijski lizing	332	0	42
4. Isplacene dividende	333		
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (I - II)	334	3945	14983
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (II - I)	335		
G SVEGA PRILIV GOTOVINE (301+313+325)	336	92006	91898
D SVEGA ODLIV GOTOVINE (305+319+329)	337	92051	91944
DJ. NETO PRILIV GOTOVINE (336-337)	338		
E NETO ODLIV GOTOVINE (337-336)	339	45	46
Ä. Ä: GOTOVINA NA POČETKU OBRACUNSKOG PERIODA	340	60	106
Z. POZITIVNE KURSNERAZLIKE PO OSNOVU PRERACUNA GOTOVINE	341		
I. NEGATIVNE KURSNERAZLIKE PO OSNOVU PRERACUNA GOTOVINE	342		
J. GOTOVINA NA KRAJU OBRACUNSKOG PERIODA (338-339+340+341-342)	343	15	60

U _____ dana 26.2. 2013. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izveštaja





Zakonski zastupnik



Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br. 114/06, 5/07, 119/08, 2/10, 101/12 i 118/12)

Popunjiva pravno lice - preduzetnik		
08208735 Maticni broj	Sifra delatnosti	100788488 PIB
Popunjiva Agencija za privredne registre		
750 1 2 3 Vrsta posla	19	20 21 22 23 24 25 26

Naziv : **POLJOPRIVREDA NOVO SELO AD**

Sediste : **OROM, JOKAI MOR 2**

IZVESTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU



7005016751925

u periodu od **01.01.2012. do 31.12.2012. godine**

- u hiljadama dinara

Red . br.	O P I S	Osnovni kapital (grupa 30 bez 309)		Ostali kapital (racun 309)		Neuplaceni upisani kapital (grupa 31)		Emisiona premija (racun 320)	
		AOP		AOP		AOP		AOP	
	1		2		3		4		5
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	401	68487	414		427		440	4219
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	402		415		428		441	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	403		416		429		442	
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	404	68487	417		430		443	4219
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	405		418		431		444	
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	406		419		432		445	
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	407	68487	420		433		446	4219
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	408		421		434		447	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	409		422		435		448	
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	410	68487	423		436		449	4219
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	411		424		437		450	
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	412		425		438		451	
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	413	68487	426		439		452	4219

Red. br.	O P I S	AOP	Rezerve (racun 321, 322)	AOP	Revalorizacione rezerve (racuni 330 i 331)	AOP	Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti (racun 332)	AOP	Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti (racun 333)
	1		6		7		8		9
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	453		466	619	479		492	
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	454		467		480		493	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	455		468		481		494	
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	456		469	619	482		495	
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	457		470		483		496	
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	458		471	214	484		497	
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	459		472	405	485		498	
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	460		473		486		499	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	461		474		487		500	
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	462		475	405	488		501	
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	463		476		489		502	
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	464		477		490		503	
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	465		478	405	491		504	

Red. br.	O P I S	AOP	Nerasporedjeni dobitak (grupa 34)	AOP	Gubitak do visine kapitala (grupa 35)	AOP	Otkupljene sopstvene akcije i udeli (racun 037,237)	AOP	Ukupno (kol.2+3+4+5+6+7+8-9+10-11-12)
	1		10		11		12		13
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	505	8917	518		531		544	82242
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	506		519		532		545	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	507		520		533		546	
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	508	8917	521		534		547	82242
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	509	1452	522		535		548	1452
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	510		523		536		549	214
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	511	10369	524		537		550	83480
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	512		525		538		551	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	513		526		539		552	
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	514	10369	527		540		553	83480
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	515	811	528		541		554	811
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	516		529		542		555	
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	517	11180	530		543		556	84291

Red. br.	OPIS	ACP	Gubitak iznad visine kapitala (grupa 29)
	1		14
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	557	
2	Ispravka materijalno značajnih gresaka i promena računovodstvenih politika u prethodnoj godini - povećanje	558	
3	Ispravka materijalno značajnih gresaka i promena računovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	559	
4	Korigovano početno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	560	
5	Ukupna povećanja u prethodnoj godini	561	
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	562	
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	563	
8	Ispravka materijalno značajnih gresaka i promena računovodstvenih politika u tekućoj godini - povećanje	564	
9	Ispravka materijalno značajnih gresaka i promena računovodstvenih politika u tekućoj godini - smanjenje	565	
10	Korigovano početno stanje na dan 01.01. tekuće godine _____ (red.br. 7+8-9)	566	
11	Ukupna povećanja u tekućoj godini	567	
12	Ukupna smanjenja u tekućoj godini	568	
13	Stanje na dan 31.12. tekuće godine _____ (red.br. 10+11-12)	569	

U _____ dana 26.2. 2013. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izveštaja




Zakonski zastupnik



Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08, 2/10, 101/12 i 118/12)

**А.Д. ПОЛЈОПРИВРЕДА НОВО СЕЛО
ОРОМ, ЈОКАИ МОР 2.**

**НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ
2012. ГОД.**

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

ОПШТЕ ИНФОРМАЦИЈЕ О ДРУШТВУ

Привредно друштво АД.ПОЉОПРИВРЕДА Ново Село(у даљем тексту: друштво) је акционарско друштво, Ором, Јокаи Мор 2.

Матични број: 08208735.

Порески идентификациони број (ПИБ): 100788488.

Друштво је основано 1990 год. Од формирања тј. од 1949. године до краја 2005. године правни претходник ДП "ПОЉОПРИВРЕДА НОВО СЕЛО" Ором прошао је кроз разно-врсне облике организовања, удруживања и поделе. Од 1990. до 2005. године сасвим је самостално обављао своје пословање.

ДП "ПОЉОПРИВРЕДА НОВО СЕЛО" Ором под истим именом уписано је у Судски регистар Округног суда у Суботици 1990.године. Средином 2000. године, након усаглашавања аката и организовања предузећа са новим Законом о предузећима – без промене назива ДП "ПОЉОПРИВРЕДА НОВО СЕЛО" Ором, поново је уписан у судски регистар код Трговачког суда у Суботици под бројем решења Фи 1615/2000. Крајем 2005. године успешно је завршена приватизација и предузеће је реорганизовано у акционарско друштво. Почетком 2006. године након промене правне форме извршена је поновна регистрација код Агенције за привредне регистре под називом АД ПОЉОПРИВРЕДА НОВО СЕЛО Ором, која се налази на адреси Јокаи Мора бр. 2. Ором.

Делатност пословања за време постојања предузећа битно се није мењало а то је пољопривредна производња у приватној својини као акционарско друштво, обухвативши углавном ратарску и повртарску производљу са споредним делатностима везаним на њих.

Годинама смо се бавили сточарством у одговарајућим објектима. Силос у 2012 год је издато у закуп предузећу Млиностеп доо, Нови Сад.

Претежна делатност друштва је Гајење жита (осим пиринча), легуминоза и улјарица.

Према критеријумима за разврставање из Закона о рачуноводства и ревизији („Службени гласник РС“ бр. 46/2006) друштво је разврстано у мало правно лице.

Просечан број запослених у 2012. год. је 3.

ОСНОВА ЗА САСТАВЉАЊЕ ФИНАНСИЈСКИХ ИЗВЕШТАЈА

Финансијски извештаји привредног друштва А.Д. Полјопривреда Ново Село, Ором, Јокаи Мор 2. за обрачунски период који се завршава 31.12.2012. године састављени су, по свим материјално значајним питањима, у складу са Међународним рачуноводственим стандардима/Међународним стандардима финансијског извештавања (МРС/МСФИ), Законом о рачуноводству и ревизији („Службени гласник РС“ бр. 46/2006), другим подзаконским прописима донетим на основу тог Закона, као и у складу и изабраним и усвојеним рачуноводственим политикама друштва.

Сви подаци исказани су у хиљадама динара (РСД), осим уколико није друкчије наведено.

1. ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА

1.1 Приходи од продаје

Приходи су приказани по фактурној вредности, уманјеној за дате попусте исказане у фактури, накнадно одобреним рабатов, повраћај рове и порез на додату вредност.

1.2 Трошкови текућег и инвестиционог одржавања

Трошкови текућег одржавања и оправки основних средстава књиже се на терет трошкова у билансу успеха у периоду у коме настану. Трошкови који се односе на реконструкције и побољшања која повећавају капацитет или проценјени економски век трајања основних средстава књиже се као инвестиције у основна средства.

1.3 Приходи од активирања учинака

Приходи од активирања учинака и робе чине приходи по основу употребе робе, производа и услуга за нематеријална улагања и основна средства, приходи по основу употребе робе, производа и услуга за материјал, алат и инвентар и резервне делове.

1.4 Трошкови позајмљивања

Трошкови позајмљивања су камате, трошкови акредитива, трошкови осигурања кредита, банкарски тошкови, курсне разлике који произилазе из позамлчјивања износа у иностраној валути, и други трошкови који настају у предузећу у вези са позамлјивањем финансијских средстава.

Трошкови позајмљивања који се могу непосредно приписати стицању, и зградњи или изради средства које се оспособљава за употребу, укључују се у набавну вредност или цену коштанја тог средства. Такви трошкови

позајмлјивања капитализују се као део набавне вредности или цене коштанја тог средства, када је вероватно да ће ти трошкови донети предузећу будуће економске користи и када могу да се поуздано измере у складу са прописима. Остали трошкови позајмлјивања признају се као расход у периоду у којем су настали.

1.5 Нематеријална улагања

Нематеријална улагања чине: -goodwill улагања у концесије, у развој нових производа, у научно и техничко знање у набавку лиценце у познавању тржишта и трговачке ознаке и стицање права на интелектуалну својину.

Нематеријално улагање се исказује по набавној вредности или цени коштанја уманјеној за укупну амортизацију и укупне губитке због обезвређења. Основицу за амортизацију нематеријалних улагања чини набавна вредност. Нематеријална улагања отписују се путем пропорционалне стопе амортизације.

1.6 Некретнине, постројења опрема и биолошка средства

Некретнине, постројења опрема и биолошка средства чине група средстава сличне природе и употребе у пословању предузећа, као што су : земљиште, грађевински објекти постројења и опрема, инвестиционе некретнине, аванси за наведена средства.

Предузеће исказује стврку на позицији некретнине, постројења и опрема уколико она испуњава два критеријума: очекује да ће се користит дуже од једне године и појединачна набавна вредност у моменту набавке већа од једне просечне бруто зараде по запосленом према последњем објављеном податку Републичког органа.

Амортизација некретнина, постројења опреме и биолошка средства врши се применом методе пропорционалног отписивања у корисном веку трајања.

1.7 Дугорочни финансијски пласмани

Дугорочни финансијски пласмани обухватају улагања у дугорочна финансијска средства, као што су учешћа у капиталу других правних лица и друге хартије од вредности расположивих за продају.

1.8 Залихе

Залихе материјала, резервних делова, инвентара, робе и некретнине прибављене ради даље продаје проценјују се по набавној вредности. Залихе се евидетирају по стварним набавним ценама, а обрачун излаза са залиха врши се по методи пондерисане просечне цене. Залихе недовршене производње и готових производа проценјују се по цени коштанја или по нето продајној цени ако је она нижа.

1.9 Исправка вредности краткорочних потраживанја и пласмана

Исправка вредности краткорочних потраживанја и пласмана врши се на терет осталих расхода.

1.10 Прерачунаванје страних средстава плаћања

Курсне разлике произашле из трансакције у страној валути признају се као приход или расход периода у коме су настале. Ставке у страној валути на датум биланса исказују се по средњем курсу стране валуте који је важио на дан 31.12. Закључни девизни средњи курс применјени за прерачун позиција биланса је за Еур 104,6409 дин, ЦХФ 85,9121 дин.

1.11 Порез на додату вредност

А.Д. ПОЉОПРИВРЕДА НОВО СЕЛО Ором је месечни порески обвезник.

2.ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ

	2011.	2011.
Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима	-	-
Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима	-	-
Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	61.187	14.396
Приходи од продаје робе на иностраном тржишту		-
Свега приходи од продаје робе	61.187	14.396
Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима		-
Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима		-
Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту		40.791
Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту		
Свега приходи од продаје производа и услуга		55.187
УКУПНО ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ	61.187	55.187

3.ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ

	2012.	2011.
Приходи од активирања или потрошње робе за сопствене потребе		-
Приходи од активирања или потрошње производа и услуга за сопствене потребе		-
УКУПНО		-

4. ПОВЕЋАЊЕ И СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА УЧИНАКА

	2012.	2011.
Почетне залихе учинака (01.01.)	122.007	137.549
Недовршена производња	-31629	-3.967
Недовршене услуге	-	-
Готови производи	-	-11.575
Крајње залихе учинака (31.12.)	90.378	122.007
Недовршена производња	-	31.629
Недовршене услуге	-	-
Готови производи	90.378	90.378
ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА УЧИНАКА		
СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА УЧИНАКА	31.629	15.542

5. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ

	2012.	2011.
Приходи од премија, субвенција, дотација, донација и сл.	-	-
Приходи од закупнина	1.259	4.796
Приходи од чланарина	-	-
Приходи од тантијема и лиценцних накнада	-	-
Остали пословни приходи	1.259	4.796
УКУПНО	1.259	4.796

6. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ

	2012.	2011.
Набавна вредност продате робе	60.913	14.339
УКУПНО	60.913	14.339

7. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА

	2012.	2011.
Трошкови материјала за израду	608	21.404
Трошкови режијског материјала	-	1.115
Трошкови горива и енергије	-	13.072
УКУПНО	608	35.591

8. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ

	2012.	2011.
Трошкови зарада и накнада зарада (брutto)	565	5.595
Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада на терет послодавца	101	1.002
Трошкови накнада по уговорима о делу		-
Трошкови накнада – отпремина за одлазак у пензију		-
Трошкови накнада по уговорима о привременим и повременим пословима		-
Трошкови накнада физичким лицима по основу осталих уговора		-
Трошкови накнада члановима управног и надзорног одбора		-
Остали лични расходи и накнаде		-
УКУПНО	666	6.597

9. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ И РЕЗЕРВИСАЊА

	2012.	2011.
Трошкови амортизације	3.853	6.390
УКУПНО	3.853	6.390

10. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ РАСХОДИ

	2012.	2011.
Трошкови услуга на изради учинака	-	-
Трошкови транспортних услуга	55	147
Трошкови услуга одржавања		68
Трошкови закупнина	300	7.365
Трошкови сајмова	-	-
Трошкови рекламе и пропаганде		76
Трошкови истраживања	-	-
Остали трошкови производних услуга		282
Свега трошкови производних услуга		7.938
Трошкови непроизводних услуга	396	363
Трошкови репрезентације		1
Трошкови премија осигурања	58	373
Трошкови платног промета	2.585	2.183
Трошкови чланарина	4	36
Трошкови пореза	49	64
Трошкови доприноса	-	-
Остали нематеријални трошкови	58	692
Свега нематеријални трошкови		3.712
УКУПНО	3.505	11.650

11. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ

	2012.	2011.
Финансијски приходи од матичних и зависних правних лица	-	-
Финансијски приходи од осталих повезаних правних лица	-	-
Приходи од камата	-	-
Позитивне курсне разлике	61	327
Приходи по основу ефеката валутне клаузуле	2.182	-
Приходи од учешћа у добити зависних правних лица и заједничких улагања	-	-
Остали финансијски приходи	-	-
УКУПНО	2.243	327

12. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ

	2012.	2011.
Финансијски расходи из односа са матичним и зависним правним лицима	-	-
Финансијски приходи из односа са осталим повезаним правним лицима	-	-
Расходи камата	3.132	2.990
Негативне курсне разлике	65	369
Расходи по основу ефеката валутне клаузуле	11.098	7.333
Расходи од учешћа у губитку зависних правних лица и заједничких улагања	-	-
Остали финансијски расходи	-	-
УКУПНО	14.295	10.692

13. ОСТАЛИ ПРИХОДИ

	2012.	2011.
Добици од продаје нематеријалних улагања, некретнина, постројења и опреме	-	2.228
Добици од продаје биолошких средстава	-	-
Добици од продаје учешћа и дугорочних хартија од вредности	-	-
Добици од продаје материјала	-	73
Вишкови	-	-
Наплаћена отписана потраживања	-	-
Приходи по основу накнаде штете	-	-
Приходи од смањења обавеза-отпис	30.210	-
Приходи од укидања дугорочних резервисања	-	-
Остали непоменути приходи	25	973
Приходи од усклађивања вредности биолошких средстава	-	-

	2012.	2011.
Приходи од усклађивања вредности нематеријалних улагања	-	-
Приходи од усклађивања вредности некретнина, постројења и опреме		50.465
Приходи од усклађивања вредности дугорочних финансијских пласмана и хартија од вредности расположивих за продају	-	-
Приходи од усклађивања вредности залиха	-	-
Приходи од усклађивања вредности потраживања и краткорочних финансијских пласмана	30.281	-
Приходи од усклађивања вредности остале имовине	-	-
УКУПНО	60.516	53.739

Извршен је отпис обавеза према МАРТИС ЦОММЕРЦЕ ДОО у укупном износу од 40.000 у хилј. Дин.

14. ОСТАЛИ РАСХОДИ

	2012.	2011.
Губици по основу расхоровања и продаје нематеријалних улагања, некретнина, постројења и опреме		8.494
Губици по основу расхоровања и продаје биолошких средстава	-	-
Губици по основу продаје учешћа у капиталу и хартија од вредности	-	-
Губици од продаје материјала	-	-
Мањкови	-	-
Расходи по основу ефеката уговорене заштите од ризика, осим валутне клаузуле који не испуњавају услове да се искажу у оквиру ревалоризационих резерви	-	-
Расходи по основу директних отписа потраживања		258
Расходи по основу расхоровања залиха материјала и робе	-	-
Остали непоменути расходи	303	306
Обезвређење биолошких средстава	-	-
Обезвређење нематеријалних улагања	-	-
Обезвређење некретнина, постројења и опреме	-	-
Обезвређење дугорочних финансијских пласмана и других хартија од вредности расположивих за продају	-	-
Обезвређење залиха материјала и робе	-	-
Обезвређење потраживања и краткорочних финансијских пласмана	-	-
Обезвређење остале имовине	-	-
УКУПНО	303	9.058

15. НЕТО ДОБИТАК/ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА

	2012.	2011.
Добитак пословања које се обуставља	-	-
Приходи по основу ефеката промене рачуноводствених политика и исправке грешака из ранијих година који нису материјално значајни	-	-
Минус: Губитак пословања које се обуставља	-	-
Минус: Расходи по основу ефеката промене рачуноводствених политика и исправке грешака из ранијих година који нису материјално значајни	-	-
НЕТО ДОБИТАК/ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА	-	-

16. НЕУПЛАЋЕНИ УПИСАНИ КАПИТАЛ

	2012.	2011.
Неуплаћене уписане акције	-	-
Неуплаћени уписани удели	-	-
УКУПНО	-	-

17. GOODWILL И НЕМАТЕРИЈАЛНА УЛАГАЊА

Нема нематеријално улагање.

18. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА

Стање и промене на некретнинама, постројењима и опреми друштва приказане су у табели у наставку.

	Земљиште	Грађевински објекти	Постројењ а и опрема	Остале некретнине, постројења и опрема	Некретнине, постројења и опрема у припреми	Аванси за некретнине, постројења и опрему	Улагања на туђим НПО	УКУПНО
НАБАВНА ВРЕДНОСТ								
Почетно стање - 1. јануар. 2012.год.		1.455	74.616	72.279	1.036			149.386
Исправка грешке и промена рачуноводствене политике								
Нова улагања								
Отуђења и расхоровање			-1065					-1065
Ревалоризација - процена по поштеној вредности			20.281					20.281
Остало								
Крајње стање - 31. децембар 2012год.		1.455	93.832	72.279	1.036			168.602
ИСПРАВКА ВРЕДНОСТИ								
Почетно стање - 1.јануар 2012 год.		1.061	39.841					40.902
Исправка грешке и промена рачуноводствене политике								
Амортизација		44	3.809					3.853
Губици због обезвређења								
Отуђења и расхоровање			-206					-206

Ревалоризација - процена по поштеној вредности								
Остало								
Крајње стање - 31. децембар 2012 год.		1.105	43.444					44.549
НЕОТПИСАНА (САДАШЊА) ВРЕДНОСТ								
31. децембар 2011 год.		394	34.775	72.279	1.036			108.484
31. децембар 2012 год.		350	50.388	72.279	1.036			124.053

Поштена вредност инвестиционих некретнина на дан 31.12.2012. године представља процењену тржишну вредност истих или сличних некретнина на исти дан. На дан 31.12.2012. год. Није извршена процена од стране овлашћеног проценитеља.

На дан 31.12.2012.год. је вршена процена простојенја и опрема у износу од 20.281 у хилјадама динара. Од 2012.год накнадно мерење након почетног признавања простројенја и опреме врши се по фер вредности.

Евидентиране су заложна права по следећем:

Заложни број: Заложни поверилац:

9608/2011 Уницредит банка Београд

19. ИНВЕСТИЦИОНЕ НЕКРЕТНИНЕ

Стање на инвестиционим некретнинама је **72.279** дин.

Поштена вредност инвестиционих некретнина на дан 31.12.2012. године представља процењену тржишну вредност истих или сличних некретнина на исти дан.

20. БИОЛОШКА СРЕДСТВА

Нема биолошка средства.

21. УЧЕШЋА У КАПИТАЛУ

	2012.	2011.
Учешћа у капиталу осталих правних лица и друге хартије од вредности расположиве за продају		
Правно лице – Остала правна лица	185	185
Правно лице - Купусина	-	-
Остало	-	-
Свега	185	185
Минус: Обезвређење учешћа у капиталу	-	-
УКУПНО УЧЕШЋА У КАПИТАЛУ	185	185

22. ОСТАЛИ ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ

	2012.	2011.
Дугорочни кредити матичним, зависним и осталим повезаним правним лицима	-	-
Дугорочни кредити у земљи	-	-
Дугорочни кредити у иностранству	-	-
Хартије од вредности које се држе до доспећа	-	-
Остали дугорочни финансијски пласмани	-	-
Минус: Обезвређење осталих дугорочних финансијских пласмана	-	-
УКУПНО	-	-

23. ЗАЛИХЕ

	2012.	2011.
Материјал	-	-
Недовршена производња	-	31.630
Готови производи	90.378	90.378

Грговачка роба	21.589	21267
Минус: Обезвређење залиха	-	-
Дати аванси		15
УКУПНО	111.967	143.290

24. СТАЛНА СРЕДСТВА НАМЕЊЕНА ПРОДАЈИ И СРЕДСТВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА

Нема стална средстава намењених продаји и средства пословања које се обуставља.

25. ПОТРАЖИВАЊА

	2012.	2011.
Купци – матична и зависна правна лица	-	-
Купци – остала повезана правна лица	-	-
Купци у земљи	3.747	4.403
Купци у иностранству		-
Минус: Исправка вредности потраживања од купаца		-
Свега потраживања по основу продаје	3.747	4.403
Потраживања од извозника		-
Потраживања по основу увоза за туђи рачун		-
Потраживања из комисионе и консигнационе продаје		-
Остала потраживања из специфичних послова		-
Минус: Исправка вредности потраживања из специфичних послова		-
Свега потраживања из специфичних послова		-
Потраживања за камату и дивиденде		-
Потраживања од запослених	927	901
Потраживања од државних органа и организација		-
Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса		97
Остала потраживања	152	152
Минус: Исправка вредности других потраживања		-
Свега друга потраживања		1.150
УКУПНО ПОТРАЖИВАЊА	4.826	5.553

Ради усаглашавања потраживања и обавеза партнерима послати су изводи отворених ставки. За оне купце и добављаче који нису вратили ИОС сматра се да је салдо усаглашавано.

26. ПОТРАЖИВАЊА ЗА ВИШЕ ПЛАЋЕН ПОРЕЗ НА ДОБИТАК

Потраживања за више плаћени порез на добитак је по аконтацији за 2012. год је 00 дин. (у хилјадама).

27. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ

	2012.	2011.
Краткорочни кредити и пласмани - матична и зависна правна лица	-	-
Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	-	-
Краткорочни кредити у земљи		-
Краткорочни кредити у иностранству		-
Део дугорочних финансијских пласмана који доспева до једне године		-
Хартије од вредности које се држе до доспећа - део који доспева до једне године		-
Хартије од вредности којима се тргује		-
Остали краткорочни финансијски пласмани	15.367	17.724
Минус: Обезвређење краткорочних финансијских пласмана		-
УКУПНО	15.367	17.724

28. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА

	2012.	2011.
Хартије од вредности – готовински еквиваленти		-
Текући (пословни) рачуни		2
Издвојена новчана средства и акредитиви		-
Благајна		-
Девизни рачун		-
Девизни акредитиви		-
Девизна благајна		-
Остала новчана средства		58
Новчана средства чије је коришћење ограничено или вредност умањена		-
УКУПНО	15	60

29. ПОРЕЗ НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ И АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА

	2012.	2011.
Порез на додату вредност – претходни порез	-	-
Активна временска разграничења – без одл.пор.ср.	12.996	17.296
УКУПНО	12.996	17.296

У 2012 години не врши се разграничење обрачунате валутне клаузуле.

30. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА И ОБАВЕЗЕ

Одложене пореске обавезе у књигама друштва је 8.451 дин.

31. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА

Нема ванбилансна књиженја.

32. ОСНОВНИ И ОСТАЛИ КАПИТАЛ

	2012.	2011.
Акцијски капитал	68.487	68.487
Удели ДОО	-	-
Улози	-	-
Државни капитал	-	-
Друштвени капитал	-	-
Задружни удели	-	-
Остали основни капитал	-	-
УКУПНО	68.487	68.487

Стјепан Хорват као физичко лице поседује у Ад Полјопривреда Ново Село 79% од акција, а у Мартис-Цоммерце доо Мартонош 50% од удела.

33. НЕУПЛАЋЕНИ УПИСАНИ КАПИТАЛ

Нема неуплаћени уписани капитал.

34. РЕЗЕРВЕ

	2012.	2011.
Емисиона премија	4.219	4.219
Резерве	405	405
УКУПНО	4.624	4.624

35. НЕРАСПОРЕЂЕНА ДОБИТ

Нераспоређена добит ранијих година је **10.369** дин. Утврдјени добитак текуће године пре опорезивања је 9.433 дин.

Одложена пореска обавеза настају као последица различитих правила за утврдјивање опорезивог добитка (разлика између рачуноводствене и пореске амортизације).

Утврдјено је одложена пореска обавеза у износу од **8.418** (у хилјадама) дин. На основу привремене разлике између амортизације обрачунате за рачуноводствене и пореске сврхе. Рачуне одложених пореских средстава и одложених пореских обавеза треба третирати као један рачун, због тога треба извршити пребијање одложених пореских средстава и одложених пореских обавеза.

Утврдјени нето добитак је **811** дин.

утврђени порески расход за 2012. годину је 204 (у хилјадама) дин.

36. ОТКУПЉЕНЕ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ (ИЛИ УДЕЛИ)

	2012.	2011.
Откупљене сопствене акције (или удели) које је које је друштво дужно да отуђи у периоду дужем од годину дана од дана стицања	-	-
Откупљене сопствене акције (или удели) ради продаје или поништавања у року од годину дана.	-	-
УКУПНО	-	-

37. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА

Нема дугорочно резервисање.

38. ДУГОРОЧНИ КРЕДИТИ

	Ознака валуте	2012.	2011.
Дугорочни кредити у земљи			
Правно лице Војводјанска банка	Еур	-	-
Правно лице Уницредит банка	Еур	12	47
Правно лице Војв.банка – зал.сист.	Еур	-	-
Правно лице Фолксбанк	Цхф	209	334
Свега			381
УКУПНО		221	381

Део дугорочних кредита који доспева до једне године од дана биланса исказује се у оквиру краткорочних финансијских обавеза.

39. ОСТАЛЕ ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ

	2012.	2011.
Обавезе које се могу конвертовати у капитал	75	75
Обавезе према матичним и зависним правним лицима	-	-
Обавезе према осталим повезаним правним лицима	-	-
Обавезе по емитованим ХОВ у периоду дужем од годину дана	-	-
Остале дугорочне обавезе- лизинг	-	-
УКУПНО	75	75

40. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ

	Ознака валуте	2012.	2011.
Краткорочни кредити у земљи			
Правно лице Војводјанска банка	Еур	-	-
Свега		-	-
Део дугорочних кредита који доспева до једне године			
Правно лице Уницредит банка	Еур	38	38
Правно лице Војводјанска банка	Еур	-	-
Правно лице Фолксбанк	Цхф	136	136
Свега			
Део осталих дугорочних обавеза које доспевају до једне године			
Правно лице - лизинг	Еур	-	-
Свега		-	-
Остале краткорочне финансијске обавезе		-	-
УКУПНО		-	-

41. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА

	2012.	2011.
Примљени аванси, депозити и кауције	7.040	7.040
Добављачи - матична и зависна правна лица	-	-
Добављачи - остала повезана правна лица	-	-
Добављачи у земљи	9.085	13.218
Добављачи у иностранству	-	-
Остале обавезе из пословања	21.000	21.000
Свега обавезе из пословања	37.125	41.258
УКУПНО ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА	37.125	41.258

42. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ И ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА

	2012.	2011.
Обавезе за нето зараде и накнаде зарада, осим накнада зарада које се рефундирају		1.621
Обавезе за порез на зараде и накнаде зарада на терет запосленог		662
Обавезе за доприносе на зараде и накнаде зарада на терет запосленог		1.204
Обавезе за порезе и доприносе на зараде и накнаде зарада на терет послодавца		1.204
Обавезе за нето накнаде зарада које се рефундирају	-	-
Обавезе за порезе и доприносе на накнаде зарада на терет запосленог које се рефундирају	-	-
Обавезе за порезе и доприносе на накнаде зарада на терет	-	-

	2012.	2011.
послодавца које се рефундирају		
Свега обавезе по основу зарада и накнада зарада	4.684	4.691
Обавезе по основу камата и трошкова финансирања		255
Обавезе за дивиденде		-
Обавезе за учешће у добити		-
Обавезе према запосленима		-
Обавезе према члановима управног и надзорног одбора		-
Обавезе према физичким лицима за накнаде по уговорима		-
Остале обавезе	46	42
Свега друге обавезе	46	297
Обрачунати ПДВ	4	120
Обавезе за порезе из резултата	107	-
Разграничени зависни трошкови набавке	-	-
Одложени приходи и примљене донације	-	-
Накнада за коришћење земљишта - закуп	-	-
Остала ПВР	246	144
Свега ПВР	246	144
УКУПНО ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ И ПВР	5.087	5.252

43. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА

Нема ванбилансна пасива.

44. ДОГАЂАЈИ НАКОН ДАНА БИЛАНСА СТАЊА

Нису десиле значајније догађаје између дана финансијског извештаја и дана подношења финансијског извештаја у складу са МРС 10 Догађаји након биланса стања.

45. ДЕВИЗНИ КУРСЕВИ

Званични курсеви (званични средњи курс Народне банке Србије) страних валута који су коришћени за прерачунавање у динарску провизивредност девизних позиција биланса стања су следећи:

	31.12. 2012.	31.12.2011.
EUR	113,7183	104,6409
USD	-	-
CHF	94,1922	85,9121
GBP	-	-

Ором, 29.02 2013.



Законски заступник:

Вештач

IZVEŠTAJ O REVIZIJI
FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA
ZA 2012. GODINU
„POLJOPRIVREDA NOVO SELO“ AD OROM

BEOGRAD, APRIL 2013. GODINE

SADRŽAJ

Izveštaj nezavisnog revizora vlasnicima društva „POLJOPRIVREDA NOVO SELO“ AD OROM	3
Bilans uspeha za period od 01.01. do 31.12.2012. godine	5
Bilans stanja na dan 31.12.2012. godine	6
Izveštaj o tokovima gotovine za 2012. godinu	8
Izveštaj o promenama na kapitalu	9
Napomene uz finansijske izveštaje	10

Izveštaj nezavisnog revizora vlasnicima društva „POLJOPRIVREDA NOVO SELO“ AD OROM

Na osnovu člana 37. stav 1. i 2. i člana 38. Zakona o računovodstvu i reviziji ("Službeni glasnik RS", br. 46/2006 i 111/2009), Međunarodnih računovodstvenih standarda, Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja, Međunarodnih standarda revizije i zaključenog ugovora, izvršili smo reviziju priloženih finansijskih izveštaja privrednog društva „POLJOPRIVREDA NOVO SELO“ AD OROM, koji obuhvataju izveštaj o finansijskom položaju (bilans stanja) na dan 31. decembra 2012. godine i odgovarajući izveštaj o ukupnom poslovnom rezultatu (bilans uspeha), izveštaj o promenama na kapitalu i izveštaj o tokovima gotovine za godinu koja se završava na taj dan, kao i pregled značajnih računovodstvenih politika i napomene uz finansijske izveštaje.

Odgovornost rukovodstva za finansijske izveštaje

Rukovodstvo Društva je odgovorno za sastavljanje i istinito prikazivanje ovih finansijskih izveštaja u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja, kao i za one interne kontrole koje rukovodstvo odredi kao neophodne u pripremi finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled kriminalne radnje ili greške.

Odgovornost revizora

Naša je odgovornost da izrazimo mišljenje o finansijskim izveštajima na osnovu izvršene revizije. Reviziju smo izvršili u skladu sa Međunarodnim standardima revizije. Ovi standardi nalažu da se pridržavamo etičkih zahteva i da reviziju planiramo i izvršimo na način koji omogućava da se, u razumnoj meri, uverimo da finansijski izveštaji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze.

Revizija uključuje sprovođenje postupaka radi pribavljanja revizijskih dokaza o iznosima i obelodanjivanjima datim u finansijskim izveštajima. Odabrani postupci su zasnovani na revizorskom prosuđivanju, uključujući procenu rizika postojanja materijalno značajnih pogrešnih iskaza u finansijskim izveštajima, nastalih usled kriminalne radnje ili greške. Prilikom procene rizika, revizor sagledava interne kontrole relevantne za sastavljanje i istinito prikazivanje finansijskih izveštaja radi osmišljavanja revizijskih postupaka koji su odgovarajući u datim okolnostima, ali ne u cilju izražavanja mišljenja o delotvornosti internih kontrola pravnog lica. Revizija takođe uključuje ocenu adekvatnosti primenjenih računovodstvenih politika i opravdanosti računovodstvenih procena izvršenih od strane rukovodstva, kao i ocenu opšte prezentacije finansijskih izveštaja.

Smatramo da su pribavljeni revizijski dokazi dovoljni i odgovarajući i da obezbeđuju osnovu za izražavanje našeg revizijskog mišljenja.

MIŠLJENJE

Osnova za mišljenje sa rezervom

1. Revizor nije prisustvovao popisu zaliha, jer je Ugovor o reviziji finansijskih izveštaja izvršen nakon izvršenog popisa, pa se revizorski tim nije mogao uveriti u istinitost i objektivnost iskazanih vrednosti zaliha.

2. Kratkoročni finansijski plasmani iznose 15.367 hiljada dinara, a odnose se na zajam dat društvu «MCM» doo Martonoš, koje je povezano društvo (79,13% Horvat Stjepan). Društvo je zaključilo više Ugovora o bezkamatnom zajmu, koji potiču u periodu od 2006.-2007. godine. Kratkoročni finansijski plasmani su dati beskamratno sa

Kratkoročni finansijski plasmani iznose 15.367 hiljada dinara, a odnose se na zajam dat društvu «MCM» doo iz Beograda, koje je povezano društvo (79,13% Horvat Stjepan). Društvo je zaključilo više Ugovora o bezkamatnom kreditu, koji su potpisani u periodu od 2006. do 2007. godine. Kratkoročni finansijski plasmani su dati beskamratno sa rokom vraćanja od jedne godine. U toku 2012. godine izvršeno je plaćanje po osnovu kompenzacije u iznosu od 2.356 hiljada dinara. Obzirom da nenaplaćeni iznos potraživanja u iznosu od 15.368 hiljada dinara potiču iz ranijih perioda za taj iznos treba izvršiti ispravku vrednosti potraživanja na teret rashoda.

3. Privredno društvo je izvršilo procenu vrednosti nekretnina, postrojenja i opreme, čime je uvećana vrednost za 20.281 hiljade dinara. Navedeni iznos umesto da se knjiži na konto 330 – Revalorizacione rezerve, knjižen je na 682 – Prihodi od usklađivanja vrednosti nekretnina, postrojenja i opreme, pa je za taj iznos prihod precenjen, pa samim tim i poslovni rezultat. Navedeni propust ima bitan materijalni značaj na finansijski rezultat. Revizorski tim je preporučio rukovodstvu Društva da u početnom stanju 2013. godine izvrši potrebne korekcije na teret rezultata, sledećim knjiženjem zaduženjem računa 340 – Neraspoređen dobitak ranijih godina i odobrenjem računa 330 – Revalorizacione rezerve.

4. Od ukupnog iznosa od 9.085 hiljada dinara obaveze prema dobavljačima u zemlji na dan 31.12. 2012. godine do dana revizije je izmireno 2.061 hiljada dinara, što čini 22,69%. Iz navedenih podataka se može zaključiti da Društvo obaveze prema dobavljačima u zemlji izmiruje relativno dobro. Obaveze prema dobavljačima u zemlji starije od godinu dana iznose 6.781 hiljada dinara, što čini 74,64% od ukupnih obaveza prema dobavljačima u zemlji, što znači da Društvo otežano izmiruje obaveze prema dobavljačima.

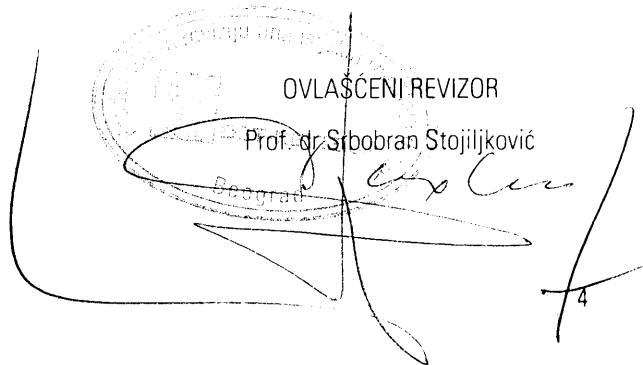
5. Društvo ima dugoročna kreditna zaduženja kod banaka u ukupnoj visini od 21.069 hiljada dinara za koja važi devizna klauzula. Po osnovu dugoročnih kredita, zbog dospeća u narednih 12 meseci, na kratkoročne kreditne obaveze prenet je iznos od 17.079 hiljade dinara, dok kratkoročne finansijske obaveze po osnovu primljenih pozajmica iznose 96.306 hiljada dinara. Ove obaveze, zajedno sa svim ostalima obavezama, iznose ukupno 176.667 hiljada dinara, što u odnosu na veličinu Društva, predstavlja visok stepen zaduženosti.

Mišljenje sa rezervom

Po našem mišljenju, osim za efekte pitanja iznetih u pasusu Osnova za mišljenje sa rezervom, finansijski izveštaji prikazuju istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim pitanjima, finansijski položaj „Poljoprivreda Novo selo” ad, Orom na dan 31. decembra 2012. godine, kao i rezultate njegovog poslovanja i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan, u skladu sa propisima Republike Srbije i Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja.

Beograd,
25.04.2013. godine

OVLAŠĆENI REVIZOR
Prof. dr. Srebobran Stojiljković
Beograd




4

Global in Reach, Local in Touch

www.revizija-dst.co.rs

Goce Delčeva 38, 11070 Novi Beograd, Srbija

Tel: +381 (11) 319 3516 • +381 (11) 319 5809 • +381 (11) 319 5879 Fax: +381 (11) 2602 558 E-mail: office@revizija-dst.co.rs Web: www.revizija-dst.co.rs

HLB DST-Revizija je članica  International, međunarodne mreže računovodstvenih firmi i poslovnih savetnika
HLB DST-Revizija je članica Komore ovlašćenih revizora i ovlašćena je za pružanje usluga revizije na području Republike Srbije
Tekući račun: 160-81419-65 • PIB 101712539 • matični broj 17245651 • šifra delatnosti 6920

„POLJOPRIVREDA NOVO SELO“ AD OROM

Finansijski izveštaji

Bilans uspeha za period od 01.01. do 31.12.2012. godine

U narednoj tabeli daju se pozicije Bilansa uspeha, onako kako su obelodanjene u propisanoj formi.

– u hiljadama dinara –

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	A. PRIHODI I RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA				
	I. POSLOVNI PRIHODI (202 + 203 + 204 – 205 + 206)	201		30.817	44.442
60 i 61	1. Prihodi od prodaje	202		61.187	55.187
62	2. Prihodi od aktiviranja učinaka i robe	203			
630	3. Povećanje vrednosti zaliha učinaka	204			
631	4. Smanjenje vrednosti zaliha učinaka	205		31.629	15.541
64 i 65	5. Ostali poslovni prihodi	206		1.259	4.796
	II. POSLOVNI RASHODI (208 do 212)	207		69.545	74.567
50	1. Nabavna vrednost prodate robe	208		60.913	14.339
51	2. Troškovi materijala	209		608	35.591
52	3. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	210		666	6.597
54	4. Troškovi amortizacije i rezervisanja	211		3.853	6.390
53 i 55	5. Ostali poslovni rashodi	212		3.505	11.650
	III. POSLOVNI DOBITAK (201 – 207)	213			
	IV. POSLOVNI GUBITAK (207 – 201)	214		38.728	30.125
66	V. FINANSIJSKI PRIHODI	215		2.243	327
56	VI. FINANSIJSKI RASHODI	216		14.295	10.692
67 i 68	VII. OSTALI PRIHODI	217		60.516	53.739
57 i 58	VIII. OSTALI RASHODI	218		303	9.058
	IX. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (213 – 214 + 215 – 216 + 217 – 218)	219		9.433	4.191
	X. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (214 – 213 – 215 + 216 – 217 + 218)	220			
69–59	XI. NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	221			
59–69	XII. NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	222			
	B. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA (219 – 220 + 221 – 222)	223		9.433	4.191
	V. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA (220 – 219 + 222 – 221)	224			
	G. POREZ NA DOBITAK				
721	1. Poreski rashod perioda	225		204	
722	2. Odloženi poreski rashodi perioda	226		8.418	2.953
722	3. Odloženi poreski prihodi perioda	227			
723	D. Isplaćena lična primanja poslodavcu	228			
	Đ. NETO DOBITAK (223 – 224 – 225 – 226 + 227 – 228)	229		811	1.238
	E. NETO GUBITAK (224 – 223 + 225 + 226 – 227 + 228)	230			
	Ž. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA	231			
	Z. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VLASNICIMA MATIČNOG PRAVNOG LICA	232			
	I. ZARADA PO AKCIJI				
	1. Osnovna zarada po akciji	233			
	2. Umanjena (razvodnjena) zarada po akciji	234			

„POLJOPRIVREDA NOVO SELO“ AD OROM

Finansijski izveštaji

Bilans stanja na dan 31.12.2012. godine

U narednoj tabeli daju se pozicije Bilansa stanja, onako kako su obelodanjene u propisanoj formi.

– u hiljadama dinara –

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	AKTIVA				
	A. STALNA IMOVINA (002 + 003 + 004 + 005 + 009)	001		124.238	108.669
00	I. NEUPLAĆENI UPISANI KAPITAL	002			
012	II. GOODWILL	003			
01 bez 012	III. NEMATERIJALNA ULAGANJA	004			
	IV. NEKRETNINE, POSTROJENJA, OPREMA I BIOLOŠKA SREDSTVA (006 + 007 + 008)	005		124.053	108.484
020, 022, 023, 026, 027 (deo), 028 (deo), 029	1. Nekretnine, postrojenja i oprema	006		51.774	36.205
024, 027 (deo), 028 (deo)	2. Investicione nekretnine	007		72.279	72.279
021, 025, 027 (deo) i 028 (deo)	3. Biološka sredstva	008			
	V. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (010 + 011)	009		185	185
030 do 032, 039 (deo)	1. Učešća u kapitalu	010		185	185
033 do 038, 039 (deo) minus 037	2. Ostali dugoročni finansijski plasmani	011			
	B. OBRTNA IMOVINA (013 + 014 + 015 + 021)	012		145.171	183.923
10 do 13, 15	I. ZALIHE	013		111.967	143.290
14	II. STALNA SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	014			
	III. KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA, PLASMANI I GOTOVINA (016 + 017 + 018 + 019 + 020)	015		33.204	40.633
20, 21 i 22, osim 223	1. Potraživanja	016		4.826	5.456
223	2. Potraživanja za više plaćen porez na dobitak	017			97
23 minus 237	3. Kratkoročni finansijski plasmani	018		15.367	17.724
24	4. Gotovinski ekvivalenti i gotovina	019		15	60
27 i 28 osim 288	5. Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja	020		12.996	17.296
288	IV. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	021			
	V. POSLOVNA IMOVINA (001 + 012)	022		269.409	292.592
29	G. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA	023			
	D. UKUPNA AKTIVA (022 + 023)	024		269.409	292.592
88	Đ. VANBILANSNA AKTIVA	025			

„POLJOPRIVREDA NOVO SELO“ AD OROM

Finansijski izveštaji

– u hiljadama dinara –

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napome- na broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	PASIVA				
	A. KAPITAL				
	(102 + 103 + 104 + 105 + 106 – 107 + 108 – 109 – 110)	101		84.291	83.480
30	I. OSNOVNI KAPITAL	102		68.487	68.487
31	II. NEUPLAĆENI UPISANI KAPITAL	103			
32	III. REZERVE	104		4.219	4.219
330 i 331	IV. REVALORIZACIONE REZERVE	105		405	405
332	V. NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI	106			
333	VI. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI	107			
34	VII. NERASPOREDENI DOBITAK	108		11.180	10.369
35	VIII. GUBITAK	109			
037 i 237	IX. OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE	110			
	B. DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE				
	(112 + 113 + 116)	111		176.667	209.079
40	I. DUGOROČNA REZERVISANJA	112			
41	II. DUGOROČNE OBAVEZE (114 + 115)	113		21.069	33.646
414, 415	1. Dugoročni krediti	114		20.994	33.571
41 bez 414 i 415	2. Ostale dugoročne obaveze	115		75	75
	III. KRATKOROČNE OBAVEZE				
	(117 + 118 + 119 + 120 + 121 + 122)	116		155.598	175.433
42, osim 427	1. Kratkoročne finansijske obaveze	117		113.386	128.923
427	2. Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja	118			
43 i 44	3. Obaveze iz poslovanja	119		37.125	41.258
45 i 46	4. Ostale kratkoročne obaveze	120		4.730	4.988
47 i 48, osim 481 i 49, osim 498	5. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja	121		250	264
481	6. Obaveze po osnovu poreza na dobitak	122		107	
498	V. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	123		8.451	33
	G. UKUPNA PASIVA (101 + 111 + 123)	124		269.409	292.592
89	D. VANBILANSNA PASIVA	125			

„POLJOPRIVREDA NOVO SELO“ AD OROM

Finansijski izveštaji

Izveštaj o tokovima gotovine za 2012. godinu

U narednoj tabeli daju se pozicije Izveštaja o tokovima gotovine, onako kako su obelodanjene u propisanoj formi.

– u hiljadama dinara –

Pozicija	AOP	Iznos	
		Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4
A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI			
I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 3)	301	63.031	72.176
1. Prodaja i primljeni avansi	302	61.843	66.858
2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	303		
3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	304	1.188	5.318
II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 5)	305	70.166	81.680
1. Isplate dobavljačima i dati avansi	306	66.231	71.996
2. Zarade, naknade zarada i ostali lični rashodi	307	673	6.731
3. Plaćene kamate	308	2.877	2.740
4. Porez na dobitak	309	204	213
5. Plaćanja po osnovu ostalih javnih prihoda	310	181	
III. Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (I – II)	311		
IV. Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (II – I)	312	7.135	9.504
B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA			
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 5)	313	3.145	4.697
1. Prodaja akcija i udela (neto prilivi)	314		
2. Prodaja nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	315	877	4.697
3. Ostali finansijski plasmani (neto prilivi)	316	2.268	
4. Primljene kamate iz aktivnosti investiranja	317		
5. Primljene dividende	318		
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 3)	319		10.222
1. Kupovina akcija i udela (neto odlivi)	320		
2. Kupovina nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	321		10.222
3. Ostali finansijski plasmani (neto odlivi)	322		
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja (I – II)	323	3.145	
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja (II – I)	324		5.525
V. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA			
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 3)	325	25.830	15.025
1. Uvećanje osnovnog kapitala	326		
2. Dugoročni i kratkoročni krediti (neto prilivi)	327	25.830	15.025
3. Ostale dugoročne i kratkoročne obaveze	328		
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 4)	329	21.885	42
1. Otkup sopstvenih akcija i udela	330		
2. Dugoročni i kratkoročni krediti i ostale obaveze (neto odlivi)	331	21.885	
3. Finansijski lizing	332		42
4. Isplaćene dividende	333		
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (I – II)	334	3.945	14.983
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (II – I)	335		
G. SVEGA PRILIVI GOTOVINE (301 + 313 + 325)	336	92.006	91.898
D. SVEGA ODLIVI GOTOVINE (305 + 319 + 329)	337	92.051	91.944
Đ. NETO PRILIVI GOTOVINE (336 – 337)	338		
E. NETO ODLIV GOTOVINE (337 – 336)	339	45	46
Ž. GOTOVINA NA POČETKU OBRAČUNSKOG PERIODA	340	60	106
Z. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE	341		
I. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE	342		
J. GOTOVINA NA KRAJU OBRAČUNSKOG PERIODA (338 – 339 + 340 + 341 – 342)	343	15	60

„POLJOPRIVREDA NOVO SELO“ AD OROM

Finansijski izveštaji

Izveštaj o promenama na kapitalu

– iznosi u hiljadama dinara –

Red. broj	Opis	AOP		AOP		AOP		AOP		AOP		AOP		AOP		AOP		AOP		AOP						
		Osnovni kapital (grupa 30 bez 309)		Ostali kapital (rn 309)		Neuplaćeni upisani kapital (grupa 31)		Emisiona premija (rn 320)		Rezerve (rn 321, 322)		Revalorizacione rezerve (računi 330 i 331)		Nerealizovani dobitci po osnovu hartija od vrednosti (račun 332)		Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti (račun 333)		Neraspoređeni dobitak (grupa 34)		Gubitak do visine kapitala (grupa 35)		Otkupljene sopstvene akcije i udeli (račun 037, 237)		Ukupno (kol. 2+3+4+5+6+7+8+9+10+11-12)		Gubitak iznad visine kapitala (grupa 29)
1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14												
1	Stanje na dan 01.01. 2011. godine	401	68.487	414		427		440	4.219	453		466	619	479		492	505	8.917	518		531		544	82.242	557	
2	Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u prethodnoj godini – povećanje	402		415		428		441		454		467		480		493			519		532		545		558	
3	Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u prethodnoj godini – smanjenje	403		416		429		442		455		468		481		494			520		533		546		559	
4	Korigovano početno stanje na dan 01.01. 2011. godine (r. br. 1 + 2 – 3)	404	68.487	417		430		443	4.219	456		469	619	482		495	508	8.917	521		534		547	82.242	560	
5	Ukupna povećanja u prethodnoj godini	405		418		431		444		457		470		483		496	509	1.452	522		535		548	1.452	561	
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	406		419		432		445		458		471	214	484		497	510		523		536		549	214	562	
7	Stanje na dan 31.12. 2011. godine (r. br. 4 + 5 – 6)	407	68.487	420		433		446	4.219	459		472	405	485		498	511	10.369	524		537		550	83.480	563	
8	Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u tekućoj godini – povećanje	408		421		434		447		460		473		486		499			525		538		551		564	
9	Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u tekućoj godini – smanjenje	409		422		435		448		461		474		487		500			526		539		552		565	
10	Korigovano početno stanje na dan 01.01. 2012. godine (r. br. 7 + 8 – 9)	410	68.487	423		436		449	4.219	462		475	405	488		501	514	10.369	527		540		553	83.480	566	
11	Ukupna povećanja u tekućoj godini	411		424		437		450		463		476		489		502	515	811	528		541		554	811	567	
12	Ukupna smanjenja u tekućoj godini	412		425		438		451		464		477		490		503	516		529		542		555		568	
13	Stanje na dan 31. decembra 2012. godine (r. br. 10 + 11 – 12)	413	68.487	426		439		452	4.219	465		478	405	491		504	517	11.180	530		543		556	84.291	569	

Napomene uz finansijske izveštaje

1. OPŠTE INFORMACIJE O DRUŠTVU

Privredno društvo AD.POLJOPRIVREDA Novo Selo(u daljem tekstu: društvo) je akcionarsko društvo, Orom, Jokai Mor 2.

Matični broj: 08208735.

Poreski identifikacioni broj (PIB): 100788488.

Društvo je osnovano 1990 god. Od formiranja tj. od 1949. godine do kraja 2005. godine pravni prethodnik DP "POLJOPRIVREDA NOVO SELO" Orom prošao je kroz razno-vrsne oblike organizovanja , udruživanja i podele. Od 1990. do 2005. godine sasvim je samostalno obavljao svoje poslovanje.

DP "POLJOPRIVREDA NOVO SELO" Orom pod istim imenom upisano je u Sudski registar Okružnog suda u Subotici 1990.godine. Sredinom 2000. godine, nakon usaglašavanja akata i organizovanja preduzeća sa novim Zakonom o preduzećima – bez promene naziva DP "POLJOPRIVREDA NOVO SELO" Orom, ponovo je upisan u sudski registar kod Trgovačkog suda u Subotici pod brojem rešenja Fi 1615/2000. Krajem 2005. godine uspešno je završena privatizacija i preduzeće je reorganizovano u akcionarsko društvo. Početkom 2006. godine nakon promene pravne forme izvršena je ponovna registracija kod Agencije za privredne registre pod nazivom AD POLJOPRIVREDA NOVO SELO Orom, koja se nalazi na adresi Jokai Mora br. 2. Orom .

Delatnost poslovanja za vreme postojanja preduzeća bitno se nije menjalo a to je poljoprivredna proizvodnja u privatnoj svojini kao akcionarsko društvo, obuhvativši uglavnom ratarsku i povrtarsku proizvodnju sa sporednim delatnostima vezanim na njih.

Godinama smo se bavili stočarstvom u odgovarajućim objektima. Silos u 2012 god je izdato u zakup preduzeću Mlinostep doo, Novi Sad.

Pretežna delatnost društva je Gajenje žita (osim pirinča), leguminoza i uljarica.

Prema kriterijumima za razvrstavanje iz Zakona o računovodstvu i reviziji („Službeni glasnik RS“ br. 46/2006) društvo je razvrstano u malo pravno lice.

Prosečan broj zaposlenih u 2012. god. je 3.

2. OSNOVA ZA SASTAVLJANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

Finansijski izveštaji privrednog društva A.D. Poljoprivreda Novo Selo, Orom, Jokai Mor 2. za obračunski period koji se završava 31.12.2012. godine sastavljeni su, po svim materijalno značajnim pitanjima, u skladu sa Međunarodnim računovodstvenim standardima/Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja (MRS/MSFI), Zakonom o računovodstvu i reviziji („Službeni glasnik RS“ br. 46/2006), drugim podzakonskim propisima donetim na osnovu tog Zakona, kao i u skladu i izabranim i usvojenim računovodstvenim politikama društva.

Svi podaci iskazani su u hiljadama dinara (RSD), osim ukoliko nije drukčije navedeno.

3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

3.1. Prihodi od prodaje

Prihodi su prikazani po fakturnoj vrednosti, umanjenoj za date popuste iskazane u fakturi, naknadno odobrenim rabatima, povraćaj rove i porez na dodatu vrednost.

3.2. Troškovi tekućeg i investicionog održavanja

Troškovi tekućeg održavanja i opravki osnovnih sredstava knjiže se na teret troškova u bilansu uspeha u periodu u kome nastanu. Troškovi koji se odnose na rekonstrukcije i poboljšanja koja povećavaju kapacitet ili procenjeni ekonomski vek trajanja osnovnih sredstava knjiže se kao investicije u osnovna sredstva.

3.3. Prihodi od aktiviranja učinaka

Prihodi od aktiviranja učinaka i robe čine prihodi po osnovu upotrebe robe, proizvoda i usluga za nematerijalna ulaganja i osnovna sredstva, prihodi po osnovu upotrebe robe, proizvoda i usluga za materijal, alat i inventar i rezervne delove.

3.4. Troškovi pozajmljivanja

Troškovi pozajmljivanja su kamate, troškovi akreditiva, troškovi osiguranja kredita, bankarski toškovi, kursne razlike koji proizilaze iz pozajmljivanja iznosa u stranoj valuti, i drugi troškovi koji nastaju u preduzeću u vezi sa pozajmljivanjem finansijskih sredstava.

Troškovi pozajmljivanja koji se mogu neposredno pripisati sticanju, i zgradnji ili izradi sredstva koje se osposobljava za upotrebu, uključuju se u nabavnu vrednost ili cenu koštanja tog sredstva. Takvi troškovi pozajmljivanja kapitalizuju se kao deo nabavne vrednosti ili cene koštanja tog sredstva, kada je verovatno da će ti troškovi doneti preduzeću buduće ekonomske koristi i kada mogu da se pouzdano izmere u skladu sa propisima. Ostali troškovi pozajmljivanja priznaju se kao rashod u periodu u kojem su nastali.

3.5. Nematerijalna ulaganja

Nematerijalna ulaganja čine: -goodwill ulaganja u koncesije, u razvoj novih proizvoda, u naučno i tehničko znanje u nabavku licence u poznavanje tržišta i trgovačke oznake i sticanje prava na intelektualnu svojinu.

Nematerijalna ulaganja se iskazuje po nabavnoj vrednosti ili ceni koštanja umanjenoj za ukupnu amortizaciju i ukupne gubitke zbog obezvređenja. Osnovicu za amortizaciju nematerijalnih ulaganja čini nabavna vrednost. Nematerijalna ulaganja otpisuju se putem proporcionalne stope amortizacije.

3.6. Nekretnine, postrojenja oprema i biološka sredstva

Nekretnine, postrojenja oprema i biološka sredstva čine grupa sredstava slične prirode i upotrebe u poslovanju preduzeća, kao što su : zemljište, građevinski objekti postrojenja i oprema, investicione nekretnine, avansi za navedena sredstva.

Preduzeće iskazuje stvku na poziciji nekretnine, postrojenja i oprema ukoliko ona ispunjava dva kriterijuma: očekuje da će se koristiti duže od jedne godine i pojedinačna nabavna vrednost u momentu nabavke veća od jedne prosečne bruto zarade po zaposlenom prema poslednjem objavljenom podatku Republičkog organa.

Amortizacija nekretnina, postrojenja opreme i biološka sredstva vrši se primenom metode proporcionalnog otpisivanja u korisnom veku trajanja.

3.7. Dugoročni finansijski plasmani

Dugoročni finansijski plasmani obuhvataju ulaganja u dugoročna finansijska sredstva, kao što su učešća u kapitalu drugih pravnih lica i druge hartije od vrednosti raspoloživih za prodaju.

3.8. Zalihe

Zalihe materijala, rezervnih delova, inventara, robe i nekretnine pribavljene radi dalje prodaje procenjuju se po nabavnoj vrednosti. Zalihe se evidentiraju po stvarnim nabavnim cenama, a obračun izlaza sa zaliha vrši se po metodi ponderisane prosečne cene. Zalihe nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda procenjuju se po ceni koštanja ili po neto prodajnoj ceni ako je ona niža.

3.9. Ispravka vrednosti kratkoročnih potraživanja i plasmana

Ispravka vrednosti kratkoročnih potraživanja i plasmana vrši se na teret ostalih rashoda.

„POLJOPRIVREDA NOVO SELO“ AD OROM

Napomene uz finansijske izveštaje

3.10. Preračunavanje stranih sredstava plaćanja

Kursne razlike proizašle iz transakcije u stranoj valuti priznaju se kao prihod ili rashod perioda u kome su nastale. Stavke u stranoj valuti na datum bilansa iskazuju se po srednjem kursu strane valute koji je važio na dan 31.12. Zaključni devizni srednji kurs primenjeni za preračun pozicija bilansa je za Eur 104,6409 din, CHF 85,9121 din.

3.11. Porez na dodatu vrednost

A.D. POLJOPRIVREDA NOVO SELO Orom je mesečni poreski obveznik.

4. PRIHODI OD PRODAJE

(u hiljadama dinara)

	2011.	2011.
Prihodi od prodaje robe matičnim i zavisnim pravnim licima	-	-
Prihodi od prodaje robe ostalim povezanim pravnim licima	-	-
Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu	61.187	14.396
Prihodi od prodaje robe na inostranom tržištu	-	-
Svega prihodi od prodaje robe	61.187	14.396
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga matičnim i zavisnim pravnim licima	-	-
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim povezanim pravnim licima	-	-
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu	-	40.791
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na inostranom tržištu	-	-
Svega prihodi od prodaje proizvoda i usluga	-	55.187
UKUPNO PRIHODI OD PRODAJE	61.187	55.187

5. PRIHODI OD AKTIVIRANJA UČINAKA I ROBE

(u hiljadama dinara)

	2012.	2011.
Prihodi od aktiviranja ili potrošnje robe za sopstvene potrebe	-	-
Prihodi od aktiviranja ili potrošnje proizvoda i usluga za sopstvene potrebe	-	-
UKUPNO	-	-

6. POVEĆANJE I SMANJENJE VREDNOSTI ZALIHA UČINAKA

(u hiljadama dinara)

	2012.	2011.
Početne zalihe učinaka (01.01.)	122.007	137.549
Nedovršena proizvodnja	-31629	-3.967
Nedovršene usluge	-	-
Gotovi proizvodi	-	-11.575
Krajnje zalihe učinaka (31.12.)	90.378	122.007
Nedovršena proizvodnja	-	31.629
Nedovršene usluge	-	-
Gotovi proizvodi	90.378	90.378
POVEĆANJE VREDNOSTI ZALIHA UČINAKA	-	-
SMANJENJE VREDNOSTI ZALIHA UČINAKA	31.629	15.542

„POLJOPRIVREDA NOVO SELO“ AD OROM

Napomene uz finansijske izveštaje

7. OSTALI POSLOVNI PRIHODI

(u hiljadama dinara)

	2012.	2011.
Prihodi od premija, subvencija, dotacija, donacija i sl.	-	-
Prihodi od zakupnina	1.259	4.796
Prihodi od članarina	-	-
Prihodi od tantijema i licencnih naknada	-	-
Ostali poslovni prihodi	1.259	4.796
UKUPNO	1.259	4.796

8. NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE

(u hiljadama dinara)

	2012.	2011.
Nabavna vrednost prodate robe	60.913	14.339
UKUPNO	60.913	14.339

9. TROŠKOVI MATERIJALA

(u hiljadama dinara)

	2012.	2011.
Troškovi materijala za izradu	608	21.404
Troškovi režijskog materijala	-	1.115
Troškovi goriva i energije	-	13.072
UKUPNO	608	35.591

10. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI

(u hiljadama dinara)

	2012.	2011.
Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	565	5.595
Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	101	1.002
Troškovi naknada po ugovorima o delu	-	-
Troškovi naknada – otpremina za odlazak u penziju	-	-
Troškovi naknada po ugovorima o privremenim i povremenim poslovima	-	-
Troškovi naknada fizičkim licima po osnovu ostalih ugovora	-	-
Troškovi naknada članovima upravnog i nadzornog odbora	-	-
Ostali lični rashodi i naknade	-	-
UKUPNO	666	6.597

11. TROŠKOVI AMORTIZACIJE I REZERVISANJA

(u hiljadama dinara)

	2012.	2011.
Troškovi amortizacije	3.853	6.390
UKUPNO	3.853	6.390

„POLJOPRIVREDA NOVO SELO“ AD OROM

Napomene uz finansijske izveštaje

12. OSTALI POSLOVNI RASHODI

(u hiljadama dinara)

	2012.	2011.
Troškovi usluga na izradi učinaka	-	-
Troškovi transportnih usluga	55	147
Troškovi usluga održavanja	-	68
Troškovi zakupnina	300	7.365
Troškovi sajмова	-	-
Troškovi reklame i propagande	-	76
Troškovi istraživanja	-	-
Ostali troškovi proizvodnih usluga	-	282
Svega troškovi proizvodnih usluga		7.938
Troškovi neproizvodnih usluga	396	363
Troškovi reprezentac	-	1
Troškovi premija osiguranja	58	373
Troškovi platnog prometa	2.585	2.183
Troškovi članarina	4	36
Troškovi poreza	49	64
Troškovi doprinosa	-	-
Ostali nematerijalni troškovi	58	692
Svega nematerijalni troškovi		3.712
UKUPNO	3.505	11.650

13. FINANSIJSKI PRIHODI

(u hiljadama dinara)

	2012.	2011.
Finansijski prihodi od matičnih i zavisnih pravnih lica	-	-
Finansijski prihodi od ostalih povezanih pravnih lica	-	-
Prihodi od kamata	-	-
Pozitivne kursne razlike	61	327
Prihodi po osnovu efekata valutne klauzule	2.182	-
Prihodi od učešća u dobiti zavisnih pravnih lica i zajedničkih ulaganja	-	-
Ostali finansijski prihodi	-	-
UKUPNO	2.243	327

14. FINANSIJSKI RASHODI

(u hiljadama dinara)

	2012.	2011.
Finansijski rashodi iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima	-	-
Finansijski prihodi iz odnosa sa ostalim povezanim pravnim licima	-	-
Rashodi kamata	3.132	2.990
Negativne kursne razlike	65	369
Rashodi po osnovu efekata valutne klauzule	11.098	7.333
Rashodi od učešća u gubitku zavisnih pravnih lica i zajedničkih ulaganja	-	-
Ostali finansijski rashodi	-	-
UKUPNO	14.295	10.692

„POLJOPRIVREDA NOVO SELO“ AD OROM

Napomene uz finansijske izveštaje

15. OSTALI PRIHODI

(u hiljadama dinara)

	2012.	2011.
Dobici od prodaje nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme		2.228
Dobici od prodaje bioloških sredstava	-	-
Dobici od prodaje učešća i dugoročnih hartija od vrednosti	-	-
Dobici od prodaje materijala	-	73
Viškovi	-	-
Naplaćena otpisana potraživanja	-	-
Prihodi po osnovu naknade štete	-	-
Prihodi od smanjenja obaveza-otpis	30.210	-
Prihodi od ukidanja dugoročnih rezervisanja	-	-
Ostali nepomenuti prihodi	25	973
Prihodi od usklađivanja vrednosti bioloških sredstava	-	-
Prihodi od usklađivanja vrednosti nematerijalnih ulaganja	-	-
Prihodi od usklađivanja vrednosti nekretnina, postrojenja i opreme	-	50.465
Prihodi od usklađivanja vrednosti dugoročnih finansijskih plasmana i hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju	-	-
Prihodi od usklađivanja vrednosti zaliha	-	-
Prihodi od usklađivanja vrednosti potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana	30.281	-
Prihodi od usklađivanja vrednosti ostale imovine	-	-
UKUPNO	60.516	53.739

Izvršen je otpis obaveza prema MARTIS COMMERCE DOO u ukupnom iznosu od 40.000 u hilj. din.

16. OSTALI RASHODI

(u hiljadama dinara)

	2012.	2011.
Gubici po osnovu rashodovanja i prodaje nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme		8.494
Gubici po osnovu rashodovanja i prodaje bioloških sredstava	-	-
Gubici po osnovu prodaje učešća u kapitalu i hartija od vrednosti	-	-
Gubici od prodaje materijala	-	-
Manjkovi	-	-
Rashodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika, osim valutne klauzule koji ne ispunjavaju uslove da se iskažu u okviru revalorizacionih rezervi	-	-
Rashodi po osnovu direktnih otpisa potraživanja	-	258
Rashodi po osnovu rashodovanja zaliha materijala i robe	-	-
Ostali nepomenuti rashodi	303	306
Obezvredenje bioloških sredstava	-	-
Obezvredenje nematerijalnih ulaganja	-	-
Obezvredenje nekretnina, postrojenja i opreme	-	-
Obezvredenje dugoročnih finansijskih plasmana i drugih hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju	-	-
Obezvredenje zaliha materijala i robe	-	-
Obezvredenje potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana	-	-
Obezvredenje ostale imovine	-	-
UKUPNO	303	9.058

„POLJOPRIVREDA NOVO SELO“ AD OROM

Napomene uz finansijske izveštaje

17. NETO DOBITAK/GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA

(u hiljadama dinara)

	2012.	2011.
Dobitak poslovanja koje se obustavlja	-	-
Prihodi po osnovu efekata promene računovodstvenih politika i ispravke grešaka iz ranijih godina koji nisu materijalno značajni	-	-
Minus: Gubitak poslovanja koje se obustavlja	-	-
Minus: Rashodi po osnovu efekata promene računovodstvenih politika i ispravke grešaka iz ranijih godina koji nisu materijalno značajni	-	-
NETO DOBITAK/GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	-	-

18. NEUPLAĆENI UPISANI KAPITAL

(u hiljadama dinara)

	2012.	2011.
Neuplaćene upisane akcije	-	-
Neuplaćeni upisani udeli	-	-
UKUPNO	-	-

19. GOODWILL I NEMATERIJALNA ULAGANJA

Nema nematerijalno ulaganje.

20. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

Stanje i promene na nekretninama, postrojenjima i opremi društva prikazane su u tabeli u nastavku.

(u hiljadama dinara)

	Zemljište	Građevinski objekti	Postrojenja i oprema	Ostale nekretnine, postrojenja i oprema	Nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi	Avansi za nekretnine, postrojenja i opremu	Ulaganja na tuđim NPO	UKUPNO
NABAVNA VREDNOST								
Početno stanje - 1. januar. 2012.god.		1.455	74.616	72.279	1.036			149.386
Ispravka greške i promena računovodstvene politike								
Nova ulaganja								
Otuđenja i rashodovanje			-1065					-1065
Revalorizacija - procena po poštenoj vrednosti			20.281					20.281
Ostalo								
Krajnje stanje - 31. decembar 2012.god.		1.455	93.832	72.279	1.036			168.602
ISPRAVKA VREDNOSTI								
Početno stanje - 1. januar 2012 god.		1.061	39.841					40.902
Ispravka greške i promena računovodstvene politike								
Amortizacija		44	3.809					3.853
Gubici zbog obezvređenja								
Otuđenja i rashodovanje			-206					-206
Revalorizacija - procena po poštenoj vrednosti								
Ostalo								
Krajnje stanje - 31. decembar 2012 god.		1.105	43.444					44.549

„POLJOPRIVREDA NOVO SELO“ AD OROM

Napomene uz finansijske izveštaje

NEOTPISANA (SADAŠNJA) VREDNOST								
31. decembar 2011god.		394	34.775	72.279	1.036			108.484
31. decembar 2012 god.		350	50.388	72.279	1.036			124.053

Poštena vrednost investicionih nekretnina na dan 31.12.2012. godine predstavlja procenjenu tržišnu vrednost istih ili sličnih nekretnina na isti dan. Na dan 31.12.2012. god. Nije izvršena procena od strane ovlašćenog procenitelja.

Na dan 31.12.2012.god. je vršena procena prostojenja i oprema u iznosu od 20.281 u hiljadama dinara. Od 2012.god naknadno merenje nakon početnog priznavanja prostojenja i opreme vrši se po fer vrednosti.

Evidentirane su založna prava po sledećem:

Založni broj: Založni poverilac:
9608/2011 Unicredit banka Beograd

21.INVESTICIONE NEKRETNINE

Stanje na investicionim nekretninama je **72.279** din.

Poštena vrednost investicionih nekretnina na dan 31.12.2012. godine predstavlja procenjenu tržišnu vrednost istih ili sličnih nekretnina na isti dan.

22.BIOLOŠKA SREDSTVA

Nema biološka sredstva.

23.UČEŠĆA U KAPITALU

(u hiljadama dinara)

	2012.	2011.
Učešća u kapitalu ostalih pravnih lica i druge hartije od vrednosti raspoložive za prodaju		
Ostala pravna lica	185	185
Kupusina	-	-
Ostalo	-	-
Svega	185	185
Minus: Obezvređenje učešća u kapitalu	-	-
UKUPNO UČEŠĆA U KAPITALU	185	185

24.OSTALI DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

(u hiljadama dinara)

	2012.	2011.
Dugoročni krediti matičnim, zavisnim i ostalim povezanim pravnim licima	-	-
Dugoročni krediti u zemlji	-	-
Dugoročni krediti u inostranstvu	-	-
Hartije od vrednosti koje se drže do dospeća	-	-
Ostali dugoročni finansijski plasmani	-	-
Minus: Obezvređenje ostalih dugoročnih finansijskih plasmana	-	-
UKUPNO	-	-

25.ZALIHE

(u hiljadama dinara)

	2012.	2011.
Materijal	-	-

„POLJOPRIVREDA NOVO SELO“ AD OROM

Napomene uz finansijske izveštaje

Nedovršena proizvodnja	-	31.630
Gotovi proizvodi	90.378	90.378
Trgovačka roba	21.589	21267
Minus: Obezvređenje zaliha	-	-
Dati avansi		15
UKUPNO	111.967	143.290

26. STALNA SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA

Nema stalna sredstava namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja.

27. POTRAŽIVANJA

(u hiljadama dinara)

	2012.	2011.
Kupci – matična i zavisna pravna lica	-	-
Kupci – ostala povezana pravna lica	-	-
Kupci u zemlji	3.747	4.403
Kupci u inostranstvu		
Minus: Ispravka vrednosti potraživanja od kupaca		
Svega potraživanja po osnovu prodaje	3.747	4.403
Potraživanja od izvoznika		
Potraživanja po osnovu uvoza za tuđi račun		
Potraživanja iz komisijone i konsignacione prodaje		
Ostala potraživanja iz specifičnih poslova		
Minus: Ispravka vrednosti potraživanja iz specifičnih poslova		
Svega potraživanja iz specifičnih poslova		
Potraživanja za kamatu i dividende		
Potraživanja od zaposlenih	927	901
Potraživanja od državnih organa i organizacija		
Potraživanja po osnovu preplaćenih ostalih poreza i doprinosa		97
Ostala potraživanja	152	152
Minus: Ispravka vrednosti drugih potraživanja		
Svega druga potraživanja		1.150
UKUPNO POTRAŽIVANJA	4.826	5.553

Radi usaglašavanja potraživanja i obaveza partnerima poslani su izvodi otvorenih stavki. Za one kupce i dobavljače koji nisu vratili IOS smatra se da je saldo usaglašavano.

28. POTRAŽIVANJA ZA VIŠE PLAĆEN POREZ NA DOBITAK

Potraživanja za više plaćeni porez na dobitak je po akontaciji za 2012. god je 00 din. (u hiljadama).

„POLJOPRIVREDA NOVO SELO“ AD OROM

Napomene uz finansijske izveštaje

29. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

(u hiljadama dinara)

	2012.	2011.
Kratkoročni krediti i plasmani - matična i zavisna pravna lica	-	-
Kratkoročni krediti i plasmani - ostala povezana pravna lica	-	-
Kratkoročni krediti u zemlji	-	-
Kratkoročni krediti u inostranstvu	-	-
Deo dugoročnih finansijskih plasmana koji dospeva do jedne godine	-	-
Hartije od vrednosti koje se drže do dospeća - deo koji dospeva do jedne godine	-	-
Hartije od vrednosti kojima se trguje	-	-
Ostali kratkoročni finansijski plasmani	15.367	17.724
Minus: Obezvređenje kratkoročnih finansijskih plasmana	-	-
UKUPNO	15.367	17.724

30. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA

(u hiljadama dinara)

	2012.	2011.
Hartije od vrednosti – gotovinski ekvivalenti	-	-
Tekući (poslovni) računi	-	2
Izdvojena novčana sredstva i akreditivi	-	-
Blagajna	-	-
Devizni račun	-	-
Devizni akreditivi	-	-
Devizna blagajna	-	-
Ostala novčana sredstva	-	58
Novčana sredstva čije je korišćenje ograničeno ili vrednost umanjena	-	-
UKUPNO	15	60

31. POREZ NA DODATU VREDNOST I AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

(u hiljadama dinara)

	2012.	2011.
Porez na dodatu vrednost – prethodni porez	-	-
Aktivna vremenska razgraničenja – bez odl.por.sr.	12.996	17.296
UKUPNO	12.996	17.296

U 2012 godini ne vrši se razgraničenje obračunate valutne klauzule.

32. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA I OBAVEZE

Odložene poreske obaveze u knjigama društva je 8.451 din.

33. VANBILANSNA AKTIVA

Nema vanbilansna knjiženja.

„POLJOPRIVREDA NOVO SELO“ AD OROM

Napomene uz finansijske izveštaje

34. OSNOVNI I OSTALI KAPITAL

(u hiljadama dinara)

	2012.	2011.
Akcijski kapital	68.487	68.487
Udeli DOO	-	-
Ulozi	-	-
Državni kapital	-	-
Društveni kapital	-	-
Zadružni udeli	-	-
Ostali osnovni kapital	-	-
UKUPNO	68.487	68.487

Stjepan Horvat kao fizičko lice poseduje u Ad Poljoprivreda Novo Selo 79% od akcija, a u Martis-Commerce doo Martonoš 50% od udelu.

35. NEUPLAĆENI UPISANI KAPITAL

Nema neuplaćeni upisani kapital.

36. REZERVE

(u hiljadama dinara)

	2012.	2011.
Emisiona premija	4.219	4.219
Rezerve	405	405
UKUPNO	4.624	4.624

37. NERASPOREĐENA DOBIT

Neraspoređena dobit ranijih godina je 10.369 din. Utvrđeni dobitak tekuće godine pre oporezivanja je 9.433 din.

Odložena poreska obaveza nastaju kao posledica različitih pravila za utvrđivanje oporezivog dobitka (razlika između računovodstvene i poreske amortizacije).

Utvrđeno je odložena poreska obaveza u iznosu od 8.418 (u hiljadama) din. Na osnovu privremene razlike između amortizacije obračunate za računovodstvene i poreske svrhe. Račune odloženih poreskih sredstva i odloženih poreskih obaveza treba tretirati kao jedan račun, zbog toga treba izvršiti prebijanje odloženih poreskih sredstva i odloženih poreskih obaveza.

Utvrđeni neto dobitak je 811 din.

utvrđeni poreski rashod za 2012. godinu je 204 (u hiljadama) din.

38. OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE (ILI UDELI)

(u hiljadama dinara)

	2012.	2011.
Otkupljene sopstvene akcije (ili udeli) koje je koje je društvo dužno da otuđi u periodu dužem od godinu dana od dana sticanja	-	-
Otkupljene sopstvene akcije (ili udeli) radi prodaje ili poništavanja u roku od godinu dana.	-	-
UKUPNO	-	-

„POLJOPRIVREDA NOVO SELO“ AD OROM

Napomene uz finansijske izveštaje

39. DUGOROČNA REZERVISANJA

Nema dugoročno rezervisanje.

40. DUGOROČNI KREDITI

	Oznaka valute	2012.	2011.
Dugoročni krediti u zemlji			
Pravno lice Vojvodjanska banka	Eur	-	-
Pravno lice Unicredit banka	Eur	12	47
Pravno lice Vojv. banka – zal. sist.	Eur		-
Pravno lice Folksbank	Chf	209	334
Svega			381
UKUPNO		221	381

Deo dugoročnih kredita koji dospeva do jedne godine od dana bilansa iskazuje se u okviru kratkoročnih finansijskih obaveza.

41. OSTALE DUGOROČNE OBAVEZE

(u hiljadama dinara)

	2012.	2011.
Obaveze koje se mogu konvertovati u kapital	75	75
Obaveze prema matičnim i zavisnim pravnim licima	-	-
Obaveze prema ostalim povezanim pravnim licima	-	-
Obaveze po emitovanim HOV u periodu dužem od godinu dana	-	-
Ostale dugoročne obaveze- lizing	-	-
UKUPNO	75	75

42. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE

	Oznaka valute	2012.	2011.
Kratkoročni krediti u zemlji			
Pravno lice Vojvodjanska banka	Eur	-	-
Svega			-
Deo dugoročnih kredita koji dospeva do jedne godine			
Pravno lice Unicredit banka	Eur	38	38
Pravno lice Vojvodjanska banka	Eur	-	-
Pravno lice Folksbank	Chf	136	136
Svega			
Deo ostalih dugoročnih obaveza koje dospevaju do jedne godine			
Pravno lice - lizing	Eur	-	-
Svega			-
Ostale kratkoročne finansijske obaveze		-	-
UKUPNO			-

„POLJOPRIVREDA NOVO SELO“ AD OROM

Napomene uz finansijske izveštaje

43. OBAVEZE IZ POSLOVANJA

	(u hiljadama dinara)	
	2012.	2011.
Primljeni avansi, depoziti i kaucije	7.040	7.040
Dobavljači - matična i zavisna pravna lica	-	-
Dobavljači - ostala povezana pravna lica	-	-
Dobavljači u zemlji	9.085	13.218
Dobavljači u inostranstvu	-	-
Ostale obaveze iz poslovanja	21.000	21.000
Svega obaveze iz poslovanja	37.125	41.258
UKUPNO OBAVEZE IZ POSLOVANJA	37.125	41.258

44. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE I PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

	(u hiljadama dinara)	
	2012.	2011.
Obaveze za neto zarade i naknade zarada, osim naknada zarada koje se refundiraju		1.621
Obaveze za porez na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog		662
Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog		1.204
Obaveze za poreze i doprinose na zarade i naknade zarada na teret poslodavca		1.204
Obaveze za neto naknade zarada koje se refundiraju	-	-
Obaveze za poreze i doprinose na naknade zarada na teret zaposlenog koje se refundiraju	-	-
Obaveze za poreze i doprinose na naknade zarada na teret poslodavca koje se refundiraju	-	-
Svega obaveze po osnovu zarada i naknada zarada	4.684	4.691
Obaveze po osnovu kamata i troškova finansiranja		255
Obaveze za dividende		-
Obaveze za učešće u dobiti		-
Obaveze prema zaposlenima		-
Obaveze prema članovima upravnog i nadzornog odbora		-
Obaveze prema fizičkim licima za naknade po ugovorima		-
Ostale obaveze	46	42
Svega druge obaveze	46	297
Obračunati PDV	4	120
Obaveze za poreze iz rezultata	107	-
Razgraničeni zavisni troškovi nabavke	-	-
Odloženi prihodi i primljene donacije	-	-
Naknada za korišćenje zemljišta - zakup	-	-
Ostala PVR	246	144
Svega PVR	246	144
UKUPNO OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE I PVR	5.087	5.252

45. VANBILANSNA PASIVA

Nema vanbilansna pasiva.

46. DOGAĐAJI NAKON DANA BILANSA STANJA

Nisu desile značajnije događaje između dana finansijskog izveštaja i dana podnošenja finansijskog izveštaja u skladu sa MRS 10 Događaji nakon bilansa stanja.

47. DEVIZNI KURSEVI

„POLJOPRIVREDA NOVO SELO“ AD OROM

Napomene uz finansijske izveštaje

Zvanični kursevi (zvanični srednji kurs Narodne banke Srbije) stranih valuta koji su korišćeni za preračunavanje u dinarsku provivrednost deviznih pozicija bilansa stanja su sledeći:

(u dinarima)

	31.12. 2012.	31.12.2011.
EUR	113,7183	104,6409
USD	-	-
CHF	94,1922	85,9121
GBP	-	-

**GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU AKCIONARSKOG DRUŠTVA
A.D. „Poljoprivreda Novo Selo“ ZA 2012. GOD.**

OPŠTI PODACI																					
Poslovno ime sedište i adresa Matični broj PIB	A.D. „Poljoprivreda Novo Selo“ Orom Orom, Jokai Mor 2 08208735 100788488																				
Web site e-mail adresa	www.poljoprivredanovoselo.com																				
Broj i datum rešenja o upisu u registar privrednih subjekata	BD: 105189/2006 dana 13.02.2006.																				
Delatnost (šifra i opis)	0111 – Gajenje žita (osim pirinča), leguminoza i uljarica																				
Broj zaposlenih	2																				
Broj akcionara	99																				
10 najvećih akcionara	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 60%;">Horvat Stjepan</td> <td style="text-align: right;">79,13035 %</td> </tr> <tr> <td>Lacko Tibor</td> <td style="text-align: right;">11,61388 %</td> </tr> <tr> <td>Đula Vereš</td> <td style="text-align: right;">0,85564 %</td> </tr> <tr> <td>Tot Janoš</td> <td style="text-align: right;">0,31247 %</td> </tr> <tr> <td>Ezveđ Imre</td> <td style="text-align: right;">0,30371 %</td> </tr> <tr> <td>Konc Ištvan</td> <td style="text-align: right;">0,26866 %</td> </tr> <tr> <td>Astaloš Oto</td> <td style="text-align: right;">0,24968 %</td> </tr> <tr> <td>Dobo Gabor</td> <td style="text-align: right;">0,24968 %</td> </tr> <tr> <td>Tibor Urban</td> <td style="text-align: right;">0,21464 %</td> </tr> <tr> <td>Đerđ Bajtai</td> <td style="text-align: right;">0,20588%</td> </tr> </table>	Horvat Stjepan	79,13035 %	Lacko Tibor	11,61388 %	Đula Vereš	0,85564 %	Tot Janoš	0,31247 %	Ezveđ Imre	0,30371 %	Konc Ištvan	0,26866 %	Astaloš Oto	0,24968 %	Dobo Gabor	0,24968 %	Tibor Urban	0,21464 %	Đerđ Bajtai	0,20588%
Horvat Stjepan	79,13035 %																				
Lacko Tibor	11,61388 %																				
Đula Vereš	0,85564 %																				
Tot Janoš	0,31247 %																				
Ezveđ Imre	0,30371 %																				
Konc Ištvan	0,26866 %																				
Astaloš Oto	0,24968 %																				
Dobo Gabor	0,24968 %																				
Tibor Urban	0,21464 %																				
Đerđ Bajtai	0,20588%																				
Vrednost osn.kapitala	68.487.000,00 dinara																				
Broj izdatih akcija	68.487																				
ISIN broj	RSPNSOE79512																				
CFI kod	ESVUFR																				
Nominalna vrednost akcija	1.000,00																				
Podaci o zavisnim društvima	/																				
Revizorska kuća koja je revidirala poslednji finansijski izveštaj	HLB DST Revizija d.o.o. Beograd																				
Organizator tržišta na koje su uključene akcije	„Beogradska berza“ A.D. Beograd																				

PODACI O POSLOVANJU DRUŠTVA

	2012.	2011.
1. Izveštaj Uprave o realizaciji usvojene poslovne politike	/	/
2. ANALIZA FINANSIJSKIH POKAZATELJA		
Ukupan prihod	93.576.000,00	98.508.000,00
Ukupan rashod	84.143.000,00	94.307.000,00
Bruto dobit	9.433.000,00	4.191.000,00
Ekonomičnost poslovanja (poslovni prihodi / poslovni rashodi)	0,4431	0,5960
Rentabilnost poslovanja (iskazana dobit / ukupan prihod)	0,008	4,25
Likvidnost (obrotna imovina / obaveze)	0,8217	0,8797
Prinos na ukupan kapital (poslovni dobitak / poslovna imovina)	0	0
Neto prinos na sopstveni kapital (neto dobit / kapital)	0,0096	0,0148
Poslovni neto dobitak (poslovni dobitak / neto prihod od usluga)	0	0
Stepen zaduženosti (ukupne obaveze / ukupna pasiva)	0,6657	0,7146
Likvidnost I stepena (got. i got. ekv./ kratkoročne obaveze)	0,00009	0,03
Likvidnost II stepena (obr.imov.-zalihe / kratkoročne obaveze)	0,2133	0,2316
Neto obrtni kapital (obrotna imovina – kratkoročne obaveze)	-10.427.000,00	8.490.000,00
Cena akcija	Najviša cena: 500,00 din.	Najviša cena: 650,00 din.
	Najniža cena: 495,00 din.	Najniža cena: 500,00 din.
Dobit po akciji	11,84	0,097
Isplaćena dividenda u 2011. i 2012. Godini	-	-
3. Informacija o ostvarenjima društva po segmentima		
Prihod od prodaje eksternim kupcima	-	-
Prihod od prodaje drugim segmentima u okviru istog društva	-	-
Rezultati po segmentima	-	-
Kupci koji sa više od 10% učestvuju u ukupnom prihodu	Martis Commerce doo Martonoš Mlinostep doo	Mlinostep, Martis-Commerce
Dobavljači koji sa više od 10% u ukupnim obavezama	IKR YU , Martis-Commerce	IKR YU , Martis-Commerce
Način formiranja transfernog cena	Tržišna cena	Tržišna cena
4. PROMENE – POVEĆANJA BILANSNIH POZICIJA		
Imovina	269.409.000,00	292.592.000,00
Obaveze	176.667.000,00	209.079.000,00
Neto dobitak	811.000,00	1.238.000,00
Sopstvene akcije	-	-
Izvršena ulaganja	-	10.222.000,00
Rezerve	4.219.000,00	4.219.000,00

PODACI O UPRAVI DRUŠTVA

Članovi odbora direktora						
Ime i prezime prebivalište	Janoš Nagel, predsednik odbora direktora	Gabor Bede, član odbora direktora	Čaba Konec, član odbora direktora			
Obrazovanje	VSS	SSS	SSS			

Sadašnje zaposlenje	Advokat	Preduzetnik	“Poljoprivreda Novo Selo” a.d. Orom				
Članstvo u Upr. i Nadz. od . drugih društava							
Isplaćeni neto iznos naknade							
Broj i % akcija koje poseduje u ad	/	/	0.14893				

Uprava ima usvojen kodeks ponašanja	NE
Stanje (broj i procenat) sopstvenih akcija, sticanje sopstvenih akcija, prodaja sopstvenih akcija, poništenje sopstvenih akcija	Preduzeće nije u poslednje dve godine sticalo, prodavalo, niti poništavalo sopstvene akcije.
Aktivnosti društva na polju istraživanja i razvoja i opis očekivanog razvoja društva, promene poslovne politike, glavni rizici i pretnje kojima je poslovanje društva izloženo	Nije bilo ulaganju u istraživanje i razvoj i neće biti promena poslovne politike. Značajno je smanjen obim poslovanja u odnosu na prethodne godine, a sve zahvaljujući opštoj krizi u zemlji i okruženju, nepovoljnim vremenskim uslovima (suša) i otežanoj naplati potraživanja. Očekuje se održavanje poslovanja preduzeća barem na ovom smanjenom nivou poslovanja, a ukoliko bude bilo mogućnosti ulagaće se u proizvodnju ratarskih kultura i začinskog bilja na principima ekološke proizvodnje. U skladu sa ovim namerama razmatraju se finansijske mogućnosti za ulaganje u sisteme navodnjavanja pošto postoji objektivna mogućnost zbog postojećeg sistema kanalske mreže koju je potrebno pročistiti i osposobiti za racionalno korištenje.
Bitni događaji od dana bilansiranja do dana podnošenja izveštaja	Nije bilo bitnih poslovnih događaja od dana bilansiranja do dana podnošenja izveštaja.
Poslovi sa povezanim licima	Preduzeće posluje kao jedinstveno pravno lice i nema povezanih lica

U Oromu, 29.04.2013. godine



IZJAVA LICA ODGOVORNIH ZA SASTAVLJANJE GODIŠNJEG IZVEŠTAJA SA NAPOMENOM O NEUSVAJANJU IZVEŠTAJA

Prema našem najboljem saznanju, godišnji finansijski izveštaj sastavljen je uz primenu odgovarajućih međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja i daje objektivne podatke o imovini, obavezama, finansijskom položaju i poslovanju, dobitima i gubicima, tokovima gotovine i promenama na kapitalu javnog društva Poljoprivredna Novo Selo a.d. Orom.

Lice odgovorno za sastavljanje godišnjeg izveštaja je Konc Čaba, direktor društva.

Napomena: Godišnji finansijski izveštaji kao i izveštaj nezavisnog revizora i godišnji izveštaj o poslovanju nisu usvojeni od strane nadležnog organa jer će Skupština akcionara biti održana nakon dana slanja pomenutih dokumenata Komisiji za hartije od vrednosti te ćemo nakon usvajanja izveštaja u celosti obelodaniti odluke koje nisu sastavni deo ovog godišnjeg izveštaja.

Subotica, 29.04.2013. godine



Konc Čaba
Konc Čaba
Direktor