

Popunjiva pravno lice - preduzetnik					
07198523		100359313			
Maticni broj	Sifra delatnosti	PIB			
Popunjiva Agencija za privredne registre					
750					
1 2 3	19	20	21	22	23 24 25 26
Vrsta posla					

Naziv : VGP NISKOGRADNJA AD

Sediste : SMEDEREVO, BRANKA RADIČEVIĆA 1

BILANS STANJA



7005013981653

na dan 31.12.2012. godine

- u hiljadama dinara

Grupa racuna, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	AKTIVA				
	A. STALNA IMOVINA (002+003+004+005+009)	001		17468	18615
00	I. NEUPLACENI UPISANI KAPITAL	002			
012	II. GOODWILL	003			
01 bez 012	III. NEMATERIJALNA ULAGANJA	004			
	IV. NEKRETNINE, POSTROJENJA, OPREMA I BIOLOSKA SREDSTVA (006+007+008)	005		16914	17721
020, 022, 023, 026, 027(deo), 028 (deo), 029	1. Nekretnine, postrojenja i oprema	006		16914	17721
024, 027(deo), 028 (deo)	2. Investicione nekretnine	007			
021, 025, 027(deo), 028(deo)	3. Bioloska sredstva	008			
	V. DUGOROCNI FINANSIJSKI PLASMANI (010+011)	009		554	894
030 do 032, 039 (deo)	1. Ucesca u kapitalu	010			
033 do 038, 039 (deo) minus 037	2. Ostali dugorocni finansijski plasmani	011		554	894
	B. OBRтна IMOVINA (013+014+015)	012		840	1834
10 do 13, 15	I. ZALIHE	013		111	135
14	II. STALNA SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	014			
	III. KRATKOROCNA POTRAZIVANJA, PLASMANI I GOTOVINA (016+017+018+019+020)	015		729	1699
20, 21 i 22, osim 223	1. Potrazivanja	016		259	1695
223	2. Potrazivanja za vise placen porez na dobitak	017			
23 minus 237	3. Kratkorocni finansijski plasmani	018			
24	4. Gotovinski ekvivalenti i gotovina	019		8	4

Grupa racuna racun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
27 i 28 osim 288	5. Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgranicenja	020		462	0
288	V. ODLOZENA PORESKA SREDSTVA	021		0	160
	G. POSLOVNA IMOVINA (001+012 +021)	022		18308	20609
29	D. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA	023			
	Dj. UKUPNA AKTIVA (022+023)	024		18308	20609
88	E. VANBILANSNA AKTIVA	025			
	PASIVA				
	A.KAPITAL (102+103+104+105+106-107+108-109-110)	101		15811	15811
30	I. OSNOVNI KAPITAL	102		19329	19329
31	II. NEUPLACENI UPISANI KAPITAL	103			
32	III. REZERVE	104			
330 i 331	IV. REVALORIZACIONE REZERVE	105			
332	V. NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI	106		62	62
333	VI. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI	107			
34	VII. NERASPOREDJENI DOBITAK	108		355	2175
35	VIII. GUBITAK	109		3935	5755
037 i 237	IX. OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE	110			
	B. DUGOROCNA REZERVISANJA I OBAVEZE (112+113+116)	111		2497	4798
40	I. DUGOROCNA REZERVISANJA	112			
41	II. DUGOROCNE OBAVEZE (114+115)	113		0	996
414, 415	1. Dugorocni krediti	114			
41 bez 414 i 415	2. Ostale dugorocne obaveze	115		0	996
	III. KRATKOROCNE OBAVEZE (117+118+119+120+121+122)	116		2497	3802
42, osim 427	1. Kratkrocne finansijske obaveze	117		821	822
427	2. Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja	118			
43 i 44	3. Obaveze iz poslovanja	119		584	1514
45 i 46	4. Ostale kratkrocne obaveze	120		710	1063
47, 48 osim 481 i 49 osim 498	5. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgranicenja	121		382	260
481	6. Obaveze po osnovu poreza na dobitak	122		0	143

Grupa racuna	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Izveštaj	
				Tekuća godina	Prethodna godina
	2		4	5	6
498	V. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	123			
	G. UKUPNA PASIVA (101+111 +123)	124		18308	20609
89	D. VANBILANSNA PASIVA	125			

u Смедереву dana 19.2. 2013. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izveštaja

З. Милошевић



Zakonski zastupnik

З. Милошевић

Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br. 114/06, 5/07, 119/08, 2/10, 101/12 i 118/12)

Popunjiva pravno lice - preduzetnik

07198523

Maticni broj

Sifra delatnosti

100359313

PIB

Popunjiva Agencija za privredne registre

750

1 2 3

19

20 21 22 23 24 25 26

Vrsta posla

Naziv :VGP NISKOGRADNJA AD

Sediste : SMEDEREVO, BRANKA RADIČEVIĆA 1

BILANS USPEHA



7005013981660

u period 01.01.2012 do 31.12.2012

- u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	A. PRIHODI I RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA				
	I. POSLOVNI PRIHODI (202+203+204-205+206)	201		2790	3875
60 i 61	1. Prihodi od prodaje	202		31	491
62	2. Prihodi od aktiviranja ucinaka i robe	203			
630	3. Povecanje vrednosti zaliha ucinaka	204			
631	4. Smanjenje vrednosti zaliha ucinaka	205			
64 i 65	5. Ostali poslovni prihodi	206		2759	3384
	II. POSLOVNI RASHODI (208 DO 212)	207		1975	3270
50	1. Nabavna vrednost prodate robe	208			
51	2. Troškovi materijala	209		294	542
52	3. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali licni rashodi	210		263	342
54	4. Troškovi amortizacije i rezervisanja	211		807	1316
53 i 55	5. Ostali poslovni rashodi	212		611	1070
	III. POSLOVNI DOBITAK (201-207)	213		815	605
	IV. POSLOVNI GUBITAK (207-201)	214			
66	V. FINANSIJSKI PRIHODI	215		19	24
56	VI. FINANSIJSKI RASHODI	216		510	5
67 i 68	VII. OSTALI PRIHODI	217		110	582
57 i 58	VIII. OSTALI RASHODI	218		434	708
	IX. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (213-214+ 215-216+217-218)	219		0	498
	X. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (214-213- 215+216-217+218)	220			
69 - 59	XI. NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	221			
59 - 69	XII. NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	222			

Grupa racuna, racun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	I z n o s	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	B. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA (219-220+221-222)	223		0	498
	V. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA (220-219+222-221)	224			
	G. POREZ NA DOBITAK				
721	1. Poreski rashod perioda	225		0	143
722	2. Odloženi poreski rashodi perioda	226			
722	3. Odloženi poreski prihodi perioda	227			
723	D. Isplacena licna primanja poslodavcu	228			
	Dj. NETO DOBITAK (223- 224- 225- 226+ 227- 228)	229		0	355
	E. NETO GUBITAK (224- 223+ 225+ 226- 227 + 228)	230			
	Ä...Ä: NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGACIMA	231			
	Z. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VLASNICIMA MATICNOG PRAVNOG LICA	232			
	I. ZARADA PO AKCIJI				
	1. Osnovna zarada po akciji	233			
	2. Umanjenja (razvodnjena) zarada po akciji	234			

u Смедереву dana 19.2. 2013. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izveštaja

Знаићановић



Zakonski zastupnik

Знаићановић

Образац propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br. 114/06, 5/07, 119/08, 2/10, 101/12 i 118/12)

Popunjava pravno lice - preduzetnik		
07198523 Maticni broj		100359313 PIB
Popunjava Agencija za privredne registre		
750 1 2 3 Vrsta posla		19 20 21 22 23 24 25 26

Naziv : VGP NISKOGRADNJA AD

Sediste : SMEDEREVO, BRANKA RADIČEVIĆA 1

IZVESTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE



7005013981677

u periodu od 01.01.2012. do 31.12.2012. godine

- u hiljadama dinara

POZICIJA	AOP	Iznos	
		Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4
A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI			
I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 3)	301	3130	4316
1. Prodaja i primljeni avansi	302	3130	4316
2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	303		
3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	304		
II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 5)	305	1653	2265
1. Isplate dobavljacima i dati avansi	306	1360	1389
2. Zarade, naknade zarada i ostali licni rashodi	307	263	871
3. Placene kamate	308	30	5
4. Porez na dobitak	309		
5. Placanja po osnovu ostalih javnih prihoda	310		
III. Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (I-II)	311	1477	2051
IV. Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (II -I)	312		
B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA			
Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 5)	313	0	1257
1. Prodaja akcija i udela (neto prilivi)	314		
2. Prodaja nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	315	0	1257
3. Ostali finansijski plasmani (neto prilivi)	316		
4. Primljene kamate iz aktivnosti investiranja	317		
5. Primljene dividende	318		
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 3)	319		
1. Kupovina akcija i udela (neto odlivi)	320		
2. Kupovina nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	321		
3. Ostali finansijski plasmani (neto odlivi)	322		
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja (I - II)	323	0	1257
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja (II - I)	324		

POZICIJA	AOP	Iznos	
		Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4
V. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA			
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 3)	325		
1. Uvecanje osnovnog kapitala	326		
2. Dugorocni i kratkorocni krediti (neto prilivi)	327		
3. Ostale dugorocne i kratkorocne obaveze	328		
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 4)	329	1477	3308
1. Otkup sopstvenih akcija i udela	330		
2. Dugorocni i kratkorocni krediti i ostale obaveze (neto odlivi)	331		
3. Finansijski lizing	332	1477	3308
4. Isplacene dividende	333		
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (I - II)	334		
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (II - I)	335	1477	3308
G. SVEGA PRILIVI GOTOVINE (301+313+325)	336	3130	5573
D. SVEGA ODLIVI GOTOVINE (305+319+329)	337	3130	5573
Dj. NETO PRILIVI GOTOVINE (336-337)	338		
E. NETO ODLIV GOTOVINE (337-336)	339		
Ä...Å. GOTOVINA NA POCETKU OBRACUNSKOG PERIODA	340	4	22
Z. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERACUNA GOTOVINE	341	4	0
I. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERACUNA GOTOVINE	342	0	18
J. GOTOVINA NA KRAJU OBRACUNSKOG PERIODA (338-339+340+341-342)	343	8	4

u Смедереву dana 19.2. 2013. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izvestaja

Знаеиановић



Zakonski zastupnik

Јовановић

Образац propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br. 114/06, 5/07, 119/08, 2/10, 101/12 i 118/12)

Popunjava pravno lice - preduzetnik		
07198523 Maticni broj	Sifra delatnosti	100359313 PIB
Popunjava Agencija za privredne registre		
750 1 2 3 Vrsta posla	19	20 21 22 23 24 25 26

Naziv :VGP NISKOGRADNJA AD

Sediste : SMEDEREVO, BRANKA RADIČEVIĆA 1

IZVESTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU



7005013981691

u periodu od 01.01.2012. do 31.12.2012. godine

- u hiljadama dinara

Red. br.	O P I S	AOP	Osnovni kapital (grupa 30 bez 309)	AOP	Ostali kapital (racun 309)	AOP	Neuplaceni upisani kapital (grupa 31)	AOP	Emisiona premija (racun 320)
	1		2		3		4		5
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	401	18035	414		427		440	
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	402		415		428		441	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	403		416		429		442	
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	404	18035	417		430		443	
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	405		418		431		444	
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	406		419		432		445	
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	407	18035	420		433		446	
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	408		421	1294	434		447	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	409		422		435		448	
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	410	18035	423	1294	436		449	
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	411		424		437		450	
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	412		425		438		451	
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	413	18035	426	1294	439		452	

Red br.	OPIS	AOP	Rezerve (racun 321, 322)	AOP	Revalorizacione rezerve (racuni 330 i 331)	AOP	Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti (racun 332)	AOP	Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti (racun 333)
	1		6		7		8		9
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	453		466		479		492	
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	454		467		480		493	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	455		468		481		494	
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	456		469		482		495	
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	457		470		483		496	
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	458		471		484		497	
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	459		472		485		498	
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	460		473		486	62	499	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	461		474		487		500	
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	462		475		488	62	501	
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	463		476		489		502	
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	464		477		490		503	
3	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	465		478		491	62	504	

Red. br.	OPIS	AOP	Nerasporedjeni dobitak (grupa 34)	AOP	Gubitak do visine kapitala (grupa 35)	AOP	Otkupljene sopstvene akcije i udeli (racun 037.237)	AOP	Ukupno (kol. 2+3+4+5+6+7+8-9+10-11-12)
	1		10		11		12		13
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	505	2175	518		531		544	20210
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	506		519		532		545	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	507		520		533		546	
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	508	2175	521		534		547	20210
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	509		522	5755	535		548	
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	510		523		536		549	
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	511	2175	524	5755	537		550	14455
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	512		525		538		551	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	513		526		539		552	
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	514	2175	527	5755	540		553	15811
11	Ukupna povecanja u tekuceoj godini	515		528		541		554	
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	516	1820	529	1820	542		555	
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	517	355	530	3935	543		556	15811

Red. br.	OPIS	AOP	Gubitak iznad visine kapitala (grupa 29)
1			14
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	557	
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	558	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	559	
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	560	
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	561	
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	562	
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	563	
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	564	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	565	
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	566	
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	567	
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	568	
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	569	

U Смедереву dana 19.2. 2013. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izvestaja

З. Милошевић



Zakonski zastupnik

Ј. Јовановић

Образак прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге, друга правна лица и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 114/06, 5/07, 119/08, 2/10, 101/12 и 118/12)

Popunjava pravno lice - preduzetnik		
07198523 Maticni broj	Sifra delatnosti	100359313 PIB
Popunjava Agencija za privredne registre		
750 1 2 3	19	20 21 22 23 24 25 26
Vrsta posla		

Naziv : VGP NISKOGRADNJA AD

Sediste : SMEDEREVO, BRANKA RADIČEVIĆA 1

STATISTICKI ANEKS



7005013981684

za 2012. godinu

I OPSTI PODACI O PRAVNOM LICU ODNOSNO PREDUZETNIKU

OPIS	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4
1. Broj meseci poslovanja (oznaka od 1 do 12)	601	12	12
2. Oznaka za velicinu (oznaka od 1 do 3)	602	1	1
3. Oznaka za vlasnistvo (oznaka od 1 do 5)	603	2	2
4. Broj stranih (pravnih ili fizickih) lica koja imaju ucesce u kapitalu	604		
5. Prosecan broj zaposlenih na osnovu stanja krajem svakog meseca (ceo broj)	605	1	1

II BRUTO PROMENE NEMATERIJALNIH ULAGANJA I NEKRETNINA, POSTROJENJA, OPREME I BIOLOSKIH SREDSTAVA

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	OPIS	AOP	Bruto	Ispravka vrednosti	Neto (kol. 4-5)
1	2	3	4	5	6
01	1. Nematerijalna ulaganja				
	1.1. Stanje na pocetku godine	606			
	1.2. Povecanja (nabavke) u toku godine	607		XXXXXXXXXXXX	
	1.3. Smanjenja u toku godine	608		XXXXXXXXXXXX	
	1.4. Revalorizacija	609		XXXXXXXXXXXX	
	1.5. Stanje na kraju godine (606+607-608+609)	610			
02	2. Nekretnine, postrojenja, oprema i bioloska sredstva				
	2.1. Stanje na pocetku godine	611	81432	63711	17721
	2.2. Povecanja (nabavke) u toku godine	612		XXXXXXXXXXXX	
	2.3. Smanjenja u toku godine	613	0	XXXXXXXXXXXX	807
	2.4. Revalorizacija	614		XXXXXXXXXXXX	
	2.5. Stanje na kraju godine (611+612-613+614)	615	81432	64518	16914

III STRUKTURA ZALIHA

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna racun	OPIS	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
10	1. Zalihe materijala	616	111	134
11	2. Nedovrsena proizvodnja	617		
12	3. Gotovi proizvodi	618		
13	4. Roba	619		
14	5. Stalna sredstva namenjena prodaji	620		
15	6. Dati avansi	621	0	1
	7. SVEGA (616+617+618+619+620+621=013+014)	622	111	135

IV STRUKTURA OSNOVNOG KAPITALA

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna racun	OPIS	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
300	1. Akcijski kapital	623	17999	17999
	u tome : strani kapital	624		
301	2. Udeli drustva sa ogranicenom odgovornoscu	625		
	u tome : strani kapital	626		
302	3. Ulozi clanova ortackog i komanditnog drustva	627		
	u tome : strani kapital	628		
303	4. Drzavni kapital	629		
304	5. Drustveni kapital	630		
305	6. Zadruzni udeli	631		
309	7. Ostali osnovni kapital	632	1330	1330
30	SVEGA (623+625+627+629+630+631+632=102)	633	19329	19329

V STRUKTURA AKCIJSKOG KAPITALA

- broj akcija kao ceo broj

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna racun	OPIS	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
	1. Obicne akcije			
	1.1. Broj obicnih akcija	634	17999	17999
deo 300	1.2. Nominalna vrednost obicnih akcija - ukupno	635	17999	17999
	2. Prioritetne akcije			
	2.1. Broj prioritetnih akcija	636		
deo 300	2.2. Nominalna vrednost prioritetnih akcija - ukupno	637		
300	3. SVEGA -nominalna vrednost akcija (635+637=623)	638	17999	17999

VI POTRAZIVANJE I OBAVEZE

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	OPIS	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
20	1. Potrazivanja po osnovu prodaje (stanje na kraju godine 639 <= 016)	639	182	1658
43	2. Obaveze iz poslovanja (stanje na kraju godine 640 <= 119)	640	583	1513
deo 228	3. Potrazivanja u toku godine od drustava za osiguranje za naknadu stete (dugovni promet bez pocetnog stanja)	641		
27	4. Porez na dodatu vrednost - prehodni porez (godisnji iznos po poreskim prijavama)	642	83	157
43	5. Obaveze iz poslovanja (potrazni promet bez pocetnog stanja)	643	435	1197
450	6. Obaveze za neto zarade i naknade zarada (potrazni promet bez pocetnog stanja)	644	222	191
451	7. Obaveze za porez na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog (potrazni promet bez pocetnog stanja)	645	13	23
452	8. Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog (potrazni promet bez pocetnog stanja)	646	28	47
461, 462 i 723	9. Obaveze za dividende, ucesce u dobitku i licna primanja poslodavca (potrazni promet bez pocetnog stanja)	647		
465	10. Obaveze prema fizickim licima za naknade po ugovorima (potrazni promet bez pocetnog stanja)	648		
47	11. Obaveze za PDV (godisnji iznos po poreskim prijavama)	649	469	778
	12. Kontrolni zbir (od 639 do 649)	650	2015	5564

VII DRUGI TROSKOVI I RASHODI

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	OPIS	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
513	1. Troškovi goriva i energije	651	165	120
520	2. Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	652	188	261
521	3. Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	653	35	48
522, 523, 524 i 525	4. Troškovi naknada fizickim licima (bruto) po osnovu ugovora	654	40	33
526	5. Troškovi naknada clanovima upravnog i nadzornog odbora (bruto)	655		
529	6. Ostali licni rashodi i naknade	656		
53	7. Troškovi proizvodnih usluga	657	114	122
533, deo 540 i deo 525	8. Troškovi zakupnina	658		
deo 533, deo 540 i deo 525	9. Troškovi zakupnina zemljista	659		
536, 537	10. Troškovi istrazivanja i razvoja	660		
540	11. Troškovi amortizacije	661	807	1315
552	12. Troškovi premija osiguranja	662	0	306
553	13. Troškovi platnog prometa	663	15	19

Grupa racuna, racun	OPIS	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
554	14. Troškovi članarina	664		
555	15. Troškovi poreza	665	0	279
556	16. Troškovi doprinosa	666		
562	17. Rashodi kamata	667		
deo 560, deo 561 i 562	18. Rashodi kamata i deo finansijskih rashoda	668	3	5
deo 560, deo 561 i deo 562	19. Rashodi kamata po kreditima od banaka i dfo	669		
deo 579	20. Rashodi za humanitarne, kulturne, zdravstvene, obrazovne, naučne i verske namene, za zaštitu čovekove sredine i za sportske namene	670		
	21. Kontrolni zbir (od 651 do 670)	671	1367	2508

VIII DRUGI PRIHODI

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	OPIS	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
60	1. Prihodi od prodaje robe	672	31	491
640	2. Prihodi od premija, subvencija, dotacija, regresa, kompenzacija i povracaja poreskih dazbina	673		
641	3. Prihodi po osnovu uslovljenih donacija	674		
deo 650	4. Prihodi od zakupnina za zemljiste	675		
651	5. Prihodi od članarina	676		
deo 660, deo 661, 662	6. Prihodi od kamata	677		
deo 660, deo 661 i deo 662	7. Prihodi od kamata po racunima i depozitima u bankama i ostalim finansijskim organizacijama	678		
deo 660, deo 661 i deo 669	8. Prihodi na osnovu dividendi i ucesca u dobitku	679		
	9. Kontrolni zbir (672 do 679)	680	31	491

IX OSTALI PODACI

- iznosi u hiljadama dinara

OPIS	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4
1. Obaveze za akcize (prema godisnjem obracunu akciza)	681		
2. Obracunate carine i druge uvozne dazbine (ukupan godisnji iznos prema obracunu)	682		
3. Kapitalne subvencije i druga drzavna dodeljivanja za izgradnju i nabavku osnovnih sredstava i nematerijalnih ulaganja	683		
4. Drzavna dodeljivanja za premije, regres i pokrvice tekucih troškova poslovanja	684		
5. Ostala drzavna dodeljivanja	685		
6. Primljene donacije iz inostranstva i druga bespovratna sredstva u novcu ili naturi od inostranih pravnih i fizickih lica	686		
7. Licna primanja preduzetnika iz neto dobitka (popunjavaju samo preduzetnici)	687		
8. Kontrolni zbir (od 681 do 687)	688		

X RAZGRANIČENI NEGATIVNI NETO EFEKTI UGOVORENE VALUTNE KLAUZULE I KURSNIH RAZLIKA

- iznosi u hiljadama dinara

OPIS	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4
1. Početno stanje razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule	689		
2. Razgraničeni neto efekat ugovorene valutne klauzule	690		
3. Srazmerni deo ukinutog razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule	691		
4. Preostali iznos razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule (red. br. 1 + red. br. 2 - red. br. 3)	692		
5. Početno stanje razgraničenog neto efekta kursnih razlika	693		
6. Razgraničeni neto efekat kursnih razlika	694		
7. Srazmerni deo ukinutog razgraničenog neto efekta kursnih razlika	695		
8. Preostali iznos razgraničenog neto efekta kursnih razlika (red.br. 5 + red.br. 6 - red.br. 7)	696		

XI RAZGRANIČENI POZITIVNI NETO EFEKTI UGOVORENE VALUTNE KLAUZULE I KURSNIH RAZLIKA

- iznosi u hiljadama dinara

OPIS	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4
1. Početno stanje razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule	697		
2. Razgraničeni neto efekat ugovorene valutne klauzule	698		
3. Srazmerni deo ukinutog razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule	699		
4. Preostali iznos razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule (red. br. 1 + red. br. 2 - red. br. 3)	700		
5. Početno stanje razgraničenog neto efekta kursnih razlika	701		
6. Razgraničeni neto efekat kursnih razlika	702		
7. Srazmerni deo ukinutog razgraničenog neto efekta kursnih razlika	703		
8. Preostali iznos razgraničenog neto efekta kursnih razlika (red.br. 5 + red.br. 6 - red.br. 7)	704		

u Смедереву dana 19.2. 2013. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izveštaja

Zilica Anđubić



Zakonski zastupnik

Jovanović

Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08, 2/10, 101/12 i 118/12)

NAPOMENA UZ FINANSISKI IZVEŠTAJ

1. OSNIVANJE I POSLOVANJE PREDUZEĆA

Vodoprivredno građevinsko preduzeće „Niskogradnja“ je sledbenik bivše Vodoprivredne radne organizacije osnovane 31.03.1975 godine i to one njene delatnosti sa kojom je stekla poslovni renome uspešnog graditelja vodoprivrednih objekata, objekata niskogradnje, komunalne infrastrukture, na komasaciji i melioraciji poljoprivrednog zemljišta i dr.

„Niskogradnja“ je oktobra 2003 godine aukcijskom privatizacijom promenila oblik svoje u akcionarsko društvo.

Na osnovu pokayatelja iy finansijskih izvestaja preduzece se rayvrstava u MALO PREDUZEĆE.

Pun naziv preduzeca: Vodoprivredno građevinsko preduzeće „NISKOGRADNJA“ a.d. Smederevo

Matični broj: 07198523

PIB: 100359313

Šifra delatnosti : 45240

2. OSNOVE ZA PRIKAZIVANJE FINANSISKIH IZVEŠTAJA

Finansijski izvestaji usklađeni su sa MRS i MSFI. Pocetni bilans na dan 01.01.2004.godine reklasifikovan je u skladu sa MRS kao i promet u toku godine. Godišnji obračun je urađen u skladu sa MRS i MSFI. Finansijski izveštaji su iskazani u hiljadama dinara i prikazani u formatu propisanom. Pravilnikom o obraycima i sadrzini pozicija o obrazcima finansijskih izveštaja za preduzeća, zadruge i preduzetnike) Sl. Glasnik RS 75-04, 114-06.5-07. i 119-08).

3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

3.1 Prihodi i rashodi

Prihod se iskazuje po fakturnoj vrednosti umanjenoj za porez na dodatu vrednost. Rashodi se obračunavaju po načelu uzročnosti prihoda i rashoda. Troškovi i održavanje opreme osnovnih sredstava pokrivaju se iz prihoda obračunskog perioda u kojem nastaju.

3.2 NEKRETNINE, POSTROJENJA i OPREMA

Nekretnine, postrojenja i opreme su na dan 01.01.2004.godine iskazane po nabavnoj vrednosti koja je revalorizovana u skladu sa ranijim računovodstvenim propisima i standarima koji su

primenjivani do 31.12.2003.godine.Tako utvrđjena vrednost je na dan 01.01.2004.godine preuzeta kao verovatno nova nabavna vrednost umanjena za ispravku vrednosti po osnovu amortizacije.Nabavna vrednost uključuje sve koji se priynaju u skladu sa MRS-16- nekretnine,postrojenja i opreme.Oprema uključuje sva sredstva ciji je vek trajanja duži od godinu dana .Amortizacija se ravnomerno obračunava na nabavnu vrednost sredstva primenom godišnjih stopa sa ciljem da se sredstvo u potpunosti otpiše u toku njihovog korisnog veka trajanja.Obračun amortizacije pocinje od prvog dana narednog meseca pribavljenog i stavljanja sredstva u upotrebu.

3.3 ZALIHE

Vrednost zaliha i materijala ,reyervnih delova utvrđjuje se na bazi prosečne ponderisane cene.Sitan inventar i alati stavljanjem u upotrebu otpisuju se 100%

3.4 GOTOVINA I GOTOVINSKI EKVIVALENTI

U izveštaju o novčanim tokovima pod gotovinom podrayumevaju se sredstva na tekućim računima.

4.PRIHODI

4.1 Poslovni prihodi

Ukupno ostvareni poslovni prihodi se sastoje od:

	U hiljadama dinara	
	2012	2011
-Prihod od prodaje na domaćem tržištu	<u>31</u>	<u>491</u>
-Prihod od zakupa	<u>2759</u>	<u>3384</u>
	<u>2790</u>	<u>3875</u>

5.RASHODI

5.1 Poslovni rashodi

	2012	2011
5.1.1 Troškovi materijala		
-Troškovi materijala	<u>0</u>	<u>542</u>

5.1.2 Troškovi zarade,

Naknade zarada	<u>262</u>	<u>342</u>
5.1.3 Troškovi amortizacije	<u>807</u>	<u>1316</u>
-troškovi usluga	<u>114</u>	<u>123</u>
-premije osiguranja	<u>0</u>	<u>306</u>
-troškovi platnog prometa	<u>15</u>	<u>19</u>
-ostali nematerijalni troškovi	<u>463</u>	<u>622</u>
	<u>1661</u>	<u>3270</u>

5.2 Finansijski rashodi

-troškovi kamate	<u>30</u>	<u>5</u>
------------------	-----------	----------

6.DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

6.1 Ostali dugoročni finansijski

plasmani	<u>0</u>	<u>894</u>
----------	----------	------------

7.ZALIHE

7.1 Materijal	<u>111</u>	<u>135</u>
---------------	------------	------------

8. POTRAŽIVANJA

8.1 Kupci i ostala potraživanja	<u>183</u>	<u>1658</u>
---------------------------------	------------	-------------

8.2 Potraživanje za više plaćen

porez na dobit	<u>76</u>	<u>0</u>
----------------	-----------	----------

9.GOTOVINSKI EKVIVALENTI GOTOVINA

-tekuci račun	<u>8</u>	<u>4</u>
---------------	----------	----------

10.KAPITAL

-osnovni kapital	<u>19329</u>	<u>19329</u>
-gubitak ranijih godina	<u>3935</u>	<u>3935</u>
-gubitak tekuće godine	<u>0</u>	<u>1465</u>

nerasporedjeni dobitak

prethodne godine 0 2175

-nerasporedjeni dobitak

po osnovu hartija od vrednosti 62 62

15811 15811

11 DUGOROČNE OBAVEZE

-obaveze za finansijski lizing 0 996

12. KRATKOROČNE OBAVEZE

-obaveze iz poslovanja

-obaveze prema dobavljačima 583 1508

-ostale kratkoročne obaveze 821 821

-obaveze za PDV 14 100

-ostali javni prihodi 367 0

VGP „Niskogradnja“ a.d. SMEDEREVO

VD direktor

JOVANOVIĆ BORISLAV.dipl.maš.ing



Jovanovic



ВОДОПРИВРЕДНО ГРАЂЕВИНСКО ПРЕДУЗЕЋЕ
"НИСКОГРАДЊА"

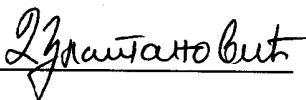
Смедерско, Б. Радрчевића 1

Телефони: 026/221-760, Факс 221-760 Тек.рач. 355-1066736-47
ПИБ 100359313 Мат.бр. 07198523 Рег.бр. : 6183602481

Na osnovu člana 50 stav 2 tačka 3 Zakona o tržištu kapitala,

Borislav Jovanović, VD direktor preduzeća i Dragan Zlatanović – direktor agencije za pružanje knjigovodstvenih usluga "SALDO D +" iz Smedereva prema svojim najboljim sazanjima **IZJAVLJUJU**:

Da je godišnji izveštaj za 2012 godinu sastavljen uz primenu odgovarajućih međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja i da izveštaj daje istinite i objektivne podatke o imovini, obavezama, finansijskom položaju i poslovanju, tokovima gotovine i promenama na kapitalu.



Dragan Zlatanović





Borislav Jovanović



ВОДОПРИВРЕДНО ГРАЂЕВИНСКО ПРЕДУЗЕЋЕ
"НИСКОГРАДЊА"

Смедерово, Б. Радичевића 1

Телефони: 026/221-760, Факс 221-760 Тек.рач. 355-1066736-47
ПИБ 100359313 Мат.бр. 07198523 Рег.бр. : 6183602481

IZVEŠTAJ O POSLOVANJU

1. Verodostojan prikaz razvoja i rezultata poslovanja društva, a naročito finansijsko stanje u kome se ono nalazi, kao i podaci relevantni za procenu stanja imovine društva

Privredni društvo VGP „, NISKOGRADNJA,, ad je 2012 godine je ostvarilo bruto dobitak 815.000,00 dinara odnosno nije imalo neto dobitak .Ukupni prihodi koje je društvo ostvarilo iznose 2.790.000,00 dinara a ukupni rashodi iznose 1.975.000,00 dinara. Svoje poslovanje privredno društvo je zasnovalo na izdavanju mehanizacije, kao i poslovnog prostora u zakup, te je većina prihoda tj.2.759.000,00 dinara ostvareno tako. S obzirom da privredno društvo ne obavlja poslove iz svoje delatnosti ,(čiji je najveći uzrok ekonomska kriza), nije ni vršilo nabavku nove mehanizacije niti bilo kakve druge opreme.

Sto se tice samih promena na kapitalu, nije ih bilo.

2.Opis očekivanog razvoja društva u narednom periodu, promena u poslovnim politikama društva, kao i glavnih razlika i pretnji kojima je poslovanje društva izloženo

Društvo ima zaostale neisplaćene zarade i otpremnine prema nekadašnjim radnicima, koje bi trebalo izmiriti u narednom periodu.

3. Svi važniji poslovni događaji koji su nastupili nakon protekle poslovne godine za koju se izveštaj priprema

Na redovnoj sednici Upravnog odbora VGP "Niskogradnja" a.d., Smederevo koja je održana 28.02.2013.godine donete su sledeće odluke:

- Odluka o usvajanju izveštaja o poslovanju društva za 2012.godinu
- Odluka o raspodeli dobiti ranijih godinu.

4. Svi značajniji poslovi sa povezanim licima

Privredno društvo nema povezana lica

5. Aktivnosti društva na polju istraživanja i razvoja

Privredno društvo nema ulaganja na polju istraživanja i razvoja

6. Sopstvene akcije društva

Društvo ne poseduje sopstvene akcije.

VD Direktora VGP Niskogradnja ad


Borislav Jovanović, dipl.maš.inž.



ДООПРИВРЕДНО ГРАЂЕВИНСКО ПРЕДУЗЕЊЕ
„НИСКОГРАДЊА” А.Д.

Број 7

28.2 2003 год.
СМЕДЕРЕВО

Na osnovu Člana 57.Stav 1 tačka 4. i 15. Odluke o organizovanju VGP ,, Niskogradnja,, A.D. Smederevo, Upravni odbor sa svoje sednice održane dana 28.02.2013.godine jednoglasno donosi :

ODLUKU

Usvaja se finansijski izveštaj poslovanja VGP ,, Niskogradnja,, A.D. Smederevo za 2012 godinu kako je u materijalu dato.

Predsednik Upravnog odbora,
Nikolić Jovan



AGROPRIVREDNO PRAVNO PREDUZEĆE
„НИСКОГРАДЊА“ А.Д.
Број 6-2
28.02 2013 год.
СМЕДЕРЕВО

Na osnovu Člana 31.Stav 1 tačka 12. i 15. Statuta VGP ,, Niskogrdanja,, A.D. Smederevo, Upravni odbor VGP ,, Niskogrdanja,, A.D. Smederevo, na sednici UO održanoj dana 28.02.2013.godine doneo je sledeću :

ODLUKU

Dobitkom se pokriva gubitak ranijih godina.



Председник Управног одбора,
Nikolić Jovan

CONFIDA FINODIT

d.o.o. Beograd, Imotska br. 1
Preduzeće za reviziju

PREDUZEĆE ZA REVIZIJU
CONFIDA-FINODIT D.O.O

"NISKOGRADNJA" a.d.
Branka Radičevića 1
Smederevo

Br. 105
29.04. 2013 god.
BEOGRAD, Imotska 1

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

Skupštini akcionara i direktoru društva "Niskogradnja" a.d., Smederevo

Angažovani smo da izvršimo reviziju priloženih finansijskih izveštaja "Niskogradnja" a.d., Smederevo (u daljem tekstu "Društvo"), koji obuhvataju bilans stanja na dan 31. decembra 2012. godine i odgovarajući bilans uspeha, izveštaj o promenama na kapitalu i izveštaj o tokovima gotovine za godinu koja se završava na taj dan, kao i pregled značajnih računovodstvenih politika i napomene uz finansijske izveštaje.

Odgovornost rukovodstva za finansijske izveštaje

Rukovodstvo Društva je odgovorno za sastavljanje i istinito prikazivanje ovih finansijskih izveštaja u skladu sa računovodstvenim propisima Republike Srbije, kao i za one interne kontrole koje rukovodstvo odredi kao neophodne u pripremi finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled kriminalne radnje ili greške.

Odgovornost revizora

Naša odgovornost je da izrazimo mišljenje o ovim finansijskim izveštajima na osnovu revizije izvršene u skladu sa Međunarodnim standardima revizije i Zakonom o računovodstvu i reviziji Republike Srbije. Zbog značaja pitanja iznetih u pasusu Osnova za uzdržavajuće mišljenje, nismo bili u mogućnosti da pribavimo dovoljno odgovarajućih revizijskih dokaza koji obezbeđuju osnovu za izražavanje revizorskog mišljenja.

Osnove za uzdržavajuće mišljenje

Nismo prisustvovali godišnjem popisu imovine i obaveza Društva sa stanjem na dan 31. decembra 2012. godine iz razloga što nas Društvo nije blagovremeno obavestilo o vremenu i mestu sprovođenja popisa. Zbog prirode računovodstvenih evidencija, nismo bili u mogućnosti da se alternativnim postupcima revizije uverimo u iskazanu količinu, vrednost i stanje zaliha na dan bilansa. Eventualni efekat korekcija po osnovu usaglašavanja stvarnog sa knjigovodstvenim stanjem nismo u mogućnosti da kvantifikujemo.

Nekretnine, postrojenja i oprema iskazani u bilansu stanja na dan 31. decembra 2012. godine, u neto iznosu od 16.914 hiljada dinara.

- nastavak na sledećoj strani-

1 od 3

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA (nastavak)

Skupštini akcionara i direktoru društva "Niskogradnja" a.d., Smederevo

Osnove za uzdržavajuće mišljenje (nastavak)

Prilikom promene i stupanja na snagu novih računovodstvenih propisa Republike Srbije na dan 01.01.2004. godine, Društvo se opredelilo da nekretnine, postrojenja i opremu prizna u vrednostima zasnovanim na prethodnoj računovodstvenoj regulativi RS koja je predviđala revalorizaciju nabavne i ispravke vrednosti osnovnih sredstava opštim indeksom rasta cena na malo. Prema našem mišljenju, vrednost po kojoj su iskazane nekretnine, postrojenja i oprema, ne predstavlja vrednost koja bi se dobila da je Društvo imovinu vrednovalo u skladu sa MRS 16 - Nekretnine, postrojenja i oprema.

Potraživanja iznose 259 hiljada dinara i u potpunosti se odnose na potraživanja od kupaca. Revizija potraživanja je vršena na bazi starosne analize i kontrole naplativosti potraživanja čime je utvrđeno da je deo potraživanja od kupaca nenaplaćen i zastareo. Društvo nije izvršilo ispravku vrednosti za deo potraživanja koji je zastareo i nije naplaćen. Zbog prirode računovodstvenih evidencija nismo u mogućnosti da utvrdimo iznos potencijalnih korekcija po ovom osnovu.

Ukupne obaveze Društva iznose 2.497 hiljada dinara i u celosti se odnose na kratkoročne obaveze i premašuju obrtnu imovinu što ukazuje na lošu strukturu izvora finansiranja. Društvo ne izmiruje redovno svoje obaveze odnosno postoji docnja kod izmirenja obaveza kao i potencijalna mogućnost obračuna zateznih kamata po ovom osnovu. U 2012. godini Društvo je imalo probleme u generisanju neto novčanih sredstava dovoljnih za servisiranje dospelih obaveza usled čega se tekući račun nalazio u blokadi 126 dana. Imajući u vidu prethodno navedeno, smatramo da je neophodno da Društvo pribavi dodatna neto obrtna sredstva, kako bi neometano moglo da nastavi svoje poslovanje u skladu sa načelom kontinuiteta poslovanja. Takođe, s obzirom da Društvo ne ostvaruje prihode iz pretežne delatnosti, dodatno ističemo postojanje neizvesnosti u pogledu Going Concern principa.

Uzdržavajuće mišljenje

Zbog značaja pitanja opisanih u pasusima Osnove za uzdržavajuće mišljenje, nismo bili u mogućnosti da pribavimo dovoljno odgovarajućih revizijskih dokaza koji obezbeđuju osnovu za revizorsko mišljenje. Shodno tome, ne izražavamo mišljenje o finansijskim izveštajima "Niskogradnja" a.d., Smederevo.

Skretanje pažnje

Društvo najznačajnije prihode ostvaruje od izdavanja u zakup opreme, a iste nije reklasifikovalo kao i investicione nekretnine saglasno MRS 40 - Investicione nekretnine.

- nastavak na sledećoj strani-

2 od 3

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA (nastavak)

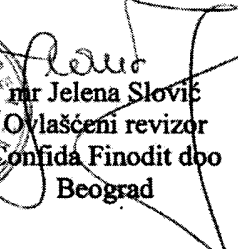
Skupštini akcionara i direktoru društva "Niskogradnja" a.d., Smederevo

Skretanje pažnje (nastavak)

Društvo nije postupilo u skladu sa zahtevima MRS 1 – Presentacija finansijskih izveštaja, vezano za sastavljanje Napomena uz finansijske izveštaje. Napomene uz finansijske izveštaje ne sadrže dodatne informacije i raščlanjavanja za pozicije koje su prikazane u finansijskim izveštajima. Pored navedenog, Društvo nije izvršilo odgovarajuća obelodanjivanja u Napomenama uz finansijske izveštaje za 2012. godinu u skladu sa MSFI 7 – Finansijski instrumenti: Obelodanjivanja, koji zahteva adekvatna obelodanjivanja u cilju pravilnog razumevanja finansijskog položaja i poslovanja. Takođe, priložene napomene ne sadrže obelodanjivanja u skladu sa zahtevima MRS 24 – Obelodanjivanje povezanih strana i MRS 33 – Zarada po akciji. Društvo takođe nije izvršilo usklađivanje nominalne vrednosti akcija sa vrednošću osnovnog kapitala.

Naše mišljenje ne sadrži rezervu po prethodno navedenim pitanjima.

U Beogradu, 17.04. 2013. godine.


mr Jelena Slović
Ovlašćeni revizor
Confida Finodit d.o.o.
Beograd

(A circular stamp of the company is partially visible behind the signature.)