

Период извештавања:

01.01.2012.

до

31.12.2012.

### Годишњи финансијски извештај за привредна друштва ГФИ-ПД

Пословно име: **Invest-Import AD**

Матични број (МБ): **07049528**

Поштански број и место: **11000**

**Beograd**

Улица и број: **Terazije 5**

Адреса е-поште:

Интернет адреса:

Консолидовани/Појединачни: **Konsolidovani finansijski izveštaj za 2012.g.**

Усвојен (да/не): **ne**

Друштва субјекта консолидације:\*

Седиште:

МБ:

**ZAO GL. LEGIN**

**MOSKVA, RUSIJA**

**INPEA, Kipar**

**LIMASOL, KIPAR**

**D.D. INVEST- IMPORT, Kipar**

**LIMASOL, KIPAR**

**WEELEX, Kipar**

**LIMASOL, KIPAR**

**LEGSTROJINVEST, Rusija**

**MOSKVA, RUSIJA**

**INVEST GmbH, Nemačka**

**DISELDORF, NEMAČKA**

**G. L.Legin, Kipar**

**LIMASOL, Kipar**

**IPT KOMPANY, New YORK**

**New York, SAD**

**SUPER HUNT DOO**

**Lajkovac, Srbija**

Особа за контакт: **Cvetana Bjelić**

(уноси се само име и презиме особе за контакт)

Телефон: **011-3333-306**

Факс: **3248-425**

Адреса е-поште: [c.bjelic@invest-import.co.rs](mailto:c.bjelic@invest-import.co.rs)

Презиме и име: **Goran Simić**

(особа овлашћена за заступање)

\*Попуњава се у случају сачињавања консолидованог годишњег финансијског

**БИЛАНС СТАЊА**

на дан 31.12.2012.

у хиљадама динара

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
<b>АКТИВА</b>			
<b>A. СТАЛНА ИМОВИНА (002 + 003 + 004 + 005 + 009)</b>	<b>001</b>	1.460.950	1.578.397
I НЕУПЛАЋЕНИ УПИСАНИ КАПИТАЛ	002		
II GOODWILL	003		
III НЕМАТЕРИЈАЛНА УЛАГАЊА	004	7.846	7.852
<b>IV НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА, ОПРЕМА И БИОЛОШКА СРЕДСТВА (006 + 007 + 008)</b>	<b>005</b>	856.430	862.675
1. Некретнине, постројења и опрема	006	417.940	424.185
2. Инвестиционе некретнине	007	438.490	438.490
3. Биолошка средства	008		
<b>V ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (010+011)</b>	<b>009</b>	596.674	707.870
1. Учешћа у капиталу	010	401.897	406.130
2. Остали дугорочни финансијски пласмани	011	194.777	301.740
<b>Б. ОБРТНА ИМОВИНА (013 + 014 + 015)</b>	<b>012</b>	4.582.512	4.312.312
I ЗАЛИХЕ	013	57.192	68.036
II СТАЛНА СРЕДСТВА НАМЕЊЕНА ПРОДАЈИ И СРЕДСТВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА	014		
<b>III КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА, ПЛАСМАНИ И ГОТОВИНА (016 + 017 + 018 + 019 + 020)</b>	<b>015</b>	4.525.320	4.244.276
1. Потраживања	016	3.656.235	3.441.127
2. Потраживања за више плаћен порез на добитак	017	7.634	6.901
3. Краткорочни финансијски пласмани	018	685.759	566.999
4. Готовински еквиваленти и готовина	019	20.590	74.680
5. Порез на додату вредност и активна временска разграничења	020	155.102	154.569
В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	021	414	367
<b>Г. ПОСЛОВНА ИМОВИНА (001 + 012 + 021)</b>	<b>022</b>	6.043.876	5.891.076
Д. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА	023		
<b>Ђ. УКУПНА АКТИВА (022 + 023)</b>	<b>024</b>	6.043.876	5.891.076
Е. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	025	1.518.021	1.007.135
<b>ПАСИВА</b>			
<b>A. КАПИТАЛ (102+103+104+105+106-107+108-109-110)</b>	<b>101</b>	1.270.625	1.258.405
I ОСНОВНИ КАПИТАЛ	102	193.011	187.426
II НЕУПЛАЋЕНИ УПИСАНИ КАПИТАЛ	103		
III РЕЗЕРВЕ	104	617.928	613.314
IV РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ	105	132.588	118.300
V НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ	106	255.684	258.782
VI НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ	107	6	5
VII НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК	108	318.291	307.621
VIII ГУБИТАК	109	246.871	227.033
IX ОТКУПЉЕНЕ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ	110		
<b>Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ (112 + 113 + 116)</b>	<b>111</b>	4.705.144	4.589.013
I ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	112	161.671	163.794
<b>II ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (114 + 115)</b>	<b>113</b>	3.330.862	3.125.618
1. Дугорочни кредити	114	3.330.836	3.125.592
2. Остале дугорочне обавезе	115	26	26
<b>III КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (117 + 118 + 119 + 120 + 121 + 122)</b>	<b>116</b>	1.212.611	1.299.601
1. Краткорочне финансијске обавезе	117	131.874	133.168
2. Обавезе по основу средстава намењених продаји и средстава пословања које се обуставља	118		
3. Обавезе из пословања	119	1.028.634	1.124.992
4. Остале краткорочне обавезе	120	38.418	30.267
5. Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода и пасивна временска разграничења	121	12.126	11.174
6. Обавезе по основу пореза на добитак	122	1.559	
В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	123	68.107	43.658
<b>Г. УКУПНА ПАСИВА (101 + 111 + 123)</b>	<b>124</b>	6.043.876	5.891.076
Д. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	125	1.518.021	1.007.135

**БИЛАНС УСПЕХА**

од  до

у хиљадама динара

Позиција 1	АОП 2	Износ	
		Текућа година 3	Претходна година 4
<b>А. ПРИХОДИ И РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА</b>			
<b>I ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (202 + 203 + 204 - 205 + 206)</b>	<b>201</b>	81.267	113.051
1. Приходи од продаје	202	20.213	52.331
2. Приходи од активирања учинака и робе	203		
3. Повећање вредности залиха учинака	204		
4. Смањење вредности залиха учинака	205		
5. Остали пословни приходи	206	61.054	60.720
<b>II ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (208 до 212)</b>	<b>207</b>	162.605	210.499
1. Набавна вредност продате робе	208	1.876	39.362
2. Трошкови материјала	209	12.028	12.667
3. Трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи	210	99.250	102.937
4. Трошкови амортизације и резервисања	211	7.043	7.127
5. Остали пословни расходи	212	42.408	48.406
<b>III ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (201 - 207)</b>	<b>213</b>		
<b>IV ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (207 - 201)</b>	<b>214</b>	81.338	97.448
V ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	215	151.635	69.584
VI ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	216	23.385	26.663
VII ОСТАЛИ ПРИХОДИ	217	74.121	103.245
VIII ОСТАЛИ РАСХОДИ	218	94.702	42.676
<b>IX ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (213 - 214 + 215 - 216 + 217 - 218)</b>	<b>219</b>	26.331	6.042
<b>X ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (214 - 213 - 215 + 216 - 217 + 218)</b>	<b>220</b>		
XI НЕТО ДОБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА	221	71	
XII НЕТО ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА	222		419
<b>Б. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (219 - 220 + 221 - 222)</b>	<b>223</b>	26.402	5.623
<b>В. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (220 - 219 + 222 - 221)</b>	<b>224</b>		
<b>Г. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК</b>			
1. Порески расход периода	225	2.286	719
2. Одложени порески расходи периода	226	24.449	1.499
3. Одложени порески приходи периода	227		
Д. Исплаћена лична примања послодавцу	228		
<b>Ђ. НЕТО ДОБИТАК (223 - 224 - 225 - 226 + 227 - 228)</b>	<b>229</b>		3.405
<b>Е. НЕТО ГУБИТАК (224 - 223 + 225 + 226 - 227 + 228)</b>	<b>230</b>	333	
Ж. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	231		283
З. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЛАСНИЦИМА МАТИЧНОГ ПРАВНОГ ЛИЦА	232		3.122
<b>И. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ</b>			
1. Основна зарада по акцији	233		
2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	234		

**ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ**

од  до

у хиљадама динара

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
<b>А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ</b>			
<b>I Приливи готовине из пословних активности (1 до 3)</b>	<b>301</b>	53.463	270.235
1. Продаја и примљени аванси	302	24.304	75.427
2. Примљене камате из пословних активности	303	764	1.133
3. Остали приливи из редовног пословања	304	28.395	193.675
<b>II Одливи готовине из пословних активности (1 до 5)</b>	<b>305</b>	128.015	359.623
1. Исплате добављачима и дати аванси	306	99.683	257.851
2. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	307	14.564	87.093
3. Плаћене камате	308	454	1.541
4. Порез на добитак	309	1.508	
5. Плаћања по основу осталих јавних прихода	310	11.806	13.138
<b>III Нето прилив готовине из пословних активности (I-II)</b>	<b>311</b>		
<b>IV Нето одлив готовине из пословних активности (II-I)</b>	<b>312</b>	74.552	89.388
<b>Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА</b>			
<b>I Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)</b>	<b>313</b>	98.403	1.653
1. Продаја акција и удела (нето приливи)	314	11	
2. Продаја нематеријалних улагања, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	315	687	
3. Остали финансијски пласмани (нето приливи)	316	97.699	1.651
4. Примљене камате из активности инвестирања	317		
5. Примљене дивиденде	318	6	2
<b>II Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)</b>	<b>319</b>	72	7.129
1. Куповина акција и удела (нето одливи)	320	20	
2. Куповина нематеријалних улагања, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	321		
3. Остали финансијски пласмани (нето одливи)	322	52	7.129
<b>III Нето прилив готовине из активности инвестирања (I-II)</b>	<b>323</b>	98.331	
<b>IV Нето одлив готовине из активности инвестирања (II-I)</b>	<b>324</b>		5.476
<b>В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА</b>			
<b>I Приливи готовине из активности финансирања (1 до 3)</b>	<b>325</b>	70	45.322
1. Увећање основног капитала	326		
2. Дугорочни и краткорочни кредити (нето приливи)	327		44.902
3. Остале дугорочне и краткорочне обавезе	328	70	420
<b>II Одливи готовине из активности финансирања (1 до 4)</b>	<b>329</b>	86.536	11.514
1. Откуп сопствених акција и удела	330		
2. Дугорочни и краткорочни кредити и остале обавезе (нето одливи)	331	86.536	11.514
3. Финансијски лизинг	332		
4. Исплаћене дивиденде	333		
<b>III Нето прилив готовине из активности финансирања (I-II)</b>	<b>334</b>		33.808
<b>IV Нето одлив готовине из активности финансирања (II-I)</b>	<b>335</b>	86.466	
<b>Г. СВЕГА ПРИЛИВИ ГОТОВИНЕ (301 + 313 + 325)</b>	<b>336</b>	151.936	317.210
<b>Д. СВЕГА ОДЛИВИ ГОТОВИНЕ (305 + 319 + 329)</b>	<b>337</b>	214.623	378.266
<b>Ђ. НЕТО ПРИЛИВИ ГОТОВИНЕ (336 - 337)</b>	<b>338</b>		
<b>Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (337 - 336)</b>	<b>339</b>	62.687	61.056
<b>Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА</b>	<b>340</b>	74.680	139.366
<b>З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ</b>	<b>341</b>	9.091	412
<b>И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ</b>	<b>342</b>	494	4.042
<b>Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (338 - 339 + 340 + 341 - 342)</b>	<b>343</b>	20.590	74.680

**ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ**

од **01.01.2012.** до **31.12.2012.**

у хиљадама динара

Позиција	АОП	Основни капитал (група 30 без 309)	АОП	Остали капитал (рн. 309)	АОП	Неуплаћени уписани капитал (група 31)	АОП	Емисиона премија (рн. 320)	АОП	Резерве (рн. 321, 322)	АОП	Ревалоризационе резерве (рачуни 330 и 331)	АОП	Нерелизовани добити по основу жартија од вредности (рачун 332)	АОП	Нерелизовани губици по основу жартија од вредности (рачун 333)	АОП	Нераспоредени добитак (група 34)	АОП	Губитак до висине капитала (група 35)	АОП	Откупљене сопствене акције удели (рн. 037, 237)	АОП	Укупно (кол. 2+3+4+5+6+7+8+9+10- 11-12)	АОП	Губитак изнад висине капитала (група 29)
1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11		12		13		14
<b>Стање на дан 01.01. претходне године ____</b>	401	129850	414	58584	427		440	488061	453	123883	466	117579	479	233671	492	3	505	300085	518	222102	531		544	1229608	557	
Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика у претходној години - повећање	402		415		428		441		454		467		480		493		506		519		532		545		558	
Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика у претходној години - смањење	403		416		429		442		455		468		481		494		507		520		533		546		559	
<b>Кориговано почетно стање на дан 01.01. претходне године ____ (р.бр. 1+2-3)</b>	404	129850	417	58584	430		443	488061	456	123883	469	117579	482	233671	495	3	508	300085	521	222102	534		547	1229608	560	
Укупна повећања у претходној години	405		418		431		444		457	1370	470	721	483	28030	496	2	509	8347	522	4931	535		548	33535	561	
Укупна смањења у претходној години	406	29	419	979	432		445		458		471		484	2919	497		510	811	523		536		549	4738	562	
<b>Стање на дан 31.12. претходне године ____ (р.бр. 4+5-6)</b>	407	129821	420	57605	433		446	488061	459	125253	472	118300	485	258782	498	5	511	307621	524	227033	537		550	1258405	563	
Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика у текућој години - повећање	408		421		434		447		460		473		486		499		512		525		538		551		564	
Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика у текућој години - смањење	409		422		435		448		461		474		487		500		513		526		539		552		565	
<b>Кориговано почетно стање на дан 01.01. текуће године ____ (р.бр. 7+8-9)</b>	410	129821	423	57605	436		449	488061	462	125253	475	118300	488	258782	501	5	514	307621	527	227033	540		553	1258405	566	
Укупна повећања у текућој години	411	2573	424	3012	437		450		463	4614	476	15699	489	477	502	1	515	10670	528	19838	541		554	17206	567	
Укупна смањења у текућој години	412		425		438		451		464		477	1411	490	3575	503		516		529		542		555	4986	568	
<b>Стање на дан 31.12. текуће године ____ (р.бр. 10+11-12)</b>	413	132394	426	60617	439		452	488061	465	129867	478	132588	491	255684	504	6	517	318291	530	246871	543		556	1270625	569	

**Spisak zavisnih pravnih lica sa identifikacionim podacima  
na dan 31.12.2012 god.**

	<u>PREDUZEĆE, DRŽAVA</u>	<u>VLASNICI</u>	<u>%UČEŠĆA</u>
1	INPEA, Kipar br. reš. 08-07-5804/1 / 1990	Invest-Import, Beograd	100
2	D.D. Invest-Import, Kipar br. reš. 5/2-01-17554/1 / 1996	Invest-Import, Beograd	100
3	WEELEX, Kipar br. reš. 5/2-01-7014/1 / 1998	Invest-Import, Beograd	100
4	Legstrojinvest, Rusija br. reš. 08-07-2528/1 / 1990	Invest-Import, Beograd 6 građana, Rusija	94 6
5	Invest GMBH, Nemačka br. reš. 07-03-915/1 / 1966	Livnica, Kikinda Invest-Import, Beograd	12,18 87,82
6	G.L. LEGIN, Kipar br. reš. 5/2-01-5095/1 / 1999	Legstrojinvest, Moskva	100
7	IPT Kompany, New York SAD br. reš. 07-03-289/2/1966	Invest-Import, Beograd Livnica, Kikinda	60 40
8	Super Hunt DOO Lajkovac, Srbija br. reš. BD- 262042	Invest- Import, Beograd	100

Beograd, 09.04.2013. god.

Generalni direktor

Goran Simić

Tabela br.1: Eliminacija kapitala i učešća u kapitalu na dan 31.12.2012. god.

NAZIV POZICIJE	AOP	Invest - Import	ZAO Legin	INPEA	DD Invest-Import	Legstroj invest	GL Legin kihar	IPT	Super Hunt	Invest GMBH	Weelex	ZBIR	ELIMINACIJE	
													DUGUJE	POTRAŽUJE
Učešće u kapitalu	010	617.319										617.319		215.422
<b>KAPITAL</b>	<b>101</b>	1.351.408	<b>0</b>	32.789	6.113	24.178	69.135	27.789	13.183	33.467	- 72.015	1.486.047	<b>215.422</b>	
Osnovni kapital	102	98.136		8.618	172	340	183	21.544	35.865	181.407	1.551	347.816	<b>215.422</b>	
Ostali kapital	102	34.096				26.521						60.617		
Neuplaćeni upisani kapital	103											0		
Rezerve	104	543.035			5.941		68.952					617.928		
Revalorizacione rezerve	105	132.588										132.588		
Ner. dobiti po osn. HOV	106	255.684										255.684		
Ner. gubici po osn. HOV	107	6										6		
Nerasporedjena dobit	108	287.875		24.171				6.245				318.291		
Gubitak	109					2.683			22.682	147.940	73.566	246.871		
Okuplj. sop. akcije	110											0		
Gubitak iznad kapitala	023											0		

**Tabela br.1a: Eliminacija kapitala i učešća u kapitalu na dan 31.12.2012. god.**

Naziv pozicije	AOP	Invest- Import	Zavis na	Zbirni bilans	Manjiski deo kap.	Elimin. duquje	Elimin. potraž.	Konsolido vano
Učešće u kapitalu	010	617.319		617.319			215.422	401.897
<b>KAPITAL</b>	<b>101</b>	1.351.408	#####	1.486.047	<b>16.642</b>	215.422		<b>1.270.625</b>
Osnovni kapital	102	98.136	#####	347.816	30.733	215.422		132.394
Ostali kapital	102	34.096	#####	60.617	1.591			60.617
Neuplaćeni upisani kapital	103			0				0
Rezerve	104	543.035	#####	617.928				617.928
Revalorizacione rezerve	105	132.588		132.588				132.588
Nerealizovani dobiti po osnovu HOV	106	255.684		255.684				255.684
Nerealizovani gubici po osnovu HOV	107	6		6				6
Nerasporedjena dobit	108	287.875	#####	318.291	2.498			318.291
Gubitak	109		#####	246.871	18.180			246.871
Okuplj. sop. akcije	110			0				0

193.011



401.897

**1.270.625**

132.394 ( aop 413)

Tabela br.1b: Ukupan kapital i manjinski deo kapitala zavisnih pravnih lica

31.12.2012.

NAZIV POZICIJE	AOP	IPT		Legstrojinvest		Invest GMBH		ZA O Leg in	INPEA	DD Invest- Import	GL Legin	Super Hunt	Weelex	UKUPAN KAPITAL ZAV. PRAV. LICA	MANJINSKI DEO
		UKUPNO	40%	UKUPNO	6%	UKUPNO	12,18%								
<b>KAPITAL</b>	<b>101</b>	27.789	<b>11.116</b>	24.178	<b>1.451</b>	33.467	<b>4.076</b>	<b>0</b>	32.789	6.113	69.135	13.183	- 72.015	<b>134.639</b>	<b>16.642</b>
Osnovni kapital	102	21.544	8.618	340	20	181.407	22.095		8.618	172	183	35.865	1.551	249.680	30.733
Ostali kapital	102			26.521	1.591									26.521	1.591
Neplaćeni upisani	103														
Rezerve	104									5.941	68.952			74.893	
Revalorizacione rez	105														
Nerealizovani dobici po osnovu hartija od vrednosti	106														
Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti	107														
Nerasporedjena dot	108	6.245	2.498						24.171					<b>30.416</b>	2.498
<b>Gubitak</b>	<b>109</b>			<b>2.683</b>	<b>161</b>	<b>147.940</b>	<b>18.019</b>					<b>22.682</b>	<b>73.566</b>	<b>246.871</b>	<b>18.180</b>

## OSTALI KAPITAL

Naziv pr. lica	AO P	IZNOS
Invest- Import	102	34.096
Legstrojinvest	102	26.521
<b>UKUPNO</b>		<b>60.617</b>

Manjinsko učešće u osn. kap. bez ostalog  
kapitala( deo AOP 102)

Naziv pr. lica	IZNOS
<b>IPT</b>	8.618
<b>Invest GMBH</b>	22.095
<b>Legstrojinvest</b>	20
<b>UKUPNO</b>	<b>30.733</b>

## Osnovni kapital konsolidovan

Naziv pr. lica	AOP	Iznos
<b>I. Import</b>	102	98.136
<b>G.L.Kipar</b>	102	183
<b>GMBH razlika</b>	102	3.279
<b>Weelex</b>	102	63
<b>Manjinski kapit.</b>	102	30.733
<b>Ostali kapital</b>	102	60.617
<b>UKUPNO</b>	102	<b>193.011</b>

G.L.legin Kipar - nema učešće usd 2.128.00

Weelex - razlika od 726,00 usd

GMBH razlika od 28.838,00 EUR-a

**Tabela br.2: Konsolidovanje plasmana, potraživanja i obaveza na dan 31.12.2012.**

NAZIV POZICIJE	AOP	Invest - Import	ZAO Legin	INPEA	DD Invest-Import	Legstro jinvest	GL Legin	IPT	Super Hunt	Invest GMBH	Weelex	ZBIRNI BILANS	ELIMINACIJE		KONSOLIDOVANO
													DUGUJE	POTRAŽUJE	
PLASMANI	011,018	880.930						80.753		1	1.627	963.311	82.775		<b>880.536</b>
POTRAŽIVANJA	016	239.902		2.457.281	170.734	1.583	151.163	930.405		31.587	32.309	4.014.964	358.729		<b>3.656.235</b>
	115,117														
OBAVEZE	119	1.138.399		318.123	14.154	2.000		20.322	2.576		106.464	1.602.038		441.504	<b>1.160.534</b>
<b>Ukupno eliminacije</b>		<b>2.259.231</b>		<b>2.775.404</b>	<b>184.888</b>	<b>3.583</b>	<b>151.163</b>	<b>1.031.480</b>	<b>2.576</b>	<b>31.588</b>	<b>140.400</b>	<b>6.580.313</b>	<b>441.504</b>	<b>441.504</b>	<b>5.697.305</b>

**Tabela br.3: Konsolidovanje prihoda i rashoda 31.12.2012.**

NAZIV POZICIJE	AOP	Invest - Import	ZAO Legin	DD Invest-Import	INPEA	Legstro jinvest	IPT	Super Hunt	Invest GMBH	Weelex	ZBIRNI BILANS	ELIMINACIJE		KONSOLIDOVANO
												DUGUJE	POTRAŽUJE	
POSLOVNI PRIHODI	201	63.585				16.924			758		81.267			<b>81.267</b>
POSLOVNI RASHODI	207	141.154				16.037	198	504	701	4.011	162.605			<b>162.605</b>
FINANSIJSKI PRIHODI	215	150.418							738	542	151.698		63	<b>151.635</b>
FINANSIJSKI RASHODI	216	22.795		1	2				508	142	23.448	63		<b>23.385</b>
OSTALI PRIHODI	217	72.640				1.252		229			74.121			<b>74.121</b>
OSTALI RASHODI	218	92.810				1.849			43		94.702			<b>94.702</b>
<b>Ukupno eliminacije</b>											26.331	<b>63</b>	<b>63</b>	26.331

Tabela 3a Dobit i gubitak

31.12.2012 god.

NAZIV POZICIJE	AOP	Invest - Import	ZAO Legin	DD Invest-	INPEA	Legstro jinvest	IPT	Super Hunt	Invest GMBH	Weelex	ZBIRNI BILANS
NETO DOBIT	229	3.288				222			244		3.754
<b>NETO GUBITAK</b>	<b>230</b>			<b>1</b>	<b>2</b>		<b>198</b>	<b>275</b>		<b>3.611</b>	<b>4.087</b>
NETO GUBITAK	229										-333
GUBITAK. koji prip.manjin. ulag.	231										-28
GUBITAK.koji prip.vl.mat.pr. lica	232										-305

Učešće matičnog.pr.lica u dobitku

100

100

94

60

100

87,82

100

641,82 91,69%

Učešće manjin. ulagača u dobitku

6

40

12,18

58,18 8,31%

---

**700,00 100,00%**


---

( 58,18/700= 8,31%)

( 641,82/700=91,69 )

Beograd, 26.04.2013 god.

Izvršni direktori:

1. Mirjana Krstić

2. Svetlana Milosavljević

**ИНВЕСТ-ИМПОРТ А.Д. БЕОГРАД**

**Консолидовани финансијски извештаји  
за пословну 2012. годину и  
Извештај независног ревизора**

**САДРЖАЈ**

	<b>Страна</b>
Извештај независног ревизора	1 - 2
Консолидовани биланс стања	3
Консолидовани биланс успеха	4
Консолидовани извештај о променама на капиталу	5
Консолидовани извештај о токовима готовине	6
Напомене уз консолидоване финансијске извештаје	7 - 34

---

## ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА

### Скупштини акционара и Одбору директора привредног друштва Инвест-Импорт а.д. Београд

Ангажовани смо да обавимо ревизију приложених консолидованих финансијских извештаја привредног друштва Инвест-Импорт а.д. Београд (у даљем тексту „Матично друштво“) и његових зависних друштава (заједно „Група“), који обухватају консолидовани биланс стања на дан 31. децембра 2012. године и консолидовани биланс успеха, консолидовани извештај о променама на капиталу и консолидовани извештај о токовима готовине за годину која се завршава на тај дан, као и преглед значајних рачуноводствених политика и напомена уз консолидоване финансијске извештаје.

#### *Одговорност руководства за финансијске извештаје*

Руководство је одговорно за састављање и објективно приказивање ових консолидованих финансијских извештаја у складу са рачуноводственим прописима Републике Србије, као и за такве интерне контроле за које руководство утврди да су неопходне и које омогућавају састављање консолидованих финансијских извештаја који не садрже погрешне информације од материјалног значаја, настале услед проневере или грешке.

#### *Одговорност ревизора*

Наша одговорност је да изразимо мишљење о овим консолидованим финансијским извештајима на основу ревизије обављене у складу са Међународним стандардима ревизије. Међутим, због питања наведених у Основи за уздржано мишљење нисмо били у могућности да прибавимо довољно ревизијских доказа који би нам обезбедили основу за мишљење ревизора.

#### *Основа за уздржано мишљење*

Као што је обелодањено у напоменама 9, 15 и 16 уз консолидоване финансијске извештаје, на дан биланса стања Група има значајна потраживања и обавезе према Индустрији каблова а.д. у реструктурирању Јагодина. Наведена потраживања и обавезе нису усаглашене и значајно се разликују од стања потраживања и обавеза исказаних на независној потврди стања добијеној од Индустрије каблова а.д. у реструктурирању Јагодина. Ефекти усаглашавања потраживања и обавеза са Индустријом каблова а.д. у реструктурирању Јагодина могу имати значајан утицај на финансијско стање и пословни резултат Групе.



## ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА (НАСТАВАК)

### Скупштини акционара и Одбору директора привредног друштва Инвест-Импорт а.д. Београд (наставак)

#### *Основа за уздржано мишљење (наставак)*

Као што је обелодањено у напмени 31 уз консолидоване финансијске извештаје, укупан износ судских спорова који се воде против Групе на дан 31. децембра 2012. године износи 4.323.625 хиљада РСД. Иако коначан исход спорова тренутно није могуће предвидети, Управа Групе је извршила дугорочно резервисање у износу од 161.671 хиљаду РСД на име процене потенцијалних губитака који могу настати по основу наведених спорова. Нисмо у могућности да предвидимо могуће негативне ефекте које на консолидоване финансијске извештаје Групе могу имати ови судски спорови.

Финансијски извештаји погона у иностранству Инвест-Импорт а.о. Искитим, Руска Федерација, укључени су у приложене консолидоване финансијске извештаје Групе са стањем на дан 31. децембра 2010. године. По објашњењу Управе Групе, погон у иностранству је затворен од априла 2009. године. Нисмо у могућности да предвидимо могуће ефекте које на консолидоване финансијске извештаје Групе могу имати финансијски извештаји овог погона за 2012. годину.

Пословни рачуни Матичног друштва током 2012. године су били у блокади 350 дана. Ова чињеница указује на постојање значајне неизвесности која може да изазове сумњу у односу на способност Групе да послује по начелу сталности пословања.

#### *Уздржано мишљење*

По нашем мишљењу, због значаја питања наведених у Основи за уздржано мишљење, нисмо били у могућности да прибавимо довољно ревизијских доказа који би нам обезбедили основу за мишљење ревизора. Услед тога, не изражавамо мишљење о консолидованим финансијским извештајима Групе за 2012. годину.

#### *Скретање пажње*

Као што је обелодањено у напмени 34 уз консолидоване финансијске извештаје, дана 22. фебруара 2013. године Привредни апелациони суд у Београду је донео пресуду у корист Групе по судском спору са Alpha Bank а.д. Београд чија је вредност износила 3.667.569 ЕУР (417.070 хиљада РСД по курсу на дан биланса стања).

Београд, 26. април 2013. године

Милован Филиповић  
Овлашћени ревизор

**КОНСОЛИДОВАНИ БИЛАНС СТАЊА**  
**На дан 31. децембра 2012. године**  
**(у хиљадама РСД)**

	<u>Напомена</u>	<u>2012.</u>	<u>2011.</u>
<b>АКТИВА</b>			
<b>Стална имовина</b>			
Нематеријална улагања		7.846	7.852
Некретнине, постројења и опрема	5	417.940	424.185
Инвестиционе некретнине	6	438.490	438.490
Дугорочни финансијски пласмани	7	596.674	707.870
		<u>1.460.950</u>	<u>1.578.397</u>
<b>Обртна имовина</b>			
Залихе	8	57.192	68.036
Потраживања	9	3.656.235	3.441.127
Потраживања за више плаћен порез на добитак		7.634	6.901
Краткорочни финансијски пласмани	10	685.759	566.999
Готовина и готовински еквиваленти		20.590	74.680
Порез на додатну вредност и АВР	11	155.102	154.569
		<u>4.582.512</u>	<u>4.312.312</u>
Одложена пореска средства		414	367
<b>Укупна актива</b>		<b><u>6.043.876</u></b>	<b><u>5.891.076</u></b>
<b>ПАСИВА</b>			
<b>Капитал</b>			
Основни капитал	12	98.136	98.136
Остали капитал		59.026	56.194
Резерве		617.928	613.314
Ревалоризационе резерве		132.588	118.300
Нереализовани добици по основу Хов, нето		255.678	258.777
Нераспоређени добитак		90.626	98.183
Капитал акционара Матичног друштва		1.253.982	1.242.904
Мањински интерес		16.643	15.501
		<u>1.270.625</u>	<u>1.258.405</u>
<b>Дугорочне обавезе</b>			
Дугорочна резервисања	13	161.671	163.794
Дугорочни кредити	14	3.330.836	3.125.592
Остале дугорочне обавезе		26	26
		<u>3.492.533</u>	<u>3.289.412</u>
<b>Краткорочне обавезе</b>			
Краткорочне финансијске обавезе	15	131.874	133.168
Обавезе из пословања	16	1.028.634	1.124.992
Остале краткорочне обавезе и ПВР		38.418	30.267
Обавезе по основу јавних прихода		12.126	11.174
Обавезе по основу пореза на добитак		1.559	-
		<u>1.212.611</u>	<u>1.299.601</u>
Одложене пореске обавезе	17	68.107	43.658
<b>Укупна пасива</b>		<b><u>6.043.876</u></b>	<b><u>5.891.076</u></b>
<b>Ванбилансна пасива</b>		<b><u>1.518.021</u></b>	<b><u>1.007.135</u></b>

Напомене на наредним странама чине саставни део ових консолидованих финансијских извештаја.

Горан Симић  
Генерални директор

Иванка Митровић  
Шеф рачуноводства

## КОНСОЛИДОВАНИ БИЛАНС УСПЕХА

За пословну 2012. годину

(у хиљадама РСД)

	<u>Напомена</u>	<u>2012.</u>	<u>2011.</u>
<b>ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ</b>			
Приходи од продаје		20.213	52.331
Остали пословни приходи	18	61.054	60.720
		<u>81.267</u>	<u>113.051</u>
<b>ПОСЛОВНИ РАСХОДИ</b>			
Набавна вредност продате робе		1.876	39.362
Трошкови материјала		12.028	12.667
Трошкови зарада и остали лични расходи	19	99.250	102.937
Трошкови амортизације		7.043	7.127
Остали пословни расходи		42.408	48.406
		<u>162.605</u>	<u>210.499</u>
<b>ПОСЛОВНИ ГУБИТАК</b>		<u>(81.338)</u>	<u>(97.448)</u>
Финансијски приходи	20	151.635	69.584
Финансијски расходи		(23.385)	(26.663)
Остали приходи	21	74.121	103.245
Остали расходи	22	(94.702)	(42.676)
<b>ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА</b>		<u>26.331</u>	<u>6.042</u>
Нето добитак/(губитак) пословања које се обуставља		<u>71</u>	<u>(419)</u>
<b>ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА</b>		<u>26.402</u>	<u>5.623</u>
Порез на добитак	23	(26.735)	(2.218)
<b>(ГУБИТАК)/НЕТО ДОБИТАК</b>		<u><b>(333)</b></u>	<u><b>3.405</b></u>
(Губитак)/нето добитак власника Матичног друштва		(297)	3.122
(Губитак)/нето добитак мањинских улагача		(36)	283
		<u><b>(333)</b></u>	<u><b>3.405</b></u>
<b>(Губитак)/зарада по акцији (у РСД)</b>	24	<u><b>(8)</b></u>	<u><b>83</b></u>

Напомене на наредним странама чине саставни део ових консолидованих финансијских извештаја.

**КОНСОЛИДОВАНИ ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ**  
**За пословну 2012. годину**  
**(у хиљадама РСД)**

	Капитал акционара Матичног друштва							Мањин. интерес	Укупно
	Основни капитал	Остали капитал	Емисиона премија	Резерве из добити	Ревалор. резерве	Нереализ. добици по Хов	Нераспо-ређени добитак		
Стање 1. јануара 2011. године	98.136	57.115	488.060	123.883	117.579	233.668	95.694	15.473	1.229.608
Усклађивање вредности пласмана	-	-	-	-	-	25.109	-	-	25.109
Нето добитак за 2011. годину	-	-	-	-	-	-	3.122	283	3.405
Курсне разлике	-	(921)	-	1.371	-	-	(633)	(255)	(438)
Остале промене	-	-	-	-	721	-	-	-	721
<b>Стање 31. децембра 2011. године</b>	<b>98.136</b>	<b>56.194</b>	<b>488.060</b>	<b>125.254</b>	<b>118.300</b>	<b>258.777</b>	<b>98.183</b>	<b>15.501</b>	<b>1.258.405</b>
Стање 1. јануара 2012. године	98.136	56.194	488.060	125.254	118.300	258.777	98.183	15.501	1.258.405
Усклађивање вредности пласмана	-	-	-	-	366	(3.099)	-	-	(2.733)
Губитак за 2012. годину	-	-	-	-	-	-	(297)	(36)	(333)
Курсне разлике	-	2.832	-	4.614	-	-	(7.260)	1.178	1.364
Остале промене	-	-	-	-	13.922	-	-	-	13.922
<b>Стање 31. децембра 2012. године</b>	<b>98.136</b>	<b>59.026</b>	<b>488.060</b>	<b>129.868</b>	<b>132.588</b>	<b>255.678</b>	<b>90.626</b>	<b>16.643</b>	<b>1.270.625</b>

Напомене на наредним странама чине саставни део ових консолидованих финансијских извештаја.

**КОНСОЛИДОВАНИ ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ**  
**За пословну 2012. годину**  
**(у хиљадама РСД)**

	<u>2012.</u>	<u>2011.</u>
<b>ПОСЛОВНЕ АКТИВНОСТИ</b>		
Продаја и примљени аванси	24.304	75.427
Примљене камате из пословних активности	764	1.133
Остали приливи из редовног пословања	28.395	193.675
Исплате добављачима и дати аванси	(99.683)	(257.851)
Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	(14.564)	(87.093)
Плаћене камате	(454)	(1.541)
Порез на добитак	(1.508)	-
Плаћања по основу осталих јавних прихода	(11.806)	(13.138)
<b><i>Нето одлив готовине из пословних активности</i></b>	<u>(74.552)</u>	<u>(89.388)</u>
<b>АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА</b>		
Продаја акција и удела	11	-
Продаја некретнина и опреме	687	-
Остали финансијски пласмани (нето приливи)	97.647	-
Примљене дивиденде	6	2
Куповина акција и удела	(20)	-
Остали финансијски пласмани (нето одливи)	-	(5.478)
<b><i>Нето прилив/(одлив) готовине из активности инвестирања</i></b>	<u>98.331</u>	<u>(5.476)</u>
<b>АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА</b>		
Остале дугорочне и краткорочне обавезе	70	420
Дугорочни и краткорочни кредити и остале обавезе, нето (одливи)/приливи	(86.536)	33.388
<b><i>Нето (одлив)/прилив готовине из активности финансирања</i></b>	<u>(86.466)</u>	<u>33.808</u>
<b>Нето одлив готовине у току обрачунског периода</b>	<u>(62.687)</u>	<u>(61.056)</u>
<b>ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА</b>	<u>74.680</u>	<u>139.366</u>
Позитивне курсне разлике	9.091	412
Негативне курсне разлике	(494)	(4.042)
<b>ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА</b>	<u>20.590</u>	<u>74.680</u>

Напомене на наредним странама чине саставни део ових консолидованих финансијских извештаја.

## НАПОМЕНЕ УЗ КОНСОЛИДОВАНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

31. децембар 2012. године

---

**1. ОПШТЕ ИНФОРМАЦИЈЕ**

Инвест-Импорт а.д. Београд за извоз, увоз и инвестиционе радове Београд (у даљем тексту „Матично друштво“) основано је Одлуком Владе ФНРЈ 8. јануара 1950. године као државно привредно предузеће за извоз и увоз опреме.

Матично друштво је организовано као акционарско друштво и уписано је у Регистар привредних друштава Агенције за привредне регистре. Акцијама Матичног друштва се од дана 31. марта 2004. године тргује на Београдској Берзи.

Основна делатност Матичног друштва и зависних друштава (у даљем тексту „Група“) је извоз, увоз и инвестициони радови.

Седиште Групе је у Београду, Теразије 5.

Матични број Матичног друштва је 07049528, а порески идентификациони број 100001652.

Консолидовани финансијски извештаји за пословну 2012. годину одобрени су од стране руководства Групе дана 25. априла 2013. године.

**2. ОСНОВЕ ЗА САСТАВЉАЊЕ И ПРЕЗЕНТАЦИЈУ ФИНАНСИЈСКИХ ИЗВЕШТАЈА****Основе за састављање консолидованих финансијских извештаја**

Консолидовани финансијски извештаји Групе су састављени у складу са Законом о рачуноводству и ревизији (Службени гласник РС, бр. 46/2006, 111/2009 и 99/2011) и другим рачуноводственим прописима који се примењују у Републици Србији.

На основу Закона о рачуноводству и ревизији, правна лица и предузетници у Републици Србији су у обавези да вођење пословних књига, признавање и процењивање имовине и обавеза, прихода и расхода, састављање, приказивање, достављање и обелодањивање финансијских извештаја врше у складу са законском и професионалном регулативом, која подразумева Оквир за припремање и приказивање финансијских извештаја („Оквир“), Међународне рачуноводствене стандарде („МРС“), односно Међународне стандарде финансијског извештавања („МСФИ“), као и тумачења која су саставни део стандарда.

Превод Оквира, МРС, МСФИ и тумачења, издатих од стране Одбора за међународне рачуноводствене стандарде и Комитета за тумачења међународних стандарда финансијског извештавања, утврђује се решењем Министра финансија и објављује у Службеном гласнику РС. Међутим, до датума састављања финансијских извештаја за 2012. годину нису преведене нити објављене све важеће промене у стандардима и тумачењима.

Сходно томе, приликом састављања консолидованих финансијских извештаја Група није у потпуности применила МРС, МСФИ и тумачења која су на снази за годину која се завршава 31. децембра 2012. године. Имајући у виду материјално значајне ефекте које одступања рачуноводствених прописа Републике Србије од МСФИ и МРС могу да имају на реалност и објективност консолидованих финансијских извештаја Групе, приложени консолидовани финансијски извештаји се не могу сматрати финансијским извештајима састављеним у сагласности са МСФИ и МРС.

**НАПОМЕНЕ УЗ КОНСОЛИДОВАНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ**  
**31. децембар 2012. године**

---

**2. ОСНОВЕ ЗА САСТАВЉАЊЕ И ПРЕЗЕНТАЦИЈУ ФИНАНСИЈСКИХ ИЗВЕШТАЈА (НАСТАВАК)****Основе консолидације**

Консолидовани финансијски извештаји обухватају извештаје Матичног друштва и његових зависних привредних друштава. Зависна привредна друштва су правна лица која се налазе под контролом Матичног друштва. Контрола постоји када Матично друштво поседује, директно или индиректно, моћ управљања финансијским и пословним политикама зависног привредног друштва на начин који му обезбеђује користи од његових активности.

Метод куповине је коришћен за рачуноводствено обухватање свих пословних комбинација који су имали за резултат стицање зависног привредног друштва од стране Групе. Трошак пословне комбинације се одмерава по фер вредности датих средстава, насталих или преузетих обавеза и инструмената капитала на датум размене, и увећава за трошкове који се могу директно приписати пословној комбинацији. Препознатљива стечена имовина и обавезе и потенцијалне обавезе преузете пословном комбинацијом се иницијално одмеравају по њиховој фер вредности на дан стицања. Било који вишак између трошка пословне комбинације над учешћем стицаоца у нето фер вредности препознатљиве имовине, обавеза и потенцијалних обавеза признаје се као гудвил.

Финансијски извештаји зависних привредних друштава укључују се у консолидоване финансијске извештаје Групе на основу сабирања „ред по ред“ истих ставки активе, пасиве, капитала, прихода и расхода, од дана стицања ефективне контроле до дана престанка постојања ефективне контроле над зависним привредним друштвом. Сви материјално значајни износи трансакција које су настале из међусобних пословних односа између привредних друштава укључених у консолидацију елиминисани су приликом поступка консолидације.

Консолидовани финансијски извештаји Групе састављени су уз примену јединствених рачуноводствених политика за сличне трансакције.

**Презентација консолидованих финансијских извештаја**

Консолидовани финансијски извештаји су приказани у формату прописаном Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге, друга правна лица и предузетнике (Службени гласник РС, бр. 114/2006, 119/2008, 2/2010, 101/2012 и 118/2012).

Консолидовани финансијски извештаји су исказани у хиљадама динара (РСД), осим уколико није другачије наведено. Динар представља званичну извештајну валуту у Републици Србији.

**Рачуноводствени метод**

Финансијски извештаји су састављени по методу првобитне набавне вредности, осим уколико МСФИ не захтевају другачији основ вредновања на начин описан у значајним рачуноводственим политикама.

**Начело сталности пословања**

Финансијски извештаји Групе састављени су на основу начела сталности пословања.

**НАПОМЕНЕ УЗ КОНСОЛИДОВАНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ**  
**31. децембар 2012. године**

---

**3. ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА**

**Некретнине, постројења и опрема**

Некретнине, постројења и опрема се иницијално признају по набавној вредности, односно по цени коштања за средства израђена у сопственој режији. Набавну вредност чини фактурна вредност увећана за све трошкове који се могу директно приписати довођењу ових средстава у стање функционалне приправности.

Након почетног признавања некретнине, постројења и опрема мере се по ревалоризованој (процењеној) вредности, која представља њихову фер вредност на дан ревалоризације (процене), умањену за кумулирану исправку вредности по основу амортизације и за евентуалне кумулиране губитке по основу умањења вредности.

Амортизација некретнина, постројења и опреме се израчунава применом пропорционалне методе у току процењеног корисног века употребе средстава, уз примену следећих стопа:

Управна зграда и контејнери	0,8% - 8,9%
Радионице, складишта и гараже	4,0% - 12,5%
Путничка возила	12,8% - 15,5%
Намештај	10,0% - 12,5%
Клима уређаји	16,5%
Рачунари	20,0%

Обрачун амортизације почиње од наредног месеца у односу на месец у којем је средство стављено у употребу. Амортизационе стопе се ревидирају сваке године ради обрачуна амортизације која одражава стварни утросак ових средстава у току пословања и преостали намеравањем век њиховог коришћења.

Средство се искњижава из евиденције у моменту отуђења или уколико се не очекују будуће економске користи од употребе тог средства. Добици или губици по основу продаје или отписа средства (као разлика између нето продајне вредности и књиговодствене вредности) признају се у билансу успеха одговарајућег периода.

**Инвестиционе некретнине**

Инвестиционе некретнине обухватају некретнине које Група издаје у закуп или држи ради увећања вредности капитала.

Иницијално признавање инвестиционих некретнина врши се по њиховој набавној вредности или цени коштања. Набавну вредност чини фактурна вредност увећана за све трошкове који се могу директно приписати довођењу ових средстава у стање функционалне приправности.

Након почетног признавања инвестиционе некретнине се вреднују по фер вредности, коју годишње утврђује интерна комисија Групе. Фер вредност се заснива на ценама понуде на активном тржишту коригованим, уколико је неопходно, за специфичности средства. Промене у фер вредностима инвестиционих некретнина се евидентирају у билансу успеха као део осталих прихода, односно осталих расхода.



## НАПОМЕНЕ УЗ КОНСОЛИДОВАНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

31. децембар 2012. године

---

**3. ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА (НАСТАВАК)****Залихе**

Залихе се вреднују по набавној вредности, односно цени коштања, или нето продајној вредности, у зависности која је нижа. Набавна вредност укључује вредност по фактури добављача, увозне дажбине, транспортне трошкове и друге зависне трошкове набавке. Нето продајна вредност представља вредност по којој залихе могу бити продате у нормалним условима пословања, након умањења за трошкове продаје.

Обрачун излаза залиха утврђује се методом просечне пондерисане цене.

**Умањење вредности имовине**

На дан сваког биланса стања, Група преиспитује књиговодствену вредност своје материјалне и нематеријалне имовине да би утврдила да ли постоје индикације да је дошло до губитка по основу умањења вредности имовине. Уколико такве индикације постоје, процењује се надокнадиви износ средства да би се могао утврдити евентуални губитак. Ако није могуће проценити надокнадиви износ појединог средства, Група процењује надокнадиви износ јединице која генерише новац, а којој то средство припада.

Надокнадива вредност је нето продајна цена или вредност у употреби, зависно од тога која је виша. За потребе процене вредности у употреби, процењени будући новчани токови дисконтују се до садашње вредности применом дисконтне стопе пре опорезивања која одражава садашњу тржишну процену временске вредности новца за ризике специфичне за то средство.

Ако је процењен надокнадиви износ средства (или јединице која генерише новац) мањи од књиговодствене вредности, онда се књиговодствена вредност тог средства умањује до надокнадивог износа. Губици од умањења вредности признају се одмах као расход, осим ако средство претходно није било предмет ревалоризације. У том случају део губитка, до износа ревалоризације, признаје се у оквиру промена на капиталу.

**Финансијски инструменти*****Класификација финансијских инструмената***

Финансијска средства укључују дугорочне финансијске пласмане, потраживања, краткорочне финансијске пласмане и готовину и готовинске еквиваленте. Група класификује финансијска средства у неку од следећих категорија: средства по фер вредности кроз биланс успеха, инвестиције које се држе до доспећа, кредити (зајмови) и потраживања и средства расположива за продају. Класификација зависи од сврхе за коју су средства стечена. Руководство Групе утврђује класификацију финансијских средстава приликом иницијалног признавања.

Финансијске обавезе укључују дугорочне финансијске обавезе, краткорочне финансијске обавезе, обавезе из пословања и остале краткорочне обавезе. Група класификује финансијске обавезе у две категорије: обавезе по фер вредности кроз биланс успеха и остале финансијске обавезе.

**НАПОМЕНЕ УЗ КОНСОЛИДОВАНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ**  
**31. децембар 2012. године**

---

**3. ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА (НАСТАВАК)****Финансијски инструменти (наставак)*****Метод ефективне камате***

Метод ефективне камате је метод израчунавања амортизоване вредности финансијског средства или финансијске обавезе и расподеле прихода од камате и расхода од камате током одређеног периода. Ефективна каматна стопа је каматна стопа која тачно дисконтује будуће готовинске исплате или примања током очекиваног рока трајања финансијског инструмента или где је прикладно, током краћег периода на нето књиговодствену вредност финансијског средства или финансијске обавезе.

***Готовина и готовински еквиваленти***

Под готовином и готовинским еквивалентима подразумевају се новац у благајни, средства на текућим и девизним рачунима као и краткорочни депозити до три месеца које је могуће лако конвертовати у готовину и који су предмет безначајног ризика од промене вредности.

***Кредити (зајмови) и потраживања***

Потраживања од купаца, кредити (зајмови) и остала потраживања са фиксним или одредивим плаћањима која се не котирају на активном тржишту класификују се као кредити (зајмови) и потраживања.

Кредити и потраживања вреднују се по амортизованој вредности, применом методе ефективне камате, умањеној за умањење вредности по основу обезвређења. Приход од камате се признаје применом метода ефективне камате, осим у случају краткорочних потраживања, где признавање прихода од камате не би било материјално значајно.

***Финансијска средства расположива за продају***

Финансијска средства расположива за продају су недеривативна средства која су назначена као расположива за продају и нису класификована као финансијска средства назначена по фер вредности кроз биланс успеха, инвестиције које се држе до доспећа и кредити (зајмови) и потраживања.

Након почетног признавања, финансијска средства расположива за продају признају се по њиховој фер вредности. Добици или губици настали по основу промене фер вредности признају се у оквиру промена на капиталу, на рачунима нереализованих добитака и губитака по основу хартија од вредности. Умањења за губитке по основу обезвређења вредности се признају директно у билансу успеха. У случају продаје финансијског средства расположивог за продају или трајног умањења вредности, кумулативни добитак или губитак, претходно признат у оквиру капитала, преноси се на приходе и расходе периода.

**НАПОМЕНЕ УЗ КОНСОЛИДОВАНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ**  
**31. децембар 2012. године**

---

**3. ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА (НАСТАВАК)****Финансијски инструменти (наставак)*****Финансијска средства расположива за продају (наставак)***

Фер вредност финансијских средстава се у начелу утврђује према тржишној вредности оствареној на Београдској берзи на дан биланса стања. За средства за која не постоји активно тржиште, фер вредност се утврђује коришћењем техника процене. Технике процене обухватају коришћење последњих независних тржишних трансакција између обавештених, вољних страна, ако су доступне, поређење са актуелном фер вредношћу другог инструмента који је у значајној мери исти и анализу дисконтованог тока готовине. Средства за која не постоји активно тржиште и за која није могуће реално утврдити фер вредност вреднују се по набавној вредности, умањеној за евентуалне кумулиране губитке по основу умањења вредности.

***Умањења вредности финансијских средстава***

На дан сваког биланса стања Група процењује да ли постоје објективни докази да је дошло до умањења вредности имовине финансијског средства или групе финансијских средстава (осим средстава исказаних по фер вредности кроз биланс успеха). Обезвређење финансијских средстава се врши када постоје објективни докази да су, као резултат једног или више догађаја који су се десили након почетног признавања финансијског средства, процењени будући новчани токови средстава измењени.

Обезвређење (исправка вредности) потраживања врши се индиректно за износ доспелих потраживања која нису наплаћена у одређеном периоду од датума доспећа за плаћање, а директно ако је немогућност наплате извесна и документована. Промене на рачуну исправке вредности потраживања евидентирају се у корист или на терет биланса успеха. Наплата отписаних потраживања књижи се у билансу успеха као остали приход.

Обезвређење акција, класификованих као финансијска средства расположива за продају, које се не котирају на Београдској берзи врши се у случају значајног или дуготрајног пада фер вредности посматране акције испод њене књиговодствене вредности. Претходно признати расходи обезвређења по овом основу се не укидају кроз биланс успеха. Свако накнадно повећање фер вредности се признаје директно у оквиру капитала.

***Остале финансијске обавезе***

Остале финансијске обавезе иницијално се признају по фер вредности примљених средстава, умањеној за трошкове трансакције.

Након почетног признавања, остале финансијске обавезе се вреднују по амортизованој вредности коришћењем метода ефективне камате. Трошак по основу камата се признаје у билансу успеха обрачунског периода.

## НАПОМЕНЕ УЗ КОНСОЛИДОВАНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

31. децембар 2012. године

---

**3. ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА (НАСТАВАК)****Резервисања**

Резервисања се признају и врше када Група има садашњу обавезу (законску или уговорену), која је резултат прошлих догађаја, и када је вероватно да ће одлив ресурса који стварају економске добити бити потребан да се измири обавеза и када се износ обавезе може поуздано проценити. Резервисања се признају за будуће пословне губитке.

Резервисања се вреднују по садашњој вредности очекиваних новчаних одлива, уз примену дисконтне стопе пре опорезивања која одражава постојеће тржишне услове и евентуалне специфичне ризике повезане са потенцијалном обавезом за које се признаје резервисање.

**Порез на добитак*****Текући порез***

Порез на добитак представља износ који се обрачунава и плаћа у складу са прописима о опорезивању Републике Србије, односно пореским прописима земаља у којима послују зависна привредна друштва. Коначни износ обавезе пореза на добитак утврђује се применом пореске стопе од 10% на пореску основицу утврђену у пореском билансу. Пореска основица приказана у пореском билансу укључује добитак приказан у званичном билансу успеха који се коригује за сталне разлике које су дефинисане прописима о опорезивању Републике Србије.

Републички прописи не предвиђају да се порески губици из текућег периода могу користити као основа за повраћај пореза плаћеног у претходним периодима. Међутим, губици из текућег периода могу се користити за умањење пореске основице будућих обрачунских периода, али не дуже од 5 година.

***Одложени порез***

Одложени порез на добитак се обрачунава коришћењем методе утврђивања обавеза према билансу стања, за привремене разлике произашле између књиговодствене вредности средства и обавеза у финансијским извештајима и њихове одговарајуће пореске основице коришћене у израчунавању опорезивог добитка. Одложене пореске обавезе се признају за све опорезиве привремене разлике, док се одложена пореска средства признају у мери у којој је вероватно да ће опорезиви добици бити расположиви за коришћење одбитних привремених разлика.

Одложени порез се обрачунава по пореским стопама за које се очекује да ће се примењивати у периоду када се средство реализује или обавеза измирује. Одложени порез се књижи на терет или у корист биланса успеха, осим када се односи на позиције које се књиже директно у корист или на терет капитала, и у том случају се одложени порез такође распоређује у оквиру капитала.

**НАПОМЕНЕ УЗ КОНСОЛИДОВАНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ**  
**31. децембар 2012. године**

---

**3. ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА (НАСТАВАК)****Примања запослених*****Порези и доприноси на зараде и накнаде зарада***

У складу са прописима који се примењују, Група је у обавези да плаћа доприносе државним фондовима којима се обезбеђује социјална сигурност запослених. Ове обавезе укључују доприносе за запослене на терет послодавца у износима обрачунатим по стопама прописаним релевантним законским прописима. Група је, такође, обавезна да од бруто плата запослених обустави доприносе и да их, у име запослених, уплати тим фондовима. Доприноси на терет послодавца и доприноси на терет запосленог се књиже на терет расхода периода на који се односе.

Група није укључена у друге облике пензијских планова и нема никаквих обавеза по овим основама.

***Отпремнине***

У складу са Законом о раду, Група има обавезу да запосленом исплати отпремнину приликом одласка у пензију у износу три просечне зараде остварене у Републици Србији у месецу који претходи месецу одласка у пензију. Група није извршила актуарску процену садашње вредности ове обавезе и није формирало резервисање по том основу. Руководство верује да таква резервисања, уколико би била процењена, не би могла да имају материјално значајан ефекат на финансијске извештаје Групе.

***Јубиларне награде***

Група је у обавези да исплати и јубиларне награде за 10, 20, 30, и 40 година непрекидног рада у Групи. Јубиларна награда се утврђује на основу износа просечне месечне зараде у Групи, остварене у месецу који претходи месецу исплате, и то у распону од једне до четири зараде, зависно од трајања непрекидног рада код послодавца.

**Приходи и расходи**

Приходи од продаје робе, производа и извршених услуга признају се у билансу успеха под условом да су сви ризици и користи прешли на купца. Приходи од продаје се евидентирају у моменту испоруке производа или извршења услуге. Приходи се исказују по фактурној вредности, умањеној за одобрене попусте и порез на додату вредност.

Расходи се обрачунавају по начелу узрочности прихода и расхода.

**НАПОМЕНЕ УЗ КОНСОЛИДОВАНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ**  
**31. децембар 2012. године**

---

**3. ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА (НАСТАВАК)****Прерачунавање стране валуте*****Пословне промене и позиције биланса стања***

Пословне промене настале у иностраној валути су прерачунате у динаре по средњем курсу утврђеном на међубанкарском тржишту девиза, који је важио на дан пословне промене.

Средства и обавезе исказане у иностраној валути на дан биланса стања, прерачунати су у динаре по средњем курсу утврђеном на међубанкарском тржишту девиза за тај дан.

Нето позитивне или негативне курсне разлике, настале приликом пословних трансакција у иностраној валути и приликом прерачуна позиција биланса стања исказаних у иностраној валути, књижене су у корист или на терет биланса успеха.

Немонетарне ставке које се вреднују по принципу историјског трошка израженог у иностраној валути прерачунате су по историјском курсу важећем на дан иницијалне трансакције.

***Привредна друштва у саставу Групе***

Резултати пословања и финансијска позиција свих привредних друштава у саставу Групе чија функционална валута није динар се преводе у динаре на следећи начин:

- Средства и обавезе за сваки презентовани биланс стања преводе се по курсу важећем на датум тог биланса стања.
- Приходи и расходи за сваки биланс успеха преводе се по просечном курсу за дату пословну годину.
- Све резултирајуће курсне разлике се признају у оквиру капитала Групе.

**Трошкови позајмљивања**

Трошкови позајмљивања се односе на камате и друге трошкове који настају у вези са позајмљивањем средстава. Трошкови позајмљивања који се могу непосредно приписати стицању, изградњи или изради средства које се оспособљава за употребу, укључују се у набавну вредност или цену коштања тог средства. Остали трошкови позајмљивања признају се као расход периода у коме су настали.

**4. ЗНАЧАЈНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПРОЦЕНЕ**

Састављање финансијских извештаја захтева од руководства Групе да врши процене и доноси претпоставке које могу да имају ефекта на презентоване вредности средстава и обавеза и обелодањивање потенцијалних потраживања и обавеза на дан састављања финансијских извештаја, као и прихода и расхода у току извештајног периода. Ове процене и претпоставке су засноване на претходном искуству, текућим и очекиваним условима пословања и осталим расположивим информацијама на дан састављања финансијских извештаја. Стварни резултати могу да се разликују од процењених износа.

**НАПОМЕНЕ УЗ КОНСОЛИДОВАНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ**  
**31. децембар 2012. године**

---

**4. ЗНАЧАЈНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПРОЦЕНЕ (НАСТАВАК)**

Најзначајнија подручја која од руководства захтевају вршење процене и доношење претпоставки представљена су у даљем тексту:

**Корисни век некретнина, постројења и опреме**

Група процењује преостали корисни век некретнина, постројења и опреме на крају сваке пословне године. Процена корисног века некретнина, постројења и опреме је заснована на историјском искуству са сличним средствима, као и предвиђеним технолошким напретком и променама економских и индустријских фактора.

Уколико се садашња процена разликује од претходних процене, промене у пословним књигама Групе се евидентирају у складу са МРС 8 „Рачуноводствене политике, промене рачуноводствених процене и грешке“. Ове процене могу да имају материјално значајан ефекат на књиговодствену вредност некретнина, постројења и опреме као и на износ амортизације текућег обрачунског периода.

**Умањење вредности имовине**

На дан биланса стања, Група врши преглед књиговодствене вредности материјалне и нематеријалне имовине и процењује да ли постоје индикације за умањење вредности неког средства. Приликом процењивања умањења вредности, средства која готовинске токове не генеришу независно додељују се одговарајућој јединици која генерише новац. Накнадне промене у додељивању јединици која генерише новац или у времену новчаних токова могу да утичу на књиговодствену вредност односне имовине.

**Исправка вредности потраживања**

Исправка вредности сумњивих и спорних потраживања је извршена на основу процењених губитака услед немогућности купаца да испуне своје обавезе. Процена руководства је заснована на старосној анализи потраживања од купаца, историјским отписима, кредитној способности купаца и променама у постојећим условима продаје. Ово укључује и претпоставке о будућем понашању купаца и очекиваној будућој наплати. Промене у условима пословања, делатности или околностима везаним за одређене купце могу да имају за последицу корекцију исправке вредности сумњивих и спорних потраживања обелодањене у приложеним финансијским извештајима.

**Судски спорови**

Приликом одмеравања и признавања резервисања и утврђивања нивоа изложености потенцијалним обавезама које се односе на постојеће судске спорове, руководство Групе доноси одређене процене. Ове процене су неопходне за утврђивање вероватноће настанка негативног исхода и одређивања износа неопходног за коначно судско поравнање. Услед инхерентне неизвесности у поступку процењивања, стварни губици могу да се разликују од губитака иницијално утврђених проценом. Због тога се процене коригују када Група дође до нових информација, углавном уз подршку интерних стручних служби или спољних саветника. Измене процена могу да у значајној мери утичу на будуће пословне резултате.

НАПОМЕНЕ УЗ КОНСОЛИДОВАНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ  
31. децембар 2012. године

## 5. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА

	у хиљадама РСД			
	Земљиште и грађевински објекти	Опрема и остала средства	Средства у припреми	Укупно
<b>Набавна вредност</b>				
1. јануар 2011. године	509.616	171.949	57.390	738.955
Набавке у току године	-	-	194	194
Преноси	-	194	(194)	-
Курсне разлике	-	(1.210)	-	(1.210)
Отуђења и расходања	-	(817)	-	(817)
31. децембар 2011. године	<u>509.616</u>	<u>170.116</u>	<u>57.390</u>	<u>737.122</u>
1. јануар 2012. године	509.616	170.116	57.390	737.122
Набавке у току године	-	70	20	90
Преноси	-	20	(20)	-
Курсне разлике	-	2.561	-	2.561
Отуђења и расходања	(1.852)	(2.122)	-	(3.974)
31. децембар 2012. године	<u>507.764</u>	<u>170.645</u>	<u>57.390</u>	<u>735.799</u>
<b>Исправка вредности</b>				
1. јануар 2011. године	228.413	78.227	-	306.640
Амортизација	4.055	3.072	-	7.127
Отуђења и расходања	-	(830)	-	(830)
31. децембар 2011. године	<u>232.468</u>	<u>80.469</u>	<u>-</u>	<u>312.937</u>
1. јануар 2012. године	232.468	80.469	-	312.937
Амортизација	4.491	2.546	-	7.037
Отуђења и расходања	(70)	(2.045)	-	(2.115)
31. децембар 2012. године	<u>236.889</u>	<u>80.970</u>	<u>-</u>	<u>317.859</u>
<b>Садашња вредност</b>				
31. децембар 2012. године	<u><b>270.875</b></u>	<u><b>89.675</b></u>	<u><b>57.390</b></u>	<u><b>417.940</b></u>
31. децембар 2011. године	<u><b>277.148</b></u>	<u><b>89.647</b></u>	<u><b>57.390</b></u>	<u><b>424.185</b></u>



**НАПОМЕНЕ УЗ КОНСОЛИДОВАНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ**  
**31. децембар 2012. године**

**6. ИНВЕСТИЦИОНЕ НЕКРЕТНИНЕ**

Инвестиционе некретнине на дан 31. децембра 2012. године износе 438.490 хиљада РСД (2011. године – 438.490 хиљада РСД) и у целости се односе на грађевинске објекте на територији Београда који се издају у закуп правним лицима.

**7. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ**

	у хиљадама РСД	
	2012.	2011.
Средства уложена у заједничке подухвате	793.098	770.795
Учешћа у капиталу:		
- придружених правних лица	2.154	2.154
- осталих правних лица	500.827	529.246
Дугорочни кредити:		
- у земљи	22.186	22.954
- у иностранству	-	14.127
Остали дугорочни пласмани	25	9
	<u>1.318.290</u>	<u>1.339.285</u>
Минус: текућа доспећа	(620.534)	(506.145)
Минус: исправка вредности	(101.082)	(125.270)
	<u><b>596.674</b></u>	<u><b>707.870</b></u>

**Средства уложена у заједничке подухвате**

Средства уложена у заједничке подухвате исказана на дан 31. децембра 2012. године у износу од 793.098 хиљада РСД (2011. године – 770.795 хиљада РСД) у целости се односе на финансирање повезаног правног лица извршено на основу Споразума о заједничком партнерству и наступу на иностраном тржишту и уговора о финансирању и услугама у реализацији посла у Мјанмару. Средства су одобрена на рок од 6 година и уз каматну стопу од 9% годишње.

**Учешћа у капиталу придружених правних лица**

Учешће у капиталу придруженог правног лица United Group Kongo, Киншаса, на дан 31. децембра 2012. године износи 2.154 хиљаде РСД (2011. године – 2.154 хиљаде РСД).

НАПОМЕНЕ УЗ КОНСОЛИДОВАНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ  
31. децембар 2012. године

7. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (НАСТАВАК)

Учешћа у капиталу осталих правних лица

	у хиљадама РСД	
	2012.	2011.
Привредна друштва у земљи	472.649	472.649
Пословне банке у земљи	28.178	56.597
	<b>500.827</b>	<b>529.246</b>

Дугорочни кредити у земљи

Дугорочни кредити у земљи исказани на дан 31. децембра 2012. године у износу од 22.186 хиљада РСД (2011. године – 22.954 хиљаде РСД) се односе на кредите за стамбену изградњу дате запосленима, са роком доспећа од 5 до 30 година и каматом од 1% до 3% годишње.

8. ЗАЛИХЕ

	у хиљадама РСД	
	2012.	2011.
Роба	23.769	25.678
Материјал, алат и инвентар	18.824	18.305
Дати аванси	18.689	28.347
	61.282	72.330
Минус: исправка вредности	(4.090)	(4.294)
	<b>57.192</b>	<b>68.036</b>

9. ПОТРАЖИВАЊА

	у хиљадама РСД	
	2012.	2011.
Потраживања од купаца	3.501.664	3.297.397
Потраживања из специфичних послова	56.298	53.009
Остала потраживања	145.919	140.805
	3.703.881	3.491.211
Минус: исправка вредности	(47.646)	(50.084)
	<b>3.656.235</b>	<b>3.441.127</b>

**НАПОМЕНЕ УЗ КОНСОЛИДОВАНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ**  
**31. децембар 2012. године**

**9. ПОТРАЖИВАЊА (НАСТАВАК)**

Старосна структура потраживања од купаца на дан 31. децембра 2012. и 2011. године представљена је на следећи начин:

	у хиљадама РСД	
	<u>2012.</u>	<u>2011.</u>
0-360 дана	2.913	4.746
преко 360 дана	<u>3.498.751</u>	<u>3.292.651</u>
	<b><u>3.501.664</u></b>	<b><u>3.297.397</u></b>

На доспела потраживања Група не врши обрачун затезне камате. Наплата потраживања од купаца није обезбеђена теретом на имовину дужника или јемством трећег лица.

Промене на исправци вредности потраживања за 2012. и 2011. годину су биле следеће:

	у хиљадама РСД	
	<u>2012.</u>	<u>2011.</u>
Стање на почетку године	50.084	39.350
Нове исправке у току године	2.432	11.326
Наплата претходна исправљених потраживања	(5.233)	(592)
Остале промене у току године	<u>363</u>	<u>-</u>
<b>Стање на крају године</b>	<b><u>47.646</u></b>	<b><u>50.084</u></b>

**10. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ**

	у хиљадама РСД	
	<u>2012.</u>	<u>2011.</u>
Краткорочни кредити и пласмани:		
- повезана правна лица	57.127	53.387
- остала правна лица	8.098	7.467
Текућа доспећа дугорочних средстава уложених у заједничке подухвате	<u>620.534</u>	<u>506.145</u>
	<b><u>685.759</u></b>	<b><u>566.999</u></b>

Краткорочни кредити и пласмани дати повезаним правним лицима исказани на дан 31. децембра 2012. године у износу од 57.127 хиљада РСД (2011. године – 53.387 хиљада РСД) се највећим делом односе на зајмове одобрене са роком враћања до годину дана и каматном стопом од 5% на годишњем нивоу.

**НАПОМЕНЕ УЗ КОНСОЛИДОВАНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ**  
**31. децембар 2012. године**

**10. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (НАСТАВАК)**

Текућа доспећа дугорочних средстава уложених у заједничке подухвате исказана на дан 31. децембра 2012. године у износу од 620.534 хиљаде РСД (2011. године – 506.145 хиљада РСД) се односе на доспели део дугорочно уложених средстава у реализацији посла са повезаним правним лицем у Мјанмару.

**11. ПОРЕЗ НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ И АВР**

	у хиљадама РСД	
	2012.	2011.
Остала активна временска разграничења	154.694	153.718
Унапред плаћени трошкови	317	772
Потраживања по основу ПДВ-а	91	79
	<b>155.102</b>	<b>154.569</b>

**12. ОСНОВНИ И ОСТАЛИ КАПИТАЛ**

Основни и остали капитал Матичног друштва исказани на дан 31. децембра 2012. године у износу од 157.162 хиљаде РСД (2011. године – 154.330 хиљада РСД) чине акцијски капитал у износу од 98.136 хиљада РСД (2011. године – 98.136 хиљада РСД) и остали капитал у износу од 59.026 хиљада РСД (2011. године – 56.194 хиљаде РСД).

Акцијски капитал Матичног друштва чини 40.890 обичних акција (2011. године – 40.890 обичних акција), појединачне номиналне вредности од 2.400 РСД.

Стање капитала и број акција су регистровани код Централног регистра, депоа и клиринга хартија од вредности и код Агенције за привредне регистре.

Структура основног капитала Матичног друштва дата је у наредном прегледу:

	2012.		2011.	
	Број акција	% учешћа	Број акција	% учешћа
Слободан Симић	21.367	52,25%	21.367	52,25%
Акцијски фонд Републике Србије	8.433	20,62%	8.433	20,62%
Остали акционари	11.090	27,13%	11.090	27,13%
	<b>40.890</b>	<b>100,00%</b>	<b>40.890</b>	<b>100,00%</b>

НАПОМЕНЕ УЗ КОНСОЛИДОВАНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ  
31. децембар 2012. године

13. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА

	у хиљадама РСД	
	2012.	2011.
Резервисања за судске спорове	161.671	161.671
Резервисања за бенефиције запосленима	-	2.123
	<b>161.671</b>	<b>163.794</b>

14. ДУГОРОЧНИ КРЕДИТИ

	у хиљадама РСД	
	2012.	2011.
Дугорочни кредити:		
- у земљи	77.957	73.154
- у иностранству	3.330.836	2.195.384
Остали дугорочни кредити	-	930.208
	3.408.793	3.198.746
Текућа доспећа дугорочних кредита	(77.957)	(73.154)
	<b>3.330.836</b>	<b>3.125.592</b>

Обавезе Групе по основу дугорочних кредита на дан 31. децембра 2012. године у износу од 3.408.793 хиљаде РСД (2011. године – 3.198.746 хиљада РСД) у целости се односе на обавезе по основу кредитних линија одобрених у ранијим годинама.

Отплате кредита, као и обрачун камата по кредитима, се не врше дужи временски период. Кредити су доспели у целости у ранијим годинама и највећи део ових обавеза је у спору.

Целокупан износ обавеза по основу дугорочних кредита на дан 31. децембра 2012. и 2011. године је деноминираан у УСД.

15. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ

	у хиљадама РСД	
	2012.	2011.
Текућа доспећа дугорочних кредита	77.957	73.154
Краткорочни кредити	53.935	59.460
Остале краткорочне финансијске обавезе	(18)	554
	<b>131.874</b>	<b>133.168</b>

**НАПОМЕНЕ УЗ КОНСОЛИДОВАНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ**  
**31. децембар 2012. године**

**15. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (НАСТАВАК)**

**Текућа доспећа дугорочних кредита**

Обавезе Групе по основу доспелог дугорочног кредита из ранијих година на дан 31. децембра 2012. године у износу од 77.957 хиљада РСД (2011. године – 73.154 хиљаде РСД) у целости се односе на обавезе према Индустији каблова а.д. у реструктурирању Јагодина.

**Краткорочни кредити у земљи**

Обавезе Групе по основу краткорочних кредита у земљи на дан 31. децембра 2012. године у износу од 53.935 хиљада РСД (2011. године – 59.460 хиљада РСД) највећим делом се односе на обавезе према пословној банци у ликвидацији.

Валутна структура краткорочних кредита на дан биланса стања је била следећа:

	у хиљадама РСД	
	2012.	2011.
ЕУР	39.178	39.178
УСД	14.197	13.282
РСД	560	7.000
	<b>53.935</b>	<b>59.460</b>

**16. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА**

	у хиљадама РСД	
	2012.	2011.
Примљени аванси:		
- у земљи	1.081	94.129
- у иностранству	687.784	687.789
Обавезе према добављачима:		
- у земљи	20.235	19.810
- у иностранству	275.051	264.121
Обавезе из специфичних послова	44.483	59.069
Остале обавезе из пословања	-	74
	<b>1.028.634</b>	<b>1.124.992</b>

**НАПОМЕНЕ УЗ КОНСОЛИДОВАНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ**  
**31. децембар 2012. године**

**17. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ**

Одложене пореске обавезе на дан 31. децембра 2012. и 2011. године односе се на привремене разлике по следећим позицијама:

	у хиљадама РСД	
	<u>2012.</u>	<u>2011.</u>
Некретнине, постројења и опрема	67.893	43.658
Дугорочна резервисања	214	-
	<u><b>68.107</b></u>	<u><b>43.658</b></u>

**18. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ**

	у хиљадама РСД	
	<u>2012.</u>	<u>2011.</u>
Приходи од закупнина	60.296	60.650
Остали пословни приходи	758	70
	<u><b>61.054</b></u>	<u><b>60.720</b></u>

**19. ТРОШКОВИ ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ**

	у хиљадама РСД	
	<u>2012.</u>	<u>2011.</u>
Трошкови бруто зарада	81.586	72.961
Трошкови пореза и доприноса на зараде	9.829	10.623
Трошкови накнада члановима органа управљања	3.521	4.466
Остали лични расходи	4.314	14.887
	<u><b>99.250</b></u>	<u><b>102.937</b></u>

**20. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ**

	у хиљадама РСД	
	<u>2012.</u>	<u>2011.</u>
Приходи од ефеката валутне клаузуле	71.682	6.362
Приходи од камата	61.165	58.525
Позитивне курсне разлике	17.564	4.695
Остали финансијски приходи	1.224	2
	<u><b>151.635</b></u>	<u><b>69.584</b></u>

НАПОМЕНЕ УЗ КОНСОЛИДОВАНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ  
31. децембар 2012. године

21. ОСТАЛИ ПРИХОДИ

	у хиљадама РСД	
	2012.	2011.
Приходи од наплате судских спорова	45.565	78.433
Приходи од смањења обавеза	21.416	-
Наплаћена отписана потраживања	-	19.700
Остали приходи	7.140	5.112
	<b>74.121</b>	<b>103.245</b>

22. ОСТАЛИ РАСХОДИ

	у хиљадама РСД	
	2012.	2011.
Расходи принудних наплата	87.328	-
Обезвређење потраживања	2.432	19.666
Остали расходи	4.942	23.010
	<b>94.702</b>	<b>42.676</b>

23. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК

	у хиљадама РСД	
	2012.	2011.
Текући порески расход	2.286	719
Одложени порески расход	24.449	1.499
	<b>26.735</b>	<b>2.218</b>

24. ЗАРАДА/(ГУБИТАК) ПО АКЦИЈИ

Група израчунава основну зараду/(губитак) по акцији као однос нето добитка/(губитка) из континуираног пословања који припада акционарима који поседују обичне акције и пондерисаног просечног броја обичних акција у оптицају за период, не узимајући у обзир сопствене акције стечене у току године од стране Групе.



**НАПОМЕНЕ УЗ КОНСОЛИДОВАНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ**  
**31. децембар 2012. године**

**24. ЗАРАДА/(ГУБИТАК) ПО АКЦИЈИ (НАСТАВАК)**

Прорачун зараде/(губитка) по акцији за 2012. и 2011. годину извршен је на основу следећих података:

	у хиљадама РСД	
	2012.	2011.
(Губитак)/нето добитак текуће године	(333)	3.405
Пондерисани број обичних акција	40.890	40.890

**25. ПРИВРЕДНА ДРУШТВА У САСТАВУ ГРУПЕ**

Преглед привредних друштава у саставу Групе дат је у следећем прегледу:

<u>Пословно име</u>	<u>Земља</u>	<u>Учешће у %</u>
Super Hunt д.о.о. Београд	Србија	100,00%
DD Invest Import Ltd. Лимасол	Кипар	100,00%
G.L. Legin Ltd. Лимасол	Кипар	100,00%
Weelex Ltd. Лимасол	Кипар	100,00%
Inpea (Overseas) Ltd. Лимасол	Кипар	100,00%
Invest Import und Export GmbH Диселдорф	Немачка	87,82%
SP Legstrojinvest Москва	Руска Федерација	94,00%
IPT Co. Warminster	САД	60,00%

**26. ТРАНСАКЦИЈЕ СА ПОВЕЗАНИМ ПРАВНИМ ЛИЦИМА**

У оквиру својих редовних пословних активности Група обавља трансакције са осталим повезаним правним лицима. У току 2012. и 2011. године обављене су следеће трансакције са повезаним правним лицима:

	у хиљадама РСД	
	2012.	2011.
<b>ПРИХОДИ</b>		
<b>Приходи од продаје:</b>		
- остала повезана правна лица	360	360
<b>Остали пословни приходи:</b>		
- остала повезана правна лица	972	878
<b>Финансијски приходи:</b>		
- остала повезана правна лица	60.497	55.992
	<b>61.829</b>	<b>57.230</b>

НАПОМЕНЕ УЗ КОНСОЛИДОВАНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ  
31. децембар 2012. године

26. ТРАНСАКЦИЈЕ СА ПОВЕЗАНИМ ПРАВНИМ ЛИЦИМА (НАСТАВАК)

	у хиљадама РСД	
	2012.	2011.
<b>РАСХОДИ</b>		
<b>Остали пословни расходи:</b>		
- остала повезана правна лица	-	150
	<u>-</u>	<u>150</u>
<b>ПОТРАЖИВАЊА И ПЛАСМАНИ</b>		
<b>Дугорочни финансијски пласмани:</b>		
- остала повезана правна лица	172.565	264.650
<b>Потраживања од купаца:</b>		
- остала повезана правна лица	36	35
<b>Краткорочни финансијски пласмани:</b>		
- остала повезана правна лица	677.661	559.532
	<u>850.262</u>	<u>824.217</u>

Кључно руководство Групе чине директори и саветници, организовани у оквиру Дирекције Групе. Накнаде плаћене или плативе члановима Дирекције Групе по основу њиховог рада приказане су у табели која следи:

	у хиљадама РСД	
	2012.	2011.
Зараде и бонуси	31.014	26.280
	<u>31.014</u>	<u>26.280</u>

27. ИНФОРМАЦИЈЕ О СЕГМЕНТИМА

Сегменти пословања представљају компоненте Групе које остварују приходе и расходе, чије пословне резултате редовно прегледа Одбор директора Групе и за које постоје расположиве засебне финансијске информације.

Руководство Групе је организовало пословање са становишта тржишта на којима обавља привредну активност. У том контексту, на дан 31. децембра 2012. године постоје два сегмента пословања, односно два сегмента о којима се извештава.

Кратак опис услуга сваког од сегмената о коме се извештава је следећи:

- сегмент Србија врши услуге на домаћем тржишту;
- сегмент Иностранство врши услуге на иностраним тржиштима.

**НАПОМЕНЕ УЗ КОНСОЛИДОВАНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ**  
**31. децембар 2012. године**

**27. ИНФОРМАЦИЈЕ О СЕГМЕНТИМА (НАСТАВАК)**

Рачуноводствене политике примењене приликом састављања финансијских информација о сегментима о којима се извештава су идентичне рачуноводственим политикама Групе обелодањеним у напмени 3 уз консолидоване финансијске извештаје.

Информације о сегментима о којима се извештава су дате у наставку текста. Износи за претходну годину су рекласификовани у складу са МСФИ 8 „Сегменти пословања“.

**Приходи и резултат**

	Приходи по сегментима		у хиљадама РСД Резултат по сегментима	
	2012.	2011.	2012.	2011.
Сегмент Србија	3.289	29.223	(78.073)	(94.852)
Сегмент Иностранство	16.924	23.108	(3.265)	(2.596)
	<b>20.213</b>	<b>52.331</b>	<b>(81.338)</b>	<b>(97.448)</b>
Финансијски приходи			151.635	69.584
Финансијски расходи			(23.385)	(26.663)
Остали приходи			74.121	103.245
Остали расходи			(94.702)	(42.676)
Добитак из редовног пословања			26.331	6.042
Нето добитак/(губитак) пословања које се обуставља			71	(419)
<b>Резултат пре опорезивања</b>			<b>26.402</b>	<b>5.623</b>

Приходи по сегментима приказани у претходној табели у потпуности се односе на приходе остварене од екстерних купаца. У току 2012. и 2011. године није било интерне реализације.

Губитак по сегментима представља губитак сваког сегмента пре расподеле финансијских прихода, финансијских расхода, осталих прихода, осталих расхода и пореза на губитак. Овакав резултат представља меру која се доставља Одбору директора у сврху доношења одлуке о алоцирању ресурса том сегменту и оцењивању његових перформанси.

**Имовина**

Имовина сегмената на дан биланса стања дата је у прегледу који следи:

	у хиљадама РСД	
	2012.	2011.
Сегмент Србија	2.548.938	2.306.142
Сегмент Иностранство	3.494.938	3.584.934
Укупна имовина	<b>6.043.876</b>	<b>5.891.076</b>

**НАПОМЕНЕ УЗ КОНСОЛИДОВАНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ**  
**31. децембар 2012. године**

**27. ИНФОРМАЦИЈЕ О СЕГМЕНТИМА (НАСТАВАК)**

**Информације о приходима од продаје производа и услуга**

	у хиљадама РСД	
	2012.	2011.
Услуге из области изградње	-	493
Остали производи и услуге	20.213	51.838
	<b>20.213</b>	<b>52.331</b>

**Географске информације**

	Приходи од продаје		у хиљадама РСД	
	2012.	2011.	Стална имовина	2011.
Србија	3.289	29.223	1.316.110	1.435.652
Руска Федерација	16.924	13.415	144.840	142.745
Кипар	-	9.693	-	-
	<b>20.213</b>	<b>52.331</b>	<b>1.460.950</b>	<b>1.578.397</b>

**28. УПРАВЉАЊЕ ФИНАНСИЈСКИМ РИЗИЦИМА**

**Циљеви управљања финансијским ризицима**

Пословање Групе је изложено различитим финансијским ризицима: тржишном ризику, кредитном ризику и ризику ликвидности. Програм управљања финансијским ризицима Групе је усмерен на немогућност предвиђања догађаја на финансијским тржиштима и тежи минимизирању могућих негативних ефеката на финансијске перформансе Групе.

Група не користи никакве финансијске инструменте заштите од ефеката финансијских ризика на пословање из разлога што такви инструменти нису у широкој употреби, нити постоји организовано тржиште таквих инструмената у Републици Србији.

**Тржишни ризик**

Тржишни ризик се односи на ризик да одређене промене тржишних цена, као што су промене курса валута страних валута и промена каматних стопа, могу да утичу на висину прихода Групе или вредност њених финансијских инструмената. Задатак управљања тржишним ризицима јесте да се управља и контролише изложеност тржишним ризицима у оквиру прихватљивих показатеља, уз оптимизацију приноса Групе.

НАПОМЕНЕ УЗ КОНСОЛИДОВАНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ  
31. децембар 2012. године

28. УПРАВЉАЊЕ ФИНАНСИЈСКИМ РИЗИЦИМА (НАСТАВАК)

Тржишни ризик (наставак)

*Девизни ризик*

Изложеност Групе девизном ризику првенствено се односи на дугорочне финансијске пласмане, дате авансе, потраживања, краткорочне финансијске пласмане, готовину и готовинске еквиваленте, дугорочне кредите, краткорочне финансијске обавезе и обавезе из пословања деноминирани у страниј валути.

Књиговодствена вредност монетарних средстава и обавеза Друштва у страним валутама на дан извештавања је следећа:

	Имовина		у хиљадама РСД Обавезе	
	2012.	2011.	2012.	2011.
ЕУР	1.102.279	1.085.505	345.440	351.549
УСД	3.420.661	3.266.947	3.435.210	3.242.149
РУБ	3.350	2.353	2.000	-
	<b>4.526.290</b>	<b>4.354.805</b>	<b>3.782.650</b>	<b>3.593.698</b>

На основу обелодањене структуре монетарне имовине и обавеза у страним валутама евидентно је да је Група пре свега осетљива на промене девизног курса ЕУР и УСД.

У следећој табели приказана је осетљивост Групе на пораст и смањење курса РСД за 10% у односу на поменуте стране валуте. Стопа осетљивости од 10% представља процену руководства у погледу могућих промена курса РСД у односу на ЕУР и УСД.

	2012.		у хиљадама РСД 2011.	
	+10%	-10%	+10%	-10%
ЕУР	(75.684)	75.684	(73.396)	73.396
УСД	1.455	(1.455)	(2.480)	2.480
	<b>(74.229)</b>	<b>74.229</b>	<b>(75.876)</b>	<b>75.876</b>

*Каматни ризик*

Група је изложена ризику промене каматних стопа на средствима и обавезама код којих је каматна стопа варијабилна. Овај ризик зависи од финансијског тржишта и Група нема на располагању инструменте којима би ублажила његов утицај.

НАПОМЕНЕ УЗ КОНСОЛИДОВАНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ  
31. децембар 2012. године

28. УПРАВЉАЊЕ ФИНАНСИЈСКИМ РИЗИЦИМА (НАСТАВАК)

Тржишни ризик (наставак)

Каматни ризик (наставак)

Структура монетарних средстава и обавеза на дан 31. децембра 2012. и 2011. године са становишта изложености каматном ризику дата је у следећем прегледу:

	у хиљадама РСД	
	2012.	2011.
<b>Финансијска средства</b>		
Некаматносна	3.694.840	3.547.670
Каматносна (фиксна каматна стопа)	862.154	836.876
	<b>4.556.994</b>	<b>4.384.546</b>
<b>Финансијске обавезе</b>		
Некаматносне	456.144	447.075
Каматносне (фиксна каматна стопа)	3.384.779	3.185.052
	<b>3.840.923</b>	<b>3.632.127</b>

Кредитни ризик

Група је изложена кредитном ризику који представља ризик да дужници неће бити у могућности да дуговања према Групи измире у потпуности и на време, што би имало за резултат финансијски губитак Групе. Кредитни ризик обухвата дугорочне и краткорочне финансијске пласмане, потраживања и дате гаранције и јемства трећим лицима.

У Републици Србији не постоје специјализоване рејтинг агенције које врше независну класификацију и рангирање привредних друштава. Услед тога, Група је принуђена да користи остале јавно доступне финансијске информације (нпр. податке о бонитету које пружа Агенција за привредне регистре) и интерне историјске податке о сарадњи са одређеним пословним партнером у циљу одређивања његовог бонитета. На основу бонитета купца, утврђује се износ његове максималне кредитне изложености, у складу са пословном политиком Групе. Износ максималне кредитне изложености ревидира се најмање једном годишње.

У случају повећања износа доспелих потраживања и сходно томе повећане изложености кредитном ризику, Група примењује механизме предвиђене пословном политиком.

Група је значајно изложена кредитном ризику, јер се њена потраживања односе на релативно мали број купаца са појединачно високим износима дуговања.

**НАПОМЕНЕ УЗ КОНСОЛИДОВАНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ**  
**31. децембар 2012. године**

**28. УПРАВЉАЊЕ ФИНАНСИЈСКИМ РИЗИЦИМА (НАСТАВАК)**

**Ризик ликвидности**

Руководство управља ризиком ликвидности на начин који му обезбеђује да Група у сваком тренутку испуњава све своје обавезе. Група управља ризиком ликвидности одржавајући одговарајуће новчане резерве, праћењем планираних и стварних новчаних токова и одржавањем адекватног односа доспећа финансијских средстава и обавеза.

Руководство управља ризиком ликвидности на начин који му обезбеђује да Група у сваком тренутку испуњава све своје обавезе. Група управља ризиком ликвидности одржавајући одговарајуће новчане резерве, праћењем планираних и стварних новчаних токова и одржавањем адекватног односа доспећа финансијских средстава и обавеза.

Рочност доспећа финансијских обавеза Групе дата је у следећој табели:

	у хиљадама РСД	
	<u>до 1 године</u>	<u>Укупно</u>
<b>2012. година</b>		
Дугорочни кредити из ранијих година	3.330.836	3.330.836
Остале дугорочне обавезе из ранијих година	26	26
Краткорочне финансијске обавезе	131.874	131.874
Обавезе из пословања	339.769	339.769
Остале краткорочне обавезе	38.418	38.418
	<b><u>3.840.923</u></b>	<b><u>3.840.923</u></b>
<b>2011. година</b>		
Дугорочни кредити из ранијих година	3.125.592	3.125.592
Остале дугорочне обавезе из ранијих година	26	26
Краткорочне финансијске обавезе	133.168	133.168
Обавезе из пословања	343.074	343.074
Остале краткорочне обавезе	30.267	30.267
	<b><u>3.632.127</u></b>	<b><u>3.632.127</u></b>

Приказани износи засновани су на недисконтованим новчаним токовима на основу најранијег датума на који ће Група бити обавезна да такве обавезе намири.

**29. УПРАВЉАЊЕ РИЗИКОМ КАПИТАЛА**

У поступку управљања капиталним ризиком, руководство Групе има за циљ очување могућности да послује по принципу сталности пословања, истовремено максимизирајући приносе власницима и другим интересним странама путем оптимизације односа дуга и капитала. Руководство Групе прегледа структуру капитала на годишњој основи.

**НАПОМЕНЕ УЗ КОНСОЛИДОВАНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ**  
**31. децембар 2012. године**

**29. УПРАВЉАЊЕ РИЗИКОМ КАПИТАЛА (НАСТАВАК)**

Група анализира капитал кроз показатељ задужености. Овај показатељ израчунава се као однос нето задужености и укупног капитала. Нето задуженост се обрачунава тако што се укупне финансијске обавезе (краткорочне и дугорочне) умање за готовину и готовинске еквиваленте. Укупан капитал представља збир свих категорија капитала приказаних у билансу стања и нето задужености.

Показатељи задужености на дан 31. децембра 2012. и 2011. године су били следећи:

	у хиљадама РСД	
	2012.	2011.
Укупна задуженост	3.462.736	3.258.786
Готовина и готовински еквиваленти	20.590	74.680
Нето задуженост	3.442.146	3.184.106
Капитал	1.270.625	1.258.405
Укупан капитал	4.712.771	4.442.511
<b>Показатељ задужености</b>	<b>73,0%</b>	<b>71,7%</b>

**30. ФЕР ВРЕДНОСТ ФИНАНСИЈСКИХ ИНСТРУМЕНАТА**

Финансијска средства која се након почетног признавања вреднују по фер вредности обухватају финансијска средства расположива за продају.

Фер вредност финансијских инструмената којима се тргује на активним тржиштима утврђује се на основу берзанских цена тих средстава и обавеза на дан биланса стања.

Вредновање финансијских инструмената којима се не тргује на активним тржиштима врши се применом неке од техника процењивања. Ове технике процене обухватају коришћење последњих независних тржишних трансакција између обавештених, вољних страна, ако су доступне, поређење са актуелном фер вредношћу другог инструмента који је у значајној мери исти и анализу дисконтованог тока готовине.

На дан 31. децембра 2012. године, фер вредност финансијских инструмената Групе приближно је једнака књиговодственим вредностима обелодањеним у консолидованом билансу стања.



## НАПОМЕНЕ УЗ КОНСОЛИДОВАНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

31. децембар 2012. године

**31. ПОТЕНЦИЈАЛНЕ ОБАВЕЗЕ**

Процењена вредност судских спорова који се на дан 31. децембра 2012. године воде против Групе износи 4.323.625 хиљада РСД (2011. године – 4.170.450 хиљада РСД). Износи коначних губитака по основу судских спорова могу бити увећани по основу обрачунатих затезних камата до датума окончања спорова, односно до датума коначних исплата по споровима. Руководство сматра да судски спорови који се воде против Групе неће проузроковати материјално значајне штете по Групу.

**32. ПОРЕСКИ РИЗИЦИ**

Порески прописи Републике Србије се често различито тумаче и предмет су честих измена. Тумачење пореских прописа од стране пореских власти у односу на трансакције и активности Групе могу се разликовати од тумачења руководства. Услед тога, трансакције могу бити оспорене од стране пореских власти и Групи може бити одређен додатни износ пореза, казни и камата. Период застарелости пореске обавезе је пет година, односно пореске власти имају право да одреде плаћање неизмирених обавеза у року од пет година од када је обавеза настала.

**33. УСАГЛАШАВАЊЕ ПОТРАЖИВАЊА И ОБАВЕЗА**

Група је извршила усаглашавање својих потраживања и обавеза са стањем на дан 31. децембра 2012. и 2011. године. У поступку усаглашавања са пословним партнерима утврђено је постојање неусаглашеног стања потраживања и обавеза из ранијих година са Индустијом каблова а.д. у реструктурирању Јагодина.

**34. ДОГАЂАЈИ НАКОН ДАТУМА БИЛАНСА СТАЊА**

Дана 22. фебруара 2013. године Привредни апелациони суд у Београду је донео пресуду у корист Групе по судском спору са Alpha Bank а.д. Београд чија је вредност износила 3.667.569 ЕУР (417.070 хиљада РСД по курсу на дан биланса стања).

**35. ДЕВИЗНИ КУРСЕВИ**

Средњи курсеви за девизе, утврђени на међубанкарском тржишту девиза, примењени за прерачун девизних позиција биланса стања у динаре, за поједине главне валуте су били следећи:

	<u>2012.</u>	<u>2011.</u>
ЕУР	113,7183	104,6409
УСД	86,1763	80,8662
РУБ	2,8328	2,5110

U skladu sa članom 50. i 51. Zakona o tržištu kapitala ("Službeni glasnik RS" broj 31/2011) i članom 3. Pravilnika o sadržini, formi i načinu objavljivanja godišnjih, polugodišnjih i kvartalnih izveštavanja javnih društava ("Službeni glasnik RS" broj 14/2012), privredno društvo INVEST-IMPORT a.d. Beograd, sa sedištem u Beogradu, Terazije br.5, MB 07049528, objavljuje:

## **GODIŠNJI IZVEŠTAJ ZA 2012. GODINU**

### **I GODIŠNJI FINANSIJSKI IZVEŠTAJI**

1. Bilans stanja
2. Bilans uspeha
3. Izveštaj o tokovima gotovine
4. Izveštaj o promenama na kapitalu

### **II IZVEŠTAJ REVIZORA**

Privredno društvo INVEST-IMPORT a.d. Beograd, kao srednje pravno lice i kao akcionarsko društvo obveznik je izrade Finansijskih izveštaja za Društvo i Konsolidovanih finansijskih izveštaja. U skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji i u skladu sa Zakonom o privrednim društvima, u obavezi je da reviziju Finansijskih izveštaja za privredno društvo INVEST-IMPORT i reviziju Konsolidovanih finansijskih izveštaja, završi i izveštaje revizora dostavi Skupštini Društva na usvajanje najkasnije do 30. juna tekuće godine za predhodnu godinu.

Izveštaji i mišljenje eksternog revizora biće usvojeni na godišnjoj Skupštini akcionara privrednog društva INVEST-IMPORT a.d. Beograd, u junu 2013. godine, zbog čega će Društvo odluke Skupštine i izveštaje revizora naknadno dostaviti.

### **III GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU**

#### **1) Prikaz razvoja i rezultata poslovanja Društva, a naročito finansijsko stanje u kome se Društvo nalazi i podaci važni za procenu stanja imovine Društva**

Poslovanje privrednog društva Invest – Import a.d. Beograd (dalje: Društvo), tokom 2012. godine karakteriše više ključnih eksternih i internih činjenica.

Šire gledano, globalna svetska ekonomska kriza koja je pogodila privredu i finansije razvijenih zemlja zakočila je oporavak i zemalja u razvoju. Kriza je usloвила opadanje privredne aktivnosti, spoljnotrgovinske razmene kao i povećanje nezaposlenosti i samim tim izazvala pad potrošnje u svim sektorima, a posebno trgovini i uslugama.

Sveobuhvatni uticaj krize, privredna situacija, nedovršeni tranzicioni procesi, rast stope inflacije, velike fluktuacije kursa dinara, porast nezaposlenosti i drugo, u srpskoj ekonomiji, značajno se odrazio na finansijsko poslovanje i planove poslovanja Društva, kao i poslovanje kompanija povezanih sa Društvom, tokom 2012. godine.



Zbog navedenih razloga, poslovanje Društva u toku 2012. godine, odvijalo se u uslovima usporavanja i opadanja privredne aktivnosti i spoljnotrgovinske razmene.

Na poslovanje Društva uticao je sudski spor po tužbi RTB BOR „FOD“ doo u stečaju i RTB BOR Rudarsko topioničarski basen Bor doo protiv Društva, spor po protivtužbi Društva, kao i postupak prinudnog izvršenja zbog čega su toku poslovne godine 2012. godine, računi Društva bili u blokadi.

Radi rešavanja spornih odnosa strane su zaključile Sporazum o sudskom poravnanju dana 25.12.2012. godine. Po osnovu ovog Sporazuma, Društvo je platilo poveriocima 51% od ukupnog duga i izašlo iz blokade.

Blokada poslovnih računa izazvala je nemogućnost realizacije već zaključenih ugovora i ugovaranje i realizaciju novih poslova na domaćem i inostranom tržištu, što se odrazilo i na rezultate poslovanja na kraju poslovne godine.

U skromnom asortimanu proizvoda i usluga koji su mogli da se ponude u ovoj godini, Društvo je ostvarilo uglavnom poslovne prihode po istim osnovama i od istih poslovnih partnera kao i prethodne godine, i to:

1. rentiranja poslovnog prostora na Terazijama, Novom Beogradu i Miročkoj i
2. spoljnotrgovinskih usluga vezanih za TNT Obrenovac, GSP Beograd i Panonske termoelektrane.

Ostvareni rezultati, u pogledu kvaliteta pružene usluge su veoma dobri, imajući u vidu okolnosti pod kojima se poslovanje odvijalo.

Tokom 2012. godine nije vršena nabavka nove opreme ili značajnije investiciono ulaganje jer u trenutnim uslovima poslovanja to nije bilo moguće realizovati.

U 2012. godini, ostvaren je poslovni prihod u iznosu od 63.585.000,00 dinara. Smanjeni su poslovni prihodi od prodaje robe i vršenja usluga za iznos od 26.358.000, 00 dinara, odnosu na predhodnu poslovnu godinu.

Ostale ostvarene prihode Društva čini naplata potraživanja od privrednog društva Livnica Kikinda u iznosu od 45.224.800,00 dinara.

U odnosu na plan poslovanja za 2012. godinu, poslovni prihodi ostvareni su sa 88,08 %, prihodi od kamata po osnovu finansijskih plasmana sa 108,36%, dok su ostali prihodi veći za oko sedam puta od planiranih.

Usled smanjenja poslovnih prihoda došlo je i do smanjanja poslovnih rashoda, pre svega nabavne vrednosti prodate robe, troškova zarada i ostalih poslovnih rashoda, ali nedovoljno da bi se ostvario poslovni dobitak.

Društvo je poslovnu godinu završilo sa iskazanom dobiti, nakon oporezivanja, od 3.288.000,00 dinara, zahvaljujući finansijskim i ostalim prihodima iz poslovanja.

## POKAZATELJI POSLOVANJA ZA 2012 GODINU

Ukupni prihodi	286.955.- hilj. din.
Ukupni rashodi	257.000.- hilj.din.
Bruto dobit	29.955.- hilj. din.
Poslovni prihodi	63.585.- hilj. din.
Ostali poslovni prihodi	60.296.- hilj. din.
Najviša cena akcije u izv. periodu	6.320.- din.
Najniža cena akcije u izv. periodu	4.200.- din

### **2) Opis očekivanog razvoja Društva u narednom periodu, promena u poslovnim politikama Društva, kao i glavnih rizika i pretnji kojima je poslovanje Društva izloženo**

U narednom periodu Društvo će u skladu sa poslovnom politikom, održavati i unapređivati dugoročne veze sa postojećim komitentima sa kojima je već ostvaren, fleksibilan i konstruktivan poslovni odnos, kao i uspostavljati poslovne odnose sa novim komitentima iz delatnosti Društva.

Planirani rast prihoda i realizacije iz delatnosti Društva, biće orijentisan na većem angažovanju na domaćem i inostranom tržištu. Da bi došlo do povećanja prihoda i realizacije, Društvo planira da poboljša kvalifikacionu strukturu zaposlenih sa posebnim akcentom na podmlađivanju i pojačavanju inženjerskog kadra sa odgovarajućim licencama, kao i drugih potrebnih kadrova.

Društvo će u narednom periodu preduzeti mere za ublažavanje negativnih efekata ekonomske krize, tako što će svoje poslovanje usmeriti na stimulisane industrijske sektore i sektore u ekspanziji. Ponudu proizvoda i usluga Društvo će prilagoditi otežanim uslovima poslovanja i na najbolji mogući način koristiti nove poslovne mogućnosti.

Prioritet Društva će predstavljati pravilno upravljanje rizicima unutar procesa u Društvu. Otežana naplata potraživanja i samim tim teškoće u izmirenju obaveza, negativna kretanja na finansijskom tržištu, kao i nepovoljna kreditna aktivnost banaka, konkurencija stranih kompanija sa jeftinom radnom snagom, predstavljaju glavne rizike i pretnje i u narednom periodu.

### **3) Svi važniji poslovni događaji koji su nastupili nakon proteka poslovne godine za koju se izveštaj priprema**

Nije bilo važnijih poslovnih događaja koji su nastupili nakon proteka poslovne 2012. godine.



#### **4) Svi značajni poslovi sa povezanim licima**

Privredno društvo INVEST-IMPORT a.d. Beograd, je privrednim društvom Invest-Import International a.d. Beograd, zaključilo Ugovor o vršenju spoljnotgovinskih usluga i stručnih poslova, vezano za realizaciju investicionog posla, koji je sa stranim investitorom zaključilo privredno društvo Invest-Import International.

Po osnovu učešća u realizaciji investicionog posla i sticanja dobiti, a u cilju obezbeđenja potrebnih garancija, Invest-Import je kao sredstvo obezbeđenja uspostavilo hipoteke na svom poslovnom prostoru u korist poslovnih banaka, i to, na prvom i drugom spratu poslovne zgrade u Beogradu, Terazije br.5 i na poslovnom prostoru na Novom Beogradu u ul. Bulevar Zorana Đinđića br.44, uz odgovarajuća sredstva obezbeđenja – obeštećenja za uspostavljene hipoteke od strane privrednog društva Invest-Import International.

#### **5) Aktivnosti Društva na polju istraživanja**

Društvo nije imalo aktivnosti na polju istraživanja.

#### **6) Podaci o stečenim sopstvenim akcijama**

Društvo ne poseduje sopstvene akcije. Društvo nije sticalo sopstvene akcije od sačinjavanja predhodnog godišnjeg izveštaja.

#### **Izjava o primeni kodeksa korporativnog upravljanja**

Privredno društvo INVEST-IMPORT a.d. Beograd se opredelo da direktno primenjuje principe i preporuke Kodeksa korporativnog upravljanja Privredne komore Srbije ("Sl. Glasnik RS" br.99 od 18. oktobra 2012 godine).

Obaveštenje o primeni Kodeksa korporativnog upravljanja dostavljeno je Privrednoj komori Srbije.

Privredno društvo INVEST-IMPORT a.d. Beograd, je u svom poslovanju primenjivalo principe i preporuke Kodeksa korporativnog upravljanja Privredne komore Srbije.

#### **IV IZJAVA LICA ODGOVORNIH ZA SASTAVLJANJE GODIŠNJIH IZVEŠTAJA**

U prilogu Izveštaja, Izjava lica odgovornih za sastavljanje godišnjih izveštaja.

#### **V ODLUKA NADLEŽNOG ORGANA DRUŠTVA O USVAJANJU GODIŠNJIH FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA**

Godišnje Finansijske izveštaje Društva je odobrio Nadzorni odbor na sednici održanoj 24.02.2013. godine. Godišnji Finansijski izveštaji Društva u momentu objavljivanja još nisu usvojeni od strane Skupštine akcionara, a odluka o usvajanju biće u celosti naknadno objavljena.

## VI ODLUKA O RASPODELI DOBITI ILI POKRIĆU GUBITKA

Odluka o raspodeli dobiti Društva za poslovnu 2012. godinu, doneće se na redovnoj godišnjoj Skupštini akcionara Društva i biće naknadno objavljena.


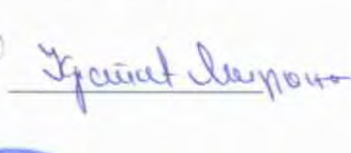
### Napomena

Skupština Društva nije usvojila Godišnji izveštaj za 2012. godinu. Odluka o usvajanju Godišnjeg izveštaja za 2012. godinu, biće doneta na redovnoj godišnjoj Skupštini akcionara. Redovna godišnja Skupština akcionara biće održana u junu mesecu 2013. godine, a odluka o usvajanju Godišnjeg izveštaja za 2012. godinu, biće naknadno objavljena u celosti.

U Beogradu, 18.04.2013. godine

Izvršni direktor  
Svetlana Milosavljević

Izvršni direktor  
Mirjana Krstić

  
\_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_





Na osnovu člana 50. Stav 2. tačka 3) Zakon o tržištu kapitala (Sl. glasnik RS br.31/11) i člana 11. i 86. Statuta privrednog društva INVEST-IMPORT a.d. Beograd, sa sedištem u Beogradu, Terazije br.5, lica odgovorna za sastavljanje godišnjeg izveštaja daju sledeću:

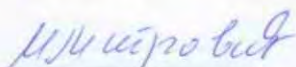
### IZJAVU

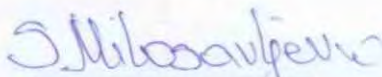
Prema našem najboljem saznanju godišnji finansijski izveštaj privrednog društva INVEST-IMPORT a.d. Beograd, je sastavljen uz primenu odgovarajućih međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja i daje istinite i objektivne podatke o imovini, obavezama, finansijskom položaju i poslovanju, dobicima i gubicima, tokovima gotovine i promenama na kapitalu INVEST-IMPORT a.d. Beograd.


Direktor Sektora za knjigovodstvo

Izvršni direktor

Izvršni direktor

  
Ivanka Mitrović

  
Svetlana Milosavljević

  
Mirjana Krstić



Na osnovu odredbe čl. 329. Zakona o privrednim društvima („Sl. glasnik RS“ br.36/2011 i br.99/2011) i 55. Statuta akcionarskog društva INVEST-IMPORT a.d. Beograd od 28.06.2012. godine (dalje:Društvo), Skupština akcionara na sednici održanoj dana 27.06.2013. godine, usvojila je sledeću

### **O D L U K U br.6/2013**

**1. USVAJAJU SE** Konsolidovani finansijski izveštaji Invest-Import a.d. Beograd za 2012. godinu, sa elementima iskazanim u Bilansu stanja, Bilansu uspeha, Izveštaju o toku gotovine, Izveštaju o promenama na kapitalu i ostalim finansijskim izveštajima, u formi u kojoj ih je predstavio Izvršni odbor – menadment Društva i u skladu sa mišljenjem ovlašćenog revizora.

**2.** Usvajaju se konsolidovani finansijski rezultati poslovanja:

- Ukupan prihod	307.094.000,00 din.
- Ukupan rashod	280.692.000,00 din.
- Bruto dobit	26.402.000,00 din.
- Porez na dobit	2.286.000,00 din.
- Odložena poreska obaveza	24.449.000,00 din.
- Neto gubitak	333.000,00 din.

**3.** Konsolidovani finansijski izveštaji Invest-Import a.d. Beograd za 2012-tu godinu nalaze se u prilogu i predstavljaju sastavni deo ove Odluke.

### **O b r a z l o ž e n j e**

U okviru pripreme za redovnu godišnju Skupštinu akcionara, Nadzorni odbor je razmotrio konsolidovane finansijske izveštaje Društva i predložio Skupštini njihovo usvajanje. U skladu sa predlogom Nadzornog odbora i pozitivnim propisima doneta je Odluka kao u dispozitivu.



Predsednik Skupštine

  
Nada Mraković





Na osnovu odredbe čl. 329. Zakona o privrednim društvima („Sl. glasnik RS“ br.36/2011 i br.99/2011) i 55. Statuta akcionarskog društva INVEST-IMPORT a.d. Beograd od 28.06.2012. godine (dalje:Društvo), Skupština akcionara na sednici održanoj dana 27.06.2013. godine, usvojila je sledeću

### ODLUKU br.4/2013

1. **USVAJA SE** Izveštaj i mišljenje ovlašćenog revizora EURO AUDIT Beograd Preduzeća za reviziju računovodstveni i finansijski konsalting, o izvršenoj reviziji konsolidovanih finansijskih izveštaja Invest-Import a.d. Beograd za 2012. godinu, sa napomenama ovlašćenog revizora.

2. Izveštaj i mišljenje ovlašćenog revizora EURO AUDIT Beograd Preduzeća za reviziju računovodstveni i finansijski konsalting, o izvršenoj reviziji konsolidovanih finansijskih izveštaja Invest-Import a.d. Beograd za 2012. godinu, nalaze se u prilogu i predstavljaju sastavni deo ove Odluke.

### O b r a z l o ž e n j e

Konsolidovani finansijski izveštaji Društva za 2012. godine, su bili predmet revizije, te je na predlog Nadzornog odbora, u skladu sa pozitivnim propisima doneta Odluka kao u dispozitivu.

Predsednik Skupštine

Nada Mrakovic

