

INDUSTRIJSKE NEKRETNINE AD

Broj: 111

Datum:22.11.2013.

Beograd

INDUSTRIJSKE NEKRETNINE AD BEOGRAD (ZEMUN), Batajnički drum 10 deo 1b, matični broj: 20760079, pretežna delatnost: 6810 – kupovina i prodaja vlastitih nekretnina) podnosi sledeći:

IZVEŠTAJ O BITNOM DOGAĐAJU (SAZIVANJE SKUPŠTINE AKCIONARA)

Izveštaj je sastavljen u skladu sa članom 65. Zakona o tržištu kapitala (Sl. glasnik RS br.31/2011.)

Na osnovu čl.43.1 tač.7 Statuta Industrijske nekretnine AD Nadzorni odbor dana 22. 11. 2013.god. donosi sledeću

O D L U K U

I Saziva se vanredna sednica **Skupština akcionara Industrijske nekretnine AD** za **18. 12. 2013. god.** u 10.00 časova u sedištu Industrijskih nekretnina ad u Beogradu, Batajnički drum 10 deo 1b , II sprat

Javni poziv akcionarima za učešće na Skupštini upućuje se dana 27. 11.2013.

Javni poziv se objavljuje na internet stranici Društva (www.industrijskenekretnine.rs), na internet stranici Registra privrednih subjekata Agencije za privredne registre i na internet stranici Beogradske berze a.d. , a pismeni poziv se upućuje Agenciji za Privatizaciju .

II Za sednicu se predlaže sledeći

D N E V N I R E D

1. Izbor predsednika Skupštine
2. Imenovanje Komisije za glasanje i zapisničara
3. Podnošenje izveštaja Komisije za glasanje
4. Verifikacija zapisnika sa sednice Skupštine AD Industrijskih nekretnina koja nije održana dana 28.06.2013.god. zbog nedostatka materijala
5. Usvajanje Odluke o smanjenju osnovnog kapitala Društva poništenjem sopstvenih akcija i prioriternih akcija drustva ad Industrijske nekretnine
6. Usvajanje godišnjeg izveštaja o poslovanju za 2012. godinu
7. Usvajanje Finansijskog izveštaja AD Industrijske nekretnine za 2012.god.sa mišljenjem revizora

8. svajanje polugodišnjeg izveštaja o poslovanju za prvu polovinu 2013. godine U
9. Usvajanje izveštaja Nadzornog Odbora
10. Izbor revizora za 2013. godinu i usvajanje predloga ugovora

Predlaže se Skupštini da donese odluke po svim tačkama dnevnog reda osim tačke 2 i 3. Po navedenim tačkama glasaju prisutni akcionari koji poseduju akcije sa pravom glasa.

Ukupan broj akcija sa pravom glasa na dan objave ovog poziva iznosi 1.007.958.

Odluke se donose običnom većinom glasova za sve tačke osim za tač.5. koja se donosi sa tročetvrtinskom većinom glasova prisutnih akcionara koji imaju pravo glasa.

III PREUZIMANJE MATERIJALA ZA SEDNICU

Materijali za sednicu skupštine dostupni su akcionarima na internet stranici Društva (www.industrijskenekretnine.rs).

IV PRAVA AKCIONARA U VEZI SA UČEŠĆEM NA SEDNICI

Akcionar ima pravo da učestvuje u radu skupštine, što podrazumeva:

- (1) pravo glasa o pitanjima o kojima glasa njegova klasa akcija, i
- (2) pravo na učešće u raspravi o pitanjima na dnevnom redu skupštine, uključujući i pravo na ponošenje predloga, postavljanje pitanja koja se odnose na dnevni red skupštine i dobijanje odgovora, u skladu sa zakonom, statutom Društva i poslovníkom o radu skupštine.

Pravo pojedinačnog učešća u radu skupštine imaju akcionari koji poseduju najmanje 0,1 % ukupnog broja akcija. Akcionari koji pojedinačno ne poseduju navedeni minimalan broj akcija imaju pravo da u radu skupštine učestvuju preko zajedničkog punomoćnika ili da glasaju u odsustvu u skladu sa članom 340 stav 1 ZPD-a.

V DAN AKCIONARA

Dan na koji se utvrđuje lista akcionara za sastav Skupštine (dan akcionara) je **08. 12. 2013. god.** Samo akcionari koji su akcionari društva na taj dan imaju pravo učešća u radu Skupštine.

Jedan ili više akcionara koji poseduju najmanje 5% akcija sa pravom glasa može Nadzornom odboru predložiti dodatne tačke za dnevni red sednice o kojima predlažu da se raspravlja, kao i dodatne tačke o kojima se predlaže da skupština donese odluku, pod uslovom da obrazlože taj predlog ili da dostave tekst odluke koju predlažu.

Predlog za dopunu dnevnog reda daje se pisanim putem, uz navođenje podataka o podnosiocima zahteva, a može se uputiti Društvu najkasnije 20 dana pre održavanja ove sednice.

Ako Nadzorni odbor ne prihvati uredno dostavljeni predlog za dopunu dnevnog reda u roku od tri dana od dana prijema predloga, podnosilac predloga ima pravo da u daljem roku od tri dana zahteva da nadležni sud u vanparničnom postupku naloži Društvu da predložene tačke stavi na dnevni red skupštine.

Akcionar koji ima pravo na učešće u radu skupštine ima pravo da članovima Nadzornog odbora postavi pitanja koja se odnose na tačke dnevnog reda sednice, kao i druga pitanja u vezi sa Društvom samo u meri u kojoj su odgovori na ta pitanja neophodni za pravilnu procenu pitanja koja se odnose na tačke dnevnog reda sednice.

Član Nadzornog odbora dužan je da akcionaru pruži odgovor na postavljeno pitanje tokom sednice.

Izuzetno odgovor se može uskratiti ako:

- 1) bi se razumno moglo zaključiti da bi davanjem odgovora mogla biti naneta šteta Društvu ili sa njime povezanom licu;
- 2) bi davanjem odgovora bilo učinjeno krivično delo;
- 3) je odgovarajuća informacija dostupna na internet stranici Društva u formi pitanja i odgovora najmanje sedam dana pre dana održavanja sednice.

U slučaju ako je po tački dnevnog reda u vezi sa kojom je postavljeno pitanje na koje je uskraćen odgovor doneta odluka skupštine, akcionar kojem je uskraćen odgovor ima pravo da u roku od osam dana od dana održavanja sednice zahteva da nadležni sud u vanparničnom postupku naloži Društvu da mu dostavi odgovor na postavljeno pitanje. Ovo pravo ima i svaki akcionar koji je na zapisnik izjavio da smatra da je odgovor neopravdano uskraćen.

Akcionar ima pravo da putem punomoćja ovlasti određeno lice da u njegovo ime učestvuje u radu skupštine, uključujući i pravo da u njegovo ime glasa.

Punomoćnik ima ista prava u pogledu učešća u radu sednice skupštine kao i akcionar koji ga je ovlastio.

Ako je punomoćje za glasanje izdato većem broju lica, smatraće se da je svako od punomoćnika ponaosob ovlašćen za glasanje.

Ako sednici pristupi više od jednog punomoćnika istog akcionara po osnovu istih akcija, Društvo će kao punomoćnika prihvatiti lice sa najkasnijim datumom na punomoćju za glasanje, a ako ima više od jednog punomoćja za glasanje koja imaju isti najkasniji datum Društvo je ovlašćeno da kao punomoćnika prihvati samo jedno od tih lica.

Punomoćje za glasanje daje se u pisanoj formi i sadrži naročito:

- 1) ime, jedinstveni matični broj i prebivalište akcionara koji je domaće fizičko lice, odnosno ime, broj pasoša ili drugi identifikacioni broj i prebivalište akcionara koji je strano fizičko lice, odnosno poslovno ime, matični broj i sedište akcionara koji je domaće pravno lice, odnosno poslovno ime, broj registracije ili drugi identifikacioni broj i sedište akcionara koji je strano pravno lice;
- 2) ime punomoćnika, sa svim podacima iz prethodne tačke;
- 3) broj, vrstu i klasu akcija za koje se punomoćje izdaje.

Ako punomoćje za glasanje daje fizičko lice ono mora biti overeno u skladu sa zakonom kojim se uredjuje overa potpisa.

Ako je punomoćnik pravno lice, ono pravo glasa vrši preko svog zakonskog zastupnika ili drugog za to posebno ovlašćenog lica, koje može isključivo biti član organa tog pravnog lica ili njegov zaposleni.

Akcionari mogu da glasaju pisanim putem bez prisustva sednici, uz overu svog potpisa na formularu za glasanje u skladu sa zakonom kojim se uredjuje overa potpisa.

Akcionarima se ne upućuju pojedinačni pismeni pozivi za sednicu skupštine, već će ova Odluka koja je istovremeno i Poziv akcionarima, u smislu člana 335 ZPD-a, biti objavljena na internet stranici Društva (www.industrijskenekretnine.rs) kao i na internet stranici Agencije za privredne registre i Beogradske berze a.d.

Ovo obaveštenje predstavlja istovremeno i Podatak o povremenoj informaciji iz člana 2 stav 2 Uputstva o načinu na koji javna društva i pojedina lica povezana sa njima dostavljaju informacije Komisiji a u vezi dnevnog reda sednice skupštine akcionara iz stava II ove Odluke.

PRESEDNIK NADZORNOG ODBORA

Marko Petrović
