

Hempro a.d.

AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA SPOLJNU I UNUTRAŠNJU TRGOVINU

Hempro a.d. Hempro a.d. Hempro a.d. Hempro a.d. Hempro a.d. Hempro a.d. Hempro a.d. Hempro a.d. Hempro a.d. Hempro a.d. Hempro a.d.

11000 Beograd, Terazije 8
Tel/Fax +381 (11) 244 25 87
+381 (11) 244 77 14
+381 (11) 244 29 96

e-mail info@hempro.co.rs
Tekući račun 160-6786-88
Matični broj 07016166
Šifra delatnosti 51550
PIB 100045549

Na osnovu člana 50. Zakona o Tržištu kapitala (Sl.Glasnik RS br. 31/2011) i člana 3. Pravilnika o sadržini ,formi i načinu objavljivanja godišnjih, polugodišnjih i kvartalnih izveštaja javnih društava (Sl.Glasnik RS br 14/2012) privrednog društvo : HEMPRO AD BEOGRAD objavljuje sledeći

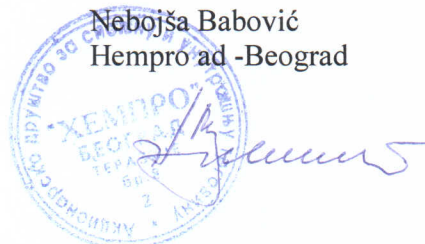
Godišnji izveštaj za 2013. godinu

Sadržaj:

- Izveštaj o poslovanju za 2013.g
- Napomena o usvajanju
- Izjava lica odgovornih za sastavljanje finansijskih izveštaja
- Finansijski izveštaji za 2013. g
- Napomene uz finansijske izveštaje
- Izveštaj nezavisnog revizora za 2013.g
- Izjava o primeni kodeksa korporativnog upravljanja

U Beogradu April 2014.

Direktor
Nebojša Babović
Hempro ad -Beograd



Na osnovu člana 50. st. 2. tačka 2 i st 3 .. Zakona o Tržištu kapitala (Sl.Glasnik RS br. 31/2011) i člana 3. Pravilnika o sadržini ,formi i načinu objavljivanja godišnjih, polugodišnjih i kvartalnih izveštaja javnih društava (Sl.Glasnik RS br 14/2012) privrednog društvo : HEMPRO AD BEOGRAD daje sledeći

Izveštaj o poslovanju za 2013. godinu

(kao sastavni deo Godišnjeg izveštaja)

1.U vezi sa čl. 50. st.1. Zakona o tržištu kapitala - prikaz razvoja i rezultata poslovanja finansijsko stanje i stanje imovine društva:

Hempro ad – Beograd je u tokom 2013. godine ostvario ukupnu neto dobit u iznosu od 20.836.000.00 din. dinara (prethodne godine- 26.810.000 din.).Ostvarena dobit je niža nego prethodne godine zbog promena u strukturi prihoda i rashoda.

U poslovnim prihodima koji iznose 82.889.000,00 dinara najznačajnije učešće imaju ostali poslovni prihodi (prihodi od zakupa poslovnog prostora) koji su na istom nivou kao i prethodne godine (59.305.000,00 din.) dok su ostvareni prihodi od prodaje manji zbog manjeg iznosa raspoloživih obrtnih sredstava za nabavku robe i iznose 23.584.000.00 dinara

U strukturi rashoda osim pozicije nabavne vrednosti prodate robe i u manjoj meri ostalih poslovnih rashoda koji su zabeležili značajnije smanjenje ostale kategorije troškova su u umerenom povećanju.Troškovi zarada su povećani zbog novozaposlenih radnika kao i troškovi amortizacije zbog kupovine nepokretnosti početkom poslovne godine.

U strukturi finansijskih prihoda i rashoda došlo je do smanjenja i prihoda i rashoda u 2013.godini (s tim što su rashodi veći od prihoda). Uvećanje finansijskih prihoda u protekloj godini bilo je uglavnom zbog pozitivnih kursnih razlika i primene valutnih klauzula u vezi sa povoljnim kretanjima na tržištima ino valuta prilikom nabavke robe.

Ostali rashodi su manji u odnosu na prethodnu godinu i manji su od ostalih prihoda u 2013. godini.Najznačajnije uvećanje ostalih rashoda bilo je po osnovu ispravljenog potraživanja za koje je pokrenut postupak prinudne naplate sa slabim izgledima za naplatu u iznosu od 824,023.00 dinara .

U strukturi imovine došlo je do značajnog povećanja pozicije nekretnina postrojenja i opreme – 64.472.000,00 dinara, koje se odnosi na probavljenu nepokretnost-poslovni prostor od 336 m2 u ulici Beogradska 39. .Uz smanjenje potraživanja od kupaca u zemlji došlo je i do srazmernog umanjenja gotovine na računu za vrednost nabavljene nepokretnosti.

Privredno društvo Hempro ad .-Beograd je u celom periodu 2013 godine poslovalo uz punu finansijsku stabilnost i redovno izmirenje svih obaveza prema poveriocima i društvu i nema dospelih a neplaćenih obaveza po bilo kom osnovu.

Ukupna poslovna imovina društva je manja u odnosu na prethodnu godinu za 2.872.000.00.dinara.

U strukturi izvora sredstava ,smanjena je pozicija obaveza za 20.298.000.00 din. Što je rezultat otlate dugoročnog kreditu uzetog kod poslovne banke Društva u maju mesecu 2012.godine.

2. U vezi sa čl. 50. st.2. Zakona o tržištu kapitala-**očekivani razvoj društva:**

U narednom periodu Društvo očekuje ostvarenje dobiti na nivou proseka u protekle tri godine uz izmene strukture prihoda i rashoda.

3. U vezi sa čl. 50. st.3. Zakona o tržištu kapitala –**dogadjaji nakon protoka poslovne godine:**

Nije bilo dogadjaja od značaja za izveštavanje.

4. U vezi sa čl. 50. st.4. i st Zakona o tržištu kapitala,-**poslovi sa povezanim licima,:**

U toku 2013 godine Društvo je izvršilo prodaju 176 tona granulata,nabavljenog iz uvoza (NR Kina), preduzeću Interpet i Ekstra-pet doo,Radnička 15,Beograd,koja su povezano sa Društvom po liniji vlasništva na kapitalu.

5. U vezi sa čl. 50. st.5. Zakona o tržištu kapitala,-**aktivnosti na polju istraživanja i razvoja:**

- Društvo nema aktivnosti na polju istraživanja i razvoja.

U Beogradu Mart 2013

Direktor
Nebojša Babović
Hempro ad -Beograd



Nebojša Babović

Na osnovu člana 51. st. 3.. Zakona o Tržištu kapitala (Sl.Glasnik RS br. 31/2011) i člana 3. tačka 2. Pravilnika o sadržini ,formi i načinu objavljivanja godišnjih, polugodišnjih i kvartalnih izveštaja javnih društava (Sl.Glasnik RS br 14/2012) privrednog društvo : HEMPRO AD BEOGRAD daje sledeću

Napomenu

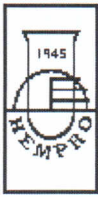
(kao sastavni deo Godišnjeg izveštaja)

da na dan objavljivanja Godišnjeg izveštaja za 2013. godinu na internet stranici Hempro ad i na dan dostavljanja istog ,Komisiji i regulisanom tržištu, finansijski izveštaji za 2013. godinu sa Izveštajem revizora , nisu usvojeni od strane skupštine društva jer redovna godišnja sednica skupštine još nije održana.

U Beogradu April 2013

Direktor
Nebojša Babović
Hempro ad -Beograd





Hempro a.d.

AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA SPOLJNU I UNUTRAŠNJU TRGOVINU

Hempro a.d. Hempro a.d. Hempro a.d. Hempro a.d. Hempro a.d. Hempro a.d. Hempro a.d. Hempro a.d. Hempro a.d. Hempro a.d. Hempro a.d.

11000 Beograd, Terazije 8
Tel/Fax +381 (11) 244 47 15
+381 (11) 244 77 14
+381 (11) 244 29 96
e-mail info@hempro.co.rs
Tekući račun 160-6786-88
Matični broj 07016166
Šifra delatnosti 51550
PIB 100045549

IZJAVA

Finansijski izveštaji privrednog društva Hempro ad- Beograd za obračunski period 01.01.2013 do 31.12.2013. godine sastavljeni su, po svim materijalno značajnim pitanjima ,u skladu sa Medjunarodnim standardima finansijskog izveštavanja (MSFI) , Medjunarodnim računovodstvenim standardima (MRS) uz poštovanje Zakona o računovodstvu i reviziji (Sl.Glasnik RS br.46/2006),podzakonskih akata i internih aktata društva donetih na osnovu Zakona.

Finansijski izveštaji Hempro ad,daju istinite i objektivne podatke o stanju imovine i obaveza i odražavaju poslovanje i finansijski položaj društva i realno iskazuju dobitke i gubitke kao i tokove i promene na kapitalu .

Na osnovu člana 50. st. 2. tačka 3. Zakona o Tržištu kapitala (Sl.Glasnik RS br. 31/2011) i člana 3. Pravilnika o sadržini ,formi i načinu objavljivanja godišnjih ,polugodišnjih i kvartalnih izveštaja javnih društava (Sl.Glasnik RS br 14/2012) Ovu izjavu sačinjavaju i daju kao sastavni deo Godišnjeg izveštaja,odgovorna lica za sastavljanje finansijskih izveštaja :

- 1.Milan Božičković,Ovlašćeni računovodja knjigovodstvene agencije "DIS".
- 2.Nebojša Babović,Generalni direktor



Milan Božičković

Nebojša Babović

U Beogradu April,2014.



ПОДАЦИ О ОБВЕЗНИКУ

Пословно име	HEMPRO A.D.				
Матични број	07016166	ПИБ	100045549	Општина	STARI GRAD
Место	BEOGRAD		ПТТ број	11000	
Улица	TERAZIJE		Број	8	

ВРСТА ФИНАНСИЈСКОГ ИЗВЕШТАЈА

редовни годишњи финансијски извештај за 2013. годину.

ОБАВЕШТЕЊЕ О РАЗВРСТАВАЊУ (обавезно попуњавају привредна друштва, задруге, друга правна лица и огранци) словима

У складу са чланом 6. Закона о рачуноводству, а на основу података из финансијског извештаја за 2013. годину,
обвезник се разврстао као правно лице.

НАЧИН ДОСТАВЉАЊА ОБАВЕШТЕЊА О УТВРЂЕНИМ НЕДОСТАЦИМА/ПОТВРДЕ О РЕГИСТРАЦИЈИ

Начин доставе

Назив	<input type="text"/>				
Општина	<input type="text"/>				
Место	<input type="text"/>	ПТТ број	<input type="text"/>		
Улица	<input type="text"/>	Број	<input type="text"/>		

ПОДАЦИ О ЛИЦУ ОДГОВОРНОМ ЗА САСТАВЉАЊЕ ФИНАНСИЈСКОГ ИЗВЕШТАЈА

Назив/име и презиме	0911957350618 MILAN BOZICKOVIC				
Место	11221 BEOGRAD				
Улица	MITROVO BRDO NOVA PRVA			Број	4B
E-mail	ekstrapet@eunet.rs				
Телефон	011-2442996				

ИЗЈАВА: Гарантујем тачност унетих података

Законски заступник обвезника

Својеручни потпис 

Име	<input type="text" value="NEBOJSA"/>			
Презиме	<input type="text" value="BABOVIC"/>			
ЈМБГ	<input type="text" value="1104956710085"/>			



Popunjavanje pravno lice - preduzetnik					
07016166 Maticni broj	<input type="text"/> Sifra delatnosti	100045549 PIB			
Popunjavanje Agencija za privredne registre					
750 1 2 3	<input type="text"/> 19	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Vrsta posla					

Naziv : HEMPRO A.D.

Sediste : BEOGRAD, TERAZIJE 8

BILANS USPEHA



7005022255271

u period 01.01.2013 do 31.12.2013

- u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	P O Z I C I J A	AOP	Napomena broj	I z n o s	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	A. PRIHODI I RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA				
	I. POSLOVNI PRIHODI (202+203+204-205+206)	201		82889	120987
60 i 61	1. Prihodi od prodaje	202		23584	60249
62	2. Prihodi od aktiviranja ucinaka i robe	203			
630	3. Povecanje vrednosti zaliha ucinaka	204			
631	4. Smanjenje vrednosti zaliha ucinaka	205			
64 i 65	5. Ostali poslovni prihodi	206		59305	60738
	II. POSLOVNI RASHODI (208 DO 212)	207		61345	95018
50	1. Nabavna vrednost prodane robe	208		23198	59261
51	2. Troskovi materijala	209		7944	7539
52	3. Troskovi zarada, naknada zarada i ostali licni rashodi	210		9947	6841
54	4. Troskovi amortizacije i rezervisanja	211		7954	6902
53 i 55	5. Ostali poslovni rashodi	212		12302	14475
	III. POSLOVNI DOBITAK (201-207)	213		21544	25969
	IV. POSLOVNI GUBITAK (207-201)	214			
66	V. FINANSIJSKI PRIHODI	215		1107	4102
56	VI. FINANSIJSKI RASHODI	216		2422	3412
67 i 68	VII. OSTALI PRIHODI	217		380	1510
57 i 58	VIII. OSTALI RASHODI	218		1097	1797
	IX. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (213-214+ 215-216+217-218)	219		19512	26372
	X. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (214-213- 215+216-217+218)	220			
69 - 59	XI. NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	221		3381	5
59 - 69	XII. NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	222			

Grupa racuna, racun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	B. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA (219-220+221-222)	223		22893	26377
	V. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA (220-219+222-221)	224			
	G. POREZ NA DOBITAK				
721	1. Poreski rashod perioda	225		2308	761
722	2. Odloženi poreski rashodi perioda	226			
722	3. Odloženi poreski prihodi perioda	227		251	1194
723	D. Isplacena licna primanja poslodavcu	228			
	Dj. NETO DOBITAK (223- 224- 225- 226+ 227- 228)	229		20836	26810
	E. NETO GUBITAK (224- 223+ 225+ 226- 227 + 228)	230			
	Ä...Ä". NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGACIMA	231		6947	6938
	Z. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VLASNICIMA MATICNOG PRAVNOG LICA	232		13889	17872
	I. ZARADA PO AKCIJI				
	1. Osnovna zarada po akciji	233			
	2. Umanjenja (razvodnjena) zarada po akciji	234			

U _____ dana 25.2. 2014. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izveštaja





Zakonski zastupnik



Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08, 2/10, 101/12, 118/12 i 3/2014)

Popunjiva pravno lice - preduzetnik		
07016166 Maticni broj	Sifra delatnosti	100045549 PIB
Popunjiva Agencija za privredne registre		
750 1 2 3 Vrsta posla	19	20 21 22 23 24 25 26

Naziv : **HEMPRO A.D.**

Sediste : **BEOGRAD, TERAZIJE 8**

BILANS STANJA



7005022255264

na dan **31.12.2013. godine**

- u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	I z n o s	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	AKTIVA				
	A. STALNA IMOVINA (002+003+004+005+009)	001		649457	580527
00	I. NEUPLACENI UPISANI KAPITAL	002			
012	II. GOODWILL	003			
01 bez 012	III. NEMATERIJALNA ULAGANJA	004		33	50
	IV. NEKRETNINE, POSTROJENJA, OPREMA I BIOLOSKA SREDSTVA (006+007+008)	005		648805	580477
020, 022, 023, 026, 027(deo), 028 (deo), 029	1. Nekretnine, postrojenja i oprema	006		139309	74837
024, 027(deo), 028 (deo)	2. Investicione nekretnine	007		509496	505640
021, 025, 027(deo), 028(deo)	3. Bioloska sredstva	008			
	V. DUGOROCNI FINANSIJSKI PLASMANI (010+011)	009		619	0
030 do 032, 039 (deo)	1. Ucesca u kapitalu	010			
033 do 038, 039 (deo) minus 037	2. Ostali dugorocni finansijski plasmani	011		619	0
	B. OBRтна IMOVINA (013+014+015)	012		16104	88157
10 do 13, 15	I. ZALIHE	013		217	110
14	II. STALNA SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	014			
	III. KRATKOROCNA POTRAZIVANJA, PLASMANI I GOTOVINA (016+017+018+019+020)	015		15887	88047
20, 21 i 22, osim 223	1. Potrazivanja	016		1730	2385
223	2. Potrazivanja za vise placen porez na dobitak	017		0	180
23 minus 237	3. Kratkorocni finansijski plasmani	018			
24	4. Gotovinski ekvivalenti i gotovina	019		13415	84758

Grupa racuna, racun	P O Z I C I J A	AOP	Napomena broj	I z n o s	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
27 i 28 osim 288	5. Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgranicenja	020		742	724
288	V. ODLOZENA PORESKA SREDSTVA	021		4621	4370
	G. POSLOVNA IMOVINA (001+012 +021)	022		670182	673054
29	D. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA	023			
	DJ. UKUPNA AKTIVA (022+023)	024		670182	673054
88	E. VANBILANSNA AKTIVA	025			
	PASIVA				
	A.KAPITAL (102+103+104+105+106-107+108-109-110)	101		641234	623808
30	I. OSNOVNI KAPITAL	102		290972	290972
31	II. NEUPLACENI UPISANI KAPITAL	103			
32	III. REZERVE	104		12879	12879
330 i 331	IV. REVALORIZACIONE REZERVE	105		266445	269920
332	V. NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI	106			
333	VI. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI	107			
34	VII. NERASPOREDJENI DOBITAK	108		70938	50037
35	VIII. GUBITAK	109			
037 i 237	IX. OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE	110			
	B. DUGOROCNA REZERVISANJA I OBAVEZE (112+113+116)	111		28948	49246
40	I. DUGOROCNA REZERVISANJA	112			
41	II. DUGOROCNE OBAVEZE (114+115)	113		0	21322
414, 415	1. Dugorocni krediti	114		0	21322
41 bez 414 i 415	2. Ostale dugorocne obaveze	115			
	III. KRATKOROCNE OBAVEZE (117+118+119+120+121+122)	116		28948	27924
42, osim 427	1. Kratkoročne finansijske obaveze	117		21494	23316
427	2. Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja	118			
43 i 44	3. Obaveze iz poslovanja	119		3509	859
45 i 46	4. Ostale kratkorocne obaveze	120		2270	497
47, 48 osim 481 i 49 osim 498	5. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgranicenja	121		642	3252
481	6. Obaveze po osnovu poreza na dobitak	122		1033	0

Grupa racuna, racun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	I z n o s	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
498	V. ODLOZENE PORESKE OBAVEZE	123			
	G. UKUPNA PASIVA (101+111 +123)	124		670182	673054
89	D. VANBILANSNA PASIVA	125			

U _____ dana 25.2. 2014. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izvestaja



Zakonski zastupnik

Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br.114/06 , 5/07 , 119/08, 2/10, 101/12 , 118/12 i 3/2014)

Popunjiva pravno lice - preduzetnik		
07016166 Maticni broj	Sifra delatnosti	100045549 PIB
Popunjiva Agencija za privredne registre		
750 1 2 3	19	20 21 22 23 24 25 26
Vrsta posla		

Naziv :HEMPRO A.D.

Sediste : BEOGRAD, TERAZIJE 8

STATISTICKI ANEKS



7005022255295

za 2013. godinu

I OPSTI PODACI O PRAVNOM LICU ODNOSNO PREDUZETNIKU

O P I S	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4
1. Broj meseci poslovanja (oznaka od 1 do 12)	601	12	12
2. Oznaka za velicinu (oznaka od 1 do 4)	602	2	2
3. Oznaka za vlasnistvo (oznaka od 1 do 5)	603	2	2
4. Broj stranih (pravnih ili fizickih) lica koja imaju ucesce u kapitalu	604		
5. Prosecan broj zaposlenih na osnovu stanja krajem svakog meseca (ceo broj)	605	8	7

II BRUTO PROMENE NEMATERIJALNIH ULAGANJA I NEKRETNINA, POSTROJENJA, OPREME I BIOLOSKIH SREDSTAVA

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	O P I S	AOP	Bruto	Ispravka vrednosti	Neto (kol. 4-5)
1	2	3	4	5	6
01	1. Nematerijalna ulaganja				
	1.1. Stanje na pocetku godine	606	50	0	50
	1.2. Povecanja (nabavke) u toku godine	607		XXXXXXXXXXXX	
	1.3. Smanjenja u toku godine	608	17	XXXXXXXXXXXX	17
	1.4. Revalorizacija	609		XXXXXXXXXXXX	
	1.5. Stanje na kraju godine (606+607-608+609)	610	33	0	33
02	2. Nekretnine, postrojenja, oprema i bioloska sredstva				
	2.1. Stanje na pocetku godine	611	990516	410039	580477
	2.2. Povecanja (nabavke) u toku godine	612	68328	XXXXXXXXXXXX	68328
	2.3. Smanjenja u toku godine	613		XXXXXXXXXXXX	
	2.4. Revalorizacija	614		XXXXXXXXXXXX	
	2.5. Stanje na kraju godine (611+612-613+614)	615	1058844	410039	648805

III STRUKTURA ZALIHA

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	OPIS	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
10	1. Zalihe materijala	616		
11	2. Nedovrsena proizvodnja	617		
12	3. Gotovi proizvodi	618		
13	4. Roba	619		
14	5. Stalna sredstva namenjena prodaji	620		
15	6. Dati avansi	621	217	110
	7. SVEGA (616+617+618+619+620+621=013+014)	622	217	110

IV STRUKTURA OSNOVNOG KAPITALA

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	OPIS	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
300	1. Akcijski kapital	623	290972	290972
	u tome : strani kapital	624		
301	2. Udeli drustva sa ogranicenom odgovornoscu	625		
	u tome : strani kapital	626		
302	3. Ulozi clanova ortackog i komanditnog drustva	627		
	u tome : strani kapital	628		
303	4. Drzavni kapital	629		
304	5. Društveni kapital	630		
305	6. Zadružni udeli	631		
309	7. Ostali osnovni kapital	632		
30	SVEGA (623+625+627+629+630+631+632=102)	633	290972	290972

V STRUKTURA AKCIJSKOG KAPITALA

- broj akcija kao ceo broj

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	OPIS	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
	1. Obicne akcije			
	1.1. Broj obicnih akcija	634	290972	290972
deo 300	1.2. Nominalna vrednost obicnih akcija - ukupno	635	290972	290972
	2. Prioritetne akcije			
	2.1. Broj prioritetnih akcija	636		
deo 300	2.2. Nominalna vrednost prioritetnih akcija - ukupno	637		
300	3. SVEGA -nominalna vrednost akcija (635+637=623)	638	290972	290972

VI POTRAZIVANJE I OBAVEZE

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	O P I S	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
20	1. Potrazivanja po osnovu prodaje (stanje na kraju godine 639 <= 016)	639	1730	2385
43	2. Obaveze iz poslovanja (stanje na kraju godine 640 <= 119)	640	3509	859
deo 228	3. Potrazivanja u toku godine od drustava za osiguranje za naknadu stete (dugovni promet bez pocetnog stanja)	641		
27	4. Porez na dodatu vrednost - prethodni porez (godisnji iznos po poreskim prijavama)	642	6290	12266
43	5. Obaveze iz poslovanja (potrazni promet bez pocetnog stanja)	643	120075	86771
450	6. Obaveze za neto zarade i naknade zarada (potrazni promet bez pocetnog stanja)	644	4343	3031
451	7. Obaveze za porez na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog (potrazni promet bez pocetnog stanja)	645	547	458
452	8. Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog (potrazni promet bez pocetnog stanja)	646	1164	758
461, 462 i 723	9. Obaveze za dividende, ucesce u dobitku i licna primanja poslodavca (potrazni promet bez pocetnog stanja)	647	248	18444
465	10. Obaveze prema fizickim licima za naknade po ugovorima (potrazni promet bez pocetnog stanja)	648		
47	11. Obaveze za PDV (godisnji iznos po poreskim prijavama)	649	26928	32192
	12. Kontrolni zbir (od 639 do 649)	650	164834	157164

VII DRUGI TROSKOVI I RASHODI

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	O P I S	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
513	1. Troškovi goriva i energije	651	7857	7415
520	2. Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	652	6054	4232
521	3. Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	653	1037	758
522, 523, 524 i 525	4. Troškovi naknada fizickim licima (bruto) po osnovu ugovora	654		
526	5. Troškovi naknada clanovima upravnog i nadzornog odbora (bruto)	655	2627	1720
529	6. Ostali licni rashodi i naknade	656	229	131
53	7. Troškovi proizvodnih usluga	657	3049	4640
533, deo 540 i deo 525	8. Troškovi zakupnina	658	0	1263
deo 533, deo 540 i deo 525	9. Troškovi zakupnina zemljišta	659		
536, 537	10. Troškovi istrazivanja i razvoja	660		
540	11. Troškovi amortizacije	661	7954	6902
552	12. Troškovi premija osiguranja	662	370	497
553	13. Troškovi platnog prometa	663	85	141

Grupa racuna, racun	O P I S	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
554	14. Troškovi članarina	664	6	12
555	15. Troškovi poreza	665	4808	4813
556	16. Troškovi doprinosa	666		
562	17. Rashodi kamata	667	1084	1281
deo 560, deo 561 i 562	18. Rashodi kamata i deo finansijskih rashoda	668	1084	1281
deo 560, deo 561 i deo 562	19. Rashodi kamata po kreditima od banaka i dfo	669		
deo 579	20. Rashodi za humanitarne, kulturne, zdravstvene, obrazovne, naučne i verske namene, za zaštitu čovekove sredine i za sportske namene	670	478	0
	21. Kontrolni zbir (od 651 do 670)	671	36722	35086

VIII DRUGI PRIHODI

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	O P I S	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
60	1. Prihodi od prodaje robe	672	23584	60249
640	2. Prihodi od premija, subvencija, dotacija, regresa, kompenzacija i povracaja poreskih dazbina	673		
641	3. Prihodi po osnovu uslovljenih donacija	674		
deo 650	4. Prihodi od zakupnina za zemljište	675		
651	5. Prihodi od članarina	676		
deo 660, deo 661, 662	6. Prihodi od kamata	677	632	51
deo 660, deo 661 i deo 662	7. Prihodi od kamata po racunima i depozitima u bankama i ostalim finansijskim organizacijama	678	632	51
deo 660, deo 661 i deo 669	8. Prihodi na osnovu dividendi i ucesca u dobitku	679		
	9. Kontrolni zbir (672 do 679)	680	24848	60351

IX OSTALI PODACI

- iznosi u hiljadama dinara

O P I S	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4
1. Obaveze za akcize (prema godisnjem obracunu akciza)	681		
2. Obracunate carine i druge uvozne dazbine (ukupan godisnji iznos prema obracunu)	682	232	570
3. Kapitalne subvencije i druga drzavna dodeljivanja za izgradnju i nabavku osnovnih sredstava i nematerijalnih ulaganja	683		
4. Drzavna dodeljivanja za premije, regres i pokrize tekucih troškova poslovanja	684		
5. Ostala drzavna dodeljivanja	685		
6. Primijene donacije iz inostranstva i druga bespovratna sredstva u novcu ili naturi od inostranih pravnih i fizickih lica	686		
7. Licna primanja preduzetnika iz neto dobitka (popunjavaju samo preduzetnici)	687		
8. Kontrolni zbir (od 681 do 687)	688	232	570

X RAZGRANIČENI NEGATIVNI NETO EFEKTI UGOVORENE VALUTNE KLAUZULE I KURSNIH RAZLIKA

- iznosi u hiljadama dinara

OPIS	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4
1. Početno stanje razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule	689		
2. Razgraničeni neto efekat ugovorene valutne klauzule	690		
3. Srazmerni deo ukinutog razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule	691		
4. Preostali iznos razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule (red. br. 1 + red. br. 2 - red. br. 3)	692		
5. Početno stanje razgraničenog neto efekta kursnih razlika	693		
6. Razgraničeni neto efekat kursnih razlika	694		
7. Srazmerni deo ukinutog razgraničenog neto efekta kursnih razlika	695		
8. Preostali iznos razgraničenog neto efekta kursnih razlika (red.br. 5 + red.br. 6 - red.br. 7)	696		

XI RAZGRANIČENI POZITIVNI NETO EFEKTI UGOVORENE VALUTNE KLAUZULE I KURSNIH RAZLIKA

- iznosi u hiljadama dinara

OPIS	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4
1. Početno stanje razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule	697		
2. Razgraničeni neto efekat ugovorene valutne klauzule	698		
3. Srazmerni deo ukinutog razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule	699		
4. Preostali iznos razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule (red. br. 1 + red. br. 2 - red. br. 3)	700		
5. Početno stanje razgraničenog neto efekta kursnih razlika	701		
6. Razgraničeni neto efekat kursnih razlika	702		
7. Srazmerni deo ukinutog razgraničenog neto efekta kursnih razlika	703		
8. Preostali iznos razgraničenog neto efekta kursnih razlika (red.br. 5 + red.br. 6 - red.br. 7)	704		

U _____ dana 25.2. 2014. godine

 Lice odgovorno za sastavljanje
 finansijskog izveštaja




Zakonski zastupnik



Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08, 2/10, 101/12, 118/12 i 3/2014)

Popunjiva pravno lice - preduzetnik		
07016166 Maticni broj	Sifra delatnosti	100045549 PIB
Popunjiva Agencija za privredne registre		
750 1 2 3	19	20 21 22 23 24 25 26
Vrsta posla		

Naziv : **HEMPRO A.D.**

Sediste : **BEOGRAD, TERAZIJE 8**

IZVESTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE



7005022255288

u periodu od 01.01.2013. do 31.12.2013. godine

- u hiljadama dinara

POZICIJA	AOP	Iznos	
		Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4
A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI			
I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 3)	301	98231	155272
1. Prodaja i primljeni avansi	302	97761	155221
2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	303	470	51
3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	304		
II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 5)	305	94250	107742
1. Isplate dobavljacima i dati avansi	306	77151	93867
2. Zarade, naknade zarada i ostali licni rashodi	307	9947	6841
3. Placene kamate	308	1084	1281
4. Porez na dobitak	309	1260	940
5. Placanja po osnovu ostalih javnih prihoda	310	4808	4813
III. Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (I-II)	311	3981	47530
IV. Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (II -I)	312		
B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA			
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 5)	313	0	10882
1. Prodaja akcija i udela (neto prilivi)	314		
2. Prodaja nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	315	0	10882
3. Ostali finansijski plasmani (neto prilivi)	316		
4. Primljene kamate iz aktivnosti investiranja	317		
5. Primljene dividende	318		
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 3)	319	73998	10603
1. Kupovina akcija i udela (neto odlivi)	320		
2. Kupovina nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	321	73998	10603
3. Ostali finansijski plasmani (neto odlivi)	322		
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja (I - II)	323	0	279
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja (II - I)	324	73998	0

POZICIJA	AOP	Iznos	
		Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4
V. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA			
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 3)	325	31400	56782
1. Uvecanje osnovnog kapitala	326		
2. Dugorocni i kratkorocni krediti (neto prilivi)	327	31400	56782
3. Ostale dugorocne i kratkorocne obaveze	328		
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 4)	329	32726	34577
1. Otkup sopstvenih akcija i udela	330		
2. Dugorocni i kratkorocni krediti i ostale obaveze (neto odlivi)	331	32686	15983
3. Finansijski lizing	332	0	589
4. Isplacene dividende	333	40	18005
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (I - II)	334	0	22205
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (II - I)	335	1326	0
G. SVEGA PRILIVI GOTOVINE (301+313+325)	336	129631	222936
D. SVEGA ODLIVI GOTOVINE (305+319+329)	337	200974	152922
Dj. NETO PRILIVI GOTOVINE (336-337)	338	0	70014
E. NETO ODLIV GOTOVINE (337-336)	339	71343	0
Ä...Ä". GOTOVINA NA POCETKU OBRACUNSKOG PERIODA	340	84758	14744
Z. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERACUNA GOTOVINE	341		
I. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERACUNA GOTOVINE	342		
J. GOTOVINA NA KRAJU OBRACUNSKOG PERIODA (338-339+340+341-342)	343	13415	84758

U _____ dana 25.2. 2014. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izvestaja



Zakonski zastupnik

Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br.114/06 , 5/07 , 119/08, 2/10, 101/12 , 118/12 i 3/2014)

<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">07016166</div> Maticni broj	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> </div> Sifra delatnosti	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">100045549</div> PIB
Popunjavanje Agencija za privredne registre		
<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">750</div> 1 2 3	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> </div> 19	<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> </div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;"> </div> 20 21 22 23 24 25 26
Vrsta posla		

Naziv : **HEMPRO A.D.**

Sediste : **BEOGRAD, TERAZIJE 8**

IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU



7005022255301

u periodu od **01.01.2013.** do **31.12.2013. godine**

- u hiljadama dinara

Red. br.	O P I S	Osnovni kapital (grupa 30 bez 309)		Ostali kapital (racun 309)		Neuplaceni upisani kapital (grupa 31)		Emisiona premija (racun 320)	
		AOP		AOP		AOP		AOP	
	1		2		3		4		5
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	401	292872	414		427		440	
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	402		415		428		441	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	403		416		429		442	
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	404	292872	417		430		443	
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	405		418		431		444	
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	406	1900	419		432		445	
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	407	290972	420		433		446	
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	408		421		434		447	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	409		422		435		448	
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	410	290972	423		436		449	
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	411		424		437		450	
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	412		425		438		451	
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	413	290972	426		439		452	

Red. br.	OPIS	AOP	Rezerve (racun 321, 322)	AOP	Revalorizacione rezerve (racuni 330 i 331)	AOP	Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti (racun 332)	AOP	Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti (racun 333)
	1		6		7		8		9
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	453	10978	466	266495	479		492	
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	454		467		480		493	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	455		468		481		494	
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	456	10978	469	266495	482		495	
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	457	1901	470	3425	483		496	
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	458		471		484		497	
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	459	12879	472	269920	485		498	
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	460		473		486		499	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	461		474		487		500	
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	462	12879	475	269920	488		501	
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	463		476		489		502	
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	464		477	3475	490		503	
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	465	12879	478	266445	491		504	

Red. br.	OPIS	AOP	Nerasporedjeni dobitak (grupa 34)	AOP	Gubitak do visine kapitala (grupa 35)	AOP	Otkupljene sopstvene akcije i udeli (racun 037,237)	AOP	Ukupno (kol.2+3+4+5+6+7+8-9+10-11-12)
	1		10		11		12		13
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	505	43625	518		531		544	613970
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	506		519		532		545	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	507		520		533		546	
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	508	43625	521		534		547	613970
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	509	6412	522		535		548	11738
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	510		523		536		549	1900
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	511	50037	524		537		550	623808
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	512		525		538		551	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	513		526		539		552	
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	514	50037	527		540		553	623808
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	515	20901	528		541		554	20901
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	516		529		542		555	3475
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	517	70938	530		543		556	641234

Red. br.	OPIS	AOP	Gubitak iznad visine kapitala (grupa 29)
	1		14
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	557	
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	558	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	559	
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	560	
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	561	
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	562	
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	563	
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	564	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	565	
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	566	
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	567	
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	568	
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	569	

U _____ dana 25.2. 2014. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izveštaja



Zakonski zastupnik

Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br.114/06 , 5/07 , 119/08, 2/10, 101/12 , 118/12 i 3/2014)

HEMPRO a.d.

11000 Beograd, Terazije br. 8, Srbija tel/fax: 381-11-2442-996

Matični broj: 07016166, Šifra delatnosti: 4675, PIB:100045549

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКИ ИЗВЕШТАЈ ЗА ПЕРИОД ОД 01.01.2013. ДО 31.12.2013. ГОДИНЕ

1. ОПШТЕ ИНФОРМАЦИЈЕ О ДРУШТВУ

Привредно акционарско друштво „ХЕМПРО“ Београд, Терaziје бр. 8 основано је као државно предузеће 1945. године. Након аукцијске продаје 70% вредности друштвеног капитала предузећа и расподеле бесплатних акција, предузеће Хемпро постаје акционарско друштво са 100% приватног капитала (Уговор бр. 1-3029/02 од 29.12.2003. године). Законски засупник друштва је Небојша Бабовић. Према критеријумима за разврставање из Закона о рачуноводству, друштво је разврстано у мало правно лице.

2. ОСНОВА ЗА САСТАВЉАЊЕ ФИНАНСИЈСКИХ ИЗВЕШТАЈА

Финансијски извештаји привредног друштва „Хемпро“ за обрачунски период 01.01.2013. до 31.12.2013. године саставља се на основу Закона о тржишту капитала (Сл. Гл. РС 31/2011), Правилника о садржини, форми и начину објављивања извештаја јавних друштава (Сл. Гл. РС 14/2012) и Упутства о начину на који јавна друштва и поједина лица повезана са њима достављају информације Комисији за хартије од вредности и Београдској берзи као и Закона о рачуноводству и ревизији (сл. Гласник РС 46/2006, 111/2009, 99/2011) који прописују Међународне рачуноводствене стандарде, односно међународне стандарде финансијског извештавања као основу за састављање и презентацију финансијских извештаја, као и релевантним прописима издатим од стране Министарства финансија Републике Србије.

Сви подаци исказани су у хиљадама динара (РСД), осим уколико није друкчије наведено. Динар представља функционалну и извештајну валуту друштва. Све трансакције у валутама које нису функционална валута, третирају се као трансакције у страним валутама.

Друштво је у састављању финансијских извештаја применило исте рачуноводствене политике и процене које су примењене у састављању финансијских извештаја претходне године.

Упоредни подаци чине финансијски извештај за 2012. годину, састављен у складу са рачуноводственим прописима важећим у Републици Србији.

Друштво ће да настави да послује у догледној будућности.

3. ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА

Нематеријална улагања

Нематеријална улагања су иницијално призната по набавној вредности.

Након почетног признавања, нематеријално улагање се исказује у ревалоризованом износу који представља његову поштenu вредност на дан ревалоризације, умањено за укупну накнадну амортизацију и укупне накнадне губитке због обезвређења. За потребе ревалоризације, поштена вредност се одређује позивањем на резултате добијене на активном тржишту. Ревалоризација се врши онолико редовно колико је довољно да се исказана вредност не разликује значајно од вредности која би се утврдила применом поштене вредности на дан биланса стања.

Некретнине, постројења опрема

Ставке некретнина, постројења и опреме, које испуњавају услове да буду признате као средство, одмеравају се приликом почетног признавања по својој набавној вредности односно, цени коштања.

Набавну вредност чини вредност по фактури добављача укључујући царине, порезе који се не могу рефундирати и све друге трошкове довођења средства у стање функционалне приправности. Набавна вредност умањена је за све примљене попусте и/или рабате (поклоне). Набавна вредност изграђених основних средстава је њихова набавна вредност на датум када су изградња или развој завршени.

Под некретнином или опремом сматрају се она средства чији је очекивани корисни век употребе дужи од једне године. Накнадно улагање у некретнине и опрему чија је вредност већа од просечне бруто зараде у Републици Србији у моменту набавке, у складу са последњим подацима објављеним од стране Републичког Завода за статистику, увећава набавну вредност тог улагања.

Добици или губици који се јављају приликом продаје или расходовања некретнина и опреме, признају се у корист или на терет извештаја о укупном резултату, у оквиру осталих пословних прихода или осталих пословних расхода.

Корисни век употребе средства се преиспитује најмање на крају сваке пословне године, и ако постоје промене у очекиваној динамици трошења будућих економских користи које су садржане у средству, стопа амортизације се мења како би се одразила промењена динамика.

Након почетног признавања као средства, ставке некретнина, постројења и опреме се одмеравају и исказују се по ревалоризованом износу (који представља њихову фер вредност на датум процене) умањеном за кумулирану исправку вредности и евентуалне кумулиране губитке по основу обезвређења. Ревалоризовани износи се заснивају на периодичним, најмање трогодишњим проценама, које врше екстерни независни проценитељи.

Када услед ревалоризације дође до повећања садашње вредности средстава, позитиван учинак исказује се у корист ревалоризационих резерви. Позитиван учинак ревалоризације признаје се као приход до износа који је једнак негативном учинку ревалоризације признатом као расход у ранијим годинама. Када се исказани износ некретнина, постројења и опреме смањи као резултат ревалоризације, смањење се исказује као смањење раније формираних ревалоризационих резерви, осим у случају да износ смањења премашује раније формиране ревалоризационе резерве, када се признаје као расход.

Обрачун амортизације некретнина, постројења и опреме врши се од наредног дана (месеца) од дана стављања у употребу средства.

Стопе амортизације примењене за 2013. годину су следеће:

Амортизационе групе	Стопе
Грађевински објекти	2,5 %
Опрема и алати	6,00-20 %
Возила	15 %
Намештај	10-12,5 %

Инвестиционе некретнине

Почетно мерење инвестиционе некретнине врши се по набавној вредности или цени коштања. При почетном мерењу, зависни трошкови набавке се укључују у набавну вредност или цену коштања.

Накнадно мерење након почетног признавања врши се по моделу поштене вредности која одражава тренутно стање и околности на тржишту на дан Биланса стања. Добитак или губитак настао због промене поштене вредности инвестиционе некретнине на ниже или на више исказује се на терет осталих расхода или у корист осталих прихода у обрачунском периоду.

Накнадни издаци везани за инвестициону некретнину приписују се исказаном износу инвестиционе некретнине када је извесно да ће прилив будућих економских користи бити већи од првобитне стопе приноса те инвестиционе некретнине.

Финансијски инструменти

Финансијски инструменти се иницијално вреднују по фер вредности, увећаној за трошкове трансакција (изузев финансијских средстава или финансијских обавеза које се вреднују по фер вредности кроз биланс успеха), који су директно приписиви набавци или емитовању финансијског средства или финансијске обавезе.

Зајмови и потраживања обухватају потраживања од купаца и друга потраживања из пословања, дате краткорочне позајмице правним лицима евидентираним у оквиру краткорочних финансијских пласмана.

Потраживања од купаца се иницијално признају по фер вредности а на датум сачињавање финансијских извештаја се процењују по наплативости. Исправка вредности потраживања од купаца у земљи се утврђује по истеку рока од 60 дана од дана њиховог доспећа и 90 дана од дана доспећа код потраживања од купаца у иностранству. Отпис вредности потраживања од купаца и других потраживања се врши онда када постоји објективан доказ да Друштво неће бити у стању да исто наплати. Одлуку о обезвређењу потраживања или њиховом отпису доноси Директор Друштва.

Процена исправке вредности потраживања врши се на основу старосне анализе и историјског искуства, и када наплата целог или дела потраживања више није вероватна.

Остали дугорочни финансијски пласмани обухватају дугорочне кредите у земљи и иностранству дате (зависним, осталим повезаним, трећим) лицима,

Лизинг

По основу уговора о лизингу Друштво се појављује као корисник лизинга. Друштво класификује лизинг као финансијски у случају када је уговором регулисано да се у основи сви ризици и користи по основу власништва над предметом лизинга преносе на корисника лизинга. Сви остали уговори о лизингу се класификују као уговори о оперативном лизингу.

Средства које се држе по основу уговора о финансијском лизингу се признају као средства Друштва по њиховој фер вредности или, ако је та вредност нижа, по садашњој вредности минималних лизинг рата, утврђених на почетку трајања уговора о лизингу. На дан биланса стања обавеза за лизинг је исказана по садашњој вредности минималних лизинг плаћања.

Лизинг рате су подељене на део који се односи на финансијски трошак и део који умањује обавезу по основу финансијског лизинга, тако да се постигне константна каматна стопа на преосталом делу обавезе. Финансијски трошак се исказује директно као расход периода.

Финансијске обавезе

Друштво признаје финансијске обавезе у свом билансу стања само онда када оно постане једна од уговорних страна у финансијском инструменту. Финансијска обавеза престаје да се признаје када Друштво испуни обавезу или када је обавеза плаћања предвиђена уговором укинута или истекла.

Финансијске обавезе се иницијално признају по фер вредности, увећаној за директно приписиве трошкове трансакција. Обавезе према добављачима и остале краткорочне обавезе из пословања накнадно се вреднују по номиналној (фактурној) вредности.

Примљени кредити од банака се првобитно признају у износима примљених средстава, а након тога се исказују по амортизованој вредности уз примену уговорене каматне стопе. Ефекти примењивања уговорене уместо ефективне каматне стопе као што се захтева у складу МРС 39 Финансијски инструменти: признавање и одмеравање по процени руководства Друштва немају материјално значајан ефекат на финансијске извештаје.

Обавеза је текућа уколико се очекује да буде измирена у редовном току пословног циклуса Друштва, односно у периоду до 12 месеци након датума извештавања. Све остале обавезе се класификују као дугорочне.

Готовина и готовински еквиваленти

Готовински еквиваленти и готовина укључују средства на рачунима код банака, готовину у благајни, као и високо ликвидна средства са првобитним роком доспећа до три месеца или краће, а која се могу брзо конвертовати у познате износе готовине, уз безначајан ризик од промене вредности.

Резервисања

Резервисања се признају у износима који представљају најбољу процену издатака захтеваних да се измири садашња обавеза на датум биланса стања. Трошак резервисања се признаје у расходима периода.

Резервисања за отпремнине и јубиларне награде се одмеравају по садашњој вредности очекиваних будућих одлива применом дисконтне стопе.

Резервисања за судске спорове формирају се у износу који одговара најбољој процени руководства Друштва у погледу издатака који ће настати да се такве обавезе измире.

Резервисања се не признају за будуће пословне губитке.

Приходи и расходи

Приходи од редовних активности су приходи од продаје производа, роба и услуга, камате, дивиденде, ауторске накнаде, закупнине и др. Приходи од продаје робе/производа (и набавна вредност продате робе) се признају у тренутку продаје, када се роба/производи испоручи/е и када су значајни ризици и користи од власништва над њом/њима пренети на купца. Приходи од вршења услуга се евидентирају по фактурној вредности уз искључење пореза на додату вредност. Приходи по основу дивиденде признају се када се утврде права акционара да приме исплату.

Финансијски приходи

Финансијски приходи обухватају приходе од камата, курсних разлика, дивиденди и остали финансијски приходи, остварени из односа са матичним, зависним и осталим повезаним правним лицима.

Приходи од камата се, у складу са начелом узрочности, признају у билансу успеха периода на који се односе.

Остали приходи

У оквиру осталих прихода исказани су добици по основу продаје некретнина, постројења и опреме (основних средстава) и нематеријалних улагања, добици од продаје материјала, коришћене наплаћена отписана потраживања, вишкови, приходи по основу ефеката уговорене заштите од ризика, приходи од смањења обавеза, приходи од укидања дугорочних резервисања, приходи од усклађивања вредности имовине, позитивни ефекти промене поштене (фер) вредности нематеријалних улагања, некретнина, постројења, опреме и залиха до висине претходно исказаних расхода за та средства по основу вредносног усклађивања и укидања исправки вредности по основу вредносног усклађивања у складу са рачуноводственом политиком Друштва.

Финансијски расходи

Финансијски расходи обухватају расходе по основу камата и курсних разлика и остале финансијске расходе. Расходи камате обухватају камату обрачунату на примљене кредите, која се евидентира у билансу успеха периода на који се односе, а у складу са начелом узрочности.

Остали расходи

У оквиру осталих расхода исказани су губици по основу продаје и расходовања некретнина, постројења и опреме и нематеријалних улагања, губици по основу продаје хартија од вредности и учешћа у капиталу правних лица, губици од продаје материјала, мањкови, расходи по основу ефеката уговорене заштите од ризика, расходи по основу директних отписа потраживања, расходи по основу обезвређења имовине, негативни ефекти вредносних усклађивања нематеријалних улагања, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава, дугорочних и краткорочних финансијских пласмана, залиха, хартија од вредности и потраживања у складу са рачуноводственом политиком Друштва.

Материјално значајна грешка

Материјално значајном грешком, сматра се грешка из претходног периода која појединачно или заједно износи више од 0,2% укупне активе претходног периода.

Прерачунавање страних средстава плаћања и рачуноводствени третман курсних разлика и ефеката по основу валутне клаузуле

Трансакције обављене у иностраној валути прерачунавају се на дан пословне промене у РСД по средњем курсу утврђеном на међубанкарском девизном тржишту. Средства и обавезе исказани у девизама на дан Биланса стања прерачунавају се и исказују у РСД по средњем курсу утврђеном на међубанкарском девизном тржишту, а који важи на дан сачињавања финансијских извештаја.

Реализоване позитивне или негативне курсне разлике које су резултат прерачунавања пословних трансакција у иностраној валути билансиране су у корист или на терет Биланса успеха као приходи и расходи по основу курсних разлика.

Потенцијалне обавезе и потенцијална средства

Потенцијалне обавезе се не признају у финансијским извештајима. Потенцијалне обавезе се обелодањују у напоменама уз финансијске извештаје, осим ако је вероватноћа одлива ресурса који садрже економске користи веома мала.

Друштво не признаје потенцијална средства у финансијским извештајима. Потенцијална средства се обелодањују у напоменама уз финансијске извештаје, уколико је прилив економских користи вероватан.

Порези и доприноси

Текући порез

Текући порез на добит представља износ који се обрачунава и плаћа у складу са Законом о порезу на добит важећим у Републици Србији. Порез на добитак у висини од 15% се плаћа на пореску основицу утврђену пореским билансом. Пореска основица приказана у пореском билансу укључује добитак приказан у званичном билансу успеха и корекције дефинисане пореским прописима Републике Србије. Порески прописи Републике Србије не предвиђају могућност да се порески губици из текућег периода могу користити као основа за повраћај пореза плаћеног у претходним периодима. Међутим, губици из текућег периода могу се пренети на рачун добитака из будућих обрачунских периода, али не дуже од пет година.

Одложени порез

Одложени порез на добит се обрачунава за све привремене разлике између пореске основе имовине и обавеза и њихове књиговодствене вредности. Тренутно важеће пореске стопе на дан биланса су коришћене за обрачун износа одложеног пореза. Одложене пореске обавезе признају се за све опорезиве привремене разлике. Одложена пореска средства признају се за одбитне привремене разлике и за ефекте пренетог губитка и неискоришћених пореских кредита из претходних периода до нивоа до којег је вероватно да ће постојати будући опорезиви добити на терет којих се одложена пореска средства могу искористити. Књиговодствена вредност одложених пореских средстава преиспитује се на дан сваког биланса стања и умањује до мере до које више није извесно да је ниво очекиваних будућих опорезивих добитака довољан да се укупна вредност или део вредности одложених пореских средстава може искористити. Одложена пореска средства која нису призната процењују се на дан сваког биланса стања и признају до мере до које је постало извесно да је ниво очекиваних будућих опорезивих добитака довољан да се одложена пореска средства могу искористити.

Текући и одложени порези признају се као приходи и расходи и укључени су у нето добит периода.

Порези и доприноси који не зависе од резултата

Порези и доприноси који не зависе од резултата укључују порез на имовину, као и друге порезе и доприносе у складу са републичким и општинским прописима.

Примања запослених

Порези и доприноси фондовима за социјалну сигурност запослених

У складу са прописима Републике Србије, Друштво је у обавези да обрачуна и плати порезе и доприносе пореским органима и државним фондовима којима се обезбеђује социјална сигурност запослених. Ове обавезе укључују порез на зараде и доприносе за запослене на

терет послодавца и на терет запослених у обрачунатим износима по стопама прописаним релевантним законским прописима. Ови порези и доприноси чине расход периода на који се односе.

Обавезе по основу отпремнина

Законом о раду Друштво је у обавези да плати накнаду запосленим, приликом одласка у пензију, у висини три просечне месечне зараде остварене у Друштву или у висини просека Републике Србије (опција која је повољнија за запосленог) у месецу који претходи месецу одласка у пензију.

Према мишљењу руководства Друштва, садашња вредност обавеза по основу отпремнина за одлазак у пензију након испуњених услова није материјално значајна за финансијске извештаје сагледане у целини и због тог у овим финансијским извештајима нису извршена резервисања по овом основу.

Кључне рачуноводствене процене

Одложена пореска средства

Одложена пореска средства признају се на све неискоришћене пореске кредите до мере до које је извесно да је ниво очекиваних будућих опорезивих добитака довољан да се неискоришћени порески кредити могу искористити. Значајна процена од стране руководства Друштва је неопходна да би се утврдио износ одложених пореских средстава која се могу признати, на основу периода настанка и висине будућих опорезивих добитака и стратегије планирања пореске политике.

Корисни век употребе нематеријалних улагања, некретнина, постројења и опреме

Нематеријална улагања и некретнине, постројења и опрема се амортизују током њиховог корисног века употребе. Корисни век употребе се заснива на процени дужине периода у коме ће средство генерисати приходе. Процену периодично врши Руководство Друштва и врши одговарајуће измене, уколико се за тим јави потреба.

4. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ

	2013.	2012.
Приходи од продаје робе	23.584	60.249
УКУПНО ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ	23.584	60.249

Приходи од продаје односе се на приходе од продаје пет-гранулата за који је извршен увоз у јулу 2013. Приходи су евидентирани као приходи од продаје осталим повезаним правним лицима (Екстра-пет и Интер-пет). Набавка је знатно нижа од претходне године због недостатка обртног капитала.

5. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ

	2013.	2012.
Приходи од закупнина	59.287	60.738
УКУПНО	59.287	60.738

Највећи део прихода од закупа односи се на приходе остварене издавањем инвестиционе некретнине на Теразијама у износу од 43.773, за некретнину у улици Светог Саве у износу од 5.429 а значајн део се односи на приходе од префактурисања закупцима за трошкове воде, струје, грејања у износу од 7.420.

6. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ

	2013.	2012.
Набавна вредност продате робе на велико	23.198	59.261

7. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА

	2013.	2012.
Трошкови режијског материјала	88	124
Трошкови електричне енергије, грејања, горива и мазива	7.857	7.415
УКУПНО	7.944	7.539

8. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ

	2013.	2012.
Трошкови бруто зарада и накнада зарада	7.091	4.990
Трошкови накнада превоза у јавном саобраћају	229	126
Отпремине радницима		0
Остали лични расходи и накнаде, одбор ддиректора	2.627	1.725
УКУПНО	9.947	6.841

9. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ И РЕЗЕРВИСАЊА

	2013.	2012.
Трошкови амортизације	7.954	6.902

10. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ РАСХОДИ

	2013.	2012.
Трошкови услуга ПТТ, поштарине, превоза	520	650
Трошкови услуга одржаванња имовине	1.963	1.593
Трошкови закупа-лизинг		1.263
Остали трошкови произв. услуга-вода, огласи, регистрације	566	1.134
Трошкови непроиз. Услуга-адвокат, брокер, чишћ, ревизија..	3.438	3.942

	2013.	2012.
Трошкови репрезентације	266	301
Трошкови премија осигурања	399	497
Трошкови платног промета	85	141
Трошкови пореза на имовину, таксе, грађев. Земљиште	4.808	4.852
Остали пословни расходи и таксе	257	102
УКУПНО	12.302	14.475

Остали пословни расходи су за 15% нижи у односу на претходну годину

11. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ

	2013.	2012.
Приход од закупа остала повезана лица	162	
Одобрени попусти-рабати Београдске електране	157	
Позитивне курсне разлике-валутна калузула	319	4.051
Приходи од камата	470	51
УКУПНО	1.108	4.102

12. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ

	2013.	2012.
Расходи камата	1.084	1.281
Расходи по основу валутне клаузуле	1.266	1.783
Негативне курсне разлике	72	348
УКУПНО	2.422	3.412

13. ОСТАЛИ ПРИХОДИ

	2013.	2012.
Добици од ризика ревалоризације станова	45	43
Добици од продаје некретнина и имовине		1.196
Приходи од смањења обавеза и наплате спор. Потраж.	335	271
УКУПНО	380	1.510

14. ОСТАЛИ РАСХОДИ

	2013.	2012.
Остали неп. гасходи-губици,казне,издаци у хум. сгрхе	154	13
Накнада штете по судским споровима		1.784
Обезвређење потраживања	943	0
УКУПНО	1.097	1.797

15. ЗАЛИХЕ

	2013.	2012.
Роба	857	859
Аванси	217	110
Минус: Обезвређење залиха	857	859
УКУПНО	217	110

Друштво је извршило класификацију дела основних средстава која немају садашњу вредност а век трајања је до годину дана у ситан инвентар у вредности од 788 а део основних средстава је стављен ван употребе у износу од 1.241.

Извршена је куповина пословног простора од 336 м² у Београдској улици у Београду.

16. ПОТРАЖИВАЊА И КРАТКОРОЧНИ ПЛАСМАНИ

	2013.	2012.
Купци у земљи	2.486	2.385
Минус: Исправка вредности потраживања од купаца	820	0
Потраживања за више плаћен порез на добит-болов.	64	180
Краткорочни фин. Пласмани и позајмице		0
УКУПНО ПОТРАЖИВАЊА	1.730	2.565

Сва потраживања су усаглашена са купцима. Извршена је исправка потраживања у износу од 820 од закупца "Сцар фод" Београд против кога је покренут поступак принудне наплате али је наплата неизвесна због неликвидности бившег закупца. Сва остала потраживања су са роком краћим од 60 дана од валуте плаћања.

17. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА

	2013.	2012.
Текући (пословни) рачуни	2.284	74.048
Девизни рачун	11.131	10.710
УКУПНО	13.415	84.758

18. ПОРЕЗ НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ И АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА

	2013.	2012.
Порез на додату вредност – претходни порез	72	99
Активна временска разграничења	670	625
УКУПНО	742	724

19. ОСНОВНИ И ОСТАЛИ КАПИТАЛ

	2013.	2012.
Основни капитал	290.972	290.972
Резерве	12.879	12.879
Ревалоризационе резерве	266.445	269.920
Нераспоређени добитак	70.938	50.037
УКУПНО	641.234	623.808

20. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА

	2013.	2012.
Порез на добит	1.033	0
Краткорочне обавезе за лизинг		217
Добављачи у земљи	913	859
Обавезе за кредит код банака-Рајф. банка	23427	44.421
Обавезе за дивиденду	337	377
Обавезе за камату послвним банкама		120
Обавезе за ПДВ	642	685
Обавезе за закуп обрачунат унапред	2.596	2.567
УКУПНО ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА	28.948	49.246

Привредно друштво нема доспелих неплаћених обавеза по било ком основу.

21. ДЕВИЗНИ КУРСЕВИ

Званични курсеви (званични средњи курс Народне банке Србије) страних валута који су коришћени за прерачунавање у динарску провиввредност девизних позиција биланса стања су следећи:

	31.12. 2013.	31.12.2012.
EUR	114,6421	113,7183

У Београду, 24.02.2014.



Законски заступник

IEF d.o.o., Beograd

Correspondent Firm of the RSM International Network

HEMPRO - BEOGRAD

Finansijski izveštaji za 2013. godinu u skladu sa
računovodstvenim propisima Republike Srbije

i

Izveštaj nezavisnog revizora

Beograd, mart 2014. godine



11070 Beograd telefon (011) 20-53-550
Bulevar Mihajla Pupina 10 B-I/II fax (011) 20-53-590

WWW.IEF.RS

"I E F" d.o.o. je osnovan i upisan u registar preduzeća za reviziju na osnovu mišljenja Saveznog ministarstva finansija septembra 2000. godine. Aktuelna registracija kao revizorskog preduzeća bazirana na rešenju Ministarstva finansije RS br. 023-02-00112/2008-16 od 07.04.2008. godine. Član Komore ovlašćenih revizora, red. broj upisa 18, na osnovu odluke Saveta Komore 67/07 od 18.06.2007. godine. Upis kod Agencije za privredne registre 24.03.2006. godine, broj registracije BD 52416; MB: 17303252; PIB: 100120147

R 14/14

IEF d.o.o.

Bulevar Mihajla Pupina 10 B/I, 11070 Novi Beograd, Srbija

T + 381 11 2053 550 F + 381 11 2053 591

E office@ief.rs W www.ief.rs

MB 17303252 PIB 100120147

Račun 160-13177-24 kod Banca Intesa a.d., Beograd

Izveštaj nezavisnog revizora

Skupštini akcionara Hempro a.d., Beograd

Izveštaj o finansijskim izveštajima

Izvršili smo reviziju priloženih finansijskih izveštaja privrednog društva Hempro a.d., Beograd (u daljem tekstu: Društvo), koji obuhvataju Bilans stanja na dan 31. decembra 2013. godine i odgovarajući Bilans uspeha, Izveštaj o promenama na kapitalu i Izveštaj o tokovima gotovine za godinu koja se završava na taj dan, kao i pregled značajnih računovodstvenih politika i napomene uz finansijske izveštaje.

Odgovornost rukovodstva za finansijske izveštaje

Rukovodstvo je odgovorno za sastavljanje i istinito prikazivanje ovih finansijskih izveštaja u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja i u skladu sa propisima Republike Srbije, kao i za one interne kontrole koje rukovodstvo odredi kao neophodne u pripremi finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled kriminalne radnje ili greške.

Odgovornost revizora

Naša je odgovornost da izrazimo mišljenje o finansijskim izveštajima na osnovu izvršene revizije. Reviziju smo izvršili u skladu sa Međunarodnim standardima revizije. Ovi standardi nalažu da se pridržavamo etičkih zahteva i da reviziju planiramo i izvršimo na način koji omogućava da se, u razumnoj meri, uverimo da finansijski izveštaji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze.

Revizija uključuje sprovođenje postupaka radi pribavljanja revizijskih dokaza o iznosima i obelodanjivanjima datim u finansijskim izveštajima. Odabrani postupci su zasnovani na revizorskom prosuđivanju, uključujući procenu rizika postojanja materijalno značajnih pogrešnih iskaza u finansijskim izveštajima, nastalih usled kriminalne radnje ili greške. Prilikom procene rizika, revizor sagledava interne kontrole relevantne za sastavljanje i istinito prikazivanje finansijskih izveštaja radi osmišljavanja revizijskih postupaka koji su odgovarajući u datim okolnostima, ali ne u cilju izražavanja mišljenja o delotvornosti internih kontrola pravnog lica. Revizija takođe uključuje ocenu adekvatnosti primenjenih računovodstvenih politika i opravdanosti računovodstvenih procena izvršenih od strane rukovodstva, kao i ocenu opšte prezentacije finansijskih izveštaja.

Smatramo da su pribavljeni revizijski dokazi dovoljni i odgovarajući i da obezbeđuju osnovu za izražavanje našeg revizijskog mišljenja.

Mišljenje

Po našem mišljenju, finansijski izveštaji prikazuju istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim pitanjima, finansijski položaj Društva na dan 31. decembra 2013. godine, kao i rezultate njegovog poslovanja i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan, u skladu sa računovodstvenim propisima Republike Srbije.

Ostala pitanja

Finansijski izveštaji Društva za 2012. godinu su bili predmet revizije od strane drugog revizora, koji je u svom Izveštaju od 15. marta 2013. godine izrazio mišljenje bez rezerve na ove finansijske izveštaje.

/nastavlja se/

/nastavak/

Izveštaj o usklađenosti Godišnjeg izveštaja o poslovanju

U skladu sa članom 30. Zakona o reviziji ("Sl. glasnik RS", br. 62/2013) i članom 7. Pravilnika o uslovima za obavljanje revizije finansijskih izveštaja javnih društava ("Sl. glasnik RS", br. 50/2012) izvršili smo proveru usklađenosti Godišnjeg izveštaja o poslovanju Društva za 2013. godinu sa finansijskim izveštajima Društva za istu poslovnu godinu.

Na bazi sprovedenih postupaka, nismo uočili ništa što bi nas navelo da zaključimo da Godišnji izveštaj o poslovanju nije usklađen sa finansijskim izveštajima Društva za godinu završenu na dan 31. decembra 2013. godine.

Beograd, 31. mart 2014. godine



Licencirani ovlašćeni revizor

Miroslav M. Milojević

MIŠLJENJE NEZAVISNOG REVIZORA O FINANSIJSKIM IZVEŠTAJIMA

Odeljak A.

FINANSIJSKI IZVEŠTAJI

1. Bilans stanja	7
2. Bilans uspeha	8
3. Izveštaj o tokovima gotovine	9
4. Izveštaj o promenama na kapitalu	10

Odeljak B.

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

PRILOG

Pismo o prezentiranim finansijskim izveštajima

ODELJAK A.

FINANSIJSKI IZVEŠTAJI 2013.

**BILANS STANJA**

Hempro - Beograd

Napomena*

na dan 31.12.

(u RSD 000)

Pozicije		2013.	2012.
STALNA IMOVINA		649.457	580.527
Nematerijalna ulaganja		33	50
Nekretnine, postrojenja, oprema i biološka sredstva		648.805	580.477
Dugoročni finansijski plasmani		619	
OBRTNA IMOVINA		16.104	88.157
Zalihe	15.	217	110
Potraživanja	16.	1.730	2.385
Potraživanja za više plaćen porez na dobitak			180
Gotovinski ekvivalenti	17.	13.415	84.758
Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja	18.	742	724
ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA		4.621	4.370
UKUPNA AKTIVA		670.182	673.054
KAPITAL	19.	641.234	623.808
Osnovni kapital		290.972	290.972
Rezerve		12.879	12.879
Revalorizacione rezerve		266.445	269.920
Neraspoređeni dobitak		70.938	50.037
DUGOROČNE OBAVEZE			21.322
KRATKOROČNE OBAVEZE		28.948	27.924
Kratkoročne finansijske obaveze		21.494	23.316
Obaveze iz poslovanja	20.	3.509	859
Ostale kratkoročne obaveze		2.270	497
Obaveze po osnovu PDV, ostalih javnih prihoda i PVR		642	3.252
Obaveze po osnovu poreza na dobitak		1.033	
UKUPNA PASIVA		670.182	673.054

* Napomene ukazuju na razmatranja pojedinih pozicija Bilansa stanja pod naslovom: Napomene uz finansijske izveštaje

BILANS USPEHA

Hempro - Beograd

u periodu od 01.01. do 31.12.

(u RSD 000)

Pozicije	Napomena*	2013.	2012.
PRIHODI I RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA			
POSLOVNI PRIHODI	4.	82.889	120.987
Prihodi od prodaje		23.584	60.249
Ostali poslovni prihodi		59.305	60.738
POSLOVNI RASHODI	5.	61.345	95.018
Nabavna vrednost prodate robe	6.	23.198	59.261
Troškovi materijala	7.	7.944	7.539
Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	8.	9.947	6.841
Troškovi amortizacije i rezervisanja	9.	7.954	6.902
Ostali poslovni rashodi	10.	12.302	14.475
POSLOVNI DOBITAK		21.544	25.969
POSLOVNI GUBITAK			
FINANSIJSKI PRIHODI	11.	1.107	4.102
FINANSIJSKI RASHODI	12.	2.422	3.412
OSTALI PRIHODI	13.	380	1.510
OSTALI RASHODI		1.097	1.797
DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA		19.512	26.372
GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA			
NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA		3.381	5
NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA			
DOBITAK PRE OPOREZIVANJA		22.893	26.377
GUBITAK PRE OPOREZIVANJA			
POREZ NA DOBITAK			
Poreski rashod perioda		2.308	761
Odloženi poreski rashodi perioda			
Odloženi poreski prihodi perioda		251	1.194
Isplaćena lična primanja poslodavcu			
NETO DOBITAK		<u>20.836</u>	<u>26.810</u>
NETO GUBITAK			
NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA		6.947	8.938
NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VLASNICIMA MATIČNOG PRAVNOG LICA		13.889	17.872
ZARADA PO AKCIJI			
Osnovna zarada po akciji			
Umanjena (razvodnjena) zarada po akciji			

* Napomene ukazuju na razmatranja pojedinih pozicija Bilansa uspeha pod naslovom: Napomene uz finansijske izveštaje

IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE

Hempro - Beograd

u periodu od 01.01. do 31.12.

(u RSD 000)

Pozicije	2013.	2012.
TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI		
Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti	98.231	155.272
Prodaja i primljeni avansi	97.761	155.221
Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	470	51
Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti	94.250	107.742
Isplate dobavljačima i dati avansi	77.151	93.867
Zarade, naknade zarada i ostali lični rashodi	9.947	6.841
Plaćene kamate	1.084	1.281
Porez na dobitak	1.260	940
Plaćanja po osnovu ostalih javnih prihoda	4.808	4.813
Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti	3.981	47.530
TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA		
Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja		10.882
Prodaja nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava		10.882
Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja	73.998	10.603
Kupovina nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	73.998	10.603
Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja		279
Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja	73.998	
TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA		
Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja	31.400	56.782
Dugoročni i kratkoročni krediti (neto prilivi)	31.400	56.782
Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja	32.726	34.577
Dugoročni i kratkoročni krediti i ostale obaveze (neto odlivi)	32.686	15.983
Finansijski lizing		589
Isplaćene dividende	40	18.005
Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja		22.205
Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja	1.326	
SVEGA NETO PRILIVI GOTOVINE	129.631	222.936
SVEGA NETO ODLIVI GOTOVINE	200.974	152.922
NETO PRILIV GOTOVINE		70.014
NETO ODLIV GOTOVINE	71.343	
GOTOVINA NA POČETKU OBRAČUNSKOG PERIODA	84.758	14.744
GOTOVINA NA KRAJU OBRAČUNSKOG PERIODA	13.415	84.758

IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU
 Hempro - Beograd

 u periodu od 01.01. do 31.12.
 (u RSD 000)

OPIS	Napomena*	Osnovni kapital	Rezerve	Revalorizacione rezerve	Neraspoređeni dobitak	Ukupno
Stanje na dan: 01.01.2012. godine	19.	292.872	10.978	266.495	43.625	613.970
Ukupna povećanja u prethodnoj godini			1.901	3.425	6.412	11.738
Ukupna smanjenja u prethodnoj godini		1.900				1.900
Stanje na dan: 31.12.2012. godine	19.	290.972	12.879	269.920	50.037	623.808
Ukupna povećanja u tekućoj godini					20.901	20.901
Ukupna smanjenja u tekućoj godini				3.475		3.475
Stanje na dan: 31.12.2013. godine	19.	290.972	12.879	266.445	70.938	641.234

* Napomene ukazuju na prezentaciju razmatranja pojedinih pozicija u tekstu pod naslovom: Napomene uz finansijske izveštaje

ODELJAK B.

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

**NAPOMENE
UZ FINANSIJSKI IZVEŠTAJ
ZA PERIOD OD 01.01.2013. DO 31.12.2013. GODINE**

1. OPŠTE INFORMACIJE O DRUŠTVU

Privredno akcionarsko društvo „HEMPRO“ Beograd, Terazije br. 8 osnovano je kao državno preduzeće 1945. godine. Nakon aukcijske prodaje 70% vrednosti društvenog kapitala preduzeća i raspodele besplatnih akcija, preduzeće Hempro postaje akcionarsko društvo sa 100% privatnog kapitala (Ugovor br. 1-3029/02 od 29.12.2003. godine). Zakonski zasupnik društva je Nebojša Babović. Prema kriterijumima za razvrstavanje iz Zakona o računovodstvu, društvo je razvrstano u malo pravno lice.

2. OSNOVA ZA SASTAVLJANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

Finansijski izveštaji privrednog društva „Hempro“ za obračunski period 01.01.2013. do 31.12.2013. godine sastavlja se na osnovu Zakona o tržištu kapitala (Sl. Gl. RS 31/2011), Pravilnika o sadržini, formi i načinu objavljivanja izveštaja javnih društava (Sl. Gl. RS 14/2012) i Uputstva o načinu na koji javna društva i pojedina lica povezana sa njima dostavljaju informacije Komisiji za hartije od vrednosti i Beogradskoj berzi kao i Zakona o računovodstvu i reviziji (sl. Glasnik RS 46/2006, 111/2009, 99/2011) koji propisuju Međunarodne računovodstvene standarde, odnosno međunarodne standarde finansijskog izveštavanja kao osnovu za sastavljanje i prezentaciju finansijskih izveštaja, kao i relevantnim propisima izdatim od strane Ministarstva finansija Republike Srbije.

Svi podaci iskazani su u hiljadama dinara (RSD), osim ukoliko nije drukčije navedeno. Dinar predstavlja funkcionalnu i izveštajnu valutu društva. Sve transakcije u valutama koje nisu funkcionalna valuta, tretiraju se kao transakcije u stranim valutama.

Društvo je u sastavljanju finansijskih izveštaja primenilo iste računovodstvene politike i procene koje su primenjene u sastavljanju finansijskih izveštaja prethodne godine.

Upporedni podaci čine finansijski izveštaj za 2012. godinu, sastavljen u skladu sa računovodstvenim propisima važećim u Republici Srbiji.

Društvo će da nastavi da posluje u doglednoj budućnosti.

3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

Nematerijalna ulaganja

Nematerijalna ulaganja su inicijalno priznata po nabavnoj vrednosti.

Nakon početnog priznavanja, nematerijalno ulaganje se iskazuje u revalorizovanom iznosu koji predstavlja njegovu poštenu vrednost na dan revalorizacije, umanjeno za ukupnu naknadnu amortizaciju i ukupne naknadne gubitke zbog obezvređenja. Za potrebe revalorizacije, poštena vrednost se određuje pozivanjem na rezultate dobijene na aktivnom tržištu. Revalorizacija se vrši onoliko redovno koliko je dovoljno da se iskazana vrednost ne razlikuje značajno od vrednosti koja bi se utvrdila primenom poštene vrednosti na dan bilansa stanja.

Nekretnine, postrojenja oprema

Stavke nekretnina, postrojenja i opreme, koje ispunjavaju uslove da budu priznate kao sredstvo, odmeravaju se prilikom početnog priznavanja po svojoj nabavnoj vrednosti odnosno, ceni koštanja.

Nabavnu vrednost čini vrednost po fakturi dobavljača uključujući carine, poreze koji se ne mogu refundirati i sve druge troškove dovođenja sredstva u stanje funkcionalne pripravnosti. Nabavna vrednost umanjena je za sve primljene popuste i/ili rabate (poklone). Nabavna vrednost izgrađenih osnovnih sredstava je njihova nabavna vrednost na datum kada su izgradnja ili razvoj završeni.

Pod nekretninom ili opremom smatraju se ona sredstva čiji je očekivani korisni vek upotrebe duži od jedne godine. Naknadno ulaganje u nekretnine i opremu čija je vrednost veća od prosečne bruto zarade u Republici Srbiji u momentu nabavke, u skladu sa poslednjim podacima objavljenim od strane Republičkog Zavoda za statistiku, uvećava nabavnu vrednost tog ulaganja.

Dobici ili gubici koji se javljaju prilikom prodaje ili rashodovanja nekretnina i opreme, priznaju se u korist ili na teret izveštaja o ukupnom rezultatu, u okviru ostalih poslovnih prihoda ili ostalih poslovnih rashoda.

Korisni vek upotrebe sredstva se preispituje najmanje na kraju svake poslovne godine, i ako postoje promene u očekivanoj dinamici trošenja budućih ekonomskih koristi koje su sadržane u sredstvu, stopa amortizacije se menja kako bi se odrazila promenjena dinamika.

Nakon početnog priznavanja kao sredstva, stavke nekretnina, postrojenja i opreme se odmeravaju i iskazuju se po revalorizovanom iznosu (koji predstavlja njihovu fer vrednost na datum procene) umanjenom za kumuliranu ispravku vrednosti i eventualne kumulirane gubitke po osnovu obezvređenja. Revalorizovani iznosi se zasnivaju na periodičnim, najmanje trogodišnjim procenama, koje vrše eksterni nezavisni procenitelji.

Kada usled revalorizacije dođe do povećanja sadašnje vrednosti sredstava, pozitivan učinak iskazuje se u korist revalorizacionih rezervi. Pozitivan učinak revalorizacije priznaje se kao prihod do iznosa koji je jednak negativnom učinku revalorizacije priznatom kao rashod u ranijim godinama. Kada se iskazani iznos nekretnina, postrojenja i opreme smanji kao rezultat revalorizacije, smanjenje se iskazuje kao smanjenje ranije formiranih revalorizacionih rezervi, osim u slučaju da iznos smanjenja premašuje ranije formirane revalorizacione rezerve, kada se priznaje kao rashod.

Obračun amortizacije nekretnina, postrojenja i opreme vrši se od narednog dana (meseca) od dana stavljanja u upotrebu sredstva.

Stope amortizacije primenjene za 2013. godinu su sledeće:

Amortizacione grupe	Stope
Građevinski objekti	2,5 %
Oprema i alati	6-20 %
Vozila	15 %
Nameštaj	10-12,5 %

Investicione nekretnine

Početno merenje investicione nekretnine vrši se po nabavnoj vrednosti ili ceni koštanja. Pri početnom merenju, zavisni troškovi nabavke se uključuju u nabavnu vrednost ili cenu koštanja.

Naknadno merenje nakon početnog priznavanja vrši se po modelu poštene vrednosti koja odražava trenutno stanje i okolnosti na tržištu na dan Bilansa stanja. Dobitak ili gubitak nastao zbog promene poštene vrednosti investicione nekretnine na niže ili na više iskazuje se na teret ostalih rashoda ili u korist ostalih prihoda u obračunskom periodu.

Naknadni izdaci vezani za investicionu nekretninu pripisuju se iskazanom iznosu investicione nekretnine kada je izvesno da će priliv budućih ekonomskih koristi biti veći od prvobitne stope prinosa te investicione nekretnine.

Finansijski instrumenti

Finansijski instrumenti se inicijalno vrednuju po fer vrednosti, uvećanoj za troškove transakcija (izuzev finansijskih sredstava ili finansijskih obaveza koje se vrednuju po fer vrednosti kroz bilans uspeha), koji su direktno pripisivi nabavci ili emitovanju finansijskog sredstva ili finansijske obaveze.

Zajmovi i potraživanja obuhvataju potraživanja od kupaca i druga potraživanja iz poslovanja, date kratkoročne pozajmice pravnim licima evidentiranim u okviru kratkoročnih finansijskih plasmana.

Potraživanja od kupaca se inicijalno priznaju po fer vrednosti a na datum sačinjavanja finansijskih izveštaja se procenjuju po naplativosti. Ispravka vrednosti potraživanja od kupaca u zemlji se utvrđuje po isteku roka od 60 dana od dana njihovog dospeća i 90 dana od dana dospeća kod potraživanja od kupaca u inostranstvu. Otpis vrednosti potraživanja od kupaca i drugih potraživanja se vrši onda kada postoji objektivni dokaz da Društvo neće biti u stanju da isto naplati. Odluku o obezvređenju potraživanja ili njihovom otpisu donosi Direktor Društva.

Procena ispravke vrednosti potraživanja vrši se na osnovu starosne analize i istorijskog iskustva, i kada naplata celog ili dela potraživanja više nije verovatna.

Lizing

Po osnovu ugovora o lizingu Društvo se pojavljuje kao korisnik lizinga. Društvo klasifikuje lizing kao finansijski u slučaju kada je ugovorom regulisano da se u osnovi svi rizici i koristi po osnovu vlasništva nad predmetom lizinga prenose na korisnika lizinga. Svi ostali ugovori o lizingu se klasifikuju kao ugovori o operativnom lizingu.

Sredstva koje se drže po osnovu ugovora o finansijskom lizingu se priznaju kao sredstva Društva po njihovoj fer vrednosti ili, ako je ta vrednost niža, po sadašnjoj vrednosti minimalnih lizing rata, utvrđenih na početku trajanja ugovora o lizingu. Na dan bilansa stanja obaveza za lizing je iskazana po sadašnjoj vrednosti minimalnih lizing plaćanja.

Lizing rate su podeljenje na deo koji se odnosi na finansijski trošak i deo koji umanjuje obavezu po osnovu finansijskog lizinga, tako da se postigne konstantna kamatna stopa na preostalom delu obaveze. Finansijski trošak se iskazuje direktno kao rashod perioda.

Finansijske obaveze

Društvo priznaje finansijske obaveze u svom bilansu stanja samo onda kada ono postane jedna od ugovornih strana u finansijskom instrumentu. Finansijska obaveza prestaje da se priznaje kada Društvo ispuni obavezu ili kada je obaveza plaćanja predviđena ugovorom ukinuta ili istekla.

Finansijske obaveze se inicijalno priznaju po fer vrednosti, uvećanoj za direktno pripisive troškove transakcija. Obaveze prema dobavljačima i ostale kratkoročne obaveze iz poslovanja naknadno se vrednuju po nominalnoj (fakturnoj) vrednosti.

Primljeni krediti od banaka se prvobitno priznaju u iznosima primljenih sredstava, a nakon toga se iskazuju po amortizovanoj vrednosti uz primenu ugovorene kamatne stope. Efekti primenjivanja ugovorene umesto efektivne kamatne stope kao što se zahteva u skladu MRS 39 Finansijski instrumenti: priznavanje i odmeravanje po proceni rukovodstva Društva nemaju materijalno značajan efekat na finansijske izveštaje.

Obaveza je tekuća ukoliko se očekuje da bude izmirena u redovnom toku poslovnog ciklusa Društva, odnosno u periodu do 12 meseci nakon datuma izveštavanja. Sve ostale obaveze se klasifikuju kao dugoročne.

Gotovina i gotovinski ekvivalenti

Gotovinski ekvivalenti i gotovina uključuju sredstva na računima kod banaka, gotovinu u blagajni, kao i visoko likvidna sredstva sa prvobitnim rokom dospeća do tri meseca ili kraće, a koja se mogu brzo konvertovati u poznate iznose gotovine, uz beznačajan rizik od promene vrednosti.

Rezervisanja

Rezervisanja se priznaju u iznosima koji predstavljaju najbolju procenu izdataka zahtevanih da se izmiri sadašnja obaveza na datum bilansa stanja. Trošak rezervisanja se priznaje u rashodima perioda.

Rezervisanja za otpremnine i jubilarne nagrade se odmeravaju po sadašnjoj vrednosti očekivanih budućih odliva primenom diskontne stope.

Rezervisanja za sudske sporove formiraju se u iznosu koji odgovara najboljoj proceni rukovodstva Društva u pogledu izdataka koji će nastati da se takve obaveze izmire.

Rezervisanja se ne priznaju za buduće poslovne gubitke.

Prihodi i rashodi

Prihodi od redovnih aktivnosti su prihodi od prodaje proizvoda, roba i usluga, kamate, dividende, autorske naknade, zakupnine i dr. Prihodi od prodaje robe/proizvoda (i nabavna vrednost prodane robe) se priznaju u trenutku prodaje, kada se roba/proizvod isporučuje i kada su značajni rizici i koristi od vlasništva nad njom/njima preneti na kupca. Prihodi od vršenja usluga se evidentiraju po fakturnoj vrednosti uz isključenje poreza na dodatu vrednost. Prihodi po osnovu dividende priznaju se kada se utvrde prava akcionara da prime isplatu.

Finansijski prihodi

Finansijski prihodi obuhvataju prihode od kamata, kursnih razlika, dividendi i ostali finansijski prihodi, ostvareni iz odnosa sa matičnim, zavisnim i ostalim povezanim pravnim licima.

Prihodi od kamata se, u skladu sa načelom uzročnosti, priznaju u bilansu uspeha perioda na koji se odnose.

Ostali prihodi

U okviru ostalih prihoda iskazani su dobici po osnovu prodaje nekretnina, postrojenja i opreme (osnovnih sredstava) i nematerijalnih ulaganja, dobici od prodaje materijala, korišćene naplaćena otpisana potraživanja, viškovi, prihodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika, prihodi od smanjenja obaveza, prihodi od ukidanja dugoročnih rezervisanja, prihodi od usklađivanja vrednosti imovine, pozitivni efekti promene poštene (fer) vrednosti nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i zaliha do visine prethodno iskazanih rashoda za ta sredstva po osnovu vrednosnog usklađivanja i ukidanja ispravki vrednosti po osnovu vrednosnog usklađivanja u skladu sa računovodstvenom politikom Društva.

Finansijski rashodi

Finansijski rashodi obuhvataju rashode po osnovu kamata i kursnih razlika i ostale finansijske rashode. Rashodi kamate obuhvataju kamatu obračunatu na primljene kredite, koja se evidentira u bilansu uspeha perioda na koji se odnose, a u skladu sa načelom uzročnosti.

Ostali rashodi

U okviru ostalih rashoda iskazani su gubici po osnovu prodaje i rashodovanja nekretnina, postrojenja i opreme i nematerijalnih ulaganja, gubici po osnovu prodaje hartija od vrednosti i učešća u kapitalu pravnih lica, gubici od prodaje materijala, manjkovi, rashodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika, rashodi po osnovu direktnih otpisa potraživanja, rashodi po osnovu obezvređenja imovine, negativni efekti vrednosnih usklađivanja nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava, dugoročnih i kratkoročnih finansijskih plasmana, zaliha, hartija od vrednosti i potraživanja u skladu sa računovodstvenom politikom Društva.

Materijalno značajna greška

Materijalno značajnom greškom, smatra se greška iz prethodnog perioda koja pojedinačno ili zajedno iznosi više od više od 0,2% ukupne aktive prethodnog perioda.

Preračunavanje stranih sredstava plaćanja i računovodstveni tretman kursnih razlika i efekata po osnovu valutne klauzule

Transakcije obavljene u stranoj valuti preračunavaju se na dan poslovne promene u RSD po srednjem kursu utvrđenom na međubankarskom deviznom tržištu. Sredstva i obaveze iskazani u devizama na dan Bilansa stanja preračunavaju se i iskazuju u RSD po srednjem kursu utvrđenom na međubankarskom deviznom tržištu, a koji važi na dan sačinjavanja finansijskih izveštaja.

Realizovane pozitivne ili negativne kursne razlike koje su rezultat preračunavanja poslovnih transakcija u stranoj valuti bilansirane su u korist ili na teret Bilansa uspeha kao prihodi i rashodi po osnovu kursnih razlika.

Potencijalne obaveze i potencijalna sredstva

Potencijalne obaveze se ne priznaju u finansijskim izveštajima. Potencijalne obaveze se obelodanjuju u napomenama uz finansijske izveštaje, osim ako je verovatnoća odliva resursa koji sadrže ekonomske koristi veoma mala.

Društvo ne priznaje potencijalna sredstva u finansijskim izveštajima. Potencijalna sredstva se obelodanjuju u napomenama uz finansijske izveštaje, ukoliko je priliv ekonomskih koristi verovatan.

Porezi i doprinosi

Tekući porez

Tekući porez na dobit predstavlja iznos koji se obračunava i plaća u skladu sa Zakonom o porezu na dobit važećim u Republici Srbiji. Porez na dobitak u visini od 15% se plaća na poresku osnovicu utvrđenu poreskim bilansom. Poreska osnovica prikazana u poreskom bilansu uključuje dobitak prikazan u zvaničnom bilansu uspeha i korekcije definisane poreskim propisima Republike Srbije. Poreski propisi Republike Srbije ne predviđaju mogućnost da se poreski gubici iz tekućeg perioda mogu koristiti kao osnova za povraćaj poreza plaćenog u prethodnim periodima. Međutim, gubici iz tekućeg perioda mogu se preneti na račun dobitaka iz budućih obračunskih perioda, ali ne duže od pet godina.

Odloženi porez

Odloženi porez na dobit se obračunava za sve privremene razlike između poreske osnove imovine i obaveza i njihove knjigovodstvene vrednosti. Trenutno važeće poreske stope na dan bilansa su korišćene za obračun iznosa odloženog poreza. Odložene poreske obaveze priznaju se za sve oporezive privremene razlike. Odložena poreska sredstva priznaju se za odbitne privremene razlike i za efekte prenetog gubitka i neiskorišćenih poreskih kredita iz prethodnih perioda do nivoa do kojeg je verovatno da će postojati budući oporezivi dobiti na teret kojih se odložena poreska sredstva mogu iskoristiti. Knjigovodstvena vrednost odloženih poreskih sredstava preispituje se na dan svakog bilansa stanja i umanjuje do mere do koje više nije izvesno da je nivo očekivanih budućih oporezivih dobitaka dovoljan da se ukupna vrednost ili deo vrednosti odloženih poreskih sredstava može iskoristiti. Odložena poreska sredstva koja nisu priznata procenjuju se na dan svakog bilansa stanja i priznaju do mere do koje je postalo izvesno da je nivo očekivanih budućih oporezivih dobitaka dovoljan da se odložena poreska sredstva mogu iskoristiti.

Tekući i odloženi porezi priznaju se kao prihodi i rashodi i uključeni su u neto dobit perioda.

Porezi i doprinosi koji ne zavise od rezultata

Porezi i doprinosi koji ne zavise od rezultata uključuju porez na imovinu, kao i druge poreze i doprinose u skladu sa republičkim i opštinskim propisima.

Primanja zaposlenih

Porezi i doprinosi fondovima za socijalnu sigurnost zaposlenih

U skladu sa propisima Republike Srbije, Društvo je u obavezi da obračuna i plati poreze i doprinose poreskim organima i državnim fondovima kojima se obezbeđuje socijalna sigurnost zaposlenih. Ove obaveze uključuju porez na zarade i doprinose za zaposlene na teret poslodavca i na teret zaposlenih u obračunatim iznosima po stopama propisanim relevantnim zakonskim propisima. Ovi porezi i doprinosi čine rashod perioda na koji se odnose.

Obaveze po osnovu otpremnina

Zakonom o radu Društvo je u obavezi da plati naknadu zaposlenim, prilikom odlaska u penziju, u visini tri prosečne mesečne zarade ostvarene u Društvu ili u visini proseka Republike Srbije (opcija koja je povoljnija za zaposlenog) u mesecu koji prethodi mesecu odlaska u penziju.

Prema mišljenju rukovodstva Društva, sadašnja vrednost obaveza po osnovu otpremnina za odlazak u penziju nakon ispunjenih uslova nije materijalno značajna za finansijske izveštaje sagledane u celini i zbog tog u ovim finansijskim izveštajima nisu izvršena rezervisanja po ovom osnovu.

Ključne računovodstvene procene

Odložena poreska sredstva

Odložena poreska sredstva priznaju se na sve neiskorišćene poreske kredite do mere do koje je izvesno da je nivo očekivanih budućih oporezivih dobitaka dovoljan da se neiskorišćeni poreski krediti mogu iskoristiti. Značajna procena od strane rukovodstva Društva je neophodna da bi se utvrdio iznos odloženih poreskih sredstava koja se mogu priznati, na osnovu perioda nastanka i visine budućih oporezivih dobitaka i strategije planiranja poreske politike.

Korisni vek upotrebe nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme

Nematerijalna ulaganja i nekretnine, postrojenja i oprema se amortizuju tokom njihovog korisnog veka upotrebe. Korisni vek upotrebe se zasniva na proceni dužine perioda u kome će sredstvo generisati prihode. Procenu periodično vrši Rukovodstvo Društva i vrši odgovarajuće izmene, ukoliko se za tim javi potreba.

4. PRIHODI OD PRODAJE

	2013.	2012.
Prihodi od prodaje robe	23.584	60.249
UKUPNO PRIHODI OD PRODAJE	23.584	60.249

Prihodi od prodaje odnose se na prihode od prodaje pet-granulata za koji je izvršen uvoz u julu 2013. Prihodi su evidentirani kao prihodi od prodaje ostalim povezanim pravnim licima (Ekstra-pet i Inter-pet). Nabavka je znatno niža od prethodne godine zbog nedostatka obrtnog kapitala.

5. OSTALI POSLOVNI PRIHODI

	2013.	2012.
Prihodi od zakupnina	59.287	60.738
UKUPNO	59.287	60.738

Najveći deo prihoda od zakupa osnosi se na prihode ostvarene izdavanjem investicione nekretnine na Terazijama u iznosu od 43.773, za nekretninu u ulici Svetog Save u iznosu od 5.429 a značajn deo se odnosi na prihode od prefakturisanja zakupcima za troškove vode, struje, grejanja u iznosu od 7.420.

6. NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE

	2013.	2012.
Nabavna vrednost prodate robe na veliko	23.198	59.261

7. TROŠKOVI MATERIJALA

	2013.	2012.
Troškovi režijskog materijala	88	124
Troškovi električne energije, grejanja, goriva i maziva	7.857	7.415
UKUPNO	7.944	7.539

8. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI

	2013.	2012.
Troškovi bruto zarada i naknada zarada	7.091	4.990
Troškovi naknada prevoza u javnom saobraćaju	229	126
Ostali lični rashodi i naknade, odbor ddirektora	2.627	1.725
UKUPNO	9.947	6.841

9. TROŠKOVI AMORTIZACIJE I REZERVISANJA

	2013.	2012.
Troškovi amortizacije	7.954	6.902

10. OSTALI POSLOVNI RASHODI

	2013.	2012.
Troškovi usluga PTT, poštarine, prevoza	520	650
Troškovi usluga održavanja imovine	1.963	1.593
Troškovi zakupa-lizing		1.263
Ostali troškovi proizv. usluga-voda, oglasi, reistracije	566	1.134
Troškovi neproiz. Usluga-advokat,broker,čišč,revizija..	3.438	3.942
Troškovi reprezentacije	266	301
Troškovi premija osiguranja	399	497
Troškovi platnog prometa	85	141
Troškovi poreza na imovinu, takse, građev. Zemljište	4.808	4.852
Ostali poslovni rashodi i takse	257	102
UKUPNO	12.302	14.475

Ostali poslovni rashodi su za 15% niži u odnosu na prethodnu godinu.

11. FINANSIJSKI PRIHODI

	2013.	2012.
Prihod od zakupa ostala povezana lica	162	
Odobreni popusti-rabati Beogradske elektrane	157	
Pozitivne kursne razlike-valutna kaluzula	319	4.051
Prihodi od kamata	470	51
UKUPNO	1.108	4.102

12. FINANSIJSKI RASHODI

	2013.	2012.
Rashodi kamata	1.084	1.281
Rashodi po osnovu valutne klauzule	1.266	1.783
Negativne kursne razlike	72	348
UKUPNO	2.422	3.412

13. OSTALI PRIHODI

	2013.	2012.
Dobici od rizika revalorizacije stanova	45	43
Dobici od prodaje nekretnina i imovine		1.196
Prihodi od smanjenja obaveza i naplate spor. Potraž.	335	271
UKUPNO	380	1.510

14. OSTALI RASHODI

	2013.	2012.
Ostali nep. rashodi-gubici,kazne,izdaci u humanitarne svrhe	154	13
Naknada štete po sudskim sporovima		1.784
Obezvredjenje potraživanja	943	
UKUPNO	1.097	1.797

15. ZALIHE

	2013.	2012.
Roba	857	859
Avansi	217	110
Minus: Obezvredjenje zaliha	857	859
UKUPNO		

Društvo je izvršilo klasifikaciju dela osnovnih sredstava koja nemaju sadašnju vrednost a vek trajanja je do godinu dana u sitan inventar u vrednosti od 788 a deo osnovnih sredstava je stavljen van upotrebe u iznosu od 1.241.

Izvršena je kupovina poslovnog prostora od 336 m2 u Beogradskoj ulici u Beogradu.

16. POTRAŽIVANJA I KRATKOROČNI PLASMANI

	2013.	2012.
Kupci u zemlji	2.486	2.385
Minus: Ispravka vrednosti potraživanja od kupaca	820	
Potraživanja za više plaćen porez na dobit-bolov.	64	180
UKUPNO POTRAŽIVANJA	1.730	2.565

Sva potraživanja su usaglašena sa kupcima. Izvršena je ispravka potraživanja u iznosu od 820 od zakupca "Scar food" Beograd protiv koga je pokrenut postupak prinudne naplate ali je naplata neizvesna zbog nelikvidnosti bivšeg zakupca. Sva ostala potraživanja su sa rokom kraćim od 60 dana od valute plaćanja.

17. GOTOVINSKI EKIVALENTI I GOTOVINA

	2013.	2012.
Tekući (poslovni) računi	2.284	74.048
Devizni račun	11.131	10.710
UKUPNO	13.415	84.758

18. POREZ NA DODATU VREDNOST I AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

	2013.	2012.
Porez na dodatu vrednost - prethodni porez	72	99
Aktivna vremenska razgraničenja	670	625
UKUPNO	742	724

19. OSNOVNI I OSTALI KAPITAL

	2013.	2012.
Osnovni kapital	290.972	290.972
Rezerve	12.879	12.879
Revalorizacione rezerve	266.445	269.920
Neraspoređeni dobitak	70.938	50.037
UKUPNO	641.234	623.808

20. OBAVEZE IZ POSLOVANJA

	2013.	2012.
Porez na dobit	1.033	
Kratkoročne obaveze za lizing		217
Dobavljači u zemlji	913	859
Obaveze za kredit kod banaka-Rajf. banka	23427	44.421
Obaveze za dividendu	337	377
Obaveze za kamatu poslovnim bankama		120
Obaveze za PDV	642	685
Obaveze za zakup obračunat unapred	2.596	2.567
UKUPNO OBAVEZE IZ POSLOVANJA	28.948	49.246

Privredno društvo nema dospelih neplaćenih obaveza po bilo kom osnovu.

21. DEVIZNI KURSEVI

Zvanični kursevi (zvanični srednji kurs Narodne banke Srbije) stranih valuta koji su korišćeni za preračunavanje u dinarsku provivrednost deviznih pozicija bilansa stanja su sledeći:

	31.12. 2013.	31.12.2012.
EUR	114,6421	113,7183



Hempro a.d.

AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA SPOLJNU I UNUTRAŠNJU TRGOVINU

Hempro a.d. Hempro a.d. Hempro a.d. Hempro a.d. Hempro a.d. Hempro a.d. Hempro a.d. Hempro a.d. Hempro a.d. Hempro a.d. Hempro a.d.

IEF d.o.o.

Bulevar Mihajla Pupina 10 B/I
11070 Novi Beograd
Srbija

11000 Beograd, Terazije 8
Tel/Fax +381 (11) 244 25 87
+381 (11) 244 77 14
+381 (11) 244 29 96

e-mail info@hempro.co.rs

Tekući račun 160-6786-88

Matični broj 07016166

Šifra delatnosti 51550

PIB 100045549

06. mart 2014. godine

PISMO O PREZENTIRANIM FINANSIJSKIM IZVEŠTAJIMA

Ovo Pismo sačinjeno je u vezi revizije finansijskih izveštaja Hempro a.d., Beograd (u daljem tekstu: "Društvo") za poslovnu godinu koja se završila 31. decembra 2013. godine, na osnovu koje treba da izrazite mišljenje o tome da li finansijski izveštaji prikazuju objektivno i istinito finansijski položaj Društva na dan 31. decembra 2013. godine kao i rezultate njegovog poslovanja i novčane tokove za godinu koja se tada završila u skladu sa računovodstvenim propisima Republike Srbije.

Poznato nam je da je revizija izvršena u skladu sa Međunarodnim standardima revizije, koji podrazumevaju ispitivanje računovodstvenih sistema, sistema internih kontrola i podataka, a u obimu koji smatrate neophodnim u postojećim okolnostima, kao i da svrha revizije nije, niti se od nje očekuje identifikovanje i obelodanjivanje svih eventualnih pronevera, manjkova, grešaka i postojanja drugih neregularnosti.

Određene prezentacije u ovom pismu su limitirane na materijalno značajne informacije i pitanja. Informacije i pitanja od materijalnog značaja, bez obzira na njihov obim i iznos, su informacije i pitanja čije bi izostavljanje ili pogrešno prikazivanje, moglo uticati na razumno rasuđivanje lica koja bi se oslanjala na te informacije, odnosno pitanja.

Shodno tome, prema našem najboljem znanju i uverenju, ovim potvrđujem sledeće:

Finansijski izveštaji, evidencije i uporedni podaci

1. Potvrđujem, kao zakonski zastupnik, moju odgovornost za objektivno i istinito prikazivanje finansijskih izveštaja. Smatram da finansijski izveštaji prikazuju objektivno i istinito finansijsko stanje, rezultate poslovanja i novčane tokove u skladu sa računovodstvenim propisima Republike Srbije, kao i da ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze. Finansijski izveštaji su odobreni od strane rukovodstva.
2. Značajne računovodstvene politike koje su primenjene pri sastavljanju finansijskih izveštaja su adekvatno opisane u finansijskim izveštajima.
3. Svaka pozicija u okviru finansijskih izveštaja je adekvatno klasifikovana, opisana i obelodanjena u skladu relevantnim propisima, a finansijski izveštaji sastavljeni su po načelu stalnosti

poslovanja. Smatram da je sistem internih kontrola ustrojen na način koji omogućava sastavljanje finansijskih izveštaja u skladu sa računovodstvenim propisima Republike Srbije.

4. Prihvatam odgovornost da je sistem internih kontrola ustrojen na način koji omogućava sastavljanje finansijskih izveštaja u skladu sa računovodstvenim propisima Republike Srbije.
5. Ne postoje značajne stavke za koje imamo saznanje, a koje bi zahtevale korekcije uporednih podataka u finansijskim izveštajima.

Greške i pronevere

6. Potvrđujem svoju odgovornost za dizajn i implementaciju sistema internih kontrola koje omogućavaju sprečavanje nastanka pronevera i grešaka i njihovo blagovremeno uočavanje.
7. Smatram da finansijski izveštaji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze kao rezultat pronevere.
8. Nije mi poznato postojanje pronevere, niti sumnjam da postoji pronevera počinjena od strane rukovodstva ili nekog od zaposlenih koji imaju značajne uloge u okviru sistema internih kontrola ili uticaja na finansijske izveštaje.

Usklađenost sa zakonima i drugom regulativom

9. Nije bilo neusaglašenosti sa zahtevima regulatornih vlasti koja bi mogla imati materijalno značajan uticaj na finansijske izveštaje u slučaju nepoštovanja istih.
10. Poslovanje za godinu koja se završava na dan 31. decembra 2013. godine nije bilo predmet kontrola od strane državnih organa niti drugih eksternih kontrola.

Potpunost i relevantnost informacija

11. Za potrebe revizije stavljam na raspolaganje sve računovodstvene evidencije, na osnovu kojih su finansijski izveštaji sastavljeni, sa napomenom da su one pravilan odraz poslovnih promena koje su se dogodile u toku posmatranog obračunskog perioda. Sve ostale evidencije i odgovarajuće informacije koje mogu uticati na istinitost i objektivnost ili neophodna obrazloženja uz godišnji račun, uključujući i zapisnike sa sastanaka poslovnih organa i organa upravljanja i drugih relevantnih organa, stavljam vam na raspolaganje i nema takvih informacija koje ne bi mogle biti dostupne.
12. Ne postoje značajne transakcije koje nisu bile na adekvatan način uključene u računovodstvene evidencije koje su osnova za sastavljanje finansijskih izveštaja.
13. Obelodanjene su sve poznate povezane strane i transakcije sa povezanim stranama. Ove transakcije su adekvatno vrednovane i obelodanjene u finansijskim izveštajima.

Priznavanje, vrednovanje i obelodanjivanje

14. Potvrđujem da su značajne pretpostavke primenjene pri vrednovanju pozicija u visini fer (poštene) vrednosti i obelodanjivanja koja su korišćena pri sastavljanju finansijskih izveštaja odgovarajuće uzimajući u obzir postojeće uslove poslovanja. Ove pretpostavke oslikavaju našu nameru i sposobnost da nastavimo sa daljim poslovanjem.
15. Ne postoje planovi ni namere u budućnosti koje bi mogli imati materijalno značajan uticaj na knjigovodstvenu vrednost ili klasifikaciju sredstava i obaveza prikazanu u finansijskim izveštajima na dan 31. decembar 2013. godine.

Rezervisanja

16. Sadašnja vrednost obaveza po osnovu otpremnina za odlazak u penziju nakon ispunjenih uslova nije materijalno značajna za finansijske izveštaje sagledane u celini i zbog tog u ovim finansijskim izveštajima nisu izvršena rezervisanja po ovom osnovu.

Vlasništvo i ograničenja na imovini

17. Posedujemo adekvatnu dokumentaciju o sticanju prava vlasništva nad sredstvima kojima raspolazemo.
18. Imovina nije opterećena hipotekama, zalagama i drugim ograničenjima.
19. Sva sredstva u našem vlasništvu su prikazana su u bilansu stanja.

Stvarne i potencijalne obaveze

20. Proknjižili smo ili na odgovarajući način obelodanili sve obaveze, stvarne i potencijalne.
21. Nemamo potencijalnih obaveza po osnovu jemstava i garancija trećim licima.
22. Obavestili smo Vas o postojanju svih tekućih i potencijalnih sporova. Ne postoje drugi sudski sporovi osim onih koji su dostavljeni i koji su i dalje u toku. Ne postoje niti se očekuju druge tužbe koje bi mogle imati materijalno značajan uticaj na finansijske izveštaje.
23. Nisu mi poznata kršenja ili moguća kršenja zakonskih propisa čije bi efekte trebalo obelodaniti u finansijskim izveštajima, ili za koje bi trebalo formirati rezervisanje za potencijalne gubitke, niti postojanje ostalih obaveza ili potencijalnih obaveza/gubitaka za koje je neophodno izvršiti knjiženje potencijalnih gubitaka.

Događaji nakon datuma bilansa stanja

24. Nije bilo događaja nastalih nakon datuma bilansa stanja koji bi mogli zahtevati obelodanjivanja u finansijskim izveštajima ili korekciju finansijskih izveštaja.
25. Verujem da su efekti grešaka sadržani u finansijskim izveštajima nematerijalni, pojedinačno ili ukupno, za finansijske izveštaje kao celinu.



Nebojša Babović, Generalni direktor



IEF d.o.o., Beograd

Correspondent Firm of the RSM International Network

HEMPRO - BEOGRAD

Pismo rukovodstvu

Revizija finansijskih izveštaja za 2013. godinu

IEF d.o.o.

Bulevar Mihajla Pupina 10 B/I, 11070 Novi Beograd, Srbija

T + 381 11 2053 550 F + 381 11 2053 591

E office@ief.rs W www.ief.rs

MB 17303252 PIB 100120147

Račun 160-13177-24 kod Banca Intesa a.d., Beograd

Nebojša Babović, direktor

Hempro a.d.
Terazije 8
Beograd

31. mart 2014. godine

Poštovani gospodine Babović,

U skladu sa zaključenim Ugovorom o obavljanju revizije izvršili smo reviziju finansijskih izveštaja za 2013. godinu Hempro a.d., Beograd (dalje u tekstu: Društvo). Naša uobičajena praksa, a takođe i jedan od zahteva Međunarodnih standarda revizije, je da po obavljenoj reviziji u posebnom Pismu rukovodstvu (dalje u tekstu: Pismo) iznesemo pitanja koja po našem mišljenju zaslužuju da budu predmet vašeg razmatranja.

1. Ciljevi i postupci revizije

Revizija finansijskih izveštaja obuhvata ispitivanje, proveru i ocenu primenjenih računovodstvenih postupaka i procena i na osnovu njih iskazanih iznosa u finansijskim izveštajima i učinjenih obelodanjanja u napomenama uz finansijske izveštaje, a u cilju izražavanja revizorskog mišljenja o finansijskim izveštajima.

Revizija je obavljena u skladu sa Međunarodnim standardima revizije i relevantnom domaćom regulativom. Obim i postupke ispitivanja u toku vršenja revizije sveli smo na nivo koji smo u datim okolnostima smatrali dovoljnim sa stanovišta izražavanja mišljenja o finansijskim izveštajima. S obzirom da je obavljena revizija bazirana na testiranju uzoraka, revizorsko mišljenje pruža visok stepen uveravanja, ali ne i apsolutno uveravanje o istinitosti i objektivnosti finansijskih izveštaja i njihovoj fer prezentaciji u skladu sa računovodstvenim propisima važećim u Republici Srbiji. Iz istog razloga slabosti, nepravilnosti i propusti koje iznosimo u ovom Pismu rukovodstvu su oni koji su utvrđeni u okviru navedenog obima ispitivanja i ne moraju biti i jedini postojeći.

2. Izveštavanje

Nakon izvršene revizije godišnjeg računa izdajemo Izveštaj nezavisnog revizora o finansijskim izveštajima koji sadrži mišljenje o istinitosti i objektivnosti Vaših finansijskih izveštaja u prilogu. Revizorski izveštaj je strogo formalizovan u skladu sa Međunarodnim standardima revizije, namenjen je prvenstveno eksternim korisnicima i ima karakter potvrde o usklađenosti finansijskih izveštaja sa računovodstvenim propisima važećim u Republici Srbiji.

Obveznici revizije u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji, obavezni su da usvojene finansijske izveštaje sa mišljenjem revizora dostave do 30. septembra Agenciji za privredne registre. Javna društva su, u skladu sa Zakonom o tržištu hartija od vrednosti i drugih finansijskih instrumenata, obavezna da usvojene finansijske izveštaje sa mišljenjem revizora dostave Komisiji za hartije od vrednosti, organizatoru tržišta i brokersko - dilerskom društvu najkasnije do 15. jula tekuće godine za prethodnu poslovnu godinu.

Pismo, za razliku od statutarnog revizorskog izveštaja koji je javni dokument, predstavlja poverljiv dokument. Namera mu je da rukovodstvu naručioca pruži dodatne informacije u vezi sa uočenim nepravilnostima kvalifikovanim u revizorskom izveštaju, kao i na slabosti sistema internih kontrola koje su dovele ili mogu dovesti do grešaka ili zloupotreba. Revizorski testovi su dizajnirani na način da pribave dovoljno dokaza za potvrđivanje ili osporavanje pozicija finansijskih izveštaja, a ne u prevashodnom cilju otkrivanja zloupotreba ili kriminalnih radnji. Ipak, ukoliko tokom vršenja revizije naiđemo na takve pojave, naša je obaveza da Vas o tome informišemo.

3. *Mišljenje o istinitosti i objektivnosti finansijskih izveštaja*

U ovom delu Pisma sumirane su i detaljnije obrazložene konstatacije od značaja za izraženo revizorsko mišljenje o finansijskim izveštajima za 2013. godinu.

Na osnovu obavljene revizije, uzimajući u obzir suštinu i materijalni značaj eventualno uočenih nepravilnosti, ili eventualnih ograničenja u obimu izvršenog posla, revizor u skladu sa Međunarodnim standardima revizije izražava svoje profesionalno mišljenje kao jedno od sledećih: pozitivno mišljenje, mišljenje sa rezervom, negativno mišljenje ili uzdržavajuće mišljenje. Po potrebi, revizor može modifikovati napred navedena mišljenja skretanjem pažnje na neku, po njegovom mišljenju, značajnu činjenicu koja ne predstavlja kvalifikaciju, već joj je cilj da doprinese pravilnijem razumevanju finansijskih izveštaja od strane njihovih korisnika.

Tokom obavljanja revizije nismo utvrdili materijalno značajno odstupanje u odnosu na istinitost i objektivnost iskazanih podataka u finansijskim izveštajima u odnosu na opšte prihvaćena računovodstvena načela i propise, zbog čega smo izdali **pozitivno mišljenje**.

4. *Efikasnost funkcionisanja unutrašnje revizije, sistema upravljanja rizicima i sistema unutrašnjih kontrola*

4.1. *Interna revizija*

Društvo ima Internog revizora. Aktivnosti Internog revizora povezane su sa finansijskim izveštavanjem Društva.

U postupku revizije finansijskih izveštaja za 2013. godinu razmatrali smo rezultate rada Internog revizora. Rad Internog revizora nije uticao na vrstu, vreme i obim postupaka koje smo planirali i sproveli.

4.2. *Sistem upravljanja rizicima*

Društvo nema uspostavljen sistem upravljanja rizicima niti poseduje pisana uputstva i smernice kojima se reguliše pitanje upravljanja rizicima u Društvu.

Zaključujemo da Društvo treba da uspostavi sistem upravljanja svim rizicima koji se javljaju u poslovanju Društva koji omogućava njihovo efikasno identifikovanje, merenje i kontrolu kao i aktivno upravljanje.

4.3. *Interne kontrole*

Kao sastavni deo revizije finansijskih izveštaja Društva, sproveli smo i ocenu sistema internih kontrola u sledećim oblastima poslovanja:

- Proces nabavke;
- Proces proces prodaje usluga;
- Proces evidentiranja potraživanja i obaveza;
- Proces evidentiranja prihoda i rashoda.

Postupci koje smo primenili su bazirani na našoj metodologiju za snimanje sistema internih kontrola, prevashodno sa ciljem sticanja neophodnih informacija sa stanovišta procene nivoa rizika koji bi mogli da imaju uticaja na finansijske izveštaje u celini.

Naša zapažanja su rezultat niza intervjuja obavljenih sa rukovodstvom i zaposlenima Društva. U toku ispitivanja korišćena su finansijski izveštaji, računovodstvene evidencije, računovodstvene isprave, odluke, akti i druga dokumentacija.

Sprovedene su sledeće aktivnosti:

- Ocena dizajna sistema internih kontrola - naša zapažanja i zaključci baziraju se na sprovedenim intervjuima sa zaposlenim, kao i na pravilnicima i drugom relevantno dokumentacijom propisanom od strane rukovodstva Društva.
- Testiranje i ocena funkcionisanja dizajniranih internih kontrola - naša zapažanja i zaključci su doneti na bazi ispitivanja odgovornih radnika, kao i na ispitivanju dokumentacije i evidencija vezanih za funkcionisanje internih kontrola.

Društvo ima uspostavljen adekvatan sistem internih kontrola koji je utrojen u cilju obezbeđenja urednog i efikasnog poslovanja, očuvanja i integriteta sredstava, sprečavanja otklanjanja nezadovoljenih radnji i grešaka, primene zakonskih propisa, tačnosti i potpunosti računovodstvenih evidencija, kao i blagovremenog sastavljanja pouzdanih finansijskih izveštaja.

Ocnom dizajna sistema internih kontrola, kao i ocenom funkcionisanja dizajniranog sistema internih kontrola, nismo uočili nepravilnosti i slabosti koje bi imale uticaj na finansijske izveštaje.

5. Izveštavanje o ostalim regulatornim zahtevima

Rukovodstvo je odgovorno za sastavljanje Godišnjeg Izveštaja o poslovanju u skladu sa zakonskim propisima. Izveštaj o poslovanju nije sastavni deo finansijskih izveštaja i kao takav nije bio predmet naše revizije finansijskih izveštaja.

U skladu sa članom 7. Pravilnika o uslovima za obavljanje revizije finansijskih izveštaja javnih društava (Sl. glasnik RS br. 50/2012) izvršili smo proveru usklađenosti izveštaja o poslovanju Društva za 2013. godinu sa finansijskim izveštajima Društva za istu poslovnu godinu.

Na bazi sprovedenih postupaka, nismo uočili ništa što bi nas navelo da zaključimo da Godišnji izveštaj o poslovanju nije usklađen sa finansijskim izveštajima Društva za godinu završenu na dan 31. decembra 2013. godine.

6. Završne napomene

U ovom Pismu nismo iznosili manje značajna pitanja, koja su prodiskutovana sa nadležnim licima u postupku vršenja revizije.

Ovo Pismo predstavlja poverljivu informaciju namenjenu isključivo rukovodstvu Društva i Komisiji za hartije od vrednosti u skladu sa članom 54. Zakona o tržištu kapitala. Njegova reprodukcija ili korišćenje u druge svrhe može se vršiti samo na bazi naše prethodne pismene saglasnosti.

Na kraju ističemo da smo tokom vršenja revizije imali punu pomoć i saradnju odgovornih lica i neposrednih izvršilaca Društva, na čemu se i ovom prilikom zahvaljujemo. Ukoliko su Vam potrebna bilo kakva dodatna objašnjenja ili komentari, budite slobodni da nam se obratite. Takođe, Vas molimo da nas u pismenoj formi obavestite o preduzetim merama za otklanjanje eventualno uočenih nepravilnosti i slabosti.

IEF d.o.o., Beograd

Licencirani ovlašćeni revizor



Miroslav M. Milojević



Br. NR 14/14

31. mart 2014. godine

IEF d.o.o.

Bulevar Mihajla Pupina 10 B/I, 11070 Novi Beograd, Srbija

T + 381 11 2053 550 F + 381 11 2053 591

E office@ief.rs W www.ief.rs

MB 17303252 PIB 100120147

Račun 160-13177-24 kod Banca Intesa a.d., Beograd

Potvrda o nezavisnosti

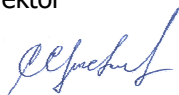
društva za reviziju IEF d.o.o., Beograd

Hempro a.d.
Terazije 8
Beograd

U vezi sa angažovanjem IEF d.o.o., Beograd (u daljem tekstu: Društvo za reviziju) na reviziji finansijskih izveštaja Hempro a.d., Beograd (u daljem tekstu: Klijent) koji obuhvataju Bilans stanja na dan 31. decembra 2013. godine i odgovarajući Bilans uspeha, Izveštaj o promenama na kapitalu i Izveštaj o tokovima gotovine za godinu koja se završava na taj dan, kao i pregled značajnih računovodstvenih politika i napomena uz finansijske izveštaje, izdajemo Potvrdu o nezavisnosti u skladu sa odredbama Zakona o reviziji i Zakona o tržištu kapitala kojom potvrđujemo da:

- (1) Društvo za reviziju nije akcionar, ulagač sredstava niti osnivač Klijenta;
- (2) Klijent nije akcionar, udeličar niti osnivač Društva za reviziju;
- (3) Društvo za reviziju nije povezano sa Klijentom na bilo koji drugi način;
- (4) Društvo za reviziju nije pružalo usluge Klijentu iz člana 35. stav 1. tačka 3) Zakona o reviziji za 2013. godinu;
- (5) Licencirani ovlašćeni revizor nije vlasnik akcija Klijenta;
- (6) Licencirani ovlašćeni revizor nije direktor, odnosno član organa upravljanja ili nadzora, prokurist i punomoćnik Klijenta;
- (7) direktor, odnosno član organa upravljanja ili nadzora ili prokurist Klijenta nije krvni srodnik u pravoj liniji, krvni srodnik u pobočnoj liniji zaključno sa trećim stepenom srodstva nitii supružnik Licenciranog ovlašćenog revizora;
- (8) nisu nastupile bilo koje druge okolnosti koje mogu da utiču na nezavisnost Licenciranog ovlašćenog revizora i Društva za reviziju.

Direktor



Stanimirka Svičević



Br. KR 14/14

31. mart 2014. godine

IEF d.o.o.

Bulevar Mihajla Pupina 10 B/I, 11070 Novi Beograd, Srbija

T + 381 11 2053 550 F + 381 11 2053 591

E office@ief.rs W www.ief.rs

MB 17303252 PIB 100120147

Račun 160-13177-24 kod Banca Intesa a.d., Beograd

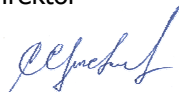
Potvrda o vrsti i vrednosti konsultantskih usluga koje nisu zabranjene

U vezi sa angažovanjem IEF d.o.o., Beograd (u daljem tekstu: Društvo za reviziju) na reviziji finansijskih izveštaja Hempro a.d., Beograd (u daljem tekstu: Klijent) koji obuhvataju Bilans stanja na dan 31. decembra 2013. godine i odgovarajući Bilans uspeha, Izveštaj o promenama na kapitalu i Izveštaj o tokovima gotovine za godinu koja se završava na taj dan, kao i pregled značajnih računovodstvenih politika i napomena uz finansijske izveštaje, izdajemo Potvrdu o vrsti i vrednosti konsultantskih usluga koje nisu zabranjene kojom potvrđujemo da u godini u kojoj je vršena revizija:

- (1) Društvo za reviziju nije pružalo Klijentu konsultantske usluge koje nisu zabranjene;
- (2) Društvo za reviziju nije pružalo licima povezanim sa Klijentom konsultantske usluge koje nisu zabranjene;
- (3) Lica povezana sa društvom za reviziju nisu pružala Klijentu konsultantske usluge koje nisu zabranjene;
- (4) Lica povezana sa društvom za reviziju nisu pružala licima povezanim sa Klijentom konsultantske usluge koje nisu zabranjene.

Iz navedenog, učešće konsultantskih usluga koje nisu zabranjene u vrednosti izvršenih revizorskih usluga iznosi 0%.

Direktor



Stanimirka Svičević



Na osnovu čl.368.Zakona o privrednim društvima(Službeni glasnik RSbr.36/2011.99/2011), HEMPRO AD Beograd daje sledeću:

IZJAVU O PRIMENI KODEKSA KORPORATIVNOG UPRAVLJANJA

Kodeks korporativnog upravljanja HEMPRO AD ,donet je i usvojen od strane Upravnog odbora Hempro ad na sednici koja je održana 24.05.2012 godine a koji je istog dana i objavljen na na internet stranici društva www.hempro.co.rs.

U izradi Kodeksa Upravni odbor se rukovodio OECD principima korporativnog upravljanja,iskustvima i najboljoj praksi u ovoj oblasti, te će imajući u vidu aktuelne trendove i najbolju praksu korporativnog upravljanja, globalne tržišne uslove, ketanja na domaćem tržištu i razvojne ciljeve Društva,odredbe ovog Kodeksa periodično revidirati i po potrebi unapređivati.

Usvojen kodeks korporativnog upravljanja objavljen je na internet stranici društva www.hempro.co.rs i njegova načela se se dosledno primenjuju u praksi.

U skladu sa odredbama čl.368.Zakona HEMPRO AD,daje ovo obaveštenje kao sastavni deo Godišnjeg izveštaja o poslovanju za 2013.godinu.

Direktor
Nebojša Babović
Hempro ad-Beograd



U Beogradu April 2014