

U skladu sa članom 50.i 51. Zakona o tržištu kapitala (Sl. Glasnik R Srbije, broj 31/2012) i članom 3. Pravilnika o sadržini, formi i načinu objavljivanja godišnjih, polugodišnjih i kvartalnih izveštaja javnih društava (Sl.galsnik R Srbije broj 14/2012), TPP „Centroistok“ AD Bor iz Bora, sa matičnim brojem: 07208391, objavljuje sledeći

**GODIŠNJI IZVEŠTAJ
JAVNOG DRUŠTVA**

Period izveštavanja 01.01.2013. do 31.12.2013. godine

Osnovni podaci o izdavaocu akcija	
Poslovno ime	TPP „Centroistok“ AD Bor
Sedište i adresa	Bor, Zeleni bulevar br.23
Matični broj	07208391
PIB	100567572
Ime i prezime direktora	Slavica Stojanović
Ime i prezime kontakt osobe	Biljana Ilić
Telefon	030/434 200
e-mail	centroistokbor@open.telekom.rs
Datum osnivanja	1954.
Ukupan broj izdatih običnih akcija	205.178
CFI kod ISIN broj	ESVUFR RSCRISE81386
Nominalna vrednost jedne akcije	947 dinara

NAPOMENA UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

OSNOVNI PODACI O DRUŠTVU

PUN NAZIV DRUŠTVA:	Trgovinsko proizvodno preduzeće «Centroistok» Akcionarsko Društvo Bor
SKRAĆENI NAZIV DRUŠTVA:	TPP «CENTROISTOK» AD Bor
SEDIŠTE DRUŠTVA:	Bor, Zeleni bulevar br.23
OBLIK ORGANIZOVANJA:	Akcionarsko Društvo
MATIČNI BROJ:	07208391
REGISTARSKI BROJ:	BD. 206145/2006
ŠIFRA I NAZIV DELATNOSTI:	52270 – Trgovina na veliko i malo
PIB:	100567572
BROJ ZAPOSLENIH:	30
VELIČINA DRUŠTVA:	malo
ODGOVORNO LICE:	Izvršni direktor Stojanović Slavica
DATUM DONOŠENJA OSNIVAČKOG AKTA:	25.05.2012.god.
DATUM DONOŠENJA STATUTA U SKLADU SA ZAKONOM:	25.05.2012.god.
POSLEDNJA REGISTRACIJA kod Agencije za privredne registre	29.04.2008.god.
REVIZIJA ZA 2012. GODINU:	«Pan Audit» D.O.O. Pančevo

ISTORIJAT DRUŠTVA

Trgovinsko proizvodno preduzeće «Centroistok» Bor, Zeleni bulevar br.23, osnovano je 1954. godine pod nazivom TP «Kolektiv» Bor. 1970. godine pripojeno je trgovinskom preduzeću «Centroprom» Beograd. 1991. godine na osnovu obaveznog uskladjivanja sa izmenama Zakona o preduzećima došlo je do prestanka postojanja složenog preduzeća «Centroprom» Beograd A.D. Preduzeće je upisano u sudski registar u privrednom sudu u Zaječaru po Rešenju Fi. 202/02 od 11.04.2002. godine sa nazivom TPP «Centroistok» D.O.O. Bor, matični broj 07208391, šifra delatnosti 52270.

Od 1994. godine preduzeće je deoničarsko društvo sa vlasništvom 75,60% deoničari, 24,40% Opština Bor.

Preduzeće je privatizovano 01.08.2003. godine, a 19.08.2003. godine je upisano u sudski registar, po rešenju Fi. 425/03. Preduzeće je upisano u Registar privrednih subjekata kod Agencije za privredne registre dana 07.04.2005. godine pod brojem 8372/2005, a dana 27.03.2006. godine izvršena je ispravka pomenutog rešenja Agencije za privredne registre u pogledu tehničke greške.

U skladu sa Zakonom o registraciji privrednih subjekata, a po osnovu zahteva Društva za registraciju promena podataka privrednog subjekta u Registar privrednih subjekata, izdato je Rešenje od strane Agencije za privredne registre br. BD 206145/2006 dana 04.12.2006. godine. Promene se odnose na valutno iskazivanje registrovanog kapitala.

Dana 29.04.2008. godine a na osnovu odluke Akcijskog fonda Republike Srbije od dana 28.03.2008. godine, doneto je Rešenje od strane Agencije za privredne registre Republike Srbije o imenovanju Milana Milovanovića iz Bora za privremenog zastupnika kapitala Centroistoka koju funkciju će imenovani obavljati od 31.03.2008. godine pa do prodaje kapitala. Odlukom Akcijskog fonda RS 53,14% kapitala Centroistoka je prenet Akcijskom fondu Republike Srbije a ugovor o prodaju društvenog kapitala sa predhodnim većinskim vlasnikom je raskinut. Nakon ukidanja ovog fonda počev od 28.07.2010. godine većinski vlasnik preduzeća je Agencija za privatizaciju Republike Srbije koje je takodje imenovala Milana Milovanovića za svog privremenog zastupnika kapitala, s tim što je on od 24.06.2011. godine imenovani razrešen ove dužnosti a za privremenog zastupnika kapitala je imenovan Radiša Milošević.

U svom sastavu preduzeće ima sledeće organizacione celine:

- Sektor za promet (velikoprodaja, maloprodaja i Zelena pijaca)
- Ekonomski sektor
- Sektor za opšte i pravne poslove

ORGANI UPRAVLJANJA DRUŠTVA

- Skupština društva
- Odbor direktora
- Izvršni direktor

KADROVSKA STRUKTURA

Društvo je na dan 31.12.2013. godine zapošljavalo 30 radnika sa sledećom kvalifikacionom i starosnom strukturom:

Stepen stručnosti/ staž-godine	Do 10	10 - 20	20 - 30	preko 30	Svega
DR i MR					
VSS – VII/1				1	1
VŠS – VI/1		1	1		2
VKV - V					
SSS - IV	6	1	3	1	11
KV - III	1		6	3	10
PKV - II					
NKV - I			5	1	6
Ukupno:	7	2	15	6	30

UPRAVA

1. Izvršni direktor – Slavica Stojanović,dipl.ecc.

Odbor direktora

1. Bubica Aničić – predsednik
2. Blagica Ivanović – član
3. Slavica Stojanović – član

OSNOVE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE

Prema Zakonu o računovodstvu i reviziji (Sl. glasnik RS, br.46/2006) od 01. januara 2004. godine sva pravna lica su prešla na primenu Medjunarodnih standarda finansijskog izveštaja (MSFI), odnosno Medjunarodnih računovodstvenih standarda. Za vođenje poslovnih knjiga i sastavljanje finansijskih izveštaja u skladu sa MSFI, Ministarstvo finansija Republike Srbije donelo je Pravilnik o kontnom okviru i sadržini računa u kontnom okviru za preduzeća, zadruge i preduzetnike (Sl. glasnik RS» br.53/2004) i Pravilnik o obrascima i sadržini pozicija u obrascima finansijskih izveštaja za preduzeća, zadruge i preduzetnike («Sl. glasnik RS» br.75/2004).

Računovodstvene politike su posebna načela, osnovi, konvencije, pravila i praksa koje je trebalo da usvoji pravno lice za pripremanje i prikazivanje finansijskih izveštaja u skladu sa Medjunarodnim standardima finansijskog izveštavanja. Usvojene računovodstvene politike odnose se na priznavanje, merenje i procenjivanje sredstava, obaveza, prihoda i rashoda preduzeća.

Društvo je donelo Pravilnik o računovodstvu i računovodstvenim politikama u 2005. godini u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji «Sl. glasnik RS» br.46/2006) i Medjunarodnim računovodstvenim standardima. Ovaj pravilnik je primenjen za sastavljanje finansijskih izveštaja za 2013. godinu.

ELEMENTI BILANSA STANJA I BILANSA USPEHA

Finansijski izveštaj obuhvata Bilans stanja, Bilans uspeha, Statistički aneks, Promene na kapitalu, Izveštaj o tokovima gotovine i Napomene uz finansijske izveštaje.

Bilans stanja i Bilans uspeha prezentuju finansijski položaj, odnosno finansijske efekte poslovnih transakcija i drugih događaja, grupisanih u elemente finansijskih izveštaja prema njihovim ekonomskim karakteristikama.

PRIHODI

Prihodi se priznaju po neto principu, odnosno po sistemu fakturisanje realizacije umanjenoj za odobrene rabate i poreze.

U nastavku dajemo uporedan pregled ostvarenih prihoda u 2012. i 2013. godini

	2012. god. u 000 din.	2013. god. u 000 din.
Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu	29.886	38.344
Prihodi od usluga na domaćem tržištu	6.549	7.253
Svega prihodi od prodaje robe i usluga	36.435	45.597

Ostali poslovni prihodi

	2012. god. u 000 din.	2013. god. u 000 din.
Prihodi od zakupnina	23.576	22.471
Ukupno prihodi od zakupnina	23.576	22.471

Ostali prihodi

	2012. god. u 000 din.	2013. god. u 000 din.
Dobici od prodaje opreme		
Dobici od prodaje hartija od vrednosti		
Dobici od prodaje materijala		
Viškovi		20
Prihodi od smanjenja obaveza		
Ostali nepomenuti prihodi	17.863	1.179
Ukupno ostali prihodi		
Finansijski prihodi	22	2
Ukupno ostali prihodi	17.885	1.201

RASHODI

Rashodi su priznati u obračunskom periodu u kom su nastali odnosno priznaju se u momentu nastanka a ne u momentu plaćanja.

PREGLED TROŠKOVA POSLOVANJA

A) Nabavna vrednost prodane robe

	2012.god. u 000 din.	2013.god. u 000 din.
Nabavna vrednost prodane robe na veliko		
Nabavna vrednost prodane robe na malo	25.997	33.944
Ukupno	25.997	33.944

B) Troškovi materijala

	2012.god. u 000 din.	2013.god. u 000 din.
Troškovi režijskog materijala	2.894	2.921
Troškovi goriva i energije	5.182	5.456
Ukupni troškovi	8.076	8.377

C) Troškovi zarada, naknada i ostali lični rashodi

Troškovi bruto zarada sastoje se iz dve komponente – neto zarada i poreza i doprinosa iz zarada.

Troškovi poreza i doprinosa su izdaci koje društvo plaća Opštini i Republici i naknadjuju se na teret prihoda perioda.

U pregledu dajemo tabelarni prikaz zarada

	2012.god. u 000 din.	2013.god. u 000 din.
Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	14.860	12.032
Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarade na teret poslodavca	2.742	1.726
Troškovi naknada fizičkim licima po osnovu ostalih ugovora	634	1.750
Ostali lični rashodi i naknade	744	2.683
Ukupno	18.980	18.191

D) Ostali poslovni rashodi

U ostale poslovne rashode spadaju troškovi proizvodnih usluga i nematerijalni troškovi.

	2012.god. u 000 din.	2013.god. u 000 din.
Troškovi transportnih usluga	493	522
Troškovi usluga održavanja	552	699
Troškovi zakupnina		
Ostali troškovi proizvodnih usluga	1.341	1.216
SVEGATROŠKOVI PROIZV. USLUGA	2.386	2.437
Troškovi neproizvodnih usluga	2.186	2.289
Troškovi reprezentacije	300	285
Troškovi premija osiguranja	387	268
Troškovi platnog prometa	263	236
Troškovi poreza	4.049	3.416
Ostali nematerijalni troškovi	2.138	1.501
SVEGA NEMATER. TROŠKOVI	9.323	7.995
UKUPNO	11.709	10.432

E) Finansijski rashodi

	2012.god. u 000 din.	2013.god. u 000 din.
Rashodi kamata	6.011	963
Ostali finans. rashodi		
Ukupno:	6.011	963

F) Troškovi amortizacije

Osnovicu za amortizaciju nekretnina, postrojenja i opreme čini revalorizovani iznos koji izražava njihovu vrednost po odbitku preostale vrednosti sredstava.

Poštenu vrednost postrojenja i opreme obično čini njihova tržišna vrednost koja se utvrđuje procenom.

Prema MRS 38 nematerijalna ulaganja, a prema MRS 16 nekretnine, postrojenja i oprema otpisuju se jednom od sledeći metoda:

- proporcionalnom metodom odnosno metodom jednakih godišnjih kvota u procenjenom veku trajanja.

Za pojedinačne grupe preduzeće primenjuje sledeće stope amortizacije

- za nematerijalna ulaganja 20%
- gradjevinski objekti 2,5 do 4%
- oprema 5-20%

	2012.god. u 000 din.	2013. god. u 000 din.
Troškovi amortizacije	10.391	9.605
Ukupno:	10.391	9.605

G) Ostali rashodi

	2012.god. u 000 din.	2013.god. u 000 din.
Gubici po osnovu prodaje opreme	1.541	
Manjkovi	578	9
Ostali nepomenuti rashodi	7.813	1.845
Ukupno:	9.932	1.854

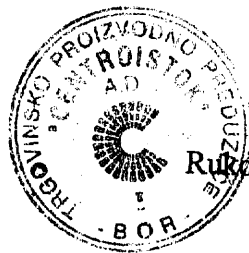
POSLOVNI REZULTAT

Društvo je iskazalo gubitak za 2013. godinu u iznosu od 14.098 hiljada dinara. Iskazan gubitak je razlika između ukupnih troškova u iznosu od 83.367 hiljada dinara i prihoda u iznosu od 69.269 hiljada dinara.

Bilans uspeha	(u 000 dinara)		
	Prihodi	Rashodi	Gubitak
Poslovni	68.068	80.549	-12.481
Finansijski	3	963	-960
Ostali	1.198	1.855	-657
UKUPNO	69.269	83.367	-14.098

U Boru, 27.02.2014.god.

Lica odgovorna za sastavljanje finansijskog izveštaja:



Izvršni direktor

Slavica Stojanović
Slavica Stojanović

Rukovodilac službe računovodstva

Ilić Biljana
Ilić Biljana



Република Србија
Агенција за привредне регистре
Регистар финансијских извештаја
и података о бонитету

ЗАХТЕВ ЗА РЕГИСТРАЦИЈУ
ФИНАНСИЈСКОГ ИЗВЕШТАЈА



ПОДАЦИ О ОБВЕЗНИКУ

Пословно име	TRGOVINSKO PROIZVODNO PREDUZECE CENTROISTOK AD, BOR				
Матични број	07208391	ПИБ	100567572	Општина	BOR
Место	BOR	ПТТ број	19210		
Улица	ZELENI BULEVAR	Број	23		

ВРСТА ФИНАНСИЈСКОГ ИЗВЕШТАЈА

редовни годишњи финансијски извештај за 2013. годину.

ОБАВЕШТЕЊЕ О РАЗВРСТАВАЊУ (обавезно попуњавају привредна друштва, задруге, друга правна лица и огранци) словима

У складу са чланом 6. Закона о рачуноводству, а на основу података из финансијског извештаја за 2013. годину,
обвезник се разврстао као мало правно лице.

НАЧИН ДОСТАВЉАЊА ОБАВЕШТЕЊА О УТВРЂЕНИМ НЕДОСТАЦИМА/ПОТВРДЕ О РЕГИСТРАЦИЈИ

Начин доставе Обвезнику на регистровану адресу.

Назив			
Општина			
Место		ПТТ број	
Улица		Број	

ПОДАЦИ О ЛИЦУ ОДГОВОРНОМ ЗА САСТАВЉАЊЕ ФИНАНСИЈСКОГ ИЗВЕШТАЈА

Назив/име и презиме	07208391 CENTROISTOK AD BILJANA ILIC		
Место	BOR	Број	23
Улица	ZELENI BULEVAR		
E-mail	centroistokbor@open.telekom.rs		
Телефон			

ИЗЈАВА: Гарантујем тачност унетих података

Законски заступник обвезника

Својеручни потпис

Име	SLAVICA
Презиме	STOJANOVIC
ЈМБГ	1010952756027



07208391 Maticni broj	Popunjiva pravno lice - preduzetnik Sifra delatnosti	100567572 PIB
Popunjiva Agencija za privredne registre		
750 1 2 3 Vrsta posla	19	20 21 22 23 24 25 26

Naziv : TRGOVINSKO PROIZVODNO PREDUZECE CENTROISTOK AD, BOR

Sediste : BOR, ZELENI BULEVAR 23

BILANS STANJA



7005023399059

na dan 31.12.2013. godine

- u hiljadama dinara

Grupa racuna, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	AKTIVA				
	A. STALNA IMOVINA (002+003+004+005+009)	001		311111	363223
00	I. NEUPLACENI UPISANI KAPITAL	002			
012	II. GOODWILL	003			
01 bez 012	III. NEMATERIJALNA ULAGANJA	004			
	IV. NEKRETNINE, POSTROJENJA, OPREMA I BIOLOSKA SREDSTVA (006+007+008)	005		306855	358455
020, 022, 023, 026, 027(deo), 028 (deo), 029	1. Nekretnine, postrojenja i oprema	006		278950	358455
024, 027(deo), 028 (deo)	2. Investicione nekretnine	007		27905	0
021, 025, 027(deo), 028(deo)	3. Bioloska sredstva	008			
	V. DUGOROCNI FINANSIJSKI PLASMANI (010+011)	009		4256	4768
030 do 032, 039 (deo)	1. Ucesca u kapitalu	010		163	146
033 do 038, 039 (deo) minus 037	2. Ostali dugorocni finansijski plasmani	011		4093	4622
	B. OBRтна IMOVINA (013+014+015)	012		35976	33515
10 do 13, 15	I. ZALIHE	013		8338	8068
14	II. STALNA SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	014			
	III. KRATKOROCNA POTRAZIVANJA, PLASMANI I GOTOVINA (016+017+018+019+020)	015		27638	25447
20, 21 i 22, osim 223	1. Potrazivanja	016		26380	24552
223	2. Potrazivanja za vise placen porez na dobitak	017			
23 minus 237	3. Kratkoročni finansijski plasmani	018		188	0
24	4. Gotovinski ekvivalenti i gotovina	019		1070	895

- u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	I z n o s	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
498	V. ODLOZENE PORESKE OBAVEZE	123			
	G. UKUPNA PASIVA (101+111 +123)	124		347087	396738
89	D. VANBILANSNA PASIVA	125		0	22549

U _____ dana 27.2. 2014. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izveštaja

Marija Čurović



Zakonski zastupnik

Olga Čurović

Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08, 2/10, 101/12, 118/12 i 3/2014)

07208391 Maticni broj	Popunjiva pravno lice - preduzetnik Sifra delatnosti	100567572 PIB
Popunjiva Agencija za privredne registre		
750 1 2 3	19	20 21 22 23 24 25 26
Vrsta posla		

Naziv : TRGOVINSKO PROIZVODNO PREDUZECE CENTROISTOK AD, BOR

Sediste : BOR, ZELENI BULEVAR 23

BILANS USPEHA



7005023399066

u period 01.01.2013 do 31.12.2013

- u hiljadama dinara

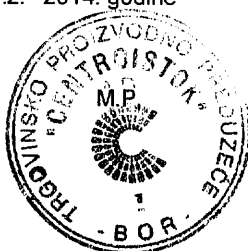
Grupa racuna racun	P O Z I C I J A	AOP	Napomena broj	I z n o s	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	A. PRIHODI I RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA				
	I. POSLOVNI PRIHODI (202+203+204-205+206)	201		68068	60011
60 i 61	1. Prihodi od prodaje	202		45597	36435
62	2. Prihodi od aktiviranja ucinaka i robe	203			
630	3. Povecanje vrednosti zaliha ucinaka	204			
631	4. Smanjenje vrednosti zaliha ucinaka	205			
64 i 65	5. Ostali poslovni prihodi	206		22471	23576
	II. POSLOVNI RASHODI (208 DO 212)	207		80549	75153
50	1. Nabavna vrednost prodate robe	208		33944	25997
51	2. Troškovi materijala	209		8377	8076
52	3. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali licni rashodi	210		18191	18980
54	4. Troškovi amortizacije i rezervisanja	211		9605	10391
53 i 55	5. Ostali poslovni rashodi	212		10432	11709
	III. POSLOVNI DOBITAK (201-207)	213			
	IV. POSLOVNI GUBITAK (207-201)	214		12481	15142
66	V. FINANSIJSKI PRIHODI	215		2	22
56	VI. FINANSIJSKI RASHODI	216		963	6011
67 i 68	VII. OSTALI PRIHODI	217		1198	17863
57 i 58	VIII. OSTALI RASHODI	218		1854	9932
	IX. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (213-214+ 215-216+217-218)	219			
	X. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (214-213- 215+216-217+218)	220		14098	13200
69 - 59	XI. NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	221			
59 - 69	XII. NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	222			

Grupa racuna, racun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	B. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA (219-220+221-222)	223			
	V. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA (220-219+222-221)	224		14098	13200
	G. POREZ NA DOBITAK				
721	1. Poreski rashod perioda	225			
722	2. Odloženi poreski rashodi perioda	226			
722	3. Odloženi poreski prihodi perioda	227			
723	D. Isplacena licna primanja poslodavcu	228			
	Dj. NETO DOBITAK (223- 224- 225- 226+ 227- 228)	229			
	E. NETO GUBITAK (224- 223+ 225+ 226- 227 + 228)	230		14098	13200
	Ä...Å~. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGACIMA	231			
	Z. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VLASNICIMA MATICNOG PRAVNOG LICA	232			
	I. ZARADA PO AKCIJI				
	1. Osnovna zarada po akciji	233			
	2. Umanjenja (razvodnjena) zarada po akciji	234			

U _____ dana 27.2. 2014. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izveštaja

Miroslav Gurovica



Zakonski zastupnik

Clayrovič

Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08, 2/10, 101/12, 118/12 i 3/2014)

Popunjava pravno lice - preduzetnik		
07208391 Maticni broj	[] [] [] [] [] [] [] [] Sifra delatnosti	100567572 PIB
Popunjava Agencija za privredne registre		
750 1 2 3 Vrsta posla	[] 19	[] [] [] [] [] [] [] [] 20 21 22 23 24 25 26

Naziv : TRGOVINSKO PROIZVODNO PREDUZECE CENTROISTOK AD, BOR

Sediste : BOR, ZELENI BULEVAR 23

IZVESTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE



7005023399073

u periodu od 01.01.2013. do 31.12.2013. godine

- u hiljadama dinara

POZICIJA	AOP	Iznos	
		Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4
A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI			
I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 3)	301	46025	39288
1. Prodaja i primljeni avansi	302	45597	36435
2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	303		
3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	304	428	2853
II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 5)	305	45734	56564
1. Isplate dobavljacima i dati avansi	306	28845	45107
2. Zarade, naknade zarada i ostali licni rashodi	307	13414	10065
3. Placene kamate	308		
4. Porez na dobitak	309		
5. Placanja po osnovu ostalih javnih prihoda	310	3475	1392
III. Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (I-II)	311	291	0
IV. Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (II-I)	312	0	17276
B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA			
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 5)	313	0	17108
1. Prodaja akcija i udela (neto prilivi)	314		
2. Prodaja nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	315	0	17108
3. Ostali finansijski plasmani (neto prilivi)	316		
4. Primljene kamate iz aktivnosti investiranja	317		
5. Primljene dividende	318		
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 3)	319	116	0
1. Kupovina akcija i udela (neto odlivi)	320		
2. Kupovina nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	321	116	0
3. Ostali finansijski plasmani (neto odlivi)	322		
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja (I-II)	323	0	17108
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja (II-I)	324	116	0

POZICIJA	AOP	Iznos	
		Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4
V. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA			
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 3)	325		
1. Uvecanje osnovnog kapitala	326		
2. Dugorocni i kratkorocni krediti (neto prilivi)	327		
3. Ostale dugorocne i kratkorocne obaveze	328		
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 4)	329		
1. Otkup sopstvenih akcija i udela	330		
2. Dugorocni i kratkorocni krediti i ostale obaveze (neto odlivi)	331		
3. Finansijski lizing	332		
4. Isplacene dividende	333		
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (I - II)	334		
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (II - I)	335		
G. SVEGA PRILIVI GOTOVINE (301+313+325)	336	46025	56396
D. SVEGA ODLIVI GOTOVINE (305+319+329)	337	45850	56564
Dj. NETO PRILIVI GOTOVINE (336-337)	338	175	0
E. NETO ODLIV GOTOVINE (337-336)	339	0	168
Ä...Ä". GOTOVINA NA POCETKU OBRACUNSKOG PERIODA	340	895	1063
Z. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERACUNA GOTOVINE	341		
I. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERACUNA GOTOVINE	342		
J. GOTOVINA NA KRAJU OBRACUNSKOG PERIODA (338-339+340+341-342)	343	1070	895

U _____ dana 27.2. 2014. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izvestaja

Mirza Ćerina



Zakonski zastupnik

Čujović

Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br.114/06 , 5/07 , 119/08, 2/10, 101/12 , 118/12 i 3/2014)

Popunjiva pravno lice - preduzetnik		
07208391 Maticni broj	<input type="text"/> Sifra delatnosti	100567572 PIB
Popunjiva Agencija za privredne registre		
750 1 2 3 Vrsta posla	<input type="text"/> 19	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> 20 21 22 23 24 25 26

Naziv : TRGOVINSKO PROIZVODNO PREDUZECE CENTROISTOK AD, BOR

Sediste : BOR, ZELENI BULEVAR 23

IZVESTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU



7005023399097

u periodu od 01.01.2013. do 31.12.2013. godine

- u hiljadama dinara

Red. br.	O P I S	AOP	Osnovni kapital (grupa 30 bez 309)		Ostali kapital (racun 309)		Neuplaceni upisani kapital (grupa 31)		Emisiona premija (racun 320)
			AOP		AOP		AOP		
	1		2		3		4		5
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	401	205178	414	13920	427		440	
2	ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	402		415		428		441	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	403		416		429		442	
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	404	205178	417	13920	430		443	
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	405	0	418	4	431		444	
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	406		419		432		445	
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	407	205178	420	13924	433		446	
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	408		421		434		447	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	409		422		435		448	
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	410	205178	423	13924	436		449	
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	411		424	63	437		450	
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	412		425		438		451	
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	413	205178	426	13987	439		452	

Red. br.	OPIS	AOP	Rezerve (racun 321, 322)	AOP	Revalorizacione rezerve (racuni 330 i 331)	AOP	Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti (racun 332)	AOP	Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti (racun 333)
	1		6		7		8		9
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	453		466	164490	479		492	
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	454		467		480		493	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	455		468		481		494	
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	456		469	164490	482		495	
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	457		470		483		496	
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	458		471		484		497	
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	459		472	164490	485		498	
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	460		473		486		499	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	461		474		487		500	
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	462		475	164490	488		501	
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	463		476		489		502	
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	464		477	43012	490		503	
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	465		478	121478	491		504	

Red. br.	OPIS	AOP	Nerasporedjeni dobitak (grupa 34)	AOP	Gubitak do visine kapitala (grupa 35)	AOP	Otkupljene sopstvene akcije i udeli (racun 037.237)	AOP	Ukupno (kol.2+3+4+5+6+7+8-9+10-11-12)
	1		10		11		12		13
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	505	298	518	20915	531		544	362971
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	506		519		532		545	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	507		520		533		546	
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	508	298	521	20915	534		547	362971
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	509		522	13201	535		548	4
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	510		523		536		549	13201
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	511	298	524	34116	537		550	349774
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	512		525		538		551	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	513		526		539		552	
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	514	298	527	34116	540		553	349774
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	515		528	14099	541		554	63
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	516		529	0	542		555	57111
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	517	298	530	48215	543		556	292726

Red. br.	O P I S	AOP	Gubitak iznad visine kapitala (grupa 29)
	1		14
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	557	
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	558	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	559	
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	560	
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	561	
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	562	
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	563	
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	564	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	565	
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	566	
11	Ukupna povecanja u tekuceoj godini	567	
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	568	
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	569	

U _____ dana 27.2. 2014. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izvestaja

Uroš Tomasević



Zakonski zastupnik

Čerkezović

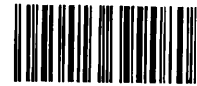
Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08, 2/10, 101/12, 118/12 i 3/2014)

Popunjiva pravno lice - preduzetnik		
07208391 Maticni broj	Sifra delatnosti	100567572 PIB
Popunjiva Agencija za privredne registre		
750 1 2 3 Vrsta posla	19	20 21 22 23 24 25 26

Naziv : TRGOVINSKO PROIZVODNO PREDUZECE CENTROISTOK AD, BOR

Sediste : BOR, ZELENI BULEVAR 23

STATISTICKI ANEKS



7005023399080

za 2013. godinu

I OPSTI PODACI O PRAVNOM LICU ODNOSNO PREDUZETNIKU

O P I S	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4
1. Broj meseci poslovanja (oznaka od 1 do 12)	601	12	12
2. Oznaka za velicinu (oznaka od 1 do 4)	602	1	2
3. Oznaka za vlasnistvo (oznaka od 1 do 5)	603	4	4
4. Broj stranih (pravnih ili fizickih) lica koja imaju ucesce u kapitalu	604		
5. Prosecan broj zaposlenih na osnovu stanja krajem svakog meseca (ceo broj)	605	30	36

II BRUTO PROMENE NEMATERIJALNIH ULAGANJA I NEKRETNINA, POSTROJENJA, OPREME I BIOLOSKIH SREDSTAVA

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	O P I S	AOP	Bruto	Ispravka vrednosti	Neto (kol. 4-5)
1	2	3	4	5	6
01	1. Nematerijalna ulaganja				
	1.1. Stanje na pocetku godine	606			
	1.2. Povecanja (nabavke) u toku godine	607		XXXXXXXXXXXXX	
	1.3. Smanjenja u toku godine	608		XXXXXXXXXXXXX	
	1.4. Revalorizacija	609		XXXXXXXXXXXXX	
	1.5. Stanje na kraju godine (606+607-608+609)	610			
02	2. Nekretnine, postrojenja, oprema i bioloska sredstva				
	2.1. Stanje na pocetku godine	611	762439	403984	358455
	2.2. Povecanja (nabavke) u toku godine	612	1162	XXXXXXXXXXXXX	1162
	2.3. Smanjenja u toku godine	613	52762	XXXXXXXXXXXXX	52762
	2.4. Revalorizacija	614		XXXXXXXXXXXXX	
	2.5. Stanje na kraju godine (611+612-613+614)	615	710839	403984	306855

III STRUKTURA ZALIHA

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	OPIS	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
10	1. Zalihe materijala	616	0	800
11	2. Nedovrsena proizvodnja	617		
12	3. Gotovi proizvodi	618		
13	4. Roba	619	8276	7239
14	5. Stalna sredstva namenjena prodaji	620		
15	6. Dati avansi	621	62	29
	7. SVEGA (616+617+618+619+620+621=013+014)	622	8338	8068

IV STRUKTURA OSNOVNOG KAPITALA

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	OPIS	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
300	1. Akcijski kapital	623	205178	205178
	u tome : strani kapital	624		
301	2. Udeli drustva sa ogranicenom odgovornoscu	625		
	u tome : strani kapital	626		
302	3. Ulozi clanova ortackog i komanditnog drustva	627		
	u tome : strani kapital	628		
303	4. Drzavni kapital	629		
304	5. Drustveni kapital	630		
305	6. Zadruzni udeli	631		
309	7. Ostali osnovni kapital	632	13987	13924
30	SVEGA (623+625+627+629+630+631+632=102)	633	219165	219102

V STRUKTURA AKCIJSKOG KAPITALA

- broj akcija kao ceo broj

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	OPIS	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
	1. Obicne akcije			
	1.1. Broj obicnih akcija	634	205178	205178
deo 300	1.2. Nominalna vrednost obicnih akcija - ukupno	635	205178	205178
	2. Prioritetne akcije			
	2.1. Broj prioritetnih akcija	636		
deo 300	2.2. Nominalna vrednost prioritetnih akcija - ukupno	637		
300	3. SVEGA -nominalna vrednost akcija (635+637=623)	638	205178	205178

VI POTRAZIVANJE I OBAVEZE

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	OPIS	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
20	1. Potrazivanja po osnovu prodaje (stanje na kraju godine 639 <= 016)	639	25869	23831
43	2. Obaveze iz poslovanja (stanje na kraju godine 640 <= 119)	640	34571	29358
deo 228	3. Potrazivanja u toku godine od drustava za osiguranje za naknadu stete (dugovni promet bez pocetnog stanja)	641		
27	4. Porez na dodatu vrednost - prethodni porez (godisnji iznos po poreskim prijavama)	642	6628	5859
43	5. Obaveze iz poslovanja (potrazni promet bez pocetnog stanja)	643	52283	47928
450	6. Obaveze za neto zarade i naknade zarada (potrazni promet bez pocetnog stanja)	644	9591	11009
451	7. Obaveze za porez na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog (potrazni promet bez pocetnog stanja)	645	485	1001
452	8. Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog (potrazni promet bez pocetnog stanja)	646	1956	2850
461, 462 i 723	9. Obaveze za dividende, ucesce u dobitku i licna primanja poslodavca (potrazni promet bez pocetnog stanja)	647		
465	10. Obaveze prema fizickim licima za naknade po ugovorima (potrazni promet bez pocetnog stanja)	648		
47	11. Obaveze za PDV (godisnji iznos po poreskim prijavama)	649	11230	14637
	12. Kontrolni zbir (od 639 do 649)	650	142613	136473

VII DRUGI TROSKOVI I RASHODI

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	OPIS	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
513	1. Troškovi goriva i energije	651	5456	5182
520	2. Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	652	12032	14860
521	3. Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	653	1726	2742
522, 523, 524 i 525	4. Troškovi naknada fizickim licima (bruto) po osnovu ugovora	654	1750	634
526	5. Troškovi naknada clanovima upravnog i nadzornog odbora (bruto)	655		
529	6. Ostali licni rashodi i naknade	656	2683	744
53	7. Troškovi proizvodnih usluga	657	2437	2386
533, deo 540 i deo 525	8. Troškovi zakupnina	658		
deo 533, deo 540 i deo 525	9. Troškovi zakupnina zemljista	659		
536, 537	10. Troškovi istrazivanja i razvoja	660		
540	11. Troškovi amortizacije	661	9605	10391
552	12. Troškovi premija osiguranja	662	268	387
553	13. Troškovi platnog prometa	663	236	263

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	OPIS	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
554	14. Troškovi članarina	664		
555	15. Troškovi poreza	665	7491	4049
556	16. Troškovi doprinosa	666		
562	17. Rashodi kamata	667	961	6011
deo 560, deo 561 i 562	18. Rashodi kamata i deo finansijskih rashoda	668	961	6011
deo 560, deo 561 i deo 562	19. Rashodi kamata po kreditima od banaka i dfo	669		
deo 579	20. Rashodi za humanitarne, kulturne, zdravstvene, obrazovne, naučne i verske namene, za zaštitu čovekove sredine i za sportske namene	670		
	21. Kontrolni zbir (od 651 do 670)	671	45606	53660

VIII DRUGI PRIHODI

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	OPIS	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
60	1. Prihodi od prodaje robe	672	45597	36435
640	2. Prihodi od premija, subvencija, dotacija, regresa, kompenzacija i povracaja poreskih dazbina	673		
641	3. Prihodi po osnovu uslovljenih donacija	674		
deo 650	4. Prihodi od zakupnina za zemljiste	675		
651	5. Prihodi od članarina	676		
deo 660, deo 661, 662	6. Prihodi od kamata	677		
deo 660, deo 661 i deo 662	7. Prihodi od kamata po racunima i depozitima u bankama i ostalim finansijskim organizacijama	678		
deo 660, deo 661 i deo 669	8. Prihodi na osnovu dividendi i ucesca u dobitku	679		
	9. Kontrolni zbir (672 do 679)	680	45597	36435

IX OSTALI PODACI

- iznosi u hiljadama dinara

OPIS	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4
1. Obaveze za akcize (prema godisnjem obracunu akciza)	681		
2. Obracunate carine i druge uvozne dazbine (ukupan godisnji iznos prema obracunu)	682		
3. Kapitalne subvencije i druga državna dodeljivanja za izgradnju i nabavku osnovnih sredstava i nematerijalnih ulaganja	683		
4. Državna dodeljivanja za premije, regres i pokrice tekucih troškova poslovanja	684		
5. Ostala državna dodeljivanja	685		
6. Primljene donacije iz inostranstva i druga bespovratna sredstva u novcu ili naturi od inostranih pravnih i fizickih lica	686		
7. Licna primanja preduzetnika iz neto dobitka (popunjavaju samo preduzetnici)	687		
8. Kontrolni zbir (od 681 do 687)	688		

X RAZGRANIČENI NEGATIVNI NETO EFEKTI UGOVORENE VALUTNE KLAUZULE I KURSNIH RAZLIKA

- iznosi u hiljadama dinara

OPIS	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4
1. Početno stanje razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule	689		
2. Razgraničeni neto efekat ugovorene valutne klauzule	690		
3. Srazmerni deo ukinutog razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule	691		
4. Preostali iznos razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule (red. br. 1 + red. br. 2 - red. br. 3)	692		
5. Početno stanje razgraničenog neto efekta kursnih razlika	693		
6. Razgraničeni neto efekat kursnih razlika	694		
7. Srazmerni deo ukinutog razgraničenog neto efekta kursnih razlika	695		
8. Preostali iznos razgraničenog neto efekta kursnih razlika (red.br. 5 + red.br. 6 - red.br. 7)	696		

XI RAZGRANIČENI POZITIVNI NETO EFEKTI UGOVORENE VALUTNE KLAUZULE I KURSNIH RAZLIKA

- iznosi u hiljadama dinara

OPIS	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4
1. Početno stanje razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule	697		
2. Razgraničeni neto efekat ugovorene valutne klauzule	698		
3. Srazmerni deo ukinutog razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule	699		
4. Preostali iznos razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule (red. br. 1 + red. br. 2 - red. br. 3)	700		
5. Početno stanje razgraničenog neto efekta kursnih razlika	701		
6. Razgraničeni neto efekat kursnih razlika	702		
7. Srazmerni deo ukinutog razgraničenog neto efekta kursnih razlika	703		
8. Preostali iznos razgraničenog neto efekta kursnih razlika (red.br. 5 + red.br. 6 - red.br. 7)	704		

U _____ dana 27.2. 2014. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izveštaja

Muhammad



Zakonski zastupnik

Olujević

Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08, 2/10, 101/12, 118/12 i 3/2014)



Revizorska kuća
„PAN AUDIT“ doo

Pančevo
Nemanjina br. 8
26000 Pančevo

Tel/faks: 011/ 3098-185; 013/335-255

REVIZORSKA KUĆA
PAN AUDIT DOO

Br. 10
09.04. - 2014 god.
PANČEVO

Matični broj: 20836067

Tekući račun: 170-0030015002001-18

e-mail: office@panaudit.rs

TRGOVINSKO PROIZVODNO PR. DUŽEĆE:
"CENTROISTOK" A.D. BOR

Broj: 01-180

11.04. 2014. god.
BOR

T.P.P. CENTROISTOK A.D.

Zeleni bulevar 23

Bor

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

Akcionarima i rukovodstvu T.P.P. CENTROISTOK A.D. Bor

Izvršili smo reviziju priloženih finansijskih izveštaja privrednog društva T.P.P. CENTROISTOK A.D. Bor (u daljem tekstu Društvo), koji obuhvataju bilans stanja na dan 31. decembra 2013. godine i odgovarajući bilans uspeha, izveštaj o promenama na kapitalu i izveštaj o tokovima gotovine za godinu koja se završava na taj dan, kao i pregled značajnih računovodstvenih politika i napomene uz finansijske izveštaje.

Odgovornost rukovodstva za finansijske izveštaje

Rukovodstvo Društva je odgovorno za sastavljanje i istinito prikazivanje ovih finansijskih izveštaja u skladu sa računovodstvenim propisima Republike Srbije, kao i za one interne kontrole koje rukovodstvo odredi kao neophodne u pripremi finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled kriminalne radnje ili greške.

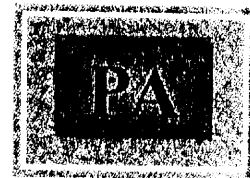
Odgovornost revizora

Naša je odgovornost da izrazimo mišljenje o finansijskim izveštajima na osnovu izvršene revizije. Reviziju smo izvršili u skladu sa Međunarodnim standardima revizije i zakonskim propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji. Ovi standardi nalažu da se pridržavamo etičkih zahteva i da reviziju planiramo i izvršimo na način koji omogućava da se, u razumnoj meri, uverimo da finansijski izveštaji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze.

Revizija uključuje sprovođenje postupaka radi pribavljanja revizijskih dokaza o iznosima i obelodanjivanjima datim u finansijskim izveštajima. Odabrani postupci su zasnovani na revizorskom prosuđivanju, uključujući procenu rizika postojanja materijalno značajnih pogrešnih iskaza u finansijskim izveštajima, nastalih usled kriminalne radnje ili greške. Prilikom procene rizika, revizor sagledava interne kontrole relevantne za sastavljanje i istinito prikazivanje finansijskih izveštaja radi osmišljavanja revizijskih postupaka koji su odgovarajući u datim okolnostima, ali ne u cilju izražavanja mišljenja o delotvornosti internih kontrola pravnog lica.

- nastavak na sledećoj strani -

1 od 4



IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA (nastavak)

Akcionarima i rukovodstvu T.P.P. CENTROISTOK A.D. Bor

Revizija takođe uključuje ocenu adekvatnosti primenjenih računovodstvenih politika i opravdanosti računovodstvenih procena izvršenih od strane rukovodstva, kao i ocenu opšte prezentacije finansijskih izveštaja.

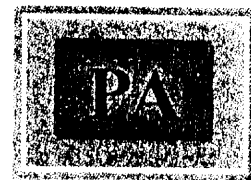
Smatramo da su pribavljeni revizijski dokazi dovoljni i odgovarajući i da obezbeđuju osnovu za izražavanje našeg mišljenja sa rezervom.

Osnove za mišljenje sa rezervom

U okviru pozicije nekretnine, postrojenja i oprema, na dan bilansa Društvo je iskazalo neto iznos od 306.855 hiljada dinara koji se odnosi na zemljište u iznosu od 6.872 hiljada dinara, građevinske objekte u iznosu od 270.934 hiljada dinara, postrojenja i opremu u iznosu od 1.259 hiljada dinara, dok su investicione nekretnine iskazane u iznosu od 27.905 hiljada dinara. Na zahtev Ministarstva privrede, a u saradnji sa Agencijom za privatizaciju, privredna društva su u toku izveštajnog perioda izvršila procenu vrednosti imovine i kapitala za potrebe izrade Ličnih karata, a prema Instrukcijama koje je izdao Ministar privrede. U toku obavljanja revizije utvrdili smo da procena vrednosti koju je Društvo izvršilo nije izvršena i evidentirana u skladu sa Međunarodnim računovodstvenim standardima, a posebno u skladu sa MRS 16 – Nekretnine, postrojenja i oprema, već je ista izvršena i evidentirana u poslovnim knjigama po navedenim instrukcijama, bez korekcija uporednih podataka. Takođe, uvidom u dokumentaciju utvrdili smo da Društvo ne poseduje adekvatnu analitičku evidenciju revalorizacionih rezervi. Nismo u mogućnosti da kvantifikujemo tačan efekat koji na priložene finansijske izveštaje imaju navedene činjenice. Navedena procena je izvršena u skladu sa MSFI 13 – Merenje fer vrednosti koji će se primenjivati za 2014. godinu.

Na dan bilansa, potraživanja su iskazana u iznosu od 26.380 hiljada dinara od čega se na potraživanja od kupaca odnosi 25.869 hiljada dinara dok se na druga potraživanja odnosi 511 hiljada dinara. Prilikom obavljanja revizije, na osnovu analize starosne strukture, realizacije i usaglašenosti potraživanja, utvrdili smo da postoje potraživanja koja su starija od godinu dana, koja su utužena i nisu realizovana do datuma revizije niti su indirektno otpisana. Usled navedenog, nismo bili u mogućnosti da se uverimo u naplativost potraživanja, kao ni da kvantifikujemo efekat koji na finansijske izveštaje za 2013. godinu mogu imati korekcije po osnovu otpisa.

Na dan 31.12.2013. godine ostale kratkoročne obaveze su iskazane u iznosu od 16.092 hiljade dinara od čega se na obaveze po osnovu zarada i naknada zarada odnosi 14.066 hiljada dinara dok se na druge obaveze odnosi iznos od 2.026 hiljada dinara.



IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA (nastavak)

Akcionarima i rukovodstvu T.P.P. CENTROISTOK A.D. Bor

U toku obavljanja revizije utvrdili smo da Društvo nije usaglasilo stanje svojih obaveza sa nadležnom Poreskom Upravom po osnovu zeteznih kamata usled neblagovremenog izmirivanja ovih obaveza, usled čega nismo bili u mogućnosti da se uverimo u adekvatnost bilansiranog iznosa obaveza po osnovu javnih prihoda.

Protiv Društva je pokrenuto više sudskih sporova, imovinsko – pravnih i radnih, čiju ukupnu vrednost nije moguće proceniti na dan bilansa. Društvo u svojim poslovnim evidencijama nije izvršilo rezervisanja za troškove kamata i sudskih postupaka u skladu sa MRS 37 – Rezervisanja, potencijalne obaveze i potencijalna imovina. Nismo bili u mogućnosti da utvrdimo efekat koji na finansijske izveštaje za 2013. godinu mogu imati korekcije po ovom osnovu.

Društvo nije obračunalo i evidentiralo odložena poreska sredstva/obaveze u skladu sa MRS 12 – Porezi na dobitak. Zbog prirode evidencije koju Društvo vodi nismo bili u mogućnosti da utvrdimo efekat korekcija finansijskih izveštaja po osnovu obračuna odloženih poreskih sredstava/obaveza i s njima u vezi odloženog poreskog prihoda/rashoda.

Mišljenje sa rezervom

Po našem mišljenju, osim za efekte pitanja iznetih u pasusima Osnove za mišljenje sa rezervom, finansijski izveštaji prikazuju istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim pitanjima, finansijski položaj društva **T.P.P. CENTROISTOK A.D. Bor** na dan 31. decembra 2013. godine, kao i rezultate njegovog poslovanja i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan, u skladu sa računovodstvenim propisima Republike Srbije.

Skretanje pažnje

Na celokupnoj nepokretnoj imovini Društva konstituisano je više hipoteka u korist Poreske uprave i drugih poverilaca, kao sredstvo obezbeđenja urednog izmirenja obaveza Društva. Društvo ne servisira svoje obaveze o roku dospelosti, te u tom smislu ističemo da postoji mogućnost aktiviranja hipoteka od strane poverilaca.

Za 2013. godinu Društvo je iskazalo gubitak u iznosu od 14.098 hiljadu dinara, što je uslovalo iskazivanje kumuliranog gubitka u iznosu od 48.214 hiljada dinara. Takođe, u izveštajnom periodu Društvo je imalo problema u generisanju neto novčanih priliva dovoljnih za servisiranje dospelih obaveza, što je prouzrokovalo probleme sa likvidnošću i blokadu tekućeg računa.

Kratkoročne obaveze Društva na dan bilansa iskazane su u iznosu od 54.360 hiljadu dinara, odnosno za 18.384 hiljada više od obrtne imovine što ukazuje na nepovoljnu strukturu izvora finansiranja. Smatramo da Društvo treba da pribavi dodatna neto obrtna sredstva kako bi moglo da neometano nastavi svoje poslovanje u skladu sa načelom kontinuiteta poslovanja.



IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA (nastavak)

Akcionarima i rukovodstvu T.P.P. CENTROISTOK A.D. Bor

Napomene uz finansijske izveštaje ne sadrže ne sadrže potrebna obelodanjivanja i rasčlanjivanja, kako se to zahteva u skladu sa MRS - 1 Presentacija izveštaja i MSFI-7 Obelodanjivanja, kao ni obelodanjivanja zahtevana u skladu sa MRS-33 Zarada po akciji. Takođe, sudski sporovi i hipotekeke nisu obelodanjeni u napomenama uz finansijske izveštaje.

Naše mišljenje ne sadrži rezervu po prethodno navedenim pitanjima.

Izveštaj o drugim zakonskim i regulatornim zahtevima

Društvo je odgovorno za sastavljanje Godišnjeg izveštaja o poslovanju, u skladu sa zahtevom Zakona o računovodstvu Republike Srbije (Službeni glasnik Republike Srbije broj 61/2013). Naša je odgovornost da izrazimo mišljenje o usklađenosti godišnjeg izveštaja o poslovanju sa finansijskim izveštajima za poslovnu 2013. godinu. U vezi sa tim, naši postupci se sprovode u skladu sa Međunarodnim standardom revizije 720 – Odgovornost revizora u vezi sa ostalim informacijama u dokumentima koji sadrže finansijske izveštaje koji su bili predmet revizije, i ograničeni smo na ocenu usaglašenosti izveštaja o poslovanju sa finansijskim izveštajima.

Po našem mišljenju, Godišnji izveštaj o poslovanju je u skladu sa Finansijskim izveštajima koji su bili predmet revizije.

U Pančevu, 03.04.2014. godine



Jasmina Grčić
Ovlašćeni revizor
Revizorska kuća
PAN AUDIT doo
Nemanjina 8, Pančevo



Zeleni bulevar 23, Bor
matični broj: 07208391
PIB: 100567572
žiro račun: 205-48041-10
tel.: 030 434 200

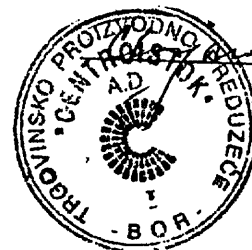
Broj: 01-167
Bor, 09.04.2014.

Preduzeće za reviziju
"PAN AUDIT" D.O.O.
Nemanjina 8
Pančevo
- za Sašu Petreski -

PREDMET: Izjava

TPP „Centroistok“ AD Bor nema Kodeks korporativnog upravljanja ali su odredbe koje koje bi isti trebao da sadrži sastavni deo Ugovora o organizovanju TPP „Centroistok“ AD Bor donetog dana 25.05.2012. i usvojenog od strane Skupštine akcionara Centroistoka kao opšteg akta našeg društva.

TPP „Centroistok“ AD Bor
Izvršni direktor
Slavica Stojanović, dipl. ecc.



TPP „CENTROISTOK“ AD BOR
Zeleni bulevar 23, Bor Matični broj: 07208391
PIB: 100567572, Žiro račun: 205-48041-10
tel.: 030 434 200

**Godišnji izveštaj javnog društva
za godinu završenu 31. decembra 2013. godine**

TPP „CENTROISTOK“ AD BOR
Zeleni bulevar 23, Bor Matični broj: 07208391
PIB: 100567572, Žiro račun: 205-48041-10
tel.: 030 434 200

Sadržaj

Bilans stanja – sredstva	
Bilans stanja – obaveze	
Bilans uspeha	
Izveštaj o novčanim tokovima	
Izveštaj o promenama na kapitalu	
Statistički aneks	
Napomene uz Finansijske izveštaje	
Izveštaj revizora	
Godišnji izveštaj o poslovanju Društva	
Odluka nadležnog organa o usvajanju godišnjih finansijskih izveštaja	
Odluka o raspodeli dobiti	
Izjava odgovornih lica za sastavljanje godišnjeg izveštaja	

GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU TPP „CENTROISTOK“ AD BOR ZA 2013. GODINU

1. PRIKAZ RAZVOJA POSLOVANJA DRUŠTVA

U poredjenju sa 2012. godinom, ukupni prihodi su smanjeni u odnosu na 2012. godinu od 77.896.664 dinara na 69.268.916 dinara.

PREGLED OSTVARENIH PRIHODA

	2012.	2013.
Prihodi u maloprodaji	29.886.043	38.344.129
Prihodi od naplate pijačnine	6.549.214	7.253.222
Prihodi od zakupa poslovnog prostora	23.575.945	22.471.229
Finansijski prihodi od kamata i dr.	1.118.618	2.434
Prihodi iz ranijih godina	11.348.998	1.197.902
Prihodi od prodaje objekata	5.417.852	/
Ukupni prihodi	77.896.664	69.268.916

Prihodi od prodaje i naplate pijačnih такси u 2013. godini su veći u odnosu na 2012. godinu za 9.162.094 dinara.

Vanredni prihodi iz ranijih godina u 2013. godini su manji za 10.151.090 dinara u odnosu na 2012. godinu.

Prihoda od prodaje objekata u 2013. godini nije bilo.

Finansijski prihodi u 2013. godini su manji za 1.116.184 dinara u odnosu na 2012. godinu.

Društvo je u 2013. godini poslovalo sa gubitkom od 14.098.054 dinara.

Gubitak u 2013. godini je veći u odnosu na 2012. godinu za 897.201 dinara.

Društvo je imalo problema prilikom naplate potraživanja.

Društvo nema kredita pa tako ne i rizika po toj nameni, ali ima rizika u servisiranju obaveza prema Upravi prihoda i dobavljačima za usluge i robu.

Eksterni faktori tj. konkurencija velikih marketa pogoršavaju uslove poslovanja Društva.

2. OPIS OČEKIVANOG RAZVOJA DRUŠTVA I GLAVNIH RIZIKA I PRETNJI KOJIMA JE DRUŠTVO IZLOŽENO

U okviru stavke očekivanog razvoja Društva i glavnih rizika i pretnji kojima je Društvo izloženo, opis se može dati na sledeći način:

Cilj Društva kroz upravljanje kapitalom jeste da održi sposobnost Društva da nastavi da posluje u neograničenom periodu u predvidljivoj budućnosti kako bi akcionarima obezbedilo dividendu.

Ako bi Društvo prodalo sredstva koja nisu u funkciji, smanjila bi se potencijalna dugovanja. Rukovodstvo preuzima sve neophodne mere kako bi se podržao opstanak i razvoj poslovanja Društva u tekućim okolnostima.

Poslovanje Društva je izloženo različitim finansijskim rizicima. Upravljanje rizicima u Društvu je usmereno na nastojanje da se u situaciji nepredvidljivosti finansijskih tržišta potencijalni negativni uticaji na finansijsko poslovanje Društva svedu na minimum. Finansijska sredstva koja potencijalno mogu izložiti Društvo riziku sastoje se uglavnom od potraživanja od kupaca. Knjigovodstvena vrednost potraživanja umanjena za ispravke vrednosti potraživanja, predstavlja maksimalni nivo izloženosti rizika nelikvidnosti od neispunjenja obaveza.

U tabeli koja sledi analizirane su finansijske obaveze Društva i neto izmirene izvedene finansijske obaveze koje su grupisane prema datumu dospeća na osnovu perioda preostalog do ugovorenog datuma dospeća na datum bilansa stanja.

Uporedni podaci su korigovani u skladu sa izmenama MSFI7 koje se odnosi na obelodavanje rizika likvidnosti.

Iznosi prikazani u tabeli predstavljaju ugovorene nediskontovane novčane tokove. Iznosi koji dospevaju na naplatu u roku od 12 meseci jednaki su njihovim knjigovodstvenim iznosima budući da efekat diskontovanja nije materijalno značajan.

Na dan 31.decembar 2013. godine	Manje od 1 godine	Između 1 i 2 godine	Između 2 i 5 godina
Obaveze po kreditima (bez obaveza po osnovu finansijskog lizinga)	/	/	/
Obaveze po osnovu finansijskog lizinga	/	/	/
Obaveze prema dobavljačima i ostale obaveze	15.643.128	10.577.738	7.631.665
Ugovori o garanciji (Napomena 37)			

Na dan 31.decembar 2012. godine	Manje od 1 godine	Između 1 i 2 godine	Između 2 i 5 godina
Obaveze po kreditima (bez obaveza po osnovu finansijskog lizinga)	/	/	/
Obaveze po osnovu finansijskog lizinga	/	/	/
Obaveze prema dobavljačima i ostale obaveze Finansijske garancije (Napomena 37)	18.218.966	4.975.816	5.404.627

3. VAŽNI POSLOVNI DOGADJAJI KOJI SU NASTALI NAKON PROTEKA POSLOVNE GODINE ZA KOJU SE IZVEŠTAJ PRIPREMA

U okviru stavke važni poslovni događaji koji su nastupili nakon proteka poslovne godine za koju se izveštaj priprema, napominjemo da nije bilo događaja koji su nastali posle datuma bilansa stanja do datuma podnošenja godišnjeg izveštaja koji bi zahtevali izmene ili napomene u finansijskim izveštajima.

4. ZNAČAJNI POSLOVI SA POVEZANIM LICIMA

Društvo nema poslove i povezana lica.

5. AKTIVNOSTI DRUŠTVA NA POLJU ISTRAŽIVANJA I RAZVOJA

U okviru stavke aktivnosti Društva na polju istraživanja i razvoja ističemo da Društvo ne raspolaže programom istraživanja i razvoja za finansijske godine koje su predmet razmatranja ovog izveštaja.

ODLUKA NADLEŽNOG ORGANA O USVAJANJU GODIŠNJIH FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

Odluku o usvajanju godišnjih finansijskih izveštaja donosi Skupština akcionara koja nije održana do datuma podnošenja ovog izveštaja a održaće se u zakonom propisanom roku. Finansijski izveštaji Društva za 2013. godinu nisu usvojeni do datuma podnošenja godišnjeg izveštaja Društva.

ODLUKA O RASPODELI DOBITI

Društvo je u 2013. godini poslovalo sa gubitkom od 14.098.054 dinara

IZJAVA LICA ODGOVORNIH ZA SASTAVLJANJE GODIŠNJEG IZVEŠTAJA

Odgovorna lica za sastavljanje Godišnjeg izveštaja:

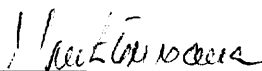
- Izvršni direktor i zakonski zastupnik Društva Slavica Stojanović
- Šef računovodstva Biljana Ilić

izjavljuju da je prema njihovom najboljem saznanju, Godišnji finansijski izveštaj sastavljen

uz primenu odgovarajućih standarda finansijskog izveštaja u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji Republike Srbije i napomenom 2.1 uz finansijske izveštaje i da daje istinite i objektivne podatke o imovini, obavezama, finansijskom položaju i poslovanju, dobitima i gubicima, tokovima gotovine i premenama na kapitalu Društva.

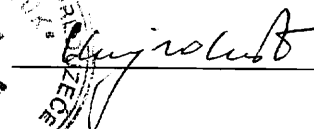
U Boru, 02.04.2014.

ŠEF RAČUNOVODSTVA
Biljana Ilić



IZVRŠNI DIREKTOR
ZAKONSKI ZASTUPNIK
Slavica Stojanović, dipl. ecc.





TPP „CENTROISTOK“ AD BOR

Lica odgovorna za sastavljanje Finansijskog izveštaja su:

Ime i prezime: Slavica Stojanović
JMBG: 1010952756027
Funkcija: Izvršni direktor i zakonski zastupnik društva

Ime i prezime: Biljana Ilić
JMBG: 2111942756058
Radno mesto: Šev računovodstva

IZJAVA LICA ODGOVORNIH ZA SASTAVLJANJE
FINANSIJSKOG IZVEŠTAJA
TPP „Centroistok“ AD Bor za 2013. godinu

Izjavljujemo da je prema našem najboljem saznanju, godišnji finansijski izveštaj sastavljen uz primenu odgovarajućih međunarodnih standarada finansijskog izveštavanja i da daje istinite i objektivne podatke o imovini, obavezama, finansijskom položaju i poslovanju, dobitima i gubicima, tokovima gotovine i promenama na kapitalu društva.

Izjavu dale

Šef računovodstva
Biljana Ilić

Biljana Ilić

Izvršni direktor
Zakonski zastupnik
Slavica Stojanović, dipl. ecc.



Slavica Stojanović