

Godišnji izveštaj
„BRATSTVO JEDINSTVO“ a.d.
Neuzina u restrukturiranju
za 2013. godinu

Neuzina, april 2014

U skladu sa članom 50. Zakona o tržištu kapitala ("Službeni glasnik RS" broj 31/2011) i članom 3. Pravilnika o sadržini, formi i načinu objavljivanja godišnjih, polugodišnjih i kvartalnih izveštaja javnih društava ("Službeni glasnik RS" broj 14/2012), Bratstvo Jedinstvo ad Neuzina u restrukturiranju matični broj: 08057745 objavljuje:

GODIŠNJI IZVEŠTAJ ZA 2013 GODINU

OPŠTI PODACI O DRUŠTVU

Period izveštavanja 01.01.2013 god do 31.12.2013 god.

Poslovno ime, sedište i adresa	BRATSTVO JEDINSTVO ad Neuzina u restrukturiranju, Đure Raškova 45, 23245 Neuzina	
Matični broj PIB	08057745 101356002	
e-mail adresa	b.j.neuzina@neobee.net	
Telefoni	023 852 165; 023 852 162	
Datum osnivanja	24.06.1955. godine	
Broj i datum rešenja u upisu u registar privrednih subjekata	od 18.04.2005 БД 11007/2005 до 23.07.2012 БД 99020/2012	
Delatnost (šifra i opis)	0111-Gajenje žita (osim pirinča), leguminoza i uljarica	
Prosečan broj zaposlenih u 2013	23	
Vrednost osnovnog kapitala	70.249.000,00	
Broj akcija	70249	
Nominalna vrednost 1 akcije RSD	1000	
ISIN	RSBJNEE09469	
CFI	ESVUFR	
Revizorska kuća Finrevizija doo iz Beograda, Dobračina 30, je izvršila reviziju finansijskih izveštaja za 2013		
10 najvećih akcionara Stanje na dan 18.06.2013.		
Ime i prezime akcionara	Broj akcija	% učešća u osnovnom kapitalu
Agencija za privatizaciju	52000	74,02 %
Pankarićan Konstantin	811	1,15 %
Bajin Radovan	435	0,62%
Karanović Milan	351	0,50 %
Ereš Andraš	299	0,43 %
Kiš Balaž	299	0,43 %
Molnar Ferenc	299	0,43 %
Nikolić Dušan	299	0,43 %
Nikolić Miloš	299	0,43 %
Tot Andraš	299	0,43 %
Broj akcinara	99	
Izvršni direktor	dipl. ing Nevenko Pajić	

PODACI O UPRAVI DRUŠTVA

Članovi odbora direktora		
Ime i prezime	Adresa	Obrazovanje i sadašnje zaposlenje
Dragan Milivojčević	Beograd-Borča, Hopovska 82	Doktor poljoprivrednih nauka, v.d. direktora Dragan Marković ad Obrenovac
Zelić Pavle	Bač. Gradište, Glavna 73	Dipl. ekonomista, preduzetnik
Pajić Nevenko	Sečanj, Vožda Karađorđa 43	Inženjer poljoprivrede, izvršni direktor Bratstvo Jedinstvo ad Neuzina

Neuzina, april 2014

S A D R Ź A J

- 1. FINANSIJSKI IZVEŠTAJI BRATSTVO JEDINSTVO A.D. NEUZINA U RESTRUKTURIRANJU ZA 2013. GODINU**
(Bilans stanja, Bilans uspeha, Izveštaj o tokovima gotovine, Izveštaj o promenama na kapitalu, Napomene uz finansijske izveštaje)
- 2. IZVEŠTAJ O REVIZIJI ZA 2013 GOD**
- 3. PODACI O POSLOVANJU DRUŠTVA**
- 4. ODLUKA O USVAJANJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA**
- 5. ODLUKA O RASPODELI DOBITI ILI POKRIĆU GUBITKA**
- 6. IZJAVA LICA ODGOVORNIH ZA SASTAVLJANJE IZVEŠTAJA**

Popunjiva pravno lice - preduzetnik		
08057745 Maticni broj	011 Sifra delatnosti	101356002 PIB
Popunjiva Agencija za privredne registre		
750 1 2 3	19	20 21 22 23 24 25 26
Vrsta posla		

Naziv : BRATSTVO JEDINSTVO AD NEUZINA U RESTRUKTURIRANJU

Sediste : NEUZINA, ĐURE RASKOVA 45

BILANS STANJA



7005022151580

na dan 31.12.2013. godine

- u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	I z n o s	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	AKTIVA				
	A. STALNA IMOVINA (002+003+004+005+009)	001		573482	110520
00	I. NEUPLACENI UPISANI KAPITAL	002			
012	II. GOODWILL	003			
01 bez 012	III. NEMATERIJALNA ULAGANJA	004			
	IV. NEKRETNINE, POSTROJENJA, OPREMA I BIOLOSKA SREDSTVA (006+007+008)	005	4.4.	573139	110177
020, 022, 023, 026, 027(deo), 028 (deo), 029	1. Nekretnine, postrojenja i oprema	006	4.4	573139	110177
024, 027(deo), 028 (deo)	2. Investicione nekretnine	007	4.5		
021, 025, 027(deo), 028(deo)	3. Bioloska sredstva	008			
	V. DUGOROCNI FINANSIJSKI PLASMANI (010+011)	009	5.1	343	343
030 do 032, 039 (deo)	1. Ucesca u kapitalu	010	5.1	343	343
033 do 038, 039 (deo) minus 037	2. Ostali dugorocni finansijski plasmani	011			
	B. OBRтна IMOVINA (013+014+015)	012		17595	50209
10 do 13, 15	I. ZALIHE	013	6	13980	46728
14	II. STALNA SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	014			
	III. KRATKOROCNA POTRAZIVANJA, PLASMANI I GOTOVINA (016+017+018+019+020)	015	4	3615	3481
20, 21 i 22, osim 223	1. Potrazivanja	016	4.2	1144	1106
223	2. Potrazivanja za vise placen porez na dobitak	017	4.3	8	8
23 minus 237	3. Kratkorocni finansijski plasmani	018	4.4	133	664
24	4. Gotovinski ekvivalenti i gotovina	019	4.5	723	1703

Grupa racuna, racun	P O Z I C I J A	AOP	Napomena broj	I z n o s	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
27 i 28 osim 288	5. Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgranicenja	020	7.1	1607	0
288	V. ODLOZENA PORESKA SREDSTVA	021	8	0	932
	G. POSLOVNA IMOVINA (001+012 +021)	022	8	591077	161661
29	D. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA	023			
	Dj. UKUPNA AKTIVA (022+023)	024	8.1	591077	161661
88	E. VANBILANSNA AKTIVA	025	8.2	14047	14047
	PASIVA				
	A.KAPITAL (102+103+104+105+106-107+108-109-110)	101	9	496388	106111
30	I. OSNOVNI KAPITAL	102	9.1	70249	70249
31	II. NEUPLACENI UPISANI KAPITAL	103			
32	III. REZERVE	104	9	533	533
330 i 331	IV. REVALORIZACIONE REZERVE	105	9	509105	0
332	V. NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI	106			
333	VI. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI	107			
34	VII. NERASPOREDJENI DOBITAK	108	9	35329	35329
35	VIII. GUBITAK	109	9	118828	0
037 i 237	IX. OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE	110			
	B. DUGOROCNA REZERVISANJA I OBAVEZE (112+113+116)	111	10	85963	55550
40	I. DUGOROCNA REZERVISANJA	112	15	15699	0
41	II. DUGOROCNE OBAVEZE (114+115)	113	10	16496	16573
414, 415	1. Dugorocni krediti	114	10	12281	12218
41 bez 414 i 415	2. Ostale dugorocne obaveze	115	10	4215	4355
	III. KRATKOROCNE OBAVEZE (117+118+119+120+121+122)	116	11	53768	38977
42, osim 427	1. Kratkoročne finansijske obaveze	117	11	102	102
427	2. Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja	118			
43 i 44	3. Obaveze iz poslovanja	119	11.2	30882	24454
45 i 46	4. Ostale kratkorocne obaveze	120	11.3	12881	7367
47, 48 osim 481 i 49 osim 498	5. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgranicenja	121	11.4	9903	7054
481	6. Obaveze po osnovu poreza na dobitak	122			

- u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	I z n o s	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
498	V. ODLOZENE PORESKE OBAVEZE	123	8	8726	0
	G. UKUPNA PASIVA (101+111 +123)	124	11.5	591077	161661
89	D. VANBILANSNA PASIVA	125	11.6	14047	14047

U Novini dana 25.2. 2014. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izvestaja

M. Bor



Zakonski zastupnik

Bojan M.

Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08, 2/10, 101/12, 118/12 i 3/2014)

Popunjiva pravno lice - preduzetnik					
08057745	011	101356002			
Maticni broj	Sifra delatnosti	PIB			
Popunjiva Agencija za privredne registre					
750					
1 2 3	19	20	21	22	23 24 25 26
Vrsta posla					

Naziv : BRATSTVO JEDINSTVO AD NEUZINA U RESTRUKTURIRANJU

Sediste : NEUZINA, ĐURE RASKOVA 45

BILANS USPEHA



7005022151597

u period 01.01.2013 do 31.12.2013

- u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	A. PRIHODI I RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA				
	I. POSLOVNI PRIHODI (202+203+204-205+206)	201	12.1	28479	57748
60 i 61	1. Prihodi od prodaje	202	12.2:12.1	49439	54450
62	2. Prihodi od aktiviranja ucinaka i robe	203			
630	3. Povecanje vrednosti zaliha ucinaka	204	12.1	903	3813
631	4. Smanjenje vrednosti zaliha ucinaka	205	12.1	23021	2504
64 i 65	5. Ostali poslovni prihodi	206	12.3	1158	1989
	II. POSLOVNI RASHODI (208 DO 212)	207	13	53237	58581
50	1. Nabavna vrednost prodate robe	208		0	872
51	2. Troškovi materijala	209	13.2	23512	27386
52	3. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali licni rashodi	210	13.3	20548	20475
54	4. Troškovi amortizacije i rezervisanja	211	13.4	2784	3962
53 i 55	5. Ostali poslovni rashodi	212	13.5	6393	5886
	III. POSLOVNI DOBITAK (201-207)	213			
	IV. POSLOVNI GUBITAK (207-201)	214		24758	833
66	V. FINANSIJSKI PRIHODI	215	12.4	639	808
56	VI. FINANSIJSKI RASHODI	216	13.6	4283	5221
67 i 68	VII. OSTALI PRIHODI	217	12.4	6430	7441
57 i 58	VIII. OSTALI RASHODI	218	13.6	96812	1324
	IX. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (213-214+ 215-216+217-218)	219		0	871
	X. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (214-213- 215+216-217+218)	220	14	118784	0
69 - 59	XI. NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	221			
59 - 69	XII. NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	222		354	236

Grupa racuna, racun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	B. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA (219-220+221-222)	223		0	635
	V. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA (220-219+222-221)	224	14	119138	0
	G. POREZ NA DOBITAK				
721	1. Poreski rashod perioda	225			
722	2. Odloženi poreski rashodi perioda	226		0	299
722	3. Odloženi poreski prihodi perioda	227		310	0
723	D. Isplacena licna primanja poslodavcu	228			
	Dj. NETO DOBITAK (223- 224- 225- 226+ 227- 228)	229		0	336
	E. NETO GUBITAK (224- 223+ 225+ 226- 227 + 228)	230	14	118828	0
	Ä...Å": NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGACIMA	231			
	Z. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VLASNICIMA MATICNOG PRAVNOG LICA	232			
	I. ZARADA PO AKCIJI				
	1. Osnovna zarada po akciji	233	9.1		
	2. Umanjenja (razvodnjena) zarada po akciji	234			

U Narini dana 25.2. 2014. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izveštaja

LAGB



Zakonski zastupnik

Kajetan

Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08, 2/10, 101/12, 118/12 i 3/2014)

Popunjiva pravno lice - preduzetnik		
08057745 Maticni broj	011 Sifra delatnosti	101356002 PIB
Popunjiva Agencija za privredne registre		
750 1 2 3	<input type="checkbox"/> 19	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 20 21 22 23 24 25 26
Vrsta posla		

Naziv : BRATSTVO JEDINSTVO AD NEUZINA U RESTRUKTURIRANJU

Sediste : NEUZINA, ĐURE RASKOVA 45

IZVESTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE



7005022151603

u periodu od 01.01.2013. do 31.12.2013. godine

- u hiljadama dinara

POZICIJA	AOP	Iznos	
		Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4
A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI			
I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 3)	301	55852	67709
1. Prodaja i primljeni avansi	302	53480	65956
2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	303		
3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	304	2372	1753
II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 5)	305	49502	57916
1. Isplate dobavljačima i dati avansi	306	29335	41201
2. Zarade, naknade zarada i ostali licni rashodi	307	19871	16715
3. Placene kamate	308	42	0
4. Porez na dobitak	309		
5. Placanja po osnovu ostalih javnih prihoda	310	254	0
III. Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (I-II)	311	6350	9793
IV. Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (II -I)	312		
B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA			
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 5)	313		
1. Prodaja akcija i udela (neto prilivi)	314		
2. Prodaja nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	315		
3. Ostali finansijski plasmani (neto prilivi)	316		
4. Primljene kamate iz aktivnosti investiranja	317		
5. Primljene dividende	318		
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 3)	319	4299	4211
1. Kupovina akcija i udela (neto odlivi)	320		
2. Kupovina nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	321	4299	2541
3. Ostali finansijski plasmani (neto odlivi)	322	0	1670
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja (I - II)	323		
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja (II - I)	324	4299	4211

POZICIJA	AOP	Iznos	
		Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4
V. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA			
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 3)	325		
1. Uvecanje osnovnog kapitala	326		
2. Dugorocni i kratkorocni krediti (neto prilivi)	327		
3. Ostale dugorocne i kratkorocne obaveze	328		
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 4)	329	2822	4008
1. Otkup sopstvenih akcija i udela	330		
2. Dugorocni i kratkorocni krediti i ostale obaveze (neto odlivi)	331		
3. Finansijski lizing	332	2822	4008
4. Isplacene dividende	333		
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (I - II)	334		
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (II - I)	335	2822	4008
G. SVEGA PRILIVI GOTOVINE (301+313+325)	336	55852	67709
D. SVEGA ODLIVI GOTOVINE (305+319+329)	337	56623	66135
Dj. NETO PRILIVI GOTOVINE (336-337)	338	0	1574
E. NETO ODLIV GOTOVINE (337-336)	339	771	0
Ä...Ä. GOTOVINA NA POCETKU OBRACUNSKOG PERIODA	340	1703	1579
Z. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERACUNA GOTOVINE	341		
I. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERACUNA GOTOVINE	342	209	1450
J. GOTOVINA NA KRAJU OBRACUNSKOG PERIODA (338-339+340+341-342)	343	723	1703

U Neuzina dana 25.2. 2014. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izvestaja

U. Fibor



Zakonski zastupnik

Yajin U.

Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br. 114/06, 5/07, 119/08, 2/10, 101/12, 118/12 i 3/2014)

Popunjiva pravno lice - preduzetnik		
08057745 Maticni broj	0111 Sifra delatnosti	101356002 PIB
Popunjiva Agencija za privredne registre		
750 1 2 3	<input type="checkbox"/> 19	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> 20 21 22 23 24 25 26
Vrsta posla		

Naziv : BRATSTVO JEDINSTVO AD NEUZINA U RESTRUKTURIRANJU

Sediste : NEUZINA, ĐURE RASKOVA 45

IZVESTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU



7005022151627

u periodu od 01.01.2013. do 31.12.2013. godine

- u hiljadama dinara

Red. br.	O P I S	AOP	Osnovni kapital (grupa 30 bez 309)		Ostali kapital (racun 309)		Neuplaceni upisani kapital (grupa 31)		Emisiona premija (racun 320)
			AOP		AOP		AOP		
	1		2		3		4		5
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	401	70249	414		427		440	
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	402		415		428		441	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	403		416		429		442	
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	404	70249	417		430		443	
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	405		418		431		444	
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	406		419		432		445	
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	407	70249	420		433		446	
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	408		421		434		447	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	409		422		435		448	
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	410	70249	423		436		449	
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	411		424		437		450	
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	412		425		438		451	
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	413	70249	426		439		452	

Red. br.	OPIS	AOP	Rezerve (racun 321, 322)	AOP	Revalorizacione rezerve (racuni 330 i 331)	AOP	Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti (racun 332)	AOP	Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti (racun 333)
	1		6		7		8		9
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	453	533	466		479		492	
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	454		467		480		493	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	455		468		481		494	
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	456	533	469		482		495	
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	457		470		483		496	
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	458		471		484		497	
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	459	533	472		485		498	
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	460		473		486		499	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	461		474		487		500	
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	462	533	475		488		501	
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	463		476	509105	489		502	
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	464		477		490		503	
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	465	533	478	509105	491		504	

Red. br.	OPIS	AOP	Nerasporedjeni dobitak (grupa 34)	AOP	Gubitak do visine kapitala (grupa 35)	AOP	Otkupljene sopstvene akcije i udeli (racun 037,237)	AOP	Ukupno (kol.2+3+4+5+6+7+8-9+10-11-12)
	1		10		11		12		13
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	505	35329	518		531		544	106111
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	506		519		532		545	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	507		520		533		546	
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	508	35329	521		534		547	106111
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	509		522		535		548	
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	510		523		536		549	
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	511	35329	524		537		550	106111
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	512		525		538		551	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	513		526		539		552	
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	514	35329	527		540		553	106111
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	515		528	118828	541		554	390277
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	516		529		542		555	
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	517	35329	530	118828	543		556	496388

Red. br.	OPIS	AOP	Gubitak iznad visine kapitala (grupa 29)
	1		14
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	557	
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	558	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	559	
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	560	
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	561	
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	562	
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	563	
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	564	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	565	
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	566	
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	567	
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	568	
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	569	

U Neurini dana 25.2. 2014. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izveštaja

U. Gibor



Zakonski zastupnik

Jajin U.

Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08, 2/10, 101/12, 118/12 i 3/2014)

Popunjiva pravno lice - preduzetnik		
08057745 Maticni broj	011 Sifra delatnosti	101356002 PIB
Popunjiva Agencija za privredne registre		
750 1 2 3	19	20 21 22 23 24 25 26
Vrsta posla		

Naziv : BRATSTVO JEDINSTVO AD NEUZINA U RESTRUKTURIRANJU

Sediste : NEUZINA, ĐURE RASKOVA 45

STATISTICKI ANEKS



7005022151610

za 2013. godinu

I OPSTI PODACI O PRAVNOM LICU ODNOSONO PREDUZETNIKU

O P I S	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4
1. Broj meseci poslovanja (oznaka od 1 do 12)	601	12	12
2. Oznaka za velicinu (oznaka od 1 do 4)	602	2	2
3. Oznaka za vlasnistvo (oznaka od 1 do 5)	603	2	2
4. Broj stranih (pravnih ili fizickih) lica koja imaju ucesce u kapitalu	604		
5. Prosecan broj zaposlenih na osnovu stanja krajem svakog meseca (ceo broj)	605	23	23

II BRUTO PROMENE NEMATERIJALNIH ULAGANJA I NEKRETNINA, POSTROJENJA, OPREME I BIOLOSKIH SREDSTAVA

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	O P I S	AOP	Bruto	Ispravka vrednosti	Neto (kol. 4-5)
1	2	3	4	5	6
01	1. Nematerijalna ulaganja				
	1.1. Stanje na pocetku godine	606			
	1.2. Povecanja (nabavke) u toku godine	607		XXXXXXXXXXXX	
	1.3. Smanjenja u toku godine	608		XXXXXXXXXXXX	
	1.4. Revalorizacija	609		XXXXXXXXXXXX	
	1.5. Stanje na kraju godine (606+607-608+609)	610			
02	2. Nekretnine, postrojenja, oprema i bioloska sredstva				
	2.1. Stanje na pocetku godine	611	110177	0	110177
	2.2. Povecanja (nabavke) u toku godine	612		XXXXXXXXXXXX	
	2.3. Smanjenja u toku godine	613		XXXXXXXXXXXX	
	2.4. Revalorizacija	614	462962	XXXXXXXXXXXX	462962
	2.5. Stanje na kraju godine (611+612-613+614)	615	573139	0	573139

III STRUKTURA ZALIHA

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	OPIS	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
10	1. Zalihe materijala	616	3224	2859
11	2. Nedovrsena proizvodnja	617	8068	36448
12	3. Gotovi proizvodi	618	2658	7418
13	4. Roba	619		
14	5. Stalna sredstva namenjena prodaji	620		
15	6. Dati avansi	621	30	3
	7. SVEGA (616+617+618+619+620+621=013+014)	622	13980	46728

IV STRUKTURA OSNOVNOG KAPITALA

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	OPIS	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
300	1. Akcijski kapital	623	70249	70249
	u tome : strani kapital	624		
301	2. Udeli drustva sa ogranicenom odgovornoscu	625		
	u tome : strani kapital	626		
302	3. Ulozi clanova ortackog i komanditnog drustva	627		
	u tome : strani kapital	628		
303	4. Drzavni kapital	629		
304	5. Drustveni kapital	630		
305	6. Zadruzni udeli	631		
309	7. Ostali osnovni kapital	632		
30	SVEGA (623+625+627+629+630+631+632=102)	633	70249	70249

V STRUKTURA AKCIJSKOG KAPITALA

- broj akcija kao ceo broj

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	OPIS	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
	1. Obicne akcije			
	1.1. Broj obicnih akcija	634	70249	70249
deo 300	1.2. Nominalna vrednost obicnih akcija - ukupno	635	70249	70249
	2. Prioritetne akcije			
	2.1. Broj prioriternih akcija	636		
deo 300	2.2. Nominalna vrednost prioriternih akcija - ukupno	637		
300	3. SVEGA -nominalna vrednost akcija (635+637=623)	638	70249	70249

VI POTRAZIVANJE I OBAVEZE

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	OPIS	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
20	1. Potrazivanja po osnovu prodaje (stanje na kraju godine 639 <= 016)	639	0	53
43	2. Obaveze iz poslovanja (stanje na kraju godine 640 <= 119)	640	30882	24454
deo 228	3. Potrazivanja u toku godine od drustava za osiguranje za naknadu stete (dugovni promet bez pocetnog stanja)	641	788	0
27	4. Porez na dodatu vrednost - prethodni porez (godisnji iznos po poreskim prijavama)	642	266	0
43	5. Obaveze iz poslovanja (potrazni promet bez pocetnog stanja)	643	48158	43057
450	6. Obaveze za neto zarade i naknade zarada (potrazni promet bez pocetnog stanja)	644	11005	10570
451	7. Obaveze za porez na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog (potrazni promet bez pocetnog stanja)	645	1626	1583
452	8. Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog (potrazni promet bez pocetnog stanja)	646	2646	3227
461, 462 i 723	9. Obaveze za dividende, ucesce u dobitku i licna primanja poslodavca (potrazni promet bez pocetnog stanja)	647	4	4
465	10. Obaveze prema fizickim licima za naknade po ugovorima (potrazni promet bez pocetnog stanja)	648		
47	11. Obaveze za PDV (godisnji iznos po poreskim prijavama)	649	0	648
	12. Kontrolni zbir (od 639 do 649)	650	95375	83596

VII DRUGI TROSKOVI I RASHODI

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	OPIS	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
513	1. Troškovi goriva i energije	651	8915	7030
520	2. Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	652	15277	15289
521	3. Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	653	2734	2633
522, 523, 524 i 525	4. Troškovi naknada fizickim licima (bruto) po osnovu ugovora	654	451	26
526	5. Troškovi naknada clanovima upravnog i nadzornog odbora (bruto)	655	1603	1939
529	6. Ostali licni rashodi i naknade	656	483	588
53	7. Troškovi proizvodnih usluga	657	3090	3048
533, deo 540 i deo 525	8. Troškovi zakupnina	658	253	1665
deo 533, deo 540 i deo 525	9. Troškovi zakupnina zemljista	659	253	1665
536, 537	10. Troškovi istrazivanja i razvoja	660		
540	11. Troškovi amortizacije	661	2784	3962
552	12. Troškovi premija osiguranja	662	698	883
553	13. Troškovi platnog prometa	663	72	78

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	OPIS	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
554	14. Troškovi članarina	664	69	66
555	15. Troškovi poreza	665	951	862
556	16. Troškovi doprinosa	666		
562	17. Rashodi kamata	667	3586	1719
deo 560, deo 561 i 562	18. Rashodi kamata i deo finansijskih rashoda	668	3586	1719
deo 560, deo 561 i deo 562	19. Rashodi kamata po kreditima od banaka i dfo	669	0	7
deo 579	20. Rashodi za humanitarne, kulturne, zdravstvene, obrazovne, naučne i verske namene, za zaštitu čovekove sredine i za sportske namene	670		
	21. Kontrolni zbir (od 651 do 670)	671	44805	43179

VIII DRUGI PRIHODI

- iznosi u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	OPIS	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5
60	1. Prihodi od prodaje robe	672	0	54450
640	2. Prihodi od premija, subvencija, dotacija, regresa, kompenzacija i povracaja poreskih dazbina	673	900	1716
641	3. Prihodi po osnovu uslovljenih donacija	674		
deo 650	4. Prihodi od zakupnina za zemljiste	675	258	273
651	5. Prihodi od članarina	676		
deo 660, deo 661, 662	6. Prihodi od kamata	677		
deo 660, deo 661 i deo 662	7. Prihodi od kamata po racunima i depozitima u bankama i ostalim finansijskim organizacijama	678		
deo 660, deo 661 i deo 669	8. Prihodi na osnovu dividendi i ucesca u dobitku	679		
	9. Kontrolni zbir (672 do 679)	680	1158	56439

IX OSTALI PODACI

- iznosi u hiljadama dinara

OPIS	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4
1. Obaveze za akcize (prema godisnjem obracunu akciza)	681		
2. Obracunate carine i druge uvozne dazbine (ukupan godisnji iznos prema obracunu)	682		
3. Kapitalne subvencije i druga drzavna dodeljivanja za izgradnju i nabavku osnovnih sredstava i nematerijalnih ulaganja	683		
4. Drzavna dodeljivanja za premije, regres i pokrice tekucih troškova poslovanja	684		
5. Ostala drzavna dodeljivanja	685		
6. Primljene donacije iz inostranstva i druga bespovratna sredstva u novcu ili naturi od inostranih pravnih i fizickih lica	686		
7. Licna primanja preduzetnika iz neto dobitka (popunjavaju samo preduzetnici)	687		
8. Kontrolni zbir (od 681 do 687)	688		

X RAZGRANIČENI NEGATIVNI NETO EFEKTI UGOVORENE VALUTNE KLAUZULE I KURSNIH RAZLIKA

- iznosi u hiljadama dinara

OPIS	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4
1. Početno stanje razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule	689		
2. Razgraničeni neto efekat ugovorene valutne klauzule	690		
3. Srazmerni deo ukinutog razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule	691		
4. Preostali iznos razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule (red. br. 1 + red. br. 2 - red. br. 3)	692		
5. Početno stanje razgraničenog neto efekta kursnih razlika	693		
6. Razgraničeni neto efekat kursnih razlika	694		
7. Srazmerni deo ukinutog razgraničenog neto efekta kursnih razlika	695		
8. Preostali iznos razgraničenog neto efekta kursnih razlika (red.br. 5 + red.br. 6 - red.br. 7)	696		

XI RAZGRANIČENI POZITIVNI NETO EFEKTI UGOVORENE VALUTNE KLAUZULE I KURSNIH RAZLIKA

- iznosi u hiljadama dinara

OPIS	AOP	Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4
1. Početno stanje razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule	697		
2. Razgraničeni neto efekat ugovorene valutne klauzule	698		
3. Srazmerni deo ukinutog razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule	699		
4. Preostali iznos razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule (red. br. 1 + red. br. 2 - red. br. 3)	700		
5. Početno stanje razgraničenog neto efekta kursnih razlika	701		
6. Razgraničeni neto efekat kursnih razlika	702		
7. Srazmerni deo ukinutog razgraničenog neto efekta kursnih razlika	703		
8. Preostali iznos razgraničenog neto efekta kursnih razlika (red.br. 5 + red.br. 6 - red.br. 7)	704		

 U Novici dana 25.2. 2014. godine

 Lice odgovorno za sastavljanje
 finansijskog izveštaja

L. A. Bor


Zakonski zastupnik

[Signature]

Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08, 2/10, 101/12, 113/12 i 3/2014)



**“BRATSTVO JEDINSTVO” a.d.
NEUZINA, U RESTRUKTURIRANJU
Đure Raškova 45**

e-mail: b.j.neuzina@neobee.net

Direktor: **023/852-162**

Računovodstvo: **023/852-165**

Fax: **023/852-344**

Poreski broj: **101356002**

Matični broj: **08057745**

Tekući računi:

Vojvođanska banka: **355 – 1007634 - 37**

EFG Euro banka: **250-2170001015030-48**

HYPO Banka: **165-7839-02**

UniCredit banka: **170-10076-50**

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
ZA 2013. GODINU**

1. OPŠTE INFORMACIJE O DRUŠTVU

Prvi pravni prethodnik «Bratstvo Jedinstvo» a.d. Neuzina je bila Zemljoradnička zadruga osnovana 24.06.1955. Od tada je preživljavala niz transformacija i to:

-Osnovano je 1974 poljoprivredno dobro »Neuzina« u sastavu DTD, 1975 osnovan je OOUR »Neuzina i »Kooperacija« u sastavu ZPP »Srednji Banat« Sečanj. Iste godine transformisana je u OOUR »Ekonomija« u sastavu Združenog poljoprivrednog preduzeća »Srednji Banat« Sečanj, 1976 upisan je prestanak preduzeća usled formiranja PIP »Srednji Banat« Sečanj sa N.Sol.o. u sastavu IPK »Servo Mihalj« Zrenjanin.

-Godine 1989 prestaje sa radom gore navedeno preduzeće i osniva se Poljoprivredno Preduzeće »Bratstvo Jedinstvo« Neuzina sa p.o. Neuzina.

-Godine 1990 upisana je promena firme i promena vrste i obima odgovornosti za obaveze u pravnom prometu i firma glasi Poljoprivredno Preduzeće »Bratstvo Jedinstvo« sa p.o. Neuzina u sastavu PIP »Srednji Banat« Sečanj.

Preduzeće je imalo uzlazni razvojni put od svog postojanja pa sve do 02.IX 1996 godine kada je usled loših godina i loše proizvodnje, preduzeće upao u stečaj iz koga je izašao oktobra 1997 godine. Društvo »Bratstvo Jedinstvo« ad, Neuzina je 31. decembra 1997 rešenjem Trgovinskog suda Zrenjanin br.reg. uložka Fi.1–702 godine upisan kao Društveno poljoprivredno preduzeće Bratstvo Jedinstvo Neuzina, adresa Đure Raškova br.45 Neuzina.

Nakon toga preduzeće opet beleži uzlazni put i što se tiče obima proizvodnje i ulaganja u nove investicije.

-Usklađivanje organizacije sa Zakonom o preduzećima desila se 03.07.1998, i nova firma glasi: Društveno Poljoprivredno Preduzeće »Bratstvo Jedinstvo« Neuzina.

Dana 29.12.2005 godine preduzeće je privatizovano i registrovano kao »Bratstvo Jedinstvo« a.d. Neuzina dana 13.03.2006 godine.

Obaveštenjem broj 744/02-250 I od 25.01.2011, zbog nespunjanja ugovornih obaveza raskida se ugovor o prodaji društvenog kapitala metodom javne aukcije subjekta privatizacije Bratstvo Jedinstvo Neuzina sa Kosnić Novakom iz Beograda Krupanjska 18.

Agencija za privatizaciju dana 17.02.2011 god donosi Odluku o restrukturiranju br. 10-473/11-744/02 i pokreće restrukturiranje Akcionarskog Društva Bratstvo Jedinstvo Neuzina .

Dana 21.03.2011 god za generalnog direktora imenovan je Pajić Nevenko JMBG 0409960800066.

“BRATSTVO JEDINSTVO” AD Neuzina u restrukturiranju

Društvo se u 2012 godine usklađuje sa novim Zakonom o privrednim Društvima i donosi novi Statut i Osnivački akt koji se registruju u Agenciji za privredne registre 28.06.2012 godine.

Matični broj Društva 08057745 šifra delatnosti 0111 – gajenje žita(osim pirinča),leguminoza i uljarica.

Glavne aktivnosti Društva su gajenje žitarica,industrijskog bilja,trgovina na veliko poljoprivrednim proizvodima i sirovinama i poljoprivredne usluge.

Na dan sastavljanja bilansa stanja Bratstvo Jedinstvo»ad,Neuzina ima 22 zaposlena radnika, a prosečan broj zaposlenih u obračunskom periodu je 23.

2. OSNOVA ZA SASTAVLJANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

Pri vrednovanju pozicija finansijskih izveštaja, osnov za sastavljanje finansijskih izveštaja je računovodstveni metod odnosno računovodstvena obračunska osnova.

Finansijski izveštaji su sastavljeni u skladu sa Međunarodnim računovodstvenim standardima i Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja, kao profesionalnom računovodstvenom regulativom.

Vrednovanje bilansnih pozicija vrši se i na osnovu zakonske regulative, odnosno na osnovu Zakona o računovodstvu i reviziji, Pravilnika o kontnom okviru i sadržini računa u Kontnom okviru za privredna društva i Pravilnika o obrascima i sadržini pozicija u obrascima finansijskih izveštaja.

Funkcionalna valuta je DINAR.

Finansijski izveštaji su sastavljeni uz primenu metoda prvobitne nabavne vrednosti.

Finansijski izveštaji se odnose na period od 01.01.2013. do 31.12.2013. godine, a odobreni su za izdavanje 27.02.2013. godine od strane Odbora direktora “Bratstvo Jedinstvo” AD Neuzina u restrukturiranju.Finansijske izveštaje usvaja Skupština Društva.

3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

Kod sastavljanja finansijskih izveštaja primenjivane su računovodstvene politike usaglašene sa Pravilnikom o računovodstvu koje je usvojio Upravni odbor Društva 22.02.2005 godine sa stanjem imovine,obaveza i kapitala do 31.10.2013 godine.

Na osnovu Odluke Ministarstva privrede Republike Srbije i po nalogu Agencije za privatizaciju Beograd društvo je bilo u obavezi da izvrši

- proceni po metodu fer vrednosti sve pozicije bilansa stanja subjekata privatizacije (ukupna imovina, ukupne obaveze, kapital) po MRS i MSFI(IFSR) sa stanjem 31.10.2013 godine.
- da izvrši analizu i procenu pojedinačno svih spornih potraživanja i dugovanja subjekata privatizacije po MRS i MSFI(IFSR) sa stanjem 31.10.2013.
- fotografiše ključne delove imovine društva prema registrovanoj delatnosti, a gde je moguće zakačiti link gubl mapa u ličnoj karti društva koji će da pokazuje na najznačajnije nepokretnosti društva.

Angažovana je proceniteljska kuća Confineks doo iz Beograda koja je izvršila procenu imovine I kapitala Bratstvo Jedinstvo ad Neuzina u restrukturiranju sa stanjem na dan 31.10.2013 godine

4. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

Do 31.10.2013 tj. Odluke Ministarstva privrede Republike Srbije i naloga Agencije za privatizaciju Beograd nekretnine,postrojenja i oprema su evidentirane po nabavnoj vrednosti.

“BRATSTVO JEDINSTVO” AD Neuzina u restrukturiranju

Nabavnu vrednost čini vrednost po fakturi dobavljača ,uvećana za zavisne troškove dovođenja sredstava u stanje funkcionalne pripravnosti,umanjena za bilo koje trgovinske popuste i rabate.

Amortizacija nekretnina,postrojenja i opreme obračunava se lineranom metodom, po stopama:

- građevinski objekti–mašinska radionica 2 %
- građevinski objekti–upravna zgrada 1,3 %
- oprema–traktori 14,3 %
- oprema –kombajn JOHN DEERE 15 %
- računari 20 %

Naknadna merenja za procenu tržišne vrednosti nekretnina,opreme i postrojenje je izvršila navedena proceniteljska kuća Doo Confineks Imotska br.1 iz Beograda.Polazna osnova za procenu zemljišta,objekata, opreme i postrojenja je Uredba o metodologiji za procenu vrednosti kapitala i imovine(SL.glasnik RS br.45/2002).

Stanje imovine pre procene

4.1.

ZEMLJIŠTE	(u hilj.dinara)
	2012.
Nabavna vrednost-stanje na dan 01.01.2013	25.093

4.2.

GRAĐEVINSKI OBJEKTI	(u hilj.dinara)
	2012.
Nabavna vrednost	50.643
Ispravka vrednosti	33.637
Sadašnja vrednost- stanje na dan 01.01.2013	17.006

4.3.

POSTROJENJA I OPREMA	(u hilj.dinara)
	2012.
Nabavna vrednost	67.214
Ispravka vrednost	43.671
Sadašnja vrednost- stanje na dan 01.01.2013	23.543

OBRAČUN REVALORIZACIJE

4.4. Nekretnine, postrojenja, oprema i biološka sredstva

	(u hilj.dinara)					
	2012.	Revalorizacija 31.10.2013	Obezvredenje	Stanje 31.10.2013	Ispr.vred. 31.12.2013	31.12.2013.
Zemljište	25.093	452.616	0	477.709	0	477.709
Građev.objekti	17.006	46.969	3.277	60.698	349	60.349
Postrojenja i oprema	23.543	19.488	7.175	35.856	775	35.081
Investicione nekretnine	-	-	-	-	-	-
Ostala oprema i postrojenja u pripremi	830	0	830	0		0
Nekretnine u pripremi ribnjak Boka	43.705	0	43.705	0		0
U K U P N O:	110.177	519.073	54.987	574.263	1.124	573.139

Revalorizacija je obračunata metodom otpisa ispravke vrednosti (svedeno na nulu), nabavna vrednost je svedena na poštnu vrednost a amortizacija se u narednim periodima obračunava na poštnu vrednost. Negativni efekti revalorizacije knjiženi su na teret konta 5820 Obezvredenje nekretnina, postrojenja i opreme.

Odložene poreske obaveze po osnovu procene knjiženi su na teret revalorizacionih rezervi a u korist odloženih poreskih obaveza konto 4980.

Amortizacione stope nakon procene nekretnina, postrojenja i opreme obračunavaju se linearnom metodom, po stopama:

- građevinski objekti (Magacin, Velika radionica, Magacin za mašine, Mašinska radionica, Krupač magacin 4 %
- građevinski objekti (Dalekovod zalivnog sistema, Drenažni sistem 5 %
- građevinski objekti (Cevovod zaliv. Sist. (2003.god) 2,5 %
- građevinski objekti (Upravna zgrada, Hangar veliki 3,33 %)

- oprema – traktori 20 %
- oprema – kombajn JOHN DEERE 10 %
- prikolice 25 %
- sejalice 25 %
- traktor DEUTZ 10 %
- tanjirača KUHN 20%
- Plug za DEUTZ 20%

4.5. Investicione nekretnine

Investicionim nekretninama obuhvaćene su nekretnine-zgrade koje se izdaju u zakup.

Merenje investicionih nekretnina vrši se po nabavnoj vrednosti.

U 2013 godini nema izdavanja u zakup nekretnina-zgrada.

4.6. Ostala oprema i postrojenja u pripremi

Odnosi se na investicije u pripremi – staklenik iz 2006 godine u iznosu od 830 hilj. din, koja je trebala da se izgradi pored ekonomije Bratstva Jedinstva ad Neuzina u restrukturiranju.

Na osnovu Izveštaja o proceni ovlašćenog procenitelja doo Confineks iz Beograda ova investicija nije priznata.

4.7. Nekretnine u pripremi ribnjak Boka

Izvršeno je u toku 2010 i 2011 ulaganje u iznosu od 43.705.238,48 din u ribnjak Boka na osnovu Ugovora o zajedničkom ulaganju u izgradnju i odgoju riba u ribnjaku Boka sklopljenim sa Društvom Petra Commerce iz Beograda.

Na osnovu Izveštaja o proceni ovlašćenog procenitelja Confineks iz Beograda ulaganje u iznosu od 43.705.238,48 din u ribnjak Boka nije priznata jer nisu identifikovana ulaganja koja su evidentirana u poslovnim knjigama..

Nekretnine, postrojenja, oprema beleže rast 462.962 hiljada dinara zbog izvršene procene nekretnina, postrojenja i opreme od strane ovlašćenog procenjivača

5. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

5.1. Učešća u kapitalu drugih pravnih lica iznose 343 hilj.din i priznaju se prema metodu nabavne vrednosti.

U toku 2013 nisu vršena ulaganja tako da je stanje kao 2012 godine

6. ZALIHE

Zalihe robe i materijala se vrednuju po nabavnoj vrednosti koja obuhvata fakturnu vrednost i direktne zavisne troškove nabavke.

Zalihe na dan 31.12.2013.god. iznose 13.980 hiljada dinara i beleže pad u odnosu na prethodnu godinu za 32.748 hilj.din zbog smanjenja nedovršene proizvodnje (nedovršena proizvodnja ribe u ribnjaku BOKA nije priznata u proceni) i smanjenja zaliha gotovih proizvoda:

	(u hilj.dinara)	
	2012.	2013.
Materijal,alati, rez.delovi	2.859	3.224
Nedovršena proizvodnja (NDP)	36.448	8.068
Gotovi proizvodi	7.418	2.658
Roba	-	-
Dati avansi	3	30
Ukupno:	46.728	13.980

Struktura **materijala** na dan 31.12.2013.godine je sledeća:

	(u hilj.dinara)	
	2012.	2013.
Materijal	1.111	2.151
Rezervni delovi	1.099	925
Goriva i maziva	528	26
Alati i inventar	121	122
Ukupno:	2.859	3.224

Struktura **nedovršene proizvodnje** na dan 31.12.2013.god. je sledeća:

	(u hilj.dinara)	
	2012.	2013.
Nedovršena proizvodnja - ratarstva	19.708	8.067
Nedovršene proizvodnje – proizvodnja ribe	16.740	-
Ukupno:	36.448	8.067

Nedovršenu proizvodnju u ratarstvu imamo na površini od 546 Ha i ona se smanjila u odnosu na prethodnu godinu za 11.641 hilj.din.

Ulaganja u ribnjak BOKA na osnovu Ugovora o zajedničkom ulaganju u izgradnju i odgoju riba u ribnjaka »BOKA« br.225/07 od 15.07.2009 godine zaključenog sa Petra Coomerce doo Beograd čiji je vlasnik bio i većinski vlasnik Bratstva Jedinstva A.D. Neuzina,ovo ulaganje se na osnovu usvojene procene od strane Odbora direktora Bratstva Jedinstva ad Neuzina u restrukturiranju otpisana na teret ostalih rashoda.

“BRATSTVO JEDINSTVO” AD Neuzina u restrukturiranju

Struktura **gotovih proizvoda** na dan 31.12.2013.god. je sledeća:

	(u hilj.dinara)	
	2012.	2013.
Gotovi proizvodi ratarstva	7.418	2.658
Ukupno:	7.418	2.658

Gotov proizvod -merkantilni kukuruz rod 2013 u količini 90.840 kg i vrednosti 1.544.280,00 din i lucerke 55.700 kg vrednosti 1.114.000,00 din

Struktura **robe** na dan 31.12.2013.nemamo:

	(u hilj.dinara)	
	2012.	2013.
Zalihe robe u tuđem skladištu	-	-
Roba u magacinu	-	-
Svega:	-	-

Bratstvo Jedinstvo A.D. Neuzina u restrukturiranju se u 2013 godini nije bavila otkupom poljoprivrednih proizvoda tako nema robe na zalihama.

Struktura **datih avansa** na dan 31.12.2013.god. je sledeća:

	(u hilj.dinara)	
	2012.	2013.
Dati avansi za zalihe i usluge	3	30
Ukupno:	3	30

7. POTRAŽIVANJA IZ POSLOVNIH ODNOSA

Potraživanja od kupaca po osnovu prodaje proizvoda i usluga priznaju se u trenutku obavljanja transakcija prodaje u iznosu prodajne vrednosti umanjenoj za ugovoreni iznos popusta i rabata, a uvećanoj za eventualno obračunate kamate u skladu sa ugovorom.

Ispravka vrednosti se formira i knjiži na teret bilansa uspeha za sva potraživanja i plasmane na osnovu procene rukovodstva o njihovoj verovatnoj naplativosti. Nenaplativa potraživanja se otpisuju na osnovu sudske odluke, po osnovu zastarelosti i prema dogovoru o poravnanju između ugovornih strana ili na osnovu odluke Odbora direktora.

7.1. Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina

	(u hilj.dinara)	
	2012.	2013.
Potraživanja	1.106	1.144
Potraživanja za više plaćen porez	8	8
Kratkor.fin.plasmani	664	133
Gotovinski ekvivalenti i gotovina	1.703	723
PDV i AVR	0	1.607
Ukupno	3.481	3.615

7.2 Potraživanja:

Potraživanja po osnovu prodaje na dan 31.12.2013.godine imaju sledeću strukturu:

	(u hilj.dinara)	
	2012.	2013.
Kupci u zemlji	6.245	6.745
Ostala potraživanja	1.052	969
Ispravka vrednosti potraživanja od kupaca	-6.191	-6.570
Ukupno:	1.106	1.144

Od ukupnih potraživanja od kupaca sa dugovnim prometom usaglašeno je 69 % IOS-i su slati za 92,5 % kupaca(osim onima sa kojima vodimo spor 7.5 %)

Usaglašena su stanja 100 % sa svim bankama.

Najveći kupci-potraživanja sa kojima nije usaglašeno stanje su:

- Transpetrol Sečanj nad kojim je pokrenut stečaj
- Ribobel doo Zrenjanin-vodi se spor
- VB Ontario Zemun Beograd-podneta krivična prijava protiv vlasnika
- Veterinarska stanica Neuzina

Od ukupnih obaveza prema dobavljačima sa prometom usaglašeno je 55,08 % Usaglašene su sve obaveze prema poreskoj upravi, lokalnoj poreskoj administraciji u Sečnju sa lizing kućama, JVP Vode Vojvodine Novi Sad.

Najveći dobavljač sa kojima nije usaglašeno stanje je

- Ribobel doo Zrenjanin-vodi se spor

7.3 Potraživanja za više plaćen porez

Potraživanje za više plaćen porez na dobit na dan 31.12.2013 iznosi 8 hiljada dinara.

7.4 Kratkoročni finansijski plasmani

Kratkoročni finansijski plasmani na dan 31.12.2013.godine iznose 133 hiljada dinara i odnose se na potraživanja od zaposlenih :

7.5. Gotovina I gotovinski ekvivalenti

Izražavaju se u nominalnoj vrednosti u dinarima. Iznosi gotovine na računima koji glase na strana sredstva plaćanja iskazuju se u dinarima, prema srednjem kursu NBS koji je važio na dan bilansiranja.

	(u hilj.dinara)	
	2012.	2013.
Tekući (poslovni) računi	1.703	723
Blagajna	0	0
Devizni račun	0	0
Ostala novčana sredstva	0	0
Ukupno:	1.703	723

Ukupna potraživanja beleže neznatan rast odnosu na prethodnu godina i to za 134 hilj.din. uzrok tome je visok procenat naplate potraživanja .

8. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA – izvršeno je prebijanje salda konta 2880 od 932 hilj.din. na osnovu obračuna odloženih poreskih sredstava za 2013 godine i prebačeno na konto 4980 odložene poreska obaveze u iznosu od 8.726.228,66 dinara koji je nastao zbog obračuna 15 % (od iznosa revalorizacionih rezervi) na teret revalorizacionih rezervi za objekte I opremu (konto 33002 I 3302) a u korist odloženih poreskih obaveza, konto 4980).

8.1 Ukupna aktiva iznosi 591.077 hiljada dinara

8.2 Vanbilansna Aktiva

	(u hilj.dinara)	
	2012.	2013.
Obaveze za primljene garancije	14.047	14.047
Ostala vanbilansna aktiva	-	-
Ukupno:	14.047	14.047

Garancija u korist Vojvođanske Banke ad Novi Sad.u iznosu od 14.047 hilj.dinara i dalje se vodi u knjigovodstvu kao vanbilansna pozicija dok se zvanično ne ukine od strane banke jer je istekla 31.07.2013 godine.

9. KAPITAL

	(u hilj.dinara)	
	2012.	2013.
Osnovni kapital	70.249	70.249
Rezerve	533	533
Neraspoređeni dobitak	35.329	35.329
Revalorizacione rezerve	-	509.105
Gubitak	-	118.828
Ukupno:	106.111	496.388

9.1 Osnovni kapital:

Osnovni kapital iznosi 70.249 hilj.dinara

Osnovni kapital je izražen u nominalnoj vrednosti 1 akcije od 1.000 dinara

U 2013 godini je doneta odluka o pokriću gubitka iz 2010 godine u iznosu od 15.274 hilj.din na teret dobitka iz 2011 u iznosu od 6.632 hilj.din a ostatak na teret neraspoređene dobiti iz ranijih godina u iznosu od 6.616 hilj.din.

U 2013 god iskazan je gubitak u iznosu od 118.828 hilj.din.

Osnovna zarada po akciji nije prikazana u bilansu uspeha i iznosi 1.691,52 din.

10. DUGOROČNE OBAVEZE

Dugoročne obaveze Iskazuju se po nominalnoj vrednosti preračunatim na dan bilansiranja na srednji kurs evra NBS, uvećanoj za kamate na osnovu zaključenog ugovora.

Dugoročne obaveze su veće u odnosu na prethodnu godinu za 30.413 dinara zbog povećanja obaveza na osnovu procene imovine I kapitala obaveza po pojedinim ugovorima o finansijskom lizingu.

Postoje obaveze za 3 putnička automobila(dva su vraćena I raskinuti su ugovori) i ona iznosi 523 hilj. din I obaveza po osnovu finansijskog lizinga za traktor AGROTRON DEUTZ FAHr 265SDF u iznosu od 1.086 hilj.din

Dugoročni kredit od Fonda za razvoj APV za zalivni sistem je Ugovorom o cesiji prenet Razvojnoj banci Novi Sad ,nisu plaćeni anuiteti. U 2012 jer odobreno zamrzavanje

“BRATSTVO JEDINSTVO” AD Neuzina u restrukturiranju

obaveza na 1 godinu koja je istekla. Razvojna banka je otišla pod stečaj i likvidirana a o našoj obavezi nemamo dalja saznanja.

Došlo je do povećanja obaveze za 63 hilj. din zbog negativnih kursnih razlika i dug iznosi 12.2801 hilj. din

Dugoročne obaveze koje dospevaju u roku do godinu dana preknjižavaju se u kratkoročne obaveze.

11. KRATKOROČNE OBAVEZE

Iskazuju se u nominalnoj vrednosti ili nominalnoj vrednosti uvećanoj za kamate na osnovu zaključenog ugovora.

	(u hilj. dinara)	
	2012.	2013.
Kratkoročni finansijske obaveze	102	102
Obaveze iz poslovanja	24.454	30.882
Ostale kratkoročne obaveze	7.367	12.881
Obaveze po osnovu PDV i ostalih javnih prihoda	7.054	9.903
Ostale obaveze po osnovu poreza na dobitak	-	-
Ukupno:	38.977	53.768

11.1. Kratkoročne obaveze beleže rast u odnosu na 2012 godinu u ukupnom iznosu od 14.791 hilj. din najvećim delom zbog povećanja obaveza prema dobavljačima u iznosu 6.428 hilj. din. i rezervisanja za zatezne kamate po proceni u iznosu od 7.000 hilj. din

11.2 Obaveze iz poslovanja

	(u hilj. dinara)	
	2012.	2013.
Primljeni avansi	2.304	238
Dobavljači u zemlji	20.918	29.414
Dobavljači za nefakturisanu robu	-	-
Dobavljači građani	-	-
Ostale obaveze	1.232	1.230
Ukupno:	24.454	30.882

Smanjivanje obaveza prema dobavljačima u iznosu od 4.322 hilj. din.

11.3. Ostale kratkoročne obaveze

	(u hilj. dinara)	
	2012.	2013.
Obaveze za neto zarade	1.152	1.149
Obaveze za porez na zarade i naknade zarade	1.583	94
Obaveze za doprinose na zarade-na teret zap.	510	235
Obaveze za porez i dopr. na zarade	510	211
Obaveze za neto zarade koje se refund.	4	4
Obaveze za poreze i dopr. na naknade na teret poslodavca koji se refun.	1	-
Ostale obaveze	3.607	11.188
Ukupno:	7.367	12.881

11.4. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda

	(u hilj.dinara)	
	2012.	2013.
Obaveze za poreze, carine i dr.dažbine-ukalk.	5.439	8.937
Ostale obaveze	967	888
Obaveze za PVR	648	78
U k u p n o:	7.054	9.903

11.5 Ukupna pasiva iznosi 591.077 hiljada dinara

11.6 Vanbilansna pasiva iznosi 14.047 hiljada dinara

12. PRIHODI I RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA

Prihodi predstavljaju povećanje ekonomskih koristi tokom obračunskog perioda, u obliku priliva ili povećanja sredstava ili smanjenja obaveza. Prihodi se evidentiraju nakon isporuke proizvoda ili pružanja usluga kupcima u skladu sa ugovorenim uslovima prodaje, odnosno, priznaju se po principu fakturisane realizacije, a utvrđuju se umanjnjem fakturisanih iznosa za obračunat PDV i za popuste i rabate.

12.1 POSLOVNI PRIHODI

	(u hilj.dinara)	
	2012.	2013.
Prihode od prodaje	54.450	49.439
Prihode od aktiviranja učinaka i robe	-	-
Povećanje vrednosti zaliha učinaka	3.813	903
Smanjenje vrednosti zaliha učinaka	-2.504	-23.021
Ostali poslovni prihodi	1.989	1.158
U k u p n o:	57.748	28.479

Smanjenje poslovnih prihoda u iznosu od 29.269 hilj.din je prevashodno uzrokovano smanjenom proizvodnjom i samim tim umanjenoj realizaciji poljoprivrednih proizvoda na tržištu.

Na osnovu procene imovine I kapitala od strane procenitelja Confineks iz Beograd koju je usvojio Odbor direktora društva otpisan je na teret ostali rashoda nedovršena proizvodnja ribe u ribnjaku Boka u iznosu 16.740 hilj.dinara.

12.2. Prihodi od prodaje

Prihodi od prodaje robe

	(u hilj.dinara)	
	2012.	2013.
Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu	1.398	0
U k u p n o:	1.398	0

Prihodi od prodaje proizvoda i usluga

	(u hilj.dinara)	
	2012.	2013.
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu		
• Prihod od prodaje gotovih proizvoda ratarstva	52.113	48.577
• Prihod od usluga	939	862
	-	
U k u p n o:	53.052	49.439

12.3 Ostali poslovni prihodi

	(u hilj.dinara)	
	2012.	2013.
Prihodi od premija, subvencija, dotacija, regresa	1.716	900
Prihode od zakupnina	273	258
U k u p n o:	1.989	1.158

Poslovni prihodi beleže pad u odnosu na prethodnu godinu za 29.269 hilj.dinara i to zbog smanjenja prihoda od prodaje za 3.536 hilj.din., a najviše zbog smanjenja nedovršene proizvodnje (veliki deo se odnosi na otpis ulaganja u ribnjak Boka) za 20.517 hilj.dinara .

12.4 Finansijski prihodi i ostali prihodi

	(u hilj.dinara)	
	2012.	2013.
Finansijski prihodi	808	639
Ostali prihodi	7.441	6.430
U k u p n o:	8.249	7.069

Finansijski prihodi su smanjeni za 169 hilj.din u odnosu na prethodnu godinu zbog smanjenja obima poslovanja.

Ostali prihodi su smanjeni za 1.011 hilj.din

13. POSLOVNI RASHODI

Rashodi obuhvataju troškove koji proističu iz uobičajenih aktivnosti preduzeća i gubitke.

Priznaju se u obračunskom periodu na koji se odnose i istovremeno utiču na smanjenje sredstava ili povećanje obaveza u skladu sa načelom nastanka događaja.

Poslovni rashodi Društva na dan 31.12.2013.godine iznosi 53.237 hiljadu dinara:

	(u hilj.dinara)	
	2012.	2013.
Nabavna vrednost prodate robe	872	0
Troškovi materijala	27.386	23.512
Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	20.475	20.548
Troškovi amortizacije i rezervisanja	3.962	2.784
Ostali poslovni rashodi	5.886	6.393
U k u p n o:	58.581	53.237

13.1. Nabavna vrednost prodate robe

Nabavnu vrednost robe čini vrednost robe otkupljene za izvršene usluge -nije bilo otkupa od poljoprivrednih proizvođača u 2013 godini tako da nema na zalima robe

13.2. Troškovi materijala

Troškovi materijala iskazani su u iznosu od 23.512 hiljade dinara i manji su za 3.874 hilj.din u odnosu na 2012 god.:

	(u hilj.dinara)	
	2012.	2013.
Troškovi materijala za izradu	17.926	13.369
Troškovi ostalog materijala (režijskog)	166	1.228
Troškovi rezervnih delova	2.264	
Troškovi goriva i energije	7.030	8.915
Ukupno:	27.386	23.512

13.3 Primanja zaposlenih

Uređena su odredbama nekoliko zakona: Zakon o radu, Zakon o porezu na dohodak građana, Zakon o penzionom i invalidskom osiguranju, Zakon o zdravstvenom osiguranju, Zakon o zapošljavanju i osiguranju od nezaposlenosti kao i Pravilnikom o radu koju je usvojio Upravni odbor 27.10.2011 sa svim naknadnim izmenama i dopunama i koji se primenjuje od 01.10.2011 godine. Zarade se u 2013 godini redovno izmiruju sa svim pripadajućim porezima i doprinosima.

	(u hilj.dinara)	
	2012.	2013.
Troškove zarada i naknada zarade	15.288	15.277
Troškove poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca.	2.633	2.734
Troškove naknada po autorskim ugovorima	26	451
Troškove naknada članovima upravnog	1.939	1.603
Ostali lični rashodi i naknade	589	483
Ukupno:	20.475	20.548

13.4 Troškovi amortizacije i rezervisanja

Troškovi amortizacije su iskazani u iznosu od 2.784 hiljada dinara:

	(u hilj.dinara)	
	2012.	2013.
Troškovi amortizacije	3.962	2.784
Ukupno:	3.962	2.784

13.5. Ostali poslovni rashodi

	(u hilj.dinara)	
	2012.	2013.
Troškove proizvodnih usluga	3.048	3.090
Nematerijalne troškove	2.838	3.303
Ukupno:	5.886	6.393

“BRATSTVO JEDINSTVO” AD Neuzina u restrukturiranju

Troškovi proizvodnih usluga su iskazani u iznosu od 3.090 hiljada dinara i veći su za 42 hilj.din u odnosu na 2012 god.:

	(u hilj.dinara)	
	2012.	2013.
Troskovi usluga na izradi učinka	95	1.179
Troškovi transportnih usluga	412	387
Troškovi usluga održavanja	452	755
Troškovi zakupnina	1.665	253
Troškovi reklame I propagande	89	119
Troškove ostalih usluga	335	397
U k u p n o:	3.048	3.090

Nematerijalni troškovi iskazani su u iznosu od 3.303 hiljada dinara:

	(u hilj.dinara)	
	2012.	2013.
Troškovi neproizvodnih usluga	651	1.055
Troškovi reprezentacije	185	130
Troškovi premija osiguranja	883	698
Troškovi platnog prometa	78	72
Troškovi članarina	66	69
Troškovi poreza	862	951
Ostali nematerijalni troškovi	113	328
U k u p n o:	2.838	3.303

13.6 Finansijski rashodi i ostali rashodi

	(u hilj.dinara)	
	2012.	2013.
Finansijski rashodi	5.221	4.283
Ostali rashodi	1.324	96.812
U k u p n o:	8.249	101.095

Finansijski rashodi su smanjeni za 938 hilj.din u odnosu na prethodnu godinu zbog smanjenja kamata, negativni kursnih razlika i ugovora sklopljenih sa valutnom klauzulom.

Ostali rashodi su povećani za 82.775 hilj.din zbog otpisa ulaganja u ribnjak Boka I obezvređivanja imovine na osnovu procene imovine i kapitala po fer vrednosti od 31.10.2013 godine

Rashodi beleže rastu 2013 god odnosu na prethodnu 2012 godinu za 89.206 hilj.din. razlog tome je otpis ulaganja u ribnjak Boka I obezvređivanje dela imovine po usvojenoj proceni.

14. REZULTAT

Prethodne 2012 godine je postignut dobitak u visini od dobitak od 336 hilj.dinara, dok je 2013 godine rezultat-gubitak od 118.828 hilj.dinara.

15. OSTALA OBELODANJIVANJA

Struktura blokada tekućih računa u 2013.godini:

<u>Od:</u>	<u>Do:</u>	<u>Broj dana:</u>
01.01.2013	31.12.2013	0

Ukupno u 2013.godini: 0 dana

Sudski sporovi

Pregled sporova koje preduzeće vodi kao tužilac:

- Nema

Pregled sporova u toku koji se vodi protiv privrednog društva kao tuženog:

- Šipka Nedeljko radni spor - vrednost 600.973,18 din
- Gabona Janoš radni spor-vrednost 1.316.000,00 din
- Radovanović Mićo naknada štete-vrednost 8.983.125,00 din
- Ribobel doo Zrenjanin naknada štete-isporka 100 tona merk.soje i 25.650 kg konzumnog šarana po vlasničkim listovima ili isplata naknade štete u iznosu od 7.456.464,25 din
- Stankov Ljubomir radni spor-vrednost 145.000,00 din

Rezervisanja:

Izvršena su rezervisanja za sudske sporove u iznosu od 15.699.000,00 din
Nisu izvršena rezervisanja za otpremnine pri odlasku zaposlenih u penziju ,jubilarne nagrade i za neiskorišćene godišnje odmone u skladu sa MRS 19 jer Bratstvo Jedinstvo ad Neuzina u restrukturiranju ima mali broj zaposlenih(23) te bi troškovi aktuara I procene rezervisanja daleko prevazišle ekonomsku opravdanost koju bi dobili rezervisanjem za otpremnine.

Izvršni direktor
Bratstvo Jedinstvo ad Neuzina u
restrukturiranju
Dipl ing Pajić Nevenko





Revizija

Preduzeće za računovodstvo, reviziju i konsalting

Beograd, Dobračino 30

"BRATSTVO JEDINSTVO A.D. U RESTRUKTURIRANJU
NEUZINA
ĐURE RAŠKOVA 45

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

SKUPŠTINI AKCIONARA "BRATSTVO JEDINSTVO" A.D. U RESTRUKTURIRANJU, NEUZINA

Izveštaj o godišnjim finansijskim izveštajima

Izvršili smo reviziju priloženih godišnjih finansijskih izveštaja privrednog društva "Bratstvo Jedinstvo" a.d. u restrukturiranju Neuzina (u daljem tekstu "Društvo") koji obuhvataju bilans stanja na dan 31. decembra 2013. godine i odgovarajući bilans uspeha, izveštaj o promenama na kapitalu i izveštaj o tokovima gotovine za godinu koja se završava na taj dan, kao i pregled značajnih računovodstvenih politika i napomene uz finansijske izveštaje.

Odgovornost rukovodstva za godišnje finansijske izveštaje

Rukovodstvo Društva je odgovorno za sastavljanje i istinito prikazivanje ovih finansijskih izveštaja u skladu sa računovodstvenim propisima važećim u Republici Srbiji, kao i za one interne kontrole koje rukovodstvo odredi kao neophodne u pripremi finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled kriminalne radnje ili greške.

Odgovornost revizora

Naša odgovornost je da izrazimo mišljenje o priloženim godišnjim finansijskim izveštajima na osnovu izvršene revizije. Reviziju smo izvršili u skladu sa Međunarodnim standardima revizije i važećim zakonskim propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji. Ovi standardi nalažu da se pridržavamo etičkih zahteva i da reviziju planiramo i izvršimo na način koji omogućava da se, u razumnoj meri, uverimo da finansijski izveštaji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze.

Revizija uključuje sprovođenje postupaka radi pribavljanja revizorskih dokaza o iznosima i obelodanjivanjima datim u godišnjim finansijskim izveštajima. Odabrani postupci su zasnovani na revizorskom prosuđivanju, uključujući procenu rizika postojanja materijalno značajnih pogrešnih iskaza u godišnjim finansijskim izveštajima, nastalih usled kriminalne radnje ili greške. Prilikom procene ovih rizika, revizor sagledava interne kontrole koje su relevantne za sastavljanje i istinito prikazivanje godišnjih finansijskih izveštaja, radi osmišljavanja revizorskih postupaka koji su odgovarajući u datim okolnostima, ali ne u cilju izražavanja mišljenja o delotvornosti internih kontrola pravnog lica.

Tel 011/2628-180, 2628-156, Fax 011/2624-915, Mail office@finrevizija.co.rs

Matični broj 06528210 ; PIB 104173529 ; Šifra delatnosti 6920

Poslovni račun : Marfin banka 145-13751-44

www.finrevizija.co.rs



Revizija

Preduzeće za računovodstvo, reviziju i konsalting

Beograd, Dobračino 30

Revizija takođe uključuje ocenu adekvatnosti primenjenih računovodstvenih politika i opravdanosti računovodstvenih procena, izvršenih od strane rukovodstva, kao i ocenu opšte prezentacije godišnjih finansijskih izveštaja.

Smatramo da su pribavljeni revizorski dokazi dovoljni i odgovarajući da obezbede osnov za naše revizorsko mišljenje.

Mišljenje

Po našem mišljenju, godišnji finansijski izveštaji istinito i objektivno po svim materijalno značajnim pitanjima, prikazuju finansijsko stanje društva "Bratstvo Jedinstvo" a.d. u restrukturiranju, Neuzina na dan 31. decembra 2013. godine, kao i rezultat njegovog poslovanja, promene na kapitalu i tokove gotovine za poslovnu godinu završenu na taj dan, u skladu sa računovodstvenim propisima važećim u Republici Srbiji i računovodstvenim politikama obelodanjenim u napomenama uz finansijske izveštaje.

Skretanje pažnje

Izveštaj o drugim zakonskim i regulatornim zahtevima

Društvo je odgovorno za sastavljanje godišnjeg izveštaja o poslovanju, u skladu sa zahtevom Zakona o računovodstvu Republike Srbije („Sl. glasnik RS“ br. 62/2013). Naša odgovornost je da izrazimo mišljenje o usklađenosti godišnjeg izveštaja o poslovanju sa finansijskim izveštajima za poslovnu 2013. godinu u skladu sa zahtevima koji proističu iz člana 30 Zakona o reviziji („Sl. glasnik RS“ br. 62/2013) i člana 7. Pravilnika o uslovima za obavljanje revizije finansijskih izveštaja javnih društava („Sl. glasnik RS“ br. 50/2012). U vezi sa tim, naši postupci se sprovode u skladu sa Međunarodnim standardom revizije 720 - Odgovornost revizora u vezi sa ostalim informacijama u dokumentima koji sadrže finansijske izveštaje koji su bili predmet revizije, i ograničeni smo na ocenu usaglašenosti izveštaja o poslovanju sa finansijskim izveštajima.

Po našem mišljenju, godišnji izveštaj o poslovanju je u skladu sa godišnjim finansijskim izveštajima koji su bili predmet revizije.

U 2013. godini Društvo je iskazalo gubitak u iznosu od od 118.828 hiljada dinara, kratkoročne obaveze Društva iznose 53.768 hiljada dinara i za 36.173 hiljade dinara su veće od obrtno imovine, dok su poslovni prihodi tekuće godine, koji iznose 28.479 hiljada dinara, više nego duplo manji u odnosu na poslovne prihode prethodne godine koji su iznosili 57.748 hiljada dinara, što su jasni pokazatelji da Društvo ima evidentne probleme u tekućem poslovanju i što može dovesti do potencijalne nelikvidnosti Društva.

Tel 011/2628-180. 2628-136. Fax 011/2624-915. Mail office@finrevizija.co.rs

Matični broj 06528210 ; PIB 104173529 ; Šifra delatnosti 6920

Poslovni račun : Marfin banka 145-13751-44

www.finrevizija.co.rs



Revizija

Preduzeće za računovodstvo, reviziju i konsalting

Beograd, Dobračina 30

Ostala pitanja

Finansijski izveštaji Društva na dan i za godinu završenu 31. decembra 2012. godine bili su predmet revizije drugog revizora, koji je izrazio uzdržano mišljenje na ove finansijske izveštaje na dan 24. 04. 2013. godine.

Društvo je po nalogu Ministarstava privrede i ekonomije, kao i Agencije za privatizaciju, izvršilo procenu fer vrednosti imovine, kapitala i obaveza na dan 31.10.2013. godine. Izveštaj o izvršenoj proceni usvojen je dana 17.01.2014. godine na sednici Odbora direktora, dok su u poslovnim knjigama Društva izvršena adekvatna knjiženja na osnovu Izveštaja ovlašćenog procenitelja, kao i primedbi navedenih u Izveštaju prethodnog revizora i obelodanjena su u Napomenama uz finansijske izveštaje.

U Beogradu, 23.04. 2014. godine

FINREVIZIJA D.O.O.
Mr Nenad Nešić
Licencirani ovlašćeni revizor

Tel 011/2628-180, 2628-136, Fax 011/2624-915, Mail office@finrevizija.co.rs

Matični broj 06528210 ; PIB 104173529 ; Šifra delatnosti 6920

Poslovni račun : Marfin banka 145-13751-44

www.finrevizija.co.rs

3. PODACI O POSLOVANJU DRUŠTVA

Razvoj i rezultati poslovanja društva sa podacima važnim za procenu stanja imovine i finansijskim stanjem društva.

Rezultati poslovanja za poslovnu 2013 godinu dati su detaljno u Finansijskim izveštajima Društva s tim da u nastavku ovog dela Godišnjeg izveštaja sledi kratak prikaz osnovnih pokazatelja poslovanja i stanja imovine Društva

a. Izveštaj uprave o realizaciji usvojene politike

Društvo je u otežanim uslovima sprovodila poslovnu politiku ali u skladu sa planom za 2013 godinu.

b. Analiza poslovanja	000 RSD	
	2012 god	2013 god
Ukupan prihod	65.997	35.548
Ukupan rashod	65.126	154.332
Dobitak pre oporezivanja	871	0
Gubitak pre oporezivanja	0	118.784
Prihodi od delatnosti	57.748	28.479
Prihodi od prodaje robe	1.398	0
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	53.052	49.439

c. Osnovne pozicije imovine	000 RSD	
	2012 god	2013 god
Stalna imovina	110.520	573.482
Obrtna imovina	50.209	17.595
Ukupna aktiva	161.661	591.077
Kapital	106.111	496.388
Dugoročna rezervisanja	55.550	85.963
Dugoročne obaveze	16.573	16.496
Kratkotočne obaveze	38.977	53.768
Odložena poreska obaveze	0	8.726
Ukupna pasiva	161.661	591.077

d. Pokazatelji poslovanja		
	2012 god	2013 god
Ekonomičnost poslovanja(poslovni prihodi/poslovni rashodi)	0,9858	0,5349
Rentabilnost poslovanja(iskazana dobit/ukupan prihod)	0,1319	0
Likvidnost(obrtna imovina/obaveze)	0,9038	0,2047
Prinos na ukupan kapital(bruto dobit/sopstveni kapital)	0,0082	0
Neto prinos na sopstveni kapital(neto dobit/ kapital)	0,0032	0
Poslovni neto dobitak(neto dobitak/poslovni prihodi)	0,0058	0
Stepen zaduženosti(ukupne obaveze/ukupna pasiva)	0,3436	0,1454
Likvidnost I stepena(gotovina i got.ekvivalenti/krat.obaveze)	0,0436	0,0134
Likvidnost II stepena(obrtna imovina-zalihe/ krat.obaveze)	0,0893	0,2600
Neto obrtni kapital(kapital-stalna imovina) u 000 RSD	-4.409	-77.094

e.Verodostojan prikaz razvoja i rezultata poslovanja društva,a naročito finansijsko stanje u kome se ono nalazi,kao i podaci relevantni za procenu stanja imovine društva.

e.1.Prikaz razvoja poslovanja društva

U 2013 godini društvo je poslovalo pod nazivom akcionarsko društvo za poljoprivrednu proizvodnju Bratstvo Jedinstvo Neuzina.u restrukturiranju .U registar privrednih subjekata ,Agencije za privredne subjekte u Beogradu,privredno društvo je upisano pod brojem 23.07.2012 БД 99020/2012godine,Matični broj 08057745.

e.2Prikaz rezultata poslovanja društva

Društvo je u 2013 godini poslovalo u skladu sa usvojenom poslovnom politikom

e.3.Finansijsko stanje u kome se društvo nalazi

Privredno Društvo je u 2013 godini iskazalo neto gubitak od 118.827.122,19 din

e.4.Podaci o relevantnim podacima za procenu stanja imovine društva

Na dan 31.12.2013 godine kratkoročne obaveze privrednog društva veće su od obrtne imovine za 36.173 hilj.din

Na osnovu naloga Ministarstva privrede i ekonomije i Agencije za privatizaciju izvršena je procena(fer vrednosti) imovine i kapitala Bratstva Jedinstva d Neuzina u restrukturiranju sa stanjem na dan 31.10.2013 godine.Procenu (fer vrednosti)imovine i kapitala je usvojio odbor direktora društva 17.01.2014.Nastale promene su proknjižene u knjigovodstvu društva.

f.Opis očekivanog razvoja društva u narednom periodu,promene u poslovnim politikama društva i glavnih rizika i pretnji kojima je poslovanje društva izloženo.

Značajno je smanjen obim poslovanja u odnosu na prethodne godine, a sve zahvaljujući opštoj krizi u zemlji,smanjenju obradivih površina(država je svoje zemljište dalo drugima u zakup-privatnicima) i okruženju,nepovoljnim vremenskim uslovima (suša).

Očekuje se ozdravljenje poslovanja preduzeća i povećanje proizvodnje, a ukoliko bude bilo mogućnosti više će se ulagati u ratarsku proizvodnju.

U skladu sa ovim namerama, razmatrajući finansijske mogućnosti za ulaganjem postoji mogućnost za instalisanje postojećeg sistema za navodnjavanje.

Restrukturiranje društva očekuje se do kraja 2014 godine.

g.Značajni poslovi sa povezanim licima.

Društvo nije poslovalo sa povezanim licima u 2013 godini

h.Važniji poslovni događaji koji su nastupili nakon proteka poslovne godine.

Društvo za sad posluje planiranom dinamikom

i.Aktivnosti Društva na polju istraživanja i razvoja.

Društvo nije ulagalo u istraživanje i razvoj osnovne delatnosti u 2013 godini

j.Podaci o stečenim sopstvenim akcijama.

Društvo nije sticalo sopstvene akcije u poslovnoj 2013 godini

k.Izjava o primeni kodeksa korporativnog upravljanja

Kodeks korporativnog upravljanja je usvojen na sednici Skupštine akcionara 28.06.2012 godine. Društvo u svakodnevnom radu primenjuje sve njegove odredbe koje su u skladu sa Zakonom i aktima Društva.

4. ODLUKA O USVAJANJU GODIŠNJEG FINANSIJSKOG IZVEŠTAJA

Nije doneta Odluka o usvajanju Finansijskog izveštaja za 2013 godinu sa Izveštajem ovlašćenog revizora Društva "Bratstvo Jedinstvo" A.D Neuzina- u restrukturiranju.

5. ODLUKA O RASPODELI DOBITKA ILI POKRIĆU GUBITKA

Nije doneta Odluka o pokriću gubitka za 2013 godina Društva Bratstvo Jedinstvo a.d. Neuzina u restrukturiranju

6. IZJAVE LICA ODGOVORNIH ZA SASTAVLJANJE IZVEŠTAJA

Prema našem najboljem saznanju, godišnji finansijski izveštaj sastavljen je uz primenu odgovarajućih međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja i daje istinite i objektivne podatke o imovini, obavezama, finansijskom položaju i poslovanju, dobitcima i gubicima, tokovima gotovine i promenama na kapitali javnog Društva Bratstvo Jedinstvo ad Neuzina u restrukturiranju.

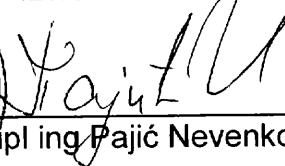
Lice odgovorno
za sastavljanje godišnjeg izveštaja



Abel Tibor šef računovodstva



Izvršni direktor


dipl ing Pajić Nevenko

Napomena

1. Društvo je usaglasilo svoja akta (Statut u Osnivački akt) sa Zakonom o privrednim društvima („SL.Glasnik“ RS br.36/2011) dana 28.06.2012 god.

Izvršni direktor
Bratstvo Jedinstvo ad Neuzina
u restrukturiranju




dipl ing Pajić Nevenko