

Ha osnovu član 50. Zakona o tržištu kapitala („Sl. glasnik RSrbije" broj 31/2011) i odredbi člana 3. Pravilnika o sadržini, formi i načinu objavljivanja godišnjih, polugodišnjih i kvartalnih izveštaja javnih društava („Sl,glasnik RSrbije" broj 14/2012) VGP „NISKOGRADNJA“ A.D. Smederevo, matični broj: 07198523, objavljuje sledeći

GODIŠNJI IZVEŠTAJ JAVNOG DRUŠTVA

Period izveštavanja 01.01.2014 do 31.12.2014. godine

| | |
|--|--|
| Osnovni podaci o izdavaocu akcija | |
| Poslovno ime | VGP „NISKOGRADNJA“ A.D. SMEDEREVO |
| Sedišre i adresa | Smederevo, ul. Branka Radičevića br. 1 |
| Matični broj | 07198523 |
| PIB | 100359313 |
| Ime i prezime direktora | Borislav Jovanović |
| Ime i prezime kontakt osobe | Borislav Jovanović |
| Telefon | 026/221-760 |
| e-mail | adniskogrsd@gmail.com |
| Datum osnivanja | 31.03.1975. godine |
| Ukupan broj izdatih običnih akcija | 17.836 |
| CFI kod ISIN broj | ESVUFR RSNISME63994 |
| Nominalna vrednost jedne akcije | 1.000,00 dinara |

SADRŽAJ:

FINANSIJSKI IZVEŠTAJ SA IZVEŠTAJEM REVIZORA

IZVEŠTAJ O IZVEŠTAJ O POSLOVANJU

ODLUKA O USVAJANJU GODIŠNJEG FINANSIJSKOG IZVEŠTAJA

ODLUKA O RASPODELI DOBILI

IZJAVA LICA ODGOVORNOG ZA SASTAVLJANJE IZVEŠTAJA

Полуњава правно лице - предузетник

Матични број 0 7 1 9 8 5 2 3 Шифра делатности 4 2 9 1 ПИБ 1 0 0 3 5 9 3 1 3

назив ВПТ НИСКОГРАДЊА АД

Седиште СМЕДЕРЕВО БРАНКА РАДИЧЕВИЋА 1

БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12. 20 14. године

- у хиљадама динара

| Група рачуна рачуна | ПОЗИЦИЈА | АОП | Напомена број | Износ | | |
|---------------------------|---|------|---------------|---------------|------------------------------|-------------------------------|
| | | | | Текућа година | Претходна година | |
| | | | | | Крајње стање 31.12. 2013. | Почетно стање 01.01. 2013. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | АКТИВА | | | | | |
| 00 | A. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ | 0001 | | | | |
| | B. СТАПНА ИМОВИНА (0003 + 0010 + 0019 + 0024 + 0034) | 0002 | | 20395 | 16164 | 17468 |
| 01 | C. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008 + 0009) | 0003 | | | | |
| 010 и део 010 | 1. Улагања у развој | 0004 | | | | |
| 011 012 и део 010 | 2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала права | 0005 | | | | |
| 013 и део 010 | 3. Гудвил | 0006 | | | | |
| 014 и део 010 | 4. Остало нематеријална имовина | 0007 | | | | |
| 015 и део 010 | 5. Нематеријална имовина у програму | 0008 | | | | |
| 016 и део 010 | 6. Аванси за нематеријалну имовину | 0009 | | | | |
| 02 | II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016 + 0017 + 0018) | 0010 | | 19841 | 15610 | 16914 |
| 020 021 и део 020 | 1. Земљиште | 0011 | | | | |
| 022 и део 020 | 2. Грађевински објекти | 0012 | | 19090 | 14635 | 15002 |
| 023 и део 020 | 3. Постројења и опрема | 0013 | | 751 | 975 | 1912 |
| 024 и део 020 | 4. Инвестиционе некретнине | 0014 | | | | |
| 025 и део 020 | 5. Остале некретнине, постројења и опрема | 0015 | | | | |
| 026 и део 020 | 6. Некретнине, постројења и опрема у државној | 0016 | | | | |
| 027 и део 020 | 7. Улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми | 0017 | | | | |
| 028 и део 020 | 8. Аванси за некретнине, постројења и опрему | 0018 | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | Износ | |
|-----------------|---|------|---|-----|------------------------------|------------------------------|
| | | | | | Претходна година | |
| | | | | | Крајње стање 31.12. 2013. | Почетно стање 01.01.2013. |
| | II. БИОЛОШКА СРЕДСТВА (0020 + 0021 + 0022 + 0023): | 0019 | | | | |
| 0019 и део 0019 | 1. Шуме и биљководилни засади | 0020 | | | | |
| 0020 и део 0020 | 2. Основне ствари | 0021 | | | | |
| 0021 и део 0021 | 3. Биолошка средства у припреми | 0022 | | | | |
| 0022 и део 0022 | 4. Аванси за биолошка средства | 0023 | | | | |
| 0023 и део 0023 | IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0025 + 0026 + 0027 + 0028 + 0029 + 0030 + 0031 + 0032 + 0033): | 0024 | | 554 | 554 | 554 |
| 0024 и део 0024 | 1. Учесћа у капиталу зависних правних лица | 0025 | | | | |
| 0025 и део 0025 | 2. Учесћа у капиталу придружених правних лица и заједничким предузетима | 0026 | | | | |
| 0026 и део 0026 | 3. Учесћа у капиталу осталих правних лица и доње картије од вредности постојеће за продају | 0027 | | | | |
| 0027 и део 0027 | 4. Дугорочни пласмани матичним и зависним правним лицима | 0028 | | | | |
| 0028 и део 0028 | 5. Дугорочни пласмани осталим повезаним правним лицима | 0029 | | | | |
| 0029 и део 0029 | 6. Дугорочни пласмани у земљи | 0030 | | | | |
| 0030 и део 0030 | 7. Дугорочни пласмани у иностранству | 0031 | | | | |
| 0031 и део 0031 | 8. Картије од вредности које се држе до доспећа | 0032 | | | | |
| 0032 и део 0032 | 9. Остали дугорочни финансијски пласмани | 0033 | | 554 | 554 | 554 |
| 0033 и део 0033 | V. ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0035 + 0036 + 0037 + 0038 + 0039 + 0040 + 0041): | 0034 | | | | |
| 0034 и део 0034 | 1. Потраживања од матичног и зависних правних лица | 0035 | | | | |
| 0035 и део 0035 | 2. Потраживања од осталих повезаних лица | 0036 | | | | |
| 0036 и део 0036 | 3. Потраживања по основу продаје на робни кредит | 0037 | | | | |
| 0037 и део 0037 | 4. Потраживања за продају по споразумима о финансијском лизингу | 0038 | | | | |
| 0038 и део 0038 | 5. Потраживања по основу јемства | 0039 | | | | |
| 0039 и део 0039 | 6. Основна и суучесна потраживања | 0040 | | | | |
| 0040 и део 0040 | 7. Остала дугорочна потраживања | 0041 | | | | |
| 0041 и део 0041 | В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА | 0042 | | 288 | 0 | 0 |

| Група рачуна, рачун | ПОЗИЦИЈА | АОП | Напомена број | Текућа година | Износ | |
|---------------------------|---|------|---------------|---------------|------------------------------|------------------------------|
| | | | | | Претходна година | |
| | | | | | Крајње стање 31.12. 2013. | Почетно стање 01.01.2013. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0044 + 0051 + 0059 + 0060 + 0061 + 0062 + 0068 + 0069 + 0070) | 0043 | | 1271 | 2001 | 840 |
| | 1 ЗАЛИХЕ (0044 + 0045 + 0047 + 0048 + 0049 + 0050) | 0044 | | 112 | 115 | 111 |
| | 1 Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар | 0045 | | 112 | 115 | 111 |
| | 2 Недовршена производња и недовршена услуге | 0046 | | | | |
| | 3 Готови производи | 0047 | | | | |
| | 4 Побољ | 0048 | | | | |
| | 5 Стална средства намењена продаји | 0049 | | | | |
| | 6 Плаћени аванси за залихе и услуге | 0050 | | | | |
| | II ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056 + 0057 + 0058) | 0051 | | 625 | 779 | 183 |
| 201 и део 209 | 1 Купци у земљи - матична и зависна правна лица | 0052 | | | | |
| 201 и део 209 | 2 Купци у иностранству - матична и зависна правна лица | 0053 | | | | |
| 202 и део 209 | 3 Купци у земљи - остала повезана правна лица | 0054 | | | | |
| 203 и део 209 | 4 Купци у иностранству - остала повезана правна лица | 0055 | | | | |
| 204 и део 209 | 5 Купци у земљи | 0056 | | 625 | 779 | 183 |
| 205 и део 209 | 6 Купци у иностранству | 0057 | | | | |
| 206 и део 209 | 7 Остала потраживања по основу продаје | 0058 | | | | |
| 21 | III ПОТРАЖИВАЊА ИЗ СПЕЦИФИЧНИХ ПОСЛОВА | 0059 | | | | |
| 22 | IV ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА | 0060 | | 0 | 0 | 76 |
| 236 | V ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА КОЈА СЕ БРЕДНУЈУ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА | 0061 | | | | |
| 23 осим 235 и 237 | VI КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0063 + 0064 + 0065 + 0066 + 0067) | 0062 | | | | |
| 230 и део 239 | 1. Краткорочни кредити и пласмани - матична и зависна правна лица | 0063 | | | | |
| 231 и део 239 | 2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица | 0064 | | | | |
| 232 и део 239 | 3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи | 0065 | | | | |
| 233 и део 239 | 4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству | 0066 | | | | |

| Редни број | ПОЗИЦИЈА | АОП | Намена број | Износ | | |
|------------|---|------|-------------|---------------|-----------------------------|------------------------------|
| | | | | Текућа година | Крајње стање 31.12.2013. | Почетно стање 01.01.2013. |
| | | | | 5 | 6 | 7 |
| 007 | Деловање споразумних финансијских инструмената | 0087 | | | | |
| 008 | ВИ ПОТОВНИСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ПОТОВНА | 0089 | | 22 | 496 | 8 |
| 009 | ВИ ПОРРЕЗ НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ | 0089 | | 1 | 7 | 4 |
| 010 | ВИ ПОРРЕЗ НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ | 0090 | | 511 | 604 | 458 |
| 011 | Д УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0042 + 0043) | 0071 | | 21954 | 18165 | 18308 |
| 012 | Б ВАНБИЛАНСНА АКТИВА | 0072 | | | | |
| ПАСИВА | | | | | | |
| 0401 | А КАПИТАЛ (0402 + 0411 - 0412 + 0413 + 0414 + 0415 - 0416 + 0417 + 0420 - 0421) ≥ 0 = (0071 - 0424 - 0441 - 0442) | 0401 | | 20656 | 15817 | 15811 |
| 0402 | 1 ОСНОВНИ КАПИТАЛ (0403 + 0404 + 0405 + 0406 + 0407 + 0408 + 0409 + 0410) | 0402 | | 19329 | 19329 | 19329 |
| 0403 | 1 Акциони капитал | 0403 | | 17999 | 17999 | 17999 |
| 0404 | 2 Резерви из осигурања и друге резерве | 0404 | | | | |
| 0405 | 3 Уделови | 0405 | | | | |
| 0406 | 4 Државни капитал | 0406 | | | | |
| 0407 | 5 Државни капитал | 0407 | | | | |
| 0408 | 6 Државни капитал | 0408 | | | | |
| 0409 | 7 Емисиона премија | 0409 | | | | |
| 0410 | 8 Остали основни капитал | 0410 | | 1330 | 1330 | 1330 |
| 0411 | 1 Уплатени и неплатени КАПИТАЛ | 0411 | | | | |
| 0412 | 2 Остали основни капитал | 0412 | | | | |
| 0413 | 3 Остали основни капитал | 0413 | | | | |
| 0414 | 4 РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ ПО ОСНОВУ РЕВАЛОРИЗАЦИЈЕ НЕМАТЕРИЈАЛНЕ ИМОВИНЕ, НЕМАТЕРИЈАЛНЕ ПОСТОЈЕЋА И ОПРЕМЕ | 0414 | 4824 | 0 | 0 | 0 |
| 0415 | 5 НЕУПЛАЊЕНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОДВЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ ОБВЕЗУЈУЋЕГ РЕЗУЛТАТА | 0415 | 62 | 62 | 62 | 62 |

| Година изlazna stavka | ПОЗИЦИЈА | АОП | Напомена број | Износ | | |
|-----------------------------|---|------|---------------|---------------|------------------------------|------------------------------|
| | | | | Текућа година | Претходна година | |
| | | | | | Крајње стање 31.12. 2013. | Почетно стање 01.01.2013. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 330 | VI. ПЕРЕНЕЛИЗОВАНА ГУБИЦИ ПО ПОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (дугорочна салда зачуна групе 33 осим 330) | 0418 | | | | |
| 331 | VI.1. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0418 + 0419) | 0417 | | 15 | 7 | 355 |
| 330 | 1. Нераспоређени добитак ранијих година | 0418 | | | | |
| 331 | 2. Нераспоређени добитак текуће године | 0419 | | 15 | 7 | 355 |
| 340 | IX. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ | 0420 | | | | |
| 340 | A. ГУБИТАК (0420 + 0421) | 0421 | | 3574 | 3581 | 3935 |
| 340 | 1. Губитак ранијих година | 0422 | | 3574 | 3581 | 3935 |
| 351 | 2. Губитак текуће године | 0423 | | | | |
| 400 | B. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ (0425 + 0432) | 0424 | | | | |
| 400 | I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0425 + 0426 + 0427 + 0428 + 0429 + 0430 + 0431) | 0425 | | | | |
| 400 | 1. Резервисања за трошкове у гарантном року | 0426 | | | | |
| 401 | 2. Резервисања за трошкове обнављања природних богатстава | 0427 | | | | |
| 402 | 3. Резервисања за трошкове реструктурирања | 0428 | | | | |
| 404 | 4. Резервисања за накнаде у друге бенефицијаре запослених | 0429 | | | | |
| 405 | 5. Резервисања за трошкове судских спорова | 0430 | | | | |
| 402 и 409 | 6. Остала дугорочна резервисања | 0431 | | | | |
| 410 | II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0433 + 0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440) | 0432 | | | | |
| 410 | 1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал | 0433 | | | | |
| 411 | 2. Обавезе према матичним и зависним правним лицима | 0434 | | | | |
| 412 | 3. Обавезе према осталим повезаним правним лицима | 0435 | | | | |
| 413 | 4. Обавезе по емитованим хартијама од вредности у периоду дужем од година дана | 0436 | | | | |
| 414 | 5. Дугорочни кредити и зајмови у земљи | 0437 | | | | |
| 415 | 6. Дугорочни кредити и зајмови у иностранству | 0438 | | | | |

| Група укупно укупно | ПОЗИЦИЈА | АОП | Напомена број | Износ | | |
|---------------------------|--|------|---------------|---------------|-------------------------------|------------------------------|
| | | | | Текућа година | Претходна година | |
| | | | | | Крајње стање _31.12._2013_ | Почетно стање 01.01.2013_ |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | 1. Обавезе из текућу финансијског пословања | 0439 | | | | |
| | 2. Остале дугорочне обавезе | 0440 | | | | |
| | В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ | 0441 | | | | |
| | Г. КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0443 + 0450 + 0451 + 0459 + 0460 + 0461 + 0462) | 0442 | | 1298 | 2348 | 2497 |
| | 1. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0443 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448 + 0449) | 0443 | | 301 | 927 | 821 |
| | 1. Краткорочни кредити од матичних и зависних правних лица | 0444 | | | | |
| | 2. Краткорочни кредити од осталих повезаних правних лица | 0445 | | | | |
| | 3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи | 0446 | | | | |
| | 4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству | 0447 | | | | |
| | 5. Обавезе по основу сталних средстава и средстава обустављеног пословања из пословних продаја | 0448 | | | | |
| | 6. Остале краткорочне финансијске обавезе | 0449 | | 301 | 927 | 821 |
| | И. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ | 0450 | | | | |
| | И. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0452 + 0453 + 0454 + 0455 + 0457 + 0458) | 0451 | | 251 | 241 | 584 |
| | 1. Добаљачи - матична и зависна правна лица у земљи | 0452 | | | | |
| | 2. Добаљачи - матична и зависна правна лица у иностранству | 0453 | | | | |
| | 3. Добаљачи - остала повезана правна лица у земљи | 0454 | | | | |
| | 4. Добаљачи - остала повезана правна лица у иностранству | 0455 | | | | |
| | 5. Добаљачи у земљи | 0456 | | 251 | 241 | 584 |
| | 6. Добаљачи у иностранству | 0457 | | | | |
| | 7. Остале обавезе из пословања | 0458 | | | | |
| | У. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ПOREЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ | 0459 | | 645 | 686 | 710 |
| | VI. ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖБИНЕ | 0461 | | 101 | 494 | 382 |
| | VII. ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА | 0462 | | | | |

| Пун број рачуна | ПОЗИЦИЈА | АОП | Напомена број | Текућа година | Износ | |
|-----------------------|--|------|---------------|---------------|----------------------------|------------------------------|
| | | | | | Прегходна година | |
| | | | | | Крајње стање 31.12.2013 | Почетно стање 01.01.2013. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | Д. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0412 + 0416 + 0421 - 0420 - 0417 - 0415 - 0414 - 0413 - 0411 - 0402) ≥ 0 = (0441 + 0424 + 0442 - 0071) ≥ 0 | 0463 | | | | |
| | Ђ. УКУПНА ПАСИВА (0424 + 0442 + 0441 + 0401 - 0463) ≥ 0 | 0464 | | 21954 | 18165 | 18308 |
| 69 | Е. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА | 0465 | | | | |

_____ /Медереву

дана 15.03.2015 године



Законски заступник

[Handwritten signature]

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике (Службени гласник РС бр 95/2014 и 144/2014)

Попуњава правно лице - предузетник

Идентификациони број: 0 1 9 8 5 2 3 Шифра делатности: 4 2 9 1 ПИБ: 1 0 0 3 5 9 3 1 3

ИМЗЈЕ ВГП НИСКОГРАДЊА А.Д.

Седиште: СМЕДЕРЕВО, БРАНКА РАДИЧЕВИЋА 1

БИЛАНС УСПЕХА

за период од 01.01. до 31.12. 2014. године

- у хиљадама динара -

| Група рачуна, рачун | ПОЗИЦИЈА | АОП | Напомена број | Износ | |
|---------------------|--|------|---------------|---------------|------------------|
| | | | | Текућа година | Претходна година |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | ПРИХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА | | | | |
| 8000 | A. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1009 + 1016 + 1017) | 1001 | | 2262 | 1921 |
| 8000 | I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004 + 1005 + 1006 + 1007 + 1008) | 1002 | | | |
| 8000 | 1. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту | 1003 | | | |
| 8000 | 2. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту | 1004 | | | |
| 8000 | 3. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту | 1005 | | | |
| 8000 | 4. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту | 1006 | | | |
| 8000 | 5. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту | 1007 | | | |
| 8000 | 6. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту | 1008 | | | |
| 8000 | II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1010 + 1011 + 1012 + 1013 + 1014 + 1015) | 1009 | | | |
| 8000 | 1. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту | 1010 | | | |
| 8000 | 2. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту | 1011 | | | |
| 8000 | 3. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту | 1012 | | | |
| 8000 | 4. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту | 1013 | | | |
| 8000 | 5. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту | 1014 | | | |
| 8000 | 6. Приходи од продаје готових производа и услуга на иностраном тржишту | 1015 | | | |
| 8000 | III. ПРИХОДИ ОД ПРЕМИЈА, СУБВЕНЦИЈА, ДОТАЦИЈА, ДОНАЦИЈА И СЛ | 1016 | | | |
| 8000 | IV. ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ | 1017 | | 2262 | 1921 |
| | РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА | | | | |
| 8000 | B. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1019 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024 + 1025 + 1026 + 1027 + 1028 + 1029) ≥ 0 | 1018 | | 2218 | 1862 |

| Група рачуна рачуна | ПОЗИЦИЈА | АОП | Напомена број | Износ | |
|---------------------------|--|------|---------------|---------------|------------------|
| | | | | Текућа година | Претходна година |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | II НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ | 1019 | | | |
| | III ПРИБАВЉЕЊА ОД АКТИВИРАЊА УЧИЊАКА И РОБЕ | 1020 | | | |
| | IV ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА | 1021 | | | |
| | IV СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА | 1022 | | | |
| 510 | V ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА | 1023 | | 954 | 254 |
| 513 | V ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ | 1024 | | 65 | 58 |
| 520 | VII ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ | 1025 | | | |
| 530 | VIII ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА | 1026 | | 123 | 54 |
| 540 | IX ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ | 1027 | | 592 | 1304 |
| 540 до 549 | X ТРОШКОВИ ДУГОРОЧНИХ РЕЗЕРВИСАЊА | 1028 | | | |
| 550 | XI НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ | 1029 | | 484 | 192 |
| | В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1018) ≥ 0 | 1030 | | 44 | 59 |
| | Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1018 - 1001) ≥ 0 | 1031 | | | |
| 560 | Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1033 + 1038 + 1039) | 1032 | | | |
| 560 до 564 | I ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ОД ПОВЕЗАНИХ ЛИЦА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1034 + 1035 + 1036 + 1037) | 1033 | | | |
| 560 | 1 Финансијски приходи од матичних и зависних правних лица | 1034 | | | |
| 561 | 2 Финансијски приходи од осталих повезаних правних лица | 1035 | | | |
| 565 | 3 Приходи од учешћа у добитку придружених правних лица и заједничких подухвата | 1036 | | | |
| 560 | 4 Остали финансијски приходи | 1037 | | | |
| 562 | 4 ПРИХОДИ ОД КАМАТА (ОД ТРЕЋИХ ЛИЦА) | 1038 | | | |
| 560 и 564 | III ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА) | 1039 | | | |
| 560 | Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1041 + 1046 + 1047) | 1040 | | 0 | 4 |
| 560 до 564 | I ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА ПОВЕЗАНИМ ПРАВНИМ ЛИЦИМА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1042 + 1043 + 1044 + 1045) | 1041 | | | |
| 560 | 1 Финансијски расходи из односа са матичним и зависним правним лицима | 1042 | | | |
| 561 | 2 Финансијски расходи из односа са осталим повезаним правним лицима | 1043 | | | |
| 560 | 3 Расходи од учешћа у губитку придружених правних лица и заједничких подухвата | 1044 | | | |

| Група за буџетни рачуни | ПОЗИЦИЈА | АОП | Напомена број | Износ | |
|----------------------------------|---|------|---------------|---------------|------------------|
| | | | | Текућа година | Претходна година |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | I. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА | 1045 | | | |
| | II. РАСХОДИ РАДАТА ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА | 1046 | | 0 | 4 |
| | III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА) | 1047 | | | |
| | E. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1040) | 1048 | | | |
| | Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1040 - 1032) | 1049 | | 0 | 4 |
| 1033 + 1055 | З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА | 1050 | | | |
| 1034 + 1056 | И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА | 1051 | | | |
| 1037 + 1059 | J. ОСТАЛИ ПРИХОДИ | 1052 | | 0 | 306 |
| 1038 + 1060 | K. ОСТАЛИ РАСХОДИ | 1053 | | 0 | 340 |
| | Л. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1030 - 1031 + 1048 - 1049 + 1050 - 1051 + 1052 - 1053) | 1054 | | 44 | 21 |
| | Љ. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1031 - 1030 + 1049 - 1048 + 1051 - 1050 + 1053 - 1052) | 1055 | | | |
| 69-69 | M. НЕТО ДОБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ЕФЕКТИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА | 1056 | | | |
| 69-69 | N. НЕТО ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, РАСХОДИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА | 1057 | | | |
| | Њ. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1054 - 1055 + 1056 - 1057) | 1058 | | 44 | 21 |
| | О. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1055 - 1054 + 1057 - 1056) | 1059 | | | |
| | P. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК | | | | |
| 721 | I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА | 1060 | | 29 | 14 |
| 722 | II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА | 1061 | | | |
| 723 | III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА | 1062 | | | |
| 723 | R. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА | 1063 | | | |
| | C. НЕТО ДОБИТАК (1058 - 1059 - 1060 - 1061 + 1062 - 1063) | 1064 | | 15 | 7 |
| | D. НЕТО ГУБИТАК (1059 - 1058 + 1060 + 1061 - 1062 + 1063) | 1065 | | | |
| | I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА | 1066 | | | |
| | II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ | 1067 | | | |
| | III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА | 1068 | | | |
| | IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ | 1069 | | | |

| Група рачуна позиција | ПОЗИЦИЈА | АОП | Напомена број | Износ | |
|-----------------------------|--|------|---------------|---------------|------------------|
| | | | | Текућа година | Претходна година |
| | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ | | | | | |
| | 1. Основна зарада по акцији | 1070 | | | |
| | 2. умањења (разводњена) зарада по акцији | 1071 | | | |

у Смедереву _____

дана 15.03. 2015 године



Законски заступник

[Handwritten signature]

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике (Службени гласник РС - бр. 96/2014 и 144/2014)

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 3 7 1 9 8 5 2 3 Шифра делатности 4 2 9 1 ПИБ 1 0 0 5 5 9 3 1 3

Назив VGP NISROGRADNJA AD

Седиште Branka Radićevića 1, Smederevo

ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ
за период од 01.01. до 31.12. 20 14 године

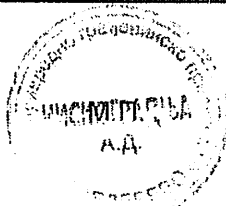
у илјадама динара

| Група рачуна. рачуни | ПОЗИЦИЈА | АОП | Напомена број | Износ | |
|----------------------------|--|------|------------------|---------------|------------------|
| | | | | Текућа година | Претходна година |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | A. НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА | | | | |
| | I НЕТО ДОБИТАК (АОП 1064) | 2001 | | 15 | 7 |
| | II НЕТО ГУБИТАК (АОП 1065) | 2002 | | | |
| | B. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК | | | | |
| | a) Ставке које неће бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима | | | | |
| | 1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме | | | | |
| 130 | a) повећање ревалоризационих резерви | 2003 | | 4824 | 0 |
| | b) смањење ревалоризационих резерви | 2004 | | | |
| | 2. Актуарски добитци или губици по основу планова дефинисаних примања | | | | |
| 301 | a) добитци | 2005 | | | |
| | b) губици | 2006 | | | |
| | 3. Добитци или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала | | | | |
| 300 | a) добитци | 2007 | | | |
| | b) губици | 2008 | | | |
| | 4. Добитци или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придружених друштава | | | | |
| 200 | a) добитци | 2009 | | | |
| | b) губици | 2010 | | | |
| | b) Ставке које накнадно могу бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима | | | | |
| | 1. Добитци или губици по основу прерачуна финансијских извештаја и осталих пословања | | | | |
| 304 | a) добитци | 2011 | | | |
| | b) губици | 2012 | | | |

| уна ред 1 | ПОЗИЦИЈА | Напомена | | Износ | |
|-----------------|--|----------|------|---------------|------------------|
| | | АОП | број | Текућа година | Претходна година |
| 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | |
| 2 | Добитци или губици од инструментана заштита чито лаганга и инострано пословање | | | | |
| | а) добитци | 2013 | | | |
| | б) губици | 2014 | | | |
| 3 | Добитци или губици по основу инструментана заштита ризика (хезинга, новчаног тока) | | | | |
| а) добитци | 2015 | | | | |
| б) губици | 2016 | | | | |
| 4 | Добитци или губици по основу хартја од вредности расположивих за продају | | | | |
| а) добитци | 2017 | | | | |
| б) губици | 2018 | | | | |
| | Г. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) ≥ 0 | 2019 | | 4824 | 0 |
| | Д. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) ≥ 0 | 2020 | | | |
| | Е. ПОРЕЗ НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА | 2021 | | | |
| | ИВ. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019 - 2020 - 2021) ≥ 0 | 2022 | | 4824 | 0 |
| | ИВ. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020 - 2019 + 2021) ≥ 0 | 2023 | | | |
| | В. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА | | | | |
| | Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001 - 2002 - 2022 - 2023) ≥ 0 | 2024 | | 4839 | 0 |
| | Д. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002 - 2001 + 2023 - 2022) ≥ 0 | 2025 | | | |
| | Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2027 - 2028) = АОП 2024 ≥ 0 или АОП 2025 > 0 | 2026 | | | |
| | 1. Приписан сопственицима капитала | 2027 | | | |
| | 2. Приписан власницима који немају контролу | 2028 | | | |

У Smederevu

дана 15.03 2015 године



Законски заступник

[Handwritten signature]

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 0 7 1 9 8 5 2 3 Шифра делатности 4 2 9 1 ПИБ 1 0 0 3 5 9 3 1

Назив ВГП НИСКОГРАДЊА А.Д.

Седиште СМЕДЕРЕВО БРАНКА РАДИЧЕВИЋА 1

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

за период од __01.01.__ до __31.12.__ 20 14__ године

у хиљадама динара

| Позиција | АОП | Износ | |
|---|------|---------------|------------------|
| | | Текућа година | Претходна година |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| A ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ | | | |
| I Приливи готовине из пословних активности (1 до 3) | 3001 | 2859 | 1949 |
| 1 Продаја и примљени аванси | 3002 | 2859 | 1949 |
| 2 Примљене камате из пословних активности | 3003 | | |
| 3 Остали приливи из редовних пословања | 3004 | | |
| II Одливи готовине из пословних активности (1 до 5) | 3005 | 2859 | 1949 |
| 1 Исплате добављачима и дати аванси | 3006 | 2468 | 1737 |
| 2 Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи | 3007 | 41 | 24 |
| 3 Плаћене камате | 3008 | 43 | 18 |
| 4 Порез на добитак | 3009 | 307 | 170 |
| 5 Одливи готовине из осталих извешних прихода | 3010 | | |
| III Нето одлив готовине из пословних активности (II-I) | 3011 | | |
| IV Нето одлив готовине из пословних активности (II-I) | 3012 | | |
| B ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА | | | |
| I Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5) | 3013 | | |
| 1 Продаја акција и удела (нето приливи) | 3014 | | |
| 2 Продаја нематеријалне имовине, некретности, постројења, опреме и биолошких средстава | 3015 | | |
| 3 Остали финансијски пласмани (нето приливи) | 3016 | | |
| 4 Примљене камате из активности инвестирања | 3017 | | |
| 5 Примљене дивиденде | 3018 | | |
| II Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3) | 3019 | | |
| 1 Куповина акција и удела (нето одливи) | 3020 | | |
| 2 Куповина нематеријалне имовине, некретности, постројења, опреме и биолошких средстава | 3021 | | |
| 3 Остали финансијски пласмани (нето одливи) | 3022 | | |
| III Нето прилив готовине из активности инвестирања (I-II) | 3023 | | |
| IV Нето одлив готовине из активности инвестирања (II-I) | 3024 | | |
| B. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА | | | |
| I Приливи готовине из активности финансирања (1 до 5) | 3025 | | |
| 1 Изавање основног капитала | 3026 | | |
| 2 Куповина кредити (нето приливи) | 3027 | | |

| Позиција | АОП | Износ | |
|--|------|---------------|------------------|
| | | Текућа година | Претходна година |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. Обавезни кредити (одливи) | 3026 | | |
| а) Дугорочна обавезе | 3029 | | |
| б) Остале дугорочне обавезе | 3030 | | |
| в) Одливи готовине из активности финансирања (1 до б) | 3031 | | |
| г) Откуп сопствених акција и удела | 3032 | | |
| 2. Дугорочни кредити (одливи) | 3033 | | |
| а) Обавезни кредити (одливи) | 3034 | | |
| б) Остале обавезе (одливи) | 3035 | | |
| в) Финансијски лизинг | 3036 | | |
| г) Исплаћене дивиденде | 3037 | | |
| III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I-II) | 3038 | | |
| IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (III-I) | 3039 | | |
| Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 - 3013 + 3025) | 3040 | 2859 | 1949 |
| Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3005 + 3019 + 3031) | 3041 | 2859 | 1949 |
| Б. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3040 - 3041) | 3042 | | |
| Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3041 - 3040) | 3043 | | |
| Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА | 3044 | 496 | 8 |
| З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ | 3045 | 0 | 840 |
| И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ | 3046 | 474 | 352 |
| Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3042 - 3043 + 3044 + 3045 - 3046) | 3047 | 22 | 496 |

У Смедереву

дана 15.03. 2015 године



Законски заступник

Јовановић

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике (Службени гласник РС - бр. 95/2014 и 144/2014)

| Година Број | ОПИС | Компоненте капитала | | | | | |
|----------------|---|---------------------|---------|-----------|-------------------------------|------|--------------------------|
| | | 35 | | 047 и 237 | | 34 | |
| | | АОП | Губитак | АОП | Откупљене сопствене акције | АОП | Нераспоређени добитак |
| 2 | 6 | 7 | 8 | | | | |
| | Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____ | | | | | | |
| | а) дуговни салдо рачуна | 4065 | 3581 | 4073 | | 4091 | |
| | б) потражни салдо рачуна | 4066 | | 4074 | | 4092 | 7 |
| | Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика | | | | | | |
| | а) исправке на дуговној страни рачуна | 4067 | | 4075 | | 4093 | |
| | б) исправке на потражној страни рачуна | 4068 | | 4076 | | 4094 | |
| | Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____ | | | | | | |
| | а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0 | 4059 | 3581 | 4077 | | 4095 | |
| | б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0 | 4060 | | 4078 | | 4096 | 7 |
| | Промене у претходној _____ години | | | | | | |
| | а) промет на дуговној страни рачуна | 4061 | | 4079 | | 4097 | |
| | б) промет на потражној страни рачуна | 4062 | | 4080 | | 4098 | |
| | Стање на крају претходне године 31.12. _____ | | | | | | |
| | а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0 | 4063 | 3581 | 4081 | | 4099 | |
| | б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0 | 4064 | | 4082 | | 4100 | 7 |
| | Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика | | | | | | |
| | а) исправке на дуговној страни рачуна | 4065 | | 4083 | | 4101 | |
| | б) исправке на потражној страни рачуна | 4066 | | 4084 | | 4102 | |
| | Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____ | | | | | | |
| | а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0 | 4067 | 3581 | 4085 | | 4103 | |
| | б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0 | 4068 | | 4086 | | 4104 | 7 |
| | Промене у текућој _____ години | | | | | | |
| | а) промет на дуговној страни рачуна | 4069 | | 4087 | | 4105 | 7 |
| | б) промет на потражној страни рачуна | 4070 | 7 | 4088 | | 4106 | 15 |
| | Стање на крају текуће године 31.12. _____ | | | | | | |
| | а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0 | 4071 | 3574 | 4089 | | 4107 | |
| | б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0 | 4072 | | 4090 | | 4108 | 15 |

| Редни број | ОПИС | Компоненте осталог резултата | | | | |
|------------|--|------------------------------|-------------------------|------|-----------------------------|------|
| | | 330 | | 331 | | 332 |
| | | АОП | Ревалоризационе резерве | АОП | Актуарски добици или губици | АОП |
| 2 | 9 | 10 | 11 | | | |
| | Почетно стање претходне године на дан 01.01. | | | | | |
| | а) дуговни салдо рачуна | 4109 | | 4127 | | 4145 |
| | б) потражни салдо рачуна | 4110 | | 4128 | | 4146 |
| | Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика | | | | | |
| | а) исправке на дуговној страни рачуна | 4111 | | 4129 | | 4147 |
| | б) исправке на потражној страни рачуна | 4112 | | 4130 | | 4148 |
| | Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. | | | | | |
| 3 | а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0 | 4113 | | 4131 | | 4149 |
| | б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0 | 4114 | | 4132 | | 4150 |
| | Промене у претходној _____ години | | | | | |
| | а) промет на дуговној страни рачуна | 4115 | | 4133 | | 4151 |
| | б) промет на потражној страни рачуна | 4116 | | 4134 | | 4152 |
| | Стање на крају претходне године 31.12. | | | | | |
| | а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0 | 4117 | | 4135 | | 4153 |
| | б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0 | 4118 | | 4136 | | 4154 |
| | Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика | | | | | |
| | а) исправке на дуговној страни рачуна | 4119 | | 4137 | | 4155 |
| | б) исправке на потражној страни рачуна | 4120 | | 4138 | | 4156 |
| | Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. | | | | | |
| | а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а - 6а - 6б) ≥ 0 | 4121 | | 4139 | | 4157 |
| | б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0 | 4122 | 4824 | 4140 | | 4158 |
| | Промене у текућој _____ години | | | | | |
| 8 | а) промет на дуговној страни рачуна | 4123 | | 4141 | | 4159 |
| | б) промет на потражној страни рачуна | 4124 | | 4142 | | 4160 |
| | Стање на крају текуће године 31.12. | | | | | |
| | а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0 | 4125 | | 4143 | | 4161 |
| | б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0 | 4126 | 4824 | 4144 | | 4162 |

| 1 | 2 | Компоненте осталог резултата | | Укупан капитал [\sum (ред 16 кол 3 до кол 15) - \sum (ред 1а кол 3 до кол 15)] ≥ 0 | Губитак изнад капитала [\sum (ред 1а кол 3 до кол 15) - \sum (ред 1б кол 3 до кол 15)] ≥ 0 | | |
|---|--|------------------------------|--|---|--|------|-----|
| | | АОП | 337 Добици или губици по основу ХОВ расположивих за продају | | | АОП | АОП |
| | | | 15 | | 16 | | 17 |
| | Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____ | | | | | | |
| | а) дуговни салдо рачуна | 4217 | | 4236 | 15817 | 4244 | |
| | б) потражни салдо рачуна | 4218 | | | | | |
| | Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика | | | | | | |
| | а) исправке на дуговној страни рачуна | 4219 | | 4236 | | 4245 | |
| | б) исправке на потражној страни рачуна | 4220 | | | | | |
| | Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____ | | | | | | |
| | а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0 | 4221 | | 4237 | 15817 | 4246 | |
| | б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а - 2б) ≥ 0 | 4222 | | | | | |
| | Промене у претходној _____ години | | | | | | |
| | а) промет на дуговној страни рачуна | 4223 | | 4238 | | 4247 | |
| | б) промет на потражној страни рачуна | 4224 | | | | | |
| | Стање на крају претходне године 31.12. _____ | | | | | | |
| | а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0 | 4225 | | 4239 | 15817 | 4248 | |
| | б) потражни салдо рачуна (3б - 4а - 4б) ≥ 0 | 4226 | | | | | |
| | Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика | | | | | | |
| | а) исправке на дуговној страни рачуна | 4227 | | 4240 | | 4249 | |
| | б) исправке на потражној страни рачуна | 4228 | | | | | |
| | Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____ | | | | | | |
| | а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а - 6а - 6б) ≥ 0 | 4229 | | 4241 | 20641 | 4250 | |
| | б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а - 6б) ≥ 0 | 4230 | | | | | |
| | Промене у текућој _____ години | | | | | | |
| | а) промет на дуговној страни рачуна | 4231 | | 4242 | 15 | 4251 | |
| | б) промет на потражној страни рачуна | 4232 | | | | | |
| | Стање на крају текуће године 31.12. _____ | | | | | | |
| | а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0 | 4233 | | 4243 | 20656 | 4252 | |
| | б) потражни салдо рачуна (7б - 8а - 8б) ≥ 0 | 4234 | | | | | |

С. Милошевић

дана 15.03. 2015 године



Законски заступник

[Handwritten signature]

VGP „NISTOGRADNJA“ A.D. SMEDEREVO
NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
ZA 2014. GODINU

1. Opšte informacije

Društvo je osnovano kao vodoprivredna organizacija "Rukovodstvo" (U daljem tekstu: Društvo) je osnovano 31.03.1975.god. kao sledbenik bivše Vodoprivredne organizacije. Društvo je oktobra 2003. godine aukcijskom privatizacijom promenilo oblik svojine u akcionarsko društvo.

Osnovna delatnost kojom se Društvo bavi je izgradnja hidrotehničkih objekata, a pored toga registrovano je i za obavljanje sledećih delatnosti izgradnja objekata niskogradnje, komunalne infrastrukture, komasacija i melioracija poljoprivrednog zemljišta i dr.

Sedište Društva je u Smederevu u ul. Branka Radičevića br. 1.

Matični broj Društva je 07198523 a PIB 100359313

Na dan 31. decembar 2014. godine Društvo je imalo 0 (nula) zaposlenih (na dan 31. decembar 2013. godine broj zaposlenih u Društvu bio je 0 (nula)).

2. Osnove za sastavljanje finansijskih izveštaja

Društvo je sastavilo ove finansijske izveštaje u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji koji zahteva da finansijski izveštaji budu pripremljeni u skladu sa svim MSFI kao i propisima izdatim od strane Ministarstva finansija Republike Srbije.

Sastavljanje finansijskih izveštaja u skladu sa MSFI zahteva primenu izvesnih ključnih računovodstvenih procena. Ono, takođe, zahteva da Rukovodstvo koristi svoje prosuđivanje u primeni računovodstvenih politika Društva. Oblasti koje zahtevaju prosuđivanje većeg stepena ili veće složenosti, odnosno oblasti u kojima pretpostavke i procene imaju materijalni značaj za finansijske izveštaje obelodanjeni su u napomeni 4.

2.1. Uporedni podaci

Uporedne podatke i početna stanja čine podaci sadržani u finansijskim izveštajima za 2014. godinu.

2.2. Preračunavanje stranih valuta

a) Funkcionalna i valuta prikazivanja

Stavke uključene u finansijske izveštaje Društva se odmeravaju i prikazuju u valuti primarnog ekonomskog okruženja u kojem Društvo posluje (funkcionalna valuta). Funkcionalna valuta, odnosno izveštajna valuta Društva je dinar, a izveštaji su prikazani u hiljadama dinara, ukoliko nije drugačije naglašeno.

b) Pozitivne i negativne kursne razlike

Sva potraživanja i obaveze u stranim sredstvima plaćanja preračunata su na njihovu dinarsku protivvrednost po srednjem kursu na dan bilansa stanja. Pozitivne i negativne kursne razlike nastale preračunom potraživanja i obaveza u stranim sredstvima plaćanja koje nisu izmirene do kraja godine, iskazuju se u bilansu uspeha kao finansijski prihodi, odnosno rashodi.

Pozitivne i negativne kursne razlike nastale pri izmirivanju obaveza ili naplati potraživanja u toku godine po kursu važećem na dan poslovne promene, iskazuju se u bilansu uspeha kao finansijski prihodi odnosno rashodi.

3. Pregled značajnih računovodstvenih politika

Osnovne računovodstvene politike primenjene za sastavljanje ovih finansijskih izveštaja navedene su u daljem tekstu. Ove politike su konzistentno primenjene na sve prikazane godine.

a) Goodwill

Goodwill predstavlja premiju koju je Društvo platilo iznad vrednosti prepoznatljive neto imovine zavisnog pravnog lica. Goodwill nastao prilikom sticanja zavisnih pravnih lica uključuje se u „nematerijalna“ sredstva, testira se godišnje kako bi se utvrdilo da li mu je umanjena vrednost i iskazuje se po nabavnoj vrednosti umanjenoj za akumulirane gubitke po osnovu umanjenja vrednosti.

b) Nematerijalna ulaganja

Početno vrednovanje nematerijalnih ulaganja vrši se po nabavnoj vrednosti, odnosno ceni koštanja.

Nematerijalna ulaganja se nakon početnog priznavanja iskazuju po nabavnoj vrednosti ili ceni koštanja umanjenoj za ukupnu amortizaciju i ukupne gubitke zbog obezvređenja. Na kraju poslovne godine preispituje se korisni vek trajanja svakog nematerijalnog ulaganja.

Amortizacija se vrši proporcionalnom metodom u toku korisnog veka upotrebe.

U pogledu utvrđivanja i računovodstvenog evidentiranja obezvređenja nematerijalnog ulaganja, primenjuje se MRS 36 – Umanjenje vrednosti imovine.

c) Nekretnine, postrojenja i oprema

Početno vrednovanje nekretnina, postrojenja i opreme vrši se po nabavnoj vrednosti ili po ceni koštanja.

Naknadno vrednovanje nekretnina vrši se po dopuštenom alternativnom postupku, koji je predviđen u MRS 16 – Nekretnine, postrojenja i oprema, odnosno po revalorizovanom iznosu, koji izražava njihovu poštenu vrednost na dan revalorizacije.

umanjenoj za ukupan iznos ispravke vrednosti po osnovu obezvređivanja.

Nekretnine, postrojenja i opreme su a dan 01.01.2004. godine iskazane po nabavnoj vrednosti koja je revalorizovana u skladu sa ranijim računovodstvenim propisima i standardima koji su se primenjivali do 31.12.2003. godine. Tako utvrđena vrednost je na dan 01.01.2004. godine preuzeta kao verovatno nova nabavna vrednost umanjena za spravku vrednosti po osnovu amortizacije. Nabavna vrednost uključuje sve što se priznaje u skladu sa MRS 16 – nekretnine, postrojenja i opreme. Oprema uključuje sva sredstva primenom godišnjih stopa sa ciljem da se sredstvo u potpunosti otpiše u toku njihovog veka trajanja. Obračun amortizacije počinje od prvog dana narednog meseca od stavljanja sredstva u upotrebu.

Amortizacija nekretnina, postrojenja i opreme se obračunava proporcionalnom metodom tokom procenjenog korisnog veka upotrebe sredstava. Osnovicu za amortizaciju nekretnina, postrojenja i opreme čini poštena, odnosno nabavna vrednost umanjena za preostalu vrednost ukoliko postoji.

Korisni vek trajanja svake pojedinačne nekretnine, postrojenja i opreme preispituje se periodično.

Na kraju poslovne godine procenjuje se da li su nekretnine, postrojenja i oprema obezvređeni u skladu sa MRS 36 – Umanjenje vrednosti imovine.

Osnovne stope amortizacije za pojedine grupe nekretnina, postrojenja i opreme su sledeće:

| Naziv | Stopa amortizacije |
|-------|--------------------|
| | |
| | |
| | |

Umanjenje vrednosti nefinansijskih sredstava Sredstva koja imaju neograničen korisni vek upotrebe ne podležu amortizaciji, a provera da li je došlo do umanjenja njihove vrednosti vrši se na godišnjem nivou. Za sredstva koja podležu amortizaciji provera da li je došlo do umanjenja njihove vrednosti vrši se kada dogadaji ili izmenjene okolnosti ukazu da knjigovodstvena vrednost možda neće biti nadoknativa. Gubitak zbog umanjenja vrednosti se priznaje u visini iznosa za koji je knjigovodstvena vrednost sredstva veća od njegove nadoknativne vrednosti. Nadoknativa vrednost je vrednost veća od fer vrednosti sredstva umanjene za troškove prodaje i vrednosti u upotrebi. Za svrhu procene umanjenja vrednosti, sredstva se grupišu na najnižim nivoima na kojima mogu da se utvrde odvojeni prepoznatljivi novčani tokovi (jedinice koje generišu dolevoinu). Nefinansijska sredstva, kod kojih je došlo do umanjenja vrednosti se revaloriraju na svaki izveštajni period zbog mogućeg ukidanja efekata umanjenja vrednosti.

d) *Investicione nekretnine*

Početno vrednovanje investicionih nekretnina vrši se po nabavnoj vrednosti ili ceni poslanja. Pri početnom vrednovanju, zavisni troškovi nabavke uključuju se u nabavnu

vrednost ili cenu koštanja.

Nakon početnog priznavanja, naknadno vrednovanje investicione nekretnine vrši se po modelu poštene vrednosti u skladu sa MRS 40 - Investicione nekretnine. Dobitak ili gubitak nastao zbog promene poštene vrednosti investicione nekretnine uključuje se u neto dobitak ili gubitak perioda u kojem je nastao.

Naknadni izdaci se kapitalizuju samo kada je verovatno da će buduće ekonomske koristi povezane sa tim izdacima pripasti Društvu i kada se mogu pouzdano izmeriti. Svi ostali troškovi tekućeg održavanja terete troškove perioda u kome nastanu. Kada investicionu nekretninu koristi njen vlasnik, ona se reklasifikuje na nekretnine, postrojenja i opremu, i njena knjigovodstvena vrednost na dan reklasifikacije postaje njena zatečena vrednost koja će se nadalje amortizovati.

e) Biološka sredstva

Biološka sredstva se odmeravaju pri početnom priznavanju i na datum svakog bilansa stanja po fer vrednosti umanjenoj za procenjene troškove prodaje, osim u slučaju ako se fer vrednost, pri početnom priznavanju, ne može pouzdano utvrditi. U tom slučaju biološko sredstvo se odmerava po nabavnoj vrednosti umanjenoj za eventualnu ispravku vrednosti i eventualne kumulirane gubitke po osnovu umanjenja vrednosti.

Dobitak/(gubitak) pri početnom priznavanju biološkog sredstva po fer vrednosti umanjenoj za procenjene troškove prodaje, kao i pri promeni fer vrednosti umanjenoj za procenjene troškove prodaje, uključuje se u ostale prihode ili troškove perioda u kome je nastao.

Poljoprivredni proizvodi ubrani od bioloških sredstava Društva odmeravaju se po fer vrednosti umanjenoj za procenjene troškove prodaje u momentu ubiranja.

Dobitak/(gubitak) iz početnog priznavanja poljoprivrednog proizvoda po fer vrednosti umanjenoj za procenjene troškove prodaje uključuje se u ostale prihode ili troškove perioda u kom je nastao.

f) Dugoročni finansijski plasmani

U okviru dugoročnih finansijskih plasmana iskazuju se učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica, učešća u kapitalu povezanih pravnih lica, učešća u kapitalu drugih pravnih lica, hartije od vrednosti koje se drže do dospeća, dati dugoročni krediti zavisnim i ostalim povezanim pravnim licima i ostali dugoročni finansijski plasmani.

Početno priznavanje, kao i naknadno vrednovanje dugoročnih finansijskih plasmana vrši se po metodu nabavne vrednosti koja predstavlja poštnu vrednost nadoknade koja je data za njih. U bilansu uspeha iskazuje se prihod od ulaganja samo u onoj meri u kojoj Društvo primi svoj deo iz raspodele neraspoređenog dobitka korisnika ulaganja, do koje dode nakon dana sticanja. Deo iz raspodele koji se primi u iznosu koji je veći od takvog dobitka smatra se povraćajem investicije i iskazuje se kao smanjenje nabavne vrednosti investicije.

Početno priznavanje hartija od vrednosti koje se drže do dospeća vrši se po nabavnoj vrednosti koja predstavlja vrednost nadoknade koja je data za njih. Naknadno

vrednovanje hartija od vrednosti koje se drže do dospeća se vrši po diskontovanoj amortizovanoj vrednosti. Vlasničke hartije od vrednosti raspoložive za prodaju naknadno se vrednuju po postenim tržišnim vrednostima u korist ili na teret sopstvenog kapitala.

Gubici po osnovu ulaganja u zavisna, povezana i druga pravna lica procenjuju se na datum sastavljanja finansijskih izveštaja, u skladu sa MRS 36 - Umanjenje vrednosti imovine i priznaju se kao rashod u bilansu uspeha.

Početno priznavanje i naknadno vrednovanje datih dugoročnih kredita vrši se po nabavnoj vrednosti, koja predstavlja vrednost nadoknade koja je data za njih. Troškovi transakcije se uključuju u početno priznavanje.

3.1. Obrtna imovina

a) Zalihe

Inicijalno, zalihe se priznaju po nabavnoj vrednosti, odnosno po ceni koštanja. Izlaz zaliha i utrošak vrši se po ceni koštanja. Na dan bilansa, zalihe se svode na nižu vrednost od cene koštanja i neto prodajne vrednosti. Cena koštanja gotovih proizvoda i proizvodnje u toku obuhvata troškove projektovanja, utrošene sirovine, direktnu radnu snagu, ostale direktne troškove i pripadajuće režijske troškove proizvodnje (zasnovane na normalnom korišćenju proizvodnog kapaciteta). Ona isključuje troškove pozajmljivanja. Neto prodajna vrednost je procenjena prodajna cena u uobičajenom toku poslovanja, umanjena za pripadajuće varijabilne troškove prodaje.

b) Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja

Stalna sredstva (ili grupa za otuđenje) koja su klasifikovana kao sredstva koja se drže radi prodaje iskazuju se po nižoj od knjigovodstvene i fer vrednosti umanjene za troškove prodaje, ako se njihova knjigovodstvena vrednost prvenstveno nadoknađuje kroz transakciju prodaje, a ne kroz nastavak korišćenja. U okviru ove pozicije iskazuju se sredstva ukoliko je sredstvo dostupno za momentalnu prodaju u trenutnom stanju i ako je prodaja verovatna u periodu do godine dana. Na ova sredstva se ne obračunava amortizacije niti se vrši ispravka vrednosti osim za razliku između knjigovodstvene i tržišne vrednosti.

c) Kratkoročna potraživanja i plasmani

Kratkoročna potraživanja od kupaca i kratkoročni finansijski plasmani priznaju se na osnovu računovodstvenog dokumenta na osnovu koga nastaje dužničko - poverilački odnos. Ako se vrednost u dokumentu iskazuje u stranoj valuti, vrši se preračunavanje u izveštajnu valutu po srednjem kursu važećem na dan transakcije. Promene deviznog kursa od datuma transakcije do datuma naplate potraživanja iskazuju se kao kursne razlike u korist prihoda ili rashoda, odnosno, nerealizovane kursne razlike iskazuju se na teret u korist vremenskih razgraničenja.

Otpis kratkoročnih potraživanja i finansijskih plasmana kod kojih postoji verovatnoća nenaplativosti vrši se indirektnim otpisivanjem, dok se u slučajevima kada je nemogućnost naplate izvesna i dokumentovana, otpis u celini ili delimično vrši direktnim otpisivanjem.

Indirektni otpis se utvrđuje za sva potraživanja od čijeg je roka za naplatu proteklo najmanje 60 dana / *osim ako je godinu dana*, pri čemu se ima u vidu starost potraživanja, ekonomski položaj i solventnost dužnika kao i nemogućnost naplate redovnim putem.

Indirektni otpis vrši se na osnovu odluke generalnog skupština Društva, dok predloge za otpis u toku godine vrši Nadzorni odbor Društva, a na kraju godine vrši Nadzorni odbor Društva.

d) *Gotovina i gotovinski ekvivalenti*

Gotovina i gotovinski ekvivalenti obuhvataju: novac u blagajni, depozite po vidanju kod banaka, druga kratkoročna visoko likvidna ulaganja sa prvobitnim rokom dospeća do tri meseca ili kraće i prekoračenja po tekućem računu.

Prekoračenja po tekućem računu klasifikovana su kao finansijske obaveze u okviru kratkoročnih obaveza, u bilansu stanja.

3.2. Vanbilansna sredstva i obaveze

Vanbilansna sredstva/obaveze uključuju: imovinu uzetu u zakup, osim sredstava uzetih u finansijski zakup, robu u konsignaciji, materijal primljen na obradu i doradu i ostala sredstva koja nisu u vlasništvu Društva, kao i potraživanja/obaveze po instrumentima obezbeđenja plaćanja kao što su garancije i drugi oblici jemstva.

3.3. Osnovni kapital

Inicijalno, osnovni kapital se iskazuje u visini procenjenog uloga u Društvo / odnosno čine ga uplaćeni kapital i upisani neuplaćeni kapital.

Promene na osnovnom kapitalu vrše se isključivo prema pravilima propisanim Zakonom o privrednim društvima a sve promene na osnovnom kapitalu registruju se kod odgovarajućeg Registra.

Osnovni kapital iskazan u dinarima se ne menja prema promenama kursa EUR-a iako je u Registru upisana vrednost u evrima.

3.4. Dugoročna rezervisanja

Rezervisanja za obnavljanje i očuvanje životne sredine, restrukturiranje i odštetne zahteve se priznaju: kada Društvo ima postojeću zakonsku ili ugovornu obavezu koja je rezultat prošlih događaja; kada je u većoj meri verovatnije nego što to nije da će podmirenje obaveze iziskivati odliv sredstava; kada se može pouzdano proceniti iznos obaveze. Rezervisanja namenjena restrukturiranju obuhvataju penale zbog otkazivanja zakupa i isplate zbog raskida radnog odnosa sa radnicima. Rezervisanja se ne priznaju za buduće poslovne gubitke.

Kada postoji određeni broj sličnih obaveza, verovatnoća da će podmirenje obaveza iziskivati odliv sredstava se utvrđuje na nivou tih kategorija kao celine. Rezervisanje se priznaje čak i onda kada je ta verovatnoća, u odnosu na bilo koju od obaveza u istoj

kategoriji, mala.

Rezervisanje se odmerava po sadašnjoj vrednosti izdatka potrebnog za izmirenje obaveze, primenom diskontne stope pre poreza koja odražava tekuću tržišnu procenu vrednosti za novac i rizike povezane sa obavezom. Povećanje rezervisanja zbog isteka vremena se iskazuje kao trošak kamate.

Dugoročna rezervisanja obuhvataju rezervisanja za naknade zaposlenima. Odmeravanje rezervisanja vrši se u iznosu koji predstavlja najbolju procenu izdatka na dan sastavljanja bilansa stanja koji je potreban za izmirenje budućih obaveza.

Rezervisanje u narednim obračunskim periodima neće se odmeravati primenom diskontne stope pre poreza koja odražava tekuću tržišnu procenu vrednosti za novac i rizik povezan sa obavezom, već će se uzimati podaci koji su poznati na dan 31. decembar 2014. godine.

3.5. Obaveze po kreditima

Obaveze po kreditima se inicijalno priznaju po fer vrednosti priliva, bez nastalih transakcionih troškova. U narednim periodima obaveze po kreditima se iskazuju po amortizovanoj vrednosti. Sve razlike između ostvarenog priliva (umanjenog za transakcione troškove) i iznosa otplata, priznaju se u bilansu uspeha u periodu korišćenja kredita kao finansijski rashodi/prihodi osim u delu u kome se kapitalizuju u skladu sa MRS 23 – Troškovi pozajmljivanja.

Obaveze po kreditima se klasifikuju kao kratkoročne obaveze, osim ukoliko Društvo nema bezuslovno pravo da odloži izmirenje obaveza za najmanje 12 meseci nakon datuma bilansa stanja.

3.6. Obaveze prema dobavljačima

Obaveze prema dobavljačima se inicijalno iskazuju po vrednosti iskazanoj na dokumentu koji predstavlja osnov za priznavanje, a naknadno se odmeravaju u visini očekivanih odliva sredstava.

3.7. Porez na dobit

Tekući porez na dobit

Porez na dobit predstavlja iznos koji se obračunava i plaća u skladu sa Zakonom o porezu na dobit važećim u Republici Srbiji. Stopa poreza na dobit za 2014. godinu iznosi 15% i plaća se na poresku osnovicu utvrđenu poreskim bilansom. Poreska osnovica prikazana u poreskom bilansu uključuje dobit prikazanu u zvaničnom bilansu uspeha i korekcije definisane poreskim propisima Republike Srbije.

Poreski propisi Republike Srbije ne predviđaju mogućnost da se poreski gubici iz tekućeg perioda mogu koristiti kao osnova za povraćaj poreza plaćenog u prethodnim periodima. Međutim, gubici iz tekućeg perioda mogu se preneti na račun dobitaka iz budućih obračunskih perioda, ali ne duže od deset godina.

Odloženi porez na dobit

Odloženi porez na dobitak se obračunava korišćenjem metode utvrđivanja obaveza prema bilansu stanja, za privremene razlike proizašle iz razlike između poreske osnove priznavanja i obaveza u bilansu stanja i njihove knjigovodstvene vrednosti.

Važeće poreske stope na datum bilansa stanja ili poreske stope koje su nakon tog datuma stupile na snagu, se koriste za utvrđivanje razgraničenog iznosa poreza na dobitak.

Odložena poreska sredstva su iznosi poreza iz dobitka koji mogu da se povrate u narednim periodima po osnovu odbitnih privremenih razlika, neiskorišćenih poreskih kredita koji se prenose u naredni period i priznatih poreskih gubitaka.

Odložene poreske obaveze su iznosi poreza iz dobitka koji se plaćaju u narednim periodima po osnovu oporezivih privremenih razlika.

Odložene poreske obaveze se priznaju za sve oporezive privremene razlike. Odložena poreska sredstva se priznaju za sve odbitne privremene razlike i efekte prenetog gubitka i poreskih kredita na poreski bilans Društva, koji se mogu prenositi, do stepena do kojeg će verovatno postojati oporezivi dobitak od koga se odložena poreska sredstva mogu iskoristiti.

3.8. Primanja zaposlenih

Društvo nema sopstvene penziona fondove i po tom osnovu nema identifikovane obaveze na dan 31. decembar 2014. godine.

U skladu sa propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji, Društvo je u obavezi da plaća doprinose državnim fondovima kojima se obezbeđuje socijalna sigurnost zaposlenih. Ove obaveze uključuju doprinose za zaposlene na teret poslodavca u iznosima obračunatim po stopama propisanim relevantnim zakonskim propisima. Društvo je, takođe, obavezno da od bruto plata zaposlenih obustavi doprinose i da ih, u ime zaposlenih, uplati tim fondovima. Doprimosi na teret poslodavca i doprimosi na teret zaposlenog se knjiže na teret rashoda perioda na koji se odnose. Nakon izvršenih uplata doprinosa, Društvo nema daljih zakonskih obaveza u pogledu budućeg plaćanja doprinosa ukoliko fond nema dovoljno sredstava da isplati sve beneficije zaposlenima koji su se penzionisali. Više plaćeni doprimosi se priznaju kao sredstvo u iznosu koji se može refundirati ili u iznosu za koji se može umanjiti buduća obaveza za plaćanje doprinosa.

U skladu sa Pojedinačnim kolektivnim ugovorom o radu, Društvo je u obavezi da isplati otpremnine prilikom odlaska u penziju ili pri prestanku radnog odnosa po sili zakona zbog gubitka radne sposobnosti - u visini tri prosečne zarade koje je zaposleni ostvario u mesecu koji prethodi mesecu u kome se isplaćuje otpremnina, koje pri tom ne mogu biti manje od dve prosečne zarade po zaposlenom isplaćene u Društvu za mesec koji prethodi mesecu u kome se vrši isplata otpremnine, odnosno tri prosečne zarade po zaposlenom isplaćene u privredi u Republici Srbiji prema poslednje objavljenom podatku nadležnog republičkog organa, ako je to za zaposlenog povoljnije.

3.9. Priznavanje prihoda

Prihod uključuje fer vrednost primljenog iznosa ili potraživanja po osnovu prodaje roba i usluga u roku normalnog poslovanja Društva. Prihod se iskazuje bez PDV-a, povraćaja robe, rabata i popusta u trenutku prelaska vlasništva i značajnih rizika vezanih za dati proizvod sa prodavca na kupca.

Društvo priznaje prihod kada se iznos prihoda može pouzdano izmeriti, kada je verovatno da će u budućnosti Društvo imati ekonomske koristi i kada su ispunjeni posebni kriterijumi za svaku od aktivnosti Društva kao što je u daljem tekstu opisano. Iznos prihoda se ne smatra pouzdano merljivim sve dok se ne reše sve potencijalne obaveze koje mogu nastati u vezi sa prodajom. Svoje procene Društvo zasniva na rezultatima iz prethodnog poslovanja, uzimajući u obzir tip kupca, vrstu transakcije i specifičnosti svakog posla.

Prihod se priznaje po osnovu izdavanja neposrednosti u zakup, kao i izdavanja neposrednosti u zakup.

3.10. Priznavanje rashoda

Poslovni rashodi obuhvataju sve troškove nastale u vezi sa ostvarenim poslovnim prihodima i odnose se na troškove materijala, energije i goriva, troškove zarada i naknada zarada, amortizaciju, proizvodne usluge i nematerijalne troškove. Priznavanje rashoda vrši se istovremeno sa priznavanjem prihoda radi kojih su ti rashodi nastali (princip sučeljavanja prihoda i rashoda).

3.11. Prihodi i rashodi kamata

Kamate nastale po osnovu plasmana i potraživanja iz poslovnih odnosa iskazuju se u okviru finansijskih prihoda u obračunskom periodu u kome su nastale.

Kamate nastale po osnovu obaveza iz poslovnih odnosa iskazuju se u bilansu uspeha u okviru finansijskih rashoda u obračunskom periodu u kome su nastale.

3.12. Zakupi - Lizing

(a) Nekretnine, postrojenja i oprema

Zakupi gde zakupodavac zadržava značajniji deo rizika i koristi od vlasništva klasifikuju se kao operativni zakupi. Plaćanja izvršena po osnovu operativnog zakupa (umanjena za stimulacije dobijene od zakupodavca) iskazuju se na teret bilansu uspeha na proporcionalnoj osnovi tokom perioda trajanja zakupa.

Svaka zakupnina se raspoređuje na obaveze i finansijske rashode kako bi se postigla konstantna periodična kamatna stopa na preostali iznos obaveze. Odgovarajuće obaveze za zakupnine, umanjene za finansijske rashode, uključuju se u ostale dugoročne obaveze. Kamate kao deo finansijskih troškova iskazuju se u bilansu uspeha u toku perioda trajanja zakupa tako da se dobije konstantna periodična kamatna stopa na preostali iznos obaveze za svaki period.

Nekretnine, postrojenja i oprema stečeni na bazi finansijskog zakupa amortizuju se u

tok i perioda kraćeg od korisnog veka trajanja sredstva ili perioda zakupa.

Kada je sredstvo dato u operativni zakup to sredstvo se iskazuje u bilansu stanja zavisno od vrste sredstva.

Prihod od zakupnine priznaje se na proporcionalnoj osnovi u toku perioda trajanja zakupa.

(b) Pravo na korišćenje zemljišta

Pravo na korišćenje zemljišta stečeno u postupku statusne promene i/ili kao odvojena transakcija kroz isplatu trećoj strani tretira se kao nematerijalno ulaganje. Nematerijalno ulaganje ima neograničen korisni vek upotrebe i podleže preispitivanju u pogledu umanjenja vrednosti na godišnjem nivou.

Pravo na korišćenje zemljišta stečeno kroz odvojenu transakciju isplatom lokalnim organima unapred za ceo period korišćenja tretira se kao nematerijalno ulaganje i opisuje u toku perioda na koji je dobijeno na korišćenje.

4. Upravljanje finansijskim rizikom

4.1. Faktori finansijskog rizika

Poslovanje Društva je izloženo različitim finansijskim rizicima: **tržišni rizik** (koji obuhvata rizik od promena kursa stranih valuta, rizik od promene fer vrednosti kamatne stope, kamatni rizik gotovinskog toka, rizik od promene cena, i rizik od promena kursa stranih valuta), **kreditni rizik**, **rizik likvidnosti** i **rizik tokova gotovine**. Upravljanje rizicima u Društvu je usmereno na nastojanje da se u situaciji nepredvidivosti finansijskih tržišta potencijalni negativni uticaji na finansijsko poslovanje Društva svedu na minimum.

(a) Tržišni rizik

- *Rizik od promene kursa stranih valuta*

Društvo posluje u međunarodnim okvirima i izloženo je riziku promena kursa stranih valuta koji proističe iz poslovanja sa različitim valutama.

- *Rizik od promene cena*

Društvo je izloženo i riziku promena cena vlasničkih hartija od vrednosti s obzirom da su ulaganja Društva klasifikovana u bilansu stanja kao raspoloživa za prodaju ili kao finansijska sredstva po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednosti iskazuju u bilansu uspeha.

- *Gotovinski tok i rizik od promene fer vrednosti kamatne stope*

Budući da Društvo nema značajnu kamatonosnu imovinu, prihod i novčani tokovi u velikoj meri su nezavisni od promena tržišnih kamatnih stopa.

Rizik od promena fer vrednosti kamatne stope proističe iz dugoročnih kredita. Krediti dati po promenljivim kamatnim stopama izlažu Društvo kamatnom riziku novčanog toka. Krediti dati po fiksnim kamatnim stopama izlažu Društvo riziku promene fer vrednosti kreditnih stopa.

(b) Kreditni rizik

Obezbeđenje od kreditnog rizika uspostavljeno je na nivou Društva. Kreditni rizik nastaje: kod gotovine i gotovinskih ekvivalenata, derivatnih finansijskih instrumenata i depozita u bankama i finansijskim institucijama; iz izloženosti riziku u trgovini na veliko i malo, uključujući nenaplaćena potraživanja i preuzete obaveze.

(c) Rizik likvidnosti

Oprezno upravljanje rizikom likvidnosti podrazumeva održavanje dovoljnog iznosa gotovine i hartija od vrednosti kojima se trguje, kao i obezbeđenje adekvatnih izvora finansiranja preko odgovarajućeg iznosa kreditnih obaveza i mogućnost da se izravna pozicija na tržištu. Zbog dinamične prirode poslovanja Društva, *Finansijska služba* teži da održi fleksibilnost finansiranja držanjem na raspolaganju utvrđenih kreditnih linija.

5. Upravljanje rizikom kapitala

Cilj upravljanja kapitalom je da Društvo zadrži sposobnost da nastavi da posluje u neograničenom periodu u predvidljivoj budućnosti, kako bi vlasnicima obezbedilo povraćaj (profit), a ostalim interesnim stranama povoljnosti i da bi očuvalo optimalnu strukturu kapitala sa ciljem da smanji troškove kapitala.

Društvo, kao i ostala Društva koja posluju unutar iste delatnosti, prati kapital na osnovu koeficijenta zaduženosti (gearing ratio). Ovaj koeficijent se izračunava iz odnosa neto dugovanja Društva i njegovog ukupnog kapitala. Neto dugovanje se dobija kada se ukupni krediti (uključujući kratkoročne i dugoročne, kao što je prikazano u bilansu stanja) umanje za gotovinu i gotovinske ekvivalente. Ukupni kapital se dobija kada se na kapital, iskazan u bilansu stanja, doda neto dugovanje.

6. Nekretnine, postrojenja i oprema

Osnovna sredstva Društva su poslednji put procenjena sa stanjem na dan 05.02.2014. godine i to zgrade br. 1 u ulici Branka Radičevića br. 1 u Smederevu, kao i 16.06.2014. godine potes Dunavske njive, zgrade 2,3 i 4 u Smederevu od strane nezavisnih procenitelja i to preduzeća za export-import, marketing, inženjering i promet nekretnina YUMILAND d.o.o. iz Požarevca. Procena je izvršena na osnovu tržišnih vrednosti nedavnih transakcija sa povezanim stranama obavljenim po istim uslovima kao i sa trećim licima. Pozitivan efekat revalorizacionih rezervi umanjen za odloženi porez na dobitak iskazan je u korist ostalih rezervi u okviru osnovnog kapitala.

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembar 2014. godine
 (izraženo u hiljadama RSD)

1. **Ukupna vrednost imovine po knjigovodstvu** iznosi 1.100.000,00 RSD, od čega je 1.000.000,00 RSD imovina u vlasništvu društva, a 100.000,00 RSD imovina u vlasništvu članova društva. Imovina u vlasništvu članova društva iznosi 100.000,00 RSD, od čega je 100.000,00 RSD imovina u vlasništvu članova društva, a 0,00 RSD imovina u vlasništvu članova društva. Imovina u vlasništvu članova društva iznosi 100.000,00 RSD, od čega je 100.000,00 RSD imovina u vlasništvu članova društva, a 0,00 RSD imovina u vlasništvu članova društva.

Amortizacija za 2014. godinu iznosi 592 hiljade dinara (za 2013: 1304 hiljada dinara) i uključena je u troškove poslovanja izveštajnog perioda.

7. Investicione nekretnine

Društvo nije imalo promena na investicionim nekretninama.

8. Biološka sredstva

Društvo nema biološka sredstva.

9. Dugoročni finansijski plasman

Stanje dugoročnih finansijskih plasmana na dan 31.12.2014. godine iznose 0 (nula) hiljada dinara.

10. Zalihe

| Opis | 31.12.2014. | 31.12.2013. |
|--|-------------|-------------|
| Zalihe materijala | 85 | 85 |
| Nedovršena proizvodnja | 0 | 0 |
| Gotovi proizvodi | 0 | 0 |
| Roba | 0 | 0 |
| Dati avansi za zalihe i usluge | 0 | 0 |
| Minus: ispravka vrednosti datih avansa | 0 | 0 |
| Ukupno zalihe – neto | 85 | 85 |

Popis zaliha sa stanjem na dan 31. decembar 2014. godine izvršen je od strane imenovane komisije u sastavu: Živković Jordan i Cvejić Dejan - članovi imenovane komisije - privremeni komisije. Elaborat o popisu biće usvojen na redovnoj sednici Društva koje će biti održana u 2015. godini i sve korekcije stanja za neslaganja utvrđena po popisu biće izvršene na način da iskazano knjigovodstveno stanje zaliha odgovara stvarnom stanju.

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembrom 2014. godine
(Sve iznosi izraženi su u hiljadama RSD)

11. Potraživanja

| Opis | 31.12.2014. | 31.12.2013. |
|-------------------------------------|-------------|-------------|
| Potraživanja od kupaca | 625 | 779 |
| Potraživanja iz specifičnih poslova | 0 | 0 |
| Ostala potraživanja | 0 | 0 |
| Kratkoročni finansijski plasmani | 0 | 0 |
| PDV i AVR | 60 | 145 |
| Ukupno potraživanja – neto | 685 | 924 |

Društvo ima usaglašeno stanje sa svim značajnim kupecima.

12. Gotovinski ekvivalenti i gotovina

| Opis | 31.12.2014. | 31.12.2013. |
|--|-------------|-------------|
| Hartije od vrednosti – gotovinski ekvivalenti | 0 | 0 |
| Lekari (poslovni) računi | 22 | 496 |
| Izdatjena novčana sredstva i akreditivi | 0 | 0 |
| Blagajna | 0 | 0 |
| Devizni račun | 0 | 0 |
| Devizni akreditivi | 0 | 0 |
| Devizna blagajna | 0 | 0 |
| Novčana sredstva čije je korišćenje ograničeno ili vrednost umanjena | 0 | 0 |
| Ostala novčana sredstva | 0 | 0 |
| Ukupno: | 22 | 496 |

Iznos od 22 hiljada dinara se odnosi na gotovinu na računima banaka u domaćoj valuti.

13. Kapital i rezerve

Ukupan kapital Društva na dan 31. decembar 2014. godine ima sledeću strukturu:

| Opis | 31.12.2014. | 31.12.2013. |
|---|---------------|---------------|
| Osnovni kapital | 19392 | 19392 |
| Neuplaćeni upisani kapital | 0 | 0 |
| Rezerve | 0 | 0 |
| Revalorizacione rezerve | 4823 | 0 |
| Nerealizovani Dobici po osnovu hartija od vrednosti | 0 | 0 |
| Nerealizovani Gubici po osnovu hartija od vrednosti | 0 | 0 |
| Neraspoređeni dobitak | 15 | 7 |
| Gubitak | 3574 | 3581 |
| Otkupljene sopstvene akcije | 0 | 0 |
| Ukupno: | 27.804 | 22.980 |

Osnovni kapital Društva čine :

| Osnivači | 31.12.2014. | % učešće |
|---|-------------|----------|
| POSREDOVANJE U PROMETU NEKRETNIM PRAVNIM VEŠTAČENJE | 6398 | 35.87 % |
| POSREDOVANJE U PROMETU NEKRETNIM PRAVNIM VEŠTAČENJE | 6398 | 35.87 % |

| Osnivači | 31.12.2014. | % učešće |
|--|-------------|----------|
| POSREDOVANJE U PROMETU NEKRETNIM PRAVNIM LIČIMA D.O.O. | 1022 | 5,73 % |
| POSREDOVANJE U PROMETU NEKRETNIM PRAVNIM LIČIMA D.O.O. | 243 | 1,6 % |
| POSREDOVANJE U PROMETU NEKRETNIM PRAVNIM LIČIMA D.O.O. | 147 | 0,82 % |
| POSREDOVANJE U PROMETU NEKRETNIM PRAVNIM LIČIMA D.O.O. | 142 | 0,77 % |
| POSREDOVANJE U PROMETU NEKRETNIM PRAVNIM LIČIMA D.O.O. | 134 | 0,75 % |
| POSREDOVANJE U PROMETU NEKRETNIM PRAVNIM LIČIMA D.O.O. | 134 | 0,75 % |
| POSREDOVANJE U PROMETU NEKRETNIM PRAVNIM LIČIMA D.O.O. | 126 | 0,71 % |
| POSREDOVANJE U PROMETU NEKRETNIM PRAVNIM LIČIMA D.O.O. | 121 | 0,68 % |

14. Dugoročna rezervisanja

Društvo nema dugoročna rezervisanja

15. Dugoročni krediti

Društvo nema dugoročne kredite

16. Ostale dugoročne obaveze

Društvo nema dugoročne obaveze

17. Kratkoročne finansijske obaveze

Društvo ima obavezu vraćanja finansijskih pozajmica koje na kraju 2014. godine iznose 301 hiljada dinara. Društvo je u toku godine uspelo da vrati 626 hiljada dinara pozajmice, u odnosu na prethodnu godinu kada je iznos pozajmice iznosio 926 hiljada dinara.

Obaveze iz poslovanja

| Opis | 31.12.2014. | 31.12.2013. |
|--|-------------|-------------|
| Primljeni avansi, depoziti i kaucije | 0 | 0 |
| Dobavljači u zemlji | 251 | 241 |
| Dobavljači u inostranstvu | 0 | 0 |
| Dobavljači - matična i zavisna pravna lica | 0 | 0 |
| Dobavljači - ostala povezana pravna lica | 0 | 0 |
| Ostale obaveze iz poslovanja | 301 | 927 |
| Obaveze iz specifičnih poslova | 0 | 0 |
| Ukupno | 552 | 1168 |

18. Ostale kratkoročne obaveze

| Opis | 31.12.2014. | 31.12.2013. |
|--|-------------|-------------|
| Obaveze po osnovu neisplaćenih zarada i naknada, bruto | 645 | 686 |
| Ukupno: | 645 | 686 |

19. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja

| Opis | 31.12.2014. | 31.12.2013. |
|--|-------------|-------------|
| Obaveze za porez na dodatu vrednost | 0 | 134 |
| Obaveze za ostale poreze, doprinose i carine i druge dažbine | 0 | 0 |
| - Obaveze za poreze i carine | 0 | 0 |
| - Obaveze za doprinose | 0 | 0 |
| - Ostale obaveze za poreze i doprinose - porez na imovinu, naknada za zaštitu životne sredine, lokalna kom.taksa | 100 | 300 |
| Pasivna vremenska razgraničenja | 0 | 0 |
| Ukupno: | 100 | 434 |

20. Odložena poreska sredstva i obaveze

Poreska amortizacija Društva na dan 31.12.2014 godine iznosi 700 hiljada dinara. Društvo ovaj iznos koristi za smanjenje poreske obaveze.

21. Usaglašavanje potraživanja i obaveza

Društvo je izvršilo usaglašavanje potraživanja i obaveza sa stanjem na dan 31.12.2014. godine.

22. Poslovni prihodi

| Opis | 2014 | 2013 |
|---------------------------------------|----------|------------|
| Prihodi od prodaje proizvoda i usluga | 0 | 200 |
| Prihod od aktiviranja učinaka i robe | 0 | 0 |
| Povećanje vrednosti zaliha učinaka | 0 | 0 |
| Smanjenje vrednosti zaliha učinaka | 0 | 0 |
| Ostali poslovni prihodi | 0 | 0 |
| Ukupno | 0 | 200 |

Ostali poslovni prihodi za 2014. godinu iznose 2262 hiljada dinara i odnose se na sledeće prihode:

| Opis | 2014 | 2013 |
|---|-------------|-------------|
| Prihod od premija, subvencija, dotacija, donacija i sl. | 0 | 0 |
| Prihodi od zakupnina | 2254 | 1921 |
| Prihodi od članarina | 0 | 0 |
| Prihodi od tautijema i licencnih naknada | 0 | 0 |
| Ostali poslovni prihodi | 8 | 106 |
| Ukupno: | 2262 | 2027 |

23. Poslovni rashodi

| Opis | 2014 | 2013 |
|--|-------------|-------------|
| Nabavna vrednost prodate robe | 0 | 0 |
| Troškovi materijala | 954 | 312 |
| Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi | 0 | 0 |
| Troškovi amortizacije i rezervisanja | 592 | 1304 |
| Ostali poslovni rashodi | 665 | 278 |
| Ukupno: | 2211 | 1894 |

- a) **Troškovi materijala** uključuju održavanje osnovnih sredstava, servisiranje mašina, mesečno održavanje
- b) **Troškovi amortizacije i rezervisanja** uključuju iznos od 592 hiljada dinara (Za 2014 godinu) – obuhvata amortizaciju osnovnih sredstava i opreme i troševanskih fondova
- c) **Ostali poslovni rashodi** za 2014. godinu iznose 665 hiljada dinara i odnose se na sledeće rashode:

| Opis | 2014 | 2013 |
|--|------------|------------|
| Proizvodne usluge | 0 | 0 |
| Usluge na izradi učinaka | 0 | 0 |
| Transportne usluge | 0 | 0 |
| Usluge održavanja | 72 | 24 |
| Zakupnine | 0 | 0 |
| Troškovi sajnova | 0 | 0 |
| Reklama i propaganda | 0 | 0 |
| Troškovi istraživanja | 0 | 0 |
| Troškovi razvoja koji se ne kapitalizuju | 0 | 0 |
| Ostale usluge | 30 | 0 |
| Neproizvodne usluge | 174 | 0 |
| Reprezentacija | 28 | 0 |
| Premije osiguranja | 0 | 0 |
| Troškovi platnog prometa | 29 | 8 |
| Troškovi članarina | 0 | 0 |
| Troškovi poreza | 0 | 0 |
| Troškovi doprinosa | 0 | 0 |
| Ostali nematerijalni troškovi | 332 | 246 |
| Ukupno: | 665 | 278 |

24. Finansijski prihodi

| Opis | 2014 | 2013 |
|---|----------|----------|
| Finansijski prihodi iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima | 0 | 0 |
| Finansijski prihodi iz odnosa sa ostalim povezanim pravnim licima | 0 | 0 |
| Prihodi kamata | 0 | 0 |
| Pozitivne kursne razlike | 0 | 0 |
| Prihodi po osnovu efekata valutne klauzule | 0 | 0 |
| Učešća u dobitku drugih pravnih lica | 0 | 0 |
| Ostali finansijski prihodi | 0 | 0 |
| Ukupno: | 0 | 0 |

Finansijski rashodi

| Opis | 2014 | 2013 |
|---|----------|----------|
| Financijski rashodi iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima | 0 | 0 |
| Financijski rashodi iz odnosa sa ostalim povezanim pravnim licima | 0 | 0 |
| Rashodi kamata | 7 | 8 |
| Negativne kursne razlike | 0 | 0 |
| Rashodi po osnovu efekata valutne klauzule | 0 | 0 |
| Ostali financijski rashodi | 0 | 0 |
| Ukupno: | 7 | 8 |

25. Ostali prihodi

| Opis | 2014 | 2013 |
|---|----------|----------|
| <i>Ostali prihodi:</i> | 0 | 0 |
| Dobici od prodaje: | 0 | 0 |
| - nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme | 0 | 0 |
| - bioloških sredstava | 0 | 0 |
| - učešća i dugoročnih hartija od vrednosti | 0 | 00 |
| - materijala | 0 | 0 |
| Viškovi | 0 | 0 |
| Naplaćena otpisana potraživanja | 0 | 0 |
| Prihodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika | 0 | 0 |
| Prihodi od smanjenja obaveza | 0 | 0 |
| Prihodi od ukidanja dugoročnih rezervisanja | 0 | 0 |
| Ostali nepomenuti prihodi | 0 | 0 |
| <i>Prihodi od uskladjivanja vrednosti:</i> | 0 | 0 |
| - bioloških sredstava | 0 | 0 |
| - nematerijalnih ulaganja | 0 | 0 |
| - nekretnina, postrojenja i opreme | 0 | 0 |
| - dugoročnih fin. plasmana i hartija od vrednosti | 0 | 0 |
| raspoloživih za prodaju | 0 | 0 |
| - zaliha | 0 | 0 |
| - potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana | 0 | 0 |
| - ostale imovine | 0 | 0 |
| Ostali nepomenuti prihodi | 0 | 0 |
| Ukupno: | 0 | 0 |

26. Ostali rashodi

| Opis | 2014 | 2013 |
|---|------|------|
| <i>Gubici od prodaje:</i> | 0 | 0 |
| - nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme | 0 | 0 |
| - bioloških sredstava | 0 | 0 |
| - učešća i dugoročnih hartija od vrednosti | 0 | 0 |
| - materijala | 0 | 0 |
| Manjkovi | 0 | 0 |
| Ispravka vrednosti potraživanja | 0 | 0 |
| Ispravka vrednosti zaliha | 0 | 0 |
| Rashodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika | 0 | 0 |
| Ostalo | 0 | 0 |
| <i>Umanjenje vrednosti:</i> | 0 | 0 |
| - bioloških sredstava | 0 | 0 |
| - nematerijalnih ulaganja | 0 | 0 |
| - nekretnina, postrojenja i opreme | 0 | 0 |

| Opis | 2014 | 2013 |
|---|----------|----------|
| - dugoročnih finansijskih plasmana i hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju | 0 | 0 |
| - zaliha | 0 | 0 |
| - potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana | 0 | 0 |
| - ostale imovine | 0 | 0 |
| Ostalo | | 0 |
| Ukupno: | 0 | 0 |

27. Zarada po akciji

Društvo nije vršilo otkup akcija u toku 2014. god.

28. Dividende po akciji

Društvo nije vršilo isplatu dividende po osnovu akcija.

29. Potencijalne obaveze

(a) Sudski sporovi

U toku 2014. godine Društvo nije imalo sudske sporove.

30. Hipoteke, jemstva i garancije

Na dan 31. decembra 2014. godine nad imovinom Društva nije postojala nikakva hipoteka niti jemstvo niti garancije.

31. Povezana pravna lica

Društvo ima sledeća povezana pravna lica :

- Milanić doo Sopot
- SGO International Smederevo

Čegepeba, 28.02.2015 M.P.

(mesto i datum)

[Handwritten signature]

(lice odgovorno za sastavljanje napomena)

[Handwritten signature]

(Zakonski zastupnik)

*VGP Niskogradnja ad
Branka Radičevića 1
Smederevo*

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

Akcionarima i rukovodstvu VGP Niskogradnja ad, Smederevo

Angažovani smo da izvršimo reviziju priloženih finansijskih izveštaja **VGP Niskogradnja ad, Smederevo** (u daljem tekstu Društvo), koji obuhvataju bilans stanja na dan 31. decembra 2014. godine i odgovarajući bilans uspeha, izveštaj o promenama na kapitalu i izveštaj o tokovima gotovine za godinu koja se završava na taj dan, kao i pregled značajnih računovodstvenih politika i napomene uz finansijske izveštaje.

Odgovornost rukovodstva za finansijske izveštaje

Rukovodstvo Društva je odgovorno za sastavljanje i istinito prikazivanje ovih finansijskih izveštaja u skladu sa računovodstvenim propisima Republike Srbije, kao i za one interne kontrole koje rukovodstvo odredi kao neophodne u pripremi finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled kriminalne radnje ili greške.

Odgovornost revizora

Naša odgovornost je da izrazimo mišljenje o ovim finansijskim izveštajima na osnovu revizije izvršene u skladu sa Međunarodnim standardima revizije i zakonskim propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji. Zbog značaja pitanja iznetih u pasusu Osnova za uzdržavajuće mišljenje, nismo bili u mogućnosti da pribavimo dovoljno odgovarajućih revizijskih dokaza koji obezbeđuju osnovu za izražavanje revizorskog mišljenja.

Osnove za uzdržavajuće mišljenje

Nekretnine, postrojenja i oprema, na dan 31. decembar 2014. godine, iznose 19.841 hiljada dinara (neto), a odnose se na građevinske objekte u iznosu od 19.090 hiljada dinara i na postrojenja i opremu u iznosu od 751 hiljadu dinara, dok su revalorizacione rezerve iskazane u iznosu od 4.824 hiljade dinara nastale po osnovu procene građevinskih objekata koja je izvršena u toku godine. U postupku revizije, a na osnovu prezentovane dokumentacije, utvrdili smo da Društvo nije izvršilo adekvatno evidentiranje efekata procene i time precenilo građevinske objekte, a potcenilo rashode u iznosu od 1.544 hiljada dinara. Takođe, Društvo nije izvršilo adekvatan obračun amortizacije postrojenja i opreme i time potcenilo troškove amortizacije, a precenilo vrednost opreme za najmanje 713 hiljada dinara.

Dugoročni finansijski plasmani su iskazani na dan bilansa za 2014. godinu u iznosu od 554 hiljada dinara i u potpunosti se odnose na učešća u kapitalu. U postupku revizije utvrđeno je da Društvo ima učešće u društvu Srbijavode u iznosu od 371 hiljadu dinara, u društvu Sportska hala ad Smederevo u iznosu od 32 hiljade dinara i kod KBM banke ad, Kragujevac u iznosu od 117 hiljada dinara.

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA (nastavak)

Akcionarima i rukovodstvu VGP Niskogradnja ad, Smederevo

Osnove za uzdržavajuće mišljenje (nastavak)

Na osnovu analize ovih ulaganja, smatramo da je potrebno izvršiti njihovo obezvređenje u skladu sa MRS 36 – Umanjenje vrednosti imovine. Tačan iznos potencijalne korekcije i njen uticaj na prezentirane finansijske izveštaje nismo u mogućnosti da utvrdimo.

Društvo je na dan 31. decembar 2014. godine iskazalo aktivna vremenska razgraničenja u iznosu od 511 hiljada dinara. U postupku revizije nije nam prezentovana relevantna dokumentacija koja bi potvrdila adekvatnost i osnov iskazivanja aktivnih vremenskih razgraničenja. Usled nedostatka potkrepljujućih dokaza nismo u mogućnosti sa se izjasnimo o istinitosti i objektivnosti ove pozicije, kao ni da kvantifikujemo eventualni efekat korekcija koje mogu prosteći iz prethodno navedenog.

Na dan 31. decembar 2014. godine Društvo je iskazalo ostale kratkoročne obaveze iznosu od 645 hiljada dinara, koji se odnosi na obaveze po osnovu zarada, poreza i doprinosa na zarade u iznosu od 559 hiljada dinara i ostale obaveze u iznosu od 86 hiljada dinara. Na bazi kontrole izmirenje ovih obaveza konstatovali smo da Društvo ne izmiruje redovno ove obaveze tako da postoji mogućnost pokretanja sudskih sporova iz radnih odnosa. Društvo nije izvršilo rezervisanja po osnovu potencijalnih zateznih kamata koje mogu nastati po ovom osnovu, a u skladu sa MRS 37 – Rezervisanja, potencijalne obaveze i potencijalna sredstva. Nismo u mogućnosti da utvrdimo visinu potencijalnih korekcija po ovom osnovu, kao i njihov efekat na rezultat.

Društvo je na dan bilansa iskazalo odložena poreska sredstva u iznosu od 288 hiljada dinara. Prilikom obavljanja postupka revizije utvrdili smo da Društvo nije adekvatno i dosledno primenilo zahteve MRS 12 – Porez na dobitak. Zbog prirode evidencije koju Društvo vodi nismo bili u mogućnosti da utvrdimo efekat korekcija finansijskih izveštaja po osnovu obračuna odloženih poreskih sredstava/obaveza i s njima u vezi odloženog poreskog prihoda/rashoda.

Uzdržavajuće mišljenje

Zbog značaja pitanja opisanih u pasusima Osnove za uzdržavajuće mišljenje, nismo bili u mogućnosti da pribavimo dovoljno odgovarajućih revizijskih dokaza koji obezbeđuju osnovu za revizorsko mišljenje. Shodno tome, ne izražavamo mišljenje o finansijskim izveštajima **VGP Niskogradnja ad, Smederevo**.

Skretanje pažnje

Na dan bilansiranja, kratkoročne obaveze Društva iznose 1.298 hiljada dinara, dok je obrtna imovina iskazana u iznosu od 1.271 hiljada dinara. Kratkoročne obaveze nemaju pokriće u obrtnoj imovini, što predstavlja nepovoljnu strukturu izvora finansiranja, odnosno ukazuje da je deo stalne imovine finansiran iz kratkoročnih izvora, kao i da postoji rizik za poverioce u pogledu naplate svojih potraživanja. Imajući u vidu sve navedeno, preporučujemo da Društvo pribavi dodatna neto obrtna sredstva, kako bi moglo da nastavi svoje poslovanje u skladu sa načelom kontinuiteta poslovanja.

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA (nastavak)

Akcionarima i rukovodstvu VGP Niskogradnja ad, Smederevo

Skretanje pažnje (nastavak)

Društvo deo svojih nekretnina izdaje u zakup i po tom osnovu stiče prihode. Prilikom sastavljanja finansijskih izveštaja za 2014. Godinu Društvo nije izvršilo reklasifikaciju imovine koja se izdaje u zakup u skladu sa MRS 40 – Investicione nekretnine.

Društvo obavlja poslovne transakcije sa povezanim pravnim licima koji se javljaju kao kupci i dobavljači. U skladu sa Zakonom o porezu na dobit pravnih lica, Društvo je u obavezi da sastavi i preda Elaborat o transfernim cenama kao prilog uz Poreski bilans najkasnije do 30.06.2015. godine. Do dana izdavanja ovog izveštaja Društvo nije predalo Poreski bilans te se u tom smislu ne možemo izjasniti o eventualnim korekcijama obaveze za porez na dobit koje bi mogle proisteći po osnovu transfernih cena.

Društvo nije obelodanilo zaradu po akciji u skladu sa MRS 33 – Zarada po akciji.

Naše mišljenje ne sadrži rezervu po prethodno navedenim pitanjima.

Izveštaj o drugim zakonskim i regularnim zahtevima

Društvo je odgovorno za sastavljanje Godišnjeg izveštaja o poslovanju, u skladu sa zahtevom Zakona o računovodstvu Republike Srbije (Službeni glasnik Republike Srbije broj 61/2013). Naša je odgovornost da izrazimo mišljenje o usklađenosti godišnjeg izveštaja o poslovanju sa finansijskim izveštajima za poslovnu 2013. godinu. U vezi sa tim, naši postupci se sprovode u skladu sa Međunarodnim standardom revizije 720 – Odgovornost revizora u vezi sa ostalim informacijama u dokumentima koji sadrže finansijske izveštaje koji su bili predmet revizije, i ograničeni smo na ocenu usaglašenosti izveštaja o poslovanju sa finansijskim izveštajima.

Po našem mišljenju, Godišnji izveštaj o poslovanju je u skladu sa Finansijskim izveštajima koji su bili predmet revizije.

Ostala pitanja

Reviziju finansijskih izveštaja za prethodnu godinu izvršila je druga revizorska kuća, a nezavisni revizor je u svom izveštaju od 14.04.2014. godine izrazio uzdržavajuće mišljenje.

U Beogradu, 20.03.2014. godine.

Digitalni potpis
Mr Zoran Ilić
Ovlašćeni revizor
Finodit doo, Imotska 1
Beograd

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 0 7 1 9 8 5 2 3 Шифра делатности 4 2 9 1 ПИБ 1 0 0 3 5 9 3 1 3

назив ВП НИСКОГРАДЊА АД

седиште СМЕДЕРЕВО, БРАНКА РАДИЧЕВИЋА 1

БИЛАНС СТАЊА
на дан 31.12. 20 14. године

у милијардама динара

| Група позуна позиција | ПОЗИЦИЈА | АОП | Напомена број | Износ | | |
|-----------------------------|--|------|---------------|---------------|-------------------------------|------------------------------|
| | | | | Текућа година | Претходна година | |
| | | | | | Крајње стање _31.12_ 2013. | Почетно стање 01.01.2013. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | АКТИВА | | | | | |
| | A. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ | 0001 | | | | |
| | B. СТАПНА ИМОВИНА (0003 + 0010 + 0015 + 0024 + 0034) | 0002 | | 20395 | 16164 | 17468 |
| | 1. СТАПНА НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0007 + 0008 + 0009 + 0008 + 0009) | 0003 | | | | |
| 0004 део 019 | 1. у развоју | 0004 | | | | |
| 0005 део 019 | 2. патенти, патенти, лиценце, робне знаке, франшизе, добитак и остала имовина | 0005 | | | | |
| 0006 део 019 | 3. Тудинг | 0006 | | | | |
| 0007 део 019 | 4. Остала нематеријална имовина | 0007 | | | | |
| 0008 део 019 | 5. Нематеријална имовина у припреми | 0008 | | | | |
| | 2. Нематеријална имовина | 0009 | | | | |
| | 3. НЕКРЕТНИНЕ ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016 + 0017 + 0018) | 0010 | | 19841 | 15610 | 16914 |
| 0011 део 029 | 1. Земљиште | 0011 | | | | |
| 0012 део 029 | 2. Зидови, вентилација | 0012 | | 19090 | 14635 | 15002 |
| 0013 део 029 | 3. Постројења и опрема | 0013 | | 751 | 975 | 1912 |
| 0014 део 029 | 4. Инвестициона некретнине | 0014 | | | | |
| 0015 део 029 | 5. Остала некретнине, постројења и опрема | 0015 | | | | |
| 0016 део 029 | 6. Некретнине, постројења и опрема у припреми | 0016 | | | | |
| 0017 део 029 | 7. Аванси на туђим некретнинама, постројењима и опреми | 0017 | | | | |
| 0018 део 029 | 8. Аванси за некретнине, постројења и опрему | 0018 | | | | |

| Мула рачуна број | ПОЗИЦИЈА | АОП | Напомена број | Текућа година | Износ | | |
|------------------------|---|------|---------------|---------------|--------------------------------|------------------------------|--|
| | | | | | Претходна година | | |
| | | | | | Крајње стање _31.12._2013._ | Почетно стање 01.01.2013. | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | |
| | II БИОЛОШКА СРЕДСТВА (0020 + 0021 + 0022 + 0023) | 0019 | | | | | |
| 001 и део 019 | 1. Дуже и вишегодишњи засади | 0020 | | | | | |
| 002 и део 019 | 2. Основна стада | 0021 | | | | | |
| 003 и део 019 | 3. Биолошка средства у припреми | 0022 | | | | | |
| 004 и део 019 | 4. Аванси за биолошка средства | 0023 | | | | | |
| 04 део 047 | IV ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0025 + 0026 + 0027 + 0028 + 0029 + 0030 + 0031 + 0032 + 0033) | 0024 | | 554 | 554 | 554 | |
| 040 и део 049 | 1. Учесћа у капиталу зависних правних лица | 0025 | | | | | |
| 041 и део 049 | 2. Учесћа у капиталу придружених правних лица и зједничким подухватима | 0026 | | | | | |
| 042 и део 049 | 3. Учесћа у капиталу осталих правних лица и друге хартије од вредности напложиве за продају | 0027 | | | | | |
| 043 и део 049 | 4. Дугорочни пласмани матичним и зависним правним лицима | 0028 | | | | | |
| 044 и део 049 | 5. Дугорочни пласмани осталим повезаним правним лицима | 0029 | | | | | |
| 045 и део 049 | 6. Дугорочни пласмани у земљи | 0030 | | | | | |
| 045 и део 049 | 7. Дугорочни пласмани у иностранству | 0031 | | | | | |
| 046 и део 049 | 8. Хартије од вредности које се држе до доспећа | 0032 | | | | | |
| 049 и део 049 | 9. Остали дугорочни финансијски пласмани | 0033 | | 554 | 554 | 554 | |
| 05 | V ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0035 + 0036 + 0037 + 0038 + 0039 + 0040 + 0041) | 0034 | | | | | |
| 050 и део 059 | 1. Потраживања од матичног и зависних правних лица | 0035 | | | | | |
| 051 и део 059 | 2. Потраживања од осталих повезаних лица | 0036 | | | | | |
| 052 и део 059 | 3. Потраживања по основу продаје на робни кредит | 0037 | | | | | |
| 053 и део 059 | 4. Потраживање за продају по уговорима о финансијском лизингу | 0038 | | | | | |
| 054 и део 059 | 5. Потраживања по основу јемстава | 0039 | | | | | |
| 057 и део 059 | 7. Остала дугорочна потраживања | 0040 | | | | | |
| 060 и део 059 | 7. Остале дугорочна потраживања | 0041 | | | | | |
| 066 | VI ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА | 0042 | | 288 | 0 | 0 | |

| Група показуна показуна | ПОЗИЦИЈА | АОП | Напомена број | Текућа година | Износ | |
|-------------------------------|---|------|---------------|---------------|------------------------------|------------------------------|
| | | | | | Претходна година | |
| | | | | | Крајње стање 31.12. 2013. | Почетно стање 01.01.2013. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | II ОБРТНА ИМОВИНА (0044 + 0051 + 0059 + 0060 + 0061 + 0062 + 0068 + 0069 + 0070) | 0043 | | 1271 | 2001 | 840 |
| | 1. ОБИЉАЊА (0044 + 0046 + 0047 + 0048 + 0049 + 0050) | 0044 | | 112 | 115 | 111 |
| | 1. Материјал, резервни делови, алат и остали инвентар | 0045 | | 112 | 115 | 111 |
| | 2. Недовршена производња и недокончани услуги | 0046 | | | | |
| | 3. Готови производи | 0047 | | | | |
| | 4. Роба | 0048 | | | | |
| | 5. Стална средства намењена продаји | 0049 | | | | |
| | 6. Плаћени аванси за залихе и услуге | 0050 | | | | |
| | III ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056 + 0057 + 0058) | 0051 | | 625 | 779 | 183 |
| 200 и део 209 | 1. Купци у земљи - матична и зависна правна лица | 0052 | | | | |
| 201 и део 209 | 2. Купци у иностранству - матична и зависна правна лица | 0053 | | | | |
| 202 и део 209 | 3. Купци у земљи - остала повезана правна лица | 0054 | | | | |
| 203 и део 209 | 4. Купци у иностранству - остала повезана правна лица | 0055 | | | | |
| 204 и део 209 | 5. Купци у земљи | 0056 | | 625 | 779 | 183 |
| 205 и део 209 | 6. Купци у иностранству | 0057 | | | | |
| 206 и део 209 | 7. Остала потраживања по основу продаје | 0058 | | | | |
| | III ПОТРАЖИВАЊА ИЗ СПЕЦИФИЧНИХ ПОСЛОВА | 0059 | | | | |
| | IV ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА | 0060 | | 0 | 0 | 76 |
| | V ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА КОЈА СЕ ВРЕДНУЈУ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА | 0061 | | | | |
| 2300 и део 239 | VI КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0063 + 0064 + 0065 + 0066 + 0067) | 0062 | | | | |
| 2301 и део 239 | 1. Краткорочни кредити и пласмани - матична и зависна правна лица | 0063 | | | | |
| 2302 и део 239 | 2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица | 0064 | | | | |
| 2303 и део 239 | 3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи | 0065 | | | | |
| 2304 и део 239 | 4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству | 0066 | | | | |

| Гр. бр. појединачног биланса | ПОЗИЦИЈА | АОП | Напомена број | Износ | | |
|------------------------------------|--|------|---------------|---------------|------------------------------|------------------------------|
| | | | | Текућа година | Претходна година | |
| | | | | | Крајње стање 31.12. 2013. | Почетно стање 01.01.2013. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 200 | Г. Остали краткорочни финансијски инструменти | 0067 | | | | |
| 201 | Д. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА | 0068 | | 22 | 496 | 8 |
| 202 | Д. РЕЗЕРВЕ НА ДИДАТУ ВРЕДНОСТ | 0069 | | 1 | 7 | 4 |
| 203 | К. АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА | 0070 | | 511 | 604 | 458 |
| | Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0042 + 0043) | 0071 | | 21954 | 18165 | 18308 |
| | Ђ. БАНБИЛАНСНА АКТИВА | 0072 | | | | |
| | ПАСИВА | | | | | |
| | А. КАПИТАЛ (0402 + 0411 - 0412 + 0413 + 0414 + 0415 - 0416 + 0417 + 0420 - 0421) ≥ 0 = (0071 - 0424 - 0441 - 0442) | 0401 | | 20656 | 15817 | 15811 |
| | Б. ОСНОВНИ КАПИТАЛ (0403 + 0404 + 0405 + 0406 + 0407 - 0408 - 0409 - 0410) | 0402 | | 19329 | 19329 | 19329 |
| | А. Акција на што | 0403 | | 17999 | 17999 | 17999 |
| 204 | 2. Удели друштва са ограниченом одговорношћу | 0404 | | | | |
| 205 | 3. Улози | 0405 | | | | |
| 206 | 4. Друштвени капитал | 0406 | | | | |
| 207 | 5. Друштвени капитал | 0407 | | | | |
| 208 | 6. Задружни удели | 0408 | | | | |
| 209 | 7. Емисиона премија | 0409 | | | | |
| 210 | 8. Остали основни капитал | 0410 | | 1330 | 1330 | 1330 |
| 211 | 9. Резерви и неплаћени капитал | 0411 | | | | |
| 212 | 10. ОТКУПЉЕНЕ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ | 0412 | | | | |
| 213 | IV. РЕЗЕРВЕ | 0413 | | | | |
| | V. РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ ПО ОСНОВУ РЕВАЛОРИЗАЦИЈЕ НЕМАТЕРИЈАЛНЕ ИМОВИНЕ РЕЗЕРВЕ ТРИНА. ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМЕ | 0414 | | 4824 | 0 | 0 |
| 214 | VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (пограјна салда рачуна групе 33 осим 130) | 0415 | | 62 | 62 | 62 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | Износ | |
|-----------------------------|---|------|---|------|------------------|------|
| | | | | | Претходна година | |
| | | | | | 6 | 7 |
| Крајње стање 31.12. 2013 | Почетно стање 01.01.2013. | | | | | |
| 330 | III НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ ОБЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (дужница осплаћавајућа група 33 осим 330) | 0416 | | | | |
| 340 | III НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0416 + 0419) | 0417 | | 15 | 7 | 355 |
| 340 | 1 Нераспоређени добитак ранијих година | 0418 | | | | |
| 340 | 2 Нераспоређени добитак текуће године | 0419 | | 15 | 7 | 355 |
| | IV НЕПРЕЉБЕ ДС1 ПРАВА КОНТРОЛЕ | 0420 | | | | |
| 350 | IV ГУБИТАК (0420 + 0423) | 0421 | | 3574 | 3581 | 3935 |
| 350 | 1 Губитак ранијих година | 0422 | | 3574 | 3581 | 3935 |
| 350 | 2 Губитак текуће године | 0423 | | | | |
| | V ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ (0425 + 0432) | 0424 | | | | |
| 400 | V ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0425 + 0427 + 0428 + 0429 + 0430 + 0431) | 0425 | | | | |
| 400 | 1 Резервисања за трошкове у гарантној року | 0425 | | | | |
| 400 | 2 Резервисања за трошкове обављања приватних богатства | 0427 | | | | |
| 400 | 3 Резервисања за трошкове реституирања | 0428 | | | | |
| 400 | 4 Резервисања за накнаде и друге бенефиције запосланих | 0429 | | | | |
| 400 | 5 Резервисање за трошкове судских спорова | 0430 | | | | |
| 400 | 6 Остала дугорочна резервисања | 0431 | | | | |
| 410 | VI ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0433 + 0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440) | 0432 | | | | |
| 410 | 1 Обавезе које се могу конвертовати у капитал | 0433 | | | | |
| 410 | 2 Обавезе према матичним и зависним правним лицима | 0434 | | | | |
| 410 | 3 Обавезе према осталим повезаним правним лицима | 0435 | | | | |
| 410 | 4 Обавезе по емитованим хартијама од вредности у периоду дужем од годину дана | 0436 | | | | |
| 410 | 5 Дугорочни кредити и зајмови у земљи | 0437 | | | | |
| 410 | 6 Дугорочни кредити и зајмови у иностранству | 0438 | | | | |

| Група рачуна, рачун | ПОЗИЦИЈА | АОП | Напомена број | Текућа година | Износ | |
|----------------------------|---|------|---------------|---------------|-----------------------------|------------------------------|
| | | | | | Претходна година | |
| | | | | | Крајње стање 31.12.2013. | Почетно стање 01.01.2013. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 418 | Обавезе по основу Финансијског визита | 0439 | | | | |
| 419 | А. Обавезе по основу облигациских вредних папери | 0440 | | | | |
| 420 | Б. Обавезе по основу облигациских вредних папери | 0441 | | | | |
| 421 | В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ | 0442 | | | | |
| 42 до 49 ослу 499 | Г. КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0443 + 0450 + 0451 + 0459 + 0460 + 0461 + 0462) | 0442 | | 1298 | 2348 | 2497 |
| 41 | 1. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0443 + 0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448 + 0449) | 0443 | | 301 | 927 | 821 |
| 421 | 1. Краткорочни кредити од матичних и зависних правних лица | 0444 | | | | |
| 421 | 2. Краткорочни кредити од осталих повезаних правних лица | 0445 | | | | |
| 422 | 3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи | 0446 | | | | |
| 423 | 4. Краткорочни кредити и зајмови у иностраништу | 0447 | | | | |
| 424 | 5. Обавезе по основу сталних средстава у средстава обустављеног пословања намењених продаји | 0448 | | | | |
| 424 425 426 и 429 | 6. Остале краткорочне финансијске обавезе | 0449 | | 301 | 927 | 821 |
| 430 | 7. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ и кредити | 0450 | | | | |
| 41 ослу 430 | И. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0452 + 0453 + 0454 + 0455 + 0456 + 0457 + 0458) | 0451 | | 251 | 241 | 584 |
| 431 | 1. Добављачи - матична и зависна правна лица у земљи | 0452 | | | | |
| 432 | 2. Добављачи - матична и зависна правна лица у иностранству | 0453 | | | | |
| 433 | 3. Добављачи - остала повезана правна лица у земљи | 0454 | | | | |
| 434 | 4. Добављачи - остала повезана правна лица у иностранству | 0455 | | | | |
| 435 | 5. Добављачи у земљи | 0456 | | 251 | 241 | 584 |
| 436 | 6. Добављачи у иностранству | 0457 | | | | |
| 437 | 7. Остале обавезе из пословања | 0458 | | | | |
| 44 до 46 | ИВ. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ | 0459 | | 645 | 686 | 710 |
| 47 | V. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ | 0460 | | | | |
| 48 | VI. ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖБИНЕ | 0461 | | 101 | 494 | 382 |
| 49 ослу 498 | VII. ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА | 0462 | | | | |

| Број рачуна | ПОЗИЦИЈА | АОП | Напомена број | Износ | | |
|-------------|---|------|---------------|---------------|------------------------------|------------------------------|
| | | | | Текућа година | Претходна година | |
| | | | | | Крајње стање _31.12.2013. | Почетно стање 01.01.2013. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | Д ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0412 + 0416 + 0421 - 0420 - 0417 - 0415 - 0414 - 0413 - 0411 - 0402) ≥ 0 = (0441 + 0424 + 0442 - 0071) ≥ 0 | 0463 | | | | |
| | Ђ. УКУПНА ПАСИВА (0424 + 0442 + 0441 + 0401 - 0463) ≥ 0 | 0464 | | 21954 | 18165 | 18308 |
| 99 | Е ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА | 0465 | | | | |

У Смедереву

дана 15 03 2015 године



Законски заступник

[Handwritten signature]

Овај документ је израђен у складу са садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва задруге и предузетнике
 (бројеви стандарда: 143/2014 и 144/2014)

Получава право лице - предузетник

ИЗДАВАЧ СМЕЛЕТЕЗО БАНКА РАДИЧЕВИЦА 1

Име ВПН НИСКОГРАДНА АД

Матични број 071918523 Шифра делатности 4291 ПИБ 100359313

БИЛАНС УСПЕХА

за период од 01.01. до 31.12. 20 14. године

- У Хатевана Инв.С

| Број | Позција | АОП | Напомена број | Текућа година | Претходна година |
|------|---------|-----|---------------|---------------|------------------|
| 1 | Позција | 3 | 4 | 5 | 6 |

| Број | Позција | АОП | Напомена број | Текућа година | Претходна година |
|-------------------------------|---|------|---------------|---------------|------------------|
| 1 | Позција | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1002 | 1. Приходи од продаје робе на домашем тржишту | 1002 | | | |
| 1003 | 2. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту | 1003 | | | |
| 1004 | 3. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту | 1004 | | | |
| 1005 | 4. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на домашем тржишту | 1005 | | | |
| 1006 | 5. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту | 1006 | | | |
| 1007 | 6. Приходи од продаје робе на домашем тржишту | 1007 | | | |
| 1008 | 7. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту | 1008 | | | |
| 1009 | 8. Приходи од продаје производа и услуга (1010 + 1011 + 1012 + 1013 + 1014 + 1015) | 1009 | | | |
| 1010 | 1. Приходи од продаје производа и услуга националним правним лицима на домашем тржишту | 1010 | | | |
| 1011 | 2. Приходи од продаје производа и услуга националним правним лицима на иностраном тржишту | 1011 | | | |
| 1012 | 3. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на домашем тржишту | 1012 | | | |
| 1013 | 4. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту | 1013 | | | |
| 1014 | 5. Приходи од продаје производа и услуга на домашем тржишту | 1014 | | | |
| 1015 | 6. Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту | 1015 | | | |
| 1016 | 9. Приходи од примања суверених допатација и сита допатација и сита | 1016 | | | |
| 1017 | 10. Други основни приходи | 1017 | | 2262 | 1921 |
| Приходи из редовног пословања | | | | | |
| 1018 | 11. Основни приходи | 1018 | | 2218 | 1862 |

В. ОСНОВНИ РАСХОДИ

1019 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024 + 1025 + 1026 + 1027 + 1028 + 1029 + 1030

| Група рачуна покуп | ПОЗИЦИЈА | АОП | Напомена број | Износ | |
|--------------------------|--|------|---------------|---------------|------------------|
| | | | | Текућа година | Претходна година |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 90 | I НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ | 1019 | | | |
| 92 | II ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ | 1020 | | | |
| 93 | III ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА | 1021 | | | |
| 94 | IV СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА | 1022 | | | |
| 91 осим 513 | V ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА | 1023 | | 954 | 254 |
| 513 | VI ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ | 1024 | | 65 | 58 |
| 52 | VII ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ | 1025 | | | |
| 53 | VIII ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА | 1026 | | 123 | 54 |
| 540 | IX ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ | 1027 | | 592 | 1304 |
| 541 до 549 | X ТРОШКОВИ ДУГОРОЧНИХ РЕЗЕРВИСАЊА | 1028 | | | |
| 55 | XI НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ | 1029 | | 484 | 192 |
| | В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1018) ≥ 0 | 1030 | | 44 | 59 |
| | Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1018 - 1001) ≥ 0 | 1031 | | | |
| 66 | Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1033 + 1038 + 1039) | 1032 | | | |
| 66 осим 662, 663 и 664 | I ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ОД ПОВЕЗАНИХ ЛИЦА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1034 + 1035 + 1036 + 1037) | 1033 | | | |
| 662 | 1 Финансијски приходи од повезаних и повезаних правних лица | 1034 | | | |
| 663 | 2 Финансијски приходи од осталих повезаних правних лица | 1035 | | | |
| 665 | 3 Приходи од учешћа у добитку придружених правних лица и заједничких подухвата | 1036 | | | |
| 669 | 4 Остали финансијски приходи | 1037 | | | |
| 661 | II ПРИХОДИ ОД КАМАТА (ОД ТРЕЋИХ ЛИЦА) | 1038 | | | |
| 662 и 664 | III ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА) | 1039 | | | |
| 56 | Б. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1041 + 1046 + 1047) | 1040 | | 0 | 4 |
| 56 осим 562, 563 и 564 | I ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА ПОВЕЗАНИМ ПРАВНИМ ЛИЦИМА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1042 + 1043 + 1044 + 1045) | 1041 | | | |
| 562 | 1 Финансијски расходи из односа са повезаним и повезаним правним лицима | 1042 | | | |
| 563 | 2 Финансијски расходи из односа са осталим повезаним правним лицима | 1043 | | | |
| 565 | 3 Расходи од учешћа у губитку придружених правних лица и заједничких подухвата | 1044 | | | |

| Група значајна партита | ПОЗИЦИЈА | АОП | Напомена број | Износ | |
|------------------------------|---|------|---------------|---------------|------------------|
| | | | | Текућа година | Претходна година |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 698 и 699 | 4 Остали финансијски расходи | 1045 | | | |
| 693 | II РАСХОДИ КАМАТА (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА) | 1046 | | 0 | 4 |
| 693 и 694 | III НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ И ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА) | 1047 | | | |
| | Е ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1040) | 1048 | | | |
| | Ж ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1040 - 1032) | 1049 | | 0 | 4 |
| 693 и 695 | 3 ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА | 1050 | | | |
| 693 и 695 | И РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА | 1051 | | | |
| 67 и 68 осим 683 и 685 | Ј ОСТАЛИ ПРИХОДИ | 1052 | | 0 | 306 |
| 67 и 68 осим 683 и 685 | К ОСТАЛИ РАСХОДИ | 1053 | | 0 | 340 |
| | П ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1030 - 1031 + 1048 - 1049 + 1050 - 1051 + 1052 - 1053) | 1054 | | 44 | 21 |
| | Љ ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1031 - 1030 + 1049 - 1048 + 1051 - 1050 + 1053 - 1052) | 1055 | | | |
| 69-69 | М. НЕТО ДОБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ЕФЕКТИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА | 1056 | | | |
| 69-69 | Н. НЕТО ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, РАСХОДИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА | 1057 | | | |
| | Њ ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1054 - 1055 + 1056 - 1057) | 1058 | | 44 | 21 |
| | О. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1055 - 1054 + 1057 - 1056) | 1059 | | | |
| | П ПОРЕЗ НА ДОБИТАК | | | | |
| 721 | I ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА | 1060 | | 29 | 14 |
| део 722 | II ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА | 1061 | | | |
| део 722 | III ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА | 1062 | | | |
| 723 | Р. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА | 1063 | | | |
| | С НЕТО ДОБИТАК (1058 - 1059 - 1060 - 1061 + 1062 - 1063) | 1064 | | 15 | 7 |
| | Г НЕТО ГУБИТАК (1059 - 1058 + 1060 + 1061 - 1062 + 1063) | 1065 | | | |
| | I НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА | 1066 | | | |
| | II НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ | 1067 | | | |
| | III НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА | 1068 | | | |
| | IV НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ | 1069 | | | |

| Група рачуна, рачун | ПОЗИЦИЈА | АОП | Напомена број | Износ | |
|---------------------------|---------------------------------------|------|---------------|---------------|------------------|
| | | | | Текућа година | Претходна година |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | Зарада по акцији | | | | |
| | Основа зарада по акцији | 1070 | | | |
| | Умањена (разводњена) зарада по акцији | 1071 | | | |

у Смедереву

дана 15.03. 2015 године



Законски заступник

[Handwritten signature]

Образац, прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике (Службени гласник РС, бр. 95/2014 и 144/2014)

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 0 7 1 9 8 5 2 3 Шифра делатности 4 2 9 1 ПИБ 1 0 0 3 5 9 3 1 3
 Име: VGF NISKOGRADNJA AD
 Адреса: Branke Radićevića 1 Smederevo

ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ
 за период од 01.01. до 31.12. 20 14. године

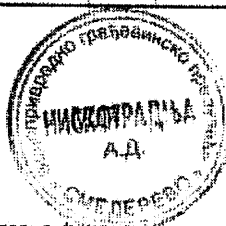
- у хиљадама динара -

| Група рачуна рачуна | ПОЗИЦИЈА | АОП | Напомена број | Износ | |
|---------------------------|--|------|------------------|---------------|------------------|
| | | | | Текућа година | Претходна година |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | A. НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА | | | | |
| | а) НЕТО ДОБИТАК (АОП 1064) | 2001 | | 15 | 7 |
| | б) НЕТО ГУБИТАК (АОП 1065) | 2002 | | | |
| | B. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК | | | | |
| | а) Ставке које неће бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима | | | | |
| | 1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, накнадна постројења и опреме | | | | |
| 110 | а) повећање ревалоризационих резерви | 2003 | | 4824 | 0 |
| | б) смањење ревалоризационих резерви | 2004 | | | |
| | 2. Актуарски добити или губици по основу планова дефинисаних примања | | | | |
| 101 | а) добити | 2005 | | | |
| | б) губици | 2006 | | | |
| | 3. Добити или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала | | | | |
| 130 | а) добити | 2007 | | | |
| | б) губици | 2008 | | | |
| | 4. Добити или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придружених друштва | | | | |
| 135 | а) добити | 2009 | | | |
| | б) губици | 2010 | | | |
| | б) Ставке које накнадно могу бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима | | | | |
| | 1. Добити или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања | | | | |
| 134 | а) добити | 2011 | | | |
| | б) губици | 2012 | | | |

| Група Слана, Делун | ПОЗИЦИЈА | АОП | Напомена број | Износ | |
|--------------------------|--|------|------------------|---------------|------------------|
| | | | | Текућа година | Претходна година |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | а) Добитак или губици од инструмената заштите нето измена инструментима посредовања | | | | |
| | а) Добитак | 2013 | | | |
| | б) Губици | 2014 | | | |
| | б) Добитак или губици по основу инструмената заштите измена кредитних норманог тока | | | | |
| | а) Добитак | 2015 | | | |
| | б) Губици | 2016 | | | |
| | 4 Добитак или губици по основу картија од вредности расположивих за продају | | | | |
| | а) Добитак | 2017 | | | |
| | б) Губици | 2018 | | | |
| | Г ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) ≥ 0 | 2019 | | 4824 | 0 |
| | II ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) ≥ 0 | 2020 | | | |
| | III ПОРЕЗ НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА | 2021 | | | |
| | IV НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019 - 2021) ≥ 0 | 2022 | | 4824 | 0 |
| | V НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020 - 2019 + 2021) ≥ 0 | 2023 | | | |
| | В УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА | | | | |
| | Г УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001 - 2002 + 2022 - 2023) ≥ 0 | 2024 | | 4839 | 0 |
| | II УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002 - 2001 - 2023 - 2022) ≥ 0 | 2025 | | | |
| | Г УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2027 + 2028) = АОП 2024 ≥ 0 или АОП 2025 > 0 | 2026 | | | |
| | 1 Приписан већинским власницима капитала | 2027 | | | |
| | 2 Приписан власницима који немају контролу | 2028 | | | |

У Smederevu

дана 15.03. 2015 године



Законски заступник

[Handwritten signature]

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број: 0 7 1 9 8 5 2 3 Шифра делатности: 4 2 9 1 ПИБ: 1 0 0 3 5 9 3 1

Назив: ВГП НИСКОГРАДЊА А.Д.

Седиште: СМЕДЕРЕВО, БРАНКА РАДИЧЕВИЋА 1

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ
за период од 01.01. до 31.12. 20 14. године

· у хиљадама динара ·

| Позиција 1 | АОП 2 | Износ | |
|--|----------|--------------------|-----------------------|
| | | Текућа година 3 | Претходна година 4 |
| A. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ | | | |
| I Приливи готовине из пословних активности (1 до 3) | 3001 | 2859 | 1949 |
| 1 Продаја и примљени аванси | 3002 | 2859 | 1949 |
| 2 Примљене камате из пословних активности | 3003 | | |
| 3 Остали приливи из редовног пословања | 3004 | | |
| II Одливи готовине из пословних активности (1 до 5) | 3005 | 2859 | 1949 |
| 1 Издаци за допремљена роба и дати аванси | 3006 | 2468 | 1737 |
| 2 Издаци за накнаде зараде и остали лични расходи | 3007 | 41 | 24 |
| 3 Трајне камате | 3008 | 43 | 18 |
| 4 Повећан добитак | 3009 | 307 | 170 |
| 5 Одливи по основу осталих јавних прихода | 3010 | | |
| III Нето прилив готовине из пословних активности (I-II) | 3011 | | |
| IV Нето одлив готовине из пословних активности (II-I) | 3012 | | |
| B. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА | | | |
| I Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5) | 3013 | | |
| 1 Продаја акција и удела (нето приливи) | 3014 | | |
| 2 Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава | 3015 | | |
| 3 Остали финансијски пласмани (нето приливи) | 3016 | | |
| 4 Примљене камате из активности инвестирања | 3017 | | |
| 5 Примљене дивиденде | 3018 | | |
| II Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3) | 3019 | | |
| 1 Куповина акција и удела (нето одливи) | 3020 | | |
| 2 Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава | 3021 | | |
| 3 Остали финансијски пласмани (нето одливи) | 3022 | | |
| III Нето прилив готовине из активности инвестирања (I-II) | 3023 | | |
| IV Нето одлив готовине из активности инвестирања (II-I) | 3024 | | |
| B. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА | | | |
| I Приливи готовине из активности финансирања (1 до 5) | 3025 | | |
| 1 Повећање основног капитала | 3026 | | |
| 2 Добитни кредити (нето приливи) | 3027 | | |

Образец отчета Правлением с датой и формой отчета о финансовом состоянии за период, указанный в названии документа (Формы отчета № 99/2014 и 144/2014)

Дата 15.03.2015 год



[Signature]
Законски заступник

Сметководител

| Позиция | АОП | Мянос | |
|---|------|---------------|------------------|
| | | Текуща година | Претходна година |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. Високоликот на капитал и капитални средства | 3028 | | |
| 2. Високоликот на капитал и капитални средства | 3029 | | |
| 3. Високоликот на капитал и капитални средства | 3030 | | |
| 4. Високоликот на капитал и капитални средства | 3031 | | |
| 5. Високоликот на капитал и капитални средства | 3032 | | |
| 6. Високоликот на капитал и капитални средства | 3033 | | |
| 7. Високоликот на капитал и капитални средства | 3034 | | |
| 8. Високоликот на капитал и капитални средства | 3035 | | |
| 9. Високоликот на капитал и капитални средства | 3036 | | |
| 10. Високоликот на капитал и капитални средства | 3037 | | |
| 11. Високоликот на капитал и капитални средства | 3038 | | |
| 12. Високоликот на капитал и капитални средства | 3039 | | |
| 13. Високоликот на капитал и капитални средства | 3040 | 2859 | 1949 |
| 14. Високоликот на капитал и капитални средства | 3041 | 2859 | 1949 |
| 15. Високоликот на капитал и капитални средства | 3042 | | |
| 16. Високоликот на капитал и капитални средства | 3043 | | |
| 17. Високоликот на капитал и капитални средства | 3044 | 496 | 8 |
| 18. Високоликот на капитал и капитални средства | 3045 | 0 | |
| 19. Високоликот на капитал и капитални средства | 3046 | 474 | 352 |
| 20. Високоликот на капитал и капитални средства | 3047 | 22 | 496 |

Попуњава правно лице - предузетник

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|-------------------|---|---|---|---|------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Број: | 0 | 7 | 1 | 9 | 8 | 5 | 2 | 3 | Шифра делатности: | 4 | 9 | 2 | 1 | ПИБ: | 1 | 0 | 0 | 3 | 5 | 9 | 3 | 1 | 3 |
| БЕЛНИСКОГРАДЉА А.Д. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Јединице: СМЕДЕРЕВО Бранка Радичевића 1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ
за период од 01.01. до 31.12. 2014. године

- у хиљадама динара -

| Редни број | ОПИС | Компоненте капитала | | | | | |
|------------|---|---------------------|-----------------|------|------------------------------|------|---------|
| | | 30 | | 31 | | 32 | |
| | | АОП | Основни капитал | АОП | Уписани и неуплаћени капитал | АОП | Резерво |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | |
| | Почетно стање претходне године на дан 01.01. | | | | | | |
| | а. дуговни салдо рачуна | 4001 | | 4019 | | 4037 | |
| | б. потражни салдо рачуна | 4002 | 19391 | 4020 | | 4038 | |
| | Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика | | | | | | |
| | а) исправке на дуговој страни рачуна | 4003 | | 4021 | | 4039 | |
| | б) исправке на потражној страни рачуна | 4004 | | 4022 | | 4040 | |
| | Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. | | | | | | |
| | а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а - 4а) | 4005 | | 4023 | | 4041 | |
| | б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 4б) | 4006 | 19391 | 4024 | | 4042 | |
| | Промене у претходној години | | | | | | |
| | а) промет на дуговој страни рачуна | 4007 | | 4025 | | 4043 | |
| | б) промет на потражној страни рачуна | 4008 | | 4026 | | 4044 | |
| | Стање на крају претходне године 31.12. | | | | | | |
| | а) дуговни салдо рачуна (2а + 4а - 4б) ± 0 | 4009 | | 4027 | | 4045 | |
| | б) потражни салдо рачуна (2б - 4а + 4б) ± 0 | 4010 | 19391 | 4028 | | 4046 | |
| | Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика | | | | | | |
| | а) исправке на дуговој страни рачуна | 4011 | | 4029 | | 4047 | |
| | б) исправке на потражној страни рачуна | 4012 | | 4030 | | 4048 | |
| | Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. | | | | | | |
| | а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ± 0 | 4013 | | 4031 | | 4049 | |
| | б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ± 0 | 4014 | 19391 | 4032 | | 4050 | |
| | Промене у текућој години | | | | | | |
| | а) промет на дуговој страни рачуна | 4015 | | 4033 | | 4051 | |
| | б) промет на потражној страни рачуна | 4016 | | 4034 | | 4052 | |
| | Стање на крају текуће године 31.12. | | | | | | |
| | а) дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ± 0 | 4017 | | 4035 | | 4053 | |
| | б) потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ± 0 | 4018 | 19391 | 4036 | | 4054 | |

| Линија број | ОПИС | Компоненте капитала | | | | | |
|-------------|---|---------------------|---------|------|----------------------------|-----|-----------------------|
| | | АОП | 35 | АОП | 047 и 237 | | 34 |
| | | | Губитак | | Откупљене сопствене акције | АОП | Нераспоређени добитак |
| 2 | 6 | 7 | 8 | | | | |
| | Почетно стање претходне године на дан 01.01. | | | | | | |
| | а) дуговни салдо рачуна | 4055 | 3581 | 4073 | 4091 | | |
| | б) потражни салдо рачуна | 4056 | | 4074 | 4092 | 7 | |
| | Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика | | | | | | |
| | а) исправке на дуговној страни рачуна | 4057 | | 4075 | 4093 | | |
| | б) исправке на потражној страни рачуна | 4058 | | 4076 | 4094 | | |
| | Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. | | | | | | |
| | а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0 | 4059 | 3581 | 4077 | 4095 | | |
| | б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а - 2б) ≥ 0 | 4060 | | 4078 | 4096 | 7 | |
| | Промене у претходној _____ години | | | | | | |
| | а) промет на дуговној страни рачуна | 4061 | | 4079 | 4097 | | |
| | б) промет на потражној страни рачуна | 4062 | | 4080 | 4098 | | |
| | Стање на крају претходне године 31.12. | | | | | | |
| | а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0 | 4063 | 3581 | 4081 | 4099 | | |
| | б) потражни салдо рачуна (3б - 4а - 4б) ≥ 0 | 4064 | | 4082 | 4100 | 7 | |
| | Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика | | | | | | |
| | а) исправке на дуговној страни рачуна | 4065 | | 4083 | 4101 | | |
| | б) исправке на потражној страни рачуна | 4066 | | 4084 | 4102 | | |
| | Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. | | | | | | |
| | а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а - 6а - 6б) ≥ 0 | 4067 | 3581 | 4085 | 4103 | | |
| | б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а - 6б) ≥ 0 | 4068 | | 4086 | 4104 | 7 | |
| | Промене у текућој _____ години | | | | | | |
| | а) промет на дуговној страни рачуна | 4069 | | 4087 | 4105 | 7 | |
| | б) промет на потражној страни рачуна | 4070 | 7 | 4088 | 4106 | 15 | |
| | Стање на крају текуће године 31.12. | | | | | | |
| | а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0 | 4071 | 3574 | 4089 | 4107 | | |
| | б) потражни салдо рачуна (7б - 8а - 8б) ≥ 0 | 4072 | | 4090 | 4108 | 15 | |

| Индекс број | ОПИС | Компоненте осталог резултата | | | | | |
|----------------|---|------------------------------|----------------------------|------|-----------------------------------|------|--|
| | | АОП | 330 | | 331 | | 332 |
| | | | Ревалоризационе резерве | АОП | Актуарски добити или губици | АОП | Добити или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала |
| 2 | 9 | 10 | 11 | | | | |
| | Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____ | | | | | | |
| | а) дуговни салдо рачуна | 4109 | | 4127 | | 4145 | |
| | б) потражни салдо рачуна | 4110 | | 4128 | | 4146 | |
| | Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика | | | | | | |
| | а) исправке на дуговној страни рачуна | 4111 | | 4129 | | 4147 | |
| | б) исправке на потражној страни рачуна | 4112 | | 4130 | | 4148 | |
| | Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____ | | | | | | |
| | а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а + 2б) ± 0 | 4113 | | 4131 | | 4149 | |
| | б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ± 0 | 4114 | | 4132 | | 4150 | |
| | Промене у претходној _____ години | | | | | | |
| | а) промет на дуговној страни рачуна | 4115 | | 4133 | | 4151 | |
| | б) промет на потражној страни рачуна | 4116 | | 4134 | | 4152 | |
| | Стање на крају претходне године 31.12. _____ | | | | | | |
| | а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ± 0 | 4117 | | 4135 | | 4153 | |
| | б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ± 0 | 4118 | | 4136 | | 4154 | |
| | Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика | | | | | | |
| | а) исправке на дуговној страни рачуна | 4119 | | 4137 | | 4155 | |
| | б) исправке на потражној страни рачуна | 4120 | | 4138 | | 4156 | |
| | Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____ | | | | | | |
| | а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ± 0 | 4121 | | 4139 | | 4157 | |
| | б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ± 0 | 4122 | 4821 | 4140 | | 4158 | |
| | Промене у текућој _____ години | | | | | | |
| | а) промет на дуговној страни рачуна | 4123 | | 4141 | | 4159 | |
| | б) промет на потражној страни рачуна | 4124 | | 4142 | | 4160 | |
| | Стање на крају текуће године 31.12. _____ | | | | | | |
| | а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ± 0 | 4125 | | 4143 | | 4151 | |
| | б) потражни салдо рачуна (7б - 8а - 8б) ± 0 | 4126 | 4824 | 4144 | | 4162 | |

| Редни број | ОПИС | Компоненте осталог резултата | | | |
|------------|---|------------------------------|--|-----------|---|
| | | 333 | | 334 и 335 | |
| | | АОП | Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придружених друштава | АОП | Добици или губици по основу иностраног пословања и прерачуна финансијских извештаја |
| | | АОП | Добици или губици по основу хеџинга новчаног тока | | |
| 1 | 2 | | 12 | 13 | 14 |
| | Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____ | | | | |
| | а) дуговни салдо рачуна | 4163 | | 4161 | 4169 |
| | б) потражни салдо рачуна | 4154 | | 4182 | 4200 |
| | Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика | | | | |
| | а) исправке на дуговној страни рачуна | 4165 | | 4183 | 4201 |
| | б) исправке на потражној страни рачуна | 4166 | | 4184 | 4202 |
| | Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____ | | | | |
| | а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 3а) ≥ 0 | 4167 | | 4185 | 4203 |
| | б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2б + 3б) ≥ 0 | 4168 | | 4186 | 4204 |
| | Промене у претходној _____ години | | | | |
| | а) промет на дуговној страни рачуна | 4169 | | 4187 | 4205 |
| | б) промет на потражној страни рачуна | 4170 | | 4188 | 4206 |
| | Стање на крају претходне године 31.12. _____ | | | | |
| | а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0 | 4171 | | 4189 | 4207 |
| | б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0 | 4172 | | 4190 | 4208 |
| | Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика | | | | |
| | а) исправке на дуговној страни рачуна | 4173 | | 4191 | 4209 |
| | б) исправке на потражној страни рачуна | 4174 | | 4192 | 4210 |
| | Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____ | | | | |
| | а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0 | 4175 | | 4193 | 4211 |
| | б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0 | 4176 | | 4194 | 4212 |
| | Промене у текућој _____ години | | | | |
| | а) промет на дуговној страни рачуна | 4177 | | 4195 | 4213 |
| | б) промет на потражној страни рачуна | 4178 | | 4196 | 4214 |
| | Стање на крају текуће године 31.12. _____ | | | | |
| | а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0 | 4179 | | 4197 | 4215 |
| | б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0 | 4180 | | 4198 | 4216 |

| Редни број | ОПИС | Компоненте осталог резултата | | Укупан капитал [\sum (ред 16 кол 3 до кол 15) - \sum (ред 1а кол 3 до кол 15)] ≥ 0 | Губитак изнад капитала [\sum (ред 1а кол 3 до кол 15) - \sum (ред 16 кол 3 до кол 15)] ≥ 0 |
|------------|---|------------------------------|---|---|--|
| | | 337 | | | |
| | | АОП | Добити или губити по основу ХОВ расположивих за продају | | |
| 1 | 2 | 15 | 16 | 17 | |
| | Почетно стање претходне године на дан 01.01. | | | | |
| | а) дуговни салдо рачуна | 4217 | | 15817 | |
| | б) потражни салдо рачуна | 4218 | 4235 | | 4244 |
| | Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика | | | | |
| | а) исправке на дуговној страни рачуна | 4219 | | | |
| | б) исправке на потражној страни рачуна | 4220 | 4236 | | 4245 |
| | Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. | | | | |
| | а) кориговани дуговни салдо рачуна (1в + 2а + 2б) ≥ 0 | 4221 | | 15817 | |
| | б) кориговани потражни салдо рачуна (1б + 2а + 2б) ≥ 0 | 4222 | 4237 | | 4246 |
| | Промене у претходној _____ години | | | | |
| | а) промет на дуговној страни рачуна | 4223 | 4238 | | |
| | б) промет на потражној страни рачуна | 4224 | | | 4247 |
| | Стање на крају претходне године 31.12. | | | | |
| | а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а + 4б) ≥ 0 | 4225 | | 15817 | |
| | б) потражни салдо рачуна (3б + 4а + 4б) ≥ 0 | 4226 | 4239 | | 4248 |
| | Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика | | | | |
| | а) исправке на дуговној страни рачуна | 4227 | | | |
| | б) исправке на потражној страни рачуна | 4228 | 4240 | | 4249 |
| | Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. | | | | |
| | а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а + 6б) ≥ 0 | 4229 | | 20641 | |
| | б) кориговани потражни салдо рачуна (5б + 6а + 6б) ≥ 0 | 4230 | 4241 | | 4250 |
| | Промене у текућој _____ години | | | | |
| | а) промет на дуговној страни рачуна | 4231 | | 15 | |
| | б) промет на потражној страни рачуна | 4232 | 4242 | | 4251 |
| | Стање на крају текуће године 31.12. | | | | |
| | а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а + 8б) ≥ 0 | 4233 | | 20656 | |
| | б) потражни салдо рачуна (7б + 8а + 8б) ≥ 0 | 4234 | 4243 | | 4252 |

у Смедереву

дана 15.03.2016. године



Законски заступник

Jovanovic

UGP „NISKOGRADNJA“ A.D. SMEDEREVO

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
ZA 2014. GODINU**

1. Opšte informacije

Društvo je osnovano kao javno preduzeće "NISKOGRAĐNJA". (U daljem tekstu: Društvo) je osnovano 31.03.1975.god. kao sledbenik bivše Vodoprivredne organizacije. Društvo je oktobra 2003. godine aukcijskom privatizacijom promenilo oblik svojine u akcionarsko društvo.

Osnovna delatnost kojom se Društvo bavi je izgradnja hidrotehničkih objekata, a pored toga registrovano je i za obavljanje sledećih delatnosti izgradnja objekata niskogradnje, komunalne infrastrukture, komasacija i melioracija poljoprivrednog zemljišta i dr.

Sedište Društva je u Smederevu u ul. Branka Radičevića br. 1.

Matični broj Društva je 07198523 a PIB 100359313

Na dan 31. decembar 2014. godine Društvo je imalo *(0 miliona)* zaposlenih (na dan 31. decembar 2013. godine broj zaposlenih u Društvu bio je *(0 miliona)*).

2. Osnove za sastavljanje finansijskih izveštaja

Društvo je sastavilo ove finansijske izveštaje u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji koji zahteva da finansijski izveštaji budu pripremljeni u skladu sa svim MSFI kao i propisima izdatim od strane Ministarstva finansija Republike Srbije.

Sastavljanje finansijskih izveštaja u skladu sa MSFI zahteva primenu izvesnih ključnih računovodstvenih procena. Ono, takođe, zahteva da Rukovodstvo koristi svoje prosuđivanje u primeni računovodstvenih politika Društva. Oblasti koje zahtevaju prosuđivanje većeg stepena ili veće složenosti, odnosno oblasti u kojima pretpostavke i procene imaju materijalni značaj za finansijske izveštaje obelodanjeni su u napomeni 4.

2.1. Uporedni podaci

Uporedne podatke i početna stanja čine podaci sadržani u finansijskim izveštajima za 2014. godinu.

2.2. Preračunavanje stranih valuta

a) Funkcionalna i valuta prikazivanja

Stavke uključene u finansijske izveštaje Društva se odmeravaju i prikazuju u valuti primarnog ekonomskog okruženja u kojem Društvo posluje (funkcionalna valuta). Funkcionalna valuta, odnosno izveštajna valuta Društva je dinar, a izveštaji su prikazani u hiljadama dinara, ukoliko nije drugačije naglašeno.

b) Pozitivne i negativne kursne razlike

Sva potraživanja i obaveze u stranim sredstvima plaćanja preračunata su na njihovu dinarsku protivvrednost po srednjem kursu na dan bilansa stanja. Pozitivne i negativne kursne razlike nastale preračunom potraživanja i obaveza u stranim sredstvima plaćanja koje nisu izmirene do kraja godine, iskazuju se u bilansu uspeha kao financijski prihodi, odnosno rashodi.

Pozitivne i negativne kursne razlike nastale pri izmirivanju obaveza ili naplati potraživanja u toku godine po kursu važećem na dan poslovne promene, iskazuju se u bilansu uspeha kao financijski prihodi odnosno rashodi.

3. Pregled značajnih računovodstvenih politika

Osnovne računovodstvene politike primenjene za sastavljanje ovih financijskih izveštaja navedene su u daljem tekstu. Ove politike su konzistentno primenjene na sve prikazane godine.

a) Goodwill

Goodwill predstavlja premiju koju je Društvo platilo iznad vrednosti prepoznatljive neto imovine zavisnog pravnog lica. Goodwill nastao prilikom sticanja zavisnih pravnih lica uključuje se u „nematerijalna“ sredstva, testira se godišnje kako bi se utvrdilo da li mu je umanjena vrednost i iskazuje se po nabavnoj vrednosti umanjenoj za akumulirane gubitke po osnovu umanjenja vrednosti.

b) Nematerijalna ulaganja

Početno vrednovanje nematerijalnih ulaganja vrši se po nabavnoj vrednosti, odnosno ceni koštanja.

Nematerijalna ulaganja se nakon početnog priznavanja iskazuju po nabavnoj vrednosti ili ceni koštanja umanjenoj za ukupnu amortizaciju i ukupne gubitke zbog obezvređenja. Na kraju poslovne godine preispituje se korisni vek trajanja svakog nematerijalnog ulaganja.

Amortizacija se vrši proporcionalnom metodom u toku korisnog veka upotrebe.

U pogledu utvrđivanja i računovodstvenog evidentiranja obezvređenja nematerijalnog ulaganja, primenjuje se MRS 36 - Umanjenje vrednosti imovine.

c) Nekretnine, postrojenja i oprema

Početno vrednovanje nekretnina, postrojenja i opreme vrši se po nabavnoj vrednosti ili po ceni koštanja.

Naknadno vrednovanje nekretnina vrši se po dopuštenom alternativnom postupku, koji je predviđen u MRS 16 - Nekretnine, postrojenja i oprema, odnosno po revalorizovanom iznosu, koji izražava njihovu poštnu vrednost na dan revalorizacije.

umanjenoj za ukupan iznos ispravke vrednosti po osnovu obezvređivanja.

Nekretnine, postrojenja i opreme su na dan 01.01.2004. godine iskazane po nabavnoj vrednosti koja je revalorizovana u skladu sa ranijim računovodstvenim propisima i standardima koji su se primenjivali do 31.12.2003. godine. Tako utvrđena vrednost je na dan 01.01.2004. godine preuzeta kao verovatno nova nabavna vrednost umanjena za ispravku vrednosti po osnovu amortizacije. Nabavna vrednost uključuje sve što se priznaje u skladu sa MRS 16 – nekretnine, postrojenja i opreme. Oprema uključuje sva sredstva primenom godišnjih stopa sa ciljem da se sredstvo u potpunosti otpiše u toku njihovog veka trajanja. Obračun amortizacije počinje od prvog dana narednog meseca od stavljanja sredstva u upotrebu.

Amortizacija nekretnina, postrojenja i opreme se obračunava proporcionalnom metodom tokom procenjenog korisnog veka upotrebe sredstava. Osnovicu za amortizaciju nekretnina, postrojenja i opreme čini poštena, odnosno nabavna vrednost umanjena za preostalu vrednost ukoliko postoji.

Korisni vek trajanja svake pojedinačne nekretnine, postrojenja i opreme preispituje se periodično.

Na kraju poslovne godine procenjuje se da li su nekretnine, postrojenja i oprema obezvređeni u skladu sa MRS 36 – Umanjenje vrednosti imovine.

Osnovne stope amortizacije za pojedine grupe nekretnina, postrojenja i opreme su sledeće.

| Naziv | Stopa amortizacije |
|--|--------------------|
| Umanjenje vrednosti nefinansijskih sredstava | 10,00 - 30% |
| Umanjenje vrednosti nekretnina | 5,00 - 20% |
| Umanjenje vrednosti postrojenja i opreme | 14,29 - 25,00% |
| Umanjenje vrednosti investicija | 10,00 - 20% |
| Umanjenje vrednosti ostalih sredstava | 12,50 - 30% |

Umanjenje vrednosti nefinansijskih sredstava Sredstva koja imaju neograničen korisni vek upotrebe ne podležu amortizaciji, a proverava da li je došlo do umanjenja njihove vrednosti vrši se na godišnjem nivou. Za sredstva koja podležu amortizaciji proverava da li je došlo do umanjenja njihove vrednosti vrši se kada događaji ili izmenjene okolnosti ukažu da knjigovodstvena vrednost možda neće biti nadoknadiva. Gubitak zbog umanjenja vrednosti se priznaje u visini iznosa za koji je knjigovodstvena vrednost sredstva veća od njegove nadoknadive vrednosti. Nadoknadiva vrednost je vrednost veća od fer vrednosti sredstva umanjene za troškove prodaje i vrednosti u upotrebi. Za svrhu procene umanjenja vrednosti, sredstva se grupišu na najnižim nivoima na kojima mogu da se utvrde odvojeni prepoznatljivi novčani tokovi (jedinice koje generišu gotovinu). Nefinansijska sredstva, kod kojih je došlo do umanjenja vrednosti se revidiraju na svaki izveštajni period zbog mogućeg ukidanja efekata umanjenja vrednosti.

d) Investicione nekretnine

Početno vrednovanje investicionih nekretnina vrši se po nabavnoj vrednosti ili ceni koštanja. Pri početnom vrednovanju, zavisni troškovi nabavke uključuju se u nabavnu

vrednost ili cenu koštanja.

Nakon početnog priznavanja, naknadno vrednovanje investicione nekretnine vrši se po modelu poštene vrednosti u skladu sa MRS 40 - Investicione nekretnine. Dobitak ili gubitak nastao zbog promene poštene vrednosti investicione nekretnine uključuje se u neto dobitak ili gubitak perioda u kojem je nastao.

Naknadni izdaci se kapitalizuju samo kada je verovatno da će buduće ekonomske koristi povezane sa tim izdacima pripasti Društvu i kada se mogu pouzdano izmeriti. Svi ostali troškovi tekućeg održavanja terete troškove perioda u kome nastanu. Kada investicionu nekretninu koristi njen vlasnik, ona se reklasifikuje na nekretnine, postrojenja i opremu, i njena knjigovodstvena vrednost na dan reklasifikacije postaje njena zatečena vrednost koja će se nadalje amortizovati.

e) Biološka sredstva

Biološka sredstva se odmeravaju pri početnom priznavanju i na datum svakog bilansa stanja po fer vrednosti umanjenoj za procenjene troškove prodaje, osim u slučaju ako se fer vrednost, pri početnom priznavanju, ne može pouzdano utvrditi. U tom slučaju biološko sredstvo se odmerava po nabavnoj vrednosti umanjenoj za eventualnu ispravku vrednosti i eventualne kumulirane gubitke po osnovu umanjenja vrednosti.

Dobitak/(gubitak) pri početnom priznavanju biološkog sredstva po fer vrednosti umanjenoj za procenjene troškove prodaje, kao i pri promeni fer vrednosti umanjenoj za procenjene troškove prodaje, uključuje se u ostale prihode ili troškove perioda u kome je nastao.

Poljoprivredni proizvodi ubrani od bioloških sredstava Društva odmeravaju se po fer vrednosti umanjenoj za procenjene troškove prodaje u momentu ubiranja.

Dobitak/(gubitak) iz početnog priznavanja poljoprivrednog proizvoda po fer vrednosti umanjenoj za procenjene troškove prodaje uključuje se u ostale prihode ili troškove perioda u kom je nastao.

f) Dugoročni finansijski plasmani

U okviru dugoročnih finansijskih plasmana iskazuju se učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica, učešća u kapitalu povezanih pravnih lica, učešća u kapitalu drugih pravnih lica, hartije od vrednosti koje se drže do dospeća, dati dugoročni krediti zavisnim i ostalim povezanim pravnim licima i ostali dugoročni finansijski plasmani.

Početno priznavanje, kao i naknadno vrednovanje dugoročnih finansijskih plasmana vrši se po metodu nabavne vrednosti koja predstavlja poštenu vrednost nadoknade koja je data za njih. U bilansu uspeha iskazuje se prihod od ulaganja samo u onoj meri u kojoj Društvo primi svoj deo iz raspodele neraspoređenog dobitka korisnika ulaganja, do koje dode nakon dana sticanja. Deo iz raspodele koji se primi u iznosu koji je veći od takvog dobitka smatra se povraćajem investicije i iskazuje se kao smanjenje nabavne vrednosti investicije.

Početno priznavanje hartija od vrednosti koje se drže do dospeća vrši se po nabavnoj vrednosti koja predstavlja vrednost nadoknade koja je data za njih. Naknadno

vrednovanje hartija od vrednosti koje se drže do dospeća se vrši po diskontovanoj amortizovanoj vrednosti. Vlasničke hartije od vrednosti raspoložive za prodaju naknadno se vrednuju po poštenim tržišnim vrednostima u korist ili na teret sopstvenog kapitala.

Ugledi po osnovu ulaganja u zavisna, povezana i druga pravna lica procenjuju se na datum sastavljanja finansijskih izveštaja, u skladu sa MRS 36 - Umanjenje vrednosti imovine i priznaju se kao rashod u bilansu uspeha.

Početno priznavanje i naknadno vrednovanje datih dugoročnih kredita vrši se po nabavnoj vrednosti, koja predstavlja vrednost nadoknade koja je data za njih. Troškovi transakcije se uključuju u početno priznavanje.

3.1. Obrtna imovina

a) Zalihe

Inicijalno, zalihe se priznaju po nabavnoj vrednosti, odnosno po ceni koštanja. Izlaz zaliha i utrošak vrši se po ceni koštanja. Na dan bilansa, zalihe se svode na nižu vrednost od cene koštanja i neto prodajne vrednosti. Cena koštanja gotovih proizvoda i proizvodnje u toku obuhvata troškove projektovanja, utrošene sirovine, direktnu radnu snagu, ostale direktne troškove i pripadajuće režijske troškove proizvodnje (zasnovane na normalnom korišćenju proizvodnog kapaciteta). Ona isključuje troškove pozajmljivanja. Neto prodajna vrednost je procenjena prodajna cena u uobičajenom toku poslovanja, umanjena za pripadajuće varijabilne troškove prodaje.

b) Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja

Stalna sredstva (ili grupa za otuđenje) koja su klasifikovana kao sredstva koja se drže radi prodaje iskazuju se po nižoj od knjigovodstvene i fer vrednosti umanjene za troškove prodaje, ako se njihova knjigovodstvena vrednost prvenstveno nadoknađuje kroz transakciju prodaje, a ne kroz nastavak korišćenja. U okviru ove pozicije iskazuju se sredstva ukoliko je sredstvo dostupno za momentalnu prodaju u trenutnom stanju i ako je prodaja verovatna u periodu do godine dana. Na ova sredstva se ne obračunava amortizacije niti se vrši ispravka vrednosti osim za razliku između knjigovodstvene i tržišne vrednosti.

c) Kratkoročna potraživanja i plasmani

Kratkoročna potraživanja od kupaca i kratkoročni finansijski plasmani priznaju se na osnovu računovodstvenog dokumenta na osnovu koga nastaje dužničko - poverilački odnos. Ako se vrednost u dokumentu iskazuje u stranoj valuti, vrši se preračunavanje u izveštajnu valutu po srednjem kursu važećem na dan transakcije. Promene deviznog kursa od datuma transakcije do datuma naplate potraživanja iskazuju se kao kursne razlike u korist prihoda ili rashoda, odnosno, nerealizovane kursne razlike iskazuju se na teret u korist vremenskih razgraničenja.

Otpis kratkoročnih potraživanja i finansijskih plasmana kod kojih postoji verovatnoća nenaplativosti vrši se indirektnim otpisivanjem, dok se u slučajevima kada je nemogućnost naplate izvesna i dokumentovana, otpis u celini ili delimično vrši direktnim otpisivanjem.

Indirektan otpis se utvrđuje za sva potraživanja od čijeg je roka za naplatu proteklo najmanje 60 dana, uzimajući u obzir, pri čemu se ima u vidu starost potraživanja, ekonomski položaj i solventnost dužnika kao i nemogućnost naplate redovnim putem.

Indirektan otpis vrši se na osnovu odluke generalnog direktora Društva, dok predloge za otpis u toku godine daje direktor organizacionih jedinica, a na kraju godine izvršava popisna komisija PSl.

d) Gotovina i gotovinski ekvivalenti

Gotovina i gotovinski ekvivalenti obuhvataju: novac u blagajni, depozite po viđenju kod banaka, druga kratkoročna visoko likvidna ulaganja sa prvobitnim rokom dospeća do tri meseca ili kraće i prekoračenja po tekućem računu.

Prekoračenja po tekućem računu klasifikovana su kao finansijske obaveze u okviru kratkoročnih obaveza, u bilansu stanja.

3.2. Vanbilansna sredstva i obaveze

Vanbilansna sredstva/obaveze uključuju: imovinu uzetu u zakup, osim sredstava uzetih u finansijski zakup, robu u konsignaciji, materijal primljen na obradu i doradu i ostala sredstva koja nisu u vlasništvu Društva, kao i potraživanja/obaveze po instrumentima obezbeđenja plaćanja kao što su garancije i drugi oblici jemstva.

3.3. Osnovni kapital

Inicijalno, osnovni kapital se iskazuje u visini procenjenog uloga u Društvo / odnosno čine ga uplaćeni kapital i upisani neuplaćeni kapital.

Promene na osnovnom kapitalu vrše se isključivo prema pravilima propisanim Zakonom o privrednim društvima a sve promene na osnovnom kapitalu registruju se kod odgovarajućeg Registra.

Osnovni kapital iskazan u dinarima se ne menja prema promenama kursa EUR-a iako je u Registru upisana vrednost u evrima.

3.4. Dugoročna rezervisanja

Rezervisanja za obnavljanje i očuvanje životne sredine, restrukturiranje i odštetne zahteve se priznaju: kada Društvo ima postojeću zakonsku ili ugovornu obavezu koja je rezultat prošlih događaja; kada je u većoj meri verovatnije nego što to nije da će podmirenje obaveze iziskivati odliv sredstava; kada se može pouzdano proceniti iznos obaveze. Rezervisanja namenjena restrukturiranju obuhvataju penale zbog otkazivanja zakupa i isplate zbog raskida radnog odnosa sa radnicima. Rezervisanja se ne priznaju za buduće poslovne gubitke.

Kada postoji određeni broj sličnih obaveza, verovatnoća da će podmirenje obaveza iziskivati odliv sredstava se utvrđuje na nivou tih kategorija kao celine. Rezervisanje se priznaje čak i onda kada je ta verovatnoća, u odnosu na bilo koju od obaveza u istoj

kategorijama.

Rezervisanje se odmerava po sadašnjoj vrednosti izdatka potrebnog za izmirenje obaveze, primenom diskontne stope pre poreza koja odražava tekucu tržišnu procenu vrednosti za novac i rizike povezane sa obavezom. Povećanje rezervisanja zbog isteka vremena se iskazuje kao trošak kamate.

Dugoročna rezervisanja obuhvataju rezervisanja za naknade zaposlenima. Odmeravanje rezervisanja vrši se u iznosu koji predstavlja najbolju procenu izdatka na dan sastavljanja bilansa stanja koji je potreban za izmirenje budućih obaveza.

Rezervisanje u narednim obračunskim periodima neće se odmeravati primenom diskontne stope pre poreza koja odražava tekucu tržišnu procenu vrednosti za novac i rizik povezan sa obavezom, već će se uzimati podaci koji su poznati na dan 31. decembar 2014. godine.

3.5. Obaveze po kreditima

Obaveze po kreditima se inicijalno priznaju po fer vrednosti priliva, bez nastalih transakcionih troškova. U narednim periodima obaveze po kreditima se iskazuju po amortizovanoj vrednosti. Sve razlike između ostvarenog priliva (umanjenog za transakcione troškove) i iznosa otplata, priznaju se u bilansu uspeha u periodu korišćenja kredita kao finansijski rashodi/prihodi osim u delu u kome se kapitalizuju u skladu sa MRS 23 – Troškovi pozajmljivanja.

Obaveze po kreditima se klasifikuju kao kratkoročne obaveze, osim ukoliko Društvo nema bezuslovno pravo da odloži izmirenje obaveza za najmanje 12 meseci nakon datuma bilansa stanja.

3.6. Obaveze prema dobavljačima

Obaveze prema dobavljačima se inicijalno iskazuju po vrednosti iskazanoj na dokumentu koji predstavlja osnov za priznavanje, a naknadno se odmeravaju u visini očekivanih odliva sredstava.

3.7. Porez na dobit

Tekući porez na dobit

Porez na dobit predstavlja iznos koji se obračunava i plaća u skladu sa Zakonom o porezu na dobit važećim u Republici Srbiji. Stopa poreza na dobit za 2014. godinu iznosi 15% i plaća se na poresku osnovicu utvrđenu poreskim bilansom. Poreska osnovica prikazana u poreskom bilansu uključuje dobit prikazanu u zvaničnom bilansu uspeha i korekcije definisane poreskim propisima Republike Srbije.

Poreski propisi Republike Srbije ne predviđaju mogućnost da se poreski gubici iz tekuceg perioda mogu koristiti kao osnova za povraćaj poreza plaćenog u prethodnim periodima. Međutim, gubici iz tekuceg perioda mogu se preneti na račun dobitaka iz budućih obračunskih perioda, ali ne duže od deset godina.

Odloženi porez na dobit

Odloženi porez na dobitak se obračunava korišćenjem metode utvrđivanja obaveza prema bilansu stanja, za privremene razlike proizašle iz razlike između poreske osnove potraživanja i obaveza u bilansu stanja i njihove knjigovodstvene vrednosti.

Važeće poreske stope na datum bilansa stanja ili poreske stope koje su nakon tog datuma stupile na snagu, se koriste za utvrđivanje razgraničenog iznosa poreza na dobitak.

Odložena poreska sredstva su iznosi poreza iz dobitka koji mogu da se povrate u narednim periodima po osnovu odbitnih privremenih razlika, neiskorišćenih poreskih kredita koji se prenose u naredni period i priznatih poreskih gubitaka.

Odložene poreske obaveze su iznosi poreza iz dobitka koji se plaćaju u narednim periodima po osnovu oporezivih privremenih razlika.

Odložene poreske obaveze se priznaju za sve oporezive privremene razlike. Odložena poreska sredstva se priznaju za sve odbitne privremene razlike i efekte prenetog gubitka i poreskih kredita na poreski bilans Društva, koji se mogu prenositi, do stepena do kojeg će verovatno postojati oporezivi dobitak od koga se odložena poreska sredstva mogu iskoristiti.

3.8. Primanja zaposlenih

Društvo nema sopstvene penzione fondove i po tom osnovu nema identifikovane obaveze na dan 31. decembar 2014. godine.

U skladu sa propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji, Društvo je u obavezi da plaća doprinose državnim fondovima kojima se obezbeđuje socijalna sigurnost zaposlenih. Ove obaveze uključuju doprinose za zaposlene na teret poslodavca u iznosima obračunatim po stopama propisanim relevantnim zakonskim propisima. Društvo je, takođe, obavezno da od bruto plata zaposlenih obustavi doprinose i da ih, u ime zaposlenih, uplati tim fondovima. Doprinosi na teret poslodavca i doprinosi na teret zaposlenog se knjiže na teret rashoda perioda na koji se odnose. Nakon izvršenih uplata doprinosa, Društvo nema daljih zakonskih obaveza u pogledu budućeg plaćanja doprinosa ukoliko fond nema dovoljno sredstava da isplati sve beneficije zaposlenima koji su se penzionisali. Više plaćeni doprinosi se priznaju kao sredstvo u iznosu koji se može refundirati ili u iznosu za koji se može umanjiti buduća obaveza za plaćanje doprinosa.

U skladu sa Pojedinačnim kolektivnim ugovorom o radu, Društvo je u obavezi da isplati otpremnine prilikom odlaska u penziju ili pri prestanku radnog odnosa po sili zakona zbog gubitka radne sposobnosti – u visini tri prosečne zarade koje je zaposleni ostvario u mesecu koji prethodi mesecu u kome se isplaćuje otpremnina, koje pri tom ne mogu biti manje od dve prosečne zarade po zaposlenom isplaćene u Društvu za mesec koji prethodi mesecu u kome se vrši isplata otpremnine, odnosno tri prosečne zarade po zaposlenom isplaćene u privredi u Republici Srbiji prema poslednje objavljenom podatku nadležnog republičkog organa, ako je to za zaposlenog povoljnije.

19. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja

| Opis | 31.12.2014. | 31.12.2013. |
|--|-------------|-------------|
| Obaveze za porez na dodatu vrednost | 0 | 134 |
| Obaveze za ostale poreze, doprinose i carine i druge dažbine | 0 | 0 |
| - Obaveze za poreze i carine | 0 | 0 |
| - Obaveze za doprinose | 0 | 0 |
| - Ostale obaveze za poreze i doprinose - porez na imovinu, naknada za zaštitu životne sredine, lokalna kom.taksa | 100 | 300 |
| Pasivna vremenska razgraničenja | 0 | 0 |
| Ukupno: | 100 | 434 |

20. Odložena poreska sredstva i obaveze

Poreska amortizacija Društva na dan 31.12.2014. godine iznosi 700 hiljada dinara. Društvo ovaj iznos koristi za smanjenje poreske obaveze.

21. Usaglašavanje potraživanja i obaveza

Društvo je izvršilo usaglašavanje potraživanja i obaveza sa stanjem na dan 31.12.2014. godine.

22. Poslovni prihodi

| Opis | 2014 | 2013 |
|---------------------------------------|----------|------------|
| Prihodi od prodaje proizvoda i usluga | 0 | 200 |
| Prihodi od aktiviranja učinaka i robe | 0 | 0 |
| Povećanje vrednosti zaliha učinaka | 0 | 0 |
| Smanjenje vrednosti zaliha učinaka | 0 | 0 |
| Ostali poslovni prihodi | 0 | 0 |
| Ukupno | 0 | 200 |

Ostali poslovni prihodi za 2014. godinu iznose 2262 hiljada dinara i odnose se na sledeće prihode:

| Opis | 2014 | 2013 |
|---|-------------|-------------|
| Prihod od premija, subvencija, dotacija, donacija i sl. | 0 | 0 |
| Prihodi od zakupnina | 2254 | 1921 |
| Prihodi od članarina | 0 | 0 |
| Prihodi od tantijema i licencihi naknada | 0 | 0 |
| Ostali poslovni prihodi | 8 | 106 |
| Ukupno: | 2262 | 2027 |

23. Poslovni rashodi

| Opis | 2014 | 2013 |
|--|-------------|-------------|
| Nabavna vrednost prodane robe | 0 | 0 |
| Troškovi materijala | 954 | 312 |
| Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi | 0 | 0 |
| Troškovi amortizacije i rezervisanja | 592 | 1304 |
| Ostali poslovni rashodi | 665 | 278 |
| Ukupno: | 2211 | 1894 |

- a) **Troškovi materijala** uključuju održavanje osnovnih sredstava, servise i najmu mašina.
- b) **Troškovi amortizacije i rezervisanja** uključuju iznos od 592 hiljada dinara (Za 2014 godinu) – obuhvata amortizaciju osnovnih sredstava i opreme i zadržavanje osoblja.
- c) **Ostali poslovni rashodi** za 2014. godinu iznose 665 hiljada dinara i odnose se na sledeće rashode:

| Opis | 2014 | 2013 |
|--|------------|------------|
| Proizvodne usluge | 0 | 0 |
| Usluge na izradi učinaka | 0 | 0 |
| Transportne usluge | 0 | 0 |
| Usluge održavanja | 72 | 24 |
| Zakupnine | 0 | 0 |
| Troškovi sajmova | 0 | 0 |
| Reklama i propaganda | 0 | 0 |
| Troškovi istraživanja | 0 | 0 |
| Troškovi razvoja koji se ne kapitalizuju | 0 | 0 |
| Ostale usluge | 30 | 0 |
| Neproizvodne usluge | 174 | 0 |
| Reprezentacija | 28 | 0 |
| Premije osiguranja | 0 | 0 |
| Troškovi platnog prometa | 29 | 8 |
| Troškovi članarina | 0 | 0 |
| Troškovi poreza | 0 | 0 |
| Troškovi doprinosa | 0 | 0 |
| Ostali nematerijalni troškovi | 332 | 246 |
| Ukupno: | 665 | 278 |

24. Finansijski prihodi

| Opis | 2014 | 2013 |
|---|----------|----------|
| Finansijski prihodi iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima | 0 | 0 |
| Finansijski prihodi iz odnosa sa ostalim povezanim pravnim licima | 0 | 0 |
| Prihodi kamata | 0 | 0 |
| Pozitivne kursne razlike | 0 | 0 |
| Prihodi po osnovu efekata valutne klauzule | 0 | 0 |
| Dečeca u dobitku drugih pravnih lica | 0 | 0 |
| Ostali finansijski prihodi | 0 | 0 |
| Ukupno: | 0 | 0 |

Finansijski rashodi

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. prosinca 2014. godine
 (u skladu sa Zakonom o finansijskim RS)

| Opis | 2014 | 2013 |
|---|----------|----------|
| Finansijski rashodi iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima | 0 | 0 |
| Finansijski rashodi iz odnosa sa ostalim povezanim pravnim licima | 0 | 0 |
| Rashodi kamata | 7 | 8 |
| Negativne kursne razlike | 0 | 0 |
| Rashodi po osnovu efekata valutne klauzule | 0 | 0 |
| Ostali finansijski rashodi | 0 | 0 |
| Ukupno: | 7 | 8 |

25. Ostali prihodi

| Opis | 2014 | 2013 |
|---|----------|----------|
| <i>Ostali prihodi:</i> | 0 | 0 |
| Dobici od prodaje: | 0 | 0 |
| - nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme | 0 | 0 |
| - bioloških sredstava | 0 | 0 |
| - učešća i dugoročnih hartija od vrednosti | 0 | 0 |
| - materijala | 0 | 0 |
| Viskovi | 0 | 0 |
| Naplaćena otpisana potraživanja | 0 | 0 |
| Prihodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika | 0 | 0 |
| Prihodi od smanjenja obaveza | 0 | 0 |
| Prihodi od ukidanja dugoročnih rezervisanja | 0 | 0 |
| Ostali nepomenuti prihodi | 0 | 0 |
| <i>Prihodi od uskladjivanja vrednosti</i> | 0 | 0 |
| - bioloških sredstava | 0 | 0 |
| - nematerijalnih ulaganja | 0 | 0 |
| - nekretnina, postrojenja i opreme | 0 | 0 |
| - dugoročnih fin. plasmana i hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju | 0 | 0 |
| - zaliha | 0 | 0 |
| - potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana | 0 | 0 |
| - ostale imovine | 0 | 0 |
| Ostali nepomenuti prihodi | 0 | 0 |
| Ukupno: | 0 | 0 |

26. Ostali rashodi

| Opis | 2014 | 2013 |
|---|------|------|
| <i>Gubici od prodaje:</i> | 0 | 0 |
| - nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme | 0 | 0 |
| - bioloških sredstava | 0 | 0 |
| - učešća i dugoročnih hartija od vrednosti materijala | 0 | 0 |
| Manjkovi | 0 | 0 |
| Ispravka vrednosti potraživanja | 0 | 0 |
| Ispravka vrednosti zaliha | 0 | 0 |
| Rashodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika | 0 | 0 |
| Ostalo | 0 | 0 |
| <i>Smanjenje vrednosti:</i> | 0 | 0 |
| - bioloških sredstava | 0 | 0 |
| - nematerijalnih ulaganja | 0 | 0 |
| - nekretnina, postrojenja i opreme | 0 | 0 |

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembrom 2014. godine
 Društvo s ograničenom odgovornošću "M.P. d.o.o. Smederevo"

| Opis | 2014 | 2013 |
|---|----------|----------|
| - dugoročnih finansijskih plasmana i hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju | 0 | 0 |
| - zaliha | 0 | 0 |
| - potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana | 0 | 0 |
| - ostale imovine | 0 | 0 |
| Ostalo | | 0 |
| Ukupno: | 0 | 0 |

27. Zarada po akciji

Društvo nije vršilo isplatu zarada po akciji tokom 2014. god.

28. Dividende po akciji

Društvo nije vršilo isplatu dividende po osnovu akcija.

29. Potencijalne obaveze

(a) Sudski sporovi

U toku 2014. godine Društvo nije imalo sudske sporove.

30. Hipoteke, jemstva i garancije

Na dan 31. decembra 2014. godine nad imovinom Društva nije postojala nikakva hipoteka niti jemstvo niti garancije.

31. Povezana pravna lica

Društvo ima sledeća povezana pravna lica :

- Milanić doo Sopot
- SGO International Smederevo

Cvejić Miroslav, 28.02.2015

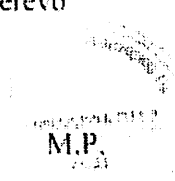
(mesto i datum)

Miroslav Cvejić

(Lice odgovorno za sastavljanje napomena)

Miroslav Cvejić

(Zakonski zastupnik)



Na osnovu člana 50. Zakona o tržištu kapitala i člana 8. Pravilnika o sadržini, formi i načinu objavljivanja godišnjih, polugodišnjih i kvartalnih izveštaja javnih društva i Upustva o načinu na koji javna društva i pojedina lica povezana sa njima dostavljaju informacije Komisiji za hartije od vrednosti :

VODOPRIVREDNO GRADEVINSKO PREDUZEĆE „ NISKOGRADNJA „ AD Smederevo
objavljuje

GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU

I. Opšti podaci

| | |
|---|--|
| 1. Poslovno ime | VGP „ NISKOGRADNJA „ A.D. |
| Sedište i adresa | Smederevo, Branka Radičevića br.1 |
| Matični broj | 07198523 |
| PIB | 100359313 |
| 2. Web site i e-mail adresa | adniskogrsd@gmail.com |
| 3. Broj i datum rešenja o upisu u registar privrednih subjekata | BD 35462/05 od 08.07.2005. |
| 4. Delatnost (šifra i opis) | 04291- Izgradnja hidrotehničkih objekata |
| 5. Broj zaposlenih na dan 31.12.2014. godine | 0 |

| 7. Deset najvećih akcionara | | |
|-----------------------------|-------------------------|---|
| Ime i prezime-poslovno ime | Broj akcija 31.12.2014. | Učešće u osnovnom kapitalu na dan 31.12.2012. |
| JOVANOVIĆ BORISLAV | 6.398 | 35,87% |
| NIKOLIĆ JOVAN | 6.398 | 35,87% |
| AKCIONARSKI FOND AD BEOGRAD | 1022 | 5,73 % |
| Ivković Miroslava | 243 | 1,36 % |
| Nikolić Gradimir | 147 | 0,82 % |
| Zdravković Živko | 142 | 0,77 % |
| Cvetković Žarko | 134 | 0,75 % |
| Marić Ratomir | 134 | 0,75 % |
| Atanasijević Javorka | 126 | 0,71 % |
| Cvetković Živorad | 121 | 0,68 % |

| | |
|--|--------|
| 8. Vrednost osnovnog kapitala u hilj.RSD | 19.329 |
|--|--------|

| 9. Podaci o akcijama | Na dan 31.12.2014. | Na dan podnošenja izveštaja |
|----------------------|--------------------|-----------------------------|
| Broj izdatih akcija | 17.836 | 17.836 |
| ISIN broj | RSNISME63994 | RSNISME63994 |
| CIF kod | ESVUFR | ESVUFR |

| | |
|----------------------------------|-------------------------|
| 10. Podaci o zavisnim društvima: | Nema zavisnih preduzeća |
|----------------------------------|-------------------------|

| | |
|---|---|
| 11. Naziv sedište i poslovna adresa revizorske kuće koja je revidirala poslednji finansijski izveštaj | PAN AUDIT doo , Nemanjina 8, Pančevo |
| 12. Naziv organizovanog tržišta na koje su uključene akcije | Beogradska berza, Novi Beograd, Omladinskih brigada 1 |

II. Podaci o upravi društva

| 1. Članovi uprave: | | | |
|--|--|---|--|
| Upravni odbor: | | | |
| Ime, prezime i prebivalište | Obrazovanje, sadašnje zaposlenje, članstvo u UO i NO drugih društava | Broj akcija koje poseduje u AD na dan 31.12.2012. | |
| Nikolić Jovan .predsednik Smederevo - Lipe | Dipl. gradj.ing | 6.398 | |
| Jovanović Borislav član, Smederevo | Dipl.maš.ing. | 6.398 | |

| | | | |
|--------------------------------------|-----------------|---|--|
| Pavlović Aleksandar, član, Smederevo | Dipl.gradj.ing. | - | |
| Vukašinović Vujadin, član, Smederevo | Dipl.gradj.ing. | - | |
| Đukić Stevan, član, Smederevo | Dipl.gradj.ing. | - | |
| 2. Nadzorni odbor : | | | |
| Jovanović Mirjana, član, Smederevo | Ekonomista | - | |
| Buturović Zorica, član, Smederevo | dipl.pravnik | - | |
| Mladenović Đurdevka, član, Smederevo | dipl.pravnik | | |
| | | | |

| | |
|---|------------|
| 2. Pisani kodeks ponašanja uprave društva | Ne postoji |
|---|------------|

III. Podaci o poslovanju društva

| | |
|---|--|
| 1. Izveštaj uprave o realizaciji usvojene poslovne politike | Uprava je konstatovala da se poslovanje obavljalo u skladu sa usvojenom poslovnom politikom. |
|---|--|

| 2. Analiza poslovanja | u hilj. dinara |
|--------------------------------|----------------|
| Ukupan prihod | 2262 |
| Ukupan rashod | 2218 |
| Poslovni dobitak | 44 |
| Poslovni gubitak | 0 |
| Finansijski dobitak | 0 |
| Finansijski gubitak | 0 |
| Ostali prihodi | 0 |
| Ostali rashodi | 0 |
| Dobitak pre oporezivanja | 44 |
| Gubitak pre oporezivanja | 0 |
| Poreski rashod period | 29 |
| Odloženi poreski rashod period | 0 |
| Neto dobitak | 15 |
| Neto gubitak | 0 |

| Prihodi | Ostvareni prihod (u hilj.dinara) |
|---|-----------------------------------|
| - Prihod od prodaje (pružanje građevinskih usluga) | 0 |
| - Ostali prihodi | 2262 |

| Rashodi | Ostvareni prihod (u hilj.dinara) |
|--|-----------------------------------|
| Nabavna vrednost – prodane robe | 0 |
| Troškovi materijala | 954 |
| Troškovi zarade, nakanade i ostali lični rashodi | 0 |
| Troškovi goriva i energije | 65 |
| Troškovi proizvodnih usluga | 123 |
| Troškovi amortizacije | 592 |
| Nematerijalni troškovi | 484 |

| Racio analiza i Pokazatelji poslovanja | Vrednost |
|---|----------|
| Ukupni prihodi (u 000 din) | 2262 |
| Ukupni rashodi (u 000 din) | 2218 |
| Bruto dobit (u 000 din) | 44 |
| Prinos na kapital (bto dobit/ukupni kapital)* 100 % | 0,23 % |
| Neto prinos na sopstveni kapital(neto dobit/akcijski kapital) * 100 % | 0,08 % |
| Poslovni neto dobitak(poslovni prihod - poslovni rashod) | 44 |
| Stepen zaduženosti(ukupne obaveze/ukupni kapital) | 0,08 |

| | |
|--|-------|
| I stepen likvidnosti(obrtna sredstva/kratkoročne obaveze) | 0,979 |
| II stepen likvidnosti(obrtna imovina - zalihe/kratkoročne obaveze) | 0,893 |
| Neto obrtni kapital(obrtna imovina-kratkoročne obaveze) | -27 |

| | |
|---|---|
| Najviša cena akcija - ako se trgovalo | - |
| Najniža cena akcija - ako se trgovalo | - |
| Tržišna kapitalizacija na dan 31.12.2014. | - |
| Dobitak po akciji | - |
| Isplaćena dividenda u 2014.-oj godini | - |

| |
|--|
| 3.Informacije o ostvarenjima društva po segmentima(formiranim na proizvodnoj i geografskoj osnovi), u skladu sa zahtvima MRS 14: |
| Nema |

| GLAVNI KUPCI | 2014 (iznos u hiljadama dinara) |
|-----------------------------|-----------------------------------|
| Milanić doo Sopot | 2347 |
| Poreski Savetnik, Smederevo | 296 |
| Bat doo | 38 |

| GLAVNI DOBAVLJAČI | 2014 (iznos u hiljadama dinara) |
|--------------------|-----------------------------------|
| Milanić doo Sopot | 844 |
| Euro Fineks Broker | 126 |
| Pan Audit doo | 139 |
| Diki KOMERC | 102 |
| Terra Srbija | 105 |
| Beogradska berza | 72 |
| Dumar doo | 64 |

| POVEZANA PRAVNA LICA |
|------------------------------|
| Milanić doo Sopot |
| SGO International, Smederevo |

| | |
|--|---|
| 4.Promene-povećanja bilansnih vrednosti | |
| Imovina | - |
| Obaveze | - |
| Neto dobitak u hiljadama | - |

| |
|--|
| 5. Slučajevi kod kojih postoji neizvestnost naplate prihoda ili mogućih budućih troškova koji mogu značajno uticati na finansijsku poziciju društva: |
| Nema |

| | |
|---|---|
| 6.sopstvene akcije | - |
| 7.Izvršena ulaganja u razvoj osnovne delatnosti, informacione tehnologije i ljudske resurse | - |
| 8.Rezerve(u hilj.dinara) | - |

| |
|--|
| 9. Bitni poslovni događaji koji su se desili od dana bilansiranja do dana podnošenja izveštaja |
| |

Direktor
BORISLAV JOVANOVIĆ



ВОДОПРИВРЕДНО ГРАЂЕВИНСКО ПРЕДУЗЕЋЕ
"НИСКОГРАДЊА"
Смедерско, Б. Радичевића 1

Телефони: 026/621-760, Факс 621-760 Тек.рач. 355-1066736-47
ПИБ 100359313 Мат.бр. 07198523 Рег.бр. : 6183602481

Na osnovu člana 50 stav 2 tačka 3 Zakona o tržištu kapitala,

Borislav Jovanović, direktor preduzeća i Bojana Perić – prema svojim najboljim sazanjima **IZJAVLJUJU**:

Da je godišnji izveštaj za 2014 godinu sastavljen uz primenu odgovarajućih međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja i da izveštaj daje istinite i objektivne podatke o imovini, obavezama, finansijskom položaju i poslovanju, tokovima gotovine i promenama na kapitalu.

Bojana Perić

Borislav Jovanović



ВОДОПРИВРЕДНО ГРАЂЕВИНСКО ПРЕДУЗЕЋЕ
"НИСКОГРАДЊА"
Смедерово, Б. Радичевића 1

Телефони: 026/621-760, Факс 621-760 Тек.рач. 355-1066736-47
ПИБ 100359313 Мат.бр. 07198523 Рег.бр. : 6183602481

IZJAVA

Izjavljujemo da nisu donešene Odluke o usvajanju godišnjih finansijskih izveštaja i o raspodeli dobiti jer redovna Skupština Društva još uvek nije održana. Skupština Društva će biti održana u zakonski propisanom roku gde će navedene Odluke biti donešene.

Smederevo,
20.04.2015.

DIREKTOR
Borislav Jovanović dipl.maš.inž.
