

Na osnovu člana 50. Zakona o tržištu kapitala („Sl. glasnik RS“ br. 31/2011) i odredbi Pravilnika o sadržini, formi i načinu objavljivanja godišnjih, polugodišnjih i kvartalnih izveštaja („Sl. glasnik RS“ br. 14/2012), AD „LIPA“ iz NOVOG PAZARA MB.: 07194552 šifra delatnosti.: 5510 objavljuje sledeći:

GODIŠNJI IZVEŠTAJ JAVNOG DRUŠTVA

Period izveštavanja: 01.01.2014 do 31.12.2014 godine

POSLOVNO IME:	AD „LIPA“
MATIČNI BROJ:	07194552
POŠTANSKI BROJ I MESTO:	36300 NOVI PAZAR
ULICA I BROJ:	37.SANDZACKE DIVIZIJE 2
ADRESA ELEKTRONSKOŠTE:	
INTERNET ADRESA:	WWW.LIPA.RS
KONSOLIDOVANI/POJEDINAČNI PODACI:	POJEDINAČNI PODACI
USVOJENI (da ili ne)	NE

DRUŠTVA SUBJEKTA KONSOLIDACIJE:	
SEDIŠTE:	
MATIČNI BROJ:	
USVOJENI (da ili ne)	

OSOBA ZA KONTAKT:	SELVIJA ALJUSEVIC
TELEFON:	020/322-644
FAKS:	020/322-637
ADRESA ELEKTRONSKOŠTE:	AD.LIPA@YAHOO.COM
PREZIME I IME OSOBE OVLAŠĆENE ZA	CERIM SEMSOVIC
ZASTUPANJE:	

Прилог 1

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број	Шифра делатности	ПИБ
07194552	5510	101788299
Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА УГОСТИТЕЉСТВО, ТУРИЗАМ И ТРГОВИНУ И СРОЈНИ ТРГОВИНУ ЛИПА НОВИ ПАЗАР		
Седиште		

БИЛАНС СТАЊА

на дан 31. 12. 2014. године

-у хиљадама динара-

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Претходна година		
				Текућа година	Крајње стање 31. 12. 2013	Почетно стање 01.01.2013.
1	2	3	4	5	6	7
	АКТИВА					
00	А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0001				
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0010 + 0019 + 0024 + 0034)	0002		512 823	278 450	285 965
01	I. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008 + 0009)	0003		457	1 691	1 663
010 и део 019	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и део 019	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала права	0005		457	593	565
013 и део 019	3. Гудвил	0006				
014 и део 019	4. Остала нематеријална имовина	0007				
015 и део 019	5. Нематеријална имовина у припреми	0008			1 098	1 098
016 и део 019	6. Аванси за нематеријалну имовину	0009				
02	II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0011+0012+0013+0014+0015+0016+0017+0018)	0010		512 366	276 759	284 302
020, 021 и део 029	1. Земљиште	0011		11 434	11 434	11 434
022 и део 029	2. Грађевински објекти	0012		375 992	209 929	205 421
023 и део 029	3. Постројења и опрема	0013		27869	24950	40562
024 и део 029	4. Инвестиционе некретнине	0014		97071	30446	26885
025 и део 029	5. Остале некретнине, постројења и опрема	0015				
026 и део 029	6. Некретнине, постројења и опрема у припреми	0016				
027 и део 029	7. Улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0017				
028 и део 029	8. Аванси за некретнине, постројења и опрему	0018				
03	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА (0020 + 0021 + 0022 + 0023)	0019				
030, 031 и део 039	1. Шуме и вишегодишњи засади	0020				
032 и део 039	2. Основно стадо	0021				
037 и део 039	3. Биолошка средства у припреми	0022				
038 и део 039	4. Аванси за биолошка средства	0023				
04, осим 047	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0025+0026+0027+0028+0029+0030+0031+0032+0033)	0024				
040 и део 049	1. Учешћа у капиталу зависних правних лица	0025				
041 и део 049	2. Учешћа у капиталу придружених правних лица и заједничким подухватима	0026				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 31.12.2013.	Почетно стање 01.01.2013.
1	2	3	4	5	6	7
042 и део 049	3. Учешћа у капиталу осталих правних лица и друге хартије од вредности расположиве за продају	0027				
део 043, део 044 и део 049	4. Дугорочни пласмани матичним и зависним правним лицима	0028				
део 043, део 044 и део 049	5. Дугорочни пласмани осталим повезаним правним лицима	0029				
део 045 и део 049	6. Дугорочни пласмани у земљи	0030				
део 045 и део 049	7. Дугорочни пласмани у иностранству	0031				
046 и део 049	8. Хартије од вредности које се држе до доспећа	0032				
048 и део 049	9. Остали дугорочни финансијски пласмани	0033				
05	V. ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0035+0036+0037+0038+0039+0040+0041)	0034				
050 и део 059	1. Потраживања од матичног и зависних правних лица	0035				
051 и део 059	2. Потраживања од осталих повезаних лица	0036				
052 и део 059	3. Потраживања по основу продаје на робни кредит	0037				
053 и део 059	4. Потраживања за продају по уговорима о финансијском лизингу	0038				
054 и део 059	5. Потраживања по основу јемства	0039				
055 и део 059	6. Спорна и сумњива потраживања	0040				
056 и део 059	7. Остала дугорочна потраживања	0041				
288	В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0042				
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0044+0051+0059+0060+0061+0062+0063+0069+0070)	0043		91206	117721	51742
Класа 1	I. ЗАЛИХЕ (0045+0046+0047+0048+0049+0050)	0044		5983	33452	14879
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0045		4722	3951	3530
11	2. Недовршена производња и недовршене услуге	0046				
12	3. Готови производи	0047				
13	4. Роба	0048		1261	29501	11349
14	5. Стална средства намењена продаји	0049				
15	6. Плаћени аванси за залихе и услуге	0050				
20	II. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0052+0053+0054+0055+0056+0057+0058)	0051		82393	82653	14166
200 и део 209	1. Купци у земљи - матична и зависна правна лица	0052		65820	63712	
201 и део 209	2. Купци у иностранству - матична и зависна правна лица	0053				
202 и део 209	3. Купци у земљи - остала повезана правна лица	0054				
203 и део 209	4. Купци у иностранству - остала повезана правна лица	0055				
204 и део 209	5. Купци у земљи	0056		16573	18941	14166
205 и део 209	6. Купци у иностранству	0057				
206 и део 209	7. Остала потраживања по основу продаје	0058				
21	III. ПОТРАЖИВАЊА ИЗ СПЕЦИФИЧНИХ ПОСЛОВА	0059				
22	IV. ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА	0060		999	97	97
236	V. ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА КОЈА СЕ ВРЕДНУЈУ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	0061				
23 осим 236 и 237	VI. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0063+0064+0065+0066+0067)	0062		1012	1012	16933
230 и део 239	1. Краткорочни кредити и пласмани - матична и зависна правна лица	0063				
231 и део 239	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0064				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 31.12.2013	Почетно стање 01.01.2013
1	2	3	4	5	6	7
232 и део 239	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0065		1012	1012	16933
233 и део 239	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0066				
234, 235, 238 и део 239	5. Остали краткорочни финансијски пласмани	0067				
24	VII. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА	0068		779	338	285
27	VIII. ПОРЕЗ НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0069		-	169	5382
28 осим 288	IX. АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0070		40		
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001+0002+0042+0043)	0071		604029	396171	337707
88	Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0072				
	ПАСИВА					
	А. КАПИТАЛ (0402+0411 - 0412+0413+0414+0415 - 0416+0417 +0420 - 0421) ≥ 0 = (0071 - 0424 - 0441 - 0442)	0401		282.317	152 270	183 552
30	1. ОСНОВНИ КАПИТАЛ (0403+0404+0405+0406+0407+0408+0409+0410)	0402		346328	334322	334322
300	1. Акцијски капитал	0403		334322	334322	334322
301	2. Удели друштва са ограниченом одговорношћу	0404				
302	3. Улози	0405				
303	4. Државни капитал	0406				
304	5. Друштвени капитал	0407				
305	6. Задружни удели	0408				
306	7. Емисиона премија	0409		12006		
309	8. Остали основни капитал	0410				
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0411				
047 и 237	III. ОТКУПЉЕНЕ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ	0412		61.711		
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0413				
330	V. РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ ПО ОСНОВУ РЕВАЛОРИЗАЦИЈЕ НЕМАТЕРИЈАЛНЕ ИМОВИНЕ, НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМЕ	0414		245.294	36928	38338
33 осим 330	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (потражна салда рачуна групе 33 осим 330)	0415				
33 осим 330	VII. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (дуговна салда рачуна групе 33 осим 330)	0416				
34	VIII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0418+0419)	0417		102	102	806
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0418		102	102	
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0419				806
	IX. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0420				
35	X. ГУБИТАК (0422+0423)	0421		247696	219082	189914
350	1. Губитак ранијих година	0422		226653	190073	189914
351	2. Губитак текуће године	0423		21043	29009	
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ (0425+0432)	0424		47037	65005	79859
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0426+0427+0428+0429+0430+0431)	0425				
400	1. Резервисања за трошкове у гарантном року	0426				
401	2. Резервисања за трошкове обнављања природних богатстава	0427				
403	3. Резервисања за трошкове реструктурирања	0428				
404	4. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0429				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 31.12.2013	Почетно стање 01.01.2013
1	2	3	4	5	6	7
405	5. Резервисања за трошкове судских спорова	0430				
402 и 409	6. Остала дугорочна резервисања	0431				
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0433+0434+0435+0436+0437+0438+0439+0440)	0432		47037	65005	79859
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0433		3099	3099	3099
411	2. Обавезе према матичним и зависним правним лицима	0434				
412	3. Обавезе према осталим повезаним правним лицима	0435				
413	4. Обавезе по емитованим хартијама од вредности у периоду дужем од годину лана	0436				
414	5. Дугорочни кредити и зајмови у земљи	0437		43938	61906	76760
415	6. Дугорочни кредити и зајмови у иностранству	0438				
416	7. Обавезе по основу финансијског лизинга	0439				
419	8. Остале дугорочне обавезе	0440				
498	V. ОДЉОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0441		42626		
42 до 49 (осим 498)	Г. КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0443+0450+0451+0459+0460+0461+0462)	0442		232049	178896	74296
42	I. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0444+0445+0446+0447+0448+0449)	0443		71120	23640	13029
420	1. Краткорочни кредити од матичних и зависних правних лица	0444				
421	2. Краткорочни кредити од осталих повезаних правних лица	0445				
422	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0446				
423	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0447				
427	5. Обавезе по основу сталних средстава и средстава обустављеног пословања намењених продаји	0448				
424, 425, 426 и 429	6. Остале краткорочне финансијске обавезе	0449		71120	23640	13029
430	II. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0450				
43 осим 430	III. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0452+0453+0454+0455+0456+0457+0458)	0451		145501	146029	42627
431	1. Добављачи - матична и зависна правна лица у земљи	0452		53345	25632	18408
432	2. Добављачи - матична и зависна правна лица у иностранству	0453				
433	3. Добављачи - остала повезана правна лица у земљи	0454				
434	4. Добављачи - остала повезана правна лица у иностранству	0455				
435	5. Добављачи у земљи	0456		92073	88896	24202
436	6. Добављачи у иностранству	0457				
439	7. Остале обавезе из пословања	0458		83	31501	17
44, 45 и 46	IV. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	0459		11163	8778	9324
47	V. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0460		687	156	5226
48	VI. ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖБИНЕ	0461		3578	293	4090
49 осим 498	VII. ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0462				
	Д. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0412+0416+0421 - 0420 - 0417 - 0415 - 0414 - 0413 - 0411 - 0402) ≥ 0 = (0441+0424+0442 - 0071) ≥ 0	0463				
	Ђ. УКУПНА ПАСИВА (0424+0442+0441+0401 - 0463) ≥ 0	0464		604029	396171	337707
89	E. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0465				

у НОВОМ ПАЗАРУ
дана 30. 03. 2013 године



Законски заступник

Прилог 2

Полуњава правно лице- предузетник

Матични број 07194552	Шифра делатности 5510	ПИБ 101788299
Назив Акционарско друштво за угоститељство, туризам, трговину и сервисни трговини д.о.о. Нови Пазар		
Седиште Нови Пазар, 37 Јанковачке дивизије 2		

БИЛАНС УСПЕХА

за период од 01.01. до 31.12. 2014. године

-у хиљадама динара-

Група рачуна; рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	ПРИХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА				
60 до 65, осим 62 и 63	А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002+1009+1016+1017)	1001		157056	187176
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003+1004+1005+1006+1007+1008)	1002		25609	69916
600	1. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1003			
601	2. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1004			
602	3. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1005		4470	61721
603	4. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1006			
604	5. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1007		21139	8195
605	6. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	1008			
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1010+1011+1012+1013+1014+1015)	1009		116426	104664
610	1. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1010			
611	2. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1011			
612	3. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту,	1012		9929	37
613	4. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1013			
614	5. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1014		106427	104627
615	6. Приходи од продаје готових производа и услуга на иностраном тржишту	1015			
64	III. ПРИХОДИ ОД ПРЕМИЈА, СУБВЕНЦИЈА, ДОТАЦИЈА, ДОНАЦИЈА И СЛ.	1016			
65	IV. ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1017		15021	12596
	РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА				
50 до 55, 62 и 63	Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1019 - 1020 - 1021+1022+1023+1024+1025 +1026+1027+1028+1029) ≥ 0	1018		169536	200324
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1019		77698	104699
62	II. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1020			
630	III. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1021			
631	IV. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1022			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
51 осим 513	V. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА	1023		1124	4883
513	VI. ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1024		14953	15244
52	VII. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ	1025		33894	43838
53	VIII. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1026		18542	11816
540	IX. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1027		12751	12849
541 до 549	X. ТРОШКОВИ ДУГОРОЧНИХ РЕЗЕРВИСАЊА	1028			
55	XI. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1029		10554	6995
	В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1018) ≥ 0	1030			
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1018 - 1001) ≥ 0	1031		12480	13148
66	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1033+1038+1039)	1032			936
66, осим 662, 663 и 664	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ОД ПОВЕЗАНИХ ЛИЦА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1034+1035+1036+1037)	1033			
660	1. Финансијски приходи од матичних и зависних правних лица	1034			
661	2. Финансијски приходи од осталих повезаних правних лица	1035			
665	3. Приходи од учешћа у добитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1036			
669	4. Остали финансијски приходи	1037			
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА (ОД ТРЕЋИХ ЛИЦА)	1038			934
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1039			2
56	Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1041+1046+1047)	1040		13258	11978
56, осим 562, 563 и 564	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА ПОВЕЗАНИМ ПРАВНИМ ЛИЦИМА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1042+1043+1044+1045)	1041			2506
560	1. Финансијски расходи из односа са матичним и зависним правним лицима	1042			2300
561	2. Финансијски расходи из односа са осталим повезаним правним лицима	1043			
565	3. Расходи од учешћа у губитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1044			
566 и 569	4. Остали финансијски расходи	1045			206
562	II. РАСХОДИ КАМАТА (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1046		6135	7569
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1047		7123	1903
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1040)	1048			
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1040 - 1032)	1049		13258	11042
683 и 685	З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1050		4049	
583 и 585	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1051		113	
67 и 68, осим 683 и 685	Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1052		342	278
57 и 58, осим 583 и 585	К. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1053		3132	5098

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	Л. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1030 - 1031+1048 - 1049+1050 - 1051+1052 - 1053)	1054			
	Љ. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1031 - 1030+1049 - 1048+1051 - 1050+1053 - 1052)	1055		24592	29010
69-59	М. НЕТО ДОБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ЕФЕКТИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1056			
59-69	Н. НЕТО ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, РАСХОДИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1057			
	Њ. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1054 - 1055+1056 - 1057)	1058			
	О. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1055 - 1054+1057 - 1056)	1059		24592	29010
	П. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК				
721	И. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1060			
део 722	ИИ. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1061			
део 722	ИИИ. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1062		3.549	
723	Р. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1063			
	С. НЕТО ДОБИТАК (1058 - 1059 - 1060 - 1061 + 1062 - 1063)	1064			
	Т. НЕТО ГУБИТАК (1059 - 1058 + 1060 + 1061 -1062 + 1063)	1065		21.043	29010
	И. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1066			
	ИИ. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1067			
	ИИИ. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1068			
	ИИИИ. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1069			
	V: ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	1. Основна зарада по акцији	1070			
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1071			

у Новом Ризару

дана 20.03 2015 године



Законски заступник

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број	07194552	Шифра делатности	5510	ПИБ	101788299
Назив	AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA GOSTITEUŠTVO, TURIZAM I TRGOVINU I SROJNU TRGOVINU LIPA NOVI PAZAR				
Седиште	NOVI PAZAR				

ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ
за период од 01.12 до 31.12 2014 године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	A. НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА				
	I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1064)	2001			
	II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1065)	2002		21043	29010
	B. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК				
	а) Ставке које неће бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима				
	1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме				
330	а) повећање ревалоризационих резерви	2003		276.586	
	б) смањење ревалоризационих резерви	2004		40.926	
	2. Актуарски добици или губици по основу планова дефинисаних примања				
331	а) добици	2005			
	б) губици	2006			
	3. Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала				
332	а) добици	2007			
	б) губици	2008			
	4. Добици или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придружених друштава				
333	а) добици	2009			
	б) губици	2010			
	б) Ставке које накнадно могу бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима				
	1. Добици или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања				
334	а) добици	2011			
	б) губици	2012			

Група рачуна рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
335	2. Добици или губици од инструмената заштите нето улагања у инострано пословање				
	а) добиици	2013			
	б) губици	2014			
336	3. Добици или губици по основу инструмената заштите ризика (хеџинга) новчаног тока				
	а) добиици	2015			
	б) губици	2016			
337	4. Добици или губици по основу хартија од вредности расположивих за продају				
	а) добиици	2017			
	б) губици	2018			
	I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) ≥ 0	2019		235.660	
	II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) ≥ 0	2020			
	III. ПОРЕЗ НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2021			
	IV. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019 - 2020 - 2021) ≥ 0	2022		235.660	
	V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020 - 2019 + 2021) ≥ 0	2023			
	В. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА				
	I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001 - 2002 + 2022 - 2023) ≥ 0	2024		214.617	
	II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002 - 2001 + 2023 - 2022) ≥ 0	2025			
	Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2027 + 2028) = АОП 2024 ≥ 0 или АОП 2025 > 0	2026			
	1. Приписан већинским власницима капитала	2027			
	2. Приписан власницима који немају контролу	2028			

У Новом Пазару

дана 30.03 2015 године

М.П.



Законски заступник

[Signature]

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број	07194552	Шифра делатности	5510	ПИБ	101788299
Назив	AD LIPA				
Седиште	NOVI PAZAR				

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ
за период од 01.01 до 31.12 2014 године

- у хиљадама динара -

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
A. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ	3001	200.233	159.475
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 3)			
1. Продаја и примљени аванси	3002	161.833	158.541
2. Примљене камате из пословних активности	3003		934
3. Остали приливи из редовног пословања	3004	38.400	0
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 5)	3005	184.727	243.820
1. Исплате добављачима и дати аванси	3006	137.709	148.654
2. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3007	36.483	43.784
3. Плаћене камате	3008	6.135	7.568
4. Порез на добитак	3009		1.505
5. Одливи по основу осталих јавних прихода	3010	4.400	42.409
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I-II)	3011		
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II-I)	3012	20.503	84.345
B. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА	3013	40.260	0
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)			
1. Продаја акција и удела (нето приливи)	3014		
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3015		
3. Остали финансијски пласмани (нето приливи)	3016	40.260	
4. Примљене камате из активности инвестирања	3017		
5. Примљене дивиденде	3018	2.000	
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3019	2.661	2.300
1. Куповина акција и удела (нето одливи)	3020		
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3021	2.661	2.300
3. Остали финансијски пласмани (нето одливи)	3022		
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I-II)	3023	37.599	
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II-I)	3024		2.300
B. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА	3025	83.869	148.654
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 5)			
1. Увећање основног капитала	3026	12.006	
2. Дугорочни кредити (нето приливи)	3027	38.792	59.050

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
3. Краткорочни кредити (нето приливи)	3028	3.869	
4. Остале дугорочне обавезе	3029	28.250	89.604
5. Остале краткорочне обавезе	3030	952	
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 6)	3031	82.827	
1. Откуп сопствених акција и удела	3032	61.711	
2. Дугорочни кредити (одливи)	3033	13.905	
3. Краткорочни кредити (одливи)	3034	7.211	
4. Остале обавезе (одливи)	3035		
5. Финансијски лизинг	3036		
6. Исплаћене дивиденде	3037		
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I-II)	3038	1.042	102.374
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II-I)	3039		
Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3013 + 3025)	3040	324.362	308.129
Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3005 + 3019 + 3031)	3041	331.926	292.400
Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3040 - 3041)	3042		15.729
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3041 - 3040)	3043	7.564	
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3044	338	285
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3045		
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3046	7.123	15.676
Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3042 - 3043 + 3044 + 3045 - 3046)	3047	779	338

У Novom Pazaru

дана 30. 03 20 15 године



Законски заступник

[Handwritten signature]

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

Попуњава правно лице - предузетник

Ститични број	07194552	Шифра делатности	5510	ПИБ	101788299
Зив	AD „LIPA“				
Диште	Нови Пазар				

ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

за период од 01.01 до 31.12 2014 . године

- у хиљадама динара -

Дни у гој	ОПИС 2	Компоненте капитала					
		АОП	30	АОП	31	АОП	32
			Основни капитал		Уписани а неуплаћени капитал		Резерве
			3		4		5
	Почетно стање претходне године на дан 01.01. <u>2013</u>						
	а) дуговни салдо рачуна	4001		4019		4037	
	б) потражни салдо рачуна	4002	334.322	4020		4038	
	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4003		4021		4039	
	б) Исправке на потражној страни рачуна	4004		4022		4040	
	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. <u>2013</u>						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4005		4023		4041	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4006	334.322	4024		4042	
	Промене у претходној <u>2013</u> години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4007		4025		4043	
	б) промет на потражној страни рачуна	4008		4026		4044	
	Стање на крају претходне године 31.12. <u>2013</u>						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4009		4027		4045	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4010	334.322	4028		4046	
	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4011		4029		4047	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4012		4030		4048	
	Кориговано почетно стање текуће година на дан 01.01. <u>2014</u>						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4013		4031		4049	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4014	334.322	4032		4050	
	Промене у текућој <u>2014</u> години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4015		4033		4051	
	б) промет на потражној страни рачуна	4016	12.006	4034		4052	

Стање на крају текуће године 31.12. <u>2014</u>						
а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4017		4035		4053	
б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4018	346.328	4036		4054	
ОПИС 2	Компоненте капитала					
	АОП	35	АОП	047 и 237	АОП	34
		Губитак		Откупљене сопствене акције		Нераспоређени добитак
		6		7		8
Почетно стање претходне године на дан 01.01. <u>2013</u>						
а) дуговни салдо рачуна	4055	189.914	4073		4091	
б) потражни салдо рачуна	4056		4074		4092	806
Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
а) исправке на дуговној страни рачуна	4057		4075		4093	
б) исправке на потражној страни рачуна	4058		4076		4094	
Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. <u>2013</u>						
а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4059	189.914	4077		4095	
б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4060		4078		4096	806
Промене у претходној <u>2013</u> години						
а) промет на дуговној страни рачуна	4061		4079		4097	704
б) промет на потражној страни рачуна	4062	29169	4080		4098	
Стање на крају претходне године 31.12. <u>2013</u>						
а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4063	219.083	4081		4099	
б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4064		4082		4100	102
Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
а) исправке на дуговној страни рачуна	4065	8.157	4083		4101	
б) исправке на потражној страни рачуна	4066	588	4084		4102	
Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. <u>2014</u>						
а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4067	226.652	4085		4103	
б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4068		4086		4104	102
Промене у текућој <u>2014</u> години						
а) промет на дуговној страни рачуна	4069	24.592	4087	61.711	4105	
б) промет на потражној страни рачуна	4070	3.549	4088		4106	
Стање на крају текуће године 31.12. <u>2014</u>						
а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4071	247.696	4089	61.711	4107	
б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4072		4090		4108	102

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	330	АОП	331	АОП	332
			Ревалоризационе резерве		Актуарски добици или губици		Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала
1	2		9		10		11
	Почетно стање претходне године на дан 01.01.						
1.	а) дуговни салдо рачуна	4109		4127		4145	
	б) потражни салдо рачуна	4110	38.338	4128		4146	
2.	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4111		4129		4147	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4112		4130		4148	
3.	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01.						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна $(1a + 2a - 2б) \geq 0$	4113		4131		4149	
	б) кориговани потражни салдо рачуна $(1б - 2a + 2б) \geq 0$	4114	38.338	4132		4150	
4.	Промене у претходној _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4115	1410	4133		4151	
	б) промет на потражној страни рачуна	4116		4134		4152	
5.	Стање на крају претходне године 31.12.						
	а) дуговни салдо рачуна $(3a + 4a - 4б) \geq 0$	4117		4135		4153	
	б) потражни салдо рачуна $(3б - 4a + 4б) \geq 0$	4118	36.928	4136		4154	
6.	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4119		4137		4155	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4120		4138		4156	
7.	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01.						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна $(5a + 6a - 6б) \geq 0$	4121		4139		4157	
	б) кориговани потражни салдо рачуна $(5б - 6a + 6б) \geq 0$	4122	36.928	4140		4158	
8.	Промене у текућој _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4123	54.571	4141		4159	
	б) промет на потражној страни рачуна	4124	262.937	4142		4160	
9.	Стање на крају текуће године 31.12.						
	а) дуговни салдо рачуна $(7a + 8a - 8б) \geq 0$	4125		4143		4161	
	б) потражни салдо рачуна $(7б - 8a + 8б) \geq 0$	4126	245.294	4144		4162	

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата				
		АОП	333	АОП	334 и 335	336
			Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придружених друштава		Добици или губици по основу иностраног пословања и прерачуна финансијских извештаја	
1	2		12		13	14
	Почетно стање претходне године на дан 01.01.					
1.	а) дуговни салдо рачуна	4163		4181		4199
	б) потражни салдо рачуна	4164		4182		4200
	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика					
2.	а) исправке на дуговној страни рачуна	4165		4183		4201
	б) исправке на потражној страни рачуна	4166		4184		4202
	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____					
3.	а) кориговани дуговни салдо рачуна ($1a + 2a - 2б) \geq 0$	4167		4185		4203
	б) кориговани потражни салдо рачуна ($1б - 2a + 2б) \geq 0$	4168		4186		4204
	Промене у претходној _____ години					
4.	а) промет на дуговној страни рачуна	4169		4187		4205
	б) промет на потражној страни рачуна	4170		4188		4206
	Стање на крају претходне године 31.12. _____					
5.	а) дуговни салдо рачуна ($3a + 4a - 4б) \geq 0$	4171		4189		4207
	б) потражни салдо рачуна ($3б - 4a + 4б) \geq 0$	4172		4190		4208
	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика					
6.	а) исправке на дуговној страни рачуна	4173		4191		4209
	б) исправке на потражној страни рачуна	4174		4192		4210
	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____					
7.	а) кориговани дуговни салдо рачуна ($5a + 6a - 6б) \geq 0$	4175		4193		4211
	б) кориговани потражни салдо рачуна ($5б - 6a + 6б) \geq 0$	4176		4194		4212
	Промене у текућој _____ години					
8.	а) промет на дуговној страни рачуна	4177		4195		4213
	б) промет на потражној страни рачуна	4178		4196		4214
	Стање на крају текуће године 31.12. _____					
9.	а) дуговни салдо рачуна ($7a + 8a - 8б) \geq 0$	4179		4197		4215
	б) потражни салдо рачуна ($7б - 8a + 8б) \geq 0$	4180		4198		4216

Редни	Компоненте осталог резултата	АОП	Укупан капитал	АОП	Губитак изнад
-------	------------------------------	-----	----------------	-----	---------------

број	ОПИС	АОП	337		[\sum (ред 16 кол 3 до кол 15) - \sum (ред 1а кол 3 до кол 15)] \geq 0	капитала [\sum (ред 1а кол 3 до кол 15) - \sum (ред 16 кол 3 до кол 15)] \geq 0
			Добици или губици по основу ХОВ	расположивих за продају		
1	2		15		16	17
1.	Почетно стање претходне године на дан 01.01. 2013					
	а) дуговни салдо рачуна	4217		4235	183.552	4244
	б) потражни салдо рачуна	4218				
2.	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика					
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4219		4236		4245
	б) исправке на потражној страни рачуна	4220				
3.	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. 2013					
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) \geq 0	4221		4237	183.552	4246
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) \geq 0	4222				
4.	Промене у претходној 2013 години					
	а) промет на дуговној страни рачуна	4223		4238	31.283	4247
	б) промет на потражној страни рачуна	4224				
5.	Стање на крају претходне године 31.12. 2013					
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) \geq 0	4225		4239	152.269	4248
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) \geq 0	4226				
6.	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика					
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4227		4240	7.569	4249
	б) исправке на потражној страни рачуна	4228				
7.	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. 2014					
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) \geq 0	4229		4241	144.700	4250
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) \geq 0	4230				
8.	Промене у текућој 2014 години					
	а) промет на дуговној страни рачуна	4231		4242	137.617	4251
	б) промет на потражној страни рачуна	4232				
9.	Стање на крају текуће године 31.12. 2014					
	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) \geq 0	4233		4243	282.317	4252
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) \geq 0	4234				

у _____

дана _____ 20 _____ године



Законски заступник

**AD "LIPA"
NOVI PAZAR**

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
NA DAN 31.12.2014. GODINE**

1. OPŠTI PODACI I DELATNOST

1.1 OSNOVNI PODACI O DRUŠTVU

Pun naziv društva: PREDUZEĆE ZA UGOSTITELJSTVO, TURIZAM, TRGOVINU I SPOLJNU TRGOVINU „LIPA“ AD NOVI PAZAR

Skraćeni naziv društva: AD „LIPA“

Sedište: NOVI PAZAR ULICA 37, SANDŽAČKE DIVIZIJE BROJ 2

Oblik organizovanja: AKCIONARSKO DRUŠTVO

Matični broj: 07194552

Šifra delatnosti: 5510

PIB: 101788299

Veličina: MALO

Zakonski zastupnik: ĆERIM ŠEMSOVIĆ

Odgovorno lice za sastavljanje finansijskih izveštaja za 2014. godinu: SELVIJA ALJUŠEVIĆ

1.2. ISTORIJAT DRUŠTVA

Privredno društvo AD „LIPA“, NOVI PAZAR ULICA 37, SANDŽAČKE DIVIZIJE BROJ 2, je akcionarsko društvo. Društvo je osnovano 21.09.1953. godine.

Rešenjem Agencije za privredne registre BD 132908/2009 dana 19.08.2009. godine u Registru privrednih subjekata registrovano je prevođenje privrednog subjekta u Registar privrednih subjekata. Do 2009 godine privredno društvo je poslovalo pod privremenom upravom Narodnog odbora Gradske opštine – Saveta za privredu u Novom Pazaru. Delatnost ovog preduzeća bila je kupovina i prodaja alkoholnih i bezalkoholnih pića na malo, i izdavanje soba za prenoćište i ostali poslovi vezani za poslovanje ugostiteljskog preduzeća. Od 01.02.1962. preduzeće „LIPA“ posluje kao jedinstveno preduzeće. Danas ovo preduzeće posluje pod nazivom PREDUZEĆE ZA UGOSTITELJSTVO, TURIZAM, TRGOVINU I SPOLJNU TRGOVINU „LIPA“ AD NOVI PAZAR.

Hasnija Šemsović je kupac privrednog društva kod Agencije za Privatizacije po Kupoprodajnom ugovoru br.1-1019/09-225y AP/0802 od 30.06.2009 a i sadašnji vlasnik.

Upisani kapital

Briše se

Novčani kapital

Upisani 1.843.405,05 EUR

Uplaćeni 1.843.405,05 EUR na dan 31.12.2006

Upisuje se

Novčani kapital

Upisani 2.150.636,50 EUR

Uplaćeni 2.150.636,50 EUR na dan 26.08.2010

Rešenjem Agencije za privredne registre BD 138836/2010 dana 08.12.2010. godine u Registru privrednih subjekata registrovana je promena podataka o privrednom subjektu upisanom u Registar privrednih subjekata i to:

Promena kapitala osnivača
Za osnivača :

Briše se
Novčani kapital
Upisani 2.150.636,50 EUR
Uplaćeni 2.150.636,50 EUR
Upisuje se
Novčani kapital
Upisani 40.000.000 RSD
67.699.000 RSD
226.653.000 RSD

Uplaćeni 40.000.000 RSD 23.10.2010
67.669.000 RSD 30.04.2010
226.653.000 RSD 26.08.2010

1.3. DELATNOST DRUŠTVA

Pretežna delatnost Društva je 5510- Hoteli i sličan smeštaj.
Pored pretežne delatnosti, Društvo obavlja i sledeće delatnosti:

1. 4617- Posredovanje u prodaji hrane, pića i duvana;
2. 4619- Posredovanje u prodaji raznovrsnih proizvoda;
3. 4631- Trgovina na veliko voćem i povrćem itd.

1.4. ORGANIZACIONA STRUKTURA DRUŠTVA

Organi društva su:

- Skupština Društva
- Upravni odbor
- Izvršni odbor
- Nadzorni odbor
- Generalni Direktor Društva
- Sekretar Društva

Društvo je organizaciono podeljeno na sektore:

- Sektor 1
- Pravni sektor

- Sektor 2
- Ekonomski sektor

Na kraju 2014. godine, Društvo je imalo 74 zaposlena radnika.

1.5. POVEZANA LICA (obavezno za one koji imaju povezana lica)

Matični entiteti društva su:

- KONZORCIJUM HASNIJA SEMSOVIC- MN PETROL 79,14%
- LIPA 18,32%
- MANJINSKI AKCIONARI 2,54%

Povezani entiteti po osnovu ličnih veza (ne po osnovu kapitala):

- NAJAX CORPORATION kapitala društva je sin vlasnika društva,
- SAMALD KOMERC kapitala društva g je bračni drug vlasnika društva.

1.6. TEKUĆI RAČUNI DRUŠTVA

Društvo posluje preko tekućih računa, dinarskih i deviznih, kod sledećih banaka:

Dinarski računi:

1. Inteza Banka ,Novi Pazar, 1607256-36
2. Komercijalna Banka, Novi Pazar, 205-3254-26
3. AIK Banka, Novi Pazar, 105-42034-27

Devizni računi:

1. AIK Banka, Novi Pazar, 105-4201200001535-26

2. OSNOVA ZA SASTAVLJANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

Društvo, vodi računovodstvene evidencije i sastavlja propisane finansijske izveštaje u skladu sa Zakonom o računovodstvu («Sl. glasnik RS» br. 62/2013) koji zahteva da se finansijski izveštaji sastavljaju u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja.

Pored MSFI, kod sastavljanja finansijskih izveštaja korišćeni su i nacionalni propisi iz oblasti računovodstva.

Finansijski izveštaji su prikazani u formi koja je propisana Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge i preduzetnike ("Sl. glasnik RS", br. 95/2014).

Uporedne podatke čine finansijski izveštaji koje je Društvo sačinilo sa stanjem na dan 31.12. 2013. i 01.01.2013 godine.

Finansijski izveštaji su sastavljeni prema načelu stalnosti poslovanja, što pretpostavlja da ekonomsko stanje u okruženju neće dovesti u pitanje nastavak poslovanja Društva u doglednoj budućnosti.

Finansijski izveštaji su iskazani u hiljadama dinara (RSD) odnosno u domicilnoj valuti Republike Srbije. Vrednost dinara je na dan 31.12. 2014. godine iznosila, po srednjem kursu:

1 EUR = 120,9583

Reviziju finansijskih izveštaja za 2013. godinu izvršilo je FINODIT PREDUZEĆE ZA REVIZIJU, izrazilo je uzdržavajuće mišljenje.

3. OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE

Organ upravljanja usvojio je Pravilnik o računovodstvu i računovodstvenim politikama, u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja za mala i srednja pravna lica i Zakonom o računovodstvu, dana 20.06.2012. godine.

3.1. NEUPLAĆENI UPISANI KAPITAL

Prema odredbama člana 4. Pravilnika o kontnom okviru kao Neuplaćeni upisani kapital iskazuju se iznosi upisanih a neuplaćenih akcija ili upisanih a neuplaćenih udela.

Neuplaćeni upisani kapital se početno vrednuje po nominalnom (upisanom) iznosu. U slučaju kada se kapital upisuje u stranoj valuti vrši se preračun po zvaničnom srednjem kursu odnosne valute na dan upisivanja (MRS 21 paragraf 23-26). Naknadno vrednovanje se vrši po nominalnom (upisanom) iznosu, korigovanom za:

- iznose revalorizacije, ukoliko je ona predviđena ugovorom o osnivanju i
- promene kursa strane valute, ukoliko je kapital upisan u stranoj valuti.

3.2. GUDVIL

Višak troška poslovne kombinacije u odnosu na neto fer vrednost prepoznatljivih sredstava i obaveza pravnog lica priznaje se kao goodwill.

Gudvil stečen u poslovnoj kombinaciji ne amortizuje se. Umesto toga, sticalac treba da testira njegovo obezvređenje jednom godišnje ili češće, u skladu sa MRS 36 – Umanjenje vrednosti imovine. Eventualni gubitak zbog umanjenja vrednosti priznaje se kao rashod perioda.

3.3. NEMATERIJALNA ULAGANJA

Nematerijalna ulaganja su sredstva koja se mogu identifikovati kao nemonetarna i bez fizičkog obeležja. U nematerijalna ulaganja spadaju: ulaganja u razvoj, koncesije, patenti i slična prava, ostala nematerijalna ulaganja, nematerijalna ulaganja u pripremi i avarsi za nematerijalna ulaganja.

Početno merenje nematerijalnih ulaganja vrši se po nabavnoj vrednosti ili ceni koštanja.

Nakon početnog priznavanja, naknadno merenje nematerijalnih ulaganja vrši se po nabavnoj vrednosti ili ceni koštanja, umanjenoj za ispravke vrednosti po osnovu kumulirane amortizacije i obezvređenja u skladu sa MRS 38 .

3.3. NEMATERIJALNA ULAGANJA (NASTAVAK)

Amortizacija nematerijalnih ulaganja koja podležu amortizaciji vrši se proporcionalnom metodom u roku do 10 godina, osim ulaganja čije je vreme utvrđeno ugovorom, kada se amortizacija obračunava u rokovima koji proističu iz ugovora.

Osnovicu za obračun amortizacije nematerijalnih ulaganja čini nabavna vrednost, odnosno cena koštanja, umanjena za preostalu (rezidualnu) vrednost.

3.4. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

Prema MRS 16 - Nekretnine, postrojenja i oprema su, materijalna sredstva koja društvo drži za upotrebu u proizvodnji ili za isporuku robe ili pružanje usluga, za iznajmljivanje drugim licima ili u administrativne svrhe i za koja se očekuje da će se koristiti duže od jednog obračunskog perioda.

Nekretnine, postrojenja i oprema priznaju se kao sredstvo:

- a) kada je verovatno da će buduće ekonomske koristi po osnovu tog sredstva priticati u društvo i
- b) kada nabavna vrednost ili cena koštanja tog sredstva može pouzdano da se izmeri.

Početno merenje nekretnina, postrojenja i opreme koji ispunjavaju uslove za priznavanje za sredstvo, vrši se po nabavnoj vrednosti ili po ceni koštanja, ukoliko je sredstvo proizvedeno u sopstvenoj delatnosti. U nabavnu vrednost uračunavaju se:

- Fakturna vrednost dobavljača,
- Nakon početnog priznavanja, nekretnine, postrojenja i oprema iskazuju se po revalorizovanom iznosu koji izražava njihovu poštenu vrednost na dan revalorizacije, umanjenoj za ukupan iznos ispravki vrednosti po osnovu gubitaka zbog obezvređenja.

Poštenu vrednost postrojenja i opreme čini njihova tržišna vrednost koja se utvrđuje procenom. Kad ne postoji dokaz tržišne vrednosti, zbog posebnosti postrojenja i opreme i zbog toga što se retko prodaju, osim kao deo stalnog poslovanja, procenjuju se po amortizovanoj vrednosti njihove zamene.

Pozitivan učinak revalorizacije priznaje se kao prihod od ukidanja revalorizacionih rezervi istog sredstva do iznosa koji je jednak negativnom učinku revalorizacije istog sredstva, koji je prethodno bio priznat kao rashod. Negativan učinak revalorizacije iskazuje se neposredno na teret revalorizacionih rezervi, do iznosa koji nije veći od ukupnih revalorizacionih rezervi obračunatih za to isto sredstvo.

3.4.1. AMORTIZACIJA

Obračun amortizacije nekretnina, postrojenja i opreme vrši se primenom godišnjih stopa za amortizaciju koje su utvrđene internim aktom društva-Pravilnikom o računovodstvu i računovodstvenim politikama, na bazi korisnog veka upotrebe sredstva.

Osnovicu za obračun amortizacije osnovnih sredstava čini nabavna vrednost ili cena koštanja po odbitku preostale vrednosti sredstava. Ako je preostala vrednost beznačajna smatra se da je jednaka nuli, a ako je značajna, procenjuje se na dan sticanja i na dan svake naknadne revalorizacije vrši se nova procena preostale vrednosti sredstava.

Primenjene godišnje stope amortizacije su :

Sredstvo	Stopa %
Nematerijalna ulaganja	
Građevinski objekti	2,5
Proizvodna oprema	15
Putnička vozila	
Kancelarijska oprema	20

Nekretnine, postrojenja i oprema prestaju da se iskazuju u bilansu stanja, nakon otuđivanja ili kada je sredstvo trajno povučeno iz upotrebe i kada se od njegovog otuđenja ne očekuju nikakve buduće ekonomske koristi.

Dobici ili gubici koji proisteknu iz rashodovanja ili otuđenja nekretnina, postrojenja i opreme utvrđuju se kao razlika između procenjenih neto priliva od prodaje i iskazanog iznosa sredstva i priznaju se kao prihod ili rashod u bilansu uspeha.

3.5. INVESTICIONE NEKRETNINE

Investicione nekretnine definisane su MRS-om 40 . Investiciona nekretnina je nekretnina (zemljište ili zgrada ili deo zemljišta ili zgrade) koju društvo kao vlasnik drži radi ostvarivanja zarade od izdavanja nekretnine ili radi uvećanja vrednosti kapitala ili radi i jednog i drugog a ne radi: a) upotrebe za proizvodnju ili snabdevanja robom ili pružanje usluga ili za potrebe administrativnog poslovanja ili b) prodaje u okviru redovnog poslovanja.

Početno merenje investicione nekretnine prilikom sticanja (nabavke) vrši se po nabavnoj vrednosti ili ceni koštanja, ukoliko je investiciona nekretnina izgrađena u sopstvenoj delatnosti. Pri početnom merenju, zavisni troškovi nabavke uključuju se u nabavnu vrednost ili cenu koštanja.

3.6. BIOLOŠKA SREDSTVA

Biološka sredstva, u skladu sa MRS 41 – Poljoprivreda ,jesu žive životinje i biljke, koja se kao deo stalnih sredstava razlikuje od ostalih sredstava jer ima sposobnost biološke transformacije koji ima za rezultat rast, odnosno povećanje količine ili proizvodnju poljoprivrednog proizvoda. Biološke transformacije imaju za rezultat više vrsta fizičkih promena, kao što su rast, degeneracija, proizvodnja i razmnožavanje, od kojih se svaka može uočiti i izmeriti.

Biološka sredstva u procesu poslovanja ulaze celokupnom vrednošću ali se u jednom poslovnom ciklusu ne troše, već se njihova vrednost usled fizičkog i moralnog rabaćenja smanjuje, ali do kraja veka trajanja zadržava svoj oblik.

Biološka sredstva se procenjuju prilikom pribavljanja i početnog priznavanja po tržišnoj vrednosti umanjenoj za troškove prodaje. Kod priznavanja vrednosti bioloških sredstava primenjuju se odredbe MRS 16 , ako se radi o usklađivanju sa tržišnom (fer) vrednošću ili odredbe MRS 36 ako se radi o obezvređivanju.

Smanjena vrednost bioloških sredstava na osnovu procenjivanja po tržišnoj vrednosti iskazuju se na poziciji rashoda, a povećana vrednost na poziciji prihoda u istom obračunskom periodu.

Ukoliko se utvrdi da na datum bilansiranja nije moguće utvrditi poštnu vrednost bioloških sredstava tada se ona iskazuju po nabavnoj vrednosti ili ceni koštanja umanjenoj za ukupnu amortizaciju i ukupne gubitke zbog obezvređivanja.

Ova sredstva se, prema Pravilniku o Kontnom okviru, obuhvataju na računu 030-Šume, računu 031 - Višegodišnji zasadi i računu 032 – Osnovno stado.

3.7. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

Učešća u kapitalu predstavljaju dugoročna finansijska ulaganja u kapital drugih pravnih lica (banaka, osiguravajućih društava, akcionarskih društava i društava sa ograničenom odgovornošću), koja su dugoročnog karaktera a nisu pribavljena s namerom da se prodaju u bliskoj budućnosti.

Takođe u okviru dugoročnih finansijskih plasmana iskazuju se: dugoročni krediti zavisnim, povezanim i drugim pravnim licima, dugoročni krediti dati radnicima, hartije od vrednosti koje se drže do dospeća i ostali dugoročni plasmani.

Navedeni plasmani predstavljaju finansijska sredstva koja se prilikom početnog priznavanja mere po njihovoj nabavnoj vrednosti koja predstavlja poštnu vrednost nadoknade koja je data za njih. Troškovi nastali u vezi ulaganja u plasmane se uključuju u početno merenje svih finansijskih sredstava.

Prema metodi učešća, ulaganje se prvo iskazuje po nabavnoj vrednosti, a iskazana vrednost se povećava ili smanjuje tako da se prizna udeo ulagača u dobitku ili gubitku korisnika ulaganja nakon dana sticanja.

Korekcije iskazanog iznosa vrše se i zbog promena u investitorovom proporcionalnom interesu, u korist ulaganja koja su nastala usled promena u kapitalu korisnika ulaganja a koje nisu bile uključene u bilans uspeha. Takve promene uključuju promene nastale iz revalorizacije nekretnina, postrojenja, opreme i investicija, iz razlika prevođenja stranih valuta i iz usklađivanja razlika proizašlih iz poslovnih kombinacija.

3.8. ZALIHE

Računovodstveno obuhvatanje zaliha je uređeno MRS-om 2. Zalihe materijala koje se nabavljaju od dobavljača mere se po nabavnoj vrednosti, dok se zalihe materijala koje su proizvedene kao sopstveni učinak preduzeća, mere po ceni koštanja, odnosno po neto prodajnoj vrednosti, ako je niža.

Nabavnu vrednost ili cenu koštanja zaliha čine svi troškovi nabavke, troškovi proizvodnje i drugi nastali troškovi neophodni za dovođenje zaliha na njihovo sadašnje mesto i stanje.

Obračun izlaza (utroška) zaliha materijala vrši se po FIFO metodi.

Zalihe nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda mere se po ceni koštanja, ukoliko je ona niža od neto prodajne cene. Neto prodajna cena utvrđuje se na osnovu prodajne cene proizvoda na dan bilansiranja, umanjena za ukalkulisanu dobit i rabate i srazmeran deo troškova prodaje koji su ukalkulisani u prodajnu cenu. Neto prodajna cena za nedovršene proizvode umanjuje se još i za stepen nezavršenosti proizvoda.

3.9. POTRAŽIVANJA

Potraživanja od kupaca mere se po vrednosti iz originalne fakture. Ako se vrednost u fakturi iskazuje u stranoj valuti, vrši se preračunavanje u izveštajnu valutu po kursu Narodne banke Srbije važećem na dan transakcije (promptni kurs). Promene deviznog kursa od datuma transakcije do datuma naplate potraživanja iskazuju se kao kursne razlike u korist prihoda ili na teret rashoda. Potraživanja iskazana u stranoj valuti na dan bilansa preračunavaju se prema važećem zaključnom kursu Narodne banke Srbije a kursne razlike priznaju se kao prihod ili rashod perioda.

Trajni - direktan otpis potraživanja vrši se za sva potraživanja kada je izvesno da ne mogu biti naplaćena u slučajevima prinudnog poravnjanja, vanparničnog postupka, nastupa zastarelosti, konačne sudske odluke ili drugog konačnog sudskog akta kao i u drugim slučajevima kada Društvo poseduje verodostojan dokaz.

Ispravka vrednosti potraživanja-indirektan otpis vrši se za sporna potraživanja čija je naplata pokrenuta sudskim putem ili za sumnjiva potraživanja kada postoji izvesnost da naplata celog ili dela potraživanja više nije verovatna. Prema poreskim propisima ispravka vrednosti se ne priznaje za potraživanja od dužnika kojima društvo istovremeno duguje.

Iznos ispravke vrednosti - indirektan otpis, odnosno trajnog - direktnog otpisa utvrđuje se na predlog komisije za popis odlukom upravnog odbora Društva.

3.10. KAPITAL

Prema (MSFI)paragrafu 49. Okvira za sastavljanje finansijskih izveštaja - Koncepti i sveobuhvatni principi. Kapital se definiše kao ostatak imovine preduzeća nakon odbitka svih njegovih obaveza. Kapital se iskazuje po nominalnoj vrednosti, posebno svaka vrsta kapitala (osnovni kapital i ostali

kapital, upisani neuplaćeni kapital, rezerve i neraspoređena dobit). Vrednost kapitala koriguje se za iznos iskazanog dobitka ili gubitka.

3.11. OBAVEZE

Obavezama se smatraju dugoročne obaveze (obaveze prema matičnim i zavisnim pravnim licima, obaveze prema ostalim povezanim pravnim licima, dugoročni krediti, obaveze po dugoročnim hartijama od vrednosti i ostale dugoročne obaveze).

Kratkoročne finansijske obaveze (kratkoročni krediti od matičnih i zavisnih pravnih lica, kratkoročni krediti od ostalih povezanih pravnih lica, kratkoročni krediti u zemlji, kratkoročni krediti u inostranstvu, deo dugoročnih kredita koji dospeva do jedne godine i ostale kratkoročne finansijske obaveze).

Obaveze iz poslovanja (primljeni avansi, depoziti i kaucije, dobavljači matična i zavisna pravna lica, dobavljači ostala povezana pravna lica, dobavljači u zemlji, dobavljači u inostranstvu i ostale obaveze iz poslovanja) i ostale kratkoročne obaveze.

3.12. PRIHODI

Prihodi obuhvataju prihode od uobičajenih aktivnosti Društva i dobitke. Prihodi od uobičajenih aktivnosti su prihodi od prodaje robe, proizvoda i usluga, prihodi od aktiviranja učinaka, prihodi od subvencija, dotacija, regresa, kompenzacija i povraćaja dažbina po osnovu prodaje robe, proizvoda i usluga, prihodi od doprinosa i članarina i drugi prihodi koji su obračunati u knjigovodstvenoj ispravi, nezavisno od vremena naplate. Prihodi po osnovu prodaje proizvoda i usluga priznaju se po fakturnoj vrednosti umanjenoj za poreze i odobrene rabate i popuste.

Dobici uključuju dobitke proistekle iz prodaje dugoročnih sredstava, dobitke po osnovu raspodele dobiti koju su ostvarila zavisna i pridružena Društva. Dobici se prikazuju na neto osnovi, nakon umanjenja za odgovarajuće rashode.

Prihodi obuhvataju i druge prihode kao što su prihodi od pozajmljivanja finansijskih sredstava, prihodi po osnovu finansijskog i operativnog lizinga, prihodi po osnovu ukidanja dugoročnih rezervisanja, ukidanja po osnovu troškova ispravki potraživanja ili troškova obezvređenja sredstava. Utvrđeni viškovi sredstava i drugi prihodi koji se priznaju po Međunarodnim računovodstvenim standardima.

3.13. RASHODI

Rashodi obuhvataju troškove koji proističu iz uobičajenih aktivnosti Društva i gubitke. Troškovi koji proističu iz uobičajenih aktivnosti Društva uključuju rashode direktnog materijala i robe i druge poslovne rashode (troškovi ostalog materijala, proizvodne usluge, rezervisanja, amortizacija, nematerijalni troškovi, porezi i doprinosi pravnog lica nezavisni od rezultata, bruto zarade i ostali lični rashodi) nezavisno od momenta plaćanja.

Gubici predstavljaju druge stavke koje zadovoljavaju definiciju rashoda i mogu, ali ne moraju, da proisteknu iz uobičajenih aktivnosti Društva. Gubici predstavljaju smanjenja ekonomskih koristi i kao takvi nisu po svojoj prirodi različiti od drugih rashoda, kao što su oni koji su posledica katastrofa (požar i poplava) ali i oni koji su proizašli iz prodaje dugoročnih sredstava ili one proizašle iz efekata porasta kurseva strane valute u vezi sa zaduživanjima Društva u toj valuti. Gubici se obično prikazuju na neto osnovi, nakon umanjenja za odgovarajuće prihode.

3.14. RASHODI KAMATA

Troškovi pozajmljivanja priznaju se kao rashod u periodu u kojem su nastali bez obzira na to kako se pozajmljena sredstva koriste.

3.15. PRERAČUNAVANJE STRANIH SREDSTAVA PLAĆANJA I RAČUNOVODSTVENI TRETMAN KURSNIH RAZLIKA

Sredstva i obaveze iskazane u stranoj valuti na dan bilansa stanja, preračunate su u dinare po srednjem kursu utvrdjenom na međubankarskom tržištu deviza, koji je važio na taj dan.

Pozitivne i negativne kursne razlike evidentiraju se kao finansijski prihodi ili rashodi.

Poslovne promene u stranim sredstvima plaćanja tokom godine preračunavaju se u dinarsku protivvrednost primenom promptnog srednjeg deviznog kursa Narodne banke Srbije koji je važio na dan poslovne promene. Pozitivne i negativne kursne razlike koje nastaju na deviznim transakcijama u toku godine iskazuju se u bilansu uspeha kao deo finansijskih prihoda, odnosno kao deo finansijskih rashoda u obračunskom periodu na koji se odnose.

3.16. PRIMANJA ZAPOSLENIH

U skladu sa propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji, Društvo je obavezno da uplaćuje doprinose raznim državnim fondovima za socijalnu zaštitu. Ove obaveze uključuju doprinose na teret zaposlenih i na teret poslodavca u iznosima koji se obračunavaju primenom posebnih zakonom propisanih stopa. Društvo ima zakonsku obavezu da izvrši obustavu obračunatih doprinosa iz bruto zarada zaposlenih i da za njihov račun izvrši prenos obustavljenih sredstava u korist odgovarajućih državnih fondova. Doprinosi na teret zaposlenih i na teret poslodavca knjiže se na teret rashoda perioda na koji se odnose.

Priloženi finansijski izveštaji ne uključuju rezervisanja za primanja zaposlenih po osnovu otpremnina za odlazak u penziju i jubilarnih nagrada nakon ispunjenih uslova i odgovarajuća obelodanjivanja u skladu sa zahtevima (MSFI)MRS 19 .

Dugoročna rezervisanja po osnovu beneficija, kao što su otpremnine prilikom odlaska u penziju, jubilarne nagrade i druge obaveze prema zaposlenima, koje se isplaćuju u skladu sa pravima stečenim u toku trajanja i nakon prestanka

zaposlenja, u skladu sa MRS 19, nisu evidentirana iz razloga što pravilno utvrđivanje iznosa rezervisanja nije jednostavno jer zahteva poznavanje aktuarske tehnike i nije materijalno značajno za poslovanje Društva.

Troškovi pribavljanja ove informacije daleko prevazilaze koristi od same informacije, što predstavlja ograničenje u smislu ravnoteže između koristi i troškova naznačeno u Okviru za pripremu i prezentaciju finansijskih izveštaja

Iz napred navedenih razloga došlo je do odstupanja od primene MRS 19 prilikom sačinjavanja finansijskih izveštaja za 2014. godinu.

4. UPRAVLJANJE FINANSIJSKIM RIZIKOM

4.1. Faktori finansijskog rizika

Poslovanje Društva je izloženo različitim finansijskim rizicima: tržišni rizik (koji obuhvata rizik od promena kursa stranih valuta, rizik od promene fer vrednosti kamatne stope i rizik promene cena), kreditni rizik, rizik likvidnosti i kamatni rizik gotovinskog toka. Upravljanje rizicima u Društvu je usmereno na nastojanje da se u situaciji nepredvidivosti finansijskih tržišta, potencijalni negativni uticaji na finansijsko poslovanje Društva svedu na minimum.

Upravljanje rizicima obavlja Rukovodstvo Društva u sklopu politika odobrenih od strane Upravnog odbora. Rukovodstvo Društva identifikuje i procenjuje finansijske rizike i definiše načine zaštite od rizika.

Tržišni rizik

- Rizik promene kursa stranih valuta

Rizik od promene kursa stranih valuta nastaje kada su buduće trgovinske transakcije i priznata sredstva i obaveze iskazane u valuti koja nije funkcionalna valuta Društva. Društvo je izloženo riziku promena kursa stranih valuta koji proističe iz poslovanja sa različitim valutama, u prvom redu sa EUR. Rizik proističe iz budućih trgovinskih transakcija, priznatih sredstava i obaveza.

Rukovodstvo Društva je ustanovilo politiku za upravljanje rizikom od promena kursa stranih valuta u odnosu na njegovu funkcionalnu valutu. Društvo ima obavezu da svoju ukupnu izloženost riziku od promena kursa stranih valuta zaštiti preko Službe finansija.

- Rizik promena cena

Društvo je izloženo riziku promena cena svojih usluga. Društvo nije izloženo tržišnom riziku u pogledu finansijskih instrumenta jer ne drže hartije od vrednosti namenjene prodaji.

- Gotovinski tok i rizik od promena fer vrednosti kamatne stope

Obzirom da Društvo nema značajniju kamatonosnu imovinu, prihodi Društva i novčani tokovi u velikoj meri su nezavisni od promena tržišnih kamatnih stopa. Rizik Društva od promena fer vrednosti kamatne stope proističe iz kratkoročnih obaveza (kredita). Tokom 2014. godine ove obaveze su bile ugovorene u stranoj valuti.

Kreditni rizik

Društvo ima značajniju koncentraciju kreditnog rizika. Društvo ima utvrđena pravila kojim obezbeđuje da se prodaja proizvoda obavlja kupcima koji imaju odgovarajuću kreditnu istoriju. Društvo ima politike kojima se ograničava izloženost kreditnom riziku po svakoj pojedinačnoj transakciji.

Rizik likvidnosti

Oprezno upravljanje rizikom likvidnosti podrazumeva održavanje dovoljnog iznosa gotovine, kao i obezbeđenje adekvatnih izvora finansiranja preko odgovarajućeg iznosa kreditnih obaveza i mogućnost da se izravna pozicija na tržištu.

5. POREZI

5.1. POREZ NA DOBITAK

Porez na dobitak utvrđuje se u skladu sa Zakonom o porezu na dobit. Društvo samostalno utvrđuje porez na dobitak za tekuću godinu, osim u izuzetnim slučajevima kada poresku obavezu i mesečnu akontaciju utvrđuje poreski organ. Stopa poreza na dobit za 2014. godinu je 15% i plaća se na oporezivi dobitak iskazan u poreskom bilansu.

Osnovica poreza na dobitak iskazana u poreskom bilansu uključuje dobitak iskazan u bilansu uspeha korigovan u skladu sa Zakonom o porezu na dobit Republike Srbije. Ove korekcije uključuju uglavnom korekcije za rashode koji ne umanjuju poresku osnovicu i povećanje za kapitalne dobitke.

Zakon o porezu na dobit ne dozvoljava da se poreski gubici tekućeg perioda koriste kao povraćaj plaćenih poreza u određenom periodu. Međutim, gubitak tekuće godine može se preneti na račun dobitka utvrđenog godišnjim poreskim bilansom u budućim periodima ali ne duže od 5 godina.

Obračunati porez se može umanjiti za 20% izvršenih investicionih ulaganja, a najviše do 33% obračunatog poreza na dobitak za tu godinu.

5.2. POREZ NA DODATU VREDNOST

Porez na dodatu vrednost je po svom ekonomskom učinku porez na opštu potrošnju. To je poseban oblik poreza koji se plaća u svim fazama proizvodnog i prometnog ciklusa tako što se u svakoj fazi oporezuje samo iznos dodate vrednosti koja je ostvarena u svakoj fazi proizvodno-prometnog ciklusa.

Obaveze za porez na dodatu vrednost obuhvataju obaveze nastale po osnovu obračunatog poreza na dodatu vrednost i to po osnovu obaveza za porez na dodatu vrednost po izdatim fakturama, primljenim avansima, po osnovu sopstvene potrošnje i po drugim obavezama, po opštoj stopi (20%) i po posebnoj stopi (10%), i obaveze po osnovu razlike obračunatog poreza na dodatu vrednost i prethodnog poreza.

5.3. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA I PORESKE OBAVEZE

Odložena poreska sredstva i poreske obaveze utvrđene su u skladu sa MRS 12.

Odložene poreske obaveze su iznosi poreza iz dobitka koji se plaćaju u narednim periodima po osnovu oporezivih privremenih razlika.

Odložena poreska sredstva su iznosi poreza iz dobitka koji se mogu povratiti u narednim periodima po osnovu: a) odbitnih privremenih razlika; b) neiskorišćenih poreskih odbitaka koji se prenose u naredni period; c) neiskorišćenih poreskih dobitaka koji se prenose u naredni period.

6. NAKNADNO USTANOVLJENE GREŠKE

Računovodstveni tretman grešaka propisan je MRS 8 – Računovodstvene politike, promene računovodstvenih procena i greške.

Koncept greške iz prethodnog perioda u smislu MRS 8, odnosi se samo na materijalno značajne greške. Prema MRS 8, materijalnost neke greške nije utvrđena ni u apsolutnom ni u relativnom smislu, već rukovodstvo svakog pojedinačnog društva treba da proceni kada je greška materijalno značajna.

Društvo ima na raspolaganju dve mogućnosti, da:

- računovodstvenom politikom definiše grešku u apsolutnom ili relativnom smislu; ili
- u svakom konkretnom slučaju procenjuje da li je greška materijalno značajna.

Ukoliko je greška iz prethodnog perioda uticala na pozicije bilansa uspeha, za iznos ispravke greške vrši se korekcija početnog stanja neraspoređene dobiti ili gubitka iz ranijih godina.

7. BILANS STANJA

7.1. NEMATERIJALNA IMOVINA

Bruto promene na nematerijalnim ulaganjima za 2014. godinu date su u pregledu koji sledi:

U 000 din.

	Ulaganja u razvoj	Koncesije, patenti i licence	Gudvil	Ostala nemat. ulaganja	Nemat. ulaganja u pripremi	Avansi za nemat. ulaganja	Ukupno
Nabavna vrednost							
Početno stanje 01.01. 2014.	1.098	284		216	93		1.691
Ispravka greške iz prethodnog perioda i efekat promene rač.politike							
Korigovano početno stanje na dan 01.01. 2014.							
Povećanja u toku godine (nove nabavke, pokloni, prenos sa investicija u toku)							
Povećanja u toku godine po osnovu revalorizacije-procena fer vrednosti							
Smanjenja u toku godine po osnovu otuđenja i rashodovanja							
Smanjenja po osnovu reklasifikacije na stalna sredstva namenjena prodaji u skladu sa MSFI 5							
Smanjenja po osnovu umanjenja vrednosti u skladu sa MRS 36							

Ostale promene u toku godine							
Krajnje stanje-31.12. 2014.	1.098	284		216	93		1.691
Ispravka vrednosti							
Početno stanje - 01.januar 2014.	1.098	284		216	93		1.691
Ispravka greške iz prethodnog perioda i efekat promene računovodstvene politike							
Korigovano početno stanje na dan 01.01.2014.							
Amortizacija tekuće godine							43
Ispravka vrednosti sadržana u otuđenim i rashodovanim sredstvima							
Smanjenja po osnovu reklasifikacije na stalna sredstva namenjena prodaji u skladu sa MSFI 5							
Promena po osnovu revalorizacije-procena fer vrednosti	1.098				93		1191
Ostale promene u toku godine							
Stanje na kraju perioda-31.12.2014.		284		216		43	457
Neotpisana (sadašnja) vrednost							
31. decembar tekuće godine		284		216		43	457
31. decembar prethodne godine	1.098	284		216	93	-	1.691

7.1. NEMATERIJALNA IMOVINA (NASTAVAK)

Nematerijalna imovina Softver program u iznosu od 500.583 hiljada dinara, ima neograničeni vek trajanja po osnovu upotrebe Softvera i rada na računarima.

Izdaci društva po osnovu istraživanja i razvoja u iznosu od 1.098.248 hiljada dinara odnose se na istraživanje Raj banja – Iskopi analiza termalne vode.

7.2. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

7.2.1. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

Bruto promene na nekretninama, postrojenjima i opremi za 2014. godinu date su u pregledu koji sledi:

U 000 din.

	Zemljište	Građev. objekti	Oprema	Investic. nekretnine	Nekret, postr, i oprema u pripremi	Ulaganja na tuđm NPO	Ukupno
Nabavna vrednost							
Početno stanje 01.01. 2014.	11.434	209.930	24.949	95.691			342.004
Ispravka greške iz prethodnog perioda i efekat promene rač.politike					65.245		65.245
Korigovano početno stanje na dan 01.01. 2014.	11.434	209.930	24.949	30.446			276.759
Povećanja u toku godine (nove nabavke, pokloni, prenos sa investicija u toku)		54.640	306		259		55.205
Povećanja u toku godine po osnovu revalorizacije-procena fer vrednosti		119.822	4.476	44.417	65.245		233.960
Smanjenja u toku godine po osnovu otuđenja i rashodovanja							

Smanjenja po osnovu reklasifikacije na stalna sredstva namenjena prodaji u skladu sa MSFI 5							
Smanjenja po osnovu umanjenja vrednosti u skladu sa MRS 36							
Ostale promene u toku godine							
Krajnje stanje-31.12. 2014.	11.434	384.392	29.731	74.863	65.504		565.924
Ispravka vrednosti		8.399	1.862	43.073	224		53.558
Početno stanje - 01.januar 2014.	11.434	375.993	27.869	31.790	65.280		512.366
Ispravka greške iz prethodnog perioda i efekat promene računovodstvene politike							
Korigovano početno stanje na dan 01.01.2014.							
Amortizacija tekuće godine							
Ispravka vrednosti sadržana u otuđenim i rashodovanim sredstvima							
Smanjenja po osnovu reklasifikacije na stalna sredstva namenjena prodaji u skladu sa MSFI 5							
Promena po osnovu revalorizacije-procena fer vrednosti							
Ostale promene u toku godine							
Stanje na kraju perioda-31.12.2014.	11.434	375.993	27.869	31.790	65.280		512.366
Neotpisana (sadašnja) vrednost							
31. decembar tekuće godine	11.434	375.993	27.869	31.790	65.280		512.366
31. decembar prethodne godine	11.434	209.930	24.949	30.446			276.759

7.2.1. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA (NASTAVAK)

Ukupna amortizacija za period 01.01. do 31.12.2014. godine iznosi 12.751.454,00 hiljada dinara. Kod obračuna amortizacije korišćen je proporcionalni metod.

Poreska amortizacija obračunata je u skladu sa Pravilnikom o načinu razvrstavanja stalnih sredstava po grupama i načinu utvrđivanja amortizacije za poreske svrhe ("Sl. glasnik RS", br. 116/04 i 99/10).

Pregled nabavljenih osnovnih sredstava u 2014. godini po računima

Red. br.	Račun (konto)	Naziv	Broj i datum fakture	000 RSD
				Nabavna vrednost
1	022	Građevinski objekti		1.239
2	023	Oprema		1.159
3	103	Alati i inventar		987

Pregled otuđenih i rashodovanih sredstava u 2014. godini po računima

000 RSD

Red. br.	Račun (konto)	Naziv	Nabavna vrednost	Otpisana vrednost	Sadašnja vrednost
1	022	Gradj.objekat- Upravna zgrada			35.840
2	103	Sitan inventar			1.088
3	023	Oprema			305

7.2.2. INVESTICIONE NEKRETNINE

Investicione nekretnine vrednuju se po metodi fer – nabavne vrednosti.
Fer vrednost utvrdilo je lice, nezavisni procenitelj – D.O.O „ Alere“

RB	Opis	Iznos 000 RSD
1	Fer vrednost na dan 1. januara	
2	Pribavljanja u tekućoj godini	3.385
3	Otuđenja u tekućoj godini	37.234
4	Dobici iz promene vrednosti	
5	Gubici iz promene vrednosti	
6	Fer vrednost na dan 31. decembar	512.336

7.3. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

Vrednosti dugoročnih finansijskih plasmana, na dan izrade bilansa, čine:

Din.000

	31.12.2014	31.12.2013	01.01.2013
1. Učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica			
2. Učešća u kapitalu pridruž. pr. lica u zaj. pod.			
3. Učešća u kapitalu ostalih pr. lica i druge HOV za raspoložive za prodaju			
4. Dugoročni plasm. mat. i zav. pr. licima			
5. Dugoročni plasm. ostalim pov. pr. licima			
6. Dugoročni plasmani u zemlji			

7. Dugoročni plasmani u inostranstvu	43.938	61.907	76.761
8. Hov koje se drže do dospeća			
9. Ostali dugoročni finansijski plasmani	3.099	3.099	3.099
Ukupno:	47.037	65.006	79.860

7.3.1. HARTIJE OD VREDNOSTI KOJE SE DRŽE DO DOSPEĆA

Hov koje se drže do dospeća u iznosu od 334.200 hiljade dinara odnose se na:
u 000 din.

	31.12.2014	31.12.2013	01.01.2013
Konzorcijum "Lipa"	264.579	264.579	264.579
Lipa AD	61.700	61.700	61.700
Fizička lica	7.921	7.921	7.921
Ukupno:	334.200	334.200	334.200

7.3.2. OSTALI DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

Ostali dugoročni finansijski plasmani odnose se na obaveze koje se mogu konvertovati u kapital iznose 3.098 i odnosi se na preostali deo ulaganja osnivača.

7.3.3. POTRAŽIVANJA OD MATIČNIH I ZAVISNIH PRAVNIH LICA

PREGLED MATERIJALNO ZNAČAJNIH POTRAŽIVANJA OD MATIČNIH I ZAVISNIH PRAVNIH LICA SA STANJEM NA DAN IZRADE BILANSA

Naziv komitenta	U 000 din
	Iznos potraživanja
Samald komerc	66.800
Najax corporation	180
Samald group M	1.965
Samald KV comerc	1.007
Ukupno:	69.952

USAGLAŠENOST POTRAŽIVANJA OD KUPACA - MATIČNA I ZAVISNA PRAVNA LICA SA STANJEM NA DAN IZRADE BILANSA

Kupci	Broj kupaca	U 000 din
		Iznos
100% usaglašenost	1	1.007
Delimična usaglašenost	3	70.580
0% usaglašenost		
Ukupno:		69.952

7.3.4. POTRAŽIVANJA OD OSTALIH POVEZANIH PRAVNIH LICA

7.3.5. POTRAŽIVANJA PO OSNOVU JEMSTVA

Potraživanja po osnovu jemstva čine:

u 000 din.

	31.12.2014	31.12.2013	01.01.2013
<i>Ugovor o cesiji Lipa-Čistoća-Hrast</i>	66	-	-
<i>Ugovor o jemstvu AD-ŠIO-SAM.KOM.</i>	-	13.437	-
<i>Ugovor o jemstvu Delhaize - Delta</i>		12.678	18.408
<i>Ugovor o jemstvu Podravka SAMALD KV</i>		983	-
Ukupno:	66	27.098	18.408

7.3.6. SUMNJIVA I SPORNA POTRAŽIVANJA

Sumnjiva i sporna potraživanja čine:

u 000 din.

	31.12.2014	31.12.2013	01.01.2013
<i>Boksterski klub – Novi Pazar</i>	40	40	40
<i>Čeli Ersan</i>	42	42	42
<i>Formula Petrol</i>	8	8	8
<i>Global Travel</i>	5	5	5
<i>Mešihat Islamski</i>	6	6	6
<i>Idea</i>	2	2	2
Ukupno:	103	103	103

7.4. ZALIHE

Vrednosti zaliha, na dan izrade bilansa, čine:

Din.000

	31.12.2014	31.12.2013	01.01.2013
<i>Zalihe materijala</i>	4.722	3.951	3.530
<i>- Ispravka vrednosti zaliha materijala</i>			
<i>Nedovršena proizvodnja i usluge</i>			
<i>Gotovi proizvodi</i>			
<i>Roba</i>	1.261	29.501	11.349
<i>Stalna sredstva namenjena prodaji</i>			
<i>Plaćeni avansi</i>			

- Ispravka vrednosti datih avansa			
Ukupno:	5.983	33.452	14.879

Učešće zaliha u obrtnoj imovini je 7%.

7.5. POTRAŽIVANJA OD PRODAJE

Potraživanja od prodaje, na dan izrade bilansa, iznose 82.393 hiljada dinara, a čine ih :

Din. 000

	31.12.2014	31.12.2013	01.01.2013
Kupci u zemlji – mat. i zav. pravna lica	65.820	63.712	
Kupci u inostranstvu – mat. i zav. pravna lica			
Kupci u zemlji – ostala povezana pravna lica			
Kupci u inostranstvu – ostala pov. pravna lica			
Kupci u zemlji	16.573	18.941	14.166
Kupci u inostranstvu			
Ostala potraživanja po osnovu prodaje			
UKUPNO :	82.393	82.653	14.166

7.5.1. KUPCI U ZEMLJI – MATIČNA I ZAVISNA PRAVNA LICA

PREGLED MATERIJALNO ZNAČAJNIH POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI – MATIČNA I ZAVISNA PRAVNA LICA SA STANJEM NA DAN IZRADE BILANSA

U 000 din

<i>Naziv komitenta</i>	<i>Iznos potraživanja</i>
Samald comerc	64.406
Najax corporation	181
Code trade	1.233
Ukupno:	65.820

USAGLAŠENOST POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI– MATIČNA I ZAVISNA PRAVNA LICA SA STANJEM NA DAN IZRADE BILANSA

U 000 din

<i>Kupci</i>	<i>Broj kupaca</i>	<i>Iznos</i>
100% usaglašenost	1	1.233
Delimična usaglašenost	2	64.587
0% usaglašenost		
Ukupno:		65.820

**STAROSNA STRUKTURA POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI- MATIČNA I
ZAVISNA PRAVNA LICA SA STANJEM NA DAN IZRADE BILANSA**

Starosna struktura	U 000 din	
	Iznos	% učešća
<i>Potraživanja do godinu dana</i>	34.855	43%
<i>Potraživanja do 2 godine</i>	23.524	28%
<i>Potraživanja do 3 godine</i>	3.283	24%
<i>Potraživanja preko 3 godine</i>	4.158	5%
Ukupno:	65.820	100%

7.5.2. POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI

PREGLED MATERIJALNO ZNAČAJNIH POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI SA STANJEM NA DAN IZRADE BILANSA

<i>Naziv komitenta</i>	<i>U 000 din</i>
	<i>Iznos potraživanja</i>
FK NOVI PAZAR	4.545
NO-NEČKO BAU KOMPANI NOVI PAZAR	2.658
XUSHI YITUAN PANČEVO	1.336
REGIONALNA TV JPI	734
OK. NOVI PAZAR - JUNIOR	632
CUB DIAM ONDESS NOVI PAZAR	507
SPORTSKI SAVEZ NOVI PAZAR	395
GRADSKA UPRAVA NOVI PAZAR	378
BIŠEVAC NOVI PAZAR	263
Ukupno:	10.816

USAGLAŠENOST POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI SA STANJEM NA DAN IZRADE BILANSA

<i>Kupci</i>	<i>Broj kupaca</i>	<i>U 000 din</i>
		<i>Iznos</i>
100% usaglašenost	75	68.541
Delimična usaglašenost	109	13.852
0% usaglašenost		
Ukupno:	184	82.393

STAROSNA STRUKTURA POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI SA STANJEM NA DAN IZRADE BILANSA

<i>Starosna struktura</i>	<i>Iznos</i>	<i>U 000 din</i>
		<i>% učešća</i>
Potraživanja do godinu dana	47.536	58,00%
Potraživanja do 2 godine	12.457	16,00%
Potraživanja do 3 godine	22.400	28,00%
Potraživanja preko 3 godine		
Ukupno:	82.393	100%

7.5.3 PREGLED NEUSAGLAŠENIH POTRAŽIVANJA OD KUPACA SA STANJEM NA DAN IZRADE BILANSA

<i>Naziv komitenta</i>	<i>U 000 din</i>
	<i>Iznos potraživanja</i>
SAMALD KOMERC	66.800
NAJAX CORPORATION	180
SAMALD GROUP M	1.965

SAMALD KV KOMERC	1.007
<i>Ukupno:</i>	69.952

7.6. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA

Gotovinske ekvivalente i gotovinu čine:

U 000 din.

	31.12.2014	31.12.2013	01.01.2013
<i>Hov - gotovinski ekvivalenti</i>			
<i>Tekući račun</i>	128	103	
<i>Izdvojena novčana sredstva i akreditivi</i>	524	234	
<i>Blagajna</i>			
<i>Devizni račun</i>			
<i>Devizni akreditivi</i>			
<i>Devizna blagajna</i>			
<i>Ostala novčana sredstva</i>			
<i>Novčana sredstva čije je korišć. ograničeno</i>	127		
<i>Ukupno:</i>	779	337	

7.7. KAPITAL

Promene na kapitalu date su u pregledu koji sledi:

U 000 din.

	Osnovni kapital	Revalor rezerve	Nereal. dobici-gubici po osn. HOV	Neraspoređeni dobitak	Gubitak	Otkuplj. sopstv. akcije	Ukupni kapital ili Gubitak iznad visine kapitala
Stanje na dan 01.01.2013.	334.322	38.338		806	189.914		183.552
Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u prethodnoj godini							
Korigovano početno stanje na dan 01.01.2013.	334322	38338		806	189914		183552
Ukupna povećanja u prethodnoj godini					29169		31283
Ukupna smanjenja u prethodnoj godini		1.410		704			
Stanje na dan 31.12.2013.	334.322	36.928		102	219.083		
Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u tekućoj godini-povećanje					7569		7569
Korigovano početno stanje na dan 01.01.2014.	334322	36928		102	226,652	61711	144.700
Ukupna povećanja u tekućoj godini	12.006	54571			24595		137.617
Ukupna smanjenja u tekućoj godini		262.937			3549	61.711	
Stanje 31.12.2014.	346.328	245.294		102	247.696		282.317

7.7.1 OSNOVNI KAPITAL

Društvo je na poziciji osnovni kapital, na dan izrade bilansa, iskazalo iznos od 282.317 hiljada dinara.

Struktura osnovnog kapitala:

	<i>U 000 din.</i>
	Iznos
Aksijski kapital	334.322
Udeli DOO	
Ulozi	
Državni kapital	
Društveni kapital	
Zadružni udeli	
Emisiona premija	12.006
Ostali osnovni kapital	
Ukupno :	346.328

Ukupan broj akcija evidentiran u Centralnom registru iznosi 334.322 dinara, nominalne vrednosti 600 dinara.

7.7.2. REVALORIZACIONE REZERVE

Društvo je na poziciji revalorizacione rezerve, na dan izrade bilansa, iskazalo iznos od 233.960 hiljada dinara.

RB	Revalorizacione rezerve	Iznos 000 RSD
1	Početno stanje na dan 1. januara	36.928
2	Povećanja po osnovu nove procene	197.032
3	Smanjenja po osnovu nove procene	
4	Smanjenja po osnovu obezvređenja	
5	Prenos na neraspoređenu dobit	
6	Stanje na datum bilansa stanja	233.960

U toku godine vršene su procene fer vrednosti na 6. objektima i opremi.

7.7.3. NERASPOREĐENI DOBITAK

Društvo je na poziciji neraspoređeni dobitak, na dan izrade bilansa, iskazalo iznos od 102 hiljada dinara.

7.7.4. GUBITAK

Društvo je na poziciji gubitak, na dan izrade bilansa, iskazalo iznos od 24.592 hiljada dinara.

7.7.5. OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE

Društvo je na pozicije otkupljene sopstvene akcije iskazao iznos od 61.711 hiljada dinara, na račun 237 61.711 hiljada dinara.

7.8. DUGOROČNE OBAVEZE

Dugoročne obaveze, sa stanjem na dan izrade bilansa, iskazane su u iznosu od 47.037 hiljada dinara i čine ih:

u 000 din.

	31.12.2014	31.12.2013	01.01.2013
<i>Obaveze koje se mogu konvertovati u kapital</i>	3.099	3.099	3.099
<i>Obaveze prema matičnim i zav. prav. licima</i>			
<i>Obaveze prema ostalim povez. prav. licima</i>			
<i>Obaveze prema emitovanim HOV preko godinu dana</i>			
<i>Dugoročni krediti i zajmovi u zemlji</i>			
<i>Dugoročni krediti i zajmovi u inostranstvu</i>	43.938	61.906	76.706
<i>Obaveze po osnovu finansijskog lizinga</i>			
<i>Ostale dugoročne obaveze</i>			
Ukupno:	47.037	65.005	79.859

7.8.1. DUGOROČNI KREDITI I ZAJMOVI U ZEMLJI

Dugoročni krediti i zajmovi u zemlji u iznosu od 43.938 hiljada dinara odnose se na:

Poverilac	Iznos odobr. kredita 000 din	Valuta	Broj Ugovora	Datum	Rok mes.	Kamata %	Stanje duga 31.12. 2014. 000 din	Obezbeđenje
AIK Banka	675.000	EUR	105420458	10.12.2012	30	10 %	43.938	Hipoteka
			UKUPNO					

7.9. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE

Kratkoročne finansijske obaveze, sa stanjem na dan izrade bilansa, iskazane su u iznosu od 71.120 hiljada dinara i čine ih:

u 000 din.

	31.12.2014	31.12.2013	01.01.2013
<i>Kratk. krediti od matičnih i zav. prav. lica</i>			
<i>Kratk. krediti od ostalih povezanih prav. lica</i>			
<i>Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji</i>			
<i>Kratkoročni krediti i zajmovi u inostranstvu</i>			
<i>Obaveze po osnovu stalnih sredst. i obustavljenog poslovanja namenjenih prodaji</i>			
<i>Ostale kratkoročne finansijske obaveze</i>	71.120	23.640	13.029
Ukupno:	71.120	23.640	13.029

7.10. OBAVEZE IZ POSLOVANJA

Obaveze iz poslovanja, sa stanjem na izrade bilansa, iznose 145.501 hiljada dinara, a čine ih:

u 000 din.

	31.12.2014	31.12.2013	01.01.2013
<i>Dobavljači-matična i zavisna pravna lica u zemlji</i>	53.345	25.632	18.408
<i>Dobavljači-mat. i zav. pravna lica u inostranstvu</i>			
<i>Dobavljači-ostala povezana pravna lica u zemlji</i>			
<i>Dobavljači-ostala pov. pravna lica u inostranstvu</i>			
<i>Dobavljači u zemlji</i>	92.073	88.896	24.202
<i>Dobavljači u inostranstvu</i>			
<i>Ostale obaveze iz poslovanja</i>	83	31.501	17
Ukupno:	145.501	146.029	42.627

7.11. OBAVEZE PREMA DOBAVLJAČIMA – MATIČNA I ZAVISNA PRAVNA LICA U ZEMLJI

PREGLED MATERIJALNO ZNAČAJNIH OBAVEZA PREMA DOBAVLJAČIMA – MAT. I ZAVISNA PRAV. LICA U ZEMLJI SA STANJEM NA DAN IZRADE BILANSA

U 000 din

Naziv dobavljača	Iznos obaveza
<i>Samald Comerc</i>	39.047
<i>Najax Corporation</i>	13.510
<i>Code Trade JNJ</i>	788
Ukupno:	53.345

USAGLAŠENOST OBAVEZA SA DOBAVLJAČIMA – MATIČNA I ZAVISNA PRAVNA LICA U ZEMLJI SA STANJEM NA DAN IZRADE BILANSA

U 000 din

Dobavljači	Broj dobavljača	Iznos
<i>100% usaglašenost</i>	1	788
<i>Delimična usaglašenost</i>	2	52.557
<i>0% usaglašenost</i>		
Ukupno:		53.345

**STAROSNA STRUKTURA OBAVEZA PREMA DOBAVLJAČIMA – MATIČNA I
ZAVISNA PRAVNA LICA U ZEMLJI SA STANJEM NA DAN IZRADE BILANSA**

Starosna struktura	U 000 din	
	Iznos	% učešća
Obaveze do godinu dana	38.504	72%
Obaveze do 2 godine	14.841	28%
Obaveze do 3 godine		
Obaveze preko 3 godine		
Ukupno:	53.345	100%

7.11.1. OBAVEZE PREMA DOBAVLJAČIMA U ZEMLJI

**PREGLED MATERIJALNO ZNAČAJNIH OBAVEZA PREMA DOBAVLJAČIMA U ZEMLJI
SA STANJEM NA DAN IZRADE BILANSA**

Naziv dobavljača	Iznos obaveza
	U 000 din
DELHAIZE SERBIA BEOGRAD	48.318
DELMES PRIJEPOLJE	4.691
VICTORIA OIL SMEDEREVO	3.740
PARICE HTH NOVI PAZAR	2.949
LIMES NOVI PAZAR	2.379
SLATINA KRALJEVO	2.324
FLOXSAL NOVI PAZAR	2.210
SLOBODA KRUŠEVAC	1.954
EPS SNABDEVANJE BEOGRAD	1.541
ELED 13 NOVI PAZAR	1.092
Ukupno:	71.198

**USAGLAŠENOST OBAVEZA SA DOBAVLJAČIMA U ZEMLJI
SA STANJEM NA DAN IZRADE BILANSA**

Dobavljači	U 000 din	
	Broj dobavljača	Iznos
100% usaglašenost	85	45.788
Delimična usaglašenost	97	46.285
0% usaglašenost		
Ukupno:	182	92.073

**STAROSNA STRUKTURA OBAVEZA PREMA DOBAVLJAČIMA U ZEMLJI
SA STANJEM NA DAN IZRADE BILANSA**

Starosna struktura	U 000 din	
	Iznos	% učešća
Obaveze do godinu dana	35.624	38,7 %
Obaveze do 2 godine	48.313	59,00%
Obaveze do 3 godine	8.136	9,00%
Obaveze preko 3 godine		
Ukupno:	92.073	100%

7.12. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE

Ostale kratkoročne obaveze čine:

u 000 din.

	31.12.2014	31.12.2013	01.01.2013
<i>Obaveze iz specifičnih poslova</i>			
<i>Obaveze po osnovu zarada i naknada zarada</i>	11.163	8.778	9.324
<i>Druge obaveze</i>	3.578	293	4.090
Ukupno:	14.741	9.071	13.414

7.12.1. OBAVEZE PO OSNOVU ZARADA I NAKNADA I ZARADA

Obaveze po osnovu zarada i naknada i zarada čine:

u 000 din.

	31.12.2014	31.12.2013	01.01.2013
<i>Obaveze za neto zarade i naknade zarada</i>	3.457	5.133	5.043
<i>Obaveze za porez na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog</i>	306	523	682
<i>Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog</i>	933	1.405	1.248
<i>Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret poslodavca</i>	846	1.263	1.248
<i>Obaveze na neto naknade zarada koje se refundiraju</i>	66	61	
<i>Obaveze za poreze i doprinose na naknade zarada na teret zaposlenog koje se refundiraju</i>	5	10	
<i>Obaveze za poreze i doprinose na naknade zarada na teret poslodavca koje se refundiraju</i>	17	20	
Ukupno:	5.630	8.415	8.221

Obaveze za neto zarade i poreze i doprinose na zarade odnose se na ukalkulisane zarade za decembar 2014. godinu i obaveze za poreze i doprinose iz ranijeg perioda.

7.12.2. DRUGE OBAVEZE

Druge obaveze čine:

u 000 din.

	31.12.2014	31.12.2013	01.01.2013
<i>Obaveze po osnovu kamata i troškova finansiranja</i>			
<i>Obaveze za dividende</i>			
<i>Obaveze za učešće u dobitku</i>			
<i>Obaveze prema zaposlenima</i>			
<i>Obaveze prema organima upravljanja i nadzora</i>			
<i>Obaveze prema fiz. licima za naknade po ugovor.</i>			
<i>Obaveze za kratkoročna rezervisanja</i>			
<i>Ostale obaveze</i>	42.682	48.077	8.223
Ukupno:	42.682	48.077	8.223

7.12.3. OBAVEZE ZA POREZ NA DODATU VREDNOST

Obaveze za porez na dodatu vrednost čine:

u 000 din.

	31.12.2014	31.12.2013	01.01.2013
<i>Obaveza za PDV -mesec VII/2014 god.</i>	687	149	5.225
Ukupno:	687	149	5.225

7.12.4. OBAVEZE ZA OSTALE POREZE, DOPRINOSE I DRUGE DAŽBINE

Obaveze za ostale poreze, doprinose i druge dažbine čine:

u 000 din.

	31.12.2014	31.12.2013	01.01.2013
<i>Obaveze za akcize</i>			
<i>Obaveze za porez iz rezultata</i>			
<i>Obaveze za poreze, carine i druge dažbine</i>			
<i>Ostale obaveze za poreze, carine i druge dažbine</i>	3.578	293	4.090
Ukupno:	3.578	293	4.090

TUŽBE U UPRAVNOM SPORU

U-463-164/04 U-4131/10 Upravni sud Tužba ad „Lipa“ za poništaj Rešenja	Tužba za poništaj Rešenja o izuzimanju zemljišta na Pašino gumno			Tužba odbijena, postupak vraćanja u toku
SUDSKI SPOROVİ GDE JE AD „LIPA“ UTUŽENI				
P1.br. 446/05 Tužilac: Gicić Esad	Radi uplate doprinosa za PIO	01.08.2005.god.		Sporazum
P.br. 465/08 – Alpina Tužioc: Ugljanin Feho, Madžović Safet, Zenunović Šefika, Bećović Ismeta	Radi uplate doprinosa za PIO			Uložena žalba tuženog II reda AD „Lipa“ na Presudu Opštinskog suda
P1.br.567/08 – Bezistan bar Tužilac: Ganić Besim Šemsović Mersija	Radi uplate doprinosa za PIO			Parnica u toku.
P.br. 593/07 Tužilac: Opština Novi Pazar	Radi predaje nepokretnosti Pansion „Han“	11.06.2007.god.		Vraćeno na osnovu presude i rešenja Agencije za restituciju ranijim vlasnicima . Uložena žalba Ustavnom sudu protiv rešenja Višeg suda zbog povrede prava na pravično sudenje i jednaku zaštitu
P.br. 474/96 Tužioc: Smailbegović Taib, Nagib i dr.	Radi utvrđivanja prava korišćenja gradskog građevinskog zemljišta i predaje u državinu			Rešenjem P.br. 474/96 od 14.04.2005.god. prekinut postupak usled smrti jednog od tužilaca
P1.br. 505/97 Tužilac: Opština Novi Pazar TŠC	Spor oko predaje nepokr. bivše upravne zgrade u ul.R.Hilovića 32, u predmetu je uložena i protivtužba preduzeća za isplatu sredstava uložениh u rekonstrukciju zgrade			Uložena posebna revizija na presudu
P.br. P.br.357/09 veza P.br. 813/00 Tužilac: Islamska verska zajednica Vakuf „Meraif“	Tužba za predaju nepokretnosti	Uplaćeno oko 1.000.000,00 din., ostalo za uplatu 1.100.000,00 dinara		
10.P. 3468/10 Tužilac: Melajac Mevljuda i dr.	Radi utvrđivanja prava svojine na objektu restorana „Centar“			Parnica u toku
Tužilac: Ratković Vojislav	Revizija radi prestanka radnog odnosa			Parnica u toku
14.P1.br. 453/13 Tužilac: Ristović Vitomir	Tužba za poništaj rešenja o otkazu Ugovora o radu			Završen predmet / odbijena tužba

I.br.1239/08 Tuženi: Zagrađanin Dragan	Dug iz zakupodavnog odnosa		12.650,00 din.	Izvršno
I.br.1240/08 Tuženi: Zagrađanin Dragan	Dug		2.238,00 din.	Izvršno
I.br. 1281/06 Dužnik: Ilić Blagomir	Radi iseljenja iz bespravno zauzete prostorije	03.10.2006.god.		Postupak izvršenja je u toku kod Opštinskog suda u Novom Pazaru
I.br. 1553/06 Dužnik: Ilić Blagomir	Radi smetanja i vraćanja u pređašnje stanje	30.12.2006.god.		Postupak izvršenja je u toku kod Opštinskog suda u Novom Pazaru
P.896/2008 – 10.P.1506/10 Novi br. 181/10 Tuženi: Čeković Violeta	Dug za zakup, kom.usluge, elektr.energ.		886.819,53 din.	Postignuto sudsko poravnanje
Tuženi: Republika Srbija Vlada Republike Srbije Srpska pravoslavna crkva	Radi nezakonitog izuzimanja Depadansa i Hotela „Sopoćani“ iz imovine AD „Lipa“			Parnica je u toku
I.br. Tuženi: Sportski savez Sandžaka Novi Pazar		Uplata po sudskom rešenju u 2008.g. 420.337,00 din. Ostao dug 118.972,00 din.	539.310,00 din.	Predlog za izvršenje
10.P. 1493/10 Tuženi: Nezirović Ruždija	Smetanje poseda u Novopazarskoj banji			Postupak u toku
VI P. 902/2009 Tuženi: Hasanović Ismet Novi Pazar	Tužba za iseljenje iz poslovnih prostorija RJ „Novopazarska banja“			Postupak u toku
11. R.3. 463/10 Agencija „Berg“	Tužba i privremena mera za iseljenje iz Novopazarske banje			Usvojena privremena mera u korist AD „Lipa“
IP.698/10 Tuženi: D.o.o. „Ajša“ Novi Pazar, vl. Šabanović Elvir	Dug iz zakupodavnog odnosa		1.313.163,94 din.	Prekinud postupak zbog pokrenutog postupka likvidacije dužnika. Izvršena prijava potraživanja u postupku likvidacije
P. 642/2010 Tuženi: SUR „Centar“ Lešević Milosav N.Pazar	Dug iz zakupodavnog odnosa		403.936,60 din.	Postupak u toku
IV. 2175/2008 Tuženi: SUR „Olimpik“ - Kolašinac Sabahudin	Dug iz zakupodavnog odnosa		335.341,98 din.	Postupak u toku
Islamska zajednica- Mešihat islamske zajednice u Srbiji	Tužba radi smetanja državine – Novopazarska banja	04.07.2014.godine		Postupak izvršenja
Gradska uprava Novi Pazar	Izuzimanje 13 ari zemljišta kod hotela „Vrbak“ - parking plac			

8. BILANS USPEHA

8.1. POSLOVNI PRIHODI I RASHODI

U 000 din.

	2014.	2013.	%
I Poslovni prihodi	157.056	187.176	
Prihodi od prodaje robe	25.609	69.916	16,31%
Prihodi od prodaje proizvoda usluga	116.426	104.664	74,19%
Prihodi od premija, subvencija, dotacija, donacija...			
Drugi poslovni prihodi	15.021	12.596	9,57%
II. Poslovni rashodi (1-2-3+4 do 11)	169.536	200.324	
1. Nabavna vrednost prodate robe	77.698	104.699	38,83%
2. Prihodi od aktiviranja učinaka i robe			
3. Povećanje vrednosti zaliha			
4. Smanjenje vrednosti ziha			
5. Troškovi materijala osim goriva i energije	1.144	4.883	0,68%
6. Troškovi goriva i energije	14.953	15.244	8,82%
7. Troškovi zarada i naknada zarada	33.894	43.838	20,00%
7. Troškovi proizvodnih usluga	18.542	11.816	10,94%
9. Troškovi amortizacije	12.751	12.849	7,53%
10. Troškovi dugoročnih rezervisanja			
11. Nematerijalni troškovi	10.554	6.995	6,23%
POSLOVNI DOBITAK (I-II>0)			
POSLOVNI GUBITAK (II-I>0)	12.480	13.148	7,37%

POSLOVNI PRIHODI

8.1.1. PRIHODI OD PRODAJE ROBE

U 000 din.

	2014.	2013.
Prihodi od prodaje robe mat. i zav. pravnim licima na domaćem tržištu	4.470	61.721
Prihodi od prodaje robe mat. i zav. pravnim licima na inostranom tržištu		
Prihodi od prodaje robe ostalim povezanim pravnim licima na domaćem tržištu		
Prihodi od prodaje robe ostalim povezanim pravnim licima na inostranom tržištu		
Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu	21.139	8.195
Prihodi od prodaje robe na inostranom tržištu		
Ukupno :	25.609	69.916

8.1.2. PRIHODI OD PRODAJE PROIZVODA I USLUGA

	U 000 din.	
	2014.	2013.
<i>Prihodi od prodaje proizvoda i usluga mat. i zav. pravnim licima na domaćem tržištu</i>	9.999	37
<i>Prihodi od prodaje proizvoda i usluga mat. i zav. pravnim licima na inostranom tržištu</i>		
<i>Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim povezanim pravnim licima na domaćem tržištu</i>		
<i>Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim povezanim pravnim licima na inostranom tržištu</i>		
<i>Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu</i>	106.427	104.627
<i>Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na inostranom tržištu</i>		
Ukupno :	116.426	104.664

8.1.3. DRUGI POSLOVNI PRIHODI

	U 000 din.	
	2014.	2013.
<i>Prihodi od zakupnina</i>	11.151	9.038
<i>Prihodi od prefakturisanih troškova</i>	3.870	3.558
Ukupno :	15.021	12.596

POSLOVNI RASHODI

8.1.4. NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE

	U 000 din.	
	2014.	2013.
<i>Nabavna vrednost prodate robe</i>	77.698	104.699
<i>Nabavna vrednost nekretnina radi dalje prodaje</i>		
<i>Nabavna vrednost ostalih stalnih sredstava namenjenih prodaji</i>		
Ukupno :	77.698	104.699

8.1.5. TROŠKOVI MATERIJALA

	U 000 din.	
	2014.	2013.
<i>Troškovi materijala za izradu</i>	1.144	4.883
<i>Troškovi ostalog materijala</i>	18.542	11.816
<i>Troškovi goriva i energije</i>	14.953	15.244
<i>Troškovi rezervnih delova</i>		
<i>Troškovi jednokratnog otpisa alata i inventara</i>	987	987
Ukupno :	35.626	32.930

8.1.6. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALIH LIČNIH RASHODA

U 000 din.

	2014.	2013.
Troškovi zarada i naknada zarada	28.580	37.847
Troškovi poreza i doprinosa na zarade	5.314	5.937
Troškovi naknada po ugovoru o delu		54
Troškovi naknada po autorskim ugovorima		
Troškovi naknada po ugovorima o priv. o povrem. poslovima		
Troškovi naknada fizičkim licima po osnovu ostalih ugovora		
Troškovi naknada direktoru, organima upravljanja i nadzora		
Ostali lični rashodi i naknade		
Ukupno :	33.894	43.838

8.1.7. TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA

000 dinara

	2014.	2013.
Troškovi na izradi učinaka	988	4.618
Troškovi transportnih usluga	718	945
Troškovi usluga održavanja	10.498	4.690
Troškovi zakupnina	7.042	5.312
Troškovi sajmovi		
Troškovi reklame i propagande	284	162
Troškovi istraživanja		
Troškovi razvoja koji se ne kapitalizuju		
Troškovi ostalih usluga	1.060	708
UKUPNO:	20.590	16.435

8.1.8. NEMATERIJALNI TROŠKOVI

000 dinara

	2014.	2013.
Troškovi neproizvodnih usluga	3.540	4.251
Troškovi reprezentacije'		
Troškovi premija osiguranja	640	19
Troškovi platnog prometa i provizije	769	461
Troškovi članarina	143	169
Troškovi poreza	4.400	1.100
Troškovi doprinosa		
Ostali nematerijalni troškovi	7.123	5.039
UKUPNO:	16.615	11.039

8.2. FINANSIJSKI PRIHODI I RASHODI

U 000 din.

	2014.	2013.
Finansijski prihodi:		936
- Prihodi od matičnih i zavisnih pravnih lica		
- Prihodi od ostalih povezanih pravnih lica		
- Prihodi od kamata		934
- Prihodi od pozitivnih kursnih razlika		2
- Prihodi po osnovu efekata valutne klauzule		
- Prihodi od učešća u dobitku zavisnih pravnih lica i zajedničkih ulaganja		
- Ostali finansijski prihodi		
Finansijski rashodi:	13.258	11.978
- Rashodi od matičnih i zavisnih pravnih lica		2.506
- Rashodi od ostalih povezanih pravnih lica		2.300
- Rashodi kamata	6.135	7.569
- Rashodi od negativnih kursnih razlika	7.123	1.903
- Rashodi po osnovu efekata valutne klauzule		
- Rashodi od učešća u gubitku zavisnih pravnih lica i zajedničkih ulaganja		
- Ostali finansijski rashodi		206
FINANSIJSKI DOBITAK/(GUBITAK)	13.258	11.042

8.3. OSTALI PRIHODI I RASHODI

8.3.1. OSTALI PRIHODI

U 000 din.

	2014.	2013.
I Ostali prihodi		
- Dobici od prodaje nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme		
- Dobici od prodaje bioloških sredstava		
- Dobici od prodaje učešća i dugoročnih HOV		
- Dobici od prodaje materijala		
- Viškovi		
- Naplaćena otpisana potraživanja		
- Prihodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika		
- Prihodi od smanjenja obaveza	22	31
- Prihodi od ukidanja dugoročnih rezervisanja		
- Ostali nepomenuti prihodi	297	195
II Prihodi od usklađivanja vrednosti imovine		
- Prihodi od usklađivanja vrednosti bioloških sredstava		
- Prihodi od usklađivanja vrednosti nematerijalnih ulaganja		
- Prihodi od usklađivanja vrednosti nekretnina, postrojenja i opreme		

- Prihodi od usklađivanja vrednosti dugoročnih finans. plasmana i HOV raspoloživih za prodaju		
- Prihodi od usklađivanja vrednosti zaliha		
- Prihodi od usklađivanja vrednosti potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana	23	52
- Prihodi od usklađivanja vrednosti ostale imovine	4.049	278
III Ukupno Ostali prihodi (I+II)	4.049	278

8.3.2. OSTALI RASHODI

U 000 din.

	2014.	2013.
IV Ostali rashodi:		
- Gubici od rashodovanja i prodaje nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme		
- Gubici od rashodovanja i prodaje bioloških sredstava		
- Gubici od prodaje učešća u kapitalu HOV		
- Gubici od prodaje materijala		
- Manjkovi		40
- Naplaćena otpisana potraživanja		
- Rashodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika		
- Rashodi od direktnih otpisa potraživanja	66	
- Rashodi od rashodovanja zaliha materijala i robe		
- Ostali nepomenuti rashodi	558	58
V Rashodi od obezvređenja imovine		
- Obezvređenje bioloških sredstava		
- Obezvređenje nematerijalnih ulaganja		
- Obezvređenje nekretnina, postrojenja i opreme	2.508	5.000
- Obezvređenje dugoročnih finans. plasmana i HOV raspoloživih za prodaju	113	
- Obezvređenje zaliha materijala i robe		
- Obezvređenje potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana		
- Obezvređenje ostale imovine		
VI Ukupno Ostali rashodi (I+II)	3.245	5.098
OSTALI DOBITAK/(GUBITAK) (III+VI)	7.804	4.820

8.4.GUBITAK

Gubitak je iskazan, kao zbir dobitaka i gubitaka podbilansa u bilansu uspeha, i to:

	U 000 din	
	2014.	2013.
- Poslovni dobitak/(gubitak)	24.592	29.010
- Dobitak/(Gubitak) iz finansiranja		
- Dobitak / (Gubitak) od uskl. vred. ost. imovine po fer vrednosti		
- Ostali dobitak/(gubitak)		
- Neto gubitak/(gubitak) poslovanja koje se obustavlja		
- Dobitak pre oporezivanja		
- Poreski rashodi perioda		
- Odloženi poreski prihodi/(rashodi)	3.549	
- Neto dobitak/(gubitak)	21.043	29.010
- Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagačima		
- Neto dobitak koji pripada većinskom vlasniku		

9. IZVEŠTAJ O OSTALOM REZULTATU

	U 000 din	
	2014.	2013.
Neto dobitak /(gubitak) iz poslovanja	21.043	29.010
Povećanje / (smanjenje) revalorizacionih rezervi	233.960	
Aktuarski dobici/(gubici)	11.333	
Dobici/(gubici) zbog ulaganja u vlasn. instrumente kapitala		
Dobici/(gubici) zbog udela u ostalom dob./gubitku pridr. društ.		
Dobici/(gubici) zbog preračuna fin. izvešt. inostranog poslovanja		
Dobici/(gubici) od instr. zaštite ulaganja u ino poslovanje		
Dobici/(gubici) zbog instr. zaštite rizika novčanog toka		
Dobici/(gubici) zbog HOV raspoloživih za prodaju		
Ostali bruto sveobuhvatni dobitak/(gubitak)		
Porez na ostali sveobuhvatni dobitak		
Neto ostali sveobuhvatni dobitak/(gubitak)	224.250	29.010
Ukupan neto sveobuhvatni dobitak/(gubitak)		
- pripisan većinskim vlasnicima		
- pripisan vlasnicima koji nemaju kontrolu		

10. TRANSAKCIJE SA POVEZANIM LICIMA

U toku perioda izvršene su sledeće transakcije sa povezanim licima:

Nabavka i prodaja dobara i usluga

	Prodaja		Nabavka		Potraživanja		Obaveze	
	000 RSD		000 RSD		000 RSD		000 RSD	
	2014.	2013.	2014.	2013.	2014.	2013.	2014.	2013.
Krajnje matično društvo	67.465	79.430	65.930	52.479	66.800	65.102	26.883	56.697
Zavisna društva								
Pridružena društva								
Zajednički kontrolisana društva								
Članovi uže porodice krajnjeg vlasnika								

Kredit i zajmovi povezanim licima

	000 RSD	
	2014.	2013.
Krajnje matično preduzeće		1.012
Zavisna preduzeća		
Pridružena preduzeća		
Zajednički kontrolisana preduzeća		
Krajnje rukovodeće osoblje		
UKUPNO		1.012

Objasniti uslove kod kojima su odobreni uslovi navedenim povezanim licima

11. PREGLED TOKOVA GOTOVINE

Neto prilivi i odlivi tokova gotovine iskazani su na dan izrade bilansa, na sledeći način:

U 000 din.

	2014.	2013.
1. <i>Neto priliv/(odliv) gotovine iz poslovnih aktivnosti</i>		15.729
2. <i>Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja</i>	7.564	
3. <i>Neto priliv/(odliv) gotovine iz aktivnosti finansiranja</i>		
4. <i>Gotovina na početku obračunskog perioda</i>	338	285
5. <i>Pozitivne/(Negativne) kursne razlike po osn. preračuna gotovine</i>	7.123	15.676
6. <i>Gotovina na kraju obračunskog perioda</i>	779	338

Iskazani iznos gotovine u Izveštaju o tokovima gotovine, na dan izrade bilansa, slaže se sa iznosom iskazanim u bilansu stanja na taj dan (AOP 0068).

Bilans uspeha

RSD 000

Napomena	Opis	31.12.2013		
		MSFI	Efekat prelaska	MFSI za MSP
8.1	1.Poslovni prihodi	161.447		188.391
8.1	2.Troškovi amortizacije	12.751		12.849
8.1.9	3.Troškovi proizvodnih usluga			
	4.Ostali poslovni rashodi	3.752		4.228
8.1	5.Poslovni rashodi (2+3+4)	169.536		200.324
8.1	6.Poslovna dobit (1-5)	24.592		29.010
	7.Ostali rezultat i porez na dobit			
8.4	8.Neto dobit (6-7)	24.592		29.010

12. EKSTERNE KONTROLE

Društvo nije imalo eksternih kontrola u 2014. godini.

13. HIPOTEKE, GARANCIJE, JEMSTVA I DRUGE ZALOŽNE OBAVEZE

Društvo nema - ima hipoteke i druga ograničenja nad raspolaganjem nekretninama, postrojenjima i opremom. Na dan izrade bilansa Društvo je imalo pod hipotekom sledeća sredstva:

Broj i datum rešenja	Poverilac	Površina poljoprivredn og zemljišta pod hipotekom	Iznos potraživanja	Napomena
420/3806	Hipoteka Treda-Vešeraj		495.173	
420/3806	Robna kuća "Samald Comerc"		7.814	
420/3806	Furgon		559.468	

Do dana usvajanja finansijskih izveštaja za 2014. godinu u poslovanju Društva nije nastao nikakav značajan događaj koji bi mogao uticati na finansijske izveštaje za 2014. godinu.

DIREKTOR
CERIM SEMSOVIC





“SRBO AUDIT“ d.o.o.

Privredno društvo za reviziju i računovodstvene usluge
11030 Beograd, Ilije Stojadinovića 6/2, tel : 011 2317 933, 063 8963 -165
PIB : 100420652 Matični broj : 17349732 Tekući račun : 295 -1200617- 65

ORGANU UPRAVLJANJA »LIPA« A.D. NOVI PAZAR

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

Angažovani smo da izvršimo reviziju priloženih finansijskih izveštaja privrednog društva "Lipa" a.d., Novi Pazar (u daljem tekstu Društvo), koji obuhvataju izveštaj o finansijskom položaju (bilans stanja) na dan 31. decembra 2014. godine i odgovarajući izveštaj o ukupnom poslovnom rezultatu (bilans uspeha), izveštaj o promenama na kapitalu i izveštaj o tokovima gotovine za godinu koja se završava na taj dan, kao i pregled značajnih računovodstvenih politika i napomene uz finansijske izveštaje.

ODGOVORNOST RUKOVODSTVA ZA FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

Rukovodstvo Društva je odgovorno za sastavljanje i istinito prikazivanje ovih finansijskih izveštaja u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja, kao i za one interne kontrole koje rukovodstvo odredi kao neophodne u pripremi finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled kriminalne radnje ili greške.

ODGOVORNOST REVIZORA

Naša odgovornost je da izrazimo mišljenje o ovim finansijskim izveštajima na osnovu revizije izvršene u skladu sa Međunarodnim standardima revizije.

Zbog značaja pitanja iznetih u pasusu Osnova za uzdržavajuće mišljenje, nismo bili u mogućnosti da pribavimo dovoljno odgovarajućih revizijskih dokaza koji obezbeđuju osnovu za izražavanje revizorskog mišljenja.

OSNOVA ZA UZDRŽAVAJUĆE MIŠLJENJE

1. Društvo je iskazalo vrednost nekretnina u ukupnom iznosu od 473.063 hiljada dinara. S obzirom da društvo vodi sudske sporove po pitanju vlasništva nekretnina u ukupnom iznosu od 22.760 hiljada dinara i činjenicu da navedene nekretnine nisu u posedu društva, izražavamo sumnju u realnost iskazane vrednosti nekretnina u finansijskim izveštajima društva.

2. U toku 2014. godine vršena je procena stanja nekretnina i opreme od strane ovlašćenog procenitelja, po kom osnovu je povećana vrednost nekretnina i opreme u ukupnom iznosu za 246.544 hiljade dinara. Ne sporeći vrednost procenjenih nekretnina i opreme, ukazujemo da je društvo navedenu procenu knjižilo ukidanjem ispravke vrednosti nekretnina i opreme, čime je uz postojeću stopu amortizacije, povećalo korisni vek trajanja nekretnina i opreme. Procenitelj nije utvrdio procenjeni korisni vek nekretnina i opreme na dan procene, tako da izražavamo sumnju u iskazane stope amortizacije, odnosno tekući trošak amortizacije nekretnina i opreme.

3. Društvo je na kontu 020 iskazalo zemljište u iznosu od 11.434 hiljade dinara. Procenitelj nije vršio procenu zemljišta zbog nereguliranih imovinsko pravnih odnosa, po kom osnovu revizor izražava sumnju u iznos navedene pozicije u bilansu. Zemljište za koje postoji pravo korišćenja iskazuje se na kontu 014 – Ostala nematerijalna imovina.

4. Društvo je iskazalo potraživanje od kupaca u iznosu od 82.635 hiljada. S obzirom na veliki procenat neusaglašenih potraživanja, činjenicu da je najveći dužnik, povezano lice „Samald commerce“ iz Novog Pazara u neprekidnoj blokadi od 07.12.2012. godine, i neizvesnost naplate ovog potraživanja u iznosu od 66.602 hiljade dinara, izražavamo sumnju u realnost iskazanih potraživanja. Društvo treba da izvrši ispravku zastarelih i nenaplativih potraživanja od kupaca na bazi izvršene procene.

5. Društvo je iskazalo obaveze prema dobavljačima u iznosu od 145.502 hiljade dinara, od čega obaveze prema povezanim licima iznose 53.345 hiljada dinara. S obzirom na veliki procenat neusaglašenosti obaveza prema povezanim licima, izražavamo sumnju u realnost navedenih iskazanih obaveza.

UZDRŽAVAJUĆE MIŠLJENJE

Zbog značaja pitanja opisanih u pasusu Osnova za uzdržavajuće mišljenje, nismo bili u mogućnosti da pribavimo dovoljno odgovarajućih revizijskih dokaza koji obezbeđuju osnovu za revizorsko mišljenje. Shodno tome, ne izražavamo mišljenje o finansijskim izveštajima.

OSTALA PITANJA

1. Društvo nije izvršilo rezervisanje za otpremnine za odlazak u penziju, u skladu sa MRS 19 – Primanja zaposlenih.

2. Do dana završetka revizije, Društvo nije sačinilo Poreski bilans i Poresku prijavu, tako da se ne izjašnjavamo o poreskim rashodima.

IZVESTAJ O DRUGIM ZAKONSKIM I REGULATORNIM ZAHTEVIMA

Društvo je odgovorno za sastavljanje Godišnjeg izveštaja o poslovanju, u skladu sa zahtevom Zakona o računovodstvu Republike Srbije (Službeni glasnik Republike Srbije broj 62/2013).

Naša je odgovornost da izrazimo mišljenje o usklađenosti godišnjeg izveštaja o poslovanju sa finansijskim izveštajima za poslovnu 2014. godinu. U vezi sa tim, naši postupci se sprovode u skladu sa Međunarodnim standardom revizije 720 – Odgovornost revizora u vezi sa ostalim informacijama u dokumentima koji sadrže finansijske izveštaje koji su bili predmet revizije, i ograničeni smo na ocenu usaglašenosti izveštaja o poslovanju sa finansijskim izveštajima.

S obzirom da Godišnji izveštaj o poslovanju ne sadrži sve potrebne podatke u skladu sa Zakonom o tržištu kapitala i Zakonom o računovodstvu, nismo u mogućnosti da se izjasnimo o usklađenosti Godišnjeg izveštaja o poslovanju sa finansijskim izveštajima koji su bili predmet revizije.

Beograd, 27.04.2015. godine

Ovlašćeni revizor
mr Dejan Nikolić

Dejan Nikolić

100012541-25069677104

80

Digitally signed by Dejan Nikolić
100012541-2506967710480

DN: dc=rs, dc=posta, dc=ca, ou=Pravno lice (PL),
ou=Srbo Audit d.o.o. Beograd 17349732,

cn=Dejan Nikolić 100012541-2506967710480

Date: 2015.04.28 11:25:29 +02'00'

❖ IZVEŠTAJ O POSLOVANJU

1. Verodostojan prikaz razvoja i rezultata poslovanja društva, a naročito finansijsko stanje u kome se ono nalazi, kao i podaci relevantni za procenu stanja imovine društva:

1.1. Prikaz razvoja poslovanja društva:

1.2.

1	Analiza prihoda					
	Opis	iznosu 000 din.		%		2014/13 indeks
2014.		2013.	2014	2013		
	Prihodi					
	Poslovni prihodi	157056	187176	97%	99,36%	83,91%
	Finansijski prihodi	850	936	1,00%	0,49%	90,82%
	Ostali prihodi	3541	278	2,00	0,15	127
	Ukupno:	161447	188390	100,00%	100,00%	86%
	Prihodi od prodaje					
	Prihodi od prodaje usluga noćivanja u hotelu Vrbak	14267	12566	12,26%	7,22%	113,27%
	Prihodi od prodaje robe na mal/hrana i pice/	102160	161984	87,75%	92,78%	63,07%
	Ukupno:	116,427	174580	100,00%	100,00%	66,69%
	Prihodi od prodaje nekretnina postr.i opr.					
	Prihodi od prodaje nemulagaja nekretnina postr.i opreme	-	-	-	-	-
	Ukupno:	-	-	-	-	-
2.	Analiza rashoda					
	Opis	iznosu 000 din.		%		2014/13 indeks
2014.		2013.	2014.	2013.		
	Rashodi					
	Poslovni rashodi	169536	200324	91,00%	92,14%	84,63%
	Finansijski rashodi	13258	11978	7,19%	5,52%	110,69%
	Ostali rashodi	1695	5098	0,91%	2,34%	33,25%
	Ukupno:	184489	217400	100,00%	100,00%	84,87
	Poslovni rashodi					
	Nabavna vrednost prodane robe	77698	104699	45,80%	52,28%	74,21%
	Troškovi materijala	1144	20127	0,68%	10,04%	5,69%
	T. zarada, naknada i ost. l. rashodi	33894	43838	20,00%	21,88%	77,32%
	T. amortizacije i rezervisanja	12751	12849	7,53%	6,41%	99,24%
	Ostali poslovni rashodi	44049	18811	25,90%	9,39%	23,4%
	Ukupno:	169536	200324	100,00%	100,00%	99,24%

1.3. Prikaz rezultata poslovanja društva:

1. Analiza rezultata poslovanja			
Opis	iznos u 000 din.		2014/13 indeks
	2014.	2013.	
Rezultat poslovanja			
Poslovni dobitak (gubitak)	- 12480	- 13148	
Finansijski dobitak (gubitak)	- 10966	- 11042	
Ostali dobitak (gubitak)	- 1146	- 4820	
Dobitak (gubitak) pre oporezivanja	24592	29010	
Porez na dobitak			
Neto dobitak (gubitak)	24592	29010	

1.4. Finansijsko stanje u komese društvo nalazi:

1. Racio analiza i analiza pokazatelja poslovanja			
Opis	iznos u 000 din.		2014/13 indeks
	2014	2013.	
Stepen zaduženosti (dugoročne obaveze/ ukupna pasiva)	7,79%	61,56%	12,66%
I stepen likvidnosti (gotovinski ekvivalenti i gotovina/ kratkoročne obaveze)	0,34%	0,19%	178,95
II stepen likvidnosti (kratkoročna potraživanja, plasmani gotovina/ kratkoročne obaveze)	0,78%	47,10%	1,66%
Opis	iznos u 000 din.		2014/13 indeks
	2014.	2013.	
Neto obrtni kapital (obrotna imovina bez odloženih poreskih sredstava- kratkoročne obaveze)	- 54,95	- 60,895	- 891,64

1.5. Podaci o relevantnim podacima za procenu stanja imovine društva:

1. Racio analiza i analiza pokazatelja poslovanja			
Opis	iznos u 000 din.		2014/13 indeks
	2014.	2013.	
Prinos na ukupan kapital (dobitak iz redovnog poslovanja pre oporezivanja/ kapital)	-		
Prinos na imovinu (poslovni dobitak/ poslovna imovina)	-		
Neto prinos na sopstveni kapital (neto dobitak/ kapital)			

2. Opis očekivanog razvoja društva u narednom periodu, promena u poslovnim politikama društva, kao i glavnih rizika i pretnji kojima je poslovanje društva izloženo:

2.1. Opis očekivanog razvoja društva u narednom periodu:

- U 2015 godini očekuje se realizacija usluga u renoviranim objektima Motelu Ras povećanje prihoda za 20% u odnosu na 2014 godinu.
- Planirana je dinamika i struktura investicionih ulaganja u postojećim ugostiteljskim objektima, modernizacija enterijera i pružanje usluga prema evropskim standardima koja su novina na lokalnom području.

2.2. Opis promena u poslovnim politikama društva:

AD LIPA nema promena u poslovnim politikama društva.

2.3. Opis glavnih rizika i pretnji kojima je poslovanje društva izloženo:

- Otežana likvidnost izazvana nelikvidnošću cele privrede
- Svetska ekonomska kriza koja je izazvala opšte smanjenje usluga u ovoj branši;
- Konkurencija velikog broja privatnih motela, hotela i restorana,
- Konkurencija iz sive zone ekonomije;

3. Svi važniji poslovni događaji koji su nastupili nakon protoka poslovne godine za koju se izveštaj priprema:

- Otvoreni stečajni postupci nad pravnim licima koji su dužnici AD LIPA
- Značajan porast kursa eura prema dinaru koji je uticao na rast cene koštanja naših usluga

4. Upravljanje finansijskim rizicima i politike zaštite, izloženosti cenovnom riziku, kreditnom riziku, riziku likvidnosti i riziku novčanog toka:

Upravljanje rizikom je upravljivi proces koji mora biti kontinuiran. Preduzeće mora permanentno a) identifikovati rizik, b) procenjivati rizik, c) kontrolisati rizik, i d) finansirati rizik. Svaka od pomenutih faza u procesu upravljanja rizikom, ima po nekoliko bitnih elemenata u procesu upravljanja rizikom.

- **Trzisni rizik obuhvata:** rizik od promene kursa stranih valuta i cenovni rizik. Cene su relativno stabilne.
- **Kreditni rizik:** Izložene su samo banke. To je isto što i rizik bilo kog neispunjenja. Ne može se od njega zaštititi. U slučaju ne ispunjenja obaveza od strane dužnika, obustavlja se dalja isporuka proizvoda i razmatra se podnošenje tužbe. Rizik može biti umanjen prihvatanjem samo pouzdanih kupaca.
- **Rizik likvidnosti:** predstavlja da preduzeće ne može biti u stanju da izmiri svoje finansijske obaveze po njihovom dospeću.
- **Rizik novčanog toka:** je rizik da se iz novčanih priliva neće obezbediti potrebna sredstva za izmirenje dospelih obaveza.

Na tržištu preduzeća nude svoje proizvode i usluge. Ne postoje više garancije za bilo koga da će uspeli da proda svoje proizvode i usluge po planiranoj ceni. Proizvodi i usluge su uglavnom namenjeni nepoznatom kupcu. Takav način prodaje uvek je povezan sa poslovnim rizikom. Rizik je uvek prisutan. Rizik može biti manji ili veći, ali je uvek prisutan. Rizik ne možete eliminisati, ali ga možete kontrolisati. Danas se rizikom u preduzećima mora upravljati. Opstati na savremenom tržištu znači upravljati rizikom. Rizik možete smanjiti, ali ga ne možete eliminisati.

4.1 Pregled pravila korporativnog upravljanja

Članovi Nadzornog odbora na dan 31.12.2014 godine

1. Biberovic Samir, predsednik
2. Sakovic Murat, član
3. Plojovic Senad, član

4.2 Članovi izvršnog odbora na dan 31.12.2014 godine

1. Semsovic Cerim, generalni direktor
2. Glogic Naser, izvršni direktor
3. Hadzibrahimovic Nadir, izvršni direktor

4.3 Pravila korporativnog upravljanja

- Upravljanje društvom je dvodimno. Organi društva su: Skupština, nadzorni odbor i izvršni odbor i generalni direktor. Skupštinu čine svi akcionari društva. Svaka obična akcija daje pravo na jedan glas. Akcionar može učestvovati u radu skupštine lično ili preko punomoćnika u skladu sa Statutom i Poslovnikom o radu skupštine. Nadzorni odbor ima tri člana koje bira skupština na period od tri godine. Nadzorni odbor bira predsednika. Društvo ima tri izvršna direktora koji čine izvršni direktor od kojih je jedan generalni direktor. Izvršne direktore imenuje Nadzorni odbor na period od četiri godine. Zakonski zastupnik društva je generalni direktor.

5. Svi značajniji poslovi sa povezanim licima:

Nema

6. Aktivnosti društva na polju istraživanja i razvoja:

AD Lipa poseduje fleksibilni širok asortiman pružajući inoviranju usluga na domaćem tržištu i osnove za dalji rast i razvoj.

❖ SOPSTVENE AKCIJE DRUŠTVA

Razlog sticanja sopstvenih akcija:	
Broj stečenih sopstvenih akcija:	102,8344
Procenat stečenih sopstvenih akcija:	18,45543%
Nominalna vrednost sopstvenih akcija:	600
Imena lica od kojih su akcije stečene:	
Iznos koji je isplaćen po osnovu sticanja sopstvenih akcija, odnosno naznaka da su stečene bez naknade:	
Ukupan broj sopstvenih akcija:	

❖ IZJAVA

Izjavljujem da je, prema sopstvenom najboljem saznanju, godišnji finansijski izveštaj sastavljen uz primenu odgovarajućih međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja i da daje istinite i objektivne podatke o imovini, obavezama, finansijskom položaju i poslovanju, dobitima i gubicima, tokovima gotovine i promenama na kapitalu javnog društva, uključujući i njegova društva koja su uključena u konsolidovane izveštaje.



Prilozi godišnjeg izveštaja javnog društva:

- GFI-PD obrazac godišnjeg izveštaja
- Izveštaj ovlašćenog revizora, u celini
- Odluka nadležnog organa o usvajanju finansijskih izveštaja i izveštala o poslovanju

NAPOMENA:

Odluka o usvajanju finansijskih izveštaja i izveštaja o poslovanju, doneta je 26.02.2015 godine, a odluka o usvajanju izveštaja o reviziji, odluka o raspodeli dobiti i pokriću gubitka nisu donete, zato što iste treba da se usvoje od strane Skupštine društva na redovnoj Skupštini akcionara.