

**Попуњаваправнолице - предузетник**

Матични број 1 7 1 6 8 8 4 3 Шифра делатности 4 1 2 0 ПИБ 1 0 2 0 0 4 5 1 2

Назив GRAĐEVINSKO PREDUZEĆE ZLATIBOR-GRADNJA BEOGRAD AD, BEOGRAD (ČUKARICA)

Седиште Београд-Чукарица, Пожешка 104-а

**БИЛАНС СТАЊА**  
на дан 31. 12. 2015. године

- у хиљадама динара -

Група ачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 31.12. 2014.	Почетно стање 01.01.2014.
1	2	3	4	5	6	7
	<b>АКТИВА</b>					
00	<b>А. УПИСАНИ АНЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ</b>	0001				
	<b>Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0010 + 0019 + 0024 + 0034)</b>	0002		463426	160946	109760
01	<b>И. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008 + 0009)</b>	0003		231	130	168
010 идео 019	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 идео 019	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала права	0005		231	130	168
013 идео 019	3. Гудвил	0006				
014 идео 019	4. Остала нематеријална имовина	0007				
015 идео 019	5. Нематеријална имовина у припреми	0008				
016 идео 019	6. Авансизане материјалне имовине	0009				
02	<b>II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016 + 0017 + 0018)</b>	0010		382696	92668	107218
020, 021 идео 029	1. Земљиште	0011		5501	5407	5407
022 идео 029	2. Грађевински објекти	0012		231413	9814	10553
023 идео 029	3. Постројења и опрема	0013		140801	73148	86653
024 идео 029	4. Инвестиционе некретнине	0014		4981	4299	4605
025 идео 029	5. Остале некретнине, постројења и опрема	0015				
026 идео 029	6. Некретнине, постројења и опрема у припреми	0016				
027 идео 029	7. Улагања у нефинансијалне некретнине, постројења и опрема	0017				
028 идео 029	8. Авансизане некретнине, постројења и опрема	0018				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 31.12.2014.	Почетно стање 01.01.2014.
1	2	3	4	5	6	7
03	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА (0020 + 0021 + 0022 + 0023)	0019		0	0	0
030, 031 идео 039	1. Шумевнеше годишњи засади	0020				
032 идео 039	2. Основно стадо	0021				
037 идео 039	3. Биолошка средства у припреми	0022				
038 идео 039	4. Авансиза биолошка средства	0023				
04. осим 047	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0025 + 0026 + 0027 + 0028 + 0029 + 0030 + 0031 + 0032 + 0033)	0024		80499	68148	2374
040 идео 049	1. Учешћа у капиталу независних правних лица	0025				
041 идео 049	2. Учешћа у капиталу придружених правних лица заједничким подухватима	0026				
042 идео 049	3. Учешћа у капиталу осталих правних лица и друге хартије о вредности расположиве за продају	0027				
део 043, део 044 идео 049	4. Дугорочни пласмани матичним независним правним лицима	0028				
део 043, део 044 идео 049	5. Дугорочни пласмани осталим повезаним правним лицима	0029				
део 045 идео 049	6. Дугорочни пласмани у земљи	0030				
део 045 идео 049	7. Дугорочни пласмани у иностранству	0031				
046 идео 049	8. Хартије о вредности које се држе до доспећа	0032				
048 идео 049	9. Остали дугорочни финансијски пласмани	0033		80499	68148	2374
05	V. ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0035 + 0036 + 0037 + 0038 + 0039 + 0040 + 0041)	0034		0	0	0
050 идео 059	1. Потраживања од матичних независних правних лица	0035				
051 идео 059	2. Потраживања од осталих повезаних лица	0036				
052 идео 059	3. Потраживања по основу продајеног робног кредита	0037				
053 идео 059	4. Потраживања без продајног уговорима о финансијском лизингу	0038				
054 идео 059	5. Потраживања по основу јемства	0039				
055 идео 059	6. Спорна и сумњива потраживања	0040				
056 идео 059	7. Остала дугорочна потраживања	0041				
288	<b>B. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА</b>	0042		305	19	0

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 31.12.2014.	Почетно стање 01.01.2014.
1	2	3	4	5	6	7
	Г. ОБРТНАИМОВИНА (0044 + 0051 + 0059 + 0060 + 0061 + 0062 + 0068 + 0069 + 0070)	0043		720973	625854	607575
Класа 1	I. ЗАЛИХЕ (0045 + 0046 + 0047 + 0048 + 0049 + 0050)	0044		173096	104855	104893
10	1. Материјал, резервни делови, алатиситанивентар	0045		12238	19854	27378
11	2. Недоверена производња и недоверене услуге	0046		90781	44233	8511
12	3. Готови производи	0047		15499	16094	19815
13	4. Роба	0048		46868		
14	5. Стална средства намењена продаји	0049				
15	6. Плаћени аванси за залихе и услуге	0050		7710	24674	48989
20	II. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056 + 0057 + 0058)	0051		70476	47780	45537
200 идео 209	1. Купци земљи - матична независна правна лица	0052				
201 идео 209	2. Купци иностранству - матична независна правна лица	0053				
202 идео 209	3. Купци земљи - остала повезана правна лица	0054				
203 идео 209	4. Купци иностранству - остала повезана правна лица	0055				
204 идео 209	5. Купци земљи	0056		70476	47780	45537
205 идео 209	6. Купци иностранству	0057				
206 идео 209	7. Остала потраживања по основу продаје	0058				
21	III. ПОТРАЖИВАЊА ИЗ СПЕЦИФИЧНИХ ПОСЛОВА	0059		0	112	941
22	IV. ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА	0060		2163	395	4940
236	V. ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА КОЈА СЕ ВРЕДНУЈУ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНСУСПЕХА	0061				
23 осим 236 и 237	VI. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0063 + 0064 + 0065 + 0066 + 0067)	0062		318158	350850	351497
230 идео 239	1. Краткорочни кредити и пласмани - матична независна правна лица	0063				
231 идео 239	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0064				
232 идео 239	3. Краткорочни кредити и зајмови земљи	0065		850	850	6497
233 идео 239	4. Краткорочни кредити и зајмови иностранству	0066				

Група рачуна, рачуна	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 31.12.2014.	Почетно стање 01.01.2014
1	2	3	4	5	6	7
234, 235, 238 и 239	5. Остали краткорочни финансијски пласмани	0067		317308	350000	345000
24	VII. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА	0068		153892	111107	72782
27	VIII. ПОРЕЗНА ДОДАТКОВА ВРЕДНОСТ	0069		3188	10755	27185
28 осим 288	IX. АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0070				
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0042 + 0043)	0071		1184704	766819	717335
88	Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0072		221070	878947	611706
	ПАСИВА					
	А. КАПИТАЛ (0402 + 0411 - 0412 + 0413 + 0414 + 0415 - 0416 + 0417 + 0420 - 0421) ≥ 0 = (0071 - 0424 - 0441 - 0442)	0401		822696	483555	444795
30	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ (0403 + 0404 + 0405 + 0406 + 0407 + 0408 + 0409 + 0410)	0402		4210	4210	4210
300	1. Акцијски капитал	0403		4210	4210	4210
301	2. Удели у друштвима са ограниченом договорношћу	0404				
302	3. Улози	0405				
303	4. Државни капитал	0406				
304	5. Друштвени капитал	0407				
305	6. Задружни удели	0408				
306	7. Емисиона премија	0409				
309	8. Остали основни капитал	0410				
31	II. УПИСАНИ НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0411				
047 и 237	III. ОТКУПЉЕНЕ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ	0412				
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0413		406	406	406
330	V. РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ ПО ОСНОВУ РЕВАЛОРИЗАЦИЈЕ МАТЕРИЈАЛНЕ ИМОВИНЕ, НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМЕ	0414		287173		
33 осим 330	VI. НЕ РЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИ ХОМПОНЕНТИ СТОЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (потражна салдарачуна групе 33 осим 330)	0415				

Група рачуна, рачуна	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 31.12.2014.	Почетно стање 01.01.2014.
1	2	3	4	5	6	7
33 оси м 330	VII. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИ ХИЖОМ ПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (дуг она са одрачуна групе 33 осим 330)	0416				
34	VIII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0416 + 0419)	0417		530907	478939	440179
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0418		496823	422532	404845
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0419		34084	56407	35334
	IX. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0420				
35	X. ГУБИТАК (0422 + 0423)	0421		0	0	0
350	1. Губитак ранијих година	0422				
351	2. Губитак текуће године	0423				
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ (0425 + 0432)	0424		0	18516	1728
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0426 + 0427 + 0428 + 0429 + 0430 + 0431)	0425		0	0	0
400	1. Резервисања за трошкове гарантног рока	0426				
401	2. Резервисања за трошкове обнављања природних богатстава	0427				
403	3. Резервисања за трошкове реструктурирања	0428				
404	4. Резервисања за накнаде друге бенефиције запослених	0429				
405	5. Резервисања за трошкове судских спорова	0430				
402 и 409	6. Остала дугорочна резервисања	0431				
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0433 + 0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0432		0	18516	1728
410	1. Обавезе које могу конвертовати у капитал	0433				
411	2. Обавезе према матичним независним правним лицима	0434				
412	3. Обавезе према осталим независним правним лицима	0435				
413	4. Обавезе поemitованим хартијама од вредности у периоду дужем од годину дана	0436				
414	5. Дугорочни кредити изајмови у земљи	0437		0	17846	0
415	6. Дугорочни кредити изајмови у иностранству	0438				

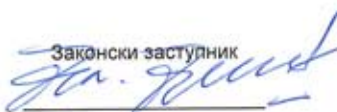
Група рачуна, рачуна	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 31.12.2014.	Почетно стање 01.01.2014
1	2	3	4	5	6	7
416	7. Обавезе по основу финансијског клизига	0439		0	670	1728
419	8. Остале дугорочне обавезе	0440				
498	<b>V. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ</b>	0441		0	0	203
42 до 49 (осим 498)	<b>Г. КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0443 + 0450 + 0451 + 0459 + 0460 + 0461 + 0462)</b>	0442		362008	284748	270609
42	<b>I. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448 + 0449)</b>	0443		127407	106185	13813
420	1. Краткорочни кредити од матичних независних правних лица	0444				
421	2. Краткорочни кредити од осталих везаних правних лица	0445				
422	3. Краткорочни кредити из ајмовиу земљи	0446		102000	105004	0
423	4. Краткорочни кредити из ајмовиу иностранству	0447				
427	5. Обавезе по основу сталних средстава и средстава обустављеног пословања на мењених продаји	0448				
424, 425, 426 и 429	6. Остале краткорочне финансијске обавезе	0449		25407	1181	13813
430	<b>II. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ</b>	0450		80120	85199	140710
43 осим 430	<b>III. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0452 + 0453 + 0454 + 0455 + 0456 + 0457 + 0458)</b>	0451		147699	82345	106784
431	1. Додављачи - матична независна правна лица у земљи	0452				
432	2. Додављачи - матична независна правна лица у иностранству	0453				
433	3. Додављачи - остале везане правна лица у земљи	0454				
434	4. Додављачи - остале везане правна лица у иностранству	0455				
435	5. Додављачи у земљи	0456		61952	82327	106774
436	6. Додављачи у иностранству	0457		85747	18	10
439	7. Остале обавезе из пословања	0458				
44, 45 и 46	<b>IV. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ</b>	0459		6644	8647	9100
47	<b>V. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ</b>	0460		36	0	35
48	<b>VI. ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСЕ И ДРУГА ДАЖБИНЕ</b>	0461		99	2285	167
49 осим 498	<b>VII. ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА</b>	0462		3	107	0

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 31.12.2014.	Почетно стање 01.01.2014.
1	2	3	4	5	6	7
	Д. ГУБИТАКИЗНАДВИСИНЕКАПИТАЛА (0412 + 0416 + 0421 - 0420 - 0417 - 0415 - 0414 - 0413 - 0411 - 0402) ≥ 0 = (0441 + 0424 + 0442 - 0071) ≥ 0	0463				
	Ђ. УКУПНАПАСИВА (0424 + 0442 + 0441 + 0401 - 0463) ≥ 0	0464		1184704	786819	717335
89	Е. ВАНБИЛАНСНАПАСИВА	0465		221070	876947	611706

У Београду

дана 14.04.2016. године



Законски заступник  


Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", Бр. 95/2014 и 144/2014)

**Попуњава правно лице - предузетник**

Матични број	1	7	1	6	8	8	4	3	Шифра делатности	4	1	2	0	ПИБ	1	0	2	0	0	4	5	1	2
Назив GRAĐEVINSKO PREDUZEĆE ZLATIBOR-GRADNJA BEOGRAD AD, BEOGRAD ČUKARICA																							
Седиште Београд-Чукарица, Пожешка 104-а																							

**БИЛАНС УСПЕХА**  
за период од 01.01.2015. до 31.12.2015. године

- укључама динара -

Групарачу на, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>ПРИХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА</b>				
60 до 65, осим 62 и 63	<b>A. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1009 + 1016 + 1017)</b>	1001		673931	923369
60	<b>I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004 + 1005 + 1006 + 1007 + 1008)</b>	1002		135973	11458
600	1. Приход од продаје робе матичним независним правним лицима на домаћем тржишту	1003			
601	2. Приход од продаје робе матичним независним правним лицима иностраном тржишту	1004			
602	3. Приход од продаје робе осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1005			
603	4. Приход од продаје робе осталим повезаним правним лицима иностраном тржишту	1006			
604	5. Приход од продаје робе на домаћем тржишту	1007		135973	11458
605	6. Приход од продаје робе иностраном тржишту	1008			
61	<b>II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1010 + 1011 + 1012 + 1013 + 1014 + 1015)</b>	1009		537235	911114
610	1. Приход од продаје производа и услуга матичним независним правним лицима на домаћем тржишту	1010			
611	2. Приход од продаје производа и услуга матичним независним правним лицима иностраном тржишту	1011			
612	3. Приход од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1012			
613	4. Приход од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима иностраном тржишту	1013			
614	5. Приход од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1014		537235	911114
615	6. Приход од продаје готових производа и услуга иностраном тржишту	1015			
64	<b>III. ПРИХОДИ ОД ПРЕМИЈА, СУБВЕНЦИЈА, ДОТАЦИЈА, ДОНАЦИЈА И СЛ.</b>	1016			
65	<b>IV. ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ</b>	1017		723	797
	<b>РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА</b>				
50 до 55, 62 и 63	<b>Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1019 - 1020 - 1021 + 1022 + 1023 + 1024 + 1025 + 1026 + 1027 + 1028 + 1029) ≥ 0</b>	1018		672074	846152



Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1019		131957	10267
62	II. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1020			
630	III. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1021		46576	35789
631	IV. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1022		1963	3787
51 осим 513	V. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА	1023		89944	194616
513	VI. ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1024		12178	21387
52	VII. ТРОШКОВИ ЗА РАДА, НАКНАДА ЗА РАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ	1025		90223	105932
53	VIII. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1026		358859	496750
540	IX. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1027		14372	17756
541 до 549	X. ТРОШКОВИ ДУГОРОЧНИХ РЕЗЕРВИСАЊА	1028			
55	XI. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1029		19154	31446
	В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1018) ≥ 0	1030		1857	77217
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1018 - 1001) ≥ 0	1031			
66	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1033 + 1038 + 1039)	1032		34506	35659
66, осим 662, 663 и 664	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ОД ПОВЕЗАНИХ ЛИЦА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1034 + 1035 + 1036 + 1037)	1033		792	516
660	1. Финансијски приходи од матичних и независних правних лица	1034			
661	2. Финансијски приходи од осталих повезаних правних лица	1035			
665	3. Приходи од учешћа у добитку придружених правних лица заједничког подухвата	1036			
669	4. Остали финансијски приходи	1037		792	516
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА (ОД ТРЕЋИХ ЛИЦА)	1038		27308	25486
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНЕ ЕФЕКТИВА У ТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1039		6408	9657
56	Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1041 + 1046 + 1047)	1040		5443	3269
56, осим 562, 563 и 564	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗОДНОСА С А ПОВЕЗАНИМ ПРАВНИМ ЛИЦИМА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1042 + 1043 + 1044 + 1045)	1041		9	0
560	1. Финансијски расходи изодноса са матичним и независним правним лицима	1042			
561	2. Финансијски расходи изодноса са осталим повезаним правним лицима	1043			
565	3. Расходи од учешћа у губитку придружених правних лица заједничког подухвата	1044			

Група рачуна, рачуна	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	И з н о с	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
566 и 569	4. Осталифинансијскирасходи	1045		9	0
562	II. РАСХОДИКАМАТА (ПРЕМАТРЕЊИМЛИЦИМА)	1046		3506	2229
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕКУРСНЕРАЗЛИКЕИНЕГАТИВНИЕФЕКТИВАЛУТНЕКЛАУЗУЛЕ (ПРЕМАТРЕЊИМЛИЦИМА)	1047		1928	1040
	Е. ДОБИТАКИЗФИНАНСИРАЊА (1032 - 1040)	1048		29063	32390
	Ж. ГУБИТАКИЗФИНАНСИРАЊА (1040 - 1032)	1049			
683 и 685	З. ПРИХОДИОДУСКЛАЂИВАЊАВРЕДНОСТИОСТАЛЕИМОВИНЕКОЈАСЕИСКАЗУЈЕПОФЕРВРЕДНОСТИКРОЗБИЛАНСУСПЕХА	1050		11044	1475
583 и 585	И. РАСХОДИОДУСКЛАЂИВАЊАВРЕДНОСТИОСТАЛЕИМОВИНЕКОЈАСЕИСКАЗУЈЕПОФЕРВРЕДНОСТИКРОЗБИЛАНСУСПЕХА	1051		5497	45730
67 и 68, осим 683 и 685	Ј. ОСТАЛИПРИХОДИ	1052		1783	1262
57 и 58, осим 583 и 585	К. ОСТАЛИРАСХОДИ	1053		153	2845
	Л. ДОБИТАКИЗРЕДОВНОГПОСЛОВАЊАПРЕОПОРЕЗИВАЊА (1030 - 1031 + 1048 - 1049 + 1050 - 1051 + 1052 - 1053)	1054		38097	63769
	Љ. ГУБИТАКИЗРЕДОВНОГПОСЛОВАЊАПРЕОПОРЕЗИВАЊА (1031 - 1030 + 1049 - 1048 + 1051 - 1050 + 1053 - 1052)	1055			
69-59	М. НЕТОДОБИТАКПОСЛОВАЊАКОЈЕСЕОБУСТАВЉА, ЕФЕКТИПРОМЕНЕРАЧУНОВОДСТВЕНЕПОЛИТИКЕИИСПРАВКАГРЕШАКАИЗРАНИЈИХПЕРИОДА	1056			
59-69	Н. НЕТОГУБИТАКПОСЛОВАЊАКОЈЕСЕОБУСТАВЉА, РАСХОДИПРОМЕНЕРАЧУНОВОДСТВЕНЕПОЛИТИКЕИИСПРАВКАГРЕШАКАИЗРАНИЈИХПЕРИОДА	1057		57	1023
	Њ. ДОБИТАКПРЕОПОРЕЗИВАЊА (1054 - 1055 + 1056 - 1057)	1058		38040	62746
	О. ГУБИТАКПРЕОПОРЕЗИВАЊА (1055 - 1054 + 1057 - 1056)	1059			
	П. ПОРЕЗНАДОБИТАК				
721	I. ПОРЕСКИРАСХОДПЕРИОДА	1060		4242	6561
А60 722	II. ОДЛОЖЕНИПОРЕСКИРАСХОДИПЕРИОДА	1061			
А60 722	III. ОДЛОЖЕНИПОРЕСКИПРИХОДИПЕРИОДА	1062		286	222
723	Р. ИСПЛАЊЕНАЛИЧНАПРИМАЊАПОСЛОДАВЦА	1063			
	С. НЕТОДОБИТАК (1058 - 1059 - 1060 - 1061 + 1062 - 1063)	1064		34084	56407
	Т. НЕТОГУБИТАК (1059 - 1058 + 1060 + 1061 - 1062 + 1063)	1065			
	I. НЕТОДОБИТАККОЈИПРИПАДАМАЊИНСКИМУЛАГАЧИМА	1066			
	II. НЕТОДОБИТАККОЈИПРИПАДАВЕЋИНСКОМВЛАСНИКУ	1067			
	III. НЕТОГУБИТАККОЈИПРИПАДАМАЊИНСКИМУЛАГАЧИМА	1068			
	IV. НЕТОГУБИТАККОЈИПРИПАДАВЕЋИНСКОМВЛАСНИКУ	1069			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	V. ЗАРАДАПОАКЦИЈИ				
	1. Основна зарадапоакцији	1070		4	6
	2. Умањена (разводњена) зарадапоакцији	1071			

У Београду

дана 14.04.2016 године



Законски заступник  


Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

**Попуњава правнолице - предузетник**

Матични број 1 7 1 6 8 8 4 3 Шифра делатности 4 1 2 0 ПИБ 1 0 2 0 0 4 5 1 2

Назив GRAĐEVINSKO PREDUZEĆE ZLATIBOR-GRADNJA BEOGRAD AD ,BEOGRAD (ČUKARICA)

Седиште Београд-Чукарица, Пожешка 104-а

**ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ**

За период од 01.01.2015. до 31.12.2015. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>A. НЕТОРЕЗУЛТАТИЗПОСЛОВАЊА</b>				
	I. НЕТОДОБИТАК (АОП 1064)	2001		34084	56407
	II. НЕТОГУБИТАК (АОП 1065)	2002			
	<b>Б. ОСТАЛИСВЕОБУХВАТНИДОБИТАКИЛИГУБИТАК</b>				
	а) СтавкекојенећебитирекласификованеуБилансууслегаху будућимпериодима				
330	1. Променеревалоризацијенематеријалнеимовине, некретнина, постројењаиопреме				
	а) повећањеревалоризационихрезерви	2003		287173	
	б) смањењеревалоризационихрезерви	2004			
331	2. Актуарскидобитилигубиципоосновуплановадефинисаних примања				
	а) добити	2005			
	б) губици	2006			
332	3. Добитилигубиципоосновуупагањаувласничкихинструменте капитала				
	а) добити	2007			
	б) губици	2008			
333	4. Добитилигубиципоосновууделауосталомсвеобухватномд обиткуилигубиткупридруженихдруштва				
	а) добити	2009			
	б) губици	2010			
	б) СтавкекојенакнадномогубитирекласификованеуБилан сууслегахубудућимпериодима				
334	1. Добитилигубиципоосновупрерачунафинансијскихизвешта јаноностраногпословања				
	а) добити	2011			
	б) губици	2012			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
335	2. Добици или губици од инструментана заштитеноулагања у индустријалној производњи				
	а) добаци	2013			
	б) губици	2014			
336	3. Добици или губици од основних инструментана заштитеризика (хедџинга) новчаног тока				
	а) добаци	2015			
	б) губици	2016			
337	4. Добици или губици од основних хартија од вредности расположивих за продају				
	а) добаци	2017			
	б) губици	2018			
	I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) ≥ 0	2019		287173	
	II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) ≥ 0	2020			
	III. ПОРЕЗ НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2021			
	IV. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019 - 2020 - 2021) ≥ 0	2022		287173	
	V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020 - 2019 + 2021) ≥ 0	2023			
	<b>В. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА</b>				
	I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001 - 2002 + 2022 - 2023) ≥ 0	2024		321257	56407
	II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002 - 2001 + 2023 - 2022) ≥ 0	2025			
	<b>Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2027 + 2028) = АОП 2024 ≥ 0 или АОП 2025 &gt; 0</b>	2026			
	1. Приписан већинским власницима капитала	2027			
	2. Приписан власницима који немају контролу	2028			

У Београду

Дана 14.04.2016. године



Законски заступник

*[Handwritten signature]*

**Попуњава правно лице - предузетник**

Матични број 1 7 1 6 8 8 4 3 Шифра делатности 4 1 2 0 ПИБ 1 0 2 0 0 4 5 1 2

Назив GRADEVINSKO PREDUZEĆE ZLATIBOR-GRADNJA BEOGRAD AD, BEOGRAD (ČUKARICA)

Седиште Београд-Чукарица, Пожешка 104-а

**ИЗВЕШТАЈО ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ**  
за период од 01.01.2015. до 31.12.2015. године

- ухиљадама динара -

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
<b>A. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ</b>			
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 3)	3001	780190	1022027
1. Продаја и примљена ванси	3002	700427	886824
2. Примљена камата из пословних активности	3003	22917	25705
3. Остали приливи из редовног пословања	3004	56846	109498
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 5)	3005	776283	1019652
1. Исплате обављачима и дагивани	3006	641100	900701
2. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3007	92796	108216
3. Плаћена камата	3008	3506	1815
4. Порези на добитак	3009	8318	2043
5. Одливи по основу усталожених прихода	3010	30563	6877
III. Нето приливи готовине из пословних активности (I-II)	3011	3907	2375
IV. Нето одливи готовине из пословних активности (II-I)	3012		
<b>B. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА</b>			
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3013	32691	0
1. Продаја акција и удела (нето приливи)	3014		
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3015		
3. Остали финансијски пласмани (нето приливи)	3016	32691	
4. Примљена камата из активности инвестирања	3017		
5. Примљене дивиденде	3018		
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3019	608	62843
1. Куповина акција и удела (нето одливи)	3020		
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3021	608	1172
3. Остали финансијски пласмани (нето одливи)	3022		61671
III. Нето приливи готовине из активности инвестирања (I-II)	3023	32083	
IV. Нето одливи готовине из активности инвестирања (II-I)	3024		62843
<b>V. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА</b>			
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 5)	3025	102000	116000
1. Увећање оснoвног капитала	3026		
2. Дугорочни кредити (нето приливи)	3027		116000

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
3. Краткорочникредити (нетоприливи)	3028	102000	
4. Остале дугорочне обавезе	3029		
5. Остале краткорочне обавезе	3030		
II. Одлив готовине из активности финансирања (I до 6)	3031	99332	26281
1. Откуп сопствених акција и удела	3032		
2. Дугорочни кредити (одливи)	3033		
3. Краткорочни кредити (одливи)	3034	98154	6284
4. Остале обавезе (одливи)	3035		1330
5. Финансијски лизинг	3036	1178	1033
6. Исплаћене дивиденде	3037		17634
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I-II)	3038	2668	69719
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II-I)	3039		
Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3013 + 3025)	3040	914881	1138027
Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3005 + 3019 + 3031)	3041	876223	1108776
Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3040 - 3041)	3042	38658	29251
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3041 - 3040)	3043		
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3044	111107	72782
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3045	4685	9476
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3046	558	402
Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3042 - 3043 + 3044 + 3045 - 3046)	3047	153892	111107

У Београду

дана 14.04.2016. године



Законски заступник  


Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

## Попуњава правно лице - предузетник

Матични број	1	7	1	6	8	8	4	3	Шифра делатности	4	1	2	0	ПИБ	1	0	2	0	0	4	5	1	2
Назив ГРАЂЕВИНСКО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗЛАТИБОР-ГРАДЊА БЕОГРАД АД БЕОГРАД(ЋУКАРИЦА)																							
Седиште Београд – Чукарица, Пожешка 104-а																							

ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ  
за период од 01.01.2015. до 31.12.2015. године

- у хиљадама динара -

Редни број	ОПИС	Компоненте капитала						
		30		31		32		
		АОП	Основни капитал	АОП	Уписани неуплаћени капитал	АОП	Резерве	
1	2	3		4		5		
1.	Почетна стања претходне године адан 01.01. _____							
	а) дуговисалдорачуна	4001		4019			4037	
	б) потражни салдорачуна	4002	4210	4020			4038	406
2.	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика							
	а) исправка на дуговој страни рачуна	4003		4021			4039	
	б) исправка на потражној страни рачуна	4004		4022			4040	
3.	Коригована почетна стања претходне године адан 01.01. _____							
	а) кориговани дуговисалдорачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4005		4023			4041	
	б) кориговани потражни салдорачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4006	4210	4024			4042	406
4.	Промена у претходној _____ години							
	а) прометна дуговој страни рачуна	4007		4025			4043	
	б) прометна потражној страни рачуна	4008		4026			4044	
5.	Стања на крају претходне године 31.12. _____							
	а) дуговисалдорачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4009		4027			4045	
	б) потражни салдорачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4010	4210	4028			4046	406
6.	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика							
	а) исправка на дуговој страни рачуна	4011		4029			4047	
	б) исправка на потражној страни рачуна	4012		4030			4048	
7.	Коригована почетна стања текуће године адан 01.01. _____							
	а) кориговани дуговисалдорачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4013		4031			4049	
	б) кориговани потражни салдорачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4014	4210	4032			4050	406
8.	Промена у текућој _____ години							
	а) прометна дуговој страни рачуна	4015		4033			4051	
	б) прометна потражној страни рачуна	4016		4034			4052	
9.	Стања на крају текуће године 31.12. _____							
	а) дуговисалдорачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4017		4035			4053	
	б) потражни салдорачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4018	4210	4036			4054	406
Редни Број	ОПИС	АОП	35	АОП	047 и 237	АОП	34	



			Губитак		Откупљене опст вене акције		Нераспоређени доби так
	2		6		7		8
	Почетно стање претходне године на дан 01.01.____						
1.	а) дуговисалдорачуна	4055		4073		4091	
	б) потражнисалдорачуна	4056		4074		4092	440179
2.	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговој страни рачуна	4057		4075		4093	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4058		4076		4094	
3.	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01.____						
	а) кориговани дуговисалдорачуна ( $1а + 2а - 2б \geq 0$ )	4059		4077		4095	
	б) кориговани потражнисалдорачуна ( $1б - 2а + 2б \geq 0$ )	4060		4078		4096	440179
4.	Промену претходној _____ години						
	а) промет на дуговој страни рачуна	4061		4079		4097	52981
	б) промет на потражној страни рачуна	4062		4080		4098	91741
5.	Стање на крају претходне године 31.12.____						
	а) дуговисалдорачуна ( $3а + 4а - 4б \geq 0$ )	4063		4081		4099	
	б) потражнисалдорачуна ( $3б - 4а + 4б \geq 0$ )	4064		4082		4100	478939
6.	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговој страни рачуна	4065		4083		4101	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4066		4084		4102	
7.	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01.____						
	а) кориговани дуговисалдорачуна ( $5а + 6а - 6б \geq 0$ )	4067		4085		4103	
	б) кориговани потражнисалдорачуна ( $5б - 6а + 6б \geq 0$ )	4068		4086		4104	478939
8.	Промену текућој _____ години						
	а) промет на дуговој страни рачуна	4069		4087		4105	56407
	б) промет на потражној страни рачуна	4070		4088		4106	108375
9.	Стање на крају текуће године 31.12.____						
	а) дуговисалдорачуна ( $7а + 8а - 8б \geq 0$ )	4071		4089		4107	
	б) потражнисалдорачуна ( $7б - 8а + 8б \geq 0$ )	4072		4090		4108	530907

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата				
		АОП	330	АОП	331	332
			Ревалоризационер резерве		Актуарски добици или губици	
1	2		9		10	11
1.	Почетно стање претходне године на дан 01.01._____					
	а) дуговансалдорачуна	4109		4127		4145
	б) потражисалдорачуна	4110		4128		4146
2.	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика					
	а) исправке надуговној страни рачуна	4111		4129		4147
	б) исправке на потражној страни рачуна	4112		4130		4148
3.	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01._____					
	а) кориговани дуговансалдорачуна ( $1a + 2a - 2b \geq 0$ )	4113		4131		4149
	б) кориговани потражисалдорачуна ( $1b - 2a + 2b \geq 0$ )	4114		4132		4150
4.	Промена у претходној _____ години					
	а) промет надуговној страни рачуна	4115		4133		4151
	б) промет на потражној страни рачуна	4116		4134		4152
5.	Стање на крају претходне године 31.12._____					
	а) дуговансалдорачуна ( $3a + 4a - 4b \geq 0$ )	4117		4135		4153
	б) потражисалдорачуна ( $3b - 4a + 4b \geq 0$ )	4118		4136		4154
6.	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика					
	а) исправке надуговној страни рачуна	4119		4137		4155
	б) исправке на потражној страни рачуна	4120		4138		4156
7.	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____					
	а) кориговани дуговансалдорачуна ( $5a + 6a - 6b \geq 0$ )	4121		4139		4157
	б) кориговани потражисалдорачуна ( $5b - 6a + 6b \geq 0$ )	4122		4140		4158
8.	Промена текућој _____ години					
	а) промет надуговној страни рачуна	4123		4141		4159
	б) промет на потражној страни рачуна	4124	287173	4142		4160
9.	Стање на крају текуће године 31.12. _____					
	а) дуговансалдорачуна ( $7a + 8a - 8b \geq 0$ )	4125		4143		4161
	б) потражисалдорачуна ( $7b - 8a + 8b \geq 0$ )	4126	287173	4144		4162

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата				
		АОП	333	АОП	334 и 335	336
			Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придружених друштава		Добици или губици по основу иностраног пословања и прерачуна финансијских извештаја	Добици или губици по основу хеџинга новчаног тока
1	2	12	13	14	14	
	Почетно стање претходне године на дан 01.01. ____					
1.	а) дугогнисалдорачуна	4163		4181		4199
	б) потражнисалдорачуна	4164		4182		4200
2.	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика					
	а) исправке надуговној страни рачуна	4165		4183		4201
	б) исправке на потражњу страни рачуна	4166		4184		4202
3.	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. ____					
	а) кориговани дугогнисалдорачуна $(1a + 2a - 26) \geq 0$	4167		4185		4203
	б) кориговани потражнисалдорачуна $(16 - 2a + 26) \geq 0$	4168		4186		4204
4.	Промена у претходној ____ години					
	а) промет надуговној страни рачуна	4169		4187		4205
	б) промет на потражњу страни рачуна	4170		4188		4206
5.	Стање на крају претходне године 31.12. ____					
	а) дугогнисалдорачуна $(3a + 4a - 45) \geq 0$	4171		4189		4207
	б) потражнисалдорачуна $(36 - 4a + 45) \geq 0$	4172		4190		4208
6.	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика					
	а) исправке надуговној страни рачуна	4173		4191		4209
	б) исправке на потражњу страни рачуна	4174		4192		4210
7.	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. ____					
	а) кориговани дугогнисалдорачуна $(5a + 6a - 66) \geq 0$	4175		4193		4211
	б) кориговани потражнисалдорачуна $(56 - 6a + 66) \geq 0$	4176		4194		4212
8.	Промена у текућој ____ години					
	а) промет надуговној страни рачуна	4177		4195		4213
	б) промет на потражњу страни рачуна	4178		4196		4214
9.	Стање на крају текуће године 31.12. ____					
	а) дугогнисалдорачуна $(7a + 8a - 86) \geq 0$	4179		4197		4215
	б) потражнисалдорачуна $(76 - 8a + 86) \geq 0$	4180		4198		4216

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата		Укупан капитал [ $\sum$ (ред 16 кол 3 до кол 15) - $\sum$ (ред 1а кол 3 до кол 15)] $\geq$ 0	Губитак изнад капитала [ $\sum$ (ре 1а кол 3 до кол 15) - $\sum$ (ред 16 кол 3 до кол 15) $\geq$ 0
		АОП	337 Добици или губици по основу ХОВ расположивих за продају		
1	2		15	16	17
1.	Почетно стање претходне године на дан 01.01. ____				
	а) дуговнисалдорачуна	4217	4235		4244
	б) потражнисалдорачуна	4218		444795	
2.	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика				
	а) исправке надуговној страни рачуна	4219	4236		4245
	б) исправке на потражњој страни рачуна	4220			
3.	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. ____				
	а) кориговани дуговнисалдорачуна ( $1а + 2а - 2б \geq 0$ )	4221	4237		4246
	б) кориговани потражнисалдорачуна ( $1б - 2а + 2б \geq 0$ )	4222		444795	
4.	Промена у претходној ____ години				
	а) прометна дуговној страни рачуна	4223	4238		4247
	б) прометна потражњој страни рачуна	4224		38760	
5.	Стање на крају претходне године 31.12.2014.				
	а) дуговнисалдорачуна ( $3а + 4а - 4б \geq 0$ )	4225	4239		4248
	б) потражнисалдорачуна ( $3б - 4а + 4б \geq 0$ )	4226		483555	
6.	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика				
	а) исправке надуговној страни рачуна	4227	4240		4249
	б) исправке на потражњој страни рачуна	4228			
7.	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01.2015.				
	а) кориговани дуговнисалдорачуна ( $5а + 6а - 6б \geq 0$ )	4229	4241		4250
	б) кориговани потражнисалдорачуна ( $5б - 6а + 6б \geq 0$ )	4230		483555	
8.	Промена у текућој 2015 години				
	а) прометна дуговној страни рачуна	4231	4242		4251
	б) прометна потражњој страни рачуна	4232		339141	
9.	Стање на крају текуће године 31.12. 2015.				
	а) дуговнисалдорачуна ( $7а + 8а - 8б \geq 0$ )	4233	4243	822696	4252
	б) потражнисалдорачуна ( $7б - 8а + 8б \geq 0$ )	4234			

У \_\_\_\_\_ Београду \_\_\_\_\_



Законски заступник

дана 14.04.2016. године

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

## 1. OSNIVANJE I DELATNOST

Građevinsko preduzeće "Zlatibor-Gradnja Beograd" a.d, Beograd, (u daljem tekstu "Društvo") osnovano je Odlukom o osnivanju broj 411 od 19. maja 2003. godine donetoj na konstitutivnoj skupštini akcionara. Društvo je upisano kod Trgovinskog suda u Beogradu 19. juna 2003. godine, oznaka i broj rešenja XVI-Fi-6433/03, broj registarskog uložka 1-79129-00. Na osnovu Rešenja Agencije za privredne registre broj BD. 8764/2005 od 29. avgusta 2005. godine, izvršeno je prevođenje Društva u registar privrednih subjekata. Prema kriterijumu za razvrstavanje Zakona o računovodstvu i reviziji, Društvo je razvrstano u srednjeppravno lice.

Osnovna delatnost Društva je građevinarstvo i to poslovi visokogradnje (šifra delatnosti 4120-izgradnja stambenih i nestambenih zgrada). Sedište Društva je u Beogradu, ulica Požeška 104- A.

Matični broj Društva 17168843, a poreski identifikacioni broj (PIB) je 102004512.

Broj zaposlenih, sa stanjem na dan 31. decembar 2015. odnosno 2014. godine, iznosi 98 odnosno 112 radnika.

## 2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

### 2.1. Osnove za sastavljanje i prezentaciju finansijskih izveštaja

Finansijski izveštaji Privrednog društva sastavljeni su u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji ("Sl. glasnik RS" br. 46, od 2. juna 2006. godine, 111/09, 99/11 I 62/13), kojim se uređuju uslovi i način vođenja poslovnih knjiga, priznavanje i procenjivanje imovine i obaveza, prihoda i rashoda, sastavljanje, prezentacija, dostavljanje i obelodanjivanje finansijskih izveštaja u skladu sa zakonskom i profesionalnom regulativom, koja podrazumeva Okvir za pripremanje i prikazivanje finansijskih izveštaja, Međunarodne računovodstvene standarde (MRS), odnosno Međunarodne standarde finansijskog izveštavanja (MSFI), kao i tumačenja koja su sastavni deo standarda. Rešenjem Ministra finansija Republike Srbije (broj: 401-00-11/2008-16, od 18. januara 2008. godine) utvrđeni su i objavljeni Međunarodni računovodstveni standardi (MRS), kao i Međunarodni standardi finansijskog izveštavanja (MSFI) sa tumačenjima koji su sastavni deo standarda ("Sl. glasnik RS" br. 16, od 12. februara 2008. godine). Pravilnik o Kontnom okviru i sadržini računa u Kontnom okviru za privredna društva, zadruge i preduzetnike ("Sl. glasnik RS" br. 114/06, 119/08 i 9/09, 4/10,3/11, 101/12, 95/14).

Iako neki od standarda nisu u potpunosti primenjivi na poslovanje, rukovodstvo Privrednog društva procenjuje njihov uticaj i ne izražava eksplicitnu i bezrezervnu izjavu o usaglašenosti priloženih finansijskih izveštaja sa Međunarodnim računovodstvenim standardima (MRS) i Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja (MSFI). Priloženi finansijski izveštaji su prikazani u formatu propisanom Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge i preduzetnike ("Sl. glasnik RS" br.95/14 i 144/14), koji preuzima zakonom definisan potpun skup finansijskih izveštaja koji odstupa od onog definisanog u MRS I "Prezentacija finansijskih izveštaja ", dok u pojedinim delovima,

odstupa i od načina prikazivanja određenih bilansnih pozicija predviđenih navedenim standardom. Privredno društvo je u sastavljanju priloženih finansijskih izveštaja primenjivalo računovodstvene politike obrazložene u Napomeni 3, koje su zasnovane na računovodstvenim i poreskim propisima Republike Srbije.

## **2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA (nastavak)**

Finansijski izveštaji za 2015. godinu odobreni su od strane Odbora direktora Građevinskog preduzeća "Zlatibor-Gradnja Beograd" a.d, Beograd, dana 14.aprila 2015. godine. Finansijski izveštaji Društva su iskazani u hiljadama dinara. Dinar (RSD) predstavlja zvaničnu izveštajnu valutu u Republici Srbiji.

### **2.2. Korišćenje procenijavanja**

Prezentacija finansijskih izveštaja zahteva od rukovodstva privrednog društva korišćenje najboljih mogućih procena i razumnih pretpostavki, koje imaju efekta na prezentirane vrednosti sredstava i obaveza, obelodanjivanje potencijalnih potraživanja i obaveza na dan sastavljanja finansijskih izveštaja, kao i prihoda i rashoda u toku izveštajnog perioda. Ove procene i pretpostavke su zasnovane na informacijama raspoloživim na dan sastavljanja finansijskih izveštaja. Međutim, stvarni rezultati mogu odstupati od ovih procena.

## **3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA**

### **3.1. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga**

Prihodi od prodaje proizvoda i usluga su iskazani po fakturnoj vrednosti, umanjenoj za date popuste, povraćaje i porez na dodatu vrednost.

### **3.2. Poslovni rashodi**

Poslovni rashodi uključuju nabavnu vrednost prodate robe, troškove materijala, bruto zarade zaposlenih, amortizaciju i ostalo.

### **3.3. Prihodi i rashodi kamata**

Prihodi i rashodi kamata terete bilans uspeha perioda u kome su nastali.

### **3.4. Pozitivne i negativne kursne razlike**

Sva sredstva, odnosno potraživanja i obaveze u stranim sredstvima plaćanja su preračunate u njihovu dinarsku protivvrednost po zvaničnom srednjem kursu važećem na datum bilansa stanja/1EUR 121.6261 rsd,1 USD 111.2468 rsd/. Poslovne transakcije u stranim sredstvima plaćanja tokom godine preračunavaju se u dinare po zvaničnom kursu važećem na dan svake transakcije.

Pozitivne i negativne kursne razlike koje nastaju na deviznim transakcijama u toku godine i prilikom preračuna pozicija bilansa stanja iskazanih u stranoj valuti, knjižene su u korist ili na teret bilansa uspeha kao dobici ili gubici po osnovu kursnih razlika u obračunskom periodu na koji se odnose.

### 3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)

#### 3.5. Nekretnine, postrojenja i oprema

Nekretnine, postrojenja i oprema su na dan 31. decembar 2015. godine iskazane po tržišnoj vrednosti. Procenu po tržišnoj vrednosti je uradila firma Procena ing doo iz Beograda.

Procenjena vrednost nekretnina iznosi 236.914 /u 000/ dinara.

Razlika između knjigovodstvene i procenjene vrednosti je knjižena u korist revalorizacionih rezervi i iznosi 207.393 /u 000/ dinara

Procenjena vrednost postrojenja i opreme iznosi 140.801 /u 000/ dinara.

Razlika između knjigovodstvene i procenjene vrednosti je knjižena u korist revalorizacionih rezervi i iznosi 79.780 /u 000/ dinara

Pod osnovnim sredstvima smatraju se ona sredstva čiji je očekivani korisni vek upotrebe duži od jedne godine. Dobitak ili gubitak nastao prilikom rashodovanja osnovnih sredstava evidentira se u korist ili na teret ostalih prihoda odnosno rashoda kao kapitalni dobitak ili gubitak. Naknadni troškovi se uključuju u nabavnu vrednost sredstva ili se priznaju kao posebno sredstvo, ukoliko je primenljivo, samo kada postoji verovatnoća da će Društvo u budućnosti imati ekonomsku korist od tog sredstva i ako se njegova vrednost može pouzdano odmeriti.

Svi drugi troškovi tekućeg održavanja terete bilans uspeha finansijskog perioda u kome su nastali. Nabavke osnovnih sredstava tokom godine evidentiraju se po nabavnoj vrednosti. Nabavnu vrednost čini vrednost po fakturi dobavljača, zajedno sa svim troškovima nastalim do stavljanja osnovnih sredstava u upotrebu.

#### 3.6. Investicione nekretnine

Investiciona nekretnina je ulaganje Društva u nekretninu koja se drži radi sticanja prihoda od zakupa ili radi uvećanja vrednosti ili radi i jednog i drugog, i koju Društvo ne koristi.

Investicione nekretnine suna dan 31.12.2015. iskazane po nabavnoj vrednosti umanjenoj za kumuliranu ispravku vrednosti i za umanjenje vrednosti, gde je potrebno. Knjigovodstvena vrednost investicione nekretnine se otpisuje do njene nadoknadne vrednosti kroz bilans uspeha.

Knjigovodstvena vrednost investicionih nekretnina iznosi 4.981 /u 000/ dinara dok procenjena vrednost investicionih nekretnina iznosi 39.202 / u 000/ dinara.

Naknadni izdaci se kapitalizuju samo kada je verovatno da će buduće ekonomske koristi povezane sa tim izdacima pripasti Društvu i da izdatak može pouzdano da se izmeri. Svi ostali troškovi tekućeg održavanja terete troškove perioda u kome nastanu.

Prihod od zakupa se iskazuje u bilansu uspeha u okviru ostalih poslovnih prihoda.

### 3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)

#### 3.7. Amortizacija

Amortizacija se ravnomerno obračunava na nabavnu vrednost nekretnina, postrojenja, opreme i investicionih nekretnina primenom godišnjih stopa, s ciljem da se sredstva u potpunosti otpišu u toku njihovog korisnog veka trajanja:

Zgrade	1 - 50 godina
Automobili i teretna vozila	1 - 15 godina
Kancelarijski nameštaj	1 - 10 godina
Kompjuteri	1 - 7 godina

Obračun amortizacije nekretnina, postrojenja opreme i investicionih nekretnina počinje kada se sredstva stave u upotrebu.

#### 3.8. Dugoročni i kratkoročni finansijski plasmani

U skladu sa izmenjenim MRS 39 ("Službeni glasnik RS" broj 16/08), promena fer vrednosti hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju, evidentira se preko računa nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti odnosno nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti, u okviru pozicije kapitala.

#### 3.9. Zalihe

Zalihe materijala se, iskazuju po ceni koštanja, dok se izlaz materijala evidentira po prosečnim cenama.

Vrednost zaliha materijala se utvrđuje na osnovu metoda prosečne nabavne cene. Nedovršena proizvodnja se vodi po ceni koštanja koja uključuje samo direktne troškove /troškove materijala, rada i amortizacije/. Neto prodajna vrednost je cena po kojoj zalihe mogu biti prodate u normalnim uslovima poslovanja nakon uvećanja cene za troškove prodaje.

Terećenjem ostalih rashoda vrši se ispravka vrednosti zaliha u slučajevima kada se oceni da je potrebno svesti vrednost zaliha na njihovu neto prodajnu vrednost. Oštećene zalihe i zalihe koje po kvalitetu ne odgovaraju standardima se otpisuju.

#### 3.10. Potraživanja od kupaca

Potraživanja od kupaca se inicijalno priznaju po fer vrednosti.

Knjigovodstvenavrednostpotraživanjaumanjuje se prekoispravkevrednosti, a iznostroška se priznaje u bilansuuspeha u okviruostalihtroškova. Kada je potraživanjeodkupacenanaplavno, otpisuje se nateretispravkevrednostipotraživanjaodkupaca. Naknadnanaplataiznosakoji je prethodno bio otpisan, iskazuje se u bilansuuspeha u okviruostalihprihoda.



### 3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)

#### 3.11. Gotovina i gotovinski ekvivalenti

Gotovina i gotovinski ekvivalenti se iskazuju u bilansu stanja po nabavnoj vrednosti. Za svrhu izveštaja o tokovima gotovine, gotovina i gotovinski ekvivalenti uključuju: blagajnu, depozite po viđenju kod banaka, druga kratkoročna visoko likvidna ulaganja sa rokom dospeća do tri meseca ili kraće, i prekoračenja po tekućem računu. Prekoračenja po tekućem računu iskazuju se u bilansu stanja kao pozajmice u okviru tekućih obaveza.

#### 3.12. Akcijski kapital

Obične akcije se klasifikuju kao akcijski kapital. Obavezno otkupive preferencijalne akcije klasifikuju se kao obaveze.

Dodatni eksterni troškovi koji se direktno pripisuju emisiji novih akcija ili opcija, prikazuju se u kapitalu kao odbitak od priliva po osnovu emitovanih akcija, bez poreza.

#### 3.13. Dugoročne obaveze i rezervisanja

Dugoročne obaveze, se inicijalno priznaju po fer vrednosti priliva, bez nastalih transakcionih troškova. U narednim periodima dugoročne obaveze se iskazuju po amortizovanoj vrednosti; sve razlike između ostvarenog priliva (umanjenog za transakcione troškove) i iznosa otplate, priznaju se u bilansu uspeha u periodu korišćenja dugoročne obaveze primenom metode efektivne kamatne stope. Dugoročne obaveze se klasifikuju kao tekuće obaveze, osim ukoliko Društvo nema bezuslovno pravo da odloži izmirenje obaveza za najmanje 12 meseci nakon datuma bilansa stanja.

Društvo je ocenilo da zbog relativno malog broja zaposlenih efekti rezervisanja prema MRS 19 nisu materijalno značajni, te da ne postoji potreba za njihovim uvođenjem.

#### 3.14. Kratkoročne finansijske obaveze

Kratkoročnim obavezama se smatraju obaveze koje dospevaju u roku do godinu dana, od dana činidbe, odnosno od dana bilansa.

Finansijske obaveze iskazuju se po nabavnoj vrednosti, uvećane za pripisane kamate u toku perioda, shodno ugovorima na osnovu kojih su pribavljene, a umanjene za izvršene otplate u toku perioda.

#### 3.15. Obaveze prema dobavljačima

Obaveze prema dobavljačima se inicijalno iskazuju po fer vrednosti, a naknadno se odmeravaju prema amortizovanoj vrednosti korišćenjem metoda efektivne kamatne stope.

### 3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)

#### 3.16. Porez na dobitak

##### Tekući porez na dobitak

Porez na dobitak predstavlja iznos obračunat primenom propisane poreske stope od 15,00% na iznos dobitka pre oporezivanja, po odbitku efekata stalnih razlika koje propisanu poresku stopu svode na efektivnu poresku stopu. Konačan iznos obaveza po osnovu poreza na dobitak utvrđuje se primenom propisane poreske stope na poresku osnovicu utvrđenu poreskim bilansom.

Zakon o porezu na dobitak Republike Srbije ne predviđa da se poreski gubici iz tekućeg perioda mogu koristiti kao osnova za povraćaj poreza plaćenog u prethodnim periodima. Međutim, gubici iz tekućeg perioda iskazani u poreskom bilansu mogu se koristiti za umanjenje poreske osnovice budućih obračunskih perioda, ali ne duže od deset godina.

Porezi i doprinosi koji ne zavise od rezultata, a koji se odnose na domaća pravna lica predstavljaju iznose, plaćene po različitim republičkim i opštinskim propisima, koji služe za finansiranje raznih komunalnih i republičkih potreba.

##### Odloženi porez na dobitak

Odloženi porez na dobitak se kalkuliše u punom iznosu, korišćenjem metode obaveza, za privremene razlike koje nastanu između poreske osnovice sredstava i obaveza i njihovih knjigovodstvenih iznosa u finansijskim izveštajima. Međutim, ukoliko odloženi porez na dobitak, pod uslovom da nije računovodstveno obuhvaćen, proistekne iz inicijalnog priznavanja sredstva ili obaveze u nekoj drugoj transakciji osim poslovne kombinacije koja u trenutku transakcije ne utiče ni na računovodstvo ni na oporeziv dobitak ili gubitak, tada se on računovodstveno ne obuhvata.

Odloženi porez na dobitak se odmerava prema poreskim stopama (i zakonu) koje su na snazi do datuma bilansa stanja i za koje se očekuje da će biti primenjene u periodu u kome će se odložena poreska sredstva realizovati ili odložene poreske obaveze izmiriti.

Odloženo poresko sredstvo se priznaje do iznosa, za koji je verovatno da će budući dobitak za oporezivanje biti raspoloživ i da će se privremene razlike izmiriti na teret tog dobitka.

## 4. NEKRETNINE, POSTROJENJA, OPREMA I INVESTICIONE NEKRETNINE

	(U hiljadama dinara)					
	Zemljište	Gradevinski objekti	Oprema	Investicione nekretnine	Osnovna sredstva u pripremi	Ukupno
<b>Nabavna ili revalorizovana vrednost</b>						
Stanje na početku godine	5.407	57.415	234.510	12.151	-	309.483
Povećanje - nabavka	-	16.544	614	-	614	17.772
Prenos sa osnovnih sredstva u pripremi	-	-	-	-	-	-
Prenos sa građevinskih objekata	-	(1.830)	-	1.830	-	-
Smanjenje - prodaja i rashod	-	-	-	-	(614)	(614)
Revalorizacione rezerve	94	159.284	(94.323)	-	-	65.055
Stanje na kraju godine	<u>5.501</u>	<u>231.413</u>	<u>140.801</u>	<u>13.981</u>	<u>-</u>	<u>391.696</u>
<b>Kumulirana ispravka vrednosti</b>						
Stanje na početku godine	-	47.832	161.131	7.852	-	216.815
Amortizacija tekuće godine	-	580	12.972	708	-	14.260
Prenos sa građevinskih objekata	-	-	-	440-	-	440
Ispravka vrednosti kumulirana u otuđenim sredstvima	-	-	-	-	-	-
Revalorizacione rezerve	-	(48.412)	(174.103)	-	-	(222.515)
Stanje na kraju godine	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>9.000</u>	<u>-</u>	<u>9.000</u>
<b>Neto sadašnja vrednost</b>						
<b>31. decembar 2015.</b>	<u>5.501</u>	<u>231.413</u>	<u>140.801</u>	<u>4.981</u>	<u>-</u>	<u>382.696</u>
<b>31. decembar 2014.</b>	<u>5.407</u>	<u>9.814</u>	<u>73.148</u>	<u>4.299</u>	<u>-</u>	<u>92.668</u>

## 5. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

	(U hiljadama dinara)	
	2015.	31. decembar 2014.
<i>Učešća u kapitalu</i>		
Univerzalbankaa.d, Beograd	0	41.143
Agrobankaa.d, Beograd	0	3.808
Metalsbankaa.d, NoviSad	0	2.521
Ispravkavrednostihartijaodvrednosti	0)	(47.472)
	<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Ostalidugoročnifinansijskiplasmani</i>		
OročenidepozitikodUniverzalbankea.d u stečaju Beograd	38.550	35.323
OročenidepozitikodUnicreditbank	67.122	62.395

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

GP "ZLATIBOR-GRADNJA BEOGRAD" A.D, BEOGRAD

Dugoročno date kaucije	11.387	3.685
Stambenikrediti za otkupstanovadati zaposlenima	1.990	2.066
Ispravka vrednostidugoročnihfinansijskihplasmata	<u>(38.550)</u>	<u>(35.323)</u>
<i>Svega dugoročni finansijski plasmani</i>	<u>80.499</u>	<u>68.148</u>

**6. ZALIHE**

	(U hiljadama dinara)	
	31. decembar	
	2015.	2014.
Materijal za izradu (repro materijal)	4.598	12.715
Ostali materijal	439	330
Rezervni delovi	61	102
Alat i inventar	7.085	6.569
Zalihe otpadnog i rashodovanog materijala	55	138
Nedovršena proizvodnja	90.781	44.233
Gotovi proizvodi	<u>15.499</u>	<u>16.094</u>
Roba na carinskom skladištu	46.868	
Svega zalihe	<u>165.386</u>	<u>80.181</u>

**7. DATI AVANSI**

Dati avansi, sastanjem na dan 31. decembar 2015. odnosno 2014. godine, iznose 7.710 odnosno 24.674 hiljadadinarara i u celini se odnose na date avansedobavljačima u zemlji za materijal i usluge.

**8. POTRAŽIVANJA**

	(U hiljadama dinara)	
	31. decembar	
	2015.	2014.
Potraživanja od kupaca u zemlji	38.478	10.206
Potraživanja od kupaca u zemlji - privremene situacije	77.843	92.194
Ispravka vrednosti potraživanja od kupaca u zemlji	<u>(45.845)</u>	<u>(54.620)</u>
Ostala potraživanja	3.169	1.513
Ispravka ostalih potraživanja	<u>(1.006)</u>	<u>(1.006)</u>
Svega potraživanja, neto	<u>72.639</u>	<u>48.287</u>

## 9. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

	<i>Kamatna stopa</i>	(U hiljadama dinara)	
		31. decembar	
		<u>2015</u>	<u>2014.</u>
<i>Date beskamatne pozajmice</i>			
INKOP DOO, NOVI BEOGRAD, po Ugovoru 3101 od 17.11.2014.		850	850
UKUPNO		850	850

(U hiljadama dinara)  
31.decembar  
2015      2014

## KRATKOROČNO OROČENA SREDSTVA

-UNICREDIT BANK-	297.309	250.000
-UBB-PARTIJA 01-432-0200448,829,92629.926		
-SOCIETE GENERALE SRBIJA BANK	20,000	100.000
-ISPRAVKA VREDNOSTI KR.OROČ.DEP.UBB	<u>(29.926)</u>	<u>(29.926)</u>
UKUPNO	<u>317,309</u>	<u>350,000</u>

## 10. GOTOVINA I GOTOVINSKI EKVIVALENTI

	(U hiljadama dinara)	
	31. decembar	
	<u>2015</u>	<u>2014.</u>
Tekući (poslovni) računi	48.015	24.076
Devizni računi	105.876	87.031
Blagajna	1	0
Izdvojena novčana sredstva	<u>2</u>	<u>2</u>
Ispravka vrednosti gotovine i got.ekvivalenata	<u>(2)</u>	<u>(2)</u>
Svega gotovina i gotovinski ekvivalenti	<u>153.892</u>	<u>111.107</u>

**11. POREZ NA DODATU VREDNOST I AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA**

	(U hiljadama dinara)	
	<u>31. decembar</u>	
	<u>2015.</u>	<u>2014.</u>
Razgraničeni porez na dodatu vrednost	353	56
Potraživanja za više plaćen porez na dodatu vrednost	2.835	10.699
Unapred plaćeni troškovi	-	-
Ostala aktivna vremenska razgraničenja		
	<hr/>	<hr/>
Svega porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja	<u>3.188</u>	<u>10.755</u>

**12. KAPITAL**

	(U hiljadama dinara)	
	<u>31. decembar</u>	
	<u>2015.</u>	<u>2014.</u>
Akcijski kapital - obične akcije	4.210	4.210
	<hr/>	<hr/>
Svega osnovni kapital	4.210	4.210
rezerve	406	406
Revalorizacione rezerve po osnovu revaloriz.nekretnina	207.393	
Revalorizacione rezerve po osnovu revaloriz.opreme	79.780	
Neraspoređena dobit ranijih godina	496.823	422.532
Neraspoređena dobit tekuće godine	34.084	56.407
Ukupno neraspoređena dobit	530.907	478.939
	<hr/>	<hr/>
Svega kapital	<u>822.696</u>	<u>483.555</u>

### 13. DUGOROČNE OBAVEZE I REZERVISANJA

				(U hiljadama dinara)	
				<u>31. decembar</u>	
<i>Poverilac</i>	<i>Kamatna stopa</i>	<i>Valuta</i>	<i>Iznos u valuti</i>	<u>2015.</u>	<u>2014.</u>
ZASTAVA ISTRABENZ lizing doo po ugovorima za kupovinu putničkih automobila,marke fiat punto,ford fusion i hyndaina rok od 60 meseci	prosečna 11.51% godišnje	EUR		0	670
Dugoročni kredit od Unicredit bank	4.45%godišnje	RSD		0	17.846
<b>SVEUKUPNO DUGOROČNE OBAVEZE</b>				<b>0</b>	<b>18.516</b>

### 14. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE

				(U hiljadama dinara)	
				<u>31. decembar</u>	
<i>Poverilac</i>	<i>Kamatna stopa</i>	<i>Valuta</i>	<i>Iznos u valuti</i>	<u>2015.</u>	<u>2014.</u>
ZASTAVA ISTRABENZ lizing doo po ugovorima za kupovinu putničkih automobila,marke fiat punto,ford fusion i hyndaina rok od 60 meseci	prosečna 11.51% godišnje	EUR		674	1.181
-dugoročni kredit do jedne godine UBB	3,5%	EUR		6.887	6.850
dugoročni kredit do jedne god.Unicredit	4,45%	RSD		17.846	98.154
Kratkor. kredit od Unicredit banke	1 BELIBOR-	RSD		102.000	
-ostale kratkoročne obaveze					
<b>Svega kratkoročne finansijske</b>				<b>127.407</b>	<b>106.185</b>

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE  
GP "ZLATIBOR-GRADNJA BEOGRAD" A.D, BEOGRAD

**15. OBAVEZE IZ POSLOVANJA**

	(U hiljadama dinara)	
	2015.	<u>31. decembar</u> 2014.
Dobavljači u zemlji	61.952	82.327
Dobavljači u inostranstvu	85.747	18
Primljeni avansi	<u>80.120</u>	<u>85.199</u>
Svega obaveze iz poslovanja	<u>227.819</u>	<u>167.544</u>

**16. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE**

	(U hiljadama dinara)	
	2015	<u>31. decembar</u> 2014.
Obaveze za neto zarade i naknade zarada	3.547	4,731
Obaveze za poreze i doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog	1.020	1,355
Obaveze za poreze i doprinose na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	917	1,217
Obaveze za dividende	70	70
Ostale obaveze	1.192	<u>1,359</u>
Obaveza za porez na dodatu vrednost	36	0
Obaveza za porez na dobit	0	2.181
Svega ostalekratkoročneobaveze	<u>6.782</u>	<u>10.913</u>

**17. PRIHODI OD PRODAJE**

	(U hiljadama dinara)	
	2015.	2014
Prihodi od ispostavljenih situacija	527.801	878.628
Prihodi od prodaje proizvoda	1.239	11.039
Prihod od vršenja usluga	3.612	11.335
Prihodi od prodaje robe	135.973	11.459
Prihodi od prodaje stanova	<u>4.583</u>	<u>10.111</u>
Svega prihodi od prodaje	<u>673.208</u>	<u>922.572</u>



NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE  
GP "ZLATIBOR-GRADNJA BEOGRAD" A.D, BEOGRAD

U toku 2015godineDruštvo je ostvarilo prihode od ispostavljenih situacija kupcima u zemlji u iznosu od 527.301.000,00 dinara na osnovu sledećih Ugovora o izgradnji čija je realizacija započeta u 2013, 2014 i 2015 godini.

Tabela u prilogu :

Ugovorenipostovi I realizacijenasan 31.12.2015. godine

RSD

Naručilac -objekat	vrednostugovora/ osnovniugovor + aneksi/bezopv-af	Datum zaključenjao novnogugov m	Rokzavršetka	REALIZOVANO DO SADA	REALIZOVANO U 2015	Prestalo za Ispoknu
GRAD BEOGRAD-KAMENDIN 2.5	496,392,140.62	12.06.2013.	24.09.2014.	498,392,140.62	30,995,782.02	0.00
GRAD BEOGRAD- PREDAH PLUS	336,976,822.20	07.05.2012.	14.03.2015.	336,976,822.20	41,872,717.27	0.00
GRAD BEOGRAD- PREDAH PLUS	36,900,877.60	23.09.2014.	14.03.2015.	36,900,877.60	28,775,917.50	0.00
GRAD BEOGRAD-KDU SIMO MIL.	145,963,066.28	29.06.2012.	23.11.2015.	134,812,537.90	44,846,239.83	11,150,528.38
DIREKCIJA ZA IZGRADNJU OPŠT. INDIJA	100,508,086.66	24.02.2014.	31.05.2015.	98,645,721.58	31,858,064.94	9,862,365.08
IMG-KPŽ VALJEVO	224,107,063.77	14.04.2014.	31.12.2015.	224,107,063.77	151,175,703.98	0.00
JP OPŠT. STAMBENA AGENCIJA STARA PAZOVA	6,088,283.11	23.06.2014.	30.06.2015.	784,770.46	784,770.46	5,303,512.65
KEJ DOO VALJEVO-ORLOVSKO N.	27,931,621.73	16.07.2014.	09.01.2015.	27,931,621.73	13,541,661.13	0.00
GRAD BEOGRAD- OŠ VRCIN	8,823,049.37	19.08.2014.	31.03.2015.	8,823,049.37	1,499,935.32	0.00
FON- DOGRADNJA FONJA	56,523,408.72	21.08.2014.	30.09.2015.	56,523,408.72	35,215,441.09	0.00
ALUMINIUM SYSTEMS-HALA PROVET	21,603,718.03	15.09.2014.	31.01.2016.	19,364,045.34	8,889,377.72	2,239,672.69
JKP BEOGRADSKIE ELEKTRANE-NADSTREŠNICE	4,600,391.00	07.07.2015.	31.12.2015.	4,496,400.61	4,496,400.61	103,990.39
GRAD BEOGRAD- ŠKOLA IVAN G.KOVAČIĆ	104,893,244.24	28.11.2014.	02.09.2015.	104,893,244.24	104,893,244.24	0.00
DIREKCIJA ZA IZGRADNJU OPŠTINE STARA PAZOVA	20,605,270.00	27.02.2015.	27.02.2016.		0.00	20,605,270.00
INSO SISTEMI -KLINIČKI CENTAR NIS	220,078,306.04	21.05.2015.	31.12.2016.		0.00	220,078,306.04
DOM ZA STARE MELJORVITA -REKONSTRUKCIJA						
DOM ZA STARE	2,091,162.20	03.08.2015.	30.09.2015.	2,091,162.20	2,091,162.20	0.00
DBA-MC DONALDS	9,972,080.49	20.07.2015.	30.09.2015.	9,972,080.49	9,972,080.49	0.00
JP DIREKCIJA LAZAREVAC-REKONSTRUKCIJA SUDA U LAZAREVCU	6,432,349.59	04.08.2015.	31.12.2015.	5,856,033.78	5,856,033.78	576,315.81
KDU 11 APRIL -VRTIĆ SUNCE-CENTR.KUHINJA	10,703,475.11	14.08.2015.	31.12.2015.	10,703,475.11	10,703,475.11	0.00
KDU 11 APRIL -VRTIĆ VESNA-CENTR.KUHINJA	16,527,192.31	14.08.2015.	31.03.2016.		0.00	16,527,192.31
KDU 11 APRIL -VRTIĆ LANE-CENTR.KUHINJA	15,922,718.13	14.08.2015.	31.05.2016.		0.00	15,922,718.13
RS PREKRŠAJNI SUD RAŠKA-NADZOR	400,000.00	22.09.2015.	31.03.2016.		0.00	400,000.00
OŠ STARI GRAD-OŠ STARI GRAD	333,319.00	20.11.2015.	20.12.2015.	333,319.00	333,319.00	0.00
JP DIREKCIJA LAZAREVAC-IZGRADNJA PORODILIŠTA	10,139,646.50	23.12.2015.	30.04.2016.		0.00	10,139,646.50
OSCE-EL RADOWI NA OŠ MIČA STANOJLOVIĆ KOCELJEVA	3,026,163.00	18.11.2015.	31.03.2016.		0.00	3,026,163.00
OPŠTINA BAČKI PETROVAC-IZGRADNJA SPORTSKE HALE GLOŽAN	82,892,061.09	14.12.2015.	30.04.2016.		0.00	82,892,061.09
RS MINISTARSTVO PRAVDE-RUŠENJE ZGRADE U UL. MAGE MAGAZINOWIĆ BR 7 U UŽICU	2,659,272.00	14.12.2015.	28.02.2016.		0.00	2,659,272.00
LUKIPNO SA 31.12.2015.	1,983,094,788.79			1,581,607,774.72	527,801,326.69	401,487,014.07
GRAD BEOGRAD-ADAPTACIJA OŠ DRAGOJLO DUD.	66,478,981.49	19.02.2016.	31.01.2017.			66,478,981.49
LUKIPNO	2,049,573,770.28			1,581,607,774.72	527,801,326.69	467,965,995.56

## 18. TROŠKOVI MATERIJALA

	(U hiljadama dinara)	
	<u>2015.</u>	<u>2014.</u>
Troškovi materijala za izradu	89.076	193.661
Troškovi naftnih derivata i električne energije	12.178	21.386
Troškovi kancelarijskog materijala	868	955
	<hr/>	<hr/>
Svega troškovi materijala	<u>102.122</u>	<u>216.002</u>

## 19. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI

	(U hiljadama dinara)	
	<u>2015.</u>	<u>2014.</u>
Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	69.370	81,422
Troškovi poreza i doprinosa na zarade na teret poslodavca	12.423	14,526
Troškovi naknada za prevoz zaposlenima	3.429	3,717
Troškovi dnevnica za službeni put	479	423
Ostali lični rashodi i naknade	672	1,579
Troškovi otpremnine prilikom odlaska u penziju	425	699
Troškovi otpremnine za raskid radnog odnosa-tehnol.višak	1.379	0
Troškovi naknada po ugov. o povremeno privr.poslovima	2.046	3,566
	<hr/>	<hr/>
Svega troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	<u>90.223</u>	<u>105,932</u>

**20. OSTALI POSLOVNI RASHODI**

	(U hiljadama dinara)	
	<u>2015.</u>	<u>2014.</u>
<i>Troškovi proizvodnih usluga</i>		
Troškovi usluga - podizvođači	335.902	457.938
Troškovi usluga na izradi učinaka	13.204	19.428
Troškovi transportnih usluga	2.550	10.829
Troškovi usluga održavanja	3.711	4.459
Troškovi zakupnina	831	2.158
Troškovi reklame i propagande	137	1.233
Troškovi ostalih usluga	2.524	705
	<hr/> 358.859	<hr/> 496.750
<i>Nematerijalni troškovi</i>		
Troškovi platnog prometa i ostali bank.troškovi	4.257	8.674
Troškovi neproizvodnih usluga	8.821	6.946
Troškovi reprezentacije	1.869	1.996
Troškovi premija osiguranja	773	1.416
Troškovi poreza	1.621	1.372
Troškovi članarina	200	234
Troškovi donatorstva i sponzorstva	239	9.109
Ostali nematerijalni troškovi	1.374	1.699
	<hr/> 19.154	<hr/> 31.446
Svega ostali poslovni rashodi	<hr/> <b>378.013</b>	<hr/> <b>528.196</b>

**21. FINANSIJSKI PRIHODI**

	(U hiljadama dinara)	
	<u>2015.</u>	<u>2014.</u>
Prihodi od kamata	27.306	25.486
Pozitivne kursne razlike	5.447	9.476
Prihodi po osnovu efekata valutne klauzule	961	181
Ostali finansijski prihodi	792	516
	<hr/> 34.506	<hr/> 35.659
Svega finansijski prihodi	<hr/> <b>34.506</b>	<hr/> <b>35.659</b>

**22. FINANSIJSKI RASHODI**

	(U hiljadama dinara)	
	<u>2015.</u>	<u>2014.</u>
Negativne kursne razlike	724	402
Rashodi kamata	3.506	2.229
Rashodi po osnovu efekata valutne klauzule	1.204	637
Ostali finansijski rashodi	9	
Svega finansijskirashodi	<u>5.443</u>	<u>3.268</u>

**23. OSTALI PRIHODI**

	(U hiljadama dinara)	
	<u>2015.</u>	<u>2014.</u>
Dobici od prodaje nekretnina, postrojenja i opreme	-	43
Dobici od prodaje otpadnog i rashodovanog materijala	69	
Prihodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika	-	-
Prihodi od usklađivanja vrednosti imovine	12.461	2.432
Ostali neposlovni i vanredni prihodi	297	262
Svega ostaliprihodi	<u>12.827</u>	<u>2.737</u>

**24. OSTALI RASHODI**

	(U hiljadama dinara)	
	<u>2015.</u>	<u>2014.</u>
Obezvredenje potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana		40.877
Obezvredenje dugoročnih finansijskih plasmana	3.228	4.853
Obezvredenje ostale imovine	2.269	1.915
Rashodi po osnovu rashodovanja zaliha materijala	-	-
Gubici po osnovu rashodovanja i prodaje nekretnina, postrojenja i opreme		
Manjkovi	-	-
Rashodi po osnovu direktnih otpisa potraživanja		232
Ostali nepomenuti rashodi	153	699
Svega ostalirashodi	<u>5.497</u>	<u>48.576</u>

**25.VANBILANSNA AKTIVA I PASIVA**

Na dan 31.12.2015.zaduženost po bankarskim garancijama iznosi 221.069.609.35 dinara Garancije se odnose na garancije za povraćajavansnogplaćanja u iznosu od 37.014.134.20 dinara, garancija za dobro izvršenje posla u iznosu od 69.714.520.21dinara, garancija za otklanjanje nedostataka u garantnom roku u iznosu od 84.940.954.94 dinara, licitacionih garancija u iznosu od 29.400.000.00 dinara. Navedene bankarske garancije su izdate od strane Unicreditbank Srbija, Societe generale Srbija i AIK banke Niš. Bankarske garancije su izdate po osnovu zaključenih ugovora o izdavanju bankarskih garancija i pisama o namerama sa pomenutim bankama.

**26. SUDSKI SPOROVI**

Sudski spor sa « Monterra »doo Beograd je zamrznut, a novih sporova nema.

**27.DEVIZNI KURSEVI**

Devizni kursevi primenjeni za preračun pozicija bilansa stanja u dinare za pojedine glavne valute su:

	(U dinarima)	
	<u>31. decembar 2015.</u>	<u>31. decembar 2014.</u>
EUR	121.6261	120.9583
USD	111.2468	99.4641

Lice odgovorno za sastavljanje  
Finansijskih izveštaja

  
Vera Urošević,dipl.ekonomista

Beograd,14.04.2016.



Zakonski zastupnik

  
Jelenko Jeremić,dipl.ing.grad.

Na osnovu čl.67st.1 Zakona o tržištu HOV i drugih finansijskih instrumenata, i člana 4. Pravilnika o sadržini i načinu izveštavanja javnih društava i obaveštavanju o posedovanju akcija sa pravom glasa, Akcionarsko društvo GP "ZLATIBOR-GRADNJA BEOGRAD"AD objavljuje

## GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU ZA 2015

### I OPŠTI PODACI

1	POSLOVNO IME SEDIŠTE MATIČNI BROJ PIB	GP"ZLATIBOR-GRADNJA BEOGRAD"AD BEOGRAD-ČUKARICA POŽEŠKA 104-A, BEOGRAD 17168843 102004512
2	WEB SITE I E-MAIL	www.gpzlatibor.rs mail: zlatiborgp@gmail.com
3	BROJ I DATUM REŠENJA UPISA U REGISTAR PRIVR. SUBJEKATA	BD.8764/2005 OD 29.08.2005.
4	ŠIFRA DELATNOSTI I OPIS	4120 izgradnja stambenih i nestambenih zgrada
5	BROJ ZAPOSLENIH	98
6	BROJ AKCIONARA	48
7	DESET NAJVEĆIH AKCIONARA	
	IME I PREZIME	BROJ AKCIJA UČEŠĆE U OSN. KAPITALU
	JELENKO JEREMIĆ	6060 64.7713%
	MILAN VARNIČIĆ	877 9.3737%
	VASIL ZELENSKI	869 9.2882%
	DINKO ŠIKIĆ	869 9.2882%
	SINIŠA SOMBORSKI	359 3.8371%
	MILIJAN SARVAN	122 1.3040%
	MILORAD ČABRIĆ	74 0.7909%
	ANA VASILJEVIĆ	16 0.1710%
	MILADIN KOSTIĆ	5 0.0534%
	VESNA NOVAKOVIĆ	4 0.0428%
	BRANKO NOVAKOVIĆ	4 0.0428%
8	VREDNOST OSNOVNOG KAPITALA u /000/	4210
9	BROJ IZDATIH AKCIJA-OBIČNE NOMINALNA VREDNOST CFI KOD ISIN BROJ	9356 450 ESVUFR RSZLGRE62774
10	NAZIV, ADRESA REVIZORSKE KUĆE	LB REV. BEOGRAD, Južni bulevar 86
11	ORG. TRŽIŠTE NA KOJEM SE TRGUJE	BEOGRADSKA BERZA AD

### II PODACI O UPRAVI DRUŠTVA-

1	ODBOR DIREKTORA			
	PREDSEDNIK	BROJ AKCIJA		
	MILAN VARNIČIĆ	869		
	ČLANOVI			
	JELENKO JEREMIĆ	DIPL. ING. GRAĐ	DIREKTOR, ZAKONSKI Z	6060
	MILAN VARNIČIĆ	GRAĐ. TEHN.	PREDSEDNIK ODBORA	877
	ZORICA JEREMIĆ	DIPL. ING. GRAĐ	ZAKONSKI ZASTUPNIK	0
	DRAGAN TRIFUNOVIĆ			0
	SNEŽANA VARNIČIĆ			0
	VANJA ZELENSKI			0

### III PODACI O POSLOVANJU DRUŠTVA

<b>1 ANALIZA POSLOVANJA</b>	
UKUPAN PRIHOD /U 000/	721264
UKUPAN RASHOD/U 000/	683167
DOBITAK PRE OPOREZIVANJA	38097
NETO DOBITAK	34084

<b>2 POKAZATELJI POSLOVANJA</b>			
EKONOMIČNOST POSLOVANJA	105.58	PRIHODI 721264	RASHODI 683167
RENTABILNOST POSLOVANJA	5.28	DOBITAK 38097	PRIHODI 721264
PRINOS NA KAPITAL	0.16	P.DOBITAK 1857	PASIVA 1184704
NETO PRINOS NA KAPITAL	4.14	NETO DOBITAK 34084	KAPITAL 822696
POSLOVNI NETO DOBITAK	0.28	P.DOBITAK 1857	P.PRIHOD 673931
STEPEN ZADUŽENOSTI	30.56	DUG.REZ.I OBAVEZE 362008	PASIVA 1184704
I STEPEN LIKVIDNOSTI	42.51	GOTOVINA 153892	KRAT.OBAVEZE 362008
II STEPEN LIKVIDNOSTI	19.47	KRAT.POTRAŽIVANJA 70476	KRAT.OBAVEZE 362008
NETO OBRтни KAPITAL	100	OB.IMOV.-KRATK.OB 358965	KAP.+DUG.R.I D.OB.-ST.II 359270

#### ISPLACENA DIVIDENDA U 2015.GODINI

0

Redovna sednica Skupštine društva biće održana u junu 2016. godine

Reviziju finansijskih izveštaja izvršila je revizorska kuća "LB-REV" DOO, JUŽNI BULEVAR 86, Beograd i dala sledeće **mišljenje**: Po našem mišljenju, finansijski izveštaji prikazuju istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim pitanjima, finansijsku poziciju Društva na dan 31.12.2015. godine, kao i rezultate njegovog poslovanja i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan, u skladu sa računovodstvenim propisima važećim u Republici Srbiji, zasnovanim na Zakonu o računovodstvu i računovodstvenim politikama obelodanjenim u Napomeni 3. uz finansijske izveštaje.



BEOGRAD, 26.04.2016.

DIREKTOR  
  
 Jelenko Jeremic, dipl.ing. građ.

**GP "ZLATIBOR-GRADNJA  
BEOGRAD" A.D., BEOGRAD**

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA  
ZA 2015. GODINU I  
FINANSIJSKI IZVEŠTAJI



# SADRŽAJ

	Strana
Izveštaj nezavisnog revizora	1 - 2
Bilans stanja	3 - 9
Bilans uspeha	10 - 13
Izveštaj o promenama na kapitalu	14 - 18
Izveštaj o tokovima gotovine	19 - 20
Izveštaj o ostalom rezultatu	21 - 22
Napomene uz finansijske izveštaje	23 - 39
Godišnji izveštaj o poslovanju	40 - 41
Pismo o prezentaciji finansijskih izveštaja	42 - 46
Potvrda o nezavisnosti	47 - 48

## IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

### SKUPŠTINI AKCIONARA I ODBORU DIREKTORA GP "ZLATIBOR-GRADNJA BEOGRAD" A.D, BEOGRAD

Izvršili smo reviziju priloženih finansijskih izveštaja društva Građevinskog preduzeća "Zlatibor-Gradnja Beograd" a.d., Beograd (u daljem tekstu: "Društvo"), koji obuhvataju bilans stanja na dan 31. decembra 2015. godine i odgovarajući bilans uspeha, izveštaj o ostalom rezultatu, izveštaj o promenama na kapitalu i izveštaj o tokovima gotovine za godinu koja se završava na taj dan, kao i pregled značajnih računovodstvenih politika i napomene uz finansijske izveštaje.

#### *Odgovornost rukovodstva za finansijske izveštaje*

Rukovodstvo Društva je odgovorno za sastavljanje i istinito prikazivanje ovih finansijskih izveštaja u skladu sa računovodstvenim propisima važećim u Republici Srbiji, zasnovanim na Zakonu o računovodstvu ("Službeni glasnik Republike Srbije", br. 62/2013), kao i za one interne kontrole koje rukovodstvo odredi kao neophodne u pripremi finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled kriminalne radnje ili greške.

#### *Odgovornost revizora*

Naša je odgovornost da izrazimo mišljenje o ovim finansijskim izveštajima na osnovu izvršene revizije. Reviziju smo izvršili u skladu sa Međunarodnim standardima revizije. Ovi standardi nalažu da se pridržavamo etičkih zahteva i da reviziju planiramo i izvršimo na način koji omogućava da se, u razumnoj meri, uverimo da finansijski izveštaji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze.

Revizija uključuje sprovođenje postupaka radi pribavljanja revizijskih dokaza o iznosima i obelodanjivanjima u finansijskim izveštajima. Odabrani postupci su zasnovani na revizorskom prosuđivanju, uključujući procenu rizika postojanja materijalno značajnih pogrešnih iskaza u finansijskim izveštajima, nastalih usled kriminalne radnje ili greške. Prilikom procene rizika, revizor sagledava interne kontrole relevantne za sastavljanje i istinito prikazivanje finansijskih izveštaja radi osmišljavanja revizijskih postupaka koji su odgovarajući u datim okolnostima, ali ne u cilju izražavanja mišljenja o delotvornosti internih kontrola pravnog lica. Revizija takođe uključuje ocenu adekvatnosti primenjenih računovodstvenih politika i opravdanost računovodstvenih procena izvršenih od strane rukovodstva, kao i ocenu opšte prezentacije finansijskih izveštaja.

Smatramo da su revizijski dokazi koje smo pribavili dovoljni i odgovarajući, i da obezbeđuju osnovu za izražavanje našeg mišljenja.

86/12 Juzni Bulevar  
11000 Belgrade  
Srbija  
Tel: +381 11 4409 880  
+381 11 4409 881  
Fax: +381 11 7839 117

## IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA (nastavak)

### SKUPŠTINI AKCIONARA I ODBORU DIREKTORA GP "ZLATIBOR-GRADNJA BEOGRAD" A.D, BEOGRAD

#### *Mišljenje*

Po našem mišljenju, finansijski izveštaji prikazuju istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim pitanjima, finansijsku poziciju Društva na dan 31. decembra 2015. godine, kao i rezultate njegovog poslovanja i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan, u skladu sa računovodstvenim propisima važećim u Republici Srbiji, zasnovanim na Zakonu o računovodstvu i računovodstvenim politikama obelodanjenim u Napomeni 3. uz finansijske izveštaje.

#### **Izveštaj o drugim zakonskim i regulatornim zahtevima**

Rukovodstvo Društva je odgovorno za sastavljanje i tačnost godišnjeg izveštaja o poslovanju u skladu sa zahtevima Zakona o računovodstvu i Zakona o tržištu kapitala ("Službeni glasnik Republike Srbije", br. 31/2011). Naša odgovornost je da izrazimo mišljenje o usklađenosti godišnjeg izveštaja o poslovanju Društva za 2015. godinu sa finansijskim izveštajima za tu poslovnu godinu. Naši postupci u tom pogledu su obavljani u skladu sa Međunarodnim standardom revizije 720 "Odgovornost revizora u vezi sa ostalim informacijama u dokumentima koji sadrže finansijske izveštaje koji su bili predmet revizije", i ograničeni su samo na ocenu usaglašenosti godišnjeg izveštaja o poslovanju sa revidiranim finansijskim izveštajima.

Po našem mišljenju, godišnji izveštaj o poslovanju Društva za 2015. godinu usklađen je, po svim materijalno značajnim pitanjima, sa revidiranim finansijskim izveštajima Društva za 2015. godinu.

Beograd, 27. april 2016. godine

Ovlašćeni revizor

Zvezdan Božinović

Zvezdan Božinović  
556753301-28129  
70710460

Digitally signed by Zvezdan  
Božinović  
556753301-2812970710460  
Date: 2016.04.27 13:31:33  
+02'00'

**Попуњаваправнолице - предузетник**

Матични број	1	7	1	6	8	8	4	3	Шифра делатности	4	1	2	0	ПИБ	1	0	2	0	0	4	5	1	2
Назив GRAĐEVINSKO PREDUZEĆE ZLATIBOR-GRADNJA BEOGRAD AD, BEOGRAD (ČUKARICA)																							
Седиште Београд-Чукарица, Пожешка 104-а																							

**БИЛАНС СТАЊА**  
на дан 31. 12. 2015. године

- у хиљадама динара -

Група ачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 31.12. 2014.	Почетно стање 01.01.2014.
1	2	3	4	5	6	7
	<b>АКТИВА</b>					
00	<b>А. УПИСАНИ АНЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ</b>	0001				
	<b>Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0010 + 0019 + 0024 + 0034)</b>	0002		463426	160946	109760
01	<b>І. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008 + 0009)</b>	0003		231	130	168
010 идео 019	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 идео 019	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвери и остала права	0005		231	130	168
013 идео 019	3. Гудвил	0006				
014 идео 019	4. Остала нематеријална имовина	0007				
015 идео 019	5. Нематеријална имовина у припреми	0008				
016 идео 019	6. Авансизане материјалне имовине	0009				
02	<b>ІІ. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016 + 0017 + 0018)</b>	0010		382696	92668	107218
020, 021 идео 029	1. Земљиште	0011		5501	5407	5407
022 идео 029	2. Грађевински објекти	0012		231413	9814	10553
023 идео 029	3. Постројења и опрема	0013		140801	73148	86653
024 идео 029	4. Инвестиционе некретнине	0014		4981	4299	4605
025 идео 029	5. Остале некретнине, постројења и опрема	0015				
026 идео 029	6. Некретнине, постројења и опрема у припреми	0016				
027 идео 029	7. Улагања у имућности некретнинама, постројењима и опрема	0017				
028 идео 029	8. Авансизане некретнине, постројења и опрема	0018				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 31.12.2014.	Почетно стање 01.01.2014.
1	2	3	4	5	6	7
03	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА (0020 + 0021 + 0022 + 0023)	0019		0	0	0
030, 031 идео 039	1. Шуме и вишегодишњи засади	0020				
032 идео 039	2. Основно стадо	0021				
037 идео 039	3. Биолошка средства у припреми	0022				
038 идео 039	4. Аванси за биолошка средства	0023				
04. осим 047	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0025 + 0026 + 0027 + 0028 + 0029 + 0030 + 0031 + 0032 + 0033)	0024		80499	68148	2374
040 идео 049	1. Учешћа у капиталу независних правних лица	0025				
041 идео 049	2. Учешћа у капиталу придружених правних лица из заједничких подухвата	0026				
042 идео 049	3. Учешћа у капиталу осталих правних лица друге хартије од вредности расположиве за продају	0027				
део 043, део 044 идео 049	4. Дугорочни пласмани матичним независним правним лицима	0028				
део 043, део 044 идео 049	5. Дугорочни пласмани осталим повезаним правним лицима	0029				
део 045 идео 049	6. Дугорочни пласмани у земљи	0030				
део 045 идео 049	7. Дугорочни пласмани у иностранству	0031				
046 идео 049	8. Хартије од вредности које садрже додоспећа	0032				
048 идео 049	9. Остали дугорочни финансијски пласмани	0033		80499	68148	2374
05	V. ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0035 + 0036 + 0037 + 0038 + 0039 + 0040 + 0041)	0034		0	0	0
050 идео 059	1. Потраживања од матично независних правних лица	0035				
051 идео 059	2. Потраживања од осталих повезаних лица	0036				
052 идео 059	3. Потраживања по основу продајеног робног кредита	0037				
053 идео 059	4. Потраживања за продају по уговорима о финансијском лизингу	0038				
054 идео 059	5. Потраживања по основу јемства	0039				
055 идео 059	6. Спорна и сумњива потраживања	0040				
056 идео 059	7. Остала дугорочна потраживања	0041				
288	V. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0042		305	19	0

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 31.12.2014.	Почетно стање 01.01.2014.
1	2	3	4	5	6	7
	Г. ОБРТНАИМОВИНА (0044 + 0051 + 0059 + 0060 + 0061 + 0062 + 0068 + 0069 + 0070)	0043		720973	625854	607575
Класа 1	I. ЗАЛИХЕ (0045 + 0046 + 0047 + 0048 + 0049 + 0050)	0044		173096	104855	104693
10	1. Материјал, резервни делови, алатиситанинвентар	0045		12238	19854	27378
11	2. Недовршена производња и недовршене услуге	0046		90781	44233	8511
12	3. Готови производи	0047		15499	16094	19815
13	4. Роба	0048		46868		
14	5. Стална средства намењена продаји	0049				
15	6. Плаћени аванси за залихе и услуге	0050		7710	24674	48989
20	II. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056 + 0057 + 0058)	0051		70476	47780	45537
200 идео 209	1. Купци земљи - матична независна правна лица	0052				
201 идео 209	2. Купци иностранству - матична независна правна лица	0053				
202 идео 209	3. Купци земљи - остала повезана правна лица	0054				
203 идео 209	4. Купци иностранству - остала повезана правна лица	0055				
204 идео 209	5. Купци земљи	0056		70476	47780	45537
205 идео 209	6. Купци иностранству	0057				
206 идео 209	7. Остала потраживања по основу продаје	0058				
21	III. ПОТРАЖИВАЊА ИЗ СПЕЦИФИЧНИХ ПОСЛОВА	0059		0	112	941
22	IV. ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА	0060		2163	395	4940
236	V. ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА КОЈА СЕ ВРЕДНУЈУ ПО ФЕВРУАРИЈСКОЈ ВРЕДНОСТИ КРОЗ ИЛАН СУСПЕХА	0061				
23 осим 236 и 237	VI. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0063 + 0064 + 0065 + 0066 + 0067)	0062		318158	350850	351497
230 идео 239	1. Краткорочни кредити и пласмани - матична независна правна лица	0063				
231 идео 239	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0064				
232 идео 239	3. Краткорочни кредити и зајмови земљи	0065		850	850	6497
233 идео 239	4. Краткорочни кредити и зајмови иностранству	0066				

Група рачуна, рачуна	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 31.12.2014.	Почетно стање 01.01.2014
1	2	3	4	5	6	7
234, 235, 238 иде о 239	5. Остали краткорочни финансијски пласмани	0067		317308	350000	345000
24	VII. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА	0068		153892	111107	72782
27	VIII. ПОРЕЗ НА ДОДАТУВРЕДНОСТ	0069		3188	10755	27185
28 оси м 288	IX. АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0070				
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0042 + 0043)	0071		1184704	786819	717335
88	Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0072		221070	876947	611706
	ПАСИВА					
	А. КАПИТАЛ (0402 + 0411 - 0412 + 0413 + 0414 + 0415 - 0416 + 0417 + 0420 - 0421) ≥ 0 = (0071 - 0424 - 0441 - 0442)	0401		822696	483555	444795
30	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ (0403 + 0404 + 0405 + 0406 + 0407 + 0408 + 0409 + 0410)	0402		4210	4210	4210
300	1. Акцијски капитал	0403		4210	4210	4210
301	2. Удели друштава са ограниченом договорношћу	0404				
302	3. Улози	0405				
303	4. Државни капитал	0406				
304	5. Друштвени капитал	0407				
305	6. Задружни удели	0408				
306	7. Емисиона премија	0409				
309	8. Остали основни капитал	0410				
31	II. УПИСАНИ АНЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0411				
047 и 237	III. ОТКУПЉЕНЕ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ	0412				
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0413		406	406	406
330	V. РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ ПО ОСНОВУ РЕВАЛОРИЗАЦИЈЕ МАТЕРИЈАЛНЕ ИМОВИНЕ, НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМЕ	0414		287173		
33 оси м 330	VI. НЕ РЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИ Х КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (потражна салдарачуна групе 33 осим 330)	0415				

Група рачуна, рачуна	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 31.12.2014.	Почетно стање 01.01.2014
1	2	3	4	5	6	7
33 оси м 330	VII. НЕРЕАЛИЗОВАНИГУБИЦИПООСНОВУХАРТИЈАОДВРЕДНОСТИИДРУГИ ХКОМПОНЕНТИОСТАЛОГСВЕОБУХВАТНОГРЕЗУЛТАТА (дуговнасалдарачунагрупе 33 осим 330)	0416				
34	VIII. НЕРАСПОРЕЂЕНИДОБИТАК (0418 + 0419)	0417		530907	478939	440179
340	1. Нераспоређенидобитакранијихгодина	0418		496823	422532	404845
341	2. Нераспоређенидобитактекућегодине	0419		34084	56407	35334
	IX. УЧЕШЋЕБЕЗПРАВАКОНТРОЛЕ	0420				
35	X. ГУБИТАК (0422 + 0423)	0421		0	0	0
350	1. Губитакранијихгодина	0422				
351	2. Губитактекућегодине	0423				
	Б. ДУГОРОЧНАРЕЗЕРВИСАЊАИОБАВЕЗЕ (0425 + 0432)	0424		0	18516	1728
40	I. ДУГОРОЧНАРЕЗЕРВИСАЊА (0426 + 0427 + 0428 + 0429 + 0430 + 0431)	0425		0	0	0
400	1. Резервисањазаатрошковеугарантномоку	0426				
401	2. Резервисањазаатрошковеобнављањаприроднихбогатстава	0427				
403	3. Резервисањазаатрошковеверструктурирања	0428				
404	4. Резервисањазанакнадеидругебенефицијезапослених	0429				
405	5. Резервисањазаатрошковесудскихспорова	0430				
402 и 409	6. Осталадугорочнарезервисања	0431				
41	II. ДУГОРОЧНЕОБАВЕЗЕ (0433 + 0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0432		0	18516	1728
410	1. Обавезекојесемогуконвертоватиукапитал	0433				
411	2. Обавезепремаматичнимизависнимправнимлицима	0434				
412	3. Обавезепремаосталимповезанимправнимлицима	0435				
413	4. Обавезепоемитованимхартијамаодвредностиупериодудужемодгодинудана	0436				
414	5. Дугорочникредитиизајмовиуземљи	0437		0	17846	0
415	6. Дугорочникредитиизајмовиуиностранству	0438				



Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 31.12.2014.	Почетно стање 01.01.2014
1	2	3	4	5	6	7
416	7. Обавезе по основу финансијског лизинга	0439		0	670	1728
419	8. Остале дугорочне обавезе	0440				
498	<b>V. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ</b>	0441		0	0	203
42 до 49 (осим 498)	<b>Г. КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0443 + 0450 + 0451 + 0459 + 0460 + 0461 + 0462)</b>	0442		362008	284748	270609
42	<b>I. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448 + 0449)</b>	0443		127407	106185	13813
420	1. Краткорочни кредити од матичних независних правних лица	0444				
421	2. Краткорочни кредити од осталих повезаних правних лица	0445				
422	3. Краткорочни кредити из зајмови у земљи	0446		102000	105004	0
423	4. Краткорочни кредити из зајмови у иностранству	0447				
427	5. Обавезе по основу сталних средстава и средстава обустављеног пословања на мењених продаји	0448				
424, 425, 426 и 429	6. Остале краткорочне финансијске обавезе	0449		25407	1181	13813
430	<b>II. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ</b>	0450		80120	85199	140710
43 осим 430	<b>III. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0452 + 0453 + 0454 + 0455 + 0456 + 0457 + 0458)</b>	0451		147699	82345	106784
431	1. Добављачи - матична независна правна лица у земљи	0452				
432	2. Добављачи - матична независна правна лица у иностранству	0453				
433	3. Добављачи - остала повезана правна лица у земљи	0454				
434	4. Добављачи - остала повезана правна лица у иностранству	0455				
435	5. Добављачи у земљи	0456		61952	82327	106774
436	6. Добављачи у иностранству	0457		85747	18	10
439	7. Остале обавезе из пословања	0458				
44, 45 и 46	<b>IV. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ</b>	0459		6644	8647	9100
47	<b>V. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ПОРЕЗА НА ДОДАТУВРЕДНОСТ</b>	0460		36	0	35
48	<b>VI. ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСЕ И ДРУГА ДАЖБИНЕ</b>	0461		99	2265	167
49 осим 498	<b>VII. ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА</b>	0462		3	107	0

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 31.12.2014.	Почетно стање 01.01.2014.
1	2	3	4	5	6	7
	Д. ГУБИТАКИЗНАДВИСИНЕКАПИТАЛА (0412 + 0416 + 0421 - 0420 - 0417 - 0415 - 0414 - 0413 - 0411 - 0402) ≥ 0 = (0441 + 0424 + 0442 - 0071) ≥ 0	0463				
	Ђ. УКУПНАПАСИВА (0424 + 0442 + 0441 + 0401 - 0463) ≥ 0	0464		1184704	786819	717335
89	Е. ВАНБИЛАНСНАПАСИВА	0465		221070	876947	611706

У Београду



Законски заступник  
*[Signature]*

дана 14.04.2016. године

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

**Попуњава правно лице - предузетник**

Матични број	1	7	1	6	8	8	4	3	Шифра делатности	4	1	2	0	ПИБ	1	0	2	0	0	4	5	1	2
Назив	GRAĐEVINSKO PREDUZEĆE ZLATIBOR-GRADNJA BEOGRAD AD, BEOGRAD ČUKARICA																						
Седиште	Београд-Чукарица, Пожешка 104-а																						

**БИЛАНС УСПЕХА**  
за период од 01.01.2015. до 31.12.2015. године

- ухиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>ПРИХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА</b>				
60 до 65, осим 62 и 63	<b>А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1009 + 1016 + 1017)</b>	1001		673931	923369
60	<b>I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004 + 1005 + 1006 + 1007 + 1008)</b>	1002		135973	11458
600	1. Приходи од продаје робе матичним независним правним лицима на домаћем тржишту	1003			
601	2. Приходи од продаје робе матичним независним правним лицима иностраном тржишту	1004			
602	3. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1005			
603	4. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима иностраном тржишту	1006			
604	5. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1007		135973	11458
605	6. Приходи од продаје робе иностраном тржишту	1008			
61	<b>II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1010 + 1011 + 1012 + 1013 + 1014 + 1015)</b>	1009		537235	911114
610	1. Приходи од продаје производа и услуга матичним независним правним лицима на домаћем тржишту	1010			
611	2. Приходи од продаје производа и услуга матичним независним правним лицима иностраном тржишту	1011			
612	3. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1012			
613	4. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима иностраном тржишту	1013			
614	5. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1014		537235	911114
615	6. Приходи од продаје готових производа и услуга иностраном тржишту	1015			
64	<b>III. ПРИХОДИ ОД ПРЕМИЈА, СУБВЕНЦИЈА, ДОТАЦИЈА, ДОНАЦИЈА И СЛ.</b>	1016			
65	<b>IV. ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ</b>	1017		723	797
	<b>РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА</b>				
50 до 55, 62 и 63	<b>Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1019 - 1020 - 1021 + 1022 + 1023 + 1024 + 1025 + 1026 + 1027 + 1028 + 1029) ≥ 0</b>	1018		672074	846152

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТ ЕРОБЕ	1019		131957	10267
62	II. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1020			
630	III. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1021		46576	35789
631	IV. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1022		1963	3787
51 осим 513	V. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА	1023		89944	194616
513	VI. ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1024		12178	21387
52	VII. ТРОШКОВИ ЗА РАДА, НАКНАДА ЗА РАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ	1025		90223	105932
53	VIII. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1026		358859	496750
540	IX. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1027		14372	17756
541 до 549	X. ТРОШКОВИ ДУГОРОЧНИХ РЕЗЕРВИСАЊА	1028			
55	XI. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1029		19154	31446
	<b>B. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1018) ≥ 0</b>	1030		1857	77217
	<b>Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1018 - 1001) ≥ 0</b>	1031			
66	<b>Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1033 + 1038 + 1039)</b>	1032		34506	35659
66, осим 662, 663 и 664	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ОД ПОВЕЗАНИХ ЛИЦА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1034 + 1035 + 1036 + 1037)	1033		792	516
660	1. Финансијски приходи од матичних и независних правних лица	1034			
661	2. Финансијски приходи од осталих повезаних правних лица	1035			
665	3. Приходи од учешћа у добитку придружених правних лица из заједничких подухвата	1036			
669	4. Остали финансијски приходи	1037		792	516
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА (ОД ТРЕЋИХ ЛИЦА)	1038		27306	25486
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1039		6408	9657
56	<b>Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1041 + 1046 + 1047)</b>	1040		5443	3269
56, осим 562, 563 и 564	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА С А ПОВЕЗАНИМ ПРАВНИМ ЛИЦИМА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1042 + 1043 + 1044 + 1045)	1041		9	0
560	1. Финансијски расходи из односа са матичним независним правним лицима	1042			
561	2. Финансијски расходи из односа са осталим повезаним правним лицима	1043			
565	3. Расходи од учешћа у губитку придружених правних лица из заједничких подухвата	1044			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
566 и 569	4. Осталифинансијскирасходи	1045		9	0
562	II. РАСХОДИКАМАТА (ПРЕМАТРЕЋИМЛИЦИМА)	1046		3506	2229
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕКУРСНЕРАЗЛИКЕИНЕГАТИВНИЕФЕКТИВАЛУТНЕКЛАУЗУЛЕ (ПРЕМАТРЕЋИМЛИЦИМА)	1047		1928	1040
	Е. ДОБИТАКИЗФИНАНСИРАЊА (1032 - 1040)	1048		29063	32390
	Ж. ГУБИТАКИЗФИНАНСИРАЊА (1040 - 1032)	1049			
683 и 685	З. ПРИХОДИОДУСКЛАЂИВАЊАВРЕДНОСТИОСТАЛЕИМОВИНЕКОЈАСЕИСКАЗУЈЕПОФЕРВРЕДНОСТИКРОЗБИЛАНСУСПЕХА	1050		11044	1475
583 и 585	И. РАСХОДИОДУСКЛАЂИВАЊАВРЕДНОСТИОСТАЛЕИМОВИНЕКОЈАСЕИСКАЗУЈЕПОФЕРВРЕДНОСТИКРОЗБИЛАНСУСПЕХА	1051		5497	45730
67 и 68, осим 683 и 685	Ј. ОСТАЛИПРИХОДИ	1052		1783	1262
57 и 58, осим 583 и 585	К. ОСТАЛИРАСХОДИ	1053		153	2845
	Л. ДОБИТАКИЗРЕДОВНОГПОСЛОВАЊАПРЕОПОРЕЗИВАЊА (1030 - 1031 + 1048 - 1049 + 1050 - 1051 + 1052 - 1053)	1054		38097	63769
	Љ. ГУБИТАКИЗРЕДОВНОГПОСЛОВАЊАПРЕОПОРЕЗИВАЊА (1031 - 1030 + 1049 - 1048 + 1051 - 1050 + 1053 - 1052)	1055			
69-59	М. НЕТОДОБИТАКПОСЛОВАЊАКОЈЕСЕОБУСТАВЉА, ЕФЕКТИПРОМЕНЕРАЧУНОВОДСТВЕНЕПОЛИТИКЕИИСПРАВКАГРЕШАКАИЗРАНИЈИХПЕРИОДА	1056			
59-69	Н. НЕТОГУБИТАКПОСЛОВАЊАКОЈЕСЕОБУСТАВЉА, РАСХОДИПРОМЕНЕРАЧУНОВОДСТВЕНЕПОЛИТИКЕИИСПРАВКАГРЕШАКАИЗРАНИЈИХПЕРИОДА	1057		57	1023
	Њ. ДОБИТАКПРЕОПОРЕЗИВАЊА (1054 - 1055 + 1056 - 1057)	1058		38040	62746
	О. ГУБИТАКПРЕОПОРЕЗИВАЊА (1055 - 1054 + 1057 - 1056)	1059			
	П. ПОРЕЗНАДОБИТАК				
721	I. ПОРЕСКИРАСХОДПЕРИОДА	1060		4242	6561
део 722	II. ОДЛОЖЕНИПОРЕСКИРАСХОДИПЕРИОДА	1061			
део 722	III. ОДЛОЖЕНИПОРЕСКИПРИХОДИПЕРИОДА	1062		286	222
723	Р. ИСПЛАЋЕНАЛИЧНАПРИМАЊАПОСЛОДАВЦА	1063			
	С. НЕТОДОБИТАК (1058 - 1059 - 1060 - 1061 + 1062 - 1063)	1064		34084	56407
	Т. НЕТОГУБИТАК (1059 - 1058 + 1060 + 1061 - 1062 + 1063)	1065			
	I. НЕТОДОБИТАККОЈИПРИПАДАМАЊИНСКИМУЛАГАЧИМА	1066			
	II. НЕТОДОБИТАККОЈИПРИПАДАВЕЋИНСКОМВЛАСНИКУ	1067			
	III. НЕТОГУБИТАККОЈИПРИПАДАМАЊИНСКИМУЛАГАЧИМА	1068			
	IV. НЕТОГУБИТАККОЈИПРИПАДАВЕЋИНСКОМВЛАСНИКУ	1069			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	V. ЗАРАДАПОАКЦИЈИ				
	1. Основна зарадапоакцији	1070		4	6
	2. Умањена (разводњена) зарадапоакцији	1071			

У Београду

дана 14.04.2016 године



Законски заступник  


Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

Попуњава правно лице - предузетник																							
Матични број	1	7	1	6	8	8	4	3	Шифра делатности	4	1	2	0	ПИБ	1	0	2	0	0	4	5	1	2
Назив GRAĐEVINSKO PREDUZEĆE ZLATIBOR-GRADNJA BEOGRAD AD BEOGRAD(ČUKARICA)																							
Седиште Београд – Чукарица, Пожешка 104-а																							

**ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ**  
за период од 01.01.2015. до 31.12.2015. године

- у хиљадама динара -

Редни број	ОПИС	Компоненте капитала								
		АОП	30		АОП	31				
			Основни капитал			Уписани неуплаћени капитал				
1	2		3			4		АОП	32	
									Резерве	
			3			4			5	
	Почетно стање претходне године адан 01.01. _____									
1.	а) дуговнисалдорачуна	4001			4019			4037		
	б) потражнисалдорачуна	4002		4210	4020			4038		406
	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика									
2.	а) исправкена дуговној страни рачуна	4003			4021			4039		
	б) исправкена потражној страни рачуна	4004			4022			4040		
	Кориговано почетно стање претходне године адан 01.01. _____									
3.	а) кориговани дуговнисалдорачуна $(1а + 2а - 2б) \geq 0$	4005			4023			4041		
	б) кориговани потражнисалдорачуна $(1б - 2а + 2б) \geq 0$	4006		4210	4024			4042		406
	Промена у претходној _____ години									
4.	а) прометна дуговној страни рачуна	4007			4025			4043		
	б) прометна потражној страни рачуна	4008			4026			4044		
	Стање на крају претходне године 31.12. _____									
5.	а) дуговнисалдорачуна $(3а + 4а - 4б) \geq 0$	4009			4027			4045		
	б) потражнисалдорачуна $(3б - 4а + 4б) \geq 0$	4010		4210	4028			4046		406
	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика									
6.	а) исправкена дуговној страни рачуна	4011			4029			4047		
	б) исправкена потражној страни рачуна	4012			4030			4048		
	Кориговано почетно стање текуће године адан 01.01. _____									
7.	а) кориговани дуговнисалдорачуна $(5а + 6а - 6б) \geq 0$	4013			4031			4049		
	б) кориговани потражнисалдорачуна $(5б - 6а + 6б) \geq 0$	4014		4210	4032			4050		406
	Промена у текућој _____ години									
8.	а) прометна дуговној страни рачуна	4015			4033			4051		
	б) прометна потражној страни рачуна	4016			4034			4052		
	Стање на крају текуће године 31.12. _____									
9.	а) дуговнисалдорачуна $(7а + 8а - 8б) \geq 0$	4017			4035			4053		
	б) потражнисалдорачуна $(7б - 8а + 8б) \geq 0$	4018		4210	4036			4054		406
Редни Број	ОПИС	Компоненте капитала								
		АОП	35		АОП	047 и 237		АОП	34	

			Губитак		Откупљенесопст венеакције		Нераспоређенидоби так
	2		6		7		8
	Почетностање претходне годиненадан 01.01. _____						
1.	а) дуговнисалдорачуна	4055		4073		4091	
	б) потражнисалдорачуна	4056		4074		4092	440179
	Исправкаматеријалнозначајнихгрешака ипроменарачуноводственихполитика						
2.	а) исправкенадуговној странирачуна	4057		4075		4093	
	б) исправкенапотражној странирачуна	4058		4076		4094	
	Коригованопочетностање претходне годиненадан 01.01. _____						
3.	а) коригованидуговнисалдорачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4059		4077		4095	
	б) коригованипотражнисалдорачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4060		4078		4096	440179
	Променеупретходној _____ години						
4.	а) прометнадуговној странирачуна	4061		4079		4097	52981
	б) прометнапотражној странирачуна	4062		4080		4098	91741
	Стањенакрају претходне године 31.12. _____						
5.	а) дуговнисалдорачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4063		4081		4099	
	б) потражнисалдорачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4064		4082		4100	478939
	Исправкаматеријалнозначајнихгрешака ипроменарачуноводственихполитика						
6.	а) исправкенадуговној странирачуна	4065		4083		4101	
	б) исправкенапотражној странирачуна	4066		4084		4102	
	Коригованопочетностање текуће године адан 01.01. _____						
7.	а) коригованидуговнисалдорачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4067		4085		4103	
	б) коригованипотражнисалдорачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4068		4086		4104	478939
	Променеу текућој _____ години						
8.	а) прометнадуговној странирачуна	4069		4087		4105	56407
	б) прометнапотражној странирачуна	4070		4088		4106	108375
	Стањенакрају текуће године 31.12. _____						
9.	а) дуговнисалдорачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4071		4089		4107	
	б) потражнисалдорачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4072		4090		4108	530907



Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	330	АОП	331	АОП	332
			Ревалоризационерезерве		Актуарскидобитци или губици		Добитци или губици по основу улагања у власничке инструментек апитала
1	2		9		10		11
1.	Почетна стања претходне године адан 01.01. _____						
	а) дуговнисалдорачуна	4109		4127		4145	
	б) потражнисалдорачуна	4110		4128		4146	
2.	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправка надуговној страни рачуна	4111		4129		4147	
	б) исправка на потражној страни рачуна	4112		4130		4148	
3.	Кориговано почетна стања претходне године адан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговнисалдорачуна $(1а + 2а - 2б) \geq 0$	4113		4131		4149	
	б) кориговани потражнисалдорачуна $(1б - 2а + 2б) \geq 0$	4114		4132		4150	
4.	Промена у претходној _____ години						
	а) прометна дуговној страни рачуна	4115		4133		4151	
	б) прометна потражној страни рачуна	4116		4134		4152	
5.	Стања крају претходне године 31.12. _____						
	а) дуговнисалдорачуна $(3а + 4а - 4б) \geq 0$	4117		4135		4153	
	б) потражнисалдорачуна $(3б - 4а + 4б) \geq 0$	4118		4136		4154	
6.	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправка надуговној страни рачуна	4119		4137		4155	
	б) исправка на потражној страни рачуна	4120		4138		4156	
7.	Кориговано почетна стања текуће године адан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговнисалдорачуна $(5а + 6а - 6б) \geq 0$	4121		4139		4157	
	б) кориговани потражнисалдорачуна $(5б - 6а + 6б) \geq 0$	4122		4140		4158	
8.	Промена у текућој _____ години						
	а) прометна дуговној страни рачуна	4123		4141		4159	
	б) прометна потражној страни рачуна	4124	287173	4142		4160	
9.	Стања крају текуће године 31.12. _____						
	а) дуговнисалдорачуна $(7а + 8а - 8б) \geq 0$	4125		4143		4161	
	б) потражнисалдорачуна $(7б - 8а + 8б) \geq 0$	4126	287173	4144		4162	

Редн и број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	333	АОП	334 и 335	АОП	336
			Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придружени х друштава		Добици или губици по основу иностраног пословања и прерачуна финансијск их извештаја		Добиц и или губици по основу хеџинг а новчан ог тока
1	2		12		13		14
	Почетно стање претходне године на дан 01.01. ____						
1.	а) дуговн салдорачуна	4163		4181		4199	
	б) потражн салдорачуна	4164		4182		4200	
	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
2.	а) исправке на дуговој страни рачуна	4165		4183		4201	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4166		4184		4202	
	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. ____						
3.	а) кориговани дуговн салдорачуна $(1а + 2а - 2б) \geq 0$	4167		4185		4203	
	б) кориговани потражн салдорачуна $(1б - 2а + 2б) \geq 0$	4168		4186		4204	
	Промене у претходној ____ години						
4.	а) промет на дуговој страни рачуна	4169		4187		4205	
	б) промет на потражној страни рачуна	4170		4188		4206	
	Стање на крају претходне године 31.12. ____						
5.	а) дуговн салдорачуна $(3а + 4а - 4б) \geq 0$	4171		4189		4207	
	б) потражн салдорачуна $(3б - 4а + 4б) \geq 0$	4172		4190		4208	
	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
6.	а) исправке на дуговој страни рачуна	4173		4191		4209	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4174		4192		4210	
	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. ____						
7.	а) кориговани дуговн салдорачуна $(5а + 6а - 6б) \geq 0$	4175		4193		4211	
	б) кориговани потражн салдорачуна $(5б - 6а + 6б) \geq 0$	4176		4194		4212	
	Промене у текућој ____ години						
8.	а) промет на дуговој страни рачуна	4177		4195		4213	
	б) промет на потражној страни рачуна	4178		4196		4214	
	Стање на крају текуће године 31.12. ____						
9.	а) дуговн салдорачуна $(7а + 8а - 8б) \geq 0$	4179		4197		4215	
	б) потражн салдорачуна $(7б - 8а + 8б) \geq 0$	4180		4198		4216	

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата		АОП	Укупан капитал [ $\sum$ (ред 16 кол 3 до кол 15) - $\sum$ (ред 1а кол 3 до кол 15)] $\geq$ 0	АОП	Губитак изнад капитала [ $\sum$ (ред 1а кол 3 до кол 15) - $\sum$ (ред 16 кол 3 до кол 15)] $\geq$ 0
		АОП	337				
			Добици или губици по основу ХОВ расположивих за продају 15				
1	2				16		17
1.	Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) дуговни салдорачуна	4217		4235	444795	4244	
	б) потражни салдорачуна	4218					
2.	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4219		4236		4245	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4220					
3.	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдорачуна ( $1а + 2а - 2б \geq 0$ )	4221		4237	444795	4246	
	б) кориговани потражни салдорачуна ( $1б - 2а + 2б \geq 0$ )	4222					
4.	Промене у претходној _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4223		4238	38760	4247	
	б) промет на потражној страни рачуна	4224					
5.	Стање на крају претходне године 31.12.2014.						
	а) дуговни салдорачуна ( $3а + 4а - 4б \geq 0$ )	4225		4239	483555	4248	
	б) потражни салдорачуна ( $3б - 4а + 4б \geq 0$ )	4226					
6.	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4227		4240		4249	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4228					
7.	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01.2015.						
	а) кориговани дуговни салдорачуна ( $5а + 6а - 6б \geq 0$ )	4229		4241	483555	4250	
	б) кориговани потражни салдорачуна ( $5б - 6а + 6б \geq 0$ )	4230					
8.	Промене у текућој 2015 години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4231		4242	339141	4251	
	б) промет на потражној страни рачуна	4232					
9.	Стање на крају текуће године 31.12.2015.						
	а) дуговни салдорачуна ( $7а + 8а - 8б \geq 0$ )	4233		4243	822696	4252	
	б) потражни салдорачуна ( $7б - 8а + 8б \geq 0$ )	4234					

У \_\_\_\_\_ Београду



Законски заступник  
  
 \_\_\_\_\_

дана 14.04.2016. године

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

**Попуњава правно лице - предузетник**

Матични број	1	7	1	6	8	8	4	3	Шифра делатности	4	1	2	0	ПИБ	1	0	2	0	0	4	5	1	2
Назив <b>GRAĐEVINSKO PREDUZEĆE ZLATIBOR-GRADNJA BEOGRAD AD, BEOGRAD (ČUKARICA)</b>																							
Седиште Београд-Чукарица, Пожешка 104-а																							

**ИЗВЕШТАЈО ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ**  
за период од 01.01.2015. до 31.12.2015. године

- у хиљадама динара -

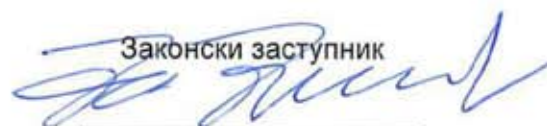
Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
<b>A. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ</b>	3001	780190	1022027
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 3)			
1. Продаја и примљени аванси	3002	700427	886824
2. Примљене камате из пословних активности	3003	22917	25705
3. Остали приливи из редовног пословања	3004	56846	109498
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 5)	3005	776283	1019652
1. Исплате до бављачима и дативанси	3006	641100	900701
2. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3007	92796	108216
3. Плаћене камате	3008	3506	1815
4. Порез на добитак	3009	8318	2043
5. Одливи по основу осталих јавних прихода	3010	30563	6877
III. Нето приливи готовине из пословних активности (I-II)	3011	3907	2375
IV. Нето одливи готовине из пословних активности (II-I)	3012		
<b>Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА</b>	3013	32691	0
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)			
1. Продаја акција и удела (нето приливи)	3014		
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3015		
3. Остали финансијски пласмани (нето приливи)	3016	32691	
4. Примљене камате из активности инвестирања	3017		
5. Примљене дивиденде	3018		
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3019	608	62843
1. Куповина акција и удела (нето одливи)	3020		
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3021	608	1172
3. Остали финансијски пласмани (нето одливи)	3022		61671
III. Нето приливи готовине из активности инвестирања (I-II)	3023	32083	
IV. Нето одливи готовине из активности инвестирања (II-I)	3024		62843
<b>В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА</b>	3025	102000	116000
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 5)			
1. Увећање основног капитала	3026		
2. Дугорочни кредити (нето приливи)	3027		116000

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
3. Краткорочникредити (нетоприливи)	3028	102000	
4. Остале дугорочне обавезе	3029		
5. Остале краткорочне обавезе	3030		
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 6)	3031	99332	26281
1. Откуп сопствених акција и удела	3032		
2. Дугорочникредити (одливи)	3033		
3. Краткорочникредити (одливи)	3034	98154	6284
4. Остале обавезе (одливи)	3035		1330
5. Финансијски лизинг	3036	1178	1033
6. Исплаћене дивиденде	3037		17634
III. Нето приливи готовине из активности финансирања (I-II)	3038	2668	89719
IV. Нето одливи готовине из активности финансирања (II-I)	3039		
Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3013 + 3025)	3040	914881	1138027
Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3005 + 3019 + 3031)	3041	876223	1108776
Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3040 - 3041)	3042	38658	29251
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3041 - 3040)	3043		
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3044	111107	72782
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3045	4685	9476
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3046	558	402
Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3042 - 3043 + 3044 + 3045 - 3046)	3047	153892	111107

У Београду

дана 14.04.2016. године



Законски заступник  


Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

**Попуњава правнолице - предузетник**

Матични број 1 7 1 6 8 8 4 3 Шифра делатности 4 1 2 0 ПИБ 1 0 2 0 0 4 5 1 2

Назив GRAĐEVINSKO PREDUZEĆE ZLATIBOR-GRADNJA BEOGRAD AD ,BEOGRAD (ČUKARICA)

Седиште Београд-Чукарица, Пожешка 104-а

**ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ**

За период од 01.01.2015. до 31.12.2015. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>A. НЕТОРЕЗУЛТАТИЗ ПОСЛОВАЊА</b>				
	I. НЕТОДОБИТАК (АОП 1064)	2001		34084	56407
	II. НЕТОГУБИТАК (АОП 1065)	2002			
	<b>B. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАКИ ИЛИ ГУБИТАК</b>				
	а) Ставке које неће бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима				
	1. Промена ревалоризације нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме				
330	а) повећање ревалоризационих резерви	2003		287173	
	б) смањење ревалоризационих резерви	2004			
	2. Актуарски добици или губици по основу планова дефинисаних примања				
331	а) добици	2005			
	б) губици	2006			
	3. Добитци или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала				
332	а) добици	2007			
	б) губици	2008			
	4. Добитци или губици по основу удела у осталом свеобухватном обитку или губитку придружених друштава				
333	а) добици	2009			
	б) губици	2010			
	б) Ставке које наредном губити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима				
	1. Добитци или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања				
334	а) добици	2011			
	б) губици	2012			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
335	2. Добици или губици од инструмената заштитено улагања у ин- острано пословање				
	а) добаци	2013			
	б) губици	2014			
336	3. Добици или губици по основу инструмената заштите ризика (хеџинга) новчаног тока				
	а) добаци	2015			
	б) губици	2016			
337	4. Добици или губици по основу хартија од вредности расположив их за продају				
	а) добаци	2017			
	б) губици	2018			
	I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) ≥ 0	2019		287173	
	II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) ≥ 0	2020			
	III. ПОРЕЗНА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАКИЛИ ГУБИТА К ПЕРИОДА	2021			
	IV. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019 - 2020 - 2021) ≥ 0	2022		287173	
	V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020 - 2019 + 2021) ≥ 0	2023			
	<b>В. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА</b>				
	I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001 - 2002 + 2022 - 2023) ≥ 0	2024		321257	56407
	II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002 - 2001 + 2023 - 2022) ≥ 0	2025			
	Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАКИЛИ ГУБИТАК (2027 + 2028) = АОП 2024 ≥ 0 или АОП 2025 > 0	2026			
	1. Приписан већинским власницима капитала	2027			
	2. Приписан власницима који немају контролу	2028			

У Београду

Дана 14.04.2016. године



Законски заступник

*[Handwritten signature]*

## 1. OSNIVANJE I DELATNOST

Građevinsko preduzeće "Zlatibor-Gradnja Beograd" a.d, Beograd, (u daljem tekstu "Društvo") osnovano je Odlukom o osnivanju broj 411 od 19. maja 2003. godine donetoj na konstitutivnoj skupštini akcionara. Društvo je upisano kod Trgovinskog suda u Beogradu 19. juna 2003. godine, oznaka i broj rešenja XVI-Fi-6433/03, broj registarskog uloška 1-79129-00. Na osnovu Rešenja Agencije za privredne registre broj BD. 8764/2005 od 29. avgusta 2005. godine, izvršeno je prevođenje Društva u registar privrednih subjekata. Prema kriterijumu za razvrstavanje Zakona o računovodstvu i reviziji, Društvo je razvrstano u srednjeppravno lice.

Osnovna delatnost Društva je građevinarstvo i to poslovi visokogradnje (šifra delatnosti 4120-izgradnja stambenih i nestambenih zgrada). Sedište Društva je u Beogradu, ulica Požeška 104- A.

Matični broj Društva 17168843, a poreski identifikacioni broj (PIB) je 102004512.

Broj zaposlenih, sa stanjem na dan 31. decembar 2015. odnosno 2014. godine, iznosi 98 odnosno 112 radnika.

## 2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

### 2.1. Osnove za sastavljanje i prezentaciju finansijskih izveštaja

Finansijski izveštaji Privrednog društva sastavljeni su u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji ("Sl. glasnik RS" br. 46, od 2. juna 2006. godine, 111/09, 99/11 I 62/13), kojim se uređuju uslovi i način vođenja poslovnih knjiga, priznavanje i procenjivanje imovine i obaveza, prihoda i rashoda, sastavljanje, prezentacija, dostavljanje i obelodanjivanje finansijskih izveštaja u skladu sa zakonskom i profesionalnom regulativom, koja podrazumeva Okvir za pripremanje i prikazivanje finansijskih izveštaja, Međunarodne računovodstvene standarde (MRS), odnosno Međunarodne standarde finansijskog izveštavanja (MSFI), kao i tumačenja koja su sastavni deo standarda. Rešenjem Ministra finansija Republike Srbije (broj: 401-00-11/2008-16, od 18. januara 2008. godine) utvrđeni su i objavljeni Međunarodni računovodstveni standardi (MRS), kao i Međunarodni standardi finansijskog izveštavanja (MSFI) sa tumačenjima koji su sastavni deo standarda ("Sl. glasnik RS" br. 16, od 12. februara 2008. godine). Pravilnik o Kontnom okviru i sadržini računa u Kontnom okviru za privredna društva, zadruge i preduzetnike ("Sl. glasnik RS" br. 114/06, 119/08 i 9/09, 4/10,3/11, 101/12, 95/14).

Iako neki od standarda nisu u potpunosti primenjivi na poslovanje, rukovodstvo Privrednog društva procenjuje njihov uticaj i ne izražava eksplicitnu i bezrezervnu izjavu o usaglašenosti priloženih finansijskih izveštaja sa Međunarodnim računovodstvenim standardima (MRS) i Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja (MSFI). Priloženi finansijski izveštaji su prikazani u formatu propisanom Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge i preduzetnike ("Sl. glasnik RS" br.95/14 i 144/14), koji preuzima zakonom definisan potpun skup finansijskih izveštaja koji odstupa od onog definisanog u MRS 1 "Prezentacija finansijskih izveštaja ", dok u pojedinim delovima,



odstupa i od načina prikazivanja određenih bilansnih pozicija predviđenih navedenim standardom. Privredno društvo je u sastavljanju priloženih finansijskih izveštaja primenjivalo računovodstvene politike obrazložene u Napomeni 3, koje su zasnovane na računovodstvenim i poreskim propisima Republike Srbije.

## **2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA (nastavak)**

Finansijski izveštaji za 2015. godinu odobreni su od strane Odbora direktora Građevinskog preduzeća "Zlatibor-Gradnja Beograd" a.d, Beograd, dana 14. aprila 2015. godine. Finansijski izveštaji Društva su iskazani u hiljadama dinara. Dinar (RSD) predstavlja zvaničnu izveštajnu valutu u Republici Srbiji.

### **2.2. Korišćenje procenjivanja**

Prezentacija finansijskih izveštaja zahteva od rukovodstva privrednog društva korišćenje najboljih mogućih procena i razumnih pretpostavki, koje imaju efekta na prezentirane vrednosti sredstava i obaveza, obelodanjivanje potencijalnih potraživanja i obaveza na dan sastavljanja finansijskih izveštaja, kao i prihoda i rashoda u toku izveštajnog perioda. Ove procene i pretpostavke su zasnovane na informacijama raspoloživim na dan sastavljanja finansijskih izveštaja. Međutim, stvarni rezultati mogu odstupati od ovih procena.

## **3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA**

### **3.1. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga**

Prihodi od prodaje proizvoda i usluga su iskazani po fakturnoj vrednosti, umanjenoj za date popuste, povraćaje i porez na dodatu vrednost.

### **3.2. Poslovni rashodi**

Poslovni rashodi uključuju nabavnu vrednost prodate robe, troškove materijala, bruto zarade zaposlenih, amortizaciju i ostalo.

### **3.3. Prihodi i rashodi kamata**

Prihodi i rashodi kamata terete bilans uspeha perioda u kome su nastali.

### **3.4. Pozitivne i negativne kursne razlike**

Sva sredstva, odnosno potraživanja i obaveze u stranim sredstvima plaćanja su preračunate u njihovu dinarsku protivvrednost po zvaničnom srednjem kursu važećem na datum bilansa stanja/1EUR 121.6261 rsd, 1 USD 111.2468 rsd/. Poslovne transakcije u stranim sredstvima plaćanja tokom godine preračunavaju se u dinare po zvaničnom kursu važećem na dan svake transakcije.

Pozitivne i negativne kursne razlike koje nastaju na deviznim transakcijama u toku godine i prilikom preračuna pozicija bilansa stanja iskazanih u stranoj valuti, knjižene su u korist ili na teret bilansa uspeha kao dobitci ili gubici po osnovu kursnih razlika u obračunskom periodu na koji se odnose.

### **3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)**

#### **3.5. Nekretnine, postrojenja i oprema**

Nekretnine, postrojenja i oprema su na dan 31. decembar 2015. godine iskazane po tržišnoj vrednosti. Procenu po tržišnoj vrednosti je uradila firma Procena ing doo iz Beograda.

Procenjena vrednost nekretnina iznosi 236.914 /u 000/ dinara.

Razlika između knjigovodstvene i procenjene vrednosti je knjižena u korist revalorizacionih rezervi i iznosi 207.393 /u 000/ dinara

Procenjena vrednost postrojenja i opreme iznosi 140.801 /u 000/ dinara.

Razlika između knjigovodstvene i procenjene vrednosti je knjižena u korist revalorizacionih rezervi i iznosi 79.780 /u 000/ dinara

Pod osnovnim sredstvima smatraju se ona sredstva čiji je očekivani korisni vek upotrebe duži od jedne godine. Dobitak ili gubitak nastao prilikom rashodovanja osnovnih sredstava evidentira se u korist ili na teret ostalih prihoda odnosno rashoda kao kapitalni dobitak ili gubitak. Naknadni troškovi se uključuju u nabavnu vrednost sredstva ili se priznaju kao posebno sredstvo, ukoliko je primenljivo, samo kada postoji verovatnoća da će Društvo u budućnosti imati ekonomsku korist od tog sredstva i ako se njegova vrednost može pouzdano odmeriti.

Svi drugi troškovi tekućeg održavanja terete bilans uspeha finansijskog perioda u kome su nastali. Nabavke osnovnih sredstava tokom godine evidentiraju se po nabavnoj vrednosti. Nabavnu vrednost čini vrednost po fakturi dobavljača, zajedno sa svim troškovima nastalim do stavljanja osnovnih sredstava u upotrebu.

#### **3.6. Investicione nekretnine**

Investiciona nekretnina je ulaganje Društva u nekretninu koja se drži radi sticanja prihoda od zakupa ili radi uvećanja vrednosti ili radi i jednog i drugog, i koju Društvo ne koristi.

Investicione nekretnine suna dan 31.12.2015. iskazane po nabavnoj vrednosti umanjenoj za kumuliranu ispravku vrednosti i za umanjenje vrednosti, gde je potrebno. Knjigovodstvena vrednost investicione nekretnine se otpisuje do njene nadoknadive vrednosti kroz bilans uspeha.

Knjigovodstvena vrednost investicionih nekretnina iznosi 4.981 /u 000/ dinara dok procenjena vrednost investicionih nekretnina iznosi 39.202 / u 000/ dinara.

Naknadni izdaci se kapitalizuju samo kada je verovatno da će buduće ekonomske koristi povezane sa tim izdacima pripasti Društvu i da izdatak može pouzdano da se izmeri. Svi ostali troškovi tekućeg održavanja terete troškove perioda u kome nastanu.

Prihod od zakupa se iskazuje u bilansu uspeha u okviru ostalih poslovnih prihoda.

### 3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)

#### 3.7. Amortizacija

Amortizacija se ravnomerno obračunava na nabavnu vrednost nekretnina, postrojenja, opreme i investicionih nekretnina primenom godišnjih stopa, s ciljem da se sredstva u potpunosti otpišu u toku njihovog korisnog veka trajanja:

Zgrade	1 - 50 godina
Automobili i teretna vozila	1 - 15 godina
Kancelarijski nameštaj	1 - 10 godina
Kompjuteri	1 - 7 godina

Obračun amortizacije nekretnina, postrojenja opreme i investicionih nekretnina počinje kada se sredstva stave u upotrebu.

#### 3.8. Dugoročni i kratkoročni finansijski plasmani

U skladu sa izmenjenim MRS 39 ("Službeni glasnik RS" broj 16/08), promena fer vrednosti hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju, evidentira se preko računa nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti odnosno nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti, u okviru pozicije kapitala.

#### 3.9. Zalihe

Zalihe materijala se, iskazuju po ceni koštanja, dok se izlaz materijala evidentira po prosečnim cenama.

Vrednost zaliha materijala se utvrđuje na osnovu metoda prosečne nabavne cene. Nedovršena proizvodnja se vodi po ceni koštanja koja uključuje samo direktne troškove /troškove materijala, rada i amortizacije/. Neto prodajna vrednost je cena po kojoj zalihe mogu biti prodane u normalnim uslovima poslovanja nakon uvećanja cene za troškove prodaje.

Terećenjem ostalih rashoda vrši se ispravka vrednosti zaliha u slučajevima kada se oceni da je potrebno svesti vrednost zaliha na njihovu neto prodajnu vrednost. Oštećene zalihe i zalihe koje po kvalitetu ne odgovaraju standardima se otpisuju.

#### 3.10. Potraživanja od kupaca

Potraživanja od kupaca se inicijalno priznaju po fer vrednosti.

Knjigovodstvena vrednost potraživanja smanjuje se preko ispravke vrednosti, a iznostroška se priznaje u bilansu uspeha u okviru ostalih troškova. Kada je potraživanje od kupca naplativo, otpisuje se nateret ispravke vrednosti potraživanja od kupaca. Naknadna plata iznosakoji je prethodno bio otpisan, iskazuje se u bilansu uspeha u okviru ostalih prihoda.

### **3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)**

#### **3.11. Gotovina i gotovinski ekvivalenti**

Gotovina i gotovinski ekvivalenti se iskazuju u bilansu stanja po nabavnoj vrednosti. Za svrhu izveštaja o tokovima gotovine, gotovina i gotovinski ekvivalenti uključuju: blagajnu, depozite po viđenju kod banaka, druga kratkoročna visoko likvidna ulaganja sa rokom dospeća do tri meseca ili kraće, i prekoračenja po tekućem računu. Prekoračenja po tekućem računu iskazuju se u bilansu stanja kao pozajmice u okviru tekućih obaveza.

#### **3.12. Akcijski kapital**

Obične akcije se klasifikuju kao akcijski kapital. Obavezno otkupive preferencijalne akcije klasifikuju se kao obaveze.

Dodatni eksterni troškovi koji se direktno pripisuju emisiji novih akcija ili opcija, prikazuju se u kapitalu kao odbitak od priliva po osnovu emitovanih akcija, bez poreza.

#### **3.13. Dugoročne obaveze i rezervisanja**

Dugoročne obaveze, se inicijalno priznaju po fer vrednosti priliva, bez nastalih transakcionih troškova. U narednim periodima dugoročne obaveze se iskazuju po amortizovanoj vrednosti; sve razlike između ostvarenog priliva (umanjenog za transakcione troškove) i iznosa otplate, priznaju se u bilansu uspeha u periodu korišćenja dugoročne obaveze primenom metode efektivne kamatne stope. Dugoročne obaveze se klasifikuju kao tekuće obaveze, osim ukoliko Društvo nema bezuslovno pravo da odloži izmirenje obaveza za najmanje 12 meseci nakon datuma bilansa stanja.

Društvo je ocenilo da zbog relativno malog broja zaposlenih efekti rezervisanja prema MRS 19 nisu materijalno značajni, te da ne postoji potreba za njihovim uvođenjem.

#### **3.14. Kratkoročne finansijske obaveze**

Kratkoročnim obavezama se smatraju obaveze koje dospevaju u roku do godinu dana, od dana činidbe, odnosno od dana bilansa.

Finansijske obaveze iskazuju se po nabavnoj vrednosti, uvećane za pripisane kamate u toku perioda, shodno ugovorima na osnovu kojih su pribavljene, a umanjene za izvršene otplate u toku perioda.

#### **3.15. Obaveze prema dobavljačima**

Obaveze prema dobavljačima se inicijalno iskazuju po fer vrednosti, a naknadno se odmeravaju prema amortizovanoj vrednosti korišćenjem metoda efektivne kamatne stope.

### 3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)

#### 3.16. Porez na dobitak

##### Tekući porez na dobitak

Porez na dobitak predstavlja iznos obračunat primenom propisane poreske stope od 15,00% na iznos dobitka pre oporezivanja, po odbitku efekata stalnih razlika koje propisanu poresku stopu svode na efektivnu poresku stopu. Konačan iznos obaveza po osnovu poreza na dobitak utvrđuje se primenom propisane poreske stope na poresku osnovicu utvrđenu poreskim bilansom.

Zakon o porezu na dobitak Republike Srbije ne predviđa da se poreski gubici iz tekućeg perioda mogu koristiti kao osnova za povraćaj poreza plaćenog u prethodnim periodima. Međutim, gubici iz tekućeg perioda iskazani u poreskom bilansu mogu se koristiti za umanjenje poreske osnovice budućih obračunskih perioda, ali ne duže od deset godina.

Porezi i doprinosi koji ne zavise od rezultata, a koji se odnose na domaća pravna lica predstavljaju iznose, plaćene po različitim republičkim i opštinskim propisima, koji služe za finansiranje raznih komunalnih i republičkih potreba.

##### Odloženi porez na dobitak

Odloženi porez na dobitak se kalkuliše u punom iznosu, korišćenjem metode obaveza, za privremene razlike koje nastanu između poreske osnovice sredstava i obaveza i njihovih knjigovodstvenih iznosa u finansijskim izveštajima. Međutim, ukoliko odloženi porez na dobitak, pod uslovom da nije računovodstveno obuhvaćen, proistekne iz inicijalnog priznavanja sredstva ili obaveze u nekoj drugoj transakciji osim poslovne kombinacije koja u trenutku transakcije ne utiče ni na računovodstvo ni na oporeziv dobitak ili gubitak, tada se on računovodstveno ne obuhvata.

Odloženi porez na dobitak se odmerava prema poreskim stopama (i zakonu) koje su na snazi do datuma bilansa stanja i za koje se očekuje da će biti primenjene u periodu u kome će se odložena poreska sredstva realizovati ili odložene poreske obaveze izmiriti.

Odloženo poresko sredstvo se priznaje do iznosa, za koji je verovatno da će budući dobitak za oporezivanje biti raspoloživ i da će se privremene razlike izmiriti na teret tog dobitka.

## 4. NEKRETNINE, POSTROJENJA, OPREMA I INVESTICIONE NEKRETNINE

	(U hiljadama dinara)					
	Zemljište	Građevinski objekti	Oprema	Investicione nekretnine	Osnovna sredstva u pripremi	Ukupno
<b>Nabavna ili revalorizovana vrednost</b>						
Stanje na početku godine	5.407	57.415	234.510	12.151	-	309.483
Povećanje - nabavka	-	16.544	614		614	17.772
Prenos sa osnovnih sredstva u pripremi	-	-	-		-	-
Prenos sa građevinskih objekata	-	(1.830)	-	1.830	-	-
Smanjenje - prodaja i rashod	-	-	-		(614)	(614)
Revalorizacione rezerve	94	159.284	(94.323)	-		65.055
Stanje na kraju godine	5.501	231.413	140.801	13.981	-	391.696
<b>Kumulirana ispravka vrednosti</b>						
Stanje na početku godine	-	47.832	161.131	7.852	-	216.815
Amortizacija tekuće godine	-	580	12.972	708	-	14.260
Prenos sa građevinskih objekata	-	-	-	440-	-	440
Ispravka vrednosti kumulirana u otuđenim sredstvima	-	-	-	-	-	-
Revalorizacione rezerve	-	(48.412)	(174.103)			(222.515)
Stanje na kraju godine	-	-	-	9.000	-	9.000
<b>Neto sadašnja vrednost</b>						
31. decembar 2015.	5.501	231.413	140.801	4.981	-	382.696
31. decembar 2014.	5.407	9.814	73.148	4.299	-	92.668

## 5. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

	(U hiljadama dinara)	
	31. decembar 2015.	31. decembar 2014.
<i>Učešća u kapitalu</i>		
Univerzalbankaa.d, Beograd	0	41.143
Agrobankaa.d, Beograd	0	3.808
Metalsbankaa.d, NoviSad	0	2.521
Ispravgavrednostihartijaodvrednosti	0)	(47.472)
	0	0
<i>Ostalidugoročnifinansijskiplasmani</i>		
OročenidepozitikodUniverzalbankea.d u stečaju Beograd	38.550	35.323
OročenidepozitikodUnicreditbank	67.122	62.395

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

GP "ZLATIBOR-GRADNJA BEOGRAD" A.D, BEOGRAD

Dugoročno date kaucije	11.387	3.685
Stambenikrediti za otkupstanovadati zaposlenima	1.990	2.066
Ispravka vrednosti dugoročnih finansijskih plasmana	(38.550)	(35.323)
<i>Svega dugoročni finansijski plasmani</i>	<u>80.499</u>	<u>68.148</u>

**6. ZALIHE**

	(U hiljadama dinara)	
	31. decembar	
	2015.	2014.
Materijal za izradu (repro materijal)	4.598	12.715
Ostali materijal	439	330
Rezervni delovi	61	102
Alat i inventar	7.085	6.569
Zalihe otpadnog i rashodovanog materijala	55	138
Nedovršena proizvodnja	90.781	44.233
Gotovi proizvodi	15.499	16.094
Roba na carinskom skladištu	46.868	
<i>Svega zalihe</i>	<u>165.386</u>	<u>80.181</u>

**7. DATI AVANSI**

Dati avansi, sastanjem na dan 31. decembar 2015. odnosno 2014. godine, iznose 7.710 odnosno 24.674 hiljad dinara i u celini se odnose na date avanse dobavljačima u zemlji za materijal i usluge.

**8. POTRAŽIVANJA**

	(U hiljadama dinara)	
	31. decembar	
	2015.	2014.
Potraživanja od kupaca u zemlji	38.478	10.206
Potraživanja od kupaca u zemlji - privremene situacije	77.843	92.194
Ispravka vrednosti potraživanja od kupaca u zemlji	(45.845)	(54.620)
Ostala potraživanja	3.169	1.513
Ispravka ostalih potraživanja	(1.006)	(1.006)
<i>Svega potraživanja, neto</i>	<u>72.639</u>	<u>48.287</u>

**9. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI**

	(U hiljadama dinara)	
	<u>31. decembar</u>	
	<u>2015</u>	<u>2014.</u>
<i>Date beskamatne pozajmice</i>		
INKOP DOO, NOVI BEOGRAD, po Ugovoru 3101 od 17.11.2014.	850	850
UKUPNO	850	850

(U hiljadama dinara)  
31. decembar

2015      2014

**KRATKOROČNO OROČENA SREDSTVA**

-UNICREDIT BANK-	297.309	250.000
-UBB-PARTIJA 01-432-0200448,829,92629.926		
-SOCIETE GENERALE SRBIJA BANK	20,000	100.000
-ISPRAVKA VREDNOSTI KR.OROČ.DEP.UBB	<u>(29,926)</u>	<u>(29.926)</u>
UKUPNO	<u>317,309</u>	<u>350,000</u>

**10. GOTOVINA I GOTOVINSKI EKVIVALENTI**

	(U hiljadama dinara)	
	<u>31. decembar</u>	
	<u>2015</u>	<u>2014.</u>
Tekući (poslovni) računi	48.015	24.076
Devizni računi	105.876	87.031
Blagajna	1	0
Izdvojena novčana sredstva	<u>2</u>	<u>2</u>
Ispravka vrednosti gotovine i got.ekvivalenata	<u>(2)</u>	<u>(2)</u>
Svega gotovina i gotovinski ekvivalenti	<u>153.892</u>	<u>111.107</u>



**11. POREZ NA DODATU VREDNOST I AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA**

	(U hiljadama dinara)	
	<u>31. decembar</u>	
	<u>2015</u>	<u>2014.</u>
Razgraničeni porez na dodatu vrednost	353	56
Potraživanja za više plaćen porez na dodatu vrednost	2.835	10.699
Unapred plaćeni troškovi	-	-
Ostala aktivna vremenska razgraničenja	<u>                    </u>	<u>                    </u>
Svega porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja	<u>3.188</u>	<u>10.755</u>

**12. KAPITAL**

	(U hiljadama dinara)	
	<u>31. decembar</u>	
	<u>2015.</u>	<u>2014.</u>
Akcijski kapital - obične akcije	4.210	4.210
Svega osnovni kapital	4.210	4.210
rezerve	406	406
Revalorizacione rezerve po osnovu revaloriz.nekretnina	207.393	
Revalorizacione rezerve po osnovu revaloriz.opreme	79.780	
Neraspoređena dobit ranijih godina	496.823	422.532
Neraspoređena dobit tekuće godine	34.084	56.407
Ukupno neraspoređena dobit	530.907	478.939
Svega kapital	<u>822.696</u>	<u>483.555</u>

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE  
GP "ZLATIBOR-GRADNJA BEOGRAD" A.D, BEOGRAD

13. DUGOROČNE OBAVEZE I REZERVISANJA

				(U hiljadama dinara)	
				31. decembar	
<i>Poverilac</i>	<i>Kamatna stopa</i>	<i>Valuta</i>	<i>Iznos u valuti</i>	<u>2015.</u>	<u>2014.</u>
ZASTAVA ISTRABENZ lizing doo po ugovorima za kupovinu putničkih automobila,marke fiat punto,ford fusion i hyndaina rok od 60 meseci	prosečna 11.51% godišnje	EUR		0	670
Dugoročni kredit od Unicredit bank	4.45% godišnje	RSD		0	17.846
<b>SVEUKUPNO DUGOROČNE OBAVEZE</b>				<b>0</b>	<b>18.516</b>

14. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE

				(U hiljadama dinara)	
				31. decembar	
<i>Poverilac</i>	<i>Kamatna stopa</i>	<i>Valuta</i>	<i>Iznos u valuti</i>	<u>2015.</u>	<u>2014.</u>
ZASTAVA ISTRABENZ lizing doo po ugovorima za kupovinu putničkih automobila,marke fiat punto,ford fusion i hyndaina rok od 60 meseci	prosečna 11.51% godišnje	EUR		674	1.181
-dugoročni kredit do jedne godine UBB	3,5%	EUR		6.887	6.850
dugoročni kredit do jedne god.Unicredit	4,45%	RSD		17.846	98.154
Kratkor. kredit od Unicredit banke	1 BELIBOR-	RSD		102.000	
-ostale kratkoročne obaveze					
<b>Svega kratkoročne finansijske</b>				<b>127.407</b>	<b>106.185</b>

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE  
GP "ZLATIBOR-GRADNJA BEOGRAD" A.D, BEOGRAD

**15. OBAVEZE IZ POSLOVANJA**

	(U hiljadama dinara)	
	<u>2015.</u>	<u>31. decembar</u> <u>2014.</u>
Dobavljači u zemlji	61.952	82.327
Dobavljači u inostranstvu	85.747	18
Primljeni avansi	<u>80.120</u>	<u>85.199</u>
Svega obaveze iz poslovanja	<u>227.819</u>	<u>167.544</u>

**16. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE**

	(U hiljadama dinara)	
	<u>2015</u>	<u>31. decembar</u> <u>2014.</u>
Obaveze za neto zarade i naknade zarada	3.547	4,731
Obaveze za poreze i doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog	1.020	1,355
Obaveze za poreze i doprinose na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	917	1,217
Obaveze za dividende	70	70
Ostale obaveze	1.192	<u>1,359</u>
Obaveza za porez na dodatu vrednost	36	0
Obaveza za porez na dobit	0	2.181
Svega ostalekratkoročneobaveze	<u>6.782</u>	<u>10.913</u>

**17. PRIHODI OD PRODAJE**

	(U hiljadama dinara)	
	<u>2015.</u>	<u>2014</u>
Prihodi od ispostavljenih situacija	527.801	878.628
Prihodi od prodaje proizvoda	1.239	11.039
Prihod od vršenja usluga	3.612	11.335
Prihodi od prodaje robe	135.973	11.459
Prihodi od prodaje stanova	<u>4.583</u>	<u>10.111</u>
Svega prihodi od prodaje	<u>673.208</u>	<u>922.572</u>

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE  
GP "ZLATIBOR-GRADNJA BEOGRAD" A.D, BEOGRAD

U toku 2015godineDruštvo je ostvarilo prihode od ispostavljenih situacija kupcima u zemlji u iznosu od 527.301.000,00 dinara na osnovu sledećih Ugovora o izgradnji čija je realizacija započeta u 2013, 2014 i 2015 godini.

**Tabela u prilogu :**

Ugovoreniposlovi i realizacijenanadan 31.12.2015. godine

RSD

Naručilac -objekat	vrednostugovora / osnovnougovor + aneksi/bezpdv-a/	Datum zaključenjaosnovnogugovora	Rokzavršetka	REALIZOVANO DO SADA	REALIZOVANO U 2015	Preostalo za isporuku
GRAD BEOGRAD-KAMENDIN 2.5	498,392,140.62	12.06.2013.	24.09.2014.	498,392,140.62	30,995,782.02	0.00
GRAD BEOGRAD- PREDAH PLUS	336,976,822.20	07.05.2012.	14.03.2015.	336,976,822.20	41,872,717.27	0.00
GRAD BEOGRAD- PREDAH PLUS	36,900,877.60	23.09.2014.	14.03.2015.	36,900,877.60	28,775,917.50	0.00
GRAD BEOGRAD-KDU SIMO.MIL.	145,963,066.28	29.05.2012.	23.11.2015.	134,812,537.90	44,846,239.83	11,150,528.38
DIREKCIJA ZA IZGRADNJU OPŠT.INDIJA	108,508,086.66	24.02.2014.	31.05.2015.	98,645,721.58	31,858,064.94	9,862,365.08
IMG-KPZ VALJEVO	224,107,063.77	14.04.2014.	31.12.2015.	224,107,063.77	151,175,703.98	0.00
JP OPŠT.STAMBENA AGENCIJA STARA PAZOVA	6,088,283.11	23.06.2014.	30.06.2015.	784,770.46	784,770.46	5,303,512.65
KEJ DOD VALJEVO-ORLOVSKO N.	27,931,621.73	16.07.2014.	09.01.2015.	27,931,621.73	13,541,661.13	0.00
GRAD BEOGRAD- OŠ VRCIN	8,823,049.37	19.08.2014.	31.03.2015.	8,823,049.37	1,499,935.32	0.00
FON- DOGRADNJA FONA	56,523,408.72	21.08.2014.	30.09.2015.	56,523,408.72	35,215,441.09	0.00
ALUMINIUM SYSTEMS-HALA PROVET	21,603,718.03	15.09.2014.	31.01.2016.	19,364,045.34	8,889,377.72	2,239,672.69
JKP BEOGRADSKE ELEKTRANE-NADSTREŠNICE	4,600,391.00	07.07.2015.	31.12.2015.	4,496,400.61	4,496,400.61	103,990.39
GRAD BEOGRAD - ŠKOLA IVAN G.KOVAČIĆ	104,893,244.24	28.11.2014.	02.09.2015.	104,893,244.24	104,893,244.24	0.00
DIREKCIJA ZA IZGRADNJU OPŠTINE STARA PAZOVA	20,605,270.00	27.02.2015.	27.02.2016.		0.00	20,605,270.00
INSO SISTEMI -KLINIČKI CENTAR NIŠ	220,078,306.04	21.05.2015.	31.12.2016.		0.00	220,078,306.04
DOM ZA STARE MELIORVITA -REKONSTRUKCIJA DOM ZA STARE	2,091,162.20	03.08.2015.	30.09.2015.	2,091,162.20	2,091,162.20	0.00
DBA-MC DONALDS	9,972,080.49	20.07.2015.	30.09.2015.	9,972,080.49	9,972,080.49	0.00
JP DIREKCIJA LAZAREVAC-REKONSTRUKCIJA SUDA U LAZAREVCU	6,432,349.59	04.08.2015.	31.12.2015.	5,856,033.78	5,856,033.78	576,315.81
KDU 11 APRIL -VRTIĆ SUNCE-CENTR.KUHINJA	10,703,475.11	14.08.2015.	31.12.2015.	10,703,475.11	10,703,475.11	0.00
KDU 11 APRIL -VRTIĆ VESNA-CENTR.KUHINJA	16,527,192.31	14.08.2015.	31.03.2016.		0.00	16,527,192.31
KDU 11 APRIL -VRTIĆ LANE-CENTR.KUHINJA	15,922,718.13	14.08.2015.	31.05.2016.		0.00	15,922,718.13
RS PREKRŠAJNI SUD RAŠKA-NADZOR	400,000.00	22.09.2015.	31.03.2016.		0.00	400,000.00
OŠ STARI GRAD-OŠ STARI GRAD	333,319.00	20.11.2015.	20.12.2015.	333,319.00	333,319.00	0.00
JP DIREKCIJA LAZAREVAC-IZGRADNJA PORODILIŠTA	10,139,646.50	23.12.2015.	30.04.2016.		0.00	10,139,646.50
OSCE-EL.RADOVI NA OŠ MIČA STANOJLOVIĆ KOCELJEVA	3,026,163.00	18.11.2015	31.03.2016.		0.00	3,026,163.00
OPŠTINA BAČKI PETROVAC-IZGRADNJA SPORTSKE HALE GLOŽAN	82,892,061.09	14.12.2015.	30.04.2016.		0.00	82,892,061.09
RS MINISTARSTVO PRAVDE-RUŠENJE ZGRADE U UL.MAGE MAGAZINOVIĆ BR 7 U UŽICU	2,659,272.00	14.12.2015.	28.02.2016.		0.00	2,659,272.00
UKUPNO SA 31.12.2015.	1,983,094,788.79			1,581,607,774.72	527,801,326.69	401,487,014.07
GRAD BEOGRAD-ADAPTACIJA OŠ DRAGOJLO DUD.	66,478,981.49	19.02.2016.	31.01.2017.			66,478,981.49
UKUPNO	2,049,573,770.28			1,581,607,774.72	527,801,326.69	467,965,995.56

**18. TROŠKOVI MATERIJALA**

	(U hiljadama dinara)	
	<u>2015.</u>	<u>2014.</u>
Troškovi materijala za izradu	89.076	193.661
Troškovi naftnih derivata i električne energije	12.178	21.386
Troškovi kancelarijskog materijala	868	955
	<hr/>	<hr/>
Svega troškovi materijala	<u>102.122</u>	<u>216.002</u>

**19. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI**

	(U hiljadama dinara)	
	<u>2015.</u>	<u>2014.</u>
Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	69.370	81,422
Troškovi poreza i doprinosa na zarade na teret poslodavca	12.423	14,526
Troškovi naknada za prevoz zaposlenima	3.429	3,717
Troškovi dnevnica za službeni put	479	423
Ostali lični rashodi i naknade	672	1,579
Troškovi otpremnine prilikom odlaska u penziju	425	699
Troškovi otpremnine za raskid radnog odnosa-tehnol.višak	1.379	0
	<hr/>	<hr/>
Troškovi naknada po ugov. o povremeno privr.poslovima	2.046	3,566
Svega troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	<u>90.223</u>	<u>105,932</u>

**20. OSTALI POSLOVNI RASHODI**

	(U hiljadama dinara)	
	<u>2015.</u>	<u>2014.</u>
<i>Troškovi proizvodnih usluga</i>		
Troškovi usluga - podizvođači	335.902	457.938
Troškovi usluga na izradi učinaka	13.204	19.428
Troškovi transportnih usluga	2.550	10.829
Troškovi usluga održavanja	3.711	4.459
Troškovi zakupnina	831	2.158
Troškovi reklame i propagande	137	1.233
Troškovi ostalih usluga	2.524	705
	<u>358.859</u>	<u>496.750</u>
<i>Nematerijalni troškovi</i>		
Troškovi platnog prometa i ostali bank.troškovi	4.257	8.674
Troškovi neproizvodnih usluga	8.821	6.946
Troškovi reprezentacije	1.869	1.996
Troškovi premija osiguranja	773	1.416
Troškovi poreza	1.621	1.372
Troškovi članarina	200	234
Troškovi donatorstva i sponzorstva	239	9.109
Ostali nematerijalni troškovi	1.374	1.699
	<u>19.154</u>	<u>31.446</u>
Svega ostali poslovni rashodi	<u><b>378.013</b></u>	<u><b>528.196</b></u>

**21. FINANSIJSKI PRIHODI**

	(U hiljadama dinara)	
	<u>2015.</u>	<u>2014.</u>
Prihodi od kamata	27.306	25.486
Pozitivne kursne razlike	5.447	9.476
Prihodi po osnovu efekata valutne klauzule	961	181
Ostali finansijski prihodi	792	516
	<u>34.506</u>	<u>35.659</u>
Svega finansijski prihodi	<u><b>34.506</b></u>	<u><b>35.659</b></u>

**22. FINANSIJSKI RASHODI**

	(U hiljadama dinara)	
	<u>2015.</u>	<u>2014.</u>
Negativne kursne razlike	724	402
Rashodi kamata	3.506	2.229
Rashodi po osnovu efekata valutne klauzule	1.204	637
Ostali finansijski rashodi	9	
Svega finansijskirashodi	<u>5.443</u>	<u>3.268</u>

**23. OSTALI PRIHODI**

	(U hiljadama dinara)	
	<u>2015.</u>	<u>2014.</u>
Dobici od prodaje nekretnina, postrojenja i opreme	-	43
Dobici od prodaje otpadnog i rashodovanog materijala	69	
Prihodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika	-	-
Prihodi od usklađivanja vrednosti imovine	12.461	2.432
Ostali neposlovni i vanredni prihodi	297	262
Svega ostaliprihodi	<u>12.827</u>	<u>2.737</u>

**24. OSTALI RASHODI**

	(U hiljadama dinara)	
	<u>2015.</u>	<u>2014.</u>
Obezvredenje potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana		40.877
Obezvredenje dugoročnih finansijskih plasmana	3.228	4.853
Obezvredenje ostale imovine	2.269	1.915
Rashodi po osnovu rashodovanja zaliha materijala	-	-
Gubici po osnovu rashodovanja i prodaje nekretnina, postrojenja i opreme		
Manjkovi	-	232
Rashodi po osnovu direktnih otpisa potraživanja		
Ostali nepomenuti rashodi	153	699
Svega ostalirashodi	<u>5.497</u>	<u>48.576</u>

**25. VANBILANSNA AKTIVA I PASIVA**

Na dan 31.12.2015. zaduženost po bankarskim garancijama iznosi 221.069.609.35 dinara. Garancije se odnose na garancije za povraćaj avansnog plaćanja u iznosu od 37.014.134.20 dinara, garancija za dobro izvršenje posla u iznosu od 69.714.520.21 dinara, garancija za otklanjanje nedostataka u garantnom roku u iznosu od 84.940.954.94 dinara, licitacionih garancija u iznosu od 29.400.000.00 dinara. Navedene bankarske garancije su izdate od strane Unicreditbank Srbija, Societe generale Srbija i AIK banke Niš. Bankarske garancije su izdate po osnovu zaključenih ugovora o izdavanju bankarskih garancija i pisama o namerama sa pomenutim bankama.

**26. SUDSKI SPOROVI**


Sudski spor sa « Monterra » doo Beograd je zamrznut, a novih sporova nema.

**27. DEVIZNI KURSEVI**

Devizni kursevi primenjeni za preračun pozicija bilansa stanja u dinare za pojedine glavne valute su:

	<u>31. decembar 2015.</u>	<u>31. decembar 2014.</u>
EUR	121.6261	120.9583
USD	111.2468	99.4641


Lice odgovorno za sastavljanje  
Finansijskih izveštaja

  
Vera Urošević, dipl. ekonomista

Beograd, 14.04.2016.



Zakonski zastupnik

  
Jelenko Jeremić, dipl. ing. građ.



Na osnovu čl.67st.1 Zakona o tržištu HOV i drugih finansijskih instrumenata, i člana 4. Pravilnika o sadržini i načinu izveštavanja javnih društava i obaveštavanju o posedovanju akcija sa pravom glasa, Akcionarsko društvo GP "ZLATIBOR-GRADNJA BEOGRAD"AD objavljuje

## GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU ZA 2015

### I OPŠTI PODACI

1	POSLOVNO IME SEDIŠTE MATIČNI BROJ PIB	GP"ZLATIBOR-GRADNJA BEOGRAD"AD BEOGRAD-ČUKARICA POŽEŠKA 104-A, BEOGRAD 17168843 102004512
2	WEB SITE I E-MAIL	www.gpzlatibor.rs mail:zlatiborgp@gmail.com
3	BROJ I DATUM REŠENJA UPISA U REGISTAR PRIVR.SUBJEKATA	BD.8764/2005 OD 29.08.2005.
4	ŠIFRA DELATNOSTI I OPIS	4120 izgradnja stambenih i nestambenih zgrada
5	BROJ ZAPOSLENIH	98
6	BROJ AKCIONARA	48
7	DESET NAJVEĆIH AKCIONARA	
	IME I PREZIME	BROJ AKCIJA UČEŠĆE U OSN. KAPITALU
	JELENKO JEREMIĆ	6060 64.7713%
	MILAN VARNIČIĆ	877 9.3737%
	VASIL ZELENSKI	869 9.2882%
	DINKO ŠIKIĆ	869 9.2882%
	SINIŠA SOMBORSKI	359 3.8371%
	MILIJAN SARVAN	122 1.3040%
	MILORAD ČABRIĆ	74 0.7909%
	ANA VASILJEVIĆ	16 0.1710%
	MILADIN KOSTIĆ	5 0.0534%
	VESNA NOVAKOVIĆ	4 0.0428%
	BRANKO NOVAKOVIĆ	4 0.0428%
8	VREDNOST OSNOVNOG KAPITALA u /000/	4210
9	BROJ IZDATIH AKCIJA-OBIČNE NOMINALNA VREDNOST CFI KOD ISIN BROJ	9356 450 ESVUFR RSZLGRE62774
10	NAZIV,ADRESA REVIZORSKE KUĆE	LB REV, BEOGRAD, Južni bulevar 86
11	ORG.TRŽIŠTE NA KOJEM SE TRGUJE	BEOGRADSKA BERZA AD

### II PODACI O UPRAVI DRUŠTVA-

1	ODBOR DIREKTORA			
	PREDSEDNIK		BROJ AKCIJA	
	MILAN VARNIČIĆ		869	
	ČLANOVI			
	JELENKO JEREMIĆ	DIPL.ING.GRAĐ	DIREKTOR, ZAKONSKI Z	6060
	MILAN VARNIČIĆ	GRAĐ.TEHN.	PREDSEDNIK ODBORA	877
	ZORICA JEREMIĆ	DIPL.ING.GRAĐ	ZAKONSKI ZASTUPNIK	0
	DRAGAN TRIFUNOVIĆ			0
	SNEŽANA VARNIČIĆ			0
	VANJA ZELENSKI			0

### III PODACI O POSLOVANJU DRUŠTVA

<b>1 ANALIZA POSLOVANJA</b>	
UKUPAN PRIHOD /U 000/	721264
UKUPAN RASHOD/U 000/	683167
DOBITAK PRE OPOREZIVANJA	38097
NETO DOBITAK	34084

<b>2 POKAZATELJI POSLOVANJA</b>			
EKONOMIČNOST POSLOVANJA	105.58	PRIHODI 721264	RASHODI 683167
RENTABILNOST POSLOVANJA	5.28	DOBITAK 38097	PRIHODI 721264
PRINOS NA KAPITAL	0.16	P.DOBITAK 1857	PASIVA 1184704
NETO PRINOS NA KAPITAL	4.14	NETO DOBITAK 34084	KAPITAL 822696
POSLOVNI NETO DOBITAK	0.28	P.DOBITAK 1857	P.PRIHOD 673931
STEPEN ZADUŽENOSTI	30.56	DUG.REZ.I OBAVEZE 362008	PASIVA 1184704
I STEPEN LIKVIDNOSTI	42.51	GOTOVINA 153892	KRAT.OBAVEZE 362008
II STEPEN LIKVIDNOSTI	19.47	KRAT.POTRAŽIVANJA 70476	KRAT.OBAVEZE 362008
NETO OBRJNI KAPITAL	100	OB.IMOV.-KRATK.OB 358965	KAP.+DUG.R.I D.OB.-ST.II 359270

ISPLACENA DIVIDENDA U 2015.GODINI

0

Redovna sednica Skupštine društva biće održana u junu 2016. godine

Reviziju finasijskih izveštaja izvršila je revizorska kuća "LB-REV" DOO, JUŽNI BULEVAR 86, Beograd i dala sledeće **mišljenje**: Po našem mišljenju, finasijski izveštaji prikazuju istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim pitanjima, finasijsku poziciju Društva na dan 31.12.2015. godine, kao i rezultate njegovog poslovanja i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan, u skladu sa računovodstvenim propisima važećim u Republici Srbiji, zasnovanim na Zakonu o računovodstvu i računovodstvenim politikama obelodanjenim u Napomeni 3. uz finasijske izveštaje.



BEOGRAD, 26.04.2016.

*Jelenko Jeremić*  
DIREKTOR  
Jelenko Jeremić, dipl. ing. građ.



# „Златибор - градња Београд“ а.д.

ГРАЂЕВИНСКО ПРЕДУЗЕЋЕ БЕОГРАД

Београд, Пожешка 104а • e-mail: gpzlatbg@gmail.com, gpzlatibor@gmail.com  
ПИБ: 102004512 • мат. бр. 17168843 • шифра дел. 4399 • ПЕ ПДВ: 128619018

Број: \_\_\_\_\_

Београд, \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ год.



„LB-Rev“ d.o.o.

Juzni bulevar 86/12

Београд

**Predmet: Pismo o prezentaciji finansijskih izveštaja**

Ovo Pismo o prezentaciji vam dostavljamo u vezi vaše revizije finansijskih izveštaja GP „Zlatibor-Gradnja Beograd“ a.d. Beograd (u daljem tekstu: “Društvo”) za godinu završenu 31. decembra 2015. godine (u daljem tekstu: “kraj perioda”). Mi potvrđujemo naše razumevanje da je dobijanje ovog pisma o prezentaciji od nas, u pogledu informacija sadržanih u ovom pismu, značajna procedura koja vama omogućuje formiranje mišljenja o tome da li finansijski izveštaji prikazuju istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim pitanjima, finansijsku poziciju Društva na dan 31. decembra 2015. godine, kao i rezultate njegovog poslovanja i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan, u skladu sa računovodstvenim propisima važećim u Republici Srbiji, zasnovanim na Zakonu o računovodstvu i reviziji (“Službeni glasnik Republike Srbije”, br. 46/2006, 111/2009i 99/2011), Zakonu o računovodstvu (“Službeni glasnik Republike Srbije”, br. 62/2013) i Zakonu o reviziji (“Službeni glasnik Republike Srbije”, br. 62/2013).

Razumemo da je svrha vaše revizije naših finansijskih izveštaja da izrazite mišljenje o njima, kao i da se vaša revizija obavlja u skladu sa Međunarodnim standardima revizije koji uključuju ispitivanje računovodstvenog sistema, sistema internih kontrola i odgovarajućih podataka do nivoa koji smatrate da je neophodan u datim okolnostima, kao i da nije osmišljena da identifikuje – niti se neophodno očekuje da otkrije – kriminalne radnje, nedostatke, greške i druge nepravilnosti, ako postoje.

Shodno tome, mi izjavljujemo da je, prema našem najboljem znanju i uverenju, istinito sledeće:

## **I. Finansijski izveštaji i finansijske evidencije**

1. Kao članovi rukovodstva Društva, mi potvrđujemo našu odgovornost za istinito i objektivno prikazivanje finansijskih izveštaja. Mi verujemo da gore navedeni finansijski izveštaji istinito i objektivno prikazuju finansijsku poziciju, rezultate poslovanja i tokove gotovine Društva u skladu sa računovodstvenim propisima važećim u Republici Srbiji, kao i da ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, uključujući izostavljanja. Mi smo odobrili ove finansijske izveštaje.
2. Značajne računovodstvene politike koje smo usvojili za sastavljanje finansijskih izveštaja, na odgovarajući način su opisane u finansijskim izveštajima.
3. Svaki elemenat finansijskih izveštaja je propisno klasifikovan, opisan i obelodanjen u skladu sa računovodstvenim propisima važećim u Republici Srbiji.

4. Kao članovi rukovodstva mi verujemo da Društvo ima adekvatan sistem internih kontrola da omogući sastavljanje tačnih finansijskih izveštaja u skladu sa računovodstvenim propisima važećim u Republici Srbiji.
5. Finansijski izveštaji su sastavljeni na osnovama konzistentnim sa onim iz prethodne godine.
6. Mi potvrđujemo našu odgovornost i preuzimamo na sebe sve korekcije koje su unesene u finansijske izveštaje. Potvrđujemo daje odgovarajuće osoblje Društva izvršilo pregled i verifikovalo osnovne detalje, pretpostavke i metodologiju koja se odnosi na sve obračune i informacije dostavljene od vas u toku revizije, a koje se odnose na korekcije koje smo sproveli da bi obezbedili dasve važne činjenice budu razmotrene. Takođe, potvrđujemo našu odgovornost za tačnost i pravilan tretman odnosnih korekcija, uključujući njihov tretman za svrhe poreskog izveštavanja.

## **II. Kriminalne radnje i greške**

1. Potvrđujemo da smo odgovorni za osmišljavanje i primenu sistema internih kontrola za sprečavanje i otkrivanje kriminalnih radnji i grešaka.
2. Obelodanili smo vam rezultate naše procene rizika od materijalno značajnog pogrešnog iskaza u finansijskim izveštajima, nastalogkao rezultat kriminalne radnje.
3. Mi nemamo saznanja o bilo kakvoj kriminalnoj radnji ili sumnji na kriminalnu radnju u koju je uključeno rukovodstvo ili drugi zaposleni koji imaju značajnu ulogu u internim kontrolama nad finansijskim izveštavanjem Društva. Nadalje, mi nemamo saznanja o bilo kakvoj kriminalnoj radnji ili sumnji na kriminalnu radnju u koju su uključeni drugi zaposleni, u kom slučaju bi kriminalna radnja imala materijalno značajan uticaj na finansijske izveštaje. Nemamo saznanja o bilo kakvim tvrdnjama o finansijskim nepravilnostima, uključujući kriminalne radnje ili sumnje u kriminalne radnje (bez obzira na izvor ili formu) koje bi mogle imati za rezultat pogrešan iskaz u finansijskim izveštajima ili mogu na drugi način nepovoljno uticati na finansijsko izveštavanje Društva.
4. Nema nekorigovanih revizijskih razlika identifikovanih u tekućoj godini koje se odnose na najkasniji prikazani period.

## **III.Pridržavanje zakonskih propisa i regulative**

1. Mi smo vam obelodanili stvarno poznate ili moguće nepravilnosti u vezi sa primenom zakonskih propisa i regulative čije je efekte trebalo razmotriti prilikom sastavljanja finansijskih izveštaja, uključujući i kao osnovu za evidentiranje potencijalnog gubitka.
2. Nije bilo nepridržavanja zahteva regulatornih organa koja bi mogla imati materijalno značajan efekat na finansijske izveštaje.
3. Nije bilo komunikacija od strane regulatornih organa ili predstavnika državne uprave u pogledu istraga ili davanja iskaza o nepridržavanju zakona ili regulative ili nedostataka u izveštajnoj praksi ili po drugim pitanjima koja mogu imati materijalno značajan efekat na finansijske izveštaje.

## **IV.Potpunost informacija**

1. Obezbedili smo vam:

- 1.1. pristup svim informacijama za koje smatramo da su relevantne za sastavljanje finansijskih izveštaja,
  - 1.2. dodatne informacije koje ste zahtevali za potrebe vaše revizije, i
  - 1.3. neograničeni pristup rukovodstvu i/ili drugim licima zaposlenim u Društvu za koje ste utvrdili da treba da vam pruže potrebne revizorske dokaze.
2. Stavili smo vam na raspolaganje sve zapisnike sa sednica akcionara, upravnog odbora, odbora direktora, nadzornog odbora (ili kratke preglede sa najskorijih sednica za koje zapisnici još nisu bili pripremljeni) održanih u periodu od 1. januara 2015. godine do najskorije sednice.
  3. Nema materijalno značajnih transakcija koje nisu bile propisno evidentirane u računovodstvenim evidencijama iz kojih se sastavljaju finansijski izveštaji.
  4. Potvrđujemo potpunost informacija koje smo vam obezbedili u pogledu identifikacije povezanih lica. Obelodanili smo vam sva poznata povezana lica i transakcije sa povezanim licima, uključujući prodaje, nabavke, kredite, prenose sredstava, obaveze i usluge, lizing aranžmane, garancije, nemonetarne transakcije i transakcije bez naknade za period koji je završen 31. decembra 2015. godine, kao i dugovna odnosno potražna salda od takvih lica na kraju perioda. Ove transakcije su vrednovane i obelodanjene u finansijskim izveštajima.

#### **V. Priznavanje, odmeravanje i obelodanjvanje**

1. Nemamo planove niti namere koje mogu materijalno značajno uticati na knjigovodstvenu vrednost ili klasifikaciju sredstava i obaveza koje se odražavaju na finansijske izveštaje.
2. Mi smo vam obelodanili da Društvo primenjuje sve aspekte ugovorenih obaveza koje bi, u slučaju neprimenjivanja, mogle materijalno značajno uticati na finansijske izveštaje, uključujući sve odredbe o neprimenjivanju uslova i svih drugih zahteva u vezi sa neizmirenim obavezama po kreditima.
3. Sredstva su propisno vrednovana u skladu sa računovodstvenim propisima važećim u Republici Srbiji i sva neophodna obezvređenja su izvršena tako da njihovu vrednost smanje na odgovarajući nadoknadiv iznos. Ovo se odnosi na sredstva kao što su nekretnine, postrojenja i oprema, nematerijalna ulaganja, ulaganja u hartije od vrednosti, potraživanja po kreditima, potraživanja od kupaca i zalihe.
4. Značajne pretpostavke na kojima se zasnivaju naše računovodstvene procene, uključujući i one vezane za vrednovanje *po fer vrednosti*, su razumne u datim okolnostima.

#### **VI. Vlasništvo nad sredstvima**

1. *Osim za sredstva koja su kapitalisana kao finansijski lizing*, Društvo ima zadovoljavajuće dokaze o vlasništvu nad svim sredstvima koja se prikazuju u bilansu stanja, i nema založnih prava ili drugih tereta nad sredstvima Društva, niti je bilo koje sredstvo založeno kao jemstvo, osim onih obelodanjenih u Napomenama uz finansijske izveštaje. Sva sredstva nad kojim Društvo ima zadovoljavajuće dokaze o vlasništvu prikazana su u bilansu stanja.
2. Svi sporazumi i opcije o ponovnoj kupovini prethodno prodatih sredstava propisno su evidentirani i adekvatno obelodanjeni u finansijskim izveštajima.
3. Mi nemamo planova o napuštanju proizvodnih linija niti drugih planova ni namera koje mogu rezultirati u suvišnim ili zastarelim zalihama, nemamo zaliha koje su prikazane u iznosu većem od njihove neto prodajne vrednosti.

4. Nemamo ni formalnih ni neformalnih aranžmana o kompenzaciji između naših računa gotovine i plasmana. Osim onoga što je obelodanjeno u Napomenama uz finansijske izveštaje, nemamo drugih aranžmana o kreditnim linijama.
5. Potraživanja predstavljaju valjana potraživanja od dužnika i ne uključuju iznose roba isporučenih i usluga izvršenih neposredno nakon kraja obračunskog perioda. Izvršena su adekvatna rezervisanja i/ili obezvređenja za iznose nenaplativih potraživanja, kao i za diskonte i povraćaje, koje se mogu pojaviti prilikom naplate potraživanja koja su bila u stanju na kraju perioda.

## VII. Obaveze i potencijalne obaveze

1. Sve stvarne i potencijalne obaveze, uključujući i one koje se odnose na pisane ili usmene garancije, obelodanjene su vam i na odgovarajući način prikazane u finansijskim izveštajima, ako su bile materijalno značajne.
2. Mi smo vas informisali o svim neizmirenim i mogućim potraživanjima u sporu, bez obzira da li su raspravljana sa pravnom službom ili ne, a gde je to bilo potrebno, njihov efekat je uključen u finansijske izveštaje.
3. Mi smo, zavisno od potrebe, evidentirali ili obelodanili, sve stvarne i potencijalne obaveze, a u Napomenama uz finansijske izveštaje obelodanili smo sve materijalno značajne garancije date trećim licima

## VIII. Kapital

1. Propisno smo evidentirali ili obelodanili u finansijskim izveštajima osnovni kapital *<akcijski kapital isporazume o opcijama za ponovnu kupovinu, i akcijski kapital rezervisan za opcije, garancije, konverzije, kao i sve aranžmane plaćanja akcijama koje se odnose na zaposlene Društva i za druge zahteve>*.

## IX. Obaveze preuzete za kupovinu i prodaju i uslovi prodaje

1. Gubici koji su proizašli iz preuzetih obaveza po osnovu kupovine i prodaje, propisno su evidentirani i adekvatno obelodanjani u finansijskim izveštajima.
2. Na kraju perioda Društvo nije imalo neuobičajenih preuzetih ili ugovorenih obaveza, bilo koje vrste, koje ne spadaju u redovni ciklus poslovanja i koje bi mogle imati nepovoljan efekat na Društvo *(kao na primer: ugovori ili sporazumi o kupovini iznad tržišne cene; ponovna kupovina ili drugi sporazumi koji ne spadaju u uobičajeni ciklus poslovanja; materijalno značajne preuzete obaveze za kupovinu nekretnina, postrojenja i opreme; preuzete značajne devizne obaveze; salda otvorenih akreditiva; preuzete obaveze za kupovinu zaliha iznad normalnih potreba ili po cenama višim od preovlađujućih tržišnih cena; gubici od ispunjenja, ili nemogućnosti ispunjenja, preuzetih obaveza po osnovu prodaje, itd.)* koje vam nisu bile obelodanjene.
3. Obelodanili smo vam sve uslove prodaje, uključujući sva prava na povraćaj ili korekciju cena, i sva rezervisanja po osnovu prodaje u garantnom roku.
4. Stavili smo vam na raspolaganje sve sporazume u pogledu prodaje distributerima i maloprodaji. Ovi sporazumi predstavljaju sve aranžmane i nisu dopunjeni drugim pisanim ili usmenim sporazumima.

## X. Nastavak poslovanja

1. Mi smo razmotrili sve informacije koje su nam bile na raspolaganju do danas i verujemo da je Društvo u stanju da posluje kontinuirano u predvidivoj budućnosti – a to je period od najmanje jedne godine od datuma bilansa stanja.
2. U napomenama uz finansijske izveštaje obelodanjena su sva pitanja koja su nam poznata i koja mogu biti relevantna za sposobnost Društva da posluje kontinuirano, uključujući značajne okolnosti i događaje i planove rukovodstva.

## XI. Naknadni događaji

1. Osim kao što je opisano u Napomenama uz finansijske izveštaje, nije bilo događaja nakon kraja perioda koji bi zahtevali korekciju ili obelodanjivanje u finansijskim izveštajima ili u napomenama uz finansijske izveštaje.

## XII. Porez na dobitak i porezi koji ne zavise od rezultata

1. Izvršeno je adekvatno rezervisanje za sve tekuće (*I odložene*) poreze na dobitak Društva, uključujući iznose koji se odnose na prethodne godine.
2. Potvrđujemo našu odgovornost za primenu svih relevantnih zahteva iz poreske regulative (uključujući porez na dobit, PDV, carine, porezi na imovinu, poreze po odbitku, taksei dr.). Nadalje, potvrđujemo dasmo se uverili da Društvo primenjuje ovu regulative i da nema materijalno značajnih neevidentiranih potencijalnih obaveza koje se odnose na poreze osim onih koje su obelodanjene u napomenama uz finansijske izveštaje.
3. Potvrđujemo naše razumevanje da su poreske prijave Društva predmet inspeksijske kontrole poreskih organa, i da nakon usvajanja poreske regulative koja se odnosi na različite vrste transakcija, mogu biti tumačene na brojne načine, a iznosi prikazani u finansijskim izveštajima mogu se kasnije menjati kao rezultat konačnih odluka poreskih organa.
4. Cene koje je Društvo primenjivalo u transakcijama kupovine, prodaje, drugih troškova i prihoda sa povezanim licima ekonomski su potvrđene. U slučaju kontrola poreskih organa, mi smo u stanju da potvrdimo takve cene u skladu sa regulativom o transfernim cenama i da poreskom organu obezbedimo relevantne informacije.


## XIII. Obaveze za zaštitu životne sredine (Ekološke obaveze)

1. Mi smo vam obelodanili sve obaveze ili potencijalne obaveze koje proizilaze iz pitanja zaštite životne sredine. Ove obaveze ili potencijalne obaveze su odgovarajuće priznate, odmerene i obelodanjene u finansijskim izveštajima. Obaveze za zaštitu životne sredine uključene u bilans (bilanse) stanja predstavljaju našu najbolju procenu potencijalnih gubitaka na osnovu primenjene pretpostavke za koju verujemo da predstavlja očekivani ishod neizvesnosti. U pogledu procene sredstava, mi smo razmatrali efekte ekoloških pitanja i knjigovodstvene vrednosti relevantnih sredstva koja su priznata, odmerena i obelodanjena u finansijskim izveštajima. Svaka preuzeta obaveza koja se odnosi na ekološka pitanja i knjigovodstvenu vrednost sredstava je priznata, odmerena i odgovarajuće obelodanjena u finansijskim izveštajima.

S poštovanjem,

  
.....  
Direktor



  
.....  
Finansijski direktor

**KOMISIJA ZA REVIZIJU  
ZLATIBOR - GRADNJA BEOGRAD A.D.  
Beograd**

Beograd, 10/03/2016. godine

**Predmet:** Potvrda o nezavisnosti

Poštovani,

Društvo za reviziju LB - REV d.o.o., Beograd angažovano je da izvrši reviziju godišnjih finansijskih izveštaja „Zlatibor – gradnja Beograd“ a.d., Beograd (u daljem tekstu: “Društvo”) za poslovnu godinu koja se završava na dan 31. decembra 2015. godine.

Shodno članu 42. Zakona o reviziji (“Službeni glasnik RS”, br. 62/2013), članu 54. Zakona o tržištu kapitala (“Službeni glasnik RS”, br. 31/2011) i članu 453. Zakona o privrednim društvima (“Službeni glasnik RS”, br. 36/2011 i 99/2011), društvo za reviziju je dužno da najmanje jednom godišnje, za vreme trajanja ugovora o reviziji, dostavi Komisiji za reviziju društva čiju reviziju finansijskih izveštaja obavlja:

- izjavu u pisanoj formi, kojom potvrđuje svoju nezavisnost, nezavisnost licenciranih i ovlašćenih revizora, kao i lica koja su zaposlena u društvu za reviziju na poslovima revizije, a koja još nemaju profesionalno zvanje u skladu sa Zakonom o reviziji, od društva čiju reviziju finansijskih izveštaja obavlja;
- obaveštenje o svim uslugama koje je u prethodnom periodu društvo za reviziju pružilo čiju reviziju finansijskih izveštaja obavlja,
- obaveštenje o svim okolnostima koje bi mogle uticati na nezavisnost društva za reviziju u odnosu na društvo čiju reviziju finansijskih izveštaja obavlja i o merama koje su preduzete za otklanjanje tih okolnosti.

Shodno zahtevima iz napred navedenih dokumenata, mi ovde potvrđujemo da smo, prema našem profesionalnom prosuđivanju, kao društvo za reviziju, licencirani ovlašćeni revizori i osoblje angažovano u timu za reviziju godišnjih finansijskih izveštaja Društva, po svim zahtevima, nezavisni u odnosu na Društvo.

89/12 Južni bulevar  
11000 Belgrade  
Serbia  
Tel: +381 11 4409 880  
+381 11 4409 881  
Fax: +381 11 7838 117



Osim toga, u prethodnom periodu, potvrđujemo da osim revizije finansijskih izveštaja, nismo pružali druge usluge Društvu.

Ova potvrda o našoj nezavisnosti izdata je samo za potrebe Komisije za reviziju Društva i ne može biti korišćena za druge svrhe.

Ukoliko ocenjujete da ima pitanja vezanih za našu nezavisnost, o kojima bi trebalo da razgovaramo, mi vam stojimo na raspolaganju i sa zadovoljstvom ćemo se odazvati na vaš poziv i pripremiti odgovore i objašnjenja za koja budete zainteresovani.

S poštovanjem,

 Zvezdan Božinović  
Ovlašćeni revizor

 Jelenko Jeremić  
Direktor

Na osnovu čl.67st.1 Zakona o tržištu HOV i drugih finansijskih instrumenata, i člana 4. Pravilnika o sadržini i načinu izveštavanja javnih društava i obaveštavanju o posedovanju akcija sa pravom glasa, Akcionarsko društvo GP "ZLATIBOR-GRADNJA BEOGRAD"AD objavljuje

### GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU ZA 2015

#### I OPŠTI PODACI

1	POSLOVNO IME SEDIŠTE MATIČNI BROJ PIB	GP"ZLATIBOR-GRADNJA BEOGRAD"AD BEOGRAD-ČUKARICA POŽEŠKA 104-A, BEOGRAD 17168843 102004512
2	WEB SITE I E-MAIL	www.gpzlatibor.rs mail:zlatiborgp@gmail.com
3	BROJ I DATUM REŠENJA UPISA U REGISTAR PRIVR. SUBJEKATA	BD.8764/2005 OD 29.08.2005.
4	ŠIFRA DELATNOSTI I OPIS	4120 Izgradnja stambenih i nestambenih zgrada
5	BROJ ZAPOSLENIH	98
6	BROJ AKCIONARA	48
7	DESET NAJVEĆIH AKCIONARA	
	IME I PREZIME	BROJ AKCIJA UČEŠĆE U OSN. KAPITALU
	JLENKO JEREMIĆ	6060 64.7713%
	MILAN VARNIČIĆ	877 9.3737%
	VASIL ZELENSKI	869 9.2882%
	DINKO ŠIKIĆ	869 9.2882%
	SINIŠA SOMBORSKI	359 3.8371%
	MILIJAN SARVAN	122 1.3040%
	MILORAD ČABRIĆ	74 0.7909%
	ANA VASILJEVIĆ	16 0.1710%
	MILADIN KOSTIĆ	5 0.0534%
	VESNA NOVAKOVIĆ	4 0.0428%
	BRANKO NOVAKOVIĆ	4 0.0428%
8	VREDNOST OSNOVNOG KAPITALA u /000/	4210
9	BROJ IZDATIH AKCIJA-OBIČNE NOMINALNA VREDNOST CFI KOD ISIN BROJ	9356 450 ESVUFR RSZLGRE62774
10	NAZIV, ADRESA REVIZORSKE KUĆE	LB REV, BEOGRAD, Južni bulevar 86
11	ORG. TRŽIŠTE NA KOJEM SE TRGUJE	BEOGRADSKA BERZA AD

#### II PODACI O UPRAVI DRUŠTVA-

1	ODBOR DIREKTORA			
	PREDSEDNIK	BROJ AKCIJA		
	MILAN VARNIČIĆ	869		
	ČLANOVI			
	JLENKO JEREMIĆ	DIPL.ING.GRAĐ	DIREKTOR, ZAKONSKI Z	6060
	MILAN VARNIČIĆ	GRAĐ.TEHN.	PREDSEDNIK ODBORA	877
	ZORICA JEREMIĆ	DIPL.ING.GRAĐ	ZAKONSKI ZASTUPNIK	0
	DRAGAN TRIFUNOVIĆ			0
	SNEŽANA VARNIČIĆ			0
	VANJA ZELENSKI			0

### III PODACI O POSLOVANJU DRUŠTVA

1 ANALIZA POSLOVANJA	
UKUPAN PRIHOD /U 000/	721264
UKUPAN RASHOD/U 000/	683167
DOBITAK PRE OPOREZIVANJA	38097
NETO DOBITAK	34084

2 POKAZATELJI POSLOVANJA			
EKONOMIČNOST POSLOVANJA	105.58	PRIHODI	RASHODI
		721264	683167
RENTABILNOST POSLOVANJA	5.28	DOBITAK	PRIHODI
		38097	721264
PRINOS NA KAPITAL	0.16	P.DOBITAK	PASIVA
		1857	1184704
NETO PRINOS NA KAPITAL	4.14	NETO DOBITAK	KAPITAL
		34084	822696
POSLOVNI NETO DOBITAK	0.28	P.DOBITAK	P.PRIHOD
		1857	673931
STEPEN ZADUŽENOSTI	30.56	DUG.REZ.I OBAVEZE	PASIVA
		362008	1184704
I STEPEN LIKVIDNOSTI	42.51	GOTOVINA	KRAT.OBAVEZE
		153892	362008
II STEPEN LIKVIDNOSTI	19.47	KRAT.POTRAŽIVANJA	KRAT.OBAVEZE
		70476	362008
NETO OBRJNI KAPITAL	100	OB.IMOV.-KRATK.OB	KAP.+DUG,R.I D.OB.-ST.IM
		358965	359270

ISPLAĆENA DIVIDENDA U 2015.GODINI

0

Redovna sednica Skupštine društva biće održana u junu 2016. godine

Reviziju finansijskih izveštaja izvršila je revizorska kuća "LB-REV" DOO, JUŽNI BULEVAR 86, Beograd i dala sledeće **mišljenje**: Po našem mišljenju, finansijski izveštaji prikazuju istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim pitanjima, finansijsku poziciju Društva na dan 31.12.2015. godine, kao i rezultate njegovog poslovanja i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan, u skladu sa računovodstvenim propisima važećim u Republici Srbiji, zasnovanim na Zakonu o računovodstvu i računovodstvenim politikama obelodanjenim u Napomeni 3. uz finansijske izveštaje.

BEOGRAD, 26.04.2016.



DIREKTOR

Jelenko Jeremić, dipl.ing.grad.



# „Златибор - градња Београд“ а.д.

ГРАЂЕВИНСКО ПРЕДУЗЕЋЕ БЕОГРАД

Београд, Пожешка 104а • e-mail: gpzlatibg@gmail.com, gpzlatibor@gmail.com  
ПИБ: 102004512 • мат. бр. 17168843 • шифра дел. 4399 • ПЕ ПДВ: 128619018

Број: 997

Београд, 26.04. 20 16 год.



## ИЗЈАВА

ЈА, ВЕРА УРОШЕВИЋ, ЗАПОСЛЕНА НА РАДНОМ МЕСТУ ШЕФА РАЧУНОВОДСТВА У „ЗЛАТИБОР-ГРАДЊА БЕОГРАД“ АД ИЗЈАВЉУЈЕМ ДА ЈЕ ПРЕМА МОМ НАЈБОЉЕМ САЗНАЊУ ГОДИШЊИ ФИНАНСИЈСКИ ИЗВЕШТАЈ САСТАВЉЕН УЗ ПРИМЕНУ ОДГОВАРАЈУЋИХ МЕЂУНАРОДНИХ СТАНДАРДА ФИНАНСИЈСКОГ ИЗВЕШТАВАЊА И ДА ДАЈЕ ИСТИНИТЕ И ОБЈЕКТИВНЕ ПОДАТКЕ О ИМОВИНИ, ОБАВЕЗАМА, ФИНАНСИЈСКОМ ПОЛОЖАЈУ И ПОСЛОВАЊУ; ДОБИЦИМА И ГУБИЦИМА; ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ И ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ ЈАВНОГ ДРУШТВА.

ЛИЦЕ ОДГОВОРНО ЗА САСТАВЉАЊЕ  
ГОДИШЊЕГ ИЗВЕШТАЈА  
БЕОГРАД  
/Вера Урошевић, Дир. економије./

ГП „ЗЛАТИБОР-ГРАДЊА БЕОГРАД“ АД  
БЕОГРАД, ПОЖЕШКА 104-А  
Број 995  
Датум. 26.04.2016.

У складу са чланом 34 Закона о рачуноводству („Службени гласник РС“, бр  
62/2013),  
„Златибор- градња Београд“ ад доставља следећу изјаву:

### ИЗЈАВА

Под моралном и материјалном одговорношћу изјављујем да финансијски  
извештаји за 2015 годину нису усвојени јер још увек није одржана редовна седница  
СКУПШТИНА ДРУШТВА, правног лица ГП „ЗЛАТИБОР-ГРАДЊА БЕОГРАД“ ад  
из Београда, са матичним бројем 17168843, ПИБ 102004512.  
Финансијски извештаји за 2015. годину су одобрени од стране Одбора директора  
дана 14.04.2016. године, одлуком број 898.

Београд, 26.04.2016.



Законски заступник  
*Јеленко Јеремит*

ЈЕЛЕНКО ЈЕРЕМИЋ  
ЈМБГ: 1305957793028