

**MITROSREM ad, Sremska Mitrovica**  
**MB: 08014205**

**Objavljuje**

**GODIŠNJI IZVEŠTAJ**  
**ZA 2017. godinu**

**SADRŽAJ**

- Finansijski izveštaji za 2017. godinu:
  - Bilans stanja
  - Bilans uspeha
  - Izveštaj o ostalom rezultatu
  - Izveštaj o tokovima gotovine
  - Izveštaj o promenama na kapitalu
- Napomene uz finansijske izveštaje
- Izveštaj nezavisnog revizora sa iskazanim Mišljenjem i priloženim Finansijskim izveštajima
- Godišnji izveštaj o poslovanju društva
- Izjava lica odgovornih za sastavljanje Finansijskih izveštaja sa napomenom o neusvajanju istih

April, 2018

# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број **08014205**

Шифра делатности **111**

ПИБ **100793137**

Назив **АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ПОЉОПРИВРЕДНУ ПРОИЗВОДНЈУ MITROSREM, SREMSKA MITROVICA**

Седиште **Сремска Митровица , Трг Светог Димитрија 66**

## БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12.2017. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
	<b>АКТИВА</b>					
00	<b>А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ</b>	0001				
	<b>Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0010 + 0019 + 0024 + 0034)</b>	0002		4034766	3115305	0
01	<b>I. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008 + 0009)</b>	0003	4.1	7	12	0
010 и део 019	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и део 019	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала права	0005		7	12	
013 и део 019	3. Гудвил	0006				
014 и део 019	4. Остала нематеријална имовина	0007				
015 и део 019	5. Нематеријална имовина у припреми	0008				
016 и део 019	6. Аванси за нематеријалну имовину	0009				
02	<b>II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016 + 0017 + 0018)</b>	0010	4.2	3944530	3028995	0
020, 021 и део 029	1. Земљиште	0011		2876080	2144324	
022 и део 029	2. Грађевински објекти	0012		955370	745876	
023 и део 029	3. Постројења и опрема	0013		104738	130124	
024 и део 029	4. Инвестиционе некретнине	0014		7788	8117	
025 и део 029	5. Остале некретнине, постројења и опрема	0015				
026 и део 029	6. Некретнине, постројења и опрема у припреми	0016		554	554	
027 и део 029	7. Улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0017				
028 и део 029	8. Аванси за некретнине, постројења и опрему	0018				
03	<b>III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА (0020 + 0021 + 0022 + 0023)</b>	0019	5	87485	83521	0
030, 031 и део 039	1. Шуме и вишегодишњи засади	0020				
032 и део 039	2. Основно стадо	0021		87485	83521	

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
037 и део 039	3. Биолошка средства у припреми	0022				
038 и део 039	4. Аванси за биолошка средства	0023				
04. осим 047	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0025 + 0026 + 0027 + 0028 + 0029 + 0030 + 0031 + 0032 + 0033)	0024	6	2744	2777	0
040 и део 049	1. Учешћа у капиталу зависних правних лица	0025		47	47	
041 и део 049	2. Учешћа у капиталу придружених правних лица и заједничким подухватима	0026				
042 и део 049	3. Учешћа у капиталу осталих правних лица и друге хартије од вредности расположиве за продају	0027		1578	1578	
део 043, део 044 и део 049	4. Дугорочни пласмани матичним и зависним правним лицима	0028				
део 043, део 044 и део 049	5. Дугорочни пласмани осталим повезаним правним лицима	0029				
део 045 и део 049	6. Дугорочни пласмани у земљи	0030				
део 045 и део 049	7. Дугорочни пласмани у иностранству	0031				
046 и део 049	8. Хартије од вредности које се држе до доспећа	0032				
048 и део 049	9. Остали дугорочни финансијски пласмани	0033		1119	1152	
05	V. ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0035 + 0036 + 0037 + 0038 + 0039 + 0040 + 0041)	0034		0	0	0
050 и део 059	1. Потраживања од матичног и зависних правних лица	0035				
051 и део 059	2. Потраживања од осталих повезаних лица	0036				
052 и део 059	3. Потраживања по основу продаје на робни кредит	0037				
053 и део 059	4. Потраживање за продају по уговорима о финансијском лизингу	0038				
054 и део 059	5. Потраживања по основу јемства	0039				
055 и део 059	6. Спорна и сумњива потраживања	0040				
056 и део 059	7. Остала дугорочна потраживања	0041				
288	<b>В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА</b>	0042				
	<b>Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0044 + 0051 + 0059 + 0060 + 0061 + 0062 + 0068 + 0069 + 0070)</b>	0043		749399	803927	0
Класа 1	I. ЗАЛИХЕ (0045 + 0046 + 0047 + 0048 + 0049 + 0050)	0044	7	539521	571286	0
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0045		74036	75169	
11	2. Недовршена производња и недовршене услуге	0046	7,18	211027	196323	
12	3. Готови производи	0047	7,18	252909	298677	

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
13	4. Роба	0048		33	25	
14	5. Стална средства намењена продаји	0049				
15	6. Плаћени аванси за залихе и услуге	0050		1516	1092	
20	II. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056 + 0057 + 0058)	0051	8.1	105094	174295	0
200 и део 209	1. Купци у земљи - матична и зависна правна лица	0052		83994	101232	
201 и део 209	2. Купци у иностранству - матична и зависна правна лица	0053				
202 и део 209	3. Купци у земљи - остала повезана правна лица	0054				
203 и део 209	4. Купци у иностранству - остала повезана правна лица	0055				
204 и део 209	5. Купци у земљи	0056		21100	72839	
205 и део 209	6. Купци у иностранству	0057			224	
206 и део 209	7. Остала потраживања по основу продаје	0058				
21	III. ПОТРАЖИВАЊА ИЗ СПЕЦИФИЧНИХ ПОСЛОВА	0059	8.1	260	260	
22	IV. ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА	0060	8.1	12815	15965	
236	V. ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА КОЈА СЕ ВРЕДНУЈУ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	0061				
23 осим 236 и 237	VI. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0063 + 0064 + 0065 + 0066 + 0067)	0062		0	0	0
230 и део 239	1. Краткорочни кредити и пласмани - матична и зависна правна лица	0063				
231 и део 239	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0064				
232 и део 239	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0065				
233 и део 239	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0066				
234, 235, 238 и део 239	5. Остали краткорочни финансијски пласмани	0067				
24	VII. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА	0068	8.3	67588	9929	
27	VIII. ПОРЕЗ НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0069				
28 осим 288	IX. АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0070	8.4	24121	32192	
	<b>Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0042 + 0043)</b>	0071		4784165	3919232	0
88	<b>Б. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА</b>	0072	30	175316	179805	

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
	<b>ПАСИВА</b>					
	<b>А. КАПИТАЛ (0402 + 0411 - 0412 + 0413 + 0414 + 0415 - 0416 + 0417 + 0420 - 0421) ≥ 0 = (0071 - 0424 - 0441 - 0442)</b>	0401	9	2805418	1840399	
30	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ (0403 + 0404 + 0405 + 0406 + 0407 + 0408 + 0409 + 0410)	0402		519335	519335	0
300	1. Акцијски капитал	0403		519335	519335	
301	2. Удели друштва с ограниченом одговорношћу	0404				
302	3. Улози	0405				
303	4. Државни капитал	0406				
304	5. Друштвени капитал	0407				
305	6. Задружни удели	0408				
306	7. Емисиона премија	0409				
309	8. Остали основни капитал	0410				
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0411				
047 и 237	III. ОТКУПЉЕНЕ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ	0412				
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0413				
330	V. РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ ПО ОСНОВУ РЕВАЛОРИЗАЦИЈЕ НЕМАТЕРИЈАЛНЕ ИМОВИНЕ, НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМЕ	0414		2834339	1942384	
33 осим 330	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (потражна салда рачуна групе 33 осим 330)	0415				
33 осим 330	VII. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (дуговна салда рачуна групе 33 осим 330)	0416				
34	VIII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0418 + 0419)	0417		73064	74346	0
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0418		3220	283	
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0419		69844	74063	
	IX. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0420				
35	X. ГУБИТАК (0422 + 0423)	0421		621320	695666	0
350	1. Губитак ранијих година	0422		621320	695666	
351	2. Губитак текуће године	0423				
	<b>Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ (0425 + 0432)</b>	0424		1606408	1413123	0

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0426 + 0427 + 0428 + 0429 + 0430 + 0431)	0425		21498	18564	0
400	1. Резервисања за трошкове у гарантном року	0426				
401	2. Резервисања за трошкове обнављања природних богатстава	0427				
403	3. Резервисања за трошкове реструктурирања	0428				
404	4. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0429	23	21498	18564	
405	5. Резервисања за трошкове судских спорова	0430				
402 и 409	6. Остала дугорочна резервисања	0431				
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0433 + 0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0432	10	1584910	1394559	0
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0433		1318371		
411	2. Обавезе према матичним и зависним правним лицима	0434				
412	3. Обавезе према осталим повезаним правним лицима	0435				
413	4. Обавезе по емитованим хартијама од вредности у периоду дужем од годину дана	0436				
414	5. Дугорочни кредити и зајмови у земљи	0437				
415	6. Дугорочни кредити и зајмови у иностранству	0438				
416	7. Обавезе по основу финансијског лизинга	0439				
419	8. Остале дугорочне обавезе	0440		266539	1394559	
498	<b>В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ</b>	0441				
42 до 49 (осим 498)	<b>Г. КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0443 + 0450 + 0451 + 0459 + 0460 + 0461 + 0462)</b>	0442		372339	665710	0
42	I. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448 + 0449)	0443	11	34776	59686	0
420	1. Краткорочни кредити од матичних и зависних правних лица	0444				
421	2. Краткорочни кредити од осталих повезаних правних лица	0445				
422	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0446		2734	1472	
423	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0447				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
427	5. Обавезе по основу сталних средстава и средстава обустављеног пословања намењених продаји	0448				
424, 425, 426 и 429	6. Остале краткорочне финансијске обавезе	0449		32042	58214	
430	II. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0450		9473	6006	
43 осим 430	III. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0452 + 0453 + 0454 + 0455 + 0456 + 0457 + 0458)	0451	12	174925	183576	0
431	1. Добављачи - матична и зависна правна лица у земљи	0452				
432	2. Добављачи - матична и зависна правна лица у иностранству	0453				
433	3. Добављачи - остала повезана правна лица у земљи	0454				
434	4. Добављачи - остала повезана правна лица у иностранству	0455				
435	5. Добављачи у земљи	0456		174789	183531	
436	6. Добављачи у иностранству	0457		136	45	
439	7. Остале обавезе из пословања	0458				
44, 45 и 46	IV. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	0459	13	135013	304146	
47	V. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0460	14	4698	45057	
48	VI. ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖБИНЕ	0461	14	13282	55327	
49 осим 498	VII. ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0462	15	172	11912	
	Д. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0412 + 0416 + 0421 - 0420 - 0417 - 0415 - 0414 - 0413 - 0411 - 0402) ≥ 0 = (0441 + 0424 + 0442 - 0071) ≥ 0	0463				
	Б. УКУПНА ПАСИВА (0424 + 0442 + 0441 + 0401 - 0463) ≥ 0	0464		4784165	3919232	
89	Е. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0465	30	175316	179805	

у Ср. Митровицу  
 дана 28.02 2018 године



Законски заступник

*[Handwritten signature]*

# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број **08014205**

Шифра делатности **111**

ПИБ **100793137**

Назив **АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ПОЉОПРИВРЕДНУ ПРОИЗВОДНЈУ MITROSREM, SREMSKA MITROVICA**

Седиште **Сремска Митровица , Трг Светог Димитрија 66**

## БИЛАНС УСПЕХА

за период од 01.01.2017. до 31.12.2017. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>ПРИХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА</b>				
60 до 65, осим 62 и 63	<b>А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1009 + 1016 + 1017)</b>	1001		987437	1038197
60	<b>I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004 + 1005 + 1006 + 1007+ 1008)</b>	1002	16	1147	1308
600	1. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1003			
601	2. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1004			
602	3. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1005			
603	4. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1006			
604	5. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1007		1147	1308
605	6. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	1008			
61	<b>II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1010 + 1011 + 1012 + 1013 + 1014 + 1015)</b>	1009	16	968165	1013087
610	1. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1010		208494	547286
611	2. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1011			
612	3. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1012			
613	4. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1013			
614	5. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1014	16	759671	465801
615	6. Приходи од продаје готових производа и услуга на иностраном тржишту	1015			
64	<b>III. ПРИХОДИ ОД ПРЕМИЈА, СУБВЕНЦИЈА, ДОТАЦИЈА, ДОНАЦИЈА И СП.</b>	1016	19	11647	17944
65	<b>IV. ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ</b>	1017	19	6478	5858



Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА</b>				
50 до 55, 62 и 63	<b>Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ</b> <b>(1019 - 1020 - 1021 + 1022 + 1023 + 1024 + 1025 + 1026 + 1027 + 1028 + 1029) ≥ 0</b>	1018		976643	885560
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1019	20	1070	1182
62	II. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1020	17	488213	502702
630	III. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1021	18	36264	90541
631	IV. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1022	18	67326	34539
51 осим 513	V. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА	1023	21	753166	739168
513	VI. ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1024		105323	117054
52	VII. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ	1025	22	412052	408280
53	VIII. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1026	24	65571	68761
540	IX. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1027	23	48827	65853
541 до 549	X. ТРОШКОВИ ДУГОРОЧНИХ РЕЗЕРВИСАЊА	1028	23	6114	3610
55	XI. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1029	24	41671	40356
	<b>В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1018) ≥ 0</b>	1030		10794	152637
	<b>Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1018 - 1001) ≥ 0</b>	1031			
66	<b>Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1033 + 1038 + 1039)</b>	1032	25	1994	482
66, осим 662, 663 и 664	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ОД ПОВЕЗАНИХ ЛИЦА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1034 + 1035 + 1036 + 1037)	1033		953	286
660	1. Финансијски приходи од матичних и зависних правних лица	1034			
661	2. Финансијски приходи од осталих повезаних правних лица	1035			
665	3. Приходи од учешћа у добитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1036			
669	4. Остали финансијски приходи	1037		953	286
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА (ОД ТРЕЋИХ ЛИЦА)	1038			185
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1039		1041	11
56	<b>Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1041 + 1046 + 1047)</b>	1040	26	20419	118934
56, осим 562, 563 и 564	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА ПОВЕЗАНИМ ПРАВНИМ ЛИЦИМА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1042 + 1043 + 1044 + 1045)	1041		0	0
560	1. Финансијски расходи из односа са матичним и зависним правним лицима	1042			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
561	2. Финансијски расходи из односа са осталим повезаним правним лицима	1043			
565	3. Расходи од учешћа у губитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1044			
566 и 569	4. Остали финансијски расходи	1045			
562	II. РАСХОДИ КАМАТА (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1046		20222	118439
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1047		197	495
	<b>Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1040)</b>	1048			
	<b>Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1040 - 1032)</b>	1049		18425	118452
683 и 685	<b>З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА</b>	1050	27		26149
583 и 585	<b>И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА</b>	1051	28	37003	623
67 и 68, осим 683 и 685	<b>Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ</b>	1052	27	169308	45969
57 и 58, осим 583 и 585	<b>К. ОСТАЛИ РАСХОДИ</b>	1053	28	54830	31617
	<b>Л. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1030 - 1031 + 1048 - 1049 + 1050 - 1051 + 1052 - 1053)</b>	1054		69844	74063
	<b>Љ. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1031 - 1030 + 1049 - 1048 + 1051 - 1050 + 1053 - 1052)</b>	1055			
69-59	<b>М. НЕТО ДОБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ЕФЕКТИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА</b>	1056			
59-69	<b>Н. НЕТО ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, РАСХОДИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА</b>	1057			
	<b>Њ. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1054 - 1055 + 1056 - 1057)</b>	1058		69844	74063
	<b>О. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1055 - 1054 + 1057 - 1056)</b>	1059			
	<b>П. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК</b>				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1060			
део 722	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1061			
део 722	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1062			
723	<b>Р. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА</b>	1063			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>C. НЕТО ДОБИТАК</b> <b>(1058 - 1059 - 1060 - 1061 + 1062 - 1063)</b>	1064		69844	74063
	<b>T. НЕТО ГУБИТАК</b> <b>(1059 - 1058 + 1060 + 1061 - 1062 + 1063)</b>	1065			
	<b>I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА</b>	1066			
	<b>II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ</b>	1067			
	<b>III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА</b>	1068			
	<b>IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ</b>	1069			
	<b>V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ</b>				
	1. Основна зарада по акцији	1070			
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1071			
у <u>Ср. Митровицу</u> дана <u>28.02</u> 20 <u>18</u> године					

Законски заступник



Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број **08014205**

Шифра делатности **111**

ПИБ **100793137**

Назив **АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ПОЉОПРИВРЕДНУ ПРОИЗВОДЊУ MITROSREM, SREMSKA MITROVICA**

Седиште **Сремска Митровица , Трг Светог Димитрија 66**

## ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ

за период од 01.01.2017. до 31.12.2017. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>A. НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА</b>				
	I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1064)	2001	9	69844	74063
	II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1065)	2002			
	<b>Б. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК</b>				
	<b>а) Ставке које неће бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима</b>				
	1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме				
330	а) повећање ревалоризационих резерви	2003		916789	538557
	б) смањење ревалоризационих резерви	2004		24834	282
	2. Актуарски добици или губици по основу планова дефинисаних примања				
331	а) добици	2005			
	б) губици	2006			
	3. Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала				
332	а) добици	2007			
	б) губици	2008			
	4. Добици или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придружених друштава				
333	а) добици	2009			
	б) губици	2010			
	<b>б) Ставке које накнадно могу бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима</b>				
	1. Добици или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања				
334	а) добици	2011			
	б) губици	2012			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
335	2. Добици или губици од инструмената заштите нето улагања у инострано пословање				
	а) добаци	2013			
	б) губици	2014			
336	3. Добици или губици по основу инструмената заштите ризика (хеџинга) новчаног тока				
	а) добаци	2015			
	б) губици	2016			
337	4. Добици или губици по основу хартија од вредности расположивих за продају				
	а) добаци	2017			
	б) губици	2018			
	I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) ≥ 0	2019		891955	538275
	II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) ≥ 0	2020			
	III. ПОРЕЗ НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2021		133793	80741
	IV. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019 - 2020 - 2021) ≥ 0	2022		758162	457534
	V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020 - 2019 + 2021) ≥ 0	2023			
	<b>В. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА</b>				
	I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001 - 2002 + 2022 - 2023) ≥ 0	2024		828006	531597
	II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002 - 2001 + 2023 - 2022) ≥ 0	2025			
	<b>Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2027 + 2028) = АОП 2024 ≥ 0 или АОП 2025 &gt; 0</b>	2026		0	0
	1. Приписан већинским власницима капитала	2027			
	2. Приписан власницима који немају контролу	2028			

у Ср. Митровица  
дана 18.02 2018 године



Закрски заступник

*[Handwritten signature]*

# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број **08014205**

Шифра делатности **111**

ПИБ **100793137**

Назив **AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA POLJOPRIVREDNU PROIZVODNJU MITROSREM, SREMSKA MITROVICA**

Седиште **Сремска Митровица , Трг Светог Димитрија 66**

## ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

за период од 01.01.2017. до 31.12.2017. године

- у хиљадама динара -

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
<b>А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ</b>			
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 3)	3001	924585	827981
1. Продаја и примљени аванси	3002	905475	804134
2. Примљене камате из пословних активности	3003		185
3. Остали приливи из редовног пословања	3004	19110	23662
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 5)	3005	857612	819862
1. Исплате добављачима и дати аванси	3006	330032	313595
2. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3007	441192	391162
3. Плаћене камате	3008	13291	
4. Порез на добитак	3009		
5. Одливи по основу осталих јавних прихода	3010	73097	115105
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I-II)	3011	66973	8119
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II-I)	3012		
<b>Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА</b>			
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3013	36	40
1. Продаја акција и удела (нето приливи)	3014		
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3015		
3. Остали финансијски пласмани (нето приливи)	3016	36	40
4. Примљене камате из активности инвестирања	3017		
5. Примљене дивиденде	3018		
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3019	0	0
1. Куповина акција и удела (нето одливи)	3020		
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3021		
3. Остали финансијски пласмани (нето одливи)	3022		
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I-II)	3023	36	40
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II-I)	3024		

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
<b>В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА</b>			
	3025	0	0
<b>I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 5)</b>			
1. Увећање основног капитала	3026		
2. Дугорочни кредити (нето приливи)	3027		
3. Краткорочни кредити (нето приливи)	3028		
4. Остале дугорочне обавезе	3029		
5. Остале краткорочне обавезе	3030		
<b>II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 6)</b>	3031	9350	0
1. Откуп сопствених акција и удела	3032		
2. Дугорочни кредити (одливи)	3033		
3. Краткорочни кредити (одливи)	3034	7237	
4. Остале обавезе (одливи)	3035	2113	
5. Финансијски лизинг	3036		
6. Исплаћене дивиденде	3037		
<b>III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I-II)</b>	3038		
<b>IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II-I)</b>	3039	9350	
<b>Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3013 + 3025)</b>	3040	924621	828021
<b>Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3005 + 3019 + 3031)</b>	3041	866962	819862
<b>Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3040 - 3041)</b>	3042	57659	8159
<b>Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3041 - 3040)</b>	3043		
<b>Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА</b>	3044	9929	1771
<b>З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ</b>	3045		
<b>И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ</b>	3046		1
<b>Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА</b> (3042 - 3043 + 3044 + 3045 - 3046)	3047	67588	9929

у Ср. Митровица  
дана 28.02.2018 године

М.П.

Законски заступник

# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број **08014205**

Шифра делатности **111**

ПИБ **100793137**

Назив **AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA POLJOPRIVREDNU PROIZVODNJU MITROSREM, SREMSKA MITROVICA**

Седиште **Сремска Митровица , Трг Светог Димитрија 66**

## ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

за период од 01.01.2017. до 31.12.2017. године

- у хиљадама динара -

Редни број	ОПИС	Компоненте капитала						
		30		31		32		
		АОП	Основни капитал	АОП	Уписани а неуплаћени капитал	АОП	Резерве	
1	2		3		4		5	
1	<b>Почетно стање претходне године на дан 01.01.____</b>							
	а) дуговни салдо рачуна	4001		4019		4037		
	б) потражни салдо рачуна	4002	519335	4020		4038		
2	<b>Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика</b>							
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4003		4021		4039		
	б) Исправке на потражној страни рачуна	4004		4022		4040		
3	<b>Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. ____</b>							
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4005		4023		4041		
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4006	519335	4024		4042		
4	<b>Промене у претходној ____ години</b>							
	а) промет на дуговној страни рачуна	4007		4025		4043		
	б) промет на потражној страни рачуна	4008		4026		4044		
5	<b>Стање на крају претходне године 31.12. ____</b>							
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4009		4027		4045		
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4010	519335	4028		4046		
6	<b>Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика</b>							
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4011		4029		4047		
	б) исправке на потражној страни рачуна	4012		4030		4048		
7	<b>Кориговано почетно стање текуће година на дан 01.01. ____</b>							
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4013		4031		4049		
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4014	519335	4032		4050		



Редни број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	30	АОП	31	АОП	32
			Основни капитал		Уписани а неуплаћени капитал		Резерве
1	2		3		4		5
	<b>Промене у текућој _____ години</b>						
8	а) промет на дуговној страни рачуна	4015		4033		4051	
	б) промет на потражној страни рачуна	4016		4034		4052	
	<b>Стање на крају текуће године 31.12. _____</b>						
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4017		4035		4053	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4018	519335	4036		4054	

Редни Број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	35	АОП	047 и 237	АОП	34
			Губитак		Откупљене сопствене акције		Нераспоређени добитак
1	2		6		7		8
1	<b>Почетно стање претходне године на дан 01.01. ____</b>						
	а) дуговни салдо рачуна	4055	696717	4073		4091	
	б) потражни салдо рачуна	4056		4074		4092	1050
2	<b>Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика</b>						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4057		4075		4093	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4058		4076		4094	
3	<b>Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. ____</b>						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна ( $1a + 2a - 2б) \geq 0$	4059	696717	4077		4095	
	б) кориговани потражни салдо рачуна ( $1б - 2a + 2б) \geq 0$	4060		4078		4096	1050
4	<b>Промене у претходној ____ години</b>						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4061		4079		4097	1050
	б) промет на потражној страни рачуна	4062	1051	4080		4098	74346
5	<b>Стање на крају претходне године 31.12. ____</b>						
	а) дуговни салдо рачуна ( $3a + 4a - 4б) \geq 0$	4063	695666	4081		4099	
	б) потражни салдо рачуна ( $3б - 4a + 4б) \geq 0$	4064		4082		4100	74346
6	<b>Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика</b>						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4065		4083		4101	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4066		4084		4102	
7	<b>Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. ____</b>						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна ( $5a + 6a - 6б) \geq 0$	4067	695666	4085		4103	
	б) кориговани потражни салдо рачуна ( $5б - 6a + 6б) \geq 0$	4068		4086		4104	74346

Редни Број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	35	АОП	047 и 237	АОП	34
			Губитак		Откупљене сопствене акције		Нераспоређени добитак
1	2		6		7		8
	<b>Промене у текућој _____ години</b>						
8	а) промет на дуговној страни рачуна	4069		4087		4105	74346
	б) промет на потражној страни рачуна	4070	74346	4088		4106	73064
	<b>Стање на крају текуће године 31.12. _____</b>						
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 86) ≥ 0	4071	621320	4089		4107	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 86) ≥ 0	4072		4090		4108	73064

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	330	АОП	331	АОП	332
			Ревалоризационе резерве		Актуарски добици или губици		Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала
1	2		9		10		11
1	<b>Почетно стање претходне године на дан 01.01.____</b>						
	а) дуговни салдо рачуна	4109		4127		4145	
	б) потражни салдо рачуна	4110	1404109	4128		4146	
2	<b>Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика</b>						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4111		4129		4147	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4112		4130		4148	
3	<b>Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. ____</b>						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4113		4131		4149	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4114	1404109	4132		4150	
4	<b>Промене у претходној ____ години</b>						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4115	282	4133		4151	
	б) промет на потражној страни рачуна	4116	538557	4134		4152	
5	<b>Стање на крају претходне године 31.12.____</b>						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4117		4135		4153	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4118	1942384	4136		4154	
6	<b>Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика</b>						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4119		4137		4155	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4120		4138		4156	
7	<b>Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. ____</b>						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4121		4139		4157	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4122	1942384	4140		4158	

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		330		331		332	
		АОП	Ревалоризационе резерве	АОП	Актуарски добици или губици	АОП	Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала
1	2		9		10		11
	<b>Промене у текућој _____ години</b>						
8	а) промет на дуговној страни рачуна	4123	24834	4141		4159	
	б) промет на потражној страни рачуна	4124	916789	4142		4160	
	<b>Стање на крају текуће године 31.12. _____</b>						
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4125		4143		4161	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4126	2834339	4144		4162	

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	333	АОП	334 и 335	АОП	336
			Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придружених друштава		Добици или губици по основу иностраног пословања и прерачуна финансијских извештаја		Добици или губици по основу хеџинга новчаног тока
1	2		12		13		14
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) дуговни салдо рачуна	4163		4181		4199	
	б) потражни салдо рачуна	4164		4182		4200	
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4165		4183		4201	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4166		4184		4202	
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна $(1a + 2a - 2b) \geq 0$	4167		4185		4203	
	б) кориговани потражни салдо рачуна $(1b - 2a + 2b) \geq 0$	4168		4186		4204	
4	Промене у претходној _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4169		4187		4205	
	б) промет на потражној страни рачуна	4170		4188		4206	
5	Стање на крају претходне године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна $(3a + 4a - 4b) \geq 0$	4171		4189		4207	
	б) потражни салдо рачуна $(3b - 4a + 4b) \geq 0$	4172		4190		4208	
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4173		4191		4209	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4174		4192		4210	
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна $(5a + 6a - 6b) \geq 0$	4175		4193		4211	
	б) кориговани потражни салдо рачуна $(5b - 6a + 6b) \geq 0$	4176		4194		4212	

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	333	АОП	334 и 335	АОП	336
			Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придружених друштава		Добици или губици по основу иностраног пословања и прерачуна финансијских извештаја		Добици или губици по основу хеџинга новчаног тока
1	2		12		13		14
	<b>Промене у текућој _____ години</b>						
8	а) промет на дуговој страни рачуна	4177	<input type="text"/>	4195	<input type="text"/>	4213	<input type="text"/>
	б) промет на потражној страни рачуна	4178	<input type="text"/>	4196	<input type="text"/>	4214	<input type="text"/>
	<b>Стање на крају текуће године 31.12. _____</b>						
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4179	<input type="text"/>	4197	<input type="text"/>	4215	<input type="text"/>
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4180	<input type="text"/>	4198	<input type="text"/>	4216	<input type="text"/>

Ре дни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата		Укупан капитал [ $\Sigma$ (ред 16 кол 3 до кол 15) - $\Sigma$ (ред 1а кол 3 до кол 15)] $\geq 0$	Губитак изнад капитала [ $\Sigma$ (ред 1а кол 3 до кол 15) - $\Sigma$ (ред 16 кол 3 до кол 15)] $\geq 0$		
		АОП	337			АОП	
			Добици или губици по основу ХОВ расположивих за продају				
1	2		15		16		17
1	<b>Почетно стање претходне године на дан 01.01._____</b>						
	а) дуговни салдо рачуна	4217		4235	1227777	4244	
	б) потражни салдо рачуна	4218					
2	<b>Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика</b>						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4219		4236		4245	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4220					
3	<b>Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01._____</b>						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна ( $1а + 2а - 2б \geq 0$ )	4221		4237	1227777	4246	
	б) кориговани потражни салдо рачуна ( $1б - 2а + 2б \geq 0$ )	4222					
4	<b>Промене у претходној _____ години</b>						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4223		4238		4247	
	б) промет на потражној страни рачуна	4224			612622		
5	<b>Стање на крају претходне године 31.12._____</b>						
	а) дуговни салдо рачуна ( $3а + 4а - 4б \geq 0$ )	4225		4239	1840399	4248	
	б) потражни салдо рачуна ( $3б - 4а + 4б \geq 0$ )	4226					
6	<b>Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика</b>						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4227		4240		4249	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4228					
7	<b>Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01._____</b>						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна ( $5а + 6а - 6б \geq 0$ )	4229		4241	1840399	4250	
	б) кориговани потражни салдо рачуна ( $5б - 6а + 6б \geq 0$ )	4230					



Ре дни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата		Укупан капитал [Σ(ред 16 кол 3 до кол 15) - Σ(ред 1а кол 3 до кол 15)] ≥ 0	Губитак изнад капитала [Σ(ред 1а кол 3 до кол 15) - Σ(ред 16 кол 3 до кол 15)] ≥ 0		
		АОП	337			АОП	АОП
			Добици или губици по основу ХОВ расположивих за продају				
1	2		15	16	17		
8	Промене у текућој _____ години						
	а) промет на дуговој страни рачуна	4231		4242	965019		
	б) промет на потражној страни рачуна	4232					
9	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4233		4243	2805418		
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4234					
у <u>Др. Митровићу</u>		Законски заступник					
дана <u>28.02</u> 20 <u>18</u> године							



Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

## N A P O M E N E UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE 2017. GODINE

### 1. OSNIVANJE I DELATNOST

Poljoprivredno društvo Mitrosrem je osnovano 1971. godine integracijom poljoprivrednih organizacija: Zelengora, Sloga i Mladost. U 1976. godini u sastav Mitrosrema ulazi silos koji se konstituiše kao OUR za sušenje i skladištenje robe i postaje značajna karika u procesu poljoprivredne proizvodnje. Radna organizacija Korn produkt ulazi u sastav ove radne organizacije 1978. godine. Iste godine formira se i RJ Svinjogojska farma.

Donošenjem Zakona o povratu zemljišta 1990. godine, Preduzeće je do 1997. godine vratilo 3.329 ha oranica. Posle povrata zemljišta Preduzeće je ostalo sa 8 257 ha zemlje. Nakon razgraničenja zemljišta u 2007. godini i isknjižavanja državnog zemljišta iz poslovnih knjiga Preduzeću je ostalo u vlasništvu 3965.19.42 ha, od čega se na obradivo zemljište odnosi 3 951.71.88 ha.

Najvažnije delatnosti preduzeća su: primarna poljoprivredna proizvodnja, stočarstvo i industrija. Preduzeće je do 2005. godine u svom sastavu imalo 15 organizacionih jedinica i službu zajedničkih poslova (ZFP). Svaka radna jedinica predstavlja zasebnu celinu.

Radne jedinice koje su se bavile ratarskom proizvodnjom su sledeće: RJ Sremska Mitrovica, RJ Veliki Radinci, RJ Mandelos, RJ Divoš, RJ Laćarak, RJ Martinci, RJ Kuzmin, RJ Bosut i RJ Sremska Rača, kao i kooperacije 4.Juli-Jarak, 1.Maj-V.Radinci i Sava Gabošac-Martinci. Sve ekomonije su smeštene na teritoriji opštine Sremska Mitrovica.

Osnovna delatnost RJ Svinjofarma je stočarska proizvodnja. Prerada mesa obavlja se u RJ Klanica u Velikim Radincima. Žitarice proizvedene na poljima Mitrosrema skladište se u RJ Korn-prodakt gde se vrši i industrijska prerada kukuruza. U Sremskoj Mitrovici otvoren je maloprodajni objekat sa ciljem prodaje sopstvenih gotovih proizvoda od kojih su najznačajniji: sveže meso, polutrajne i trajne mesne prerađevine i kukuruzne prerađevine (palenta, kukuruzno brašno, corn-flakes, flips itd). Od 2009 godine preduzeće poseduje međunarodni sertifikat HACCP.

U aprilu 2006. godine otvoren je tender za prodaju 70% vrednosti društvenog kapitala, a 25.12.2006. godine potpisan je Ugovor o prodaji preduzeća sa konzorcijumom DSD TOBACCO doo Beograd i FINAM SKIN doo Beočin.

U aprilu 2007. godine održana je osnivačka Skupština na kojoj je doneta odluka o promeni pravnog oblika organizovanja tako da Mitrosrem koji je do 2007.god. poslovao kao društveno poljoprivredno preduzeće postaje akcionarsko društvo za poljoprivrednu proizvodnju sa skraćenim nazivom AD MITROSREM.

Dana 09.05.2007.god. Rešenjem Agencije za Privredne registre BD 30523/2007 izvršena je promena pravne forme iz društvenog preduzeća u akcionarsko društvo i Preduzeće nastavlja da posluje kao samostalno pravno lice, sa svim pravima i obavezama svog pravnog prethodnika DPP MITROSREM-a. Privatizacijom AD MITROSREM-a nije došlo do povezivanja sa drugim društvima ni po kom osnovu predviđenom Zakonom o Privrednim društvima. U strukturi ovog akcionarskog društva vlasnici kapitala su : 70% konzorcijum pravnog lica, 15% akcionari iz reda zaposlenih i bivših radnika i 15% privatizacioni registar (za besplatnu podelu građanima).

Polovinom 2007. godine dolazi do ponovnog spajanja RJ i formiranja novih poslovnih centara sa nazivom: ISTOK, ZAPAD i CENTAR. **ISTOK** je nastao spajanjem **RJ Sremska Mitrovica, RJ Mandelos i RJ Veliki Radinci** (sa sedištem u Velikim Radincima). **ZAPAD** je nastao spajanjem **RJ Bosut, RJ Kuzmin i RJ Sremska Rača** (sa sedištem u Bosutu). **CENTAR** je nastao spajanjem **RJ Laćarak, RJ Divoš i RJ Martinci** ( sa sedištem u Martincima ).

U 2009. godini došlo je do preuzimanja većinskog paketa akcija od strane DTM RELATIONS D.O.O, koji postaje vlasnik 70% društvenog kapitala.

Krajem avgusta 2009. godine osnovana je i Veterinarska služba „RADINCI“, kao Društvo ograničene odgovornosti (D.O.O.), sa sedištem u Velikim Radincima, ulica Mitrovačka bb (šifra delatnosti: nova-7500, stara-85200), zavisno preduzeće u kojem je AD MITROSREM vlasnik 100% kapitala. U Agenciji za Privredne registre upisan je kapital u iznosu od 500,00 €. Osnovna delatnost službe je zdravstvena zaštita životinja isključivo u okviru MITROSREM-a ad.

U julu 2010. godine Direkcija za upravljanje oduzetom imovinom postavila je Zastupnika kapitala. U avgustu 2010. godine zbog neispunjenja obaveza izvršenja investiranja iz sopstvenih sredstava, a u skladu sa Investicionim programom iz Ugovora o prodaji društvenog kapitala DPP „MITROSREM“-a, Agencija za privatizaciju je raskinula ugovor sa kupcem DTM RELATIONS.

U 2012. godini nije bilo statusnih promena. U 2013. godini Direkcija za upravljanje oduzetom imovinom smenila je prethodnog Zastupnika kapitala i preuzela je direktno upravljanje nad kapitalom Društva.

Dana 31.03.2015. godine pokrenut je prethodni stečajni postupak pred Privrednim sudom u Sremskoj Mitrovici, nad dužnikom Mitrosrem ad, radi ispitivanja ispunjenosti uslova za otvaranje stečajnog postupka u skladu sa Unapred pripremljenim planom reorganizacije (UPPR). Za privremenog stečajnog upravnika imenovana je Svetlana Ćosović Novaković, broj licence 155-0865.

U 2016. godini 25 februara došlo je do usvajanja UPPR-a, dok je 01.06.2016. godine Rešenje postalo pravosnažno. Isto je uručeno Društvu 10.06.2016. godine, istekom roka od 15 dana od prijema Rešenja započela je primena Plana (27.06.2016. godine).

Sedište Društva je u Sremskoj Mitrovici, Trg Svetog Dimitrija bb.

## **2. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA**

### **2.1 Osnova za sastavljanje finansijskih izveštaja**

Finansijski izveštaji Društva sastavljeni su u skladu sa MRS. Izveštajna valuta je RSD. Računovodstveni izveštaji su sastavljeni po metodu prvobitne nabavne vrednosti u skladu sa prelaznim i završnim odredbama pravilnika o kontnom okviru i sadržini računa u kontnom okviru za privredna Društva, zadruge i preduzetnike.

Finansijski izveštaji Društva su sastavljeni u skladu sa usvojenim Računovodstvenim politikama izuzev kako je navedeno niže, finansijski izveštaji Društva sastavljeni su u skladu s Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja (MSFI). Finansijski izveštaji su sastavljeni prema konceptu istorijskih troškova.

Društvo je sastavilo ove finansijske izveštaje u skladu sa Zakonom o računovodstvu koji zahteva da finansijski izveštaji budu pripremljeni u skladu sa svim MSFI kao i propisima izdatim od strane Ministarstva finansija Republike Srbije. Imajući u vidu razlike između ove dve regulative, ovi finansijski izveštaji odstupaju od MSFI u sledećem: Društvo je ove finansijske izveštaje sastavilo u formatu propisanom od strane Ministarstva finansija, koji nije u skladu sa zahtevima MRS 1 – *“Prikazivanje finansijskih izveštaja.”* „Vanbilansna sredstva i obaveze“ su prikazana na obrascu bilansa stanja. Ove stavke po definiciji MSFI ne predstavljaju ni sredstva ni obaveze.

Na osnovu podataka iz Finansijskih izveštaja za 2017. godinu Društvo je razvrstano u velika preduzeća.

## 2.2 Preračunavanje stranih valuta

- (a) **Funkcionalna i valuta prikazivanja** - Stavke uključene u finansijske izveštaje Društva se odmeravaju i prikazuju u dinarima ("RSD")
- (b) **Transakcije i stanja** - Transakcije u stranoj valuti se preračunavaju u funkcionalnu valutu primenom deviznih kurseva važećih na dan transakcije. Pozitivne i negativne kursne razlike nastale iz izmirenja takvih transakcija i iz preračuna monetarnih sredstava i obaveza izraženih u stranim valutama na kraju godine, priznaju se u bilansu uspeha.

## 2.3 Nematerijalna ulaganja - Računarski softver (napomena 4)

Stečeni računarski programi iskazuju se po istorijskoj nabavnoj vrednosti, imaju ograničen vek trajanja i iskazuju se po nabavnoj vrednosti umanjenoj za akumulirani otpis vrednosti. Otpis se obračunava primenom proporcionalne metode kako bi se nabavna vrednost računarskih softvera raspodelila u toku njihovog procenjenog veka upotrebe (5 godina). Izdaci vezani za održavanje kompjuterskih softverskih programa priznaju se kao trošak u periodu u kome nastanu.

## 2.4 Nekretnine, postrojenja i oprema (napomena 4)

Nekretnine, odnosno zemljište i građevinski objekti, iskazuju se po fer vrednosti, zasnovanoj na periodičnim procenama vrednosti, koja se umanjuje za kasniju amortizaciju građevinskih objekata. Povećanje knjigovodstvene vrednosti nekretnina po osnovu revalorizacije iskazuje se u okviru kapitala na računu revalorizacione rezerve. Smanjenja knjigovodstvene vrednosti kojima se umanjuju prethodna povećanja vrednosti istih sredstava terete direktno revalorizacione rezerve; sva ostala smanjenja terete bilans uspeha.

Postrojenja i oprema iskazuju se po nabavnoj vrednosti umanjenoj za akumuliranu ispravku vrednosti. Nabavna vrednost uključuje izdatke direktno pripisive nabavljenom sredstvu.

Naknadni troškovi se uključuju u nabavnu vrednost sredstva ili se priznaju kao posebno sredstvo, u zavisnosti od toga šta je primenljivo, samo kada postoji verovatnoća da će Društvo u budućnosti imati ekonomsku korist od tog sredstva i ako se njegova vrednost može pouzdano utvrditi. Knjigovodstvena vrednost zamenjenog sredstva se isknjižava. Svi drugi troškovi tekućeg održavanja terete bilans uspeha perioda u kome su nastali.

Zemljište se ne amortizuje. Amortizacija sredstava (napomena 23) obračunava se primenom proporcionalne metode kako bi se rasporedila njihova nabavna vrednost tokom njihovog procenjenog veka trajanja, kao što sledi:

	<b>Godine</b>
Građevinski objekti	10 - 77
Oprema za industrijsku proizvodnju	8 - 20
Oprema za poljoprivrednu proizvodnju (mehanizacija)	5 - 9
Ostala motorna vozila	6 - 10
Kompjuteri	5
Ostala oprema	5 - 25

Korisni vek upotrebe sredstva se revidira i po potrebi koriguje, na datum svakog bilansa stanja. Knjigovodstvena vrednost sredstva svodi se odmah na njegovu nadoknadivu vrednost ukoliko je knjigovodstvena vrednost veća od njegove procenjene nadoknadive vrednosti. Dobici i gubici po osnovu otuđenja sredstva utvrđuju se kao razlika između novčanog priliva i knjigovodstvene vrednosti i iskazuju se u bilansu uspeha u okviru 'Ostalih prihoda/rashoda'. (napomene 27 i 28)

## 2.5 Umanjenje vrednosti nefinansijskih sredstava

Sredstva s ograničenim korisnim vekom upotrebe testiraju se na umanjenje vrednosti kada događaji ili izmenjene okolnosti ukažu da knjigovodstvena vrednost sredstva možda neće biti nadoknadiva. Gubitak zbog

umanjenja vrednosti se priznaje u visini iznosa za koji je knjigovodstvena vrednost sredstva veća od njegove nadoknadle vrednosti. Za svrhu procene umanjenja vrednosti, sredstva se grupišu na najnižim nivoima na kojima mogu da se utvrde odvojeni prepoznatljivi novčani tokovi (jedinice koje generišu gotovinu). Nefinansijska sredstva, osim goodwill-a, kod kojih je došlo do umanjenja vrednosti se revidiraju na svaki izveštajni period zbog mogućeg ukidanja efekata umanjenja vrednosti.

## **2.6 Biološka sredstva**

Biološka sredstva se odmeravaju pri početnom priznavanju i na datum svakog bilansa stanja po fer vrednosti umanjenoj za procenjene troškove prodaje, osim u slučaju ako se fer vrednost, pri početnom priznavanju, ne može pouzdano utvrditi. U tom slučaju biološko sredstvo se odmerava po nabavnoj vrednosti umanjenoj za eventualnu ispravku vrednosti i eventualne kumulirane gubitke po osnovu umanjenja vrednosti. Dobitak / (gubitak) pri početnom priznavanju biološkog sredstva po fer vrednosti umanjenoj za procenjene troškove prodaje, kao i pri promeni fer vrednosti umanjenoj za procenjene troškove prodaje, uključuje se u ostale prihode ili troškove perioda u kome je nastao. (napomena 5 i 28)

Poljoprivredni proizvodi ubrani od bioloških sredstava Društva odmeravaju se po fer vrednosti umanjenoj za procenjene troškove prodaje u momentu ubiranja. (napomena 7)

## **2.7 Dugoročna finansijska sredstva**

Učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica se računovodstveno obuhvataju u skladu s MRS 27 – Konsolidovni i pojedinačni finansijski izveštaji. Ulaganja u zavisna preduzeća iskazuju se po nabavnoj vrednosti. Društvo priznaje prihod od ulaganja samo u iznosima dividendi primljenih od zavisnih preduzeća.

## **2.8 Zalihe**

Zalihe se vrednuju po ceni koštanja ili neto prodajnoj vrednosti u zavisnosti koja je niža. Cena koštanja se utvrđuje primenom metode ponderisanog prosečnog troška. Cena koštanja gotovih proizvoda i proizvodnje u toku obuhvata troškove projektovanja, utrošene sirovine, direktnu radnu snagu, ostale direktne troškove i pripadajuće režijske troškove proizvodnje (zasnovane na normalnom korišćenju proizvodnog kapaciteta). Ona isključuje troškove pozajmljivanja. Neto prodajna vrednost je procenjena prodajna cena u uobičajenom toku poslovanja, umanjena za pripadajuće varijabilne troškove prodaje. (napomena 7 i 18)

## **2.9 Potraživanja od kupaca**

Potraživanja od kupaca se inicijalno priznaju po fer vrednosti. Umanjenje vrednosti potraživanja se utvrđuje kada postoji objektivan dokaz da Društvo neće biti u stanju da naplati sve iznose koje potražuje na osnovu prvobitnih uslova potraživanja. Značajne finansijske poteškoće kupca, verovatnoća da će kupac biti likvidiran ili finansijski reorganizovan, propust ili kašnjenje u izvršenju plaćanja se smatraju indikatorima da je vrednost potraživanja umanjena. Iznos gubitka predstavlja razliku između knjigovodstvene vrednosti potraživanja i sadašnje vrednosti očekivanih budućih novčanih priliva diskontovanih prvobitnom efektivnom kamatnom stopom. (napomena 8.1)

Knjigovodstvena vrednost potraživanja umanjuje se za procenjene gubitke preko ispravke vrednosti, a iznos umanjenja se priznaje u bilansu uspeha u okviru pozicije „ostali rashodi“ (napomena 28). Kada je potraživanje nenaplativo, otpisuje se na teret ispravke vrednosti potraživanja. Naknadna naplata iznosa koji je prethodno bio otpisan, iskazuje se u bilansu uspeha u korist „ostalih prihoda“ (napomena 27).

## **2.10 Gotovina i gotovinski ekvivalenti**

Gotovina i gotovinski ekvivalenti obuhvataju: novac u blagajni, depozite po viđenju kod banaka, druga kratkoročna visoko likvidna ulaganja sa prvobitnim rokom dospeća do tri meseca ili kraće. (napomena 8.3)

## 2.11 Vanbilansna sredstva i obaveze

Vanbilansna sredstva i obaveze odnose se na tuđa sredstva primljena na uslužno čuvanje, zakup zemlje, data jemstva i kamate budućih perioda obračunate po dugoročnim kreditima. (napomena 30)

## 2.12 Osnovni kapital

Društvo je organizovano u formi akcionarskog društva. Obične akcije klasifikovane su kao akcijski kapital. Dodatni eksterni troškovi direktno pripisivi emisiji novih akcija ili opcija prikazuju se u kapitalu kao odbitak od priliva, bez poreza. (napomena 9)

## 2.13 Obaveze po kreditima

Obaveze po kreditima se inicijalno priznaju po fer vrednosti priliva, bez nastalih transakcionih troškova. Obaveze po kreditima se klasifikuju kao tekuće obaveze, osim ukoliko Društvo nema bezuslovno pravo da odloži izmirenje obaveza za najmanje 12 meseci nakon datuma bilansa stanja. (napomena 10 i 11)

## 2.14 Obaveze prema dobavljačima

Obaveze prema dobavljačima se inicijalno iskazuju po fer vrednosti. (napomena 12)

## 2.15 Tekući i odloženi porez na dobit

Poreski rashodi perioda uključuju tekući i odloženi porez. Obračunati porez na dobit priznaje se u bilansu uspeha, izuzev iznosa koji se odnosi na stavke direktno priznate u kapitalu, u kom slučaju se i porez priznaje u kapitalu.

Tekući porez na dobit se obračunava na datum bilansa stanja na osnovu važeće zakonske poreske regulative Republike Srbije gde Društvo posluje i ostvaruje oporezivu dobit.

Odloženi porez na dobit se priznaje korišćenjem metode obaveza, za privremene razlike koje nastanu između poreske osnovice sredstava i obaveza i njihovih knjigovodstvenih iznosa u finansijskim izveštajima. Međutim, odloženi porez na dobit se računovodstveno ne obuhvata ukoliko proistekne iz inicijalnog priznavanja sredstva ili obaveze, u transakciji različitoj od poslovne kombinacije, koje u trenutku transakcije ne utiče ni na računovodstvenu ni na oporezivu dobit ili gubitak.

Odloženi porez na dobit se odmerava prema poreskim stopama (i zakonu) koje su na snazi do datuma bilansa stanja i za koje se očekuje da će biti primenjene u periodu u kome će se odložena poreska sredstva realizovati ili odložene poreske obaveze izmiriti. Odloženo poresko sredstvo se priznaje do iznosa za koji je verovatno da će buduća dobit za oporezivanje biti raspoloživa i da će se privremene razlike izmiriti na teret te dobiti. (napomena 34)

## 2.16 Primanja zaposlenih

**Obaveze za penzije** Društvo izdvaja doprinose u društvene penzije fondove na obaveznoj osnovi. Kada su doprinosi jednom uplaćeni, Društvo nema dalju obavezu plaćanja doprinosa. Doprinosi se priznaju kao rashod primanja zaposlenih onda kada dospeju za plaćanje. Više plaćeni doprinosi se priznaju kao sredstvo u iznosu koji je moguće refundirati ili u iznosu za koji se smanjuje buduće plaćanje obaveza.

**Otpremnine** U skladu s odredbama lokalnog Zakona o radnim odnosima, svi poslodavci u Republici Srbiji su obavezni da isplate zaposlenima minimalnu otpremninu u visini dve prosečne mesečne bruto zarade u zemlji u vreme penzionisanja. Ova vrsta otpremnina dospeva za isplatu u razdoblju dužem od 12 meseci nakon datuma bilansa stanja, pa se zato njihova vrednost svodi na sadašnju vrednost. Društvo je izvršilo procenu vrednosti ove obaveze i iskazalo je u okviru dugoročnih rezervisanja. (napomena 23)

## 2.17 Priznavanje prihoda

Prihod uključuje fer vrednost primljenog iznosa ili potraživanja po osnovu prodaje roba i usluga u toku normalnog poslovanja Društva. Prihod se iskazuje bez PDV-a, povraćaja robe, rabata i popusta. Društvo priznaje prihod kada se iznos prihoda može pouzdano izmeriti, kada je verovatno da će u budućnosti Društvo imati ekonomske koristi i kada su ispunjeni posebni kriterijumi za svaku od aktivnosti Društva, kao što je u daljem tekstu opisano. Iznos prihoda se ne smatra pouzdano merljivim sve dok se ne reše sve potencijalne obaveze koje mogu nastati u vezi sa prodajom. Svoje procene Društvo zasniva na rezultatima iz prethodnog poslovanja, uzimajući u obzir tip kupca, vrstu transakcije i specifičnosti svakog posla.

**Prihod od prodaje – veleprodaja** Društvo prodaje proizvode na tržištu veleprodaje. Prihod od prodaje priznaje se kada Društvo isporuči proizvode kupcu na veliko i kada ne postoji bilo kakva neispunjena obaveza koja bi mogla da utiče na prihvatanje proizvoda od strane kupca. Isporuka se nije dogodila sve dok se proizvodi ne isporuče na naznačeno mesto, dok se rizici i koristi od vlasništva ne prenesu na kupca na veliko, i sve dok, ili kupac definitivno ne prihvati proizvode u skladu s kupoprodajnim ugovorom, ili ne isteknu rokovi za prihvatanje robe, ili dok Društvo ne bude imalo objektivne dokaze da su svi kriterijumi za prihvatanje robe ispunjeni.

Roba se obično prodaje uz rabat koji je naveden u Ugovoru. Kupci imaju pravo da Društvu vrate proizvode koje nisu uspeli prodati u roku upotrebljivosti istih. Prodaja se iskazuje na osnovu cena naznačenih u fakturama, umanjениh za procenjene količinske rabate i vraćenu robu. U proceni rabata i vraćene robe koristi se iskustvo stečeno u prethodnim periodima. Smatra se da nije prisutan nijedan element finansiranja pošto se prodaja vrši s rokovima plaćanja od 15 do 60 dana (najčešći uslovi plaćanja), što je u skladu s tržišnom praksom.

## 2.18 Zakupi

Zakupi gde zakupodavac zadržava značajniji deo rizika i koristi od vlasništva klasifikuju se kao operativni zakupi. Plaćanja izvršena po osnovu operativnog zakupa iskazuju se na teret bilansa uspeha na proporcionalnoj osnovi tokom perioda trajanja zakupa. Društvo uzima u operativni zakup poljoprivredno zemljište i lokal za prodavnicu.

Zakup opreme, gde Društvo suštinski ima sve rizike i koristi od vlasništva, klasifikuje se kao finansijski lizing. Finansijski lizing se kapitalizuje na početku zakupa po vrednosti nižoj od fer vrednosti zakupljene opreme i sadašnje vrednosti minimalnih plaćanja zakupnine.

Svaka zakupnina se raspoređuje na obaveze i finansijske rashode kako bi se postigla konstantna periodična kamatna stopa na preostali iznos obaveze. Odgovarajuće obaveze za zakupnine, umanjene za finansijske rashode, uključuju se u ostale dugoročne obaveze. Kamate kao deo finansijskih rashoda iskazuju se u bilansu uspeha u toku perioda trajanja zakupa tako da se dobije konstantna periodična kamatna stopa na preostali iznos obaveze za svaki period.

## 3. Ključne računovodstvene procene i prosuđivanja

Računovodstvene procene i prosuđivanja se kontinuirano vrednuju i zasnivaju se na istorijskom iskustvu i drugim faktorima, uključujući očekivanja budućih događaja za koje se veruje da će u datim okolnostima biti razumna.

### 3.1 Ključne računovodstvene procene i pretpostavke

Društvo pravi procene i pretpostavke koje se odnose na budućnost. Rezultirajuće računovodstvene procene će, po definiciji, retko biti jednake ostvarenim rezultatima.

### 3.2 Ključna prosuđivanja u primeni računovodstvenih politika

**Finansijska kriza:** Tekuća kriza likvidnosti u svetu koja je počela u drugoj polovini prošle decenije je, između ostalog, rezultirala smanjenjem nivoa ulaganja na tržištu kapitala, smanjenjem likvidnosti bankarskog sistema i katkada povećanjem međubankarskih kamatnih stopa i velikim kolebanjima na tržištu hartija od vrednosti. Neizvesnost na globalnim finansijskim tržištima je takođe dovela do nestanka banaka kao i potrebe pružanja pomoći ugroženim bankama u Sjedinjenim Američkim Državama, Zapadnoj Evropi, Rusiji i drugim delovima sveta. Nije moguće s preciznošću predvideti obim posledica finansijske krize, niti je moguće u potpunosti preduzeti mere zaštite od njih.

Rukovodstvo nije u mogućnosti da pouzdano proceni efekte bilo kog daljeg pogoršanja likvidnosti finansijskih tržišta i povećane nestabilnosti valuta i tržišta i kapitala na finansijski položaj Društva. Rukovodstvo smatra da preduzima sve neophodne mere kako bi podržalo opstanak i razvoj poslovanja Društva u tekućim okolnostima.

**Uticaj na likvidnost:** Masovno kreditiranje je nedavno u značajnoj meri redukovano. Ovakve okolnosti bi mogle da se odraze na mogućnost Društva da obezbedi nove kredite i refinansira postojeće pod kreditnim uslovima koji su primenjivani za slične transakcije u bližoj prošlosti.

**Uticaj na kupce /dužnike:** Kupci /dužnici Društva mogu doći u situaciju smanjene likvidnosti što posledično može uticati na njihovu sposobnost da isplate dugovane iznose. Pogoršanje uslova poslovanja dužnika takođe može uticati na tokove gotovine planirane od strane rukovodstva, kao i na procenu umanjenja vrednosti finansijskih i nefinansijskih sredstava. U meri u kojoj su informacije bile dostupne, rukovodstvo je pravilno iskazalo revidirane procene očekivanih budućih tokova gotovine u svojim procenama umanjenja vrednosti.

## NAPOMENE UZ BILANS STANJA

### 4. NEMATERIJALNA ULAGANJA, NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

Pri prvoj primeni MRS 31.12.2004. godine **građevinski objekti** su vrednovani po metodu fer vrednosti. Procenu fer vrednosti nepokretnosti (građevinski objekti) u skladu sa MRS 16, vršila je stručna komisija imenovana od strane Upravnog odbora Društva. Pri prvoj primeni MRS 31.12.2004. godine **zemljište** je vrednovano po metodu nabavne vrednosti da bi se u 2007. godini promenila poslovna politika i usvojen metod fer vrednosti. Procenu fer vrednosti nepokretnosti (zemljišta) u skladu sa MRS 16, vršila je stručna komisija imenovana od strane Upravnog odbora Društva.

**U 2009. godini** u skladu sa MRS 16 izvršena je procena korisnog veka upotrebe građevinskih objekata i postrojenja i opreme. Imenovane su komisije od strane Upravnog odbora Društva. Nakon izvršenih procena korigovane su amortizacione stope.

**U 2012. godini** izvršena je procena građevinskih objekata, zemljišta i invest.nekretnina. Procena je izvršena od strane ECONS d.o.o. Beograd, Društva za usluge konsaltinga. Procena građevinskih objekata i zemljišta je izvršena sa stanjem na dan 01.01.2012.godine. Zbog nerealno male vrednosti investicionih nekretnina na sednici Nadzornog odbora doneta je odluka o promeni Računovodstvene politike vrednovanja istih, te se prešlo sa metoda nabavne vrednosti na metod fer vrednosti i izvršena je procena sa stanjem na dan 31.12.2012.godine. **U 2016. godini** ponovo je izvršena procena zemljišta sa stanjem na dan 01.01.2016. godine. Procenu je izvršio HIDRO-BIRO po sudskom veštaku Beara Iliji.

**U periodu od 2013. do 2016. godine** (svake godine) izvršena je procena investicionih nekretnina. Procena je izvršena od strane Ovlašćenog procenitelja Ljubiše Ćirkovića sudskog veštaka iz oblasti građevinarstva.

**U 2017. godini** izvršena je procena građevinskih objekata, zemljišta i invest.nekretnina. Procenu građevinskih objekata je izvršio Zavod za konsalting i veštačenja doo iz Novog Sada, sa stanjem na dan



01.01.2017. godine. Procenu investicionih nekretnina je izvršio Ovlašćeni procenitelj Ljubiša Ćirković sudski veštak iz oblasti građevinarstva, sa stanjem na dan 31.12.2017. godine. Procenu zemljišta je izvršio HIDRO-BIRO SM iz Sremske Mitrovice po sudskom veštaku Beara Iliji, sa stanjem na dan 01.01.2017. godine.

#### 4.1 Koncesije, patenti, softveri i ostala prava AOP 0005= 7

u. 000 RSD

kto	NAZIV	2017.godina			2016.godina		
		Nabav. vred.	Isprav. vred.	Sad. vred.	Nabav. vred.	Isprav. vred.	Sad. vred.
012	Računarski softveri	793	786	7	793	781	12

#### 4.2.1 Promene na nekretninama, postrojenjima i opremi u 2016.godini AOP 0010 = 3.028.995

	Zemljište	Građev. objekti	Postrojenja i oprema	Ostala oprema	Invest. nekretnine	Sredstva u pripremi	Ukupno
<b>Nabavna vrednost / kto</b>	<b>020</b>	<b>022</b>	<b>023 0</b>	<b>023 5</b>	<b>024</b>	<b>026</b>	
PS 01.01.2016.	1,603,717	936,420	1,150,155	8,128	7,995	554	3,706,969
Povećanja/procena+nov.nab	541,045			405	122	8,268	549,840
Prenos sa sred.u pripremi			8,268			-8,268	0
Otuđenja i rashodovanja	-438		-2,387	-80			-2,905
Stanje na dan 31.12.2016.	2,144,324	936,420	1,156,036	8,453	8,117	554	4,253,904
<b>Ispravka vrednosti/kto</b>		<b>029 2</b>	<b>029 3</b>	<b>029 5</b>			
PS 01.01.2016.		153,142	1,000,919	7,469			1,161,530
Amortizacija		37,401	27,988	457			65,846
Otuđenja i rashodovanja			-2,387	-80			-2,467
Stanje na dan 31.12.2016.	0	190,543	1,026,520	7,846			1,224,909
<b>Sadašnja vrednost</b>							
Na dan 01.01.2016	1,603,717	783,278	149,236	659	7,995	554	2,545,439
Na dan 31.12.2016	2,144,324	745,877	129,516	607	8,117	554	3,028,995

#### 4.2.2 Promene na nekretninama, postrojenjima i opremi u 2017.godini AOP 0010 = 3.944.530

	Zemljište	Građev. objekti	Postrojenja i oprema	Ostala oprema	Invest. nekretnine	Sredstva u pripremi	Ukupno
<b>Nabavna vrednost / kto</b>	<b>020</b>	<b>022</b>	<b>023 0</b>	<b>023 5</b>	<b>024</b>	<b>026</b>	
PS 01.01.2017.	2,144,324	936,420	1,156,036	8,453	8,117	554	4,253,904
Procena	750,967	41,421			-329		792,059
Nova nab.+isp.	4,585		309	450		1,530	6,874
Prenos sa sred.u pripremi			1,530			-1,530	0
Otuđenja i rashodovanja	-23,796	-754	-446	-44			-25,040
Stanje na dan 31.12.2017.	2,876,080	977,087	1,157,429	8,859	7,788	554	5,027,797
<b>Ispravka vrednosti/kto</b>		<b>029 2</b>	<b>029 3</b>	<b>029 5</b>			
PS 01.01.2017.	0	190,543	1,026,520	7,846			1,224,909
Procena		-189,531					-189,531
Amortizacija		21,459	27,024	339			48,822
Otuđenja,rashodovanja+isp.		-754	-137	-42			-933
Stanje na dan 31.12.2017.	0	21,717	1,053,407	8,143	0	0	1,083,267
<b>Sadašnja vrednost</b>							
Na dan 01.01.2017	2,144,324	745,877	129,516	607	8,117	554	3,028,995
Na dan 31.12.2017	2,876,080	955,370	104,022	716	7,788	554	3,944,530

NAZIV	2017.godina			2016.godina		
	Nabav. vred.	Ispra. vred.	Sad. vred.	Nabav. vred.	Ispra. vred.	Sad. vred.
Zemljište - 020	2,876,080		2,876,080	2,144,324		2,144,324
Građevine -022	977,087	21,717	955,370	936,420	190,543	745,877
Postr.i oprema-023 0	1,157,429	1,053,407	104,022	1,156,036	1,026,520	129,516
Oprema u pripremi 026	554		554	554		554
Alat kalk.otpis-023 5	8,859	8,143	716	8,453	7,846	607
Invest.nekretn. 024	7,788		7,788	8,117		8,117
<b>UKUPNO: AOP 0010</b>	<b>5,027,797</b>	<b>1,083,267</b>	<b>3,944,530</b>	<b>4,253,904</b>	<b>1,224,909</b>	<b>3,028,995</b>

#### 4.2.3 Zemljište (kto - 020)

**U 2016. godini** (za proizvodnu 2016/2017. godinu) Društvo je uzelo u zakup 659.07.12 ha državnog zemljišta po tržišnoj vrednosti od 198.852,56 €. Plaćena je zakupnina u iznosu od 24.516 hiljada RSD, od čega je 4.086 hiljada RSD knjiženo na troškove perioda, dok je razlika od 20.431 hiljade RSD knjižena na kto 280 1 – Unapred plaćeni troškovi zakupa. **U 2017. godini** (za proizvodnu 2017/2018. godinu) Društvo je uzelo u zakup 580.29.07 ha državnog zemljišta po tržišnoj vrednosti od 163.895,66 €. Plaćena je zakupnina u iznosu od 19.552 hiljade RSD, od čega je 3.259 hiljada RSD knjiženo na troškove perioda, dok je razlika od 16.293 hiljade RSD knjižena na kto 280 1 – Unapred plaćeni troškovi zakupa.

**U 2016. godini** je izvršena procena zemljišta od strane nezavisnog procenitelja. Procena je izvršena na dan 01.01.2016. godine, a efekat procena je povećanje knjigovodstvene vrednosti za 538.557 hiljada RSD, koja je u potpunosti knjižena u korist revalorizacionih rezervi kto-330 1 i kto-330 2. Nakon procene, vrednost zemljišta iznosi 2.142.274 hiljade RSD. Sa 31.12.2016. godine Društvo poseduje 3842.42.38 ha obradivog i 21.42.09 ha izgrađenog zemljišta (ukupno 3863.73.97 ha).

**U 2017. godini** ponovo je izvršena procena zemljišta od strane nezavisnog procenitelja. Procena je izvršena na dan 01.01.2017. godine, a efekat procena je povećanje knjigovodstvene vrednosti za 750.967 hiljada RSD, koja je u potpunosti knjižena u korist revalorizacionih rezervi kto-330 1 i kto-330 2. Nakon procene, vrednost zemljišta iznosi 2.895.291 hiljadu RSD. Sa 31.12.2017. godine Društvo poseduje 3825.81.16 ha obradivog i 21.31.88 ha izgrađenog zemljišta (ukupno 3847.13.04 ha).

Vrsta zemljišta	Knjgovod.vred. 31.12.2016.god		Razlika za korekciju		Procenjena (fer) vred. 01.01.2017.god.	
	Kto-020 zemljište	Kto-330 rev. rez.	Kto-020 zemljište	Kto-330 rev. rez.	Kto-020 zemljište	Kto-330 rev. rez.
Obradivo	2,135,395	1,555,820	689,924	689,924	2,825,319	2,245,744
Izgrađeno	8,929	4,179	61,043	61,043	69,972	65,222
<b>UKUPNO:</b>	<b>2,144,324</b>	<b>1,559,999</b>	<b>750,967</b>	<b>750,967</b>	<b>2,895,291</b>	<b>2,310,966</b>

Promene u narednim godinama					
Fer vrednost 01.01	Isknjiža. povrata po sud. reš. + prodaja (smanjenje 570 2 i 330 / 020)	Vrednost zemljišta nakon smanjenja površina	Povećanje nastalo povratom parcela (020/679 8) + nova nabavka	Fer vrednost 31.12.	
<b>2016</b>	2,142,274	438	2,141,836	2,488	2,144,324
<b>2017</b>	2,895,291	23,796	2,871,495	4,585	2,876,080

#### 4.2.4 Građevine (kto - 022)

**U 2017.godini** izvršena je procena građevinskih objekata od strane nezavisnog procenitelja. Procena je izvršena na dan 01.01.2017.godine, a efekat procena je povećanje knjigovodstvene vrednosti za 230.952 hiljade RSD. Pozitivni efekti procene su knjiženi u korist Revalorizacionih rezervi kto-330 0 u iznosu od 159.959 hiljada RSD i u korist Ostalih prihoda kto-682 u iznosu od 90.425 hiljada RSD. Negativni efekti procene su knjiženi na teret Ostalih rashoda kto-582 u iznosu od 19.432 hiljade RSD. Nakon procene sadašnja vrednost građevinskih objekata iznosi 976.828 hiljada RSD.

Knjigovod.vred. 31.12.16.god			Razlika za korekciju				Procen. (fer) vred. 01.01.17.god.	
	Sad.vred.gr ađ 022	Rev.rez. 330	Sad.vred. građ 022	Rev.rez. 330	Ost.prihod i 682	Ost.rashodi 582	Sad.vred.građ 022	Rev.rez. 330
Procena	745,658	382,113	230,952	159,959	90,425	19,432	976,610	542,072
Rashod + ostale građ.	218	272					218	272
<b>UKUPNO</b>	<b>745,876</b>	<b>382,385</b>					<b>976,828</b>	<b>542,344</b>

#### 4.2.5 Investicione nekretnine (kto - 024)

**U 2016. godini** izvršena je procena investicionih nekretnina od strane nezavisnog procenitelja. Procena je izvršena na dan 31.12.2016. godine, a efekat procena je povećanje knjigovodstvene vrednosti za 121 hiljadu RSD. Pozitivan efekat procene je knjižen u korist prihoda u iznosu od 121 hiljade RSD. Nakon procene sadašnja vrednost investicionih nekretnina iznosi 8.117 hiljada RSD. **U 2017. godini** izvršena je procena investicionih nekretnina od strane nezavisnog procenitelja. Procena je izvršena na dan 31.12.2017. godine, a efekat procena je smanjenje knjigovodstvene vrednosti za 329 hiljada RSD, negativan efekat procene je knjižen na teret rashoda u iznosu od 329 hiljada RSD. Nakon procene sadašnja vrednost investicionih nekretnina iznosi 7.788 hiljada RSD.

#### 4.3. Pregled hipoteka i ručnih zaloga sa stanjem na dan 31.12.2017. godine

Red broj	PREGLED DATIH HIPOTEKA
1	<b>UGOVOR:</b> 031-116/90 (PARISKI KLUB oprema za proizvodnju ekspanziranih proizvoda i brek-fast cerealija (linija za pakovanje)) <b>POVERILAC:</b> VOJVOĐANSKA BANKA kto- 415 0 11 (424 3 01 i deo 419801) <b>VREDNOST ODOBRENOG KREDITA:</b> 679.836,79 € <b>ROK:</b> (prvobitni rok 22.03.2024.god) 27.06.2021.god <b>HIPOTEKA:</b> ZEMLJIŠTE 504.19.66 ha i posl. Zgrada
2	<b>UGOVOR:</b> 33500000034914723/2011 kto- 414 31 23 (424 0 09 prenos na 410 0 51) <b>POVERILAC:</b> RBV BANKA (preuzeo Razvojni fond AP Vojvodine, pošto je pokrenut stečajni postupak u RBV) <b>VREDNOST ODOBRENOG KREDITA:</b> 1.444.165,67 € (150.000.000,00 RSD) <b>ROK:</b> (prvobitni rok 29.12.2016.god.) 27.06.2021.god <b>HIPOTEKA:</b> ZEMLJIŠTE 305.59.94 ha (procenjena vrednost 235.787.051,00 RSD)
3	Hipoteka za pozajmicu kto-4350020226 <b>UGOVOR:</b> 338-1078/2015-01 od 08.07.2015 <b>POVERILAC:</b> RDRR <b>VREDNOST ZALOŽNOG POTRAŽIVANJA:</b> 76 143.134,00 RSD <b>ROK:</b> 30.11.2018.god. <b>HIPOTEKA:</b> ZEMLJIŠTE 68.03.99 ha
4	Hipoteka za dug kto-4359210687 prenos na 410 0 42 <b>UGOVOR:</b> Rešenje o izvršenju <b>POVERILAC:</b> Srem-gas <b>VREDNOST POTRAŽIVANJA:</b> 22.071.653,07 RSD <b>ROK:</b> (prvobitni rok 05.01.2015.god.) 27.06.2021.god <b>HIPOTEKA:</b> ZEMLJIŠTE 54.72.14 ha
5	Hipoteka za dug kto-4359210469 prenos na 410 0 41 <b>UGOVOR:</b> Rešenje o izvršenju <b>POVERILAC:</b> Toplifikacije <b>VREDNOST POTRAŽIVANJA:</b> 1.168.257,88 RSD <b>ROK:</b> (prvobitni rok 05.01.2015.god.) 27.06.2021.god. <b>HIPOTEKA:</b> ZEMLJIŠTE 2.78.48 ha
6	Hipoteka za neplaćeni PDV kto-479 0 24 i poreze i doprinose na zarade kto-45 (2010, 2011 i 2012 god) prenos na 410 0 03 <b>POVERILAC:</b> Ministarstvo finansija – Poreska uprava <b>VREDNOST POTRAŽIVANJA:</b> 679.492.948,16 RSD <b>ROK:</b> (dospele obaveze) 27.06.2021.god. <b>HIPOTEKA:</b> ZEMLJIŠTE 1 192.68.22 ha
7	Hipoteka za dobijenu pozajmicu kto-429 0 23 + 4492 i deo kto-419801 <b>POVERILAC:</b> Hemovet doo u stečaju + ustupljeno potraž. <b>VREDNOST POTRAŽIVANJA:</b> 60.363.291,58 RSD <b>ROK:</b> (Rešenje o izvršenju I-65/2013) 27.06.2021.god. <b>HIPOTEKA:</b> ZEMLJIŠTE 166.49.00 ha

Red broj	PREGLED ZALOGA	iznos duga 31.12.17
1	Ručna zaloga (na merkantilnom kukuruzu rod 2011. god. 6.046.066 kg) na osnovu Ugovora o zalozi br.324 pd 13.03.2012. zaključenog između <b>Razvojne banke Vojvodine ad Novi Sad</b> kao založnog poverioca i "Mitrosrem" ad kao zalagodavca - dužnika.	14.327.714,36 din.

## 5. Biološka sredstva

### 5.1 Kategorija svinje – osnovno stado AOP 0021 = 87.485

u.000 RSD

KATEGORIJA	2017 godina				2016 godina			
	KOM	KG	Cena u RSD	Vredn.	KOM	KG	Cena u RSD	Vredn.
Prasad na sisi	1,688	5,908	290.70	1,717	1,627	6,508	263.50	1,715
Zalučena prasad	2,527	30,324	268.52	8,143	3,023	54,414	250.00	13,603
Priplod. nazimice	257	41,377	307.80	12,736	288	46,656	309.06	14,420
Krmače	848	190,732	307.80	58,707	854	175,295	279.00	48,907
Nerastovi	15	3,255	342.00	1,113	21	4,368	310.00	1,354
Nazimad	240	22,800	222.30	5,068	184	17,480	201.50	3,522
<b>UKUPNO:</b>	<b>5,575</b>	<b>294,396</b>		<b>87,485</b>	<b>5,997</b>	<b>304,721</b>		<b>83,521</b>

**U 2010. godini** po Rešenju Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede - Uprave za veterinu - Sremski upravni okrug broj 323-2764—8/2010-05 od 20.11.2010 i 26.11.2010.godine, republički veterinarski inspektor sa sedištem u Sremskoj Mitrovici naložio je ubijanje (eutanziju) 8.715 komada svinja osnovnog i obrtnog stada, težine 501.135 kg, u objektima farme svinja-Nova farma u Velikim Radincima, a u cilju suzbijanja i iskorenjivanja klasične kuge svinja. Uprava za veterinu – Veterinarska inspekcija izvršila je procenu štete po tržišnim cenama u iznosu od 97.867 hiljada RSD. MITROSREM ad je podneo Zahtev za naknadu štete, ali do dana sastavljanja napomena nije dobijeno Rešenje Ministarstva poljoprivrede o nadoknadi štete, kao ni sama nadoknada. Vrednost procenje štete proknjižena je u vanbilansnoj evidenciji.

**U 2016. godini** kupljeno je 110 komada nazimica (težine 11.000 kg) ukupne vrednosti 6.570 hiljada RSD. U oktobru je vraćeno dobavljaču 8 komada ukupne vrednosti 531 hiljada RSD. **U 2017. godini** nabavljeno je 3 nerasta (težine 510 kg) ukupne vrednosti 146 hiljada RSD.

### 5.2 Promene na biološkim sredstvima – osnovnom stadu

u .000 RSD

	2017	2016
Stanje na početku godine	83,521	73,502
Povećanje iz nabavke	146	6,570
Dobitak od promena u fer vrednosti umanjene za procenjene troškove na mestu prodaje koji se pripisuje fizičkim promenama	23,645	17,913
Dobitak od promena u fer vrednosti umanjenoj za procenjene troškove na mestu prodaje koji se pripisuje promeni cene	12,236	10,713
Smanjenje zbog prodaje	-32,063	-25,177
<b>UKUPNO:</b>	<b>87,485</b>	<b>83,521</b>

### 5.3 Stoka u tovu – nedovršena proizvodnja

Vrednosti su u .000 RSD

KATEGORIJA	2017 godina				2016 godina			
	KOM	KG	Cena u RSD	Vredn.	KOM	KG	Cena u RSD	Vredn.
Tovne svinje	4,283	207,340	171.00	35,455	4,897	298,032	155.00	46,195
Tovna junad								
<b>UKUPNO:</b>	<b>4,283</b>	<b>207,340</b>	<b>171.00</b>	<b>35,455</b>	<b>4,897</b>	<b>298,032</b>	<b>155.00</b>	<b>46,195</b>

**U 2017. i 2016. godini** nije bilo novih nabavki.

## 6. Učešća u kapitalu UČEŠĆE U KAPITALU BANAKA I DRUGIH PRAVNIH LICA

u 000 RSD

kto	NAZIV	2017 godina			2016 godina		
		Nabav vred.	Ispr. vred.	Sad. vred.	Nabav vred.	Ispr. vred.	Sad. vred.
040	Vet. služba Radinci	47		47	47		47
	<b>Ukupno AOP 0025</b>	<b>47</b>	<b>0</b>	<b>47</b>	<b>47</b>	<b>0</b>	<b>47</b>
	Privredna banka	17	17	0	17	17	0
042	Jugobanka	188	188	0	188	188	0
	Karić banka	62	62	0	62	62	0
	Vuk Karadžić	4	4	0	4	4	0
	Yu AGRAR Novi Sad	5	5	0	5	5	0
	Metals banka	270	167	103	270	167	103
	Banat ad industrija mesa i konz.	1,475		1,475	1,475		1,475
	<b>Ukupno AOP 0027</b>	<b>2,021</b>	<b>443</b>	<b>1,578</b>	<b>2,021</b>	<b>443</b>	<b>1,578</b>
048 2	Stanovi u postupku otkupa	1,119		1,119	1,152		1,152
048 1	Srem-gas Sr.Mitrovica	11,652	11,652	0	11,652	11,652	0
	<b>Ukupno AOP 0033</b>	<b>12,771</b>	<b>11,652</b>	<b>1,119</b>	<b>12,804</b>	<b>11,652</b>	<b>1,152</b>
	<b>UKUPNO AOP 0024:</b>	<b>14,839</b>	<b>12,095</b>	<b>2,744</b>	<b>14,872</b>	<b>12,095</b>	<b>2,777</b>

**U 2009. godini** osnovana je Veterinarska služba Radinci. AD Mitrosrem je vlasnik 100% kapitala.

**U 2013. godini** Javno preduzeće SREM-GAS iz Sremske Mitrovice izvršilo je neosnovan prenos dugoročnog plasmana Društva u kapital Grada Sremske Mitrovice. Na osnovu osporenog IOS-a i Obaveštenja br 24-3/14 od 14.01.2014.godine, na sednici Nadzornog odbora Društva doneta je odluka da se vrednost dugoročnog plasmana knjiži na sumnjiva i sporna potraživanja preko ispravke vrednosti u iznosu od 11.652 hiljada RSD

## 7. Zalihe

Zalihe se vode po metodi istorijskog troška ili neto prodajnoj vrednosti u zavisnosti od toga koja je niža. Naknadno vrednovanje izlaza sa zaliha vrši se po metodi prosečnih ponderisanih cena i po metodi planskih cena za gotove proizvode. Struktura zaliha na dan 31.12.2017.godine je sledeća:

u 000 RS

kto	NAZIV	2017	2016
101 0	Osnovni material	23,904	17,324
101 6	Korn-kukuruz	5,240	11,806
101 7	Korn-pšenica i tritikal	9	17
101 8	Korn-soja	10	313
101 1	Pomoćni materijal	1,220	1,212
101 2	Gorivo i mazivo	6,497	7,436
101 3	Korn-ječam		
101 5	Materijal za kuhinju	205	266
102 0	Rezervni delovi	26,916	26,100
103 0	Sitan inventar u magacinu	433	433
103 1	Sitan inventar u upotrebi	8,512	9,007
103 9	Ispravka sitnog invent. u upotrebi	-8,512	-9,007
103 2	Auto gume	851	823
103 3	Ambalaža	8,553	9,228
103 4	Sitan inventar Korn	198	211
	<b>Ukupno grupa 10:</b>	<b>74,036</b>	<b>75,169</b>
110 0	Nedovršena proizvodnja u ratarstvu	174,989	145,844
110 1	Nedovršena proizvodnja u stočarstvu	35,455	46,195
110 2	Nedovršena proizvodnja u industriji	583	4,284
	<b>Ukupno grupa 11:</b>	<b>211,027</b>	<b>196,323</b>
120	Pšenica i tritikal	48,714	31,675
120	Silaža kukuruza (cela biljka)	611	611
120	Soja (merkantilna+dorađena)	31,865	55,200
120	Kukuruz	155,952	199,072

120	Gotovi proizvodi u industriji	13,662	12,001
120	Ostali gotovi proizvodi	468	325
120 1	Sopstveni proizvodi u prodavnici	77	158
120 9	Odstupanje od pl. cene	1,560	-365
	<b>Ukupno grupa 12:</b>	<b>252,909</b>	<b>298,677</b>
133 5	Roba u skladištu kod drugih pravnih lica		
134 0	Roba u prodavnici	39	33
134 9	Ukalkulisana marža	-7	-5
134 4	Ukalkulisan porez	-7	-6
134 8	Roba u kuhinji	8	3
	<b>Ukupno grupa 13:</b>	<b>33</b>	<b>25</b>
150	Avansne uplate dobavljača	1,516	1,092
	<b>Ukupno grupa 15:</b>	<b>1,516</b>	<b>1,092</b>
	<b>UKUPNO AOP 0044:</b>	<b>539,521</b>	<b>571,286</b>

## 8. Kratkoročna potraživanja, finansijski plasmani i gotovina

### 8.1. Potraživanja po osnovu prodaje, potraživanja iz specifičnih poslova i druga potraživanja

Potraživanja iz poslovnih odnosa priznaju se po nominalnoj vrednosti. Ispravka vrednosti sumnjivih i spornih potraživanja vrši se po metodi indirektnog otpisa i knjiži se na teret bilansa uspeha.

u 000 RSD

kto	NAZIV	2017 godina			2016 godina		
		Nabav vred.	Ispr. vred.	Sad. vred.	Nabav vred.	Ispr. vred.	Sad. vred.
200	Kupci povezana lica *	83,994		83,994	101,232		101,232
204 0	Kupci u zemlji *	22,538	1,596	20,942	36,937	1,311	35,626
204 2	Kupci kornovi *				0		0
204 3	Kupci u zemlji-tuženi	26,319	26,319	0	26,319	26,319	0
204 4	Kupci dug stariji od 1 god	56,296	56,138	158	56,849	19,636	37,213
205	Kupci u inostranstvu	1,057	1,057	0	1,034	810	224
	<b>Ukupno AOP 0051</b>	<b>190,204</b>	<b>85,110</b>	<b>105,094</b>	<b>222,371</b>	<b>48,076</b>	<b>174,295</b>
218	Ostala potraživanja	260		260	260	0	260
	<b>Ukupno AOP 0059</b>	<b>260</b>		<b>260</b>	<b>260</b>	<b>0</b>	<b>260</b>
221	Potraž. od zaposlenih	6,401		6,401	9,992	0	9,992
224	Potraž. više plać.ost.por.i dop	131		131	126	0	126
225	Potraž. - SIZ-a (2,3,4)	6,160		6,160	5,736	0	5,736
226	Štete od osiguranja (0,1,2)*	0		0	0	0	0
228 7	Ost. Potraž.fiz.lica	123		123	111	0	111
	<b>Ukupno AOP 0060</b>	<b>12,815</b>		<b>12,815</b>	<b>15,965</b>	<b>0</b>	<b>15,965</b>

**U 2016. godini** nakon deblokade računa sprovedene su sve kompenzacije iz ranijih perioda. Na sednici Nadzornog odbora je doneta odluka da se deo sumnjivih i spornih potraživanja iz ranijeg perioda otpiše metodom direktnog otpisa u iznosu od 21.522 hiljada RSD (deo kto-2044 i kto-2043).

**U 2017. godini** kupcima je poslato 73 IOS-a od toga: 27 je usaglašeno, 6 nije usaglašeno, a na 40 nije odgovoreno. Od 40 IOS-a na koje nije odgovoreno potraživanja od 18 kupaca su otpisana preko ispravke vrednosti, te im je saldo jednak 0, dok je u 2018. godini do dana sastavljanja napomena naplaćeno još 10 potraživanja ukupne vrednosti 2.135 hiljada RSD.

u 000 RSD

		Broj IOS-a	Vrednost
1	Usaglašeni	27	89,842
2	Neusaglašeni	6	403
3	Nije odgovoreno	40	14,849
	<b>Ukupno AOP 0051</b>	<b>73</b>	<b>105,094</b>

U 2016. godini kupcima je poslato 198 IOS-a od toga: 151 je usaglašeno, 1 nije usaglašen, a na 46 nije odgovoreno.

u 000 RSD

		Broj IOS-a	Vrednost
1	Usaglašeni	151	127,900
2	Neusaglašeni	1	3,135
3	Nije odgovoreno	46	43,260
	<b>Ukupno AOP 0051</b>	<b>198</b>	<b>174,295</b>

## 8.2. Kratkoročni finansijski plasmani AOP 0062 = 0

u 000 RSD

kto	NAZIV	2017			2016		
		Nabav vred.	Ispr. vred.	Sad. vred.	Nabav vred.	Ispr. vred.	Sad. vred.
238 5 03	OZZ Jedinstvo Kraljevci	131	131	0	131	131	0
238 5 04	Peđa komerc	82	82	0	82	82	0
	<b>Ukupno kto- 238</b>	<b>213</b>	<b>213</b>	<b>0</b>	<b>213</b>	<b>213</b>	<b>0</b>
230 0	Kratk.kredit-povezana lica	0	0	0	0	0	0
	<b>Ukupno grupa 23</b>	<b>213</b>	<b>213</b>	<b>0</b>	<b>213</b>	<b>213</b>	<b>0</b>

U 2010. godini na sednici Upravnog odbora je doneta odluka da se metodom indirektnog otpisa preko ispravke vrednosti otpišu kratkoročni plasmani pošto je rok za povrat pozajmice istekao više od pet godina. U 2016. godini na sednici Nadzornog odbora je doneta odluka da se metodom direktnog otpisa isknjiže iz poslovnih knjiga potraživanja od privrednih društava IKL Beograd i M.E.A. Novi Sad u ukupnom iznosu od 4.587 hiljada RSD.

## 8.3 Gotovina i gotovinski ekvivalenti

Gotovina i gotovinski ekvivalenti se iskazuju u nominalnoj vrednosti u dinarima. Iznosi gotovine na računima koji glase na strana sredstva plaćanja iskazuju se u dinarima, prema srednjem kursu NBS koji je važio na dan bilansiranja.

u 000 .RSD

kto	NAZIV	2017	2016
240	Hartije od vrednosti-čekovi	280	420
241 0	Vojvođanska banka	2,685	6,667
241 2	Banka INTESA	63,899	1,866
241 3	ADDIKO BANK SRBIJA (bivša HYPO ALPE-ADRIA-BANK)	62	62
241 4	Credit AGRICOLE (bivša Meridijan banka)	1	2
241 5	Ministarstvo finansija uprava za trezor	363	360
241 6	Razvojna banka Vojvodine (RBV)	2	2
241 7	Komercijalna banka	210	379
243 0	Glavna blagajna	30	118
243 1	Blagajne poslovnih jedinica	56	53
	<b>UKUPNO AOP 0068:</b>	<b>67,588</b>	<b>9,929</b>

NAPOMENA: U 2012.godini Društvo je bilo u blokadi 277 dana sa prekidima, od toga neprekidna blokada teče od 22.05.2012.godine do 31.12.2014.godine (blokada traje i posle sastavljanja Finansijskih izveštaja za 2014.godinu).

Po završetku 2014. godine podnet je Unapred pripremljeni plan reorganizacije Privrednom sudu u Sremskoj Mitrovici 31.03.2015. godine. Privredni sud u Sremskoj Mitrovici je pod poslovnim brojem 1.Reo.2/2015 od 02.04.2015. godine doneo Rešenje da se pokreće prethodni stečajni postupak sa UPPR-om. Jedna od mera je i: Zabrana NBS Odeljenju za prinudnu naplatu Kragujevac da sprovodi naplatu potraživanja realizacijom sredstava obezbeđenja, prinudnu naplatu po nalogima za prinudnu naplatu, kao i izvršnim sudskim i drugim rešenjima, te da ove naloge i odluke koje bi bile osnov za prinudnu naplatu, posle prijema ovog Rešenja zavodi u redosled prinudne naplate bez ponovne blokade tekućih računa dužnika. To znači da je blokada tekućih računa Miitrosrem-a ad vidna samo na sajtu NBS, ali sredstva koja se uplaćuju na iste, ne skidaju se u korist poverilaca, već uplaćenim sredstvima raspolaže Mitrosrem ad uz saglasnost privremenog stečajnog upravnika.

**U 2016. godini** po potvrđivanju Rešenja o pravosnažnosti UPPR-a dana 15.06.2016. godine izvršena je potpuna deblokada računa Društva i od ovog datuma do dana sastavljanja Napomena tekući računi Društva su prohodni.

#### 8.4. Aktivna vremenska razgraničenja

u 000 RSD

kto	NAZIV	2017	2016
280 1	Zakup zemlje	16,293	20,431
281 0	Druga potraživanja za nefakturisani prihod	295	215
280 2	Razgraničeni troškovi DDOR ,Delta generali osiguranje		0
289 3	PDV dobavljači iz prethodne godine	489	1,385
289 5	PDV kupci storno promet iz prethodne godine	711	2
289 7	PDV nadoknada po osnovu neiskorišćenog prava na odbitak	4,644	9,572
289 1,9	Avansno obračunat PDV i ostala AVR	1,689	587
	<b>UKUPNO AOP 0070:</b>	<b>24,121</b>	<b>32,192</b>

**U 2017. godini** plaćen je i celokupan iznos zakupa državnog zemljišta za 2017/18. godinu u iznosu od 19.552 hiljade RSD, od čega se na troškove budućeg perioda odnosi 16.293 hiljade RSD. **U 2016. godini** plaćen je celokupan iznos zakupa za proizvodnu 2016/2017. godinu od čega se na troškove budućeg perioda odnosi 20.431 hiljada RSD

#### 9.OSNOVNI I OSTALI KAPITAL

u .000 RSD

kto	NAZIV	2017	2016
300 0	Naknadno ulaganje DTM Relations II i III emisija akcija	149,625	149,625
300 2	DTM Relations I emisija akcija	258,797	258,797
300 4	Zaposleni I emisija akcija	53,845	53,845
300 6	Akcijski fond (odustali zaposleni) I emisija akcija	57,068	57,068
330 0	Revalorizacione rezerve-građevine	542,344	382,386
330 1,2	Revalorizacione rezerve-zemljište	2,291,995	1,559,998
340 0	Neraspoređena dobit iz ranijih godina	3,220	283
341 0	Neraspoređena dobit tekuće godine	69,844	74,063
350 0	Gubitak ranijih godina	-621,320	-695,666
351 0	Gubitak tekuće godine		
	<b>UKUPNO AOP 0401:</b>	<b>2,805,418</b>	<b>1,840,399</b>

#### 9.1 Tabela Promena na kapitalu u 2017.godini

u .000 RSD

	Akcijski kapital	Reval. rezerve	Neraspor. dobitak	Akumulirani gubitak	Ukupno
<b>Stanje 01.01. 2017. godine</b>	<b>519,335</b>	<b>1,942,384</b>	<b>74,346</b>	<b>-695,666</b>	<b>1,840,399</b>
Dobitak perioda			69,844		69,844
Gubitak ranijih perioda			-74,346	74,346	0
Povećanje procena		910,925			910,925
Povećanje po sud.rešenjima		5,864			5,864
Smanjenje: povrat zemlj. + prodaja		-24,834	3,220		-21,614
<b>Stanje 31.12. 2017. godine</b>	<b>519,335</b>	<b>2,834,339</b>	<b>73,064</b>	<b>-621,320</b>	<b>2,805,418</b>

**NAPOMENA 2017:** Za povrat zemlje po sudskim rešenjima i prodaju zatvorena je vrednost revalorizacione rezerve kto-330 1,2 u iznosu od 24.834 hiljade RSD, dok je po istom osnovu povećana neraspoređena dobit iz ranijih godina kto-340 0 za 3.220 hiljada RSD. U 2017. godini knjižena je procena fer vrednosti zemljišta i građevina, što je imalo za posledicu povećanje rev.rezervi za 910.925 hiljada RSD. U 2017. godini na osnovu Odluke donete na redovnoj godišnjoj Skupštini akcionara izvršeno je knjiženje delimičnog pokrića gubitka iz ranijih godina u iznosu od 74.346 hiljada RSD iz neraspoređene dobiti kto-340, tako da gubitak ranijeg perioda sa 31.12.2017. godine iznosi 621.320 hiljada RSD.



## 9.2 Tabela Promena na kapitalu u 2016.godini

u .000 RSD

	Akcijski kapital	Reval. rezerve	Neraspor. dobitak	Akumulirani gubitak	Ukupno
<b>Stanje 01.01. 2016. godine</b>	<b>519,335</b>	<b>1,404,109</b>	<b>1,050</b>	<b>-696,717</b>	<b>1,227,777</b>
Dobitak perioda			74,063		74,063
Gubitak ranijih perioda			-1,050	1,051	1
Povećanje procena zemljišta		538,557			538,557
Smanjenje: povrat i prodaja zemljišta		-282	283		1
<b>Stanje 31.12. 2016. godine</b>	<b>519,335</b>	<b>1,942,384</b>	<b>74,346</b>	<b>-695,666</b>	<b>1,840,399</b>

**NAPOMENA 2016:** Za povrat zemlje po sudskim rešenjima smanjena je vrednost revalorizacionih rezervi  $330,12$  u iznosu od  $282$  hiljade RSD, a povećana neraspoređena dobit u istom iznosu, dok je za knjiženje procene zemljišta povećana vrednost revalorizacionih rezervi za  $538.557$  hiljada RSD.

U 2016. godini na osnovu Odluke donete na redovnoj godišnjoj Skupštini akcionara izvršeno je knjiženje delimičnog pokrivača gubitka iz ranijih godina u iznosu od  $1.051$  hiljade RSD, iz neraspoređene dobiti ranijih godina  $340$ . Ostatak gubitka iz ranijih godina iznosi  $695.666$  hiljada RSD.

**U BILANSU USPEHA za 2017 i 2016. godinu** na poziciji AOP 1068 **Osnovna zarada po akciji** nije iskazana vrednost, pošto su iznosi u bilansu uspeha u hiljadama dinara, a obračunata osnovna zarada po akciji je daleko manja od graničnog iznosa.

Pošto nije izvršena homogenizacija akcija izvršeno je prevođenje I emisije akcijskog kapitala sa nominalne vrednosti akcije od  $10,00$  na  $450,00$  dinara, kako bi se dobio novi broj akcija iste nominalne vrednosti kao II i III emisija.

$$369.710.000,00 / 450,00 = \begin{array}{r} 821.578 \text{ preveden broj I emisije akcija} \\ \underline{332.499} \quad \text{II i III emisija akcija} \\ 1.154.077 \text{ ukupan broj homogenizovanih akcija} \end{array}$$

**2017.god.Dobitak po akciji** = Dobitak tekuće godine/prosečan broj akcija =  $69.843.647,00 / 1.154.077 = 60,52$  RSD

**2016.god.Dobitak po akciji** = Dobitak tekuće godine/prosečan broj akcija =  $74.063.570,60 / 1.154.077 = 64,18$  RSD

## 9.2 Transakcije sa povezanim licima

Vlasnici Društva su DTM-Relations doo Beograd, Akcionarski Fond AD Beograd i manjinski akcionari (fizička lica). Većinski vlasnik Društva je preduzeće DTM-Relations (matično preduzeće). Društvo je osnivač i jedini vlasnik preduzeća „Veterinarska služba Radinci“ doo Veliki Radinci. Društvo RADINCI d.o.o osnovano je 24.08.2009. godine, sa kapitalom od  $500$  EUR-a ( $47$  hiljada RSD), sa četiri stalno zaposlena radnika. Osnovna delatnost Društva je vršenje veterinarskih usluga u objektima „Mitrosrem“ ad.

**U 2017.godini** Veterinarska služba RADINCI poslovala je sa **dobitkom pre oporezivanja od 866 hiljada RSD. Neto dobitak u 2017.godini** iznosi **736 hiljada RSD**, dok obračunat porez na dobit iznosi  $130$  hiljada RSD.

**U 2016. godini** Veterinarska služba RADINCI poslovala je sa **dobitkom pre oporezivanja od 899 hiljada RSD. Neto dobitak** u bilansu uspeha u **2016. godini** iznosi **417 hiljada RSD**, dok obračunat porez na dobit iznosi  $482$  hiljade RSD. Ukidanjem odloženih poreskih sredstava smanjena je neto dobit u bilansu stanja za  $159$  hiljada RSD, te iznosi  $256$  hiljada RSD.

**U 2017. godini su obavljene sledeće transakcije sa povezanim pravnim licima:**

u .000 RSD

		2017	2016
Prodaja robe i usluga	k-to 200 tekući dugovni promet - Vet.sluzba Radinci	239,351	625,363
Nabavka robe i usluga	k-to 431 tekući potražni promet - Vet.sluzba Radinci	72,595	135,072
Stanje na kraju godine	K-to 200 potraživanja od zavisnog lica	83,994	101,232
Stanje na kraju godine	K-to 431 obaveze prema zavisnom licu		0
	Neto potraživanja / (obaveza)	<b>83,994</b>	<b>101,232</b>

## 10. Dugoročne obaveze (Obaveze po osnovu UPPR-a)

Unapred pripremljen plan reorganizacije Društva Mitrosrem ad Sremska Mitrovica, predat je u Privredni sud u Sremskoj Mitrovici 15.01.2016. godine, 25.02.2016. godine Unapred pripremljen plan reorganizacije je usvojen, 10.06.2016. godine Rešenje o usvajanju UPPR-a postalo je pravosnažno, 27.06.2016. godine je datum početka primene Plana

Izvršenje Unapred pripremljenog plana reorganizacije planirano je u periodu od 5 godina. U periodu izvršenja Plana predviđeno je potpuno namirenje neobezbeđenih poverilaca u skladu sa uslovima definisanim ovim Planom. Sa druge strane, Društvo ima obezbeđene (hipotekarne odnosno založne) poverioce čije je namirenje predviđeno kao jedna od mera Unapred pripremljenog plana reorganizacije. Izvršenje mera usmerenih na namirenje obezbeđenih poverilaca iz Unapred pripremljenog plana reorganizacije planirano je u periodu ne dužem od 5 godina, ukoliko neko od ovih poverilaca, ne odabere opciju konverzije svog opredeljenog potraživanja u kapital Društva, čime bi se takav poverilac namirio i pre navedenog roka izvršenja mera Plana reorganizacije.

Planom su predviđene sledeće klase:

1. **Poverioci I Klase** (Razlučni – obezbeđeni poverioci)
2. **Poverioci Ia Klase** (Izlučni poverioci koji imaju upisano uslovno razlučno pravo na imovini Društva)
3. **Poverioci II Klase** (Neto minimalne zarade i obaveze prema državnim institucijama koji se mogu svrstati u I isplatni red).
4. **Poverioci III Klase** (Obaveze prema državnim institucijama koje se mogu svrstati u II isplatni red).
5. **Poverioci IV Klase** (Neobezbeđeni poverioci koji se mogu svrstati u III isplatni red i koji nisu povezana pravna lica),
6. **Poverioci IVa Klase** (Neobezbeđeni poverioci koji se mogu svrstati u III isplatni red i koji nisu povezana pravna lica – Poreska uprava).
7. **Poverioci V Klase** (Poverioci obezbeđeni ručnom zalogom na proizvodima Društva) i
8. **Poverioci VI Klase** (Neobezbeđeni poverioci koji se mogu svrstati u III isplatni red i koji su povezana pravna lica)

**Poverioci I, III i IV-a Klase** namiriće se 100% u roku od 5 godina, od čega je 1 (jedna) godina grejs period, ili ranije u celosti ili delimično putem konverzije opredeljenog potraživanja u kapital Društva. Isplata ovih poverilaca u predloženim procentima godišnjeg namirenja (jednakim ratama), za potraživanja ili njegov deo, koji nije opredeljen za konverziju u kapital Društva, vršiće se mesečno, prvog radnog dana u mesecu. U toku perioda namirenja, potraživanja poverilaca će se namirivati u skladu sa članom 74a Zakona o poreskom postupku i poreskoj administraciji. Na potraživanja ovih klasa vršiće se obračun kamate na dan isplate svake rate u skladu sa važećim odredbama člana 75. i 76. Zakona o poreskom postupku i poreskoj administraciji. Plaćanje anuiteta u periodu otplate biće mesečno, prvog radnog dana u mesecu.

U toku trajanja grejs perioda (kao i za vreme otplate duga) obračunavaće se kamata u skladu sa važećim odredbama člana 75. i 76. Zakona o poreskom postupku i poreskoj administraciji. U opciji konverzije potraživanja u kapital Društva, trenutkom namirenja se smatra upis povećanja kapitala u Registar privrednih društava.

**Poverioci II, V i VI Klase** su namireni pre početka primene Plana.

**Poverioci IV Klase** zadržavaju status neobezbeđenog poverioca i nakon izvršenih kompenzacija, namiriće se najkasnije u roku od 5 godina, počev od datuma početka primene Plana reorganizacije, od čega će 12 meseci biti grejs period, bez plaćanja kamate, a nakon toga vršiće se isplate u 8 jednakih polugodišnjih rata. Isplate će se vršiti na kraju polugodišta. Poverioci ove klase, imaju jednako pravo da se opredele i za namirenje svog opredeljenog potraživanja putem konverzije u kapital Društva, čime bi se namirili u potpunosti i pre roka namirenja predviđenog za poverioce ove klase koji se nisu opredelili za konverziju svog potraživanja u kapital Društva.

**Poverioci V Klase** su namireni pre početka primene Plana.

U sledećoj tabeli je dat pregled obaveza na dan preseka izrade Plana sa obračunatim pripadajućim kamatama do 31.12.2016. godine:

u .000 RSD

Naziv	Osnovni dug 30.03.15	Kamata 30.03.15	Ukupno 30.03.15	Kamata od 31.03.15 do 31.12.16	Ukupno 31.12.16
Klasa I	654,199	325,071	979,270	115,339	1,094,609
Klasa II	0	0	0	0	0
Klasa III	41,574	6,976	48,550	3,499	52,049
Klasa IV	541,172	41,738	582,910	0	582,910
Klasa IVa	7,707	0	7,707	1,363	9,070
Klasa V	0	0	0	0	0
Klasa VI	0	0	0	0	0
<b>Ukupno:</b>	<b>1,244,652</b>	<b>373,785</b>	<b>1,618,437</b>	<b>120,201</b>	<b>1,738,638</b>

Ukupne obaveze po osnovu UPPR-a na dan 31.12.2017. godine podeljene su na deo koji dospeva do 1 godine (kratkoročne obaveze) i deo dugoročnih obaveza koje dospevaju do 4 godine (kto-4198), kao i obaveze koje se mogu konvertovati u kapital (kto-410). U tabeli je dat pregled ovih obaveza po grupama računa i dospelosti.

u .000 RSD

Grupa konta	NAZIV	Deo UPPR-a koji dospeva u 2018	Obaveze koje se mogu konvert. U kapital kto 410	Deo UPPR-a koji nije dospeo kto 419	ukupno
42	Kratkoročne finansijske obaveze	34,776	224,185	68,342	327,303
43	Obaveze iz poslovanja	49,743	31,981	82,840	164,564
44	Obaveze iz specifičnih poslova	48,566		81,266	129,832
45	Obaveze po osnovu zarada i naknada	2,583	531,250	958	534,791
46	Druge obaveze	17,719	81,336	30,555	129,610
47	Obaveze za PDV		148,243		148,243
48	Obaveze za ostale poreze i doprinose	1,546	210,325	2,578	214,449
49	Reprogramirane obaveze		91,051		91,051
	<b>UKUPNO:</b>	<b>154,933</b>	<b>1,318,371</b>	<b>266,539</b>	<b>1,739,843</b>

U 2017. godini dana 13.04.2017. godine na predlog Ministarstva pravde Vlada Republike Srbije i Pokrajinska vlada donele su Zaključke u kojima su dale saglasnost i/ili preporuku da se deo potraživanja poverilaca iz UPPR-a sa stanjem duga i kamate na dan 31.12.2016. godine, sa kamatom do dana donošenja Zaključaka konvertuju u trajni ulog u kapital Društva. U skladu sa Zaključkom Vlada Republike Srbije i Pokrajine izvršeno je preknjižavanje ovih potraživanja na obaveze koje se mogu konvertovati u kapital (kto-410).

## 11. Kratkoročne finansijske obaveze

u 000 RSD

kto	NAZIV	Moguća konverzija a kto 410	Deo UPPR-a koji nije dospeo kto 419	2017			2016
				Obaveze UPPR	Tekuće obaveze	ukupno	
422 5 23	Razvojna banka u stečaju		6,100	2,734	0	2,734	1,472
<b>I</b>	<b>Kratkoročni krediti AOP 0446</b>	<b>0</b>	<b>6,100</b>	<b>2,734</b>	<b>0</b>	<b>2,734</b>	<b>1,472</b>
424 0 04	FOND za razvoj RS – za poljo. opremu	4,457			0		557
424 0 05	FOND za razvoj RS - subvencija	9,023			0		1,128
424 0 09	Razvojni fond AP Vojvodina	193,657			0		28,241
424 3 01	Vojvođanska banka - Pariski klub		28,879	12,946	0	12,946	6,971
<b>II</b>	<b>Deo dugor.kredita koji dosp.do 1 god</b>	<b>207,137</b>	<b>28,879</b>	<b>12,946</b>	<b>0</b>	<b>12,946</b>	<b>36,897</b>
429 0 23	Hemovet		6,143	2,764	0	2,764	13,799
429 6 06	Sokolac *		9,517	5,710	0	5,710	1,903
429 6 16	IPOK Doo		5,100	3,060	0	3,060	1,020
429 7 01	Konekt Group *		12,500	7,500	0	7,500	2,500
429 7 03	Alpis plus		103	62	0	62	21
429 8 23	Dir.za uprav. oduzetom imovinom	17,048		0	0	0	2,074
<b>III</b>	<b>Kratkoročne pozajmice</b>	<b>17,048</b>	<b>33,363</b>	<b>19,096</b>	<b>0</b>	<b>19,096</b>	<b>21,317</b>
	<b>UKUPNO II+III AOP 0449</b>	<b>224,185</b>	<b>62,242</b>	<b>32,042</b>	<b>0</b>	<b>32,042</b>	<b>58,214</b>
	<b>UKUPNO: I+II+III AOP 0443</b>	<b>224,185</b>	<b>68,342</b>	<b>34,776</b>	<b>0</b>	<b>34,776</b>	<b>59,686</b>

**U 2016. godini** nije bilo promena na kratkoročnim finansijskim obavezama, osnovni razlog smanjenja ove grupe je prenos nedospelih obaveza po osnovu UPPR-a na kto-419.

## 12. Obaveze iz poslovanja

u 000 RSD

kto	NAZIV	Moguća konverzija kto 410	Deo UPPR-a koji nije dospeo kto 419	2017			2016
				Obaveze UPPR	Tekuće obaveze	ukupno	
430	Primljeni avansi	0	120	72	9,401	9,473	6,006
	<b>UKUPNO AOP 0450:</b>	<b>0</b>	<b>120</b>	<b>72</b>	<b>9,401</b>	<b>9,473</b>	<b>6,006</b>
431 0	Dobavljači matič.povezana lica *				0	0	0
435 0	Dobavljači u zemlji *				120,465	120,465	149,442
435 2	Dobavljači-(neispl. PDV nadoknada)		96	58	4,718	4,776	9,627
435 8	Dobavljači – nefakturisana roba		3,360	2,016	71	2,087	689
435 9	Dobavljači u zemlji UPPR	31,981	79,039	47,461		47,461	23,773
436	Dobavljači u inostranstvu		226	136		136	45
	<b>UKUPNO AOP 0451:</b>	<b>31,981</b>	<b>82,721</b>	<b>49,671</b>	<b>125,254</b>	<b>174,925</b>	<b>183,576</b>
	<b>UKUPNO GRUPA 43:</b>	<b>31,981</b>	<b>82,841</b>	<b>49,743</b>	<b>134,655</b>	<b>184,398</b>	<b>189,582</b>

**U 2016. godini** sprovedene su kompenzacije iz ranijih perioda.

**U 2017. godini** od dobavljača je primljeno 109 IOS-a, od toga je 103 usaglašeno i 6 je neusaglašeno, 142 dobavljača nije poslalo IOS.

u 000 RSD

		Broj IOS-a	Vrednost
1	Usaglašeni	103	120,975
2	Neusaglašeni	6	1,198
3	Nije dobijeno	142	52,752
	<b>UKUPNO AOP 0451:</b>	<b>251</b>	<b>174,925</b>

**U 2016. godini** od dobavljača je primljeno 92 IOS-a, od toga je 87 usaglašeno i 5 je neusaglašeno, 133 dobavljača nije poslalo IOS.

u 000 RSD

		Broj IOS-a	Vrednost
1	Usaglašeni	87	142,064
2	Neusaglašeni	5	4,689
3	Nije dobijeno	133	36,823
	<b>UKUPNO AOP 0451:</b>	<b>225</b>	<b>183,576</b>

## 13. Ostale kratkoročne obaveze

u 000 RSD.

kto	NAZIV	Moguća konverzija kto 410	Deo UPPR-a koji nije dospeo kto 419	2017			2016
				Obaveze UPPR	Tekuće obaveze	ukupno	
449	Obaveze po ugovorima o ustupanju*	0	81,266	48,566	22	48,588	9,386
	<b>Ukupno grupa 44:</b>	<b>0</b>	<b>81,266</b>	<b>48,566</b>	<b>22</b>	<b>48,588</b>	<b>9,386</b>
450	Neto zarade-zaposleni				34,308	34,308	69,511
451	Porez na zarade	147,554	209	125	4,142	4,267	41,338
452	Doprinosi na teret radnika	191,526	404	242	9,119	9,361	58,393
453	Doprinosi na teret poslodavca	192,170	346	207	8,227	8,434	56,977
454	Neto zarade-bolovanje i porodilje	0	0	126		126	17
455,456	Porezi i doprinosi – bolovanje i porodilje	0		1883		1883	661
	<b>Ukupno grupa 45:</b>	<b>531,250</b>	<b>959</b>	<b>2,583</b>	<b>55,796</b>	<b>58,379</b>	<b>226,897</b>
460	Obaveze za kamate	81336	5038	2409		2409	52,187
463	Obaveze prema zaposlenima	0	90	54	1305	1359	1,706
464	Obaveze prema Nadzornom odboru	0	5002	3002	540	3542	2,571
465	Obaveze za naknade fizičkim licima	0	0	0	223	223	100
4692,3,4	Ost. obav.(mesni samod sind.čl.,komore)	0	20424	12254	8259	20513	11,299
	<b>Ukupno grupa 46:</b>	<b>81,336</b>	<b>30,554</b>	<b>17,719</b>	<b>10,327</b>	<b>28,046</b>	<b>67,863</b>
	<b>UKUPNO AOP 0459:</b>	<b>612,586</b>	<b>112,779</b>	<b>68,868</b>	<b>66,145</b>	<b>135,013</b>	<b>304,146</b>

## 14. Obaveze za ostale poreze, doprinose i druge dažbine

u 000 RSD

kto	NAZIV	Moguća konverzija kto 410	Deo UPPR-a koji nije dospeo kto 419	2017			2016
				Obaveze UPPR	Tekuće obaveze	ukupno	
479	Obaveze po osnovu PDV-a	148,243	0	0	4,698	4,698	45,057
	<b>Ukupno grupa 47 AOP 0460:</b>	<b>148,243</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4,698</b>	<b>4,698</b>	<b>45,057</b>
482 0	Naknada za stavljanje ambalaže u promet	595	0	0	0	0	72
482 1	Taksa za isticanje firme	547	0	0	0	0	265
482 2	Gradsko građevinsko zemljište	48,949	0	0	0	0	5,958
482 3	Neplaćeni javni prihodi taksa 5%	24,501	0	0	0	0	3,604
482 4	Porez na imovinu – građevinski objekti	28,853	0	0	5,102	5,102	16,992
482 5	Porez na imovinu – zemljište	66,885	0	0	0	0	8,340
482 6	Naknade za vode	39,942	0	0	5,933	5,933	17,737
482 8	Porez na oružje	53	0	0	89	89	15
489 1	Porezi i doprinosi nadzornog odbora		2,561	1,536	315	1,851	2,236
489	Ostali porezi i doprinosi	0	17	10	297	307	108
	<b>UKUPNO GRUPA 48 AOP 0461:</b>	<b>210,325</b>	<b>2,578</b>	<b>1,546</b>	<b>11,736</b>	<b>13,282</b>	<b>55,327</b>

## 15. Pasivna vremenska razgraničenja

u 000 RSD

kto	NAZIV	Moguća konverzija kto 410	Deo UPPR-a koji nije dospeo kto 419	2017			2016
				Obaveze UPPR	Tekuće obaveze	ukupno	
490 0,1	Unapred obračunati troškovi						609
490 2	Unapred obračunati troškovi zakupa zemlje						0
490 3	Unapred obračunati nefakt.troškovi zakupa						49
499 1 23	Reprogram Vode Vojvodine	2,016					246
499 2 23	Zakup zemljišta lokal.samoup. Ministar.poljoprivrede	89,035					10,908
499 3	PDV avansne uplate dobavljača				83	83	83
499 8	Obračunat PDV na manjkove i rashod (popis)				89	89	17
	<b>UKUPNO AOP 0462:</b>	<b>91,051</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>172</b>	<b>172</b>	<b>11,912</b>

## NAPOMENE UZ BILANS USPEHA

u 000 RSD

NAZIV	2017						2016					
	trans-port	ratars-tvo	stočar-stvo	Indust. CORN	Indust. KLANICA	ukupno	trans-port	ratars-tvo	stočar-stvo	Indust. CORN	Indust. KLANICA	ukupno
Posl.prihodi	0	609,489	497,646	309,981	27,471	1,444,587	1,194	782,663	423,895	359,351	29,798	1,596,901
Posl.rashodi	0	602,235	488,818	304,594	38,146	1,433,793	5,853	599,869	451,455	348,237	38,850	1,444,264
<b>Posl.dobitak</b>	<b>0</b>	<b>7,254</b>	<b>8,828</b>	<b>5,387</b>		<b>10,794</b>		<b>182,794</b>		<b>11,114</b>		<b>152,637</b>
<b>Posl.gubitak</b>	<b>0</b>				<b>10,675</b>		<b>4,659</b>		<b>27,560</b>		<b>9,052</b>	
Finans.prihodi	0	1,085	386	481	42	1,994	5	266	89	113	10	483
Finans.rashodi	0	11,110	3,953	4,925	431	20,419	1,142	65,532	21,884	27,831	2,545	118,934
<b>Finans.dobitak</b>	<b>0</b>											
<b>Finans.gubitak</b>	<b>0</b>	<b>10,025</b>	<b>3,567</b>	<b>4,444</b>	<b>389</b>	<b>18,425</b>	<b>1,137</b>	<b>65,266</b>	<b>21,795</b>	<b>27,718</b>	<b>2,535</b>	<b>118,451</b>
Ostali prihodi	0	80,345	47,297	40,384	1,283	169,309	404	37,475	19,574	13,770	894	72,117
Ostali rashodi	0	42,232	27,113	21,232	1,257	91,834	196	11,435	11,951	8,221	437	32,240
<b>Ostali dobitak</b>	<b>0</b>	<b>38,113</b>	<b>20,184</b>	<b>19,152</b>	<b>26</b>	<b>77,475</b>	<b>208</b>	<b>26,040</b>	<b>7,623</b>	<b>5,549</b>	<b>457</b>	<b>39,877</b>
<b>Ostali gubitak</b>	<b>0</b>											
<b>Ukup. prihod</b>	<b>0</b>	<b>690,919</b>	<b>545,329</b>	<b>350,846</b>	<b>28,796</b>	<b>1,615,890</b>	<b>1,603</b>	<b>820,404</b>	<b>443,558</b>	<b>373,234</b>	<b>30,702</b>	<b>1,669,501</b>
<b>Ukup. rashod</b>	<b>0</b>	<b>655,577</b>	<b>519,884</b>	<b>330,751</b>	<b>39,834</b>	<b>1,546,046</b>	<b>7,191</b>	<b>676,836</b>	<b>485,290</b>	<b>384,289</b>	<b>41,832</b>	<b>1,595,438</b>
<b>Dobit tek.god.</b>	<b>0</b>	<b>35,342</b>	<b>25,445</b>	<b>20,095</b>		<b>69,844</b>		<b>143,568</b>				<b>74,063</b>
<b>Gubit tek.god.</b>	<b>0</b>				<b>11,038</b>		<b>5,588</b>		<b>41,732</b>	<b>11,055</b>	<b>11,130</b>	

**NAPOMENA: U 2017.godini je rasformirana Poslovna jedinica transport.**

## 16. Prihodi od prodaje

u 000 RSD

kto	NAZIV	2017	2016
600 6	Roba u tuđem skladištu		
604 1	Prihod od prodaje tuđe robe-maloprodaja	625	998
604 4	Prodaja robe-tranzit	477	253
604 6	Prihod od robe u tuđem skladištu		
604 8	Prihodi od prodaje tuđe robe u kuhinji	45	57
	<b>Ukupno AOP 1002</b>	<b>1,147</b>	<b>1,308</b>
610 0,2,8,6,5	Prihodi od prodaje povezanim licima	208,494	547,286
614 0	Prodaja proizvoda	678,221	413,860
614 1	Prihod od prodaje proizvoda-maloprodaja	25,483	23,171
614 2	Prodaja stočnog brašna-razmena za kukuruz		27,221
614 4	Prihod od usluga	55,967	1,549
614 8	Prihod od toplog obroka		0
	<b>Ukupno AOP 1009</b>	<b>968,165</b>	<b>1,013,087</b>

## 17. Prihodi od aktiviranja učinaka i robe

u 000 RSD

kto	NAZIV	2017	2016
621 1	Proizvodnja stočne hrane	110,195	105,029
621 2	Proizvodnja ratarskih useva	139,448	180,668
621 3	Oprihodovanje proizvoda za kuhinje	10,851	10,931
621 4	Prirast, priplod osnovnog stada	184,157	160,636
621 5	Ulaz stoke u klanicu	22,634	22,043
621 6	Interne usluge	6,429	7,361
621 8	Prihodi od toplog obroka	10,749	11,691
621 9	Ostalo (stajnjak, slama, dorada itd)	3,750	4,343
	<b>UKUPNO AOP 1020:</b>	<b>488,213</b>	<b>502,702</b>

## 18. Povećanje / smanjenje vred. zaliha učinaka (AOP 1021 = 36.264 i AOP 1022 = 67.326)

POSLOVNA JEDINICA	NEDOVRSENA kto - 110			Povećanje / smanjenje (630/631)			
	31.12.17	31.12.16	31.12.15	31.12.17			31.12.16
	1	2	3	630	631	1-2	2-3 630/631
ISTOK	64,458	60,747	52,550	3,711		3,711	8,197
CENTAR	85,469	61,410	69,021	24,059		24,059	-7,611
ZAPAD	20,301	23,687	25,576		3,386	-3,386	-1,889
<b>RATARSTVO</b>	<b>170,228</b>	<b>145,844</b>	<b>147,147</b>	<b>27,770</b>	<b>3,386</b>	<b>24,384</b>	<b>-1,303</b>
FARMA-tovne svinje	35,455	46,195	34,281		10,740	-10,740	11,914
FARMA-silaža	4,761			4,761		4,761	
<b>STOČARSTVO</b>	<b>40,216</b>	<b>46,195</b>	<b>34,281</b>	<b>4,761</b>	<b>10,740</b>	<b>-5,979</b>	<b>11,914</b>
KORN-PRODUKT	310	3,849	18,207		3,539	-3,539	-14,358
KLANICA	273	435	346		162	-162	89
<b>INDUSTRIJA</b>	<b>583</b>	<b>4,284</b>	<b>18,553</b>	<b>0</b>	<b>3,701</b>	<b>-3,701</b>	<b>-14,269</b>
<b>UKUPNO NEDOV.PROIZV.</b>	<b>211,027</b>	<b>196,323</b>	<b>199,981</b>	<b>32,531</b>	<b>17,827</b>	<b>14,704</b>	<b>-3,658</b>
POSLOVNA JEDINICA	GOTOVI PROIZVODI kto-120			31.12.17			
	1	2	3	630	631	1-2	2-3 630/631
	1	2	3	630	631	1-2	2-3 630/631
ISTOK	75,334	88,153	94,444		12,819	-12,819	-6,291
CENTAR	128,360	151,335	117,649		22,975	-22,975	33,686
ZAPAD	33,890	47,368	10,781		13,478	-13,478	36,587
FARMA	27	27	4,059		0	0	-4,032
<b>RATARSTVO</b>	<b>237,611</b>	<b>286,883</b>	<b>226,933</b>		<b>49,272</b>	<b>-49,272</b>	<b>59,950</b>
KORN-PRODUKT	14,917	11,185	11,499	3,732		3,732	-314
KLANICA	319	474	407		155	-155	67
<b>INDUSTRIJA</b>	<b>15,236</b>	<b>11,659</b>	<b>11,906</b>	<b>3,732</b>	<b>155</b>	<b>3,577</b>	<b>-247</b>
<b>MALOPRODAJA</b>	<b>62</b>	<b>134</b>	<b>177</b>		<b>72</b>	<b>-72</b>	<b>-43</b>
<b>UKUPNO GOT.PROIZ.</b>	<b>252,909</b>	<b>298,676</b>	<b>239,016</b>	<b>3,732</b>	<b>49,499</b>	<b>-45,767</b>	<b>59,660</b>
<b>UKUPNO:</b>	<b>463,936</b>	<b>494,999</b>	<b>438,997</b>	<b>36,263</b>	<b>67,326</b>	<b>-31,063</b>	<b>56,002</b>

## 19. Ostali poslovni prihodi

u 000 RSD			
kto	NAZIV	2017	2016
640 0	Prihod od premija i stimulacija	11,647	17,944
640 2	Prihod od dotacija		
	<b>Ukupno AOP 1016</b>	<b>11,647</b>	<b>17,944</b>
650 0	Zakup zemljišta	3,727	2,171
650 1	Prihodi od prefakt.troškova	693	849
650 4	Zakup magacinskog prostora	1,327	1,538
650 9	Zakup stanova	313	323
659 0	Ostali poslovni prihodi	418	977
	<b>Ukupno AOP 1017</b>	<b>6,478</b>	<b>5,858</b>

## 20. Nabavna vrednost prodane robe

u 000 RSD			
kto	NAZIV	2017	2016
501 1	Nabav. vredn. prodane robe maloprodaja	547	884
501 4	Nabav. vredn. prodane robe-tranzit	488	263
501 6	Nabav. vredn.robe u tuđem skladištu matična i zavisna pred.		
501 7	Nabav. vredn.robe u tuđem skladištu druga pravna lica		
501 8	Nabav.vredn.robe u kuhinji	35	35
	<b>UKUPNO AOP 1019:</b>	<b>1,070</b>	<b>1,182</b>

## 21. Troškovi materijala

u 000 RSD			
kto	NAZIV	2017	2016
511 0	Osnovni materijal	682,119	663,460
511 1	Pomoćni materijal	2,883	2,725
511 2	Ambalaža	14,619	17,267
511 8	Namirnice u kuhinji	13,462	13,709
511 9	Stoka u klanici (osnovni materijal)	22,634	22,043
512 0	Sredstva i inventar za higijenu	584	589
512 1	Kancelarijski materijal	1,020	1,101
514 0	Rezervni delovi	13,244	15,433
514 1	Otpis auto guma	2,235	2,218
515 0	Otpis sitnog inventara	366	623
	<b>Ukupno grupa 51 bez 513 AOP 1023</b>	<b>753,166</b>	<b>739,168</b>
513 0	Električna energija	20,445	22,862
513 1	Pogonsko gorivo	84,878	94,192
	<b>Ukupno 513 AOP 1024</b>	<b>105,323</b>	<b>117,054</b>
	<b>UKUPNO GRUPA 51</b>	<b>858,489</b>	<b>856,222</b>

## 22. Troškovi zarada, naknada i ostali lični rashodi

u 000 RSD			
kto	NAZIV	2017	2016
520 0	Neto zarada	239,255	240,451
520 1-4	Porezi i doprinosi na teret radnika	94,506	94,523
521	Porezi i doprinosi na teret poslodavca	60,107	60,270
522	Omladinske zadruge	6,038	2,410
523	Ugovor o delu	4,173	2,667
526	Naknade član. upravog i nadzornog odbora	5,127	5,127
529 0	Pomoć i stipendije	388	257
529 6	Dnevnice za službeni put-inostranstvo	0	25
529 4	Prevoz na posao	2,249	2,352
529 2,5	Troškovi dnevnica i smeštaj i ishrana na terenu	209	198
	<b>UKUPNO AOP 1025:</b>	<b>412,052</b>	<b>408,280</b>

## 23. Troškovi amortizacije i rezervisanja

u 000 RSD

kto	NAZIV	2017	2016
540 0	Amortizacija - građevinskih objekata	21,459	37,402
540 1	Amortizacija - opreme	27,024	27,989
540 2	Amortizacija - nematerijalnih ulaganja	5	5
540 3	Amortizacija - inventara sa kalkul.otpisom	339	457
<b>I</b>	<b>UKUPNO AMORTIZACIJA AOP 1027</b>	<b>48,827</b>	<b>65,853</b>
545 0	Rezervisanja za otpremnine prilikom odlaska u penziju*	6,114	3,610
549 0	Rezervisanja po osnovu sudskih sporova		
<b>II</b>	<b>UKUPNO REZERVISANJA AOP 1028</b>	<b>6,114</b>	<b>3,610</b>
<b>I+II</b>	<b>TROŠKOVI AMORTIZACIJE I REZERVISANJA grupa 54</b>	<b>54,941</b>	<b>69,463</b>

Iznosi su u RSD

konto	Aktuarske pretpostavke	2017	2016
1	Neoporezivi iznos otpremnina	149,774.00	147,282.00
2	Prosečna bruto zarada u Republici (decembar mesec)	74,887.00	73,641.00
3	Diskontna stopa	3,5%	4,0%
4	Stopa rasta zarada (cena na malo)	3,0%	1,6%
5	Stopa fluktuacije	4,0%	4,0%
6	Starosna granica za muškarce/žene	65/65	65/65
7	Zakonska granica za muškarce/žene	45/45	45/45
404 0	Obaveza rezervisanja za otpremnine prilikom odlaska u penziju	21,497,715.00	18,564,139.00
<b>404</b>	<b>UKUPNO:</b>	<b>21,497,715.00</b>	<b>18,564,139.00</b>

## 24. Ostali poslovni rashodi

u 000 RSD

kto	NAZIV	2017	2016
530 0	Usluge dorade	9,028	5,141
531 0,2	Transoprt	2,112	1,915
531 3	PTT usluge	1,817	1,892
531 5	Interne usluge	6,429	7,361
532 0	Investiciono održavanje	3,607	1,837
532 9	Gumarske usluge	99	160
533 0	Zakup zemljišta	24,925	26,240
533 2,5	Zakup inventara i prostora	340	376
534 0	Troškovi sajмова	1	2
535 0	Reklama i propaganda	6,339	11,376
535 1	Troškovi sitnog inventara Corn-product	13	22
535 9	Donacije	635	0
539 0.1	Komunalne usluge	2,479	2,429
539 4	Registracija vozila	481	505
539 8	Proizvodne usluge u ratarstvu	2,195	4,094
539 9	Ostale proizvodne usluge *	5,071	5,411
	<b>Ukupno AOP 1026:</b>	<b>65,571</b>	<b>68,761</b>
550 0-7	Troškovi neproizvodnih usluga	1,932	1,578
550 9	Špediterske i usluge naučnih instituta	12,244	11,418
551	Reprezentacija	614	471
552	Osiguranje DDOR i Dunav osiguranje	5,260	3,967
553	Platni promet	878	450
554	Troškovi članarina	240	2,142
555	Troškovi poreza	16,852	15,218
559 0	Sudski troškovi (takse)	2,131	3,917
559 1	Službeni časopisi	245	404
559 9	Drugi nematerijalni troškovi	1,275	791
	<b>Ukupno AOP 1029:</b>	<b>41,671</b>	<b>40,356</b>

NAPOMENA\*: Najveći deo ovih troškova se odnosi na popravke mehanizacije i vozila.



## 25. Finansijski prihodi

u 000 RSD

kto	NAZIV	2017	2016
662	Kamate od kupaca	0	185
	<b>Ukupno AOP 1038:</b>	<b>0</b>	<b>185</b>
663	Pozitivne kursne razlike	0	3
664	Pozitivni efekti valutne klauzule	1,041	8
	<b>Ukupno AOP 1039:</b>	<b>1,041</b>	<b>11</b>
669	Ostali finansijski prihodi	953	286
	<b>Ukupno AOP 1037:</b>	<b>953</b>	<b>286</b>
	<b>UKUPNO grupa 66 AOP 1032:</b>	<b>1,994</b>	<b>482</b>

## 26. Finansijski rashodi

u 000 RSD

kto	NAZIV	2017	2016
562 0	Rashodi kamata- banke	4,646	38,215
562 3	Rashodi kamata-dobavljači	4,812	50,522
562 5	Kamate za neblagovremeno plaćene javne prihode *	10,764	29,702
	<b>Ukupno AOP 1046:</b>	<b>20,222</b>	<b>118,439</b>
563	Negativne kursne razlike	9	1
564	Negativni efekti valutne klauzule	188	494
	<b>Ukupno AOP 1047:</b>	<b>197</b>	<b>495</b>
	<b>UKUPNO AOP 1040:</b>	<b>20,419</b>	<b>118,934</b>

**NAPOMENA 2016** \*: Od 29.702 hiljade RSD kamata za neblagovremeno plaćene javne prihode: 16.437 hiljada RSD se odnosi na kamate za neplaćene poreze i doprinose na zarade 2010, 2011 i dela 2012. godine, 9.671 hiljada RSD je kamata na neizmireni PDV, 3.594 hiljade RSD je kamata na ostale poreze i doprinose grupe 48 (najveći deo se odnosi na poreze na imovinu).

**NAPOMENA 2017** \*: Od 10.764 hiljada RSD kamata za neblagovremeno plaćene poreze i doprinose: 2.862 hiljade RSD se odnosi na kamate za neplaćene poreze i doprinose na zarade 2010, 2011 i dela 2012. godine, 923 hiljade RSD je kamata na neizmireni PDV, 6.979 hiljada RSD je kamata na ostale poreze i doprinose grupe 48 (najveći deo se odnosi na poreze na imovinu).

## 27. Ostali prihodi

u 000 RSD

kto	NAZIV	2017	2016
670 1	Prodaja opreme bez sadašnje vrednosti		
670 5	Dobici od prodaje zemljišta	534	62
673 2	Prodaja materijala	1,848	4,231
674 1,2	Višak materijala pšenica, kukuruz, soja itd...	184	0
677 0,1	Prihodi od smanjenja obaveza		
677 3	Prihod od smanjenja obaveza prema dobavljačima	11,931	
679 0	Naplaćene štete od osiguravajućih društava		582
679 1	Prihodi od naknada, kazni, penala	11	135
679 4	Prihod od naplaćenog manjka	12	8
679 3	Naknadno odobren rabat	24	5,923
679 5	Prihod od naplate šteta Delta osiguranje	218	
679 7	Naplaćene štete od Dunav osiguranja	183	286
679 8	Zemljište – prihod od povrata		1,988
679 9	Ostali prihodi *	51,693	21,921
680 0	Usklađivanje vrednosti bioloških sredstava -osnovno stado	12,236	10,712
680 2	Usklađivanje vrednosti bioloških sredstava -ratarske kulture		
682 0	Usklađivanje vrednosti nepokretnosti i opreme**	90,425	
689 0,1	Prihodi od usklađivanja vrednosti ostale imovine	9	121
	<b>Ukupno AOP 1052:</b>	<b>169,308</b>	<b>45,969</b>
685 0	Usklađivanje vrednosti potraživanja i kratkoročnih plasmana	0	26,149
	<b>Ukupno AOP 1050:</b>	<b>0</b>	<b>26,149</b>
	<b>UKUPNO:</b>	<b>169,308</b>	<b>72,117</b>

**U 2017. godini** na kto-679 9\* (drugi neposlovni prihodi) najveći deo prihoda se odnosi na oprihodovan osnovni materijal po osnovu zajedničke proizvodnje u iznosu od 21.503 hiljade RSD, po osnovu primljenih donacija 16.162 hiljade RSD, kao i otpisane kamate i druge korekcije po osnovu UPPR-a u iznosu od 8.172 hiljade RSD. **U 2016. godini** na kto-679 9\* (drugi neposlovni prihodi) najveći deo prihoda se odnosi na otpisane kamate i druge korekcije po osnovu UPPR-a (11.781 hiljada RSD), oprihodovan osnovni materijal po osnovu zajedničke i/ili stimulativne proizvodnje (8.048 hiljada RSD) i otpisu obaveza iz ranijeg perioda po osnovu dobijenog sudskog spora (1.476 hiljada RSD).

## 28. Ostali rashodi

u 000 RSD			
kto	NAZIV	2017	2016
570 1	Rashod opreme	3	
570 0	Rashod građevina		
570 2	Rashod zemljišta (povrat po sudskim rešenjima)	3,995	
573 0	Gubici od prodaje materijala	28	532
574 0	Manjak materijala	1,211	
574 4	Drugi manjkovi		
576 0	Direktan otpis potraživanja		10
577 1	Rashod materijala	61	10
579 0	Kazne za privredne presteupe i prekršaje	32	108
579 1	Penali-takse 5% neblagovremeno plaćanje jav.prihoda		
579 2	Naknadno odobren rabat	4,657	2,812
579 4	Naknade štete trećim licima	5,874	1,406
579 9	Drugi neposlovni rashodi *	17,607	24,630
580 0	Obezbvredjenje bioloških sredstava- osnovno stado		
580 2	Obezbvredjenje bioloških sredstava - ratarske kulture		
582 0	Obezbvredjenje nekretnina **	19,432	
584 0	Obezbvredjenje zaliha (kukuruz i pšenični lom i pleva)	1,601	2,109
589 1	Obezbvredjenje invest.nekretnina	329	
	<b>Ukupno AOP 1053:</b>	<b>54,830</b>	<b>31,617</b>
585 1	Obezbvredjenje kupci i kratkoročni plasmani ***	37,003	623
583 0	Obezbvredjenje hartija od vrednosti		
	<b>Ukupno AOP 1051:</b>	<b>37,003</b>	<b>623</b>
	<b>UKUPNO :</b>	<b>91,833</b>	<b>32,240</b>

**U 2017. godini** na kto-579 9\* najveći deo troškova se odnosi na uginuće osnovnog stada u iznosu od 15.749 hiljada RSD i ukalkulisane zarade po sud.rešenju za prethodnu godinu 1.003 hiljade RSD. **U 2016. godini** na kto-579 9\* deo troškova koji se odnosi na uginuće osnovnog stada je 8.192 hiljade RSD, dok iznos od 14.465 predstavlja korekciju obaveza prema poveriocima iz UPPR-a (po rešenjima, sudskim rešenjima i dr.).

## 29. Naknade i zarade zaposlenih

iznosi u RSD			
Redni broj		2017	2016
1	Prosečna neto zarada	50,603.85	47,709.00
2	Prosečna bruto zarada	70,592.64	66,463.00
3	Prosečan broj zaposlenih	394	420
4	Stvaran broj zaposlenih 31.12.	379	407
5	Radnici na neodređeno vreme	<b>373</b>	<b>403</b>
6	Radnici na određeno vreme	6	4

Sa stanjem na dan **31.12.2016.godine** isplaćene su zarade od I do VIII meseca u potpunosti i 50 % IX meseca 2016.godine. Sa stanjem na dan **31.12.2017.godine** isplaćene su zarade od I do X meseca u potpunosti i 35 % XI meseca 2017.godine, kao i preostale zarade iz 2016. godine.

### 30. Vanbilansna evidencija

u 000 RSD

kto	NAZIV	2017	2016
889 01 666	Kukuruz	244	258
889 01 777	Pšenica		
889 01 888	Soja	2	2
8891, 8892	Materijal i proizvodi	1,168	668
880 3	Zakup zemlje	19,552	24,517
884 1	Data jemstva	53,225	53,225
889 8	Nedospеле kamate		
889 9	Potraživanja za štetu (svinje)	97,867	97,867
8893	Osnovna sredstva	3,258	3,268
	<b>Ukupno:</b>	<b>175,316</b>	<b>179,805</b>

### 31. Sudski sporovi

U 2017. godini protiv Društva su pokrenuta dva sudska spora sa vrednošću većom od 1.000 hiljada RSD (ukupno 7.745 hiljada RSD) radi naplate duga iz ranijeg perioda. Pošto su ove obaveze regulisane UPPR-om kao izvršnom ispravom ovi postupci su obustavljeni.

**32. Devizni kursevi** primenjeni za preračun pozicija u dinarima na dan 31.12.2017. god. za valutu :

Valuta	2017 godina	2016 godina
Srednji kurs € NBS	118,4727	123,4723

**33. Gubitak /dobitak** Društvo je u 2017. godini poslovalo sa **dobitkom** od **69.843.644,74 RSD**.  
Društvo je u 2016. godini poslovalo sa **dobitkom** od **74.063.570,60 RSD**.

**34. Odložena poreska sredstva / porez na dobit** U poreskom bilansu za 2017. godinu odložena poreska sredstva potiču od neiskorišćenog poreskog kredita po osnovu ulaganja u osnovna sredstva (PK-obrazac, PK 1-obrazac ), po osnovu neiskorišćenih poreskih gubitaka, razlike poreske i knjigovodstvene amortizacije (osnovice) i tačaka 16, 17, 30 i 35 Poreskog bilansa. Pošto za poljoprivredno Društvo nije moguće proceniti pozitivno poslovanje za buduće obračunske periode u Finansijskim izveštajima za 2017.godinu nisu priznata odložena poreska sredstva.

Iznosi u .000 RSD

Naziv	Tačka Poreskog bilansa	Period nastanka	Krajnji rok korišćenja	Ukupna vrednost	Iznos obrač. odl. por. sred./obav.
Ulaganja u osnovna sredstva obrazac PK		2008-2011	2018-2021	3,026	3,026
Ulaganja u osnovna sredstva obrazac PK - 1		2008-2012	2018-2022	37,654	37,654
<b>Ukupno 1:</b>				<b>40,680</b>	<b>40,680</b>
Neiskorišćeni poreski gubitak		2008-2015	2018-2020	745,037	111,756
Neplaćeni javni prihodi	<b>30</b>			10,590	1,588
Rashod po osnovu obezvređenja imovine	<b>35</b>			19,770	2,965
Obračunate, a neisplaćene otpremnine	<b>17</b>			6,114	917
Primanja zaposl.obrač.a neispl. u por. periodu	<b>16</b>			442	66
Razlika por. i knjigov.amortizacije (osnovice)				349,550	52,433
<b>Ukupno 2:</b>				<b>1,131,503</b>	<b>169,725</b>
<b>Ukupno 1+2:</b>				<b>1,172,183</b>	<b>210,405</b>

U 2017. godini Društvo je u Bilansu uspeha iskazalo dobitak od 69.844 hiljade RSD, nakon sastavljanja Poreskog bilansa i isključenja neoporezivih prihoda i dodavanja rashoda koji se ne priznaju za poreske svrhe, iskazan je poreski dobitak u iznosu od 146.452 hiljade RSD, za smanjenje poreske osnovice iskorišćen je gubitak ranijeg perioda u iznosu od 41.580 hiljada RSD. Ostatak oporezive dobiti u Poreskom bilansu iznosi 108.626 hiljada RSD, obračunati porez (po stopi 15%) je 16.294 hiljade RSD i za njegovo pokriće će biti iskorišćen poreski kredit PK-1.

Iznosi u .000 RSD

Naziv	2017	2016
Dobitak/Gubitak pre oporezivanja iz Bilansa uspeha	69,844	74,063
Porez obračunat po propisanoj poreskoj stopi 15%	10,477	11,109
Neoporezivi prihodi		
Rashodi koji se ne priznaju za poreske svrhe	76,608	75,060
Oporezivi dobitak	146,452	149,123
Poreski gubitak		
Korišćenje poreskog gubitka prethodnih godina	41,580	119,392
Kapitalni dobitak	3,754	345
Poreska osnovica	108,626	30,076
Obračunati porez	16,294	4,511
Poreski kredit PK i/ili PK-1	16,294	4,511
Trošak poreza	0	0

**35. Poslovne kombinacije** Nije bilo sticanja novih preduzeća u godini završenoj na dan 31. decembra 2017. i 2016. godine.

### 36. Događaji nakon datuma bilansa stanja

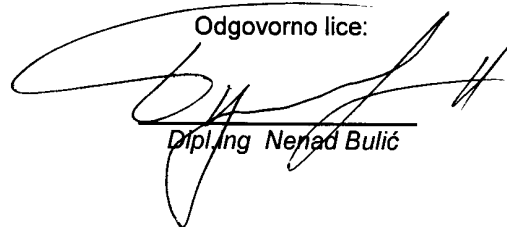
U 2018. godini nije bilo značajnih događaja koji bi uticali na finansijske izveštaje 2017. godine.

Napomene sastavio:

Snežana Lovrić  
rukovod.računovod.sluzbe



Odgovorno lice:

  
Dipl. Ing. Nerad Bulić

MITROSREM AD  
TRG SVETOG DIMITRIJA BB  
SREMSKA MITROVICA

## ***IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA***

***Akcionarima i rukovodstvu Mitrosrem AD, Sremska Mitrovica***

### ***IZVEŠTAJ O REVIZIJI FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA***

#### *Mišljenje*

Izvršili smo reviziju priloženih finansijskih izveštaja privrednog društva MITROSREM AD, SREMSKA MITROVICA (u daljem tekstu "Društvo"), koji obuhvataju bilans stanja na dan 31. decembra 2017. godine i odgovarajući bilans uspeha, izveštaj o ostalom rezultatu, izveštaj o promenama na kapitalu i izveštaj o tokovima gotovine za godinu koja se završava na taj dan, kao i pregled značajnih računovodstvenih politika i napomene uz finansijske izveštaje.

Po našem mišljenju, finansijski izveštaji prikazuju istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim pitanjima, finansijski položaj društva MITROSREM AD, SREMSKA MITROVICA na dan 31. decembra 2017. godine, kao i rezultate njegovog poslovanja i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan, u skladu sa računovodstvenim propisima Republike Srbije.

#### *Osnove za mišljenje*

Izvršili smo reviziju u skladu sa Međunarodnim standardima revizije. Naše odgovornosti u skladu sa ovim standardima detaljnije su opisane u sekciji ovog izveštaja pod nazivom: Odgovornost revizora u reviziji finansijskih izveštaja. Nezavisni smo od Društva u skladu sa Etičkim kodeksom za profesionalne računovođe (IESBA kodeks) zajedno sa etičkim zahtevima koji se odnose na reviziju finansijskih izveštaja u Republici Srbiji, i ispunili smo ostale etičke odgovornosti u skladu sa ovim zahtevima i IESBA kodeksom. Smatramo da su revizijski dokazi koje smo pribavili dovoljni i odgovarajući, kao i da obezbeđuju razumnu osnovu za naše mišljenje.

#### *Ključna revizijska pitanja*

Ključna revizijska pitanja jesu ona pitanja koja su, po našoj profesionalnoj proceni, od najveće važnosti u našoj reviziji finansijskih izveštaja tekućeg perioda. Tim pitanjima smo se bavili u kontekstu naše revizije finansijskih izveštaja kao celine i pri formiranju našeg mišljenja o njima, ne dajemo posebno mišljenje o tim pitanjima.

#### *Upravljanje Društvom i Reorganizacija Društva*

Društvo je tokom 2006. godine privatizovano i većinski vlasnik je nakon tenderske prodaje i ustupanja Ugovora o privatizaciji postalo privredno društvo DTM Relations doo Beograd. Agencija za privatizaciju je zbog neispunjenja preuzetih obaveza investiranja raskinula Ugovor o privatizaciji u avgustu 2010. godine. Nakon raskida Ugovora Direkcija za upravljanje oduzetom imovinom preuzela je upravljanje Društvom do daljnjeg. Dana 02.04.2015. godine Privredni sud u Sremskoj Mitrovici je doneo Rešenje br. 1 Reo. 2/2015

## ***IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA (nastavak)***

### ***Akcionarima i rukovodstvu Mitrosrem AD, Sremska Mitrovica***

#### ***Ključna revizijska pitanja (nastavak)***

kojim je pokrenuo stečaj u skladu sa Unapred pripremljenim planom reorganizacije. Dana 25.02.2016. godine, na osnovu Rešenja Posl. Br. 2. Reo. 4/2015, koje je doneo isti sud, potvrđeno je usvajanje Unapred pripremljenog plana reorganizacije (u daljem tekstu Plan) prema tekstu predlagача – stečajnog dužnika Mitrosrem AD, Sremska Mitrovica podnetog dana 15.01.2016. godine. Navedenim Planom sve obaveze prema poveriocima razvrstane su po klasama i namirivaće se u skladu sa uslovima definisanim usvojenim Planom. Rešenjem Privrednog Apelacionog Suda u Beogradu od 01.06.2016. godine Plan je postao pravosnažan, što je obelodanjeno u napomeni 10 uz finansijske izveštaje. Društvo je obaveze iskazane u svojim poslovnim knjigama usaglasilo sa navedenom izvršnom ispravom. Dana 13. aprila 2017. godine, Vlada Republike Srbije je donela Zaključak broj 05 broj: 023-3256/2017 u kojem je navedeno da se Vlada upoznala sa Unapred pripremljenim planom reorganizacije, te da je saglasna da se dospela i nenaplaćena potraživanja Republike Srbije, Ministarstva finansija – Poreske uprave, Ministarstva pravde – Direkcije za upravljanje oduzetom imovinom, Ministarstva poljoprivrede i zaštite životne sredine prema Mitrosrem ad, Sremska Mitrovica, konvertuju u trajni ulog Republike Srbije u kapital Društva. Takođe, u navedenom Zaključku data je preporuka Upravnom odboru Republičkog fonda za penzijsko i invalidsko osiguranje, Upravnom odboru Republičkog fonda za zdravstveno osiguranje, Upravnom odboru Nacionalne službe za zapošljavanje, Upravnom odboru Fonda za razvoj Republike Srbije, Nadzornom odboru Razvojnog fonda Autonomne pokrajine Vojvodine doo, Novi Sad, gradu Sremska Mitrovica i ostalim nadležnim gradovima i opštinama da donesu odluke da se njihova potraživanja prema Društvu konvertuju u njihov trajni ulog u kapital. Konverzija duga u trajni ulog u kapital Društva sprovedeće se po postojećoj nominalnoj vrednosti akcija upisanih u Centralnom registru HOV. Do dana revizije, nije okončan postupak konverzije obaveza u trajni ulog u kapitalu Društva. U postupku revizije ove oblasti sproveli smo revizijske postupke kojima smo ispitali potpunost, postojanje, vrednovanje i obelodanjivanje obaveza obuhvaćenih Planom reorganizacije i to:

- Sproveli smo pregled Unapred pripremljenog plana reorganizacije i izvršili kontrolu usaglašenja obaveza iskazanih u planu sa obavezama iskazanim u poslovnim knjigama;
- Izvršili smo uvid u sudska rešenja;
- Pribavili smo izjave rukovodstva vezano za obaveze, hipoteke, jemstva i zaloge;
- Izvršili smo uvid u javne registre vezano za zaloge i hipoteke;
- Sproveli smo postupak nezavisne kontrole i konfirmiranja obaveza kako sa ostalim poveriocima, tako i sa povezanim licima;
- Razmotrili smo procene rukovodstva da li su obaveze, zaloge i hipoteke adekvatno vrednovane, odnosno obelodanjene;
- Izvršili smo uvid u Zapisnike o sravnjenju obaveza i potraživanja i u Odluke o davanju saglasnosti za konverziju potraživanja poverioca u trajni ulog u kapital društva;
- Izvršili smo uvid u javni registar poslovnih računa Društva i utvrdili da poslovni račun bio tri dana u blokadi nakon dana bilansa, a po osnovu dela obaveza prema Razvojnem Fondu AP Vojvodine za koje je data preporuka Vlade Republike Srbije da se izvrši konverzija;

## ***IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA (nastavak)***

### ***Akcionarima i rukovodstvu Mitrosrem AD, Sremska Mitrovica***

#### ***Ključna revizijska pitanja (nastavak)***

- Izvršili smo uvid u statistiku vlasništva Centralnog registra HOV da bi smo utvrdili da li je sproveden postupak konverzije;

Na osnovu završenih postupaka koje smo sproveli utvrdili smo da su obaveze prema poveriocima Društva iskazane adekvatno i da se izmirenje obaveza vrši u skladu sa usvojenim planom u delu obaveza za koje nije date preporuka za konverzija. Prethodno navedeno je diskutovano sa rukovodstvom i upravom Društva koje je izrazilo uveravanje da će uložiti napore kako bi adekvatno sprovelo Plan reorganizacije.

#### ***Interne kontrole***

Interne kontrole su proces postavljen od strane rukovodstva sa ciljem da se ostvari efektivnost i efikasnost poslovanja, usaglašenost sa zakonima, propisima i ostalom regulativom, da se sprovede politike rukovodstva, omogućiti očuvanje integriteta sredstava i pouzdanost finansijskog izveštavanja. Postavljanjem internih kontrola omogućava se prevencija nastanka greške ili zloupotrebe u okviru celokupnog poslovanja, pa i finansijskog izveštavanja. Takođe, dobro postavljene interne kontrole omogućavaju blagovremeno i ispravno evidentiranje svih poslovnih događaja čime se postiže potpunost, kvalitet i pouzdanost celokupnog sistema, kao i informacija u njemu. U postupku revizije ove oblasti sproveli smo revizijske postupke kojima smo ispitali postojanje i funkcionisanje internih kontrola u ciklusima nabavke i prodaje.

Takođe, sproveli smo postupke kontrole evidentiranja u poslovnim evidencijama svih promena vezanih za cikluse nabavke i ciklus prodaje. Na osnovu prethodno navedenog utvrdili smo da je Društvo uspostavilo određene postupke u navedenim ciklusima sa ciljem interne kontrole, ali da ovi postupci nisu formalno postavljeni u obliku procedura. Naime, celovit sistem internih kontrola predviđa uspostavljanje kontrolnog okruženja, upravljanja rizicima, kontrolnim aktivnostima, odnosno procedurama, informacije i komunikaciju i nadzor. Stoga, interne kontrole koje su uspostavljene su svrsishodne u navedenim ciklusima, ali je neophodno i formalno ih regulisati, kako bi se ostvarili njihovi ciljevi.

Ova pitanja su diskutovana sa licima zaduženim za upravljanje koja su pokazala razumevanje i spremnost da se i formalno postave interne kontrole koje bi omogućile adekvatno kontrolno okruženje i nadzor nad finansijskim informacijama i integralan informacioni sistem sa adekvatnim internim kontrolama.

#### ***Skretanje pažnje***

Nad značajnim delom imovine Društva konstituisane su hipoteke i založno pravo, kao sredstvo obezbeđenja urednog izmirenja obaveza prema bankama i drugim poveriocima.

Društvo obavlja poslovne transakcije sa povezanim pravnim licem koje se javlja kao dužnik i poverilac. U skladu sa Zakonom o porezu na dobit pravnih lica, Društvo je u obavezi da sastavi i preda Elaborat o transfernim cenama kao prilog uz Poreski bilans najkasnije do 29.06.2018. godine. Do dana izdavanja ovog izveštaja Društvo nije predalo Poreski bilans, te se u tom smislu ne možemo izjasniti o eventualnim korekcijama obaveze za porez na dobit koje bi mogle proisteći po osnovu transfernih cena.

## ***IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA (nastavak)***

### ***Akcionarima i rukovodstvu Mitrosrem AD, Sremska Mitrovica***

#### ***Skretanje pažnje (nastavak)***

Naše mišljenje ne sadrži rezervu po prethodno navedenim pitanjima.

#### ***Odgovornost rukovodstva i lica zaduženih za upravljanje u prezentaciji finansijskih izveštaja***

Rukovodstvo Društva je odgovorno za sastavljanje i istinito prikazivanje ovih finansijskih izveštaja u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja i računovodstvenim propisima Republike Srbije, kao i za one interne kontrole koje rukovodstvo odredi kao neophodne u pripremi finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled kriminalne radnje ili greške.

U sastavljanju finansijskih izveštaja, rukovodstvo Društva je odgovorno za procenu sposobnosti Društva da nastavi svoje poslovanje u skladu sa načelom stalnosti poslovanja, sa obelodanjivanjem, gde je to primenjivo, činjenica koje se odnose na stalnost poslovanja i korišćenja ovog načela kao osnove finansijskog izveštavanja, osim ukoliko rukovodstvo ne namerava da likvidira Društvo ili da obustavi njegovo poslovanje, ili ako nema mogućnost da poslovanje nastavi.

Lica zadužena za sastavljanje i prezentaciju finansijskih izveštaja su odgovorna za upravljanje u prezentaciji finansijskih izveštaja i za nadgledanje procesa finansijskog izveštavanja Društva.

#### ***Odgovornost revizora u reviziji finansijskih izveštaja***

Naš cilj je da steknemo razumnu osnovu za uverenje o tome da li finansijski izveštaji u celini ne sadrže materijalno značajnu grešku, nastalu usled kriminalne radnje ili greške i da izdamo izveštaj revizije koji sadrži naše mišljenje. Razumna osnovu za uverenje pruža značajan nivo sigurnosti, ali ne garantuje da revizija sprovedena u skladu sa Međunarodnim standardima revizije može uvek da pronađe materijalno značajnu grešku ukoliko ona postoji. Ovakvi propusti mogu nastati usled kriminalne radnje ili greške, i smatraju se materijalno značajnim, ukoliko pojedinačno ili ukupno, mogu da utiču na ekonomske odluke korisnika koje se donose zasnovano na informacijama sadržanim u finansijskim izveštajima.

Kao deo revizije u skladu sa MSR, mi sprovodimo profesionalno rasuđivanje i održavamo profesionalni skepticizam kroz proces revizije. Mi takođe:

- identifikujemo i procenjujemo rizike od materijalno značajne greške u finansijskim izveštajima, nastale usled kriminalne radnje ili greške, pripremamo i izvodimo revizijske procedure kao odgovor na te rizike i pribavljamo revizijske dokaze koji su dovoljni i prikladni da obezbede osnovu za naše mišljenje. Rizik od neidentifikovanja materijalno značajne greške usled kriminalne radnje je veći nego usled greške, jer kriminalna radnja može da uključuje falsifikovanje, namerne propuste, pogrešna tumačenja i zaobilaženje internih kontrola.
- stičemo razumevanje internih kontrola značajnih za reviziju kako bi pripremili revizijske procedure prikladne okolnostima, ali ne sa svrhom izražavanja mišljenja o sistemu internih kontrola društva.



## ***IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA (nastavak)***

### ***Akcionarima i rukovodstvu Mitrosrem AD, Sremska Mitrovica***

#### ***Odgovornost revizora u reviziji finansijskih izveštaja (nastavak)***

- procenjujemo adekvatnost usvojenih računovodstvenih politika i ispravnost računovodstvenih procena od strane rukovodstva i sa njima povezanih obelodanjivanja.
- izvodimo zaključak o prikladnosti računovodstvenog sistema vođenog u skladu sa principom stalnosti poslovanja od strane rukovodstva. Takođe, na osnovu pribavljenih dokaza izvodimo zaključke o očuvanju načela stalnosti poslovanja i da li postoji njegova ugroženost. Ukoliko utvrdimo da postoji materijalno značajna nesigurnost u pogledu očuvanja ovog načela, obavezni smo da istaknemo u našem izveštaju pripadajuća obelodanjivanja u finansijskim izveštajima, ili, ako takva obelodanjivanja nisu prikladna, modifikujemo naše mišljenje po tom osnovu. Naši zaključci se temelje na pribavljenim revizijskim dokazima do datuma našeg izveštaja, ali budući događaji ili uslovi mogu uzrokovati nemogućnost Društva da nastavi svoje poslovanje u skladu sa načelom stalnosti.
- Ocenjujemo sveukupnu prezentaciju, strukturu i sadržaj finansijskih izveštaja, uključujući i pripadajuća obelodanjivanja, kao i da li finansijski izveštaji predstavljaju nastale transakcije i događaje na način koji ispunjava fer prezentaciju.

Komuniciramo sa licima ovlašćenim za upravljanje, između ostalog, o planiranom obimu i vremenu vršenja revizije, kao i o značajnim nalazima revizije, uključujući značajne propuste u sistemu interne kontrole koje utvrdimo u toku revizije.

Takođe obezbeđujemo licima ovlašćenim za upravljanje izjavu da smo se pridržavali odgovarajućih etičkih zahteva u pogledu nezavisnosti, i sa njima komuniciramo sve odnose i činjenice koje bi mogle ugroziti našu nezavisnost, i gde je potrebno, potrebne mere obezbeđenja nezavisnosti.

U okviru pitanja koja su diskutovana sa licima ovlašćenim za upravljanje, određujemo ona koja su od najvećeg značaja u reviziji finansijskih izveštaja za navedeni period, i koja su kao takva, Ključna revizijska pitanja. Opisujemo ova pitanja u našem izveštaju, osim ako zakon ili druga regulativa sprečava javno objavljivanje ovakvih pitanja, ili kada, u izuzetno retkim slučajevima, utvrdimo da ovakvo pitanje ne bi trebalo biti opisano u našem izveštaju zbog negativnih posledica koje bi to moglo izazvati i koje su značajnije od javnog interesa objavljivanja ovih pitanja.

#### ***IZVEŠTAJ O DRUGIM ZAKONSKIM I REGULATORNIM ZAHTEVIMA***

Rukovodstvo je odgovorno za obelodanjivanje ostalih informacija. Ostale informacije se odnose na informacije obelodanjene u Godišnjem izveštaju o poslovanju sastavljenog u skladu sa Zakonom o tržištu kapitala (Službeni glasnik Republike Srbije br. 31/2011, 112/2015 i 108/2016). Naše mišljenje o finansijskim izveštajima se ne odnosi na ostale informacije i mi ne izražavamo bilo kakvo uveravanje po tom pitanju.

U vezi sa našom revizijom finansijskih izveštaja sastavljenih na dan 31. decembra 2017. godine, naša odgovornost je da sagledamo ostale informacije i da u tom procesu razmotrimo da li su ostale

**IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA (nastavak)**

*Akcionarima i rukovodstvu Mitrosrem AD, Sremska Mitrovica*

**IZVEŠTAJ O DRUGIM ZAKONSKIM I REGULATORNIM ZAHTEVIMA (nastavak)**

informacije materijalno nekonzistentne sa priloženim finansijskim izveštajima, ili našim saznanjima stečenim u postupku revizije, ili su na drugi način prikazane kao materijalno pogrešne. Ako, na osnovu revizije koju smo izvršili, zaključimo da ima materijalno značajnih pogrešnih iskaza u vezi sa Godišnjim izveštajem o poslovanju, o toj činjenici ćemo izvestiti. U vezi sa prethodno navedenim nemamo ništa da izvestimo.

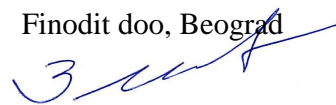
Angažovani partner u reviziji koja ima za posledicu ovaj izveštaj nezavisnog revizora je Mr Zoran B. Ilić.

U Beogradu, 19.04.2018. godine

Dr Jelena Slović  
Direktor



Mr Zoran B. Ilić  
Licencirani ovlašćeni revizor  
Finodit doo, Beograd



# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 08014205

Шифра делатности 111

ПИБ 100793137

Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ПОЉОПРИВРЕДНУ ПРОИЗВОДЊУ MITROSREM, SREMSKA MITROVICA

Седиште Сремска Митровица, Трг Светог Димитрија 66

## БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12.2017. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
	<b>АКТИВА</b>					
00	<b>A. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ</b>	0001				
	<b>Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0010 + 0019 + 0024 + 0034)</b>	0002		4034766	3115305	0
01	<b>I. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008 + 0009)</b>	0003	4.1	7	12	0
010 и део 019	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и део 019	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала права	0005		7	12	
013 и део 019	3. Гудвил	0006				
014 и део 019	4. Остала нематеријална имовина	0007				
015 и део 019	5. Нематеријална имовина у припреми	0008				
016 и део 019	6. Аванси за нематеријалну имовину	0009				
02	<b>II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016 + 0017 + 0018)</b>	0010	4.2	3944530	3028995	0
020, 021 и део 029	1. Земљиште	0011		2876080	2144324	
022 и део 029	2. Грађевински објекти	0012		955370	745876	
023 и део 029	3. Постројења и опрема	0013		104738	130124	
024 и део 029	4. Инвестиционе некретнине	0014		7788	8117	
025 и део 029	5. Остале некретнине, постројења и опрема	0015				
026 и део 029	6. Некретнине, постројења и опрема у припреми	0016		554	554	
027 и део 029	7. Улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0017				
028 и део 029	8. Аванси за некретнине, постројења и опрему	0018				
03	<b>III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА (0020 + 0021 + 0022 + 0023)</b>	0019	5	87485	83521	0
030, 031 и део 039	1. Шуме и вишегодишњи засади	0020				
032 и део 039	2. Основно стадо	0021		87485	83521	

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
037 и део 039	3. Биолошка средства у припреми	0022				
038 и део 039	4. Аванси за биолошка средства	0023				
04. осим 047	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0025 + 0026 + 0027 + 0028 + 0029 + 0030 + 0031 + 0032 + 0033)	0024	6	2744	2777	0
040 и део 049	1. Учешћа у капиталу зависних правних лица	0025		47	47	
041 и део 049	2. Учешћа у капиталу придружених правних лица и заједничким подухватима	0026				
042 и део 049	3. Учешћа у капиталу осталих правних лица и друге хартије од вредности расположиве за продају	0027		1578	1578	
део 043, део 044 и део 049	4. Дугорочни гласани матичним и зависним правним лицима	0028				
део 043, део 044 и део 049	5. Дугорочни гласани осталим повезаним правним лицима	0029				
део 045 и део 049	6. Дугорочни гласани у земљи	0030				
део 045 и део 049	7. Дугорочни гласани у иностранству	0031				
046 и део 049	8. Хартије од вредности које се држе до доспећа	0032				
048 и део 049	9. Остали дугорочни финансијски пласмани	0033		1119	1152	
05	V. ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0035 + 0036 + 0037 + 0038 + 0039 + 0040 + 0041)	0034		0	0	0
050 и део 059	1. Потраживања од матичног и зависних правних лица	0035				
051 и део 059	2. Потраживања од осталих повезаних лица	0036				
052 и део 059	3. Потраживања по основу продаје на робни кредит	0037				
053 и део 059	4. Потраживање за продају по уговорима о финансијском лизингу	0038				
054 и део 059	5. Потраживања по основу јемства	0039				
055 и део 059	6. Спорна и сумњива потраживања	0040				
056 и део 059	7. Остала дугорочна потраживања	0041				
288	V. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0042				
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0044 + 0051 + 0059 + 0060 + 0061 + 0062 + 0068 + 0069 + 0070)	0043		749399	803927	0
Класа I	I. ЗАЛИХЕ (0045 + 0046 + 0047 + 0048 + 0049 + 0050)	0044	7	539521	571286	0
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0045		74036	75169	
11	2. Недовршена производња и недовршене услуге	0046	7,18	211027	196323	
12	3. Готови производи	0047	7,18	252909	298677	

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
13	4. Роба	0048		33	25	
14	5. Стална средства намењена продаји	0049				
15	6. Плаћени аванси за залихе и услуге	0050		1516	1092	
20	II. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056 + 0057 + 0058)	0051	8.1	105094	174295	0
200 и део 209	1. Купци у земљи - матична и зависна правна лица	0052		83994	101232	
201 и део 209	2. Купци у иностранству - матична и зависна правна лица	0053				
202 и део 209	3. Купци у земљи - остала повезана правна лица	0054				
203 и део 209	4. Купци у иностранству - остала повезана правна лица	0055				
204 и део 209	5. Купци у земљи	0056		21100	72839	
205 и део 209	6. Купци у иностранству	0057			224	
206 и део 209	7. Остала потраживања по основу продаје	0058				
21	III. ПОТРАЖИВАЊА ИЗ СПЕЦИФИЧНИХ ПОСЛОВА	0059	8.1	260	260	
22	IV. ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА	0060	8.1	12815	15965	
236	V. ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА КОЈА СЕ ВРЕДНУЈУ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	0061				
23 осим 236 и 237	VI. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0063 + 0064 + 0065 + 0066 + 0067)	0062		0	0	0
230 и део 239	1. Краткорочни кредити и пласмани - матична и зависна правна лица	0063				
231 и део 239	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0064				
232 и део 239	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0065				
233 и део 239	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0066				
234, 235, 238 и део 239	5. Остали краткорочни финансијски пласмани	0067				
24	VII. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА	0068	8.3	67588	9929	
27	VIII. ПОРЕЗ НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0069				
28 осим 288	IX. АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0070	8.4	24121	32192	
	<b>Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0042 + 0043)</b>	0071		4784165	3919232	0
88	<b>Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА</b>	0072	30	175316	179805	

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
	<b>ПАСИВА</b>					
	<b>A. КАПИТАЛ (0402 + 0411 - 0412 + 0413 + 0414 + 0415 - 0416 + 0417 + 0420 - 0421) ≥ 0 = (0071 - 0424 - 0441 - 0442)</b>	0401	9	2805418	1840399	
30	<b>I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ (0403 + 0404 + 0405 + 0406 + 0407 + 0408 + 0409 + 0410)</b>	0402		519335	519335	0
300	1. Акцијски капитал	0403		519335	519335	
301	2. Удели друштава с ограниченом одговорношћу	0404				
302	3. Улози	0405				
303	4. Државни капитал	0406				
304	5. Друштвени капитал	0407				
305	6. Задружни удели	0408				
306	7. Емисиона премија	0409				
309	8. Остали основни капитал	0410				
31	<b>II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ</b>	0411				
047 и 237	<b>III. ОТКУПЉЕНЕ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ</b>	0412				
32	<b>IV. РЕЗЕРВЕ</b>	0413				
330	<b>V. РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ ПО ОСНОВУ РЕВАЛОРИЗАЦИЈЕ НЕМАТЕРИЈАЛНЕ ИМОВИНЕ, НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМЕ</b>	0414		2834339	1942384	
33 осим 330	<b>VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (потражна салда рачуна групе 33 осим 330)</b>	0415				
33 осим 330	<b>VII. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (дуговна салда рачуна групе 33 осим 330)</b>	0416				
34	<b>VIII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0418 + 0419)</b>	0417		73064	74346	0
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0418		3220	283	
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0419		69844	74063	
	<b>IX. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ</b>	0420				
35	<b>X. ГУБИТАК (0422 + 0423)</b>	0421		621320	695666	0
350	1. Губитак ранијих година	0422		621320	695666	
351	2. Губитак текуће године	0423				
	<b>Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ (0425 + 0432)</b>	0424		1606408	1413123	0

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0426 + 0427 + 0428 + 0429 + 0430 + 0431)	0425		21498	18564	0
400	1. Резервисања за трошкове у гарантном року	0426				
401	2. Резервисања за трошкове обнављања природних богатстава	0427				
403	3. Резервисања за трошкове реструктурирања	0428				
404	4. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0429	23	21498	18564	
405	5. Резервисања за трошкове судских спорова	0430				
402 и 409	6. Остала дугорочна резервисања	0431				
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0433 + 0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0432	10	1584910	1394559	0
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0433		1318371		
411	2. Обавезе према матичним и зависним правним лицима	0434				
412	3. Обавезе према осталим повезаним правним лицима	0435				
413	4. Обавезе по емитованим хартијама од вредности у периоду дужем од годину дана	0436				
414	5. Дугорочни кредити и зајмови у земљи	0437				
415	6. Дугорочни кредити и зајмови у иностранству	0438				
416	7. Обавезе по основу финансијског лизинга	0439				
419	8. Остале дугорочне обавезе	0440		266539	1394559	
498	<b>V. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ</b>	0441				
42 до 49 (осим 498)	<b>Г. КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0443 + 0450 + 0451 + 0459 + 0460 + 0461 + 0462)</b>	0442		372339	665710	0
42	I. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448 + 0449)	0443	11	34776	59686	0
420	1. Краткорочни кредити од матичних и зависних правних лица	0444				
421	2. Краткорочни кредити од осталих повезаних правних лица	0445				
422	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0446		2734	1472	
423	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0447				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање ____ 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
427	5. Обавезе по основу сталних средстава и средстава обустављеног пословања намењених продаји	0448				
424, 425, 426 и 429	6. Остале краткорочне финансијске обавезе	0449		32042	58214	
430	II. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0450		9473	6006	
43 осим 430	III. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0452 + 0453 + 0454 + 0455 + 0456 + 0457 + 0458)	0451	12	174925	183576	0
431	1. Добављачи - матична и зависна правна лица у земљи	0452				
432	2. Добављачи - матична и зависна правна лица у иностранству	0453				
433	3. Добављачи - остала повезана правна лица у земљи	0454				
434	4. Добављачи - остала повезана правна лица у иностранству	0455				
435	5. Добављачи у земљи	0456		174789	183531	
436	6. Добављачи у иностранству	0457		136	45	
439	7. Остале обавезе из пословања	0458				
44, 45 и 46	IV. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	0459	13	135013	304146	
47	V. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0460	14	4698	45057	
48	VI. ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖБИНЕ	0461	14	13282	55327	
49 осим 498	VII. ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0462	15	172	11912	
	Д. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0412 + 0416 + 0421 - 0420 - 0417 - 0415 - 0414 - 0413 - 0411 - 0402) ≥ 0 = (0441 + 0424 + 0442 - 0071) ≥ 0	0463				
	Ђ. УКУПНА ПАСИВА (0424 + 0442 + 0441 + 0401 - 0463) ≥ 0	0464		4784165	3919232	
89	Е. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0465	30	175316	179805	

у Ср. Митровици  
 дана 28.02 2018 године



Законски заступник

*[Handwritten signature]*



# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 08014205

Шифра делатности 111

ПИБ 100793137

Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ПОЉОПРИВРЕДНУ ПРОИЗВОДНЈУ МИТРОСРЕМ, СРЕМСКА МИТРОВИЦА

Седиште Сремска Митровица, Трг Светог Димитрија 66

## БИЛАНС УСПЕХА


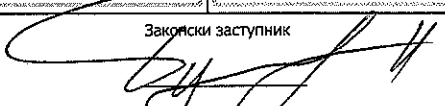
за период од 01.01.2017. до 31.12.2017. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>ПРИХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА</b>				
60 до 65, осим 62 и 63	<b>A. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1009 + 1016 + 1017)</b>	1001		987437	1038197
60	<b>I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004 + 1005 + 1006 + 1007 + 1008)</b>	1002	16	1147	1308
600	1. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1003			
601	2. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1004			
602	3. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1005			
603	4. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1006			
604	5. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1007		1147	1308
605	6. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	1008			
61	<b>II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1010 + 1011 + 1012 + 1013 + 1014 + 1015)</b>	1009	16	968165	1013987
610	1. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1010		208494	547286
611	2. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1011			
612	3. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1012			
613	4. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1013			
614	5. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1014	16	759671	465801
615	6. Приходи од продаје готових производа и услуга на иностраном тржишту	1015			
64	<b>III. ПРИХОДИ ОД ПРЕМИЈА, СУБВЕНЦИЈА, ДОТАЦИЈА, ДОНАЦИЈА И СЛ.</b>	1016	19	11647	17944
65	<b>IV. ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ</b>	1017	19	6478	5858

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА</b>				
50 до 55, 62 и 63	<b>Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ</b> (1019 - 1020 - 1021 + 1022 + 1023 + 1024 + 1025 + 1026 + 1027 + 1028 + 1029) ≥ 0	1018		976643	885560
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1019	20	1070	1182
62	II. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1020	17	488213	502702
630	III. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1021	18	36264	90541
631	IV. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1022	18	67326	34539
51 осим 513	V. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА	1023	21	753166	739168
513	VI. ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1024		105323	117054
52	VII. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ	1025	22	412052	408280
53	VIII. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1026	24	65571	68761
540	IX. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1027	23	48827	65853
541 до 549	X. ТРОШКОВИ ДУГОРОЧНИХ РЕЗЕРВИСАЊА	1028	23	6114	3610
55	XI. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1029	24	41671	40356
	<b>В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1018) ≥ 0</b>	1030		10794	152637
	<b>Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1018 - 1001) ≥ 0</b>	1031			
66	<b>Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1033 + 1038 + 1039)</b>	1032	25	1994	482
66, осим 662, 663 и 664	1. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ОД ПОВЕЗАНИХ ЛИЦА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1034 + 1035 + 1036 + 1037)	1033		953	286
660	1. Финансијски приходи од матичних и зависних правних лица	1034			
661	2. Финансијски приходи од осталих повезаних правних лица	1035			
665	3. Приходи од учешћа у добитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1036			
669	4. Остали финансијски приходи	1037		953	286
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА (ОД ТРЕЋИХ ЛИЦА)	1038			185
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1039		1041	11
56	<b>Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1041 + 1046 + 1047)</b>	1040	26	20419	118934
56, осим 562, 563 и 564	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА ПОВЕЗАНИМ ПРАВНИМ ЛИЦИМА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1042 + 1043 + 1044 + 1045)	1041		0	0
560	1. Финансијски расходи из односа са матичним и зависним правним лицима	1042			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
561	2. Финансијски расходи из односа са осталим повезаним правним лицима	1043			
565	3. Расходи од учешћа у губитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1044			
566 и 569	4. Остали финансијски расходи	1045			
562	II. РАСХОДИ КАМАТА (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1046		20222	118439
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1047		197	495
	<b>Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1040)</b>	1048			
	<b>Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1040 - 1032)</b>	1049		18425	118452
683 и 685	<b>З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА</b>	1050	27		26149
583 и 585	<b>И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА</b>	1051	28	37003	623
67 и 68, осим 683 и 685	<b>Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ</b>	1052	27	169306	45969
57 и 58, осим 583 и 585	<b>К. ОСТАЛИ РАСХОДИ</b>	1053	28	54830	31517
	<b>Л. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1030 - 1031 + 1048 - 1049 + 1050 - 1051 + 1052 - 1053)</b>	1054		69844	74063
	<b>Љ. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1031 - 1030 + 1049 - 1048 + 1051 - 1050 + 1053 - 1052)</b>	1055			
69-59	<b>М. НЕТО ДОБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ЕФЕКТИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА</b>	1056			
59-69	<b>Н. НЕТО ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, РАСХОДИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА</b>	1057			
	<b>Њ. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1054 - 1055 + 1056 - 1057)</b>	1058		69844	74063
	<b>О. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1055 - 1054 + 1057 - 1056)</b>	1059			
	<b>П. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК</b>				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1060			
део 722	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1061			
део 722	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1062			
723	<b>Р. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА</b>	1063			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>С. НЕТО ДОБИТАК</b> (1058 - 1059 - 1060 - 1061 + 1062 - 1063)	1064		69844	74063
	<b>Т. НЕТО ГУБИТАК</b> (1059 - 1058 + 1060 + 1061 - 1062 + 1063)	1065			
	<b>I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА</b>	1066			
	<b>II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ</b>	1067			
	<b>III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА</b>	1068			
	<b>IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ</b>	1069			
	<b>V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ</b>				
	1. Основна зарада по акцији	1070			
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1071			
у <u>Ср. Митровицу</u> дана <u>28.01</u> 20 <u>18</u> године				Законски заступник 	

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 08014205

Шифра делатности 111

ПИБ 100793137

Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ПОЉОПРИВРЕДНУ ПРОИЗВОДЊУ MITROSREM, SREMSKA MITROVICA

Седиште Сремска Митровица, Трг Светог Димитрија 66

## ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ

за период од 01.01.2017. до 31.12.2017. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>A. НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА</b>				
	I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1064)	2001	9	69844	74063
	II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1065)	2002			
	<b>Б. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК</b>				
	<b>а) Ставке које неће бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима</b>				
330	1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме				
	а) повећање ревалоризационих резерви	2003		916789	536557
	б) смањење ревалоризационих резерви	2004		24834	282
331	2. Актуарски добити или губици по основу планова дефинисаних примања				
	а) добити	2005			
	б) губици	2006			
332	3. Добити или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала				
	а) добити	2007			
	б) губици	2008			
333	4. Добити или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придружених друштава				
	а) добити	2009			
	б) губици	2010			
	<b>б) Ставке које накнадно могу бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима</b>				
334	1. Добити или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања				
	а) добити	2011			
	б) губици	2012			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
335	2. Добици или губици од инструмената заштите нето улагања у инострано пословање				
	а) добити	2013			
	б) губици	2014			
336	3. Добици или губици по основу инструмената заштите ризика (хеџинга) новчаног тока				
	а) добити	2015			
	б) губици	2016			
337	4. Добици или губици по основу хартија од вредности расположивих за продају				
	а) добити	2017			
	б) губици	2018			
	I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) ≥ 0	2019		891955	538275
	II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) ≥ 0	2020			
	III. ПОРЕЗ НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2021		133793	80741
	IV. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019 - 2020 - 2021) ≥ 0	2022		758162	457534
	V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020 - 2019 + 2021) ≥ 0	2023			
	<b>В. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА</b>				
	I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001 - 2002 + 2022 - 2023) ≥ 0	2024		828006	531597
	II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002 - 2001 + 2023 - 2022) ≥ 0	2025			
	<b>Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2027 + 2028) = АОП 2024 ≥ 0 или АОП 2025 &gt; 0</b>	2026		0	0
	1. Приписан већинским власницима капитала	2027			
	2. Приписан власницима који немају контролу	2028			

у/р Митровић  
 дана 18.02.2018. године



Законски заступник

# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 08014205

Шифра делатности 111

ПИБ 100793137

Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ПОЉОПРИВРЕДНУ ПРОИЗВОДЊУ МИТРОСРЕМ, СРЕМСКА МИТРОВИЦА

Седиште Сремска Митровица, Трг Светог Димитрија 66

## ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

за период од 01.01.2017. до 31.12.2017. године

- у хиљадама динара -

Редни број	ОПИС	Компоненте капитала						
		30		31		32		
		АОП	Основни капитал	АОП	Уписани а неуплаћени капитал	АОП	Резерве	
1	2		3		4		5	
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____							
	а) дуговни салдо рачуна	4001		4019		4037		
	б) потражни салдо рачуна	4002	519335	4020		4038		
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика							
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4003		4021		4039		
	б) Исправке на потражној страни рачуна	4004		4022		4040		
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____							
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4005		4023		4041		
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4006	519335	4024		4042		
4	Промене у претходној _____ години							
	а) промет на дуговној страни рачуна	4007		4025		4043		
	б) промет на потражној страни рачуна	4008		4026		4044		
5	Стање на крају претходне године 31.12. _____							
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4009		4027		4045		
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4010	519335	4028		4046		
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика							
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4011		4029		4047		
	б) исправке на потражној страни рачуна	4012		4030		4048		
7	Кориговано почетно стање текуће година на дан 01.01. _____							
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4013		4031		4049		
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4014	519335	4032		4050		

Редни број	ОПИС	Компоненте капитала				
		30		31		32
		АОП	Основни капитал	АОП	Уписани а неуплаћени капитал	АОП
1	2	3	4	5		
	Промене у текућој _____ години					
8	а) промет на дуговној страни рачуна	4015		4033		4051
	б) промет на потражној страни рачуна	4016		4034		4052
	Стање на крају текуће године 31.12. _____					
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4017		4035		4053
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4018	519335	4036		4054



Редни Број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	35	АОП	047 и 237	АОП	34
			Губитак		Откупљене сопствене акције		Нераспоређени добитак
1	2		6		7		8
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) дуговни салдо рачуна	4055	696717	4073		4091	
	б) потражни салдо рачуна	4056		4074		4092	1050
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4057		4075		4093	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4058		4076		4094	
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4059	696717	4077		4095	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4060		4078		4096	1050
4	Промене у претходној _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4061		4079		4097	1050
	б) промет на потражној страни рачуна	4062	1051	4080		4098	74346
5	Стање на крају претходне године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4063	695666	4081		4099	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4064		4082		4100	74346
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4065		4083		4101	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4066		4084		4102	
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4067	695666	4085		4103	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4068		4086		4104	74346

Редни Број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	35	АОП	047 и 237	АОП	34
			Губитак		Откупљене сопствене акције		Нераспоређени добитак
1	2		6		7		8
	<b>Промене у текућој _____ години</b>						
8	а) промет на дуговној страни рачуна	4069		4087	4105		74345
	б) промет на потражној страни рачуна	4070	74346	4088	4106		73064
	<b>Стање на крају текуће године 31.12. _____</b>						
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4071	621320	4089	4107		
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4072		4090	4108		73064

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата						
		330		331		332		
		АОП	Ревалоризационе резерве	АОП	Актуарски добици или губици	АОП	Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала	
1	2		9		10		11	
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01. ____							
	а) дуговни салдо рачуна	4109		4127		4145		
	б) потражни салдо рачуна	4110	1404109	4128		4146		
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика							
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4111		4129		4147		
	б) исправке на потражној страни рачуна	4112		4130		4148		
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. ____							
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4113		4131		4149		
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4114	1404109	4132		4150		
4	Промене у претходној ____ години							
	а) промет на дуговној страни рачуна	4115	282	4133		4151		
	б) промет на потражној страни рачуна	4116	538557	4134		4152		
5	Стање на крају претходне године 31.12. ____							
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4117		4135		4153		
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4118	1942384	4136		4154		
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика							
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4119		4137		4155		
	б) исправке на потражној страни рачуна	4120		4138		4156		
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. ____							
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4121		4139		4157		
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4122	1942384	4140		4158		

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата						
		330		331		332		
		АОП	Ревалоризационе резерве	АОП	Актуарски добици или губици	АОП	Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала	
1	2	9		10		11		
	Промене у текућој _____ години							
8	а) промет на дуговној страни рачуна	4123	24834	4141		4159		
	б) промет на потражној страни рачуна	4124	916789	4142		4160		
	Стање на крају текуће године 31.12. _____							
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4125		4143		4161		
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4126	2834339	4144		4162		

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		333		334 и 335		336	
		АОП	Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придружених друштва	АОП	Добици или губици по основу иностраног пословања и прерачуна финансијских извештаја	АОП	Добици или губици по основу хединга новчаног тока
1	2	12	13	14			
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) дуговни салдо рачуна	4163		4181		4199	
	б) потражни салдо рачуна	4164		4182		4200	
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4165		4183		4201	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4166		4184		4202	
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна $(1a + 2a - 26) \geq 0$	4167		4185		4203	
	б) кориговани потражни салдо рачуна $(1б - 2a + 26) \geq 0$	4168		4186		4204	
4	Промене у претходној _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4169		4187		4205	
	б) промет на потражној страни рачуна	4170		4188		4206	
5	Стање на крају претходне године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна $(3a + 4a - 46) \geq 0$	4171		4189		4207	
	б) потражни салдо рачуна $(3б - 4a + 46) \geq 0$	4172		4190		4208	
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4173		4191		4209	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4174		4192		4210	
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна $(5a + 6a - 66) \geq 0$	4175		4193		4211	
	б) кориговани потражни салдо рачуна $(5б - 6a + 66) \geq 0$	4176		4194		4212	

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		333		334 и 335		336	
		АОП	Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придружених друштава	АОП	Добици или губици по основу иностраног пословања и прерачуна финансијских извештаја	АОП	Добици или губици по основу хеџинга новчаног тока
1	2		12		13		14
8	Промене у текућој _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4177		4195		4213	
	б) промет на потражној страни рачуна	4178		4196		4214	
9	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4179		4197		4215	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4180		4198		4216	

Ре дни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата		Укупан капитал [Σ(ред 16 кол 3 до кол 15) - Σ(ред 1а кол 3 до кол 15)] ≥ 0	Губитак изнад капитала [Σ(ред 1а кол 3 до кол 15) - Σ(ред 16 кол 3 до кол 15)] ≥ 0	
		АОП	337			АОП
			Добици или губици по основу ХОВ расположивих за продају			
1	2		15	16	17	
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____					
	а) дуговни салдо рачуна	4217		4235	122777	
	б) потражни салдо рачуна	4218			4244	
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика					
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4219		4236	4245	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4220				
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____					
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4221		4237	122777	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4222			4246	
4	Промене у претходној _____ години					
	а) промет на дуговној страни рачуна	4223		4238	612622	
	б) промет на потражној страни рачуна	4224			4247	
5	Стање на крају претходне године 31.12. _____					
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4225		4239	1840399	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4226			4248	
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика					
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4227		4240	4249	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4228				
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____					
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4229		4241	1840399	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4230			4250	

Ре дни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата		АОП	Укупан капитал [Σ(ред 16 кол 3 до кол 15) - Σ(ред 1а кол 3 до кол 15)] ≥ 0	АОП	Губитак изнад капитала [Σ(ред 1а кол 3 до кол 15) - Σ(ред 16 кол 3 до кол 15)] ≥ 0
		АОП	337 Добици или губици по основу ХОВ расположивих за продају				
1	2		15		16		17
	Промене у текућој _____ години						
8	а) промет на дуговој страни рачуна	4231		4242	965019	4251	
	б) промет на потражној страни рачуна	4232					
	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4233		4243	2805418	4252	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4234					

у Ср. Митровици  
дана 28.02 20 18 године

Законски заступник



Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја привредних друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)



# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 08014205

Шифра делатности 111

ПИБ 100793137

Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ПОЉОПРИВРЕДНУ ПРОИЗВОДЊУ MITROSREM, SREMSKA MITROVICA

Седиште Сремска Митровица, Трг Светог Димитрија 66

## ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

за период од 01.01.2017. до 31.12.2017. године

- у хиљадама динара -

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
<b>А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ</b>			
<b>I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 3)</b>	3001	924585	827981
1. Продаја и примљени аванси	3002	905475	804134
2. Примљене камате из пословних активности	3003		185
3. Остали приливи из редовног пословања	3004	19110	23662
<b>II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 5)</b>	3005	857612	819862
1. Исплате добављачима и дати аванси	3006	330032	313595
2. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3007	441192	391162
3. Плаћене камате	3008	13291	
4. Порез на добитак	3009		
5. Одливи по основу осталих јавних прихода	3010	73097	115105
<b>III. Нето прилив готовине из пословних активности (I-II)</b>	3011	66973	8119
<b>IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II-I)</b>	3012		
<b>Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА</b>			
<b>I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)</b>	3013	36	40
1. Продаја акција и удела (нето приливи)	3014		
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3015		
3. Остали финансијски пласмани (нето приливи)	3016	36	40
4. Примљене камате из активности инвестирања	3017		
5. Примљене дивиденде	3018		
<b>II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)</b>	3019	0	0
1. Куповина акција и удела (нето одливи)	3020		
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3021		
3. Остали финансијски пласмани (нето одливи)	3022		
<b>III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I-II)</b>	3023	36	40
<b>IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II-I)</b>	3024		

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
<b>В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА</b>	3025	0	0
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 5)			
1. Увећање основног капитала	3026		
2. Дугорочни кредити (нето приливи)	3027		
3. Краткорочни кредити (нето приливи)	3028		
4. Остале дугорочне обавезе	3029		
5. Остале краткорочне обавезе	3030		
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 6)	3031	9350	0
1. Откуп сопствених акција и удела	3032		
2. Дугорочни кредити (одливи)	3033		
3. Краткорочни кредити (одливи)	3034	7237	
4. Остале обавезе (одливи)	3035	2113	
5. Финансијски лизинг	3036		
6. Исплаћене дивиденде	3037		
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I-II)	3038		
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II-I)	3039	9350	
<b>Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3013 + 3025)</b>	3040	924621	828021
<b>Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3005 + 3019 + 3031)</b>	3041	866962	819862
<b>Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3040 - 3041)</b>	3042	57659	8159
<b>Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3041 - 3040)</b>	3043		
<b>Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА</b>	3044	9929	1771
<b>З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ</b>	3045		
<b>И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ</b>	3046		1
<b>Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА</b> (3042 - 3043 + 3044 + 3045 - 3046)	3047	67588	9929

у Ср. Митровица  
 дана 28.02 2018 године



Законски заступник

*[Handwritten signature]*

## N A P O M E N E UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE 2017. GODINE

### 1. OSNIVANJE I DELATNOST

Poljoprivredno društvo Mitrosrem je osnovano 1971. godine integracijom poljoprivrednih organizacija: Zelengora, Sloga i Mladost. U 1976. godini u sastav Mitrosrema ulazi silos koji se konstituiše kao OUR za sušenje i skladištenje robe i postaje značajna karika u procesu poljoprivredne proizvodnje. Radna organizacija Korn produkt ulazi u sastav ove radne organizacije 1978. godine. Iste godine formira se i RJ Svinjogojska farma.

Donošenjem Zakona o povratu zemljišta 1990. godine, Preduzeće je do 1997. godine vratilo 3.329 ha oranica. Posle povrata zemljišta Preduzeće je ostalo sa 8 257 ha zemlje. Nakon razgraničenja zemljišta u 2007. godini i isknjižavanja državnog zemljišta iz poslovnih knjiga Preduzeću je ostalo u vlasništvu 3965.19.42 ha, od čega se na obradivo zemljište odnosi 3 951.71.88 ha.

Najvažnije delatnosti preduzeća su: primarna poljoprivredna proizvodnja, stočarstvo i industrija. Preduzeće je do 2005. godine u svom sastavu imalo 15 organizacionih jedinica i službu zajedničkih poslova (ZFP). Svaka radna jedinica predstavlja zasebnu celinu.

Radne jedinice koje su se bavile ratarskom proizvodnjom su sledeće: RJ Sremska Mitrovica, RJ Veliki Radinci, RJ Mandelos, RJ Divoš, RJ Laćarak, RJ Martinci, RJ Kuzmin, RJ Bosut i RJ Sremska Rača, kao i kooperacije 4.Juli-Jarak, 1.Maj-V.Radinci i Sava Gabošac-Martinci. Sve ekomonije su smeštene na teritoriji opštine Sremska Mitrovica.

Osnovna delatnost RJ Svinjofarma je stočarska proizvodnja. Prerada mesa obavlja se u RJ Klanica u Velikim Radincima. Žitarice proizvedene na poljima Mitrosrema skladište se u RJ Korn-prodakt gde se vrši i industrijska prerada kukuruza. U Sremskoj Mitrovici otvoren je maloprodajni objekat sa ciljem prodaje sopstvenih gotovih proizvoda od kojih su najznačajniji: sveže meso, polutrajne i trajne mesne prerađevine i kukuruzne prerađevine (palenta, kukuruzno brašno, corn-flakes, flips itd). Od 2009 godine preduzeće poseduje međunarodni sertifikat HACCP.

U aprilu 2006. godine otvoren je tender za prodaju 70% vrednosti društvenog kapitala, a 25.12.2006. godine potpisan je Ugovor o prodaji preduzeća sa konzorcijumom DSD TOBACCO doo Beograd i FINAM SKIN doo Beočin.

U aprilu 2007. godine održana je osnivačka Skupština na kojoj je doneta odluka o promeni pravnog oblika organizovanja tako da Mitrosrem koji je do 2007.god. poslovao kao društveno poljoprivredno preduzeće postaje akcionarsko društvo za poljoprivrednu proizvodnju sa skraćenim nazivom AD MITROSREM.

Dana 09.05.2007.god. Rešenjem Agencije za Privredne registre BD 30523/2007 izvršena je promena pravne forme iz društvenog preduzeća u akcionarsko društvo i Preduzeće nastavlja da posluje kao samostalno pravno lice, sa svim pravima i obavezama svog pravnog prethodnika DPP MITROSREM-a. Privatizacijom AD MITROSREM-a nije došlo do povezivanja sa drugim društvima ni po kom osnovu predviđenom Zakonom o Privrednim društvima. U strukturi ovog akcionarskog društva vlasnici kapitala su : 70% konzorcijum pravnog lica, 15% akcionari iz reda zaposlenih i bivših radnika i 15% privatizacioni registar (za besplatnu podelu građanima).

Polovinom 2007. godine dolazi do ponovnog spajanja RJ i formiranja novih poslovnih centara sa nazivom: ISTOK, ZAPAD i CENTAR. **ISTOK** je nastao spajanjem **RJ Sremska Mitrovica, RJ Mandelos i RJ Veliki Radinci** (sa sedištem u Velikim Radincima). **ZAPAD** je nastao spajanjem **RJ Bosut, RJ Kuzmin i RJ Sremska Rača** (sa sedištem u Bosutu). **CENTAR** je nastao spajanjem **RJ Laćarak, RJ Divoš i RJ Martinci** ( sa sedištem u Martincima ).

U 2009. godini došlo je do preuzimanja većinskog paketa akcija od strane DTM RELATIONS D.O.O, koji postaje vlasnik 70% društvenog kapitala.

Krajem avgusta 2009. godine osnovana je i Veterinarska služba „RADINCI“, kao Društvo ograničene odgovornosti (D.O.O.), sa sedištem u Velikim Radincima, ulica Mitrovačka bb (šifra delatnosti: nova-7500, stara-85200), zavisno preduzeće u kojem je AD MITROSREM vlasnik 100% kapitala. U Agenciji za Privredne registre upisan je kapital u iznosu od 500,00 €. Osnovna delatnost službe je zdravstvena zaštita životinja isključivo u okviru MITROSREM-a ad.

U julu 2010. godine Direkcija za upravljanje oduzetom imovinom postavila je Zastupnika kapitala. U avgustu 2010. godine zbog neispunjenja obaveza izvršenja investiranja iz sopstvenih sredstava, a u skladu sa Investicionim programom iz Ugovora o prodaji društvenog kapitala DPP „MITROSREM“-a, Agencija za privatizaciju je raskinula ugovor sa kupcem DTM RELATIONS.

U 2012. godini nije bilo statusnih promena. U 2013. godini Direkcija za upravljanje oduzetom imovinom smenila je prethodnog Zastupnika kapitala i preuzela je direktno upravljanje nad kapitalom Društva.

Dana 31.03.2015. godine pokrenut je prethodni stečajni postupak pred Privrednim sudom u Sremskoj Mitrovici, nad dužnikom Mitrosrem ad, radi ispitivanja ispunjenosti uslova za otvaranje stečajnog postupka u skladu sa Unapred pripremljenim planom reorganizacije (UPPR). Za privremenog stečajnog upravnika imenovana je Svjetlana Čosović Novaković, broj licence 155-0865.

U 2016. godini 25 februara došlo je do usvajanja UPPR-a, dok je 01.06.2016. godine Rešenje postalo pravosnažno. Isto je uručeno Društvu 10.06.2016. godine, istekom roka od 15 dana od prijema Rešenja započela je primena Plana (27.06.2016. godine).

Sedište Društva je u Sremskoj Mitrovici, Trg Svetog Dimitrija bb.

## **2. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA**

### **2.1 Osnova za sastavljanje finansijskih izveštaja**

Finansijski izveštaji Društva sastavljeni su u skladu sa MRS. Izveštajna valuta je RSD. Računovodstveni izveštaji su sastavljeni po metodi prvobitne nabavne vrednosti u skladu sa prelaznim i završnim odredbama pravilnika o kontnom okviru i sadržini računa u kontnom okviru za privredna Društva, zadruge i preduzetnike.

Finansijski izveštaji Društva su sastavljeni u skladu sa usvojenim Računovodstvenim politikama izuzev kako je navedeno niže, finansijski izveštaji Društva sastavljeni su u skladu s Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja (MSFI). Finansijski izveštaji su sastavljeni prema konceptu istorijskih troškova.

Društvo je sastavilo ove finansijske izveštaje u skladu sa Zakonom o računovodstvu koji zahteva da finansijski izveštaji budu pripremljeni u skladu sa svim MSFI kao i propisima izdatim od strane Ministarstva finansija Republike Srbije. Imajući u vidu razlike između ove dve regulative, ovi finansijski izveštaji odstupaju od MSFI u sledećem: Društvo je ove finansijske izveštaje sastavilo u formatu propisanom od strane Ministarstva finansija, koji nije u skladu sa zahtevima MRS 1 – *“Prikazivanje finansijskih izveštaja.”* „Vanbilansna sredstva i obaveze“ su prikazana na obrascu bilansa stanja. Ove stavke po definiciji MSFI ne predstavljaju ni sredstva ni obaveze.

Na osnovu podataka iz Finansijskih izveštaja za 2017. godinu Društvo je razvrstano u velika preduzeća.

## 2.2 Preračunavanje stranih valuta

- (a) **Funkcionalna i valuta prikazivanja** - Stavke uključene u finansijske izveštaje Društva se odmeravaju i prikazuju u dinarima ("RSD")
- (b) **Transakcije i stanja** - Transakcije u stranoj valuti se preračunavaju u funkcionalnu valutu primenom deviznih kurseva važećih na dan transakcije. Pozitivne i negativne kursne razlike nastale iz izmirenja takvih transakcija i iz preračuna monetarnih sredstava i obaveza izraženih u stranim valutama na kraju godine, priznaju se u bilansu uspeha.

## 2.3 Nematerijalna ulaganja - Računarski softver (napomena 4)

Stečeni računarski programi iskazuju se po istorijskoj nabavnoj vrednosti, imaju ograničen vek trajanja i iskazuju se po nabavnoj vrednosti umanjenoj za akumulirani otpis vrednosti. Otpis se obračunava primenom proporcionalne metode kako bi se nabavna vrednost računarskih softvera raspodelila u toku njihovog procenjenog veka upotrebe (5 godina). Izdaci vezani za održavanje kompjuterskih softverskih programa priznaju se kao trošak u periodu u kome nastanu.

## 2.4 Nekretnine, postrojenja i oprema (napomena 4)

Nekretnine, odnosno zemljište i građevinski objekti, iskazuju se po fer vrednosti, zasnovanoj na periodičnim procenama vrednosti, koja se umanjuje za kasniju amortizaciju građevinskih objekata. Povećanje knjigovodstvene vrednosti nekretnina po osnovu revalorizacije iskazuje se u okviru kapitala na računu revalorizacione rezerve. Smanjenja knjigovodstvene vrednosti kojima se umanjuju prethodna povećanja vrednosti istih sredstava terete direktno revalorizacione rezerve; sva ostala smanjenja terete bilans uspeha.

Postrojenja i oprema iskazuju se po nabavnoj vrednosti umanjenoj za akumuliranu ispravku vrednosti. Nabavna vrednost uključuje izdatke direktno pripisive nabavljenom sredstvu.

Naknadni troškovi se uključuju u nabavnu vrednost sredstva ili se priznaju kao posebno sredstvo, u zavisnosti od toga šta je primenljivo, samo kada postoji verovatnoća da će Društvo u budućnosti imati ekonomsku korist od tog sredstva i ako se njegova vrednost može pouzdano utvrditi. Knjigovodstvena vrednost zamenjenog sredstva se isknjižava. Svi drugi troškovi tekućeg održavanja terete bilans uspeha perioda u kome su nastali.

Zemljište se ne amortizuje. Amortizacija sredstava (napomena 23) obračunava se primenom proporcionalne metode kako bi se rasporedila njihova nabavna vrednost tokom njihovog procenjenog veka trajanja, kao što sledi:

	Godine
Građevinski objekti	10 - 77
Oprema za industrijsku proizvodnju	8 - 20
Oprema za poljoprivrednu proizvodnju (mehanizacija)	5 - 9
Ostala motorna vozila	6 - 10
Kompjuteri	5
Ostala oprema	5 - 25

Korisni vek upotrebe sredstva se revidira i po potrebi koriguje, na datum svakog bilansa stanja. Knjigovodstvena vrednost sredstva svodi se odmah na njegovu nadoknadivu vrednost ukoliko je knjigovodstvena vrednost veća od njegove procenjene nadoknadive vrednosti. Dobici i gubici po osnovu otuđenja sredstva utvrđuju se kao razlika između novčanog priliva i knjigovodstvene vrednosti i iskazuju se u bilansu uspeha u okviru 'Ostalih prihoda/rashoda'. (napomene 27 i 28)

## 2.5 Umanjenje vrednosti nefinansijskih sredstava

Sredstva s ograničenim korisnim vekom upotrebe testiraju se na umanjenje vrednosti kada događaji ili izmenjene okolnosti ukažu da knjigovodstvena vrednost sredstva možda neće biti nadoknadiva. Gubitak zbog

umanjenja vrednosti se priznaje u visini iznosa za koji je knjigovodstvena vrednost sredstva veća od njegove nadoknadiive vrednosti. Za svrhu procene umanjenja vrednosti, sredstva se grupišu na najnižim nivoima na kojima mogu da se utvrde odvojeni prepoznatljivi novčani tokovi (jedinice koje generišu gotovinu). Nefinansijska sredstva, osim goodwill-a, kod kojih je došlo do umanjenja vrednosti se revidiraju na svaki izveštajni period zbog mogućeg ukidanja efekata umanjenja vrednosti.

## **2.6 Biološka sredstva**

Biološka sredstva se odmeravaju pri početnom priznavanju i na datum svakog bilansa stanja po fer vrednosti umanjenoj za procenjene troškove prodaje, osim u slučaju ako se fer vrednost, pri početnom priznavanju, ne može pouzdano utvrditi. U tom slučaju biološko sredstvo se odmerava po nabavnoj vrednosti umanjenoj za eventualnu ispravku vrednosti i eventualne kumulirane gubitke po osnovu umanjenja vrednosti. Dobitak / (gubitak) pri početnom priznavanju biološkog sredstva po fer vrednosti umanjenoj za procenjene troškove prodaje, kao i pri promeni fer vrednosti umanjenoj za procenjene troškove prodaje, uključuje se u ostale prihode ili troškove perioda u kome je nastao. (napomena 5 i 28)

Poljoprivredni proizvodi ubrani od bioloških sredstava Društva odmeravaju se po fer vrednosti umanjenoj za procenjene troškove prodaje u momentu ubiranja. (napomena 7)

## **2.7 Dugoročna finansijska sredstva**

Učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica se računovodstveno obuhvataju u skladu s MRS 27 – Konsolidovni i pojedinačni finansijski izveštaji. Ulaganja u zavisna preduzeća iskazuju se po nabavnoj vrednosti. Društvo priznaje prihod od ulaganja samo u iznosima dividendi primljenih od zavisnih preduzeća.

## **2.8 Zalihe**

Zalihe se vrednuju po ceni koštanja ili neto prodajnoj vrednosti u zavisnosti koja je niža. Cena koštanja se utvrđuje primenom metode ponderisanog prosečnog troška. Cena koštanja gotovih proizvoda i proizvodnje u toku obuhvata troškove projektovanja, utrošene sirovine, direktnu radnu snagu, ostale direktne troškove i pripadajuće režijske troškove proizvodnje (zasnovane na normalnom korišćenju proizvodnog kapaciteta). Ona isključuje troškove pozajmljivanja. Neto prodajna vrednost je procenjena prodajna cena u uobičajenom toku poslovanja, umanjena za pripadajuće varijabilne troškove prodaje. (napomena 7 i 18)

## **2.9 Potraživanja od kupaca**

Potraživanja od kupaca se inicijalno priznaju po fer vrednosti. Umanjenje vrednosti potraživanja se utvrđuje kada postoji objektivni dokaz da Društvo neće biti u stanju da naplati sve iznose koje potražuje na osnovu prvobitnih uslova potraživanja. Značajne finansijske poteškoće kupca, verovatnoća da će kupac biti likvidiran ili finansijski reorganizovan, propust ili kašnjenje u izvršenju plaćanja se smatraju indikatorima da je vrednost potraživanja umanjena. Iznos gubitka predstavlja razliku između knjigovodstvene vrednosti potraživanja i sadašnje vrednosti očekivanih budućih novčanih priliva diskontovanih prvobitnom efektivnom kamatnom stopom. (napomena 8.1)

Knjigovodstvena vrednost potraživanja umanjuje se za procenjene gubitke preko ispravke vrednosti, a iznos umanjenja se priznaje u bilansu uspeha u okviru pozicije „ostali rashodi“ (napomena 28). Kada je potraživanje nenaplativo, otpisuje se na teret ispravke vrednosti potraživanja. Naknadna naplata iznosa koji je prethodno bio otpisan, iskazuje se u bilansu uspeha u korist „ostalih prihoda“ (napomena 27).

## **2.10 Gotovina i gotovinski ekvivalenti**

Gotovina i gotovinski ekvivalenti obuhvataju: novac u blagajni, depozite po viđenju kod banaka, druga kratkoročna visoko likvidna ulaganja sa prvobitnim rokom dospeća do tri meseca ili kraće. (napomena 8.3)

## 2.11 Vanbilansna sredstva i obaveze

Vanbilansna sredstva i obaveze odnose se na tuđa sredstva primljena na uslužno čuvanje, zakup zemlje, data jemstva i kamate budućih perioda obračunate po dugoročnim kreditima. (napomena 30)

## 2.12 Osnovni kapital

Društvo je organizovano u formi akcionarskog društva. Obične akcije klasifikovane su kao akcijski kapital. Dodatni eksterni troškovi direktno pripisivi emisiji novih akcija ili opcija prikazuju se u kapitalu kao odbitak od priliva, bez poreza. (napomena 9)

## 2.13 Obaveze po kreditima

Obaveze po kreditima se inicijalno priznaju po fer vrednosti priliva, bez nastalih transakcionih troškova. Obaveze po kreditima se klasifikuju kao tekuće obaveze, osim ukoliko Društvo nema bezuslovno pravo da odloži izmirenje obaveza za najmanje 12 meseci nakon datuma bilansa stanja. (napomena 10 i 11)

## 2.14 Obaveze prema dobavljačima

Obaveze prema dobavljačima se inicijalno iskazuju po fer vrednosti. (napomena 12)

## 2.15 Tekući i odloženi porez na dobit

Poreski rashodi perioda uključuju tekući i odloženi porez. Obračunati porez na dobit priznaje se u bilansu uspeha, izuzev iznosa koji se odnosi na stavke direktno priznate u kapitalu, u kom slučaju se i porez priznaje u kapitalu.

Tekući porez na dobit se obračunava na datum bilansa stanja na osnovu važeće zakonske poreske regulative Republike Srbije gde Društvo posluje i ostvaruje oporezivu dobit.

Odloženi porez na dobit se priznaje korišćenjem metode obaveza, za privremene razlike koje nastanu između poreske osnovice sredstava i obaveza i njihovih knjigovodstvenih iznosa u finansijskim izveštajima. Međutim, odloženi porez na dobit se računovodstveno ne obuhvata ukoliko proistekne iz inicijalnog priznavanja sredstva ili obaveze, u transakciji različitoj od poslovne kombinacije, koje u trenutku transakcije ne utiče ni na računovodstvenu ni na oporezivu dobit ili gubitak.

Odloženi porez na dobit se odmerava prema poreskim stopama (i zakonu) koje su na snazi do datuma bilansa stanja i za koje se očekuje da će biti primenjene u periodu u kome će se odložena poreska sredstva realizovati ili odložene poreske obaveze izmiriti. Odloženo poresko sredstvo se priznaje do iznosa za koji je verovatno da će buduća dobit za oporezivanje biti raspoloživa i da će se privremene razlike izmiriti na teret te dobiti. (napomena 34)

## 2.16 Primanja zaposlenih

**Obaveze za penzije** Društvo izdvaja doprinose u društvene penzije fondove na obaveznoj osnovi. Kada su doprinosi jednom uplaćeni, Društvo nema dalju obavezu plaćanja doprinosa. Doprinosi se priznaju kao rashod primanja zaposlenih onda kada dospeju za plaćanje. Više plaćeni doprinosi se priznaju kao sredstvo u iznosu koji je moguće refundirati ili u iznosu za koji se smanjuje buduće plaćanje obaveza.

**Otpremnine** U skladu s odredbama lokalnog Zakona o radnim odnosima, svi poslodavci u Republici Srbiji su obavezni da isplate zaposlenima minimalnu otpremninu u visini dve prosečne mesečne bruto zarade u zemlji u vreme penzionisanja. Ova vrsta otpremnina dospeva za isplatu u razdoblju dužem od 12 meseci nakon datuma bilansa stanja, pa se zato njihova vrednost svodi na sadašnju vrednost. Društvo je izvršilo procenu vrednosti ove obaveze i iskazalo je u okviru dugoročnih rezervisanja. (napomena 23)

## 2.17 Priznavanje prihoda

Prihod uključuje fer vrednost primljenog iznosa ili potraživanja po osnovu prodaje roba i usluga u toku normalnog poslovanja Društva. Prihod se iskazuje bez PDV-a, povraćaja robe, rabata i popusta. Društvo priznaje prihod kada se iznos prihoda može pouzdano izmeriti, kada je verovatno da će u budućnosti Društvo imati ekonomske koristi i kada su ispunjeni posebni kriterijumi za svaku od aktivnosti Društva, kao što je u daljem tekstu opisano. Iznos prihoda se ne smatra pouzdano merljivim sve dok se ne reše sve potencijalne obaveze koje mogu nastati u vezi sa prodajom. Svoje procene Društvo zasniva na rezultatima iz prethodnog poslovanja, uzimajući u obzir tip kupca, vrstu transakcije i specifičnosti svakog posla.

**Prihod od prodaje – veleprodaja** Društvo prodaje proizvode na tržištu veleprodaje. Prihod od prodaje priznaje se kada Društvo isporuči proizvode kupcu na veliko i kada ne postoji bilo kakva neispunjena obaveza koja bi mogla da utiče na prihvatanje proizvoda od strane kupca. Isporuka se nije dogodila sve dok se proizvodi ne isporuče na naznačeno mesto, dok se rizici i koristi od vlasništva ne prenesu na kupca na veliko, i sve dok, ili kupac definitivno ne prihvati proizvode u skladu s kupoprodajnim ugovorom, ili ne isteknu rokovi za prihvatanje robe, ili dok Društvo ne bude imalo objektivne dokaze da su svi kriterijumi za prihvatanje robe ispunjeni.

Roba se obično prodaje uz rabat koji je naveden u Ugovoru. Kupci imaju pravo da Društvu vrate proizvode koje nisu uspeali prodati u roku upotrebljivosti istih. Prodaja se iskazuje na osnovu cena naznačenih u fakturama, umanjениh za procenjene količinske rabate i vraćenu robu. U proceni rabata i vraćene robe koristi se iskustvo stečeno u prethodnim periodima. Smatra se da nije prisutan nijedan element finansiranja pošto se prodaja vrši s rokovima plaćanja od 15 do 60 dana (najčešći uslovi plaćanja), što je u skladu s tržišnom praksom.

## 2.18 Zakupi

Zakupi gde zakupodavac zadržava značajniji deo rizika i koristi od vlasništva klasifikuju se kao operativni zakupi. Plaćanja izvršena po osnovu operativnog zakupa iskazuju se na teret bilansa uspeha na proporcionalnoj osnovi tokom perioda trajanja zakupa. Društvo uzima u operativni zakup poljoprivredno zemljište i lokal za prodavnicu.

Zakup opreme, gde Društvo suštinski ima sve rizike i koristi od vlasništva, klasifikuje se kao finansijski lizing. Finansijski lizing se kapitalizuje na početku zakupa po vrednosti nižoj od fer vrednosti zakupljene opreme i sadašnje vrednosti minimalnih plaćanja zakupnine.

Svaka zakupnina se raspoređuje na obaveze i finansijske rashode kako bi se postigla konstantna periodična kamatna stopa na preostali iznos obaveze. Odgovarajuće obaveze za zakupnine, umanjene za finansijske rashode, uključuju se u ostale dugoročne obaveze. Kamate kao deo finansijskih rashoda iskazuju se u bilansu uspeha u toku perioda trajanja zakupa tako da se dobije konstantna periodična kamatna stopa na preostali iznos obaveze za svaki period.

## 3. Ključne računovodstvene procene i prosuđivanja

Računovodstvene procene i prosuđivanja se kontinuirano vrednuju i zasnivaju se na istorijskom iskustvu i drugim faktorima, uključujući očekivanja budućih događaja za koje se veruje da će u datim okolnostima biti razumna.

### 3.1 Ključne računovodstvene procene i pretpostavke

Društvo pravi procene i pretpostavke koje se odnose na budućnost. Rezultirajuće računovodstvene procene će, po definiciji, retko biti jednake ostvarenim rezultatima.

### 3.2 Ključna prosuđivanja u primeni računovodstvenih politika



**Finansijska kriza:** Tekuća kriza likvidnosti u svetu koja je počela u drugoj polovini prošle decenije je, između ostalog, rezultirala smanjenjem nivoa ulaganja na tržištu kapitala, smanjenjem likvidnosti bankarskog sistema i katkada povećanjem međubankarskih kamatnih stopa i velikim kolebanjima na tržištu hartija od vrednosti. Neizvesnost na globalnim finansijskim tržištima je takođe dovela do nestanka banaka kao i potrebe pružanja pomoći ugroženim bankama u Sjedinjenim Američkim Državama, Zapadnoj Evropi, Rusiji i drugim delovima sveta. Nije moguće s preciznošću predvideti obim posledica finansijske krize, niti je moguće u potpunosti preduzeti mere zaštite od njih.

Rukovodstvo nije u mogućnosti da pouzdano proceni efekte bilo kog daljeg pogoršanja likvidnosti finansijskih tržišta i povećane nestabilnosti valuta i tržišta i kapitala na finansijski položaj Društva. Rukovodstvo smatra da preduzima sve neophodne mere kako bi podržalo opstanak i razvoj poslovanja Društva u tekućim okolnostima.

**Uticaj na likvidnost:** Masovno kreditiranje je nedavno u značajnoj meri redukovano. Ovakve okolnosti bi mogle da se odraze na mogućnost Društva da obezbedi nove kredite i refinansira postojeće pod kreditnim uslovima koji su primenjivani za slične transakcije u bližoj prošlosti.

**Uticaj na kupce /dužnike:** Kupci /dužnici Društva mogu doći u situaciju smanjene likvidnosti što posledično može uticati na njihovu sposobnost da isplate dugovane iznose. Pogoršanje uslova poslovanja dužnika takođe može uticati na tokove gotovine planirane od strane rukovodstva, kao i na procenu umanjenja vrednosti finansijskih i nefinansijskih sredstava. U meri u kojoj su informacije bile dostupne, rukovodstvo je pravilno iskazalo revidirane procene očekivanih budućih tokova gotovine u svojim procenama umanjenja vrednosti.

## NAPOMENE UZ BILANS STANJA

### 4. NEMATERIJALNA ULAGANJA, NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

Pri prvoj primeni MRS 31.12.2004. godine **građevinski objekti** su vrednovani po metodu fer vrednosti. Procenu fer vrednosti nepokretnosti (građevinski objekti) u skladu sa MRS 16, vršila je stručna komisija imenovana od strane Upravnog odbora Društva. Pri prvoj primeni MRS 31.12.2004. godine **zemljište** je vrednovano po metodu nabavne vrednosti da bi se u 2007. godini promenila poslovna politika i usvojen metod fer vrednosti. Procenu fer vrednosti nepokretnosti (zemljišta) u skladu sa MRS 16, vršila je stručna komisija imenovana od strane Upravnog odbora Društva.

**U 2009. godini** u skladu sa MRS 16 izvršena je procena korisnog veka upotrebe građevinskih objekata i postrojenja i opreme. Imenovane su komisije od strane Upravnog odbora Društva. Nakon izvršenih procena korigovane su amortizacione stope.

**U 2012. godini** izvršena je procena građevinskih objekata, zemljišta i invest.nekretnina. Procena je izvršena od strane ECONS d.o.o. Beograd, Društva za usluge konsaltinga. Procena građevinskih objekata i zemljišta je izvršena sa stanjem na dan 01.01.2012.godine. Zbog nerealno male vrednosti investicionih nekretnina na sednici Nadzornog odbora doneta je odluka o promeni Računovodstvene politike vrednovanja istih, te se prešlo sa metoda nabavne vrednosti na metod fer vrednosti i izvršena je procena sa stanjem na dan 31.12.2012.godine. **U 2016. godini** ponovo je izvršena procena zemljišta sa stanjem na dan 01.01.2016. godine. Procenu je izvršio HIDRO-BIRO po sudskom veštaku Beara Iliji.

**U periodu od 2013. do 2016. godine** (svake godine) izvršena je procena investicionih nekretnina. Procena je izvršena od strane Ovlašćenog procenitelja Ljubiše Ćirkovića sudskog veštaka iz oblasti građevinarstva.

**U 2017. godini** izvršena je procena građevinskih objekata, zemljišta i invest.nekretnina. Procenu građevinskih objekata je izvršio Zavod za konsalting i veštačenja doo iz Novog Sada, sa stanjem na dan

01.01.2017. godine. Procenu investicionih nekretnina je izvršio Ovlašteni procenitelj Ljubiša Ćirković sudski veštak iz oblasti građevinarstva, sa stanjem na dan 31.12.2017. godine. Procenu zemljišta je izvršio HIDRO-BIRO SM iz Sremske Mitrovice po sudskom veštaku Beara Iliji, sa stanjem na dan 01.01.2017. godine.

#### 4.1 Koncesije, patenti, softveri i ostala prava AOP 0005= 7

kto	NAZIV	2017.godina			2016.godina		
		Nabav. vred.	Isprav. vred.	Sad. vred.	Nabav. vred.	Isprav. vred.	Sad. vred.
012	Računarski softveri	793	786	7	793	781	12

u. 000 RSD

#### 4.2.1 Promene na nekretninama, postrojenjima i opremi u 2016.godini AOP 0010 = 3.028.995

	Zemljište	Građev. objekti	Postrojenja i oprema	Ostala oprema	Invest. nekretnine	Sredstva u pripremi	Ukupno
<b>Nabavna vrednost / kto</b>	<b>020</b>	<b>022</b>	<b>023 0</b>	<b>023 5</b>	<b>024</b>	<b>026</b>	
PS 01.01.2016.	1,603,717	936,420	1,150,155	8,128	7,995	554	3,706,969
Povećanja/procena+nov.nab	541,045			405	122	8,268	549,840
Prenos sa sred.u pripremi			8,268			-8,268	0
Otuđenja i rashodovanja	-438		-2,387	-80			-2,905
Stanje na dan 31.12.2016.	2,144,324	936,420	1,156,036	8,453	8,117	554	4,253,904
<b>Ispravka vrednosti/kto</b>		<b>029 2</b>	<b>029 3</b>	<b>029 5</b>			
PS 01.01.2016.		153,142	1,000,919	7,469			1,161,530
Amortizacija		37,401	27,988	457			65,846
Otuđenja i rashodovanja			-2,387	-80			-2,467
Stanje na dan 31.12.2016.	0	190,543	1,026,520	7,846			1,224,909
<b>Sadašnja vrednost</b>							
Na dan 01.01.2016	1,603,717	783,278	149,236	659	7,995	554	2,545,439
Na dan 31.12.2016	2,144,324	745,877	129,516	607	8,117	554	3,028,995

#### 4.2.2 Promene na nekretninama, postrojenjima i opremi u 2017.godini AOP 0010 = 3.944.530

	Zemljište	Građev. objekti	Postrojenja i oprema	Ostala oprema	Invest. nekretnine	Sredstva u pripremi	Ukupno
<b>Nabavna vrednost / kto</b>	<b>020</b>	<b>022</b>	<b>023 0</b>	<b>023 5</b>	<b>024</b>	<b>026</b>	
PS 01.01.2017.	2,144,324	936,420	1,156,036	8,453	8,117	554	4,253,904
Procena	750,967	41,421			-329		792,059
Nova nab.+isp.	4,585		309	450		1,530	6,874
Prenos sa sred.u pripremi			1,530			-1,530	0
Otuđenja i rashodovanja	-23,796	-754	-446	-44			-25,040
Stanje na dan 31.12.2017.	2,876,080	977,087	1,157,429	8,859	7,788	554	5,027,797
<b>Ispravka vrednosti/kto</b>		<b>029 2</b>	<b>029 3</b>	<b>029 5</b>			
PS 01.01.2017.	0	190,543	1,026,520	7,846			1,224,909
Procena		-189,531					-189,531
Amortizacija		21,459	27,024	339			48,822
Otuđenja,rashodovanja+isp.		-754	-137	-42			-933
Stanje na dan 31.12.2017.	0	21,717	1,053,407	8,143	0	0	1,083,267
<b>Sadašnja vrednost</b>							
Na dan 01.01.2017	2,144,324	745,877	129,516	607	8,117	554	3,028,995
Na dan 31.12.2017	2,876,080	955,370	104,022	716	7,788	554	3,944,530

u .000 RSD

NAZIV	2017.godina			2016.godina		
	Nabav. vred.	Ispra. vred.	Sad. vred.	Nabav. vred.	Ispra. vred.	Sad. vred.
Zemljište - 020	2,876,080		2,876,080	2,144,324		2,144,324
Građevine -022	977,087	21,717	955,370	936,420	190,543	745,877
Postr.i oprema-023 0	1,157,429	1,053,407	104,022	1,156,036	1,026,520	129,516
Oprema u pripremi 026	554		554	554		554
Alat kalk.otpis-023 5	8,859	8,143	716	8,453	7,846	607
Invest.nekretn. 024	7,788		7,788	8,117		8,117
<b>UKUPNO: AOP 0010</b>	<b>5,027,797</b>	<b>1,083,267</b>	<b>3,944,530</b>	<b>4,253,904</b>	<b>1,224,909</b>	<b>3,028,995</b>

#### 4.2.3 Zemljište (kto - 020)

**U 2016. godini** (za proizvodnu 2016/2017. godinu) Društvo je uzelo u zakup 659.07.12 ha državnog zemljišta po tržišnoj vrednosti od 198.852,56 €. Plaćena je zakupnina u iznosu od 24.516 hiljada RSD, od čega je 4.086 hiljada RSD knjiženo na troškove perioda, dok je razlika od 20.431 hiljade RSD knjižena na kto 280 1 – Unapred plaćeni troškovi zakupa. **U 2017. godini** (za proizvodnu 2017/2018. godinu) Društvo je uzelo u zakup 580.29.07 ha državnog zemljišta po tržišnoj vrednosti od 163.895,66 €. Plaćena je zakupnina u iznosu od 19.552 hiljade RSD, od čega je 3.259 hiljada RSD knjiženo na troškove perioda, dok je razlika od 16.293 hiljade RSD knjižena na kto 280 1 – Unapred plaćeni troškovi zakupa.

**U 2016. godini** je izvršena procena zemljišta od strane nezavisnog procenitelja. Procena je izvršena na dan 01.01.2016. godine, a efekat procena je povećanje knjigovodstvene vrednosti za 538.557 hiljada RSD, koja je u potpunosti knjižena u korist revalorizacionih rezervi kto-330 1 i kto-330 2. Nakon procene, vrednost zemljišta iznosi 2.142.274 hiljade RSD. Sa 31.12.2016. godine Društvo poseduje 3842.42.38 ha obradivog i 21.42.09 ha izgrađenog zemljišta (ukupno 3863.73.97 ha).

**U 2017. godini** ponovo je izvršena procena zemljišta od strane nezavisnog procenitelja. Procena je izvršena na dan 01.01.2017. godine, a efekat procena je povećanje knjigovodstvene vrednosti za 750.967 hiljada RSD, koja je u potpunosti knjižena u korist revalorizacionih rezervi kto-330 1 i kto-330 2. Nakon procene, vrednost zemljišta iznosi 2.895.291 hiljadu RSD. Sa 31.12.2017. godine Društvo poseduje 3825.81.16 ha obradivog i 21.31.88 ha izgrađenog zemljišta (ukupno 3847.13.04 ha).

u .000 RSD

Vrsta zemljišta	Knjgovod.vred. 31.12.2016.god		Razlika za korekciju		Procenjena (fer) vred. 01.01.2017.god.	
	Kto-020 zemljište	Kto-330 rev. rez.	Kto-020 zemljište	Kto-330 rev. rez.	Kto-020 zemljište	Kto-330 rev. rez.
Obradivo	2,135,395	1,555,820	689,924	689,924	2,825,319	2,245,744
Izgrađeno	8,929	4,179	61,043	61,043	69,972	65,222
<b>UKUPNO:</b>	<b>2,144,324</b>	<b>1,559,999</b>	<b>750,967</b>	<b>750,967</b>	<b>2,895,291</b>	<b>2,310,966</b>

u .000 RSD

Promene u narednim godinama					
Fer vrednost 01.01		Isknjiža. povrata po sud. reš. + prodaja (smanjenje 570 2 i 330 / 020)	Vrednost zemljišta nakon smanjenja površina	Povećanje nastalo povratom parcela (020/679 8) + nova nabavka	Fer vrednost 31.12.
2016	2,142,274				
2017	2,895,291	23,796	2,871,495	4,585	2,876,080

#### 4.2.4 Građevine (kto - 022)

**U 2017.godini** izvršena je procena građevinskih objekata od strane nezavisnog procenitelja. Procena je izvršena na dan 01.01.2017.godine, a efekat procena je povećanje knjigovodstvene vrednosti za 230.952 hiljade RSD. Pozitivni efekti procene su knjiženi u korist Revalorizacionih rezervi kto-330 0 u iznosu od 159.959 hiljada RSD i u korist Ostalih prihoda kto-682 u iznosu od 90.425 hiljada RSD. Negativni efekti procene su knjiženi na teret Ostalih rashoda kto-582 u iznosu od 19.432 hiljade RSD. Nakon procene sadašnja vrednost građevinskih objekata iznosi 976.828 hiljada RSD.

	Knjigovod.vred. 31.12.16.god		Razlika za korekciju				Procen. (fer) vred. 01.01.17.god.	
	Sad.vred.gr ad 022	Rev.rez. 330	Sad.vred. građ 022	Rev.rez. 330	Ost.prihod i 682	Ost.rashodi 582	Sad.vred.građ 022	Rev.rez. 330
Procena	745,658	382,113	230,952	159,959	90,425	19,432	976,610	542,072
Rashod + ostale građ.	218	272					218	272
<b>UKUPNO</b>	<b>745,876</b>	<b>382,385</b>					<b>976,828</b>	<b>542,344</b>

#### 4.2.5 Investicione nekretnine (kto - 024)

U 2016. godini izvršena je procena investicionih nekretnina od strane nezavisnog procenitelja. Procena je izvršena na dan 31.12.2016. godine, a efekat procena je povećanje knjigovodstvene vrednosti za 121 hiljadu RSD. Pozitivan efekat procene je knjižen u korist prihoda u iznosu od 121 hiljade RSD. Nakon procene sadašnja vrednost investicionih nekretnina iznosi 8.117 hiljada RSD. U 2017. godini izvršena je procena investicionih nekretnina od strane nezavisnog procenitelja. Procena je izvršena na dan 31.12.2017. godine, a efekat procena je smanjenje knjigovodstvene vrednosti za 329 hiljada RSD, negativan efekat procene je knjižen na teret rashoda u iznosu od 329 hiljada RSD. Nakon procene sadašnja vrednost investicionih nekretnina iznosi 7.788 hiljada RSD.

#### 4.3. Pregled hipoteka i ručnih zaloga sa stanjem na dan 31.12.2017. godine

Red broj	PREGLED DATIH HIPOTEKA
1	<b>UGOVOR:</b> 031-116/90 (PARISKI KLUB oprema za proizvodnju ekspanziranih proizvoda i brek-fast cerealija (linija za pakovanje)) <b>POVERILAC:</b> VOJVODANSKA BANKA kto- 415 0 11 (424 3 01 i deo 419801) <b>VREDNOST ODOBRENOG KREDITA:</b> 679.836,79 € <b>ROK:</b> (prvobitni rok 22.03.2024.god) 27.06.2021.god <b>HIPOTEKA:</b> ZEMLJIŠTE 504.19.66 ha i posl. Zgrada
2	<b>UGOVOR:</b> 33500000034914723/2011 kto- 414 31 23 (424 0 09 prenos na 410 0 51) <b>POVERILAC:</b> RBV BANKA (preuzeo Razvojni fond AP Vojvodine, pošto je pokrenut stečajni postupak u RBV) <b>VREDNOST ODOBRENOG KREDITA:</b> 1.444.165,67 € (150.000.000,00 RSD) <b>ROK:</b> (prvobitni rok 29.12.2016.god.) 27.06.2021.god <b>HIPOTEKA:</b> ZEMLJIŠTE 305.59.94 ha (procenjena vrednost 235.787.051,00 RSD)
3	Hipoteka za pozajmicu kto-4350020226 <b>UGOVOR:</b> 338-1078/2015-01 od 08.07.2015 <b>POVERILAC:</b> RDRR <b>VREDNOST ZALOŽNOG POTRAŽIVANJA:</b> 76 143.134,00 RSD <b>ROK:</b> 30.11.2018.god. <b>HIPOTEKA:</b> ZEMLJIŠTE 68.03.99 ha
4	Hipoteka za dug kto-4359210687 prenos na 410 0 42 <b>UGOVOR:</b> Rešenje o izvršenju <b>POVERILAC:</b> Srem-gas <b>VREDNOST POTRAŽIVANJA:</b> 22.071.653,07 RSD <b>ROK:</b> (prvobitni rok 05.01.2015.god.) 27.06.2021.god <b>HIPOTEKA:</b> ZEMLJIŠTE 54.72.14 ha
5	Hipoteka za dug kto-4359210469 prenos na 410 0 41 <b>UGOVOR:</b> Rešenje o izvršenju <b>POVERILAC:</b> Toplifikacije <b>VREDNOST POTRAŽIVANJA:</b> 1.168.257,88 RSD <b>ROK:</b> (prvobitni rok 05.01.2015.god.) 27.06.2021.god. <b>HIPOTEKA:</b> ZEMLJIŠTE 2.78.48 ha
6	Hipoteka za neplaćeni PDV kto-479 0 24 i poreze i doprinose na zarade kto-45 (2010, 2011 i 2012 god) prenos na 410 0 03 <b>POVERILAC:</b> Ministarstvo finansija – Poreska uprava <b>VREDNOST POTRAŽIVANJA:</b> 679.492.948,16 RSD <b>ROK:</b> (dospеле obaveze) 27.06.2021.god. <b>HIPOTEKA:</b> ZEMLJIŠTE 1 192.68.22 ha
7	Hipoteka za dobijenu pozajmicu kto-429 0 23 + 4492 i deo kto-419801 <b>POVERILAC:</b> Hemovet doo u stečaju + ustupljeno potraž. <b>VREDNOST POTRAŽIVANJA:</b> 60.363.291,58 RSD <b>ROK:</b> (Rešenje o izvršenju I-65/2013) 27.06.2021.god. <b>HIPOTEKA:</b> ZEMLJIŠTE 166.49.00 ha

Red broj	PREGLED ZALOGA	iznos duga 31.12.17
1	Ručna zaloga (na merkantilnom kukuruzu rod 2011. god. 6.046.066 kg) na osnovu Ugovora o zalozi br.324 pd 13.03.2012. zaključenog između <b>Razvojne banke Vojvodine ad Novi Sad</b> kao založnog poverioca i "Mitrosrem" ad kao zalogodavca - dužnika.	14.327.714,36 din.

## 5. Biološka sredstva

### 5.1 Kategorija svinje – osnovno stado AOP 0021 = 87.485

u.000 RSD

KATEGORIJA	2017 godina				2016 godina			
	KOM	KG	Cena u RSD	Vredn.	KOM	KG	Cena u RSD	Vredn.
Prasad na sisi	1,688	5,908	290.70	1,717	1,627	6,508	263.50	1,715
Zalučena prasad	2,527	30,324	268.52	8,143	3,023	54,414	250.00	13,603
Priplod. nazimice	257	41,377	307.80	12,736	288	46,656	309.06	14,420
Krmače	848	190,732	307.80	58,707	854	175,295	279.00	48,907
Nerastovi	15	3,255	342.00	1,113	21	4,368	310.00	1,354
Nazimad	240	22,800	222.30	5,068	184	17,480	201.50	3,522
<b>UKUPNO:</b>	<b>5,575</b>	<b>294,396</b>		<b>87,485</b>	<b>5,997</b>	<b>304,721</b>		<b>83,521</b>

**U 2010. godini** po Rešenju Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede - Uprave za veterinu - Sremski upravni okrug broj 323-2764—8/2010-05 od 20.11.2010 i 26.11.2010. godine, republički veterinarski inspektor sa sedištem u Sremskoj Mitrovici naložio je ubijanje (eutanaziju) 8.715 komada svinja osnovnog i obrtnog stada, težine 501.135 kg, u objektima farme svinja-Nova farma u Velikim Radincima, a u cilju suzbijanja i iskorenjivanja klasične kuge svinja. Uprava za veterinu – Veterinarska inspekcija izvršila je procenu štete po tržišnim cenama u iznosu od 97.867 hiljada RSD. MITROSREM ad je podneo Zahtev za naknadu štete, ali do dana sastavljanja napomena nije dobijeno Rešenje Ministarstva poljoprivrede o nadoknadi štete, kao ni sama nadoknada. Vrednost procenje štete proknjižena je u vanbilansnoj evidenciji.

**U 2016. godini** kupljeno je 110 komada nazimica (težine 11.000 kg) ukupne vrednosti 6.570 hiljada RSD. U oktobru je vraćeno dobavljaču 8 komada ukupne vrednosti 531 hiljada RSD. **U 2017. godini** nabavljeno je 3 nerasta (težine 510 kg) ukupne vrednosti 146 hiljada RSD.

### 5.2 Promene na biološkim sredstvima – osnovnom stadu

u.000 RSD

	2017	2016
Stanje na početku godine	83,521	73,502
Povećanje iz nabavke	146	6,570
Dobitak od promena u fer vrednosti umanjene za procenjene troškove na mestu prodaje koji se pripisuje fizičkim promenama	23,645	17,913
Dobitak od promena u fer vrednosti umanjenoj za procenjene troškove na mestu prodaje koji se pripisuje promeni cene	12,236	10,713
Smanjenje zbog prodaje	-32,063	-25,177
<b>UKUPNO:</b>	<b>87,485</b>	<b>83,521</b>

### 5.3 Stoka u tovu – nedovršena proizvodnja

Vrednosti su u .000 RSD

KATEGORIJA	2017 godina				2016 godina			
	KOM	KG	Cena u RSD	Vredn.	KOM	KG	Cena u RSD	Vredn.
Tovne svinje	4,283	207,340	171.00	35,455	4,897	298,032	155.00	46,195
Tovna junad								
<b>UKUPNO:</b>	<b>4,283</b>	<b>207,340</b>	<b>171.00</b>	<b>35,455</b>	<b>4,897</b>	<b>298,032</b>	<b>155.00</b>	<b>46,195</b>

**U 2017. i 2016. godini** nije bilo novih nabavki.

## 6. Učešća u kapitalu UČEŠĆE U KAPITALU BANAKA I DRUGIH PRAVNIH LICA

u 000 RSD

kto	NAZIV	2017 godina			2016 godina		
		Nabav vred.	Ispr. vred.	Sad. vred.	Nabav vred.	Ispr. vred.	Sad. vred.
040	Vet. služba Radinci	47		47	47		47
	<b>Ukupno AOP 0025</b>	<b>47</b>	<b>0</b>	<b>47</b>	<b>47</b>	<b>0</b>	<b>47</b>
	Privredna banka	17	17	0	17	17	0
042	Jugobanka	188	188	0	188	188	0
	Karić banka	62	62	0	62	62	0
	Vuk Karadžić	4	4	0	4	4	0
	Yu AGRAR Novi Sad	5	5	0	5	5	0
	Metals banka	270	167	103	270	167	103
	Banat ad industrija mesa i konz.	1,475		1,475	1,475		1,475
	<b>Ukupno AOP 0027</b>	<b>2,021</b>	<b>443</b>	<b>1,578</b>	<b>2,021</b>	<b>443</b>	<b>1,578</b>
048 2	Stanovi u postupku otkupa	1,119		1,119	1,152		1,152
048 1	Srem-gas Sr.Mitrovica	11,652	11,652	0	11,652	11,652	0
	<b>Ukupno AOP 0033</b>	<b>12,771</b>	<b>11,652</b>	<b>1,119</b>	<b>12,804</b>	<b>11,652</b>	<b>1,152</b>
	<b>UKUPNO AOP 0024:</b>	<b>14,839</b>	<b>12,095</b>	<b>2,744</b>	<b>14,872</b>	<b>12,095</b>	<b>2,777</b>

U 2009. godini osnovana je Veterinarska služba Radinci. AD Mitrosrem je vlasnik 100% kapitala.

U 2013. godini Javno preduzeće SREM-GAS iz Sremske Mitrovice izvršilo je neosnovan prenos dugoročnog plasmana Društva u kapital Grada Sremske Mitrovice. Na osnovu osporenog IOS-a i Obaveštenja br 24-3/14 od 14.01.2014.godine, na sednici Nadzornog odbora Društva doneta je odluka da se vrednost dugoročnog plasmana knjiži na sumnjiva i sporna potraživanja preko ispravke vrednosti u iznosu od 11.652 hiljada RSD

## 7. Zalihe

Zalihe se vode po metodi istorijskog troška ili neto prodajnoj vrednosti u zavisnosti od toga koja je niža. Naknadno vrednovanje izlaza sa zaliha vrši se po metodi prosečnih ponderisanih cena i po metodi planskih cena za gotove proizvode. Struktura zaliha na dan 31.12.2017.godine je sledeća:

u 000 RS

kto	NAZIV	2017	2016
101 0	Osnovni material	23,904	17,324
101 6	Korn-kukuruz	5,240	11,806
101 7	Korn-pšenica i tritikal	9	17
101 8	Korn-soja	10	313
101 1	Pomoćni materijal	1,220	1,212
101 2	Gorivo i mazivo	6,497	7,436
101 3	Korn-ječam		
101 5	Materijal za kuhinju	205	266
102 0	Rezervni delovi	26,916	26,100
103 0	Sitan inventar u magacinu	433	433
103 1	Sitan inventar u upotrebi	8,512	9,007
103 9	Ispravka sitnog invent. u upotrebi	-8,512	-9,007
103 2	Auto gume	851	823
103 3	Ambalaža	8,553	9,228
103 4	Sitan inventar Korn	198	211
	<b>Ukupno grupa 10:</b>	<b>74,036</b>	<b>75,169</b>
110 0	Nedovršena proizvodnja u ratarstvu	174,989	145,844
110 1	Nedovršena proizvodnja u stočarstvu	35,455	46,195
110 2	Nedovršena proizvodnja u industriji	583	4,284
	<b>Ukupno grupa 11:</b>	<b>211,027</b>	<b>196,323</b>
120	Pšenica i tritikal	48,714	31,675
120	Silaža kukuruza (cela biljka)	611	611
120	Soja (merkantilna+dorađena)	31,865	55,200
120	Kukuruz	155,952	199,072

120	Gotovi proizvodi u industriji	13,662	12,001
120	Ostali gotovi proizvodi	468	325
120 1	Sopstveni proizvodi u prodavnici	77	158
120 9	Odstupanje od pl. cene	1,560	-365
	<b>Ukupno grupa 12:</b>	<b>252,909</b>	<b>298,677</b>
133 5	Roba u skladištu kod drugih pravnih lica		
134 0	Roba u prodavnici	39	33
134 9	Ukalkulisana marža	-7	-5
134 4	Ukalkulisani porez	-7	-6
134 8	Roba u kuhinji	8	3
	<b>Ukupno grupa 13:</b>	<b>33</b>	<b>25</b>
150	Avansne uplate dobavljača	1,516	1,092
	<b>Ukupno grupa 15:</b>	<b>1,516</b>	<b>1,092</b>
	<b>UKUPNO AOP 0044:</b>	<b>539,521</b>	<b>571,286</b>

## 8. Kratkoročna potraživanja, finansijski plasmani i gotovina

### 8.1. Potraživanja po osnovu prodaje, potraživanja iz specifičnih poslova i druga potraživanja

Potraživanja iz poslovnih odnosa priznaju se po nominalnoj vrednosti. Ispravka vrednosti sumnjivih i spornih potraživanja vrši se po metodi indirektnog otpisa i knjiži se na teret bilansa uspeha.

u 000 RSD

kto	NAZIV	2017 godina			2016 godina		
		Nabav vred.	Ispr. vred.	Sad. vred.	Nabav vred.	Ispr. vred.	Sad. vred.
200	Kupci povezana lica *	83,994		83,994	101,232		101,232
204 0	Kupci u zemlji *	22,538	1,596	20,942	36,937	1,311	35,626
204 2	Kupci kornovi *				0		0
204 3	Kupci u zemlji-tuženi	26,319	26,319	0	26,319	26,319	0
204 4	Kupci dug stariji od 1 god	56,296	56,138	158	56,849	19,636	37,213
205	Kupci u inostranstvu	1,057	1,057	0	1,034	810	224
	<b>Ukupno AOP 0051</b>	<b>190,204</b>	<b>85,110</b>	<b>105,094</b>	<b>222,371</b>	<b>48,076</b>	<b>174,295</b>
218	Ostala potraživanja	260		260	260	0	260
	<b>Ukupno AOP 0059</b>	<b>260</b>		<b>260</b>	<b>260</b>	<b>0</b>	<b>260</b>
221	Potraž. od zaposlenih	6,401		6,401	9,992	0	9,992
224	Potraž. više plać. ost. por. i dop	131		131	126	0	126
225	Potraž. - SIZ-a (2,3,4)	6,160		6,160	5,736	0	5,736
226	Štete od osiguranja (0,1,2)*	0		0	0	0	0
228 7	Ost. Potraž. fiz. lica	123		123	111	0	111
	<b>Ukupno AOP 0060</b>	<b>12,815</b>		<b>12,815</b>	<b>15,965</b>	<b>0</b>	<b>15,965</b>

U 2016. godini nakon deblokade računa sprovedene su sve kompenzacije iz ranijih perioda. Na sednici Nadzornog odbora je doneta odluka da se deo sumnjivih i spornih potraživanja iz ranijeg perioda otpiše metodom direktnog otpisa u iznosu od 21.522 hiljada RSD (deo kto-2044 i kto-2043).

U 2017. godini kupcima je poslato 73 IOS-a od toga: 27 je usaglašeno, 6 nije usaglašeno, a na 40 nije odgovoreno. Od 40 IOS-a na koje nije odgovoreno potraživanja od 18 kupaca su otpisana preko ispravke vrednosti, te im je saldo jednak 0, dok je u 2018. godini do dana sastavljanja napomena naplaćeno još 10 potraživanja ukupne vrednosti 2.135 hiljada RSD.

u 000 RSD

	Broj IOS-a	Vrednost
1	Usaglašeni	89,842
2	Neusaglašeni	403
3	Nije odgovoreno	14,849
	<b>Ukupno AOP 0051</b>	<b>105,094</b>

U 2016. godini kupcima je poslato 198 IOS-a od toga: 151 je usaglašeno, 1 nije usaglašen, a na 46 nije odgovoreno.

u 000 RSD			
		Broj IOS-a	Vrednost
1	Usaglašeni	151	127,900
2	Neusaglašeni	1	3,135
3	Nije odgovoreno	46	43,260
	<b>Ukupno AOP 0051</b>	<b>198</b>	<b>174,295</b>

## 8.2. Kratkoročni finansijski plasmani AOP 0062 = 0

u 000 RSD							
kto	NAZIV	2017			2016		
		Nabav vred.	Ispr. vred.	Sad. vred.	Nabav vred.	Ispr. vred.	Sad. vred.
238 5 03	OZZ Jedinstvo Kraljevci	131	131	0	131	131	0
238 5 04	Peđa komerc	82	82	0	82	82	0
	<b>Ukupno kto- 238</b>	<b>213</b>	<b>213</b>	<b>0</b>	<b>213</b>	<b>213</b>	<b>0</b>
230 0	Kratk.kreditni-povezana lica	0	0	0	0	0	0
	<b>Ukupno grupa 23</b>	<b>213</b>	<b>213</b>	<b>0</b>	<b>213</b>	<b>213</b>	<b>0</b>

U 2010. godini na sednici Upravnog odbora je doneta odluka da se metodom indirektnog otpisa preko ispravke vrednosti otpišu kratkoročni plasmani pošto je rok za povrat pozajmice istekao više od pet godina. U 2016. godini na sednici Nadzornog odbora je doneta odluka da se metodom direktnog otpisa isknuže iz poslovnih knjiga potraživanja od privrednih društava IKL Beograd i M.E.A. Novi Sad u ukupnom iznosu od 4.587 hiljada RSD.

## 8.3 Gotovina i gotovinski ekvivalenti

Gotovina i gotovinski ekvivalenti se iskazuju u nominalnoj vrednosti u dinarima. Iznosi gotovine na računima koji glase na strana sredstva plaćanja iskazuju se u dinarima, prema srednjem kursu NBS koji je važio na dan bilansiranja.

u 000 .RSD			
kto	NAZIV	2017	2016
240	Hartije od vrednosti-čekovi	280	420
241 0	Vojvođanska banka	2,685	6,667
241 2	Banka INTESA	63,899	1,866
241 3	ADDIKO BANK SRBIJA (bivša HYPO ALPE-ADRIA-BANK)	62	62
241 4	Credit AGRICOLE (bivša Meridijan banka)	1	2
241 5	Ministarstvo finansija uprava za trezor	363	360
241 6	Razvojna banka Vojvodine (RBV)	2	2
241 7	Komercijalna banka	210	379
243 0	Glavna blagajna	30	118
243 1	Blagajne poslovnih jedinica	56	53
	<b>UKUPNO AOP 0068:</b>	<b>67,588</b>	<b>9,929</b>

NAPOMENA: U 2012.godini Društvo je bilo u blokadi 277 dana sa prekidima, od toga neprekidna blokada teče od 22.05.2012.godine do 31.12.2014.godine (blokada traje i posle sastavljanja Finansijskih izveštaja za 2014.godinu).

Po završetku 2014. godine podnet je Unapred pripremljeni plan reorganizacije Privrednom sudu u Sremskoj Mitrovici 31.03.2015. godine. Privredni sud u Sremskoj Mitrovici je pod poslovnim brojem 1.Reo.2/2015 od 02.04.2015. godine doneo Rešenje da se pokreće prethodni stečajni postupak sa UPPR-om. Jedna od mera je i: Zabrana NBS Odeljenju za prinudnu naplatu Kragujevac da sprovodi naplatu potraživanja realizacijom sredstava obezbeđenja, prinudnu naplatu po nalogima za prinudnu naplatu, kao i izvršnim sudskim i drugim rešenjima, te da ove naloge i odluke koje bi bile osnov za prinudnu naplatu, posle prijema ovog Rešenja zavodi u redosled prinudne naplate bez ponovne blokade tekućih računa dužnika. To znači da je blokada tekućih računa Mitrosrem-a ad vidna samo na sajtu NBS, ali sredstva koja se uplaćuju na iste, ne skidaju se u korist poverilaca, već uplaćenim sredstvima raspolaže Mitrosrem ad uz saglasnost privremenog stečajnog upravnika.



U 2016. godini po potvrđivanju Rešenja o pravosnažnosti UPPR-a dana 15.06.2016. godine izvršena je potpuna deblokada računa Društva i od ovog datuma do dana sastavljanja Napomena tekući računi Društva su prohodni.

#### 8.4. Aktivna vremenska razgraničenja

		u 000 RSD	
kto	NAZIV	2017	2016
280 1	Zakup zemlje	16,293	20,431
281 0	Druga potraživanja za nefakturisani prihod	295	215
280 2	Razgraničeni troškovi DDOR ,Delta generali osiguranje		0
289 3	PDV dobavljači iz prethodne godine	489	1,385
289 5	PDV kupci storno promet iz prethodne godine	711	2
289 7	PDV nadoknada po osnovu neiskorišćenog prava na odbitak	4,644	9,572
289 1,9	Avansno obračunat PDV i ostala AVR	1,689	587
	<b>UKUPNO AOP 0070:</b>	<b>24,121</b>	<b>32,192</b>

U 2017. godini plaćen je i celokupan iznos zakupa državnog zemljišta za 2017/18. godinu u iznosu od 19.552 hiljade RSD, od čega se na troškove budućeg perioda odnosi 16.293 hiljade RSD. U 2016. godini plaćen je celokupan iznos zakupa za proizvodnu 2016/2017. godinu od čega se na troškove budućeg perioda odnosi 20.431 hiljada RSD

#### 9.OSNOVNI I OSTALI KAPITAL

		u .000 RSD	
kto	NAZIV	2017	2016
300 0	Naknadno ulaganje DTM Relations II i III emisija akcija	149,625	149,625
300 2	DTM Relations I emisija akcija	258,797	258,797
300 4	Zaposleni I emisija akcija	53,845	53,845
300 6	Akcijski fond (odustali zaposleni) I emisija akcija	57,068	57,068
330 0	Revalorizacije rezerve-građevine	542,344	382,386
330 1,2	Revalorizacije rezerve-zemljište	2,291,995	1,559,998
340 0	Neraspoređena dobit iz ranijih godina	3,220	283
341 0	Neraspoređena dobit tekuće godine	69,844	74,063
350 0	Gubitak ranijih godina	-621,320	-695,666
351 0	Gubitak tekuće godine		
	<b>UKUPNO AOP 0401:</b>	<b>2,805,418</b>	<b>1,840,399</b>

#### 9.1 Tabela Promena na kapitalu u 2017.godini

u .000 RSD					
	Akcijski kapital	Reval. rezerve	Neraspor. dobitak	Akumulirani gubitak	Ukupno
<b>Stanje 01.01. 2017. godine</b>	<b>519,335</b>	<b>1,942,384</b>	<b>74,346</b>	<b>-695,666</b>	<b>1,840,399</b>
Dobitak perioda			69,844		69,844
Gubitak ranijih perioda			-74,346	74,346	0
Povećanje procena		910,925			910,925
Povećanje po sud.rešenjima		5,864			5,864
Smanjenje: povrat zemlj. + prodaja		-24,834	3,220		-21,614
<b>Stanje 31.12. 2017. godine</b>	<b>519,335</b>	<b>2,834,339</b>	<b>73,064</b>	<b>-621,320</b>	<b>2,805,418</b>

**NAPOMENA 2017:** Za povrat zemlje po sudskim rešenjima i prodaju zatvorena je vrednost revalorizacije rezerve kto-330 1,2 u iznosu od 24.834 hiljade RSD, dok je po istom osnovu povećana neraspoređena dobit iz ranijih godina kto-340 0 za 3.220 hiljada RSD. U 2017. godini knjižena je procena fer vrednosti zemljišta i građevina, što je imalo za posledicu povećanje rev.rezervi za 910.925 hiljada RSD. U 2017. godini na osnovu Odluke donete na redovnoj godišnjoj Skupštini akcionara izvršeno je knjiženje delimičnog pokrivača gubitka iz ranijih godina u iznosu od 74.346 hiljada RSD iz neraspoređene dobiti kto-340, tako da gubitak ranijeg perioda sa 31.12.2017. godine iznosi 621.320 hiljada RSD.

## 9.2 Tabela Promena na kapitalu u 2016.godini

u .000 RSD

	Akcijski kapital	Reval. rezerve	Neraspor. dobitak	Akumulirani gubitak	Ukupno
<b>Stanje 01.01. 2016. godine</b>	<b>519,335</b>	<b>1,404,109</b>	<b>1,050</b>	<b>-696,717</b>	<b>1,227,777</b>
Dobitak perioda			74,063		74,063
Gubitak ranijih perioda			-1,050	1,051	1
Povećanje procena zemljišta		538,557			538,557
Smanjenje: povrat i prodaja zemljišta		-282	283		1
<b>Stanje 31.12. 2016. godine</b>	<b>519,335</b>	<b>1,942,384</b>	<b>74,346</b>	<b>-695,666</b>	<b>1,840,399</b>

**NAPOMENA 2016:** Za povrat zemlje po sudskim rešenjima smanjena je vrednost revalorizacionih rezervi k-to-330 1,2 u iznosu od 282 hiljade RSD, a povećana neraspoređena dobit u istom iznosu, dok je za knjiženje procene zemljišta povećana vrednost revalorizacionih rezervi za 538.557 hiljada RSD.

U 2016. godini na osnovu Odluke donete na redovnoj godišnjoj Skupštini akcionara izvršeno je knjiženje delimičnog pokrivača gubitka iz ranijih godina u iznosu od 1.051 hiljade RSD, iz neraspoređene dobiti ranijih godina k-to-340. Ostatak gubitka iz ranijih godina iznosi 695.666 hiljada RSD.

**U BILANSU USPEHA za 2017 i 2016. godinu** na poziciji AOP 1068 **Osnovna zarada po akciji** nije iskazana vrednost, pošto su iznosi u bilansu uspeha u hiljadama dinara, a obračunata osnovna zarada po akciji je daleko manja od graničnog iznosa.

Pošto nije izvršena homogenizacija akcija izvršeno je prevođenje I emisije akcijskog kapitala sa nominalne vrednosti akcije od 10,00 na 450,00 dinara, kako bi se dobio novi broj akcija iste nominalne vrednosti kao II i III emisija.

$$369.710.000,00 / 450,00 = \begin{array}{r} 821.578 \text{ preveden broj I emisije akcija} \\ 332.499 \text{ II i III emisija akcija} \\ \hline 1.154.077 \text{ ukupan broj homogenizovanih akcija} \end{array}$$

**2017.god.Dobitak po akciji** = Dobitak tekuće godine/prosečan broj akcija = 69.843.647,00 / 1.154.077 = **60,52 RSD**

**2016.god.Dobitak po akciji** = Dobitak tekuće godine/prosečan broj akcija = 74.063.570,60 / 1.154.077 = **64,18 RSD**

## 9.2 Transakcije sa povezanim licima

Vlasnici Društva su DTM-Relations doo Beograd, Akcionarski Fond AD Beograd i manjinski akcionari (fizička lica). Većinski vlasnik Društva je preduzeće DTM-Relations (matično preduzeće). Društvo je osnivač i jedini vlasnik preduzeća „Veterinarska služba Radinci“ doo Veliki Radinci. Društvo RADINCI d.o.o.osnovano je 24.08.2009. godine, sa kapitalom od 500 EUR-a (47 hiljada RSD), sa četiri stalno zaposlena radnika. Osnovna delatnost Društva je vršenje veterinarskih usluga u objektima „Mitrosrem“ ad.

**U 2017.godini** Veterinarska služba RADINCI poslovala je sa **dobitkom pre oporezivanja od 866 hiljada RSD. Neto dobitak u 2017.godini iznosi 736 hiljada RSD**, dok obračunat porez na dobit iznosi 130 hiljada RSD.

**U 2016. godini** Veterinarska služba RADINCI poslovala je sa **dobitkom pre oporezivanja od 899 hiljada RSD. Neto dobitak u bilansu uspeha u 2016. godini iznosi 417 hiljada RSD**, dok obračunat porez na dobit iznosi 482 hiljade RSD. Ukidanjem odloženih poreskih sredstava smanjena je neto dobit u bilansu stanja za 159 hiljada RSD, te iznosi 256 hiljada RSD.

**U 2017. godini su obavljene sledeće transakcije sa povezanim pravnim licima:**

u .000 RSD

		2017	2016
Prodaja robe i usluga	k-to 200 tekući dugovni promet - Vet.sluzba Radinci	239,351	625,363
Nabavka robe i usluga	k-to 431 tekući potražni promet - Vet.sluzba Radinci	72,595	135,072
Stanje na kraju godine	K-to 200 potraživanja od zavisnog lica	83,994	101,232
Stanje na kraju godine	K-to 431 obaveze prema zavisnom licu		0
	Neto potraživanja / (obaveza)	<b>83,994</b>	<b>101,232</b>

## 10. Dugoročne obaveze (Obaveze po osnovu UPPR-a)

Unapred pripremljen plan reorganizacije Društva Mitrosrem ad Sremska Mitrovica, predat je u Privredni sud u Sremskoj Mitrovici 15.01.2016. godine, 25.02.2016. godine Unapred pripremljen plan reorganizacije je usvojen, 10.06.2016. godine Rešenje o usvajanju UPPR-a postalo je pravosnažno, 27.06.2016. godine je datum početka primene Plana

Izvršenje Unapred pripremljenog plana reorganizacije planirano je u periodu od 5 godina. U periodu izvršenja Plana predviđeno je potpuno namirenje neobezbeđenih poverilaca u skladu sa uslovima definisanim ovim Planom. Sa druge strane, Društvo ima obezbeđene (hipotekarne odnosno založne) poverioce čije je namirenje predviđeno kao jedna od mera Unapred pripremljenog plana reorganizacije. Izvršenje mera usmerenih na namirenje obezbeđenih poverilaca iz Unapred pripremljenog plana reorganizacije planirano je u periodu ne dužem od 5 godina, ukoliko neko od ovih poverilaca, ne odabere opciju konverzije svog opredeljenog potraživanja u kapital Društva, čime bi se takav poverilac namirio i pre navedenog roka izvršenja mera Plana reorganizacije.

Planom su predviđene sledeće klase:

1. **Poverioci I Klase** (Razlučni – obezbeđeni poverioci)
2. **Poverioci Ia Klase** (Izlučni poverioci koji imaju upisano uslovno razlučno pravo na imovini Društva)
3. **Poverioci II Klase** (Neto minimalne zarade i obaveze prema državnim institucijama koji se mogu svrstati u I isplatni red).
4. **Poverioci III Klase** (Obaveze prema državnim institucijama koje se mogu svrstati u II isplatni red).
5. **Poverioci IV Klase** (Neobezbeđeni poverioci koji se mogu svrstati u III isplatni red i koji nisu povezana pravna lica),
6. **Poverioci IVa Klase** (Neobezbeđeni poverioci koji se mogu svrstati u III isplatni red i koji nisu povezana pravna lica – Poreska uprava).
7. **Poverioci V Klase** (Poverioci obezbeđeni ručnom zalogom na proizvodima Društva) i
8. **Poverioci VI Klase** (Neobezbeđeni poverioci koji se mogu svrstati u III isplatni red i koji su povezana pravna lica)

**Poverioci I, III i IV-a Klase** namiriće se 100% u roku od 5 godina, od čega je 1 (jedna) godina grejs period, ili ranije u celosti ili delimično putem konverzije opredeljenog potraživanja u kapital Društva. Isplata ovih poverilaca u predloženim procentima godišnjeg namirenja (jednakim ratama), za potraživanja ili njegov deo, koji nije opredeljen za konverziju u kapital Društva, vršiće se mesečno, prvog radnog dana u mesecu. U toku perioda namirenja, potraživanja poverilaca će se namirivati u skladu sa članom 74a Zakona o poreskom postupku i poreskoj administraciji. Na potraživanja ovih klasa vršiće se obračun kamate na dan isplate svake rate u skladu sa važećim odredbama člana 75. i 76. Zakona o poreskom postupku i poreskoj administraciji. Plaćanje anuiteta u periodu otplate biće mesečno, prvog radnog dana u mesecu.

U toku trajanja grejs perioda (kao i za vreme otplate duga) obračunavaće se kamata u skladu sa važećim odredbama člana 75. i 76. Zakona o poreskom postupku i poreskoj administraciji. U opciji konverzije potraživanja u kapital Društva, trenutkom namirenja se smatra upis povećanja kapitala u Registar privrednih društava.

**Poverioci II, V i VI Klase** su namireni pre početka primene Plana.

**Poverioci IV Klase** zadržavaju status neobezbeđenog poverioca i nakon izvršenih kompenzacija, namiriće se najkasnije u roku od 5 godina, počev od datuma početka primene Plana reorganizacije, od čega će 12 meseci biti grejs period, bez plaćanja kamate, a nakon toga vršiće se isplate u 8 jednakih polugodišnjih rata. Isplate će se vršiti na kraju polugodišta. Poverioci ove klase, imaju jednako pravo da se opredele i za namirenje svog opredeljenog potraživanja putem konverzije u kapital Društva, čime bi se namirili u potpunosti i pre roka namirenja predviđenog za poverioce ove klase koji se nisu opredelili za konverziju svog potraživanja u kapital Društva.

**Poverioci V Klase** su namireni pre početka primene Plana.

U sledećoj tabeli je dat pregled obaveza na dan preseka izrade Plana sa obračunatim pripadajućim kamatama do 31.12.2016. godine:

u .000 RSD

Naziv	Osnovni dug 30.03.15	Kamata 30.03.15	Ukupno 30.03.15	Kamata od 31.03.15 do 31.12.16	Ukupno 31.12.16
Klasa I	654,199	325,071	979,270	115,339	1,094,609
Klasa II	0	0	0	0	0
Klasa III	41,574	6,976	48,550	3,499	52,049
Klasa IV	541,172	41,738	582,910	0	582,910
Klasa IVa	7,707	0	7,707	1,363	9,070
Klasa V	0	0	0	0	0
Klasa VI	0	0	0	0	0
<b>Ukupno:</b>	<b>1,244,652</b>	<b>373,785</b>	<b>1,618,437</b>	<b>120,201</b>	<b>1,738,638</b>

Ukupne obaveze po osnovu UPPR-a na dan 31.12.2017. godine podeljene su na deo koji dospeva do 1 godine (kratkoročne obaveze) i deo dugoročnih obaveza koje dospevaju do 4 godine (kto-4198), kao i obaveze koje se mogu konvertovati u kapital (kto-410). U tabeli je dat pregled ovih obaveza po grupama računa i dospelosti.

u .000 RSD

Grupa konta	NAZIV	Deo UPPR-a koji dospeva u 2018	Obaveze koje se mogu konvert. U kapital kto 410	Deo UPPR-a koji nije dospeo kto 419	ukupno
42	Kratkoročne finansijske obaveze	34,776	224,185	68,342	327,303
43	Obaveze iz poslovanja	49,743	31,981	82,840	164,564
44	Obaveze iz specifičnih poslova	48,566		81,266	129,832
45	Obaveze po osnovu zarada i naknada	2,583	531,250	958	534,791
46	Druge obaveze	17,719	81,336	30,555	129,610
47	Obaveze za PDV		148,243		148,243
48	Obaveze za ostale poreze i doprinose	1,546	210,325	2,578	214,449
49	Reprogramirane obaveze		91,051		91,051
	<b>UKUPNO:</b>	<b>154,933</b>	<b>1,318,371</b>	<b>266,539</b>	<b>1,739,843</b>

U 2017. godini dana 13.04.2017. godine na predlog Ministarstva pravde Vlada Republike Srbije i Pokrajinska vlada donele su Zaključke u kojima su dale saglasnost i/ili preporuku da se deo potraživanja poverilaca iz UPPR-a sa stanjem duga i kamate na dan 31.12.2016. godine, sa kamatom do dana donošenja Zaključaka konvertuju u trajni ulog u kapital Društva. U skladu sa Zaključkom Vlada Republike Srbije i Pokrajine izvršeno je preknjižavanje ovih potraživanja na obaveze koje se mogu konvertovati u kapital (kto-410).

## 11. Kratkoročne finansijske obaveze

u 000 RSD

kto	NAZIV	Moguća konverzija a kto 410	Deo UPPR-a koji nije dospeo kto 419	2017			2016
				Obaveze UPPR	Tekuće obaveze	ukupno	
422 5 23	Razvojna banka u stečaju		6,100	2,734	0	2,734	1,472
<b>I</b>	<b>Kratkoročni krediti AOP 0446</b>	<b>0</b>	<b>6,100</b>	<b>2,734</b>	<b>0</b>	<b>2,734</b>	<b>1,472</b>
424 0 04	FOND za razvoj RS – za poljo. opremu	4,457			0		557
424 0 05	FOND za razvoj RS - subvencija	9,023			0		1,128
424 0 09	Razvojni fond AP Vojvodina	193,657			0		28,241
424 3 01	Vojvođanska banka - Pariski klub		28,879	12,946	0	12,946	6,971
<b>II</b>	<b>Deo dugor.kredita koji dosp.do 1 god</b>	<b>207,137</b>	<b>28,879</b>	<b>12,946</b>	<b>0</b>	<b>12,946</b>	<b>36,897</b>
429 0 23	Hemovet		6,143	2,764	0	2,764	13,799
429 6 06	Sokolac *		9,517	5,710	0	5,710	1,903
429 6 16	IPOK Doo		5,100	3,060	0	3,060	1,020
429 7 01	Konekt Group *		12,500	7,500	0	7,500	2,500
429 7 03	Alpis plus		103	62	0	62	21
429 8 23	Dir.za uprav. oduzetom imovinom	17,048		0	0	0	2,074
<b>III</b>	<b>Kratkoročne pozajmice</b>	<b>17,048</b>	<b>33,363</b>	<b>19,096</b>	<b>0</b>	<b>19,096</b>	<b>21,317</b>
	<b>UKUPNO II+III AOP 0449</b>	<b>224,185</b>	<b>62,242</b>	<b>32,042</b>	<b>0</b>	<b>32,042</b>	<b>58,214</b>
	<b>UKUPNO: I+II+III AOP 0443</b>	<b>224,185</b>	<b>68,342</b>	<b>34,776</b>	<b>0</b>	<b>34,776</b>	<b>59,686</b>

U 2016. godini nije bilo promena na kratkoročnim finansijskim obavezama, osnovni razlog smanjenja ove grupe je prenos nedospelih obaveza po osnovu UPPR-a na kto-419.

## 12. Obaveze iz poslovanja

kto	NAZIV	Moguća konverzija kto 410	Deo UPPR-a koji nije dospelo kto 419	2017			2016
				Obaveze UPPR	Tekuće obaveze	ukupno	
430	Primljeni avansi	0	120	72	9,401	9,473	6,006
	<b>UKUPNO AOP 0450:</b>	<b>0</b>	<b>120</b>	<b>72</b>	<b>9,401</b>	<b>9,473</b>	<b>6,006</b>
431 0	Dobavljači matič. povezana lica *				0	0	0
435 0	Dobavljači u zemlji *				120,465	120,465	149,442
435 2	Dobavljači-(neispl. PDV nadoknada)		96	58	4,718	4,776	9,627
435 8	Dobavljači – nefakturisana roba		3,360	2,016	71	2,087	689
435 9	Dobavljači u zemlji UPPR	31,981	79,039	47,461		47,461	23,773
436	Dobavljači u inostranstvu		226	136		136	45
	<b>UKUPNO AOP 0451:</b>	<b>31,981</b>	<b>82,721</b>	<b>49,671</b>	<b>125,254</b>	<b>174,925</b>	<b>183,576</b>
	<b>UKUPNO GRUPA 43:</b>	<b>31,981</b>	<b>82,841</b>	<b>49,743</b>	<b>134,655</b>	<b>184,398</b>	<b>189,582</b>

U 2016. godini sprovedene su kompenzacije iz ranijih perioda.

U 2017. godini od dobavljača je primljeno 109 IOS-a, od toga je 103 usaglašeno i 6 je neusaglašeno, 142 dobavljača nije poslalo IOS.

u 000 RSD			
	Broj IOS-a	Vrednost	
1	Usaglašeni	103	120,975
2	Neusaglašeni	6	1,198
3	Nije dobijeno	142	52,752
	<b>UKUPNO AOP 0451:</b>	<b>251</b>	<b>174,925</b>

U 2016. godini od dobavljača je primljeno 92 IOS-a, od toga je 87 usaglašeno i 5 je neusaglašeno, 133 dobavljača nije poslalo IOS.

u 000 RSD			
	Broj IOS-a	Vrednost	
1	Usaglašeni	87	142,064
2	Neusaglašeni	5	4,689
3	Nije dobijeno	133	36,823
	<b>UKUPNO AOP 0451:</b>	<b>225</b>	<b>183,576</b>

## 13. Ostale kratkoročne obaveze

kto	NAZIV	Moguća konverzija kto 410	Deo UPPR-a koji nije dospelo kto 419	2017			2016
				Obaveze UPPR	Tekuće obaveze	ukupno	
449	Obaveze po ugovorima o ustupanju*	0	81,266	48,566	22	48,588	9,386
	<b>Ukupno grupa 44:</b>	<b>0</b>	<b>81,266</b>	<b>48,566</b>	<b>22</b>	<b>48,588</b>	<b>9,386</b>
450	Neto zarade-zaposleni				34,308	34,308	69,511
451	Porez na zarade	147,554	209	125	4,142	4,267	41,338
452	Doprinosi na teret radnika	191,526	404	242	9,119	9,361	58,393
453	Doprinosi na teret poslodavca	192,170	346	207	8,227	8,434	56,977
454	Neto zarade-bolovanje i porodilje	0	0	126		126	17
455,456	Porezi i doprinosi – bolovanje i porodilje	0		1883		1883	661
	<b>Ukupno grupa 45:</b>	<b>531,250</b>	<b>959</b>	<b>2,583</b>	<b>55,796</b>	<b>58,379</b>	<b>226,897</b>
460	Obaveze za kamate	81336	5038	2409		2409	52,187
463	Obaveze prema zaposlenima	0	90	54	1305	1359	1,706
464	Obaveze prema Nadzornom odboru	0	5002	3002	540	3542	2,571
465	Obaveze za naknade fizičkim licima	0	0	0	223	223	100
4692,3,4	Ost. obav.(mesni samod sind. čl.,komore)	0	20424	12254	8259	20513	11,299
	<b>Ukupno grupa 46:</b>	<b>81,336</b>	<b>30,554</b>	<b>17,719</b>	<b>10,327</b>	<b>28,046</b>	<b>67,863</b>
	<b>UKUPNO AOP 0459:</b>	<b>612,586</b>	<b>112,779</b>	<b>68,868</b>	<b>66,145</b>	<b>135,013</b>	<b>304,146</b>

#### 14. Obaveze za ostale poreze, doprinose i druge dažbine

u 000 RSD

kto	NAZIV	Moguća konverzija kto 410	Deo UPPR-a koji nije dospelo kto 419	2017			2016
				Obaveze UPPR	Tekuće obaveze	ukupno	
479	Obaveze po osnovu PDV-a	148,243	0	0	4,698	4,698	45,057
	<b>Ukupno grupa 47 AOP 0460:</b>	<b>148,243</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4,698</b>	<b>4,698</b>	<b>45,057</b>
482 0	Naknada za stavljanje ambalaže u promet	595	0	0	0	0	72
482 1	Taksa za isticanje firme	547	0	0	0	0	265
482 2	Gradsko građevinsko zemljište	48,949	0	0	0	0	5,958
482 3	Neplaćeni javni prihodi taksa 5%	24,501	0	0	0	0	3,604
482 4	Porez na imovinu – građevinski objekti	28,853	0	0	5,102	5,102	16,992
482 5	Porez na imovinu – zemljište	66,885	0	0	0	0	8,340
482 6	Naknade za vode	39,942	0	0	5,933	5,933	17,737
482 8	Porez na oružje	53	0	0	89	89	15
489 1	Porezi i doprinosi nadzornog odbora		2,561	1,536	315	1,851	2,236
489	Ostali porezi i doprinosi	0	17	10	297	307	108
	<b>UKUPNO GRUPA 48 AOP 0461:</b>	<b>210,325</b>	<b>2,578</b>	<b>1,546</b>	<b>11,736</b>	<b>13,282</b>	<b>55,327</b>

#### 15. Pasivna vremenska razgraničenja

u 000 RSD

kto	NAZIV	Moguća konverzija kto 410	Deo UPPR-a koji nije dospelo kto 419	2017			2016
				Obaveze UPPR	Tekuće obaveze	ukupno	
490 0,1	Unapred obračunati troškovi						609
490 2	Unapred obračunati troškovi zakupa zemlje						0
490 3	Unapred obračunati nefakt.troškovi zakupa						49
499 1 23	Reprogram Vode Vojvodine	2,016					246
499 2 23	Zakup zemljišta lokal.samoup. Ministar.poljoprivrede	89,035					10,908
499 3	PDV avansne uplate dobavljača				83	83	83
499 8	Obračunat PDV na manjkove i rashod (popis)				89	89	17
	<b>UKUPNO AOP 0462:</b>	<b>91,051</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>172</b>	<b>172</b>	<b>11,912</b>

### NAPOMENE UZ BILANS USPEHA

u 000 RSD

NAZIV	2017						2016					
	trans-port	ratars-tvo	stočar-stvo	Indust. CORN	Indust. KLANICA	ukupno	trans-port	ratars-tvo	stočar-stvo	Indust. CORN	Indust. KLANICA A	ukupno
Posl.prihodi	0	609,489	497,646	309,981	27,471	1,444,587	1,194	782,663	423,895	359,351	29,798	1,596,901
Posl.rashodi	0	602,235	488,818	304,594	38,146	1,433,793	5,853	599,869	451,455	348,237	38,850	1,444,284
<b>Posl.dobitak</b>	<b>0</b>	<b>7,254</b>	<b>8,828</b>	<b>5,387</b>		<b>10,794</b>		<b>182,794</b>		<b>11,114</b>		<b>152,637</b>
Posl.gubitak	0				10,675		4,659		27,560		9,052	
Finans.prihodi	0	1,085	386	481	42	1,994	5	266	89	113	10	483
Finans.rashodi	0	11,110	3,953	4,925	431	20,419	1,142	65,532	21,884	27,831	2,545	118,934
<b>Finans.dobitak</b>	<b>0</b>											
Finans.gubitak	0	10,025	3,567	4,444	389	18,425	1,137	65,266	21,795	27,718	2,535	118,451
Ostali prihodi	0	80,345	47,297	40,384	1,283	169,309	404	37,475	19,574	13,770	894	72,117
Ostali rashodi	0	42,232	27,113	21,232	1,257	91,834	196	11,435	11,951	8,221	437	32,240
<b>Ostali dobitak</b>	<b>0</b>	<b>38,113</b>	<b>20,184</b>	<b>19,152</b>	<b>26</b>	<b>77,475</b>	<b>208</b>	<b>26,040</b>	<b>7,623</b>	<b>5,549</b>	<b>457</b>	<b>39,877</b>
Ostali gubitak	0											
<b>Ukup. prihod</b>	<b>0</b>	<b>690,919</b>	<b>545,329</b>	<b>350,846</b>	<b>28,796</b>	<b>1,615,890</b>	<b>1,603</b>	<b>820,404</b>	<b>443,558</b>	<b>373,234</b>	<b>30,702</b>	<b>1,669,501</b>
<b>Ukup. rashod</b>	<b>0</b>	<b>655,577</b>	<b>519,884</b>	<b>330,751</b>	<b>39,834</b>	<b>1,546,046</b>	<b>7,191</b>	<b>676,836</b>	<b>485,290</b>	<b>384,289</b>	<b>41,832</b>	<b>1,595,438</b>
<b>Dobit tek.god.</b>	<b>0</b>	<b>35,342</b>	<b>25,445</b>	<b>20,095</b>		<b>69,844</b>		<b>143,568</b>				<b>74,063</b>
Gubit.tek.god.	0				11,038		5,588		41,732	11,055	11,130	

NAPOMENA: U 2017.godini je rasformirana Poslovna jedinica transport.

## 16. Prihodi od prodaje

u 000 RSD			
kto	NAZIV	2017	2016
600 6	Roba u tuđem skladištu		
604 1	Prihod od prodaje tuđe robe-maloprodaja	625	998
604 4	Prodaja robe-tranzit	477	253
604 6	Prihod od robe u tuđem skladištu		
604 8	Prihodi od prodaje tuđe robe u kuhinji	45	57
	<b>Ukupno AOP 1002</b>	<b>1,147</b>	<b>1,308</b>
610 0,2,8,6,5	Prihodi od prodaje povezanim licima	208,494	547,286
614 0	Prodaja proizvoda	678,221	413,860
614 1	Prihod od prodaje proizvoda-maloprodaja	25,483	23,171
614 2	Prodaja stočnog brašna-razmena za kukuruz		27,221
614 4	Prihod od usluga	55,967	1,549
614 8	Prihod od toplog obroka		0
	<b>Ukupno AOP 1009</b>	<b>968,165</b>	<b>1,013,087</b>

## 17. Prihodi od aktiviranja učinaka i robe

u 000 RSD			
kto	NAZIV	2017	2016
621 1	Proizvodnja stočne hrane	110,195	105,029
621 2	Proizvodnja ratarskih useva	139,448	180,668
621 3	Oprihodovanje proizvoda za kuhinje	10,851	10,931
621 4	Prirast, priplod osnovnog stada	184,157	160,636
621 5	Ulaz stoke u klanicu	22,634	22,043
621 6	Interne usluge	6,429	7,361
621 8	Prihodi od toplog obroka	10,749	11,691
621 9	Ostalo (stajnjak, slama, dorada itd)	3,750	4,343
	<b>UKUPNO AOP 1020:</b>	<b>488,213</b>	<b>502,702</b>

## 18. Povećanje / smanjenje vred. zaliha učinaka (AOP 1021 = 36.264 i AOP 1022 = 67.326)

POSLOVNA JEDINICA	NEDOVRŠENA kto - 110			Povećanje / smanjenje (630/631)			
	31.12.17	31.12.16	31.12.15	31.12.17			31.12.16
	1	2	3	630	631	1-2	2-3 630/631
ISTOK	64,458	60,747	52,550	3,711		3,711	8,197
CENTAR	85,469	61,410	69,021	24,059		24,059	-7,611
ZAPAD	20,301	23,687	25,576		3,386	-3,386	-1,889
<b>RATARSTVO</b>	<b>170,228</b>	<b>145,844</b>	<b>147,147</b>	<b>27,770</b>	<b>3,386</b>	<b>24,384</b>	<b>-1,303</b>
FARMA-tovne svinje	35,455	46,195	34,281		10,740	-10,740	11,914
FARMA-silaža	4,761			4,761		4,761	
<b>STOČARSTVO</b>	<b>40,216</b>	<b>46,195</b>	<b>34,281</b>	<b>4,761</b>	<b>10,740</b>	<b>-5,979</b>	<b>11,914</b>
KORN-PRODUKT	310	3,849	18,207		3,539	-3,539	-14,358
KLANICA	273	435	346		162	-162	89
<b>INDUSTRIJA</b>	<b>583</b>	<b>4,284</b>	<b>18,553</b>	<b>0</b>	<b>3,701</b>	<b>-3,701</b>	<b>-14,269</b>
<b>UKUPNO NEDOV.PROIZV.</b>	<b>211,027</b>	<b>196,323</b>	<b>199,981</b>	<b>32,531</b>	<b>17,827</b>	<b>14,704</b>	<b>-3,658</b>
POSLOVNA JEDINICA	GOTOVI PROIZVODI kto-120			31.12.17			
	1	2	3	630	631	1-2	2-3 630/631
ISTOK	75,334	88,153	94,444		12,819	-12,819	-6,291
CENTAR	128,360	151,335	117,649		22,975	-22,975	33,686
ZAPAD	33,890	47,368	10,781		13,478	-13,478	36,587
FARMA	27	27	4,059		0	0	-4,032
<b>RATARSTVO</b>	<b>237,611</b>	<b>286,883</b>	<b>226,933</b>		<b>49,272</b>	<b>-49,272</b>	<b>59,950</b>
KORN-PRODUKT	14,917	11,185	11,499	3,732		3,732	-314
KLANICA	319	474	407		155	-155	67
<b>INDUSTRIJA</b>	<b>15,236</b>	<b>11,659</b>	<b>11,906</b>	<b>3,732</b>	<b>155</b>	<b>3,577</b>	<b>-247</b>
<b>MALOPRODAJA</b>	<b>62</b>	<b>134</b>	<b>177</b>		<b>72</b>	<b>-72</b>	<b>-43</b>
<b>UKUPNO GOT.PROIZ.</b>	<b>252,909</b>	<b>298,676</b>	<b>239,016</b>	<b>3,732</b>	<b>49,499</b>	<b>-45,767</b>	<b>59,660</b>
<b>UKUPNO:</b>	<b>463,936</b>	<b>494,999</b>	<b>438,997</b>	<b>36,263</b>	<b>67,326</b>	<b>-31,063</b>	<b>56,002</b>

## 19. Ostali poslovni prihodi

u 000 RSD			
kto	NAZIV	2017	2016
640 0	Prihod od premija i stimulacija	11,647	17,944
640 2	Prihod od dotacija		
	<b>Ukupno AOP 1016</b>	<b>11,647</b>	<b>17,944</b>
650 0	Zakup zemljišta	3,727	2,171
650 1	Prihodi od prefakt.troškova	693	849
650 4	Zakup magacinskog prostora	1,327	1,538
650 9	Zakup stanova	313	323
659 0	Ostali poslovni prihodi	418	977
	<b>Ukupno AOP 1017</b>	<b>6,478</b>	<b>5,858</b>

## 20. Nabavna vrednost prodane robe

u 000 RSD			
kto	NAZIV	2017	2016
501 1	Nabav. vredn. prodane robe maloprodaja	547	884
501 4	Nabav. vredn. prodane robe-tranzit	488	263
501 6	Nabav. vredn.robe u tuđem skladištu matična i zavisna pred.		
501 7	Nabav. vredn.robe u tuđem skladištu druga pravna lica		
501 8	Nabav.vredn.robe u kuhinji	35	35
	<b>UKUPNO AOP 1019:</b>	<b>1,070</b>	<b>1,182</b>

## 21. Troškovi materijala

u 000 RSD			
kto	NAZIV	2017	2016
511 0	Osnovni materijal	682,119	663,460
511 1	Pomoćni materijal	2,883	2,725
511 2	Ambalaža	14,619	17,267
511 8	Namirnice u kuhinji	13,462	13,709
511 9	Stoka u klanici (osnovni materijal)	22,634	22,043
512 0	Sredstva i inventar za higijenu	584	589
512 1	Kancelarijski materijal	1,020	1,101
514 0	Rezervni delovi	13,244	15,433
514 1	Otpis auto guma	2,235	2,218
515 0	Otpis sitnog inventara	366	623
	<b>Ukupno grupa 51 bez 513 AOP 1023</b>	<b>753,166</b>	<b>739,168</b>
513 0	Električna energija	20,445	22,862
513 1	Pogonsko gorivo	84,878	94,192
	<b>Ukupno 513 AOP 1024</b>	<b>105,323</b>	<b>117,054</b>
	<b>UKUPNO GRUPA 51</b>	<b>858,489</b>	<b>856,222</b>

## 22. Troškovi zarada, naknada i ostali lični rashodi

u 000 RSD			
kto	NAZIV	2017	2016
520 0	Neto zarada	239,255	240,451
520 1-4	Porezi i doprinosi na teret radnika	94,506	94,523
521	Porezi i doprinosi na teret poslodavca	60,107	60,270
522	Omladinske zadruge	6,038	2,410
523	Ugovor o delu	4,173	2,667
526	Naknade član. upravog i nadzornog odbora	5,127	5,127
529 0	Pomoć i stipendije	388	257
529 6	Dnevnice za službeni put-inostranstvo	0	25
529 4	Prevoz na posao	2,249	2,352
529 2,5	Troškovi dnevnica i smeštaj i ishrana na terenu	209	198
	<b>UKUPNO AOP 1025:</b>	<b>412,052</b>	<b>408,280</b>



### 23. Troškovi amortizacije i rezervisanja

		u 000 RSD	
kto	NAZIV	2017	2016
540 0	Amortizacija - građevinskih objekata	21,459	37,402
540 1	Amortizacija - opreme	27,024	27,989
540 2	Amortizacija - nematerijalnih ulaganja	5	5
540 3	Amortizacija - inventara sa kalkul.otpisom	339	457
<b>I</b>	<b>UKUPNO AMORTIZACIJA AOP 1027</b>	<b>48,827</b>	<b>65,853</b>
545 0	Rezervisanja za otpremnine prilikom odlaska u penziju*	6,114	3,610
549 0	Rezervisanja po osnovu sudskih sporova		
<b>II</b>	<b>UKUPNO REZERVISANJA AOP 1028</b>	<b>6,114</b>	<b>3,610</b>
<b>I+II</b>	<b>TROŠKOVI AMORTIZACIJE I REZERVISANJA grupa 54</b>	<b>54,941</b>	<b>69,463</b>

		Iznosi su u RSD	
konto	Aktuarske pretpostavke	2017	2016
1	Neoporezivi iznos otpremnina	149,774.00	147,282.00
2	Prosečna bruto zarada u Republici (decembar mesec)	74,887.00	73,641.00
3	Diskontna stopa	3,5%	4,0%
4	Stopa rasta zarada (cena na malo)	3,0%	1,6%
5	Stopa fluktuacije	4,0%	4,0%
6	Starosna granica za muškarce/žene	65/65	65/65
7	Zakonska granica za muškarce/žene	45/45	45/45
404 0	Obaveza rezervisanja za otpremnine prilikom odlaska u penziju	21,497,715.00	18,564,139.00
<b>404</b>	<b>UKUPNO:</b>	<b>21,497,715.00</b>	<b>18,564,139.00</b>

### 24. Ostali poslovni rashodi

		u 000 RSD	
kto	NAZIV	2017	2016
530 0	Usluge dorade	9,028	5,141
531 0,2	Transoprt	2,112	1,915
531 3	PTT usluge	1,817	1,892
531 5	Interne usluge	6,429	7,361
532 0	Investiciono održavanje	3,607	1,837
532 9	Gumarske usluge	99	160
533 0	Zakup zemljišta	24,925	26,240
533 2,5	Zakup inventara i prostora	340	376
534 0	Troškovi sajмова	1	2
535 0	Reklama i propaganda	6,339	11,376
535 1	Troškovi sitnog inventara Corn-product	13	22
535 9	Donacije	635	0
539 0.1	Komunalne usluge	2,479	2,429
539 4	Registracija vozila	481	505
539 8	Proizvodne usluge u ratarstvu	2,195	4,094
539 9	Ostale proizvodne usluge *	5,071	5,411
	<b>Ukupno AOP 1026:</b>	<b>65,571</b>	<b>68,761</b>
550 0-7	Troškovi neproizvodnih usluga	1,932	1,578
550 9	Špeditorske i usluge naučnih instituta	12,244	11,418
551	Reprezentacija	614	471
552	Osiguranje DDOR i Dunav osiguranje	5,260	3,967
553	Platni promet	878	450
554	Troškovi članarina	240	2,142
555	Troškovi poreza	16,852	15,218
559 0	Sudski troškovi (takse)	2,131	3,917
559 1	Službeni časopisi	245	404
559 9	Drugi nematerijalni troškovi	1,275	791
	<b>Ukupno AOP 1029:</b>	<b>41,671</b>	<b>40,356</b>

NAPOMENA\*: Najveći deo ovih troškova se odnosi na popravke mehanizacije i vozila.

## 25. Finansijski prihodi

kto	NAZIV	u 000 RSD	
		2017	2016
662	Kamate od kupaca	0	185
	<b>Ukupno AOP 1038:</b>	<b>0</b>	<b>185</b>
663	Pozitivne kursne razlike	0	3
664	Pozitivni efekti valutne klauzule	1,041	8
	<b>Ukupno AOP 1039:</b>	<b>1,041</b>	<b>11</b>
669	Ostali finansijski prihodi	953	286
	<b>Ukupno AOP 1037:</b>	<b>953</b>	<b>286</b>
	<b>UKUPNO grupa 66 AOP 1032:</b>	<b>1,994</b>	<b>482</b>

## 26. Finansijski rashodi

kto	NAZIV	u 000 RSD	
		2017	2016
562 0	Rashodi kamata- banke	4,646	38,215
562 3	Rashodi kamata-dobavljači	4,812	50,522
562 5	Kamate za neblagovremeno plaćene javne prihode *	10,764	29,702
	<b>Ukupno AOP 1046:</b>	<b>20,222</b>	<b>118,439</b>
563	Negativne kursne razlike	9	1
564	Negativni efekti valutne klauzule	188	494
	<b>Ukupno AOP 1047:</b>	<b>197</b>	<b>495</b>
	<b>UKUPNO AOP 1040:</b>	<b>20,419</b>	<b>118,934</b>

**NAPOMENA 2016 \***: Od 29.702 hiljade RSD kamata za neblagovremeno plaćene javne prihode: 16.437 hiljada RSD se odnosi na kamate za neplaćene poreze i doprinose na zarade 2010, 2011 i dela 2012. godine, 9.671 hiljada RSD je kamata na neizmireni PDV, 3.594 hiljade RSD je kamata na ostale poreze i doprinose grupe 48 (najveći deo se odnosi na poreze na imovinu).

**NAPOMENA 2017 \***: Od 10.764 hiljada RSD kamata za neblagovremeno plaćene poreze i doprinose: 2.862 hiljade RSD se odnosi na kamate za neplaćene poreze i doprinose na zarade 2010, 2011 i dela 2012. godine, 923 hiljade RSD je kamata na neizmireni PDV, 6.979 hiljada RSD je kamata na ostale poreze i doprinose grupe 48 (najveći deo se odnosi na poreze na imovinu).

## 27. Ostali prihodi

kto	NAZIV	u 000 RSD	
		2017	2016
670 1	Prodaja opreme bez sadašnje vrednosti		
670 5	Dobici od prodaje zemljišta	534	62
673 2	Prodaja materijala	1,848	4,231
674 1,2	Višak materijala pšenica, kukuruz, soja itd...	184	0
677 0,1	Prihodi od smanjenja obaveza		
677 3	Prihod od smanjenja obaveza prema dobavljačima	11,931	
679 0	Naplaćene štete od osiguravajućih društava		582
679 1	Prihodi od naknada, kazni, penala	11	135
679 4	Prihod od naplaćenog manjka	12	8
679 3	Naknadno odobren rabat	24	5,923
679 5	Prihod od naplate šteta Delta osiguranje	218	
679 7	Naplaćene štete od Dunav osiguranja	183	286
679 8	Zemljište – prihod od povrata		1,988
679 9	Ostali prihodi *	51,693	21,921
680 0	Usklađivanje vrednosti bioloških sredstava -osnovno stado	12,236	10,712
680 2	Usklađivanje vrednosti bioloških sredstava -ratarske kulture		
682 0	Usklađivanje vrednosti nepokretnosti i opreme**	90,425	
689 0,1	Prihodi od usklađivanja vrednosti ostale imovine	9	121
	<b>Ukupno AOP 1052:</b>	<b>169,308</b>	<b>45,969</b>
685 0	Usklađivanje vrednosti potraživanja i kratkoročnih plasmana	0	26,149
	<b>Ukupno AOP 1050:</b>	<b>0</b>	<b>26,149</b>
	<b>UKUPNO:</b>	<b>169,308</b>	<b>72,117</b>

U 2017. godini na kto-679 9\* (drugi neposlovni prihodi) najveći deo prihoda se odnosi na oprihodovan osnovni materijal po osnovu zajedničke proizvodnje u iznosu od 21.503 hiljade RSD, po osnovu primljenih donacija 16.162 hiljade RSD, kao i otpisane kamate i druge korekcije po osnovu UPPR-a u iznosu od 8.172 hiljade RSD. U 2016. godini na kto-679 9\* (drugi neposlovni prihodi) najveći deo prihoda se odnosi na otpisane kamate i druge korekcije po osnovu UPPR-a (11.781 hiljada RSD), oprihodovan osnovni materijal po osnovu zajedničke i/ili stimulativne proizvodnje (8.048 hiljada RSD) i otpisu obaveza iz ranijeg perioda po osnovu dobijenog sudskog spora (1.476 hiljada RSD).

## 28. Ostali rashodi

kto	NAZIV	u 000 RSD	
		2017	2016
570 1	Rashod opreme	3	
570 0	Rashod građevina		
570 2	Rashod zemljišta (povrat po sudskim rešenjima)	3,995	
573 0	Gubici od prodaje materijala	28	532
574 0	Manjak materijala	1,211	
574 4	Drugi manjkovi		
576 0	Direktan otpis potraživanja		10
577 1	Rashod materijala	61	10
579 0	Kazne za privredne prestupe i prekršaje	32	108
579 1	Penali-takse 5% neblagovremeno plaćanje jav.prihoda		
579 2	Naknadno odobren rabat	4,657	2,812
579 4	Naknade štete trećim licima	5,874	1,406
579 9	Drugi neposlovni rashodi *	17,607	24,630
580 0	Obezvredenje bioloških sredstava- osnovno stado		
580 2	Obezbeđenje bioloških sredstava - ratarske kulture		
582 0	Obezvredenje nekretnina **	19,432	
584 0	Obezvredenje zaliha (kukuruz i pšenični lom i pleva)	1,601	2,109
589 1	Obezvredenje invest.nekretnina	329	
	<b>Ukupno AOP 1053:</b>	<b>54,830</b>	<b>31,617</b>
585 1	Obezvredenje kupci i kratkoročni plasmani ***	37,003	623
583 0	Obezvredenje hartija od vrednosti		
	<b>Ukupno AOP 1051:</b>	<b>37,003</b>	<b>623</b>
	<b>UKUPNO :</b>	<b>91,833</b>	<b>32,240</b>

U 2017. godini na kto-579 9\* najveći deo troškova se odnosi na uginuće osnovnog stada u iznosu od 15.749 hiljada RSD i ukalkulisane zarade po sud.rešenju za prethodnu godinu 1.003 hiljade RSD. U 2016. godini na kto-579 9\* deo troškova koji se odnosi na uginuće osnovnog stada je 8.192 hiljade RSD, dok iznos od 14.465 predstavlja korekciju obaveza prema poveriocima iz UPPR-a (po rešenjima, sudskim rešenjima i dr.).

## 29. Naknade i zarade zaposlenih

Redni broj		iznosi u RSD	
		2017	2016
1	Prosečna neto zarada	50,603.85	47,709.00
2	Prosečna bruto zarada	70,592.64	66,463.00
3	Prosečan broj zaposlenih	394	420
4	Stvaran broj zaposlenih 31.12.	379	407
5	Radnici na neodređeno vreme	373	403
6	Radnici na određeno vreme	6	4

Sa stanjem na dan **31.12.2016.godine** isplaćene su zarade od I do VIII meseca u potpunosti i 50 % IX meseca 2016.godine. Sa stanjem na dan **31.12.2017.godine** isplaćene su zarade od I do X meseca u potpunosti i 35 % XI meseca 2017.godine, kao i preostale zarade iz 2016. godine.

### 30. Vanbilansna evidencija

u 000 RSD

kto	NAZIV	2017	2016
889 01 666	Kukuruz	244	258
889 01 777	Pšenica		
889 01 888	Soja	2	2
8891, 8892	Materijal i proizvodi	1,168	668
880 3	Zakup zemlje	19,552	24,517
884 1	Data jemstva	53,225	53,225
889 8	Nedospjele kamate		
889 9	Potraživanja za štetu (svinje)	97,867	97,867
8893	Osnovna sredstva	3,258	3,268
	<b>Ukupno:</b>	<b>175,316</b>	<b>179,805</b>

### 31. Sudski sporovi

U 2017. godini protiv Društva su pokrenuta dva sudska spora sa vrednošću većom od 1.000 hiljada RSD (ukupno 7.745 hiljada RSD) radi naplate duga iz ranijeg perioda. Pošto su ove obaveze regulisane UPPR-om kao izvršnom ispravom ovi postupci su obustavljeni.

**32. Devizni kursevi** primenjeni za preračun pozicija u dinarima na dan 31.12.2017. god. za valutu :

Valuta	2017 godina	2016 godina
Srednji kurs € NBS	118,4727	123,4723

**33. Gubitak /dobitak** Društvo je u 2017. godini poslovalo sa **dobitkom od 69.843.644,74 RSD.**  
Društvo je u 2016. godini poslovalo sa **dobitkom od 74.063.570,60 RSD.**

**34. Odložena poreska sredstva / porez na dobit** U poreskom bilansu za 2017. godinu odložena poreska sredstva potiču od neiskorišćenog poreskog kredita po osnovu ulaganja u osnovna sredstva (PK-obrazac, PK 1-obrazac), po osnovu neiskorišćenih poreskih gubitaka, razlike poreske i knjigovodstvene amortizacije (osnovice) i tačaka 16, 17, 30 i 35 Poreskog bilansa. Pošto za poljoprivredno Društvo nije moguće proceniti pozitivno poslovanje za buduće obračunske periode u Finansijskim izveštajima za 2017.godinu nisu priznata odložena poreska sredstva.

Iznosi u .000 RSD

Naziv	Tačka Poreskog bilansa	Period nastanka	Krajnji rok korišćenja	Ukupna vrednost	Iznos obrač. odl. por. sred./obav.
Ulaganja u osnovna sredstva obrazac PK		2008-2011	2018-2021	3,026	3,026
Ulaganja u osnovna sredstva obrazac PK - 1		2008-2012	2018-2022	37,654	37,654
<b>Ukupno 1:</b>				<b>40,680</b>	<b>40,680</b>
Neiskorišćeni poreski gubitak		2008-2015	2018-2020	745,037	111,756
Neplaćeni javni prihodi	30			10,590	1,588
Rashod po osnovu obezvređenja imovine	35			19,770	2,965
Obračunate, a neisplaćene otpremnine	17			6,114	917
Primanja zaposl.obrač.a neispl. u por. periodu	16			442	66
Razlika por. i knjigov.amortizacije (osnovice)				349,550	52,433
<b>Ukupno 2:</b>				<b>1,131,503</b>	<b>169,725</b>
<b>Ukupno 1+2:</b>				<b>1,172,183</b>	<b>210,405</b>

U 2017. godini Društvo je u Bilansu uspeha iskazalo dobitak od 69.844 hiljade RSD, nakon sastavljanja Poreskog bilansa i isključenja neoporezivih prihoda i dodavanja rashoda koji se ne priznaju za poreske svrhe, iskazan je poreski dobitak u iznosu od 146.452 hiljade RSD, za smanjenje poreske osnovice iskorišćen je gubitak ranijeg perioda u iznosu od 41.580 hiljada RSD. Ostatak oporezive dobiti u Poreskom bilansu iznosi 108.626 hiljada RSD, obračunati porez (po stopi 15%) je 16.294 hiljade RSD i za njegovo pokriće će biti iskorišćen poreski kredit PK-1.

Iznosi u .000 RSD

Naziv	2017	2016
Dobitak/Gubitak pre oporezivanja iz Bilansa uspeha	69,844	74,063
Porez obračunat po propisanoj poreskoj stopi 15%	10,477	11,109
Neoporezivi prihodi		
Rashodi koji se ne priznaju za poreske svrhe	76,608	75,060
Oporezivi dobitak	146,452	149,123
Poreski gubitak		
Korišćenje poreskog gubitka prethodnih godina	41,580	119,392
Kapitalni dobitak	3,754	345
Poreska osnovica	108,626	30,076
Obračunati porez	16,294	4,511
Poreski kredit PK i/ili PK-1	16,294	4,511
Trošak poreza	0	0

**35. Poslovne kombinacije** Nije bilo sticanja novih preduzeća u godini završenoj na dan 31. decembra 2017. i 2016. godine.

### 36. Događaji nakon datuma bilansa stanja

U 2018. godini nije bilo značajnih događaja koji bi uticali na finansijske izveštaje 2017. godine.

Napomene sastavio:

Snežana Lovrić  
rukovod.računovod.sluzbe



Odgovorno lice:

Dipl.ing. Nenad Bulić

# GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU DRUŠTVA ZA 2017. GODINU

## I - OPŠTI PODACI

<b>1.Poslovno ime</b>	MITROSREM ad
<b>Sedište i adresa</b>	Sremska Mitrovica ,Trg Sv. Dimitrija bb
<b>matični broj</b>	08014205
<b>PIB</b>	100 793 137
<b>2.Veb sajt i e-mail adresa</b>	<a href="http://www.mitosremad.rs">www.mitosremad.rs</a> sm.mitosrem@mts.rs
<b>3.Broj i datum reš. o upisu u registar privred. subjekata</b>	BD 53247 13.08.2005. Beograd
<b>4.Delatnost (šifra i opis)</b>	0111 Gajenje žita (osim pirinča), leguminoza i uljarica
<b>5.Broj zaposlenih (prosečan broj u 2017. godini)</b>	394
<b>6.Broj akcionara (na dan 31.12.2017)</b>	2202

Poljoprivredno društvo Mitrosrem je osnovano 1971. godine integracijom poljoprivrednih organizacija: Zelengora, Sloga i Mladost. U 1976. godini u sastav Mitrosrema ulazi silos koji se konstituiše kao OUR za sušenje i skladištenje robe i postaje značajna karika u procesu poljoprivredne proizvodnje. Radna organizacija Korn produkt ulazi u sastav ove radne organizacije 1978.godine. Iste godine formira se i RJ Svinjogojska farma.

Najvažnije delatnosti preduzeća su: primarna poljoprivredna proizvodnja, stočarstvo i industrija. Preduzeće je do 2005. godine u svom sastavu imalo 15 organizacionih jedinica i službu zajedničkih poslova (ZFP). Svaka radna jedinica predstavlja zasebnu celinu. Radne jedinice koje su se bavile ratarskom proizvodnjom su sledeće: RJ Sremska Mitrovica, RJ Veliki Radinci, RJ Mandelos, RJ Divoš, RJ Lačarak, RJ Martinci, RJ Kuzmin, RJ Bosut i RJ Sremska Rača, kao i kooperacije 4.Juli-Jarak, 1.Maj-V.Radinci i Sava Gabošac-Martinci. Sve ekomonije su smeštene na teritoriji opštine Sremska Mitrovica. Osnovna delatnost RJ Svinjofarma je stočarska proizvodnja. Prerada mesa obavlja se u RJ Klanica u Velikim Radincima. Žitarice proizvedene na poljima Mitrosrema skladište se u RJ Korn-prodakt gde se vrši i industrijska prerada kukuruza.

U aprilu 2006. godine otvoren je tender za prodaju 70% vrednosti društvenog kapitala, a 25.12.2006. godine potpisan je Ugovor o prodaji preduzeća sa konzorcijumom DSD TOBACCO doo Beograd i FINAM SKIN doo Beočin.

U aprilu 2007. godine održana je osnivačka Skupština na kojoj je doneta odluka o promeni pravnog oblika organizovanja tako da Mitrosrem koji je do 2007.god. poslovao kao društveno poljoprivredno preduzeće postaje akcionarsko društvo za poljoprivrednu proizvodnju sa skraćenim nazivom AD MITROSREM.

Dana 09.05.2007.god. Rešenjem Agencije za Privredne registre BD 30523/2007 izvršena je promena pravne forme iz društvenog preduzeća u akcionarsko društvo i Preduzeće nastavlja da posluje kao samostalno pravno lice, sa svim pravima i obavezama svog pravnog prethodnika DPP MITROSREM-a. Privatizacijom AD MITROSREM-a nije došlo do povezivanja sa drugim društvima ni po kom osnovu predviđenom Zakonom o Privrednim društvima. U strukturi ovog akcionarskog društva vlasnici kapitala su : 70% konzorcijum pravnog lica, 15% akcionari iz reda zaposlenih i bivših radnika i 15% privatizacioni registar (za besplatnu podelu građanima).

Polovinom 2007.god.dolazi do ponovnog spajanja RJ i formiranja novih poslovnih centara sa nazivom: ISTOK, ZAPAD i CENTAR. U 2009. godini ponovo se otvara maloprodajni objekat u Sremskoj Mitrovici sa ciljem prodaje sopstvenih gotovih proizvoda od kojih su najznačajniji: sveže meso, polutrajne i trajne mesne prerađevine i kukuruzne prerađevine (palenta, kukuruzno brašno, corn-flakes, flips itd). Od 2009 godine preduzeće poseduje međunarodni sertifikat HACCP. U 2009.godini došlo je do preuzimanja većinskog paketa akcija od strane DTM RELATIONS D.O.O, koji postaje vlasnik 70% društvenog kapitala. U julu 2010.godine Direkcija za upravljanje oduzetom imovinom postavila je Zastupnika kapitala Budimira Mrdovića. U avgustu 2010.godine zbog neispunjenja obaveza izvršenja investiranja iz sopstvenih sredstava, a u skladu sa Investicionim programom iz Ugovora o prodaji društvenog kapitala DPP „MITROSREM“-a, Agencija za privatizaciju je raskinula ugovor sa kupcem DTM RELATIONS.

U 2013.godini Direkcija za upravljanje oduzetom imovinom smenila je prethodnog Zastupnika kapitala i preuzela je direktno upravljanje nad kapitalom Društva. Dana 31.03.2015. godine pokrenut je prethodni stečajni postupak pred Privrednim sudom u Sremskoj Mitrovici, nad dužnikom Mitrosrem ad, radi ispitivanja ispunjenosti uslova za otvaranje stečajnog postupka u skladu sa Unapred pripremljenim planom reorganizacije (UPPR). Za privremenog stečajnog upravnika imenovana je Svjetlana Ćosović Novaković, broj licence 155-0865.

U 2016. godini 25 februara došlo je do usvajanja UPPR-a, dok je 01.06.2016. godine Rešenje postalo pravosnažno. Isto je uručeno Društvu 10.06.2016. godine, istekom roka od 15 dana od prijema Rešenja započela je primena Plana (27.06.2016. godine).

Veterinarska služba „RADINCI“ je osnovana 2009.godine, kao Društvo ograničene odgovornosti (d.o.o.), sa sedištem u Velikim Radincima, ulica Mitrovačka bb (šifra delatnosti: nova-7500), zavisno preduzeće u kojem je MITROSREM ad vlasnik 100% kapitala. U Agenciji za Privredne registre upisan je kapital u iznosu od 500,00 €. Osnovna delatnost službe je zdravstvena zaštita životinja isključivo u okviru MITROSREM ad, a pored ove delatnosti, obavlja poslove trgovine na veliko u zemlji i inostranstvu.

7. Deset najvećih akcionara			
Red. br	Ime i prezime (poslovno ime)	Broj akcija na dan 31.12.2017.godine	Učešće u osnovnom kapitalu na dan 31.12.2017.godine
1)	DTM Relations doo,privremena zabrana raspolaganja	25 879 700	70.00%
2)	Akcionarski fond AD Beograd	5 706 761	15,43578 %
3)	Kuzmančević Ljubomir	8 219	0,02223 %
4)	Jakovljević Milica	7 471	0,02021 %
5)	Krmeta Draginja	6 724	0,01819 %
6)	Andrić Sava	5 230	0,01415 %
7)	Atanacković Đorđe	5 230	0,01415 %
8)	Babij Petar	5 230	0,01415 %
9)	Barać Radoslav	5 230	0,01415 %
10)	Basara Milan	5 230	0,01415 %

8.	Vrednost osnovnog kapitala	519.335 hiljada RSD
----	----------------------------	---------------------

9.	Broj izdatih akcija	37.303.499
	Broj izdatih akcija	36.971.000 akcija nom.vred. 10,00 RSD vlasnici gore navedeni , 332.499 akcija nom.vred. 450,00 RSD vlasnik MITROSREM ad
	ISIN broj	RSMITRE 42286, RSMITRE 40215
	CIF broj	ESVUFR, ESEUFR
	Broj izdatih akcija - prioritetne	

10. Podaci o zavisnim društvima		
Red broj	Poslovno ime	Sedište i poslovna adresa
	Veterinarska služba RADINCI doo	Veliki Radinci, Mitrovačka bb

11.	Poslovno ime i adresa revizorske kuće koja je revidirala poslednji finansijski izveštaj	Finodit doo, Imotska 1, 11040 Beograd
12.	Naziv organizacionog tržišta na koje su uključene akcije	Beogradska berza ad Beograd, Omladinskih brigada 1 11070 Novi Beograd

## II – PODACI O UPRAVI DRUŠTVA

### 1.Članovi uprave (na dan 31.12.2017) – Nadzorni odbor

Re dbr oj	Ime, prezime i prebivalište	Obrazovanje, sadašnje zaposlenje (poslovno ime firme i radno mesto) članstvo u nadzornim odborima drugih društava	Isplaćeni neto iznos naknade	Broj i % akcija koje poseduju u ad
1.	Dragan Glamočić			
2.	Vladimir Čeklić			
3.	Radmila Selaković			
4.	Zoran Martinović			
5.	Mile Puzović			

## III – PODACI O POSLOVANJU DRUŠTVA

1.	Izveštaj uprave o realizaciji usvojene poslovne politike, sa navođenjem slučajeva i razloga za odstupanje, i drugim načelnim pitanjima koja se odnose na vođenje poslova	Uprava je konstatovala da se poslovanje obavljalo u skladu sa usvojenom poslovnom politikom
----	--	---

## 2. Analiza ostvarenih prihoda, rashoda i rezultata poslovanja i racio analiza

### a) Primarna poljoprivreda

Poljoprivredna kultura	2017 godina			2016 godina			NAPOMENA
	hektara	Kg	Prosečan prinos	hektara	Kg	Prosečan prinos	
1	2	3	4	5	6	7	
Pšenica merkantilna	572.70	3,705,729	6,470.63	384.50	2,334,357	6,071.15	U 2017.god. i pored male količine padavina (u vegetativnom periodu) strnine su imale dobre prinose, kako pšenica tako i uljana repica. Ekstremno visoke temperature tokom leta, dovele su do smanjenja prinosa kukuruza, soje i šećerne repe. Sve pripreme, kao i setva strnina rod 2018.god., završene su u agrotehničkim rokovima.
Pšenica semenska	248.00	1,949,830	7,862.22	487.50	3,446,825	7,070.41	
Tritikale semenski				60.00	378,060	6,301.00	
Ječam semenski							
Ječam pivarski	113.00	740,220	6,550.62	203.00	1,265,505	6,234.01	
Kukuruz merkantilni	1,612.00	7,179,717	4,453.92	1,897.50	18,266,991	9,626.87	
Kukuruz semenski	130.00	243,045	1,869.58	60.00	205,016	3,416.93	
Uljana repica	301.00	1,214,079	4,033.49	94.80	401,994	4240.44	
Šećerna repa	453.00	25,425,374	56,126.65	422.30	32,766,945	77,591.63	
Soja merkantilna	393.00	387,643	986.37	442.50	1,626,380	3,675.44	
Soja semenska	350.00	681,539	1,947.25	275.00	1,248,859	4,541.31	
Suncokr. semenski	108.00	102,994	953.65				
Suncokr. merkantil.				109.00	219,666	2,015.28	
Lucerka				9.00	112,490	12,498.89	

### b) Stočarstvo

#### Proizvodnja svinja izražena preko kilograma prirasta

Kategorija svinja	Ostvareni prirast u kg 2017	Ostvareni prirast u kg 2016	2/3 * 100	NAPOMENA
1	2	3	4	
Prasad na sisi	124,863	128,375	97.26	Prirast u 2017. godini u odnosu na 2016. godinu je niži, jer su ekstremno visoke temperature dovele do većeg uginuća svinja tokom letnjeg perioda i to najviše u nižim kategorijama (prasad na sisi i zalučena prasad).
Zalučena prasad	386,707	359,122	107.68	
Priplodne nazimice	24,892	25,880	96.18	
Krmače	56,565	31,486	179.65	
Nerastovi	1,532	558	274.55	
Predtov	500,319	408,739	122.41	
Nazimad	55,084	58,857	93.59	
Tov	633,905	811,768	78.09	
<b>Ukupno :</b>	<b>1,783,867</b>	<b>1,824,785</b>	<b>97.76</b>	

### c) Klanica

#### Ostvareno klanje žive stoke u 2017. i 2016. godini

Vrsta stoke	Kg žive mere 2017	Kg žive mere 2016	2/3 * 100
1	2	3	4
Tovne svinje	81,399	104,109	78.19
Krmače	9,091	9,751	93.23
Nerastovi			
Prasad	24,380	20,430	119.33
Bekon	27,806	31,045	89.57
Junad			
<b>Ukupno :</b>	<b>142,676</b>	<b>165,335</b>	<b>86.30</b>



## Realizovano proizvoda

Vrsta proizvoda	Realiz. Proizvoda 2017 u kg	Realiz. Proizvoda 2016 u kg	2/3 * 100	NAPOMENA
1	2	3	4	
Sveže meso	31,658	31,347	100.99	Proizvodnja u 2017. godini je manja od proizvodnje u 2016. godini i u odnosu na raspoložive kapacitete je veoma niska. Razlozi za to su uglavnom spoljni faktori (pad kupovne moći stanovništva, povećanje konkurencije, kao i uvoz svežeg mesa iz EU).
Sveže iznutrice	1,459	1,543	94.56	
Sveže konfekcija	35,080	43,610	80.44	
Dimljena konfekcija	3,321	4,028	82.45	
Kobasice	13,305	15,311	86.90	
Masnoća	1,286	1,639	78.46	
Vakumirani proizvodi	359	658	54.56	
<b>Ukupno :</b>	<b>86,468</b>	<b>98,136</b>	<b>88.11</b>	

2.1 Analiza prihoda						
Opis	Iznos (u hiljadama RSD)		%		2017/2016 (indeks)	
	2017	2016	2017	2016		
<b>Prihodi:</b>						
Poslovni prihodi	1,444,587	1,596,901	89.40%	95.65%	0.90	
Finansijski prihodi	1,994	482	0.12%	0.03%	4.14	
Ostali prihodi	169,309	72,118	10.48%	4.32%	2.35	
<b>Ukupno</b>	<b>1,615,890</b>	<b>1,669,501</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>	<b>0.97</b>	
Prihodi od prodaje (delatnosti):						
Ratarske kulture	408,370	499,019	42.13%	49.19%	0.82	
Kornova roba	194,227	230,182	20.04%	22.69%	0.84	
Klanica	1,692	4,892	0.17%	0.48%	0.35	
Stočarstvo	282,319	226,674	29.13%	22.35%	1.25	
Maloprodaja + tranzitna roba	26,630	24,423	2.75%	2.41%	1.09	
Usluge + ostalo	56,074	29,204	5.78%	2.88%	1.92	
<b>Ukupno</b>	<b>969,312</b>	<b>1,014,394</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>	<b>0.96</b>	
Prihodi od prodaje (tržišta):						
Prodaja u zemlji	969,312	1,014,394	100,00%	100,00%	0.96	
Prodaja u inostranstvu						
<b>Ukupno</b>	<b>969,312</b>	<b>1,014,394</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>	<b>0.96</b>	

2.2 Analiza rashoda						
Opis	Iznos (u hiljadama RSD)		%		2017/16 (indeks)	
	2017	2016	2017	2016		
<b>Rashodi:</b>						
Poslovni rashodi	1,433,793	1,444,264	92.74%	90.52%	0.99	
Finansijski rashodi	20,419	118,934	1.32%	7.45%	0.17	
Ostali rashodi	91,834	32,240	5.94%	2.03%	2.85	
<b>Ukupno</b>	<b>1,546,046</b>	<b>1,595,438</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>	<b>0.97</b>	
<b>Poslovni rashodi</b>						
Nabavna vred.prodane robe	1,070	1,182	0.07%	0.08%	0.91	
Troškovi materijala	858,489	856,222	59.88%	59.28%	1.00	
Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	412,052	408,280	28.74%	28.27%	1.01	
Troškovi amortizacije i rezervisanja	54,941	69,463	3.83%	4.81%	0.79	
Ostali poslovni rashodi	107,242	109,117	7.48%	7.56%	0.98	
<b>Ukupno</b>	<b>1,433,794</b>	<b>1,444,264</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>	<b>0.99</b>	

2.3	Analiza rezultata poslovanja			
	Opis	Iznos (u hiljadama RSD)		2017/16(indeks)
	Rezultat poslovanja	2017	2016	
	Poslovni dobitak / (gubitak)	10,794	152,637	0.07
	Finansijski dobitak / (gubitak)	-18,425	-118,452	0.16
	Ostali dobitak / (gubitak)	77,475	39,878	1.94
	Dobitak / (gubitak) pre oporezivanja	69,844	74,063	0.94
	Porez na dobitak			
	<b>Neto dobitak / (gubitak)</b>	<b>69,844</b>	<b>74,063</b>	<b>0.94</b>

2.4	Racio analiza i analiza pokazatelja poslovanja			
	Racio analiza			
	Opis	2017	2016	2017/2016 (indeks)
	Prinos na ukupan kapital (dobit iz redovnog posl.pre oporezivanja / kapital)	2.00%	4.02%	0.50
	Prinos na imovinu (poslovni dobitak / poslovna imovina)	0.23%	3.89%	0.06
	Neto prinos na sopstveni kapital (neto dobitak / kapital )	2.00%	4.02%	0.50
	Stepen zaduženosti (dugoroč. rezervisanja i ukupne obaveze / ukupna pasiva)	41.36%	53.04%	0.78
	I stepen likvidnosti (gotovinski ekvivalenti i gotovina / kratkor. obaveze)	18.15%	1.49%	12.18
	II stepen likvidnosti (kratkor. potraživ, plasmani i gotovina / kratk. obaveze)	49.89%	30.11%	1.66
	Opis	Iznos (u hiljadama RSD)		2017/2016 (indeks)
		2017	2016	
	Neto obrtni kapital (obrotna imov.(bez odl. poreskih sred.) – kratk. obaveze)	377,060	138,217	2.73

2.5.	Analiza pokazatelja u vezi akcija i tržišne kapitalizacije			
	Opis	2017 RSD	2016 RSD	2015 RSD
	Isplaćena dividenda po akciji	-	-	-

### 3.Glavni kupci, dobavljači i segmenti

Društvo ne može izdvojiti segmente u skladu sa MSFI 8.

	Glavni kupci (sa stanovišta prihoda)	Iznos (u hiljadama RSD)		2017 / 2016 (indeks)
		2017	2016	
	Vet.sluzba RADINCI (zavisno društvo)	208,354	546,207	0.38
	EURO RP doo	242,771	59,670	4.07
	Sunoko doo	77,571	0	0.00
	Hrana produkt doo	65,631	77,933	0.84
	RWA Srbija	49,286	21,530	2.29
	Delta agrar	37,206	51,269	0.73
	Šajkaška fabrika šećera	33,260	0	0.00
	Glavni dobavljači (učesće u obavezama)	Iznos (u hiljadama RSD)		2017 / 2016 (indeks)
		2017	2016	
	Vet.sluzba RADINCI (zavisno društvo)	0	0	0.00
	RDRR	78,602	79,100	0.99
	Hrana produkt doo	8,352	12,486	0.67
	Naftachem	7,374	22,681	0.33
	RWA Srbija	3,475	1,790	1.94
	Vodovod JKP	2,431	3,018	0.81
	EPS Srbija doo	2,366	4,722	0.50

#### 4. Promene bilansnih vrednosti

Bilansna pozicija	Iznos (u hiljadama RSD)		promena veća od 13%	Razlog promene
	2017	2016		
Zemljište	2,876,080	2,144,324	34.13%	Procena fer vrednosti
Građevinski objekti	955,370	745,876	28.09%	Procena fer vrednosti
Oprema	104,738	130,124	-19.51%	Amortizacija
Gotovi proizvodi	252,909	298,677	-15.32%	Manji prinosi u odnosu na prethodnu godinu (loši vremenski uslovi)
Potraživanja po osnovu prodaje	105,094	174,295	-39.70%	Visok procenat naplate potraživanja i otpis sumnji i spornih pot. preko isp. vred.
Gotovinski ekvivalenti i gotovina	67,588	9,929	580.71%	Visok procenat naplate potraživanja
Aktivna vremenska razgraničenja	24,121	32,192	-25.07%	Isplaćen deo PDV nadoknade + manji unapred plaćeni troškovi zakupa zemlje
Rev.rezerve po osnovu revalorizacije nepokretnosti	2,834,339	1,942,384	45.92%	Procena fer vrednosti građevina i zemljišta
Dugoročne obaveze	1,584,910	1,394,559	13.65%	Donos kratkoroč.obaveza u dugoročne po osnovu UPPR-a i moguće konverzije
Kratkoročne finansijske obaveze	34,776	59,686	-41.74%	Prenos u dug. obaveze po osnovu UPPR-a i moguće konverzije obav.u kapital
Ostale kratkoročne obaveze	135,013	304,146	-55.61%	Prenos u dugoročne obaveze po osnovu UPPR-a i moguće konverzije obaveza u kapital, kao i izmirenje većeg dela tekućih obaveza.
PDV	4,698	45,057	-89.57%	
Obaveze za ostale poreze i dop.	13,282	55,327	-75.99%	
Pasivna vremenska razgraničenja	172	11,912	-98.56%	

Unapred pripremljen plan reorganizacije Društva Mitrosrem ad Sremska Mitrovica, predat je u Privredni sud u Sremskoj Mitrovici 15.01.2016. godine, 25.02.2016. godine Unapred pripremljen plan reorganizacije je usvojen, 10.06.2016. godine Rešenje o usvajanju UPPR-a postalo je pravosnažno, 27.06.2016. godine je datum početka primene Plana

Izvršenje Unapred pripremljenog plana reorganizacije planirano je u periodu od 5 godina. U periodu izvršenja Plana predviđeno je potpuno namirenje neobezbeđenih poverilaca u skladu sa uslovima definisanim ovim Planom. Sa druge strane, Društvo ima obezbeđene (hipotekarne odnosno založne) poverioce čije je namirenje predviđeno kao jedna od mera Unapred pripremljenog plana reorganizacije.

Izvršenje mera usmerenih na namirenje obezbeđenih poverilaca iz Unapred pripremljenog plana reorganizacije planirano je u periodu ne dužem od 5 godina, ukoliko neko od ovih poverilaca, ne odabere opciju konverzije svog opredeljenog potraživanja u kapital Društva, čime bi se takav poverilac namirio i pre navedenog roka izvršenja mera Plana reorganizacije.

U 2017. godini dana 13.04.2017. godine na predlog Ministarstva pravde Vlada Republike Srbije i Pokrajinska vlada donele su Zaključke u kojima su dale saglasnost i/ili preporuku da se deo potraživanja poverilaca iz UPPR-a sa stanjem duga i kamate na dan 31.12.2016. godine, sa kamatom do dana donošenja Zaključaka konvertuju u trajni ulog u kapital Društva. U skladu sa Zaključkom Vlada Republike Srbije i Pokrajine izvršeno je preknjižavanje ovih potraživanja na obaveze koje se mogu konvertovati u kapital (kto-410).

Ukupne obaveze po osnovu UPPR-a na dan 31.12.2017. godine podeljene su na deo koji dospeva do 1 godine (kratkoročne obaveze) i deo dugoročnih obaveza koje dospevaju do 4 godine (kto-4198), kao i obaveze koje se mogu konvertovati u kapital (kto-410). U tabeli je dat pregled ovih obaveza po grupama računa i dospelosti.

u .000 RSD

Grupa konta	NAZIV	Deo UPPR-a koji dospeva u 2018	Obaveze koje se mogu konvert. U kapital kto 410	Deo UPPR-a koji nije dospeo kto 419	ukupno
42	Kratkoročne finansijske obaveze	34,776	224,185	68,342	327,303
43	Obaveze iz poslovanja	49,743	31,981	82,840	164,564
44	Obaveze iz specifičnih poslova	48,566		81,266	129,832
45	Obaveze po osnovu zarada i naknada	2,583	531,250	958	534,791
46	Druge obaveze	17,719	81,336	30,555	129,610
47	Obaveze za PDV		148,243		148,243
48	Obaveze za ostale poreze i doprinose	1,546	210,325	2,578	214,449
49	Reprogramirane obaveze		91,051		91,051
	<b>UKUPNO:</b>	<b>154,933</b>	<b>1,318,371</b>	<b>266,539</b>	<b>1,739,843</b>

## 5. Transakcije sa povezanim licima

Mitrosrem ad, kao matično društvo poseduje jedno zavisno društvo – Veterinarsku službu RADINCI doo sa sedištem u Velikim Radincima. U toku 2017. godine matično društvo je vršilo promet roba i usluga sa zavisnim društvom isključivo po tržišnim cenama, bez uticaja transfernih cena na finansijski rezultat oba društva.

Vrsta transakcije		Iznos (u hiljadama RSD)		Procenat promene
		2017	2016	
Prodaja robe i usluga	K-to 200 tekući dugovni promet-Vet.sluzba radinci	239,351	625,363	-61.73%
Nabavka robe i usluga	K-to 431 tekući potražni promet-Vet.sluzba radinci	72,595	135,072	-46.25%
Stanje na kraju godine	K-to 200 potraživanja od zavisnog lica	83,994	101,232	-17.03%
Stanje na kraju godine	K-to 431 obaveza prema zavisnom licu	0	0	
	<b>Neto potraživanje / (obaveza)</b>	<b>83,994</b>	<b>101,232</b>	<b>-17.03%</b>

U 2017.godini Veterinarska služba RADINCI poslovala je sa dobitkom pre oporezivanja od 866 hiljada RSD. Neto dobitak u 2017.godini iznosi 736 hiljada RSD, dok obračunat porez na dobit iznosi 130 hiljada RSD.

6.	Informacije o stanju (broj i %), sticanju, prodaji i poništenju sopstvenih akcija	U protekle 2 godine nije bilo ni kupovine ni prodaje sopstvenih akcija
7.	Iznos, način formiranja i upotreba rezervi u poslednje dve godine	U protekle 2 godine nije bilo formiranja ni upotrebe rezervi

## 8. Informacija o ulaganjima u cilju zaštite životne sredine

Tokom 2017. godine „Mitrosrem“ je u potpunosti ispunjavao zakonske odredbe o zaštiti životne sredine i sa ovlašćenim licima ugovorio bezbedno uklanjanje svih mogućih zagađivača. Trenutno se radi na dobijanju integrisane dozvole za svinjogojsku farmu Veliki Radinci (očekuje se završetak postupka do kraja 2020.god.).

## 9. Planirani budući razvoj

Planovima za 2018. godinu predviđa se povećanje proizvodnje oplemenjenih proizvoda u **industrijskoj preradi kukuruza** i povećanje plasmana proizvoda kako na domaće tako i na inostrano tržište. U **ratarskoj proizvodnji** planira se povećanje površina pod profitabilnim kulturama vodeći računa da proizvodnja zadovolji i potrebe fabrike za preradu kukuruza, kao i potrebe farme za ishranu stoke. U **svinjogojstvu** se planira proizvodnja kao i u 2017.god., ali sa smanjenjem troškova (prvenstveno se misli na konverziju i konzumaciju kod pojedinih kategorija svinja). Na **klanici** se planira povećanje broja zaklane stoke, kao i povećanje plasmana klaničnih proizvoda.

## 10. Upravljanje finansijskim rizicima i politike zaštite, izloženost cenovnom riziku, kreditnom riziku, riziku likvidnosti i riziku novčanog toka

1.	Tržišni rizik	Obuhvata: Rizik od promene kursa stranih valuta, rizik od promene kamatnih stopa i cenovni rizik. Rizik od promene kursa stranih valuta se smanjuje terminskom kupovinom deviza. Nepostoje krediti sa varijabilnom kamatnom stopom. Cene su relativno stabilne.
2.	Kreditni rizik	Vrši se procena rizika klijenta, prati se poslovanje klijenta i njegovo finansijsko stanje, kao i upravljanje potraživanjima. U slučaju neispunjenja obaveza od strane dužnika obustavlja se dalja isporuka dobara, razmatra se podnošenje tužbe ili mogućnost vansudskog poravnjenja. Koncentracija rizika je relativno velika sobzirom na relativno mali broj značajnih kupaca, ali se rizik umanjuje prihvatanjem samo pouzdanih kupaca.
3.	Rizik likvidnosti	Ovaj rizik predstavlja rizik da privredno društvo neće biti u stanju da izmiri svoje finansijske obaveze po njihovom dospeću. Upravljanje rizikom likvidnosti ima za cilj da se uvek obezbedi, u meri u kojoj je moguće, adekvatna likvidnost za izmirenje obaveza po njihovom dospeću, kako pod uobičajenim, tako i pod vanrednim okolnostima, bez nastanka neprihvatljivih gubitaka ili rizika od narušavanja reputacije. Prati se očekivani novčani priliv od potraživanja, zajedno sa očekivanim novčanim odlivima po osnovu obaveza. Zbog velike zaduženosti društvo ima veće obaveze od potraživanja, te povećan rizik likvidnosti.
4.	Rizik novčanog toka	Rizik novčanog toka je rizik da se iz novčanih priliva neće obezbediti potrebna sredstva za izmirenje dospelih obaveza. Ovaj rizik se umanjuje tako što se vrši usklađivanje ročne i valutne usaglašenosti obaveza i potraživanja, vrši se procena uticaja značajnih izdataka na likvidnost i procena priliva.

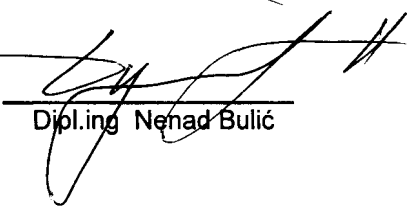
## 11. Događaji nakon datuma bilansa stanja

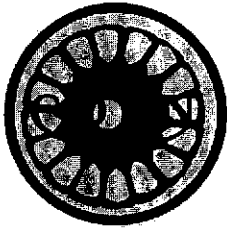
U 2018. godini nije bilo značajnih događaja koji bi uticali na finansijske izveštaje 2017. godine.

U Sremskoj Mitrovici,  
dana 31.03.2018.godine.



Odgovorno lice:

  
Dipl.ing Nenad Bulić



# MITROSREM<sub>ad</sub>

\* SREMSKA MITROVICA \*

AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA POLJOPRIVREDNU PROIZVODNJU  
Trg Svetog Dimitrija bb MB: 08014205 PIB: 100793137  
Šifra delatnosti: 0111, Fax: 022/610-364, 022/610-233  
Telefoni : Centrala 610-366, Generalni direktor 610-364, Komercijala 610-263  
Finansije 610-244, Plan i analiza 610-381, Opšti i pravni poslovi 610-367  
Informatika 610-371, e mail: mitrosrem@mts.rs  
web: www.mitrosremad.rs

datum: 19.04.2018.godine

**Predmet:** Izjava

Nije doneta Odluka o usvajanju Finansijskih izveštaja za 2017.godinu MITROSREM ad iz Sremske Mitrovice, pošto Skupština akcionara neće biti održana do 30.04.2018.godine. Iz istog razloga nije doneta Odluka o pokriću gubitka.

Izjavljujemo da prema našem najboljem saznanju godišnji Finansijski izveštaji za 2017.godinu, prikazuju istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim pitanjima, finansijsku poziciju Društva na dan 31.12.2017.godine, rezultate njegovog poslovanja, gotovinske tokove i promene na kapitalu za godinu koja se završila na taj dan u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja i računovodstvenom zakonskom regulativom važećom u Republici Srbiji.

Odgovorna lica za sastavljanje fin.izveštaja:

generalni direktor Nenad Bulić



finansijski direktor Jasmina Petrović

šef računovodstva Snežana Lovrić

U Sremskoj Mitrovici,  
dana: 19.04.2018.godine