

U skladu sa članom 50. i 51. Zakona o tržištu kapitala (Službeni glasnik RS broj 31/2011 i 112/2015) , članom 3. Pravilnika o sadržini, formi i načinu objavljivanja godišnjih, polugodišnjih i kvartalnih izveštaja javnih društava (Službeni glasnik RS broj 14/2012 i 5/2015), članom 29. i 30. Zakona o računovodstvu (Službeni glasnik RS broj 62/13) i članom 368. Zakona o privrednim društvima (Službeni glasnik RS broj 36/2011 i 99/2011) ALBUS AD iz Novog Sada, MB: 08196508 objavljuje:

A L B U S A D N O V I S A D

G O D I Š N J I I Z V E Š T A J Z A 2 0 1 7 . G O D I N U

U Novom Sadu , 26. april 2018.godine

S A D R Ž A J:

1. Finansijski izveštaji ALBUS AD za 2017. godinu	
1.1. Bilans stanja	3
1.2. Bilans uspeha	9
1.3. Izveštaj o ostalom rezultatu	13
1.4. Izveštaj o tokovima gotovine	15
1.5. Izveštaj o promenama na kapitalu	17
1.6. Napomene uz finansijske izveštaje	26
2. Izveštaj nezavisnog revizora za 2017. godinu.....	59
3. Godišnji izveštaj o poslovanju društva za 2016. godinu	122
4. Izjava lica odgovornih za sastavljanje godišnjeg izveštaja.....	134
5. Odluka o usvajanju godišnjih finansijskih izveštaja.....	135
6. Odluka o raspodeli dobiti.....	135

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број 08196508	Шифра делатности 2041	ПИБ 100449382
Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ALBUS NOVI SAD		
Седиште Нови Сад, Привредникова 10		

БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12.2017. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
	АКТИВА					
00	А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0001				
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0010 + 0019 + 0024 + 0034)	0002		1685899	1689024	1708856
01	И. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008 + 0009)	0003	5	2897	1248	201
010 и део 019	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и део 019	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала права	0005	5	2897	1248	201
013 и део 019	3. Гудвил	0006				
014 и део 019	4. Остала нематеријална имовина	0007				
015 и део 019	5. Нематеријална имовина у припреми	0008				
016 и део 019	6. Аванси за нематеријалну имовину	0009				
02	II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016 + 0017 + 0018)	0010	5	1672892	1676470	1694129
020, 021 и део 029	1. Земљиште	0011	5	583519	583519	583519
022 и део 029	2. Грађевински објекти	0012	5	788563	801933	812131
023 и део 029	3. Постројења и опрема	0013	5	247328	254628	262089
024 и део 029	4. Инвестиционе некретнине	0014	6	42126	25755	25755
025 и део 029	5. Остале некретнине, постројења и опрема	0015				
026 и део 029	6. Некретнине, постројења и опрема у припреми	0016	5	11356	10635	10635
027 и део 029	7. Улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0017				
028 и део 029	8. Аванси за некретнине, постројења и опрему	0018				
03	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА (0020 + 0021 + 0022 + 0023)	0019		0	0	0
030, 031 и део 039	1. Шуме и вишегодишњи засади	0020				
032 и део 039	2. Основно стадо	0021				

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2017. godinu

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
037 и део 039	3. Биолошка средства у припреми	0022				
038 и део 039	4. Аванси за биолошка средства	0023				
04. осим 047	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0025 + 0026 + 0027 + 0028 + 0029 + 0030 + 0031 + 0032 + 0033)	0024	7	10110	11306	14526
040 и део 049	1. Учешћа у капиталу зависних правних лица	0025				
041 и део 049	2. Учешћа у капиталу придружених правних лица и заједничким подухватима	0026				
042 и део 049	3. Учешћа у капиталу осталих правних лица и друге хартије од вредности расположиве за продају	0027	7	125	125	125
део 043, део 044 и део 049	4. Дугорочни пласмани матичним и зависним правним лицима	0028				
део 043, део 044 и део 049	5. Дугорочни пласмани осталим повезаним правним лицима	0029				
део 045 и део 049	6. Дугорочни пласмани у земљи	0030				
део 045 и део 049	7. Дугорочни пласмани у иностранству	0031				
046 и део 049	8. Хартије од вредности које се држе до доспећа	0032				
048 и део 049	9. Остали дугорочни финансијски пласмани	0033		9985	11181	14401
05	V. ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0035 + 0036 + 0037 + 0038 + 0039 + 0040 + 0041)	0034		0	0	0
050 и део 059	1. Потраживања од матичног и зависних правних лица	0035				
051 и део 059	2. Потраживања од осталих повезаних лица	0036				
052 и део 059	3. Потраживања по основу продаје на робни кредит	0037				
053 и део 059	4. Потраживање за продају по уговорима о финансијском лизингу	0038				
054 и део 059	5. Потраживања по основу јемства	0039				
055 и део 059	6. Спорна и сумњива потраживања	0040				
056 и део 059	7. Остала дугорочна потраживања	0041				
288	В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0042				
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0044 + 0051 + 0059 + 0060 + 0061 + 0062 + 0068 + 0069 + 0070)	0043		369302	365477	355907
Класа 1	1. ЗАЛИХЕ (0045 + 0046 + 0047 + 0048 + 0049 + 0050)	0044		184419	193384	196385
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0045		121842	131137	107634
11	2. Недовршена производња и недовршене услуге	0046		5841		
12	3. Готови производи	0047		49517	54917	84462

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2017. godinu

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
13	4. Роба	0048				
14	5. Стална средства намењена продаји	0049				
15	6. Плаћени аванси за залихе и услуге	0050		7219	7330	4289
20	II. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056 + 0057 + 0058)	0051		161159	153858	144409
200 и део 209	1. Купци у земљи - матична и зависна правна лица	0052		299	77	210
201 и део 209	2. Купци у иностранству - матична и зависна правна лица	0053				
202 и део 209	3. Купци у земљи - остала повезана правна лица	0054		201	511	914
203 и део 209	4. Купци у иностранству - остала повезана правна лица	0055				
204 и део 209	5. Купци у земљи	0056		123244	107030	96343
205 и део 209	6. Купци у иностранству	0057		37415	46240	46942
206 и део 209	7. Остала потраживања по основу продаје	0058				
21	III. ПОТРАЖИВАЊА ИЗ СПЕЦИФИЧНИХ ПОСЛОВА	0059				
22	IV. ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА	0060		1127	1175	1149
236	V. ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА КОЈА СЕ ВРЕДНУЈУ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	0061				
23 осим 236 и 237	VI. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0063 + 0064 + 0065 + 0066 + 0067)	0062		14291	12115	11191
230 и део 239	1. Краткорочни кредити и пласмани - матична и зависна правна лица	0063				
231 и део 239	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0064				
232 и део 239	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0065		12476	10000	10000
233 и део 239	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0066				
234, 235, 238 и део 239	5. Остали краткорочни финансијски пласмани	0067		1815	2115	1191
24	VII. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА	0068		6482	1761	931
27	VIII. ПОРЕЗ НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0069			1835	
28 осим 288	IX. АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0070		1824	1349	1842
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0042 + 0043)	0071		2055201	2054501	2064763
88	Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0072		2464592	2573321	2629945

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2017. godinu

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
	ПАСИВА					
	А. КАПИТАЛ (0402 + 0411 - 0412 + 0413 + 0414 + 0415 - 0416 + 0417 + 0420 - 0421) ≥ 0 = (0071 - 0424 - 0441 - 0442)	0401		1439062	1431261	1425043
30	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ (0403 + 0404 + 0405 + 0406 + 0407 + 0408 + 0409 + 0410)	0402		687491	687491	687491
300	1. Акцијски капитал	0403		673459	673459	673459
301	2. Удели друштва с ограниченом одговорношћу	0404				
302	3. Улози	0405				
303	4. Државни капитал	0406				
304	5. Друштвени капитал	0407				
305	6. Задружни удели	0408				
306	7. Емисиона премија	0409		14032	14032	14032
309	8. Остали основни капитал	0410				
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0411				
047 и 237	III. ОТКУПЉЕНЕ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ	0412		21833	21833	21833
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0413		1693	1693	1693
330	V. РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ ПО ОСНОВУ РЕВАЛОРИЗАЦИЈЕ НЕМАТЕРИЈАЛНЕ ИМОВИНЕ, НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМЕ	0414		1096594	1096661	1096780
33 осим 330	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (поглавља салда рачуна групе 33 осим 330)	0415				
33 осим 330	VII. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (дуговна салда рачуна групе 33 осим 330)	0416				
34	VIII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0418 + 0419)	0417		66711	58843	52506
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0418		58843	52506	
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0419		7868	6337	52506
	IX. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0420				
35	X. ГУБИТАК (0422 + 0423)	0421		391594	391594	391594
350	1. Губитак ранијих година	0422		391594	391594	391594
351	2. Губитак текуће године	0423				
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ (0425 + 0432)	0424		5775	5776	5776

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2017. godinu

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0426 + 0427 + 0428 + 0429 + 0430 + 0431)	0425		374	375	375
400	1. Резервисања за трошкове у гарантном року	0426				
401	2. Резервисања за трошкове обнављања природних богатстава	0427				
403	3. Резервисања за трошкове реструктурирања	0428				
404	4. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0429		374	375	375
405	5. Резервисања за трошкове судских спорова	0430				
402 и 409	6. Остала дугорочна резервисања	0431				
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0433 + 0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0432		5401	5401	5401
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0433				
411	2. Обавезе према матичним и зависним правним лицима	0434				
412	3. Обавезе према осталим повезаним правним лицима	0435				
413	4. Обавезе по емитованим хартијама од вредности у периоду дужем од годину дана	0436				
414	5. Дугорочни кредити и зајмови у земљи	0437				
415	6. Дугорочни кредити и зајмови у иностранству	0438				
416	7. Обавезе по основу финансијског лизинга	0439				
419	8. Остале дугорочне обавезе	0440		5401	5401	5401
498	В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0441		73041	73041	75078
42 до 49 (осим 498)	Г. КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0443 + 0450 + 0451 + 0459 + 0460 + 0461 + 0462)	0442		537323	544423	558866
42	I. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448 + 0449)	0443		365879	365472	363132
420	1. Краткорочни кредити од матичних и зависних правних лица	0444		46616	209146	276456
421	2. Краткорочни кредити од осталих повезаних правних лица	0445		167999	79626	78676
422	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0446		151264	76700	8000
423	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0447				

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2017. godinu

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
427	5. Обавезе по основу сталних средстава и средстава обустављеног пословања намењених продаји	0448				
424, 425, 426 и 429	6. Остале краткорочне финансијске обавезе	0449				
430	II. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КЛУЦИЈЕ	0450		164	178	141
43 осим 430	III. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0452 + 0453 + 0454 + 0455 + 0456 + 0457 + 0458)	0451		110908	118253	129610
431	1. Добрављачи - матична и зависна правна лица у земљи	0452		893	8799	12464
432	2. Добрављачи - матична и зависна правна лица у иностранству	0453				
433	3. Добрављачи - остала повезана правна лица у земљи	0454		912	696	6
434	4. Добрављачи - остала повезана правна лица у иностранству	0455				
435	5. Добрављачи у земљи	0456		82233	86944	97456
436	6. Добрављачи у иностранству	0457		26870	21814	19684
439	7. Остале обавезе из пословања	0458				
44, 45 и 46	IV. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	0459		35580	15579	11876
47	V. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0460		72		1970
48	VI. ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖБИНЕ	0461		20202	38306	46033
49 осим 498	VII. ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0462		4518	6635	6104
	Д. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0412 + 0416 + 0421 - 0420 - 0417 - 0415 - 0414 - 0413 - 0411 - 0402) ≥ 0 = (0441 + 0424 + 0442 - 0071) ≥ 0	0463				
	Ђ. УКУПНА ПАСИВА (0424 + 0442 + 0441 + 0401 - 0463) ≥ 0	0464		2055201	2054501	2064763
89	Е. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0465		2464592	2573321	2629945
у _____				Законски заступник		
дана _____ 20__ године				М.П. _____		

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

Jelena Pudar Digitally signed
 by Jelena Pudar
 100069685-100069685-0201
 0201979815-979815013
 013 Date: 2018.04.26
 14:55:27 +02'00'

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број 08196508	Шифра делатности 2041	ПИБ 100449382
Назив AKCIONARSKO DRUŠTVO ALBUS NOVI SAD		
Седиште Нови Сад , Привредникова 10		

БИЛАНС УСПЕХА

за период од 01.01.2017. до 31.12.2017. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	ПРИХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА				
60 до 65, осим 62 и 63	А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1009 + 1016 + 1017)	1001		537251	621817
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004 + 1005 + 1006 + 1007+ 1008)	1002		0	0
600	1. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1003			
601	2. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1004			
602	3. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1005			
603	4. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1006			
604	5. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1007			
605	6. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	1008			
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1010 + 1011 + 1012 + 1013 + 1014 + 1015)	1009	23	535653	619718
610	1. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1010		112	79
611	2. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1011			
612	3. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1012		770	1066
613	4. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1013			
614	5. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1014		438330	492206
615	6. Приходи од продаје готових производа и услуга на иностраном тржишту	1015		96441	126367
64	III. ПРИХОДИ ОД ПРЕМИЈА, СУБВЕНЦИЈА, ДОТАЦИЈА, ДОНАЦИЈА И СЛ.	1016			
65	IV. ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1017	24	1598	2099

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2017. godinu

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА				
50 до 55, 62 и 63	Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1019 - 1020 - 1021 + 1022 + 1023 + 1024 + 1025 + 1026 + 1027 + 1028 + 1029) ≥ 0	1018		538312	604679
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1019			
62	II. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1020	23	1894	1883
630	III. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1021	23	441	
631	IV. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1022	23		29546
51 осим 513	V. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА	1023	25	254287	298406
513	VI. ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1024	25	32475	33538
52	VII. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ	1025	31	104482	95065
53	VIII. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1026	26	105627	107043
540	IX. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1027	25	26530	25899
541 до 549	X. ТРОШКОВИ ДУГОРОЧНИХ РЕЗЕРВИСАЊА	1028			
55	XI. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1029	26	17246	17065
	В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1018) ≥ 0	1030			17138
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1018 - 1001) ≥ 0	1031		1061	
66	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1033 + 1038 + 1039)	1032	27	4281	918
66, осим 662, 663 и 664	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ОД ПОВЕЗАНИХ ЛИЦА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1034 + 1035 + 1036 + 1037)	1033		3027	0
660	1. Финансијски приходи од матичних и зависних правних лица	1034			
661	2. Финансијски приходи од осталих повезаних правних лица	1035		3027	
665	3. Приходи од учешћа у добитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1036			
669	4. Остали финансијски приходи	1037			
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА (ОД ТРЕЋИХ ЛИЦА)	1038			43
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1039		1254	875
56	Б. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1041 + 1046 + 1047)	1040	28	10150	9917
56, осим 562, 563 и 564	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА ПОВЕЗАНИМ ПРАВНИМ ЛИЦИМА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1042 + 1043 + 1044 + 1045)	1041		0	950
560	1. Финансијски расходи из односа са матичним и зависним правним лицима	1042			

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2017. godinu

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
561	2. Финансијски расходи из односа са осталим повезаним правним лицима	1043			950
565	3. Расходи од учешћа у губитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1044			
566 и 569	4. Остали финансијски расходи	1045			
562	II. РАСХОДИ КАМАТА (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1046	28	7907	8368
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1047		2243	599
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1040)	1048			
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1040 - 1032)	1049		5869	8999
683 и 685	З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1050			35
583 и 585	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1051			177
67 и 68, осим 683 и 685	Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1052	29	21897	8427
57 и 58, осим 583 и 585	К. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1053	30	7115	10761
	Л. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1030 - 1031 + 1048 - 1049 + 1050 - 1051 + 1052 - 1053)	1054		7852	5663
	Љ. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1031 - 1030 + 1049 - 1048 + 1051 - 1050 + 1053 - 1052)	1055			
69-59	М. НЕТО ДОБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ЕФЕКТИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1056			
59-69	Н. НЕТО ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, РАСХОДИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1057	32	32	1379
	Њ. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1054 - 1055 + 1056 - 1057)	1058		7820	4284
	О. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1055 - 1054 + 1057 - 1056)	1059			
	П. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1060			
део 722	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1061			
део 722	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1062			2037
723	Р. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1063			

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2017. godinu

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	С. НЕТО ДОБИТАК (1058 - 1059 - 1060 - 1061 + 1062 - 1063)	1064		7820	6321
	Т. НЕТО ГУБИТАК (1059 - 1058 + 1060 + 1061 - 1062 + 1063)	1065			
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1066			
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1067			
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1068			
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1069			
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	1. Основна зарада по акцији	1070		18	14
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1071			
у _____				Законски заступник	
дана _____ 20____ године				М.П. _____	

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

Jelena Pudar
 1000696
 85-0201
 9798150
 13

Digitally signed by Jelena Pudar
 100069685-02
 01979815013
 Date: 2018.04.26
 14:57:54
 +02'00'

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број 08196508	Шифра делатности 2041	ПИБ 100449382
Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ALBUS NOVI SAD		
Седиште Нови Сад, Привредникова 10		

ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ

за период од 01.01.2017. до 31.12.2017. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	A. НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА				
	I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1064)	2001		7820	6321
	II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1065)	2002			
	Б. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК				
	а) Ставке које неће бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима				
	1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме				
330	а) повећање ревалоризационих резерви	2003			
	б) смањење ревалоризационих резерви	2004		67	119
	2. Актуарски добитци или губици по основу планова дефинисаних примања				
331	а) добитци	2005			
	б) губици	2006			
	3. Добитци или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала				
332	а) добитци	2007			
	б) губици	2008			
	4. Добитци или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придружених друштва				
333	а) добитци	2009			
	б) губици	2010			
	б) Ставке које накнадно могу бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима				
	1. Добитци или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања				
334	а) добитци	2011			
	б) губици	2012			

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2017. godinu

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
335	2. Добитци или губици од инструмената заштите нето улагања у инострано пословање				
	а) добитци	2013			
	б) губици	2014			
336	3. Добитци или губици по основу инструмената заштите ризика (хеџинга) новчаног тока				
	а) добитци	2015			
	б) губици	2016			
337	4. Добитци или губици по основу хартија од вредности расположивих за продају				
	а) добитци	2017			
	б) губици	2018			
	I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) ≥ 0	2019			
	II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) ≥ 0	2020		67	119
	III. ПОРЕЗ НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2021			
	IV. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019 - 2020 - 2021) ≥ 0	2022			
	V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020 - 2019 + 2021) ≥ 0	2023		67	119
	В. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА				
	I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001 - 2002 + 2022 - 2023) ≥ 0	2024		7753	6202
	II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002 - 2001 + 2023 - 2022) ≥ 0	2025			
	Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2027 + 2028) = АОП 2024 ≥ 0 или АОП 2025 > 0	2026		0	0
	1. Приписан већинским власницима капитала	2027			
	2. Приписан власницима који немају контролу	2028			
у _____		Законски заступник			
дана _____ 20____ године		М.П. _____			

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

Jelena
Pudar
100069685-
020197981
5013

Digitally signed
by Jelena Pudar
100069685-0201
979815013
Date: 2018.04.26
14:52:38 +02'00'

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број 08196508	Шифра делатности 2041	ПИБ 100449382
Назив AKCIONARSKO DRUŠTVO ALBUS NOVI SAD		
Седиште Нови Сад , Привредникова 10		

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

за период од 01.01.2017. до 31.12.2017. године

- у хиљадама динара -

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
A. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ			
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 3)	3001	619173	711817
1. Продаја и примљени аванси	3002	613882	706996
2. Примљене камате из пословних активности	3003		
3. Остали приливи из редовног пословања	3004	5291	4821
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 5)	3005	611365	705444
1. Исплате добављачима и дати аванси	3006	467995	575489
2. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3007	99410	95600
3. Плаћене камате	3008	12	
4. Порез на добитак	3009		
5. Одливи по основу осталих јавних прихода	3010	43948	34355
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I-II)	3011	7808	6373
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II-I)	3012		
Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3013	0	2472
1. Продаја акција и удела (нето приливи)	3014		
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3015		
3. Остали финансијски пласмани (нето приливи)	3016		2421
4. Примљене камате из активности инвестирања	3017		51
5. Примљене дивиденде	3018		
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3019	6030	9272
1. Куповина акција и удела (нето одливи)	3020		
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3021	3831	9272
3. Остали финансијски пласмани (нето одливи)	3022	2199	
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I-II)	3023		
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II-I)	3024	6030	6800

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2017. godinu

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА	3025	3798	1700
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 5)			
1. Увећање основног капитала	3026		
2. Дугорочни кредити (нето приливи)	3027		
3. Краткорочни кредити (нето приливи)	3028	3798	1700
4. Остале дугорочне обавезе	3029		
5. Остале краткорочне обавезе	3030		
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 6)	3031	700	455
1. Откуп сопствених акција и удела	3032		
2. Дугорочни кредити (одливи)	3033		
3. Краткорочни кредити (одливи)	3034		
4. Остале обавезе (одливи)	3035	700	455
5. Финансијски лизинг	3036		
6. Ислаћене дивиденде	3037		
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I-II)	3038	3098	1245
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II-I)	3039		
Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3013 + 3025)	3040	622971	715989
Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3005 + 3019 + 3031)	3041	618095	715171
Б. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3040 - 3041)	3042	4876	818
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3041 - 3040)	3043		
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3044	1761	931
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3045	20	12
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3046	175	
Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3042 - 3043 + 3044 + 3045 - 3046)	3047	6482	1761
у _____			Законски заступник
дана _____ 20 _____ године		М.П.	_____

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

Jelena
Pudar
100069685
-02019798
15013

Digitally signed
by Jelena Pudar
100069685-020
1979815013
Date: 2018.04.26
14:48:49 +02'00'

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број 08196508	Шифра делатности 2041	ПИБ 100449382
Назив AKCIONARSKO DRUŠTVO ALBUS NOVI SAD		
Седиште Нови Сад , Привредникова 10		

ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

за период од 01.01.2017. до 31.12.2017. године

- у хиљадама динара -

Редни број	ОПИС	Компоненте капитала				
		30		31		32
		АОП	Основни капитал	АОП	Уписани а неуплаћени капитал	Резерве
1	2	3	4	5		
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01._____					
	а) дуговни салдо рачуна	4001		4019	4037	
	б) потражни салдо рачуна	4002	687491	4020	4038	1693
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика					
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4003		4021	4039	
	б) Исправке на потражној страни рачуна	4004		4022	4040	
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____					
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4005		4023	4041	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4006	687491	4024	4042	1693
4	Промене у претходној _____ години					
	а) промет на дуговној страни рачуна	4007		4025	4043	
	б) промет на потражној страни рачуна	4008		4026	4044	
5	Стање на крају претходне године 31.12._____					
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4009		4027	4045	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4010	687491	4028	4046	1693
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика					
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4011		4029	4047	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4012		4030	4048	
7	Кориговано почетно стање текуће година на дан 01.01. _____					
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4013		4031	4049	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4014	687491	4032	4050	1693

ALBUS AD Novi Sad
 Godišnji izveštaj za 2017. godinu

Редни број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	30	АОП	31	АОП	32
			Основни капитал		Уписани а неуплаћени капитал		Резерве
1	2		3		4		5
	Промене у текућој _____ години						
8	а) промет на дуговној страни рачуна	4015		4033		4051	
	б) промет на потражној страни рачуна	4016		4034		4052	
	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 86) ≥ 0	4017		4035		4053	
	б) потражни салдо рачуна (76 - 8а + 86) ≥ 0	4018	687491	4036		4054	1693

ALBUS AD Novi Sad
 Godišnji izveštaj za 2017. godinu

Редни Број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	35	АОП	047 и 237	АОП	34
			Губитак		Откупљене сопствене акције		Нераспоређени добитак
1	2		6		7		8
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) дуговни салдо рачуна	4055	391594	4073	21833	4091	
	б) потражни салдо рачуна	4056		4074		4092	52506
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4057		4075		4093	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4058		4076		4094	
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4059	391594	4077	21833	4095	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4060		4078		4096	52506
4	Промене у претходној _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4061		4079		4097	
	б) промет на потражној страни рачуна	4062		4080		4098	6337
5	Стање на крају претходне године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4063	391594	4081	21833	4099	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4064		4082		4100	58843
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4065		4083		4101	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4066		4084		4102	
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4067	391594	4085	21833	4103	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4068		4086		4104	58843

ALBUS AD Novi Sad
 Godišnji izveštaj za 2017. godinu

Редни Број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	35	АОП	047 и 237	АОП	34
			Губитак		Откупљене сопствене акције		Нераспоређени добитак
1	2		6		7		8
	Промене у текућој _____ години						
8	а) промет на дуговој страни рачуна	4069		4087		4105	
	б) промет на потражној страни рачуна	4070		4088		4106	7868
	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
9	а) дугови салдо рачуна (7а + 8а - 86) ≥ 0	4071	391594	4089	21833	4107	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 86) ≥ 0	4072		4090		4108	66711

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2017. godinu

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата						
		330		331		332		
		АОП	Ревалоризационе резерве	АОП	Актуарски добици или губици	Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала		
1	2		9		10		11	
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____							
	а) дуговни салдо рачуна	4109		4127		4145		
	б) потражни салдо рачуна	4110	1096780	4128		4146		
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика							
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4111		4129		4147		
	б) исправке на потражној страни рачуна	4112		4130		4148		
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____							
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4113		4131		4149		
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4114	1096780	4132		4150		
4	Промене у претходној _____ години							
	а) промет на дуговној страни рачуна	4115	119	4133		4151		
	б) промет на потражној страни рачуна	4116		4134		4152		
5	Стање на крају претходне године 31.12. _____							
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4117		4135		4153		
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4118	1096661	4136		4154		
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика							
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4119		4137		4155		
	б) исправке на потражној страни рачуна	4120		4138		4156		
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____							
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4121		4139		4157		
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4122	1096661	4140		4158		

ALBUS AD Novi Sad
 Godišnji izveštaj za 2017. godinu

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		330		331		332	
		АОП	Ревалоризационе резерве	АОП	Актуарски добици или губици	АОП	Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала
1	2		9		10		11
	Промене у текућој _____ години						
8	а) промет на дуговој страни рачуна	4123	67	4141		4159	
	б) промет на потражној страни рачуна	4124		4142		4160	
	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4125		4143		4161	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4126	1096594	4144		4162	

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2017. godinu

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата						
		333		334 и 335		336		
		АОП	Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придружених друштава	АОП	Добици или губици по основу иностраног пословања и прерачуна финансијских извештаја	АОП	Добици или губици по основу хеџинга новчаног тока	
1	2		12		13		14	
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01._____							
	а) дуговни салдо рачуна	4163		4181		4199		
	б) потражни салдо рачуна	4164		4182		4200		
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика							
	а) исправке на дуговој страни рачуна	4165		4183		4201		
	б) исправке на потражној страни рачуна	4166		4184		4202		
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____							
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4167		4185		4203		
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4168		4186		4204		
4	Промене у претходној _____ години							
	а) промет на дуговој страни рачуна	4169		4187		4205		
	б) промет на потражној страни рачуна	4170		4188		4206		
5	Стање на крају претходне године 31.12._____							
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4171		4189		4207		
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4172		4190		4208		
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика							
	а) исправке на дуговој страни рачуна	4173		4191		4209		
	б) исправке на потражној страни рачуна	4174		4192		4210		
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____							
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4175		4193		4211		
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4176		4194		4212		

ALBUS AD Novi Sad
 Godišnji izveštaj za 2017. godinu

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		333		334 и 335		336	
		АОП	Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придружених друштава	АОП	Добици или губици по основу иностраног пословања и прерачуна финансијских извештаја	АОП	Добици или губици по основу хеџинга новчаног тока
1	2	12	13	14			
	Промене у текућој _____ години						
8	а) промет на дуговној страни рачуна	4177		4195		4213	
	б) промет на потражној страни рачуна	4178		4196		4214	
	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4179		4197		4215	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4180		4198		4216	

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2017. godinu

Ре дни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата		Укупан капитал [Σ(ред 16 кол 3 до кол 15) - Σ(ред 1а кол 3 до кол 15)] ≥ 0	Губитак изнад капитала [Σ(ред 1а кол 3 до кол 15) - Σ(ред 16 кол 3 до кол 15)] ≥ 0		
		АОП	337 Добици или губици по основу ХОВ расположивих за продају				
1	2		15		16		17
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) дуговни салдо рачуна	4217		4235	1425043	4244	
	б) потражни салдо рачуна	4218					
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4219		4236		4245	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4220					
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4221		4237	1425043	4246	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4222					
4	Промене у претходној _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4223		4238	6218	4247	
	б) промет на потражној страни рачуна	4224					
5	Стање на крају претходне године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4225		4239	1431261	4248	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4226					
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4227		4240		4249	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4228					
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4229		4241	1431261	4250	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4230					

ALBUS AD NOVI SAD

N A P O M E N E
UZ
FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
ZA
2017. GODINU

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2017. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

1. OPŠTE INFORMACIJE

ALBUS AD NOVI SAD (U daljem tekstu: Društvo) je osnovano 27.05.1974. godine upisan kao "Albus" a.d. fabrika hemijskih proizvoda sa solidarnom odgovornošću upisan kao AD "Albus" 07.05.1998.

U toku 2005.godine došlo je do promene vlasništva ,tako da je sada većinski vlasnik ALBUS-a AD Invej a.d. iz Beograda.

Osnovna delatnost kojom se Društvo bavi je Proizvodnja sapuna i deterdženata, preparata za čišćenje i poliranje

Sedište društva je u Novom Sadu, ulica Privrednikova 10 .

Matični broj Društva je 08196508 a poreski identifikacioni broj 100449382

Finansijski izveštaji za 2017. godinu, čiji su sastavni deo ove Napomene, odobreni su od strane Odbora direktora .

Konačnu odluku o usvajanju finansijskih izveštaja doneće Skupština Društva do kraja juna 2018. godine.

Na dan 31. decembar 2017. godine Društvo je imalo 125 zaposlenih (na dan 31. decembar 2016. godine broj zaposlenih u Društvu bio je 123).

2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I RAČUNOVODSTVENI METOD

2.1. Osnove za sastavljanje i prezentaciju finansijskih izveštaja

Pravna lica i preduzetnici u Republici Srbiji su obavezni da vođenje poslovnih knjiga, priznavanje i procenjivanje imovine i obaveza, prihoda i rashoda, sastavljanje, prikazivanje, dostavljanje i obelodanjivanje finansijskih izveštaja vrše u skladu sa Zakonom o računovodstvu (u daljem tekstu: „Zakon“, objavljen u „Sl. glasnik RS“ br. 62/2016), kao i u skladu sa ostalom primenljivom podzakonskom regulativom. Društvo kao srednje pravno lice, primenjuje Međunarodne standarde finansijskog izveštavanja (MSFI), koji u smislu navedenog zakona, obuhvataju Okvir za pripremanje i prikazivanje finansijskih izveštaja (Okvir), Međunarodne računovodstvene standarde (MRS), Međunarodne standarde finansijskog izveštavanja (MSFI) i sa njima povezana tumačenja, izdata od Komiteta za tumačenje računovodstvenih standarda (IFRIC) , naknadne imene tih standarda i sa njima povezana tumačenja, odobrena od Odbora za međunarodne računovodstvene standarde (Odbor), čiji je prevod utvrdilo i objavilo ministarstvo nadležno za poslove finansija.

Rešenjem ministarstva od 13. marta 2014. godine, koje je objavljeno u Sl. glasniku RS br. 35 od 27. marta 2014. godine (u daljem tekstu: „Rešenje o utvrđivanju prevoda“) utvrđeni su i objavljeni prevodi osnovnih tekstova MRS i MSFI, Konceptualnog okvira za finansijsko izveštavanje (Konceptualni okvir), usvojenih od strane Odbora, kao i povezanih IFRIC tumačenja. Navedeni prevodi objavljeni u Rešenju o utvrđivanju prevoda ne uključuju osnove za zaključivanje, ilustrujuće primere, smernice, komentare, suprotna mišljenja, razrađene primere, kao i drugi dopunski objašnjavajući materijal koji može da se usvoji u vezi sa standardima, odnosno tumačenjima, osim ako se izričito ne navodi da je taj materijal sastavni deo standarda, odnosno tumačenja. Na osnovu Rešenja o utvrđivanju prevoda Konceptualni okvir, MRS, MSFI, IFRIC i sa njima povezana tumačenja koja su prevedena , u primeni su od finansijskih izveštaja koji se sastavljaju na dan 31.12.2015. godine. Izmenjeni ili izdati MSFI i tumačenja standarda, nakon ovog datuma, nisu prevedeni i objavljeni, pa stoga nisu ni primenjeni prilikom sastavljanja priloženih finansijskih izveštaja.

Međutim, do datuma sastavljanja priloženih finansijskih izveštaja, nisu bile prevedene sve izmene MRS/MSFI i IFRIC tumačenja koja su bila na snazi za godišnje periode koje počinju 01.01.2014. godine. Pored navedenog pojedina zakonska i podzakonska regulativa propisuje računovodstvene postupke, vrednovanja i obelodanjivanja koja u pojedinim slučajevima odstupaju od zahteva MRS, MSFI i IFRIC tumačenja.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2017. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I RAČUNOVODSTVENI METOD (nastavak)

2.1. Osnove za sastavljanje i prezentaciju finansijskih izveštaja (nastavak)

Objavljeni standardi i tumačenja koji su stupili na snagu u prethodnim i tekućem periodu na osnovu Rešenja o utvrđivanju prevoda, obelodanjeni su u Napomeni 2.2. Objavljeni standardi i tumačenja na snazi u tekućem periodu koji još uvek nisu zvanično prevedeni i usvojeni, obelodanjeni su u Napomeni 2.3. Objavljeni standardi i tumačenja koji još uvek nisu u primeni, obelodanjeni su u Napomeni 2.4.

Finansijski izveštaji su sastavljeni u skladu sa načelom istorijskog troška, osim ako je drugačije navedeno u računovodstvenim politikama koje su date u daljem tekstu.

Društvo je u sastavljanju ovih finansijskih izveštaja primenjivalo računovodstvene politike obrazložene u Napomeni 3.

U skladu sa Zakonom o računovodstvu finansijski izveštaji Društva su iskazani u hiljadama dinara. Dinar predstavlja zvaničnu izveštajnu valutu u Republici Srbiji.

2.2. Objavljeni standardi i tumačenja koji su stupili na snagu u tekućem periodu na osnovu Rešenja o utvrđivanju prevoda

- Izmene MSFI 7 „Finansijski instrumenti: Obelodanjivanja“ – izmene kojima se poboljšavaju obelodanjivanja fer vrednosti i rizika likvidnosti (revidiran marta 2009. godine, na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 01. januara 2009. godine);
- Izmene MSFI 1 „Prva primena međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja“ – Dodatni izuzeci za lica koja prvi put primenjuju MSFI. (revidiran jula 2009. godine, na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 01. januara 2010. godine);
- Izmene različitih standarda i tumačenja rezultat su Projekta godišnjeg kvalitativnog poboljšanja MSFI objavljenog 16. aprila 2009. godine (MSFI 5, MSFI 8, MRS 1, MRS 7, MRS 17, MRS 36, MRS 39, IFRIC 16 prvenstveno sa namerom uklanjanja neusaglašenosti i pojašnjenja formulacija u tekstu (izmene standarda stupaju na snagu za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2010. godine, a izmena IFRIC na dan ili nakon 1. jula 2009. godine);
- Izmene MRS 38 „Nematerijalna imovina“ (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2009. godine);
- Izmene MSFI 2 „Plaćanja akcijama“, izmene kao rezultat Projekta godišnjeg kvalitativnog poboljšanja MSFI (revidiran u aprilu 2009. godine, na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2009. godine) i izmene koje se odnose na transakcije plaćanja akcijama grupe zasnovane na gotovini (revidiran juna 2009. godine, na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2010. godine);
- Izmene IFRIC 9 „Ponovna procena ugrađenih derivata“ stupaju na snagu za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2009. godine i MRS 39 „Finansijski instrumenti: Priznavanje i merenje – Ugrađeni derivati“ (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 30. juna 2009. godine);
- IFRIC 18 „Prenos sredstava sa kupaca“ (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2009. godine);
- „Sveobuhvatni okvir za finansijsko izveštavanje 2010. godine“ što predstavlja izmenu „Okvira za pripremanje i prikazivanje finansijskih izveštaja“ (važi za prenos sredstava sa kupaca primljenih na dan ili posle septembra 2010. godine);
- Dopune MSFI 1 „Prva primena međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja“ – ograničeno izuzeće od uporednih obelodanjivanja propisanih u okviru MSFI 7 kod lica koja prvi put primenjuju MSFI (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2010. godine);
- Dopune MRS 24 „Obelodanjivanja o povezanim licima“ – pojednostavljeni zahtevi za obelodanjivanjem kod lica pod (značajnom) kontrolom ili uticajem vlade i pojašnjenje definisije povezanog lica (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2011. godine);

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2017. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I RAČUNOVODSTVENI METOD (nastavak)

2.2. Objavljeni standardi i tumačenja koji su stupili na snagu u tekućem periodu na osnovu Rešenja o utvrđivanju prevoda (nastavak)

- Dopune MRS 32 „Finansijski instrumenti: prezentacija“ – Računovodstveno obuhvatanje prečeg prava na nove akcije (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. februara 2010. godine);
- Dopune različitih standarda i tumačenja „Poboljšanja MSFI (2010)“ rezultat su Projekta godišnjeg kvalitativnog poboljšanja MSFI objavljenog 6. maja 2010. godine (MSFI 1, MSFI 3, MSFI 7, MRS 1, MRS 27, MRS 34, IFRIC 13) prvenstveno sa namerom otklanjanja neslaganja i pojašnjenja formulacija u tekstu (većina dopuna biće na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2011. godine);
- Dopune IFRIC 14 „MRS 19 – Ograničenje definisanih primanja, minimalni zahtevi za finansiranjem i njihova interakcija“. Avansna uplata minimalnih sredstava potrebnih za finansiranje (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2011. godine);
- IFRIC 19 „Namirivanje finansijskih obaveza instrumentima kapitala“ na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2010. godine);
- Dopune MSFI 1 „Prva primena međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja“ – velika hiperinflacija i uklanjanje fiksnih datuma za lica koja prvi put primenjuju MSFI (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2011. godine);
- Dopune MSFI 7 „Finansijski instrumenti - Obelodanjivanja“ - prenos finansijskih sredstava (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2011. godine);
- Dopune MRS 12 „Porezi na dobitak“ – odloženi porez: povraćaj sredstava koja su služila za obračun poreza (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2012. godine);
- MSFI „Konsolidovani finansijski izveštaji“ (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- MSFI 11 „Zajednički aranžmani“ (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- MSFI 12 „Obelodanjivanje učešća u drugim pravnim licima“ (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- Dopune MSFI 10, MSFI 11 i MSFI 12 „Konsolidovani finansijski izveštaji, Zajednički aranžmani i Obelodanjivanja učešća u drugim pravnim licima; Uputstvo o prelaznoj promeni (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- MRS 27 (revidiran 2011. godine) „Pojedinačni finansijski izveštaji“ (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- MRS 28 (revidiran 2011. godine) „Ulaganja u pridružena pravna lica i zajednička ulaganja“ (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- MSFI 13 „Merenje fer vrednosti“ (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- Dopune MSFI 1 „Prva primena međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja“ – Državni krediti po kamatnoj stopi nižoj od tržišne (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- Dopune MSFI 7 „Finansijski instrumenti: Obelodanjivanja“ – Netiranje finansijskih sredstava i finansijskih obaveza (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- Dopune MRS 1 „Prezentacija finansijskih izveštaja“ – Prezentacija stavki ostalog ukupnog rezultata (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2012. godine);
- Dopune MRS 19 „Naknade zaposlenima“ – Poboljšanja računovodstvenog obuhvatanja naknada po prestanku radnog odnosa (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2017. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I RAČUNOVODSTVENI METOD (nastavak)

2.2. Objavljeni standardi i tumačenja koji su stupili na snagu u tekućem periodu na osnovu Rešenja o utvrđivanju prevoda (nastavak)

- Godišnja poboljšanja za period od 2009. do 2011. izdata u maju 2012. godine koja se odnose na različite projekte poboljšanja MSFI (MSFI 1, MRS 1, MRS 16, MRS 32, MRS 34) uglavnom na otklanjanju nekonzistentnosti i pojašnjenja formulacija (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- IFRIC 20 „Troškovi otkrivke u proizvodnoj fazi površinskih rudnika“ (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);

2.3. Objavljeni standardi i tumačenja koji još uvek nisu stupili na snagu

Na dan objavljivanja ovih finansijskih izveštaja, dole navedeni standardi i izmene standarda su bili izdati od strane Odbora za međunarodne računovodstvene standarde, a sledeća tumačenja bila su objavljena od strane Komiteta za tumačenje međunarodnog finansijskog izveštavanja, ali nisu zvanično usvojena u RS:

- Dopune MRS 32 „Finansijski instrumenti: Prezentacija“ – Prebijanje finansijskih sredstava i finansijskih obaveza (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2014. godine);
- Dopune MSFI 10 „Konsolidovani finansijski izveštaji“ MSFI „Obelodanjivanje o učešćima u drugim entitetima“ i MRS 27 „Pojedinačni finansijski izveštaji“ – Izuzeće zavisnih lica iz konsolidacije prema MSFI 10 (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2014. godine);
- Dopune MRS 36 – „Umanjenje vrednosti imovine“ Obelodanjivanje nadoknadivog iznosa za nefinansijsku imovinu (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2014. godine);
- Dopune MRS 39 „Finansijski instrumenti“ – Obnavljanje derivata i nastavak računovodstva hedžinga (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2014. godine);
- IFRIC 21 „Dažbine“ (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2014. godine);
- Dopune MRS 19 „Naknade zaposlenima“ – Definisani planovi naknade: Doprinosi za zaposlene (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2014. godine);
- Godišnja poboljšanja za period od 2010. do 2012. godine, koja su rezultat Projekta godišnjeg kvalitativnog poboljšanja MSFI (MSFI 2, MSFI 3, MSFI 8, MSFI 13, MRS 16, MRS 32, MRS 24 i MRS 38) radi otklanjanja neusaglašenosti i pojašnjenja formulacija (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2014. godine);
- Godišnja poboljšanja za period od 2011. do 2013. godine, koja su rezultat Projekta godišnjeg kvalitativnog poboljšanja MSFI (MSFI 1, MSFI 3, MSFI 13 i MSFI 40), radi otklanjanja neusaglašenosti i pojašnjenja formulacija (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2014. godine);

2.4. Objavljeni standardi i tumačenja koji još uvek nisu stupili na snagu

Na dan objavljivanja ovih finansijskih izveštaja, sledeći standardi, njihove dopune i tumačenja bili su objavljeni, ali nisu još uvek stupili na snagu:

- MSFI 9 „Finansijski instrumenti“ i kasnije dopune, koji zamenjuje zahteve MRS 39 „Finansijski instrumenti: priznavanje i odmeravanje“ u vezi sa klasifikacijom i odmeravanjem finansijske imovine. Standard eliminiše postojeće kategorije iz MRS 39- sredstva koja se drže do dospeća, sredstva raspoloživa za prodaju i krediti i potraživanja. MSFI 9 je na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2018. godine, uz dozvoljenu raniju primenu.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2017. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I RAČUNOVODSTVENI METOD (nastavak)

2.4. Objavljeni standardi i tumačenja koji još uvek nisu stupili na snagu (nastavak)

- Dopune MSFI 11 „Zajednički aranžmani“ – Računovodstvo sticanja učešća u zajedničkim poslovanjima (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2016. godine);
- MSFI 14 „Račun regulatornih aktivnih vremenskih razgraničenja“ - na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2016. godine);
- MSFI 15 „Prihodi iz ugovora sa kupcima“, koji definiše okvir za priznavanje prihoda. MSFI 15 zamenjuje MRS 18 „Prihodi“, MRS 11 „Ugovori o izgradnji“, IFRIC 13 „Programi lojalnosti klijenata“, IFRIC 15 „Sporazumi za izgradnju nekretnina“ i IFRIC 18 „Prenosi sredstava od kupaca“. MSFI 15 je na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2017. godinu, uz dozvoljenu raniju primenu;
- Dopune MRS 16 „Nekretnine, postojanja i oprema“ i MRS 38 „Nematerijalna imovina“ – tumačenje prihvaćenih metoda amortizacije (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2016. godine);
- Dopune MRS 16 „Nekretnine, postojanja i oprema“ i MRS 41 „Poljoprivreda“ – poljoprivreda – industrijske biljke (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2016. godine);
- Dopune MRS 27 „Pojedinačni finansijski izveštaji“ - metod udela u pojedinačnim finansijskim izveštajima (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2016. godine);
- Dopune MSFI 10 „Konsolidovani finansijski izveštaji“ i MRS 28 „Investicije u pridružene entitete i zajedničke poduhvate“ – prodaja ili prenos sredstava između investitora i njihovih pridruženih entiteta ili zajedničkih poduhvata (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2016. godine);
- MSFI 10, MSFI 12 i MRS 28 „Investiciona društva: Primena izuzetaka od konsolidacije“. Dopune i izmene pojašnjavaju da matično društvo može biti izuzeto od obaveze da sastavlja konsolidovane finansijske izveštaje ako je ono istovremeno zavisno lice investicionog društva, čak i ako investiciono društvo odmerava ulaganja u sva svoja zavisna lica po fer vrednosti u skladu sa MSFI 10. Kao rezultat ovih dopuna izmenjen je i MRS 28 u cilju pojašnjenja izuzeća od primene metoda učešća (tj. zadržavanje merenja po fer vrednosti) koje važi za investitora u pridruženo lice ili zajednički poduhvat ukoliko je ono zavisno lice investicionog društva koje odmerava svoja ulaganja u zavisna lica po fer vrednosti (dopune i izmene se primenjuju retroaktivno za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2016. godine uz dozvoljenu raniju primenu);
- Dopune i izmene različitih standarda „Poboljšanja MSFI (za period od 2012. do 2014. godine), koja su rezultat Prooekta godišnjeg kvalitativnog poboljšanja MSFI (MSFI 5, MSFI 7, MRS 19 i MRS 34) radi otklanjanja neusaglašenosti i pojašnjenja formulacija (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2016. godine).

Izuzev kako je navedeno niže, finansijski izveštaji Društva sastavljeni su u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja (MSFI) na način kako je to definisano odredbama MRS 1 „Prezentacija finansijskih izveštaja“.

Finansijski izveštaji su sastavljeni prema konceptu istorijskih troškova, osim ako drugačije nije navedeno u računovodstvenim politikama koje su navedene u daljem tekstu.

Društvo je sastavilo ove finansijske izveštaje u skladu sa Zakonom o računovodstvu koji zahteva da finansijski izveštaji budu pripremljeni u skladu sa svim MSFI kao i propisima izdatim od strane Ministarstva finansija Republike Srbije. Imajući u vidu razlike između ove dve regulative, ovi finansijski izveštaji odstupaju od MSFI u sledećem:

- „Vanbilansna sredstva i obaveze“ su prikazana na obrascu bilansa stanja (napomena 3.3 i 13). Ove stavke po definiciji MSFI ne predstavljaju ni sredstva ni obaveze.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2017. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I RAČUNOVODSTVENI METOD (nastavak)

Društvo je ove finansijske izveštaje sastavilo u formatu propisanom od strane Ministarstva finansija, koji nije u skladu sa zahtevima MRS 1 – "Prikazivanje finansijskih izveštaja."

2.5. Načelo stalnosti poslovanja

U poslovnoj 2017. godini, Društvo je ostvarilo neto dobitak u iznosu od 7.820 hiljada dinara, a poslovni gubitak u iznosu od 1.061 hiljada dinara (2016. godine: neto dobitak 6,321 hiljada dinara odnosno poslovni dobitak 17,138 hiljada dinara). Ukupne obaveze Društva na dan 31. decembar 2017. godine su manje od njegove ukupne aktive za iznos od 1,512,103 hiljada dinara (2016 godine: 1,504,302). Ovi faktori ne ukazuju na postojanje materijalno značajnih neizvesnosti koji mogu da izazovu sumnju u sposobnost Društva da nastavi poslovanje po načelu stalnosti poslovanja.

Shodno prethodno navedenim izvršenim i preduzetim aktivnostima kao i budućim planovima rukovodstvo Društva je finansijske izveštaje za poslovnu 2017. godinu sastavilo na osnovu načela stalnosti poslovanja.

2.6. Osnove za sastavljanje finansijskih izveštaja

Sastavljanje finansijskih izveštaja u skladu sa MSFI zahteva primenu izvesnih ključnih računovodstvenih procena. Ono, takođe, zahteva da Rukovodstvo koristi svoje prosuđivanje u primeni računovodstvenih politika Društva. Oblasti koje zahtevaju prosuđivanje većeg stepena ili veće složenosti, odnosno oblasti u kojima pretpostavke i procene imaju materijalni značaj za finansijske izveštaje obelodanjeni su u napomeni 4.

2.7. Uporedni podaci

Uporedne podatke i početna stanja čine podaci sadržani u finansijskim izveštajima za 2016. godinu.

2.8. Preračunavanje stranih valuta

(a) Funkcionalna i valuta prikazivanja

Stavke uključene u finansijske izveštaje Društva se odmeravaju i prikazuju u valuti primarnog ekonomskog okruženja u kojem Društvo posluje (funkcionalna valuta). Funkcionalna valuta, odnosno izveštajna valuta Društva je dinar, a izveštaji su prikazani u hiljadama dinara, ukoliko nije drugačije naglašeno.

(b) Pozitivne i negativne kursne razlike

Sva potraživanja i obaveze u stranim sredstvima plaćanja preračunata su na njihovu dinarsku protivvrednost po srednjem kursu na dan bilansa stanja. Pozitivne i negativne kursne razlike nastale preračunom potraživanja i obaveza u stranim sredstvima plaćanja koje nisu izmirene do kraja godine, iskazuju se u bilansu uspeha kao finansijski prihodi odnosno rashodi.

Pozitivne i negativne kursne razlike nastale po osnovu izvršenih plaćanja i naplata u stranim sredstvima plaćanja u toku godine kao i kursne razlike nastale prilikom prevođenja sredstava i obaveza iskazanih u stranoj valuti na dan bilansa iskazane su u bilansu uspeha Društva, kao prihodi/rashodi po osnovu kursnih razlika u okviru pozicije finansijskih prihoda/rashoda.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2017. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

Osnovne računovodstvene politike primenjene za sastavljanje ovih finansijskih izveštaja navedene su u daljem tekstu. Ove politike su konzistentno primenjene na sve prikazane godine, osim ako nije drugačije naznačeno.

3.1. Stalna imovina

(a) Nematerijalna ulaganja

Početno vrednovanje nematerijalnih ulaganja vrši se po nabavnoj vrednosti, odnosno ceni koštanja.

Nematerijalna ulaganja se nakon početnog priznavanja iskazuju po nabavnoj vrednosti ili ceni koštanja umanjenoj za ukupnu amortizaciju i ukupne gubitke zbog obezvređenja.

Amortizacija se vrši proporcionalnom metodom u toku korisnog veka upotrebe. U pogledu utvrđivanja i računovodstvenog evidentiranja obezvređenja nematerijalnog ulaganja, primenjuje se MRS 36 – Obezvređenje sredstava.

Osnovne stope amortizacije za pojedina nematerijalna ulaganja su sledeće:

Naziv	Stopa amortizacije (prilagoditi)
Žigovi	10%

3.1. Stalna imovina (nastavak)

(b) Nekretnine, postrojenja i oprema

Početno vrednovanje nekretnina, postrojenja i opreme, koji ispunjavaju uslove za priznavanje sredstava, vrši se po nabavnoj vrednosti ili po ceni koštanja. Nabavnu vrednost čini vrednost po fakturi dobavljača, uvećana za zavisne troškove nabavke i troškove dovođenja sredstva u stanje funkcionalne pripravnosti, umanjena za bilo koje trgovinske popuste i rabate.

Naknadno vrednovanje nekretnina vrši se po dopuštenom alternativnom postupku, koji je predviđen u MRS 16 – Nekretnine, postrojenja i oprema, odnosno po revalorizovanom iznosu, koji izražava njihovu poštnu vrednost na dan revalorizacije, umanjenoj za ukupan iznos ispravke vrednosti po osnovu obezvređivanja. Zemljište i građevinski objekti su iskazani po revalorizovanoj vrednosti na dan 31. decembra 2015. godine u skladu sa procenom, korišćene su metode iz Uredbe o metodologiji za procenu vrednosti kapitala i imovine (Službeni glasnik R.Srbije br 45/2002), sprovedenom od strane eksternih nezavisnih kvalifikovanih procenitelja u okviru preduzeća za finansijski monitoring FINANSIJSKI CONFINEKS DOO Beograd.

Povećanje knjigovodstvene vrednosti sredstava kao rezultat revalorizacije se priznaje u okviru pozicije revalorizacione rezerve. Međutim, povećanje se priznaje kao prihod u bilansu uspeha do onog iznosa do kojeg se stornira revalorizaciono smanjenje istog sredstva, koje je prethodno priznato kao rashod u bilansu uspeha. Smanjenje knjigovodstvene vrednosti sredstva kao rezultat revalorizacije se priznaje kao rashod. Međutim, smanjenje se priznaje na teret revalorizacionih rezervi do iznosa postojećih revalorizacionih rezervi koje se odnosi na to sredstva.

Amortizacija nekretnina, postrojenja i opreme se obračunava proporcionalnom metodom tokom procenjenog korisnog veka upotrebe sredstava. Osnovicu za amortizaciju nekretnina, postrojenja i opreme čini poštna, odnosno nabavna vrednost umanjena za preostalu vrednost ukoliko postoji. Korisni vek trajanja svake pojedinačne nekretnine, postrojenja i opreme preispituje se periodično.

Na kraju poslovne godine procenjuje se da li su nekretnine, postrojenja i oprema obezvređeni u skladu sa MRS 36 – Obezvređenje sredstava.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2017. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Osnovne stope amortizacije za pojedine grupe nekretnina, postrojenja i opreme su sledeće:

Naziv	Stopa amortizacije
Gradevinski objekti	1,00 – 1,43%
Proizvodna oprema	2,00 – 5,00%
Vozila	8,00 – 12,5%
Nameštaj i ostala oprema	3,33 – 20,00%

Umanjenje vrednosti nefinansijskih sredstava. Sredstva koja imaju neograničen korisni vek upotrebe, kao npr. goodwill, ne podležu amortizaciji, a provera da li je došlo do umanjenja njihove vrednosti vrši se na godišnjem nivou. Za sredstva koja podležu amortizaciji provera da li je došlo do umanjenja njihove vrednosti vrši se kada događaji ili izmenjene okolnosti ukažu da knjigovodstvena vrednost možda neće biti nadoknadiva. Gubitak zbog umanjenja vrednosti se priznaje u visini iznosa za koji je knjigovodstvena vrednost sredstva veća od njegove nadoknadive vrednosti. Nadoknadiva vrednost je vrednost veća od fer vrednosti sredstva umanjene za troškove prodaje i vrednosti u upotrebi. Za svrhu procene umanjenja vrednosti, sredstva se grupišu na najnižim nivoima na kojima mogu da se utvrde odvojeni prepoznatljivi novčani tokovi (jedinice koje generišu gotovinu). Nefinansijska sredstva, osim goodwill-a, kod kojih je došlo do umanjenja vrednosti se revidiraju na svaki izveštajni period zbog mogućeg ukidanja efekata umanjenja vrednosti.

3.1. Stalna imovina (nastavak)

(v) Investicione nekretnine

Početno vrednovanje investicione nekretnine vrši se po nabavnoj vrednosti ili ceni koštanja. Pri početnom vrednovanju, zavisni troškovi nabavke uključuju se u nabavnu vrednost ili cenu koštanja.

Nakon početnog priznavanja, naknadno vrednovanje investicione nekretnine vrši se po modelu poštene vrednosti u skladu sa MRS 40 Investiciona nekretnina. Dobitak ili gubitak nastao zbog promene poštene vrednosti investicione nekretnine uključuje se u neto dobitak ili gubitak perioda u kojem je nastao.

Naknadni izdaci se kapitalizuju samo kada je verovatno da će buduće ekonomske koristi povezane sa tim izdacima pripasti Društvu i da se mogu pouzdano izmeriti. Svi ostali troškovi tekućeg održavanja terete troškove perioda u kome nastanu. Kada investicionu nekretninu koristi njen vlasnik, ona se reklasifikuje na nekretnine, postrojenja i opremu, i njena knjigovodstvena vrednost na dan reklasifikacije postaje njena zatečena vrednost koja će se nadalje amortizovati.

(g) Alat i sitan inventar koji se kalkulatивно otpisuje

Kao stalno sredstvo priznaju se i podležu amortizaciji sredstva alata i sitnog inventara koji se kalkulatивно otpisuje i čiji je korisni vek trajanja duži od godinu dana.

Sredstva alata i inventara koja ne zadovoljavaju uslove iz stava 1. ovog člana iskazuju se kao obrtna sredstva (zalihe).

(d) Rezervni delovi

Kao stalno sredstvo priznaju se ugrađeni rezervni delovi, čiji je korisni vek trajanja duži od godinu dana. Takvi rezervni delovi, po ugradnji, uvećavaju knjigovodstvenu vrednost sredstva u koje su ugrađeni. Rezervni delovi koji ne zadovoljavaju uslove iz stava 1. ovog člana, prilikom ugradnje, iskazuju se kao trošak poslovanja.

(ž) Dugoročni finansijski plasmani

U okviru dugoročnih finansijskih plasmana iskazuju se učešća u kapitalu drugih pravnih lica i ostali dugoročni finansijski plasmani.

Početno priznavanje, kao i naknadno vrednovanje dugoročnih finansijskih plasmana vrši se po metodu nabavne vrednosti koja predstavlja poštenu vrednost nadoknade koja je data za njih. U bilansu uspeha iskazuje se prihod od ulaganja samo u onoj meri u kojoj Društvo primi svoj deo iz raspodele neraspoređenog dobitka korisnika ulaganja, do koje dođe nakon dana sticanja. Deo iz raspodele koji se

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2017. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

primi u iznosu koji je veći od takvog dobitka smatra se povraćajem investicije i iskazuje se kao smanjenje nabavne vrednosti investicije.

Početno priznavanje hartija od vrednosti koje se drže do dospeća vrši se po nabavnoj vrednosti koja predstavlja vrednost nadoknade koja je data za njih. Naknadno merenje hartija od vrednosti koje se drže do dospeća se vrši po diskontovanoj amortizovanoj vrednosti. Vlasničke hartije od vrednosti raspoložive za prodaju naknadno se vrednuju po poštenim tržišnim vrednostima u korist ili na teret sopstvenog kapitala.

Gubici po osnovu ulagañja u druga pravna lica procenjuju se na datum sastavljanja finansijskih izveštaja, u skladu sa MRS 36 i priznaju se kao rashod u bilansu uspeha. Početno priznavanje i naknadno vrednovanje datih dugoročnih kredita vrši se po nabavnoj vrednosti, koja predstavlja vrednost nadoknade koja je data za njih. Troškovi transakcije se uključuju u početno priznavanje.

3.2. Obrtna imovina (nastavak)

(a) Zalihe

Zalihe se računovodstveno obuhvataju u skladu sa MRS 2 Zalihe.

Zalihe materijala

Zalihe materijala koje se nabavljaju od dobavljača mere se po nabavnoj vrednosti ili po neto prodajnoj vrednosti, ako je niža. Nabavnu vrednost ili cenu koñtanja zaliha čine svi troškovi nabavke, troškovi proizvodnje (konverzije) i drugi troškovi nastali dovođenjem zaliha na njihovo sadašnje mesto i stanje.

Troškovi nabavke materijala obuhvataju nabavnu cenu, uvozne dažbine i druge poreze (osim onih koje preduzeće može naknadno da povrati od poreskih vlasti kao što je PDV koji se može odbiti kao prethodni porez), troškove prevoza, manipulativne troškove i druge troškove koji se mogu direktno pripisati nabavci materijala. Popusti, rabati i druge slične stavke oduzimaju se pri utvrđivanju troškova nabavke. Procenu neto prodajne vrednosti zaliha materijala u slučaju zastarelости, smanjenja vrednosti i sl. na datum svakog bilansa stanja vrši popisna komisija. Obračun izlaza (utroška) zaliha materijala, vrši se po metodi prosečne ulazne cene.

Zalihe gotovih proizvoda i nedovršene proizvodnje

Zalihe gotovih proizvoda vrednuju se po ceni koñtanja ili po neto prodajnoj vrednosti, ako je niža.

Cena koñtanja obuhvata troškove koji su direktno povezani sa jedinicama proizvoda, kao što je direktna radna snaga. Oni, takođe, obuhvataju sistematsko dodeljivanje fiksnih i promenljivih režijskih troškova koji nastaju prilikom utroška materijala za proizvodnju gotovih proizvoda. Fiksni režijski troškovi su oni indirektni troškovi proizvodnje koji su relativno konstantni, bez obzira na obim proizvodnje, kao što su amortizacija i održavanje zgrada i opreme, kao i troškovi rukovođenja i upravljanja. Promenljivi režijski troškovi su oni indirektni troškovi proizvodnje koji se menjaju, direktno ili skoro direktno, srazmerno promeni obima proizvodnje, kao što su indirektni materijal i indirektna radna snaga.

Dodeljivanje fiksnih režijskih troškova troškovima proizvodnje zasniva se na uobičajenom kapacitetu proizvodnih objekata. Uobičajeni kapacitet je proizvodnja za koju se očekuje da će u proseku biti ostvarena tokom više perioda ili sezona u normalnim okolnostima, uzimajući pri tom u obzir gubitak kapaciteta usled planiranog održavanja. Stvarni nivo proizvodnje može da se koristi, ako je približan uobičajenom kapacitetu. Iznos fiksnih režijskih troškova koji se dodeljuju svakoj grupi proizvoda ne može da se posledično poveća zbog niske proizvodnje ili neiskorišćenosti postrojenja. Nedodeljeni režijski troškovi priznaju se kao rashod u periodu u kojem su nastali. U periodima neuobičajeno velike proizvodnje, iznos fiksnih režijskih troškova koji je dodeljen svakoj grupi proizvoda smanjuje se tako da se zalihe ne mere iznad cene koñtanja. Promenljivi režijski troškovi dodeljuju se svakoj grupi proizvoda na osnovu stvarne upotrebe proizvodnih kapaciteta. Rezultat proizvodnog procesa može da bude više proizvoda koji se proizvode istovremeno. To je slučaj, na primer, kada se proizvode zajednički proizvodi ili kada postoje proizvod i nusproizvod. Kad troškovi proizvodnje svakog proizvoda ne mogu posebno da se odrede, tada se dodeljuju proizvodima na razumnoj i doslednoj

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2017. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

osnovi. Drugi troškovi uključuju se u cenu koštanja zaliha samo u meri u kojoj su nastali prilikom dovođenja zaliha na njihovo sadašnje mesto i u sadašnje stanje. Na primer, u cenu koštanja zaliha mogu se uključiti i neproizvodni režijski troškovi ili troškovi uzgajanja proizvoda za posebne kupce.

"Ključevi" koji se koriste za raspoređivanje troškova pri sastavljanju kalkulacija cena koštanja utvrđuju se najkasnije 30 dana pre datuma bilansa i za naredni bilans stanja i menjaju se samo ako se bitno promene okolnosti koje na njih utiču.

Troškovi koji se ne uključuju u cenu koštanja zaliha gotovih proizvoda i koji se priznaju na teret rashoda su:

- troškovi skladištenja (osim ako ti troškovi nisu neophodni u procesu proizvodnje pre naredne faze proizvodnje);
- Režijski troškovi administracije koji ne doprinose dovođenju zaliha na sadašnje mesto i u sadašnje stanje i
- troškovi prodaje.

Troškovi pozajmljivanja se ne uključuju u cenu koštanja zaliha. Izlaz zaliha gotovih proizvoda utvrđuje se po metodi ponderisane prosečne cene. Neto prodajna vrednost zaliha gotovih proizvoda predstavlja procenjenu prodajnu vrednost umanjenu za procenjene troškove prodaje. Procenjeni troškovi prodaje zaliha gotovih proizvoda, za potrebe svodenja ovih zaliha na neto prodajnu vrednost, utvrđuju se na bazi iskustvenog višegodišnjeg učešća ovih troškova u prihodima od prodaje. Otpisivanje zaliha gotovih proizvoda vrši se za svaku grupu proizvoda posebno.

(a) Kratkoročna potraživanja i plasmani

Kratkoročna potraživanja od kupaca i kratkoročni finansijski plasmani priznaju se na osnovu računovodstvenog dokumenta na osnovu koga nastaje dužničko – poverilački odnos. Ako se vrednost u dokumentu iskazuje u stranoj valuti, vrši se preračunavanje u izveštajnu valutu po srednjem kursu važećem na dan transakcije. Promene deviznog kursa od datuma transakcije do datuma naplate potraživanja iskazuju se kao kursne razlike u korist prihoda ili rashoda.

Otpis kratkoročnih potraživanja i finansijskih plasmana kod kojih postoji verovatnoća nenaplativosti vrši se indirektnim otpisivanjem, dok se u slučajevima kada je nemogućnost naplate izvesna i dokumentovana, otpis u celini ili delimično vrši direktnim otpisivanjem.

Indirektan otpis se utvrđuje za sva potraživanja od čijeg je roka za naplatu proteklo najmanje 60 dana /za svaki konkretan slučaj), pri čemu se ima u vidu starost potraživanja, ekonomski položaj i solventnost dužnika kao i nemogućnost naplate redovnim putem.

Indirektan otpis vrši se na osnovu odluke odbora direktora Društva.

(b) Gotovina i gotovinski ekvivalenti

Gotovina i gotovinski ekvivalenti obuhvataju: novac u blagajni, depozite po videnju kod banaka, druga kratkoročna visoko likvidna ulaganja sa prvobitnim rokom dospeća do tri meseca ili kraće i prekoračenja po tekućem računu.

Prekoračenja po tekućem računu klasifikovana su kao obaveze po kreditima u okviru tekućih obaveza, u bilansu stanja.

3.3. Vanbilansna sredstva i obaveze

Vanbilansna obaveze Društva uključuju, obaveze po instrumentima obezbeđenja plaćanja kao što su garancije i drugi oblici jemstva.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2017. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)

3.4. Osnovni kapital

Inicijalno, osnovni kapital se iskazuje u visini procenjenog uloga u Društvo, odnosno čine ga uplaćeni kapital. Promene na osnovnom kapitalu vrše se isključivo prema pravilima propisanim Zakonom o privrednim društvima a sve promene na osnovnom kapitalu registruju se kod odgovarajućeg Registra.

Kapital Društva obuhvata, osnovni akcijski kapital, emisionu premiju, zakonske rezerve, revalorizacione rezerve i akumulirani rezultat.

Kapital Društva obrazovan je iz uložених sredstava osnivača Društva u novčanom obliku. Osnivač ne može povlačiti sredstva uložena u osnovni kapital Društva.

3.5. Dugoročna rezervisanja

Rezervisanje se priznaje u bilansu stanja u momentu kada Društvo ima pravnu ili stvarnu obavezu nastalu kao rezultat prošlih događaja i kada je verovatno da će podmirenje obaveze zahtevati odliv sredstava s ekonomskim koristima.

Rezervisanje se odmerava po sadašnjoj vrednosti izdatka potrebnog za izmirenje obaveze, primenom diskontne stope pre poreza koja odražava tekuću tržišnu procenu vrednosti za novac i rizike povezane sa obavezom. Povećanje rezervisanja zbog isteka vremena se iskazuje kao trošak kamate.

Dugoročna rezervisanja obuhvataju rezervisanja za naknade zaposlenima. Odmeravanje rezervisanja vrši se u iznosu koji predstavlja najbolju procenu izdatka na dan sastavljanja bilansa stanja koji je potreban za izmirenje budućih obaveza.

3.6. Obaveze po kreditima

Obaveze po kreditima se inicijalno priznaju po fer vrednosti priliva, bez nastalih transakcionih troškova. U narednim periodima obaveze po kreditima se iskazuju po amortizovanoj vrednosti. Sve razlike između ostvarenog priliva (umanjenog za transakcione troškove) i iznosa otplata, priznaju se u bilansu uspeha u periodu korišćenja kredita primenom metode efektivne kamatne stope.

3.7. Obaveze prema dobavljačima

Obaveze prema dobavljačima i ostale obaveze iz poslovanja se procenjuju po njihovoj nominalnoj vrednosti.

3.8. Porez na dobit

Tekući porez na dobit

Porez na dobit predstavlja iznos koji se obračunava i plaća u skladu sa Zakonom o porezu na dobit važećim u Republici Srbiji. Stopa poreza na dobit za 2017. godinu iznosi 15% i plaća se na poresku osnovicu utvrđenu poreskim bilansom. Poreska osnovica prikazana u poreskom bilansu uključuje dobit prikazanu u zvaničnom bilansu uspeha i korekcije definisane poreskim propisima Republike Srbije.

Poreski propisi Republike Srbije ne predviđaju mogućnost da se poreski gubici iz tekućeg perioda mogu koristiti kao osnova za povraćaj poreza plaćenog u prethodnim periodima. Međutim, gubici iz tekućeg perioda mogu se preneti na račun dobitaka iz budućih obračunskih perioda, ali ne duže od pet, odnosno deset godina.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2017. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Odloženi porez na dobit

Odloženi porez na dobit se obračunava korišćenjem metode utvrđivanja obaveza prema bilansu stanja, za privremene razlike proizašle iz razlike između poreske osnove potraživanja i obaveza u bilansu stanja i njihove knjigovodstvene vrednosti.

Važeće poreske stope na datum bilansa stanja ili poreske stope koje su nakon tog datuma stupile na snagu, koriste se za utvrđivanje razgraničenog iznosa poreza na dobit.

Odložena poreska sredstva su iznosi poreza iz dobiti koji mogu da se povrate u narednim periodima po osnovu odbitnih privremenih razlika, rezervisanja za otpremnine po osnovu MRS 19, rashoda po osnovu obezvređenja imovine, rashoda na ime javnih prihoda, neiskorišćenih poreskih kredita koji se prenose u naredni period i priznatih poreskih gubitaka.

Odložene poreske obaveze su iznosi poreza iz dobiti koji se plaćaju u narednim periodima po osnovu oporezivih privremenih razlika.

Odložene poreske obaveze se priznaju za sve oporezive privremene razlike. Odložena poreska sredstva se priznaju za sve odbitne privremene razlike i efekte prenetog gubitka i poreskih kredita na poreski bilans Društva, koji se mogu prenositi, do stepena do kojeg će verovatno postojati oporeziva dobit od koje se odložena poreska sredstva mogu iskoristiti. Odloženi porez se knjiži na teret ili u korist bilansa uspeha, osim kada se odnosi na pozicije koje se knjiže direktno u korist ili na teret kapitala.

3.9. Primanja zaposlenih

Društvo nema sopstvene penzione fondove i po tom osnovu nema identifikovane obaveze na dan 31. decembar 2017. godine.

U skladu sa propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji, Društvo je u obavezi da plaća doprinose državnim fondovima kojima se obezbeđuje socijalna sigurnost zaposlenih. Ove obaveze uključuju doprinose za zaposlene na teret poslodavca u iznosima obračunatim po stopama propisanim relevantnim zakonskim propisima. Društvo je, takode, obavezno da od bruto plata zaposlenih obustavi doprinose i da ih, u ime zaposlenih, uplati tim fondovima. Doprinosi na teret poslodavca i doprinosi na teret zaposlenog se knjiže na teret rashoda perioda na koji se odnose. Nakon izvršenih uplata doprinosa, Društvo nema daljih zakonskih obaveza u pogledu budućeg plaćanja doprinosa ukoliko fond nema dovoljno sredstava da isplati sve beneficije zaposlenima koji su se penzionisali. Više plaćeni doprinosi se priznaju kao sredstvo u iznosu koji se može refundirati ili u iznosu za koji se može umanjiti buduća obaveza za plaćanje doprinosa.

Društvo je u obavezi da isplati otpremnine prilikom odlaska u penziju ili pri prestanku radnog odnosa po sili zakona zbog gubitka radne sposobnosti – u visini dve prosečne zarade po zaposlenom isplaćene u privredi u Republici Srbiji prema poslednje objavljenom podatku nadležnog republičkog organa, ako je to za zaposlenog povoljnije.

3.10. Priznavanje prihoda

Prihod uključuje fer vrednost primljenog iznosa ili potraživanja po osnovu prodaje roba i usluga u toku normalnog poslovanja Društva. Prihod se iskazuje bez PDV-a, povraćaja robe, rabata i popusta u trenutku prelaska vlasništva i značajnih rizika vezanih za dati proizvod sa prodavca na kupca.

Društvo priznaje prihod kada se iznos prihoda može pouzdano izmeriti, kada je verovatno da će u budućnosti Društvo imati ekonomske koristi i kada su ispunjeni posebni kriterijumi za svaku od aktivnosti Društva kao što je u daljem tekstu opisano. Iznos prihoda se ne smatra pouzdano merljivim sve dok se ne reše sve potencijalne obaveze koje mogu nastati u vezi sa prodajom. Svoje procene Društvo zasniva na rezultatima iz prethodnog poslovanja, uzimajući u obzir tip kupca, vrstu transakcije i specifičnosti svakog posla.

Društvo ostvaruje prihode i po osnovu izdavanja poslovnog prostora u zakup.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2017. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)

3.11. Priznavanje rashoda

Poslovni rashodi obuhvataju sve troškove nastale u vezi sa ostvarenim poslovnim prihodima i odnose se na troškove materijala, energije i goriva, troškove zarada i naknada zarada, amortizaciju, proizvodne usluge i nematerijalne troškove. Priznavanje rashoda vrši se istovremeno sa priznavanjem prihoda radi kojih su ti rashodi nastali (princip sučeljavanja prihoda i rashoda).

3.12. Prihodi i rashodi kamata

Kamate nastale po osnovu plasmana i potraživanja iz poslovnih odnosa iskazuju se u okviru finansijskih prihoda u obračunskom periodu u kome su nastale.

3.13. Zakupi

Nekretnine, postrojenja i oprema

Zakupi gde zakupodavac zadržava značajniji deo rizika i koristi od vlasništva klasifikuju se kao operativni zakupi. Plaćanja izvršena po osnovu operativnog zakupa (umanjena za stimulacije dobijene od zakupodavca) iskazuju se na teret bilansa uspeha na proporcionalnoj osnovi tokom perioda trajanja zakupa.

Društvo uzima u zakup pojedine nekretnine i opremu. Zakup nekretnina i opreme, gde Društvo suštinski snosi sve rizike i koristi od vlasništva, klasifikuje se kao finansijski zakup. Finansijski zakupi se kapitalizuju na početku zakupa po vrednosti nižoj od fer vrednosti zakupljene nekretnine i sadašnje vrednosti minimalnih plaćanja zakupnine.

Nekretnine, postrojenja i oprema stečeni na bazi finansijskog zakupa amortizuju se u toku perioda kraćeg od korisnog veka trajanja sredstva ili perioda zakupa. Kada je sredstvo dato u operativni zakup to sredstvo se iskazuje u bilansu stanja zavisno od vrste sredstva.

Prihod od zakupnine priznaje se na proporcionalnoj osnovi u toku perioda trajanja zakupa.

3.14. Naknadno ustanovljene greške

Ispravka naknadno ustanovljenih materijalno značajnih grešaka vrši se preko rezultata ranijih godina, u skladu sa MRS 8 – Računovodstvene politike, promene računovodstvenih procena i greške.

Materijalno značajnom greškom smatra se greška, koja je u pojedinačnom iznosu ili u kumulativnom iznosu sa ostalim greškama veća od 5% ukupnih prihoda.

Naknadno ustanovljene greške koje nisu materijalno značajne ispravljaju se na teret rashoda, odnosno u korist prihoda perioda u kojem su identifikovane.

4. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH PROCENA

Prezentacija finansijskih izveštaja zahteva od rukovodstva Društva korišćenje najboljih mogućih procena i razumnih pretpostavki, koje imaju efekta na prezentovane vrednosti sredstava i obaveza kao i obelodanjivanje potencijalnih potraživanja i obaveza na dan sastavljanja finansijskih izveštaja kao i prihoda i rashoda u toku izveštajnog perioda. Ove procene i pretpostavke su zasnovane na informacijama raspoloživim na dan sastavljanja finansijskih izveštaja. Stvarni iznosi se mogu razlikovati od procenjenih.

U nastavku su prikazane ključne pretpostavke vezane za budućnost i ostali izvori procenjivanja, neizvesnosti na datum bilansa stanja koje predstavljaju značajan rizik za materijalne korekcije iznosa pozicija bilansa stanja u sledećoj finansijskoj godini.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2017. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

4.1. Amortizacija i stopa amortizacije

Procena korisnog trajanja veka imovine, opreme i nematerijalnih ulaganja zasniva se na istorijskom iskustvu na sličnim sredstvima, kao i na predviđenom tehničkom napretku i promenama u ekonomskim i industrijskim faktorima. Adekvatnost procene preostalog veka trajanja osnovnih sredstava se analizira jednom godišnje na osnovu trenutnih predviđanja.

4.2. Ispravka vrednosti potraživanja

Društvo obračunava obezvređenje sumnjivih potraživanja od kupaca i drugih dužnika na osnovu procenjenih gubitaka koji nastaju, ako dužnici nisu u mogućnosti da izvrše plaćanja. U proceni odgovarajućeg iznosa gubitka od obezvređenja za sumnjiva potraživanja, Društvo se oslanja na starost potraživanja, ranije iskustvo sa otpisom, bonitet kupaca i promene u uslovima plaćanja. Ovo izaziva procene vezane za buduće ponašanje kupaca i time izazvane buduće naplate.

4.3. Rezervisanja za sudske sporove

Generalno, rezervisanja su u značajnoj meri podložna procenama. Društvo procenjuje verovatnoću da se neželjeni slučajevi mogu dogoditi kao rezultat prošlih događaja i vrši procenu iznosa koji je potreban da se izmiri obaveza. Iako Društvo poštuje načelo opreznosti prilikom procene, s obzirom da postoji velika doza neizvesnosti, u određenim slučajevima stvarni rezultati mogu odstupati od ovih procena.

4.4. Beneficije zaposlenih

Sadašnja vrednost obaveza za otpremnine za odlazak u penziju, jubilarne nagrade i neiskorišćene godišnje odmore utrdjuje se aktuarskom procenom. Aktuarska procena podrazumeva korišćenje pretpostavki vezanih za diskontnu stopu, predviđeni rast zarada, stopu smrtnosti i flukulaciju zaposlenih. Pri određivanju odgovarajuće diskontne stope rukovodstvo Društva polazi od kamatne stope koja bi bila ekvivalentna stopi na obveznice Društva. Stopa smrtnosti je bazirana na javno dostupnim tablicama mortaliteta. Budući rast zarada baziran je na očekivanim stopama inflacije.

4.5. Fer vrednost

Poslovna politika Društva je da obelodani informacije o pravičnoj vrednosti aktive i pasive za koju postoje zvanične tržišne informacije i kada se pravična vrednost značajno razlikuje od knjigovodstvene vrednosti. U Republici Srbiji ne postoji dovoljno tržišnog iskustva, kao ni stabilnosti i likvidnosti kod kupovine i prodaje potraživanja i ostale finansijske aktive i pasive, pošto zvanične tržišne informacije nisu u svakom trenutku raspoložive. Stoga pravičnu vrednost nije moguće pouzdano utvrditi u odsustvu aktivnog tržišta.

Uprava Društva vrši procenu rizika i u slučaju kada se oceni da vrednost po kojoj se imovina vodi u poslovnim knjigama neće biti realizovana, vrši ispravku vrednosti. Po mišljenju rukovodstva Društva, iznosi u ovim finansijskim izveštajima odražavaju vrednost koja je, u datim okolnostima, najverodostojnija i najkorisnija za potrebe izveštavanja.

Prema MSFI 13, Društvo odmerava fer vrednost imovine i obaveza koristeći pretpostavke koje bi učesnici na tržištu koristili prilikom određivanja cene imovine ili obaveze, pod pretpostavkom da tržišni učesnici deluju u svom najboljem ekonomskom interesu. Fer vrednost je cena koja bi bila naplaćena, odnosno plaćena za prenos obaveze u redovnoj transakciji na primarnom ili najpovoljnijem tržištu na datum odmeravanja, po tekućim tržišnim uslovima, a nezavisno od toga da li je ta cena direktno uočljiva ili procenjena upotrebom druge tehnike procene.

Rukovodstvo Društva vrši procenu rizika i, u slučajevima kada se oceni da vrednost po kojoj se imovina vodi u poslovnim knjigama neće biti realizovana, vrši ispravku vrednosti. Po mišljenju rukovodstva Društva, iznosi u ovim finansijskim izveštajima odražavaju vrednost koja je, u datim okolnostima, najverodostojnija i najkorisnija za potrebe izveštavanja.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2017. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Različiti nivoi fer vrednosti definisani su na sledeći način:

- Inputi nivoa 1 – su kotirane cene (nekorigovane) na aktivnom tržištu za identičnu imovinu i obaveze kojima entitet ima pristup na datum odmeravanja. Pretpostavke inputa nivoa 1 se odnose na postojanje primarnog tržišta za imovinu ili obavezu ili, u odsustvu primarnog tržišta, najpovoljnije tržište za imovinu ili obavezu; i da li entitet može da realizuje transakciju za imovinu ili obavezu po ceni na tržištu na datum odmeravanja.
- Inputi nivoa 2 – su inputi koji nisu kotirane cene uključene u nivo 1 koje su uočljive za imovinu ili obavezu, bilo direktno ili indirektno. Ovi inputi uključuju sledeće: kotirane cene za sličnu imovinu ili obaveze na aktivnom tržištu, kotirane cene za identičnu ili sličnu imovinu ili obaveze na tržištima koja nisu aktivna, inputi koji nisu kotirane cene, ako su uočljivi za imovinu ili obaveze i inputi potkrepljeni tržištem.
- Inputi nivoa 3 – su neuočljivi inputi za imovinu ili obaveze, koje entitet razvija koristeći najbolje informacije raspoložive u datim okolnostima. Dakle, razmatraju se sve razumno raspoložive informacije o pretpostavkama tržišnih učesnika. Neuočljivi inputi smatraju se pretpostavkama tržišnih učesnika i ispunjavaju cilj odmeravanja fer vrednosti.

Rukovodstvo Društva smatra da neto knjigovodstvena vrednost odgovara fer vrednosti tih nekretnina.

5. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

	Zemljište, grad.objekti i stanovi	Oprema	Ostala oprema	Ulaganja u tuđe nek. i opremu	NPO u pripremi	Avansi	Ukupno
<u>Nabavna vrednost</u>							
Stanje na dan 31.12.2016. g	1,520,905	371,773			10,634		1,903,312
Povećanja		737			5,866		6,603
Aktiviranja		4,407					4,407
Sredstva primljena bez naknade							
Otudenja/rashod		-219					-219
Prenos (sa)/na		486			-5,144		-4,658
Stanje na dan 31.12.2017. g	1,520,905	377,184			11,356		1,909,445
<u>Akumulirana ispravka vrednosti</u>							
Stanje na dan 31.12.2016. g	135,453	117,145					252,598
Aktiviranja							
Amortizacija	13,370	12,910					26,280
Otudenja/rashod		-200					-200
Prenos (sa)/na							
Stanje na dan 31.12.2017. g	148,823	129,856					278,679
<u>Sadašnja vrednost na dan:</u>							
31. decembra 2016. godine	1,385,452	254,628			10,634		1,650,715
31. decembra 2017. godine	1,372,082	247,328			11,356		1,630,766

Nad pokretnim stvarima društva uspostavljena je zalogu broj Zl.br.16585/2011 u korist Hypo Alpe-Adria-Bank a.d. Beograd, a za dužnika Invej a.d. Beograd, do maksimalnog iznosa obezbeđenog potraživanja od EUR 20.750.000,00

Na građevinskim objektima Društva uknjižena je hipoteka u korist Heta Real Estate doo Beograd, a za dužnika Invej a.d. Beograd gde se društvo pojavljuje kao jamac. Sadašnja vrednost nekretnina pod hipotekom na dan 31. decembra 2017. godine iznosi 788,563 hiljada dinara (2016. godine : 801,933 hiljada dinara).

Zemljište i građevinski objekti Društva su poslednji put procenjivani sa stanjem na dan 31.12.2015 godine od strane nezavisnih procenitelja. Procena je izvršena na osnovu tržišnih vrednosti nedavnih transakcija sa povezanim stranama obavljenim po istim uslovima kao i sa trećim licima. Pozitivan efekat revalorizacionih rezervi umanjeno za odloženi porez na dobitak iskazan je u korist ostalih rezervi u okviru akcijskog kapitala.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2017. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Povećanje na poziciji opreme(aktiviranje) iznosi 4,407 hiljada dinara i odnosi se najvećim delom na nabavku novog viljuškara (1,578 hiljada dinara) i novog alata TAŠ ALL IN HOUSE (2,677 hiljada dinara). Smanjenje na poziciji opreme iznosi 219 hiljada dinara i odnosi se na rashodovanje dotrajale opreme u skladu sa odlukom za rashodovanje opreme koja je donesena po godišnjem popisu imovine i obaveza za 2017. godinu.

Amortizacija za 2017. godinu iznosi 26,530 hiljada dinara (za 2016: 25.899 hiljada dinara) i uključena je u troškove poslovanja.

6. INVESTICIONE NEKRETNINE

Promene su bile kao što sledi:

	<u>2017.</u>	<u>2016.</u>
Stanje na početku godine	25,755	25,755
Povećanje - procena	16,371	
Smanjenje		
Stanje na kraju godine	<u>42.126</u>	<u>25,755</u>

Društvo je izvršilo procenu investicionih nekretnina sa stanjem na dan 31.12.2017. godin efekti procene u iznosu od 16,371 hiljada dinara su knjiženi u korist prihoda od usklađivanja vrednosti investicionih nekretnina, odnosno u korist dobiti.

Adresa poslovnog prostora	Sadašnja vrednost pre procene	Procenjena vrednost na dan 31.12.2017	Efeki procene
Poslovni prostor Branimira Čosića br.2	14,260	24,948	10,688
Poslovni prostor Mićurinova br.32	5,890	10,395	4,505
Poslovni prostor Somborska br.51	5,605	6,783	1,178
Ukupna vrednost	25,755	42,126	16,371

7. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

	<u>2017.</u>	<u>2016.</u>
Učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica		
Učešća u kapitalu ostalih povezanih pravnih lica		
Učešća u kapitalu ostalih pravnih lica i druge hartije od vrednosti raspoložive za prodaju	130	130
Dugoročni krediti matičnim, zavisnim i ostalim povezanim pravnim licima		
Dugoročni krediti u zemlji		
Dugoročni krediti u inostranstvu		
Hartije od vrednosti koje se drže do dospeća		
Otkupljene sopstvene akcije i otkupljeni sopstveni udeli	21.833	21.833
Ostali dugoročni finansijski plasmani	12.072	13.268
<i>Minus: Ispravka vrednosti (po stavkama)</i>	-2.092	-2.092
	<u>31.943</u>	<u>33.139</u>

Ostali dugoročni finansijski plasmani na dan 31. decembar 2017. godine iznose 10.110 hiljada dinara i najvećim delom se odnose na dugoročne stambene zajmove zaposlenim u iznosu 9.942 hiljade dinara.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2017. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

8. ZALIHE

	<u>2017.</u>	<u>2016.</u>
Zalihe materijala	122.978	144.440
Nedovršena proizvodnja	5.841	
Gotovi proizvodi	49.517	54.917
Roba		
Dati avansi za zalihe i usluge	11.284	11.395
Minus: ispravka vrednosti	-5.203	-17.368
Ukupno zalihe – neto	184.418	193,384

9. POTRAŽIVANJA

	<u>2017.</u>	<u>2016.</u>
Potraživanja od kupaca	161.159	153.858
Potraživanja iz specifičnih poslova		
Ostala potraživanja	7.662	2.936
Kratkoročni finansijski plasmani	14.291	12.115
PDV i AVR	1.824	3.184
Ukupno potraživanja – neto	184.936	172.093

10. POTRAŽIVANJA OD KUPACA

	<u>2017.</u>	<u>2016.</u>
Kupci zavisna pravna lica	299	77
Kupci ostala povezana pravna lica	201	511
Kupci u zemlji	203,662	187,448
Kupci u inostranstvu	74,917	83,742
	<u>279,079</u>	<u>271,778</u>
Minus: Ispravka vrednosti kupaca - zavisna pravna lica		
Minus: Ispravka vrednosti kupaca - povezana pravna lica		
Minus: Ispravka vrednosti kupaca u zemlji	-80,418	-80,418
Minus: Ispravka vrednosti kupaca u inostranstvu	-37,502	-37,502
	<u>-117,920</u>	<u>-117,920</u>
	<u>161,159</u>	<u>153,858</u>

11. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA

	<u>2017.</u>	<u>2016.</u>
Tekući (poslovni) računi	1,767	1,761
Izdvojena novčana sredstva i akreditivi		
Blagajna	35	
Devizni račun	46	
Devizni akreditivi	4,621	
Devizna blagajna	13	
Novčana sredstva čije je korišćenje ograničeno ili vrednost umanjena		
	<u>6,482</u>	<u>1,761</u>

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2017. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

12. VANBILANSNA AKTIVA I PASIVA

	2017.	2016.
Druga jemstva	<u>2,464,592</u>	<u>2,573,321</u>
	2,464,592	2,573,321

Pregled ugovora o jemstvu

R.b.	Banka	Korisnik	Osnov	Broj Ugovora	Datum ugovora	Broj poslednjeg aneksa	Datum poslednjeg aneksa	Rok dospeća	Iznos u 000 EUR	Kurs na dan 31.12.2017	U hiljadama dinara 31.12.2017
1	Komercijalna banka	Vital	kredit	00-410-0204475.5	06.07.2012	10	27.03.2015	27.03.2025	4.000	118,4727	473.891
2	Komercijalna banka	Sunce	kredit	00-410-0204474.7	06.07.2012	10	27.03.2015	27.03.2025	5.000	118,4727	592.363
3	Komercijalna banka	Vital	kredit	00-410-0203151.3	30.03.2010	12	27.03.2015	27.03.2025	7.428	118,4727	880.083
4	Alfa banka	Invej	kredit	000103080072	11.07.2008	5	25.09.2015	18.07.2024	4.374	118,4727	518.255
									20.803		2.464.592

13. KAPITAL I REZERVE

Ukupan kapital Društva na dan 31. decembar 2017. godine ima sledeću strukturu:

	2017.	2016.
Osnovni kapital	<u>687,491</u>	<u>687,491</u>
Neplaćeni upisani kapital		
Rezerve	1,693	1,693
Revalorizacione rezerve	1,096,594	1,096,661
Nerealizovani Dobici po osnovu hartija od vrednosti		
Nerealizovani Gubici po osnovu hartija od vrednosti		
Neraspoređeni dobitak	66,711	58,843
Gubitak	-391,594	-391,594
Otkupljene sopstvene akcije	<u>-21,833</u>	<u>-21,833</u>
	<u>1.439.062</u>	<u>1.431.261</u>

Osnovni kapital Društva se u celini odnosi na obične akcije. Na dan 31. decembra 2017. godine, akcijski kapital se sastoji od 451.986 običnih akcija, pojedinačne nominalne vrednosti od 1.490,00 RSD. Sve emitovane akcije su u potpunosti uplaćene.

Većinski vlasnik Društva je INVEJ AD Zemun sa 79,78% akcija i prava glasa. Struktura akcijskog kapitala na dan 31. decembra 2017. godine bila je sledeća:

Akcionar	Broj akcija	U hiljadama RSD	Pravo glasa
INVEJ AD Zemun	360.581	537.266	79,78%
ALBUS AD Novi Sad	14.653	21.833	3,24%
Jovanović Velimir	12.388	18.458	2,74%
Sitni akcionari	64.364	95.902	14,24%
Ukupno	451.986	673.459	100.0%

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2017. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Struktura osnovnog kapitala je prikazana kako sledi:

U hiljadama RSD	2017.	2016.
Akcijski kapital	673.459	673.459
Emisiona premija	14.032	14.032
Stanje na dan 31. decembra	687.491	687.491

Promene na kapitalu za 2017. godinu su nastale po osnovu (videti Izveštaj o promenama na kapitalu):
 Povećanje nerasporedene dobiti u iznosu od 7,868 hiljada dinara se odnose na 7,820 po osnovu dobiti tekućeg perioda i 48 hiljada dinara po osnovu ukidanja revalorizacionih rezervi za rashodovana osnovna sredstva za iznose iznad sadašnje vrednosti.
 Smanjenje revalorizacionih rezervi u iznosu od 67 hiljada dinara je nastalo rashodovanjem osnovnih sredstava po popisu imovine i obaveza na dan 31.12.2017. godine.

14. DUGOROČNA REZERVISANJA

Dugoročna rezervisanja se odnose na sledeće kategorije:

	2017.	2016.
Rezervisanja za troškove u garantnom roku		
Rezervisanja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava		
Rezervisanja za zadržane kaucije i depozite		
Rezervisanja za troškove restrukturiranja		
Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih	374	375
Ostala dugoročna rezervisanja		
	374	375

Društvo nije izvršilo rezervisanje za naknade po osnovu sudskih sporova iz razloga što visina sporova nije značajna da bi se izvršilo rezervisanje.

15. OSTALE DUGOROČNE OBAVEZE

	2017.	2016.
Ostale dugoročne obaveze	5,401	5,401
	5,401	5,401

16. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE

	2017.	2016.
Kratkoročni krediti u zemlji	365,879	365,472
Deo dugoročnih kredita koji dospeva do jedne godine		
Deo ostalih dugoročnih obaveza koji dospeva do jedne godine		
Ostale kratkoročne finansijske obaveze		
	365,879	365,472

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2017. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

17. OBAVEZE IZ POSLOVANJA

U hiljadama RSD	2017	2016
Primljeni avansi	164	178
Dobavljači – povezana pravna lica:		
- matično i zavisna pravna lica u zemlji	893	8,799
- ostala povezana pravna lica u zemlji	912	696
Dobavljači u zemlji	82,233	86,944
Dobavljači u inostranstvu	26,870	21,814
Ostale obaveze iz poslovanja		-
	<u>110,908</u>	<u>118,253</u>
Stanje na dan 31. decembra	<u>111,072</u>	<u>118,431</u>

18. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE

	2017.	2016.
Obaveze po osnovu neisplaćenih zarada i naknada, bruto	8,851	8,087
Ostale obaveze	26,729	7,492
	<u>35,580</u>	<u>15,579</u>

Iznos od 7,492 hiljada dinara čini kamata na kratkoročne zajmove prema Vitalu a.d. Vrbas (4,143 hiljada dinara), Medeli a.d. Vrbas (7,762 hiljada dinara), kamate po osnovu poreza na imovinu (5,604 hiljade dinara) i kamate po osnovu naknade za građevinsko zemljište (8.941 hiljade dinara).

19. OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DODATU VREDNOST I OSTALIH JAVNIH PRIHODA I PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

	2017.	2016.
Obaveze za porez na dodatu vrednost	0	0
Obaveze za ostale poreze, doprinose i carine i druge dažbine :		
- Obaveze za poreze i carine	20,202	38,306
- Obaveze za doprinose		
- Ostale obaveze za poreze i doprinose		
Pasivna vremenska razgraničenja (navesti materijalno značajne stavke)	4,518	6,635
Obaveze za porez iz dobitka		
	<u>24,720</u>	<u>44,941</u>

20. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA I OBAVEZE

	Odložena poreska sredstva	Odložene poreske obaveze	Neto
Stanje 31. decembra 2015. godine	23.618	98.696	75.078
Promena u toku godine	2.837	800	2.037
Stanje 31. decembra 2016. godine	26.455	99.496	73.041
Promena u toku godine	788	788	-
Stanje 31. decembra 2017. godine	<u>27.243</u>	<u>100.284</u>	<u>73.041</u>

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2017. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Odložene poreske obaveze Društva, na dan 31. decembar 2017. godine iznose 73.041 hiljadu dinara nastale su kao posledica razlike između poreske osnovice pojedinih sredstava i obaveza i iznosa tih sredstava i obaveza iskazanih u bilansu stanja, kao i po osnovu neiskorišćeni poreski kredit, odobren od strane poreskih organa po osnovu investicija u nekretnine, postrojenja i opremu, za koje Rukovodstvo Društva procenjuje da može da iskoristi za smanjenje poreske obaveze u narednih 5, odnosno 10 godina.

21. POREZ NA DOBITAK

(a) Komponente poreza na dobitak

U hiljadama RSD	2017	2016
Poreski rashod perioda		
Odloženi poreski rashodi/(prihodi) perioda	-	2,037
Ukupno	-	2,037

(b) Usaglašavanje iznosa poreskog rashoda i proizvoda dobitka proizvoda dobitka pre oporezivanja i propisane poreske stope

U hiljadama RSD	2017.	2016.
Dobitak /gubitak pre oporezivanja	7.821	4.284
Ukupan iznos amortizacije obračunat u finansijskim izveštajima	26.530	25.899
Ukupan iznos amortizacije obračunat za poreske svrhe	-29.483	-30.083
Rashodi koji se ne priznaju u poreskom periodu	10.016	10.817
Ostalo	-12.813	-18.542
Poreski gubitak		7.625
Oporeziva dobit	2.071	0
Iznos gubitka iz preskog bilansa iz predhodnih godina, do visine oporezive dobiti	2.071	
Porez na dobitka 15%	-	

c) Nepriznata poreska sredstva

Na dan 31. decembra 2017. godine Društvo nije priznalo odložena poreska sredstva koja se odnose na prenete neiskorišćene poreske gubitke i poreske kredite u iznosu od 170.070 hiljada RSD, usled neizvesnosti da li će postojati dovoljan oporezivi dobitak u budućim periodima na teret koga bi se moglo izvršiti priznavanje prenetih poreskih gubitaka i poreskih kredita.

		Godina isteka	2017.	2016.
Godina nastanka poreskih gubitaka				
-2011	2016			8,525
-2012	2017		8,113	20,693
-2013	2018		44,980	44,980

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2017. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

	-2014	2019	80,220	80,220
	-2016	2026	7,625	7,625
Ukupno			140,938	162,043

Preneti poreski krediti ističu u sledećim godinama:

U hiljadama RSD	Godina isteka	2017	2016.
Godina nastanka poreskih gubitaka			
-2007	2017		9,978
-2008	2018	1,322	1,322
-2009	2019	3,742	3,742
-2010	2020		
-2011	2021		
-2012	2022	1,510	1,510
-2013	2023		
Ukupno		6,574	16,552

22. USAGLAŠAVANJE POTRAŽIVANJA I OBAVEZA

Društvo je izvršilo usaglašavanje potraživanja i obaveza sa stanjem na dan 31.10.2017. godine. Usaglašena potraživanja iznose 86% odnosno od ukupno poslanih zahteva za usaglašavanje, a za 14% poslanih zahteva za usaglašavanje nije vraćena saglasnost. Svaki obrazac poslatog zahteva sadrži klauzulu, da ukoliko se ne vrati u roku od 15 dana, smatraće se da je stanje potvrđeno.

23. POSLOVNI PRIHODI

	2017.	2016.
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	535.653	619,718
Prihod od aktiviranja učinaka i robe	1.894	1.883
Povećanje vrednosti zaliha učinaka (napomena ..)	441	
Smanjenje vrednosti zaliha učinaka (napomena ..)		-29,546
Ostali poslovni prihodi	1.598	2,099
Ukupno	539.586	594.154

24. OSTALI POSLOVNI PRIHODI

	2017.	2016.
Prihod od premija, subvencija, dotacija, donacija i sl.		
Prihodi od zakupnina	1.598	1,749
Prihodi od članarina		
Prihodi od tantijema i licencnih naknada		
Ostali poslovni prihodi		350
	1.598	2,099

25. POSLOVNI RASHODI

	2017.	2016.
Nabavna vrednost prodate robe		
Troškovi materijala	286.763	331.944

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2017. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	104.482	95.065
Troškovi amortizacije i rezervisanja	26.530	25.899
Ostali poslovni rashodi	122.873	124.108
	540.647	577.016

26. OSTALI POSLOVNI RASHODI

	2017.	2016.
Proizvodne usluge		
Usluge na izradi učinaka		
Transportne usluge	19.527	21.588
Usluge održavanja	5.355	7.084
Zakupnine	1.846	1.903
Troškovi sajмова	833	
Reklama i propaganda	70.406	68.779
Troškovi istraživanja		
Troškovi razvoja koji se ne kapitalizuju		
Ostale usluge	7.660	7.688
Neproizvodne usluge	6.881	6.664
Reprezentacija	136	77
Premije osiguranja	1.338	721
Troškovi platnog prometa	707	849
Troškovi članarina	43	36
Troškovi poreza	8.055	8.553
Troškovi doprinosa		
Ostali nematerijalni troškovi	87	166
	122,873	124.108

27. FINANSIJSKI PRIHODI

	2017.	2016.
Finansijski prihodi iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima		
Finansijski prihodi iz odnosa sa ostalim povezanim pravnim licima	3.027	
Prihodi kamata	0	43
Pozitivne kursne razlike	1.013	875
Prihodi po osnovu efekata valutne klauzule	241	
Učešća u dobitku zavisnih pravnih lica		
Ostali finansijski prihodi		
	4.281	918

28. FINANSIJSKI RASHODI

	2017.	2016.
Finansijski rashodi iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima		
Finansijski rashodi iz odnosa sa ostalim povezanim pravnim licima		
Rashodi kamata	7.907	8.368
Negativne kursne razlike	2.243	599
		23

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2017. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Rashodi po osnovu efekata valutne klauzule		950
Učešća u gubitku zavisnih pravnih lica		
Ostali finansijski rashodi		
	10.150	9.917

29. OSTALI PRIHODI

	2017.	2016.
<i>Ostali prihodi:</i>		
Dobici od prodaje:		
- nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme		61
- bioloških sredstava		
- učešća i dugoročnih hartija od vrednosti		
- materijala	4.015	6.881
Viškovi	3	1
Naplaćena otpisana potraživanja		
Prihodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika	11	81
Prihodi od smanjenja obaveza	50	
Prihodi od ukidanja dugoročnih rezervisanja		
Ostali nepomenutu prihodi	21	25
<i>Prihodi od uskladjivanja vrednosti:</i>	4.100	7.049
- bioloških sredstava		
- nematerijalnih ulaganja		
- nekretnina, postrojenja i opreme		
- dugoročnih fin. plasmana i hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju		
- zaliha	1.426	1.376
- potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana		35
- ostale imovine	16.371	
Ostalo		
	21.897	8.460

30. OSTALI RASHODI

	2017.	2016.
Gubici od prodaje:		
- nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme		311
- bioloških sredstava		
- učešća i dugoročnih hartija od vrednosti		
- materijala	3.503	5.802
Rashodovanje zaliha materijala i roba		162
Manjkovi	1	2
Ispravka vrednosti potraživanja		
Ispravka vrednosti zaliha		
Rashodi po osnovu direktnog otpisa potraživanja	625	
Obezvredjenje nekretnina, postrojenja i opreme		
Obezvredjenje zaliha materijala i robe	2.231	
Rashodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika		
Troškovi sporova	104	286
Ugovorene kazne i penali	21	16
Naknada štete zaposlenima	387	2.388
Kazne za privredne prekrasaje I prestupe	6	
Kazne za ostale prekrasaje	3	
Donatorstva		1.558
		24

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2017. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Manje obračunati troškovi nabavke	233	172
Troškovi uskladjivanja vrednosti zaliha		37
Ostalo		28
	<u>7,115</u>	<u>10,762</u>

31. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI

	<u>2017.</u>	<u>2016.</u>
Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	82.593	75,456
Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade na teret poslodavca	14.841	13,488
Troškovi naknada po ugovoru o delu	187	60
Troškovi naknada po autorskim ugovorima		
Troškovi naknada po ugovoru o privremenim i povremenim poslovima		
Troškovi naknada fizičkim licima po osnovu ostalih ugovora		
Troškovi naknada članovima upravnog i nadzornog odbora		
Ostali lični rashodi i naknade	6.861	6,061
	<u>104.482</u>	<u>95,065</u>

32. NETO DOBITAK/GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA

	<u>2017.</u>	<u>2016.</u>
Rashodi po osnovu efekata promene račun.politika i ispravke grešaka iz ranijih godina koji nisu mater.značajni	32	1,379
	<u>32</u>	<u>1,379</u>

33. ZARADA PO AKCIJI

Osnovna zarada po akciji

Osnovna zarada po akciji izračunava se tako što se dobitak koji pripada akcionarima Društva podeli ponderisanim prosečnim brojem običnih akcija u opticaju za period isključujući obične akcije koje je Društvo otkupilo i koje se drže kao otkupljene sopstvene akcije .

	<u>2017.</u>	<u>2016.</u>
Dobitak koji pripada akcionarima	7.820	6,321
Ponderisani prosečni broj običnih akcija u opticaju (u 000)	437	437
Osnovna zarada po akciji (RSD po akciji)	<u>18</u>	<u>14</u>

34. POTENCIJALNE OBAVEZE

Na dan 31.12.2017. godine vrednost sudskih sporova koji se vode protiv Društva iznosi 250 hiljada dinara, odnoe se na radne sporove. Društvo na dan bilansa nije formiralo rezervisanje za potencijalne gubitke po osnovu sudskih sporova. Prema proceni rukovodstva Društva, po ovom osnovu ne očekuju se dodatni materijalno značajni gubici u narednom periodu.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2017. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

35. FINANSIJSKI INSTRUMENTI I CILJEVI UPRAVLJANJA RIZICIMA

Značajne računovodstvene politike u vezi sa finansijskim instrumentima

Detalji značajnih računovodstvenih politika, kao i kriterijumi i osnove za priznavanje prihoda i rashoda za sve vrste finansijskih sredstava i obaveza obelodanjeni su u napomeni ovih finansijskih izveštaja.

	<u>2017.</u>	<u>2016.</u>
Finansijska sredstva		
Dugoročni finansijski plasmani	10,110	11,306
Ostali dugoročni finansijski plasmani		
Potraživanje od kupaca	161,159	153,858
Druga potraživanja	1,127	1,175
Kratkoročni finansijski plasmani	14,291	12,115
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	6,482	1,761
	<u>193,169</u>	<u>180,215</u>
	<u>2017.</u>	<u>2016.</u>
Finansijske obaveze		
Dugoročni krediti		
Ostale dugoročne obaveze	5,401	5,401
Kratkoročni krediti	365,879	365,472
Obaveze prema dobavljačima	110,908	118,253
Ostale obaveze	60,372	60,520
	<u>542,560</u>	<u>549,646</u>

Kategorije finansijskih instrumenta

Osnovni finansijski instrumenti Društva su gotovina i gotovinski ekvivalenti, potraživanja, finansijski plasmani koji nastaju direktno iz poslovanja Društva, kao i dugoročni zajmovi, obaveze prema dobavljačima i ostale obaveze čija je osnovna namena finansiranje tekućeg poslovanja Društva. U normalnim uslovima poslovanja, Društvo je izloženo niže navedenim rizicima.

Ciljevi upravljanja finansijskim rizicima

Finansijski rizici uključuju tržišni rizik (devizni i kamatni), kreditni rizik i rizik likvidnosti. Finansijski rizici se sagledavaju na vremenskoj osnovi i prevashodno se izbegavaju smanjenjem izloženosti Društva ovim rizicima. Društvo ne koristi nikakve finansijske instrumente kako bi izbeglo uticaj finansijskih rizika na poslovanje iz razloga što takvi instrumenti nisu u širokoj upotrebi, niti postoji organizovano tržište takvih instrumenata u Republici Srbiji.

UPRAVLJANJE FINANSIJSKIM RIZICIMA

Društvo je u svom redovnom poslovanju u različitom obimu izloženo određenim finansijskim rizicima i to:

- Tržišnim rizicima,
- Riziku likvidnosti,
- Kreditnom riziku.

Upravljanje rizicima u Društvu je usmereno na minimiziranje potencijalnih negativnih uticaja na finansijsko stanje i poslovanje Društva u situaciji nepredvidivosti finansijskih tržišta.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2017. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Tržišni rizik

(a) Rizik od promene kursa stranih valuta

Društvo je izloženo riziku od promene kursa stranih valuta prilikom poslovanja u zemlji i inostranstvu, a koji proističe iz poslovanja sa različitim valutama, prvenstveno EUR. Devizni rizik nastaje u slučajevima neusklađenosti finansijskih sredstava i obaveza izraženih u stranoj valuti *izli sa valutnom klauzulom*. U meri u kojoj je to moguće, Društvo minimizira devizni rizik kroz minimiziranje otvorene devizne pozicije.

U narednoj tabeli je prikazana izloženost Društva deviznom riziku na dan 31. decembar 2017. godine:

U hiljadama RSD	CHF	USD	EUR	RSD	Ukupno
Gotovina i gotovinski ekvivalenti		4	4.675	1.803	6.482
Potraživanja			37.415	123.744	161.159
Kratkoročni finansijski plasmani				14.291	14.291
Dugoročni finansijski plasmani				9.985	9.985
Učešća u kapitalu				125	125
Ostala potraživanja				1.127	1.127
Ukupno		4	42.090	151.075	193.169
Kratkoročne finansijske obaveze				365.879	365.879
Obaveze iz poslovanja		52	26.818	84.038	110.908
Dugoročne obaveze				5.401	5.401
Ostale obaveze				60.372	60.372
Ukupno		52	26.818	515.690	542.560
Neto devizna pozicija na dan 31. decembar 2017.		(48)	15.272	(364.615)	(349.391)

U narednoj tabeli je prikazana izloženost Društva deviznom riziku na dan 31. decembar 2016. godine:

U hiljadama RSD	CHF	USD	EUR	RSD	Ukupno
Gotovina i gotovinski ekvivalenti			46.240	107.618	153.858
Potraživanja				12.115	12.115
Kratkoročni finansijski plasmani				11.181	11.181
Dugoročni finansijski plasmani				125	125
Učešća u kapitalu				1.175	1.175
Ostala potraživanja			46.240	133.975	180.215
Ukupno					
Kratkoročne finansijske obaveze				365.472	365.472
Obaveze iz poslovanja		58	21.756	96.439	118.253
Dugoročne obaveze				5.401	5.401
Ostale obaveze				60.520	60.520
Ukupno		58	21.756	527.832	549.642
Neto devizna pozicija na dan 31. decembar 2016.		(58)	24.484	(393.857)	(369.431)

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2017. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

(b) Rizik od promene kamatnih stopa

Društvo je izloženo raznim rizicima koji kroz efekte promena visine tržišnih kamatnih stopa deluju na njegov finansijski položaj i tokove gotovine. Poslovanje Društva je izloženo riziku promene kamatnih stopa u meri u kojoj kamatonosna sredstva (uključujući investicije) i kamatonosne obaveze dospevaju za naplatu u različito vreme ili u različitim iznosima.

U sledećoj tabeli je prikazana izloženost Društva riziku promene kamatnih stopa:

	2017.	2016.
Instrumenti sa fiksnom kamatnom stopom		
Finansijska sredstva		
Finansijske obaveze	365,879	365,472
	365,879	365,472
Instrumenti sa varijabilnom kamatnom stopom		
Finansijska sredstva		
Finansijske obaveze		-

S obzirom da Društvo nema značajnu kamatonosnu imovinu, prihod Društva i tokovi gotovine u velikoj meri su nezavisni od promena tržišnih kamatnih stopa.

Rizik likvidnosti

Rizik likvidnosti je rizik da Društvo neće biti u mogućnosti da finansira sredstva odgovarajućim izvorima finansiranja sa stanovišta rokova i stopa i rizik nemogućnosti da se sredstvo realizuje po razumnoj ceni u odgovarajućem vremenskom okviru.

Društvo upravlja likvidnošću sa ciljem da osigura da izvori finansiranja budu raspoloživi za izmirenje obaveza u trenutku njihovog dospeća. Društvo neprekidno procenjuje rizik likvidnosti identifikovanjem i praćenjem promena u izvorima finansiranja potrebnim za ispunjenje poslovnih ciljeva Društva, a u skladu sa poslovnom strategijom Društva.

Društvo ima pristup raznolikim izvorima finansiranja. Sredstva se prikupljaju putem:

- *Kratkoročnih i dugoročnih kredita,*
- *Depozita i*
- *Akcijskog kapitala.*

Sledeća tabela predstavlja ročnost dospeća sredstava i obaveza, prema preostalom roku dospeća, na dan 31. decembra 2017. godine:

U hiljadama RSD	Do 3 meseca	3 meseca do 1 godine	1 do 5 godina	Preko 5 godina	Ukupno
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	6.482				6.482
Potraživanja	161.159				161.159
Kratkoročni finansijski plasmani	13.875	416			14.291
Dugoročni finansijski plasmani			2.222	7.763	9.985
Učešća u kapitalu			125		125
					28

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2017. godinu

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2017. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Ostala potraživanja	1.127				1.127
Ukupno	182.643	416	2.347	7.763	193.169
Kratkoročne finansijske obaveze	16.600	349.279			365.879
Obaveze iz poslovanja	110.908				110.908
Dugoročne obaveze			5.401		5.401
Ostale obaveze	60.372				60.372
Ukupno	187.880	349.279	5.401	0	542.560
Ročna neusklađenost					
na dan 31. decembar 2017.	(5.237)	(348.863)	(3.054)	7.763	(349.391)

Sljedeća tabela predstavlja ročnost dospeća sredstava i obaveza, prema preostalom roku dospeća, na dan 31. decembra 2016. godine:

U hiljadama RSD	Do 3 meseca	3 meseca do 1 godine	1 do 5 godina	Preko 5 godina	Ukupno
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	1.761				1.761
Potraživanja	33.014	120.844			153.858
Kratkoročni finansijski plasmani	2.115	10.000			12.115
Dugoročni finansijski plasmani			1.800	9.381	11.181
Učešća u kapitalu			125		125
Ostala potraživanja	1.175				1.175
Ukupno	38.065	130.844	1.925	9.381	180.215
Kratkoročne finansijske obaveze		365.475			365.475
Obaveze iz poslovanja	14.260	103.993			118.253
Dugoročne obaveze			5.401		5.401
Ostale obaveze	60.520				60.520
Ukupno	74.780	469.468	5.401	0	549.649
Ročna neusklađenost					
na dan 31. decembar 2016.	(36.715)	(338.624)	(3.476)	(9.381)	(369.434)

Maksimalna izloženost Društva po osnovu kreditnog rizika za potraživanja od kupaca po geografskim regionima data je u sledećoj tabeli:

U hiljadama RSD	2017.	2016.
Kupci u zemlji	123.744	107.618
Kupci u inostranstvu	37.415	46.240
- Evro zona		
- Ostali	37.415	46.240
Ukupno	161.159	153.858

Upravljanje rizikom kapitala

Društvo se opredelilo za finansijski koncept kapitala i njegovo očuvanje prema kome je kapital definisan na osnovu nominalnih novčanih jedinica.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2017. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Cilj upravljanja kapitalom je da Društvo zadrži sposobnost da nastavi sa svojim poslovanjem u neograničenom periodu u predvidljivoj budućnosti, kako bi očuvalo optimalnu strukturu kapitala sa ciljem da smanji troškove kapitala, a akcionarima obezbedilo dividende. Da bi očuvalo odnosno korigovalo strukturu kapitala, Društvo može da razmotri sledeće opcije: korekcija isplata dividendi akcionarima, vraćanje kapitala akcionarima, izdavanje novih akcija ili prodaja sredstava kako bi se smanjila dugovanja.

Društvo prati kapital na osnovu koeficijenta zaduženosti, koji se izračunava kao odnos neto dugovanja Društva i njegovog ukupnog kapitala.

Na dan 31. decembra 2017. i 2016. godine, koeficijent zaduženosti Društva bio je kao što sledi:

U hiljadama RSD	2017.	2016.
Ukupne obaveze (bez kapitala)	548,873	550,199
Minus: Gotovinski ekvivalenti i gotovina	6,482	1,761
Neto dugovanje	542,391	548,438
Sopstveni kapital	673,459	673,459
Ukupan kapital	1,439,062	1,431,261
Koeficijent zaduženosti	0.37	0.38

Pravična (fer) vrednost

Poslovna politika Društva je da obelodani informacije o pravičnoj vrednosti aktive i pasive za koju postoje zvanične tržišne informacije i kada se pravična vrednost značajno razlikuje od knjigovodstvene vrednosti. U Republici Srbiji ne postoji dovoljno tržišnog iskustva, kao ni stabilnosti i likvidnosti kod kupovine i prodaje potraživanja i ostale finansijske aktive i pasive, pošto zvanične tržišne informacije nisu u svakom trenutku raspoložive. Stoga, pravičnu vrednost nije moguće pouzdano utvrditi u odsustvu aktivnog tržišta. Rukovodstvo Društva vrši procenu rizika i u slučajevima kada se oceni da vrednost po kojoj se imovina vodi u poslovnim knjigama neće biti realizovana vrši ispravku vrednosti.

Fer vrednost finansijskih sredstava koja su iskazana po amortizovanoj vrednosti procenjuje se diskontovanjem novčanih tokova korišćenjem kamatne stope po kojoj bi Društvo moglo da pribavi dugoročne pozajmice, a koja odgovara efektivnoj kamatnoj stopi. Društvo smatra da iskazana knjigovodstvena vrednost potraživanja, nakon umanjenja za ispravku vrednosti po osnovu obezvređenja, kao i nominalna vrednost obaveza iz poslovanja, približno odražava njihovu tržišnu vrednost. Fer vrednost obaveza po kreditima procenjuje se diskontovanjem budućih ugovoreni novčanih tokova prema trenutnoj tržišnoj kamatnoj stopi koja je Društvu na raspolaganju za potrebe sličnih finansijskih instrumenata. Ovako utvrđena fer vrednost ne odstupa značajnije od vrednosti po kojoj su iskazane obaveze po kreditima u poslovnim knjigama Društva. Rukovodstvo Društva smatra da iznosi u priloženim finansijskim izveštajima odražavaju vrednost koja je u datim okolnostima najverodostojnija i najkorisnija za potrebe izveštavanja.

36. PRIMANJA RUKOVODSTVA

Tokom 2017. godine i 2016. godine Društvo nije vršilo isplatu naknada ključnom rukovodstvu koje uključuje članove Odbora direktora, direktore i druge rukovodioce.

37. TRANSAKCIJE SA POVEZANIM PRAVNIM LICIMA

U svom redovnom poslovanju Društvo ostvaruje poslovne transakcije sa povezanim licima. Društvo pruža usluge povezanim pravnim licima i istovremeno je korisnik njihovih usluga. Odnosi između Društva i njegovih povezanih pravnih lica regulisani su na ugovornoj osnovi i po tržišnim uslovima.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2017. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Transakcije sa povezanim licima prikazane su u sledećoj tabeli:

a) Potraživanja od povezanih lica

U hiljadama RSD	2017.	2016.
„INVEJ“ AD	299	77
„RATAR“ AD	31	69
„MILAN BLAGOJEVIĆ“ AD	23	19
„VITAL“ AD	147	123
Ukupno:	500	288

b) Kratkoročne finansijske obaveze prema povezanim licima

U hiljadama RSD	Oznaka valute	Kamatna stopa	2017.	2016.
„INVEJ“ AD	RSD		46,616	209,146
„MILAN BLAGOJEVIĆ“ AD		Valutna klauzula	70,799	63,526
„VITAL“ AD	RSD		101,343	20,243
Ukupno			218,758	292,915

c) Obaveze iz poslovanja prema povezanim pravnim licima

U hiljadama RSD	2017.	2016.
„INVEJ“ AD	893	8,799
„VITAL“	669	
„MILAN BLAGOJEVIĆ“ AD		
SUNCE	242	182
Ukupno:	1.804	8.981

d) Prihodi ostvareni iz transakcija sa povezanim licima

U hiljadama RSD	2017.	2016.
Prihodi od prodaje na domaćem tržištu:		
„INVEJ“ AD	112	79
„VITAL“ AD	650	456
„RATAR“ AD	28	44
„MILAN BLAGOJEVIĆ“ AD	94	98
Ukupno:	884	677

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2017. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

e) Rashodi iz transakcija sa povezanim licima

U hiljadama RSD	2017.	2016.
Ostali		
„INVEJ“ AD	5.005	6.482
SUNCE“AD	60	144
„RATAR“ AD	72	72
„MILAN BLAGOJEVIĆ“AD	31	950
Ukupno	5.168	7.648

38. DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANSA STANJA

Od dana bilansiranja do dana objavljivanja izveštaja o poslovanju nije bilo bitnih poslovnih događaja, koji bi zahtevali obelodanjivanje ili bi uticali na verodostojnost finansijskih izveštaja.

39. DEVIZNI KURSEVI

Srednji kursevi za devize, utvrđeni na međubankarskom tržištu deviza, primenjeni za preračun deviznih pozicija bilansa stanja u dinare, a za pojedine glavne valute su bili sledeći:

	31.12.2017.	31.12.2016.
USD	99,1155	117,1353
EUR	118,4727	123,4723
CHF	101,2847	114,8473

Novi Sad 26.04.2018

(Mesto i datum)



(Lice odgovorno za sastavljanje napomena)



(Zakonski zastupnik)



Jelena Pudar Digitally signed
by Jelena Pudar
100069685-0 100069685-0201
2019798150 979815013
13 Date: 2018.04.26
15:26:09 +02'00'



**АЛБУС А.Д.
НОВИ САД**

**ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ
РЕВИЗОРА**

*Финансијски извештаји
31. децембар 2017. године*

Београд, 2018. године

САДРЖАЈ

ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА 1-3

ПРИЛОГ

БИЛАНС СТАЊА

БИЛАНС УСПЕХА

ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ



ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА

СКУПШТИНИ АКЦИОНАРА АЛБУС А.Д. НОВИ САД

Извештај о финансијским извештајима

Извршили смо ревизију приложених финансијских извештаја **Акционарског друштва Албус, Нови Сад** (у даљем тексту: „Друштво“) који обухватају биланс стања на дан 31. децембар 2017. године и одговарајући биланс успеха, извештај о осталом резултату, извештај о променама на капиталу и извештај о токовима готовине за годину која се завршава на тај дан, као и напомене уз финансијске извештаје.

Одговорност руководства за финансијске извештаје

Руководство Друштва је одговорно за састављање и истинито приказивање ових финансијских извештаја у складу са Међународним стандардима финансијског извештавања, као и за оне интерне контроле које руководство одреди као неопходне у припреми финансијских извештаја који не садрже материјално значајне погрешне исказе, настале услед криминалне радње и грешке.

Одговорност ревизора

Наша одговорност је да изразимо мишљење о наведеним финансијским извештајима на основу обављене ревизије. Ревизију смо обавили у складу са Међународним стандардима ревизије и рачуноводственим прописима Републике Србије. Ови стандарди налажу да се придржавамо принципа професионалне етике и да ревизију планирамо и извршимо на начин који омогућава да се, у разумној мери, уверимо да финансијски извештаји не садрже материјално значајне погрешне исказе. Ревизија укључује спровођење поступака у циљу прибављања ревизијских доказа о износима и информацијама обелодањеним у финансијским извештајима. Одабрани поступци су засновани на просуђивању ревизора, укључујући процену ризика материјално значајних грешака садржаних у финансијским извештајима, насталих услед криминалне радње или грешке. Приликом процене ових ризика, ревизор разматра интерне контроле које су релевантне за састављање и објективну презентацију финансијских извештаја, у циљу осмишљавања најбољих могућих ревизорских процедура, али не у циљу изражавања мишљења о ефикасности система интерних контрола правног лица. Ревизија такође укључује оцену примењених рачуноводствених политика и вредновање значајних процена које је извршило руководство, као и оцену опште презентације финансијских извештаја.

Сматрамо да су ревизијски докази које смо прибавили довољни и одговарајући и да обезбеђују разумну основу за изражавање нашег мишљења.



ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА (наставак)

**СКУПШТИНИ АКЦИОНАРА
АЛБУС А.Д. НОВИ САД**

Извештај о финансијским извештајима (наставак)

Мишљење

По нашем мишљењу, финансијски извештаји приказују истинито и објективно, по свим материјално значајним питањима, финансијску позицију Друштва на дан 31. децембар 2017. године, као и резултате пословања, промене на капиталу и токове готовине за годину која се завршава на тај дан у складу са рачуноводственим прописима Републике Србије.

Скретање пажње

Као што је обелодањено у тачкама 5 и 12 у Напоменама уз финансијске извештаје, на грађевинским објектима Друштва успостављена је хипотека у корист Нета real estate д.о.о. Београд по основу јемства за кредитне обавезе које према наведеној банци има матично друштво Инвеј а.д. Београд. Садашња вредност некретнина под хипотеком, на дан 31. децембар 2017. године, износи 788.563 хиљаде динара. По наведеном основу успостављена је и залога на опреми. Такође, Друштво је јемац и за кредитне обавезе које остала повезана лица, односно друштва Витал а.д. Врбас и Сунце а.д. Сомбор имају према Комерцијалној банци. Потенцијалне обавезе по наведеном основу, на дан 31. децембар 2017. године, износе 2.464.592 хиљаде динара. Надаље, краткорочне обавезе Друштва, на дан 31. децембар 2017. године, веће су од обртне имовине за 168.021 хиљаду динара. Наведене чињенице указују на постојање материјално значајних неизвесности Друштва да послује у складу са начелом сталности правног лица. Наше мишљење не садржи резерву по наведеним питањима.



ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА (наставак)

**СКУПШТИНИ АКЦИОНАРА
АЛБУС А.Д. НОВИ САД**

Извештај о другим законским и регулаторним захтевима

Друштво је одговорно за састављање Годишњег извештаја о пословању, у складу са захтевом Закона о рачуноводству Републике Србије („Службени гласник Републике Србије” бр. 62/2013). Наша је одговорност да изразимо мишљење о усклађености Годишњег извештаја о пословању са финансијским извештајима за пословну 2017. годину. У вези са тим, наши поступци се спроводе у складу са Међународним стандардом ревизије 720 - Одговорност ревизора у вези са осталим информацијама у документима који садрже финансијске извештаје који су били предмет ревизије, и ограничени смо на оцену усаглашености Годишњег извештаја о пословању са финансијским извештајима.

По нашем мишљењу, Годишњи извештај о пословању је у складу са финансијским извештајима који су били предмет ревизије.

Београд, 21. април 2018. године

Лиценцирани овлашћени ревизор

Проф. др Боран Берковић



ПРИЛОГ

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број 08196508	Шифра делатности 2041	ПИБ 100449382
Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО АLBUS NOVI SAD		
Седиште Нови Сад , Привредникова 10		

БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12.2017. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
	АКТИВА					
00	А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0001				
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0010 + 0019 + 0024 + 0034)	0002		1685899	1689024	1708856
01	I. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008 + 0009)	0003	5	2897	1248	201
010 и део 019	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и део 019	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала права	0005	5	2897	1248	201
013 и део 019	3. Гудвил	0006				
014 и део 019	4. Остала нематеријална имовина	0007				
015 и део 019	5. Нематеријална имовина у припреми	0008				
016 и део 019	6. Аванси за нематеријалну имовину	0009				
02	II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016 + 0017 + 0018)	0010	5	1672892	1676470	1694129
020, 021 и део 029	1. Земљиште	0011	5	583519	583519	583519
022 и део 029	2. Грађевински објекти	0012	5	788563	801933	812131
023 и део 029	3. Постројења и опрема	0013	5	247328	254628	262089
024 и део 029	4. Инвестиционе некретнине	0014	6	42126	25755	25755
025 и део 029	5. Остале некретнине, постројења и опрема	0015				
026 и део 029	6. Некретнине, постројења и опрема у припреми	0016	5	11356	10635	10635
027 и део 029	7. Улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0017				
028 и део 029	8. Аванси за некретнине, постројења и опрему	0018				
03	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА (0020 + 0021 + 0022 + 0023)	0019		0	0	0
030, 031 и део 039	1. Шуме и вишегодишњи засади	0020				
032 и део 039	2. Основно стадо	0021				

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2017. godinu

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
037 и део 039	3. Биолошка средства у припреми	0022				
038 и део 039	4. Аванси за биолошка средства	0023				
04. осим 047	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0025 + 0026 + 0027 + 0028 + 0029 + 0030 + 0031 + 0032 + 0033)	0024	7	10110	11306	14526
040 и део 049	1. Учешћа у капиталу зависних правних лица	0025				
041 и део 049	2. Учешћа у капиталу придружених правних лица и заједничким подухватима	0026				
042 и део 049	3. Учешћа у капиталу осталих правних лица и друге хартије од вредности расположиве за продају	0027	7	125	125	125
део 043, део 044 и део 049	4. Дугорочни пласмани матичним и зависним правним лицима	0028				
део 043, део 044 и део 049	5. Дугорочни пласмани осталим повезаним правним лицима	0029				
део 045 и део 049	6. Дугорочни пласмани у земљи	0030				
део 045 и део 049	7. Дугорочни пласмани у иностранству	0031				
046 и део 049	8. Хартије од вредности које се држе до доспећа	0032				
048 и део 049	9. Остали дугорочни финансијски пласмани	0033		9985	11181	14401
05	V. ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0035 + 0036 + 0037 + 0038 + 0039 + 0040 + 0041)	0034		0	0	0
050 и део 059	1. Потраживања од матичног и зависних правних лица	0035				
051 и део 059	2. Потраживања од осталих повезаних лица	0036				
052 и део 059	3. Потраживања по основу продаје на робни кредит	0037				
053 и део 059	4. Потраживање за продају по уговорима о финансијском лизингу	0038				
054 и део 059	5. Потраживања по основу јемства	0039				
055 и део 059	6. Спорна и сумњива потраживања	0040				
056 и део 059	7. Остала дугорочна потраживања	0041				
288	В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0042				
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0044 + 0051 + 0059 + 0060 + 0061 + 0062 + 0068 + 0069 + 0070)	0043		369302	365477	355907
Класа 1	I. ЗАЛИХЕ (0045 + 0046 + 0047 + 0048 + 0049 + 0050)	0044		184419	193384	196385
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0045		121842	131137	107634
11	2. Недовршена производња и недовршене услуге	0046		5841		
12	3. Готови производи	0047		49517	54917	84462

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2017. godinu

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20___.	Почетно стање 01.01.20___.
1	2	3	4	5	6	7
13	4. Роба	0048				
14	5. Стална средства намењена продаји	0049				
15	6. Плаћени аванси за залихе и услуге	0050		7219	7330	4289
20	II. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056 + 0057 + 0058)	0051		161159	153858	144409
200 и део 209	1. Купци у земљи - матична и зависна правна лица	0052		299	77	210
201 и део 209	2. Купци у иностранству - матична и зависна правна лица	0053				
202 и део 209	3. Купци у земљи - остала повезана правна лица	0054		201	511	914
203 и део 209	4. Купци у иностранству - остала повезана правна лица	0055				
204 и део 209	5. Купци у земљи	0056		123244	107030	96343
205 и део 209	6. Купци у иностранству	0057		37415	46240	46942
206 и део 209	7. Остала потраживања по основу продаје	0058				
21	III. ПОТРАЖИВАЊА ИЗ СПЕЦИФИЧНИХ ПОСЛОВА	0059				
22	IV. ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА	0060		1127	1175	1149
236	V. ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА КОЈА СЕ ВРЕДНУЈУ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	0061				
23 осим 236 и 237	VI. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0063 + 0064 + 0065 + 0066 + 0067)	0062		14291	12115	11191
230 и део 239	1. Краткорочни кредити и пласмани - матична и зависна правна лица	0063				
231 и део 239	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0064				
232 и део 239	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0065		12476	10000	10000
233 и део 239	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0066				
234, 235, 238 и део 239	5. Остали краткорочни финансијски пласмани	0067		1815	2115	1191
24	VII. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА	0068		6482	1761	931
27	VIII. ПОРЕЗ НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0069			1835	
28 осим 288	IX. АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0070		1824	1349	1842
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0042 + 0043)	0071		2055201	2054501	2064763
88	Б. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0072		2464592	2573321	2629945

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2017. godinu

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20....	Почетно стање 01.01.20....
1	2	3	4	5	6	7
	ПАСИВА					
	A. КАПИТАЛ (0402 + 0411 - 0412 + 0413 + 0414 + 0415 - 0416 + 0417 + 0420 - 0421) ≥ 0 = (0071 - 0424 - 0441 - 0442)	0401		1439062	1431261	1425043
30	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ (0403 + 0404 + 0405 + 0406 + 0407 + 0408 + 0409 + 0410)	0402		687491	687491	687491
300	1. Акцијски капитал	0403		673459	673459	673459
301	2. Удели друштва с ограниченом одговорношћу	0404				
302	3. Улози	0405				
303	4. Државни капитал	0406				
304	5. Друштвени капитал	0407				
305	6. Задружни удели	0408				
306	7. Емисиона премија	0409		14032	14032	14032
309	8. Остали основни капитал	0410				
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0411				
047 и 237	III. ОТКУПЉЕНЕ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ	0412		21833	21833	21833
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0413		1693	1693	1693
330	V. РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ ПО ОСНОВУ РЕВАЛОРИЗАЦИЈЕ НЕМАТЕРИЈАЛНЕ ИМОВИНЕ, НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМЕ	0414		1096594	1096661	1096780
33 осим 330	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (погражна салда рачуна групе 33 осим 330)	0415				
33 осим 330	VII. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (дуговна салда рачуна групе 33 осим 330)	0416				
34	VIII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0418 + 0419)	0417		66711	58843	52506
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0418		58843	52506	
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0419		7868	6337	52506
	IX. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0420				
35	X. ГУБИТАК (0422 + 0423)	0421		391594	391594	391594
350	1. Губитак ранијих година	0422		391594	391594	391594
351	2. Губитак текуће године	0423				
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ (0425 + 0432)	0424		5775	5776	5776

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2017. godinu

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0426 + 0427 + 0428 + 0429 + 0430 + 0431)	0425		374	375	375
400	1. Резервисања за трошкове у гарантном року	0426				
401	2. Резервисања за трошкове обнављања природних богатстава	0427				
403	3. Резервисања за трошкове реструктурирања	0428				
404	4. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0429		374	375	375
405	5. Резервисања за трошкове судских спорова	0430				
402 и 409	6. Остала дугорочна резервисања	0431				
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0433 + 0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0432		5401	5401	5401
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0433				
411	2. Обавезе према матичним и зависним правним лицима	0434				
412	3. Обавезе према осталим повезаним правним лицима	0435				
413	4. Обавезе по емитованим хартијама од вредности у периоду дужем од годину дана	0436				
414	5. Дугорочни кредити и зајмови у земљи	0437				
415	6. Дугорочни кредити и зајмови у иностранству	0438				
416	7. Обавезе по основу финансијског лизинга	0439				
419	8. Остале дугорочне обавезе	0440		5401	5401	5401
498	В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0441		73041	73041	75078
42 до 49 (осим 498)	Г. КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0443 + 0450 + 0451 + 0459 + 0460 + 0461 + 0462)	0442		537323	544423	558866
42	I. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448 + 0449)	0443		365879	365472	363132
420	1. Краткорочни кредити од матичних и зависних правних лица	0444		46616	209146	276456
421	2. Краткорочни кредити од осталих повезаних правних лица	0445		167999	79626	78676
422	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0446		151264	76700	8000
423	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0447				

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2017. godinu

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20____	Почетно стање 01.01.20____
1	2	3	4	5	6	7
427	5. Обавезе по основу сталних средстава и средстава обустављеног пословања намењених продаји	0448				
424, 425, 426 и 429	6. Остале краткорочне финансијске обавезе	0449				
430	II. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0450		164	178	141
43 осим 430	III. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0452 + 0453 + 0454 + 0455 + 0456 + 0457 + 0458)	0451		110908	118253	129610
431	1. Добављачи - матична и зависна правна лица у земљи	0452		893	8799	12464
432	2. Добављачи - матична и зависна правна лица у иностранству	0453				
433	3. Добављачи - остала повезана правна лица у земљи	0454		912	696	6
434	4. Добављачи - остала повезана правна лица у иностранству	0455				
435	5. Добављачи у земљи	0456		82233	86944	97456
436	6. Добављачи у иностранству	0457		26870	21814	19684
439	7. Остале обавезе из пословања	0458				
44, 45 и 46	IV. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	0459		35580	15579	11876
47	V. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0460		72		1970
48	VI. ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖБИНЕ	0461		20202	38306	46033
49 осим 498	VII. ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0462		4518	6635	6104
	Д. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0412 + 0416 + 0421 - 0420 - 0417 - 0415 - 0414 - 0413 - 0411 - 0402) ≥ 0 = (0441 + 0424 + 0442 - 0071) ≥ 0	0463				
	Ђ. УКУПНА ПАСИВА (0424 + 0442 + 0441 + 0401 - 0463) ≥ 0	0464		2055201	2054501	2064763
89	Е. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0465		2464592	2573321	2629945

у _____
дана _____ 20____ године

Законски заступник

М.П.

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

Jelena Pudar Digitally signed
by Jelena Pudar
100069685-100069685-0201
0201979815-979815013
013 Date: 2018.04.26
14:55:27 +02'00'

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број 08196508	Шифра делатности 2041	ПИБ 100449382
Назив AKCIONARSKO DRUŠTVO ALBUS NOVI SAD		
Седиште Нови Сад , Привредникова 10		

БИЛАНС УСПЕХА

за период од 01.01.2017. до 31.12.2017. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	ПРИХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА				
	А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ				
60 до 65, осим 62 и 63	(1002 + 1009 + 1016 + 1017)	1001		537251	621817
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004 + 1005 + 1006 + 1007+ 1008)	1002		0	0
600	1. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1003			
601	2. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1004			
602	3. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1005			
603	4. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1006			
604	5. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1007			
605	6. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	1008			
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1010 + 1011 + 1012 + 1013 + 1014 + 1015)	1009	23	535653	619718
610	1. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1010		112	79
611	2. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1011			
612	3. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1012		770	1066
613	4. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1013			
614	5. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1014		438330	492206
615	6. Приходи од продаје готових производа и услуга на иностраном тржишту	1015		96441	126367
64	III. ПРИХОДИ ОД ПРЕМИЈА, СУБВЕНЦИЈА, ДОТАЦИЈА, ДОНАЦИЈА И СЛ.	1016			
65	IV. ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1017	24	1598	2099

ALBUS AD Novi Sad
 Godišnji izveštaj za 2017. godinu

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА				
50 до 55, 62 и 63	Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1019 - 1020 - 1021 + 1022 + 1023 + 1024 + 1025 + 1026 + 1027 + 1028 + 1029) ≥ 0	1018		538312	604679
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1019			
62	II. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1020	23	1894	1883
630	III. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1021	23	441	
631	IV. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1022	23		29546
51 осим 513	V. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА	1023	25	254287	298406
513	VI. ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1024	25	32475	33538
52	VII. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ	1025	31	104482	95065
53	VIII. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1026	26	105627	107043
540	IX. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1027	25	26530	25899
541 до 549	X. ТРОШКОВИ ДУГОРОЧНИХ РЕЗЕРВИСАЊА	1028			
55	XI. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1029	26	17246	17065
	В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1018) ≥ 0	1030			17138
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1018 - 1001) ≥ 0	1031		1061	
66	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1033 + 1038 + 1039)	1032	27	4281	918
66, осим 662, 663 и 664	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ОД ПОВЕЗАНИХ ЛИЦА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1034 + 1035 + 1036 + 1037)	1033		3027	0
660	1. Финансијски приходи од матичних и зависних правних лица	1034			
661	2. Финансијски приходи од осталих повезаних правних лица	1035		3027	
665	3. Приходи од учешћа у добитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1036			
669	4. Остали финансијски приходи	1037			
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА (ОД ТРЕЋИХ ЛИЦА)	1038			43
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1039		1254	875
56	Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1041 + 1046 + 1047)	1040	28	10150	9917
56, осим 562, 563 и 564	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА ПОВЕЗАНИМ ПРАВНИМ ЛИЦИМА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1042 + 1043 + 1044 + 1045)	1041		0	950
560	1. Финансијски расходи из односа са матичним и зависним правним лицима	1042			

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2017. godinu

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
561	2. Финансијски расходи из односа са осталим повезаним правним лицима	1043			950
565	3. Расходи од учешћа у губитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1044			
566 и 569	4. Остали финансијски расходи	1045			
562	II. РАСХОДИ КАМАТА (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1046	28	7907	8368
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1047		2243	599
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1040)	1048			
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1040 - 1032)	1049		5869	8999
683 и 685	З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1050			35
583 и 585	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1051			177
67 и 68, осим 683 и 685	Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1052	29	21897	8427
57 и 58, осим 583 и 585	К. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1053	30	7115	10761
	Л. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1030 - 1031 + 1048 - 1049 + 1050 - 1051 + 1052 - 1053)	1054		7852	5663
	Љ. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1031 - 1030 + 1049 - 1048 + 1051 - 1050 + 1053 - 1052)	1055			
69-59	М. НЕТО ДОБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ЕФЕКТИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1056			
59-69	Н. НЕТО ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, РАСХОДИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1057	32	32	1379
	Њ. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1054 - 1055 + 1056 - 1057)	1058		7820	4284
	О. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1055 - 1054 + 1057 - 1056)	1059			
	П. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1060			
део 722	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1061			
део 722	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1062			2037
723	Р. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1063			

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2017. godinu

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	С. НЕТО ДОБИТАК (1058 - 1059 - 1060 - 1061 + 1062 - 1063)	1064		7820	6321
	Т. НЕТО ГУБИТАК (1059 - 1058 + 1060 + 1061 - 1062 + 1063)	1065			
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1066			
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1067			
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1068			
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1069			
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	1. Основна зарада по акцији	1070		18	14
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1071			
у _____				Законски заступник	
дана _____ 20 _____ године				М.П. _____	

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

Jelena Pudar
 1000696
 85-0201
 9798150
 13

Digitally signed by Jelena Pudar
 100069685-02
 01979815013
 Date: 2018.04.26
 14:57:54
 +02'00'

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број 08196508	Шифра делатности 2041	ПИБ 100449382
Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ALBUS NOVI SAD		
Седиште Нови Сад , Привредникова 10		

ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ

за период од 01.01.2017. до 31.12.2017. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	А. НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА				
	I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1064)	2001		7820	6321
	II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1065)	2002			
	Б. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК				
	а) Ставке које неће бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима				
	1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме				
330	а) повећање ревалоризационих резерви	2003			
	б) смањење ревалоризационих резерви	2004		67	119
	2. Актуарски добитци или губици по основу планова дефинисаних примања				
331	а) добитци	2005			
	б) губици	2006			
	3. Добитци или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала				
332	а) добитци	2007			
	б) губици	2008			
	4. Добитци или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придружених друштва				
333	а) добитци	2009			
	б) губици	2010			
	б) Ставке које накнадно могу бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима				
	1. Добитци или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања				
334	а) добитци	2011			
	б) губици	2012			

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2017. godinu

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
335	2. Добитци или губици од инструмената заштите нето улагања у инострано пословање				
	а) добитци	2013			
	б) губици	2014			
336	3. Добитци или губици по основу инструмената заштите ризика (хеџинга) новчаног тока				
	а) добитци	2015			
	б) губици	2016			
337	4. Добитци или губици по основу хартија од вредности расположивих за продају				
	а) добитци	2017			
	б) губици	2018			
	I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003 + 2006 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) ≥ 0	2019			
	II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) ≥ 0	2020		67	119
	III. ПОРЕЗ НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2021			
	IV. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019 - 2020 - 2021) ≥ 0	2022			
	V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020 - 2019 + 2021) ≥ 0	2023		67	119
	В. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА				
	I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001 - 2002 + 2022 - 2023) ≥ 0	2024		7753	6202
	II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002 - 2001 + 2023 - 2022) ≥ 0	2025			
	Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2027 + 2028) = АОП 2024 ≥ 0 или АОП 2025 > 0	2026		0	0
	1. Приписан већинским власницима капитала	2027			
	2. Приписан власницима који немају контролу	2028			
у _____		Законски заступник			
дана _____ 20 _____ године		М.П. _____			

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

Jelena
Pudar
100069685-
020197981
5013

Digitally signed
by Jelena Pudar
100069685-0201
979815013
Date: 2018.04.26
14:52:38 +02'00'

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број 08196508	Шифра делатности 2041	ПИБ 100449382
Назив AKCIONARSKO DRUŠTVO ALBUS NOVI SAD		
Седиште Нови Сад , Привредникова 10		

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

за период од 01.01.2017. до 31.12.2017. године

- у хиљадама динара -

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
A. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ			
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 3)	3001	619173	711817
1. Продаја и примљени аванси	3002	613882	706996
2. Примљене камате из пословних активности	3003		
3. Остали приливи из редовног пословања	3004	5291	4821
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 5)	3005	611365	705444
1. Исплате добављачима и дати аванси	3006	467995	575489
2. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3007	99410	95600
3. Плаћене камате	3008	12	
4. Порез на добитак	3009		
5. Одливи по основу осталих јавних прихода	3010	43948	34355
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I-II)	3011	7808	6373
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II-I)	3012		
B. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3013	0	2472
1. Продаја акција и удела (нето приливи)	3014		
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3015		
3. Остали финансијски пласмани (нето приливи)	3016		2421
4. Примљене камате из активности инвестирања	3017		51
5. Примљене дивиденде	3018		
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3019	6030	9272
1. Куповина акција и удела (нето одливи)	3020		
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3021	3831	9272
3. Остали финансијски пласмани (нето одливи)	3022	2199	
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I-II)	3023		
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II-I)	3024	6030	6800

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2017. godinu

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА	3025	3798	1700
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 5)			
1. Увећање основног капитала	3026		
2. Дугорочни кредити (нето приливи)	3027		
3. Краткорочни кредити (нето приливи)	3028	3798	1700
4. Остале дугорочне обавезе	3029		
5. Остале краткорочне обавезе	3030		
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 6)	3031	700	455
1. Откуп сопствених акција и удела	3032		
2. Дугорочни кредити (одливи)	3033		
3. Краткорочни кредити (одливи)	3034		
4. Остале обавезе (одливи)	3035	700	455
5. Финансијски лизинг	3036		
6. Исплаћене дивиденде	3037		
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I-II)	3038	3098	1245
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II-I)	3039		
Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3013 + 3025)	3040	622971	715989
Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3005 + 3019 + 3031)	3041	618095	715171
Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3040 - 3041)	3042	4876	818
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3041 - 3040)	3043		
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3044	1761	931
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3045	20	12
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3046	175	
Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3042 - 3043 + 3044 + 3045 - 3046)	3047	6482	1761
у _____			Законски заступник
дана _____ 20 _____ године	М.П.		_____

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

Jelena
Pudar
100069685
-02019798
15013

Digitally signed
by Jelena Pudar
100069685-020
1979815013
Date: 2018.04.26
14:48:49 +02'00'

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број 08196508	Шифра делатности 2041	ПИБ 100449382
Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ALBUS NOVI SAD		
Седиште Нови Сад , Привредникова 10		

ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

за период од 01.01.2017. до 31.12.2017. године

- у хиљадама динара -

Редни број	ОПИС	Компоненте капитала					
		30		31		32	
		АОП	Основни капитал	АОП	Уписани а неуплаћени капитал	АОП	Резерве
1	2		3		4		5
	Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
1	а) дуговни салдо рачуна	4001		4019		4037	
	б) потражни салдо рачуна	4002	687491	4020		4038	1693
	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
2	а) исправке на дуговној страни рачуна	4003		4021		4039	
	б) Исправке на потражној страни рачуна	4004		4022		4040	
	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
3	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4005		4023		4041	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4006	687491	4024		4042	1693
	Промене у претходној _____ години						
4	а) промет на дуговној страни рачуна	4007		4025		4043	
	б) промет на потражној страни рачуна	4008		4026		4044	
	Стање на крају претходне године 31.12. _____						
5	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4009		4027		4045	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4010	687491	4028		4046	1693
	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
6	а) исправке на дуговној страни рачуна	4011		4029		4047	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4012		4030		4048	
	Кориговано почетно стање текуће година на дан 01.01. _____						
7	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4013		4031		4049	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4014	687491	4032		4050	1693

ALBUS AD Novi Sad
 Godišnji izveštaj za 2017. godinu

Редни број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	30	АОП	31	АОП	32
			Основни капитал		Уписани а неуплаћени капитал		Резерве
1	2		3		4		5
	Промене у текућој _____ години						
8	а) промет на дуговној страни рачуна	4015		4033		4051	
	б) промет на потражној страни рачуна	4016		4034		4052	
	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4017		4035		4053	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4018	687491	4036		4054	1693

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2017. godinu

Редни Број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	35	АОП	047 и 237	АОП	34
			Губитак		Откупљене сопствене акције		Нераспоређени добитак
1	2		6		7		8
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01.						
	а) дуговни салдо рачуна	4055	391594	4073	21833	4091	
	б) потражни салдо рачуна	4056		4074		4092	52506
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4057		4075		4093	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4058		4076		4094	
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01.						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4059	391594	4077	21833	4095	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4060		4078		4096	52506
4	Промене у претходној години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4061		4079		4097	
	б) промет на потражној страни рачуна	4062		4080		4098	6337
5	Стање на крају претходне године 31.12.						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4063	391594	4081	21833	4099	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4064		4082		4100	58843
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4065		4083		4101	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4066		4084		4102	
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01.						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4067	391594	4085	21833	4103	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4068		4086		4104	58843

ALBUS AD Novi Sad
 Godišnji izveštaj za 2017. godinu

Редни Број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	35	АОП	047 и 237	АОП	34
			Губитак		Откупљене сопствене акције		Нераспоређени добитак
1	2		6		7		8
	Промене у текућој _____ години						
8	а) промет на дуговој страни рачуна	4069		4087		4105	
	б) промет на потражној страни рачуна	4070		4088		4106	7868
	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
9	а) дугови салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4071	391594	4089	21833	4107	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4072		4090		4108	66711

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2017. godinu

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата						
		330		331		332		
		АОП	Ревалоризационе резерве	АОП	Актуарски добици или губици	АОП	Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала	
1	2		9		10		11	
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01._____							
	а) дуговни салдо рачуна	4109		4127		4145		
	б) потражни салдо рачуна	4110	1096780	4128		4146		
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика							
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4111		4129		4147		
	б) исправке на потражној страни рачуна	4112		4130		4148		
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____							
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4113		4131		4149		
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4114	1096780	4132		4150		
4	Промене у претходној _____ години							
	а) промет на дуговној страни рачуна	4115	119	4133		4151		
	б) промет на потражној страни рачуна	4116		4134		4152		
5	Стање на крају претходне године 31.12._____							
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4117		4135		4153		
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4118	1096661	4136		4154		
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика							
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4119		4137		4155		
	б) исправке на потражној страни рачуна	4120		4138		4156		
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____							
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4121		4139		4157		
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4122	1096661	4140		4158		

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2017. godinu

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		330		331		332	
		АОП	Ревалоризационе резерве	АОП	Актуарски добици или губици	АОП	Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала
1	2		9		10		11
	Промене у текућој _____ години						
8	а) промет на дуговној страни рачуна	4123	67	4141		4159	
	б) промет на потражној страни рачуна	4124		4142		4160	
	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4125		4143		4161	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4126	1096594	4144		4162	

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2017. godinu

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата						
		333		334 и 335		336		
		АОП	Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придружених друштава	АОП	Добици или губици по основу иностраног пословања и прерачуна финансијских извештаја	АОП	Добици или губици по основу хеџинга новчаног тока	
1	2		12		13		14	
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____							
	а) дуговни салдо рачуна	4163		4181		4199		
	б) потражни салдо рачуна	4164		4182		4200		
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика							
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4165		4183		4201		
	б) исправке на потражној страни рачуна	4166		4184		4202		
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____							
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4167		4185		4203		
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4168		4186		4204		
4	Промене у претходној _____ години							
	а) промет на дуговној страни рачуна	4169		4187		4205		
	б) промет на потражној страни рачуна	4170		4188		4206		
5	Стање на крају претходне године 31.12. _____							
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4171		4189		4207		
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4172		4190		4208		
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика							
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4173		4191		4209		
	б) исправке на потражној страни рачуна	4174		4192		4210		
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____							
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4175		4193		4211		
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4176		4194		4212		

ALBUS AD Novi Sad
 Godišnji izveštaj za 2017. godinu

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		333		334 и 335		336	
		АОП	Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придружених друштава	АОП	Добици или губици по основу иностраног пословања и прерачуна финансијских извештаја	АОП	Добици или губици по основу хеџинга новчаног тока
1	2		12		13		14
	Промене у текућој _____ години						
8	а) промет на дуговој страни рачуна	4177		4195		4213	
	б) промет на потражној страни рачуна	4178		4196		4214	
	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4179		4197		4215	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4180		4198		4216	

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2017. godinu

Ре дни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата		АОП	Укупан капитал [Σ(ред 16 кол 3 до кол 15) - Σ(ред 1а кол 3 до кол 15)] ≥ 0	АОП	Губитак изнад капитала [Σ(ред 1а кол 3 до кол 15) - Σ(ред 16 кол 3 до кол 15)] ≥ 0
		АОП	337 Добици или губици по основу ХОВ расположивих за продају				
1	2		15		16		17
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) дуговни салдо рачуна	4217		4235	1425043	4244	
	б) потражни салдо рачуна	4218					
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4219		4236		4245	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4220					
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4221		4237	1425043	4246	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4222					
4	Промене у претходној _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4223		4238	6218	4247	
	б) промет на потражној страни рачуна	4224					
5	Стање на крају претходне године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4225		4239	1431261	4248	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4226					
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4227		4240		4249	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4228					
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4229		4241	1431261	4250	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4230					

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2017. godinu

Ре дни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата		Укупан капитал [Σ(ред 16 кол 3 до кол 15) - Σ(ред 1а кол 3 до кол 15)] ≥ 0	Губитак изнад капитала [Σ(ред 1а кол 3 до кол 15) - Σ(ред 16 кол 3 до кол 15)] ≥ 0
		АОП	337 Добици или губици по основу ХОВ расположивих за продају		
1	2		15	16	17
	Промене у текућој _____ години				
8	а) промет на дуговној страни рачуна	4231		4242	7801
	б) промет на потражној страни рачуна	4232			
	Стање на крају текуће године 31.12. _____				
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 86) ≥ 0	4233		4243	1439062
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 86) ≥ 0	4234			
у _____		Законски заступник			
дана _____ 20_____ године		М.П. _____			

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

Digitally signed
 Jelena Pudar
 100069685-0 100069685-0201
 2019798150 979815013
 13 Date: 2018.04.26
 15:31:27 +02'00'

ALBUS AD NOVI SAD

N A P O M E N E
UZ
FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
ZA
2017. GODINU

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2017. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

1. OPŠTE INFORMACIJE

ALBUS AD NOVI SAD (U daljem tekstu: Društvo) je osnovano 27.05.1974. godine upisan kao "Albus" a.d. fabrika hemijskih proizvoda sa solidarnom odgovornošću upisan kao AD "Albus" 07.05.1998.

U toku 2005.godine došlo je do promene vlasništva ,tako da je sada većinski vlasnik ALBUS-a AD Invej a.d. iz Beograda.

Osnovna delatnost kojom se Društvo bavi je Proizvodnja sapuna i deterdženata, preparata za čišćenje i poliranje

Sedište društva je u Novom Sadu, ulica Privrednikova 10.

Matični broj Društva je 08196508 a poreski identifikacioni broj 100449382

Finansijski izveštaji za 2017. godinu, čiji su sastavni deo ove Napomene, odobreni su od strane Odbora direktora.

Konačnu odluku o usvajanju finansijskih izveštaja doneće Skupština Društva do kraja juna 2018. godine.

Na dan 31. decembar 2017. godine Društvo je imalo 125 zaposlenih (na dan 31. decembar 2016. godine broj zaposlenih u Društvu bio je 123).

2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I RAČUNOVODSTVENI METOD

2.1. Osnove za sastavljanje i prezentaciju finansijskih izveštaja

Pravna lica i preduzetnici u Republici Srbiji su obavezni da vođenje poslovnih knjiga, priznavanje i procenjivanje imovine i obaveza, prihoda i rashoda, sastavljanje, prikazivanje, dostavljanje i obelodanjivanje finansijskih izveštaja vrše u skladu sa Zakonom o računovodstvu (u daljem tekstu: „Zakon“, objavljen u „Sl. glasnik RS“ br. 62/2016), kao i u skladu sa ostalom primenljivom podzakonskom regulativom. Društvo kao srednje pravno lice, primenjuje Međunarodne standarde finansijskog izveštavanja (MSFI), koji u smislu navedenog zakona, obuhvataju Okvir za pripremanje i prikazivanje finansijskih izveštaja (Okvir), Međunarodne računovodstvene standarde (MRS), Međunarodne standarde finansijskog izveštavanja (MSFI) i sa njima povezana tumačenja, izdata od Komiteta za tumačenje računovodstvenih standarda (IFRIC), naknadne imene tih standarda i sa njima povezana tumačenja, odobrena od Odbora za međunarodne računovodstvene standarde (Odbor), čiji je prevod utvrdilo i objavilo ministarstvo nadležno za poslove finansija.

Rešenjem ministarstva od 13. marta 2014. godine, koje je objavljeno u Sl. glasniku RS br. 35 od 27. marta 2014. godine (u daljem tekstu: „Rešenje o utvrđivanju prevoda“) utvrđeni su i objavljeni prevodi osnovnih tekstova MRS i MSFI, Konceptualnog okvira za finansijsko izveštavanje (Konceptualni okvir), usvojenih od strane Odbora, kao i povezanih IFRIC tumačenja. Navedeni prevodi objavljeni u Rešenju o utvrđivanju prevoda ne uključuju osnove za zaključivanje, ilustrujuće primere, smernice, komentare, suprotna mišljenja, razrađene primere, kao i drugi dopunski objašnjavajući materijal koji može da se usvoji u vezi sa standardima, odnosno tumačenjima, osim ako se izričito ne navodi da je taj materijal sastavni deo standarda, odnosno tumačenja. Na osnovu Rešenja o utvrđivanju prevoda Konceptualni okvir, MRS, MSFI, IFRIC i sa njima povezana tumačenja koja su prevedena, u primeni su od finansijskih izveštaja koji se sastavljaju na dan 31.12.2015. godine. Izmenjeni ili izdati MSFI i tumačenja standarda, nakon ovog datuma, nisu prevedeni i objavljavani, pa stoga nisu ni primenjeni prilikom sastavljanja priloženih finansijskih izveštaja.

Međutim, do datuma sastavljanja priloženih finansijskih izveštaja, nisu bile prevedene sve izmene MRS/MSFI i IFRIC tumačenja koja su bila na snazi za godišnje periode koje počinju 01.01.2014. godine. Pored navedenog pojedina zakonska i podzakonska regulativa propisuje računovodstvene postupke, vrednovanja i obelodanjivanja koja u pojedinim slučajevima odstupaju od zahteva MRS, MSFI i IFRIC tumačenja.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2017. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I RAČUNOVODSTVENI METOD (nastavak)

2.1. Osnove za sastavljanje i prezentaciju finansijskih izveštaja (nastavak)

Objavljeni standardi i tumačenja koji su stupili na snagu u prethodnim i tekućem periodu na osnovu Rešenja o utvrđivanju prevoda, obelodanjeni su u Napomeni 2.2. Objavljeni standardi i tumačenja na snazi u tekućem periodu koji još uvek nisu zvanično prevedeni i usvojeni, obelodanjeni su u Napomeni 2.3. Objavljeni standardi i tumačenja koji još uvek nisu u primeni, obelodanjeni su u Napomeni 2.4.

Finansijski izveštaji su sastavljeni u skladu sa načelom istorijskog troška, osim ako je drugačije navedeno u računovodstvenim politikama koje su date u daljem tekstu.

Društvo je u sastavljanju ovih finansijskih izveštaja primenjivalo računovodstvene politike obrazložene u Napomeni 3.

U skladu sa Zakonom o računovodstvu finansijski izveštaji Društva su iskazani u hiljadama dinara. Dinar predstavlja zvaničnu izveštajnu valutu u Republici Srbiji.

2.2. Objavljeni standardi i tumačenja koji su stupili na snagu u tekućem periodu na osnovu Rešenja o utvrđivanju prevoda

- Izmene MSFI 7 „Finansijski instrumenti: Obelodanjivanja“ – izmene kojima se poboljšavaju obelodanjivanja fer vrednosti i rizika likvidnosti (revidiran marta 2009. godine, na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 01. januara 2009. godine);
- Izmene MSFI 1 „Prva primena međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja“ – Dodatni izuzeci za lica koja prvi put primenjuju MSFI. (revidiran jula 2009. godine, na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 01. januara 2010. godine);
- Izmene različitih standarda i tumačenja rezultat su Projekta godišnjeg kvalitativnog poboljšanja MSFI objavljenog 16. aprila 2009. godine (MSFI 5, MSFI 8, MRS 1, MRS 7, MRS 17, MRS 36, MRS 39, IFRIC 16 prvenstveno sa namerom uklanjanja neusaglašenosti i pojašnjenja formulacija u tekstu (izmene standarda stupaju na snagu za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2010. godine, a izmena IFRIC na dan ili nakon 1. jula 2009. godine);
- Izmene MRS 38 „Nematerijalna imovina“ (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2009. godine);
- Izmene MSFI 2 „Plaćanja akcijama“, izmene kao rezultat Projekta godišnjeg kvalitativnog poboljšanja MSFI (revidiran u aprilu 2009. godine, na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2009. godine) i izmene koje se odnose na transakcije plaćanja akcijama grupe zasnovane na gotovini (revidiran juna 2009. godine, na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2010. godine);
- Izmene IFRIC 9 „Ponovna procena ugrađenih derivata“ stupaju na snagu za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2009. godine i MRS 39 „Finansijski instrumenti: Priznavanje i merenje – Ugrađeni derivati“ (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 30. juna 2009. godine);
- IFRIC 18 „Prenos sredstava sa kupaca“ (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2009. godine);
- „Sveobuhvatni okvir za finansijsko izveštavanje 2010. godine“ što predstavlja izmenu „Okvira za pripremanje i prikazivanje finansijskih izveštaja“ (važi za prenos sredstava sa kupaca primljenih na dan ili posle septembra 2010. godine);
- Dopune MSFI 1 „Prva primena međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja“ – ograničeno izuzeće od uporednih obelodanjivanja propisanih u okviru MSFI 7 kod lica koja prvi put primenjuju MSFI (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2010. godine);
- Dopune MRS 24 „Obelodanjivanja o povezanim licima“ – pojednostavljeni zahtevi za obelodanjivanjem kod lica pod (značajnom) kontrolom ili uticajem vlade i pojašnjenje definisije povezanog lica (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2011. godine);

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2017. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

**2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH
IZVEŠTAJA I RAČUNOVODSTVENI METOD (nastavak)**

2.2. Objavljeni standari i tumačenja koji su stupili na snagu u tekućem periodu na osnovu Rešenja o utvrđivanju prevoda (nastavak)

- Dopune MRS 32 „Finansijski instrumenti: prezentacija“ – Računovodstveno obuhvatanje prečeg prava na nove akcije (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. februara 2010. godine);
- Dopune različitih standarda i tumačenja „Poboljšanja MSFI (2010)“ rezultat su Projekta godišnjeg kvalitativnog poboljšanja MSFI objavljenog 6. maja 2010. godine (MSFI 1, MSFI 3, MSFI 7, MRS 1, MRS 27, MRS 34, IFRIC 13) prvenstveno sa namerom otklanjanja neslaganja i pojašnjenja formulacija u tekstu (većina dopuna biće na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2011. godine);
- Dopune IFRIC 14 „MRS 19 – Ograničenje definisanih primanja, minimalni zahtevi za finansiranjem i njihova interakcija“. Avansna uplata minimalnih sredstava potrebnih za finansiranje (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2011. godine);
- IFRIC 19 „Namirivanje finansijskih obaveza instrumentima kapitala“ na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2010. godine);
- Dopune MSFI 1 „Prva primena međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja“ – velika hiperinflacija i uklanjanje fiksnih datuma za lica koja prvi put primenjuju MSFI (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2011. godine);
- Dopune MSFI 7 „Finansijski instrumenti - Obelodanjivanja“ - prenos finansijskih sredstava (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2011. godine);
- Dopune MRS 12 „Porezi na dobitak“ – odloženi porez: povraćaj sredstava koja su služila za obračun poreza (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2012. godine);
- MSFI „Konsolidovani finansijski izveštaji“ (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- MSFI 11 „Zajednički aranžmani“ (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- MSFI 12 „Obelodanjivanje učešća u drugim pravnim licima“ (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- Dopune MSFI 10, MSFI 11 i MSFI 12 „Konsolidovani finansijski izveštaji, Zajednički aranžmani i Obelodanjivanja učešća u drugim pravnim licima; Uputstvo o prelaznoj promeni (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- MRS 27 (revidiran 2011. godine) „Pojedinačni finansijski izveštaji“ (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- MRS 28 (revidiran 2011. godine) „Ulaganja u pridružena pravna lica i zajednička ulaganja“ (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- MSFI 13 „Merenje fer vrednosti“ (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- Dopune MSFI 1 „Prva primena međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja“ – Državni krediti po kamatnoj stopi nižoj od tržišne (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- Dopune MSFI 7 „Finansijski instrumenti: Obelodanjivanja“ – Netiranje finansijskih sredstava i finansijskih obaveza (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- Dopune MRS 1 „Prezentacija finansijskih izveštaja“ – Prezentacija stavki ostalog ukupnog rezultata (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2012. godine);
- Dopune MRS 19 „Naknade zaposlenima“ – Poboljšanja računovodstvenog obuhvatanja naknada po prestanku radnog odnosa (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2017. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I RAČUNOVODSTVENI METOD (nastavak)

2.2. Objavljeni standardi i tumačenja koji su stupili na snagu u tekućem periodu na osnovu Rešenja o utvrđivanju prevoda (nastavak)

- Godišnja poboljšanja za period od 2009. do 2011. izdata u maju 2012. godine koja se odnose na različite projekte poboljšanja MSFI (MSFI 1, MRS 1, MRS 16, MRS 32, MRS 34) uglavnom na otklanjanju nekonzistentnosti i pojašnjenja formulacija (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- IFRIC 20 „Troškovi otkrivke u proizvodnoj fazi površinskih rudnika“ (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);

2.3. Objavljeni standardi i tumačenja koji još uvek nisu stupili na snagu

Na dan objavljivanja ovih finansijskih izveštaja, dole navedeni standardi i izmene standarda su bili izdati od strane Odbora za međunarodne računovodstvene standarde, a sledeća tumačenja bila su objavljena od strane Komiteta za tumačenje međunarodnog finansijskog izveštavanja, ali nisu zvanično usvojena u RS:

- Dopune MRS 32 „Finansijski instrumenti: Prezentacija“ – Prebijanje finansijskih sredstava i finansijskih obaveza (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2014. godine);
- Dopune MSFI 10 „Konsolidovani finansijski izveštaji“ MSFI „Obelodanjivanje o učešćima u drugim entitetima“ i MRS 27 „Pojedinačni finansijski izveštaji“ – Izuzeće zavisnih lica iz konsolidacije prema MSFI 10 (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2014. godine);
- Dopune MRS 36 – „Umanjenje vrednosti imovine“ Obelodanjivanje nadoknadivog iznosa za nefinansijsku imovinu (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2014. godine);
- Dopune MRS 39 „Finansijski instrumenti“ – Obnavljanje derivata i nastavak računovodstva hedžinga (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2014. godine);
- IFRIC 21 „Dažbine“ (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2014. godine);
- Dopune MRS 19 „Naknade zaposlenima“ – Definisani planovi naknade: Doprinosi za zaposlene (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2014. godine);
- Godišnja poboljšanja za period od 2010. do 2012. godine, koja su rezultat Projekta godišnjeg kvalitativnog poboljšanja MSFI (MSFI 2, MSFI 3, MSFI 8, MSFI 13, MRS 16, MRS 32, MRS 24 i MRS 38) radi otklanjanja neusaglašenosti i pojašnjenja formulacija (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2014. godine);
- Godišnja poboljšanja za period od 2011. do 2013. godine, koja su rezultat Projekta godišnjeg kvalitativnog poboljšanja MSFI (MSFI 1, MSFI 3, MSFI 13 i MSFI 40), radi otklanjanja neusaglašenosti i pojašnjenja formulacija (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2014. godine);

2.4. Objavljeni standardi i tumačenja koji još uvek nisu stupili na snagu

Na dan objavljivanja ovih finansijskih izveštaja, sledeći standardi, njihove dopune i tumačenja bili su objavljeni, ali nisu još uvek stupili na snagu:

- MSFI 9 „Finansijski instrumenti“ i kasnije dopune, koji zamenjuje zahteve MRS 39 „Finansijski instrumenti: priznavanje i odmeravanje“ u vezi sa klasifikacijom i odmeravanjem finansijske imovine. Standard eliminiše postojeće kategorije iz MRS 39- sredstva koja se drže do dospeća, sredstva raspoloživa za prodaju i krediti i potraživanja. MSFI 9 je na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2018. godine, uz dozvoljenu raniju primenu.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2017. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I RAČUNOVODSTVENI METOD (nastavak)

2.4. Objavljeni standardi i tumačenja koji još uvek nisu stupili na snagu (nastavak)

- Dopune MSFI 11 „Zajednički aranžmani“ – Računovodstvo sticanja učešća u zajedničkim poslovanjima (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2016. godine);
- MSFI 14 „Račun regulatornih aktivnih vremenskih razgraničenja“ - na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2016. godine);
- MSFI 15 „Prihodi iz ugovora sa kupcima“, koji definiše okvir za priznavanje prihoda. MSFI 15 zamenjuje MRS 18 „Prihodi“, MRS 11 „Ugovori o izgradnji“, IFRIC 13 „Programi lojalnosti klijenata“, IFRIC 15 „Sporazumi za izgradnju nekretnina“ i IFRIC 18 „Prenosi sredstava od kupaca“. MSFI 15 je na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2017. godinu, uz dozvoljenu raniju primenu;
- Dopune MRS 16 „Nekretnine, postojenja i oprema“ i MRS 38 „Nematerijalna imovina“ – tumačenje prihvaćenih metoda amortizacije (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2016. godine);
- Dopune MRS 16 „Nekretnine, postojenja i oprema“ i MRS 41 „Poljoprivreda“ – poljoprivreda – industrijske biljke (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2016. godine);
- Dopune MRS 27 „Pojedinačni finansijski izveštaji“ - metod udela u pojedinačnim finansijskim izveštajima (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2016. godine);
- Dopune MSFI 10 „Konsolidovani finansijski izveštaji“ i MRS 28 „Investicije u pridružene entitete i zajedničke poduhvate“ – prodaja ili prenos sredstava između investitora i njihovih pridruženih entiteta ili zajedničkih poduhvata (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2016. godine);
- MSFI 10, MSFI 12 i MRS 28 „Investiciona društva: Primena izuzetaka od konsolidacije“. Dopune i izmene pojašnjavaju da matično društvo može biti izuzeto od obaveze da sastavlja konsolidovane finansijske izveštaje ako je ono istovremeno zavisno lice investicionog društva, čak i ako investiciono društvo odmerava ulaganja u sva svoja zavisna lica po fer vrednosti u skladu sa MSFI 10. Kao rezultat ovih dopuna izmenjen je i MRS 28 u cilju pojašnjenja izuzeća od primene metoda učešća (tj. zadržavanje merenja po fer vrednosti) koje važi za investitora u pridruženo lice ili zajednički poduhvat ukoliko je on zavisno lice investicionog društva koje odmerava svoja ulaganja u zavisna lica po fer vrednosti (dopune i izmene se primenjuju retroaktivno za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2016. godine uz dozvoljenu raniju primenu);
- Dopune i izmene različitih standarda „Poboljšanja MSFI (za period od 2012. do 2014. godine), koja su rezultat Proojekta godišnjeg kvalitativnog poboljšanja MSFI (MSFI 5, MSFI 7, MRS 19 i MRS 34) radi otklanjanja neusaglašenosti i pojašnjenja formulacija (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2016. godine).

Izuzev kako je navedeno niže, finansijski izveštaji Društva sastavljeni su u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja (MSFI) na način kako je to definisano odredbama MRS 1 „Prezentacija finansijskih izveštaja“.

Finansijski izveštaji su sastavljeni prema konceptu istorijskih troškova, osim ako drugačije nije navedeno u računovodstvenim politikama koje su navedene u daljem tekstu.

Društvo je sastavilo ove finansijske izveštaje u skladu sa Zakonom o računovodstvu koji zahteva da finansijski izveštaji budu pripremljeni u skladu sa svim MSFI kao i propisima izdatim od strane Ministarstva finansija Republike Srbije. Imajući u vidu razlike između ove dve regulative, ovi finansijski izveštaji odstupaju od MSFI u sledećem:

- „Vanbilansna sredstva i obaveze“ su prikazana na obrascu bilansa stanja (napomena 3.3 i 13). Ove stavke po definiciji MSFI ne predstavljaju ni sredstva ni obaveze.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2017. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I RAČUNOVODSTVENI METOD (nastavak)

Društvo je ove finansijske izveštaje sastavilo u formatu propisanom od strane Ministarstva finansija, koji nije u skladu sa zahtevima MRS 1 – "Prikazivanje finansijskih izveštaja."

2.5. Načelo stalnosti poslovanja

U poslovnoj 2017. godini, Društvo je ostvarilo neto dobitak u iznosu od 7.820 hiljada dinara, a poslovni gubitak u iznosu od 1.061 hiljada dinara (2016. godine: neto dobitak 6.321 hiljada dinara odnosno poslovni dobitak 17.138 hiljada dinara). Ukupne obaveze Društva na dan 31. decembar 2017. godine su manje od njegove ukupne aktive za iznos od 1.512.103 hiljada dinara (2016 godine: 1.504.302). Ovi faktori ne ukazuju na postojanje materijalno značajnih neizvesnosti koji mogu da izazovu sumnju u sposobnost Društva da nastavi poslovanje po načelu stalnosti poslovanja.

Shodno prethodno navedenim izvršenim i preduzetim aktivnostima kao i budućim planovima rukovodstvo Društva je finansijske izveštaje za poslovnu 2017. godinu sastavilo na osnovu načela stalnosti poslovanja.

2.6. Osnove za sastavljanje finansijskih izveštaja

Sastavljanje finansijskih izveštaja u skladu sa MSFI zahteva primenu izvesnih ključnih računovodstvenih procena. Ono, takođe, zahteva da Rukovodstvo koristi svoje prosuđivanje u primeni računovodstvenih politika Društva. Oblasti koje zahtevaju prosuđivanje većeg stepena ili veće složenosti, odnosno oblasti u kojima pretpostavke i procene imaju materijalni značaj za finansijske izveštaje obelodanjeni su u napomeni 4.

2.7. Uporedni podaci

Uporedne podatke i početna stanja čine podaci sadržani u finansijskim izveštajima za 2016. godinu.

2.8. Preračunavanje stranih valuta

(a) Funkcionalna i valuta prikazivanja

Stavke uključene u finansijske izveštaje Društva se odmeravaju i prikazuju u valuti primarnog ekonomskog okruženja u kojem Društvo posluje (funkcionalna valuta). Funkcionalna valuta, odnosno izveštajna valuta Društva je dinar, a izveštaji su prikazani u hiljadama dinara, ukoliko nije drugačije naglašeno.

(b) Pozitivne i negativne kursne razlike

Sva potraživanja i obaveze u stranim sredstvima plaćanja preračunata su na njihovu dinarsku protivvrednost po srednjem kursu na dan bilansa stanja. Pozitivne i negativne kursne razlike nastale preračunom potraživanja i obaveza u stranim sredstvima plaćanja koje nisu izmirene do kraja godine, iskazuju se u bilansu uspeha kao finansijski prihodi odnosno rashodi.

Pozitivne i negativne kursne razlike nastale po osnovu izvršenih plaćanja i naplata u stranim sredstvima plaćanja u toku godine kao i kursne razlike nastale prilikom prevođenja sredstava i obaveza iskazanih u stranoj valuti na dan bilansa iskazane su u bilansu uspeha Društva, kao prihodi/rashodi po osnovu kursnih razlika u okviru pozicije finansijskih prihoda/rashoda.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2017. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

Osnovne računovodstvene politike primenjene za sastavljanje ovih finansijskih izveštaja navedene su u daljem tekstu. Ove politike su konzistentno primenjene na sve prikazane godine, osim ako nije drugačije naznačeno.

3.1. Stalna imovina

(a) Nematerijalna ulaganja

Početno vrednovanje nematerijalnih ulaganja vrši se po nabavnoj vrednosti, odnosno ceni koštanja.

Nematerijalna ulaganja se nakon početnog priznavanja iskazuju po nabavnoj vrednosti ili ceni koštanja umanjenoj za ukupnu amortizaciju i ukupne gubitke zbog obezvređenja.

Amortizacija se vrši proporcionalnom metodom u toku korisnog veka upotrebe. U pogledu utvrđivanja i računovodstvenog evidentiranja obezvređenja nematerijalnog ulaganja, primenjuje se MRS 36 – Obezvređenje sredstava.

Osnovne stope amortizacije za pojedina nematerijalna ulaganja su sledeće:

Naziv	Stopa amortizacije (prilagoditi)
Žigovi	10%

3.1. Stalna imovina (nastavak)

(b) Nekretnine, postrojenja i oprema

Početno vrednovanje nekretnina, postrojenja i opreme, koji ispunjavaju uslove za priznavanje sredstava, vrši se po nabavnoj vrednosti ili po ceni koštanja. Nabavnu vrednost čini vrednost po fakturi dobavljača, uvećana za zavisne troškove nabavke i troškove dovođenja sredstva u stanje funkcionalne pripravnosti, umanjena za bilo koje trgovinske popuste i rabate.

Naknadno vrednovanje nekretnina vrši se po dopuštenom alternativnom postupku, koji je predviđen u MRS 16 – Nekretnine, postrojenja i oprema, odnosno po revalorizovanom iznosu, koji izražava njihovu poštnu vrednost na dan revalorizacije, umanjenoj za ukupan iznos ispravke vrednosti po osnovu obezvređivanja. Zemljište i građevinski objekti su iskazani po revalorizovanoj vrednosti na dan 31. decembra 2015. godine u skladu sa procenom, korišćene su metode iz Uredbe o metodologiji za procenu vrednosti kapitala i imovine (Službeni glasnik R. Srbije br 45/2002), sprovedenom od strane eksternih nezavisnih kvalifikovanih procenitelja u okviru preduzeća za finansijski monitoring FINANSIJSKI CONFINEKS DOO Beograd.

Povećanje knjigovodstvene vrednosti sredstava kao rezultat revalorizacije se priznaje u okviru pozicije revalorizacione rezerve. Međutim, povećanje se priznaje kao prihod u bilansu uspeha do onog iznosa do kojeg se stornira revalorizaciono smanjenje istog sredstva, koje je prethodno priznato kao rashod u bilansu uspeha. Smanjenje knjigovodstvene vrednosti sredstva kao rezultat revalorizacije se priznaje kao rashod. Međutim, smanjenje se priznaje na teret revalorizacionih rezervi do iznosa postojećih revalorizacionih rezervi koje se odnosi na to sredstva.

Amortizacija nekretnina, postrojenja i opreme se obračunava proporcionalnom metodom tokom procenjenog korisnog veka upotrebe sredstava. Osnovicu za amortizaciju nekretnina, postrojenja i opreme čini poštna, odnosno nabavna vrednost umanjena za preostalu vrednost ukoliko postoji. Korisni vek trajanja svake pojedinačne nekretnine, postrojenja i opreme preispituje se periodično.

Na kraju poslovne godine procenjuje se da li su nekretnine, postrojenja i oprema obezvređeni u skladu sa MRS 36 – Obezvređenje sredstava.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2017. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Osnovne stope amortizacije za pojedine grupe nekretnina, postrojenja i opreme su sledeće:

Naziv	Stopa amortizacije
Gradevinski objekti	1,00 – 1,43%
Proizvodna oprema	2,00 – 5,00%
Vozila	8,00 – 12,5%
Nameštaj i ostala oprema	3,33 – 20,00%

Umanjenje vrednosti nefinansijskih sredstava. Sredstva koja imaju neograničen korisni vek upotrebe, kao npr. goodwill, ne podležu amortizaciji, a provera da li je došlo do umanjenja njihove vrednosti vrši se na godišnjem nivou. Za sredstva koja podležu amortizaciji provera da li je došlo do umanjenja njihove vrednosti vrši se kada događaji ili izmenjene okolnosti ukažu da knjigovodstvena vrednost možda neće biti nadoknadiva. Gubitak zbog umanjenja vrednosti se priznaje u visini iznosa za koji je knjigovodstvena vrednost sredstva veća od njegove nadoknadive vrednosti. Nadoknadiva vrednost je vrednost veća od fer vrednosti sredstva umanjene za troškove prodaje i vrednosti u upotrebi. Za svrhu procene umanjenja vrednosti, sredstva se grupišu na najnižim nivoima na kojima mogu da se utvrde odvojeni prepoznatljivi novčani tokovi (jedinice koje generišu gotovinu). Nefinansijska sredstva, osim goodwill-a, kod kojih je došlo do umanjenja vrednosti se revidiraju na svaki izveštajni period zbog mogućeg ukidanja efekata umanjenja vrednosti.

3.1. Stalna imovina (nastavak)

(v) Investicione nekretnine

Početno vrednovanje investicione nekretnine vrši se po nabavnoj vrednosti ili ceni koštanja. Pri početnom vrednovanju, zavisni troškovi nabavke uključuju se u nabavnu vrednost ili cenu koštanja.

Nakon početnog priznavanja, naknadno vrednovanje investicione nekretnine vrši se po modelu poštene vrednosti u skladu sa MRS 40 Investiciona nekretnina. Dobitak ili gubitak nastao zbog promene poštene vrednosti investicione nekretnine uključuje se u neto dobitak ili gubitak perioda u kojem je nastao.

Naknadni izdaci se kapitalizuju samo kada je verovatno da će buduće ekonomske koristi povezane sa tim izdacima pripasti Društvu i da se mogu pouzdano izmeriti. Svi ostali troškovi tekućeg održavanja terete troškove perioda u kome nastanu. Kada investicionu nekretninu koristi njen vlasnik, ona se reklasifikuje na nekretnine, postrojenja i opremu, i njena knjigovodstvena vrednost na dan reklasifikacije postaje njena zatečena vrednost koja će se nadalje amortizovati.

(g) Alat i sitan inventar koji se kalkulatивно otpisuje

Kao stalno sredstvo priznaju se i podležu amortizaciji sredstva alata i sitnog inventara koji se kalkulatивно otpisuje i čiji je korisni vek trajanja duži od godinu dana.

Sredstva alata i inventara koja ne zadovoljavaju uslove iz stava 1. ovog člana iskazuju se kao obrtna sredstva (zalihe).

(d) Rezervni delovi

Kao stalno sredstvo priznaju se ugrađeni rezervni delovi, čiji je korisni vek trajanja duži od godinu dana. Takvi rezervni delovi, po ugradnji, uvećavaju knjigovodstvenu vrednost sredstva u koje su ugrađeni. Rezervni delovi koji ne zadovoljavaju uslove iz stava 1. ovog člana, prilikom ugradnje, iskazuju se kao trošak poslovanja.

(ž) Dugoročni finansijski plasmani

U okviru dugoročnih finansijskih plasmana iskazuju se učešća u kapitalu drugih pravnih lica i ostali dugoročni finansijski plasmani.

Početno priznavanje, kao i naknadno vrednovanje dugoročnih finansijskih plasmana vrši se po metodu nabavne vrednosti koja predstavlja poštenu vrednost nadoknade koja je data za njih. U bilansu uspeha iskazuje se prihod od ulaganja samo u onoj meri u kojoj Društvo primi svoj deo iz raspodele neraspoređenog dobitka korisnika ulaganja, do koje dode nakon dana sticanja. Deo iz raspodele koji se

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2017. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

primi u iznosu koji je veći od takvog dobitka smatra se povraćajem investicije i iskazuje se kao smanjenje nabavne vrednosti investicije.

Početno priznavanje hartija od vrednosti koje se drže do dospeća vrši se po nabavnoj vrednosti koja predstavlja vrednost nadoknade koja je data za njih. Naknadno merenje hartija od vrednosti koje se drže do dospeća se vrši po diskontovanoj amortizovanoj vrednosti. Vlasničke hartije od vrednosti raspoložive za prodaju naknadno se vrednuju po poštenim tržišnim vrednostima u korist ili na teret sopstvenog kapitala.

Gubici po osnovu ulagačija u druga pravna lica procenjuju se na datum sastavljanja finansijskih izveštaja, u skladu sa MRS 36 i priznaju se kao rashod u bilansu uspeha. Početno priznavanje i naknadno vrednovanje datih dugoročnih kredita vrši se po nabavnoj vrednosti, koja predstavlja vrednost nadoknade koja je data za njih. Troškovi transakcije se uključuju u početno priznavanje.

3.2. Obrtna imovina (nastavak)

(a) Zalihe

Zalihe se računovodstveno obuhvataju u skladu sa MRS 2 Zalihe.

Zalihe materijala

Zalihe materijala koje se nabavljaju od dobavljača mere se po nabavnoj vrednosti ili po neto prodajnoj vrednosti, ako je niža. Nabavnu vrednost ili cenu koštanja zaliha čine svi troškovi nabavke, troškovi proizvodnje (konverzije) i drugi troškovi nastali dovođenjem zaliha na njihovo sadašnje mesto i stanje.

Troškovi nabavke materijala obuhvataju nabavnu cenu, uvozne dažbine i druge poreze (osim onih koje preduzeće može naknadno da povрати od poreskih vlasti kao što je PDV koji se može odbiti kao prethodni porez), troškove prevoza, manipulativne troškove i druge troškove koji se mogu direktno pripisati nabavci materijala. Popusti, rabati i druge slične stavke oduzimaju se pri utvrđivanju troškova nabavke. Procenu neto prodajne vrednosti zaliha materijala u slučaju zastarelosti, smanjenja vrednosti i sl. na datum svakog bilansa stanja vrši popisna komisija. Obračun izlaza (utroška) zaliha materijala, vrši se po metodi prosečne ulazne cene.

Zalihe gotovih proizvoda i nedovršene proizvodnje

Zalihe gotovih proizvoda vrednuju se po ceni koštanja ili po neto prodajnoj vrednosti, ako je niža.

Cena koštanja obuhvata troškove koji su direktno povezani sa jedinicama proizvoda, kao što je direktna radna snaga. Oni, takođe, obuhvataju sistematsko dodeljivanje fiksnih i promenljivih režijskih troškova koji nastaju prilikom utroška materijala za proizvodnju gotovih proizvoda. Fiksni režijski troškovi su oni indirektni troškovi proizvodnje koji su relativno konstantni, bez obzira na obim proizvodnje, kao što su amortizacija i održavanje zgrada i opreme, kao i troškovi rukovođenja i upravljanja. Promenljivi režijski troškovi su oni indirektni troškovi proizvodnje koji se menjaju, direktno ili skoro direktno, srazmerno promeni obima proizvodnje, kao što su indirektni materijal i indirektna radna snaga.

Dodeljivanje fiksnih režijskih troškova troškovima proizvodnje zasniva se na uobičajenom kapacitetu proizvodnih objekata. Uobičajeni kapacitet je proizvodnja za koju se očekuje da će u proseku biti ostvarena tokom više perioda ili sezona u normalnim okolnostima, uzimajući pri tom u obzir gubitak kapaciteta usled planiranog održavanja. Stvarni nivo proizvodnje može da se koristi, ako je približan uobičajenom kapacitetu. Iznos fiksnih režijskih troškova koji se dodeljuju svakoj grupi proizvoda ne može da se posledično poveća zbog niske proizvodnje ili neiskorišćenosti postrojenja. Nedodeljeni režijski troškovi priznaju se kao rashod u periodu u kojem su nastali. U periodima neuobičajeno velike proizvodnje, iznos fiksnih režijskih troškova koji je dodeljen svakoj grupi proizvoda smanjuje se tako da se zalihe ne mere iznad cene koštanja. Promenljivi režijski troškovi dodeljuju se svakoj grupi proizvoda na osnovu stvarne upotrebe proizvodnih kapaciteta. Rezultat proizvodnog procesa može da bude više proizvoda koji se proizvode istovremeno. To je slučaj, na primer, kada se proizvode zajednički proizvodi ili kada postoje proizvod i nusproizvod. Kad troškovi proizvodnje svakog proizvoda ne mogu posebno da se odrede, tada se dodeljuju proizvodima na razumnoj i doslednoj

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2017. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

osnovi. Drugi troškovi uključuju se u cenu koštanja zaliha samo u meri u kojoj su nastali prilikom dovođenja zaliha na njihovo sadašnje mesto i u sadašnje stanje. Na primer, u cenu koštanja zaliha mogu se uključiti i neproizvodni režijski troškovi ili troškovi uzgajanja proizvoda za posebne kupce.

"Ključevi" koji se koriste za raspoređivanje troškova pri sastavljanju kalkulacija cena koštanja utvrđuju se najkasnije 30 dana pre datuma bilansa i za naredni bilans stanja i menjaju se samo ako se bitno promene okolnosti koje na njih utiču.

Troškovi koji se ne uključuju u cenu koštanja zaliha gotovih proizvoda i koji se priznaju na teret rashoda su:

- troškovi skladištenja (osim ako ti troškovi nisu neophodni u procesu proizvodnje pre naredne faze proizvodnje);
- Režijski troškovi administracije koji ne doprinose dovođenju zaliha na sadašnje mesto i u sadašnje stanje i
- troškovi prodaje.

Troškovi pozajmljivanja se ne uključuju u cenu koštanja zaliha. Izlaz zaliha gotovih proizvoda utvrđuje se po metodi ponderisane prosečne cene. Neto prodajna vrednost zaliha gotovih proizvoda predstavlja procenjenu prodajnu vrednost umanjenu za procenjene troškove prodaje. Procenjeni troškovi prodaje zaliha gotovih proizvoda, za potrebe svodenja ovih zaliha na neto prodajnu vrednost, utvrđuju se na bazi iskustvenog višegodišnjeg učešća ovih troškova u prihodima od prodaje. Otpisivanje zaliha gotovih proizvoda vrši se za svaku grupu proizvoda posebno.

(a) Kratkoročna potraživanja i plasmani

Kratkoročna potraživanja od kupaca i kratkoročni finansijski plasmani priznaju se na osnovu računovodstvenog dokumenta na osnovu koga nastaje dužničko – poverilački odnos. Ako se vrednost u dokumentu iskazuje u stranoj valuti, vrši se preračunavanje u izveštajnu valutu po srednjem kursu važećem na dan transakcije. Promene deviznog kursa od datuma transakcije do datuma naplate potraživanja iskazuju se kao kursne razlike u korist prihoda ili rashoda.

Otpis kratkoročnih potraživanja i finansijskih plasmana kod kojih postoji verovatnoća nenaplativosti vrši se indirektnim otpisivanjem, dok se u slučajevima kada je nemogućnost naplate izvesna i dokumentovana, otpis u celini ili delimično vrši direktnim otpisivanjem.

Indirektan otpis se utvrđuje za sva potraživanja od čijeg je roka za naplatu proteklo najmanje 60 dana /za svaki konkretan slučaj), pri čemu se ima u vidu starost potraživanja, ekonomski položaj i solventnost dužnika kao i nemogućnost naplate redovnim putem.

Indirektan otpis vrši se na osnovu odluke odbora direktora Društva.

(b) Gotovina i gotovinski ekvivalenti

Gotovina i gotovinski ekvivalenti obuhvataju: novac u blagajni, depozite po videnju kod banaka, druga kratkoročna visoko likvidna ulaganja sa prvobitnim rokom dospeća do tri meseca ili kraće i prekoračenja po tekućem računu.

Prekoračenja po tekućem računu klasifikovana su kao obaveze po kreditima u okviru tekućih obaveza, u bilansu stanja.

3.3. Vanbilansna sredstva i obaveze

Vanbilansna obaveze Društva uključuju, obaveze po instrumentima obezbeđenja plaćanja kao što su garancije i drugi oblici jemstva.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2017. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)

3.4. Osnovni kapital

Inicijalno, osnovni kapital se iskazuje u visini procenjenog uloga u Društvo, odnosno čine ga uplaćeni kapital. Promene na osnovnom kapitalu vrše se isključivo prema pravilima propisanim Zakonom o privrednim društvima a sve promene na osnovnom kapitalu registruju se kod odgovarajućeg Registra.

Kapital Društva obuhvata, osnovni akcijski kapital, emisiju premiju, zakonske rezerve, revalorizacione rezerve i akumulirani rezultat.

Kapital Društva obrazovan je iz uloženi sredstava osnivača Društva u novčanom obliku. Osnivač ne može povlačiti sredstva uložena u osnovni kapital Društva.

3.5. Dugoročna rezervisanja

Rezervisanje se priznaje u bilansu stanja u momentu kada Društvo ima pravnu ili stvarnu obavezu nastalu kao rezultat prošlih događaja i kada je verovatno da će podmirenje obaveze zahtevati odliv sredstava s ekonomskim koristima.

Rezervisanje se odmerava po sadašnjoj vrednosti izdatka potrebnog za izmirenje obaveze, primenom diskontne stope pre poreza koja odražava tekuću tržišnu procenu vrednosti za novac i rizike povezane sa obavezom. Povećanje rezervisanja zbog isteka vremena se iskazuje kao trošak kamate.

Dugoročna rezervisanja obuhvataju rezervisanja za naknade zaposlenima. Odmeravanje rezervisanja vrši se u iznosu koji predstavlja najbolju procenu izdatka na dan sastavljanja bilansa stanja koji je potreban za izmirenje budućih obaveza.

3.6. Obaveze po kreditima

Obaveze po kreditima se inicijalno priznaju po fer vrednosti priliva, bez nastalih transakcionih troškova. U narednim periodima obaveze po kreditima se iskazuju po amortizovanoj vrednosti. Sve razlike između ostvarenog priliva (umanjenog za transakcione troškove) i iznosa otplata, priznaju se u bilansu uspeha u periodu korišćenja kredita primenom metode efektivne kamatne stope.

3.7. Obaveze prema dobavljačima

Obaveze prema dobavljačima i ostale obaveze iz poslovanja se procenjuju po njihovoj nominalnoj vrednosti.

3.8. Porez na dobit

Tekući porez na dobit

Porez na dobit predstavlja iznos koji se obračunava i plaća u skladu sa Zakonom o porezu na dobit važećim u Republici Srbiji. Stopa poreza na dobit za 2017. godinu iznosi 15% i plaća se na poresku osnovicu utvrđenu poreskim bilansom. Poreska osnovica prikazana u poreskom bilansu uključuje dobit prikazanu u zvaničnom bilansu uspeha i korekcije definisane poreskim propisima Republike Srbije.

Poreski propisi Republike Srbije ne predviđaju mogućnost da se poreski gubici iz tekućeg perioda mogu koristiti kao osnova za povraćaj poreza plaćenog u prethodnim periodima. Međutim, gubici iz tekućeg perioda mogu se preneti na račun dobitaka iz budućih obračunskih perioda, ali ne duže od pet, odnosno deset godina.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2017. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Odloženi porez na dobit

Odloženi porez na dobit se obračunava korišćenjem metode utvrđivanja obaveza prema bilansu stanja, za privremene razlike proizašle iz razlike između poreske osnove potraživanja i obaveza u bilansu stanja i njihove knjigovodstvene vrednosti.

Važeće poreske stope na datum bilansa stanja ili poreske stope koje su nakon tog datuma stupile na snagu, koriste se za utvrđivanje razgraničenog iznosa poreza na dobit.

Odložena poreska sredstva su iznosi poreza iz dobiti koji mogu da se povrate u narednim periodima po osnovu odbitnih privremenih razlika, rezervisanja za otpremnine po osnovu MRS 19, rashoda po osnovu obezvređenja imovine, rashoda na ime javnih prihoda, neiskorišćenih poreskih kredita koji se prenose u naredni period i priznatih poreskih gubitaka.

Odložene poreske obaveze su iznosi poreza iz dobiti koji se plaćaju u narednim periodima po osnovu oporezivih privremenih razlika.

Odložene poreske obaveze se priznaju za sve oporezive privremene razlike. Odložena poreska sredstva se priznaju za sve odbitne privremene razlike i efekte prenetog gubitka i poreskih kredita na poreski bilans Društva, koji se mogu prenositi, do stepena do kojeg će verovatno postojati oporeziva dobit od koje se odložena poreska sredstva mogu iskoristiti. Odloženi porez se knjiži na teret ili u korist bilansa uspeha, osim kada se odnosi na pozicije koje se knjiže direktno u korist ili na teret kapitala.

3.9. Primanja zaposlenih

Društvo nema sopstvene penzione fondove i po tom osnovu nema identifikovane obaveze na dan 31. decembar 2017. godine.

U skladu sa propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji, Društvo je u obavezi da plaća doprinose državnim fondovima kojima se obezbeđuje socijalna sigurnost zaposlenih. Ove obaveze uključuju doprinose za zaposlene na teret poslodavca u iznosima obračunatim po stopama propisanim relevantnim zakonskim propisima. Društvo je, takođe, obavezno da od bruto plata zaposlenih obustavi doprinose i da ih, u ime zaposlenih, uplati tim fondovima. Doprinosi na teret poslodavca i doprinosi na teret zaposlenog se knjiže na teret rashoda perioda na koji se odnose. Nakon izvršenih uplata doprinosa, Društvo nema daljih zakonskih obaveza u pogledu budućeg plaćanja doprinosa ukoliko fond nema dovoljno sredstava da isplati sve beneficije zaposlenima koji su se penzionisali. Više plaćeni doprinosi se priznaju kao sredstvo u iznosu koji se može refundirati ili u iznosu za koji se može umanjiti buduća obaveza za plaćanje doprinosa.

Društvo je u obavezi da isplati otpremnine prilikom odlaska u penziju ili pri prestanku radnog odnosa po sili zakona zbog gubitka radne sposobnosti – u visini dve prosečne zarade po zaposlenom isplaćene u privredi u Republici Srbiji prema poslednje objavljenom podatku nadležnog republičkog organa, ako je to za zaposlenog povoljnije.

3.10. Priznavanje prihoda

Prihod uključuje fer vrednost primljenog iznosa ili potraživanja po osnovu prodaje roba i usluga u toku normalnog poslovanja Društva. Prihod se iskazuje bez PDV-a, povraćaja robe, rabata i popusta u trenutku prelaska vlasništva i značajnih rizika vezanih za dati proizvod sa prodavca na kupca.

Društvo priznaje prihod kada se iznos prihoda može pouzdano izmeriti, kada je verovatno da će u budućnosti Društvo imati ekonomske koristi i kada su ispunjeni posebni kriterijumi za svaku od aktivnosti Društva kao što je u daljem tekstu opisano. Iznos prihoda se ne smatra pouzdano merljivim sve dok se ne reše sve potencijalne obaveze koje mogu nastati u vezi sa prodajom. Svoje procene Društvo zasniva na rezultatima iz prethodnog poslovanja, uzimajući u obzir tip kupca, vrstu transakcije i specifičnosti svakog posla.

Društvo ostvaruje prihode i po osnovu izdavanja poslovnog prostora u zakup.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2017. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)

3.11. Priznavanje rashoda

Poslovni rashodi obuhvataju sve troškove nastale u vezi sa ostvarenim poslovnim prihodima i odnose se na troškove materijala, energije i goriva, troškove zarada i naknada zarada, amortizaciju, proizvodne usluge i nematerijalne troškove. Priznavanje rashoda vrši se istovremeno sa priznavanjem prihoda radi kojih su ti rashodi nastali (princip sučeljavanja prihoda i rashoda).

3.12. Prihodi i rashodi kamata

Kamate nastale po osnovu plasmana i potraživanja iz poslovnih odnosa iskazuju se u okviru finansijskih prihoda u obračunskom periodu u kome su nastale.

3.13. Zakupi

Nekretnine, postrojenja i oprema

Zakupi gde zakupodavac zadržava značajniji deo rizika i koristi od vlasništva klasifikuju se kao operativni zakupi. Plaćanja izvršena po osnovu operativnog zakupa (umanjena za stimulacije dobijene od zakupodavca) iskazuju se na teret bilansa uspeha na proporcionalnoj osnovi tokom perioda trajanja zakupa.

Društvo uzima u zakup pojedine nekretnine i opremu. Zakup nekretnina i opreme, gde Društvo suštinski snosi sve rizike i koristi od vlasništva, klasifikuje se kao finansijski zakup. Finansijski zakupi se kapitalizuju na početku zakupa po vrednosti nižoj od fer vrednosti zakupljene nekretnine i sadašnje vrednosti minimalnih plaćanja zakupnine.

Nekretnine, postrojenja i oprema stečeni na bazi finansijskog zakupa amortizuju se u toku perioda kraćeg od korisnog veka trajanja sredstva ili perioda zakupa. Kada je sredstvo dato u operativni zakup to sredstvo se iskazuje u bilansu stanja zavisno od vrste sredstva.

Prihod od zakupnine priznaje se na proporcionalnoj osnovi u toku perioda trajanja zakupa.

3.14. Naknadno ustanovljene greške

Ispravka naknadno ustanovljenih materijalno značajnih grešaka vrši se preko rezultata ranijih godina, u skladu sa MRS 8 – Računovodstvene politike, promene računovodstvenih procena i greške.

Materijalno značajnom greškom smatra se greška, koja je u pojedinačnom iznosu ili u kumulativnom iznosu sa ostalim greškama veća od 5% ukupnih prihoda.

Naknadno ustanovljene greške koje nisu materijalno značajne ispravljaju se na teret rashoda, odnosno na korist prihoda perioda u kojem su identifikovane.

4. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH PROCENA

Prezentacija finansijskih izveštaja zahteva od rukovodstva Društva korišćenje najboljih mogućih procena i razumnih pretpostavki, koje imaju efekta na prezentovane vrednosti sredstava i obaveza kao i obelodanjivanje potencijalnih potraživanja i obaveza na dan sastavljanja finansijskih izveštaja kao i prihoda i rashoda u toku izveštajnog perioda. Ove procene i pretpostavke su zasnovane na informacijama raspoloživim na dan sastavljanja finansijskih izveštaja. Stvarni iznosi se mogu razlikovati od procenjenih.

U nastavku su prikazane ključne pretpostavke vezane za budućnost i ostali izvori procenjivanja, neizvesnosti na datum bilansa stanja koje predstavljaju značajan rizik za materijalne korekcije iznosa pozicija bilansa stanja u sledećoj finansijskoj godini.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2017. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

4.1. Amortizacija i stopa amortizacije

Procena korisnog trajanja veka imovine, opreme i nematerijalnih ulaganja zasniva se na istorijskom iskustvu na sličnim sredstvima, kao i na predviđenom tehničkom napretku i promenama u ekonomskim i industrijskim faktorima. Adekvatnost procene preostalog veka trajanja osnovnih sredstava se analizira jednom godišnje na osnovu trenutnih predviđanja.

4.2. Ispravka vrednosti potraživanja

Društvo obračunava obezvređenje sumnjivih potraživanja od kupaca i drugih dužnika na osnovu procenjenih gubitaka koji nastaju, ako dužnici nisu u mogućnosti da izvrše plaćanja. U proceni odgovarajućeg iznosa gubitka od obezvređenja za sumnjiva potraživanja, Društvo se oslanja na starost potraživanja, ranije iskustvo sa otpisom, bonitet kupaca i promene u uslovima plaćanja. Ovo izaziva procene vezane za buduće ponašanje kupaca i time izazvane buduće naplate.

4.3. Rezervisanja za sudske sporove

Generalno, rezervisanja su u značajnoj meri podložna procenama. Društvo procenjuje verovatnoću da se neželjeni slučajevi mogu dogoditi kao rezultat prošlih događaja i vrši procenu iznosa koji je potreban da se izmiri obaveza. Iako Društvo poštuje načelo opreznosti prilikom procene, s obzirom da postoji velika doza neizvesnosti, u određenim slučajevima stvarni rezultati mogu odstupati od ovih procena.

4.4. Beneficije zaposlenih

Sadašnja vrednost obaveza za otpremnine za odlazak u penziju, jubilarne nagrade i neiskorišćene godišnje odmore utrađuje se aktuarskom procenom. Aktuarska procena podrazumeva korišćenje pretpostavki vezanih za diskontnu stopu, predviđeni rast zarada, stopu smrtnosti i fluktuaciju zaposlenih. Pri određivanju odgovarajuće diskontne stope rukovodstvo Društva polazi od kamatne stope koja bi bila ekvivalentna stopi na obveznice Društva. Stopa smrtnosti je bazirana na javno dostupnim tablicama mortaliteta. Budući rast zarada baziran je na očekivanim stopama inflacije.

4.5. Fer vrednost

Poslovna politika Društva je da obelodani informacije o pravičnoj vrednosti aktive i pasive za koju postoje zvanične tržišne informacije i kada se pravična vrednost značajno razlikuje od knjigovodstvene vrednosti. U Republici Srbiji ne postoji dovoljno tržišnog iskustva, kao ni stabilnosti i likvidnosti kod kupovine i prodaje potraživanja i ostale finansijske aktive i pasive, pošto zvanične tržišne informacije nisu u svakom trenutku raspoložive. Stoga pravičnu vrednost nije moguće pouzdano utvrditi u odsustvu aktivnog tržišta.

Uprava Društva vrši procenu rizika i u slučaju kada se oceni da vrednost po kojoj se imovina vodi u poslovnim knjigama neće biti realizovana, vrši ispravku vrednosti. Po mišljenju rukovodstva Društva, iznosi u ovim finansijskim izveštajima odražavaju vrednost koja je, u datim okolnostima, najverodostojnija i najkorisnija za potrebe izveštavanja.

Prema MSFI 13, Društvo odmerava fer vrednost imovine i obaveza koristeći pretpostavke koje bi učesnici na tržištu koristili prilikom određivanja cene imovine ili obaveze, pod pretpostavkom da tržišni učesnici deluju u svom najboljem ekonomskom interesu. Fer vrednost je cena koja bi bila naplaćena, odnosno plaćena za prenos obaveze u redovnoj transakciji na primarnom ili najpovoljnijem tržištu na datum odmeravanja, po tekućim tržišnim uslovima, a nezavisno od toga da li je ta cena direktno uočljiva ili procenjena upotrebom druge tehnike procene.

Rukovodstvo Društva vrši procenu rizika i, u slučajevima kada se oceni da vrednost po kojoj se imovina vodi u poslovnim knjigama neće biti realizovana, vrši ispravku vrednosti. Po mišljenju rukovodstva Društva, iznosi u ovim finansijskim izveštajima odražavaju vrednost koja je, u datim okolnostima, najverodostojnija i najkorisnija za potrebe izveštavanja.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2017. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Različiti nivoi fer vrednosti definisani su na sledeći način:

- Inputi nivoa 1 – su kotirane cene (nekorigovane) na aktivnom tržištu za identičnu imovinu i obaveze kojima entitet ima pristup na datum odmeravanja. Pretpostavke inputa nivoa 1 se odnose na postojanje primarnog tržišta za imovinu ili obavezu ili, u odsustvu primarnog tržišta, najpovoljnije tržište za imovinu ili obavezu; i da li entitet može da realizuje transakciju za imovinu ili obavezu po ceni na tržištu na datum odmeravanja.
- Inputi nivoa 2 – su inputi koji nisu kotirane cene uključene u nivo 1 koje su uočljive za imovinu ili obavezu, bilo direktno ili indirektno. Ovi inputi uključuju sledeće: kotirane cene za sličnu imovinu ili obaveze na aktivnom tržištu, kotirane cene za identičnu ili sličnu imovinu ili obaveze na tržištima koja nisu aktivna, inputi koji nisu kotirane cene, ako su uočljivi za imovinu ili obaveze i inputi potkrepljeni tržištem.
- Inputi nivoa 3 – su neuočljivi inputi za imovinu ili obaveze, koje entitet razvija koristeći najbolje informacije raspoložive u datim okolnostima. Dakle, razmatraju se sve razumno raspoložive informacije o pretpostavkama tržišnih učesnika. Neuočljivi inputi smatraju se pretpostavkama tržišnih učesnika i ispunjavaju cilj odmeravanja fer vrednosti.

Rukovodstvo Društva smatra da neto knjigovodstvena vrednost odgovara fer vrednosti tih nekretnina.

5. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

	Zemljište, grad.objekti i stanovi	Oprema	Ostala oprema	Ulaganja u tuđe nek. i opremu	NPO u pripremi	Avansi	Ukupno
<u>Nabavna vrednost</u>							
Stanje na dan 31.12.2016. g	1,520,905	371,773			10,634		1,903,312
Povećanja		737			5,866		6,603
Aktiviranja		4,407					4,407
Sredstva primljena bez naknade							
Otudenja/rashod		-219					-219
Prenos (sa)/na		486			-5,144		-4,658
Stanje na dan 31.12.2017. g	1,520,905	377,184			11,356		1,909,445
<u>Akumulirana ispravka vrednosti</u>							
Stanje na dan 31.12.2016. g	135,453	117,145					252,598
Aktiviranja							
Amortizacija	13,370	12,910					26,280
Otudenja/rashod		-200					-200
Prenos (sa)/na							
Stanje na dan 31.12.2017. g	148,823	129,856					278,679
<u>Sadašnja vrednost na dan:</u>							
31. decembra 2016. godine	1,385,452	254,628			10,634		1,650,715
31. decembra 2017. godine	1,372,082	247,328			11,356		1,630,766

Nad pokretnim stvarima društva uspostavljena je zaloga broj Zl.br.16585/2011 u korist Hypo Alpe-Adria-Bank a.d. Beograd, a za dužnika Invej a.d. Beograd, do maksimalnog iznosa obezbeđenog potraživanja od EUR 20.750.000,00

Na građevinskim objektima Društva uknjižena je hipoteka u korist Heta Real Estate doo Beograd, a za dužnika Invej a.d. Beograd gde se društvo pojavljuje kao jamac. Sadašnja vrednost nekretnina pod hipotekom na dan 31. decembra 2017. godine iznosi 788,563 hiljada dinara (2016. godine : 801,933 hiljada dinara).

Zemljište i građevinski objekti Društva su poslednji put procenjivani sa stanjem na dan 31.12.2015 godine od strane nezavisnih procenitelja. Procena je izvršena na osnovu tržišnih vrednosti nedavnih transakcija sa povezanim stranama obavljenim po istim uslovima kao i sa trećim licima. Pozitivan efekat revalorizacionih rezervi umanjnjen za odloženi porez na dobitak iskazan je u korist ostalih rezervi u okviru akcijskog kapitala.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2017. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Povećanje na poziciji opreme(aktiviranje) iznosi 4,407 hiljada dinara i odnosi se najvećim delom na nabavku novog viljuškara (1,578 hiljada dinara) i novog alata TAŠ ALL IN HOUSE (2,677 hiljada dinara). Smanjenje na poziciji opreme iznosi 219 hiljada dinara i odnosi se na rashodovanje dotrajale opreme u skladu sa odlukom za rashodovanje opreme koja je donesena po godišnjem popisu imovine i obaveza za 2017. godinu .

Amortizacija za 2017. godinu iznosi 26,530 hiljada dinara (za 2016: 25.899 hiljada dinara) i uključena je u troškove poslovanja.

6. INVESTICIONE NEKRETNINE

Promene su bile kao što sledi:

	<u>2017.</u>	<u>2016.</u>
Stanje na početku godine	25,755	25,755
Povećanje - procena	16,371	
Smanjenje		
Stanje na kraju godine	<u>42.126</u>	<u>25,755</u>

Društvo je izvršilo procenu investicionih nekretnina sa stanjem na dan 31.12.2017. godin efekti procene u iznosu od 16.371 hiljada dinara su knjiženi u korist prihoda od usklađivanja vrednosti investicionih nekretnina, odnosno u korist dobiti.

Adresa poslovnog prostora	Sadašnja vrednost pre procene	Procenjena vrednost na dan 31.12.2017	Efekti procene
Poslovni prostor Branimira Čosića br.2	14,260	24,948	10,688
Poslovni prostor Mičurinova br.32	5,890	10,395	4,505
Poslovni prostor Somborska br.51	5,605	6,783	1,178
Ukupna vrednost	25,755	42,126	16,371

7. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

	<u>2017.</u>	<u>2016.</u>
Učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica		
Učešća u kapitalu ostalih povezanih pravnih lica		
Učešća u kapitalu ostalih pravnih lica i druge hartije od vrednosti raspoložive za prodaju	130	130
Dugoročni krediti matičnim, zavisnim i ostalim povezanim pravnim licima		
Dugoročni krediti u zemlji		
Dugoročni krediti u inostranstvu		
Hartije od vrednosti koje se drže do dospeća		
Otkupljene sopstvene akcije i otkupljeni sopstveni udeli	21.833	21.833
Ostali dugoročni finansijski plasmani	12.072	13.268
<i>Minus: Ispravka vrednosti (po stavkama)</i>	-2.092	-2.092
	<u>31.943</u>	<u>33.139</u>

Ostali dugoročni finansijski plasmani na dan 31. decembar 2017. godine iznose 10.110 hiljada dinara i najvećim delom se odnose na dugoročne stambene zajmove zaposlenim u iznosu 9.942 hiljade dinara.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2017. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

8. ZALIHE

	<u>2017.</u>	<u>2016.</u>
Zalihe materijala	122.978	144,440
Nedovršena proizvodnja	5.841	
Gotovi proizvodi	49.517	54,917
Roba		
Dati avansi za zalihe i usluge	11.284	11,395
Minus: ispravka vrednosti	-5.203	-17,368
Ukupno zalihe – neto	184.418	193,384

9. POTRAŽIVANJA

	<u>2017.</u>	<u>2016.</u>
Potraživanja od kupaca	161.159	153.858
Potraživanja iz specifičnih poslova		
Ostala potraživanja	7.662	2.936
Kratkoročni finansijski plasmani	14.291	12.115
PDV i AVR	1.824	3.184
Ukupno potraživanja – neto	184.936	172.093

10. POTRAŽIVANJA OD KUPACA

	<u>2017.</u>	<u>2016.</u>
Kupci zavisna pravna lica	299	77
Kupci ostala povezana pravna lica	201	511
Kupci u zemlji	203,662	187,448
Kupci u inostranstvu	74,917	83,742
	<u>279,079</u>	<u>271,778</u>
Minus: Ispravka vrednosti kupaca - zavisna pravna lica		
Minus: Ispravka vrednosti kupaca - povezana pravna lica		
Minus: Ispravka vrednosti kupaca u zemlji	-80,418	-80,418
Minus: Ispravka vrednosti kupaca u inostranstvu	-37,502	-37,502
	<u>-117,920</u>	<u>-117,920</u>
	<u>161,159</u>	<u>153,858</u>

11. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA

	<u>2017.</u>	<u>2016.</u>
Tekući (poslovni) računi	1,767	1,761
Izdvojena novčana sredstva i akreditivi		
Blagajna	35	
Devizni račun	46	
Devizni akreditivi	4,621	
Devizna blagajna	13	
Novčana sredstva čije je korišćenje ograničeno ili vrednost umanjena		
	<u>6,482</u>	<u>1,761</u>

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2017. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

12. VANBILANSNA AKTIVA I PASIVA

	<u>2017.</u>	<u>2016.</u>
Druga jemstva	2,464,592	2,573,321
	2,464,592	2,573,321

Pregled ugovora o jemstvu

R.b.	Banka	Korisnik	Osnov	Broj Ugovora	Datum ugovora	Broj poslednjeg aneksa	Datum poslednjeg aneksa	Rok dospelja	Iznos u 000 EUR	Kurs na dan 31.12.2017	U hiljadama dinara 31.12.2017
1	Komercijalna banka	Vital	kredit	00-410-0204475.5	06.07.2012	10	27.03.2015	27.03.2025	4.000	118,4727	473.891
2	Komercijalna banka	Sunce	kredit	00-410-0204474.7	06.07.2012	10	27.03.2015	27.03.2025	5.000	118,4727	592.363
3	Komercijalna banka	Vital	kredit	00-410-0203151.3	30.03.2010	12	27.03.2015	27.03.2025	7.428	118,4727	880.083
4	Alfa banka	Invej	kredit	000103080072	11.07.2008	5	25.09.2015	18.07.2021	4.374	118,4727	518.255
									20.803		2.464.592

13. KAPITAL I REZERVE

Ukupan kapital Društva na dan 31. decembar 2017. godine ima sledeću strukturu:

	<u>2017.</u>	<u>2016.</u>
Osnovni kapital	687,491	687,491
Neuplaćeni upisani kapital		
Rezerve	1,693	1,693
Revalorizacione rezerve	1,096,594	1,096,661
Nerealizovani Dobici po osnovu hartija od vrednosti		
Nerealizovani Gubici po osnovu hartija od vrednosti		
Neraspoređeni dobitak	66,711	58,843
Gubitak	-391,594	-391,594
Otkupljene sopstvene akcije	-21,833	-21,833
	1.439.062	1.431.261

Osnovni kapital Društva se u celini odnosi na obične akcije. Na dan 31. decembra 2017. godine, akcijski kapital se sastoji od 451.986 običnih akcija, pojedinačne nominalne vrednosti od 1.490,00 RSD. Sve emitovane akcije su u potpunosti uplaćene.

Većinski vlasnik Društva je INVEJ AD Zemun sa 79,78% akcija i prava glasa. Struktura akcijskog kapitala na dan 31. decembra 2017. godine bila je sledeća:

Akcionar	Broj akcija	U hiljadama RSD	Pravo glasa
INVEJ AD Zemun	360.581	537.266	79,78%
ALBUS AD Novi Sad	14.653	21.833	3,24%
Jovanović Velimir	12.388	18.458	2,74%
Sitni akcionari	64.364	95.902	14,24%
Ukupno	451.986	673.459	100,0%

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2017. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Struktura osnovnog kapitala je prikazana kako sledi:

U hiljadama RSD	2017.	2016.
Aksijski kapital	673.459	673.459
Emisiona premija	14.032	14.032
Stanje na dan 31. decembra	687.491	687.491

Promene na kapitalu za 2017. godinu su nastale po osnovu (videti Izveštaj o promenama na kapitalu): Povećanje neraspoređene dobiti u iznosu od 7,868 hiljada dinara se odnose na 7,820 po osnovu dobiti tekućeg perioda i 48 hiljada dinara po osnovu ukidanja revalorizacionih rezervi za rashodovana osnovna sredstva za iznose iznad sadašnje vrednosti. Smanjenje revalorizacionih rezervi u iznosu od 67 hiljada dinara je nastalo rashodovanjem osnovnih sredstava po popisu imovine i obaveza na dan 31.12.2017. godine.

14. DUGOROČNA REZERVISANJA

Dugoročna rezervisanja se odnose na sledeće kategorije:

	2017.	2016.
Rezervisanja za troškove u garantnom roku		
Rezervisanja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava		
Rezervisanja za zadržane kaucije i depozite		
Rezervisanja za troškove restrukturiranja		
Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih	374	375
Ostala dugoročna rezervisanja		
	<u>374</u>	<u>375</u>

Društvo nije izvršilo rezervisanje za naknade po osnovu sudskih sporova iz razloga što visina sporova nije značajna da bi se izvršilo rezervisanje.

15. OSTALE DUGOROČNE OBAVEZE

	2017.	2016.
Ostale dugoročne obaveze	5,401	5,401
	<u>5,401</u>	<u>5,401</u>

16. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE

	2017.	2016.
Kratkoročni krediti u zemlji	365,879	365,472
Deo dugoročnih kredita koji dospeva do jedne godine		
Deo ostalih dugoročnih obaveza koji dospeva do jedne godine		
Ostale kratkoročne finansijske obaveze		
	<u>365,879</u>	<u>365,472</u>

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2017. godine
(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

17. OBAVEZE IZ POSLOVANJA

U hiljadama RSD	2017	2016
Primljeni avansi	164	178
Dobavljači – povezana pravna lica:		
- matično i zavisna pravna lica u zemlji	893	8,799
- ostala povezana pravna lica u zemlji	912	696
Dobavljači u zemlji	82,233	86,944
Dobavljači u inostranstvu	26,870	21,814
Ostale obaveze iz poslovanja	-	-
	110,908	118,253
Stanje na dan 31. decembra	111,072	118,431

18. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE

	2017.	2016.
Obaveze po osnovu neisplaćenih zarada i naknada, bruto	8,851	8,087
Ostale obaveze	26,729	7,492
	35,580	15,579

Iznos od 7,492 hiljada dinara čini kamata na kratkoročne zajmove prema Vitalu a.d. Vrbas (4,143 hiljada dinara), Medeli a.d. Vrbas (7,762 hiljada dinara), kamate po osnovu poreza na imovinu (5,604 hiljade dinara) i kamate po osnovu naknade za građevinsko zemljište (8.941 hiljade dinara).

19. OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DODATU VREDNOST I OSTALIH JAVNIH PRIHODA I PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

	2017.	2016.
Obaveze za porez na dodatu vrednost	0	0
Obaveze za ostale poreze, doprinose i carine i druge dažbine :		
- Obaveze za poreze i carine	20,202	38,306
- Obaveze za doprinose	-	-
- Ostale obaveze za poreze i doprinose	-	-
Pasivna vremenska razgraničenja <i>(navesti materijalno značajne stavke)</i>	4,518	6,635
Obaveze za porez iz dobitka	-	-
	24,720	44,941

20. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA I OBAVEZE

	Odložena poreska sredstva	Odložene poreske obaveze	Neto
Stanje 31. decembra 2015. godine	23.618	98.696	75.078
Promena u toku godine	2.837	800	2.037
Stanje 31. decembra 2016. godine	26.455	99.496	73.041
Promena u toku godine	788	788	-
Stanje 31. decembra 2017. godine	27.243	100.284	73.041

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2017. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Odložene poreske obaveze Društva, na dan 31. decembar 2017. godine iznose 73,041 hiljadu dinara nastale su kao posledica razlike između poreske osnovice pojedinih sredstava i obaveza i iznosa tih sredstava i obaveza iskazanih u bilansu stanja, kao i po osnovu neiskorišćeni poreski kredit, odobren od strane poreskih organa po osnovu investicija u nekretnine, postrojenja i opremu, za koje Rukovodstvo Društva procenjuje da može da iskoristi za smanjenje poreske obaveze u narednih 5, odnosno 10 godina.

21. POREZ NA DOBITAK

(a) Komponente poreza na dobitak

U hiljadama RSD	2017	2016
Poreski rashod perioda		
Odloženi poreski rashodi/(prihodi) perioda	-	2,037
Ukupno	-	2,037

(b) Usaglašavanje iznosa poreskog rashoda i proizvoda dobitka proizvoda dobitka pre oporezivanja i propisane poreske stope

U hiljadama RSD	2017.	2016.
Dobitak /gubitak pre oporezivanja	7.821	4.284
Ukupan iznos amortizacije obračunat u finansijskim izveštajima	26.530	25.899
Ukupan iznos amortizacije obračunat za poreske svrhe	-29.483	-30.083
Rashodi koji se ne priznaju u poreskom periodu	10.016	10.817
Ostalo	-12.813	-18.542
Poreski gubitak		7.625
Oporeziva dobit	2.071	0
Iznos gubitka iz preskog bilansa iz predhodnih godina, do visine oporezive dobiti	2.071	
Porez na dobitka 15%	-	

(c) Nepriznata poreska sredstva

Na dan 31. decembra 2017. godine Društvo nije priznalo odložena poreska sredstva koja se odnose na prenete neiskorišćene poreske gubitke i poreske kredite u iznosu od 170.070 hiljada RSD, usled neizvesnosti da li će postojati dovoljan oporezivi dobitak u budućim periodima na teret koga bi se moglo izvršiti priznavanje prenetih poreskih gubitaka i poreskih kredita.

		Godina isteka	2017.	2016.
Godina nastanka poreskih gubitaka				
-2011	2016			8,525
-2012	2017		8,113	20,693
-2013	2018		44,980	44,980

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2017. godine
(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

	-2014	2019	80,220	80,220
	-2016	2026	7,625	7,625
Ukupno			140,938	162,043

Preneti poreski krediti ističu u sledećim godinama:

U hiljadama RSD	Godina isteka	2017	2016.
Godina nastanka poreskih gubitaka			
-2007	2017		9,978
-2008	2018	1,322	1,322
-2009	2019	3,742	3,742
-2010	2020		
-2011	2021		
-2012	2022	1,510	1,510
-2013	2023		
Ukupno		6,574	16,552

22. USAGLAŠAVANJE POTRAŽIVANJA I OBAVEZA

Društvo je izvršilo usaglašavanje potraživanja i obaveza sa stanjem na dan 31.10.2017. godine. Usaglašena potraživanja iznose 86% odnosno od ukupno poslatah zahteva za usaglašavanje, a za 14% poslatah zahteva za usaglašavanje nije vraćena saglasnost. Svaki obrazac poslatog zahteva sadrži klauzulu, da ukoliko se ne vrati u roku od 15 dana, smatraće se da je stanje potvrđeno.

23. POSLOVNI PRIHODI

	2017.	2016.
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	535.653	619,718
Prihod od aktiviranja učinaka i robe	1.894	1,883
Povećanje vrednosti zaliha učinaka (napomena ..)	441	
Smanjenje vrednosti zaliha učinaka (napomena ..)		-29,546
Ostali poslovni prihodi	1.598	2,099
Ukupno	539.586	594.154

24. OSTALI POSLOVNI PRIHODI

	2017.	2016.
Prihod od premija, subvencija, dotacija, donacija i sl.		
Prihodi od zakupnina	1.598	1,749
Prihodi od članarina		
Prihodi od tantijema i licencnih naknada		350
Ostali poslovni prihodi		
	1.598	2,099

25. POSLOVNI RASHODI

	2017.	2016.
Nabavna vrednost prodane robe		
Troškovi materijala	286.763	331.944

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2017. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	104.482	95.065
Troškovi amortizacije i rezervisanja	26.530	25.899
Ostali poslovni rashodi	122.873	124.108
	540.647	577.016

26. OSTALI POSLOVNI RASHODI

	2017.	2016.
Proizvodne usluge		
Usluge na izradi učinaka		
Transportne usluge	19.527	21.588
Usluge održavanja	5.355	7.084
Zakupnine	1.846	1.903
Troškovi sajмова	833	
Reklama i propaganda	70.406	68.779
Troškovi istraživanja		
Troškovi razvoja koji se ne kapitalizuju		
Ostale usluge	7.660	7.688
Neproizvodne usluge	6.881	6.664
Reprezentacija	136	77
Premije osiguranja	1.338	721
Troškovi platnog prometa	707	849
Troškovi članarina	43	36
Troškovi poreza	8.055	8.553
Troškovi doprinosa		
Ostali nematerijalni troškovi	87	166
	122,873	124.108

27. FINANSIJSKI PRIHODI

	2017.	2016.
Finansijski prihodi iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima		
Finansijski prihodi iz odnosa sa ostalim povezanim pravnim licima	3.027	
Prihodi kamata	0	43
Pozitivne kursne razlike	1.013	875
Prihodi po osnovu efekata valutne klauzule	241	
Učešća u dobitku zavisnih pravnih lica		
Ostali finansijski prihodi		
	4.281	918

28. FINANSIJSKI RASHODI

	2017.	2016.
Finansijski rashodi iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima		
Finansijski rashodi iz odnosa sa ostalim povezanim pravnim licima		
Rashodi kamata	7.907	8.368
Negativne kursne razlike	2.243	599

23

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2017. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Rashodi po osnovu efekata valutne klauzule		950
Učešća u gubitku zavisnih pravnih lica		
Ostali finansijski rashodi		
	10.150	9.917

29. OSTALI PRIHODI

	2017.	2016.
<i>Ostali prihodi:</i>		
Dobici od prodaje:		
- nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme		61
- bioloških sredstava		
- učešća i dugoročnih hartija od vrednosti		
- materijala	4.015	6.881
Viškovi	3	1
Naplaćena otpisana potraživanja		
Prihodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika	11	81
Prihodi od smanjenja obaveza	50	
Prihodi od ukidanja dugoročnih rezervisanja		
Ostali nepomenutu prihodi	21	25
<i>Prihodi od uskladjivanja vrednosti:</i>	4.100	7.049
- bioloških sredstava		
- nematerijalnih ulaganja		
- nekretnina, postrojenja i opreme		
- dugoročnih fin. plasmana i hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju		
- zaliha	1.426	1.376
- potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana		35
- ostale imovine	16.371	
Ostalo		
	21.897	8.460

30. OSTALI RASHODI

	2017.	2016.
Gubici od prodaje:		
- nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme		311
- bioloških sredstava		
- učešća i dugoročnih hartija od vrednosti		
- materijala	3.503	5.802
Rashodovanje zaliha materijala i roba		162
Manjkovi	1	2
Ispravka vrednosti potraživanja		
Ispravka vrednosti zaliha		
Rashodi po osnovu direktnog otpisa potraživanja	625	
Obezvredjenje nekretnina, postrojenja i opreme		
Obezvredjenje zaliha materijala i robe	2.231	
Rashodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika		
Troškovi sporova	104	286
Ugovorene kazne i penali	21	16
Naknada štete zaposlenima	387	2.388
Kazne za privredne prekršaje I prestupe	6	
Kazne za ostale prekršaje	3	
Donatorstva		1.558
		24

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2017. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Manje obračunati troškovi nabavke	233	172
Troškovi uskladjivanja vrednosti zaliha		37
Ostalo		28
	<u>7,115</u>	<u>10,762</u>

31. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI

	<u>2017.</u>	<u>2016.</u>
Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	82.593	75,456
Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade na teret poslodavca	14.841	13,488
Troškovi naknada po ugovoru o delu	187	60
Troškovi naknada po autorskim ugovorima		
Troškovi naknada po ugovoru o privremenim i povremenim poslovima		
Troškovi naknada fizičkim licima po osnovu ostalih ugovora		
Troškovi naknada članovima upravnog i nadzornog odbora		
Ostali lični rashodi i naknade	6.861	6,061
	<u>104.482</u>	<u>95,065</u>

32. NETO DOBITAK/GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA

	<u>2017.</u>	<u>2016.</u>
Rashodi po osnovu efekata promene račun.politika i ispravke grešaka iz ranijih godina koji nisu mater.značajni	32	1,379
	<u>32</u>	<u>1,379</u>

33. ZARADA PO AKCIJI

Osnovna zarada po akciji

Osnovna zarada po akciji izračunava se tako što se dobitak koji pripada akcionarima Društva podeli ponderisanim prosečnim brojem običnih akcija u opticaju za period isključujući obične akcije koje je Društvo otkupilo i koje se drže kao otkupljene sopstvene akcije.

	<u>2017.</u>	<u>2016.</u>
Dobitak koji pripada akcionarima	7,820	6,321
Ponderisani prosečni broj običnih akcija u opticaju (u 000)	437	437
Osnovna zarada po akciji (RSD po akciji)	<u>18</u>	<u>14</u>

34. POTENCIJALNE OBAVEZE

Na dan 31.12.2017. godine vrednost sudskih sporova koji se vode protiv Društva iznosi 250 hiljada dinara, odnoe se na radne sporove. Društvo na dan bilansa nije formiralo rezervisanje za potencijalne gubitke po osnovu sudskih sporova. Prema proceni rukovodstva Društva, po ovom osnovu ne očekuju se dodatni materijalno značajni gubici u narednom periodu.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2017. godine
(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

35. FINANSIJSKI INSTRUMENTI I CILJEVI UPRAVLJANJA RIZICIMA

Značajne računovodstvene politike u vezi sa finansijskim instrumentima

Detalji značajnih računovodstvenih politika, kao i kriterijumi i osnove za priznavanje prihoda i rashoda za sve vrste finansijskih sredstava i obaveza obeleženi su u napomeni ovih finansijskih izveštaja.

	<u>2017.</u>	<u>2016.</u>
Finansijska sredstva		
Dugoročni finansijski plasmani	10,110	11,306
Ostali dugoročni finansijski plasmani		
Potraživanje od kupaca	161,159	153,858
Druga potraživanja	1,127	1,175
Kratkoročni finansijski plasmani	14,291	12,115
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	6,482	1,761
	<u>193,169</u>	<u>180,215</u>
	<u>2017.</u>	<u>2016.</u>
Finansijske obaveze		
Dugoročni krediti		
Ostale dugoročne obaveze	5,401	5,401
Kratkoročni krediti	365,879	365,472
Obaveze prema dobavljačima	110,908	118,253
Ostale obaveze	60,372	60,520
	<u>542,560</u>	<u>549,646</u>

Kategorije finansijskih instrumenta

Osnovni finansijski instrumenti Društva su gotovina i gotovinski ekvivalenti, potraživanja, finansijski plasmani koji nastaju direktno iz poslovanja Društva, kao i dugoročni zajmovi, obaveze prema dobavljačima i ostale obaveze čija je osnovna namena finansiranje tekućeg poslovanja Društva. U normalnim uslovima poslovanja, Društvo je izloženo niže navedenim rizicima.

Ciljevi upravljanja finansijskim rizicima

Finansijski rizici uključuju tržišni rizik (devizni i kamatni), kreditni rizik i rizik likvidnosti. Finansijski rizici se sagledavaju na vremenskoj osnovi i prevashodno se izbegavaju smanjenjem izloženosti Društva ovim rizicima. Društvo ne koristi nikakve finansijske instrumente kako bi izbeglo uticaj finansijskih rizika na poslovanje iz razloga što takvi instrumenti nisu u širokoj upotrebi, niti postoji organizovano tržište takvih instrumenata u Republici Srbiji.

UPRAVLJANJE FINANSIJSKIM RIZICIMA

Društvo je u svom redovnom poslovanju u različitom obimu izloženo određenim finansijskim rizicima i to:

- Tržišnim rizicima,
- Riziku likvidnosti,
- Kreditnom riziku.

Upravljanje rizicima u Društvu je usmereno na minimiziranje potencijalnih negativnih uticaja na finansijsko stanje i poslovanje Društva u situaciji nepredvidivosti finansijskih tržišta.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2017. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Tržišni rizik

(a) Rizik od promene kursa stranih valuta

Društvo je izloženo riziku od promene kursa stranih valuta prilikom poslovanja u zemlji i inostranstvu, a koji proističe iz poslovanja sa različitim valutama, prvenstveno EUR. Devizni rizik nastaje u slučajevima neusklađenosti finansijskih sredstava i obaveza izraženih u stranoj valuti *ivili sa valutnom klauzulom*. U meri u kojoj je to moguće, Društvo minimizira devizni rizik kroz minimiziranje otvorene devizne pozicije.

U narednoj tabeli je prikazana izloženost Društva deviznom riziku na dan 31. decembar 2017. godine:

U hiljadama RSD	CHF	USD	EUR	RSD	Ukupno
Gotovina i gotovinski ekvivalenti		4	4.675	1.803	6.482
Potraživanja			37.415	123.744	161.159
Kratkoročni finansijski plasmani				14.291	14.291
Dugoročni finansijski plasmani				9.985	9.985
Učešća u kapitalu				125	125
Ostala potraživanja				1.127	1.127
Ukupno		4	42.090	151.075	193.169
Kratkoročne finansijske obaveze				365.879	365.879
Obaveze iz poslovanja		52	26.818	84.038	110.908
Dugoročne obaveze				5.401	5.401
Ostale obaveze				60.372	60.372
Ukupno		52	26.818	515.690	542.560
Neto devizna pozicija na dan 31. decembar 2017.		(48)	15.272	(364.615)	(349.391)

U narednoj tabeli je prikazana izloženost Društva deviznom riziku na dan 31. decembar 2016. godine:

U hiljadama RSD	CHF	USD	EUR	RSD	Ukupno
Gotovina i gotovinski ekvivalenti				1.761	1.761
Potraživanja			46.240	107.618	153.858
Kratkoročni finansijski plasmani				12.115	12.115
Dugoročni finansijski plasmani				11.181	11.181
Učešća u kapitalu				125	125
Ostala potraživanja			46.240	133.975	180.215
Ukupno				152.761	152.761
Kratkoročne finansijske obaveze				365.472	365.472
Obaveze iz poslovanja		58	21.756	96.439	118.253
Dugoročne obaveze				5.401	5.401
Ostale obaveze				60.520	60.520
Ukupno		58	21.756	527.832	549.642
Neto devizna pozicija na dan 31. decembar 2016.		(58)	24.484	(393.857)	(369.431)

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2017. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

(b) Rizik od promene kamatnih stopa

Društvo je izloženo raznim rizicima koji kroz efekte promena visine tržišnih kamatnih stopa deluju na njegov finansijski položaj i tokove gotovine. Poslovanje Društva je izloženo riziku promene kamatnih stopa u meri u kojoj kamatonosna sredstva (uključujući investicije) i kamatonosne obaveze dospevaju za naplatu u različito vreme ili u različitim iznosima.

U sledećoj tabeli je prikazana izloženost Društva riziku promene kamatnih stopa:

	2017.	2016.
Instrumenti sa fiksnom kamatnom stopom		
Finansijska sredstva		
Finansijske obaveze	365,879	365,472
	365,879	365,472
Instrumenti sa varijabilnom kamatnom stopom		
Finansijska sredstva		
Finansijske obaveze		-

S obzirom da Društvo nema značajnu kamatonosnu imovinu, prihod Društva i tokovi gotovine u velikoj meri su nezavisni od promena tržišnih kamatnih stopa.

Rizik likvidnosti

Rizik likvidnosti je rizik da Društvo neće biti u mogućnosti da finansira sredstva odgovarajućim izvorima finansiranja sa stanovišta rokova i stopa i rizik nemogućnosti da se sredstvo realizuje po razumnoj ceni u odgovarajućem vremenskom okviru.

Društvo upravlja likvidnošću sa ciljem da osigura da izvori finansiranja budu raspoloživi za izmirenje obaveza u trenutku njihovog dospeća. Društvo neprekidno procenjuje rizik likvidnosti identifikovanjem i praćenjem promena u izvorima finansiranja potrebnim za ispunjenje poslovnih ciljeva Društva, a u skladu sa poslovnom strategijom Društva.

Društvo ima pristup raznolikim izvorima finansiranja. Sredstva se prikupljaju putem:

- *Kratkoročnih i dugoročnih kredita,*
- *Depozita i*
- *Akcijskog kapitala.*

Sledeća tabela predstavlja ročnost dospeća sredstava i obaveza, prema preostalom roku dospeća, na dan 31. decembra 2017. godine:

U hiljadama RSD	Do 3 meseca	3 meseca do 1 godine	1 do 5 godina	Preko 5 godina	Ukupno
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	6.482				6.482
Potraživanja	161.159				161.159
Kratkoročni finansijski plasmani	13.875	416			14.291
Dugoročni finansijski plasmani			2.222	7.763	9.985
Učesća u kapitalu			125		125
					28

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2017. godinu

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2017. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Ostala potraživanja	1.127				1.127
Ukupno	182.643	416	2.347	7.763	193.169
Kratkoročne finansijske obaveze	16.600	349.279			365.879
Obaveze iz poslovanja	110.908				110.908
Dugoročne obaveze			5.401		5.401
Ostale obaveze	60.372				60.372
Ukupno	187.880	349.279	5.401	0	542.560
Ročna neusklađenost na dan 31. decembar 2017.	(5.237)	(348.863)	(3.054)	7.763	(349.391)

Sljedeća tabela predstavlja ročnost dospeća sredstava i obaveza, prema preostalom roku dospeća, na dan 31. decembra 2016. godine:

U hiljadama RSD	Do 3 meseca	3 meseca do 1 godine	1 do 5 godina	Preko 5 godina	Ukupno
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	1.761				1.761
Potraživanja	33.014	120.844			153.858
Kratkoročni finansijski plasmani	2.115	10.000			12.115
Dugoročni finansijski plasmani			1.800	9.381	11.181
Učešća u kapitalu			125		125
Ostala potraživanja	1.175				1.175
Ukupno	38.065	130.844	1.925	9.381	180.215
Kratkoročne finansijske obaveze		365.475			365.475
Obaveze iz poslovanja	14.260	103.993			118.253
Dugoročne obaveze			5.401		5.401
Ostale obaveze	60.520				60.520
Ukupno	74.780	469.468	5.401	0	549.649
Ročna neusklađenost na dan 31. decembar 2016.	(36.715)	(338.624)	(3.476)	(9.381)	(369.434)

Maksimalna izloženost Društva po osnovu kreditnog rizika za potraživanja od kupaca po geografskim regionima data je u sledećoj tabeli:

U hiljadama RSD	2017.	2016.
Kupci u zemlji	123.744	107.618
Kupci u inostranstvu	37.415	46.240
- Evro zona		
- Ostali	37.415	46.240
Ukupno	161.159	153.858

Upravljanje rizikom kapitala

Društvo se opredelilo za finansijski koncept kapitala i njegovo očuvanje prema kome je kapital definisan na osnovu nominalnih novčanih jedinica.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2017. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Cilj upravljanja kapitalom je da Društvo zadrži sposobnost da nastavi sa svojim poslovanjem u neograničenom periodu u predvidljivoj budućnosti, kako bi očuvalo optimalnu strukturu kapitala sa ciljem da smanji troškove kapitala, a akcionarima obezbedilo dividende. Da bi očuvalo odnosno korigovalo strukturu kapitala, Društvo može da razmotri sledeće opcije: korekcija isplata dividendi akcionarima, vraćanje kapitala akcionarima, izdavanje novih akcija ili prodaja sredstava kako bi se smanjila dugovanja.

Društvo prati kapital na osnovu koeficijenta zaduženosti, koji se izračunava kao odnos neto dugovanja Društva i njegovog ukupnog kapitala.

Na dan 31. decembra 2017. i 2016. godine, koeficijent zaduženosti Društva bio je kao što sledi:

U hiljadama RSD	2017.	2016.
Ukupne obaveze (bez kapitala)	548,873	550,199
Minus: Gotovinski ekvivalenti i gotovina	6,482	1,761
Neto dugovanje	542,391	548,438
Sopstveni kapital	673,459	673,459
Ukupan kapital	1,439,062	1,431,261
Koeficijent zaduženosti	0.37	0.38

Pravična (fer) vrednost

Poslovna politika Društva je da obelodani informacije o pravičnoj vrednosti aktive i pasive za koju postoje zvanične tržišne informacije i kada se pravična vrednost značajno razlikuje od knjigovodstvene vrednosti. U Republici Srbiji ne postoji dovoljno tržišnog iskustva, kao ni stabilnosti i likvidnosti kod kupovine i prodaje potraživanja i ostale finansijske aktive i pasive, pošto zvanične tržišne informacije nisu u svakom trenutku raspoložive. Stoga, pravičnu vrednost nije moguće pouzdano utvrditi u odsustvu aktivnog tržišta. Rukovodstvo Društva vrši procenu rizika i u slučajevima kada se oceni da vrednost po kojoj se imovina vodi u poslovnim knjigama neće biti realizovana vrši ispravku vrednosti.

Fer vrednost finansijskih sredstava koja su iskazana po amortizovanoj vrednosti procenjuje se diskontovanjem novčanih tokova korišćenjem kamatne stope po kojoj bi Društvo moglo da pribavi dugoročne pozajmice, a koja odgovara efektivnoj kamatnoj stopi. Društvo smatra da iskazana knjigovodstvena vrednost potraživanja, nakon umanjenja za ispravku vrednosti po osnovu obezvređenja, kao i nominalna vrednost obaveza iz poslovanja, približno odražava njihovu tržišnu vrednost. Fer vrednost obaveza po kreditima procenjuje se diskontovanjem budućih ugovorenih novčanih tokova prema trenutnoj tržišnoj kamatnoj stopi koja je Društvu na raspolaganju za potrebe sličnih finansijskih instrumenata. Ovako utvrđena fer vrednost ne odstupa značajnije od vrednosti po kojoj su iskazane obaveze po kreditima u poslovnim knjigama Društva. Rukovodstvo Društva smatra da iznosi u priloženim finansijskim izveštajima odražavaju vrednost koja je u datim okolnostima najverodostojnija i najkorisnija za potrebe izveštavanja.

36. PRIMANJA RUKOVODSTVA

Tokom 2017. godine i 2016. godine Društvo nije vršilo isplatu naknada ključnom rukovodstvu koje uključuje članove Odbora direktora, direktore i druge rukovodioce.

37. TRANSAKCIJE SA POVEZANIM PRAVNIM LICIMA

U svom redovnom poslovanju Društvo ostvaruje poslovne transakcije sa povezanim licima. Društvo pruža usluge povezanim pravnim licima i istovremeno je korisnik njihovih usluga. Odnosi između Društva i njegovih povezanih pravnih lica regulisani su na ugovornoj osnovi i po tržišnim uslovima.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2017. godine
(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Transakcije sa povezanim licima prikazane su u sledećoj tabeli:

a) Potraživanja od povezanih lica

U hiljadama RSD	2017.	2016.
„INVEJ“ AD	299	77
„RATAR“ AD	31	69
„MILAN BLAGOJEVIĆ“ AD	23	19
„VITAL“ AD	147	123
Ukupno:	500	288

b) Kratkoročne finansijske obaveze prema povezanim licima

U hiljadama RSD		2017.	2016.
„INVEJ“ AD	Oznaka valute	46,616	209,146
„MILAN BLAGOJEVIĆ“ AD	Kamatna stopa	70,799	63,526
„VITAL“ AD	Valutna klauzula	101,343	20,243
Ukupno		218,758	292,915

c) Obaveze iz poslovanja prema povezanim pravnim licima

U hiljadama RSD	2017.	2016.
„INVEJ“ AD	893	8.799
„VITAL“	669	
„MILAN BLAGOJEVIĆ“ AD		
SUNCE	242	182
Ukupno:	1.804	8.981

d) Prihodi ostvareni iz transakcija sa povezanim licima

U hiljadama RSD	2017.	2016.
Prihodi od prodaje na domaćem tržištu:		
„INVEJ“ AD	112	79
„VITAL“ AD	650	456
„RATAR“ AD	28	44
„MILAN BLAGOJEVIĆ“ AD	94	98
Ukupno:	884	677

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2017. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

e) Rashodi iz transakcija sa povezanim licima

U hiljadama RSD	2017.	2016.
Ostali		
„INVEJ“ AD	5.005	6.482
SUNCE“ AD	60	144
„RATAR“ AD	72	72
„MILAN BLAGOJEVIĆ“ AD	31	950
Ukupno	5.168	7.648

38. DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANSA STANJA

Od dana bilansiranja do dana objavljivanja izveštaja o poslovanju nije bilo bitnih poslovnih događaja, koji bi zahtevali obelodanjivanje ili bi uticali na verodostojnost finansijskih izveštaja.

39. DEVIZNI KURSEVI

Srednji kursjevi za devize, utvrđeni na međubankarskom tržištu deviza, primenjeni za preračun deviznih pozicija bilansa stanja u dinare, a za pojedine glavne valute su bili sledeći:

	31.12.2017.	31.12.2016.
USD	99,1155	117,1353
EUR	118,4727	123,4723
CHF	101,2847	114,8473

Novi Sad 26.04.2018.

(Mesto i datum)



(Lice odgovorno za sastavljanje napomena)



(Zakonski zastupnik)



Jelena Pudar Digitally signed
by Jelena Pudar
100069685-0 100069685-0201
2019798150 979815013
13 Date: 2018.04.26
15:26:09 +02'00'

IZVEŠTAJ
O POSLOVANJU ZA PERIOD
JANUAR - DECEMBAR 2017. GODINE

AKCIONARSKO DRUŠTVO
ALBUS – NOVI SAD

Novi Sad, april 2018.

1

I OPŠTI PODACI O DRUŠTVU	
1) poslovno ime, sedište i adresa, matični broj i PIB akcionarskog društva	ALBUS AD Novi Sad Privrednikova 10, matični broj 08196508 PIB 100449382
2) web site i e-mail adresa	www.albus.rs office@albus.rs
3) broj i datum rešenja o upisu u registar privrednih subjekata	BD. 54622/2005 08.07.2005.
4) delatnost (šifra i opis)	2041 Proizvodnja sapuna, deterženata preparata za čišćenje i poliranje
5) broj zaposlenih	125
6) broj akcionara	1096 na dan 13.06.2017.god.
7) 10 najvećih akcionara (ime i prezime, poslovno ime pravnog lica sa brojem akcija i učešćem u osnovnom kapitalu)	1.INVEJ AD ZEMUN 360.581 79,77703%
	2. ALBUS AD NS 14.653 3,24191%
	3.JOVANOVIĆ VELIMIR 12.388 2,74079%
	4.BAŠTIĆ IVAN 4.000 0,88498%
	5.KRSTIĆ DRAGANA 1.302 0,28806%
	6.ERSTE BANKA AD N.SAD KASTODI 1.200 0,26550%
	7.NEDELJKOVIĆ DUŠAN 1.087 0,24050%
	8.CVETKOVIĆ GORAN 660 0,14602%
	9.RAIFFEISEN BANKA AD 547 0,12102%
	10.SITNI AKCIONARI 54.568 12,07294%
8) vrednost osnovnog kapitala	673.459.000,00 RSD
9) broj izdatih akcija (običnih i prioriternih, sa ISIN brojem i CFI kodom)	451.986 akcija CFI kod ESVUFR ISIN broj RSALBSE90611
10) poslovno ime, sedište i poslovna adresa korporativnog agenta	"M&V INVESTMENTS" AD Novi Sad, Stražilovska 4a
12) poslovno ime organizovanog tržišta na koje su uključene akcije	Beogradska berza a.d Beograd MTP Belex
13) Revizorska kuća koja je revidirala poslednji finansijski izveštaj	AUDITOR član EuraAuditInterncional, Beograd, Strahinjica bana 26

II PODACI O UPRAVI DRUŠTVU					
1) Članovi odbora direktora	Predsednik odbora direktora	Član odbora direktora	Član odbora direktora	Član odbora direktora	Član odbora direktora
ime, prezime	Dejan Stanković	Jelena Mačešić	Draginja Ilić	Sandra Stijelja	Zorica Rudaković

III PRIKAZ POSLOVANJA

Osnovna delatnost ALBUS AD Novi Sad (u daljem tekstu Društvo) je proizvodnja deterdženata, sapuna, sredstava za čišćenje i poliranje.

Zakonski okvir za rad i poslovanje Društva čini Zakon o privrednim društvima („Sl.glasnik RS“, br.36/2011, 99/2011, 83/2014 i 5/2015.).

Unutrašnja organizacija Društva je ustrojena i podeljena prema prirodi poslova u organizacione delove – sektori, službe, odeljenja i to:

1. Sektor pravnih, kadrovski i opštih poslova
2. Sektor finansija
3. Sektor razvoja, kontrole kvaliteta i standarda
4. Sektor komercijale
5. Sektor proizvodnje, održavanja i investicija

Delokrug rada sektora proizvodnje, održavanja i investicija je obavljanje poslova iz oblasti tehničko-tehnološke pripreme, proizvodnje, održavanja i investicija.

Sektor proizvodnje, održavanja i investicija sastoji se od:

- A) Proizvodnih pogona
 - a) Pogon bohora i deterdženata
 - b) Pogon kozmetike i sapuna
 - c) Pogon ambalaže
- B) Službe održavanja i investicija

Proizvodnja proizvoda se odvija u pogonima, koji su razdvojeni prostorno, prema tehnološkim celinama, odnosno prema asortimanu proizvoda.

U pogonu bohora i deterdženata vrši se proizvodnja omekšivača i tečnih, praškastih deterdženata za kućnu i industrijsku upotrebu.

U pogonu kozmetike i sapuna vrši se proizvodnja kozmetičkih proizvoda, sapuna.

U pogonu ambalaže vrši se proizvodnja ambalaže za gotove proizvode.

Od asortimana u 2017.godini proizvodila su se 112 proizvoda.

Kao osnovne karakteristike rada fabrike u periodu januar-decembar 2017. mogu se izdvojiti:

- izvršeno je smanjenje fizičkog obima proizvodnje sa 7.327.174 komada koliko je proizvedeno u 2016. godini na 6.909.065 komada proizvedenih u 2017.godini što iznosi 6,68%,
- planirani obim proizvodnje za 2017. godinu ostvaren 72,69%,
- prodaja je u 2017. godini je smanjena za 6,91% u odnosu na prodaju iz 2016. godine

Prikaz ostvarenja proizvodnje za period 01.01-31.12.2017.god po pogonima,
 prikazan je u sledećoj tabeli :

NAZIV POGONA	PROIZVODNJA U KILOGRAMIMA	PROIZVODNJA U KOMADIMA	VREDNOST PROIZVODNJE U RSD
POGON KOZMETIKE I SAPUNA	454.781	2.595.468	119.140.238
POGON BOHORA I DETERDŽENATA	4.103.822	4.313.597	421.506.741
UKUPNO I – XII	4.558.603	6.909.065	540.646.979

Prikaz ostvarene realizacije za period 01.01-31.12.2017.god. po pogonima
 prikazan je u sledećoj tabeli :

NAZIV POGONA	PRODAJA U KILOGRAMIMA	PRODAJA U KOMADIMA	VREDNOST REALIZACIJA U RSD (bruto)
POGON KOZMETIKE I SAPUNA	432.625	2.571.531	144.351.555
POGON BOHORA I DETERDŽENATA	4.060.502	4.211.200	564.636.019
UKUPNO I – XII	4.493.127	6.782.731	708.987.574

PLAN PROIZVODNJE U 2017 GODINI PRIKAZAN JE U SLEDEĆOJ TABELI :

NAZIV POGONA	PROIZVODNJA U KILOGRAMIMA	PROIZVODNJA U KOMADIMA	VREDNOST REALIZACIJA U RSD (CK)
POGON KOZMETIKE I SAPUNA	738.588	3.746.857	182.328.822
POGON DETERDŽENATA I BOHORA	5.765.999	5.758.420	554.877.957
UKUPNO I – XII	6.504.587	9.505.277	737.206.779

Društvo je na dan 31. decembra 2017. godine imalo 125 zaposlena .

Kvalifikaciona struktura zaposlenih prikazana je u sledećoj tabeli :

R.br.	Kvalifikaciona struktura	Broj zaposlenih M	Broj zaposlenih Ž	Ukupno broj zaposlenih
1	NKV(I)	5	11	16
2	PKV(II)	0	0	0
3	KV(III)	18	7	25
4	SSS(IV)	20	16	36
5	VKV(V)	2	-	2
6	VŠS(VI)	7	8	15
7	VSS(VII)	10	21	31
		62	63	125

IMOVINSKI I FINANSIJSKI POLOŽAJ DRUŠTVA
BILANS STANJA 2017-2016

U hiljadama dinara

AKTIVA	2017.	2016.	PASIVA	2017.	2016.
A. STALNA IMOVINA	1.685.899	1.689.024	A. KAPITAL	1.439.062	1.431.261
I Neplaćeni upisani kapital			I Osnovni I ostali kapital	687.491	687.491
II Nematerijalna ulaganja	2.897	1.248	II Neplaćeni upisani kapital		
III Nekretnine, postrojenja, oprema I biološka sredstva	1.672.892	1.676.470	III Rezerve	1.693	1.693
			IV Revalorizacione rezerve	1.096.594	1.096.661
IV Dugoročni finansijski plasmani	10.110	11.306	V Neraspoređeni dobitak	66.711	58.843
B. OBRтна IMOVINA	369.302	365.477	VI Gubitak	391.594	391.594
I Zalihe	184.419	193.384	VII Otkupljene sopstvene akcije	21.833	21.833

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2017. godinu

Krat. Potraž. Plasmani i gotovina.	184.883	172.093	B. DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE	5.775	5.776
III Odložena poreska sredstva			I Dugoročna rezervisanja	374	375
V. POSLOVNA IMOVINA	2.055.201	2.054.501	II Dugoročne obaveze	5.401	5.401
G. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA			V ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	73.041	73.041
D. UKUPNA AKTIVA	2.055.201	2.054.501	G. KRATKOROČNE OBAVEZE	537.323	544.423
Đ. VANBILANSNA AKTIVA	2.464.592	2.573.321	D. UKUPNA PASIVA	2.055.201	2.054.501
	1.685.899	1.689.024	Đ. VANBILANSNA PASIVA	2.464.592	2.573.321

Analiza stanja imovine i finansijskog položaja.

Aktiva:

- Stalna imovina ima manju vrednost u periodu I-XII 2017. godini u odnosu na period I-XII 2016. godinu za 0,21% što je rezultat redovnog godišnjeg trošenja osnovnih sredstava.
- Obrtna imovina u 2017. godini je povećana za 1,05 % u odnosu na 2016. godini. U okviru obrtne imovine zalihe materijala su smanjene za 7,09% ,a zalihe gotovih proizvoda povećane za 0,8% ,dok su ostala potraživanja povećana za 7,43% u odnosu na isti dan prethodne godine.

Pasiva:

- Ukupni kapital u periodu I-XII 2017. godini veći je od kapitala u periodu I-XII 2016. godini za 0,55%. U okviru ukupnog kapitala u 2016. godini je ostvarena dobit u iznosu od 7,820 hiljada dinara. Osnovni kapital je nepromenjen i iznosi 673.459 hiljada dinara.
- Dugoročne obaveze su na istom nivou kao u prethodnoj godini. Ukupne kratkoročne obaveze u 2017.god. manje su za 1,30% u odnosu na isti period 2016. godine. Kratkoročne finansijske obaveze u 2017. godini su veće za 0,11% u odnosu na 2016. godinu.

U periodu I-XII 2017. godini nije bila značajnijih ulaganja u opremu .

Racio analiza i analiza pokazatelja poslovanja

OPIS	2017	2016	Index 2017/2016
Kvota sopstvenog kapitala	0,700231568	0,860698163	81,36%
Neto prinos na sopstveni kapital	0,011374694	0,009194302	123,71%
Racio ukupne zaduženosti	0,264068575	0,267619242	98,67%
Pokazatelj likvidnosti	0,344081679	0,312731093	110,02%
Tekuća likvidnost	0,012063507	0,003234617	372,95%
Neto obrtni kapital	-168.021	-180,781	92941,74%
Odnos tekućih sredstava i tekućih obaveza	0,6872998	0,6679402	102,90%
I stepen pokrivanja Stepenn samofinansiranja	0,853587315	0,84738938	100,73%
II stepen pokrivanja Kreditna sposobnost	0,772308773	0,763204364	101,19%
Obrt zaliha	2,91481355	3,214335209	90,68%
Obrt potraživanja od kupaca	3,31234364	4,009475402	82,61%

PRINOSNI POLOŽAJ – USPEŠNOST POSLOVANJA

BILANS USPEHA 2017 – 2016

U hiljadama dinara

A. PRIHODI I RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA	2017	2016	Indeks 2017/2016
I Poslovni prihodi	537.251	621.817	86,40
II poslovni rashodi	538.312	604.679	89,02
III Poslovni dobitak/gubitak	-1.061	17.138	-6,19
IV Finansijski prihodi	4.281	918	466,34
V Finansijski rashodi	10.150	9.917	102,35
VI Ostali prihodi	21.897	8.462	258,77
VII Ostali rashodi	7.115	10.938	65,05

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2017. godinu

VIII Dobitak /gubitak iz redovnog poslovanja	7.852	5.663	138,65
IX Neto gubitak poslovanja, rashodi promene računovodstvene politike i ispravka greške iz ranijeg perioda	32	1379	2,32
B. DOBITAK/GUBITAK PRE OPOREZIVANJA	7.820	4.284	182,54
V. POREZ NA DOBITAK	0	2037	0,00
G. NETO DOBITAK/GUBITAK	7.820	6.321	123,71

Analiza uspešnosti poslovanja

Poslovni prihodi u periodu I-XII 2017. godine manji su od poslovnih prihoda u periodu I-XII 2016. godini za 13,60%, dok su poslovni rashodi u periodu I-XII 2017. godine manji od poslovnih rashoda periodu I-XII 2016. godine za 10,98%. Ostvareni neto dobitak u 2017. godini iznosi 7,820 hiljada dinara, veći je od neto dobitka ostvarenog u 2016. godini za 23,71 % koji je iznosio 6.321 hiljada dinara.

Kao i u prethodnom periodu, u toku 2017. godine, nije bilo značajnijih propusta u vezi kvaliteta proizvoda i poštovanja rokova.

ANALIZA PRIHODA					
OPIS	Iznos u hiljadama din.		Učešće		Indeks
	2017	2016	2017	2016.	
PRIHODI					
Poslovni prihodi	537.251	621.817	95,35	98,51	86,40
Finansijski prihodi	4.281	918	0,76	0,15	466,34
Ostali prihodi	21.897	8.462	3,89	1,34	258,77
Ukupno:	563.429	631.197	100,00	100,00	89,26
Prihodi od prodaje - tržišta					
Prodaja u zemlji	439.212	493.351	82,00	79,61	89,03
Prodaja u inostranstvu	96.441	126.367	18,00	20,39	76,32
Ukupno:	535.653	619.718	100,00	100,00	86,43

ANALIZA RASHODA					
OPIS	Iznos u hiljadama din.		Učešće		Indeks
	2017	2016	2017	2016.	
PRIHODI					
Poslovni rashodi	538.312	604.679	96,89	96,67	89,02
Finansijski rashodi	10.150	9.917	1,83	1,59	102,35
Ostali rashodi	7.115	10.938	1,28	1,75	65,05
Ukupno:	555.577	625.534	100,00	100,00	88,82
Poslovni rashodi:					
Troškovi materijala	254.287	298.406	47,24	55,43	85,22
Troškovi zarada, naknada zarada i osali lični rashodi	104.482	95.065	19,41	17,66	109,91
Troškovi amortizacije i rezervisanja	26.530	25.899	4,93	4,81	102,44
Ostali poslovni rashodi	153.013	185.309	28,42	34,42	82,57
Ukupno:	538.312	604.679	100,00	112,33	89,02

Prodaja proizvoda povezanim licima	Prodati proizvodi povezanom pravnom licu "INVEJ"u iznosu od 111.819,82 dinara
Zajmovi od povezanih lica	U 2017. godine produžen je rok vraćanja dobijenog zajma na period od godinu dana i to od: "INVEJ"d.o.o iznos od 46.615.819,73 dinara ; "Vital" a.d. Vrbas u iznosu od 97.200.000,00 dinara. „MBS „ad Smederevo 70.798.555,71 dinara

Aktivnosti Društva na polju istraživanja i razvoja odvijaju se u pravcu osmišljavanja novih formulacija za proizvode i redizajniranje ambalaže.

UPRAVLJANJE FINANSIJSKIM RIZICIMA

Društvo je u svom redovnom poslovanju u različitom obimu izloženo određenim finansijskim rizicima i to : tržišni rizik (koji obuhvata rizik od promene kursa stranih valuta , rizik od promene kamatnih stopa i rizik od promene cena) , rizik likvidnosti i kreditni rizik.

Upravljanje rizicima u Društvu je usmereno na minimiziranje potencijalnih negativnih uticaja na finansijsko stanje i poslovanje Društva u situaciji nepredvidivosti finansijskih tržišta. Upravljanje rizicima definisano je računovodstvenim politikama Društva .

Društvo je izloženo raznim rizicima koji kroz efekte promena visine tržišnih kamatnih stopa deluje na njegov finansijski položaj i tokove gotovine .

Društvo nije izloženo većem riziku od promena cena vlasničkih hartija od vrednosti s obzirom da Društvo nema većih ulaganja klasifikovanih u bilansu stanja kao raspoloživa za prodaju ili kao finansijska sredstava po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednosti iskazuju u bilansu uspeha.

Upravljanje likvidnošću je centralizovano na nivou Društva . Društvo svojom imovinom i obavezama upravlja na način koji mu obezbeđuje da ispunjava sve svoje obaveze.

Društvo ne koristi finansijske derivate.

Kreditni rizik nastaje kod gotovine i gotovinskih ekvivalenata , depozita u bankama i finansijskim institucijama , potraživanja od pravnih i fizičkih lica i preuzetih obaveza.

Društvo je izloženo kreditnom riziku u ograničenoj meri. Obezbedjenje od kreditnog rizika uspostavljeno je preuzimanjem određenih mera i aktivnosti na nivou Društva. U slučaju neblagovremenog izmirivanja obaveza kupaca prema Društvu , istima se prekida isporuka proizvoda. Društvo nema značajnu koncentraciju kreditnog rizika u vezi sa potraživanjima , jer ima veći broj međusobno nepovezanih kupaca od kojih uglavnom naplaćuje potraživanje. Pored prekida isporuka proizvoda , koriste se sledeći mehanizmi naplate: reprogramiranje duga, kompenzacije sa pravnim licima, utuženja, vansudska poravnanja i ostalo.

Naplata kredita datih zaposlenima u Društvu se obezbeđuje kroz administrativne zabrane , odnosno umanjenje plata za adekvatan iznos rata , dok su zaposleni koji napuštaju Društvo ugovorom obavezni da isplate celokupan iznos kredita pre odlaska iz Društva.

Društvo se opredelilo za finansijski koncept kapitala i njegovo očuvanje prema kome je kapital definisan na osnovu nominalnih novčanih jedinica.

Cilj upravljanja kapitalom je da društvo zadrži sposobnost da nastavi sa svojim poslovanjem u neograničenom periodu u predvidljivoj budućnosti, kako bi očuvalo optimalnu strukturu kapitala sa ciljem da smanji troškove kapitala, a akcionarima obezbedilo dividende. Da bi očuvalo odnosno korigovalo strukturu kapitala, Društvo može da razmotri sledeće opcije: korekcija isplata dividendi akcionarima, vraćanje kapitala akcionarima, izdavanje novih akcija ili prodaja sredstava kako bi se smanjila dugovanja.

Društvo prati kapital na osnovu koeficijenta zaduženosti, koji se izračunava kao odnos dugovanja Društva i njegovog ukupnog kapitala.

IV PODACI O STEČENIM SOPSTVENIM AKCIJAMA

U 2017.godini Privredno društvo ALBUS AD nije steklo nove akcije. Ukupan broj izdatih hartija 451.986 CFI kod ESVUFR. Broj sopstvenih akcija koje Društvo poseduje u trenutku izrade godišnjeg izveštaja iznosi 14.653 kom, nominalna vrednost akcije iznosi 1 490,00 dinara,

V ODLUKA O USVAJANJU GODIŠNJEG IZVEŠTAJA

Godišnji izveštaj za 2017.godinu nije usvojen od strane nadležnog organa. Odluka o usvajanju Godišnjeg izveštaja biće naknadno objavljena u celosti.

VI ODLUKA O RASPODELI DOBITI ILI POKRIĆU GUBITKA

Odluka o raspodeli dobiti ili pokriću gubitka nije doneta od strane nadležnog organa. Odluka će biti naknadno usvojena i objavljena u celosti.

VII IZJAVA O PRIMENI KODEKSA KORPORATIVNOG UPRAVLJANJA

Društvo primenjuje Kodeks korporativnog upravljanja koji je usvojio Odbor direktora 02.04.2013.godine. Korporativno upravljanje je skup pravila i ponašanja koja određuju kako se upravlja privrednim društvima i kako se ona kontrolišu.

Kodeks korporativnog upravljanja definiše osnovne principe za realizaciju poslovnih ciljeva ALBUS AD Novi Sad

- za unapređenje ekonomske efikasnosti,
- za kontinuirano sticanje poverenja akcionara i investitora i
- za regulisanje odnosa između organa upravljanja, menadžmenta, akcionara i zaposlenih.

Kodeks korporativnog upravljanja predstavlja deo šireg ekonomskog okruženja u kome deluje ALBUS AD Novi Sad uključujući makroekonomsku politiku, tržišne principe i poslovnu etiku i njegova primena ne može da zameni bilo koji važeći zakon ili propis.

Kodeks korporativnog upravljanja ALBUS AD Novi Sad primenjuju i sprovode:

- ✓ Skupština akcionara
- ✓ Odbor direktora
- ✓ Menadžment
- ✓ Interni i nezavisni revizori
- ✓ Akcionari i investitori
- ✓ Zaposleni u ALBUS A.D. Novi Sad

Kodeks korporativnog upravljanja je podložan promenama u skladu sa svetskim trendovima u oblasti korporativnog upravljanja i poslovnim ciljevima sistema ALBUS A.D. Novi Sad

Prava vlasnika (akcionara)

Prava akcionara proizlaze iz važećih propisa, Statuta ALBUS A.D. Novi Sad i Kodeksa korporativnog upravljanja koji je u interesu uspostavljanja otvorene komunikacije sa akcionarima o razvoju poslovanja i ciljevima kompanije.

Osnovna prava akcionara ALBUS A.D. Novi Sad

uključuju pravo na:

- ✓ Pouzdan način registracije prava vlasništva nad akcijama
- ✓ Slobodan prenos akcija
- ✓ Redovno i pravovremeno dostavljanje ili osiguravanje pristupa ogovarajućim pouzdanim informacijama o poslovanju
- ✓ Organizuju finansijsku i računovodstvenu kontrolu u skladu sa zakonskim propisima, uključujući nezavisnu reviziju i dogovarajuće sisteme kontrole
- ✓ Planove usavršavanja, napredovanja i nasleđivanja kadrova
- ✓ Redovno izveštavanje o poslovanju u skladu sa zakonskim propisima i Planom korporativnog komuniciranja ALBUS AD
- ✓ Pripreme za održavanje Skupštine akcionara i realizaciju donetih odluka.

Obaveze i odgovornosti članova Odbora direktora

Odbor direktora odgovoran je akcionarima.

Članovi Odbora direktora definišu, razmatraju, odobravaju i sprovode :

- ✓ Dugoročne strategije ALBUS AD
- ✓ Plan poslovanja ALBUS AD
- ✓ Utvrđivanje poslovne organizacije
- ✓ Imenovanje menadžmenta, nadzor nad radom menadžmenta u skladu sa poslovnom politikom, planom poslovanja i važećim zakonskim propisima i opoziv menadžmenta.
- ✓ Utvrđivanje principa za nagrađivanje menadžmenta
- ✓ Donošenje odgovarajućih akata i procedura poslovanja

Poverljivost informacija

Svi zaposleni u ALBUS AD strogo će se pridržavati svih važećih pravila i propisa vezanih za trgovinu akcijama upućenih lica i odavanje informacija o akcijama, koji izričito zabranjuju trgovanje akcijama u trenutku kad kupac ili prodavac poseduju informaciju koja nije javno prezentovana i objavljena.

Obaveštavanje i transparentnost

ALBUS AD osigurava akcionarima, investitorima i zaposlenima pristup pouzdanim i aktuelnim informacijama a o bitnim događajima i poslovnim rezultatima, prema važećim propisima berzanskog trgovanja, obaveštava javnost koristeći pritom savremena sredstva komunikacije.

Cilj korporativnih komunikacija u ALBUS AD je da objektivno i korektno predoče činjenice i informacije javnosti, akcionarima, investitorima, poslovnim partnerima, zaposlenima i ostalim zainteresovanima i na način koji štiti integritet i interes ALBUS AD Organizacioni deo zadužen za korporativne komunikacije blagovremeno će odgovarati na zakonite zahteve za dostavljanjem informacija na neselektivan i ravnopravan način, u cilju komunikacije sa najširoom javnošću.

Pored obaveštavanja koja nalažu važeći zakonski i berzanski propisi ALBUS AD će javnost obaveštavati i o:

- ✓ Poslovnim ciljevima i planovima
- ✓ Imenovanjima organa upravljanja
- ✓ Politici nagrađivanja članova organa upravljanja
- ✓ Imenovanju revizora
- ✓ Glavnim faktorima rizika
- ✓ Politici korporativnog upravljanja i

- ✓ Drugim značajnim pitanjima za akcionare, investitore i zaposlene.

Kroz negovanje korektnog i kontinuiranog odnosa sa medijima ALBUS AD će obavestavati javnost o svom poslovanju i razvijati transparentnost svoje poslovne politike.

U Novom Sadu 26.04.2018.god.



GENERALNI DIREKTOR

Jelena Pudar



**IZJAVA
LICA ODGOVORNIH ZA SASTAVLJANJE
GODIŠNJEG IZVEŠTAJA**

Izjavljujem da prema najboljem saznanju, godišnji finansijski izveštaj za 2017. godinu za ALBUS AD Novi Sad je sastavljen uz primenu odgovarajućih međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja i da daju istinite i objektivne podatke o imovini, obavezama, finansijskom položaju i poslovanju, dobitima i gubicima, tokovima gotovine i promenama na kapitalu privrednog društva ALBUS AD Novi Sad.

Ime i prezime

Naziv radnog mesta i dužnosti koje lice obavlja u Društvu

Mirjana Ilić

Rukovodilac službe računovodstva

Mirjana Ilić

Draginja Ilić

Direktor sektora finansija

Draginja Ilić



Zakonski zastupnik

Jelena Pudar

Jelena Pudar

U Novom Sadu 20. 04.2018. godine

5. ODLUKA O USVAJANJU FINNSIJSKIH IZVEŠTAJA

Godišnji izveštaj za 2017 godinu nije usvojen od strane nadležnog organa. Odluka o usvajanju Godišnjeg izveštaja biće naknadno objavljena nakon usvajanja na Skupštini akcionara.

6. ODLUKA O RASPODELI DOBITI

Odluku o raspodeli dobiti nije usvojena od strane nadležnog organa. Odluka će biti naknadno objavljena nakon usvajanja na Skupštini akcionara.