

Popunjiva pravno lice - preduzetnik

Matični broj
07188315Šifra delatnosti
2511PIB
101779416

NAZIV: JEDINSTVO METALOGRAĐNJA AD

SEDIŠTE: SEVOJNO, Prvomajska bb

BILANS STANJA

na dan 31/12/2018. godine

- u hiljadama dinara -

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos		
				Tekuća godina	Prethodna godina	
					Krajnje stanje 31/12/2017	Početno stanje 01/01/2017
1	2	3	4	5	6	7
	AKTIVA			0	0	0
00	A. UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	0001		0	0	0
	B. STALNA IMOVINA (0003 + 0010 + 0019 + 0024 + 0034)	0002		128,743	128,281	0
01	I. NEMATERIJALNA IMOVINA (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008 + 0009)	0003	5	199	266	0
010 i deo 019	1. Ulaganja u razvoj	0004		0	0	0
011, 012 i deo 019	2. Koncesije, patenti, licence, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	0005		199	266	0
013 i deo 019	3. Gudvil	0006		0	0	0
014 i deo 019	4. Ostala nematerijalna imovina	0007		0	0	0
015 i deo 019	5. Nematerijalna imovina u pripremi	0008		0	0	0
016 i deo 019	6. Avansi za nematerijalnu imovinu	0009		0	0	0
02	II. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA (0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016 + 0017 + 0018)	0010	6	115,969	121,005	0
020, 021 i deo 029	1. Zemljište	0011		10,551	10,551	0
022 i deo 029	2. Građevinski objekti	0012		85,861	88,452	0
023 i deo 029	3. Postrojenja i oprema	0013		19,557	22,002	0
024 i deo 029	4. Investicione nekretnine	0014		0	0	0
025 i deo 029	5. Ostale nekretnine, postrojenja i oprema	0015		0	0	0
026 i deo 029	6. Nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi	0016		0	0	0
027 i deo 029	7. Ulaganja na tuđim nekretninama, postrojenjima i opremi	0017		0	0	0
028 i deo 029	8. Avansi za nekretnine, postrojenja i opremu	0018		0	0	0
03	III. BIOLOŠKA SREDSTVA (0020 + 0021 + 0022 + 0023)	0019		0	0	0
030, 031 i deo 039	1. Šume i višegodišnji zasadi	0020		0	0	0

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos		
				Tekuća godina	Prethodna godina	
					Krajnje stanje 31/12/2017	Početno stanje 01/01/2017
1	2	3	4	5	6	7
032 i deo 039	2. Osnovno stado	0021		0	0	0
037 i deo 039	3. Biološka sredstva u pripremi	0022		0	0	0
038 i deo 039	4. Avansi za biološka sredstva	0023		0	0	0
04, osim 047	IV. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (0025 + 0026 + 0027 + 0028 + 0029 + 0030 + 0031 + 0032 + 0033)	0024	7	12,575	7,010	0
040 i deo 049	1. Učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica	0025		0	0	0
041 i deo 049	2. Učešća u kapitalu pridruženih pravnih lica u zajedničkim poduhvatima	0026		0	0	0
042 i deo 049	3. Učešća u kapitalu ostalih pravnih lica i druge hartije od vrednosti raspoložive za prodaju	0027		0	0	0
deo 043, deo 044 i deo 049	4. Dugoročni plasmani matičnim i zavisnim pravnim licima	0028		0	0	0
deo 043, deo 044 i deo 049	5. Dugoročni plasmani ostalim povezanim pravnim licima	0029		0	0	0
deo 045 i deo 049	6. Dugoročni plasmani u zemlji	0030		0	0	0
deo 045 i deo 049	7. Dugoročni plasmani u inostranstvu	0031		0	0	0
046 i deo 049	8. Hartije od vrednosti koje se drže do dospeća	0032		0	0	0
048 i deo 049	9. Ostali dugoročni finansijski plasmani	0033		12,575	7,010	0
05	V. DUGOROČNA POTRAŽIVANJA (0035 + 0036 + 0037 + 0038 + 0039 + 0040 + 0041)	0034		0	0	0
050 i deo 059	1. Potraživanja od matičnog i zavisnih pravnih lica	0035		0	0	0
051 i deo 059	2. Potraživanja od ostalih povezanih lica	0036		0	0	0
052 i deo 059	3. Potraživanja po osnovu prodaje na robni kredit	0037		0	0	0
053 i deo 059	4. Potraživanja za prodaju po ugovorima o finansijskom lizingu	0038		0	0	0
054 i deo 059	5. Potraživanja po osnovu jemstva	0039		0	0	0
055 i deo 059	6. Sporna i sumnjiva potraživanja	0040		0	0	0
056 i deo 059	7. Ostala dugoročna potraživanja	0041		0	0	0
288	V. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	0042	8	1,167	1,206	0
	G. OBRTNA IMOVINA (0044 + 0051 + 0059 + 0060 + 0061 + 0062 + 0068 + 0069 + 0070)	0043		256,289	230,276	0
Klasa 1	I. ZALIHE (0045 + 0046 + 0047 + 0048 + 0049 + 0050)	0044		37,471	31,706	0
10	1. Materijal, rezervni delovi, alat i sitan	0045		37,241	29,779	0

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos		
				Tekuća godina	Prethodna godina	
					Krajnje stanje 31/12/2017	Početno stanje 01/01/2017
1	2	3	4	5	6	7
	inventar					
11	2. Nedovršena proizvodnja i nedovršene usluge	0046		0	0	0
12	3. Gotovi proizvodi	0047		0	0	0
13	4. Roba	0048		0	0	0
14	5. Stalna sredstva namenjena prodaji	0049		0	0	0
15	6. Plaćeni avansi za zalihe i usluge	0050	9	230	1,927	0
20	II. POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE (0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056 + 0057 + 0058)	0051	10	137,179	122,176	0
200 i deo 209	1. Kupci u zemlji - matična i zavisna pravna lica	0052	10	20,951	67,872	0
201 i deo 209	2. Kupci u inostranstvu - matična i zavisna pravna lica	0053		0	0	0
202 i deo 209	3. Kupci u zemlji - ostala povezana pravna lica	0054		0	0	0
203 i deo 209	4. Kupci u inostranstvu - ostala povezana pravna lica	0055		0	0	0
204 i deo 209	5. Kupci u zemlji	0056	10	111,844	54,304	0
205 i deo 209	6. Kupci u inostranstvu	0057	10	4,384	0	0
206 i deo 209	7. Ostala potraživanja po osnovu prodaje	0058		0	0	0
21	III. POTRAŽIVANJA IZ SPECIFIČNIH POSLOVA	0059		0	0	0
22	IV. DRUGA POTRAŽIVANJA	0060	11	3,045	3,560	0
236	V. FINANSIJSKA SREDSTVA KOJA SE VREDNUJU PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	0061		0	0	0
23 osim 236 i 237	VI. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (0063 + 0064 + 0065 + 0066 + 0067)	0062		0	1,133	0
230 i deo 239	1. Kratkoročni krediti i plasmani - matična i zavisna pravna lica	0063		0	0	0
231 i deo 239	2. Kratkoročni krediti i plasmani - ostala povezana pravna lica	0064		0	0	0
232 i deo 239	3. Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji	0065		0	0	0
233 i deo 239	4. Kratkoročni krediti i zajmovi u inostranstvu	0066		0	0	0
234, 235 238 i deo 239	5. Ostali kratkoročni finansijski plasmani	0067	12	0	1,133	0
24	VII. GOTOVINSKI EKIVALENTI I GOTOVINA	0068	13	66,551	35,600	0
27	VIII. POREZ NA DODATU VREDNOST	0069		11,898	10,614	0
28 osim 288	IX. AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0070	14	145	25,487	0
	D. UKUPNA AKTIVA = POSLOVNA IMOVINA (0001 + 0002 + 0042 + 0043)	0071	15	386,199	359,763	0
88	Đ. VANBILANSNA AKTIVA	0072		112,848	50,623	0
	PASIVA			0	0	0
	A. KAPITAL (0402 + 0411 - 0412 + 0413 + 0414 + 0415 - 0416 + 0417 + 0420 - 0421) >= 0 =	0401		158,607	155,154	0

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos		
				Tekuća godina	Prethodna godina	
					Krajnje stanje 31/12/2017	Početno stanje 01/01/2017
1	2	3	4	5	6	7
	(0071 - 0424 - 0441 - 0442)					
30	I. OSNOVNI KAPITAL (0403 + 0404 + 0405 + 0406 + 0407 + 0408 + 0409 + 0410)	0402	15	151,914	151,914	0
300	1. Akcijski kapital	0403		151,914	151,914	0
301	2. Udeli društva sa ograničenom odgovornošću	0404		0	0	0
302	3. Ulozi	0405		0	0	0
303	4. Državni kapital	0406		0	0	0
304	5. Društveni kapital	0407		0	0	0
305	6. Zadržni udeli	0408		0	0	0
306	7. Emisiona premija	0409		0	0	0
309	8. Ostali osnovni kapital	0410		0	0	0
31	II. UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	0411		0	0	0
047 i 237	III. OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE	0412		0	0	0
32	IV. REZERVE	0413		0	0	0
330	V. REVALORIZACIONE REZERVE PO OSNOVU REVALORIZACIJE NEMATERIJALNE IMOVINE, NEKRETNINA, POSTROJENJA I OPREME	0414		0	0	0
33 osim 330	VI. NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI I DRUGIH KOMPONENTI OSTALOG SVEOBUHVAATNOG REZULTATA (potražna salda računa grupe 33 osim 330)	0415		0	0	0
33 osim 330	VII. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI I DRUGIH KOMPONENTI OSTALOG SVEOBUHVAATNOG REZULTATA (dugovna salda računa grupe 33 osim 330)	0416		0	0	0
34	VIII. NERASPOREĐENI DOBITAK (0418 + 0419)	0417		6,693	3,240	0
340	1. Neraspoređeni dobitak ranijih godina	0418		3,240	1,484	0
341	2. Neraspoređeni dobitak tekuće godine	0419		3,453	1,756	0
	IX. UČEŠĆE BEZ PRAVA KONTROLE	0420		0	0	0
35	X. GUBITAK (0422 + 0423)	0421		0	0	0
350	1. Gubitak ranijih godina	0422		0	0	0
351	2. Gubitak tekuće godine	0423		0	0	0
	B. DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE (0425 + 0432)	0424		7,763	8,206	0
40	I. DUGOROČNA REZERVISANJA (0426 + 0427 + 0428 + 0429 + 0430 + 0431)	0425	16	7,715	8,158	0
400	1. Rezervisanja za troškove u garantnom roku	0426		0	0	0
401	2. Rezervisanja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	0427		0	0	0
403	3. Rezervisanja za troškove restrukturiranja	0428		0	0	0
404	4. Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih	0429		7,715	8,158	0
405	5. Rezervisanja za troškove sudskih sporova	0430		0	0	0
402 i 409	6. Ostala dugoročna rezervisanja	0431		0	0	0
41	II. DUGOROČNE OBAVEZE (0433 + 0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0432	17	48	48	0
410	1. Obaveze koje se mogu konvertovati u kapital	0433		0	0	0
411	2. Obaveze prema matičnim i zavisnim pravnim licima	0434		0	0	0

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos		
				Tekuća godina	Prethodna godina	
					Krajnje stanje 31/12/2017	Početno stanje 01/01/2017
1	2	3	4	5	6	7
412	3. Obaveze prema ostalim povezanim pravnim licima	0435		0	0	0
413	4. Obaveze po emitovanim hartijama od vrednosti u periodu dužem od godinu dana	0436		0	0	0
414	5. Dugoročni krediti i zajmovi u zemlji	0437		0	0	0
415	6. Dugoročni krediti i zajmovi u inostranstvu	0438		0	0	0
416	7. Obaveze po osnovu finansijskog lizinga	0439		48	48	0
419	8. Ostale dugoročne obaveze	0440		0	0	0
498	V. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	0441		0	0	0
42 do 49 (osim 498)	G. KRATKOROČNE OBAVEZE (0443 + 0450 + 0451 + 0459 + 0460 + 0461 + 0462)	0442		219,829	196,403	0
42	I. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE (0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448 + 0449)	0443	18	39,004	60,381	0
420	1. Kratkoročni krediti od matičnih i zavisnih pravnih lica	0444		0	0	0
421	2. Kratkoročni krediti od ostalih povezanih pravnih lica	0445		0	0	0
422	3. Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji	0446		39,004	59,829	0
423	4. Kratkoročni krediti i zajmovi u inostranstvu	0447		0	0	0
427	5. Obaveze po osnovu stalnih sredstava i sredstava obustavljenog poslovanja namenjenih prodaji	0448		0	0	0
424, 425, 426 i 429	6. Ostale kratkoročne finansijske obaveze	0449		0	552	0
430	II. PRIMLJENI AVANSI, DEPOZITI I KAUCIJE	0450		67,253	25,207	0
43 osim 430	III. OBAVEZE IZ POSLOVANJA (0452 + 0453 + 0454 + 0455 + 0456 + 0457 + 0458)	0451		100,403	96,973	0
431	1. Dobavljači - matična i zavisna pravna lica u zemlji	0452		0	0	0
432	2. Dobavljači - matična i zavisna pravna lica u inostranstvu	0453		0	0	0
433	3. Dobavljači - ostala povezana pravna lica u zemlji	0454		599	1,145	0
434	4. Dobavljači - ostala povezana pravna lica u inostranstvu	0455		0	0	0
435	5. Dobavljači u zemlji	0456		91,336	90,654	0
436	6. Dobavljači u inostranstvu	0457		20	248	0
439	7. Ostale obaveze iz poslovanja	0458		8,448	4,926	0
44, 45 i 46	IV. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE	0459	19	12,409	13,005	0
47	V. OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DODATU VREDNOST	0460		1	0	0
48	VI. OBAVEZE ZA OSTALE POREZE, DOPRINOSE I DRUGE DAŽBINE	0461	20	131	232	0
49 osim 498	VII. PASIVNA I VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0462	21	628	605	0
	D. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA (0412 + 0416 + 0421 - 0420 - 0417 - 0415 - 0414 - 0413 - 0411 - 0402) >= 0 = (0441 + 0424 + 0442 - 0071) >= 0	0463		0	0	0
	Đ. UKUPNA PASIVA (0424 + 0442 + 0441 + 0401 - 0463) >= 0	0464		386,199	359,763	0
89	E. VANBILANSNA PASIVA	0465	22	112,848	50,623	0

Popunjiva pravno lice - preduzetnik

Matični broj
07188315Šifra delatnosti
2511PIB
101779416

NAZIV: JEDINSTVO METALOGRAĐNJA AD

SEDIŠTE: SEVOJNO, Prvomajska bb

BILANS USPEHA

za period od 01/01 do 31/12/2018. godine

- u hiljadama dinara -

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	PRIHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA			0	0
60 do 65. osim 62 i 63	A. POSLOVNI PRIHODI (1002+1009+1016+1017)	1001		467,617	444,111
60	1. PRIHODI OD PRODAJE ROBE (1003 + 1004 + 1005 + 1006 + 1007 + 1008)	1002		1,021	3,007
600	1. Prihodi od prodaje robe matičnim i zavisnim pravnim licima na domaćem tržištu	1003		0	0
601	2. Prihodi od prodaje robe matičnim i zavisnim pravnim licima na inostranom tržištu	1004		0	0
602	3. Prihodi od prodaje robe ostalim povezanim pravnim licima na domaćem tržištu	1005		0	0
603	4. Prihodi od prodaje robe ostalim povezanim pravnim licima na inostranom tržištu	1006		0	0
604	5. Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu	1007		1,021	3,007
605	6. Prihodi od prodaje robe na inostranom tržištu	1008		0	0
61	II. PRIHODI OD PRODAJE PROIZVODA I USLUGA (1010 + 1011 + 1012 + 1013 + 1014 + 1015)	1009		466,596	440,704
610	1. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga matičnim i zavisnim pravnim licima na domaćem tržištu	1010		63,899	143,667
611	2. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga matičnim i zavisnim pravnim licima na inostranom tržištu	1011		0	0
612	3. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim povezanim pravnim licima na domaćem tržištu	1012		0	20
613	4. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim povezanim pravnim licima na inostranom tržištu	1013		0	0
614	5. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu	1014		334,148	273,892
615	6. Prihodi od prodaje gotovih proizvoda i usluga na inostranom tržištu	1015		68,549	23,125
64	III. PRIHODI OD PREMIJA, SUBVENCIJA, DOTACIJA, DONACIJA I SL.	1016	23	0	400
65	IV. DRUGI POSLOVNI PRIHODI	1017		0	0
	RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA			0	0
50 do 55, 62 i 63	B. POSLOVNI RASHODI (1019 - 1020 - 1021 + 1022 + 1023 + 1024 + 1025 + 1026 + 1027 + 1028 + 1029) >= 0	1018		465,520	456,100
50	I. NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE	1019		1,021	3,007
62	II. PRIHODI OD AKTIVIRANJA UČINAKA I ROBE	1020		1,302	3,578
630	III. POVEĆANJE VREDNOSTI ZALIHA NEDOVRŠENIH I GOTOVIH PROIZVODA I	1021		0	0

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	NEDOVRŠENIH USLUGA				
631	IV. SMANJENJE VREDNOSTI ZALIHA NEDOVRŠENIH I GOTOVIH PROIZVODA I NEDOVRŠENIH USLUGA	1022		0	0
51 osim 513	V. TROŠKOVI MATERIJALA	1023	24	224,627	211,883
513	VI. TROŠKOVI GORIVA I ENERGIJE	1024		18,319	16,721
52	VII. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI	1025	25	163,919	155,226
53	VIII. TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA	1026	26	38,044	52,402
540	IX. TROŠKOVI AMORTIZACIJE	1027		9,591	8,843
541 do 549	X. TROŠKOVI DUGOROČNIH REZERVISANJA	1028		1,497	991
55	XI. NEMATERIJALNI TROŠKOVI	1029	27	9,804	10,605
	V. POSLOVNI DOBITAK (1001 - 1018) >= 0	1030		2,097	0
	G. POSLOVNI GUBITAK (1018 - 1001) >= 0	1031		0	11,989
66	D. FINANSIJSKI PRIHODI (1033 + 1038 + 1039)	1032		1,087	2,145
66, osim 662,663 i 664	I. FINANSIJSKI PRIHODI OD POVEZANIH LICA I OSTALI FINANSIJSKI PRIHODI (1034 + 1035 + 1036 + 1037)	1033		0	0
660	1. Finansijski prihodi od matičnih i zavisnih pravnih lica	1034		0	0
661	2. Finansijski prihodi od ostalih povezanih pravnih lica	1035		0	0
665	3. Prihodi od učešća u dobitku pridruženih pravnih lica i zajedničkih poduhvata	1036		0	0
669	4. Ostali finansijski prihodi	1037		0	0
662	II. PRIHODI OD KAMATA (OD TREĆIH LICA)	1038		578	0
663 i 664	III. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE I POZITIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE (PREMA TREĆIM LICIMA)	1039		509	2,145
56	Đ. FINANSIJSKI RASHODI (1041 + 1046 + 1047)	1040		1,275	2,660
56, osim 562,563 i 564	I. FINANSIJSKI RASHODI IZ ODNOSA SA POVEZANIM PRAVNIM LICIMA I OSTALI FINANSIJSKI RASHODI (1042 + 1043 + 1044 + 1045)	1041		78	188
560	1. Finansijski rashodi iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima	1042		0	0
561	2. Finansijski rashodi iz odnosa sa ostalim poveznim pravnim licima	1043		0	0
565	3. Rashodi od učešća u gubitku pridruženih pravnih lica i zajedničkih poduhvata	1044		0	0
566 i 569	4. Ostali finansijski rashodi	1045		78	188
562	II. RASHODI KAMATA (PREMA TREĆIM LICIMA)	1046		692	678
563 i 564	III. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE I NEGATIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE PREMA TREĆIM LICIMA	1047		505	1,794
	E. DOBITAK IZ FINANSIRANJA (1032 - 1040)	1048		0	0
	Ž. GUBITAK IZ FINANSIRANJA (1040 - 1032)	1049		188	515
683 i 685	Z. PRIHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAŽUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	1050	28	1,230	10,742
583 i 585	I. RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI	1051	29	0	211

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA				
67 i 68, osim 683 i 685	J. OSTALI PRIHODI	1052	30	1,707	4,578
57 i 58, osim 583 i 585	K. OSTALI RASHODI	1053	31	719	503
	L. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (1030 - 1031 + 1048 - 1049 + 1050 - 1051 + 1052 - 1053)	1054	20	4,127	2,102
	LJ. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (1031 - 1030 + 1049 - 1048 + 1051 - 1050 + 1053 - 1052)	1055		0	0
69 - 59	M. NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, EFEKTI PROMENE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE I ISPRAVKA GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA	1056		0	0
59 - 69	N. NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, RASHODI PROMENE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE I ISPRAVKA GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA	1057		0	0
	NJ. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA (1054 - 1055 + 1056 - 1057)	1058		4,127	2,102
	O. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA (1055 - 1054 + 1057 - 1056)	1059		0	0
	P. POREZ NA DOBITAK			0	0
721	I. PORESKI RASHOD PERIODA	1060	20	635	182
deo 722	II. ODLOŽENI PORESKI RASHODI PERIODA	1061		39	164
deo 722	III. ODLOŽENI PORESKI PRIHODI PERIODA	1062		0	0
723	R. ISPLAĆENA LIČNA PRIMANJA POSLODAVCA	1063		0	0
	S. NETO DOBITAK (1058 - 1059 - 1060 - 1061 + 1062 - 1063)	1064		3,453	1,756
	T. NETO GUBITAK (1059 - 1058 + 1060 + 1061 - 1062 + 1063)	1065		0	0
	I. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA	1066		0	0
	II. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VEĆINSKOM VLASNIKU	1067		0	0
	III. NETO GUBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA	1068		0	0
	IV. NETO GUBITAK KOJI PRIPADA VEĆINSKOM VLASNIKU	1069		0	0
	V. ZARADA PO AKCIJI			0	0
	1. Osnovna zarada po akciji	1070		0	0
	2. Umanjena (razvodnjena) zarada po akciji	1071		0	0

U SEVOJNO
dana 09/04/2019 godine

M.P

Zakonski zastupnik

Popunjiva pravno lice - preduzetnik

Matični broj
07188315Šifra delatnosti
2511PIB
101779416

NAZIV: JEDINSTVO METALOGRAĐNJA AD

SEDIŠTE: SEVOJNO, Prvomajska bb

IZVEŠTAJ O OSTALOM REZULTATU

za period od 01/01 do 31/12/2018. godine

- u hiljadama dinara -

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	A. NETO REZULTAT IZ POSLOVANJA			0	0
	I. NETO DOBITAK (AOP 1064)	2001		3,453	1,756
	II. NETO GUBITAK (AOP 1065)	2002		0	0
	B. OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK			0	0
	a) Stavke koje neće biti reklasifikovane u Bilansu uspeha u budućim periodima			0	0
330	1. Promena revalorizacije nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opreme			0	0
	a) Povećanje revalorizacionih rezervi	2003		0	0
	b) Smanjenje revalorizacionih rezervi	2004		0	0
331	2. Aktuarski dobici ili gubici po osnovu planova definisanih primanja			0	0
	a) dobici	2005		0	0
	b) gubici	2006		0	0
332	3. Dobici ili gubici po osnovu ulaganja u vlasničke instrumente kapitala			0	0
	a) dobici	2007		0	0
	b) gubici	2008		0	0
333	4. Dobici ili gubici po osnovu udela u ostalom sveobuhvatnom dobitku ili gubitku pridruženih društava			0	0
	a) dobici	2009		0	0
	b) gubici	2010		0	0
	b) Stavke koje naknadno mogu biti reklasifikovane u Bilansu uspeha u budućim periodima			0	0
334	1. Dobici ili gubici po osnovu preračuna finansijskih izveštaja inostranog poslovanja			0	0
	a) dobici	2011		0	0
	b) gubici	2012		0	0
335	2. Dobici ili gubici od instrumenata zaštite neto ulaganja u inostrano poslovanje			0	0
	a) dobici	2013		0	0
	b) gubici	2014		0	0
336	3. Dobici ili gubici po osnovu instrumenata zaštite rizika (hedžinga) novčanog toka			0	0
	a) dobici	2015		0	0
	b) gubici	2016		0	0
	4. Dobici ili gubici po osnovu hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju			0	0

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
337	a) dobiti	2017		0	0
	b) gubici	2018		0	0
	I. OSTALI BRUTO SVEOBUH VATNI DOBITAK (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) >= 0	2019		0	0
	II. OSTALI BRUTO SVEOBUH VATNI GUBITAK (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) >= 0	2020		0	0
	III. POREZ NA OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK PERIODA	2021		0	0
	IV. NETO OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK (2019 - 2020 - 2021) >= 0	2022		0	0
	V. NETO OSTALI SVEOBUH VATNI GUBITAK (2020 - 2019 + 2021) >= 0	2023		0	0
	V. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI REZULTAT PERIODA			0	0
	I. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI DOBITAK (2001 - 2002 + 2022 - 2023) >= 0	2024		3,453	1,756
	II. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI GUBITAK (2002 - 2001 + 2023 - 2022) >= 0	2025		0	0
	G. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK (2027 + 2028) = AOP 2024 >= 0 ili AOP 2025 > 0	2026		0	0
	1. Pripisan većinskim vlasnicima kapitala	2027		0	0
	2. Pripisan vlasnicima koji nemaju kontrolu	2028		0	0

U SEVOJNO
dana 09/04/2019 godine

M.P

Zakonski zastupnik

Matični broj

07188315

Šifra delatnosti

2511

PIB

101779416

NAZIV: JEDINSTVO METALOGRAĐNJA AD

SEDIŠTE: SEVOJNO, Prvomajska bb

IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE

za period od 01/01 do 31/12/2018. godine

- u hiljadama dinara -

POZICIJA	AOP	Iznos	
		Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4
A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI		0	0
I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 3)			
1. Prodaja i primljeni avansi	3001	574,775	430,496
2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	3002	569,922	428,350
3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	3003	578	0
3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	3004	4,275	2,146
II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 5)			
1. Isplate dobavljačima i dati avansi	3005	522,736	459,381
2. Zarade, naknade zarada i ostali lični rashodi	3006	353,787	311,919
3. Plaćene kamate	3007	163,919	144,704
4. Porez na dobitak	3008	722	793
5. Odlivi po osnovu ostalih javnih prihoda	3009	364	1,121
5. Odlivi po osnovu ostalih javnih prihoda	3010	3,944	844
III. Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (I - II)	3011	52,039	0
IV. Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (II - I)	3012	0	28,885
B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA		0	0
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 5)			
1. Prodaja akcija i udela (neto prilivi)	3013	3,700	20,431
2. Prodaja nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	3014	0	0
2. Prodaja nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	3015	0	0
3. Ostali finansijski plasmani (neto prilivi)	3016	3,700	20,431
4. Primljene kamate iz aktivnosti investiranja	3017	0	0
5. Primljene dividende	3018	0	0
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 3)			
1. Kupovina akcija i udela (neto odlivi)	3019	3,422	7,808
2. Kupovina nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	3020	0	0
2. Kupovina nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	3021	3,422	7,808
3. Ostali finansijski plasmani (neto odlivi)	3022	0	0
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja (I - II)	3023	278	12,623
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja (II - I)	3024	0	0
V. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA		0	0
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 5)			
1. Uvećanje osnovnog kapitala	3025	0	40,701
2. Dugoročni krediti (neto prilivi)	3026	0	0
2. Dugoročni krediti (neto prilivi)	3027	0	0
3. Kratkoročni krediti (neto prilivi)	3028	0	40,701
4. Ostale dugoročne obaveze	3029	0	0
5. Ostale kratkoročne obaveze	3030	0	0
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 6)			
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 6)	3031	21,239	624

POZICIJA	AOP	Iznos	
		Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4
1. Otkup sopstvenih akcija i udela	3032	0	0
2. Dugoročni krediti (odlivi)	3033	0	0
3. Kratkoročni krediti (odlivi)	3034	20,686	0
4. Ostale obaveze (odlivi)	3035	0	624
5. Finansijski lizing	3036	553	0
6. Isplaćene dividende	3037	0	0
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (I - II)	3038	0	40,077
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (II - I)	3039	21,239	0
G. SVEGA PRILIV GOTOVINE (3001+3013+3025)	3040	578,475	491,628
D. SVEGA ODLIV GOTOVINE (3005+3019+3031)	3041	547,397	467,813
Dj. NETO PRILIV GOTOVINE (3040-3041)	3042	31,078	23,815
E. NETO ODLIV GOTOVINE (3041-3040)	3043	0	0
Ž. GOTOVINA NA POČETKU OBRAČUNSKOG PERIODA	3044	35,600	12,535
Z. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE	3045	149	70
I. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE	3046	276	820
J. GOTOVINA NA KRAJU OBRAČUNSKOG PERIODA (3042-3043+3044+3045-3046)	3047	66,551	35,600

U SEVOJNO
dana 09/04/2019 godine

M.P

Zakonski zastupnik

Matični broj 07188315

Popunjava pravno lice - preduzetnik
Šifra delatnosti 2511

PIB 101779416

NAZIV: JEDINSTVO METALOGRAĐNJA AD

SEDIŠTE: SEVOJNO, Pvomajska bb

IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU

za period od 01/01 do 31/12/2018. godine

-u hiljadama dinara-

Redni broj	OPIS	Komponente kapitala							
		30	31	32	35	7	34	8	
		Osnovni kapital	Pisani i neuplaćeni kapital	Rezerve	Gubitak	Otkupljene sopstvene akcije	Neraspoređeni gubitak		
1	Početno stanje na dan 01.01.2017.								
1.	a) dugovni saldo računa	4001	04019	04037	04055				
	b) potražni saldo računa	4002	1519144020	04038	04056	396794073	04091	0	
	ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika					04074	04092	40896	
2.	a) ispravke na dugovnoj strani računa	4003	04021	04039	04057	04075	04093	0	
	b) ispravke na potražnoj strani računa	4004	04022	04040	04058	04076	04094	0	
	Korigovano početno stanje na dan 01.01.2017.								
3.	a) korigovani dugovni saldo računa (1a + 2a - 2b) >= 0	4005	04023	04041	04059	396794077	04095	0	
	b) korigovani potražni saldo računa (1b - 2a + 2b) >= 0	4006	1519144024	04042	04060	04078	04096	40896	
	Promene u prethodnoj 2017. godini								
4.	a) promet na dugovnoj strani računa	4007	04025	04043	04061	04079	04097	39679	
	b) promet na potražnoj strani računa	4008	04026	04044	04062	396794080	04098	2023	
	Stanje na kraju prethodne godine 31.12.2017.								
5.	a) dugovni saldo računa (3a + 4a - 4b) >= 0	4009	04027	04045	04063	04081	04099	0	
	b) potražni saldo računa (3b - 4a + 4b) >= 0	4010	1519144028	04046	04064	04082	04100	3240	
	ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika								
6.	a) ispravke na dugovnoj strani računa	4011	04029	04047	04065	04083	04101	0	
	b) ispravke na potražnoj strani računa	4012	04030	04048	04066	04084	04102	0	
	Korigovano početno stanje tekuće godine na dan 01.01.2018.								
7.	a) korigovani dugovni saldo računa (5a + 6a - 6b) >= 0	4013	04031	04049	04067	04085	04103	0	
	b) korigovani potražni saldo računa (5b - 6a + 6b) >= 0	4014	1519144032	04050	04068	04086	04104	3240	
	Promene u tekućoj 2018. godini								
8.	a) promet na dugovnoj strani računa	4015	04033	04051	04069	04087	04105	1756	
	b) promet na potražnoj strani računa	4016	04034	04052	04070	04088	04106	5209	
	Stanje na kraju tekuće godine 31.12.2018.								
9.	a) dugovni saldo računa (7a + 8a - 8b) >= 0	4017	04035	04053	04071	04089	04107	0	
	b) potražni saldo računa (7b - 8a + 8b) >= 0	4018	1519144036	04054	04072	04090	04108	6693	

Red. br.	OPIS	Komponente ostalog rezultata															
		330	331	332	333	334 i 335	336	337	16	17							
		AOP	Revalorizacije rezervi	AOP	Aktuarski prihodi i gubici	AOP	Dobici ili gubici po osnovu ulaganja u vlasničke instrumente kapitala	AOP	Dobici ili gubici po osnovu udela u ostalom dobitku ili gubitku privrednih društava	AOP	Dobici ili gubici po osnovu poslovanja i preuzetima finansijskih investicija	AOP	Dobici ili gubici po osnovu hedznog toka	AOP	Dobici ili gubici po osnovu HOV raspoloživih za prodaju	Ukupan kapital [Sred 1b kolid. 3 do kolid. 5] >= 0	Gubitak/iznad kapitala [Sred 1b kolid. 3 do kolid. 5] >= 0
1	2	9	10	11	12	13	14	15	16	17							
	Početno stanje na dan 01.01. 2017.																
1.	a) dugovni saldo računa	4109	04127	04145	04163	04181	04199	04217	0	0							
	b) potražni saldo računa	4110	04128	04146	04164	04182	04200	04218	04235	153134244							
	Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika																
2.	a) ispravke na dugovnoj strani računa	4111	04129	04147	04165	04183	04201	04219	0	0							
	b) ispravke na potražnoj strani računa	4112	04130	04148	04166	04184	04202	04220	04236	04245							
	Korigovano početno stanje na dan 01.01. 2017.																
3.	a) korigovani dugovni saldo računa (1a + 2a - 2b) >= 0	4113	04131	04149	04167	04185	04203	04221	0	0							
	b) korigovani potražni saldo računa (1b - 2a + 2b) >= 0	4114	04132	04150	04168	04186	04204	04222	04237	1531314246							
	Promene u prethodnoj 2017. godini																
4.	a) promet na dugovnoj strani računa	4115	04133	04151	04169	04187	04205	04223	0	0							
	b) promet na potražnoj strani računa	4116	04134	04152	04170	04188	04206	04224	04238	202304247							
	Stanje na kraju prethodne godine 31.12. 2017.																
5.	a) dugovni saldo računa (3a + 4a - 4b) >= 0	4117	04135	04153	04171	04189	04207	04225	0	0							
	b) potražni saldo računa (3b - 4a + 4b) >= 0	4118	04136	04154	04172	04190	04208	04226	04239	1551544248							
	Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika																
6.	a) ispravke na dugovnoj strani računa	4119	04137	04155	04173	04191	04209	04227	0	0							
	b) ispravke na potražnoj strani računa	4120	04138	04156	04174	04192	04210	04228	04240	04249							
	Korigovano početno stanje tekuće godine na dan 01.01. 2018.																
7.	a) korigovani dugovni saldo računa (5a + 6a - 6b) >= 0	4121	04139	04157	04175	04193	04211	04229	0	0							
	b) korigovani potražni saldo računa (5b - 6a + 6b) >= 0	4122	04140	04158	04176	04194	04212	04230	04241	1551544250							
	Promene u tekućoj 2018. godini																
8.	a) promet na dugovnoj strani računa	4123	04141	04159	04177	04195	04213	04231	0	0							
	b) promet na potražnoj strani računa	4124	04142	04160	04178	04196	04214	04232	04242	34534251							
	Stanje na kraju tekuće godine 31.12. 2018.																
9.	a) dugovni saldo računa (7a + 8a - 8b) >= 0	4125	04143	04161	04179	04197	04215	04233	0	0							
	b) potražni saldo računa (7b - 8a + 8b) >= 0	4126	04144	04162	04180	04198	04216	04234	04243	158604252							

SEVOJNO,
dana 09/04/2019.godine

M.P.

Zakonski zastupnik

НАПОМЕНЕ

**УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ
ЗА 2018. ГОДИНУ**

„ЈЕДИНСТВО-МЕТАЛОГРАДЊА “А.Д., СЕВОЈНО

Севојно, 23.03.2019. године

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКИ ИЗВЕШТАЈ

1. ОПШТЕ ИНФОРМАЦИЈЕ

Акционарско друштво „Јединство – Металоградња“, Севојно (у даљем тексту „Друштво“) основано је 1947. године.

На основу Одлуке о издавању обичних акција III емисије ради повећања основног капитала из добити и резерви и промене њихове номиналне вредности са 60 динара на 420 динара, коју је донела Скупштина Привредног друштва 14. маја 2010. године, као и на основу Решења о давању одобрења за издавање хартија од вредности без јавне понуде, број 4/0-24-3597/4-10 од 12. августа 2010. године, донесеног од стране Комисије за хартије од вредности Републике Србије, извршено је повећање основног капитала у износу од 31,191 хиљада динара као и промена номиналне вредности свих акција. Након наведених промена, акцијски капитал Друштва састоји се од 361.699 комада обичних акција номиналне вредности 420 динара по акцији, укупне вредности 151,914 хиљада динара.

Друштво је регистровано код Агенције за привредне регистре решењем број БД 95801/2010 од 1. септембра 2010. године.

Решењем Агенције за привредне регистре БД 95801/2010 од 1. септембра 2010. године евидентиран је уписан и уплаћен новчани капитал у износу од 151.913.580,00 динара, на дан 01. фебруара 2012. године.

Већински власник Друштва је МПП Јединство а.д., Севојно са учешћем од 52.83% у укупном броју акција, акције физичких лица чине 45.66%. Акције других правних лица износе 1.51% у укупном броју акција.

Седиште Друштва: Севојно, Првомајска бб

Адреса: Првомајска бб

Време оснивања:

Матични број:07188315

Шифра и назив претежне делатности: 2511- производња металних конструкција и делова конструкција

ПИБ: 101779416

На основу података из финансијских извештаја за 2017. годину Друштво је разврстано у мало правно лице.

Просечан број запослених по основу стања крајем сваког месеца према подацима за 2018. годину износи 149(у 2017.години 162).

Ревизију финансијских извештаја за претходну годину извршио је »УНУ REVIZIJA“ доо. Београд и изрази позитивно мишљење.

У складу са чланом 6. Закона о рачуноводству („Службени гласник РС“, 62/13) Друштво је разврстан у мало правно лице и према ставу 1 члана 21. Закона о ревизији („Службени гласник РС“, 62/13) обавезно је да изврши ревизију финансијских извештаја.

Финансијски извештаји су одобрени за усвајање од стране Директора Друштва дана 15.03.2019. године.

2. ОСНОВЕ ЗА САСТАВЉАЊЕ И ПРЕЗЕНТАЦИЈУ ФИНАНСИЈСКИХ ИЗВЕШТАЈА

Основе за састављање финансијских извештаја

Правна лица и предузетници у Републици Србији су у обавези да вођење пословних књига, признавање и процењивање имовине и обавеза, прихода и расхода, састављање, приказивање, достављање и обелодањивање финансијских извештаја врше у складу са Законом о рачуноводству (у даљем тексту "Закон", објављен у "Сл. гласник РС", бр. 62/2013), као и у складу са осталом применљивом подзаконском регулативом. Привредно друштво, као јавно друштво примењује Међународне стандарде финансијског извештавања ("МСФИ"), који у смислу наведеног закона, обухватају: Оквир за припремање и приказивање финансијских извештаја ("Оквир"), Међународни рачуноводствени стандарди ("МРС"), Међународни стандарди финансијског извештавања ("МСФИ") и са њима повезана тумачења, издата од Комитета за тумачење рачуноводствених стандарда ("IFRIC"), накнадне измене тих стандарда и са њима повезана тумачења, одобрени од Одбора за међународне рачуноводствене стандарде ("IASB"), чији је превод утврдило и објавило министарство надлежно за послове финансија.

Решењем Министарства од 13. марта 2014. године, које је објављено у Службеном гласнику РС бр. 35 од 27. марта 2014, године (у даљем тексту "Решење о утврђивању превода") утврђени су и објављени преводи основних текстова МСФИ и МРС, Концептуалног оквира за финансијско извештавање ("Концептуални оквир"), усвојених од стране Одбора, као и повезаних ИФРИЦ тумачења. Наведени преводи објављени у Решењу о утврђивању превода не укључују основе за закључивање, илуструјуће примере, смернице, коментаре, супротна мишљења, разрађене примере, као и други допунски објашњавајући материјал који може да се усвоји у вези са стандардима, односно тумачењима, осим ако се изричито не наводи да је тај материјал саставни део стандарда, односно тумачења. На основу Решења о утврђивању превода Концептуални оквир, МРС, МСФИ, IFRIC и са њима повезана тумачења која су преведена, у примени су од финансијских извештаја који се састављају на дан 31. децембра 2014. године.

Осим поменутог, поједина законска и подзаконска регулатива у Републици Србији дефинише одређене рачуноводствене поступке, што има за последицу додатна одступања од МСФИ као што следи:

- Друштво је ове финансијске извештаје саставило у складу са захтевима Правилника о контном оквиру и садржини рачуна у контном оквиру за привредна друштва, задруге и предузетнике (Службени гласник Републике Србије број 95/2014) и формату прописаном Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“, бр. 95/2014 и 144/2014), који одступа од формата дефинисаног у МРС 1 (ревидиран) – “Приказивање финансијских извештаја” и МРС 7 – “Извештај о токовима готовине”.
- Решење Министарства финансија Републике Србије бр. 401-00-896/2014-16 од 13. марта 2014. године (Службени гласник Републике Србије бр. 35/2014) утврђује да званичне стандарде чине званични преводи Међународних рачуноводствених стандарда (МРС) и Међународних стандарда финансијског извештавања (МСФИ) које издаје Одбор за међународне рачуноводствене стандарде (IASB), као и тумачења стандарда издатих од стране Комитета за тумачење међународног финансијског извештавања (IFRIC) до 31. јула 2013. године. Након 31. јула 2013. године, од стране IASB и IFRIC издат је значајан број допуна, годишњих побољшања, измена односно додатака постојећим или ревидираним стандардима и тумачењима, као и издавање нових МСФИ, односно укидање постојећих МРС, који нису преведени и званично усвојени у Републици Србији.

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

31. децембар 2018. године

- Одређеним подзаконском актима који су на снази у текућем периоду захтева се признавање, вредновање и класификација средстава, обавеза и капитала, као и прихода и расхода која одступа од захтева преведених и усвојених МСФИ и МРС.

Сходно наведеном, а имајући у виду потенцијално материјалне ефекте које одступања рачуноводствених прописа Републике Србије од МСФИ и МРС могу имати на реалност и објективност финансијских извештаја Друштва, ови финансијски извештаји се не могу сматрати финансијским извештајима састављеним у сагласности са МСФИ и МРС.

Приликом састављања ових финансијских извештаја, Друштво није применило МСФИ и МРС који у својим одредбама дозвољавају ранију примену.

Презентација финансијских извештаја

Финансијски извештаји су састављени у складу са начелом историјског трошка, осим ако није другачије наведено у рачуноводственим политикама које су дате у даљем тексту.

Друштво је у састављању ових финансијских извештаја примењивало рачуноводствене политике образложене у напмени 3.

Финансијски извештаји су исказани у хиљадама динара (РСД), осим уколико није другачије наведено. Динар представља званичну извештајну валуту у Републици Србији.

Упоредни подаци приказани су у хиљадама динара (РСД), важећим на дан 31. децембра 2017. године.

Презентовани финансијски извештаји представљају појединачне финансијске извештаје Друштва, одобрени су од стране руководства дана 28.02.2019. године.

3. ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА

3.1. Правила процењивања – основне претпоставке

Финансијски извештаји су састављени на начелу настанка пословног догађаја (начело узрочности) и начелу сталности пословања.

Према начелу настанка пословног догађаја, пословни догађај се признаје када је настао и укључује се у финансијске извештаје у периоду на који се односи, независно од пријема исплате новца у вези са тим пословним догађајем.

Финансијски извештаји су састављени под претпоставком да ће Друштво да послује у неограниченом временском периоду и да ће да настави са пословањем и у догледној будућности.

3.2. Признавање елемената финансијских извештаја

Средство се признаје у билансу стања када је вероватно да ће по основу коришћења средстава будуће економске користи притицати у Друштво и када средство има набавну вредност или цену коштања или вредност која може да се поуздано измери.

Обавеза се признаје у билансу стања када је вероватно да ће одлив ресурса који садржи економске користи проистећи из подмирења садашњих обавеза и када се износ обавезе која ће се подмити може поуздано да измери.

Приход се признаје у билансу успеха када је повећање економских користи повезано са повећањем средства или смањењем обавеза које могу поуздано да се измере, односно да признавање прихода настаје истовремено са признавањем повећања средстава или смањења обавеза.

Расходи се признају у билансу успеха када смањење економских користи које је повезано са смањењем средстава или повећањем обавеза може поуздано да се измери, односно да признавање расхода настаје истовремено са признавањем пораста обавеза и смањењем средстава.

Капитал се исказује у складу са финансијским концептом капитала као уложени новац или уложена куповна моћ и представља нето имовину Друштва. Из финансијског концепта капитала проистиче концепт очувања капитала. Очување капитала мери се номиналним монетарним јединицама – РСД. По овом концепту добитак је зарађен само ако финансијски (или новчани) износ нето имовине на крају периода премашује финансијски (или новчани) износ нето имовине на почетку периода, након укључивања било каквих расподела власницима или доприноса власника у току године.

3.3. Прерачунавање страних средстава плаћања и рачуноводствени третман курсних разлика

Пословне промене настале у иностраној валути и пословне промене са уговореном валутном клаузулом су прерачунате у динаре по средњем курсу утврђеном на међубанкарском тржишту девиза, који је важио на дан пословне промене.

Сва монетарна средства и обавезе исказане у иностраној валути и са уговореном валутном клаузулом на дан биланса стања прерачунати су у динаре по средњем курсу утврђеном на међубанкарском тржишту девиза који је важио на тај дан.

Позитивне и негативне курсне разлике настале прерачуном пословних промена у иностраној валути и прерачуном монетарних средстава и обавеза исказаних у иностраној валути на дан биланса стања,

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

31. децембар 2018. године

књиже се у корист или на терет биланса успеха, као добици или губици по основу курсних разлика.

Позитивни и негативни ефекти настали прерачуном пословних промена и прерачуном монетарних средстава и обавеза са уговореном валутном клаузулом на дан биланса стања, књиже се у корист или на терет биланса успеха, као приходи или расходи по основу ефеката уговорене заштите од ризика.

Средњи курсеви за девизе, утврђени на међубанкарском тржишту девиза, примењени за прерачун девизних позиција биланса стања у динаре, за поједине главне валуте су били следећи:

	31.12.2018.	31.12.2017.
1 ЕУР	118.1946	118,4727
1 УСД	103.3893	99,1155
1 ЦХФ	104,9779	101,2847

3.4. Коефицијенти раста потрошачких цена у Републици Србији (годишња инфлација):

Месец	2018.	2017.
Јануар	0,019	0,024
Фебруар	0,015	0,032
Март	0,014	0,036
Април	0,011	0,040
Мај	0,021	0,035
Јун	0,023	0,036
Јул	0,024	0,032
Август	0,026	0,025
Септембар	0,021	0,032
Октобар	0,022	0,028
Новембар	0,019	0,028
Децембар	0,020	0,030

3.5. Трошкови позајмљивања

Трошкови позајмљивања се односе на камате и друге трошкове који настају у вези са позајмљивањем средстава. Трошкови позајмљивања који се могу непосредно приписати стицању, изградњи или изради средства (инвестиције) које се оспособљава за употребу, укључују се у набавну вредност или цену коштања тог средства. Остали трошкови позајмљивања признају се као расход периода у коме су настали.

3.6. Умањење вредности имовине

На дан сваког биланса стања, Друштво преиспитује књиговодствену вредност своје материјалне и нематеријалне имовине да би утврдило да ли постоје индикације да је дошло до губитка по основу умањења вредности имовине. Уколико такве индикације постоје, процењује се надокнадиви износ средства да би се могао утврдити евентуални губитак. Ако није могуће проценити надокнадиви износ појединог средства, Друштво процењује надокнадиви износ јединице која генерише новац, а којој то средство припада.

Надокнадива вредност је нето остварива вредност или вредност у употреби, зависно од тога која је виша.

Ако је процењен надокнадиви износ средства (или јединице која генерише новац) мањи од књиговодствене вредности, онда се књиговодствена вредност тог средства умањује до надокнадивог износа. Губици од умањења вредности признају се одмах као расход, осим ако средство претходно није било предмет ревалоризације. У том случају део губитка, до износа ревалоризације, признаје се у оквиру промена на капиталу.

3.7. Нематеријална имовина

Нематеријална имовина се признаје само када је вероватно да ће од тог улагања притицати економске користи и када је набавна вредност улагања поуздано мерљива, а обухватају се: улагања у развој, концесије, патенти, франшизе, лиценце, улагања у осталу нематеријалну имовину (у оквиру којих су дугорочно плаћени трошкови закупа, право коришћења државног земљишта). Нематеријална улагања, вреднују се у складу са МРС 38 – Нематеријална имовина. Почетно признавање нематеријалне имовине врши се по набавној вредности.

Обрачун амортизације врши се од почетка наредног месеца у односу на месец када је стављено у употребу.

Амортизација се обрачунава пропорционалном методом, применом стопа које се утврђују на основу процењеног корисног века средстава од 5 година, који одражавају следеће стопе:

3.8. Некретнине, постројења и опрема

Некретнине, постројења и опрема су материјална средства која Друштво користи за употребу у производњи или за испоруку робе или пружање услуга, за изнајмљивање другим лицима или у административне сврхе и за која се очекује да ће се користити дуже од једног обрачунског периода.

Некретнине, постројења и опрема признају се као средство када је вероватно да ће будуће економске користи по основу тог средства притицати у Друштво и када набавна вредност или цена коштања тог средства може поуздано да се измери.

Почетно вредновање некретнина, постројења и опреме врши се по набавној вредности или по цени коштања. У набавну вредност урачунавају се фактурна цена добављача и зависни трошкови набавке. Након почетног вредновања некретнине, постројења и опрема исказују се по набавној вредности или по цени коштања умањеној за укупан износ обрачунате амортизације и укупан износ губитака због обезвређења.

Амортизација основних средстава врши се применом пропорционалне методе отписивања појединачно за свако средство. Обрачун амортизације почиње наредног месеца у односу на месец у којем је основно средство стављено у употребу.

Век употребе основних средстава, изражен у годинама, је приказану следећем прегледу:

	<u>Век употребе</u>
Грађевине и инфраструктура	8 - 40
Производна опрема	6 - 15
Возила	6 - 12
Намештај и пословни инвентар	5 - 10
Рачунарска и остала опрема	4 - 10

Средство се искњижава из евиденције у моменту отуђења или уколико се не очекују будуће економске користи од употребе тог средства. Добитици или губици по основу продаје (као разлика

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

31. децембар 2018. године

између нето продајне вредности и књиговодствене вредности) односно губици од отписа средства (у висини књиговодствене вредности) признају се у билансу успеха одговарајућег периода.

3.9. Залихе

Рачуноводствено обухватање залиха уређено је Међународним рачуноводственим стандардом („МРС“) 2 „Залихе“. Залихе обухватају робу и материјал.

Залихе материјала и робе мере се по набавној вредности или по нето остваривој продајној вредности, ако је нижа.

Набавну вредност робе чини фактурна цена добављача, увозне дажбине и други порези (осим пореза на додату вредност), трошкови превоза, манипулативни трошкови и други трошкови који се могу директно приписати стицању залиха робе. Нето остварива продајна вредност је процењена цена по којој залихе могу бити продате у нормалним условима пословања по одбитку трошкова продаје.

Вредност излаза залиха материјала и робе утврђује се на основу метода просечних пондерисаних цена.

3.10. Финансијски инструменти

Класификација финансијских инструмената

Финансијска средства и обавезе се рачуноводствено обухватају, односно признају од момента када је Привредно друштво уговорним одредбама везано за инструмент.

Финансијска средства престају да се признају када су права коришћења финансијског инструмента реализована, истекла или уступљена. Финансијске обавезе престају да се признају када их Привредно друштво измири или када је уговором предвиђена обавеза укинута или истекла.

Дугорочни финансијски пласмани

У оквиру дугорочних финансијских пласмана евидентирани су дугорочно дати депозити и дугорочни стамбени кредити дати запосленима и остали дугорочни финансијски пласмани

Готовина и готовински еквиваленти

Под готовинским еквивалентима и готовином подразумевају се готовина у благајни и стања на текућим рачунима и депозитима по виђењу код банака и других финансијских институција, као и остала новчана средства.

Потраживања од купаца и остала краткорочна потраживања

Потраживања од купаца и остала краткорочна потраживања исказана су по њиховој номиналној вредности умањеној за исправку вредности по основу обезвређења, на основу процене руководства Привредног друштва о њиховој вероватној наплативости.

Умањења вредности финансијских средстава

На дан сваког биланса стања Друштво процењује да ли постоје објективни докази да је дошло до умањења вредности финансијског средства или групе финансијских средстава (осим средстава исказаних по фер вредности кроз биланс успеха). Обезвређење финансијских средстава се врши када постоје објективни докази да ће, као резултат једног или више догађаја који су се десили након почетног признавања финансијског средства, процењени будући новчани токови средстава измењени.

Остале финансијске обавезе

Остале финансијске обавезе, укључујући обавезе по кредитима, иницијално се признају по фер вредности примљених средстава, умањене за трошкове трансакције.

Након почетног признавања, остале финансијске обавезе се вреднују по амортизованој вредности коришћењем метода ефективне камате. Трошак по основу камата се признаје у билансу успеха обрачунског периода.

3.11. Порез на добитак

Текући порез

Текући порез на добитак представља износ који се обрачунава и плаћа у складу са Законом о порезу на добит важећим у Републици Србији.

Порез на добитак у висини од 15% се плаћа на пореску основицу утврђену пореским билансом. Пореска основица у пореском билансу укључује добитак исказан у билансу успеха и корекције дефинисане пореским прописима Републике Србије.

Порески прописи Републике Србије не предвиђају могућност да се порески губици из текућег периода могу користити као основа за повраћај пореза на добитак плаћеног у претходним периодима.

Порески губици из текућег периода могу се пренети на рачун пореских добитака из будућих обрачунских периода, али не дуже од пет година, почев од 1. јануара 2010. године.

Порески губици настали пре 1. јануара 2010. године могу се пренети на рачун пореских добитака из будућих обрачунских периода, али не дуже од десет година.

Одложени порез

Одложени порез се обрачунава коришћењем методе утврђивања обавеза према билансу стања, за привремене разлике произашле из разлике између пореске основице имовине и обавеза у билансу стања и њихове књиговодствене вредности. Важећа пореска стопа која је коришћена за утврђивање разграниченог износа пореза на добитак износи 15%. Одложене пореске обавезе се признају за све опорезиве привремене разлике. Одложена пореска средства се признају за све одбитне привремене разлике, пореске губитке и пореске кредите, који се могу преносити на наредне обрачунске периоде, до степена до којег ће вероватно постојати опорезиви добитак од којег се одложена пореска средства могу искористити.

Одложени порез се књижи на терет или у корист биланса успеха (као одложени порески расход периода или као одложени порески приход периода), осим када се односи на позиције које се књиже директно у корист или на терет капитала, и у том случају одложени порез такође се распоређује у оквиру капитала.

3.12. Примања запослених

Порези и доприноси на зараде и накнаде зарада

У складу са прописима који се примењују у Републици Србији, Друштво је у обавези да плаћа доприносе државним фондовима којима се обезбеђује социјална сигурност запослених. Ове обавезе укључују доприносе за запослене на терет послодавца у износима обрачунатим по стопама прописаним релевантним законским прописима. Друштво је, такође, обавезно да од бруто плата запослених обустави доприносе и да их, у име запослених, уплати тим фондовима. Доприноси на терет послодавца и доприноси на терет запосленог се књиже на терет расхода периода на који се односе.

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

31. децембар 2018. године

Друштво није укључено у друге облике пензијских планова и нема никаквих обавеза по овим основама.

Отпремнине

У складу са Законом о раду и Колективним уговором, Друштво има обавезу да запосленом исплати отпремнину приликом одласка у пензију у износу две просечне зараде остварене у Републици Србији према последњем објављеном податку Републичког органа за послове статистике. Друштво је извршило процену садашње вредности ове обавезе и формирало одговарајуће резервисање по том основу.

Јубиларне награде

Поред тога, Друштво је у обавези да исплати и јубиларне награде за 10, 20, 30, 35 и 40 година непрекидног рада у Друштву. Јубиларна награда се утврђује сваке године Одлуком Надзорног одбора у складу са финансијским могућностима, на основу износа просечне месечне зараде у Друштву, остварене у месецу који претходи месецу исплате, и то у распону од 80% до 180% основне зараде.

Друштво је проценило да евентуални актуарски добици и губици по основу ових резервисања нису материјално значајни за поштену презентацију финансијских извештаја и из тог разлога их није посебно искажало у билансу стања, извештају о осталом резултату и извештају о променама на капиталу.

3.13. Приходи и расходи

Приходи од продаје углавном се односе на приходе по основу уговора о изградњи који се признају на основу издатих привремених ситуација по прихватању од стране инвеститора. За потребе разграничења два периода, приходи и расходи по основу уговора о изградњи се признају на основу степена извршења уговора.

Степен извршења уговора се одређује на основу:

Процента у којем трошкови настали по основу појединачног уговора учествују у процењеним укупним трошковима по основу појединачног уговора који се одређује на основу прегледа извршеног посла и физичке реализације посла.

Приходи и расходи остварени по овом основу се признају у билансу успеха по бруто принципу. Када се исход уговора о изградњи не може поуздано проценити, приход се признаје само за оне направљене трошкове по основу уговора за које је вероватно да ће се надокнадити ти трошкови по основу уговора се признају као расход у периоду у ком су настали.

Када се процени да је вероватно да ће укупни трошкови по основу уговора да премаше укупне приходе по основу уговора, очекивани губитак признаје се одмах као расход.

Исплате по основу стварног напретка и аванси који су примљени од наручилаца, углавном не одражавају степен извршеног посла и исказују се у оквиру примљених аванса.

Приходи од продаје робе се признају када се роба испоручи и када су значајни ризици и користи од власништва над њом пренете на купца.

Приходи се исказују по правичној вредности средстава која су примљена или ће бити примљена, у нето износу након умањења за дате попусте и порезе на додату вредност.

4. ЗНАЧАЈНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПРОЦЕНЕ

Састављање финансијских извештаја захтева од руководства Друштва да врши процене и утврђује претпоставке које могу да имају ефекта на презентоване вредности средстава и обавеза и обелодањивање потенцијалних потраживања и обавеза на дан састављања финансијских извештаја, као и прихода и расхода у току извештајног периода. Ове процене и претпоставке су засноване на претходном искуству, текућим и очекиваним условима пословања и осталим расположивим информацијама на дан састављања финансијских извештаја. Стварни резултати могу да се разликују од процењених износа.

Најзначајнија подручја која од руководства захтевају вршење процене и доношење претпоставки представљена су у даљем тексту:

4.1. Корисни век некретнина, постројења и опреме

Обрачун амортизације и стопе амортизације су засноване на пројектованом корисном веку употребе некретнина, постројења и опреме и нематеријалних улагања. Једном годишње Привредно друштво процењује преостали век употребе наведених средстава на основу тренутних предвиђања.

4.2. Исправка вредности потраживања

На основу процене руководства Привредно друштво врши појединачну исправку вредности доспелих потраживања на терет биланса успеха ради њиховог свођења на накнадиву вредност.

4.3. Исправка вредности застарелих залиха и залиха са успореним обртом

Друштво врши исправку вредности застарелих залиха као и залиха са успореним обртом. Поред тога, одређене залихе Друштво вредноване су по њиховој нето остваривој вредности. Процена нето оствариве вредности залиха извршена је на основу најпоузданијих расположивих доказа у време вршења процене. Ова процена узима у обзир очекивано кретање цена и трошкова у периоду након датума биланса стања и њена реалност зависи од будућих догађаја који треба да потврде услове који су постојали на дан биланса стања.

4.4. Судски спорови

Приликом одмеравања и признавања резервисања и утврђивања нивоа изложености потенцијалним обавезама које се односе на постојеће судске спорове руководство Друштво доноси одређене процене. Ове процене су неопходне ради утврђивања вероватноће настанка негативног исхода и одређивања износа неопходног за коначно судско поравнање. Услед инхерентне неизвесности у поступку процењивања, стварни губици могу да се разликују од губитака иницијално утврђених проценом. Због тога се процене коригују када Друштво дође до нових информација, углавном уз подршку интерних стручних служби или спољних саветника. Измене процена могу да у значајној мери утичу на будуће пословне резултате.

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ
31. децембар 2018. године

5. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА

	Остала нематеријална улагања	Укупно
Набавна бруто вредност на почетку године	333	333
Набавна бруто вредност на крају године	333	333
Кумулирана исправка на почетку године	67	67
Повећање:	0	0
Амортизација у току године	67	67
Стање исправке на крају године	134	134
Нето садашња вредност		
31.12.2018. године	199	199
Нето садашња вредност		
31.12.2017. године	266	266

6. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА

у хиљадама динара

	Земљиште	Грађевински објекти	Постројења и опрема	Укупно
Набавна вредност на почетку године	10,551	201,128	88,444	300,123
Повећање:		2,740	1,984	4,724
Набавка, активирање и пренос		2,740	1,984	4,724
Смањење:			5,165	5,165
Продаја у току године			243	243
Расход у току године			4,922	4,922
Набавна вредност на крају године	10,551	203,868	85,263	299,682
Кумулирана исправка на почетку године		112,676	66,442	179,118
Повећање:		5,331	4,194	9,525
Амортизација		5,331	4,194	9,525
Смањење:			4,930	4,930
Продаја у току године			8	8
Расход у току године			4,922	4,922
Стање на крају године		118,007	65,706	183,713
Нето садашња вредност:				
31.12.2018. године	10,551	85,861	19,557	115,969
Нето садашња вредност:				
31.12.2017. године	10,551	88,452	22,002	121,271

Земљиште и грађевински објекти су у власништву Друштва.

Некретнине, постројења и опрема усаглашени су са пописом.

Амортизација некретнина, постројења и опреме извршена је применом пропорционалне методе амортизације. Амортизација је евидентирана на расходима.

Друштво нема датих хипотека ни залога

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ
31. децембар 2018. године

7. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ

у хиљадама динара

	Валута	Бруто износ	Исправка вредности	Нето износ
Депозит		5,801		5,801
Депозит		6,543		6,543
Стамбени кредит		231		231
и) Остали дугорочни финансијски пласмани		231		231
Укупно дугорочни финансијски пласмани (а до и)		12,575		12,575

8. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА

	31. децембра 2018.	31. децембра 2017.
Одложене пореска средства по основу (а до ц)	1,167	1,206
ц) разлике између књиговодствене вредности имовине и њене пореске основице	1,167	1,206

9. ЗАЛИХЕ

у хиљадама динара
31. децембра 2018.

1. Материјал и ситан инвентар и алат на залихи	5,629
Залихе без излаза у последњих 365 дана – укупно (1 до 5)	5,629

Надлежна пописна комисија је приликом пописа извршила проверу постојања застарелих залиха материјала, и установила да је вредност залиха без излаза у току 2018 реална и да не постоје застареле залихе.

Старосна структура плаћених аванса за залихе и услуге

у хиљадама динара

Старост плаћених аванса за залихе и услуге у данима	До 365 дана	Преко годину дана	Укупно
Плаћени аванси, бруто	230	0	230
Исправка вредности	0	0	0
Плаћени аванси, нето	230	0	230

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ
31. децембар 2018. године

10. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ

у хиљадама динара

Опис	Купци у земљи - матична и зависна правна лица		Купци у земљи	Купци у иностранству	Укупно
	1	2			
Бруто потраживање на почетку године		67,872	54,304	2,867	125,043
Бруто потраживање на крају године		20,951	111,844	6,013	138,808
Исправка вредности на почетку године				2,867	2,867
Смањење исправке вредности у току године по основу директног отписа					
Смањење исправке вредности у току године по основу наплате				1,238	1,238
Повећање исправке вредности у току године					
Исправка вредности на крају године				1,629	1,629
НЕТО СТАЊЕ					
31.12.2018. године		20,951	111,844	4,384	137,179
31.12.2017. године		67,872	54,304		122,176

У складу са Правилником о рачуноводству и рачуноводственим политкама Друштва, стручне службе Друштва, достављају изводе отворених ставки својим дужницима и тако спроводе поступак усаглашавања потраживања.

Друштво је са 31. децембром 2018. године извршило поступак усаглашавања од дужника исказаних у пословним књигама на тај датум, чиме је потврђено и усаглашено 90% салда потраживања од купаца.

у хиљадама динара

Старост потраживања у данима	Потраж. до 365 дана старости	Потраж. старија од годину дана	Укупно (2+3)
1	2	3	4
Купци у земљи – мат.и зав. правна лица (бруто)	20,951	0	20,951
Исправка вредности	0	0	0
Нето потраживања	20,951	0	20,951
Купци у земљи (бруто)	113,981	863	114,844
Исправка вредности	0	0	0
Нето потраживања	113,981	863	114,844
Купци у иностранству (бруто)	4384	1629	6013
Исправка вредности	0	1629	1628
Нето потраживања	4385	0	4385

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

31. децембар 2018. године

Смањење исправке вредности у току године у износу од 1,238 хиљада динара односи се на наплаћена раније исправљена потраживања и евидентирана су у оквиру осталих прихода..

Друштво је извршило курсирање потраживања од купаца у иностранству средњим курсом НБС на дан биланса и ефекте курсирања евидентирало у оквиру финансијских прихода и расхода.

Потраживања од купаца у земљи према којима друштво истовремено има и обавезе, редовно се спроводе компензације по принципу нижег салда.

На доспела ненаплаћена потраживања Друштво не врши обрачун затезне камате.

11. ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА

	у хиљадама динара	
	31. децембра 2018.	31. децембра 2017.
1. Потраживања од запослених	68	127
2. Потраживања за више плаћени порез на добитак	546	1,000
3. Потраживања за накнаде зарада које се рефундирају	2,206	2,183
4. Остала краткорочна потраживања	225	250
УКУПНО (1 до 4)	3,045	3,560

12. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ

Опис	у хиљадама динара	
	Остали краткорочни пласмани	Укупно
	1	6
Бруто стање на почетку године	1,333	1,333
Бруто стање на крају године	0	0
НЕТО СТАЊЕ		
31.12.2018. године	0	0
31.12.2017. године	0	1,333

13. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА

	у хиљадама динара	
	31. децембра 2018.	31. децембра 2017.
1. Динарски пословни рачун	35,647	2,304
2. Девизни пословни рачун	30,752	33,127
3. Остала новчана средства	152	169
УКУПНО (1 до 3)	66,551	35,600

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

31. децембар 2018. године

Друштво је извршило усаглашавање новчаних средстава на пословним рачунима са пословним банкама на дан састављања финансијских извештаја.

Девизни пословни рачун је исказан према средњем курсу стране валуте НБС на дан биланса, ефекти курсних разлика евидентирани су у оквиру финансијских расхода

14. АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА

	у хиљадама динара	
	31. децембра 2018.	31. децембра 2017.
1. Потраживања за нефактурисани приход	145	25,487
УКУПНО (1)	145	25,487

15. КАПИТАЛ

Акцијски капитал Друштва исказан на дан 31. децембра 2018. године у износу од 151.914 хиљада РСД (2017. године – 151.914 хиљада РСД) чини 361.699 обичних акција (2017. године – 361.699 обичних акција).

Стање капитала и број акција су регистровани код Централног регистра, депоа и клиринга хартија од вредности и код Агенције за привредне регистре.

Структура основног капитала Друштва дата је у наредном прегледу:

	2018.		у хиљадама РСД 2017.	
	Број акција	% учешћа	Број акција	% учешћа
Акције физичких лица	165,134	45,66	165.134	45,66
Акције правних лица	191.100	52,83	191.100	52,83
Акције Акционарског фонда	5.265	1,46	5.265	1,46
Остали акционари	200	0,05	200	0,05
	361699	100	361699	100

Номинална вредност једне акције је 420,00 динара.

Књиговодствена вредност једне акције је 440,26 динара.

Није било трговања акцијама у последњих годину дана.

16. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА

	у хиљадама динара	
	31. децембра 2018.	31. децембра 2017.
В. Резервисања за накнаде и друге бенфиције запосленима на крају године (1+2-3-4)	7,715	8,158

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

31. децембар 2018. године

1. Резервисања за накнаде и друге бенифиције у почетном билансу	8,158	8,415
2. Резервисања у току године	1,495	991
3. Искоришћена резервисања у току године	1,004	912
4. Укинута резервисања у корист прихода	934	336

ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (ВИ)

7,715 8,158

У складу са Законом о раду, Друштво има обавезу исплате накнаде запосленима приликом одласка у пензију у износу од 2 просечне месечне зараде остварене у Републици Србији у месецу који претходи месецу одласка у пензију. Друштво је извршило процену садашње вредности ове обавезе, и с тим у вези је евидентирало резервисања по том основу у пратећим финансијским извештајима на дан 31. Децембар 2018. Године и за годину која се завршава на тај дан. Друштво је проценило да евентуални актуарски добици и губици по основу резервисања нису материјално значајни за поштenu презентацију финансијских извештаја и из тог разлога их није посебно исказало у извештају о осталом резултату.

17. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ

у хиљадама динара

Кредитор	Рок отплате	Почетак отплате	Обезбеђење	Каматна стопа	Валута у којој је кредит узет	Износ у иностраној валути	Износ хиљада динара
1	2	3	4	5	6	7	8
VB Leasing	22.08.2019	01.02.2019	4.bl.co п.менице	3М еуриборг +2,4%g	Еур	405	48
1) Обавезе по основу финансијског лизинга							0
УКУПНО ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (1)						405	48

18. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ

у хиљадама динара

Кредитор	Рок отплате	Почетак отплате	Обезбеђење	Каматна стопа	Валута у којој је кредит узет	Износ у иностраној валути	Износ хиљада динара
1	2	3	4	5	6	7	8
Интеса Банка а.д. Београд	22.08.2019	01.02.2019	4.bl.c оп.менице	3М еуриборг +2,4%g	Еур	260.000	30.730
Интеса Банка а.д. Београд	24.10.2019	01.02.2019	2.bl.co п.менице	3М еуриборг +2,4%g	Еур	70.000	8.274
3) Краткорочни кредити и зајмови у земљи							39.004
УКУПНО КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (1)						330.000	39.004

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

31. децембар 2018. године

Друштво је усагласило обавезе по основу краткорочних кредита са кредиторима у складу чл. 20. Закона о рачуноводству.

Друштво је извршило курсирање краткорочних обавеза средњим курсем НБС на дан састављања биланса.

19. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ

	у хиљадама динара	
	31. децембра 2018.	31. децембра 2017.
1. Нето обавезе по основу зарада и накнада зарада	7,193	7,437
2. Обавезе за порезе и доприносе на зараде и накнаде зарада на терет запосленог	2,514	2,745
3. Обавезе за порез и доприносе на зараде и накнаде зарада на терет послодавца	1,637	1,755
4. Обавезе за бруто накнаде зарада које се рефундирају	145	118
5. Обавезе по основу камата и трошкова финансирања	70	104
6. Обавезе за дивиденду и учешће у добитку	230	230
7. Обавезе према запосленом по основу службеног путовања, смештаја, отпремнине и друго	143	210
8. Обавезе према директорима и члановима органа управљања	225	87
9. Остале обавезе	252	319
ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (1 до 9)	12,409	13,005

20. ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖБИНЕ

	у хиљадама динара	
	31. децембра 2018.	31. децембра 2017.
1. Остале обавезе за порезе, доприносе и друге дажбине	131	232
ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖБИНЕ (1)	131	232

Усаглашавање добитка пре опорезивања и пореске основице (обавезе за порез из резултата)

	у хиљадама динара	
	31. децембра 2018.	31. децембра 2017.
Добитак пре опорезивања	4,127	2102
Капитални добици		
Капитални губици		

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

31. децембар 2018. године

Корекције за сталне разлике		
- репрезентација		
- исправке вредности појединачних потраживања којима се истовремено и дугује		
- трансферне цене		
- камате због неблаговремено плаћених јавних прихода		
- остале разлике	328	120
- директан отпис		
Корекција за привремене разлике:		
- рачуноводствена и пореска амортизација	420	-774
- отпремнине	-640	-235
- дугорочна резервисања		
- обавезе по основу јавних прихода		
	<hr/>	
Пореска основица	4,235	1,213
	<hr/>	
Обрачунати порез (по стопи од 15%)	635	182
Умањења по основу пореских кредита		
	<hr/>	
Текући порез на добитак	635	182
	<hr/> <hr/>	

Неискоришћени порески кредити

Преглед неискоришћених пореских кредита и рокови до када могу да буду искоришћени приказани су као што следи:

	у хиљадама динара	
	31. децембра 2018.	31. децембра 2017.
	<hr/>	
од једне до пет година		
од пет до десет година		
	<hr/>	
	<hr/>	

У складу са Законом о порезу на добит и Правилником о трансферним ценама и методама које се по принципу „ван дохвата руке“ примењују код утврђивања цена трансакција међу повезаним лицима, порески обвезници су у обавези да до 29. Јуна 2018. године надлежном пореском органу поднесу пореску пријаву пореза на добит заједно са пореским билансом за 2018. годину и Извештајем (студијом) о трансферним ценама. С обзиром да Друштво има значајне трансакције са повезаним странама и да до дана одобрења и састављања финансијских извештаја за 2018. годину није извршена предаја пореске пријаве пореза на добит надлежном пореском органу, руководство Друштва потврђује да неће бити измена утврђене обавезе за порез на добит и пореског расхода периода исказаних у финансијским извештајима за 2018. годину.

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

31. децембар 2018. године

21. ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА

	у хиљадама динара	
	31. децембра 2018.	31. децембра 2017.
1. Унапред обрачунати трошкови	626	605
2. Остала пасивна временска разграничења	2	0
ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА (1 до 2)	628	605

22. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА И ПАСИВА

у хиљадама динара	
Ванбилансна актива и пасива обухвата следећа средства и изворе ванбилансних средстава:	Вредност
Гаранција	7,651
Гаранција	3,952
Гаранција	6,546
Гаранција	1,827
Гаранција	10,348
Гаранција	10,348
Гаранција	36,088
Гаранција	36,088
Укупно:	112,848

Дате гаранције :

- „Штрабаг“ Београд – за отклањање недостатака у гарантном року, издата 25.09.2017.године важи до 31.08.2019. године, у износу од 64.736,63 еура.
- „Штрабаг“ Београд – за отклањање недостатака у гарантном року, издата 26.12.2017.године важи до 31.12.2018. године, у износу од 33.424,76 еура.
- „Гиа“ доо. Београд – за отклањање недостатака у гарантном року, издата 11.06.2018.године важи до 10.06.2020. године, у износу од 55.384, 40 еура.
- „Градња промет “ Спуж – за добро извршење посла, издата 31.08.2018.године важи до 30.09.2020. године, у износу од 15.641,63 еура.
- „Градина“ доо Београд – гаранција за добро извршење посла, издата 26.11.2018.године, важи до 14.08.2020.године, у износу од 87.551,16 еура.
- „Градина“ доо“ Београд – гаранција за повраћај аванса, издата 26.11.2018.године, важи до 14.08.2020.године, у износу од 87.551,16 еура.
- „Градина“ доо Београд – гаранција за повраћај аванса, издата 04.12.2018.године, важи до 14.08.2020.године, у износу од 305.329,64 еура..
- „Градина“ доо“ Београд – гаранција за добро извршење посла, издата 12.12.2018.године, важи до 14.08.2020.године, у износу од 305.329,64 еура.

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ
31. децембар 2018. године

23. ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ

	у хиљадама динара	
	01.01-31.12. 2018.	01.01-31.12. 2017.
1. Остали пословни приходи	0	400
ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1)	0	400

24. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА

	у хиљадама динара	
	01.01-31.12. 2018.	01.01-31.12. 2017.
1. Трошкови материјала за израду	218,779	206,520
2. Трошкови осталог (режијског) материјала	576	520
3. Трошкови једнократног отписа алата и инвентара	5,272	4,843
ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА (1 до 3)	224,627	211,883

25. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ

	у хиљадама динара	
	01.01-31.12. 2018.	01.01-31.12. 2017.
1. Трошкови зарада и накнада (брuto)	120,444	118,840
2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде на терет послодавца	21,493	21,274
3. Трошкови накнада директору односно члановима органа управљања и надзора	1,484	1,760
4. Остали лични расходи и накнаде	20,498	13,203
ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1 до 4)	163,919	155,226

26. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА

	у хиљадама динара	
	01.01-31.12. 2018.	01.01-31.12. 2017.
1. Трошкови услуга на изради учинака	27,819	44,890
2. Трошкови транспортних услуга	2,612	2,301
3. Трошкови услуга одржавања	4,147	3,014
4. Трошкови закупнина	1,058	

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

31. децембар 2018. године

5. Трошкови рекламе и пропаганде	18	22
6. Трошкови осталих услуга	2,390	2,175
ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА (1 до 6)	38,044	52,402

27. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ

	у хиљадама динара	
	01.01-31.12. 2018.	01.01-31.12. 2017.
1. Трошкови непроизводних услуга	4,748	5,735
2. Трошкови репрезентације	1,361	1,461
3. Трошкови премије осигурања	1,568	1,386
4. Трошкови платног промета	1,201	990
5. Трошкови чланарина	62	13
6. Трошкови пореза	669	749
7. Остали нематеријални трошкови	195	271
НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ (1 до 7)	9,804	10,605

**28. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ
КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА**

	у хиљадама динара	
	01.01-31.12. 2018.	01.01-31.12. 2017.
1. Приходи од усклађивања вредности потраживања и краткорочних финансијских пласмана	1,231	10,742
ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ (1)	1,231	10,742

**29. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ
КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА**

	у хиљадама динара	
	01.01-31.12. 2018.	01.01-31.12. 2017.
1. Обезвређење потраживања и краткорочних финансијских пласмана	0	211
РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ (1)	0	211

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

31. децембар 2018. године

30. ОСТАЛИ ПРИХОДИ

	у хиљадама динара	
	01.01-31.12. 2018.	01.01-31.12. 2017.
1. Добици од продаје нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме	17	5
2. Вишкови	26	60
3. Приходи од смањења обавеза	121	47
4. Приходи од укидања дугорочних и краткорочних резервисања	935	333
5. Остали непоменути приходи	608	4,133
ОСТАЛИ ПРИХОДИ (1 до 5)	1,707	4,578

31. ОСТАЛИ РАСХОДИ

	у хиљадама динара	
	01.01-31.12. 2018.	01.01-31.12. 2017.
1. Мањкови	4	0
2. Остали непоменути расходи	715	503
ОСТАЛИ РАСХОДИ (1 +2)	719	503

32. ЗНАЧАЈНИ ДОГАЂАЈИ НАКОН ДАТУМА БИЛАНСА

Након датума билансаније било значајних догађаја.

33. ПОТЕНЦИЈАЛНА СРЕДСТВА И ОБАВЕЗЕ

Судски спорови

Друштво са стањем на дан 31. децембра 2018. године води један судских спор у којем се јавља као тужени. Вредност судских спорова који се воде против Друштва по основу накнаде штете и повећање ренте, са стањем на дан 31. децембра 2018. године износи 25 хиљада динара. Руководство Друштва не очекује губитке у наредном периоду по основу ових судских спорова и сходно томе није извршило резервисање за потенцијалне губитке по судским споровима.

Привредно друштво је крајем 2017.године покренуло судски спор као тужилац против „Ерланг“ Подгорица за наплату потраживања у износу од 13.778,00 еура.

Привредно друштво је извршило исправку вредности наведеног потраживања у целости у 2016.години.

Дата јемства и гаранције

Потенцијалне обавезе друштва на дан 31. децембра 2018. године по основу датих гаранција за добро извршење посла, датих другим правним лицима 112.848 хиљада ред (2017. године – 50.623 у хиљадама динара).

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

31. децембар 2018. године

34. УПРАВЉАЊЕ ФИНАНСИЈСКИМ РИЗИЦИМА

Циљеви управљања ризицима финансијских инструмената

Пословање Друштва је изложено различитим финансијским ризицима: тржишном ризику, финансијском ризику (девизном и каматном), кредитном ризику и ризику ликвидности. Финансијски ризици се сагледавају на временској основи и превасходно се избегавају умањењем изложености Института овим ризицима.

Друштво не користи никакве финансијске инструменте заштите од ефеката финансијских ризика на пословање из разлога што такви инструменти нису у широкој употреби, нити постоји организовано тржиште таквих инструмената у Републици Србији.

Тржишни ризик

Друштво је осетљиво на присуство системских ризика који подразумевају ризике економског окружења у оквиру државе, привредне гране и сл. на које Друштво не може да утиче: инфлација, промена пореских прописа, царинских прописа, лимитирање каматних стопа, привредног окружења, конкуренције, сировинске базе и сл.

Уколико постоје несистемски ризици, они се идентификују кроз успешност пословања управе Друштва.

Финансијски ризик

У свом пословању Друштво је изложено финансијским ризицима који се јавља као девизни ризик и ризик од промене каматних стопа. Задатак управљања тржишним ризицима јесте да се управља и контролише изложеност тржишним ризицима у оквиру прихватљивих показатеља, уз оптимизацију приноса Друштва.

Девизни ризик

Изложеност Друштва девизном ризику се односи на остале дугорочне финансијске пласмане, краткорочне финансијске пласмане, потраживања, готовину и готовинске еквиваленте, дугорочне кредите, остале дугорочне обавезе, краткорочне финансијске обавезе и обавезе из пословања номиниране у иностраној валути.

Књиговодствена вредност монетарних средстава и обавеза Друштва у страним валутама на дан извештавања је следећа:

	у хиљадама динара			
	Имовина		Обавезе	
	2018	2017	2018	2017
ЕУР	36,765	33,127	39,072	60,677
	36,765	33,127	39,072	60,677

На основу обелодањене структуре имовине и обавеза у страним валутама евидентно је да је Друштво осетљиво на промене девизног курса ЕУР .

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

31. децембар 2018. године

Осетљивост Друштва на апресијацију и депресијацију РСД за 10% у односу на поменуте стране валуте, представља процену руководства Друштва у погледу могућих промена курса РСД у односу на ЕУР .

	2018		у хиљадама динара 2017	
	10%	-10%	10%	-10%
ЕУР	(231)	231	(2,755)	2,755
	(231)	231	(2,755)	2,755

Каматни ризик

Друштво је изложено ризику промене каматних стопа на пласманима и обавезама код којих су каматне стопе варијабилне. Овај ризик зависи од финансијског тржишта и Друштво нема на располагању инструменте којима би ублажило његов утицај.

Структура пласмана и обавеза на дан 31. децембра 2018. и 2017. године са становишта изложености каматном ризику дата је у следећем прегледу:

	у хиљадама динара	
Финансијска средства		
Некаматносна	219,580	168,933
Каматносна (фиксна каматна стопа)	-	-
Каматносна (варијабилна каматна стопа)	-	-
	219,580	168,933
Финансијске обавезе		
Некаматносне	112,812	109,978
Каматносне (фиксна каматна стопа)	-	-
Каматносне (варијабилна каматна стопа)	39,052	60,429
	151,864	170,407

Наредна табела приказује анализу осетљивости нето добитка за текућу пословну 2018. годину на реално могуће промене у каматним стопама за 1% (2017. године - 1%), почев од 1. јануара. Повећање односно смањење од 1% представља реално могућу промену каматних стопа, имајући у виду постојеће тржишне услове. Ова анализа примењена је на финансијске инструменте Друштва који су постојали на дан биланса стања и претпоставља да су све остале варијабле непромењене. У наредној табели се узима 1% финансијских средстава односно финансијских обавеза из претходне табеле код којих је уговорена варијабилна камата.

	2018		у хиљадама динара 2017	
	1%	-1%	1%	-1%
Финансијска средства	-	-	-	-
Финансијске обавезе	(391)	391	(604)	604
	(391)	391	(604)	604

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

31. децембар 2018. године

Кредитни ризик

Друштво је изложено кредитном ризику који представља ризик да дужници неће бити у могућности да дуговања према Друштву измире у потпуности и на време, што би имало за резултат финансијски губитак Друштва. Кредитни ризик обухвата дугорочне и краткорочне финансијске пласмане, потраживања и дате гаранције и јемства трећим лицима.

У Републици Србији не постоје специјализоване рејтинг агенције које врше независну класификацију и рангирање привредних друштава. Услед тога, Друштво је принуђено да користи остале јавно доступне финансијске информације (нпр. податке о бонитету које пружа Агенција за привредне регистре) и интерне историјске податке о сарадњи са одређеним пословним партнером у циљу одређивања његовог бонитета. На основу бонитета купца, утврђује се износ његове максималне кредитне изложености, у складу са пословном политиком усвојеном од стране руководства Друштва. Износ максималне кредитне изложености ревидира се најмање једном годишње.

У случају повећања износа доспелих потраживања и сходно томе повећане изложености кредитном ризику, Друштво примењује механизме предвиђене пословном политиком.

Изложеност Друштва кредитном ризику ограничена је углавном на потраживања од купаца на дан биланса. Номинални износ потраживања од купаца, пре извршене исправке вредности, састоје се од великог броја потраживања, од којих највећи део чине потраживања од купаца:

У хиљадама динара

Назив купца	2018
1. Јединаство а.д., Севојно	20,950
2. Понс Градња	11,528
3. Реса Градња	46.169
4. Градина	37.309
5. Остали	21,223
Укупно:	137.179

Ризик ликвидности

Руководство Друштва управља ризиком ликвидности на начин који му обезбеђује да Друштво у сваком тренутку мора да испуњава све своје доспеле обавезе. Друштво управља ризиком ликвидности одржавајући одговарајуће новчане резерве, праћењем планираних и стварних новчаних токова и одржавањем адекватног односа прилива финансијских средстава и доспећа обавеза.

Рочност доспећа финансијских обавеза Друштва дата је у следећој табели:

у хиљадама динара

2018. година	до 1 године	од 1 до 2 године	од 2 до 5 година	Укупно
Дугорочни кредити	-	-	-	-
Обавезе из пословања	100,403	-	-	100,403

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

31. децембар 2018. године

Крат. финан. обавезе	39,004			39,004
Остале крат. обавезе	12,409	-	-	12,409
	151,816	-	-	151,816

2017. година	до 1 године	од 1 до 2 године	од 2 до 5 година	Укупно
Дугорочни кредити	-	-	-	-
Обавезе из пословања	96,973	-	-	96,973
Крат. финан. обавезе	60,381	-	-	60,381
Остале крат. обавезе	13,005	-	-	13,005
	170,359	-	-	170,359

Приказани износи засновани су на недисконтованим новчаним токовима на основу најранијег датума на који ће Друштво бити обавезно да такве обавезе намири (актуелни ануитетни план).

ИНДИКАТОРИ ОПШТЕ ЛИКВИДНОСТИ

		2018. година	2017. година
1	ОБРТНА ИМОВИНА / КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	1.17	1.17

ИНДИКАТОРИ УБРЗАНЕ ЛИКВИДНОСТ

2	ОБРТНА ИМОВИНА БЕЗ ЗАЛИХА / КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	1.00	1.01
---	---	------	------

ИНДИКАТОРИ ТРЕНУТНЕ ЛИКВИДНОСТИ

3	ГОТОВИНА И ГОТ. ЕКВИВАЛЕНТИ/ ДОСПЕЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	0.30	0.18
---	--	------	------

35. УПРАВЉАЊЕ РИЗИКОМ КАПИТАЛА

У поступку управљања капиталним ризиком, руководство Друштва има за циљ очување могућности да послује по принципу сталности пословања, истовремено максимизирајући приносе власницима и другим интересним странама путем оптимизације односа дуга и капитала. Руководство Друштва прегледа структуру односа дугова и капитала на годишњој основи.

Друштво анализира капитал кроз показатељ задужености. Овај показатељ израчунава се као однос нето обавеза (задужености) и укупног капитала. Нето задуженост се обрачунава тако што се укупне финансијске обавезе (краткорочне и дугорочне) умање за готовину и готовинске еквиваленте. Укупан капитал представља збир свих категорија капитала приказаних у билансу стања и нето задужености.

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

31. децембар 2018. године

Показатељи задужености на дан 31. децембра 2018. и 2017. године су били следећи:

	у хиљадама динара	
1. Укупне обавезе (дугорочне и краткорочне)	219,877	196,451
2. Укупан сопствени капитал	158,607	155,154
Показатељ задужености (коэффициент 1/2)	138.6%	126.6%

36. ПОВЕЗАНЕ СТРАНЕ

Друштва обавља пословне трансакције са повезаним лицима. Повезана правна лица Друштва по основу учешћа у капиталу су: МПП ЈЕДИНСТВО СЕВОЈНО-матично друштво

У току 2018. и 2017. године обављене су следеће трансакције са повезаним правним лицима:

	у хиљадама динара	
	2018.	2017.
ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ		
- матично друштво	62,392	143,667
- зависна правна лица		
- остала повезана правна лица		20
	63,392	143,687
НАБАВКЕ		
- матично друштво	3,731	3,552
- зависна правна лица		
- остала повезана правна лица	1,036	852
	4767	4404
ПОТРАЖИВАЊА И ПЛАСМАНИ		
Потраживања од купаца:		
- матично друштво	20,951	67,872
- зависна правна лица		
- остала повезана правна лица		
	20,951	67,872
ОБАВЕЗЕ		
Обавезе према добављачима:		
- матично друштво		
- зависна правна лица		
- остала повезана правна лица	599	1,145
	599	1,145

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

31. децембар 2018. године

37. УСАГЛАШАВАЊЕ ПОТРАЖИВАЊА И ОБАВЕЗА

Друштво је извршило усаглашавање својих потраживања и обавеза са стањем на дан 31. децембра 2018. и 2017. године. У поступку усаглашавања са пословним партнерима, нису утврђена материјално значајна неусаглашена потраживања и обавезе.

38. НАЧЕЛО СТАЛНОСТИ ПОСЛОВАЊА

Финансијски извештаји су састављени на начелу настанка пословног догађаја (начело узрочности) и начелу сталности пословања.

Према начелу настанка пословног догађаја учинци пословних промена и других догађаја се признају у моменту настанка (а не када се готовина или њен еквивалент прими или исплати). Финансијски извештаји састављени на начелу настанка пословног догађаја (осим Извештаја о токовима готовине) пружају информације не само о пословним променама из претходног периода, које укључују исплату и пријем готовине, већ такође и о обавезама за исплату готовине у будућем периоду и о ресурсима који представљају готовину која ће бити примљена у будућем периоду.

Финансијски извештаји су састављени под претпоставком да ће Друштво да послује у неограниченом временском периоду и да ће да настави са пословањем и у догледној будућности.

Севојно, 28.03.2019. год.

Одговорно лице за састављање фин. извештаја:
лице/заступник

Одговорно

М.П.

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ
31. децембар 2018. године

37. УСАГЛАШАВАЊЕ ПОТРАЖИВАЊА И ОБАВЕЗА

Друштво је извршило усаглашавање својих потраживања и обавеза са стањем на дан 31. децембра 2018. и 2017. године. У поступку усаглашавања са пословним партнерима, нису утврђена материјално значајна неусаглашена потраживања и обавезе.

38. НАЧЕЛО СТАЛНОСТИ ПОСЛОВАЊА

Финансијски извештаји су састављени на начелу настанка пословног догађаја (начело узрочности) и начелу сталности пословања.

Према начелу настанка пословног догађаја учинци пословних промена и других догађаја се признају у моменту настанка (а не када се готовина или њен еквивалент прими или исплати). Финансијски извештаји састављени на начелу настанка пословног догађаја (осим Извештаја о токовима готовине) пружају информације не само о пословним променама из претходног периода, које укључују исплату и пријем готовине, већ такође и о обавезама за исплату готовине у будућем периоду и о ресурсима који представљају готовину која ће бити примљена у будућем периоду. Финансијски извештаји су састављени под претпоставком да ће Друштво да послује у неограниченом временском периоду и да ће да настави са пословањем и у догледној будућности.

Севојно, 28.03.2019. год.

Одговорно лице за састављање фин. извештаја:
лице/заступник





Одговорно



ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА

О ФИНАНСИЈСКИМ ИЗВЕШТАЈИМА
ЗА 2018. ГОДИНУ

“ЈЕДИНСТВО МЕТАЛОГРАДЊА” А.Д., СЕВОЈНО

Београд, 28.03.2019. године

ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА

Органима управљања и руковођења „ЈЕДИНСТВО МЕТАЛОГРАДЊА“ АД, СЕВОЈНО

Извештај о финансијским извештајима

Извршили смо ревизију приложених финансијских извештаја друштва „ЈЕДИНСТВО МЕТАЛОГРАДЊА“ АД., СЕВОЈНО (у даљем тексту: „Друштво“), који обухватају биланс стања на дан 31. децембра 2018. године и одговарајући биланс успеха, извештај о осталом резултату, извештај о променама на капиталу и извештај о токовима готовине за годину која се завршава на тај дан, као и преглед значајних рачуноводствених политика и напомене уз финансијске извештаје.

Одговорност руководства Друштва за финансијске извештаје

Руководство Друштва је одговорно за састављање и истинито приказивање ових финансијских извештаја у складу са рачуноводственим прописима важећим у Републици Србији, заснованим на Закону о рачуноводству („Службени гласник Републике Србије“, бр. 62/2013), као и за оне интерне контроле које руководство одреди као неопходне у припреми финансијских извештаја који не садрже материјално значајне погрешне исказе, настале услед криминалне радње или грешке.

Одговорност ревизора

Наша је одговорност да изразимо мишљење о овим финансијским извештајима на основу извршене ревизије. Ревизију смо извршили у складу са Међународним стандардима ревизије важећим у Републици Србији. Ови стандарди налажу да се придржавамо етичких захтева и да ревизију планирамо и извршимо на начин који омогућава да се, у разумној мери, уверимо да финансијски извештаји не садрже материјално значајне погрешне исказе.

Ревизија укључује спровођење поступака ради прибављања ревизијских доказа о износима и обелодањивањима у финансијским извештајима. Одабрани поступци су засновани на ревизорском просуђивању, укључујући процену ризика постојања материјално значајних погрешних исказа у финансијским извештајима, насталих услед криминалне радње или грешке. Приликом процене ризика, ревизор сагледава интерне контроле релевантне за састављање и истинито приказивање финансијских извештаја ради осмишљавања ревизијских поступака који су одговарајући у датим околностима, али не у циљу изражавања мишљења о делотворности интерних контрола правног лица. Ревизија такође укључује оцену адекватности примењених рачуноводствених политика и оправданост рачуноводствених процена извршених од стране руководства, као и оцену опште презентације финансијских извештаја.

Сматрамо да су ревизијски докази које смо прибавили довољни и одговарајући, и да обезбеђују основу за изражавање нашег мишљења.

ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА (Наставак)

Органима управљања и руковођења „ЈЕДИНСТВО МЕТАЛОГРАДЊА“ АД, СЕВОЈНО

Позитивно мишљење

По нашем мишљењу, финансијски извештаји приказују истинито и објективно, по свим материјално значајним питањима, финансијску позицију Друштва на дан 31. децембра 2018. године, као и резултате његовог пословања и токове готовине за годину која се завршава на тај дан, у складу са рачуноводственим прописима важећим у Републици Србији, заснованим на Закону о рачуноводству и рачуноводственим политикама обелодањеним у Напомени 3. уз финансијске извештаје.

Остала питања

Финансијски извештаји Друштва за 2017. годину били су предмет ревизије другог ревизора, који је изразио позитивно мишљење са скретањем пажње.

Извештај о другим законским и регулаторним захтевима

Извршили смо преглед годишњег извештаја о пословању Друштва. Руководство Друштва је одговорно за састављање и презентирање годишњег извештаја о пословању, у складу са захтевима Закона о рачуноводству и Закона о тржишту капитала („Службени гласник Републике Србије”, бр. 31/2011). Наша одговорност је да изразимо мишљење о усклађености годишњег извештаја о пословању са финансијским извештајима за пословну 2018. годину. У вези са тим, наши поступци испитивања су ограничени на процењивање усаглашености рачуноводствених информација садржаних у годишњем извештају о пословању са годишњим финансијским извештајима који су били предмет ревизије. Сходно томе наши поступци нису укључивали преглед осталих информација садржаних у годишњем извештају о пословању које проистичу из информација и евиденција која нису биле предмет ревизије.

По нашем мишљењу, рачуноводствене информације приказане у годишњем извештају о пословању су, по свим материјално значајним питањима, усклађене са финансијским извештајима Друштва за годину која се завршава на дан 31. децембра 2018. године.

Београд, 28.03. 2019. године

Радмила Антонијевић
Лиценцирани овлашћени ревизор



Prilog 1

Popunjiva pravno lice - preduzetnik

Matični broj

07188315

Šifra delatnosti

2511

PIB

101779416

NAZIV: JEDINSTVO METALOGRAĐNJA AD

SEDIŠTE: SEVOJNO, Prvomajska bb

BILANS STANJA

na dan 31/12/2018. godine

- u hiljadama dinara -

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Tekuća godina	Iznos	
					Prethodna godina	
					Krajnje stanje 31/12/2017	Početno stanje 01/01/2017
1	2	3	4	5	6	7
	AKTIVA			0	0	0
00	A. UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	0001		0	0	0
	B. STALNA IMOVINA (0003 + 0010 + 0019 + 0024 + 0034)	0002		128,743	128,281	0
01	I. NEMATERIJALNA IMOVINA (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008 + 0009)	0003		199	266	0
010 i deo 019	1. Ulaganja u razvoj	0004		0	0	0
011, 012 i deo 019	2. Koncesije, patenti, licence, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	0005		199	266	0
013 i deo 019	3. Gudvil	0006		0	0	0
014 i deo 019	4. Ostala nematerijalna imovina	0007		0	0	0
015 i deo 019	5. Nematerijalna imovina u pripremi	0008		0	0	0
016 i deo 019	6. Avansi za nematerijalnu imovinu	0009		0	0	0
02	II. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA (0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016 + 0017 + 0018)	0010		115,969	121,005	0
020, 021 i deo 029	1. Zemljište	0011		10,551	10,551	0
022 i deo 029	2. Građevinski objekti	0012		85,861	88,452	0
023 i deo 029	3. Postrojenja i oprema	0013		19,557	22,002	0
024 i deo 029	4. Investicione nekretnine	0014		0	0	0
025 i deo 029	5. Ostale nekretnine, postrojenja i oprema	0015		0	0	0
026 i deo 029	6. Nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi	0016		0	0	0
027 i deo 029	7. Ulaganja na tuđim nekretninama, postrojenjima i opremi	0017		0	0	0
028 i deo 029	8. Avansi za nekretnine, postrojenja i opremu	0018		0	0	0
03	III. BIOLOŠKA SREDSTVA (0020 + 0021 + 0022 + 0023)	0019		0	0	0
030, 031 i deo 039	1. Šume i višegodišnji zasadi	0020		0	0	0
032 i deo 039	2. Osnovno stado	0021		0	0	0

- u hiljadama dinara -

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos		
				Tekuća godina	Prethodna godina	
					Krajnje stanje 31/12/2017	Početno stanje 01/01/2017
1	2	3	4	5	6	7
037 i deo 039	3. Biološka sredstva u pripremi	0022		0	0	0
038 i deo 039	4. Avansi za biološka sredstva	0023		0	0	0
04, osim 047	IV. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (0025 + 0026 + 0027 + 0028 + 0029 + 0030 + 0031 + 0032 + 0033)	0024		12,575	7,010	0
040 i deo 049	1. Učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica	0025		0	0	0
041 i deo 049	2. Učešća u kapitalu pridruženih pravnih lica u zajedničkim poduhvatima	0026		0	0	0
042 i deo 049	3. Učešća u kapitalu ostalih pravnih lica i druge hartije od vrednosti raspoložive za prodaju	0027		0	0	0
deo 043, deo 044 i deo 049	4. Dugoročni plasmani matičnim i zavisnim pravnim licima	0028		0	0	0
deo 043, deo 044 i deo 049	5. Dugoročni plasmani ostalim povezanim pravnim licima	0029		0	0	0
deo 045 i deo 049	6. Dugoročni plasmani u zemlji	0030		0	0	0
deo 045 i deo 049	7. Dugoročni plasmani u inostranstvu	0031		0	0	0
046 i deo 049	8. Hartije od vrednosti koje se drže do dospeća	0032		0	0	0
048 i deo 049	9. Ostali dugoročni finansijski plasmani	0033		12,575	7,010	0
05	V. DUGOROČNA POTRAŽIVANJA (0035 + 0036 + 0037 + 0038 + 0039 + 0040 + 0041)	0034		0	0	0
050 i deo 059	1. Potraživanja od matičnog i zavisnih pravnih lica	0035		0	0	0
051 i deo 059	2. Potraživanja od ostalih povezanih lica	0036		0	0	0
052 i deo 059	3. Potraživanja po osnovu prodaje na robni kredit	0037		0	0	0
053 i deo 059	4. Potraživanja za prodaju po ugovorima o finansijskom lizingu	0038		0	0	0
054 i deo 059	5. Potraživanja po osnovu jemstva	0039		0	0	0
055 i deo 059	6. Sporna i sumnjiva potraživanja	0040		0	0	0
056 i deo 059	7. Ostala dugoročna potraživanja	0041		0	0	0
288	V. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	0042		1,167	1,206	0
	G. OBRTNA IMOVINA (0044 + 0051 + 0059 + 0060 + 0061 + 0062 + 0068 + 0069 + 0070)	0043		256,289	230,276	0
Klasa 1	I. ZALIHE (0045 + 0046 + 0047 + 0048 + 0049 + 0050)	0044		37,471	31,706	0
10	1. Materijal, rezervni delovi, alat i sitan inventar	0045		37,241	29,779	0
11	2. Nedovršena proizvodnja i nedovršene usluge	0046		0	0	0
12	3. Gotovi proizvodi	0047		0	0	0
13	4. Roba	0048		0	0	0

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos		
				Tekuća godina	Prethodna godina	
					Krajnje stanje 31/12/2017	Početno stanje 01/01/2017
1	2	3	4	5	6	7
14	5. Stalna sredstva namenjena prodaji	0049		0	0	0
15	6. Plaćeni avansi za zalihe i usluge	0050		230	1,927	0
20	II. POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE (0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056 + 0057 + 0058)	0051		137,179	122,176	0
200 i deo 209	1. Kupci u zemlji - matična i zavisna pravna lica	0052		20,951	67,872	0
201 i deo 209	2. Kupci u inostranstvu - matična i zavisna pravna lica	0053		0	0	0
202 i deo 209	3. Kupci u zemlji - ostala povezana pravna lica	0054		0	0	0
203 i deo 209	4. Kupci u inostranstvu - ostala povezana pravna lica	0055		0	0	0
204 i deo 209	5. Kupci u zemlji	0056		111,844	54,304	0
205 i deo 209	6. Kupci u inostranstvu	0057		4,384	0	0
206 i deo 209	7. Ostala potraživanja po osnovu prodaje	0058		0	0	0
21	III. POTRAŽIVANJA IZ SPECIFIČNIH POSLOVA	0059		0	0	0
22	IV. DRUGA POTRAŽIVANJA	0060		3,045	3,560	0
236	V. FINANSIJSKA SREDSTVA KOJA SE VREDNUJU PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	0061		0	0	0
23 osim 236 i 237	VI. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (0063 + 0064 + 0065 + 0066 + 0067)	0062		0	1,133	0
230 i deo 239	1. Kratkoročni krediti i plasmani - matična i zavisna pravna lica	0063		0	0	0
231 i deo 239	2. Kratkoročni krediti i plasmani - ostala povezana pravna lica	0064		0	0	0
232 i deo 239	3. Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji	0065		0	0	0
233 i deo 239	4. Kratkoročni krediti i zajmovi u inostranstvu	0066		0	0	0
234, 235 238 i deo 239	5. Ostali kratkoročni finansijski plasmani	0067		0	1,133	0
24	VII. GOTOVINSKI EKIVALENTI I GOTOVINA	0068		66,551	35,600	0
27	VIII. POREZ NA DODATU VREDNOST	0069		11,898	10,614	0
28 osim 288	IX. AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0070		145	25,487	0
	D. UKUPNA AKTIVA = POSLOVNA IMOVINA (0001 + 0002 + 0042 + 0043)	0071		386,199	359,763	0
88	Đ. VANBILANSNA AKTIVA	0072		112,848	50,623	0
	PASIVA			0	0	0
	A. KAPITAL (0402 + 0411 - 0412 + 0413 + 0414 + 0415 - 0416 + 0417 + 0420 - 0421) >= 0 = (0071 - 0424 - 0441 - 0442)	0401		158,607	155,154	0
30	I. OSNOVNI KAPITAL (0403 + 0404 + 0405 + 0406 + 0407 + 0408 + 0409 + 0410)	0402		151,914	151,914	0
300	1. Akcijski kapital	0403		151,914	151,914	0
301	2. Udeli društva sa ograničenom odgovornošću	0404		0	0	0

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos		
				Tekuća godina	Prethodna godina	
					Krajnje stanje 31/12/2017	Početno stanje 01/01/2017
1	2	3	4	5	6	7
302	3. Ulozi	0405		0	0	0
303	4. Državni kapital	0406		0	0	0
304	5. Društveni kapital	0407		0	0	0
305	6. Zadržani udeli	0408		0	0	0
306	7. Emisiona premija	0409		0	0	0
309	8. Ostali osnovni kapital	0410		0	0	0
31	II. UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	0411		0	0	0
047 i 237	III. OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE	0412		0	0	0
32	IV. REZERVE	0413		0	0	0
330	V. REVALORIZACIONE REZERVE PO OSNOVU REVALORIZACIJE NEMATERIJALNE IMOVINE, NEKRETNINA, POSTROJENJA I OPREME	0414		0	0	0
33 osim 330	VI. NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI I DRUGIH KOMONENTI OSTALOG SVEOBUHVAATNOG REZULTATA (potražna salda računa grupe 33 osim 330)	0415		0	0	0
33 osim 330	VII. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI I DRUGIH KOMONENTI OSTALOG SVEOBUHVAATNOG REZULTATA (dugovna salda računa grupe 33 osim 330)	0416		0	0	0
34	VIII. NERASPOREĐENI DOBITAK (0418 + 0419)	0417		6,693	3,240	0
340	1. Neraspoređeni dobitak ranijih godina	0418		3,240	1,484	0
341	2. Neraspoređeni dobitak tekuće godine	0419		3,453	1,756	0
	IX. UČEŠĆE BEZ PRAVA KONTROLE	0420		0	0	0
35	X. GUBITAK (0422 + 0423)	0421		0	0	0
350	1. Gubitak ranijih godina	0422		0	0	0
351	2. Gubitak tekuće godine	0423		0	0	0
	B. DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE (0425 + 0432)	0424		7,763	8,206	0
40	I. DUGOROČNA REZERVISANJA (0426 + 0427 + 0428 + 0429 + 0430 + 0431)	0425		7,715	8,158	0
400	1. Rezervisanja za troškove u garantnom roku	0426		0	0	0
401	2. Rezervisanja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	0427		0	0	0
403	3. Rezervisanja za troškove restrukturiranja	0428		0	0	0
404	4. Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih	0429		7,715	8,158	0
405	5. Rezervisanja za troškove sudskih sporova	0430		0	0	0
402 i 409	6. Ostala dugoročna rezervisanja	0431		0	0	0
41	II. DUGOROČNE OBAVEZE (0433 + 0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0432		48	48	0
410	1. Obaveze koje se mogu konvertovati u kapital	0433		0	0	0
411	2. Obaveze prema matičnim i zavisnim pravnim licima	0434		0	0	0
412	3. Obaveze prema ostalim povezanim pravnim licima	0435		0	0	0
413	4. Obaveze po emitovanim hartijama od vrednosti u periodu dužem od godinu dana	0436		0	0	0
414	5. Dugoročni krediti i zajmovi u zemlji	0437		0	0	0
415	6. Dugoročni krediti i zajmovi u inostranstvu	0438		0	0	0
416	7. Obaveze po osnovu finansijskog lizinga	0439		48	48	0
419	8. Ostale dugoročne obaveze	0440		0	0	0

- u hiljadama dinara -

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos		
				Tekuća godina	Prethodna godina	
					Krajnje stanje 31/12/2017	Početno stanje 01/01/2017
1	2	3	4	5	6	7
498	V. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	0441		0	0	0
42 do 49 (osim 498)	G. KRATKOROČNE OBAVEZE (0443 + 0450 + 0451 + 0459 + 0460 + 0461 + 0462)	0442		219,829	196,403	0
42	I. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE (0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448 + 0449)	0443		39,004	60,381	0
420	1. Kratkoročni krediti od matičnih i zavisnih pravnih lica	0444		0	0	0
421	2. Kratkoročni krediti od ostalih povezanih pravnih lica	0445		0	0	0
422	3. Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji	0446		39,004	59,829	0
423	4. Kratkoročni krediti i zajmovi u inostranstvu	0447		0	0	0
427	5. Obaveze po osnovu stalnih sredstava i sredstava obustavljenog poslovanja namenjenih prodaji	0448		0	0	0
424, 425, 426 i 429	6. Ostale kratkoročne finansijske obaveze	0449		0	552	0
430	II. PRIMLJENI AVANSI, DEPOZITI I KAUCIJE	0450		67,253	25,207	0
43 osim 430	III. OBAVEZE IZ POSLOVANJA (0452 + 0453 + 0454 + 0455 + 0456 + 0457 + 0458)	0451		100,403	96,973	0
431	1. Dobavljači - matična i zavisna pravna lica u zemlji	0452		0	0	0
432	2. Dobavljači - matična i zavisna pravna lica u inostranstvu	0453		0	0	0
433	3. Dobavljači - ostala povezana pravna lica u zemlji	0454		599	1,145	0
434	4. Dobavljači - ostala povezana pravna lica u inostranstvu	0455		0	0	0
435	5. Dobavljači u zemlji	0456		91,336	90,654	0
436	6. Dobavljači u inostranstvu	0457		20	248	0
439	7. Ostale obaveze iz poslovanja	0458		8,448	4,926	0
44, 45 i 46	IV. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE	0459		12,409	13,005	0
47	V. OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DODATU VREDNOST	0460		1	0	0
48	VI. OBAVEZE ZA OSTALE POREZE, DOPRINOSE I DRUGE DAŽBINE	0461		131	232	0
49 osim 498	VII. PASIVNA I VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0462		628	605	0
	D. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA (0412 + 0416 + 0421 - 0420 - 0417 - 0415 - 0414 - 0413 - 0411 - 0402) >= 0 = (0441 + 0424 + 0442 - 0071) >= 0	0463		0	0	0
	Đ. UKUPNA PASIVA (0424 + 0442 + 0441 + 0401 - 0463) >= 0	0464		386,199	359,763	0
89	E. VANBILANSNA PASIVA	0465		112,848	50,623	0

U SEVOJNO
dana 22/03/2019 godine



Zakonski zastupnik

Prilog 2

Popunjiva pravno lice - preduzetnik

Matični broj

07188315

Šifra delatnosti

2511

PIB

101779416

NAZIV: JEDINSTVO METALOGRAĐNJA AD

SEDIŠTE: SEVOJNO, Prvomajska bb

BILANS USPEHA

za period od 01/01 do 31/12/2018. godine

- u hiljadama dinara -

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	PRIHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA			0	0
60 do 65, osim 62 i 63	A. POSLOVNI PRIHODI (1002+1009+1016+1017)	1001		467,617	444,111
60	1. PRIHODI OD PRODAJE ROBE (1003 + 1004 + 1005 + 1006 + 1007 + 1008)	1002		1,021	3,007
600	1. Prihodi od prodaje robe matičnim i zavisnim pravnim licima na domaćem tržištu	1003		0	0
601	2. Prihodi od prodaje robe matičnim i zavisnim pravnim licima na inostranom tržištu	1004		0	0
602	3. Prihodi od prodaje robe ostalim povezanim pravnim licima na domaćem tržištu	1005		0	0
603	4. Prihodi od prodaje robe ostalim povezanim pravnim licima na inostranom tržištu	1006		0	0
604	5. Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu	1007		1,021	3,007
605	6. Prihodi od prodaje robe na inostranom tržištu	1008		0	0
61	II. PRIHODI OD PRODAJE PROIZVODA I USLUGA (1010 + 1011 + 1012 + 1013 + 1014 + 1015)	1009		466,596	440,704
610	1. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga matičnim i zavisnim pravnim licima na domaćem tržištu	1010		63,899	143,667
611	2. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga matičnim i zavisnim pravnim licima na inostranom tržištu	1011		0	0
612	3. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim povezanim pravnim licima na domaćem tržištu	1012		0	20
613	4. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim povezanim pravnim licima na inostranom tržištu	1013		0	0
614	5. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu	1014		334,148	273,892
615	6. Prihodi od prodaje gotovih proizvoda i usluga na inostranom tržištu	1015		68,549	23,125
64	III. PRIHODI OD PREMIJA, SUBVENCIJA, DOTACIJA, DONACIJA I SL.	1016		0	400
65	IV. DRUGI POSLOVNI PRIHODI	1017		0	0
	RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA			0	0
50 do 55, 62 i 63	B. POSLOVNI RASHODI (1019 - 1020 - 1021 + 1022 + 1023 + 1024 + 1025 + 1026 + 1027 + 1028 + 1029) >= 0	1018		465,520	456,100
50	I. NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE	1019		1,021	3,007
62	II. PRIHODI OD AKTIVIRANJA UČINAKA I ROBE	1020		1,302	3,578
630	III. POVEĆANJE VREDNOSTI ZALIHA NEDOVRŠENIH I GOTOVIH PROIZVODA I NEDOVRŠENIH USLUGA	1021		0	0
631	IV. SMANJENJE VREDNOSTI ZALIHA	1022		0	0

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	NEDOVRŠENIH I GOTOVIH PROIZVODA I NEDOVRŠENIH USLUGA				
51 osim 513	V. TROŠKOVI MATERIJALA	1023		224,627	211,883
513	VI. TROŠKOVI GORIVA I ENERGIJE	1024		18,319	16,721
52	VII. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI	1025		163,919	155,226
53	VIII. TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA	1026		38,044	52,402
540	IX. TROŠKOVI AMORTIZACIJE	1027		9,591	8,843
541 do 549	X. TROŠKOVI DUGOROČNIH REZERVISANJA	1028		1,497	991
55	XI. NEMATERIJALNI TROŠKOVI	1029		9,804	10,605
	V. POSLOVNI DOBITAK (1001 - 1018) >= 0	1030		2,097	0
	G. POSLOVNI GUBITAK (1018 - 1001) >= 0	1031		0	11,989
66	D. FINANSIJSKI PRIHODI (1033 + 1038 + 1039)	1032		1,087	2,145
66, osim 662,663 i 664	I. FINANSIJSKI PRIHODI OD POVEZANIH LICA I OSTALI FINANSIJSKI PRIHODI (1034 + 1035 + 1036 + 1037)	1033		0	0
660	1. Finansijski prihodi od matičnih i zavisnih pravnih lica	1034		0	0
661	2. Finansijski prihodi od ostalih povezanih pravnih lica	1035		0	0
665	3. Prihodi od učešća u dobitku pridruženih pravnih lica i zajedničkih poduhvata	1036		0	0
669	4. Ostali finansijski prihodi	1037		0	0
662	II. PRIHODI OD KAMATA (OD TREĆIH LICA)	1038		578	0
663 i 664	III. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE I POZITIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE (PREMA TREĆIM LICIMA)	1039		509	2,145
56	Đ. FINANSIJSKI RASHODI (1041 + 1046 + 1047)	1040		1,275	2,660
56, osim 562,563 i 564	I. FINANSIJSKI RASHODI IZ ODNOSA SA POVEZANIM PRAVNIM LICIMA I OSTALI FINANSIJSKI RASHODI (1042 + 1043 + 1044 + 1045)	1041		78	188
560	1. Finansijski rashodi iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima	1042		0	0
561	2. Finansijski rashodi iz odnosa sa ostalim poveznim pravnim licima	1043		0	0
565	3. Rashodi od učešća u gubitku pridruženih pravnih lica i zajedničkih poduhvata	1044		0	0
566 i 569	4. Ostali finansijski rashodi	1045		78	188
562	II. RASHODI KAMATA (PREMA TREĆIM LICIMA)	1046		692	678
563 i 564	III. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE I NEGATIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE PREMA TREĆIM LICIMA	1047		505	1,794
	E. DOBITAK IZ FINANSIRANJA (1032 - 1040)	1048		0	0
	Ž. GUBITAK IZ FINANSIRANJA (1040 - 1032)	1049		188	515
683 i 685	Z. PRIHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAŽUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	1050		1,230	10,742
583 i 585	I. RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAŽUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	1051		0	211
67 i 68, osim 683	J. OSTALI PRIHODI	1052		1,707	4,578

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
i 685					
57 i 58, osim 583 i 585	K. OSTALI RASHODI	1053		719	503
	L. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (1030 - 1031 + 1048 - 1049 + 1050 - 1051 + 1052 - 1053)	1054		4,127	2,102
	LJ. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (1031 - 1030 + 1049 - 1048 + 1051 - 1050 + 1053 - 1052)	1055		0	0
69 - 59	M. NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, EFEKTI PROMENE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE I ISPRAVKA GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA	1056		0	0
59 - 69	N. NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, RASHODI PROMENE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE I ISPRAVKA GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA	1057		0	0
	NJ. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA (1054 - 1055 + 1056 - 1057)	1058		4,127	2,102
	O. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA (1055 - 1054 + 1057 - 1056)	1059		0	0
	P. POREZ NA DOBITAK			0	0
721	I. PORESKI RASHOD PERIODA	1060		635	182
deo 722	II. ODLOŽENI PORESKI RASHODI PERIODA	1061		39	164
deo 722	III. ODLOŽENI PORESKI PRIHODI PERIODA	1062		0	0
723	R. ISPLAĆENA LIČNA PRIMANJA POSLODAVCA	1063		0	0
	S. NETO DOBITAK (1058 - 1059 - 1060 - 1061 + 1062 - 1063)	1064		3,453	1,756
	T. NETO GUBITAK (1059 - 1058 + 1060 + 1061 - 1062 + 1063)	1065		0	0
	I. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA	1066		0	0
	II. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VEĆINSKOM VLASNIKU	1067		0	0
	III. NETO GUBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA	1068		0	0
	IV. NETO GUBITAK KOJI PRIPADA VEĆINSKOM VLASNIKU	1069		0	0
	V. ZARADA PO AKCIJI			0	0
	1. Osnovna zarada po akciji	1070		0	0
	2. Umanjena (razvodnjena) zarada po akciji	1071		0	0

U SEVOJNO
dana 22/03/2019 godine



Zakonski zastupnik

Prilog 3

Popunjiva pravno lice - preduzetnik

Matični broj
07188315Šifra delatnosti
2511PIB
101779416

NAZIV: JEDINSTVO METALOGRAĐNJA AD

SEDIŠTE: SEVOJNO, Prvomajska bb

IZVEŠTAJ O OSTALOM REZULTATU

za period od 01/01 do 31/12/2018. godine

- u hiljadama dinara -

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	A. NETO REZULTAT IZ POSLOVANJA			0	0
	I. NETO DOBITAK (AOP 1064)	2001		3,453	1,756
	II. NETO GUBITAK (AOP 1065)	2002		0	0
	B. OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK			0	0
	a) Stavke koje neće biti reklasifikovane u Bilansu uspeha u budućim periodima			0	0
330	1. Promena revalorizacije nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opreme			0	0
	a) Povećanje revalorizacionih rezervi	2003		0	0
	b) Smanjenje revalorizacionih rezervi	2004		0	0
331	2. Aktuarski dobitci ili gubici po osnovu planova definisanih primanja			0	0
	a) dobitci	2005		0	0
	b) gubici	2006		0	0
332	3. Dobici ili gubici po osnovu ulaganja u vlasničke instrumente kapitala			0	0
	a) dobitci	2007		0	0
	b) gubici	2008		0	0
333	4. Dobici ili gubici po osnovu udela u ostalom sveobuhvatnom dobitku ili gubitku pridruženih društava			0	0
	a) dobitci	2009		0	0
	b) gubici	2010		0	0
	b) Stavke koje naknadno mogu biti reklasifikovane u Bilansu uspeha u budućim periodima			0	0
334	1. Dobici ili gubici po osnovu preračuna finansijskih izveštaja inostranog poslovanja			0	0
	a) dobitci	2011		0	0
	b) gubici	2012		0	0
335	2. Dobici ili gubici od instrumenata zaštite neto ulaganja u inostrano poslovanje			0	0
	a) dobitci	2013		0	0
	b) gubici	2014		0	0
336	3. Dobici ili gubici po osnovu instrumenata zaštite rizika (hedžinga) novčanog toka			0	0
	a) dobitci	2015		0	0
	b) gubici	2016		0	0
337	4. Dobici ili gubici po osnovu hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju			0	0
	a) dobitci	2017		0	0
	b) gubici	2018		0	0

- u hiljadama dinara -

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	I. OSTALI BRUTO SVEOBUH VATNI DOBITAK (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - >= 0	2019		0	0
	II. OSTALI BRUTO SVEOBUH VATNI GUBITAK (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - >= 0	2020		0	0
	III. POREZ NA OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK PERIODA	2021		0	0
	IV. NETO OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK (2019 - 2020 - 2021) >= 0	2022		0	0
	V. NETO OSTALI SVEOBUH VATNI GUBITAK (2020 - 2019 + 2021) >= 0	2023		0	0
	V. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI REZULTAT PERIODA			0	0
	I. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI DOBITAK (2001 - 2002 + 2022 - 2023) >= 0	2024		3,453	1,756
	II. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI GUBITAK (2002 - 2001 + 2023 - 2022) >= 0	2025		0	0
	G. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK (2027 + 2028) = AOP 2024 >= 0 ili AOP 2025 > 0	2026		0	0
	1. Pripisan većinskim vlasnicima kapitala	2027		0	0
	2. Pripisan vlasnicima koji nemaju kontrolu	2028		0	0

U SEVOJNO
dana 26/03/2019 godine



Zakonski zastupnik

[Handwritten signature]

Prilog 4

Popunjiva pravno lice - preduzetnik

Matični broj 07188315	Šifra delatnosti 2511	PIB 101779416
NAZIV: JEDINSTVO METALOGRAĐNJA AD		
SEDIŠTE: SEVOJNO, Prvomajska bb		

IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE

za period od 01/01 do 31/12/2018. godine

- u hiljadama dinara -

POZICIJA 1	AOP 2	Iznos	
		Tekuća godina 3	Prethodna godina 4
A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI		0	0
I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 3)			430,496
1. Prodaja i primljeni avansi	3001	574,775	
2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	3002	569,922	428,350
3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	3003	578	0
3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	3004	4,275	2,146
II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 5)			459,381
1. Isplate dobavljačima i dati avansi	3005	522,736	
2. Zarade, naknade zarada i ostali lični rashodi	3006	353,787	311,919
3. Plaćene kamate	3007	163,919	144,704
4. Porez na dobitak	3008	722	793
5. Odlivi po osnovu ostalih javnih prihoda	3009	364	1,121
5. Odlivi po osnovu ostalih javnih prihoda	3010	3,944	844
III. Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (I - II)	3011	52,039	0
IV. Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (II - I)	3012	0	28,885
B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA		0	0
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 5)			20,431
1. Prodaja akcija i udela (neto prilivi)	3013	3,700	
2. Prodaja nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	3014	0	0
3. Ostali finansijski plasmani (neto prilivi)	3015	0	0
4. Primljene kamate iz aktivnosti investiranja	3016	3,700	20,431
5. Primljene dividende	3017	0	0
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 3)			7,808
1. Kupovina akcija i udela (neto odlivi)	3018	0	0
2. Kupovina nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	3019	3,422	7,808
3. Ostali finansijski plasmani (neto odlivi)	3020	0	0
3. Ostali finansijski plasmani (neto odlivi)	3021	3,422	7,808
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja (I - II)	3022	0	0
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja (I - II)	3023	278	12,623
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja (II - I)	3024	0	0
V. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA		0	0
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 5)			40,701
1. Uvećanje osnovnog kapitala	3025	0	
2. Dugoročni krediti (neto prilivi)	3026	0	0
3. Kratkoročni krediti (neto prilivi)	3027	0	0
4. Ostale dugoročne obaveze	3028	0	40,701
5. Ostale kratkoročne obaveze	3029	0	0
5. Ostale kratkoročne obaveze	3030	0	0
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 6)			624
1. Otkup sopstvenih akcija i udela	3031	21,239	
1. Otkup sopstvenih akcija i udela	3032	0	0

- u hiljadama dinara -

POZICIJA	AOP	Iznos	
		Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4
2. Dugoročni krediti (odlivi)	3033	0	0
3. Kratkoročni krediti (odlivi)	3034	20,686	0
4. Ostale obaveze (odlivi)	3035	0	624
5. Finansijski lizing	3036	553	0
6. Isplaćene dividende	3037	0	0
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (I - II)	3038	0	40,077
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (II - I)	3039	21,239	0
G. SVEGA PRILIV GOTOVINE (3001+3013+3025)	3040	578,475	491,628
D. SVEGA ODLIV GOTOVINE (3005+3019+3031)	3041	547,397	467,813
Dj. NETO PRILIV GOTOVINE (3040-3041)	3042	31,078	23,815
E. NETO ODLIV GOTOVINE (3041-3040)	3043	0	0
Ž. GOTOVINA NA POČETKU OBRAČUNSKOG PERIODA	3044	35,600	12,535
Z. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE	3045	149	70
I. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE	3046	276	820
J. GOTOVINA NA KRAJU OBRAČUNSKOG PERIODA (3042-3043+3044+3045-3046)	3047	66,551	35,600

U SEVOJNO
dana 20/03/2019 godine



Zakonski zastupnik

[Handwritten signature]

Matični broj 07188315

Popunjiva pravno lice - preduzetnik
Šifra delatnosti 2511

PIB

101779416

NAZIV: JEDINSTVO METALOGRAĐNJA AD

SEDIŠTE: SEVOJNO, Promajska bb

IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU
za period od 01/01 do 31/12/2018. godine

-u hiljadama dinara-

Red. br.	OPIS	Komponente kapitala							
		30	31	32	35	7	34		
		Osnovni kapital	Uplaćeni i neuplaćeni kapital	Rezerve	Gubitak	Otkupljene sopstvene akcije	Nerazoređeni dobitak		
		AOP	AOP	AOP	AOP	AOP	AOP		
1	Početno stanje na dan 01.01. 2017.								
1.	a) dugovni saldo računa	4001	04019	04037	04055				
	b) potražni saldo računa	4002	1519144020	04038	04056	396794073	04074	04091	
	Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika							04092	
2.	a) ispravke na dugovnoj strani računa	4003	04021	04039	04057	04075	04093	0	
	b) ispravke na potražnoj strani računa	4004	04022	04040	04058	04076	04094	0	
	Korigovano početno stanje na dan 01.01. 2017.								
3.	a) korigovani dugovni saldo računa (1a + 2a - 2b) >= 0	4005	04023	04041	04059	396794077	04095	0	
	b) korigovani potražni saldo računa (1b - 2a + 2b) >= 0	4006	1519144024	04042	04060	04078	04096	40896	
	Promene u prethodnoj 2017. godini								
4.	a) promet na dugovnoj strani računa	4007	04025	04043	04061	04079	04097	39679	
	b) promet na potražnoj strani računa	4008	04026	04044	04062	396794080	04098	2023	
	Stanje na kraju prethodne godine 31.12. 2017.								
5.	a) dugovni saldo računa (3a + 4a - 4b) >= 0	4009	04027	04045	04063	04081	04099	0	
	b) potražni saldo računa (3b - 4a + 4b) >= 0	4010	1519144028	04046	04064	04082	04100	3240	
	Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika								
6.	a) ispravke na dugovnoj strani računa	4011	04029	04047	04065	04083	04101	0	
	b) ispravke na potražnoj strani računa	4012	04030	04048	04066	04084	04102	0	
	Korigovano početno stanje tekuće godine na dan 01.01. 2018.								
7.	a) korigovani dugovni saldo računa (5a + 6a - 6b) >= 0	4013	04031	04049	04067	04085	04103	0	
	b) korigovani potražni saldo računa (5b - 6a + 6b) >= 0	4014	1519144032	04050	04068	04086	04104	3240	
	Promene u tekućoj 2018. godini								
8.	a) promet na dugovnoj strani računa	4015	04033	04051	04069	04087	04105	1756	
	b) promet na potražnoj strani računa	4016	04034	04052	04070	04088	04106	5209	
	Stanje na kraju tekuće godine 31.12. 2018.								
9.	a) dugovni saldo računa (7a + 8a - 8b) >= 0	4017	04035	04053	04071	04089	04107	0	
	b) potražni saldo računa (7b - 8a + 8b) >= 0	4018	1519144036	04054	04072	04090	04108	6693	

Red. br.	OPIS	Komponente ostalog rezultata													Ukupan kameralni bilans [Sred 1b kol.3 do kol.15] - Sred 1a kol.3 do kol.15] >= 0	Gubitak iznad kameralnog bilansa [Sred 1a kol.3 do kol.15] - Sred 1b kol.3 do kol.15] >= 0
		330	331	332	333	334 i 335	336	337	16	17						
Početno stanje na dan 01.01.2017.																
1.	a) dugovni saldo računa	4109	04127	04145	04163	04181	04199	04217	0	0	0	153131	4244	0	0	
	b) potražni saldo računa	4110	04128	04146	04164	04182	04200	04218	04235	0	0	153131	4244	0	0	
	Ispravka materijalno značajnih grešaka i promjena računovodstvenih politika															
2.	a) ispravke na dugovnoj strani računa	4111	04129	04147	04165	04183	04201	04219	0	0	0	0	0	0	0	
	b) ispravke na potražnoj strani računa	4112	04130	04148	04166	04184	04202	04220	04236	0	0	0	0	0	0	
	Korigovano početno stanje na dan 01.01.2017.															
3.	a) korigovani dugovni saldo računa (1a + 2a - 2b) >= 0	4113	04131	04149	04167	04185	04203	04221	0	0	0	153131	4246	0	0	
	b) korigovani potražni saldo računa (1b - 2a + 2b) >= 0	4114	04132	04150	04168	04186	04204	04222	04237	0	0	153131	4246	0	0	
	Promjene u prethodnoj 2017. godini															
4.	a) promet na dugovnoj strani računa	4115	04133	04151	04169	04187	04205	04223	0	0	0	0	0	0	0	
	b) promet na potražnoj strani računa	4116	04134	04152	04170	04188	04206	04224	04238	0	0	20230	4247	0	0	
	Stanje na kraju prethodne godine 31.12.2017.															
5.	a) dugovni saldo računa (3a + 4a - 4b) >= 0	4117	04135	04153	04171	04189	04207	04225	0	0	0	155154	4248	0	0	
	b) potražni saldo računa (3b - 4a + 4b) >= 0	4118	04136	04154	04172	04190	04208	04226	04239	0	0	155154	4248	0	0	
	Ispravka materijalno značajnih grešaka i promjena računovodstvenih politika															
6.	a) ispravke na dugovnoj strani računa	4119	04137	04155	04173	04191	04209	04227	0	0	0	0	0	0	0	
	b) ispravke na potražnoj strani računa	4120	04138	04156	04174	04192	04210	04228	04240	0	0	0	0	0	0	
	Korigovano početno stanje tekuće godine na dan 01.01.2018.															
7.	a) korigovani dugovni saldo računa (5a + 6a - 6b) >= 0	4121	04139	04157	04175	04193	04211	04229	0	0	0	155154	4250	0	0	
	b) korigovani potražni saldo računa (5b - 6a + 6b) >= 0	4122	04140	04158	04176	04194	04212	04230	04241	0	0	155154	4250	0	0	
	Promjene u tekućoj 2018. godini															
8.	a) promet na dugovnoj strani računa	4123	04141	04159	04177	04195	04213	04231	0	0	0	0	0	0	0	
	b) promet na potražnoj strani računa	4124	04142	04160	04178	04196	04214	04232	04242	0	0	3453	4251	0	0	
	Stanje na kraju tekuće godine 31.12.2018.															
9.	a) dugovni saldo računa (7a + 8a - 8b) >= 0	4125	04143	04161	04179	04197	04215	04233	0	0	0	158607	4252	0	0	
	b) potražni saldo računa (7b - 8a + 8b) >= 0	4126	04144	04162	04180	04198	04216	04234	04243	0	0	158607	4252	0	0	

SEVOJNO,
dana 26/03/2019. godine

MLP
Zakonski zastupnik



[Handwritten signature]

НАПОМЕНЕ

**УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ
ЗА 2018. ГОДИНУ**

„ЈЕДИНСТВО-МЕТАЛОГРАДЊА “А.Д., СЕВОЈНО

Севојно, 23.03.2019. године

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКИ ИЗВЕШТАЈ

1. ОПШТЕ ИНФОРМАЦИЈЕ

Акционарско друштво „Јединство – Металоградња“, Севојно (у даљем тексту „Друштво“) основано је 1947. године.

На основу Одлуке о издавању обичних акција III емисије ради повећања основног капитала из добити и резерви и промене њихове номиналне вредности са 60 динара на 420 динара, коју је донела Скупштина Привредног друштва 14. маја 2010. године, као и на основу Решења о давању одобрења за издавање хартија од вредности без јавне понуде, број 4/0-24-3597/4-10 од 12. августа 2010. године, донесеног од стране Комисије за хартије од вредности Републике Србије, извршено је повећање основног капитала у износу од 31,191 хиљада динара као и промена номиналне вредности свих акција. Након наведених промена, акцијски капитал Друштва састоји се од 361.699 комада обичних акција номиналне вредности 420 динара по акцији, укупне вредности 151,914 хиљада динара.

Друштво је регистровано код Агенције за привредне регистре решењем број БД 95801/2010 од 1. септембра 2010. године.

Решењем Агенције за привредне регистре БД 95801/2010 од 1. септембра 2010. године евидентиран је уписан и уплаћен новчани капитал у износу од 151.913.580,00 динара, на дан 01. фебруара 2012. године.

Већински власник Друштва је МПП Јединство а.д., Севојно са учешћем од 52.83% у укупном броју акција, акције физичких лица чине 45.66%. Акције других правних лица износе 1.51% у укупном броју акција.

Седиште Друштва: Севојно, Првомајска бб

Адреса: Првомајска бб

Време оснивања:

Матични број:07188315

Шифра и назив претежне делатности: 2511- производња металних конструкција и делова конструкција

ПИБ: 101779416

На основу података из финансијских извештаја за 2017. годину Друштво је разврстано у мало правно лице.

Просечан број запослених по основу стања крајем сваког месеца према подацима за 2018. годину износи 149(у 2017.години 162).

Ревизију финансијских извештаја за претходну годину извршио је »УНУ REVIZIJA“ доо. Београд и изрази позитивно мишљење.

У складу са чланом 6. Закона о рачуноводству („Службени гласник РС“, 62/13) Друштво је разврстан у мало правно лице и према ставу 1 члана 21. Закона о ревизији („Службени гласник РС“, 62/13) обавезно је да изврши ревизију финансијских извештаја.

Финансијски извештаји су одобрени за усвајање од стране Директора Друштва дана 15.03.2019. године.

2. ОСНОВЕ ЗА САСТАВЉАЊЕ И ПРЕЗЕНТАЦИЈУ ФИНАНСИЈСКИХ ИЗВЕШТАЈА

Основе за састављање финансијских извештаја

Правна лица и предузетници у Републици Србији су у обавези да вођење пословних књига, признавање и процењивање имовине и обавеза, прихода и расхода, састављање, приказивање, достављање и обелодањивање финансијских извештаја врше у складу са Законом о рачуноводству (у даљем тексту "Закон", објављен у "Сл. гласник РС", бр. 62/2013), као и у складу са осталом применљивом подзаконском регулативом. Привредно друштво, као јавно друштво примењује Међународне стандарде финансијског извештавања ("МСФИ"), који у смислу наведеног закона, обухватају: Оквир за припремање и приказивање финансијских извештаја ("Оквир"), Међународни рачуноводствени стандарди ("МРС"), Међународни стандарди финансијског извештавања ("МСФИ") и са њима повезана тумачења, издата од Комитета за тумачење рачуноводствених стандарда ("IFRIC"), накнадне измене тих стандарда и са њима повезана тумачења, одобрени од Одбора за међународне рачуноводствене стандарде ("IASB"), чији је превод утврдило и објавило министарство надлежно за послове финансија.

Решењем Министарства од 13. марта 2014. године, које је објављено у Службеном гласнику РС бр. 35 од 27. марта 2014, године (у даљем тексту "Решење о утврђивању превода") утврђени су и објављени преводи основних текстова МСФИ и МРС, Концептуалног оквира за финансијско извештавање ("Концептуални оквир"), усвојених од стране Одбора, као и повезаних ИФРИЦ тумачења. Наведени преводи објављени у Решењу о утврђивању превода не укључују основе за закључивање, илуструјуће примере, смернице, коментаре, супротна мишљења, разрађене примере, као и други допунски објашњавајући материјал који може да се усвоји у вези са стандардима, односно тумачењима, осим ако се изричито не наводи да је тај материјал саставни део стандарда, односно тумачења. На основу Решења о утврђивању превода Концептуални оквир, МРС, МСФИ, IFRIC и са њима повезана тумачења која су преведена, у примени су од финансијских извештаја који се састављају на дан 31. децембра 2014. године.

Осим поменутог, поједина законска и подзаконска регулатива у Републици Србији дефинише одређене рачуноводствене поступке, што има за последицу додатна одступања од МСФИ као што следи:

- Друштво је ове финансијске извештаје саставило у складу са захтевима Правилника о контном оквиру и садржини рачуна у контном оквиру за привредна друштва, задруге и предузетнике (Службени гласник Републике Србије број 95/2014) и формату прописаном Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“, бр. 95/2014 и 144/2014), који одступа од формата дефинисаног у МРС 1 (ревидиран) – “Приказивање финансијских извештаја” и МРС 7 – “Извештај о токовима готовине”.
- Решење Министарства финансија Републике Србије бр. 401-00-896/2014-16 од 13. марта 2014. године (Службени гласник Републике Србије бр. 35/2014) утврђује да званичне стандарде чине званични преводи Међународних рачуноводствених стандарда (МРС) и Међународних стандарда финансијског извештавања (МСФИ) које издаје Одбор за међународне рачуноводствене стандарде (IASB), као и тумачења стандарда издатих од стране Комитета за тумачење међународног финансијског извештавања (IFRIC) до 31. јула 2013. године. Након 31. јула 2013. године, од стране IASB и IFRIC издат је значајан број допуна, годишњих побољшања, измена односно додатака постојећим или ревидираним стандардима и тумачењима, као и издавање нових МСФИ, односно укидање постојећих МРС, који нису преведени и званично усвојени у Републици Србији.

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

31. децембар 2018. године

- Одређеним подзаконском актима који су на снази у текућем периоду захтева се признавање, вредновање и класификација средстава, обавеза и капитала, као и прихода и расхода која одступа од захтева преведених и усвојених МСФИ и МРС.

Сходно наведеном, а имајући у виду потенцијално материјалне ефекте које одступања рачуноводствених прописа Републике Србије од МСФИ и МРС могу имати на реалност и објективност финансијских извештаја Друштва, ови финансијски извештаји се не могу сматрати финансијским извештајима састављеним у сагласности са МСФИ и МРС.

Приликом састављања ових финансијских извештаја, Друштво није применило МСФИ и МРС који у својим одредбама дозвољавају ранију примену.

Презентација финансијских извештаја

Финансијски извештаји су састављени у складу са начелом историјског трошка, осим ако није другачије наведено у рачуноводственим политикама које су дате у даљем тексту.

Друштво је у састављању ових финансијских извештаја примењивало рачуноводствене политике образложене у напмени 3.

Финансијски извештаји су исказани у хиљадама динара (РСД), осим уколико није другачије наведено. Динар представља званичну извештајну валуту у Републици Србији.

Упоредни подаци приказани су у хиљадама динара (РСД), важећим на дан 31. децембра 2017. године.

Презентовани финансијски извештаји представљају појединачне финансијске извештаје Друштва, одобрени су од стране руководства дана 28.02.2019. године.

3. ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА

3.1. Правила процењивања – основне претпоставке

Финансијски извештаји су састављени на начелу настанка пословног догађаја (начело узрочности) и начелу сталности пословања.

Према начелу настанка пословног догађаја, пословни догађај се признаје када је настао и укључује се у финансијске извештаје у периоду на који се односи, независно од пријема исплате новца у вези са тим пословним догађајем.

Финансијски извештаји су састављени под претпоставком да ће Друштво да послује у неограниченом временском периоду и да ће да настави са пословањем и у догледној будућности.

3.2. Признавање елемената финансијских извештаја

Средство се признаје у билансу стања када је вероватно да ће по основу коришћења средстава будуће економске користи притицати у Друштво и када средство има набавну вредност или цену коштања или вредност која може да се поуздано измери.

Обавеза се признаје у билансу стања када је вероватно да ће одлив ресурса који садржи економске користи проистећи из подмирења садашњих обавеза и када се износ обавезе која ће се подмити може поуздано да измери.

Приход се признаје у билансу успеха када је повећање економских користи повезано са повећањем средства или смањењем обавеза које могу поуздано да се измере, односно да признавање прихода настаје истовремено са признавањем повећања средстава или смањења обавеза.

Расходи се признају у билансу успеха када смањење економских користи које је повезано са смањењем средстава или повећањем обавеза може поуздано да се измери, односно да признавање расхода настаје истовремено са признавањем пораста обавеза и смањењем средстава.

Капитал се исказује у складу са финансијским концептом капитала као уложени новац или уложена куповна моћ и представља нето имовину Друштва. Из финансијског концепта капитала проистиче концепт очувања капитала. Очување капитала мери се номиналним монетарним јединицама – РСД. По овом концепту добитак је зарађен само ако финансијски (или новчани) износ нето имовине на крају периода премашује финансијски (или новчани) износ нето имовине на почетку периода, након укључивања било каквих расподела власницима или доприноса власника у току године.

3.3. Прерачунавање страних средстава плаћања и рачуноводствени третман курсних разлика

Пословне промене настале у иностраној валути и пословне промене са уговореном валутном клаузулом су прерачунате у динаре по средњем курсу утврђеном на међубанкарском тржишту девиза, који је важио на дан пословне промене.

Сва монетарна средства и обавезе исказане у иностраној валути и са уговореном валутном клаузулом на дан биланса стања прерачунати су у динаре по средњем курсу утврђеном на међубанкарском тржишту девиза који је важио на тај дан.

Позитивне и негативне курсне разлике настале прерачуном пословних промена у иностраној валути и прерачуном монетарних средстава и обавеза исказаних у иностраној валути на дан биланса стања,

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

31. децембар 2018. године

књиже се у корист или на терет биланса успеха, као добици или губици по основу курсних разлика.

Позитивни и негативни ефекти настали прерачуном пословних промена и прерачуном монетарних средстава и обавеза са уговореном валутном клаузулом на дан биланса стања, књиже се у корист или на терет биланса успеха, као приходи или расходи по основу ефеката уговорене заштите од ризика.

Средњи курсеви за девизе, утврђени на међубанкарском тржишту девиза, примењени за прерачун девизних позиција биланса стања у динаре, за поједине главне валуте су били следећи:

	31.12.2018.	31.12.2017.
1 ЕУР	118.1946	118,4727
1 УСД	103.3893	99,1155
1 ЦХФ	104,9779	101,2847

3.4. Коефицијенти раста потрошачких цена у Републици Србији (годишња инфлација):

Месец	2018.	2017.
Јануар	0,019	0,024
Фебруар	0,015	0,032
Март	0,014	0,036
Април	0,011	0,040
Мај	0,021	0,035
Јун	0,023	0,036
Јул	0,024	0,032
Август	0,026	0,025
Септембар	0,021	0,032
Октобар	0,022	0,028
Новембар	0,019	0,028
Децембар	0,020	0,030

3.5. Трошкови позајмљивања

Трошкови позајмљивања се односе на камате и друге трошкове који настају у вези са позајмљивањем средстава. Трошкови позајмљивања који се могу непосредно приписати стицању, изградњи или изради средства (инвестиције) које се оспособљава за употребу, укључују се у набавну вредност или цену коштања тог средства. Остали трошкови позајмљивања признају се као расход периода у коме су настали.

3.6. Умањење вредности имовине

На дан сваког биланса стања, Друштво преиспитује књиговодствену вредност своје материјалне и нематеријалне имовине да би утврдило да ли постоје индикације да је дошло до губитка по основу умањења вредности имовине. Уколико такве индикације постоје, процењује се надокнадиви износ средства да би се могао утврдити евентуални губитак. Ако није могуће проценити надокнадиви износ појединог средства, Друштво процењује надокнадиви износ јединице која генерише новац, а којој то средство припада.

Надокнадива вредност је нето остварива вредност или вредност у употреби, зависно од тога која је виша.

Ако је процењен надокнадиви износ средства (или јединице која генерише новац) мањи од књиговодствене вредности, онда се књиговодствена вредност тог средства умањује до надокнадивог износа. Губици од умањења вредности признају се одмах као расход, осим ако средство претходно није било предмет ревалоризације. У том случају део губитка, до износа ревалоризације, признаје се у оквиру промена на капиталу.

3.7. Нематеријална имовина

Нематеријална имовина се признаје само када је вероватно да ће од тог улагања притицати економске користи и када је набавна вредност улагања поуздано мерљива, а обухватају се: улагања у развој, концесије, патенти, франшизе, лиценце, улагања у осталу нематеријалну имовину (у оквиру којих су дугорочно плаћени трошкови закупа, право коришћења државног земљишта). Нематеријална улагања, вреднују се у складу са МРС 38 – Нематеријална имовина. Почетно признавање нематеријалне имовине врши се по набавној вредности.

Обрачун амортизације врши се од почетка наредног месеца у односу на месец када је стављено у употребу.

Амортизација се обрачунава пропорционалном методом, применом стопа које се утврђују на основу процењеног корисног века средстава од 5 година, који одражавају следеће стопе:

3.8. Некретнине, постројења и опрема

Некретнине, постројења и опрема су материјална средства која Друштво користи за употребу у производњи или за испоруку робе или пружање услуга, за изнајмљивање другим лицима или у административне сврхе и за која се очекује да ће се користити дуже од једног обрачунског периода.

Некретнине, постројења и опрема признају се као средство када је вероватно да ће будуће економске користи по основу тог средства притицати у Друштво и када набавна вредност или цена коштања тог средства може поуздано да се измери.

Почетно вредновање некретнина, постројења и опреме врши се по набавној вредности или по цени коштања. У набавну вредност урачунавају се фактурна цена добављача и зависни трошкови набавке. Након почетног вредновања некретнине, постројења и опрема исказују се по набавној вредности или по цени коштања умањеној за укупан износ обрачунате амортизације и укупан износ губитака због обезвређења.

Амортизација основних средстава врши се применом пропорционалне методе отписивања појединачно за свако средство. Обрачун амортизације почиње наредног месеца у односу на месец у којем је основно средство стављено у употребу.

Век употребе основних средстава, изражен у годинама, је приказану следећем прегледу:

	<u>Век употребе</u>
Грађевине и инфраструктура	8 - 40
Производна опрема	6 - 15
Возила	6 - 12
Намештај и пословни инвентар	5 - 10
Рачунарска и остала опрема	4 - 10

Средство се искњижава из евиденције у моменту отуђења или уколико се не очекују будуће економске користи од употребе тог средства. Добитици или губици по основу продаје (као разлика

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

31. децембар 2018. године

између нето продајне вредности и књиговодствене вредности) односно губици од отписа средства (у висини књиговодствене вредности) признају се у билансу успеха одговарајућег периода.

3.9. Залихе

Рачуноводствено обухватање залиха уређено је Међународним рачуноводственим стандардом („МРС“) 2 „Залихе“. Залихе обухватају робу и материјал.

Залихе материјала и робе мере се по набавној вредности или по нето остваривој продајној вредности, ако је нижа.

Набавну вредност робе чини фактурна цена добављача, увозне дажбине и други порези (осим пореза на додату вредност), трошкови превоза, манипулативни трошкови и други трошкови који се могу директно приписати стицању залиха робе. Нето остварива продајна вредност је процењена цена по којој залихе могу бити продате у нормалним условима пословања по одбитку трошкова продаје.

Вредност излаза залиха материјала и робе утврђује се на основу метода просечних пондерисаних цена.

3.10. Финансијски инструменти

Класификација финансијских инструмената

Финансијска средства и обавезе се рачуноводствено обухватају, односно признају од момента када је Привредно друштво уговорним одредбама везано за инструмент.

Финансијска средства престају да се признају када су права коришћења финансијског инструмента реализована, истекла или уступљена. Финансијске обавезе престају да се признају када их Привредно друштво измири или када је уговором предвиђена обавеза укинута или истекла.

Дугорочни финансијски пласмани

У оквиру дугорочних финансијских пласмана евидентирани су дугорочно дати депозити и дугорочни стамбени кредити дати запосленима и остали дугорочни финансијски пласмани

Готовина и готовински еквиваленти

Под готовинским еквивалентима и готовином подразумевају се готовина у благајни и стања на текућим рачунима и депозитима по виђењу код банака и других финансијских институција, као и остала новчана средства.

Потраживања од купаца и остала краткорочна потраживања

Потраживања од купаца и остала краткорочна потраживања исказана су по њиховој номиналној вредности умањеној за исправку вредности по основу обезвређења, на основу процене руководства Привредног друштва о њиховој вероватној наплативости.

Умањења вредности финансијских средстава

На дан сваког биланса стања Друштво процењује да ли постоје објективни докази да је дошло до умањења вредности финансијског средства или групе финансијских средстава (осим средстава исказаних по фер вредности кроз биланс успеха). Обезвређење финансијских средстава се врши када постоје објективни докази да ће, као резултат једног или више догађаја који су се десили након почетног признавања финансијског средства, процењени будући новчани токови средстава измењени.

Остале финансијске обавезе

Остале финансијске обавезе, укључујући обавезе по кредитима, иницијално се признају по фер вредности примљених средстава, умањене за трошкове трансакције.

Након почетног признавања, остале финансијске обавезе се вреднују по амортизованој вредности коришћењем метода ефективне камате. Трошак по основу камата се признаје у билансу успеха обрачунског периода.

3.11. Порез на добитак

Текући порез

Текући порез на добитак представља износ који се обрачунава и плаћа у складу са Законом о порезу на добит важећим у Републици Србији.

Порез на добитак у висини од 15% се плаћа на пореску основицу утврђену пореским билансом. Пореска основица у пореском билансу укључује добитак исказан у билансу успеха и корекције дефинисане пореским прописима Републике Србије.

Порески прописи Републике Србије не предвиђају могућност да се порески губици из текућег периода могу користити као основа за повраћај пореза на добитак плаћеног у претходним периодима.

Порески губици из текућег периода могу се пренети на рачун пореских добитака из будућих обрачунских периода, али не дужи од пет година, почев од 1. јануара 2010. године.

Порески губици настали пре 1. јануара 2010. године могу се пренети на рачун пореских добитака из будућих обрачунских периода, али не дужи од десет година.

Одложени порез

Одложени порез се обрачунава коришћењем методе утврђивања обавеза према билансу стања, за привремене разлике произашле из разлике између пореске основице имовине и обавеза у билансу стања и њихове књиговодствене вредности. Важећа пореска стопа која је коришћена за утврђивање разграниченог износа пореза на добитак износи 15%. Одложене пореске обавезе се признају за све опорезиве привремене разлике. Одложена пореска средства се признају за све одбитне привремене разлике, пореске губитке и пореске кредите, који се могу преносити на наредне обрачунске периоде, до степена до којег ће вероватно постојати опорезиви добитак од којег се одложена пореска средства могу искористити.

Одложени порез се књижи на терет или у корист биланса успеха (као одложени порески расход периода или као одложени порески приход периода), осим када се односи на позиције које се књиже директно у корист или на терет капитала, и у том случају одложени порез такође се распоређује у оквиру капитала.

3.12. Примања запослених

Порези и доприноси на зараде и накнаде зарада

У складу са прописима који се примењују у Републици Србији, Друштво је у обавези да плаћа доприносе државним фондовима којима се обезбеђује социјална сигурност запослених. Ове обавезе укључују доприносе за запослене на терет послодавца у износима обрачунатим по стопама прописаним релевантним законским прописима. Друштво је, такође, обавезно да од бруто плата запослених обустави доприносе и да их, у име запослених, уплати тим фондовима. Доприноси на терет послодавца и доприноси на терет запосленог се књиже на терет расхода периода на који се односе.

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

31. децембар 2018. године

Друштво није укључено у друге облике пензијских планова и нема никаквих обавеза по овим основама.

Отпремнине

У складу са Законом о раду и Колективним уговором, Друштво има обавезу да запосленом исплати отпремнину приликом одласка у пензију у износу две просечне зараде остварене у Републици Србији према последњем објављеном податку Републичког органа за послове статистике. Друштво је извршило процену садашње вредности ове обавезе и формирало одговарајуће резервисање по том основу.

Јубиларне награде

Поред тога, Друштво је у обавези да исплати и јубиларне награде за 10, 20, 30, 35 и 40 година непрекидног рада у Друштву. Јубиларна награда се утврђује сваке године Одлуком Надзорног одбора у складу са финансијским могућностима, на основу износа просечне месечне зараде у Друштву, остварене у месецу који претходи месецу исплате, и то у распону од 80% до 180% основне зараде.

Друштво је проценило да евентуални актуарски добици и губици по основу ових резервисања нису материјално значајни за поштену презентацију финансијских извештаја и из тог разлога их није посебно искажало у билансу стања, извештају о осталом резултату и извештају о променама на капиталу.

3.13. Приходи и расходи

Приходи од продаје углавном се односе на приходе по основу уговора о изградњи који се признају на основу издатих привремених ситуација по прихватању од стране инвеститора. За потребе разграничења два периода, приходи и расходи по основу уговора о изградњи се признају на основу степена извршења уговора.

Степен извршења уговора се одређује на основу:

Процента у којем трошкови настали по основу појединачног уговора учествују у процењеним укупним трошковима по основу појединачног уговора који се одређује на основу прегледа извршеног посла и физичке реализације посла.

Приходи и расходи остварени по овом основу се признају у билансу успеха по бруто принципу. Када се исход уговора о изградњи не може поуздано проценити, приход се признаје само за оне направљене трошкове по основу уговора за које је вероватно да ће се надокнадити ти трошкови по основу уговора се признају као расход у периоду у комсу настали.

Када се процени да је вероватно да ће укупни трошкови по основу уговора да премаше укупне приходе по основу уговора, очекивани губитак признаје се одмах као расход.

Исплате по основу стварног напретка и аванси који су примљени од наручилаца, углавном не одражавају степен извршеног посла и исказују се у оквиру примљених аванса.

Приходи од продаје робе се признају када се роба испоручи и када су значајни ризици и користи од власништва над њом пренете на купца.

Приходи се исказују по правичној вредности средстава која су примљена или ће бити примљена, у нето износу након умањења за дате попусте и порезе на додату вредност.

4. ЗНАЧАЈНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПРОЦЕНЕ

Састављање финансијских извештаја захтева од руководства Друштва да врши процене и утврђује претпоставке које могу да имају ефекта на презентоване вредности средстава и обавеза и обелодањивање потенцијалних потраживања и обавеза на дан састављања финансијских извештаја, као и прихода и расхода у току извештајног периода. Ове процене и претпоставке су засноване на претходном искуству, текућим и очекиваним условима пословања и осталим расположивим информацијама на дан састављања финансијских извештаја. Стварни резултати могу да се разликују од процењених износа.

Најзначајнија подручја која од руководства захтевају вршење процене и доношење претпоставки представљена су у даљем тексту:

4.1. Корисни век некретнина, постројења и опреме

Обрачун амортизације и стопе амортизације су засноване на пројектованом корисном веку употребе некретнина, постројења и опреме и нематеријалних улагања. Једном годишње Привредно друштво процењује преостали век употребе наведених средстава на основу тренутних предвиђања.

4.2. Исправка вредности потраживања

На основу процене руководства Привредно друштво врши појединачну исправку вредности доспелих потраживања на терет биланса успеха ради њиховог свођења на накнадиву вредност.

4.3. Исправка вредности застарелих залиха и залиха са успореним обртом

Друштво врши исправку вредности застарелих залиха као и залиха са успореним обртом. Поред тога, одређене залихе Друштво вредноване су по њиховој нето остваривој вредности. Процена нето оствариве вредности залиха извршена је на основу најпоузданијих расположивих доказа у време вршења процене. Ова процена узима у обзир очекивано кретање цена и трошкова у периоду након датума биланса стања и њена реалност зависи од будућих догађаја који треба да потврде услове који су постојали на дан биланса стања.

4.4. Судски спорови

Приликом одмеравања и признавања резервисања и утврђивања нивоа изложености потенцијалним обавезама које се односе на постојеће судске спорове руководство Друштво доноси одређене процене. Ове процене су неопходне ради утврђивања вероватноће настанка негативног исхода и одређивања износа неопходног за коначно судско поравнање. Услед инхерентне неизвесности у поступку процењивања, стварни губици могу да се разликују од губитака иницијално утврђених проценом. Због тога се процене коригују када Друштво дође до нових информација, углавном уз подршку интерних стручних служби или спољних саветника. Измене процена могу да у значајној мери утичу на будуће пословне резултате.

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ
31. децембар 2018. године

5. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА

	Остала нематеријална улагања	Укупно
Набавна бруто вредност на почетку године	333	333
Набавна бруто вредност на крају године	333	333
Кумулирана исправка на почетку године	67	67
Повећање:	0	0
Амортизација у току године	67	67
Стање исправке на крају године	134	134
Нето садашња вредност		
31.12.2018. године	199	199
Нето садашња вредност		
31.12.2017. године	266	266

6. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА

у хиљадама динара

	Земљиште	Грађевински објекти	Постројења и опрема	Укупно
Набавна вредност на почетку године	10,551	201,128	88,444	300,123
Повећање:		2,740	1,984	4,724
Набавка, активирање и пренос		2,740	1,984	4,724
Смањење:			5,165	5,165
Продаја у току године			243	243
Расход у току године			4,922	4,922
Набавна вредност на крају године	10,551	203,868	85,263	299,682
Кумулирана исправка на почетку године		112,676	66,442	179,118
Повећање:		5,331	4,194	9,525
Амортизација		5,331	4,194	9,525
Смањење:			4,930	4,930
Продаја у току године			8	8
Расход у току године			4,922	4,922
Стање на крају године		118,007	65,706	183,713
Нето садашња вредност:				
31.12.2018. године	10,551	85,861	19,557	115,969
Нето садашња вредност:				
31.12.2017. године	10,551	88,452	22,002	121,271

Земљиште и грађевински објекти су у власништву Друштва.

Некретнине, постројења и опрема усаглашени су са пописом.

Амортизација некретнина, постројења и опреме извршена је применом пропорционалне методе амортизације. Амортизација је евидентирана на расходима.

Друштво нема датих хипотека ни залога

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ
31. децембар 2018. године

7. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ

у хиљадама динара

	Валута	Бруто износ	Исправка вредности	Нето износ
Депозит		5,801		5,801
Депозит		6,543		6,543
Стамбени кредит		231		231
и) Остали дугорочни финансијски пласмани		231		231
Укупно дугорочни финансијски пласмани (а до и)		12,575		12,575

8. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА

	31. децембра 2018.	31. децембра 2017.
Одложене пореска средства по основу (а до ц)	1,167	1,206
ц) разлике између књиговодствене вредности имовине и њене пореске основице	1,167	1,206

9. ЗАЛИХЕ

у хиљадама динара
31. децембра 2018.

1. Материјал и ситан инвентар и алат на залихи	5,629
Залихе без излаза у последњих 365 дана – укупно (1 до 5)	5,629

Надлежна пописна комисија је приликом пописа извршила проверу постојања застарелих залиха материјала, и установила да је вредност залиха без излаза у току 2018 реална и да не постоје застареле залихе.

Старосна структура плаћених аванса за залихе и услуге

у хиљадама динара

Старост плаћених аванса за залихе и услуге у данима	До 365 дана	Преко годину дана	Укупно
Плаћени аванси, бруто	230	0	230
Исправка вредности	0	0	0
Плаћени аванси, нето	230	0	230

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ
31. децембар 2018. године

10. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ

у хиљадама динара

Опис	Купци у земљи - матична и зависна правна лица	Купци у земљи	Купци у иностранству	Укупно
	1	2	6	7
Бруто потраживање на почетку године	67,872	54,304	2,867	125,043
Бруто потраживање на крају године	20,951	111,844	6,013	138,808
Исправка вредности на почетку године			2,867	2,867
Смањење исправке вредности у току године по основу директног отписа				
Смањење исправке вредности у току године по основу наплате			1,238	1,238
Повећање исправке вредности у току године				
Исправка вредности на крају године			1,629	1,629
НЕТО СТАЊЕ				
31.12.2018. године	20,951	111,844	4,384	137,179
31.12.2017. године	67,872	54,304		122,176

У складу са Правилником о рачуноводству и рачуноводственим политкама Друштва, стручне службе Друштва, достављају изводе отворених ставки својим дужницима и тако спроводе поступак усаглашавања потраживања.

Друштво је са 31. децембром 2018. године извршило поступак усаглашавања од дужника исказаних у пословним књигама на тај датум, чиме је потврђено и усаглашено 90% салда потраживања од купаца.

у хиљадама динара

Старост потраживања у данима	Потраж. до 365 дана старости	Потраж. старија од годину дана	Укупно (2+3)
1	2	3	4
Купци у земљи – мат.и зав. правна лица (бруто)	20,951	0	20,951
Исправка вредности	0	0	0
Нето потраживања	20,951	0	20,951
Купци у земљи (бруто)	113,981	863	114,844
Исправка вредности	0	0	0
Нето потраживања	113,981	863	114,844
Купци у иностранству (бруто)	4384	1629	6013
Исправка вредности	0	1629	1628
Нето потраживања	4385	0	4385

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

31. децембар 2018. године

Смањење исправке вредности у току године у износу од 1,238 хиљада динара односи се на наплаћена раније исправљена потраживања и евидентирана су у оквиру осталих прихода..

Друштво је извршило курсирање потраживања од купаца у иностранству средњим курсом НБС на дан биланса и ефекте курсирања евидентирало у оквиру финансијских прихода и расхода.

Потраживања од купаца у земљи према којима друштво истовремено има и обавезе, редовно се спроводе компензације по принципу нижег салда.

На доспела ненаплаћена потраживања Друштво не врши обрачун затезне камате.

11. ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА

	у хиљадама динара	
	31. децембра 2018.	31. децембра 2017.
1. Потраживања од запослених	68	127
2. Потраживања за више плаћени порез на добитак	546	1,000
3. Потраживања за накнаде зарада које се рефундирају	2,206	2,183
4. Остала краткорочна потраживања	225	250
УКУПНО (1 до 4)	3,045	3,560

12. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ

Опис	у хиљадама динара	
	Остали краткорочни пласмани	Укупно
	1	6
Бруто стање на почетку године	1,333	1,333
Бруто стање на крају године	0	0
НЕТО СТАЊЕ		
31.12.2018. године	0	0
31.12.2017. године	0	1,333

13. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА

	у хиљадама динара	
	31. децембра 2018.	31. децембра 2017.
1. Динарски пословни рачун	35,647	2,304
2. Девизни пословни рачун	30,752	33,127
3. Остала новчана средства	152	169
УКУПНО (1 до 3)	66,551	35,600

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

31. децембар 2018. године

Друштво је извршило усаглашавање новчаних средстава на пословним рачунима са пословним банкама на дан састављања финансијских извештаја.

Девизни пословни рачун је исказан према средњем курсу стране валуте НБС на дан биланса, ефекти курсних разлика евидентирани су у оквиру финансијских расхода

14. АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА

	у хиљадама динара	
	31. децембра 2018.	31. децембра 2017.
1. Потраживања за нефактурисани приход	145	25,487
УКУПНО (1)	145	25,487

15. КАПИТАЛ

Акцијски капитал Друштва исказан на дан 31. децембра 2018. године у износу од 151.914 хиљада РСД (2017. године – 151.914 хиљада РСД) чини 361.699 обичних акција (2017. године – 361.699 обичних акција).

Стање капитала и број акција су регистровани код Централног регистра, депоа и клиринга хартија од вредности и код Агенције за привредне регистре.

Структура основног капитала Друштва дата је у наредном прегледу:

	у хиљадама РСД			
	2018.		2017.	
	Број акција	% учешћа	Број акција	% учешћа
Акције физичких лица	165,134	45,66	165.134	45,66
Акције правних лица	191.100	52,83	191.100	52,83
Акције Акционарског фонда	5.265	1,46	5.265	1,46
Остали акционари	200	0,05	200	0,05
	361699	100	361699	100

Номинална вредност једне акције је 420,00 динара.

Књиговодствена вредност једне акције је 440,26 динара.

Није било трговања акцијама у последњих годину дана.

16. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА

	у хиљадама динара	
	31. децембра 2018.	31. децембра 2017.
В. Резервисања за накнаде и друге бенфиције запосленима на крају године (1+2-3-4)	7,715	8,158

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

31. децембар 2018. године

1. Резервисања за накнаде и друге бенифиције у почетном билансу	8,158	8,415
2. Резервисања у току године	1,495	991
3. Искоришћена резервисања у току године	1,004	912
4. Укинута резервисања у корист прихода	934	336
ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (ВИ)	7,715	8,158

У складу са Законом о раду, Друштво има обавезу исплате накнаде запосленима приликом одласка у пензију у износу од 2 просечне месечне зараде остварене у Републици Србији у месецу који претходи месецу одласка у пензију. Друштво је извршило процену садашње вредности ове обавезе, и с тим у вези је евидентирало резервисања по том основу у пратећим финансијским извештајима на дан 31. Децембар 2018. Године и за годину која се завршава на тај дан. Друштво је проценило да евентуални актуарски добици и губици по основу резервисања нису материјално значајни за поштenu презентацију финансијских извештаја и из тог разлога их није посебно исказало у извештају о осталом резултату.

17. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ

у хиљадама динара

Кредитор	Рок отплате	Почетак отплате	Обезбеђење	Каматна стопа	Валута у којој је кредит узет	Износ у иностраној валути	Износ хиљада динара
1	2	3	4	5	6	7	8
VB Leasing	22.08.2019	01.02.2019	4.bl.co п.менице	3М еуриборг +2,4%g	Еур	405	48
1) Обавезе по основу финансијског лизинга							0
УКУПНО ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (1)						405	48

18. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ

у хиљадама динара

Кредитор	Рок отплате	Почетак отплате	Обезбеђење	Каматна стопа	Валута у којој је кредит узет	Износ у иностраној валути	Износ хиљада динара
1	2	3	4	5	6	7	8
Интеса Банка а.д. Београд	22.08.2019	01.02.2019	4.bl.c оп.менице	3М еуриборг +2,4%g	Еур	260.000	30.730
Интеса Банка а.д. Београд	24.10.2019	01.02.2019	2.bl.co п.менице	3М еуриборг +2,4%g	Еур	70.000	8.274
3) Краткорочни кредити и зајмови у земљи							39.004
УКУПНО КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (1)						330.000	39.004

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

31. децембар 2018. године

Друштво је усагласило обавезе по основу краткорочних кредита са кредиторима у складу чл. 20. Закона о рачуноводству.

Друштво је извршило курсирање краткорочних обавеза средњим курсем НБС на дан састављања биланса.

19. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ

	у хиљадама динара	
	31. децембра 2018.	31. децембра 2017.
1. Нето обавезе по основу зарада и накнада зарада	7,193	7,437
2. Обавезе за порезе и доприносе на зараде и накнаде зарада на терет запосленог	2,514	2,745
3. Обавезе за порез и доприносе на зараде и накнаде зарада на терет послодавца	1,637	1,755
4. Обавезе за бруто накнаде зарада које се рефундирају	145	118
5. Обавезе по основу камата и трошкова финансирања	70	104
6. Обавезе за дивиденду и учешће у добитку	230	230
7. Обавезе према запосленом по основу службеног путовања, смештаја, отпремнине и друго	143	210
8. Обавезе према директорима и члановима органа управљања	225	87
9. Остале обавезе	252	319
ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (1 до 9)	12,409	13,005

20. ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖБИНЕ

	у хиљадама динара	
	31. децембра 2018.	31. децембра 2017.
1. Остале обавезе за порезе, доприносе и друге дажбине	131	232
ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖБИНЕ (1)	131	232

Усаглашавање добитка пре опорезивања и пореске основице (обавезе за порез из резултата)

	у хиљадама динара	
	31. децембра 2018.	31. децембра 2017.
Добитак пре опорезивања	4,127	2102
Капитални добици		
Капитални губици		

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

31. децембар 2018. године

Корекције за сталне разлике		
- репрезентација		
- исправке вредности појединачних потраживања којима се истовремено и дугује		
- трансферне цене		
- камате због неблаговремено плаћених јавних прихода		
- остале разлике	328	120
- директан отпис		
Корекција за привремене разлике:		
- рачуноводствена и пореска амортизација	420	-774
- отпремнине	-640	-235
- дугорочна резервисања		
- обавезе по основу јавних прихода		
	<hr/>	
Пореска основица	4,235	1,213
	<hr/>	
Обрачунати порез (по стопи од 15%)	635	182
Умањења по основу пореских кредита		
	<hr/>	
Текући порез на добитак	635	182
	<hr/> <hr/>	

Неискоришћени порески кредити

Преглед неискоришћених пореских кредита и рокови до када могу да буду искоришћени приказани су као што следи:

	у хиљадама динара	
	31. децембра 2018.	31. децембра 2017.
	<hr/>	
од једне до пет година		
од пет до десет година		
	<hr/>	
	<hr/> <hr/>	

У складу са Законом о порезу на добит и Правилником о трансферним ценама и методама које се по принципу „ван дохвата руке“ примењују код утврђивања цена трансакција међу повезаним лицима, порески обвезници су у обавези да до 29. Јуна 2018. године надлежном пореском органу поднесу пореску пријаву пореза на добит заједно са пореским билансом за 2018. годину и Извештајем (студијом) о трансферним ценама. С обзиром да Друштво има значајне трансакције са повезаним странама и да до дана одобрења и састављања финансијских извештаја за 2018. годину није извршена предаја пореске пријаве пореза на добит надлежном пореском органу, руководство Друштва потврђује да неће бити измена утврђене обавезе за порез на добит и пореског расхода периода исказаних у финансијским извештајима за 2018. годину.

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

31. децембар 2018. године

21. ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА

	у хиљадама динара	
	31. децембра 2018.	31. децембра 2017.
1. Унапред обрачунати трошкови	626	605
2. Остала пасивна временска разграничења	2	0
ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА (1 до 2)	628	605

22. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА И ПАСИВА

у хиљадама динара	
Ванбилансна актива и пасива обухвата следећа средства и изворе ванбилансних средстава:	Вредност
Гаранција	7,651
Гаранција	3,952
Гаранција	6,546
Гаранција	1,827
Гаранција	10,348
Гаранција	10,348
Гаранција	36,088
Гаранција	36,088
Укупно:	112,848

Дате гаранције :

- „Штрабаг“ Београд – за отклањање недостатака у гарантном року, издата 25.09.2017.године важи до 31.08.2019. године, у износу од 64.736,63 еура.
- „Штрабаг“ Београд – за отклањање недостатака у гарантном року, издата 26.12.2017.године важи до 31.12.2018. године, у износу од 33.424,76 еура.
- „Гиа“ доо. Београд – за отклањање недостатака у гарантном року, издата 11.06.2018.године важи до 10.06.2020. године, у износу од 55.384, 40 еура.
- „Градња промет “ Спуж – за добро извршење посла, издата 31.08.2018.године важи до 30.09.2020. године, у износу од 15.641,63 еура.
- „Градина“ доо Београд – гаранција за добро извршење посла, издата 26.11.2018.године, важи до 14.08.2020.године, у износу од 87.551,16 еура.
- „Градина“ доо“ Београд – гаранција за повраћај аванса, издата 26.11.2018.године, важи до 14.08.2020.године, у износу од 87.551,16 еура.
- „Градина“доо Београд – гаранција за повраћај аванса, издата 04.12.2018.године, важи до 14.08.2020.године, у износу од 305.329,64 еура..
- „Градина“ доо“ Београд – гаранција за добро извршење посла, издата 12.12.2018.године, важи до 14.08.2020.године, у износу од 305.329,64 еура.

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ
31. децембар 2018. године

23. ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ

	у хиљадама динара	
	01.01-31.12. 2018.	01.01-31.12. 2017.
1. Остали пословни приходи	0	400
ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1)	0	400

24. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА

	у хиљадама динара	
	01.01-31.12. 2018.	01.01-31.12. 2017.
1. Трошкови материјала за израду	218,779	206,520
2. Трошкови осталог (режијског) материјала	576	520
3. Трошкови једнократног отписа алата и инвентара	5,272	4,843
ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА (1 до 3)	224,627	211,883

25. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ

	у хиљадама динара	
	01.01-31.12. 2018.	01.01-31.12. 2017.
1. Трошкови зарада и накнада (брuto)	120,444	118,840
2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде на терет послодавца	21,493	21,274
3. Трошкови накнада директору односно члановима органима управљања и надзора	1,484	1,760
4. Остали лични расходи и накнаде	20,498	13,203
ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1 до 4)	163,919	155,226

26. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА

	у хиљадама динара	
	01.01-31.12. 2018.	01.01-31.12. 2017.
1. Трошкови услуга на изради учинака	27,819	44,890
2. Трошкови транспортних услуга	2,612	2,301
3. Трошкови услуга одржавања	4,147	3,014
4. Трошкови закупнина	1,058	

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

31. децембар 2018. године

5. Трошкови рекламе и пропаганде	18	22
6. Трошкови осталих услуга	2,390	2,175
ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА (1 до 6)	38,044	52,402

27. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ

	у хиљадама динара	
	01.01-31.12. 2018.	01.01-31.12. 2017.
1. Трошкови непроизводних услуга	4,748	5,735
2. Трошкови репрезентације	1,361	1,461
3. Трошкови премије осигурања	1,568	1,386
4. Трошкови платног промета	1,201	990
5. Трошкови чланарина	62	13
6. Трошкови пореза	669	749
7. Остали нематеријални трошкови	195	271
НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ (1 до 7)	9,804	10,605

**28. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ
КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА**

	у хиљадама динара	
	01.01-31.12. 2018.	01.01-31.12. 2017.
1. Приходи од усклађивања вредности потраживања и краткорочних финансијских пласмана	1,231	10,742
ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ (1)	1,231	10,742

**29. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ
КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА**

	у хиљадама динара	
	01.01-31.12. 2018.	01.01-31.12. 2017.
1. Обезвређење потраживања и краткорочних финансијских пласмана	0	211
РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ (1)	0	211

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

31. децембар 2018. године

30. ОСТАЛИ ПРИХОДИ

	у хиљадама динара	
	01.01-31.12. 2018.	01.01-31.12. 2017.
1. Добици од продаје нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме	17	5
2. Вишкови	26	60
3. Приходи од смањења обавеза	121	47
4. Приходи од укидања дугорочних и краткорочних резервисања	935	333
5. Остали непоменути приходи	608	4,133
ОСТАЛИ ПРИХОДИ (1 до 5)	1,707	4,578

31. ОСТАЛИ РАСХОДИ

	у хиљадама динара	
	01.01-31.12. 2018.	01.01-31.12. 2017.
1. Мањкови	4	0
2. Остали непоменути расходи	715	503
ОСТАЛИ РАСХОДИ (1 +2)	719	503

32. ЗНАЧАЈНИ ДОГАЂАЈИ НАКОН ДАТУМА БИЛАНСА

Након датума билансаније било значајних догађаја.

33. ПОТЕНЦИЈАЛНА СРЕДСТВА И ОБАВЕЗЕ

Судски спорови

Друштво са стањем на дан 31. децембра 2018. године води један судских спор у којем се јавља као тужени. Вредност судских спорова који се воде против Друштва по основу накнаде штете и повећање ренте, са стањем на дан 31. децембра 2018. године износи 25 хиљада динара. Руководство Друштва не очекује губитке у наредном периоду по основу ових судских спорова и сходно томе није извршило резервисање за потенцијалне губитке по судским споровима.

Привредно друштво је крајем 2017.године покренуло судски спор као тужилац против „Ерланг“ Подгорица за наплату потраживања у износу од 13.778,00 еура.

Привредно друштво је извршило исправку вредности наведеног потраживања у целости у 2016.години.

Дата јемства и гаранције

Потенцијалне обавезе друштва на дан 31. децембра 2018. године по основу датих гаранција за добро извршење посла, датих другим правним лицима 112.848 хиљада ред (2017. године – 50.623 у хиљадама динара).

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

31. децембар 2018. године

34. УПРАВЉАЊЕ ФИНАНСИЈСКИМ РИЗИЦИМА

Циљеви управљања ризицима финансијских инструмената

Пословање Друштва је изложено различитим финансијским ризицима: тржишном ризику, финансијском ризику (девизном и каматном), кредитном ризику и ризику ликвидности. Финансијски ризици се сагледавају на временској основи и превасходно се избегавају умањењем изложености Института овим ризицима.

Друштво не користи никакве финансијске инструменте заштите од ефеката финансијских ризика на пословање из разлога што такви инструменти нису у широкој употреби, нити постоји организовано тржиште таквих инструмената у Републици Србији.

Тржишни ризик

Друштво је осетљиво на присуство системских ризика који подразумевају ризике економског окружења у оквиру државе, привредне гране и сл. на које Друштво не може да утиче: инфлација, промена пореских прописа, царинских прописа, лимитирање каматних стопа, привредног окружења, конкуренције, сировинске базе и сл.

Уколико постоје несистемски ризици, они се идентификују кроз успешност пословања управе Друштва.

Финансијски ризик

У свом пословању Друштво је изложено финансијским ризицима који се јавља као девизни ризик и ризик од промене каматних стопа. Задатак управљања тржишним ризицима јесте да се управља и контролише изложеност тржишним ризицима у оквиру прихватљивих показатеља, уз оптимизацију приноса Друштва.

Девизни ризик

Изложеност Друштва девизном ризику се односи на остале дугорочне финансијске пласмане, краткорочне финансијске пласмане, потраживања, готовину и готовинске еквиваленте, дугорочне кредите, остале дугорочне обавезе, краткорочне финансијске обавезе и обавезе из пословања номиниране у иностраној валути.

Књиговодствена вредност монетарних средстава и обавеза Друштва у страним валутама на дан извештавања је следећа:

	у хиљадама динара			
	Имовина		Обавезе	
	2018	2017	2018	2017
ЕУР	36,765	33,127	39,072	60,677
	36,765	33,127	39,072	60,677

На основу обелодањене структуре имовине и обавеза у страним валутама евидентно је да је Друштво осетљиво на промене девизног курса ЕУР .

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

31. децембар 2018. године

Осетљивост Друштва на апресијацију и депресијацију РСД за 10% у односу на поменуте стране валуте, представља процену руководства Друштва у погледу могућих промена курса РСД у односу на ЕУР .

	2018		у хиљадама динара 2017	
	10%	-10%	10%	-10%
	ЕУР	(231)	231	(2,755)
	(231)	231	(2,755)	2,755

Каматни ризик

Друштво је изложено ризику промене каматних стопа на пласманима и обавезама код којих су каматне стопе варијабилне. Овај ризик зависи од финансијског тржишта и Друштво нема на располагању инструменте којима би ублажило његов утицај.

Структура пласмана и обавеза на дан 31. децембра 2018. и 2017. године са становишта изложености каматном ризику дата је у следећем прегледу:

	у хиљадама динара	
	2018	2017
Финансијска средства		
Некаматносна	219,580	168,933
Каматносна (фиксна каматна стопа)	-	-
Каматносна (варијабилна каматна стопа)	-	-
	219,580	168,933
Финансијске обавезе		
Некаматносне	112,812	109,978
Каматносне (фиксна каматна стопа)	-	-
Каматносне (варијабилна каматна стопа)	39,052	60,429
	151,864	170,407

Наредна табела приказује анализу осетљивости нето добитка за текућу пословну 2018. годину на реално могуће промене у каматним стопама за 1% (2017. године - 1%), почев од 1. јануара. Повећање односно смањење од 1% представља реално могућу промену каматних стопа, имајући у виду постојеће тржишне услове. Ова анализа примењена је на финансијске инструменте Друштва који су постојали на дан биланса стања и претпоставља да су све остале варијабле непромењене. У наредној табели се узима 1% финансијских средстава односно финансијских обавеза из претходне табеле код којих је уговорена варијабилна камата.

	2018		у хиљадама динара 2017	
	1%	-1%	1%	-1%
	Финансијска средства	-	-	-
Финансијске обавезе	(391)	391	(604)	604
	(391)	391	(604)	604

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

31. децембар 2018. године

Кредитни ризик

Друштво је изложено кредитном ризику који представља ризик да дужници неће бити у могућности да дуговања према Друштву измире у потпуности и на време, што би имало за резултат финансијски губитак Друштва. Кредитни ризик обухвата дугорочне и краткорочне финансијске пласмане, потраживања и дате гаранције и јемства трећим лицима.

У Републици Србији не постоје специјализоване рејтинг агенције које врше независну класификацију и рангирање привредних друштава. Услед тога, Друштво је принуђено да користи остале јавно доступне финансијске информације (нпр. податке о бонитету које пружа Агенција за привредне регистре) и интерне историјске податке о сарадњи са одређеним пословним партнером у циљу одређивања његовог бонитета. На основу бонитета купца, утврђује се износ његове максималне кредитне изложености, у складу са пословном политиком усвојеном од стране руководства Друштва. Износ максималне кредитне изложености ревидира се најмање једном годишње.

У случају повећања износа доспелих потраживања и сходно томе повећане изложености кредитном ризику, Друштво примењује механизме предвиђене пословном политиком.

Изложеност Друштва кредитном ризику ограничена је углавном на потраживања од купаца на дан биланса. Номинални износ потраживања од купаца, пре извршене исправке вредности, састоје се од великог броја потраживања, од којих највећи део чине потраживања од купаца:

У хиљадама динара

Назив купца	2018
1. Јединаство а.д., Севојно	20,950
2. Понс Градња	11,528
3. Реса Градња	46.169
4. Градина	37.309
5. Остали	21,223
Укупно:	137.179

Ризик ликвидности

Руководство Друштва управља ризиком ликвидности на начин који му обезбеђује да Друштво у сваком тренутку мора да испуњава све своје доспеле обавезе. Друштво управља ризиком ликвидности одржавајући одговарајуће новчане резерве, праћењем планираних и стварних новчаних токова и одржавањем адекватног односа прилива финансијских средстава и доспећа обавеза.

Рочност доспећа финансијских обавеза Друштва дата је у следећој табели:

у хиљадама динара

2018. година	до 1 године	од 1 до 2 године	од 2 до 5 година	Укупно
Дугорочни кредити	-	-	-	-
Обавезе из пословања	100,403	-	-	100,403

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

31. децембар 2018. године

Крат. финан. обавезе	39,004			39,004
Остале крат. обавезе	12,409	-	-	12,409
	151,816	-	-	151,816

2017. година	до 1 године	од 1 до 2 године	од 2 до 5 година	Укупно
Дугорочни кредити	-	-	-	-
Обавезе из пословања	96,973	-	-	96,973
Крат. финан. обавезе	60,381	-	-	60,381
Остале крат. обавезе	13,005	-	-	13,005
	170,359	-	-	170,359

Приказани износи засновани су на недисконтованим новчаним токовима на основу најранијег датума на који ће Друштво бити обавезно да такве обавезе намири (актуелни ануитетни план).

ИНДИКАТОРИ ОПШТЕ ЛИКВИДНОСТИ

		2018. година	2017. година
1	ОБРТНА ИМОВИНА / КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	1.17	1.17

ИНДИКАТОРИ УБРЗАНЕ ЛИКВИДНОСТ

2	ОБРТНА ИМОВИНА БЕЗ ЗАЛИХА / КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	1.00	1.01
---	--	------	------

ИНДИКАТОРИ ТРЕНУТНЕ ЛИКВИДНОСТИ

3	ГОТОВИНА И ГОТ. ЕКВИВАЛЕНТИ/ ДОСПЕЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	0.30	0.18
---	---	------	------

35. УПРАВЉАЊЕ РИЗИКОМ КАПИТАЛА

У поступку управљања капиталним ризиком, руководство Друштва има за циљ очување могућности да послује по принципу сталности пословања, истовремено максимизирајући приносе власницима и другим интересним странама путем оптимизације односа дуга и капитала. Руководство Друштва прегледа структуру односа дугова и капитала на годишњој основи.

Друштво анализира капитал кроз показатељ задужености. Овај показатељ израчунава се као однос нето обавеза (задужености) и укупног капитала. Нето задуженост се обрачунава тако што се укупне финансијске обавезе (краткорочне и дугорочне) умање за готовину и готовинске еквиваленте. Укупан капитал представља збир свих категорија капитала приказаних у билансу стања и нето задужености.

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

31. децембар 2018. године

Показатељи задужености на дан 31. децембра 2018. и 2017. године су били следећи:

	у хиљадама динара	
1. Укупне обавезе (дугорочне и краткорочне)	219,877	196,451
2. Укупан сопствени капитал	158,607	155,154
Показатељ задужености (коэффициент 1/2)	138.6%	126.6%

36. ПОВЕЗАНЕ СТРАНЕ

Друштва обавља пословне трансакције са повезаним лицима. Повезана правна лица Друштва по основу учешћа у капиталу су: МПП ЈЕДИНСТВО СЕВОЈНО-матично друштво

У току 2018. и 2017. године обављене су следеће трансакције са повезаним правним лицима:

	у хиљадама динара	
	2018.	2017.
ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ		
- матично друштво	62,392	143,667
- зависна правна лица		
- остала повезана правна лица		20
	63,392	143,687
НАБАВКЕ		
- матично друштво	3,731	3,552
- зависна правна лица		
- остала повезана правна лица	1,036	852
	4767	4404
ПОТРАЖИВАЊА И ПЛАСМАНИ		
Потраживања од купаца:		
- матично друштво	20,951	67,872
- зависна правна лица		
- остала повезана правна лица		
	20,951	67,872
ОБАВЕЗЕ		
Обавезе према добављачима:		
- матично друштво		
- зависна правна лица		
- остала повезана правна лица	599	1,145
	599	1,145

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ
31. децембар 2018. године

37. УСАГЛАШАВАЊЕ ПОТРАЖИВАЊА И ОБАВЕЗА

Друштво је извршило усаглашавање својих потраживања и обавеза са стањем на дан 31. децембра 2018. и 2017. године. У поступку усаглашавања са пословним партнерима, нису утврђена материјално значајна неусаглашена потраживања и обавезе.

38. НАЧЕЛО СТАЛНОСТИ ПОСЛОВАЊА

Финансијски извештаји су састављени на начелу настанка пословног догађаја (начело узрочности) и начелу сталности пословања.

Према начелу настанка пословног догађаја учинци пословних промена и других догађаја се признају у моменту настанка (а не када се готовина или њен еквивалент прими или исплати). Финансијски извештаји састављени на начелу настанка пословног догађаја (осим Извештаја о токовима готовине) пружају информације не само о пословним променама из претходног периода, које укључују исплату и пријем готовине, већ такође и о обавезама за исплату готовине у будућем периоду и о ресурсима који представљају готовину која ће бити примљена у будућем периоду.

Финансијски извештаји су састављени под претпоставком да ће Друштво да послује у неограниченом временском периоду и да ће да настави са пословањем и у догледној будућности.

Севојно, 28.03.2019. год.

Одговорно лице за састављање фин. извештаја:
лице/заступник



Одговорно



**ИЗВЕШТАЈ О ПОСЛОВАЊУ
ЗА 2018. ГОДИНУ**

ГОДИШЊИ ИЗВЕШТАЈ О ПОСЛОВАЊУ

Основни подаци о привредном Друштву

Акционарско друштво "Јединство-Металоградња" а.д. Севојно (Привредно Друштво) је је основано 1947. год.

Матични број: 07188315

Порески идентификациони број (ПИБ): 101779416.

Шифра делатности: 2511

"Јединство – Металоградња" а.д. Севојно има дугогодишњу традицију и искуство преко 60 година на пословима производње и монтаже објеката од металних конструкција. Претежна делатност је производња металних конструкција и делова конструкција. Поред наведене претежне делатности друштво обавља и следеће делатности: производња и монтажа челичних конструкција за изградњу хала, складишта, хладњача и других грађевинских објеката; производња и монтажа браварских елемената од гвожђа; производња и монтажа лимарских елемената, опшивки и монтажа кровопокривача од лима или у комбинацији са лимом и термо изолационим материјалом.

Према критеријумима за разврставање из члана бр.6 новог Закона о рачуноводству и ревизији („Службени гласник РС“бр.62/13) друштво је разврстано у мало правно лице. Просечна вредност укупне имовине друштва износи 372.981 хиљада динара, пословни приход износи 467.617 хиљада динара и просечан број запослених на дан 31.12.2018.године износи 149.

"Јединство-Металоградња"а.д. је зависно правно лице "Јединства"а.д.

"Јединство"а.д. Севојно је матично правно лице тј. већински власник са учешћем од 52,83 % у укупном броју акција тј. капитала. Други власници су: Каљевић Миладин са учешћем од 12,62% , Поповић Неда са учешћем од 3,21% , Зарић Сретен са учешћем од 2,42% , Акционарски фонд са учешћем од 1,46% и остали акционари-физичка лица са појединачним учешћем мањим од 1% .

Акцијски капитал привредног друштва се састоји од 361.699 акција номиналне вредности 420 динара по акцији, укупне вредности 151.914 хиљада динара.

Последњих неколико година није било промета акција а обрачунска вредност акције на дан 31.12.2018.године износи 440,26 динара.

Чланови управе Друштва

Према одлуци Скупштине Друштва од 27.06.2016. године чланови надзорног одбора су:

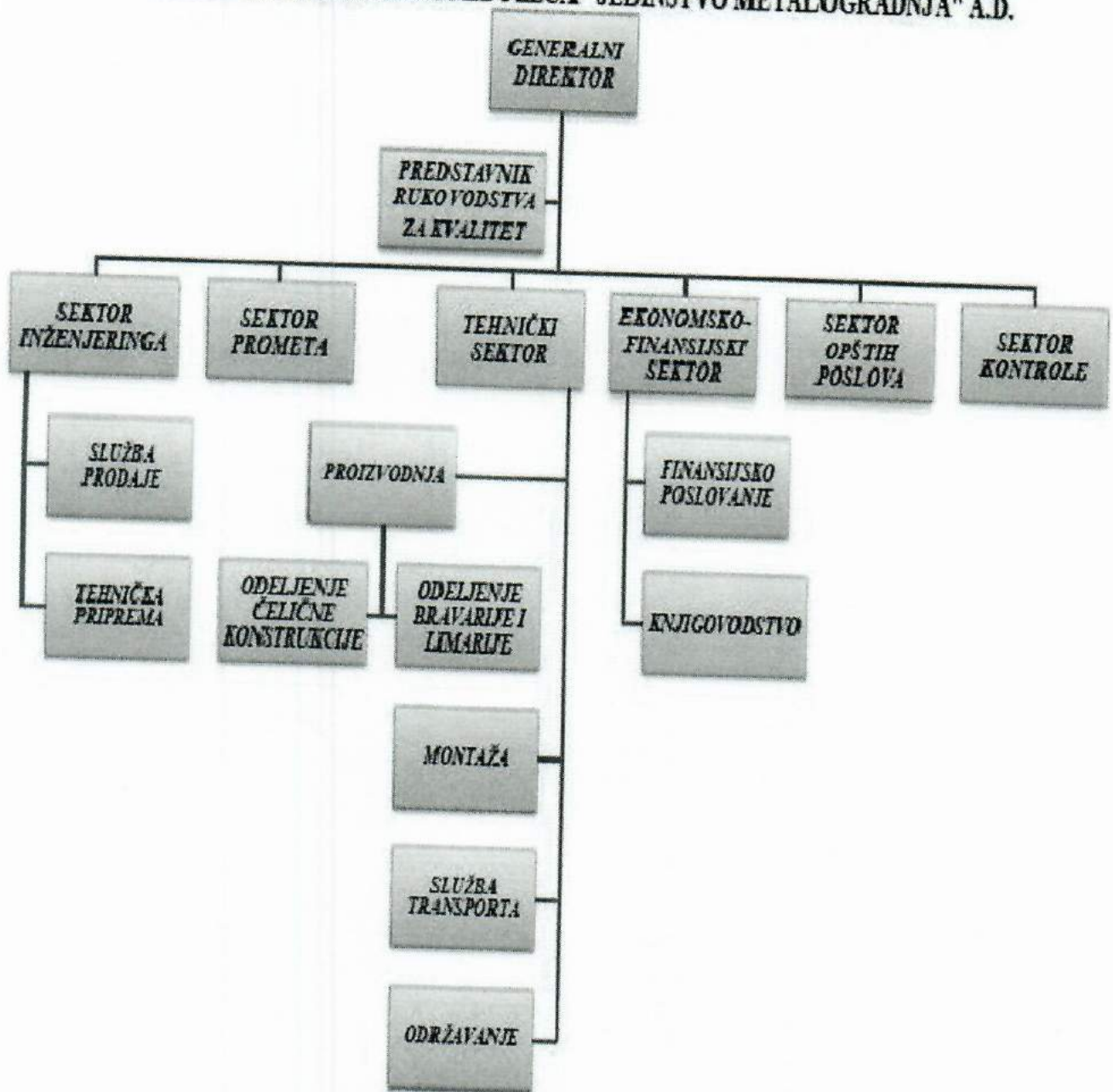
- Зоран Радибратовић, дипломирани машински инжењер – председник
- Снежана Ристовић, дипломирани економиста – члан
- Милован Бошковић, дипломирани економиста - члан

Према одлуци Надзорног одбора извршни директори који чине извршни одбор су :

- Дејан Стевановић, дипломирани машински инжењер – Генерални директор
- Славојка Годосијевић, дипломирани грађевински инжењер – Директор инжењеринга
- Миленија Бачевић, дипломирани економиста – Финансијски директор

Ревизију финансијских извештаја за 2018.годину према одлуци Скупштине Друштва врши „ЕuroAudit” Ревизија доо Београд.

ORGANIZACIONA SEMA PREDUZECA "JEDINSTVO METALOGRAĐNJA" A.D.



Опис пословних активности

Укупни приходи у 2018. години износе 471.641 хиљада динара и већи је за 2% у односу на приходе остварене у 2017.години који су износили 461.576 хиљада динара. У структури прихода највећи део се односи на пословне приходе остварене од услуга израде и монтаже у износу од 99%. Физички обим производње у 2018. години је већи у просеку за 2-5% у односу на 2017.годину. У структури прихода дошло је до значајног смањења прихода остварених од услуга пружених матичном Друштву „Јединство“ ад Севојно, који су мањи за око 50%. Приходи од продаје на домаћем тржишту су повећани за 20% у односу на претходну годину и приходи остварени на иностраном тржишту су значајно повећани, за око 3 пута у односу на претходни период.

Укупни расходи у 2018.години износе 467.514 хиљада динара и мањи су за 1% у односу на расходе у 2017.години, који су износили 459.747 хиљада динара. Процент смањења расхода је нешто мањи од процента повећања физичког обима производње и процента повећања прихода од пословања у 2017. години у односу на план и на остварења у 2016.години, иако су вођене активности управе Друштва за смањење трошкова пословања. Структуру расхода углавном чине пословни расходи у износу од 99%, од чега трошкови материјала, горива и енергије износе 52%, трошкови производно-кооперантских услуга 8% и трошкови зарада и накнада 35%. У односу на план и остварење у предходној години дошло је до смањења трошкова производно-кооперантских услуга јер због смањеног обима производње нису ангажована друга предузећа како би се у предвиђеном року завршили уговорени послови. Трошкови материјала су повећани у складу са повећањем физичког обима производње. Зараде запослених су нешто више у односу на претходну годину односно забележено је повећање од 5%.

Друштво је годинама позитивно пословало и истицало се квалитетом изведених радова али је због економске кризе, застоја инвестиција и недостатка посла у 2010 и 2011. години остварен губитак у пословању у укупном износу од 38.046 хиљада динара. У 2012. и 2013. години предузете су активности на смањењу трошкова па је Друштво остварило добитак у пословању у износу од 679 хиљада динара и 512 хиљада динара. Друштво је забележило повећање физичког обима производње и раст прихода у 2013.години, и то се интензивније наставило у 2014.години, али због уговорених компликованих послова а ниских цена, за 2014.годину остварена је добит у износу од 3.113 хиљада динара. У 2014. години исказан је позитиван пословни резултат у износу од 9,506 хиљада динара али је извршена исправка свих спорних потраживања, тако да су исказани негативани остали и финансијски резултати који су умањили позитиван пословни резултат. У 2015.години дошло је до смањења физичког обима производње и смањења прихода па је исказан негативан пословни резултат, али је извршена наплата раније отписаних потраживања тако да је остварена добит у износу од 936.хиљада динара.

У 2016.години због значајног повећања обима послова дошло је до повећања физичког обима производње и повећања прихода а стално је вршена контрола расхода пословања и као резултат свега је исказан позитиван пословни резултат у износу од 72.755 хиљада динара. Због отежане наплате потраживања и протекла времена извршена је исправка свих спорних потраживања у износу од 26.351 хиљада динара. Поред исправке потраживања финансијски и остали расходи умањили су пословни резултат тако да укупан добитак износи 42.310 хиљада динара.

Из остварене добити извршено је покриће свих губитака из претходног периода који су закључно са 2015.године износили 33.742 хиљаде динара а у 2016.години су увећани по основу резервисања за отпремнине и јубиларне награде тако да на крају 2016.године губитак из претходног периода износи 39.679 хиљада динара. Остатак добити остварене у 2016.години у износу од 1.217 хиљада динара остао је нераспоређен.

У 2017. години због смањеног обима послова и смањења прихода исказан је негативан пословни резултат у износу од 11.989 хиљада динара. У току године наплаћена су раније отписана потраживања која су била исправљена у 2016.години и утужена за Кролинг Подгорица и пријављена у УППР за Денезу Београд у укупном износу од 15.320 хиљада динара. Ова наплаћена потраживања су књижена као остали приход, тако да је за 2017.годину остварен укупан добитак у износу од 2.102 хиљаде динара.

У 2018. години остварен је позитиван пословни и остали резултат, тако да је за 2018.годину остварен укупан добитак у износу од 4.127 хиљаде динара а укупно нераспоређени добитак износи 6.693 хиљада динара.

Ред.бр.	Структура биланса стања	Остварено у 2017.г.		Остварено у 2018.г.		Индекс 5:3
		износ	%	износ	%	
1	2	3	4	5	6	7
1	Стална имовина	128.281	35,66	128.743	33,34	100,36
	Некретнине и опрема	121.271	33,71	116.168	30,08	95,79
	Дугорочни финансијски пласмани	7.010	1,95	12.575	3,26	179,39
2	Одложена пореска средства	1.206	0,34	1.167	0,30	96,77
3	Обртна имовина	230.276	64,01	256.289	66,36	111,30
	Залихе	31.706	8,81	37.471	9,70	118,18
	Потраживања	152.356	42,35	140.369	36,35	92,13
	Готовина	35.600	9,90	66.551	17,23	186,94
	Порез на додату вредност	10.614	2,95	11.898	3,08	112,10
4	Укупна актива	359.763		386.199		107,35
5	Капитал	155.154	43,13	158.607	41,07	102,23
	Основни капитал	151.914	42,23	151.914	39,34	100,00
	Нераспоређени добитак	3.240	0,90	6.693	1,73	206,57
	Губитак из претх. периода		0,00		0,00	0,00
6	Дугорочна резервисања и обавезе	8.206	2,28	7.763	2,01	94,60
7	Краткорочне обавезе	196.403	54,59	219.829	56,92	111,93
	Краткорочне фин.обавезе	60.381	16,78	39.004	10,10	64,60
	Примљени аванси	25.207	7,01	67.253	17,41	266,80
	Обавезе из пословања	96.973	26,95	100.403	26,00	103,54
	Остале краткорочне обавезе	13.842	3,85	13.168	3,41	95,13
	Обавезе по основу ПДВ--а		0,00	1	0,00	0,00
8	Укупна пасива	359.763		386.199		107,35
9	Ванбилансна актива	50.623		112.848		222,92
10	Ванбилансна пасива	50.623		112.848		222,92

Показатељи пословања

Показатељи ликвидности представљају способност Друштва да уредно измирује обавезе.

- Општи рацио ликвидности износи 1,16 и показује степен покривености краткорочних обавеза обртном имовином.

- Рацио редуциране ликвидности износи 0,94 и показује степен покривености краткорочних обавеза ликвидном имовином.

- Рацио тренутне ликвидности износи 0,30 и показује степен покривености краткорочних обавеза готовином.

Показатељи ликвидности у 2018. години су на приближном нивоу у односу на показатеље ликвидности у 2017.години, јер је забележено исто процентуално повећање обртне имовине у односу на проценат повећања краткорочних обавеза.

Квалитет пословног добитка представља показатељ извлачења новца из пословних активности.

- Квалитет пословног добитка износи 24,81 и показује покривеност пословног добитка нето приливом готовине из пословања. Показатељи пословног добитка у 2017.години нису обрачунати јер је остварен негативан пословни резултат.

- Квалитет нето добитка износи 9 и показује однос нето прилива готовине и нето добитка.

- Ефикасност наплате-квалитет прихода износи 1,23 и показује колико се прихода из редовне делатности наплати у току обрачунског периода тј.показује да се ефикасно наплаћују потраживања.

Показатељи финансијске структуре представљају учешће сопствених и позајмљених извора у финансирању пословања.

- Степен задужености износи 59% и показује учешће обавеза у укупној финансијској структури – пасиви Друштва.

- Рацио сопственог капитала износи 41% и показује удео сопствених извора финансирања у укупној пасиви односно учешће капитала у укупној пасиви.

Показатељи финансијске структуре у 2018.години су приближни као и показатељи у 2017.години јер је структура обавеза слична у односу на претходну годину, изузев што је повећано учешће примљених аванса асмањено учешће краткорочних финансијских обавеза тј.кредита у укупним обавезама.У првој половини године отплаћени су кредити узети у 2017 години у укупном износу од 60.000 динара. Друштво је крајем 2018.године подигло 2 краткорочна кредит за ликвидност односно измирење обавеза у износу од 39.000 хиљада динара, са грејс периодом и отплата кредита почиње у марту 2019.године, тако да су обавезе по кредитима смањене у односу на претходну годину.

Потраживања привредног друштва за реализоване услуге износе 140.369 хиљада динара и мања су за 8% у односу на претходну годину, а обавезе из пословања износе 100.403 хиљада динара и веће су за 3% у односу на претходну годину. Рачуни Друштва нису били у блокади, обавезе се углавном уредно измирују.

Показатељи обрта

- Коефицијент обрта купаца износи 3,61 тако да просечно време наплате потраживања од купаца износи 101 дан.

- Коефицијент обрта добављача износи 3,80 тако да просечно време плаћања обавеза према добављачима износи 96 дан.

Коефицијенти обрта купаца и добављача као и просечно време наплате потраживања и плаћања обавеза у 2018.години су слични показатељима у 2017.години.

Показатељи рентабилности представљају захтев да се оствари максимална добит и принос са што мање ангажованих средстава у процесу пословања.

- Стопа пословног добитка показује проценат пословног добитка у приходима из редовног пословања и износи 0,45% а у 2017 години није обрачуната јер је исказан пословни губитак.

- Стопа нето добитка износи 0,74 % и показује проценат нето добитка у приходима из редовног пословања.

- Стопа приноса на имовину показује степен прираста ангажованих пословних средстава и износи 0,56% а стопа приноса на капитал показује степен прираста сопственог капитала и износи 2,2%. Ови показатељи нису обрачунати у 2017 години због исказаног пословног губитка. Показатељи рентабилности су повољнији у 2018.години јер је добит већа у односу на претходну годину.

Зарада по акцији показује колика се нето добит у просеку остварује по једној акцији и износи 9,55 динара, а у 2017.години је износила 5,00 динара и ово је повећање односу на претходну годину.

Пословни догађаји по завршетку пословне године и опис очекиваног развоја привредног Друштва

Није било важнијих пословних догађаја након завршетка пословне године. Извођење уговорених и започетих радова у 2018. години је настављено у 2019. години. Од већих послова крајем 2018. године је закључен уговор са „Градина“ Београд за радове на објекту Београд на води у износу од 460.000 хиљада динара. У 2018.години започето је извођење радова и радови су настављени у 2019.години. Крајем 2018.године започети су радови за „Реса градња „ Нови Бановци на изради производних објекта у укупној вредности од 165.000 хиљада динара и настављени у 2019.години.

У циљу заштите животне средине у 2018. години извршена су улагања у набавку опреме и то: компресора за фарбање, кран и остало, ради усавршавања заштите и фарбања конструкције.

На пољу кадровске политике изводе се активности на обуци и усавршавању кадрова за потребе Друштва којих нема на тржишту рада. У зависности од потребе посла врши се пријем радника производних занимања и омогућено је стицање лиценци и сертификата инжењерском кадру у области грађевинарства.

Управа Друштва је стално ангажована на изналажењу нових послова али је у условима финансијске кризе и високе конкуренције тешко наћи повољан посао по обиму и цени. Крајем 2018.године и почетком 2019.године закључени су Уговори и започети радови на извођењу следећих објеката: уговор са „Штрабар“ Београд за извођење радова у вредности од око 10.000 хиљада динара, уговор са „Јединство “ Севојно за извођење радова на објекту ТЦ Звездара у вредности од око 113.000 хиљада динара.

Севојно, 29.03.2019.године



ГЕНЕРАЛНИ ДИРЕКТОР

Стевановић Дејан дипл.инг.маш.

Одлука о усвајању годишњих финансијских извештаја

Финансијски извештај друштва за 2018. годину је одобрен је од стране генералног директора друштва и достављен Агенцији за привредне регистре у законском року. Годишњи извештај Друштва у моменту објављивања још увек није усвојен од стране надлежног органа друштва (Скупштине акционара). Друштво ће у целости накнадно објавити Одлуку надлежног органа о усвајању Годишњег извештаја за 2018. годину.

Одлука о расподели добити или покрићу губитка

Одлука о расподели добити Друштва за 2018. годину донеће се на Редовној годишњој Скупштини акционарског друштва. Друштво ће у целости накнадно објавити Одлуку надлежног органа о расподели добити друштва.

Јавно друштво је дужно да састави Годишњи извештај, објави јавности и достави га Комисији, а регулисаном тржишту, односно МТП, доставља овај извештај уколико су хартије од вредности тог друштва укључене у трговање, и то најкасније четири месеца након завршетка сваке пословне године, као и да обезбеди да годишњи финансијски извештај буде доступан јавности током најмање пет година од дана објављивања. Друштво одговара за тачност и истинитост података наведених у Годишњем извештају.

У Севојну, Март 2019. године

Лице одговорно за састављање
годишњег извештаја



(Миленија Бачевић)



Генерални директор


(Дејан Стевановић)

Број : 107

Датум 09.04.2019

Изјава лица одговорних за састављање извештаја

Према нашем најбољем сазнању, годишњи финансијски извештај за 2018. годину је састављен уз примену одговарајућих међународних стандарда финансијског извештавања и даје истините и објективне податке о имовини, обавезама, финансијском положају и пословању, добицима и губицима, токовима готовине и променама на капиталу јавног друштва, укључујући и његова друштва која су укључена у консолидоване извештаје.

Изјаву дали:

Лице одговорно за састављање
годишњег извештаја



Миленија Бачевић



Генерални директор



Дејан Стевановић