

# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 08682437

Шифра делатности 4120

ПИБ 101162198

Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ТЕХНОГРАДЊА ЗА ПРОИЗВОДНО, ГРАЂЕВИНСКЕ, МАШИНСКЕ, МОНТАЖНЕ, ЕЛЕКТРОРАДОВЕ И ТРГОВИНУ, ЗРЕНЈАНИН

Седиште Зрењанин, Петра Драпшина 1

## БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12.2018. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
	<b>АКТИВА</b>					
00	<b>А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ</b>	0001				
	<b>Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0010 + 0019 + 0024 + 0034)</b>	0002		15043	15895	0
01	<b>I. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008 + 0009)</b>	0003		0	0	0
010 и део 019	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и део 019	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала права	0005				
013 и део 019	3. Гудвил	0006				
014 и део 019	4. Остала нематеријална имовина	0007				
015 и део 019	5. Нематеријална имовина у припреми	0008				
016 и део 019	6. Аванси за нематеријалну имовину	0009				
02	<b>II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016 + 0017 + 0018)</b>	0010	15	14964	15816	0
020, 021 и део 029	1. Земљиште	0011		321	321	
022 и део 029	2. Грађевински објекти	0012		12000	12677	
023 и део 029	3. Постројења и опрема	0013				
024 и део 029	4. Инвестиционе некретнине	0014		2478	2653	
025 и део 029	5. Остале некретнине, постројења и опрема	0015		165	165	
026 и део 029	6. Некретнине, постројења и опрема у припреми	0016				
027 и део 029	7. Улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0017				
028 и део 029	8. Аванси за некретнине, постројења и опрему	0018				
03	<b>III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА (0020 + 0021 + 0022 + 0023)</b>	0019		0	0	0
030, 031 и део 039	1. Шуме и вишегодишњи засади	0020				
032 и део 039	2. Основно стадо	0021				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
037 и део 039	3. Биолошка средства у припреми	0022				
038 и део 039	4. Аванси за биолошка средства	0023				
04. осим 047	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0025 + 0026 + 0027 + 0028 + 0029 + 0030 + 0031 + 0032 + 0033)	0024	16	79	79	0
040 и део 049	1. Учесћа у капиталу зависних правних лица	0025				
041 и део 049	2. Учесћа у капиталу придружених правних лица и заједничким подухватима	0026				
042 и део 049	3. Учесћа у капиталу осталих правних лица и друге хартије од вредности расположиве за продају	0027				
део 043, део 044 и део 049	4. Дугорочни пласмани матичним и зависним правним лицима	0028				
део 043, део 044 и део 049	5. Дугорочни пласмани осталим повезаним правним лицима	0029				
део 045 и део 049	6. Дугорочни пласмани у земљи	0030				
део 045 и део 049	7. Дугорочни пласмани у иностранству	0031				
046 и део 049	8. Хартије од вредности које се држе до доспећа	0032				
048 и део 049	9. Остали дугорочни финансијски пласмани	0033		79	79	
05	V. ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0035 + 0036 + 0037 + 0038 + 0039 + 0040 + 0041)	0034		0	0	0
050 и део 059	1. Потраживања од матичног и зависних правних лица	0035				
051 и део 059	2. Потраживања од осталих повезаних лица	0036				
052 и део 059	3. Потраживања по основу продаје на робни кредит	0037				
053 и део 059	4. Потраживање за продају по уговорима о финансијском лизингу	0038				
054 и део 059	5. Потраживања по основу јемства	0039				
055 и део 059	6. Спорна и сумњива потраживања	0040				
056 и део 059	7. Остала дугорочна потраживања	0041				
288	<b>В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА</b>	0042		2429	2489	
	<b>Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0044 + 0051 + 0059 + 0060 + 0061 + 0062 + 0068 + 0069 + 0070)</b>	0043		270	389	0
Класа 1	I. ЗАЛИХЕ (0045 + 0046 + 0047 + 0048 + 0049 + 0050)	0044	17	86	86	0
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0045				
11	2. Недовршена производа и недовршене услуге	0046				
12	3. Готови производи	0047				



Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
13	4. Роба	0048				
14	5. Стална средства намењена продаји	0049				
15	6. Плаћени аванси за залихе и услуге	0050		86	86	
20	II. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056 + 0057 + 0058)	0051	18	80	92	0
200 и део 209	1. Купци у земљи - матична и зависна правна лица	0052				
201 и део 209	2. Купци у иностранству - матична и зависна правна лица	0053				
202 и део 209	3. Купци у земљи - остала повезана правна лица	0054		24	24	
203 и део 209	4. Купци у иностранству - остала повезана правна лица	0055				
204 и део 209	5. Купци у земљи	0056		56	68	
205 и део 209	6. Купци у иностранству	0057				
206 и део 209	7. Остала потраживања по основу продаје	0058				
21	III. ПОТРАЖИВАЊА ИЗ СПЕЦИФИЧНИХ ПОСЛОВА	0059		25	25	
22	IV. ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА	0060		48	154	
236	V. ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА КОЈА СЕ ВРЕДНУЈУ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	0061				
23 осим 236 и 237	VI. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0063 + 0064 + 0065 + 0066 + 0067)	0062	19	31	31	0
230 и део 239	1. Краткорочни кредити и пласмани - матична и зависна правна лица	0063				
231 и део 239	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0064				
232 и део 239	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0065		31	31	
233 и део 239	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0066				
234, 235, 238 и део 239	5. Остали краткорочни финансијски пласмани	0067				
24	VII. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА	0068	20			
27	VIII. ПОРЕЗ НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0069			1	
28 осим 288	IX. АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0070				
	<b>Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0042 + 0043)</b>	0071		17742	18773	0
88	<b>Б. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА</b>	0072				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
	<b>ПАСИВА</b>					
	<b>А. КАПИТАЛ (0402 + 0411 - 0412 + 0413 + 0414 + 0415 - 0416 + 0417 + 0420 - 0421) ≥ 0 = (0071 - 0424 - 0441 - 0442)</b>	0401		13179	14556	
30	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ (0403 + 0404 + 0405 + 0406 + 0407 + 0408 + 0409 + 0410)	0402	23	53163	53163	0
300	1. Акцијски капитал	0403		50332	50332	
301	2. Удели друштава с ограниченом одговорношћу	0404				
302	3. Улози	0405				
303	4. Државни капитал	0406				
304	5. Друштвени капитал	0407				
305	6. Задружни удели	0408				
306	7. Емисиона премија	0409				
309	8. Остали основни капитал	0410		2831	2831	
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0411				
047 и 237	III. ОТКУПЉЕНЕ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ	0412				
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0413				
330	V. РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ ПО ОСНОВУ РЕВАЛОРИЗАЦИЈЕ НЕМАТЕРИЈАЛНЕ ИМОВИНЕ, НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМЕ	0414	24	12696	12696	
33 осим 330	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (потражна салда рачуна групе 33 осим 330)	0415				
33 осим 330	VII. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (дуговна салда рачуна групе 33 осим 330)	0416				
34	VIII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0418 + 0419)	0417	25	0	7601	0
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0418				
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0419			7601	
	IX. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0420				
35	X. ГУБИТАК (0422 + 0423)	0421	31	52680	58904	0
350	1. Губитак ранијих година	0422		51303	58904	
351	2. Губитак текуће године	0423		1377		
	<b>Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ (0425 + 0432)</b>	0424		0	0	0



Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Наломена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0426 + 0427 + 0428 + 0429 + 0430 + 0431)	0425		0	0	0
400	1. Резервисања за трошкове у гарантном року	0426				
401	2. Резервисања за трошкове обнављања природних богатстава	0427				
403	3. Резервисања за трошкове реструктурирања	0428				
404	4. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0429				
405	5. Резервисања за трошкове судских спорова	0430				
402 и 409	6. Остала дугорочна резервисања	0431				
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0433 + 0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0432		0	0	0
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0433				
411	2. Обавезе према матичним и зависним правним лицима	0434				
412	3. Обавезе према осталим повезаним правним лицима	0435				
413	4. Обавезе по емитованим хартијама од вредности у периоду дужем од годину дана	0436				
414	5. Дугорочни кредити и зајмови у земљи	0437				
415	6. Дугорочни кредити и зајмови у иностранству	0438				
416	7. Обавезе по основу финансијског лизинга	0439				
419	8. Остале дугорочне обавезе	0440				
498	<b>В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ</b>	0441				
42 до 49 (осим 498)	<b>Г. КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0443 + 0450 + 0451 + 0459 + 0460 + 0461 + 0462)</b>	0442	27	4563	4217	0
42	I. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448 + 0449)	0443		527	592	0
420	1. Краткорочни кредити од матичних и зависних правних лица	0444				
421	2. Краткорочни кредити од осталих повезаних правних лица	0445		527	592	
422	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0446				
423	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0447				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
427	5. Обавезе по основу сталних средстава и средстава обустављеног пословања намењених продаји	0448				
424, 425, 426 и 429	6. Остале краткорочне финансијске обавезе	0449				
430	II. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КЛУЦИЈЕ	0450				
43 осим 430	III. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0452 + 0453 + 0454 + 0455 + 0456 + 0457 + 0458)	0451	28	570	618	0
431	1. Добављачи - матична и зависна правна лица у земљи	0452				
432	2. Добављачи - матична и зависна правна лица у иностранству	0453				
433	3. Добављачи - остала повезана правна лица у земљи	0454		37	36	
434	4. Добављачи - остала повезана правна лица у иностранству	0455				
435	5. Добављачи у земљи	0456		502	551	
436	6. Добављачи у иностранству	0457				
439	7. Остале обавезе из пословања	0458		31	31	
44, 45 и 46	IV. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	0459		3466	3007	
47	V. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0460				
48	VI. ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖБИНЕ	0461				
49 осим 498	VII. ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0462				
	Д. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0412 + 0416 + 0421 - 0420 - 0417 - 0415 - 0414 - 0413 - 0411 - 0402) ≥ 0 = (0441 + 0424 + 0442 - 0071) ≥ 0	0463				
	Б. УКУПНА ПАСИВА (0424 + 0442 + 0441 + 0401 - 0463) ≥ 0	0464		17742	18773	
89	Е. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0465				

у ЗРЕЊАНИНУ

дана 27.03.2019 године



Законски заступник

*[Signature]*



# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 08682437

Шифра делатности 4120

ПИБ 101162198

Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ТЕХНОГРАДЊА ЗА ПРОИЗВОДНО, ГРАЂЕВИНСКЕ, МАШИНСКЕ, МОНТАЖНЕ, ЕЛЕКТРОРАДОВЕ И ТРГОВИНУ, ЗРЕНЈАНИН

Седиште Зрењанин, Петра Драпшина 1

## БИЛАНС УСПЕХА

за период од 01.01.2018. до 31.12.2018. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>ПРИХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА</b>				
60 до 65, осим 62 и 63	<b>А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1009 + 1016 + 1017)</b>	1001		264	298
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004 + 1005 + 1006 + 1007 + 1008)	1002	4	0	41
600	1. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1003			
601	2. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1004			
602	3. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1005			40
603	4. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1006			
604	5. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1007			4
605	6. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	1008			
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1010 + 1011 + 1012 + 1013 + 1014 + 1015)	1009		0	0
610	1. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1010			
611	2. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1011			
612	3. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1012			
613	4. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1013			
614	5. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1014			
615	6. Приходи од продаје готових производа и услуга на иностраном тржишту	1015			
64	III. ПРИХОДИ ОД ПРЕМИЈА, СУБВЕНЦИЈА, ДОТАЦИЈА, ДОНАЦИЈА И СЛ.	1016			
65	IV. ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1017		264	254

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА</b>				
50 до 55, 62 и 63	<b>Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ</b> (1019 - 1020 - 1021 + 1022 + 1023 + 1024 + 1025 + 1026 + 1027 + 1028 + 1029) ≥ 0	1018		1484	2908
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1019	5		40
62	II. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1020			
630	III. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1021			
631	IV. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1022			
51 осим 513	V. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА	1023			1140
513	VI. ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1024		12	131
52	VII. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ	1025	7		
53	VIII. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1026			140
540	IX. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1027	8	852	870
541 до 549	X. ТРОШКОВИ ДУГОРОЧНИХ РЕЗЕРВИСАЊА	1028			
55	XI. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1029		620	587
	<b>В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1018) ≥ 0</b>	1030			
	<b>Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1018 - 1001) ≥ 0</b>	1031		1220	2610
66	<b>Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1033 + 1038 + 1039)</b>	1032	10	0	24
66, осим 662, 663 и 664	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ОД ПОВЕЗАНИХ ЛИЦА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1034 + 1035 + 1036 + 1037)	1033		0	24
660	1. Финансијски приходи од матичних и зависних правних лица	1034			
661	2. Финансијски приходи од осталих повезаних правних лица	1035			
665	3. Приходи од учешћа у добитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1036			
669	4. Остали финансијски приходи	1037			24
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА (ОД ТРЕЋИХ ЛИЦА)	1038			
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1039			
56	<b>Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1041 + 1046 + 1047)</b>	1040	11	99	709
56, осим 562, 563 и 564	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА ПОВЕЗАНИМ ПРАВНИМ ЛИЦИМА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1042 + 1043 + 1044 + 1045)	1041		99	86
560	1. Финансијски расходи из односа са матичним и зависним правним лицима	1042			



Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
561	2. Финансијски расходи из односа са осталим повезаним правним лицима	1043		99	86
565	3. Расходи од учешћа у губитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1044			
566 и 569	4. Остали финансијски расходи	1045			
562	II. РАСХОДИ КАМАТА (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1046			623
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1047			
	<b>Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1040)</b>	1048			
	<b>Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1040 - 1032)</b>	1049		99	685
683 и 685	<b>З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА</b>	1050		19	72
583 и 585	<b>И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА</b>	1051			10
67 и 68, осим 683 и 685	<b>Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ</b>	1052	12	51	9308
57 и 58, осим 583 и 585	<b>К. ОСТАЛИ РАСХОДИ</b>	1053	13	67	525
	<b>Л. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1030 - 1031 + 1048 - 1049 + 1050 - 1051 + 1052 - 1053)</b>	1054			5500
	<b>Љ. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1031 - 1030 + 1049 - 1048 + 1051 - 1050 + 1053 - 1052)</b>	1055		1316	
69-59	<b>М. НЕТО ДОБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ЕФЕКТИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА</b>	1056			
59-69	<b>Н. НЕТО ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, РАСХОДИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА</b>	1057			96
	<b>Њ. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1054 - 1055 + 1056 - 1057)</b>	1058			5404
	<b>О. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1055 - 1054 + 1057 - 1056)</b>	1059		1316	
	<b>П. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК</b>				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1060			
део 722	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1061		60	
део 722	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1062			2197
723	<b>Р. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА</b>	1063			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>С. НЕТО ДОБИТАК</b> (1058 - 1059 - 1060 - 1061 + 1062 - 1063)	1064	14		7601
	<b>Т. НЕТО ГУБИТАК</b> (1059 - 1058 + 1060 + 1061 - 1062 + 1063)	1065	14	1376	
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1066			
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1067			
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1068			
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1069			
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	1. Основна зарада по акцији	1070			
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1071			
<p>у <u>ЗРЕЊАНИНУ</u></p> <p>дана <u>27.03.</u> 20<u>19.</u> године</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;">  <div style="text-align: right;"> <p>Законски заступник</p>  </div> </div>					

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна предузетња, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)



# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 08682437

Шифра делатности 4120

ПИБ 101162198

Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ТЕХНОГРАДЊА ЗА ПРОИЗВОДНО, ГРАЂЕВИНСКЕ, МАШИНСКЕ, МОНТАЖНЕ, ЕЛЕКТРОРАДОВЕ И ТРГОВИНУ, ЗРЕНЈАНИН



Седиште Зрењанин, Петра Драпшина 1

## ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ

за период од 01.01.2018. до 31.12.2018. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>A. НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА</b>				
	I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1064)	2001	14		7601
	II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1065)	2002	14	1376	
	<b>Б. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК</b>				
	<b>а) Ставке које неће бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима</b>				
	1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме				
330	а) повећање ревалоризационих резерви	2003			
	б) смањење ревалоризационих резерви	2004			
	2. Актуарски добици или губици по основу планова дефинисаних примања				
331	а) добици	2005			
	б) губици	2006			
	3. Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала				
332	а) добици	2007			
	б) губици	2008			
	4. Добици или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придружених друштава				
333	а) добици	2009			
	б) губици	2010			
	<b>б) Ставке које накнадно могу бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима</b>				
	1. Добици или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања				
334	а) добици	2011			
	б) губици	2012			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
335	2. Добици или губици од инструмената заштите нето улагања у инострано пословање				
	а) добити	2013			
	б) губици	2014			
336	3. Добици или губици по основу инструмената заштите ризика (хедџинга) новчаног тока				
	а) добити	2015			
	б) губици	2016			
337	4. Добици или губици по основу хартија од вредности расположивих за продају				
	а) добити	2017			
	б) губици	2018			
	I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) ≥ 0	2019			
	II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) ≥ 0	2020			
	III. ПОРЕЗ НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2021			
	IV. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019 - 2020 - 2021) ≥ 0	2022			
	V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020 - 2019 + 2021) ≥ 0	2023			
	<b>В. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА</b>				
	I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001 - 2002 + 2022 - 2023) ≥ 0	2024	14		7601
	II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002 - 2001 + 2023 - 2022) ≥ 0	2025	14	1376	
	<b>Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2027 + 2028) = АОП 2024 ≥ 0 или АОП 2025 &gt; 0</b>	2026		0	0
	1. Приписан већинским власницима капитала	2027			
	2. Приписан власницима који немају контролу	2028			
у <u>ZREÑANINU</u>				Законски заступник 	
дана <u>27.03.2019.</u> године					

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)



# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 08682437

Шифра делатности 4120

ПИБ 101162198

Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ТЕХНОГРАДЊА ЗА ПРОИЗВОДНО, ГРАЂЕВИНСКЕ, МАШИНСКЕ, МОНТАЖНЕ, ЕЛЕКТРОРАДОВЕ И ТРГОВИНУ, ЗРЕНЈАНИН

Седиште Зрењанин, Петра Драпшина 1

## ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

за период од 01.01.2018. до 31.12.2018. године

- у хиљадама динара -

Редни број	ОПИС	Компоненте капитала					
		30			31		
		АОП	Основни капитал	АОП	Уписани а неуплаћени капитал	АОП	32 Резерве
1	2	3	4	5			
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
1	а) дуговни салдо рачуна	4001		4019		4037	
	б) потражни салдо рачуна	4002	53163	4020		4038	
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4003		4021		4039	
	б) Исправке на потражној страни рачуна	4004		4022		4040	
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна $(1a + 2a - 26) \geq 0$	4005		4023		4041	
	б) кориговани потражни салдо рачуна $(16 - 2a + 26) \geq 0$	4006	53163	4024		4042	
4	Промене у претходној _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4007		4025		4043	
	б) промет на потражној страни рачуна	4008		4026		4044	
5	Стање на крају претходне године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна $(3a + 4a - 46) \geq 0$	4009		4027		4045	
	б) потражни салдо рачуна $(36 - 4a + 46) \geq 0$	4010	53163	4028		4046	
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4011		4029		4047	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4012		4030		4048	
7	Кориговано почетно стање текуће година на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна $(5a + 6a - 66) \geq 0$	4013		4031		4049	
	б) кориговани потражни салдо рачуна $(56 - 6a + 66) \geq 0$	4014	53163	4032		4050	

Редни број	ОПИС	Компоненте капитала					
		30		31		32	
		АОП	Основни капитал	АОП	Уписани а неуплаћени капитал	Резерве	
1	2		3		4		5
	<b>Промене у текућој _____ години</b>						
8	а) промет на дуговној страни рачуна	4015		4033		4051	
	б) промет на потражној страни рачуна	4016		4034		4052	
	<b>Стање на крају текуће године 31.12. _____</b>						
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4017		4035		4053	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4018	53163	4036		4054	



Редни Број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	35	АОП	047 и 237	АОП	34
			Губитак		Откупљене сопствене акције		Нераспоређени добитак
1	2		6		7		8
1	<b>Почетно стање претходне године на дан 01.01. ____</b>						
	а) дуговни салдо рачуна	4055	60171	4073		4091	
	б) потражни салдо рачуна	4056		4074		4092	
2	<b>Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика</b>						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4057		4075		4093	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4058		4076		4094	
3	<b>Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. ____</b>						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4059	60171	4077		4095	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4060		4078		4096	
4	<b>Промене у претходној ____ години</b>						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4061		4079		4097	
	б) промет на потражној страни рачуна	4062	1267	4080		4098	7601
5	<b>Стање на крају претходне године 31.12. ____</b>						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4063	58904	4081		4099	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4064		4082		4100	7601
6	<b>Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика</b>						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4065		4083		4101	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4066		4084		4102	
7	<b>Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. ____</b>						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4067	58904	4085		4103	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4068		4086		4104	7601

Редни Број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	35	АОП	047 и 237	АОП	34
			Губитак		Откупљене сопствене акције		Нераспоређени добитак
1	2		6		7		8
	Промене у текућој _____ години						
8	а) промет на дугованој страни рачуна	4069	1377	4087		4105	7601
	б) промет на потражној страни рачуна	4070	7601	4088		4106	
	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4071	52680	4089		4107	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4072		4090		4108	



Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата								
		АОП	330		АОП	331		АОП	332	
			Ревалоризационе резерве			Актуарски добици или губици			Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала	
1	2		9			10			11	
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01.____									
	а) дуговни салдо рачуна	4109			4127			4145		
	б) потражни салдо рачуна	4110		12696	4128			4146		
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика									
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4111			4129			4147		
	б) исправке на потражној страни рачуна	4112			4130			4148		
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01.____									
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4113			4131			4149		
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4114		12696	4132			4150		
4	Промене у претходној _____ години									
	а) промет на дуговној страни рачуна	4115			4133			4151		
	б) промет на потражној страни рачуна	4116			4134			4152		
5	Стање на крају претходне године 31.12.____									
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4117			4135			4153		
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4118		12696	4136			4154		
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика									
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4119			4137			4155		
	б) исправке на потражној страни рачуна	4120			4138			4156		
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01.____									
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4121			4139			4157		
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4122		12696	4140			4158		

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	330	АОП	331	АОП	332
			Ревалоризационе резерве		Актуарски добици или губици		Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала
1	2		9		10		11
	Промене у текућој _____ години						
8	а) промет на дуговној страни рачуна	4123		4141		4159	
	б) промет на потражној страни рачуна	4124		4142		4160	
	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4125		4143		4161	
	б) потражни салдо рачуна (7б + 8а + 8б) ≥ 0	4126	12696	4144		4162	



Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата						
		333		334 и 335		336		
		АОП	Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придружених друштава	АОП	Добици или губици по основу иностраног пословања и прерачуна финансијских извештаја	АОП	Добици или губици по основу хеџинга новчаног тока	
1	2		12		13		14	
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____							
	а) дуговни салдо рачуна	4163		4181		4199		
	б) потражни салдо рачуна	4164		4182		4200		
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика							
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4165		4183		4201		
	б) исправке на потражној страни рачуна	4166		4184		4202		
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____							
	а) кориговани дуговни салдо рачуна $(1а + 2а - 2б) \geq 0$	4167		4185		4203		
	б) кориговани потражни салдо рачуна $(1б - 2а + 2б) \geq 0$	4168		4186		4204		
4	Промене у претходној _____ години							
	а) промет на дуговној страни рачуна	4169		4187		4205		
	б) промет на потражној страни рачуна	4170		4188		4206		
5	Стање на крају претходне године 31.12. _____							
	а) дуговни салдо рачуна $(3а + 4а - 4б) \geq 0$	4171		4189		4207		
	б) потражни салдо рачуна $(3б - 4а + 4б) \geq 0$	4172		4190		4208		
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика							
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4173		4191		4209		
	б) исправке на потражној страни рачуна	4174		4192		4210		
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____							
	а) кориговани дуговни салдо рачуна $(5а + 6а - 6б) \geq 0$	4175		4193		4211		
	б) кориговани потражни салдо рачуна $(5б - 6а + 6б) \geq 0$	4176		4194		4212		

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	333	АОП	334 и 335	АОП	336
			Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придружених друштава		Добици или губици по основу иностраног пословања и прерачуна финансијских извештаја		Добици или губици по основу хеџинга новчаног тока
1	2		12		13		14
	Промене у текућој _____ години						
8	а) промет на дуговној страни рачуна	4177		4195		4213	
	б) промет на потражној страни рачуна	4178		4196		4214	
	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4179		4197		4215	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4180		4198		4216	



Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата		АОП	Укупан капитал [ $\Sigma(\text{ред 16 кол 3 до кол 15}) - \Sigma(\text{ред 1а кол 3 до кол 15}) \geq 0$ ]	АОП	Губитак изнад капитала [ $\Sigma(\text{ред 1а кол 3 до кол 15}) - \Sigma(\text{ред 16 кол 3 до кол 15}) \geq 0$ ]
		337					
		АОП	Добици или губици по основу ХОВ расположивих за продају				
1	2		15		16		17
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) дуговни салдо рачуна	4217		4235	5688	4244	
	б) потражни салдо рачуна	4218					
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4219		4236		4245	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4220					
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна ( $1а + 2а - 2б \geq 0$ )	4221		4237	5688	4246	
	б) кориговани потражни салдо рачуна ( $1б - 2а + 2б \geq 0$ )	4222					
4	Промене у претходној _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4223		4238		4247	
	б) промет на потражној страни рачуна	4224			8868		
5	Стање на крају претходне године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна ( $3а + 4а - 4б \geq 0$ )	4225		4239	14556	4248	
	б) потражни салдо рачуна ( $3б - 4а + 4б \geq 0$ )	4226					
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4227		4240		4249	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4228					
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна ( $5а + 6а - 6б \geq 0$ )	4229		4241	14556	4250	
	б) кориговани потражни салдо рачуна ( $5б - 6а + 6б \geq 0$ )	4230					

Ре дни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата		Укупан капитал [Σ(ред 16 кол 3 до кол 15) - Σ(ред 1а кол 3 до кол 15)] ≥ 0	Губитак изнад капитала [Σ(ред 1а кол 3 до кол 15) - Σ(ред 16 кол 3 до кол 15)] ≥ 0
		АОП	АОП		
1	2		337		
			Добици или губици по основу ХОВ расположивих за продају		
			15		17
8	Промене у текућој _____ години				
	а) промет на дуговој страни рачуна	4231		4242	1377
	б) промет на потражној страни рачуна	4232			4251
9	Стање на крају текуће године 31.12. _____				
	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а + 8б) ≥ 0	4233		4243	13179
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4234			4252

у ZRENJAVINU

дана 27.03.2019. године



Законски заступник

*[Signature]*

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 08682437

Шифра делатности 4120

ПИБ 101162198

Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ТЕХНОГРАДЊА ЗА ПРОИЗВОДНО, ГРАЂЕВИНСКЕ, МАШИНСКЕ, МОНТАЖНЕ, ЕЛЕКТРОРАДОВЕ И ТРГОВИНУ, ЗРЕНЈАНИН

Седиште Зрењанин, Петра Драпшина 1

## ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

за период од 01.01.2018. до 31.12.2018. године

- у хиљадама динара -

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
<b>А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ</b>			
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 3)	3001	362	356
1. Продаја и примљени аванси	3002		52
2. Примљене камате из пословних активности	3003		
3. Остали приливи из редовног пословања	3004	362	304
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 5)	3005	0	1310
1. Исплате добављачима и дати аванси	3006		309
2. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3007		
3. Плаћене камате	3008		623
4. Порез на добитак	3009		133
5. Одливи по основу осталих јавних прихода	3010		245
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I-II)	3011	362	
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II-I)	3012		954
<b>Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА</b>			
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3013	0	563
1. Продаја акција и удела (нето приливи)	3014		
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3015		563
3. Остали финансијски пласмани (нето приливи)	3016		
4. Примљене камате из активности инвестирања	3017		
5. Примљене дивиденде	3018		
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3019	0	0
1. Куповина акција и удела (нето одливи)	3020		
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3021		
3. Остали финансијски пласмани (нето одливи)	3022		
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I-II)	3023		563
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II-I)	3024		



Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
<b>В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА</b>	3025	0	0
1. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 5)			
1. Увећање основног капитала	3026		
2. Дугорочни кредити (нето приливи)	3027		
3. Краткорочни кредити (нето приливи)	3028		
4. Остале дугорочне обавезе	3029		
5. Остале краткорочне обавезе	3030		
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 6)	3031	362	0
1. Откуп сопствених акција и удела	3032		
2. Дугорочни кредити (одливи)	3033		
3. Краткорочни кредити (одливи)	3034	362	
4. Остале обавезе (одливи)	3035		
5. Финансијски лизинг	3036		
6. Исплаћене дивиденде	3037		
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I-II)	3038		
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II-I)	3039	362	
<b>Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3013 + 3025)</b>	3040	362	919
<b>Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3005 + 3019 + 3031)</b>	3041	362	1310
<b>Б. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3040 - 3041)</b>	3042		
<b>Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3041 - 3040)</b>	3043		391
<b>Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА</b>	3044		391
<b>З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ</b>	3045		
<b>И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ</b>	3046		
<b>Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА</b> (3042 - 3043 + 3044 + 3045 - 3046)	3047	0	0

у ZRENJANINU

дана 27.03 2019 године



Законски заступник

TEHNOGRADNJA AD

Zrenjanin

NAPOMENE UZ FINANSIJSKI

IZVEŠTAJ ZA 2018.GOD.

## “TEHNOGRADNJA” AD

### 1. OSNOVNI PODACI O PREDUZEĆU

“TEHNOGRADNJA” AD Zrenjanin (u daljem tekstu “TEHNOGRADNJA” AD Zrenjanin ili Društvo) se bavi pružanjem proizvodno-mašinskih, montažnih i elektroradova, kao trgovinom na veliko proizvodima i robom iz oblasti metalne i mašinske industrije.

Matični broj: 08682437

PIB: 101162198

Šifra delatnosti: 4120 – izgradnja stambenih i nestambenih zgrada

Prosečan broj zaposlenih u 2016. Godini: 1

“TEHNOGRADNJA AD Zrenjanin je organizovano kao društvo kapitala

- akcionarsko društvo, a na osnovu Ugovora o osnivanju od 08. novembra 2006.g.

Rešenjem DB.6473/2005 od 25. marta 2005.g “TEHNOGRADNJA” AD Zrenjanin upisano je u Registar privrednih subjekata koji se vodi kod Agencije za privredne registre Beograd.

Rešenjem BD. 185685 od 15. novembra 2006.g “TEHNOGRADNJA” AD Zrenjanin upisano je usaglašavanje Društva sa odredbama Zakona o privrednim društvima. Rešenjem BD 86983/2012 od 03.07.2013 izvršeno je usaglašavanje sa sada važećim Zakonom o privrednim društvima. Rešenjem BD 21475/2013 od 06.03.2013 upisan je sadašnji izvršni direktor.

Datum uključivanja na berzansko tržište 03.10.2010.

Društvo posluje pod firmom: Akcionarsko društvo “TEHNOGRADNJA” za proizvodno mašinsko montažne elektroradove i trgovinu Zrenjanin.

Skraćeni naziv Društva je “TEHNOGRADNJA” AD Zrenjanin. Sedište Društva je u Zrenjaninu u ulici Petra Drapšina br. 1.

Organi društva su: Skupština akcionara društva, Odbor direktora i Izvršni direktor.

Društvo ima povezana pravna lica “KERAMIKA JOVANOVIĆ” doo Zrenjanin, koje učestvuje u osnovnom kapitalu Društva sa 24,76% (krajnji vlasnici-fizička lica: Budimir Jovanović 65,00%, Miloš Jovanović 17,50% i Jelena Jovanović 17,50%) i “TEHNORADIONICA” ad Zrenjanin, koje učestvuje u osnovnom kapitalu Društva 24,70% (krajnji vlasnici-fizička lica: Milica Stanivuković 24,98954% i Goran Kljaić 24,98954%).

Ostala povezana pravna lica su OGREV DOO Zrenjanin, TERMIKA DOO Zrenjanin i NEIMAR DOO Zrenjanin.

U skladu sa kriterijumima propisanim u Zakonu o računovodstvu i reviziji, Društvo je razvrstano u mikro pravno lice.



## 2. OSNOV ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

Finansijski izveštaji o kojima izveštavamo su sastavljeni u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji i propisima donetim na osnovu tog Zakona, primenom računovodstvenih politika iznetih u napomeni 3. ovog izveštaja.

Na sastavljanju ovih finansijskih izveštaja primenjeni su novi MSFI kao i izmene i dopune postojećih MRS/MSFI sa važnošću za 2018. godinu.

Iznosi u finansijskim izveštajima su prikazani u hiljadama RSD važećim na dan bilansiranja – 31.12.2018. g.

Uparedni podaci prikazani su u hiljadama RSD važećim na dan 31.12.2018.g.

Zvanični srednji kursevi NBS primenjeni su kursiranje potraživanja i obaveza bili su sledeći:

	31.12.2018.
EUR	118,1946

Zakonski zastupnik: Milan Bošković

Lice odgovorno za sastavljanje finansijskog izveštaja: Anita Radišić

## 3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

### 3.1. Pravila procenjivanja – osnovne pretpostavke

Finansijski izveštaji su sastavljeni na načelu nastanka poslovnog događaja (načelo uzročnosti) i načelu stalnosti.

Prema načelu nastanka poslovnog događaja učinci poslovnih promena i drugih događaja se priznaju u momentu nastanka (a ne kada se gotovina ili njen ekvivalent primi ili isplati). Finansijski izveštaji sastavljeni na načelu nastanka poslovnog događaja (osim izveštaja o novčanim tokovima) pružaju informacije ne samo o poslovnim promenama iz prethodnog perioda, koje uključuju isplatu i prijem gotovine, već takodje i o obavezama za isplatu gotovine u budućem periodu i o resursima koji predstavljaju gotovinu koja će biti primenjena u budućem periodu.

Finansijski izveštaji su sastavljeni pod pretpostavkom da će Društvo da posluje na neograničeni vremenski period i da će da nastavi sa poslovanjem i u doglednoj budućnosti.

### 3.2. Priznavanje elemenata finansijskih izveštaja

Sredstvo se priznaje u bilansu stanja kada je verovatno da će buduće ekonomske koristi priticati u Društvo i kada sredstvo ima nabavnu vrednost ili cenu koštanja ili vrednost koja može da se pouzdano izmeri.

Obaveza se priznaje u bilansu stanja kada je verovatno da će odliv resursa koji sadrži ekonomske koristi proisteći iz podmirenja sadašnjih obaveza i kada se iznos obaveze koja će se podmiriti može pouzdano da izmeri.

Prihod se priznaje u bilansu uspeha kada je povećanje budućih ekonomskih koristi povezano sa povećanjem sredstava ili smanjenjem obaveza koje mogu da se pouzdano izmere, odnosno da priznavanje prihoda nastaje istovremeno sa priznavanjem povećanja sredstava ili smanjenja obaveza.

Rashodi se priznaju u bilansu uspeha kada smanjenje budućih ekonomskih koristi koje je povezano sa smanjenjem sredstava ili povećanjem obaveza može pouzdano da se izmeri, odnosno da priznavanje rashoda nastaje istovremeno sa priznavanjem porasta obaveza ili smanjenjem sredstava.

Kapital se iskazuje u skladu sa finansijskim konceptom kapitala kao uloženi novac ili uložena kupovna moć i predstavlja neto imovinu Društva. Iz finansijskog koncepta kapitala proističe koncept očuvanja finansijskog kapitala. Očuvanje finansijskog kapitala meri se u nominalnim monetarnim jedinicama – RSD. Po ovom konceptu dobitak je zaradjen samo ako finansijski (ili novačni) iznos neto imovine na kraju perioda premašuje finansijski (ili novačni) iznos neto imovine na početku perioda, nakon uključivanja bilo kakvih raspodela vlasnicima ili doprinosa vlasniku u toku godine.

### 3.3. Preračunavanje stranih sredstava plaćanja i računovodstveni tretman kursnih razlika

Izvršen je preračun novčanih sredstava, potraživanja i obaveza u stranim sredstvima plaćanja u

njihovu dinarsku protivvrednost po kursu važećem na dan bilansa stanja. Pozitivne i negativne kursne razlike rastale po tom osnovu su iskazane kao prihod ili rashod perioda.

Preračun potraživanja i obaveza sa ugovorenom zaštitom putem valutne klauzule vrši se po kursu važećem na dan bilansa stanja, s tim da se efekat knjiži kao finansijski prihod, odnosno rashod.

#### 3.4. Prihodi od prodaje

Prihodi od prodaje su iskazani u iznosu fakturisane realizacije, tj. izvršene prodaje do kraja obračunskog perioda, pod uslovom da je sa tim danom nastao dužničko-poverilački odnos i da je ispostavljena faktura. Prihod se meri po poštenoj vrednosti primenjene nadoknade ili potraživanja uzimajući u obzir iznos svih trgovačkih popusta i količinskih rabata koje Društvo odobri. Razlika između poštene vrednosti i nominalnog iznosa naknade priznaje se kao prihod od kamate. Prihod od prodaje se priznaje kada su zadovoljeni svi uslovi:

- Društvo je prenelo na kupca sve značajne rizike i koristi od vlasništva;
- rukovodstvo Društva ne zadržava niti utiče na upravljanje u meri koja se obično povezuje sa vlasništvom, niti kontrolu nad prodatim proizvodima i robom;
- kada je moguće da se iznos prihoda pouzdano izmeri;
- kada je verovatno da će poslovna promena da bude praćena prilivom ekonomske koristi u Društvu, i
- kad se troškovi koji su nastali ili će nastati u vezi sa poslovnom promenom mogu pouzdano da se izmere.

Prihodi od usluga iskazani su srazmerno stepenu završenosti usluge na dan bilansiranja.

#### 3.5. Poslovni rashodi

Ukupne poslovne rashode čine: nabavna vrednost prodate robe; troškovi materijala; troškovi zarada, naknada zarada i ostali rashodi; troškovi amortizacije i rezerviranja; troškovi proizvodnih usluga; I nematerijalni troškovi.

Osnovni elementi i načela priznavanja rashoda su:

- rashodi se priznaju, odnosno evidentiraju i iskazuju kada smanjenje budućih ekonomskih koristi koje je povezano sa smanjenjem sredstava ili povećanje obaveza može pouzdano da se izmeri;
- rashodi se priznaju na osnovu neposredne povezanosti rashoda sa prihodima (načelo uzročnosti);
- kada se očekuje da će ekonomske koristi priticati tokom nekoliko obračunskih perioda, a povezanost sa prihodom može da se ustanovi u širem smislu ili posredno, rashodi se priznaju putem postupka sistemske razumne alokacije;
- rashodi se priznaju kada izdatak ne donosi ekonomske koristi ili kada i do iznosa do kojeg buduće ekonomske koristi ne ispunjavaju uslove ili su prestale da ispunjavaju uslove za priznavanje u bilansu stanja kao sredstvo;
- rashodi se priznaju i u onim slučajevima kada nastane obaveza bez istovremenog priznavanja sredstava.

Nabavna vrednost prodaje robe na veliko utvrđuje se u visini prodajne vrednosti robe na veliko, umanjene za iznos utvrđene razlike u ceni i ukalkulisanog PDV sadržanih u vrednosti prodaje robe na veliko.

#### 3.6. Dobici i gubici

Dobici predstavljaju povećanje ekonomske koristi, a obuhvataju prihode koji se javljaju u slučaju prodaje stalne imovine po vrednosti većoj od njihove knjigovodstvene vrednosti, zatim nerealizovane dobitke po osnovu prodaje tržišnih hartija od vrednosti (u slučaju kada se vrednovanje hartija od vrednosti vrši po njihovim tržišnim vrednostima), kao i dobitke koji nastaju pri povećanju knjigovodstvene vrednosti stalne imovine usled prestanka delovanja uslova za smanjenje njihove vrednosti.

Gubici nastaju po osnovu prodaje imovine po cenama nižim od njene knjigovodstvene vrednosti, zatim po osnovu rashodovanja neotpisanih osnovnih sredstava, po osnovu šteta koje se mogu u celini ili delimično nadoknaditi od osiguravajućeg društva, po osnovu primene principa impariteta (umanjenje vrednosti imovine).

#### 3.7. Finansijski prihodi i rashodi

Finansijski prihodi i rashodi obuhvataju: prihode i rashode od kamata (nezavisno od toga da li su dospeli i da li se plaćaju ili pripisuju iznosu potraživanja ili obaveza na dan bilansiranja); prihode i

rashode od kursnih razlika; prihode i rashode iz odnosa sa matičnim, zavisnim i ostalim povezanim pravnim licima; i ostale finansijske prihode i rashode.

Prihodi od dividendi priznaju se kao prihod u godini kada se iste odobre za isplatu.

### 3.8. Ostali prihodi i rashodi

Ostali prihodi obuhvataju dobitke po osnovu: prodaje nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava, prodaje hartija od vrednosti u učešću u kapitalu pravnih lica i prodaje materijala; viškova; efekata ugovorene zaštite od rizika, koji ne ispunjavaju uslove da se iskažu u okviru revalorizacionih rezervi; naplate otpisanih potraživanja i ostalih nepomenutih prihoda.

Ostali rashodi obuhvataju rashode po osnovu: prodaje i rashodovanja nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava, prodaje hartija od vrednosti u učešću u kapitalu pravnih lica i prodaje materijala; manjkova; efekata ugovorene zaštite od rizika, osim efekata po osnovu valute klauzule i direktnih otpisa potraživanja.

### 3.9. Porez na dobit

Porez na dobit predstavlja iznos koji se obračunava i plaća u skladu sa republičkim propisima. Poreska obaveza se obračunava po stopi od 15% na oporezivu dobit. Oporeziva dobit utvrđuje se u poreskom bilansu uskladjivanjem dobiti iskazane u bilansu uspeha, koji je sačinjen u skladu sa Međunarodnim računovodstvenim standardima i propisima kojima se uređuje računovodstvo, za određene rashode i prihode saglasno poreskim propisima. Obračunati porez se umanjuje za poreske olakšice (ulaganja u osnovna sredstva u sopstvenoj registrovanoj delatnosti, zapošljavanje novih radnika i ostvarivanje dobiti u novoosnovanoj poslovnoj jedinici u nedovoljno razvijenim područjima).

Gubici iz tekućeg perioda iskazani u poreskom bilansu mogu se koristiti za smanjenje oporezive dobiti narednih perioda, ali ne duže od deset godina.

### 3.10. Nekretnine, postrojenja i oprema

Nekretnine, postrojenja i oprema su materijalna sredstva:

- koja Društvo drži za upotrebu u proizvodnji ili isporuku robe ili pružanje usluge, za iznajmljivanje drugim licima ili u administrativne svrhe;
- za koja se očekuje da će se koristiti duže od jednog obračunskog perioda; i
- čija je pojedinačna nabavna cena u vreme nabavke veća od prosečne bruto zarade po zaposlenom u Republici, prema poslednjem objavljenom podatku republičkog organa nadležnog za poslove statistike.

Nabavka, nekretnina, postrojenja i opreme u toku godine evidentiraju se po nabavnoj vrednosti. Nabavnu vrednost čini faktorna vrednost nabavljenih sredstava uvećana za sve zavisne troškove nabavke i sve troškove dovođenja u stanje funkcionalne pripravnosti. Cenu koštanja navedenih sredstava proizvedenih u sopstvenoj režiji čine direktni troškovi i pripadajući indirektni troškovi, koji se odnose na to ulaganje. Nakon što se prizna kao sredstvo, nekretnina, postrojenja i oprema iskazuje se po nabavnoj vrednosti ili po ceni koštanja umanjenoj za ukupan iznos obračunate amortizacije i ukupan iznos gubitaka zbog obezvređenja.

Dobici ili gubici koji proisteknu iz rashodovanja ili otuđenja utvrđuju se kao razlika između procenjenih neto priliva od prodaje ili iskazanog iznosa sredstava i priznaju se kao prihodi ili rashodi u bilansu uspeha.

### 3.11. Amortizacija

Obračun amortizacije vrši se od početka narednog meseca u odnosu na mesec kada je sredstvo stavljeno u upotrebu.

Amortizacija se obračunava proporcionalnom metodom, primenom stopa koje se utvrđuju na osnovu procenjenog korisnog veka upotrebe sredstava.

Osnovica za obračun amortizacije sredstava je nabavna vrednost umanjena za preostalu (rezidualnu) vrednost i iznos obezvređenja.

Preostala vrednost je neto iznos koji preduzeće očekuje da će dobiti za sredstvo na kraju njegovog korisnog veka trajanja, po odbitku očekivanih troškova otuđenja.

Korisni vek trajanja, odnosno amortizacione stope, preispituju se periodično i ako su očekivanja zasnovana na novim procenama značajno različita od prethodnih, obračun troškova amortizacije za tekući i budući period se koriguju.

Metod obračuna amortizacije koji se primenjuje preispituje se periodično i ukoliko je došlo do



značajne promene u očekivanom obrascu trošenja ekonomskih koristi od tih sredstava, metod se menja tako da odražava taj izmenjeni način. Kada je takva promena metoda obračuna amortizacije neophodna, onda se ona računovodstveno obuhvata kao promena računovodstvene procene, a obračunati troškovi amortizacije za tekući i budući period se koriguju.

Amortizacione stope, utvrđene na osnovu procenjenog korisnog veka upotrebe (bez utvrđivanja rezidualnog ostatka) su:

	Korisni vek trajanja (godina)	Stopa amortizacije (%)
<b>1. NEKRETNINE (GRADJEVINSKI OBJEKTI)</b>		
Gradj. Objekti-upravna zgrada	33,33	3,00
Gradj. objekti-glavni magacin I stovarište materijala	25	4,00
Ostali gradjevinski objekti	10	10,00
<b>2. POSTROJENJA I OPREMA</b>		
Oprema – vozila	5 – 8	12,50-20,00
Pogonski i poslovni inventar	8 – 10	10 – 12,50
Nameštaj, poslovni inventar u trgovini, ugostiteljstvu I turizmu	8 – 10	10 – 12,50
Kancelarijska oprema, računarska oprema, softver, telekomunikaciona oprema	5	20,00

### 3.12. Finansijski plasmani

Finansijski plasmani predstavljaju finansijska sredstva koja se prilikom početnog priznavanja mere po njihovoj nabavnoj vrednosti koja predstavljaju poštenu vrednost nadoknade koja je data za njih. Troškovi transakcije se uključuju u početno merenje svih finansijskih sredstava.

Za potrebe merenja finansijskog sredstva nakon početnog priznavanja, finansijska sredstva se klasifikuju u četiri kategorije.

a) finansijska sredstva koja se drže radi trgovanja, početno priznata po fer vrednosti kroz dobit i gubitak;

b) ulaganja koja se drže do roka dospeća;

c) zajmovi i potraživanja koji su potekli od strane društva i koji se ne drže radi trgovanja i

d) finansijska sredstva koja su raspoloživa za prodaju.

Finansijsko sredstvo se klasifikuje kao finansijsko sredstvo koje je raspoloživo za prodaju ukoliko sasvim ne pripada ni jednoj od ostale tri gore navedene kategorije finansijskih sredstava.

Finansijsko sredstvo klasifikuje se kao finansijsko sredstvo koje se drži radi trgovanja, a ne kao finansijsko sredstvo koje je raspoloživo za prodaju, ukoliko je to sredstvo deo portfelja sličnih sredstava za koje postoji obrazac trgovanja radi ostvarivanja dobitka iz kratkoročnih kolebanja cena ili mreže dilera.

Posle početnog priznavanja, društvo meri finansijska sredstva, (uključujući i derivate koji su sredstva) po njihovim poštenim vrednostima, bez bilo kakvog umanjanja za transakcione troškove koje može načiniti prilikom prodaje ili drugog otudjenja, osim:

- zajmova i potraživanja i ulaganja koja se drže do dospeća koja se mere po amortizovanoj ceni, primenom metoda efektivne kamatne stope;

- ulaganja u vlasničke hartije koje se ne kotiraju na aktivnom tržištu i čija se fer vrednost ne može pouzdano izmeriti, koja se mere po nabavnoj ceni.

Ukoliko za finansijska sredstva raspoloživa za prodaju ne postoji aktivno tržište, ukoliko su sa fiksnim rokom dospeća, finansijska sredstva raspoloživa za prodaju se vrednuju po amortizovanoj vrednosti primenom metoda efektivne kamatne stope.

Kod učešća u kapitalu postoji namera držanja u neodređenom periodu. Ova učešća mogu biti prodana u zavisnosti od potreba za likvidnošću ili u slučaju promene tržišnih cena.

Društvo ima učešća u kapitalu pravnih lica koja obuhvataju ulaganja u akcije pravnih lica i banaka.

Ova ulaganja su vrednovana po fer vrednosti, kao hartije od vrednosti raspoložive za prodaju. Efekat promena vrednosti učešća u kapitalu, knjigovodstveno se obuhvata preko revalorizacionih rezervi Društva. Učešća u kapitalu za koje ne postoji aktivno tržište vrednovana su po nabavnoj vrednosti.

Priznati dobitak ili gubitak koji proizilazi iz promene u poštenoj vrednosti finansijskog sredstva ili obaveze (koja nije deo odnosa zaštite) početno priznata po fer vrednosti kroz dobit ili gubitak, priznaje se kao dobitak ili gubitak u bilansu uspeha, a kod finansijske imovine raspoložive za prodaju na revalorizacionim rezervama.

### 3.13. Zalihe

Zalihe materijala i robe se mere po nabavnoj vrednosti. Nabavnu vrednost čine svi troškovi nabavke za dovođenje zaliha na njihovo sadašnje mesto i stanje. Troškovi nabavke zaliha obuhvataju kupovnu cenu, uvozne dažbine i druge obaveze (osim onih koje Društvo može naknadno da povрати od poreskih vlasti), troškove prevoza, manipulativne troškove i druge troškove koji se mogu direktno pripisati nabavci. Popusti, rabati i druge slične stavke se oduzimaju pri utvrđivanju troškova nabavke. Kursne razlike nastale od dana preuzimanja zaliha do dana plaćanja obaveza u stranoj valuti i troškovi kamata nisu uključeni u trošak nabavke.

Izlaz zaliha, materijala i robe se evidentira metodom prosečne ponderisane cene.

Zalihe nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda se mere po ceni koštanja, odnosno po neto prodajnoj vrednosti, ako je niža. Cenu koštanja čine svi troškovi konverzije i drugi nastali troškovi neophodni za dovođenje zaliha na njihovo sadašnje mesto i stanje, odnosno:

- troškovi direktnog rada;
- troškovi direktnog materijala, i
- indirektni, odnosno opšti proizvodni troškovi.

U vrednosti zaliha nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda ne ulaze, već predstavljaju rashod perioda:

- neuobičajeno veliko rasipanje materijala, radne snage ili drugi troškovi proizvodnje;
- troškovi skladištenja, osim ako ti troškovi nisu neophodni u procesu proizvodnje pre naredne faze proizvodnje;
- režijski troškovi administracije koji ne doprinose dovođenju zaliha na sadašnje mesto i sadašnje stanje,
- troškovi prodaje.

Neto prodajna vrednost predstavlja procenjenu prodajnu vrednost, umanjenu za procenjene troškove prodaje i procenjene troškove dovršenja (kod nedovršene proizvodnje). Ukoliko je neto prodajna vrednost zaliha nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda niža od njihove cene koštanja, vrši se delimičan otpis do neto prodajne vrednosti.

### 3.14. Potraživanje po osnovu prodaje

Potraživanja po osnovu prodaje procenjuju se po nominalnoj vrednosti umanjenoj za procenjeni iznos nenaplativih potraživanja.

U skladu sa propisima o računovodstvu, a na osnovu opšteg akta Društva vršena je ispravka vrednosti dospelih potraživanja koja nisu naplaćena u roku od 60 dana od dana dospelosti za naplatu.

## 4. PRIHODI OD PRODAJE

	U hiljadama dinara	
	2018.	2017.
Prihodi od prodaje matičnim i zavisnim pravnim licima		
Prihodi od prodaje ostalim pov.l.	/	40
Prihodi od prodaje na domaćem tržištu	/	4
- prihodi od prodaje robe		
- prihodi od prodaje proizvoda i usluga pov.l.		
- prihodi od aktiv.učinaka	/	/

- ostali poslovni prihodi	<u>264</u>	<u>254</u>
Poslovni prihodi	264	298

#### 5. NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE

	U hiljadama dinara	
	2018.	2017.
Nabavna vrednost prodate robe na veliko	/	40
Nabavna vrednost prodate robe na malo	/	/
Nabavna vrednost prodate robe na tranzitu	/	/
Nabavna vrednost prodate robe putem konsignacije	/	/
	<u>        </u>	<u>        </u>
	/	40

#### 6. TROŠKOVI MATERIJALA

	U hiljadama dinara	
	2018.	2017.
Troškovi materijala	/	1140
Troškovi goriva i energije	12	131

#### 7. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI

	U hiljadama dinara	
	2018.	2017.
Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	/	/
Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	/	/
Troškovi naknada po ugovoru o delu	/	/
Ostali lični rashodi i naknade:		
- naknada troškova zaposlenima na službenom putu	/	/
- naknada troškova prevoza na rad i sa rada	/	/
- otpremnine	/	/
- ostale naknade	/	/
<b>Ukupno</b>	<b>/</b>	<b>/</b>

#### 8. TROŠKOVI AMORTIZACIJE I REZERVISANJA

	U hiljadama dinara	
	2018.	2017.
Troškovi amortizacije	852	870



## 9. POSLOVNI RASHODI

	U hiljadama dinara	
	2018.	2017.
Poslovni rashodi	1.484	2.908

## 10. FINANSIJSKI PRIHODI

	U hiljadama dinara	
	2018.	2017.
Prihodi po osnovu valutne klauzule	/	/
Ostali finan. prihodi	/	24
	<u>/</u>	<u>24</u>

## 11. FINANSIJSKI RASHODI

	U hiljadama dinara	
	2018.	2017.
Rashodi po osnovu kamata: po osnovu zateznih kamata	/	/
kamate po obavezama iz lizinga	/	/
kamate na osnovu pozajmica/povezano lice	99	709
kamate po osnovu neplacenih javnih prihoda	/	/
Rashodi po osnovu efekata valutne Klauzule I kurs. razlike	/	/
Ostali finansijski rashodi	/	/
	<u>99</u>	<u>709</u>

## 12. OSTALI PRIHODI

	U hiljadama dinara	
	2018.	2017.
Dobici od prodaje opreme i mat.	/	5.828
Viškovi	/	/
Naplaćena otpisana potraživanja	/	/
Prihodi od smanjenja obaveza	/	/
Prihodi od naknadjenih šteta	/	/
Ostali nepomenuti prihodi	51	3.480
	<u>51</u>	<u>9.308</u>

## 13. OSTALI RASHODI

	U hiljadama dinara	
	2018.	2017.
Rashodi direktnih otpisa potrazivanja	/	/
Rashodi iz ranijih godina po osnovu obaveza prema dobavljaču	/	/
Obezvredjenje ucesca u kapitalu dr. lica	/	/
Obezvredjenje potrazivanja	/	/
Obezvredjenje potraž.i kratkoročnih fin.plasmana	/	/
Rashod usluga iz ranijih god.	61	/
Rashodi sudskih sporova	6	575
Ostali nepomenuti rashodi	/	/
	<u>67</u>	<u>575</u>

## 14. NETO DOBITAK/gubitak

	U hiljadama dinara	
	2018.	2017.
Finansijski rezultat u bilansu uspeha (dobitak pre oporezivanja)	/	5.404
(gubitak pre oporezivanja)	1.316	/
Poreski rashod perioda	/	/
Odloženi poreski reshod perioda	60	/
Odloženi poreski prihod perioda	<u>/</u>	<u>2.197</u>
Neto dobitak	/	7.601
Neto gubitak	1.376	/

Obračun poreza na dobitak vrši se po stopi od 15% u skladu sa poreskim propisima, odvojeno za poslovni i kapitalni podbilans. Vrši se uskladjivanje pojedinih pozicija prihoda I rashoda, a poreska osnovica se umanjuje za gubitke ranijih godina I prihode od dividendi I udela u dobiti kod pravnih lica rezidenta.

## 15. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

U hiljadama dinara					
Građevinsko zemljište	Građevinski objekti	Invest. nekretn.	Postrojenja i oprema	Ostale nekretn. postrojenj	Ukupno

**Neto sadašnja  
vrednost:**

31.12.2018. godine	<b>321</b>	<b>12.000</b>	<b>2.478</b>	<b>0</b>	<b>165</b>	<b>14.964</b>
--------------------	------------	---------------	--------------	----------	------------	---------------

**16. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI**

	2018.	U hiljadama dinara 2017.
Dugoročni krediti u zemlji za prodane stanove	79	79
Dug. Fin.plasmani u fin.lizing	/	/
Udeli 0,11% "BEK" u stečaju	670	670
Ispravka vrednosti udela	(670)	(670)
<b>Ukupno dugoročni fin.plasmani neto:</b>	<b>79</b>	<b>79</b>

**17. ZALIHE**

	2018.	U hiljadama dinara 2017.
Materijal	/	/
Rezervni delovi	/	/
Alat i inventar	/	/
Roba	/	/
Dati avansi dobav.u zemlji	86	86
Ispravka vrednosti zaliha alata i inventara	/	/
Ispravka vredn.datih avansa	/	/
	<b>86</b>	<b>86</b>

**18. POTRAŽIVANJA**

	2018.	U hiljadama dinara 2017.
--	-------	-----------------------------



Potraživanje od kupaca		
Kupci-povezana pravna lica	24	24
Kupci u zemlji	56	68
Ispravka vrednosti potraživanja	/	/
Potraživanja od kupaca	<u>80</u>	<u>92</u>

#### 19. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

	U hiljadama dinara	
	2018.	2017.
Kratkoročni zajmovi u zemlji	31	31

#### 20. GOTOVINA

	U hiljadama dinara	
	2018.	2017.
Tekući (poslovni) račun	0	0
Blagajna	/	/
	<u>0</u>	<u>0</u>

#### 21. POREZ NA DODATU VREDNOST I AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

	U hiljadama dinara	
	2018.	2017.
Porez na dodatu vrednost	/	1
Unapred plaćeni troškovi	/	/
Akontacioni porez na dodatu vrednost	/	/
Ostala aktivna vremen.razgraničenja	/	/
	<u>/</u>	<u>1</u>

22. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	2018.	2017.
	2.429	2.489

#### 23. OSNOVNI I OSTALI KAPITAL

Osnovni kapital "TEHNOGRADJA" AD Zrenjanin obuhvata: akcijski kapital – obične akcije i

ostali kapital.

Struktura osnovnog kapitala u poslovnim knjigama Društva na dan 31.decembra 2018. god. je sledeća:

	31. decembar 2018.g		
	Učešće u %	U hiljadama dinara	Broj akcija
Obične akcije:			
- Akcijski fond RS Beograd	43,54	21.915	21.915
- "KERAMIKA JOVANOVIĆ" DOO Zrenjanin	24,99	12.579	12.579
- "TEHNORADIONICA" AD Zrenjanin	24,70	12.431	12.431
- "GILE PROMET" DOO	1,20	604	604
- Manjinski akcionari	5,57	2.803	2.803
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	100,00 %	50.332	50.332

Gubitak u 2018. iznosi -1.376.524,34 : 50.332 = -27,35 zarada po akciji

Ostali kapital iskazan je u Bilansu stanja na dan 31. decembar 2018. u iznosu od 2.831 hiljada RSD predstavlja ostale oblike osnovnog kapitala koji je preuzet iz vanbilansnih izvora u poslovne izvore i koji nije upisan u registar privrednih subjekata.

#### 24. REVALORIZACIONE REZERVE

Revalorizacione rezerve, u bilansu na dan 31. decembra 2018. g iskazane u iznosu od 12.696 hiljada din, obuhvataju pozitivan efekat promene poštene – fer vrednosti nekretnina, postrojenja i opreme. U 2018. godini nije bilo promena na poziciji revalorizacionih rezervi.

	U hiljadama din	
	2018.	2017.
Stanje na dan 01.01.	12.696	12.696
Stanje na dan 31.12.	12.696	12.696

#### 25. NERASPOREDJENI DOBITAK

	U hiljadama dinara	
	2018.	2017.
Neraspoređeni dobitak	/	7.601

#### 26. OSTALE DUGOROČNE OBAVEZE

	U hiljadama dinara	
	2018.	2017.

Ostale razne dugoročne obaveze:  
 - obaveze po osnovu opreme uzete  
 u finansijski lizing

/	/
<hr/>	<hr/>
/	/

## 27. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE

Kratkoročne finansijske obaveze su obaveze koje dospevaju u roku do godinu dana od dana činidbe, odnosno od dana bilansa i one obuhvataju:

	U hiljadama dinara	
	2018.	2017.
Kratkoročni krediti od matičnih i zavisnih pravnih lica	527	592
Deo ostalih dugoročnih obaveza po fin.lizingu koji dospevaju do jedne godine	/	/
	<hr/>	<hr/>
Ukupno kratkoročne finan.obaveze	527	592

## 28. OBAVEZE IZ POSLOVANJA

	U hiljadama dinara	
	2018.	2017.
Primljeni avansi		
Primljeni avansi od ostalih pravnih lica	/	/
Obaveze prema dobavljačima		
Dobavljači-povezana pravna lica	37	36
Dobavljači u zemlji	502	551
Ostale obaveze iz poslovanja	31	31
	<hr/>	<hr/>
Svega obaveze iz poslovanja	570	618

## 29. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE I PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

	U hiljadama dinara	
	2018.	2017.

Obaveze za neto zarade i naknade zarada	/	/
Obaveze za poreze, doprinose i druge dažbine na zarade	/	/
Obaveze za naknade zarada koje se refundiraju	/	/
Ostale specif. obaveze prema dr. povezanim licima-sudske presu	<u>/</u>	<u>/</u>

### 30. OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DODATU VREDNOST I OSTALIH JAVNIH PRIHODA

	2018.	U hiljadama dinara 2017.
Obaveze za porez na dod. vrednost	/	90
Obaveze za javne prihode	/	/
- Ostala pasivna vremenska razgraničenja unapred plaćeni troškovi prevoza	/	/
	<u>/</u>	<u>90</u>

### 31. GUBITAK

	2018.	U hiljadama dinara 2017.
Stanje na dan 01. januar	58.904	60.171
Gubitak tekuće godine	1.377	/
Pokriće gubitka ran. per.	-7.601	- 1.267
Ispravka mater. znač. grešaka	/	/
Stanje na dan 31. decembar	<u>52.680</u>	<u>58.904</u>

### 32. ZNAČAJNI DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANSA

Nije bilo značajnih događaja.

### 33. POTENCIJALNA SREDSTVA I OBAVEZE

#### Sudski sporovi

Društvo je, sa stanjem na dan 31.12.2018. godine, tuženo:



- U sporu sa AGRODUKAT doo Zrenjanin, za izvedene radove; obe strane uložile su žalbe na prvostepenu presudu

-

Društvo je tužilac:

- U sporu protiv TEHNOMAGTERMA Novi Sad, po osnovu potraživanja za izvršene radove
- U sporu protiv Fabrike šećera u stečaju Zrenjanin, po osnovu vlasništva nad nekretninom i zemljištem.

Rukovodstvo Društva nije izvršilo rezervisanje za potencijalne gubitke po sudskim sporovima, jer je neizvestan njihov ishod.

## 32. UPRAVLJANJE FINANSIJSKIM RIZICIMA

Društvo je od 08.05.2017. u blokadi.

### **Ciljevi upravljanja rizicima finansijskih instrumenata**

Poslovanje Društva je izloženo različitim finansijskim rizicima: tržišnom riziku (deviznom i kamatnom), kreditnom riziku i riziku likvidnosti. Finansijski rizici se sagledavaju na vremenskoj osnovi i prevashodno se izbegavaju umanjemem izloženosti Društva ovim rizicima.

Društvo ne koristi nikakve finansijske instrumente zaštite od efekata finansijskih rizika na poslovanje iz razloga što takvi instrumenti nisu u širokoj upotrebi, niti postoji organizovano tržište takvih instrumenata u Republici Srbiji.

#### **Tržišni rizik**

U svom poslovanju Društvo je izloženo finansijskim rizicima i u tom sklopu izloženo je tržišnom riziku. Zadatak upravljanja tržišnim rizicima jeste da se upravlja i kontroliše izloženost tržišnim rizicima u okviru prihvatljivih pokazatelja, uz optimizaciju prinosa Društva.

#### **Devizni rizik**

Društvo nije izloženo deviznom riziku, pošto ne posluje na inostranom tržištu niti uvozi I izvozi robu. Takođe, postojeće kratkoročne obaveze društva nisu sa deviznom klauzulom.

Društvo nema dugoročnih obaveza niti kratkoročnih i dugoročnih plasmana.

Nivo likvidnih sredstava je nizak pa ne trpi devizni rizik.

#### **Kamatni rizik**

Društvo nije izloženo kamatnom riziku. Društvo nema kredita a ima obavezu za kratkoročne zajmove od povezanog lica, gde je ugovorena kamata u visini referentne kamatne stope.

#### **Kreditni rizik**

Društvo je izloženo kreditnom riziku koji predstavlja rizik da dužnici neće biti u mogućnosti da dugovanja prema Društvu izmire u potpunosti i na vreme, što bi imalo za rezultat finansijski gubitak Društva. Kreditni rizik obuhvata dugoročne i kratkoročne finansijske plasmane, potraživanja i date garancije i jemstva trećim licima.

U Republici Srbiji ne postoje specijalizovane rejting agencije koje vrše nezavisnu klasifikaciju i

rangiranje privrednih društava. Usled toga, Društvo je prinuđeno da koristi ostale javno dostupne finansijske informacije (npr. podatke o bonitetu koje pruža Agencija za privredne registre) i interne istorijske podatke o saradnji sa određenim poslovnim partnerom u cilju određivanja njegovog boniteta. Na osnovu boniteta kupca, utvrđuje se iznos njegove maksimalne kreditne izloženosti, u skladu sa poslovnom politikom usvojenom od strane rukovodstva Društva. Iznos maksimalne kreditne izloženosti revidira se najmanje jednom godišnje.

U slučaju povećanja iznosa dospelih potraživanja i shodno tome povećane izloženosti kreditnom riziku, Društvo primenjuje mehanizme predviđene poslovnom politikom.

Izloženost Društva kreditnom riziku ograničena je uglavnom na potraživanja od kupaca na dan bilansa. Najveći deo čine potraživanja od kupaca:

Naziv i sedište kupca	Hiljade dinara	
	2018.	2017.
Jovana Zrenjanin	54	54
Liv import dp Zrenjanin	51	51
Vojvodinaput ad Zrenjanin	38	38

### Rizik likvidnosti

Rukovodstvo Društva upravlja rizikom likvidnosti na način koji mu obezbeđuje da Društvo u svakom trenutku mora da ispunjava sve svoje dospele obaveze. Društvo upravlja rizikom likvidnosti održavajući odgovarajuće novčane rezerve, praćenjem planiranih i stvarnih novčanih tokova i održavanjem adekvatnog odnosa priliva finansijskih sredstava i dospeća obaveza.

Ročnost dospeća finansijskih obaveza Društva data je u sledećoj tabeli:

2018. godina	Hiljada dinara			
	<u>do 1</u>	<u>od 1 do 2</u>	<u>od 2 do 5</u>	<u>Ukupno</u>
Dugoročni krediti	0	0	0	0
Obaveze iz poslovanja	570	0	0	0
Krat. finan. obaveze	527			
Ostale krat. obaveze	3.466	0	0	0
	<u>4.563</u>			

Prikazani iznosi zasnovani su na nediskontovanim novčanim tokovima na osnovu najranijeg datuma na koji će Društvo biti obavezno da takve obaveze namiri (aktuelni anuitetni plan).

### 33. UPRAVLJANJE RIZIKOM KAPITALA

U postupku upravljanja kapitalnim rizikom, rukovodstvo Društva ima za cilj očuvanje mogućnosti da posluje po principu stalnosti poslovanja, istovremeno maksimizirajući prinose vlasnicima i drugim interesnim stranama putem optimizacije odnosa duga i kapitala. Rukovodstvo Društva pregleda strukturu odnosa dugova i kapitala na godišnjoj osnovi.

Društvo analizira kapital kroz pokazatelj zaduženosti. Ovaj pokazatelj izračunava se kao odnos neto obaveza (zaduženosti) i ukupnog kapitala. Neto zaduženost se obračunava tako što se ukupne finansijske obaveze (kratkoročne i dugoročne) umanjene za gotovinu i gotovinske ekvivalente.

Ukupan kapital predstavlja zbir svih kategorija kapitala prikazanih u bilansu stanja i neto zaduženosti.

Pokazatelji zaduženosti na dan 31. decembra 2018. i 2017. godine su bili sledeći:

	Hiljada dinara	
	<u>2018.</u>	<u>2017.</u>
1. Zaduženost*	527	592
2. Gotovina i gotovinski ekvivalenti	<u>0</u>	<u>0</u>
I Neto zaduženost (1 – 2)	<u>527</u>	<u>592</u>
3. Kapital**	<u>13.179</u>	<u>14.556</u>
II Ukupni kapital (I+3)	<b>13.706</b>	<b>15.148</b>
III Racio (odnos) neto zaduženosti prema kapitalu (I/II)	<u><b>0.038</b></u>	<u><b>0.039</b></u>

\*Zaduženost obuhvata dugoročne obaveze i kratkoročne finansijske obaveze

\*\*Kapital obuhvata iznos ukupnog kapitala

### 34. SEGMENTI POSLOVANJA

Društvo nije organizovalo poslovanje po segmentima čije poslovanje se prati izdvojeno.

### 35. TRANSAKCIJE SA POVEZANIM LICIMA

U okviru svojih redovnih poslovnih aktivnosti Društvo obavlja transakcije sa povezanim licima.

U toku 2018. i 2017. godine obavljene su sledeće transakcije sa povezanim pravnim licima:

	Hiljada dinara	
	<u>2018.</u>	<u>2017.</u>
<b>PRIHODI OD PRODAJE</b>		
- matično društvo	0	0
- zavisna pravna lica	0	0
- ostala povezana pravna lica	<u>0</u>	<u>40</u>
	<b>0</b>	<b>40</b>
<b>FINANSIJSKI PRIHODI</b>		
- matično društvo		
- zavisna pravna lica	0	0
- ostala povezana pravna lica	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>NABAVKE</b>		
- matično društvo	0	0
- zavisna pravna lica	<u>0</u>	<u>0</u>

- ostala povezana pravna lica	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>FINANSIJSKI RASHODI</b>		
- matično društvo	0	0
- zavisna pravna lica	0	0
- ostala povezana pravna lica	99	86
	<u>99</u>	<u>86</u>
<b>POTRAŽIVANJA I PLASMANI</b>		
<b>Potraživanja od kupaca:</b>		
- matično društvo		0
- zavisna pravna lica		0
- ostala povezana pravna lica	0	24
	<u>0</u>	<u>24</u>
<b>Potraživanja za kamate:</b>		
- matično društvo	0	0
- zavisna pravna lica	0	0
- ostala povezana pravna lica	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Dugoročni finansijski plasmani:</b>		
- matično društvo	0	0
- zavisna pravna lica	0	0
- ostala povezana pravna lica	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Kratkoročni finansijski plasmani:</b>		
- matično društvo	0	0
- zavisna pravna lica	0	0
- ostala povezana pravna lica	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Potraž. po osnovu primljenih menica:</b>		
- matično društvo	0	0
- zavisna pravna lica	0	0
- ostala povezana pravna lica	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>OBAVEZE</b>		
<b>Dugoročne finansijske obaveze:</b>		
- matično društvo	0	0
- zavisna pravna lica	0	0
- ostala povezana pravna lica	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Obaveze prema dobavljačima:</b>		
- matično društvo	0	0
- zavisna pravna lica	0	0
- ostala povezana pravna lica	37	36
	<u>37</u>	<u>36</u>
<b>Kratkoročni krediti:</b>		
- matično društvo	0	0
- zavisna pravna lica	0	0
- ostala povezana pravna lica	527	592



Rukovodstvo društva čine odbor direktora od 3 člana, od kojih je Izvršni direktor odgovorno lice. Svi članovi Odbora direktora društva (izvršni i dva neizvršna) ne primaju nikakvu naknadu po osnovu angažovanja u društvu. Društvo nema Nadzorni odbor, shodno Zakonu o privrednim društvima i aktima društva.

Članovi Skupštine akcionara takođe ne ostvaruju nikakve naknade u društvu.

### **36. NAČELO STALNOSTI POSLOVANJA**

Finansijski izveštaji su sastavljeni na načelu nastanka poslovnog događaja (načelo uzročnosti) i načelu stalnosti poslovanja.

Prema načelu nastanka poslovnog događaja učinci poslovnih promena i drugih događaja se priznaju u momentu nastanka (a ne kada se gotovina ili njen ekvivalent primi ili isplati). Finansijski izveštaji sastavljeni na načelu nastanka poslovnog događaja (osim Izveštaja o tokovima gotovine) pružaju informacije ne samo o poslovnim promenama iz prethodnog perioda, koje uključuju isplatu i prijem gotovine, već takođe i o obavezama za isplatu gotovine u budućem periodu i o resursima koji predstavljaju gotovinu koja će biti primljena u budućem periodu.

Finansijski izveštaji su sastavljeni pod pretpostavkom da će Društvo da posluje u neograničenom vremenskom periodu i da će da nastavi sa poslovanjem i u doglednoj budućnosti.

### **37. PORESKI RIZICI**

Poreski propisi Republike Srbije se često različito tumače i predmet su čestih izmena. Tumačenje poreskih propisa od strane poreskih vlasti u odnosu na transakcije i aktivnosti Društva mogu se razlikovati od tumačenja rukovodstva. Usled toga, transakcije mogu biti osporene od strane poreskih vlasti i Društvu može biti određen dodatni iznos poreza, kazni i kamata. Period zastarelosti poreske obaveze je pet godina, odnosno poreske vlasti imaju pravo da odrede plaćanje neizmirenih obaveza u roku od pet godina od kada je obaveza nastala.

### **38. USAGLAŠAVANJE POTRAŽIVANJA I OBAVEZA**

Društvo je izvršilo usaglašavanje svojih potraživanja i obaveza sa stanjem na dan 31. decembra 2018. godine. U postupku usaglašavanja sa poslovnim partnerima, nisu utvrđena materijalno značajna neusaglašena potraživanja i obaveze.

Direktor:  
  
Milan Bošković, dipl.ecc.

**AD TEHNOGRADNJA, ZRENJANIN**

**FINANSIJSKI IZVEŠTAJI ZA GODINU ZAVRŠENU  
31. DECEMBRA 2018. GODINE SA IZVEŠTAJEM REVIZORA**

## SADRŽAJ

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

BILANS STANJA NA DAN 31.12.2018. GODINE

BILANS USPEHA ZA PERIOD OD 01.01.2018. GODINE DO 31.12.2018. GODINE

IZVEŠTAJ O OSTALOM REZULTATU ZA PERIOD OD 01.01.2018. GODINE DO 31.12.2018. GODINE

IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU ZA PERIOD OD 01.01.2018. GODINE DO 31.12.2018. GODINE

IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE ZA PERIOD OD 01.01.2018. GODINE DO 31.12.2018. GODINE

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE ZA GODINU ZAVRŠENU 31.12.2018. GODINE

GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU ZA GODINU ZAVRŠENU 31.12.2018. GODINE

AD TEHNOGRADNJA  
PETRA DRAPŠINA 1  
ZRENJANIN

## ***IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA***

***Akcionarima i rukovodstvu AD Tehnogradnja, Zrenjanin***

### ***IZVEŠTAJ O REVIZIJI FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA***

#### ***Mišljenje sa rezervom***

Izvršili smo reviziju priloženih finansijskih izveštaja privrednog društva AD TEHNOGRADNJA, ZRENJANIN (u daljem tekstu "Društvo"), koji uključuju bilans stanja na dan 31.12.2018. godine i odgovarajući bilans uspeha, izveštaj o ostalom rezultatu, izveštaj o promenama na kapitalu i izveštaj o tokovima gotovine za godinu koja se završava na taj dan, kao i pregled značajnih računovodstvenih politika i druge napomene uz finansijske izveštaje.

Prema našem mišljenju priloženi finansijski izveštaji u svim materijalno značajnim aspektima prikazuju realno i objektivno finansijsko stanje društva AD TEHNOGRADNJA, ZRENJANIN sa stanjem na dan 31.12.2018. godine, rezultate njegovog poslovanja i novčane tokove za godinu završenu na taj dan, u skladu sa Zakonom o računovodstvu i računovodstvenim propisima važećim u Republici Srbiji.

#### ***Osnove za mišljenje***

Ovu reviziju finansijskih izveštaja izvršili smo u skladu sa Međunarodnim standardima revizije. Naše odgovornosti prema tim standardima su detaljnije opisane u delu Odgovornost revizora. Nezavisni smo od Društva u skladu sa Kodeksom za profesionalne računovođe Odbora za Međunarodne standarde etike za računovođe, kao i u skladu sa etičkim zahtevima koji su relevantni za našu reviziju finansijskih izveštaja u Republici Srbiji i ispunili smo naše ostale etičke odgovornosti u skladu sa tim zahtevima. Verujemo da su revizijski dokazi koje smo pribavili dovoljni i adekvatni da osiguraju osnovu za naše mišljenje.

#### ***Značajna neizvesnost u vezi sa poslovanjem po principu stalnosti***

Društvo iskazuje izuzetno nepovoljnu strukturu izvora finansiranja, odnosno kratkoročne obaveze nemaju pokriće u obrtnoj imovini. Na dan bilansa, kratkoročne obaveze iznose 4.563 hiljade dinara, odnosno za 4.293 hiljade dinara premašuju obrtnu imovinu. Društvo u toku 2018. godine nije generisalo prihode od registrovane delatnosti. Poslovni račun Društva je u blokadi koja na dan izdavanja ovog Izveštaja iznosi 3.572 hiljade dinara. Usled navedenog, smatramo da načelo kontinuiteta poslovanja može biti dovedeno u pitanje ukoliko Društvo ne otpočne sa generisanjem prihoda iz registrovane delatnosti ili ne pribavi dodatna obrtna sredstva odnosno kapital.



## ***IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA (nastavak)***

### ***Akcionarima i rukovodstvu AD Tehnogradnja, Zrenjanin***

#### ***Ključna revizijska pitanja***

Ključna revizijska pitanja jesu ona pitanja koja su, po našoj profesionalnoj proceni, od najveće važnosti u našoj reviziji finansijskih izveštaja tekućeg perioda. Tim pitanjima smo se bavili u kontekstu naše revizije finansijskih izveštaja kao celine i pri formiranju našeg mišljenja o njima, ne dajemo posebno mišljenje o tim pitanjima, osim pitanja opisanih u delu Osnove za mišljenje sa rezervom, utvrdili smo da su dole navedena pitanja ključna revizijska pitanja koja treba objaviti u našem izveštaju.

#### ***Iskazivanje i vrednovanje nekretnina, postrojenja i opreme***

Nekretnine, postrojenja i oprema su u priloženim finansijskim izveštajima vrednovani u skladu sa alternativnim postupkom predviđenim MRS 16 – Nekretnine, postrojenja i oprema, odnosno po fer vrednosti. U postupku revizije utvrdili smo da Društvo u svojim poslovnim knjigama ima iskazano zemljište nad kojim Društvo ima pravo korišćenja, dok za iskazane građevinske objekte nema adekvatnu imovinsko-pravnu dokumentaciju. Radi utvrđivanja prava svojine nad navedenim nepokretnostima Društvo je pokrenulo sudski spor pred nadležnim sudom. Prethodno navedene činjenice su diskutovane sa licima zaduženim za upravljanje i oni su nam predočili njihovu strategiju po ovom pitanju. Imajući u vidu prethodno navedeno, kao i činjenicu da status navedene imovine nije razrešen, smatramo da će okončanje navedenih sporova imati za posledicu promene u imovinskom statusu.

#### ***Interne kontrole***

Društvo nije uspostavilo sistem internih kontrola i upravljanja rizicima, kao i internu reviziju, kao što to predviđa zakonska regulativa u Republici Srbiji. Neadekvatan sistem internih kontrola može imati uticaj na funkcionisanje celokupnog Društva, odvijanje procesa u njemu, kao i na informacije koje se prezentuju u finansijskim izveštajima.

#### ***Odgovornost rukovodstva i onih koji su zaduženi za upravljanje***

Rukovodstvo Društva je odgovorno za sastavljanje i istinito prikazivanje ovih finansijskih izveštaja u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja i računovodstvenim propisima Republike Srbije, kao i za one interne kontrole koje rukovodstvo odredi kao neophodne u pripremi finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled kriminalne radnje ili greške.

U sastavljanju finansijskih izveštaja, rukovodstvo Društva je odgovorno za procenu sposobnosti Društva da nastavi svoje poslovanje u skladu sa načelom stalnosti poslovanja, sa obelodanjivanjem, gde je to primenjivo, činjenica koje se odnose na stalnost poslovanja i korišćenja ovog načela kao osnove finansijskog izveštavanja, osim ukoliko rukovodstvo ne namerava da likvidira Društvo ili da obustavi njegovo poslovanje, ili ako nema mogućnost da poslovanje nastavi. Lica zadužena za sastavljanje i prezentaciju finansijskih izveštaja su odgovorna za upravljanje u prezentaciji finansijskih izveštaja i odgovorna za nadgledanje procesa finansijskog izveštavanja Društva.

## ***IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA (nastavak)***

### ***Akcionarima i rukovodstvu AD Tehnogradnja, Zrenjanin***

#### *Odgovornost revizora*

Naš cilj je da steknemo razumnu osnovu za uverenje o tome da li finansijski izveštaji u celini ne sadrže materijalno značajnu grešku, nastalu usled kriminalne radnje ili greške i da izdamo izveštaj revizije koji sadrži naše mišljenje. Razumna osnova za uverenje pruža značajan nivo sigurnosti, ali ne garantuje da revizija sprovedena u skladu sa Međunarodnim standardima revizije može uvek da pronađe materijalno značajnu grešku ukoliko ona postoji. Ovakvi propusti mogu nastati usled kriminalne radnje ili greške, i smatraju se materijalno značajnim, ukoliko pojedinačno ili ukupno, mogu da utiču na ekonomske odluke korisnika koje se donose zasnovano na informacijama sadržanim u finansijskim izveštajima.

Kao deo revizije u skladu sa MSR, mi sprovodimo profesionalno rasuđivanje i održavamo profesionalni skepticizam kroz proces revizije. Mi takođe:

- Identifikujemo i procenjujemo rizike od materijalno značajne greške u finansijskim izveštajima, nastale usled kriminalne radnje ili greške, pripremamo i izvodimo revizijske procedure kao odgovor na te rizike i pribavljamo revizijske dokaze koji su dovoljni i prikladni da obezbede osnovu za naše mišljenje. Rizik od neidentifikovanja materijalno značajne greške usled kriminalne radnje je veći nego usled greške, jer kriminalna radnja može da uključuje falsifikovanje, namerne propuste, pogrešna tumačenja i zaobilaženje internih kontrola
- Stičemo razumevanje internih kontrola značajnih za reviziju kako bi pripremili revizijske procedure prikladne okolnostima, ali ne sa svrhom izražavanja mišljenja o sistemu internih kontrola društva;
- Procenjujemo adekvatnost usvojenih računovodstvenih politika i ispravnost računovodstvenih procena od strane rukovodstva i sa njima povezanih obelodanjivanja;
- Izvodimo zaključak o prikladnosti računovodstvenog sistema vođenog u skladu sa principom stalnosti poslovanja od strane rukovodstva.
- Takođe, na osnovu pribavljenih dokaza izvodimo zaključke o očuvanju načela stalnosti poslovanja i da li postoji njegova ugroženost. Ukoliko utvrdimo da postoji materijalno značajna nesigurnost u pogledu očuvanja ovog načela, obavezni smo da istaknemo u našem izveštaju pripadajuća obelodanjivanja u finansijskim izveštajima, ili, ako takva obelodanjivanja nisu prikladna, modifikujemo naše mišljenje po tom osnovu. Naši zaključci se temelje na pribavljenim revizijskim dokazima do datuma našeg izveštaja, ali budući događaji ili uslovi mogu uzrokovati nemogućnost Društva da nastavi svoje poslovanje u skladu sa načelom stalnosti.
- Ocenjujemo sveukupnu prezentaciju, strukturu i sadržaj finansijskih izveštaja, uključujući i pripadajuća obelodanjivanja, kao i da li finansijski izveštaji predstavljaju nastale transakcije i događaje na način koji ispunjava fer prezentaciju.
- Komuniciramo sa licima ovlašćenim za upravljanje, između ostalog, o planiranom obimu i vremenu vršenja revizije, kao i o značajnim nalazima revizije, uključujući značajne propuste u sistemu interne kontrole koje utvrdimo u toku revizije.

***IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA (nastavak)***

***Akcionarima i rukovodstvu AD Tehnogradnja, Zrenjanin***

***Odgovornost revizora (nastavak)***

- Takođe obezbeđujemo licima ovlašćenim za upravljanje izjavu da smo se pridržavali odgovarajućih etičkih zahteva u pogledu nezavisnosti, i sa njima komuniciramo u vezi sa svim odnosima i činjenicama koje bi mogle ugroziti našu nezavisnost, i gde je potrebno, potrebne mere obezbeđenja nezavisnosti.

***IZVEŠTAJ O OSTALIM ZAKONSKIM I REGULATORNIM ZAHTEVIMA***


Rukovodstvo je odgovorno za obelodanjivanje ostalih informacija. Ostale informacije se odnose na informacije obelodanjene u Godišnjem izveštaju o poslovanju sastavljenog u skladu sa Zakona o tržištu kapitala (Službeni glasnik Republike Srbije br. 31/2011, 112/2015 i 108/2016). Naše mišljenje o finansijskim izveštajima se ne odnosi na ostale informacije i mi ne izražavamo bilo kakvo uveravanje po tom pitanju. U vezi sa našom revizijom finansijskih izveštaja sastavljenih na dan 31.12.2018. godine, naša odgovornost je da sagledamo ostale informacije i da u tom procesu razmotrimo da li su ostale informacije materijalno nekonzistentne sa priloženim finansijskim izveštajima ili našim saznanjima stečenim u postupku revizije ili su na drugi način prikazane kao materijalno pogrešne. Ako, na osnovu revizije koju smo izvršili, zaključimo da ima materijalno značajnih pogrešnih iskaza u vezi sa Godišnjim izveštajem o poslovanju, o toj činjenici ćemo izvestiti. U vezi sa prethodno navedenim nemamo ništa da izvestimo, osim napomena datih u delu Značajna neizvesnost u vezi sa poslovanjem po principu stalnosti.

Angažovani partner u reviziji koja ima za posledicu ovaj izveštaj nezavisnog revizora je Mr Zoran B. Ilić.

U Beogradu, 28.03.2019. godine



Dr Jelena Slović  
Direktor



Mr Zoran B. Ilić  
Licencirani ovlašćeni revizor  
Finodit doo, Beograd

# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 08682437

Шифра делатности 4120

ПИБ 101162198

Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ТЕХНОГРАДЊА ЗА ПРОИЗВОДНО, ГРАЂЕВИНСКЕ, МАШИНСКЕ, МОНТАЖНЕ, ЕЛЕКТРОРАДОВЕ И ТРГОВИНУ, ЗРЕНЈАНИН

Седиште Зрењанин, Петра Драпшина 1

## БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12.2018. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
	<b>АКТИВА</b>					
00	<b>А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ</b>	0001				
	<b>Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0010 + 0019 + 0024 + 0034)</b>	0002		15043	15895	0
01	<b>I. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008 + 0009)</b>	0003		0	0	0
010 и део 019	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и део 019	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала права	0005				
013 и део 019	3. Гудвил	0006				
014 и део 019	4. Остала нематеријална имовина	0007				
015 и део 019	5. Нематеријална имовина у припреми	0008				
016 и део 019	6. Аванси за нематеријалну имовину	0009				
02	<b>II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016 + 0017 + 0018)</b>	0010	15	14964	15816	0
020, 021 и део 029	1. Земљиште	0011		321	321	
022 и део 029	2. Грађевински објекти	0012		12000	12677	
023 и део 029	3. Постројења и опрема	0013				
024 и део 029	4. Инвестиционе некретнине	0014		2478	2653	
025 и део 029	5. Остале некретнине, постројења и опрема	0015		165	165	
026 и део 029	6. Некретнине, постројења и опрема у припреми	0016				
027 и део 029	7. Улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0017				
028 и део 029	8. Аванси за некретнине, постројења и опрему	0018				
03	<b>III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА (0020 + 0021 + 0022 + 0023)</b>	0019		0	0	0
030, 031 и део 039	1. Шуме и вишегодишњи засади	0020				
032 и део 039	2. Основно стадо	0021				



Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
037 и део 039	3. Биолошка средства у припреми	0022				
038 и део 039	4. Аванси за биолошка средства	0023				
04. осим 047	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0025 + 0026 + 0027 + 0028 + 0029 + 0030 + 0031 + 0032 + 0033)	0024	16	79	79	0
040 и део 049	1. Учесћа у капиталу зависних правних лица	0025				
041 и део 049	2. Учесћа у капиталу придружених правних лица и заједничким подухватима	0026				
042 и део 049	3. Учесћа у капиталу осталих правних лица и друге хартије од вредности расположиве за продају	0027				
део 043, део 044 и део 049	4. Дугорочни пласмани матичним и зависним правним лицима	0028				
део 043, део 044 и део 049	5. Дугорочни пласмани осталим повезаним правним лицима	0029				
део 045 и део 049	6. Дугорочни пласмани у земљи	0030				
део 045 и део 049	7. Дугорочни пласмани у иностранству	0031				
046 и део 049	8. Хартије од вредности које се држе до доспећа	0032				
048 и део 049	9. Остали дугорочни финансијски пласмани	0033		79	79	
05	V. ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0035 + 0036 + 0037 + 0038 + 0039 + 0040 + 0041)	0034		0	0	0
050 и део 059	1. Потраживања од матичног и зависних правних лица	0035				
051 и део 059	2. Потраживања од осталих повезаних лица	0036				
052 и део 059	3. Потраживања по основу продаје на робни кредит	0037				
053 и део 059	4. Потраживање за продају по уговорима о финансијском лизингу	0038				
054 и део 059	5. Потраживања по основу јемства	0039				
055 и део 059	6. Спорна и сумњива потраживања	0040				
056 и део 059	7. Остала дугорочна потраживања	0041				
288	<b>В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА</b>	0042		2429	2489	
	<b>Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0044 + 0051 + 0059 + 0060 + 0061 + 0062 + 0068 + 0069 + 0070)</b>	0043		270	389	0
Класа 1	I. ЗАЛИХЕ (0045 + 0046 + 0047 + 0048 + 0049 + 0050)	0044	17	86	86	0
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0045				
11	2. Недовршена производа и недовршене услуге	0046				
12	3. Готови производи	0047				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
13	4. Роба	0048				
14	5. Стална средства намењена продаји	0049				
15	6. Плаћени аванси за залихе и услуге	0050		86	86	
20	II. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056 + 0057 + 0058)	0051	18	80	92	0
200 и део 209	1. Купци у земљи - матична и зависна правна лица	0052				
201 и део 209	2. Купци у иностранству - матична и зависна правна лица	0053				
202 и део 209	3. Купци у земљи - остала повезана правна лица	0054		24	24	
203 и део 209	4. Купци у иностранству - остала повезана правна лица	0055				
204 и део 209	5. Купци у земљи	0056		56	68	
205 и део 209	6. Купци у иностранству	0057				
206 и део 209	7. Остала потраживања по основу продаје	0058				
21	III. ПОТРАЖИВАЊА ИЗ СПЕЦИФИЧНИХ ПОСЛОВА	0059		25	25	
22	IV. ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА	0060		48	154	
236	V. ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА КОЈА СЕ ВРЕДНУЈУ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	0061				
23 осим 236 и 237	VI. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0063 + 0064 + 0065 + 0066 + 0067)	0062	19	31	31	0
230 и део 239	1. Краткорочни кредити и пласмани - матична и зависна правна лица	0063				
231 и део 239	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0064				
232 и део 239	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0065		31	31	
233 и део 239	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0066				
234, 235, 238 и део 239	5. Остали краткорочни финансијски пласмани	0067				
24	VII. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА	0068	20			
27	VIII. ПОРЕЗ НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0069			1	
28 осим 288	IX. АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0070				
	<b>Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0042 + 0043)</b>	0071		17742	18773	0
88	<b>Б. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА</b>	0072				



Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
	<b>ПАСИВА</b>					
	<b>А. КАПИТАЛ (0402 + 0411 - 0412 + 0413 + 0414 + 0415 - 0416 + 0417 + 0420 - 0421) ≥ 0 = (0071 - 0424 - 0441 - 0442)</b>	0401		13179	14556	
30	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ (0403 + 0404 + 0405 + 0406 + 0407 + 0408 + 0409 + 0410)	0402	23	53163	53163	0
300	1. Акцијски капитал	0403		50332	50332	
301	2. Удели друштава с ограниченом одговорношћу	0404				
302	3. Улози	0405				
303	4. Државни капитал	0406				
304	5. Друштвени капитал	0407				
305	6. Задружни удели	0408				
306	7. Емисиона премија	0409				
309	8. Остали основни капитал	0410		2831	2831	
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0411				
047 и 237	III. ОТКУПЉЕНЕ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ	0412				
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0413				
330	V. РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ ПО ОСНОВУ РЕВАЛОРИЗАЦИЈЕ НЕМАТЕРИЈАЛНЕ ИМОВИНЕ, НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМЕ	0414	24	12696	12696	
33 осим 330	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (потражна салда рачуна групе 33 осим 330)	0415				
33 осим 330	VII. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (дуговна салда рачуна групе 33 осим 330)	0416				
34	VIII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0418 + 0419)	0417	25	0	7601	0
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0418				
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0419			7601	
	IX. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0420				
35	X. ГУБИТАК (0422 + 0423)	0421	31	52680	58904	0
350	1. Губитак ранијих година	0422		51303	58904	
351	2. Губитак текуће године	0423		1377		
	<b>Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ (0425 + 0432)</b>	0424		0	0	0

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Наломена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0426 + 0427 + 0428 + 0429 + 0430 + 0431)	0425		0	0	0
400	1. Резервисања за трошкове у гарантном року	0426				
401	2. Резервисања за трошкове обнављања природних богатстава	0427				
403	3. Резервисања за трошкове реструктурирања	0428				
404	4. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0429				
405	5. Резервисања за трошкове судских спорова	0430				
402 и 409	6. Остала дугорочна резервисања	0431				
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0433 + 0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0432		0	0	0
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0433				
411	2. Обавезе према матичним и зависним правним лицима	0434				
412	3. Обавезе према осталим повезаним правним лицима	0435				
413	4. Обавезе по емитованим хартијама од вредности у периоду дужем од годину дана	0436				
414	5. Дугорочни кредити и зајмови у земљи	0437				
415	6. Дугорочни кредити и зајмови у иностранству	0438				
416	7. Обавезе по основу финансијског лизинга	0439				
419	8. Остале дугорочне обавезе	0440				
498	<b>В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ</b>	0441				
42 до 49 (осим 498)	<b>Г. КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0443 + 0450 + 0451 + 0459 + 0460 + 0461 + 0462)</b>	0442	27	4563	4217	0
42	I. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448 + 0449)	0443		527	592	0
420	1. Краткорочни кредити од матичних и зависних правних лица	0444				
421	2. Краткорочни кредити од осталих повезаних правних лица	0445		527	592	
422	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0446				
423	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0447				



Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
427	5. Обавезе по основу сталних средстава и средстава обустављеног пословања намењених продаји	0448				
424, 425, 426 и 429	6. Остале краткорочне финансијске обавезе	0449				
430	II. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КЛУЦИЈЕ	0450				
43 осим 430	III. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0452 + 0453 + 0454 + 0455 + 0456 + 0457 + 0458)	0451	28	570	618	0
431	1. Добављачи - матична и зависна правна лица у земљи	0452				
432	2. Добављачи - матична и зависна правна лица у иностранству	0453				
433	3. Добављачи - остала повезана правна лица у земљи	0454		37	36	
434	4. Добављачи - остала повезана правна лица у иностранству	0455				
435	5. Добављачи у земљи	0456		502	551	
436	6. Добављачи у иностранству	0457				
439	7. Остале обавезе из пословања	0458		31	31	
44, 45 и 46	IV. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	0459		3466	3007	
47	V. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0460				
48	VI. ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖБИНЕ	0461				
49 осим 498	VII. ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0462				
	Д. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0412 + 0416 + 0421 - 0420 - 0417 - 0415 - 0414 - 0413 - 0411 - 0402) ≥ 0 = (0441 + 0424 + 0442 - 0071) ≥ 0	0463				
	Б. УКУПНА ПАСИВА (0424 + 0442 + 0441 + 0401 - 0463) ≥ 0	0464		17742	18773	
89	Е. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0465				

у ЗРЕЊАНИНУ

дана 27.03.2019 године



Законски заступник

*[Signature]*



# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 08682437

Шифра делатности 4120

ПИБ 101162198

Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ТЕХНОГРАДЊА ЗА ПРОИЗВОДНО, ГРАЂЕВИНСКЕ, МАШИНСКЕ, МОНТАЖНЕ, ЕЛЕКТРОРАДОВЕ И ТРГОВИНУ, ЗРЕНЈАНИН

Седиште Зрењанин, Петра Драпшина 1

## БИЛАНС УСПЕХА

за период од 01.01.2018. до 31.12.2018. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>ПРИХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА</b>				
60 до 65, осим 62 и 63	<b>А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1009 + 1016 + 1017)</b>	1001		264	298
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004 + 1005 + 1006 + 1007 + 1008)	1002	4	0	41
600	1. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1003			
601	2. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1004			
602	3. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1005			40
603	4. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1006			
604	5. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1007			4
605	6. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	1008			
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1010 + 1011 + 1012 + 1013 + 1014 + 1015)	1009		0	0
610	1. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1010			
611	2. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1011			
612	3. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1012			
613	4. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1013			
614	5. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1014			
615	6. Приходи од продаје готових производа и услуга на иностраном тржишту	1015			
64	III. ПРИХОДИ ОД ПРЕМИЈА, СУБВЕНЦИЈА, ДОТАЦИЈА, ДОНАЦИЈА И СЛ.	1016			
65	IV. ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1017		264	254

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА</b>				
50 до 55, 62 и 63	<b>Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ</b> (1019 - 1020 - 1021 + 1022 + 1023 + 1024 + 1025 + 1026 + 1027 + 1028 + 1029) ≥ 0	1018		1484	2908
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1019	5		40
62	II. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1020			
630	III. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1021			
631	IV. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1022			
51 осим 513	V. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА	1023			1140
513	VI. ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1024		12	131
52	VII. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ	1025	7		
53	VIII. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1026			140
540	IX. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1027	8	852	870
541 до 549	X. ТРОШКОВИ ДУГОРОЧНИХ РЕЗЕРВИСАЊА	1028			
55	XI. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1029		620	587
	<b>В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1018) ≥ 0</b>	1030			
	<b>Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1018 - 1001) ≥ 0</b>	1031		1220	2610
66	<b>Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1033 + 1038 + 1039)</b>	1032	10	0	24
66, осим 662, 663 и 664	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ОД ПОВЕЗАНИХ ЛИЦА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1034 + 1035 + 1036 + 1037)	1033		0	24
660	1. Финансијски приходи од матичних и зависних правних лица	1034			
661	2. Финансијски приходи од осталих повезаних правних лица	1035			
665	3. Приходи од учешћа у добитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1036			
669	4. Остали финансијски приходи	1037			24
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА (ОД ТРЕЋИХ ЛИЦА)	1038			
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1039			
56	<b>Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1041 + 1046 + 1047)</b>	1040	11	99	709
56, осим 562, 563 и 564	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА ПОВЕЗАНИМ ПРАВНИМ ЛИЦИМА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1042 + 1043 + 1044 + 1045)	1041		99	86
560	1. Финансијски расходи из односа са матичним и зависним правним лицима	1042			



Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
561	2. Финансијски расходи из односа са осталим повезаним правним лицима	1043		99	86
565	3. Расходи од учешћа у губитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1044			
566 и 569	4. Остали финансијски расходи	1045			
562	II. РАСХОДИ КАМАТА (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1046			623
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1047			
	<b>Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1040)</b>	1048			
	<b>Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1040 - 1032)</b>	1049		99	685
683 и 685	<b>З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА</b>	1050		19	72
583 и 585	<b>И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА</b>	1051			10
67 и 68, осим 683 и 685	<b>Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ</b>	1052	12	51	9308
57 и 58, осим 583 и 585	<b>К. ОСТАЛИ РАСХОДИ</b>	1053	13	67	525
	<b>Л. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1030 - 1031 + 1048 - 1049 + 1050 - 1051 + 1052 - 1053)</b>	1054			5500
	<b>Љ. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1031 - 1030 + 1049 - 1048 + 1051 - 1050 + 1053 - 1052)</b>	1055		1316	
69-59	<b>М. НЕТО ДОБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ЕФЕКТИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА</b>	1056			
59-69	<b>Н. НЕТО ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, РАСХОДИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА</b>	1057			96
	<b>Њ. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1054 - 1055 + 1056 - 1057)</b>	1058			5404
	<b>О. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1055 - 1054 + 1057 - 1056)</b>	1059		1316	
	<b>П. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК</b>				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1060			
део 722	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1061		60	
део 722	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1062			2197
723	<b>Р. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА</b>	1063			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>С. НЕТО ДОБИТАК</b> (1058 - 1059 - 1060 - 1061 + 1062 - 1063)	1064	14		7601
	<b>Т. НЕТО ГУБИТАК</b> (1059 - 1058 + 1060 + 1061 - 1062 + 1063)	1065	14	1376	
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1066			
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1067			
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1068			
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1069			
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	1. Основна зарада по акцији	1070			
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1071			
у <u>ЗРЕЊАНИНУ</u> дана <u>27.03.</u> 20 <u>19.</u> године					



Законски заступник

*[Signature]*

# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 08682437

Шифра делатности 4120

ПИБ 101162198

Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ТЕХНОГРАДЊА ЗА ПРОИЗВОДНО, ГРАЂЕВИНСКЕ, МАШИНСКЕ, МОНТАЖНЕ, ЕЛЕКТРОРАДОВЕ И ТРГОВИНУ, ЗРЕНЈАНИН

Седиште Зрењанин, Петра Драпшина 1



## ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ

за период од 01.01.2018. до 31.12.2018. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>A. НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА</b>				
	I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1064)	2001	14		7601
	II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1065)	2002	14	1376	
	<b>Б. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК</b>				
	<b>а) Ставке које неће бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима</b>				
	1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме				
330	а) повећање ревалоризационих резерви	2003			
	б) смањење ревалоризационих резерви	2004			
	2. Актуарски добици или губици по основу планова дефинисаних примања				
331	а) добици	2005			
	б) губици	2006			
	3. Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала				
332	а) добици	2007			
	б) губици	2008			
	4. Добици или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придружених друштава				
333	а) добици	2009			
	б) губици	2010			
	<b>б) Ставке које накнадно могу бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима</b>				
	1. Добици или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања				
334	а) добици	2011			
	б) губици	2012			



Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
335	2. Добици или губици од инструмената заштите нето улагања у инострано пословање				
	а) добити	2013			
	б) губици	2014			
336	3. Добици или губици по основу инструмената заштите ризика (хедџинга) новчаног тока				
	а) добити	2015			
	б) губици	2016			
337	4. Добици или губици по основу хартија од вредности расположивих за продају				
	а) добити	2017			
	б) губици	2018			
	I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) ≥ 0	2019			
	II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) ≥ 0	2020			
	III. ПОРЕЗ НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2021			
	IV. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019 - 2020 - 2021) ≥ 0	2022			
	V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020 - 2019 + 2021) ≥ 0	2023			
	<b>В. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА</b>				
	I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001 - 2002 + 2022 - 2023) ≥ 0	2024	14		7601
	II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002 - 2001 + 2023 - 2022) ≥ 0	2025	14	1376	
	<b>Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2027 + 2028) = АОП 2024 ≥ 0 или АОП 2025 &gt; 0</b>	2026		0	0
	1. Приписан већинским власницима капитала	2027			
	2. Приписан власницима који немају контролу	2028			
у <u>ZREÑANINU</u>				Законски заступник 	
дана <u>27.03.2019.</u> године					

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 08682437

Шифра делатности 4120

ПИБ 101162198

Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ТЕХНОГРАДЊА ЗА ПРОИЗВОДНО, ГРАЂЕВИНСКЕ, МАШИНСКЕ, МОНТАЖНЕ, ЕЛЕКТРОРАДОВЕ I ТРГОВИНУ, ЗРЕНЈАНИН

Седиште Зрењанин, Петра Драпшина 1

## ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

за период од 01.01.2018. до 31.12.2018. године

- у хиљадама динара -

Редни број	ОПИС	Компоненте капитала					
		30			31		
		АОП	Основни капитал	АОП	Уписани а неуплаћени капитал	АОП	32 Резерве
1	2	3	4	5			
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
1	а) дуговни салдо рачуна	4001		4019		4037	
	б) потражни салдо рачуна	4002	53163	4020		4038	
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4003		4021		4039	
	б) Исправке на потражној страни рачуна	4004		4022		4040	
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна $(1a + 2a - 26) \geq 0$	4005		4023		4041	
	б) кориговани потражни салдо рачуна $(16 - 2a + 26) \geq 0$	4006	53163	4024		4042	
4	Промене у претходној _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4007		4025		4043	
	б) промет на потражној страни рачуна	4008		4026		4044	
5	Стање на крају претходне године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна $(3a + 4a - 46) \geq 0$	4009		4027		4045	
	б) потражни салдо рачуна $(36 - 4a + 46) \geq 0$	4010	53163	4028		4046	
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4011		4029		4047	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4012		4030		4048	
7	Кориговано почетно стање текуће година на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна $(5a + 6a - 66) \geq 0$	4013		4031		4049	
	б) кориговани потражни салдо рачуна $(56 - 6a + 66) \geq 0$	4014	53163	4032		4050	

Редни број	ОПИС	Компоненте капитала				
		30		31		32
		АОП	Основни капитал	АОП	Уписани а неуплаћени капитал	Резерве
1	2	3	4	5		
	<b>Промене у текућој _____ години</b>					
8	а) промет на дуговној страни рачуна	4015		4033	4051	
	б) промет на потражној страни рачуна	4016		4034	4052	
	<b>Стање на крају текуће године 31.12. _____</b>					
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4017		4035	4053	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4018	53163	4036	4054	



Редни Број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	35	АОП	047 и 237	АОП	34
			Губитак		Откупљене сопствене акције		Нераспоређени добитак
1	2		6		7		8
1	<b>Почетно стање претходне године на дан 01.01. ____</b>						
	а) дуговни салдо рачуна	4055	60171	4073		4091	
	б) потражни салдо рачуна	4056		4074		4092	
2	<b>Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика</b>						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4057		4075		4093	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4058		4076		4094	
3	<b>Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. ____</b>						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4059	60171	4077		4095	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4060		4078		4096	
4	<b>Промене у претходној ____ години</b>						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4061		4079		4097	
	б) промет на потражној страни рачуна	4062	1267	4080		4098	7601
5	<b>Стање на крају претходне године 31.12. ____</b>						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4063	58904	4081		4099	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4064		4082		4100	7601
6	<b>Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика</b>						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4065		4083		4101	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4066		4084		4102	
7	<b>Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. ____</b>						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4067	58904	4085		4103	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4068		4086		4104	7601

Редни Број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	35	АОП	047 и 237	АОП	34
			Губитак		Откупљене сопствене акције		Нераспоређени добитак
1	2		6		7		8
	Промене у текућој _____ години						
8	а) промет на дугованој страни рачуна	4069	1377	4087		4105	7601
	б) промет на потражној страни рачуна	4070	7601	4088		4106	
	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4071	52680	4089		4107	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4072		4090		4108	



Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата								
		АОП	330		АОП	331		АОП	332	
			Ревалоризационе резерве			Актуарски добици или губици			Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала	
1	2		9			10			11	
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01.____									
	а) дуговни салдо рачуна	4109			4127			4145		
	б) потражни салдо рачуна	4110		12696	4128			4146		
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика									
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4111			4129			4147		
	б) исправке на потражној страни рачуна	4112			4130			4148		
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01.____									
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4113			4131			4149		
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4114		12696	4132			4150		
4	Промене у претходној _____ години									
	а) промет на дуговној страни рачуна	4115			4133			4151		
	б) промет на потражној страни рачуна	4116			4134			4152		
5	Стање на крају претходне године 31.12.____									
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4117			4135			4153		
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4118		12696	4136			4154		
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика									
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4119			4137			4155		
	б) исправке на потражној страни рачуна	4120			4138			4156		
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01.____									
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4121			4139			4157		
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4122		12696	4140			4158		

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	330	АОП	331	АОП	332
			Ревалоризационе резерве		Актуарски добици или губици		Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала
1	2		9		10		11
	Промене у текућој _____ години						
8	а) промет на дуговној страни рачуна	4123		4141		4159	
	б) промет на потражној страни рачуна	4124		4142		4160	
	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4125		4143		4161	
	б) потражни салдо рачуна (7б + 8а + 8б) ≥ 0	4126	12696	4144		4162	

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата						
		333		334 и 335		336		
		АОП	Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придружених друштава	АОП	Добици или губици по основу иностраног пословања и прерачуна финансијских извештаја	АОП	Добици или губици по основу хеџинга новчаног тока	
1	2		12		13		14	
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____							
	а) дуговни салдо рачуна	4163		4181		4199		
	б) потражни салдо рачуна	4164		4182		4200		
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика							
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4165		4183		4201		
	б) исправке на потражној страни рачуна	4166		4184		4202		
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____							
	а) кориговани дуговни салдо рачуна $(1а + 2а - 2б) \geq 0$	4167		4185		4203		
	б) кориговани потражни салдо рачуна $(1б - 2а + 2б) \geq 0$	4168		4186		4204		
4	Промене у претходној _____ години							
	а) промет на дуговној страни рачуна	4169		4187		4205		
	б) промет на потражној страни рачуна	4170		4188		4206		
5	Стање на крају претходне године 31.12. _____							
	а) дуговни салдо рачуна $(3а + 4а - 4б) \geq 0$	4171		4189		4207		
	б) потражни салдо рачуна $(3б - 4а + 4б) \geq 0$	4172		4190		4208		
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика							
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4173		4191		4209		
	б) исправке на потражној страни рачуна	4174		4192		4210		
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____							
	а) кориговани дуговни салдо рачуна $(5а + 6а - 6б) \geq 0$	4175		4193		4211		
	б) кориговани потражни салдо рачуна $(5б - 6а + 6б) \geq 0$	4176		4194		4212		

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	333	АОП	334 и 335	АОП	336
			Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придружених друштава		Добици или губици по основу иностраног пословања и прерачуна финансијских извештаја		Добици или губици по основу хецинга новчаног тока
1	2		12		13		14
	Промене у текућој _____ години						
8	а) промет на дуговној страни рачуна	4177		4195		4213	
	б) промет на потражној страни рачуна	4178		4196		4214	
	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4179		4197		4215	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4180		4198		4216	



Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата		АОП	Укупан капитал [ $\Sigma(\text{ред 16 кол 3 до кол 15}) - \Sigma(\text{ред 1а кол 3 до кол 15}) \geq 0$ ]	АОП	Губитак изнад капитала [ $\Sigma(\text{ред 1а кол 3 до кол 15}) - \Sigma(\text{ред 16 кол 3 до кол 15}) \geq 0$ ]
		337					
		АОП	Добици или губици по основу ХОВ расположивих за продају				
1	2		15		16		17
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) дуговни салдо рачуна	4217		4235	5688	4244	
	б) потражни салдо рачуна	4218					
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4219		4236		4245	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4220					
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна ( $1а + 2а - 2б \geq 0$ )	4221		4237	5688	4246	
	б) кориговани потражни салдо рачуна ( $1б - 2а + 2б \geq 0$ )	4222					
4	Промене у претходној _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4223		4238		4247	
	б) промет на потражној страни рачуна	4224			8868		
5	Стање на крају претходне године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна ( $3а + 4а - 4б \geq 0$ )	4225		4239	14556	4248	
	б) потражни салдо рачуна ( $3б - 4а + 4б \geq 0$ )	4226					
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4227		4240		4249	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4228					
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна ( $5а + 6а - 6б \geq 0$ )	4229		4241	14556	4250	
	б) кориговани потражни салдо рачуна ( $5б - 6а + 6б \geq 0$ )	4230					



Ре дни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата		Укупан капитал [Σ(ред 16 кол 3 до кол 15) - Σ(ред 1а кол 3 до кол 15)] ≥ 0	Губитак изнад капитала [Σ(ред 1а кол 3 до кол 15) - Σ(ред 16 кол 3 до кол 15)] ≥ 0
		АОП	АОП		
1	2		337		
			Добици или губици по основу ХОВ расположивих за продају		
			15		17
8	Промене у текућој _____ години				
	а) промет на дуговој страни рачуна	4231		4242	1377
	б) промет на потражној страни рачуна	4232			4251
9	Стање на крају текуће године 31.12. _____				
	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а + 8б) ≥ 0	4233		4243	13179
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4234			4252

у ZRENJAVINO

дана 27.03.2019. године



Законски заступник

*[Signature]*

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 08682437

Шифра делатности 4120

ПИБ 101162198

Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ТЕХНОГРАДЊА ЗА ПРОИЗВОДНО, ГРАЂЕВИНСКЕ, МАШИНСКЕ, МОНТАЖНЕ, ЕЛЕКТРОРАДОВЕ И ТРГОВИНУ, ЗРЕНЈАНИН



Седиште Зрењанин, Петра Драпшина 1

## ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

за период од 01.01.2018. до 31.12.2018. године

- у хиљадама динара -

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
<b>А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ</b>			
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 3)	3001	362	356
1. Продаја и примљени аванси	3002		52
2. Примљене камате из пословних активности	3003		
3. Остали приливи из редовног пословања	3004	362	304
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 5)	3005	0	1310
1. Исплате добављачима и дати аванси	3006		309
2. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3007		
3. Плаћене камате	3008		623
4. Порез на добитак	3009		133
5. Одливи по основу осталих јавних прихода	3010		245
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I-II)	3011	362	
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II-I)	3012		954
<b>Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА</b>			
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3013	0	563
1. Продаја акција и удела (нето приливи)	3014		
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3015		563
3. Остали финансијски пласмани (нето приливи)	3016		
4. Примљене камате из активности инвестирања	3017		
5. Примљене дивиденде	3018		
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3019	0	0
1. Куповина акција и удела (нето одливи)	3020		
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3021		
3. Остали финансијски пласмани (нето одливи)	3022		
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I-II)	3023		563
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II-I)	3024		

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
<b>В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА</b>			
	3025	0	0
1. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 5)			
1. Увећање основног капитала	3026		
2. Дугорочни кредити (нето приливи)	3027		
3. Краткорочни кредити (нето приливи)	3028		
4. Остале дугорочне обавезе	3029		
5. Остале краткорочне обавезе	3030		
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 6)	3031	362	0
1. Откуп сопствених акција и удела	3032		
2. Дугорочни кредити (одливи)	3033		
3. Краткорочни кредити (одливи)	3034	362	
4. Остале обавезе (одливи)	3035		
5. Финансијски лизинг	3036		
6. Исплаћене дивиденде	3037		
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I-II)	3038		
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II-I)	3039	362	
<b>Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3013 + 3025)</b>	3040	362	919
<b>Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3005 + 3019 + 3031)</b>	3041	362	1310
<b>Б. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3040 - 3041)</b>	3042		
<b>Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3041 - 3040)</b>	3043		391
<b>Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА</b>	3044		391
<b>З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ</b>	3045		
<b>И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ</b>	3046		
<b>Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА</b> (3042 - 3043 + 3044 + 3045 - 3046)	3047	0	0
у <u>ZRENJANINU</u>			
дана <u>27.03</u> 20 <u>19</u> године			
			
		Законски заступник 	

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

TEHNOGRADNJA AD

Zrenjanin

NAPOMENE UZ FINANSIJSKI

IZVEŠTAJ ZA 2018.GOD.



## “TEHNOGRADNJA” AD

### 1. OSNOVNI PODACI O PREDUZEĆU

“TEHNOGRADNJA” AD Zrenjanin (u daljem tekstu “TEHNOGRADNJA” AD Zrenjanin ili Društvo) se bavi pružanjem proizvodno-mašinskih, montažnih i elektroradova, kao trgovinom na veliko proizvodima i robom iz oblasti metalne i mašinske industrije.

Matični broj: 08682437

PIB: 101162198

Šifra delatnosti: 4120 – izgradnja stambenih i nestambenih zgrada

Prosečan broj zaposlenih u 2016. Godini: 1

“TEHNOGRADNJA AD Zrenjanin je organizovano kao društvo kapitala - akcionarsko društvo, a na osnovu Ugovora o osnivanju od 08. novembra 2006.g.

Rešenjem DB.6473/2005 od 25. marta 2005.g “TEHNOGRADNJA” AD Zrenjanin upisano je u Registar privrednih subjekata koji se vodi kod Agencije za privredne registre Beograd.

Rešenjem BD. 185685 od 15. novembra 2006.g “TEHNOGRADNJA” AD Zrenjanin upisano je usaglašavanje Društva sa odredbama Zakona o privrednim društvima. Rešenjem BD 86983/2012 od 03.07.2013 izvršeno je usaglašavanje sa sada važećim Zakonom o privrednim društvima. Rešenjem BD 21475/2013 od 06.03.2013 upisan je sadašnji izvršni direktor.

Datum uključivanja na berzansko tržište 03.10.2010.

Društvo posluje pod firmom: Akcionarsko društvo “TEHNOGRADNJA” za proizvodno mašinsko montažne elektroradove i trgovinu Zrenjanin.

Skraćeni naziv Društva je “TEHNOGRADNJA” AD Zrenjanin. Sedište Društva je u Zrenjaninu u ulici Petra Drapšina br. 1.

Organi društva su: Skupština akcionara društva, Odbor direktora i Izvršni direktor.

Društvo ima povezana pravna lica “KERAMIKA JOVANOVIĆ” doo Zrenjanin, koje učestvuje u osnovnom kapitalu Društva sa 24,76% (krajnji vlasnici-fizička lica: Budimir Jovanović 65,00%, Miloš Jovanović 17,50% i Jelena Jovanović 17,50%) i “TEHNORADIONICA” ad Zrenjanin, koje učestvuje u osnovnom kapitalu Društva 24,70% (krajnji vlasnici-fizička lica: Milica Stanivuković 24,98954% i Goran Kljaić 24,98954%).

Ostala povezana pravna lica su OGREV DOO Zrenjanin, TERMIKA DOO Zrenjanin i NEIMAR DOO Zrenjanin.

U skladu sa kriterijumima propisanim u Zakonu o računovodstvu i reviziji, Društvo je razvrstano u mikro pravno lice.

## 2. OSNOV ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

Finansijski izveštaji o kojima izveštavamo su sastavljeni u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji i propisima donetim na osnovu tog Zakona, primenom računovodstvenih politika iznetih u napomeni 3. ovog izveštaja.

Na sastavljanju ovih finansijskih izveštaja primenjeni su novi MSFI kao i izmene i dopune postojećih MRS/MSFI sa važnošću za 2018. godinu.

Iznosi u finansijskim izveštajima su prikazani u hiljadama RSD važećim na dan bilansiranja – 31.12.2018. g.

Uredni podaci prikazani su u hiljadama RSD važećim na dan 31.12.2018.g.

Zvanični srednji kursevi NBS primenjeni su kursiranje potraživanja i obaveza bili su sledeći:

	31.12.2018.
EUR	118,1946

Zakonski zastupnik: Milan Bošković

Lice odgovorno za sastavljanje finansijskog izveštaja: Anita Radišić

## 3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

### 3.1. Pravila procenjivanja – osnovne pretpostavke

Finansijski izveštaji su sastavljeni na načelu nastanka poslovnog događaja (načelo uzročnosti) i načelu stalnosti.

Prema načelu nastanka poslovnog događaja učinci poslovnih promena i drugih događaja se priznaju u momentu nastanka (a ne kada se gotovina ili njen ekvivalent primi ili isplati). Finansijski izveštaji sastavljeni na načelu nastanka poslovnog događaja (osim izveštaja o novčanim tokovima) pružaju informacije ne samo o poslovnim promenama iz prethodnog perioda, koje uključuju isplatu i prijem gotovine, već takodje i o obavezama za isplatu gotovine u budućem periodu i o resursima koji predstavljaju gotovinu koja će biti primenjena u budućem periodu.

Finansijski izveštaji su sastavljeni pod pretpostavkom da će Društvo da posluje na neograničeni vremenski period i da će da nastavi sa poslovanjem i u doglednoj budućnosti.

### 3.2. Priznavanje elemenata finansijskih izveštaja

Sredstvo se priznaje u bilansu stanja kada je verovatno da će buduće ekonomske koristi priticati u Društvo i kada sredstvo ima nabavnu vrednost ili cenu koštanja ili vrednost koja može da se pouzdano izmeri.

Obaveza se priznaje u bilansu stanja kada je verovatno da će odliv resursa koji sadrži ekonomske koristi proisteći iz podmirenja sadašnjih obaveza i kada se iznos obaveze koja će se podmiriti može pouzdano da izmeri.

Prihod se priznaje u bilansu uspeha kada je povećanje budućih ekonomskih koristi povezano s povećanjem sredstava ili smanjenjem obaveza koje mogu da se pouzdano izmere, odnosno da priznavanje prihoda nastaje istovremeno sa priznavanjem povećanja sredstava ili smanjenja obaveza.

Rashodi se priznaju u bilansu uspeha kada smanjenje budućih ekonomskih koristi koje je povezano sa smanjenjem sredstava ili povećanjem obaveza može pouzdano da se izmeri, odnosno da priznavanje rashoda nastaje istovremeno sa priznavanjem porasta obaveza ili smanjenjem sredstava.

Kapital se iskazuje u skladu sa finansijskim konceptom kapitala kao uloženi novac ili uložena kupovna moć i predstavlja neto imovinu Društva. Iz finansijskog koncepta kapitala proističe koncept očuvanja finansijskog kapitala. Očuvanje finansijskog kapitala meri se u nominalnim monetarnim jedinicama – RSD. Po ovom konceptu dobitak je zaradjen samo ako finansijski (ili novačni) iznos neto imovine na kraju perioda premašuje finansijski (ili novčani) iznos neto imovine na početku perioda, nakon uključivanja bilo kakvih raspodela vlasnicima ili doprinosa vlasniku u toku godine.

### 3.3. Preračunavanje stranih sredstava plaćanja i računovodstveni tretman kursnih razlika

Izvršen je preračun novčanih sredstava, potraživanja i obaveza u stranim sredstvima plaćanja u

njihovu dinarsku protivvrednost po kursu važećem na dan bilansa stanja. Pozitivne i negativne kursne razlike rastale po tom osnovu su iskazane kao prihod ili rashod perioda.

Preračun potraživanja i obaveza sa ugovorenom zaštitom putem valutne klauzule vrši se po kursu važećem na dan bilansa stanja, s tim da se efekat knjiži kao finansijski prihod, odnosno rashod.

#### 3.4. Prihodi od prodaje

Prihodi od prodaje su iskazani u iznosu fakturisane realizacije, tj. izvršene prodaje do kraja obračunskog perioda, pod uslovom da je sa tim danom nastao dužničko-poverilački odnos i da je ispostavljena faktura. Prihod se meri po poštenoj vrednosti primenjene nadoknade ili potraživanja uzimajući u obzir iznos svih trgovačkih popusta i količinskih rabata koje Društvo odobri. Razlika između poštene vrednosti i nominalnog iznosa naknade priznaje se kao prihod od kamate. Prihod od prodaje se priznaje kada su zadovoljeni svi uslovi:

- Društvo je prenelo na kupca sve značajne rizike i koristi od vlasništva;
- rukovodstvo Društva ne zadržava niti utiče na upravljanje u meri koja se obično povezuje sa vlasništvom, niti kontrolu nad prodatim proizvodima i robom;
- kada je moguće da se iznos prihoda pouzdano izmeri;
- kada je verovatno da će poslovna promena da bude praćena prilivom ekonomske koristi u Društvu, i
- kad se troškovi koji su nastali ili će nastati u vezi sa poslovnom promenom mogu pouzdano da se izmere.

Prihodi od usluga iskazani su srazmerno stepenu završenosti usluge na dan bilansiranja.

#### 3.5. Poslovni rashodi

Ukupne poslovne rashode čine: nabavna vrednost prodate robe; troškovi materijala; troškovi zarada, naknada zarada i ostali rashodi; troškovi amortizacije i rezerviranja; troškovi proizvodnih usluga; I nematerijalni troškovi.

Osnovni elementi i načela priznavanja rashoda su:

- rashodi se priznaju, odnosno evidentiraju i iskazuju kada smanjenje budućih ekonomskih koristi koje je povezano sa smanjenjem sredstava ili povećanje obaveza može pouzdano da se izmeri;
- rashodi se priznaju na osnovu neposredne povezanosti rashoda sa prihodima (načelo uzročnosti);
- kada se očekuje da će ekonomske koristi priticati tokom nekoliko obračunskih perioda, a povezanost sa prihodom može da se ustanovi u širem smislu ili posredno, rashodi se priznaju putem postupka sistemske razumne alokacije;
- rashodi se priznaju kada izdatak ne donosi ekonomske koristi ili kada i do iznosa do kojeg buduće ekonomske koristi ne ispunjavaju uslove ili su prestale da ispunjavaju uslove za priznavanje u bilansu stanja kao sredstvo;
- rashodi se priznaju i u onim slučajevima kada nastane obaveza bez istovremenog priznavanja sredstava.

Nabavna vrednost prodaje robe na veliko utvrđuje se u visini prodajne vrednosti robe na veliko, umanjene za iznos utvrđene razlike u ceni i ukalkulisanog PDV sadržanih u vrednosti prodaje robe na veliko.

#### 3.6. Dobici i gubici

Dobici predstavljaju povećanje ekonomske koristi, a obuhvataju prihode koji se javljaju u slučaju prodaje stalne imovine po vrednosti većoj od njihove knjigovodstvene vrednosti, zatim nerealizovane dobitke po osnovu prodaje tržišnih hartija od vrednosti (u slučaju kada se vrednovanje hartija od vrednosti vrši po njihovim tržišnim vrednostima), kao i dobitke koji nastaju pri povećanju knjigovodstvene vrednosti stalne imovine usled prestanka delovanja uslova za smanjenje njihove vrednosti.

Gubici nastaju po osnovu prodaje imovine po cenama nižim od njene knjigovodstvene vrednosti, zatim po osnovu rashodovanja neotpisanih osnovnih sredstava, po osnovu šteta koje se mogu u celini ili delimično nadoknaditi od osiguravajućeg društva, po osnovu primene principa impariteta (umanjenje vrednosti imovine).

#### 3.7. Finansijski prihodi i rashodi

Finansijski prihodi i rashodi obuhvataju: prihode i rashode od kamata (nezavisno od toga da li su dospeli i da li se plaćaju ili pripisuju iznosu potraživanja ili obaveza na dan bilansiranja); prihode i

rashode od kursnih razlika; prihode i rashode iz odnosa sa matičnim, zavisnim i ostalim povezanim pravnim licima; i ostale finansijske prihode i rashode.

Prihodi od dividendi priznaju se kao prihod u godini kada se iste odobre za isplatu.

### 3.8. Ostali prihodi i rashodi

Ostali prihodi obuhvataju dobitke po osnovu: prodaje nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava, prodaje hartija od vrednosti u učešću u kapitalu pravnih lica i prodaje materijala; viškova; efekata ugovorene zaštite od rizika, koji ne ispunjavaju uslove da se iskažu u okviru revalorizacionih rezervi; naplate otpisanih potraživanja i ostalih nepomenutih prihoda.

Ostali rashodi obuhvataju rashode po osnovu: prodaje i rashodovanja nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava, prodaje hartija od vrednosti u učešću u kapitalu pravnih lica i prodaje materijala; manjkova; efekata ugovorene zaštite od rizika, osim efekata po osnovu valute klauzule i direktnih otpisa potraživanja.

### 3.9. Porez na dobit

Porez na dobit predstavlja iznos koji se obračunava i plaća u skladu sa republičkim propisima. Poreska obaveza se obračunava po stopi od 15% na oporezivu dobit. Oporeziva dobit utvrđuje se u poreskom bilansu uskladjivanjem dobiti iskazane u bilansu uspeha, koji je sačinjen u skladu sa Međunarodnim računovodstvenim standardima i propisima kojima se uređuje računovodstvo, za određene rashode i prihode saglasno poreskim propisima. Obračunati porez se umanjuje za poreske olakšice (ulaganja u osnovna sredstva u sopstvenoj registrovanoj delatnosti, zapošljavanje novih radnika i ostvarivanje dobiti u novoosnovanoj poslovnoj jedinici u nedovoljno razvijenim područjima).

Gubici iz tekućeg perioda iskazani u poreskom bilansu mogu se koristiti za smanjenje oporezive dobiti narednih perioda, ali ne duže od deset godina.

### 3.10. Nekretnine, postrojenja i oprema

Nekretnine, postrojenja i oprema su materijalna sredstva:

- koja Društvo drži za upotrebu u proizvodnji ili isporuku robe ili pružanje usluge, za iznajmljivanje drugim licima ili u administrativne svrhe;
- za koja se očekuje da će se koristiti duže od jednog obračunskog perioda; i
- čija je pojedinačna nabavna cena u vreme nabavke veća od prosečne bruto zarade po zaposlenom u Republici, prema poslednjem objavljenom podatku republičkog organa nadležnog za poslove statistike.

Nabavka, nekretnina, postrojenja i opreme u toku godine evidentiraju se po nabavnoj vrednosti. Nabavnu vrednost čini fakturna vrednost nabavljenih sredstava uvećana za sve zavisne troškove nabavke i sve troškove dovođenja u stanje funkcionalne pripravnosti. Cenu koštanja navedenih sredstava proizvedenih u sopstvenoj režiji čine direktni troškovi i pripadajući indirektni troškovi, koji se odnose na to ulaganje. Nakon što se prizna kao sredstvo, nekretnina, postrojenja i oprema iskazuje se po nabavnoj vrednosti ili po ceni koštanja umanjenoj za ukupan iznos obračunate amortizacije i ukupan iznos gubitaka zbog obezvređenja.

Dobici ili gubici koji proisteknu iz rashodovanja ili otuđenja utvrđuju se kao razlika između procenjenih neto priliva od prodaje ili iskazanog iznosa sredstava i priznaju se kao prihodi ili rashodi u bilansu uspeha.

### 3.11. Amortizacija

Obračun amortizacije vrši se od početka narednog meseca u odnosu na mesec kada je sredstvo stavljeno u upotrebu.

Amortizacija se obračunava proporcionalnom metodom, primenom stopa koje se utvrđuju na osnovu procenjenog korisnog veka upotrebe sredstava.

Osnovica za obračun amortizacije sredstava je nabavna vrednost umanjena za preostalu (rezidualnu) vrednost i iznos obezvređenja.

Preostala vrednost je neto iznos koji preduzeće očekuje da će dobiti za sredstvo na kraju njegovog korisnog veka trajanja, po odbitku očekivanih troškova otuđenja.

Korisni vek trajanja, odnosno amortizacione stope, preispituju se periodično i ako su očekivanja zasnovana na novim procenama značajno različita od prethodnih, obračun troškova amortizacije za tekući i budući period se koriguju.

Metod obračuna amortizacije koji se primenjuje preispituje se periodično i ukoliko je došlo do



značajne promene u očekivanom obrascu trošenja ekonomskih koristi od tih sredstava, metod se menja tako da odražava taj izmenjeni način. Kada je takva promena metoda obračuna amortizacije neophodna, onda se ona računovodstveno obuhvata kao promena računovodstvene procene, a obračunati troškovi amortizacije za tekući i budući period se koriguju.

Amortizacione stope, utvrđene na osnovu procenjenog korisnog veka upotrebe (bez utvrđivanja rezidualnog ostatka) su:

	Korisni vek trajanja (godina)	Stopa amortizacije (%)
<b>1. NEKRETNINE (GRADJEVINSKI OBJEKTI)</b>		
Gradj. Objekti-upravna zgrada	33,33	3,00
Gradj. objekti-glavni magacin I stovarište materijala	25	4,00
Ostali gradjevinski objekti	10	10,00
<b>2. POSTROJENJA I OPREMA</b>		
Oprema – vozila	5 – 8	12,50-20,00
Pogonski i poslovni inventar	8 – 10	10 – 12,50
Nameštaj, poslovni inventar u trgovini, ugostiteljstvu I turizmu	8 – 10	10 – 12,50
Kancelarijska oprema, računarska oprema, softver, telekomunikaciona oprema	5	20,00

### 3.12. Finansijski plasmani

Finansijski plasmani predstavljaju finansijska sredstva koja se prilikom početnog priznavanja mere po njihovoj nabavnoj vrednosti koja predstavljaju poštnu vrednost nadoknade koja je data za njih. Troškovi transakcije se uključuju u početno merenje svih finansijskih sredstava.

Za potrebe merenja finansijskog sredstva nakon početnog priznavanja, finansijska sredstva se klasifikuju u četiri kategorije.

a) finansijska sredstva koja se drže radi trgovanja, početno priznata po fer vrednosti kroz dobit i gubitak;

b) ulaganja koja se drže do roka dospeća;

c) zajmovi i potraživanja koji su potekli od strane društva i koji se ne drže radi trgovanja i

d) finansijska sredstva koja su raspoloživa za prodaju.

Finansijsko sredstvo se klasifikuje kao finansijsko sredstvo koje je raspoloživo za prodaju ukoliko sasvim ne pripada ni jednoj od ostale tri gore navedene kategorije finansijskih sredstava.

Finansijsko sredstvo klasifikuje se kao finansijsko sredstvo koje se drži radi trgovanja, a ne kao finansijsko sredstvo koje je raspoloživo za prodaju, ukoliko je to sredstvo deo portfelja sličnih sredstava za koje postoji obrazac trgovanja radi ostvarivanja dobitka iz kratkoročnih kolebanja cena ili mreže dilera.

Posle početnog priznavanja, društvo meri finansijska sredstva, (uključujući i derivate koji su sredstva) po njihovim poštnim vrednostima, bez bilo kakvog umanjanja za transakcione troškove koje može načiniti prilikom prodaje ili drugog otudjenja, osim:

- zajmova i potraživanja i ulaganja koja se drže do dospeća koja se mere po amortizovanoj ceni, primenom metoda efektivne kamatne stope;

- ulaganja u vlasničke hartije koje se ne kotiraju na aktivnom tržištu i čija se fer vrednost ne može pouzdano izmeriti, koja se mere po nabavnoj ceni.

Ukoliko za finansijska sredstva raspoloživa za prodaju ne postoji aktivno tržište, ukoliko su sa fiksnim rokom dospeća, finansijska sredstva raspoloživa za prodaju se vrednuju po amortizovanoj vrednosti primenom metoda efektivne kamatne stope.

Kod učešća u kapitalu postoji namera držanja u neodređenom periodu. Ova učešća mogu biti prodana u zavisnosti od potreba za likvidnošću ili u slučaju promene tržišnih cena.

Društvo ima učešća u kapitalu pravnih lica koja obuhvataju ulaganja u akcije pravnih lica i banaka.

Ova ulaganja su vrednovana po fer vrednosti, kao hartije od vrednosti raspoložive za prodaju. Efekat promena vrednosti učešća u kapitalu, knjigovodstveno se obuhvata preko revalorizacionih rezervi Društva. Učešća u kapitalu za koje ne postoji aktivno tržište vrednovana su po nabavnoj vrednosti.

Priznati dobitak ili gubitak koji proizilazi iz promene u poštenoj vrednosti finansijskog sredstva ili obaveze (koja nije deo odnosa zaštite) početno priznata po fer vrednosti kroz dobit ili gubitak, priznaje se kao dobitak ili gubitak u bilansu uspeha, a kod finansijske imovine raspoložive za prodaju na revalorizacionim rezervama.

### 3.13. Zalihe

Zalihe materijala i robe se mere po nabavnoj vrednosti. Nabavnu vrednost čine svi troškovi nabavke za dovodjenje zalihe na njihovo sadašnje mesto i stanje. Troškovi nabavke zalihe obuhvataju kupovnu cenu, uvozne dažbine i druge obaveze (osim onih koje Društvo može naknadno da povrati od poreskih vlasti), troškove prevoza, manipulativne troškove i druge troškove koji se mogu direktno pripisati nabavci. Popusti, rabati i druge slične stavke se oduzimaju pri utvrđivanju troškova nabavke. Kursne razlike nastale od dana preuzimanja zaliha do dana plaćanja obaveza u stranoj valuti i troškovi kamata nisu uključeni u trošak nabavke.

Izlaz zaliha, materijala i robe se evidentira metodom prosečne ponderisane cene.

Zalihe nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda se mere po ceni koštanja, odnosno po neto prodajnoj vrednosti, ako je niža. Cenu koštanja čine svi troškovi konverzije i drugi nastali troškovi neophodni za dovodjenje zaliha na njihovo sadašnje mesto i stanje, odnosno:

- troškovi direktnog rada;
- troškovi direktnog materijala, i
- indirektni, odnosno opšti proizvodni troškovi.

U vrednosti zaliha nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda ne ulaze, već predstavljaju rashod perioda:

- neuobičajeno veliko rasipanje materijala, radne snage ili drugi troškovi proizvodnje;
- troškovi skladištenja, osim ako ti troškovi nisu neophodni u procesu proizvodnje pre naredne faze proizvodnje;
- režijski troškovi administracije koji ne doprinose dovodjenju zaliha na sadašnje mesto i sadašnje stanje,
- troškovi prodaje.

Neto prodajna vrednost predstavlja procenjenu prodajnu vrednost, umanjenu za procenjene troškove prodaje i procenjene troškove dovršenja (kod nedovršene proizvodnje). Ukoliko je neto prodajna vrednost zaliha nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda niža od njihove cene koštanja, vrši se delimičan otpis do neto prodajne vrednosti.

### 3.14. Potraživanje po osnovu prodaje

Potraživanja po osnovu prodaje procenjuju se po nominalnoj vrednosti umanjenoj za procenjeni iznos nenaplativih potraživanja.

U skladu sa propisima o računovodstvu, a na osnovu opšteg akta Društva vršena je ispravka vrednosti dospelih potraživanja koja nisu naplaćena u roku od 60 dana od dana dospelosti za naplatu.

## 4. PRIHODI OD PRODAJE

	U hiljadama dinara	
	2018.	2017.
Prihodi od prodaje matičnim i zavisnim pravnim licima		
Prihodi od prodaje ostalim pov.l.	/	40
Prihodi od prodaje na domaćem tržištu	/	4
- prihodi od prodaje robe		
- prihodi od prodaje proizvoda i usluga pov.l.		
- prihodi od aktiv.učinaka	/	/

- ostali poslovni prihodi	<u>264</u>	<u>254</u>
Poslovni prihodi	264	298

#### 5. NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE

	2018.	U hiljadama dinara 2017.
Nabavna vrednost prodate robe na veliko	/	40
Nabavna vrednost prodate robe na malo	/	/
Nabavna vrednost prodate robe na tranzitu	/	/
Nabavna vrednost prodate robe putem konsignacije	/	/
	<u>        </u>	<u>        </u>
	/	40

#### 6. TROŠKOVI MATERIJALA

	2018.	U hiljadama dinara 2017.
Troškovi materijala	/	1140
Troškovi goriva i energije	12	131

#### 7. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI

	2018.	U hiljadama dinara 2017.
Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	/	/
Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	/	/
Troškovi naknada po ugovoru o delu	/	/
Ostali lični rashodi i naknade:		
- naknada troškova zaposlenima na službenom putu	/	/
- naknada troškova prevoza na rad i sa rada	/	/
- otpremnine	/	/
- ostale naknade	/	/
<b>Ukupno</b>	/	/

#### 8. TROŠKOVI AMORTIZACIJE I REZERVISANJA

	2018.	U hiljadama dinara 2017.
Troškovi amortizacije	852	870

## 9. OSTALI POSLOVNI RASHODI

	2018.	U hiljadama dinara 2017.
Troškovi usluga na izradi učinaka		/
Troškovi transportnih usluga	/	11
Troškovi usluga održavanja	/	/
Troškovi zaštite na radu i komunal. usluga	/	/
Troškovi zdravstvenih usluga	/	/
Troškovi advokatskih usluga, i usl.sud.VEST.		/
Troškovi revizije i brok. usluga	173	108
Troškovi komunalnih usluga		/
Troškovi knjigovodstvenih usluga	/	/
Troškovi ostalih usluga	/	/
Troškovi reprezentacije i reklame	/	/
Troškovi premija osiguranja	26	60
Troškovi platnog prometa	/	4
Troškovi poreza	400	245
Sudski troškovi i admin.takse	6	575
Ostali troškovi	/	
	<hr/>	<hr/>
	605	1.003

## 10. FINANSIJSKI PRIHODI

	U 2018.	hiljadama 2017.	dinara
Prihodi po osnovu valutne klauzule	/	/	
Ostali finan. prihodi	/	24	
	<hr/>	<hr/>	
	/	24	

## 11. FINANSIJSKI RASHODI

	2018.	U hiljadama dinara 2017.
Rashodi po osnovu kamata: po osnovu zateznih kamata	/	/



kamate po obavezama iz lizinga	/	/
kamate na osnovu pozajmica/povezano lice	99	709
kamate po osnovu neplacenih javnih prihoda	/	/
Rashodi po osnovu efekata valutne Klauzule I kurs. razlike	/	/
Ostali finansijski rashodi	/	/
	<hr/>	<hr/>
	99	709

## 12. OSTALI PRIHODI

	2018.	U hiljadama dinara 2017.
Dobici od prodaje opreme i mat.	/	5.828
Viškovi	/	/
Naplaćena otpisana potraživanja	/	/
Prihodi od smanjenja obaveza	/	/
Prihodi od naknadjenih šteta	/	/
Ostali nepomenuti prihodi	51	3.480
	<hr/>	<hr/>
	51	9.308

## 13. OSTALI RASHODI

	2018.	U hiljadama dinara 2017.
Rashodi direktnih otpisa potraživanja	/	/
Rashodi iz ranijih godina po osnovu obaveza prema dobavljaču	/	/
Obezvredjenje ucesca u kapitalu dr. lica	/	/
Obezvredjenje potraživanja	/	/
Obezvredjenje potraž.i kratkoročnih fin.plasmana	/	/
Rashod usluga iz ranijih god.	61	/
Rashodi sudskih sporova	6	575
Ostali nepomenuti rashodi	/	/
	<hr/>	<hr/>
	67	575

## 14. NETO DOBITAK/gubitak

	U hiljadama dinara	
	2018.	2017.
Finansijski rezultat u bilansu uspeha		
(dobitak pre oporezivanja)	/	5.404
(gubitak pre oporezivanja)	1.316	/
Poreski rashod perioda	/	/
Odloženi poreski reshod perioda	60	/
Odloženi poreski prihod perioda	/	<u>2.197</u>
Neto dobitak	/	7.601
Neto gubitak	1.376	/

Obračun poreza na dobitak vrši se po stopi od 15% u skladu sa poreskim propisima, odvojeno za poslovni i kapitalni podbilans. Vrši se uskladjivanje pojedinih pozicija prihoda i rashoda, a poreska osnovica se umanjuje za gubitke ranijih godina i prihode od dividendi i udela u dobiti kod pravnih lica rezidenta.

## 15. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

	U hiljadama dinara					
	Građevinsko zemljište	Građevinski objekti	Invest. neket.	Postrojenja i oprema	Ostale neket. postrojenj a i oprema	Ukupno
<b>Neto sadašnja vrednost:</b>						
31.12.2018. godine	<b>321</b>	<b>12.000</b>	<b>2.478</b>	<b>0</b>	<b>165</b>	<b>14.964</b>

## 16. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

	U hiljadama dinara	
	2018.	2017.
Dugoročni krediti u zemlji za prodane stanove	79	79
Dug. Fin.plasmani u fin.lizing	/	/
Udeli 0,11% "BEK" u stečaju	670	670
Ispravka vrednosti udela	(670)	(670)
Ukupno dugoročni fin.plasmani neto:	<u>79</u>	<u>79</u>

## 17. ZALIHE

	2018.	U hiljadama dinara 2017.
Materijal	/	/
Rezervni delovi	/	/
Alat i inventar	/	/
Roba	/	/
Dati avansi dobav.u zemlji	86	86
Ispravka vrednosti zaliha alata i inventara	/	/
Ispravka vredn.datih avansa	/	/
	<hr/> 86	<hr/> 86

## 18. POTRAŽIVANJA

	2018.	U hiljadama dinara 2017.
Potraživanje od kupaca Kupci-povezana pravna lica	24	24
Kupci u zemlji	56	68
Ispravka vrednosti potraživanja	/	/
Potraživanja od kupaca	<hr/> 80	<hr/> 92

## 19. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

	2018.	U hiljadama dinara 2017.
Kratkoročni zajmovi u zemlji	31	31

## 20. GOTOVINA

2018.	U hiljadama dinara 2017.
-------	-----------------------------

Tekući (poslovni) račun	0	0
Blagajna	/	/
	<u>0</u>	<u>0</u>

21. POREZ NA DODATU VREDNOST I AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

	2018.	U hiljadama dinara 2017.
Porez na dodatu vrednost	/	1
Unapred plaćeni troškovi	/	/
Akontacioni porez na dodatu vrednost	/	/
Ostala aktivna vremen.razgraničenja	/	/
	<u>/</u>	<u>1</u>

22. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	2018.	2017.
	2.429	2.489

23. OSNOVNI I OSTALI KAPITAL

Osnovni kapital "TEHNOGRADJA" AD Zrenjanin obuhvata: akcijski kapital – obične akcije i ostali kapital.

Struktura osnovnog kapitala u poslovnim knjigama Društva na dan 31.decembra 2018. god. je sledeća:

	31. decembar 2018.g		
	Učešće u %	U hiljadama dinara	Broj akcija
Obične akcije:			
- Akcijski fond RS Beograd	43,54	21.915	21.915
- "KERAMIKA JOVANOVIĆ" DOO Zrenjanin	24,99	12.579	12.579
- "TEHNORADIONICA" AD Zrenjanin	24,70	12.431	12.431
- "GILE PROMET" DOO	1,20	604	604
- Manjinski akcionari	5,57	2.803	2.803
	<u>100,00 %</u>	<u>50.332</u>	<u>50.332</u>

Gubitak u 2018. iznosi -1.376.524,34 : 50.332 = -27,35 zarada po akciji

Ostali kapital iskazan je u Bilansu stanja na dan 31. decembar 2018. u iznosu od 2.831 hiljada RSD predstavlja ostale oblike osnovnog kapitala koji je preuzet iz vanbilansnih izvora u poslovne izvore i koji nije upisan u registar privrednih subjekata.

#### 24. REVALORIZACIONE REZERVE

Revalorizacione rezerve, u bilansu na dan 31. decembra 2018. g iskazane u iznosu od 12.696 hiljada din, obuhvataju pozitivan efekat promene poštene – fer vrednosti nekretnina, postrojenja i opreme. U 2018. godini nije bilo promena na poziciji revalorizacionih rezervi.

	U hiljadama din	
	2018.	2017.
Stanje na dan 01.01.	12.696	12.696
Stanje na dan 31.12.	12.696	12.696

#### 25. NERASPOREDJENI DOBITAK

	U hiljadama dinara	
	2018.	2017.
Neraspoređeni dobitak	/	7.601

#### 26. OSTALE DUGOROČNE OBAVEZE

	U hiljadama dinara	
	2018.	2017.
Ostale razne dugoročne obaveze:		
- obaveze po osnovu opreme uzete u finansijski lizing	/	/
	<hr/>	<hr/>
	/	/

#### 27. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE

Kratkoročne finansijske obaveze su obaveze koje dospevaju u roku do godinu dana od dana činidbe, odnosno od dana bilansa i one obuhvataju:

	U hiljadama dinara	
	2018.	2017.
Kratkoročni krediti od matičnih i zavisnih pravnih lica	527	592
Deo ostalih dugoročnih obaveza po fin.lizingu koji dospevaju do jedne godine	/	/
	<hr/>	<hr/>
Ukupno kratkoročne finan.obaveze	527	592



## 28. OBAVEZE IZ POSLOVANJA

	U hiljadama dinara	
	2018.	2017.
Primljeni avansi		
Primljeni avansi od ostalih pravnih lica	/	/
Obaveze prema dobavljačima		
Dobavljači-povezana pravna lica	37	36
Dobavljači u zemlji	502	551
Ostale obaveze iz poslovanja	31	31
Svega obaveze iz poslovanja	<u>570</u>	<u>618</u>

## 29. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE I PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

	U hiljadama dinara	
	2018.	2017.
Obaveze za neto zarade i naknade zarada	/	/
Obaveze za poreze, doprinose i druge dažbine na zarade	/	/
Obaveze za naknade zarada koje se refundiraju	/	/
Ostale specif.obaveze prema dr. povezanim licima-sudske presu	<u>/</u>	<u>/</u>

## 30. OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DODATU VREDNOST I OSTALIH JAVNIH PRIHODA

	U hiljadama dinara	
	2018.	2017.
Obaveze za porez na dod.vrednost	/	90
Obaveze za javne prihode	/	/
- Ostala pasivna vremenska razgraničenja unapred plaćeni troškovi prevoza	/	/

### 31. GUBITAK

	/	90
	U hiljadama dinara	
	2018.	2017.
Stanje na dan 01. januar	58.904	60.171
Gubitak tekuce godine	1.377	/
Pokriće gubitka ran.per.	-7.601	- 1.267
Ispravka mater.znač.grešaka	/	/
Stanje na dan 31. decembar	52.680	58.904

### 32. ZNAČAJNI DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANSA

Nije bilo značajnih događaja.

### 33. POTENCIJALNA SREDSTVA I OBAVEZE

#### **Sudski sporovi**

Društvo je, sa stanjem na dan 31.12.2018. godine, tuženo:

- U sporu sa AGRODUKAT doo Zrenjanin, za izvedene radove; obe strane uložile su žalbe na prvostepenu presudu

-

Društvo je tužilac:

- U sporu protiv TEHNOMAGTERMA Novi Sad, po osnovu potraživanja za izvršene radove
- U sporu protiv Fabrike šećera u stečaju Zrenjanin, po osnovu vlasništva nad nekretninom i zemljištem.

Rukovodstvo Društva nije izvršilo rezervisanje za potencijalne gubitke po sudskim sporovima, jer je neizvestan njihov ishod.

### 32. UPRAVLJANJE FINANSIJSKIM RIZICIMA

Društvo je od 08.05.2017. u blokadi.

#### **Ciljevi upravljanja rizicima finansijskih instrumenata**

Poslovanje Društva je izloženo različitim finansijskim rizicima: tržišnom riziku (deviznom i kamatnom), kreditnom riziku i riziku likvidnosti. Finansijski rizici se sagledavaju na vremenskoj osnovi i prevashodno se izbegavaju umanjeanjem izloženosti Društva ovim rizicima.

Društvo ne koristi nikakve finansijske instrumente zaštite od efekata finansijskih rizika na poslovanje iz razloga što takvi instrumenti nisu u širokoj upotrebi, niti postoji organizovano tržište

takvih instrumenata u Republici Srbiji.

### **Tržišni rizik**

U svom poslovanju Društvo je izloženo finansijskim rizicima i u tom sklopu izloženo je tržišnom riziku. Zadatak upravljanja tržišnim rizicima jeste da se upravlja i kontroliše izloženost tržišnim rizicima u okviru prihvatljivih pokazatelja, uz optimizaciju prinosa Društva.

### **Devizni rizik**

Društvo nije izloženo deviznom riziku, pošto ne posluje na inostranom tržištu niti uvozi I izvozi robu. Takođe, postojeće kratkoročne obaveze društva nisu sa deviznom klauzulom.

Društvo nema dugoročnih obaveza niti kratkoročnih i dugoročnih plasmana.

Nivo likvidnih sredstava je nizak pa ne trpi devizni rizik.

### **Kamatni rizik**

Društvo nije izloženo kamatnom riziku. Društvo nema kredita a ima obavezu za kratkoročne zajmove od povezanog lica, gde je ugovorena kamata u visini referentne kamatne stope.

### **Kreditni rizik**

Društvo je izloženo kreditnom riziku koji predstavlja rizik da dužnici neće biti u mogućnosti da dugovanja prema Društvu izmire u potpunosti i na vreme, što bi imalo za rezultat finansijski gubitak Društva. Kreditni rizik obuhvata dugoročne i kratkoročne finansijske plasmane, potraživanja i date garancije i jemstva trećim licima.

U Republici Srbiji ne postoje specijalizovane rejting agencije koje vrše nezavisnu klasifikaciju i rangiranje privrednih društava. Usled toga, Društvo je prinuđeno da koristi ostale javno dostupne finansijske informacije (npr. podatke o bonitetu koje pruža Agencija za privredne registre) i interne istorijske podatke o saradnji sa određenim poslovnim partnerom u cilju određivanja njegovog boniteta. Na osnovu boniteta kupca, utvrđuje se iznos njegove maksimalne kreditne izloženosti, u skladu sa poslovnom politikom usvojenom od strane rukovodstva Društva. Iznos maksimalne kreditne izloženosti revidira se najmanje jednom godišnje.

U slučaju povećanja iznosa dospelih potraživanja i shodno tome povećane izloženosti kreditnom riziku, Društvo primenjuje mehanizme predviđene poslovnom politikom.

Izloženost Društva kreditnom riziku ograničena je uglavnom na potraživanja od kupaca na dan bilansa. Najveći deo čine potraživanja od kupaca:

Naziv i sedište kupca	Hiljade dinara	
	2018.	2017.
Jovana Zrenjanin	54	54
Liv import dp Zrenjanin	51	51
Vojvodinaput ad Zrenjanin	38	38

### **Rizik likvidnosti**

Rukovodstvo Društva upravlja rizikom likvidnosti na način koji mu obezbeđuje da Društvo u svakom trenutku mora da ispunjava sve svoje dospеле obaveze. Društvo upravlja rizikom likvidnosti održavajući odgovarajuće novčane rezerve, praćenjem planiranih i stvarnih novčanih tokova i održavanjem adekvatnog odnosa priliva finansijskih sredstava i dospeća obaveza.

Ročnost dospeća finansijskih obaveza Društva data je u sledećoj tabeli:

2018. godina	Hiljada dinara			
	do 1	od 1 do 2	od 2 do 5	Ukupno
Dugoročni krediti	0	0	0	0
Obaveze iz poslovanja	570	0	0	0
Krat. finan. obaveze	527			
Ostale krat. obaveze	3.466	0	0	0
	<b>4.563</b>			

Prikazani iznosi zasnovani su na nediskontovanim novčanim tokovima na osnovu najranijeg datuma na koji će Društvo biti obavezno da takve obaveze namiri (aktuelni anuitetni plan).

### 33. UPRAVLJANJE RIZIKOM KAPITALA

U postupku upravljanja kapitalnim rizikom, rukovodstvo Društva ima za cilj očuvanje mogućnosti da posluje po principu stalnosti poslovanja, istovremeno maksimizirajući prinose vlasnicima i drugim interesnim stranama putem optimizacije odnosa duga i kapitala. Rukovodstvo Društva pregleda strukturu odnosa dugova i kapitala na godišnjoj osnovi.

Društvo analizira kapital kroz pokazatelj zaduženosti. Ovaj pokazatelj izračunava se kao odnos neto obaveza (zaduženosti) i ukupnog kapitala. Neto zaduženost se obračunava tako što se ukupne finansijske obaveze (kratkoročne i dugoročne) umanjene za gotovinu i gotovinske ekvivalente. Ukupan kapital predstavlja zbir svih kategorija kapitala prikazanih u bilansu stanja i neto zaduženosti.

Pokazatelji zaduženosti na dan 31. decembra 2018. i 2017. godine su bili sledeći:

	Hiljada dinara	
	2018.	2017.
1. Zaduzenost*	527	592
2. Gotovina i gotovinski ekvivalenti	0	0
I Neto zaduzenost (1 – 2)	527	592
3. Kapital**	13.179	14.556
II Ukupni kapital (I+3)	<b>13.706</b>	<b>15.148</b>
III Racio (odnos) neto zaduzenosti prema kapitalu (I/II)	<b>0.038</b>	<b>0.039</b>

\*Zaduženost obuhvata dugoročne obaveze i kratkoročne finansijske obaveze

\*\*Kapital obuhvata iznos ukupnog kapitala

### 34. SEGMENTI POSLOVANJA

Društvo nije organizovalo poslovanje po segmentima čije poslovanje se prati izdvojeno.

### 35. TRANSAKCIJE SA POVEZANIM LICIMA

U okviru svojih redovnih poslovnih aktivnosti Društvo obavlja transakcije sa povezanim licima.

U toku 2018. i 2017. godine obavljene su sledeće transakcije sa povezanim pravnim licima:

	Hiljada dinara	
	2018.	2017.
<b>PRIHODI OD PRODAJE</b>		
- matično društvo	0	0
- zavisna pravna lica	0	0
- ostala povezana pravna lica	0	40
	<b>0</b>	<b>40</b>
<b>FINANSIJSKI PRIHODI</b>		
- matično društvo		
- zavisna pravna lica	0	0
- ostala povezana pravna lica	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>NABAVKE</b>		
- matično društvo	0	0
- zavisna pravna lica	0	0
- ostala povezana pravna lica	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>FINANSIJSKI RASHODI</b>		
- matično društvo	0	0
- zavisna pravna lica	0	0
- ostala povezana pravna lica	99	86
	<b>99</b>	<b>86</b>
<b>POTRAŽIVANJA I PLASMANI</b>		
<b>Potraživanja od kupaca:</b>		
- matično društvo		0
- zavisna pravna lica		0
- ostala povezana pravna lica	0	24
	<b>0</b>	<b>24</b>
<b>Potraživanja za kamate:</b>		
- matično društvo	0	0
- zavisna pravna lica	0	0
- ostala povezana pravna lica	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Dugoročni finansijski plasmani:</b>		
- matično društvo	0	0
- zavisna pravna lica	0	0
- ostala povezana pravna lica	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>



**Kratkoročni finansijski plasmani:**

- matično društvo	0	0
- zavisna pravna lica	0	0
- ostala povezana pravna lica	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>

**Potraž. po osnovu primljenih menica:**

- matično društvo	0	0
- zavisna pravna lica	0	0
- ostala povezana pravna lica	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>

**OBAVEZE****Dugoročne finansijske obaveze:**

- matično društvo	0	0
- zavisna pravna lica	0	0
- ostala povezana pravna lica	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>

**Obaveze prema dobavljačima:**

- matično društvo	0	0
- zavisna pravna lica	0	0
- ostala povezana pravna lica	37	36
	<u>37</u>	<u>36</u>

**Kratkoročni krediti:**

- matično društvo	0	0
- zavisna pravna lica	0	0
- ostala povezana pravna lica	527	592

Rukovodstvo društva čine odbor direktora od 3 člana, od kojih je Izvršni direktor odgovorno lice. Svi članovi Odbora direktora društva (izvršni i dva neizvršna) ne primaju nikakvu naknadu po osnovu angažovanja u društvu. Društvo nema Nadzorni odbor, shodno Zakonu o privrednim društvima i aktima društva.

Članovi Skupštine akcionara takođe ne ostvaruju nikakve naknade u društvu.

### **36. NAČELO STALNOSTI POSLOVANJA**

Finansijski izveštaji su sastavljeni na načelu nastanka poslovnog događaja (načelo uzročnosti) i načelu stalnosti poslovanja.

Prema načelu nastanka poslovnog događaja učinci poslovnih promena i drugih događaja se priznaju u momentu nastanka (a ne kada se gotovina ili njen ekvivalent primi ili isplati). Finansijski izveštaji sastavljeni na načelu nastanka poslovnog događaja (osim Izveštaja o tokovima gotovine) pružaju informacije ne samo o poslovnim promenama iz prethodnog perioda, koje uključuju isplatu i prijem gotovine, već takođe i o obavezama za isplatu gotovine u budućem periodu i o resursima koji predstavljaju gotovinu koja će biti primljena u budućem periodu.

Finansijski izveštaji su sastavljeni pod pretpostavkom da će Društvo da posluje u neograničenom vremenskom periodu i da će da nastavi sa poslovanjem i u doglednoj budućnosti.

### **37. PORESKI RIZICI**

Poreski propisi Republike Srbije se često različito tumače i predmet su čestih izmena. Tumačenje poreskih propisa od strane poreskih vlasti u odnosu na transakcije i aktivnosti Društva mogu se razlikovati od tumačenja rukovodstva. Usled toga, transakcije mogu biti osporene od strane poreskih vlasti i Društvu može biti određen dodatni iznos poreza, kazni i kamata. Period zastarelosti poreske obaveze je pet godina, odnosno poreske vlasti imaju pravo da odrede plaćanje neizmirenih obaveza u roku od pet godina od kada je obaveza nastala.

### **38. USAGLAŠAVANJE POTRAŽIVANJA I OBAVEZA**

Društvo je izvršilo usaglašavanje svojih potraživanja i obaveza sa stanjem na dan 31. decembra 2018. godine. U postupku usaglašavanja sa poslovnim partnerima, nisu utvrđena materijalno značajna neusaglašena potraživanja i obaveze.

Direktor:  
   
Milan Bošković, dipl.ecc.

# Техноградња АД, Зрењанин

## Годишњи извештај о пословању за 2018. годину

- ОПШТИ ПОДАЦИ**

Пословно име	АД „ТЕХНОГРАДЊА“ Зрењанин
Седиште	Зрењанин, Петра Драпшина бр. 1
МБ	8682437
ПИБ	101162198
Веб сите	<i>www.техноградња.биз техно@техноградња.биз</i>
Број Решења	<i>ФИ 1561/98 БД 6473; БД 185685/2006; БД 86983/2012 и БД 21475/2014</i>
Шифра делатности	4120
Делатност	<i>изградња стамбених и нестамбених зграда</i>
Просечан број запослених у 2018.	0
Број акционара 31.12.2018.	79
Основни капитал 31.12.2018.	50.332.000,00 РСД

- ПОДАЦИ О НАЈВЕЋИМ АКЦИОНАРИМА ДРУШТВА**

Име/пословно име имаоца акција	Број акција	%
Акцијски фонд АД Београд	21915	43,54089
Керамика Јовановић ДОО Зрењанин	12579	24,99205
АД „Технорадионица“ Зрењанин	12431	24,69801
ДОО „Гиле-промет“ Зрењанин	604	1,20003
Драган Ђурић	575	1,14241
Драгиша Ђулафић	196	0,38941
Ђорђе Бачић	118	0,23444
Драгиша Адамов	56	0,11126
Ервин Гараи	49	0,09735
Иштван Чорба	49	0,09735

- **ПОДАЦИ О ИЗДАТИМ АКЦИЈАМА**

Број издатих акција - комада	50.332
ИСИН број	PCTXГРЕ70547
ЦИФ код	ЕСВУФР

- **ПОДАЦИ О ПОВЕЗАНИМ ДРУШТВИМА**

Повезана лица друштва су:

1. Керамика Јовановић доо
2. Технорадионица ад
3. Термика доо
4. Неимар доо
5. Огрев доо

- **ПОДАЦИ О УПРАВИ ДРУШТВА на дан 31.12.2018. године**

**Одбор директора**

Име и презиме	Пребивалиште	Садашње запослење	Испл. Нето износ накнаде	Бр. акција које поседује у друштву	% акција које поседује у друштву
Јовановић Будимир	Франкопанова 1, Зрењанин	Керамика Јовановић доо	/	/	/
Видаковић Драган	Бригадира Ристића 18/18, Зрењанин	Импел доо	/	/	/
Милан Бошковић	Бригадира Ристића Ц-8/25 Зрењанин	Термика доо	/	/	/

**ОРГАНИЗАЦИОНА СТРУКТУРА ДРУШТВА**

1. **Служба припреме** – послови планирања, организовања и контроле послова набавке, складиштења, транспорта, одржавања, продаја грађевинских услуга, израда понуда, израда конкурсне документације за јавне набавке, израда калкулација, припрема и закључивање уговора о извођењу радова, контрола и анализа остварених показатеља у односу на укалулисане и други сродни послови
2. **СЛУЖБА ОПЕРАТИВЕ**, у којој се врши планирање, организовање, извођење грађевинских радова и услуга, контрола истих, вођење

прописане документације, решавање рекламација и спорова у вези са квалитетом и обимом изведених радова и други сродни послови.

3. **АДМИНИСТРАТИВНА СЛУЖБА**, у којој се обављају административни послови везани за књиговодствено-финансијску и област правних и општих послова и сви сродни послови.

Организациона структура постоји формално, али се не примењује, јер немамо запослених.

## **ОГРАНЦИ**

Друштво нема огранке.

## **УЛАГАЊА У ЦИЉУ ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ ОКОЛИНЕ**

Друштво није имало улагања у циљу заштите животне околине

## **КАДРОВСКО ПЛАНИРАЊЕ**

Друштво на дан 31.12.2018. нема запослених.

У овом тренутку се не планира ново запошљавање.

Друштво мора да заврши спор око имовинско – правних односа за објекте који су у власништву друштва а у листу непокретности се воде на друго привредно друштво.

Извршни директор друштва као и остали чанлови Одбора директора нису запослени у друштву.

## **ФИНАНСИЈСКИ ИНСТРУМЕНТИ**

Друштво није узимало финансијске инструменте обезбеђења плаћања од купаца.

## **ЦИЉЕВИ И ПОЛИТИКЕ ВЕЗАНИ ЗА УПРАВЉАЊЕ ФИНАНСИЈСКИМ РИЗИЦИМА**

Друштво није примењивало посебне циљеве и политике за управљање финансијским ризицима. Друштво је имало максимално редуковано пословање у 2018. години са основним циљевима:

- да се спречи евентуално падање у стечај
- да се добију судски спорови и наплати оно што је урађено и фактурисано у претходним годинама
- да се реше имовинско-правна питања око укњижбе власништва над објектима у катастру да би се могло приступити тражењу стратешког партнера



## ИЗЛОЖЕНОСТ РИЗИЦИМА И СТРАТЕГИЈЕ ЗА УПРАВЉАЊЕ РИЗИЦИМА

Друштво није било изложено ценовном ризику, обзиром да су у условима максимално редукованог пословања сви послови уговорани за авансно плаћање или са фиксном ценом тако да није било изложености ценовном ризику.

Друштво није имало кредитног ризика пошто није узимало кредите.

Друштво је узимало краткорочне позајмице за текуће обавезе од повезаног лица.

Друштво је од 08.05.2017. у блокади. Константно је било изложено ризику ликвидности, због необављања послова из основне делатности (ниски пословни приходи нису могли да покрију део пословних расхода пре свега фиксних, пореза на имовину, као и трошкова судских спорова и вештачења, ревизије...итд).

## ПРЕГЛЕД ПРАВИЛА ИЗ КОДЕКСА КОРПОРАТИВНОГ УПРАВЉАЊА

У кодексу корпоративног управљања примењују се следеће политике:

- опште политике-увод
- политике права акционара
- политике дужности органа управљања
- политике сарадње органа друштва
- политике објављивања, извештавања и транспарентности података
- политике спречавања и сузбијања корупције и подмићивања
- политике ангажовања спољних сарадника
- политике према запосленима у друштву
- политике стандарда пословне етике

### • ПОДАЦИ О ОВЛАШЋЕНОЈ РЕВИЗОРСКОЈ КУЋИ

- „ФИНОДИТ“ доо Београд, Имотска 1

### • ПОДАЦИ О ОРГАНИЗОВАНОМ ТРЖИШТУ НА КОЈЕ СУ УКЉУЧЕНЕ АКЦИЈЕ

- Београдска берза АД Београд, ([www.белех.рс](http://www.белех.рс))

### • ПОДАЦИ О ПОСЛОВАЊУ ДРУШТВА

Извештај управе о реализацији усвојене пословне политике, са навођењем случајева и разлога за одступање и другим начелним питањима која се односе на вођење послова	Управа је констатовала да се пословање обављало у складу са усвојеном пословном политиком.
---	--

Анализа прихода						
Опис	Износ у хиљ. РСД			% учешће у укупним приходима		
	2018.г	2017.г	2016.г	2018.г.	2017.г.	2016.г.
<b>Приходи</b>	<b>264</b>	<b>298</b>	<b>438</b>	<b>83,81 %</b>	<b>3,09 %</b>	<b>6,09 %</b>
Пословни приходи	264	298	438	83,81 %	3,09 %	6,09 %
Финансијски приходи	0	24	0	0	0,25 %	0
Остали приходи	51	9.308	6.753	16,19 %	96,65 %	93,91 %
<b>Укупно</b>	<b>315</b>	<b>9.630</b>	<b>7.191</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>
Приходи од продаје (делатност)			438			100,00%
Повећање вредности залиха учинака						
Смањење вредности залиха учинака						
Остали пословни приходи	264	298				
<b>Укупно</b>	<b>264</b>	<b>298</b>	<b>438</b>			<b>100,00%</b>

Анализа расхода						
Опис	Износ у хиљ. РСД			% учешће у укупним расходима		
	2018.г	2017.г	2016.г.	2018.г.	2017.г.	2016.г.
<b>Расходи</b>	<b>1.484</b>	<b>2.908</b>	<b>2.750</b>	<b>89,94 %</b>	<b>69,37 %</b>	<b>70,17 %</b>
Пословни расходи	1.484	2.908	2.750	89,94 %	69,37 %	70,17 %
Финансијски расходи	99	709	893	6 %	16,92 %	22,79 %
Остали расходи	67	575	276	4,06 %	13,71 %	7,04 %
<b>Укупно</b>	<b>1.650</b>	<b>4.192</b>	<b>3.919</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>
Трошкови набавне вредности робе	0	40	0		1,52 %	0
Трошкови материјала	0	1.140	429		43,43 %	15,60%
Трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи	0	0	126		0	4,58%
Трошкови амортизације и резервисања	852	870	931	92,71 %	33,14 %	33,85%
Остали расходи	67	575	276	7,29 %	21,91 %	15,66%
<b>Укупно</b>	<b>919</b>	<b>2.625</b>	<b>1.762</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>

<b>Анализа резултата пословања</b>			
<b>Опис</b>	<b>Износ у хиљ. динара</b>		
	<b>2018</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Резултат пословања</b>			
Пословни добитак / губитак	- 1.220	-2.610	-2.312
Финансијски добитак / губитак	-99	-685	-893
Остали добитак / губитак	-16	8.733	6.477
Нето добитак који се обуставља	0	0	0
Добитак / губитак пре опорезивања	-1.316	5.500	3.381
Порески расход периода		0	133
Одложени порески расходи периода	60	0	1.981
Одложени порески приходи периода		2.197	0
Нето добитак / губитак	-1.376	7.601	1.267

<b>Рацио анализа и анализа показатеља пословања</b>			
<b>Коефицијенти</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Принос на укупан капитал (добитак из редовног посл. пре опорезивања / капитал)	-9,98%	37,78%	48,44%
Нето принос на сопствени капитал (нето добитак / капитал)	-10,44%	52,22%	18,22%
Степен задужености (дугорочна резервисања и обавезе / укупна пасива)	0	0	56,37%
I степен ликвидности (готовински еквиваленти и готовина / краткорочне обавезе)	0	0	4,35%
II степен ликвидности (краткорочна потраживања, пласмани и готовина / краткорочне обавезе)	2,98%	5,24%	6,96%
Нето обртни капитал (обртна имовина(без одложених пореских средстава) - краткорочне обавезе)	-4.293	-3.828	-6.992

<b>Анализа показатеља у вези са акцијама и тржишне капитализације</b>			
	<b>Износ динара</b>		
	<b>2018.г.</b>	<b>2017. г.</b>	<b>2016.г.</b>

Исплаћена дивиденда по акцији	0,00	0,00	0,00
Тржишна капитализација на 31.12.	17.616.200,00	17.616.200,00	17.616.200,00

• **ГЛАВНИ КУПЦИ И ДОБАВЉАЧИ**

Најзначајнији купци друштва су:

Керамика Јовановић доо, Зрењанин, Дк траде Зрењанин

Најзначајнији добављачи су:

ЕПС снабдевање доо Београд, Фиодит Београд

• **ПРОМЕНЕ БИЛАНСНИХ ПОЗИЦИЈА**

Билансна позиција	Изн. у хиљ. Дин.		Разлог промена
	2018.г.	2017.г.	
Некретнине, постројења и опрема	14.964	15.816	Смањење услед обрачуна амортизације
Дугорочни финансијски пласмани	79	79	Овде је значајна промена проистекла из исправке вредности учешћа код БЕК ад у стечају
Залихе	86	86	
Краткорочна потраживања, пласмани и готовина	111	123	Смањење краткорочних потраживања (значајно смањен обим пословања) и готовине (блокада)
Дугорочна резервисања	0	0	
Краткорочне обавезе	4.563	4.217	Смањење обавеза према добављачима услед смањеног обима пословања и повећање обавеза према повезаном правном лицу по основу краткорочне позајмице
Нераспоређени добитак/губитак	-1.376	7.601	Губитак је резултат необављања основне делатности (прошле године остварена је добит услед продаје опреме путем извршења)

Информације о стању (број у %), стицању, продаји и поништењу сопствених акција

У 2018. години није било стицања, продаје, нити поништења сопствених акција.

**• ОПИС ОЧЕКИВАНОГ РАЗВОЈА ДРУШТВА, ПРОМЕНА У ПОСЛОВНИМ ПОЛИТИКАМА ДРУШТВА, КАО И ГЛАВНИХ РИЗИКА И ПРЕТЊИ**

1.	Опис очекиваног развоја друштва у наредном периоду	Друштво нема ресурсе за пословање, тако да се неочекују приходи у наредном периоду.
2.	Промена пословних политика	Друштво не планира промену пословне политике
3.	Главни ризици и претње којима је привредно друштво изложено	1. Необављање основне делатности 2. Продата је путем извршења опрема за рад у 2017 год. 3. Нема запослених 4. Блокада текућег рачуна

**• ОПИС СВИХ ВАЖНИЈИХ ПОСЛОВНИХ ДОГАЂАЈА КОЈИ СУ НАСТУПИЛИ НАКОН ИСТЕКА ПОСЛОВНЕ ГОДИНЕ ЗА КОЈУ СЕ ИЗВЕШТАЈ ПРИПРЕМА**

1.	Битни пословни догађаји који су се десили од дана билансирања до дана подношења извештаја	Није било
2.	Случајеви у којима постоји неизвесност наплате потраживања изказаних као наплата 31.12. или могућих будућих трошкова који могу значајно утицати на финансијску позицију друштва	Не постоје такви случајеви. Ризик будућих трошкова може се очекивати у спору АГРОДУКАТ - ТЕХНОГРАДЊА
3.	Наплаћена отписана или исправљена потраживања	Нису наплаћена
4.	Судски спорови изгубљени након	Друштво није изгубило ни један спор значајне



истека пословне године	вредности након истека пословне године.
------------------------	---

5. Остале битне промене података садржаних у проспекту а који нису напред наведени	НЕМА
--	------

• **ЗНАЧАЈНИ ПОСЛОВИ СА ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА**

1. Остварени промет са повезаним лицима (у хиљадама динара)	Приход од продаје: 0, прих. од закупа 144 Фин.расходи: камата за позајмице 98
---	--

• **АКТИВНОСТИ У ОБЛАСТИ ИСТРАЖИВАЊА И РАЗВОЈА**

Друштво није имало улагања у истраживање и развој у претходним годинама.

Прилог:

1. Изјава лица одговорних за састављање финансијских извештаја
2. Одлука надлежног органа друштва о усвајању годишњих финансијских извештаја са мишљењем овлашћеног ревизора \* ( Напомена)
3. Одлука о расподели добити или покрићу губитка\* (Напомена)
4. Изјава о примени Кодекса корпоративног управљања\* (Напомена)

Директор:



Милан Бошковић, дипл. ецц.

# Техноградња АД, Зрењанин

## Годишњи извештај о пословању за 2018. годину

- ОПШТИ ПОДАЦИ**

Пословно име	АД „ТЕХНОГРАДЊА“ Зрењанин
Седиште	Зрењанин, Петра Драпшина бр. 1
МБ	8682437
ПИБ	101162198
Веб сите	<i>www.техноградња.биз техно@техноградња.биз</i>
Број Решења	<i>ФИ 1561/98 БД 6473; БД 185685/2006; БД 86983/2012 и БД 21475/2014</i>
Шифра делатности	4120
Делатност	<i>изградња стамбених и нестамбених зграда</i>
Просечан број запослених у 2018.	0
Број акционара 31.12.2018.	79
Основни капитал 31.12.2018.	50.332.000,00 РСД

- ПОДАЦИ О НАЈВЕЋИМ АКЦИОНАРИМА ДРУШТВА**

Име/пословно име имаоца акција	Број акција	%
Акцијски фонд АД Београд	21915	43,54089
Керамика Јовановић ДОО Зрењанин	12579	24,99205
АД „Технорадионица“ Зрењанин	12431	24,69801
ДОО „Гиле-промет“ Зрењанин	604	1,20003
Драган Ђурић	575	1,14241
Драгиша Ђулафић	196	0,38941
Ђорђе Бачић	118	0,23444
Драгиша Адамов	56	0,11126
Ервин Гараи	49	0,09735
Иштван Чорба	49	0,09735

- **ПОДАЦИ О ИЗДАТИМ АКЦИЈАМА**

Број издатих акција - комада	50.332
ИСИН број	PCTXГРЕ70547
ЦИФ код	ЕСВУФР

- **ПОДАЦИ О ПОВЕЗАНИМ ДРУШТВИМА**

Повезана лица друштва су:

1. Керамика Јовановић доо
2. Технорадионица ад
3. Термика доо
4. Неимар доо
5. Огрев доо

- **ПОДАЦИ О УПРАВИ ДРУШТВА на дан 31.12.2018. године**

**Одбор директора**

Име и презиме	Пребивалиште	Садашње запослење	Испл. Нето износ накнаде	Бр. акција које поседује у друштву	% акција које поседује у друштву
Јовановић Будимир	Франкопанова 1, Зрењанин	Керамика Јовановић доо	/	/	/
Видаковић Драган	Бригадира Ристића 18/18, Зрењанин	Импел доо	/	/	/
Милан Бошковић	Бригадира Ристића Ц-8/25 Зрењанин	Термика доо	/	/	/

**ОРГАНИЗАЦИОНА СТРУКТУРА ДРУШТВА**

1. **Служба припреме** – послови планирања, организовања и контроле послова набавке, складиштења, транспорта, одржавања, продаја грађевинских услуга, израда понуда, израда конкурсне документације за јавне набавке, израда калкулација, припрема и закључивање уговора о извођењу радова, контрола и анализа остварених показатеља у односу на укалкулисане и други сродни послови
2. **СЛУЖБА ОПЕРАТИВЕ**, у којој се врши планирање, организовање, извођење грађевинских радова и услуга, контрола истих, вођење

прописане документације, решавање рекламација и спорова у вези са квалитетом и обимом изведених радова и други сродни послови.

3. **АДМИНИСТРАТИВНА СЛУЖБА**, у којој се обављају административни послови везани за књиговодствено-финансијску и област правних и општих послова и сви сродни послови.

Организациона структура постоји формално, али се не примењује, јер немамо запослених.

## **ОГРАНЦИ**

Друштво нема огранке.

## **УЛАГАЊА У ЦИЉУ ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ ОКОЛИНЕ**

Друштво није имало улагања у циљу заштите животне околине

## **КАДРОВСКО ПЛАНИРАЊЕ**

Друштво на дан 31.12.2018. нема запослених.

У овом тренутку се не планира ново запошљавање.

Друштво мора да заврши спор око имовинско – правних односа за објекте који су у власништву друштва а у листу непокретности се воде на друго привредно друштво.

Извршни директор друштва као и остали чанлови Одбора директора нису запослени у друштву.

## **ФИНАНСИЈСКИ ИНСТРУМЕНТИ**

Друштво није узимало финансијске инструменте обезбеђења плаћања од купаца.

## **ЦИЉЕВИ И ПОЛИТИКЕ ВЕЗАНИ ЗА УПРАВЉАЊЕ ФИНАНСИЈСКИМ РИЗИЦИМА**

Друштво није примењивало посебне циљеве и политике за управљање финансијским ризицима. Друштво је имало максимално редуковано пословање у 2018. години са основним циљевима:

- да се спречи евентуално падање у стечај
- да се добију судски спорови и наплати оно што је урађено и фактурисано у претходним годинама
- да се реше имовинско-правна питања око укњижбе власништва над објектима у катастру да би се могло приступити тражењу стратешког партнера

## ИЗЛОЖЕНОСТ РИЗИЦИМА И СТРАТЕГИЈЕ ЗА УПРАВЉАЊЕ РИЗИЦИМА

Друштво није било изложено ценовном ризику, обзиром да су у условима максимално редукованог пословања сви послови уговорани за авансно плаћање или са фиксном ценом тако да није било изложености ценовном ризику.

Друштво није имало кредитног ризика пошто није узимало кредите.

Друштво је узимало краткорочне позајмице за текуће обавезе од повезаног лица.

Друштво је од 08.05.2017. у блокади. Константно је било изложено ризику ликвидности, због необављања послова из основне делатности (ниски пословни приходи нису могли да покрију део пословних расхода пре свега фиксних, пореза на имовину, као и трошкова судских спорова и вештачења, ревизије...итд).

## ПРЕГЛЕД ПРАВИЛА ИЗ КОДЕКСА КОРПОРАТИВНОГ УПРАВЉАЊА

У кодексу корпоративног управљања примењују се следеће политике:

- опште политике-увод
- политике права акционара
- политике дужности органа управљања
- политике сарадње органа друштва
- политике објављивања, извештавања и транспарентности података
- политике спречавања и сузбијања корупције и подмићивања
- политике ангажовања спољних сарадника
- политике према запосленима у друштву
- политике стандарда пословне етике

### • ПОДАЦИ О ОВЛАШЋЕНОЈ РЕВИЗОРСКОЈ КУЋИ

- „ФИНОДИТ“ доо Београд, Имотска 1

### • ПОДАЦИ О ОРГАНИЗОВАНОМ ТРЖИШТУ НА КОЈЕ СУ УКЉУЧЕНЕ АКЦИЈЕ

- Београдска берза АД Београд, ([www.белех.рс](http://www.белех.рс))

### • ПОДАЦИ О ПОСЛОВАЊУ ДРУШТВА

Извештај управе о реализацији усвојене пословне политике, са навођењем случајева и разлога за одступање и другим начелним питањима која се односе на вођење послова	Управа је констатовала да се пословање обављало у складу са усвојеном пословном политиком.
---	--



Анализа прихода						
Опис	Износ у хиљ. РСД			% учешће у укупним приходима		
	2018.г	2017.г	2016.г	2018.г.	2017.г.	2016.г.
<b>Приходи</b>						
Пословни приходи	264	298	438	83,81 %	3,09 %	6,09 %
Финансијски приходи	0	24	0	0	0,25 %	0
Остали приходи	51	9.308	6.753	16,19 %	96,65 %	93,91 %
<b>Укупно</b>	<b>315</b>	<b>9.630</b>	<b>7.191</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>
Приходи од продаје (делатност)			438			100,00%
Повећање вредности залиха учинака						
Смањење вредности залиха учинака						
Остали пословни приходи	264	298				
<b>Укупно</b>	<b>264</b>	<b>298</b>	<b>438</b>			<b>100,00%</b>

Анализа расхода						
Опис	Износ у хиљ. РСД			% учешће у укупним расходима		
	2018.г.	2017.г.	2016.г.	2018.г.	2017.г.	2016.г.
<b>Расходи</b>						
Пословни расходи	1.484	2.908	2.750	89,94 %	69,37 %	70,17 %
Финансијски расходи	99	709	893	6 %	16,92 %	22,79 %
Остали расходи	67	575	276	4,06 %	13,71 %	7,04 %
<b>Укупно</b>	<b>1.650</b>	<b>4.192</b>	<b>3.919</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>
Трошкови набавне вредности робе	0	40	0		1,52 %	0
Трошкови материјала	0	1.140	429		43,43 %	15,60%
Трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи	0	0	126		0	4,58%
Трошкови амортизације и резервисања	852	870	931	92,71 %	33,14 %	33,85%
Остали расходи	67	575	276	7,29 %	21,91 %	15,66%
<b>Укупно</b>	<b>919</b>	<b>2.625</b>	<b>1.762</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>

<b>Анализа резултата пословања</b>			
<b>Опис</b>	<b>Износ у хиљ. динара</b>		
	<b>2018</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Резултат пословања</b>			
Пословни добитак / губитак	- 1.220	-2.610	-2.312
Финансијски добитак / губитак	-99	-685	-893
Остали добитак / губитак	-16	8.733	6.477
Нето добитак који се обуставља	0	0	0
Добитак / губитак пре опорезивања	-1.316	5.500	3.381
Порески расход периода		0	133
Одложени порески расходи периода	60	0	1.981
Одложени порески приходи периода		2.197	0
Нето добитак / губитак	-1.376	7.601	1.267

<b>Рацио анализа и анализа показатеља пословања</b>			
<b>Коефицијенти</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Принос на укупан капитал (добитак из редовног посл. пре опорезивања / капитал)	-9,98%	37,78%	48,44%
Нето принос на сопствени капитал (нето добитак / капитал)	-10,44%	52,22%	18,22%
Степен задужености (дугорочна резервисања и обавезе / укупна пасива)	0	0	56,37%
I степен ликвидности (готовински еквиваленти и готовина / краткорочне обавезе)	0	0	4,35%
II степен ликвидности (краткорочна потраживања, пласмани и готовина / краткорочне обавезе)	2,98%	5,24%	6,96%
Нето обртни капитал (обртна имовина(без одложених пореских средстава) - краткорочне обавезе)	-4.293	-3.828	-6.992

<b>Анализа показатеља у вези са акцијама и тржишне капитализације</b>			
	<b>Износ динара</b>		
	<b>2018.г.</b>	<b>2017. г.</b>	<b>2016.г.</b>

Исплаћена дивиденда по акцији	0,00	0,00	0,00
Тржишна капитализација на 31.12.	17.616.200,00	17.616.200,00	17.616.200,00

- ГЛАВНИ КУПЦИ И ДОБАВЉАЧИ**

Најзначајнији купци друштва су:

Керамика Јовановић доо, Зрењанин, Дк траде Зрењанин

Најзначајнији добављачи су:

ЕПС снабдевање доо Београд, Финодит Београд

- ПРОМЕНЕ БИЛАНСНИХ ПОЗИЦИЈА**

Билансна позиција	Изн. у хиљ. Дин.		Разлог промена
	2018.г.	2017.г.	
Некретнине, постројења и опрема	14.964	15.816	Смањење услед обрачуна амортизације
Дугорочни финансијски пласмани	79	79	Овде је значајна промена проистекла из исправке вредности учешћа код БЕК ад у стечају
Залихе	86	86	
Краткорочна потраживања, пласмани и готовина	111	123	Смањење краткорочних потраживања (значајно смањен обим пословања) и готовине (блокада)
Дугорочна резервисања	0	0	
Краткорочне обавезе	4.563	4.217	Смањење обавеза према добављачима услед смањеног обима пословања и повећање обавеза према повезаном правном лицу по основу краткорочне позајмице
Нераспоређени добитак/губитак	-1.376	7.601	Губитак је резултат необављања основне делатности (прошле године остварена је добит услед продаје опреме путем извршења)

Информације о стању (број у %), стицању, продаји и поништењу сопствених акција	У 2018. години није било стицања, продаје, нити поништења сопствених акција.
--	--

**• ОПИС ОЧЕКИВАНОГ РАЗВОЈА ДРУШТВА, ПРОМЕНА У ПОСЛОВНИМ ПОЛИТИКАМА ДРУШТВА, КАО И ГЛАВНИХ РИЗИКА И ПРЕТЊИ**

1.	Опис очекиваног развоја друштва у наредном периоду	Друштво нема ресурсе за пословање, тако да се неочекују приходи у наредном периоду.
2.	Промена пословних политика	Друштво не планира промену пословне политике
3.	Главни ризици и претње којима је привредно друштво изложено	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Необављање основне делатности</li> <li>2. Продата је путем извршења опрема за рад у 2017 год.</li> <li>3. Нема запослених</li> <li>4. Блокада текућег рачуна</li> </ol>

**• ОПИС СВИХ ВАЖНИЈИХ ПОСЛОВНИХ ДОГАЂАЈА КОЈИ СУ НАСТУПИЛИ НАКОН ИСТЕКА ПОСЛОВНЕ ГОДИНЕ ЗА КОЈУ СЕ ИЗВЕШТАЈ ПРИПРЕМА**

1.	Битни пословни догађаји који су се десили од дана билансирања до дана подношења извештаја	Није било
2.	Случајеви у којима постоји неизвесност наплате потраживања изказаних као наплатива 31.12. или могућих будућих трошкова који могу значајно утицати на финансијску позицију друштва	Не постоје такви случајеви. Ризик будућих трошкова може се очекивати у спору АГРОДУКАТ - ТЕХНОГРАДЊА
3.	Наплаћена отписана или исправљена потраживања	Нису наплаћена
4.	Судски спорови изгубљени након	Друштво није изгубило ни један спор значајне

	истека пословне године	вредности након истека пословне године.
5.	Остале битне промене података садржаних у проспекту а који нису напред наведени	НЕМА

• **ЗНАЧАЈНИ ПОСЛОВИ СА ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА**

1.	Остварени промет са повезаним лицима (у хиљадама динара)	Приход од продаје: 0, прих. од закупа 144 Фин.расходи: камата за позајмице 98
----	--	--

• **АКТИВНОСТИ У ОБЛАСТИ ИСТРАЖИВАЊА И РАЗВОЈА**

Друштво није имало улагања у истраживање и развој у претходним годинама.

Прилог:

1. Изјава лица одговорних за састављање финансијских извештаја
2. Одлука надлежног органа друштва о усвајању годишњих финансијских извештаја са мишљењем овлашћеног ревизора \* ( Напомена)
3. Одлука о расподели добити или покрићу губитка\* (Напомена)
4. Изјава о примени Кодекса корпоративног управљања\* (Напомена)

Директор:



Милан Бошковић, дипл. ецц.

## ИЗЈАВА ЛИЦА ОДГОВОРНИХ ЗА САСТАВЉАЊЕ ГОДИШЊЕГ ИЗВЕШТАЈА

Према нашем најбољем сазнању, годишњи финансијски извештај за период 01.01. до 31.12.2018. године, је састављен уз примену одговарајућих међународних стандарда финансијског извештавања и даје истините и објективне податке о имовини, обавезама, финансијском положају и пословању, добицима и губицима, токовима готовине и променама на капиталу јавног друштва, укључујући и његова друштва која су укључена у консолидоване извештаје.

Изјаву дали:

Лице одговорно за састављање  
годишњег извештаја

  
Анита Радишић

Генерални директор

  
Милан Бошковић, дипл. ецц



## ОДЛУКА О УСВАЈАЊУ ГОДИШЊЕГ ИЗВЕШТАЈА

Годишњи извештај у моменту објављивања још увек није усвојен од стране надлежног органа друштва (Скупштине акционара). Друштво ће у целости накнадно објавити Одлуку надлежног органа о усвајању Годишњег извештаја за 2018. годину.

## ОДЛУКА О РАСПОДЕЛИ ДОБИТИ ИЛИ ПОКРИЋУ ГУБИТКА

Одлука о расподели добити за 2018. годину донеће се на Редовној годишњој Скупштини акционарског друштва. Друштво ће у целости накнадно објавити Одлуку надлежног органа о расподели добити друштва.

Јавно друштво је дужно да састави Годишњи извештај, објави јавности и достави га Комисији, а регулисаном тржишту, односно МТП, доставља овај извештај уколико су хартије од вредности тог друштва укључене у трговање, и то најкасније четири месеца након завршетка сваке пословне године, као и да обезбеди да годишњи финансијски извештај буде доступан јавности током најмање пет година од дана објављивања. Друштво одговара за тачност и истинитост података наведених у Годишњем извештају.

Лице одговорно за састављање  
годишњег извештаја

  
Анита Радишић

Генерални директор

  
Милан Бошковић, дипл. ецц

У Зрењанину, Април 2019. године