

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 08044473 Шифра делатности 8230 ПИБ 101646656

Назив НОВОСАДСКИ САЈАМ А.Д.

Седиште НОВИ САД ХАЈДУК ВЕЉКОВА 11

**БИЛАНС СТАЊА**

на дан 31.12 2019. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 31.12.2018.	Почетно стање 01.01.2018.
1	2	3	4	5	6	7
	<b>АКТИВА</b>					
00	<b>А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ</b>	0001				
	<b>Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0010 + 0019 + 0024 + 0034)</b>	0002		5.533.124	5.545.146	4.297.398
01	<b>I. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008 + 0009)</b>	0003	21	4.453	6.389	2.384
010 и део 019	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и део 019	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала права	0005		4.453	1.822	2.384
013 и део 019	3. Гудвил	0006				
014 и део 019	4. Остала нематеријална имовина	0007				
015 и део 019	5. Нематеријална имовина у припреми	0008			4.567	
016 и део 019	6. Аванси за нематеријалну имовину	0009				
02	<b>II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016 + 0017 + 0018)</b>	0010	22	5.524.955	5.535.041	4.291.298
020, 021 и део 029	1. Земљиште	0011		4.384.396	4.384.396	3.148.867
022 и део 029	2. Грађевински објекти	0012		1.035.731	1.054.513	1.050.459
023 и део 029	3. Постројења и опрема	0013		73.923	82.351	87.617
024 и део 029	4. Инвестиционе некретнине	0014				
025 и део 029	5. Остале некретнине, постројења и опрема	0015		9.443	9.443	
026 и део 029	6. Некретнине, постројења и опрема у припреми	0016		20.450	4.338	4.355
027 и део 029	7. Улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0017				
028 и део 029	8. Аванси за некретнине, постројења и опрему	0018		1.012		

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 31.12.2018.	Почетно стање 01.01.2018.
1	2	3	4	5	6	7
03	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА (0020 + 0021 + 0022 + 0023)	0019				
030, 031 и део 039	1. Шуме и вишегодишњи засади	0020				
032 и део 039	2. Основно стадо	0021				
037 и део 039	3. Биолошка средства у припреми	0022				
038 и део 039	4. Аванси за биолошка средства	0023				
04. осим 047	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0025 + 0026 + 0027 + 0028 + 0029 + 0030 + 0031 + 0032 + 0033)	0024		3.716	3.716	3.716
040 и део 049	1. Учешћа у капиталу зависних правних лица	0025				
041 и део 049	2. Учешћа у капиталу придружених правних лица и заједничким подухватима	0026				
042 и део 049	3. Учешћа у капиталу осталих правних лица и друге хартије од вредности расположиве за продају	0027	23	3.716	3.716	3.716
део 043, део 044 и део 049	4. Дугорочни пласмани матичним и зависним правним лицима	0028				
део 043, део 044 и део 049	5. Дугорочни пласмани осталим повезаним правним лицима	0029				
део 045 и део 049	6. Дугорочни пласмани у земљи	0030				
део 045 и део 049	7. Дугорочни пласмани у иностранству	0031				
046 и део 049	8. Хартије од вредности које се држе до доспећа	0032				
048 и део 049	9. Остали дугорочни финансијски пласмани	0033				
05	V. ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0035 + 0036 + 0037 + 0038 + 0039 + 0040 + 0041)	0034				
050 и део 059	1. Потраживања од матичног и зависних правних лица	0035				
051 и део 059	2. Потраживања од осталих повезаних лица	0036				
052 и део 059	3. Потраживања по основу продаје на робни кредит	0037				
053 и део 059	4. Потраживање за продају по уговорима о финансијском лизингу	0038				
054 и део 059	5. Потраживања по основу јемства	0039				
055 и део 059	6. Спорна и сумњива потраживања	0040				
056 и део 059	7. Остала дугорочна потраживања	0041				
288	V. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0042				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 31.12.2018.	Почетно стање 01.01.2018.
1	2	3	4	5	6	7
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0044 + 0051 + 0059 + 0060 + 0061 + 0062 + 0068 + 0069 + 0070)	0043		202.736	173.621	143.792
Класа 1	I. ЗАЛИХЕ (0045 + 0046 + 0047 + 0048 + 0049 + 0050)	0044	24	6.771	6.440	5.783
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0045		4.850	4.988	4.121
11	2. Недовршена производња и недовршене услуге	0046				
12	3. Готови производи	0047				
13	4. Роба	0048		159	586	822
14	5. Стална средства намењена продаји	0049				
15	6. Плаћени аванси за залихе и услуге	0050		1.762	866	840
20	II. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056 + 0057 + 0058)	0051	25	65.145	52.138	41.778
200 и део 209	1. Купци у земљи - матична и зависна правна лица	0052				
201 и део 209	2. Купци у иностранству - матична и зависна правна лица	0053				
202 и део 209	3. Купци у земљи - остала повезана правна лица	0054				
203 и део 209	4. Купци у иностранству - остала повезана правна лица	0055				
204 и део 209	5. Купци у земљи	0056		65.073	51.364	41.043
205 и део 209	6. Купци у иностранству	0057		72	300	261
206 и део 209	7. Остала потраживања по основу продаје	0058			474	474
21	III. ПОТРАЖИВАЊА ИЗ СПЕЦИФИЧНИХ ПОСЛОВА	0059			1.341	2.060
22	IV. ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА	0060	26	1.439	4.812	5.342
236	V. ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА КОЈА СЕ ВРЕДНУЈУ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	0061				
23 осим 236 и 237	VI. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0063 + 0064 + 0065 + 0066 + 0067)	0062	27	99.031	92.419	70.061
230 и део 239	1. Краткорочни кредити и пласмани - матична и зависна правна лица	0063				
231 и део 239	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0064				
232 и део 239	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0065		4.957	6.480	4.845
233 и део 239	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0066				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 31.12.2018.	Почетно стање 01.01.2018.
1	2	3	4	5	6	7
234, 235, 238 и део 239	5. Остали краткорочни финансијски пласмани	0067		94.074	85.939	65.216
24	VII. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА	0068	28	26.340	12.076	14.843
27	VIII. ПОРЕЗ НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0069				37
28 осим 288	IX. АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0070	29	4.010	4.395	3.888
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0042 + 0043)	0071		5.735.860	5.718.767	4.441.190
88	Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0072	40	48.828	62.509	67.426
	ПАСИВА					
	А. КАПИТАЛ (0402 + 0411 - 0412 + 0413 + 0414 + 0415 - 0416 + 0417 + 0420 - 0421) ≥ 0 = (0071 - 0424 - 0441 - 0442)	0401		5.460.241	5.448.164	4.169.554
30	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ (0403 + 0404 + 0405 + 0406 + 0407 + 0408 + 0409 + 0410)	0402		856.344	856.344	812.083
300	1. Акцијски капитал	0403	30	492.521	492.521	467.000
301	2. Удели друштва с ограниченом одговорношћу	0404				
302	3. Улози	0405				
303	4. Државни капитал	0406				
304	5. Друштвени капитал	0407		361.641	361.641	342.901
305	6. Задружни удели	0408				
306	7. Емисиона премија	0409				
309	8. Остали основни капитал	0410		2.182	2.182	2.182
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0411				
047 и 237	III. ОТКУПЉЕНЕ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ	0412				
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0413				
330	V. РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ ПО ОСНОВУ РЕВАЛОРИЗАЦИЈЕ НЕМАТЕРИЈАЛНЕ ИМОВИНЕ, НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМЕ	0414	31	4.515.714	4.524.421	3.267.610
33 осим 330	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (потражна салда рачуна групе 33 осим 330)	0415				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 31.12.2018.	Почетно стање 01.01.2018.
1	2	3	4	5	6	7
33 осим 330	VII. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (дуговна салда рачуна групе 33 осим 330)	0416	32	904	40	29
34	VIII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0418 + 0419)	0417		89.087	67.439	89.890
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0418		75.994	46.243	50.366
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0419		13.093	21.196	39.524
	IX. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0420				
35	X. ГУБИТАК (0422 + 0423)	0421				
350	1. Губитак ранијих година	0422				
351	2. Губитак текуће године	0423				
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ (0425 + 0432)	0424		22.665	43.565	66.315
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0426 + 0427 + 0428 + 0429 + 0430 + 0431)	0425	33	16.695	13.628	16.949
400	1. Резервисања за трошкове у гарантном року	0426				
401	2. Резервисања за трошкове обнављања природних богатстава	0427				
403	3. Резервисања за трошкове реструктурирања	0428				
404	4. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0429		15.149	13.128	10.578
405	5. Резервисања за трошкове судских спорова	0430		1.546	500	6.371
402 и 409	6. Остала дугорочна резервисања	0431				
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0433 + 0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0432	34	5.970	29.937	49.366
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0433				
411	2. Обавезе према матичним и зависним правним лицима	0434				
412	3. Обавезе према осталим повезаним правним лицима	0435				
413	4. Обавезе по емитованим хартијама од вредности у периоду дужем од годину дана	0436				
414	5. Дугорочни кредити и зајмови у земљи	0437		1.799	22.836	42.978
415	6. Дугорочни кредити и зајмови у иностранству	0438				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 31.12.2018.	Почетно стање 01.01.2018.
1	2	3	4	5	6	7
416	7. Обавезе по основу финансијског лизинга	0439		4.179	7.085	6.372
419	8. Остале дугорочне обавезе	0440			16	16
498	<b>В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ</b>	0441	39	36.195	36.800	32.603
42 до 49 (осим 498)	<b>Г. КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0443 + 0450 + 0451 + 0459 + 0460 + 0461 + 0462)</b>	0442		216.759	190.238	172.718
42	<b>I. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448 + 0449)</b>	0443	35	50.715	43.306	26.498
420	1. Краткорочни кредити од матичних и зависних правних лица	0444				
421	2. Краткорочни кредити од осталих повезаних правних лица	0445				
422	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0446		25.870	19.266	4.739
423	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0447				
427	5. Обавезе по основу сталних средстава и средстава обустављеног пословања намењених продаји	0448				
424, 425, 426 и 429	6. Остале краткорочне финансијске обавезе	0449		24.845	24.040	21.759
430	<b>II. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ</b>	0450		39.313	23.269	32.440
43 осим 430	<b>III. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0452 + 0453 + 0454 + 0455 + 0456 + 0457 + 0458)</b>	0451	36	105.305	103.236	84.249
431	1. Добављачи - матична и зависна правна лица у земљи	0452				
432	2. Добављачи - матична и зависна правна лица у иностранству	0453				
433	3. Добављачи - остала повезана правна лица у земљи	0454				
434	4. Добављачи - остала повезана правна лица у иностранству	0455				
435	5. Добављачи у земљи	0456		88.651	87.149	83.479
436	6. Добављачи у иностранству	0457		235	118	237
439	7. Остале обавезе из пословања	0458		16.419	15.969	533
44, 45 и 46	<b>IV. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ</b>	0459	37	10.376	9.502	8.694
47	<b>V. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ</b>	0460	38	5.197	6.010	4.423
48	<b>VI. ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖБИНЕ</b>	0461		2.016	950	4.402
49 осим 498	<b>VII. ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА</b>	0462		3.837	3.965	12.012

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 31.12. 2018.	Почетно стање 01.01.2018.
1	2	3	4	5	6	7
	Д. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0412 + 0416 + 0421 - 0420 - 0417 - 0415 - 0414 - 0413 - 0411 - 0402) ≥ 0 = (0441 + 0424 + 0442 - 0071) ≥ 0	0463				
	Ђ. УКУПНА ПАСИВА (0424 + 0442 + 0441 + 0401 - 0463) ≥ 0	0464		5.735.860	5.718.767	4.441.190
89	Е. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0465	40	48.828	62.509	67.426

у Новом Саду

дана \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ године



Законски заступник  


Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

**Попуњава правно лице - предузетник**

Матични број	080114473	Шифра делатности	8230 ПИБ	101646656
Назив	НОВОСАДСКИ САЈАМ А.Д.			
Седиште	НОВИ САД ХАЈДУК ВЕЈКОВА 11			

**БИЛАНС УСПЕХА**

за период од 1.01. до 31.12. 2019. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>ПРИХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА</b>				
60 до 65, осим 62 и 63	<b>А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ</b> (1002 + 1009 + 1016 + 1017)	1001		642.073	625.252
60	<b>I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ</b> (1003 + 1004 + 1005 + 1006 + 1007 + 1008)	1002		44	513
600	1. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1003			
601	2. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1004			
602	3. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1005			513
603	4. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1006			
604	5. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1007		44	
605	6. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	1008			
61	<b>II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА</b> (1010 + 1011 + 1012 + 1013 + 1014 + 1015)	1009	6	494.672	482.958
610	1. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1010			
611	2. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1011			
612	3. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1012			
613	4. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1013			
614	5. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1014		426.570	420.093
615	6. Приходи од продаје готових производа и услуга на иностраном тржишту	1015		68.102	62.865
64	<b>III. ПРИХОДИ ОД ПРЕМИЈА, СУБВЕНЦИЈА, ДОТАЦИЈА, ДОНАЦИЈА И СЛ.</b>	1016		1.100	1.955
65	<b>IV. ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ</b>	1017	7	146.257	139.826
	<b>РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА</b>				
50 до 55, 62 и 63	<b>Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ</b> (1019 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024 + 1025 + 1026 + 1027 + 1028 + 1029) ≥ 0	1018		625.783	597.734



Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1019		44	513
62	II. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1020		2.883	2.413
630	III. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1021			
631	IV. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1022			
51 осим 513	V. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА	1023		28.748	29.360
513	VI. ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1024		59.724	48.677
52	VII. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ	1025	8	218.357	210.822
53	VIII. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1026	10	154.755	150.177
540	IX. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1027		66.764	63.716
541 до 549	X. ТРОШКОВИ ДУГОРОЧНИХ РЕЗЕРВИСАЊА	1028	9	3.116	3.672
55	XI. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1029	11	105.158	93.210
	<b>В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1018) ≥ 0</b>	1030		16.290	27.518
	<b>Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1018 - 1001) ≥ 0</b>	1031			
66	<b>Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1033 + 1038 + 1039)</b>	1032		2.509	5.141
66, осим 662, 663 и 664	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ОД ПОВЕЗАНИХ ЛИЦА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1034 + 1035 + 1036 + 1037)	1033			257
660	1. Финансијски приходи од матичних и зависних правних лица	1034			
661	2. Финансијски приходи од осталих повезаних правних лица	1035			
665	3. Приходи од учешћа у добитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1036			
669	4. Остали финансијски приходи	1037			257
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА (ОД ТРЕЋИХ ЛИЦА)	1038	12	2.240	4.367
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1039	13	269	517
56	<b>Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1041 + 1046 + 1047)</b>	1040		3.672	7.413
56, осим 562, 563 и 564	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА ПОВЕЗАНИМ ПРАВНИМ ЛИЦИМА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1042 + 1043 + 1044 + 1045)	1041		44	
560	1. Финансијски расходи из односа са матичним и зависним правним лицима	1042			
561	2. Финансијски расходи из односа са осталим повезаним правним лицима	1043			
565	3. Расходи од учешћа у губитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1044			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
566 и 569	4. Остали финансијски расходи	1045		44	
562	II. РАСХОДИ КАМАТА (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1046	14	2.679	7.008
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1047	15	949	405
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1040)	1048			
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1040 - 1032)	1049		1.163	2.272
683 и 685	3. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1050	16	13.504	17.460
583 и 585	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1051	18	16.113	18.295
67 и 68, осим 683 и 685	Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1052	17	11.135	10.126
57 и 58, осим 583 и 585	К. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1053	19	3.803	5.974
	Л. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1030 - 1031 + 1048 - 1049 + 1050 - 1051 + 1052 - 1053)	1054		19.850	28.563
	Љ. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1031 - 1030 + 1049 - 1048 + 1051 - 1050 + 1053 - 1052)	1055			
69-59	М. НЕТО ДОБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ЕФЕКТИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1056			
59-69	Н. НЕТО ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, РАСХОДИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1057			1.882
	Њ. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1054 - 1055 + 1056 - 1057)	1058		19.850	26.681
	О. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1055 - 1054 + 1057 - 1056)	1059			
	П. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1060	20	7.803	7.550
део 722	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1061			
део 722	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1062		1.046	2.065
723	Р. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1063			
	С. НЕТО ДОБИТАК (1058 - 1059 - 1060 - 1061 + 1062 - 1063)	1064		13.093	21.196
	Т. НЕТО ГУБИТАК (1059 - 1058 + 1060 + 1061 - 1062 + 1063)	1065			
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1066			
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1067			
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1068			
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1069			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	1. Основна зарада по акцији	1070			
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1071			

у Новом Саду

дана \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ године



*Handwritten mark*

Законски заступник

*Handwritten signature*

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број	08044473	Шифра делатности	8230	ПИБ	101646656
Назив	НОВОСАДСКИ СТАЈМ АД				
Седиште	У. ВЕЛОМОТБА АД, ЈОВИ СТАЈ				

**ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ**  
за период од 01-01 до 31-12 2009 године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>A. НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА</b>				
	I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1064)	2001		13.093	21.196
	II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1065)	2002			
	<b>Б. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК</b>				
	а) Ставке које неће бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима				
	1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме				
330	а) повећање ревалоризационих резерви	2003			1.256.812
	б) смањење ревалоризационих резерви	2004		8.707	
	2. Актуарски добици или губици по основу планова дефинисаних примања				
331	а) добици	2005			
	б) губици	2006		864	11
	3. Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала				
332	а) добици	2007			
	б) губици	2008			
	4. Добици или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придружених друштва				
333	а) добици	2009			
	б) губици	2010			
	б) Ставке које накнадно могу бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима				
	1. Добици или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања				
334	а) добици	2011			
	б) губици	2012			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
335	2. Добици или губици од инструмената заштите нето улагања у инострано пословање				
	а) добиси	2013			
	б) губици	2014			
336	3. Добици или губици по основу инструмената заштите ризика (хеџинга) новчаног тока				
	а) добиси	2015			
	б) губици	2016			
337	4. Добици или губици по основу хартија од вредности расположивих за продају				
	а) добиси	2017			
	б) губици	2018			
	I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) ≥ 0	2019			1.256.801
	II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) ≥ 0	2020		9.571	
	III. ПОРЕЗ НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2021			
	IV. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019 - 2020 - 2021) ≥ 0	2022			1.256.801
	V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020 - 2019 + 2021) ≥ 0	2023		9.571	
	<b>В. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА</b>				
	I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001 - 2002 + 2022 - 2023) ≥ 0	2024		3.522	1.277.997
	II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002 - 2001 + 2023 - 2022) ≥ 0	2025			
	<b>Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2027 + 2028) = АОП 2024 ≥ 0 или АОП 2025 &gt; 0</b>	2026			
	1. Приписан већинским власницима капитала	2027			
	2. Приписан власницима који немају контролу	2028			

у Н. С. М. Ч.

дана \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ године



Законски заступник

*[Handwritten signature]*

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број	08044473	Шифра делатности	8230	ПИБ	101646656
Назив	НОВОСАДСКИ СЕЈАН АД				
Седиште	X. Веласова II, Нови Сад				

**ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ**  
за период од 01.01. до 31.12 2019 године

- у хиљадама динара -

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
<b>A. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ</b>			
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 3)	3001	793377	741274
1. Продаја и примљени аванси	3002	720358	684197
2. Примљене камате из пословних активности	3003	3887	606
3. Остали приливи из редовног пословања	3004	9132	56471
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 5)	3005	704822	683045
1. Исплате добављачима и дати аванси	3006	369103	358511
2. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3007	217314	210571
3. Плаћене камате	3008	2849	7238
4. Порез на добитак	3009	7707	12069
5. Одливи по основу осталих јавних прихода	3010	107849	94856
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I-II)	3011	88955	58229
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II-I)	3012		
<b>Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА</b>			
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3013	125	
1. Продаја акција и удела (нето приливи)	3014		
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3015		
3. Остали финансијски пласмани (нето приливи)	3016		
4. Примљене камате из активности инвестирања	3017	125	
5. Примљене дивиденде	3018		
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3019	56047	48986
1. Куловина акција и удела (нето одливи)	3020		
2. Куловина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3021	49434	28263
3. Остали финансијски пласмани (нето одливи)	3022	6613	20723
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I-II)	3023		
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II-I)	3024	55922	48986
<b>В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА</b>			
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 5)	3025	6605	
1. Увећање основног капитала	3026		
2. Дугорочни кредити (нето приливи)	3027		

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
3. Краткорочни кредити (нето приливи)	3028	6605	
4. Остале дугорочне обавезе	3029		
5. Остале краткорочне обавезе	3030		
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 6)	3031	24.341	11.831
1. Откуп сопствених акција и удела	3032		
2. Дугорочни кредити (одливи)	3033	19.879	
3. Краткорочни кредити (одливи)	3034		9.227
4. Остале обавезе (одливи)	3035		
5. Финансијски лизинг	3036	4162	2604
6. Исплаћене дивиденде	3037		
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I-II)	3038		
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II-I)	3039	17.736	11.831
Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3013 + 3025)	3040	800.107	741.274
Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3005 + 3019 + 3031)	3041	785.210	743.862
Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3040 - 3041)	3042	14.897	
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3041 - 3040)	3043		2.688
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3044	12.076	14.843
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3045	95	156
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3046	728	335
Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3042 - 3043 + 3044 + 3045 - 3046)	3047	26340	12.076

у И САНУ

дана \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ године



Законски заступник

JB

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за приредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

**Попуњава правно лице - предузетник**

Матични број 08044473 Шифра делатности 8230 ПИБ 101646656

Назив НОВСАДСКИ СЕЈАН АД

Седиште Х. ВЕЛИКОВА 11, НОВИ САД

**ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ**

за период од 01.01 до 31.12 2019 године

- у хиљадама динара -

Редни број	ОПИС	Компоненте капитала					
		30		31		32	
		АОП	Основни капитал	АОП	Уписани а неуплаћени капитал	АОП	Резерве
1	2	3		4	5		
	Почетно стање претходне године на дан 01.01.						
1.	а) дуговни салдо рачуна	4001		4019		4037	
	б) потражни салдо рачуна	4002	812.083	4020		4038	
2.	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4003		4021		4039	
	б) Исправке на потражној страни рачуна	4004		4022		4040	
3.	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01.						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4005		4023		4041	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4006	812.083	4024		4042	
4.	Промене у претходној _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4007		4025		4043	
	б) промет на потражној страни рачуна	4008	44.261	4026		4044	
5.	Стање на крају претходне године 31.12.						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4009		4027		4045	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4010	856.344	4028		4046	
6.	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4011		4029		4047	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4012		4030		4048	
7.	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4013		4031		4049	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4014	856.344	4032		4050	
8.	Промене у текућој _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4015		4033		4051	
	б) промет на потражној страни рачуна	4016		4034		4052	
9.	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4017		4035		4053	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4018	856.344	4036		4054	



Редни Број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	35	АОП	047 и 237	АОП	34
			Губитак		Откупљене сопствене акције		Нераспоређени добитак
	2		6		7		8
1.	Почетно стање претходне године на дан 01.01.						
	а) дуговни салдо рачуна	4055		4073		4091	
	б) потражни салдо рачуна	4056		4074		4092	89.890
2.	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4057		4075		4093	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4058		4076		4094	
3.	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01.						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4059		4077		4095	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4060		4078		4096	89.890
4.	Промене у претходној _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4061		4079		4097	53.250
	б) промет на потражној страни рачуна	4062		4080		4098	30.799
5.	Стање на крају претходне године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4063		4081		4099	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4064		4082		4100	67.439
6.	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4065		4083		4101	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4066		4084		4102	
7.	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4067		4085		4103	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4068		4086		4104	67.439
8.	Промене у текућој _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4069		4087		4105	3.080
	б) промет на потражној страни рачуна	4070		4088		4106	24.728
9.	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4071		4089		4107	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4072		4090		4108	89.087

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата				
		АОП	330	АОП	331	332
			Ревалоризационе резерве		Актуарски добици или губици	
1	2		9		10	11
	Почетно стање претходне године на дан 01.01.					
1.	а) дуговни салдо рачуна	4109		4127	29	4145
	б) потражни салдо рачуна	4110	3.267.610	4128		4146
2.	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика					
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4111		4129		4147
	б) исправке на потражној страни рачуна	4112		4130		4148
3.	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01.					
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4113		4131	29	4149
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4114	3.267.610	4132		4150
4.	Промене у претходној _____ години					
	а) промет на дуговној страни рачуна	4115	20.464	4133	11	4151
	б) промет на потражној страни рачуна	4116	1.277.275	4134		4152
5.	Стање на крају претходне године 31.12. _____					
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4117		4135	40	4153
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4118	4.524.421	4136		4154
6.	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика					
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4119		4137		4155
	б) исправке на потражној страни рачуна	4120		4138		4156
7.	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____					
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4121		4139	40	4157
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4122	4.524.421	4140		4158
8.	Промене у текућој _____ години					
	а) промет на дуговној страни рачуна	4123	11.647	4141	864	4159
	б) промет на потражној страни рачуна	4124	2.940	4142		4160
9.	Стање на крају текуће године 31.12. _____					
	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4125		4143	904	4161
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4126	4.515.714	4144		4162

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	333	АОП	334 и 335	АОП	336
			Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придружених друштава		Добици или губици по основу иностраног пословања и прерачуна финансијских извештаја		Добици или губици по основу хеџинга новчаног тока
1	2		12		13		14
	Почетно стање претходне године на дан 01.01.						
1.	а) дуговни салдо рачуна	4163		4181		4199	
	б) потражни салдо рачуна	4164		4182		4200	
2.	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4165		4183		4201	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4166		4184		4202	
3.	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. ____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна $(1а + 2а - 2б) \geq 0$	4167		4185		4203	
	б) кориговани потражни салдо рачуна $(1б - 2а + 2б) \geq 0$	4168		4186		4204	
4.	Промене у претходној ____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4169		4187		4205	
	б) промет на потражној страни рачуна	4170		4188		4206	
5.	Стање на крају претходне године 31.12. ____						
	а) дуговни салдо рачуна $(3а + 4а - 4б) \geq 0$	4171		4189		4207	
	б) потражни салдо рачуна $(3б - 4а + 4б) \geq 0$	4172		4190		4208	
6.	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4173		4191		4209	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4174		4192		4210	
7.	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. ____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна $(5а + 6а - 6б) \geq 0$	4175		4193		4211	
	б) кориговани потражни салдо рачуна $(5б - 6а + 6б) \geq 0$	4176		4194		4212	
8.	Промене у текућој ____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4177		4195		4213	
	б) промет на потражној страни рачуна	4178		4196		4214	
9.	Стање на крају текуће године 31.12. ____						
	а) дуговни салдо рачуна $(7а + 8а - 8б) \geq 0$	4179		4197		4215	
	б) потражни салдо рачуна $(7б - 8а + 8б) \geq 0$	4180		4198		4216	

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата		Укупан капитал [ $\sum$ (ред 16 кол 3 до кол 15) - $\sum$ (ред 1а кол 3 до кол 15)] $\geq 0$	Губитак изнад капитала [ $\sum$ (ред 1а кол 3 до кол 15) - $\sum$ (ред 16 кол 3 до кол 15)] $\geq 0$	
		АОП	337			АОП
			Добици или губици по основу ХОВ расположивих за продају			
1	2		15	16	17	
	Почетно стање претходне године на дан 01.01.					
1.	а) дуговни салдо рачуна	4217		4.169.554	4244	
	б) потражни салдо рачуна	4218				
	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика					
2.	а) исправке на дуговној страни рачуна	4219		4236	4245	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4220				
	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01.					
3.	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) $\geq 0$	4221		4.169.554	4246	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) $\geq 0$	4222				
	Промене у претходној _____ години					
4.	а) промет на дуговној страни рачуна	4223		1.278.610	4247	
	б) промет на потражној страни рачуна	4224				
	Стање на крају претходне године 31.12.					
5.	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) $\geq 0$	4225		5.448.164	4248	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) $\geq 0$	4226				
	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика					
6.	а) исправке на дуговној страни рачуна	4227		4240	4249	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4228				
	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01.					
7.	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) $\geq 0$	4229		5.448.164	4250	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) $\geq 0$	4230				
	Промене у текућој _____ години					
8.	а) промет на дуговној страни рачуна	4231		12.077	4251	
	б) промет на потражној страни рачуна	4232				
	Стање на крају текуће године 31.12.					
9.	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) $\geq 0$	4233		5.460.241	4252	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) $\geq 0$	4234				

у Новом Саду



Законски заступник

дана \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ године

**AD „NOVOSADSKI SAJAM“, NOVI SAD  
NAPOMENE UZ  
FINANSIJSKE IZVEŠTAJE ZA 2019. GODINU**

SADRŽAJ

BILANS USPEHA.....	1
BILANS STANJA.....	4
IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE.....	9
IZVEŠTAJ O PROMENAM NA KAPITALU.....	11
IZVEŠTAJ O OSTALOM REZULTATU .....	13
NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE.....	14

**BILANS USPEHA**  
 Za period od 01. januara do 31. decembra 2019. godine

U hiljadama dinara

Grupa računa	POZICIJA	AOP	Napome na br.	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
	<b>PRIHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA</b>				
60,61,64,65	<b>POSLOVNI PRIHODI</b>	1001		642.073	625.252
60	<i>Prihodi od prodaje robe</i>	1002		44	513
600	Prihodi od prodaje robe mat.i zavisnim licima na domaćem tržištu	1003			
601	Prihodi od prodaje robe mat.i zavisnim licima na inostranom tržištu	1004			
602	Prihodi od prodaje robe ostalim licima na domaćem tržištu	1005			513
603	Prihodi od prodaje robe ostalim licima na inostranom tržištu	1006			
604	Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu	1007		44	
605	Prihodi od prodaje robe na inostranom tržištu	1008			
61	<i>Prihodi od prodaje proizvoda i usluga</i>	1009	6	494.672	482.958
610	Prihodi od prodaje proizvoda i usluga matičnim i zavisnom pravnom licu na domaćem tržištu	1010			
611	Prihodi od prodaje proizvoda i usluga matičnim i zavisnom pravnom licu na inostranom tržištu	1011			
612	Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim pravnim licima na domaćem tržištu	1012			
613	Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim pravnim licima na inostranom tržištu	1013			
614	Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu	1014		426.570	420.093
615	Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na inostranom tržištu	1015		68.102	62.865
64	<i>Prihodi od premija, subvencija, dotacija, donacija i sl.</i>	1016		1.100	1.955
65	<i>Drugi poslovni prihodi</i>	1017	7	146.257	139.826
	<b>RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA</b>				
	<b>POSLOVNI RASHODI</b>	1018		625.783	597.734
50	<i>Nabavna vrednost prodate robe</i>	1019		44	513
62	<i>Prihodi od aktiviranja učinaka i robe</i>	1020		2.883	2.413
630	<i>Povećanje vrednosti zaliha</i>	1021			
631	<i>Smanjenje vrednosti zaliha</i>	1022			
51	<i>Troškovi materijala</i>	1023		28.748	29.360
513	Troškovi goriva i energije	1024		51.724	48.677
52	<i>Troškovi zarada, naknada zarada i ostalih ličnih ras.</i>	1025	8	218.357	210.822

## AD „NOVOSADSKI SAJAM“, NOVI SAD

Grupa računa	POZICIJA	AOP	Napomena br.	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
53	<i>Troškovi provodnih usluga</i>	1026	10	154.755	150.177
540	<i>Troškovi amortizacije</i>	1027		68.764	63.176
541-549	<i>Troškovi dugoročnih rezervisanja</i>	1028	9	3.116	3.672
55	<i>Nematerijalni troškovi</i>	1029	11	105.158	93.210
	<b>POSLOVNI DOBITAK</b>	1030		16.290	27.518
	<b>POSLOVNI GUBITAK</b>	1031			
66	<b>FINANSIJSKI PRIHODI</b>	1032		2.509	5.141
	<i>Finansijski prihodi od povezanih lica i ostali finansijski prihodi</i>	1033			257
660	Finansijski prihodi od matičnih i zavisnih pravnih lica	1034			
661	Finansijski prihodi od ostalih povezanih lica	1035			
665	Prihodi od učešća u dobitku	1036			
669	Ostali finansijski prihodi	1037			257
662	<i>Prihodi od kamata (od trećih lica)</i>	1038	12	2.240	4.367
663-664	<i>Pozitivne kursne razlike i pozitivni efekti valutne lauzule ( prema trećim licima)</i>	1039	13	269	517
66	<b>FINANSIJSKI RASHODI</b>	1040		3.672	7.413
	<i>Finansijski rashodi od povezanih lica i ostali finansijski rashodi</i>	1041		44	
660	Finansijski rashodi iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima	1042			
661	Finansijski rashodi iz odnosa sa ostalim pravnim licima	1043			
665	Rashodi od učešća u gubitku	1044			
666,669	Ostali finansijski rashodi	1045		44	
662	<i>Rashodi kamata ( prema trećim licima)</i>	1046	14	2.679	7.008
663,664	<i>Negativne kursne razlike i negativni efekti valutne lauzule ( prema trećim licima)</i>	1047	15	949	405
	<b>DOBITAK IZ FINANSIRANJA</b>	1048			
	<b>GUBITAK IZ FINANSIRANJA</b>	1049		1.163	2.272
683,685	<b>PRIHODI OD USKLADIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA</b>	1050	16	13.504	17.460
583,585	<b>RASHODI OD USKLADIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA</b>	1051	18	16.113	18.295



## AD „NOVOSADSKI SAJAM“, NOVI SAD

Grupa računa	POZICIJA	AOP	Napomena br.	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
67 i 68 osim 683 i 685	OSTALI PRIHODI	1052	17	11.135	10.126
57 i 58 osim 583 i 585	OSTALI RASHODI	1053	19	3.803	5.974
	DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	1054		19.850	28.563
	GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	1055			
69-59	NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, EFEKTI PROMENE RAČUNOVODSTVE POLITIKE I ISPRAVKA GRAŠAKA IZ RANIJIH PERIODA	1056			
59-69	NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, EFEKTI PROMENE RAČUNOVODSTVE POLITIKE I ISPRAVKA GRAŠAKA IZ RANIJIH PERIODA	1057			1.882
	DOBITAK PRE OPOREZIVANJA	1058		19.850	26.681
	GUBITAK PRE OPOREZIVANJA	1059			
	POREZ NA DOBITAK				
721	<i>Poreski rashod perioda</i>	1060	20	7.803	7.550
deo 722	<i>Odloženi poreski rashod perioda</i>	1061			
deo 722	<i>Odloženi poreski prihod perioda</i>	1062		1.046	2.065
723	ISPLAĆENA LIČNA PRIMANJA POSLODAVCA	1063			
	NETO DOBITAK	1064		13.093	21.196
	NETO GUBITAK	1065			
	<i>Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagačima</i>	1066			
	<i>Neto dobitak koji pripada većinskom vlasniku</i>	1067			
	<i>Neto gubitak koji pripada manjinskim ulagačima</i>	1068			
	<i>Neto gubitak koji pripada većinskom vlasniku</i>	1069			
	ZARADA PO AKCIJI				
	Osnovna zarada po akciji	1070			
	Umanjena zarada po akciji	1071			

**BILANS STANJA**  
 Na dan 31. decembra 2019. godine

U hiljadama dinara

Grupa računana	POZICIJA	AOP	Napomena	Iznos		
				Tekuća godina	Prethodna godina	
					Krajne stanje 31.12.2018.	Početno stanje 01.01.2018.
	<b>AKTIVA</b>					
00	UPISAN NEUPLAČEN KAPITAL	0001				
	<b>STALNA IMOVINA</b>	0002		5.533.124	5.545.146	4.297.398
01	<i>Nematerijalna imovina</i>	0003	21	4.453	6.389	2.384
010,019	Ulaganja u razvoj	0004				
011,012,019	Koncesije, patenti, licence, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	0005		4.453	1.822	2.384
013,019	Gudvil	0006				
014,019	Ostala nematerijalna imovina	0007				
015,019	Nematerijalna imovina u pripremi	0008			4.567	
016,019	Avansi za nematerijalnu imovinu	0009				
02	<i>Nekretnine, postrojenja i oprema</i>	0010	22	5.524.955	5.535.041	4.291.298
020,021,029	Zemljište	0011		4.384.396	4.384.396	3.148.867
022,029	Građevinski objekti	0012		1.035.731	1.054.513	1.050.459
023,029	Postrojenja i oprema	0013		73.923	82.351	87.617
024,029	Investicione nekretnine	0014				
025,029	Ostale nekretnine, postro. i oprema	0015		9.443	9.443	
026,028	Nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi	0016		20.450	4.338	4.335
027,029	Ulaganja na tuđim nekr. post. i oprem.	0017				
028,029	Avansi za nekretnine post. i opremu	0018		1.012		
03	<i>Biološka sredstva</i>	0019				
030,031,039	Šume i višegodišnji zasadi	0020				
032,039	Osnovno stado	0021				
037,039	Biološka sredstva u pripremi	0022				
038,039	Avansi za biološka sredstva	0023				
04	<i>Dugoročni finansijski plasmani</i>	0024		3.716	3.716	3.716
040,049	Učešće u kapitalu pridruženih pravnih lica	0025				
041	Učešće u kapitalu pridruženih pravnih	0026				
042,049	Učešće u kapitalu ostalih pravnih lica i druge hartije od vrednosti raspoložive za prodaju	0027	23	3.716	3.716	3.716
043,044,049	Dugoročni plasmani matičnim i zavisnim pravnim licima	0028				
043,044,049	Dugoročni plasmani ostalim povezanim pravnim licima	0029				
045,049	Dugoročni plasmani u zemlji	0030				
045,049	Dugoročni plasmani u inostranstvu	0031				
046,049	Hartije od vrednosti do dospeća	0032				
048,049	Ostali dugoročni finansijski plasmani	0033				

## AD „NOVOSADSKI SAJAM“, NOVI SAD

Grupa računa	POZICIJA	AOP	Napomena	Iznos		
				Tekuća godina	Prethodna godina	
					Krajnje stanje 31.12.2018.	Početno stanje 01.01.2018.
05	Dugoročna potraživanja	0034				
050,059	Potraživanja od mat.i zav.pravnih lica	0035				
051,059	Potraživanja od ostalih povezanih lica	0036				
052,059	Potraživanja po osnovu prodaje na robni kredit	0037				
053,059	Potraživanja po finan.lizingu	0038				
054,059	Potraživanja po osnovu jemstva	0039				
055,059	Sporna i sumnjiva potraživanja	0040				
056,059	Ostala dugoročna potraživanja	0041				
288	<b>ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA</b>	0042				
	<b>OBRTNA IMOVINA</b>	0043		202.736	173.621	143.792
1	Zalihe	0044	24	6.771	6.440	5.783
10	Materijal, rezervni delovi, alat i sitan inventar	0045		4.850	4.988	4.121
11	Nedovršena proizvodnja i usluge	0046				
12	Gotovi proizvodi	0047				
13	Roba	0048		159	586	822
14	Stalna sredstva namenjena prodaji	0049				
15	Plaćeni avans za zalihe i usluge	0050		1.762	866	840
28020	Potraživanja po osnovu prodaje	0051	25	65.145	52.138	41.778
200,209	Kupci u zemlji - matična i zavisna pravna lica	0052				
201,209	Kupci u inostranstvu - matična i zavisna pravna lica	0053				
202,209	Kupci u zemlji -ostala pravna lica	0054				
203,209	Kupci u inostranstvu -ostala pravna lica	0055				
204,209	Kupci u zemlji	0056		65.073	51.364	41.043
205,209	Kupci u inostranstvu	0057		72	300	261
206,209	Ostala potraživanja	0058			474	474
21	Potraživanja iz specifičnih poslova	0059			1.341	2.080
22	Druga potraživanja	0060	26	1.439	4.812	5.342
236	Finansijska sredstva po fer vrednosti	0061				
23	Kratkoročni finansijski plasmani	0062	27	99.031	92.419	70.061
230,239	Kratkoročni krediti i plasmani - matična i zavisna pravna lica	0063				
231,239	Kratkoročni krediti i plasmani - ostala pravna lica	0064				
232,239	Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji	0065		4.957	6.480	4.845
233,239	Kratkoročni krediti i zajmovi u inostranstvu	0066				
234,235,238	Ostalo kratkoročni finansijski plasma.	0067		94.074	85.939	65.216
24	Gotovinski ekvivalenti i gotovina	0068	28	26.340	12.076	14.843
27	Porez na dodatu vrednost	0069				37

## AD „NOVOSADSKI SAJAM“, NOVI SAD

Grupa računa	POZICIJA	AOP	Napomena	Iznos		
				Tekuća godina	Prethodna godina	
					Krajne stanje 31.12.2018.	Početno stanje 01.01.2018.
28 osim 288	Aktivna vremenska razgranjičenja	0070	29	4.010	4.395	3.888
	<b>UKUPNA AKTIVA</b>	<b>0071</b>		<b>5.735.860</b>	<b>5.718.767</b>	<b>4.441.190</b>
88	<b>VANBILANSNA AKTIVA</b>	<b>0072</b>	40	48.828	62.509	67.426
	<b>PASIVA</b>					
	<b>KAPITAL</b>	<b>0401</b>		<b>5.460.241</b>	<b>5.448.164</b>	<b>4.169.554</b>
30	Osnovni kapital	0402	30	856.344	856.344	812.083
300	Akcijski kapital	0403		492.521	492.521	467.000
301	Udeli društva	0404				
302	Ulozi	0405				
303	Državni kapital	0406				
304	Društveni kapital	0407		361.641	361.641	342.901
305	Zadružni udeli	0408				
306	Emisiona premija	0409				
309	Ostali osnovni kapital	0410		2.182	2.182	2.182
31	Upisan neuplaćen kapital	0411				
047,237	Otkupljene sopstvene akcije	0412				
32	Rezerve	0413				
330	Revalorizacione rezerve o osnovu revalorizacije nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opreme	0414	31	4.515.714	4.524.421	3.267.610
33 osim 330	Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti i drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata	0415				
34 osim 330	Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti i drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata	0416	32	904	40	29
34	Neraspoređeni dobitak	0417		89.087	67.439	89.890
340	Neraspoređeni dobitak ranijih godina	0418		75.994	46.243	50.366
341	Neraspoređeni dobitak tekuće godina	0419		13.093	21.196	39.524
	Učešće bez prava kontrole	0420				
35	Gubitak	0421				
350	Gubitak ranijih godina	0422				
351	Gubitak tekuće godine	0423				
	<b>DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE</b>	<b>0424</b>		<b>22.665</b>	<b>43.565</b>	<b>66.315</b>
40	Dugoročna rezervisanja	0425	33	16.695	13.628	16.949
400	Rezervisanja za troškove u garan.roku	0426				
401	Rezervisanja za troškove obnov.prir.bogatstva	0427				
403	Rezervisanja za troškove rekonstruisanja	0428				
404	Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih	0429		15.149	13.128	10.578
405	Rezervisanja za troškove sudskih sporova	0430		1.546	500	6.371

## AD „NOVOSADSKI SAJAM“, NOVI SAD

Grupa računa	POZICIJA	AOP	Napomena	Iznos		
				Tekuća godina	Prethodna godina	
					Krajne stanje 31.12.2018.	Početno stanje 01.01.2018.
402,409	Ostala dugoročna revalorisanja	0431				
41	<i>Dugoročne obaveze</i>	0432	34	5.970	29.937	49.366
410	Obaveze koje se mogu konvertovati u kapital	0433				
411	Obaveze prema matičnim i zavisnim licima	0434				
412	Obaveze prema ostalim pravnim licima	0435				
413	Obaveze po emitovanim hov	0436				
414	Dugoročni krediti i zajmovi u zemlji	0437		1.799	22.836	42.978
415	Dugoročni krediti i zajmovi u inostranstvu	0438				
416	Obaveze po osnovu finansijskog lizinga	0439		4.171	7.085	6.372
419	Ostale dugoročne obaveze	0440			16	16
498	<b>ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE</b>	0441	39	36.195	36.800	32.603
42-49	<b>KRATKOROČNE OBAVEZE</b>	0442		216.759	190.238	172.718
42	<i>Kratkoročne finansijske obaveze</i>	0443	35	50.715	43.306	26.498
420	Kratkoročni krediti od matičnih i zavisnih lica	0444				
421	Kratkoročni krediti od ostalih povezanih lica	0445				
422	Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji	0446		25.870	19.266	4.739
423	Kratkoročni krediti i zajmovi u inostranstvu	0447				
427	Obaveze po osnovu stalnih sredstava	0448				
424,425,426,429	Ostale kratkoročne finansijske obaveze	0449		24.845	24.040	21.759
430	<i>Primljeni avansi, depoziti i keucije</i>	0450		39.313	23.269	32.440
43	<i>Obaveze iz poslovanja</i>	0451	36	105.305	103.236	84.249
431	Dobavljači-matična i zavisna pravna lica u zemlji	0452				
431	Dobavljači-matična i zavisna u inostranstvu	0453				
433	Dobavljači - ostala pravna lica u zemlji	0454				
434	Dobavljači - ostala pravna lica u inostranstvu	0455				
435	Dobavljači u zemlji	0456		88.651	87.149	83.479
436	Dobavljači u inostranstvu	0457		235	118	237
439	Ostale obaveze iz poslovanja	0458		16.419	15.969	533
445,45,46	<i>Ostale kratkoročne obaveze</i>	0459	37	10.376	9.502	8.694
47	<i>Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost</i>	0460	38	5.197	6.010	4.423
48	<i>Obaveze za ostale poreze i doprinosa i druge dažbine</i>	0461		2.016	950	4.402
49	<i>Pasivna vremenska razgraničenja</i>	0462		3.837	3.965	12.012
	<b>GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA</b>	0463				

## AD „NOVOSADSKI SAJAM“, NOVI SAD

Grupa računa	POZICIJA	AOP	Napomena	Iznos		
				Tekuća godina	Prethodna godina	
					Krajne stanje 31.12.2018.	Početno stanje 01.01.2018.
	UKUPNA PASIVA	0464		5.735.860	5.718.767	4.441.190
89	VANBILANSNA PASIVA	0465	40	48.828	62.509	67.426

## IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE

Za period od 01. januara do 31. decembra 2019. godine

U hiljadama dinara

POZICIJE	AOP	Iznos	
		Tekuća godina	Prethodna godina
<b>TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI</b>			
<i>Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti</i>	3001	793.377	741.274
Prodaja i primljeni avansi	3002	780.358	684.197
Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	3003	3.887	606
Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	3004	9.132	56.471
<i>Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti</i>	3005	704.822	683.045
Isplate dobavljačima i dati avansi	3006	369.103	358.511
Zarade, naknade i ostali lični rashodi	3007	217.314	210.571
Plaćene kamate	3008	2.849	7.238
Porez na dobitak	3009	7.707	12.069
Odlivi po osnovu ostalih javnih prihoda	3010	107.849	94.656
<i>Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti</i>	3011	88.555	58.229
<i>Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti</i>	3012		
<b>TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA</b>			
<i>Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja</i>	3013	125	
Prodaja akcija i udela	3014		
Prodaja nematerijalne imovine, nekretnina, opreme	3015		
Ostali finansijski plasmani	3016		
Primljene kamate iz aktivnosti investiranja	3017	125	
Primljene dividende	3018		
<i>Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja</i>	3019	56.047	48.986
Kupovina akcija i udela	3020		
Kupovina nematerijalne imovine, nekretnina, opreme	3021	49.434	28.263
Ostali finansijski plasmani	3022	6.613	20.723
<i>Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja</i>	3023		
<i>Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja</i>	3024	55.922	48.986
<b>TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA</b>			
<i>Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja</i>	3025	6.605	
Uvećanje osnovnog kapitala	3026		
Dugoročni krediti (prilivi)	3027		
Kratkoročni krediti (prilivi)	3028	6.605	
Ostale dugoročne obaveze	3029		
Ostale kratkoročne obaveze	3030		

## AD „NOVOSADSKI SAJAM“, NOVI SAD

POZICIJE	AOP	Iznos	
		Tekuća godina	Prethodna godina
<i>Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja</i>	3031	24.341	11.831
Otkup sopstvenih akcija i udela	3032		
Dugoročni krediti (odlivi)	3033	19.879	
Kratkoročni krediti (odlivi)	3034		9.227
Ostale obaveze (odlivi)	3035		
Finansijski lizing	3036	4.462	2.604
Isplaćene dividende	3037		
<i>Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja</i>	3038		
<i>Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja</i>	3039	17.736	11.831
<b>SVEGA PRILIV GOTOVINE</b>	3040	800.107	741.274
<b>SVEGA ODLIV GOTOVINE</b>	3041	785.210	743.862
<b>NETO PRILIV GOTOVINE</b>	3042	14.897	
<b>NETO ODLIV GOTOVINE</b>	3043		2.588
<b>GOTOVINA NA POČETKU OBRAČUNSKOG PERIODA</b>	3044	12.076	14.843
<b>POZITIVNE KURSNE RAZLIKE</b>	3045	95	156
<b>NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE</b>	3046	728	335
<b>GOTOVINA NA KRAJU OBRAČUNSKOG PERIODA</b>	3047	26.340	12.076



**IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU (najznačajnije pozicije)**  
**Za period od 01. januara do 31. decembra 2019. godine**

U hiljadama dinara

	AOP	Osnovni kapital 30	AOP	rezerve	AOP	Gubitak	AOP	Neraspređeni dobitak	AOP	Revalorizacione rezerve 330	AOP	Aktuarski dobitci ili gubici 331	AOP	Dobici ili gubici po osnovu HOV/ respozičnih za prodaju 337	AOP	Ukupan kapital	AOP	Gubitak iznad kapitala
OPS																		
Početno stanje prethodne godine na dan 01.01.																		
Dugovni saldo računa	4001		4037	4055	4081				4109			29	4217					
Potražni saldo računa	4002	812.063	4038	4056	4092			89.890	4110	3.267.610	4128		4218		4235	4.169.554	4244	
Ispravka materijalno značajnih grešaka																		
i promena računovodstvenih politika																		
Ispravke na dugovnoj strani računa	4003		4039	4057	4093				4111				4219					
Ispravke na potražnoj strani računa	4004		4040	4058	4094				4112				4220		4236		4245	
Korigovano početno stanje prethodne godine na dan 01.01.																		
Korigovani dugovni saldo računa	4005		4041	4059	4095				4113			29	4221					
Korigovani potražni saldo računa	4006	812.063	4042	4060	4096			89.890	4114	3.267.610	4132		4222		4237	4.169.554	4246	
Promene u prethodnoj godini																		
Promet na dugovnoj strani računa	4007		4043	4061	4097			53.250	4115	20.464	4133	11	4223					
Promet na potražnoj strani računa	4008	44.261	4044	4062	4098			30.799	4116	1.277.275	4134		4224		4238	1.278.610	4247	
Stanje na kraju prethodne godine 31.12.																		
Dugovni saldo računa	4009		4045	4063	4099				4117			40	4225					
Potražni saldo računa	4010		4046	4064	4100			67.439	4118	4.524.421	4136		4226		4239	5.448.164	4248	
Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika																		
Ispravke na dugovnoj strani računa	4011		4047	4065	4101				4119				4227					
Ispravke na potražnoj strani računa	4012		4048	4066	4102				4120				4228		4240		4249	
Korigovano početno stanje tekuće godine na dan 01.01.																		

AD "NOVOSADSKI SAJAM", NOVI SAD

OPIS	AOP	Osnovni kapital 30	AOP	rezerve 32	AOP	Gubitak 35	AOP	Neraspoređeni dobitak	AOP	Revalorizacione rezerve 330	AOP	Aktuarski dobitak ili gubitak 331	AOP	Dobici ili gubici po osnovu HCV raspoloživih za prodaju 337	AOP	Ukupan kapital	AOP	Gubitak iznad kapitala
Korigovani dugovni saldo računa	4013		4049		4067		4103		4121		4139	40	4229					
Korigovani potražni saldo računa	4014	856.344	4050	4068			4104	67.439	4122	4.524.421	4140		4230		4241	5.448.164	4250	
<b>Promene u tekućoj godini</b>																		
Promeni na dugovnoj strani računa	4015		4051	4069			4105	3.080	4123	11.847	4141	864	4231					
Promeni na potražnoj strani računa	4016		4052	4070			4106	24.728	4124	2.940	4142		4232		4242	12.077	4251	
<b>Stanje na kraju tekuće godine 31.12.</b>																		
Dugovni saldo računa	4017		4053	4071			4107		4125		4143	904	4233					
Potražni saldo računa	4018	856.344	4054	4072			4108	89.087	4126	4.515.714	4144		4234		4243	5.460.241	4252	

## IZVEŠTAJ O OSTALOM REZULTATU za period od 01.01. do 31.12.2019. godine

u hiljadama dinara

Grupa računa	POZICIJA	AOP	Iznos	
			Tekuća godina	Prethodna godina
	<b>NETO REZULTAT IZ POSLOVANJA</b>			
	NETO DOBITAK ( AOP 1064 )	2001	13.093	21.196
	NETO GUBITAK ( AOP 1065 )	2002		
	<b>OSTALI SVEOBUHvatNI DOBITAK ILI GUBITAK</b>			
	<b>Stavke koje neće biti reklasifikovane u Bilansu uspeha u budućim periodima</b>			
330	1) Promene revalorizacije nematerijalne imovine neretninan, postrojenja i opreme			
	povećanja revalorizacionih rezervi	2003		1.256.812
	smanjenje revalorizacionih rezervi	2004	8.707	
331	2) Aktuarski dobiti ili gubici po osnovu planova definisanih primanja			
	dobici	2005		
	gubici	2008	864	11
332	3) Dobici ili gubici po osnovu ulaganja u vlasničke instrumente kapitala			
	dobici	2007		
	gubici	2008		
333	4) Dobici ili gubici po osnovu udela u ostalom sveobuhvatnom dobitku ili gubitku pridruženih društava			
	dobici	2009		
	gubici	2010		
	<b>Stavke koje neće biti reklasifikovane u Bilansu uspeha u budućim periodima</b>			
334	1) Dobici ili gubici po osnovu preračuna finansijskih izveštaja inostranog poslovanja			
	dobici	2011		
	gubici	2012		
335	2) Dobici ili gubici od instrumenata zaštite neto ulaganja u inostrano poslovanje			
	dobici	2013		
	gubici	2014		
336	3) Dobici ili gubici od instrumenata zaštite rizika (hedžinga) novčanog toka			
	dobici	2015		
	gubici	2016		
337	4) Dobici ili gubici po osnovu HOV raspoloživih za prodaju			
	dobici	2017		
	gubici	2018		
	OSTALI BRUTO SVEOBUHvatNI DOBITAK	2019		1.256.801
	OSTALI BRUTO SVEOBUHvatNI GUBITAK	2020	9.571	
	POREZ NA OSTALI SVEOBUHvatNI DOBITAK ILI GUBITAK PERIODA	2021		
	NETO OSTALI SVEOBUHvatNI DOBITAK	2022		1.256.801
	NETO OSTALI SVEOBUHvatNI GUBITAK	2023	9.571	
	<b>UKUPAN NETO SVEOBUHvatNI REZULTAT PERIODA</b>			
	UKUPAN NETO SVEOBUHvatNI DOBITAK	2024	3.522	1.277.997
	UKUPAN NETO SVEOBUHvatNI GUBITAK	2025		
	<b>UKUPAN NETO SVEOBUHvatNI DOBITAK ILI GUBITAK</b>	2026		
	Pripisan većinskim vlasnicima kapitala	2027		
	Pripisan vlasnicima koji nemaju kontrolu	2028		

## NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

### 1. OSNOVNI PODACI O PRIVREDNOM DRUŠTVU

Akcionarsko društvo za priređivanje sajmova i izložbi „Novosadski sajam“ Novi Sad osnovano je kao društveno preduzeće 1956 godine.

Rešenjem Privrednog suda u Novom Sadu br. FI, 2505/98 od 3. Jula 1998. Godine Društvo je izvršilo usklađivanje društva sa Zakonom o preduzećima i Zakonom o klasifikaciji delatnosti i registrovano kao akcionarsko društvo.

U skladu sa zakonskim propisima, u toku 2005. Godine društvo je izvršilo registraciju prevodenja u Registar privrednih subjekata pri Agenciji za privredne registre i usklađivanje sa Zakonom o privrednim društvima.

Osnovna delatnost Društva je organizovanje sastanaka i sajmova, organizovanje kongresa, korporativnih skupova, marketinških i usluga odnosa sa javnošću, televizijske produkcije, dugoročnog zakupa poslovnog prostora i drugo. (šifra delatnosti 8230).

Organi Društva su: skupština, nadzorni odbor, generalni direktor i izvršni odbor direktora.

Prosečan broj zaposlenih radnika na osnovu stanja krajem svakog meseca u Društvu u toku 2019. je 127, (na dan 31.12.2019. godine broj radnika je 128).

Društvo je u operativni lizing iznajmilo poslovni prostor Privredne komore Srbije u Beogradu za kancelariju u funkciji poslovnog predstavljanja i komunikacije sa kupcima na tom delu tržišta.

Finansijski izveštaj za 2019 godinu je odobren od strane generalnog direktora Društva, Odlukom broj 170/20 od 10.02.2020. radi dostavljanja Agenciji za privredne registre za statističke potrebe, u zakonskom roku. Pošto finansijski izveštaj još uvek nije usvojen od strane nadležnog organa Društva (Skupština akcionara), Društvo će u celosti naknadno objaviti Odluku nadležnog organa o usvajanju Godišnjeg izveštaja za 2019. godinu.

Po kriterijumu veličine, propisanim Zakonom o računovodstvu (Službeni glasnik RS 62/2013), Društvo je klasifikovano u srednje pravno lice.

U revizorskom izveštaju o finansijskim izveštajima za 2018. Godinu izraženo je pozitivno mišljenje. U 2019. Godini, odlukom Skupštine akcionara promenjen je ovlašćeni revizor.

### 2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PRIKAZIVANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

Zakonom o računovodstvu regulisana je obaveza sastavljanja i prezentovanja finansijskih izveštaja u skladu sa računovodstvenim načelima definisanim u okviru Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja (MSFI).

Finansijski izveštaji društva sastavljeni su, po svim značajnim pitanjima, u skladu sa međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja i propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji.

U skladu sa odredbama Pravilnika o obrascima i sadržini pozicija u obrascima finansijskih izveštaja za preduzeća, Društvo je u zvanične obrasce finansijskih izveštaja sastavljenih na dan 31.12.2019. godine unelo uporedne podatke za 2018. godine, u skladu sa MSFI.

Finansijski izveštaji Društva su iskazani u hiljadama dinara. Dinar (RSD) predstavlja zvaničnu izveštajnu valutu u Republici Srbiji.

Sastavljanje finansijskih izveštaja zahtevalo je od rukovodstva Društva korišćenje najboljih mogućih procena i razumnih pretpostavki, koje na datum bilansa imaju efekta na prikazane vrednosti sredstava, obaveza i na obelodanjivanje potencijalnih sredstava i obaveza, kao i na prikazane vrednosti prihoda i rashoda izveštajnog perioda. Procene i pretpostavke su zasnovane na informacijama raspoloživim do datuma odobrenja finansijskih izveštaja za njihovo obelodanjivanje.

Finansijski izveštaji su sastavljeni pod pretpostavkom stalnosti poslovanja Društva, tj. pod pretpostavkom da će ono nastaviti da posluje tokom neograničenog vremenskog perioda u predvidljivoj budućnosti. Navedena pretpostavka bazirana je na sledećim činjenicama: Preduzeće je u proteklim obračunskim periodima ostvarivalo pozitivne rezultate i imalo je dobru likvidnost.

### 3. PREGLED RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

#### 1. PRIZNAVANJE

##### Član 2.

Opšti uslovi priznavanja koji se primenjuju na sva sredstava su:

- da društvo kontroliše sredstvo
- po osnovu sredstava direktno ili indirektno pritiču mu ili je izvesno da će mu pritićati ekonomske koristi i
- trošak nabavke sredstava društvo može pouzdano izmeriti

Opšti uslovi priznavanja koji se primenjuju na sve obaveze su:

- društvo ima zakonsku ili izvedenu obavezu
- visina obaveze se može pouzdano izmeriti i
- izvesno je da će po osnovu izmirenja obaveze doći do odliva ekonomskih vrednosti iz društva

Dodatni posebni uslovi za priznavanje sredstava i obaveza primenjuju se korišćenjem odredbi relevantnih Međunarodnih računovodstvenih standarda.

#### 2. VREDNOVANJE

##### 2.1. Nematerijalna ulaganja

##### Član 3.

Nematerijalna ulaganja su sredstva bez fizičke supstance koja se mogu identifikovati, a koja se poseduju radi korišćenja u proizvodnji ili snabdevanju robom i uslugama u svrhe iznajmljivanja ili za administrativne namene.

Nematerijalnim ulaganjima smatraju se:

- ulaganja u koncesije
- ulaganja u razvoj novih proizvoda i usluga pre početka komercijalne upotrebe
- ulaganja u naučno-tehničko znanje,
- u kreiranje i primenu novih procesa ili sistema
- ulaganje u nabavku licence
- sticanje prava na intelektualnu svojinu

Pozicije koje spadaju u okvir nematerijalnih ulaganja jesu kompjuterski softver, patenti, autorska prava, marketinška prava i slično.

##### Član 4.

Nematerijalna ulaganja iz prethodnog člana početno se meri (priznaje) po nabavnoj vrednosti ili ceni koštanja.

Nakon početnog priznavanja, nematerijalno ulaganje se iskazuje po nabavnoj vrednosti ili ceni koštanja umanjenoj za ispravku vrednosti i ukupne gubitke zbog obezvređenja.

Osnovicu za amortizaciju nematerijalnih ulaganja čini nabavna vrednost ili cena koštanja po odbitku njihove preostale vrednosti. Preostala vrednost nematerijalnih ulaganja smatra se jednakom nuli, osim kada postoji ugovorna obaveza trećeg lica da otkupi to sredstvo na kraju njegovog veka trajanja.

Nematerijalna ulaganja otpisuju se putem proporcionalne stope amortizacije u roku od 5 godina, osim ulaganja čije se otpisivanje vrši u rokovima koji proističu iz ugovora.

Za ulaganja u nematerijalnu imovinu za koju se smatra da ima neograničen korisni vek, uz analizu svih relevantnih faktora (tehnički, tehnološki, komercijalni ili ostali tipovi zastarelosti), se ne vrši obračun amortizacije. Za nematerijalna ulaganja koja imaju neograničen rok trajanja vrši se testiranje obezvređenosti na godišnjem nivou ili kada postoji naznaka da je možda došlo do umanjenja vrednosti nematerijalnog ulaganja.

## 2.2. Nekretnine, postrojenja i oprema

### Član 5.

Osnovna sredstva su materijalna sredstva koja društvo koristi pri prodaji robe i pružanju usluga, za iznajmljivanje drugim licima ili u administrativne svrhe i od kojih se očekuje da budu korišćena duže od jednog obračunskog perioda i čija pojedinačna vrednost je veća od 20.000,00 dinara.

Osnovna sredstva obuhvataju: nekretnine, postrojenja i opremu.

Klasu nekretnine, postrojenja i oprema čine: zemljište, zemljište i zgrade, mašine, motorna vozila, nameštaj, inventar i kancelarijska oprema.

### Član 6.

Početno vrednovanje nekretnina, postrojenja i opreme se vrši po nabavnoj vrednosti ili ukoliko su izgrađeni u sopstvenoj režiji u visini cene koštanja.

Nabavnu cenu/cenu koštanja nekretnina, postrojenja i opreme čine fakturna cena dobavljača i zavisni troškovi nabavke i to :

1. carine i druge uvozne dažbine;
2. nepovratni porez (porez na prenos apsolutnih prava kod nekretnina ili polovnih motornih vozila; PDV pri nabavci sredstava za koje Društvo nema pravo na odbitak prethodnog poreza, u skladu sa Zakonom o PDV);
3. troškovi koji se mogu direktno pripisati dovođenju sredstava na lokaciju i u stanje koje je neophodno da bi sredstvo moglo funkcionisati, kao što su:

- troškovi naknada zaposlenih koji su u neposrednoj vezi sa izgradnjom ili nabavkom nekretnina, postrojenja i opreme;
- troškovi pripreme terena;
- troškovi instaliranja i montaže;
- naknade stručnjacima kao što su arhitekta i inženjeri;
- troškovi provere da li sredstvo ispravno funkcioniše, umanjeni za neto prihod od prodaje bilo koje stavke proizvedene u toku dovođenja sredstva na lokaciju i u stanje;
- profesionalne naknade, odnosno honorari stručnjaka;
- procenjeni troškovi za koje nije stigla potrebna dokumentacija i knjižili bi se u korist pasivnih vremenskih razgraničenja, u okviru grupe računa 49.

Naknadna ulaganja u vezi sa već priznatom nekretninom, postrojenjem ili opremom, koja imaju za posledicu poboljšanje stanja sredstava iznad njegovog početno procenjenog standardnog učinka, produženje korisnog veka upotrebe, uključuje se u knjigovodstvenu vrednost te stavke. Ulaganja po osnovu tekućeg održavanja priznaju se kao rashod perioda u kome su nastala.

Kod postrojenja, opreme i građevinskih objekata, kod kojih je nakon početnog priznavanja bilo naknadnih ulaganja, koja zadovoljavaju opšte uslove priznavanja u vrednost sredstva, osnovica za obračun amortizacije je prvobitno utvrđena nabavna vrednost uvećana za vrednost dodatnih ulaganja i umanjena za preostalu (rezidualnu vrednost). Sa ovom promenom, prvobitno utvrđena stopa amortizacije se ne menja, ali se korisni vek upotrebe produžava.

Kada se vrši zamena rezervnog dela (ukoliko su ispunjeni opšti principi priznavanja) koje se smatra naknadnim ulaganjem, sa priznavanjem vrednosti novonabavljenog dela u knjigovodstvenu vrednost sredstva, vrši se i isknižavanje sadašnje vrednosti amjenjenog dela. Sadašnja vrednost zamenjenog dela utvrđuje se na osnovu nabavne vrednosti novonabavljenog rezervnog dela, koja se umanjuje srazmerno broju meseci dotadašnjeg korišćenja sredstava.

Da bi se vrednost novonabavljenog dela kapitalizovala, moraju biti kumulativno zadovoljeni sledeći uslovi:

- vek trajanja rezervnog dela duži od godinu dana.

Nakon početnog priznavanja, a imajući u vidu uticaj koji imaju na osnovnu delatnost, stavke nekretnina (građevinski objekti sem investicionih nekretnina) i građevinsko zemljište, se vrednuju primenom dopuštenog alternativnog postupka propisanog MRS 16, odnosno po revalorizovanoj vrednosti; dok se stavke postrojenja i opreme vrednuju po osnovnom postupku (nabavna vrednost umanjena za ispravku vrednosti i akumulirane gubitke od umanjenja vrednosti), a odredba ovog stava u celini se primenjuje i počinje da važi počev od izrade finansijskih izveštaja za 2014. godinu.

Revalorizovani iznos predstavlja procenjenu fer vrednost na datum revalorizacije, umanjenu za ispravku vrednosti i akumulirane gubitke zbog umanjenja vrednosti.

Stručna komisija, formirana odlukom generalnog direktora, jednom godišnje sagledava odstupanje knjigovodstvene vrednosti građevinskih objekata u odnosu na tržišnu – poštenu vrednost. U slučajevima kada je ovo odstupanje za pojedina sredstva u grupama preko 30%, predlaže se procena vrednosti tih sredstava. Na osnovu mišljenja komisije, donosi se odluka o sprovođenju revalorizacije utvrđene grupe sredstava za tekuću godinu, najkasnije do 10.12. iste.

Kada se stvore uslovi iz prethodnog stava, a na osnovu donete odluke o revalorizaciji, vrši se procena vrednosti, procena preostalog veka korišćenja i ostatka vrednosti sredstava na dan bilansiranja. Ovu procenu vrši stručna komisija društva formirana rešenjem generalnog direktora ili ovlašćeni procenitelj. Procena vrednosti se radi za svako pojedinačno sredstvo u grupi koja je predmet procene.

Celokupne revalorizacione rezerve revalorizovanog građevinskog objekta, formirane na osnovu procene građevinskih objekata, prilikom prodaje, rashodovanja ili otuđenja na drugi način, realizuju se i prenose na neraspoređenu dobit.

Deo revalorizacionih rezervi realizuje se istovremeno sa korišćenjem građevinskih objekata. Iznos dela revalorizacionih rezervi koji se prenosi na neraspoređenu dobit, utvrđuje se na osnovu broja godina u okviru preostalog korisnog veka upotrebe revalorizovanog objekata.

Vrednosno usklađivanje knjigovodstvene vrednosti građevinskih objekata na procenjenu - fer vrednost, vrši se proporcionalnom korekcijom nabavne vrednosti i ispravke vrednost, a na osnovu procenta povećanja – sniženja knjigovodstvene vrednosti građevinskih objekata u odnosu na njihovu procenjenu - fer vrednost.

Vrednovanje investicionih nekretnina nakon početnog priznavanja vrši se primenom metode nabavne vrednosti, odnosno cene koštanja umanjenoj za ukupan iznos ispravki vrednosti po osnovu obračunate amortizacije i ukupan iznos ispravki vrednosti po osnovu obezvređenja predviđenih MRS 40 i MRS 36.

## Član 7.

Obračun amortizacije počinje istekom meseca u kom je sredstvo stavljeno u upotrebu.

Osnovicu za amortizaciju postrojenja i opreme čini nabavna vrednost ili cena koštanja po odbitku preostale vrednosti sredstva, dok je osnovica za amortizaciju nekretnina (građevinskih objekata) revalorizovana vrednost koja čini njihovu poštenu vrednost po odbitku preostale vrednosti sredstava. Ako je preostala vrednost beznačajna smatra se da je jednaka nuli.

Nekretnine, postrojenja i oprema otpisuju se na teret rashoda putem amortizacije. Iznosi koji podležu amortizaciji otpisuju se sistematski tokom procenjenog korisnog veka trajanja, primenom proporcionalnih stopa amortizacije prema obrascu:

Umetnička dela, skulpture i druga sredstva trajne vrednosti ne podležu obračunu amortizacije.

Stopa amortizacije =  $100 / \text{korisni vek trajanja}$ .

Za nekretnine, postrojenja, opremu i ostala osnovna sredstva utvrđuje se sledeći korisni vek trajanja i stope amortizacije:

## AD „NOVOSADSKI SAJAM“, NOVI SAD

		Korisni vek trajanja	Stopa amortizacije
1.	Građevinski objekti		
1.1.	Građevinski objekti od tvrdog materijala - armir. betonske konstrukc. (zgrade, hale)	55,55	1,8%
1.2.	Elektro i vodovodni objekti, objekti za prenos električne energije, gromobrani, spoljna kanalizacija.	20	5%
1.3.	Putevi, objekti železničkog saobraćaja, PTT saobraćaja, telefonske govornice.	20	5%
1.4.	Montažne zgrade i ostali građev. objekti	10	10%
2.	Oprema		
2.1.	Tepisi, zavese, računске mašine, fotokopir aparati, telefonske centrale sa aparatima, mobilni telefoni, kase, vage, oprema za zaštitu na radu i druga oprema	8	12,5%
2.1.1.	Nameštaj	15	6,67%
2.1.2.	Oprema za zagrevanje	20	5%
2.2.	Transportna sredstva: teretna i putnička vozila, traktori, prikolice, viljuškari, motori, bicikli i ostala transportna sredstva.	10	10%
2.3.	Oprema u trgovini, ugostiteljstvu: frižideri, šporeti, bojleri, zamrzivači, razni aparati i ostalo.	10	10%
2.4.	Računari, brojačica novca i specijalni i univerzalni alati. svetleće reklame	5	20%
2.5.	Ostala nepomenuta oprema	7,14	14%
2.6.	Štand materijal	10	10%
2.7.	Oprema za trafo stanicu	30	3,33%

Procenjeni korisni vek upotrebe sredstava po potrebi se preispituje, a ako su očekivanja značajno različita od prethodnih procena, stope amortizacije se prilagođavaju za tekući i buduće periode.

### Član 7a

Lizing je ugovor kojim davalac lizinga prenosi na korisnika lizinga pravo korišćenja predmeta lizinga u dogovorenom vremenskom periodu, u zamenu za zakupninu.

Predmet finansijskog lizinga priznaje se kao imovina, uz istovremeno priznavanje dugoročne obaveze po osnovu finansijskog lizinga.

Inicijalno priznavanje predmeta lizinga vrši se u visini nabavne vrednosti koju čini vrednost predmeta lizinga i drugi inicijalni direktni troškovi koji se mogu pripisati aktivnostima u vezi sa pribavljanjem predmeta lizinga (troškovi odobrenja zahteva, troškovi montaže, transportni troškovi, PDV za koji korisnik lizinga nema pravo na odbitak...).

Lizing naknada priznaje se kao finansijski rashod (kamata) po dospeću tokom perioda trajanja ugovora o lizingu. Nedospela lizing naknada evidentira se u vanbilansnoj evidenciji, a obelodanjuje se u Napomenama uz finansijske izveštaje.

Amortizacija predmeta lizinga vrši se u skladu sa opštim pravilima iz MRS 16, što znači da se primenjuju pravila koja su usvojena za sredstva u vlasništvu. Ako korisnik lizinga neće postati vlasnik predmeta lizinga, sredstva se u potpunosti amortizuju u periodu trajanja ugovora o finansijskom lizingu.

Kod klasičnog zakupa (operativnog lizinga - kod kojeg nije ugovoren otkup predmeta lizinga, niti se ta opcija razmatra), zakupac na dan početka lizinga utvrđuje visinu troška koji će imati tokom perioda trajanja zakupa i priznaje ga kao imovinu sa pravom korišćenja, koja se tokom perioda trajanja zakupa amortizuje. Istovremeno, priznaje se i obaveza po osnovu zakupa za čitav period trajanja zakupa.



Početak trajanja operativnog lizinga je datum na koji zakupodavac daje predmet zakupa na korišćenje zakupcu, o čemu se sastavlja zapisnik. Na datum početka trajanja lizinga (zakupa) korisnik lizinga priznaje imovinu sa pravom korišćenja po nabavnoj vrednosti (prema metodi troška).

Nabavnu vrednost imovine sa pravom korišćenja čini:

- Iznos početno odmerene obaveze po osnovu zakupa,
- Sva plaćanja lizinga koja je vršio zakupac do dana ili na datum početka lizinga umanjena za sve popuste dobijene od zakupodavca,
- Svi inicijalni direktni troškovi zakupa koje snosi zakupac (troškovi koji se ne bi dogodili da nije bilo zakupa),
- Procenjeni troškovi koje će zakupac imati za demontažu i uklanjanje imovine koja je predmet zakupa ili vraćanje imovine u prvobitno stanje.

Nabavna vrednost imovine sa pravom korišćenja umanjena za sve podsticaje koje zakupac dobija od zakupodavca, predstavlja osnovicu za obračun amortizacije.

Na prvi dan trajanja zakupa, zakupac obavezu po osnovu tog zakupa odmerava po sadašnjoj vrednosti svih plaćanja koja nisu izmirena na taj dan. Ova plaćanja utvrđuju se najpre u nominalnom iznosu, a zatim se vrši diskontovanje tog iznosa. Ta plaćanja se diskontuju po ugovorenoj kamatnoj stopi ako je predviđena ugovorom o zakupu. U suprotnom, ako kamatna stopa nije ugovorena relevantna je kamatna stopa koju bi zakupac morao platiti ukoliko bi se odlučio da uzme kredit za potrebe kupovine konkretnog predmeta zakupa, uz sličan rok vraćanja kredita kao što je period zakupa.

Ulaganje u predmete zakupa koje zakupac vrši za sopstvene potrebe, ne uključuje se u vrednost imovine sa pravom korišćenja, već se priznaje kao Ulaganje na tuđim nekretninama i evidentira se u okviru računa 027.

Ulaganje u predmete zakupa koja zakupac vrši u zamenu za korišćenje predmeta zakupa uključuje se vrednost imovine sa pravom korišćenja.

Kod zakupa kod kojeg nije predviđen otkup predmeta zakupa, amortizacija se obračunava od prvog dana trajanja zakupa do kraja njegovog korisnog veka upotrebe ili do kraja zakupa – koji od tih datuma bude raniji.

Ako se tokom perioda trajanja zakupa izmene okolnosti koje utiču na vrednost obaveze (promena trajanja zakupa), takve promene će dovesti do promene knjigovodstvene vrednosti obaveza po osnovu zakupa.

Usled promene strane valute koriguje se obaveza po osnovu zakupa na dan Bilansa stanja, dok se imovina sa pravom korišćenja ne usklađuje.

Kratkoročni zakupi (zakupi do godinu dana) i zakupi imovine male vrednosti (mala vrednost predmeta zakupa – do 5.000 USD / 4.230 EUR) evidentiraju se na troškovima u poslovnim knjigama Društva

#### Član 8.

Nekretnine, postrojenja i oprema prestaju da se iskazuju u bilansu stanja, nakon otuđivanja ili kada je sredstvo trajno povučeno iz upotrebe i kada se ne očekuju nikakve buduće ekonomske koristi.

Dobici ili gubici koji proisteknu iz povlačenja nekog sredstva iz upotrebe ili njegovim rashodovanjem odnosno oštećenjem, priznaju se kao prihod ili rashod u bilansu uspeha perioda.

### 2.3. Dugoročni finansijski plasmani

#### Član 9.

U okviru dugoročnih finansijskih plasmana iskazuju se:

1. učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica,
2. učešća u kapitalu ostalih povezanih pravnih lica,
3. učešća u kapitalu ostalih pravnih lica i druge hartije od vrednosti raspoložive za prodaju,
4. dugoročni krediti dati zavisnim i povezanim licima,
5. dugoročni krediti u zemlji i inostranstvu,

6. hartije od vrednosti koje se drže do dospeća,
7. ostali dugoročni plasmani.

#### Član 10.

Dugoročni finansijski plasmani predstavljaju finansijska sredstva. Za potrebe početnog priznavanja i naknadnog vrednovanja, finansijska sredstva se dele u četiri kategorije:

- zajmovi i potraživanja koji su potekli od strane društva i koji se ne drže radi trgovanja
- ulaganja koja se drže do dospeća
- finansijska sredstva koja su raspoloživa za prodaju, i
- finansijska sredstva koja se drže radi trgovanja.

Sva finansijska sredstva se prilikom početnog priznavanja mere po njihovoj nabavnoj vrednosti koja predstavlja poštenu vrednost naknade koja je data za njih.

Nakon početnog priznavanja, dugoročni finansijski plasmani koji su pribavljeni sa namerom da se njima trguje i hartije od vrednosti koje su raspoložive za prodaju, a kotiraju se na aktivnom tržištu hartija od vrednosti, vreduju se po njihovim poštenim i fer vrednostima utvrđenim na dan bilansa, dok se finansijski plasmani sa fiksnim rokom dospeća (zajmovi i potraživanja, ulaganja koja se drže do dopeća) vrednuju po nabavnoj vrednosti. Hartije od vrednosti koje su raspoložive za prodaju, a ne kotiraju se na aktivnom tržištu hartija, iskazuju se po nabavnoj vrednosti umanjenoj za ispravku vrednosti.

#### Član 11.

Ulaganja u zavisna društva obuhvataju se primenom metode nabavne vrednosti.

Prema ovoj metodi, ulaganje u zavisno društvo iskazuje se po trošku nabavke, bez uključivanja promena vrednosti učešća koje potiču iz rezultata. Odnosno, pripadajući deo u rezultatima poslovanja zavisnog društva se iskazuje u bilansu uspeha kao prihod ili rashod, a za svaki deo primljenih sredstva koji je veći od srazmernog dela rezultata zavisnog društva, smanjuje se knjigovodstveni iznos ulaganja.

### 2.4. Zalihe

#### Član 12.

Politika priznavanja zaliha obuhvata: sirovine i materijal, robu i alat i inventar koji se odmah utroši.

Početno priznavanje zaliha materijala se u momentu pribavljanja vrši po nabavnoj vrednosti, odnosno u slučaju sopstvene proizvodnje po ceni koštanja.

Troškovi nabavke zaliha obuhvataju nabavnu cenu, uvozne dažbine i druge poreze (osim onih koje društvo može naknadno da povraća od poreskih vlasti), troškove prevoza, manipulativne troškove i druge troškove koji se mogu pripisati nabavci materijala.

Vrednovanje izlaza (utrošaka) zaliha materijala, kao i vrednovanje krajnjih zaliha vrši se po metodu prosečno ponderisane cene.

#### Član 13.

Alat i inventar raspoređuje se u osnovna sredstva ako im je rok korišćenja duži od godine dana i ako je pojedinačna vrednost prilikom nabavke veća od 20.000,00 dinara.

Alat i inventar koji se ne rasporede u osnovna sredstva, raspoređuje se u zalihe.

Zalihe iz stava 2. ovog člana iskazuju se u poslovnim knjigama po nabavnim cenama, a otpisuju se u celini prilikom davanja na korišćenje.

Alat i inventar iskazuju se u poslovnim knjigama i posle otpisa u celini, sve dok se ne otuđe.

#### Član 14.

Zaliha robe u magacinu iskazuje se po prodajnim cenama. Roba u prodajnim objektima na veliko iskazuje se po prodajnim cenama, a u prodajnim objektima na malo – po prodajnim cenama sa ukalkulisanim porezom na dodatu vrednost.

Prodajnu cenu čine troškovi nabavke robe (fakturna cena dobavljača, uvozne dažbine i drugi porezi, troškovi prevoza, manipulativni troškovi i sl.) umanjenu za date popuste i rabate, razlika u ceni (marža) i adekvatni porezi (kalkulacija).

Vrednovanje izlaza (prodaje) zaliha robe, kao i krajnjih zaliha se vrši po metodu prosečno ponderisane prodajne cene.

### 2.5. Kratkoročna potraživanja i plasmani

#### Član 15.

Kratkoročna potraživanja obuhvataju potraživanja od kupaca – zavisnih i povezanih pravnih lica, i ostalih kupaca u zemlji i inostranstvu, po osnovu prodaje robe, proizvoda i usluga.

Kratkoročni plasmani obuhvataju kredite, hartije od vrednosti i ostale kratkoročne plasmane sa rokom dospeća do godinu dana od dana činidbe, odnosno do dana bilansa.

#### Član 16.

Kratkoročna potraživanja se mere po vrednosti iz originalne fakture. Početno priznavanje potraživanja se vrši u iznosu prodajne vrednosti prodatih usluga i roba, umanjeno za ugovoreni iznos popusta i rabata, a uvećano za obračunati porez na dodatu vrednost.

Ako je prodajna vrednost iskazana u stranoj valuti, vrši se preračunavanje u dinare po kursu važećem na dan transakcije. Uticaj promene deviznog kursa, od datuma transakcije do dana naplate se iskazuju kao kursne razlike u korist prihoda ili na teret rashoda perioda.

Nenaplaćena potraživanja iskazana u stranoj valuti na dan bilansa, se preračunavaju prema važećem kursu, a kursne razlike se priznaju kao prihod ili rashod perioda.

Kratkoročni finansijski plasmani predstavljaju finansijska sredstva. Za potrebe početnog priznavanja i naknadnog vrednovanja, finansijska sredstva se dele u četiri kategorije:

- zajmovi i potraživanja koji su polekli od strane društva i koji se ne drže radi trgovanja
- ulaganja koja se drže do dospeća
- finansijska sredstva koja su raspoloživa za prodaju, i
- finansijska sredstva koja se drže radi trgovanja.

Sva finansijska sredstva se prilikom početnog priznavanja mere po njihovoj nabavnoj vrednosti koja predstavlja poštenu vrednost naknade koja je data za njih.

Kratkoročni finansijski plasmani koji se ne drže radi trgovanja mere se po amortizovanoj vrednosti.

Dospeli kratkoročni plasmani i potraživanja kod kojih postoji verovatnoća nemogućnosti naplate i rok od 60 dana za naplatu je istekao, indirektno – privremeno se otpisuju putem ispravke vrednosti u visini od 100% nominalnog iznosa potraživanja, sem u slučaju kada iz obrazloženog predloga službe za naplatu potraživanja proizilazi da se radi o slučaju kada naplativost nije nelzvesna.

U svim ostalim slučajevima dospelih potraživanja i plasmana kojima do dana sastavljanja godišnjeg računa, nije protekao rok od 60 dana, posebnu odluku o indirektnom otpisu na predlog službe naplate potraživanja i saglasnost Izvršnog direktora za ekonomsko-finansijske poslove donosi Nadzorni odbor.

U slučajevima kada je nemogućnost naplate izvesna i dokumentovana otpis potraživanja i plasmana vrši se direktan otpis u celini ili delimično. Odluku o direktnom otpisu, a na osnovu obrazloženog predloga službe za naplatu potraživanja i saglasnosti Izvršnog direktora za ekonomsko-finansijske poslove, donosi Nadzorni odbor društva.

Trajni otpis potraživanja i plasmana čija pojedinačna vrednost iznosi do 3.000,00 dinara, a koji se po osnovu Zakona o obligacionim odnosima klasifikuje kao zastarelo, vrši se bez posebne saglasnosti Nadzornog odbora.

## 2.6. Gotovina i gotovinski ekvivalenti

### Član 17.

Gotovina obuhvata gotovinu u blagajni, depozite po viđenju i kratkoročne depozite u poslovnim bankama.

Ekvivalenti gotovine su kratkoročna, visokoliquidna ulaganja koja se brzo pretvaraju u poznate iznose gotovine i koja su predmet beznačajnog uticaja rizika od promene vrednosti.

Prilikom izveštavanja o novčanim tokovima koristi se metoda propisana od strane zakonodavca.

## 2.7. Prihodi i rashodi

### Član 18.

Prihodi koji se priznaju u bilansu uspeha obuhvataju prihode od prodaje robe i izvršenih usluga društva, zatim prihode od aktiviranja učinaka, od subvencija, dotacija i povraćaja dažbina, doprinosa od članarina i druge prihode.

Prihodi se priznaju ako istovremeno porastu sredstva ili se smanje obaveze.

Prihodi od prodaje robe i izvršenih usluga se priznaju u visini neto prodajne cene, prema načelu nastanka poslovnog događaja (fakturisana realizacija), pod uslovom da u samom momentu prodaje ne postoji značajna neizvesnost naplate potraživanja.

Ukoliko je prihod od prodaje priznat, prema načelu nastanka poslovnog događaja, a naknadno se pojavio rizik naplate, potraživanje se indirektno koriguje na teret rashoda poslovanja.

Da bi se prihod priznao potrebno je da budu ispunjeni sledeći uslovi:

- da se može pouzdano izmeriti
- da je priliv ekonomske koristi izvestan
- da se može utvrditi stepen dovršenosti transakcije
- da se troškovi vezani za transakciju mogu pouzdano izmeriti
- da su svi ili pretežno svi rizici i koristi od vlasništva prešli na kupca i da društvo ne zadržava pravo upravljanja robom.

Plaćanje avansa je finansijska transakcija po osnovu koje će uslediti priznavanje povezanih prihoda (kod primaoca avansa) odnosno rashoda ili konkretnog oblika imovine (kod davaoca avansa).

Transakcija u stranoj valuti početno se priznaje tako što se na iznos u stranoj valuti primenjuje promptni devizni kurs funkcionalne valute i strane valute na datum transakcije.

Datum transakcije je datum na koji se transakcija po prvi put kvalifikuje za priznavanje u skladu sa MSFI.

Kada se radi o prijemu deviznog avansa po osnovu kojeg će uslediti priznavanje povezanog prihoda (onda kada promet bude realizovan) prihod se priznaje primenom kursa na datum prijema avansa.

Ukoliko je avans naplaćen samo delimično, ukupan prihod priznaje se primenom različitih kurseva i to: primenom kursa na dan prijema avansa (u delu prihoda koji je avansno plaćen) i kursa na datum priznavanje prihoda (u delu koji nije avansno plaćen).

Ako postoji više avansnih plaćanja pre priznavanja prihoda, za svaki deo prihoda koji je avansno naplaćen primenjuje se kurs na datum avansnog plaćanja.

Isti princip primenjuje se i kod dinarskih avansa sa ugovorenom valutnom klauzulom.

Isti princip primenjuje se i u slučaju priznavanja rashoda ili nekog oblika imovine po osnovu kojeg je izvršeno avansno plaćanje.

Dobici čine povećanje ekonomske koristi, a proističu od prodaje dugoročnih sredstava, revalorizacije vrednosnih papira i sl.

Rashodi obuhvataju troškove koji proističu iz uobičajenih aktivnosti društva i gubitke.

Rashodi se priznaju u obračunskom periodu na koji se odnose i istovremeno utiču na smanjenje sredstava ili povećanje obaveza.

Priznati prihodi i rashodi se direktno povezuju u poslovnom rezultatu obračunskog perioda.

Gubici predstavljaju smanjenje ekonomskih koristi, a potiču recimo iz prodaje dugoročnih sredstava.

## **2.8. Troškovi pozajmljivanja**

### **Član 19.**

Troškovi pozajmljivanja su kamate i drugi troškovi koji nastaju u vezi sa pozajmljivanjem finansijskih sredstava.

Troškovi pozajmljivanja se priznaju kao rashod perioda u kome su nastali, bez obzira na to kako se pozajmljena sredstva koriste.

## **2.9. Finansijske obaveze**

### **Član 20.**

Finansijska obaveza je svaka ugovorna obaveza predaje gotovine ili drugog finansijskog sredstva drugom pravnom licu ili razmena finansijskih instrumenata sa drugim pravnim licem prema uslovima koji su potencijalno nepovoljni.

Finansijskim obavezama se smatraju:

1. dugoročne obaveze (dugoročni krediti i sl.)
2. kratkoročne finansijske obaveze (kratkoročni krediti i sl.)
3. kratkoročne obaveze iz poslovanja (dobavljači i sl.)
4. ostale kratkoročne obaveze

Prilikom početnog priznavanja finansijske obaveze se mere po njenoj nabavnoj vrednosti, koja predstavlja fer vrednost primljene naknade.

Nakon početnog priznavanja, sve finansijske obaveze sem onih koje se drže u svrhu razmene, se mere po amortizovanoj vrednosti.

Smanjenje obaveza po osnovu zakona, vanparničnog poravnanja i slično vrši se direktnim otpisom. Trajni otpis obaveza čija pojedinačna vrednost iznosi do 1.000,00 dinara, a koji se po osnovu Zakona o obligacionim odnosima klasifikuje kao zastarelo, vrši se bez posebne saglasnosti Nadzornog odbora.

**2.10. Rezerisanja, potencijalne obaveze i potencijalna imovina****Član 21.**

Dugoročna rezerisanja obuhvataju:

1. rezerisanja za troškove u garantnom roku
2. rezerisanja za zadržane kaucije i depozite
3. rezerisanja za troškove restrukturiranja društva
4. ostala dugoročna rezerisanja

Rezerisanje se priznaje kada postoji obaveza nastala kao rezultata prošlog događaja, ako je verovatno da će izmirenje te obaveze dovesti do odliva resursa i ako može da se napravi pouzdana procena iznosa date obaveze.

Rezerisanja se procenjuju na dan svakog bilansa stanja i koriguju tako da odražavaju najbolju procenu.

Potencijalne obaveze se obelodanjuju u napomenama uz finansijske izveštaje, osim ako je mogućnost odliva resursa po tom osnovu mala.

Potencijalna sredstva se obelodanjuju u napomenama uz finansijske izveštaje, kada postoji verovatnoća priliva ekonomskih koristi.

**2.11. Obezvređenje imovine****Član 22.**

Odredbe ovog člana odnose se na sledeće oblike imovine:

- nekretnine,
- postrojenja i opremu,
- nematerijalna ulaganja,
- učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica.

Ako postoje indicije da je vrednost nekog sredstva iz stava 1 ovog člana umanjena, vrši se procena nadoknadive vrednosti. Nadoknadiva vrednost predstavlja neto prodajnu cenu ili upotrebnu vrednost, u zavisnosti od toga koja je od njih veća.

Ako je nadoknadiva vrednost sredstva manja od njegove knjigovodstvene vrednosti, knjigovodstvena vrednost – sadašnja vrednost se svodi na nadoknadivu vrednost i istovremeno se umanjuju revalorizacione rezerve, ako su prethodno formirane za to sredstvo. Ako nisu formirane revalorizacione rezerve po osnovu sredstava čija je vrednost umanjena, ili su te rezerve iskorišćene za druge svrhe, za iznos gubitka od umanjenja vrednosti priznaje se rashod perioda.

Ako se na dan bilansa stanja utvrdi da prethodno priznati gubitak od umanjenja vrednosti više ne postoji ili je umanjen vrši se procena nadoknadive vrednosti tog sredstva.

**2.12. Stalna sredstva namenjena prodaji****Član 23.**

Nekretnine, postrojenja i oprema koji su prema MSFI 5 stalna sredstva namenjena prodaji, na dan bilansa iskazuju se kao obrtna sredstva i procenjuju se po nižoj vrednosti između knjigovodstvene i fer (poštene) vrednosti umanjene za troškove prodaje.

Gradevinski objekti nabavljeni radi dalje prodaje se vrednuju po nabavnoj vrednosti odnosno ceni koštanja u slučaju sopstvene izgradnje.

## 3. ISPRAVKA FUNDAMENTALNIH GREŠAKA

## Član 24.

Fundamentalnom odnosno materijalno značajnom greškom smatra se greška koja prelazi 3% ukupnog prihoda za godinu koja prethodi godini u kojoj je uočena greška.

Fundamentalna greška koja se otkrije u tekućem periodu, a odnosi se na jedan od prethodnih perioda, ispravlja se tako što se za iznos te greške vrši korekcija početnog stanja prenetog rezultata. Uporedni podaci koji se odnose na godinu u kojoj je fundamentalna greška nastala, iskazuju se u prepravljenim iznosima, osim ako to nije praktično izvodljivo.

## Preračunavanje stranih sredstava plaćanja i računovodstveni tretman kursnih razlika

Transakcije u stranoj valuti početno se priznaju u izveštajnoj valuti primenom kursa razmene izveštajne valute i strane valute, koja važi na dan te transakcije.

Kursne razlike proizašle iz transakcije u stranoj valuti priznaju se kao prihod ili rashod perioda u kome su nastale.

Monetarne stavke u stranoj valuti na datum bilansa stanja prevode se primenom zaključnog kursa.

Zaključni devizni kursevi primenjeni za preračun pozicija bilansa stanja na dan 31.12.2019 godine su:

Valuta	Važi za	Kupovni	Srednji	Prodajni
EUR	1	117,2400	117,5928	117,9456

## 4. IZLOŽENOST I UPRAVLJANJE FINANSIJSKIM RIZICIMA

Poslovanje Društva je izloženo različitim finansijskim rizicima: tržišni rizik (koji obuhvata valutni rizik, rizik kamatne stope), kreditni rizik i rizik likvidnosti. Upravljanje rizicima u Društvu je usmereno na nastojanje da se u situaciji nepredvidivosti finansijskih tržišta potencijalni negativni uticaji na finansijskog poslovanja Društva svedu na minimum.

## Tržišni rizik

Tržišni rizik proističe iz poslovanja sa različitim 1. valutama, 2. kamatnim stopama, gde su svake od njih izložene opštim i specifičnim promenama na tržištu.

## 1. Rizik od promene kurseva stranih valuta – Valutni rizik

Društvo posluje i u međunarodnim okvirima i izloženo je riziku promena kursa stranih valuta, a ima i kredite denominovane u stranoj valuti - EUR. Rizik proističe iz budućih trgovinskih transakcije i priznatih sredstava i obaveza.

Prikaz knjigovodstvene vrednosti (u 000 dinara), finansijskih instrumenata Društva u neto iznosu na dan 31.12.2019. i 31.12.2018. godine je datu u tabelama u nastavku:

Tabela 1. Knjigovodstvena vrednost finansijskih instrumenata u 000 dinara na dan 31.12.2019.

Finansijska sredstva (u neto iznosu)	RSD	EUR	Ukupno
<b>Stalna sredstva</b>			
Dugoročni finansijski plasmani - Učešća u kapitalu ostalih pravnih lica	3.716	0	3.716
<b>Obrtna sredstva</b>	0	0	0
Potraživanja po osnovu prodaje	65.071	72	65.143
Potraživanja iz specifičnih poslova	0	0	0
Druga potraživanja	1.439	0	1.439
Kratkoročni finansijski plasmani	4.957	94.074	99.032
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	19.789	6.552	26.340
<b>Finansijske obaveze (u neto iznosu)</b>			
<b>Dugoročna rezervisanja i obaveze</b>	0	0	0
Dugoročni krediti	0	1.799	1.799
Obaveze po osnovu finansijskog lizinga	778	3.392	4.170
Ostale dugoročne obaveze	0	0	0
<b>Kratkoročne obaveze</b>	0	0	0
Kratkoročni krediti	0	25.870	25.870
Ostale kratkoročne finansijske obaveze	242	24.603	24.845
Obaveze iz poslovanja	105.070	235	105.305
Ostale kratkoročne obaveze	10.376	0	10.376
<b>Neto izloženost</b>	<b>-21.493</b>	<b>44.798</b>	<b>23.305</b>

Tabela 2. Knjigovodstvena vrednost finansijskih instrumenata u 000 dinara na dan 31.12.2018.

Finansijska sredstva (u neto iznosu)	RSD	EUR	Ukupno
<b>Stalna sredstva</b>			
Dugoročni finansijski plasmani - Učešća u kapitalu ostalih pravnih lica	3.716	0	3.716
<b>Obrtna sredstva</b>	0	0	0
Potraživanja po osnovu prodaje	51.838	300	52.138
Potraživanja iz specifičnih poslova	1.341	0	1.341
Druga potraživanja	4.812	0	4.812
Kratkoročni finansijski plasmani	6.772	85.647	92.419
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	10.942	1.134	12.076
<b>Finansijske obaveze (u neto iznosu)</b>	0	0	0
<b>Dugoročna rezervisanja i obaveze</b>	0	0	0
Dugoročni krediti	0	22.836	22.836
Obaveze po osnovu finansijskog lizinga	0	7.085	7.085
Ostale dugoročne obaveze	16	0	16
<b>Kratkoročne obaveze</b>	0	0	0
Kratkoročni krediti	0	19.266	19.266
Ostale kratkoročne finansijske obaveze	0	24.040	24.040
Obaveze iz poslovanja	103.118	118	103.236
Ostale kratkoročne obaveze	9.502	0	9.502
<b>Neto izloženost</b>	<b>-33.214</b>	<b>13.736</b>	<b>-19.477</b>



Prilikom preračuna EUR u RSD, korišćeni su sledeći kursevi: 31.12.2018. 118,1946 dinara za 1 EUR, a 31.12.2019. godine 117,5928 dinara za 1 EUR.

Ukoliko bi na dan 31.12.2019. godine došlo do promene kursa zamene RSD za +/-10% u odnosu na EUR, a sve druge varijable ostale nepromenjene, dobit nakon oporezivanja bila bi veća/manja za 4.480 (000) dinara, uglavnom zbog pozitivnih i negativnih kursnih razlika po osnovu preračuna finansijskih sredstava i finansijskih obaveza denominovanih u EUR.

## 2. Rizik kamatne stope

Društvo je izloženo riziku promene kamatnih stopa na sredstvima i obavezama kod kojih je kamatna stopa varijabilna, što izlaže Društvo riziku novčanog toka. U zavisnosti od neto zaduženosti u nekom vremenskom periodu, zavisi nivo uticaja promene kamatnih stopa na rezultat Društva.

### Kreditni rizik

Društvo se izlaže kreditnom riziku, odnosno riziku da će jedna strana finansijskog instrumenta uzrokovati finansijski gubitak drugoj strani, time što neće ispuniti svoje obaveze. Izloženost riziku nastaje iz gotovine i gotovinskih ekvivalenata, depozita kod banaka, a u najvećem delu kod kreditne izloženosti u vezi sa kupcima usluga uključujući i nenaplaćena potraživanja i izvršene transakcije.

Kontrola ovog rizika se vrši kroz procenu kvaliteta kreditne sposobnosti svakog pojedinačnog kupca, uzimajući u obzir njegove finansijske izveštaje, druge javno dostupne finansijske i druge informacije, podaci o blokadama računa, podaci o upisanim zalozama, planirani obim prodaje, prethodni odnosi sa Društvom, a posebno dužina saradnje, starosnu strukturu potraživanja, dospeće i postojanje bilo kakvih finansijskih teškoća u naplati.

Po pravilu sva potraživanja Društva su obezbeđena sopstvenim menicama kupca, a ona koja prevazilaze kreditni limit, avansnim plaćanjem.

Društvo primenjuje pristup odmeravanja potencijalnih kreditnih gubitaka kroz ispravku vrednosti odnosno obezvređivanje. Ovo se sprovodi uzimajući u obzir starosnu strukturu potraživanja, finansijsko stanje kupca i dužinu trajanja poslovnog odnosa sa Društvom. Troškovi obezvređenja ili otpisa su uključeni u rashode od usklađivanja vrednosti ostale imovine koja se iskazuje po fer vrednosti kroz bilans uspeha. Iznosi rezervisanja za obezvređenja se uglavnom otpisuju kada se više ne očekuje priliv gotovine.

Rukovodstvo veruje da su sva neobezvređena potraživanja u potpunosti naplativa.

U narednim tabelama je dat prikaz starosne strukture Potraživanja po osnovu prodaje i Potraživanja iz specifičnih poslova i druga potraživanja (u 000 dinara) na dan 31.12.2019. i 31.12.2018. godine sa prikazom nivoa obezvređenosti.

Tabela 3. Starosna struktura potraživanja po osnovu prodaje i potraživanja iz specifičnih poslova i drugih potraživanja u 000 dinara na dan 31.12.2019.

## Potraživanja od prodaje

Starost potraživanja	Bruto iznos	Ispravka Vrednosti	Neto iznos	% obezvređenja
<b>NEUTUŽENA</b>				
Manje od 60 dana	31.032	0	31.032	0,00%
Između 61 i 90 dana	12.654	525	12.129	4,15%
Između 91 i 180 dana	10.356	542	9.815	5,23%
Između 181 i godinu dana	17.562	6.346	11.217	36,13%
Preko godinu dana	8.324	7.372	952	88,56%
	<b>79.928</b>	<b>14.784</b>	<b>65.143</b>	<b>18,50%</b>
<b>UTUŽENA</b>				
Preko godinu dana	40.292	40.292	0	100,00%
	<b>120.220</b>	<b>55.076</b>	<b>65.143</b>	<b>45,81%</b>

## Potraživanja iz specifičnih poslova i druga potraživanja

Starost potraživanja	Bruto iznos	Ispravka Vrednosti	Neto iznos	% obezvređenja
<b>Potraživanja iz specifičnih poslova</b>				
Manje od 60 dana	120	120	0	100,00%
Preko godinu dana	7.140	7.140	0	100,00%
	<b>7.261</b>	<b>7.261</b>	<b>0</b>	<b>100,00%</b>
<b>Druga potraživanja</b>				
Manje od 60 dana	1.015	0	1.015	0,00%
Između 61 i 90 dana	3.077	3.077	0	100,00%
Između 181 i godinu dana	28	0	28	0,00%
Preko godinu dana	3.623	3.227	396	89,06%
	<b>7.743</b>	<b>6.304</b>	<b>1.439</b>	<b>81,41%</b>

Tabela 4. Starosna struktura potraživanja po osnovu prodaje i potraživanja iz specifičnih poslova i drugih potraživanja u 000 dinara na dan 31.12.2018.

## Potraživanja od prodaje

Starost potraživanja	Bruto iznos	Ispravka Vrednosti	Neto iznos	% obezvređenja
<b>NEUTUŽENA</b>				
Manje od 60 dana	32.903	0	32.903	0,00%
Između 61 i 90 dana	15.948	2.856	13.092	17,91%
Između 91 i 180 dana	8.081	6.298	1.783	77,94%
Između 181 i godinu dana	7.212	4.027	3.186	55,83%
Preko godinu dana	5.256	4.482	774	85,28%
	<b>69.401</b>	<b>17.663</b>	<b>51.738</b>	<b>25,45%</b>
<b>UTUŽENA</b>				
Preko godinu dana	38.672	38.272	400	98,97%
	<b>108.073</b>	<b>55.935</b>	<b>52.138</b>	<b>51,76%</b>

## Potraživanja iz specifičnih poslova i druga potraživanja

Starost potraživanja	Bruto iznos	Ispravka Vrednosti	Neto iznos	% obezvređenja
<b>Potraživanja iz specifičnih poslova</b>				
Između 61 i 90 dana	1.324	0	1.324	0,00%
Preko godinu dana	10.699	10.682	18	99,84%
	<b>12.023</b>	<b>10.682</b>	<b>1.341</b>	<b>88,84%</b>
<b>Druga potraživanja</b>				
Manje od 60 dana	6.438	1.837	4.601	28,53%
Između 181 i godinu dana	1.164	1.164	0	100,00%
Preko godinu dana	1.776	1.565	211	88,14%
	<b>9.377</b>	<b>4.565</b>	<b>4.812</b>	<b>48,69%</b>

## Rizik likvidnosti

Projekcija ukupnih tokova gotovine vrši se na nivou Društva. Služba za finansijsko ekonomske poslove prati kontinuirano likvidnost Društva kako bi obezbedila dovoljno gotovine za potrebe tekućeg i investicionog poslovanja, uz održavanje nivoa kreditne zaduženosti i vođenje računa o njenoj ročnosti. Višak gotovine iznad nivoa potrebnog za upravljanje obrtnim kapitalom polaže se kao višak na oročene depozite.

## Upravljanje kapitalom

Cilj upravljanja kapitalom je da Društvo zadrži sposobnost da nastavi da posluje u neograničenom periodu u predvidljivoj budućnosti, kako bi akcionarima obezbedilo povraćaj (profit), a ostalim interesnim stranama povoljnosti, i kako bi očuvalo optimalnu strukturu kapitala sa ciljem da smanji troškove kapitala, i obezbedi likvidnost i solventnost Društva.

U tom smislu, Društvo prati kapital na osnovu koeficijenta zaduženosti. Ovaj koeficijent se izračunava iz odnosa neto dugovanja Društva (ukupne dugoročne i kratkoročne finansijske obaveze umanjene za iznos gotovine i gotovinskih ekvivalenata) i njegovog ukupnog kapitala.

Na kraju izveštajnog perioda koeficijent zaduženosti je prikazan u sledećoj tabeli:

Tabela 5. Obračun koeficijenta zaduženosti na dan 31.12.2019. i 31.12.2018. godine

Pozicije	u 000 RSD	
	31.12.2019.	31.12.2018.
Dugoročne i kratkoročne finansijske obaveze (kredit i lizing)	56.685	73.227
Minus: gotovine i gotovinski ekvivalenti	26.340	12.076
<b>Neto dugovanja</b>	<b>30.344</b>	<b>61.151</b>
<b>Ukupan Kapital</b>	<b>5.460.242</b>	<b>5.448.164</b>
<b>Koeficijent zaduženosti</b>	<b>0,0056</b>	<b>0,0112</b>

## 5. DOGAĐAJI NAKON BILANSA STANJA

Pandemija virusa COVID 19 i proglašenje vanrednog stanja svakako ima efekta na poslovanje društva utoliko što je pretežna delatnost društva organizacija sastanaka i sajmova, odnosno događaja koji pretpostavljaju okupljane velikog broja učesnika i posetilaca.

Rukovodstvo je uvereno da ovaj nepredviđeni događaj neće narušiti stalnost poslovanja Društva. Iako su događaji, ranije planirani za održavanje u periodu sada proglašenog vanrednog stanja, među kojima je svakako najznačajniji Međunarodni poljoprivredni sajam, sada neodrživi, Društvo ih ne otkazuje nego planira da ih održi u nekim kasnijim terminima, po prekidu vanrednog stanja i normalizovanja privrednih tokova.

## BILANS USPEHA

## 6. PRIHODI OD PRODAJE PROIZVODA I USLUGA

Rbr.	Pozicija	U hiljadama dinara	
		2019.	2018.
1.	Prihodi od prodaje proizvoda i usluga		
	- prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu	426.570	420.093
	- prihodi od prodaje proizvoda i usluga na ino tržištu	68.102	62.865
		<b>494.672</b>	<b>482.958</b>

## 7. DRUGI POSLOVNI PRIHODI

Rbr.	Pozicija	U hiljadama dinara	
		2019.	2018.
1.	Drugi poslovni prihodi	146.257	139.826
		<b>146.257</b>	<b>139.826</b>

Pozicija drugih poslovnih prihoda pokazuje prihode ostvarene od dugoročno ugovorenog zakupa nekretnina-poslovnog prostora, zajedno sa sporednim troškovima tog zakupa, u pretežnom delu na period od pet do deset godina.

## 8. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI

Rbr.	Pozicija	U hiljadama dinara	
		2019	2018.
1.	Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	151.523	148.689
2.	Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	25.803	26.548
3.	Troškovi naknada po ugovoru o delu	10.449	6.292
4.	Troškovi naknada po autorskim ugovorima	1.451	1.395
5.	Troškovi naknada članovima nadzornog odbora	8.621	8.203
6.	Ostali lični rashodi i naknade :		
	- naknada fizičkim licima	3.797	3.174
	- naknada troškova zaposlenima na službenom putu	4.727	3.499
	- naknade troškova prevoza na rad i sa rada	4.879	5.130
	- otpremnine i jubilarne nagrade i pomoć porodicama radnika	918	1.366
	- davanja zaposlenom koja se ne smatraju zaradom	927	718
	- stipendije i krediti učenicima i studentima i ostali lični rashodi	5.262	5.808
		<b>218.357</b>	<b>210.822</b>

## 9. TROŠKOVI DUGOROČNIH REZERVISANJA

U hiljadama dinara

Rbr.	Pozicija	2019.	2018.
1.	Troškovi rezervisanja		
	- za otpremnine	702	1.169
	- jubilarne nagrade	1.368	2.503
	- sudske sporove	1.046	
		3.116	3.672

## 10. TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA

U hiljadama dinara

Rbr.	Pozicija	2019.	2018.
1.	Troškovi usluga na izradi učinaka	62.978	57.329
2.	Troškovi transportnih usluga	5.796	5.529
3.	Troškovi usluga održavanja	33.682	38.143
4.	Troškovi zakupnine	6.566	7.416
5.	Troškovi sajmova		573
6.	Troškovi reklame i propagande	37.549	35.503
7.	Troškovi ostalih proizvodnih usluga	8.184	5.684
		154.755	150.177

## 11. NEMATERIJALNI TROŠKOVI

U hiljadama dinara

Rbr.	Pozicija	2019.	2018.
1.	Troškovi zdravstvenih usluga	16	8
2.	Troškovi veterinarskih usluga	1.560	2.208
3.	Troškovi revizije	218	284
4.	Troškovi stručnog savetovanja i literature zaposlenih	817	746
5.	Troškovi ostalih neproizvodnih usluga	47.700	40.955
6.	Troškovi reprezentacije	8.139	8.217
7.	Troškovi premija osiguranja	14.259	14.349
8.	Troškovi platnog prometa	1.330	1.752
9.	Troškovi članarina	1.698	2.340
10.	Troškovi poreza	24.445	17.044
11.	Ostali troškovi – nematerijalni troškovi	2.282	2.322
12.	Advokatske usluge	2.694	2.985
		105.158	93.210

## FINANSIJSKI PRIHODI

## 12. PRIHODI OD KAMATA (PREMA TREĆIM LICIMA)

Rbr	Pozicija	U hiljadama dinara	
		2019.	2018.
1.	Prihodi od kamata:		
	- po potraživanjima od kupaca i zatezne kamate	554	2.407
	- po osnovu oročenih depozita, depozita po viđenju, pozajmica i preplata javnih prihoda	1.686	1.960
		<b>2.240</b>	<b>4.367</b>

## 13. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE I POZITIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE (PREMA TREĆIM LICIMA)

Rbr	Pozicija	U hiljadama dinara	
		2019.	2018.
1.	Pozitivne kursne razlike i pozitivni efekti valutne klauzule (prema trećim licima)		
	- pozitivne kursne razlike:	97	157
	- prihodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika-valutna klauzula	172	360
		<b>269</b>	<b>517</b>

Pozicija prihoda po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika sastoji se od obračunatih prihoda po osnovu primene ugovorene valutne klauzule po potraživanjima iz poslovanja čije plaćanje je ugovoreno na taj način.

## 14. RASHODI KAMATA (PREMA TREĆIM LICIMA)

Rbr.	Pozicija	U hiljadama dinara	
		2019.	2018.
1.	Rashodi po osnovu kamata:		
	- po osnovu obaveza prema dobavljačima	188	3.306
	- po osnovu kredita	2.186	3.277
	- po osnovu kamate na javne prihode	16	272
	-po osnovu obaveza za finansijski lizing	289	393
		<b>2.679</b>	<b>7.008</b>

## 15. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE I NEGATIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE (PREMA TREĆIM LICIMA)

Rbr.	Pozicija	U hiljadama dinara	
		2019.	2018.
1.	Negativne kursne razlike i negativni efekti valutne klauzule (prema trećim licima)		
	-negativne kursne razlike:	738	365
	-rashodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika – valutna klauzula	211	40
		<b>949</b>	<b>405</b>

Pozicija rashoda po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika sastoji se od obračunatih rashoda po osnovu primene ugovorene valutne klauzule po dugoročnim i kratkoročnim kreditima od poslovnih banaka iz zemlje.

#### 16. PRIHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA

		U hiljadama dinara	
Rbr.	Pozicija	2019.	2018.
1.	Prihodi od usklađivanja vrednosti ostale imovine koja se iskazuje po fer vrednosti kroz bilans uspeha		
	- naplaćena otpisana potraživanja iz ranijih godina	13.504	17.460
		13.504	17.460

#### 17. OSTALI PRIHODI

		U hiljadama dinara	
Rbr	Pozicija	2019.	2018.
1.	Ostali prihodi		
	- dobiti od prodaje nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme i materijala	55	
	- viškovi	61	169
	- prihodi od naknade šteta	3.164	852
	- prihodi po osnovu smanjenja-otpisa obaveza	338	258
	- ostali nepomenuti prihodi	7.517	8.847
		11.135	10.126

#### 18. RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA

		U hiljadama dinara	
Rbr.	Pozicija	2019.	2018.
1.	Rashodi od usklađivanja vrednosti ostale imovine koja se iskazuje po fer vrednosti kroz bilans uspeha		
	- obezvređenje potraživanja	16.113	18.295
		16.113	18.295



## 19. OSTALI RASHODI

		U hiljadama dinara	
Rbr.	Pozicija	2019.	2018.
1	Ostali rashodi		
	-gubici po osnovu rashodovanja i prodaje nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme i hartija od vrednosti	388	1.012
	-manjkovi	141	344
	-kazne i prekršaji		25
	-naknada za sport, nauku, kulturu, zdravstvo i ostala donatorstva	2.249	1.721
	-naknade štete trećim licima	226	190
	-obežvređenje zaliha materijala i robe	88	602
	-obežvređenje postrojenja i opreme		982
	-ostali nepomenuti rashodi	711	1.098
		<b>3.803</b>	<b>5.974</b>

## 20. EFEKTIVNA STOPA POREZA NA DOBITAK

		U hiljadama dinara	
Rbr	Pozicija	2019.	2018.
1.	Dobitak poslovne godine pre oporezivanja	19.850	26.681
2.	Porez na dobitak po propisanoj poreskoj stopi 15% (1* 15%)	2.977	4.002
3.	Uvećanje oporezive dobiti po osnovu usklađivanje prihoda	995	461
4.	Uvećanje oporezive dobiti po osnovu rashodi koji se ne priznaju za poreske svrhe (izuzev razlika po osnovu amortizacije)	14.816	12.641
5.	Uvećanje oporezive dobiti osnovu razlika po osnovu obračuna poreske amortizacije	16.361	10.549
6.	Oporeziva dobit (1+3+4+5)	52.022	50.329
7.	Poreski rashod perioda (7* 15%)	7.803	7.550
8.	Efektivna stopa poreza na dobitak (7 / 1)	39,31%	28,30%

## BILANS STANJA

## 21. NEMATERIJALNA ULAGANJA

U hiljadama dinara	
Nematerijalna ulaganja	Iznos
<b>Nabavna vrednost</b>	
Stanje 1. januara 2019.	11.967
Nove nabavke i dati avansi i aktiviranje nematerijalnih ulaganja u pripremi	3.400
Nematerijalnih ulaganja u pripremi	
Obezvredjenje	
Otudivanje, rashodovanje i obračun avansa i umanjenje nematerijalnih ulaganja u pripremi na teret rashoda	4.567
Revalorizacija	
<b>Stanje 31. decembar 2019.</b>	<b>10.800</b>
<b>Ispravka vrednosti</b>	
Stanje 1. januara 2019.	5.578
Amortizacija do 31. decembar 2019. godine	769
Otudivanje i rashodovanje	
Obezvredjenje	
Revalorizacija	
<b>Stanje 31. decembar 2019.</b>	<b>6.347</b>
<b>Sadašnja vrednost 31.12.2019.</b>	<b>4.453</b>
<b>Sadašnja vrednost 31.12.2018.</b>	<b>6.389</b>

## 22. NEKRETNINE POSTROJENJA I OPREMA

U hiljadama dinara

Osnovna sredstva	Zemljišta	Građevinski objekti	Postrojenja, oprema alat i inventar i ostala oprema	Nekretnine, postrojenja, oprema i biološka sredstva u pripremi	Avansi za nekretnine, postrojenja, opremu i biološka sredstva	Ukupno nekretnine, postrojenja, oprema i biološka sredstva
<b>Nabavna vrednost</b>						
Stanje 1. januara 2019.	4.384.396	2.324.171	464.161	4.338		7.177.066
Nove nabavke i dati avansi		1.254	11.355	16.112	1.012	29.733
Dodatna ulaganja		22.592	762			23.354
Procena fer vrednosti - povećanje		2.940				2.940
Otuđivanje, rashodovanje i obračun avansa		318	12.030			12.348
Obezvređenje						
Stanje 31. decembar 2019.	4.384.396	2.350.639	464.248	20.450	1.012	7.220.745
<b>Ispravka vrednosti</b>						
Stanje 1. januara 2019.		1.269.658	372.367			1.642.025
Amortizacija do 31.12.2019. god		45.568	20.427			65.995
Otuđivanje i rashodovanje		318	11.912			12.230
Obezvređenje						
Procena fer vrednosti - povećanje						
Stanje 31. decembar 2019.		1.314.908	380.882			1.695.790
<b>Sadašnja vrednost 31.12.2018.</b>	4.384.396	1.054.513	91.794	4.338		5.535.041
<b>Sadašnja vrednost 31.12.2019.</b>	4.384.396	1.035.731	83.366	20.450	1.012	5.524.955

U 2015. godini radi obezbeđenja izmirenja kreditnih obaveza prema AIK banci ad Beograd, po Ugovoru o dugoročnom kreditu, izvršen je upis hipoteke prvog reda na delu objekta Master centra.

U 2017. godini Društvo je putem finansijskog lizinga kupilo 2 putnička automobila preko UniCredit Leasing Srbije doo, Beograd i računarsku opremu preko Intesa Leasing doo, Beograd.

U 2018. godini Društvo je putem finansijskog lizinga kupilo 1 putničko vozilo preko UniCredit Leasing Srbije doo, Beograd i 1 vozilo preko Raiffeisen Leasing doo, Beograd.

Procenu fer vrednosti građevinskih objekata je izvršila interna komisija formirana odlukom generalnog direktora sa 31.12.2019. godine.

Od 01.01.2019. godine Društvo počinje primenu MSFI16, u skladu sa novim pravilima, zakup poslovnog prostora od Privredne komore Beograd koji u svojim poslovnim knjigama priznaje kao obavezu po osnovu zakupa za čitav (procenjeni) period korišćenja. Prilikom obračuna operativnog lizinga za pomenutu nekretninu uzet je početni period od pet godina. Prilikom početnog merenja obaveza po osnovu zakupa, uzeta su u obzir sva fiksna plaćanja po sadašnjoj vrednosti na prvi dan trajanja zakupa, odnosno na dan 01.01.19. godine.

## 23. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

U hiljadama dinara

Pozicija	2019.	2018.
Učešće u kapitalu ostalih pravnih lica i druge hartije od vrednosti raspoložive za prodaju		
-ostala pravna lica	3.773	3.773
-ispravka vrednosti dugoročnih finansijskih plasmana	(57)	(57)
<b>Ukupno učešće u kapitalu neto</b>	<b>3.716</b>	<b>3.716</b>
<b>Ukupno dugoročni finansijski plasmani, bruto</b>	<b>3.773</b>	<b>3.773</b>
<b>Ukupno dugoročni finansijski plasmani, neto</b>	<b>3.716</b>	<b>3.716</b>

## 24. ZALIHE

U hiljadama dinara

Rbr.	Pozicija	2019	2018.
1.	Materijal	4.850	4.988
2.	Alat i inventar u upotrebi	20.599	19.662
3.	Roba	8.961	9.388
4.	Ispravka vrednosti zaliha robe	(8.802)	(8.802)
5.	Ispravka vrednosti zaliha alata i inventara u upotrebi	(20.599)	(19.662)
6.	Dati avansi	1.762	866
	<b>Ukupno zalihe, neto</b>	<b>6.771</b>	<b>6.440</b>

## 25. POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE

U hiljadama dinara

Rbr.	Pozicija	2019.	2018.
1.	Kupci u zemlji – potraživanje u neto iznosu	65.073	51.364
	-potraživanje od kupaca -bruto	112.034	100.137
	-ispravka potraživanja od kupaca u zemlji	(46.961)	(48.773)
2.	Kupci u inostranstvu- potraživanje u neto iznosu	72	300
	- potraživanje bruto	7.716	7.461
	- ispravka ino potraživanja	(7.644)	(7.161)
3.	Ostala potraživanja po osnovu prodaje	0	474
	- potraživanje bruto	470	474
	- ispravka vrednosti potraživanja od kupaca	(470)	
	<b>Potraživanja po osnovu prodaje bruto</b>	<b>120.220</b>	<b>108.072</b>
	<b>Potraživanja po osnovu prodaje, neto</b>	<b>65.145</b>	<b>52.138</b>

Društvo je sa 31.10.2019. godine poslalo ukupno 2.578 IOS-a ukupne vrednosti 155.484 hiljade dinara. Sa 31.12.2019. godine vraćeno nam je 984 IOS-a od čega je 970 u vrednosti od 40.962 hiljade dinara usaglašeno, a 14 u vrednosti od 2.860 hiljada dinara neusaglašeno.

Najveći deo sudskih sporova Društvo vodi u cilju naplate potraživanja. Ukupan iznos utuženih potraživanja po osnovu prodaje je 40.292 hiljade dinara i u potpunosti su privremeno otpisana. Ova potraživanja i njihova ispravka vrednosti su iskazana u pozicijama gore navedene tabele.

## 26. DRUGA POTRAŽIVANJA

Rbr	Pozicija	U hiljadama dinara	
		2019.	2018.
1.	Potraživanja od poreske uprave	139	2.047
2.	Potraživanja po osnovu isplaćenih akontacija		71
3.	Potraživanja od fondova za isplaćene naknade zaposlenim	186	696
4.	Potraživanja za kamatu	2.498	3.761
5.	Potraživanja od osiguravajućih organizacija za naknadu štete		45
6.	Potraživanja po osnovu naknade štete ostala pravna lica	1.190	1.281
7.	Potraživanja od drugih pravnih lica za plaćene obaveze	69	72
8.	Ostala razna kratkoročna potraživanja iz poslovanja	3.661	1.404
9.	Ispravka vrednosti ostalih kratkoročnih potraživanja oz poslovanja	(6.304)	(4.565)
10.	Druga potraživanja, bruto	7.743	9.377
11.	Druga potraživanja, neto	1.439	4.812

## 27. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

Rbr.	Pozicija	U hiljadama dinara	
		2019.	2018.
1.	Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji	4.957	6.480
	Kratkoročne pozajmice date zaposlenom	2.957	2.980
	Kratkoročni zajmovi dati drugim pravnim licima	2.000	3.500
2.	Ostali kratkoročni finansijski plasmani u zemlji	94.074	85.939
	Kratkoročno oročena devizna sredstva Eurobank ad	58.796	82.736
	Kratkoročno oročena devizna sredstva Jubmes banka	35.278	
	Kratkoročni depoziti overnight dinarski		292
	Kratkoročni depoziti overnight devizni		2.910
		99.031	92.419

## 28. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA

Rbr.	Pozicija	U hiljadama dinara	
		2019.	2018.
1.	Tekući (poslovni) račun	19.251	10.705
2.	Blagajna		
3.	Devizni račun	6.028	348
4.	Izdvojena novčana sredstva	1.061	1.023
		26.340	12.076

Gotovinski ekvivalenti i gotovina obuhvataju neposredno unovčive hartije od vrednosti, depozite po viđenju, gotovinu, plemenite metale i predmete od plemenitih metala.

Hartije od vrednosti, depoziti po viđenju i gotovina u dinarima procenjuju se po nominalnoj vrednosti, a oni u stranoj valuti procenjuju se po kursu strane valute na dan bilansiranja.

## 29. AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

Rbr.	Pozicija	U hiljadama dinara	
		2019.	2018.
1.	Unapred plaćeni troškovi	1.726	1.594
2.	Ostala aktivna vremenska razgraničenja	2.284	2.801
		<b>4.010</b>	<b>4.395</b>

Aktivna vremenska razgraničenja predstavljaju izdatke za troškove poslovanja koji su unapred plaćeni, a odnose se na budući period do jedne godine od dana činidbe.

Pozicija ostalih aktivnih vremenskih razgraničenja uglavnom se sastoji od PDV-a sadržanog u ulaznim fakturama koje terete poslovanje 2019. godine, a koje su primljene nakon datuma bilansa stanja.

## 30. OSNOVNI I OSTALI KAPITAL

Osnovni kapital „Novosadskog sajma“ AD, Novi Sad obuhvata: akcijski kapital - obične akcije, društveni kapital i ostali kapital. Struktura osnovnog kapitala na dan 31. decembar 2019. godine je u potpunosti usklađena sa emitovanim akcijama upisanim u knjigu akcionara društva u Centralnom registru, depou i kliringu hartija od vrednosti:

Rbr.	Vrste kapitala	31.12.2019.		31.12.2018.*	
		U hiljadama dinara	Broj akcija	U hiljadama dinara	Broj akcija
1.	Akcijki kapital:	492.521	472.216	492.521	472.216
2.	Društveni kapital :	361.641	346.731	361.641	346.731
		<b>854.162</b>	<b>818.947</b>	<b>854.162</b>	<b>818.947</b>

Osnovni kapital AD „Novosadskog sajma“, Novi Sad, podeljen je na izdate akcije svaka po 1.043,00 dinara nominalne vrednosti.

Vlasnici običnih akcija imaju pravo na dividendu u skladu sa Odlukom Skupštine akcionara. Svaka obična akcija daje svome vlasniku pravo na jedan glas na Skupštini akcionara.

Ostali kapital u iznosu od 2.182 hiljade dinara, predstavlja ostale oblike osnovnog kapitala koji nije iskazan na posebnim računima osnovnog kapitala, a nastao je reklasifikacijom pozicija vanbilansne pasive u skladu sa Međunarodnim računovodstvenim standardima.

## 31. REVALORIZACIONE REZERVE

Red. broj	Pozicija	U hiljadama dinara	
			Iznos
1.	Početno stanje 01.01.2019.		4.524.421
2.	Procena - povećanje		
	- građevinskih objekata		2.940
	- zemljišta		
3.	Smanjenje i prenos na neraspoređeni dobitak		
	- prenos na neraspoređeni dobitak		11.206
	- obezvređenje vrednosti građevinskih objekata		
	- obračun poreskih sredstava		441
4.	Stanje 31.12.2019.		4.515.714

Revalorizacione rezerve se u potpunosti ukidaju prilikom prodaje, rashodovanja ili drugog načina otuđenja sredstva, prenosom na neraspoređenu dobit kao i usled obačuna odloženih poreskih obaveza po osnovu revalorizacije objekata.

### 32. NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI I DRUGIH KOMPONENTI OSTALOG SVEOBUHVAATNOG REZULTATA

Na osnovu izmena MRS 19, a u skladu sa primenom MRS/MSFI, iskazivanje aktuarskog dobitaka / gubitaka u okviru ostalog rezultata je novina koja se primenjuje počev od 2014. godine MRS 19 za aktuarske dobitke/gubitke zahteva retrospektivnu primenu, zbog čega je urađena reklasifikacija da bi se utvrdili aktuarski dobitak/gubitak i za uporedni period.

Podaci za reklasifikaciju aktuarski dobitaka i gubitaka po osnovu rezervisanja za otpremnine usled odlaska u penziju

R.br.	Pozicija	Iznos u RSD
1.	Stanje aktuarskog dobitka/gubitak 31.12.2012.	-
2.	Stanje aktuarskog dobitka/gubitak 31.12.2013.	(10.134,00)
3.	Aktuarski dobitak/gubitak 2013.	(10.134,00)
4.	Stanje aktuarskog dobitka/gubitak 31.12.2014.	806.301,00
5.	Aktuarski dobitak/gubitak za 2014.	816.435,00
6.	Stanje aktuarskog dobitka/gubitka na dan 31.12.2015.	( 195.912,00)
7.	Aktuarski dobitak/gubitak za 2015.	(1.002.213,69)
8.	Stanje aktuarskog dobitka/gubitka na dan 31.12.2016.	(528.870,00)
9.	Aktuarski dobitak/gubitak za 2016.	(332.957,31)
10.	Stanje aktuarskog dobitka/gubitak na dan 31.12.2017.	(28.528,00)
11..	Aktuarski dobitak za 2017.	500.341,97
12..	Stanje aktuarskog dobitka/gubitka na dan 31.12.2018.	(40.168,37)
13..	Aktuarski dobitak/gubitak za 2018.	(11.640,34)
14.	Stanje aktuarskog dobitka/gubitka na dan 31.12.2019.	(903.738)
15.	Aktuarski dobitak/gubitak za 2019.	(863.569)

### 33. DUGOROČNA REZERVISANJA

#### REZERVISANJA ZA NAKNADE I DRUGE BENEFICIJE

Društvo je izvršilo, u 2019. godini, rezervisanje sredstava na teret troškova za otpremnine prilikom odlaska u penziju u iznosu od 702.584,52 dinara i rezervisanja sredstava na teret troškova za isplatu jubilarne nagrade u iznosu od 1.367.717,32 dinara za 2019. godinu.

Pretpostavke korišćene prilikom izrade obračuna rezervisanja za otpremnine prilikom odlaska u penziju i jubilarne nagrade su:

R.br.	Pretpostavka	2019.	2018.
1.	Dve prosečne zarade u RS	152.192,00	139.898,00
2.	Prosečna bruto zarada poslodavca za poslednja tri meseca	98.260,19	95.240,25
3.	Neoporeziv iznos jubilarne nagrade	19.567,00	19.183,00
4.	Neoporeziv iznos otpremnine	152.192,00	139.898,00
5.	Poreska stopa za otpremnine iznad neoporezive	20%	20%
6.	Poreska stopa za jub.nagrade iznad neoporezivih	10%	10%
7.	Diskontna stopa	2,25%	3%
8.	Fluktuacija zaposlenih	0,00	0,00

Efekti obračuna rezervisanja za otpremnine su:

R. br.	Pozicije	Iznos u RSD
1.	Iznos obaveze za rezervisanje za otpremnine na dan 01.01.2018.	5.074.009,83
2.	Trošak tekućih usluga rada	110.319,19
3.	Trošak kamate	130.287,96
4.	Aktuarski dobitak/gubitak	863.569,50
5.	Iznos obaveze za rezervisanje otpremnine na dan 31.12.2019.	6.894.752,81
6.	Projektovani iznos rezervisanja na dan 31.12.2019. na osnovu pretpostavki validnih na dan 31.12.2018.	5.790.576,16
7.	Neto promena obaveze za rezervisanje otpremnine	1.104.176,65

Efekti promene rezervisanja jubilarnih nagrada priznaju se kroz bilans uspeha.

Zbog primene MRS/MSFI, neto promena obaveze za rezervisanje za otpremnine u delu koji se odnosi na troškove tekućeg rada, troškove kamata priznaje se kroz bilans uspeha, dok se priznavanje aktuarskog dobitka/gubitaka vrši u ukupnom ostalom rezultatu.

#### REZERVISANJE ZA SUDSKE SPOROVE

U 2019. godini izvršena su rezervisanja za sudske sporove u iznosu 1.045.769,66 dinara. Stanje obaveza po osnovu rezervisanja za moguće izgubljene sudske sporove na dan 31.12.2019. iznosi 1.545.769,66 dinara.

Društvo nema sudske sporove koji bi ugrozili kontinuitet njegovog poslovanja, navedeni iznosi rezervisanja su izvršeni po osnovu dva radna spora.

#### 34. DUGOROČNI KREDITI I OBAVEZE PO OSNOVU FINANSIJSKOG I OPERATIVNOG LIZINGA

Obaveze po dugoročnim kreditima su obaveze koje dospevaju u roku dužem od godinu dana od dana činidbe, odnosno od dana godišnjeg bilansiranja, osim primljenih dugoročnih kredita od matičnih, zavisnih i ostalih povezanih pravnih lica. Ove obaveze na dan 31.12.2019. godine uključuju:

KREDITOR / BANKA/ LIZING DRUŠTVO	Rok	Kamatna stopa	Ukupan Iznos ostatka duga po odobrenju u EUR	Ukupan Iznos ostatka duga po odobrenju u RSD	Dugoročni Ostatak duga		Deo duga koji dospeva do 1 god	
					u EUR	u RSD	u EUR	u RSD
UniCredit Leasing Srbija d.o.o., Beograd	5 god.	EKS 4,51%	7.516,78	883.919,21	4.571,86	537.617,82	2.944,92	346.301,39
UniCredit Leasing Srbija d.o.o., Beograd	5 god.	EKS 6,89	16.864,84	1.983.183,76	12.046,82	1.416.619,29	4.818,02	566.564,46
INTESA LEASING doo BEOGRAD 3 god	3 god	EKS 8,42%	15.173,93	1.784.344,92	0,00	0,00	15.173,93	1.784.344,92
INTESA LEASING doo BEOGRAD 3 god	3 god.	EKS 8,71%	2.875,57	338.146,33	0,00	0,00	2.875,57	338.146,33
INTESA LEASING doo	3 god	EKS 8,14%	1.574,21	185.115,76	123,89	14.568,57	1.450,32	170.547,19



## AD „NOVOSADSKI SAJAM“, NOVI SAD

BEOGRAD 3 god								
RAIFFEISEN LEASING doo BEOGRAD 3 god	5 god	EKS 2,67%	15.935,36	1.879.505,60	12.069,55	1.423.550,32	3.865,81	455.955,28
-AIK banka ad,Beograd Srbija	5 god.	6%+tromes. EURIBOR	193.379,73	22.740.063,91	15.300,18	1.799.191,01	178.079,55	20.940.872,91
Zakup poslovnog prostora Beograd	5 god	3,50%		1.020.047,27		778.038,93		242.008,35
Ukupni dugoročni kredit i obaveze po osnovu finansijskog i operativnog lizinga			253.320,42	30.814.326,75	44.112,30	5.969.585,94	209.208,12	24.844.740,82

Obaveze po dugoročnim kreditima u dinarima početno se procenjuju se u visini nominalne vrednosti.

U skladu sa tim u cilju realnijeg iskazivanja obaveza po kreditima na dan bilansa stanja, izvršen je obračun kursnih razlika.

### 35. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE

Kratkoročne finansijske obaveze su obaveze koje dospevaju u roku do godinu dana od dana činidbe, odnosno od dana bilansa i one obuhvataju :

Vrsta	U hiljadama dinara 31.12.2019.
<b>Ostale kratkoročne finansijske obaveze</b>	
Kratkoročni kredit - Komercijalna banka ad Beograd	25.870
Deo glavnice dugoročnih kredita koji dospeva do godinu dana- AIK- Bnka ,Beograd,Srbija	20.941
Deo glavnice ostalih dugoročnih obaveza – UniCredit Leasing	346
Deo glavnice ostalih dugoročnih obaveza – UniCredit Leasing	567
Deo glavnice ostalih dugoročnih obaveza -Intesa leasing	1.784
Deo glavnice ostalih dugoročnih obaveza -Intesa leasing	338
Deo glavnice ostalih dugoročnih obaveza -Intesa leasing	171
Deo glavnice ostalih dugoročnih obaveza -Raiffeisen leasing	456
Deo glavnice dugoročnih obaveza koje dospevaju do 1 god. – Zakup poslovnog prostora	242
<b>Ukupno kratkoročne finansijske obaveze</b>	<b>50.715</b>

## 36. OBAVEZE IZ POSLOVANJA

R.br.	Pozicija	U hiljadama dinara	
		2019.	2018.
1.	Dobavljači u zemlji	88.851	87.149
2.	Dobavljači u inostranstvu	235	118
3.	Ostale obaveze iz poslovanja- preplate kupaca	16.419	15.969
	<b>Svega obaveze iz poslovanja</b>	<b>105.305</b>	<b>103.236</b>

## 37. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE

Rbr.	Pozicija	U hiljadama dinara	
		2019.	2018.
1.	Obaveze prema zaposlenima	9.082	8.249
2.	Ostale obaveze	1.231	1.117
	- obaveze prema članovima nadzornog odbora	472	431
	-obaveze prema fizičkim licima	759	686
3.	Obaveze po osnovu kamata i troškova finansiranja	63	136
	<b>Svega ostale kratkoročne obaveze</b>	<b>10.376</b>	<b>9.502</b>

## 38. OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DODATU VREDNOST I OSTALIH JAVNIH PRIHODA I PVR

Rbr.	Pozicija	U hiljadama dinara	
		2019.	2018.
1.	Obaveze za PDV	5.197	6.010
2.	Obaveze za poreze doprinose i ostale javne prihode	2.016	950
3.	Pasivna vremenska razgraničenja	3.837	3.965
	PVR- Unapred obračunati prihodi budućeg perioda	3.016	3.390
	Ostala PVR	821	575

## 39. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE

Rbr.	Pozicija	U hiljadama dinara	
		Iznos	
1.	Stanje 01.01.2019.	36.800	
2.	Smanjenje po osnovu obračuna poreskih sredstava	605	
3.	Povećanje po osnovu obračuna poreske amortizacije		
4.	Stanje 31.12.2019.	36.195	

Odložene poreske obaveze obuhvataju iznose poreza iz dobiti koji mogu da se plaćaju u narednim periodima po osnovu oporezivih privremenih poreskih razlika.

Odložene poreske obaveze nastaju kada se rashodi uključuju u utvrđivanje oporezivog rezultata pre nego što je uključen u utvrđivanje računovodstvenog rezultata (npr. razlika između računovodstvene i poreske sadašnje vrednosti nekretnina, postorovanja i opreme), kao i kada se prihodi uključuju u utvrđivanje oporezivog rezultata nakon što je uključen u utvrđivanje računovodstvenog rezultata.

## 40. VANBILANSNA AKTIVA I PASIVA

		U hiljadama dinara	
Rbr.	Pozicija	2019.	2018
	<b>Vanbilansna aktiva</b>	<b>48.828</b>	<b>62.509</b>
1.	<b>Preuzeti avali, garancije, dugovi, jemstva, menice</b>	<b>48.611</b>	<b>62.000</b>
	- AIK Banka , Beograd	22.740	42.734
	- Komercijalna banka ad , Beograd	25.871	19.266
2.	<b>Lizing naknade</b>	<b>217</b>	<b>509</b>
	- Unicredit lizing	30	59
	- Intesa lizing	43	218
	- Unicredit lizing	67	112
	- Raiffeisen lizing	77	120
	<b>Vanbilansna pasiva</b>	<b>48.828</b>	<b>62.509</b>
1.	<b>Obaveze po preuzetim, garancijama, dugovima, jemstvima, menicama</b>	<b>48.611</b>	<b>62.000</b>
	- AIK Banka , Beograd	22.740	42.734
	- Komercijalna banka ad , Beograd	25.871	19.266
2.	<b>Lizing naknade</b>	<b>217</b>	<b>509</b>
	- Unicredit lizing	30	59
	- Intesa lizing	43	218
	- Unicredit lizing	67	112
	- Raiffeisen lizing	77	120

U vanbilansnoj evidenciji za 2019. godinu prikazane su i obaveze po osnovu kamata odnosno lizing naknada koje će Sajam plaćati ugovorenim periodu trajanja lizinga.

## 41. ZARADA PO AKCIJI

Neto dobitak iz Bilansa uspeha	13.092.562,59
Prosečan ponderisan broj običnih akcija	818.497
Osnovna zarada po akciji u RSD	15,99

AD „NOVOSADSKI SAJAM“ NOVI SAD  
Ovlašćeno lice



Mr Slobodan Cvetković

**„НОВОСАДСКИ САЈАМ“  
А.Д., НОВИ САД  
Финансијски извештаји  
31. децембар 2019. године и  
Извештај независног ревизора**

„НОВОСАДСКИ САЈАМ“ А.Д., НОВИ САД

САДРЖАЈ

	Страна
Извештај независног ревизора	1 - 4
Финансијски извештаји:	
Биланс стања	
Биланс успеха	
Извештај о осталом резултату	
Извештај о променама на капиталу	
Извештај о токовима готовине	
Напомена уз финансијске извештаје	

## ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА

Акционарима и руководству Акционарског друштва за приређивање сајмова и изложби „Новосадски сајам“, Нови Сад

### Мишљење

Извршили смо ревизију финансијских извештаја Акционарског друштва за приређивање сајмова и изложби „Новосадски сајам“, Нови Сад (у даљем тексту: „Привредно друштво“) који обухватају биланс стања на дан 31. децембар 2019. године и одговарајући биланс успеха, извештај о осталом резултату, извештај о променама на капиталу и извештај о токовима готовине за годину која се завршава на тај дан, и напомене уз финансијске извештаје које укључују сумарни преглед значајних рачуноводствених политика.

По нашем мишљењу, приложени финансијски извештаји дају истинит и објективан приказ, по свим материјално значајним аспектима, финансијске позиције Привредног друштва на дан 31. децембра 2019. године и његове финансијске успешности и токова готовине за годину која се завршава на тај дан у складу са рачуноводственим прописима Републике Србије.

### Основа за мишљење

Ревизију смо извршили у складу са стандардима ревизије примењивим у Републици Србији и Законом о ревизији Републике Србије. Наше одговорности у складу са тим стандардима су детаљније описане у одељку извештаја који је насловљен Одговорности ревизора за ревизију финансијских извештаја. Ми смо независни у односу на Привредно друштво у складу са Етичким кодексом за професионалне рачуновође Одбора за међународне етичке стандарде за рачуновође (IESBA Кодекс) и етичким захтевима који су релевантни за нашу ревизију финансијских извештаја у Републици Србији, и испунили смо наше друге етичке одговорности у складу са овим захтевима и IESBA Кодексом. Сматрамо да су ревизијски докази које смо прибавили довољни и адекватни да нам пруже основу за наше мишљење.

### Скретање пажње

Скрећемо пажњу на напомену 5, уз финансијске извештаје у којој је обелодањена процена руководства о текућем или потенцијалном утицају пандемије изазване корона вирусом COVID 19 на пословање Привредног друштва.

Наше мишљење није модификовано у вези са овим питањима.

### Извештај о другом законским и регулаторним условима

Руководство Привредног друштва је одговорно за састављање годишњег извештаја о пословању у складу са захтевима Закона о рачуноводству Републике Србије. У складу са Законом о ревизији Републике Србије, наша одговорност је да изразимо мишљење о усклађености годишњег извештаја о пословању за 2019. годину са финансијским извештајима за ту пословну годину. Према нашем мишљењу, финансијске информације обелодањене у годишњем извештају о пословању за 2019. годину усаглашене су са ревидираним финансијским извештајима за годину која се завршила 31. децембра 2019. године.

(наставља се)

## ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА

Акционарима и руководству Акционарског друштва за приређивање сајмова и изложби „Новосадеки сајам“, Нови Сад (наставак)

### Кључна ревизорска питања

Кључна ревизорска питања су питања која су по нашем професионалном просуђивању, била од највећег значаја у нашој ревизији финансијских извештаја за текући период. Ова питања су разматрана у контексту ревизије финансијских извештаја у целини и у формирању нашег мишљења о њима, и ми нисмо изнели одвојено мишљење о овим питањима. Одредили смо да су питања описана у наставку кључна ревизијска питања која ће бити саопштена у нашем извештају.

Кључно питање ревизије	Одговарајућа ревизорска процедура
<p><u>Признавање прихода</u></p> <p>Приходи од продаје производа и услуга Привредног друштва, остварени у периоду од 1. јануара до 31. децембра 2019. године, износе 494,672 хиљаде динара и највећим делом, у износу од 426,570 хиљада динара, остварени су од продаје производа и услуга на домаћем тржишту.</p> <p>Други пословни приходи остварени у периоду од 1. јануара до 31. децембра 2019. године у износу од 146,257 хиљада динара односе се на приходе остварене од дугорочно уговореног закупа некретнина-пословног простора, заједно са споредним трошковима тог закупа, највећим делом на период од пет до десет година.</p> <p>Идентификовали смо следеће области од суштинске важности у вези са приходима, које сматрамо значајним или због због сложености функционисања система фактурисања и наплате потраживања или што захтевају примену процена и просуђивања:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Рачуноводствено обухватање прихода од продаје;</li> <li>• Рачуноводствено обухватање дугорочних уговора о закупу;</li> <li>• Временски распоред признавана прихода</li> </ul> <p>Рачуноводствене политике за признавање прихода Привредног друштва дате су у напомени 3. тачка 2.7. члан 18. уз финансијске извештаје, док су приходи од продаје производа и услуга и други пословни приход Привредног друштва детаљније обелодањени у напоменама 6. и 7. уз финансијске извештаје.</p>	<p>Наш ревизорски приступ обухватио је тестирање контрола и детаљне процедуре:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Тестирали смо оперативну ефикасност контрола над обухватањем и признавањем трансакција прихода.</li> <li>- Извршили смо увид у и анализу извештаја функције унутрашњег надзора/интерне ревизије Привредног друштва, како би сагледали оцене, налазе и дате препоруке у вези дизајна и имплементације контрола у оквиру процеса наплате потраживања.</li> <li>- Спровели смо процедуре, засноване на тестовима суштинског испитивања и аналитичким процедурама, како би сагледали:             <ol style="list-style-type: none"> <li>1. адекватност документације на основу које је извршено евидентирање прихода од продаје производа и услуга у пословним књигама Привредног друштва;</li> <li>2. усаглашеност пореских пријава пореза на додату вредност са евидентираним приходима од продаје у пословним књигама Привредног друштва;</li> <li>3. уговоре које Привредно друштво има закључено са кључним купцима;</li> <li>4. усаглашеност потраживања од кључних купаца са конфирмацијама примљеним од стране купаца како бисмо проверили тачност и потпуност прихода укључујући и проверу да ли су приходи евидентирани у одговарајућим периодима;</li> <li>5. старосну структуру потраживања од купаца, формирану исправку вредности потраживања, као и наплату у претходном периоду исправљених потраживања од купаца;</li> </ol> </li> </ul> <p>Оценили смо и уверили смо се у претпоставке и кључне процене рачуноводства применене у ситуацијама где се приходи признају према степену извршења уговора.</p> <p>Нисмо идентификовали никакве значајне недостатке релевантних контрола пословних процеса за наведене токове прихода.</p> <p>Нисмо идентификовали никакве изузетке код кључних усаглашавања која би могла за последицу имати материјално значајне грешке у вези са приходима евидентираним током године.</p>

(наставља се)

## ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА

Акционарима и руководству Акционарског друштва за приређивање сајмова и изложби „Новосадски сајам“, Нови Сад (наставак)

### Остала питања

Финансијски извештаји Привредног друштва на дан и за годину која се завршава 31. децембра 2018. године, били су предмет ревизије другог ревизора који је у свом извештају од 12. априла 2019. године изразио мишљење без резерве.

### Одговорност руководства и лица овлашћених за управљање за финансијске извештаје

Руководство је одговорно за припрему и фер презентацију ових финансијских извештаја у складу са Законом о рачуноводству Републике Србије и за оне интерне контроле за које одреди да су потребне за припрему финансијских извештаја који не садрже материјално значајне погрешне исказе, настале услед криминалне радње или грешке.

При састављању финансијских извештаја, руководство је одговорно за процену способности Привредног друштва да настави са пословањем у складу са начелом сталности, обелодањујући, по потреби, питања која се односе на сталност пословања и примену начела сталности пословања као рачуноводствене основе, осим ако руководство намерава да ликвидира Привредно друштво или да обустави пословање, или нема другу реалну могућност осим да то уради.

Лица овлашћена за управљање су одговорна за надгледање процеса финансијског извештавања Привредног друштва.

### Одговорност ревизора за ревизију финансијских извештаја

Наш циљ је стицање уверавања у разумној мери о томе да финансијски извештаји, узети у целини, не садрже материјално значајне погрешне исказе, настале услед криминалне радње или грешке; и издавање ревизоровог извештаја који садржи мишљење ревизора. Уверавање у разумној мери означава висок ниво уверавања, али не представља гаранцију да ће ревизија спроведена у складу са Међународним стандардима ревизије увек открити материјално погрешне исказе ако такви искази постоје. Погрешни искази могу да настану услед криминалне радње или грешке и сматрају се материјално значајним ако је разумно очекивати да ће они, појединачно или збирно, утицати на економске одлуке корисника донете на основу ових финансијских извештаја.

Као део ревизије у складу са Међународним стандардима ревизије, ми примењујемо професионално просуђивање и одржавамо професионални скептицизам током ревизије. Исто тако, ми:

- Вршимо идентификацију и процену ризика од материјално значајних погрешних исказа у финансијским извештајима, насталих услед криминалне радње или грешке; осмишљавање и обављање ревизијских поступака који су прикладни за те ризике; и прибављање довољно адекватних ревизијских доказа да обезбеде основу за мишљење ревизора. Ризик да материјално значајни погрешни искази који су резултат криминалне радње неће бити идентификовани већи је него за погрешне исказе настале услед грешке, зато што криминална радња може да укључи удруживање, фалсификовање, намерне пропусте, лажно представљање или заобилажење интерне контроле.
- Стичемо разумевање о функционисању интерних контрола које су релевантне за ревизију ради осмишљавања ревизијских поступака који су прикладни у датим околностима, али не у циљу изражавања мишљења о ефикасности система интерне контроле Привредног друштва.
- Вршимо процену примењених рачуноводствених политика и у којој мери су разумне рачуноводствене процене и повезана обелодањивања које је извршило руководство.

(наставља се)



## ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА

Акционарима и руководству Акционарског друштва за приређивање сајмова и изложби „Новосадски сајам“, Нови Сад (наставак)

### Одговорност ревизора за ревизију финансијских извештаја (наставак)

- Доносимо закључак о прикладности примене начела сталности пословања од стране руководства као рачуноводствене основе, на основу прикупљених ревизијских доказа, о томе да ли постоји материјално значајна неизвесност у вези са догађајима или околностима који могу да изазову значајну сумњу у погледу способности Привредног друштва да настави да послује у окладу са начелом сталности пословања. Ако закључимо да постоји материјална неизвесност, дужни смо да у свом извештају скренемо пажњу на обелодањивања у вези са наведеним у финансијским извештајима или, ако таква обелодањивања нису адекватна, да модификујемо своје мишљење. Наши закључци заснивају се на ревизијским доказима прикупљеним до датума извештаја ревизора. Међутим, будући догађаји или околности могу довести до престанка пословања Привредног друштва у складу са начелом сталности пословања.
- Вршимо процену укупне презентације, структуре и садржаја финансијских извештаја, укључујући обелодањивања, као и да ли су у финансијским извештајима основне трансакције и догађаји приказани на начин којим се постиже фер презентација.

Саопштавамо лицима овлашћеним за управљање, између осталог, планирани обим и временски распоред ревизије и значајне ревизијске налазе, укључујући евентуалне значајне недостатке у систему интерних контрола које смо идентификовали током ревизије.

Такође, достављамо лицима овлашћеним за управљање изјаву да смо усклађени са релевантним етичким захтевима у погледу независности и да ћемо их обавестити о свим односима и осталим питањима за која може разумно да се претпостави да утичу на нашу независност, и где је то могуће, о повезаним мерама заштите.

Од питања која су саопштена лицима овлашћеним за управљање, ми одређујемо која питања су била од највеће важности у ревизији финансијских извештаја за текући период и стога су кључна ревизијска питања. Ми описујемо ова питања у извештају ревизора, осим ако закон или регулатива искључује јавно обелодањивање о том питању или када, у изузетно ретким околностима, утврдимо да питање не треба да буде укључено у извештај ревизора, зато што је разумно очекивати да негативне последице буду веће него користи од такве комуникације.

Овлашћени ревизор који је ангажован као кључни ревизорски партнер на извршењу ревизије, након које ревизор издаје извештај ревизора је Јасмина Мацура.



Јасмина Мацура  
Овлашћени ревизор  
Косовска 1, Београд  
15. мај 2020. године

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број	08044473	Шифра делатности	8230	ПИБ	101646656
Назив	НОВОСАДСКИ СЕЋАН А.Д.				
Седиште	НОВИ САД ХАЈДУК ВЕЉКОВА 11				

**БИЛАНС СТАЊА**

на дан 31.12 2019, године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајња стања 31.12.2019	Почетно стање 01.01.2019
1	2	3	4	5	6	7
	<b>АКТИВА</b>					
00	<b>А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ</b>	0001				
	<b>Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0010 + 0019 + 0024 + 0034)</b>	0002		5.533.124	5.545.146	4.297.398
01	<b>1. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008 + 0009)</b>	0003	21	4.453	6.389	2.384
010 и део 019	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и део 019	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услугне марке, софтвер и остала права	0005		4.453	1.822	2.384
013 и део 019	3. Гудвил	0006				
014 и део 019	4. Остала нематеријална имовина	0007				
015 и део 019	5. Нематеријална имовина у припреми	0008			4.567	
016 и део 019	6. Аванси за нематеријалну имовину	0009				
02	<b>II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016 + 0017 + 0018)</b>	0010	22	5.524.955	5.535.041	4.291.298
020, 021 и део 029	1. Земљиште	0011		4.384.396	4.384.396	3.148.867
022 и део 029	2. Грађевински објекти	0012		1.035.731	1.054.513	1.050.459
023 и део 029	3. Постројења и опрема	0013		73.923	82.351	87.617
024 и део 029	4. Инвестициона некретнине	0014				
025 и део 029	5. Остале некретнине, постројења и опрема	0015		9.443	9.443	
026 и део 029	6. Некретнине, постројења и опрема у припреми	0016		20.450	4.338	4.355
027 и део 029	7. Улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0017				
028 и део 029	8. Аванси за некретнине, постројења и опрему	0018		1.012		

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 31.12.2018.	Почетно стање 01.01.2018.
1	2	3	4	5	6	7
03	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА (0020 + 0021 + 0022 + 0023)	0019				
030, 031 и део 039	1. Шуме и вишегодишњи засади	0020				
032 и део 039	2. Основно стадо	0021				
037 и део 039	3. Биолошка средства у припреми	0022				
038 и део 039	4. Аванси за биолошка средства	0023				
04. осим 047	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0025 + 0026 + 0027 + 0028 + 0029 + 0030 + 0031 + 0032 + 0033)	0024		3.716	3.716	3.716
040 и део 049	1. Учешћа у капиталу зависних правних лица	0025				
041 и део 049	2. Учешћа у капиталу придружених правних лица и заједничким подухватима	0026				
042 и део 049	3. Учешћа у капиталу осталих правних лица и друге хартије од вредности расположиве за продају	0027	23	3.716	3.716	3.716
део 043, део 044 и део 049	4. Дугорочни пласмани матичним и зависним правним лицима	0028				
део 043, део 044 и део 049	5. Дугорочни пласмани осталим повезаним правним лицима	0029				
део 045 и део 049	6. Дугорочни пласмани у земљи	0030				
део 045 и део 049	7. Дугорочни пласмани у иностранству	0031				
046 и део 049	8. Хартије од вредности које се држе до доспећа	0032				
048 и део 049	9. Остали дугорочни финансијски пласмани	0033				
05	V. ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0035 + 0036 + 0037 + 0038 + 0039 + 0040 + 0041)	0034				
050 и део 059	1. Потраживања од матичног и зависних правних лица	0035				
051 и део 059	2. Потраживања од осталих повезаних лица	0036				
052 и део 059	3. Потраживања по основу продаје на робни кредит	0037				
053 и део 059	4. Потраживање за продају по уговорима о финансијском лизингу	0038				
054 и део 059	5. Потраживања по основу јемства	0039				
055 и део 059	6. Спорна и сумњива потраживања	0040				
056 и део 059	7. Остала дугорочна потраживања	0041				
288	VI. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0042				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 31.12.2018.	Почетно стање 01.01.2018.
1	2	3	4	5	6	7
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0044 + 0051 + 0059 + 0060 + 0061 + 0062 + 0068 + 0069 + 0070)	0043		202.736	173.621	143.792
Класа 1	1. ЗАЛИХЕ (0045 + 0046 + 0047 + 0048 + 0049 + 0050)	0044	24	6.771	6.440	5.783
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0045		4.850	4.988	4.121
11	2. Недовршена производња и недовршена услуга	0046				
12	3. Готови производи	0047				
13	4. Роба	0048		159	586	822
14	5. Стална средства намењена продаји	0049				
15	6. Плаћени аванси за залихе и услуга	0050		1.762	866	840
20	II. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056 + 0057 + 0058)	0051	25	65.145	52.138	41.778
200 и део 209	1. Купци у земљи - матична и зависна правна лица	0052				
201 и део 209	2. Купци у иностранству - матична и зависна правна лица	0053				
202 и део 209	3. Купци у земљи - остала повезана правна лица	0054				
203 и део 209	4. Купци у иностранству - остала повезана правна лица	0055				
204 и део 209	5. Купци у земљи	0056		65.073	51.364	41.043
205 и део 209	6. Купци у иностранству	0057		72	300	261
206 и део 209	7. Остала потраживања по основу продаје	0058			474	474
21	III. ПОТРАЖИВАЊА ИЗ СПЕЦИФИЧНИХ ПОСЛОВА	0059			1.341	2.060
22	IV. ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА	0060	26	1.439	4.812	5.342
236	V. ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА КОЈА СЕ ВРЕДНУЈУ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	0061				
23 осим 236 и 237	VI. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0063 + 0064 + 0065 + 0066 + 0067)	0062	27	99.031	92.419	70.061
230 и део 239	1. Краткорочни кредити и пласмани - матична и зависна правна лица	0063				
231 и део 239	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0064				
232 и део 239	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0065		4.957	6.480	4.845
233 и део 239	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0066				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 31.12.2012.	Почетно стање 01.01.2012.
1	2	3	4	5	6	7
234, 235, 238 и део 239	Б. Остали краткорочни финансијски пласмани	0067		94.074	85.939	65.216
24	VII. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА	0068	28	26.340	12.076	14.843
27	VIII. ПОРЕЗ НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0069				37
28 осим 288	IX. АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0070	29	4.010	4.395	3.888
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0042 + 0043)	0071		5.735.860	5.718.767	4.441.190
88	Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0072	40	48.828	62.509	67.426
	<b>ПАСИВА</b>					
	А. КАПИТАЛ (0402 + 0411 - 0412 + 0413 + 0414 + 0415 - 0416 + 0417 + 0420 - 0421) ≥ 0 = (0071 - 0424 - 0441 - 0442)	0401		5.460.241	5.448.164	4.169.554
30	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ (0403 + 0404 + 0405 + 0406 + 0407 + 0408 + 0409 + 0410)	0402		856.344	856.344	812.083
300	1. Акцијски капитал	0403	30	492.521	492.521	467.000
301	2. Удели друштава с ограниченом одговорношћу	0404				
302	3. Улози	0405				
303	4. Државни капитал	0406				
304	5. Друштвени капитал	0407		361.641	361.641	342.901
305	6. Задружни удели	0408				
306	7. Емисиона прамија	0409				
309	8. Остали основни капитал	0410		2.182	2.182	2.182
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0411				
047 и 237	III. ОТКУПЉЕНЕ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ	0412				
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0413				
330	V. РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ ПО ОСНОВУ РЕВАЛОРИЗАЦИЈЕ НЕМАТЕРИЈАЛНЕ ИМОВИНЕ, НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМЕ	0414	31	4.515.714	4.524.421	3.267.610
33 осим 330	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (потражна салда рачуна групе 33 осим 330)	0415				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 31.12.2018.	Почетно стање 01.01.2018.
1	2	3	4	5	6	7
33 осим 330	VII. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (дуговна салда рачуна групе 33 осим 330)	0416	32	904	40	29
34	VIII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0418 + 0419)	0417				
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0418		89.087	67.439	89.890
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0419		75.994	46.243	50.366
	IX. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0420		13.093	21.196	39.524
35	X. ГУБИТАК (0422 + 0423)	0421				
350	1. Губитак ранијих година	0422				
351	2. Губитак текуће године	0423				
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ (0425 + 0432)	0424		22.665	43.565	66.315
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0426 + 0427 + 0428 + 0429 + 0430 + 0431)	0425	33	16.695	13.628	16.949
400	1. Резервисања за трошкове у гарантном року	0426				
401	2. Резервисања за трошкове обнављања природних богатстава	0427				
403	3. Резервисања за трошкове реструктурирања	0428				
404	4. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0429		15.149	13.128	10.578
405	5. Резервисања за трошкове судских спорова	0430		1.546	500	6.371
402 и 409	6. Остала дугорочна резервисања	0431				
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0433 + 0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0432	34	5.970	29.937	49.366
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0433				
411	2. Обавезе према матичним и зависним правним лицима	0434				
412	3. Обавезе према осталим повезаним правним лицима	0435				
413	4. Обавезе по емитованим хартијама од вредности у периоду дужем од годину дана	0436				
414	5. Дугорочни кредити и зајмови у земљи	0437		1.799	22.836	42.978
416	6. Дугорочни кредити и зајмови у иностранству	0438				

Група рачуна, рачуи	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 31.12.2018.	Почетно стање 01.01.2018.
1	2	3	4	5	6	7
416	7. Обавезе по основу финансијског лизинга	0439		4.177	7.085	6.372
419	8. Остале дугорочне обавезе	0440			16	16
498	<b>В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ</b>	0441	39	36.195	36.800	32.603
42 до 49 (осим 498)	<b>Г. КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0443 + 0450 + 0451 + 0459 + 0460 + 0461 + 0482)</b>	0442		216.759	190.238	172.718
42	<b>I. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448 + 0449)</b>	0443	35	50.715	43.306	26.498
420	1. Краткорочни кредити од матичних и зависних правних лица	0444				
421	2. Краткорочни кредити од осталих повезаних правних лица	0445				
422	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0446		25.870	19.266	4.739
423	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0447				
427	5. Обавезе по основу сталних средстава и средстава обустављеног пословања намењених продаји	0448				
424, 425, 426 и 429	6. Остале краткорочне финансијске обавезе	0449		24.845	24.040	21.759
430	<b>II. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ</b>	0450		39.313	23.269	32.440
43 осим 430	<b>III. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0452 + 0453 + 0454 + 0455 + 0456 + 0457 + 0458)</b>	0451	36	105.305	103.236	84.249
431	1. Добрављачи - матична и зависна правна лица у земљи	0452				
432	2. Добрављачи - матична и зависна правна лица у иностранству	0453				
433	3. Добрављачи - остала повезана правна лица у земљи	0454				
434	4. Добрављачи - остала повезана правна лица у иностранству	0455				
435	5. Добрављачи у земљи	0456		82.651	87.149	83.479
436	6. Добрављачи у иностранству	0457		235	118	237
439	7. Остале обавезе из пословања	0458		16.419	15.969	533
44, 45 и 46	<b>IV. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ</b>	0459	37	10.376	9.502	8.694
47	<b>V. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ</b>	0480	38	5.197	6.010	4.423
48	<b>VI. ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖБИНЕ</b>	0461		2.016	950	4.402
49 осим 498	<b>VII. ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА</b>	0482		3.837	3.965	12.012

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 31.12.2018	Почетно стање 01.01.2018
1	2	3	4	5	6	7
	Д. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0412 + 0416 + 0421 - 0420 - 0417 - 0415 - 0414 - 0413 - 0411 - 0402) ≥ 0 = (0441 + 0424 + 0442 - 0071) ≥ 0	0463				
	Ђ. УКУПНА ПАСИВА (0424 + 0442 + 0441 + 0401 - 0463) ≥ 0	0464		5.735.860	5.718.167	4.441.190
89	Е. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0465	40	48.828	62.509	67.426

у Новом Саду

дана \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ године



Законски заступник  


Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", Бр. 95/2014 и 144/2014)



Попуњава правно лице - предузетник

Матични број	08044473	Шифра делатности	8230	ПИБ	101646656
Назив	НОВОСАДСКИ САЈАН А.Д.				
Седиште	НОВИ САД ХАЈДУК ВЕЈКОВА 11				

**БИЛАНС УСПЕХА**

за период од 1.01. до 31.12. 2019. године

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>ПРИХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА</b>				
60 до 65, осим 62 и 63	<b>A. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1009 + 1016 + 1017)</b>	1001		642.073	625.252
60	<b>I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004 + 1005 + 1006 + 1007 + 1008)</b>	1002		44	513
600	1. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1003			
601	2. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1004			
602	3. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1005			513
603	4. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1006			
604	5. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1007		44	
605	6. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	1008			
61	<b>II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1010 + 1011 + 1012 + 1013 + 1014 + 1015)</b>	1009	6	494.672	482.958
610	1. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1010			
611	2. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1011			
612	3. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1012			
613	4. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1013			
614	5. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1014		426.570	420.093
615	6. Приходи од продаје готових производа и услуга на иностраном тржишту	1015		68.102	62.865
64	<b>III. ПРИХОДИ ОД ПРЕМИЈА, СУБВЕНЦИЈА, ДОТАЦИЈА, ДОНАЦИЈА И СЛ.</b>	1016		1.100	1.955
65	<b>IV. ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ</b>	1017	7	146.257	139.826
	<b>РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА</b>				
50 до 55, 62 и 63	<b>Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1019 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024 + 1025 + 1026 + 1027 + 1028 + 1029) ≥ 0</b>	1018		625.783	597.734

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Непомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1019		44	513
62	II. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1020		2.883	2.413
630	III. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1021			
631	IV. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1022			
51 осим 513	V. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА	1023		28.748	29.360
513	VI. ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1024		51.724	48.677
52	VII. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ	1025	8	218.357	210.822
53	VIII. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1026	10	154.755	150.177
540	IX. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1027		66.764	63.716
541 до 549	X. ТРОШКОВИ ДУГОРОЧНИХ РЕЗЕРВИСАЊА	1028	9	3.116	3.672
55	XI. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1029	11	105.158	93.210
	В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1016) ≥ 0	1030		16.290	27.518
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1018 - 1001) ≥ 0	1031			
66	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1033 + 1038 + 1039)	1032		2.509	5.141
66, осим 662, 663 и 664	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ОД ПОВЕЗАНИХ ЛИЦА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1034 + 1035 + 1036 + 1037)	1033			257
660	1. Финансијски приходи од матичних и зависних правних лица	1034			
661	2. Финансијски приходи од осталих повезаних правних лица	1035			
665	3. Приходи од учешћа у добитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1036			
669	4. Остали финансијски приходи	1037			257
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА (ОД ТРЕЋИХ ЛИЦА)	1038	12	2.240	4.367
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1039	13	269	517
56	Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1041 + 1042 + 1043)	1040		3.672	7.413
56, осим 562, 563 и 564	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА ПОВЕЗАНИМ ПРАВНИМ ЛИЦИМА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1042 + 1043 + 1044 + 1045)	1041		44	
560	1. Финансијски расходи из односа са матичним и зависним правним лицима	1042			
561	2. Финансијски расходи из односа са осталим повезаним правним лицима	1043			
565	3. Расходи од учешћа у губитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1044			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
505 и 509	4. Остали финансијски расходи	1045		44	
562	II. РАСХОДИ КАМАТА (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1046	14	2.679	7.008
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1047	15	949	405
	E. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1040)	1048			
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1040 - 1032)	1049		1.163	2.272
583 и 585	3. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1050	16	13.504	11.460
583 и 585	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1051	18	16.113	18.295
67 и 68, ОСИМ 683 и 685	J. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1052	17	11.135	10.126
57 и 58, ОСИМ 583 и 585	K. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1053	19	3.803	5.974
	L. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1030 - 1031 + 1048 - 1049 + 1050 - 1051 + 1052 - 1053)	1054		19.850	28.563
	Љ. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1031 - 1030 + 1049 - 1048 + 1051 - 1050 + 1053 - 1052)	1055			
69-69	M. НЕТО ДОБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ЕФЕКТИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1056			
59-69	N. НЕТО ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, РАСХОДИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1057			1.882
	Њ. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1054 - 1055 + 1056 - 1057)	1058		19.850	26.681
	O. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1055 - 1054 + 1057 - 1056)	1059			
	P. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1060	20	7.803	7.550
део 722	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1061			
део 722	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1062		1.046	2.065
723	P. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1063			
	C. НЕТО ДОБИТАК (1058 - 1059 - 1060 - 1061 + 1062 - 1063)	1064		13.093	21.196
	T. НЕТО ГУБИТАК (1059 - 1058 + 1060 + 1061 - 1062 + 1063)	1065			
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1066			
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1067			
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1068			
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1069			

Група рачуна, рачун 1	ПОЗИЦИЈА 2	АОП 3	Напомена број 4	Износ	
				Текућа година 5	Претходна година 6
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	1. Основна зарада по акцији	1070			
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1071			

у Новом Сад

дана \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ године



Законски заступник

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

Полуњава правно лице - предузетник

Матични број 08044443 Шифра делатности 8230 ПИБ 101646656

Назив НОВСАЈСКИ СТАЈН АИ

Седиште У. ВЕЛОМОТБА АИ, ЈОВИ СТАЈ

**ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ**  
за период од 01.01 до 31.12 2015 године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>А. НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА</b>				
	I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1064)	2001		13.093	21.196
	II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1065)	2002			
	<b>Б. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК</b>				
	а) Ставке које неће бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима				
	1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме				
330	а) повећање ревалоризационих резерви	2003			1.256.812
	б) смањење ревалоризационих резерви	2004		8.707	
	2. Актуарски добици или губици по основу планова дефинисаних примања				
331	а) добици	2005			
	б) губици	2008		864	11
	3. Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала				
332	а) добици	2007			
	б) губици	2008			
	4. Добици или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придружених друштава				
333	а) добици	2009			
	б) губици	2010			
	б) Ставке које накнадно могу бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима				
	1. Добици или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања				
334	а) добици	2011			
	б) губици	2012			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
335	2. Добици или губици од инструмената заштите нето улагања у инострано пословање				
	а) добиси	2013			
	б) губици	2014			
336	3. Добици или губици по основу инструмената заштите ризика (хеџинга) новчаног тока				
	а) добиси	2015			
	б) губици	2016			
337	4. Добици или губици по основу хартија од вредности расположивих за продају				
	а) добиси	2017			
	б) губици	2018			
	I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) ≥ 0	2019			1.256.801
	II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) ≥ 0	2020		9.571	
	III. ПОРЕЗ НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2021			
	IV. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019 - 2020 - 2021) ≥ 0	2022			1.256.801
	V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020 - 2019 + 2021) ≥ 0	2023		9.571	
	<b>В. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА</b>				
	I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001 - 2002 + 2022 - 2023) ≥ 0	2024		3.522	1.277.997
	II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002 - 2001 + 2023 - 2022) ≥ 0	2025			
	<b>Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2027 + 2028) = АОП 2024 ≥ 0 или АОП 2025 &gt; 0</b>	2026			
	1. Приписан већинским власницима капитала	2027			
	2. Приписан власницима који немају контролу	2028			

у Н. С. М. Ч.

дана \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ године



Законски заступник

*[Handwritten signature]*

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

Попуњава правно лице - предузетник						
Матични број	08044473	Шифра делатности	8230	ПИБ	101646656	
Назив	НОВИ САДСКИ САЈАМ АД					
Седиште	Х. ВЕЛИКОВА 17, НОВИ САД					

**ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ**  
за период од 01.01 до 31.12 2019 године

- у хиљадама динара -

Редни број	ОПИС	Компоненте капитала				
		30		31		32
		АОП	Основни капитал	АОП	Уписани а неуплаћени капитал	АОП
1	2	3	4	5		
	Почетно стање претходне године на дан 01.01.					
1.	а) дуговни салдо рачуна	4001		4019		4037
	б) потражни салдо рачуна	4002	812.083	4020		4038
2.	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика					
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4003		4021		4039
	б) Исправке на потражној страни рачуна	4004		4022		4040
3.	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01.					
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4005		4023		4041
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2в + 2б) ≥ 0	4006	812.083	4024		4042
4.	Промене у претходној _____ години					
	а) промет на дуговној страни рачуна	4007		4025		4043
	б) промет на потражној страни рачуна	4008	44.261	4026		4044
5.	Стање на крају претходне године 31.12.					
	а) дуговни салдо рачуна (3в + 4в - 4б) ≥ 0	4009		4027		4045
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4010	856.344	4028		4046
6.	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика					
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4011		4029		4047
	б) исправке на потражној страни рачуна	4012		4030		4048
7.	Кориговано почетно стање текуће година на дан 01.01.					
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4013		4031		4049
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4014	856.344	4032		4050
8.	Промене у текућој _____ години					
	а) промет на дуговној страни рачуна	4015		4033		4051
	б) промет на потражној страни рачуна	4016		4034		4052
9.	Стање на крају текуће године 31.12.					
	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4017		4035		4053
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4018	856.344	4036		4054

Редни Број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	35	АОП	047 и 237	АОП	34
			Губитак		Откупљене сопствене акције		Нераспоређени добитак
	2		6		7		8
	Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
1.	а) дуговни салдо рачуна	4055		4073		4091	
	б) потражни салдо рачуна	4056		4074		4092	89.890
2.	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4057		4075		4093	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4058		4076		4094	
3.	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4059		4077		4095	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4060		4078		4096	89.890
4.	Промене у претходној _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4061		4079		4097	53.250
	б) промет на потражној страни рачуна	4062		4080		4098	30.799
5.	Стање на крају претходне године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4063		4081		4099	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4064		4082		4100	67.439
6.	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4065		4083		4101	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4066		4084		4102	
7.	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4067		4085		4103	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4068		4086		4104	67.439
8.	Промена у текућој _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4069		4087		4105	3.080
	б) промет на потражној страни рачуна	4070		4088		4106	24.728
9.	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4071		4089		4107	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4072		4090		4108	89.087



Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	330	АОП	331	АОП	332
			Ревалоризационе резерве		Актуарски добици или губици		Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала
1	2		9		10		11
	Почетно стање претходне године на дан 01.01.						
1.	а) дуговни салдо рачуна	4109		4127	29	4145	
	б) потражни салдо рачуна	4110	3.267.610	4128		4146	
2.	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговој страни рачуна	4111		4129		4147	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4112		4130		4148	
3.	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01.						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4113		4131	29	4149	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4114	3.267.610	4132		4150	
4.	Промене у претходној _____ години						
	а) промет на дуговој страни рачуна	4115	20.464	4133	11	4151	
	б) промет на потражној страни рачуна	4116	1.277.275	4134		4152	
5.	Стање на крају претходне године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4117		4135	40	4153	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4118	4.524.421	4136		4154	
6.	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговој страни рачуна	4119		4137		4155	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4120		4138		4156	
7.	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4121		4139	40	4157	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4122	4.524.421	4140		4158	
8.	Промене у текућој _____ години						
	а) промет на дуговој страни рачуна	4123	11.647	4141	864	4159	
	б) промет на потражној страни рачуна	4124	2.940	4142		4160	
9.	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4125		4143	904	4161	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4126	4.515.711	4144		4162	

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата				
		333		334 и 335		336
		АОП	Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придружених друштава	АОП	Добици или губици по основу иностраног пословања и прерачуна финансијских извештаја	
1	2	12	13	14		
1.	Почетно стање претходне године на дан 01.01.					
	а) дуговни салдо рачуна	4163		4181		4199
	б) потражни салдо рачуна	4164		4182		4200
2.	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика					
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4165		4183		4201
	б) исправке на потражној страни рачуна	4166		4184		4202
3.	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. ____					
	а) кориговани дуговни салдо рачуна $(1а + 2а - 2б) \geq 0$	4167		4185		4203
	б) кориговани потражни салдо рачуна $(1б - 2а + 2б) \geq 0$	4168		4186		4204
4.	Промене у претходној ____ години					
	а) промет на дуговној страни рачуна	4169		4187		4205
	б) промет на потражној страни рачуна	4170		4188		4206
5.	Стање на крају претходне године 31.12. ____					
	а) дуговни салдо рачуна $(3а + 4а - 4б) \geq 0$	4171		4189		4207
	б) потражни салдо рачуна $(3б - 4а + 4б) \geq 0$	4172		4190		4208
6.	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика					
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4173		4191		4209
	б) исправке на потражној страни рачуна	4174		4192		4210
7.	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. ____					
	а) кориговани дуговни салдо рачуна $(5а + 6а - 6б) \geq 0$	4175		4193		4211
	б) кориговани потражни салдо рачуна $(5б - 6а + 6б) \geq 0$	4176		4194		4212
8.	Промене у текућој ____ години					
	а) промет на дуговној страни рачуна	4177		4195		4213
	б) промет на потражној страни рачуна	4178		4196		4214
9.	Стање на крају текуће године 31.12.					
	а) дуговни салдо рачуна $(7а + 8а - 8б) \geq 0$	4179		4197		4215
	б) потражни салдо рачуна $(7б - 8а + 8б) \geq 0$	4180		4198		4216

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата		Укупан капитал [ $\Sigma$ (ред 16 кол 3 до кол 15) - $\Sigma$ (ред 1а кол 3 до кол 15)] $\geq 0$	Губитак изнад капитала [ $\Sigma$ (ред 1а кол 3 до кол 15) - $\Sigma$ (ред 16 кол 3 до кол 15)] $\geq 0$
		АОП	337 Добици или губици по основу ХОВ расположивих за продају		
1	2		15	16	17
	Почетно стање претходне године на дан 01.01.				
1.	а) дуговни салдо рачуна	4217		4235	4244
	б) потражни салдо рачуна	4218			
				4.169.554	
2.	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика				
	а) исправке на дуговој страни рачуна	4219		4236	4245
	б) исправке на потражној страни рачуна	4220			
3.	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____				
	а) кориговани дуговни салдо рачуна ( $1а + 2а - 2б \geq 0$ )	4221		4237	4246
	б) кориговани потражни салдо рачуна ( $1б - 2а + 2б \geq 0$ )	4222			
				4.169.554	
4.	Промене у претходној _____ години				
	а) промет на дуговој страни рачуна	4223		4238	4247
	б) промет на потражној страни рачуна	4224			
				1.278.610	
5.	Стање на крају претходне године 31.12. _____				
	а) дуговни салдо рачуна ( $3а + 4а - 4б \geq 0$ )	4225		4239	4248
	б) потражни салдо рачуна ( $3б - 4а + 4б \geq 0$ )	4226			
				5.448.164	
6.	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика				
	а) исправке на дуговој страни рачуна	4227		4240	4249
	б) исправке на потражној страни рачуна	4228			
7.	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01.				
	а) кориговани дуговни салдо рачуна ( $5а + 6а - 6б \geq 0$ )	4229		4241	4250
	б) кориговани потражни салдо рачуна ( $5б - 6а + 6б \geq 0$ )	4230			
				5.448.164	
8.	Промене у текућој _____ години				
	а) промет на дуговој страни рачуна	4231		4242	4251
	б) промет на потражној страни рачуна	4232			
				12.077	
9.	Стање на крају текуће године 31.12.				
	а) дуговни салдо рачуна ( $7а + 8а - 8б \geq 0$ )	4233		4243	4252
	б) потражни салдо рачуна ( $7б - 8а + 8б \geq 0$ )	4234			
				5.460.241	

у Новом Саду

дана \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ године



Законски заступник

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број	08044473	Шифра делатности	8230	ПИБ	101646656
Назив	НОВОСАДСКИ СЕЈАМ АД				
Седиште	Х. Веласова 11, Нови Сад				

**ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ**  
за период од 01.01. до 31.12 2019. године

- у хиљадама динара -

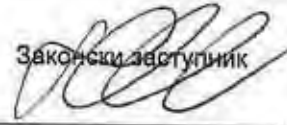
Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
<b>A. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ</b>			
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 3)	3001	793377	741274
1. Продаја и примљени аванси	3002	720368	684197
2. Примљене камате из пословних активности	3003	3887	606
3. Остали приливи из редовног пословања	3004	9132	56471
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 5)	3005	704.822	683.045
1. Исплате добављачима и дати аванси	3006	369.103	358.511
2. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3007	217.314	210511
3. Плаћене камате	3008	2.849	7238
4. Порез на добитак	3009	7707	12069
5. Одливи по основу осталих јавних прихода	3010	107.849	94.656
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I-II)	3011	88.555	58.229
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II-I)	3012		
<b>Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА</b>			
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3013	125	
1. Продаја акција и удела (нето приливи)	3014		
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3015		
3. Остали финансијски пласмани (нето приливи)	3016		
4. Примљене камате из активности инвестирања	3017	125	
5. Примљене дивиденде	3018		
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3019	56.047	48.986
1. Куповина акција и удела (нето одливи)	3020		
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3021	49.434	28.263
3. Остали финансијски пласмани (нето одливи)	3022	6613	20.723
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I-II)	3023		
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II-I)	3024	55.922	48.986
<b>В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА</b>			
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 5)	3025	66005	
1. Увећање основног капитала	3026		
2. Дугорочни кредити (нето приливи)	3027		

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
3. Краткорочни кредити (нето приливи)	3028	6605	
4. Остале дугорочне обавезе	3029		
5. Остале краткорочне обавезе	3030		
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 6)	3031	24.341	11.831
1. Откуп сопствених акција и удела	3032		
2. Дугорочни кредити (одливи)	3033	19.879	
3. Краткорочни кредити (одливи)	3034		9.027
4. Остале обавезе (одливи)	3035		
5. Финансијски лизинг	3036	4462	2604
6. Исплаћене дивиденде	3037		
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I-II)	3038		
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II-I)	3039	17.736	11.831
Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3013 + 3025)	3040	800.107	741.274
Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3005 + 3019 + 3031)	3041	725.210	743.862
Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3040 - 3041)	3042	14.897	
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3041 - 3040)	3043		2.588
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3044	12.076	14.843
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3045	95	156
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3046	728	335
Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3042 - 3043 + 3044 + 3045 - 3046)	3047	26340	12.076

у И САНУ

дана \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ године



Законски заступник  


Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

**AD „NOVOSADSKI SAJAM“, NOVI SAD  
NAPOMENE UZ  
FINANSIJSKE IZVEŠTAJE ZA 2019. GODINU**

SADRŽAJ

BILANS USPEHA.....	1
BILANS STANJA.....	4
IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE.....	9
IZVEŠTAJ O PROMENAM NA KAPITALU.....	11
IZVEŠTAJ O OSTALOM REZULTATU .....	13
NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE.....	14

## BILANS USPEHA

Za period od 01. januara do 31. decembra 2019. godine

U hiljadama dinara

Grupa računa	POZICIJA	AOP	Napome na br.	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
	<b>PRIHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA</b>				
60,61,64,65	<b>POSLOVNI PRIHODI</b>	1001		642.073	625.252
60	<i>Prihodi od prodaje robe</i>	1002		44	513
600	<i>Prihodi od prodaje robe mat.l zavisnim licima na domaćem tržištu</i>	1003			
601	<i>Prihodi od prodaje robe mat.l zavisnim licima na inostranom tržištu</i>	1004			
602	<i>Prihodi od prodaje robe ostalim licima na domaćem tržištu</i>	1005			513
603	<i>Prihodi od prodaje robe ostalim licima na inostranom tržištu</i>	1006			
604	<i>Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu</i>	1007		44	
605	<i>Prihodi od prodaje robe na inostranom tržištu</i>	1008			
61	<i>Prihodi od prodaje proizvoda i usluga</i>	1009	6	494.672	482.958
610	<i>Prihodi od prodaje proizvoda i usluga matičnim i zavisnom pravnom licu na domaćem tržištu</i>	1010			
611	<i>Prihodi od prodaje proizvoda i usluga matičnim i zavisnom pravnom licu na inostranom tržištu</i>	1011			
612	<i>Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim pravnim licima na domaćem tržištu</i>	1012			
613	<i>Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim pravnim licima na inostranom tržištu</i>	1013			
614	<i>Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu</i>	1014		426.570	420.093
615	<i>Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na inostranom tržištu</i>	1015		68.102	62.865
64	<i>Prihodi od premija, subvencije, dotacija, donacije i sl.</i>	1016		1.100	1.955
65	<i>Drugi poslovni prihodi</i>	1017	7	146.257	139.826
	<b>RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA</b>				
	<b>POSLOVNI RASHODI</b>	1018		625.783	597.734
50	<i>Nabavna vrednost prodane robe</i>	1019		44	513
62	<i>Prihodi od aktiviranja učinka i robe</i>	1020		2.883	2.413
630	<i>Povećanje vrednosti zaliha</i>	1021			
631	<i>Smanjenje vrednosti zaliha</i>	1022			
51	<i>Troškovi materijala</i>	1023		28.748	29.360
513	<i>Troškovi goriva i energije</i>	1024		51.724	48.877
52	<i>Troškovi zarada, naknada zarada i ostalih ličnih ras.</i>	1025	8	218.357	210.822



## AD „NOVOSADSKI SAJAM“, NOVI SAD

Grupa računa	POZICIJA	AOP	Napomena br.	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
53	<i>Troškovi proizvodnih usluga</i>	1026	10	154.755	150.177
540	<i>Troškovi amortizacije</i>	1027		66.764	63.176
541-549	<i>Troškovi dugoročnih rezervisanja</i>	1028	9	3.116	3.672
55	<i>Nematerijalni troškovi</i>	1029	11	105.158	93.210
	<b>POSLOVNI DOBITAK</b>	1030		16.290	27.518
	<b>POSLOVNI GUBITAK</b>	1031			
66	<b>FINANSIJSKI PRIHODI</b>	1032		2.509	5.141
	<i>Finansijski prihodi od povezanih lica i ostali finansijski prihodi</i>	1033			257
660	<i>Finansijski prihodi od matičnih i zavisnih pravnih lica</i>	1034			
661	<i>Finansijski prihodi od ostalih povezanih lica</i>	1035			
665	<i>Prihodi od učešća u dobitku</i>	1036			
669	<i>Ostali finansijski prihodi</i>	1037			257
662	<i>Prihodi od kamata (od trećih lica)</i>	1038	12	2.240	4.367
663-664	<i>Pozitivne kursne razlike i pozitivni efekti valutne leuzule ( prema trećim licima)</i>	1039	13	269	517
66	<b>FINANSIJSKI RASHODI</b>	1040		3.672	7.413
	<i>Finansijski rashodi od povezanih lica i ostali finansijski rashodi</i>	1041		44	
660	<i>Finansijski rashodi iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima</i>	1042			
661	<i>Finansijski rashodi iz odnosa sa ostalim pravnim licima</i>	1043			
665	<i>Rashodi od učešća u gubitku</i>	1044			
666,669	<i>Ostali finansijski rashodi</i>	1045		44	
662	<i>Rashodi kamata ( prema trećim licima)</i>	1046	14	2.679	7.008
663,664	<i>Negativne kursne razlike i negativni efekti valutne leuzule ( prema trećim licima)</i>	1047	15	949	405
	<b>DOBITAK IZ FINANSIRANJA</b>	1048			
	<b>GUBITAK IZ FINANSIRANJA</b>	1049		1.163	2.272
683,685	<b>PRIHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA</b>	1050	16	13.504	17.460
583,585	<b>RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA</b>	1051	18	16.113	18.295

## AD „NOVOSADSKI SAJAM“, NOVI SAD

Grupa računa	POZICIJA	AOP	Napomena br.	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
67   68 osim 683   685	OSTALI PRIHODI	1052	17	11.135	10.126
57   58 osim 583   585	OSTALI RASHODI	1053	19	3.803	5.974
	DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	1054		19.850	28.563
	GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	1055			
69-59	NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, EFEKTI PROMENE RAČUNOVODSTVE POLITIKE I ISPRAVKA GRAŠAKA IZ RANIJIH PERIODA	1056			
59-69	NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, EFEKTI PROMENE RAČUNOVODSTVE POLITIKE I ISPRAVKA GRAŠAKA IZ RANIJIH PERIODA	1057			1.882
	DOBITAK PRE OPOREZIVANJA	1058		19.850	28.681
	GUBITAK PRE OPOREZIVANJA	1059			
	POREZ NA DOBITAK				
721	<i>Poreski rashod perioda</i>	1060	20	7.803	7.550
deo 722	<i>Odloženi poreski rashod perioda</i>	1061			
deo 722	<i>Odloženi poreski prihod perioda</i>	1062		1.046	2.065
723	ISPLAĆENA LIČNA PRIMANJA POSLODAVCA	1063			
	NETO DOBITAK	1064		13.093	21.196
	NETO GUBITAK	1065			
	<i>Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagačima</i>	1066			
	<i>Neto dobitak koji pripada većinskom vlasniku</i>	1067			
	<i>Neto gubitak koji pripada manjinskim ulagačima</i>	1068			
	<i>Neto gubitak koji pripada većinskom vlasniku</i>	1069			
	ZARADA PO AKCIJI				
	Osnovna zarada po akciji	1070			
	Umanjena zarada po akciji	1071			

**BILANS STANJA**  
 Na dan 31. decembra 2019. godine

U hiljadama dinara

Grupa računa	POZICIJA	AOP	Napomena	Iznos		
				Tekuća godina	Prethodna godina	
					Krajnje stanje 31.12.2018.	Početno stanje 01.01.2018.
	<b>AKTIVA</b>					
00	<b>UPISAN NEUPLAČEN KAPITAL</b>	0001				
	<b>STALNA IMOVINA</b>	0002		5.533.124	5.545.146	4.297.398
01	<i>Nematerijalna imovina</i>	0003	21	4.453	6.389	2.384
010,019	Ulaganja u razvoj	0004				
011,012,019	Koncesije, patenti, licence, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	0005		4.453	1.822	2.384
013,019	Gudvil	0006				
014,019	Ostala nematerijalna imovina	0007				
015,019	Nematerijalna imovina u pripremi	0008			4.567	
016,019	Avansi za nematerijalnu imovinu	0009				
02	<i>Nekretnine, postrojenja i oprema</i>	0010	22	5.524.955	5.535.041	4.291.298
020,021,029	Zemljište	0011		4.384.396	4.384.396	3.148.867
022,029	Građevinski objekti	0012		1.035.731	1.054.513	1.050.459
023,029	Postrojenja i oprema	0013		73.923	82.351	87.617
024,029	Investicione nekretnine	0014				
025,029	Ostale nekretnine, postrojenja i oprema	0015		9.443	9.443	
026,028	Nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi	0016		20.450	4.338	4.335
027,029	Ulaganja na tuđim nekr. post. i oprem.	0017				
028,029	Avansi za nekretnine post. i opremu	0018		1.012		
03	<i>Biološka sredstva</i>	0019				
030,031,039	Šume i višegodišnji zasadi	0020				
032,039	Osnovno stado	0021				
037,039	Biološka sredstva u pripremi	0022				
038,039	Avansi za biološka sredstva	0023				
04	<i>Dugoročni finansijski plasmani</i>	0024		3.716	3.716	3.716
040,049	Učešće u kapitalu pridruženih pravnih lica	0025				
041	Učešće u kapitalu pridruženih pravnih	0026				
042,049	Učešće u kapitalu ostalih pravnih lica i druge hartije od vrednosti raspoložive za prodaju	0027	23	3.716	3.716	3.716
043,044,049	Dugoročni plasmani matičnim i zavisnim pravnim licima	0028				
043,044,049	Dugoročni plasmani ostalim povezanim pravnim licima	0029				
045,049	Dugoročni plasmani u zemlji	0030				
045,049	Dugoročni plasmani u inostranstvu	0031				
046,049	Hartije od vrednosti do dospeća	0032				
048,049	Ostali dugoročni finansijski plasmani	0033				

## AD „NOVOSADSKI SAJAM“, NOVI SAD

Grupa računa	POZICIJA	AOP	Napomena	Iznos		
				Tekuća godina	Prethodna godina	
					Krajnje stanje 31.12.2018.	Početno stanje 01.01.2018.
05	Dugoročna potraživanja	0034				
050,059	Potraživanja od mat.l zav.pravnih lica	0035				
051,059	Potraživanja od ostalih povezanih lica	0036				
052,059	Potraživanja po osnovu prodaje na robni kredit	0037				
053,059	Potraživanja po finan.lizingu	0038				
054,059	Potraživanja po osnovu jemstva	0039				
055,059	Sporna i sumnjiva potraživanja	0040				
056,059	Ostala dugoročna potraživanja	0041				
288	<b>ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA</b>	0042				
	<b>OBRтна IMOVINA</b>	0043		202.736	173.621	143.792
1	Zalihe	0044	24	6.771	6.440	5.783
10	Materijal, rezervni delovi, alat i sitan inventar	0045		4.850	4.988	4.121
11	Nedovršena proizvodnja i usluge	0046				
12	Gotovi proizvodi	0047				
13	Roba	0048		159	586	822
14	Stalna sredstva namenjena prodaji	0049				
15	Plaćeni avans za zalihe i usluge	0050		1.762	866	840
28020	Potraživanja po osnovu prodaje	0051	25	65.145	52.138	41.778
200,209	Kupci u zemlji - matična i zavisna pravna lica	0052				
201,209	Kupci u inostranstvu - matična i zavisna pravna lica	0053				
202,209	Kupci u zemlji -ostala pravna lica	0054				
203,209	Kupci u inostranstvu -ostala pravna lica	0055				
204,209	Kupci u zemlji	0056		65.073	51.364	41.043
205,209	Kupci u inostranstvu	0057		72	300	261
206,209	Ostala potraživanja	0058			474	474
21	Potraživanja iz specifičnih poslova	0059			1.341	2.080
22	Druga potraživanja	0060	26	1.439	4.812	5.342
236	Finansijska sredstva po fer vrednosti	0061				
23	Kratkoročni finansijski plasmani	0062	27	99.031	92.419	70.061
230,239	Kratkoročni krediti i plasmani - matična i zavisna pravna lica	0063				
231,239	Kratkoročni krediti i plasmani - ostala pravna lica	0064				
232,239	Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji	0065		4.957	6.480	4.845
233,239	Kratkoročni krediti i zajmovi u inostranstvu	0066				
234,235,238	Ostalo kratkoročni finansijski plasmani	0067		94.074	85.939	65.216
24	Gotovinski ekvivalenti i gotovina	0068	28	26.340	12.075	14.843
27	Porez na dodatu vrednost	0069				37

## AD „NOVOSADSKI SAJAM“, NOVI SAD

Grupa računa	POZICIJA	AOP	Napomena	Iznos		
				Tekuća godina	Prethodna godina	
					Krajnje stanje 31.12.2018.	Početno stanje 01.01.2018.
28 osim 288	Aktivna vremenska razgraničenja	0070	29	4.010	4.395	3.888
	<b>UKUPNA AKTIVA</b>	<b>0071</b>		<b>5.735.860</b>	<b>5.718.767</b>	<b>4.441.190</b>
88	<b>VANBILANSNA AKTIVA</b>	<b>0072</b>	40	48.828	62.509	67.426
	<b>PASIVA</b>					
	<b>KAPITAL</b>	<b>0401</b>		<b>5.460.241</b>	<b>5.448.164</b>	<b>4.169.554</b>
30	Osnovni kapital	0402	30	856.344	856.344	812.083
300	Akcijski kapital	0403		492.521	492.521	467.000
301	Udell društva	0404				
302	Ulozi	0405				
303	Državni kapital	0406				
304	Društveni kapital	0407		361.641	361.641	342.901
305	Zadružni udell	0408				
306	Emisiona premija	0409				
309	Ostali osnovni kapital	0410		2.182	2.182	2.182
31	Upisan neuplaćen kapital	0411				
047 237	Otkupljene sopstvene akcije	0412				
32	Rezerve	0413				
330	Revalorizacione rezerve o osnovu revalorizacije nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opreme	0414	31	4.515.714	4.524.421	3.267.610
33 osim 330	Nerealizovani dobitci po osnovu hartija od vrednosti i drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata	0415				
34 osim 330	Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti i drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata	0416	32	904	40	29
34	Neraspoređeni dobitak	0417		89.087	67.439	89.890
340	Neraspoređeni dobitak ranijih godina	0418		75.994	46.243	50.366
341	Neraspoređeni dobitak tekuće godine	0419		13.093	21.196	39.524
	Učešće bez prava kontrole	0420				
35	Gubitak	0421				
350	Gubitak ranijih godina	0422				
351	Gubitak tekuće godine	0423				
	<b>DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE</b>	<b>0424</b>		<b>22.665</b>	<b>43.565</b>	<b>66.315</b>
40	Dugoročna rezervisanja	0425	33	16.895	13.828	16.949
400	Rezervisanja za troškove u garan.roku	0426				
401	Rezervisanja za troškove obnov.prir.bogatstva	0427				
403	Rezervisanja za troškove rekonstruisanja	0428				
404	Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih	0429		15.149	13.128	10.578
405	Rezervisanja za troškove sudskih sporova	0430		1.546	500	6.371

## AD „NOVOSADSKI SAJAM“, NOVI SAD

Grupa računa	POZICIJA	AOP	Napomena	Iznos		
				Tekuća godina	Prethodna godina	
					Krajnje stanje 31.12.2018.	Početno stanje 01.01.2018.
402,409	Ostala dugoročna revalorisanja	0431				
41	Dugoročno obaveze	0432	34	5.970	29.937	49.366
410	Obaveze koje se mogu konvertovati u kapital	0433				
411	Obaveze prema matičnim i zavisnim licima	0434				
412	Obaveze prema ostalim pravnim licima	0435				
413	Obaveze po emitovanim hov	0436				
414	Dugoročni krediti i zajmovi u zemlji	0437		1.799	22.836	42.978
415	Dugoročni krediti i zajmovi u inostranstvu	0438				
416	Obaveze po osnovu finansijskog lizinga	0439		4.171	7.085	6.372
419	Ostale dugoročne obaveze	0440			18	18
496	<b>ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE</b>	0441	38	36.195	36.800	32.603
42-49	<b>KRATKOROČNE OBAVEZE</b>	0442		216.759	190.238	172.718
42	Kratkoročne finansijske obaveze	0443	35	50.715	43.306	26.498
420	Kratkoročni krediti od matičnih i zavisnih lica	0444				
421	Kratkoročni krediti od ostalih povezanih lica	0445				
422	Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji	0446		25.870	19.266	4.739
423	Kratkoročni krediti i zajmovi u inostranstvu	0447				
427	Obaveze po osnovu stalnih sredstava	0448				
424,425,426,429	Ostale kratkoročne finansijske obaveze	0449		24.845	24.040	21.759
430	Priljubljeni avansi, depoziti i kaucije	0450		39.313	23.269	32.440
43	Obaveze iz poslovanja	0451	36	105.305	103.236	84.249
431	Dobavljači-matična i zavisna pravna lica u zemlji	0452				
431	Dobavljači-matična i zavisna u inostranstvu	0453				
433	Dobavljači - ostala pravna lica u zemlji	0454				
434	Dobavljači - ostala pravna lica u inostranstvu	0455				
435	Dobavljači u zemlji	0456		88.651	87.149	63.479
436	Dobavljači u inostranstvu	0457		235	118	237
439	Ostale obaveze iz poslovanja	0458		16.419	15.969	533
445,45,46	Ostale kratkoročne obaveze	0459	37	10.376	9.502	6.694
47	Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost	0460	38	5.197	6.010	4.423
48	Obaveze za ostale poreze i doprinose i druge dažbine	0461		2.016	850	4.402
49	Pasivna vremenska razgraničenja	0462		3.837	3.965	12.012
	<b>GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA</b>	0463				

## AD „NOVOSADSKI SAJAM“, NOVI SAD

Grupa računa	POZICIJA	AOP	Napomena	Iznos		
				Tekuća godina	Prethodna godina	
					Krajne stanje 31.12.2018.	Početno stanje 01.01.2018.
	UKUPNA PASIVA	0464		5.735.860	5.718.767	4.441.190
89	VANBILANSNA PASIVA	0465	40	48.828	62.509	67.426

**IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE**  
**Za period od 01. januara do 31. decembra 2019. godine**

U hiljadama dinara

POZICIJE	AOP	Iznos	
		Tekuća godina	Prethodna godina
<b>TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI</b>			
<i>Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti</i>	3001	793.377	741.274
Prodaja i primljeni avansi	3002	780.358	684.197
Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	3003	3.887	606
Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	3004	9.132	56.471
<i>Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti</i>	3005	704.822	683.045
Isplate dobavljačima i dati avansi	3006	389.103	358.511
Zarade, naknade i ostali lični rashodi	3007	217.314	210.571
Plaćene kamate	3008	2.849	7.238
Porez na dobitak	3009	7.707	12.089
Odlivi po osnovu ostalih javnih prihoda	3010	107.849	94.656
<i>Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti</i>	3011	88.555	58.229
<i>Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti</i>	3012		
<b>TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA</b>			
<i>Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja</i>	3013	125	
Prodaja akcija i udela	3014		
Prodaja nematerijalne imovine, nekretnina, opreme	3015		
Ostali finansijski plasmani	3016		
Primljene kamate iz aktivnosti investiranja	3017	125	
Primljene dividende	3018		
<i>Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja</i>	3019	56.047	48.986
Kupovina akcija i udela	3020		
Kupovina nematerijalne imovine, nekretnina, opreme	3021	49.434	28.263
Ostali finansijski plasmani	3022	6.613	20.723
<i>Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja</i>	3023		
<i>Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja</i>	3024	55.922	48.986
<b>TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA</b>			
<i>Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja</i>	3025	6.605	
Uvećanje osnovnog kapitala	3026		
Dugoročni krediti (prilivi)	3027		
Kratkoročni krediti (prilivi)	3028	6.605	
Ostale dugoročne obaveze	3029		
Ostale kratkoročne obaveze	3030		



## AD „NOVOSADSKI SAJAM“, NOVI SAD

POZICIJE	AOP	Iznos	
		Tekuća godina	Prethodna godina
<i>Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja</i>	3031	24.341	11.831
Otkup sopstvenih akcija i udela	3032		
Dugoročni krediti (odlivi)	3033	19.879	
Kratkoročni krediti (odlivi)	3034		9.227
Ostale obaveze (odlivi)	3035		
Finansijski lizing	3036	4.462	2.604
Ispłaćena dividende	3037		
<i>Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja</i>	3038		
<i>Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja</i>	3039	17.736	11.831
<b>SVEGA PRILIV GOTOVINE</b>	3040	800.107	741.274
<b>SVEGA ODLIV GOTOVINE</b>	3041	785.210	743.862
<b>NETO PRILIV GOTOVINE</b>	3042	14.897	
<b>NETO ODLIV GOTOVINE</b>	3043		2.588
<b>GOTOVINA NA POČETKU OBRAČUNSKOG PERIODA</b>	3044	12.076	14.643
<b>POZITIVNE KURSNE RAZLIKE</b>	3045	95	156
<b>NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE</b>	3046	728	335
<b>GOTOVINA NA KRAJU OBRAČUNSKOG PERIODA</b>	3047	26.340	12.076

**IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU (najznačajnije pozicije)**  
**Za period od 01. januara do 31. decembra 2019. godine**

AD „NOVOSADSKI SALAM“, NOVI SAD

U hiljadama dinara

OPIS	AOP	Osnovni kapital 10	AOP	rezerve 32	AOP	Quotak 35	AOP	Neraspoređeni dobitak	AOP	Revalorizacione rezerve 330	AOP	Akumulirani dobitak ili gubitak 331	AOP	Dobitak ili gubitak po osnovu HDV raspoređenih za prodaju 337	AOP	Ukupni kapital	AOP	Dobitak ili gubitak iz promena kapitala
Početno stanje prethodne godine na dan 31.01.																		
Dugovni saldo računa	4001		4037		4055		4051		4109		4127	29	4217					
Putovni saldo računa	4002	812.083	4038		4056		4092	89.890	4110	3.287.610	4128		4218		4235	4.169.554	4244	
Isprava materijalna sredstava greška																		
Isprava materijalna sredstava greška																		
Isprava na dugovnoj strani računa	4003		4039		4057		4093		4111		4129		4219					
Isprava na potražnoj strani računa	4004		4040		4058		4094		4112		4130		4220		4236			4245
Korigovano početno stanje prethodne godine na dan 31.01.																		
Korigovani dugovni saldo računa	4005		4041		4059		4095		4113		4131	29	4221					
Korigovani putovni saldo računa	4006	812.083	4042		4060		4096	89.890	4114	3.287.610	4132		4222		4237	4.169.554	4246	
Promena u prethodnoj godini																		
Promeni na dugovnoj strani računa	4007		4043		4061		4097	53.250	4115	20.458	4133	11	4223					
Promeni na potražnoj strani računa	4008	44.261	4044		4062		4098	30.799	4116	1.277.275	4134		4224		4238	1.278.610	4247	
Stanje na kraju prethodne godine 31.12.																		
Dugovni saldo računa	4009		4045		4063		4099		4117		4135	40	4225					
Putovni saldo računa	4010		4046		4064		4100	67.439	4118	4.524.421	4136		4226		4239	5.448.164	4248	
Isprava materijalna sredstava greška i promena računovodstvenih politika																		
Isprava na dugovnoj strani računa	4011		4047		4065		4101		4119		4137		4227					
Isprava na potražnoj strani računa	4012		4048		4066		4102		4120		4138		4228		4240			4249
Korigovano početno stanje tekuće godine na dan 31.01.																		

AD "NOVOSADSKI SALAM", NOVI SAD

	OPIS	AQP	Opisni kapital 30	AQP	rezerve 32	AQP	Gubitak 35	AQP	Neposredni dobitak	AQP	Rezervacione rezerve 39B	AQP	Materni dobiti ili gubici 331	AQP	Dobici ili gubici po osnovu HOV raspoloživih za prodaju 337	AQP	Ukupni kapital	AQP	Gubitak iznad kapitala	
Korpovent dugovni saldo računa		4013		4018		4087		4109		4121		4139	40	4229		4241	5.448.194	4290		
Korpovent poračni saldo računa		4074	856.344	4050		4088		4104	87.409	4122	4.524.421	4140		4250						
Promene u toku godini																				
Promet na dugovni strani računa		4015		4051		4089		4105	3.080	4123	11.847	4141	884	4231						
Promet na poračni strani računa		4075		4052		4070		4106	24.726	4124	2.940	4142		4232						
Stanje na kraju tekuće godine 31.12.																				
Dugovni saldo računa		4017		4053		4071		4107		4125		4143	904	4233						
Poračni saldo računa		4018	856.344	4054		4072		4108	89.087	4126	4.515.714	4144		4234		4243	5.480.241	4292		

## IZVEŠTAJ O OSTALOM REZULTATU za period od 01.01. do 31.12.2019. godine

u hiljadama dinara

Grupa računa	POZICIJA	AOP	Iznos	
			Tekuća godina	Prethodna godina
	<b>NETO REZULTAT IZ POSLOVANJA</b>			
	NETO DOBITAK ( AOP 1084 )	2001	13.093	21.196
	NETO GUBITAK ( AOP 1085 )	2002		
	<b>OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK</b>			
	<b>Stavke koje neće biti reklasifikovane u Bilansu uspeha u budućim periodima</b>			
330	1) Promene revalorizacije nematerijalne imovine neretninan, postrojenja i opreme			
	povećanje revalorizacionih rezervi	2003		1.256.812
	smanjenje revalorizacionih rezervi	2004	8.707	
331	2) Aktuarski dobiti ili gubici po osnovu planova definisanih primanja			
	dobici	2005		
	gubici	2006	864	11
332	3) Dobici ili gubici po osnovu ulaganja u vlasničke instrumente kapitala			
	dobici	2007		
	gubici	2008		
333	4) Dobici ili gubici po osnovu udela u ostalom sveobuhvatnom dobitku ili gubitku pridruženih društava			
	dobici	2009		
	gubici	2010		
	<b>Stavke koje neće biti reklasifikovane u Bilansu uspeha u budućim periodima</b>			
334	1) Dobici ili gubici po osnovu preračuna finansijskih izveštaja inostranog poslovanja			
	dobici	2011		
	gubici	2012		
335	2) Dobici ili gubici od instrumenata zaštite neto ulaganja u inostrano poslovanje			
	dobici	2013		
	gubici	2014		
336	3) Dobici ili gubici od instrumenata zaštite rizika (hedžinga) novčanog toka			
	dobici	2015		
	gubici	2016		
337	4) Dobici ili gubici po osnovu HGV raspoloživih za prodaju			
	dobici	2017		
	gubici	2018		
	<b>OSTALI BRUTO SVEOBUH VATNI DOBITAK</b>	2019		1.256.801
	<b>OSTALI BRUTO SVEOBUH VATNI GUBITAK</b>	2020	9.571	
	<b>POREZ NA OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK PERIODA</b>	2021		
	<b>NETO OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK</b>	2022		1.256.801
	<b>NETO OSTALI SVEOBUH VATNI GUBITAK</b>	2023	9.571	
	<b>UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI REZULTAT PERIODA</b>			
	<b>UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI DOBITAK</b>	2024	3.522	1.277.997
	<b>UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI GUBITAK</b>	2025		
	<b>UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK</b>	2026		
	Pripisan većinskim vlasnicima kapitala	2027		
	Pripisan vlasnicima koji nemaju kontrolu	2028		

## NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

### 1. OSNOVNI PODACI O PRIVREDNOM DRUŠTVU

Akcionarsko društvo za priređivanje sajmova i izložbi „Novosadski sajam“ Novi Sad osnovano je kao društveno preduzeće 1956 godine.

Rešenjem Privrednog suda u Novom Sadu br. Fi. 2505/98 od 3. Jula 1998. Godine Društvo je izvršilo usklađivanje društva sa Zakonom o preduzećima i Zakonom o klasifikaciji delatnosti i registrovano kao akcionarsko društvo.

U skladu sa zakonskim propisima, u toku 2005. Godine društvo je izvršilo registraciju prevođenja u Registar privrednih subjekata pri Agenciji za privredne registre i usklađivanje sa Zakonom o privrednim društvima.

Osnovna delatnost Društva je organizovanje sastanaka i sajmova, organizovanje kongresa, korporativnih skupova, marketinških i usluga odnosa sa javnošću, televizijske produkcije, dugoročnog zakupa poslovnog prostora i drugo. (šifra delatnosti 8230).

Organi Društva su: skupština, nadzorni odbor, generalni direktor i izvršni odbor direktora.

Prosečan broj zaposlenih radnika na osnovu stanja krajem svakog meseca u Društvu u toku 2019. je 127, (na dan 31.12.2019. godine broj radnika je 128).

Društvo je u operativni lizing iznajmilo poslovni prostor Privredne komore Srbije u Beogradu za kancelariju u funkciji poslovnog predstavljanja i komunikacije sa kupcima na tom delu tržišta.

Finansijski izveštaj za 2019 godinu je odobren od strane generalnog direktora Društva, Odlukom broj 170/20 od 10.02.2020. radi dostavljanja Agenciji za privredne registre za statističke potrebe, u zakonskom roku. Pošto finansijski izveštaj još uvek nije usvojen od strane nadležnog organa Društva (Skupština akcionara), Društvo će u celosti naknadno objaviti Odluku nadležnog organa o usvajanju Godišnjeg izveštaja za 2019. godinu.

Po kriterijumu veličine, propisanim Zakonom o računovodstvu (Službeni glasnik RS 62/2013), Društvo je klasifikovano u srednje pravno lice.

U revizorskom izveštaju o finansijskim izveštajima za 2018. Godinu izraženo je pozitivno mišljenje. U 2019. Godini, odlukom Skupštine akcionara promenjen je ovlašćeni revizor.

### 2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PRIKAZIVANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

Zakonom o računovodstvu regulisana je obaveza sastavljanja i prezentovanja finansijskih izveštaja u skladu sa računovodstvenim načelima definisanim u okviru Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja (MSFI).

Finansijski izveštaji društva sastavljeni su, po svim značajnim pitanjima, u skladu sa međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja i propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji.

U skladu sa odredbama Pravilnika o obrascima i sadržini pozicija u obrascima finansijskih izveštaja za preduzeća, Društvo je u zvanične obrasce finansijskih izveštaja sastavljenih na dan 31.12.2019. godine unelo uporedne podatke za 2018. godine, u skladu sa MSFI.

Finansijski izveštaji Društva su iskazani u hiljadama dinara. Dinar (RSD) predstavlja zvaničnu izveštajnu valutu u Republici Srbiji.

Sastavljanje finansijskih izveštaja zahtevalo je od rukovodstva Društva korišćenje najboljih mogućih procena i razumnih pretpostavki, koje na datum bilansa imaju efekta na prikazane vrednosti sredstava, obaveza i na obelodanjivanje potencijalnih sredstava i obaveza, kao i na prikazane vrednosti prihoda i rashoda izveštajnog perioda. Procene i pretpostavke su zasnovane na informacijama raspoloživim do datuma odobrenja finansijskih izveštaja za njihovo obelodanjivanje.

Finansijski izveštaji su sastavljeni pod pretpostavkom stalnosti poslovanja Društva, tj. pod pretpostavkom da će ono nastaviti da posluje tokom neograničenog vremenskog perioda u predvidljivoj budućnosti. Navedena pretpostavka bazirana je na sledećim činjenicama: Preduzeće je u proteklim obračunskim periodima ostvarivalo pozitivne rezultate i imalo je dobru likvidnost.

### 3. PREGLED RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

#### 1. PRIZNAVANJE

##### Član 2.

Opšti uslovi priznavanja koji se primenjuju na sva sredstava su:

- da društvo kontroliše sredstvo
- po osnovu sredstava direktno ili indirektno pritiču mu ili je izvesno da će mu pricati ekonomske koristi i trošak nabavke sredstava društvo može pouzdano izmeriti

Opšti uslovi priznavanja koji se primenjuju na sve obaveze su:

- društvo ima zakonsku ili izvedenu obavezu
- visina obaveze se može pouzdano izmeriti i
- izvesno je da će po osnovu izmirenja obaveze doći do odliva ekonomskih vrednosti iz društva

Dodatni posebni uslovi za priznavanje sredstava i obaveza primenjuju se korišćenjem odredbi relevantnih Međunarodnih računovodstvenih standarda.

#### 2. VREDNOVANJE

##### 2.1. Nematerijalna ulaganja

##### Član 3.

Nematerijalna ulaganja su sredstva bez fizičke supstance koja se mogu identifikovati, a koja se poseduju radi korišćenja u proizvodnji ili snabdevanju robom i uslugama u svrhe iznajmljivanja ili za administrativne namene.

Nematerijalnim ulaganjima smatraju se:

- ulaganja u koncesije
- ulaganja u razvoj novih proizvoda i usluga pre početka komercijalne upotrebe
- ulaganja u naučno-tehničko znanje,
- u kreiranje i primenu novih procesa ili sistema
- ulaganje u nabavku licence
- sticanje prava na intelektualnu svojinu

Pozicije koje spadaju u okvir nematerijalnih ulaganja jesu kompjuterski softver, patenti, autorska prava, marketinška prava i slično.

##### Član 4.

Nematerijalna ulaganja iz prethodnog člana početno se meri (priznaje) po nabavnoj vrednosti ili ceni koštanja.

Nakon početnog priznavanja, nematerijalno ulaganje se iskazuje po nabavnoj vrednosti ili ceni koštanja umanjenoj za ispravku vrednosti i ukupne gubitke zbog obezvređenja.

Osnovicu za amortizaciju nematerijalnih ulaganja čini nabavna vrednost ili cena koštanja po odbitku njihove preostale vrednosti. Preostala vrednost nematerijalnih ulaganja smatra se jednakom nuli, osim kada postoji ugovorna obaveza trećeg lica da otkupi to sredstvo na kraju njegovog veka trajanja.

Nematerijalna ulaganja otpisuju se putem proporcionalne stope amortizacije u roku od 5 godina, osim ulaganja čije se otpisivanje vrši u rokovima koji proističu iz ugovora.

Za ulaganja u nematerijalnu imovinu za koju se smatra da ima neograničen korisni vek, uz analizu svih relevantnih faktora (tehnički, tehnološki, komercijalni ili ostali tipovi zastarelosti), se ne vrši obračun amortizacije. Za nematerijalna ulaganja koja imaju neograničen rok trajanja vrši se testiranje obezvređenosti na godišnjem nivou ili kada postoji naznaka da je možda došlo do umanjenja vrednosti nematerijalnog ulaganja.

## 2.2. Nekretnine, postrojenja i oprema

### Član 5.

Osnovna sredstva su materijalna sredstva koja društvo koristi pri prodaji robe i pružanju usluga, za iznajmljivanje drugim licima ili u administrativne svrhe i od kojih se očekuje da budu korišćena duže od jednog obračunskog perioda i čija pojedinačna vrednost je veća od 20.000,00 dinara.

Osnovna sredstva obuhvataju: nekretnine, postrojenja i opremu.

Klasu nekretnine, postrojenja i oprema čine: zemljište, zgrade, mašine, motorna vozila, nameštaj, inventar i kancelarijska oprema.

### Član 6.

Početno vrednovanje nekretnina, postrojenja i opreme se vrši po nabavnoj vrednosti ili ukoliko su izgrađeni u sopstvenoj režiji u visini cene koštanja.

Nabavnu cenu/cenu koštanja nekretnina, postrojenja i opreme čine fakturna cena dobavljača i zavisni troškovi nabavke i to :

1. carine i druge uvozne dažbine;
2. nepovratni porez (porez na prenos apsolutnih prava kod nekretnina ili polovnih motornih vozila; PDV pri nabavci sredstava za koje Društvo nema pravo na odbitak prethodnog poreza, u skladu sa Zakonom o PDV);
3. troškovi koji se mogu direktno pripisati dovođenju sredstava na lokaciju i u stanje koje je neophodno da bi sredstvo moglo funkcionisati, kao što su:

- troškovi naknada zaposlenih koji su u neposrednoj vezi sa izgradnjom ili nabavkom nekretnina, postrojenja i opreme;
- troškovi pripreme terena;
- troškovi instaliranja i montaže;
- naknade stručnjacima kao što su arhitekta i inženjeri;
- troškovi provere da li sredstvo ispravno funkcionise, umanjeni za neto prihod od prodaje bilo koje stavke proizvedene u toku dovođenja sredstva na lokaciju i u stanje;
- profesionalne naknade, odnosno honorari stručnjaka;
- procenjeni troškovi za koje nije stigla potrebna dokumentacija i knjižili bi se u korist pasivnih vremenskih razgraničenja, u okviru grupe računa 49.

Naknadna ulaganja u vezi sa već priznatom nekretninom, postrojenjem ili opremom, koja imaju za posledicu poboljšanje stanja sredstava iznad njegovog početno procenjenog standardnog učinka, produženje korisnog veka upotrebe, uključuje se u knjigovodstvenu vrednost te stavke. Ulaganja po osnovu tekućeg održavanja priznaju se kao rashod perioda u kome su nastala.

Kod postrojenja, opreme i građevinskih objekata, kod kojih je nakon početnog priznavanja bilo naknadnih ulaganja, koja zadovoljavaju opšte uslove priznavanja u vrednost sredstva, osnovica za obračun amortizacije je prvobitno utvrđena nabavna vrednost uvećana za vrednost dodatnih ulaganja i umanjena za preostalu (rezidualnu vrednost). Sa ovom promenom, prvobitno utvrđena stopa amortizacije se ne menja, ali se korisni vek upotrebe produžava.

Kada se vrši zamena rezervnog dela (ukoliko su ispunjeni opšti principi priznavanja) koje se smatra naknadnim ulaganjem, sa priznavanjem vrednosti novonabavljenog dela u knjigovodstvenu vrednost sredstva, vrši se i isknjižavanje sadašnje vrednosti amjenjanog dela. Sadašnja vrednost zamenjenog dela utvrđuje se na osnovu nabavne vrednosti novonabavljenog rezervnog dela, koja se umanjuje srazmerno broju meseci dotadašnjeg korišćenja sredstava.

Da bi se vrednost novonabavljenog dela kapitalizovala, moraju biti kumulativno zadovoljeni sledeći uslovi:

- vek trajanja rezervnog dela duži od godinu dana.

Nakon početnog priznavanja, a imajući u vidu uticaj koji imaju na osnovnu delatnost, stavke nekretnina (građevinski objekti sem investicionih nekretnina) i građevinsko zemljište, se vrednuju primenom dopuštenog alternativnog postupka propisanog MRS 16, odnosno po revalorizovanoj vrednosti; dok se stavke postrojenja i opreme vrednuju po osnovnom postupku (nabavna vrednost umanjena za ispravku vrednosti i akumulirane gubitke od umanjenja vrednosti), a odredba ovog stava u celini se primenjuje i počinje da važi počev od izrade finansijskih izveštaja za 2014. godinu.

Revalorizovani iznos predstavlja procenjenju fer vrednost na datum revalorizacije, umanjenu za ispravku vrednosti i akumulirane gubitke zbog umanjenja vrednosti.

Stručna komisija, formirana odlukom generalnog direktora, jednom godišnje sagledava odstupanje knjigovodstvene vrednosti građevinskih objekata u odnosu na tržišnu – poštenu vrednost. U slučajevima kada je ovo odstupanje za pojedina sredstva u grupama preko 30%, predlaže se procena vrednosti tih sredstava. Na osnovu mišljenja komisije, donosi se odluka o sprovođenju revalorizacije utvrđene grupe sredstava za tekuću godinu, najkasnije do 10.12. iste.

Kada se stvore uslovi iz prethodnog stava, a na osnovu donete odluke o revalorizaciji, vrši se procena vrednosti, procena preostalog veka korišćenja i ostatka vrednosti sredstava na dan bilansiranja. Ovu procenu vrši stručna komisija društva formirana rešenjem generalnog direktora ili ovlašćeni procenitelj. Procena vrednosti se radi za svako pojedinačno sredstvo u grupi koja je predmet procene.

Celokupne revalorizacione rezerve revalorizovanog građevinskog objekta, formirane na osnovu procene građevinskih objekata, prilikom prodaje, rashodovanja ili otuđenja na drugi način, realizuju se i prenose na neraspoređenu dobit.

Deo revalorizacionih rezervi realizuje se istovremeno sa korišćenjem građevinskih objekata. Iznos dela revalorizacionih rezervi koji se prenosi na neraspoređenu dobit, utvrđuje se na osnovu broja godina u okviru preostalog korisnog veka upotrebe revalorizovanog objekata.

Vrednosno usklađivanje knjigovodstvene vrednosti građevinskih objekata na procenjenju - fer vrednost, vrši se proporcionalnom korekcijom nabavne vrednosti i ispravke vrednost, a na osnovu procenta povećanja – sniženja knjigovodstvene vrednosti građevinskih objekata u odnosu na njihovu procenjenju - fer vrednost.

Vrednovanje Investicionih nekretnina nakon početnog priznavanja vrši se primenom metode nabavne vrednosti, odnosno cene koštanja umanjenoj za ukupan iznos ispravki vrednosti po osnovu obračunate amortizacije i ukupan iznos ispravki vrednosti po osnovu obezvređenja predviđenih MRS 40 i MRS 36.

## Član 7.

Obračun amortizacije počinje istekom meseca u kom je sredstvo stavljeno u upotrebu.

Osnovicu za amortizaciju postrojenja i opreme čini nabavna vrednost ili cena koštanja po odbitku preostale vrednosti sredstva, dok je osnovica za amortizaciju nekretnina (građevinskih objekata) revalorizovana vrednost koja čini njihovu poštenu vrednost po odbitku preostale vrednosti sredstava. Ako je preostala vrednost beznačajna smatra se da je jednaka nuli.

Nekretnine, postrojenja i oprema otpisuju se na teret rashoda putem amortizacije. Iznosi koji podležu amortizaciji otpisuju se sistematski tokom procenjenog korisnog veka trajanja, primenom proporcionalnih stopa amortizacije prema obrascu:

Umetnička dela, skulpture i druga sredstva trajne vrednosti ne podležu obračunu amortizacije.

Stopa amortizacije =  $100 / \text{korisni vek trajanja}$ .

Za nekretnine, postrojenja, opremu i ostala osnovna sredstva utvrđuje se sledeći korisni vek trajanja i stope amortizacije:



## AD „NOVOSADSKI SAJAM“, NOVI SAD

		Korisni vek trajanja	Stopa amortizacije
1.	Građevinski objekti		
1.1.	Građevinski objekti od tvrdnog materijala - amir. betonske konstrukc. (zgrade, hale)	55,55	1,8%
1.2.	Elektro i vodovodni objekti, objekti za prenos električne energije, gromobrani, spoljna kanalizacija.	20	5%
1.3.	Putevi, objekti železničkog saobraćaja, PTT saobraćaja, telefonske govornice.	20	5%
1.4.	Montažne zgrade i ostali građev. objekti	10	10%
2.	Oprema		
2.1.	Tepisi, zavese, računske mašine, fotokopir aparati, telefonske centrale sa aparatima, mobilni telefoni, kase, vage, oprema za zaštitu na radu i druga oprema	8	12,5%
2.1.1.	Nameštaj	15	6,67%
2.1.2.	Oprema za zagrevanje	20	5%
2.2.	Transportna sredstva: teretna i putnička vozila, traktori, prikolice, viljuškari, motori, bicikli i ostala transportna sredstva.	10	10%
2.3.	Oprema u trgovini, ugostiteljstvu: frižideri, šporeti, bojleri, zamrzivači, razni aparati i ostalo.	10	10%
2.4.	Računari, brojačica novca i specijalni i univerzalni alati. svetleće reklame	5	20%
2.5.	Ostala nepomenuta oprema	7,14	14%
2.6.	Štand materijal	10	10%
2.7.	Oprema za trafo stanicu	30	3,33%

Procenjeni korisni vek upotrebe sredstava po potrebi se preispituje, a ako su očekivanja značajno različita od prethodnih procena, stope amortizacije se prilagođavaju za tekući i buduće periode.

### Član 7a

Lizing je ugovor kojim davalac lizinga prenosi na korisnika lizinga pravo korišćenja predmeta lizinga u dogovorenom vremenskom periodu, u zamenu za zakupninu.

Predmet finansijskog lizinga priznaje se kao imovina, uz istovremeno priznavanje dugoročne obaveze po osnovu finansijskog lizinga.

Inicijalno priznavanje predmeta lizinga vrši se u visini nabavne vrednosti koju čini vrednost predmeta lizinga i drugi inicijalni direktni troškovi koji se mogu pripisati aktivnostima u vezi sa pribavljanjem predmeta lizinga (troškovi odobrenja zahteva, troškovi montaže, transportni troškovi, PDV za koji korisnik lizinga nema pravo na odbitak...).

Lizing naknada priznaje se kao finansijski rashod (kamata) po dospeću tokom perioda trajanja ugovora o lizingu. Nedospela lizing naknada evidentira se u vanbilansnoj evidenciji, a obelodanjuje se u Napomenama uz finansijske izveštaje.

Amortizacija predmeta lizinga vrši se u skladu sa opštim pravilima iz MRS 16, što znači da se primenjuju pravila koja su usvojena za sredstva u vlasništvu. Ako korisnik lizinga neće postati vlasnik predmeta lizinga, sredstva se u potpunosti amortizuju u periodu trajanja ugovora o finansijskom lizingu.

Kod klasičnog zakupa (operativnog lizinga - kod kojeg nije ugovoren otkup predmeta lizinga, niti se ta opcija razmatra), zakupac na dan početka lizinga utvrđuje visinu troška koji će imati tokom perioda trajanja zakupa i priznaje ga kao imovinu sa pravom korišćenja, koja se tokom perioda trajanja zakupa amortizuje. Istovremeno, priznaje se i obaveza po osnovu zakupa za čitav period trajanja zakupa.

Početak trajanja operativnog lizinga je datum na koji zakupodavac daje predmet zakupa na korišćenje zakupcu, o čemu se sastavlja zapisnik. Na datum početka trajanja lizinga (zakupa) korisnik lizinga priznaje imovinu sa pravom korišćenja po nabavnoj vrednosti (prema metodi troška).

Nabavnu vrednost imovine sa pravom korišćenja čini:

- Iznos početno odmerene obaveze po osnovu zakupa,
- Sva plaćanja lizinga koja je vršio zakupac do dana ili na datum početka lizinga umanjena za sve popuste dobijene od zakupodavca,
- Svi inicijalni direktni troškovi zakupa koje snosi zakupac (troškovi koji se ne bi dogodili da nije bilo zakupa),
- Procenjeni troškovi koje će zakupac imati za demontažu i uklanjanje imovine koja je predmet zakupa ili vraćanje imovine u prvobitno stanje.

Nabavna vrednost imovine sa pravom korišćenja umanjena za sve podsticaje koje zakupac dobija od zakupodavca, predstavlja osnovicu za obračun amortizacije.

Na prvi dan trajanja zakupa, zakupac obavezu po osnovu tog zakupa odmerava po sadašnjoj vrednosti svih plaćanja koja nisu izmirena na taj dan. Ova plaćanja utvrđuju se najpre u nominalnom iznosu, a zatim se vrši diskontovanje tog iznosa. Ta plaćanja se diskontuju po ugovorenoj kamatnoj stopi ako je predviđena ugovorom o zakupu. U suprotnom, ako kamatna stopa nije ugovorena relevantna je kamatna stopa koju bi zakupac morao platiti ukoliko bi se odlučio da uzme kredit za potrebe kupovine konkretnog predmeta zakupa, uz sličan rok vraćanja kredita kao što je period zakupa.

Ulaganje u predmete zakupa koje zakupac vrši za sopstvene potrebe, ne uključuje se u vrednost imovine sa pravom korišćenja, već se priznaje kao Ulaganje na tuđim nekretninama i evidentira se u okviru računa 027.

Ulaganje u predmete zakupa koja zakupac vrši u zamenu za korišćenje predmeta zakupa uključuje se vrednost imovine sa pravom korišćenja.

Kod zakupa kod kojeg nije predviđen otkup predmeta zakupa, amortizacija se obračunava od prvog dana trajanja zakupa do kraja njegovog korisnog veka upotrebe ili do kraja zakupa – koji od tih datuma bude raniji.

Ako se tokom perioda trajanja zakupa izmene okolnosti koje utiču na vrednost obaveze (promena trajanja zakupa), takve promene će dovesti do promene knjigovodstvene vrednosti obaveza po osnovu zakupa.

Usled promene strane valute koriguje se obaveza po osnovu zakupa na dan Bilansa stanja, dok se imovina sa pravom korišćenja ne usklađuje.

Kratkoročni zakupi (zakupi do godinu dana) i zakupi imovine male vrednosti (mala vrednost predmeta zakupa – do 5.000 USD / 4.230 EUR) evidentiraju se na troškovima u poslovnim knjigama Društva

#### Član 8.

Nekretnine, postrojenja i oprema prestaju da se iskazuju u bilansu stanja, nakon otuđivanja ili kada je sredstvo trajno povučeno iz upotrebe i kada se ne očekuju nikakve buduće ekonomske koristi.

Dobici ili gubici koji proisteknu iz povlačenja nekog sredstva iz upotrebe ili njegovim rashodovanjem odnosno oštećenjem, priznaju se kao prihod ili rashod u bilansu uspeha perioda.

### 2.3. Dugoročni finansijski plasmani

#### Član 9.

U okviru dugoročnih finansijskih plasmana iskazuju se:

1. učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica,
2. učešća u kapitalu ostalih povezanih pravnih lica,
3. učešća u kapitalu ostalih pravnih lica i druge hartije od vrednosti raspoložive za prodaju,
4. dugoročni krediti dati zavisnim i povezanim licima,
5. dugoročni krediti u zemlji i inostranstvu,

6. hartije od vrednosti koje se drže do dospeća,
7. ostali dugoročni plasmani.

#### Član 10.

Dugoročni finansijski plasmani predstavljaju finansijska sredstva. Za potrebe početnog priznavanja i naknadnog vrednovanja, finansijska sredstva se dele u četiri kategorije:

- zajmovi i potraživanja koji su potekli od strane društva i koji se ne drže radi trgovanja
- ulaganja koja se drže do dospeća
- finansijska sredstva koja su raspoloživa za prodaju, i
- finansijska sredstva koja se drže radi trgovanja.

Sva finansijska sredstva se prilikom početnog priznavanja mere po njihovoj nabavnoj vrednosti koja predstavlja poštenu vrednost naknade koja je data za njih.

Nakon početnog priznavanja, dugoročni finansijski plasmani koji su pribavljeni sa namerom da se njima trguje i hartije od vrednosti koje su raspoložive za prodaju, a kotiraju se na aktivnom tržištu hartija od vrednosti, vreduju se po njihovim poštenim i fer vrednostima utvrđenim na dan bilansa, dok se finansijski plasmani sa fiksnim rokom dospeća (zajmovi i potraživanja, ulaganja koja se drže do dospeća) vrednuju po nabavnoj vrednosti. Hartije od vrednosti koje su raspoložive za prodaju, a ne kotiraju se na aktivnom tržištu hartija, iskazuju se po nabavnoj vrednosti umanjenoj za ispravku vrednosti.

#### Član 11.

Ulaganja u zavisna društva obuhvataju se primenom metode nabavne vrednosti.

Prema ovoj metodi, ulaganje u zavisno društvo iskazuje se po trošku nabavke, bez uključivanja promena vrednosti učešća koja potiču iz rezultata. Odnosno, pripadajući deo u rezultatima poslovanja zavisnog društva se iskazuje u bilansu uspeha kao prihod ili rashod, a za svaki deo primljenih sredstva koji je veći od srazmernog dela rezultata zavisnog društva, smanjuje se knjigovodstveni iznos ulaganja.

### 2.4. Zalihe

#### Član 12.

Politika priznavanja zaliha obuhvata: sirovine i materijal, robu i alat i inventar koji se odmah utroši.

Početno priznavanje zaliha materijala se u momentu pribavljanja vrši po nabavnoj vrednosti, odnosno u slučaju sopstvene proizvodnje po ceni koštanja.

Troškovi nabavke zaliha obuhvataju nabavnu cenu, uvozne dažbine i druge poreze (osim onih koje društvo može naknadno da povрати od poreskih vlasti), troškove prevoza, manipulativne troškove i druge troškove koji se mogu pripisati nabavci materijala.

Vrednovanje izlaza (utrošaka) zaliha materijala, kao i vrednovanje krajnjih zaliha vrši se po metodu prosečno ponderisane cene.

#### Član 13.

Alat i inventar raspoređuje se u osnovna sredstva ako im je rok korišćenja duži od godine dana i ako je pojedinačna vrednost prilikom nabavke veća od 20.000,00 dinara.

Alat i inventar koji se ne rasporede u osnovna sredstva, raspoređuje se u zalihe.

Zalihe iz stava 2. ovog člana iskazuju se u poslovnim knjigama po nabavnim cenama, a otpisuju se u celini prilikom davanja na korišćenje.

Alat i inventar iskazuju se u poslovnim knjigama i posle otpisa u celini, sve dok se ne otuđe.

#### Član 14.

Zaliha robe u magacinu iskazuje se po prodajnim cenama. Roba u prodajnim objektima na veliko iskazuje se po prodajnim cenama, a u prodajnim objektima na malo – po prodajnim cenama sa ukalkulisanim porezom na dodatu vrednost.

Prodajnu cenu čine troškovi nabavke robe (faktuma cena dobavljača, uvozne dažbine i drugi porezi, troškovi prevoza, manipulativni troškovi i sl.) umanjenu za date popuste i rabate, razlika u ceni (marža) i adekvatni porezi (kalkulacija).

Vrednovanje izlaza (prodaje) zaliha robe, kao i krajnjih zaliha se vrši po metodu prosečno ponderisane prodajne cene.

### 2.5. Kratkoročna potraživanja i plasmani

#### Član 15.

Kratkoročna potraživanja obuhvataju potraživanja od kupaca – zavisnih i povezanih pravnih lica, i ostalih kupaca u zemlji i inostranstvu, po osnovu prodaje robe, proizvoda i usluga.

Kratkoročni plasmani obuhvataju kredite, hartije od vrednosti i ostale kratkoročne plasmane sa rokom dospeća do godinu dana od dana činidbe, odnosno dana bilansa.

#### Član 16.

Kratkoročna potraživanja se mere po vrednosti iz originalne fakture. Početno priznavanje potraživanja se vrši u iznosu prodajne vrednosti prodatih usluga i roba, umanjeno za ugovoreni iznos popusta i rabata, a uvećano za obračunati porez na dodatu vrednost.

Ako je prodajna vrednost iskazana u stranoj valuti, vrši se preračunavanje u dinare po kursu važećem na dan transakcije. Uticaj promene deviznog kursa, od datuma transakcije do dana naplate se iskazuju kao kursne razlike u korist prihoda ili na teret rashoda perioda.

Nenaplaćena potraživanja iskazana u stranoj valuti na dan bilansa, se preračunavaju prema važećem kursu, a kursne razlike se priznaju kao prihod ili rashod perioda.

Kratkoročni finansijski plasmani predstavljaju finansijska sredstva. Za potrebe početnog priznavanja i naknadnog vrednovanja, finansijska sredstva se dele u četiri kategorije:

- zajmovi i potraživanja koji su potekli od strane društva i koji se ne drže radi trgovanja
- ulaganja koja se drže do dospeća
- finansijska sredstva koja su raspoloživa za prodaju, i
- finansijska sredstva koja se drže radi trgovanja.

Sva finansijska sredstva se prilikom početnog priznavanja mere po njihovoj nabavnoj vrednosti koja predstavlja poštenu vrednost naknade koja je data za njih.

Kratkoročni finansijski plasmani koji se ne drže radi trgovanja mere se po amortizovanoj vrednosti.

Dospeli kratkoročni plasmani i potraživanja kod kojih postoji verovatnoća nemogućnosti naplate i rok od 60 dana za naplatu je istekao, indirektno – privremeno se otpisuju putem ispravke vrednosti u visini od 100% nominalnog iznosa potraživanja, sem u slučaju kada iz obrazloženog predloga službe za naplatu potraživanja proizilazi da se radi o slučaju kada naplativost nije nelzvesna.

U svim ostalim slučajevima dospelih potraživanja i plasmana kojima do dana sastavljanja godišnjeg računa, nije protekao rok od 60 dana, posebnu odluku o indirektnom otpisu na predlog službe naplate potraživanja i saglasnost Izvršnog direktora za ekonomsko-finansijske poslove donosi Nadzorni odbor.

U slučajevima kada je nemogućnost naplate izvesna i dokumentovana otpis potraživanja i plasmana vrši se direktan otpis u celni ili delimično. Odluku o direktnom otpisu, a na osnovu obrazloženog predloga službe za naplatu potraživanja i saglasnosti Izvršnog direktora za ekonomsko-finansijske poslove, donosi Nadzorni odbor društva.

Trajni otpis potraživanja i plasmana čija pojedinačna vrednost iznosi do 3.000,00 dinara, a koji se po osnovu Zakona o obligacionim odnosima klasifikuje kao zastarelo, vrši se bez posebne saglasnosti Nadzornog odbora.

## 2.6. Gotovina i gotovinski ekvivalenti

### Član 17.

Gotovina obuhvata gotovinu u blagajni, depozite po videnju i kratkoročne depozite u poslovnim bankama.

Ekvivalenti gotovine su kratkoročna, visokolidvidna ulaganja koja se brzo pretvaraju u poznate iznose gotovine i koja su predmet beznačajnog uticaja rizika od promene vrednosti.

Priilikom izveštavanja o novčanim tokovima koristi se metoda propisana od strane zakonodavca.

## 2.7. Prihodi i rashodi

### Član 18.

Prihodi koji se priznaju u bilansu uspeha obuhvataju prihode od prodaje robe i izvršenih usluga društva, zatim prihode od aktiviranja učinaka, od subvencija, dotacija i povraćaja dažbina, doprinosa od članarina i druge prihode.

Prihodi se priznaju ako istovremeno porastu sredstva ili se smanje obaveze.

Prihodi od prodaje robe i izvršenih usluga se priznaju u visini neto prodajne cene, prema načelu nastanka poslovnog događaja (fakturisana realizacija), pod uslovom da u samom momentu prodaje ne postoji značajna neizvesnost naplate potraživanja.

Ukoliko je prihod od prodaje priznat, prema načelu nastanka poslovnog događaja, a naknadno se pojavio rizik naplate, potraživanja se indirektno koriguje na teret rashoda poslovanja.

Da bi se prihod priznao potrebno je da budu ispunjeni sledeći uslovi:

- da se može pouzdano izmeriti
- da je priliv ekonomske koristi izvestan
- da se može utvrditi stepen dovršenosti transakcije
- da se troškovi vezani za transakciju mogu pouzdano izmeriti
- da su svi ili pretežno svi rizici i koristi od vlasništva prešli na kupca i da društvo ne zadržava pravo upravljanja robom.

Plaćanje avansa je finansijska transakcija po osnovu koje će uslediti priznavanje povezanih prihoda (kod primaoca avansa) odnosno rashoda ili konkretnog oblika imovine (kod davaoca avansa).

Transakcija u stranoj valuti početno se priznaje tako što se na iznos u stranoj valuti primenjuje promptni devizni kurs funkcionalne valute i strane valute na datum transakcije.

Datum transakcije je datum na koji se transakcija po prvi put kvalifikuje za priznavanje u skladu sa MSFI.

Kada se radi o prijemu deviznog avansa po osnovu kojeg će uslediti priznavanje povezanog prihoda (onda kada promet bude realizovan) prihod se priznaje primenom kursa na datum prijema avansa.

Ukoliko je avans naplaćen samo delimično, ukupan prihod priznaje se primenom različitih kurseva i to: primenom kursa na dan prijema avansa (u delu prihoda koji je avansno plaćen) i kursa na datum priznavanja prihoda (u delu koji nije avansno plaćen).

Ako postoji više avansnih plaćanja pre priznavanja prihoda, za svaki deo prihoda koji je avansno naplaćen primenjuje se kurs na datum avansnog plaćanja.

Isti princip primenjuje se i kod dinarskih avansa sa ugovorenom valutnom klauzulom.

Isti princip primenjuje se i u slučaju priznavanja rashoda ili nekog oblika imovine po osnovu kojeg je izvršeno avansno plaćanje.

Dobici čine povećanje ekonomske koristi, a proističu od prodaje dugoročnih sredstava, revalorizacije vrednosnih papira i sl.

Rashodi obuhvataju troškove koji proističu iz uobičajenih aktivnosti društva i gubitke.

Rashodi se priznaju u obračunskom periodu na koji se odnose i istovremeno utiču na smanjenje sredstava ili povećanje obaveza.

Priznati prihodi i rashodi se direktno povezuju u poslovnom rezultatu obračunskog perioda.

Gubici predstavljaju smanjenje ekonomskih koristi, a potiču recimo iz prodaje dugoročnih sredstava.

## **2.8. Troškovi pozajmljivanja**

### **Član 19.**

Troškovi pozajmljivanja su kamate i drugi troškovi koji nastaju u vezi sa pozajmljivanjem finansijskih sredstava.

Troškovi pozajmljivanja se priznaju kao rashod perioda u kome su nastali, bez obzira na to kako se pozajmljena sredstva koriste.

## **2.9. Finansijske obaveze**

### **Član 20.**

Finansijska obaveza je svaka ugovorna obaveza predaje gotovine ili drugog finansijskog sredstva drugom pravnom licu ili razmena finansijskih instrumenata sa drugim pravim licem prema uslovima koji su potencijalno nepovoljni.

Finansijskim obavezama se smatraju:

1. dugoročne obaveze (dugoročni krediti i sl.)
2. kratkoročne finansijske obaveze (kratkoročni krediti i sl.)
3. kratkoročne obaveze iz poslovanja (dobavljači i sl.)
4. ostale kratkoročne obaveze

Prilikom početnog priznavanja finansijske obaveze se mere po njenoj nabavnoj vrednosti, koja predstavlja fer vrednost primljene naknade.

Nakon početnog priznavanja, sve finansijske obaveze sem onih koje se drže u svrhu razmene, se mere po amortizovanoj vrednosti.

Smanjenje obaveza po osnovu zakona, vanpamičnog poravnjanja i slično vrši se direktnim otpisom. Trajni otpis obaveza čija pojedinačna vrednost iznosi do 1.000,00 dinara, a koji se po osnovu Zakona o obligacionim odnosima klasifikuje kao zastarelo, vrši se bez posebne saglasnosti Nadzornog odbora.

**2.10. Rezervisanja, potencijalne obaveze i potencijalna imovina****Član 21.**

Dugoročna rezervisanja obuhvataju:

1. rezervisanja za troškove u garantnom roku
2. rezervisanja za zadržane kaucije i depozite
3. rezervisanja za troškove restrukturiranja društva
4. ostala dugoročna rezervisanja

Rezervisanje se priznaje kada postoji obaveza nastala kao rezultata prošlog događaja, ako je verovatno da će izmirenje te obaveze dovesti do odliva resursa i ako može da se napravi pouzdana procena iznosa date obaveze.

Rezervisanja se procenjuju na dan svakog bilansa stanja i koriguju tako da odražavaju najbolju procenu.

Potencijalne obaveze se obelodanjuju u napomenama uz finansijske izveštaje, osim ako je mogućnost odliva resursa po tom osnovu mala.

Potencijalna sredstva se obelodanjuju u napomenama uz finansijske izveštaje, kada postoji verovatnoća priliva ekonomskih koristi.

**2.11. Obevređenje imovine****Član 22.**

Određbe ovog člana odnose se na sledeće oblike imovine:

- nekretnine,
- postrojenja i opremu,
- nematerijalna ulaganja,
- učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica.

Ako postoje indicije da je vrednost nekog sredstva iz stava 1 ovog člana umanjena, vrši se procena nadoknadive vrednosti. Nadoknadiva vrednost predstavlja neto prodajnu cenu ili upotrebnu vrednost, u zavisnosti od toga koja je od njih veća.

Ako je nadoknadiva vrednost sredstva manja od njegove knjigovodstvene vrednosti, knjigovodstvena vrednost – sadašnja vrednost se svodi na nadoknadivu vrednost i istovremeno se umanjuju revalorizacione rezerve, ako su prethodno formirane za to sredstvo. Ako nisu formirane revalorizacione rezerve po osnovu sredstava čija je vrednost umanjena, ili su te rezerve iskorišćene za druge svrhe, za iznos gubitka od umanjenja vrednosti priznaje se rashod perioda.

Ako se na dan bilansa stanja utvrdi da prethodno priznati gubitak od umanjenja vrednosti više ne postoji ili je umanjen vrši se procena nadoknadive vrednosti tog sredstva.

**2.12. Stalna sredstva namenjena prodaji****Član 23.**

Nekretnine, postrojenja i oprema koji su prema MSFI 5 stalna sredstva namenjena prodaji, na dan bilansa iskazuju se kao obrtna sredstva i procenjuju se po nižoj vrednosti između knjigovodstvene i fer (poštene) vrednosti umanjene za troškove prodaje.

Građevinski objekti nabavljeni radi dalje prodaje se vrednuju po nabavnoj vrednosti odnosno ceni koštanja u slučaju sopstvene izgradnje.

**3. ISPRAVKA FUNDAMENTALNIH GREŠAKA****Član 24.**

Fundamentalnom odnosno materijalno značajnom greškom smatra se greška koja prelazi 3% ukupnog prihoda za godinu koja prethodi godini u kojoj je uočena greška.

Fundamentalna greška koja se otkrije u tekućem periodu, a odnosi se na jedan od prethodnih perioda, ispravlja se tako što se za iznos te greške vrši korekcija početnog stanja prenetog rezultata. Uporedni podaci koji se odnose na godinu u kojoj je fundamentalna greška nastala, iskazuju se u prepravljenim iznosima, osim ako to nije praktično izvodljivo.

**Preračunavanje stranih sredstava plaćanja i računovodstveni tretman kursnih razlika**

Transakcije u stranoj valuti početno se priznaju u izveštajnoj valuti primenom kursa razmene izveštajne valute i strane valute, koja važi na dan te transakcije.

Kursne razlike proizašle iz transakcije u stranoj valuti priznaju se kao prihod ili rashod perioda u kome su nastale.

Monetarne stavke u stranoj valuti na datum bilansa stanja prevode se primenom zaključnog kursa.

Zaključni devizni kursevi primenjeni za preračun pozicija bilansa stanja na dan 31.12.2019 godine su:

Valuta	Važi za	Kupovni	Srednji	Prodajni
EUR	1	117,2400	117,5928	117,9456

**4. IZLOŽENOST I UPRAVLJANJE FINANSIJSKIM RIZICIMA**

Poslovanje Društva je izloženo različitim finansijskim rizicima: tržišni rizik (koji obuhvata valutni rizik, rizik kamatne stope), kreditni rizik i rizik likvidnosti. Upravljanje rizicima u Društvu je usmereno na nastojanje da se u situaciji nepredvidivosti finansijskih tržišta potencijalni negativni uticaji na finansijskog poslovanja Društva svedu na minimum.

**Tržišni rizik**

Tržišni rizik proističe iz poslovanja sa različitim 1. valutama, 2. kamatnim stopama, gde su svake od njih izložene opštim i specifičnim promenama na tržištu.

**1. Rizik od promene kurseva stranih valuta – Valutni rizik**

Društvo posluje i u međunarodnim okvirima i izloženo je riziku promena kursa stranih valuta, a ima i kredite denominovane u stranoj valuti - EUR. Rizik proističe iz budućih trgovinskih transakcije i priznatih sredstava i obaveza. Prikaz knjigovodstvene vrednosti (u 000 dinara), finansijskih instrumenata Društva u neto iznosu na dan 31.12.2019. i 31.12.2018. godine je datu u tabelama u nastavku:



Tabela 1. Knjigovodstvena vrednost finansijskih instrumenata u 000 dinara na dan 31.12.2019.

Finansijska sredstva (u neto iznosu)	RSD	EUR	Ukupno
<b>Stalna sredstva</b>			
Dugoročni finansijski plasmani - Učešća u kapitalu ostalih pravnih lica	3.716	0	3.716
<b>Obrtna sredstva</b>	0	0	0
Potraživanja po osnovu prodaje	65.071	72	65.143
Potraživanja iz specifičnih poslova	0	0	0
Druga potraživanja	1.439	0	1.439
Kratkoročni finansijski plasmani	4.957	94.074	99.032
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	19.789	6.552	26.340
<b>Finansijske obaveze (u neto iznosu)</b>			
<b>Dugoročna rezervisanja i obaveze</b>	0	0	0
Dugoročni krediti	0	1.799	1.799
Obaveze po osnovu finansijskog lizinga	778	3.392	4.170
Ostale dugoročne obaveze	0	0	0
<b>Kratkoročne obaveze</b>	0	0	0
Kratkoročni krediti	0	25.870	25.870
Ostale kratkoročne finansijske obaveze	242	24.603	24.845
Obaveze iz poslovanja	105.070	235	105.305
Ostale kratkoročne obaveze	10.376	0	10.376
<b>Neto izloženost</b>	<b>-21.493</b>	<b>44.798</b>	<b>23.305</b>

Tabela 2. Knjigovodstvena vrednost finansijskih instrumenata u 000 dinara na dan 31.12.2018.

Finansijska sredstva (u neto iznosu)	RSD	EUR	Ukupno
<b>Stalna sredstva</b>			
Dugoročni finansijski plasmani - Učešća u kapitalu ostalih pravnih lica	3.716	0	3.716
<b>Obrtna sredstva</b>	0	0	0
Potraživanja po osnovu prodaje	51.838	300	52.138
Potraživanja iz specifičnih poslova	1.341	0	1.341
Druga potraživanja	4.812	0	4.812
Kratkoročni finansijski plasmani	6.772	85.647	92.419
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	10.942	1.134	12.076
<b>Finansijske obaveze (u neto iznosu)</b>	0	0	0
<b>Dugoročna rezervisanja i obaveze</b>	0	0	0
Dugoročni krediti	0	22.836	22.836
Obaveze po osnovu finansijskog lizinga	0	7.085	7.085
Ostale dugoročne obaveze	16	0	16
<b>Kratkoročne obaveze</b>	0	0	0
Kratkoročni krediti	0	19.266	19.266
Ostale kratkoročne finansijske obaveze	0	24.040	24.040
Obaveze iz poslovanja	103.118	118	103.236
Ostale kratkoročne obaveze	9.502	0	9.502
<b>Neto izloženost</b>	<b>-33.214</b>	<b>13.736</b>	<b>-19.477</b>

Prilikom preračuna EUR u RSD, korišćeni su sledeći kursevi: 31.12.2018. 118,1946 dinara za 1 EUR, a 31.12.2019. godine 117,5928 dinara za 1 EUR.

Ukoliko bi na dan 31.12.2019. godine došlo do promene kursa zamene RSD za +/-10% u odnosu na EUR, a sve druge varijable ostale nepromenjene, dobit nakon oporezivanja bila bi veća/manja za 4.480 (000) dinara, uglavnom zbog pozitivnih i negativnih kursnih razlika po osnovu preračuna finansijskih sredstava i finansijskih obaveza denominovanih u EUR.

## 2. Rizik kamatne stope

Društvo je izloženo riziku promene kamatnih stopa na sredstvima i obavezama kod kojih je kamatna stopa varijabilna, što izlaže Društvo riziku novčanog toka. U zavisnosti od neto zaduženosti u nekom vremenskom periodu, zavisi nivo uticaja promene kamatnih stopa na rezultat Društva.

### Kreditni rizik

Društvo se izlaže kreditnom riziku, odnosno riziku da će jedna strana finansijskog instrumenta uzrokovati finansijski gubitak drugoj strani, time što neće ispuniti svoje obaveze. Izloženost riziku nastaje iz gotovine i gotovinskih ekvivalenata, depozita kod banaka, a u najvećem delu kod kreditne izloženosti u vezi sa kupcima usluga uključujući i nenaplaćena potraživanja i izvršene transakcije.

Kontrola ovog rizika se vrši kroz procenu kvaliteta kreditne sposobnosti svakog pojedinačnog kupca, uzimajući u obzir njegove finansijske izveštaje, druge javno dostupne finansijske i druge informacije, podaci o blokadama računa, podaci o upisanim zalozama, planirani obim prodaje, prethodni odnosi sa Društvom, a posebno dužina saradnje, starosnu strukturu potraživanja, dospeće i postojanje bilo kakvih finansijskih teškoća u naplati.

Po pravilu sva potraživanja Društva su obezbeđena sopstvenim menicama kupca, a ona koja prevazilaze kreditni limit, avansnim plaćanjem.

Društvo primenjuje pristup odmeravanja potencijalnih kreditnih gubitaka kroz ispravku vrednosti odnosno obezvređivanje. Ovo se sprovodi uzimajući u obzir starosnu strukturu potraživanja, finansijsko stanje kupca i dužinu trajanja poslovnog odnosa sa Društvom. Troškovi obezvređenja ili otpisa su uključeni u rashode od usklađivanja vrednosti ostale imovine koja se iskazuje po fer vrednosti kroz bilans uspeha. Iznosi rezervisanja za obezvređenja se uglavnom otpisuju kada se više ne očekuje priliv gotovine.

Rukovodstvo veruje da su sva neobezvređena potraživanja u potpunosti naplativa.

U narednim tabelama je dat prikaz starosne strukture Potraživanja po osnovu prodaje i Potraživanja iz specifičnih poslova i druga potraživanja (u 000 dinara) na dan 31.12.2019. i 31.12.2018. godine sa prikazom nivoa obezvređenosti.

Tabela 3. Starosna struktura potraživanja po osnovu prodaje i potraživanja iz specifičnih poslova i drugih potraživanja u 000 dinara na dan 31.12.2019.

## Potraživanja od prodaje

Starost potraživanja	Bruto iznos	Ispravka Vrednosti	Neto iznos	% obezvređenja
<b>NEUTUŽENA</b>				
Manje od 60 dana	31.032	0	31.032	0,00%
Između 61 i 90 dana	12.654	525	12.129	4,15%
Između 91 i 180 dana	10.356	542	9.815	5,23%
Između 181 i godinu dana	17.562	6.346	11.217	36,13%
Preko godinu dana	8.324	7.372	952	88,56%
	<b>79.928</b>	<b>14.784</b>	<b>65.143</b>	<b>18,50%</b>
<b>UTUŽENA</b>				
Preko godinu dana	40.292	40.292	0	100,00%
	<b>120.220</b>	<b>55.076</b>	<b>65.143</b>	<b>45,81%</b>

## Potraživanja iz specifičnih poslova i druga potraživanja

Starost potraživanja	Bruto iznos	Ispravka Vrednosti	Neto iznos	% obezvređenja
<b>Potraživanja iz specifičnih poslova</b>				
Manje od 60 dana	120	120	0	100,00%
Preko godinu dana	7.140	7.140	0	100,00%
	<b>7.261</b>	<b>7.261</b>	<b>0</b>	<b>100,00%</b>
<b>Druga potraživanja</b>				
Manje od 60 dana	1.015	0	1.015	0,00%
Između 61 i 90 dana	3.077	3.077	0	100,00%
Između 181 i godinu dana	28	0	28	0,00%
Preko godinu dana	3.623	3.227	396	89,06%
	<b>7.743</b>	<b>6.304</b>	<b>1.439</b>	<b>81,41%</b>

Tabela 4. Starosna struktura potraživanja po osnovu prodaje i potraživanja iz specifičnih poslova i drugih potraživanja u 000 dinara na dan 31.12.2018.

## Potraživanja od prodaje

Starost potraživanja	Bruto iznos	Ispravka Vrednosti	Neto iznos	% obezvređenja
<b>NEUTUŽENA</b>				
Manje od 60 dana	32.903	0	32.903	0,00%
Između 61 i 90 dana	15.948	2.856	13.092	17,91%
Između 91 i 180 dana	8.081	6.298	1.783	77,94%
Između 181 i godinu dana	7.212	4.027	3.186	55,83%
Preko godinu dana	5.256	4.482	774	85,28%
	<b>69.401</b>	<b>17.663</b>	<b>51.738</b>	<b>25,45%</b>
<b>UTUŽENA</b>				
Preko godinu dana	38.672	38.272	400	98,97%
	<b>108.073</b>	<b>55.935</b>	<b>52.138</b>	<b>51,76%</b>

## Potraživanja iz specifičnih poslova i druga potraživanja

Starost potraživanja	Bruto iznos	Ispravka Vrednosti	Neto iznos	% obezvređenja
<b>Potraživanja iz specifičnih poslova</b>				
Između 61 i 90 dana	1.324	0	1.324	0,00%
Preko godinu dana	10.699	10.682	18	99,84%
	<b>12.023</b>	<b>10.682</b>	<b>1.341</b>	<b>88,84%</b>
<b>Druga potraživanja</b>				
Manje od 60 dana	6.438	1.837	4.601	28,53%
Između 181 i godinu dana	1.164	1.164	0	100,00%
Preko godinu dana	1.776	1.565	211	88,14%
	<b>9.377</b>	<b>4.565</b>	<b>4.812</b>	<b>48,69%</b>

## Rizik likvidnosti

Projekcija ukupnih tokova gotovine vrši se na nivou Društva. Služba za finansijsko ekonomske poslove prati kontinuirano likvidnost Društva kako bi obezbedila dovoljno gotovine za potrebe tekućeg i investicionog poslovanja, uz održavanje nivoa kreditne zaduženosti i vođenje računa o njenoj ročnosti. Višak gotovine iznad nivoa potrebnog za upravljanje obrtnim kapitalom polaže se kao višak na oročene depozite.

## Upravljanje kapitalom

Cilj upravljanja kapitalom je da Društvo zadrži sposobnost da nastavi da posluje u neograničenom periodu u predvidljivoj budućnosti, kako bi akcionarima obezbedilo povraćaj (profit), a ostalim interesnim stranama povoljnosti, i kako bi očuvalo optimalnu strukturu kapitala sa ciljem da smanji troškove kapitala, i obezbedi likvidnost i solventnost Društva.

U tom smislu, Društvo prati kapital na osnovu koeficijenta zaduženosti. Ovaj koeficijent se izračunava iz odnosa neto dugovanja Društva (ukupne dugoročne i kratkoročne finansijske obaveze umanjene za iznos gotovine i gotovinskih ekvivalenata) i njegovog ukupnog kapitala.

Na kraju izveštajnog perioda koeficijent zaduženosti je prikazan u sledećoj tabeli:

Tabela 5. Obračun koeficijenta zaduženosti na dan 31.12.2019. i 31.12.2018. godine

Pozicije	u 000 RSD	
	31.12.2019.	31.12.2018.
Dugoročne i kratkoročne finansijske obaveze (kredit i lizing)	56.685	73.227
Minus: gotovine i gotovinski ekvivalenti	26.340	12.076
<b>Neto dugovanja</b>	<b>30.344</b>	<b>61.151</b>
<b>Ukupan Kapital</b>	<b>5.460.242</b>	<b>5.448.164</b>
<b>Koeficijent zaduženosti</b>	<b>0,0056</b>	<b>0,0112</b>

## 5. DOGAĐAJI NAKON BILANSA STANJA

Pandemija virusa COVID 19 i proglašenje vanrednog stanja svakako ima efekta na poslovanje društva utoliko što je pretežna delatnost društva organizacija sastanaka i sajmova, odnosno događaja koji pretpostavljaju okupljane velikog broja učesnika i posetilaca.

Rukovodstvo je uvereno da ovaj nepredviđeni događaj neće narušiti stalnost poslovanja Društva. Iako su događaji, ranije planirani za održavanje u periodu sada proglašenog vanrednog stanja, među kojima je svakako najznačajniji Međunarodni poljoprivredni sajam, sada neodrživi, Društvo ih ne otkazuje nego planira da ih održi u nekim kasnijim terminima, po prekidu vanrednog stanja i normalizovanju privrednih tokova.

## BILANS USPEHA

## 6. PRIHODI OD PRODAJE PROIZVODA I USLUGA

Rbr.	Pozicija	U hiljadama dinara	
		2019.	2018.
1.	Prihodi od prodaje proizvoda i usluga		
	- prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu	426.570	420.093
	- prihodi od prodaje proizvoda i usluga na ino tržištu	68.102	62.865
		494.672	482.958

## 7. DRUGI POSLOVNI PRIHODI

Rbr.	Pozicija	U hiljadama dinara	
		2019.	2018.
1.	Drugi poslovni prihodi	146.257	139.826
		146.257	139.826

Pozicija drugih poslovnih prihoda pokazuje prihode ostvarene od dugoročno ugovorenog zakupa nekretnina-poslovnog prostora, zajedno sa sporednim troškovima tog zakupa, u pretežnom delu na period od pet do deset godina.

## 8. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI

Rbr.	Pozicija	U hiljadama dinara	
		2019.	2018.
1.	Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	151.523	148.689
2.	Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	25.803	26.548
3.	Troškovi naknada po ugovoru o delu	10.449	6.292
4.	Troškovi naknada po autorskim ugovorima	1.451	1.395
5.	Troškovi naknada članovima nadzornog odbora	8.621	8.203
6.	Ostali lični rashodi i naknade :		
	- naknada fizičkim licima	3.797	3.174
	- naknada troškova zaposlenima na službenom putu	4.727	3.499
	- naknade troškova prevoza na rad i sa rada	4.879	5.130
	- otpremnine i jubilarne nagrade i pomoć porodicama radnika	918	1.366
	- davanja zaposlenom koja se ne smatraju zaradom	927	718
	- stipendije i krediti učenicima i studentima i ostali lični rashodi	5.262	5.808
		218.357	210.822

**9. TROŠKOVI DUGOROČNIH REZERVISANJA**

U hiljadama dinara

Rbr	Pozicija	2019.	2018.
1.	Troškovi rezervisanja		
	- za otpremnine	702	1.169
	- jubilarne nagrade	1.368	2.503
	- sudske sporove	1.046	
		3.116	3.672

**10. TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA**

U hiljadama dinara

Rbr.	Pozicija	2019.	2018.
1.	Troškovi usluga na izradi učinaka	62.978	57.329
2.	Troškovi transportnih usluga	5.796	5.529
3.	Troškovi usluga održavanja	33.682	38.143
4.	Troškovi zakupnine	6.566	7.416
5.	Troškovi sajmova		573
6.	Troškovi reklame i propagande	37.549	35.503
7.	Troškovi ostalih proizvodnih usluga	8.184	5.684
		154.755	150.177

**11. NEMATERIJALNI TROŠKOVI**

U hiljadama dinara

Rbr.	Pozicija	2019.	2018.
1.	Troškovi zdravstvenih usluga	18	8
2.	Troškovi veterinarskih usluga	1.560	2.208
3.	Troškovi revizije	218	284
4.	Troškovi stručnog savetovanja i literature zaposlenih	817	746
5.	Troškovi ostalih neproizvodnih usluga	47.700	40.955
6.	Troškovi reprezentacije	8.139	8.217
7.	Troškovi premija osiguranja	14.259	14.349
8.	Troškovi platnog prometa	1.330	1.752
9.	Troškovi članarina	1.698	2.340
10.	Troškovi poreza	24.445	17.044
11.	Ostali troškovi – nematerijalni troškovi	2.282	2.322
12.	Advokatske usluge	2.694	2.985
		105.158	93.210

## FINANSIJSKI PRIHODI

## 12. PRIHODI OD KAMATA (PREMA TREĆIM LICIMA)

Rbr	Pozicija	U hiljadama dinara	
		2019.	2018.
1.	Prihodi od kamata:		
	- po potraživanjima od kupaca i zatezne kamate	554	2.407
	- po osnovu oročenih depozita, depozita po viđenju, pozajmica i preplata javnih prihoda	1.686	1.960
		<b>2.240</b>	<b>4.367</b>

## 13. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE I POZITIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE (PREMA TREĆIM LICIMA)

Rbr	Pozicija	U hiljadama dinara	
		2019.	2018.
1.	Pozitivne kursne razlike i pozitivni efekti valutne klauzule (prema trećim licima)		
	- pozitivne kursne razlike:	97	157
	- prihodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika-valutna klauzula	172	360
		<b>269</b>	<b>517</b>

Pozicija prihoda po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika sastoji se od obračunatih prihoda po osnovu primene ugovorene valutne klauzule po potraživanjima iz poslovanja čije plaćanje je ugovoreno na taj način.

## 14. RASHODI KAMATA (PREMA TREĆIM LICIMA)

Rbr.	Pozicija	U hiljadama dinara	
		2019.	2018.
1.	Rashodi po osnovu kamata:		
	- po osnovu obaveza prema dobavljačima	188	3.306
	- po osnovu kredita	2.186	3.277
	- po osnovu kamate na javne prihode	16	272
	-po osnovu obaveza za finansijski lizing	289	393
		<b>2.679</b>	<b>7.008</b>

## 15. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE I NEGATIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE (PREMA TREĆIM LICIMA)

Rbr.	Pozicija	U hiljadama dinara	
		2019.	2018.
1.	Negativne kursne razlike i negativni efekti valutne klauzule (prema trećim licima)		
	-negativne kursne razlike:	738	365
	-rashodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika – valutna klauzula	211	40
		<b>949</b>	<b>405</b>



## AD „NOVOSADSKI SAJAM“, NOVI SAD

Pozicija rashoda po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika sastoji se od obračunatih rashoda po osnovu primene ugovorene valutne klauzule po dugoročnim i kratkoročnim kreditima od poslovnih banaka iz zemlje.

#### 16. PRIHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA

Rbr.	Pozicija	U hiljadama dinara	
		2019.	2018.
1.	Prihodi od usklađivanja vrednosti ostale imovine koja se iskazuje po fer vrednosti kroz bilans uspeha		
	- naplaćena otpisana potraživanja iz ranijih godina	13.504	17.460
		13.504	17.460

#### 17. OSTALI PRIHODI

Rbr.	Pozicija	U hiljadama dinara	
		2019.	2018.
1.	Ostali prihodi		
	- dobiti od prodaje nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme i materijala	55	
	- viškovi	61	169
	- prihodi od naknade šteta	3.164	852
	- prihodi po osnovu smanjenja-otpisa obaveza	338	258
	- ostali nepomenuti prihodi	7.517	8.847
		11.135	10.126

#### 18. RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA

Rbr.	Pozicija	U hiljadama dinara	
		2019.	2018.
1.	Rashodi od usklađivanja vrednosti ostale imovine koja se iskazuje po fer vrednosti kroz bilans uspeha		
	- obezvređenje potraživanja	16.113	18.295
		16.113	18.295

## 19. OSTALI RASHODI

Rbr.	Pozicija	U hiljadama dinara	
		2019.	2018.
1	Ostali rashodi		
	-gubici po osnovu rashodovanja i prodaje nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme i hartija od vrednosti	388	1.012
	-manjkovi	141	344
	-kazne i prekršaji		25
	-naknada za sport, nauku, kulturu, zdravstvo i ostala donatorstva	2.249	1.721
	-naknade štete trećim licima	226	190
	-obezvređenje zaliha materijala i robe	88	602
	-obezvređenja postrojenja i opreme		982
	-ostali nepomenuti rashodi	711	1.098
		<b>3.803</b>	<b>5.974</b>

## 20. EFEKTIVNA STOPA POREZA NA DOBITAK

Rbr	Pozicija	U hiljadama dinara	
		2019.	2018.
1.	Dobitak poslovne godine pre oporezivanja	19.850	26.681
2.	Porez na dobitak po propisanoj poreskoj stopi 15% (1* 15%)	2.977	4.002
3.	Uvećanje oporezive dobiti po osnovu usklađivanje prihoda	995	461
4.	Uvećanje oporezive dobiti po osnovu rashodi koji se ne priznaju za poreske svrhe (izuzev razlika po osnovu amortizacije)	14.816	12.641
5.	Uvećanje oporezive dobiti osnovu razlika po osnovu obračuna poreske amortizacije	16.361	10.549
6.	Oporeziva dobit (1+3+4+5)	52.022	50.329
7.	Poreski rashod perioda (7* 15%)	7.803	7.550
8.	Efektivna stopa poreza na dobitak (7 / 1)	39,31%	28,30%

## BILANS STANJA

## 21. NEMATERIJALNA ULAGANJA

Nematerijalna ulaganja	U hiljadama dinara	
	Iznos	
<b>Nabavna vrednost</b>		
Stanje 1. januara 2019.		11.967
Nove nabavke i dati avansi i aktiviranje nematerijalnih ulaganja u pripremi		3.400
Nematerijalnih ulaganja u pripremi		
Obezvredjenje		
Otuđivanje, rashodovanje i obračun avansa i umanjenje nematerijalnih ulaganja u pripremi na teret rashoda		4.567
Revalorizacija		
<b>Stanje 31. decembar 2019.</b>		<b>10.800</b>
<b>Ispravka vrednosti</b>		
Stanje 1. januara 2019.		5.578
Amortizacija do 31. decembar 2019. godine		769
Otuđivanje i rashodovanje		
Obezvredjenje		
Revalorizacija		
<b>Stanje 31. decembar 2019.</b>		<b>6.347</b>
<b>Sadašnja vrednost 31.12.2019.</b>		<b>4.453</b>
<b>Sadašnja vrednost 31.12.2018.</b>		<b>6.389</b>

## 22. NEKRETNINE POSTROJENJA I OPREMA

U hiljadama dinara

Osnovna sredstva	Zemljišta	Građevinski objekti	Postrojenja, oprema alat i inventar i ostala oprema	Nekretnine, postrojenja, oprema i biološka sredstva u pripremi	Avansi za nekretnine, postrojenja, opremu i biološka sredstva	Ukupno nekretnine, postrojenja, oprema i biološka sredstva
<b>Nabavna vrednost</b>						
Stanje 1. januara 2019.	4.384.396	2.324.171	464.161	4.338		7.177.066
Nove nabavke i dati avansi		1.254	11.355	16.112	1.012	29.733
Dodatna ulaganja		22.592	762			23.354
Procena fer vrednosti - povećanje		2.940				2.940
Otuđivanje, rashodovanje i obračun avansa		318	12.030			12.348
Obezvređenje						
Stanje 31. decembar 2019.	4.384.396	2.350.639	464.248	20.450	1.012	7.220.745
<b>Ispravka vrednosti</b>						
Stanje 1. januara 2019.		1.269.658	372.367			1.642.025
Amortizacija do 31.12.2019. god		45.568	20.427			65.995
Otuđivanje i rashodovanje		318	11.912			12.230
Obezvređenje						
Procena fer vrednosti - povećanje						
Stanje 31. decembar 2019.		1.314.908	380.882			1.695.790
<b>Sadašnja vrednost 31.12.2018.</b>	<b>4.384.396</b>	<b>1.054.513</b>	<b>91.794</b>	<b>4.338</b>		<b>5.535.041</b>
<b>Sadašnja vrednost 31.12.2019.</b>	<b>4.384.396</b>	<b>1.035.731</b>	<b>83.365</b>	<b>20.450</b>	<b>1.012</b>	<b>5.524.955</b>

U 2015. godini radi obezbeđenja izmiranja kreditnih obaveza prema AIK banci ad Beograd, po Ugovoru o dugoročnom kreditu, izvršen je upis hipoteke prvog reda na delu objekta Master centra.

U 2017. godini Društvo je putem finansijskog lizinga kupilo 2 putnička automobila preko UniCredit Leasing Srbije doo, Beograd i računarsku opremu preko Intesa Leasing doo, Beograd.

U 2018. godini Društvo je putem finansijskog lizinga kupilo 1 putničko vozilo preko UniCredit Leasing Srbije doo, Beograd i 1 vozilo preko Raiffeisen Leasing doo, Beograd.

Procenu fer vrednosti građevinskih objekata je izvršila interna komisija formirana odlukom generalnog direktora sa 31.12.2019. godine.

Od 01.01.2019. godine Društvo počinje primenu MSF116, u skladu sa novim pravilima, zakup poslovnog prostora od Privredne komore Beograd koji u svojim poslovnim knjigama priznaje kao obavezu po osnovu zakupa za čitav (procenjeni) period korišćenja. Prilikom obračuna operativnog lizinga za pomenutu nekretninu uzet je početni period od pet godina. Prilikom početnog merenja obaveza po osnovu zakupa, uzeta su u obzir sva fikana plaćanja po sadašnjoj vrednosti na prvi dan trajanja zakupa, odnosno na dan 01.01.19. godine.

## 23. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

Pozicija	U hiljadama dinara	
	2019.	2018.
Učešće u kapitalu ostalih pravnih lica i druge hartije od vrednosti raspoložive za prodaju		
-ostala pravna lica	3.773	3.773
-ispravka vrednosti dugoročnih finansijskih plasmana	(57)	(57)
<b>Ukupno učešće u kapitalu neto</b>	<b>3.716</b>	<b>3.716</b>
<b>Ukupno dugoročni finansijski plasmani, bruto</b>	<b>3.773</b>	<b>3.773</b>
<b>Ukupno dugoročni finansijski plasmani, neto</b>	<b>3.716</b>	<b>3.716</b>

## 24. ZALIHE

Rbr.	Pozicija	U hiljadama dinara	
		2019	2018.
1.	Materijal	4.850	4.988
2.	Alat i inventar u upotrebi	20.599	19.662
3.	Roba	8.961	9.388
4.	Ispravka vrednosti zaliha robe	(8.802)	(8.802)
5.	Ispravka vrednosti zaliha alata i inventara u upotrebi	(20.599)	(19.662)
6.	Dati avansi	1.762	866
	<b>Ukupno zalihe, neto</b>	<b>6.771</b>	<b>6.440</b>

## 25. POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE

Rbr.	Pozicija	U hiljadama dinara	
		2019.	2018.
1.	Kupci u zemlji – potraživanje u neto iznosu	65.073	51.364
	-potraživanje od kupaca -bruto	112.034	100.137
	-ispravka potraživanja od kupaca u zemlji	(46.961)	(48.773)
2.	Kupci u inostranstvu- potraživanje u neto iznosu	72	300
	- potraživanje bruto	7.718	7.461
	- ispravka ino potraživanja	(7.644)	(7.161)
3.	Ostala potraživanja po osnovu prodaje	0	474
	- potraživanje bruto	470	474
	- ispravka vrednosti potraživanja od kupaca	(470)	
	<b>Potraživanja po osnovu prodaje bruto</b>	<b>120.220</b>	<b>108.072</b>
	<b>Potraživanja po osnovu prodaje, neto</b>	<b>65.145</b>	<b>52.138</b>

Društvo je sa 31.10.2019. godine poslalo ukupno 2.578 IOS-a ukupne vrednosti 155.484 hiljade dinara. Sa 31.12.2019. godine vraćeno nam je 984 IOS-a od čega je 970 u vrednosti od 40.962 hiljade dinara usaglašeno, a 14 u vrednosti od 2.860 hiljada dinara neusaglašeno.

Najveći deo sudskih sporova Društvo vodi u cilju naplate potraživanja. Ukupan iznos utuženih potraživanja po osnovu prodaje je 40.292 hiljade dinara i u potpunosti su privremeno otpisana. Ova potraživanja i njihova ispravka vrednosti su iskazana u pozicijama gore navedene tabele.

## 26. DRUGA POTRAŽIVANJA

U hiljadama dinara			
Rbr	Pozicija	2019.	2018.
1.	Potraživanja od poreske uprave	139	2.047
2.	Potraživanja po osnovu isplaćenih akontacija		71
3.	Potraživanja od fondova za isplaćene naknade zaposlenim	186	696
4.	Potraživanja za kamatu	2.498	3.761
5.	Potraživanja od osiguravajućih organizacija za naknadu štete		45
6.	Potraživanja po osnovu naknade štete ostala pravna lica	1.190	1.281
7.	Potraživanja od drugih pravnih lica za plaćene obaveze	69	72
8.	Ostala razna kratkoročna potraživanja iz poslovanja	3.861	1.404
9.	Ipravka vrednosti ostalih kratkoročnih potraživanja oz poslovanja	(6.304)	(4.565)
10.	Druga potraživanja, bruto	7.743	9.377
11.	Druga potraživanja, neto	1.439	4.812

## 27. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

U hiljadama dinara			
Rbr.	Pozicija	2019.	2018.
1.	Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji	4.957	6.480
	Kratkoročne pozajmice date zaposlenom	2.957	2.980
	Kratkoročni zajmovi dati drugim pravnim licima	2.000	3.500
2.	Ostali kratkoročni finansijski plasmani u zemlji	94.074	85.939
	Kratkoročno oročena devizna sredstva Eurobank ad	58.796	82.736
	Kratkoročno oročena devizna sredstva Jubmes banka	35.278	
	Kratkoročni depoziti overnight dinarski		292
	Kratkoročni depoziti overnight devizni		2.910
		99.031	92.419

## 28. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA

U hiljadama dinara			
Rbr.	Pozicija	2019.	2018.
1.	Tekući (poslovni) račun	19.251	10.705
2.	Blagajna		
3.	Devizni račun	6.028	348
4.	Izdvojena novčana sredstva	1.061	1.023
		26.340	12.076

Gotovinski ekvivalenti i gotovina obuhvataju neposredno unovčive hartije od vrednosti, depozite po viđenju, gotovinu, plemenite metale i predmete od plemenitih metala.

Hartije od vrednosti, depoziti po viđenju i gotovina u dinarima procenjuju se po nominalnoj vrednosti, a oni u stranoj valuti procenjuju se po kursu strane valute na dan bilansiranja.

**29. AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA**

Rbr.	Pozicija	U hiljadama dinara	
		2019.	2018.
1.	Unapred plaćeni troškovi	1.726	1.594
2.	Ostala aktivna vremenska razgraničenja	2.284	2.801
		<b>4.010</b>	<b>4.395</b>

Aktivna vremenska razgraničenja predstavljaju izdatke za troškove poslovanja koji su unapred plaćeni, a odnose se na budući period do jedne godine od dana činidbe.

Pozicija ostalih aktivnih vremenskih razgraničenja uglavnom se sastoji od PDV-a sadržanog u ulaznim fakturama koje terete poslovanje 2019. godine, a koje su primljene nakon datuma bilansa stanja.

**30. OSNOVNI I OSTALI KAPITAL**

Osnovni kapital „Novosadskog sajma“ AD, Novi Sad obuhvata: akcijski kapital - obične akcije, društveni kapital i ostali kapital. Struktura osnovnog kapitala na dan 31. decembar 2019. godine je u potpunosti usklađena sa emitovanim akcijama upisanim u knjigu akcionara društva u Centralnom registru, depou i kliringu hartija od vrednosti:

Rbr.	Vrste kapitala	31.12.2019.		31.12.2018.	
		U hiljadama dinara	Broj akcija	U hiljadama dinara	Broj akcija
1.	Akcijki kapital:	492.521	472.216	492.521	472.216
2.	Društveni kapital :	361.641	346.731	361.641	346.731
		<b>854.162</b>	<b>818.947</b>	<b>854.162</b>	<b>818.947</b>

Osnovni kapital AD „Novosadskog sajma“ , Novi Sad, podeljen je na izdate akcije svaka po 1.043,00 dinara nominalne vrednosti.

Vlasnici običnih akcija imaju pravo na dividendu u skladu sa Odlukom Skupštine akcionara. Svaka obična akcija daje svome vlasniku pravo na jedan glas na Skupštini akcionara.

Ostali kapital u iznosu od 2.182 hiljade dinara, predstavlja ostale oblike osnovnog kapitala koji nije iskazan na posebnim računima osnovnog kapitala, a nastao je reklasifikacijom pozicija vanbilansne pasive u skladu sa Međunarodnim računovodstvenim standardima.

**31. REVALORIZACIONE REZERVE**

Red. broj	Pozicija	U hiljadama dinara	
		Iznos	
1.	Početno stanje 01.01.2019.	4.524.421	
2.	Procena - povećanje		
	- građevinskih objekata	2.940	
	- zemljišta		
3.	Smanjenje i prenos na neraspoređeni dobitak		
	- prenos na neraspoređeni dobitak	11.206	
	- obezvređenje vrednosti građevinskih objekata		
	- obračun poreskih sredstava	441	
4.	Stanje 31.12.2019.	4.515.714	

Revalorizacione rezerve se u potpunosti ukidaju prilikom prodaje, rashodovanja ili drugog načina otuđenja sredstva, prenosom na neraspoređenu dobit kao i usled obaćuna odloženih poreskih obaveza po osnovu revalorizacije objekata.

### 32. NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI I DRUGIH KOMPONENTI OSTALOG SVEOBUHVAATNOG REZULTATA

Na osnovu izmena MRS 19, a u skladu sa primenom MRS/MSFI, iskazivanje aktuarskog dobitaka / gubitaka u okviru ostalog rezultata je novina koja se primenjuje počev od 2014. godine MRS 19 za aktuarske dobitke/gubitke zahteva retrospektivnu primenu, zbog čega je urađena reklasifikacija da bi se utvrdili aktuarski dobitak/gubitak i za uporedni period.

Podeci za reklasifikaciju aktuarski dobitaka i gubitaka po osnovu rezervisanja za otpremnine usled odlaska u penziju

R.br.	Pozicija	Iznos u RSD
1.	Stanje aktuarskog dobitka/gubitak 31.12.2012.	-
2.	Stanje aktuarskog dobitka/gubitak 31.12.2013.	(10.134,00)
3.	Aktuarski dobitak/gubitak 2013.	(10.134,00)
4.	Stanje aktuarskog dobitka/gubitak 31.12.2014.	806.301,00
5.	Aktuarski dobitak/gubitak za 2014.	816.435,00
6.	Stanje aktuarskog dobitka/gubitka na dan 31.12.2015.	( 195.912,00)
7.	Aktuarski dobitak/gubitak za 2015.	(1.002.213,69)
8.	Stanje aktuarskog dobitka/gubitka na dan 31.12.2016.	(528.870,00)
9.	Aktuarski dobitak/gubitak za 2016.	(332.957,31)
10.	Stanje aktuarskog dobitka/gubitak na dan 31.12.2017.	(28.528,00)
11.	Aktuarski dobitak za 2017.	500.341,97
12.	Stanje aktuarskog dobitka/gubitka na dan 31.12.2018.	(40.168,37)
13.	Aktuarski dobitak/gubitak za 2018.	(11.640,34)
14.	Stanje aktuarskog dobitka/gubitka na dan 31.12.2019.	(903.738)
15.	Aktuarski dobitak/gubitak za 2019.	(863.569)

### 33. DUGOROČNA REZERVISANJA

#### REZERVISANJA ZA NAKNADE I DRUGE BENEFICIJE

Društvo je izvršilo, u 2019. godini, rezervisanje sredstava na teret troškova za otpremnine prilikom odlaska u penziju u iznosu od 702.584,52 dinara i rezervisanja sredstava na teret troškova za isplatu jubilarne nagrade u iznosu od 1.367.717,32 dinara za 2019. godinu.

Pretpostavke korišćene prilikom izrade obračuna rezervisanja za otpremnine prilikom odlaska u penziju i jubilarne nagrade su:

R.br.	Pretpostavke	2019.	2018.
1.	Dve prosečne zarade u RS	152.192,00	139.898,00
2.	Prosečna bruto zarada poslodavca za poslednja tri meseca	98.280,19	95.240,25
3.	Neoporeziv iznos jubilarne nagrade	19.567,00	19.183,00
4.	Neoporeziv iznos otpremnine	152.192,00	139.898,00
5.	Poreska stopa za otpremnine iznad neoporezive	20%	20%
6.	Poreska stopa za jub.nagrade iznad neoporezivih	10%	10%
7.	Diskontna stopa	2,25%	3%
8.	Fluktuacija zaposlenih	0,00	0,00



Efeki obračuna rezervisanja za otpremnine su:

R. br.	Pozicije	Iznos u RSD
1.	Iznos obaveze za rezervisanje za otpremnine na dan 01.01.2018.	5.074.009,83
2.	Trošak tekućih usluga rada	110.319,19
3.	Trošak kamata	130.287,96
4.	Aktuarski dobitak/gubitak	863.569,50
5.	Iznos obaveze za rezervisanje otpremnine na dan 31.12.2019.	6.894.752,81
6.	Projektovani iznos rezervisanja na dan 31.12.2019. na osnovu pretpostavki validnih na dan 31.12.2018.	5.790.576,16
7.	Neto promena obaveze za rezervisanje otpremnine	1.104.176,65

Efeki promene rezervisanja jubilarnih nagrada priznaju se kroz bilans uspeha.

Zbog primene MRS/MSFI, neto promena obaveze za rezervisanje za otpremnine u delu koji se odnosi na troškove tekućeg rada, troškove kamata priznaje se kroz bilans uspeha, dok se priznavanje aktuarskog dobitka/gubitaka vrši u ukupnom ostalom rezultatu.

#### REZERVISANJE ZA SUDSKE SPOROVE

U 2019. godini izvršena su rezervisanja za sudske sporove u iznosu 1.045.769,66 dinara. Stanje obaveza po osnovu rezervisanja za moguće izgubljene sudske sporove na dan 31.12.2019. iznosi 1.545.769,66 dinara.

Društvo nema sudske sporove koji bi ugrozili kontinuitet njegovog poslovanja, navedeni iznosi rezervisanja su izvršeni po osnovu dva radna spora.

#### 34. DUGOROČNI KREDITI I OBAVEZE PO OSNOVU FINANSIJSKOG I OPERATIVNOG LIZINGA

Obaveze po dugoročnim kreditima su obaveze koje dospevaju u roku dužem od godinu dana od dana činidbe, odnosno od dana godišnjeg bilansiranja, osim primljenih dugoročnih kredita od matičnih, zavisnih i ostalih povezanih pravnih lica. Ove obaveze na dan 31.12.2019. godine uključuju:

KREDITOR / BANKA/ LIZING DRUŠTVO	Rok	Kamatna stopa	Ukupan iznos ostatka duga po odobrenju u EUR	Ukupan iznos ostatka duga po odobrenju u RSD	Dugoročni Ostatak duga		Deo duga koji dospeva do 1 god	
					u EUR	u RSD	u EUR	u RSD
UniCredit Leasing Srbija d.o.o., Beograd	5 god.	EKS 4,51%	7.516,78	883.919,21	4.571,86	537.617,82	2.944,92	346.301,39
UniCredit Leasing Srbija d.o.o., Beograd	5 god.	EKS 6,89	16.864,84	1.983.183,76	12.046,82	1.416.619,29	4.818,02	566.564,46
INTESA LEASING doo BEOGRAD 3 god	3 god	EKS 8,42%	15.173,93	1.784.344,92	0,00	0,00	15.173,93	1.784.344,92
INTESA LEASING doo BEOGRAD 3 god	3 god.	EKS 8,71%	2.875,57	338.146,33	0,00	0,00	2.875,57	338.146,33
INTESA LEASING doo	3 god	EKS 8,14%	1.574,21	185.115,76	123,89	14.568,57	1.450,32	170.547,19

## AD „NOVOSADSKI SAJAM“, NOVI SAD

BEOGRAD 3 god									
RAIFFEISEN LEASING doo BEOGRAD 3 god	5 god	EKS 2,67%	15.935,36	1.879.505,60	12.069,55	1.423.550,32	3.865,81	455.955,28	
-AIK banka ad, Beograd Srbija	5 god.	6%+tromes. EURIBOR	193.379,73	22.740.063,91	15.300,18	1.799.191,01	178.079,55	20.940.872,91	
Zakup poslovnog prostora Beograd	5 god	3,50%		1.020.047,27		778.038,93		242.008,35	
Ukupni dugoročni kredit i obaveze po osnovu finansijskog i operativnog lizinga			253.320,42	30.814.326,75	44.112,30	5.969.585,94	209.208,12	24.844.740,82	

Obaveze po dugoročnim kreditima u dinarima početno se procenjuju se u visini nominalne vrednosti.

U skladu sa tim u cilju realnijeg iskazivanja obaveza po kreditima na dan bilansa stanja, izvršen je obračun kursnih razlika.

### 35. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE

Kratkoročne finansijske obaveze su obaveze koje dospevaju u roku do godinu dana od dana činidbe, odnosno od dana bilansa i one obuhvataju :

Vrsta	U hiljadama dinara 31.12.2019.
<b>Ostale kratkoročne finansijske obaveze</b>	
Kratkoročni kredit - Komercijalna banka ad Beograd	25.870
Deo glavnice dugoročnih kredita koji dospeva do godinu dana- AIK- Bnka ,Beograd,Srbija	20.941
Deo glavnice ostalih dugoročnih obaveza – UniCredit Leasing	346
Deo glavnice ostalih dugoročnih obaveza – UniCredit Leasing	587
Deo glavnice ostalih dugoročnih obaveza -Intesa leasing	1.784
Deo glavnice ostalih dugoročnih obaveza -Intesa leasing	338
Deo glavnice ostalih dugoročnih obaveza -Intesa leasing	171
Deo glavnice ostalih dugoročnih obaveza -Raiffeisen leasing	456
Deo glavnice dugoročnih obaveza koje dospevaju do 1 god. – Zakup poslovnog prostora	242
<b>Ukupno kratkoročne finansijske obaveze</b>	<b>50.715</b>

## 36. OBAVEZE IZ POSLOVANJA

R.br.	Pozicija	U hiljadama dinara	
		2019.	2018.
1.	Dobavljači u zemlji	88.851	87.149
2.	Dobavljači u inostranstvu	235	118
3.	Ostale obaveze iz poslovanja- preplate kupaca	16.419	15.969
	<b>Svega obaveze iz poslovanja</b>	<b>105.305</b>	<b>103.236</b>

## 37. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE

Rbr.	Pozicija	U hiljadama dinara	
		2019.	2018.
1.	Obaveze prema zaposlenima	9.082	8.249
2.	Ostale obaveze	1.231	1.117
	- obaveze prema članovima nadzornog odbora	472	431
	-obaveze prema fizičkim licima	759	686
3.	Obaveze po osnovu kamata i troškova finansiranja	63	136
	<b>Svega ostale kratkoročne obaveze</b>	<b>10.376</b>	<b>9.502</b>

## 38. OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DODATU VREDNOST I OSTALIH JAVNIH PRIHODA I PVR

Rbr.	Pozicija	U hiljadama dinara	
		2019.	2018.
1.	Obaveze za PDV	5.197	6.010
2.	Obaveze za poreze doprinose i ostale javna prihode	2.016	950
3.	Pasivna vremenska razgraničenja	3.837	3.965
	PVR- Unapred obračunati prihodi budućeg perioda	3.016	3.390
	Ostala PVR	821	575

## 39. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE

Rbr.	Pozicija	U hiljadama dinara	
		Iznos	
1.	Stanje 01.01.2019.	36.800	
2.	Smanjenje po osnovu obračuna poreskih sredstava	605	
3.	Povećanje po osnovu obračuna poreske amortizacije		
4.	Stanje 31.12.2019.	36.195	

Odložene poreske obaveze obuhvataju iznose poreza iz dobiti koji mogu da se plaćaju u narednim periodima po osnovu oporezivih privremenih poreskih razlika.

Odložene poreske obaveze nastaju kada se rashodi uključuju u utvrđivanje oporezivog rezultata pre nego što je uključen u utvrđivanje računovodstvenog rezultata (npr. razlika između računovodstvene i poreske sadašnje vrednosti nekretnina, postorajenja i opreme), kao i kada se prihodi uključuju u utvrđivanje oporezivog rezultata nakon što je uključen u utvrđivanje računovodstvenog rezultata.

## 40. VANBILANSNA AKTIVA I PASIVA

		U hiljadama dinara	
Rbr.	Pozicija	2019.	2018
	<b>Vanbilansna aktiva</b>	<b>48.828</b>	<b>62.509</b>
1.	<b>Prezeti avali, garancije, dugovi, jemstva, menice</b>	<b>48.611</b>	<b>62.000</b>
	- AIK Banka , Beograd	22.740	42.734
	- Komercijalna banka ad , Beograd	25.871	19.266
2.	<b>Lizing naknade</b>	<b>217</b>	<b>509</b>
	- Unicredit lizing	30	59
	- Intesa lizing	43	218
	- Unicredit lizing	67	112
	- Raiffeisen lizing	77	120
	<b>Vanbilansna pasiva</b>	<b>48.828</b>	<b>62.509</b>
1.	<b>Obaveze po prezetim, garancijama, dugovima, jemstvima, menicama</b>	<b>48.611</b>	<b>62.000</b>
	- AIK Banka , Beograd	22.740	42.734
	- Komercijalna banka ad , Beograd	25.871	19.266
2.	<b>Lizing naknade</b>	<b>217</b>	<b>509</b>
	- Unicredit lizing	30	59
	- Intesa lizing	43	218
	- Unicredit lizing	67	112
	- Raiffeisen lizing	77	120

U vanbilansnoj evidenciji za 2019. godinu prikazane su i obaveze po osnovu kamata odnosno lizing naknada koje će Sajam plaćati ugovorenim periodu trajanja lizinga.

## 41. ZARADA PO AKCIJI

Neto dobitak iz Bilansa uspeha	13.092.562,59
Prosečan ponderisan broj običnih akcija	818.497
Osnovna zarada po akciji u RSD	15,99

AD „NOVOSADSKI SAJAM“ NOVI SAD  
Ovlašćeno lice



Mr Slobodan Cvetković

## ГОДИШЊИ ИЗВЕШТАЈ О ПОСЛОВАЊУ АД „НОВОСАДСКИ САЈАМ“ НОВИ САД

### Кратак опис пословних активности, организационе и кадровске структуре правног лица:

Претежна делатност Друштва је организовање састанака и сајмова, али поред ове делатности Друштво се бави организовањем конгреса, конференција, корпоративних скупова и других догађаја, преко маркетиншких и услуга односа с јавношћу, дугорочног закупа пословног простора, телевизијске продукције, односно других пословних активности у вези са сајамским приредбама, потребама излагача и других клијената (шифра делатности 8230).

Органи Друштва су: скупштина, надзорни одбор, генерални директор и извршни одбор директора.

Организација пословних активности у друштву је извршена у пет сектора, подељених у службе и одељења: сектор за сајамску делатност, сектор за конгресне активности, сектор за интегрисане маркетинг комуникације, сектор за финансијско - економске послове и сектор за правна и опште послове.

Просечан број запослених радника на основу стања крајем сваког месеца у Друштву у току 2019. је 127, а закључно са 31.12.2019. године је 128.

### Приказ развоја и резултата пословања друштва, а нарочито финансијско стање/положај у коме се оно налази, као и податке важне за процену стања имовине друштва као и информације о кадровским питањима:

#### Билансне позиције биланса стања:

Имовина	у хиљадама динара		
	2017.	2018.	2019.
<b>Актива</b>			
Стална имовина	4.297.398	5.545.146	5.533.124
Обртна имовина	143.792	173.621	202.736
Укупна актива	4.441.190	5.718.767	5.735.860

#### Капитал и обавезе

Пасива	у хиљадама динара		
	2017.	2018.	2019.
<b>Капитал</b>			
Дугорочна резервисања и обавезе	4.189.554	5.448.164	5.460.241
Одложена пореске обавезе	66.315	43.565	22.685
Краткорочне обавезе	32.603	36.800	36.195
Укупна пасива	172.718	190.238	216.759
	4.441.190	5.718.767	5.735.860

#### Билансне позиције биланса успеха:

Приходи	у хиљадама динара		
	2017.	2018.	2019.
<b>Билансне позиције</b>			
Пословни приход	606.014	625.252	642.073
Финансијски приход	4.959	5.141	2.509
Приходи од усклађивања вредности остале имовине која се исказује по фер вредности у биланску успеха	15.024	17.460	13.504
Остали приход	12.669	10.126	11.135
Укупни приход	638.666	657.979	669.221

<i>Расходи</i>		<i>у хиљадама динара</i>		
Билансне позиције	2017.	2018.	2019.	
Пословни расход	567.019	597.734	625.783	
Финансијски расход	9.065	7.413	3.672	
Расходи од усклађивања вредности остале имовине која се исказује по фер вредности у биланску успеха	12.873	18.295	16.113	
Остали расход	4.925	5.974	3.803	
Укупни расход	593.882	629.416	649.371	

<i>Резултат пословања</i>		<i>у хиљадама динара</i>		
Билансне позиције	2017.	2018.	2019.	
Пословни добитак/(губитак)	38.995	27.518	16.290	
Добитак/(губитак) из финансирања	(4.106)	(2.272)	(1.163)	
Добитак/(губитак) пре опорезивања	44.784	28.563	19.850	
Нето добитак/(губитак) пословања које се обустављања које се обуставља, ефекти промени рачуноводствене политике и исправка грешака из ранијег периода		(1.882)		
Нето добитак/(Нето губитак)	39.524	21.196	13.093	

*Анализа остварених прихода, расхода и резултата пословања са посебним освртом на солвентност, ликвидност, економичност, рентабилност друштва*

Резултат пословања	2017.	2018.	2019.
• принос на укупни капитал (брuto добит/укупан капитал)	0,01074	0,00490	0,00364
• нето принос на сопствени капитал (нето добит/капитал)	0,00948	0,00389	0,00240
• степен задужености (укупне обавезе/укупан капитал)	0,05733	0,04291	0,04385
• I степен ликвидности (готовина/крат. обавезе)	0,08594	0,06348	0,12152
• II степен ликвидности (обртна средстава - залихе/крат. обавезе)	0,79904	0,87880	0,90407
• нето обртни капитал (обрта имовина - краткорочне обавезе) у хиљадама динара	-28.926	-16.617	-14.023
• цена акција - највиша и најнижа у извештајном периоду, ако се трговало (посебно за редовне и приоритетне)	750 355	623 402	623 500
• тржишна капитализација на 31.12. у динарима	312.157.422	409.473.500	510.203.981
• добитак по акцији (нето добитак/број издатих акција)	0,5090	0,02663	0,01600
• исплаћена дивиденда по редовној и приоритетној акцији, за последње 3 године, појединачно по годинама	-	-	-

**Земљиште**

Назив и врста земљишта	Намена земљишта	Локација	Површина земљишта (ха)	Вредност имовине (садашња у 000 динара)
грађевинско	у пословне сврхе	Хајдук Вељкова 11, Нови Сад	23 18 42	4.384.396

**Објекти**

Назив и врста објекта	Намена објекта	Локација	Површина објекта (м <sup>2</sup> )	Вредност имовине (садашња у 000 динара)
Хала Мастер	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	6.432	441.115
Хала 1, 3, 4, 5	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељков 11	11.556	156.031
Хала 7	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	2.551	11.448
Хала 8	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	1.688	2.768
Хала 9	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	863	1.719
Хала 10	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	1.988	7.482
Хала 11	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	1.601	3.021
Хала 12	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	1.003	588
Хала 13	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	907	2.009
Хала 14	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	726	1.586
Хала 15	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	222	1.934
Хала 17	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	1.234	2.160
Хала 18	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	902	2.833
Хала 19	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	1.230	2.183
Хала 20	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	2.193	9.873
Хала 21	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	494	85
Хала 22	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	473	84
Хала 23	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	842	4.555
Хала 24	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	797	862
Хала 25	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	192	335
Хала 27, 28, 29	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	7.264	2.352
Хала 30	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	1.350	1.976

Назив и врста објекта	Намена објекта	Локација	Површина објекта (м <sup>2</sup> )	Вредност имовине (садашња у 000 динара)
Хала 33	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	419	509
Хала 35	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	509	1.142
Хала 36	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	1.508	564
Укупно Хале у функцији излагачког простора и као пословни простор за издавање у вансајамском периоду			48.944	659.214
Укупно остали објекти у функцији пословног простора за издавање у сајамске и вансајамске сврхе			12.978	69.563
Укупно објекти у функцији организације пословних активности (благајне, комуникациони простор, трафо станице и сл.)			17.298	306.954

#### Учешће у капиталу других лица

Пословно име и седиште правног лица	Учешће издаваоца у капиталу правног лица у динарима	Право гласа издаваоца у правном лицу у %
Слободна царинска зона Нови Сад	3.455.820	1,07688%
Алма Монс Нови Сад	29.144	4,35%
Развојна банка Војводине	5.600	-
ХИП Азотара Панчево	21.420	0,00009429%
ФАП Прибој	210.013	0,00228%
Хост ДОО	51.125	-

#### Залог

Врста залог	Садашња вредност заложног добра у хиљадама динара	Вредност заложног потраживања у хиљадама динара	Трајање залог	Назив заложног повериоца
Заложно право – хипотека на пословном простору број 1 и 2 укупне површине 8.750 м <sup>2</sup> , зграде број 7 улаз 11, изграђеној на парцели број 6460 к.о. Нови Сад 1 и уписаним у лист непокретности број 2714 (само у сусвојинском уделу у власништву АД "Новосадски сајам" Нови Сад)	441.115	22.740	16.01.2021.	АИК Банка ад Београд



## Кадровска структура

Организациони део	Број запослених
Извршни одбор	6
Службе ван сектора	4
Сектор за сајамску делатност	50
Сектор за конгресне активности	14
Сектор за економско финансијске послове	18
Сектор за правне и опште послове	23
Сектор интегрисних и маркетинг комуникација	13

Ниво квалификације	Број запослених
1	1
2	/
3	7
4	37
5	/
6.1	10
6.2	8
7.1	60
7.2	4
8	1

Старосна структура	Број запослених
20-29	3
30-39	18
40-49	44
50-59	48
60 и више	15

### Опис очекиваног развоја друштва у наредном периоду, промена у пословним политикама друштва:

Пословна политика друштва ће се, у циљу побољшања пословног развоја друштва, развијати у два сегмента у основној делатности - организације састанака и сајмова: квантитативни, који значи више нових специјализованих приредби и догађаја организованих у складу са новим захтевима и темама које се намећу у друштву, квалитативни у смислу унапређења досадашњег концепта организовања сајамских манифестација. У домену даље интерне консолидације пословања, друштво има намеру да спроведе реорганизацију пословних процеса и даље предузима активности и врши улагања у правцу смањења појединих позиција трошкова.

**Изложеност ризицима и то ценовном, кредитном, ризику ликвидности и новчаног тока, осталим претњама као и информације о стратегији за управљање овим ризицима и оцена њихове ефикасности:**

#### Тржишни ризик

Тржишни ризик проистиче из пословања са различитим 1. валутама, 2. каматним стопама, где су сваке од њих изложене општим и специфичним променама на тржишту.

1. Ризик од промене курсева страних валута – Валутни ризик

Друштво послује и у међународним оквирима и изложено је ризику промена курса страних валута, а има и кредите деноминоване у страниј валути - ЕУР. Ризик проистиче из будућих трговинских трансакције и признатих средстава и обавеза.

Приказ књиговодствене вредности (у 000 динара), финансијских инструмената Друштва у нето износу на дан 31.12.2019. године је дат у табели у наставку:

Финансијска средства (у нето износу)	РСД	ЕУР	Укупно
Стална средства			
Дугорочни финансијски пласмани - Учешћа у капиталу осталих правних лица	3.716	0	3.716
Обртна средства	0	0	0
Потраживања по основу продаје	65.071	72	65.143
Потраживања из специфичних послова	0	0	0
Друга потраживања	1.439	0	1.439
Краткорочни финансијски пласмани	4.957	94.074	99.032
Готовина и готовински еквиваленти	19.789	6.552	26.340
<b>Финансијске обавезе (у нето износу)</b>			
Дугорочна резервисања и обавезе	0	0	0
Дугорочни кредити	0	1.799	1.799
Обавезе по основу финансијског лизинга	778	3.392	4.170
Остале дугорочне обавезе	0	0	0
Краткорочне обавезе	0	0	0
Краткорочни кредити	0	25.870	25.870
Остале краткорочне финансијске обавезе	242	24.603	24.845
Обавезе из пословања	105.070	235	105.305
Остале краткорочне обавезе	10.376	0	10.376
<b>Нето изложеност</b>	<b>-21.493</b>	<b>44.798</b>	<b>23.305</b>

Приликом прерачуна ЕУР у РСД, на дан 31.12.2019. године коришћен је курс 117,5928.

Уколико би на дан 31.12.2019. године дошло до промене курса замене РСД за +/-10% у односу на ЕУР, а све друге варијабле остале непромењене, добит након опорезивања била би већа/мања за 4.480 (000) динара, углавном због позитивних и негативних курсних разлика по основу прерачуна финансијских средстава и финансијских обавеза деноминираних у ЕУР.

## 2. Ризик каматне стопе

Друштво је изложено ризику промене каматних стопа на средствима и обавезама код којих је каматна стопа варијабилна, што излаже Друштво ризику новчаног тока. У зависности од нето задужености у неком временском периоду, зависи ниво утицаја промене каматних стопа на резултат Друштва.

### Кредитни ризик

Друштво се излаже кредитном ризику, односно ризику да ће једна страна финансијског инструмента узроковати финансијски губитак другој страни, тиме што неће испунити своје обавезе. Изложеност ризику настаје из готовине и готовинских еквивалената, депозита код банака, кредитне изложености у вези са купцима услуга укључујући и ненаплаћена потраживања и извршене трансакције.

Контрола овог ризика се врши кроз процену квалитета кредитне способности сваког појединачног купца, узимајући у обзир његове финансијске извештаје, друге јавно доступне финансијске и друге информације, подаци о блокадама рачуна, подаци о уписаним залогима, планирани обим продаје, претходни односи са Друштвом, а посебно дужина сарадње, старосну структуру потраживања, доспеће и постојање било каквих финансијских тешкоћа у наплати.

По правилу сва потраживања су обезбеђена сопственим меницама купца, а она која превазилазе кредитни лимит, авансним плаћањем.

Друштво примењује приступ одмеравања потенцијалних кредитних губитака кроз исправку вредности односно обезвређивање. Ово се спроводи узимајући у обзир старосну структуру потраживања, финансијско стање купца и дужину трајања пословног односа са Друштвом. Трошкови обезвређења или отписа су укључени у расходе од усклађивања вредности остале имовине која се исказује по фер вредности кроз биланс успеха. Износи резервисања за обезвређења се углавном отписују када се више не очекује прилив готовине.

Руководство верује да су сва необезвређена потраживања у потпуности наплатива.

У наредној табели је дат приказ старосне структуре Пораживања по основу продаје и Потраживања из специфичних послова и друга потраживања (у 000 динара) на дан 31.12.2019. године са приказом нивоа обезвређености.

#### Потраживања из продаје

Старост потраживања	Бруто износ	Исправка Вредности	Нето износ	% обезвређења
<b>НЕУТУЖЕНА</b>				
Мање од 60 дана	31.032	0	31.032	0,00%
Између 61 и 90 дана	12.654	525	12.129	4,15%
Између 91 и 180 дана	10.356	542	9.815	5,23%
Између 181 и годину дана	17.562	8.346	11.217	36,13%
Преко годину дана	8.324	7.372	952	88,56%
	<b>79.928</b>	<b>14.784</b>	<b>65.143</b>	<b>18,50%</b>
<b>УТУЖЕНА</b>				
Преко годину дана	40.292	40.292	0	100,00%
	<b>120.220</b>	<b>55.076</b>	<b>65.143</b>	<b>45,81%</b>

#### Потраживања из специфичних послова и друга потраживања

Старост потраживања	Бруто износ	Исправка Вредности	Нето износ	% обезвређења
<b>Потраживања из специфичних послова</b>				
Мање од 60 дана	120	120	0	100,00%
Преко годину дана	7.140	7.140	0	100,00%
	<b>7.261</b>	<b>7.261</b>	<b>0</b>	<b>100,00%</b>
<b>Друга потраживања</b>				
Мање од 60 дана	1.015	0	1.015	0,00%
Између 61 и 90 дана	3.077	3.077	0	100,00%
Између 181 и годину дана	28	0	28	0,00%
Преко годину дана	3.623	3.227	396	89,06%
	<b>7.743</b>	<b>6.304</b>	<b>1.439</b>	<b>81,41%</b>

#### Ризик ликвидности

Пројекција укупних токова готовине врши се на нивоу Друштва. Служба за финансијско економске послове прати континуирано ликвидност Друштва како би обезбедила довољно готовине за потребе пословања, уз одржавање нивоа кредитне задужености и њене рочности. Вишак готовине изнад нивоа потребног за управљање обртним капиталом полаже се као вишак на орочене депозите.

***Циљеви и политике везане за управљање финансијским ризицима, као и политика заштите сваке значајније трансакције и управљање капиталом:***

Пословање Друштва је изложено различитим финансијским ризицима: тржишни ризик (који обухват валутни ризик, ризик каматне стопе и ризик готовинског тока), кредитни ризик и ризик ликвидности. Управљање ризицима у Друштву је усмерено на настојање да се у ситуацији непредвидивности финансијских тржишта потенцијални негативни утицаји на финансијског пословања Друштва сведу на минимум.

Циљ управљања капиталом је да Друштво задржи способност да настави да послује у неограниченом периоду у предвидљивој будућности, како би акционарима обезбедило повраћај (профит), а осталим интересним странама повољности, и како би очувало оптималну структуру капитала са циљем да смањи трошкове капитала.

У том смислу, друштво прати капитал и однос капитала са обавезама на основу коефицијента задужености.

***Информације о финансијским инструментима које друштво користи, ако је то значајно за процену финансијског положаја и успешност пословања:***

Друштво не користи посебне финансијске инструменте заштите од ефеката финансијских ризика на пословање будући да такви инструменти нису у широкој употреби нити постоји организовано тржиште таквих инструмената у Републици Србији.

***Информације о свим важнијим пословним догађајима који су наступили након протекла пословне године за коју се извештај припрема:***

Текуће - пословне активности су у складу са планираним и усвојеним календаром сајамских приредби реализоване кроз спектар услуга у домену основне делатности до проглашења ванредног стања Републици Србији.

Пандемија вируса COVID 19 и проглашење ванредног стања свакако има ефекта на пословање друштва утолико што је протежна делатност друштва организација састанака и сајмова, односно догађаја који претпостављају окупљање великог броја учесника и посетилаца.

Руководство је уверено да овај непредвиђени догађај неће нарушити сталност пословања Друштва. Иако су догађаји, раније планирани за одржавање у периоду, сада проглашеног ванредног стања, међу којима је свакако најзначајнији Међународни пољопривредни сајам, сада неодрживи, Друштво их не отказује него планира да их одржи у неким каснијим терминима, по прекиду ванредног стања и нормализовања привредних токова.

***Информације о свим значајнијим пословима са повезаним лицима:***

Друштво нема повезаних лица.

***Информације о активностима друштва на пољу истраживања и развоја:***

***Информације о улагањима у циљу заштите животне средине:***

**Информације о огранцима:**

Друштво нема огранака.

**Преглед правила корпоративног управљања:**

Друштво има усвојен Кодекс корпоративног управљања, који је донет на седници Надзорног одбора 29.12.2014. године, а којим су дефинисани принципи и правила корпоративне праксе у друштву. Овај правилник чини прилог Годишњег извештаја о пословању друштва за 2019. годину.

**Информације о сопственим акцијама:**

Друштво нема сопствених акција.

**Изјава лица одговорних за састављање извештаја**

Према нашем најбољем сазнању, годишњи финансијски извештај за 2019. годину је састављен уз примену одговарајућих међународних стандарда финансијског извештавања и даје истините и објективне податке о имовини, обавезама, финансијском положају и пословању, добицима и губицима, токовима готовине и променама на капиталу јавног друштва.

**Одлука о усвајању годишњих финансијских извештаја**

Финансијски извештај друштва АД „Новосадски сајам“ Нови Сад за 2019. годину је одобрен је од стране генералног директора друштва и достављен Агенцији за привредне регистре у законском року. Годишњи извештај Друштва у моменту објављивања још увек није усвојен од стране надлежног органа друштва (Скупштине акционара). Друштво ће у целости накнадно објавити Одлуку надлежног органа о усвајању Годишњег извештаја за 2019. годину.

**Одлука о расподели добити или покрићу губитка**

Одлука о расподели добити Друштва за 2019. годину донеће се на Редовној годишњој Скупштини акционарског друштва. Друштво ће у целости накнадно објавити Одлуку надлежног органа о расподели добити друштва.

У Новом Саду, Април 2020. године

**Лице одговорно за састављање  
годишњег извештаја**

Ивана Турин



**Генерални директор**

Мр Слободан Цветковић

## Изјава лица одговорних за састављање извештаја

Према нашем најбољем сазнању, годишњи финансијски извештај за 2019. годину је састављен уз примену одговарајућих међународних стандарда финансијског извештавања и даје истините и објективне податке о имовини, обавезама, финансијском положају и пословању, добицима и губицима, токовима готовине и променама на капиталу јавног друштва.

У Новом Саду, Април 2020. године

Изјаву дали:

Лице одговорно за састављање  
годишњег извештаја

  
Ивана Ђурић



Генерални директор



Мр Слободан Цветковић

### **Одлука о усвајању годишњих финансијских извештаја**

Финансијски извештај друштва АД „Новосадски сајам“ Нови Сад за 2019. годину је одобрен је од стране генералног директора друштва и достављен Агенцији за привредне регистре у законском року. Годишњи извештај Друштва у моменту објављивања још увек није усвојен од стране надлежног органа друштва (Скупштине акционара). Друштво ће у целости накнадно објавити Одлуку надлежног органа о усвајању Годишњег извештаја за 2019. годину.

### **Одлука о расподели добити или покрићу губитка**

Одлука о расподели добити Друштва за 2019. годину донеће се на Редовној годишњој Скупштини акционарског друштва. Друштво ће у целости накнадно објавити Одлуку надлежног органа о расподели добити друштва.

У Новом Саду, Април 2020. године

**Лице одговорно за састављање  
годишњег извештаја**

Ивана Ђурић



**Генерални директор**

Мр Слободан Цветковић

## ГОДИШЊИ ИЗВЕШТАЈ О ПОСЛОВАЊУ АД „НОВОСАДСКИ САЈАМ“ НОВИ САД

### Кратак опис пословних активности, организационе и кадровске структуре правног лица:

Претежна делатност Друштва је организовање састанака и сајмова, али поред ове делатности Друштво се бави организовањем конгреса, конференција, корпоративних скупова и других догађаја, преко маркетиншких и услуга односа с јавношћу, дугорочног закупа пословног простора, телевизијске продукције, односно других пословних активности у вези са сајамским приредбама, потребама излагача и других клијената (шифра делатности 8230).

Органи Друштва су: скупштина, надзорни одбор, генерални директор и извршни одбор директора.

Организација пословних активности у друштву је извршена у пет сектора, подељених у службе и одељења: сектор за сајамску делатност, сектор за конгресне активности, сектор за интегрисане маркетинг комуникације, сектор за финансијско - економске послове и сектор за правне и опште послове.

Просечан број запослених радника на основу стања крајем сваког месеца у Друштву у току 2019. је 127, а закључно са 31.12.2019. године је 128.

**Приказ развоја и резултата пословања друштва, а нарочито финансијско стање/положај у коме се оно налази, као и податке важне за процену стања имовине друштва као и информације о кадровским питањима:**

#### Билансне позиције биланса стања:

Имовина		у хиљадама динара		
Активна	2017.	2018.	2019.	
Стална имовина	4.297.398	5.545.146	5.533.124	
Обртна имовина	143.792	173.621	202.736	
Укупна актива	4.441.190	5.718.767	5.735.860	

#### Капитал и обавезе

Пасива		у хиљадама динара		
Капитал	2017.	2018.	2019.	
Дугорочна резервисања и обавезе	4.169.554	5.448.164	5.460.241	
Одложена пореске обавезе	66.315	43.565	22.665	
Краткорочне обавезе	32.603	36.800	36.195	
Укупна пасива	172.718	190.238	216.759	
	4.441.190	5.718.767	5.735.860	

#### Билансне позиције биланса успеха:

Приходи		у хиљадама динара		
Билансне позиције	2017.	2018.	2019.	
Пословни приход	606.014	625.252	642.073	
Финансијски приход	4.959	5.141	2.509	
Приходи од усклађивања вредности остале имовине која се исказује по фер вредности у биланску успеха	15.024	17.460	13.504	
Остали приход	12.669	10.126	11.135	
Укупни приход	638.666	657.979	669.221	



*Расходи*

Билансне позиције	у хиљадама динара		
	2017.	2018.	2019.
Пословни расход	587.019	597.734	625.783
Финансијски расход	9.065	7.413	3.672
Расходи од усклађивања вредности остале имовине која се исказује по фер вредности у биланску успеха	12.873	18.295	16.113
Остали расход	4.925	5.974	3.803
Укупни расход	593.882	629.416	649.371

*Резултат пословања*

Билансне позиције	у хиљадама динара		
	2017.	2018.	2019.
Пословни добитак/(губитак)	38.995	27.518	16.290
Добитак/(губитак) из финансирања	(4.106)	(2.272)	(1.163)
Добитак/(губитак) пре опорезивања	44.784	28.563	19.850
Нето добитак/(губитак) пословања које се обустављања које се обуставља, ефекти промени рачуноводствене политике и исправка грешака из ранијег периода		(1.882)	
Нето добитак/(Нето губитак)	39.524	21.196	13.093

*Анализа остварених прихода, расхода и резултата пословања са посебним освртом на солвентност, ликвидност, економичност, рентабилност друштва*

Резултат пословања	2017.	2018.	2019.
• принос на укупни капитал (брuto добит/укупан капитал)	0,01074	0,00490	0,00364
• нето принос на сопствени капитал (нето добит/капитал)	0,00948	0,00389	0,00240
• степен задужености (укупне обавезе/укупан капитал)	0,05733	0,04291	0,04385
• I степен ликвидности (готовина/крат.обавезе)	0,08594	0,06348	0,12152
• II степен ликвидности (обртна средстава - залихе/крат.обавезе)	0,79904	0,87880	0,90407
• нето обртни капитал (обрта имовина - краткорочне обавезе) у хиљадама динара	-28.926	-16.617	-14.023
• цена акција - највиша и најнижа у извештајном периоду, ако се трговало (посебно за редовне и приоритетне)	750 355	623 402	623 500
• тржишна капитализација на 31.12. у динарима	312.157.422	409.473.500	510.203.981
• добитак по акцији (нето добитак/број издатих акција)	0,5090	0,02663	0,01800
• исплаћена дивиденда по редовној и приоритетној акцији, за последње 3 године, појединачно по годинама	-	-	-

**Земљиште**

Назив и врста земљишта	Намена земљишта	Локација	Површина земљишта (ха)	Вредност имовине (садашња у 000 динара)
грађевинско	у пословне сврхе	Хајдук Вељкова 11, Нови Сад	23 18 42	4.384.396

**Објекти**

Назив и врста објекта	Намена објекта	Локација	Површина објекта (м2)	Вредност имовине (садашња у 000 динара)
Хала Мастер	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	6.432	441.115
Хала 1, 3, 4, 5	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељков 11	11.556	156.031
Хала 7	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	2.551	11.448
Хала 8	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	1.688	2.768
Хала 9	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	863	1.719
Хала 10	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	1.988	7.482
Хала 11	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	1.601	3.021
Хала 12	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	1.003	588
Хала 13	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	907	2.009
Хала 14	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	726	1.586
Хала 15	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	222	1.934
Хала 17	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	1.234	2.160
Хала 18	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	902	2.833
Хала 19	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	1.230	2.183
Хала 20	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	2.193	9.873
Хала 21	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	494	85
Хала 22	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	473	84
Хала 23	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	842	4.555
Хала 24	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	797	862
Хала 25	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	192	335
Хала 27, 28, 29	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	7.264	2.352
Хала 30	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	1.350	1.976

Назив и врста објекта	Намена објекта	Локација	Површина објекта (м <sup>2</sup> )	Вредност имовине (садашња у 000 динара)
Хала 33	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	419	509
Хала 35	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	509	1.142
Хала 36	излагачки простор	Нови Сад, Х. Вељкова 11	1.508	564
Укупно Хале у функцији излагачког простора и као пословни простор за издавање у вансајамском периоду			48.944	659.214
Укупно остали објекти у функцији пословног простора за издавање у сајамске и вансајамске сврхе			12.978	69.563
Укупно објекти у функцији организације пословних активности (благајне, комуникациони простор, трафо станице и сл.)			17.298	306.954

#### Учешће у капиталу других лица

Пословно име и седиште правног лица	Учешће издаваоца у капиталу правног лица у динарима	Право гласа издаваоца у правном лицу у %
Слободна царинска зона Нови Сад	3.455.820	1,07688%
Алма Монс Нови Сад	29.144	4,35%
Развојна банка Војводине	5.600	-
ХИП Азотара Панчево	21.420	0,00009429%
ФАП Прибој	210.013	0,00228%
Хост ДОО	51.125	-

#### Залог

Врста залог	Садашња вредност заложног добра у хиљадама динара	Вредност заложног потраживања у хиљадама динара	Трајање залог	Назив заложног повериоца
Заложно право – хипотека на пословном простору број 1 и 2 укупне површине 8.750 м <sup>2</sup> , зграде број 7 улаз 11, изграђеној на парцели број 6460 к.о. Нови Сад 1 и уписаним у лист непокретности број 2714 (само у сусвојинском уделу у власништву АД "Новосадски сајам" Нови Сад)	441.115	22.740	16.01.2021.	АМК Банка ад Београд

## Кадровске структуре

Организациони део	Број запослених
Извршни одбор	6
Службе ван сектора	4
Сектор за сајамску делатност	50
Сектор за конгресне активности	14
Сектор за економско финансијске послове	18
Сектор за правне и опште послове	23
Сектор интегрисних и маркетинг комуникација	13

Ниво квалификације	Број запослених
1	1
2	/
3	7
4	37
5	/
6.1	10
6.2	8
7.1	60
7.2	4
8	1

Старосна структура	Број запослених
20-29	3
30-39	18
40-49	44
50-59	48
60 и више	15

### Опис очекиваног развоја друштва у наредном периоду, промена у пословним политикама друштва:

Пословна политика друштва ће се, у циљу побољшања пословног развоја друштва, развијати у два сегмента у основној делатности - организације састанака и сајмова: квантитативни, који значи више нових специјализованих приредби и догађаја организованих у складу са новим захтевима и темама које се намећу у друштву, квалитативни у смислу унапређења досадашњег концепта организовања сајамских манифестација. У домену даље интерне консолидације пословања, друштво има намеру да спроведе реорганизацију пословних процеса и даље предузима активности и врши улагања у правцу смањења појединих позиција трошкова.

**Изложеност ризицима и то ценовном, кредитном, ризику ликвидности и новчаног тока, осталим претњама као и информације о стратегији за управљање овим ризицима и оцена њихове ефикасности:**

#### Тржишни ризик

Тржишни ризик проистиче из пословања са различитим 1. валутама, 2. каматним стопама, где су сваке од њих изложене општим и специфичним променама на тржишту.

#### 1. Ризик од промене курсева страних валута – Валутни ризик

Друштво послује и у међународним оквирима и изложено је ризику промена курса страних валута, а има и кредите деноминоване у страниј валути - ЕУР. Ризик проистиче из будућих трговинских трансакције и признатих средстава и обавеза.

Приказ књиговодствене вредности (у 000 динара), финансијских инструмената Друштва у нето износу на дан 31.12.2019. године је дат у табели у наставку:

<b>Финансијска средства (у нето износу)</b>	<b>РСД</b>	<b>ЕУР</b>	<b>Укупно</b>
Стална средства			
Дугорочни финансијски пласмани - Учешћа у капиталу осталих правних лица	3.716	0	3.716
Обртна средства	0	0	0
Потраживања по основу продаје	65.071	72	65.143
Потраживања из специфичних послова	0	0	0
Друга потраживања	1.439	0	1.439
Краткорочни финансијски пласмани	4.957	94.074	99.032
Готовина и готовински еквиваленти	19.789	6.552	26.340
<b>Финансијске обавезе (у нето износу)</b>			
Дугорочна резервисања и обавезе	0	0	0
Дугорочни кредити	0	1.799	1.799
Обавезе по основу финансијског лизинга	778	3.392	4.170
Остале дугорочне обавезе	0	0	0
Краткорочне обавезе	0	0	0
Краткорочни кредити	0	25.870	25.870
Остале краткорочне финансијске обавезе	242	24.603	24.845
Обавезе из пословања	105.070	235	105.305
Остале краткорочне обавезе	10.376	0	10.376
<b>Нето изложеност</b>	<b>-21.493</b>	<b>44.798</b>	<b>23.305</b>

Приликом прерачуна ЕУР у РСД, на дан 31.12.2019. године коришћен је курс 117,5928.

Уколико би на дан 31.12.2019. година дошло до промене курса замене РСД за +/-10% у односу на ЕУР, а све друге варијабле остале непромењене, добит након опорезивања била би већа/мања за 4.480 (000) динара, углавном због позитивних и негативних курсних разлика по основу прерачуна финансијских средстава и финансијских обавеза деноминираних у ЕУР.

## 2. Ризик каматне стопе

Друштво је изложено ризику промене каматних стопа на средствима и обавезама код којих је каматна стопа варијабилна, што излаже Друштво ризику новчаног тока. У зависности од нето задужености у неком временском периоду, зависи ниво утицаја промене каматних стопа на резултат Друштва.

### Кредитни ризик

Друштво се излаже кредитном ризику, односно ризику да ће једна страна финансијског инструмента узроковати финансијски губитак другој страни, тиме што неће испунити своје обавезе. Изложеност ризику настаје из готовине и готовинских еквивалената, депозита код банака, кредитне изложености у вези са купцима услуга укључујући и ненаплаћена потраживања и извршене трансакције.

Контрола овог ризика се врши кроз процену квалитета кредитне способности сваког појединачног купца, узимајући у обзир његове финансијске извештаје, друге јавно доступне финансијске и друге информације, подаци о блокадама рачуна, подаци о уписаним залогама, планирани обим продаје, претходни односи са Друштвом, а посебно дужина сарадње, старосну структуру потраживања, доспеће и постојање било каквих финансијских тешкоћа у наплати.

По правилу сва потраживања су обезбеђена сопственим меницама купца, а она која превазилазе кредитни лимит, авансним плаћањем.

Друштво примењује приступ одмеравања потенцијалних кредитних губитака кроз исправку вредности односно обезвређивање. Ово се спроводи узимајући у обзир старосну структуру потраживања, финансијско стање купца и дужину трајања пословног односа са Друштвом. Трошкови обезвређења или отписа су укључени у расходе од усклађивања вредности остале имовине која се исказује по фер вредности кроз биланс успеха. Износи резервисања за обезвређења се углавном отписују када се више не очекује прилив готовине.

Руководство верује да су сва необезвређена потраживања у потпуности наплатива.

У наредној табели је дат приказ старосне структуре Пораживања по основу продаје и Потраживања из специфичних послова и друга потраживања (у 000 динара) на дан 31.12.2019. године са приказом нивоа обезвређености.

#### Потраживања из продаје

Старост потраживања	Бруто износ	Исправка Вредности	Нето износ	% обезвређења
<b>НЕУТУЖЕНА</b>				
Мање од 60 дана	31.032	0	31.032	0,00%
Између 61 и 90 дана	12.654	525	12.129	4,15%
Између 91 и 180 дана	10.356	542	9.816	5,23%
Између 181 и годину дана	17.562	6.346	11.217	36,13%
Преко годину дана	8.324	7.372	952	88,56%
	<b>79.928</b>	<b>14.784</b>	<b>65.143</b>	<b>18,50%</b>
<b>УТУЖЕНА</b>				
Преко годину дана	40.292	40.292	0	100,00%
	<b>120.220</b>	<b>55.076</b>	<b>65.143</b>	<b>45,81%</b>

#### Потраживања из специфичних послова и друга потраживања

Старост потраживања	Бруто износ	Исправка Вредности	Нето износ	% обезвређења
<b>Потраживања из специфичних послова</b>				
Мање од 60 дана	120	120	0	100,00%
Преко годину дана	7.140	7.140	0	100,00%
	<b>7.261</b>	<b>7.261</b>	<b>0</b>	<b>100,00%</b>
<b>Друга потраживања</b>				
Мање од 60 дана	1.015	0	1.015	0,00%
Између 61 и 90 дана	3.077	3.077	0	100,00%
Између 181 и годину дана	28	0	28	0,00%
Преко годину дана	3.623	3.227	396	89,06%
	<b>7.743</b>	<b>6.304</b>	<b>1.439</b>	<b>81,41%</b>

#### Ризик ликвидности

Пројекција укупних токова готовине врши се на нивоу Друштва. Служба за финансијско економске послове прати континуирано ликвидност Друштва како би обезбедила довољно готовине за потребе пословања, уз одржавање нивоа кредитне задужености и њене рочности. Вишак готовине изнад нивоа потребног за управљање обртним капиталом полаже се као вишак на орочене депозите.

**Циљеви и политике везане за управљање финансијским ризицима, као и политика заштите сваке значајније трансакције и управљање капиталом:**

Пословање Друштва је изложено различитим финансијским ризицима: тржишни ризик (који обухват валутни ризик, ризик каматне стопе и ризик готовинског тока), кредитни ризик и ризик ликвидности. Управљање ризицима у Друштву је усмерено на настојање да се у ситуацији непредвидивности финансијских тржишта потенцијални негативни утицаји на финансијског пословања Друштва сведу на минимум.

Циљ управљања капиталом је да Друштво задржи способност да настави да послује у неограниченом периоду у предвидљивој будућности, како би акционарима обезбедило повраћај (профит), а осталим интересним странама повољности, и како би очувало оптималну структуру капитала са циљем да смањи трошкове капитала.

У том смислу, друштво прати капитал и однос капитала са обавезама на основу коефицијента задужености.

**Информације о финансијским инструментима које друштво користи, ако је то значајно за процену финансијског положаја и успешност пословања:**

Друштво не користи посебне финансијске инструменте заштите од ефеката финансијских ризика на пословање будући да такви инструменти нису у широкој употреби нити постоји организовано тржите таквих инструмената у Републици Србији.

**Информације о свим важнијим пословним догађајима који су наступили након протекла пословне године за коју се извештај припрема:**

Текуће - пословне активности су у складу са планираним и усвојеним календаром сајамских приредби реализоване кроз спектар услуга у домену основне делатности до проглашења ванредног стања Републици Србији.

Пандемија вируса COVID 19 и проглашење ванредног стања свакако има ефекта на пословање друштва утолико што је претежна делатност друштва организација састанака и сајмова, односно догађаја који претпостављају окупљане великог броја учесника и посетилаца.

Руководство је уверено да овај непредвиђени догађај неће нарушити сталност пословања Друштва. Иако су догађаји, раније планирани за одржавање у периоду, сада проглашеног ванредног стања, међу којима је свакако најзначајнији Међународни пољопривредни сајам, сада неодрживи, Друштво их не отказује него планира да их одржи у неким каснијим терминима, по прекиду ванредног стања и нормализовања привредних токова.

**Информације о свим значајнијим пословима са повезаним лицима:**

Друштво нема повезаних лица.

**Информације о активностима друштва на пољу истраживања и развоја:**

**Информације о улагањима у циљу заштите животне средине:**

**Информације о огранцима:**

Друштво нема огранака.

**Преглед правила корпоративног управљања:**

Друштво има усвојен Кодекс корпоративног управљања, који је донет на седници Надзорног одбора 29.12.2014. године, а којим су дефинисани принципи и правила корпоративне праксе у друштву. Овај правилник чини прилог Годишњег извештаја о пословању друштва за 2019. годину.

**Информације о сопственим акцијама:**

Друштво нема сопствених акција.

**Изјава лица одговорних за састављање извештаја**

Према нашем најбољем сазнању, годишњи финансијски извештај за 2019. годину је састављен уз примену одговарајућих међународних стандарда финансијског извештавања и даје истините и објективне податке о имовини, обавезама, финансијском положају и пословању, добицима и губицима, токовима готовине и променама на капиталу јавног друштва.

**Одлука о усвајању годишњих финансијских извештаја**

Финансијски извештај друштва АД „Новосадски сајам“ Нови Сад за 2019. годину је одобрен је од стране генералног директора друштва и достављен Агенцији за привредне регистре у законском року. Годишњи извештај Друштва у моменту објављивања још увек није усвојен од стране надлежног органа друштва (Скупштине акционара). Друштво ће у целости накнадно објавити Одлуку надлежног органа о усвајању Годишњег извештаја за 2019. годину.

**Одлука о расподели добити или покрићу губитка**

Одлука о расподели добити Друштва за 2019. годину донеће се на Редовној годишњој Скупштини акционарског друштва. Друштво ће у целости накнадно објавити Одлуку надлежног органа о расподели добити друштва.

У Новом Саду, Април 2020. године

**Лице одговорно за састављање  
годишњег извештаја**

**Генерални директор**

  
Ивана Бурић



  
Мр Слободан Цветковић



## Изјава лица одговорних за састављање извештаја

Према нашем најбољем сазнању, годишњи финансијски извештај за 2019. годину је састављен уз примену одговарајућих међународних стандарда финансијског извештавања и даје истините и објективне податке о имовини, обавезама, финансијском положају и пословању, добицима и губицима, токовима готовине и променама на капиталу јавног друштва.

У Новом Саду, Април 2020. године

Изјаву дали:

*Лице одговорно за састављање  
годишњег извештаја*

  
Ивана Турић



*Генерални директор*

  
Мр Слободан Цветковић

### **Одлука о усвајању годишњих финансијских извештаја**

Финансијски извештај друштва АД „Новосадски сајам“ Нови Сад за 2019. годину је одобрен је од стране генералног директора друштва и достављен Агенцији за привредне регистре у законском року. Годишњи извештај Друштва у моменту објављивања још увек није усвојен од стране надлежног органа друштва (Скупштине акционара). Друштво ће у целости накнадно објавити Одлуку надлежног органа о усвајању Годишњег извештаја за 2019. годину.

### **Одлука о расподели добити или покрићу губитка**

Одлука о расподели добити Друштва за 2019. годину донеће се на Редовној годишњој Скупштини акционарског друштва. Друштво ће у целости накнадно објавити Одлуку надлежног органа о расподели добити друштва.

У Новом Саду, Април 2020. године

**Лице одговорно за састављање  
годишњег извештаја**

Ивана Турић



**Генерални директор**

Мр Слободан Цветковић