



# Jedinstvo





U skladu sa članom 53. Zakona o tržištu kapitala ("Službeni glasnik RS" broj 31/2011) i članom 5. Pravilnika o sadržini, formi i načinu objavljivanja godišnjih, polugodišnjih i kvartalnih izveštaja javnih društava ("Službeni glasnik RS" broj 14/2012), MPP Jedinstvo a.d. Sevojno, mb: 07188307 objavljuje:

## **KONSOLIDOVANI GODIŠNJI IZVEŠTAJ ZA 2019.** **GODINU**

### **SADRŽAJ**

1. KONSOLIDOVANI FINANSIJSKI IZVEŠTAJI JEDINSTVA ZA 2019. GODINU  
(Bilans stanja, Bilans uspeha, Izveštaj o tokovima gotovine, Izveštaj o promenama na kapitalu, Napomene uz finansijske izveštaje)
2. REVIZORSKI IZVEŠTAJ
3. GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU DRUŠTVA
4. IZJAVA LICA ODGOVORNIH ZA SASTAVLJANJE IZVEŠTAJA
5. ODLUKA NADLEŽNOG ORGANA DRUŠTVA O USVAJANJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

# KONSOLIDOVANI FINANSIJSKI IZVEŠTAJI ZA 2019. GODINU

## BILANS STANJA

na dan

31.12.2019.

u hiljadama dinara

Pozicija	AOP	Iznos	
		31.12.2019.	31.12.2018.
1	2	3	4
<b>AKTIVA</b>			
<b>A. UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL</b>	<b>0001</b>	2.107.370	2.118.155
B. STALNA IMOVINA (0003 + 0010 + 0019 + 0024 + 0034)	<b>0002</b>	1.930.040	2.165.680
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008 + 0009)	<b>0003</b>	11.422	26.809
1. Ulaganja u razvoj	<b>0004</b>	0	0
2. Koncesije, patenti, licence, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	<b>0005</b>	442	377
3. Gudvil	<b>0006</b>	5.106	20.166
4. Ostala nematerijalna imovina	<b>0007</b>	1.554	1.947
5. Nematerijalna imovina u pripremi	<b>0008</b>	1.921	1.920
6. Avansi za nematerijalnu imovinu	<b>0009</b>	2.399	2.399
II. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA (0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016 + 0017 + 0018)	<b>0010</b>	1.794.939	1.993.270
1. Zemljište	<b>0011</b>	72.856	123.398
2. Građevinski objekti	<b>0012</b>	732.271	868.939
3. Postrojenja i oprema	<b>0013</b>	440.496	514.241
4. Investicione nekretnine	<b>0014</b>	72.006	74.303
5. Ostale nekretnine, postrojenja i oprema	<b>0015</b>	0	0
6. Nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi	<b>0016</b>	476.761	412.389
7. Ulaganja na tuđim nekretninama, postrojenjima i opremi	<b>0017</b>	0	0
8. Avanski za nekretnine, postrojenja i opremu	<b>0018</b>	549	0

III. BIOLOŠKA SREDSTVA (0020 + 0021 + 0022 + 0023)	<b>0019</b>	0	0
1. Šume i višegodišnji zasadi	<b>0020</b>	0	0
2. Osnovno stado	<b>0021</b>	0	0
3. Biološka sredstva u pripremi	<b>0022</b>	0	0
4. Avansi za biološko sredstva	<b>0023</b>	0	0
IV. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (0025+0026+0027+0028+0029+0030+0031+0032+0033)	<b>0024</b>	123.679	145.601
1. Učešće u kapitalu zavisnih pravnih lica	<b>0025</b>	0	0
2. Učešće u kapitalu pridruženih pravnih lica i zajedničkim poduhvatima	<b>0026</b>	268	268
3. Učešće u kapitalu ostalih pravnih lica i druge hartije od vrednosti raspoložive za prodaju	<b>0027</b>	9.824	10.561
4. Dugoročni plasmani matičnim i zavisnim pravnim licima	<b>0028</b>	0	0
5. Dugoročni plasmani ostalim povezanim pravnim licima	<b>0029</b>	0	0
6. Dugoročni plasmani u zemlji	<b>0030</b>	73.982	85.456
7. Dugoročni plasmani u inostranstvu	<b>0031</b>	0	0
8. Hartije od vrednosti koje se drže do dospeća	<b>0032</b>	0	1.283
9. Ostali dugoročni finansijski plasmani	<b>0033</b>	39.605	48.033
V. DUGOROČNA POTRAŽIVANJA (0035+0036+0037+0038+0039+0040+0041)	<b>0034</b>	0	0
1. Potraživanja od matičnog i zavisnih pravnih lica	<b>0035</b>	0	0
2. Potraživanja od ostalih povezanih lica	<b>0036</b>	0	0
3. Potraživanja po osnovu prodaje na robni kredit	<b>0037</b>	0	0
4. Potraživanja za prodaju po ugovorima o finansijskom lizingu	<b>0038</b>	0	0
5. Potraživanja po osnovu jemstva	<b>0039</b>	0	0
6. Sporna i sumnjiva potraživanja	<b>0040</b>	0	0
7. Остала дугорочна потраживања	<b>0041</b>	0	0
<b>V. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA</b>	<b>0042</b>	26.041	47.165
<b>G. OBRTNA IMOVINA (0044+0051+0059+0060+0061+0062+0068+0069+0070)</b>	<b>0043</b>	5.590.502	5.890.327
I. ZALIHE (0045+0046+0047+0048+0049+0050)	<b>0044</b>	1.811.466	1.911.113

1. Materijal, rezervni delovi, alat i sitan inventar	<b>0045</b>	415.929	517.790
2. Nedovršena proizvodnje i nedovršene usluge	<b>0046</b>	883	615
3. Gotovi proizvodi	<b>0047</b>	68.749	92.745
4. Roba	<b>0048</b>	18.681	17.567
5. Stalna sredstva namenjena prodaji	<b>0049</b>	3.918	3.918
6. Plaćeni avansi za zalihe i usluge	<b>0050</b>	1.303.306	1.278.478
II. POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE (0052+0053+0054+0055+0056+0057+0058)	<b>0051</b>	1.860.928	1.999.779
1. Kupci i zemlji - matična i zavisna pravna lica	<b>0052</b>	0	0
2. Kupci u inostranstvu - matična i zavisna pravna lica	<b>0053</b>	0	0
3. Kupci u zemlji - ostala povezana pravna lica	<b>0054</b>	15.907	569
4. Kupci u inostranstvu - ostala povezana pravna lica	<b>0055</b>	0	0
5. Kupci u zemlji	<b>0056</b>	1.740.055	1.261.312
6. Kupci u inostranstvu	<b>0057</b>	104.934	737.898
7. Ostala potraživanja po osnovu prodaje	<b>0058</b>	32	0
III. POTRAŽIVANJA IZ SPECIFIČNIH POSLOVA	<b>0059</b>	0	7.448
IV. DRUGA POTRAŽIVANJA	<b>0060</b>	140.431	141.545
V. FINANSIJSKA SREDSTVA KOJA SE VREDNUJU PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	<b>0061</b>	3.132	0
VI. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (0063+0064+0065+0066+0067)	<b>0062</b>	789.523	753.822
1. Kratkoročni krediti i plasmani - matična i zavisna pravna lica	<b>0063</b>	0	0
2. Kratkoročni krediti i plasmani - ostala povezana pravna lica	<b>0064</b>	0	22.236
3. Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji	<b>0065</b>	163.083	37.578
4. Kratkoročni krediti i zajmovi u inostranstvu	<b>0066</b>	311.276	273.045
5. Ostali kratkoročni finansijski plasmani	<b>0067</b>	315.164	420.963
VII. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA	<b>0068</b>	695.629	573.339
VIII. POREZ NA DODATU VREDNOST	<b>0069</b>	12.065	81.010
IX. AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	<b>0070</b>	277.328	422.271
<b>D. UKUPNA AKTIVA = POSLOVNA IMOVINA (0001+0002+0042+0043)</b>	<b>0071</b>	<b>9.653.953</b>	<b>10.221.327</b>

<b>Đ. VANBILANSNA AKTIVA</b>	<b>0072</b>	4.839.282	4.820.995
<b>PASIVA</b>			
<b>A. KAPITAL (0402+0411-0412+0413+0414+0415-0416+0417+0420-0421) ≥ 0 = (0071-0424-0441-0442)</b>	<b>0401</b>	<b>5.354.040</b>	<b>5.131.832</b>
<b>I. OSNOVNI KAPITAL (0403+0404+0405+0406+0407+0408+0409+0410)</b>	<b>0402</b>	526.650	537.589
1. Akcijski kapital	<b>0403</b>	416.060	416.060
2. Udeli društva sa ograničenom odgovornošću	<b>0404</b>	0	0
3. Ulozi	<b>0405</b>	0	0
4. Državni kapital	<b>0406</b>	0	0
5. Društveni kapital	<b>0407</b>	0	0
6. Zadružni udeli	<b>0408</b>	0	0
7. Emisiona premija	<b>0409</b>	110.145	121.084
8. Ostali osnovni kapital	<b>0410</b>	445	445
<b>II. UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL</b>	<b>0411</b>	1.475.159	1.482.708
<b>III. OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE</b>	<b>0412</b>	25.040	20.484
<b>IV. REZERVE</b>	<b>0413</b>	29.739	29.739
<b>V. REVALORIZACIONE REZERVE PO OSNOVU REVALORIZACIJE NEMATERIJALNE IMOVINE, NEKRETNINA, POSTROJENJA I OPREME</b>	<b>0414</b>	0	0
<b>VI. NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI I DRUGIH KOMPONENTI OSTALOG SVEOBUHVAATNOG REZULTATA (potražna salda računa grupe 33 osim 330)</b>	<b>0415</b>	0	0
<b>VII. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI I DRUGIH KOMPONENTI OSTALOG SVEOBUHVAATNOG REZULTATA (dugovna salda računa grupe 33 osim 330)</b>	<b>0416</b>	5.417	3.526
<b>VIII. NERASPOREĐENI DOBITAK (0418+0419)</b>	<b>0417</b>	2.584.156	2.352.972
1. Neraspoređeni dobitak ranijih godina	<b>0418</b>	2.353.036	2.189.360
2. Neraspoređeni dobitak tekuće godine	<b>0419</b>	231.120	163.612
<b>IX. UČEŠĆE BEZ PRAVA KONTROLE</b>	<b>0420</b>	768.793	752.834
<b>X. GUBITAK (0422+0423)</b>	<b>0421</b>	0	0
1. Gubitak ranijih godina	<b>0422</b>	0	0

2. Gubitak tekuće godine	<b>0423</b>	0	0
<b>B. DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE (0425+0432)</b>	<b>0424</b>	<b>198.196</b>	<b>203.263</b>
<b>I. DUGOROČNA REZERVISANJA (0426+0427+0428+0429+0430+0431)</b>	<b>0425</b>	86.538	68.335
1. Rezervisanja za troškove u garantnom roku	<b>0426</b>	0	0
2. Rezervisanja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	<b>0427</b>	0	0
3. Rezervisanja za troškove restrukturiranja	<b>0428</b>	0	0
4. Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih	<b>0429</b>	28.684	43.692
5. Rezervisanja za troškove sudskih sporova	<b>0430</b>	0	0
6. Ostala dugoročna rezervisanja	<b>0431</b>	57.854	24.643
<b>II. DUGOROČNE OBAVEZE (0433+0434+0435+0436+0437+0438+0439+0440)</b>	<b>0432</b>	111.658	134.928
1. Obaveze koje se mogu konvertovati u kapital	<b>0433</b>	0	0
2. Obaveze prema matičnim i zavisnim pravnim licima	<b>0434</b>	0	0
3. Obaveze prema ostalim povezanim pravnim licima	<b>0435</b>	0	0
4. Obaveze po emitovanim hartijama od vrednosti u periodu dužem od godinu dana	<b>0436</b>	0	0
5. Dugoročni krediti i zajmovi u zemlji	<b>0437</b>	95.342	122.134
6. Dugoročni krediti i zajmovi u inostranstvu	<b>0438</b>	0	3.561
7. Obaveze po osnovu finansijskog lizinga	<b>0439</b>	8.672	9.233
8. Ostale dugoročne obaveze	<b>0440</b>	7.644	0
<b>V. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE</b>	<b>0441</b>	5.477	0
<b>G. KRATKOROČNE OBAVEZE (0443+0450+0451+0459+0460+0461+0462)</b>	<b>0442</b>	4.096.240	4.886.232
<b>I. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE (0444+0445+0446+0447+0448+0449)</b>	<b>0443</b>	125.598	644.092
1. Kratkoročni krediti od matičnih i zavisnih pravnih lica	<b>0444</b>	0	0
2. Kratkoročni krediti od ostalih povezanih pravnih lica	<b>0445</b>	0	0
3. Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji	<b>0446</b>	58.796	409.089
4. Kratkoročni krediti i zajmovi u inostranstvu	<b>0447</b>	0	0
5. Obaveze po osnovu stalnih sredstava i sredstava obustavljenog poslovanja namenjenih prodaji	<b>0448</b>	0	0



6. Ostale kratkoročne finansijske obaveze	<b>0449</b>	66.802	235.003
<b>II. PRIMLJENI AVANSI, DEPOZITI I KAUCIJE</b>	<b>0450</b>	2.172.122	2.728.078
<b>III. OBAVEZE IZ POSLOVANJA (0452+0453+0454+0455+0456+0457+0458)</b>	<b>0451</b>	1.549.309	1.245.357
1. Dobavljači - matična i zavisna pravna lica u zemlji	<b>0452</b>	0	0
2. Dobavljači - matična i zavisna pravna lica u inostranstvu	<b>0453</b>	0	0
3. Dobavljači - ostala povezana pravna lica u zemlji	<b>0454</b>	1.826	599
4. Dobavljači - ostala povezana pravna lica u inostranstvu	<b>0455</b>	0	0
5. Dobavljači u zemlji	<b>0456</b>	1.510.078	857.896
6. Dobavljači u inostranstvu	<b>0457</b>	37.395	338.354
7. Ostale obaveze iz poslovanja	<b>0458</b>	10	48.508
<b>IV. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE</b>	<b>0459</b>	70.977	116.278
<b>V. OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DODATU VREDNOST</b>	<b>0460</b>	8.376	34.722
<b>VI. OBAVEZE ZA OSTALE POREZE, DOPRINOSE I DRUGE DAŽBINE</b>	<b>0461</b>	73.952	31.985
<b>VII. PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA</b>	<b>0462</b>	95.906	85.720
<b>D. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA (0412+0416+0421-0420-0417-0415-0414-0413-0411-0402) ≥ 0 = (0441+0424+0442-0071) ≥ 0</b>	<b>0463</b>	0	0
<b>DJ. UKUPNA PASIVA (0424+0442+0441+0401-0463) ≥ 0</b>	<b>0464</b>	<b>9.653.953</b>	<b>10.221.327</b>
<b>E. VANBILANSNA PASIVA</b>	<b>0465</b>	4.839.282	4.820.995

## BILANS USPEHA

od 1.1.2019. do 31.12.2019.

u hiljadama dinara

Pozicija	AOP	Iznos	
		1.1-31.12.	
		2019.	2018.
1	2	3	4
<b>A. POSLOVNI PRIHODI (1002+1009+1016+1017)</b>	<b>1001</b>	<b>9.020.004</b>	<b>7.113.121</b>
I. PRIHODI OD PRODAJE ROBE (1003+1004+1005+1006+1007+1008)	<b>1002</b>	373.783	384.128
1. Prihodi od prodaje robe matičnim i zavisnim pravnim licima na domaćem tržištu	<b>1003</b>	0	0
2. Prihodi od prodaje robe matičnim i zavisnim pravnim licima na inostranom tržištu	<b>1004</b>	0	0
3. Prihodi od prodaje robe ostalim povezanim pravnim licima na domaćem tržištu	<b>1005</b>	0	695
4. Prihodi od prodaje robe ostalim povezanim pravnim licima na inostranom tržištu	<b>1006</b>	0	0
5. Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu	<b>1007</b>	373.783	363.457
6. Prihodi od prodaje robe na inostranom tržištu	<b>1008</b>	0	19.976
II. PRIHODI OD PRODAJE PROIZVODA I USLUGA ( 1010+1011+1012+1013+1014+1015)	<b>1009</b>	8.626.819	6.703.944
1. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga matičnim i zavisnim pravnim licima na domaćem tržištu	<b>1010</b>	0	0
2. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga matičnim i zavisnim pravnim licima na inostranom tržištu	<b>1011</b>	11.539	0
3. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim povezanim pravnim licima na domaćem tržištu	<b>1012</b>	0	556
4. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim povezanim pravnim licima na inostranom tržištu	<b>1013</b>	0	0
5. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu	<b>1014</b>	8.255.132	5.235.291
6. Prihodi od prodaje gotovih proizvoda i usluga na inostranom tržištu	<b>1015</b>	360.148	1.468.097
III. PRIHODI OD PREMIJA, SUBVENCija, DOTACIJA, DONACIJA I SL.	<b>1016</b>	3.166	0
IV. DRUGI POSLOVNI PRIHODI	<b>1017</b>	16.236	25.049
<b>RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA</b>			
<b>B. POSLOVNI RASHODI (1019-1020-1021+1022+1023+1024+1025+1026+1027+1028+1029) ≥ 0</b>	<b>1018</b>	8.860.792	6.467.562
I. NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE	<b>1019</b>	466.375	407.838

II. PRIHODI OD AKTIVIRANJA UČINAKA I ROBE	<b>1020</b>	47.333	61.511
III. POVEĆANJE VREDNOSTI ZALIHA NEDOVRŠENIH I GOTOVIH PROIZVODA I NEDOVRŠENIH USLUGA	<b>1021</b>	0	5.353
IV. SMANJENJE VREDNOSTI ZALIHA NEDOVRŠENIH I GOTOVIH PROIZVODA I NEDOVRŠENIH USLUGA	<b>1022</b>	7.031	0
V. TROŠKOVI MATERIJALA	<b>1023</b>	2.246.380	2.048.095
VI. TROŠKOVI GORIVA I ENERGIJE	<b>1024</b>	602.047	493.632
VII. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI	<b>1025</b>	1.442.498	1.287.555
VIII. TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA	<b>1026</b>	3.649.846	1.922.814
IX. TROŠKOVI AMORTIZACIJE	<b>1027</b>	191.148	184.799
X. TROŠKOVI DUGOROČNIH REZERVISANJA	<b>1028</b>	98.086	6.584
XI. NEMATERIJALNI TROŠKOVI	<b>1029</b>	204.714	183.109
<b>V. POSLOVNI DOBITAK (1001-1018) ≥ 0</b>	<b>1030</b>	<b>159.212</b>	<b>645.559</b>
<b>G. POSLOVNI GUBITAK (1018-1001) ≥ 0</b>	<b>1031</b>	0	0
<b>D. FINANSIJSKI PRIHODI (1033+1038+1039)</b>	<b>1032</b>	14.990	92.843
I. FINANSIJSKI PRIHODI OD POVEZANIH LICA I OSTALI FINANSIJSKI PRIHODI (1034+1035+1036+1037)	<b>1033</b>	140	6.129
1. Finansijski prihodi od matičnih i zavisnih pravnih lica	<b>1034</b>	0	0
2. Finansijski prihodi od ostalih povezanih pravnih lica	<b>1035</b>	0	0
3. Prihodi od učešća u dobitku pridruženih pravnih lica i zajedničkih poduhvata	<b>1036</b>	0	0
4. Ostali finansijski prihodi	<b>1037</b>	140	6.129
II. PRIHODI OD KAMATA (OD TREĆIH LICA)	<b>1038</b>	4.237	22.360
III. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE I POZITIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE (PREMA TREĆIM LICIMA)	<b>1039</b>	10.613	64.354
<b>DJ. FINANSIJSKI RASHODI (1041+1046+1047)</b>	<b>1040</b>	48.067	47.326
I. FINANSIJSKI RASHODI IZ ODNOSA SA POVEZANIM PRAVNIM LICIMA I OSTALI FINANSIJSKI RASHODI (1042+1043+1044+1045)	<b>1041</b>	61	78
1. Finansijski rashodi iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima	<b>1042</b>	0	0
2. Finansijski rashodi iz odnosa sa ostalim povezanim pravnim licima	<b>1043</b>	0	0

3. Rashodi od učešća u gubitku pridruženih pravnih lica i zajedničkih poduhvata	<b>1044</b>	0	0
4. Ostali finansijski rashodi	<b>1045</b>	61	78
II. RASHODI KAMATA (PREMA TREĆIM LICIMA)	<b>1046</b>	38.212	27.860
III. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE I NEGATIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE (PREMA TREĆIM LICIMA)	<b>1047</b>	9.794	19.388
<b>E. DOBITAK IZ FINANSIRANJA (1032-1040)</b>	<b>1048</b>	0	45.517
<b>Ž. GUBITAK IZ FINANSIRANJA (1040-1032)</b>	<b>1049</b>	33.077	0
<b>Z. PRIHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA</b>	<b>1050</b>	86.326	62.114
<b>I. RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA</b>	<b>1051</b>	36.237	107.598
<b>J. OSTALI PRIHODI</b>	<b>1052</b>	638.206	226.363
<b>K. OSTALI RASHODI</b>	<b>1053</b>	447.736	648.591
<b>L. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (1030-1031+1048-1049+1050-1051+1052-1053)</b>	<b>1054</b>	366.694	223.364
<b>LJ. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (1031-1030+1049-1048+1051-1050+1053-1052)</b>	<b>1055</b>	0	0
<b>M. NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, EFEKTI PROMENE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE I ISPRAVKA GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA</b>	<b>1056</b>	8.054	0
<b>N. NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, RASHODI PROMENE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE I ISPRAVKA GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA</b>	<b>1057</b>	0	2.259
<b>NJ. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA (1054-1055+1056-1057)</b>	<b>1058</b>	<b>374.748</b>	<b>221.105</b>
<b>O. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA (1055-1054+1057-1056)</b>	<b>1059</b>	0	0
<b>P. POREZ NA DOBITAK</b>			
I. PORESKI RASHOD PERIODA	<b>1060</b>	109.712	52.758
II. ODLOŽENI PORESKI RASHODI PERIODA	<b>1061</b>	6.250	4.720
III. ODLOŽENI PORESKI PRIHODI PERIODA	<b>1062</b>	0	0
<b>R. ISPLAĆENA LIČNA PRIMANJA POSLODAVCA</b>	<b>1063</b>	0	15
<b>S. NETO DOBITAK (1058-1059-1060-1061+1062)</b>	<b>1064</b>	<b>258.786</b>	<b>163.612</b>

<b>T. NETO GUBITAK (1059-1058+1060+1061-1062)</b>	<b>1065</b>	0	0
I. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA	<b>1066</b>	27.666	9.224
II. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VEĆINSKOM VLASNIKU	<b>1067</b>	231.120	154.388
III. NETO GUBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA	<b>1068</b>	0	0
IV. NETO GUBITAK KOJI PRIPADA VEĆINSKOM VLASNIKU	<b>1069</b>	0	0
V. ZARADA PO AKCIJI			
1. Osnovna zarada po akciji	<b>1070</b>	0	0
2. Umanjena (razvodnjena) zarada po akciji	<b>1071</b>	0	0

## IZVEŠTAJ O OSTALOM REZULTATU

od 1.1.2019. do 31.12.2019.

u hiljadama dinara

Pozicija	AOP	Iznos	
		1.1-31.12.	
		2019.	2018.
1	2	3	4
I. NETO DOBITAK (AOP 1064)	2001	258.786	163.612
II. NETO GUBITAK (AOP 1065)	2002	0	0
<b>B. OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK</b>			
<b>a) Stavke koje neće biti reklasifikovane u Bilansu uspeha u budućim periodima</b>			
1. Promene revalorizacije nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opreme			
a) povećanje revalorizacionih rezervi	2003	0	0
b) smanjenje revalorizacionih rezervi	2004	0	0
2. Aktuarski dobici ili gubici po osnovu planova definisanih primanja			
a) dobici	2005	0	0
b) gubici	2006	0	0
3. Dobici ili gubici po osnovu ulagajna u vlasničke instrumente kapitala			
a) dobici	2007	0	0
b) gubici	2008	0	0
4. Dobici ili gubici po osnovu udela u ostalom sveobuhvatnom dobitku ili gubitku pridruženih društava			
a) dobici	2009	0	0
b) gubici	2010	0	0
<b>b) Stavke koje naknadno mogu biti reklasifikovane u Bilansu uspeha u budućim periodima</b>			
1. Добици или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања			
a) dobici	2011	0	1.135

b) gubici	<b>2012</b>	3.149	0
2. Dobici ili gubici od instrumenata zaštite neto ulaganja u inostrano poslovanje			
a) dobici	<b>2013</b>	0	0
b) gubici	<b>2014</b>	0	0
3. Dobici ili gubici po osnovu instrumenata zaštite rizika (hedžinga) novčanog toka			
a) dobici	<b>2015</b>	0	0
b) gubici	<b>2016</b>	0	0
4. Dobici ili gubici po osnovu hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju			
a) dobici	<b>2017</b>	0	0
b) gubici	<b>2018</b>	2.262	4.661
I. OSTALI BRUTO SVEOBUH VATNI DOBITAK (2003+2005+2007+2009+2011+2013+2015+2017)-(2004+2006+2008+2010+2012+2014+2016+2018) $\geq 0$	<b>2019</b>	0	0
II. OSTALI BRUTO SVEOBUH VATNI GUBITAK (2004+2006+2008+2010+2012+2014+2016+2018)-(2003+2005+2007+2009+2011+2013+2015+2017) $\geq 0$	<b>2020</b>	5.411	3.526
III. POREZA NA OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK PERIODA	<b>2021</b>	0	0
IV. NETO OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK (2019-2020-2021) $\geq 0$	<b>2022</b>	0	0
V. NETO OSTALI SVEOBUH VATNI GUBITAK (2020-2019+2021) $\geq 0$	<b>2023</b>	5.411	3.526
<b>V. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI REZULTAT PERIODA</b>			
I. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI DOBITAK (2001-2002+2022-2023) $\geq 0$	<b>2024</b>	253.375	160.086
II. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI GUBITAK (2002-2001+2023-2022) $\geq 0$	<b>2025</b>	0	0
<b>G. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK (2027+2028)=AOP2024 <math>\geq 0</math> ili AOP2025 <math>&gt; 0</math></b>	<b>2026</b>	258.786	160.086
1. Pripisan većinskim vlasnicima kapitala	<b>2027</b>	231.120	150.862
2. Pripisan vlasnicima koji nemaju kontrolu	<b>2028</b>	27.666	9.224

## IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE

od 1.1.2019. do 31.12.2019.

u hiljadama dinara

Pozicija	AOP	Iznos	
		1.1-31.12.2019.	1.1-31.12.2018.
1	2	3	4
<b>A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI</b>			
<b>I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 3)</b>	<b>3001</b>	8.685.015	7.634.597
1. Prodaja i primljeni avansi	<b>3002</b>	8.659.619	7.597.078
2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	<b>3003</b>	2.228	10.220
3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	<b>3004</b>	23.168	27.299
<b>II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 5)</b>	<b>3005</b>	7.571.366	6.930.609
1. Isplate dobavljačima i dati avansi	<b>3006</b>	6.135.348	5.476.858
2. Zarade, naknade zarada i ostali lični rashodi	<b>3007</b>	1.173.674	1.072.228
3. Plaćene kamate	<b>3008</b>	37.698	26.867
4. Porez na dobitak	<b>3009</b>	65.083	18.631
5. Odlivi po osnovu ostalih javnih prihoda	<b>3010</b>	159.563	336.025
<b>III. Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (I-II)</b>	<b>3011</b>	<b>1.113.649</b>	<b>703.988</b>
<b>IV. Neto odiliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (II-I)</b>	<b>3012</b>	0	0
<b>B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA</b>			
<b>I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 5)</b>	<b>3013</b>	238.903	40.691
1. Prodaja akcija i udela (neto prilivi)	<b>3014</b>	124.636	0
2. Prodaja nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	<b>3015</b>	37.216	6.726
3. Ostali finansijski plasmani (neto prilivi)	<b>3016</b>	77.051	22.163
4. Primljene kamate iz aktivnosti investiranja	<b>3017</b>	0	11.802
5. Primljene dividende	<b>3018</b>	0	0



<b>II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 3)</b>	<b>3019</b>	450.045	161.000
1. Kupovina akcija i udela (neto odlivi)	<b>3020</b>	0	0
2. Kupovina nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	<b>3021</b>	341.506	161.000
3. Ostali finansijski plasmani (neto odlivi)	<b>3022</b>	108.539	0
<b>III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja (I-II)</b>	<b>3023</b>	0	0
<b>IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja (II-I)</b>	<b>3024</b>	<b>211.142</b>	<b>120.309</b>
<b>V. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA</b>			
<b>I. Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 5)</b>	<b>3025</b>	82.547	54.723
1. Uvećanje osnovnog kapitala	<b>3026</b>	0	0
2. Dugoročni krediti (neto prilivi)	<b>3027</b>	68.344	0
3. Kratkoročni krediti (neto prilivi)	<b>3028</b>	6.560	0
4. Ostale dugoročne obaveze	<b>3029</b>	7.643	0
5. Ostale kratkoročne obaveze	<b>3030</b>	0	54.723
<b>II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 6)</b>	<b>3031</b>	861.426	1.042.809
1. Otkup sopstvenih akcija i udela	<b>3032</b>	15.495	128.676
2. Dugoročni krediti (odlivi)	<b>3033</b>	157.980	401.870
3. Kratkoročni krediti (odlivi)	<b>3034</b>	350.198	257.079
4. Ostale obaveze (odlivi)	<b>3035</b>	0	0
5. Finansijski lizing	<b>3036</b>	11.233	17.192
6. Isplaćene dividende	<b>3037</b>	326.520	237.992
<b>III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (I-II)</b>	<b>3038</b>	0	0
<b>IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (II-I)</b>	<b>3039</b>	<b>778.879</b>	<b>988.086</b>
<b>G. SVEGA PRILIV GOTOVINE (3001+3013+3025)</b>	<b>3040</b>	9.006.465	7.730.011
<b>D. SVEGA ODLIV GOTOVINE (3005+3019+3031)</b>	<b>3041</b>	8.882.837	8.134.418
<b>DJ. NETO PRILIV GOTOVINE (3040-3041)</b>	<b>3042</b>	123.628	0
<b>E. NETO ODLIV GOTOVINE (3041-3040)</b>	<b>3043</b>	0	404.407

<b>Ž. GOTOVINA NA POČETKU OBRAČUNSKOG PERIODA</b>	<b>3044</b>	573.339	972.052
<b>Z. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE</b>	<b>3045</b>	2.682	10.270
<b>I. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE</b>	<b>3046</b>	4.020	4.576
<b>J. GOTOVINA NA KRAJU OBRAČUNSKOG PERIODA (3042- 3043+3044+3045-3046)</b>	<b>3047</b>	<b>695.629</b>	<b>573.339</b>



# NAPOMENE UZ FINANSIJSKI IZVEŠTAJ

## 1. OPŠTE INFORMACIJE

Montažno-proizvodno preduzeće Jedinstvo za izradu i montažu termo i hidro instalacija i postrojenja a.d., Sevojno (u daljem tekstu „Matično društvo”) osnovano je 1947. godine kada je poslovalo pod nazivom Zanatska radionica. Matično društvo je u periodu od 1952. do 1965. godine, nastavilo da posluje u okviru preduzeća Metaloprerađa, a od januara 1966. godine posluje kao nezavisno pravno lice pod nazivom Zanatsko-montažno preduzeće „Jedinstvo“.

U skladu sa Odlukom Okružnog privrednog suda u Užicu broj Fi. 747/91 od 8. avgusta 1991. godine, matično društvo je promenilo status iz društvenog preduzeća u akcionarsko preduzeće u mešovitoj svojini pod nazivom MPP Jedinstvo, Sevojno.

Puno poslovno ime Matičnog društva je Montažno-proizvodno preduzeće Jedinstvo za izradu i montažu termo i hidro instalacija i postrojenja a.d., Sevojno. Skraćeno poslovno ime je MPP Jedinstvo a.d., Sevojno. Sedište Matičnog društva je u Sevojnu – Prvomajska bb.

Osnovna delatnost Matičnog društva je projektovanje, odnosno izrada tehničke dokumentacije za građevinske projekte za objekte visokogradnje i hidrogradnje i mašinske projekte termotehničkih i termoenergetskih instalacija kao i izrada termo i hidro instalacija i postrojenja. Pored toga, Matično društvo pruža usluge transporta u domaćem i međunarodnom saobraćaju kao i usluge iznajmljivanja građevinskih mašina, opreme i alata.

Poreski identifikacioni broj (PIB) je 102136136. Matični broj Matičnog društva je 07188307.

Prosečan broj zaposlenih u Matičnom i Zavisnim društvima u toku 2019. godine iznosio je 997 radnika (u toku 2018. godine – 1.150 radnika).

## 2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU KONSOLIDOVANIH FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

### Osnova za konsolidovanje

Priloženi finansijski izveštaji predstavljaju konsolidovane finansijske izveštaje Matičnog društva i zavisnih pravnih lica (u daljem tekstu „Grupe“) u kojima je većinski vlasnik, sa stanjem na dan 31. decembra 2019. godine i za godinu koja se završava na taj dan:

- „MPP Jedinstvo-metalogradnja“ a.d., Sevojno, učešće od 52.83% (konsolidacija u periodu 01. januar - 31. decembar 2019. godine),
- „Autokuća Raketa“ a.d., Sevojno, učešće od 69.81% (konsolidacija u periodu 01. januar - 31. decembar 2019. godine),
- „Raketa automobili“ d.o.o., Sevojno, indirektno učešće od 69.81% (konsolidacija u periodu 1. januar - 31. decembar 2019. godine). Autokuća „Raketa“ a.d., Sevojno je vlasnik 100% udela u navedenom privrednom društvu.
- „Užice gas“ a.d., Užice, učešće od 70.00% (konsolidacija u periodu 01. januar - 31. decembar 2019. godine),
- „Zlatibor gas“ d.o.o., Zlatibor, učešće od 100.00% (konsolidacija u periodu 01. januar - 31. decembar 2019. godine),
- „Eurotex“ d.o.o., Beograd, učešće od 100.00% (konsolidacija u periodu 01. januar - 31. decembar 2019. godine),
- „MPP Jedinstvo“ d.o.o., Podgorica, učešće od 100.00% (konsolidacija u periodu 01. januar - 31. decembar 2019. godine),
- OOO „Jedinstvo-inžinjeri“, Moskva, učešće od 95.00% (konsolidacija u periodu 01. januar - 31. decembar 2019. godine),
- „Metaling Eko“ d.o.o., Smederevo, učešće od 100.00% (konsolidacija u periodu 01. januar - 31. decembar 2019. godine),
- „MPP Jedinstvo“, Turnišće, učešće od 100.00% (konsolidacija u periodu 01. januar - 31. decembar 2019. godine),
- „Jedinstvo Livnica“ d.o.o., Požega, učešće od 100.00% (konsolidacija u periodu 01. januar - 31. decembar 2019. godine),
- „MPP Jedinstvo“ d.o.o., Zubin potok, učešće od 100.00% (konsolidacija u periodu 01. januar - 31. decembar 2019. godine),
- „MPP Jedinstvo BH“ d.o.o., Foča, učešće od 100.00% (konsolidacija u periodu 01. januar - 31. decembar 2019. godine),
- „Novi Put Plus“ d.o.o., Užice, učešće od 100.00% (konsolidacija u periodu 01. januar - 31. decembar 2019. godine),
- „Novi Pazar Put“ d.o.o., Novi Pazar, učešće od 100.00% (konsolidacija u periodu 01. januar - 31. decembar 2019. godine),
- „Putna izgradnja“ d.o.o., Rožaje, učešće od 100.00% (konsolidacija u periodu 01. januar - 31. decembar 2019. godine). „Novi Pazar Put“ a.d. je vlasnik 100% udela u navedenom privrednom društvu.

Shodno tome, Matično društvo je tokom 2019.godine izvršilo prodaju udela „ Novi Pazar Put,, d.o.o., Novi Pazar zbog čega je u konsolidaciju uključen samo bilans uspeha ovog preduzeća kao i „Putne Izgradnje,, d.o.o.,Rožaje.Pored toga , „MPP Jedinstvo,, Turnišće je likvidirano, zbog čega je u konsolidaciju uključen bilans uspeha ovog preduzeća od 1.january 2019.godine do trenutka likvidacije.

## **2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I RAČUNOVODSTVENI METOD**

### **2.1. Osnove za sastavljanje i prezentaciju finansijskih izveštaja**

Pravna lica i preduzetnici u Republici Srbiji su u obavezi da vođenje poslovnih knjiga, priznavanje i procenjivanje imovine i obaveza, prihoda i rashoda, sastavljanje, prikazivanje, dostavljanje i obelodanjivanje konsolidovanih finansijskih izveštaja vrše u skladu sa Zakonom o računovodstvu (u daljem tekstu "Zakon", objavljen u "Sl. glasnik RS", br. 62/2013 i 30/2018), kao i u skladu sa ostalom primenljivom podzakonskom regulativom. Grupa je u obavezi da primenjuje Međunarodne standarde finansijskog izveštavanja ("MSFI"), koji u smislu navedenog zakona, obuhvataju: Okvir za pripremanje i prikazivanje finansijskih izveštaja ("Okvir"), Međunarodni računovodstveni standardi ("MRS"), Međunarodni standardi finansijskog izveštavanja ("MSFI") i sa njima povezana tumačenja, izdata od Komiteta za tumačenje računovodstvenih standarda ("IFRIC"), naknadne izmene tih standarda i sa njima povezana tumačenja, odobreni od Odbora za međunarodne računovodstvene standarde ("IASB"), čiji je prevod utvrdilo i objavilo ministarstvo nadležno za poslove finansija.

Rešenjem Ministarstva od 13. marta 2014. godine, koje je objavljeno u Službenom glasniku RS br. 35 od 27. marta 2014, godine (u daljem tekstu "Rešenje o utvrđivanju prevoda") utvrđeni su i objavljeni prevodi osnovnih tekstova MSFI i MRS, Konceptualnog okvira za finansijsko izveštavanje ("Konceptualni okvir"), usvojenih od strane Odbora, kao i povezanih IFRIC tumačenja. Navedeni prevodi objavljeni u Rešenju o utvrđivanju prevoda ne uključuju osnove za zaključivanje, ilustrujuće primere, smernice, komentare, suprotna mišljenja, razrađene primere, kao i drugi dopunski objašnjavajući materijal koji može da se usvoji u vezi sa standardima, odnosno tumačenjima, osim ako se izričito ne navodi da je taj materijal sastavni deo standarda, odnosno tumačenja. Na osnovu Rešenja o utvrđivanju prevoda Konceptualni okvir, MRS, MSFI, IFRIC i sa njima povezana tumačenja koja su prevedena, u primeni su od finansijskih izveštaja koji se sastavljaju na dan 31. decembra 2014. godine.

Osim pomenutog, pojedina zakonska i podzakonska regulativa u Republici Srbiji definiše određene računovodstvene postupke, što ima za posledicu dodatna odstupanja od MSFI kao što sledi:

- Društvo je ove konsolidovane finansijske izveštaje sastavilo u skladu sa zahtevima Pravilnika o kontnom okviru i sadržini računa u kontnom okviru za privredna društva, zadruge i preduzetnike (Službeni glasnik Republike Srbije broj 95/2014) i formatu

propisanom Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge i preduzetnike („Službeni glasnik RS“, br. 95/2014 i 144/2014), koji odstupa od formata definisanog u MRS 1 (revidiran) – “Prikazivanje finansijskih izveštaja” i MRS 7 – “Izveštaj o tokovima gotovine”.

- Rešenje Ministarstva finansija Republike Srbije br. 401-00-896/2014-16 od 13. marta 2014. godine (Službeni glasnik Republike Srbije br. 35/2014) utvrđuje da zvanične standarde čine zvanični prevodi Međunarodnih računovodstvenih standarda (MRS) i Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja (MSFI) koje izdaje Odbor za međunarodne računovodstvene standarde (IASB), kao i tumačenja standarda izdatih od strane Komiteta za tumačenje međunarodnog finansijskog izveštavanja (IFRIC) do 31. jula 2013. godine. Nakon 31. jula 2013. godine, od strane IASB i IFRIC izdat je značajan broj dopuna, godišnjih poboljšanja, izmena odnosno dodataka postojećim ili revidiranim standardima i tumačenjima, kao i izdavanje novih MSFI, odnosno ukidanje postojećih MRS, koji nisu prevedeni i zvanično usvojeni u Republici Srbiji.
- Određenim podzakonskom aktima koji su na snazi u tekućem periodu zahteva se priznavanje, vrednovanje i klasifikacija sredstava, obaveza i kapitala, kao i prihoda i rashoda koja odstupa od zahteva prevedenih i usvojenih MSFI i MRS.

Shodno navedenom, a imaju

i u vidu potencijalno materijalne efekte koje odstupanja ra

unovodstvenih propisa Republike Srbije od MSFI i MRS mogu imati na realnost i objektivnost finansijskih izveštaja Grupe, ovi konsolidovani finansijski izveštaji se ne mogu smatrati finansijskim izveštajima sastavljenim u saglasnosti sa MSFI i MRS.

Rešenjem Ministarstva od 21. novembra 2019. godine, koje je objavljeno u Službenom glasniku RS br. 92/2019 od 25. decembra 2019, godine utvrđeni su i objavljeni prevodi osnovnih tekstova MSFI i MRS, Konceptualni okvir, usvojenih od strane Odbora, kao i povezanih IFRIC tumačenja. Na osnovu Rešenja o utvrđivanju prevoda Konceptualni okvir, MRS, MSFI, IFRIC i sa njima povezana tumačenja koja su prevedena, u primeni su od finansijskih izveštaja koji se sastavljaju na dan 31. decembra 2020. godine, dok pravna lica mogu primeniti prevedene standarde i za finansijske izveštaje koji se sastavljaju na dan 31. decembra 2019. godine.

## **2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I RAČUNOVODSTVENI METOD (nastavak)**

### **2.1. Osnove za sastavljanje i prezentaciju finansijskih izveštaja (nastavak)**

Na sednici održanoj 10. oktobra 2019. godine Narodna skupština usvojila je Predlog zakona o računovodstvu. Kao rezultat, usvojen je Zakon o računovodstvu i objavljen u Službenom glasniku RS br. 73/2019. Novi Zakon o računovodstvu stupa na snagu od 1. januara 2020. godine, osim pojedinih odredaba koje će imati kasniju primenu.

Prilikom sastavljanja ovih konsolidovanih finansijskih izveštaja, Grupa nije primenila MSFI i MRS koji u svojim odredbama dozvoljavaju raniju primenu niti je primenilo standarde čiji prevod nije utvrdilo i objavilo ministarstvo nadležno za poslove finansija.

Finansijski izveštaji su sastavljeni u skladu sa načelom istorijskog troška, osim ako nije drugačije navedeno u računovodstvenim politikama koje su date u daljem tekstu.

Društvo je u sastavljanju ovih finansijskih izveštaja primenjivalo računovodstvene politike obrazložene u napomeni 3.

U skladu sa Zakonom o računovodstvu finansijski izveštaji Grupe su iskazani u hiljadama dinara. Dinar predstavlja zvaničnu izveštajnu valutu u Republici Srbiji.

Ovi konsolidovani finansijski izveštaji odobreni su od strane Direktora društva.

### **2.2. Uporedni podaci**

Uporedne podatke predstavljaju konsolidovani finansijski izveštaji na dan i za godinu završenu na dan 31. decembra 2018. godine.



### **3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA**

#### **3.1. Pravila procenjivanja – osnovne pretpostavke**

Konsolidovani finansijski izveštaji su sastavljeni na načelu nastanka poslovnog događaja (načelo uzročnosti) i načelu stalnosti poslovanja.

Prema načelu nastanka poslovnog događaja, poslovni događaj se priznaje kada je nastao i uključuje se u finansijske izveštaje u periodu na koji se odnosi, nezavisno od prijema isplate novca u vezi sa tim poslovnim događajem.

Konsolidovani finansijski izveštaji su sastavljeni pod pretpostavkom da će Grupa da posluje u neograničenom vremenskom periodu i da će da nastavi sa poslovanjem i u doglednoj budućnosti.

#### **3.2. Priznavanje elemenata finansijskih izveštaja**

Sredstvo se priznaje u bilansu stanja kada je verovatno da će po osnovu korišćenja sredstava buduće ekonomske koristi priticati u Grupu i kada sredstvo ima nabavnu vrednost ili cenu koštanja ili vrednost koja može da se pouzdano izmeri.

Obaveza se priznaje u bilansu stanja kada je verovatno da će odliv resursa koji sadrži ekonomske koristi proisteći iz podmirenja sadašnjih obaveza i kada se iznos obaveze koja će se podmiriti može pouzdano izmeriti.

Prihod se priznaje u bilansu uspeha kada je povećanje ekonomskih koristi povezano sa povećanjem sredstva ili smanjenjem obaveza koje mogu pouzdano da se izmere, odnosno da priznavanje prihoda nastaje istovremeno sa priznavanjem povećanja sredstava ili smanjenja obaveza.

Rashodi se priznaju u bilansu uspeha kada smanjenje ekonomskih koristi koje je povezano sa smanjenjem sredstava ili povećanjem obaveza može pouzdano da se izmeri, odnosno da priznavanje rashoda nastaje istovremeno sa priznavanjem porasta obaveza i smanjenjem sredstava.

Kapital se iskazuje u skladu sa finansijskim konceptom kapitala kao uloženi novac ili uložena kupovna moć i predstavlja neto imovinu Grupe. Iz finansijskog koncepta kapitala proističe koncept očuvanja kapitala. Očuvanje kapitala meri se nominalnim monetarnim jedinicama – RSD. Po ovom konceptu dobitak je zarađen samo ako finansijski (ili novčani) iznos neto imovine na kraju perioda premašuje finansijski (ili novčani) iznos neto imovine na početku perioda, nakon uključivanja bilo kakvih raspodela vlasnicima ili doprinosa vlasnika u toku godine.

#### **3.3. Preračunavanje stranih sredstava plaćanja i računovodstveni tretman kursnih razlika**

Poslovne promene nastale u stranoj valuti su preračunate u dinare po srednjem kursu utvrđenom na međubankarskom tržištu deviza u Srbiji, koji je važio na dan poslovne promene.

Sredstva i obaveze iskazane u stranoj valuti na dan bilansa stanja, preračunati su u dinare po srednjem kursu utvrđenom na međubankarskom tržištu deviza za taj dan.

Neto pozitivne ili negativne kursne razlike, nastale prilikom poslovnih transakcija u stranoj valuti i prilikom preračuna pozicija bilansa stanja iskazanih u stranoj valuti, evidentirane su u korist ili na teret bilansa uspeha.

Nemonetarne stavke koje se vrednuju po principu istorijskog troška izraženog u stranoj valuti preračunate su po istorijskom kursu važećem na dan inicijalne transakcije.

Srednji kursevi za devize, utvrđeni na međubankarskom tržištu deviza, primenjeni za preračun deviznih pozicija bilansa stanja u dinare, za pojedine glavne valute su bili sledeći:

	31.12.2019.	31.12.2018.
1 EUR	117,5928	118,1946
1 USD	104,9186	103,3893

### **3.4. Troškovi pozajmljivanja**

Troškovi pozajmljivanja se odnose na kamate i druge troškove koji nastaju u vezi sa pozajmljivanjem sredstava. Troškovi pozajmljivanja koji se mogu neposredno pripisati sticanju, izgradnji ili izradi sredstva (investicije) koje se osposobljava za upotrebu, uključuju se u nabavnu vrednost ili cenu koštanja tog sredstva. Ostali troškovi pozajmljivanja priznaju se kao rashod perioda u kome su nastali.

### **3.5. Umanjenje vrednosti imovine**

Na dan svakog bilansa stanja, preispituje se knjigovodstvena vrednost svoje materijalne i nematerijalne imovine da bi se utvrdilo da li postoje indikacije da je došlo do gubitka po osnovu umanjenja vrednosti imovine. Ukoliko takve indikacije postoje, procenjuje se nadoknadivi iznos sredstava da bi se mogao utvrditi eventualni gubitak. Ako nije moguće proceniti nadoknadivi iznos pojedinog sredstva, procenjuje se nadoknadivi iznos jedinice koja generiše novac, a kojoj to sredstvo pripada.

Nadoknadiiva vrednost je neto prodajna cena ili vrednost u upotrebi, zavisno od toga koja je viša.

Ako je procenjen nadoknadivi iznos sredstva (ili jedinice koja generiše novac) manji od knjigovodstvene vrednosti, onda se knjigovodstvena vrednost tog sredstva umanjuje do nadoknativog iznosa. Gubici od umanjenja vrednosti priznaju se odmah kao rashod, osim ako sredstvo prethodno nije bilo predmet revalorizacije. U tom slučaju deo gubitka, do iznosa revalorizacije, priznaje se u okviru promena na kapitalu.

### **3.6. Nematerijalna ulaganja**

Nematerijalna ulaganja se priznaju samo kada je verovatno da će od tog ulaganja priticati ekonomske koristi i kada je nabavna vrednost ulaganja pouzdano merljiva, a obuhvataju se: ulaganja u razvoj, koncesije, patentni, franšize, licence, ulaganja u ostalu nematerijalnu imovinu (u okviru kojih su dugoročno plaćeni troškovi zakupa, pravo korišćenja državnog zemljišta). Nematerijalna ulaganja, vrednuju se u skladu sa MRS 38 – Nematerijalna ulaganja. Početno priznavanje nematerijalnih ulaganja vrši se po nabavnoj vrednosti (paragraf 74 MRS 38).

### 3.7. Nekretnine, postrojenja i oprema

Nekretnine, postrojenja i oprema se inicijalno priznaju po nabavnoj vrednosti, odnosno po ceni koštanja za sredstva izrađena u sopstvenoj režiji. Nabavnu vrednost čini fakturna vrednost uvećana za sve troškove koje se mogu direktno pripisati dovodjenju ovih sredstava u stanje funkcionalne pripravnosti.

Oprema se kapitalizuje ako je vek njenog korišćenja duži od jedne godine i ako je njena pojedinačna vrednost veća od vrednosti propisane poreskim propisima.

Naknadna ulaganja u nekretnine, postrojenja i opremu, koja imaju za cilj produženje korisnog veka upotreba ili povećanje kapaciteta, povećavaju knjigovodstvenu vrednost

Nakon početnog priznavanja, nekretnine, postrojenja i oprema se knjiže po njihovoj nabavnoj vrednosti umanjenoj za ukupnu eventualnu akumuliranu amortizaciju i ukupne eventualne akumulirane gubitke zbog umanjenja vrednosti.

Amortizacija nekretnina, postrojenja i opreme se obračunava na vrednost nekretnina, postrojenja i opreme na početku godine, odnosno na nabavnu vrednost opreme stavljene u upotrebu tokom godine, primenom proporcionalne metode u toku procenjenog korisnog veka upotrebe sredstava, uz primenu sledećih stopa:

Građevinski objekti	2,5%-8%
Kontejneri	4%
Teretna transportna oprema	14,3% - 17,3%
Putnička vozila	15,5%
Kancelarijski nameštaj	12,5%
Ostala oprema	4%-25%

Obračun amortizacije počinje od narednog meseca u odnosu na mesec u kojem je sredstvo stavljeno u upotrebu.

Sredstvo se isknjižava iz evidencije u momentu otuđenja ili ukoliko se ne očekuju buduće ekonomske koristi od upotrebe tog sredstva. Dobici ili gubici po osnovu prodaje ili otpisa sredstva (kao razlika između neto prodajne vrednosti i knjigovodstvene vrednosti) priznaju se u bilansu uspeha odgovarajućeg perioda.

### 3.8. Investicione nekretnine

Ova imovina obuhvata građevinske objekte namenjene izdavanju u zakup. Početno priznavanje investicionih nekretnina se vrši po nabavnoj ceni.

Nakon početnog priznavanja, investicione nekretnine se knjiže po njihovoj nabavnoj vrednosti umanjenoj za ukupnu eventualnu akumuliranu amortizaciju i ukupne eventualne akumulirane gubitke zbog umanjenja vrednosti.

### 3.9. Zalihe

Zalihe se vrednuju po nabavnoj vrednosti, odnosno ceni koštanja, ili neto prodajnoj vrednosti, u zavisnosti koja je niža.

Nabavna vrednost uključuje vrednost po fakturi dobavljača, uvozne dažbine, transportne troškove i druge zavisne troškove nabavke. Cena koštanja obuhvata troškove direktnog materijala, direktnog rada i indirektno troškove proizvodnje. Troškovi su uključeni u cenu koštanja na bazi normalnog stepena iskorišćenosti kapaciteta, ne uključujući troškove kamata i troškove perioda.

Neto prodajna vrednost predstavlja vrednost po kojoj zalihe mogu biti prodane u tržišnim uslovima poslovanja, nakon umanjenja za troškove prodaje.

Obračun izlaza zaliha utvrđuje se metodom prosečne ponderisane cene.

### **3.10. Finansijski instrumenti**

#### ***Klasifikacija finansijskih instrumenata***

Finansijska sredstva uključuju dugoročne finansijske plasmane, potraživanja i kratkoročne finansijske plasmane, gotovinu i gotovinske ekvivalente i klasifikuju se u neku od sledećih kategorija: sredstva po fer vrednosti kroz bilans uspeha, investicije koje se drže do dospeća, krediti (zajmovi) i potraživanja i sredstva raspoloživa za prodaju. Klasifikacija zavisi od svrhe za koju su sredstva stečena. Rukovodstvo utvrđuje klasifikaciju finansijskih sredstava prilikom inicijalnog priznavanja.

Finansijske obaveze uključuju dugoročne finansijske obaveze, kratkoročne finansijske obaveze, obaveze iz poslovanja i ostale kratkoročne obaveze.

#### ***Metod efektivne kamate***

Metod efektivne kamate je metod izračunavanja amortizovane vrednosti finansijskog sredstva ili finansijske obaveze i raspodele prihoda od kamate i rashoda od kamate tokom određenog perioda. Efektivna kamatna stopa je kamatna stopa koja diskontuje buduće gotovinske isplate ili primanja tokom očekivanog roka trajanja finansijskog instrumenta ili gde je prikladno, tokom kraćeg perioda na neto knjigovodstvenu vrednost finansijskog sredstva ili finansijske obaveze.

#### ***Gotovina i gotovinski ekvivalenti***

Pod gotovinom i gotovinskim ekvivalentima podrazumevaju se novac u blagajni, sredstva na tekućim i deviznim računima kao i kratkoročni depoziti do tri meseca koje je moguće lako konvertovati u gotovinu i koji su predmet niskog rizika od promene vrednosti.

#### ***Kreditni (zajmovi) i potraživanja***

Potraživanja od kupaca, krediti (zajmovi) i ostala potraživanja i plasmani sa fiksnim ili odredivim plaćanjima koja se ne kotiraju na aktivnom tržištu, klasifikuju se kao potraživanja i krediti (kratkoročni zajmovi) i potraživanja.

Kreditni i potraživanja vrednuju se po amortizovanoj vrednosti, primenom metode efektivne kamate, nakon umanjenja vrednosti po osnovu obezvređenja. Prihod od kamate se priznaje primenom metoda efektivne kamate, osim u slučaju kratkoročnih potraživanja, gde priznavanje prihoda od kamate ne bi bilo materijalno značajno.

#### ***Umanjenja vrednosti finansijskih sredstava***

Na dan svakog bilansa stanja procenjuje se da li postoje objektivni dokazi da je došlo do umanjenja vrednosti finansijskog sredstva ili grupe finansijskih sredstava (osim sredstava iskazanih po fer vrednosti kroz bilans uspeha). Obezvređenje finansijskih sredstava se vrši kada postoje objektivni dokazi da su, kao rezultat jednog ili više događaja koji su se desili nakon početnog priznavanja finansijskog sredstva, procenjeni budući novčani tokovi sredstava biti izmenjeni.

Indirektno obezvređenje (ispravka vrednosti) potraživanja vrši se za potraživanja kod kojih rukovodstvo proceni da je naplata neizvesna, a direktno ako je nemogućnost naplate izvesna i dokumentovana. Promene na računu ispravke vrednosti potraživanja evidentiraju se u korist ili na teret bilansa uspeha. Naplata otpisanih potraživanja uključuje se u bilansu uspeha kao ostali prihod.

***Ostale finansijske obaveze***

Ostale finansijske obaveze, uključujući obaveze po kreditima, inicijalno se priznaju po fer vrednosti primljenih sredstava, umanjene za troškove transakcije.

Nakon početnog priznavanja, ostale finansijske obaveze se vrednuju po amortizovanoj vrednosti korišćenjem metoda efektivne kamate. Trošak po osnovu kamata se priznaje u bilansu uspeha obračunskog perioda.

**3.11. Porez na dobitak*****Tekući porez***

Porez na dobitak predstavlja iznos koji se obračunava i plaća u skladu sa propisima o oporezivanju Republike Srbije. Konačni iznos obaveze poreza na dobitak utvrđuje se primenom poreske stope od 15% na poresku osnovicu utvrđenu u poreskom bilansu. Poreska osnovica prikazana u poreskom bilansu uključuje dobitak prikazan u zvaničnom bilansu uspeha koji se koriguje za stalne razlike koje su definisane propisima o oporezivanju porezom na dobit Republike Srbije.

Republički propisi ne predviđaju da se poreski gubici iz tekućeg perioda mogu koristiti kao osnova za povraćaj poreza plaćenog u prethodnim periodima. Međutim, gubici iz tekućeg perioda mogu se koristiti za umanjenje poreske osnovice budućih obračunskih perioda, ali ne duže od 5 godina.

***Odloženi porez***

Odloženi porez na dobitak se obračunava korišćenjem metode utvrđivanja obaveza prema bilansu stanja, za privremene razlike proizašle između knjigovodstvene vrednosti sredstva i obaveza u finansijskim izveštajima i njihove odgovarajuće poreske osnovice korišćene u izračunavanju oporezivog dobitka. Odložene poreske obaveze se priznaju za sve oporezive privremene razlike, dok se odložena poreska sredstva priznaju u meri u kojoj je verovatno da će oporezivi dobiti biti raspoloživi za korišćenje odbitnih privremenih razlika.

Odloženi porez se obračunava po poreskim stopama za koje se očekuje da će se primenjivati u periodu kada se sredstvo realizuje ili obaveza izmiruje. Odloženi porez se evidentira na teret ili u korist bilansa uspeha, osim kada se odnosi na pozicije koje se evidentiraju direktno u korist ili na teret kapitala, i u tom slučaju se odloženi porez takođe raspoređuje u okviru kapitala.

**3.12. Primanja zaposlenih*****Porezi i doprinosi na zarade i naknade zarada***

U skladu sa propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji, Društva su u obavezi da plaćaju doprinose državnim fondovima kojima se obezbeđuje socijalna sigurnost zaposlenih. Ove obaveze uključuju doprinose za zaposlene na teret poslodavca u iznosima obračunatim po stopama propisanim relevantnim zakonskim propisima. Društva su, takođe, obavezna da od bruto plata zaposlenih obustave doprinose i da ih, u ime zaposlenih, uplate tim fondovima. Doprinosi na teret poslodavca i doprinosi na teret zaposlenog se knjiže na teret rashoda perioda na koji se odnose.

***Otpremnine***

U skladu sa Zakonom o radu, Društva imaju obavezu da zaposlenom isplate otpremninu prilikom odlaska u penziju u iznosu dve prosečne zarade ostvarene u Republici Srbiji prema poslednjem objavljenom podatku Republičkog organa za poslove statistike. Izvršena je procena sadašnje vrednosti ove obaveze i formirana odgovarajuća rezervisanja po tom osnovu.

### 3.13. Lizing

Lizing se klasifikuje kao finansijski lizing u svim slučajevima kada se ugovorom o lizingu na Društva prenose svi rizici i koristi koje proizilaze iz vlasništva nad sredstvima. Svaki drugi lizing se klasifikuje kao operativni lizing.

Sredstva koja se drže po ugovorima o finansijskom lizingu se priznaju u bilansu stanja a u visini sadašnjih minimalnih rata lizinga utvrđenih na početku perioda lizinga. Odgovarajuća obaveza prema davaocu lizinga se uključuje u bilans stanja kao obaveza po finansijskom lizingu. Sredstva koja se drže na bazi finansijskog lizinga amortizuju se tokom perioda korisnog veka trajanja, u zavisnosti od toga koji je od ova dva perioda kraći.

Zakupi kod kojih zakupodavac zadržava značajniji deo rizika i koristi od vlasništva klasifikuju se kao operativni lizing. Plaćanja po osnovu ugovora o operativnom lizingu priznaju se u bilansu uspeha ravnomerno kao trošak tokom perioda trajanja lizinga.

### 3.14. Prihodi i rashodi

Prihodi od prodaje uglavnom se odnose na prihode po osnovu ugovora o izgradnji koji se priznaju na osnovu izdatih privremenih situacija po prihvatanju od strane investitora. Za potrebe razgraničenja dva perioda, prihodi i rashodi po osnovu ugovora o izgradnji se priznaju na osnovu stepena izvršenja ugovora.

Stepen izvršenja ugovora se određuje na osnovu:

-procenta u kojem troškovi nastali po osnovu pojedinačnog ugovora učestvuje u procenjenim ukupnim troškovima po osnovu pojedinačnog ugovora, koji se određuje na osnovu pregleda izvršenog posla, i fizičke realizacije posla. Prihodi i rashodi ostvareni po ovom osnovu se priznaju u bilansu uspeha po bruto principu. Kada se ishod ugovora o izgradnji ne može pouzdano proceniti, prihod se priznaje samo za one napravljene troškove po osnovu ugovora za koje je verovatno da će se nadoknaditi ti troškovi po osnovu ugovora se priznaju kao rashod u periodu u kom su nastali. Kada se proceni da je verovatno da će se ukupni troškovi po osnovu ugovora da premaše ukupne prihode po osnovu ugovora očekivani gubitak priznaje se odmah kao rashod. Avansi koji su primljeni od naručioca, uglavnom ne održavaju stepen izvršenog posla i iskazuje se u okviru primljenih avansa.

Rashodi se obračunavaju po načelu uzročnosti prihoda i rashoda.

## 4. ZNAČAJNE RAČUNOVODSTVENE PROCENE (paragraf 125 MRS 1 – Prezentacija finansijskih izveštaja)

Sastavljanje konsolidovanih finansijskih izveštaja zahteva od rukovodstva da vrši procene i utvrđuje pretpostavke koje mogu da imaju efekta na prezentovane vrednosti sredstava i obaveza i obelodanjivanje potencijalnih potraživanja i obaveza na dan sastavljanja finansijskih izveštaja, kao i prihoda i rashoda u toku izveštajnog perioda. Ove procene i pretpostavke su zasnovane na prethodnom iskustvu, tekućim i očekivanim uslovima poslovanja i ostalim raspoloživim informacijama na dan sastavljanja finansijskih izveštaja. Stvarni rezultati mogu da se razlikuju od procenjenih iznosa.

Najznačajnija područja koja od rukovodstva zahtevaju vršenje procene i donošenje pretpostavki predstavljena su u daljem tekstu:

#### **4.1. Korisni vek nekretnina, postrojenja i opreme**

Rukovodstvo procenjuje preostali korisni vek nekretnina, postrojenja i opreme. Procena korisnog veka nekretnina, postrojenja i opreme je zasnovana na istorijskom iskustvu sa sličnim sredstvima, kao i predviđenim tehnološkim napretkom i promenama ekonomskih i industrijskih faktora.

Ukoliko se sadašnja procena razlikuje od prethodnih procena, promene u poslovnim knjigama se evidentiraju u skladu sa MRS 8 „Računovodstvene politike, promene računovodstvenih procena i greške“. Ove procene mogu da imaju značajne efekte na knjigovodstvenu vrednost nekretnina, postrojenja i opreme kao i na iznos amortizacije tekućeg obračunskog perioda.

#### **4.2. Umanjenje vrednosti imovine**

Na dan bilansa stanja, vrši se pregled knjigovodstvene vrednosti materijalne i nematerijalne imovine i procenjuje da li postoje indikacije za umanjeње vrednosti nekog sredstva. Prilikom procenjivanja umanjeња vrednosti, sredstva koja gotovinske tokove ne generišu nezavisno dodeljuju se odgovarajućoj jedinici koja generiše novac. Naknadne promene u dodeljivanju jedinici koja generiše novac ili u vremenu novčanih tokova mogu da utiču na knjigovodstvenu vrednost odnosne imovine.

#### **4.3. Ispravka vrednosti potraživanja**

Ispravka vrednosti sumnjivih i spornih potraživanja je izvršena na osnovu procenjenih gubitaka usled nemogućnosti kupaca da ispune svoje obaveze u roku koji prelazi rok tolerancije naplativosti potraživanja. Procena rukovodstva je zasnovana na starosnoj analizi potraživanja od kupaca, istorijskim otpisima, kreditnoj sposobnosti kupaca i promenama u postojećim uslovima prodaje. Ovo uključuje i pretpostavke o budućem ponašanju kupaca i očekivanoj budućoj naplati. Promene u uslovima poslovanja, delatnosti ili okolnostima vezanim za određene kupce mogu da imaju za posledicu korekciju ispravke vrednosti sumnjivih i spornih potraživanja obelodanjene u priloženim finansijskim izveštajima.

#### **4.4. Ispravka vrednosti zastarelih zaliha i zaliha sa usporenim obrtom**

Rukovodstvo vrši analizu zastarelih zaliha kao i zaliha sa usporenim obrtom i vrši ispravku vrednosti ukoliko proceni da je došlo do umanjeња njihove vrednosti. Ova procena uzima u obzir vrstu zaliha, očekivano kretanje cena i troškova u periodu nakon datuma bilansa stanja i njena realnost zavisi od budućih događaja koji treba da potvrde uslove koji su postojali na dan bilansa stanja.

#### **4.5. Sudski sporovi**

Prilikom odmeravanja i priznavanja rezervisanja i utvrđivanja nivoa izloženosti potencijalnim obavezama koje se odnose na postojeće sudske sporove rukovodstvo donosi određene procene. Ove procene su neophodne radi utvrđivanja verovatnoće nastanka negativnog ishoda i određivanja iznosa neophodnog za konačno sudsko poravnanje. Usled inherentne neizvesnosti u postupku procenjivanja, stvarni gubici mogu da se razlikuju od gubitaka inicijalno utvrđenih procenom. Zbog toga se procene koriguju kada Društvo dođe do novih informacija, uglavnom uz podršku internih stručnih službi ili spoljnih savetnika. Izmene procena mogu da u značajnoj meri utiču na buduće poslovne rezultate.

## 5. NEUPLAĆENI UPISANI KAPITAL

Neuplaćeni upisani kapital koji na dan 31. decembra 2019. godine iznosi 2.107.370 hiljada dinara (31. decembra 2018. godine 2.118.155 hiljada dinara), iskazalo je zavisno društvo „Užice gas“ a.d., Užice i predstavlja dinarsku protivvrednost na dan 31. decembra 2019. godine za nenovčani neuplaćeni kapital, registrovan kod Agencije za privredne registre 3. jula 2007. godine Rešenjem broj BD 61655/2007, u iznosu od EUR 17,920,911, a po osnovu Ugovora o osnivanju broj 3166/07 od 5. juna 2007. godine. Matično društvo i Opština Užice dužni su da unesu iznos od EUR 12,750,000.00 odnosno EUR 5,170,911.00 nenovčanog kapitala.

## 6. GOODWILL

Goodwill iskazan na dan 31. decembra 2019. godine u iznosu od 5.106 hiljade dinara (31. decembra 2018. godine 20.166 hiljada dinara) predstavlja rezultat izvršene konsolidacije učešća u kapitalu koje je Matično društvo iskazalo u svojim poslovnim knjigama i osnovnog kapitala koji su Zavisna društva iskazala u svojim pojedinačnim finansijskim izveštajima.

## 7. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

	<b>u hiljadama dinara</b>					
	Zemljište	Građevinski objekti	Postrojenja i oprema	Investicione nekretnine	Osnovna sred.u prip.i avansi	Ukupno
<b>Nabavna vrednost na početku godine</b>	<b>123.398</b>	<b>1.528.778</b>	<b>3.471.726</b>	<b>104.882</b>	<b>412.389</b>	<b>5.641.173</b>
Nabavka i aktiviranje		/	153.599	/	64.921	<b>218.520</b>
Reklasifikacija		-3.678		3.678		
Prodaja i rashod	-50.542	-208.110	-1.680.754			<b>-1.939.406</b>
<b>Nabavna vrednost na kraju godine</b>	<b>72.856</b>	<b>1.316.990</b>	<b>1.944.571</b>	<b>108.560</b>	<b>477.310</b>	<b>3.920.287</b>
<b>Kumulirana ispravka na početku godine</b>		<b>659.839</b>	<b>2.957.485</b>	<b>30.579</b>		<b>3.647.903</b>
Amortizacija		43.220	144.846	3.082		<b>191.148</b>
Reklasifikacija		-2.893		2.893		
Prodaja i rashod		-115.447	-1.598.256			<b>-1.713.703</b>
<b>Stanje na kraju godine</b>		<b>584.719</b>	<b>1.504.075</b>	<b>36.554</b>		<b>2.125.348</b>
<b>Neto sadašnja vrednost: 31.12.2019. godine</b>	<b>72.856</b>	<b>732.271</b>	<b>440.496</b>	<b>72.006</b>	<b>477.310</b>	<b>1.794.939</b>
<b>Neto sadašnja vrednost: 31.12.2018. godine</b>	<b>123.398</b>	<b>868.939</b>	<b>514.241</b>	<b>74.303</b>	<b>412.389</b>	<b>1.993.270</b>

Prodaja i rashod nekretnina, postrojenja i opreme tokom 2019. godine najvećim delom se odnosi na prodaju udela zavisnog preduzeća Novi Pazar Put i neuključivanje bilansa stanja ovog preduzeća na dan 31.12.2019. godine.

U okviru godine nabavljena su sledeća osnovna sredstva

	<b>hiljade dinara</b>
Kamioni	23.508
Bageri	22.409
Automobili	17.713
Ostala oprema	154.890
<b>Ukupno:</b>	<b>218.520</b>



Osnovna sredstva u pripremi odnose se na ulaganja u izgradnju gasovoda na Zlatiboru koja će se aktivirati nakon dobijanja upotrebne dozvole i stavljanja objekta u rad.

### Hipoteke

Kao sredstvo obezbeđenja za vraćanje dugoročnih kredita kod Banke Intese u iznosu od 1.300.000 EUR upisana je hipoteka na nekretninama čija sadašnja vrednost na dan 31.12.2019.god.iznosi 35.086 hiljada dinara.

## 8. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

	u hiljadama dinara	
	31. decembar 2019	31. decembar 2018
Učešća u kapitalu:		
-učešće u kapitalu pridruženih lica	268	268
<b>- ostalih pravnih lica</b>	<b>9.824</b>	<b>10.561</b>
	<b>10.092</b>	<b>10.829</b>
Dugoročni plasmani u zemlji	73.982	85.456
Ostali dugoročni plasmani	39.605	49.316
	<b>113.587</b>	<b>134.772</b>

Dugoročni finansijski plasmani u zemlji na dan 31. decembra 2019. godine iznose 73.982 hiljada dinara (31. decembra 2019. godine 85.456 hiljade dinara) i najvećim delom obuhvataju potraživanja od kupaca po osnovu izgrađenih gasnih priključaka za potrebe korisnika JKP „Gradska toplana Užice“ i fizičkih lica, shodno Ugovoru o gasnom priključku i troškovima priključenja (Priključna taksa za pravna lica) - odloženo plaćanje, kojim je regulisano da će korisnici troškove priključenja gasnog priključka plaćati u mesečnim ratama čiji će iznos biti polovina razlike cena grejanja energetskim mazutom i prirodnim gasom na bazi potrošnje prirodnog gasa, sve do konačne isplate ugovorenog iznosa.

Ostali dugoročni plasmani odnose se na oročene depozite.

## 9. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA

	u hiljadama dinara	
	31. decembra 2019.	31. decembra 2018.
1. Odložena poreska sredstva po osnovu razlike	26.041	47.165
<b>UKUPNO (1do 3)</b>	<b>26.041</b>	<b>47.165</b>

**10. ZALIHE**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	31. decembra 2019.	31. decembra 2018.
1. Materijal, rezervni delovi, alat i sitan inventar	415.929	517.790
2. Nedovršena proizvodnja	883	615
3. Gotovi proizvodi	68.749	92.745
4. Roba	18.681	17.567
5. Stalna sredstva namenjena prodaji	3.918	<b>3.918</b>
<b>I Zalihe (1 do 5)</b>	<b>508.160</b>	<b>632.635</b>
1. Bruto dati avansi	1.337.958	1.313.084
2. Ispravka vrednosti datih avansa	(34.652)	(34.606)
<b>II Dati avansi - neto (1-2)</b>	<b>1.303.306</b>	<b>1.278.478</b>
<b>UKUPNO (I+II)</b>	<b>1.811.466</b>	<b>1.911.113</b>

**11. POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	31. decembra 2019.	31. decembra 2018.
Potraživanja od kupaca:		
- ostalih povezanih pravnih lica	15.907	569
- u zemlji	1.949.333	1.559.693
- u inostranstvu	104.934	
- ostala potraživanja	32	740.903
	<b>2.070.206</b>	<b>2.301.165</b>
Ispravka vrednosti potraživanja	(209.278)	(301.386)
	<b>1.860.928</b>	<b>1.999.779</b>

**12. DRUGA POTRAŽIVANJA**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	31. decembra 2019.	31. decembra 2018.
1. Potraživanja za kamatu i dividendu	8.376	4.708
2. Potraživanja od zaposlenih	2.564	4.813
3. Potraživanja za više plaćeni porez na dobitak	3.253	11.672
4. Potraživanja po osnovu preplaćenih ostalih poreza i doprinosa	118.030	42.770
5. Potraživanja za naknade zarada koje se refundiraju	3.337	4.935
6. Potraživanja po osnovu naknada šteta	680	208
7. Ostala kratkoročna potraživanja	4.223	78.270
8. Ispravka vrednosti drugih potraživanja	(32)	(5.831)
<b>UKUPNO (1 do 8)</b>	<b>140.431</b>	<b>141.545</b>

**13. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	31. decembra 2019.	31. decembra 2018.
Kratkoročni krediti i zajmovi:		
- ostala povezana pravna lica	/	22.236
- u zemlji	163.083	37.578
- u inostranstvu	311.276	273.045
	315.164	
Ostali kratkoročni finansijski plasmani		420.963
	<b>789.523</b>	<b>753.822</b>

**14. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	31. decembra 2019.	31. decembra 2018.
1. Gotovinski ekvivalenti	5	554
2. Dinarski poslovni račun	583.990	163.293
3. Dinarska blagajna	44	41
4. Devizna blagajna	25	169
5. Devizni poslovni račun	111.053	408.500
6. Ostala novčana sredstva	512	782
<b>UKUPNO (1 do 6)</b>	<b>695.629</b>	<b>573.339</b>

**15. POREZ NA DODATU VREDNOST**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	31. decembra 2019.	31. decembra 2018.
1. Porez na dodatu vrednost	12.065	81.010
<b>UKUPNO (1)</b>	<b>12.065</b>	<b>81.010</b>

**16. AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	31. decembra 2019.	31. decembra 2018.
1. Potraživanja za nefakturisani prihod	249.930	375.422
2. Razgraničeni troškovi po osnovu obaveza	27.031	46.388
3. Ostala aktivna vremenska razgraničenja	367	461
<b>UKUPNO (1 do 3)</b>	<b>277.328</b>	<b>422.271</b>

Potraživanja za nefakturisani prihod odnose se na prihode po osnovu izvedenih radova koji nisu fakturisani do dana bilansa.

**17. KAPITAL**

Konsolidovani osnovni kapital na dan 31. decembra 2019. godine iznosi 618.943 hiljada dinara i u iznosu od 416.060 hiljada dinara odnosi se na akcijski kapital Matičnog društva. Akcijski kapital Matičnog društva sastoji se od 277.373 akcija čija nominalna vrednost iznosi 1.500 dinara po akciji.

Knjigovodstvena vrednost osnovnog kapitala usaglašena je sa osnovnim kapitalom upisanim u Centralni registar, depo i kliring hartija od vrednosti i registar Agencije za privredne registre.

Struktura akcijskog kapitala Matičnog društva na dan 31. decembra 2019. prikazana je u sledećoj tabeli:

	Broj akcionara	Broj akcija	% akcija	Iznos u hiljadama
Akcije fizičkih lica	412	218.002	78,60%	327.003
Akcije pravnih lica	17	49.909	17,99%	74.864
Zbirni kastodi račun	8	9.462	3,41%	14.193
<b>Svega akcijski kapital</b>	<b>437</b>	<b>277.373</b>	<b>100%</b>	<b>416.060</b>

Promene na kapitalu su detaljnije prikazane u Konsolidovanom izveštaju o promenama na kapitalu koji je sastavni deo ovih konsolidovanih finansijskih izveštaja.

	Učešće bez prava kontrole <b>31.12.2019.</b>
<b>Kapital</b>	
Akcijski kapital	92.101
Udeli društva sa ograničenom odgovornošću	1
Ostali osnovni kapital	192
Upisani a neuplaćeni kapital	632.211
Rezerve	4.330
Neraspoređeni dobitak tekuće godine	27.666
Neraspoređeni dobitak ranijih godina	12.293
Gubitak tekuće godine	
Gubitak ranijih godina	
Ukupno:	<b>768.794</b>

**18. DUGOROČNA REZERVISANJA**

	31. decembar 2019	31. decembar 2018
Rezervisanja za otpremnine i jubilarne nagrade	28.684	24.643
Rezervisanja za zadržane depozite	<b>57.854</b>	<b>43.692</b>
<b>Ukupno:</b>	<b>86.538</b>	68.335

**19. DUGOROČNE OBAVEZE**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	31. decembra 2019.	31. decembra 2018.
1. Dugoročni krediti u zemlji	95.342	122.134
2. Dugoročni krediti u inostranstvu	/	3.561
3. Obaveze po osnovu finansijskog lizinga	8.672	9.233
4. Ostale dugoročne obaveze	7.644	
<b>UKUPNO (1 do 3)</b>	<b>111.658</b>	<b>134.928</b>

Pregled obaveza po dugoročnim kreditima u zemlji dan 31. decembra 2019. godine je dat u sledećoj tabeli:

Kreditor	Rok otplate	Početak otplate	Obezbeđenje	Kamatna stopa	Valuta	Iznos u valuti	Iznos u hiljadama dinara
Banka Intesa, Beograd	01/07/2022	14/07/2015	10 menica, hipoteka	3M EURIBOR +1,8%	EUR	633.333	74.475
Banka Intesa, Beograd	09/06/2023	11/06/2019	6 menica,	3M EURIBOR +3,3%	EUR	81.450	9.578
<b>Ostalo</b>					EUR		588
<b>Dugoročni krediti i zajmovi u zemlji</b>							<b>95.342</b>
Unicredit Leasing, Beograd	15/03/2021	27/03/2018			EUR	18.194	2.140
CA Leasing, Beograd	01/04/2022	11/04/2019			EUR	7.265	854
S Leasing, Beograd	02/09/2024	18/10/2010			EUR	48.286	5.678
<b>Obaveze po osnovu finansijskog lizinga</b>							8.672
<b>Ostalo</b>					EUR	65.000	7.644
<b>Ostale dugoročne obaveze</b>							7.644

**20. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	31. decembra 2019.	31. decembra 2018.
1. Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji	58.796	409.101
2. Kratkoročni krediti i zajmovi u inostranstvu	/	6.103
3. Deo dugoročnih finansijskih obaveza koje dospevaju do jedne godinu	/	172.507
4. Ostale kratkoročne finansijske obaveze	66.802	56.381
<b>UKUPNO (1 do 4)</b>	<b>125.598</b>	<b>644.092</b>

Pregled obaveza po najvećim kratkoročnim kreditima kao i ostale kratkoročne finansijske obaveze u zemlji dan 31. decembra 2019. godine je dat u sledećoj tabeli:

Kreditor	Rok otplate	Početak otplate	Obezbeđenje	Kamatna stopa	Valuta	Iznos u valuti	Iznos u hiljadama dinara
Unicredit Bank Beograd	09/12/2020	10/12/2019	10 menica garantni depozit	1M EURIBOR +0,68%-	EUR	500.000	58.796
<b>1) Kratkoročni krediti i zajmovi u inostranstvu</b>							<b>58.796</b>
Banka Intesa, Beograd	09/06/2023	11/06/2019	6 menice	3M EURIBOR +3,3%	EUR	32.850	3.831
Banka Intesa, Beograd	01/07/2022	14/07/2015	10 menice hipoteka	3M EURIBOR +1,8%	EUR	400.000	47.037
Ostali							6.813
<b>2) Deo dugoročnih kredita i zajmova koji dospeva do jedne godine</b>							<b>57.681</b>
Unicredit leasing	15/03/2021	27/03/2018			EUR	59.518	6.999
CA Leasing, Beograd	01/04/2022	11/04/2019			EUR	5.449	641
S Leasing, Beograd	02/09/2024	18/10/2019			EUR	12.597	1.481
<b>3) Deo ostalih dugoročnih obaveza koje dospevaju do jedne godine</b>							<b>9.121</b>

**21. PRIMLJENI AVANSI I OBAVEZE IZ POSLOVANJA**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	31. decembar 2019	31. decembar 2018
Primljeni avansi, depoziti i kaucije	<b>2.172.122</b>	<b>2.728.078</b>
Obaveze prema dobavljačima:		
- ostala povezana pravna lica	1.826	599
- u zemlji	1.510.078	857.896
- u inostranstvu	37.395	338.354
- ostale obaveze	10	48.508
	<b>1.549.309</b>	<b>1.245.357</b>

**22. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	31. decembra 2019.	31. decembra 2018.
1. Neto obaveze po osnovu zarada i naknada zarada	32.066	46.910
2. Obaveze za poreze i doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog	21.228	26.058
3. Obaveze za porez i doprinose na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	8.811	12.614
4. Obaveze za bruto naknade zarada koje se refundiraju	202	286
5. Obaveze po osnovu kamata i troškova finansiranja	246	780
6. Obaveze za dividendu i učešće u dobitku	3.337	13.388
7. Obaveze prema zaposlenom po osnovu službenog putovanja, smeštaja, otpremnine i drugo	880	2.114
8. Obaveze prema organima upravljanja	559	804
9. Obaveze prema fizičkim licima za naknade po ugovorima	670	1.514
10. Ostale obaveze	2.978	11.810
<b>UKUPNO (1 do 10)</b>	<b>70.977</b>	<b>116.278</b>

**23. OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DODATU VREDNOST**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	31. decembra 2019.	31. decembra 2018.
1. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost	8.376	34.722
<b>UKUPNO (1)</b>	<b>8.376</b>	<b>34.722</b>

**24. OBAVEZE ZA OSTALE POREZE, DOPRINOSE I DRUGE DAŽBINE**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	31. decembra 2019.	31. decembra 2018.
1. Obaveze za porez iz rezultata	7.755	31.563
2. Ostale obaveze za poreze, doprinose i druge dažbine	66.197	422
<b>UKUPNO (1 + 2)</b>	<b>73.952</b>	<b>31.985</b>

**25. PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	31. decembra 2019.	31. decembra 2018.
1. Unapred obračunati troškovi	86.861	626
2. Odloženi prihodi i primljene donacije	/	7.980
3. Razgraničeni prihodi po osnovu potraživanja	9.045	77.112
4. Ostala pasivna vremenska razgraničenja	/	2
<b>PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA (1 do 4)</b>	<b>95.906</b>	<b>85.720</b>

**26. VANBILANSNA AKTIVA I PASIVA**

Na dan 31. decembra 2019. godine, Grupa ima potencijalne obaveze po osnovu plativih i činidbenih garancija u ukupnom iznosu od 4.839.282 hiljada dinara (31. decembra 2018. godine – 4.820.995 hiljada dinara).

u hiljadama dinara

<b>Banke</b>	<b>Iznos</b>
Banka Intesa, Beograd	3.499.577
Raiffeisen banka, Beograd	788.435
UniCredit bank, Beograd	400.946
Erste banka, Novi Sad	135.659
Sberbanka, Beograd	14.629
Ostalo	36
<b>Ukupno:</b>	<b>4.839.282</b>

**27. PRIHODI OD PRODAJE**

u hiljadama dinara

	01.01-31.12. 2019.	01.01-31.12. 2018.
1. Prihodi od prodaje robe ostalim povezanim pravnim licima		695
2. Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu	373.783	363.457
3. Prihodi od prodaje robe na inostranom tržištu	/	19.976
<b>I Prihodi od prodaje robe (1 do 3)</b>	<b>373.783</b>	<b>386.804</b>
4. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim povezanim pravnim licima	11.539	556
5. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu	8.255.132	5.235.291
6. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na inostranom tržištu	360.148	1.468.097
<b>II Prihodi od prodaje proizvoda i usluga (4 do 6)</b>	<b>8.626.819</b>	<b>6.703.944</b>
<b>A. PRIHODI OD PRODAJE (I+II)</b>	<b>9.000.602</b>	<b>7.088.072</b>

**28. DRUGI POSLOVNI PRIHODI**

u hiljadama dinara

	01.01-31.12. 2019.	01.01-31.12. 2018.
1. Prihodi od zakupnine	16.236	25.049
<b>UKUPNO (1)</b>	<b>16.236</b>	<b>25.049</b>



**29. NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	01.01-31.12. 2019.	01.01-31.12. 2018.
1. Nabavna vrednost prodate robe	466.375	407.838
<b>UKUPNO (1)</b>	<b>466.375</b>	<b>407.838</b>

**30. PRIHODI OD AKTIVIRANJA UČINAKA I ROBE**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	01.01-31.12. 2019.	01.01-31.12. 2018.
1. Prihodi od aktiviranja i potrošnje robe za sopstvene potrebe	47.333	61.511
<b>UKUPNO (1)</b>	<b>47.333</b>	<b>61.511</b>

**31. TROŠKOVI MATERIJALA**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	01.01-31.12. 2019.	01.01-31.12. 2018.
1. Troškovi materijala za izradu	2.199.367	2.005.891
2. Troškovi ostalog (režijskog) materijala	14.442	15.041
3. Troškovi rezervnih delova	13	11
4. Troškovi jednokratnog otpisa alata i inventara	32.558	27.152
<b>UKUPNO (1 do 4)</b>	<b>2.246.380</b>	<b>2.048.095</b>

**32. TROŠKOVI GORIVA I ENERGIJE**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	01.01-31.12. 2019.	01.01-31.12. 2018.
1. Troškovi goriva i energije	602.047	493.632
<b>UKUPNO (1)</b>	<b>602.047</b>	<b>493.632</b>

**33. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	01.01-31.12. 2019.	01.01-31.12. 2018.
1. Troškovi zarada i naknada (bruto)	1.034.097	894.887
2. Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade na teret poslodavca	170.102	154.358
3. Troškovi naknada po ugovoru o delu	620	1.293
4. Troškovi naknada po autorskim ugovorima	1	69.558
5. Troškovi naknada po ugovoru o privremenim i povremenim poslovima	93.577	10.767
6. Troškovi naknada fizičkim licima po osnovu ostalih ugovora	10.628	725

7. Troškovi naknada direktoru odnosno članovima organima upravljanja i nadzora	9.428	14.723
8. Ostali lični rashodi i naknade	124.045	141.244
<b>UKUPNO (1 do 8)</b>	<b>1.442.498</b>	<b>1.287.555</b>

**34. TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA**

	u hiljadama dinara	
	01.01-31.12. 2019.	01.01-31.12. 2018.
1. Troškovi usluga na izradi učinaka	3.376.751	1.682.050
2. Troškovi transportnih usluga	69.162	75.957
3. Troškovi usluga na održavanju	56.947	39.255
4. Troškovi zakupnina	27.742	30.526
5. Troškovi sajmova	730	107
6. Troškovi reklame i propagande	2.778	2.733
7. Troškovi ostalih usluga	115.736	92.186
<b>UKUPNO (1 do 7)</b>	<b>3.649.846</b>	<b>1.922.814</b>

**35. TROŠKOVI AMORTIZACIJE I REZERVISANJA**

	u hiljadama dinara	
	01.01-31.12. 2019.	01.01-31.12. 2018.
1. Troškovi amortizacije	191.148	184.799
2. Troškovi dugoročnih rezervisanja	98.086	6.584
<b>UKUPNO (1 + 2)</b>	<b>289.234</b>	<b>191.383</b>

**36. NEMATERIJALNI TROŠKOVI**

	u hiljadama dinara	
	01.01-31.12. 2019.	01.01-31.12. 2018.
1. Troškovi neproizvodnih usluga	46.342	27.901
2. Troškovi reprezentacije	10.428	9.014
3. Troškovi premije osiguranja	43.061	41.196
4. Troškovi platnog prometa	48.136	46.514
5. Troškovi članarina	4.697	4.856
6. Troškovi poreza	29.215	28.976
7. Troškovi doprinosa	3.948	1.881
8. Ostali nematerijalni troškovi	18.887	22.771
<b>UKUPNO (1 do 8)</b>	<b>204.714</b>	<b>183.109</b>

**37. FINANSIJSKI PRIHODI**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	01.01-31.12. 2019.	01.01-31.12. 2018.
1. Prihodi od kamata	4.237	22.360
2. Pozitivne kursne razlike i efekti valutne klauzule	10.613	64.354
3. Ostali finansijski prihodi	140	6.129
<b>FINANSIJSKI PRIHODI (1 do 3)</b>	<b>14.990</b>	<b>92.843</b>

**38. FINANSIJSKI RASHODI**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	01.01-31.12. 2019.	01.01-31.12. 2018.
1. Rashodi kamata	38.212	27.860
2. Negativne kursne razlike i efekti valutne klauzule	9.794	19.388
3. Ostali finansijski rashodi	61	78
<b>FINANSIJSKI RASHODI (1 do 3)</b>	<b>48.067</b>	<b>47.326</b>

**39. PRIHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	01.01-31.12. 2019.	01.01-31.12. 2018.
1. Prihodi od usklađivanja vrednosti potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana	86.326	62.114
<b>PRIHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE (1)</b>	<b>86.326</b>	<b>62.114</b>

**40. RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	01.01-31.12. 2019.	01.01-31.12. 2018.
1. Obezvredenje dugoročnih finansijskih plasmana i drugih hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju	/	3.067
2. Obezvredenje potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana	36.237	104.531
<b>RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE (1+2)</b>	<b>36.237</b>	<b>107.598</b>

**41. OSTALI PRIHODI**

u hiljadama dinara

	01.01-31.12. 2019.	01.01-31.12. 2018.
1.Dobici od prodaje opreme	42.335	5.356
2.Dobici od prodaje učešća i har.od vred.	555.478	/
3. Dobici od prodaje materijala	518	3.502
4. Viškovi	541	282
5. Naplaćena otpisana potraživanja	3.520	6.435
6. Prihodi od smanjenja obaveza	13.307	89.062
7. Prihodi od ukidanja dugoročnih i kratkoročnih rezervisanja	1.701	27.502
8.Ostali nepomenuti prihodi	20.806	94.227
<b>OSTALI PRIHODI (1 do 8)</b>	<b>638.206</b>	<b>226.363</b>

**42. OSTALI RASHODI**

u hiljadama dinara

	01.01-31.12. 2019.	01.01-31.12. 2018.
1. Gubici od prodaje opreme	901	2.469
2. Gubici od prodaje materijala	334	2.050
3. Manjkovi	320	380
4. Rashodi po osnovu direktnih otpisa datih avansa i potraživanja	209.023	500.652
5. Rashodi po osnovu obezvređenja materijala i robe	125.386	248
6. Ostali nepomenuti rashodi	111.772	142.792
<b>OSTALI RASHODI (1 do 6)</b>	<b>447.736</b>	<b>648.591</b>

**43. ZNAČAJNI DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANSA**

Nakon dana bilansa stanja, nije bilo događaja koji bi zahtevali korekcije finansijskih izveštaja ili obelodanjivanje u napomenama uz finansijske izveštaje.

Krajem decembra 2019.godine u Kini su prijavljeni prvi slučajevi obolelih od COVID-19,a do 7.januara 2020.godine koronavirus je već identifikovan.U martu 2020.godine Svetska zdravstvena organizacija proglasila je epidemiju virusa COVID-19 pandemijom,obzirom na brzinu širenja ove zarazne bolesti kroz svetsku populaciju .U Službenom glasniku Republike Srbije br.29,od 15.marta 2020. godine,objavljena je odluka o proglašenju vanrednog stanja na teritoriji Republike Srbije .Rukovodstvo smatra da je ova epidemija događaj nakon datuma izveštajnog perioda koji ne zahteva korekcije finansijskog izveštaja.Buduće efekte pomenute pandemije na poslovanje Privrednog društva nije moguće sa sigurnošću predvideti u trenutku izdavanja ovih finansijskih izveštaja.Imajući u vidu vrlo brze promene u širenju epidemije koronavirusom,Rukovodstvo će u narednom periodu pratiti sve moguće uticaje ove epidemije na poslovanje Privrednog društva i svojim planom za rad u vanrednim okolnostima nastojati da minimizira potencijalne negativne efekte.

#### 44. POTENCIJALNA SREDSTVA I OBAVEZE

##### **Sudski sporovi**

Grupa sa stanjem na dan 31. decembra 2019. godine vodi više sudskih sporova u kojima se javlja kao tuženi. Vrednost sudskih sporova koji se vode protiv Grupe po osnovu naknade štete i naplate potraživanja, sa stanjem na dan 31. decembra 2019. godine iznosi 11.627 hiljada dinara. Rukovodstvo ne očekuje gubitke u narednom periodu po osnovu ovih sudskih sporova i shodno tome nije izvršilo rezervisanje za potencijalne gubitke po sudskim sporovima.

##### **Data jemstva i garancije**

Grupa nema potencijalnih obaveza po osnovu jemstava i garancija datih drugim pravnim licima na dan 31.12.2019. godine.

#### 45. UPRAVLJANJE FINANSIJSKIM RIZICIMA

##### **Ciljevi upravljanja rizicima finansijskih instrumenata**

Poslovanje Grupe je izloženo različitim finansijskim rizicima: tržišnom riziku, finansijskom riziku (deviznom i kamatnom), kreditnom riziku i riziku likvidnosti. Finansijski rizici se sagledavaju na vremenskoj osnovi i prevashodno se izbegavaju umanjnjem izloženosti Grupe ovim rizicima.

Grupa ne koristi nikakve finansijske instrumente zaštite od efekata finansijskih rizika na poslovanje iz razloga što takvi instrumenti nisu u širokoj upotrebi, niti postoji organizovano tržište takvih instrumenata u Republici Srbiji.

##### ***Tržišni rizik***

Grupa je osetljiva na prisustvo sistemskih rizika koji podrazumevaju rizike ekonomskog okruženja u okviru države, privredne grane i sl. na koje Grupa ne može da utiče: inflacija, promena poreskih propisa, carinskih propisa, limitiranje kamatnih stopa, privrednog okruženja, konkurencije, sirovinske baze i sl.

Ukoliko postoje nesistemski rizici, oni se identifikuju kroz uspešnost poslovanja uprave Grupe.

##### ***Finansijski rizik***

U svom poslovanju Grupa je izložena finansijskim rizicima koji se javlja kao devizni rizik i rizik od promene kamatnih stopa. Zadatak upravljanja tržišnim rizicima jeste da se upravlja i kontroliše izloženost tržišnim rizicima u okviru prihvatljivih pokazatelja, uz optimizaciju prinosa Grupe.

##### ***Devizni rizik***

Izloženost Grupe deviznom riziku se odnosi na ostale dugoročne finansijske plasmane, kratkoročne finansijske plasmane, potraživanja, gotovinu i gotovinske ekvivalente, dugoročne kredite, ostale dugoročne obaveze, kratkoročne finansijske obaveze i obaveze iz poslovanja nominirane u stranoj valuti.

Knjigovodstvena vrednost monetarnih sredstava i obaveza Grupe u stranim valutama na dan izveštavanja je sledeća:

	Imovina		u hiljadama dinara Obaveze	
	2019	2018	2019	2018
EUR	561.882	1.620.542	328.216	1.103.948

Na osnovu obelodanjene strukture imovine i obaveza u stranim valutama Grupa je osetljiva na promene deviznog kursa EUR.

Osetljivost Grupe na apresijaciju i depresijaciju RSD za 10% u odnosu na pomenutu stranu valutu, predstavlja procenu rukovodstva u pogledu mogućih promena kursa RSD u odnosu na EUR.

	2019		u hiljadama dinara 2018	
	10%	-10%	10%	-10%
EUR	23.336	(23.336)	51.659	(51.659)
	<b>23.336</b>	<b>(23.336)</b>	<b>51.659</b>	<b>(51.659)</b>

### **Kamatni rizik**

Grupa je izložena riziku promene kamatnih stopa na plasmanima i obavezama kod kojih su kamatne stope varijabilne. Ovaj rizik zavisi od finansijskog tržišta i Grupa nema na raspolaganju instrumente kojima bi ublažilo njegov uticaj.

Struktura plasmana i obaveza na dan 31. decembra 2019. i 2018. godine sa stanovišta izloženosti kamatnom riziku data je u sledećem pregledu:

	u hiljadama dinara	
<b>Finansijska sredstva</b>		
<i>Nekamatonosna</i>	2.680.236	4.843.315
Kamatonosna (fiksna kamatna stopa)	789.523	59.097
Kamatonosna (varijabilna kamatna stopa)		
	<b>3.469.759</b>	<b>4.902.412</b>
<b>Finansijske obaveze</b>		
<i>Nekamatonosne</i>	1.549.309	1.380.049
Kamatonosne (fiksna kamatna stopa)		46.220
Kamatonosne (varijabilna kamatna stopa)	111.658	721.479
	<b>1.786.565</b>	<b>2.147.748</b>

### **Kreditni rizik**

Grupa je izložena kreditnom riziku koji predstavlja rizik da dužnici neće biti u mogućnosti da dugovanja prema Grupi izmire u potpunosti i na vreme, što bi imalo za rezultat finansijski gubitak Grupe. Kreditni rizik obuhvata dugoročne i kratkoročne finansijske plasmane, potraživanja i date garancije i jemstva trećim licima.

U Republici Srbiji ne postoje specijalizovane rejting agencije koje vrše nezavisnu klasifikaciju i rangiranje privrednih društava. Usled toga, Grupa je prinuđena da koristi ostale javno dostupne finansijske informacije (npr. podatke o bonitetu koje pruža Agencija za privredne registre) i interne istorijske podatke o saradnji sa određenim poslovnim partnerom u cilju određivanja njegovog boniteta. Na osnovu boniteta kupca, utvrđuje se iznos njegove maksimalne kreditne izloženosti, u skladu sa poslovnom politikom usvojenom od strane

rukovodstva Grupe. Iznos maksimalne kreditne izloženosti revidira se najmanje jednom godišnje.

U slučaju povećanja iznosa dospelih potraživanja i shodno tome povećane izloženosti kreditnom riziku, Grupa primenjuje mehanizme predviđene poslovnim politikom.

Izloženost Grupe kreditnom riziku ograničena je uglavnom na potraživanja od kupaca na dan bilansa. Nominalni iznos potraživanja od kupaca, pre izvršene ispravke vrednosti, sastoje se od velikog broja potraživanja.

### Rizik likvidnosti

Rukovodstvo Grupe upravlja rizikom likvidnosti na način koji mu obezbeđuje da Grupa u svakom trenutku mora da ispunjava sve svoje dospele obaveze. Grupa upravlja rizikom likvidnosti održavajući odgovarajuće novčane rezerve, praćenjem planiranih i stvarnih novčanih tokova i održavanjem adekvatnog odnosa priliva finansijskih sredstava i dospeća obaveza.

Ročnost dospeća finansijskih obaveza Grupe data je u sledećoj tabeli:

	<b>u hiljadama dinara</b>			
<b>2019. godina</b>	<b>do 1 godine</b>	<b>od 1 do 2 godine</b>	<b>od 2 do 5 godina</b>	<b>Ukupno</b>
Dugoročni krediti	4.280	40.231	67.147	111.658
Obaveze iz poslovanja	1.549.309			1.549.309
Krat. finan. obaveze	58.796			58.796
Ostale krat. obaveze	66.802			66.802
	<b>1.679.187</b>	<b>40.231</b>	<b>67.147</b>	<b>1.786.565</b>
<b>2018. godina</b>	<b>do 1 godine</b>	<b>od 1 do 2 godine</b>	<b>od 2 do 5 godina</b>	<b>Ukupno</b>
Dugoročni krediti		57.927	77.001	134.928
Obaveze iz poslovanja	1.252.449			1.252.449
Krat. finan. obaveze	644.092			644.092
Ostale krat. obaveze	116.278			116.278
	<b>2.012.820</b>	<b>57.927</b>	<b>77.001</b>	<b>2.147.748</b>

Prikazani iznosi zasnovani su na nediskontovanim novčanim tokovima na osnovu najranijeg datuma na koji će Društvo biti obavezno da takve obaveze namiri (aktuelni anuitetni plan).

### INDIKATORI OPŠTE LIKVIDNOSTI

	<b>2019. godina</b>	<b>2018. godina</b>
1 OBRтна IMOVINA / KRATKOROČNE OBAVEZE	1,36	1,22

### INDIKATORI UBRZANE LIKVIDNOST

2 OBRтна IMOVINA BEZ ZALIHA / KRATKOROČNE OBAVEZE	0,92	0,81
--	------	------

#### 46. UPRAVLJANJE RIZIKOM KAPITALA

U postupku upravljanja kapitalnim rizikom, rukovodstvo ima za cilj očuvanje mogućnosti da posluje po principu stalnosti poslovanja, istovremeno maksimizirajući prinose vlasnicima i drugim interesnim stranama putem optimizacije odnosa duga i kapitala. Rukovodstvo pregleda strukturu odnosa dugova i kapitala na godišnjoj osnovi.

Rukovodstvo analizira kapital kroz pokazatelj zaduženosti. Ovaj pokazatelj izračunava se kao odnos obaveza (zaduženosti) i ukupnog kapitala. Ukupan kapital predstavlja zbir svih kategorija kapitala prikazanih u bilansu stanja.

Pokazatelji zaduženosti na dan 31. decembra 2019. i 2018. godine su bili sledeći:

		<b>u hiljadama dinara</b>
1. Ukupne obaveze (dugoročne i kratkoročne)	4.207.898	5.028.253
2. Ukupan kapital	5.354.040	5.223.967
Pokazatelj zaduženosti (koeficijent 1/2)	<b>0,79</b>	<b>0,93</b>

#### 47. PORESKI RIZICI

Poreski propisi Republike Srbije se često različito tumače i predmet su čestih izmena. Tumačenje poreskih propisa od strane poreskih vlasti u odnosu na transakcije i aktivnosti Grupe mogu se razlikovati od tumačenja rukovodstva. Usled toga, transakcije mogu biti osporene od strane poreskih vlasti i Grupi može biti određen dodatni iznos poreza, kazni i kamata. Period zastarelosti poreske obaveze je pet godina, odnosno poreske vlasti imaju pravo da odrede plaćanje neizmirenih obaveza u roku od pet godina od kada je obaveza nastala.

#### 48. USAGLAŠAVANJE POTRAŽIVANJA I OBAVEZA

Grupa je izvršila usaglašavanje svojih potraživanja i obaveza sa stanjem na dan 31. decembra 2019. i 2018. godine. U postupku usaglašavanja sa poslovnim partnerima, nisu utvrđena materijalno značajna neusaglašena potraživanja i obaveze.

Direktor:





**МПП „ЈЕДИНСТВО“ А.Д.,  
СЕВОЈНО**

**Консолидовани финансијски извештаји  
31. децембар 2019. године и  
Извештај независног ревизора**

**САДРЖАЈ**

**Страна**

Извештај независног ревизора 1 - 4

Консолидовани финансијски извештаји Групе за 2019. годину:

Консолидовани биланс стања

Консолидовани биланс успеха

Консолидовани извештај о осталом резултату

Консолидовани извештај о токовима готовине

Консолидовани извештај о променама на капиталу

Напомене уз консолидоване финансијске извештаје

## ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА

### Акционарима и руководству МПП Јединства а.д., Севојно

#### Квалификовано мишљење

Извршили смо ревизију консолидованих финансијских извештаја Монтажно-производног предузећа „Јединство“ за израду и монтажу термо и хидро инсталација и постројења а.д., Севојно (у даљем тексту „Група“ или „Матично друштво“) и зависних привредних друштава („Зависна друштва“), који обухватају консолидовани биланс стања на дан 31. децембар 2019. године и одговарајући консолидовани биланс успеха, консолидовани извештај о осталом резултату, консолидовани извештај о променама на капиталу и консолидовани извештај о токовима готовине за годину која се завршава на тај дан, и напомене уз консолидоване финансијске извештаје које укључују сумарни преглед значајних рачуноводствених политика.

По нашем мишљењу, осим за ефекте питања описаних у одељку *Основа за квалификовано мишљење*, приложени консолидовани финансијски извештаји дају истинит и објективан приказ, по свим материјално значајним аспектима, финансијске позиције Групе на дан 31. децембар 2019. године и њене финансијске успешности и токова готовине за годину која се завршава на тај дан у складу са рачуноводственим прописима Републике Србије.

#### Основа за квалификовано мишљење

Као што је обелодањено у напомени 3.14 уз финансијске извештаје, приходи од продаје се највећим делом односе на приходе по основу уговора о изградњи. Група је током 2019. године водила аналитичке евиденције по пројектима. Међутим, ове евиденције нису детаљно, онако како то захтева Међународни рачуноводствени стандард („МРС“) 11 – „Уговори о изградњи“ вођене у 2018. години због чега се нисмо могли у потпуности уверити да су приходи и расходи по основу уговора о изградњи евидентирани у обрачунским периодима у којима су настали. Нисмо били у могућности да прибавимо довољно поуздане информације на основу којих би се могли квантификовати евентуални ефекти одступања, од МРС 11 – „Уговори о изградњи“ на приложене финансијске извештаје.

Приликом састављања приложених консолидованих финансијских извештаја нису у потпуности испоштовани захтеви Међународног стандарда финансијског извештавања 10 – „Консолидовани финансијски извештаји“ у делу стандарда који се односи на „Процедуре консолидовања“.

Ревизију смо извршили у складу са стандардима ревизије примењивим у Републици Србији и Законом о ревизији Републике Србије. Наше одговорности у складу са тим стандардима су детаљније описане у одељку извештаја који је насловљен Одговорности ревизора за ревизију консолидованих финансијских извештаја. Ми смо независни у односу на Привредно друштво у складу са Етичким кодексом за професионалне рачуновође Одбора за међународне етичке стандарде за рачуновође (IESBA Кодекс) и етичким захтевима који су релевантни за нашу ревизију финансијских извештаја у Републици Србији, и испунили смо наше друге етичке одговорности у складу са овим захтевима и IESBA Кодексом. Сматрамо да су ревизијски докази које смо прибавили довољни и адекватни да нам пруже основу за наше квалификовано мишљење.

(наставља се)

## ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА

**Акционарима и руководству МПП Јединства а.д., Севојно (наставак)**

### **Скретање пажње**

Скрећемо пажњу на напомену 43. уз консолидоване финансијске извештаје у којој је обелодањена процена руководства о текућем или потенцијалном утицају пандемије изазване корона вирусом COVID-19 на пословање Групе.

Наше мишљење није модификовано у погледу наведеног питања.

### **Извештај о другим законским и регулаторним условима**

Руководство Групе је одговорно за састављање консолидованог годишњег извештаја о пословању, у складу са захтевима Закона о тржишту капитала и Закона о рачуноводству Републике Србије. У складу са Законом о ревизији Републике Србије, наша одговорност је да изразимо мишљење о усклађености консолидованог годишњег извештаја о пословању за 2019. годину са консолидованим финансијским извештајима за ту пословну годину. Према нашем мишљењу, финансијске информације обелодањене у консолидованом годишњем извештају о пословању за 2019. годину усаглашене су са ревидираним консолидованим финансијским извештајима за годину која се завршила 31. децембра 2019. године.

### **Кључна ревизијска питања**

Кључна ревизијска питања су питања која су, по нашем професионалном просуђивању, била од највећег значаја у нашој ревизији консолидованих финансијских извештаја за текући период. Ова питања су разматрана у контексту ревизије консолидованих финансијских извештаја у целини и у формирању нашег мишљења о њима, и ми нисмо изнели издвојено мишљење о овим питањима. Осим питања која су описана у одељку Основа за квалификовано мишљење, утврдили смо да нема кључних питања ревизије које бисмо уврстили у наш извештај.

### **Одговорност руководства и лица овлашћених за управљање за консолидоване финансијске извештаје**

Руководство је одговорно за припрему и фер презентацију ових консолидованих финансијских извештаја у складу са Законом о рачуноводству Републике Србије и за оне интерне контроле за које одреди да су потребне за припрему консолидованих финансијских извештаја који не садрже материјално значајне погрешне исказе, настале услед криминалне радње или грешке.

При састављању консолидованих финансијских извештаја, руководство је одговорно за процену способности Привредног друштва да настави са пословањем у складу са начелом сталности, обелодањујући, по потреби, питања која се односе на сталност пословања и примену начела сталности пословања као рачуноводствене основе, осим ако руководство намерава да ликвидира Групу или да обустави пословање, или нема другу реалну могућност осим да то уради.

Лица овлашћена за управљање су одговорна за надгледање процеса финансијског извештавања Групе.

(наставља се)

## ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА

Акционарима и руководству МПП Јединства а.д., Севојно (наставак)

### Одговорност ревизора за ревизију консолидованих финансијских извештаја

Наш циљ је стицање уверавања у разумној мери о томе да консолидовани финансијски извештаји, узети у целини, не садрже материјално значајне погрешне исказе, настале услед криминалне радње или грешке; и издавање ревизоровог извештаја који садржи мишљење ревизора. Уверавање у разумној мери означава висок ниво уверавања, али не представља гаранцију да ће ревизија спроведена у складу са стандардима ревизије примењивим у Републици Србији и Законом о ревизији Републике Србије увек открити материјално погрешне исказе ако такви искази постоје. Погрешни искази могу да настану услед криминалне радње или грешке и сматрају се материјално значајним ако је разумно очекивати да ће они, појединачно или збирно, утицати на економске одлуке корисника донете на основу ових финансијских извештаја.

Као део ревизије у складу са стандардима ревизије примењивим у Републици Србији и Законом о ревизији Републике Србије, ми примењујемо професионално просуђивање и одржавамо професионални скептицизам током ревизије. Исто тако, ми:

- Вршимо идентификацију и процену ризика од материјално значајних погрешних исказа у финансијским извештајима, насталих услед криминалне радње или грешке; осмишљавање и обављање ревизијских поступака који су прикладни за те ризике; и прибављање довољно адекватних ревизијских доказа да обезбеде основу за мишљење ревизора. Ризик да материјално значајни погрешни искази који су резултат криминалне радње неће бити идентификовани већи је него за погрешне исказе настале услед грешке, зато што криминална радња може да укључи удруживање, фалсификовање, намерне пропусте, лажно представљање или заобилажење интерне контроле.
- Стичемо разумевање о функционисању интерних контрола које су релевантне за ревизију ради осмишљавања ревизијских поступака који су прикладни у датим околностима, али не у циљу изражавања мишљења о ефикасности система интерне контроле Групе.
- Вршимо процену примењених рачуноводствених политика и у којој мери су разумне рачуноводствене процене и повезана обелодањивања које је извршило руководство.
- Доносимо закључак о прикладности примене начела сталности пословања од стране руководства као рачуноводствене основе и, на основу прикупљених ревизијских доказа, о томе да ли постоји материјално значајна неизвесност у вези са догађајима или околностима који могу да изазову значајну сумњу у погледу способности Групе да настави да послује у складу са начелом сталности пословања. Ако закључимо да постоји материјална неизвесност, дужни смо да у свом извештају скренемо пажњу на обелодањивања у вези са наведеним у консолидованим финансијским извештајима или, ако таква обелодањивања нису адекватна, да модификујемо своје мишљење. Наши закључци заснивају се на ревизијским доказима прикупљеним до датума извештаја ревизора. Међутим, будући догађаји или околности могу довести до престанка пословања Групе у складу са начелом сталности пословања.
- Вршимо процену укупне презентације, структуре и садржаја консолидованих финансијских извештаја, укључујући обелодањивања, као и да ли су у консолидованим финансијским извештајима основне трансакције и догађаји приказани на начин којим се постиже фер презентација.

Саопштавамо лицима овлашћеним за управљање, између осталог, планирани обим и временски распоред ревизије и значајне ревизијске налазе, укључујући евентуалне значајне недостатке у систему интерних контрола које смо идентификовали током ревизије.

Такође, достављамо лицима овлашћеним за управљање изјаву да смо усклађени са релевантним етичким захтевима у погледу независности и да ћемо их обавестити о свим односима и осталим питањима за која може разумно да се претпостави да утичу на нашу независност, и где је то могуће, о повезаним мерама заштите.

(наставља се)

## ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА

Акционарима и руководству МПП Јединства а.д., Севојно (наставак)

### Одговорност ревизора за ревизију консолидованих финансијских извештаја

Од питања која су саопштена лицима овлашћеним за управљање, ми одређујемо која питања су била од највеће важности у ревизији консолидованих финансијских извештаја за текући период и стога су кључна ревизијска питања. Ми описујемо ова питања у извештају ревизора, осим ако закон или регулатива искључује јавно обелодањивање о том питању или када, у изузетно ретким околностима, утврдимо да питање не треба да буде укључено у извештај ревизора, зато што је разумно очекивати да негативне последице буду веће него користи од такве комуникације.

Овлашћени ревизор који је ангажован као кључни ревизорски партнер на извршењу ревизије, након које ревизор издаје извештај ревизора је Јелена Латинкић.



*Jelena Latinkic*

Јелена Латинкић  
Овлашћени ревизор  
Косовска 1, 11000 Београд  
26. мај 2020. године

## Popunjava pravno lice - preduzetnik

Matični broj  
7188307Šifra delatnosti  
4399PIB  
102136136

NAZIV: MPP "JEDINSTVO" A. D.

SEDIŠTE: Sevojno, PRVOMAJSKA BB

## BILANS STANJA

na dan 31/12/2019. godine

- u hiljadama dinara -

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos		
				Tekuća godina	Prethodna godina	
					Krajnje stanje 31/12/2018	Početno stanje 01/01/2018
1	2	3	4	5	6	7
	AKTIVA			0	0	0
00	A. UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	0001	5	2,107,370	2,118,155	0
	B. STALNA IMOVINA (0003 + 0010 + 0019 + 0024 + 0034)	0002		1,930,040	2,165,680	0
01	I. NEMATERIJALNA IMOVINA (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008 + 0009)	0003		11,422	26,809	0
010 i deo 019	1. Ulaganja u razvoj	0004		0	0	0
011, 012 i deo 019	2. Koncesije, patenti, licence, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	0005		442	377	0
013 i deo 019	3. Gudvil	0006	6	5,106	20,166	0
014 i deo 019	4. Ostala nematerijalna imovina	0007		1,554	1,947	0
015 i deo 019	5. Nematerijalna imovina u pripremi	0008		1,921	1,920	0
016 i deo 019	6. Avansi za nematerijalnu imovinu	0009		2,399	2,399	0
02	II. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA (0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016 + 0017 + 0018)	0010	7	1,794,939	1,993,270	0
020, 021 i deo 029	1. Zemljište	0011		72,856	123,398	0
022 i deo 029	2. Građevinski objekti	0012		732,271	868,939	0
023 i deo 029	3. Postrojenja i oprema	0013		440,496	514,241	0
024 i deo 029	4. Investicione nekretnine	0014		72,006	74,303	0
025 i deo 029	5. Ostale nekretnine, postrojenja i oprema	0015		0	0	0
026 i deo 029	6. Nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi	0016		476,761	412,389	0
027 i deo 029	7. Ulaganja na tuđim nekretninama, postrojenjima i opremi	0017		0	0	0
028 i deo 029	8. Avansi za nekretnine, postrojenja i opremu	0018		549	0	0
03	III. BIOLOŠKA SREDSTVA (0020 + 0021 + 0022 + 0023)	0019		0	0	0
030, 031 i deo 039	1. Šume i višegodišnji zasadi	0020		0	0	0
032 i deo 039	2. Osnovno stado	0021		0	0	0



Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos		
				Tekuća godina	Prethodna godina	
					Krajnje stanje 31/12/2018	Početno stanje 01/01/2018
1	2	3	4	5	6	7
037 i deo 039	3. Biološka sredstva u pripremi	0022		0	0	0
038 i deo 039	4. Avansi za biološka sredstva	0023		0	0	0
04, osim 047	IV. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (0025 + 0026 + 0027 + 0028 + 0029 + 0030 + 0031 + 0032 + 0033)	0024	8	123,679	145,601	0
040 i deo 049	1. Učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica	0025		0	0	0
041 i deo 049	2. Učešća u kapitalu pridruženih pravnih lica u zajedničkim poduhvatima	0026		268	268	0
042 i deo 049	3. Učešća u kapitalu ostalih pravnih lica i druge hartije od vrednosti raspoložive za prodaju	0027		9,824	10,561	0
deo 043, deo 044 i deo 049	4. Dugoročni plasmani matičnim i zavisnim pravnim licima	0028		0	0	0
deo 043, deo 044 i deo 049	5. Dugoročni plasmani ostalim povezanim pravnim licima	0029		0	0	0
deo 045 i deo 049	6. Dugoročni plasmani u zemlji	0030		73,982	85,456	0
deo 045 i deo 049	7. Dugoročni plasmani u inostranstvu	0031		0	0	0
046 i deo 049	8. Hartije od vrednosti koje se drže do dospeća	0032		0	1,283	0
048 i deo 049	9. Ostali dugoročni finansijski plasmani	0033		39,605	48,033	0
05	V. DUGOROČNA POTRAŽIVANJA (0035 + 0036 + 0037 + 0038 + 0039 + 0040 + 0041)	0034		0	0	0
050 i deo 059	1. Potraživanja od matičnog i zavisnih pravnih lica	0035		0	0	0
051 i deo 059	2. Potraživanja od ostalih povezanih lica	0036		0	0	0
052 i deo 059	3. Potraživanja po osnovu prodaje na robni kredit	0037		0	0	0
053 i deo 059	4. Potraživanja za prodaju po ugovorima o finansijskom lizingu	0038		0	0	0
054 i deo 059	5. Potraživanja po osnovu jemstva	0039		0	0	0
055 i deo 059	6. Sporna i sumnjiva potraživanja	0040		0	0	0
056 i deo 059	7. Ostala dugoročna potraživanja	0041		0	0	0
288	V. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	0042	9	26,041	47,165	0
	G. OBRTNA IMOVINA (0044 + 0051 + 0059 + 0060 + 0061 + 0062 + 0068 + 0069 + 0070)	0043		5,590,502	5,890,327	0
Klasa 1	I. ZALIHE (0045 + 0046 + 0047 + 0048 + 0049 + 0050)	0044	10	1,811,466	1,911,113	0
10	1. Materijal, rezervni delovi, alat i sitan inventar	0045		415,929	517,790	0
11	2. Nedovršena proizvodnja i nedovršene usluge	0046		883	615	0
12	3. Gotovi proizvodi	0047		68,749	92,745	0
13	4. Roba	0048		18,681	17,567	0

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos		
				Tekuća godina	Prethodna godina	
					Krajnje stanje 31/12/2018	Početno stanje 01/01/2018
1	2	3	4	5	6	7
14	5. Stalna sredstva namenjena prodaji	0049		3,918	3,918	0
15	6. Plaćeni avansi za zalihe i usluge	0050		1,303,306	1,278,478	0
20	II. POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE (0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056 + 0057 + 0058)	0051	11	1,860,928	1,999,779	0
200 i deo 209	1. Kupci u zemlji - matična i zavisna pravna lica	0052		0	0	0
201 i deo 209	2. Kupci u inostranstvu - matična i zavisna pravna lica	0053		0	0	0
202 i deo 209	3. Kupci u zemlji - ostala povezana pravna lica	0054		15,907	569	0
203 i deo 209	4. Kupci u inostranstvu - ostala povezana pravna lica	0055		0	0	0
204 i deo 209	5. Kupci u zemlji	0056		1,740,055	1,261,312	0
205 i deo 209	6. Kupci u inostranstvu	0057		104,934	737,898	0
206 i deo 209	7. Ostala potraživanja po osnovu prodaje	0058		32	0	0
21	III. POTRAŽIVANJA IZ SPECIFIČNIH POSLOVA	0059		0	7,448	0
22	IV. DRUGA POTRAŽIVANJA	0060	12	140,431	141,545	0
236	V. FINANSIJSKA SREDSTVA KOJA SE VREDNUJU PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	0061		3,132	0	0
23 osim 236 i 237	VI. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (0063 + 0064 + 0065 + 0066 + 0067)	0062	13	789,523	753,822	0
230 i deo 239	1. Kratkoročni krediti i plasmani - matična i zavisna pravna lica	0063		0	0	0
231 i deo 239	2. Kratkoročni krediti i plasmani - ostala povezana pravna lica	0064		0	22,236	0
232 i deo 239	3. Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji	0065		163,083	37,578	0
233 i deo 239	4. Kratkoročni krediti i zajmovi u inostranstvu	0066		311,276	273,045	0
234, 235 238 i deo 239	5. Ostali kratkoročni finansijski plasmani	0067		315,164	420,963	0
24	VII. GOTOVINSKI EKIVALENTI I GOTOVINA	0068	14	695,629	573,339	0
27	VIII. POREZ NA DODATU VREDNOST	0069	15	12,065	81,010	0
28 osim 288	IX. AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0070	16	277,328	422,271	0
	D. UKUPNA AKTIVA = POSLOVNA IMOVINA (0001 + 0002 + 0042 + 0043)	0071		9,653,953	10,221,327	0
88	Đ. VANBILANSNA AKTIVA	0072	26	4,839,282	4,820,995	0
	PASIVA			0	0	0
	A. KAPITAL (0402 + 0411 - 0412 + 0413 + 0414 + 0415 - 0416 + 0417 + 0420 - 0421) >= 0 = (0071 - 0424 - 0441 - 0442)	0401		5,354,040	5,131,832	0
30	I. OSNOVNI KAPITAL (0403 + 0404 + 0405 + 0406 + 0407 + 0408 + 0409 + 0410)	0402	17	526,650	537,589	0
300	1. Akcijski kapital	0403		416,060	416,060	0
301	2. Udeli društva sa ograničenom odgovornošću	0404		0	0	0

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos		
				Tekuća godina	Prethodna godina	
					Krajnje stanje 31/12/2018	Početno stanje 01/01/2018
1	2	3	4	5	6	7
302	3. Ulozi	0405		0	0	0
303	4. Državni kapital	0406		0	0	0
304	5. Društveni kapital	0407		0	0	0
305	6. Zadružni udeli	0408		0	0	0
306	7. Emisiona premija	0409		110,145	121,084	0
309	8. Ostali osnovni kapital	0410		445	445	0
31	II. UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	0411		1,475,159	1,482,708	0
047 i 237	III. OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE	0412		25,040	20,484	0
32	IV. REZERVE	0413		29,739	29,739	0
330	V. REVALORIZACIONE REZERVE PO OSNOVU REVALORIZACIJE NEMATERIJALNE IMOVINE, NEKRETNINA, POSTROJENJA I OPREME	0414		0	0	0
33 osim 330	VI. NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI I DRUGIH KOMPONENTI OSTALOG SVEOBUHVAATNOG REZULTATA (potražna salda računa grupe 33 osim 330)	0415		0	0	0
33 osim 330	VII. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI I DRUGIH KOMPONENTI OSTALOG SVEOBUHVAATNOG REZULTATA (dugovna salda računa grupe 33 osim 330)	0416		5,417	3,526	0
34	VIII. NERASPOREĐENI DOBITAK (0418 + 0419)	0417		2,584,156	2,352,972	0
340	1. Neraspoređeni dobitak ranijih godina	0418		2,353,036	2,189,360	0
341	2. Neraspoređeni dobitak tekuće godine	0419		231,120	163,612	0
	IX. UČEŠĆE BEZ PRAVA KONTROLE	0420		768,793	752,834	0
35	X. GUBITAK (0422 + 0423)	0421		0	0	0
350	1. Gubitak ranijih godina	0422		0	0	0
351	2. Gubitak tekuće godine	0423		0	0	0
	B. DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE (0425 + 0432)	0424		198,196	203,263	0
40	I. DUGOROČNA REZERVISANJA (0426 + 0427 + 0428 + 0429 + 0430 + 0431)	0425	18	86,538	68,335	0
400	1. Rezervisanja za troškove u garantnom roku	0426		0	0	0
401	2. Rezervisanja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	0427		0	0	0
403	3. Rezervisanja za troškove restrukturiranja	0428		0	0	0
404	4. Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih	0429		28,684	43,692	0
405	5. Rezervisanja za troškove sudskih sporova	0430		0	0	0
402 i 409	6. Ostala dugoročna rezervisanja	0431		57,854	24,643	0
41	II. DUGOROČNE OBAVEZE (0433 + 0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0432	19	111,658	134,928	0
410	1. Obaveze koje se mogu konvertovati u kapital	0433		0	0	0
411	2. Obaveze prema matičnim i zavisnim pravnim licima	0434		0	0	0
412	3. Obaveze prema ostalim povezanim pravnim licima	0435		0	0	0
413	4. Obaveze po emitovanim hartijama od vrednosti u periodu dužem od godinu dana	0436		0	0	0
414	5. Dugoročni krediti i zajmovi u zemlji	0437		95,342	122,134	0
415	6. Dugoročni krediti i zajmovi u inostranstvu	0438		0	3,561	0
416	7. Obaveze po osnovu finansijskog lizinga	0439		8,672	9,233	0
419	8. Ostale dugoročne obaveze	0440		7,644	0	0

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos		
				Tekuća godina	Prethodna godina	
					Krajnje stanje 31/12/2018	Početno stanje 01/01/2018
1	2	3	4	5	6	7
498	V. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	0441		5,477	0	0
42 do 49 (osim 498)	G. KRATKOROČNE OBAVEZE (0443 + 0450 + 0451 + 0459 + 0460 + 0461 + 0462)	0442		4,096,240	4,886,232	0
42	I. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE (0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448 + 0449)	0443	20	125,598	644,092	0
420	1. Kratkoročni krediti od matičnih i zavisnih pravnih lica	0444		0	0	0
421	2. Kratkoročni krediti od ostalih povezanih pravnih lica	0445		0	0	0
422	3. Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji	0446		58,796	409,089	0
423	4. Kratkoročni krediti i zajmovi u inostranstvu	0447		0	0	0
427	5. Obaveze po osnovu stalnih sredstava i sredstava obustavljenog poslovanja namenjenih prodaji	0448		0	0	0
424, 425, 426 i 429	6. Ostale kratkoročne finansijske obaveze	0449		66,802	235,003	0
430	II. PRIMLJENI AVANSI, DEPOZITI I KAUCIJE	0450	21	2,172,122	2,728,078	0
43 osim 430	III. OBAVEZE IZ POSLOVANJA (0452 + 0453 + 0454 + 0455 + 0456 + 0457 + 0458)	0451		1,549,309	1,245,357	0
431	1. Dobavljači - matična i zavisna pravna lica u zemlji	0452		0	0	0
432	2. Dobavljači - matična i zavisna pravna lica u inostranstvu	0453		0	0	0
433	3. Dobavljači - ostala povezana pravna lica u zemlji	0454		1,826	599	0
434	4. Dobavljači - ostala povezana pravna lica u inostranstvu	0455		0	0	0
435	5. Dobavljači u zemlji	0456		1,510,078	857,896	0
436	6. Dobavljači u inostranstvu	0457		37,395	338,354	0
439	7. Ostale obaveze iz poslovanja	0458		10	48,508	0
44, 45 i 46	IV. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE	0459	22	70,977	116,278	0
47	V. OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DODATU VREDNOST	0460	23	8,376	34,722	0
48	VI. OBAVEZE ZA OSTALE POREZE, DOPRINOSE I DRUGE DAŽBINE	0461	24	73,952	31,985	0
49 osim 498	VII. PASIVNA I VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0462	25	95,906	85,720	0
	D. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA (0412 + 0416 + 0421 - 0420 - 0417 - 0415 - 0414 - 0413 - 0411 - 0402) >= 0 = (0441 + 0424 + 0442 - 0071) >= 0	0463		0	0	0
	Đ. UKUPNA PASIVA (0424 + 0442 + 0441 + 0401 - 0463) >= 0	0464		9,653,953	10,221,327	0
89	E. VANBILANSNA PASIVA	0465	26	4,839,282	4,820,995	0

U Sevojno  
dana 26/05/2020 godine

M.P

Zakonski zastupnik  
Mića Mičić  
1506673347-08  
06946790014

Digitally signed by Mića Mičić  
1506673347-0806946790014  
DN: c=RS, l=Sevojno, o=07188307  
MPP JEDINSTVO AD SEVOJNO,  
ou=102136136 Uprava, cn=Mića  
Mičić, 1506673347-0806946790014  
Date: 2020.05.26 11:42:57 +0200

## Popunjiva pravno lice - preduzetnik

Matični broj <b>7188307</b>	Šifra delatnosti <b>4399</b>	P I B <b>102136136</b>
NAZIV: <b>MPP "JEDINSTVO" A. D.</b>		
SEDIŠTE: <b>Sevojno, PRVOMAJSKA BB</b>		

## BILANS USPEHA

za period od 01/01 do 31/12/2019. godine

- u hiljadama dinara -

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	PRIHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA			0	0
60 do 65. osim 62 i 63	A. POSLOVNI PRIHODI (1002+1009+1016+1017)	1001		9,020,004	7,113,121
60	1. PRIHODI OD PRODAJE ROBE (1003 + 1004 + 1005 + 1006 + 1007 + 1008)	1002	27	373,783	384,128
600	1. Prihodi od prodaje robe matičnim i zavisnim pravnim licima na domaćem tržištu	1003		0	0
601	2. Prihodi od prodaje robe matičnim i zavisnim pravnim licima na inostranom tržištu	1004		0	0
602	3. Prihodi od prodaje robe ostalim povezanim pravnim licima na domaćem tržištu	1005		0	695
603	4. Prihodi od prodaje robe ostalim povezanim pravnim licima na inostranom tržištu	1006		0	0
604	5. Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu	1007		373,783	363,457
605	6. Prihodi od prodaje robe na inostranom tržištu	1008		0	19,976
61	II. PRIHODI OD PRODAJE PROIZVODA I USLUGA (1010 + 1011 + 1012 + 1013 + 1014 + 1015)	1009		8,626,819	6,703,944
610	1. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga matičnim i zavisnim pravnim licima na domaćem tržištu	1010		0	0
611	2. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga matičnim i zavisnim pravnim licima na inostranom tržištu	1011		11,539	0
612	3. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim povezanim pravnim licima na domaćem tržištu	1012		0	556
613	4. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim povezanim pravnim licima na inostranom tržištu	1013		0	0
614	5. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu	1014	27	8,255,132	5,235,291
615	6. Prihodi od prodaje gotovih proizvoda i usluga na inostranom tržištu	1015		360,148	1,468,097
64	III. PRIHODI OD PREMIJA, SUBVENCija, DOTACIJA, DONACIJA I SL.	1016		3,166	0
65	IV. DRUGI POSLOVNI PRIHODI	1017	28	16,236	25,049
	RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA			0	0
50 do 55, 62 i 63	B. POSLOVNI RASHODI (1019 - 1020 - 1021 + 1022 + 1023 + 1024 + 1025 + 1026 + 1027 + 1028 + 1029) >= 0	1018		8,860,792	6,467,562
50	I. NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE	1019	29	466,375	407,838
62	II. PRIHODI OD AKTIVIRANJA UČINAKA I ROBE	1020	30	47,333	61,511
630	III. POVEĆANJE VREDNOSTI ZALIHA NEDOVRŠENIH I GOTOVIH PROIZVODA I NEDOVRŠENIH USLUGA	1021		0	5,353
631	IV. SMANJENJE VREDNOSTI ZALIHA NEDOVRŠENIH I GOTOVIH PROIZVODA I NEDOVRŠENIH USLUGA	1022		7,031	0

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
51 osim 513	V. TROŠKOVI MATERIJALA	1023	31	2,246,380	2,048,095
513	VI. TROŠKOVI GORIVA I ENERGIJE	1024	32	602,047	493,632
52	VII. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI	1025	33	1,442,498	1,287,555
53	VIII. TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA	1026	34	3,649,846	1,922,814
540	IX. TROŠKOVI AMORTIZACIJE	1027	35	191,148	184,799
541 do 549	X. TROŠKOVI DUGOROČNIH REZERVISANJA	1028	35	98,086	6,584
55	XI. NEMATERIJALNI TROŠKOVI	1029	36	204,714	183,109
	V. POSLOVNI DOBITAK (1001 - 1018) >= 0	1030		159,212	645,559
	G. POSLOVNI GUBITAK (1018 - 1001) >= 0	1031		0	0
66	D. FINANSIJSKI PRIHODI (1033 + 1038 + 1039)	1032	37	14,990	92,843
66, osim 662,663 i 664	I. FINANSIJSKI PRIHODI OD POVEZANIH LICA I OSTALI FINANSIJSKI PRIHODI (1034 + 1035 + 1036 + 1037)	1033		140	6,129
660	1. Finansijski prihodi od matičnih i zavisnih pravnih lica	1034		0	0
661	2. Finansijski prihodi od ostalih povezanih pravnih lica	1035		0	0
665	3. Prihodi od učešća u dobitku pridruženih pravnih lica i zajedničkih poduhvata	1036		0	0
669	4. Ostali finansijski prihodi	1037		140	6,129
662	II. PRIHODI OD KAMATA (OD TREĆIH LICA)	1038		4,237	22,360
663 i 664	III. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE I POZITIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE (PREMA TREĆIM LICIMA)	1039		10,613	64,354
56	Đ. FINANSIJSKI RASHODI (1041 + 1046 + 1047)	1040	38	48,067	47,326
56, osim 562,563 i 564	I. FINANSIJSKI RASHODI IZ ODNOSA SA POVEZANIM PRAVNIM LICIMA I OSTALI FINANSIJSKI RASHODI (1042 + 1043 + 1044 + 1045)	1041		61	78
560	1. Finansijski rashodi iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima	1042		0	0
561	2. Finansijski rashodi iz odnosa sa ostalim povezanim pravnim licima	1043		0	0
565	3. Rashodi od učešća u gubitku pridruženih pravnih lica i zajedničkih poduhvata	1044		0	0
566 i 569	4. Ostali finansijski rashodi	1045		61	78
562	II. RASHODI KAMATA (PREMA TREĆIM LICIMA)	1046		38,212	27,860
563 i 564	III. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE I NEGATIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE PREMA TREĆIM LICIMA	1047		9,794	19,388
	E. DOBITAK IZ FINANSIRANJA (1032 - 1040)	1048		0	45,517
	Ž. GUBITAK IZ FINANSIRANJA (1040 - 1032)	1049		33,077	0
683 i 685	Z. PRIHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	1050	39	86,326	62,114
583 i 585	I. RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	1051	40	36,237	107,598
67 i 68, osim 683 i 685	J. OSTALI PRIHODI	1052	41	638,206	226,363
57 i 58, osim 583 i 585	K. OSTALI RASHODI	1053	42	447,736	648,591
	L. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE	1054		366,694	223,364

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	OPOREZIVANJA (1030 - 1031 + 1048 - 1049 + 1050 - 1051 + 1052 - 1053)				
	LJ. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (1031 - 1030 + 1049 - 1048 + 1051 - 1050 + 1053 - 1052)	1055		0	0
69 - 59	M. NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, EFEKTI PROMENE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE I ISPRAVKA GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA	1056		8,054	0
59 - 69	N. NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, RASHODI PROMENE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE I ISPRAVKA GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA	1057		0	2,259
	NJ. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA (1054 - 1055 + 1056 - 1057)	1058		374,748	221,105
	O. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA (1055 - 1054 + 1057 - 1056)	1059		0	0
	P. POREZ NA DOBITAK			0	0
721	I. PORESKI RASHOD PERIODA	1060		109,712	52,758
deo 722	II. ODLOŽENI PORESKI RASHODI PERIODA	1061		6,250	4,720
deo 722	III. ODLOŽENI PORESKI PRIHODI PERIODA	1062		0	0
723	R. ISPLAĆENA LIČNA PRIMANJA POSLODAVCA	1063		0	15
	S. NETO DOBITAK (1058 - 1059 - 1060 - 1061 + 1062 - 1063)	1064		258,786	163,612
	T. NETO GUBITAK (1059 - 1058 + 1060 + 1061 - 1062 + 1063)	1065		0	0
	I. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA	1066		27,666	9,224
	II. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VEĆINSKOM VLASNIKU	1067		231,120	154,388
	III. NETO GUBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA	1068		0	0
	IV. NETO GUBITAK KOJI PRIPADA VEĆINSKOM VLASNIKU	1069		0	0
	V. ZARADA PO AKCIJI			0	0
	1. Osnovna zarada po akciji	1070		0	0
	2. Umanjena (razvodnjena) zarada po akciji	1071		0	0

U Sevojno  
dana 26/05/2020 godine

M.P

Zakonski zastupnik  
Mića Mičić  
1506673347-0  
~~806946790014~~  
Date: 2020.05.26 11:43:16 +02'00'

## Popunjiva pravno lice - preduzetnik

Matični broj <b>7188307</b>	Šifra delatnosti <b>4399</b>	P I B <b>102136136</b>
NAZIV: <b>MPP "JEDINSTVO" A. D.</b>		
SEDIŠTE: <b>Sevojno, PRVOMAJSKA BB</b>		

## IZVEŠTAJ O OSTALOM REZULTATU

za period od 01/01 do 31/12/2019. godine

- u hiljadama dinara -

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	A. NETO REZULTAT IZ POSLOVANJA			0	0
	I. NETO DOBITAK (AOP 1064)	2001		258,786	163,612
	II. NETO GUBITAK (AOP 1065)	2002		0	0
	B. OSTALI SVEOBUHVAJNI DOBITAK ILI GUBITAK			0	0
	a) Stavke koje neće biti reklasifikovane u Bilansu uspeha u budućim periodima			0	0
330	1. Promena revalorizacije nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opreme			0	0
	a) Povećanje revalorizacionih rezervi	2003		0	0
	b) Smanjenje revalorizacionih rezervi	2004		0	0
331	2. Aktuarski dobitci ili gubici po osnovu planova definisanih primanja			0	0
	a) dobitci	2005		0	0
	b) gubici	2006		0	0
332	3. Dobitci ili gubici po osnovu ulaganja u vlasničke instrumente kapitala			0	0
	a) dobitci	2007		0	0
	b) gubici	2008		0	0
333	4. Dobitci ili gubici po osnovu udela u ostalom sveobuhvatnom dobitku ili gubitku pridruženih društava			0	0
	a) dobitci	2009		0	0
	b) gubici	2010		0	0
	b) Stavke koje naknadno mogu biti reklasifikovane u Bilansu uspeha u budućim periodima			0	0
334	1. Dobitci ili gubici po osnovu preračuna finansijskih izveštaja inostranog poslovanja			0	0
	a) dobitci	2011		0	1,135
	b) gubici	2012		3,149	0
335	2. Dobitci ili gubici od instrumenata zaštite neto ulaganja u inostrano poslovanje			0	0
	a) dobitci	2013		0	0
	b) gubici	2014		0	0
336	3. Dobitci ili gubici po osnovu instrumenata zaštite rizika (hedžinga) novčanog toka			0	0
	a) dobitci	2015		0	0
	b) gubici	2016		0	0
337	4. Dobitci ili gubici po osnovu hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju			0	0
	a) dobitci	2017		0	0
	b) gubici	2018		2,262	4,661



Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	I. OSTALI BRUTO SVEOBUH VATNI DOBITAK (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - >= 0	2019		0	0
	II. OSTALI BRUTO SVEOBUH VATNI GUBITAK (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - >= 0	2020		5,411	3,526
	III. POREZ NA OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK PERIODA	2021		0	0
	IV. NETO OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK (2019 - 2020 - 2021) >= 0	2022		0	0
	V. NETO OSTALI SVEOBUH VATNI GUBITAK (2020 - 2019 + 2021) >= 0	2023		5,411	3,526
	V. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI REZULTAT PERIODA			0	0
	I. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI DOBITAK (2001 - 2002 + 2022 - 2023) >= 0	2024		253,375	160,086
	II. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI GUBITAK (2002 - 2001 + 2023 - 2022) >= 0	2025		0	0
	G. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK (2027 + 2028) = AOP 2024 >= 0 ili AOP 2025 > 0	2026		258,786	160,086
	1. Pripisan većinskim vlasnicima kapitala	2027		231,120	150,862
	2. Pripisan vlasnicima koji nemaju kontrolu	2028		27,666	9,224

U Sevojno  
dana 26/05/2020 godine

M.P

Zakonski zastupnik  
Mića Mičić  
1506673347-0  
806946790014

1506673347-0806946790014  
DN: c=RS, l=Sevojno, o=07188307  
MPP: JEJINSTITVO AD SEVOJNO,  
ou=102136136 Uprava, cn=Mića  
Mičić 1506673347-0806946790014  
Date: 2020.05.26 11:44:03 +02'00'

## Popunjiva pravno lice - preduzetnik

Matični broj  
**7188307**Šifra delatnosti  
**4399**PIB  
**102136136**NAZIV: **MPP "JEDINSTVO" A. D.**SEDIŠTE: **Sevojno, PRVOMAJSKA BB****IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE**

za period od 01/01 do 31/12/2019. godine

- u hiljadama dinara -

POZICIJA	AOP	Iznos	
		Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4
A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI		0	0
I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 3)	3001	8,685,015	7,634,597
1. Prodaja i primljeni avansi	3002	8,659,619	7,597,078
2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	3003	2,228	10,220
3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	3004	23,168	27,299
II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 5)	3005	7,571,366	6,930,609
1. Isplate dobavljačima i dati avansi	3006	6,135,348	5,476,858
2. Zarade, naknade zarada i ostali lični rashodi	3007	1,173,674	1,072,228
3. Plaćene kamate	3008	37,698	26,867
4. Porez na dobitak	3009	65,083	18,631
5. Odlivi po osnovu ostalih javnih prihoda	3010	159,563	336,025
III. Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (I - II)	3011	1,113,649	703,988
IV. Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (II - I)	3012	0	0
B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA		0	0
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 5)	3013	238,903	40,691
1. Prodaja akcija i udela (neto prilivi)	3014	124,636	0
2. Prodaja nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	3015	37,216	6,726
3. Ostali finansijski plasmani (neto prilivi)	3016	77,051	22,163
4. Primljene kamate iz aktivnosti investiranja	3017	0	11,802
5. Primljene dividende	3018	0	0
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 3)	3019	450,045	161,000
1. Kupovina akcija i udela (neto odlivi)	3020	0	0
2. Kupovina nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	3021	341,506	161,000
3. Ostali finansijski plasmani (neto odlivi)	3022	108,539	0
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja (I - II)	3023	0	0
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja (II - I)	3024	211,142	120,309
V. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA		0	0
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 5)	3025	82,547	54,723
1. Uvećanje osnovnog kapitala	3026	0	0
2. Dugoročni krediti (neto prilivi)	3027	68,344	0
3. Kratkoročni krediti (neto prilivi)	3028	6,560	0
4. Ostale dugoročne obaveze	3029	7,643	0
5. Ostale kratkoročne obaveze	3030	0	54,723
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 6)	3031	861,426	1,042,809
1. Otkup sopstvenih akcija i udela	3032	15,495	128,676

POZICIJA	AOP	Iznos	
		Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4
2. Dugoročni krediti (odlivi)	3033	157,980	401,870
3. Kratkoročni krediti (odlivi)	3034	350,198	257,079
4. Ostale obaveze (odlivi)	3035	0	0
5. Finansijski lizing	3036	11,233	17,192
6. Isplaćene dividende	3037	326,520	237,992
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (I - II)	3038	0	0
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (II - I)	3039	778,879	988,086
G. SVEGA PRILIV GOTOVINE (3001+3013+3025)	3040	9,006,465	7,730,011
D. SVEGA ODLIV GOTOVINE (3005+3019+3031)	3041	8,882,837	8,134,418
Dj. NETO PRILIV GOTOVINE (3040-3041)	3042	123,628	0
E. NETO ODLIV GOTOVINE (3041-3040)	3043	0	404,407
Ž. GOTOVINA NA POČETKU OBRAČUNSKOG PERIODA	3044	573,339	972,052
Z. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE	3045	2,682	10,270
I. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE	3046	4,020	4,576
J. GOTOVINA NA KRAJU OBRAČUNSKOG PERIODA (3042-3043+3044+3045-3046)	3047	695,629	573,339

U Sevojno  
dana 26/05/2020 godine

M.P

Zakonski zastupnik

Mića Mičić

1506673347-0

806946790014

Digitally signed by Mića Mičić  
1506673347-0806946790014  
DN: cn=Mi, o=Sevojno, ou=07188307  
MPPJ EDINOSTI VOJ A.D. SEVOJNO,  
ou=102136136 Uprava, cn=Mića  
Mića Mičić  
Date: 2020.05.26 11:44:50 +0200

## Prilog 5

## Popunjiva pravno lice - preduzetnik

Matični broj	7188307	Šifra delatnosti	4399	P I B	102136136
NAZIV:	MPP "JEDINSTVO" A. D.				
SEDIŠTE:	Sevojno, PRVOMAJSKA BB				

## IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU

za period od 01/01 do 31/12/2019. godine

-u hiljadama dinara-

Red. br.	OPIS	Komponente kapitala										
		30		31		32		35		0471237	34	
		AOP	Osnovni kapital	AOP	Uplisani a neuplaćeni kapital	AOP	Rezerve	AOP	Gubitak	AOP	Otkupljene sopstvene akcije	AOP
1	2	3	4	5	6	7	8					
	Početno stanje na dan 01.01. 2018.											
1.	a) dugovni saldo računa	4001	04019	04037	04055	04073	23502	4091	0			
	b) potražni saldo računa	4002	6700534020	14827084038	297394056	04074	04092	2352972				
	Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika											
2.	a) ispravke na dugovnoj strani računa	4003	04021	04039	04057	04075	04093	0				
	b) ispravke na potražnoj strani računa	4004	04022	04040	04058	04076	04094	0				
	Korigovano početno stanje na dan 01.01. 2018.											
3.	a) korigovani dugovni saldo računa (1a + 2a - 2b) >= 0	4005	04023	04041	04059	04077	23502	4095	0			
	b) korigovani potražni saldo računa (1b - 2a + 2b) >= 0	4006	6700534024	14827084042	297394060	04078	04096	2352972				
	Promene u prethodnoj 2018. godini											
4.	a) promet na dugovnoj strani računa	4007	04025	04043	04061	04079	38001	4097	0			
	b) promet na potražnoj strani računa	4008	04026	04044	04062	04080	41019	4098	0			
	Stanje na kraju prethodne godine 31.12. 2018.											
5.	a) dugovni saldo računa (3a + 4a - 4b) >= 0	4009	04027	04045	04063	04081	20484	4099	0			
	b) potražni saldo računa (3b - 4a + 4b) >= 0	4010	6700534028	14827084046	297394064	04082	04100	2352972				
	Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika											
6.	a) ispravke na dugovnoj strani računa	4011	04029	04047	04065	04083	04101	0				
	b) ispravke na potražnoj strani računa	4012	04030	04048	04066	04084	04102	0				
	Korigovano početno stanje tekuće godine na dan 01.01. 2019.											
7.	a) korigovani dugovni saldo računa (5a + 6a - 6b) >= 0	4013	04031	04049	04067	04085	20484	4103	0			
	b) korigovani potražni saldo računa (5b - 6a + 6b) >= 0	4014	6700534032	14827084050	297394068	04086	04104	2352972				
	Promene u tekućoj 2019. godini											
8.	a) promet na dugovnoj strani računa	4015	1434034033	75494051	04069	04087	4556	4105	27602			
	b) promet na potražnoj strani računa	4016	04034	04052	04070	04088	04106	258786				
	Stanje na kraju tekuće godine 31.12. 2019.											
9.	a) dugovni saldo računa (7a + 8a - 8b) >= 0	4017	04035	04053	04071	04089	25040	4107	0			
	b) potražni saldo računa (7b - 8a + 8b) >= 0	4018	5266504036	14751594054	297394072	04090	04108	2584156				

Red. br.	OPIS	Komponente ostalog rezultata										Ukupan kapital [S(red 1b kol.3 do kol.15) - S(red 1a kol.3 do kol.15)] >= 0	Gubitak iznad kapitala [S(red 1a kol.3 do kol.15) - S(red 1b kol.3 do kol.15)] >= 0				
		330		331		332		333		334 i 335				336		337	
		AOP	Revalorizacione rezerve	AOP	Aktuariski dobitci ili gubici	AOP	Dobitci ili gubici po osnovu ulaganja u vlasničke instrumente kapitala	AOP	Dobitci ili gubici po osnovu udela u ostalom dobitku ili gubitku privrednih društava	AOP	Dobitci ili gubici po osnovu inostranog poslovanja i preračuna finansijskih izvještaja			AOP	Dobitci ili gubici po osnovu hedžinga novčanog toka	AOP	Dobitci ili gubici po osnovu HFOV raspoloživih za prodaju
1	2	9	10	11	12	13	14	15	16	17							
	Početno stanje na dan 01.01. 2018.																
1.	a) dugovni saldo računa	4109	04127	04145	04163	04181	35264199	04217	0	0	0	0	0	0	0		
	b) potražni saldo računa	4110	04128	7528344146	04164	04182	04200	04218	04235	52612784244	0	0	0	0	0		
	Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika																
2.	a) ispravke na dugovnoj strani računa	4111	04129	04147	04165	04183	04201	04219	0	0	0	0	0	0	0		
	b) ispravke na potražnoj strani računa	4112	04130	04148	04166	04184	04202	04220	04236	04245	0	0	0	0	0		
	Korigovano početno stanje na dan 01.01. 2018.																
3.	a) korigovani dugovni saldo računa (1a + 2a - 2b) >= 0	4113	04131	04149	04167	04185	35264203	04221	0	0	0	0	0	0	0		
	b) korigovani potražni saldo računa (1b - 2a + 2b) >= 0	4114	04132	7528344150	04168	04186	04204	04222	04237	52612784246	0	0	0	0	0		
	Promene u prethodnoj 2018. godini																
4.	a) promet na dugovnoj strani računa	4115	04133	04151	04169	04187	04205	04223	0	0	0	0	0	0	0		
	b) promet na potražnoj strani računa	4116	04134	04152	04170	04188	04206	04224	04238	04247	0	0	0	0	0		
	Stanje na kraju prethodne godine 31.12. 2018.																
5.	a) dugovni saldo računa (3a + 4a - 4b) >= 0	4117	04135	04153	04171	04189	35264207	04225	0	0	0	0	0	0	0		
	b) potražni saldo računa (3b - 4a + 4b) >= 0	4118	04136	7528344154	04172	04190	04208	04226	04239	52642964248	0	0	0	0	0		
	Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika																
6.	a) ispravke na dugovnoj strani računa	4119	04137	04155	04173	04191	04209	04227	0	0	0	0	0	0	0		
	b) ispravke na potražnoj strani računa	4120	04138	04156	04174	04192	04210	04228	04240	04249	0	0	0	0	0		
	Korigovano početno stanje tekuće godine na dan 01.01. 2019.																
7.	a) korigovani dugovni saldo računa (5a + 6a - 6b) >= 0	4121	04139	04157	04175	04193	35264211	04229	0	0	0	0	0	0	0		
	b) korigovani potražni saldo računa (5b - 6a + 6b) >= 0	4122	04140	7528344158	04176	04194	04212	04230	04241	52642964250	0	0	0	0	0		
	Promene u tekućoj 2019. godini																
8.	a) promet na dugovnoj strani računa	4123	04141	04159	04177	04195	18914213	04231	0	0	0	0	0	0	0		
	b) promet na potražnoj strani računa	4124	04142	159594160	04178	04196	04214	04232	04242	04251	0	0	0	0	0		
	Stanje na kraju tekuće godine 31.12. 2019.																
9.	a) dugovni saldo računa (7a + 8a - 8b) >= 0	4125	04143	04161	04179	04197	54174215	04233	0	0	0	0	0	0	0		
	b) potražni saldo računa (7b - 8a + 8b) >= 0	4126	04144	7687934162	04180	04198	04216	04234	04243	53540404252	0	0	0	0	0		

Sevojno,  
dana 26/05/2020.godine

M.P.

Zakonski zastupnik  
Mića Micić  
1506673347-08  
0946790014

1506673347-080946790014  
DN: cn=Mića Micić, o=MPP, ou=Zastupnik  
MPP, ou=Zastupnik, ou=Zastupnik  
ou=Zastupnik, ou=Zastupnik  
Date: 2020.05.26 11:46:43 +0200

## NAPOMENE UZ FINANSIJSKI IZVEŠTAJ

### 1. OPŠTE INFORMACIJE

Montažno-proizvodno preduzeće Jedinstvo za izradu i montažu termo i hidro instalacija i postrojenja a.d., Sevojno (u daljem tekstu „Matično društvo”) osnovano je 1947. godine kada je poslovalo pod nazivom Zanatska radionica. Matično društvo je u periodu od 1952. do 1965. godine, nastavilo da posluje u okviru preduzeća Metaloprerađa, a od januara 1966. godine posluje kao nezavisno pravno lice pod nazivom Zanatsko-montažno preduzeće „Jedinstvo“.

U skladu sa Odlukom Okružnog privrednog suda u Užicu broj Fi. 747/91 od 8. avgusta 1991. godine, matično društvo je promenilo status iz društvenog preduzeća u akcionarsko preduzeće u mešovitoj svojini pod nazivom MPP Jedinstvo, Sevojno.

Puno poslovno ime Matičnog društva je Montažno-proizvodno preduzeće Jedinstvo za izradu i montažu termo i hidro instalacija i postrojenja a.d., Sevojno. Skraćeno poslovno ime je MPP Jedinstvo a.d., Sevojno. Sedište Matičnog društva je u Sevojnu – Prvomajska bb.

Osnovna delatnost Matičnog društva je projektovanje, odnosno izrada tehničke dokumentacije za građevinske projekte za objekte visokogradnje i hidrogradnje i mašinske projekte termotehničkih i termoenergetskih instalacija kao i izrada termo i hidro instalacija i postrojenja. Pored toga, Matično društvo pruža usluge transporta u domaćem i međunarodnom saobraćaju kao i usluge iznajmljivanja građevinskih mašina, opreme i alata.

Poreski identifikacioni broj (PIB) je 102136136. Matični broj Matičnog društva je 07188307.

Prosečan broj zaposlenih u Matičnom i Zavisnim društvima u toku 2019. godine iznosio je 997 radnika (u toku 2018. godine – 1.150 radnika).

## 2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU KONSOLIDOVANIH FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

### Osnova za konsolidovanje

Priloženi finansijski izveštaji predstavljaju konsolidovane finansijske izveštaje Matičnog društva i zavisnih pravnih lica (u daljem tekstu „Grupe“) u kojima je većinski vlasnik, sa stanjem na dan 31. decembra 2019. godine i za godinu koja se završava na taj dan:

- „MPP Jedinstvo-metalogradnja“ a.d., Sevojno, učešće od 52.83% (konsolidacija u periodu 01. januar - 31. decembar 2019. godine),
- „Autokuća Raketa“ a.d., Sevojno, učešće od 69.81% (konsolidacija u periodu 01. januar - 31. decembar 2019. godine),
- „Raketa automobili“ d.o.o., Sevojno, indirektno učešće od 69.81% (konsolidacija u periodu 1. januar - 31. decembar 2019. godine). Autokuća „Raketa“ a.d., Sevojno je vlasnik 100% udela u navedenom privrednom društvu.
- „Užice gas“ a.d., Užice, učešće od 70.00% (konsolidacija u periodu 01. januar - 31. decembar 2019. godine),
- „Zlatibor gas“ d.o.o., Zlatibor, učešće od 100.00% (konsolidacija u periodu 01. januar - 31. decembar 2019. godine),
- „Eurotex“ d.o.o., Beograd, učešće od 100.00% (konsolidacija u periodu 01. januar - 31. decembar 2019. godine),
- „MPP Jedinstvo“ d.o.o., Podgorica, učešće od 100.00% (konsolidacija u periodu 01. januar - 31. decembar 2019. godine),
- OOO „Jedinstvo-inžinjeri“, Moskva, učešće od 95.00% (konsolidacija u periodu 01. januar - 31. decembar 2019. godine).
- „Metaling Eko“ d.o.o., Smederevo, učešće od 100.00% (konsolidacija u periodu 01. januar - 31. decembar 2019. godine).
- „MPP Jedinstvo“, Turnišće, učešće od 100.00% (konsolidacija u periodu 01. januar - 31. decembar 2019. godine).
- „Jedinstvo Livnica“ d.o.o., Požega, učešće od 100.00% (konsolidacija u periodu 01. januar - 31. decembar 2019. godine).
- „MPP Jedinstvo“ d.o.o., Zubin potok, učešće od 100.00% (konsolidacija u periodu 01. januar - 31. decembar 2019. godine).
- „MPP Jedinstvo BH“ d.o.o., Foča, učešće od 100.00% (konsolidacija u periodu 01. januar - 31. decembar 2019. godine).
- „Novi Put Plus“ d.o.o., Užice, učešće od 100.00% (konsolidacija u periodu 01. januar - 31. decembar 2019. godine).
- „Novi Pazar Put“ d.o.o., Novi Pazar, učešće od 100.00% (konsolidacija u periodu 01. januar - 31. decembar 2019. godine).
- „Putna izgradnja“ d.o.o., Rožaje, učešće od 100.00% (konsolidacija u periodu 01. januar - 31. decembar 2019. godine). „Novi Pazar Put“ a.d. je vlasnik 100% udela u navedenom privrednom društvu.

Shodno tome, Matično društvo je tokom 2019.godine izvršilo prodaju udela „ Novi Pazar Put,, d.o.o., Novi Pazar zbog čega je u konsolidaciju uključen samo bilans uspeha ovog preduzeća kao i „Putne Izgradnje,, d.o.o.,Rožaje.Pored toga , „MPP Jedinstvo,, Turnišće je likvidirano, zbog čega je u konsolidaciju uključen bilans uspeha ovog preduzeća od 1.januara 2019.godine do trenutka likvidacije.

## **2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I RAČUNOVODSTVENI METOD**

### **2.1. Osnove za sastavljanje i prezentaciju finansijskih izveštaja**

Pravna lica i preduzetnici u Republici Srbiji su u obavezi da vođenje poslovnih knjiga, priznavanje i procenjivanje imovine i obaveza, prihoda i rashoda, sastavljanje, prikazivanje, dostavljanje i obelodanjivanje konsolidovanih finansijskih izveštaja vrše u skladu sa Zakonom o računovodstvu (u daljem tekstu "Zakon", objavljen u "Sl. glasnik RS", br. 62/2013 i 30/2018), kao i u skladu sa ostalom primenljivom podzakonskom regulativom. Grupa je u obavezi da primenjuje Međunarodne standarde finansijskog izveštavanja ("MSFI"), koji u smislu navedenog zakona, obuhvataju: Okvir za pripremanje i prikazivanje finansijskih izveštaja ("Okvir"), Međunarodni računovodstveni standardi ("MRS"), Međunarodni standardi finansijskog izveštavanja ("MSFI") i sa njima povezana tumačenja, izdata od Komiteta za tumačenje računovodstvenih standarda ("IFRIC"), naknadne izmene tih standarda i sa njima povezana tumačenja, odobreni od Odbora za međunarodne računovodstvene standarde ("IASB"), čiji je prevod utvrdilo i objavilo ministarstvo nadležno za poslove finansija.

Rešenjem Ministarstva od 13. marta 2014. godine, koje je objavljeno u Službenom glasniku RS br. 35 od 27. marta 2014, godine (u daljem tekstu "Rešenje o utvrđivanju prevoda") utvrđeni su i objavljeni prevodi osnovnih tekstova MSFI i MRS, Konceptualnog okvira za finansijsko izveštavanje ("Konceptualni okvir"), usvojenih od strane Odbora, kao i povezanih IFRIC tumačenja. Navedeni prevodi objavljeni u Rešenju o utvrđivanju prevoda ne uključuju osnove za zaključivanje, ilustrujuće primere, smernice, komentare, suprotna mišljenja, razrađene primere, kao i drugi dopunski objašnjavajući materijal koji može da se usvoji u vezi sa standardima, odnosno tumačenjima, osim ako se izričito ne navodi da je taj materijal sastavni deo standarda, odnosno tumačenja. Na osnovu Rešenja o utvrđivanju prevoda Konceptualni okvir, MRS, MSFI, IFRIC i sa njima povezana tumačenja koja su prevedena, u primeni su od finansijskih izveštaja koji se sastavljaju na dan 31. decembra 2014. godine.

Osim pomenutog, pojedina zakonska i podzakonska regulativa u Republici Srbiji definiše određene računovodstvene postupke, što ima za posledicu dodatna odstupanja od MSFI kao što sledi:

- Društvo je ove konsolidovane finansijske izveštaje sastavilo u skladu sa zahtevima Pravilnika o kontnom okviru i sadržini računa u kontnom okviru za privredna društva, zadruge i preduzetnike (Službeni glasnik Republike Srbije broj 95/2014) i formatu



propisanom Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge i preduzetnike („Službeni glasnik RS“, br. 95/2014 i 144/2014), koji odstupa od formata definisanog u MRS 1 (revidiran) – “Prikazivanje finansijskih izveštaja” i MRS 7 – “Izveštaj o tokovima gotovine”.

- Rešenje Ministarstva finansija Republike Srbije br. 401-00-896/2014-16 od 13. marta 2014. godine (Službeni glasnik Republike Srbije br. 35/2014) utvrđuje da zvanične standarde čine zvanični prevodi Međunarodnih računovodstvenih standarda (MRS) i Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja (MSFI) koje izdaje Odbor za međunarodne računovodstvene standarde (IASB), kao i tumačenja standarda izdatih od strane Komiteta za tumačenje međunarodnog finansijskog izveštavanja (IFRIC) do 31. jula 2013. godine. Nakon 31. jula 2013. godine, od strane IASB i IFRIC izdat je značajan broj dopuna, godišnjih poboljšanja, izmena odnosno dodataka postojećim ili revidiranim standardima i tumačenjima, kao i izdavanje novih MSFI, odnosno ukidanje postojećih MRS, koji nisu prevedeni i zvanično usvojeni u Republici Srbiji.
- Određenim podzakonskom aktima koji su na snazi u tekućem periodu zahteva se priznavanje, vrednovanje i klasifikacija sredstava, obaveza i kapitala, kao i prihoda i rashoda koja odstupa od zahteva prevedenih i usvojenih MSFI i MRS.

Shodno navedenom, a imaju

i u vidu potencijalno materijalne efekte koje odstupanja ra

unovodstvenih propisa Republike Srbije od MSFI i MRS mogu imati na realnost i objektivnost finansijskih izveštaja Grupe, ovi konsolidovani finansijski izveštaji se ne mogu smatrati finansijskim izveštajima sastavljenim u saglasnosti sa MSFI i MRS.

Rešenjem Ministarstva od 21. novembra 2019. godine, koje je objavljeno u Službenom glasniku RS br. 92/2019 od 25. decembra 2019. godine utvrđeni su i objavljeni prevodi osnovnih tekstova MSFI i MRS, Konceptualni okvir, usvojenih od strane Odbora, kao i povezanih IFRIC tumačenja. Na osnovu Rešenja o utvrđivanju prevoda Konceptualni okvir, MRS, MSFI, IFRIC i sa njima povezana tumačenja koja su prevedena, u primeni su od finansijskih izveštaja koji se sastavljaju na dan 31. decembra 2020. godine, dok pravna lica mogu primeniti prevedene standarde i za finansijske izveštaje koji se sastavljaju na dan 31. decembra 2019. godine.

## **2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I RAČUNOVODSTVENI METOD (nastavak)**

### **2.1. Osnove za sastavljanje i prezentaciju finansijskih izveštaja (nastavak)**

Na sednici održanoj 10. oktobra 2019. godine Narodna skupština usvojila je Predlog zakona o računovodstvu. Kao rezultat, usvojen je Zakon o računovodstvu i objavljen u Službenom glasniku RS br. 73/2019. Novi Zakon o računovodstvu stupa na snagu od 1. januara 2020. godine, osim pojedinih odredaba koje će imati kasniju primenu.

Prilikom sastavljanja ovih konsolidovanih finansijskih izveštaja, Grupa nije primenila MSFI i MRS koji u svojim odredbama dozvoljavaju raniju primenu niti je primenilo standarde čiji prevod nije utvrdilo i objavilo ministarstvo nadležno za poslove finansija.

Finansijski izveštaji su sastavljeni u skladu sa načelom istorijskog troška, osim ako nije drugačije navedeno u računovodstvenim politikama koje su date u daljem tekstu.

Društvo je u sastavljanju ovih finansijskih izveštaja primenjivalo računovodstvene politike obrazložene u napomeni 3.

U skladu sa Zakonom o računovodstvu finansijski izveštaji Grupe su iskazani u hiljadama dinara. Dinar predstavlja zvaničnu izveštajnu valutu u Republici Srbiji.

Ovi konsolidovani finansijski izveštaji odobreni su od strane Direktora društva.

### **2.2. Uporedni podaci**

Uporedne podatke predstavljaju konsolidovani finansijski izveštaji na dan i za godinu završenu na dan 31. decembra 2018. godine.

### **3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA**

#### **3.1. Pravila procenjivanja – osnovne pretpostavke**

Konsolidovani finansijski izveštaji su sastavljeni na načelu nastanka poslovnog događaja (načelo uzročnosti) i načelu stalnosti poslovanja.

Prema načelu nastanka poslovnog događaja, poslovni događaj se priznaje kada je nastao i uključuje se u finansijske izveštaje u periodu na koji se odnosi, nezavisno od prijema isplate novca u vezi sa tim poslovnim događajem.

Konsolidovani finansijski izveštaji su sastavljeni pod pretpostavkom da će Grupa da posluje u neograničenom vremenskom periodu i da će da nastavi sa poslovanjem i u doglednoj budućnosti.

#### **3.2. Priznavanje elemenata finansijskih izveštaja**

Sredstvo se priznaje u bilansu stanja kada je verovatno da će po osnovu korišćenja sredstava buduće ekonomske koristi priticati u Grupu i kada sredstvo ima nabavnu vrednost ili cenu koštanja ili vrednost koja može da se pouzdano izmeri.

Obaveza se priznaje u bilansu stanja kada je verovatno da će odliv resursa koji sadrži ekonomske koristi proisteći iz podmirenja sadašnjih obaveza i kada se iznos obaveze koja će se podmiriti može pouzdano izmeriti.

Prihod se priznaje u bilansu uspeha kada je povećanje ekonomskih koristi povezano sa povećanjem sredstva ili smanjenjem obaveza koje mogu pouzdano da se izmere, odnosno da priznavanje prihoda nastaje istovremeno sa priznavanjem povećanja sredstava ili smanjenja obaveza.

Rashodi se priznaju u bilansu uspeha kada smanjenje ekonomskih koristi koje je povezano sa smanjenjem sredstava ili povećanjem obaveza može pouzdano da se izmeri, odnosno da priznavanje rashoda nastaje istovremeno sa priznavanjem porasta obaveza i smanjenjem sredstava.

Kapital se iskazuje u skladu sa finansijskim konceptom kapitala kao uloženi novac ili uložena kupovna moć i predstavlja neto imovinu Grupe. Iz finansijskog koncepta kapitala proističe koncept očuvanja kapitala. Očuvanje kapitala meri se nominalnim monetarnim jedinicama – RSD. Po ovom konceptu dobitak je zarađen samo ako finansijski (ili novčani) iznos neto imovine na kraju perioda premašuje finansijski (ili novčani) iznos neto imovine na početku perioda, nakon uključivanja bilo kakvih raspodela vlasnicima ili doprinosa vlasnika u toku godine.

#### **3.3. Preračunavanje stranih sredstava plaćanja i računovodstveni tretman kursnih razlika**

Poslovne promene nastale u stranoj valuti su preračunate u dinare po srednjem kursu utvrđenom na međubankarskom tržištu deviza u Srbiji, koji je važio na dan poslovne promene.

Sredstva i obaveze iskazane u stranoj valuti na dan bilansa stanja, preračunati su u dinare po srednjem kursu utvrđenom na međubankarskom tržištu deviza za taj dan.

Neto pozitivne ili negativne kursne razlike, nastale prilikom poslovnih transakcija u stranoj valuti i prilikom preračuna pozicija bilansa stanja iskazanih u stranoj valuti, evidentirane su u korist ili na teret bilansa uspeha.

Nemonetarne stavke koje se vrednuju po principu istorijskog troška izraženog u stranoj valuti preračunate su po istorijskom kursu važećem na dan inicijalne transakcije.

Srednji kursevi za devize, utvrđeni na međubankarskom tržištu deviza, primenjeni za preračun deviznih pozicija bilansa stanja u dinare, za pojedine glavne valute su bili sledeći:

	31.12.2019.	31.12.2018.
1 EUR	117,5928	118,1946
1 USD	104,9186	103,3893

### **3.4. Troškovi pozajmljivanja**

Troškovi pozajmljivanja se odnose na kamate i druge troškove koji nastaju u vezi sa pozajmljivanjem sredstava. Troškovi pozajmljivanja koji se mogu neposredno pripisati sticanju, izgradnji ili izradi sredstva (investicije) koje se osposobljava za upotrebu, uključuju se u nabavnu vrednost ili cenu koštanja tog sredstva. Ostali troškovi pozajmljivanja priznaju se kao rashod perioda u kome su nastali.

### **3.5. Umanjenje vrednosti imovine**

Na dan svakog bilansa stanja, preispituje se knjigovodstvena vrednost svoje materijalne i nematerijalne imovine da bi se utvrdilo da li postoje indikacije da je došlo do gubitka po osnovu umanjenja vrednosti imovine. Ukoliko takve indikacije postoje, procenjuje se nadoknadivi iznos sredstava da bi se mogao utvrditi eventualni gubitak. Ako nije moguće proceniti nadoknadivi iznos pojedinog sredstva, procenjuje se nadoknadivi iznos jedinice koja generiše novac, a kojoj to sredstvo pripada.

Nadoknadiva vrednost je neto prodajna cena ili vrednost u upotrebi, zavisno od toga koja je viša.

Ako je procenjen nadoknadivi iznos sredstva (ili jedinice koja generiše novac) manji od knjigovodstvene vrednosti, onda se knjigovodstvena vrednost tog sredstva umanjuje do nadoknadivog iznosa. Gubici od umanjenja vrednosti priznaju se odmah kao rashod, osim ako sredstvo prethodno nije bilo predmet revalorizacije. U tom slučaju deo gubitka, do iznosa revalorizacije, priznaje se u okviru promena na kapitalu.

### **3.6. Nematerijalna ulaganja**

Nematerijalna ulaganja se priznaju samo kada je verovatno da će od tog ulaganja priticati ekonomske koristi i kada je nabavna vrednost ulaganja pouzdano merljiva, a obuhvataju se: ulaganja u razvoj, koncesije, patentni, franšize, licence, ulaganja u ostalu nematerijalnu imovinu (u okviru kojih su dugoročno plaćeni troškovi zakupa, pravo korišćenja državnog zemljišta). Nematerijalna ulaganja, vrednuju se u skladu sa MRS 38 – Nematerijalna ulaganja. Početno priznavanje nematerijalnih ulaganja vrši se po nabavnoj vrednosti (paragraf 74 MRS 38).

### 3.7. Nekretnine, postrojenja i oprema

Nekretnine, postrojenja i oprema se inicijalno priznaju po nabavnoj vrednosti, odnosno po ceni koštanja za sredstva izrađena u sopstvenoj režiji. Nabavnu vrednost čini fakturna vrednost uvećana za sve troškove koje se mogu direktno pripisati dovođenju ovih sredstava u stanje funkcionalne pripravnosti.

Oprema se kapitalizuje ako je vek njenog korišćenja duži od jedne godine i ako je njena pojedinačna vrednost veća od vrednosti propisane poreskim propisima.

Naknadna ulaganja u nekretnine, postrojenja i opremu, koja imaju za cilj produženje korisnog veka upotreba ili povećanje kapaciteta, povećavaju knjigovodstvenu vrednost

Nakon početnog priznavanja, nekretnine, postrojenja i oprema se knjiže po njihovoj nabavnoj vrednosti umanjenoj za ukupnu eventualnu akumuliranu amortizaciju i ukupne eventualne akumulirane gubitke zbog umanjenja vrednosti.

Amortizacija nekretnina, postrojenja i opreme se obračunava na vrednost nekretnina, postrojenja i opreme na početku godine, odnosno na nabavnu vrednost opreme stavljene u upotrebu tokom godine, primenom proporcionalne metode u toku procenjenog korisnog veka upotrebe sredstava, uz primenu sledećih stopa:

Građevinski objekti	2,5%-8%
Kontejneri	4%
Teretna transportna oprema	14,3% - 17,3%
Putnička vozila	15,5%
Kancelarijski nameštaj	12,5%
Ostala oprema	4%-25%

Obračun amortizacije počinje od narednog meseca u odnosu na mesec u kojem je sredstvo stavljeno u upotrebu.

Sredstvo se isknjižava iz evidencije u momentu otuđenja ili ukoliko se ne očekuju buduće ekonomske koristi od upotrebe tog sredstva. Dobici ili gubici po osnovu prodaje ili otpisa sredstva (kao razlika između neto prodajne vrednosti i knjigovodstvene vrednosti) priznaju se u bilansu uspeha odgovarajućeg perioda.

### 3.8. Investicione nekretnine

Ova imovina obuhvata građevinske objekte namenjene izdavanju u zakup. Početno priznavanje investicionih nekretnina se vrši po nabavnoj ceni.

Nakon početnog priznavanja, investicione nekretnine se knjiže po njihovoj nabavnoj vrednosti umanjenoj za ukupnu eventualnu akumuliranu amortizaciju i ukupne eventualne akumulirane gubitke zbog umanjenja vrednosti.

### 3.9. Zalihe

Zalihe se vrednuju po nabavnoj vrednosti, odnosno ceni koštanja, ili neto prodajnoj vrednosti, u zavisnosti koja je niža.

Nabavna vrednost uključuje vrednost po fakturi dobavljača, uvozne dažbine, transportne troškove i druge zavisne troškove nabavke. Cena koštanja obuhvata troškove direktnog materijala, direktnog rada i indirektno troškove proizvodnje. Troškovi su uključeni u cenu koštanja na bazi normalnog stepena iskorišćenosti kapaciteta, ne uključujući troškove kamata i troškove perioda.

Neto prodajna vrednost predstavlja vrednost po kojoj zalihe mogu biti prodate u tržišnim uslovima poslovanja, nakon umanjenja za troškove prodaje.

Obračun izlaza zaliha utvrđuje se metodom prosečne ponderisane cene.

### **3.10. Finansijski instrumenti**

#### ***Klasifikacija finansijskih instrumenata***

Finansijska sredstva uključuju dugoročne finansijske plasmane, potraživanja i kratkoročne finansijske plasmane, gotovinu i gotovinske ekvivalente i klasifikuju se u neku od sledećih kategorija: sredstva po fer vrednosti kroz bilans uspeha, investicije koje se drže do dospeća, krediti (zajmovi) i potraživanja i sredstva raspoloživa za prodaju. Klasifikacija zavisi od svrhe za koju su sredstva stečena. Rukovodstvo utvrđuje klasifikaciju finansijskih sredstava prilikom inicijalnog priznavanja.

Finansijske obaveze uključuju dugoročne finansijske obaveze, kratkoročne finansijske obaveze, obaveze iz poslovanja i ostale kratkoročne obaveze.

#### ***Metod efektivne kamate***

Metod efektivne kamate je metod izračunavanja amortizovane vrednosti finansijskog sredstva ili finansijske obaveze i raspodele prihoda od kamate i rashoda od kamate tokom određenog perioda. Efektivna kamatna stopa je kamatna stopa koja diskontuje buduće gotovinske isplate ili primanja tokom očekivanog roka trajanja finansijskog instrumenta ili gde je prikladno, tokom kraćeg perioda na neto knjigovodstvenu vrednost finansijskog sredstva ili finansijske obaveze.

#### ***Gotovina i gotovinski ekvivalenti***

Pod gotovinom i gotovinskim ekvivalentima podrazumevaju se novac u blagajni, sredstva na tekućim i deviznim računima kao i kratkoročni depoziti do tri meseca koje je moguće lako konvertovati u gotovinu i koji su predmet niskog rizika od promene vrednosti.

#### ***Kredit (zajmovi) i potraživanja***

Potraživanja od kupaca, krediti (zajmovi) i ostala potraživanja i plasmani sa fiksnim ili odredivim plaćanjima koja se ne kotiraju na aktivnom tržištu, klasifikuju se kao potraživanja i krediti (kratkoročni zajmovi) i potraživanja.

Kredit i potraživanja vrednuju se po amortizovanoj vrednosti, primenom metode efektivne kamate, nakon umanjenja vrednosti po osnovu obezvređenja. Prihod od kamate se priznaje primenom metoda efektivne kamate, osim u slučaju kratkoročnih potraživanja, gde priznavanje prihoda od kamate ne bi bilo materijalno značajno.

#### ***Umanjenja vrednosti finansijskih sredstava***

Na dan svakog bilansa stanja procenjuje se da li postoje objektivni dokazi da je došlo do umanjenja vrednosti finansijskog sredstva ili grupe finansijskih sredstava (osim sredstava iskazanih po fer vrednosti kroz bilans uspeha). Obezvređenje finansijskih sredstava se vrši kada postoje objektivni dokazi da su, kao rezultat jednog ili više događaja koji su se desili nakon početnog priznavanja finansijskog sredstva, procenjeni budući novčani tokovi sredstava biti izmenjeni.

Indirektno obezvređenje (ispravka vrednosti) potraživanja vrši se za potraživanja kod kojih rukovodstvo proceni da je naplata neizvesna, a direktno ako je nemogućnost naplate izvesna i dokumentovana. Promene na računu ispravke vrednosti potraživanja evidentiraju se u korist ili na teret bilansa uspeha. Naplata otpisanih potraživanja uključuje se u bilansu uspeha kao ostali prihod.

***Ostale finansijske obaveze***

Ostale finansijske obaveze, uključujući obaveze po kreditima, inicijalno se priznaju po fer vrednosti primljenih sredstava, umanjene za troškove transakcije.

Nakon početnog priznavanja, ostale finansijske obaveze se vrednuju po amortizovanoj vrednosti korišćenjem metoda efektivne kamate. Trošak po osnovu kamata se priznaje u bilansu uspeha obračunskog perioda.

**3.11. Porez na dobitak*****Tekući porez***

Porez na dobitak predstavlja iznos koji se obračunava i plaća u skladu sa propisima o oporezivanju Republike Srbije. Konačni iznos obaveze poreza na dobitak utvrđuje se primenom poreske stope od 15% na poresku osnovicu utvrđenu u poreskom bilansu. Poreska osnovica prikazana u poreskom bilansu uključuje dobitak prikazan u zvaničnom bilansu uspeha koji se koriguje za stalne razlike koje su definisane propisima o oporezivanju porezom na dobit Republike Srbije.

Republički propisi ne predviđaju da se poreski gubici iz tekućeg perioda mogu koristiti kao osnova za povraćaj poreza plaćenog u prethodnim periodima. Međutim, gubici iz tekućeg perioda mogu se koristiti za umanjenje poreske osnovice budućih obračunskih perioda, ali ne duže od 5 godina.

***Odloženi porez***

Odloženi porez na dobitak se obračunava korišćenjem metode utvrđivanja obaveza prema bilansu stanja, za privremene razlike proizašle između knjigovodstvene vrednosti sredstva i obaveza u finansijskim izveštajima i njihove odgovarajuće poreske osnovice korišćene u izračunavanju oporezivog dobitka. Odložene poreske obaveze se priznaju za sve oporezive privremene razlike, dok se odložena poreska sredstva priznaju u meri u kojoj je verovatno da će oporezivi dobiti biti raspoloživi za korišćenje odbitnih privremenih razlika.

Odloženi porez se obračunava po poreskim stopama za koje se očekuje da će se primenjivati u periodu kada se sredstvo realizuje ili obaveza izmiruje. Odloženi porez se evidentira na teret ili u korist bilansa uspeha, osim kada se odnosi na pozicije koje se evidentiraju direktno u korist ili na teret kapitala, i u tom slučaju se odloženi porez takođe raspoređuje u okviru kapitala.

**3.12. Primanja zaposlenih*****Porezi i doprinosi na zarade i naknade zarada***

U skladu sa propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji, Društva su u obavezi da plaćaju doprinose državnim fondovima kojima se obezbeđuje socijalna sigurnost zaposlenih. Ove obaveze uključuju doprinose za zaposlene na teret poslodavca u iznosima obračunatim po stopama propisanim relevantnim zakonskim propisima. Društva su, takođe, obavezna da od bruto plata zaposlenih obustave doprinose i da ih, u ime zaposlenih, uplate tim fondovima. Doprinosi na teret poslodavca i doprinosi na teret zaposlenog se knjiže na teret rashoda perioda na koji se odnose.

***Otpremnine***

U skladu sa Zakonom o radu, Društva imaju obavezu da zaposlenom isplate otpremninu prilikom odlaska u penziju u iznosu dve prosečne zarade ostvarene u Republici Srbiji prema poslednjem objavljenom podatku Republičkog organa za poslove statistike. Izvršena je procena sadašnje vrednosti ove obaveze i formirana odgovarajuća rezervisanja po tom osnovu.

### 3.13. Lizing

Lizing se klasifikuje kao finansijski lizing u svim slučajevima kada se ugovorom o lizingu na Društva prenose svi rizici i koristi koje proizilaze iz vlasništva nad sredstvima. Svaki drugi lizing se klasifikuje kao operativni lizing.

Sredstva koja se drže po ugovorima o finansijskom lizingu se priznaju u bilansu stanja a u visini sadašnjih minimalnih rata lizinga utvrđenih na početku perioda lizinga. Odgovarajuća obaveza prema davaocu lizinga se uključuje u bilans stanja kao obaveza po finansijskom lizingu. Sredstva koja se drže na bazi finansijskog lizinga amortizuju se tokom perioda korisnog veka trajanja, u zavisnosti od toga koji je od ova dva perioda kraći.

Zakupi kod kojih zakupodavac zadržava značajniji deo rizika i koristi od vlasništva klasifikuju se kao operativni lizing. Plaćanja po osnovu ugovora o operativnom lizingu priznaju se u bilansu uspeha ravnomerno kao trošak tokom perioda trajanja lizinga.

### 3.14. Prihodi i rashodi

Prihodi od prodaje uglavnom se odnose na prihode po osnovu ugovora o izgradnji koji se priznaju na osnovu izdatih privremenih situacija po prihvatanju od strane investitora. Za potrebe razgraničenja dva perioda, prihodi i rashodi po osnovu ugovora o izgradnji se priznaju na osnovu stepena izvršenja ugovora.

Stepen izvršenja ugovora se određuje na osnovu:

-procenta u kojem troškovi nastali po osnovu pojedinačnog ugovora učestvuje u procenjenim ukupnim troškovima po osnovu pojedinačnog ugovora, koji se određuje na osnovu pregleda izvršenog posla, i fizičke realizacije posla. Prihodi i rashodi ostvareni po ovom osnovu se priznaju u bilansu uspeha po bruto principu. Kada se ishod ugovora o izgradnji ne može pouzdano proceniti, prihod se priznaje samo za one napravljene troškove po osnovu ugovora za koje je verovatno da će se nadoknaditi ti troškovi po osnovu ugovora se priznaju kao rashod u periodu u kom su nastali. Kada se proceni da je verovatno da će se ukupni troškovi po osnovu ugovora da premaše ukupne prihode po osnovu ugovora očekivani gubitak priznaje se odmah kao rashod. Avansi koji su primljeni od naručioca, uglavnom ne održavaju stepen izvršenog posla i iskazuje se u okviru primljenih avansa.

Rashodi se obračunavaju po načelu uzročnosti prihoda i rashoda.

## 4. ZNAČAJNE RAČUNOVODSTVENE PROCENE (paragraf 125 MRS 1 – Prezentacija finansijskih izveštaja)

Sastavljanje konsolidovanih finansijskih izveštaja zahteva od rukovodstva da vrši procene i utvrđuje pretpostavke koje mogu da imaju efekta na prezentovane vrednosti sredstava i obaveza i obelodanjivanje potencijalnih potraživanja i obaveza na dan sastavljanja finansijskih izveštaja, kao i prihoda i rashoda u toku izveštajnog perioda. Ove procene i pretpostavke su zasnovane na prethodnom iskustvu, tekućim i očekivanim uslovima poslovanja i ostalim raspoloživim informacijama na dan sastavljanja finansijskih izveštaja. Stvarni rezultati mogu da se razlikuju od procenjenih iznosa.

Najznačajnija područja koja od rukovodstva zahtevaju vršenje procene i donošenje pretpostavki predstavljena su u daljem tekstu:



#### **4.1. Korisni vek nekretnina, postrojenja i opreme**

Rukovodstvo procenjuje preostali korisni vek nekretnina, postrojenja i opreme. Procena korisnog veka nekretnina, postrojenja i opreme je zasnovana na istorijskom iskustvu sa sličnim sredstvima, kao i predviđenim tehnološkim napretkom i promenama ekonomskih i industrijskih faktora.

Ukoliko se sadašnja procena razlikuje od prethodnih procena, promene u poslovnim knjigama se evidentiraju u skladu sa MRS 8 „Računovodstvene politike, promene računovodstvenih procena i greške“. Ove procene mogu da imaju značajne efekte na knjigovodstvenu vrednost nekretnina, postrojenja i opreme kao i na iznos amortizacije tekućeg obračunskog perioda.

#### **4.2. Umanjenje vrednosti imovine**

Na dan bilansa stanja, vrši se pregled knjigovodstvene vrednosti materijalne i nematerijalne imovine i procenjuje da li postoje indikacije za umanjeње vrednosti nekog sredstva. Prilikom procenjivanja umanjeња vrednosti, sredstva koja gotovinske tokove ne generišu nezavisno dodeljuju se odgovarajućoj jedinici koja generiše novac. Naknadne promene u dodeljivanju jedinici koja generiše novac ili u vremenu novčanih tokova mogu da utiču na knjigovodstvenu vrednost odnosno imovine.

#### **4.3. Ispravka vrednosti potraživanja**

Ispravka vrednosti sumnjivih i spornih potraživanja je izvršena na osnovu procenjenih gubitaka usled nemogućnosti kupaca da ispune svoje obaveze u roku koji prelazi rok tolerancije naplativosti potraživanja. Procena rukovodstva je zasnovana na starosnoj analizi potraživanja od kupaca, istorijskim otpisima, kreditnoj sposobnosti kupaca i promenama u postojećim uslovima prodaje. Ovo uključuje i pretpostavke o budućem ponašanju kupaca i očekivanoj budućoj naplati. Promene u uslovima poslovanja, delatnosti ili okolnostima vezanim za određene kupce mogu da imaju za posledicu korekciju ispravke vrednosti sumnjivih i spornih potraživanja obelodanjene u priloženim finansijskim izveštajima.

#### **4.4. Ispravka vrednosti zastarelih zaliha i zaliha sa usporenim obrtom**

Rukovodstvo vrši analizu zastarelih zaliha kao i zaliha sa usporenim obrtom i vrši ispravku vrednosti ukoliko proceni da je došlo do umanjeња njihove vrednosti. Ova procena uzima u obzir vrstu zaliha, očekivano kretanje cena i troškova u periodu nakon datuma bilansa stanja i njena realnost zavisi od budućih događaja koji treba da potvrde uslove koji su postojali na dan bilansa stanja.

#### **4.5. Sudski sporovi**

Prilikom odmeravanja i priznavanja rezervisanja i utvrđivanja nivoa izloženosti potencijalnim obavezama koje se odnose na postojeće sudske sporove rukovodstvo donosi određene procene. Ove procene su neophodne radi utvrđivanja verovatnoće nastanka negativnog ishoda i određivanja iznosa neophodnog za konačno sudsko poravnanje. Usled inherentne neizvesnosti u postupku procenjivanja, stvarni gubici mogu da se razlikuju od gubitaka inicijalno utvrđenih procenom. Zbog toga se procene koriguju kada Društvo dođe do novih informacija, uglavnom uz podršku internih stručnih službi ili spoljnih savetnika. Izmene procena mogu da u značajnoj meri utiču na buduće poslovne rezultate.

## 5. NEUPLAĆENI UPISANI KAPITAL

Neuplaćeni upisani kapital koji na dan 31. decembra 2019. godine iznosi 2.107.370 hiljada dinara (31. decembra 2018. godine 2.118.155 hiljada dinara), iskazalo je zavisno društvo „Užice gas“ a.d., Užice i predstavlja dinarsku protivvrednost na dan 31. decembra 2019. godine za nenovčani neuplaćeni kapital, registrovan kod Agencije za privredne registre 3. jula 2007. godine Rešenjem broj BD 61655/2007, u iznosu od EUR 17,920,911, a po osnovu Ugovora o osnivanju broj 3166/07 od 5. juna 2007. godine. Matično društvo i Opština Užice dužni su da unesu iznos od EUR 12,750,000.00 odnosno EUR 5,170,911.00 nenovčanog kapitala.

## 6. GOODWILL

Goodwill iskazan na dan 31. decembra 2019. godine u iznosu od 5.106 hiljade dinara (31. decembra 2018. godine 20.166 hiljada dinara) predstavlja rezultat izvršene konsolidacije učešća u kapitalu koje je Matično društvo iskazalo u svojim poslovnim knjigama i osnovnog kapitala koji su Zavisna društva iskazala u svojim pojedinačnim finansijskim izveštajima.

## 7. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

	<b>u hiljadama dinara</b>					
	Zemljište	Građevinski objekti	Postrojenja i oprema	Investicione nekretnine	Osnovna sred.u prip.i avansi	Ukupno
<b>Nabavna vrednost na početku godine</b>	<b>123.398</b>	<b>1.528.778</b>	<b>3.471.726</b>	<b>104.882</b>	<b>412.389</b>	<b>5.641.173</b>
Nabavka i aktiviranje		/	153.599	/	64.921	<b>218.520</b>
Reklasifikacija		-3.678		3.678		
Prodaja i rashod	-50.542	-208.110	-1.680.754			<b>-1.939.406</b>
<b>Nabavna vrednost na kraju godine</b>	<b>72.856</b>	<b>1.316.990</b>	<b>1.944.571</b>	<b>108.560</b>	<b>477.310</b>	<b>3.920.287</b>
<b>Kumulirana ispravka na početku godine</b>		<b>659.839</b>	<b>2.957.485</b>	<b>30.579</b>		<b>3.647.903</b>
Amortizacija		43.220	144.846	3.082		<b>191.148</b>
Reklasifikacija		-2.893		2.893		
Prodaja i rashod		-115.447	-1.598.256			<b>-1.713.703</b>
<b>Stanje na kraju godine</b>		<b>584.719</b>	<b>1.504.075</b>	<b>36.554</b>		<b>2.125.348</b>
<b>Neto sadašnja vrednost:</b>						
31.12.2019. godine	<b>72.856</b>	<b>732.271</b>	<b>440.496</b>	<b>72.006</b>	<b>477.310</b>	<b>1.794.939</b>
<b>Neto sadašnja vrednost:</b>						
31.12.2018. godine	<b>123.398</b>	<b>868.939</b>	<b>514.241</b>	<b>74.303</b>	<b>412.389</b>	<b>1.993.270</b>

Prodaja i rashod nekretnina, postrojenja i opreme tokom 2019. godine najvećim delom se odnosi na prodaju udela zavisnog preduzeća Novi Pazar Put i neuključivanje bilansa stanja ovog preduzeća na dan 31.12.2019. godine.

U okviru godine nabavljena su sledeća osnovna sredstva

	<b>hiljade dinara</b>
Kamioni	23.508
Bageri	22.409
Automobili	17.713
Ostala oprema	154.890
<b>Ukupno:</b>	<b>218.520</b>

Osnovna sredstva u pripremi odnose se na ulaganja u izgradnju gasovoda na Zlatiboru koja će se aktivirati nakon dobijanja upotrebne dozvole i stavljanja objekta u rad.

#### Hipoteke

Kao sredstvo obezbeđenja za vraćanje dugoročnih kredita kod Banke Intese u iznosu od 1.300.000 EUR upisana je hipoteka na nekretninama čija sadašnja vrednost na dan 31.12.2019.god. iznosi 35.086 hiljada dinara.

### 8. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

	u hiljadama dinara	
	31. decembar 2019	31. decembar 2018
Učešća u kapitalu:		
-učešće u kapitalu pridruženih lica	268	268
<b>- ostalih pravnih lica</b>	<b>9.824</b>	<b>10.561</b>
	<b>10.092</b>	<b>10.829</b>
Dugoročni plasmani u zemlji	73.982	85.456
Ostali dugoročni plasmani	39.605	49.316
	<b>113.587</b>	<b>134.772</b>

Dugoročni finansijski plasmani u zemlji na dan 31. decembra 2019. godine iznose 73.982 hiljada dinara (31. decembra 2019. godine 85.456 hiljade dinara) i najvećim delom obuhvataju potraživanja od kupaca po osnovu izgrađenih gasnih priključaka za potrebe korisnika JKP „Gradska toplana Užice“ i fizičkih lica, shodno Ugovoru o gasnom priključku i troškovima priključenja (Priključna taksa za pravna lica) - odloženo plaćanje, kojim je regulisano da će korisnici troškove priključenja gasnog priključka plaćati u mesečnim ratama čiji će iznos biti polovina razlike cena grejanja energetskim mazutom i prirodnim gasom na bazi potrošnje prirodnog gasa, sve do konačne isplate ugovorenog iznosa.

Ostali dugoročni plasmani odnose se na oročene depozite.

### 9. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA

	u hiljadama dinara	
	31. decembra 2019.	31. decembra 2018.
1. Odložena poreska sredstva po osnovu razlike	26.041	47.165
<b>UKUPNO (1do 3)</b>	<b>26.041</b>	<b>47.165</b>

**10. ZALIHE**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	31. decembra 2019.	31. decembra 2018.
1. Materijal, rezervni delovi, alat i sitan inventar	415.929	517.790
2. Nedovršena proizvodnja	883	615
3. Gotovi proizvodi	68.749	92.745
4. Roba	18.681	17.567
5. Stalna sredstva namenjena prodaji	3.918	<b>3.918</b>
<b>I Zalihe (1 do 5)</b>	<b>508.160</b>	<b>632.635</b>
1. Bruto dati avansi	1.337.958	1.313.084
2. Ispravka vrednosti datih avansa	(34.652)	(34.606)
<b>II Dati avansi - neto (1-2)</b>	<b>1.303.306</b>	<b>1.278.478</b>
<b>UKUPNO (I+II)</b>	<b>1.811.466</b>	<b>1.911.113</b>

**11. POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	31. decembra 2019.	31. decembra 2018.
Potraživanja od kupaca:		
- ostalih povezanih pravnih lica	15.907	569
- u zemlji	1.949.333	1.559.693
- u inostranstvu	104.934	
- ostala potraživanja	32	740.903
	<b>2.070.206</b>	<b>2.301.165</b>
Ispravka vrednosti potraživanja	(209.278)	(301.386)
	<b>1.860.928</b>	<b>1.999.779</b>

**12. DRUGA POTRAŽIVANJA**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	31. decembra 2019.	31. decembra 2018.
1. Potraživanja za kamatu i dividendu	8.376	4.708
2. Potraživanja od zaposlenih	2.564	4.813
3. Potraživanja za više plaćeni porez na dobitak	3.253	11.672
4. Potraživanja po osnovu preplaćenih ostalih poreza i doprinosa	118.030	42.770
5. Potraživanja za naknade zarada koje se refundiraju	3.337	4.935
6. Potraživanja po osnovu naknada šteta	680	208
7. Ostala kratkoročna potraživanja	4.223	78.270
8. Ispravka vrednosti drugih potraživanja	(32)	(5.831)
<b>UKUPNO (1 do 8)</b>	<b>140.431</b>	<b>141.545</b>

**13. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	31. decembra 2019.	31. decembra 2018.
Kratkoročni krediti i zajmovi:		
-ostala povezana pravna lica	/	22.236
- u zemlji	163.083	37.578
- u inostranstvu	311.276	273.045
	315.164	420.963
Ostali kratkoročni finansijski plasmani	<b>789.523</b>	<b>753.822</b>

**14. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	31. decembra 2019.	31. decembra 2018.
1. Gotovinski ekvivalenti	5	554
2. Dinarski poslovni račun	583.990	163.293
3. Dinarska blagajna	44	41
4. Devizna blagajna	25	169
5. Devizni poslovni račun	111.053	408.500
6. Ostala novčana sredstva	512	782
<b>UKUPNO (1 do 6)</b>	<b>695.629</b>	<b>573.339</b>

**15. POREZ NA DODATU VREDNOST**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	31. decembra 2019.	31. decembra 2018.
1. Porez na dodatu vrednost	12.065	81.010
<b>UKUPNO (1)</b>	<b>12.065</b>	<b>81.010</b>

**16. AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	31. decembra 2019.	31. decembra 2018.
1. Potraživanja za nefakturisani prihod	249.930	375.422
2. Razgraničeni troškovi po osnovu obaveza	27.031	46.388
3. Ostala aktivna vremenska razgraničenja	367	461
<b>UKUPNO (1 do 3)</b>	<b>277.328</b>	<b>422.271</b>

Potraživanja za nefakturisani prihod odnose se na prihode po osnovu izvedenih radova koji nisu fakturisani do dana bilansa.

**17. KAPITAL**

Konsolidovani osnovni kapital na dan 31. decembra 2019. godine iznosi 618.943 hiljada dinara i u iznosu od 416.060 hiljada dinara odnosi se na akcijski kapital Matičnog društva. Akcijski kapital Matičnog društva sastoji se od 277.373 akcija čija nominalna vrednost iznosi 1.500 dinara po akciji.

Knjigovodstvena vrednost osnovnog kapitala usaglašena je sa osnovnim kapitalom upisanim u Centralni registar, depo i kliring hartija od vrednosti i registar Agencije za privredne registre.

Struktura akcijskog kapitala Matičnog društva na dan 31. decembra 2019. prikazana je u sledećoj tabeli:

	Broj akcionara	Broj akcija	% akcija	Iznos u hiljadama
Akcije fizičkih lica	412	218.002	78,60%	327.003
Akcije pravnih lica	17	49.909	17,99%	74.864
Zbirni kastodi račun	8	9.462	3,41%	14.193
<b>Svega akcijski kapital</b>	<b>437</b>	<b>277.373</b>	<b>100%</b>	<b>416.060</b>

Promene na kapitalu su detaljnije prikazane u Konsolidovanom izveštaju o promenama na kapitalu koji je sastavni deo ovih konsolidovanih finansijskih izveštaja.

	Učešće bez prava kontrole <b>31.12.2019.</b>
<b>Kapital</b>	
Akcijski kapital	92.101
Udeli društva sa ograničenom odgovornošću	1
Ostali osnovni kapital	192
Upisani a neplaćeni kapital	632.211
Rezerve	4.330
Neraspoređeni dobitak tekuće godine	27.666
Neraspoređeni dobitak ranijih godina	12.293
Gubitak tekuće godine	
Gubitak ranijih godina	
Ukupno:	<b>768.794</b>

**18. DUGOROČNA REZERVISANJA**

	31. decembar 2019	31. decembar 2018
Rezervisanja za otpremnine i jubilarne nagrade	28.684	24.643
Rezervisanja za zadržane depozite	<b>57.854</b>	<b>43.692</b>
<b>Ukupno:</b>	<b>86.538</b>	68.335

**19. DUGOROČNE OBAVEZE**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	31. decembra 2019.	31. decembra 2018.
1. Dugoročni krediti u zemlji	95.342	122.134
2. Dugoročni krediti u inostranstvu	/	3.561
3. Obaveze po osnovu finansijskog lizinga	8.672	9.233
4. Ostale dugoročne obaveze	7.644	
<b>UKUPNO (1 do 3)</b>	<b>111.658</b>	<b>134.928</b>

Pregled obaveza po dugoročnim kreditima u zemlji dan 31. decembra 2019. godine je dat u sledećoj tabeli:

Kreditor	Rok otplate	Početak otplate	Obezbeđenje	Kamatna stopa	Valuta	Iznos u valuti	Iznos u hiljadama dinara
Banka Intesa, Beograd	01/07/2022	14/07/2015	10 menica, hipoteka	3M EURIBOR +1,8%	EUR	633.333	74.475
Banka Intesa, Beograd	09/06/2023	11/06/2019	6 menica,	3M EURIBOR +3,3%	EUR	81.450	9.578
<b>Ostalo</b>					EUR		588
<b>Dugoročni krediti i zajmovi u zemlji</b>							<b>95.342</b>
Unicredit Leasing, Beograd	15/03/2021	27/03/2018			EUR	18.194	2.140
CA Leasing, Beograd	01/04/2022	11/04/2019			EUR	7.265	854
S Leasing, Beograd	02/09/2024	18/10/2010			EUR	48.286	5.678
<b>Obaveze po osnovu finansijskog lizinga</b>							8.672
<b>Ostalo</b>					EUR	65.000	7.644
<b>Ostale dugoročne obaveze</b>							7.644

**20. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	31. decembra 2019.	31. decembra 2018.
1. Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji	58.796	409.101
2. Kratkoročni krediti i zajmovi u inostranstvu	/	6.103
3. Deo dugoročnih finansijskih obaveza koje dospevaju do jedne godinu	/	172.507
4. Ostale kratkoročne finansijske obaveze	66.802	56.381
<b>UKUPNO (1 do 4)</b>	<b>125.598</b>	<b>644.092</b>

Pregled obaveza po najvećim kratkoročnim kreditima kao i ostale kratkoročne finansijske obaveze u zemlji dan 31. decembra 2019. godine je dat u sledećoj tabeli:

Kreditor	Rok otplate	Početak otplate	Obezbeđenje	Kamatna stopa	Valuta	Iznos u valuti	Iznos u hiljadama dinara
Unicredit Bank Beograd	09/12/2020	10/12/2019	10 menica garantni depozit	1M EURIBOR +0,68%-	EUR	500.000	58.796
<b>1) Kratkoročni krediti i zajmovi u inostranstvu</b>							<b>58.796</b>
Banka Intesa, Beograd	09/06/2023	11/06/2019	6 menice	3M EURIBOR +3,3%	EUR	32.850	3.831
Banka Intesa, Beograd	01/07/2022	14/07/2015	10 menice hipoteka	3M EURIBOR +1,8%	EUR	400.000	47.037
Ostali							6.813
<b>2) Deo dugoročnih kredita i zajmova koji dospeva do jedne godine</b>							<b>57.681</b>
Unicredit leasing	15/03/2021	27/03/2018			EUR	59.518	6.999
CA Leasing, Beograd	01/04/2022	11/04/2019			EUR	5.449	641
S Leasing, Beograd	02/09/2024	18/10/2019			EUR	12.597	1.481
<b>3) Deo ostalih dugoročnih obaveza koje dospevaju do jedne godine</b>							<b>9.121</b>

**21. PRIMLJENI AVANSI I OBAVEZE IZ POSLOVANJA**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	31. decembar 2019	31. decembar 2018
Primljeni avansi, depoziti i kaucije	<b>2.172.122</b>	<b>2.728.078</b>
Obaveze prema dobavljačima:		
- ostala povezana pravna lica	1.826	599
- u zemlji	1.510.078	857.896
- u inostranstvu	37.395	338.354
- ostale obaveze	10	48.508
	<b>1.549.309</b>	<b>1.245.357</b>



**22. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	31. decembra 2019.	31. decembra 2018.
1. Neto obaveze po osnovu zarada i naknada zarada	32.066	46.910
2. Obaveze za poreze i doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog	21.228	26.058
3. Obaveze za porez i doprinose na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	8.811	12.614
4. Obaveze za bruto naknade zarada koje se refundiraju	202	286
5. Obaveze po osnovu kamata i troškova finansiranja	246	780
6. Obaveze za dividendu i učešće u dobitku	3.337	13.388
7. Obaveze prema zaposlenom po osnovu službenog putovanja, smeštaja, otpremnine i drugo	880	2.114
8. Obaveze prema organima upravljanja	559	804
9. Obaveze prema fizičkim licima za naknade po ugovorima	670	1.514
10. Ostale obaveze	2.978	11.810
<b>UKUPNO (1 do 10)</b>	<b>70.977</b>	<b>116.278</b>

**23. OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DODATU VREDNOST**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	31. decembra 2019.	31. decembra 2018.
1. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost	8.376	34.722
<b>UKUPNO (1)</b>	<b>8.376</b>	<b>34.722</b>

**24. OBAVEZE ZA OSTALE POREZE, DOPRINOSE I DRUGE DAŽBINE**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	31. decembra 2019.	31. decembra 2018.
1. Obaveze za porez iz rezultata	7.755	31.563
2. Ostale obaveze za poreze, doprinose i druge dažbine	66.197	422
<b>UKUPNO (1 + 2)</b>	<b>73.952</b>	<b>31.985</b>

**25. PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	31. decembra 2019.	31. decembra 2018.
1. Unapred obračunati troškovi	86.861	626
2. Odloženi prihodi i primljene donacije	/	7.980
3. Razgraničeni prihodi po osnovu potraživanja	9.045	77.112
4. Ostala pasivna vremenska razgraničenja	/	2
<b>PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA (1 do 4)</b>	<b>95.906</b>	<b>85.720</b>

**26. VANBILANSNA AKTIVA I PASIVA**

Na dan 31. decembra 2019. godine, Grupa ima potencijalne obaveze po osnovu plativih i činidbenih garancija u ukupnom iznosu od 4.839.282 hiljada dinara (31. decembra 2018. godine – 4.820.995 hiljada dinara).

u hiljadama dinara

<b>Banke</b>	<b>Iznos</b>
Banka Intesa, Beograd	3.499.577
Raiffeisen banka, Beograd	788.435
UniCredit bank, Beograd	400.946
Erste banka, Novi Sad	135.659
Sberbanka, Beograd	14.629
Ostalo	36
<b>Ukupno:</b>	<b>4.839.282</b>

**27. PRIHODI OD PRODAJE**

u hiljadama dinara

	01.01-31.12. 2019.	01.01-31.12. 2018.
1. Prihodi od prodaje robe ostalim povezanim pravnim licima		695
2. Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu	373.783	363.457
3. Prihodi od prodaje robe na inostranom tržištu	/	19.976
<b>I Prihodi od prodaje robe (1 do 3)</b>	<b>373.783</b>	<b>386.804</b>
4. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim povezanim pravnim licima	11.539	556
5. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu	8.255.132	5.235.291
6. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na inostranom tržištu	360.148	1.468.097
<b>II Prihodi od prodaje proizvoda i usluga (4 do 6)</b>	<b>8.626.819</b>	<b>6.703.944</b>
<b>A. PRIHODI OD PRODAJE (I+II)</b>	<b>9.000.602</b>	<b>7.088.072</b>

**28. DRUGI POSLOVNI PRIHODI**

u hiljadama dinara

	01.01-31.12. 2019.	01.01-31.12. 2018.
1. Prihodi od zakupnine	16.236	25.049
<b>UKUPNO (1)</b>	<b>16.236</b>	<b>25.049</b>

**29. NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	01.01-31.12. 2019.	01.01-31.12. 2018.
1. Nabavna vrednost prodate robe	466.375	407.838
<b>UKUPNO (1)</b>	<b>466.375</b>	<b>407.838</b>

**30. PRIHODI OD AKTIVIRANJA UČINAKA I ROBE**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	01.01-31.12. 2019.	01.01-31.12. 2018.
1. Prihodi od aktiviranja i potrošnje robe za sopstvene potrebe	47.333	61.511
<b>UKUPNO (1)</b>	<b>47.333</b>	<b>61.511</b>

**31. TROŠKOVI MATERIJALA**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	01.01-31.12. 2019.	01.01-31.12. 2018.
1. Troškovi materijala za izradu	2.199.367	2.005.891
2. Troškovi ostalog (režijskog) materijala	14.442	15.041
3. Troškovi rezervnih delova	13	11
4. Troškovi jednokratnog otpisa alata i inventara	32.558	27.152
<b>UKUPNO (1 do 4)</b>	<b>2.246.380</b>	<b>2.048.095</b>

**32. TROŠKOVI GORIVA I ENERGIJE**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	01.01-31.12. 2019.	01.01-31.12. 2018.
1. Troškovi goriva i energije	602.047	493.632
<b>UKUPNO (1)</b>	<b>602.047</b>	<b>493.632</b>

**33. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	01.01-31.12. 2019.	01.01-31.12. 2018.
1. Troškovi zarada i naknada (bruto)	1.034.097	894.887
2. Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade na teret poslodavca	170.102	154.358
3. Troškovi naknada po ugovoru o delu	620	1.293
4. Troškovi naknada po autorskim ugovorima	1	69.558
5. Troškovi naknada po ugovoru o privremenim i povremenim poslovima	93.577	10.767
6. Troškovi naknada fizičkim licima po osnovu ostalih ugovora	10.628	725

7. Troškovi naknada direktoru odnosno članovima organima upravljanja i nadzora	9.428	14.723
8. Ostali lični rashodi i naknade	124.045	141.244
<b>UKUPNO (1 do 8)</b>	<b>1.442.498</b>	<b>1.287.555</b>

**34. TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA**

	u hiljadama dinara	
	01.01-31.12. 2019.	01.01-31.12. 2018.
1. Troškovi usluga na izradi učinaka	3.376.751	1.682.050
2. Troškovi transportnih usluga	69.162	75.957
3. Troškovi usluga na održavanju	56.947	39.255
4. Troškovi zakupnina	27.742	30.526
5. Troškovi sajmovi	730	107
6. Troškovi reklame i propagande	2.778	2.733
7. Troškovi ostalih usluga	115.736	92.186
<b>UKUPNO (1 do 7)</b>	<b>3.649.846</b>	<b>1.922.814</b>

**35. TROŠKOVI AMORTIZACIJE I REZERVISANJA**

	u hiljadama dinara	
	01.01-31.12. 2019.	01.01-31.12. 2018.
1. Troškovi amortizacije	191.148	184.799
2. Troškovi dugoročnih rezervisanja	98.086	6.584
<b>UKUPNO (1 + 2)</b>	<b>289.234</b>	<b>191.383</b>

**36. NEMATERIJALNI TROŠKOVI**

	u hiljadama dinara	
	01.01-31.12. 2019.	01.01-31.12. 2018.
1. Troškovi neproizvodnih usluga	46.342	27.901
2. Troškovi reprezentacije	10.428	9.014
3. Troškovi premije osiguranja	43.061	41.196
4. Troškovi platnog prometa	48.136	46.514
5. Troškovi članarina	4.697	4.856
6. Troškovi poreza	29.215	28.976
7. Troškovi doprinosa	3.948	1.881
8. Ostali nematerijalni troškovi	18.887	22.771
<b>UKUPNO (1 do 8)</b>	<b>204.714</b>	<b>183.109</b>

**37. FINANSIJSKI PRIHODI**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	01.01-31.12. 2019.	01.01-31.12. 2018.
1. Prihodi od kamata	4.237	22.360
2. Pozitivne kursne razlike i efekti valutne klauzule	10.613	64.354
3. Ostali finansijski prihodi	140	6.129
<b>FINANSIJSKI PRIHODI (1 do 3)</b>	<b>14.990</b>	<b>92.843</b>

**38. FINANSIJSKI RASHODI**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	01.01-31.12. 2019.	01.01-31.12. 2018.
1. Rashodi kamata	38.212	27.860
2. Negativne kursne razlike i efekti valutne klauzule	9.794	19.388
3. Ostali finansijski rashodi	61	78
<b>FINANSIJSKI RASHODI (1 do 3)</b>	<b>48.067</b>	<b>47.326</b>

**39. PRIHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	01.01-31.12. 2019.	01.01-31.12. 2018.
1. Prihodi od usklađivanja vrednosti potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana	86.326	62.114
<b>PRIHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE (1)</b>	<b>86.326</b>	<b>62.114</b>

**40. RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA**

	<b>u hiljadama dinara</b>	
	01.01-31.12. 2019.	01.01-31.12. 2018.
1. Obezvredenje dugoročnih finansijskih plasmana i drugih hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju	/	3.067
2. Obezvredenje potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana	36.237	104.531
<b>RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE (1+2)</b>	<b>36.237</b>	<b>107.598</b>

**41. OSTALI PRIHODI**

u hiljadama dinara

	01.01-31.12. 2019.	01.01-31.12. 2018.
1.Dobici od prodaje opreme	42.335	5.356
2.Dobici od prodaje učešća i har.od vred.	555.478	/
3. Dobici od prodaje materijala	518	3.502
4. Viškovi	541	282
5. Naplaćena otpisana potraživanja	3.520	6.435
6. Prihodi od smanjenja obaveza	13.307	89.062
7. Prihodi od ukidanja dugoročnih i kratkoročnih rezervisanja	1.701	27.502
8.Ostali nepomenuti prihodi	20.806	94.227
<b>OSTALI PRIHODI (1 do 8)</b>	<b>638.206</b>	<b>222.636</b>

**42. OSTALI RASHODI**

u hiljadama dinara

	01.01-31.12. 2019.	01.01-31.12. 2018.
1. Gubici od prodaje opreme	901	2.469
2. Gubici od prodaje materijala	334	2.050
3. Manjkovi	320	380
4. Rashodi po osnovu direktnih otpisa datih avansa i potraživanja	209.023	500.652
5. Rashodi po osnovu obezvređenja materijala i robe	125.386	248
6. Ostali nepomenuti rashodi	111.772	142.792
<b>OSTALI RASHODI (1 do 6)</b>	<b>447.736</b>	<b>648.591</b>

**43. ZNAČAJNI DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANSA**

Nakon dana bilansa stanja, nije bilo događaja koji bi zahtevali korekcije finansijskih izveštaja ili obelodanjivanje u napomenama uz finansijske izveštaje.

Krajem decembra 2019.godine u Kini su prijavljeni prvi slučajevi obolelih od COVID-19,a do 7.januara 2020.godine koronavirus je već identifikovan.U martu 2020.godine Svetska zdravstvena organizacija proglasila je epidemiju virusa COVID-19 pandemijom,obzirom na brzinu širenja ove zarazne bolesti kroz svetsku populaciju .U Službenom glasniku Republike Srbije br.29,od 15.marta 2020. godine,objavljena je odluka o proglašenju vanrednog stanja na teritoriji Republike Srbije .Rukovodstvo smatra da je ova epidemija događaj nakon datuma izveštajnog perioda koji ne zahteva korekcije finansijskog izveštaja.Buduće efekte pomenute pandemije na poslovanje Privrednog društva nije moguće sa sigurnošću predvideti u trenutku izdavanja ovih finansijskih izveštaja.Imajući u vidu vrlo brze promene u širenju epidemije koronavirusom,Rukovodstvo će u narednom periodu pratiti sve moguće uticaje ove epidemije na poslovanje Privrednog društva i svojim planom za rad u vanrednim okolnostima nastojati da minimizira potencijalne negativne efekte.

#### 44. POTENCIJALNA SREDSTVA I OBAVEZE

##### **Sudski sporovi**

Grupa sa stanjem na dan 31. decembra 2019. godine vodi više sudskih sporova u kojima se javlja kao tuženi. Vrednost sudskih sporova koji se vode protiv Grupe po osnovu naknade štete i naplate potraživanja, sa stanjem na dan 31. decembra 2019. godine iznosi 11.627 hiljada dinara. Rukovodstvo ne očekuje gubitke u narednom periodu po osnovu ovih sudskih sporova i shodno tome nije izvršilo rezervisanje za potencijalne gubitke po sudskim sporovima.

##### **Data jemstva i garancije**

Grupa nema potencijalnih obaveza po osnovu jemstava i garancija datih drugim pravnim licima na dan 31.12.2019. godine.

#### 45. UPRAVLJANJE FINANSIJSKIM RIZICIMA

##### **Ciljevi upravljanja rizicima finansijskih instrumenata**

Poslovanje Grupe je izloženo različitim finansijskim rizicima: tržišnom riziku, finansijskom riziku (deviznom i kamatnom), kreditnom riziku i riziku likvidnosti. Finansijski rizici se sagledavaju na vremenskoj osnovi i prevashodno se izbegavaju umanjemjem izloženosti Grupe ovim rizicima.

Grupa ne koristi nikakve finansijske instrumente zaštite od efekata finansijskih rizika na poslovanje iz razloga što takvi instrumenti nisu u širokoj upotrebi, niti postoji organizovano tržište takvih instrumenata u Republici Srbiji.

##### ***Tržišni rizik***

Grupa je osetljiva na prisustvo sistemskih rizika koji podrazumevaju rizike ekonomskog okruženja u okviru države, privredne grane i sl. na koje Grupa ne može da utiče: inflacija, promena poreskih propisa, carinskih propisa, limitiranje kamatnih stopa, privrednog okruženja, konkurencije, sirovinske baze i sl.

Ukoliko postoje nesistemski rizici, oni se identifikuju kroz uspešnost poslovanja uprave Grupe.

##### ***Finansijski rizik***

U svom poslovanju Grupa je izložena finansijskim rizicima koji se javlja kao devizni rizik i rizik od promene kamatnih stopa. Zadatak upravljanja tržišnim rizicima jeste da se upravlja i kontroliše izloženost tržišnim rizicima u okviru prihvatljivih pokazatelja, uz optimizaciju prinosa Grupe.

##### ***Devizni rizik***

Izloženost Grupe deviznom riziku se odnosi na ostale dugoročne finansijske plasmane, kratkoročne finansijske plasmane, potraživanja, gotovinu i gotovinske ekvivalente, dugoročne kredite, ostale dugoročne obaveze, kratkoročne finansijske obaveze i obaveze iz poslovanja nominirane u stranoj valuti.

Knjigovodstvena vrednost monetarnih sredstava i obaveza Grupe u stranim valutama na dan izveštavanja je sledeća:

	Imovina		u hiljadama dinara Obaveze	
	2019	2018	2019	2018
	EUR	561.882	1.620.542	328.216

Na osnovu obelodanjene strukture imovine i obaveza u stranim valutama Grupa je osetljiva na promene deviznog kursa EUR.

Osetljivost Grupe na apresijaciju i depresijaciju RSD za 10% u odnosu na pomenutu stranu valutu, predstavlja procenu rukovodstva u pogledu mogućih promena kursa RSD u odnosu na EUR.

	2019		u hiljadama dinara 2018	
	10%	-10%	10%	-10%
	EUR	23.336	(23.336)	51.659
	<b>23.336</b>	<b>(23.336)</b>	<b>51.659</b>	<b>(51.659)</b>

#### **Kamatni rizik**

Grupa je izložena riziku promene kamatnih stopa na plasmanima i obavezama kod kojih su kamatne stope varijabilne. Ovaj rizik zavisi od finansijskog tržišta i Grupa nema na raspolaganju instrumente kojima bi ublažilo njegov uticaj.

Struktura plasmana i obaveza na dan 31. decembra 2019. i 2018. godine sa stanovišta izloženosti kamatnom riziku data je u sledećem pregledu:

	u hiljadama dinara	
<b>Finansijska sredstva</b>		
<i>Nekamatnosna</i>	2.680.236	4.843.315
Kamatnosna (fiksna kamatna stopa)	789.523	59.097
Kamatnosna (varijabilna kamatna stopa)		
	<b>3.469.759</b>	<b>4.902.412</b>
<b>Finansijske obaveze</b>		
<i>Nekamatnosne</i>	1.549.309	1.380.049
Kamatnosne (fiksna kamatna stopa)		46.220
Kamatnosne (varijabilna kamatna stopa)	111.658	721.479
	<b>1.786.565</b>	<b>2.147.748</b>

#### **Kreditni rizik**

Grupa je izložena kreditnom riziku koji predstavlja rizik da dužnici neće biti u mogućnosti da dugovanja prema Grupi izmire u potpunosti i na vreme, što bi imalo za rezultat finansijski gubitak Grupe. Kreditni rizik obuhvata dugoročne i kratkoročne finansijske plasmane, potraživanja i date garancije i jemstva trećim licima.

U Republici Srbiji ne postoje specijalizovane rejting agencije koje vrše nezavisnu klasifikaciju i rangiranje privrednih društava. Usled toga, Grupa je prinuđena da koristi ostale javno dostupne finansijske informacije (npr. podatke o bonitetu koje pruža Agencija za privredne registre) i interne istorijske podatke o saradnji sa određenim poslovnim partnerom u cilju određivanja njegovog boniteta. Na osnovu boniteta kupca, utvrđuje se iznos njegove maksimalne kreditne izloženosti, u skladu sa poslovnom politikom usvojenom od strane



rukovodstva Grupe. Iznos maksimalne kreditne izloženosti revidira se najmanje jednom godišnje.

U slučaju povećanja iznosa dospelih potraživanja i shodno tome povećane izloženosti kreditnom riziku, Grupa primenjuje mehanizme predviđene poslovnom politikom.

Izloženost Grupe kreditnom riziku ograničena je uglavnom na potraživanja od kupaca na dan bilansa. Nominalni iznos potraživanja od kupaca, pre izvršene ispravke vrednosti, sastoje se od velikog broja potraživanja.

### Rizik likvidnosti

Rukovodstvo Grupe upravlja rizikom likvidnosti na način koji mu obezbeđuje da Grupa u svakom trenutku mora da ispunjava sve svoje dospеле obaveze. Grupa upravlja rizikom likvidnosti održavajući odgovarajuće novčane rezerve, praćenjem planiranih i stvarnih novčanih tokova i održavanjem adekvatnog odnosa priliva finansijskih sredstava i dospeća obaveza.

Ročnost dospeća finansijskih obaveza Grupe data je u sledećoj tabeli:

	<b>u hiljadama dinara</b>			
<b>2019. godina</b>	<b>do 1 godine</b>	<b>od 1 do 2 godine</b>	<b>od 2 do 5 godina</b>	<b>Ukupno</b>
Dugoročni krediti	4.280	40.231	67.147	111.658
Obaveze iz poslovanja	1.549.309			1.549.309
Krat. finan. obaveze	58.796			58.796
Ostale krat. obaveze	66.802			66.802
	<b>1.679.187</b>	<b>40.231</b>	<b>67.147</b>	<b>1.786.565</b>
<b>2018. godina</b>	<b>do 1 godine</b>	<b>od 1 do 2 godine</b>	<b>od 2 do 5 godina</b>	<b>Ukupno</b>
Dugoročni krediti		57.927	77.001	134.928
Obaveze iz poslovanja	1.252.449			1.252.449
Krat. finan. obaveze	644.092			644.092
Ostale krat. obaveze	116.278			116.278
	<b>2.012.820</b>	<b>57.927</b>	<b>77.001</b>	<b>2.147.748</b>

Prikazani iznosi zasnovani su na nediskontovanim novčanim tokovima na osnovu najranijeg datuma na koji će Društvo biti obavezno da takve obaveze namiri (aktuelni anuitetni plan).

<b>INDIKATORI OPŠTE LIKVIDNOSTI</b>		<b>2019. godina</b>	<b>2018. godina</b>
1	OBRтна IMOVINA / KRATKOROČNE OBAVEZE	1,36	1,22
<b>INDIKATORI UBRZANE LIKVIDNOST</b>			
2	OBRтна IMOVINA BEZ ZALIHA / KRATKOROČNE OBAVEZE	0,92	0,81

#### 46. UPRAVLJANJE RIZIKOM KAPITALA

U postupku upravljanja kapitalnim rizikom, rukovodstvo ima za cilj očuvanje mogućnosti da posluje po principu stalnosti poslovanja, istovremeno maksimizirajući prinose vlasnicima i drugim interesnim stranama putem optimizacije odnosa duga i kapitala. Rukovodstvo pregleda strukturu odnosa dugova i kapitala na godišnjoj osnovi.

Rukovodstvo analizira kapital kroz pokazatelj zaduženosti. Ovaj pokazatelj izračunava se kao odnos obaveza (zaduženosti) i ukupnog kapitala. Ukupan kapital predstavlja zbir svih kategorija kapitala prikazanih u bilansu stanja.

Pokazatelji zaduženosti na dan 31. decembra 2019. i 2018. godine su bili sledeći:

		<b>u hiljadama dinara</b>
1. Ukupne obaveze (dugoročne i kratkoročne)	4.207.898	5.028.253
2. Ukupan kapital	5.354.040	5.223.967
Pokazatelj zaduženosti (koeficijent 1/2)	<u><b>0,79</b></u>	<u><b>0,93</b></u>

#### 47. PORESKI RIZICI

Poreski propisi Republike Srbije se često različito tumače i predmet su čestih izmena. Tumačenje poreskih propisa od strane poreskih vlasti u odnosu na transakcije i aktivnosti Grupe mogu se razlikovati od tumačenja rukovodstva. Usled toga, transakcije mogu biti osporene od strane poreskih vlasti i Grupi može biti određen dodatni iznos poreza, kazni i kamata. Period zastarelosti poreske obaveze je pet godina, odnosno poreske vlasti imaju pravo da odrede plaćanje neizmirenih obaveza u roku od pet godina od kada je obaveza nastala.

#### 48. USAGLAŠAVANJE POTRAŽIVANJA I OBAVEZA

Grupa je izvršila usaglašavanje svojih potraživanja i obaveza sa stanjem na dan 31. decembra 2019. i 2018. godine. U postupku usaglašavanja sa poslovnim partnerima, nisu utvrđena materijalno značajna neusaglašena potraživanja i obaveze.

Direktor:

Mića Mičić  
 150667334  
 7-08069467  
 90014

Digitally signed by Mića Mičić  
 1506673347-0806946790014  
 DN: c=RS, l=Sevojno,  
 o=07188307 MPP JEDINSTVO  
 AD SEVOJNO, ou=102136136  
 Uprava, cn=Mića Mičić  
 1506673347-0806946790014  
 Date: 2020.05.26 11:53:24  
 +02'00'

---

---

**MPP “JEDINSTVO” AD  
SEVOJNO**

**GODIŠNJI KONSOLIDOVANI  
IZVEŠTAJ O POSLOVANJU  
ZA 2019.GODINU**

**SEVOJNO, MAJ 2020.**

---

*SADRŽAJ:*

***1. OPŠTI PODACI***

***2. KRATAK OPIS POSLOVNIH AKTIVNOSTI, ORGANIZACIONE STRUKTURE I  
PODACI O UPRAVI DRUŠTVA***

***3. PODACI O FINANSIJSKOM POLOŽAJU I REZULTATU POSLOVANJA DRUŠTVA***

***4. UPRAVLJANJE RIZICIMA***

***5. AKTIVNOSTI DRUŠTVA NA POLJU ISTRAŽIVANJA I RAZVOJA***

***6. VAŽNIJI POSLOVNI DOGAĐAJI KOJI SU NASTUPILI NAKON PROTEKA  
IZVEŠTAJNE GODINE***

***7. PODACI O SOPSTVENIM AKCIJAMA***

***8. IZJAVA O PRIMENI KODEKSA KORPORATIVNOG UPRAVLJANJA***

**1. OPŠTI PODACI****MATIČNO DRUŠTVO**

Poslovno ime:	MONTAŽNO-PROIZVODNO PREDUZEĆE JEDINSTVO ZA IZRADU I MONTAŽU TERMO I HIDRO INSTALACIJA I POSTROJENJA AKCIONARSKO DRUŠTVO, SEVOJNO
Skraćeno poslovno ime:	MPP JEDINSTVO AD SEVOJNO
Sedište i adresa:	31205 Sevojno, Prvomajska bb
Pravna forma:	Akcionarsko društvo
Web site	<a href="http://www.mppjedinstvo.co.rs">www.mppjedinstvo.co.rs</a>
e-mail adresa	<a href="mailto:office@mppjedinstvo.co.rs">office@mppjedinstvo.co.rs</a>
Matični broj:	071883307
PIB:	102136136
Šifra i naziv delatnosti: delatnosti:	4399 Ostali nepomenuti specifični građevinski radovi
Prosečan broj zaposlenih u 2019. godini	380
Ukupan broj akcija	277.373
Nominalna vrednost	1.500,00
Broj akcionara	437
Revizorska kuća	‘‘UHY REVIZIJA’’ Kosovska 1/IV, 11000 Beograd
Naziv organizovanog tržišta na koje su uključene akcije	Beogradska berza ad Beograd

**2. KRATAK OPIS POSLOVNIH AKTIVNOSTI, ORGANIZACIONE STRUKTURE I PODACI O UPRAVI DRUŠTVA**

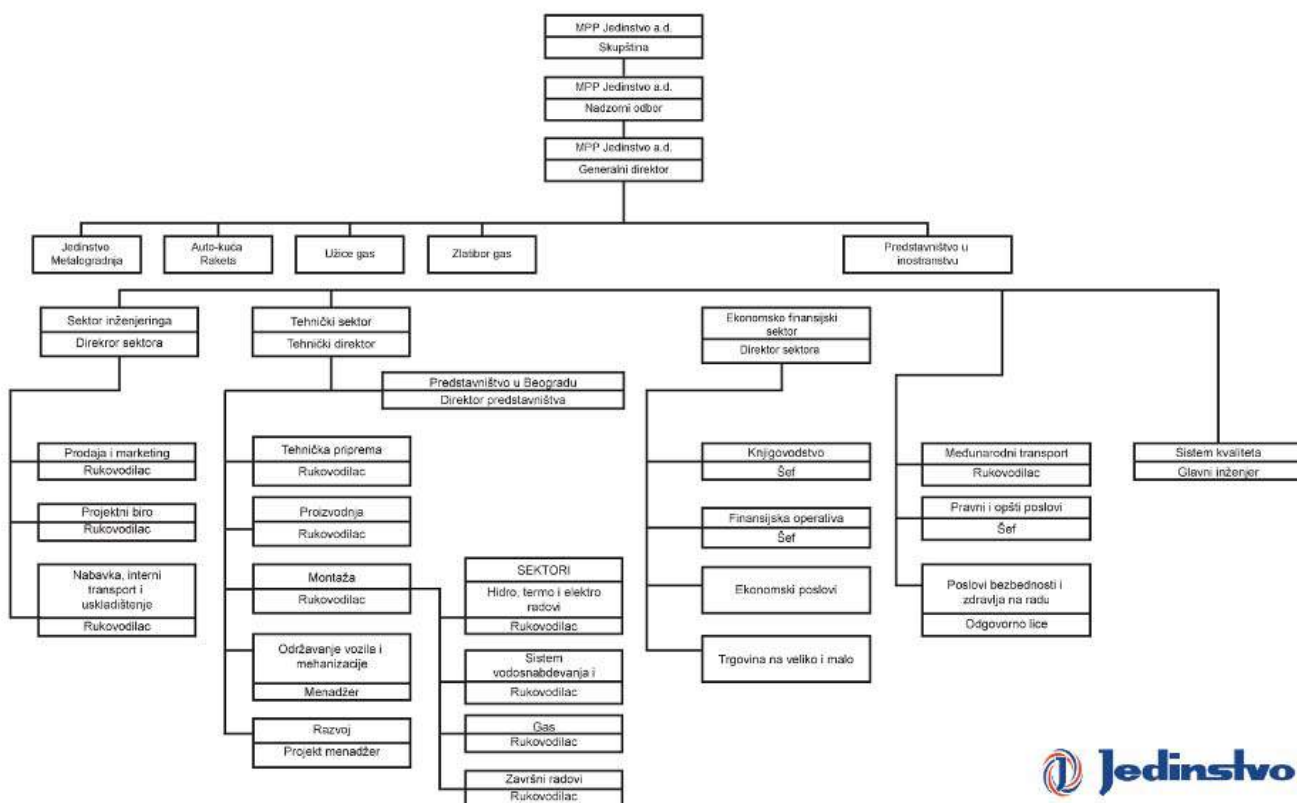
Montažno proizvodno preduzeće Jedinstvo je osnovano 1947. godine sa sedištem u Užicu, a osnovna delatnost je projektovanje i izvođenje hidro, termo i gasnih instalacija.

Tokom svog razvoja Jedinstvo je aktivno učestvovalo u projektovanju i realizaciji velikog broja projekata izgradnje objekata u saradnji sa naučnim institucijama, fakultetima i velikim projektnim organizacijama u zemlji, na zadovoljstvo investitora.

Društvo je aktivno na svim područjima hidrotehnike i vodoprivrede, toplifikacije, gasifikacije, komunalnoj i industrijskoj hidrotehnici, snabdevanju industrije i naselja vodom, zaštiti voda od zagađivanja, proizvodnji procesne opreme za toplifikaciju, klimatizaciju, ventilaciju, prečišćavanje voda za piće i industrijskih otpadnih voda kao i opremi za putnu privredu.

Poslovanje Društva se odvija na domaćem i inostranom tržištu. Nakvažnije ino tržište čini područje Ruske federacije.

## ORGANIZACIONA ŠEMA MPP "JEDINSTVO" a.d. Sevojno

**Podaci o upravi društva**

<b>NADZORNI ODBOR</b>		
1	<i>Dejan Stevanović, dipl.maš.ing.</i>	<i>Predsednik nadzornog odbora</i>
2	<i>Duško Đedović dipl.saobrać.ing.</i>	<i>Član</i>
3	<i>Predrag Petričević, dipl.grad.ing.</i>	<i>Član</i>

<b>IZVRŠNI DIREKTORI</b>		
1	<i>Mića Mičić, dipl.ecc.</i>	<i>Generalni direktor</i>
2	<i>Smiljanić Radivoje, dipl.inž.maš</i>	<i>Zamenik direktora</i>
3	<i>Radibratović Zoran, dipl.inž.maš</i>	<i>Tehnički direktor</i>
4	<i>Ristović Snežana dipl.ecc.</i>	<i>Direktor ekonomsko-finansijskog sektora</i>
5	<i>Đurić Duško, dipl.inž.maš.</i>	<i>Direktor predstavništva Beograd</i>
6	<i>Zorić Siniša dipl.gradj.inž.</i>	<i>Direktor inženjeringa</i>

**Redosled prvih akcionara po broju glasova na dan 31. decembar 2019:**

R. Br.	Akcionari	Broj akcija	Iznos u hiljadama dinara	%
1	Mićić Mića	73,124	109,686	26,36
2	Zeta eksport-import d.o.o.,	20,283	30,425	7,31
3	Radibratović Zoran	16,404	24.606	5,91
4	Đurić Duško	14,892	22,338	5,37
5	MPP Jedinstvo a.d. Sevojno	16,693	25,039	6,02
6	Nikolić Nebojša	11,987	17,981	4,32
7	Ostali	123,990	185,985	44,71
<b>UKUPNO</b>		<b>277,373</b>	<b>416,060</b>	100

Sastavljanje konsolidovanih finansijskih izveštaja za 2019. godinu se vrši u skladu sa MRS 27 - Konsolidovani i pojedinačni finansijski izveštaji.

Konsolidovani finansijski izveštaji predstavljaju finansijske izveštaje grupe koji su prikazani kao finansijski izveštaji jednog pravnog lica. Grupu za konsolidovanje čine matično preduzeće i sva njegova zavisna pravna lica, pri čemu je matično preduzeće definisano kao preduzeće koje poseduje jedno ili više zavisnih preduzeća, a zavisno preduzeće je ono koje je pod kontrolom drugog (matičnog) preduzeća

U postupku konsolidovanja uključena su sledeća zavisna pravna lica:

#### ČLANOVI GRUPE – UČESNICI U KONSOLIDACIJI

Naziv:	<b>MPP "JEDINSTVO-METALOGRAĐNJA" AD</b>
Sedište i adresa:	Sevojno, Prvomajska bb
Matični broj:	7188315
PIB	101779416
Šifra delatnosti:	2511
Procenat učešća	52,83%

Naziv:	<b>AUTOKUĆA "RAKETA" AD</b>
Sedište i adresa:	Sevojno, Prvomajska 63
Matični broj:	7362358
PIB	101503372
Šifra delatnosti:	4520
Procenat učešća	69,81%

Naziv:	<b>"UŽICE GAS" AD</b>
Sedište i adresa:	Užice, LJube Stojanovića 4

Matični broj:	20305444
PIB	105077040
Šifra delatnosti:	3522
Procenat učešća	70,00%

Naziv:	<b>"ZLATIBOR GAS" DOO</b>
Sedište i adresa:	Zlatibor, Tržni centar bb
Matični broj:	20460059
PIB	105831489
Šifra delatnosti:	3522
Procenat učešća	100,00%

Naziv:	<b>"MPP JEDINSTVO" DOO</b>
Sedište i adresa:	Podgorica, Grbavci bb
Matični broj:	2733943
PIB	2733943
Šifra delatnosti:	4399
Procenat učešća	100,00%

Naziv:	<b>"JEDINSTVO-INŽENJERING" OOO</b>
Sedište i adresa:	Moskva, Lenjingradski prospekt 80 blok d kom3 l
Matični broj:	
PIB	7743708692
Šifra delatnosti:	
Procenat učešća	95,00%

Naziv:	<b>"METALING EKO" DOO</b>
Sedište i adresa:	Smederevo, Starine Novaka 1
Matični broj:	20425415
PIB	105637446
Šifra delatnosti:	4690
Procenat učešća	100,00%

Naziv:	<b>MPP"JEDINSTVO" DOO</b>
Sedište i adresa:	Turnišće, Štefana Kovača 65
Matični broj:	6417019
PIB	SI43885802
Šifra delatnosti:	42.990
Procenat učešća	100,00%



Naziv:	<b>“ JEDINSTVO-LIVNICA POŽEGA“ DOO</b>
Sedište i adresa:	Požega, Bakionička 14
Matični broj:	07217013
PIB	101005143
Šifra delatnosti:	2451
Procenat učešća	100.00%

Naziv:	<b>MPP “JEDINSTVO” DOO</b>
Sedište i adresa:	Zubin potok, Gazivode bb
Matični broj:	71188213
PIB	
Šifra delatnosti:	
Procenat učešća	100.00%

Naziv:	<b>“MPP JEDINSTVO” BH DOO</b>
Sedište i adresa:	Foča, Vuka Karadžića 3
Matični broj:	11138136
PIB	4399
Šifra delatnosti:	F41,100
Procenat učešća	100.00%

Naziv:	<b>“NOVI PUT PLUS” DOO UŽICE</b>
Sedište i adresa:	Nikole Pašića 38
Matični broj:	21214302
PIB	109632586
Šifra delatnosti:	6420
Procenat učešća	100.00%

Naziv:	<b>“NOVI PAZAR PUT”DOO NOVI PAZAR</b>
Sedište i adresa:	Šabana Koče 67
Matični broj:	01795303
PIB	100744723
Šifra delatnosti:	4211
Procenat učešća	100.00%

Indirektno učešće	100,00 %
Putna Izgradnja d.o.o. Rožaje	100,00 %
Raketa Automobili d.o.o. Sevojno	69,81 %

Novi Pazar Put d.o.o. Novi Pazar sa 100 % učešća (sastavni deo Putna izgradnja Rožaje), je prodat tokom 2019. godine a MPP Jedinstvo d.o.o. Turnišće sa 100 % učešća je likvidiran. Obe firme ulaze u konsolidaciju u 2019. godini.

***Društvo ima sledeće ogranke:***

Naziv:	<b>"MPP JEDINSTVO" AD DSD</b>
Sedište i adresa:	Tivat, Moše Pijade br 11
Matični broj:	02677865
PIB	90/31-01454-6
Šifra delatnosti:	4399

**3. PODACI O FINANSIJSKOM POLOŽAJU I REZULTATU POSLOVANJA DRUŠTVA**

<b>ANALIZA PRIHODA</b>						
<i>v 000 dinara</i>						
Red. br.	PRIHODI	2019		2018		Indeks
				iznos	%	
1	Poslovni prihodi	9.020.004	92,43	7.113.121	94,91	126,81
2	Finansijski prihodi	14.990	0,15	92.843	1,24	16,14
3	Ostali prihodi	732.586	7,42	288.477	3,85	253,95
<b>UKUPNO</b>		<b>9.767.580</b>	<b>100,00</b>	<b>7.494.441</b>	<b>100,00</b>	

<b>ANALIZA RASHODA</b>						
<i>v 000 dinara</i>						
Red. br.	RASHODI	2019		2018		Indeks
		iznos	%	iznos	%	
1	Poslovni rashodi	8.860.792	94,34	6.467.562	88,92	137
2	Finansijski rashodi	48.067	0,51	47.326	0,65	101,56
3	Ostali rashodi	483.973	5,15	758.448	10,43	63,81
<b>UKUPNO</b>		<b>9.392.832</b>	<b>100,00</b>	<b>7.273.336</b>	<b>100</b>	

<b>ANALIZA REZULTATA POSLOVANJA</b>						
<i>v 000 dinara</i>						
Red. br.	Struktura bruto rezultata	2019		2018		Indeks
		iznos	%	iznos	%	
1	<b>Poslovni rezultat</b>	<b>159.212</b>	<b>42,49</b>	<b>645.559</b>	<b>291,97</b>	
2	<b>Finansijski rezultat</b>	<b>-33.077</b>	<b>-8,83</b>	<b>45.517</b>	<b>20,59</b>	
3	<b>Rezultat ostalih prihoda i rashoda</b>	<b>248.613</b>	<b>66,34</b>	<b>-469.971</b>	<b>-212,56</b>	

<b>Dobitak/gubitak pre oporezivanja</b>	<b>374.748</b>		<b>221.105</b>		
<b>Neto dobitak/gubitak</b>	<b>258.786</b>		<b>163.612</b>		

**RACIO ANALIZA KONSOLIDOVANIH REZULTATA POSLOVANJA**

POKAZATELJI LIKVIDNOSTI	2019	2018	Indeks
Opšti ratio likvidnosti=(Obrtna sredstva)/(Kratkoročne obaveze)	1,36	1,21	112,40
Ratio reducirane likvidnosti=(Obrtna sredstva-Zalihe)/(Kratkoročne obaveze)	0,92	0,81	113,58
Ratio trenutne likvidnosti=Gotovina/(Kratkoročne obaveze)	16,98	11,73	144,76

POKAZATELJI FINANSIJSKE STRUKTURE I SIGURNOSTI	2019	2018	Indeks
Stepen zaduženosti=(Ukupne obaveze)/(Ukupna pasiva)	43,59	49,12	88,74
Ratio sopstvenog kapitala=(Ukupan kapital)/(Ukupna pasiva)	55,46	50,21	110,46
Faktor finansijskog leverage-a=(Poslovni dobitak)/(Neto dobitak)	42,49	39,46	107,68

POKAZATELJI RENTABILNOSTI	2019	2018	Indeks
Stopa poslovnog dobitka=(Poslovni dobitak)/(Poslovni prihodi)	1,77	9,08	19,49
Stopa neto dobitka=(Neto dobitak)/(Poslovni prihodi)	2,86	2,30	124,35
Stopa prinosa na imovinu=(Poslovni dobitak)/(Ukupna poslovna imovina (prosek))	1,61	5,99	26,88
Stopa prinosa na kapital=(Neto dobitak)/(Kapital (prosek))	4,93	3,17	155,52

#### **4. UPRAVLJANJE RIZICIMA**

Matično društvo i zavisna društva su u svom redovnom poslovanju, u različitom obimu, izložena određenim finansijskim rizicima, i to: tržišnom riziku riziku likvidnosti I kreditnom riziku.

U svom poslovanju Matično društvo je izloženo tržišnom riziku koji se javlja kao devizni rizik i rizik od promene kamatnih stopa.

Matično društvo je izloženo deviznom riziku uglavnom preko gotovinskih ekvivalenata i gotovine, potraživanja i obaveza iz poslovanja, obaveza po dugoročnim kreditima i kratkoročnih finansijskih obaveza denominovanih u stranoj valuti.

Matično društvo je izloženo riziku od promene kamatnih stopa na sredstva i obaveze kod kojih je ugovorena varijabilna kamatna stopa.

Odgovornost za upravljanje rizikom likvidnosti je na rukovodstvu Matičnog društva. Matično društvo upravlja rizikom likvidnosti putem održavanja odgovarajućeg nivoa novčane rezerve, kontinuiranim praćenjem planiranog i ostvarenog novčanog toka, kao i putem održavanja odgovarajućeg odnosa dospeća finansijskih sredstava i obaveza. Izloženost Matičnog društva kreditnom riziku ograničena je uglavnom na kratkoročne finansijske plasmane i potraživanja od kupaca. Da bi se umanjio kreditni rizik, Matično društvo ugovara avansne uplate kupaca ili pribavlja od dužnika odgovarajuće instrumente obezbeđenja plaćanja.

#### **5. AKTIVNOSTI DRUŠTVA NA POLJU ISTRAŽIVANJA I RAZVOJA**

Očekivani razvoj MPP"Jedinstvo" AD Sevojno realizovaće se prema razvojno-markentiškim planovima odobrenim od strane Generalnog direktora, investicionim planovima odobrenim od strane Nadzornog odbora i na osnovu kontinuiranog istraživanja I pronalaženju novih tržišta.

Očekivani razvoj ove kompanije biće ostvaren kroz modernizaciju mehanizacije i tehnološke opremljenosti. kao i kroz kontinuirana ulaganja u ljudske resurse i uz razvoj informacionih tehnologija.

#### **6. VAŽNIJI POSLOVNI DOGAĐAJI KOJI SU NASTUPILI NAKON PROTEKA IZVEŠTAJNE GODINE**

Od dana bilansiranja do dana odobravanja predmetnog izveštaja nije bilo bitnijih poslovnih događaja ,koji bi uticali na verodostojnost finansijskih izveštaja.

Krajem decembra 2019.godine u Kini su prijavljeni prvi slučajevi obolelih od COVID-19,a do 7.januara 2020.godine koronavirus je već identifikovan.U martu 2020.godine Svetska zdravstvena organizacija proglasila je epidemiju virusa COVID-19 pandemijom,obzirom na brzinu širenja ove zarazne bolesti kroz svetsku populaciju.U Službenom glasniku Republike Srbije br.29,od 15.marta 2020.godine,objavljena je Odluka o proglašenju vanrednog stanja na

teritoriji Republike Srbije. Rukovodstvo smatra da je ova epidemija dogadjaj nakon datuma izveštajnog perioda koji ne zahteva korekcije finansijskog izveštaja. Buduće efekte pomenute pandemije na poslovanje Privrednog društva nije moguće sa sigurnošću predvideti u trenutku izdavanja ovih finansijskih izveštaja. Imajući u vidu vrlo brze promene u širenju epidemije koronavirusom, Rukovodstvo će u narednom periodu pratiti sve moguće uticaje ove epidemije na poslovanje Privrednog društva i svojim planom za rad u vanrednim okolnostima nastojati da minimizira potencijalne negativne efekte.

### ***7. PODACI O SOPSTVENIM AKCIJAMA :***

Na kraju protekle godine Društvo je posedovalo ukupno 16.693 sopstvenih akcija nominalne vrednosti 1.500 dinara, odnosno 6,02% od ukupnog broja akcija sa pravom glasa. Razlozi za sticanje sopstvenih akcija su predostrožnost uprave u cilju izbegavanje neposredne štete po društvo kroz bilo koji vid promene na kapitalu protivno principima valjane korporativne prakse i organizacione strukture kojima se nastoje zaštititi interesi akcionara i pozitivno poslovanje društva.

Društvo je tokom protekle godine steklo 3037 sopstvenih akcija po ceni od 5.100 dinara po akciji.

## 8. IZJAVA O PRIMENI KODEKSA KORPORATIVNOG UPRAVLJANJA

1. Društvo primenjuje Kodeks korporativnog upravljanja koji je usvojen od strane Skupštine dana 01.06.2012.godine. Tekst Kodeksa je javno dostupan na sajtu društva. Praksa korporativnog upravljanja se zasniva na doslednoj primeni zakonskih propisa i drugih pratećih propisa i akata društva sa ciljem blagovremene identifikacije mogućih rizika i obezbeđenjem uslova za zakonito i celishodno upravljanje rizicima u poslovanju Društva. Takođe, praksa korporativnog upravljanja se zasniva na izveštajima o bitnim događajima, u skladu sa Zakonom, u cilju transparentnosti i javnosti poslovanja. Komunikacija sa zaposlenima, akcionarima i zainteresovanom javnošću je otvorena i neposredna.
2. Društvo je usvojilo Etički kodeks kojim su definisane norme ponašanja za sve zaposlene i predstavlja osnov poslovne politike društva. Kao i kodeks korporativnog upravljanja, i ovim aktom je regulisana materija vezana za poslovnu tajnu, ličnu odgovornost prema društvu, uslove primanja i davanja poklona, zaštite imovine kompanije, poslovanja različitosti i dr.
3. Dugi niz godina Društvo konstantno razvija poslovnu saradnju sa obrazovnim institucijama u cilju školovanja deficitarnog kadra u oblasti građevinarstva, vrše se stalne obuke, prekvalifikacije i dokvalifikacije. Pored toga, poslovni procesi se organizuju tako da se u najvećoj meri otklanjaju opasnosti od povreda na radu i stalno unapređenje zaštite životne i radne sredine i bezbednosti i zdravlja na radu. Svim zaposlenima u Društvu je obezbeđen ravnopravan tretman i nije bilo slučajeva diskriminacije zaposlenih po bilo kom osnovu.
4. Pravila Kodeksa korporativnog upravljanja implementirana su kroz interna akta Društva.  
U primeni Kodeksa nije bilo odstupanja.

Sevojno, maj 2020.

Podnosilac Izveštaja

Direktor

Mića Mičić

1506673347-0

806946790014

Digitally signed by Mića Mičić  
1506673347-0806946790014  
DN: c=RS, l=Sevojno, o=07188307  
MPP JEDINSTVO AD SEVOJNO,  
ou=102136136 Uprava, cn=Mića  
Mičić 1506673347-0806946790014  
Date: 2020.05.26 11:52:36 +02'00'





---

---

**MPP “JEDINSTVO” AD  
SEVOJNO**

**GODIŠNJI KONSOLIDOVANI  
IZVEŠTAJ O POSLOVANJU  
ZA 2019.GODINU**

**SEVOJNO, MAJ 2020.**

---

*SADRŽAJ:*

**1. OPŠTI PODACI**

**2. KRATAK OPIS POSLOVNIH AKTIVNOSTI, ORGANIZACIONE STRUKTURE I  
PODACI O UPRAVI DRUŠTVA**

**3. PODACI O FINANSIJSKOM POLOŽAJU I REZULTATU POSLOVANJA DRUŠTVA**

**4. UPRAVLJANJE RIZICIMA**

**5. AKTIVNOSTI DRUŠTVA NA POLJU ISTRAŽIVANJA I RAZVOJA**

**6. VAŽNIJI POSLOVNI DOGAĐAJI KOJI SU NASTUPILI NAKON PROTEKA  
IZVEŠTAJNE GODINE**

**7. PODACI O SOPSTVENIM AKCIJAMA**

**8. IZJAVA O PRIMENI KODEKSA KORPORATIVNOG UPRAVLJANJA**

**1. OPŠTI PODACI****MATIČNO DRUŠTVO**

Poslovno ime:	MONTAŽNO-PROIZVODNO PREDUZEĆE JEDINSTVO ZA IZRADU I MONTAŽU TERMO I HIDRO INSTALACIJA I POSTROJENJA AKCIONARSKO DRUŠTVO, SEVOJNO
Skraćeno poslovno ime:	MPP JEDINSTVO AD SEVOJNO
Sedište i adresa:	31205 Sevojno, Prvomajska bb
Pravna forma:	Akcionarsko društvo
Web site	<a href="http://www.mppjedinstvo.co.rs">www.mppjedinstvo.co.rs</a>
e-mail adresa	<a href="mailto:office@mppjedinstvo.co.rs">office@mppjedinstvo.co.rs</a>
Matični broj:	071883307
PIB:	102136136
Šifra i naziv delatnosti: delatnosti:	4399 Ostali nepomenuti specifični građevinski radovi
Prosečan broj zaposlenih u 2019. godini	380
Ukupan broj akcija	277.373
Nominalna vrednost	1.500,00
Broj akcionara	437
Revizorska kuća	‘‘UHY REVIZIJA’’ Kosovska 1/IV, 11000 Beograd
Naziv organizovanog tržišta na koje su uključene akcije	Beogradska berza ad Beograd

**2. KRATAK OPIS POSLOVNIH AKTIVNOSTI, ORGANIZACIONE STRUKTURE I PODACI O UPRAVI DRUŠTVA**

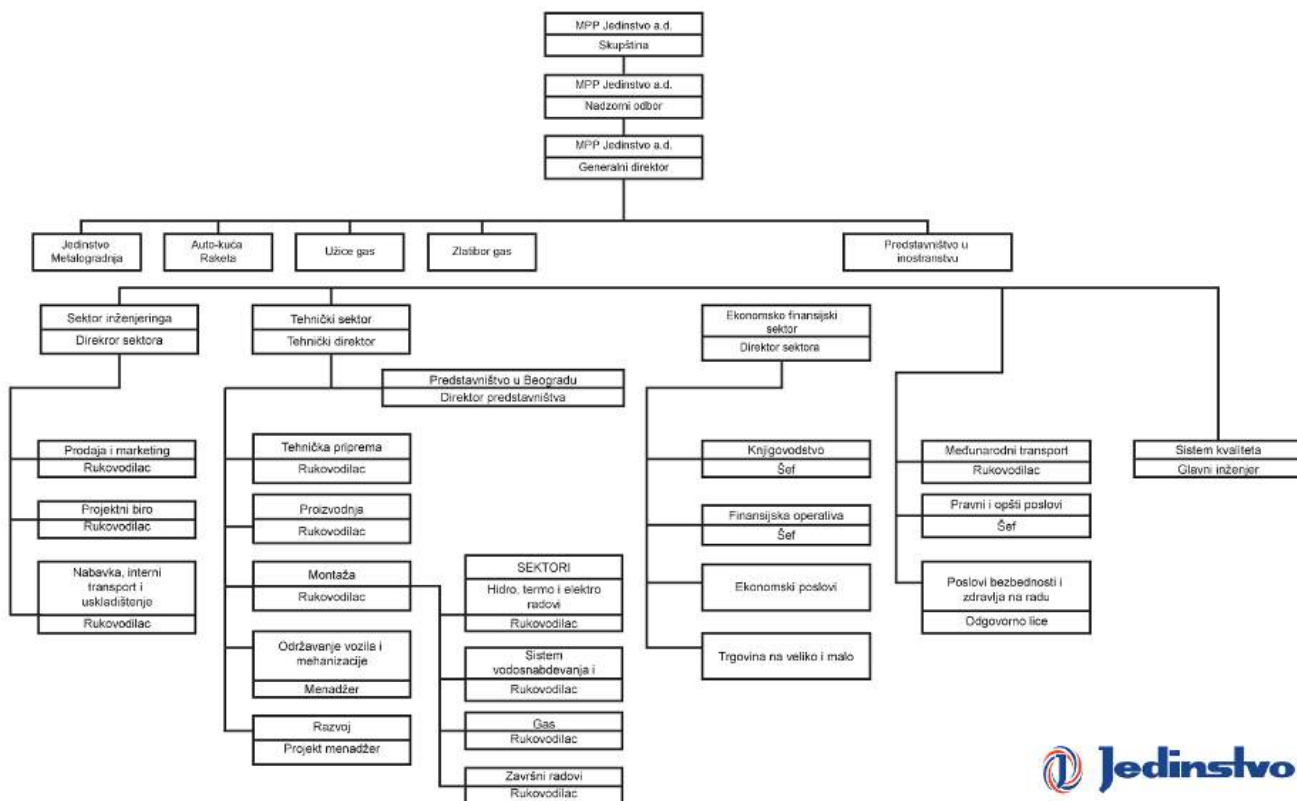
Montažno proizvodno preduzeće Jedinstvo je osnovano 1947. godine sa sedištem u Užicu, a osnovna delatnost je projektovanje i izvođenje hidro, termo i gasnih instalacija.

Tokom svog razvoja Jedinstvo je aktivno učestvovalo u projektovanju i realizaciji velikog broja projekata izgradnje objekata u saradnji sa naučnim institucijama, fakultetima i velikim projektnim organizacijama u zemlji, na zadovoljstvo investitora.

Društvo je aktivno na svim područjima hidrotehnike i vodoprivrede, toplifikacije, gasifikacije, komunalnoj i industrijskoj hidrotehnici, snabdevanju industrije i naselja vodom, zaštiti voda od zagađivanja, proizvodnji procesne opreme za toplifikaciju, klimatizaciju, ventilaciju, prečišćavanje voda za piće i industrijskih otpadnih voda kao i opremi za putnu privredu.

Poslovanje Društva se odvija na domaćem i inostranom tržištu. Nakvažnije ino tržište čini područje Ruske federacije.

## ORGANIZACIONA ŠEMA MPP "JEDINSTVO" a.d. Sevojno

**Podaci o upravi društva**

<b>NADZORNI ODBOR</b>		
1	<i>Dejan Stevanović, dipl.maš.ing.</i>	<i>Predsednik nadzornog odbora</i>
2	<i>Duško Đedović dipl.saobrać.ing.</i>	<i>Član</i>
3	<i>Predrag Petričević, dipl.grad.ing.</i>	<i>Član</i>

<b>IZVRŠNI DIREKTORI</b>		
1	<i>Mića Mičić, dipl.ecc.</i>	<i>Generalni direktor</i>
2	<i>Smiljanić Radivoje, dipl.inž.maš</i>	<i>Zamenik direktora</i>
3	<i>Radibratović Zoran, dipl.inž.maš</i>	<i>Tehnički direktor</i>
4	<i>Ristović Snežana dipl.ecc.</i>	<i>Direktor ekonomsko-finansijskog sektora</i>
5	<i>Đurić Duško, dipl.inž.maš.</i>	<i>Direktor predstavništva Beograd</i>
6	<i>Zorić Siniša dipl.gradj.inž.</i>	<i>Direktor inženjeringa</i>

**Redosled prvih akcionara po broju glasova na dan 31. decembar 2019:**

<b>R. Br.</b>	<b>Akcionari</b>	<b>Broj akcija</b>	<b>Iznos u hiljadama dinara</b>	<b>%</b>
1	Mićić Mića	73,124	109,686	26,36
2	Zeta eksport-import d.o.o.,	20,283	30,425	7,31
3	Radibratović Zoran	16,404	24.606	5,91
4	Đurić Duško	14,892	22,338	5,37
5	MPP Jedinstvo a.d. Sevojno	16,693	25,039	6,02
6	Nikolić Nebojša	11,987	17,981	4,32
7	Ostali	123,990	185,985	44,71
<b>UKUPNO</b>		<b>277,373</b>	<b>416,060</b>	100

Sastavljanje konsolidovanih finansijskih izveštaja za 2019. godinu se vrši u skladu sa MRS 27 - Konsolidovani i pojedinačni finansijski izveštaji.

Konsolidovani finansijski izveštaji predstavljaju finansijske izveštaje grupe koji su prikazani kao finansijski izveštaji jednog pravnog lica. Grupu za konsolidovanje čine matično preduzeće i sva njegova zavisna pravna lica, pri čemu je matično preduzeće definisano kao preduzeće koje poseduje jedno ili više zavisnih preduzeća, a zavisno preduzeće je ono koje je pod kontrolom drugog (matičnog) preduzeća

U postupku konsolidovanja uključena su sledeća zavisna pravna lica:

#### ČLANOVI GRUPE – UČESNICI U KONSOLIDACIJI

Naziv:	<b>MPP "JEDINSTVO-METALOGRAĐNJA" AD</b>
Sedište i adresa:	Sevojno, Prvomajska bb
Matični broj:	7188315
PIB	101779416
Šifra delatnosti:	2511
Procenat učešća	52,83%

Naziv:	<b>AUTOKUĆA "RAKETA" AD</b>
Sedište i adresa:	Sevojno, Prvomajska 63
Matični broj:	7362358
PIB	101503372
Šifra delatnosti:	4520
Procenat učešća	69,81%

Naziv:	<b>"UŽICE GAS" AD</b>
Sedište i adresa:	Užice, LJube Stojanovića 4

Matični broj:	20305444
PIB	105077040
Šifra delatnosti:	3522
Procenat učešća	70,00%

Naziv:	<b>"ZLATIBOR GAS" DOO</b>
Sedište i adresa:	Zlatibor, Tržni centar bb
Matični broj:	20460059
PIB	105831489
Šifra delatnosti:	3522
Procenat učešća	100,00%

Naziv:	<b>"MPP JEDINSTVO" DOO</b>
Sedište i adresa:	Podgorica, Grbavci bb
Matični broj:	2733943
PIB	2733943
Šifra delatnosti:	4399
Procenat učešća	100,00%

Naziv:	<b>"JEDINSTVO-INŽENJERING" OOO</b>
Sedište i adresa:	Moskva, Lenjingradski prospekt 80 blok d kom31
Matični broj:	
PIB	7743708692
Šifra delatnosti:	
Procenat učešća	95,00%

Naziv:	<b>"METALING EKO" DOO</b>
Sedište i adresa:	Smederevo, Starine Novaka 1
Matični broj:	20425415
PIB	105637446
Šifra delatnosti:	4690
Procenat učešća	100,00%

Naziv:	<b>MPP"JEDINSTVO" DOO</b>
Sedište i adresa:	Turnišće, Štefana Kovača 65
Matični broj:	6417019
PIB	SI43885802
Šifra delatnosti:	42.990
Procenat učešća	100,00%

Naziv:	<b>“ JEDINSTVO-LIVNICA POŽEGA“ DOO</b>
Sedište i adresa:	Požega, Bakionička 14
Matični broj:	07217013
PIB	101005143
Šifra delatnosti:	2451
Procenat učešća	100.00%

Naziv:	<b>MPP “JEDINSTVO” DOO</b>
Sedište i adresa:	Zubin potok, Gazivode bb
Matični broj:	71188213
PIB	
Šifra delatnosti:	
Procenat učešća	100.00%

Naziv:	<b>“MPP JEDINSTVO” BH DOO</b>
Sedište i adresa:	Foča, Vuka Karadžića 3
Matični broj:	11138136
PIB	4399
Šifra delatnosti:	F41,100
Procenat učešća	100.00%

Naziv:	<b>“NOVI PUT PLUS” DOO UŽICE</b>
Sedište i adresa:	Nikole Pašića 38
Matični broj:	21214302
PIB	109632586
Šifra delatnosti:	6420
Procenat učešća	100.00%

Naziv:	<b>“NOVI PAZAR PUT”DOO NOVI PAZAR</b>
Sedište i adresa:	Šabana Koče 67
Matični broj:	01795303
PIB	100744723
Šifra delatnosti:	4211
Procenat učešća	100.00%

Indirektno učešće	100,00 %
Putna Izgradnja d.o.o. Rožaje	100,00 %
Raketa Automobili d.o.o. Sevojno	69,81 %

Novi Pazar Put d.o.o. Novi Pazar sa 100 % učešća (sastavni deo Putna izgradnja Rožaje), je prodat tokom 2019. godine a MPP Jedinstvo d.o.o. Turnišće sa 100 % učešća je likvidiran. Obe firme ulaze u konsolidaciju u 2019. godini.

***Društvo ima sledeće ogranke:***

Naziv:	<b>“MPP JEDINSTVO” AD DSD</b>
Sedište i adresa:	Tivat, Moše Pijade br 11
Matični broj:	02677865
PIB	90/31-01454-6
Šifra delatnosti:	4399



**3. PODACI O FINANSIJSKOM POLOŽAJU I REZULTATU POSLOVANJA DRUŠTVA**

<b>ANALIZA PRIHODA</b>						
<i>v 000 dinara</i>						
Red. br.	PRIHODI	2019		2018		Indeks
				iznos	%	
1	Poslovni prihodi	9.020.004	92,43	7.113.121	94,91	126,81
2	Finansijski prihodi	14.990	0,15	92.843	1,24	16,14
3	Ostali prihodi	732.586	7,42	288.477	3,85	253,95
<b>UKUPNO</b>		<b>9.767.580</b>	<b>100,00</b>	<b>7.494.441</b>	<b>100,00</b>	

<b>ANALIZA RASHODA</b>						
<i>v 000 dinara</i>						
Red. br.	RASHODI	2019		2018		Indeks
		iznos	%	iznos	%	
1	Poslovni rashodi	8.860.792	94,34	6.467.562	88,92	137
2	Finansijski rashodi	48.067	0,51	47.326	0,65	101,56
3	Ostali rashodi	483.973	5,15	758.448	10,43	63,81
<b>UKUPNO</b>		<b>9.392.832</b>	<b>100,00</b>	<b>7.273.336</b>	<b>100</b>	

<b>ANALIZA REZULTATA POSLOVANJA</b>						
<i>v 000 dinara</i>						
Red. br.	Struktura bruto rezultata	2019		2018		Indeks
		iznos	%	iznos	%	
1	<b>Poslovni rezultat</b>	<b>159.212</b>	<b>42,49</b>	<b>645.559</b>	<b>291,97</b>	
2	<b>Finansijski rezultat</b>	<b>-33.077</b>	<b>-8,83</b>	<b>45.517</b>	<b>20,59</b>	
3	<b>Rezultat ostalih prihoda i rashoda</b>	<b>248.613</b>	<b>66,34</b>	<b>-469.971</b>	<b>-212,56</b>	

<b>Dobitak/gubitak pre oporezivanja</b>	<b>374.748</b>		<b>221.105</b>		
<b>Neto dobitak/gubitak</b>	<b>258.786</b>		<b>163.612</b>		

<b>RACIO ANALIZA KONSOLIDOVANIH REZULTATA POSLOVANJA</b>			
<b>POKAZATELJI LIKVIDNOSTI</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>Indeks</b>
Opšti ratio likvidnosti=(Obrtna sredstva)/(Kratkoročne obaveze)	1,36	1,21	112,40
Ratio reducirane likvidnosti=(Obrtna sredstva-Zalihe)/(Kratkoročne obaveze)	0,92	0,81	113,58
Ratio trenutne likvidnosti=Gotovina/(Kratkoročne obaveze)	16,98	11,73	144,76

<b>POKAZATELJI FINANSIJSKE STRUKTURE I SIGURNOSTI</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>Indeks</b>
Stepen zaduženosti=(Ukupne obaveze)/(Ukupna pasiva)	43,59	49,12	88,74
Ratio sopstvenog kapitala=(Ukupan kapital)/(Ukupna pasiva)	55,46	50,21	110,46
Faktor finansijskog leverage-a=(Poslovni dobitak)/(Neto dobitak)	42,49	39,46	107,68

<b>POKAZATELJI RENTABILNOSTI</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>Indeks</b>
Stopa poslovnog dobitka=(Poslovni dobitak)/(Poslovni prihodi)	1,77	9,08	19,49
Stopa neto dobitka=(Neto dobitak)/(Poslovni prihodi)	2,86	2,30	124,35
Stopa prinosa na imovinu=(Poslovni dobitak)/(Ukupna poslovna imovina (prosek))	1,61	5,99	26,88
Stopa prinosa na kapital=(Neto dobitak)/(Kapital (prosek))	4,93	3,17	155,52

#### **4. UPRAVLJANJE RIZICIMA**

Matično društvo i zavisna društva su u svom redovnom poslovanju, u različitom obimu, izložena određenim finansijskim rizicima, i to: tržišnom riziku riziku likvidnosti I kreditnom riziku.

U svom poslovanju Matično društvo je izloženo tržišnom riziku koji se javlja kao devizni rizik i rizik od promene kamatnih stopa.

Matično društvo je izloženo deviznom riziku uglavnom preko gotovinskih ekvivalenata i gotovine, potraživanja i obaveza iz poslovanja, obaveza po dugoročnim kreditima i kratkoročnih finansijskih obaveza denominovanih u stranoj valuti.

Matično društvo je izloženo riziku od promene kamatnih stopa na sredstva i obaveze kod kojih je ugovorena varijabilna kamatna stopa.

Odgovornost za upravljanje rizikom likvidnosti je na rukovodstvu Matičnog društva. Matično društvo upravlja rizikom likvidnosti putem održavanja odgovarajućeg nivoa novčane rezerve, kontinuiranim praćenjem planiranog i ostvarenog novčanog toka, kao i putem održavanja odgovarajućeg odnosa dospeća finansijskih sredstava i obaveza. Izloženost Matičnog društva kreditnom riziku ograničena je uglavnom na kratkoročne finansijske plasmane i potraživanja od kupaca. Da bi se umanjio kreditni rizik, Matično društvo ugovara avansne uplate kupaca ili pribavlja od dužnika odgovarajuće instrumente obezbeđenja plaćanja.

#### **5. AKTIVNOSTI DRUŠTVA NA POLJU ISTRAŽIVANJA I RAZVOJA**

Očekivani razvoj MPP"Jedinstvo" AD Sevojno realizovaće se prema razvojno-markentiškim planovima odobrenim od strane Generalnog direktora, investicionim planovima odobrenim od strane Nadzornog odbora i na osnovu kontinuiranog istraživanja I pronalaženju novih tržišta.

Očekivani razvoj ove kompanije biće ostvaren kroz modernizaciju mehanizacije i tehnološke opremljenosti. kao i kroz kontinuirana ulaganja u ljudske resurse i uz razvoj informacionih tehnologija.

#### **6. VAŽNIJI POSLOVNI DOGAĐAJI KOJI SU NASTUPILI NAKON PROTEKA IZVEŠTAJNE GODINE**

Od dana bilansiranja do dana odobravanja predmetnog izveštaja nije bilo bitnijih poslovnih događaja ,koji bi uticali na verodostojnost finansijskih izveštaja.

Krajem decembra 2019.godine u Kini su prijavljeni prvi slučajevi obolelih od COVID-19,a do 7.januara 2020.godine koronavirus je već identifikovan.U martu 2020.godine Svetska zdravstvena organizacija proglasila je epidemiju virusa COVID-19 pandemijom,obzirom na brzinu širenja ove zarazne bolesti kroz svetsku populaciju.U Službenom glasniku Republike Srbije br.29,od 15.marta 2020.godine,objavljena je Odluka o proglašenju vanrednog stanja na

teritoriji Republike Srbije. Rukovodstvo smatra da je ova epidemija dogadjaj nakon datuma izveštajnog perioda koji ne zahteva korekcije finansijskog izveštaja. Buduće efekte pomenute pandemije na poslovanje Privrednog društva nije moguće sa sigurnošću predvideti u trenutku izdavanja ovih finansijskih izveštaja. Imajući u vidu vrlo brze promene u širenju epidemije koronavirusom, Rukovodstvo će u narednom periodu pratiti sve moguće uticaje ove epidemije na poslovanje Privrednog društva i svojim planom za rad u vanrednim okolnostima nastojati da minimizira potencijalne negativne efekte.

### ***7. PODACI O SOPSTVENIM AKCIJAMA :***

Na kraju protekle godine Društvo je posedovalo ukupno 16.693 sopstvenih akcija nominalne vrednosti 1.500 dinara, odnosno 6,02% od ukupnog broja akcija sa pravom glasa. Razlozi za sticanje sopstvenih akcija su predostrožnost uprave u cilju izbegavanje neposredne štete po društvo kroz bilo koji vid promene na kapitalu protivno principima valjane korporativne prakse i organizacione strukture kojima se nastoje zaštititi interesi akcionara i pozitivno poslovanje društva.

Društvo je tokom protekle godine steklo 3037 sopstvenih akcija po ceni od 5.100 dinara po akciji.

## **8. IZJAVA O PRIMENI KODEKSA KORPORATIVNOG UPRAVLJANJA**

1. Društvo primenjuje Kodeks korporativnog upravljanja koji je usvojen od strane Skupštine dana 01.06.2012.godine. Tekst Kodeksa je javno dostupan na sajtu društva. Praksa korporativnog upravljanja se zasniva na doslednoj primeni zakonskih propisa i drugih pratećih propisa i akata društva sa ciljem blagovremene identifikacije mogućih rizika i obezbeđenjem uslova za zakonito i celishodno upravljanje rizicima u poslovanju Društva. Takođe, praksa korporativnog upravljanja se zasniva na izveštajima o bitnim događajima, u skladu sa Zakonom, u cilju transparentnosti i javnosti poslovanja. Komunikacija sa zaposlenima, akcionarima i zainteresovanom javnošću je otvorena i neposredna.
2. Društvo je usvojilo Etički kodeks kojim su definisane norme ponašanja za sve zaposlene i predstavlja osnov poslovne politike društva.Kao i kodeks korporativnog upravljanja,i ovim aktom je regulisana materija vezana za poslovnu tajnu ,ličnu odgovornost prema društvu,uslove primanja i davanja poklona,zaštite imovine kompanije,poslovanja različitosti i dr.
3. Dugi niz godina Društvo konstantno razvija poslovnu saradnju sa obrazovnim institucijama u cilju školovanja deficitarnog kadra u oblasti građevinarstva, vrše se stalne obuke, prekvalifikacije i dokvalifikacije. Pored toga, poslovni procesi se organizuju tako da se u najvećoj meri otklanjaju opasnosti od povreda na radu i stalno unapređenje zaštite životne i radne sredine i bezbednosti i zdravlja na radu. Svim zaposlenima u Društvu je obezbeđen ravnopravan tretman i nije bilo slučajeva diskriminacije zaposlenih po bilo kom osnovu.
4. Pravila Kodeksa korporativnog upravljanja implementirana su kroz interna akta Društva.  
U primeni Kodeksa nije bilo odstupanja.

Podnosilac Izveštaja  
Direktor

Sevojno, maj 2020.



MONTAŽNO PROIZVODNO PREDUZEĆE a.d.

Projektovanje, izrada i montaža hidro, termo, gasnih i elektro instalacija i postrojenja.  
Izvođenje radova u oblasti visoko i nisko gradnje.



Užice, 31205 Sevojno  
Prvomajska bb  
Poštanski fah 6  
Centrala: 031/ 532-911  
Telefax: 031/ 533-685  
E-mail: jedinst@eunet.rs  
www.mppjedinstvo.co.rs  
Šifra del: 4399, Matični br: 7188307  
Pib: 102136136, Reg.br: 6187604491  
Tekući račun 160-7204-95 Banca Intesa

Naš znak:

Datum:

## IZJAVA LICA ODGOVORNIH ZA SASTAVLJANJE IZVEŠTAJA

Prema našem najboljem saznanju, konsolidovani godišnji finansijski izveštaji Jedinstva za 2019. godinu sastavljeni su uz primenu odgovarajućih međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja i daju istinite i objektivne podatke o imovini, obavezama, finansijskom položaju i poslovanju, dobitima i gubicima, tokovima gotovine i promenama na kapitalu javnog društva.

U skladu sa Zakonom o tržištu kapitala („Službeni glasnik RS“ broj 31/2011) izjavljujemo da su predmetni finansijski izveštaji revidirani.

Generalni direktor

---



MONTAŽNO PROIZVODNO PREDUZEĆE a.d.  
Projektovanje, izrada i montaža hidro, termo, gasnih i elektro instalacija i postrojenja.  
Izvođenje radova u oblasti visoko i nisko gradnje.



Užice, 31205 Sevojno  
Prvomajska bb  
Poštanski fah 6  
Centrala: 031/ 532-911  
Telefax: 031/ 533-685  
E-mail: jedinst@eunet.rs  
www.mppjedinstvo.co.rs  
Šifra del: 4399, Matični br: 7188307  
Pib: 102136136, Reg.br: 6187604491  
Tekući račun 160-7204-95 Banca Intesa

Naš znak:

Datum:

## ODLUKA O USVAJANJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I RASPODELI DOBITI

Konsolidovani godišnji finansijski izveštaji za 2019. godinu i Izveštaj revizora nisu usvojeni s obzirom da će godišnja sednica Skupštine društva biti naknadno održana.

Matično i zavisna preduzeća doneće odluku o raspodeli dobiti na redovnim sednicama skupštine akcionara.

U Sevojnu, 29. maj 2020. godine

Generalni direktor

---





## Kontakt / Contact

Sedište kompanije/  
Headquarter of company



**MPP "JEDINSTVO" a.d.**  
Prvomajska b.b. 31205 Sevojno



(+381) 31 532 911



(+381) 31 533 685



[jedinst@eunet.rs](mailto:jedinst@eunet.rs)



[www.mppjedinstvo.co.rs](http://www.mppjedinstvo.co.rs)

Predstavništvo u Beogradu/  
Representative office in Belgrade



**MPP "JEDINSTVO" a.d.**  
Omladinsko šetalište 12a 11090 Beograd



(+381) 11 237 0145



(+381) 11 237 9552



[officebg@mppjedinstvo.co.rs](mailto:officebg@mppjedinstvo.co.rs)



[www.mppjedinstvo.co.rs](http://www.mppjedinstvo.co.rs)