

U skladu sa članom 50. i 51. Zakona o tržištu kapitala (Službeni glasnik RS broj 31/2011,112/2015,108/2016) , članom 3. Pravilnika o sadržini, formi i načinu objavljivanja godišnjih, polugodišnjih i kvartalnih izveštaja javnih društava (Službeni glasnik RS broj 14/2012, 5/2015 i 24/2017), članom 29. i 30. Zakona o računovodstvu (Službeni glasnik RS broj 62/13 i 30/2018) i članom 368. Zakona o privrednim društvima (Službeni glasnik RS broj 36/2011 i 99/2011) ALBUS AD iz Novog Sada, MB: 08196508 objavljuje:

A L B U S A D N O V I S A D

G O D I Š N J I I Z V E Š T A J Z A 2 0 1 9 . G O D I N U

U Novom Sadu , 20.juni 2020 godine

S A D R Ž A J:

1. Finansijski izveštaji ALBUS AD za 2019. godinu	
1.1. Bilans stanja	3
1.2. Bilans uspeha	9
1.3. Izveštaj o ostalom rezultatu	13
1.4. Izveštaj o tokovima gotovine	15
1.5. Izveštaj o promenama na kapitalu	17
1.6. Napomene uz finansijske izveštaje	27
2. Izveštaj nezavisnog revizora za 2019. godinu.....	61
3. Godišnji izveštaj o poslovanju društva za 2019. godinu	130
4. Izjava lica odgovornih za sastavljanje godišnjeg izveštaja.....	141
5. Odluka o usvajanju godišnjih finansijskih izveštaja.....	142
6. Odluka o raspodeli dobiti.....	142

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број 08196508	Шифра делатности 2041	ПИБ 100449382
Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ALBUS NOVI SAD		
Седиште Нови Сад, Привредникова 10		

БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12.2019. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
	АКТИВА					
00	А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0001				
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0010 + 0019 + 0024 + 0034)	0002		1220906	1247951	1685899
01	I. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008 + 0009)	0003		3087	3276	2897
010 и део 019	1. Улагања у развој	0004		3087	3276	2897
011, 012 и део 019	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала права	0005				
013 и део 019	3. Гудвил	0006				
014 и део 019	4. Остала нематеријална имовина	0007				
015 и део 019	5. Нематеријална имовина у припреми	0008				
016 и део 019	6. Аванси за нематеријалну имовину	0009				
02	II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016 + 0017 + 0018)	0010		1209068	1235132	1672892
020, 021 и део 029	1. Земљиште	0011	5	312616	312616	583519
022 и део 029	2. Грађевински објекти	0012	5	610745	626506	788563
023 и део 029	3. Постројења и опрема	0013	5	233123	243224	247328
024 и део 029	4. Инвестиционе некретнине	0014	6	41949	42151	42126
025 и део 029	5. Остале некретнине, постројења и опрема	0015				
026 и део 029	6. Некретнине, постројења и опрема у припреми	0016	5	10635	10635	11356
027 и део 029	7. Улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0017				
028 и део 029	8. Аванси за некретнине, постројења и опрему	0018				
03	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА (0020 + 0021 + 0022 + 0023)	0019		0	0	0
030, 031 и део 039	1. Шуме и вишегодишњи засади	0020				
032 и део 039	2. Основно стадо	0021				

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2019. godinu

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
037 и део 039	3. Биолошка средства у припреми	0022				
038 и део 039	4. Аванси за биолошка средства	0023				
04. осим 047	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0025 + 0026 + 0027 + 0028 + 0029 + 0030 + 0031 + 0032 + 0033)	0024	7	8751	9543	10110
040 и део 049	1. Учешћа у капиталу зависних правних лица	0025				
041 и део 049	2. Учешћа у капиталу придружених правних лица и заједничким подухватима	0026				
042 и део 049	3. Учешћа у капиталу осталих правних лица и друге хартије од вредности расположиве за продају	0027	7	125	125	125
део 043, део 044 и део 049	4. Дугорочни пласмани матичним и зависним правним лицима	0028				
део 043, део 044 и део 049	5. Дугорочни пласмани осталим повезаним правним лицима	0029				
део 045 и део 049	6. Дугорочни пласмани у земљи	0030				
део 045 и део 049	7. Дугорочни пласмани у иностранству	0031				
046 и део 049	8. Хартије од вредности које се држе до доспећа	0032				
048 и део 049	9. Остали дугорочни финансијски пласмани	0033	7	8626	9418	9985
05	V. ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0035 + 0036 + 0037 + 0038 + 0039 + 0040 + 0041)	0034		0	0	0
050 и део 059	1. Потраживања од матичног и зависних правних лица	0035				
051 и део 059	2. Потраживања од осталих повезаних лица	0036				
052 и део 059	3. Потраживања по основу продаје на робни кредит	0037				
053 и део 059	4. Потраживање за продају по уговорима о финансијском лизингу	0038				
054 и део 059	5. Потраживања по основу јемства	0039				
055 и део 059	6. Спорна и сумњива потраживања	0040				
056 и део 059	7. Остала дугорочна потраживања	0041				
288	В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0042				
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0044 + 0051 + 0059 + 0060 + 0061 + 0062 + 0068 + 0069 + 0070)	0043		312993	345494	369302
Класа 1	I. ЗАЛИХЕ (0045 + 0046 + 0047 + 0048 + 0049 + 0050)	0044	8	128369	189686	184419
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0045	8	97468	126051	121842
11	2. Недовршена производња и недовршене услуге	0046	8	5720	5114	5841
12	3. Готови производи	0047	8	17844	50944	49517

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2019. godinu

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
13	4. Роба	0048				
14	5. Стална средства намењена продаји	0049				
15	6. Плаћени аванси за залихе и услуге	0050		7337	7577	7219
20	II. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056 + 0057 + 0058)	0051	10	167635	136298	161159
200 и део 209	1. Купци у земљи - матична и зависна правна лица	0052		4	217	299
201 и део 209	2. Купци у иностранству - матична и зависна правна лица	0053				
202 и део 209	3. Купци у земљи - остала повезана правна лица	0054		904	402	201
203 и део 209	4. Купци у иностранству - остала повезана правна лица	0055				
204 и део 209	5. Купци у земљи	0056		148461	128256	123244
205 и део 209	6. Купци у иностранству	0057		18266	7423	37415
206 и део 209	7. Остала потраживања по основу продаје	0058				
21	III. ПОТРАЖИВАЊА ИЗ СПЕЦИФИЧНИХ ПОСЛОВА	0059				
22	IV. ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА	0060		816	1762	1127
236	V. ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА КОЈА СЕ ВРЕДНОЈУ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	0061				
23 осим 236 и 237	VI. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0063 + 0064 + 0065 + 0066 + 0067)	0062	9	13117	14211	14291
230 и део 239	1. Краткорочни кредити и пласмани - матична и зависна правна лица	0063				
231 и део 239	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0064				
232 и део 239	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0065		12476	12476	12476
233 и део 239	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0066				
234, 235, 238 и део 239	5. Остали краткорочни финансијски пласмани	0067		641	1735	1815
24	VII. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА	0068	11	694	2210	6482
27	VIII. ПОРЕЗ НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0069	9	437	297	
28 осим 288	IX. АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0070	9	1925	1030	1824
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0042 + 0043)	0071		1533899	1593445	2055201
88	Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0072	12	1691556	2330063	2464592

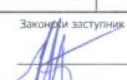
ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2019. godinu

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
	ПАСИВА					
	A. КАПИТАЛ (0402 + 0411 - 0412 + 0413 + 0414 + 0415 - 0416 + 0417 + 0420 - 0421) ≥ 0 = (0071 - 0424 - 0441 - 0442)	0401	13	917197	960365	1439062
30	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ (0403 + 0404 + 0405 + 0406 + 0407 + 0408 + 0409 + 0410)	0402	13	687491	687491	687491
300	1. Акцијски капитал	0403	13	673459	673459	673459
301	2. Удели друштва са ограниченом одговорношћу	0404				
302	3. Улози	0405				
303	4. Државни капитал	0406				
304	5. Друштвени капитал	0407				
305	6. Задружни удели	0408				
306	7. Емисиона премија	0409	13	14032	14032	14032
309	8. Остали основни капитал	0410				
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0411				
047 и 237	III. ОТКУПЉЕНЕ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ	0412	13	21833	21833	21833
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0413	13	1693	1693	1693
330	V. РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ ПО ОСНОВУ РЕВАЛОРИЗАЦИЈЕ НЕМАТЕРИЈАЛНЕ ИМОВИНЕ, НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМЕ	0414	13	683917	683917	1096594
33 осим 330	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (поглавна салда рачуна групе 33 осим 330)	0415				
33 осим 330	VII. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (дуговна салда рачуна групе 33 осим 330)	0416				
34	VIII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0418 + 0419)	0417	13	66870	66870	66711
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0418		66870	66711	58843
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0419			159	7868
	IX. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0420				
35	X. ГУБИТАК (0422 + 0423)	0421	13	500941	457773	391594
350	1. Губитак ранијих година	0422		457773	391594	391594
351	2. Губитак текуће године	0423		43168	66179	
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ (0425 + 0432)	0424		470	5787	5775

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2019. godinu

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0426 + 0427 + 0428 + 0429 + 0430 + 0431)	0425	14	470	386	374
400	1. Резервисања за трошкове у гарантном року	0426				
401	2. Резервисања за трошкове обнављања природних богатстава	0427				
403	3. Резервисања за трошкове реструктурирања	0428				
404	4. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0429		470	386	374
405	5. Резервисања за трошкове судских спорова	0430				
402 и 409	6. Остала дугорочна резервисања	0431				
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0433 + 0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0432	15	0	5401	5401
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0433				
411	2. Обавезе према матичним и зависним правним лицима	0434				
412	3. Обавезе према осталим повезаним правним лицима	0435				
413	4. Обавезе по емитованим хартијама од вредности у периоду дужем од годину дана	0436				
414	5. Дугорочни кредити и зајмови у земљи	0437				
415	6. Дугорочни кредити и зајмови у иностранству	0438				
416	7. Обавезе по основу финансијског лизинга	0439				
419	8. Остале дугорочне обавезе	0440			5401	5401
498	В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0441	20	75742	73378	73041
42 до 49 (осим 498)	Г. КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0443 + 0450 + 0451 + 0459 + 0460 + 0461 + 0462)	0442		540490	553915	537323
42	1. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448 + 0449)	0443		338232	368441	365879
420	1. Краткорочни кредити од матичних и зависних правних лица	0444	16	87978	44516	46616
421	2. Краткорочни кредити од осталих повезаних правних лица	0445	16	96374	167612	167999
422	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0446	16	153880	156313	151264
423	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0447				

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2019. godinu

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
427	5. Обавезе по основу сталних средстава и средстава обустављеног пословања намењених продаји	0448				
424, 425, 426 и 429	6. Остале краткорочне финансијске обавезе	0449				
430	II. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0450	17	81	100	164
43 осим 430	III. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0452 + 0453 + 0454 + 0455 + 0456 + 0457 + 0458)	0451	17	126131	114119	110908
431	1. Додављачи - матична и зависна правна лица у земљи	0452		1663	1092	893
432	2. Додављачи - матична и зависна правна лица у иностранству	0453				
433	3. Додављачи - остала повезана правна лица у земљи	0454		307	280	912
434	4. Додављачи - остала повезана правна лица у иностранству	0455				
435	5. Додављачи у земљи	0456		114720	96364	82233
436	6. Додављачи у иностранству	0457		9441	16383	26870
439	7. Остале обавезе из пословања	0458				
44, 45 и 46	IV. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	0459	18	40937	39269	35580
47	V. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0460	19	4684	2049	72
48	VI. ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖБИНЕ	0461	19	14468	18465	20202
49 осим 498	VII. ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0462	19	15957	11472	4518
	D. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0412 + 0416 + 0421 - 0420 - 0417 - 0415 - 0414 - 0413 - 0411 - 0402) ≥ 0 = (0441 + 0424 + 0442 - 0071) ≥ 0	0463				
	Ђ. УКУПНА ПАСИВА (0424 + 0442 + 0441 + 0401 - 0463) ≥ 0	0464		1533899	1593445	2055201
89	Е. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0465	12	1691556	2330063	2464592
у <u>Novi Sad</u>				Законити заступник		
дана <u>15.06</u> 20 <u>20</u> године						



Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број 08196508	Шифра делатности 2041	ПИБ 100449382
Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ALBUS NOVI SAD		
Седиште Нови Сад, Привредникова 10		

БИЛАНС УСПЕХА

за период од 01.01.2019. до 31.12.2019. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	ПРИХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА				
60 до 65, осим 62 и 63	A. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1009 + 1016 + 1017)	1001		532277	525424
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004 + 1005 + 1006 + 1007+ 1008)	1002		0	0
600	1. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1003			
601	2. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1004			
602	3. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1005			
603	4. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1006			
604	5. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1007			
605	6. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	1008			
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1010 + 1011 + 1012 + 1013 + 1014 + 1015)	1009	23	530124	523794
610	1. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1010		236	280
611	2. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1011			
612	3. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1012		651	734
613	4. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1013			
614	5. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1014		441580	439396
615	6. Приходи од продаје готових производа и услуга на иностраном тржишту	1015		87657	83384
64	III. ПРИХОДИ ОД ПРЕМИЈА, СУБВЕНЦИЈА, ДОТАЦИЈА, ДОНАЦИЈА И СЛ.	1016			
65	IV. ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1017	24	2153	1630



ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2019. godinu

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА				
50 до 55, 62 и 63	Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1019 - 1020 - 1021 + 1022 + 1023 + 1024 + 1025 + 1026 + 1027 + 1028 + 1029) ≥ 0	1018		574405	542415
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1019			
62	II. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1020	23	2748	2635
630	III. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1021			700
631	IV. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1022	23	32474	
51 осим 513	V. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА	1023	25	235508	249625
513	VI. ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1024	25	35773	33938
52	VII. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ	1025	31	108243	109640
53	VIII. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1026	26	121896	107270
540	IX. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1027	25	28460	26873
541 до 549	X. ТРОШКОВИ ДУГОРОЧНИХ РЕЗЕРВИСАЊА	1028	26	84	12
55	XI. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1029	26	14715	18392
	В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1018) ≥ 0	1030			
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1018 - 1001) ≥ 0	1031		42128	16991
66	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1033 + 1038 + 1039)	1032	27	635	477
66, осим 662, 663 и 664	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ОД ПОВЕЗАНИХ ЛИЦА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1034 + 1035 + 1036 + 1037)	1033		485	229
660	1. Финансијски приходи од матичних и зависних правних лица	1034			
661	2. Финансијски приходи од осталих повезаних правних лица	1035		485	229
665	3. Приходи од учешћа у добитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1036			
669	4. Остали финансијски приходи	1037			
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА (ОД ТРЕЋИХ ЛИЦА)	1038		37	62
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1039		113	186
56	Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1041 + 1046 + 1047)	1040	28	5342	5493
56, осим 562, 563 и 564	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА ПОВЕЗАНИМ ПРАВНИМ ЛИЦИМА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1042 + 1043 + 1044 + 1045)	1041		0	9
560	1. Финансијски расходи из односа са матичним и зависним правним лицима	1042			

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2019. godinu

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
561	2. Финансијски расходи из односа са осталим повезаним правним лицима	1043			
565	3. Расходи од учешћа у губитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1044			
566 и 569	4. Остали финансијски расходи	1045			9
562	II. РАСХОДИ КАМАТА (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1046	28	5173	5160
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1047		169	324
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1040)	1048			
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1040 - 1032)	1049		4707	5016
683 и 685	З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1050			2
583 и 585	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1051	30	1058	39340
67 и 68, осим 683 и 685	Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1052	29	12790	6850
57 и 58, осим 583 и 585	К. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1053	30	5644	11836
	Л. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1030 - 1031 + 1048 - 1049 + 1050 - 1051 + 1052 - 1053)	1054			
	Љ. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1031 - 1030 + 1049 - 1048 + 1051 - 1050 + 1053 - 1052)	1055		40747	66331
69-59	М. НЕТО ДОБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ЕФЕКТИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1056	32		383
59-69	Н. НЕТО ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, РАСХОДИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1057	32	57	
	Њ. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1054 - 1055 + 1056 - 1057)	1058			
	О. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1055 - 1054 + 1057 - 1056)	1059		40804	65948
	П. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1060			
део 722	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1061	21	2364	231
део 722	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1062			
723	Р. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1063			

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2019. godinu

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	С. НЕТО ДОБИТАК (1058 - 1059 - 1060 - 1061 + 1062 - 1063)	1064			
	Т. НЕТО ГУБИТАК (1059 - 1058 + 1060 + 1061 - 1062 + 1063)	1065	13	43168	66179
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1066			
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1067			
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1068			
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1069			
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	1. Основна зарада по акцији	1070			
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1071			
у <u>Novi Sad</u>				Законски заступник	
дана <u>13.06</u> 20 <u>19</u> године					

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за претходна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број 08196508	Шифра делатности 2041	ПИБ 100449382
Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ALBUS NOVI SAD		
Седиште Нови Сад , Привредникова 10		

ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ

за период од 01.01.2019. до 31.12.2019. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	A. НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА				
	I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1064)	2001			
	II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1065)	2002	13	43168	66179
	Б. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК				
	а) Ставке које неће бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима				
	1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме				
330	а) повећање ревалоризационих резерви	2003			
	б) смањење ревалоризационих резерви	2004			412677
	2. Актуарски добици или губици по основу планова дефинисаних примања				
331	а) добици	2005			
	б) губици	2006			
	3. Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала				
332	а) добици	2007			
	б) губици	2008			
	4. Добици или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придружених друштава				
333	а) добици	2009			
	б) губици	2010			
	б) Ставке које накнадно могу бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима				
	1. Добици или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања				
334	а) добици	2011			
	б) губици	2012			

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2019. godinu

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
335	2. Добити или губици од инструментата заштите нето улагања у инострано пословање				
	а) добити	2013			
	б) губици	2014			
336	3. Добити или губици по основу инструментата заштите ризика (хеџинга) новчаног тока				
	а) добити	2015			
	б) губици	2016			
337	4. Добити или губици по основу хартија од вредности расположивих за продају				
	а) добити	2017			
	б) губици	2018			
	I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) ≥ 0	2019			
	II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) ≥ 0	2020			412677
	III. ПОРЕЗ НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2021			
	IV. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019 - 2020 - 2021) ≥ 0	2022			
	V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020 - 2019 + 2021) ≥ 0	2023			412677
	В. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА				
	I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001 - 2002 + 2022 - 2023) ≥ 0	2024			
	II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002 - 2001 + 2023 - 2022) ≥ 0	2025		43168	478856
	Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2027 + 2028) = АОП 2024 ≥ 0 или АОП 2025 > 0	2026		0	0
	1. Приписан већинским власницима капитала	2027			
	2. Приписан власницима који немају контролу	2028			
у <u>Novi Sad</u>				Законски заступник	
дана <u>16.06</u> 20 <u>20</u> године					



Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број 08196508	Шифра делатности 2041	ПИБ 100449382
Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ALBUS NOVI SAD		
Седиште Нови Сад, Привредникова 10		

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

за период од 01.01.2019. до 31.12.2019. године

- у хиљадама динара -

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ			
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 3)	3001	599210	608044
1. Продаја и примљени аванси	3002	592452	601923
2. Примљене камате из пословних активности	3003		
3. Остали приливи из редовног пословања	3004	6758	6121
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 5)	3005	569514	607050
1. Исплате добављачима и дати аванси	3006	426715	467904
2. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3007	106121	106442
3. Плаћене камате	3008	2041	1205
4. Порез на добитак	3009		
5. Одливи по основу осталих јавних прихода	3010	34637	31499
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I-II)	3011	29696	994
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II-I)	3012		
Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3013	1431	0
1. Продаја акција и удела (нето приливи)	3014		
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3015		
3. Остали финансијски гласмани (нето приливи)	3016	1431	
4. Примљене камате из активности инвестирања	3017		
5. Примљене дивиденде	3018		
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3019	32617	8451
1. Куповина акција и удела (нето одливи)	3020		
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3021	2409	8451
3. Остали финансијски гласмани (нето одливи)	3022	30208	
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I-II)	3023		
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II-I)	3024	31186	8451

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2019. godinu

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА	3025	617	3869
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 5)			
1. Увећање основног капитала	3026		
2. Дугорочни кредити (нето приливи)	3027	617	1078
3. Краткорочни кредити (нето приливи)	3028		2791
4. Остале дугорочне обавезе	3029		
5. Остале краткорочне обавезе	3030		
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 6)	3031	545	689
1. Откуп сопствених акција и удела	3032		
2. Дугорочни кредити (одливи)	3033		
3. Краткорочни кредити (одливи)	3034		
4. Остале обавезе (одливи)	3035	545	689
5. Финансијски лизинг	3036		
6. Исплаћене дивиденде	3037		
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I-II)	3038	72	3180
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II-I)	3039		
Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3013 + 3025)	3040	601258	611913
Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3005 + 3019 + 3031)	3041	602676	616190
Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3040 - 3041)	3042		
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3040 - 3040)	3043	1418	4277
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3044	2210	6482
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3045	145	144
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3046	243	139
З. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3042 - 3043 + 3044 + 3045 - 3046)	3047	694	2210

у Novi Sad
 дана 15.06 2020 године



Законити заступник

[Handwritten signature]

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за претходна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број 08196508	Шифра делатности 2041	ПИБ 100449382
Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ALBUS NOVI SAD		
Седиште Нови Сад, Привредникова 10		

ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

за период од 01.01.2019. до 31.12.2019. године

- у хиљадама динара -

Редни број	ОПИС	Компоненте капитала					
		30		31		32	
		АОП	Основни капитал	АОП	Уписани а неуплаћени капитал	Резерве	
1	2		3		4		5
	Почетно стање претходне године на дан 01.01._____						
1	а) дуговни салдо рачуна	4001		4019		4037	
	б) потражни салдо рачуна	4002	687491	4020		4038	1693
	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
2	а) исправке на дуговној страни рачуна	4003		4021		4039	
	б) Исправке на потражној страни рачуна	4004		4022		4040	
	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
3	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4005		4023		4041	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4006	687491	4024		4042	1693
	Промене у претходној _____ години						
4	а) промет на дуговној страни рачуна	4007		4025		4043	
	б) промет на потражној страни рачуна	4008		4026		4044	
	Стање на крају претходне године 31.12._____						
5	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4009		4027		4045	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4010	687491	4028		4046	1693
	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
6	а) исправке на дуговној страни рачуна	4011		4029		4047	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4012		4030		4048	
	Кориговано почетно стање текуће година на дан 01.01. _____						
7	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4013		4031		4049	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4014	687491	4032		4050	1693

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2019. godinu

Редни број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	30	АОП	31	АОП	32
			Основни капитал		Уписани а неуплаћени капитал		Резерве
1	2		3		4		5
	Промене у текућој _____ години						
8	а) промет на дуговној страни рачуна	4015		4033		4051	
	б) промет на потражној страни рачуна	4016		4034		4052	
	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4017		4035		4053	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4018	687491	4036		4054	1693

ALBUS AD Novi Sad
 Godišnji izveštaj za 2019. godinu

Редни Број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	35	АОП	047 и 237	АОП	34
			Губитак		Откупљене сопствене акције		Нераспоређени добитак
1	2		6		7		8
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) дуговни салдо рачуна	4055	391594	4073	21833	4091	
	б) потражни салдо рачуна	4056		4074		4092	66711
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4057		4075		4093	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4058		4076		4094	
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4059	391594	4077	21833	4095	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4060		4078		4096	66711
4	Промене у претходној _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4061	66179	4079		4097	
	б) промет на потражној страни рачуна	4062		4080		4098	159
5	Стање на крају претходне године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4063	457773	4081	21833	4099	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4064		4082		4100	66870
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4065		4083		4101	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4066		4084		4102	
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4067	457773	4085	21833	4103	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4068		4086		4104	66870

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2019. godinu

Редни Број	ОПИС	Компоненте капитала					
		35		047 и 237		34	
		АОП	Губитак	АОП	Откупљене сопствене акције	АОП	Нераспоређени добитак
1	2		6		7		8
	Промене у текућој _____ години						
8	а) промет на дуговној страни рачуна	4069	43168	4087		4105	
	б) промет на потражној страни рачуна	4070		4088		4106	
	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4071	500941	4089	21833	4107	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4072		4090		4108	66870

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2019. godinu

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата						
		330		331		332		
		АОП	Ревалоризационе резерве	АОП	Актуарски добици или губици	АОП	Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала	
1	2		9		10		11	
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01._____							
	а) дуговни салдо рачуна	4109		4127		4145		
	б) потражни салдо рачуна	4110	1096594	4128		4146		
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика							
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4111		4129		4147		
	б) исправке на потражној страни рачуна	4112		4130		4148		
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____							
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4113		4131		4149		
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4114	1096594	4132		4150		
4	Промене у претходној _____ години							
	а) промет на дуговној страни рачуна	4115	412677	4133		4151		
	б) промет на потражној страни рачуна	4116		4134		4152		
5	Стање на крају претходне године 31.12. _____							
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4117		4135		4153		
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4118	683917	4136		4154		
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика							
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4119		4137		4155		
	б) исправке на потражној страни рачуна	4120		4138		4156		
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____							
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4121		4139		4157		
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4122	683917	4140		4158		

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2019. godinu

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		330		331		332	
		АОП	Ревалоризационе резерве	АОП	Актуарски добици или губици	АОП	Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала
1	2		9		10		11
	Промене у текућој _____ години						
8	а) промет на дуговој страни рачуна	4123		4141		4159	
	б) промет на потражној страни рачуна	4124		4142		4160	
	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
9	а) дугови салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4125		4143		4161	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4126	683917	4144		4162	

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2019. godinu

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата						
		333		334 и 335		336		
		АОП	Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придружених друштава	АОП	Добици или губици по основу иностраног пословања и прерачуна финансијских извештаја	АОП	Добици или губици по основу хеџинга новчаног тока	
1	2		12		13		14	
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01._____							
	а) дуговни салдо рачуна	4163		4181		4199		
	б) потражни салдо рачуна	4164		4182		4200		
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика							
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4165		4183		4201		
	б) исправке на потражној страни рачуна	4166		4184		4202		
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01._____							
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4167		4185		4203		
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4168		4186		4204		
4	Промене у претходној _____ години							
	а) промет на дуговној страни рачуна	4169		4187		4205		
	б) промет на потражној страни рачуна	4170		4188		4206		
5	Стање на крају претходне године 31.12._____							
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4171		4189		4207		
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4172		4190		4208		
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика							
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4173		4191		4209		
	б) исправке на потражној страни рачуна	4174		4192		4210		
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____							
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4175		4193		4211		
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4176		4194		4212		

ALBUS AD Novi Sad
 Godišnji izveštaj za 2019. godinu

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		333		334 и 335		336	
		АОП	Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придружених друштава	АОП	Добици или губици по основу иностраног пословања и прерачуна финансијских извештаја	АОП	Добици или губици по основу хединга новчаног тока
1	2		12		13		14
	Промене у текућој _____ години						
8	а) промет на дуговној страни рачуна	4177		4195		4213	
	б) промет на потражној страни рачуна	4178		4196		4214	
	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4179		4197		4215	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4180		4198		4216	

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2019. godinu

Ре дни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата		АОП	Укупан капитал [Σ(ред 16 кол 3 до кол 15) - Σ(ред 1а кол 3 до кол 15)] ≥ 0	АОП	Губитак изнад капитала [Σ(ред 1а кол 3 до кол 15) - Σ(ред 16 кол 3 до кол 15)] ≥ 0
		337					
		АОП	Добити или губици по основу ХОВ расположивих за продају				
1	2		15		16		17
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01._____						
	а) дуговни салдо рачуна	4217		4235	1439062	4244	
	б) потражни салдо рачуна	4218					
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговој страни рачуна	4219		4236		4245	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4220					
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01._____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4221		4237	1439062	4246	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4222					
4	Промене у претходној години						
	а) промет на дуговој страни рачуна	4223		4238	478697	4247	
	б) промет на потражној страни рачуна	4224					
5	Стање на крају претходне године 31.12._____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4225		4239	960365	4248	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4226					
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговој страни рачуна	4227		4240		4249	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4228					
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01._____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4229		4241	960365	4250	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4230					

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2019. godinu

Ре дни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата		Укупан капитал [Σ(ред 16 кол 3 до кол 15) - Σ(ред 1а кол 3 до кол 15)] ≥ 0	Губитак изнад капитала [Σ(ред 1а кол 3 до кол 15) - Σ(ред 16 кол 3 до кол 15)] ≥ 0
		АОП	АОП		
1	2	337	15	16	17
	Промене у текућој _____ години				
8	а) промет на дуговној страни рачуна	4231		4242	4251
	б) промет на потражној страни рачуна	4232		43168	
	Станње на крају текуће године 31.12. _____				
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4233		4243	4252
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4234		917197	
у <u>Novi Sad</u>		Законски заступник			
дана <u>15.06</u> 20 <u>20</u> године					

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

ALBUS AD NOVI SAD

N A P O M E N E
UZ
FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
ZA
2019. GODINU

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2019. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

1. OPŠTE INFORMACIJE

ALBUS AD NOVI SAD (U daljem tekstu: Društvo) je osnovano 27.05.1974. godine upisan kao "Albus" a.d. fabrika hemijskih proizvoda sa solidarnom odgovornošću upisan kao AD "Albus" 07.05.1998.

U toku 2005.godine došlo je do promene vlasništva ,tako da je sada većinski vlasnik ALBUS-a AD Invej a.d. iz Beograda.

Osnovna delatnost kojom se Društvo bavi je Proizvodnja sapuna i deterdženata, preparata za čišćenje i poliranje

Sedište društva je u Novom Sadu, ulica Privrednikova 10 .

Matični broj Društva je 08196508 a poreski identifikacioni broj 100449382

Finansijski izveštaji za 2019. godinu, čiji su sastavni deo ove Napomene, odobreni su od strane Odbora direktora .

Konačnu odluku o usvajanju finansijskih izveštaja doneće Skupština Društva do kraja jula 2020. godine.

Na dan 31. decembar 2019. godine Društvo je imalo 119 zaposlenih (na dan 31. decembar 2018. godine broj zaposlenih u Društvu bio je 123).

2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I RAČUNOVODSTVENI METOD

2.1. Osnove za sastavljanje i prezentaciju finansijskih izveštaja

Pravna lica i preduzetnici u Republici Srbiji su obavezni da vođenje poslovnih knjiga, priznavanje i procenjivanje imovine i obaveza, prihoda i rashoda, sastavljanje, prikazivanje, dostavljanje i obelodanjivanje finansijskih izveštaja vrše u skladu sa Zakonom o računovodstvu (u daljem tekstu: „Zakon“, objavljen u „Sl. glasnik RS“ br. 62/2016), kao i u skladu sa ostalom primenjivom podzakonskom regulativom. Društvo kao srednje pravno lice, primenjuje Međunarodne standarde finansijskog izveštavanja (MSFI), koji u smislu navedenog zakona, obuhvataju Okvir za pripremanje i prikazivanje finansijskih izveštaja (Okvir), Međunarodne računovodstvene standarde (MRS), Međunarodne standarde finansijskog izveštavanja (MSFI) i sa njima povezana tumačenja, izdata od Komiteta za tumačenje računovodstvenih standarda (IFRIC) , naknadne imene tih standarda i sa njima povezana tumačenja, odobrena od Odbora za međunarodne računovodstvene standarde (Odbor), čiji je prevod utvrdilo i objavilo ministarstvo nadležno za poslove finansija.

Rešenjem ministarstva od 13. marta 2014. godine, koje je objavljeno u Sl. glasniku RS br. 35 od 27. marta 2014. godine (u daljem tekstu: „Rešenje o utvrđivanju prevoda“) utvrđeni su i objavljeni prevodi osnovnih tekstova MRS i MSFI, Konceptualnog okvira za finansijsko izveštavanje (Konceptualni okvir), usvojenih od strane Odbora, kao i povezanih IFRIC tumačenja. Navedeni prevodi objavljeni u Rešenju o utvrđivanju prevoda ne uključuju osnove za zaključivanje, ilustrujuće primere, smernice, komentare, suprotna mišljenja, razrađene primere, kao i drugi dopunski objašnjavajući materijal koji može da se usvoji u vezi sa standardima, odnosno tumačenjima, osim ako se izričito ne navodi da je taj materijal sastavni deo standarda, odnosno tumačenja. Na osnovu Rešenja o utvrđivanju prevoda Konceptualni okvir, MRS, MSFI, IFRIC i sa njima povezana tumačenja koja su prevedena , u primeni su od finansijskih izveštaja koji se sastavljaju na dan 31.12.2015. godine. Izmene ili izdati MSFI i tumačenja standarda, nakon ovog datuma, nisu prevedeni i objavljeni, pa stoga nisu ni primenjeni prilikom sastavljanja priloženih finansijskih izveštaja.

Međutim, do datuma sastavljanja priloženih finansijskih izveštaja, nisu bile prevedene sve izmene MRS/MSFI i IFRIC tumačenja koja su bila na snazi za godišnje periode koje počinju 01.01.2014. godine. Pored navedenog pojedina zakonska i podzakonska regulativa propisuje računovodstvene postupke, vrednovanja i obelodanjivanja koja u pojedinim slučajevima odstupaju od zahteva MRS, MSFI i IFRIC tumačenja.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2019. godine
(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I RAČUNOVODSTVENI METOD (nastavak)

2.1. Osnove za sastavljanje i prezentaciju finansijskih izveštaja (nastavak)

Objavljeni standardi i tumačenja koji su stupili na snagu u prethodnim i tekućem periodu na osnovu Rešenja o utvrđivanju prevoda, obelodanjeni su u Napomeni 2.2. Objavljeni standardi i tumačenja na snazi u tekućem periodu koji još uvek nisu zvanično prevedeni i usvojeni, obelodanjeni su u Napomeni 2.3. Objavljeni standardi i tumačenja koji još uvek nisu u primeni, obelodanjeni su u Napomeni 2.4.

Finansijski izveštaji su sastavljeni u skladu sa načelom istorijskog troška, osim ako je drugačije navedeno u računovodstvenim politikama koje su date u daljem tekstu.

Društvo je u sastavljanju ovih finansijskih izveštaja primenjivalo računovodstvene politike obrazložene u Napomeni 3.

U skladu sa Zakonom o računovodstvu finansijski izveštaji Društva su iskazani u hiljadama dinara. Dinar predstavlja zvaničnu izveštajnu valutu u Republici Srbiji.

2.2. Objavljeni standardi i tumačenja koji su stupili na snagu u tekućem periodu na osnovu Rešenja o utvrđivanju prevoda

- Izmene MSFI 7 „Finansijski instrumenti: Obelodanjivanja“ – izmene kojima se poboljšavaju obelodanjivanja fer vrednosti i rizika likvidnosti (revidiran marta 2009. godine, na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 01. januara 2009. godine);
- Izmene MSFI 1 „Prva primena međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja“ – Dodatni izuzeci za lica koja prvi put primenjuju MSFI. (revidiran jula 2009. godine, na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 01. januara 2010. godine);
- Izmene različitih standarda i tumačenja rezultat su Projekta godišnjeg kvalitativnog poboljšanja MSFI objavljenog 16. aprila 2009. godine (MSFI 5, MSFI 8, MRS 1, MRS 7, MRS 17, MRS 36, MRS 39, IFRIC 16 prvenstveno sa namerom uklanjanja neusaglašenosti i pojašnjenja formulacija u tekstu (izmene standarda stupaju na snagu za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2010. godine, a izmena IFRIC na dan ili nakon 1. jula 2009. godine);
- Izmene MRS 38 „Nematerijalna imovina“ (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2009. godine);
- Izmene MSFI 2 „Plaćanja akcijama“, izmene kao rezultat Projekta godišnjeg kvalitativnog poboljšanja MSFI (revidiran u aprilu 2009. godine, na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2009. godine) i izmene koje se odnose na transakcije plaćanja akcijama grupe zasnovane na gotovini (revidiran juna 2009. godine, na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2010. godine);
- Izmene IFRIC 9 „Ponovna procena ugrađenih derivata“ stupaju na snagu za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2009. godine i MRS 39 „Finansijski instrumenti: Priznavanje i merenje – Ugrađeni derivati (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 30. juna 2009. godine);
- IFRIC 18 „Prenos sredstava sa kupaca“ (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2009. godine);
- „Sveobuhvatni okvir za finansijsko izveštavanje 2010. godine“ što predstavlja izmenu „Okvira za pripremanje i prikazivanje finansijskih izveštaja“ (važi za prenos sredstava sa kupaca primljenih na dan ili posle septembra 2010. godine);
- Dopune MSFI 1 „Prva primena međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja“ – ograničeno izuzeće od uporednih obelodanjivanja propisanih u okviru MSFI 7 kod lica koja prvi put primenjuju MSFI (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2010. godine);
- Dopune MRS 24 „Obelodanjivanja o povezanim licima“ – pojednostavljeni zahtevi za obelodanjivanjem kod lica pod (značajnom) kontrolom ili uticajem vlade i pojašnjenje definisije povezanog lica (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2011. godine);

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2019. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I RAČUNOVODSTVENI METOD (nastavak)

2.2. Objavljeni standardi i tumačenja koji su stupili na snagu u tekućem periodu na osnovu Rešenja o utvrđivanju prevoda (nastavak)

- Dopune MRS 32 „Finansijski instrumenti: prezentacija“ – Računovodstveno obuhvatanje prečeg prava na nove akcije (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. februara 2010. godine);
- Dopune različitih standarda i tumačenja „Poboljšanja MSFI (2010)“ rezultat su Projekta godišnjeg kvalitativnog poboljšanja MSFI objavljenog 6. maja 2010. godine (MSFI 1, MSFI 3, MSFI 7, MRS 1, MRS 27, MRS 34, IFRIC 13) prvenstveno sa namerom otklanjanja neslaganja i pojašnjenja formulacija u tekstu (većina dopuna biće na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2011. godine);
- Dopune IFRIC 14 „MRS 19 – Ograničenje definisanih primanja, minimalni zahtevi za finansiranjem i njihova interakcija“. Avansna uplata minimalnih sredstava potrebnih za finansiranje (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2011. godine);
- IFRIC 19 „Namirivanje finansijskih obaveza instrumentima kapitala“ na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2010. godine);
- Dopune MSFI 1 „Prva primena međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja“ – velika hiperinflacija i uklanjanje fiksnih datuma za lica koja prvi put primenjuju MSFI (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2011. godine);
- Dopune MSFI 7 „Finansijski instrumenti - Obelodanjivanja“ - prenos finansijskih sredstava (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2011. godine);
- Dopune MRS 12 „Porezi na dobitak“ – odloženi porez: povraćaj sredstava koja su služila za obračun poreza (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2012. godine);
- MSFI „Konsolidovani finansijski izveštaji“ (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- MSFI 11 „Zajednički aranžmani“ (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- MSFI 12 „Obelodanjivanje učešća u drugim pravnim licima“ (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- Dopune MSFI 10, MSFI 11 i MSFI 12 „Konsolidovani finansijski izveštaji, Zajednički aranžmani i Obelodanjivanja učešća u drugim pravnim licima; Uputstvo o prelaznoj promeni (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- MRS 27 (revidiran 2011. godine) „Pojedinačni finansijski izveštaji“ (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- MRS 28 (revidiran 2011. godine) „Ulaganja u pridružena pravna lica i zajednička ulaganja“ (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- MSFI 13 „Merenje fer vrednosti“ (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- Dopune MSFI 1 „Prva primena međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja“ – Državni krediti po kamatnoj stopi nižoj od tržišne (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- Dopune MSFI 7 „Finansijski instrumenti: Obelodanjivanja“ – Netiranje finansijskih sredstava i finansijskih obaveza (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- Dopune MRS 1 „Prezentacija finansijskih izveštaja“ – Prezentacija stavki ostalog ukupnog rezultata (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2012. godine);
- Dopune MRS 19 „Naknade zaposlenima“ – Poboljšanja računovodstvenog obuhvatanja naknada po prestanku radnog odnosa (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2019. godine
(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I RAČUNOVODSTVENI METOD (nastavak)

2.2. Objavljeni standardi i tumačenja koji su stupili na snagu u tekućem periodu na osnovu Rešenja o utvrđivanju prevoda (nastavak)

- Godišnja poboljšanja za period od 2009. do 2011. izdata u maju 2012. godine koja se odnose na različite projekte poboljšanja MSFI (MSFI 1, MRS 1, MRS 16, MRS 32, MRS 34) uglavnom na otklanjanju nekonzistentnosti i pojašnjenja formulacija (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- IFRIC 20 „Troškovi otkrivke u proizvodnoj fazi površinskih rudnika“ (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);

2.3. Objavljeni standardi i tumačenja koji još uvek nisu stupili na snagu

Na dan objavljivanja ovih finansijskih izveštaja, dole navedeni standardi i izmene standarda su bili izdati od strane Odbora za međunarodne računovodstvene standarde, a sledeća tumačenja bila su objavljena od strane Komiteta za tumačenje međunarodnog finansijskog izveštavanja, ali nisu zvanično usvojena u RS:

- Dopune MRS 32 „Finansijski instrumenti: Prezentacija“ – Prebijanje finansijskih sredstava i finansijskih obaveza (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2014. godine);
- Dopune MSFI 10 „Konsolidovani finansijski izveštaji“ MSFI „Obelodanjivanje o učešćima u drugim entitetima“ i MRS 27 „Pojedinačni finansijski izveštaji“ – Izuzeće zavisnih lica iz konsolidacije prema MSFI 10 (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2014. godine);
- Dopune MRS 36 – „Umanjenje vrednosti imovine“ Obelodanjivanje nadoknadivog iznosa za nefinansijsku imovinu (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2014. godine);
- Dopune MRS 39 „Finansijski instrumenti“ – Obnavljanje derivata i nastavak računovodstva hedžinga (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2014. godine);
- IFRIC 21 „Dažbine“ (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2014. godine);
- Dopune MRS 19 „Naknade zaposlenima“ – Definisani planovi naknade: Doprinosi za zaposlene (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2014. godine);
- Godišnja poboljšanja za period od 2010. do 2012. godine, koja su rezultat Projekta godišnjeg kvalitativnog poboljšanja MSFI (MSFI 2, MSFI 3, MSFI 8, MSFI 13, MRS 16, MRS 32, MRS 24 i MRS 38) radi otklanjanja neusaglašenosti i pojašnjenja formulacija (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2014. godine);
- Godišnja poboljšanja za period od 2011. do 2013. godine, koja su rezultat Projekta godišnjeg kvalitativnog poboljšanja MSFI (MSFI 1, MSFI 3, MSFI 13 i MSFI 40), radi otklanjanja neusaglašenosti i pojašnjenja formulacija (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2014. godine);

2.4. Objavljeni standardi i tumačenja koji još uvek nisu stupili na snagu

Na dan objavljivanja ovih finansijskih izveštaja, sledeći standardi, njihove dopune i tumačenja bili su objavljeni, ali nisu još uvek stupili na snagu:

- MSFI 9 „Finansijski instrumenti“ i kasnije dopune, koji zamenjuje zahteve MRS 39 „Finansijski instrumenti: priznavanje i odmeravanje“ u vezi sa klasifikacijom i odmeravanjem finansijske imovine. Standard eliminiše postojeće kategorije iz MRS 39- sredstva koja se drže do dospeća, sredstva raspoloživa za prodaju i krediti i potraživanja. MSFI 9 je na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2019. godine, uz dozvoljenu raniju primenu.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2019. godine
(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I RAČUNOVODSTVENI METOD (nastavak)

2.4. Objavljeni standardi i tumačenja koji još uvek nisu stupili na snagu (nastavak)

- Dopune MSFI 11 „Zajednički aranžmani“ – Računovodstvo sticanja učešća u zajedničkim poslovanjima (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2016. godine);
- MSFI 14 „Račun regulatornih aktivnih vremenskih razgraničenja“ - na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2016. godine);
- MSFI 15 „Prihodi iz ugovora sa kupcima“, koji definiše okvir za priznavanje prihoda. MSFI 15 zamenjuje MRS 18 „Prihodi“, MRS 11 „Ugovori o izgradnji“, IFRIC 13 „Programi lojalnosti klijenata“, IFRIC 15 „Sporazumi za izgradnju nekretnina“ i IFRIC 18 „Prenosi sredstava od kupaca“. MSFI 15 je na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2018. godinu, uz dozvoljenu raniju primenu;
- Dopune MRS 16 „Nekretnine, postojenja i oprema“ i MRS 38 „Nematerijalna imovina“ – tumačenje prihvaćenih metoda amortizacije (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2016. godine);
- Dopune MRS 16 „Nekretnine, postojenja i oprema“ i MRS 41 „Poljoprivreda“ – poljoprivreda – industrijske biljke (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2016. godine);
- Dopune MRS 27 „Pojedinačni finansijski izveštaji“ - metod udela u pojedinačnim finansijskim izveštajima (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2016. godine);
- Dopune MSFI 10 „Konsolidovani finansijski izveštaji“ i MRS 28 „Investicije u pridružene entitete i zajedničke poduhvate“ – prodaja ili prenos sredstava između investitora i njihovih pridruženih entiteta ili zajedničkih poduhvata (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2016. godine);
- MSFI 10, MSFI 12 i MRS 28 „Investiciona društva: Primena izuzetaka od konsolidacije“. Dopune i izmene pojašnjavaju da matično društvo može biti izuzeto od obaveze da sastavlja konsolidovane finansijske izveštaje ako je ono istovremeno zavisno lice investicionog društva, čak i ako investiciono društvo odmerava ulaganja u sva svoja zavisna lica po fer vrednosti u skladu sa MSFI 10. Kao rezultat ovih dopuna izmenjen je i MRS 28 u cilju pojašnjenja izuzeća od primene metoda učešća (tj. zadržavanje merenja po fer vrednosti) koje važi za investitora u pridruženo lice ili zajednički poduhvat ukoliko je on zavisno lice investicionog društva koje odmerava svoja ulaganja u zavisna lica po fer vrednosti (dopune i izmene se primenjuju retroaktivno za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2016. godine uz dozvoljenu raniju primenu);
- Dopune i izmene različitih standarda „Poboljšanja MSFI (za period od 2012. do 2014. godine), koja su rezultat Projekta godišnjeg kvalitativnog poboljšanja MSFI (MSFI 5, MSFI 7, MRS 19 i MRS 34) radi otklanjanja neusaglašenosti i pojašnjenja formulacija (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2016. godine).

Izuzev kako je navedeno niže, finansijski izveštaji Društva sastavljeni su u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja (MSFI) na način kako je to definisano odredbama MRS 1 „Prezentacija finansijskih izveštaja“.

Finansijski izveštaji su sastavljeni prema konceptu istorijskih troškova, osim ako drugačije nije navedeno u računovodstvenim politikama koje su navedene u daljem tekstu.

Društvo je sastavilo ove finansijske izveštaje u skladu sa Zakonom o računovodstvu koji zahteva da finansijski izveštaji budu pripremljeni u skladu sa svim MSFI kao i propisima izdatim od strane Ministarstva finansija Republike Srbije. Imajući u vidu razlike između ove dve regulative, ovi finansijski izveštaji odstupaju od MSFI u sledećem:

- „Vanbilansna sredstva i obaveze“ su prikazana na obrascu bilansa stanja (napomena 3.3 i 13). Ove stavke po definiciji MSFI ne predstavljaju ni sredstva ni obaveze.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2019. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I RAČUNOVODSTVENI METOD (nastavak)

Društvo je ove finansijske izveštaje sastavilo u formatu propisanom od strane Ministarstva finansija, koji nije u skladu sa zahtevima MRS 1 – “Prikazivanje finansijskih izveštaja.”

2.5. Načelo stalnosti poslovanja

U poslovnoj 2019. godini, Društvo je ostvarilo gubitak pre oporezivanja u iznosu od 40.804 hiljada dinara, a poslovni gubitak u iznosu od 42.128 hiljada dinara (2018. godine: neto gubitak 65.948 hiljada dinara odnosno poslovni gubitak 16.991 hiljada dinara). Ukupne obaveze Društva na dan 31. decembar 2019. godine su manje od njegove ukupne aktive za iznos od 993.939 hiljada dinara (2018. godine: 1.033.743 hiljada dinara). Ovi faktori ne ukazuju na postojanje materijalno značajnih neizvesnosti koji mogu da izazovu sumnju u sposobnost Društva da nastavi poslovanje po načelu stalnosti poslovanja.

Shodno prethodno navedenim izvršenim i preduzetim aktivnostima kao i budućim planovima rukovodstvo Društva je finansijske izveštaje za poslovnu 2019. godinu sastavilo na osnovu načela stalnosti poslovanja.

2.6. Osnove za sastavljanje finansijskih izveštaja

Sastavljanje finansijskih izveštaja u skladu sa MSFI zahteva primenu izvesnih ključnih računovodstvenih procena. Ono, takođe, zahteva da Rukovodstvo koristi svoje prosuđivanje u primeni računovodstvenih politika Društva. Oblasti koje zahtevaju prosuđivanje većeg stepena ili veće složenosti, odnosno oblasti u kojima pretpostavke i procene imaju materijalni značaj za finansijske izveštaje obelodanjeni su u napomeni 4.

2.7. Uporedni podaci

Uporedne podatke i početna stanja čine podaci sadržani u finansijskim izveštajima za 2018. godinu.

2.8. Preračunavanje stranih valuta

(a) Funkcionalna i valuta prikazivanja

Stavke uključene u finansijske izveštaje Društva se odmeravaju i prikazuju u valuti primarnog ekonomskog okruženja u kojem Društvo posluje (funkcionalna valuta). Funkcionalna valuta, odnosno izveštajna valuta Društva je dinar, a izveštaji su prikazani u hiljadama dinara, ukoliko nije drugačije naglašeno.

(b) Pozitivne i negativne kursne razlike

Sva potraživanja i obaveze u stranim sredstvima plaćanja preračunata su na njihovu dinarsku protivvrednost po srednjem kursu na dan bilansa stanja. Pozitivne i negativne kursne razlike nastale preračunom potraživanja i obaveza u stranim sredstvima plaćanja koje nisu izmirene do kraja godine, iskazuju se u bilansu uspeha kao finansijski prihodi odnosno rashodi.

Pozitivne i negativne kursne razlike nastale po osnovu izvršenih plaćanja i naplata u stranim sredstvima plaćanja u toku godine kao i kursne razlike nastale prilikom prevođenja sredstava i obaveza iskazanih u stranoj valuti na dan bilansa iskazane su u bilansu uspeha Društva, kao prihodi/rashodi po osnovu kursnih razlika u okviru pozicije finansijskih prihoda/rashoda.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2019. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

Osnovne računovodstvene politike primenjene za sastavljanje ovih finansijskih izveštaja navedene su u daljem tekstu. Ove politike su konzistentno primenjene na sve prikazane godine, osim ako nije drugačije naznačeno.

3.1. Stalna imovina

(a) Nematerijalna ulaganja

Početno vrednovanje nematerijalnih ulaganja vrši se po nabavnoj vrednosti, odnosno ceni koštanja.

Nematerijalna ulaganja se nakon početnog priznavanja iskazuju po nabavnoj vrednosti ili ceni koštanja umanjenoj za ukupnu amortizaciju i ukupne gubitke zbog obezvređenja.

Amortizacija se vrši proporcionalnom metodom u toku korisnog veka upotrebe. U pogledu utvrđivanja i računovodstvenog evidentiranja obezvređenja nematerijalnog ulaganja, primenjuje se MRS 36 – Obezvređenje sredstava.

Osnovne stope amortizacije za pojedina nematerijalna ulaganja su sledeće:

Naziv	Stopa amortizacije (prilagoditi)
Žigovi	10%

3.1. Stalna imovina (nastavak)

(b) Nekretnine, postrojenja i oprema

Početno vrednovanje nekretnina, postrojenja i opreme, koji ispunjavaju uslove za priznavanje sredstava, vrši se po nabavnoj vrednosti ili po ceni koštanja. Nabavnu vrednost čini vrednost po fakturi dobavljača, uvećana za zavisne troškove nabavke i troškove dovođenja sredstva u stanje funkcionalne pripravnosti, umanjena za bilo koje trgovinske popuste i rabate.

Naknadno vrednovanje nekretnina vrši se po dopuštenom alternativnom postupku, koji je predviđen u MRS 16 – Nekretnine, postrojenja i oprema, odnosno po revalorizovanom iznosu, koji izražava njihovu poštnu vrednost na dan revalorizacije, umanjenoj za ukupan iznos ispravke vrednosti po osnovu obezvređivanja. Zemljište i građevinski objekti su iskazani po revalorizovanoj vrednosti na dan 30. septembar 2018. godine u skladu sa procenom. Procena je pripremljena u skladu sa konceptima i principima zasnovanim u Pravilniku o nacionalnim standardima, kodeksu etike i pravilima profesionalnog ponašanja licenciranog procenitelja, izdatim od strane Ministarstva Finansija Republike Srbije („Službeni glasnik RS“, broj 70 od 20. jula 2018.). Nacionalni standardi i kodeks etike bazirani su na međunarodnim standardima procene vrednosti izdatih od strane Evropskog saveza udruženja procenitelja, sprovedenom od strane eksternog nezavisnog kvalifikovanog procenitelja PROFY PROCENITELJI DOO VALJEVO

Povećanje knjigovodstvene vrednosti sredstava kao rezultat revalorizacije se priznaje u okviru pozicije revalorizacione rezerve. Međutim, povećanje se priznaje kao prihod u bilansu uspeha do onog iznosa do kojeg se stornira revalorizaciono smanjenje istog sredstva, koje je prethodno priznato kao rashod u bilansu uspeha. Smanjenje knjigovodstvene vrednosti sredstva kao rezultat revalorizacije se priznaje kao rashod. Međutim, smanjenje se priznaje na teret revalorizacionih rezervi do iznosa postojećih revalorizacionih rezervi koje se odnosi na to sredstva.

Amortizacija nekretnina, postrojenja i opreme se obračunava proporcionalnom metodom tokom procenjenog korisnog veka upotrebe sredstava. Osnovicu za amortizaciju nekretnina, postrojenja i opreme čini poštna, odnosno nabavna vrednost umanjena za preostalu vrednost ukoliko postoji. Korisni vek trajanja svake pojedinačne nekretnine, postrojenja i opreme preispituje se periodično.

Na kraju poslovne godine procenjuje se da li su nekretnine, postrojenja i oprema obezvređeni u skladu sa MRS 36 – Obezvređenje sredstava.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2019. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Osnovne stope amortizacije za pojedine grupe nekretnina, postrojenja i opreme su sledeće:

Naziv	Stopa amortizacije
Građevinski objekti	1,00 – 1,43%
Proizvodna oprema	2,00 – 5,00%
Vozila	8,00 – 12,5%
Nameštaj i ostala oprema	3,33 – 20,00%

Umanjenje vrednosti nefinansijskih sredstava. Sredstva koja imaju neograničen korisni vek upotrebe, kao npr. goodwill, ne podležu amortizaciji, a provera da li je došlo do umanjenja njihove vrednosti vrši se na godišnjem nivou. Za sredstva koja podležu amortizaciji provera da li je došlo do umanjenja njihove vrednosti vrši se kada događaji ili izmenjene okolnosti ukažu da knjigovodstvena vrednost možda neće biti nadoknadiva. Gubitak zbog umanjenja vrednosti se priznaje u visini iznosa za koji je knjigovodstvena vrednost sredstva veća od njegove nadoknadive vrednosti. Nadoknadiva vrednost je vrednost veća od fer vrednosti sredstva umanjene za troškove prodaje i vrednosti u upotrebi. Za svrhu procene umanjenja vrednosti, sredstva se grupišu na najnižim nivoima na kojima mogu da se utvrde odvojeni prepoznatljivi novčani tokovi (jedinice koje generišu gotovinu). Nefinansijska sredstva, osim goodwill-a, kod kojih je došlo do umanjenja vrednosti se revidiraju na svaki izveštajni period zbog mogućeg ukidanja efekata umanjenja vrednosti.

3.1. Stalna imovina (nastavak)

(v) Investicione nekretnine

Početno vrednovanje investicione nekretnine vrši se po nabavnoj vrednosti ili ceni koštanja. Pri početnom vrednovanju, zavisni troškovi nabavke uključuju se u nabavnu vrednost ili cenu koštanja.

Nakon početnog priznavanja, naknadno vrednovanje investicione nekretnine vrši se po modelu poštene vrednosti u skladu sa MRS 40 Investiciona nekretnina. Dobitak ili gubitak nastao zbog promene poštene vrednosti investicione nekretnine uključuje se u neto dobitak ili gubitak perioda u kojem je nastao..

Naknadni izdaci se kapitalizuju samo kada je verovatno da će buduće ekonomske koristi povezane sa tim izdacima pripasti Društvu i da se mogu pouzdano izmeriti. Svi ostali troškovi tekućeg održavanja terete troškove perioda u kome nastanu. Kada investicionu nekretninu koristi njen vlasnik, ona se reklasifikuje na nekretnine, postrojenja i opremu, i njena knjigovodstvena vrednost na dan reklasifikacije postaje njena zatečena vrednost koja će se nadalje amortizovati.

(g) Alat i sitan inventar koji se kalkulatивно otpisuje

Kao stalno sredstvo priznaju se i podležu amortizaciji sredstva alata i sitnog inventara koji se kalkulatивно otpisuje i čiji je korisni vek trajanja duži od godinu dana.

Sredstva alata i inventara koja ne zadovoljavaju uslove iz stava 1. ovog člana iskazuju se kao obrtna sredstva (zalihe).

(d) Rezervni delovi

Kao stalno sredstvo priznaju se ugrađeni rezervni delovi, čiji je korisni vek trajanja duži od godinu dana. Takvi rezervni delovi, po ugradnji, uvećavaju knjigovodstvenu vrednost sredstva u koje su ugrađeni. Rezervni delovi koji ne zadovoljavaju uslove iz stava 1. ovog člana, prilikom ugradnje, iskazuju se kao trošak poslovanja.

(ž) Dugoročni finansijski plasmani

U okviru dugoročnih finansijskih plasmana iskazuju se učešća u kapitalu drugih pravnih lica i ostali dugoročni finansijski plasmani.

Početno priznavanje, kao i naknadno vrednovanje dugoročnih finansijskih plasmana vrši se po metodu nabavne vrednosti koja predstavlja poštenu vrednost nadoknade koja je data za njih. U bilansu uspeha iskazuje se prihod od ulaganja samo u onoj meri u kojoj Društvo primi svoj deo iz raspodele neraspoređenog dobitka korisnika ulaganja, do koje dođe nakon dana sticanja. Deo iz raspodele koji se primi u iznosu koji je veći od takvog dobitka smatra se povraćajem investicije i iskazuje se kao smanjenje nabavne vrednosti investicije.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2019. godine
(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Početno priznavanje hartija od vrednosti koje se drže do dospeća vrši se po nabavnoj vrednosti koja predstavlja vrednost nadoknade koja je data za njih. Naknadno merenje hartija od vrednosti koje se drže do dospeća se vrši po diskontovanoj amortizovanoj vrednosti. Vlasničke hartije od vrednosti raspoložive za prodaju naknadno se vrednuju po poštenim tržišnim vrednostima u korist ili na teret sopstvenog kapitala.

Gubici po osnovu ulaganja u druga pravna lica procenjuju se na datum sastavljanja finansijskih izveštaja, u skladu sa MRS 36 i priznaju se kao rashod u bilansu uspeha. Početno priznavanje i naknadno vrednovanje datih dugoročnih kredita vrši se po nabavnoj vrednosti, koja predstavlja vrednost nadoknade koja je data za njih. Troškovi transakcije se uključuju u početno priznavanje.

3.2. Obrtna imovina (nastavak)

(a) Zalihe

Zalihe se računovodstveno obuhvataju u skladu sa MRS 2 Zalihe.

Zalihe materijala

Zalihe materijala koje se nabavljaju od dobavljača mere se po nabavnoj vrednosti ili po neto prodajnoj vrednosti, ako je niža. Nabavnu vrednost ili cenu koštanja zaliha čine svi troškovi nabavke, troškovi proizvodnje (konverzije) i drugi troškovi nastali dovođenjem zaliha na njihovo sadašnje mesto i stanje.

Troškovi nabavke materijala obuhvataju nabavnu cenu, uvozne dažbine i druge poreze (osim onih koje preduzeće može naknadno da povрати od poreskih vlasti kao što je PDV koji se može odbiti kao prethodni porez), troškove prevoza, manipulativne troškove i druge troškove koji se mogu direktno pripisati nabavci materijala. Popusti, rabati i druge slične stavke oduzimaju se pri utvrđivanju troškova nabavke. Procenu neto prodajne vrednosti zaliha materijala u slučaju zastarelosti, smanjenja vrednosti i sl. na datum svakog bilansa stanja vrši popisna komisija. Obračun izlaza (utroška) zaliha materijala, vrši se po metodi prosečne ulazne cene.

Zalihe gotovih proizvoda i nedovršene proizvodnje

Zalihe gotovih proizvoda vrednuju se po ceni koštanja ili po neto prodajnoj vrednosti, ako je niža.

Cena koštanja obuhvata troškove koji su direktno povezani sa jedinicama proizvoda, kao što je direktna radna snaga. Oni, takođe, obuhvataju sistematsko dodeljivanje fiksnih i promenljivih režijskih troškova koji nastaju prilikom utroška materijala za proizvodnju gotovih proizvoda. Fiksni režijski troškovi su oni indirektni troškovi proizvodnje koji su relativno konstantni, bez obzira na obim proizvodnje, kao što su amortizacija i održavanje zgrada i opreme, kao i troškovi rukovođenja i upravljanja. Promenljivi režijski troškovi su oni indirektni troškovi proizvodnje koji se menjaju, direktno ili skoro direktno, srazmerno promeni obima proizvodnje, kao što su indirektni materijal i indirektna radna snaga.

Dodeljivanje fiksnih režijskih troškova troškovima proizvodnje zasniva se na uobičajenom kapacitetu proizvodnih objekata. Uobičajeni kapacitet je proizvodnja za koju se očekuje da će u proseku biti ostvarena tokom više perioda ili sezona u normalnim okolnostima, uzimajući pri tom u obzir gubitak kapaciteta usled planiranog održavanja. Stvarni nivo proizvodnje može da se koristi, ako je približan uobičajenom kapacitetu. Iznos fiksnih režijskih troškova koji se dodeljuju svakoj grupi proizvoda ne može da se posledično poveća zbog niske proizvodnje ili neiskorišćenosti postrojenja. Nedodeljeni režijski troškovi priznaju se kao rashod u periodu u kojem su nastali. U periodima neuobičajeno velike proizvodnje, iznos fiksnih režijskih troškova koji je dodeljen svakoj grupi proizvoda smanjuje se tako da se zalihe ne mere iznad cene koštanja. Promenljivi režijski troškovi dodeljuju se svakoj grupi proizvoda na osnovu stvarne upotrebe proizvodnih kapaciteta. Rezultat proizvodnog procesa može da bude više proizvoda koji se proizvode istovremeno. To je slučaj, na primer, kada se proizvode zajednički proizvodi ili kada postoje proizvod i nusproizvod. Kad troškovi proizvodnje svakog proizvoda ne mogu posebno da se odrede, tada se dodeljuju proizvodima na razumnoj i doslednoj osnovi. Drugi troškovi uključuju se u cenu koštanja zaliha samo u meri u kojoj su nastali prilikom dovođenja zaliha na njihovo sadašnje mesto i u sadašnje stanje. Na primer, u cenu koštanja zaliha mogu se uključiti i neproizvodni režijski troškovi ili troškovi uzgajanja proizvoda za posebne kupce.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2019. godine
(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

"Ključevi" koji se koriste za raspoređivanje troškova pri sastavljanju kalkulacija cena koštanja utvrđuju se najkasnije 30 dana pre datuma bilansa i za naredni bilans stanja i menjaju se samo ako se bitno promene okolnosti koje na njih utiču.

Troškovi koji se ne uključuju u cenu koštanja zaliha gotovih proizvoda i koji se priznaju na teret rashoda su:

- troškovi skladištenja (osim ako ti troškovi nisu neophodni u procesu proizvodnje pre naredne faze proizvodnje);
- Režijski troškovi administracije koji ne doprinose dovođenju zaliha na sadašnje mesto i u sadašnje stanje i
- troškovi prodaje.

Troškovi pozajmljivanja se ne uključuju u cenu koštanja zaliha. Izlaz zaliha gotovih proizvoda utvrđuje se po metodi ponderisane prosečne cene. Neto prodajna vrednost zaliha gotovih proizvoda predstavlja procenjenu prodajnu vrednost umanjenu za procenjene troškove prodaje. Procenjeni troškovi prodaje zaliha gotovih proizvoda, za potrebe svođenja ovih zaliha na neto prodajnu vrednost, utvrđuju se na bazi iskustvenog višegodišnjeg učešća ovih troškova u prihodima od prodaje. Otpisivanje zaliha gotovih proizvoda vrši se za svaku grupu proizvoda posebno.

(a) Kratkoročna potraživanja i plasmani

Kratkoročna potraživanja od kupaca i kratkoročni finansijski plasmani priznaju se na osnovu računovodstvenog dokumenta na osnovu koga nastaje dužničko – poverilački odnos. Ako se vrednost u dokumentu iskazuje u stranoj valuti, vrši se preračunavanje u izveštajnu valutu po srednjem kursu važećem na dan transakcije. Promene deviznog kursa od datuma transakcije do datuma naplate potraživanja iskazuju se kao kursne razlike u korist prihoda ili rashoda.

Otpis kratkoročnih potraživanja i finansijskih plasmana kod kojih postoji verovatnoća nenaplativosti vrši se indirektnim otpisivanjem, dok se u slučajevima kada je nemogućnost naplate izvesna i dokumentovana, otpis u celini ili delimično vrši direktnim otpisivanjem.

Indirektan otpis se utvrđuje za sva potraživanja od čijeg je roka za naplatu proteklo najmanje 60 dana /za svaki konkretan slučaj), pri čemu se ima u vidu starost potraživanja, ekonomski položaj i solventnost dužnika kao i nemogućnost naplate redovnim putem.

Indirektan otpis vrši se na osnovu odluke odbora direktora Društva.

(b) Gotovina i gotovinski ekvivalenti

Gotovina i gotovinski ekvivalenti obuhvataju: novac u blagajni, depozite po viđenju kod banaka, druga kratkoročna visoko likvidna ulaganja sa prvobitnim rokom dospeća do tri meseca ili kraće i prekoračenja po tekućem računu.

Prekoračenja po tekućem računu klasifikovana su kao obaveze po kreditima u okviru tekućih obaveza, u bilansu stanja.

3.3. Vanbilansna sredstva i obaveze

Vanbilansna obaveze Društva uključuju, obaveze po instrumentima obezbeđenja plaćanja kao što su garancije i drugi oblici jemstva.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2019. godine
(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)

3.4. Osnovni kapital

Inicijalno, osnovni kapital se iskazuje u visini procenjenog uloga u Društvo, odnosno čine ga uplaćeni kapital. Promene na osnovnom kapitalu vrše se isključivo prema pravilima propisanim Zakonom o privrednim društvima a sve promene na osnovnom kapitalu registruju se kod odgovarajućeg Registra.

Kapital Društva obuhvata, osnovni akcijski kapital, emisiju premiju, zakonske rezerve, revalorizacione rezerve i akumulirani rezultat.

Kapital Društva obrazovan je iz uloženi sredstava osnivača Društva u novčanom obliku. Osnivač ne može povlačiti sredstva uložena u osnovni kapital Društva.

3.5. Dugoročna rezervisanja

Rezervisanje se priznaje u bilansu stanja u momentu kada Društvo ima pravnu ili stvarnu obavezu nastalu kao rezultat prošlih događaja i kada je verovatno da će podmirenje obaveze zahtevati odliv sredstava s ekonomskim koristima.

Rezervisanje se odmerava po sadašnjoj vrednosti izdatka potrebnog za izmirenje obaveze, primenom diskontne stope pre poreza koja odražava tekuću tržišnu procenu vrednosti za novac i rizike povezane sa obavezom. Povećanje rezervisanja zbog isteka vremena se iskazuje kao trošak kamate.

Dugoročna rezervisanja obuhvataju rezervisanja za naknade zaposlenima. Odmeravanje rezervisanja vrši se u iznosu koji predstavlja najbolju procenu izdatka na dan sastavljanja bilansa stanja koji je potreban za izmirenje budućih obaveza.

3.6. Obaveze po kreditima

Obaveze po kreditima se inicijalno priznaju po fer vrednosti priliva, bez nastalih transakcionih troškova. U narednim periodima obaveze po kreditima se iskazuju po amortizovanoj vrednosti. Sve razlike između ostvarenog priliva (umanjenog za transakcione troškove) i iznosa otplata, priznaju se u bilansu uspeha u periodu korišćenja kredita primenom metode efektivne kamatne stope.

3.7. Obaveze prema dobavljačima

Obaveze prema dobavljačima i ostale obaveze iz poslovanja se procenjuju po njihovoj nominalnoj vrednosti.

3.8. Porez na dobit

Tekući porez na dobit

Porez na dobit predstavlja iznos koji se obračunava i plaća u skladu sa Zakonom o porezu na dobit važećim u Republici Srbiji. Stopa poreza na dobit za 2019. godinu iznosi 15% i plaća se na poresku osnovicu utvrđenu poreskim bilansom. Poreska osnovica prikazana u poreskom bilansu uključuje dobit prikazanu u zvaničnom bilansu uspeha i korekcije definisane poreskim propisima Republike Srbije.

Poreski propisi Republike Srbije ne predviđaju mogućnost da se poreski gubici iz tekućeg perioda mogu koristiti kao osnova za povraćaj poreza plaćenog u prethodnim periodima. Međutim, gubici iz tekućeg perioda mogu se preneti na račun dobitaka iz budućih obračunskih perioda, ali ne duže od pet, odnosno deset godina.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2019. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Odloženi porez na dobit

Odloženi porez na dobit se obračunava korišćenjem metode utvrđivanja obaveza prema bilansu stanja, za privremene razlike proizašle iz razlike između poreske osnove potraživanja i obaveza u bilansu stanja i njihove knjigovodstvene vrednosti.

Važeće poreske stope na datum bilansa stanja ili poreske stope koje su nakon tog datuma stupile na snagu, koriste se za utvrđivanje razgraničenog iznosa poreza na dobit.

Odložena poreska sredstva su iznosi poreza iz dobiti koji mogu da se povrate u narednim periodima po osnovu odbitnih privremenih razlika, rezervisanja za otpremnine po osnovu MRS 19, rashoda po osnovu obezvređenja imovine, rashoda na ime javnih prihoda, neiskorišćenih poreskih kredita koji se prenose u naredni period i priznatih poreskih gubitaka.

Odložene poreske obaveze su iznosi poreza iz dobiti koji se plaćaju u narednim periodima po osnovu oporezivih privremenih razlika.

Odložene poreske obaveze se priznaju za sve oporezive privremene razlike. Odložena poreska sredstva se priznaju za sve odbitne privremene razlike i efekte prenetog gubitka i poreskih kredita na poreski bilans Društva, koji se mogu prenositi, do stepena do kojeg će verovatno postojati oporeziva dobit od koje se odložena poreska sredstva mogu iskoristiti. Odloženi porez se knjiži na teret ili u korist bilansa uspeha, osim kada se odnosi na pozicije koje se knjiže direktno u korist ili na teret kapitala.

3.9. Primanja zaposlenih

Društvo nema sopstvene penzione fondove i po tom osnovu nema identifikovane obaveze na dan 31. decembar 2019. godine.

U skladu sa propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji, Društvo je u obavezi da plaća doprinose državnim fondovima kojima se obezbeđuje socijalna sigurnost zaposlenih. Ove obaveze uključuju doprinose za zaposlene na teret poslodavca u iznosima obračunatim po stopama propisanim relevantnim zakonskim propisima. Društvo je, takođe, obavezno da od bruto plata zaposlenih obustavi doprinose i da ih, u ime zaposlenih, uplati tim fondovima. Doprinosi na teret poslodavca i doprinosi na teret zaposlenog se knjiže na teret rashoda perioda na koji se odnose. Nakon izvršenih uplata doprinosa, Društvo nema daljih zakonskih obaveza u pogledu budućeg plaćanja doprinosa ukoliko fond nema dovoljno sredstava da isplati sve beneficije zaposlenima koji su se penzionisali. Više plaćeni doprinosi se priznaju kao sredstvo u iznosu koji se može refundirati ili u iznosu za koji se može umanjiti buduća obaveza za plaćanje doprinosa.

Društvo je u obavezi da isplati otpremnine prilikom odlaska u penziju ili pri prestanku radnog odnosa po sili zakona zbog gubitka radne sposobnosti – u visini dve prosečne zarade po zaposlenom isplaćene u privredi u Republici Srbiji prema poslednje objavljenom podatku nadležnog republičkog organa, ako je to za zaposlenog povoljnije.

3.10. Priznavanje prihoda

Prihod uključuje fer vrednost primljenog iznosa ili potraživanja po osnovu prodaje roba i usluga u toku normalnog poslovanja Društva. Prihod se iskazuje bez PDV-a, povraćaja robe, rabata i popusta u trenutku prelaska vlasništva i značajnih rizika vezanih za dati proizvod sa prodavca na kupca.

Društvo priznaje prihod kada se iznos prihoda može pouzdano izmeriti, kada je verovatno da će u budućnosti Društvo imati ekonomske koristi i kada su ispunjeni posebni kriterijumi za svaku od aktivnosti Društva kao što je u daljem tekstu opisano. Iznos prihoda se ne smatra pouzdano merljivim sve dok se ne reše sve potencijalne obaveze koje mogu nastati u vezi sa prodajom. Svoje procene Društvo zasniva na rezultatima iz prethodnog poslovanja, uzimajući u obzir tip kupca, vrstu transakcije i specifičnosti svakog posla.

Društvo ostvaruje prihode i po osnovu izdavanja poslovnog prostora u zakup.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2019. godine
(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)

3.11. Priznavanje rashoda

Poslovni rashodi obuhvataju sve troškove nastale u vezi sa ostvarenim poslovnim prihodima i odnose se na troškove materijala, energije i goriva, troškove zarada i naknada zarada, amortizaciju, proizvodne usluge i nematerijalne troškove. Priznavanje rashoda vrši se istovremeno sa priznavanjem prihoda radi kojih su ti rashodi nastali (princip sučeljavanja prihoda i rashoda).

3.12. Prihodi i rashodi kamata

Kamate nastale po osnovu plasmana i potraživanja iz poslovnih odnosa iskazuju se u okviru finansijskih prihoda u obračunskom periodu u kome su nastale.

3.13. Zakupi

Nekretnine, postrojenja i oprema

Zakupi gde zakupodavac zadržava značajniji deo rizika i koristi od vlasništva klasifikuju se kao operativni zakupi. Plaćanja izvršena po osnovu operativnog zakupa (umanjena za stimulacije dobijene od zakupodavca) iskazuju se na teret bilansa uspeha na proporcionalnoj osnovi tokom perioda trajanja zakupa.

Društvo uzima u zakup pojedine nekretnine i opremu. Zakup nekretnina i opreme, gde Društvo suštinski snosi sve rizike i koristi od vlasništva, klasifikuje se kao finansijski zakup. Finansijski zakupi se kapitalizuju na početku zakupa po vrednosti nižoj od fer vrednosti zakupljene nekretnine i sadašnje vrednosti minimalnih plaćanja zakupnine.

Nekretnine, postrojenja i oprema stečeni na bazi finansijskog zakupa amortizuju se u toku perioda kraćeg od korisnog veka trajanja sredstva ili perioda zakupa. Kada je sredstvo dato u operativni zakup to sredstvo se iskazuje u bilansu stanja zavisno od vrste sredstva.

Prichod od zakupnine priznaje se na proporcionalnoj osnovi u toku perioda trajanja zakupa.

3.14. Naknadno ustanovljene greške

Ispravka naknadno ustanovljenih materijalno značajnih grešaka vrši se preko rezultata ranijih godina, u skladu sa MRS 8 – Računovodstvene politike, promene računovodstvenih procena i greške.

Materijalno značajnom greškom smatra se greška, koja je u pojedinačnom iznosu ili u kumulativnom iznosu sa ostalim greškama veća od 5% ukupnih prihoda.

Naknadno ustanovljene greške koje nisu materijalno značajne ispravljaju se na teret rashoda, odnosno u korist prihoda perioda u kojem su identifikovane.

4. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH PROCENA

Prezentacija finansijskih izveštaja zahteva od rukovodstva Društva korišćenje najboljih mogućih procena i razumnih pretpostavki, koje imaju efekta na prezentovane vrednosti sredstava i obaveza kao i obelodanjivanje potencijalnih potraživanja i obaveza na dan sastavljanja finansijskih izveštaja kao i prihoda i rashoda u toku izveštajnog perioda. Ove procene i pretpostavke su zasnovane na informacijama raspoloživim na dan sastavljanja finansijskih izveštaja. Stvarni iznosi se mogu razlikovati od procenjenih.

U nastavku su prikazane ključne pretpostavke vezane za budućnost i ostali izvori procenijavanja, neizvesnosti na datum bilansa stanja koje predstavljaju značajan rizik za materijalne korekcije iznosa pozicija bilansa stanja u sledećoj finansijskoj godini.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2019. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

4.1. Amortizacija i stopa amortizacije

Procena korisnog trajanja veka imovine, opreme i nematerijalnih ulaganja zasniva se na istorijskom iskustvu na sličnim sredstvima, kao i na predviđenom tehničkom napretku i promenama u ekonomskim i industrijskim faktorima. Adekvatnost procene preostalog veka trajanja osnovnih sredstava se analizira jednom godišnje na osnovu trenutnih predviđanja.

4.2. Ispravka vrednosti potraživanja

Društvo obračunava obezvređenje sumnjivih potraživanja od kupaca i drugih dužnika na osnovu procenjenih gubitaka koji nastaju, ako dužnici nisu u mogućnosti da izvrše plaćanja. U proceni odgovarajućeg iznosa gubitka od obezvređenja za sumnjiva potraživanja, Društvo se oslanja na starost potraživanja, ranije iskustvo sa otpisom, bonitet kupaca i promene u uslovima plaćanja. Ovo izaziva procene vezane za buduće ponašanje kupaca i time izazvane buduće naplate.

4.3. Rezervisanja za sudske sporove

Generalno, rezervisanja su u značajnoj meri podložna procenama. Društvo procenjuje verovatnoću da se neželjeni slučajevi mogu dogoditi kao rezultat prošlih događaja i vrši procenu iznosa koji je potreban da se izmiri obaveza. Iako Društvo poštuje načelo opreznosti prilikom procene, s obzirom da postoji velika doza neizvesnosti, u određenim slučajevima stvarni rezultati mogu odstupati od ovih procena.

4.4. Beneficije zaposlenih

Sadašnja vrednost obaveza za otpremnine za odlazak u penziju, jubilarne nagrade i neiskorišćene godišnje odmorne utruduje se aktuarskom procenom. Aktuarska procena podrazumeva korišćenje pretpostavki vezanih za diskontnu stopu, predviđeni rast zarada, stopu smrtnosti i flukulaciju zaposlenih. Pri određivanju odgovarajuće diskontne stope rukovodstvo Društva polazi od kamatne stope koja bi bila ekvivalentna stopi na obveznice Društva. Stopa smrtnosti je bazirana na javno dostupnim tablicama mortaliteta. Budući rast zarada baziran je na očekivanim stopama inflacije.

4.5. Fer vrednost

Poslovna politika Društva je da obelodani informacije o pravičnoj vrednosti aktive i pasive za koju postoje zvanične tržišne informacije i kada se pravična vrednost značajno razlikuje od knjigovodstvene vrednosti. U Republici Srbiji ne postoji dovoljno tržišnog iskustva, kao ni stabilnosti i likvidnosti kod kupovine i prodaje potraživanja i ostale finansijske aktive i pasive, pošto zvanične tržišne informacije nisu u svakom trenutku raspoložive. Stoga pravičnu vrednost nije moguće pouzdano utvrditi u odsustvu aktivnog tržišta.

Uprava Društva vrši procenu rizika i u slučaju kada se oceni da vrednost po kojoj se imovina vodi u poslovnim knjigama neće biti realizovana, vrši ispravku vrednosti. Po mišljenju rukovodstva Društva, iznosi u ovim finansijskim izveštajima odražavaju vrednost koja je, u datim okolnostima, najverodostojnija i najkorisnija za potrebe izveštavanja.

Prema MSFI 13, Društvo odmerava fer vrednost imovine i obaveza koristeći pretpostavke koje bi učesnici na tržištu koristili prilikom određivanja cene imovine ili obaveze, pod pretpostavkom da tržišni učesnici deluju u svom najboljem ekonomskom interesu. Fer vrednost je cena koja bi bila naplaćena, odnosno plaćena za prenos obaveze u redovnoj transakciji na primarnom ili najpovoljnijem tržištu na datum odmeravanja, po tekućim tržišnim uslovima, a nezavisno od toga da li je ta cena direktno uočljiva ili procenjena upotrebom druge tehnike procene.

Rukovodstvo Društva vrši procenu rizika i, u slučajevima kada se oceni da vrednost po kojoj se imovina vodi u poslovnim knjigama neće biti realizovana, vrši ispravku vrednosti. Po mišljenju rukovodstva Društva, iznosi u ovim finansijskim izveštajima odražavaju vrednost koja je, u datim okolnostima, najverodostojnija i najkorisnija za potrebe izveštavanja.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2019. godine
(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Različiti nivoi fer vrednosti definisani su na sledeći način:

- Inputi nivoa 1 – su kotirane cene (nekorigovane) na aktivnom tržištu za identičnu imovinu i obaveze kojima entitet ima pristup na datum odmeravanja. Pretpostavke inputa nivoa 1 se odnose na postojanje primarnog tržišta za imovinu ili obavezu ili, u odsustvu primarnog tržišta, najpovoljnije tržište za imovinu ili obavezu; i da li entitet može da realizuje transakciju za imovinu ili obavezu po ceni na tržištu na datum odmeravanja.
- Inputi nivoa 2 – su inputi koji nisu kotirane cene uključene u nivo 1 koje su uočljive za imovinu ili obavezu, bilo direktno ili indirektno. Ovi inputi uključuju sledeće: kotirane cene za sličnu imovinu ili obaveze na aktivnom tržištu, kotirane cene za identičnu ili sličnu imovinu ili obaveze na tržištima koja nisu aktivna, inputi koji nisu kotirane cene, ako su uočljivi za imovinu ili obaveze i inputi potkrepljeni tržištem.
- Inputi nivoa 3 – su neuočljivi inputi za imovinu ili obaveze, koje entitet razvija koristeći najbolje informacije raspoložive u datim okolnostima. Dakle, razmatraju se sve razumno raspoložive informacije o pretpostavkama tržišnih učesnika. Neuočljivi inputi smatraju se pretpostavkama tržišnih učesnika i ispunjavaju cilj odmeravanja fer vrednosti.

Rukovodstvo Društva smatra da neto knjigovodstvena vrednost odgovara fer vrednosti tih nekretnina.

5. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

	izgrađ. objekti	oprema	kretn. postroj. i oprema	ticije u toku	i za nekr. postro. i opremu	ukupno
NABAVNA VREDNOST						
Stanje 31.12.2018.	943.062	377.820		10.635		1.331.577
Nove nabavke		254				254
Ostala povećanja		1.928				1.928
Prodaja						-
Rashod						
Procena						
Ostalo						
Stanje 31.12.2019.	943.062	380.002	-	10.635	-	1.333.699
ISPRAVKA VREDNOSTI						
Stanje 31.12.2018.	3.940	134.596				138.536
Amortizacija	15.761	12.2833				28.044
Procena						
Kumulirana IV u otuđenim sred.						
Kumulirana IV u rashodovanim sred.						
Ostalo						
Stanje 31.12.2019.	19.701	146.879	-	-	-	166.580
SADAŠNJA VREDNOST						
31. decembar 2018. godine	939.122	243.224	-	10.635	-	1.192.981
31. decembar 2019. godine	923.361	233.123	-	10.635	-	1.167.119

Na građevinskim objektima Društva uknjižena je hipoteka u korist Project one d.o.o. doo Beograd, a za dužnika Invej a.d. Beograd gde se društvo pojavljuje kao jemac. Sadašnja vrednost nekretnina

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2019. godine
(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

pod hipotekom na dan 31. decembra 2019. godine iznosi 160.794 hiljada dinara (2018. godine : 164.944 hiljada dinara).

Zemljište i građevinski objekti Društva su procenjeni sa stanjem na dan 30.09.2018 godine od strane nezavisnog procenitelja . Procena je izvršena na osnovu tržišnih vrednosti nedavnih transakcija sa povezanim stranama obavljenim po istim uslovima kao i sa trećim licima. Pozitivan odnosno negativan efekat revalorizacionih rezervi umanjen za odloženi porez na dobitak iskazan je u korist ostalih rezervi u okviru akcijskog kapitala. Efekt procne na zemljištu je smanjene koje je iskazano na teret revalorizacionih rezervi u iznosu od 270.903 hiljada dinara a na građevinskim objektima smanje je iskazano na teret revalorizacionih rezervi u iznosu od 142.215 hiljada dinara i na teret rashoda u iznosu od 6.632 hiljada dinara, povećanje je iskazano u korist revalorizacionih rezervi u iznosu od 600 hiljada dinara.

Povećanje na poziciji opreme (aktiviranje) iznosi 254 hiljada dinara i odnosi se na nabavku nove vage, računara, klima uređaja i dr.. U 2019. godini nije bilo rashodovanja ni prodaje opreme .

Amortizacija za 2019. godinu iznosi 28.460 hiljada dinara (za 2018: 26,873 hiljada dinara) i uključena je u troškove poslovanja.

6. INVESTICIONE NEKRETNINE

Promene su bile kao što sledi:

	<u>2019.</u>	<u>2018.</u>
Stanje na početku godine	42,151	42,126
Povećanje - procena	13	30
Smanjenje	215	5
Stanje na kraju godine	<u>41.949</u>	<u>42.151</u>

Društvo je izvršilo procenu investicionih nekretnina sa stanjem na dan 31.12.2019. godine efekti procene u prebijenom iznosu od 202 hiljada dinara su knjiženi u korist prihoda (13 hiljada) i rashoda (215 hiljade) od usklađivanja vrednosti investicionih nekretnina, odnosno u korist dobiti. Prilikom procene „Profi procenitelj“ doo Valjevo je koristio komparativnu metodu.

Adresa poslovnog prostora	Procenjena vrednost na dan 31.12.2019	Procenjena vrednost na dan 31.12.2018	Efekti procene
Poslovni prostor Branimira Čosića br.2	24.990	24.977	13
Poslovni prostor Mićurinova br.32	10.236	10.396	-160
Poslovni prostor Somborska br.51	6.723	6.778	-55
Ukupna vrednost	41.949	42.151	-202

7. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

	<u>2019.</u>	<u>2018.</u>
Učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica		
Učešća u kapitalu ostalih povezanih pravnih lica		
Učešća u kapitalu ostalih pravnih lica i druge hartije od vrednosti raspoložive za prodaju	130	130
Dugoročni krediti matičnim, zavisnim i ostalim povezanim pravnim licima		
Dugoročni krediti u zemlji		
Dugoročni krediti u inostranstvu		
Hartije od vrednosti koje se drže do dospeća		
Ostali dugoročni finansijski plasmani	8.626	11.505
Minus: Ispravka vrednosti (po stavkama)	-5	-2.092
	<u>8.751</u>	<u>9.543</u>

16

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2019. godine
(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Ostali dugoročni finansijski plasmani na dan 31. decembar 2019. godine iznose 8.752 hiljada dinara i najvećim delom se odnose na dugoročne stambene zajmove zaposlenim u iznosu 8.584 hiljade dinara.

8. ZALIHE

	<u>2019.</u>	<u>2018.</u>
Zalihe materijala	98.605	127.188
Nedovršena proizvodnja	5.720	5.114
Gotovi proizvodi	17.844	50.944
Roba		
Dati avansi za zalihe i usluge	<u>11.413</u>	<u>11.643</u>
Minus: ispravka vrednosti	<u>-5.213</u>	<u>-5.203</u>
Ukupno zalihe – neto	<u>128.369</u>	<u>189.686</u>

9. POTRAŽIVANJA

	<u>2019.</u>	<u>2018.</u>
Potraživanja od kupaca	167.635	136.298
Potraživanja iz specifičnih poslova		
Ostala potraživanja	1.510	3.972
Kratkoročni finansijski plasmani	13.117	14.211
PDV i AVR	<u>2.362</u>	<u>1.327</u>
Ukupno potraživanja – neto	<u>184.624</u>	<u>155.808</u>

10. POTRAŽIVANJA OD KUPACA

	<u>2019.</u>	<u>2018.</u>
Kupci matična i zavisna pravna lica	4	217
Kupci ostala povezana pravna lica	904	402
Kupci u zemlji	190.966	179.018
Kupci u inostranstvu	<u>94.869</u>	<u>84.026</u>
	<u>286.743</u>	<u>263.662</u>
Minus: Ispravka vrednosti kupaca - zavisna pravna lica		
Minus: Ispravka vrednosti kupaca - povezana pravna lica		
Minus: Ispravka vrednosti kupaca u zemlji	<u>-42.505</u>	<u>-50.761</u>
Minus: Ispravka vrednosti kupaca u inostranstvu	<u>-76.603</u>	<u>-76.603</u>
	<u>-119.108</u>	<u>-127.364</u>
	<u>167.635</u>	<u>136.298</u>

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2019. godine
(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

11. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA

	<u>2019.</u>	<u>2018.</u>
Tekuci (poslovni) računi	606	2.178
Izdvojena novčana sredstva i akreditivi		
Blagajna	0	9
Devizni račun	76	0
Devizni akreditivi	0	0
Devizna blagajna	12	23
Novčana sredstva čije je korišćenje ograničeno ili vrednost umanjena		
	<u>694</u>	<u>2.210</u>

12. VANBILANSNA AKTIVA I PASIVA

	<u>2019.</u>	<u>2018.</u>
Druga jemstva	1.691.386	2,330,063
Ostalo	170	146
	<u>1.691.556</u>	<u>2,330,209</u>

Pregled ugovora o jemstvu

R. br.	Banka	Korisnik	Osnov	Rok dospeća	Iznos u 000 EUR	Stanje u 000 dinarima 31.12.2019
1	Komercijalna banka	Vital	kredit	27.03.2025	3.909	459.703
2	Komercijalna banka	Vital	kredit	27.03.2025	7.260	853.723
3	Alfa banka	Invej	kredit	18.07.2024	2.637	310.056
					13.806	1.623.482

Pregled ugovora o jemstvu kojim Albus AD preuzima obavezu za obezbeđenje urednog i potpunog izmirenja obaveza RUBINA AD Krusevac, Nade Marković 57, MB:07154429, a u vezi Ugovora o zakupu poljoprivrednog zemljišta.

broj ugovora	Datum ugovora	Iznos zakupa u 000 eur	broj menice kao zalog jemstva	Iznos zakupa u 000 din
320-11-3576-1/2018-14	19.02.2019.	16	AC 1230548	1.867
320-11-3576-2/2018-15	19.02.2019.	53	AC 1232174	6.220
320-11-3576-3/2018-17	19.02.2019.	4	AC 1230550	517
320-11-3576-4/2018-18	19.02.2019.	37	AC 1230551	4.313
320-11-3576-5/2018-16	19.02.2019.	11	AC 1230549	1.341
320-11-3576-6/2018-20	19.02.2019.	18	AC 1230553	2.058
320-11-3576-7/2018-19	19.02.2019.	26	AC 1230552	3.055
Rok otplate 29 godina		165		19.371
320-11-7976/231-2019-14	8.1.2019	203	AC 5836309	23.882
320-11-7976/244-2019-15	8.1.2019	210	AC 5836308	24.651
Rok otplate 14 godina		413		48.533
Ukupno:		578		67.904

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2019. godine
(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

13. KAPITAL I REZERVE

Ukupan kapital Društva na dan 31. decembar 2019. godine ima sledeću strukturu:

	2019.	2018.
Osnovni kapital	687,491	687,491
Neuplaćeni upisani kapital		
Rezerve	1,693	1,693
Revalorizacione rezerve	683.917	683.917
Nerealizovani Dobici po osnovu hartija od vrednosti		
Nerealizovani Gubici po osnovu hartija od vrednosti		
Neraspoređeni dobitak	66,870	66,870
Gubitak	-500.941	-457.773
Otkupljene sopstvene akcije	-21,833	-21,833
	917.197	960.365

Osnovni kapital Društva se u celini odnosi na obične akcije. Na dan 31. decembra 2019. godine, akcijski kapital se sastoji od 451.986 običnih akcija, pojedinačne nominalne vrednosti od 1.490,00 RSD. Sve emitovane akcije su u potpunosti uplaćene.

Većinski vlasnik Društva je INVEJ AD Zemun sa 80,68% akcija i prava glasa. Struktura akcijskog kapitala na dan 31. decembra 2019. godine bila je sledeća:

Akcionar	Broj akcija	U hiljadama RSD	Pravo glasa
INVEJ AD Zemun	364.683	543.378	80,68%
ALBUS AD Novi Sad	14.653	21.833	3,24%
Jovanović Velimir	12.612	18.792	2,79%
Sitni akcionari	60.038	89.456	13,29%
Ukupno	451.986	673.459	100,00%

Struktura osnovnog kapitala je prikazana kako sledi:

U hiljadama RSD	2019.	2018.
Akcijski kapital	673.459	673.459
Emisiona premija	14.032	14.032
Stanje na dan 31. decembra	687.491	687.491

Promene na kapitalu za 2019. godinu su nastale po osnovu (videti Izveštaj o promenama na kapitalu):
 - Povećanja gubitka u iznosu od 43.168 hiljada dinara, što predstavlja ostvareni negativan rezultat za tekuću godinu

14. DUGOROČNA REZERVISANJA

Dugoročna rezervisanja se odnose na sledeće kategorije:

	2019.	2018.
Rezervisanja za troškove u garantnom roku		
Rezervisanja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava		
Rezervisanja za zadržane kaucije i depozite		
Rezervisanja za troškove restrukturiranja		
Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih	470	386
Ostala dugoročna rezervisanja		
	470	386

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2019. godine
(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Društvo nije izvršilo rezervisanje za naknade po osnovu sudskih sporova iz razloga što visina sporova nije značajna da bi se izvršilo rezervisanje.

15. OSTALE DUGOROČNE OBAVEZE

	<u>2019.</u>	<u>2018.</u>
Ostale dugoročne obaveze	-	5.401
	<u>-</u>	<u>5.401</u>

16. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE

	<u>2019.</u>	<u>2018.</u>
Kratkoročni krediti u zemlji	338.232	368.441
Deo dugoročnih kredita koji dospeva do jedne godine		
Deo ostalih dugoročnih obaveza koji dospeva do jedne godine		
Ostale kratkoročne finansijske obaveze		
	<u>338.232</u>	<u>368.441</u>

Sledi struktura kratkoročnih kredita u zemlji:

	2019.	2018.
Kratkoročne obaveze prema matičnom pravnom licu	87.978	44.516
Kratkoročne obaveze prema povezanom pravnom licu	96.374	167.612
Kratkoročne obaveze prema drugim pravnim licima	153.880	156.313
	<u>338.232</u>	<u>368.441</u>

17. OBAVEZE IZ POSLOVANJA

	<u>2019.</u>	<u>2018.</u>
Primljeni avansi, depoziti i kaucije	81	100
Dobavljači matična i zavisna pravna lica	1.663	1.092
Dobavljači povezana pravna lica	307	280
Dobavljači ostala povezana pravna lica		
Dobavljači u zemlji	114.720	96.364
Dobavljači u inostranstvu	9.441	16.383
Ostale obaveze iz poslovanja		
	<u>126.212</u>	<u>114.119</u>

18. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE

	<u>2019.</u>	<u>2018.</u>
Obaveze po osnovu neisplaćenih zarada i naknada, bruto	8.625	8.700
Ostale obaveze	32.312	30.569
	<u>40.937</u>	<u>39.269</u>

Iznos od 32.311 hiljada dinara (2018. godine iznos od 30.569 hiljad dinara) čini kamata na kratkoročne zajmove prema Vitalu a.d. Vrbas 4,143 hiljada dinara(2018. godine 4,143 hiljada.), Medeli a.d. Vrbas 16.912 hiljada dinara (2018. godine 12.337 hiljada dinara.), kamate po osnovu poreza na imovinu 4.226 hiljade dinara (2018. godine 5,342 hiljade dinara.) i kamate po osnovu naknade za građevinsko zemljište 6.785 hiljade dinara (2018. godine 8.560 hilja dinara) .

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2019. godine
(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

19. OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DODATU VREDNOST I OSTALIH JAVNIH PRIHODA I PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

	2019.	2018.
Obaveze za porez na dodatu vrednost	4.684	0
Obaveze za ostale poreze, doprinose i carine i druge dažbine :		
- Obaveze za poreze i carine	14.468	18.465
- Obaveze za doprinose		
- Ostale obaveze za poreze i doprinose		
Pasivna vremenska razgraničenja	15.957	11.479
Obaveze za porez iz dobitka	35.109	29.937

Iznos od 14.468 hiljada dinara (2018. godine 18.465 hiljada dinara) u najvećem iznosu čini obaveza za porez na imovinu iz perioda pre 2019. u iznosu 7.339 hiljada dinara (2018. godine 9.387 hiljada dinar) i naknada za uređenje građevinskog zemljišta u iznosu od 7.003 hiljada dinara (2018. godine 8.957 hiljada). Obaveza za porez na imovinu i naknada za uređenje građevinskog zemljišta je po rešenju PU grada Novog Sada reprogramom raspoređena na period otplate od 5 godina.

20. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA I OBAVEZE

	Odložena poreska sredstva	Odložene poreske obaveze	Neto
Stanje 31. decembra 2017. godine	27.243	100.284	73.041
Promena u toku godine	21.933	21.596	337
Stanje 31. decembra 2018. godine	5.310	78.688	73.378
Promena u toku godine	13	2.377	2.364
Stanje 31. decembra 2019. godine	5.323	81.065	75.742

Odložene poreske obaveze Društva, na dan 31. decembar 2019. godine iznose 75.742 hiljada dinara nastale su kao posledica razlike između poreske osnovice pojedinih sredstava i obaveza i iznosa tih sredstava i obaveza iskazanih u bilansu stanja, kao i po osnovu neiskorišćenog poreskog kredita, odobren od strane poreskih organa po osnovu investicija u nekretnine, postrojenja i opremu, za koje Rukovodstvo Društva procenjuje da može da iskoristi za smanjenje poreske obaveze u narednih 5 godina.

21. POREZ NA DOBITAK

(a) Komponente poreza na dobitak

U hiljadama RSD	2019	2018
Poreski rashod perioda		
Odloženi poreski rashodi/(prihodi) perioda	2.364	231
Ukupno	-2.364	-231

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2019. godinu

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2019. godine
(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

(b) Usaglašavanje iznosa poreskog rashoda i proizvoda dobitka proizvoda dobitka pre oporezivanja i propisane poreske stope

U hiljadama RSD	2019.	2018.
Dobitak /gubitak pre oporezivanja	-40.804	-65.948
Ukupan iznos amortizacije obračunat u finansijskim izveštajima	28.460	26.873
Ukupan iznos amortizacije obračunat za poreske svrhe	-28.301	-29.166
Rashodi koji se ne priznaju u poreskom periodu	2.062	7.461
Ostalo	6.111	25.823
Poreski gubitak	32.472	34.957
Oporeziva dobit		
Iznos gubitka iz preskog bilansa iz predhodnih godina, do visine oporezive dobiti		
Porez na dobitka 15%	-	

c) Nepriznata poreska sredstva

Na dan 31. decembra 2019. godine Društvo nije priznalo odložena poreska sredstva koja se odnose na prenete neiskorišćene poreske gubitke i poreske kredite u iznosu od 77.054 hiljada RSD, usled neizvesnosti da li će postojati dovoljan oporezivi dobitak u budućim periodima na teret koga bi se moglo izvršiti priznavanje prenetih poreskih gubitaka i poreskih kredita.

	Godina isteka	2019.	2018.
Godina nastanka poreskih gubitaka			
-2013	2018		44,980
-2014	2019		80,220
-2016	2021	7,625	7,625
-2018	2023	34,957	34,957
-2019	2024	34,472	
Ukupno		77,054	167,782

Preneti poreski krediti ističu u sledećim godinama:

U hiljadama RSD	Godina isteka	2019.	2018.
Godina nastanka poreskih gubitaka			
-2008	2019		1,322
-2009	2019	3,742	3,742
-2010	2020		
-2011	2021		
-2012	2022	1,510	1,510
-2013	2023		
Ukupno		5,252	6,574

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2019. godine
(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

22. USAGLAŠAVANJE POTRAŽIVANJA I OBAVEZA

Društvo je izvršilo usaglašavanje potraživanja i obaveza sa stanjem na dan 31.10.2019. godine. Usaglašena potraživanja iznose 76% odnosno od ukupno poslatih zahteva za usaglašavanje, a za 24% poslatih zahteva za usaglašavanje nije vraćena saglasnost. Svaki obrazac poslatog zahteva sadrži klauzulu, da ukoliko se ne vrati u roku od 15 dana, smatraće se da je stanje potvrđeno.

23. POSLOVNI PRIHODI

	<u>2019.</u>	<u>2018.</u>
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	530.124	523.794
Prihod od aktiviranja učinaka i robe	2.748	2.635
Povećanje vrednosti zaliha učinaka (napomena ..)	-	700
Smanjenje vrednosti zaliha učinaka (napomena ..)	32.474	
Ostali poslovni prihodi	<u>2.153</u>	<u>1.630</u>
Ukupno	<u>502.551</u>	<u>528.759</u>

24. OSTALI POSLOVNI PRIHODI

	<u>2019.</u>	<u>2018.</u>
Prihod od premija, subvencija, dotacija, donacija i sl.		
Prihodi od zakupnina	2.153	1.630
Prihodi od članarina		
Prihodi od tantijema i licencnih naknada		
Ostali poslovni prihodi		
	<u>2.153</u>	<u>1.630</u>

25. POSLOVNI RASHODI

	<u>2019.</u>	<u>2018.</u>
Nabavna vrednost prodate robe		
Troškovi materijala	271.281	283.563
Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	108.243	109.640
Troškovi amortizacije i rezervisanja	28.460	26.873
Ostali poslovni rashodi	<u>136.695</u>	<u>125.674</u>
	<u>544.679</u>	<u>545.750</u>

26. OSTALI POSLOVNI RASHODI

	<u>2019.</u>	<u>2018.</u>
Transportne usluge	22.665	20.942
Usluge održavanja	5.671	5.355
Zakupnine	1.724	1.892
Troškovi sajmova	668	765
Reklama i propaganda	82.384	68.366
Troškovi istraživanja		
Troškovi razvoja koji se ne kapitalizuju		
Ostale usluge	8.785	9.950
Neproizvodne usluge	7.453	8.293
Reprezentacija	265	66
Premije osiguranja	1.199	1.466
Troškovi platnog prometa	545	689
Troškovi članarina	100	104
Troškovi poreza	5.089	7.578
		23

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2019. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Troškovi dugoročnog rezervisanja	84	12
Ostali nematerijalni troškovi	64	196
	<u>136.695</u>	<u>125,674</u>
27. FINANSIJSKI PRIHODI		
	<u>2019.</u>	<u>2018.</u>
Finansijski prihodi iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima		
Finansijski prihodi iz odnosa sa ostalim povezanim pravnim licima	485	229
Prihodi kamata	37	62
Pozitivne kursne razlike	113	186
Prihodi po osnovu efekata valutne klauzule		
Učešća u dobitku zavisnih pravnih lica		
Ostali finansijski prihodi		
	<u>635</u>	<u>477</u>
28. FINANSIJSKI RASHODI		
	<u>2019.</u>	<u>2018.</u>
Finansijski rashodi iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima		
Finansijski rashodi iz odnosa sa ostalim povezanim pravnim licima		
Rashodi kamata	5.173	5.160
Negativne kursne razlike	169	324
Rashodi po osnovu efekata valutne klauzule		
Učešća u gubitku zavisnih pravnih lica		
Ostali finansijski rashodi		9
Rashodi naknada za akreditive		
	<u>5.342</u>	<u>5.493</u>
29. OSTALI PRIHODI		
	<u>2019.</u>	<u>2018.</u>
<i>Ostali prihodi:</i>		
Dobici od prodaje:		
- nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme		
- bioloških sredstava		
- učešća i dugoročnih hartija od vrednosti		
- materijala	4.138	4.107
Viškovi	4	3
Naplaćena otpisana potraživanja	2	
Prihodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika	163	100
Prihodi od smanjenja obaveza	8.436	2.570
Prihodi od ukidanja dugoročnih rezervisanja		
Ostali nepomenutu prihodi	34	39
<i>Prihodi od usklađivanja vrednosti:</i>	<u>12.777</u>	<u>6.819</u>
- bioloških sredstava		
- nematerijalnih ulaganja		
- nekretnina, postrojenja i opreme		
- dugoročnih fin. plasmana i hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju		
- zaliha		
- potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana		2
- ostale imovine	12	30
Ostalo		
	<u>12.790</u>	<u>6.852</u>
		24

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2019. godine
(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

30. OSTALI RASHODI

	<u>2019.</u>	<u>2018.</u>
Gubici od prodaje:		
- nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme		
- bioloških sredstava		
- učešća i dugoročnih hartija od vrednosti		
- materijala	3.947	3.399
Rashodovanje zaliha materijala i roba	412	390
Manjkovi	4	3
Ispravka vrednosti potraživanja		
Ispravka vrednosti zaliha		
Rashodi po osnovu direktnog otpisa potraživanja		
Obezvredjenje nekretnina, postrojenja i opreme		6.632
Obezvredjenje zaliha materijala i robe		
Obezvredjenje potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana	1.058	39.340
Obezvredjenje ostale imovine	215	5
Rashodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika		
Troškovi sporova		503
Ugovorene kazne i penali	152	37
Naknada štete zaposlenima		344
Kazne za privredne prekršaje I prestupe		
Kazne za ostale prekršaje		
Donatorstva	858	487
Manje obračunati troškovi nabavke	50	36
Troškovi uskladjivanja vrednosti zaliha	6	
Ostalo		
	<u>6.702</u>	<u>51.176</u>

31. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI

	<u>2019.</u>	<u>2018.</u>
Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	86.989	87.205
Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade na teret poslodavca	14.921	15.607
Troškovi naknada po ugovoru o delu	178	443
Troškovi naknada po autorskim ugovorima		
Troškovi naknada po ugovoru o privremenim i povremenim poslovima		
Troškovi naknada fizičkim licima po osnovu ostalih ugovora		
Troškovi naknada članovima upravnog i nadzornog odbora		
Ostali lični rashodi i naknade	6.155	6.385
	<u>108.243</u>	<u>109.640</u>

32. NETO DOBITAK/GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA

	<u>2019.</u>	<u>2018.</u>
Prihodi po osnovu efekata promene račun.politika i ispravke grešaka iz ranijih godina koji nisu mater.značajni		383
Rashodi po osnovu efekata promene račun.politika i ispravke grešaka iz ranijih godina koji nisu mater.značajni	57	
		25

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2019. godine
(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

	<u>57</u>	<u>383</u>
--	-----------	------------

33. ZARADA PO AKCIJI

Osnovna zarada po akciji

Osnovna zarada po akciji izračunava se tako što se dobitak koji pripada akcionarima Društva podeli ponderisanim prosečnim brojem običnih akcija u opticaju za period isključujući obične akcije koje je Društvo otkupilo i koje se drže kao otkupljene sopstvene akcije .

	<u>2019.</u>	<u>2018.</u>
Dobitak koji pripada akcionarima	-	-
Ponderisani prosečni broj običnih akcija u opticaju (u 000)	-	-
Osnovna zarada po akciji (RSD po akciji)	-	-

34. POTENCIJALNE OBAVEZE

Na dan 31.12.2019. godine vrednost sudskih sporova koji se vode protiv Društva ukupno iznose 150 hiljada dinara, i u celosti se odnosi na radne sporove. Društvo na dan bilansa nije formiralo rezervisanje za potencijalne gubitke po osnovu sudskih sporova. Prema proceni rukovodstva Društva, po ovom osnovu ne očekuju se dodatni materijalno značajni gubici u narednom periodu.

35. FINANSIJSKI INSTRUMENTI I CILJEVI UPRAVLJANJA RIZICIMA

Značajne računovodstvene politike u vezi sa finansijskim instrumentima

Detalji značajnih računovodstvenih politika, kao i kriterijumi i osnove za priznavanje prihoda i rashoda za sve vrste finansijskih sredstava i obaveza obelodanjeni su u napomeni ovih finansijskih izveštaja.

	<u>2019.</u>	<u>2018.</u>
Finansijska sredstva		
Dugoročni finansijski plasmani	8.751	9.543
Ostali dugoročni finansijski plasmani		
Potraživanje od kupaca	167.635	136.298
Druga potraživanja	816	1.762
Kratkoročni finansijski plasmani	13.117	14.211
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	694	2.210
	<u>191.013</u>	<u>164.024</u>

	<u>2019.</u>	<u>2018.</u>
Finansijske obaveze		
Dugoročni krediti		
Ostale dugoročne obaveze		5.401
Kratkoročni krediti	338.232	368.441
Obaveze prema dobavljačima	126.212	114.119
Ostale obaveze	76.046	71.255
	<u>540.490</u>	<u>559.216</u>

Kategorije finansijskih instrumenta

Osnovni finansijski instrumenti Društva su gotovina i gotovinski ekvivalenti, potraživanja, finansijski plasmani koji nastaju direktno iz poslovanja Društva, kao i dugoročni zajmovi, obaveze prema dobavljačima i ostale obaveze čija je osnovna namena finansiranje tekućeg poslovanja Društva. U normalnim uslovima poslovanja, Društvo je izloženo niže navedenim rizicima.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2019. godine
(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Ciljevi upravljanja finansijskim rizicima

Finansijski rizici uključuju tržišni rizik (devizni i kamatni), kreditni rizik i rizik likvidnosti. Finansijski rizici se sagledavaju na vremenskoj osnovi i prevashodno se izbegavaju smanjenjem izloženosti Društva ovim rizicima. Društvo ne koristi nikakve finansijske instrumente kako bi izbeglo uticaj finansijskih rizika na poslovanje iz razloga što takvi instrumenti nisu u širokoj upotrebi, niti postoji organizovano tržište takvih instrumenata u Republici Srbiji.

UPRAVLJANJE FINANSIJSKIM RIZICIMA

Društvo je u svom redovnom poslovanju u različitom obimu izloženo određenim finansijskim rizicima i to:

- Tržišnim rizicima,
- Riziku likvidnosti,
- Kreditnom riziku.

Upravljanje rizicima u Društvu je usmereno na minimiziranje potencijalnih negativnih uticaja na finansijsko stanje i poslovanje Društva u situaciji nepredvidivosti finansijskih tržišta.

Tržišni rizik

(a) Rizik od promene kursa stranih valuta

Društvo je izloženo riziku od promene kursa stranih valuta prilikom poslovanja u zemlji i inostranstvu, a koji proističe iz poslovanja sa različitim valutama, prvenstveno EUR. Devizni rizik nastaje u slučajevima neusklađenosti finansijskih sredstava i obaveza izraženih u stranoj valuti *i/ili sa valutnom klauzulom*. U meri u kojoj je to moguće, Društvo minimizira devizni rizik kroz minimiziranje otvorene devizne pozicije.

U narednoj tabeli je prikazana izloženost Društva deviznom riziku na dan 31. decembar 2019. godine:

U hiljadama RSD	CHF	USD	EUR	RSD	Ukupno
Gotovina i gotovinski ekvivalenti			88	606	694
Potraživanja			18.266	149.369	167.635
Kratkoročni finansijski plasmani				13.117	13.117
Dugoročni finansijski plasmani				8.626	8.626
Učešća u kapitalu				125	125
Ostala potraživanja				816	816
Ukupno			18.354	172.659	191.013
Kratkoročne finansijske obaveze				338.232	338.232
Obaveze iz poslovanja		56	9.385	116.771	126.212
Dugoročne obaveze				76.046	76.046
Ostale obaveze					
Ukupno		56	9.385	531.049	540.490
Neto devizna pozicija na dan 31. decembar 2019.		-56	8.969	-358.390	-349.477

U narednoj tabeli je prikazana izloženost Društva deviznom riziku na dan 31. decembar 2018. godine:

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2019. godine
(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

U hiljadama RSD	CHF	USD	EUR	RSD	Ukupno
Gotovina i gotovinski ekvivalenti			22	2.188	2.210
Potraživanja			7.423	128.875	136.298
Kratkoročni finansijski plasmani				14.211	14.211
Dugoročni finansijski plasmani				9.418	9.418
Učešća u kapitalu				125	125
Ostala potraživanja				1.762	1.762
Ukupno			7.445	156.579	164.024
Kratkoročne finansijske obaveze				368.441	368.441
Obaveze iz poslovanja		54	16.328	97.737	114.119
Dugoročne obaveze				5.401	5.401
Ostale obaveze				71.255	71.255
Ukupno		54	16.328	542.834	559.216
Neto devizna pozicija					
na dan 31. decembar 2018.		-54	-8.883	-386.255	-395.192

(b) Rizik od promene kamatnih stopa

Društvo je izloženo raznim rizicima koji kroz efekte promena visine tržišnih kamatnih stopa deluju na njegov finansijski položaj i tokove gotovine. Poslovanje Društva je izloženo riziku promene kamatnih stopa u meri u kojoj kamatonosna sredstva (uključujući investicije) i kamatonosne obaveze dospevaju za naplatu u različito vreme ili u različitim iznosima.

U sledećoj tabeli je prikazana izloženost Društva riziku promene kamatnih stopa:

	2019.	2018.
Instrumenti sa fiksnom kamatnom stopom		
Finansijska sredstva		
Finansijske obaveze	338.232	368.441
	338.232	368.441

Instrumenti sa varijabilnom kamatnom stopom

Finansijska sredstva	
Finansijske obaveze	-

S obzirom da Društvo nema značajnu kamatonosnu imovinu, prihod Društva i tokovi gotovine u velikoj meri su nezavisni od promena tržišnih kamatnih stopa.

Rizik likvidnosti

Rizik likvidnosti je rizik da Društvo neće biti u mogućnosti da finansira sredstva odgovarajućim izvorima finansiranja sa stanovišta rokova i stopa i rizik nemogućnosti da se sredstvo realizuje po razumnoj ceni u odgovarajućem vremenskom okviru.

Društvo upravlja likvidnošću sa ciljem da osigura da izvori finansiranja budu raspoloživi za izmirenje obaveza u trenutku njihovog dospeća. Društvo neprekidno procenjuje rizik likvidnosti identifikovanjem i praćenjem promena u izvorima finansiranja potrebnim za ispunjenje poslovnih ciljeva Društva, a u skladu sa poslovnom strategijom Društva.

Društvo ima pristup raznolikim izvorima finansiranja. Sredstva se prikupljaju putem:

- *Kratkoročnih i dugoročnih kredita,*
- *Depozita i*
- *Akcijskog kapitala.*

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2019. godinu

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2019. godine
(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Sledeća tabela predstavlja ročnost dospeća sredstava i obaveza, prema preostalom roku dospeća, na dan 31. decembra 2019. godine:

U hiljadama RSD	Do 3 meseca	3 meseca do 1 godine	1 do 5 godina	Preko 5 godina	Ukupno
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	694				694
Potraživanja	167.635				167.635
Kratkoročni finansijski plasmani	12.622	495			13.117
Dugoročni finansijski plasmani			1.980	6.646	8.626
Učešća u kapitalu			125		125
Ostala potraživanja	816				816
Ukupno	181.767	495	2.105	6.646	191.013
Kratkoročne finansijske obaveze	6.300	331.932			338.232
Obaveze iz poslovanja	126.212				126.212
Dugoročne obaveze					
Ostale obaveze	76.046				76.046
Ukupno	208.558	331.932	0	0	540.490
Ročna neusklađenost na dan 31. decembar 2019.	(26.791)	(331.883)	2.105)	6.646	(349.475)

Sledeća tabela predstavlja ročnost dospeća sredstava i obaveza, prema preostalom roku dospeća, na dan 31. decembra 2018. godine:

U hiljadama RSD	Do 3 meseca	3 meseca do 1 godine	1 do 5 godina	Preko 5 godina	Ukupno
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	2.210				2.210
Potraživanja	136.298				136.298
Kratkoročni finansijski plasmani	13.706	505			14.211
Dugoročni finansijski plasmani			2.525	6.893	9.418
Učešća u kapitalu			125		125
Ostala potraživanja	1.762				1.762
Ukupno	153.976	505	2.650	6.893	164.024
Kratkoročne finansijske obaveze	16.145	352.296			368.441
Obaveze iz poslovanja	114.119				114.119
Dugoročne obaveze			5.401		5.401
Ostale obaveze	71.255				71.255
Ukupno	201.519	352.296	5.401	0	559.216
Ročna neusklađenost na dan 31. decembar 2018.	(47.543)	(351.791)	(2.751)	6.893	(395.192)

Maksimalna izloženost Društva po osnovu kreditnog rizika za potraživanja od kupaca po geografskim regionima data je u sledećoj tabeli:

U hiljadama RSD	2019.	2018.
Kupci u zemlji	149.369	128.875
Kupci u inostranstvu	18.266	7.423
- Evro zona		
- Ostali	18.266	7.423
Ukupno	167.635	136.298

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2019. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Upravljanje rizikom kapitala

Društvo se opredelilo za finansijski koncept kapitala i njegovo očuvanje prema kome je kapital definisan na osnovu nominalnih novčanih jedinica.

Cilj upravljanja kapitalom je da Društvo zadrži sposobnost da nastavi sa svojim poslovanjem u neograničenom periodu u predvidljivoj budućnosti, kako bi očuvalo optimalnu strukturu kapitala sa ciljem da smanji troškove kapitala, a akcionarima obezbedilo dividende. Da bi očuvalo odnosno korigovalo strukturu kapitala, Društvo može da razmotri sledeće opcije: korekcija isplata dividendi akcionarima, vraćanje kapitala akcionarima, izdavanje novih akcija ili prodaja sredstava kako bi se smanjila dugovanja.

Društvo prati kapital na osnovu koeficijenta zaduženosti, koji se izračunava kao odnos neto dugovanja Društva i njegovog ukupnog kapitala.

Na dan 31. decembra 2019. i 2018. godine, koeficijent zaduženosti Društva bio je kao što sledi:

U hiljadama RSD	2019.	2018.
Ukupne obaveze (bez kapitala)	540.960	559.702
Minus: Gotovinski ekvivalenti i gotovina	694	2.210
Neto dugovanje	540.266	557.492
Sopstveni kapital	673.459	673.459
Ukupan kapital	917.197	960.365
Koeficijent zaduženosti	0,59	0,58

Pravična (fer) vrednost

Poslovna politika Društva je da obelodani informacije o pravičnoj vrednosti aktive i pasive za koju postoje zvanične tržišne informacije i kada se pravična vrednost značajno razlikuje od knjigovodstvene vrednosti. U Republici Srbiji ne postoji dovoljno tržišnog iskustva, kao ni stabilnosti i likvidnosti kod kupovine i prodaje potraživanja i ostale finansijske aktive i pasive, pošto zvanične tržišne informacije nisu u svakom trenutku raspoložive. Stoga, pravičnu vrednost nije moguće pouzdano utvrditi u odsustvu aktivnog tržišta. Rukovodstvo Društva vrši procenu rizika i u slučajevima kada se oceni da vrednost po kojoj se imovina vodi u poslovnim knjigama neće biti realizovana vrši ispravku vrednosti.

Fer vrednost finansijskih sredstava koja su iskazana po amortizovanoj vrednosti procenjuje se diskontovanjem novčanih tokova korišćenjem kamatne stope po kojoj bi Društvo moglo da pribavi dugoročne pozajmice, a koja odgovara efektivnoj kamatnoj stopi. Društvo smatra da iskazana knjigovodstvena vrednost potraživanja, nakon umanjenja za ispravku vrednosti po osnovu obezvređenja, kao i nominalna vrednost obaveza iz poslovanja, približno odražava njihovu tržišnu vrednost. Fer vrednost obaveza po kreditima procenjuje se diskontovanjem budućih ugovorenih novčanih tokova prema trenutnoj tržišnoj kamatnoj stopi koja je Društvu na raspolaganju za potrebe sličnih finansijskih instrumenata. Ovakvo utvrđena fer vrednost ne odstupa značajnije od vrednosti po kojoj su iskazane obaveze po kreditima u poslovnim knjigama Društva. Rukovodstvo Društva smatra da iznosi u priloženim finansijskim izveštajima odražavaju vrednost koja je u datim okolnostima najverodostojnija i najkorisnija za potrebe izveštavanja.

36. PRIMANJA RUKOVODSTVA

Tokom 2019. godine i 2018. godine Društvo nije vršilo isplatu naknada ključnom rukovodstvu koje uključuje članove Odbora direktora, direktore i druge rukovodioce.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2019. godine
(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

37. TRANSAKCIJE SA POVEZANIM PRAVNIM LICIMA

U svom redovnom poslovanju Društvo ostvaruje poslovne transakcije sa povezanim licima. Društvo pruža usluge povezanim pravnim licima i istovremeno je korisnik njihovih usluga. Odnosi između Društva i njegovih povezanih pravnih lica regulisani su na ugovornoj osnovi i po tržišnim uslovima.

Transakcije sa povezanim licima prikazane su u sledećoj tabeli:

a) Potraživanja od povezanih lica

U hiljadama RSD	2019.	2018.
„INVEJ“ AD	4	217
„RATAR“ AD	-	-
„MILAN BLAGOJEVIĆ“ AD	-	-
„VITAL“ AD	904	402
Ukupno:	908	619

b) Kratkoročne finansijske obaveze prema povezanim licima

U hiljadama RSD	Oznaka valute	Kamatna stopa	2019.	2018.
„INVEJ“ AD	RSD		87.979	44.516
„MILAN BLAGOJEVIĆ“ AD		Valutna klauzula	-	70.412
„VITAL“ AD	RSD		100.517	101.343
Ukupno			188.496	216.271

c) Obaveze iz poslovanja prema povezanim pravnim licima

U hiljadama RSD	2019.	2018.
„INVEJ“ AD	1.663	1.092
„VITAL“	31	31
„RATAR“ AD	33	7
SUNCE	242	242
Ukupno:	1.969	1.372

d) Prihodi ostvareni iz transakcija sa povezanim licima

U hiljadama RSD	2019.	2018.
Prihodi od prodaje na domaćem tržištu:		
„INVEJ“ AD	236	280
„VITAL“ AD	490	540

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2019. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

„RATAR“ AD	26	28
„MILAN BLAGOJEVIĆ“ AD	135	165
Ukupno:	887	1.013

e) **Rashodi iz transakcija sa povezanim licima**

U hiljadama RSD	2019.	2018.
Ostali		
„INVEJ“ AD	6.509	4.967
SUNCE“AD	-	-
„RATAR“ AD	55	72
„MILAN BLAGOJEVIĆ“ AD	-	-
Ukupno	6.564	5.039

38. DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANSA STANJA

Od dana bilansiranja do dana objavljivanja izveštaja o poslovanju nije bilo bitnih poslovnih događaja, koji bi uticali na verodostojnost finansijskih izveštaja. Ono što je bitno istaći je da se dogodio Covid 19 pandemija gripa. Kratak osvrt kao je nastali događaj uticao na poslovanje Društva.

Za pet meseci poslovanja u 2020 godini Društvo nije smanjivao broj zaposlenih, prosečno stanje zaposlenih u periodu januar - maj je bilo 122 radnika. Tokom trajanja vanrednog stanja proizvodnja je radila prema utvrđenim planskim veličinama uz angažovanje raspoloživih radnika. Na radu od kuće bilo je angažovano 12 zaposlenih (administrativni radnici), 8 zaposlenih je bilo na plaćenom odustvu (radnici vezani za proizvodnju, roditelji dece uzrasta do 12 godina).

U periodu pandemije Društvo je obnovilo proizvodnju asept- sredstvo za dezenfekciju, čija je tražnja bila velika u tom periodu, sve što je proizvedeno je i prodato. Ukoliko poredimo proizvodnju i prodaju u kilogramima za prvih pet meseci 2020. godine odnosno 2019. godine, proizvodnja je porasla za 28% a prodaja za 17%. Zadržani su postojeći dobavljači uz proširenje sa novim. U prvih pet meseci poslovanja obaveze prema dobavljačima su izmirivane u skladu sa ostvarenom naplatom od kupaca. Dospela potraživanja su naplaćivana sa produžetkom dospelosti, ostvareni prilivi su bili dovoljni da Društvo održi tekuću likvidnost, izmiruje obaveze prema dobavljačima, javne prihode, poreze i sve tekuće obaveze koje su dospevale.

Program ekonomskih mera za smanjenje negativnih efekata prouzrokovanih pandemijom virusa Covid-19 i podršku privredi Srbije, su iše u dva pravca, mere poreske politike i direktna pomoć privrednim subjektima.

Mere poreske politike predstavljaju odlaganje plaćanja dospelih poreskih obaveza, uz kasniju otplatu na rate, najranije od početka 2021 godine. Društvo je navedenu meru koristio u delu koja se odnosi na odlaganje plaćanja poreza i doprinosa na zarade do početka 2021, a nakon toga je ostavljena mogućnost deljeg odlaganja plaćanja ovih troškova najduže do 24 meseca bez obaveze plaćanja kamate

Direktna pomoć privrednom sektoru se odnosi na isplatu sredstava u visini minimalne zarade za mart, april i maj 2020. godine.. Društvo je po osnovu stanja zaposlenih na dan početka vanrednog stanja primo sredstva u visini minimalne zarade za sve zaposlene na izdvojeni račun posebno otvoren za te namene; sa kojeg je i izvršio isplatu svakom zaposlenom. do datuma izveštaja pristigle su dve uplate.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2019. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

39. DEVIZNI KURSEVI

Srednji kursevi za devize, utvrđeni na međubankarskom tržištu deviza, primenjeni za preračun deviznih pozicija bilansa stanja u dinare, a za pojedine glavne valute su bili sledeći:

	<u>31.12.2019.</u>	<u>31.12.2018.</u>
USD	104,9186	103,3893
EUR	117,5928	118,1946
CHF	108,4004	101,2847

Novi Sad 15.06.2020

(Mesto i datum)



(Lice odgovorno za sastavljanje napomena)

(Zakonski zastupnik)



**АЛБУС А.Д.
НОВИ САД**

**ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ
РЕВИЗОРА**

*Финансијски извештаји
31. децембар 2019. године*

Београд, 2020. године

САДРЖАЈ

ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА 1-7

ПРИЛОГ

БИЛАНС СТАЊА

БИЛАНС УСПЕХА

ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ



ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА

СКУПШТИНИ АКЦИОНАРА АЛБУС А.Д. НОВИ САД

Извештај о финансијским извештајима

Мишљење

Извршили смо ревизију приложених финансијских извештаја **Акционарског друштва Албус, Нови Сад** (у даљем тексту: Друштво) који обухватају биланс стања на дан 31. децембар 2019. године и одговарајући биланс успеха, извештај о осталом резултату, извештај о променама на капиталу и извештај о токовима готовине за годину која се завршава на тај дан, као и напомене уз финансијске извештаје.

По нашем мишљењу, финансијски извештаји приказују истинито и објективно, по свим материјално значајним питањима, финансијску позицију Друштва на дан 31. децембар 2019. године као и резултате пословања, промене на капиталу и токове готовине за годину која се завршава на тај дан, у складу са рачуноводственим прописима Републике Србије.

Основа за мишљење

Ревизију смо извршили у складу са Међународним стандардима ревизије (МСР). Наше одговорности у складу са тим стандардима су детаљније описане у одељку извештаја који је насловљен Одговорности ревизора за ревизију финансијских извештаја. Ми смо независни у односу на Друштво у складу са Етичким кодексом за професионалне рачуновође Одбора за Међународне етичке стандарде за рачуновође (ИЕСБА Кодекс) и етичким захтевима који су релевантни за нашу ревизију финансијских извештаја у Републици Србији, и испунили смо наше друге етичке одговорности у складу са овим захтевима и ИЕСБА Кодексом. Сматрамо да су ревизијски докази које смо прибавили довољни и адекватни да нам пруже основу за наше мишљење.



ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА (наставак)

**СКУПШТИНИ АКЦИОНАРА
АЛБУС А.Д. НОВИ САД**

Извештај о финансијским извештајима (наставак)

Материјално значајна неизвесност повезана са сталношћу пословања

Као што је обелодањено у тачкама 5. и 12. у Напоменама уз финансијске извештаје, на грађевинским објектима Друштва успостављена је хипотека у корист Project one д.о.о. Београд по основу јемства за кредитне обавезе које према наведеној банци има матично друштво Инвеј а.д. Београд. Садашња вредност некретнина под хипотеком, на дан 31. децембар 2019. године, износи 160.794 хиљаде динара. По наведеном основу успостављена је и залога на опреми. Такође, Друштво је јемац и за кредитне обавезе које матично друштво Инвеј а.д. Београд има према АИК банци а.д. Београд, као и за обавезе које остала повезана лица - друштва Витал а.д. Врбас има према Комерцијалној банци а.д. Београд и Рубин а.д. Крушевац има према Министарству пољопривреде Републике Србије. Потенцијалне обавезе по наведеном основу, на дан 31. децембар 2019. године, износе 1.691.386 хиљада динара. Надаље, краткорочне обавезе Друштва, на дан 31. децембар 2019. године, веће су од обртне имовине за 25.239 хиљада динара. Наведене чињенице могу да изазову сумњу у способност Друштва да настави пословање по начелу сталности. Не изражавамо квалификовано мишљење у вези са овим питањем.

Кључна ревизијска питања

Кључна ревизијска питања су питања која су, по нашем професионалном просуђивању, била од највећег значаја у нашој ревизији финансијских извештаја за текући период. Ова питања су разматрана у контексту ревизије финансијских извештаја у целини и у формирању нашег мишљења о њима, и ми нисмо изнели издвојено мишљење о овим питањима. Поред питања које је описано у одељку *Материјално значајна неизвесност повезана са сталношћу пословања*, утврдили смо да су доле описана питања кључна ревизијска питања која треба да саопшtimo у нашем извештају.



ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА (наставак)

СКУПШТИНИ АКЦИОНАРА
АЛБУС А.Д. НОВИ САД

Извештај о финансијским извештајима (наставак)

Кључна ревизорска питања (наставак)

Кључна питања ревизије	Одговарајућа ревизорска процедура
<p>❖ Накнадно вредновање некретнина, постројења и опреме</p> <p>Друштво је усвојило рачуноводствену политику по којој се некретнине, постројења и опрема након почетног признавања вреднују по моделу ревалоризоване вредности у складу са МРС 16 Некретнине, постројења и опрема, односно инвестиционе некретнине у складу са МРС 40 Инвестиционе некретнине. Некретнине, постројења и опрема чине 78.82% укупне активе. Вредновање некретнина по процењеној вредности је подложно значајној субјективности услед природе сваке некретнине, њене локације, стања у ком се налази и прихода које генерише и који могу бити под утицајем интерних и екстерних фактора. Услед наведеног, Друштво је у обавези да на крају сваког извештајног периода утврди да ли постоје било какве назнаке да је вредност некретнина умањена, односно да изврши процену надокнадивог износа у складу са МРС 36 Умањење вредности имовине. Процена вредности земљишта и грађевинских објеката вршена је последњи пут са стањем на дан 30. септембра 2018. године, а процена инвестиционих некретнина са стањем на дан 31. децембар 2019. године од стране независног проценитеља Profy проценитељи д.о.о. Ваљево. Предметни извештаји о процени фер вредности издати су пре ступања на снагу ванредних околности и нису могли узети у обзир негативне ефекте услед пандемије COVID-19. Имајући у виду наведено, као и чињеницу да промене у коришћеним претпоставкама за процену вредности могу имати за резултат материјално значајна погрешна приказивања накнадно вредновање некретнина, постројења и опреме сматра се кључним питањем ревизије.</p>	<p>Анализирали смо компетентност, способности и објективност независног проценитеља ангажованог од стране руководства и проверили квалификације проценитеља. Такође, разговарали смо о обиму рада проценитеља са руководством и извршили преглед услова његовог ангажовања да бисмо утврдили да не постоје питања која би утицала на његову објективност или наметнута ограничења обима рада проценитеља. Потврдили смо да су приступи које је проценитељ применио у раду у складу са МСФИ, законским нормама и стандардима струке. Користили смо рад наших интерних специјалиста да бисмо оценили:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ примењене методе процене; ▪ коришћене претпоставке, укључујући дисконтне стопе, стопе капитализације и пројекције очекиваних прихода; <p>Наши интерни стручњаци упоредили су ове параметре са тржишним подацима и историјским подацима специфичним за клијента ревизије да бисмо потврдили прикладност и адекватност коришћених параметара у процени. Извршили смо анализу осетљивости на промене значајних претпоставки да бисмо оценили степен утицаја на фер вредност. Такође, тестирали смо одабране улазне податке на којима се заснива вредновање инвестиционих некретнина, укључујући приходе од закупа, уговорне услове закупа, податке о улагањима у основна средства, податке о површини (м²), и сл. у односу на одговарајућу документацију да бисмо оценили тачност, поузданост и потпуност тих података.</p> <p>У складу са наведеним сматрамо да су утврђене вредности у извештајима о процени као и претпоставке које су коришћене од стране екстерног проценитеља разумне и прихватљиве у оквиру толерисаних граница одступања под утицајем субјективности на бази доступних информација на дан процене.</p>



ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА (наставак)

СКУПШТИНИ АКЦИОНАРА
АЛБУС А.Д. НОВИ САД

Извештај о финансијским извештајима (наставак)

Кључна ревизорска питања (наставак)

Кључна питања ревизије (наставак)	Одговарајућа ревизорска процедура (наставак)
<p>❖ Трансакције са повезаним лицима Друштво је део Групе и у свом пословању имало је значајне трансакције са повезаним лицима наведеним у оквиру тачке 37. Напомена уз финансијске извештаје. Услед наведеног, трансакције са повезаним лицима сматрају се кључним питањем ревизије.</p>	<p>Извршили смо, између осталих, следеће ревизорске процедуре:</p> <ul style="list-style-type: none">▪ стекли смо разумевање процеса које је руководство примењивало за идентификацију и евидентирања трансакција са повезаним лицима;▪ сагледали смо контроле руководства у вези са процењивањем и одобравањем трансакција са повезаним лицима и потврдили смо обелодањивања руководства у вези са тим трансакцијама;▪ тестирали смо салда рачуна потраживања, обавеза, прихода и расхода насталих по основу трансакција са повезаним лицима путем независних потврда салда, као и тестирањем релевантне документације. <p>На основу извршених поступака, уверили смо је да су трансакције и салда повезаних страна адекватно обелодањене у финансијским извештајима у складу са релевантним рачуноводственим стандардима.</p>

Остала питања

Појединачни финансијски извештаји Друштва за 2018. годину су били предмет ревизије од стране другог ревизора који је у свом Извештају од 05. априла 2019. године изразио позитивно мишљење на ове финансијске извештаје.



ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА (наставак)

**СКУПШТИНИ АКЦИОНАРА
АЛБУС А.Д. НОВИ САД**

Извештај о финансијским извештајима (наставак)

Одговорност руководства и лица овлашћених за управљање за финансијске извештаје

Руководство Друштва је одговорно за састављање и истинито приказивање приложених финансијских извештаја у складу са Међународним стандардима финансијског извештавања, као и за оне интерне контроле које одреди као неопходне у припреми финансијских извештаја који не садрже материјално значајне погрешне исказе, настале услед криминалне радње и грешке.

При састављању финансијских извештаја, руководство је одговорно за процену способности Друштва да настави са пословањем у складу са начелом сталности, обелодањујући, по потреби, питања која се односе на сталност пословања и примену начела сталности пословања као рачуноводствене основе, осим ако руководство намерава да ликвидира Друштво или да обустави пословање, или нема другу реалну могућност осим да то уради. Лица овлашћена за управљање су одговорна за надгледање процеса финансијског извештавања Друштва.

Одговорност ревизора за ревизију финансијских извештаја

Наш циљ је стицање уверавања у разумној мери о томе да финансијски извештаји, узети у целини, не садрже материјално значајне погрешне исказе, настале услед криминалне радње или грешке и издавање извештаја ревизора који садржи наше мишљење. Уверавање у разумној мери означава висок ниво уверавања, али не представља гаранцију да ће ревизија спроведена у складу са Међународним стандардима ревизије увек открити материјално погрешне исказе ако такви постоје. Погрешни искази могу да настану услед криминалне радње или грешке и сматрају се материјално значајним ако је разумно очекивати да ће они, појединачно или збирно, утицати на економске одлуке корисника донете на основу ових финансијских извештаја.

Као део ревизије у складу са МСР, ми примењујемо професионално просуђивање и одржавамо професионални скептицизам током ревизије. Исто тако, ми:

- вршимо идентификацију и процену ризика од материјално значајних погрешних исказа у финансијским извештајима, насталих услед криминалне радње или грешке; осмишљавање и обављање ревизијских поступака који су прикладни за те ризике и прибављање довољно адекватних ревизијских доказа да обезбеде основу за мишљење ревизора. Ризик да неће бити идентификовани материјално значајни погрешни искази који су резултат криминалне радње је већи него за погрешне исказе настале услед грешке, зато што криминална радња може да укључи удруживање, фалсификовање, намерне пропусте, лажно представљање или заобилажење интерне контроле;



ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА (наставак)

СКУПШТИНИ АКЦИОНАРА
АЛБУС А.Д. НОВИ САД

Извештај о финансијским извештајима (наставак)

Одговорност ревизора за ревизију финансијских извештаја (наставак)

- стичемо разумевање о интерним контролама које су релевантне за ревизију ради осмишљавања ревизијских поступака који су прикладни у датим околностима, али не у циљу изражавања мишљења о ефикасности система интерних контрола ентитета;
- вршимо процену примењених рачуноводствених политика и у којој мери су разумне рачуноводствене процене и повезана обелодањивања које је извршило руководство;
- доносимо закључак о прикладности примене начела сталности као рачуноводствене основе од стране руководства и, на основу прикупљених ревизијских доказа, да ли постоји материјална неизвесност у вези са догађајима или условима који могу да изазову значајну сумњу у погледу способности ентитета да настави са пословањем у складу са начело сталности. Ако закључимо да постоји материјална неизвесност, дужни смо да у свом извештају скренемо пажњу на повезана обелодањивања у финансијским извештајима или, ако таква обелодањивања нису адекватна, да модификујемо своје мишљење. Наши закључци се заснивају на ревизијским доказима прикупљеним до датума извештаја ревизора. Међутим, будући догађаји или услови могу за последицу да имају да ентитет престане да послује у складу са начелом сталности;
- вршимо процену укупне презентације, структуре и садржаја финансијских извештаја, укључујући обелодањивања, и да ли су у финансијским извештајима приказане основне трансакције и догађаји на такав начин да се постигне фер презентација.

Саопштавамо лицима овлашћеним за управљање, између осталог, планирани обим и време ревизије и значајне ревизијске налазе, укључујући све значајне недостатке интерне контроле које смо идентификовали током ревизије. Такође, достављамо лицима овлашћеним за управљање изјаву да смо усклађени са релевантним етичким захтевима у погледу независности и да ћемо их обавестити о свим односима и осталим питањима за која може разумно да се претпостави да утичу на нашу независност, и где је то могуће, о повезаним мерама заштите.

Од питања која су саопштена лицима овлашћеним за управљање, ми одређујемо која питања су била од највеће важности у ревизији финансијских извештаја за текући период и стога су кључна ревизијска питања. Ми описујемо ова питања у извештају ревизора, осим ако закон или регулатива искључује јавно обелодањивање о том питању или када, у изузетно ретким околностима, утврдимо да питање не треба да буде укључено у извештај ревизора, зато што је разумно очекивати да негативне последице буду веће него користи од такве комуникације.



ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА (наставка)

**СКУПШТИНИ АКЦИОНАРА
АЛБУС А.Д. НОВИ САД**

Извештај о другим законским и регулаторним захтевима

Друштво је одговорно за састављање Годишњег извештаја о пословању, у складу са захтевом Закона о рачуноводству Републике Србије („Службени гласник Републике Србије” бр. 62/2013). Наша је одговорност да изразимо мишљење о усклађености Годишњег извештаја о пословању са финансијским извештајима за пословну 2019. годину. У вези са тим, наши поступци се спроводе у складу са Међународним стандардом ревизије 720 - Одговорност ревизора у вези са осталим информацијама у документима који садрже финансијске извештаје који су били предмет ревизије, и ограничени смо на оцену усаглашености Годишњег извештаја о пословању са финансијским извештајима.

По нашем мишљењу, Годишњи извештај о пословању је у складу са финансијским извештајима који су били предмет ревизије.

Београд, 17. јун 2020. године


Ревизорска кућа - Аудитор доо Београд
проф. др Воран Берковић, директор
лиценцирани овлашћени ревизор

ПРИЛОГ

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број 08196508	Шифра делатности 2041	ПИБ 100449382
Назив AKCIONARSKO DRUŠTVO ALBUS NOVI SAD		
Седиште Нови Сад, Привредникова 10		

БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12.2019. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
	АКТИВА					
00	А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0001				
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0010 + 0019 + 0024 + 0034)	0002		1220906	1247951	1685899
01	I. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008 + 0009)	0003		3087	3276	2897
010 и део 019	1. Улагања у развој	0004		3087	3276	2897
011, 012 и део 019	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала права	0005				
013 и део 019	3. Гудвил	0006				
014 и део 019	4. Остала нематеријална имовина	0007				
015 и део 019	5. Нематеријална имовина у припреми	0008				
016 и део 019	6. Аванси за нематеријалну имовину	0009				
02	II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016 + 0017 + 0018)	0010		1209068	1235132	1672892
020, 021 и део 029	1. Земљиште	0011	5	312616	312616	583519
022 и део 029	2. Грађевински објекти	0012	5	610745	626506	788563
023 и део 029	3. Постројења и опрема	0013	5	233123	243224	247328
024 и део 029	4. Инвестиционе некретнине	0014	6	41949	42151	42126
025 и део 029	5. Остале некретнине, постројења и опрема	0015				
026 и део 029	6. Некретнине, постројења и опрема у припреми	0016	5	10635	10635	11356
027 и део 029	7. Улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0017				
028 и део 029	8. Аванси за некретнине, постројења и опрему	0018				
03	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА (0020 + 0021 + 0022 + 0023)	0019		0	0	0
030, 031 и део 039	1. Шуме и вишегодишњи засади	0020				
032 и део 039	2. Основно стадо	0021				

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2019. godinu

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
037 и део 039	3. Биолошка средства у припреми	0022				
038 и део 039	4. Аванси за биолошка средства	0023				
04. осим 047	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0025 + 0026 + 0027 + 0028 + 0029 + 0030 + 0031 + 0032 + 0033)	0024	7	8751	9543	10110
040 и део 049	1. Учешћа у капиталу зависних правних лица	0025				
041 и део 049	2. Учешћа у капиталу придружених правних лица и заједничким подухватима	0026				
042 и део 049	3. Учешћа у капиталу осталих правних лица и друге хартије од вредности расположиве за продају	0027	7	125	125	125
део 043, део 044 и део 049	4. Дугорочни пласмани матичним и зависним правним лицима	0028				
део 043, део 044 и део 049	5. Дугорочни пласмани осталим повезаним правним лицима	0029				
део 045 и део 049	6. Дугорочни пласмани у земљи	0030				
део 045 и део 049	7. Дугорочни пласмани у иностранству	0031				
046 и део 049	8. Хартије од вредности које се држе до доспећа	0032				
048 и део 049	9. Остали дугорочни финансијски пласмани	0033	7	8626	9418	9985
05	V. ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0035 + 0036 + 0037 + 0038 + 0039 + 0040 + 0041)	0034		0	0	0
050 и део 059	1. Потраживања од матичног и зависних правних лица	0035				
051 и део 059	2. Потраживања од осталих повезаних лица	0036				
052 и део 059	3. Потраживања по основу продаје на робни кредит	0037				
053 и део 059	4. Потраживање за продају по уговорима о финансијском лизингу	0038				
054 и део 059	5. Потраживања по основу јемства	0039				
055 и део 059	6. Спорна и сумњива потраживања	0040				
056 и део 059	7. Остала дугорочна потраживања	0041				
288	В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0042				
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0044 + 0051 + 0059 + 0060 + 0061 + 0062 + 0068 + 0069 + 0070)	0043		312993	345494	369302
Класа 1	I. ЗАЛИХЕ (0045 + 0046 + 0047 + 0048 + 0049 + 0050)	0044	8	128369	189686	184419
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0045	8	97468	126051	121842
11	2. Недовршена производња и недовршене услуге	0046	8	5720	5114	5841
12	3. Готови производи	0047	8	17844	50944	49517

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2019. godinu

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
13	4. Роба	0048				
14	5. Стална средства намењена продаји	0049				
15	6. Плаћени аванси за залихе и услуге	0050		7337	7577	7219
20	II. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056 + 0057 + 0058)	0051	10	167635	136298	161159
200 и део 209	1. Купци у земљи - матична и зависна правна лица	0052		4	217	299
201 и део 209	2. Купци у иностранству - матична и зависна правна лица	0053				
202 и део 209	3. Купци у земљи - остала повезана правна лица	0054		904	402	201
203 и део 209	4. Купци у иностранству - остала повезана правна лица	0055				
204 и део 209	5. Купци у земљи	0056		148461	128256	123244
205 и део 209	6. Купци у иностранству	0057		18266	7423	37415
206 и део 209	7. Остала потраживања по основу продаје	0058				
21	III. ПОТРАЖИВАЊА ИЗ СПЕЦИФИЧНИХ ПОСЛОВА	0059				
22	IV. ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА	0060		816	1762	1127
236	V. ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА КОЈА СЕ ВРЕДНУЈУ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	0061				
23 осим 236 и 237	VI. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0063 + 0064 + 0065 + 0066 + 0067)	0062	9	13117	14211	14291
230 и део 239	1. Краткорочни кредити и пласмани - матична и зависна правна лица	0063				
231 и део 239	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0064				
232 и део 239	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0065		12476	12476	12476
233 и део 239	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0066				
234, 235, 238 и део 239	5. Остали краткорочни финансијски пласмани	0067		641	1735	1815
24	VII. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА	0068	11	694	2210	6482
27	VIII. ПОРЕЗ НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0069	9	437	297	
28 осим 288	IX. АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0070	9	1925	1030	1824
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0042 + 0043)	0071		1533899	1593445	2055201
88	Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0072	12	1691556	2330063	2464592


ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2019. godinu

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
	ПАСИВА					
	A. КАПИТАЛ (0402 + 0411 - 0412 + 0413 + 0414 + 0415 - 0416 + 0417 + 0420 - 0421) ≥ 0 = (0071 - 0424 - 0441 - 0442)	0401	13	917197	960365	1439062
30	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ (0403 + 0404 + 0405 + 0406 + 0407 + 0408 + 0409 + 0410)	0402	13	687491	687491	687491
300	1. Акцијски капитал	0403	13	673459	673459	673459
301	2. Удели друштва с ограниченом одговорношћу	0404				
302	3. Улози	0405				
303	4. Државни капитал	0406				
304	5. Друштвени капитал	0407				
305	6. Задружни удели	0408				
306	7. Емисиона премија	0409	13	14032	14032	14032
309	8. Остали основни капитал	0410				
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0411				
047 и 237	III. ОТКУПЉЕНЕ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ	0412	13	21833	21833	21833
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0413	13	1693	1693	1693
330	V. РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ ПО ОСНОВУ РЕВАЛОРИЗАЦИЈЕ НЕМАТЕРИЈАЛНЕ ИМОВИНЕ, НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМЕ	0414	13	683917	683917	1096594
33 осим 330	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (потражна салда рачуна групе 33 осим 330)	0415				
33 осим 330	VII. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (дугова салда рачуна групе 33 осим 330)	0416				
34	VIII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0418 + 0419)	0417	13	66870	66870	66711
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0418		66870	66711	58843
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0419			159	7868
	IX. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0420				
35	X. ГУБИТАК (0422 + 0423)	0421	13	500941	457773	391594
350	1. Губитак ранијих година	0422		457773	391594	391594
351	2. Губитак текуће године	0423		43168	66179	
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ (0425 + 0432)	0424		470	5787	5775

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2019. godinu

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0426 + 0427 + 0428 + 0429 + 0430 + 0431)	0425	14	470	386	374
400	1. Резервисања за трошкове у гарантном року	0426				
401	2. Резервисања за трошкове обнављања природних богатстава	0427				
403	3. Резервисања за трошкове реструктурирања	0428				
404	4. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0429		470	386	374
405	5. Резервисања за трошкове судских спорова	0430				
402 и 409	6. Остала дугорочна резервисања	0431				
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0433 + 0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0432	15	0	5401	5401
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0433				
411	2. Обавезе према матичним и зависним правним лицима	0434				
412	3. Обавезе према осталим повезаним правним лицима	0435				
413	4. Обавезе по емитованим хартијама од вредности у периоду дужем од годину дана	0436				
414	5. Дугорочни кредити и зајмови у земљи	0437				
415	6. Дугорочни кредити и зајмови у иностранству	0438				
416	7. Обавезе по основу финансијског лизинга	0439				
419	8. Остале дугорочне обавезе	0440			5401	5401
498	V. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0441	20	75742	73378	73041
42 до 49 (осим 498)	Г. КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0443 + 0450 + 0451 + 0459 + 0460 + 0461 + 0462)	0442		540490	553915	537323
42	I. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448 + 0449)	0443		338232	368441	365879
420	1. Краткорочни кредити од матичних и зависних правних лица	0444	16	87978	44516	46616
421	2. Краткорочни кредити од осталих повезаних правних лица	0445	16	96374	167612	167999
422	3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи	0446	16	153880	156313	151264
423	4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству	0447				

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2019. godinu

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
427	5. Обавезе по основу сталних средстава и средстава обустављеног пословања намењених продаји	0448				
424, 425, 426 и 429	6. Остале краткорочне финансијске обавезе	0449				
430	II. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КЛУЦИЈЕ	0450	17	81	100	164
43 осин 430	III. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0452 + 0453 + 0454 + 0455 + 0456 + 0457 + 0458)	0451	17	126131	114119	110908
431	1. Додављачи - матична и зависна правна лица у земљи	0452		1663	1092	893
432	2. Додављачи - матична и зависна правна лица у иностранству	0453				
433	3. Додављачи - остала повезана правна лица у земљи	0454		307	280	912
434	4. Додављачи - остала повезана правна лица у иностранству	0455				
435	5. Додављачи у земљи	0456		114720	96364	82233
436	6. Додављачи у иностранству	0457		9441	16383	26870
439	7. Остале обавезе из пословања	0458				
44, 45 и 46	IV. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	0459	18	40937	39269	35580
47	V. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ	0460	19	4684	2049	72
48	VI. ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖЕВИНЕ	0461	19	14468	18465	20202
49 осин 498	VII. ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0462	19	15957	11472	4518
	D. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0412 + 0416 + 0421 - 0420 - 0417 - 0415 - 0414 - 0413 - 0411 - 0402) ≥ 0 = (0441 + 0424 + 0442 - 0071) ≥ 0	0463				
	Ђ. УКУПНА ПАСИВА (0424 + 0442 + 0441 + 0401 - 0463) ≥ 0	0464		1533899	1593445	2055201
89	E. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0465	12	1691556	2330063	2464592
у <u>Novi Sad</u>				Законити заступник		
дана <u>15.06</u> 20 <u>20</u> године						

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број 08196508	Шифра делатности 2041	ПИБ 100449382
Назив AKCIONARSKO DRUŠTVO ALBUS NOVI SAD		
Седиште Нови Сад, Привредникова 10		

БИЛАНС УСПЕХА

за период од 01.01.2019. до 31.12.2019. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	ПРИХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА				
60 до 65, осим 62 и 63	А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1009 + 1016 + 1017)	1001		532277	525424
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004 + 1005 + 1006 + 1007+ 1008)	1002		0	0
600	1. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1003			
601	2. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1004			
602	3. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1005			
603	4. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1006			
604	5. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1007			
605	6. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	1008			
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1010 + 1011 + 1012 + 1013 + 1014 + 1015)	1009	23	530124	523794
610	1. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1010		236	280
611	2. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1011			
612	3. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1012		651	734
613	4. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1013			
614	5. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1014		441580	439396
615	6. Приходи од продаје готових производа и услуга на иностраном тржишту	1015		87657	83384
64	III. ПРИХОДИ ОД ПРЕМИЈА, СУБВЕНЦИЈА, ДОТАЦИЈА, ДОНАЦИЈА И СЛ.	1016			
65	IV. ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1017	24	2153	1630

ALBUS AD Novi Sad
 Godišnji izveštaj za 2019. godinu

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА				
50 до 55, 62 и 63	Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1019 - 1020 - 1021 + 1022 + 1023 + 1024 + 1025 + 1026 + 1027 + 1028 + 1029) ≥ 0	1018		574405	542415
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1019			
62	II. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1020	23	2748	2635
630	III. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1021			700
631	IV. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА	1022	23	32474	
51 осим 513	V. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА	1023	25	235508	249625
513	VI. ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1024	25	35773	33938
52	VII. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ	1025	31	108243	109640
53	VIII. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1026	26	121896	107270
540	IX. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1027	25	28460	26873
541 до 549	X. ТРОШКОВИ ДУГОРОЧНИХ РЕЗЕРВИСАЊА	1028	26	84	12
55	XI. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1029	26	14715	18392
	В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1018) ≥ 0	1030			
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1018 - 1001) ≥ 0	1031		42128	16991
66	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1033 + 1038 + 1039)	1032	27	635	477
66, осим 662, 663 и 664	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ОД ПОВЕЗАНИХ ЛИЦА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1034 + 1035 + 1036 + 1037)	1033		485	229
660	1. Финансијски приходи од матичних и зависних правних лица	1034			
661	2. Финансијски приходи од осталих повезаних правних лица	1035		485	229
665	3. Приходи од учешћа у добитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1036			
669	4. Остали финансијски приходи	1037			
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА (ОД ТРЕЋИХ ЛИЦА)	1038		37	62
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1039		113	186
56	Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1041 + 1046 + 1047)	1040	28	5342	5493
56, осим 562, 563 и 564	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА ПОВЕЗАНИМ ПРАВНИМ ЛИЦИМА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1042 + 1043 + 1044 + 1045)	1041		0	9
560	1. Финансијски расходи из односа са матичним и зависним правним лицима	1042			

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2019. godinu

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
561	2. Финансијски расходи из односа са осталим повезаним правним лицима	1043			
565	3. Расходи од учешћа у губитку придружених правних лица и заједничких подухвата	1044			
566 и 569	4. Остали финансијски расходи	1045			9
562	II. РАСХОДИ КАМАТА (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1046	28	5173	5160
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)	1047		169	324
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1040)	1048			
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1040 - 1032)	1049		4707	5016
683 и 685	З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1050			2
583 и 585	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1051	30	1058	39340
67 и 68, осим 683 и 685	Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1052	29	12790	6850
57 и 58, осим 583 и 585	К. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1053	30	5644	11836
	Л. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1030 - 1031 + 1048 - 1049 + 1050 - 1051 + 1052 - 1053)	1054			
	Љ. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1031 - 1030 + 1049 - 1048 + 1051 - 1050 + 1053 - 1052)	1055		40747	66331
69-59	М. НЕТО ДОБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ЕФЕКТИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1056	32		383
59-69	Н. НЕТО ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, РАСХОДИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1057	32	57	
	Њ. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1054 - 1055 + 1056 - 1057)	1058			
	О. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1055 - 1054 + 1057 - 1056)	1059		40804	65948
	П. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1060			
део 722	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1061	21	2364	231
део 722	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1062			
723	Р. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1063			

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2019. godinu

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	С. НЕТО ДОБИТАК (1058 - 1059 - 1060 - 1061 + 1062 - 1063)	1064			
	Т. НЕТО ГУБИТАК (1059 - 1058 + 1060 + 1061 - 1062 + 1063)	1065	13	43168	66179
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1066			
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1067			
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	1068			
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ	1069			
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	1. Основна зарада по акцији	1070			
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1071			
у <u>Novi Sad</u>				Законски заступник	
дана <u>15.06</u> 20 <u>20</u> године					

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број 08196508	Шифра делатности 2041	ПИБ 100449382
Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ALBUS NOVI SAD		
Седиште Нови Сад, Привредникова 10		

ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ

за период од 01.01.2019. до 31.12.2019. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	А. НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА				
	I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1064)	2001			
	II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1065)	2002	13	43168	66179
	Б. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК				
	а) Ставке које неће бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима				
	1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме				
330	а) повећање ревалоризационих резерви	2003			
	б) смањење ревалоризационих резерви	2004			412677
	2. Актуарски добици или губици по основу планова дефинисаних примања				
331	а) добици	2005			
	б) губици	2006			
	3. Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала				
332	а) добици	2007			
	б) губици	2008			
	4. Добици или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придружених друштава				
333	а) добици	2009			
	б) губици	2010			
	б) Ставке које накнадно могу бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима				
	1. Добици или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања				
334	а) добици	2011			
	б) губици	2012			

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2019. godinu

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
335	2. Добити или губици од инструментата заштите нето улагања у инострано пословање				
	а) добити	2013			
	б) губици	2014			
336	3. Добити или губици по основу инструментата заштите ризика (хедџинга) новчаног тока				
	а) добити	2015			
	б) губици	2016			
337	4. Добити или губици по основу хартија од вредности расположивих за продају				
	а) добити	2017			
	б) губици	2018			
	I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) ≥ 0	2019			
	II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) ≥ 0	2020			412677
	III. ПОРЕЗ НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2021			
	IV. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019 - 2020 - 2021) ≥ 0	2022			
	V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020 - 2019 + 2021) ≥ 0	2023			412677
	В. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА				
	I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001 - 2002 + 2022 - 2023) ≥ 0	2024			
	II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002 - 2001 + 2023 - 2022) ≥ 0	2025		43168	47855
	Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2027 + 2028) = АОП 2024 ≥ 0 или АОП 2025 > 0	2026		0	0
	1. Приписан већинским власницима капитала	2027			
	2. Приписан власницима који немају контролу	2028			

у Novi Sad
 дана 15.06 2020 године



Закључак заступник

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредне друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број 08196508	Шифра делатности 2041	ПИБ 100449382
Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ALBUS NOVI SAD		
Седиште Нови Сад , Привредникова 10		

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

за период од 01.01.2019. до 31.12.2019. године

- у хиљадама динара -

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
A. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ			
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 3)	3001	599210	608044
1. Продаја и примљени аванси	3002	592452	601923
2. Примљене камате из пословних активности	3003		
3. Остали приливи из редовног пословања	3004	6758	6121
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 5)	3005	569514	607050
1. Исплате добављачима и дати аванси	3006	426715	467904
2. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3007	106121	106442
3. Плаћене камате	3008	2041	1205
4. Порез на добитак	3009		
5. Одливи по основу осталих јавних прихода	3010	34637	31499
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I-II)	3011	29696	994
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II-I)	3012		
B. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3013	1431	0
1. Продаја акција и удела (нето приливи)	3014		
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3015		
3. Остали финансијски гласани (нето приливи)	3016	1431	
4. Примљене камате из активности инвестирања	3017		
5. Примљене дивиденде	3018		
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3019	32617	8451
1. Куповина акција и удела (нето одливи)	3020		
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3021	2409	8451
3. Остали финансијски гласани (нето одливи)	3022	30208	
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I-II)	3023		
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II-I)	3024	31186	8451

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2019. godinu

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 5)	3025	617	3869
1. Увећање основног капитала	3026		
2. Дугорочни кредити (нето приливи)	3027	617	1078
3. Краткорочни кредити (нето приливи)	3028		2791
4. Остале дугорочне обавезе	3029		
5. Остале краткорочне обавезе	3030		
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 6)	3031	545	689
1. Откуп сопствених акција и удела	3032		
2. Дугорочни кредити (одливи)	3033		
3. Краткорочни кредити (одливи)	3034		
4. Остале обавезе (одливи)	3035	545	689
5. Финансијски лизинг	3036		
6. Исплаћене дивиденде	3037		
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I-II)	3038	72	3180
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II-I)	3039		
Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3013 + 3025)	3040	601258	611913
Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3005 + 3019 + 3031)	3041	602676	616100
Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3040 - 3041)	3042		
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3041 - 3040)	3043	1418	4277
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3044	2210	6482
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3045	145	144
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3046	243	139
Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3042 - 3043 + 3044 + 3045 - 3046)	3047	694	2210

у Novi Sad
 дана 16.06 2020 године



Законски заступник

[Handwritten signature]

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за претходна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број 08196508	Шифра делатности 2041	ПИБ 100449382
Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ALBUS NOVI SAD		
Седиште Нови Сад, Привредникова 10		

ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

за период од 01.01.2019. до 31.12.2019. године

- у хиљадама динара -

Редни број	ОПИС	Компоненте капитала					
		30		31		32	
		АОП	Основни капитал	АОП	Уписани а неуплаћени капитал	АОП	Резерве
1	2		3		4		5
	Почетно стање претходне године на дан 01.01._____						
1	а) дуговни салдо рачуна	4001		4019		4037	
	б) потражни салдо рачуна	4002	687491	4020		4038	1693
	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
2	а) исправке на дуговној страни рачуна	4003		4021		4039	
	б) Исправке на потражној страни рачуна	4004		4022		4040	
	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
3	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4005		4023		4041	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4006	687491	4024		4042	1693
	Промене у претходној _____ години						
4	а) промет на дуговној страни рачуна	4007		4025		4043	
	б) промет на потражној страни рачуна	4008		4026		4044	
	Стање на крају претходне године 31.12._____						
5	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4009		4027		4045	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4010	687491	4028		4046	1693
	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
6	а) исправке на дуговној страни рачуна	4011		4029		4047	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4012		4030		4048	
	Кориговано почетно стање текуће година на дан 01.01. _____						
7	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4013		4031		4049	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4014	687491	4032		4050	1693

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2019. godinu

Редни број	ОПИС	Компоненте капитала					
		30		31		32	
		АОП	Основни капитал	АОП	Уписани а неуплаћени капитал	АОП	Резерве
1	2		3		4		5
	Промене у текућој _____ години						
8	а) промет на дуговој страни рачуна	4015		4033		4051	
	б) промет на потражној страни рачуна	4016		4034		4052	
	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4017		4035		4053	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4018	687491	4036		4054	1693

ALBUS AD Novi Sad
 Godišnji izveštaj za 2019. godinu

Редни Број	ОПИС	Компоненте капитала					
		АОП	35	АОП	047 и 237	АОП	34
			Губитак		Откупљене сопствене акције		Нераспоређени добитак
1	2		6		7		8
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) дуговни салдо рачуна	4055	391594	4073	21833	4091	
	б) потражни салдо рачуна	4056		4074		4092	66711
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговој страни рачуна	4057		4075		4093	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4058		4076		4094	
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4059	391594	4077	21833	4095	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4060		4078		4096	66711
4	Промене у претходној _____ години						
	а) промет на дуговој страни рачуна	4061	66179	4079		4097	
	б) промет на потражној страни рачуна	4062		4080		4098	159
5	Стање на крају претходне године 31.12. _____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4063	457773	4081	21833	4099	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4064		4082		4100	66870
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговој страни рачуна	4065		4083		4101	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4066		4084		4102	
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4067	457773	4085	21833	4103	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4068		4086		4104	66870

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2019. godinu

Редни Број	ОПИС	Компоненте капитала					
		35		047 и 237		34	
		АОП	Губитак	АОП	Откупљене сопствене акције	АОП	Нераспоређени добитак
1	2		6		7		8
	Промене у текућој _____ години						
8	а) промет на дуговој страни рачуна	4069	43168	4087		4105	
	б) промет на потражној страни рачуна	4070		4088		4106	
	Стање на крају текуће године 31.12. _____						
9	а) дугови салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4071	500941	4089	21833	4107	
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4072		4090		4108	66870

ALBUS AD Novi Sad
 Godišnji izveštaj za 2019. godinu

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата					
		АОП	330	АОП	331	АОП	332
			Ревалоризационе резерве		Актуарски добици или губици		Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала
1	2		9		10		11
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01._____						
	а) дуговни салдо рачуна	4109		4127		4145	
	б) потражни салдо рачуна	4110	1096594	4128		4146	
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4111		4129		4147	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4112		4130		4148	
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4113		4131		4149	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4114	1096594	4132		4150	
4	Промене у претходној _____ години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4115	412677	4133		4151	
	б) промет на потражној страни рачуна	4116		4134		4152	
5	Стање на крају претходне године 31.12._____						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4117		4135		4153	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4118	683917	4136		4154	
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4119		4137		4155	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4120		4138		4156	
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4121		4139		4157	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4122	683917	4140		4158	

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2019. godinu

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата						
		330		331		332		
		АОП	Ревалоризационе резерве	АОП	Актуарски добици или губици	АОП	Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала	
1	2		9		10		11	
	Промене у текућој _____ години							
8	а) промет на дуговној страни рачуна	4123		4141		4159		
	б) промет на потражној страни рачуна	4124		4142		4160		
	Стање на крају текуће године 31.12. _____							
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4125		4143		4161		
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4126	683917	4144		4162		

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2019. godinu

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата						
		333		334 и 335		336		
		АОП	Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придружених друштава	АОП	Добици или губици по основу иностраног пословања и прерачуна финансијских извештаја	АОП	Добици или губици по основу хеџинга новчаног тока	
1	2		12		13		14	
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01._____							
	а) дуговни салдо рачуна	4163		4181		4199		
	б) потражни салдо рачуна	4164		4182		4200		
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика							
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4165		4183		4201		
	б) исправке на потражној страни рачуна	4166		4184		4202		
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____							
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4167		4185		4203		
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4168		4186		4204		
4	Промене у претходној _____ години							
	а) промет на дуговној страни рачуна	4169		4187		4205		
	б) промет на потражној страни рачуна	4170		4188		4206		
5	Стање на крају претходне године 31.12._____							
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4171		4189		4207		
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4172		4190		4208		
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика							
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4173		4191		4209		
	б) исправке на потражној страни рачуна	4174		4192		4210		
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____							
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4175		4193		4211		
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4176		4194		4212		


ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2019. godinu

Редни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата				
		333		334 и 335		336
		АОП	Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придружених друштава	АОП	Добици или губици по основу иностраног пословања и прерачуна финансијских извештаја	АОП
1	2	12	13	14		
	Промене у текућој _____ години					
8	а) промет на дуговној страни рачуна	4177		4195		4213
	б) промет на потражној страни рачуна	4178		4196		4214
	Стање на крају текуће године 31.12. _____					
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4179		4197		4215
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4180		4198		4216

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2019. godinu

Ре дни број	ОПИС	Компоненте осталог резултата		Укупан капитал [Σ(ред 16 кол 3 до кол 15) - Σ(ред 1а кол 3 до кол 15)] ≥ 0	Губитак изнад капитала [Σ(ред 1а кол 3 до кол 15) - Σ(ред 16 кол 3 до кол 15)] ≥ 0		
		337				АОП	АОП
		АОП	Добици или губици по основу ХОВ расположивих за продају				
1	2		15	16	17		
1	Почетно стање претходне године на дан 01.01.						
	а) дуговни салдо рачуна	4217		4235	1439062	4244	
	б) потражни салдо рачуна	4218					
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4219		4236		4245	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4220					
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01.						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4221		4237	1439062	4246	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4222					
4	Промене у претходној години						
	а) промет на дуговној страни рачуна	4223		4238	478697	4247	
	б) промет на потражној страни рачуна	4224					
5	Стање на крају претходне године 31.12.						
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4225		4239	960365	4248	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4226					
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика						
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4227		4240		4249	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4228					
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01.						
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4229		4241	960365	4250	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4230					

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2019. godinu

Ре дин број	ОПИС	Компоненте осталог резултата		Укупан капитал [Σ(ред 16 кол 3 до кол 15) - Σ(ред 1а кол 3 до кол 15)] ≥ 0	Губитак изнад капитала [Σ(ред 1а кол 3 до кол 15) - Σ(ред 16 кол 3 до кол 15)] ≥ 0
		АОП	337 Добити или губици по основу ХОВ расположивих за продају		
1	2		15	16	17
Промене у текућој _____ години					
8	а) промет на дуговној страни рачуна	4231		4242	4251
	б) промет на потражној страни рачуна	4232		43168	
Стање на крају текуће године 31.12. _____					
9	а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0	4233		4243	4252
	б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0	4234		917197	
у <u>Novi Sad</u>		Законски заступник			
дана <u>15.06</u> 20 <u>20</u> године					

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за приватна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

ALBUS AD NOVI SAD

N A P O M E N E
UZ
FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
ZA
2019. GODINU

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2019. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

1. OPŠTE INFORMACIJE

ALBUS AD NOVI SAD (U daljem tekstu: Društvo) je osnovano 27.05.1974. godine upisan kao "Albus" a.d. fabrika hemijskih proizvoda sa solidarnom odgovornošću upisan kao AD "Albus" 07.05.1998.

U toku 2005.godine došlo je do promene vlasništva ,tako da je sada većinski vlasnik ALBUS-a AD Invej a.d. iz Beograda.

Osnovna delatnost kojom se Društvo bavi je Proizvodnja sapuna i deterdženata, preparata za čišćenje i poliranje

Sedište društva je u Novom Sadu, ulica Privrednikova 10 .

Matični broj Društva je 08196508 a poreski identifikacioni broj 100449382

Finansijski izveštaji za 2019. godinu, čiji su sastavni deo ove Napomene, odobreni su od strane Odbora direktora .

Konačnu odluku o usvajanju finansijskih izveštaja doneće Skupština Društva do kraja jula 2020. godine.

Na dan 31. decembar 2019. godine Društvo je imalo 119 zaposlenih (na dan 31. decembar 2018. godine broj zaposlenih u Društvu bio je 123).

2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I RAČUNOVODSTVENI METOD

2.1. Osnove za sastavljanje i prezentaciju finansijskih izveštaja

Pravna lica i preduzetnici u Republici Srbiji su obavezni da vođenje poslovnih knjiga, priznavanje i procenjivanje imovine i obaveza, prihoda i rashoda, sastavljanje, prikazivanje, dostavljanje i obelodanjivanje finansijskih izveštaja vrše u skladu sa Zakonom o računovodstvu (u daljem tekstu: „Zakon”, objavljen u „Sl. glasnik RS” br. 62/2016), kao i u skladu sa ostalom primenjivom podzakonskom regulativom. Društvo kao srednje pravno lice, primenjuje Međunarodne standarde finansijskog izveštavanja (MSFI), koji u smislu navedenog zakona, obuhvataju Okvir za pripremanje i prikazivanje finansijskih izveštaja (Okvir), Međunarodne računovodstvene standarde (MRS), Međunarodne standarde finansijskog izveštavanja (MSFI) i sa njima povezana tumačenja, izdata od Komiteta za tumačenje računovodstvenih standarda (IFRIC) , naknadne imene tih standarda i sa njima povezana tumačenja, odobrena od Odbora za međunarodne računovodstvene standarde (Odbor), čiji je prevod utvrdilo i objavilo ministarstvo nadležno za poslove finansija.

Rešenjem ministarstva od 13. marta 2014. godine, koje je objavljeno u Sl. glasniku RS br. 35 od 27. marta 2014. godine (u daljem tekstu: „Rešenje o utvrđivanju prevoda”) utvrđeni su i objavljeni prevodi osnovnih tekstova MRS i MSFI, Konceptualnog okvira za finansijsko izveštavanje (Konceptualni okvir), usvojenih od strane Odbora, kao i povezanih IFRIC tumačenja. Navedeni prevodi objavljeni u Rešenju o utvrđivanju prevoda ne uključuju osnove za zaključivanje, ilustrujuće primere, smernice, komentare, suprotna mišljenja, razrađene primere, kao i drugi dopunski objašnjavajući materijal koji može da se usvoji u vezi sa standardima, odnosno tumačenjima, osim ako se izričito ne navodi da je taj materijal sastavni deo standarda, odnosno tumačenja. Na osnovu Rešenja o utvrđivanju prevoda Konceptualni okvir, MRS, MSFI, IFRIC i sa njima povezana tumačenja koja su prevedena , u primeni su od finansijskih izveštaja koji se sastavljaju na dan 31.12.2015. godine. Izmjenjeni ili izdati MSFI i tumačenja standarda, nakon ovog datuma, nisu prevedeni i objavljivani, pa stoga nisu ni primenjeni prilikom sastavljanja priloženih finansijskih izveštaja.

Međutim, do datuma sastavljanja priloženih finansijskih izveštaja, nisu bile prevedene sve izmene MRS/MSFI i IFRIC tumačenja koja su bila na snazi za godišnje periode koje počinju 01.01.2014. godine. Pored navedenog pojedina zakonska i podzakonska regulativa propisuje računovodstvene postupke, vrednovanja i obelodanjivanja koja u pojedinim slučajevima odstupaju od zahteva MRS, MSFI i IFRIC tumačenja.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2019. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I RAČUNOVODSTVENI METOD (nastavak)

2.1. Osnove za sastavljanje i prezentaciju finansijskih izveštaja (nastavak)

Objavljeni standardi i tumačenja koji su stupili na snagu u prethodnim i tekućem periodu na osnovu Rešenja o utvrđivanju prevoda, obelodanjeni su u Napomeni 2.2. Objavljeni standardi i tumačenja na snazi u tekućem periodu koji još uvek nisu zvanično prevedeni i usvojeni, obelodanjeni su u Napomeni 2.3. Objavljeni standardi i tumačenja koji još uvek nisu u primeni, obelodanjeni su u Napomeni 2.4.

Finansijski izveštaji su sastavljeni u skladu sa načelom istorijskog troška, osim ako je drugačije navedeno u računovodstvenim politikama koje su date u daljem tekstu.

Društvo je u sastavljanju ovih finansijskih izveštaja primenjivalo računovodstvene politike obrazložene u Napomeni 3.

U skladu sa Zakonom o računovodstvu finansijski izveštaji Društva su iskazani u hiljadama dinara. Dinar predstavlja zvaničnu izveštajnu valutu u Republici Srbiji.

2.2. Objavljeni standardi i tumačenja koji su stupili na snagu u tekućem periodu na osnovu Rešenja o utvrđivanju prevoda

- Izmene MSFI 7 „Finansijski instrumenti: Obelodanjivanja“ – izmene kojima se poboljšavaju obelodanjivanja fer vrednosti i rizika likvidnosti (revidiran marta 2009. godine, na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 01. januara 2009. godine);
- Izmene MSFI 1 „Prva primena međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja“ – Dodatni izuzeci za lica koja prvi put primenjuju MSFI (revidiran jula 2009. godine, na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 01. januara 2010. godine);
- Izmene različitih standarda i tumačenja rezultat su Projekta godišnjeg kvalitativnog poboljšanja MSFI objavljenog 16. aprila 2009. godine (MSFI 5, MSFI 8, MRS 1, MRS 7, MRS 17, MRS 36, MRS 39, IFRIC 16 prvenstveno sa namerom uklanjanja neusaglašenosti i pojašnjenja formulacija u tekstu (izmene standarda stupaju na snagu za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2010. godine, a izmena IFRIC na dan ili nakon 1. jula 2009. godine);
- Izmene MRS 38 „Nematerijalna imovina“ (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2009. godine);
- Izmene MSFI 2 „Plaćanja akcijama“, izmene kao rezultat Projekta godišnjeg kvalitativnog poboljšanja MSFI (revidiran u aprilu 2009. godine, na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2009. godine) i izmene koje se odnose na transakcije plaćanja akcijama grupe zasnovane na gotovini (revidiran juna 2009. godine, na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2010. godine);
- Izmene IFRIC 9 „Ponovna procena ugrađenih derivata“ stupaju na snagu za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2009. godine i MRS 39 „Finansijski instrumenti: Priznavanje i merenje – Ugrađeni derivati (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 30. juna 2009. godine);
- IFRIC 18 „Prenos sredstava sa kupaca“ (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2009. godine);
- „Sveobuhvatni okvir za finansijsko izveštavanje 2010. godine“ što predstavlja izmenu „Okvira za pripremanje i prikazivanje finansijskih izveštaja“ (važi za prenos sredstava sa kupaca primljenih na dan ili posle septembra 2010. godine);
- Dopune MSFI 1 „Prva primena međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja“ – ograničeno izuzeće od uporednih obelodanjivanja propisanih u okviru MSFI 7 kod lica koja prvi put primenjuju MSFI (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2010. godine);
- Dopune MRS 24 „Obelodanjivanja o povezanim licima“ – pojednostavljeni zahtevi za obelodanjivanjem kod lica pod (značajnom) kontrolom ili uticajem vlade i pojašnjenje definisije povezanog lica (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2011. godine);

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2019. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I RAČUNOVODSTVENI METOD (nastavak)

2.2. Objavljeni standari i tumačenja koji su stupili na snagu u tekućem periodu na osnovu Rešenja o utvrđivanju prevoda (nastavak)

- Dopune MRS 32 „Finansijski instrumenti: prezentacija“ – Računovodstveno obuhvatanje prečeg prava na nove akcije (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. februara 2010. godine);
- Dopune različitih standarda i tumačenja „Poboljšanja MSFI (2010)“ rezultat su Projekta godišnjeg kvalitativnog poboljšanja MSFI objavljenog 6. maja 2010. godine (MSFI 1, MSFI 3, MSFI 7, MRS 1, MRS 27, MRS 34, IFRIC 13) prvenstveno sa namerom otklanjanja neslaganja i pojašnjenja formulacija u tekstu (većina dopuna biće na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2011. godine);
- Dopune IFRIC 14 „MRS 19 – Ograničenje definisanih primanja, minimalni zahtevi za finansiranjem i njihova interakcija“. Avansna uplata minimalnih sredstava potrebnih za finansiranje (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2011. godine);
- IFRIC 19 „Namirivanje finansijskih obaveza instrumentima kapitala“ na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2010. godine);
- Dopune MSFI 1 „Prva primena međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja“ – velika hiperinflacija i uklanjanje fiksnih datuma za lica koja prvi put primenjuju MSFI (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2011. godine);
- Dopune MSFI 7 „Finansijski instrumenti - Obelodanjivanja“ - prenos finansijskih sredstava (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2011. godine);
- Dopune MRS 12 „Porezi na dobitak“ – odloženi porez: povraćaj sredstava koja su služila za obračun poreza (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2012. godine);
- MSFI „Konsolidovani finansijski izveštaji“ (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- MSFI 11 „Zajednički aranžmani“ (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- MSFI 12 „Obelodanjivanje učešća u drugim pravnim licima“ (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- Dopune MSFI 10, MSFI 11 i MSFI 12 „Konsolidovani finansijski izveštaji, Zajednički aranžmani i Obelodanjivanja učešća u drugim pravnim licima; Uputstvo o prelaznoj promeni (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- MRS 27 (revidiran 2011. godine) „Pojedinačni finansijski izveštaji“ (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- MRS 28 (revidiran 2011. godine) „Ulaganja u pridružena pravna lica i zajednička ulaganja“ (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- MSFI 13 „Merenje fer vrednosti“ (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- Dopune MSFI 1 „Prva primena međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja“ – Državni krediti po kamatnoj stopi nižoj od tržišne (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- Dopune MSFI 7 „Finansijski instrumenti: Obelodanjivanja“ – Netiranje finansijskih sredstava i finansijskih obaveza (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- Dopune MRS 1 „Prezentacija finansijskih izveštaja“ – Prezentacija stavki ostalog ukupnog rezultata (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2012. godine);
- Dopune MRS 19 „Naknade zaposlenima“ – Poboljšanja računovodstvenog obuhvatanja naknada po prestanku radnog odnosa (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2019. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I RAČUNOVODSTVENI METOD (nastavak)

2.2. Objavljeni standardi i tumačenja koji su stupili na snagu u tekućem periodu na osnovu Rešenja o utvrđivanju prevoda (nastavak)

- Godišnja poboljšanja za period od 2009. do 2011. izdata u maju 2012. godine koja se odnose na različite projekte poboljšanja MSFI (MSFI 1, MRS 1, MRS 16, MRS 32, MRS 34) uglavnom na otklanjanju nekonzistentnosti i pojašnjenja formulacija (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- IFRIC 20 „Troškovi otkrivke u proizvodnoj fazi površinskih rudnika“ (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);

2.3. Objavljeni standardi i tumačenja koji još uvek nisu stupili na snagu

Na dan objavljivanja ovih finansijskih izveštaja, dole navedeni standardi i izmene standarda su bili izdati od strane Odbora za međunarodne računovodstvene standarde, a sledeća tumačenja bila su objavljena od strane Komiteta za tumačenje međunarodnog finansijskog izveštavanja, ali nisu zvanično usvojena u RS:

- Dopune MRS 32 „Finansijski instrumenti: Prezentacija“ – Prebijanje finansijskih sredstava i finansijskih obaveza (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2014. godine);
- Dopune MSFI 10 „Konsolidovani finansijski izveštaji“ MSFI „Obelodanjivanje o učešćima u drugim entitetima“ i MRS 27 „Pojedinačni finansijski izveštaji“ – Izuzeće zavisnih lica iz konsolidacije prema MSFI 10 (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2014. godine);
- Dopune MRS 36 – „Umanjenje vrednosti imovine“ Obelodanjivanje nadoknadivog iznosa za nefinansijsku imovinu (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2014. godine);
- Dopune MRS 39 „Finansijski instrumenti“ – Obnavljanje derivata i nastavak računovodstva hedžinga (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2014. godine);
- IFRIC 21 „Dažbine“ (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2014. godine);
- Dopune MRS 19 „Naknade zaposlenima“ – Definisani planovi naknade: Doprinosi za zaposlene (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2014. godine);
- Godišnja poboljšanja za period od 2010. do 2012. godine, koja su rezultat Projekta godišnjeg kvalitativnog poboljšanja MSFI (MSFI 2, MSFI 3, MSFI 8, MSFI 13, MRS 16, MRS 32, MRS 24 i MRS 38) radi otklanjanja neusaglašenosti i pojašnjenja formulacija (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2014. godine);
- Godišnja poboljšanja za period od 2011. do 2013. godine, koja su rezultat Projekta godišnjeg kvalitativnog poboljšanja MSFI (MSFI 1, MSFI 3, MSFI 13 i MSFI 40), radi otklanjanja neusaglašenosti i pojašnjenja formulacija (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2014. godine);

2.4. Objavljeni standardi i tumačenja koji još uvek nisu stupili na snagu

Na dan objavljivanja ovih finansijskih izveštaja, sledeći standardi, njihove dopune i tumačenja bili su objavljeni, ali nisu još uvek stupili na snagu:

- MSFI 9 „Finansijski instrumenti“ i kasnije dopune, koji zamenjuje zahteve MRS 39 „Finansijski instrumenti: priznavanje i odmeravanje“ u vezi sa klasifikacijom i odmeravanjem finansijske imovine. Standard eliminiše postojeće kategorije iz MRS 39- sredstva koja se drže do dospeća, sredstva raspoloživa za prodaju i krediti i potraživanja. MSFI 9 je na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2019. godine, uz dozvoljenu raniju primenu.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2019. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I RAČUNOVODSTVENI METOD (nastavak)

2.4. Objavljeni standardi i tumačenja koji još uvek nisu stupili na snagu (nastavak)

- Dopune MSFI 11 „Zajednički aranžmani“ – Računovodstvo sticanja učešća u zajedničkim poslovanjima (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2016. godine);
- MSFI 14 „Račun regulatornih aktivnih vremenskih razgraničenja“ - na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2016. godine);
- MSFI 15 „Prihodi iz ugovora sa kupcima“, koji definiše okvir za priznavanje prihoda. MSFI 15 zamenjuje MRS 18 „Prihodi“, MRS 11 „Ugovori o izgradnji“, IFRIC 13 „Programi lojalnosti klijenata“, IFRIC 15 „Sporazumi za izgradnju nekretnina“ i IFRIC 18 „Prenosi sredstava od kupaca“. MSFI 15 je na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2018. godinu, uz dozvoljenu raniju primenu;
- Dopune MRS 16 „Nekretnine, postojenja i oprema“ i MRS 38 „Nematerijalna imovina“ – tumačenje prihvaćenih metoda amortizacije (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2016. godine);
- Dopune MRS 16 „Nekretnine, postojenja i oprema“ i MRS 41 „Poljoprivreda“ – poljoprivreda – industrijske biljke (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2016. godine);
- Dopune MRS 27 „Pojedinačni finansijski izveštaji“ - metod udela u pojedinačnim finansijskim izveštajima (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2016. godine);
- Dopune MSFI 10 „Konsolidovani finansijski izveštaji“ i MRS 28 „Investicije u pridružene entitete i zajedničke poduhvate“ – prodaja ili prenos sredstava između investitora i njihovih pridruženih entiteta ili zajedničkih poduhvata (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2016. godine);
- MSFI 10, MSFI 12 i MRS 28 „Investiciona društva: Primena izuzetaka od konsolidacije“. Dopune i izmene pojašnjavaju da matično društvo može biti izuzeto od obaveze da sastavlja konsolidovane finansijske izveštaje ako je ono istovremeno zavisno lice investicionog društva, čak i ako investiciono društvo odmerava ulaganja u sva svoja zavisna lica po fer vrednosti u skladu sa MSFI 10. Kao rezultat ovih dopuna izmenjen je i MRS 28 u cilju pojašnjenja izuzeća od primene metoda učešća (tj. zadržavanje merenja po fer vrednosti) koje važi za investitora u pridruženo lice ili zajednički poduhvat ukoliko je on zavisno lice investicionog društva koje odmerava svoja ulaganja u zavisna lica po fer vrednosti (dopune i izmene se primenjuju retroaktivno za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2016. godine uz dozvoljenu raniju primenu);
- Dopune i izmene različitih standarda „Poboljšanja MSFI (za period od 2012. do 2014. godine), koja su rezultat Projekta godišnjeg kvalitativnog poboljšanja MSFI (MSFI 5, MSFI 7, MRS 19 i MRS 34) radi otklanjanja neusaglašenosti i pojašnjenja formulacija (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2016. godine).

Izuzev kako je navedeno niže, finansijski izveštaji Društva sastavljeni su u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja (MSFI) na način kako je to definisano odredbama MRS 1 „Prezentacija finansijskih izveštaja“.

Finansijski izveštaji su sastavljeni prema konceptu istorijskih troškova, osim ako drugačije nije navedeno u računovodstvenim politikama koje su navedene u daljem tekstu.

Društvo je sastavilo ove finansijske izveštaje u skladu sa Zakonom o računovodstvu koji zahteva da finansijski izveštaji budu pripremljeni u skladu sa svim MSFI kao i propisima izdatim od strane Ministarstva finansija Republike Srbije. Imajući u vidu razlike između ove dve regulative, ovi finansijski izveštaji odstupaju od MSFI u sledećem:

- „Vanbilansna sredstva i obaveze“ su prikazana na obrascu bilansa stanja (napomena 3.3 i 13). Ove stavke po definiciji MSFI ne predstavljaju ni sredstva ni obaveze.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2019. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA I RAČUNOVODSTVENI METOD (nastavak)

Društvo je ove finansijske izveštaje sastavilo u formatu propisanom od strane Ministarstva finansija, koji nije u skladu sa zahtevima MRS 1 – “*Prikazivanje finansijskih izveštaja.*”

2.5. Načelo stalnosti poslovanja

U poslovnoj 2019. godini, Društvo je ostvarilo gubitak pre oporezivanja u iznosu od 40.804 hiljada dinara, a poslovni gubitak u iznosu od 42.128 hiljada dinara (2018. godine: neto gubitak 65.948 hiljada dinara odnosno poslovni gubitak 16.991 hiljada dinara). Ukupne obaveze Društva na dan 31. decembar 2019. godine su manje od njegove ukupne aktive za iznos od 993.939 hiljada dinara (2018. godine: 1.033.743 hiljada dinara). Ovi faktori ne ukazuju na postojanje materijalno značajnih neizvesnosti koji mogu da izazovu sumnju u sposobnost Društva da nastavi poslovanje po načelu stalnosti poslovanja.

Shodno prethodno navedenim izvršenim i preduzetim aktivnostima kao i budućim planovima rukovodstvo Društva je finansijske izveštaje za poslovnu 2019. godinu sastavilo na osnovu načela stalnosti poslovanja.

2.6. Osnove za sastavljanje finansijskih izveštaja

Sastavljanje finansijskih izveštaja u skladu sa MSFI zahteva primenu izvesnih ključnih računovodstvenih procena. Ono, takođe, zahteva da Rukovodstvo koristi svoje prosuđivanje u primeni računovodstvenih politika Društva. Oblasiti koje zahtevaju prosuđivanje većeg stepena ili veće složenosti, odnosno oblasti u kojima pretpostavke i procene imaju materijalni značaj za finansijske izveštaje obelodanjeni su u napomeni 4.

2.7. Uporedni podaci

Uporedne podatke i početna stanja čine podaci sadržani u finansijskim izveštajima za 2018. godinu.

2.8. Preračunavanje stranih valuta

(a) Funkcionalna i valuta prikazivanja

Stavke uključene u finansijske izveštaje Društva se odmeravaju i prikazuju u valuti primarnog ekonomskog okruženja u kojem Društvo posluje (funkcionalna valuta). Funkcionalna valuta, odnosno izveštajna valuta Društva je dinar, a izveštaji su prikazani u hiljadama dinara, ukoliko nije drugačije naglašeno.

(b) Pozitivne i negativne kursne razlike

Sva potraživanja i obaveze u stranim sredstvima plaćanja preračunata su na njihovu dinarsku protivvrednost po srednjem kursu na dan bilansa stanja. Pozitivne i negativne kursne razlike nastale preračunom potraživanja i obaveza u stranim sredstvima plaćanja koje nisu izmirene do kraja godine, iskazuju se u bilansu uspeha kao finansijski prihodi odnosno rashodi.

Pozitivne i negativne kursne razlike nastale po osnovu izvršenih plaćanja i naplata u stranim sredstvima plaćanja u toku godine kao i kursne razlike nastale prilikom prevođenja sredstava i obaveza iskazanih u stranoj valuti na dan bilansa iskazane su u bilansu uspeha Društva, kao prihodi/rashodi po osnovu kursnih razlika u okviru pozicije finansijskih prihoda/rashoda.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2019. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

Osnovne računovodstvene politike primenjene za sastavljanje ovih finansijskih izveštaja navedene su u daljem tekstu. Ove politike su konzistentno primenjene na sve prikazane godine, osim ako nije drugačije naznačeno.

3.1. Stalna imovina

(a) Nematerijalna ulaganja

Početno vrednovanje nematerijalnih ulaganja vrši se po nabavnoj vrednosti, odnosno ceni koštanja.

Nematerijalna ulaganja se nakon početnog priznavanja iskazuju po nabavnoj vrednosti ili ceni koštanja umanjenoj za ukupnu amortizaciju i ukupne gubitke zbog obezvređenja.

Amortizacija se vrši proporcionalnom metodom u toku korisnog veka upotrebe. U pogledu utvrđivanja i računovodstvenog evidentiranja obezvređenja nematerijalnog ulaganja, primenjuje se MRS 36 – Obezvređenje sredstava.

Osnovne stope amortizacije za pojedina nematerijalna ulaganja su sledeće:

Naziv Žigovi	Stopa amortizacije (prilagoditi) 10%
-----------------	---

3.1. Stalna imovina (nastavak)

(b) Nekretnine, postrojenja i oprema

Početno vrednovanje nekretnina, postrojenja i opreme, koji ispunjavaju uslove za priznavanje sredstava, vrši se po nabavnoj vrednosti ili po ceni koštanja. Nabavnu vrednost čini vrednost po fakturi dobavljača, uvećana za zavisne troškove nabavke i troškove dovođenja sredstva u stanje funkcionalne pripravnosti, umanjena za bilo koje trgovinske popuste i rabate.

Naknadno vrednovanje nekretnina vrši se po dopuštenom alternativnom postupku, koji je predviđen u MRS 16 – Nekretnine, postrojenja i oprema, odnosno po revalorizovanom iznosu, koji izražava njihovu pošteni vrednost na dan revalorizacije, umanjenoj za ukupan iznos ispravke vrednosti po osnovu obezvređivanja. Zemljište i građevinski objekti su iskazani po revalorizovanoj vrednosti na dan 30. septembar 2018. godine u skladu sa procenom. Procena je pripremljena u skladu sa konceptima i principima zasnovanim u Pravilniku o nacionalnim standardima, kodeksu etike i pravilima profesionalnog ponašanja licenciranog procenitelja, izdatim od strane Ministarstva Finansija Republike Srbije („Službeni glasnik RS“, broj 70 od 20. jula 2018.). Nacionalni standardi i kodeks etike bazirani su na međunarodnim standardima procene vrednosti izdatih od strane Evropskog saveza udruženja procenitelja, sprovedenom od strane eksternog nezavisnog kvalifikovanog procenitelja PROFY PROCENITELJI DOO VALJEVO

Povećanje knjigovodstvene vrednosti sredstava kao rezultat revalorizacije se priznaje u okviru pozicije revalorizacione rezerve. Međutim, povećanje se priznaje kao prihod u bilansu uspeha do onog iznosa do kojeg se stornira revalorizaciono smanjenje istog sredstva, koje je prethodno priznato kao rashod u bilansu uspeha. Smanjenje knjigovodstvene vrednosti sredstva kao rezultat revalorizacije se priznaje kao rashod. Međutim, smanjenje se priznaje na teret revalorizacionih rezervi do iznosa postojećih revalorizacionih rezervi koje se odnosi na to sredstva.

Amortizacija nekretnina, postrojenja i opreme se obračunava proporcionalnom metodom tokom procenjenog korisnog veka upotrebe sredstava. Osnovicu za amortizaciju nekretnina, postrojenja i opreme čini pošteni, odnosno nabavna vrednost umanjena za preostalu vrednost ukoliko postoji. Korisni vek trajanja svake pojedinačne nekretnine, postrojenja i opreme preispituje se periodično.

Na kraju poslovne godine procenjuje se da li su nekretnine, postrojenja i oprema obezvređeni u skladu sa MRS 36 – Obezvređenje sredstava.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2019. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Osnovne stope amortizacije za pojedine grupe nekretnina, postrojenja i opreme su sledeće:

Naziv	Stopa amortizacije
Građevinski objekti	1,00 – 1,43%
Proizvodna oprema	2,00 – 5,00%
Vozila	8,00 – 12,5%
Nameštaj i ostala oprema	3,33 – 20,00%

Umanjenje vrednosti nefinansijskih sredstava. Sredstva koja imaju neograničen korisni vek upotrebe, kao npr. goodwill, ne podležu amortizaciji, a provera da li je došlo do umanjenja njihove vrednosti vrši se na godišnjem nivou. Za sredstva koja podležu amortizaciji provera da li je došlo do umanjenja njihove vrednosti vrši se kada događaji ili izmenjene okolnosti ukažu da knjigovodstvena vrednost možda neće biti nadoknadiva. Gubitak zbog umanjenja vrednosti se priznaje u visini iznosa za koji je knjigovodstvena vrednost sredstva veća od njegove nadoknadive vrednosti. Nadoknadiva vrednost je vrednost veća od fer vrednosti sredstva umanjene za troškove prodaje i vrednosti u upotrebi. Za svrhu procene umanjenja vrednosti, sredstva se grupišu na najnižim nivoima na kojima mogu da se utvrde odvojeni prepoznatljivi novčani tokovi (jedinice koje generišu gotovinu). Nefinansijska sredstva, osim goodwill-a, kod kojih je došlo do umanjenja vrednosti se revidiraju na svaki izveštajni period zbog mogućeg ukidanja efekata umanjenja vrednosti.

3.1. Stalna imovina (nastavak)

(v) Investicione nekretnine

Početno vrednovanje investicione nekretnine vrši se po nabavnoj vrednosti ili ceni koštanja. Pri početnom vrednovanju, zavisni troškovi nabavke uključuju se u nabavnu vrednost ili cenu koštanja.

Nakon početnog priznavanja, naknadno vrednovanje investicione nekretnine vrši se po modelu poštene vrednosti u skladu sa MRS 40 Investiciona nekretnina. Dobitak ili gubitak nastao zbog promene poštene vrednosti investicione nekretnine uključuje se u neto dobitak ili gubitak perioda u kojem je nastao..

Naknadni izdaci se kapitalizuju samo kada je verovatno da će buduće ekonomske koristi povezane sa tim izdacima pripasti Društvu i da se mogu pouzdano izmeriti. Svi ostali troškovi tekućeg održavanja terete troškove perioda u kome nastanu. Kada investicionu nekretninu koristi njen vlasnik, ona se reklasifikuje na nekretnine, postrojenja i opremu, i njena knjigovodstvena vrednost na dan reklasifikacije postaje njena zatečena vrednost koja će se nadalje amortizovati.

(g) Alat i sitan inventar koji se kalkulatивно otpisuje

Kao stalno sredstvo priznaju se i podležu amortizaciji sredstva alata i sitnog inventara koji se kalkulatивно otpisuje i čiji je korisni vek trajanja duži od godinu dana.

Sredstva alata i inventara koja ne zadovoljavaju uslove iz stava 1. ovog člana iskazuju se kao obrtna sredstva (zalihe).

(d) Rezervni delovi

Kao stalno sredstvo priznaju se ugrađeni rezervni delovi, čiji je korisni vek trajanja duži od godinu dana. Takvi rezervni delovi, po ugradnji, uvećavaju knjigovodstvenu vrednost sredstva u koje su ugrađeni. Rezervni delovi koji ne zadovoljavaju uslove iz stava 1. ovog člana, prilikom ugradnje, iskazuju se kao trošak poslovanja.

(ž) Dugoročni finansijski plasmani

U okviru dugoročnih finansijskih plasmana iskazuju se učešća u kapitalu drugih pravnih lica i ostali dugoročni finansijski plasmani.

Početno priznavanje, kao i naknadno vrednovanje dugoročnih finansijskih plasmana vrši se po metodu nabavne vrednosti koja predstavlja poštenu vrednost nadoknade koja je data za njih. U bilansu uspeha iskazuje se prihod od ulaganja samo u onoj meri u kojoj Društvo primi svoj deo iz raspodele neraspoređenog dobitka korisnika ulaganja, do koje dođe nakon dana sticanja. Deo iz raspodele koji se primi u iznosu koji je veći od takvog dobitka smatra se povraćajem investicije i iskazuje se kao smanjenje nabavne vrednosti investicije.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2019. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Početno priznavanje hartija od vrednosti koje se drže do dospeća vrši se po nabavnoj vrednosti koja predstavlja vrednost nadoknade koja je data za njih. Naknadno merenje hartija od vrednosti koje se drže do dospeća se vrši po diskontovanoj amortizovanoj vrednosti. Vlasničke hartije od vrednosti raspoložive za prodaju naknadno se vrednuju po poštenim tržišnim vrednostima u korist ili na teret sopstvenog kapitala.

Gubici po osnovu ulaganja u druga pravna lica procenjuju se na datum sastavljanja finansijskih izveštaja, u skladu sa MRS 36 i priznaju se kao rashod u bilansu uspeha. Početno priznavanje i naknadno vrednovanje datih dugoročnih kredita vrši se po nabavnoj vrednosti, koja predstavlja vrednost nadoknade koja je data za njih. Troškovi transakcije se uključuju u početno priznavanje.

3.2. Obrtna imovina (nastavak)

(a) Zalihe

Zalihe se računovodstveno obuhvataju u skladu sa MRS 2 Zalihe.

Zalihe materijala

Zalihe materijala koje se nabavljaju od dobavljača mere se po nabavnoj vrednosti ili po neto prodajnoj vrednosti, ako je niža. Nabavnu vrednost ili cenu koštanja zaliha čine svi troškovi nabavke, troškovi proizvodnje (konverzije) i drugi troškovi nastali dovođenjem zaliha na njihovo sadašnje mesto i stanje.

Troškovi nabavke materijala obuhvataju nabavnu cenu, uvozne dažbine i druge poreze (osim onih koje preduzeće može naknadno da povрати od poreskih vlasti kao što je PDV koji se može odbiti kao prethodni porez), troškove prevoza, manipulativne troškove i druge troškove koji se mogu direktno pripisati nabavci materijala. Popusti, rabati i druge slične stavke oduzimaju se pri utvrđivanju troškova nabavke. Procenu neto prodajne vrednosti zaliha materijala u slučaju zastarelosti, smanjenja vrednosti i sl. na datum svakog bilansa stanja vrši popisna komisija. Obračun izlaza (utroška) zaliha materijala, vrši se po metodi prosečne ulazne cene.

Zalihe gotovih proizvoda i nedovršene proizvodnje

Zalihe gotovih proizvoda vrednuju se po ceni koštanja ili po neto prodajnoj vrednosti, ako je niža.

Cena koštanja obuhvata troškove koji su direktno povezani sa jedinicama proizvoda, kao što je direktna radna snaga. Oni, takođe, obuhvataju sistematsko dodeljivanje fiksnih i promenljivih režijskih troškova koji nastaju prilikom utroška materijala za proizvodnju gotovih proizvoda. Fiksni režijski troškovi su oni indirektni troškovi proizvodnje koji su relativno konstantni, bez obzira na obim proizvodnje, kao što su amortizacija i održavanje zgrada i opreme, kao i troškovi rukovođenja i upravljanja. Promenljivi režijski troškovi su oni indirektni troškovi proizvodnje koji se menjaju, direktno ili skoro direktno, srazmerno promeni obima proizvodnje, kao što su indirektni materijal i indirektna radna snaga.

Dodeljivanje fiksnih režijskih troškova troškovima proizvodnje zasniva se na uobičajenom kapacitetu proizvodnih objekata. Uobičajeni kapacitet je proizvodnja za koju se očekuje da će u proseku biti ostvarena tokom više perioda ili sezona u normalnim okolnostima, uzimajući pri tom u obzir gubitak kapaciteta usled planiranog održavanja. Stvarni nivo proizvodnje može da se koristi, ako je približan uobičajenom kapacitetu. Iznos fiksnih režijskih troškova koji se dodeljuju svakoj grupi proizvoda ne može da se posledično poveća zbog niske proizvodnje ili neiskorišćenosti postrojenja. Nedodeljeni režijski troškovi priznaju se kao rashod u periodu u kojem su nastali. U periodima neuobičajeno velike proizvodnje, iznos fiksnih režijskih troškova koji je dodeljen svakoj grupi proizvoda smanjuje se tako da se zalihe ne mere iznad cene koštanja. Promenljivi režijski troškovi dodeljuju se svakoj grupi proizvoda na osnovu stvarne upotrebe proizvodnih kapaciteta. Rezultat proizvodnog procesa može da bude više proizvoda koji se proizvode istovremeno. To je slučaj, na primer, kada se proizvode zajednički proizvodi ili kada postoje proizvod i nusproizvod. Kad troškovi proizvodnje svakog proizvoda ne mogu posebno da se odrede, tada se dodeljuju proizvodima na razumnoj i doslednoj osnovi. Drugi troškovi uključuju se u cenu koštanja zaliha samo u meri u kojoj su nastali prilikom dovođenja zaliha na njihovo sadašnje mesto i u sadašnje stanje. Na primer, u cenu koštanja zaliha mogu se uključiti i neproizvodni režijski troškovi ili troškovi uzgajanja proizvoda za posebne kupce.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2019. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

"Ključevi" koji se koriste za raspoređivanje troškova pri sastavljanju kalkulacija cena koštanja utvrđuju se najkasnije 30 dana pre datuma bilansa i za naredni bilans stanja i menjaju se samo ako se bitno promene okolnosti koje na njih utiču.

Troškovi koji se ne uključuju u cenu koštanja zaliha gotovih proizvoda i koji se priznaju na teret rashoda su:

- troškovi skladištenja (osim ako ti troškovi nisu neophodni u procesu proizvodnje pre naredne faze proizvodnje);
- Režijski troškovi administracije koji ne doprinose dovođenju zaliha na sadašnje mesto i u sadašnje stanje i
- troškovi prodaje.

Troškovi pozajmljivanja se ne uključuju u cenu koštanja zaliha. Izlaz zaliha gotovih proizvoda utvrđuje se po metodi ponderisane prosečne cene. Neto prodajna vrednost zaliha gotovih proizvoda predstavlja procenjenu prodajnu vrednost umanjenu za procenjene troškove prodaje. Procenjeni troškovi prodaje zaliha gotovih proizvoda, za potrebe svođenja ovih zaliha na neto prodajnu vrednost, utvrđuju se na bazi iskustvenog višegodišnjeg učešća ovih troškova u prihodima od prodaje. Otpisivanje zaliha gotovih proizvoda vrši se za svaku grupu proizvoda posebno.

(a) Kratkoročna potraživanja i plasmani

Kratkoročna potraživanja od kupaca i kratkoročni finansijski plasmani priznaju se na osnovu računovodstvenog dokumenta na osnovu koga nastaje dužničko – poverilački odnos. Ako se vrednost u dokumentu iskazuje u stranoj valuti, vrši se preračunavanje u izveštajnu valutu po srednjem kursu važećem na dan transakcije. Promene deviznog kursa od datuma transakcije do datuma naplate potraživanja iskazuju se kao kursne razlike u korist prihoda ili rashoda.

Otpis kratkoročnih potraživanja i finansijskih plasmana kod kojih postoji verovatnoća nenaplativosti vrši se indirektnim otpisivanjem, dok se u slučajevima kada je nemogućnost naplate izvesna i dokumentovana, otpis u celini ili delimično vrši direktnim otpisivanjem.

Indirektan otpis se utvrđuje za sva potraživanja od čijeg je roka za naplatu proteklo najmanje 60 dana /za svaki konkretan slučaj), pri čemu se ima u vidu starost potraživanja, ekonomski položaj i solventnost dužnika kao i nemogućnost naplate redovnim putem.

Indirektan otpis vrši se na osnovu odluke odbora direktora Društva.

(b) Gotovina i gotovinski ekvivalenti

Gotovina i gotovinski ekvivalenti obuhvataju: novac u blagajni, depozite po viđenju kod banaka, druga kratkoročna visoko likvidna ulaganja sa prvobitnim rokom dospeća do tri meseca ili kraće i prekoračenja po tekućem računu.

Prekoračenja po tekućem računu klasifikovana su kao obaveze po kreditima u okviru tekućih obaveza, u bilansu stanja.

3.3. Vanbilansna sredstva i obaveze

Vanbilansna obaveze Društva uključuju, obaveze po instrumentima obezbeđenja plaćanja kao što su garancije i drugi oblici jemstva.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2019. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)

3.4. Osnovni kapital

Inicijalno, osnovni kapital se iskazuje u visini procenjenog uloga u Društvo, odnosno čine ga uplaćeni kapital. Promene na osnovnom kapitalu vrše se isključivo prema pravilima propisanim Zakonom o privrednim društvima a sve promene na osnovnom kapitalu registruju se kod odgovarajućeg Registra.

Kapital Društva obuhvata, osnovni akcijski kapital, emisionu premiju, zakonske rezerve, revalorizacione rezerve i akumulirani rezultat.

Kapital Društva obrazovan je iz uložених sredstava osnivača Društva u novčanom obliku. Osnivač ne može povlačiti sredstva uložena u osnovni kapital Društva.

3.5. Dugoročna rezervisanja

Rezervisanje se priznaje u bilansu stanja u momentu kada Društvo ima pravnu ili stvarnu obavezu nastalu kao rezultat prošlih događaja i kada je verovatno da će podmirenje obaveze zahtevati odliv sredstava s ekonomskim koristima.

Rezervisanje se odmerava po sadašnjoj vrednosti izdatka potrebnog za izmirenje obaveze, primenom diskontne stope pre poreza koja odražava tekuću tržišnu procenu vrednosti za novac i rizike povezane sa obavezom. Povećanje rezervisanja zbog isteka vremena se iskazuje kao trošak kamate.

Dugoročna rezervisanja obuhvataju rezervisanja za naknade zaposlenima. Odmeravanje rezervisanja vrši se u iznosu koji predstavlja najbolju procenu izdatka na dan sastavljanja bilansa stanja koji je potreban za izmirenje budućih obaveza.

3.6. Obaveze po kreditima

Obaveze po kreditima se inicijalno priznaju po fer vrednosti priliva, bez nastalih transakcionih troškova. U narednim periodima obaveze po kreditima se iskazuju po amortizovanoj vrednosti. Sve razlike između ostvarenog priliva (umanjenog za transakcione troškove) i iznosa otplata, priznaju se u bilansu uspeha u periodu korišćenja kredita primenom metode efektivne kamatne stope.

3.7. Obaveze prema dobavljačima

Obaveze prema dobavljačima i ostale obaveze iz poslovanja se procenjuju po njihovoj nominalnoj vrednosti.

3.8. Porez na dobit

Tekući porez na dobit

Porez na dobit predstavlja iznos koji se obračunava i plaća u skladu sa Zakonom o porezu na dobit važećim u Republici Srbiji. Stopa poreza na dobit za 2019. godinu iznosi 15% i plaća se na poresku osnovicu utvrđenu poreskim bilansom. Poreska osnovica prikazana u poreskom bilansu uključuje dobit prikazanu u zvaničnom bilansu uspeha i korekcije definisane poreskim propisima Republike Srbije.

Poreski propisi Republike Srbije ne predviđaju mogućnost da se poreski gubici iz tekućeg perioda mogu koristiti kao osnova za povraćaj poreza plaćenog u prethodnim periodima. Međutim, gubici iz tekućeg perioda mogu se preneti na račun dobitaka iz budućih obračunskih perioda, ali ne duže od pet, odnosno deset godina.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2019. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Odloženi porez na dobit

Odloženi porez na dobit se obračunava korišćenjem metode utvrđivanja obaveza prema bilansu stanja, za privremene razlike proizašle iz razlike između poreske osnove potraživanja i obaveza u bilansu stanja i njihove knjigovodstvene vrednosti.

Važeće poreske stope na datum bilansa stanja ili poreske stope koje su nakon tog datuma stupile na snagu, koriste se za utvrđivanje razgraničenog iznosa poreza na dobit.

Odložena poreska sredstva su iznosi poreza iz dobiti koji mogu da se povrate u narednim periodima po osnovu odbitnih privremenih razlika, rezervisanja za otpremnine po osnovu MRS 19, rashoda po osnovu obezvređenja imovine, rashoda na ime javnih prihoda, neiskorišćenih poreskih kredita koji se prenose u naredni period i priznatih poreskih gubitaka.

Odložene poreske obaveze su iznosi poreza iz dobiti koji se plaćaju u narednim periodima po osnovu oporezivih privremenih razlika.

Odložene poreske obaveze se priznaju za sve oporezive privremene razlike. Odložena poreska sredstva se priznaju za sve odbitne privremene razlike i efekte prenetog gubitka i poreskih kredita na poreski bilans Društva, koji se mogu prenositi, do stepena do kojeg će verovatno postojati oporeziva dobit od koje se odložena poreska sredstva mogu iskoristiti. Odloženi porez se knjiži na teret ili u korist bilansa uspeha, osim kada se odnosi na pozicije koje se knjiže direktno u korist ili na teret kapitala.

3.9. Primanja zaposlenih

Društvo nema sopstvene penzione fondove i po tom osnovu nema identifikovane obaveze na dan 31. decembar 2019. godine.

U skladu sa propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji, Društvo je u obavezi da plaća doprinose državnim fondovima kojima se obezbeđuje socijalna sigurnost zaposlenih. Ove obaveze uključuju doprinose za zaposlene na teret poslodavca u iznosima obračunatim po stopama propisanim relevantnim zakonskim propisima. Društvo je, takođe, obavezno da od bruto plata zaposlenih obustavi doprinose i da ih, u ime zaposlenih, uplati tim fondovima. Doprinosi na teret poslodavca i doprinosi na teret zaposlenog se knjiže na teret rashoda perioda na koji se odnose. Nakon izvršenih uplata doprinosa, Društvo nema daljih zakonskih obaveza u pogledu budućeg plaćanja doprinosa ukoliko fond nema dovoljno sredstava da isplati sve beneficije zaposlenima koji su se penzionisali. Više plaćeni doprinosi se priznaju kao sredstvo u iznosu koji se može refundirati ili u iznosu za koji se može umanjiti buduća obaveza za plaćanje doprinosa.

Društvo je u obavezi da isplati otpremnine prilikom odlaska u penziju ili pri prestanku radnog odnosa po sili zakona zbog gubitka radne sposobnosti – u visini dve prosečne zarade po zaposlenom isplaćene u privredi u Republici Srbiji prema poslednje objavljenom podatku nadležnog republičkog organa, ako je to za zaposlenog povoljnije.

3.10. Priznavanje prihoda

Prihod uključuje fer vrednost primljenog iznosa ili potraživanja po osnovu prodaje roba i usluga u toku normalnog poslovanja Društva. Prihod se iskazuje bez PDV-a, povraćaja robe, rabata i popusta u trenutku prelaska vlasništva i značajnih rizika vezanih za dati proizvod sa prodavca na kupca.

Društvo priznaje prihod kada se iznos prihoda može pouzdano izmeriti, kada je verovatno da će u budućnosti Društvo imati ekonomske koristi i kada su ispunjeni posebni kriterijumi za svaku od aktivnosti Društva kao što je u daljem tekstu opisano. Iznos prihoda se ne smatra pouzdano merljivim sve dok se ne reše sve potencijalne obaveze koje mogu nastati u vezi sa prodajom. Svoje procene Društvo zasniva na rezultatima iz prethodnog poslovanja, uzimajući u obzir tip kupca, vrstu transakcije i specifičnosti svakog posla.

Društvo ostvaruje prihode i po osnovu izdavanja poslovnog prostora u zakup.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2019. godine
(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (nastavak)

3.11. Priznavanje rashoda

Poslovni rashodi obuhvataju sve troškove nastale u vezi sa ostvarenim poslovnim prihodima i odnose se na troškove materijala, energije i goriva, troškove zarada i naknada zarada, amortizaciju, proizvodne usluge i nematerijalne troškove. Priznavanje rashoda vrši se istovremeno sa priznavanjem prihoda radi kojih su ti rashodi nastali (princip sučeljavanja prihoda i rashoda).

3.12. Prihodi i rashodi kamata

Kamate nastale po osnovu plasmana i potraživanja iz poslovnih odnosa iskazuju se u okviru finansijskih prihoda u obračunskom periodu u kome su nastale.

3.13. Zakupi

Nekretnine, postrojenja i oprema

Zakupi gde zakupodavac zadržava značajniji deo rizika i koristi od vlasništva klasifikuju se kao operativni zakupi. Plaćanja izvršena po osnovu operativnog zakupa (umanjena za stimulacije dobijene od zakupodavca) iskazuju se na teret bilansa uspeha na proporcionalnoj osnovi tokom perioda trajanja zakupa.

Društvo uzima u zakup pojedine nekretnine i opremu. Zakup nekretnina i opreme, gde Društvo suštinski snosi sve rizike i koristi od vlasništva, klasifikuje se kao finansijski zakup. Finansijski zakupi se kapitalizuju na početku zakupa po vrednosti nižoj od fer vrednosti zakupljene nekretnine i sadašnje vrednosti minimalnih plaćanja zakupnine.

Nekretnine, postrojenja i oprema stečeni na bazi finansijskog zakupa amortizuju se u toku perioda kraćeg od korisnog veka trajanja sredstva ili perioda zakupa. Kada je sredstvo dato u operativni zakup to sredstvo se iskazuje u bilansu stanja zavisno od vrste sredstva.

Prihod od zakupnine priznaje se na proporcionalnoj osnovi u toku perioda trajanja zakupa.

3.14. Naknadno ustanovljene greške

Ispravka naknadno ustanovljenih materijalno značajnih grešaka vrši se preko rezultata ranijih godina, u skladu sa MRS 8 – Računovodstvene politike, promene računovodstvenih procena i greške.

Materijalno značajnom greškom smatra se greška, koja je u pojedinačnom iznosu ili u kumulativnom iznosu sa ostalim greškama veća od 5% ukupnih prihoda.

Naknadno ustanovljene greške koje nisu materijalno značajne ispravljaju se na teret rashoda, odnosno u korist prihoda perioda u kojem su identifikovane.

4. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH PROCENA

Prezentacija finansijskih izveštaja zahteva od rukovodstva Društva korišćenje najboljih mogućih procena i razumnih pretpostavki, koje imaju efekta na prezentovane vrednosti sredstava i obaveza kao i obelodanjivanje potencijalnih potraživanja i obaveza na dan sastavljanja finansijskih izveštaja kao i prihoda i rashoda u toku izveštajnog perioda. Ove procene i pretpostavke su zasnovane na informacijama raspoloživim na dan sastavljanja finansijskih izveštaja. Stvarni iznosi se mogu razlikovati od procenjenih.

U nastavku su prikazane ključne pretpostavke vezane za budućnost i ostali izvori procenjivanja, neizvesnosti na datum bilansa stanja koje predstavljaju značajan rizik za materijalne korekcije iznosa pozicija bilansa stanja u sledećoj finansijskoj godini.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2019. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

4.1. Amortizacija i stopa amortizacije

Procena korisnog trajanja veća imovine, opreme i nematerijalnih ulaganja zasniva se na istorijskom iskustvu na sličnim sredstvima, kao i na predviđenom tehničkom napretku i promenama u ekonomskim i industrijskim faktorima. Adekvatnost procene preostalog veća trajanja osnovnih sredstava se analizira jednom godišnje na osnovu trenutnih predviđanja.

4.2. Ispravka vrednosti potraživanja

Društvo obračunava obezvređenje sumnjivih potraživanja od kupaca i drugih dužnika na osnovu procenjenih gubitaka koji nastaju, ako dužnici nisu u mogućnosti da izvrše plaćanja. U proceni odgovarajućeg iznosa gubitka od obezvređenja za sumnjiva potraživanja, Društvo se oslanja na starost potraživanja, ranije iskustvo sa otpisom, bonitet kupaca i promene u uslovima plaćanja. Ovo izaziva procene vezane za buduće ponašanje kupaca i time izazvane buduće naplate.

4.3. Rezervisanja za sudske sporove

Generalno, rezervisanja su u značajnoj meri podložna procenama. Društvo procenjuje verovatnoću da se neželjeni slučajevi mogu dogoditi kao rezultat prošlih događaja i vrši procenu iznosa koji je potreban da se izmiri obaveza. Iako Društvo poštuje načelo opreznosti prilikom procene, s obzirom da postoji velika doza neizvesnosti, u određenim slučajevima stvarni rezultati mogu odstupati od ovih procena.

4.4. Beneficije zaposlenih

Sadašnja vrednost obaveza za otpremine za odlazak u penziju, jubilarne nagrade i neiskorišćene godišnje odmore utvrđuje se aktuarskom procenom. Aktuarska procena podrazumeva korišćenje pretpostavki vezanih za diskontnu stopu, predviđeni rast zarada, stopu smrtnosti i flukualciju zaposlenih. Pri određivanju odgovarajuće diskontne stope rukovodstvo Društva polazi od kamatne stope koja bi bila ekvivalentna stopi na obveznice Društva. Stopa smrtnosti je bazirana na javno dostupnim tablicama mortaliteta. Budući rast zarada baziran je na očekivanim stopama inflacije.

4.5. Fer vrednost

Poslovna politika Društva je da obelodani informacije o pravičnoj vrednosti aktive i pasive za koju postoje zvanične tržišne informacije i kada se pravična vrednost značajno razlikuje od knjigovodstvene vrednosti. U Republici Srbiji ne postoji dovoljno tržišnog iskustva, kao ni stabilnosti i likvidnosti kod kupovine i prodaje potraživanja i ostale finansijske aktive i pasive, pošto zvanične tržišne informacije nisu u svakom trenutku raspoložive. Stoga pravičnu vrednost nije moguće pouzdano utvrditi u odsustvu aktivnog tržišta.

Uprava Društva vrši procenu rizika i u slučaju kada se oceni da vrednost po kojoj se imovina vodi u poslovnim knjigama neće biti realizovana, vrši ispravku vrednosti. Po mišljenju rukovodstva Društva, iznosi u ovim finansijskim izveštajima odražavaju vrednost koja je, u datim okolnostima, najverodostojnija i najkorisnija za potrebe izveštavanja.

Prema MSFI 13, Društvo odmerava fer vrednost imovine i obaveza koristeći pretpostavke koje bi učesnici na tržištu koristili prilikom određivanja cene imovine ili obaveze, pod pretpostavkom da tržišni učesnici deluju u svom najboljem ekonomskom interesu. Fer vrednost je cena koja bi bila naplaćena, odnosno plaćena za prenos obaveze u redovnoj transakciji na primarnom ili najpovoljnijem tržištu na datum odmeravanja, po tekućim tržišnim uslovima, a nezavisno od toga da li je ta cena direktno uočljiva ili procenjena upotrebom druge tehnike procene.

Rukovodstvo Društva vrši procenu rizika i, u slučajevima kada se oceni da vrednost po kojoj se imovina vodi u poslovnim knjigama neće biti realizovana, vrši ispravku vrednosti. Po mišljenju rukovodstva Društva, iznosi u ovim finansijskim izveštajima odražavaju vrednost koja je, u datim okolnostima, najverodostojnija i najkorisnija za potrebe izveštavanja.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2019. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Različiti nivoi fer vrednosti definisani su na sledeći način:

- Inputi nivoa 1 – su kotirane cene (nekorigovane) na aktivnom tržištu za identičnu imovinu i obaveze kojima entitet ima pristup na datum odmeravanja. Pretpostavke inputa nivoa 1 se odnose na postojanje primarnog tržišta za imovinu ili obavezu ili, u odsustvu primarnog tržišta, najpovoljnije tržište za imovinu ili obavezu; i da li entitet može da realizuje transakciju za imovinu ili obavezu po ceni na tržištu na datum odmeravanja.
- Inputi nivoa 2 – su inputi koji nisu kotirane cene uključene u nivo 1 koje su uočljive za imovinu ili obavezu, bilo direktno ili indirektno. Ovi inputi uključuju sledeće: kotirane cene za sličnu imovinu ili obaveze na aktivnom tržištu, kotirane cene za identičnu ili sličnu imovinu ili obaveze na tržištima koja nisu aktivna, inputi koji nisu kotirane cene, ako su uočljivi za imovinu ili obaveze i inputi potkrepljeni tržištem.
- Inputi nivoa 3 – su neuočljivi inputi za imovinu ili obaveze, koje entitet razvija koristeći najbolje informacije raspoložive u datim okolnostima. Dakle, razmatraju se sve razumno raspoložive informacije o pretpostavkama tržišnih učesnika. Neuočljivi inputi smatraju se pretpostavkama tržišnih učesnika i ispunjavaju cilj odmeravanja fer vrednosti.

Rukovodstvo Društva smatra da neto knjigovodstvena vrednost odgovara fer vrednosti tih nekretnina.

5. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

	za građ. objekti	opj. i oprema	kretn. postroj. i oprema	licije u toku	i za nekr. postro. i opremu	ukupno
NABAVNA VREDNOST						
Stanje 31.12.2018.	943.062	377.820		10.635		1.331.577
Nove nabavke		254				254
Ostala povećanja		1.928				1.928
Prodaja						-
Rashod						
Procena						
Ostalo						
Stanje 31.12.2019.	943.062	380.002	-	10.635	-	1.333.699
ISPRAVKA VREDNOSTI						
Stanje 31.12.2018.	3.940	134.596				138.536
Amortizacija	15.761	12.2833				28.044
Procena						
Kumulirana IV u otuđenim sred.						
Kumulirana IV u rashodovanim sred.						
Ostalo						
Stanje 31.12.2019.	19.701	146.879	-	-	-	166.580
SADAŠNJA VREDNOST						
31. decembar 2018. godine	939.122	243.224	-	10.635	-	1.192.981
31. decembar 2019. godine	923.361	233.123	-	10.635	-	1.167.119

Na građevinskim objektima Društva uknjižena je hipoteka u korist Project one d.o.o. doo Beograd, a za dužnika Invej a.d. Beograd gde se društvo pojavljuje kao jamac. Sadašnja vrednost nekretnina

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2019. godine
(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

pod hipotekom na dan 31. decembra 2019. godine iznosi 160.794 hiljada dinara (2018. godine : 164.944 hiljada dinara).

Zemljište i građevinski objekti Društva su procenjeni sa stanjem na dan 30.09.2018 godine od strane nezavisnog procenitelja . Procena je izvršena na osnovu tržišnih vrednosti nedavnih transakcija sa povezanim stranama obavljenim po istim uslovima kao i sa trećim licima. Pozitivan odnosno negativan efekat revalorizacionih rezervi umanjeno za odloženi porez na dobitak iskazan je u korist ostalih rezervi u okviru akcijskog kapitala. Efekt procene na zemljištu je smanjenje koje je iskazano na teret revalorizacionih rezervi u iznosu od 270.903 hiljada dinara a na građevinskim objektima smanjenje je iskazano na teret revalorizacionih rezervi u iznosu od 142.215 hiljada dinara i na teret rashoda u iznosu od 6.632 hiljada dinara, povećanje je iskazano u korist revalorizacionih rezervi u iznosu od 600 hiljada dinara.

Povećanje na poziciji opreme (aktiviranje) iznosi 254 hiljada dinara i odnosi se na nabavku nove vage, računara, klima uređaja i dr.. U 2019. godini nije bilo rashodovanja ni prodaje opreme .

Amortizacija za 2019. godinu iznosi 28.460 hiljada dinara (za 2018: 26,873 hiljada dinara) i uključena je u troškove poslovanja.

6. INVESTICIONE NEKRETNINE

Promene su bile kao što sledi:

	<u>2019.</u>	<u>2018.</u>
Stanje na početku godine	42,151	42,126
Povećanje - procena	13	30
Smanjenje	215	5
Stanje na kraju godine	<u>41.949</u>	<u>42.151</u>

Društvo je izvršilo procenu investicionih nekretnina sa stanjem na dan 31.12.2019. godine efekti procene u prebijenom iznosu od 202 hiljada dinara su knjiženi u korist prihoda (13 hiljada) i rashoda (215 hiljade) od usklađivanja vrednosti investicionih nekretnina, odnosno u korist dobiti. Prilikom procene „Profi procenitelj“ doo Valjevo je koristio komparativnu metodu.

Adresa poslovnog prostora	Procenjena vrednost na dan 31.12.2019	Procenjena vrednost na dan 31.12.2018	Efekti procene
Poslovni prostor Branimira Čosića br.2	24.990	24.977	13
Poslovni prostor Mićuninova br.32	10.236	10.396	-160
Poslovni prostor Somborska br.51	6.723	6.778	-55
Ukupna vrednost	41.949	42.151	-202

7. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

	<u>2019.</u>	<u>2018.</u>
Učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica		
Učešća u kapitalu ostalih povezanih pravnih lica		
Učešća u kapitalu ostalih pravnih lica i druge hartije od vrednosti raspoložive za prodaju	130	130
Dugoročni krediti matičnim, zavisnim i ostalim povezanim pravnim licima		
Dugoročni krediti u zemlji		
Dugoročni krediti u inostranstvu		
Hartije od vrednosti koje se drže do dospeća		
Ostali dugoročni finansijski plasmani	8.626	11.505
Minus: Ispravka vrednosti (po stavkama)	-5	-2.092
	<u>8.751</u>	<u>9.543</u>

16

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2019. godine
(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Ostali dugoročni finansijski plasmani na dan 31. decembar 2019. godine iznose 8.752 hiljada dinara i najvećim delom se odnose na dugoročne stambene zajmove zaposlenim u iznosu 8.584 hiljade dinara.

8. ZALIHE

	<u>2019.</u>	<u>2018.</u>
Zalihe materijala	98.605	127.188
Nedovršena proizvodnja	5.720	5.114
Gotovi proizvodi	17.844	50.944
Roba		
Dati avansi za zalihe i usluge	<u>11.413</u>	<u>11.643</u>
Minus: ispravka vrednosti	<u>-5.213</u>	<u>-5.203</u>
Ukupno zalihe – neto	<u>128.369</u>	<u>189.686</u>

9. POTRAŽIVANJA

	<u>2019.</u>	<u>2018.</u>
Potraživanja od kupaca	167.635	136.298
Potraživanja iz specifičnih poslova		
Ostala potraživanja	1.510	3.972
Kratkoročni finansijski plasmani	13.117	14.211
PDV i AVR	<u>2.362</u>	<u>1.327</u>
Ukupno potraživanja – neto	<u>184.624</u>	<u>155.808</u>

10. POTRAŽIVANJA OD KUPACA

	<u>2019.</u>	<u>2018.</u>
Kupci matična i zavisna pravna lica	4	217
Kupci ostala povezana pravna lica	904	402
Kupci u zemlji	190.966	179.018
Kupci u inostranstvu	<u>94.869</u>	<u>84.026</u>
	<u>286.743</u>	<u>263.662</u>
Minus: Ispravka vrednosti kupaca - zavisna pravna lica		
Minus: Ispravka vrednosti kupaca - povezana pravna lica		
Minus: Ispravka vrednosti kupaca u zemlji	<u>-42.505</u>	<u>-50.761</u>
Minus: Ispravka vrednosti kupaca u inostranstvu	<u>-76.603</u>	<u>-76.603</u>
	<u>-119.108</u>	<u>-127.364</u>
	<u>167.635</u>	<u>136.298</u>

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2019. godine
(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

11. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA

	<u>2019.</u>	<u>2018.</u>
Tekući (poslovni) računi	606	2.178
Izdvojena novčana sredstva i akreditivi		
Blagajna	0	9
Devizni račun	76	0
Devizni akreditivi	0	0
Devizna blagajna	12	23
Novčana sredstva čije je korišćenje ograničeno ili vrednost umanjena		
	<u>694</u>	<u>2.210</u>

12. VANBILANSNA AKTIVA I PASIVA

	<u>2019.</u>	<u>2018.</u>
Druga jemstva	1.691.386	2.330.063
Ostalo	170	146
	<u>1.691.556</u>	<u>2.330.209</u>

Pregled ugovora o jemstvu

R.br.	Banka	Korisnik	Osnov	Rok dospeća	Iznos u 000 EUR	Stanje u 000 dinarima 31.12.2019
1	Komercijalna banka	Vital	kredit	27.03.2025	3.909	459.703
2	Komercijalna banka	Vital	kredit	27.03.2025	7.260	853.723
3	Alfa banka	Invej	kredit	18.07.2024	2.637	310.056
					13.806	1.623.482

Pregled ugovora o jemstvu kojim Albus AD preuzima obavezu za obezbeđenje urednog i potpunog izmirenja obaveza RUBINA AD Krusevac, Nade Marković 57, MB:07154429, a u vezi Ugovora o zakupu poljoprivrednog zemljišta.

broj ugovora	Datum ugovora	Iznos zakupa u 000 eur	broj menice kao zalog jemstva	Iznos zakupa u 000 din
320-11-3576-1/2018-14	19.02.2019.	16	AC 1230548	1.867
320-11-3576-2/2018-15	19.02.2019.	53	AC 1232174	6.220
320-11-3576-3/2018-17	19.02.2019.	4	AC 1230550	517
320-11-3576-4/2018-18	19.02.2019.	37	AC 1230551	4.313
320-11-3576-5/2018-16	19.02.2019.	11	AC 1230549	1.341
320-11-3576-6/2018-20	19.02.2019.	18	AC 1230553	2.058
320-11-3576-7/2018-19	19.02.2019.	26	AC 1230552	3.055
Rok otplate 29 godina		165		19.371
320-11-7976/231-2019-14	8.1.2019	203	AC 5836309	23.882
320-11-7976/244-2019-15	8.1.2019	210	AC 5836308	24.651
Rok otplate 14 godina		413		48.533
Ukupno:		578		67.904

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2019. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

13. KAPITAL I REZERVE

Ukupan kapital Društva na dan 31. decembar 2019. godine ima sledeću strukturu:

	2019.	2018.
Osnovni kapital	687.491	687.491
Neuplaćeni upisani kapital		
Rezerve	1.693	1.693
Revalorizacione rezerve	683.917	683.917
Nerealizovani Dobici po osnovu hartija od vrednosti		
Nerealizovani Gubici po osnovu hartija od vrednosti		
Neraspoređeni dobitak	66.870	66.870
Gubitak	-500.941	-457.773
Otkupljene sopstvene akcije	-21.833	-21.833
	917.197	960.365

Osnovni kapital Društva se u celini odnosi na obične akcije. Na dan 31. decembra 2019. godine, akcijski kapital se sastoji od 451.986 običnih akcija, pojedinačne nominalne vrednosti od 1.490,00 RSD. Sve emitovane akcije su u potpunosti uplaćene.

Većinski vlasnik Društva je INVEJ AD Zemun sa 80,68% akcija i prava glasa.

Struktura akcijskog kapitala na dan 31. decembra 2019. godine bila je sledeća:

Akcionar	Broj akcija	U hiljadama RSD	Pravo glasa
INVEJ AD Zemun	364.683	543.378	80,68%
ALBUS AD Novi Sad	14.653	21.833	3,24%
Jovanović Velimir	12.612	18.792	2,79%
Sitni akcionari	60.038	89.456	13,29%
Ukupno	451.986	673.459	100,00%

Struktura osnovnog kapitala je prikazana kako sledi:

U hiljadama RSD	2019.	2018.
Akcijski kapital	673.459	673.459
Emisiona premija	14.032	14.032
Stanje na dan 31. decembra	687.491	687.491

Promene na kapitalu za 2019. godinu su nastale po osnovu (videti Izveštaj o promenama na kapitalu):

- Povećanja gubitka u iznosu od 43.168 hiljada dinara, što predstavlja ostvareni negativan rezultat za tekuću godinu

14. DUGOROČNA REZERVISANJA

Dugoročna rezervisanja se odnose na sledeće kategorije:

	2019.	2018.
Rezervisanja za troškove u garantnom roku		
Rezervisanja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava		
Rezervisanja za zadržane kaucije i depozite		
Rezervisanja za troškove restrukturiranja		
Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih	470	386
Ostala dugoročna rezervisanja		
	470	386

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2019. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Društvo nije izvršilo rezervisanje za naknade po osnovu sudskih sporova iz razloga što visina sporova nije značajna da bi se izvršilo rezervisanje.

15. OSTALE DUGOROČNE OBAVEZE

	<u>2019.</u>	<u>2018.</u>
Ostale dugoročne obaveze	-	5,401
	<u>-</u>	<u>5,401</u>

16. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE

	<u>2019.</u>	<u>2018.</u>
Kratkoročni krediti u zemlji	338.232	368.441
Deo dugoročnih kredita koji dospeva do jedne godine		
Deo ostalih dugoročnih obaveza koji dospeva do jedne godine		
Ostale kratkoročne finansijske obaveze		
	<u>338.232</u>	<u>368.441</u>

Sledi struktura kratkoročnih kredita u zemlji:

	2019.	2018.
Kratkoročne obaveze prema matičnom pravnom licu	87.978	44.516
Kratkoročne obaveze prema povezanom pravnom licu	96.374	167.612
Kratkoročne obaveze prema drugim pravnim licima	153.880	156.313
	<u>338.232</u>	<u>368.441</u>

17. OBAVEZE IZ POSLOVANJA

	<u>2019.</u>	<u>2018.</u>
Primljeni avansi, depoziti i kaucije	81	100
Dobavljači matična i zavisna pravna lica	1.663	1.092
Dobavljači povezana pravna lica	307	280
Dobavljači ostala povezana pravna lica		
Dobavljači u zemlji	114.720	96.364
Dobavljači u inostranstvu	9.441	16.383
Ostale obaveze iz poslovanja		
	<u>126.212</u>	<u>114.119</u>

18. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE

	<u>2019.</u>	<u>2018.</u>
Obaveze po osnovu neisplaćenih zarada i naknada, bruto	8,625	8,700
Ostale obaveze	32,312	30,569
	<u>40,937</u>	<u>39,269</u>

Iznos od 32.311 hiljada dinara (2018. godine iznos od 30.569 hiljad dinara) čini kamata na kratkoročne zajmove prema Vitalu a.d. Vrbas 4,143 hiljada dinara(2018. godine 4,143 hiljada.), Medeli a.d. Vrbas 16.912 hiljada dinara (2018. godine 12.337 hiljada dinara.), kamate po osnovu poreza na imovinu 4.226 hiljade dinara (2018. godine 5,342 hiljade dinara.) i kamate po osnovu naknade za građevinsko zemljište 6.785 hiljade dinara (2018. godine 8.560 hilja dinara).

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2019. godine
(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

19. OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DODATU VREDNOST I OSTALIH JAVNIH PRIHODA I PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

	2019.	2018.
Obaveze za porez na dodatu vrednost	4.684	0
Obaveze za ostale poreze, doprinose i carine i druge dažbine :		
- Obaveze za poreze i carine	14.468	18.465
- Obaveze za doprinose		
- Ostale obaveze za poreze i doprinose		
Pasivna vremenska razgraničenja	15.957	11.479
Obaveze za porez iz dobitka	35.109	29.937

Iznos od 14.468 hiljada dinara (2018. godine 18.465 hiljada dinara) u najvećem iznosu čini obaveza za porez na imovinu iz perioda pre 2019. u iznosu 7.339 hiljada dinara (2018. godine 9.387 hiljada dinar) i naknada za uređenje građevinskog zemljišta u iznosu od 7.003 hiljada dinara (2018. godine 8.957 hiljada). Obaveza za porez na imovinu i naknada za uređenje građevinskog zemljišta je po rešenju PU grada Novog Sada reprogramom raspoređena na period otplate od 5 godina.

20. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA I OBAVEZE

	Odložena poreska sredstva	Odložene poreske obaveze	Neto
Stanje 31. decembra 2017. godine	27.243	100.284	73.041
Promena u toku godine	21.933	21.596	337
Stanje 31. decembra 2018. godine	5.310	78.688	73.378
Promena u toku godine	13	2.377	2.364
Stanje 31. decembra 2019. godine	5.323	81.065	75.742

Odložene poreske obaveze Društva, na dan 31. decembar 2019. godine iznose 75.742 hiljada dinara nastale su kao posledica razlike između poreske osnovice pojedinih sredstava i obaveza i iznosa tih sredstava i obaveza iskazanih u bilansu stanja, kao i po osnovu neiskorišćenog poreskog kredita, odobren od strane poreskih organa po osnovu investicija u nekretnine, postrojenja i opremu, za koje Rukovodstvo Društva procenjuje da može da iskoristi za smanjenje poreske obaveze u narednih 5 godina.

21. POREZ NA DOBITAK

(a) *Komponente poreza na dobitak*

U hiljadama RSD	2019	2018
Poreski rashod perioda		
Odloženi poreski rashodi/(prihodi) perioda	2.364	231
Ukupno	-2.364	-231

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2019. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

(b) Usaglašavanje iznosa poreskog rashoda i proizvoda dobitka proizvoda dobitka pre oporezivanja i propisane poreske stope

U hiljadama RSD	2019.	2018.
Dobitak /gubitak pre oporezivanja	-40.804	-65.948
Ukupan iznos amortizacije obračunat u finansijskim izveštajima	28.460	26.873
Ukupan iznos amortizacije obračunat za poreske svrhe	-28.301	-29.166
Rashodi koji se ne priznaju u poreskom periodu	2.062	7.461
Ostalo	6.111	25.823
Poreski gubitak	32.472	34.957
Oporeziva dobit		
Iznos gubitka iz preskog bilansa iz predhodnih godina, do visine oporezive dobiti		
Porez na dobitka 15%	-	

c) Nepriznata poreska sredstva

Na dan 31. decembra 2019. godine Društvo nije priznalo odložena poreska sredstva koja se odnose na prenete neiskorišćene poreske gubitke i poreske kredite u iznosu od 77.054 hiljada RSD, usled neizvesnosti da li će postojati dovoljan oporezivi dobitak u budućim periodima na teret koga bi se moglo izvršiti priznavanje prenetih poreskih gubitaka i poreskih kredita.

		Godina isteka	2019.	2018.
Godina nastanka poreskih gubitaka				
	-2013	2018		44,980
	-2014	2019		80,220
	-2016	2021	7,625	7,625
	-2018	2023	34,957	34,957
	-2019	2024	34,472	
Ukupno			77,054	167,782

Preneti poreski krediti ističu u sledećim godinama:

		Godina isteka	2019.	2018.
Godina nastanka poreskih gubitaka				
	-2008	2019		1,322
	-2009	2019	3,742	3,742
	-2010	2020		
	-2011	2021		
	-2012	2022	1,510	1,510
	-2013	2023		
Ukupno			5,252	6,574

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2019. godine
(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

22. USAGLAŠAVANJE POTRAŽIVANJA I OBAVEZA

Društvo je izvršilo usaglašavanje potraživanja i obaveza sa stanjem na dan 31.10.2019. godine. Usaglašena potraživanja iznose 76% odnosno od ukupno poslatah zahteva za usaglašavanje, a za 24% poslatah zahteva za usaglašavanje nije vraćena saglasnost. Svaki obrazac poslatog zahteva sadrži klauzulu, da ukoliko se ne vrati u roku od 15 dana, smatraće se da je stanje potvrđeno.

23. POSLOVNI PRIHODI

	<u>2019.</u>	<u>2018.</u>
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	530.124	523.794
Prihod od aktiviranja učinaka i robe	2.748	2.635
Povećanje vrednosti zaliha učinaka (napomena ..)	-	700
Smanjenje vrednosti zaliha učinaka (napomena ..)	32.474	
Ostali poslovni prihodi	<u>2.153</u>	<u>1.630</u>
Ukupno	<u>502.551</u>	<u>528.759</u>

24. OSTALI POSLOVNI PRIHODI

	<u>2019.</u>	<u>2018.</u>
Prihod od premija, subvencija, dotacija, donacija i sl.		
Prihodi od zakupnina	2.153	1.630
Prihodi od članarina		
Prihodi od tantijema i licencnih naknada		
Ostali poslovni prihodi		
	<u>2.153</u>	<u>1.630</u>

25. POSLOVNI RASHODI

	<u>2019.</u>	<u>2018.</u>
Nabavna vrednost prodate robe		
Troškovi materijala	271.281	283.563
Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	108.243	109.640
Troškovi amortizacije i rezervisanja	28.460	26.873
Ostali poslovni rashodi	<u>136.695</u>	<u>125.674</u>
	<u>544.679</u>	<u>545.750</u>

26. OSTALI POSLOVNI RASHODI

	<u>2019.</u>	<u>2018.</u>
Transportne usluge	22.665	20.942
Usluge održavanja	5.671	5.355
Zakupnine	1.724	1.892
Troškovi sajmova	668	765
Reklama i propaganda	82.384	68.366
Troškovi istraživanja		
Troškovi razvoja koji se ne kapitalizuju		
Ostale usluge	8.785	9.950
Neproizvodne usluge	7.453	8.293
Reprezentacija	265	66
Premije osiguranja	1.199	1.466
Troškovi platnog prometa	545	689
Troškovi članarina	100	104
Troškovi poreza	5.089	7.578
		23

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2019. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Troškovi dugoročnog rezervisanja	84	12
Ostali nematerijalni troškovi	64	196
	136.695	125.674
27. FINANSIJSKI PRIHODI		
	2019.	2018.
Finansijski prihodi iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima		
Finansijski prihodi iz odnosa sa ostalim povezanim pravnim licima	485	229
Prihodi kamata	37	62
Pozitivne kursne razlike	113	186
Prihodi po osnovu efekata valutne klauzule		
Učešća u dobitku zavisnih pravnih lica		
Ostali finansijski prihodi		
	635	477
28. FINANSIJSKI RASHODI		
	2019.	2018.
Finansijski rashodi iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima		
Finansijski rashodi iz odnosa sa ostalim povezanim pravnim licima		
Rashodi kamata	5.173	5.160
Negativne kursne razlike	169	324
Rashodi po osnovu efekata valutne klauzule		
Učešća u gubitku zavisnih pravnih lica		
Ostali finansijski rashodi		9
Rashodi naknada za akreditive		
	5.342	5.493
29. OSTALI PRIHODI		
	2019.	2018.
<i>Ostali prihodi:</i>		
Dobici od prodaje:		
- nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme		
- bioloških sredstava		
- učešća i dugoročnih hartija od vrednosti		
- materijala	4.138	4.107
Viškovi	4	3
Naplaćena otpisana potraživanja	2	
Prihodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika	163	100
Prihodi od smanjenja obaveza	8.436	2.570
Prihodi od ukidanja dugoročnih rezervisanja		
Ostali nepomenutu prihodi	34	39
<i>Prihodi od usklađivanja vrednosti:</i>	12.777	6.819
- bioloških sredstava		
- nematerijalnih ulaganja		
- nekretnina, postrojenja i opreme		
- dugoročnih fin. plasmana i hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju		
- zaliha		
- potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana		2
- ostale imovine	12	30
Ostalo		
	12.790	6.852
		24

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2019. godine
(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

30. OSTALI RASHODI

	<u>2019.</u>	<u>2018.</u>
Gubici od prodaje:		
- nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme		
- bioloških sredstava		
- učešća i dugoročnih hartija od vrednosti		
- materijala	3.947	3.399
Rashodovanje zaliha materijala i roba	412	390
Manjkovi	4	3
Ispravka vrednosti potraživanja		
Ispravka vrednosti zaliha		
Rashodi po osnovu direktnog otpisa potraživanja		
Obezvredjenje nekretnina, postrojenja i opreme		6.632
Obezvredjenje zaliha materijala i roba		
Obezvredjenje potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana	1.058	39.340
Obezvredjenje ostale imovine	215	5
Rashodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika		
Troškovi sporova		503
Ugovorene kazne i penali	152	37
Naknada štete zaposlenima		344
Kazne za privredne prekršaje I prestupe		
Kazne za ostale prekršaje		
Donatorstva	858	487
Manje obračunati troškovi nabavke	50	36
Troškovi uskladjivanja vrednosti zaliha	6	
Ostalo		
	<u>6.702</u>	<u>51.176</u>

31. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI

	<u>2019.</u>	<u>2018.</u>
Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	86.989	87.205
Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade na teret poslodavca	14.921	15.607
Troškovi naknada po ugovoru o delu	178	443
Troškovi naknada po autorskim ugovorima		
Troškovi naknada po ugovoru o privremenim i povremenim poslovima		
Troškovi naknada fizičkim licima po osnovu ostalih ugovora		
Troškovi naknada članovima upravnog i nadzornog odbora		
Ostali lični rashodi i naknade	6.155	6.385
	<u>108.243</u>	<u>109.640</u>

32. NETO DOBITAK/GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA

	<u>2019.</u>	<u>2018.</u>
Prihodi po osnovu efekata promene račun.politika i ispravke grešaka iz ranijih godina koji nisu mater.značajni		383
Rashodi po osnovu efekata promene račun.politika i ispravke grešaka iz ranijih godina koji nisu mater.značajni	57	
		25

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2019. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

	57	383
33. ZARADA PO AKCIJI		
Osnovna zarada po akciji		
Osnovna zarada po akciji izračunava se tako što se dobitak koji pripada akcionarima Društva podeli ponderisanim prosečnim brojem običnih akcija u opticaju za period isključujući obične akcije koje je Društvo otkupilo i koje se drže kao otkupljene sopstvene akcije .		
	2019.	2018.
Dobitak koji pripada akcionarima	-	-
Ponderisani prosečni broj običnih akcija u opticaju (u 000)	-	-
Osnovna zarada po akciji (RSD po akciji)	-	-

34. POTENCIJALNE OBAVEZE

Na dan 31.12.2019. godine vrednost sudskih sporova koji se vode protiv Društva ukupno iznose 150 hiljada dinara, i u celosti se odnosi na radne sporove. Društvo na dan bilansa nije formiralo rezervisanje za potencijalne gubitke po osnovu sudskih sporova. Prema proceni rukovodstva Društva, po ovom osnovu ne očekuju se dodatni materijalno značajni gubici u narednom periodu.

35. FINANSIJSKI INSTRUMENTI I CILJEVI UPRAVLJANJA RIZICIMA

Značajne računovodstvene politike u vezi sa finansijskim instrumentima

Detalji značajnih računovodstvenih politika, kao i kriterijumi i osnove za priznavanje prihoda i rashoda za sve vrste finansijskih sredstava i obaveza obelodanjeni su u napomeni ovih finansijskih izveštaja.

	2019.	2018.
Finansijska sredstva		
Dugoročni finansijski plasmani	8.751	9.543
Ostali dugoročni finansijski plasmani		
Potraživanje od kupaca	167.635	136.298
Druga potraživanja	816	1.762
Kratkoročni finansijski plasmani	13.117	14.211
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	694	2.210
	191.013	164.024
	2019.	2018.
Finansijske obaveze		
Dugoročni krediti		5.401
Ostale dugoročne obaveze		368.441
Kratkoročni krediti	338.232	114.119
Obaveze prema dobavljačima	126.212	71.255
Ostale obaveze	76.046	559.216
	540.490	559.216

Kategorije finansijskih instrumenta

Osnovni finansijski instrumenti Društva su gotovina i gotovinski ekvivalenti, potraživanja, finansijski plasmani koji nastaju direktno iz poslovanja Društva, kao i dugoročni zajmovi, obaveze prema dobavljačima i ostale obaveze čija je osnovna namena finansiranje tekućeg poslovanja Društva. U normalnim uslovima poslovanja, Društvo je izloženo niže navedenim rizicima.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2019. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Ciljevi upravljanja finansijskim rizicima

Finansijski rizici uključuju tržišni rizik (devizni i kamatni), kreditni rizik i rizik likvidnosti. Finansijski rizici se sagledavaju na vremenskoj osnovi i prevashodno se izbegavaju smanjenjem izloženosti Društva ovim rizicima. Društvo ne koristi nikakve finansijske instrumente kako bi izbeglo uticaj finansijskih rizika na poslovanje iz razloga što takvi instrumenti nisu u širokoj upotrebi, niti postoji organizovano tržište takvih instrumenata u Republici Srbiji.

UPRAVLJANJE FINANSIJSKIM RIZICIMA

Društvo je u svom redovnom poslovanju u različitom obimu izloženo određenim finansijskim rizicima i to:

- Tržišnim rizicima,
- Riziku likvidnosti,
- Kreditnom riziku.

Upravljanje rizicima u Društvu je usmereno na minimiziranje potencijalnih negativnih uticaja na finansijsko stanje i poslovanje Društva u situaciji nepredvidivosti finansijskih tržišta.

Tržišni rizik

(a) *Rizik od promene kursa stranih valuta*

Društvo je izloženo riziku od promene kursa stranih valuta prilikom poslovanja u zemlji i inostranstvu, a koji proističe iz poslovanja sa različitim valutama, prvenstveno EUR. Devizni rizik nastaje u slučajevima neusklađenosti finansijskih sredstava i obaveza izraženih u stranoj valuti *i/ili sa valutnom klauzulom*. U meri u kojoj je to moguće, Društvo minimizira devizni rizik kroz minimiziranje otvorene devizne pozicije.

U narednoj tabeli je prikazana izloženost Društva deviznom riziku na dan 31. decembar 2019. godine:

U hiljadama RSD	CHF	USD	EUR	RSD	Ukupno
Gotovina i gotovinski ekvivalenti			88	606	694
Potraživanja			18.266	149.369	167.635
Kratkoročni finansijski plasmani				13.117	13.117
Dugoročni finansijski plasmani				8.626	8.626
Učešća u kapitalu				125	125
Ostala potraživanja				816	816
Ukupno			18.354	172.659	191.013
Kratkoročne finansijske obaveze				338.232	338.232
Obaveze iz poslovanja		56	9.385	116.771	126.212
Dugoročne obaveze					
Ostale obaveze				76.046	76.046
Ukupno		56	9.385	531.049	540.490
Neto devizna pozicija na dan 31. decembar 2019.		-56	8.969	-358.390	-349.477

U narednoj tabeli je prikazana izloženost Društva deviznom riziku na dan 31. decembar 2018. godine:

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2019. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

U hiljadama RSD	CHF	USD	EUR	RSD	Ukupno
Gotovina i gotovinski ekvivalenti			22	2.188	2.210
Potraživanja			7.423	128.875	136.298
Kratkoročni finansijski plasmani				14.211	14.211
Dugoročni finansijski plasmani				9.418	9.418
Učešća u kapitalu				125	125
Ostala potraživanja				1.762	1.762
Ukupno			7.445	156.579	164.024
Kratkoročne finansijske obaveze				368.441	368.441
Obaveze iz poslovanja		54	16.328	97.737	114.119
Dugoročne obaveze				5.401	5.401
Ostale obaveze				71.255	71.255
Ukupno		54	16.328	542.834	559.216
Neto devizna pozicija na dan 31. decembar 2018.		-54	-8.883	-386.255	-395.192

(b) Rizik od promene kamatnih stopa

Društvo je izloženo raznim rizicima koji kroz efekte promena visine tržišnih kamatnih stopa deluju na njegov finansijski položaj i tokove gotovine. Poslovanje Društva je izloženo riziku promene kamatnih stopa u meri u kojoj kamatonosna sredstva (uključujući investicije) i kamatonosne obaveze dopjevaju za naplatu u različito vreme ili u različitim iznosima.

U sledećoj tabeli je prikazana izloženost Društva riziku promene kamatnih stopa:

	2019.	2018.
Instrumenti sa fiksnom kamatnom stopom		
Finansijska sredstva		
Finansijske obaveze	338.232	368.441
	338.232	368.441
Instrumenti sa varijabilnom kamatnom stopom		
Finansijska sredstva		
Finansijske obaveze		-

S obzirom da Društvo nema značajnu kamatonosnu imovinu, prihod Društva i tokovi gotovine u velikoj meri su nezavisni od promena tržišnih kamatnih stopa.

Rizik likvidnosti

Rizik likvidnosti je rizik da Društvo neće biti u mogućnosti da finansira sredstva odgovarajućim izvorima finansiranja sa stanovišta rokova i stopa i rizik nemogućnosti da se sredstvo realizuje po razumnoj ceni u odgovarajućem vremenskom okviru.

Društvo upravlja likvidnošću sa ciljem da osigura da izvori finansiranja budu raspoloživi za izmirenje obaveza u trenutku njihovog dospeća. Društvo neprekidno procenjuje rizik likvidnosti identifikovanjem i praćenjem promena u izvorima finansiranja potrebnim za ispunjenje poslovnih ciljeva Društva, a u skladu sa poslovnom strategijom Društva.

Društvo ima pristup raznolikim izvorima finansiranja. Sredstva se prikupljaju putem:

- *Kratkoročnih i dugoročnih kredita,*
- *Depozita i*
- *Akcijskog kapitala.*

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2019. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Sledeća tabela predstavlja ročnost dospeća sredstava i obaveza, prema preostalom roku dospeća, na dan 31. decembra 2019. godine:

U hiljadama RSD	Do 3 meseca	3 meseca do 1 godine	1 do 5 godina	Preko 5 godina	Ukupno
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	694				694
Potraživanja	167.635				167.635
Kratkoročni finansijski plasmani	12.622	495			13.117
Dugoročni finansijski plasmani			1.980	6.646	8.626
Učešća u kapitalu			125		125
Ostala potraživanja	816				816
Ukupno	181.767	495	2.105	6.646	191.013
Kratkoročne finansijske obaveze	6.300	331.932			338.232
Obaveze iz poslovanja	126.212				126.212
Dugoročne obaveze					
Ostale obaveze	76.046				76.046
Ukupno	208.558	331.932	0	0	540.490
Ročna neusklađenost na dan 31. decembar 2019.	(26.791)	(331.883)	2.105	6.646	(349.475)

Sledeća tabela predstavlja ročnost dospeća sredstava i obaveza, prema preostalom roku dospeća, na dan 31. decembra 2018. godine:

U hiljadama RSD	Do 3 meseca	3 meseca do 1 godine	1 do 5 godina	Preko 5 godina	Ukupno
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	2.210				2.210
Potraživanja	136.298				136.298
Kratkoročni finansijski plasmani	13.706	505			14.211
Dugoročni finansijski plasmani			2.525	6.893	9.418
Učešća u kapitalu			125		125
Ostala potraživanja	1.762				1.762
Ukupno	153.976	505	2.650	6.893	164.024
Kratkoročne finansijske obaveze	16.145	352.296			368.441
Obaveze iz poslovanja	114.119				114.119
Dugoročne obaveze			5.401		5.401
Ostale obaveze	71.255				71.255
Ukupno	201.519	352.296	5.401	0	559.216
Ročna neusklađenost na dan 31. decembar 2018.	(47.543)	(351.791)	(2.751)	6.893	(395.192)

Maksimalna izloženost Društva po osnovu kreditnog rizika za potraživanja od kupaca po geografskim regionima data je u sledećoj tabeli:

U hiljadama RSD	2019.	2018.
Kupci u zemlji	149.369	128.875
Kupci u inostranstvu	18.266	7.423
- Evro zona		
- Ostali	18.266	7.423
Ukupno	167.635	136.298

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2019. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

Upravljanje rizikom kapitala

Društvo se opredelilo za finansijski koncept kapitala i njegovo očuvanje prema kome je kapital definisan na osnovu nominalnih novčanih jedinica.

Cilj upravljanja kapitalom je da Društvo zadrži sposobnost da nastavi sa svojim poslovanjem u neograničenom periodu u predvidljivoj budućnosti, kako bi očuvalo optimalnu strukturu kapitala sa ciljem da smanji troškove kapitala, a akcionarima obezbedilo dividende. Da bi očuvalo odnosno korigovalo strukturu kapitala, Društvo može da razmotri sledeće opcije: korekcija isplata dividendi akcionarima, vraćanje kapitala akcionarima, izdavanje novih akcija ili prodaja sredstava kako bi se smanjila dugovanja.

Društvo prati kapital na osnovu koeficijenta zaduženosti, koji se izračunava kao odnos neto dugovanja Društva i njegovog ukupnog kapitala.

Na dan 31. decembra 2019. i 2018. godine, koeficijent zaduženosti Društva bio je kao što sledi:

U hiljadama RSD	2019.	2018.
Ukupne obaveze (bez kapitala)	540.960	559.702
Minus: Gotovinski ekvivalenti i gotovina	694	2.210
Neto dugovanje	540.266	557.492
Sopstveni kapital	673.459	673.459
Ukupan kapital	917.197	960.365
Koeficijent zaduženosti	0,59	0,58

Pravična (fer) vrednost

Poslovna politika Društva je da obelodani informacije o pravičnoj vrednosti aktive i pasive za koju postoje zvanične tržišne informacije i kada se pravična vrednost značajno razlikuje od knjigovodstvene vrednosti. U Republici Srbiji ne postoji dovoljno tržišnog iskustva, kao ni stabilnosti i likvidnosti kod kupovine i prodaje potraživanja i ostale finansijske aktive i pasive, pošto zvanične tržišne informacije nisu u svakom trenutku raspoložive. Stoga, pravičnu vrednost nije moguće pouzdano utvrditi u odsustvu aktivnog tržišta. Rukovodstvo Društva vrši procenu rizika i u slučajevima kada se oceni da vrednost po kojoj se imovina vodi u poslovnim knjigama neće biti realizovana vrši ispravku vrednosti.

Fer vrednost finansijskih sredstava koja su iskazana po amortizovanoj vrednosti procenjuje se diskontovanjem novčanih tokova korišćenjem kamatne stope po kojoj bi Društvo moglo da pribavi dugoročne pozajmice, a koja odgovara efektivnoj kamatnoj stopi. Društvo smatra da iskazana knjigovodstvena vrednost potraživanja, nakon umanjenja za ispravku vrednosti po osnovu obezvređenja, kao i nominalna vrednost obaveza iz poslovanja, približno odražava njihovu tržišnu vrednost. Fer vrednost obaveza po kreditima procenjuje se diskontovanjem budućih ugovorenih novčanih tokova prema trenutnoj tržišnoj kamatnoj stopi koja je Društvu na raspolaganju za potrebe sličnih finansijskih instrumenata. Ovako utvrđena fer vrednost ne odstupa značajnije od vrednosti po kojoj su iskazane obaveze po kreditima u poslovnim knjigama Društva. Rukovodstvo Društva smatra da iznosi u priloženim finansijskim izveštajima odražavaju vrednost koja je u datim okolnostima najverodostojnija i najkorisnija za potrebe izveštavanja.

36. PRIMANJA RUKOVODSTVA

Tokom 2019. godine i 2018. godine Društvo nije vršilo isplatu naknada ključnom rukovodstvu koje uključuje članove Odbora direktora, direktore i druge rukovodioce.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2019. godine
(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

37. TRANSAKCIJE SA POVEZANIM PRAVNIM LICIMA

U svom redovnom poslovanju Društvo ostvaruje poslovne transakcije sa povezanim licima. Društvo pruža usluge povezanim pravnim licima i istovremeno je korisnik njihovih usluga. Odnosi između Društva i njegovih povezanih pravnih lica regulisani su na ugovornoj osnovi i po tržišnim uslovima.

Transakcije sa povezanim licima prikazane su u sledećoj tabeli:

a) Potraživanja od povezanih lica

U hiljadama RSD	2019.	2018.
„INVEJ“ AD	4	217
„RATAR“ AD	-	-
„MILAN BLAGOJEVIĆ“ AD	-	-
„VITAL“ AD	904	402
Ukupno:	908	619

b) Kratkoročne finansijske obaveze prema povezanim licima

U hiljadama RSD	2019.	2018.
„INVEJ“ AD	87.979	44.516
„MILAN BLAGOJEVIĆ“ AD	-	70.412
„VITAL“ AD	100.517	101.343
Ukupno	188.496	216.271

c) Obaveze iz poslovanja prema povezanim pravnim licima

U hiljadama RSD	2019.	2018.
„INVEJ“ AD	1.663	1.092
„VITAL“	31	31
„RATAR“ AD	33	7
SUNCE	242	242
Ukupno:	1.969	1.372

d) Prihodi ostvareni iz transakcija sa povezanim licima

U hiljadama RSD	2019.	2018.
Prihodi od prodaje na domaćem tržištu:		
„INVEJ“ AD	236	280
„VITAL“ AD	490	540

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2019. godine

(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

„RATAR“ AD	26	28
„MILAN BLAGOJEVIĆ“ AD	135	165
Ukupno:	887	1.013

e) Rashodi iz transakcija sa povezanim licima

U hiljadama RSD	2019.	2018.
Ostali		
„INVEJ“ AD	6.509	4.967
SUNCE“ AD	-	-
„RATAR“ AD	55	72
„MILAN BLAGOJEVIĆ“ AD	-	-
Ukupno	6.564	5.039

38. DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANSA STANJA

Od dana bilansiranja do dana objavljivanja izveštaja o poslovanju nije bilo bitnih poslovnih događaja, koji bi uticali na verodostojnost finansijskih izveštaja. Ono što je bitno istaći je da se dogodio Covid 19 pandemija gripa. Kratak osvrt kao je nastali događaj uticao na poslovanje Društva.

Za pet meseci poslovanja u 2020 godini Društvo nije smanjivao broj zaposlenih, prosečno stanje zaposlenih u periodu januar - maj je bilo 122 radnika. Tokom trajanja vanrednog stanja proizvodnja je radila prema utvrđenim planskim veličinama uz angažovanje raspoloživih radnika. Na radu od kuće bilo je angažovano 12 zaposlenih (administrativni radnici), 8 zaposlenih je bilo na plaćenom odustvu (radnici vezani za proizvodnju, roditelji dece uzrasta do 12 godina).

U periodu pandemije Društvo je obnovilo proizvodnju asept- sredstvo za dezenfekciju, čija je tražnja bila velika u tom periodu, sve što je proizvedeno je i prodato. Ukoliko poredimo proizvodnju i prodaju u kilogramima za prvih pet meseci 2020. godine odnosno 2019. godine, proizvodnja je porasla za 28% a prodaja za 17%. Zadržani su postojeći dobavljači uz proširenje sa novim. U prvih pet meseci poslovanja obaveze prema dobavljačima su izmirivane u skladu sa ostvarenom naplatom od kupaca. Dospela potraživanja su naplaćivana sa produžetkom dospelosti, ostvareni prilivi su bili dovoljni da Društvo održi tekuću likvidnost, izmiruje obaveze prema dobavljačima, javne prihode, poreze i sve tekuće obaveze koje su dospivale.

Program ekonomskih mera za smanjenje negativnih efekata prouzrokovanih pandemijom virusa Covid-19 i podršku privredi Srbije, su iše u dva pravca, mere poreske politike i direktna pomoć privrednim subjektima.

Mere poreske politike predstavljaju odlaganje plaćanja dospelih poreskih obaveza, uz kasniju otplatu na rate, najranije od početka 2021 godine. Društvo je navedenu meru koristio u delu koja se odnosi na odlaganje plaćanja poreza i doprinosa na zarade do početka 2021, a nakon toga je ostavljena mogućnost deljeg odlaganja plaćanja ovih troškova najduže do 24 meseca bez obaveze plaćanja kamate

Direktna pomoć privrednom sektoru se odnosi na isplatu sredstava u visini minimalne zarade za mart, april i maj 2020. godine. Društvo je po osnovu stanja zaposlenih na dan početka vanrednog stanja primo sredstva u visini minimalne zarade za sve zaposlene na izdvojeni račun, posebno otvoren za te namene; sa kojeg je i izvršio isplatu svakom zaposlenom, do datuma izveštaja pristigle su dve uplate.

ALBUS AD NOVI SAD

Napomene uz finansijske izveštaje za godinu završenu 31. decembra 2019. godine
(Svi iznosi su izraženi u hiljadama RSD, osim ako nije drukčije naznačeno)

39. DEVIZNI KURSEVI

Srednji kursjevi za devize, utvrđeni na međubankarskom tržištu deviza, primenjeni za preračun deviznih pozicija bilansa stanja u dinare, a za pojedine glavne valute su bili sledeći:

	<u>31.12.2019.</u>	<u>31.12.2018.</u>
USD	104,9186	103,3893
EUR	117,5928	118,1946
CHF	108,4004	101,2847

Novi Sad 15.06.2020

(Mesto i datum)



(Lice odgovorno za sastavljanje napomena)

(Zakonski zastupnik)

IZVEŠTAJ
O POSLOVANJU ZA PERIOD
JANUAR - DECEMBAR 2019. GODINE

AKCIONARSKO DRUŠTVO
ALBUS – NOVI SAD

Novi Sad, jun 2020.

1

I OPŠTI PODACI O DRUŠTVU	
1) poslovno ime, sedište i adresa, matični broj i PIB akcionarskog društva	ALBUS AD Novi Sad Privrednikova 10, matični broj 08196508 PIB 100449382
2) web site i e-mail adresa	www.albus.rs office@albus.rs
3) broj i datum rešenja o upisu u registar privrednih subjekata	BD. 54622/2005 08.07.2005.
4) delatnost (šifra i opis)	2041 Proizvodnja sapuna, deterženata preparata za čišćenje i poliranje
5) broj zaposlenih	119
6) broj akcionara	1088 na dan 31.12.2019.god.
7) 10 najvećih akcionara (ime i prezime, poslovno ime pravnog lica sa brojem akcija i učešćem u osnovnom kapitalu)	1.INVEJ AD ZEMUN 364.683 80,684579%
	2. ALBUS AD NS 14.653 3,241915%
	3.JOVANOVIĆ VELIMIR 12.612 2.790352%
	4.KRSTIĆ DRAGAN 1.302 0,288062%
	5.EGB-PROPRIETARY ACCOUNT 1.200 0,265495%
	6.NEDELJKOVIĆ DUŠAN 1.087 0,240494%
	7.KOMERCIJALNA BANKA ADKASTODI 910 0,201334%
	8.AKCIONARSKI FOND AD BEOGRAD 815 0,180315%
	9.CVETKOVIĆ GORAN 660 0,146022%
	10.SITNI AKCIONARI 54.334 11,961432%
8) vrednost osnovnog kapitala	673.459.000,00 RSD
9) broj izdatih akcija (običnih i prioriternih, sa ISIN brojem i CFI kodom)	451.986 akcija CFI kod ESVUFR ISIN broj RSALBSE90611
10) poslovno ime, sedište i poslovna adresa korporativnog agenta	"M&V INVESTMENTS" AD Novi Sad, Stražilovska 4a
12) poslovno ime organizovanog tržišta na koje su uključene akcije	Beogradska berza a.d Beograd OPEN MARKET
13) Revizorska kuća koja je revidirala poslednji finansijski izveštaj	FINODIT DOO, Imotska 1, Beograd

II PODACI O UPRAVI DRUŠTVU					
1) Članovi odbora direktora	Predsednik odbora direktora	Član odbora direktora	Član odbora direktora	Član odbora direktora	Član odbora direktora
ime, prezime	Zorica Rudaković	Dragan Milosavljević	Draginja Ilić	Sandra Stijelja	Snežana Milosavljević

III PRIKAZ POSLOVANJA

Osnovna delatnost ALBUS AD Novi Sad (u daljem tekstu Društvo) je proizvodnja deterdženata, sapuna, sredstava za čišćenje i poliranje.

Zakonski okvir za rad i poslovanje Društva čini Zakon o privrednim društvima („Sl.glasnik RS“, br.36/2011, 99/2011, 83/2014, 5/2015, 44/2018, 95/2018, 91/2019).

Unutrašnja organizacija Društva je ustrojena i podeljena prema prirodi poslova u organizacione delove – sektori, službe, odeljenja i to:

1. Sektor pravnih, kadrovski i opštih poslova
2. Sektor finansija
3. Sektor razvoja, kontrole kvaliteta i standarda
4. Sektor komercijale
5. Sektor proizvodnje, održavanja i investicija

Delokrug rada sektora proizvodnje, održavanja i investicija je obavljanje poslova iz oblasti tehničko-tehnološke pripreme, proizvodnje, održavanja i investicija.

Sektor proizvodnje, održavanja i investicija sastoji se od:

- A) Proizvodnih pogona
 - a) Pogon bohora i deterdženata
 - b) Pogon kozmetike i sapuna
 - c) Pogon ambalaže
- B) Službe održavanja i investicija

Proizvodnja proizvoda se odvija u pogonima, koji su razdvojeni prostorno, prema tehnološkim celinama, odnosno prema asortimanu proizvoda.

U pogonu bohora i deterdženata vrši se proizvodnja omeškivača i tečnih, praškastih deterdženata za kućnu i industrijsku upotrebu.

U pogonu kozmetike i sapuna vrši se proizvodnja kozmetičkih proizvoda, sapuna.

U pogonu ambalaže vrši se proizvodnja ambalaže za gotove proizvode.

Od asortimana u 2019.godini proizvela su se 78 proizvoda.

Kao osnovne karakteristike rada fabrike u periodu januar-decembar 2019. mogu se izdvojiti:

- izvršeno je povećanje fizičkog obima proizvodnje sa 4.564.203 kilograma koliko je proizvedeno u 2018. godini na 4.634.498 kilograma proizvedenih u 2019.godini što iznosi 1,54%,
- planirani obim proizvodnje za 2019. godinu ostvaren 78,47%,
- prodaja je u 2019. godini je povećana za 2,07% u odnosu na prodaju iz 2018. godine

Prikaz ostvarenja proizvodnje za period 01.01-31.12.2019.god po pogonima,

prikazan je u sledećoj tabeli :

NAZIV POGONA	PROIZVODNJA U KILOGRAMIMA	PROIZVODNJA U KOMADIMA	VREDNOST PROIZVODNJE U RSD
POGON KOZMETIKE I SAPUNA	276,244	1,935,852	93,481,161
POGON BOHORA I DETERDŽENATA	4,358,255	3,890,284	451,198,704
UKUPNO I – XII	4,634,498	5,826,136	544,679,865

Prikaz ostvarene realizacije za period 01.01-31.12.2019.god. po pogonima

prikazan je u sledećoj tabeli :

NAZIV POGONA	PRODAJA U KILOGRAMIMA	PRODAJA U KOMADIMA	VREDNOST REALIZACIJE U RSD (bruto)
POGON KOZMETIKE I SAPUNA	297,581	2,017,440	127,250,398
POGON BOHORA I DETERDŽENATA	4,333,464	4,083,076	616,369,981
UKUPNO I – XII	4,631,045	6,100,516	743,620,380

Plan proizvodnje u 2019 godini prikazan je u sledećoj tabeli :

NAZIV POGONA	PROIZVODNJA U KILOGRAMIMA	PROIZVODNJA U KOMADIMA	VREDNOST REALIZACIJA U RSD
POGON KOZMETIKE I SAPUNA	405,555	2,958,797	121,086,253
POGON DETERDŽENATA I BOHORA	5,500,056	5,158,510	569,773,716
UKUPNO I – XII	5,905,611	8,117,307	690,859,970

Društvo je na dan 31. decembra 2019. godine imalo 119 zaposlenih .

Kvalifikaciona struktura zaposlenih prikazana je u sledećoj tabeli :

R.br.	Kvalifikaciona struktura	Broj zaposlenih M	Broj zaposlenih Ž	Ukupno broj zaposlenih
1.	NK	12	7	5
2.	KV	21	8	13
3.	SSS	41	20	21
4.	VKV	1	0	1
5.	VS	11	6	5
6.	VSS	33	23	10
	UKUPNO	119	64	55

IMOVINSKI I FINANSIJSKI POLOŽAJ DRUŠTVA
BILANS STANJA 2019-2018

U hiljadama dinara

AKTIVA	31.12.2019.	31.12.2018.	PASIVA	31.12.2019.	31.12.2018.
A. STALNA IMOVINA	1,220,906	1,247,951	A. KAPITAL	917,197	960,365
I Neplaćeni upisani kapital			I Osnovni I ostali kapital	687,491	687,491
II Nematerijalna ulaganja	3,087	3,276	II Neplaćeni upisani kapital		
III Nekretnine, postrojenja, oprema I biološka sredstva	1,209,068	1,235,132	III Emisiona premikja I rezerve	1,693	1,693
			IV Revalorizacione rezerve	683,917	683,917
IV Dugoročni finansijski plasmani	8,751	9,543	V Neraspoređeni dobitak	66,870	66,870
B. OBRтна IMOVINA	312,993	345,494	VI Gubitak	500,941	457,773
I Zalihe	128,369	189,686	VII Otkupljene sopstvene akcije	21,833	21,833
II Krat. Potraž. Plasmani I gotovina.	184,624	155,808	B. DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE	470	5,787
III Odložena poreska sredstva			I Dugoročna rezervisanja	470	386

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2019. godinu

V. POSLOVNA IMOVINA	1,533,899	1,593,445	II Dugoročne obaveze	0	5,401
G. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA			V ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	75,742	73,378
D. UKUPNA AKTIVA	1,533,899	1,593,445	G. KRATKOROČNE OBAVEZE	540,490	553,915
Đ. VANBILANSNA AKTIVA	1,691,556	2,330,063	D. UKUPNA PASIVA	1,533,899	1,593,445
			Đ. VANBILANSNA PASIVA	1,691,556	2,330,063

Analiza stanja imovine i finansijskog položaja.

Aktiva:

- Stalna imovina ima manju vrednost u periodu I-XII 2019. godini u odnosu na period I-XII 2018. godinu za 2,17% što je rezultat redovnog godišnjeg trošenja opreme u okviru osnovnih sredstava .
- Obrtna imovina u 2019. godini je smanjena za 9,41 % u odnosu na 2018 .godinu. U okviru obrtne imovine zalihe materijala su smanjene za 32,33% , kao i zalihe gotovih proizvoda koje su smanjene za 64,97% ,dok su potraživanja po osnovu prodaje povećana za 22,99% u odnosu na isti dan prethodne godine.

Pasiva:

- Ukupni kapital u periodu I-XII 2019. godini manji je od kapitala u periodu I –XII 2018. godini za 4,49%. U okviru ukupnog kapitala u 2019. godini ostvaren je gubitak u iznosu od 43,168 hiljada dinara .Osnovni kapital je nepromenjen i iznosi 673.459 hiljada dinara.
- Dugoročne obaveze su zbog zastarelosti oprihodovane.Ukupne kratkoročne obaveze u 2019.godini manje su za 2,42% u odnosu na isti period 2018. godine. Kratkoročne finansijske obaveze u 2019. godini su manje za 8,19% u odnosu na 2018. godinu, a obaveze iz poslovanja u 2019. godini su veće za 10,52% u odnosu na 2018. godinu

U periodu I-XII 2019. godini ulaganja u opremu je bilo u okviru poboljšanja rada postojeće opreme I nabavke opreme manje vrednosti koja prati proces proizvodnje.

Racio analiza i analiza pokazatelja poslovanja

OPIS	2019	2018
Kvota sopstvenog kapitala	0,597951364	0,602697301
Neto prinos na sopstveni kapital	0	0
Racio ukupne zaduženosti	0,352363487	0,351010546
Pokazatelj likvidnosti	0,340777813	0,280748851

ALBUS AD Novi Sad
Godišnji izveštaj za 2019. godinu

Tekuća likvidnost	0,001284020	0,003989782
Neto obrtni kapital	-227.934	-208.718
Odnos tekućis sredstava i tekućih obaveza	0,578282669	0,6231949
I stepen pokriva Stepene samofinansiranja	0,751242929	0,769553452
II stepen pokriva Kreditna sposobnost	0,679770247	0,671773194
Obrt zaliha	16	39
Obrt potraživanja od kupaca	115	96

PRINOSNI POLOŽAJ – USPEŠNOST POSLOVANJA

BILANS USPEHA 2019 – 2018

U hiljadama dinara

A. PRIHODI I RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA	2019	2018	Indeks 2019/2018
I Poslovni prihodi	532,277	525.424	101.30
II poslovni rashodi	574,405	542.415	105.90
III Poslovni dobitak/gubitak	-42,128	-16.991	247.94
IV Finansijski prihodi	635	477	133.12
V Finansijski rashodi	5,342	5.493	97.25
VI Ostali prihodi	12,790	6.852	186.66
VII Ostali rashodi	6,759	51.176	13.21
VIII Dobitak /gubitak iz redovnog poslovanja	-40,804	-66.331	61.52
IX Neto dobitak/ gubitak poslovanja, rashodi promene računovodstvene politike i ispravka greške iz ranijeg perioda		383	0.00
B. DOBITAK/GUBITAK PRE OPOREZIVANJA	-40,804	-65.948	61.87
V. POREZ NA DOBITAK	-2,364	-231	
G. NETO DOBITAK/GUBITAK	-43,168	-66.179	65.23

Analiza uspešnosti poslovanja

Poslovni prihodi u periodu I-XII 2019. godini veći su od poslovnih prihoda u periodu I-XII 2018. godini za 1,30%. Ostvaren je gubitak u 2019.godini u iznosu od 43,168 hiljada dinara kao i u istom periodu 2018.godine kada je ostvaren gubitak u iznosio 66,179 hiljada dinara .

Kao i u prethodnom periodu, u toku 2019.godine, nije bilo značajnijih propusta u vezi kvaliteta proizvoda i poštovanja rokova.

ANALIZA PRIHODA					
OPIS	Iznos u hiljadama din.		Učešće		Indeks
	2019	2018	2019	2018	
PRIHODI					2019/2018
Poslovni prihodi	532,277	525,424	97.54	95.35	101.30
Finansijski prihodi	635	477	0.12	0.76	133.12
Ostali prihodi	12,790	7,235	2.34	3.89	176.78
Ukupno:	545,702	533,136	100.00	100.00	102.36
Prihodi od prodaje - tržišta					
Prodaja u zemlji	444,620	442,040	83.53	82.00	100.58
Prodaja u inostranstvu	87,657	83,384	16.47	18.00	105.12
Ukupno:	532,277	525,424	100.00	100.00	101.30

ANALIZA RASHODA					
OPIS	Iznos u hiljadama din.		Učešće		Indeks
	2019	2018	2019	2018	
PRIHODI					2019/2018
Poslovni rashodi	574,405	542,415	97.94	90.54	105.90
Finansijski rashodi	5,342	5,493	0.91	0.92	97.25
Ostali rashodi	6,759	51,176	1.15	8.54	13.21
Ukupno:	586,506	599,084	100.00	100.00	97.90
Poslovni rashodi:					
Troškovi materijala	271,281	249,625	47.23	43.46	108.68
Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	108,243	109,640	18.84	19.09	98.73
Troškovi amortizacije i rezervisanja	28,460	26,873	4.95	4.68	105.91
Ostali poslovni rashodi	166,421	156,277	28.97	27.21	106.49
Ukupno:	574,405	542,415	100.00	94.43	105.90

Prodaja proizvoda povezanim licima	Prodati proizvodi povezanom pravnom licu "INVEJ"u iznosu od 235.665,00 dinara
Zajmovi od povezanih lica	U 2019. godine produžen je rok vraćanja dobijenih zajma na period od godinu dana i to od: "INVEJ"d.o.o iznos od 87.978.469,39 dinara ; "Vital" a.d. Vrbas u iznosu od 96.374.000,00 dinara.

Aktivnosti Društva na polju istraživanja i razvoja odvijaju se u pravcu osmišljavanja novih formulacija za proizvode i redizajniranje ambalaže.

UPRAVLJANJE FINANSIJSKIM RIZICIMA

Društvo je u svom redovnom poslovanju u različitom obimu izloženo određenim finansijskim rizicima i to : tržišni rizik (koji obuhvata rizik od promene kursa stranih valuta , rizik od promene kamatnih stopa i rizik od promene cena) , rizik likvidnosti i kreditni rizik.

Upravljanje rizicima u Društvu je usmereno na minimiziranje potencijalnih negativnih uticaja na finansijsko stanje i poslovanje Društva u situaciji nepredvidivosti finansijskih tržišta. Upravljanje rizicima definisano je računovodstvenim politikama Društva .

Društvo je izloženo raznim rizicima koji kroz efekte promena visine tržišnih kamatnih stopa deluje na njegov finansijski položaj i tokove gotovine .

Društvo nije izloženo većem riziku od promena cena vlasničkih hartija od vrednosti s obzirom da Društvo nema većih ulaganja klasifikovanih u bilansu stanja kao raspoloživa za prodaju ili kao finansijska sredstava po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednosti iskazuju u bilansu uspeha.

Upravljanje likvidnošću je centralizovano na nivou Društva . Društvo svojom imovinom i obavezama upravlja na način koji mu obezbeđuje da ispunjava sve svoje obaveze.

Društvo ne koristi finansijske derivate.

Kreditni rizik nastaje kod gotovine i gotovinskih ekvivalenata , depozita u bankama i finansijskim institucijama , potraživanja od pravnih i fizičkih lica i preuzetih obaveza.

Društvo je izloženo kreditnom riziku u ograničenoj meri. Obezbeđenje od kreditnog rizika uspostavljeno je preuzimanjem određenih mera i aktivnosti na nivou Društva. U slučaju neblagovremenog izmirivanja obaveza kupaca prema Društvu , istima se prekida isporuka proizvoda. Društvo nema značajnu koncentraciju kreditnog rizika u vezi sa potraživanjima , jer ima veći broj međusobno nepovezanih kupaca od kojih uglavnom naplaćuje potraživanje. Pored prekida isporuka proizvoda , koriste se sledeći mehanizmi naplate: reprogramiranje duga, kompenzacije sa pravnim licima, utuženja, vansudska poravnanja i ostalo.

Naplata kredita datih zaposlenima u Društvu se obezbeđuje kroz administrativne zabrane , odnosno umanjenje plata za adekvatan iznos rata , dok su zaposleni koji napuštaju Društvo ugovorom obavezni da isplate celokupan iznos kredita pre odlaska iz Društva.

Društvo se opredelilo za finansijski koncept kapitala i njegovo očuvanje prema kome je kapital definisan na osnovu nominalnih novčanih jedinica.

Cilj upravljanja kapitalom je da društvo zadrži sposobnost da nastavi sa svojim poslovanjem u neograničenom periodu u predvidljivoj budućnosti , kako bi očuvalo optimalnu strukturu kapitala sa ciljem da smanji troškove kapitala , a akcionarima obezbedilo dividende. Da bi očuvalo odnosno korigovalo strukturu kapitala, Društvo može da razmotri sledeće opcije : korekcija isplata dividendi akcionarima , vraćanje kapitala akcionarima , izdavanje novih akcija ili prodaja sredstava kako bi se smanjila dugovanja.

Društvo prati kapital na osnovu koeficijenta zaduženosti , koji se izračunava kao odnos dugovanja Društva i njegovog ukupnog kapitala.

IV PODACI O STEČENIM SOPSTVENIM AKCIJAMA

U 2019. godini Privredno društvo ALBUS AD nije steklo nove akcije. Ukupan broj izdatih hartija 451.986 CFI kod ESUFR. Broj sopstvenih akcija koje Društvo poseduje u trenutku izrade godišnjeg izveštaja iznosi 14.653 kom, nominalna vrednost akcije iznosi 1 490,00 dinara,

V ODLUKA O USVAJANJU GODIŠNJEG IZVEŠTAJA

Godišnji izveštaj za 2019. godinu nije usvojen od strane nadležnog organa. Odluka o usvajanju Godišnjeg izveštaja biće naknadno objavljena u celosti.

VI ODLUKA O RASPODELI DOBITI ILI POKRIĆU GUBITKA

Odluka o pokriću gubitka nije doneta od strane nadležnog organa. Nakon usvajanja, Odluka o pokriću gubitka biće objavljena u celosti.

VII IZJAVA O PRIMENI KODEKSA KORPORATIVNOG UPRAVLJANJA

Društvo primenjuje Kodeks korporativnog upravljanja koji je usvojio Odbor direktora 02.04.2013. godine. Korporativno upravljanje je skup pravila i ponašanja koja određuju kako se upravlja privrednim društvima i kako se ona kontrolišu.

Kodeks korporativnog upravljanja definiše osnovne principe za realizaciju poslovnih ciljeva ALBUS AD Novi Sad

- za unapređenje ekonomske efikasnosti,
- za kontinuirano sticanje poverenja akcionara i investitora i
- za regulisanje odnosa između organa upravljanja, menadžmenta, akcionara i zaposlenih.

Kodeks korporativnog upravljanja predstavlja deo šireg ekonomskog okruženja u kome deluje ALBUS AD Novi Sad uključujući makroekonomsku politiku, tržišne principe i poslovnu etiku i njegova primena ne može da zameni bilo koji važeći zakon ili propis.

Kodeks korporativnog upravljanja ALBUS AD Novi Sad primenjuju i sprovode:

- ✓ Skupština akcionara
- ✓ Odbor direktora
- ✓ Menadžment
- ✓ Interni i nezavisni revizori
- ✓ Akcionari i investitori
- ✓ Zaposleni u ALBUS A.D. Novi Sad

Kodeks korporativnog upravljanja je podložan promenama u skladu sa svetskim trendovima u oblasti korporativnog upravljanja i poslovnim ciljevima sistema ALBUS A.D. Novi Sad

Prava vlasnika (akcionara)

Prava akcionara proizlaze iz važećih propisa, Statuta ALBUS A.D. Novi Sad i Kodeksa korporativnog upravljanja koji je u interesu uspostavljanja otvorene komunikacije sa akcionarima o razvoju poslovanja i ciljevima kompanije.

Osnovna prava akcionara ALBUS A.D. Novi Sad

uključuju pravo na:

- ✓ Pouzdan način registracije prava vlasništva nad akcijama

- ✓ Slobodan prenos akcija
- ✓ Redovno i pravovremeno dostavljanje ili osiguravanje pristupa ogovarajućim pouzdanim informacijama o poslovanju
- ✓ Organizuju finansijsku i računovodstvenu kontrolu u skladu sa zakonskim propisima, uključujući nezavisnu reviziju i dogovarajuće sisteme kontrole
- ✓ Planove usavršavanja, napredovanja i nasleđivanja kadrova
- ✓ Redovno izveštavanje o poslovanju u skladu sa zakonskim propisima i Planom korporativnog komuniciranja ALBUS AD
- ✓ Pripreme za održavanje Skupštine akcionara i realizaciju donetih odluka.

Obaveze i odgovornosti članova Odbora direktora

Odbor direktora odgovoran je akcionarima.

Članovi Odbora direktora definišu, razmatraju, odobravaju i sprovode :

- ✓ Dugoročne strategije ALBUS AD
- ✓ Plan poslovanja ALBUS AD
- ✓ Utvrđivanje poslovne organizacije
- ✓ Imenovanje menadžmenta, nadzor nad radom menadžmenta u skladu sa poslovnim politikom, planom poslovanja i važećim zakonskim propisima i opoziv menadžmenta.
- ✓ Utvrđivanje principa za nagrađivanje menadžmenta
- ✓ Donošenje odgovarajućih akata i procedura poslovanja

Poverljivost informacija

Svi zaposleni u ALBUS AD strogo će se pridržavati svih važećih pravila i propisa vezanih za trgovinu akcijama upućenih lica i odavanje informacija o akcijama, koji izričito zabranjuju trgovanje akcijama u trenutku kad kupac ili prodavac poseduju informaciju koja nije javno prezentovana i objavljena.

Obaveštavanje i transparentnost

ALBUS AD osigurava akcionarima, investitorima i zaposlenima pristup pouzdanim i aktuelnim informacijama a o bitnim događajima i poslovnim rezultatima, prema važećim propisima berzanskog trgovanja, obaveštava javnost koristeći pritom savremena sredstva komunikacije.

Cilj korporativnih komunikacija u ALBUS AD je da objektivno i korektno predoče činjenice i informacije javnosti, akcionarima, investitorima, poslovnim partnerima, zaposlenima i ostalim zainteresovanima i na način koji štiti integritet i interes ALBUS AD Organizacioni deo zadužen za korporativne komunikacije blagovremeno će odgovarati na zakonite zahteve za dostavljanjem informacija na neselektivan i ravnopravan način, u cilju komunikacije sa najširoj javnošću.

Pored obaveštavanja koja nalažu važeći zakonski i berzanski propisi ALBUS AD će javnost obaveštavati i o:

- ✓ Poslovnim ciljevima i planovima
- ✓ Imenovanjima organa upravljanja
- ✓ Politici nagrađivanja članova organa upravljanja
- ✓ Imenovanju revizora
- ✓ Glavnim faktorima rizika
- ✓ Politici korporativnog upravljanja i
- ✓ Drugim značajnim pitanjima za akcionare, investitore i zaposlene.

Kroz negovanje korektnog i kontinuiranog odnosa sa medijima ALBUS AD će obaveštavati javnost o svom poslovanju i razvijati transparentnost svoje poslovne politike.

U Novom Sadu 15.06.2020.god.

GENERALNI DIREKTOR
Dragan Milosavljevic





Dugogodišnji prijatelj Velež donir

www.albus.rs

**IZJAVA
LICA ODGOVORNIH ZA SASTAVLJANJE
GODIŠNJEG IZVEŠTAJA**

Izjavljujem da prema najboljem saznanju, godišnji finansijski izveštaj za 2019. godinu za ALBUS AD Novi Sad je sastavljen uz primenu odgovarajućih međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja i da daju istinite i objektivne podatke o imovini, obavezama, finansijskom položaju i poslovanju, dobitcima i gubicima, tokovima gotovine i promenama na kapitalu privrednog društva ALBUS AD Novi Sad.

Ime i prezime

Naziv radnog mesta i dužnosti koje lice obavlja u Društvu

Mirjana Ilić

Rukovodilac službe računovodstva

Draginja Ilić

Direktor sektora finansija



Zakonski zastupnik

Dragan Milosavljević

U Novom Sadu 15.06.2020. godine

5. ODLUKA O USVAJANJU FINNSIJSKIH IZVEŠTAJA

Godišnji izveštaj za 2019 godinu nije usvojen od strane nadležnog organa. Odluka o usvajanju Godišnjeg izveštaja biće naknadno objavljena nakon usvajanja na Skupštini akcionara.

6. ODLUKA O RASPODELI DOBITI

Odluku o pokriću gubitka nije usvojena od strane nadležnog organa. Odluka će biti naknadno objavljena nakon usvajanja na Skupštini akcionara.