

Godišnji izveštaj  
Energoprojekt Holding a.d.  
za 2021. godinu

---

U skladu sa članom 50. i 51. Zakona o tržištu kapitala ("Službeni glasnik RS" broj 31/2011, 112/2015, 108/2016, 9/2020 i 153/2020) i članom 3. Pravilnika o sadržini, formi i načinu objavljivanja godišnjih, polugodišnjih i kvartalnih izveštaja javnih društava ("Službeni glasnik RS" broj 14/2012, 5/2015, 24/2017 i 14/2020), **Energoprojekt Holding a.d. iz Beograda, MB: 07023014 objavljuje:**

**GODIŠNJI IZVEŠTAJ**  
**ENERGOPROJEKT HOLDING A.D. ZA 2021. GODINU**

**S A D R Ž A J**

1. FINANSIJSKI IZVEŠTAJI ENERGOPROJEKT HOLDING A.D. ZA 2021. GODINU  
(Bilans stanja, Bilans uspeha, Izveštaj o ostalom rezultatu, Izveštaj o tokovima gotovine, Izveštaj o promenama na kapitalu, Napomene uz finansijske izveštaje)
2. IZVEŠTAJ O REVIZIJI (u celini)
3. GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU
4. IZJAVA LICA ODGOVORNIH ZA SASTAVLJANJE IZVEŠTAJA
5. ODLUKA NADLEŽNOG ORGANA DRUŠTVA O USVAJANJU GODIŠNJIH FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA\* (Napomena)
6. ODLUKA O RASPODELI DOBITI ILI POKRIĆU GUBITKA\* (Napomena)

1. FINANSIJSKI IZVEŠTAJI ENERGOPROJEKT HOLDING A.D. ZA 2021.  
GODINU (Bilans stanja, Bilans uspeha, Izveštaj o ostalom rezultatu,  
Izveštaj o tokovima gotovine, Izveštaj o promenama na kapitalu,  
Napomene uz finansijske izveštaje)
-

Naziv **ENERGOPROJEKT HOLDING A.D.**  
 Sedište **BEOGRAD, BULEVAR MIHAILA PUPINA 12**  
 Matični broj **07023014**  
 Šif. delatnosti **6420**  
 PIB **100001513**

**BILANS STANJA**  
 na dan 31.12.2021. godine

U hiljadama dinara

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos		
				31.12.2021.	31.12.2020.	01.01.2020.
1	2	3	4	5	6	7
	<b>AKTIVA</b>					
00	<b>A. UPISANI NEUPLAĆENI KAPITAL</b>	0001		-	-	
	<b>B. STALNA IMOVINA (0003+0009+0017+0018+0028)</b>	0002		12.429.080	10.342.036	-
01	<b>I. NEMATERIJALNA IMOVINA (0004+0005+0006+0007+0008)</b>	0003	23	20.281	21.853	-
010	1. Ulaganja u razvoj	0004		-	-	-
011, 012 i 014	2. Koncesije, patenti, licence, robne i uslužne marke, softver i ostala nematerijalna imovina	0005	23.	20.281	21.853	-
013	3. Gudvil	0006		-	-	-
015 i 016	4. Nematerijalna imovina uzeta u lizing i nematerijalna imovina u pripremi	0007		-	-	-
017	5. Avansi za nematerijalnu imovinu	0008		-	-	-
02	<b>II. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA (0010+0011+0012+0013+0014+0015+0016)</b>	0009	24.	2.266.904	1.972.317	-
020, 021 i 022	1. Zemljište i građevinski objekti	0010	24.	1.583.947	1.282.357	-
023	2. Postrojenja i oprema	0011	24.	19.091	23.719	-
024	3. Investicione nekretnine	0012	24.	618.835	621.294	-
025 i 027	4. Nekretnine, postrojenja i oprema uzeti u lizing i nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi	0013		-	-	-
026 i 028	5. Ostale nekretnine, postrojenja i oprema i ulaganja na tuđim nekretninama, postrojenjima i opremi	0014	24.	367	283	-
029 (deo)	6. Avansi za nekretnine, postrojenja i opremu u zemlji	0015	24.	44.664	44.664	-
029 (deo)	7. Avansi za nekretnine, postrojenja i opremu u inostranstvu	0016		-	-	-
03	<b>III. BILOŠKA SREDSTVA</b>	0017		-	-	-
04 i 05	<b>IV. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI I DUGOROČNA POTRAŽIVANJA (0019+0020+0021+0022+0023+0024+0025+0026+0027)</b>	0018	25.	9.780.991	8.005.097	-
040 (deo), 041 (deo) i 042 (deo)	1. Učešća u kapitalu pravnih lica (osim učešća u kapitalu koja se vrednuju metodom učešća)	0019	25.1.	5.515.533	5.714.242	-
040 (deo), 041 (deo), 042 (deo)	2. Učešća u kapitalu koja se vrednuju metodom učešća	0020	25.2.	13.550	13.550	-
043, 050 (deo) i 051 (deo)	3. Dugoročni plasmani matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima i dugoročna potraživanja od tih lica u zemlji	0021	25.3.	4.251.738	2.276.397	-
044, 050 (deo), 051 (deo)	4. Dugoročni plasmani matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima i dugoročna potraživanja od tih lica u inostranstvu	0022		-	-	-
045 (deo) i 053 (deo)	5. Dugoročni plasmani (dati krediti i zajmovi) u zemlji	0023		-	-	-
045 (deo) i 053 (deo)	6. Dugoročni plasmani (dati krediti i zajmovi) u inostranstvu	0024		-	-	-
046	7. Dugoročna finansijska ulaganja (hartije od vrednosti koje se vrednuju po amortizovanoj vrednosti)	0025		-	-	-
047	8. Otkupljene sopstvene akcije i otkupljeni sopstveni udeli	0026		-	-	-
048, 052, 054, 055 i 056	9. Ostali dugoročni finansijski plasmani i ostala dugoročna potraživanja	0027	25.4.	170	908	-
28 (deo), osim 288	<b>V. DUGOROČNA AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA</b>	0028	26.	360.904	342.769	-
288	<b>V. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA</b>	0029		-	-	-
	<b>G. OBRтна IMOVINA (0031+0037+0038+0044+0048+0057+0058)</b>	0030		1.681.190	3.285.819	-
Klasa 1, osim grupe računa 14	<b>I. ZALIHE (0032+0033+0034+0035+0036)</b>	0031	27.	3.374	1.379	-
10	1. Materijal, rezervni delovi, alat i sitan inventar	0032		1.383	-	-
11 i 12	2. Nedovršena proizvodnja i gotovi proizvodi	0033		-	-	-
13	3. Roba	0034		24	-	-
150, 152 i 154	4. Plaćeni avansi za zalihe i usluge u zemlji	0035		1.685	1.379	-
151, 153 i 155	5. Plaćeni avansi za zalihe i usluge u inostranstvu	0036		282	-	-
14	<b>II. STALNA IMOVINA KOJA SE DRŽI ZA PRODAJU I PRESTANAK POSLOVANJA</b>	0037	28.	6.111	40.597	-
20	<b>III. POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE (0039+0040+0041+0042+0043)</b>	0038	29.	1.011.339	859.303	-
204	1. Potraživanja od kupaca u zemlji	0039	29.	5.072	1.425	-
205	2. Potraživanja od kupaca u inostranstvu	0040		-	-	-
200 i 202	3. Potraživanja od matičnog, zavisnih i ostalih povezanih lica u zemlji	0041	29.	1.006.267	857.878	-
201 i 203	4. Potraživanja od matičnog, zavisnih i ostalih povezanih lica u inostranstvu	0042		-	-	-
206	5. Ostala potraživanja po osnovu prodaje	0043		-	-	-

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos		
				31.12.2021.	31.12.2020.	01.01.2020.
1	2	3	4	5	6	7
21, 22 i 27	IV. OSTALA KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA ( 0045+0046+0047)	0044	30.	152.295	105.084	-
21, 22 osim 223 i 224, i 27	1. Ostala potraživanja	0045	30.1.	152.269	105.084	-
223	2. Potraživanja za više plaćen porez na dobitak	0046		-	-	-
224	3. Potraživanja po osnovu preplaćenih ostalih poreza i doprinosa	0047	30.2.	26	-	-
23	V. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (0049+0050+0051+0052+0053+0054+0055+0056)	0048	31.	218.678	1.783.534	-
230	1. Kratkoročni krediti i plasmani - matično i zavisna pravna lica	0049	31.1.	92.313	175.621	-
231	2. Kratkoročni krediti i plasmani - ostala povezana lica	0050	31.2.	76.515	76.513	-
232, 234 (deo)	3. Kratkoročni krediti, zajmovi i plasmani u zemlji	0051	31.3.	20	1.481.573	-
233, 234 (deo)	4. Kratkoročni krediti, zajmovi i plasmani u inostranstvu	0052		-	-	-
235	5. Hartije od vrednosti koje se vrednuju po amortizovanoj vrednosti	0053		-	-	-
236 (deo)	6. Finansijska sredstva koja se vrednuju po fer vrednosti kroz Bilans uspeha	0054		-	-	-
237	7. Otkupljene sopstvene akcije i otkupljeni sopstveni udeli	0055	31.4.	49.827	49.827	-
236 (deo), 238 i 239	8. Ostali kratkoročni finansijski plasmani	0056		3	-	-
24	VI. GOTOVINA I GOTOVINSKI EKIVALENTI	0057	32.	282.516	487.598	-
28 (deo), osim 288	VII. KRATKOROČNA AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0058	33.	6.877	8.324	-
	<b>D. UKUPNA AKTIVA = POSLOVNA IMOVINA (0001+0002+0029+0030)</b>	0059		<b>14.110.270</b>	<b>13.627.855</b>	-
88	<b>D. VANBILANSNA AKTIVA</b>	0060		10.568.402	14.031.882	-
	<b>PASIVA</b>					
	<b>A. KAPITAL (0402+0403+0404+0405+0406-0407+0408+0411-0412) ≥ 0</b>	0401	34.	10.090.845	9.233.531	-
30, osim 306	I. OSNOVNI KAPITAL	0402	34.1.	5.574.959	5.574.959	-
31	II. UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	0403		-	-	-
306	III. EMISIONA PREMIJA	0404	34.2.	1.462.976	1.526.164	-
32	IV. REZERVE	0405	34.3.	80.000	80.000	-
330 i potražni saldo računa 331,332,333,334 ,335,336 i 337	V. POZITIVNE REVALORIZACIONE REZERVE I NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU FINANSIJSKIH SREDSTAVA I DRUGIH KOMPONENTI OSTALOG SVEOBUHVAATNOG REZULTATA	0406	34.4.	1.031.367	784.634	-
dugovni saldo računa 331,332,333,334 ,335,336 i 337	VI. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU FINANSIJSKIH SREDSTAVA I DRUGIH KOMPONENTI OSTALOG SVEOBUHVAATNOG REZULTATA	0407	34.5.	31.196	25.534	-
34	VII. NERASPOREĐENI DOBITAK (0409+0410)	0408	34.6.	1.972.739	1.293.308	-
340	1. Neraspoređeni dobitak ranijih godina	0409		999.942	1.030.030	-
341	2. Neraspoređeni dobitak tekuće godine	0410		972.797	263.278	-
	VIII. UČEŠĆE BEZ PRAVA KONTROLE	0411		-	-	-
35	IX. GUBITAK (0413+0414)	0412		-	-	-
350	1. Gubitak ranijih godina	0413		-	-	-
351	2. Gubitak tekuće godine	0414		-	-	-
	<b>B. DUGOROČNA REZERVISANJA I DUGOROČNE OBAVEZE (0416+0420+0428)</b>	0415		3.348.756	4.096.190	-
40	I. DUGOROČNA REZERVISANJA (0417+0418+0419)	0416	35.	3.531	3.485	-
404	1. Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih	0417	35.	3.531	3.485	-
400	2. Rezervisanja za troškove u garantnom roku	0418		-	-	-
40, osim 400 i 404	3. Ostala dugoročna rezervisanja	0419		-	-	-
41	II. DUGOROČNE OBAVEZE (0421+0422+0423+0424+0425+0426+0427)	0420	36.	3.320.920	4.068.400	-
410	1. Obaveze koje se mogu konvertovati u kapital	0421		-	-	-
411 (deo) i 412 (deo)	2. Dugoročni krediti i ostale dugoročne obaveze prema matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima u zemlji	0422		-	730.472	-
411 (deo) i 412 (deo)	3. Dugoročni krediti i ostale dugoročne obaveze prema matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima u inostranstvu	0423		-	-	-
414 i 416 (deo)	4. Dugoročni krediti, zajmovi i obaveze po osnovu lizinga u zemlji	0424		-	-	-
415 i 416 (deo)	5. Dugoročni krediti, zajmovi i obaveze po osnovu lizinga u inostranstvu	0425		-	-	-
413	6. Obaveze po emitovanim hartijama od vrednosti	0426	36.	3.300.000	3.300.000	-
419	7. Ostale dugoročne obaveze	0427	36.	20.920	37.928	-
49 (deo), osim 498 i 495 (deo)	III. DUGOROČNA PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0428	37.	24.305	24.305	-
498	V. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	0429	43.	190.198	140.885	-
495 (deo)	G. DUGOROČNI ODLOŽENI PRIHODI I PRIMLJENE DONACIJE	0430		-	-	-
	<b>D. KRATKOROČNA REZERVISANJA I KRATKOROČNE OBAVEZE (0432+0433+0441+0442+0449+0453+0454)</b>	0431		480.471	157.249	-
467	I. KRATKOROČNA REZERVISANJA	0432		-	-	-

U hiljadama dinara

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos		
				31.12.2021	31.12.2020.	01.01.2020.
1	2	3	4	5	6	7
42, osim 427	II. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE (0434+0435+0436+0437+0438+0439+0440)	0433	38.	362.957	8.677	-
420 (deo) i 421 (deo)	1. Obaveze po osnovu kredita prema matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima u zemlji	0434	38.1.	352.746	-	-
420 (deo) i 421 (deo)	2. Obaveze po osnovu kredita prema matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima u inostranstvu	0435		-	-	-
422 (deo), 424 (deo), 425 (deo), i 429 (deo)	3. Obaveze po osnovu kredita i zajmova od lica koja nisu domaće banke	0436	38.2.	10.141	8.559	-
422 (deo), 424 (deo), 425 (deo), i 429 (deo)	4. Obaveze po osnovu kredita od domaćih banaka	0437	38.3.	70	118	-
423, 424 (deo), 425 (deo) i 429 (deo)	5. Krediti, zajmovi i obaveze iz inostranstva	0438		-	-	-
426	6. Obaveze po kratkoročnim hartijama od vrednosti	0439		-	-	-
428	7. Obaveze po osnovu finansijskih derivata	0440		-	-	-
430	III. PRIMLJENI AVANSI, DEPOZITI I KAUCIJE	0441	39.	20.605	23.845	-
43 osim 430	IV. OBAVEZE IZ POSLOVANJA (0443+0444+0445+0446+0447+0448)	0442	40.	9.075	28.625	-
431 i 433	1. Obaveze prema dobavljačima - matična, zavisna pravna lica i ostala povezana lica u zemlji	0443	40.	19	9.604	-
432 i 434	2. Obaveze prema dobavljačima - matična, zavisna pravna lica i ostala povezana lica u inostranstvu	0444		-	-	-
435	3. Obaveze prema dobavljačima u zemlji	0445	40.	7.251	5.598	-
436	4. Obaveze prema dobavljačima u inostranstvu	0446	40.	495	851	-
439 (deo)	5. Obaveze po menicama	0447		-	-	-
439 (deo)	6. Ostale obaveze iz poslovanja	0448	40.	1.310	12.572	-
44, 45, 46, osim 467, 47 i 48	V. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE (0450+0451+0452)	0449	41.	81.303	95.200	-
44, 45 i 46 osim 467	1. Ostale kratkoročne obaveze	0450	41.1.	77.950	93.536	-
47, 48 osim 481	2. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda	0451	41.2.	3.353	1.664	-
481	3. Obaveze po osnovu poreza na dobitak	0452		-	-	-
427	VI. OBAVEZE PO OSNOVU SREDSTAVA NAMENJENIH PRODAJI I SREDSTAVA POSLOVANJA KOJE JE OBUSTAVLJENO	0453		-	-	-
49 (deo) osim 498	VII. KRATKOROČNA PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0454	42.	6.531	902	-
	Đ. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA (0415+0429+0430+0431-0059) ≥ 0 = (0407+0412-0402-0403-0404-0405-0406-0408-0411) ≥ 0	0455		-	-	-
	E. UKUPNA PASIVA (0401+0415+0429+0430+0431-0455)	0456		14.110.270	13.627.855	-
89	Ž. VANBILANSNA PASIVA	0457		10.568.402	14.031.882	-

U Beogradu,  
dana 23.02.2022. godine



Zakonski zastupnici

Generalni direktor

Izvršni direktor za finansije,  
računovodstvo i plan

80  
M2

Naziv **ENERGOPROJEKT HOLDING A.D.**  
 Sedište **BEOGRAD, BULEVAR MIHAILA PUPINA 12**  
 Matični broj **07023014**  
 Šif. delatnosti **6420**  
 PIB **100001513**

**BILANS USPEHA**  
 za period od 01.01. do 31.12.2021. godine

U hiljadama dinara

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				01.01.- 31.12.2021.	01.01.- 31.12.2020.
1	2	3	4	5	6
	<b>A. POSLOVNI PRIHODI (1002+1005+1008+1009-1010+1011+1012)</b>	1001		<b>378.856</b>	<b>275.815</b>
60	I. PRIHODI OD PRODAJE ROBE (1003+1004)	1002		2	-
600, 602 i 604	1. Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu	1003	9.1.	2	-
601, 603 i 605	2. Prihodi od prodaje roba na inostranom tržištu	1004		-	-
61	II. PRIHODI OD PRODAJE PROIZVODA I USLUGA (1006+1007)	1005		250.748	238.396
610, 612 i 614	1. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu	1006	9.2.	250.748	238.396
611, 613 i 615	2. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na inostranom tržištu	1007		-	-
62	III. PRIHODI OD AKTIVIRANJA UČINAKA I ROBE	1008		-	-
630	IV. POVEĆANJE VREDNOSTI ZALIHA NEDOVRŠENIH I GOTOVIH PROIZVODA	1009		-	-
631	V. SMANJENJE VREDNOSTI ZALIHA NEDOVRŠENIH I GOTOVIH PROIZVODA	1010		-	-
64 i 65	VI. OSTALI POSLOVNI PRIHODI	1011	9.3.	128.106	31.841
68, osim 683, 685 i 686	VII. PRIHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI IMOVINE (OSIM FINANSIJSKE)	1012	9.4.	-	5.578
	<b>B. POSLOVNI RASHODI (1014+1015+1016+1020+1021+1022+1023+1024)</b>	1013		<b>336.152</b>	<b>318.773</b>
50	I. NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE	1014	10.	2	-
51	II. TROŠKOVI MATERIJALA, GORIVA I ENERGIJE	1015	11.	26.297	20.961
52	III. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI (1017+1018+1019)	1016	12.	182.933	175.910
520	1. Troškovi zarada i naknada zarada	1017	12.	131.451	134.066
521	2. Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada	1018	12.	20.615	21.033
52 osim 520 i 521	3. Ostali lični rashodi i naknade	1019	12.	30.867	20.811
540	IV. TROŠKOVI AMORTIZACIJE	1020	13.	24.875	24.011
58, osim 583, 585 i 586	V. RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI IMOVINE (OSIM FINANSIJSKE)	1021	14.	2.459	-
53	VI. TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA	1022	15.	53.628	47.781
54, osim 540	VII. TROŠKOVI REZERVISANJA	1023	16.	834	1.049
55	VIII. NEMATERIJALNI TROŠKOVI	1024	17.	45.124	49.061
	<b>V. POSLOVNI DOBITAK (1001-1013) ≥ 0</b>	1025		<b>42.704</b>	<b>-</b>
	<b>G. POSLOVNI GUBITAK (1013-1001) ≥ 0</b>	1026		<b>-</b>	<b>42.958</b>
	<b>D. FINANSIJSKI PRIHODI (1028+1029+1030+1031)</b>	1027	18.1.	<b>1.020.644</b>	<b>408.583</b>
660 i 661	I. FINANSIJSKI PRIHODI IZ ODNOSA SA MATIČNIM, ZAVISNIM I OSTALIM POVEZANIM LICIMA	1028	18.1.	1.014.533	407.965
662	II. PRIHODI OD KAMATA	1029	18.1.	1.079	451
663 i 664	III. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE I POZITIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE	1030	18.1.	4.843	167
665 i 669	IV. OSTALI FINANSIJSKI PRIHODI	1031		189	-
	<b>Đ. FINANSIJSKI RASHODI (1033+1034+1035+1036)</b>	1032	18.2.	<b>151.606</b>	<b>90.907</b>
560 i 561	I. FINANSIJSKI RASHODI IZ ODNOSA SA MATIČNIM, ZAVISNIM I OSTALIM POVEZANIM LICIMA	1033	18.2.	24.974	72.460
562	II. RASHODI KAMATA	1034	18.2.	125.940	18.253
563 i 564	III. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE I NEGATIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE	1035	18.2.	692	194
565 i 569	IV. OSTALI FINANSIJSKI RASHODI	1036		-	-
	<b>E. DOBITAK IZ FINANSIRANJA (1027-1032) ≥ 0</b>	1037		<b>869.038</b>	<b>317.676</b>
	<b>Ž. GUBITAK IZ FINANSIRANJA (1032-1027) ≥ 0</b>	1038		<b>-</b>	<b>-</b>
683, 685 i 686	<b>Z. PRIHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI FINANSIJSKE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA</b>	1039	19.1.	<b>63.013</b>	<b>28.415</b>
583, 585 i 586	<b>I. RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI FINANSIJSKE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA</b>	1040	19.2.	<b>11.925</b>	<b>18.090</b>
67	J. OSTALI PRIHODI	1041	19.3.	26.521	2.832
57	K. OSTALI RASHODI	1042	19.4.	4.582	18.271
	<b>L. UKUPNI PRIHODI (1001+1027+1039+1041)</b>	1043	21.	<b>1.489.034</b>	<b>715.645</b>
	<b>LJ. UKUPNI RASHODI (1013+1032+1040+1042)</b>	1044	21.	<b>504.265</b>	<b>446.041</b>
	<b>M. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (1043-1044) ≥ 0</b>	1045		<b>984.769</b>	<b>269.604</b>
	<b>N. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (1044-1043) ≥ 0</b>	1046		<b>-</b>	<b>-</b>

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				01.01.- 31.12.2021.	01.01.- 31.12.2020.
1	2	3	4	5	6
69-59	NJ. POZITIVAN NETO EFEKAT NA REZULTAT PO OSNOVU DOBITKA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, PROMENA RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA I ISPRAVKI GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA	1047		-	276
59-69	O. NEGATIVAN NETO EFEKAT NA REZULTAT PO OSNOVU GUBITKA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, PROMENA RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA I ISPRAVKI GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA	1048	20.	1.062	-
	P. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA (1045-1046+1047-1048) ≥ 0	1049	21.	983.707	269.880
	R. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA (1046-1045+1048-1047) ≥ 0	1050		-	-
	S. POREZ NA DOBITAK				
721	I. PORESKI RASHOD PERIODA	1051		-	-
722 dug. saldo	II. ODLOŽENI PORESKI RASHODI PERIODA	1052		10.910	6.602
722 pot. saldo	III. ODLOŽENI PORESKI PRIHODI PERIODA	1053			
723	T. ISPLAĆENA LIČNA PRIMANJA POSLODAVCA	1054		-	-
	T. NETO DOBITAK (1049-1050-1051-1052+1053-1054) ≥ 0	1055	21.	972.797	263.278
	U. NETO GUBITAK (1050-1049+1051+1052-1053+1054 ≥ 0	1056		-	-
	I. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA UČEŠĆIMA BEZ PRAVA KONTROLE	1057			
	II. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MATIČNOM PRAVNOM LICU	1058			
	III. NETO GUBITAK KOJI PRIPADA UČEŠĆIMA BEZ PRAVA KONTROLE	1059			
	IV. NETO GUBITAK KOJI PRIPADA MATIČNOM PRAVNOM LICU	1060			
	V. ZARADA PO AKCIJI				
	1. Osnovna zarada po akciji	1061			
	2. Umanjena (razvodnjena) zarada po akciji	1062			

U Beogradu,

dana 23.02.2022. godine



Zakonski zastupnici

Generalni direktor

Izvršni direktor za finansije,  
računovodstvo i plan

142



Naziv **ENERGOPROJEKT HOLDING A.D.**  
 Sedište **BEOGRAD, BULEVAR MIHAILA PUPINA 12**  
 Matični broj **07023014**  
 Šif. delatnosti **6420**  
 PIB **100001513**

**IZVEŠTAJ O OSTALOM REZULTATU**  
 za period od 01.01. do 31.12.2021. godine

u hiljadama dinara

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Iznos	
			31.12.2021.	31.12.2020.
1	2	3	4	5
	<b>A. NETO REZULTAT IZ POSLOVANJA</b>			
	I. NETO DOBITAK (AOP 1055)	2001	972.797	263.278
	II. NETO GUBITAK (AOP 1056)	2002		
	<b>B. OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK</b>			
	a) Stavke koje neće biti reklasifikovane u Bilans uspeha u budućim periodima			
330	1. Promene revalorizacije nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opreme			
	a) povećanje revalorizacionih rezervi	2003	246.733	
	b) smanjenje revalorizacionih rezervi	2004		
331	2. Aktuarski dobitci ili gubici po osnovu planova definisanih primanja			
	a) dobitci	2005		
	b) gubici	2006		
333	3. Dobici ili gubici po osnovu udela u ostalom sveobuhvatnom dobitku ili gubitku pridruženih društava			
	a) dobitci	2007		
	b) gubici	2008		
	b) Stavke koje naknadno mogu biti reklasifikovane u Bilans uspeha u budućim periodima			
332	1. Dobici ili gubici po osnovu ulaganja u vlasničke instrumente kapitala			
	a) dobitci	2009		
	b) gubici	2010		
334	2. Dobici ili gubici po osnovu preračuna finansijskih izveštaja inostranog poslovanja			
	a) dobitci	2011		
	b) gubici	2012		
335	3. Dobici ili gubici od instrumenata zaštite neto ulaganja u inostrano poslovanje			
	a) dobitci	2013		
	b) gubici	2014		
336	4. Dobici ili gubici po osnovu instrumenata zaštite rizika (hedžinga) novčanog toka			
	a) dobitci	2015		
	b) gubici	2016		
337	5. Dobici ili gubici po osnovu hartija od vrednosti koje se vrednuju po fer vrednosti kroz ostali ukupan rezultat			
	a) dobitci	2017		
	b) gubici	2018	5.662	8.218
	I. OSTALI BRUTO SVEOBUH VATNI DOBITAK (2003+2005+2007+2009+2011+2013+2015+2017) - (2004+2006+2008+2010+2012+2014+2016+2018) ≥ 0	2019	241.071	
	II. OSTALI BRUTO SVEOBUH VATNI GUBITAK (2004+2006+2008+2010+2012+2014+2016+2018) - (2003+2005+2007+2009+2011+2013+2015+2017) ≥ 0	2020		8.218
	III. ODLOŽENI PORESKI RASHOD NA OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK PERIODA	2021		
	IV. ODLOŽENI PORESKI PRIHOD NA OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK PERIODA	2022		
	V. NETO OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK (2019-2020-2021+2022) ≥ 0	2023	241.071	
	VI. NETO OSTALI SVEOBUH VATNI GUBITAK (2020-2019+2021-2022) ≥ 0	2024		8.218
	<b>V. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI REZULTAT PERIODA</b>			
	I. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI DOBITAK (2001-2002+2023-2024) ≥ 0	2025	1.213.868	255.060
	II. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI GUBITAK (2002-2001+2024-2023) ≥ 0	2026		
	<b>G. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK (2028+2029) = AOP 2025 ≥ 0 ili AOP 2026 &gt; 0</b>	2027		
	1. Pripisan matičnom pravnom licu	2028		
	2. Pripisan učešćima bez prava kontrole	2029		

U Beogradu,  
 dana 23.02.2022. godine

Zakonski zastupnici

Generalni direktor



Izvršni direktor za finansije,  
 računovodstvo i plan

Naziv **ENERGOPROJEKT HOLDING A.D.**  
 Sedište **BEograd, BULEVAR MIHAILA PUPINA 12**  
 Matični broj **07023014**  
 Šif. delatnosti **6420**  
 PIB **100001513**

**IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE**  
 u periodu od 01.01. do 31.12.2021. godine

U hiljadama dinara

Pozicija	AOP	Iznos	
		31.12.2021.	31.12.2020.
1	2	3	4
<b>A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI</b>			
<b>I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti ( I do 4)</b>			
1. Prodaja i primljeni avansi u zemlji	3001	464.082	277.150
2. Prodaja i primljeni avansi u inostranstvu	3002	192.299	239.271
3. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	3003		
4. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	3004		
5. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	3005	271.783	37.879
<b>II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti ( 1 do 8)</b>			
1. Isplate dobavljačima i dati avansi u zemlji	3006	678.579	434.332
2. Isplate dobavljačima i dati avansi u inostranstvu	3007	225.361	142.515
3. Zarade, naknade zarada i ostali lični rashodi	3008	45.395	15.012
4. Plaćene kamate u zemlji	3009	192.117	154.969
5. Plaćene kamate u inostranstvu	3010	165.063	61.185
6. Porez na dobitak	3011		
7. Odlivi po osnovu ostalih javnih prihoda	3012		
8. Odlivi po osnovu ostalih javnih prihoda	3013	50.144	60.143
9. Ostali odlivi iz poslovnih aktivnosti	3014	499	508
10. Ostali odlivi iz poslovnih aktivnosti	3015	-	-
<b>III. Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (I-II)</b>			
<b>IV. Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (II-I)</b>			
	3016	214.497	157.182
<b>B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA</b>			
<b>I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja ( 1 do 5)</b>			
1. Prodaja akcija i udela	3017	987.144	1.137.459
2. Prodaja nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	3018	43	
3. Prodaja nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	3019		159
4. Ostali finansijski plasmani	3020	60.905	770.739
5. Ostali finansijski plasmani	3021	60.012	13.662
6. Primljene kamate iz aktivnosti investiranja	3022	866.184	352.899
7. Primljene dividende	3023		
<b>II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1do 3)</b>			
1. Kupovina akcija i udela	3024	604.738	2.761.357
2. Kupovina nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	3025	1.814	77.899
3. Kupovina nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	3026	1.452	6.353
4. Ostali finansijski plasmani	3027	601.472	2.677.105
<b>III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja (I-II)</b>			
<b>IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja (II-I)</b>			
	3028	382.406	-
<b>V. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA</b>			
<b>I. Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja ( 1 do 7)</b>			
1. Uvećanje osnovnog kapitala	3029	352.700	3.887.899
2. Dugoročni krediti u zemlji	3030		
3. Dugoročni krediti u inostranstvu	3031		
4. Dugoročni krediti u inostranstvu	3032		
5. Dugoročni krediti u inostranstvu	3033	352.700	587.899
6. Dugoročni krediti u inostranstvu	3034		
7. Dugoročni krediti u inostranstvu	3035		3.300.000
8. Dugoročni krediti u inostranstvu	3036		
<b>II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja ( 1 do 8)</b>			
1. Otkup sopstvenih akcija i udela	3037	730.465	1.803.199
2. Otkup sopstvenih akcija i udela	3038		
3. Dugoročni krediti u zemlji	3039	726.113	470.352
4. Dugoročni krediti u inostranstvu	3040		
5. Dugoročni krediti u inostranstvu	3041		1.332.563
6. Dugoročni krediti u inostranstvu	3042		
7. Dugoročni krediti u inostranstvu	3043	4.303	
8. Dugoročni krediti u inostranstvu	3044		
9. Dugoročni krediti u inostranstvu	3045	49	284
<b>III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja ( I -II)</b>			
<b>IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (II-I)</b>			
	3046	-	2.084.700
<b>G. SVEGA PRILIV GOTOVINE (3001+3017+3029)</b>			
	3047	377.765	-
<b>D. SVEGA ODLIV GOTOVINE (3006+3023+3037)</b>			
	3048	1.803.926	5.302.508
<b>E. NETO PRILIV GOTOVINE ( 3048-3049 ) ≥ 0</b>			
	3049	2.013.782	4.998.888
<b>F. NETO ODLIV GOTOVINE ( 3048-3049 ) ≥ 0</b>			
	3050	-	303.620
<b>G. NETO ODLIV GOTOVINE ( 3049-3048 ) ≥ 0</b>			
	3051	209.856	-
<b>Ž. GOTOVINA NA POČETKU OBRAČUNSKOG PERIODA</b>			
	3052	487.598	184.016
<b>Z. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE</b>			
	3053	4.774	
<b>I. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE</b>			
	3054		38
<b>J. GOTOVINA NA KRAJU OBRAČUNSKOG PERIODA ( 3050-3051+3052+3053-3054)</b>			
	3055	282.516	487.598

U Beogradu,  
 dana 23.02.2022. godine

Zakonski zastupnici



Generalni direktor

Izvršni direktor za finansije,  
 računovodstvo i plan

Naziv: Energoprojekt Holding a.d.

Sedište: BEOGRAD, BULEVAR MIHAILA PUPINA 12

Matični broj: 07023014

Šif. Delatnosti: 6420

PIB: 100001513

**IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU**  
u periodu od 01.01. do 31.12.2021.

u hiljadama dinara

Pozicija	OPIS	AOP	Osnovni kapital	AOP	Ostali osnovni kapital	AOP	Upisani a neuplaćeni kapital	AOP	Emisiona premija i rezerve	AOP	Rev. rez. i ner. dob. i gub.	AOP	Neraspoređen i dobitak	AOP	Gubitak	AOP	Učešće bez prava kontrole	AOP	Ukupno	AOP	Gubitak iznad visine kapitala
			(grupa 30 bez 306 i 309)																		
	I		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11
1.	Stanje na dan 01.01.2020. godine	4001	5.574.959	4.010	27.178	4.019		4.028	1.741.045	4.037	767.318	4.046	896.233	4.055	28.262	4.064		4.073	8.978.471	4.082	0
2.	Efekti retroaktivne ispravke materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika	4002		4.011		4.020		4.029		4.038		4.047		4.056		4.065		4.074	0	4.083	0
3.	Korigovano početno stanje na dan 01.01.2020. godine ( r.br.1+2)	4003	5.574.959	4.012	27.178	4.021	0	4.030	1.741.045	4.039	767.318	4.048	896.233	4.057	28.262	4.066	0	4.075	8.978.471	4.084	0
4.	Neto promene u 2020. godini	4004		4.013	(27.178)	4.022		4.031	(134.881)	4.040	(8.218)	4.049	397.075	4.058	(28.262)	4.067		4.076	255.060	4.085	0
5.	Stanje na dan 31.12.2020. godine ( r.br. 3+4)	4005	5.574.959	4.014	0	4.023	0	4.032	1.606.164	4.041	759.100	4.050	1.293.308	4.059	0	4.068	0	4.077	9.233.531	4.086	0
6.	Efekti retroaktivne ispravke materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika	4006		4.015		4.024		4.033		4.042		4.051		4.060		4.069		4.078	0	4.087	0
7.	Korigovano početno stanje na dan 01.01.2021. godine (r.br. 5+6)	4007	5.574.959	4.016	0	4.025	0	4.034	1.606.164	4.043	759.100	4.052	1.293.308	4.061	0	4.070	0	4.079	9.233.531	4.088	0
8.	Neto promene u 2021. godini	4008		4.017		4.026		4.035	(63.188)	4.044	241.071	4.053	679.431	4.062		4.071		4.080	857.314	4.089	0
9.	Stanje na dan 31.12.2021. godine ( r.br. 7+8)	4009	5.574.959	4.018	0	4.027	0	4.036	1.542.976	4.045	1.000.171	4.054	1.972.739	4.063	0	4.072	0	4.081	10.090.845	4.090	0

U Beogradu,  
dana 23.02.2022. godine



Zakonski zastupnici

Generalni direktor

Izvršni direktor za  
finansije, računovodstvo  
i plan

14  
00

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE  
ZA 2021. GODINU**

## S A D R Ź A J

1.	OSNOVNI PODACI O DRUŠTVU .....	5
2.	UPRAVLJAČKA STRUKTURA.....	8
3.	VLASNIČKA STRUKTURA.....	9
4.	OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA .....	9
5.	RAČUNOVODSTVENA NAČELA .....	11
6.	GREŠKE IZ PRETHODNOG PERIODA, MATERIJALNOST GREŠKE I KOREKCIJA POČETNOG STANJA.....	12
7.	PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA .....	13
	7.1. Procenjivanje .....	14
	7.2. Efekti kurseva stranih valuta i preračunavanje stranih valuta.....	14
	7.3. Prihodi.....	16
	7.4. Rashodi .....	20
	7.5. Kamata i drugi troškovi pozajmljivanja.....	21
	7.6. Porez na dobitak.....	21
	7.7. Nematerijalna imovina.....	23
	7.8. Nekretnine, postrojenja i oprema.....	24
	7.9. Lizing .....	25
	7.10. Amortizacija nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opreme .....	26
	7.11. Umanjenje vrednosti nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opreme.....	27
	7.12. Investicione nekretnine .....	28
	7.13. Zalihe .....	29
	7.14. Stalna imovina koja se drži za prodaju .....	30
	7.15. Fer vrednost .....	31
	7.16. Finansijski instrumenti.....	33
	7.17. Rezervisanja, potencijalne obaveze i potencijalna imovina.....	40
	7.18. Naknade zaposlenima.....	41
	7.19. Informacije o segmentima poslovanja .....	42
8.	FINANSIJSKI RIZICI .....	42
	8.1. Kreditni rizik.....	44
	8.2. Tržišni rizik.....	47
	8.3. Rizik likvidnosti.....	52
	8.4. Upravljanje rizikom kapitala.....	52
9.	POSLOVNI PRIHODI.....	54
	9.1. Prihodi od prodaje robe.....	54
	9.2. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga .....	54
	9.3. Ostali poslovni prihodi.....	55
	9.4. Prihodi od uskladjivanja vrednosti imovine (osim finansijske).....	56
10.	NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE .....	57
11.	TROŠKOVI MATERIJALA, GORIVA I ENERGIJE .....	57
12.	TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALIH LIČNIH RASHODA .....	57
13.	TROŠKOVI AMORTIZACIJE .....	58

14.	RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI IMOVINE (OSIM FINANSIJSKE) .....	58
15.	TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA .....	58
16.	TROŠKOVI REZERVISANJA .....	59
17.	NEMATERIJALNI TROŠKOVI.....	59
18.	FINANSIJSKI PRIHODI I RASHODI.....	60
	18.1. Finansijski prihodi .....	60
	18.2. Finansijski rashodi .....	61
19.	PRIHODI I RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI FINANSIJSKE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA I OSTALI PRIHODI I RASHODI .....	62
	19.1. Prihodi od usklađivanja vrednosti finansijske imovine koja se iskazuje po fer vrednosti kroz bilans uspeha .....	62
	19.2. Rashodi od usklađivanja vrednosti finansijske imovine koja se iskazuje po fer vrednosti kroz bilans uspeha .....	63
	19.3. Ostali prihodi .....	63
	19.4. Ostali rashodi .....	64
20.	POZITIVAN/ NEGATIVAN NETO EFEKAT NA REZULTAT PO OSNOVU DOBITKA/GUBITKA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, PROMENA RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA I ISPRAVKI GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA .....	64
21.	DOBITAK/(GUBITAK) PRE OPOREZIVANJA I NETO DOBITAK/(GUBITAK) .....	65
22.	ZARADA/(GUBITAK) PO AKCIJI.....	66
23.	NEMATERIJALNA IMOVINA.....	67
24.	NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA .....	68
25.	DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI I DUGOROČNA POTRAŽIVANJA.....	71
	25.1. Učešća u kapitalu pravnih lica (osim učešća u kapitalu koja se vrednuju metodom učešća) .....	72
	25.2. Učešća u kapitalu koja se vrednuju metodom učešća .....	75
	25.3. Dugoročni plasmani matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima i dugoročna potraživanja od tih lica u zemlji .....	76
	25.4. Ostali dugoročni finansijski plasmani i ostala dugoročna potraživanja.....	77
26.	DUGOROČNA AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA .....	77
27.	ZALIHE .....	78
28.	STALNA IMOVINA KOJA SE DRŽI ZA PRODAJU I PRESTANAK POSLOVANJA .....	79
29.	POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE.....	81
30.	OSTALA KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA .....	82
	30.1. Ostala potraživanja .....	82
	30.1.1 Potraživanja iz specifičnih poslova .....	82
	30.1.2 Druga potraživanja (osim potraživanja za više plaćen porez na dobitak i potraživanja po osnovu preplaćenih ostalih poreza i doprinosa) .....	84
	30.1.3 Porez na dodatu vrednost .....	85
	30.2. Potraživanja po osnovu preplaćenih ostalih poreza i doprinosa .....	86
31.	KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI.....	86
	31.1. Kratkoročni krediti i plasmani – matično i zavisna pravna lica.....	87

31.2.	Kratkoročni krediti i plasmani – ostala povezana lica .....	88
31.3.	Kratkoročni krediti, zajmovi i plasmani u zemlji .....	89
31.4.	Otkupljene sopstvene akcije i sopstveni udeli .....	89
32.	GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA .....	90
33.	KRATKOROČNA AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA .....	91
33.1.	Kratkoročni unapred plaćeni troškovi.....	91
33.2.	Kratkoročna potraživanja za nefakturisani prihod .....	91
33.3.	Ostala kratkoročna aktivna vremenska razgraničenja.....	92
34.	KAPITAL.....	93
34.1.	Osnovni kapital .....	94
34.2.	Emisiona premija .....	95
34.3.	Rezerve .....	95
34.4.	Pozitivne revalorizacione rezerve i nerealizovani dobici po osnovu finansijskih sredstava i drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata .....	96
34.5.	Nerealizovani gubici po osnovu finansijskih sredstava i drugih komponenti sveobuhvatnog rezultata .....	96
34.6.	Neraspoređeni dobitak .....	97
35.	DUGOROČNA REZERVISANJA .....	97
36.	DUGOROČNE OBAVEZE .....	100
37.	DUGOROČNA PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA (osim dugoročnih odloženih prihoda i primljenih donacija) .....	101
38.	KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE .....	101
38.1.	Obaveze po osnovu kredita prema matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima u zemlji .....	102
38.2.	Obaveze po osnovu kredita i zajmova od lica koja nisu domaće banke .....	102
38.3.	Obaveze po osnovu kredita od domaćih banaka .....	102
39.	PRIMLJENI AVANSI, DEPOZITI I KAUCIJE .....	103
40.	OBAVEZE IZ POSLOVANJA.....	103
41.	OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE.....	104
41.1.	Ostale kratkoročne obaveze .....	105
41.2.	Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda .....	106
42.	KRATKOROČNA PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA .....	106
43.	ODLOŽENA PORESKE OBAVEZE.....	107
44.	VANBILANSNA AKTIVA I VANBILANSNA PASIVA .....	109
45.	HIPOTEKE UPISANE NA TERET I U KORIST DRUŠTVA.....	110
46.	USAGLAŠAVANJE POTRAŽIVANJA I OBAVEZA.....	112
47.	TRANSAKCIJE SA POVEZANIM STRANAMA .....	113
48.	POTENCIJALNE OBAVEZE I POTENCIJALNA SREDSTVA.....	117
49.	DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANSA STANJA .....	121

## 1. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVU

Energoprojekt Holding a.d., Beograd (u daljem tekstu: Društvo) je javno akcionarsko društvo čija je pretezna delatnost 6420 - delatnost holding kompanija.

Društvo se uskladilo sa važećim Zakonom o privrednim društvima („Sl.glasnik RS“ br. 36/2011, 99/2011, 83/2014 – dr. zakon i 5/2015, 44/2018, 95/2018 i 91/2019) donošenjem Odluke o usklađivanju Osnivačkog akta sa Zakonom o privrednim društvima na Skupštini 16.03.2012. godine i Statuta Društva na Skupštini akcionara održanoj dana 12.01.2012. godine. Navedene odluke, i s tim u vezi promena podataka koji se upisuju u registar, uredno su registrovani.

Društvo je odukama Skupštine akcionara od 28.06.2013. godine, 17.06.2014. i 23.07.2020. godine izmenilo Statut, što je registrovano u registru Agencije za privredne registre.

### Opšti podaci o Društvu

<i>Sedište</i>	Beograd, Bulevar Mihaila Pupina 12
<i>Matični broj</i>	07023014
<i>Šifra i naziv delatnosti</i>	6420 – holding kompanija
<i>Poreski identifikacioni broj</i>	100001513

Shodno registraciji u Agenciji za Privredne registre, **osnovna delatnost Društva** je delatnost holding kompanija (6420).

Društvo je matično društvo koje u svom vlasništvu ima veći broj zavisnih društava u zemlji i inostranstvu, kao i zajedničko društvo (zajednički poduhvat) i pridruženo društvo u zemlji.

#### Zavisna društva u zemlji su sledeća:

- Energoprojekt Visokogradnja a.d.,
- Energoprojekt Niskogradnja a.d.,
- Energoprojekt Oprema a.d.,
- Energoprojekt Hidroinženjering a.d.,
- Energoprojekt Urbanizam i arhitektura a.d.,
- Energoprojekt Industrija a.d.,
- Energoprojekt Entel a.d.,
- Energoprojekt Sunnyville d.o.o. i
- Energoprojekt Park 11 d.o.o.

Rešenjem Agencije za privredne registre Republike Srbije BD 54170/2021 od 28.6.2021. godine registrovana je statusna promena pripajanja privrednog društva Energoprojekt Energodata a.d. kao društva prenosioca (dalje: Društvo prenosilac) privrednom društvu Energoprojekt Holding a.d. kao društvu sticaocu (dalje: Društvo sticalac).



Rešenjem Agencije za privredne registre BD 54177/2021 od 28.06.2021. godine Društvo prenosilac Energoprojekt Energodata a.d. je usled pripajanja prestalo da postoji, a na Društvo sticaoca je kao posledica pripajanja preneti celokupna imovina Društva prenosioca, bez izuzetka ili ograničenja, sva dugovanja, obaveze i ostale odgovornosti Društva prenosioca prema bilo kojoj trećoj strani, uključujući i pripadajuće fiskalne obaveze Društva prenosioca koje duguje bilo kom poveriocu sa javnim ovlašćenjima, sredstva obezbeđenja obaveza izdata od strane Društva prenosioca.

Dan od koga prestaju poslovne aktivnosti Društva prenosioca je 28.06.2021. godine, kao dan registracije statusne promene pripajanja Društvu sticaocu, odnosno dan brisanja iz Registra APR.

Rešenjem Agencije za privredne registre Republike Srbije BDSL 6489/2021 od 15.07.2021. godine Energoprojekt Promet d.o.o. je brisano iz registra privrednih subjekata, obzirom da predmetno društvo nije dostavilo nadležnom registru godišnje finansijske izveštaje za 2017. i 2018. godinu, do kraja 2019. godine, a sve u skladu sa članom 547. stav 2 Zakona o privrednim društvima i članovima 546. stav 1 tacka 10) i 547b istog zakona.

**Zavisna društva u inostranstvu – ino kompanije** su sledeća:

- Zambia Engineering and Contracting Company Limited, Zambija,
- Energoprojekt Holding Guinee S.A, Gvineja,
- I.N.E.C. Engineering Company Limited, Velika Britanija,
- Dom 12 S.A.L, Liban,
- Energo (Private) Limited, Zimbabve i
- Energo Kaz d.o.o., Kazahstan.
- Energoprojekt Energodata Montenegro d.o.o.

Društvo je steklo udeo u ino kompaniji Energoprojekt Energodata Montenegro d.o.o. statusnom promenom pripajanja društva Energoprojekt Energodata a.d. (prethodno, detaljnije objašnjeno u ovoj napomeni), što je registrovano Rešenjem Centralnog registra privrednih subjekata uprave prihoda i carina u Podgorici br.5-0297614/009 od 02.09.2021. godine i Obaveštenjem od 14.09.2021. godine.

**Zajedničko društvo (zajednički poduhvat) u zemlji** je:

- Enjub d.o.o.

Procenat vlasništva Društva na dan 31.12.2021. godine u navedenim zavisnim društvima je prikazan u narednoj tabeli.

<i>Učešće u kapitalu zavisnih pravnih lica</i>	
<i>Naziv zavisnog društva</i>	<i>% vlasništva</i>
<i>U zemlji:</i>	
Energoprojekt Visokogradnja a.d.	100,00
Energoprojekt Niskogradnja a.d.	100,00
Energoprojekt Oprema a.d.	67,87
Energoprojekt Hidroinženjering a.d.	100,00
Energoprojekt Urbanizam i arhitektura a.d.	100,00
Energoprojekt Industrija a.d.	62,77
Energoprojekt Entel a.d.	100,00
Energoprojekt Sunnyville d.o.o.	100,00
Energoprojekt Park 11 d.o.o.	100,00
<i>U inostranstvu:</i>	
Zambia Engineering and Contracting Company Limited, Zambija	100,00
Energoprojekt Holding Guinee S.A, Gvineja	100,00
I.N.E.C. Engineering Company Limited, Velika Britanija	100,00
Dom 12 S.A.L, Liban	100,00
Energoprojekt (private) Limited, Zimbabve	100,00
Energoprojekt Kaz d.o.o., Kazahstan	100,00
Energoprojekt Energodata Montenegro d.o.o.	100,00

Procenat vlasništva Društva u ostalim povezanim pravnim licima u zemlji je prikazan u narednoj tabeli.

<i>Učešće u kapitalu u ostalim povezanim pravnim licima u zemlji</i>	
<i>Naziv zajedničkog društva</i>	<i>% vlasništva</i>
Enjub d.o.o.	50,00

Pored gore navedenih zavisnih i ostalih povezanih pravnih lica, Društvo ima i svoje predstavništvo u Bagdadu, Irak, koje je od 2015. godine u dormant statusu.

Društvo je, shodno kriterijumima preciziranim Zakonom o računovodstvu, razvrstano u **srednje pravno lice**.

**Prosečan broj zaposlenih** u Društvu u izveštajnom periodu, na bazi stanja krajem svakog meseca, iznosi 69 (31.12.2020. godine: 73).

Akcije Društva su kotirane i sa njima se trguje na regulisanom tržištu - „Prime listing-u“ Beogradske berze.

Finansijski izveštaji koji su predmet ovih Napomena su **finansijski izveštaji Društva za period od 01.01. do 31.12.2021. godine** koji su utvrđeni od strane Nadzornog odbora Društva dana 01.03.2022. godine, na 29. sednici Nadzornog odbora Društva i isti su predmet revizije od strane eksternog revizora.

Odobreni finansijski izveštaji mogu naknadno biti izmenjeni u skladu sa važećim propisima.

Uporedne informacije čine finansijski izveštaji Društva za 2020. godinu koji su bili predmet revizije od strane eksternog revizora, a koji su reklasifikovani u skladu sa Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja i sadržini i formi obrazaca Statističkog izveštaja za privredna društva, zadruge i preduzetnike ("Sl. glasnik RS", br. 89/2020) i Pravilnikom o kontnom okviru i sadržini računa u Kontnom okviru za privredna društva, zadruge i preduzetnike ("Sl. glasnik RS", br. 89/2020).

Prema gore navedenim pravilnicima podatke u koloni 7 Bilansa stanja treba prikazati u slučaju retrospektivne primene promenjene ili nove računovodstvene politike ili retrospektivnog preračunavanja stavki u finansijskim izveštajima, ili kada se reklasifikuju stavke u finansijskim izveštajima. Pri tom, IAS 1 definiše da se prezentuje izveštaj na datum početka prethodnog perioda u slučaju reklasifikacija koje imaju materijalno značajan efekat na informacije u izveštaju o finansijskoj poziciji na početku prethodnog perioda.

Paragrafom KK35 i KK38 Konceptualnog okvira za finansijsko izveštavanje propisano je da troškovi izveštavanja o finansijskim informacijama treba da budu opravdani koristima izveštavanja o tim informacijama i da se sagledava da li koristi izveštavanja pojedinačnih informacija opravdavaju troškove potrebne da se ta informacija obezbedi i koristi. U skladu tim, u Bilansu stanja sa stanjem na dan 31.12.2021. godina nisu prikazani podaci u koloni 7 koji se odnose na stanje na dan 01.01.2020. godine.

Rukovodstvo Društva preuzima sve neophodno kako bi se obezbedili uslovi za nesmetani nastavak poslovanja Društva u uslovima pandemije Covid 19, tako da se princip stalnosti poslovanja ne dovede u pitanje.

Rukovodstvo Društva procenjuje da Društvo nastavlja da posluje na neodređeni vremenski period i ne očekuje značajne promene u poslovanju, pa su shodno takvoj proceni finansijski izveštaji Društva za 2021. godinu sastavljeni saglasno sa načelom stalnosti.

## **2. UPRAVLJAČKA STRUKTURA**

**Ključni rukovodeći kadar Društva** u periodu do 12.09.2021. izveštajne godine sačinjavala su sledeća lica:

- Stojan Čolakov - Generalni direktor,
- Siniša Tekić - Izvršni direktor za finansije, računovodstvo i plan,
- Milan Mamula - Izvršni direktor za pravne poslove.

**Ključni rukovodeći kadar Društva** u periodu od 13.09.2021. izveštajne godine sačinjavaju sledeća lica:

- Dobroslav Bojović - Generalni direktor,
- Siniša Tekić - Izvršni direktor za finansije, računovodstvo i plan,
- Momčilo Jevtić - Izvršni direktor za pravne poslove,
- Ilijana Stamenković - Izvršni direktor za operativne poslove.

### **3. VLASNIČKA STRUKTURA**

Prema evidenciji Centralnog registra hartija od vrednosti, registrovano stanje vlasništva akcija Društva na dan 31.12.2021. godine prikazano je u okviru Napomene 34.1.

### **4. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA**

Finansijski izveštaji Društva sastavljeni su u skladu sa Zakonom o računovodstvu ("Službeni glasnik RS", broj 73/2019 i 44/2021 - dr. zakon - u daljem tekstu: Zakon).

U skladu sa Zakonom, za priznavanje, vrednovanje, prezentaciju i obelodanjivanje pozicija u finansijskim izveštajima, velika pravna lica, pravna lica koja imaju obavezu sastavljanja konsolidovanih finansijskih izveštaja (matična pravna lica), javna društva, odnosno društva koja se pripremaju da postanu javna, nezavisno od veličine, primenjuju Međunarodne standarde finansijskog izveštavanja (u daljem tekstu: MSFI). MSFI, u smislu Zakona, su:

- Okvir za pripremanje i prikazivanje finansijskih izveštaja,
- Međunarodni računovodstveni standardi - MRS i
- Međunarodni standardi finansijskog izveštavanja - MSFI i sa njima povezana tumačenja, izdata od Komiteta za tumačenje računovodstvenih standarda, naknadne izmene tih standarda i sa njima povezana tumačenja, odobreni od Odbora za međunarodne računovodstvene standarde, čiji je prevod utvrdilo i objavilo ministarstvo nadležno za poslove finansija.

Finansijski izveštaji Društva prikazani su u formi i sadržini koja je precizirana Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja i sadržini i formi obrazaca Statističkog izveštaja za privredna društva, zadruge i preduzetnike ("Sl. glasnik RS", br. 89/2020). Ovim pravilnikom je, pored ostalog, propisana forma i sadržini pozicija u obrascima Bilansa stanja, Bilansa uspeha, Izveštaja o ostalom rezultatu, Izveštaja o tokvima gotovine, Izveštaja o promenama na kapitalu i Napomena uz finansijske izveštaje. Prema navedenom Pravilniku, u obrasce se iznosi upisuju u hiljadama dinara.

Kontni okvir i sadržina računa u Kontnom okviru propisana je Pravilnikom o kontnom okviru i sadržini računa u Kontnom okviru za privredna društva, zadruge i preduzetnike ("Sl. glasnik RS", br. 89/2020).

Pri izradi finansijskih izveštaja Društva, između ostalih, uvaženi su sledeći zakoni i podzakonski propisi:

- Zakon o porezu na dobit pravnih lica (»Službeni glasnik RS« broj 25/2001, 80/2002, 43/2003, 84/2004, 18/2010, 101/2011, 119/2012, 47/2013, 108/2013, 68/2014 - dr. zakon, 142/2014, 91/2015 - autentično tumačenje, 112/2015, 113/2017, 95/2018, 86/2019, 153/2020 i 118/2021),
- Zakon o porezu na dodatu vrednost (»Sl. glasnik RS« broj 84/2004, 86/2004 - ispravka, 61/2005, 61/2007, 93/2012, 108/2013, 68/2014 - dr. zakon, 142/2014, 83/2015, 108/2016, 113/2017, 30/2018, 72/2019 i 153/2020),
- Pravilnik o sadržaju poreskog bilansa i drugim pitanjima od značaja za način utvrđivanja poreza na dobit pravnih lica (»Službeni glasnik RS« broj 20/2014 41/2015, 101/2016, 8/2019, 94/2019 i 159/2020 i 97/2021),
- Pravilnik o sadržaju poreske prijave za obračun poreza na dobit pravnih lica (»Službeni glasnik RS« 30/2015, 101/2016, 44/2018 – dr. Zakon, 8/2019, 94/2019, 159/2020 i 97/2021),
- Pravilnik o načinu razvrstavanja stalnih sredstava po grupama i načinu utvrđivanja amortizacije za poreske svrhe (»Službeni glasnik RS« broj 116/2004, 99/2010, 104/2018 i 8/2019),
- Pravilnik o transfernim cenama i metodama koje se po principu „van dohvata ruke“ primenjuju kod utvrđivanja cene transakcija među povezanim licima (»Službeni glasnik RS« broj 61/2013, 8/2014 i 94/2019 i 95/2021) i drugi.

Od pravnih akata koji predstavljaju internu regulativu Društva, pri sastavljanju finansijskih izveštaja Društva korišćen je Pravilnik o računovodstvu u Društvu, koji je donet 30.11.2020. godine od strane Izvršnog odbora Društva, Pravilnik o izmenama i dopunama Pravilnika o računovodstvu u Društvu, koji je donet 29.11.2021. godine od strane Izvršnog odbora Društva i Pravilnik o računovodstvenim politikama u Društvu, koji je donet 23.12.2020. godine od strane Nadzornog odbora Društva. Pored navedenog, korišćena su i druga interna akta Društva, kao što je, na primer, Kolektivni ugovor Energoprojekt Holding a.d. za rad u zemlji.

Osnovne računovodstvene politike primenjene za sastavljanje ovih finansijskih izveštaja navedene su u Napomeni 7.

Zakonom o tržištu kapitala ("Sl. glasnik RS", br. 31/2011, 112/2015, 108/2016, 9/2020 i 153/2020) propisano je koje podatke treba da sadrže godišnji, polugodišnji i kvartalni izveštaji javnih društava čijim se hartijama od vrednosti trguje na regulisanom tržištu.

*Napominjemo da u pojedinim slučajevima, pri izradi finansijskih izveštaja Društva, nisu u potpunosti uvažene sve relevantne odredbe MSFI i Tumačenja.*

Računovodstveni propisi Republike Srbije, a time i prezentovani finansijski izveštaji Društva, odstupaju od MSFI u sledećem:

- Finansijski izveštaji se u Republici Srbiji za izveštajni period, shodno Zakonu o računovodstvu (»Službeni glasnik RS« broj 73/2019 i 44/2021- dr. zakon) prikazuju u formatu propisanim Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja i sadržini i formi obrazaca Statističkog izveštaja za privredna društva, zadruge i preduzetnike, koji odstupaju od prezentacije i

naziva pojedinih finansijskih izveštaja opšte namene, kao i od načina prikazivanja određenih bilansnih pozicija kako to predviđa MRS 1 - „Prezentacija finansijskih izveštaja“ i

- Vanbilansna sredstva i vanbilansne obaveze su prikazana na obrascu bilansa stanja. Ove stavke po definiciji MSFI ne predstavljaju ni sredstva ni obaveze.

Pored navedenog, odstupanja nastaju i kao posledica vremenske razlike između objavljivanja Standarda i Tumačenja, koja su podložna kontinuiranim promenama, i momenta kada ti Standardi i Tumačenja postanu važeći u Republici Srbiji. Tako, na primer, odstupanja od Standarda nastaju kao posledica toga što objavljeni Standardi i Tumačenja, koji su stupili na snagu, još nisu u Republici Srbiji zvanično prevedeni i usvojeni; kao posledica toga što objavljeni Standardi i Tumačenja još nisu stupili na snagu; ili kao posledica drugih razloga na koje Društvo nema mogućnost uticaja, što nema značajniji uticaj na finansijsku poziciju Društva, kao i na rezultate njegovog poslovanja.

*Objavljeni standardi i tumačenja koji još uvek nisu stupili na snagu*

Na dan izdavanja ovih finansijskih izveštaja sledeći standardi, njihove dopune i tumačenja bili su objavljeni, ali nisu još uvek stupili na snagu:

- MSFI 17 „Ugovori o osiguranju“ - datum primene 1. januar 2023. godine,
- Izmene i dopune MRS 1 „Prezentacija finansijskih izveštaja“- „Klasifikacija obaveza kao dugoročnih i kratkoročnih“ - datum primene 1. januar 2023. godine,
- Izmene i dopune MRS 1 „Prezentacija finansijskih izveštaja“- „Obelodanjivanje računovodstvenih politika-“ - datum primene 1. januar 2023. godine,
- Izmene i dopune MRS 8 „Računovodstvene politike, promene računovodstvenih procena i greške“ - Definicija računovodstvenih procena - datum primene 1. januar 2023. godine,
- Izmene i dopune MRS 12 „Porezi na dobitak“ - Odloženi porez u vezi sa sredstvima i obavezama koji proistuću iz jedne transakcije - datum primene 1. januar 2023. godine,
- Izmene i dopune MRS 16 „Nekretnine postrojenja i oprema,“-Procedure pre nameravane upotrebe” - datum primene 1. januar 2022. godine,
- Izmene MRS 3 „Poslovne kombinacije“-„Referenca za Konceptualni okvir” - datum primene 1. januar 2022. godine,
- Izmene i dopune MRS 37 „Rezervisanja, potencijalne obaveze i potencijalna imovina“-„Trošak ispunjenja ugovora” - datum primene 1. januar 2022. godine,
- Godišnja poboljšanja standarda od 2018. do 2020. godine - datum primene 1. januar 2022. godine.

## **5. RAČUNOVODSTVENA NAČELA**

Pri sastavljanju finansijskih izveštaja Društva uvažena su sledeća načela:

- Načelo stalnosti,
- Načelo doslednosti,
- Načelo opreznosti,
- Načelo suštine iznad forme,
- Načelo uzročnosti prihoda i rashoda i
- Načelo pojedinačnog procenjivanja.

Uvažavanjem **načela stalnosti**, finansijski izveštaji se sastavljaju pod pretpostavkom da imovinski, finansijski i prinosni položaj Društva, kao i ekonomska politika zemlje i ekonomske prilike u okruženju, omogućavaju poslovanje u neograničeno dugom roku („*Going Concern*“ princip).

**Načelo doslednosti** podrazumeva da se način procenjivanja stanja i promena na imovini, obavezama, kapitalu, prihodima, rashodima i rezultatu poslovanja, to jest da se način procenjivanja bilansnih pozicija Društva, ne menja u dužem vremenskom razdoblju. Ako, na primer, zbog usaglašavanja sa zakonskom regulativom, do promene ipak dođe, obrazlaže se razlog promene, a efekat promene se iskazuje shodno zahtevima iz profesionalne regulative vezanim za promenu načina procenjivanja.

**Načelo opreznosti** podrazumeva uključivanje određenog nivoa opreza pri sastavljanju finansijskih izveštaja Društva, koje treba da rezultira da imovina i prihodi nisu precenjeni, a da obaveze i troškovi nisu potcenjeni. Međutim, uvažavanje načela opreznosti ne treba razumeti na način svesnog, nerealnog umanjenja prihoda i kapitala Društva; to jest svesnog, nerealnog uvećanja rashoda i obaveza Društva. Naime, u Okviru za pripremu i prezentaciju finansijskih izveštaja je potencirano da uvažavanje načela opreznosti ne sme da ima za posledicu značajno stvaranje skrivenih rezervi, namerno umanjenje imovine ili prihoda, ili namerno preuveličavanje obaveza ili troškova, jer u tom slučaju finansijski izveštaji ne bi bili neutralni i, stoga, ne bi bili pouzdani.

Načelo **suština iznad forme** podrazumeva da pri evidentiranju transakcija Društva, a time, posledično, i pri sastavljanju finansijskih izveštaja, računovodstveno obuhvatanje treba da se vrši u skladu sa suštinom transakcija i njihovom ekonomskom realnošću, a ne samo na osnovu njihovog pravnog oblika.

Uvažavanjem **načela uzročnosti prihoda i rashoda**, priznavanje efekata transakcija i drugih događaja u Društvu nije vezano za momenat kada se gotovina ili gotovinski ekvivalenti, po osnovu tih transakcija i događaja, prime ili isplate, već se vezuju za momenat kada se dogode. Takvim pristupom omogućeno je da se korisnici finansijskih izveštaja ne informišu samo o prošlim transakcijama Društva koje su prouzrokovale isplatu i primanja gotovine, već i obavezama Društva da isplati gotovinu u budućnosti, kao i o resursima koji predstavljaju gotovinu koje će Društvo primiti u budućnosti.

Drugim rečima, uvažavanjem načela uzročnosti prihoda i rashoda obezbeđuje se informisanje o prošlim transakcijama i drugim događajima na način koji je najupotrebljiviji za korisnike pri donošenju ekonomskih odluka.

Načelo **pojedinačnog procenjivanja** podrazumeva da eventualna grupna procenjivanja različitih bilansnih pozicija Društva (na primer, imovine ili obaveza), radi racionalizacije, proističu iz njihovog pojedinačnog procenjivanja.

## **6. GREŠKE IZ PRETHODNOG PERIODA, MATERIJALNOST GREŠKE I KOREKCIJA POČETNOG STANJA**

Potencijalne (ne)materijalne greške tekućeg perioda, otkrivene u tom periodu, se ispravljaju pre nego što finansijski izveštaji budu odobreni za objavljivanje.

**Greške iz prethodnog perioda** su izostavljeni ili pogrešno iskazani podaci iz finansijskih izveštaja Društva za jedan ili više perioda koji proizilaze iz neupotrebljavanja ili pogrešne upotrebe pouzdanih

informacija koje su bile dostupne kada su finansijski izveštaji za date periode bili odobreni za izdavanje i za koje se moglo razumno očekivati da budu dobijene i uzete u obzir pri sastavljanju i prezentaciji tih finansijskih izveštaja.

**Materijalno značajna greška** otkrivena u tekućem periodu, koja se odnosi na prethodni period, je ona greška koja ima značajan uticaj na finansijske izveštaje jednog ili više prethodnih perioda i zbog koje se ti finansijski izveštaji ne mogu više smatrati pouzdanim.

Društvo vrši retrospektivnu korekciju *materijalno značajnih grešaka* u prvom setu finansijskih izveštaja odobrenom za objavljivanje nakon otkrivanja tih grešaka, tako što će prepraviti uporedne iznose za prezentovan(e) raniji(e) period(e) u kojem(ima) su se greške dogodile; ili, ako se greška dogodila pre najranijeg prezentovanog prethodnog perioda, prepraviti početna stanja sredstava, obaveza i kapitala za najraniji prezentovani prethodni period.

Ako je neizvodljivo utvrditi efekat greške iz određenog perioda na uporedne informacije za jedan ili više prezentovanih prethodnih perioda, Društvo prepravljajući početna stanja sredstava, obaveza i kapitala za najraniji period za koji je retrospektivno prepravljavanje podataka izvodljivo (što može biti tekući period).

Kada je na početku tekućeg perioda neizvodljivo utvrditi kumulativni efekat neke greške na sve prethodne periode, Društvo preračunava uporedne informacije kako bi se greška ispravila unapred od najranijeg datuma za koji je to izvodljivo.

Naknadno *ustanovljene greške koje nisu materijalno značajne* ispravljaju se na teret rashoda, odnosno u korist prihoda perioda u kojem su greške identifikovane.

**Materijalnost greške** se procenjuje shodno relevantnim odredbama iz Okvira za pripremu i prezentaciju finansijskih izveštaja, po kojima materijalnost implicira da izostavljanje, ili pogrešno knjigovodstveno evidentiranje poslovne transakcije, može uticati na ekonomske odluke korisnika donete na osnovu finansijskih izveštaja.

U Društvu se materijalnost određuje shodno visini greške u odnosu na ukupni prihod. Materijalno značajna greška smatra se greška koja je u pojedinačnom iznosu ili u kumulativnom iznosu sa ostalim greškama **veća od 1,5% ostvarenog ukupnog prihoda Društva u prethodnoj godini.**

## **7. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA**

Osnovne računovodstvene politike primenjene za sastavljanje ovih finansijskih izveštaja navedene su u daljem tekstu. Ove politike su konzistentno primenjene na sve prikazane godine, osim ako nije drugačije naznačeno.

Značajne računovodstvene politike primenjene na finansijske izveštaje Društva koji su predmet ovih Napomena, a koje su izložene u nastavku, prvenstveno su zasnovane na Pravilniku o računovodstvenim politikama u Društvu. Ako pojedini knjigovodstveni aspekti nisu jasno precizirani Pravilnikom, primenjene računovodstvene politike su zasnovane na važećoj zakonskoj regulativi.



Od opštih podataka napominjemo da je, u skladu sa MRS 21 - Efekti promena deviznih kurseva, **funkcionalna valuta i valuta za prezentaciju u finansijskim izveštajima Društva dinar.**

Pri sastavljanju finansijskih izveštaja uvažene su relevantne odredbe MRS 10 - Događaji posle bilansa stanja, koje se odnose na događaje koji nastaju od datuma bilansa stanja do datuma kada su finansijski izveštaji odobreni za objavljivanje. Preciznije, **za efekte događaja koji pružaju dokaz o okolnostima koje su postojale na datum bilansa stanja**, korigovani su već priznati iznosi u finansijskim izveštajima Društva, kako bi se odrazili korektivni događaji posle bilansa stanja; a **za efekte događaja koji ukazuju na okolnosti koje su nastale posle datuma bilansa stanja**, nisu vršene korekcije priznatih iznosa, već se, u slučaju da ih je bilo, u ovim Napomenama vrši obelodanjivanje prirode događaja i procena njihovih finansijskih efekata ili, ako je neizvodljivo proceniti njihove finansijske efekte, obelodanjuje da se ta procena ne može izvršiti.

### **7.1. Procenjivanje**

Sastavljanje i prikazivanje finansijskih izveštaja, u skladu sa zahtevima važeće zakonske regulative u Republici Srbiji, zahteva od rukovodstva Društva korišćenje najboljih mogućih procena i razumnih pretpostavki. Iako se, razumljivo, stvarni budući rezultati mogu razlikovati, procene i pretpostavke su zasnovane na informacijama raspoloživim na datum bilansa stanja.

Najznačajnije procene se odnose na utvrđivanje obezvređenja finansijske i nefinansijske imovine i definisanje pretpostavki neophodnih za aktuarski obračun dugoročnih naknada zaposlenima po osnovu otpremnina.

U kontekstu procenjivanja, poslovna politika Društva je, ako se fer vrednost značajno razlikuje od knjigovodstvene, da obelodani informacije o **fer (pravičnoj) vrednosti** aktive i pasive. U Republici Srbiji je čest problem sa pouzdanom procenom fer vrednosti aktive i pasive usled nedovoljno razvijenog finansijskog tržišta, nedostatka stabilnosti i likvidnosti kod kupovine i prodaje, na primer, finansijske aktive i pasive, i zbog toga što tržišne informacije nisu uvek raspoložive. I pored navedenog, ova problematika u Društvu nije zanemarena, već rukovodstvo vrši kontinuirane procene, uvažavajući rizike, i kada se proceni da je nadoknadiiva (fer ili upotrebna) vrednost sredstava u poslovnim knjigama Društva precenjena, vrši se ispravka vrednosti.

### **7.2. Efekti kurseva stranih valuta i preračunavanje stranih valuta**

**Transakcije u stranoj valuti**, pri početnom priznavanju, evidentiraju se u dinarskoj protivvrednosti, primenom zvaničnog srednjeg kursa koji važi na dan transakcije, dok se u slučaju drugačije ugovorene valutne klauzule, prevođenje potraživanja (obaveza) vrši po kursu preciziranom u ugovoru (prodajni kurs određene poslovne banke i dr.).

Shodno odredbama MRS 21 - Efekti promene deviznih kurseva, na svaki datum bilansa stanja se monetarne stavke u stranoj valuti (devizna sredstva, potraživanja i obaveze) preračunavaju primenom važećeg kursa, to jest zvaničnog srednjeg kursa na datum bilansa stanja.

Kursne razlike nastale po osnovu transakcija u stranoj valuti (osim za kursne razlike nastale na monetarnim stavkama koje čine deo neto investicija Društva u inostrano poslovanje, a koje se

obuhvataju shodno zahtevima iz MRS 21) se priznaju kao prihod ili rashod Društva u periodu u kojem su kursne razlike nastale.

Zvanični srednji kursevi Narodne banke Srbije na dan bilansa stanja, za strane valute koje su korišćene za preračunavanje monetarnih stavki stranih valuta u dinarsku protivvrednost, su prikazane u narednoj tabeli.

Zvanični srednji kursevi Narodne banke Srbije

Valuta	31.12.2021.	31.12.2020.
	<i>Iznos u dinarima</i>	
1 EUR	117,5821	117,5802
1 USD	103,9262	95,6637
1 GBP	140,2626	130,3984

Nemonetarne stavke su one kod kojih ne postoji pravo na primanje, ili obaveza za davanje, novca, kao što su unapred plaćeni iznosi za dobra i usluge (*avansi*), gudvil, nematerijalna ulaganja, zalihe, nekretnine, postrojenja i oprema i dr. Nakon inicijalnog priznavanja primenom deviznog kursa važećeg na dan transakcije, nemonetarne stavke koje se iskazuju po istorijskom trošku se naknadno ne kursiraju.

Nakon inicijalnog priznavanja primenom deviznog kursa važećeg na dan transakcije, nemonetarne stavke koje se iskazuju po istorijskom trošku se naknadno ne kursiraju.

Nemonetarne stavke koje se odmeravaju po fer vrednosti u stranoj valuti se kursiraju po deviznom kursu važećem na dan kada je fer vrednost utvrđena.

Kada se dobitak ili gubitak po osnovu nemonetarne stavke priznaje direktno u ukupnom ostalom rezultatu (u okviru kapitala), bilo koji deo tog dobitka ili gubitka koji se odnosi na kursnu razliku se takođe priznaje direktno u ukupnom ostalom rezultatu.

Finansijska pozicija i rezultat svih društava čija je funkcionalna valuta različita od prezentacione valute matičnog društva se preračunavaju na sledeći način:

- sredstva i obaveze (pozicije bilansa stanja) se preračunavaju u dinarsku protivvrednost po srednjem zvaničnom kursu NBS na dan izveštavanja; i
- prihodi i rashodi (pozicije bilansa uspeha) se preračunavaju u dinare po prosečnom kursu NBS tokom godine, odnosno u periodu od dana sticanja do dana izveštavanja ukoliko je inostrano poslovanje stečeno od strane Društva tokom godine.

Kursne razlike nastale prilikom preračuna finansijskih izveštaja zavisnih društva priznaju se kao posebna komponenta kapitala koja se odnosi na to inostrano poslovanje.

### **7.3. Prihodi**

**Prihodi** su povećanja ekonomskih koristi tokom obračunskog perioda u obliku priliva ili povećanja imovine ili smanjenja obaveza, koja imaju za rezultat porast kapitala koji ne predstavlja porast po osnovu doprinosa vlasnika kapitala.

Prihodi obuhvataju: poslovne prihode, finansijske prihode, ostale prihode (uključujući i prihode od usklađivanja vrednosti imovine) i dobitak poslovanja koje se obustavlja, efekti promene računovodstvene politike i ispravke grešaka ranijih perioda i prenos prihoda.

U okviru **poslovnih prihoda** najznačajniji su prihodi od prodaje roba, proizvoda i usluga, a kao ostali prihodi mogu da se jave: prihodi od aktiviranja učinaka i robe, povećanje vrednosti zaliha nedovršenih i gotovih proizvoda i nedovršenih usluga (ako je tokom godine došlo do smanjenja navedenih zaliha, za iznos smanjenja se umanjuje ukupan poslovni prihod), prihodi od premija, subvencija, dotacija, donacija i sl.; i drugi poslovni prihodi.

**Finansijski prihodi** obuhvataju finansijske prihode od povezanih pravnih lica, pozitivne kursne razlike, prihode od efekata valutne klauzule, prihode od kamata i prihode od učešća u dobiti i ostale finansijske prihode.

U okviru **ostalih prihoda** (koji uključuju i prihode od usklađivanja vrednosti imovine, pored drugih ostalih prihoda, iskazuju se dobiti po osnovu prodaje nekretnina, postrojenja i opreme i nematerijalnih ulaganja, dobiti od prodaje osnovnog stada, naplaćena otpisana potraživanja, viškovi, prihodi od smanjenja obaveza, prihodi od usklađivanja vrednosti sredstava i dr.

U okviru **dobitka poslovanja koje se obustavlja, efekti promene računovodstvene politike, ispravke grešaka ranijih perioda i prenos prihoda**, iskazuju se dobiti prema nazivima računa ove grupe i prenos ukupnih prihoda na kraju perioda, a koji se za potrebe finansijskog izveštavanja prikazuju u neto efektu, nakon umanjenja za odgovarajuće rashode.

Najznačajniji deo prihoda proizilazi iz ugovora sa kupcima.

Osnovno načelo standarda koji se bavi ovim poslovnim aspektom (MSFI 15 - Prihodi od ugovora sa kupcima) je priznavanje prihoda zbog prenosa dobara (robe, proizvoda) i usluga kupcima u iznosu koji odražava naknadu koju Društvo (prodavac) očekuje da ima pravo u zamenu za ta dobra i usluge.

**Načelni princip knjigovodstvenog evidentiranja je pojedinačno posmatranje svakog zasebnog ugovora.** Osim načelnog principa, moguće je i:

- sužavanje fokusa - jedan obračun za više ugovora; i
- proširenje fokusa - više obračuna za jedan ugovor.

Različitost je osnov za tretman zasebnih obaveza izvršenja.

**Da bi se određeni ugovor smatrao ugovorom sa kupcem neophodna je ispunjenost sledećih pet uslova:**

- strane u ugovoru su odobrile ugovor (pismeno, usmeno ili u skladu sa drugom obavezujućom praksom) i obavezale se da ispune svoje obaveze (ugovor prouzrokuje ostvariva – izvršna prava i obaveze),,
- Društvo može identifikovati pravo svake strane u kontekstu dobra ili usluge koje se prenose,
- Društvo može identifikovati uslove plaćanja za dobra ili usluge koje se prenose,
- sadržina ugovora je komercijalna i
- Društvo će verovatno („verovatnije nego da neće“) naplatiti naknadu na koju će imati pravo za isporučena dobra ili uslugu.

Kada nisu ispunjeni gore navedeni uslovi, a Društvo primi naknadu (na primer, avans), naknada se priznaje kao prihod samo ako je ispunjen jedan od sledeća dva uslova:

- Društvo nema preostalih obaveza u pogledu prenosa dobara ili usluga kupcu i cela, ili suštinski cela, naknada obećana od strane kupca je primljena od strane Društva i nepovratna je; ili
- ugovor je raskinut, a naknada koja je primljena od kupca je nepovratna u suprotnom, Društvo primljenu naknadu (avans) evidentira kao obavezu.

U kontekstu **troškova ugovora**, razlikuju se:

- Troškovi sticanja (zaključivanja) ugovora i
- Troškovi izvršenja ugovora.

Troškove sticanja ugovora sa kupcem treba priznati kao imovinu ako Društvo očekuje da će kroz ugovor povratiti te troškove. To su takozvani inkrementalni troškovi sticanja ugovora, koji ne bi nastali da ugovor nije potpisan (na primer, posrednička provizija). Kao praktično rešenje, Društvo može ove troškove priznati kao rashod u periodu kada nastanu, ako je amortizacija imovine koju bi Društvo priznalo kraća od godinu dana.

Za razliku od navedenih, troškove sticanja ugovora koji bi nastali nezavisno od toga da li je potpisan ugovor, treba priznati kao rashod u momentu kada oni nastanu.

Troškovi izvršenja ugovora se kapitališu ako ti troškovi nisu u delokrugu nekog drugog standarda, ako se odnose direktno na ugovor, zbog tih troškova se stvaraju ili povećavaju resursi i ako se očekuje povrat tih troškova.

**Osnovni princip za primenu MSFI 15** može se podeliti u 5 koraka odlučivanja (detaljnije kako je precizirano MSFI 15):

- A) Utvrditi ugovorne obaveze sa kupcima
- B) Utvrditi zasebne obaveze isporuke u ugovoru (ugovorima),
- C) Utvrditi cenu transakcije,
- D) Raspodeliti cenu transakcije na obaveze izvršenja u ugovoru i
- E) Priznati prihod kada se ispuni ugovorna obaveza.

### **A) Utvrđivanje ukupnih ugovornih obaveza**

Prvi korak je utvrđivanje šta se sve smatra ugovornom obavezom Društva prema kupcu (i obratno).

Ugovorna obaveza ne uključuje (pripremne) aktivnosti (administrativne i sl.), koje Društvo mora da preduzme za izvršenje ugovora, te ne predstavljaju obavezu izvršenja.

Prilikom utvrđivanja obaveza treba uzeti u obzir, kako eksplicitne obaveze (sadržane u ugovoru), tako i implicitne obaveze (obaveze koje proizilaze iz poslovne prakse).

### **B) Utvrđivanje zasebnih ugovornih obaveza**

U drugom koraku, neophodno je utvrditi sve zasebne (različite, distinktivne) obaveze izvršenja, a što je uslovljeno fokusom posmatranja.

Ako nisu ispunjeni uslovi da se ugovor smatra hibridnim na način da sadrži različite obaveze izvršenja (može se ostvariti parcijalna korist od pojedine robe/usluge i obećanje o isporuci te robe/usluge Društvo može posmatrati nezavisno od drugih obećanja), svu robu/usluge u ugovoru treba obračunati kao jednu obavezu izvršenja.

### **C) Utvrđivanje cene transakcije**

Pri utvrđivanju cene transakcije (koje se raspodeljuje na obaveze izvršenja), trebaju se uzeti u obzir ugovoreni uslovi, ali i uobičajena poslovna praksa. Cena, koja može biti u fiksnom i/ili promenljivom iznosu, odražava iznos naknade na koji Društvo očekuje da će ostvariti pravo u zamenu za prenos obećanih dobara ili usluga kupcu. Cena se evidentira bez priliva prikupljenih za račun trećih strana (na primer, bez PDV).

Prilikom određivanja transakcione cene u obzir se uzima i sledeće: da li postoje značajne komponente finansiranja, varijabilne komponente, iznosi koji se isplaćuju kupcu (npr. refundacije ili rabati) i nenovčane naknade. Varijabilne komponente mogu da uključuju popuste, pravo povrata, razne podsticaje, bonuse, kazne i slično.

Varijabilne komponente naknade se odmeravaju upotrebom dve metode:

- metoda očekivane vrednosti (bazira se na ponderisanim očekivanim vrednostima u odnosu recimo na slične ugovore) i
- metod jednog najverovatnijeg iznosa (iznos koji je najverovatniji da se desi u slučajevima npr. kada postoji malo iznosa za razmatranje).

U slučajevima kada postoji komponenta finansiranja, prihod od prodaje se priznaje u iznosu koji predstavlja cenu koju bi kupac platio da je plaćanje izvršeno odmah u momentu isporuke robe ili usluga.

Društvo nije u obavezi da prilagođava iznos naknade po osnovu komponenti finansiranja ukoliko očekuje da će od prodaje do naplate proći manje od godinu dana.

Nenovčane naknade primljene od kupca se vrednuju po fer vrednosti.

Iznosi koji se isplaćuju kupcu uključuju iznose koje Društvo plaća ili očekuje da će ih platiti kupcu kao i kredite i slične stvari poput kupona ili vaučera. Računovodstveno se ovi iznosi obuhvataju tako što se za iznos naknade umanjuje cena transakcije (prihod se stornira), osim ako se plaćanje kupcu vrši kao zamena za drugu robu ili usluge primljene od kupca.

#### **D) Raspodela cene transakcije**

Prilikom raspodele cene transakcije, cilj je da Društvo cenu transakcije raspodeli na svaku obavezu izvršenja u iznosu koji Društvo očekuje da će imati pravo u zamenu za prenos obećane robe ili usluga na kupca. Razumljivo, u slučaju jedne obaveze izvršenja, nema raspodele cene transakcije.

**Raspodela cena transakcije se vrši na osnovu samostalnih prodajnih cena.** To je cena po kojoj bi Društvo odvojeno (zasebno) prodalo kupcu ugovoreno dobro ili uslugu. Pri određivanju ove vrednosti, ako nije direktno uočljiva, treba uzeti u obzir sve relevantne informacije (tržišni faktori, faktori specifični za Društvo i za konkretnog kupca i dr.).

Kada samostalna prodajna cena nije uočljiva, kao praktičnu mogućnost za procenu samostalnih prodajnih cena, moguće su sledeće metode procene samostalnih prodajnih cena:

- Korigovana tržišna procena - proceniti cenu koju bi kupac platio za određenu robu i uslugu shodno tržišnim uslovima (analiza konkurentskih cena i dr.);
- Očekivani troškovi uvećani za profitnu marginu - uvećanje troškova za adekvatnu maržu za konkretna dobra ili uslugu; i
- Rezidualni pristup - ukupna cena umanjena za samostalne prodajne cene ostalih dobara ili usluga.

#### **E) Priznavanje prihoda**

**Prihod se priznaje** kada se ispuni obaveza izvršenja. Ta obaveza je izvršena **kada (ili u meri kojoj) kupac stekne kontrolu nad imovinom**. Kontrola nad imovinom se odnosi na sposobnost usmeravanja njene upotrebe i ostvarivanja gotovo svih preostalih koristi od te imovine. Dodatno, kontrola uključuje sposobnost sprečavanja da drugi upravljaju korišćenjem imovine i da ostvaruju koristi od iste. Koristi od imovine su novčani tokovi (uvećanje priliva ili smanjenje odliva) koji se mogu ostvariti korišćenjem imovine za proizvodnju dobara ili pružanje usluga, za uvećanje vrednosti druge imovine, za izmirenje obaveza ili smanjenje troškova; prodajom ili razmenom imovine, davanjem u zalog itd.

#### **Obaveza izvršenja se može ispuniti:**

- tokom vremena ili
- u jednom momentu.

Obaveza izvršenja tokom vremena podrazumeva da:

- kupac istovremeno prima i upotrebljava koristi koje proizilaze iz izvršenja Društva, dok Društvo obavlja izvršenje (na primer, usluge čišćenja),
- izvršenje subjekta stvara ili poboljšava imovinu (na primer, radovi u toku) koju kupac kontroliše tokom stvaranja ili poboljšanja imovine, ili

- izvršenje Društva ne proizvodi imovinu koja za Društvo ima alternativnu namenu (preusmeravanjem imovine za drugu namenu) i Društvo ima ostvarivo pravo na isplatu do određenog datuma.

Za priznavanje prihoda tokom vremena mogu se koristiti:

- a) Izlazne metode (shodno vrednosti koju dobra ili usluge prenesene do određenog datuma imaju za kupca; na primer, broj proizvedenih ili isporučenih jedinica u odnosu na ukupno ugovoreni iznos jedinica; kao praktično sredstvo, ako Društvo ima pravo na naknadu u iznosu koji je srazmeran vrednosti koju za kupca imaju dobra ili usluge koje su završene ili isporučene do tada, prihod može da se prizna u iznosu koji Društvo ima pravo da fakturiše; i
- b) Ulazne metode (prihod se priznaje na osnovu inputa koje Društvo ulaže radi ispunjenja ugovorne obaveze).

Ako se obaveza izvršenja ne ispunjava tokom vremena, tada Društvo tu obavezu ispunjava u tačno određenom momentu, pri čemu se prihod priznaje u momentu u kome Društvo prenosi kontrolu nad određenom robom ili uslugama na kupca.

Kod prve primene MSFI 15 - Prihod od ugovora sa kupcima, Društvo koristi modifikovanu retrospektivnu primenu.

Na dan bilansa Društvo nema efekte koji proizilaze iz zahteva MSFI 15.

#### **7.4. Rashodi**

**Rashodi** su smanjenja ekonomskih koristi tokom obračunskog perioda, ispoljeno u obliku odliva ili smanjenja imovine ili nastanka obaveza, koja imaju za rezultat smanjenje kapitala koji ne predstavlja smanjenje po osnovu raspodele vlasnicima kapitala.

Definicija rashoda obuhvata:

- rashode koji nastaju u toku redovnog poslovanja entiteta i
- gubitke

Rashodi obuhvataju poslovne rashode, finansijske rashode, ostale rashode (uključujući i rashode po osnovu obezvređenja imovine) i gubitak poslovanja koje se obustavlja, efekti promene računovodstvene politike i ispravke grešaka ranijih perioda i prenos rashoda.

U okviru **poslovnih rashoda** iskazuje se: nabavna vrednost prodate robe, troškovi materijala, troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi, troškovi proizvodnih usluga, nematerijalni troškovi, troškovi amortizacije i rezervisanja.

**Finansijski rashodi** obuhvataju finansijske rashode od povezanih pravnih lica, pozitivne kursne razlike, rashode kamata i druge finansijske rashode.

U okviru **ostalih rashoda** (koji uključuju i rashode po osnovu obezvređenja ostale imovine koja se vrednuje po fer vrednosti kroz Bilans uspeha), pored drugih ostalih rashoda, iskazuju se i gubici koji mogu, ali ne moraju, da proisteknu iz uobičajenih aktivnosti Društva. Gubici (na primer, manjkovi ili

gubici nastali prodajom sredstava po nižoj vrednosti od knjigovodstvene) predstavljaju smanjenje ekonomskih koristi i, kao takvi, po svojoj prirodi, nisu različiti od drugih rashoda.

U okviru **gubitka poslovanja koje se obustavlja, efekti promene računovodstvene politike, ispravke grešaka ranijih perioda i prenos rashoda** iskazuju se rashodi prema nazivima računa ove grupe i prenos ukupnih rashoda na kraju obračunskog perioda, a koji se za potrebe finansijskog izveštavanja prikazuju u neto efektu, nakon prebijanja sa odgovarajućim prihodima.

#### **7.5. Kamata i drugi troškovi pozajmljivanja**

**Troškovi pozajmljivanja** su kamata i drugi troškovi koje Društvo ima u vezi sa pozajmljivanjem sredstava. Na osnovu relevantnih odredbi MRS 23 - Troškovi pozajmljivanja, kamata i drugi troškovi pozajmljivanja se priznaju kao rashod u periodu u kojem su nastali, osim u slučaju kada su direktno pripisivi sticanju, izgradnji ili proizvodnji određenog sredstva koje se kvalifikuje (sredstvo kojem je obavezno potreban značajan vremenski period da bi bilo spremno za svoju nameravanu upotrebu ili prodaju), kada se kamata i drugi troškovi pozajmljivanja kapitalizuju kao deo nabavne vrednosti (cene koštanja) tog sredstva.

Troškovi pozajmljivanja koji se kapitalizuju su oni troškovi pozajmljivanja koji bi bili izbegnuti da nije bio učinjen izdatak za sredstvo koje se kvalifikuje.

U obimu u kome su novčana sredstva pozajmljena isključivo radi sticanja sredstva koje se kvalifikuje, iznos troškova koji se mogu kapitalizovati po osnovu tog sredstva se određuje kao razlika između stvarnih troškova predmetnog pozajmljivanja, umanjeni za svaki prihod po osnovu privremenog investiranja od tog pozajmljivanja.

**Društvo treba da započne kapitalizaciju troškova pozajmljivanja** na datum početka kapitalizacije, što je datum kada Društvo prvi put ispuni svaki od navedenih uslova:

- napravi izdatke za sredstvo,
- napravi troškove pozajmljivanja i
- preduzme aktivnosti neophodne da bi se sredstvo pripremlilo za planiranu upotrebu ili prodaju.

**Društvo treba da prestane sa kapitalizacijom troškova pozajmljivanja** kada su u suštini završene sve aktivnosti neophodne da bi se sredstva koja se kvalifikuju pripremlila za planiranu upotrebu ili prodaju.

#### **7.6. Porez na dobitak**

**Porez na dobitak** se računovodstveno evidentira kao zbir:

- tekućeg poreza i
- odloženog poreza.

*Tekući porez* je iznos obaveze za plativ (povrativ) porez na dobitak koji se odnosi na oporezivi dobitak (poreski gubitak) za period. Drugim rečima, tekući porez je plativ porez na dobitak koji je utvrđen u poreskoj prijavi za porez na dobitak, u skladu sa poreskim propisima.



*Odloženi porez* koji se knjigovodstveno evidentira na osnovu relevantnih odredbi MRS 12 se ispoljava u vidu:

- odloženih poreskih sredstava ili
- odloženih poreskih obaveza.

**Odložena poreska sredstva** su iznosi poreza na dobitak nadoknadivi u budućim periodima koji se odnose na:

- odbitne privremene razlike,
- neiskorišćene poreske gubitke prenete na naredni period i
- neiskorišćeni poreski kredit prenet na naredni period.

**Odbitna privremena razlika** nastaje u slučajevima kada je u bilansima društva, po određenim osnovama, već prikazan rashod, koji će se sa poreskog aspekta priznati u narednim periodima. Tipični slučajevi kada nastaju odbitne privremene razlike su sledeći:

- poreska vrednost sredstava koja podležu amortizaciji je veća od knjigovodstvene vrednosti sredstava;
- sa poreskog aspekta nisu priznata pojedina rezervisanja koja se priznaju u momentu iskorišćenja (na primer pojedina rezervisanja po MRS 19);
- sa poreskog aspekta nije priznato obezvređenje imovine, koje se priznaje pri otuđenju imovine (roba, materijal, investiciona nekretnina i sl.);
- sa poreskog aspekta nisu priznati rashodi kada su plaćeni i dr.

Za sredstva koja podležu amortizaciji, odložena poreska sredstva priznaju se za sve odbitne privremene razlike između knjigovodstvene vrednosti sredstava koja podležu amortizaciji i njihove poreske osnovice (vrednosti koje su dodeljene tim sredstvima za poreske svrhe). Odbitna privremena razlika postoji kada je knjigovodstvena vrednost sredstava manja od njihove poreske osnovice.

Iznos odloženog poreskog sredstva utvrđuje se primenom propisane (ili saopštene) stope poreza na dobit Društva na iznos odbitne privremene razlike koja je utvrđena na datum bilansa stanja.

Ako je na kraju prethodne godine privremena razlika bila odbitna, po kom osnovu su priznata odložena poreska sredstva, a na kraju tekuće godine, po osnovu istih sredstava, privremena razlika bude opozoviva, vrši se ukidanje prethodno formiranih odloženih poreskih sredstava u celini, uz istovremeno priznavanje odloženih poreskih obaveza u iznosu koji je utvrđen na datum bilansa stanja.

Odloženo poresko sredstvo po osnovu **neiskorišćenih poreskih** gubitaka se utvrđuje primenom propisane (ili očekivane) stope poreza na dobit Društva na iznos poreskog gubitka.

Odloženo poresko sredstvo po osnovu **neiskorišćenog poreskog kredita** priznaju se u visini neiskorišćenog poreskog kredita, bez primene propisane (ili očekivane) stope poreza na dobit Društva na taj iznos.

Društvo priznaje odložena poreska sredstva, po svim navedenim osnovama (odbitne privremene razlike, neiskorišćeni poreski gubici i neiskorišćeni poreski kredit), samo kada je verovatno, i u meri u kojoj se očekuje, da će u budućem periodu biti raspoloživih opozovivih dobitaka za koje će se ova sredstva moći iskoristiti.

Odložena poreska sredstva mogu da se priznaju i po drugim osnovama za koje se u Društvu utvrdi da će iznosi poreza na dobitak biti nadoknadivi u budućim periodima (na primer, za rezervisanja za nedospele otpremnine prilikom redovnog odlaska u penziju, koja su određena shodno relevantnim odredbama MRS 19 – Naknade zaposlenima, za efekte prve primene MSFI 9 i dr.).

**Odložene poreske obaveze** su iznosi poreza na dobitak plativi u budućim periodima u odnosu na oporezive privremene razlike.

**Oporezive privremene razlike** su privremene razlike koje će za rezultat imati oporezive iznose prilikom određivanja oporezivog dobitka (poreskog gubitka) budućih perioda, kada se knjigovodstvena vrednost datog sredstva ili obaveze nadoknadi ili izmiri.

Oporeziva privremena razlika nastaje u slučajevima kada je određen rashod, priznat sa poreskog aspekta, dok će sa knjigovodstvenog aspekta biti priznat u poslovnim knjigama Društva tek u narednim periodima.

Po pitanju sredstava koja podležu amortizaciji, odložene poreske obaveze se priznaju uvek kada postoji oporeziva privremena razlika između knjigovodstvene vrednosti sredstava koja podležu amortizaciji i njihove poreske osnovice.

Oporeziva privremena razlika nastaje u slučajevima kada je knjigovodstvena vrednost sredstava veća od njihove poreske osnovice.

Iznos odložene poreske obaveze utvrđuje se primenom propisane (ili očekivane) stope poreza na dobit Društva na iznos oporezive privremene razlike koja je utvrđena na datum bilansa stanja.

Na svaki datum bilansa stanja se odložene poreske obaveze svode na iznos utvrđen na osnovu privremene razlike na taj dan. Ako je na kraju prethodne godine privremena razlika bila oporeziva, po kom osnovu su priznate odložene poreske obaveze, a na kraju tekuće godine, po osnovu istih sredstava, privremena razlika bude odbitna, vrši se ukidanje prethodno formiranih odloženih poreskih obaveza u celini, uz istovremeno priznavanje odloženih poreskih sredstava Društva u iznosu utvrđenom na datum bilansa stanja.

Odložene poreske obaveze mogu da se priznaju i po drugim osnovama za koje se u Društvu utvrdi da će iznosi poreza na dobitak biti plativi u budućim periodima u odnosu na oporezive privremene razlike.

## **7.7. Nematerijalna imovina**

**Nematerijalna imovina je nemonetarno sredstvo** bez fizičke suštine, koje se može identifikovati, kao što su: softveri, licence, koncesije, patenti, ulaganja u razvoj i sl.

Imovina ispunjava kriterijum mogućnosti identifikovanja ako je: ili odvojiva, odnosno kada se može odvojiti od Društva i prodati, preneti, licencirati, iznajmiti ili razmeniti, bilo pojedinačno ili zajedno sa povezanim ugovorom, imovinom ili obavezom; ili nastaje po osnovu ugovornih ili drugih zakonskih prava, bez obzira da li su ta prava prenosiva ili odvojiva od Društva ili od drugih prava ili obaveza.

Da bi se nematerijalna imovina priznala, neophodno je da budu ispunjeni zahtevi propisani MRS 38 - Nematerijalna imovina, odnosno:

- da je verovatno da će se buduće ekonomske koristi, pripisive imovini, uliti u Društvo, što je karakteristično za situaciju kada Društvo kontroliše imovinu i
- da se nabavna vrednost (cena koštanja) može pouzdano odmeriti.

Ako jedan od zahteva nije ispunjen, izdaci po osnovu nematerijalnih ulaganja se priznaju na teret rashoda u periodu u kojem su izdaci nastali.

**Knjigovodstveno priznavanje interno generisane nematerijalne imovine** je uslovljeno procenom da li je rezultanta:

- faze istraživanja ili
- faze razvoja.

Nematerijalna imovina koja proističe iz *istraživanja, ili iz faze istraživanja internog projekta*, se ne priznaje kao nematerijalna imovina. Izdaci po osnovu istraživanja, ili izdaci koji nastanu u fazi istraživanja internog projekta, se priznaju kao rashod u periodu u kojem su izdaci nastali.

Cena koštanja interno generisane nematerijalne imovine koja proističe iz *razvoja* (ili iz faze razvoja internog projekta) uključuje sve direktno pripisive troškove neophodne za kreiranje, proizvodnju i pripremu imovine za funkcionisanje na način kako je rukovodstvo Društva predvidelo.

**Početno merenje nematerijalne imovine** vrši se po nabavnoj vrednosti (ceni koštanja).

**Naknadno odmeravanje nematerijalne imovine**, nakon početnog priznavanja, vrši se po nabavnoj vrednosti (ceni koštanja) umanjenoj za akumuliranu amortizaciju i akumulirane gubitke od umanjenja vrednosti (shodno MRS 36).

## **7.8. Nekretnine, postrojenja i oprema**

Kao **nekretnine, postrojenja i oprema** priznaju se materijalna sredstva koja se: koriste u proizvodnji, za isporuku dobara, za pružanje usluga, za iznajmljivanje drugima, ili u administrativne svrhe; i za koja se očekuje da će se koristiti duže od jednog obračunskog perioda.

Navedeno opšte načelo za priznavanje nekretnina, postrojenja i opreme se ne primenjuje samo u slučajevima kada se radi o priznavanju sredstava manje vrednosti (na primer, rezervni delovi i oprema za servisiranje), koji se iskazuju na zalihama. Stavljanjem u upotrebu ovih sredstava njihova se celokupna vrednost prenosi na troškove perioda.

Nekretnine, postrojenja i oprema se priznaju kao sredstvo: ako i samo ako je verovatno da će se buduće ekonomske koristi povezane sa tim sredstvom prilivati u Društvo i ako se nabavna vrednost (cena koštanja) tog sredstva može pouzdano odmeriti.

**Početno merenje nekretnina, postrojenja i opreme** vrši se po nabavnoj vrednosti (ceni koštanja), koja obuhvata: fakturnu cenu, uključujući uvozne takse i druge dažbine koje se ne mogu refundirati, a umanjenu za dobijene popuste i rabate; sve troškove koji se mogu direktno pripisati dovođenju sredstva na lokaciju i u stanje koje je neophodno da bi sredstvo moglo funkcionisati, na način na koji

to očekuje menadžment; i inicijalnu procenu troškova demontaže, uklanjanja sredstva i obnove područja na kojem je sredstvo locirano.

U cilju naknadnog merenja nekretnina, postrojenja i opreme izvršena je podela u sledeće grupe:

- a) zemljište,
- b) objekti,
- c) postrojenja i oprema i
- d) ostalo.

**Naknadno merenje grupe „Objekti“** vrši se po modelu revalorizacije, što podrazumeva vrednovanje po revalorizovanom iznosu, koji predstavlja fer vrednost na datum revalorizacije, umanjenu za naknadnu akumuliranu amortizaciju i naknadne akumulirane gubitke zbog umanjenja vrednosti.

**Naknadno odmerenje svih ostalih grupa u okviru pozicije „Nekretnine, postojenja i oprema“**, osim objekata, vrši se po nabavnoj vrednosti (ceni koštanja) umanjenoj za akumuliranu amortizaciju i akumulirane gubitke zbog umanjenja vrednosti (shodno MRS 36).

**Ulaganja na tuđim nekretninama, postrojenjima i opremi** se iskazuju i priznaju na posebnom računu, ako je verovatno da će se buduće ekonomske koristi vezane za to sredstvo priliti u Društvo. Amortizacija ulaganja na tuđim nekretninama, postrojenjima i opremi se vrši na osnovu procenjenog veka korišćenja tih sredstava, koji može biti jednak ili kraći od perioda trajanja ugovora o zakupu.

## 7.9. Lizing

**Lizing** je sporazum po kojem davalac lizinga prenosi na korisnika lizinga pravo korišćenja sredstva za dogovoreni vremenski period u zamenu za plaćanje ili niz plaćanja.

U slučaju **finansijskog lizinga** (lizing kojim se suštinski prenose svi rizici i koristi koji su povezani sa vlasništvom nad sredstvima, a po isteku perioda lizinga pravo svojine se može, ali ne mora preneti), shodno odredbama MRS 17 - Lizing, korisnik lizinga **početno merenje** vrši tako što priznaje kao sredstvo i obavezu u svom bilansu stanja, u iznosima koji su na početku trajanja lizinga jednaki fer vrednosti sredstava koja su predmet lizinga, ili po sadašnjoj vrednosti minimalnih plaćanja za lizing, ako je ona niža. *Fer vrednost* je iznos po kojem se predmet lizinga može razmeniti između upoznatih, voljnih strana u okviru nezavisne transakcije.

Prilikom izračunavanja sadašnje vrednosti minimalnih plaćanja za lizing, *diskontna stopa* se generalno utvrđuje na osnovu kamatne stope sadržane u lizingu. Ako se kamatna stopa ne može utvrditi, kao diskontna stopa koristi se inkrementalna kamatna stopa na zaduživanje, to jest očekivana kamatna stopa koju bi Društvo platilo u slučaju pozajmljivanja sredstava na sličan rok i sa sličnim garancijama za kupovinu sredstava koje je predmet lizinga.

Svi inicijalni direktni troškovi korisnika lizinga dodaju se iznosu koji je priznat kao sredstvo.

Po pitanju **naknadnog merenja**, minimalna plaćanja lizinga treba podeliti između finansijskih troškova i smanjenja neizmirene obaveze. Finansijski trošak se alocira na periode tokom trajanja lizinga, tako da se ostvaruje konstantna periodična kamatna stopa na preostali saldo obaveze.

U slučaju **poslovnog (operativnog) lizinga** (lizing kojim se suštinski ne prenose svi rizici i koristi koji su povezani sa vlasništvom nad sredstvima), plaćanja lizinga se priznaju kao rashod, i to generalno po pravolinijskoj osnovi tokom trajanja lizinga.

Od sastavljanja finansijskih izveštaja za 2021. godinu primenjivaće se MSFI 16 – Lizing, uz primenu retrospektivnog modela uz kumulativni efekat.

#### **7.10. Amortizacija nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opreme**

**Amortizacijom** se iznos sredstava (nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opreme) koji se amortizuje vremenski alocira u toku korisnog veka trajanja sredstava. Amortizacija je uslovljena: korisnim vekom trajanja, metodom amortizacije, amortizacionim iznosom i amortizacionim periodom.

**Koristan vek trajanja sredstva** se u Društvu određuje primenom vremenskog metoda, tako da se koristan vek trajanja sredstava može razumeti kao vremenski period tokom kojeg se očekuje da je sredstvo raspoloživo Društvu za upotrebu i korišćenje. Koristan vek trajanja sredstava proverava se na kraju svake finansijske godine.

**Iznos koji se amortizuje** je revalorizovana vrednost za objekte, odnosno nabavna vrednost (za ostale grupe u okviru pozicija Nekretnine, postrojenja i oprema i Nematerijalna imovina ) ili drugi iznos koji zamenjuje tu vrednost (u finansijskim izveštajima Društva), umanjen za rezidualnu vrednost koja se sistematski alocira tokom korisnog veka trajanja sredstava.

**Rezidualna vrednost** je procenjeni iznos koji bi Društvo primilo danas ako bi otuđilo sredstvo, nakon odbijanja procenjenih troškova otuđenja i uz pretpostavku da je sredstvo na kraju korisnog veka trajanja i u stanju koje se očekuje na kraju korisnog veka trajanja.

Za rezidualnu vrednost nematerijalne imovine se uvek pretpostavlja da je nula, osim u slučajevima:

- kada postoji obaveza treće strane da kupi nematerijalnu imovinu na kraju njenog veka trajanja ili
- kada postoji aktivno tržište nematerijalne imovine, uz pretpostavku da će takvo tržište postojati i na kraju veka trajanja imovine, kada se rezidualna vrednost može utvrditi pozivanjem na to tržište.

Rezidualna vrednost se proverava na kraju svake finansijske godine od strane kompetentnih procenjivača i njena promena u odnosu na prethodne procene se obuhvata u skladu sa relevantnim odredbama MRS 8.

Rezidualna vrednost se kao rezultat procene može za pojedino sredstvo povećati na iznos koji je jednak knjigovodstvenoj vrednosti tog sredstva ili veći od nje. U tom slučaju, trošak amortizacije će u preostalom korisnom veku trajanja tog sredstva iznositi nula, osim ako se, kao rezultat naknadnih procena, rezidualna vrednost ne smanji na iznos koji je niži od knjigovodstvene vrednosti.

Amortizacija sredstava vrši se **primenom metoda pravolinijskog otpisa** (proporcionalna metoda), a **obračun amortizacije počinje** od početka narednog meseca od trenutka kada sredstvo postane raspoloživo za upotrebu tj. korišćenje, odnosno kada se nalazi na lokaciji i u stanju koje je neophodno za funkcionisanje, na način kako je to rukovodstvo predvidelo.

Amortizacija nematerijalne imovine je uslovljena procenom da li je koristan vek trajanja neograničen ili ograničen. Nematerijalna imovina ne podleže amortizaciji ako se proceni da je koristan vek trajanja neograničen, to jest ako se na osnovu analize svih relevantnih faktora ne može predvideti završetak perioda kada se očekuje da će nematerijalna imovina generisati prilive neto tokova gotovine u Društvo.

Amortizacija se ne obračunava za sredstva koja vremenom ne gube na vrednosti (na primer, umetnička dela) ili sredstva koja imaju neograničeni vek trajanja (na primer, zemljište).

Za sredstvo pribavljeno putem finansijskog lizinga, amortizacija se obračunava kao i za druga sredstva, osim kada se ne zna da li će Društvo steći pravo vlasništva nad tim sredstvom, kada se sredstvo u potpunosti amortizuje u kraćem periodu od trajanja lizinga ili korisnog veka trajanja.

Obračun amortizacije prestaje kada se sredstvo isknjiži (prestane da se priznaje kao sredstvo) i kada se reklasifikuje kao stalno sredstvo namenjeno prodaji ili u okviru poslovanja koje se obustavlja. Dakle, amortizacija se obračunava i kada se sredstvo ne koristi, odnosno i kada se ne koristi aktivno, ako sredstvo nije reklasifikovano kao stalno sredstvo namenjeno prodaji ili u okviru poslovanja koje se obustavlja.

Za potrebe sastavljanja poreskog bilansa, to jest za poreske svrhe, obračun amortizacije sredstava se vrši prema važećim zakonskim propisima.

Sredstva koja su, prema MSFI 5 - Stalna imovina koja se drži za prodaju i prestanak poslovanja, klasifikovana kao sredstva namenjena prodaji, na datum bilansa stanja se iskazuju kao obrtna sredstva i procenjuju po nižoj vrednosti od knjigovodstvene vrednosti i fer (poštene) vrednosti umanjene za troškove prodaje.

### **7.11. Umanjenje vrednosti nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opreme**

Na svaki datum bilansa stanja se od strane kompetentnih osoba, iz ili van Društva, proverava da li postoje indicije da je knjigovodstvena vrednost nekog sredstva (nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opreme) umanjena, odnosno, da li knjigovodstvena vrednost premašuje nadoknadivi iznos tog sredstva.

Ako naznake o umanjenju vrednosti postoje, shodno relevantnim odredbama MRS 36, vrši se procena nadoknadivog iznosa tog sredstva.

**Nadoknadivi iznos** je viša vrednost od:

- fer vrednosti, umanjena za troškove prodaje i
- upotrebne vrednosti.

*Fer vrednost umanjena za troškove prodaje* je očekivana neto prodajna cena tog sredstva, odnosno to je iznos koji se može dobiti prodajom nekog sredstva u nezavisnoj transakciji između upoznatih, voljnih strana, umanjena za troškove otuđenja.

*Upotrebna vrednost* je sadašnja vrednost procenjenih budućih novčanih tokova za koje se očekuje da će nastati iz kontinuirane upotrebe imovine kroz njen koristan vek trajanja, te prodaje na kraju veka

trajanja. Diskontna stopa koja se koristi pri utvrđivanju sadašnje vrednosti odražava tekuće tržišne procene vremenske vrednosti novca, kao i rizike specifične za to sredstvo.

Nadoknadivi iznos se procenjuje za svako zasebno sredstvo ili, ako to nije moguće, za jedinicu koja generiše gotovinu kojoj to sredstvo pripada. Jedinica koja generiše gotovinu je najmanja prepoznatljiva grupa sredstava koja generiše prilive gotovine koji su u najvećoj meri nezavisni od priliva gotovine drugih sredstava ili grupa sredstava.

Ako se utvrdi da je došlo do umanjenja vrednosti, knjigovodstvena vrednost se svodi na nadoknadivi iznos. Gubitak zbog umanjenja se knjigovodstveno obuhvata na sledeći način:

- u slučaju da je prethodno za to sredstvo formirana revalorizaciona rezerva, smanjivanjem revalorizacionih rezervi i
- u slučaju da prethodno za to sredstvo nije formirana revalorizaciona rezerva, kao rashod perioda.

## **7.12. Investicione nekretnine**

**Investiciona nekretnina** je nekretnina (zemljište ili objekat ili deo objekta ili oboje) koju drži vlasnik ili korisnik lizinga u okviru finansijskog lizinga u cilju ostvarivanja prihoda od zakupnina, ili porasta vrednosti kapitala, ili i jednog i drugog, a ne za:

- korišćenje u proizvodnji, ili nabavci dobara i usluga, ili u administrativne svrhe ili
- prodaju u okviru redovnog poslovanja.

Investiciona nekretnina se, shodno odredbama iz MRS 40 - Investicione nekretnine, priznaje kao sredstvo: ako je verovatno da će Društvo u budućnosti ostvariti ekonomsku korist od te investicione nekretnine i ako se njena nabavna vrednost (cena koštanja) može pouzdano odmeriti.

**Početno odmerenje investicione nekretnine** prilikom sticanja (nabavke) vrši se po nabavnoj vrednosti (ceni koštanja), pri čemu se zavisni troškovi nabavke uključuju u nabavnu vrednost.

Naknadni izdatak koji se odnosi na već priznatu investicionu nekretninu pripisuje se iskazanom iznosu investicione nekretnine: ako ispunjava uslove da se prizna kao sredstvo, ako je verovatno da će se buduće ekonomske koristi povezane sa tim izdatkom prilivati u Društvo i ako se nabavna vrednost (cena koštanja) tog izdatka može pouzdano odmeriti. U suprotnom, naknadni izdatak se iskazuje kao trošak poslovanja u periodu u kojem je nastao.

Nakon početnog priznavanja, **naknadno odmerenje investicione nekretnine** se vrši po fer (poštenoj) vrednosti, pod kojom se podrazumeva njena tržišna vrednost, odnosno najverovatnija vrednost koja realno može da se dobije na tržištu, na datum bilansa stanja.

**Promena fer vrednosti investicione nekretnine** tokom određenog perioda se priznaje u bilansu uspeha za period u kojem je povećanje/smanjenje nastalo.

**Investicione nekretnine ne podležu obračunu amortizacije, niti se na njima vrši procena umanjenja vrednosti imovine.**

Investiciona nekretnina prestaje da se priznaje po otuđenju (prodaja ili zaključenje finansijskog lizinga) ili ukoliko je prestala da se koristi (kada se rashoduje), a ne očekuju se buduće koristi od njenog

otuđenja. Dobici ili gubici od rashodovanja ili otuđenja investicione nekretnine priznaju se u bilansu uspeha u godini kada je sredstvo otuđeno ili rashodovano, dok se celokupan iznos revalorizacionih rezervi koje su sastavni deo kapitala koje se odnose na otuđenu ili rashodovanu investicionu nekretninu, prenosi direktno na neraspoređenu dobit tekuće godine

### **7.13. Zalihe**

**Zalihe** su sredstva: koja se drže za prodaju u uobičajenom toku poslovanja, koja su u procesu proizvodnje, a namenjene su za prodaju; ili u obliku osnovnog i pomoćnog materijala koji se troši u proizvodnom procesu ili prilikom pružanja usluga.

Zalihe obuhvataju: osnovni i pomoćni materijal (uključujući i rezervne delove, alat i inventar) koji će biti iskorišćeni u procesu proizvodnje, nedovršene proizvode čija je proizvodnja u toku, gotove proizvode koje je proizvelo Društvo i robu.

**Zalihe se** (shodno MRS 2 - Zalihe) **odmeravaju** po nižoj vrednosti od:

- nabavne vrednosti (cene koštanja) i
- neto ostvarive vrednosti (odnosno neto prodajne vrednosti/cene),

s tim što se zalihe materijala i robe odmeravaju po nabavnoj vrednosti.

**Nabavna vrednost** (cena koštanja) obuhvata sve:

- troškove nabavke,
- troškove konverzije i
- druge troškove nastale u procesu dovođenja zaliha na sadašnju lokaciju i stanje.

**Troškovi nabavke materijala i robe**, koji su osnov za vrednovanje zaliha materijala i robe, obuhvataju nabavnu cenu, uvozne dažbine i druge fiskalne izdatke (osim onih koje Društvo može naknadno da povрати od poreskih vlasti, kao što je, na primer, porez na dodatu vrednost koji Društvo može odbiti kao prethodni porez), troškove prevoza, manipulativne troškove i druge troškove koji se mogu direktno pripisati nabavci zaliha. Popusti, rabati i druge slične stavke oduzimaju se pri utvrđivanju troškova nabavke

*Vrednovanje izlaska materijala i robe* prilikom njihovog trošenja vrši se primenom **metode ponderisane prosečne cene**, obračunate na nivou svakog pojedinačnog magacina.

Po pitanju priznavanja sredstava manje vrednosti (na primer, sitan inventar, rezervni delovi i oprema za servisiranje), njihovim stavljanjem u upotrebu njihova celokupna vrednost (100% otpis) se prenosi na troškove perioda.

**Troškovi konverzije i drugi troškovi nastali u procesu dovođenja zaliha na sadašnju lokaciju i stanje**, su značajni prilikom vrednovanja zaliha nedovršene proizvodnje i zaliha gotovih proizvoda. U ove troškove spadaju: troškovi direktnog rada, troškovi direktnog materijala i indirektni, odnosno opšti proizvodni i neproizvodni troškovi i troškovi pozajmljivanja.

Pod određenim uslovima, preciziranim MRS 23, i troškovi pozajmljivanja se mogu uključiti u nabavnu vrednost (cenu koštanja) zaliha.



**Neto ostvariva vrednost** je procenjena cena prodaje u okviru redovnog poslovanja (vrednost u koju nije uključen porez) umanjena za procenjene troškove dovršenja i procenjene troškove neophodne za realizaciju prodaje. Prilikom procene neto ostvarive vrednosti polazi se od najpouzdanijih dokaza raspoloživih u vreme procene o iznosima po kojima se zalihe mogu realizovati.

Iznos bilo kog otpisa zaliha na neto ostvarivu vrednost i svi gubici zaliha se priznaju kao rashod u periodu u kom je nastao otpis ili gubitak.

#### **7.14. Stalna imovina koja se drži za prodaju**

Društvo priznaje i iskazuje stalno sredstvo (ili raspoloživu grupu) kao **sredstvo namenjeno prodaji** u skladu sa MSFI 5 - Stalna imovina koja se drži za prodaju i prestanak poslovanja, ako se njegova knjigovodstvena vrednost može prvenstveno povratiti prodajnom transakcijom, a ne daljim korišćenjem.

Da bi se ovaj zahtev smatrao ispunjenim:

- sredstvo (ili grupa za otuđenje) mora da bude dostupno za momentalnu prodaju u svom trenutnom stanju, isključivo pod uslovima koji su uobičajeni za prodaju takve imovine (ili grupe za otuđenje) i
- prodaja sredstva mora biti vrlo verovatna.

Da bi prodaja bila vrlo verovatna odgovarajući nivo uprave mora da se posveti planu za prodaju te imovine (ili grupe za otuđenje), da postoji aktivni program za pronalaženje kupca, kao i da je izvršenje tog plana već počelo (na primer, oglašena javna prodaja, započeti pregovori ili pripreme za pregovore sa potencijalnim kupcima i sl.). Pored navedenog, na verovatnoću prodaje implicira i postojanje tržišta za to sredstvo, da je ponuđena cena razumno utvrđena, tako da omogućava realnost očekivanja da će se prodaja izvršiti u roku od godinu dana od datuma priznavanja.

Produžetak perioda potrebnog za okončanje prodaje ne sprečava da se imovina (ili grupa za otuđenje) klasifikuje kao imovina koja se drži za prodaju, ako je odlaganje posledica događaja ili okolnosti koje su van kontrole Društva i ako postoji dovoljno dokaza da je Društvo i dalje posvećeno planu da proda imovinu (ili grupu za otuđenje).

**Društvo odmerava stalnu imovinu (ili grupu za otuđenje), klasifikovanu kao stalnu imovinu koja se drži za prodaju** po nižem iznosu od:

- knjigovodstvene vrednosti i
- fer (poštene) vrednosti umanjene za troškove prodaje.

*Knjigovodstvena vrednost* je sadašnja (neotpisana) vrednost iskazana u poslovnim knjigama Društva.

*Fer (poštena) vrednost* je iznos za koji sredstvo može da bude razmenjeno između obaveštenih i voljnih strana u nezavisnoj transakciji, to jest tržišna vrednost na dan prodaje.

*Troškovi prodaje* su troškovi koji se mogu direktno pripisati prodaji sredstva ili grupe za otuđenje, osim troškova finansiranja i poreza na dobitak, pri čemu se odmeravaju prema sadašnjoj vrednosti, a ne prema visini koja se očekuje u momentu prodaje.

Društvo ne amortizuje stalnu imovinu dok je ona klasifikovana kao imovina koja se drži za prodaju (ili dok je deo grupe za otuđenje koja je klasifikovana kao imovina koja se drži za prodaju).

Otpisana sredstva, kao i sredstva čija je neotpisana (knjigovodstvena) vrednost beznačajna, neće biti priznata kao sredstva namenjena prodaji.

Evidentiranje prodaje stalnih sredstava namenjenih prodaji iskazanih u skladu sa MSFI 5 vrši se po neto principu, odnosno razlika između neto prodajne vrednosti i knjigovodstvene vrednosti iskazuje se kao dobitak ili gubitak po osnovu prodaje stalnih sredstava namenjenih prodaji, dok se evidentiranje prodaje stalnih sredstava namenjenih prodaji iskazanih u skladu sa MRS 2 vrši po bruto principu.

Imovina koja prestane da bude klasifikovana kao ona koja se drži za prodaju (ili prestane da bude uključena u grupu koja se drži za prodaju), vrednuje se po nižoj vrednosti od:

- knjigovodstvene vrednosti pre nego što je klasifikovano kao ono koje se drži za prodaju (prilagođeno za amortizaciju i obezvređenje koje bi bili priznati da sredstvo nikada nije klasifikovano za prodaju) i
- njegove nadoknadive vrednosti na datum odluke da se stalno sredstvo ne proda.

#### **7.15. Fer vrednost**

Fer vrednost shodno MSFI 13 – Odmeravanje fer vrednosti je cena koja bi bila dobijena za prodaju imovine, ili plaćena za prenos obaveze u redovnoj transakciji između učesnika na tržištu na datum odmeravanja; uz pretpostavku da učesnici deluju u svom najboljem ekonomskom interesu.

Fer vrednost je na tržištu zasnovano odmeravanje, a ne odmeravanje zasnovano na specifičnom društvu.

Odmeravanje fer vrednosti vrši se za konkretnu imovinu ili obavezu, uzimajući u obzir karakteristike imovine ili obaveze koje bi učesnici na tržištu uzeli u obzir prilikom određivanja cene. To su, na primer, sledeće karakteristike:

- stanje i lokacije imovine i
- ograničenja, ako postoje, za prodaju i korišćenje imovine.

Odmeravanje fer vrednosti se radi pod pretpostavkom da se transakcija prodaje imovine ili prenosa obaveze odvija ili:

- na primarnom tržištu za imovinu ili obavezu ili
- u odsustvu primarnog tržišta, na najpovoljnijem tržištu za imovinu ili obavezu.

Ako postoji primarno tržište, fer vrednost će predstavljati cenu na tom tržištu (bilo da je cena direktno uočljiva ili procenjena korišćenjem druge tehnike procene), čak i ako je cena na drugom tržištu potencijalno povoljnija na datum odmeravanja.

U osnovi, sve tehnike procene fer vrednosti mogu se podeliti u tri grupe:

- tržišni pristup - korišćenjem cena i drugih relevantnih informacija generisane u transakcijama sa identičnom ili uporedivom imovinom ili obavezama;

- troškovni pristup (trošak zamene) - cena koji bi bila naplaćena za imovinu se zasniva na trošku tržišnog učesnika (kupca) za sticanje ili izgradnju zamenske imovine uporedive koristi, korigovana za zastarelost; i
- prihodni pristup - fer vrednost, kao ekvivalent sadašnje vrednosti budućih neto novčanih tokova koji se očekuju od korišćenja imovine, odražava sadašnja očekivanja tržišta o tim budućim iznosima.

Prilikom procene fer vrednosti koriste se tehnike procene koje su odgovarajuće za date okolnosti i za koji su dostupni podaci dovoljni za odmeravanje fer vrednosti, pri čemu se maksimalno koriste relevantni uočljivi inputi, a što je moguće manje se koriste neuočljivi inputi.

Input, koji može biti uočljiv ili neuočljiv, je pretpostavka koje tržišni učesnici koriste u određivanju cene imovine ili obaveze, uključujući i pretpostavke o riziku, kao što su rizik svojstven datoj tehnici procene koja se koristi u odmeravanju fer vrednosti (kao što je model utvrđivanja cene); i rizik svojstven inputima za tehniku procene.

Hijerarhija fer vrednosti se klasifikuje u tri nivoa, shodno inputima za tehniku procene, koji se koristi pri određivanju fer vrednosti. U predmetnom kontekstu:

- najveći prioritet se daje fer vrednosti koja je određena na bazi inputa nivoa 1,
- srednji prioritet fer vrednostima određenim na bazi inputa nivoa 2, a
- najmanji prioritet fer vrednostima koji su određeni na bazi inputa nivoa 3.

Inputi nivoa 1 su kotiranje cene (nekorigovane) na aktivnom tržištu za identičnu imovinu i obaveze kojima Društvo ima pristup na datum odmeravanja, pri čemu se naglasak stavlja na određivanje oba sledeća elementa:

- primarno tržište za imovinu ili obavezu ili, u odstustvu primarnog tržišta, najpovoljnije tržište za imovinu ili obavezu; i
- da li Društvo može da realizuje transakciju vezanu za imovinu ili obavezu po ceni na tržištu na datum odmeravanja.

Inputi nivoa 2 su kotirane cene za sličnu imovinu ili obaveze na aktivnom tržištu, kotirane cene za identičnu ili sličnu imovinu ili obaveze na tržištima koja nisu aktivna i sl. U zavisnosti od karakteristika (stanje i lokacija imovine, obim i nivo aktivnosti na tržištima gde su inputi uočeni i sl.) imovine i „reperne“ imovine, vrši se korekcija inputa prilikom odmeravanja fer vrednosti.

Inputi nivoa 3 su neuočljivi inputi (na primer, projektovani bilans uspeha ili tok gotovine određene jedinice koja generiše gotovinu) za imovinu i obaveze koji se koriste pri proceni fer vrednosti kada postoji mala ili nepostojeća tržišna aktivnost vezana za imovinu i obaveze u momentu odmeravanja.

U nedostatku iole pouzdanih inputa, pri aproksimaciji fer vrednosti (kod procene fer vrednosti nelikvidnih hartija od vrednosti i sl.), može se uzeti i nabavna vrednost.

## **7.16. Finansijski instrumenti**

### **Finansijska sredstva**

Shodno MSFI 9 – Finansijski instrumenti, finansijsko sredstvo se priznaje kada Društvo postane jedna od strana na koje se odnose ugovorne odredbe (prava) finansijskog instrumenta. Kupovina ili prodaja finansijskog sredstva se evidentira korišćenjem računovodstvenog obuhvatanja na datum izmirenja (datum kada se sredstvo isporučuje entitetu ili datum kada entitet isporučuje sredstvo).

Društvo prestaje da priznaje finansijsko sredstvo:

- kada ugovorna prava na tokove gotovine od finansijskog sredstva prestanu da važe; ili
- prenese finansijsko sredstvo i taj prenos se, usled prenetog, u značajnoj meri, rizika i koristi od finansijskog sredstva, kvalifikuje kao prestanak priznavanja.

Finansijska sredstva se inicijalno odmeravaju po njihovoj fer vrednosti, uvećanoj ili umanjenoj, u slučaju finansijskog sredstva koje se ne odmerava po fer vrednosti kroz bilans uspeha, za troškove transakcije koje se mogu direktno pripisati sticanju ili emitovanju finansijskog instrumenta. U odnosu na izneto, razlika je u tome što se početno priznavanje kod potraživanja od prodaje odmerava po ceni transakcije (osim u slučaju kada je u prodaji sadržana značajna komponenta finansiranja).

Kod naknadnog odmeravanja finansijskog sredstva, relevantna je grupa u kojoj je Društvo klasifikovao finansijsko sredstvo, a što je uslovljeno:

- poslovnim modelom Društva za upravljanje finansijskim sredstvima i
- karakteristikama ugovornih tokova gotovine finansijskog sredstva ("SPPI" test - Solely Payments of Principal and Interest).

Sa aspekta naknadnog vrednovanja, finansijsko sredstvo može da se klasifikuje u sledeće tri grupe:

- finansijsko sredstvo odmereno po amortizovanoj vrednosti,
- finansijsko sredstvo odmereno po fer vrednosti kroz ostali ukupan rezultat i
- finansijsko sredstvo odmereno po fer vrednosti kroz bilans uspeha

Sredstvo klasifikovano u kategoriji po amortizovanoj vrednosti treba da ispuni oba kriterijuma:

- Poslovni model: finansijsko sredstvo se drži radi prikupljanja ugovorenih novčanih tokova;
- SPPI test: da li ugovoreni uslovi daju pravo na novčane tokove koji predstavljaju samo plaćanje glavnice i kamate.

Sredstvo klasifikovano u kategoriji po fer vrednosti kroz ukupni ostali rezultat treba da ispuni oba kriterijuma:

- Poslovni model: finansijsko sredstvo se drži radi prikupljanja ugovorenih novčanih tokova i prodaje;
- SPPI test: da li ugovoreni uslovi daju pravo na novčane tokove koji predstavljaju samo plaćanje glavnice i kamate.

Finansijsko sredstvo odmereno po fer vrednosti kroz bilans uspeha obuhvata sredstva koja nisu klasifikovana u prethodne dve grupe. Efekti vrednovanja i realizovani dobiti i gubici se priznaju u bilansu uspeha u periodu kada su nastali.

Svi derivati koji su u obuhvatu MSFI 9 se odmeravaju po fer vrednosti. Sve promene se priznaju kroz bilans uspeha.

**Dividenda** se kao finansijsko sredstvo priznaje u bilansu uspeha kada je:

- ustanovljeno pravo Društva da mu se isplaćuje dividenda,
- kada je verovatno da će se buduće ekonomske koristi povezane sa dividendom prelivati u Društvo i
- kada iznos dividende može pouzdano da se odmeri.

Finansijskom sredstvu **je umanjena vrednost** kada se desi jedan ili više događaja koji imaju štetan uticaj na procenjene buduće tokove gotovine tog finansijskog sredstva.

Po pitanju sredstava koja se odmeravaju po amortizovanoj vrednosti (zajmovi i potraživanja) i po fer vrednosti kroz ostali ukupni rezultat, Društvo treba da prizna umanjeno vrednosti, to jest da prizna rezervisanje za **očekivane kreditne gubitke**.

Na svaki datum izveštavanja:

- ako se kreditni rizik značajno povećao od početnog priznavanja, Društvo treba da odmerava rezervisanje za gubitke za finansijsko sredstvo po iznosu koji je jednak očekivanim kreditnim gubicima tokom veka trajanja sredstava; i
- ako se kreditni rizik nije značajno povećao od početnog priznavanja, Društvo treba da odmerava rezervisanje za gubitke za finansijsko sredstvo po iznosu koji je jednak dvanaestomesečnim očekivanim kreditnim gubicima.

Društvo treba, na svaki datum izveštavanja, da proceni da li se kreditni rizik određenog finansijskog sredstva značajno povećao od početka priznavanja, što, pored ostalog, podrazumeva odmeravanje očekivanih gubitaka od finansijskog sredstva na način koji odražava:

- nepristrasan i iznos ponderisan verovatnoćom koji se utvrđuje vrednovanjem niza mogućih ishoda,
- vremensku vrednost novca i
- razumne i potkrepljive informacije koje su dostupne bez nepotrebnih troškova ili napora na datum izveštavanja o prethodnim događajima, trenutnim uslovima i prognozama budućih ekonomskih uslova.

## **Finansijske obaveze**

**Finansijska obaveza je svaka obaveza koja je:**

- ugovorno pravo:
  - dostavljanja gotovine ili drugog finansijskog sredstva drugom društvu; ili
  - razmenjivanja finansijskih sredstava ili finansijskih obaveza s drugim društvom prema uslovima koji su potencijalno nepovoljni za Društvo; ili
- ugovor koji će biti ili može biti izmiren instrumentima sopstvenog kapitala Društva i koji je:
  - nederivatni, za koji Društvo jeste ili može biti u obavezi da dostavi promenljiv broj instrumenata sopstvenog kapitala Društva; ili
  - derivatni, koji će biti ili može biti izmiren drugačije nego razmenom fiksnog iznosa gotovine ili drugog finansijskog sredstva za fiksni broj instrumenata sopstvenog kapitala Društva.

Shodno MSFI 9 – Finansijski instrumenti, finansijska obaveza se priznaje kada Društvo postane jedna od strana na koje se odnose ugovorne odredbe finansijskog instrumenta.

Društvo prestaje da priznaje finansijsku obavezu (ili deo finansijske obaveze) kada je ugašena, odnosno kada je ugovorna obaveza ispunjena, otkazana ili je istekla.

Razmena između postojećeg zajmoprimca i zajmodavca dužničkih instrumenata sa u značajnom meri različitim uslovima treba da se računovodstveno obuhvata kao gašenje prvobitne finansijske obaveze i priznavanje nove. Slično iznetom, značajna izmena uslova postojeće (ili dela) finansijske obaveze treba da se računovodstveno obuhvata kao gašenje prvobitne finansijske obaveze i priznavanje nove.

Razlika između knjigovodstvene vrednosti finansijske obaveze (ili dela obaveze) koja je ugašena ili preneti drugoj strani i plaćene nadoknade, uključujući i sva preneti negotovinska sredstva ili preuzete obaveze, treba da se priznaje u bilansu uspeha.

Finansijska obaveza se inicijalno odmerava po njihovoj fer vrednosti, uvećanoj ili umanjenoj, u slučaju finansijske obaveze koja se ne odmerava po fer vrednosti kroz bilans uspeha, za troškove transakcije koje se mogu direktno pripisati sticanju ili emitovanju finansijskog instrumenta.

Sa aspekta naknadnog vrednovanja, uz manje izuzetke (derivati, finansijske garancije i dr.), finansijske obaveze se odmeravaju po amortizovanoj vrednosti, primenom metode efektivne kamatne stope. Primenom ove metode, Društvo identifikuje naknade koje su sastavni deo efektivne kamatne stope finansijske obaveze (sve navedeno važi i za finansijsko sredstvo). Naknade koje su sastavni deo efektivne kamatne stope obuhvataju startne naknade (troškovi servisiranja, troškovi obrade kreditnih zahteva, upisivanje zaloge, advokatski troškovi i dr.), provizije i dr.

Društvo može, pri početnom priznavanju (tokom vremena se ne vrši reklasifikacija finansijske obaveze), da klasifikuje finansijsku obavezu kao odmerenu po fer vrednosti kroz bilans uspeha: ako se time sprečava računovodstvena neusaglašenost zbog odmeravanja sredstva, obaveza, prihoda i/ili rashoda po različitim osnovama; i ako se grupom finansijskih sredstava i obaveza upravlja i performanse im se vrednuju na bazi fer vrednosti, shodno dokumentovanoj strategiji upravljanja rizikom ili investiranja.

#### Umanjenje vrednosti finansijskih sredstava:

MSFI 9 uvodi revidirani model obezvređenja finansijske imovine, koji se zasniva na bazi očekivanog kreditnog gubitka, a ne na prošlim gubicima.

Model nastalog gubitka iz MRS 39 priznavao je gubitak po finansijskom instrumentu tek kada se pojavi objektivni dokaz o umanjenju vrednosti finansijskog instrumenta, kao na primer kašnjenje u plaćanju obaveza, finansijske poteškoće dužnika, otvaranje predstečajnog/stečajnog postupka, likvidacije dužnika i sl. Ovaj pristup je kao rezultat imao dosta kasno priznavanje gubitka u finansijskim izveštajima. Nasuprot tome, model očekivanih kreditnih gubitaka zahteva procenu mogućih gubitaka od umanjenja vrednosti finansijskih instrumenata pre pogoršanja finansijske i kreditne sposobnosti dužnika tj. da se vrednosno usklađenje priznaje pre nego što je došlo do nastalih gubitaka.

Prema usvojenoj *Metodologiji za obračun obezvređenja finansijskih instrumenata u skladu sa MSFI 9* obračun obezvređenja se vrši u skladu sa modelom očekivanih gubitaka prilikom procene obezvređenja finansijskih sredstva koja se vrednuju po amortizovanoj vrednosti ili po fer vrednosti preko ostalog rezultata (osim učešća u kapitalu), kao i na ugovorna sredstva (ugovorna finansijska imovina u skladu sa MSFI 15).

Društvo vrši procenu obezvređenja na dva nivoa: pojedinačnom i grupnom.

Društvo primenjuje pojedinačnu procenu obračuna ispravki vrednosti u slučajevima gde se ključni pokretači kreditnog rizika mogu pratiti na bazi pojedinačnog instrumenta, gde ih onda Društvo tako prati bez potrebe za dodatnom zajedničkom procenom.

Pojedinačnu procenu ispravke vrednosti Društvo primenjuje na potraživanja od povezanih pravnih lica; na potraživanje od države, a koja se ne odnose na komercijalne odnose u kojima je država u ulozi investitora; na finansijske plasmane i date depozite; hartije od vrednosti i gotovinu i gotovinske ekvivalente.

Za potrebe pojedinačne procene, Društva se oslanjaju na podatak o neizmirenju obaveza (PD) iz eksternih izvora, odnosno podatak objavljen od strane renomiranih rejting agencija. Drugi parametar u kalkulaciji, LGD (loss given default), koji podrazumeva visinu gubitka u slučaju neizmirenja obaveze, je zasnovan na Bazelskom LGD-u od 45%. Izloženost u slučaju događaja neizmirenja obaveza (EAD) u ovom slučaju je iznos potraživanja na datum izveštavanja. Diskontni faktor će zavistiti od efektivne kamatne stope utvrđene prilikom početnog priznavanja i ročnosti instrumenta. Ako se očekuje naplata potraživanja u roku od 12 meseci diskontni faktor iznosi 1.

Grupnu procenu obračuna ispravki vrednosti, Društvo primenjuje za potrebe odmeravanja kreditnih gubitaka, odnosno ispravki vrednosti kod potraživanja od trećih lica (uključujući potraživanja od države, državnih društava i državnih organa, gde je država pretežno u ulozi investitora), u koja spadaju potraživanja od kupaca u zemlji i inostranstvu, kao i aktivna vremenska razgraničenja koja imaju kategoriju finansijske imovine, i druga potraživanja, uključujući i ugovornu finansijsku imovinu u skladu sa MSFI 15, odnosno potraživanja po osnovu nefakturisanih prihoda sa ovim licima, a koja nisu predmet obuhvata pojedinačne procene, kao i potraživanja za zakup (lizing) koja proizilaze iz transakcija u okviru MSFI 16.

Obračun parametara koji će biti primenjeni u Sistemu Energoprojekt izveden je na osnovu podataka o istorijskoj naplati od strane najvećih društava koja posluju u okviru Energoprojekta, Energoprojekt Visokogradnje a.d., Energoprojekt Niskogradnje a.d., Energoprojekt Entel a.d. i Energoprojekt Oprema a.d.

Pristup obračunu PD-a temelji se na kreiranju matrica rezervisanja zasnovane na starosnim intervalima (14 intervala, zasnovanih na danima docnje na sledeći način: „0“ nedospela potraživanja; „1“ - 0-30 dana kašnjenja, „2“ – 31-60 dana docnje...“13“ – 330-360 dana docnje; „14“ – preko 360 dana docnje) i stopama nenaplaćenih potraživanja ("roll-rate") između posmatranih intervala.

Stopa gubitka u slučaju neizmirenja obaveza, LGD, obračunata je posmatranjem naplate potraživanja u „najlošijem“ posmatranom intervalu tokom perioda 2017-2019. odnosno, 2017-2020, na način da je stavljen u odnos iznos potraživanja na dan 31.12.2019. godine u najlošijem starosnom intervalu uvećan

za otpise u toku posmatranog perioda i ukupan iznos registrovanih potraživanja, tj. faktura u najlošijem starosnom intervalu tokom posmatranog perioda. U određenim slučajevima, usled postojanja prvoklasnog (depozita, garancije i sl.), ili adekvatnog sredstva obezbeđenja (zaloge, hipoteke), Društvo može pre primene LGD-a, samu izloženost umanjiti za iznos kolaterala uz prethodnu primenu odgovarajućeg faktora umanjenja te vrednosti (haircut-a). U slučajevima potraživanja koja datiraju od pre 2017. godine, osim u specifičnim slučajevima koje je potrebno adekvatno dokumentovati, pretpostavka je da se radi o potraživanjima koja su obezvređena i za koje se primenjuje pristup obračuna obezvređenja za instrumente kod kojih je identifikovan objektivni dokaz obezvređenja (kako je objašnjeno u nastavku).

Kod pristupa obračunu ispravke vrednosti za finansijske instrumente kod kojih je identifikovan objektivni dokaz obezvređenja, nije identifikovana potreba za izmenom dosadašnjeg pristupa u skladu sa MRS 39, te tretman i način obračuna ispravke vrednosti ostaje nepromenjen i u skladu sa MRS 39 i zasniva se na iznosu gubitka odmerenog kao razlike između izloženosti i sadašnje vrednosti budućih očekivanih novčanih tokova, diskontovanih efektivnom kamatnom stopom.

U slučaju postojanja potrebe za utvrđivanjem diskontnog faktora, odnosno efektivne kamatne stope za potrebe obračuna očekivanog kreditnog gubitka (za određene finansijske instrumente koji se ne odmeravaju po pojednostavljenom pristupu i sredstva u nivou 3 koja se odmeravaju pojedinačno), Društvo će primeniti efektivnu kamatnu stopu datog instrumenta, odnosno u slučaju nepostojanja iste, kao najbolja aproksimacija biće korišćen javno raspoloživ podatak zavisno od valute, ročnosti i sl. (statistika NBS, eminentni javno dostupni izvori informisanja, zakonska zatezna kamatna stopa, itd.)

Društvo primenjuje pojednostavljeni pristup za potraživanja od kupaca (povezanih i trećih lica), ugovorenih sredstava koja proizilaze iz transakcija u okviru MSFI 15 i potraživanja za zakup (lizing) koja proizilaze iz transakcija u okviru MRS17/MSFI 16. Pojednostavljeni pristup podrazumeva da se za dato potraživanje obračunava životni očekivani kreditni gubitak bez obzira na to da li je došlo do značajnog povećanja kreditnog rizika od kupaca, ugovorna sredstva i potraživanja po osnovu zakupa i meri rezervisanja za gubitke u iznosu koji je jednak očekivanim kreditnim gubicima tokom celokupnog životnog veka.

Za ostale kategorije finansijske imovine (gotovina i gotovinski ekvivalenti, finansijski plasmani, hartije od vrednosti) Društvo primenjuje opšti pristup.

Društvo je Metodologijom za obračun ispravke vrednosti finansijskih instrumenata u skladu sa MSFI 9 definisalo indikatore značajnog povećanja kreditnog rizika. U vezi sa navedenim, kao indikatori značajnog povećanja kreditnog rizika, odnosno indikatori da je za određenu vrstu finansijske imovine potrebno obračunati očekivani kreditni gubitak za ceo period života/trajanja iste, uzimaju se u obzir:

- Pad eksternog kreditnog rejtinga koji se koristi za potrebe obračuna ispravke vrednosti;
- Kašnjenje u otplati obaveze prema Društvima u iznosu od 30 dana (ako se radi o trećim licima), odnosno 90 dana, ako se radi o povezanim pravnim licima;
- Drugi kvalitativni kriterijumi koji mogu navesti na zaključak da je došlo do značajnog povećanja kreditnog rizika.

Za potrebe identifikacije indikatora obezvređenja, odnosno kriterijuma da je potrebno obračun očekivanih kreditnih gubitaka za imovinu koja se svrstava u nivo 3, u skladu sa zahtevima MSFI 9, Društva primenjuju:



- Definisani prag neizmirenja obaveza koji važi za dato Društvo i datu kategoriju finansijske imovine;
- Druge objektivne dokaze obezvređenja u skladu sa MSFI 9

Pristup obračunu ispravke vrednosti kod finansijskih garancija temelji se na istorijskim gubicima koje je Energoprojekt imao po ovom osnovu.

Na osnovu svega navedenog, Društvo je na bazi usvojene Metodologije za obračun obezvređenja finansijskih instrumenata u skladu sa MSFI 9 obračunalo efekte primene MSFI 9 na dan 01.01.2020. u iznosu od 145.136 hiljada RSD (priznato u okviru kapitala), na dan 31.12.2020. godine u iznosu od 10.339 hiljada RSD (prihod) i na dan 31.12.2021. godine u iznosu od 51.086 hiljada RSD (prihod), što je rezultiralo ispravkom vrednosti finansijskih instrumenata u iznosu od 83.711 hiljada RSD na dan 31.12.2021. godine.

U narednoj tabeli prikazani su efekti primene MSFI 9 na dan 31.12.2021. godine, koji su evidentirani preko rezultata tekuće godine (povećanje bruto rezultata u iznosu od 51.086 hiljada RSD).

Iznos u 000 RSD										
Finansijski instrument	Stanje fin. instrumenta 31.12.2021. Bruto	Konto isprav. vred.	Početno stanje ispravke vrednosti 01.01.2021	Prenos (na konto 0439)/sa kta 2309 i 2349	Rashod (Kto 58)	Prihod (Kto 68)	Kursne razlike	Ukupna efekat na BU u 2021.	Krajnje stanje ispravke vrednosti 31.12.2021.	Stanje fin. instrumenta 31.12.2021. Neto
1	2	3	4	5	6	7	8	9=6+7+8	10=4+5+9	11=2+10
Kupci u zemlji - matična i zavisna pravna lica (kto 2000 i kto 2001) - EP Visokogradnja (Napomena 29)	888.497	kto 2009	(81.401)		(10.163)	43.322	(1)	33.158	(48.244)	840.253
Kratkoročni kred.i plasmani - mat. i zavisna prav.lica (kto 2300) (Napomena 31.1)	92.596	kto 23090	(545)	66		196	0	196	(283)	92.313
Deo dugoročnih fin.plasmana mat.i zavisnim prav.licima koji dospeva do 1 god.u zemlji (kto 2340) (Napomena 31.3)		kto 23490	(4.192)	4.192				0	0	0
Dugoročna potraživanja za nefakturisani prihod - druga pravna lica (kto 28102) (Napomena 26)	373.000	kto 28182	(41.465)			19.332	(1)	19.332	(22.133)	350.867
Dugoročni plasmani mat. i zavisnim prav.licima u zemlji (kto 04300) bez kamate od 5 hiljada RSD (Napomena 25.3)	4.264.783	kto 04390	(7.193)	(4.258)	(1.762)	163	(0)	(1.599)	(13.050)	4.251.733
<b>UKUPNO</b>	<b>5.618.876</b>		<b>(134.797)</b>	<b>0</b>	<b>(11.925)</b>	<b>63.013</b>	<b>(2)</b>	<b>51.086</b>	<b>(83.711)</b>	<b>5.535.165</b>

U skladu sa primenjenim Metodologije za obračun obezvređenja finansijskih instrumenata u skladu sa MSFI 9 utvrđeno je da su kratkoročni finansijski plasmani dati Enjub d.o.o. u celosti pokriveni zalogom nad nekretninama predmetnog društva, tako da ne postoji iznos koji bi trebao obezvređiti u skladu sa MSFI 9 (Napomena 45).

Takođe, efekti primene MSFI 9, usled materijalne beznačajnosti, nisu evidentirani kod sledeće finansijske imovine: Potraživanja po osnovu prodaje (izuzev potraživanja od Energoprojekt Visokogradnje sa rokom dospeća preko godinu dana), Potraživanja iz specifičnih poslova, Druga potraživanja i Gotovinski ekvivalenti i gotovina.

Efekti prve primene MSFI 9 na dan 01.01.2020. godine, u skladu sa odredbama člana 25a Zakona o porezu na dobit pravnih lica i odredbama MRS 12, uticali su na povećanje odloženih poreskih sredstava Društva u iznosu od 21.770 hiljada RSD (15% ukupnog efekta primene MSFI 9 na dan 01.01.2020. godine u iznosu od 145.136 hiljada RSD, evidentirano preko povećanja neraspoređenog dobitka ranijih godina), dok su na dan 31.12.2020. i 31.12.2021. godine odložena poreska sredstva smanjena za po 4.354 hiljada RSD (za po 1/5 iznosa odloženih poreskih sredstava priznatih na dan 01.01.2020. godine od 21.770 hiljada RSD) (Napomene 43).

Društvo je u skladu sa usvojenom Metodologijom za obračun ispravke vrednosti finansijskih instrumenata u skladu sa MSFI 9 utvrdilo postojanje objektivnog dokaza obezvređenja kod sledećih finansijskih instrumenata:

- potraživanja po osnovu prodaje Energoprojekt Visokogradnji sa rokom dospeća preko 360 dana i
- potraživanja za nefakturisani prihod od Republike Srbije po osnovu izgradnje ambasade RS u Abudži, Nigerija.

Prilikom projekcije neto novčanih tokova, pošlo se od pretpostavke o naplatiti gore navedenih potraživanja u celosti i to:

- u roku od 3 (tri) godine - za potraživanja za nefakturisani prihod i većinu potraživanja po osnovu prodaje Energoprojekt Visokogradnji kod kojih je na dan 01.01.2020. godine pretpostavljeno da će se naplatiti u roku od 5 (pet) godina, dok se za ostatak predmetnih potraživanja od Energoprojekt Visokogradnje pošlo o pretpostavke o naplati u roku od 2 (dve) i 1 (jedne) godine,
- u roku od 4 (četiri) godine za potraživanja kod kojih se na dan 31.12.2020. godine pretpostavilo da će se nalatiti u roku od 5 (pet) godina,
- odnosno u roku od 5 (pet) godina - za potraživanja koja su na dan 31.12.2021. godine prešla u nivo 3.

Prilikom diskontovanja vrednosti neto novčanog toka, u skladu sa usvojenom Metodologijom za obračun ispravke vrednosti finansijskih instrumenata u skladu sa MSFI 9, korišćena je kamatna stopa objavljena na sajtu NBS na kredite odobrene nefinansijskom sektoru u iznosu od 2,06% za potraživanja u EUR.

U nastavku je prikazan pregled finansijske imovine kod koje je identifikovan objektivni dokaz obezvređenja sa podacima o knjigovostvenoj vrednosti potraživanja i diskontovanoj vrednosti neto novčanog toka na dan 31.12.2021. godine.

<b>Finansijski instrument kod koga je indentifikovan objektivni dokaz obezvređenja</b>	<b>Stanje finansijskog instrumenta 31.12.2021.</b>	<b>Diskontovana vrednost neto novčanog toka 31.12.2021.</b>	<b>Ispravka vrednosti 31.12.2021.</b>
Kupci u zemlji - matična i zavisna pravna lica (kto 200) - EP Visokogradnja (potraživanja sa rokom dospeća preko 360 dana)	764.726	716.482	(48.244)
Dugoročna potraživanja za nefakturisani prihod - druga pravna lica (kto 28102)	373.000	350.866	(22.133)
<b>UKUPNO</b>	<b>1.137.726</b>	<b>1.067.349</b>	<b>(70.377)</b>

Kod ostale finansijske imovine kod koje nije indentifikovan objektivni dokaz obezvređenja.

Kratkoročni krediti i plasmani - matična i zavisna pravna lica i Dugoročni plasmani matičnim i zavisnim pravnim licima u zemlji), u skladu sa usvojenom Metodologijom za obračun ispravke vrednosti finansijskih instrumenata u skladu sa MSFI 9, kao verovatnoća neizmirenja obaveza (PD) kod potraživanja kod kojih je druga ugovorena strana pravno lice, korišćena je stopa od 0,68% utvrđena kao prosek (za period posmatranja od 1981-2020. godine) za kreditni rejting BB koja je objavljena od strane renomirne agencije Standard&Poors, dok se kao drugi parametar u kalkulaciji LGD (loss given default) koji podrazumeva visinu gubitka u slučaju neizmirenja obaveza, korišćen Bazelski LGD u iznosu od 45%.

### **7.17. Rezervisanja, potencijalne obaveze i potencijalna imovina**

Rezervisanje, shodno MRS 37 - Rezervisanja, potencijalne obaveze i potencijalna imovina, predstavlja obavezu neizvesnog vremena dospeća ili iznosa koja postoji na dan bilansa.

Društvo priznaje rezervisanje samo ako su ispunjena sledeća tri uslova:

- kada Društvo ima sadašnju obavezu (zakonsku ili izvedenu) kao posledicu prošlog događaja,
- kada je verovatno da će odliv resursa koji predstavljaju ekonomske koristi biti zahtevan da se izmiri obaveza i
- kada može da se napravi pouzdana procena iznosa obaveze.

Sušтина rezervisanja je da se formira samo za obaveze nastale iz prošlih događaja, koje postoje nezavisno od budućih radnji Društva. Otuda, rezervisanja se ne priznaju za buduće poslovne gubitke.

Za svrhu priznavanja rezervisanja, smatra se da je verovatno da će zahtevano izmirivanje obaveza Društva prouzrokovati odliv resursa koji predstavljaju ekonomske koristi, kada je verovatnije nego da nije, da će odliv resursa nastati, to jest verovatnoća da će izmirenje tih obaveza Društva prouzrokovati odliv resursa je veća od verovatnoće da neće.

Rezervisanja mogu da se formiraju po različitim osnovama, i to: za troškove u garantnom roku, za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava, za zadržane kaucije i depozite, za troškove restrukturiranja, za naknade i druge beneficije zaposlenih, za troškove sudskih sporova i po drugim osnovama.

**Prilikom odmeravanja rezervisanja**, iznos priznat kao rezervisanje je najbolja procena izdataka Društva zahtevanih da se izmiri sadašnja obaveza na datum bilansa stanja. Drugim rečima, to je iznos koje bi Društvo platilo na datum bilansa stanja da se izmiri obaveza ili da se ta obaveza prenese na treću stranu.

Rezervisanja za troškove i rizike se prate po vrstama, ispituju se na dan svakog bilansa stanja i koriguju tako da odražavaju najbolju sadašnju procenu. Ako više nije verovatno da će odliv resursa biti potreban za izmirenje obaveze, ukida se rezervisanje. Ukidanje rezervisanja se vrši u korist prihoda.

*Kada je efekat vremenske vrednosti novca značajan*, iznos rezervisanja predstavlja sadašnju vrednost izdataka Društva za koje se očekuje da će biti potrebni za izmirenje obaveze. Prilikom izračunavanja

sadašnje vrednosti se koriste diskontne stope, to jest stope pre oporezivanja, koje odražavaju tekuće tržišne procene vremenske vrednosti novca i rizike specifične za obavezu.

**Potencijalna obaveza je:**

- moguća obaveza koja nastaje po osnovu prošlih događaja i čije postojanje će biti potvrđeno samo nastankom ili nenastankom jednog ili više neizvesnih budućih događaja koji nisu u potpunosti pod kontrolom Društva ili
- sadašnja obaveza koja nastaje po osnovu prošlih događaja, ali nije priznata jer nije verovatno da će odliv resursa koji predstavljaju ekonomske koristi Društva biti zahtevan za izmirenje obaveze ili iznos obaveze ne može da bude dovoljno pouzdano procenjen.

Potencijalna obaveza se ne priznaje u finansijskim izveštajima Društva, već se, u slučaju da je odliv ekonomskih koristi moguć, a mogućnost odliva resursa nije vrlo mala, vrši njeno obelodanjivanje.

Potencijalna obaveza se stalno iznova procenjuje (najmanje na datum bilansa stanja). Kada odliv ekonomskih koristi po osnovu potencijalnih obaveza postane verovatan, rezervisanje i rashod se priznaju u finansijskim izveštajima Društva u periodu u kojem promena verovatnoće nastaje (osim u retkim okolnostima kada pouzdana procena ne može da se napravi).

**Potencijalna imovina** je moguća imovina koja nastaje po osnovu prošlih događaja i čije postojanje će biti potvrđeno jedino nastankom ili nenastankom jednog ili više neizvesnih budućih događaja koji nisu u potpunosti pod kontrolom Društva.

Potencijalna imovina se ne priznaje u finansijskim izveštajima Društva, već se, u slučaju da je priliv ekonomskih koristi verovatan, vrši njeno obelodanjivanje.

Potencijalna imovina se stalno iznova procenjuje (najmanje na datum bilansa stanja) da bi se obezbedilo da finansijski izveštaji na odgovarajući način odražavaju razvoj predmetnog događaja. Ako postane sigurno da će priliv ekonomskih koristi po osnovu potencijalne imovine nastati, imovina i prihod u vezi sa njom se priznaju u finansijskim izveštajima Društva u periodu u kojem je promena nastala.

## **7.18. Naknade zaposlenima**

Sa **aspekta poreza i doprinosa za obavezno socijalno osiguranje**, Društvo je, u skladu sa propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji, obavezno da uplaćuje doprinose raznim državnim fondovima za socijalnu zaštitu. Ove obaveze uključuju doprinose na teret zaposlenih i na teret poslodavca u iznosima koji se obračunavaju primenom propisanih stopa. Društvo ima zakonsku obavezu da obustavi obračunate doprinose iz bruto zarada zaposlenih, kao i da za njihov račun prenese obustavljena sredstva u korist odgovarajućih državnih fondova.

Doprinosi na teret zaposlenih i na teret poslodavca knjiže se na teret troškova Društva u periodu na koji se odnose. Društvo, nakon odlaska zaposlenih u penziju, nema obavezu da im plaća nikakve naknade.

Za procenu rezervisanja po osnovu naknada i drugih beneficija zaposlenih, primenjuju se relevantne odredbe MRS 19 - Primanja zaposlenih. Rezervisanja za Naknade i druge beneficije zaposlenih uključuju, na primer: rezervisanja za nedospele otpremnine prilikom redovnog odlaska u penziju i rezervisanja za otpremnine koje se isplaćuju kao rezultat odluke Društva da prekine rad nekog

zaposlenog pre uobičajenog datuma penzionisanja ili odluke zaposlenog da dobrovoljno prihvati da je višak, u zamenu za ta primanja.

Prilikom procene obaveza prilikom prestanka zaposlenja, na osnovu relevantnih odredbi MRS 19, stopa koja se koristi za diskontovanje se načelno određuje u skladu sa tržišnim prinosima na datum bilansa stanja za visoko kvalitetne korporativne obveznice. Alternativno, a što je takođe precizirano MRS 19, sve do momenta dok u Republici Srbiji ne bude postojalo razvijeno tržište za korporativne obveznice, za procenu obaveza Društva prilikom prestanka zaposlenja koristiće se (za diskontnu stopu) tržišni prinosi (na datum bilansa stanja) državnih obveznica. Valuta i rok korporativnih ili državnih obveznica treba da budu u skladu sa valutom i procenjenim rokom obaveza za primanja po prestanku zaposlenja. Ako Društvo za procenu obaveza prilikom prestanka zaposlenja, usled nerazvijenog tržišta državnih obveznica, kao „reper“ koristi prinos na državne obveznice čiji je rok dospeća kraći od procenjenog roka dospeća isplata po osnovu odnosnih primanja, diskontna stopa se određuje tako što se prinos na „reperne“ hartije od vrednosti procenjuje na duže rokove.

**Otpremnine prilikom odlaska u penziju** se u Društvu isplaćuju zaposlenima shodno novim odredbama Kolektivnog ugovora, koje su usaglašene sa zakonskim odredbama (u visini dve prosečne bruto zarade u Republici Srbiji prema poslednjem objavljenom podatku republičkog organa nadležnog za statistiku).

#### **7.19. Informacije o segmentima poslovanja**

Segment poslovanja predstavlja deo imovine i poslovnih operacija koje obezbeđuju proizvode ili usluge koje podležu rizicima i koristima različitim od onih u nekim drugim segmentima poslovanja. Geografski segment obezbeđuje proizvode ili usluge unutar određenog privrednog okruženja koji podležu rizicima i koristima različitim od onih segmenata koji posluju u nekim drugim privrednim okruženjima.

### **8. FINANSIJSKI RIZICI**

Neizvesnost po pitanju budućih događaja je jedna od osnovnih specifičnosti poslovanja u uslovima tržišnog privrednog ambijenta, koja se ogleda u više mogućih, odnosno potencijalnih ishoda. Usled neizvesnosti, to jest usled nepoznavanja i nesigurnosti koji će se od potencijalnih događaja stvarno desiti, pravni subjekti su u poslovanju izloženi raznovrsnim rizicima, a koji mogu imati uticaj na njihovu buduću tržišnu poziciju.

Sa aspekta Društva, postoji veliki broj potencijalnih rizika koji u različitom intenzitetu mogu da imaju negativan uticaj na stanje i poslovanje Društva.

Pojedini (specifični) rizici su uslovljeni internim faktorima, kao što su, na primer: *rizik koncentracije*, koji se u slučaju Društva može manifestovati izloženosti ka jednoj ili manjoj grupi kupaca ili dobavljača; *operativni rizik*, koji se manifestuje u mogućnosti nastanka negativnih efekata usled nenamernih i namernih propusta u radu zaposlenih, neodgovarajućih unutrašnjih procedura i procesa, neadekvatnog upravljanja informacionim sistemima u Društvu i sl.; *reputacioni rizik*, pod kojim se podrazumeva mogućnost pogoršanja tržišne pozicije Društva zbog gubitka poverenja, to jest stvaranja negativne slike javnosti (državne institucije, dobavljači, kupci, itd.) o poslovanju Društva; *pravni rizik*,

koji se ispoljava u mogućnosti nastanka negativnih efekata usled kazni i sankcija proisteklih iz sudskih sporova zbog neispunjavanja ugovornih ili zakonskih obaveza; itd.

Kako je većina ovih, kao i pojedinih ostalih nepomenutih rizika, predmet drugih delova Napomena ili drugih internih akata Društva (na primer, minimiziranje operativnog rizika, putem usvojenih procedura i radnih instrukcija, između ostalog, predmet je Pravilnika o računovodstvu i računovodstvenim politikama Društva), u nastavku će se fokus staviti na razmatranje **finansijskih rizika**, pod kojima se, pre svega, misli na:

- kreditni rizik,
- tržišni rizik i
- rizik likvidnosti.

Finansijski rizici su značajno uslovljeni (eksternim) faktorima koji nisu neposredno pod kontrolom Društva. U tom smislu, na visinu finansijskog rizika značajno utiče stanje okruženja Društva, koje nije određeno samo razvijenošću privrednog okruženja, već i pravnim, finansijskim i drugim relevantnim aspektima koji određuju visinu sistemskih rizika.

Generalno, komparativno posmatrano sa tržištima razvijenih privreda, društva koja posluju na tržištima, kako nedovoljne privredne razvijenosti i makroekonomske stabilnosti, tako i visoke nelikvidnosti, kao što je Republika Srbija, značajno su izložena finansijskim rizicima. Pored navedenog, nedovoljna razvijenost finansijskog tržišta onemogućava korišćenje široke lepeze instrumenata „*hedžinga*“ koja su karakteristična za razvijena tržišta. Tako, na primer, društva koja posluju u Republici Srbiji nemaju mogućnost korišćenja većeg broja derivatnih finansijskih instrumenata u upravljanju finansijskim rizicima, iz razloga što takvi instrumenti nisu u širokoj upotrebi, niti postoji organizovano kontinuirano tržište finansijskih instrumenata.

**Upravljanje finansijskim rizicima** je sveobuhvatan i pouzdan sistem upravljanja, usmeren ka minimiziranju potencijalnih negativnih uticaja na finansijsko stanje i poslovanje Društva, u uslovima nepredvidivosti finansijskog tržišta.

Uvažavajući ograničenja u upravljanju finansijskim rizicima karakteristična za poslovanje na tržištu Srbije, jasna je neophodnost da se ovoj problematici adekvatno pristupi, što je prepoznato i od strane rukovodstva Društva.

Suštinski, upravljanje finansijskim rizicima u Društvu treba da obezbedi da *rizični profil Društva* uvek bude u skladu sa *sklonošću Društva ka rizicima*, odnosno u skladu sa prihvatljivom strukturom i nivoom rizika koje Društvo namerava da preuzima za potrebe ostvarivanja svoje poslovne strategije i ciljeva.

U nastavku će se prikazati:

- finansijski rizični profil Društva, odnosno procena strukture i nivoa finansijskih rizika kojima je Društvo izloženo u svom poslovanju,
- mere za upravljanje prepoznatim finansijskim rizicima Društva i
- upravljanje rizikom kapitala, koji, iako ne spada ni u jednu od pojedinačnih vrsta finansijskih rizika, u značajnoj meri utiče na visinu svake od razmatranih vrsta rizika.

## **8.1. Kreditni rizik**

**Kreditni rizik** je rizik mogućnosti nastanka negativnih efekata na finansijski rezultat i kapital Društva usled neizvršavanja, u preciziranim rokovima, obaveze dužnika prema Društvu.

Pod kreditnim rizikom se ne podrazumevaju samo dužničko-poverilački odnosi koji proizilaze iz prodaje proizvoda Društva, već i oni kreditni rizici koji proizilaze iz drugih finansijskih instrumenata, kao što su, na primer, potraživanja Društva po osnovu dugoročnih i kratkoročnih finansijskih plasmana.

Društvo ima značajne koncentracije kreditnog rizika naplate potraživanja od kupaca, koji imaju veoma dug period kreditiranja od strane Društva zbog njihove nedovoljne likvidnosti.

U narednoj tabeli prikazana je struktura potraživanja od prodaje, dok je struktura potraživanja iz specifičnih poslova prikazana je u Napomeni 30.1.1, a struktura drugih potraživanja (osim potraživanja za više plaćen porez na dobitak i potraživanja po osnovu preplaćenih ostalih poreza i doprinosa) u Napomeni 30.1.2.

*Energoprojekt Holding a.d.*

Struktura potraživanja po osnovu prodaje	<i>u 000 dinara</i>	
	<i>31.12.2021.</i>	<i>31.12.2020.</i>
<b><i>Kupci u zemlji:</i></b>		
Jerry Catering Services d.o.o.	3.530	1.397
Saga d.o.o.	656	
Prizma d.o.o.	606	
5.Evropske univerzitetske igre Beograd 2020 d.o.o.	463	
Stara Sent Andrea	115	
Bimbros d.o.o.	75	
Ostali	333	28
<b>Kupci u zemlji (bruto)</b>	<b>5.778</b>	<b>1.425</b>
<i>Ispravka vrednosti</i>	<i>(706)</i>	
<b>Svega - Kupci u zemlji (neto)</b>	<b>5.072</b>	<b>1.425</b>
<b><i>Kupci u inostranstvu:</i></b>		
Partner mikrokreditna fondacija Tuzla	59	
<b>Kupci u inostranstvu (bruto)</b>	<b>59</b>	<b>-</b>
<i>Ispravka vrednosti</i>	<i>(59)</i>	
<b>Svega - Kupci u inostranstvu (neto)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b><i>Potraživanje od matičnog, zavisnih i ostalih povezanih lica u zemlji:</i></b>		
Energoprojekt Visokogradnja a.d.	888.497	820.339
Energoprojekt Niskogradnja a.d.	131.778	91.899
Energoprojekt Entel a.d.	4.478	3.852
Energoprojekt Sunnyville d.o.o.	241	415
Energoprojekt Hidroinženjering a.d.	1.385	1.332
Energoprojekt Industrija a.d.	3.305	571
Energoprojekt Urbanizam i arhitektura a.d.	9.020	4.953
Energoprojekt Energodata a.d.		14.438
Energoprojekt Oprema a.d.	13.783	1.480
Energoprojekt Park 11 d.o.o.	2.024	
Enjub d.o.o.	1	
<b>Potraživanje od matičnog, zavisnih i ostalih povezanih lica u zemlji (bruto)</b>	<b>1.054.512</b>	<b>939.279</b>
<i>Ispravka vrednosti zavisna pov.lica(EP Visokogradnja a.d.)</i>	<i>(48.244)</i>	<i>(81.401)</i>
<i>Ispravka vrednosti-ostala pov.lica (Enjub d.o.o.)</i>	<i>(1)</i>	<i>-</i>
<b>Svega - Potraživanje od matičnog, zavisnih i ostalih povezanih lica u zemlji (neto)</b>	<b>1.006.267</b>	<b>857.878</b>
<b>Ukupno</b>	<b>1.011.339</b>	<b>859.303</b>



U narednoj tabeli prikazana je starosna struktura potraživanja od prodaje.

Starosna struktura potraživanja po osnovu prodaje	u 000 dinara	
	31.12.2021.	31.12.2020.
<i>Kupci u zemlji:</i>		
a) Tekuća	1.978	771
b) Do 30 dana	776	654
c) 30 - 60 dana	702	
d) 60 - 90 dana	579	
e) 90 - 365 dana	707	
f) Preko 365 dana	1.036	
<b>Svega - kupci u zemlji</b>	<b>5.778</b>	<b>1.425</b>
<i>Kupci u inostranstvu:</i>		
a) Tekuća		
b) Do 30 dana		
c) 30 - 60 dana		
d) 60 - 90 dana		
e) 90 - 365 dana		
f) Preko 365 dana	59	
<b>Svega - kupci u inostranstvu</b>	<b>59</b>	<b>-</b>
<i>Potraživanja od matičnog, zavisnih i ostalih povezanih lica u zemlji:</i>		
a) Tekuća	20.202	153
b) Do 30 dana	12.071	9.947
c) 30 - 60 dana	12.072	9.870
d) 60 - 90 dana	14.570	20.293
e) 90 - 365 dana	166.365	176.938
f) Preko 365 dana	829.232	722.078
<b>Svega - potraživanja od matičnog, zavisnih i ostalih povezanih lica u zemlji</b>	<b>1.054.512</b>	<b>939.279</b>
<b>UKUPNO - BRUTO</b>	<b>1.060.349</b>	<b>940.704</b>
<b>Ispravka vrednosti potraživanja od prodaje</b>	<b>(49.010)</b>	<b>(81.401)</b>
<b>UKUPNO POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE - NETO</b>	<b>1.011.339</b>	<b>859.303</b>

Potraživanja od kupaca u zemlji - zavisna pravna lica odnose se, na potraživanja po ugovorima o pružanju usluga, ugovorima o zakupu i dr. zavisnim društvima. Po ugovorima o pružanju usluga, Društvo, osim od Energoprojekt Entela, poseduje blanko solo potpisane menice sa ovlašćenjem za popunjavanje i naplatu menice kao instrumente obezbeđenja naplate).

Po osnovu potraživanja od kupaca u zemlji – ostala povezana lica (Enjub d.o.o.) društvo ne poseduje instrumente obezbeđenja naplate.

Po osnovu potraživanja od kupaca u zemlji (eksterno), Društvo poseduje instrumente obezbeđenja naplate od Jerry Catering Service d.o.o. (3 blanko solo potpisane menice sa ovlašćenjem za popunjavanje i naplatu menice), dok od ostalih kupaca u zemlji (eksterno) Društvo ne poseduje instrumente obezbeđenja naplate.

## 8.2. Tržišni rizik

**Tržišni rizik** je rizik mogućnosti nastanka negativnih efekata na finansijski rezultat i kapital Društva zbog gubitaka u okviru bilansnih pozicija, nastalih kao posledica negativnih tržišnih kretanja cena i drugih relevantnih finansijskih parametara.

Tržišni rizik se sastoji od tri vrste rizika:

- valutnog rizika,
- kamatnog rizika i
- rizika od promene cena.

**Valutni rizik**, koji se još naziva devizni rizik ili rizik od promene kurseva, je rizik od fluktuiranja fer vrednosti ili budućih tokova gotovine finansijskog instrumenta usled promene deviznih kurseva.

Valutni rizik se ispoljava kod finansijskih instrumenata koji su označeni u stranoj valuti, to jest u valuti koja je različita od valute (funkcionalne) u kojoj su finansijski instrumenti u finansijskim izveštajima odmereni.

Društvo posluje u međunarodnim okvirima i izloženo je riziku promene kurseva stranih valuta koji proističe iz poslovanja sa različitim valutama, prvenstveno Evrom.

Analiza osetljivosti, prezentovana u nastavku, pokazuje da bi promena kurseva značajnije uticala na promenu rezultata Društva, pa se može zaključiti da je **Društvo značajno izloženo valutnom riziku**.

U sledećoj tabeli je, na osnovu podataka iz deviznog podbilansa, iskazana neto knjigovodstvena vrednost monetarnih sredstava i obaveza.

<i>Sredstva u EUR</i>		<i>Obaveze u EUR</i>	
<i>31.12.2021.</i>	<i>31.12.2020.</i>	<i>31.12.2021.</i>	<i>31.12.2020.</i>
<b>28.700.545</b>	<b>26.446.238</b>	<b>3.640.281</b>	<b>7.183.134</b>

Obzirom na iskazane razlike u deviznim podbilansima, u narednoj tabeli je urađena analiza osetljivosti Društva na nominalni rast kursa dinara od 10% u odnosu na strane valute.

Stopa osetljivosti od 10% predstavlja procenu maksimalno razumno očekivanih promena u kursovima stranih valuta. Analiza osetljivosti uključuje samo gotovinska sredstva, potraživanja i obaveze iskazane u stranoj valuti, i usklađuje njihovo prevođenje na kraju perioda za potencijalnu depresijaciju ili apresijaciju funkcionalne valute u odnosu na strane valute.

Analizom deviznog podbilansa Društva, može se konstatovati da je Društvo najosetljivije na promenu Evra. Analiza osetljivosti je urađena na način koji podrazumeva identičnu fluktuaciju svih za Društvo relevantnih valuta.

Uz nepromenjene ostale varijable, *apresijacija nacionalne valute* bi prouzrokovala negativan uticaj na rezultat tekućeg perioda zbog negativnih efekata neto kursnih razlika između deviznih sredstava i obaveza.

Analogno iznetom, uz nepromenjene ostale varijable, *depresijacija nacionalne valute* bi prouzrokovala pozitivan uticaj na rezultat tekućeg perioda zbog pozitivnog efekata neto kursnih razlika između deviznih sredstava i obaveza.

Analiza osetljivosti rezultata u slučaju depresijacije nacionalne valute za 10%	u 000 dinara	
	2021.	2020.
<b>NETO UTICAJ NA REZULTAT TEKUĆEG PERIODA</b>	<b>294.664</b>	<b>226.496</b>

**Kamatni rizik** je rizik mogućnosti nastanka negativnih efekata na rezultat i kapital Društva zbog nepovoljnih promena kamatnih stopa. Društvo je ovoj vrsti rizika izloženo preko pozicija finansijskih obaveza za kredite uzete sa potencijalno promenljivim kamatnim stopama (Euribor).

U sledećoj tabeli je prikazana kamatonosna struktura **finansijskih sredstava** (u neto iznosu) i **finansijskih obaveza** Društva sa promenljivom kamatnom stopom na datum bilansa stanja.

Kamatonosna struktura finansijskih sredstava (u neto iznosu) i finansijskih obaveza sa promenljivom kamatnom stopom	u 000 dinara	
	31.12.2021.	31.12.2020.
Kamatonosna finansijska sredstava sa promenljivom kamatnom stopom:		
Dugoročni zajmovi dati povezanim pravnim licima (neto)	2.717.730	2.352.910
<b>UKUPNO</b>	<b>2.717.730</b>	<b>2.352.910</b>
Kamatonosne finansijske obaveze sa promenljivom kamatnom stopom:		
Korporativne obveznice	3.300.000	3.300.000
<b>UKUPNO</b>	<b>3.300.000</b>	<b>3.300.000</b>
<b>RAZLIKA</b>	<b>(582.270)</b>	<b>(947.090)</b>

Uz nepromenjene ostale varijable, ako su finansijska sredstva sa promenljivom kamatnom stopom veća od finansijskih obaveza sa promenljivom kamatnom stopom, *rast kamatne stope* bi prouzrokovao pozitivan uticaj na rezultat tekućeg perioda, usled pozitivnih efekata neto prihoda od kamata.

Analogno iznetom, uz nepromenjene ostale varijable, ako su finansijska sredstva sa promenljivom kamatnom stopom manja od finansijskih obaveza sa promenljivom kamatnom stopom, *rast kamatne stope* bi prouzrokovao negativan uticaj na rezultat tekućeg perioda, usled negativnih efekata neto prihoda od kamate.

Obzirom na iskazane razlike u finansijskim sredstvima i obavezama sa promenljivim kamatnim stopama Društva, u narednoj tabeli je urađena analiza osetljivosti Društva na rast kamatne stope od 1%. Stopa osetljivosti od 1% predstavlja procenu potencijalno razumno očekivanih promena u kamatnim stopama.

Analiza osetljivosti rezultata u slučaju rasta kamatne stope za 1%	u 000 dinara	
	2021.	2020.
<b>NETO UTICAJ NA REZULTAT TEKUĆEG PERIODA</b>	<b>5.823</b>	<b>(9.471)</b>

Analiza osetljivosti pokazuje da negativna promena kamatnih stopa (za 1%) ima uticaj na promenu rezultata, obzirom da su kamatonosne finansijske obaveze sa promenjom kamatnom stopom znatno veće od kamatonosnih finansijskih sredstava sa promenjom kamatnom stopom, pa se može zaključiti da je **Društvo izloženo kamatnom riziku**.

Vezano za potencijalne kamatne rizike po osnovu finansijskih obaveza, u nastavku će se dati kratak osvrt na *politiku upravljanja rizikom dobavljača* koja se primenjuje u Društvu.

Kao što se iz tabele u kojoj je prikazana kamatonosna struktura finansijskih obaveza sa promenljivom kamatnom stopom može uočiti, obaveze prema dobavljačima (kako obaveze po ispostavljenim fakturama, tako i nefakturisane obaveze) nisu uključene u navedenu grupu.

Osnovna činjenica koja podržava realnost primenjenog pristupa je da dobavljači, po pravilu, ne zaračunavaju zatezne kamate u slučaju kašnjenja Društva u izmirenju svojih obaveza. Nezaračunavanje zatezne kamate treba prvenstveno razumeti kao posledicu potrebe za dugoročnim održavanjem dobrih poslovnih odnosa dobavljača sa potencijalno kvalitetnim kupcem. Shodno iznetom, *potencijalni kamatni rizici zbog neblagovremenog izmirenja obaveza prema dobavljačima u Društvu nisu izraženi*.

U narednoj tabeli prikazani su najznačajniji dobavljači, prema stanju obaveza na datum bilansa stanja Društva.

<b>Struktura obaveza prema dobavljačima</b>	<i>u 000 dinara</i>	
	<i>31.12.2021.</i>	<i>31.12.2020.</i>
<i>Obaveze prema dobavljačima - matična, zavisna pravna lica i ostala povezana lica u zemlji:</i>		
Energoprojekt Entel a.d.	19	
Energoprojekt Visokogradnja a.d.		393
Energoprojekt Niskogradnja a.d.		500
Energoprojekt Industrija a.d.		1.436
Energoprojekt Urbanizam i arhitektura a.d.		450
Energoprojekt Energodata a.d.		245
Napred razvoj a.d.		6.580
<b><i>Svega</i></b>	<b><i>19</i></b>	<b><i>9.604</i></b>
<i>Dobavljači u zemlji:</i>		
JP Elektroprivreda Srbije, Beograd	1.209	993
JKP „Beogradske elektrane“, Beograd	965	859
AVB team d.o.o. Beograd	893	670
JAVNI BELEZNIK Jasna Bojadžievska	726	
DOM ZDRAVLJA EUROMEDIK	426	
Vatrosprem d.o.o.	334	
Direct Link d.o.o.	268	
JKP Gradska čistoća, Beograd	262	176
Advokat Ljiljana Gnjatović	176	172
Algotech d.o.o.	168	168
Ostali	1.824	2.560
<b><i>Svega</i></b>	<b><i>7.251</i></b>	<b><i>5.598</i></b>
<i>Dobavljači u inostranstvu:</i>		
I.A.T.A.	120	851
ALLROUNDAUTOMATIONS	214	
WIND CRNA GORA	10	
ZEJN D.O.O.	151	
<b><i>Svega</i></b>	<b><i>495</i></b>	<b><i>851</i></b>
<b>UKUPNO</b>	<b><i>7.765</i></b>	<b><i>16.053</i></b>

U narednoj tabeli prikazana je starosna struktura obaveza prema dobavljačima.

Struktura obaveza prema dobavljačima	u 000 dinara	
	31.12.2021.	31.12.2020.
<i>Obaveze prema dobavljačima - matična, zavisna pravna lica i ostala povezana lica u zemlji:</i>		
Energoprojekt Entel a.d.	19	
Energoprojekt Visokogradnja a.d.		393
Energoprojekt Niskogradnja a.d.		500
Energoprojekt Industrija a.d.		1.436
Energoprojekt Urbanizam i arhitektura a.d.		450
Energoprojekt Energodata a.d.		245
Napred razvoj a.d.		6.580
<b>Svega</b>	<b>19</b>	<b>9.604</b>
<i>Dobavljači u zemlji:</i>		
JP Elektroprivreda Srbije, Beograd	1.209	993
JKP „Beogradske elektrane“, Beograd	965	859
AVB team d.o.o. Beograd	893	670
JAVNI BELEZNIK Jasna Bojadžievska	726	
DOM ZDRAVLJA EUROMEDIK	426	
Vatrosprem d.o.o.	334	
Direct Link d.o.o.	268	
JKP Gradska čistoća, Beograd	262	176
Advokat Ljiljana Gnjatović	176	172
Algotech d.o.o.	168	168
Ostali	1.824	2.560
<b>Svega</b>	<b>7.251</b>	<b>5.598</b>
<i>Dobavljači u inostranstvu:</i>		
I.A.T.A.	120	851
ALLROUNDAUTOMATIONS	214	
WIND CRNA GORA	10	
ZEJN D.O.O.	151	
<b>Svega</b>	<b>495</b>	<b>851</b>
<b>UKUPNO</b>	<b>7.765</b>	<b>16.053</b>

Na ime obezbeđenja plaćanja, a saglasno odredbama ugovora, Društvo je dobavljaču JP Elektroprivreda Srbije dalo 8 (osam) solo blanko menice sa klauzulom "bez protesta" (za period 2021. - 2023.). Društvo je od dobavljača Pan Computers d.o.o. dobilo 3 solo blanko menice na ime garancije za izvršenje obaveze u garantnom roku.

**Rizik od promene cena** je rizik da će fer vrednost ili budući tokovi gotovine finansijskog instrumenta fluktuirati zbog promena tržišnih cena (koje nisu one koje nastaju usled kamatnog ili valutnog rizika), bilo da su te promene prouzrokovane faktorima specifičnim za pojedinačni finansijski instrument ili njegovog emitenta, ili da faktori utiču na sve slične finansijske instrumente kojima se trguje na tržištu. Ova vrsta rizika nije izražena u Društvu.

### 8.3. Rizik likvidnosti

**Rizik likvidnosti** je rizik da će Društvo imati poteškoća da izmiruje dospele obaveze, uz održavanje potrebnog obima i strukture obrtnih sredstava i očuvanje dobrog kreditnog boniteta.

U narednoj tabeli su prikazani najznačajniji pokazatelji likvidnosti Društva i to:

- opšti ratio likvidnosti (količnik obrtnih sredstava i kratkoročnih obaveza), koji pokazuje sa koliko je dinara obrtnih sredstava pokriven svaki dinar kratkoročnih obaveza,
- rigorozni ratio likvidnosti (količnik likvidnih sredstava, pod kojima se podrazumevaju ukupna obrtna sredstva umanjena za zalihe; i kratkoročnih obaveza), koji pokazuje sa koliko je dinara likvidnih sredstava pokriven svaki dinar kratkoročnih obaveza,
- gotovinski ratio likvidnosti (količnik gotovine uvećane za gotovinske ekvivalente i kratkoročnih obaveza), koji pokazuje sa koliko je dinara gotovinskih sredstava pokriven svaki dinar kratkoročnih obaveza i
- neto obrtna sredstva (vrednosna razlika između obrtnih sredstava i kratkoročnih obaveza).

Izvođenje zaključaka o pokazateljima likvidnosti, dobijenih na osnovu ratio analize, pored ostalog, podrazumeva njihovo upoređivanje sa zadovoljavajućim opštim standardima, koji su takođe, prikazani u narednoj tabeli.

Pokazatelji likvidnosti	Zadovoljavajući opšti standardi	2021.	2020.
Opšti ratio likvidnosti	2:1	3,50:1	20,90:1
Rigorozni ratio likvidnosti	1:1	3,49:1	20,89:1
Gotovinski ratio likvidnosti		0,59:1	3,10:1
Neto obrtna sredstva (u 000 RSD)	Pozitivna vrednost	1.200.719	3.128.570

Rezultati ratio analize pokazuju da je Društvo tokom 2020. godine bilo likvidno, odnosno da nije imalo poteškoća da izmiruje dospele obaveze, uz održavanje potrebnog obima i strukture obrtnih sredstava i očuvanje dobrog kreditnog boniteta.

U navedenom kontekstu ističemo da:

- uvažavajući dinamičnu prirodu poslovanja Društva, finansijska služba teži da održi fleksibilnost finansiranja, što, pored ostalog, podrazumeva držanje na raspolaganju postojećih kreditnih linija, kao i proširenje istih i
- rukovodstvo vrši kontinuirani nadzor nad rezervama likvidnosti Društva, koja obuhvataju raspoložive neiskorišćene kreditne linije, gotovinu i gotovinske ekvivalente, kao i likvidne potencijale shodno očekivanim novčanim tokovima.

### 8.4. Upravljanje rizikom kapitala

Cilj upravljanja rizikom kapitala je da Društvo zadrži sposobnost da nastavi da posluje u neograničeno dugom roku, kako bi se vlasnicima Društva obezbedio zadovoljavajući prinos (profit), uz očuvanje adekvatne strukture izvora sredstava, odnosno dobrog kreditnog boniteta.

Iako postoji više kriterijuma na osnovu kojih se mogu izvoditi zaključci o održivosti pretpostavke o dugoročnoj egzistenciji Društva, sigurno da su rentabilno poslovanje, kao i zadovoljavajuća finansijska struktura, jedni od osnovnih kriterijuma.

Najbolji reprezent **rentabilnosti** je *stopa prinosa na prosečni sopstveni kapital*, koja pokazuje koliko Društvo ostvaruje prinosa na jedan dinar prosečno angažovanih sopstvenih sredstava. Pri izračunavanju ovog pokazatelja rentabilnosti, prosečan sopstveni kapital je određen kao aritmetička sredina vrednosti kapitala na početku i na kraju godine.

Pokazatelji rentabilnosti	u 000 dinara	
	2021.	2020.
Neto dobitak/(gubitak)	972.797	263.278
Prosečan kapital:		
a) Kapital na početku godine	9.233.531	8.978.471
b) Kapital na kraju godine	10.090.845	9.233.531
<b>Svega</b>	<b>9.662.188</b>	<b>9.106.001</b>
<b>Stopa prinosa na prosečan sopstveni kapital na kraju godine</b>	<b>10,07%</b>	<b>2,89%</b>

Adekvatnost finansijske strukture se ogleda u visini i karakteru zaduženosti.

U narednim tabelama su prikazani najznačajniji pokazatelji finansijske strukture Društva, i to:

- udeo pozajmljenih u ukupnim izvorima sredstava, koji pokazuje koliko je jedan dinar sredstava Društva finansiran iz pozajmljenih izvora; i
- udeo dugoročnih u ukupnim izvorima sredstava, koji pokazuje koliko je jedan dinar sredstava Društva finansiran iz dugoročnih izvora.

Pokazatelji finansijske strukture	u 000 dinara	
	31.12.2021.	31.12.2020.
Obaveze	4.019.425	4.394.324
Ukupna sredstva	14.110.270	13.627.855
<b>Udeo pozajmljenih u ukupnim izvorima sredstava</b>	<b>0,28 : 1</b>	<b>0,32 : 1</b>
Dugoročna sredstva:		
a) Kapital	10.090.845	9.233.531
b) Dugoročna rezervisanje i dugoročne obaveze (uključujući i odložene poreske obaveze)	3.538.954	4.237.075
<b>Svega</b>	<b>13.629.799</b>	<b>13.470.606</b>
Ukupna sredstva	14.110.270	13.627.855
<b>Udeo dugoročnih u ukupnim izvorima sredstava</b>	<b>0,97 : 1</b>	<b>0,99 : 1</b>



**Racio neto zaduženosti** pokazuje koliko je svaki dinar neto zaduženosti Društva pokriven kapitalom Društva.

Pod neto zaduženošću se podrazumeva razlika između:

- ukupnih obaveza Društva (ukupna pasiva umanjena za kapital i uvećana za gubitak iznad visine kapitala) i
- gotovine i gotovinskih ekvivalenata.

<b>Parametri za izračunavanje racia neto zaduženosti prema ukupnom kapitalu</b>	<i>u 000 dinara</i>	
	<i>31.12.2021.</i>	<i>31.12.2020.</i>
Neto zaduženost:		
a) Obaveze	4.019.425	4.394.324
b) Gotovina i gotovinski ekvivalenti	282.516	487.598
<i>Svega</i>	<i>3.736.909</i>	<i>3.906.726</i>
Kapital	10.090.845	9.233.531
<b>Racio neto zaduženosti prema ukupnom kapitalu</b>	<b>1 : 2,70</b>	<b>1 : 2,36</b>

## BILANS USPEHA

### 9. POSLOVNI PRIHODI

#### 9.1. Prihodi od prodaje robe

<b>Struktura prihoda od prodaje robe</b>	<i>u 000 dinara</i>	
	<i>01.01-31.12.21.</i>	<i>01.01-31.12.20.</i>
Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu	2	
<b>UKUPNO</b>	<b>2</b>	<b>0</b>

#### 9.2. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga

Struktura prihoda od prodaje proizvoda i usluga je prikazana u narednoj tabeli.

<b>Struktura prihoda od prodaje proizvoda i usluga</b>	<i>u 000 dinara</i>	
	<i>01.01-31.12.21.</i>	<i>01.01-31.12.20.</i>
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu:		
a) Prihodi od prodaje proizvoda i usluga matičnom i zavisnim pravnim licima na domaćem tržištu	250.731	238.389
b) Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu	17	7
<b>UKUPNO</b>	<b>250.748</b>	<b>238.396</b>

**Prihodi od prodaje proizvoda i usluga matičnom i zavisnim pravnim licima na domaćem tržištu** odnose se na:

- prihode po osnovu pružanja holding usluga zavisnim društvima, po osnovu ugovora odobrenih i usvojenih od strane nadležnih organa uprave Društva i zavisnih društava, a u skladu sa relevantnim pravnim aktima u iznosu od 245.032 hiljada RSD i
- prihode po osnovu pružanja usluga prava korišćenja rešenja - Elektronski dokumentacioni sistem Bussines Connect (DMS) i prava korišćenja odgovarajuće opreme u iznosu od 5.699 hiljada dinara.

Struktura prihoda od prodaje proizvoda i usluga zavisnim pravnim licima na domaćem tržištu data je u tabeli u nastavku.

<b>Struktura prihoda od prodaje usluga zavisnim pravnim licima na domaćem tržištu</b>	<i>u 000 dinara</i>	
	<i>01.01.- 31.12. 2021.</i>	<i>01.01.- 31.12. 2020.</i>
Energoprojekt Visokogradnja a.d.	89.287	73.267
Energoprojekt Niskogradnja a.d.	62.416	70.023
Energoprojekt Hidroinženjering a.d.	14.040	12.946
Energoprojekt Entel a.d.	41.522	33.618
Energoprojekt Energodata a.d.	320	4.716
Energoprojekt Industrija a.d.	7.995	7.748
Energoprojekt Urbanizam i arhitektura a.d.	4.081	3.736
Energoprojekt Oprema a.d.	19.517	9.587
Energoprojekt Sunnyville d.o.o.	1.902	3.387
Energoprojekt Park 11 d.o.o.	9.651	19.361
<b>UKUPNO</b>	<b>250.731</b>	<b>238.389</b>

**Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu** u iznosu od 17 hiljada RSD ostvareni su prodajom avio karata.

**9.3. Ostali poslovni prihodi**

<b>Struktura drugih poslovnih prihoda</b>	<i>u 000 dinara</i>	
	<i>01.01.-31.12.21.</i>	<i>01.01.-31.12.20.</i>
Prihodi po osnovu uslovljenih donacija	3.152	9.176
Drugi poslovni prihodi:		
Prihodi od zakupa:		
a) Prihodi od zakupa od matičnog, zavisnih i ostali povezanih pravnih lica	13.091	13.449
b) Prihodi od zakupa u zemlji	20.073	8.851
Svega - prihodi od zakupa	33.164	22.300
Ostali poslovni prihodi	91.790	365
Svega - Drugi poslovni prihodi	124.954	22.665
<b>UKUPNO</b>	<b>128.106</b>	<b>31.841</b>

**Prihodi po osnovu uslovljenih donacija** u iznosu od 3.152 hiljada odnose se na direktna davanja Vlade Republike Srbije privrednim subjektima, u skladu sa Uredbom o utvrđivanju Programa direktnih davanja iz budžeta Republike Srbije privrednim subjektima u privatnom sektoru u cilju ublažavanja ekonomskih posledica prouzrokovanih epidemijom bolesti COVID – 19 izazvane virusom SARS-Cov-2 (»Službeni glasnik RS« broj 11/2021 od 12.02.2021.godine) (u nastavku: Uredba o utvrđivanju Programa direktnih davanja Vlade RS), u vidu isplate bespovratnih novčanih sredstva za isplatu zarada i naknada zarada zaposlenima u iznosu jedne polovine minimalne neto zarade po zaposlenom (15.450.12 RSD mesečno po zaposlenom, za mart, april i maj 2021.godine) .

**Prihodi od zakupa od matičnog, zavisnih i ostalih povezanih pravnih lica** u iznosu 13.091 hiljada RSD ostvareni su po osnovu izdavanja u zakup:

- dela kompleksa zgrada „Samački hotel“ na Batajničkom drumu br. 24, koji se od 2011. godine izdaje u zakup Energoprojekt Visokogradnji u iznosu od 13.019 hiljada RSD i
- dela poslovne zgrade Energoprojekt, koji se od 2016. godine do kraja februara izveštajne godine izdavao u zakup Energoprojekt Sunnyvillu u iznosu od 72 RSD.

**Prihodi od zakupa od drugih pravnih lica u zemlji** u iznosu od 20.073 hiljada RSD ostvareni su, po osnovu izdavanja u zakup:

- dela kompleksa zgrada „Samački hotel“ na Batajničkom drumu br. 24, koji se od avgusta 2017. godine izdaje u zakup Jerry Catering Service d.o.o. u iznosu od 7.737 hiljada RSD,
- prostora na krovnoj terasi i u prizemlju poslovne zgrade Energoprojekt koji se izdaje u zakup Telekom Srbija a.d. u iznosu od 1.044 hiljada RSD,
- dela poslovne zgrade Energoprojekt koji se izdaje u zakup društvu 5. Univerzitetske igre Beograd, 2020 d.o.o. Beograd u iznosu od 7.465 hiljada RSD i
- dela poslovne zgrade Energoprojekt, dela skladišta u podrumu poslovne zgrade Energoprojekt, kao i zakup 5 (pet) parking mesta koji se izdaje u zakup društvu Saga d.o.o. Beograd u iznosu od 3.827 hiljada RSD.

**Ostali poslovni prihodi** u iznosu od 91.790 hiljada RSD ostvareni su dominantno po osnovu prefakturisanih troškova poreza na imovinu, naknade za korišćenje građevinskog zemljišta, izrade dela urbanističkog projekta za izgradnju stambeno - poslovnih objekata u Bloku 26 i dr. raznih plaćanja u prethodnim godinama društvu Trinity Capital doo: 91.703 hiljada RSD po osnovu Aneksa II Ugovora o zajedničkoj izgradnji objekta u Bloku 26, Novi Beograd.

#### **9.4. Prihodi od uskladjivanja vrednosti imovine (osim finansijske)**

Struktura prihoda od usklađivanja vrednosti imovine (osim finansijske)	u 000 dinara	
	01.01-31.12.21.	01.01-31.12.20.
Prihodi od usklađivanja vrednosti nekretnina, postrojenja i opreme		5.578
<b>UKUPNO</b>	<b>0</b>	<b>5.578</b>

**Prihodi od uskladjivanja vrednosti nekretnina, postrojenja i opreme** u 2020. godini u iznosu od 5.578 hiljada RSD odnosili su se na uskladjivanje fer vrednosti kompleksa zgrada „Samački hotel“,

dok je izveštajne godine po ovom osnovu evidentiran rashod od uskladjivanja vrednosti nekretnina, postrojenja i opreme (Napomena 14).

## 10. NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE

Struktura nabavne vrednosti prodate robe	u 000 dinara	
	01.01-31.12.21.	01.01-31.12.20.
Nabavna vrednost prodate robe na domaćem tržištu	2	
<b>UKUPNO</b>	<b>2</b>	<b>0</b>

## 11. TROŠKOVI MATERIJALA, GORIVA I ENERGIJE

Struktura troškova materijala, goriva i energije	u 000 dinara	
	01.01-31.12.21.	01.01-31.12.20.
Troškovi ostalog materijala (režijskog)	4.959	3.405
Troškovi goriva i energije:		
a) Troškovi goriva	596	658
b) Troškovi električne i toplotne energije	20.742	16.898
<i>Svega - troškovi goriva i energije</i>	<i>21.338</i>	<i>17.556</i>
<b>UKUPNO</b>	<b>26.297</b>	<b>20.961</b>

Troškovi ostalog materijala (režijskog) u iznosu od 4.959 hiljada RSD odnose se na troškove kancelarijskog materijala u iznosu od 1.779 hiljada RSD i troškove ostalog materijala u iznosu od 3.180 hiljada RSD.

## 12. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALIH LIČNIH RASHODA

Struktura troškova zarada, naknada zarada i ostalih ličnih rashoda	u 000 dinara	
	01.01-31.12.21.	01.01-31.12.20.
Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	131.451	134.066
Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	20.615	21.033
Ostali lični rashodi i naknade:		
Troškovi naknada po ugovoru o delu	3.745	3.090
Troškovi naknada po autorskim ugovorima	190	298
Troškovi naknada po ugovoru o privremenim i povremenim poslovima	678	235
Troškovi naknada fizičkim licima po osnovu ostalih ugovora	845	
Troškovi naknada direktoru odnosno članovima organa upravljanja i nadzora	20.721	12.192
Troškovi angažovanja zaposlenih preko agencija i zadruga	500	
Ostali lični rashodi i naknade	4.188	4.996
<i>Svega - Ostali lični rashodi i naknade</i>	<i>30.867</i>	<i>20.811</i>
<b>UKUPNO</b>	<b>182.933</b>	<b>175.910</b>

**Ostali lični rashodi i naknade** u iznosu od 4.188 hiljada RSD odnose se na troškove službenih putovanja u iznosu od 2.026 hiljada RSD, troškove naknada zaposlenima za prevoz na rad i povratak sa rada u iznosu od 1.960 hiljada RSD i ostala davanja zaposlenima u iznosu od 202 hiljada RSD.

### 13. TROŠKOVI AMORTIZACIJE

Struktura troškova amortizacije	u 000 dinara	
	01.01-31.12.21.	01.01-31.12.20.
Amortizacija nematerijalnih ulaganja	6.398	5.784
Amortizacija nekretnina, postrojenja i opreme	18.477	18.227
<b>UKUPNO</b>	<b>24.875</b>	<b>24.011</b>

Na dan 31.12.2021. godine urađena je procena rezidualne vrednosti i preostalog korisnog veka trajanja za nekretnine i opremu značajnije knjigovodstvene vrednosti. Efekat promene računovodstvene procene uticao je na promenu visine troškova amortizacije za 2021. godinu, a time, posledično, i na visinu knjigovodstvene vrednosti sredstava na dan 31.12.2021. godine.

### 14. RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI IMOVINE (OSIM FINANSIJSKE)

Struktura rashoda od usklađivanja vrednosti imovine (osim finansijske)	u 000 dinara	
	01.01-31.12.21.	01.01-31.12.20.
Rashodi od usklađivanja vrednosti nekretnina, postrojenja i opreme	2.459	
<b>UKUPNO</b>	<b>2.459</b>	<b>0</b>

**Rashodi od uskladjivanja vrednosti nekretnina, postrojenja i opreme** u iznosu od 2.459 hiljada RSD odnosi se na uskladjivanje fer vrednosti kompleksa zgrada „Samački hotel“ (Napomena 24).

### 15. TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA

Struktura troškova proizvodnih usluga	u 000 dinara	
	01.01-31.12.21.	01.01-31.12.20.
Troškovi transportnih usluga	2.051	2.347
Troškovi usluga održavanja	34.601	33.658
Troškovi reklame i propagande	5.999	739
Troškovi ostalih proizvodnih usluga	10.977	11.037
<b>UKUPNO</b>	<b>53.628</b>	<b>47.781</b>

**Troškovi transportnih usluga** u iznosu od 2.051 hiljada RSD odnose se na troškove fiksnih i mobilnih telefona, internet usluga, taksi usluga, troškove parkiranja automobila, poštanske usluge i dr.

**Troškovi usluga održavanja** u iznosu od 34.601 hiljada RSD, prvenstveno se odnose na investiciono održavanje poslovne zgrade Energoprojekt u iznosu od 33.471 hiljada RSD.

**Troškovi reklame i propagande** u iznosu od 5.999 hiljada RSD dominantno se odnose na troškove povodom obeležavanja 70 godina Energoprojekta u iznosu od 5.646 hiljada RSD (kupovina medijskog prostora za TV kampanju, izrada novog korporativnog filma, štampanje monografije, reklama u časopisima i novinama i dr.).

**Troškovi ostalih usluga** u iznosu od 10.977 hiljada RSD odnose se na troškove licenci: 4.804 hiljada RSD; troškove komunalnih usluga: 3.629 hiljada RSD, troškove tehničko-operativne podrške Energoprojekt Industrije: 1.411 hiljada RSD i troškove ostalih proizvodnih usluga: 1.133 hiljada RSD (troškove zaštite na radu, registracije vozila, fotokopiranje, korićenje i dr.)

## 16. TROŠKOVI REZERVISANJA

Struktura troškova rezervisanja	u 000 dinara	
	01.01-31.12.21.	01.01-31.12.20.
Troškovi rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih	834	1.049
<b>UKUPNO</b>	<b>834</b>	<b>1.049</b>

Troškovi rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih iznose 834 hiljada RSD (Napomena 35).

## 17. NEMATERIJALNI TROŠKOVI

Struktura nematerijalnih troškova	u 000 dinara	
	01.01-31.12.21.	01.01-31.12.20.
Troškovi neproizvodnih usluga	26.036	19.758
Troškovi reprezentacije	2.952	2.999
Troškovi premija osiguranja	1.472	1.451
Troškovi platnog prometa	577	2.324
Troškovi članarina	402	601
Troškovi poreza i naknada	8.826	19.129
Ostali nematerijalni troškovi	4.859	2.799
<b>UKUPNO</b>	<b>45.124</b>	<b>49.061</b>

**Troškovi neproizvodnih usluga** u iznosu od 26.036 hiljada RSD odnose se na troškove advokatskih, konsalting i intelektualnih usluga, troškove revizije finansijskih izveštaja, troškove stručnog usavršavanja i obrazovanja zaposlenih, troškove usluga brokera i beogradske berze, usluga čišćenja i druge.

**Troškovi reprezentacije** u iznosu od 2.952 hiljada RSD najvećim delom se odnose na troškove ugostiteljskih usluga.

**Troškovi premija osiguranja** u iznosu od 1.472 hiljada RSD odnose se na troškove osiguranja imovine i lica.

**Troškovi platnog prometa** u iznosu 577 hiljada RSD odnose se na troškove platnog prometa u zemlji, najvećim delom po osnovu provizija poslovnih banaka.

**Troškovi članarina** u iznosu od 402 hiljada RSD, odnose se na troškove članarine Privrednoj komori Srbije u iznosu od 272 hiljada RSD, kao i na članarine drugim komorama, savezima i udruženjima.

**Troškovi poreza** u iznosu od 8.826 hiljada RSD dominantno se odnose na troškove poreza na imovinu u iznosu od 8.355 hiljada RSD.

**Ostali nematerijalni troškovi** u iznosu od 4.859 hiljada RSD odnose se na takse i sudske troškove u iznosu od 3.256 hiljada RSD, troškove stručne literature i časopisa u iznosu od 739 hiljada RSD, troškove učešća u finansiranju zarada osoba sa invaliditetom u iznosu od 533 hiljada RSD i ostale nematerijalne troškove u iznosu od 331 hiljada RSD (troškovi oglasa, total tv-a, izdavanja kvalifikovanog elektronskog sertifikata i dr.)

## 18. FINANSIJSKI PRIHODI I RASHODI

### 18.1. Finansijski prihodi

Struktura finansijskih prihoda	u 000 dinara	
	01.01-31.12.21.	01.01-31.12.20.
Finansijski prihodi iz odnosa sa matičnim, zavisnim i ostalim povezanim licima:		
Finansijski prihodi od matičnog i zavisnih pravnih lica:		
Prihodi od kamata od matičnog i zavisnih pravnih lica	143.631	50.381
Efekti valutne klauzule i kursne razlike iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima	268	73
Dividende i ostali finansijski prihodi od matičnog i zavisnih pravnih lica	865.995	352.756
Svega - finansijski prihodi iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima	1.009.894	403.210
Finansijski prihodi od ostalih povezanih lica	4.639	4.755
Svega - Finansijski prihodi iz odnosa sa matičnim, zavisnim i ostalim povezanim licima	1.014.533	407.965
Prihodi od kamata (od trećih lica)	1.079	451
Pozitivne kursne razlike i pozitivni efekti valutne klauzule	4.843	167
Ostali finansijski prihodi:		
a) Prihodi od dividendi	189	
b) Ostali finansijski prihodi		
<i>Svega - ostali finansijski prihodi</i>	<i>189</i>	
<b>UKUPNO</b>	<b>1.020.644</b>	<b>408.583</b>

**Prihodi od kamata od matičnog i zavisnih pravnih lica u iznosu** od 143.631 hiljada RSD odnose se na kamate na date zajmove Energoprojekt Visokogradnji, Energoprojekt Niskogradnji, Energoprojekt Opremi, Energoprojekt Energodati, Energoprojekt Hidroinženjeringu i Energoprojekt Urbanizam i arhitekturi.

**Dividende i ostali finansijski prihodi od matičnog i zavisnih pravnih lica** u iznosu od 865.995 hiljada RSD odnose se na prihode od dividendi od Energoprojekt Park 11: 570.671 hiljada RSD i Energoprojekt Entel: 295.324 hiljada RSD.

**Finansijski prihodi od ostalih povezanih pravnih lica** u iznosu od 4.639 hiljada RSD odnose se na prihode od kamata na zajam od zajedničkog društva Enjub d.o.o. u iznosu od 4.560 hiljada RSD i prihode po osnovu efekata valutne klauzule u iznosu od 79 hiljada RSD, pre svega, na ime obaveze po osnovu zajma od Napred Razvoj a.d. u iznosu od 76 hiljada RSD.

**Prihodi od kamata (od trećih lica)** u iznosu od 1.079 hiljada RSD na redovne kamate po videnju i kamate po osnovu oročenih depozita.

**Pozitivne kursne razlike i prihodi po osnovu efekata valutne klauzule** u iznosu od 4.843 hiljada RSD odnose se na pozitivne kursne razlike u iznosu od 4.828 hiljadu RSD (pre svega, po osnovu sredstava na deviznim računima društva) i prihode po osnovu efekata valutne klauzule u iznosu od 15 hiljada RSD.

## 18.2. Finansijski rashodi

Struktura finansijskih rashoda	u 000 dinara	
	01.01-31.12.21.	01.01-31.12.20.
Finansijski rashodi iz odnosa sa matičnim, zavisnim i ostalim povezanim licima:		
Finansijski rashodi od matičnog i zavisnih pravnih lica:		
a) Kamate iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima	3.475	
b) Efekti valutne klauzule i negativne kursne razlike iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima	168	351
c) Ostali finansijski rashodi iz odnosa sa matičnom i zavisnim pravnim licima		
Svega - finansijski rashodi iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima	3.643	351
Finansijski rashodi iz odnosa sa ostalim povezanim pravnim licima	21.331	72.109
Svega - Finansijski prihodi iz odnosa sa matičnim, zavisnim i ostalim povezanim licima	24.974	72.460
Rashodi kamata (od trećih lica)	125.940	18.253
Negativne kursne razlike i negativni efekti valutne klauzule	692	194
<b>UKUPNO</b>	<b>151.606</b>	<b>90.907</b>

**Kamate iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima** u iznosu od 3.475 hiljada RSD evidentirane su po osnovu uzetog zajma od Energoprojekt Park 11 d.o.o.



**Finansijski rashodi od ostalih povezanih pravnih lica** u iznosu od 21.331 hiljada RSD odnose se na društvo Napred Razvoj a.d., dominantno po osnovu troškova kamata na uzeti zajam u iznosu od 21.329 hiljada RSD.

**Rashodi kamata (prema trećim licima)** u iznosu od 125.940 hiljada RSD, dominantno se odnose na kamatu po osnovu emitovanih dugoročnih korporativnih obveznica Društva za izveštajni period (uplatu četvtrog kupona obveznica Centralnom registru HoV u skladu sa Prospektom dugoročnih obveznica i emisije Društva) u iznosu od 125.773 hiljada RSD.

**Negativne kursne razlike i rashodi po osnovu efekata valutne klauzule** u iznosu od 692 hiljada RSD odnose se na negativne kursne razlike u iznosu od 690 hiljada RSD (pre svega, po osnovu obaveza prema dobavljačima u inostranstvu) i rashode po osnovu efekata valutne klauzule u iznosu od 2 hiljade RSD.

## **19. PRIHODI I RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI FINANSIJSKE IMOVINE KOJA SE ISKAŽUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA I OSTALI PRIHODI I RASHODI**

### **19.1. Prihodi od usklađivanja vrednosti finansijske imovine koja se iskazuje po fer vrednosti kroz bilans uspeha**

<b>Struktura prihoda od usklađivanja vrednosti ostale imovine koja se iskazuje po fer vrednosti kroz bilans uspeha</b>	<i>u 000 dinara</i>	
	<i>01.01-31.12.21.</i>	<i>01.01-31.12.20.</i>
Prihodi od usklađivanja vrednosti dugoročnih finansijskih plasmana i hartija od vrednosti koji se vrednuju po fer vrednosti kroz ostali ukupan rezultat	19.495	
Prihodi od usklađivanja vrednosti potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana	43.518	28.415
<b>UKUPNO</b>	<b>63.013</b>	<b>28.415</b>

**Prihodi od usklađivanja vrednosti dugoročnih finansijskih plasmana i hartija od vrednosti koji se vrednuju po fer vrednosti kroz ostali ukupan rezultat** u iznosu od 19.495 hiljada RSD u celini se odnose na efekte primene MSFI 9 – Finansijski instrumenti na dan bilansa koji su evidentirani na pozicijama: Dugoročni plasmani matičnom i zavisnim pravnim licima u zemlji i Dugoročna potraživanja za nefakturisani prihod – druga pravna lica (Napomena 7.16).

**Prihodi od usklađivanja vrednosti potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana** u iznosu od 43.518 hiljada RSD u celini se odnose na efekte primene MSFI 9 – Finansijski instrumenti na dan bilansa koji su evidentirani na pozicijama: Kupci u zemlji – matično i zavisna pravna lica (Energoprojekt Visokogradnja) i Kratkoročni krediti i plasmani matičnom i zavisnim pravnim licima (Energoprojekt Sunyville) (Napomena 7.16).

## 19.2. Rashodi od usklađivanja vrednosti finansijske imovine koja se iskazuje po fer vrednosti kroz bilans uspeha

Struktura rashoda od usklađivanja vrednosti ostale imovine koja se iskazuje po fer vrednosti kroz bilans uspeha	u 000 dinara	
	01.01-31.12.21.	01.01-31.12.20.
Rashodi od usklađivanja vrednosti dugoročnih finansijskih plasmana i drugih hartija od vrednosti koji se vrednuju po fer vrednosti kroz ostali ukupan rezultat	1.762	7.193
Rashodi od usklađivanja vrednosti potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana	10.163	10.897
<b>UKUPNO</b>	<b>11.925</b>	<b>18.090</b>

**Rashodi od usklađivanja vrednosti dugoročnih finansijskih plasmana i drugih hartija od vrednosti koji se vrednuju po fer vrednosti kroz ostali ukupan rezultat** u iznosu od 1.762 hiljada RSD u celini se odnose na efekte primene MSFI 9 – Finansijski instrumenti na dan bilansa koji su evidentirani na poziciji Dugoročni plasmani matičnom i zavisnim pravnim licima u zemlji (Napomena 7.16).

**Rashodi od usklađivanja potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana** u iznosu od 10.163 hiljada RSD u celini se odnose na efekte primene MSFI 9 – Finansijski instrumenti na dan bilansa koji su evidentirani na poziciji Kupci u zemlji – matično i zavisna pravna lica (Energoprojekt Visokogradnja) (Napomena 7.16).

## 19.3. Ostali prihodi

Struktura ostalih prihoda	u 000 dinara	
	01.01-31.12.21.	01.01-31.12.20.
Dobici od prodaje nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opreme	4.010	2.443
Prihodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika koji ne ispunjavaju uslove da se iskažu u okviru ostalog rezultata	618	
Prihodi od smanjenja obaveza	1.869	
Ostali nepomenuti prihodi	20.024	389
<b>UKUPNO</b>	<b>26.521</b>	<b>2.832</b>

**Dobici od prodaje nematerijane imovine, nekretnine, postrojenja i opreme** u iznosu od 4.010 hiljada RSD odnose na prodaju građevinskih objekata namenjenih prodaji i to, stanova i garažnih mesta u Objektu K1G u Rakovici, u Beogradu (Napomena 28).

**Prihodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika koji ne ispunjavaju uslove da se iskažu u okviru ostalog sveobuhvatnog rezultata** u iznosu od 618 hiljada dinara odnose sa na prihode po osnovu prevremenog otkupa stana.

**Prihod od smanjenja obaveza** u iznosu od 1.869 hiljada RSD u celosti se odnose na obaveze oprihodovane po popisu movine i obaveza Društva na dan 31.12.2021. godine kojima je istekao rok zastarelosti.

**Ostali nepomenuti prihodi** u iznosu od 20.024 hiljada RSD, pre svega, odnose se na prihode po osnovu prodaje zemljišta u Zimbabweu: 14.950 hiljada RSD i prihode po osnovu Ugovora o poravnanju sa Centralno Afričkom Republikom kojim je regulisana naplata potraživanja iz ranijeg perioda: 4.900 hiljada RSD.

#### 19.4. Ostali rashodi

Struktura ostalih rashoda	u 000 dinara	
	01.01-31.12.21.	01.01-31.12.20.
Gubici po osnovu rashodovanja i prodaje nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opreme	1	271
Rashodi po osnovu direktnih otpisa potraživanja	128	18.000
Ostali nepomenuti rashodi	4.453	
<b>UKUPNO</b>	<b>4.582</b>	<b>18.271</b>

**Rashodi po osnovu direktnih otpisa potraživanja** u iznosu od 128 hiljada RSD u celosti se odnose na otpis potraživanja po popisu imovine i obaveza Društva na dan 31.12.2021. godine prema privrednim subjektima koja su izbrisana iz Registra Agencije za privredne registre.

**Ostali nepomenuti rashodi** u iznosu od 4.453 hiljada RSD, pre svega se odnose na novčane nagrade za izuzetan doprinos rastu i razvoju društva u protekloj deceniji: 4.303 hiljada RSD.

#### 20. POZITIVAN/ NEGATIVAN NETO EFEKAT NA REZULTAT PO OSNOVU DOBITKA/GUBITKA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, PROMENA RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA I ISPRAVKI GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA

Struktura pozitivanog/negativnog neto efekta na rezultat po osnovu dobitka/gubitka poslovanja koje se obustavlja, promena računovodstvenih politika i ispravki grešaka iz ranijih perioda	u 000 dinara	
	01.01-31.12.21.	01.01-31.12.20.
Pozitivan neto efekat na rezultat po osnovu dobitka poslovanja koje se obustavlja, promena računovodstvenih politika i ispravki grešaka iz ranijih perioda		276
Negativan neto efekat na rezultat po osnovu gubitka poslovanja koje se obustavlja, promena računovodstvenih politika i ispravki grešaka iz ranijih perioda	1.062	
<b>UKUPNO</b>	<b>(1.062)</b>	<b>276</b>

**Negativan neto efekat na rezultat po osnovu gubitka poslovanja koje se obustavlja, promena računovodstvenih politika i ispravki grešaka iz ranijih perioda** u iznosu od 1.062 hiljada RSD rezultat je naknadno utvrđenih prihoda, odnosno rashoda iz prethodnog perioda u iznosima koji nisu materijalno značajni i po osnovu kojih je izvršeno priznavanje na teret, odnosno u korist tekućeg perioda.

**21. DOBITAK/(GUBITAK) PRE OPOREZIVANJA I NETO DOBITAK/(GUBITAK)**

Grupa računa	Struktura dobitka/(gubitka) pre oporezivanja i neto dobitka/(gubitka)	u 000 dinara	
		01.01-31.12.21.	01.01-31.12.20.
60 do 65 i 68 osim 683, 685 i 686	Poslovni prihodi	378.856	275.815
50 do 55 i 58 osim 583, 585 i 586	Poslovni rashodi	336.152	318.773
	<i>Poslovni dobitak/(gubitak)</i>	<i>42.704</i>	<i>(42.958)</i>
66	Finansijski prihodi	1.020.644	408.583
56	Finansijski rashodi	151.606	90.907
	<i>Dobitak/(gubitak) iz finansiranja</i>	<i>869.038</i>	<i>317.676</i>
683, 685 i 686	Prihodi od usklađivanja vrednosti finansijske imovine koja se iskazuje po fer vrednosti kroz Bilans uspeha	63.013	28.415
67	Ostali prihodi	26.521	2.832
583, 585 i 586	Rashodi od usklađivanja vrednosti finansijske imovine koja se iskazuje po fer vrednosti kroz Bilans uspeha	11.925	18.090
57	Ostali rashodi	4.582	18.271
	<i>Dobitak/(gubitak) po osnovu ostalih prihoda i rashoda i prihoda i rashoda od usklađivanja vrednosti finansijske imovine koja se iskazuje po fer vrednosti kroz Bilans uspeha</i>	<i>73.027</i>	<i>(5.114)</i>
6 osim 69-59	UKUPNI PRIHODI	1.489.034	715.645
5 osim 59-69	UKUPNI RASHODI	504.265	446.041
	<i>Dobitak/(gubitak) iz redovnog poslovanja pre oporezivanja</i>	<i>984.769</i>	<i>269.604</i>
69-59	Pozitivan neto efekat na rezultat po osnovu dobitka poslovanja koje se obustavlja, promena računovodstvenih politika i ispravki grešaka iz ranijih perioda		276
59-69	Negativan neto efekat na rezultat po osnovu gubitka poslovanja koje se obustavlja, promena računovodstvenih politika i ispravki grešaka iz ranijih perioda	1.062	
	<b>DOBITAK/(GUBITAK) PRE OPOREZIVANJA</b>	<b>983.707</b>	<b>269.880</b>
721	Poreski rashod perioda		
722 (dug. saldo)	Odloženi poreski rashod perioda (Napomena 43)	10.910	6.602
722 (potr. saldo)	Odloženi poreski prihod perioda		
	<b>NETO DOBITAK/(GUBITAK)</b>	<b>972.797</b>	<b>263.278</b>
<b>6 sa 69-59</b>	<b>UKUPNI PRIHODI</b>	<b>1.489.034</b>	<b>715.921</b>
<b>5 sa 59-69</b>	<b>UKUPNI RASHODI</b>	<b>505.327</b>	<b>446.041</b>

U odnosu na uporedni period prethodne godine povećanje bruto rezultata Društva u iznosu od 713.827 hiljada RSD, pre svega, je rezultat povećanja dobitka iz finansiranja u iznosu od 551.362 hiljada RSD, usled većeg ostvarenog prihoda po osnovu dividende od zavisnih pravnih lica u iznosu od 513.239 hiljada RSD i većih prihoda od kamata od zavisnih pravnih lica u iznosu od 93.250 hiljada RSD.

## **22. ZARADA/(GUBITAK) PO AKCIJI**

<b>Pokazatelj</b>	<i>01.01-31.12.21.</i>	<i>01.01-31.12.20.</i>
Neto dobitak koji pripada akcionarima matičnog društva (u 000 dinara)	972.797	263.278
Prosečan ponderisani broj običnih akcija tokom perioda	10.833.592	10.833.592
<b>Zarada po akciji (u dinarima)</b>	<b>89,79</b>	<b>24,30</b>

Zarada/(gubitak) po akciji izračunava se tako što se neto dobitak/(gubitak) namenjen običnim akcionarima podeli sa prosečnim ponderisanim brojem običnih akcija u opticaju za period.  
akcija u opticaju za period.

## BILANS STANJA

## 23. NEMATERIJALNA IMOVINA

u 000 dinara

Struktura nematerijalne imovine	Softveri	Koncesije, patenti, licence, robne i uslužne marke	Nematerijalna imovina u pripremi	Avansi za nematerijalnu imovinu	Ukupno
<b><u>Nabavna vrednost</u></b>					
<b>Stanje 01.01.2020. godine</b>	42.048	1.843			<b>43.891</b>
Korekcija početnog stanja					
Prenos sa jednog oblika na drugi					
Nove nabavke					
Otudenje i rashodovanje					
<b>Stanje 31.12.2020. godine</b>	<b>42.048</b>	<b>1.843</b>			<b>43.891</b>
Korekcija početnog stanja					
Prenos sa jednog oblika na drugi					
Nove nabavke					
Otudenje i rashodovanje					
Ostalo (pripajanje Energodate)	46.758				<b>46.758</b>
<b>Stanje 31.12.2021. godine</b>	<b>88.806</b>	<b>1.843</b>			<b>90.649</b>
<b><u>Ispravka vrednosti</u></b>					
<b>Stanje 01.01.2020. godine</b>	15.716	538			<b>16.254</b>
Korekcija početnog stanja					
Amortizacija	5.600	184			<b>5.784</b>
Otudenje i rashodovanje					
<b>Stanje 31.12.2020. godine</b>	<b>21.316</b>	<b>722</b>			<b>22.038</b>
Korekcija početnog stanja					
Amortizacija	6.214	184			<b>6.398</b>
Otudenje i rashodovanje					
Obezvredjenja					
Ostalo (pripajanje Energodate)	41.932				41.932
<b>Stanje 31.12.2021. godine</b>	<b>69.462</b>	<b>906</b>			<b>70.368</b>
<b><u>Neotpisana vrednost</u></b>					
<b>31.12.2020. godine</b>	<b>20.732</b>	<b>1.121</b>			<b>21.853</b>
<b>31.12.2021. godine</b>	<b>19.344</b>	<b>937</b>			<b>20.281</b>

## 24. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

U 000 dinara

Struktura nekretnina, postrojenja i opreme	Gradevinski objekti	Postrojenja i oprema	Investicione nekretnine	Ostale nekretnine, postrojenja i oprema	Nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi	Avansi za nekretnine, postrojenja i opremu	Ukupno
<b><u>Nabavna vrednost</u></b>							
<b>Stanje na dan 01.01.2020. godine</b>	<b>1.305.656</b>	<b>116.987</b>	<b>615.716</b>	<b>283</b>		<b>44.664</b>	<b>2.083.306</b>
Korekcija početnog stanja							
Nove nabavke u toku godine		1.922					1.922
Otudenje i rashodovanje		(951)					(951)
Dobici/(gubici) uključeni u "Ostali rezultat" (kto 330)							
Dobici/(gubici) uključeni u Bilans uspeha			5.578				5.578
Kursne razlike							
Ostala povećanja/(smanjenja)							
<b>Stanje na dan 31.12.2020. godine</b>	<b>1.305.656</b>	<b>117.958</b>	<b>621.294</b>	<b>283</b>		<b>44.664</b>	<b>2.089.855</b>
Korekcija početnog stanja							
Nove nabavke u toku godine		1.210					1.210
Otudenje i rashodovanje		(518)					(518)
Dobici/(gubici) uključeni u "Ostali rezultat" (kto 330)							
Dobici/(gubici) uključeni u Bilans uspeha			(2.459)				(2.459)
Kursne razlike							
Ostala povećanja/smanjenja(pripajanje EP Energodate)	320.357	13.361		84			333.802
<b>Stanje na dan 31.12.2021.</b>	<b>1.626.013</b>	<b>132.011</b>	<b>618.835</b>	<b>367</b>		<b>44.664</b>	<b>2.421.890</b>
<b><u>Ispravka vrednosti</u></b>							
<b>Stanje na dan 01.01.2020. godine</b>	<b>11.945</b>	<b>88.193</b>					<b>100.138</b>
Korekcija početnog stanja							
Amortizacija	11.354	6.873					18.227
Otudenje i rashodovanje		(827)					(827)
Kursne razlike							
Ostala povećanja/(smanjenja)							
<b>Stanje na dan 31.12.2020. godine</b>	<b>23.299</b>	<b>94.239</b>					<b>117.538</b>
Korekcija početnog stanja							
Amortizacija	13.050	6.787					19.837
Otudenje i rashodovanje		(517)					(517)
Ostala povećanja/smanjenja(pripajanje EP Energodate)	5.717	12.411					18.128
<b>Stanje na dan 31.12.2021. godine</b>	<b>42.066</b>	<b>112.920</b>					<b>154.986</b>
<b><u>Neotpisana vrednost</u></b>							
<b>Stanje na dan 31.12.2020. godine</b>	<b>1.282.357</b>	<b>23.719</b>	<b>621.294</b>	<b>283</b>		<b>44.664</b>	<b>1.972.317</b>
<b>Stanje na dan 31.12.2021. godine</b>	<b>1.583.947</b>	<b>19.091</b>	<b>618.835</b>	<b>367</b>		<b>44.664</b>	<b>2.266.904</b>

Na dan 31.12.2021. godine urađena je procena rezidualne vrednosti i preostalog korisnog veka trajanja za nekretnine i opremu značajnije knjigovodstvene vrednosti. Efekat promene računovodstvene procene uticao je na promenu visine troškova amortizacije za 2021. godinu, a time, posledično, i na visinu knjigovodstvene vrednosti sredstava na dan 31.12.2021. godine (Napomena 13).

### **Procena fer vrednosti „objekata“**

Fer vrednost „objekata“ obično se utvrđuje procenom koju vrše nezavisni kvalifikovani procenitelji na osnovu tržišnih dokaza. Fer vrednost objekata je obično njihova tržišna vrednost koja se utvrđuje procenom.

Kada ne postoje dokazi fer vrednosti na tržištu, zbog specifične prirode objekta i zbog toga što se takve stavke retko prodaju, Društvo procenjuje fer vrednost koristeći prinosni pristup ili pristup amortizovanih troškova zamene.

Društvo u svojim poslovnim knjigama ima evidentiran objekat - **poslovna zgrada Energoprojekt**, koji se iskazuje po revalorizovanoj vrednosti na dan procene.

Poslovna zgrada Energoprojekt je na dan 31.12.2021. godine iskazana po revalorizovanoj vrednosti u iznosu od 1.583.947 hiljada RSD, odnosno, utvrđena je tako što je fer vrednost po poslednjoj proceni umanjena za naknadnu akumuliranu amortizaciju. Poslednja procena urađena je na dan 31.12.2018. godine od strane eksternog nezavisnog kvalifikovanog procenitelja, korišćenjem komparativne metode.

U skladu sa relevantnim odredbama MRS 16, obzirom da su kretanja fer vrednosti predmetnog objekta neznatna, nije bilo potrebno izvršiti procenu njegove fer vrednosti na dan bilansa.

Polazeći od revalorizovane vrednosti predmetnog objekta na dan 31.12.2021. godine, kao i procenom utvrđene rezidualne vrednosti na dan 31.12.2021. godine i utvrđenog korisnog veka upotrebe predmetnog objekta (100 godina; preostali korisni vek upotrebe na dan 31.12.2021. godine: 60 godina), trošak amortizacije predmetnog objekta u izveštajnom periodu (obzirom na rezidualnu vrednost koja je niža od revalorizovane vrednosti), iznosi 13.050 hiljada RSD.

Usklađivanje početnog i krajnjeg stanja vrednosti „objekata“ dato je u donjoj tabeli.

R. br.	Naziv objekta	Početno stanje	Pripajanje EP Energodata	Ukupno	Rezidualna vrednost	Preostali korisni vek upotrebe na dan bilansa	Amortizacija	Dobici/ (gubici) uključeni u "Ostali rezultat"	Krajnje stanje
	1	2	3	4 (2+3)	5	6	7	8	9 (2+3+7)
1	Poslovna zgrada Energoprojekt	1.282.357	314.640	1.596.997	801.260	60	13.050		1.583.947
	<b>UKUPNO</b>	<b>1.282.357</b>	<b>314.640</b>	<b>1.596.997</b>	<b>801.260</b>	<b>60</b>	<b>13.050</b>		<b>1.583.947</b>

Da su se revalorizovane stavke iskazivale po metodu nabavne vrednosti, njihova sadašnja vrednost bi iznosila 659.795 hiljada RSD.



**Avans za nekretnine** u iznosu od 44.664 hiljada RSD se odnosi na avans dat Republici Srbiji za kupovinu nepokretnosti u Ugandi, Peruu i Nigeriji.

Po osnovu bankarskih aranžmana sa Erste bankom, Unicredit bankom i OTP bankom, konstituisana je izvršna vansudska hipoteka na poslovnoj zgradi Energoprojekt u korist predmetnih poverilaca (Napomena 45).

U vezi sa **investicionim nekretninama**, sledeći iznosi priznati su u bilansu uspeha:

<b>Prihodi i troškovi u vezi investicionih nekretnina koji su priznati u Bilansu uspeha</b>	<i>u 000 dinara</i>	
	<i>31.12.2021.</i>	<i>31.12.2020.</i>
Prihodi od zakupnina	20.756	20.757
Direktni troškovi poslovanja koji proističu iz investicionih nekretnina koje su generisale prihod od zakupnine u toku godine (kompleks zgrada „Samački hotel“)	2.609	3.269

Usklađivanje početnog i krajnjeg stanja fer vrednosti investicionih nekretnina je dato u donjoj tabeli.

*U 000 dinara*

Red. broj	Naziv investicione nekretnine	Početno stanje	Povećanja, (nabavke, dodatna ulaganja i dr.)	Smanjenja (prodaja, uništenje i sl.)	Dobici / (gubici) uključeni u Bilans uspeha	Krajnje stanje
1	Kompleks zgrada "Samački hotel"	621.294			(2.459)	618.835
	<b>UKUPNO</b>	<b>621.294</b>			<b>(2.459)</b>	<b>618.835</b>

U poslovnim knjigama Društva investicione nekretnine u iznosu od 618.835 hiljada RSD, koje se odmeravaju po fer vrednosti, odnose se na kompleks zgrada „Samački hotel“, površine 8.034,00 m<sup>2</sup>, sa pravom korišćenja gradskog građevinskog zemljišta površine 18.598,00 m<sup>2</sup>, u ulici Batajnički drum br. 24, u Zemunu.

Procena fer vrednosti kompleksa zgrada „Samački hotel“ na dan 31.12.2021. godine izvršena je od strane eksternog nezavisnog kvalifikovanog procenitelja, koji ima priznate i relevantne stručne kvalifikacije i iskustvo sa lokacijom i kategorijom investicione nekretnine koju je procenjivao. Prilikom procene, procenitelj je koristio troškovni metod za objekte (obzirom na specifične karakteristike predmeta procene i činjenicu da na tržištu ne postoji ponuda sličnih prostora za prodaju/zakup, a koji su na sličnoj lokaciji) i komparativni metod za zemljište.

Po osnovu izdavanja u zakup predmetne investicione nekretnine Energoprojekt Visokogradnji i Jerry Catering Service d.o.o. u izveštajnom periodu je ostvaren prihod u iznosu od 20.756 hiljada RSD (Napomena 9.3).

**25. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI I DUGOROČNA POTRAŽIVANJA**

Struktura dugoročnih finansijskih plasmana i dugoročnih potraživanja	u 000 dinara					
	31.12.2021.			31.12.2020.		
	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost
Učešća u kapitalu pravnih lica (osim učešća u kapitalu koja se vrednuju metodom učešća) (Napomena 25.1)	6.340.336	(824.803)	5.515.533	6.533.383	(819.141)	5.714.242
Učešća u kapitalu koja se vrednuju metodom učešća (Napomena 25.2)	14.613	(1.063)	13.550	14.613	(1.063)	13.550
Dugoročni plasmani matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima i dugoročna potraživanja od tih lica u zemlji (Napomena 25.3)	4.264.788	(13.050)	4.251.738	2.283.590	(7.193)	2.276.397
Ostali dugoročni finansijski plasmani i ostala dugoročna potraživanja (Napomena 25.4)	170		170	908		908
<b>UKUPNO</b>	<b>10.619.907</b>	<b>(838.916)</b>	<b>9.780.991</b>	<b>8.832.494</b>	<b>(827.397)</b>	<b>8.005.097</b>

**25.1. Učešća u kapitalu pravnih lica (osim učešća u kapitalu koja se vrednuju metodom učešća)**

Struktura učešća u kapitalu pravnih lica (osim učešća u kapitalu koja se vrednuju metodom učešća) prikazana su u sledećoj tabeli.

Struktura učešća u kapitalu (osim učešća u kapitalu koja se vrednuju metodom učešća)	% učešća	u 000 dinara	
		31.12.2021.	31.12.2020.
<b>Učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica:</b>			
Energoprojekt Visokogradnja a.d.	100,00%	1.911.036	1.909.222
Energoprojekt Niskogradnja a.d.	100,00%	1.104.981	1.104.981
Energoprojekt Oprema a.d.	67,87%	121.316	121.316
Energoprojekt Hidroinženjering a.d.	100,00%	427.626	427.626
Energoprojekt Urbanizam i arhitektura a.d.	100,00%	192.642	192.642
Energoprojekt Energodata a.d.	100,00%		194.862
Energoprojekt Industrija a.d.	62,77%	61.209	61.209
Energoprojekt Entel a.d.	100,00%	1.000.317	1.000.317
Energoprojekt Sunnyville d.o.o.	100,00%	2.500	2.500
Energoprojekt Park 11 d.o.o.	100,00%	375.660	375.660
I.N.E.C. Engineering Company Limited, Velika Britanija	100,00%	70.311	70.311
Dom 12 S.A.L., Liban	100,00%	924.749	924.749
Energoprojekt Kaz d.o.o., Kazahstan	100,00%	101	101
Zambia Engineering and Contracting Company Limited, Zambija	100,00%	587	587
Energoprojekt Holding Guinee S.A., Gvineja	100,00%	1.628	1.628
Energoprojekt (Malezija) Sdn. Bhd., Kuala Lumpur	100,00%	19.574	19.574
Energoprojekt Energodata Montenegro d.o.o.	100,00%	1	
<b>Svega učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica - bruto</b>		<b>6.214.238</b>	<b>6.407.285</b>
<i>Ispravka vrednosti</i>		<i>(715.065)</i>	<i>(715.065)</i>
<b>Svega učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica - neto</b>		<b>5.499.173</b>	<b>5.692.220</b>
<b>Učešća u kapitalu ostalih prav. lica i dugorocne HoV koje se vrednuju po fer vrednosti kroz ostali ukupan rezultat:</b>			
Banke i finansijske organizacije:			
Dunav osiguranje a.d.o.	0,01%	5.814	5.814
Alta banka a.d. Beograd	1,41%	120.176	120.176
Beogradska berza a.d.	0,12%	100	100
Poljoprivredna banka Agrobanka a.d. Beograd - u stečaju	0,36%	7	7
<b>Svega - banke i finansijske organizacije</b>		<b>126.097</b>	<b>126.097</b>
Ostala pravna lica:			
Beogradska industrija piva,slada i bezalkoholnih pića a.d. Beograd - u stečaju	0,00%	1	1
Pinki Zemun a.d.	0,00%		
<b>Svega - ostala pravna lica</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Svega učešća u kapitalu ostalih pravnih lica i dugorocne hartije od vrednosti koje se vrednuju po fer vrednosti kroz ostali ukupan rezultat - bruto</b>		<b>126.098</b>	<b>126.098</b>
<i>Ispravka vrednosti</i>		<i>(109.738)</i>	<i>(104.076)</i>
<b>Svega učešća u kapitalu ostalih pravnih lica i dugorocne hartije od vrednosti koje se vrednuju po fer vrednosti kroz ostali ukupan rezultat - neto</b>		<b>16.360</b>	<b>22.022</b>
<b>UKUPNO</b>		<b>5.515.533</b>	<b>5.714.242</b>

Struktura učešća u kapitalu pravnih lica (osim učešća u kapitalu koja se vrednuju metodom učešća) za koja je izvršena ispravka vrednosti je prikazana u sledećoj tabeli.

Učešća u kapitalu (osim učešća u kapitalu koja se vrednuju metodom učešća) za koje je izvršena ispravka vrednosti	u 000 dinara					
	31.12.2021.			31.12.2020.		
	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost
<b>Učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica:</b>						
Energoprojekt Visokogradnja a.d.	1.911.036	(641.633)	1.269.403	1.909.222	(641.633)	1.267.589
Energoprojekt Urbanizam i arhitektura a.d.	192.642	(44.277)	148.365	192.642	(44.277)	148.365
I.N.E.C. Engineering Company Limited, Velika Britanija	70.311	(7.953)	62.358	70.311	(7.953)	62.358
Energoprojekt Holding Guinee S.A., Gvineja	1.628	(1.628)	0	1.628	(1.628)	0
Energoprojekt (Malezija) Sdn. Bhd., Kuala Lumpur	19.574	(19.574)	0	19.574	(19.574)	0
<b>Svega - Učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica</b>	<b>2.195.191</b>	<b>(715.065)</b>	<b>1.480.126</b>	<b>2.193.377</b>	<b>(715.065)</b>	<b>1.478.312</b>
<b>Učešća u kapitalu ostalih pravnih lica i dugoročne HoV koje se vrednuju po fer vrednosti kroz ostali ukupan rezultat:</b>						
<b>Banke i finansijske organizacije:</b>						
Dunav osiguranje a.d.o.	5.814	(4.602)	1.212	5.814	(4.180)	1.634
Alta banka a.d. Beograd	120.176	(105.128)	15.048	120.176	(99.888)	20.288
Poljoprivredna banka Agrobanka a.d. Beograd - u stečaju	7	(7)	0	7	(7)	0
<b>Svega - banke i finansijske organizacije</b>	<b>125.997</b>	<b>(109.737)</b>	<b>16.260</b>	<b>125.997</b>	<b>(104.075)</b>	<b>21.922</b>
<b>Ostala pravna lica:</b>						
Beogradska industrija piva, slada i bezalkoholnih pića a.d. Beograd - u stečaju	1	(1)	0	1	(1)	0
<b>Svega - ostala pravna lica</b>	<b>1</b>	<b>(1)</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>(1)</b>	<b>0</b>
<b>Svega - Učešća u kapitalu ostalih pravnih lica i dugoročne HoV koje se vrednuju po fer vrednosti kroz ostali ukupan rezultat</b>	<b>125.998</b>	<b>(109.738)</b>	<b>16.260</b>	<b>125.998</b>	<b>(104.076)</b>	<b>21.922</b>
<b>UKUPNO</b>	<b>2.321.189</b>	<b>(824.803)</b>	<b>1.496.386</b>	<b>2.319.375</b>	<b>(819.141)</b>	<b>1.500.234</b>

Učešća u kapitalu predstavljaju dugoročna finansijska ulaganja u akcije i udele u zavisnim, pridruženim društvima i zajedničkim poduhvatima, bankama, osiguravajućim društvima (HoV raspoložive za prodaju) i ostalim pravnim licima.

Do povećanja učešća u kapitalu u Energoprojekt Visokogradnje u iznosu od 1.814 hiljada RSD u 2021. godini, u odnosu na uporednu godinu došlo je na ime isplate razlike u ceni akcije manjinskim akcionarima predmetnog društava, sa pripadajućom zateznom kamatom i troškovima sudskog postupka (na osnovu rešenja Privrednog apelacionog suda, vansudskog poravnjanja i dr.).

Smanjenje učešća u kapitalu Energoprojekt Energodata u odnosu na 31.12. prethodne godine u iznosu 194.862 hiljada RSD evidentirano je usled statusne promene pripajanja (Napomena 1).

Ispravka vrednosti učešća u kapitalu Energoprojekt Visokogradnje u iznosu od 641.633 hiljada RSD izvršena je na dan 31.12.2014. godine shodno MRS 36 - Umanjenje vrednosti imovine, a na osnovu Izveštaja Naučno istraživačkog centra Ekonomskog fakulteta Univerziteta u Beogradu o proceni vrednosti kapitala Energoprojekt Visokogradnje za potrebe primene MRS/MSFI na dan 31.12.2014. godine.

Ispravka vrednosti učešća u kapitalu zavisnih i pridruženih pravnih lica u inostranstvu (Energoprojekt (Malezija) Sdn. Bhd., Kuala Lumpur; Energoprojekt Holding Guinee S.A., Gvineja; I.N.E.C. Engineering Company Limited, Velika Britanija i Necco Nigerian Engenering and Construction CO LTD, Kano, Nigerija) izvršena je 2004. godine u skladu sa prvom primenom MRS.

U potpunosti izvršena ispravka vrednosti učešća u kapitalu Energoprojekt (Malezija) Sdn. Bhd., Kuala Lumpuri sprovedena je obzirom da, pored toga što nema imovinu, predmetna kompanija nema aktivnosti već dugi niz godina. Proces gašenja je u toku, u skladu sa lokalnim propisima.

**Učešće u kapitalu ostalih pravnih lica i druge hartije od vrednosti raspoložive za prodaju** vrednuju se po njihovoj tržišnoj (fer) vrednosti, ukoliko je istu moguće utvrditi.

Promena na poziciji učešća u kapitalu ostalih pravnih lica i druge hartije od vrednosti raspoložive za prodaju evidentirana je usled usklađivanja vrednosti hartija od vrednosti koje se nalaze u portfoliju hartija od vrednosti Društva ((Alta banka a.d. (ranije Jubmes banka a.d.) i Dunav osiguranje a.d.o.), sa njihovom fer vrednošću na sekundarnom tržištu hartija od vrednosti na dan sastavljanja finansijskih izveštaja (koje se evidentiraju preko računa ispravka vrednosti učešća u kapitalu i dobici ili gubici po osnovu hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju).

Društvo ima učešće u kapitalu u sledećim bankama čijim akcijama se trguje javno na Beogradskoj berzi, i čija se fer vrednost utvrđuje na osnovu tekuće tržišne vrednosti u momentu zaključenja poslovanja na dan 31.12.2021. godine:

- Dunav osiguranje a.d.o: 527 akcija, tržišne vrednosti na dan bilansa 2.300 RSD po akciji i
- Alta banka a.d. Beograd (ranije Jubmes banka a.d.): 4.056 akcija, tržišne vrednosti na dan bilansa 3.710 RSD po akciji.

Društvo ima učešće u kapitalu i u sledećim pravnim licima:

- Beogradska berza a.d.: 5 akcija po 20.000,00 RSD, ukupno 100.000,00 RSD,
- Poljoprivredna banka Agrobanka a.d. Beograd - stečaj: 15 akcija po 500,00 RSD, ukupno 7.500,00 RSD, koje je obezvređeno po popisu na dan 31.12.2016. godine,
- Beogradska industrija piva, slada i bezalkoholnih pića a.d. Beograd - u stečaju: 47 akcija po 29,78 RSD, ukupno 1.400,00 RSD, koje je obezvređeno po popisu na dan 31.12.2016. godine i
- Pinki - Zemun a.d.: 3 akcije po 52,00 RSD, ukupno 156,00 RSD.

Maksimalna izloženost kreditnom riziku na dan izveštavanja predstavlja fer vrednost dužničkih hartija od vrednosti klasifikovanih kao raspoložive za prodaju.

Finansijska sredstva raspoloživa za prodaju su izražena u valuti RSD.

**25.2. Učešća u kapitalu koja se vrednuju metodom učešća**

**Učešća u kapitalu koja se vrednuju metodom učešća** u iznosu od 13.550 hiljada dinara prikazana su u sledećoj tabeli.

Učešća u kapitalu koja se vrednuju metodom učešća	u 000 dinara					
	31.12.2021.			31.12.2020.		
	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost
Učešća u kapitalu pridruženih pravnih lica i zajedničkim poduhvatima:						
Enjub d.o.o. (učešće 50%)	13,550		13,550	13,550		13,550
Necco Nigerian Engenering and Construction CO LTD, Kano, Nigerija (učešće 40%)	1,063	(1,063)	-	1,063	(1,063)	-
<b>Svega - učešća u kapitalu pridruženih pravnih lica i zajedničkim poduhvatima - bruto</b>	<b>14,613</b>	<b>(1,063)</b>	<b>13,550</b>	<b>14,613</b>	<b>(1,063)</b>	<b>13,550</b>

**Učešća u kapitalu zavisnih, pridruženih pravnih lica i zajedničkim poduhvatima** vrednuju se prema metodi nabavne vrednosti. Društvo priznaje prihod samo u onoj meri u kojoj stekne pravo da primi svoj deo iz raspodele neraspoređenog neto dobitka korisnika ulaganja, do koje dođe nakon dana kada ga je Društvo steklo.

U potpunosti izvršena ispravka vrednosti učešća u kapitalu Necco Nigerian Engenering and Construction CO LTD, Kano, Nigerija, sprovedena je obzirom da, pored toga što nema imovinu, predmetna kompanija nema aktivnosti već dugi niz godina. Proces gašenja je u toku, u skladu sa lokalnim propisima.

### 25.3. Dugoročni plasmani matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima i dugoročna potraživanja od tih lica u zemlji

Dugoročni plasmani matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima i dugoročna potraživanja od tih lica u zemlji	u 000 dinara					
	31.12.2021.			31.12.2020.		
	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost
Dugoročni krediti i zajmovi matičnom i zavisnim licima u zemlji:						
Energoprojekt Viskogradnja a.d.	1,279,462	(3,915)	1,275,547	713,810	(2,248)	711,562
Energoprojekt Oprema a.d.	1,871,358	(5,727)	1,865,631	513,203	(1,617)	511,586
Energoprojekt Niskogradnja a.d.	1,048,095	(3,207)	1,044,888	1,007,786	(3,174)	1,004,612
Energoprojekt Hidroinženjering a.d.	48,791	(149)	48,642	48,791	(154)	48,637
Energoprojekt Urbanizam i Arhitektura a.d.	17,082	(52)	17,030			-
<b>Svega - Dugoročni krediti i zajmovi matičnom i zavisnim licima u zemlji</b>	<b>4,264,788</b>	<b>(13,050)</b>	<b>4,251,738</b>	<b>2,283,590</b>	<b>(7,193)</b>	<b>2,276,397</b>

**Dugoročni plasmani matičnim i zavisnim pravnim licima** u iznosu od 4.264.788 hiljada RSD odnose se na date dugoročne zajamove u RSD iz sredstava od emisije korporativnih obveznica – Napomena 36 (datih u cilju vraćanje kredita poslovnim bankama) sa rokom dospeća do 30.12.2025. godine i kamatom koja se obračunava po kamatnoj stopi od 3M Belibor + 2,95% p.a. (kvartalni obračun i plaćanje kamate) i date zajmova u EUR po osnovu Ugovora o reprogramima i novim datim zajmom (Energoprojekt Opremi) sa rokovima dospeća 31.12.2023. godine i kamatom „van dohvata ruke“ sledećim zavisnim društvima:

- Energoprojekt Visokogradnja: 1.279.462 hiljada RSD po osnovu Ugovora o dugoročnom zajmu br. 204 u iznos od 713.810 hiljada RSD (iz sredstava od emisije korporativnih obveznica) i Ugovora o reprogramu br.186 iznos od 565.652 hiljada RSD;
- Energoprojekt Niskogradnja: 1.048.095 hiljada RSD, po osnovu Ugovora o dugoročnom zajmu br. 205 u iznos od 1.007.786 hiljada RSD (iz sredstava od emisije korporativnih obveznica) i Ugovora o reprogramu br.184 u iznosu od 40.309 hiljada RSD;
- Energoprojekt Oprema: 1.871.358 hiljada RSD po osnovu Ugovora o dugoročnom zajmu br. 206 u iznos od 955.685 hiljada RSD (iz sredstava od emisije korporativnih obveznica), kao i Ugovora o reprogramu br.185 u iznosu od 868.635 hiljada RSD i Ugovora br. 181 u iznosu od 47.033 hiljada RSD, dok kamata na Ugovora br. 181 iznosi 5 hiljada RSD;
- Energoprojekt Hidroinženjering: 48.791 hiljada RSD po osnovu Ugovora o dugoročnom zajmu br. 207 (iz sredstava od emisije korporativnih obveznica) i
- Energoprojekt Urbanizam i Arhitektura: 17.082 hiljada RSD po osnovu Ugovora o reprogramu br.183.

Kao instrument obezbeđenja naplate Društvo poseduje blanko solo potpisane menice sa ovlašćenjem za popunjavanje i naplatu menica, na iznos ukupnog duga.

Povećanje dugoročnih plasmana matičnim i zavisnim pravnim licima u iznosu od 1.981.198 hiljada RSD, rezultat je povećanja po osnovu Ugovora o reprogramima kojim su kratkoročni zajmovi zajedno sa neplaćenom pripisanom kamatom preneti na dugoročne zajmove sa rokom dospeća do 31.12.2023.godine i novih zajmova datih Energoprojekt Opremi.

Ispravka vrednosti dugoročnih plasmana matičnim i zavisnim pravnim licima u iznosu od 13.050 hiljada RSD odnosi se na efekte primene MSFI 9 – Finansijski instrumenti (Napomena 7.16).

#### 25.4. Ostali dugoročni finansijski plasmani i ostala dugoročna potraživanja

Dugoročni plasmani matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima i dugoročna potraživanja od tih lica u	u 000 dinara					
	31.12.2021.			31.12.2020.		
	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost
Ostali dugoročni finansijski plasmani:						
Dugoročni dati stambeni krediti zaposlenima	170		170	908		908
<b>Svega - Ostali dugoročni finansijski plasmani</b>	<b>170</b>	<b>-</b>	<b>170</b>	<b>908</b>	<b>-</b>	<b>908</b>
<b>UKUPNO</b>	<b>170</b>	<b>-</b>	<b>170</b>	<b>908</b>	<b>-</b>	<b>908</b>

**Dugoročni stambeni krediti dati zaposlenima** u iznosu od 170 hiljada RSD koji su evidentirani u okviru ostalih dugoročnih finansijskih plasmana, odnose se na dva beskamatna stambena kredita data zaposlenima, 10.06.1992. godine na 38,5 godina. U skladu sa odredbama ugovora i Zakona o izmenama i dopunama Zakona o stanovanju, Društvo dva puta godišnje vrši revalorizaciju rata prema kretanju potrošačkih cena u Republici Srbiji za obračunski period. Deo dugoročnih finansijskih plasmana po ovom osnovu, koji dospeva do jedne godine i koji se uredno naplaćuje iznosi 20 hiljada RSD (Napomena 31.3).

#### 26. DUGOROČNA AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

Struktura dugoročnih aktivnih vremenskih razgraničenja	u 000 dinara					
	31.12.2021.			31.12.2020.		
	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost
Dugoročna potraživanja za nefakturisani prihod	373.000	(22.133)	350.867	372.994	(41.465)	331.529
Ostala dugoročna aktivna vremenska razgraničenja	10.037		10.037	11.240		11.240
<b>UKUPNO</b>	<b>383.037</b>	<b>(22.133)</b>	<b>360.904</b>	<b>384.234</b>	<b>(41.465)</b>	<b>342.769</b>

**Dugoročna potraživanja za nefakturisani prihod** u iznosu od 373.000 hiljada RSD odnose se na realizaciju Ugovora o izgradnji ambasade Republike Srbije u Abudži, Savezna Republika Nigerija, po



sistemu „ključ u ruke“, na kat. parceli broj 313, upisanoj u registar nepokretnosti Katastarske zone A00.

Ispravka vrednosti dugoročnih potraživanja za nefakturisani prihod u iznosu od 22.133 hiljada RSD u celosti se odnosi na efekte primene MSFI 9 – Finansijski instrumenti na potraživanje za nefakturisani prihod od Republike Srbije po osnovu izgradnje ambasade u Abudži, Nigerija (Napomena 7.16).

**Ostala dugoročna aktivna vremenska razgraničenja** u iznosu od 10.037 hiljada RSD, odnose se na razvoj lokacije Bloka 45 objekta C i Bloka 70 objekta C (tretman navedenih uplata biće regulisan u narednom periodu).

## 27. ZALIHE

Struktura zaliha	u 000 dinara					
	31.12.2021.			31.12.2020.		
	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost
Materijal, rezervni delovi, alat i sitan inventar	1.712	(329)	1.383	329	(329)	0
Roba	24		24			0
Plaćeni avansi za zalihe i usluge u zemlji:						
a) Plaćeni avansi drugim pravnim licima za materijal, rez.delove i sitan inventar u zemlji	168		168	166		166
b) Plaćeni avansi drugim pravnim licima za robu i stalna sredstva koja se pribavljaju radi prodaje u zemlji	126		126			0
c) Plaćeni avansi drugim pravnim licima za usluge u zemlji	1.391		1.391	1.213		1.213
Svega avansi za zalihe i usluge u zemlji	1.685	0	1.685	1.379	0	1.379
Plaćeni avansi za zalihe i usluge u inostranstvu:						
a) Plaćeni avansi drugim pravnim licima za materijal, rezervne delove i sitan inventar u inostranstvu	282		282			0
Svega plaćeni avansi za zalihe i usluge u inostranstvu	282	0	282	0	0	0
<b>UKUPNO</b>	<b>3.703</b>	<b>(329)</b>	<b>3.374</b>	<b>1.708</b>	<b>(329)</b>	<b>1.379</b>

**Plaćeni avansi drugim pravnim licima za usluge u zemlji** u iznosu od 1.391 hiljada RSD, najvećim delom se odnose na date avanse društvima RSM Advisory d.o.o. u iznosu od 364 hiljada RSD (na ime prve rate naknade za reviziju finansijskih izveštaja za 2021. godinu) i Beogradska berza a.d. u iznosu od 701 hiljada RSD (pre svega, na ime godišnje naknade za organizovano trgovanje akcijama u 2022. godini: 620 hiljada RSD i godišnje naknade - Open Market kotacija za 2022 godinu: 60 hiljada RSD).

**28. STALNA IMOVINA KOJA SE DRŽI ZA PRODAJU I PRESTANAK POSLOVANJA**

Struktura stalne imovine koja se drži za prodaju i prestanak poslovanja	u 000 dinara					
	31.12.2021.			31.12.2020.		
	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost
Građevinski objekti namenjeni prodaji	6.111		6.111	40.597		40.597
<b>UKUPNO</b>	<b>6.111</b>	<b>0</b>	<b>6.111</b>	<b>40.597</b>	<b>0</b>	<b>40.597</b>

**Građevinski objekti namenjena prodaji** u iznosu od 6.111 hiljada RSD odnose se na ostatak neprodatih nekretnina u Objektu K1G u Rakovici, u Beogradu.

Na osnovu Odluke sa 146. sednice Izvršnog odbora Društva iz 2019. godine, Zaključka o delimičnom namirenju i troškovima postupka I.IV 122/19 od 17.05.2019. godine i Ugovora o prodaji neposrednom pogodbom nepokretnosti po sporazumu stranaka I.Iv 122/19 od 17.05.2019. godine, Društvo je na ime delimične naplate potraživanja od Enjub d.o.o. Beograd po Ugovoru o reprogramu odobrenog zajma br. 115 od 18.4.2012. godine, na osnovu menice, na nepokretnostima Enjub d.o.o. Beograd koje se nalaze u Objektu K1G u Rakovici, u Beogradu evidentiralo u svojim poslovnim knjigama stalna sredstva namenjena prodaji u iznosu od 81.453 hiljada dinara.

Društvo je u toku izveštajnog perioda po osnovu prodaje nekretnina namenjenih prodaji ostvarilo neto dobitak po osnovu prodaje u iznosu od 4.010 hiljada RSD (Napomena 19.3).

U nastavku je prikazan pregled nekretnina namenjenih prodaji.

									u 000 RSD	
R. br.	Naziv	Adresa	Broj	Površina u m <sup>2</sup>	Nabavna vrednost	Porez na prenos apsolutnih prava po Rešenju iz 2020.	Prodajna vrednost	Dobitak/Gubitak od prodaje u prethodnom periodu sa korekcijom po osnovu Rešenja za poreza na prenos apsolutnih prava iz 2020.	Dobitak/Gubitak od prodaje u izveštajnom periodu	Sadašnja vrednost
1	Dvosoban stan	Petra Konjovića 14	Lamela 1, II sprat, br.15	51	6.072	157	6.925		696	
2	Dvoiposoban stan	Petra Konjovića 14	Lamela 1, III sprat, br.16	78	9.234	241	10.532		1.057	
3	Dvosoban stan	Petra Konjovića 14	Lamela 1, III sprat, br.17	46	5.417	142	6.179	620		
4	Dvosoban stan	Petra Konjovića 14	Lamela 1, III sprat, br.20	50	5.856	154	6.768	758		
5	Dvosoban stan	Petra Konjovića 14	Lamela 1, IV sprat, br.26	45	5.350	139	6.100	611		
6	Trosoban stan	Petra Konjovića 14a	Lamela 2, I sprat, br.4	80	9.384	247	11.170	1.540		
7	Dvosoban stan	Petra Konjovića 14a	Lamela 2, III sprat, br.17	60	7.105	185	8.105		815	
8	Garsonjera	Petra Konjovića 14b	Lamela 3, prizemlje, br.2	29	3.421	89	3.901	391		
9	Poslovni prostor	Petra Konjovića 14b	Lamela 3, prizemlje, br.L5	46	5.442	126				5.568
10	Garsonjera	Petra Konjovića 14b	Lamela 3, II sprat, br.13	33	3.948	102	4.634	584		
11	Dvoiposoban stan	Petra Konjovića 14b	Lamela 3, II sprat, br.14	77	9.083	238	10.583		1.262	
12	Stan	Petra Konjovića 14b	Lamela 3, potkrovlje, br.15	54	6.361	167	7.255	727		
13	Garažno mesto	Petra Konjovića 14a	Lamela 2, suteran 2, br.7	12	531	12	273	(270)		
14	Garažno mesto	Petra Konjovića 14a	Lamela 2, suteran 2, br.8	12	531	12				543
15	Garažno mesto	Petra Konjovića 14a	Lamela 2, suteran 2, br.9	12	531	12	588		45	
16	Garažno mesto	Petra Konjovića 14a	Lamela 2, suteran 2, br.10	12	531	12	588		45	
17	Garažno mesto	Petra Konjovića 14a	Lamela 2, suteran 2, br.11	12	531	12	588		45	
18	Garažno mesto	Petra Konjovića 14a	Lamela 2, suteran 2, br.12	12	531	12	588	45		
19	Garažno mesto	Petra Konjovića 14a	Lamela 2, suteran 2, br.13	12	531	12	588	45		
20	Garažno mesto	Petra Konjovića 14a	Lamela 2, suteran 2, br.16	12	531	11	587		45	
21	Garažno mesto	Petra Konjovića 14a	Lamela 2, suteran 2, br.17	12	531	11	588	45		
	<b>Ukupno</b>			<b>757</b>	<b>81.453</b>	<b>2.093</b>	<b>86.540</b>	<b>5.096</b>	<b>4.010</b>	<b>6.111</b>

Društvo aktivno sprovodi planirane planove prodaje, za koje se očekuje da će u celosti biti realizovane u toku jedne godine.

**29. POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE**

Struktura potraživanja po osnovu prodaje	u 000 dinara					
	31.12.2021.			31.12.2020.		
	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost
Kupci u zemlji	5.778	(706)	5.072	1.425		1.425
Kupci u inostranstvu	59	(59)	0			0
Potraživanje od matičnog, zavisnih i ostalih povezanih lica u zemlji:						
a) Kupci u zemlji - matično i zavisna pravna lica	1.054.511	(48.244)	1.006.267	939.279	(81.401)	857.878
b) Kupci u zemlji - ostala povezana lica	1	(1)	0			0
Svega potraživanje od matičnog, zavisnih i ostalih povezanih lica u zemlji	1.054.512	(48.245)	1.006.267	939.279	(81.401)	857.878
<b>UKUPNO</b>	<b>1.060.349</b>	<b>(49.010)</b>	<b>1.011.339</b>	<b>940.704</b>	<b>(81.401)</b>	<b>859.303</b>

Struktura potraživanja po osnovu prodaje prikazana je u Napomeni 8.1.

**Potraživanja od kupaca u zemlji - matična i zavisna pravna lica** odnose se na potraživanja po ugovorima o pružanju usluga, ugovorima o zakupu i dr. zavisnim pravnim licima. Po ugovorima o pružanju holding usluga zavisnim pravnim licima, Društvo poseduje, osim od Energoprojekt Entela, blanko solo potpisane menice sa ovlašćenjem za popunjavanje i naplatu menice, kao instrumente obezbeđenja naplate.

Povećanje potraživanja od kupaca u zemlji - matična i zavisna pravna lica u odnosu na 31.12. prethodne godine u iznosu od 115.232 hiljada RSD odnosi na povećanje potraživanja po ugovorima o pružanju holding usluga u iznosu od 97.004 hiljada RSD (koje je, pre svega, rezultat, sa jedne strane, povećanja u Energoprojekt Visokogradnji, Energoprojekt Niskogradnji, Energoprojekt Opremi, Energoprojekt Urbanizmu i arhitekturi i, sa druge strane, smanjenja u Energoprojekt Sunnyville d.o.o. i u Energoprojekt Energodati (usled statusne promene pripajanja - Napomena 1) i povećanje potraživanja po osnovu zakupa i usluga prava korišćenja rešenja DMS u iznosu od 15.893 hiljada RSD (pre svega, u Energoprojekt Visokogradnji: 15.627 hiljada RSD).

Ispravka vrednosti potraživanja od kupaca u zemlji - matična i zavisna pravna lica u iznosu od 48.245 hiljada RSD dominantno se odnosi na efekte primene MSFI 9 – Finansijski instrumenti na potraživanja od zavisnog pravnog lica Energoprojekt Visokogradnje u iznosu od 48.244 hiljada RSD (Napomena 7.16).

Potraživanja od kupaca i ostala potraživanja po osnovu prodaje su nekamatonsna.

**30. OSTALA KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA**

Struktura ostalih kratkoročnih potraživanja	u 000 dinara					
	31.12.2021.			31.12.2020.		
	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost
Ostala potraživanja (Napomena 30.1)	152.269		152.269	105.084		105.084
Potraživanja po osnovu preplaćenih ostalih poreza i doprinosa (Napomena 30.2)	26		26			0
<b>UKUPNO</b>	<b>152.295</b>	<b>0</b>	<b>152.295</b>	<b>105.084</b>	<b>0</b>	<b>105.084</b>

**30.1 Ostala potraživanja**

Struktura ostalih potraživanja	u 000 dinara					
	31.12.2021.			31.12.2020.		
	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost
Potraživanja iz specifičnih poslova (Napomena 30.1.1.)	14.676		14.676	18.006		18.006
Druga potraživanja (osim potraživanja za više plaćen porez na dobitak i potraživanja po osnovu preplaćenih ostalih poreza i doprinosa) (Napomena 30.1.2.)	136.641		136.641	87.078		87.078
Porez na dodatu vrednost (Napomena 30.1.3.)	952		952			0
<b>UKUPNO</b>	<b>152.269</b>	<b>0</b>	<b>152.269</b>	<b>105.084</b>	<b>0</b>	<b>105.084</b>

**30.1.1. Potraživanja iz specifičnih poslova**

Struktura potraživanja iz specifičnih poslova	u 000 dinara					
	31.12.2021.			31.12.2020.		
	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost
Potraživanja iz specifičnih poslova od matičnog i zavisnih pravnih lica	8.243		8.243	11.574		11.574
Potraživanja iz specifičnih poslova od ostalih povezanih pravnih lica	6.433		6.433	6.431		6.431
Potraživanja iz specifičnih poslova od drugih pravnih lica			0	1		1
<b>UKUPNO</b>	<b>14.676</b>	<b>0</b>	<b>14.676</b>	<b>18.006</b>	<b>0</b>	<b>18.006</b>

Detaljni pregled potraživanja iz specifičnih poslova prikazan je u nastavku.

<b>Struktura potraživanja iz specifičnih poslova</b>	<i>u 000 dinara</i>	
	<i>31.12.2021.</i>	<i>31.12.2020.</i>
<i>Potraživanja iz specifičnih poslova od matičnog i zavisnih pravnih lica- bruto:</i>		
Energoprojekt Visokogradnja a.d.	2.231	2.788
Energoprojekt Niskogradnja a.d.	2.696	3.967
Energoprojekt Hidroinženjering a.d.	102	253
Energoprojekt Entel a.d.	43	43
Energoprojekt Energodata a.d.		82
Energoprojekt Industrija a.d.	732	479
Energoprojekt Urbanizam i arhitektura a.d.	416	267
Energoprojekt Oprema a.d.	158	1.863
Zambia Engineering and Contracting Company Limited, Zambija	1.502	1.475
I.N.E.C. Engineering Company Limited, Velika Britanija	363	357
<i>Svega - bruto</i>	<b>8.243</b>	<b>11.574</b>
<i>Ispravka vrednosti potraž. iz spec.poslova - povezana prav.lica</i>		
<b>Ukupno potraž. iz spec.poslova - povezana pravna lica - neto</b>	<b>8.243</b>	<b>11.574</b>
<i>Potraživanja iz specifičnih poslova (ostala povezana pravna lica) - bruto:</i>		
Enjub d.o.o.	6.433	6.430
<i>Ispravka vrednosti potraž. iz spec. poslova (ostala povezana pravna lica)</i>		
<b>Ukupno potraž. iz spec. poslova (ostala povezana pravna lica) - neto</b>	<b>6.433</b>	<b>6.430</b>
<b>Potraživanja iz specifičnih poslova od drugih pravnih lica - bruto</b>		
Jedinstvena sindikalna organizacija		2
<i>Svega- bruto potraživanja od drugih pravnih lica</i>	<b>0</b>	<b>2</b>
<i>Ispravka vrednosti potraživanja iz specifičnih poslova od drugih pravnih lica</i>		
<b>Ukupno potraž. iz spec. poslova (druga pravna lica) - neto</b>	<b>0</b>	<b>2</b>
<i>Svega potraživanja iz specifičnih poslova - bruto</i>	<b>14.676</b>	<b>18.006</b>
<i>Ispravka vrednosti potraživanja iz specifičnih poslova:</i>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>UKUPNO POTRAŽIVANJA IZ SPECIFIČNIH POSLOVA - NETO</b>	<b>14.676</b>	<b>18.006</b>

**Potraživanja iz specifičnih poslova od matičnog i zavisnih pravnih lica** u iznosu od 8.243 hiljada RSD evidentirana su, pre svega, u sledećim društvima sledećim društvima sledećim društvima

- Energoprojekt Visokogradnji: 2.231 hiljada RSD (pre svega, po osnovu prefakturisanih troškova avio karata, članarina građevinskoj industriji Srbije, osugiranja poslovne zgrade Energoprojekt i utrošene energije na lokaciji Park 11),

- Energoprojekt Niskogradnji: 2.696 hiljada RSD (pre svega, po osnovu prefakturisanih troškova naknade za korišćenje okvirne linije kod Erste banke: 1.719 hiljada RSD, kao i troškova avio karata i osuguranja poslovne zgrade Energoprojekt) i
- Zambia Engineering and Contracting Company Limited, Zambija: 1.502 hiljada RSD, (po osnovu prefakturisanih troškova poreza i doprinosa direktora kompanije i troškova avio karata).

**Potraživanja iz specifičnih poslova od ostalih povezanih pravnih lica** u iznosu od 6.433 hiljada RSD odnose se u celosti na zajedničko društvo Enjub po osnovu prefakturisanih sudskih i administrativnih taksi, prefakturisanih troškova neto zarada i poreza i doprinosa direktora društva i prefakturisanih troškova pravnih usluga iz ranijih godina. Po osnovu predmetnih potraživanja Društvo ne poseduje instrumente obezbeđenja naplate.

### 30.1.2 Druga potraživanja (osim potraživanja za više plaćen porez na dobitak i potraživanja po osnovu preplaćenih ostalih poreza i doprinosa)

Struktura drugih potraživanja (osim potraživanja za više plaćen porez na dobitak i potraživanja po osnovu preplaćenih ostalih poreza i doprinosa)	u 000 dinara					
	31.12.2021.			31.12.2020.		
	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost
Potraživanja za kamatu i dividende:						
a) Potraživanja za kamatu i dividende od matičnog i zavisnih pravnih lica	45.722		45.722	1.293		1.293
b) Potraživanja za kamatu i dividende od ostalih povezanih pravnih lica	89.814		89.814	85.252		85.252
Svega - potraživanja za kamatu i dividende	135.536	0	135.536	86.545	0	86.545
Potraživanja od zaposlenih	8		8	1		1
Potraživanja za naknade zarada koje se refundiraju	990		990	532		532
Ostala kratkoročna potraživanja	107		107			0
<b>UKUPNO</b>	<b>136.641</b>	<b>0</b>	<b>136.641</b>	<b>87.078</b>	<b>0</b>	<b>87.078</b>

**Struktura potraživanja za kamatu i dividende** u iznosu od 135.536 hiljada dinara data je u tabeli u nastavku.

<b>Struktura potraživanja za kamatu i dividendu</b>	<i>u 000 dinara</i>	
	<i>31.12.2021.</i>	<i>31.12.2020.</i>
<i>Potraživanja za kamatu od matičnog i zavisnih pravnih lica:</i>		
Energoprojekt Visokogradnja a.d.	13.707	
Energoprojekt Niskogradnja a.d.	19.352	
Energoprojekt Oprema a.d.	12.119	
Energoprojekt Sunnyville d.o.o.	544	1.293
Svega -Potraživanja za kamatu od matičnog i zavisnih pravnih lica - bruto	45.722	1.293
<i>Ispravka vrednosti</i>		
<i>Svega -Potraživanja za kamatu od matičnog i zavisnih pravnih lica - neto</i>	45.722	1.293
<i>Potraživanja za kamatu od ostalih povezanih pravnih lica:</i>		
Enjub d.o.o.	89.814	85.252
Svega - Potraživanja za kamatu od ostalih povezanih pravnih lica	89.814	85.252
<i>Ispravka vrednosti</i>		
<i>Svega -Potraživanja za kamatu od matičnog i zavisnih pravnih lica - neto</i>	89.814	85.252
<b>UKUPNO</b>	<b>135.536</b>	<b>86.545</b>

Povećanje **potraživanja za kamatu od matičnog i zavisnih pravnih lica** u odnosu na 31.12. prethodne godine u iznosu od 44.429 hiljada RSD, rezultat je:

- s jedne strane, povećanja potraživanja za kamate: 45.178 hiljada RSD po osnovu obračuna kamate po datim zajmovima iz emisije dugoročnih korporativnih obveznica za 2021. godinu (Energoprojekt Visokogradnja, Energoprojekt Niskogradnja i Energoprojekt Oprema) i
- s druge strane, smanjenja potraživanja za kamate u Energoprojekt Sunnyville: 749 hiljada RSD po osnovu naplaćene kamate u izveštajnom periodu.

**Potraživanja za naknade zarada koje se refundiraju** u iznosu od 990 hiljadu RSD odnose se na potraživanja za bolovanje preko 30 dana i porodiljsko bolovanje.

### 30.1.3 Porez na dodatu vrednost

<b>Struktura poreza na dodatu vrednost</b>	<i>u 000 dinara</i>	
	<i>31.12.2021.</i>	<i>31.12.2020.</i>
Porez na dodatu vrednost	952	
<b>UKUPNO</b>	<b>952</b>	<b>0</b>



**Potraživanja po osnovu poreza na dodatu vrednost** u iznosu od 952 hiljada dinara odnose se na razliku obračunatog poreza i prethodnog poreza koja su preuzeta od Energoprojekt Energodate statusnom promenom pripajanja (Napomena 1).

### 30.2 Potraživanja po osnovu preplaćenih ostalih poreza i doprinosa

Struktura potraživanja po osnovu preplaćenih ostalih poreza i doprinosa	u 000 dinara	
	31.12.2021.	31.12.2020.
Potraživanja po osnovu preplaćenih ostalih poreza i doprinosa	26	
<i>Ispravka vrednosti</i>		
<b>UKUPNO</b>	<b>26</b>	<b>0</b>

**Potraživanja po osnovu preplaćenih ostalih poreza i doprinosa** u iznosu od 26 hiljada dinara odnose se preuzetu obavezu od Energoprojekt Energodate statusnom promenom pripajanja (Napomena 1).

### 31. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

Struktura kratkoročnih finansijskih plasmana	u 000 dinara					
	31.12.2021.			31.12.2020.		
	<i>Bruto vrednost</i>	<i>Ispravka vrednosti</i>	<i>Neto vrednost</i>	<i>Bruto vrednost</i>	<i>Ispravka vrednosti</i>	<i>Neto vrednost</i>
Kratkoročni krediti i plasmani - matično i zavisna pravna lica (Napomena 31.1)	92.596	(283)	92.313	176.166	(545)	175.621
Kratkoročni krediti i plasmani - ostala povezana lica (Napomena 31.2)	76.515		76.515	76.513		76.513
Kratkoročni krediti, zajmovi i plasmani u zemlji (Napomena 31.3)	20		20	1.485.765	(4.192)	1.481.573
Otkupljene sopstvene akcije i otkupljeni sopstveni udeli (Napomena 31.4)	49.827		49.827	49.827		49.827
Ostali kratkoročni finansijski plasmani:						
Kratkoročno oročeni depoziti			0			0
Ostali kratkoročni finansijski plasmani	3		3			0
Svega - ostali kratkoročni finansijski plasmani	3	0	3	0	0	0
<b>UKUPNO</b>	<b>218.961</b>	<b>(283)</b>	<b>218.678</b>	<b>1.788.271</b>	<b>(4.737)</b>	<b>1.783.534</b>

**31.1 Kratkoročni krediti i plasmani – matično i zavisna pravna lica**

Struktura kratkoročnih kredita i plasmana – matično i zavisna pravna lica	u 000 dinara					
	31.12.2021.			31.12.2020.		
	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost
Energoprojekt Sunnyville d.o.o.	92.596	(283)	92.313	152.098	(479)	151.619
Energoprojekt Urbanizam i arhitektura a.d.			0	16.694	(53)	16.641
Energoprojekt Oprema a.d.			0	4.148	(13)	4.135
Energoprojekt Energodata a.d.			0	3.226		3.226
<b>UKUPNO</b>	<b>92.596</b>	<b>(283)</b>	<b>92.313</b>	<b>176.166</b>	<b>(545)</b>	<b>175.621</b>

**Kratkoročni krediti i plasmani – matično i zavisna pravna lica** odnose se na zajam dat Energoprojekt Sunnyville d.o.o. u iznosu od 92.596 hiljada RSD (788 hiljada EUR) sa rokom dospeća do 12 meseci (uz kamatnu stopu koja se obračunava u skladu sa principom „van dohvata ruke“ za 2022. godinu).

Ispravka vrednosti kratkoročni krediti i plasmani - matično i zavisna pravna lica u iznosu od 283 hiljada RSD odnosi se na efekte primene MSFI 9 – Finansijski instrumenti na zajam dat Energoprojekt Sunnyville d.o.o. (Napomena 7.16).

Bruto smanjenje na poziciji kratkoročni krediti i plasmani – matično i zavisna pravna lica u odnosu na 31.12. prethodne godine u iznosu od 83.570 hilj RSD rezultat je:

- delimičnog povraćaja zajma Energoprojekt Sunnyville: 59.500 hiljada RSD i rashoda po osnovu efekata valutnih klauzula: 2 hiljada RSD,
- Ugovora o reprogramu sa Energoprojekt Opremom: 4.148 hiljada RSD i Energoprojekt Urbanizam i arhitekturom: 16.694 hiljada RSD po osnovu koga je izvršen pripis obračunate, a nenaplaćene kamate sa stanjem na dan bilansa glavnici duga i produžen rok dospeća na 31.12.2023. godinu uz kamatnu stopu koja se obračunava u skladu sa principom "van dohvata ruke", te su predmetni zajmovi (zajedno sa formiranom ispravkom vrednosti) preneti na poziciju - Dugoročni plasmani matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima i dugoročna potraživanja od tih lica u zemlji (Napomena 25.3) i
- statusne promene pripajanja Energoprojekt Energodate: 3.226 hiljada RSD (Napomena 1).

Kao instrument obezbeđenja naplate po ugovoru o zajmu datog Energoprojekt Sunnyville, Društvo poseduje 2 (dve) solo blanko potpisane menice sa ovlašćenjem za popunjavanje i naplatu menica na iznos ukupnog duga.

### 31.2 Kratkoročni krediti i plasmani – ostala povezana lica

Struktura kratkoročnih kredita i plasmana – ostala povezana lica	u 000 dinara					
	31.12.2021.			31.12.2020.		
	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost
Enjub d.o.o.	76.515		76.515	76.513		76.513
<b>UKUPNO</b>	<b>76.515</b>	<b>0</b>	<b>76.515</b>	<b>76.513</b>	<b>0</b>	<b>76.513</b>

U nastavku data struktura zajmova datih povezanom društvu Enjub d.o.o.

Rb	Broj ugovora	Original. valuta	Iznos zajma u original. valuti u 000	Ostatak potraž. po osnovu zajma u original. valuti u 000	Ostatak potraž. po osnovu zajma u 000 RSD	Datum dospeća	Kamatna stopa
1	Aneks br. 14 Ugovora o zajmu br. 367	EUR	137	137	16.168	31.12.2022.	kamata se obračunava u skladu sa principom "van dohvata ruke" za 2022. godinu
2	Anex br. 10 Ugovora o reprogramu zajma br. 115	EUR	1.198	513	60.347	31.12.2022.	kamata se obračunava u skladu sa principom "van dohvata ruke" za 2022. godinu
<b>UKUPNO</b>			<b>1.335</b>	<b>650</b>	<b>76.515</b>		

Kao instrument obezbeđenja naplate po ugovorima o zajmovima datim ostalim povezanim pravnim licima Društvo poseduje 3 (tri) blanko menice sa klauzulom „bez protesta i hipoteke nad nekretninama Enjub d.o.o. u Beogradu (Napomena 45).

## 31.3 Kratkoročni krediti, zajmovi i plasmani u zemlji

Struktura kratkoročnih kredita, zajmova i plasmana u zemlji	u 000 dinara					
	31.12.2021.			31.12.2020.		
	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost
Kratkoročni krediti i zajmovi pravnim licima u zemlji			0			0
Deo dugoročni finansijskih plasmana koji dospeva do jedne godine u zemlji:						
Deo dugoročnih finansijskih plasmana (kredita i zajmova) u matičnom i zavisnim pravnim licima koji dospeva do jedne godine u zemlji			0	1.485.701	(4.192)	1.481.509
b) Deo dugoročnih finansijskih plasmana (kredita i zajmova) ostalim povezanim pravnim licima koji dospeva do jedne godine u zemlji			0			0
Deo dugoročnih finansijskih plasmana (kredita i zajmova) drugim pravnim licima u zemlji koji dospeva do jedne godine (objašnjeno u Napomeni 25.4)	20		20	64		64
Svega - Deo dugoročni finansijskih plasmana koji dospeva do jedne godine u zemlji	20	0	20	1.485.765	(4.192)	1.481.573
<b>UKUPNO</b>	<b>20</b>	<b>0</b>	<b>20</b>	<b>1.485.765</b>	<b>(4.192)</b>	<b>1.481.573</b>

Smanjenje bruto iznosa **dela dugoročnih finansijskih plasmana (kredita i zajmova) u matičnom i zavisnim pravnim licima koji dospeva do jedne godine u zemlji** u iznosu od 1.485.701 hiljada RSD RSD rezultat je:

- Ugovora o reprogramu sa Energoprojekt Visokogradnjom: 550.499 hiljada RSD i Energoprojekt Opremom: 780.353 hiljada RSD po osnovu koga je izvršen pripis obračunate, a nenaplaćene kamate sa stanjem na dan bilansa glavnici duga i produžen rok dospeća na 31.12.2023. godinu uz kamatnu stopu koja se obračunava u skladu sa principom "van dohvata ruke", te su predmetni zajmovi (zajedno sa formiranom ispravkom vrednosti) preneti na poziciju - Dugoročni plasmani matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima i dugoročna potraživanja od tih lica u zemlji (Napomena 25.3) i
- statusne promene pripajanja Energoprojekt Energodate: 154.849 hiljada RSD.

## 31.4 Otkupljene sopstvene akcije i sopstveni udeli

Struktura otkupljenih sopstvenih akcija i sopstvenih udela	u 000 dinara	
	31.12.2021.	31.12.2020.
Otkupljene sopstvene akcije i sopstveni udeli	49.827	49.827
<b>UKUPNO</b>	<b>49.827</b>	<b>49.827</b>

Na osnovu Odluke o sticanju sopstvenih akcija na regulisanom tržištu, koju je doneo Nadzorni odbor Društva dana 13.02.2017. godine, Društvo je steklo, kupovinom na Beogradskoj berzi 97.700 sopstvenih akcija (što iznosi 0,89376% od ukupnog broja akcija sa pravom glasa) čija nominalna vrednost iznosi 49.827 hiljada dinara.

### 32. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA

Struktura gotovinskih ekvivalenata i gotovine	u 000 dinara					
	31.12.2021.			31.12.2020.		
	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost
Tekući (poslovni) račun	33.436		33.436	19.796		19.796
Devizni račun	169.067		169.067	47.789		47.789
Ostala novčana sredstva						
Kratkoročno oročeni depoziti	80.000		80.000	420.000		420.000
Druga novčana sredstva	13		13	13		13
Svega - ostala novčana sredstva	80.013	0	80.013	420.013	0	420.013
<b>UKUPNO</b>	<b>282.516</b>	<b>0</b>	<b>282.516</b>	<b>487.598</b>	<b>0</b>	<b>487.598</b>

U okviru **tekućih (poslovnih) računa i deviznih računa** Društva iskazana su sredstva u poslovnim bankama u zemlji i inostranstvu (OTP banka, Erste banka, Unicredit banka, Addiko banka, Alta banka, AIK banka, Banca Intesa, Credit Agricole banka, Komercijalna banka, Sberbank, Eurobank Srbija, NLB banka, Banka Poštanska štedionica, Api banka, Direktna banka i Trade bank of Iraq).

**Kratkoročno oročeni depoziti** u iznosu od 80.000 hiljada RSD odnose se na kratkoročno oročena sredstva u RSD kod Addiko banke.

**Ostala novčana sredstva** u iznosu od 13 hiljada RSD odnose se na novčana sredstva na posebnom računu za viza kartice.

**33. KRATKOROČNA AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA**

Struktura kratkoročnih aktivnih vremenskih razgraničenja	u 000 dinara					
	31.12.2021.			31.12.2020.		
	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost
Kratkoročni unapred plaćeni troškovi (Napomena 30.1)	1.128		1.128	2.807		2.807
Kratkoročna potraživanja za nefakturisani prihod (Napomena 33.2)	150		150	177		177
Ostala kratkoročna aktivna vremenska razgraničenja (Napomena 33.3)	5.599		5.599	5.340		5.340
<b>UKUPNO</b>	<b>6.877</b>	<b>0</b>	<b>6.877</b>	<b>8.324</b>	<b>0</b>	<b>8.324</b>

**33.1 Kratkoročni unapred plaćeni troškovi**

Struktura kratkoročnih unapred plaćenih troškova	u 000 dinara					
	31.12.2021.			31.12.2020.		
	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost
Kratkoročni unapred plaćeni troškovi - matično i zavisna pravna lica			0	2.045		2.045
Kratkoročne unapred plaćene pretplate na stručne publikacije	445		445	94		94
Kratkoročne unapred plaćene premije osiguranja	683		683	668		668
<b>UKUPNO</b>	<b>1.128</b>	<b>0</b>	<b>1.128</b>	<b>2.807</b>	<b>0</b>	<b>2.807</b>

**Kratkoročne unapred plaćene premije osiguranja** po osnovu osiguranja imovine i lica u iznosu od 683 hiljada RSD odnosi se na Sava Neživotno Osiguranje u iznosu do 638 hiljada RSD i Wiener Stadtische Osiguranje u iznosu od 45 hiljade RSD.

**33.2 Kratkoročna potraživanja za nefakturisani prihod**

Struktura kratkoročnih potraživanja za nefakturisani prihod	u 000 dinara					
	31.12.2021.			31.12.2020.		
	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost
Kratkoročna potraživanja za nefakturisani prihod - druga pravna lica	150		150	177		177
<b>UKUPNO</b>	<b>150</b>	<b>0</b>	<b>150</b>	<b>177</b>	<b>0</b>	<b>177</b>

**Kratkoročna potraživanja za nefakturisani prihod – druga pravna lica** u iznosu od 150 hiljada RSD odnosi se na ukalkulisani prihod od zakupa prostora na krovnoj terasi poslovne zgrade Energoprojekt koji se izdaje u zakup Telekom Srbija a.d. za novembar i decembar 2021. godine, koje zatoveno, fakturisano u januaru 2022. godine.

### 33.3 Ostala kratkoročna aktivna vremenska razgraničenja

Struktura ostalih kratkoročnih aktivnih vremenskih razgraničenja	u 000 dinara					
	31.12.2021.			31.12.2020.		
	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost
Razgraničeni porez na dodatu vrednost	2.576		2.576	4.564		4.564
Ostala kratkoročna aktivna vremenska razgraničenja - povezana pravna lica	64		64			0
Ostala kratkoročna aktivna vremenska razgraničenja - eksterno	2.959		2.959	776		776
<b>UKUPNO</b>	<b>5.599</b>	<b>0</b>	<b>5.599</b>	<b>5.340</b>	<b>0</b>	<b>5.340</b>

**Razgraničeni porez na dodatu vrednost (PDV)** u iznosu od 2.576 hiljada RSD obuhvata iskazan PDV u izveštajnoj godini, a po kome pravo na odbitak prethodnog poreza nastaje u narednom obračunskom periodu.

**Ostala kratkoročna aktivna vremenska razgraničenja - eksterno** u iznosu od 2.959 hiljada RSD, najvećim delom se odnose na naknadu poslovnoj banci (koja će se prefakturisa zavisnim društvima u narednom periodu) u iznosu od 1.159 hiljada RSD i razgraničene troškove licenci u iznosu od 1.409 hiljada RSD.

## 34. KAPITAL

U 000 dinara

OPIS	Akcijski kapital	Ostali osnovni kapital	Emisiona premija	Rezerve	Pozitivne revalorizacione rezerve i nerealizovani dobitci po osnovu finansijskih sredstava i drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata	Nerealizovani gubici po osnovu finansijskih sredstava i drugih komponenti sveobuhvatnog rezultata	Neraspoređeni dobitak	Gubitak	Ukupno
<b>Stanje na dan 1. januara 2020. godine</b>	5.574.959	27.178	1.526.164	214.881	784.634	(17.316)	896.233	(28.262)	8.978.471
Neto dobitak za godinu							263.278		263.278
Ostali sveobuhvatni rezultat:									
a) Promene u fer vrednosti finansijskih sredstava raspoloživih za prodaju						(8.218)			(8.218)
b) Revalorizacija									
c) Ostalo-nivelacija sadašnje vred., MRS 12 i dr.									
Svega - ostali sveobuhv.rezultat						(8.218)			(8.218)
Ukupan sveobuhvatni rezultat za 2020.						(8.218)	263.278		255.060
Korekcije									
Povećanje osnovnog kapitala									
Raspodela dobiti							(28.262)	28.262	
Ostalo (presnos sa drugih pozicija kapitala na neraspoređeni dobitak)		(27.178)		(134.881)			162.059		
<b>Stanje na dan 31. decembra 2020.</b>	5.574.959		1.526.164	80.000	784.634	(25.534)	1.293.308		9.233.531
Neto dobitak za godinu							972.797		972.797
Ostali sveobuhvatni rezultat:									
a) Promene u fer vrednosti finansijskih sredstava raspoloživih za prodaju						(5.662)			(5.662)
b) Revalorizacija									
c) Ostalo - nivelacija sadašnje vred., MRS 12 i dr. (Pripajanje EP Energodata)					246.733				246.733
Svega - ostali sveobuhv.rezultat					246.733	(5.662)			241.071
Ukupan sveobuhvatni rezultat 31. decembar 2021.					246.733	(5.662)	972.797		1.213.868
Korekcije (Pripajanje EP Energodata)			(63.188)				(293.366)		(356.554)
Povećanje osnovnog kapitala									
Raspodela dobitka									
Ostalo (presnos sa drugih pozicija kapitala na neraspoređeni dobitak)									
<b>Stanje na dan 31. decembar 2021.</b>	5.574.959		1.462.976	80.000	1.031.367	(31.196)	1.972.739		10.090.845



### 34.1. Osnovni kapital

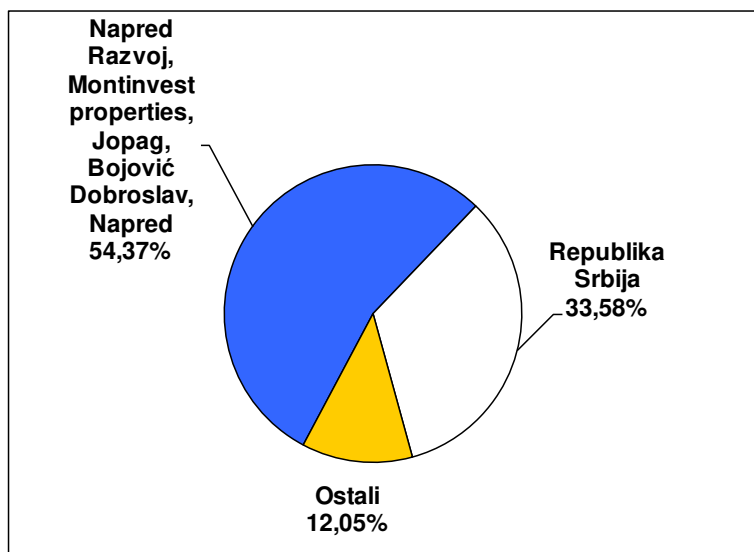
Prema evidenciji Centralnog registra hartija od vrednosti, aktuelna vlasnička struktura Društva na dan 31.12.2021. godine je bila sledeća:

	broj akcija	% od ukupne emisije
<b>Akcije u vlasništvu fizičkih lica</b>	<b>728.179</b>	<b>6,66%</b>
<b>Akcije u vlasništvu pravnih lica</b>	<b>9.834.377</b>	<b>89,97%</b>
- Republika Srbija	3.671.205	33,58%
- Ostala pravna lica	6.163.172	56,38%
<b>Zbirni (kastodi) račun</b>	<b>368.736</b>	<b>3,37%</b>
<b>Ukupan broj akcija</b>	<b>10.931.292</b>	<b>100%</b>

Broj akcionara sa učešćem u kapitalu	broj lica			broj akcija			% od ukupne emisije		
	domaća	strana	total	domaća	strana	total	domaća	strana	total
do 5%	3.565	160	3.725	1.329.494	44.165	1.373.659	12,16%	0,40%	12,57%
od 5% do 10%	1	1	2	564.699	560.731	1.125.430	5,17%	5,13%	10,30%
preko 10% do 25%	0	0	0	0	0	0	0,00%	0%	0,00%
preko 25% do 33%	0	0	0	0	0	0	0,00%	0,00%	0,00%
preko 33% do 50%	2	0	2	8.432.203	0	8.432.203	77,14%	0,00%	77,14%
preko 50% do 66%	0	0	0	0	0	0	0,00%	0,00%	0,00%
preko 66% do 75%	0	0	0	0	0	0	0,00%	0,00%	0,00%
preko 75%	0	0	0	0	0	0	0,00%	0,00%	0,00%
<b>Ukupan broj</b>	<b>3.568</b>	<b>161</b>	<b>3.729</b>	<b>10.326.396</b>	<b>604.896</b>	<b>10.931.292</b>	<b>94,47%</b>	<b>5,53%</b>	<b>100,00%</b>

Redosled prvih 10 akcionara po broju akcija/glasova :

Naziv	broj akcija	% od ukupne emisije
Napred Razvoj a.d. Novi Beograd	4.760.998	43,55%
Republika Srbija	3.671.205	33,58%
Montinvest Properties d.o.o.	564.699	5,17%
Jopag ag	560.731	5,13%
Tezoro broker ad - zbirni račun	264.917	2,42%
Energoprojekt Holding a.d.	97.700	0,89%
Tezoro broker ad	75.750	0,69%
Bojović Dobroslav	47.004	0,43%
OTP Banka Srbija - zbirni račun	43.007	0,39%
Grujić Sava	31.301	0,29%



Struktura osnovnog kapitala prikazana je u narednoj tabeli.

Struktura osnovnog kapitala	u 000 dinara	
	31.12.2021.	31.12.2020.
<i>Akcijski kapital:</i>		
a) Akcijiški kapital matično, zavisna i ostala povezana pravna lica		
b) Akcijiški kapital (eksterno)	5.574.959	5.574.959
<b>UKUPNO</b>	<b>5.574.959</b>	<b>5.574.959</b>

**Akcijski kapital** čini 10.931.292 običnih akcija, pojedinačne nominalne vrednosti od 510,00 RSD (5.574.959 hiljada RSD), odnosno pojedinačne knjigovodstvene vrednosti od 923,12 RSD.

Akcijski kapital - obične akcije obuhvataju osnivačke i, u toku poslovanja, emitovane akcije sa pravom upravljanja, pravom na učešće u dobiti akcionarskog društva i na deo stečajne mase u skladu sa aktom o osnivanju, odnosno odlukom o emisiji akcija.

Akcijama Društva se trguje na Prime listingu Beogradske berze.

### 34.2. Emisiona premija

Emisiona premija	u 000 dinara	
	31.12.2021.	31.12.2020.
Emisiona premija	1.462.976	1.526.164
<b>UKUPNO</b>	<b>1.462.976</b>	<b>1.526.164</b>

**Emisiona premija** u iznosu od 1.462.976 hiljada RSD evidentirana je po osnovu pozitivne razlike između postignute prodajne vrednosti akcija i njihove nominalne vrednosti, koja je nastala konverzijom akcija zavisnih društava iz sistema Energoprojekt u akcije Društva po paritetu 1:1 u 2006. godini u iznosu od 1.300.283 hiljada RSD (gde je evidentirano smanjenje u odnosu na 31.12. prethodne godine u iznosu od 63.188 hiljada RSD, usled statusne promene pripajanja Energoprojekt Energodate (Napomena 1)), po osnovu otkupa i prodaje sopstvenih akcija Društva u periodu od 2006. godine do 2011. godine u iznosu od 237.014 hiljada RSD i po osnovu otkupa sopstvenih akcija po vrednosti iznad nominalne vrednosti akcija u 2017. godini u iznosu od 74.321 hiljada RSD za koji je umanjen prethodni saldo emisije premije (Napomena 31.4).

### 34.3. Rezerve

Struktura rezervi	u 000 dinara	
	31.12.2021.	31.12.2020.
Druge rezerve	80.000	80.000
<b>UKUPNO</b>	<b>80.000</b>	<b>80.000</b>

Odlukom Skupštine akcionara Društva iz 2017. godine, formirane su **druge** (namenske) **rezerve** za sticanje sopstvenih akcija radi raspodele zaposlenima u Društvu ili povezanom društvu, ili za

nagrađivanje članova Izvršnog i Nadzornog odbora Društva, shodno članu 282. stav 4. tačka 2. Zakona o privrednim društvima u iznosu od 80.000 hiljada RSD.

#### **34.4. Pozitivne revalorizacione rezerve i nerealizovani dobiti po osnovu finansijskih sredstava i drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata**

<b>Struktura pozitivnih revalorizacionih rezervi i nerealizovanih dobitaka po osnovu finansijskih sredstava i drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata</b>	<i>u 000 dinara</i>	
	<i>31.12.2021.</i>	<i>31.12.2020.</i>
Revalorizacione rezerve po osnovu revalorizacije nekretnina - poslovna zgrada Energoprojekt	1.031.367	784.634
<b>UKUPNO</b>	<b>1.031.367</b>	<b>784.634</b>

Na poziciji revalorizacione rezerve po osnovu revalorizacije nekretnina - poslovna zgrada Energoprojekt u iznosu od 1.031.367 hiljada RSD, evidentirani su:

- efekti knjiženja fer vrednosti poslovne zgrade Energoprojekt na dan 31.12.2018. godine u iznosu od 1.026.871 hiljada RSD;
- nivelacije sadašnje vrednosti po m<sup>2</sup> poslovne zgrade Energoprojekt u iznosu od 186.502 hiljada RSD i
- knjiženja 15% poreza na dobit (negativan aspekt revalorizacionih rezervi) za iznos odložene poreske obaveze po osnovu revalorizacionih rezervi, shodno MRS 12 - Porezi na dobitak, u iznosu od 182.006 hiljada RSD.

Povećanje revalorizacionih rezervi po osnovu revalorizacije nekretnina - poslovna zgrada Energoprojekt u odnosu na 31.12. prethodne godine u iznosu od 246.733 hiljada RSD evidentirano je po osnovu statusne promene pripajanja Energoprojekt Energodate.

#### **34.5. Nerealizovani gubici po osnovu finansijskih sredstava i drugih komponenti sveobuhvatnog rezultata**

<b>Struktura nerealizovanih gubitaka po osnovu finansijskih sredstava i i drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata</b>	<i>u 000 dinara</i>	
	<i>31.12.2021.</i>	<i>31.12.2020.</i>
Gubici po osnovu hartija od vrednosti koje se vrednuju po fer vrednosti kroz ostali ukupan rezultat	31.196	25.534
<b>UKUPNO</b>	<b>31.196</b>	<b>25.534</b>

Promene na poziciji **gubici po osnovu hartija od vrednosti koje se vrednuju po fer vrednosti kroz ostali ukupan rezultat** u iznosu od 5.662 hiljada RSD odnose se na usklađivanje vrednosti hartija od vrednosti koje se nalaze u portfoliju hartija od vrednosti Društva (Alta banka a.d. Beograd i Dunav osiguranje a.d.o.), sa njihovom fer vrednošću na sekundarnom tržištu hartija od vrednosti na dan sastavljanja finansijskih izveštaja (Napomena 25.1.).

**34.6. Neraspoređeni dobitak**

Struktura neraspoređenog dobitka	u 000 dinara	
	31.12.2021.	31.12.2020.
<i>Neraspoređeni dobitak ranijih godina:</i>		
a) Stanje na dan 01. januara izveštajnog perioda	1.293.308	896.233
b) Korekcije dobitka po osnovu poreza na dobitak		
c) Ostale korekcije - pripajanje EP Energodate	(293.366)	
d) Raspodela dobitka		(28.262)
e) Prenos sa drugih pozicija kapitala		162.059
<i>Svega</i>	999.942	1.030.030
Neraspoređeni dobitak tekuće godine	972.797	263.278
<b>UKUPNO</b>	<b>1.972.739</b>	<b>1.293.308</b>

Neraspoređeni dobitak tekuće godine u iznosu od 972.797 hiljada RSD odnosi se na ostvaren neto rezultat Društva u izveštajnom periodu (Napomena 21).

**35. DUGOROČNA REZERVISANJA**

Dugoročna rezervisanja se priznaju kada:

- društvo ima obavezu (pravnu ili stvarnu) koja je nastala kao rezultat prošlog događaja,
- je verovatno da će odliv resursa koji sadrži ekonomske koristi biti potreban za izmirenje obaveze i
- iznos obaveze može pouzdano da se izmeri.

Struktura dugoročnih rezervisanja prikazana je u narednoj tabeli.

*U 000 dinara*

Struktura dugoročnih rezervisanja	Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih	Ostala dugoročna rezervisanja	UKUPNO
<b>Stanje na dan 01.01.2020. godine</b>	3.262		3.262
Dodatna rezervisanja	1.049		1.049
Iskorišćeno u toku godine	(826)		(826)
Ukidanje neiskorišćenih iznosa			
<b>Stanje na dan 31.12.2020. godine</b>	3.485		3.485
Dodatna rezervisanja	1.490		1.490
Iskorišćeno u toku godine	(1.444)		(1.444)
Ukidanje neiskorišćenih iznosa			
<b>Stanje na dan 31.12.2021. godine</b>	<b>3.531</b>		<b>3.531</b>

**Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih** (rezervisanja za nedospele otpremnine prilikom odlaska u penziju), su iskazana na osnovu aktuarskog obračuna izvršenog na dan 31.12.2021. godine.

Prilikom projekcija korišćen je deduktivni pristup, odnosno sva društva su posmatrana kao celina, i na osnovu opštih pravilnosti, i korišćenjem broja radnika „kao ključa“, izvršena je alokacija na konkretne privredne subjekte. Uzevši u obzir da su sva zavisna društva u većinskom vlasništvu istog privrednog subjekta, primenjeni pristup je objektivn i rezultati projekcija se mogu uvažiti kao očekivani.

Smanjenje iznosa rezervisanja po osnovu sadašnje vrednosti otpremnina (za 14,96%), u bilansu stanja na dan 31.12.2021. godine u odnosu na dan 31.12.2020. godine je posledica promene više faktora od kojih:

- s jedne strane, promena pojedinih faktora utiče na povećanje iznosa rezervisanja (povećanje prosečno očekivane otpremnine za 9,66% i smanjenje razlike između diskontne stope i očekivanog rasta zarada) i
- s druge strane strane, promena pojedinih faktora utiče na snižavanje iznosa rezervisanja (smanjenje ukupnog broja zaposlenih za 19,39%, smanjenje prosečnih godina staža provedenih u Društvu za 2,35% i povećana očekivana fluktuacija zaposlenih).

Pored navedenog, promena u strukturi rezervisanja po konkretnim društvima je rezultat promene alikvotnog dela učešća broja zaposlenih u pojedinim društvima u ukupnom broju zaposlenih celog Društva.

Postupak projekcije rezervisanja, uvažavanjem relevantnih odredbi MRS 19, obavlja se u više sledećih koraka:

- prvo, shodno polu, ukupnim godinama staža radnika i godinama staža u Društvu; uvažavanjem očekivane godišnje stope fluktuacije i mortaliteta (procenjena godišnja stopa fluktuacije i mortaliteta), procenjen je broj zaposlenih koji će iskoristiti pravo na otpremninu, kao i period kada će navedene naknade zaposleni primiti,
- drugo, uvažavajući odredbe Kolektivnog ugovora Društva, procenjena je visina otpremnine za svaku godinu staža, koje su bile aktuelne na datum bilansa stanja i
- treće, svodjenje na sadašnju vrednost očekivanih odliva za otpremnine vršena je primenom diskontnog faktora, koji predstavlja količnik diskontne stope i očekivanog rasta zarada.

Otpremnine prilikom odlaska u penziju se, od početka 2015. godine, shodno odredbama aktuelnog Kolektivnog ugovora, u Društvu isplaćuju na osnovu člana 54. Kolektivnog ugovora, po kome je Poslodavac dužan da zaposlenom isplati otpremninu pri odlasku u penziju u visini dve prosečne bruto zarade u Republici Srbiji prema poslednjem objavljenom podatku republičkog organa nadležnog za statistiku. Shodno aktuelnim zakonskim propisima, navedeni iznos je neoporeziv.

Kako je za određivanje sadašnje vrednosti (nedospelih) otpremnina neophodan podatak o godišnjoj diskontnoj stopi, kao i podatak o prosečnom godišnjem rastu zarada u Republici Srbiji, u nastavku će se precizirati navedene veličine.

Za **godišnju diskontnu stopu** je prihvaćena stopa od **4,0%**.

U paragrafu 83, MRS 19, se eksplicitno navodi da stopa koja se koristi za diskontovanje treba da bude određena u skladu sa tržišnim prinosima na datum Bilansa stanja za visoko kvalitetne korporativne obveznice. U zemljama gde ne postoji razvijeno tržište za ovakve obveznice treba koristiti tržišne prinose (na datum Bilansa stanja) državnih obveznica. Valuta i rok obveznica treba da bude u skladu sa valutom i procenjenim rokom obaveza za primanja po prestanku zaposlenja.

Kako je finansijsko tržište u Srbiji nedovoljno razvijeno, najrealnije je kao reper za određivanje diskontne stope na datum bilansa stanja koristiti godišnji prinos koji se ostvaruje kupovinom državnih hartija od vrednosti čiji je garant Republika Srbija. Shodno navedenom, diskontna stopa je određena uvažavanjem godišnjeg prinosa na dugoročnije državne hartije od vrednosti emitovanim od strane Uprave za javni dug Ministarstva finansija Republike Srbije, koje su ostvarene u relevantnom periodu. Godišnji prinos na dvanaestogodišnje dinarske hartije od vrednosti, emitovane 07.09.2021. godine iznosio je 3,24%. Uvećanje usvojene diskontne stope u odnosu na iznete prinose je posledica činjenice da je prosečno dospeće repernih hartija od vrednosti niže od prosečnog dospeća predmentih primanja. Otuda je, na način kako je predviđen paragrafom 86, MRS 19, izvršena ekstrapolacija krive prinosa.

**Godišnji očekivani rast zarada u Republici Srbiji** je planiran na nivou od 4,0%.

Godišnja diskontna stopa i godišnji rast zarada zavise od stope inflacije.

Memorandumom Narodne banke Srbije o ciljanim stopama inflacije do 2023. godine, usvojenim od strane Izvršnog odbora Narodne banke Srbije, utvrđena je ciljana stopa ukupne inflacije (sa dozvoljenim odstupanjem), merena godišnjim procentualnim promenama indeksa potrošačkih cena, za period od januara 2021. do decembra 2023. godine, u visini od 3% sa dozvoljenim odstupanjem (pozitivnim i negativnim) od 1,5 procentnih poena.

Ciljana inflacija od 3% se Memorandumom predviđa već par godina. Iako je ona u 2021. godini bila znatno viša (cca 7,5%), prethodnih godina je, po pravilu, bila niža (2020. – 1,3%; 2019. - 1,5%; 2018. - 2%; 2017. - 3%; 2016. - 1,6%; 2015. - 1,5%). Otuda je, dugoročno, realno prihvatiti infalciju na nivou ciljane.

Iz navedenog sledi da je u Republici Srbiji planiran dugoročni godišnji rast realnih zarada od 1% (identično kao i pri proceni rezervisanja prethodne godine), što je, obzirom na planiran rast društvenog proizvoda u narednom periodu, realno ostvarivo.

Ako bi u budućnosti došlo do promene stope inflacije, primenjena logika rezultirala bi promeni nominalnih zarada, ali takođe i diskontne stope (koja je dominantno opredeljena stopom inflacije), tako da ta promena ne bi dovela do promene rezultata prezentiranih u ovom materijalu. Primenjen metodološki postupak, koji za rezultantu ima dugoročno planiran godišnji rast zarada u Republici Srbiji od 4,0% i dugoročnu godišnju diskontnu stopu od 4,0%, pretpostavlja istu inflaciju u celom budućem periodu. Ova pretpostavka je i zahtevana paragrafom 78, MRS 19.

### 36. DUGOROČNE OBAVEZE

Struktura dugoročnih obaveza	u 000 dinara	
	31.12.2021.	31.12.2020.
Dugoročni krediti i ostale dugoročne obaveze prema matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima u zemlji		730.472
Obaveze po emitovanim hartijama od vrednosti	3.300.000	3.300.000
Ostale dugoročne obaveze	20.920	37.928
<b>UKUPNO</b>	<b>3.320.920</b>	<b>4.068.400</b>
Deo dugoročnih obaveza koji dospeva do jedne godine	10.141	8.559

Struktura obaveze po osnovu dugoročnih kredita i ostalih dugoročnih obaveza prema matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima u zemlji data je u tabeli u nastavku.

Struktura dugoročnih kredita i ostalih dugoročnih obaveza prema matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima u zemlji	u 000 dinara	
	31.12.2021.	31.12.2020.
<i>Napred Razvoj a.d.</i>		
Dugoročno zajam		726.175
Dugoročna obaveza po osnovu kamata na zajam čije je plaćanje odloženo		4.297
<b>UKUPNO</b>	<b>0</b>	<b>730.472</b>

Iznos početnog stanja obaveza prema društvu Napred Razvoj a.d. u iznosu od 730.472 hiljada RSD (6.213 hiljada EUR) preknjižen je na: deo dugoročnih kredita i zajmova prema ostalim povezanim pravnim licima u zemlji koji dospeva do jedne godine – za iznos glavnice: 6.176 hiljada EUR, a koji je otplaćen u celosti u julu mesecu 2021. godine i obavezu po osnovu kamata i troškova finansiranja u zemlji – ostala povezana pravna lica: 37 hiljada EUR, a koje su otplaćene u julu i avgustu 2021. godine.

**Obaveze po emitovanim dugoročnim hartijama od vrednosti u periodu dužem od godinu dana** u iznosu od 3.300.000 hiljada RSD u celini se odnose na emitovane dugoročne korporativne obveznice dana 30.12.2020. godine i to, 330.000 obveznica pojedinačne nominalne vrednosti od 10.000,00 RSD (na osnovu odluke Skupštine Društva od 23.07.2020. godine o izdavanju korporativnih obveznica Društva putem javne ponude i odluke Nadzornog odbora Društva od 25.11.2020. godine o izdavanju prve emisije korporativnih obveznica), sa rokom dospeća 30.12.2025. godine i kvartalnim obračunom i plaćanjem kamate. Deo sredstava iz emisije dugoročnih korporativnih obaveza iskorišćen je za davanje dugoročnih zajmova zavisnim društvima u cilju vraćanja kredita poslovnim bankama (Napomena 25.3).

**Ostale dugoročne obaveze** u iznosu od 20.920 hiljada RSD odnose se na:

- primljen dugoročni avans od Jerry catering service d.o.o., Beograd u iznosu od 20.075 hiljada RSD (170 hiljada EUR) po Aneksu br. 1 Ugovora br. 123 o dugoročnom zakupu (na 15 godina) dela poslovnog prostora površine 935,56 m<sup>2</sup> koji se nalazi u okviru kompleksa zgrada „Samački hotel“, u

ulici Batajnički drum br. 24, u Zemunu (deo obaveze za primljeni avans do godinu dana evidentiran je na poziciji - Primljeni avansi od drugih pravnih lica u zemlji – Napomena 39) i

- dugoročne obaveze po osnovu poreza i doprinosa na zarade za period mart – maj (u skladu sa Uredbom o fiskalnim pogodnostima i direktnim davanjima subjektima u privrednom sektoru i novčanoj pomoći građanima u cilju ublažavanja ekonomskih posledica nastalih usled bolesti COVID – 19) i avgust mesec (u skladu s Zaključkom Vlade RS) izveštajne godine u ukupnom iznosu od 845 hiljada RSD, čije plaćanje je odloženo u skladu sa Uredbom o postupku i načinu odlaganja plaćanja dugovanog poreza i doprinosa u cilju ublažavanja ekonomskih posledica nastalih usled bolesti COVIDA – 19 koje će se u celosti isplatiti do 10.01.2023. godine (deo obaveze za poreze i doprinose na zarade do godinu dana u iznosu 10.141 hiljada RSD evidentiran je na poziciji – Obaveze po osnovu kredita i zajmova od lica koja nisu domaće banke - Napomena 38.2).

### 37. DUGOROČNA PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA (osim dugoročnih odloženih prihoda i primljenih donacija)

Struktura dugoročnih pasivnih vremenskih razgraničenja	u 000 dinara	
	31.12.2021.	31.12.2020.
Dugoročni unapred obračunati troškovi:		
a) Dugoročni unapred obračunati troškovi - matična, zavisna i ostala povezana pravna lica	24.305	24.305
b) Dugoročni unapred obračunati troškovi - druga pravna lica		
<i>Svega - dugoročni unapred obračunati troškovi</i>	<i>24.305</i>	<i>24.305</i>
<b>UKUPNO</b>	<b>24.305</b>	<b>24.305</b>

**Unapred obračunati troškovi - matična, zavisna i ostala povezana pravna lica** u iznosu od 24.305 hiljada RSD odnose se, u celosti, na obavezu prema Energoprojekt Opremi po osnovu ukalkuliranih troškova za period do 30.06.2015. godine po Ugovoru o izgradnji ambasade Republike Srbije u Abudži, Savezna Republika Nigerija, po sistemu „ključ u ruke“, na kat. parceli broj 313, upisanoj u registar nepokretnosti Katastarske zone A00.

### 38. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE

Struktura kratkoročnih finansijskih obaveza	u 000 dinara	
	31.12.2021.	31.12.2020.
Obaveze po osnovu kredita prema matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima u zemlji (Napomena 38.1)	352.746	
Obaveze po osnovu kredita i zajmova od lica koja nisu domaće banke (Napomena 38.2)	10.141	8.559
Obaveze po osnovu kredita od domaćih banaka (Napomena 38.3)	70	118
<b>UKUPNO</b>	<b>362.957</b>	<b>8.677</b>



### 38.1. Obaveze po osnovu kredita prema matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima u zemlji

Struktura obaveza po osnovu kredita prema matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima u zemlji	u 000 dinara	
	31.12.2021.	31.12.2020.
Energoprojekt Park 11 d.o.o	352.746	
<b>UKUPNO</b>	<b>352.746</b>	<b>0</b>

**Obaveze po osnovu kredita prema matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima u zemlji** u iznosu od 352.746 hiljada RSD (3.000 hiljada EUR) odnosi se na obaveze prema zavisnom društvu Energoprojekt Park 11 d.o.o. po osnovu kratkoročnog zajma koji dospeva do 30.07.2022. godine (sa mogućnošću prevremene otplate), uz kamatu stopu koja se obračunava u skladu sa principom „van dohvata ruke“.

### 38.2. Obaveze po osnovu kredita i zajmova od lica koja nisu domaće banke

Struktura obaveza po osnovu kredita i zajmova od lica koja nisu domaće banke	u 000 dinara	
	31.12.2021.	31.12.2020.
Ostale dugoročne obaveze od ostalih pravnih i fizičkih lica koje dospevaju do jedne godine u zemlji	10.141	8.559
<b>UKUPNO</b>	<b>10.141</b>	<b>8.559</b>

**Ostale dugoročne obaveze od ostalih pravnih i fizičkih lica koje dospevaju do jedne godine u zemlji** u iznosu od 10.141 hiljada RSD u celini se odnosi na obaveze za poreze i doprinose na zarade iz 2020. godine koje dospevaju za plaćanje tokom 2022. godine, prema Uredbi o postupku i načinu odlaganja plaćanja dugovanog poreza i doprinosa u cilju ublažavanja ekonomskih posledica nastalih usled bolesti COVIDA – 19 (Napomena 36).

### 38.3. Obaveze po osnovu kredita od domaćih banaka

Struktura obaveza po osnovu kredita od domaćih banaka	u 000 dinara	
	31.12.2021.	31.12.2020.
Ostale kratkoročne finansijske obaveze prema bankama u zemlji	70	118
<b>UKUPNO</b>	<b>70</b>	<b>118</b>

**Ostale kratkoročne finansijske obaveze prema bankama u zemlji** u iznosu od 70 hiljada RSD, pre svega se odnose na obaveze po osnovu troškova plaćenih službenim viza karticama u iznosu od 64 hiljada RSD, a koje su izmirene u januaru 2022. godine.

**39. PRIMLJENI AVANSI, DEPOZITI I KAUCIJE**

Struktura primljenih avansa, depozita i kaucija	u 000 dinara	
	31.12.2021.	31.12.2020.
Primljeni avansi od matičnih i zavisnih pravnih lica	10.941	15.411
Primljeni avansi od drugih pravnih lica u zemlji	8.445	8.434
Primljeni depoziti i kaucije	1.219	
<b>UKUPNO</b>	<b>20.605</b>	<b>23.845</b>

**Primljeni avansi od matičnih i zavisnih pravnih lica** u iznosu od 10.941 hiljada RSD, dominantno se odnose na primljene avanse od zavisnih društava po osnovu Sporazuma o uvođenju elektronskog dokument sistema Business Connect u iznosu od 10.801 hiljada RSD.

**Primljeni avansi od drugih pravnih lica u zemlji** u iznosu od 8.445 hiljada RSD, pre svega se odnose na primljen avans od društva Jerry catering service d.o.o., Beograd u iznosu od 7.721 hiljada RSD po Anexu 1 ugovora broj 123/1583 od 10.04.2017. godine o dugoročnom zakupu (na 15 godina) dela poslovnog prostora površine 935,56 m<sup>2</sup> koji se nalazi u okviru kompleksa zgrada „Samački hotel“, u ulici Batajnički drum br. 24, u Zemunu (deo predmetne obaveze za primljeni avans preko godinu dana evidentiran je na poziciji - Ostale dugoročne obaveze (Napomena 36),

**Primljeni depoziti i kaucije** u iznosu od 1.219 hiljada RSD odnose se na primljene depozite po osnovu zakupa poslovnog prostora u poslovnoj zgradi Energoprojekt, i to od društva 5. Evropske univerzitetske igre Beograd 2020 d.o.o. Beograd u iznosu od 563 hiljada RSD i društva Saga d.o.o. Beograd u iznosu od 656 hiljada RSD.

**40. OBAVEZE IZ POSLOVANJA**

Struktura obaveza iz poslovanja	u 000 dinara	
	31.12.2021.	31.12.2020.
Dobavljači:		
Dobavljači - matična i zavisna pravna lica u zemlji	19	3.024
Dobavljači - ostala povezana pravna lica u zemlji		6.580
Dobavljači u zemlji	7.251	5.598
Dobavljači u inostranstvu	495	851
<i>Svega</i>	<i>7.765</i>	<i>16.053</i>
Ostale obaveze iz poslovanja	1.310	12.572
<b>UKUPNO</b>	<b>9.075</b>	<b>28.625</b>

U narednoj tabeli je prikazan ukupan iznos obaveza prema dobavljačima prema valuti u kojoj su obaveze izražene.

<b>Struktura obaveza prema dobavljačima izraženih u valutama</b>	<i>u 000 dinara</i>	
	<i>31.12.2021.</i>	<i>31.12.2020.</i>
RSD	7.391	9.023
EUR	374	7.030
GBP		
<b>UKUPNO</b>	<b>7.765</b>	<b>16.053</b>

Struktura obaveza prema dobavljačima po pravnim licima data je u okviru Napomene 8.2.

Geografski raspored dobavljača je sledeći:

<b>Geografski raspored dobavljača</b>	<i>u 000 dinara</i>	
	<i>31.12.2021.</i>	<i>31.12.2020.</i>
Dobavljači u zemlji (zavisna i ostala pravna lica)	7.270	15.202
Dobavljači u inostranstvu (zavisna pravna lica):		
Evropa		
<i>Svega</i>	-	-
Dobavljači u inostranstvu (ostala pravna lica):		
Evropa	495	851
<i>Svega</i>	495	851
<b>UKUPNO</b>	<b>7.765</b>	<b>16.053</b>

**Ostale obaveze iz poslovanja** u iznosu od 1.310 hiljada RSD nastale su dominantno po osnovu izdatih knjižnih odobrenja zavisnim društvima Energoprojekt Hidroinženjering i Energoprojekt Sannyville koja su rezultat razlike između konačne cene usluga koje Društvo pruža svojim zavisnim društvima - utvrđene na bazi ostvarenih troškova u 2021. godini i orijentacione cene - utvrđene na bazi planiranih troškova za 2021. godinu u ukupnom iznosu od 1.301 hiljada RSD.

#### **41. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE**

<b>Struktura ostalih kratkoročnih obaveza</b>	<i>u 000 dinara</i>	
	<i>31.12.2021.</i>	<i>31.12.2020.</i>
Ostale kratkoročne obaveze (Napomena 41.1)	77.950	93.536
Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda (Napomena 41.2)	3.353	1.664
Obaveze po osnovu poreza na dobitak		
<b>UKUPNO</b>	<b>81.303</b>	<b>95.200</b>

#### 41.1 Ostale kratkoročne obaveze

Struktura ostalih kratkoročnih obaveza	u 000 dinara	
	31.12.2021.	31.12.2020.
Obaveze iz specifičnih poslova:		
Obaveze iz specifičnih poslova - druga pravna lica	13	8.415
Svega - Obaveze iz specifičnih poslova	13	8.415
Obaveze po osnovu zarada i naknada zarada	13.699	13.939
Druge obaveze:		
a) Obaveze po osnovu kamata i troškova finansiranja	9.498	17.188
b) Obaveze za dividende	20.317	20.366
c) Obaveze prema zaposlenima	155	475
d) Obaveze prema direktoru, odnosno članovima organa upravljanja i nadzora	1.685	638
e) Obaveze prema fizičkim licima za naknade po ugovorima	283	225
f) Ostale obaveze	32.300	32.290
Svega - druge obaveze	64.238	71.182
<b>UKUPNO</b>	<b>77.950</b>	<b>93.536</b>

Smanjenje **obaveze iz specifičnih poslova – druga pravna lica** u iznosu od 8.402 hiljada RSD, dominantno se odnosi na izmirenu obavezu prema Erste banci a.d. Novi Sad koja je bila angažovana kao Agent emisije prilikom emisije korporativnih obveznica od strane Društva u 2020. godini u iznosu od 8.415 hiljada RSD. Naknada je obračunata u iznosu od 0,3% na vrednost emitovanih korporativnih obveznica.

**Obaveze po osnovu zarada i naknada zarada** u iznosu od 13.699 hiljada RSD, odnose se na obaveze (neto, porezi i doprinosi) za zarade, koje su u Društvu isplaćene u januaru 2022. godine.

**Obaveze po osnovu kamata i troškova finansiranja** u iznosu od 9.498 hiljada dinara, pre svega, se odnose na odloženu obavezu za kamatu po osnovu zajma od Napred Ravoje a.d. za period mart - jun 2020. godine u iznosu od 4.287 hiljada RSD (po osnovu Odluke Narodne banke Srbije o privremenim merama za očuvanje stabilnosti finansijskog sistema, kojim je uspostavljen moratorijum na otplatu kreditnih obaveza), a koja dospeva do 31.03.2022. godine (Napomena 36) i obavezu za kamatu po osnovu zajma od Energoprojekt Park 11 d.o.o za za period jul-decembar izveštajne godine iznosu od 3.475 hiljada RSD (Napomena 38.1).

**Obaveze za dividende** u iznosu od 20.317 hiljada RSD odnose se na obaveze po osnovu odluke Skupštine akcionara Društva iz 2018. godine o raspodeli neraspoređenog dobitka u iznosu od 4.448 hiljada RSD i na obaveze za dividende iz ranijih godina u iznosu od 15.869 hiljada RSD, a koje do danas nisu isplaćene usled nerešenih imovinsko - pravnih odnosa (ostavinske rasprave i dr.) i neotvorenih vlasničkih računa akcionara.

**Ostale razne obaveze** u iznosu od 32.300 hiljada RSD dominantno se odnose na obaveze prema akcionarima po osnovu prinudnog otkupa akcija Energoprojekt Entela u iznosu od 31.987 hiljada RSD. Korporativni agent M&V Investments dana 15.09.2019. godine izvršilo povraćaj sredstava Društva

koje su bila deponovana u svrhu realizacije prinudnog otkupa akcija Energoprojekt Entela i to, za deo akcionara koji nisu imali odgovarajuće podatke, te isplata nije mogla biti realizovana. Društvo izmiruje predmetne obaveze po zahtevu akcionara.

Rukovodstvo Društva smatra da iskazana vrednost ostalih kratkoročnih obaveza odgovara njihovoj fer vrednosti na dan bilansa stanja.

#### **41.2 Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda**

<b>Struktura - obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda</b>	<i>u 000 dinara</i>	
	<i>31.12.2021.</i>	<i>31.12.2020.</i>
Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost	1.994	1.170
Obaveze po osnovu ostalih javnih prihoda	1.359	494
<b>UKUPNO</b>	<b>3.353</b>	<b>1.664</b>

**Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost** se odnose na razliku obračunatog poreza i prethodnog poreza. Ova obaveza je izmirena u zakonskom roku, u januaru 2022. godine.

**Obaveze po osnovu ostalih javnih prihoda** u iznosu od 1.359 hiljada RSD pre svega se odnose na obaveze za poreze i doprinose i naknade članovima organa upravljanja i nadzora: 866 hiljada RSD i poreze i doprinose za naknade po ugovorima o delu: 138 hiljada RSD.

#### **42. KRATKOROČNA PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA**

<b>Struktura kratkoročnih pasivnih vremenskih razgraničenja</b>	<i>u 000 dinara</i>	
	<i>31.12.2021.</i>	<i>31.12.2020.</i>
Kratkoročni unapred obračunati troškovi - druga pravna lica	6.531	84
Ostala pasivna vremenska razgraničenja		818
<b>UKUPNO</b>	<b>6.531</b>	<b>902</b>

**Kratkoročni unapred obračunati troškovi – druga pravna lica** u iznosu od 6.531 hiljada RSD, pre svega se odnose na obaveze po osnovu ukalkulisanih troškova preuzetih usled statusne promene pripajanja Energoprojekt Energodate (Napomena 1) u iznosu od 6.383 hiljada RSD.

**43. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE**

Odložena poreska sredstva i obaveze	u 000 dinara	
	31.12.2021.	31.12.2020.
Odložena poreska sredstva	14.760	20.220
Odložene poreske obaveze	204.958	161.105
<b>Neto efekat odloženih poreskih sredstava (obaveza)</b>	<b>(190.198)</b>	<b>(140.885)</b>

**Odložena poreska sredstva** su iznosi poreza na dobitak koji će biti nadoknadivi u budućim periodima po osnovu *odbitnih privremenih razlika*.

Odbitna privremena razlika nastaje u slučajevima kada je u bilansima društava, po određenim osnovama, već prikazan rashod, koji će se sa poreskog aspekta priznati u narednim periodima. Odložena poreska sredstva se proveravaju na dan 31. decembra i priznaju se samo ako društvo proceni da je verovatno da će u budućim periodima postojati oporeziva dobit za čije umanjeње će moći da se koriste odložena poreska sredstva.

Iznos odloženih poreskih sredstava izračunat je množenjem visine odbitne privremene razlike na kraju godine sa stopom poreza na dobit Društva (15%).

**Odložene poreske obaveze** koje su iskazane na dan 31. decembra se odnose na *oporezive privremene razlike* između knjigovodstvene vrednosti sredstava koja podležu amortizaciji i njihove poreske osnovice. Naime, usled različitih odredbi na bazi kojih se u Društvu određuje računovodstvena amortizacija (shodno odredbama MRS/MSFI i dr.) i odredbi kojima se određuje poreska amortizacija (Shodno Zakonu o porezu na dobit pravnih lica), Društvo će u budućem periodu platiti veći porez na dobitak nego što bi platilo da mu se sa aspekta poreskog zakonodavstva prizna stvarno iskazana knjigovodstvena amortizacija. Iz navedenog razloga Društvo priznaje odloženu poresku obavezu, koja predstavlja porez na dobitak koji će biti plativ kada Društvo „povrati“ knjigovodstvenu vrednost sredstava.

Iznos odloženih poreskih obaveza izračunat je množenjem visine oporezive privremene razlike na kraju godine sa stopom poreza na dobit Društva (15%).

Promene stanja odloženih poreskih sredstava u toku izveštajne i uporedne godine prikazane su u narednoj tabeli.

*u 000 dinara*

Odložena poreska sredstva	Poreska vrednost veća od knjigovodstvene vrednosti kod nematerijalne imovine, postrojenja i opreme	Kapitalni gubici kod investicione nekretnine	Rezervisanja za otpremnine	Neplaćeni javni prihodi	Primanja zaposlenog obračunata, a neisplaćena u poreskom periodu	Efekat primene MSFI 9	Ukupno
<b>Stanje 01.01.2020. godine</b>	<b>2.134</b>		<b>489</b>	<b>11</b>	<b>26</b>		<b>2.660</b>
Promena računovodstvenih politika						<b>21.770</b>	<b>21.770</b>
<b>Korigovano početno stanje na dan 01.01.2020.</b>	<b>2.134</b>		<b>489</b>	<b>11</b>	<b>26</b>	<b>21.770</b>	<b>24.430</b>
Na (teret)/u korist bilansa uspeha	114		34	1	(5)	(4.354)	<b>(4.210)</b>
Direktno na teret kapitala							
<b>Stanje 31.12.2020. godine</b>	<b>2.248</b>		<b>523</b>	<b>12</b>	<b>21</b>	<b>17.416</b>	<b>20.220</b>
Promena računovodstvenih politika							
<b>Korigovano početno stanje na dan 01.01.2021.</b>	<b>2.248</b>		<b>523</b>	<b>12</b>	<b>21</b>	<b>17.416</b>	<b>20.220</b>
Na (teret)/u korist bilansa uspeha	(550)		(523)	(12)	(21)	(4.354)	<b>(5.460)</b>
Direktno na teret kapitala							
<b>Stanje 31.12.2021. godine</b>	<b>1.698</b>					<b>13.062</b>	<b>14.760</b>

Promene stanja odloženih poreskih obaveza u toku izveštajne i uporedne godine prikazane su u narednoj tabeli.

*u 000 dinara*

Odložene poreske obaveze	Knjigovodstvena vrednost veća od poreske vrednosti kod nekretnina	Kapitalni dobici kod investicione nekretnine	Ukupno
<b>Stanje 01.01.2020. godine</b>	148.891	9.822	<b>158.713</b>
Na teret/(u korist) bilansa uspeha	130	2.262	2.392
Direktno na teret kapitala			
<b>Stanje 31.12.2020. godine</b>	<b>149.021</b>	<b>12.084</b>	<b>161.105</b>
Pripajanje Energoprojekt Energodata a.d.	38.403		38.403
Na teret/(u korist) bilansa uspeha	3.556	1.894	5.450
Direktno na teret kapitala			
<b>Stanje 31.12.2021. godine</b>	<b>190.980</b>	<b>13.978</b>	<b>204.958</b>

Rekapitulacija promene stanja odloženih poreskih obaveza Društva prikazana je u narednim tabelama.

<b>Stanje i promena stanja odloženih poreskih obaveza</b>	<i>u 000 dinara</i>	
	<i>31.12.2021.</i>	<i>31.12.2020.</i>
Stanje odloženih poreskih obaveza na kraju prethodne godine	140.885	134.283
Stanje odloženih poreskih obaveza na kraju tekuće godine	190.198	140.885
<b>Promena stanja odloženih poreskih obaveza</b>	<b>49.313</b>	<b>6.602</b>

<b>Promena stanja odloženih poreskih obaveza</b>	<i>u 000 dinara</i>	
	<i>31.12.2021.</i>	<i>31.12.2020.</i>
Pripajanje Energoprojekt Energodata a.d.	38.403	
Odloženi poreski rashodi (prihodi) perioda	10.910	6.602
Revalorizacione rezerve		
Neraspoređeni dobitak prethodne godine		
<b>UKUPNO</b>	<b>49.313</b>	<b>6.602</b>

Na osnovu promene stanja odloženih poreskih sredstava i odloženih poreskih obaveza u 2021. godini, može se zaključiti da su statusnosnom promenom pripajanja Energoprojekt Energodate povećane odložene poreske obaveze Društva u iznosu od 38.403 hiljada RSD, kao i da je obračunom na kraju godine ostvaren neto efekat povećanja odloženih poreskih obaveza u odnosu na prethodnu godinu u iznosu od 10.910 hiljada RSD, što je preko odloženih poreskih rashoda perioda uticalo na smanjenje neto rezultata Društva u 2021. godini (Napomena 21).

#### **44. VANBILANSNA AKTIVA I VANBILANSNA PASIVA**

Shodno zakonskim odredbama (Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja i sadržini i formi obrasca Statističkog izveštaja za privredna društva, zadruge i preduzetnike), Društvo je u svojim finansijskim izveštajima iskazalo vanbilansnu aktivnu i vanbilansnu pasivu. Stavke iskazane u okviru vanbilansne aktive i vanbilansne pasive, a koje su prikazane u narednoj tabeli, ne predstavljaju sredstva ni obaveze Društva, već prvenstveno služe u kontekstu informativne uloge korisnika finansijskih izveštaja.

Struktura vanbilansne aktive i pasive data je u tabeli u nastavku.

<b>Struktura vanbilansne aktive i pasive</b>	<i>u 000 dinara</i>	
	<i>31.12.2021.</i>	<i>31.12.2020.</i>
Data jemstva i garancije	10.458.506	11.018.898
Primljena jemstva i garancije	2.939	5.526
Primljene hipoteke i druga prava	76.515	76.513
Ostala vanbilansna aktiva/pasiva	30.442	2.930.945
<b>UKUPNO</b>	<b>10.568.402</b>	<b>14.031.882</b>



**Data jemstva i garancije** u iznosu od 10.458.506 hiljada RSD odnose se na:

- Data jemstva po osnovu kredita i garancija za zavisna društva u iznosu od 3.857.803,47 hiljada RSD,
- Date korporativne garancije Energoprojekt Niskogradnji u iznosu od 6.597.763 hiljada RSD za projekte: Deponija Vinča - Srbija u iznosu od 5.558.501 hiljada RSD i Banco Pichincha - Peru u iznosu od 1.039.262 hiljada RSD.
- Datu garanciju od strane Erste banke u korist IATA (International Air Transport Association) za uredno izmirenje obaveza po osnovu avio karata u iznosu od 2.940 hiljada RSD, koja ističe 23.10.2022. godine i obnavlja se jednom godišnje.

Po osnovu datih jemstava i korporativnih garancija Društvo je sklopilo ugovore sa zavisnim društvima kojima je jamac/garant i od istih je dobilo odgovarajuća sredstva obezbeđenja (menice društva).

**Primljena jemstva i garancije** u iznosu od 2.939 hiljada RSD odnose se na primljeno jemstvo od Energoprojekt Niskogradnje, Energoprojekt Visokogradnje, Energoprojekt Hidroinženjering, Energoprojekt Oprema i Energoprojekt Industrija za dobijanje garancije od strane Erste banke u korist IATA ( International Air Transport Association) za uredno izmirenje obaveza po osnovu avio karata u iznosu od 2.940 hiljada RSD.

**Primljene hipoteke i druga prava** u iznosu od 76.515 hiljada RSD odnose se na hipoteku na stanovima Enjub d.o.o., po osnovu ugovora o zajmovima datim Enjub d.o.o. (Napomena 45).

**Ostala vanbilansna aktiva/pasiva** u iznosu od 30.442 hiljada RSD odnosi se na:

- Potraživanja za dividende od Enjub d.o.o., koja su direktno otpisana u prethodnom periodu u iznosu od 30.442 hiljada RSD i
- Građevinske objekte van upotrebe u Budvi, koji su direktno otpisani po popisu na dan 31.12.2014. godine i uvedeni u vanbilansnu evidenciju bez vrednosti.

#### **45. HIPOTEKE UPISANE NA TERET I U KORIST DRUŠTVA**

**Hipoteke upisane na teret društva su sledeće:**

- Hipoteka na nekretnini – poslovna zgrada Energoprojekt, po osnovu bankarskih aranžmana sa:
  - Erste Bank a.d. Novi Sad u iznosu od 27.000.000,00 EUR po Aneksu br. 2 Ugovora o višenamenskom okvirnom limitu br. OVLC003/20 (hipotekarni dužnik Energoprojekt Holding i dužnici: Energoprojekt Visokogradnja, Energoprojekt Niskogradnja, Energoprojekt Oprema, Energoprojekt Industrija i Energoprojekt Hidroinženjering),
  - Unicredit Bank Srbija a.d. Beograd u iznosu od 3.188.287,47 EUR po Aneksu br. 3 Ugovora o kratkoročnom kreditu br. RL 0029/20 (hipotekarni dužnik Energoprojekt Holding i dužnici: Energoprojekt Visokogradnja, Energoprojekt Niskogradnja i Energoprojekt Oprema),
  - OTP banka Srbija a.d. Novi Sad u iznosu od 6.782.000,00 EUR po Aneksu br. 4 Okvirnog ugovora o izdavanju bankarskih garancija, akreditiva i obavezujućih pisama o namerama br. OUG 2818/21 - sada OL2021/202 (hipotekarni dužnik Energoprojekt Holding i dužnici:

Energoprojekt Visokogradnja, Energoprojekt Niskogradnja, Energoprojekt Oprema i Energoprojekt Hidroinženjering) i

- OTP banka Srbija a.d. Novi Sad u iznosu od 3.218.000,00 EUR po Aneksu br. 4 Okvirnog ugovora o izdavanju bankarskih garancija, akreditiva i obavezujućih pisama o namerama br. OUG 2820/21 - sada OL2021/457 (dužnik Energoprojekt Hidroinženjering, hipotekarni dužnik Energoprojekt Holding i solidarni dužnici: Energoprojekt Visokogradnja, Energoprojekt Niskogradnja i Energoprojekt Oprema);

po osnovu čega je dana 30.12.2021. godine upisana izvršna vansudska hipoteka na poslovnoj zgradi Energoprojekt, u listu nepokretnosti broj 2652 KO Novi Beograd, u korist predmetnih poverilaca, na osnovu Založne izjave Energoprojekt Holding a.d. overene pred nadležnim organom u skladu sa Zakonom o hipoteci dana 27.12.2021. godine.

**Hipoteke upisane u korist društva su sledeće:**

- Na ime obezbeđenja povraćaja zajma po Aneksu br. 14 Ugovora o zajmu br. 367, u iznosu od 16.168 hiljada RSD (137 hiljada EUR), koji je Društvo odobrilo Enjub d.o.o., upisana je izvršna vansudska hipoteka na osnovu založne izjave, do celokupnog iznosa zajma sa pripadajućom kamatom, na stanovima u Ulici Jurija Gagarina 91A, na drugom i trećem spratu, kat. parcela br. 5089/9, KO Novi Beograd, upisanim u list nepokretnosti br. 4550, KO Novi Beograd u korist Društva i
- Na ime obezbeđenja povraćaja zajma po Aneksu br. 10 Ugovora o reprogramu zajma br. 115, odobrenog Enjub d.o.o. u iznosu od 60.347 hiljada RSD (513 hiljada EUR), Rešenjem br. 952-02-1973/2012 upisana je izvršna vansudska hipoteka I reda po osnovu založne izjave, do celokupnog iznosa zajma sa pripadajućom kamatom, na nekretninama (stanovi i poslovni prostor) u Ulici Jurija Gagarina br. 93, br. 93A, br. 91A (hipoteka je upisana na iznos od 1.198 hiljada EUR, obzirom da nije skinuta hipoteka koja se odnosi na deo vraćenog zajma u 2019. godini u iznosu od 685 hiljada EUR).

## 46. USAGLAŠAVANJE POTRAŽIVANJA I OBAVEZA

### • Usaglašavanje potraživanja

Prema informacijama kojima Društvo raspolaze (overeni Izvodi otvorenih stavki), do dana sastavljanja finansijskog izveštaja stanje (saldo) neusaglašenih potraživanja prikazano je u narednoj tabeli.

Pozicija	Broj partnera	Ukupan iznos potraživanja	Broj partnera sa kojima nisu usaglašena potraživanja	Ukupna neusaglašena potraživanja	% neusaglašenih potraživanja	% partnera sa kojima nisu usaglašena potraživanja
1	2	3	4	5	6=5/3	7=4/2
Dugoročni krediti i zajmovi matičnom i zavisnim pravnim licima u zemlji	5	4.265			0,00%	0,00%
Plaćeni avansi za materijal, rezervne delove i sitan inventar u zemlji	44	168			0,00%	0,00%
Plaćeni avansi za materijal, rezervne delove i sitan inventar u inostranstvu	1	282			0,00%	0,00%
Plaćeni avansi za robu i stalna sredstva koja se pribavljaju radi prodaje u zemlji	22	126	1	74	58,73%	4,55%
Plaćeni avansi za usluge u zemlji	42	1.391			0,00%	0,00%
Kupci u zemlji - matično i zavisna pravna lica	11	1.054.511	1	272	0,03%	9,09%
Kupci u zemlji	45	5.727	1	1.411	24,64%	2,22%
Kupci u inostranstvu	2	59	1	59	100,00%	50,00%
Potraživanja iz zajedničkih i specifičnih poslova zavisna pravna lica u inostranstvu	2	1.521			0,00%	0,00%
Ostala potraživanja iz specifičnih poslova od ostalih povezanih pravnih lica	1	6.433			0,00%	0,00%
Ostala potraživanja iz specifičnih poslova od drugih pravnih lica	4	0			0,00%	0,00%
Ostala kratkoročna potraživanja od eksternih lica	10	95	3	72	75,79%	30,00%
Potraživanja iz zajedničkih i specifičnih poslova - ostalo	8	4.514			0,00%	0,00%
Potraživanja iz zajedničkih i specifičnih poslova zavisnih pravnih lica - avio karte	7	2.208			0,00%	0,00%
Kratkoročni krediti, zajmovi i plasmani u matično i zavisna pravna lica u zemlji	4	92.596			0,00%	0,00%
Kratkoročni krediti, zajmovi i plasmani u ostala povezana lica u zemlji	1	76.514			0,00%	0,00%
Potraživanja za ugovorenu i zateznu kamatu od kupaca matičnog i zavisnih pravnih lica	7	45.722			0,00%	0,00%
Potraživanja za ugovorenu i zateznu kamatu od kupaca ostalih povezanih pravnih lica	1	89.814			0,00%	0,00%
Potraživanja za dividende po osnovu ulaganja kapitala u zavisna pravna lica	4	0			0,00%	0,00%

• **Usaglašavanje obaveza**

Prema informacijama kojima Društvo raspolaže (primljeni Izvodi otvorenih stavki), do dana sastavljanja finansijskog izveštaja stanje (saldo) neusaglašanih obaveza prikazano je u narednoj tabeli.

Pozicija	Broj partnera	Ukupan iznos obaveza	Broj partnera sa kojima nisu usaglašene obaveze	Ukupne neusaglašene obaveze	% neusaglašanih obaveza	% partnera sa kojima nisu usaglašene obaveze
1	2	3	4	5	6=5/3	7=4/2
Obaveze po emitovanim hartijama od vrednosti u periodu dužem od godinu dana	3	3.300.000			0,00%	0,00%
Ostale dugoročne obaveze	1	20.075	1	5.789	28,84%	100,00%
Primljeni depoziti i kaucije od dr. pravnih i fizičkih lica	2	1.219			0,00%	0,00%
Primljeni avansi od matičnog i zavisnih pravnih lica	7	10.941			0,00%	0,00%
Primljeni avansi od drugih pravnih i fizičkih pravnih lica u zemlji	9	8.445			0,00%	0,00%
Dobavljači - matično i zavisna pravna lica u zemlji	9	19			0,00%	0,00%
Dobavljači u zemlji	213	7.251	4	268	0,00%	1,88%
Dobavljači - ostala povezana pravna lica	1	0			0,00%	0,00%
Dobavljači u inostranstvu	11	494	1	150	30,36%	9,09%
Kratkoročni krediti i zajmovi od matičnog i zavisnih pravnih lica u zemlji	2	352.746			0,00%	0,00%

Od ukupnog iznosa neusaglašanih potraživanja i obaveza, najveći deo se odnosi na neusaglašene odnose sa društvom Jerry catering service d.o.o. u ukupnom iznosu od 7.200 hiljada RSD, koja se odnose na neusaglašena potraživanja u iznosu od 1.411 hiljada RSD (evidentirana na poziciji - Kupci u zemlji) i neusaglašene obaveze (evidentirana na poziciji - Ostale dugoročne obaveze) u iznosu od 5.789 hiljada RSD, a koji su nastali obzirom da predmetno društvo:

- nije vršilo kursiranje avansa u 2017. godini (početno stanje u poslovnim knjigama Društva je kursirano na dan 31.12.2017. godine, dok se od 01.01.2018. godine, shodno IFRAC 22, u Društvu više ne vrši kursiranje avansa),
- stanje u svojim knjigama vodi po bruto principu (svoje potraživanje po osnovu datih avansa ne umanjuje za iznos PDV-a) i obzirom da
- u izveštajnoj godini nije evidentiralo dokumentaciju za zakup i prefakturisane troškove električne energije i komunalnih usluga za decembar mesec 2021. godine.

**47. TRANSAKCIJE SA POVEZANIM STRANAMA**

Shodno zahtevima iz MRS 24 - Obelodanjivanja povezanih strana, u nastavku je izvršeno obelodanjivanje odnosa, transakcija i dr., između Društva i povezanih strana.

Sa aspekta **poveznih pravnih lica**, u sledeće tri tabele su prikazane transakcije koje rezultiraju iskazanim prihodom i rashodom u bilansu uspeha, iskazanim obavezama i potraživanjima (pod kojim smo u svrhu obelodanjivanja odnosa sa povezanim stranama uključili sva salda u aktivni i pasivi Društva) u bilansu stanja.

<b>Prihodi i rashodi od povezanih pravnih lica</b>	<i>u 000 dinara</i>	
	<i>2021.</i>	<i>2020.</i>
<i>Prihodi:</i>		
a) EP Visokogradnja a.d.	188.145	118.729
b) EP Niskogradnja a.d.	101.565	73.110
c) EP Hidroinženjering a.d.	15.904	12.957
d) EP Entel a.d.	336.847	386.374
e) EP Energodata a.d.	2.582	8.396
f) EP Industrija a.d.	7.996	7.749
g) EP Urbanizam i arhitektura a.d.	4.470	4.528
h) EP Oprema a.d.	74.759	29.545
i) EP Sunnyville d.o.o.	4.777	11.950
j) EP Park 11 d.o.o.	580.322	20.708
k) I.N.E.C. Engineering Company Limited, Velika Britanija	6	
l) Dom 12 S.A.L.		
m) Zambia Engineering and Contracting Company Limited, Zambija	27	3
n) Enjub d.o.o.	4.563	4.657
o) Napred Razvoj a.d.	76	100
p) EP Ghana Ltd, Akra, Gana		3
<i>Svega</i>	<i>1.322.039</i>	<i>678.809</i>
<i>Rashodi:</i>		
a) EP Visokogradnja a.d.	34.165	21.540
b) EP Niskogradnja a.d.	4.633	8.380
c) EP Hidroinženjering a.d.		155
d) EP Entel a.d.	182	176
e) EP Energodata a.d.	1.737	6.930
f) EP Industrija a.d.	3.872	3.031
g) EP Urbanizam i arhitektura a.d.	1.808	3
h) EP Oprema a.d.	1.647	16.343
i) EP Sunnyville d.o.o.	3	58
j) EP Park 11 d.o.o.	3.521	5
k) I.N.E.C. Engineering Company Limited, Velika Britanija		5
l) Dom 12 S.A.L.		
m) Zambia Engineering and Contracting Company Limited, Zambija		31
n) Enjub d.o.o.		16
o) Napred Razvoj a.d.	21.331	72.093
<i>Svega</i>	<i>72.899</i>	<i>128.766</i>

<b>Financijska sredstva od povezanih pravnih lica</b>	<i>u 000 dinara</i>					
	<i>31.12.2021.</i>			<i>31.12.2020.</i>		
	<i>Bruto</i>	<i>Ispravka vred.</i>	<i>Neto</i>	<i>Bruto</i>	<i>Ispravka vred.</i>	<i>Neto</i>
a) EP Visokogradnja a.d.	2.183.898	52.159	2.131.739	2.087.587	85.384	2.002.203
b) EP Niskogradnja a.d.	1.201.920	3.207	1.198.713	1.103.864	3.174	1.100.690
c) EP Hidroinženjering a.d.	50.278	149	50.129	50.386	154	50.232
d) EP Entel a.d.	4.520		4.520	3.895		3.895
e) EP Energodata a.d.			-	172.594		172.594
f) EP Industrija a.d.	4.038		4.038	1.049		1.049
g) EP Urbanizam i arhitektura a.d.	26.518	52	26.466	21.914	52	21.862
h) EP Oprema a.d.	1.897.419	5.726	1.891.693	1.301.155	4.088	1.297.067
i) EP Sunnyville d.o.o.	93.381	283	93.098	153.807	479	153.328
j) EP Park 11 d.o.o.	2.024		2.024			-
k) I.N.E.C. Engineering Company Limited, Velika Britanija	364		364	357		357
l) Dom 12 S.A.L.			-			-
m) Enjub d.o.o.	172.763	1	172.762	168.196		168.196
n) Zambia Engineering and Contracting Company Limited, Zambija	1.503		1.503	1.475		1.475
o) Napred Razvoj a.d.			-			-
<i>Svega</i>	<i>5.638.626</i>	<i>61.577</i>	<i>5.577.049</i>	<i>5.066.279</i>	<i>93.331</i>	<i>4.972.948</i>

<b>Finansijske obaveze prema povezanim pravnim licima</b>	<i>u 000 dinara</i>	
	<i>2021.</i>	<i>2020.</i>
a) EP Visokogradnja a.d.	140	393
b) EP Niskogradnja a.d.	2.350	3.618
c) EP Hidroinženjering a.d.	3.043	4.427
d) EP Entel a.d.	2.369	10.073
e) EP Energodata a.d.		245
f) EP Industrija a.d.	2.350	4.554
g) EP Urbanizam i arhitektura a.d.	1.404	2.623
h) EP Oprema a.d.	26.041	25.071
i) EP Sunnyville d.o.o.	606	397
j) EP Park 11 d.o.o.	356.222	3.910
k) Dom 12 S.A.L.		
l) Enjub d.o.o.		
m) Zambia Engineering and Contracting Company Limited, Zambija		
n) Napred Razvoj a.d.	4.287	754.241
<i>Svega</i>	<i>398.812</i>	<i>809.552</i>

Potraživanja od povezanih pravnih lica potiču uglavnom iz transakcija prodaje usluga i dospevaju u roku od 15 dana od datuma fakture.

Obaveze prema povezanim pravnim licima potiču uglavnom od kupovnih transakcija i dospevaju u rasponu od 5 do 30 dana nakon datuma kupovine. Obaveze ne sadrže kamatu.

Društvo nema date instrumente obezbeđenja plaćanja na ime obaveza prema povezanim pravnim licima.

#### 48. POTENCIJALNE OBAVEZE I POTENCIJALNA SREDSTVA

**Potencijalne obaveze**, koje mogu da rezultiraju odlivom ekonomskih koristi Društva, prvenstveno mogu da nastanu po osnovu sudskih sporova. Potencijalna **obaveza po osnovu sudskih sporova** se prvenstveno ogleda u mogućnosti okončanja sudskih sporova na štetu Društva, a za šta nije stvorena obaveza ili izvršeno rezervisanje u bilansu stanja.

Detaljnije informacije o sudskim sporovima u kojima je Društvo tužena strana su prezentovane u sledećoj tabeli.

<b>Tužilac</b>	<b>Osnov tužbe</b>	<b>Vrednost spora u 000 dinara</b>	<b>Prognoza ishoda spora</b>
Sreta Ivanišević	Naknada za eksproprisanu nepokretnost (Bežanija)	Neodređeno	Neizvesno
Marko Martinoli, Activist d.o.o., Activeast Ltd.	Prinudni otkup akcija Energoprojekt Entel a.d.	176.745	Neosnovano u odnosu na Energoprojekt Holding a.d.
Nikola Malbaša, Marko Martinoli i drugi mali akcionari Energoprojekt Industrija a.d.	Prinudni otkup akcija Energoprojekt Industrija a.d.	280.427	Neosnovano u odnosu na Energoprojekt Holding a.d.
Dekada Export-Import KFT Budimpešta	Utvrđivanje ništavnosti ugovora o ustupanju potraživanja Društa prema Vivand BT i opcionog ugovora o kupoprodaji nepokretnosti	Neodređeno	Neizvesno
Edmond Gašpar, Gojko Babić, Petar Rajačić	Prinudni otkup akcija Energoprojekt Industrija a.d.	1) 5.769 - Glavnica duga sa zakonskom zateznom kamatom od 09.03.2018. do isplate 2) 3.424 - Zakonska zatezna kamata od 09.03.2018. do 07.05.2019. 3) 717 - Troškovi postupka	Neosnovano u odnosu na Energoprojekt Holding a.d.
Zoran Petrović	Poništaj rešenja o otkazu ugovora o radu	Neodređeno	Neizvesno
Zoran Petrović	Naknada štete	900	Neizvesno



Tabela sudskih sporova u kojima je Društvo tužena strana – nastavak:

<b>Tužilac</b>	<b>Osnov tužbe</b>	<b>Vrednost spora u 000 dinara</b>	<b>Prognoza ishoda spora</b>
Alco Investments Holding Ltd. Kipar	Utvrđivanje ništavosti Aneksa br. 1a Ugovora o zajedničkoj izgradnji (Blok 26)	Bez vrednosti	Neosnovano u odnosu na Energoprojekt Holding a.d.
Alco Investments Holding Ltd. Kipar	Ispunjenje Ugovora o zajedničkoj izgradnji (Blok 26)	1.830.943	Neosnovano
Proinvestments a.d.	Isplata razlike u ceni akcija Energoprojekt Visokogradnje a.d.	3.234	Neizvesno
Vladimir Milovanović	Dug	38.278	Neizvesno
Jelena Dmitrović i dr.	Isplata razlike u ceni akcija Energoprojekt Visokogradnja a.d.	983	Neizvesno
Svetlana Stevović	Isplata razlike u ceni akcija Energoprojekt Visokogradnja a.d.	655	Neizvesno
Dimitraki Zipovski	Dug	10.000	Neizvesno
Jovan Nikčević	Dug	8.706	Neizvesno
Vesna Prodanović	Dug	9000	Neizvesno
Ranko Ljubojević	Eksproprijacija	32.370	Osnovano
Alco Investments Holding Ltd. Kipar	Naknada štete	1.763.775	Neosnovano
Dragan Opanković	Otkup akcija Energoprojekt Industrija a.d.	1.809	Neizvesno
Ali Hojeij	Dug	8.819	Neizvesno
Miloš Milinović	Poništaj odluke Odbora direktora i isplata razlike zarade	100	Neizvesno
Miloš Milinović	Poništaj rešenja o otkazu ugovora o radu i naknada štete	2.988	Neosnovano
Zvonko Radovanović	Poništaj rešenja o otkazu ugovora o radu		Neosnovano

U slučaju spora sa Proinvestment a.d. plaćen je glavni dug sa kamatom, kao i sudske takse, dok je potencijano preostalo plaćanje troškova zastupanja advokata u rasponu od 30 hiljada RSD do 92 hiljada RSD.

Pored prezentovanih sudskih sporova u kojima je Društvo tužena strana, postoji i spor sa New Company d.o.o. ogranak IN Hotel, u kojem tužilac traži od društva GP Napred Razvoj a.d. utvrđenje prava svojine na zgradi hotela sagrađenoj na parceli na kojoj je, pored GP Napred Razvoj a.d., kao nosilac prava korišćenja upisano i Društvo. U ovom postupku Društvo je pasivni suparničar, s toga nema potencijalnih obaveza, ali je tužbom, iz formalnih razloga, moralo biti obuhvaćeno.

**Potencijalna sredstva**, koja mogu da rezultiraju prilivom ekonomskih koristi Društva, prvenstveno mogu da nastanu po osnovu sudskih sporova u kojima je Društvo tužilac.

Potencijalna **sredstva po osnovu sudskih sporova** se ogledaju u mogućnosti okončanja sudskih sporova u korist Društva, a za šta nije stvoreno potraživanje u bilansu stanja ili na neki drugi način iskazana ekonomska korist Društva (na primer, umanjejem vrednosti neopravdanog avansa i sl.).

Detaljnije informacije o sudskim sporovima u kojima je Društvo tužilac su prezentovane u sledećoj tabeli.

<b>Tuženo lice</b>	<b>Osnov tužbe</b>	<b>Vrednost spora u 000 RSD</b>	<b>Prognoza ishoda spora</b>
Republika Srbija, EPS Srbije, Epsturs d.o.o. i Republika Crna Gora	Utvrđivanje idealnog dela vlasništva na hotelu „Park“ u Budvi	Vrednost nije utvrđena	Osnovano Drugostepeni postupak prekinut zbog stečaja Epsturs d.o.o.
Komisija za hartije od vrednosti	Poništaj privremenog rešenja Komisije za HoV kojim je Društvu oduzeto pravo glasa u Energoprojekt Oprema a.d.	Bez vrednosti	Neizvesno
Komisija za hartije od vrednosti	Poništaj privremenog rešenja Komisije za HoV kojim je Društvu oduzeto pravo glasa u Energoprojekt Industrija a.d.	Bez vrednosti	Neizvesno
Komisija za hartije od vrednosti	Poništaj konačnog rešenja Komisije za HoV kojim je Društvu oduzeto prava glasa u Energoprojekt Oprema a.d.	Bez vrednosti	Neizvesno
Komisija za hartije od vrednosti	Poništaj konačnog rešenja Komisije za HoV kojim je Društvu oduzeto prava glasa u Energoprojekt Industrija a.d.	Bez vrednosti	Neizvesno
Komisija za hartije od vrednosti	Poništaj konačnog rešenja Komisije za HoV kojim je prekinut postupak odlučivanja po zahtevu za objavljivanje ponude za preuzimanje Energoprojekt Entel a.d.	Bez vrednosti	Neizvesno
Ringier Axel Springer d.o.o.	Utvrđivanje ništavosti ugovora i povraćaj datog avansa (izgubljen spor, uložena žalba)	18.000	Neizvesno
Energoprojekt Oprema a.d., Jadran d.o.o. i Viacom VS d.o.o.	Utvrđivanje ništavosti ugovora	82.307	Neizvesno
JP Elektroprivreda Srbije	Neosnovana naplata garancije za dobro izvršenje posla	1.980	Osnovano
Gradimir Cvetković	Naknada štete - neopravdani putni nalozi	285	Osnovano
Miloš Milinović	Protiv tužba - Neopravdani putni nalozi	123	Osnovano

Pored prezentovanih sudskih sporova u kojima je Društvo tužilac, vodi se i sudski spor protiv Grada Beograda i BG Hala d.o.o., za dug po osnovu radova izvedenih od strane Energoprojekt Visokogradnje na objektu „Arena“, koje je ugovorila Energoprojekt Holding Koprornacija. Po navedenom sudskom sporu dobijena je pravosnažna presuda prema BG Hala d.o.o., dok je odbijen tužbeni zahtev u odnosu na Grad Beograd. Društvo je protiv ove odluke izjavilo reviziju.

Nakon što je usvojena revizija Društva, postupak je, u jednom manjem delu zahteva, pravosnažan u odnosu na BG Hala d.o.o., a u preostalom delu tužbenog zahteva je u toku prvostepeni postupak protiv BG Hala d.o.o. i Grad Beograd.

**49. DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANSA STANJA**

Nakon dana bilansa stanja nije bilo događaja koji bi bitnije uticali na verodostojnost iskazanih finansijskih izveštaja.

U Beogradu,  
23.02.2022. godine

Zakonski zastupnici

Generalni direktor



*[Signature]*  
Dobroslav Bojović, dipl.ekon.

Izvršni direktor za finansije,  
računovodstvo i plan

*[Signature]*  
Siniša Tekić, dipl.ekon.

SD

M2

## 2. IZVEŠTAJ O REVIZIJI (u celini)

---

RSM Serbia d.o.o., Beograd

ENERGOPROJEKT HOLDING A.D. BEOGRAD

Finansijski izveštaji za 2021. godinu u skladu sa  
računovodstvenim propisima Republike Srbije

i

Izveštaj nezavisnog revizora

## SADRŽAJ

Izveštaj nezavisnog revizora.....	1-4
Bilans stanja na dan 31.12.2021. godine	
Bilans uspeha u periodu od 01.01.2021. godine do 31.12.2021. godine	
Izveštaj o ostalom rezultatu u periodu od 01.01.2021. godine do 31.12.2021. godine	
Izveštaj o tokovima gotovine u periodu od 01.01.2021. godine do 31.12.2021. godine	
Izveštaj o promenama na kapitalu u periodu od 01.01.2021. godine do 31.12.2021. godine	
Napomene uz finansijske izveštaje za 2021. godinu	

R\_S 9/22

## IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

Skupštini akcionara i Nadzornom odboru Energoprojekt Holding a.d. Beograd

### Mišljenje

Izvršili smo reviziju priloženih finansijskih izveštaja društva Energoprojekt Holding a.d. Beograd (u daljem tekstu: Društvo), koji obuhvataju Bilans stanja na dan 31. decembar 2021. godine i odgovarajući Bilans uspeha, Izveštaj o ostalom rezultatu, Izveštaj o promenama na kapitalu i Izveštaj o tokovima gotovine za godinu koja se završava na taj dan, i napomene uz finansijske izveštaje koje uključuju sumarni pregled značajnih računovodstvenih politika.

Po našem mišljenju, priloženi finansijski izveštaji daju istinit i objektivan prikaz, po svim materijalno značajnim aspektima finansijske pozicije Društva na dan 31. decembar 2021. godine i njegove finansijske uspešnosti i tokova gotovine za godinu koja se završava na taj dan u skladu sa računovodstvenim propisima Republike Srbije.

### Osnova za mišljenje

Reviziju smo izvršili u skladu sa Međunarodnim standardima revizije (ISA). Naše odgovornosti u skladu sa tim standardima su detaljnije opisane u odeljku izveštaja koji je naslovljen Odgovornosti revizora za reviziju finansijskih izveštaja. Mi smo nezavisni u odnosu na Društvo u skladu sa Etičkim kodeksom za profesionalne računovođe Odbora za Međunarodne etičke standarde za računovođe (IESBA Kodeks) i etičkim zahtevima koji su relevantni za našu reviziju finansijskih izveštaja u Republici Srbiji, i ispunili smo naše druge etičke odgovornosti u skladu sa ovim zahtevima i IESBA Kodeksom. Smatramo da su revizijski dokazi koje smo pribavili dovoljni i adekvatni da nam pruže osnovu za naše mišljenje.

### Ključna revizijska pitanja

Ključna revizijska pitanja su pitanja koja su po našem profesionalnom prosuđivanju, bila od najvećeg značaja u našoj reviziji finansijskih izveštaja za tekući period. Ova pitanja su razmatrana u kontekstu revizije finansijskih izveštaja u celini i u formiranju našeg mišljenja o njima, i mi nismo izneli izdvojeno mišljenje o ovim pitanjima.

#### 1. Ključno revizijsko pitanje: Vrednovanje učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica

Zahtevana obelodanjivanja su prikazana u okviru tačke 25.1. Napomena uz finansijske izveštaje .

Na dan 31. decembra 2021. godine Društvo iskazuje ukupnu vrednost učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica u iznosu od RSD 5.499.173 hiljade. U ukupnoj strukturi učešća, knjigovodstvena vrednost učešća u Energoprojekt Visokogradnja a.d. Beograd iznosi RSD 1.269.404 hiljade, a u Energoprojekt Oprema a.d. Beograd RSD 121.316 hiljada.

Duštvo sprovodi proceduru provere da li se njegova imovina vodi po vrednostima koje su niže od njihove nadoknadive vrednosti. Navedena procedura uključuje identifikaciju indikatora umanjenja vrednosti učešća u kapitalu putem upoređenja sa nadoknadivom vrednosti učešća, pri čemu indikatori umanjenja mogu da se odnose na manju vrednost učešća u kapitalu kada se uporedi sa iznosom neto imovine, identifikaciju poteškoća zbog nedostatka poslovnih aktivnosti usvojenih planova restrukturiranja, smanjenja broja zaposlenih, problema sa likvidnošću i povećanja zaduženosti.



Rukovodstvo preduzima sve mere u cilju obezbeđivanja nesmetanog poslovanja i rešavanja pitanja koja mogu uticati na dalje poslovanje ovih društava i stava je da vrednost ovih učešća na dan 31. decembra 2021. godine nije umanjena i da nisu ispunjeni uslovi za njeno umanjenje u skladu sa IAS 36 - Umanjenje vrednosti imovine.

Zbog značaja procena koje se koriste u vrednovanju učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica, neizvesnosti u pretpostavkama koje su korišćene za utvrđivanje nadoknadivog iznosa učešća, kao i njihove ukupne vrednosti i učešća u ukupnoj imovini Društva, utvrdili smo da je ovo jedno od ključnih revizijskih pitanja.

*Naš pristup ovom pitanju*

Naše revizorske procedure vezane za ovo pitanje, između ostalog uključivale su i:

- Testiranje pouzdanosti i potpunosti podataka korišćenih u proceni nadoknadive vrednosti učešća i njihove usklađenosti sa računovodstvenim evidencijama;
- Sticanje razumevanja i ocenu korišćenih postupaka rukovodstva u identifikovanju pokazatelja umanjenja vrednosti.
- Pribavljanje informacija o finansijskoj poziciji i uspešnosti poslovanja zavisnih društava, sa ciljem utvrđivanja eventualno dodatnih pokazatelja umanjenja vrednosti učešća koja rukovodstvo nije uzelo u obzir.
- Preispitivanje ključnih planova i projekcija rukovodstva za naredni period.
- Ocenu kvaliteta projekcija rukovodstva Društva kroz poređenje prethodnih projekcija sa ostvarenim rezultatima.
- Ocenu izvršenih obelodanjanja u finansijskim izveštajima.

Rezultati postupaka koje smo sprovedi potvrđuju adekvatnost procena rukovodstva u pogledu nadoknadive vrednosti učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica na dan 31. decembar 2021. godine.

Pitanje vrednovanja učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica treba da bude otvoreno pitanje revizije naredne godine.

## **2. Ključno revizijsko pitanje: Vrednovanje potraživanja od prodaje od zavisnih pravnih lica Energoprojekt Visokogradnja a.d. Beograd i Energoprojekt Niskogradnja a.d. Beograd i finansijskih plasmana zavisnim pravnim licima**

Zahtevana obelodanjanja su prikazana u okviru tačke 7.16, 8.1, 25.3 i 29. Napomena uz finansijske izveštaje.

Na dan 31. decembra 2021. godine Društvo iskazuje potraživanja od prodaje od zavisnog pravnog lica Energoprojekt Visokogradnja a.d. Beograd u iznosu od RSD 888.497 hiljada za koja su priznati očekivani kreditni gubici u iznosu od RSD 48.244 hiljade, a od zavisnog pravnog lica Energoprojekt Niskogradnja a.d. Beograd iskazuje potraživanja od prodaje u iznosu od RSD 131.778 hiljada.

Na dan 31. decembra 2021. godine Društvo iskazuje dugoročne finansijske plasmane zavisnim pravnim licima u ukupnom iznosu od RSD 4.264.788 hiljada za koje su priznati očekivani kreditni gubici u iznosu od RSD 13.050 hiljada i kratkoročne finansijske plasmane zavisnim pravnim licima u ukupnom iznosu od RSD 92.596 hiljada za koje su priznati očekivani kreditni gubici u iznosu od RSD 283 hiljade. U 2021. godini došlo je do povećanja dugoročnih plasmana zavisnim pravnim licima za iznos od RSD 1.981.198 hiljada po osnovu ugovora o reprogramima kojim su kratkoročni zajmovi zajedno sa neplaćenom pripisanom kamatom preneti na dugoročne zajmove sa rokom dospeća do 31. decembra 2023. godine i novih zajmova datih Energoprojekt Oprema a.d. Beograd.

Prema usvojenoj Metodologiji za obračun obezvređenja finansijskih instrumenata u skladu sa IFRS 9 - Finansijski instrumenti obračun obezvređenja se vrši u skladu sa modelom očekivanih gubitaka. Na potraživanja od povezanih pravnih lica Društvo primenjuje pojedinačnu procenu ispravke vrednosti. Za potrebe pojedinačne procene, Društvo se oslanja na podatak o neizmirenju obaveza (PD) iz eksternih izvora, odnosno podatak objavljen od strane renomiranih rejting agencija. Visina gubitka u slučaju neizmirenja obaveza je zasnovan na Bazelskom LGD od 45%. Izloženost u slučaju događaja neizmirenja obaveza (EAD) je iznos potraživanja na datum izveštavanja. Diskontni faktor zavisi od efektivne kamatne stope utvrđene prilikom početnog priznavanja i ročnosti instrumenta. Ako se očekuje naplata potraživanja u roku od 12 meseci diskontni faktor iznosi 1.

Zbog činjenice da ova nenaplaćena potraživanja i finansijski plasmani predstavljaju značajnu kategoriju sredstava u Bilansu stanja, kao i korišćenih značajnih procena i pretpostavki u odmeravanju očekivanih kreditnih gubitaka, utvrdili smo da je ovo jedno od ključnih revizijskih pitanja.

### *Naš pristup ovom pitanju*

Naše revizorske procedure vezane za ovo pitanje, između ostalog uključivale su i:

- Sticanje razumevanja usvojene računovodstvene politike i metodologije za obračun obezvređenja finansijskih instrumenata u skladu sa IFRS 9 - Finansijski instrumenti.
- Ocenu u kojoj meri je izbor računovodstvene politike odgovarajući za delatnost i finansijska sredstva koja Društvo iskazuje.
- Testiranje pouzdanosti i potpunosti korišćenih podataka i njihove usklađenosti sa računovodstvenim evidencijama.
- Ocenu primenjenog modela očekivanog kreditnog gubitka i korišćenih parametara, uključujući verovatnoću neizmirenja obaveza, visine gubitka zbog neizmirenja obaveza, izloženost riziku i značajno povećanje kreditnog rizika.
- Ocenu procenjenih očekivanih perioda naplate potraživanja i preispitivanje planova i projekcija tokova gotovine za naredni period.
- Ocenu kvaliteta projekcija rukovodstva Društva kroz poređenje prethodnih projekcija sa ostvarenim rezultatima.
- Ocenu izvršenih obelodanjivanja u finansijskim izveštajima.

Na osnovu postupaka koje smo sprovedi nismo identifikovali materijalno značajne nepravilnosti u pogledu priznatih očekivanih kreditnih gubitaka sadržanih u potraživanjima od prodaje i finansijskim plasmanima zavisnim pravnim licima.

Pitanje vrednovanja potraživanja od ovih zavisnih pravnih lica i finansijskih plasmana zavisnim pravnim licima treba da bude otvoreno pitanje revizije naredne godine.

### **Ostala pitanja**

Finansijski izveštaji Društva za 2020. godinu su bili predmet revizije od strane drugog revizora, koji je u svom Izveštaju od 13. aprila 2021. godine izrazio nemodifikovano mišljenje na ove finansijske izveštaje.

### **Ostale informacije**

Rukovodstvo je odgovorno za ostale informacije. Ostale informacije obuhvataju Godišnji izveštaj o poslovanju za godinu koja se završava na dan 31. decembar 2021. godine. Društvo je kao matično pravno lice, članom 37 internog Pravilnika o računovodstvu definisalo da u skladu sa zahtevom člana 41 Zakona o računovodstvu, godišnji izveštaj o poslovanju i konsolidovani godišnji izveštaj o poslovanju prikazuje kao jedan izveštaj koji treba da sadrži informacije od značaja za ekonomsku celinu. Shodno tome, očekujemo da će nam godišnji izveštaj o poslovanju biti stavljen na raspolaganje nakon datuma ovog izveštaja revizora.

Naše mišljenje o finansijskim izveštajima se ne odnosi na ostale informacije i ne izražavamo bilo koji oblik zaključka kojim se pruža uveravanje o njima.

U vezi sa našom revizijom pojedinačnih finansijskih izveštaja, naša odgovornost je da pročitamo ostale informacije sadržane u godišnjem izveštaju o poslovanju kada nam bude dostupan i pritom razmotrimo da li postoji materijalna nedoslednost između njih i pojedinačnih finansijskih izveštaja ili naših saznanja stečenih tokom revizije, ili na drugi način, predstavljaju materijalno pogrešna iskazivanja.

Kada pročitamo godišnji izveštaj o poslovanju, ako zaključimo da postoji materijalno značajno pogrešno iskazivanje ostalih informacija, od nas se zahteva da o toj činjenici obavestimo lica ovlašćena za upravljanje i da tu činjenicu obelodanimo.

### **Odgovornost rukovodstva i lica ovlašćenih za upravljanje za finansijske izveštaje**

Rukovodstvo je odgovorno za pripremu i fer prezentaciju ovih finansijskih izveštaja u skladu sa međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja i za one interne kontrole za koje odredi da su potrebne za pripremu finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled kriminalne radnje ili greške.

Pri sastavljanju finansijskih izveštaja, rukovodstvo je odgovorno za procenu sposobnosti Društva da nastavi sa poslovanjem u skladu sa načelom stalnosti, obelodanjujući, po potrebi, pitanja koja se odnose na stalnost poslovanja i primenu načela stalnosti poslovanja kao računovodstvene osnove, osim ako rukovodstvo namerava da likvidira Društvo ili da obustavi poslovanje, ili nema drugu realnu mogućnost osim da to uradi.

Lica ovlašćena za upravljanje su odgovorna za nadgledanje procesa finansijskog izveštavanja Društva.

## Odgovornost revizora za reviziju finansijskih izveštaja

Naš cilj je sticanje uveravanja u razumnoj meri o tome da finansijski izveštaji, uzeti u celini, ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled kriminalne radnje ili greške i izdavanje izveštaja revizora koji sadrži naše mišljenje. Uveravanje u razumnoj meri označava visok nivo uveravanja, ali ne predstavlja garanciju da će revizija sprovedena u skladu sa Međunarodnim standardima revizije uvek otkriti materijalno pogrešne iskaze ako takvi postoje. Pogrešni iskazi mogu da nastanu usled kriminalne radnje ili greške i smatraju se materijalno značajnim ako je razumno očekivati da će oni, pojedinačno ili zbirno, uticati na ekonomske odluke korisnika donete na osnovu ovih finansijskih izveštaja.

Kao deo revizije u skladu sa Međunarodnim standardima revizije, mi primenjujemo profesionalno prosuđivanje i održavamo profesionalni skepticizam tokom revizije. Isto tako, mi:

- Vršimo identifikaciju i procenu rizika od materijalno značajnih pogrešnih iskaza u finansijskim izveštajima, nastalih usled kriminalne radnje ili greške; osmišljavanje i obavljanje revizijskih postupaka koji su prikladni za te rizike; i pribavljanje dovoljno adekvatnih revizijskih dokaza da obezbede osnovu za mišljenje revizora. Rizik da neće biti identifikovani materijalno značajni pogrešni iskazi koji su rezultat kriminalne radnje je veći nego za pogrešne iskaze nastale usled greške, zato što kriminalna radnja može da uključi udruživanje, falsifikovanje, namerne propuste, lažno predstavljanje ili zaobilazanje interne kontrole.
- Stičemo razumevanje o internim kontrolama koje su relevantne za reviziju radi osmišljavanja revizijskih postupaka koji su prikladni u datim okolnostima, ali ne u cilju izražavanja mišljenja o efikasnosti sistema internih kontrola entiteta.
- Vršimo procenu primenjenih računovodstvenih politika i u kojoj meri su razumne računovodstvene procene i povezana obelodanjivanja koje je izvršilo rukovodstvo.
- Donosimo zaključak o prikladnosti primene načela stalnosti kao računovodstvene osnove od strane rukovodstva i, na osnovu prikupljenih revizijskih dokaza, da li postoji materijalna neizvesnost u vezi sa događajima ili uslovima koji mogu da izazovu značajnu sumnju u pogledu sposobnosti entiteta da nastavi sa poslovanjem u skladu sa načelom stalnosti. Ako zaključimo da postoji materijalna neizvesnost, dužni smo da u svom izveštaju skrenemo pažnju na povezana obelodanjivanja u finansijskim izveštajima ili, ako takva obelodanjivanja nisu adekvatna, da modifikujemo svoje mišljenje. Naši zaključci se zasnivaju na revizijskim dokazima prikupljenim do datuma izveštaja revizora. Međutim, budući događaji ili uslovi mogu za posledicu da imaju da entitet prestane da posluje u skladu sa načelom stalnosti.
- Vršimo procenu ukupne prezentacije, strukture i sadržaja finansijskih izveštaja, uključujući obelodanjivanja, i da li su u finansijskim izveštajima prikazane osnovne transakcije i događaji na takav način da se postigne fer prezentacija.

Saopštavamo licima ovlašćenim za upravljanje, između ostalog, planirani obim i vreme revizije i značajne revizijske nalaze, uključujući sve značajne nedostatke interne kontrole koje smo identifikovali tokom revizije.

Takođe, dostavljamo licima ovlašćenim za upravljanje izjavu da smo usklađeni sa relevantnim etičkim zahtevima u pogledu nezavisnosti i da ćemo ih obavestiti o svim odnosima i ostalim pitanjima za koja može razumno da se pretpostavi da utiču na našu nezavisnost, i gde je to moguće, o povezanim merama zaštite.

Od pitanja koja su saopštena licima ovlašćenim za upravljanje, mi određujemo koja pitanja su bila od najveće važnosti u reviziji finansijskih izveštaja za tekući period i stoga su ključna revizijska pitanja. Mi opisujemo ova pitanja u izveštaju revizora, osim ako zakon ili regulativa isključuje javno obelodanjivanje o tom pitanju ili kada, u izuzetno retkim okolnostima, utvrdimo da pitanje ne treba da bude uključeno u izveštaj revizora, zato što je razumno očekivati da negativne posledice budu veće nego koristi od takve komunikacije.

Beograd, 21. mart 2022. godine



Stanimirka Svičević

Licencirani ovlašćeni revizor

Naziv **ENERGOPROJEKT HOLDING A.D.**  
Sedište **BEOGRAD, BULEVAR MIHAILA PUPINA 12**  
Matični broj **07023014**  
Šif. delatnosti **6420**  
PIB **100001513**

**BILANS STANJA**  
na dan 31.12.2021. godine

U hiljadama dinara

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos		
				31.12.2021.	31.12.2020.	01.01.2020.
1	2	3	4	5	6	7
	<b>AKTIVA</b>					
00	<b>A. UPISANI NEUPLAĆENI KAPITAL</b>	0001		-	-	
	<b>B. STALNA IMOVINA (0003+0009+0017+0018+0028)</b>	0002		12.429.080	10.342.036	-
01	<b>I. NEMATERIJALNA IMOVINA (0004+0005+0006+0007+0008)</b>	0003	23	20.281	21.853	-
010	1. Ulaganja u razvoj	0004		-	-	-
011, 012 i 014	2. Koncesije, patenti, licence, robne i uslužne marke, softver i ostala nematerijalna imovina	0005	23.	20.281	21.853	-
013	3. Gudvil	0006		-	-	-
015 i 016	4. Nematerijalna imovina uzeta u lizing i nematerijalna imovina u pripremi	0007		-	-	-
017	5. Avansi za nematerijalnu imovinu	0008		-	-	-
02	<b>II. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA (0010+0011+0012+0013+0014+0015+0016)</b>	0009	24.	2.266.904	1.972.317	-
020, 021 i 022	1. Zemljište i građevinski objekti	0010	24.	1.583.947	1.282.357	-
023	2. Postrojenja i oprema	0011	24.	19.091	23.719	-
024	3. Investicione nekretnine	0012	24.	618.835	621.294	-
025 i 027	4. Nekretnine, postrojenja i oprema uzeti u lizing i nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi	0013		-	-	-
026 i 028	5. Ostale nekretnine, postrojenja i oprema i ulaganja na tuđim nekretninama, postrojenjima i opremi	0014	24.	367	283	-
029 (deo)	6. Avansi za nekretnine, postrojenja i opremu u zemlji	0015	24.	44.664	44.664	-
029 (deo)	7. Avansi za nekretnine, postrojenja i opremu u inostranstvu	0016		-	-	-
03	<b>III. BILOŠKA SREDSTVA</b>	0017		-	-	-
04 i 05	<b>IV. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI I DUGOROČNA POTRAŽIVANJA (0019+0020+0021+0022+0023+0024+0025+0026+0027)</b>	0018	25.	9.780.991	8.005.097	-
040 (deo), 041 (deo) i 042 (deo)	1. Učešća u kapitalu pravnih lica (osim učešća u kapitalu koja se vrednuju metodom učešća)	0019	25.1.	5.515.533	5.714.242	-
040 (deo), 041 (deo), 042 (deo)	2. Učešća u kapitalu koja se vrednuju metodom učešća	0020	25.2.	13.550	13.550	-
043, 050 (deo) i 051 (deo)	3. Dugoročni plasmani matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima i dugoročna potraživanja od tih lica u zemlji	0021	25.3.	4.251.738	2.276.397	-
044, 050 (deo), 051 (deo)	4. Dugoročni plasmani matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima i dugoročna potraživanja od tih lica u inostranstvu	0022		-	-	-
045 (deo) i 053 (deo)	5. Dugoročni plasmani (dati krediti i zajmovi) u zemlji	0023		-	-	-
045 (deo) i 053 (deo)	6. Dugoročni plasmani (dati krediti i zajmovi) u inostranstvu	0024		-	-	-
046	7. Dugoročna finansijska ulaganja (hartije od vrednosti koje se vrednuju po amortizovanoj vrednosti)	0025		-	-	-
047	8. Otkupljene sopstvene akcije i otkupljeni sopstveni udeli	0026		-	-	-
048, 052, 054, 055 i 056	9. Ostali dugoročni finansijski plasmani i ostala dugoročna potraživanja	0027	25.4.	170	908	-
28 (deo), osim 288	<b>V. DUGOROČNA AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA</b>	0028	26.	360.904	342.769	-
288	<b>V. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA</b>	0029		-	-	-
	<b>G. OBRтна IMOVINA (0031+0037+0038+0044+0048+0057+0058)</b>	0030		1.681.190	3.285.819	-
Klasa 1, osim grupe računa 14	<b>I. ZALIHE (0032+0033+0034+0035+0036)</b>	0031	27.	3.374	1.379	-
10	1. Materijal, rezervni delovi, alat i sitan inventar	0032		1.383	-	-
11 i 12	2. Nedovršena proizvodnja i gotovi proizvodi	0033		-	-	-
13	3. Roba	0034		24	-	-
150, 152 i 154	4. Plaćeni avansi za zalihe i usluge u zemlji	0035		1.685	1.379	-
151, 153 i 155	5. Plaćeni avansi za zalihe i usluge u inostranstvu	0036		282	-	-
14	<b>II. STALNA IMOVINA KOJA SE DRŽI ZA PRODAJU I PRESTANAK POSLOVANJA</b>	0037	28.	6.111	40.597	-
20	<b>III. POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE (0039+0040+0041+0042+0043)</b>	0038	29.	1.011.339	859.303	-
204	1. Potraživanja od kupaca u zemlji	0039	29.	5.072	1.425	-
205	2. Potraživanja od kupaca u inostranstvu	0040		-	-	-
200 i 202	3. Potraživanja od matičnog, zavisnih i ostalih povezanih lica u zemlji	0041	29.	1.006.267	857.878	-
201 i 203	4. Potraživanja od matičnog, zavisnih i ostalih povezanih lica u inostranstvu	0042		-	-	-
206	5. Ostala potraživanja po osnovu prodaje	0043		-	-	-

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos		
				31.12.2021.	31.12.2020.	01.01.2020.
1	2	3	4	5	6	7
21, 22 i 27	IV. OSTALA KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA ( 0045+0046+0047)	0044	30.	152.295	105.084	-
21, 22 osim 223 i 224, i 27	1. Ostala potraživanja	0045	30.1.	152.269	105.084	-
223	2. Potraživanja za više plaćen porez na dobitak	0046		-	-	-
224	3. Potraživanja po osnovu preplaćenih ostalih poreza i doprinosa	0047	30.2.	26	-	-
23	V. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (0049+0050+0051+0052+0053+0054+0055+0056)	0048	31.	218.678	1.783.534	-
230	1. Kratkoročni krediti i plasmani - matično i zavisna pravna lica	0049	31.1.	92.313	175.621	-
231	2. Kratkoročni krediti i plasmani - ostala povezana lica	0050	31.2.	76.515	76.513	-
232, 234 (deo)	3. Kratkoročni krediti, zajmovi i plasmani u zemlji	0051	31.3.	20	1.481.573	-
233, 234 (deo)	4. Kratkoročni krediti, zajmovi i plasmani u inostranstvu	0052		-	-	-
235	5. Hartije od vrednosti koje se vrednuju po amortizovanoj vrednosti	0053		-	-	-
236 (deo)	6. Finansijska sredstva koja se vrednuju po fer vrednosti kroz Bilans uspeha	0054		-	-	-
237	7. Otkupljene sopstvene akcije i otkupljeni sopstveni udeli	0055	31.4.	49.827	49.827	-
236 (deo), 238 i 239	8. Ostali kratkoročni finansijski plasmani	0056		3	-	-
24	VI. GOTOVINA I GOTOVINSKI EKIVALENTI	0057	32.	282.516	487.598	-
28 (deo), osim 288	VII. KRATKOROČNA AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0058	33.	6.877	8.324	-
	<b>D. UKUPNA AKTIVA = POSLOVNA IMOVINA (0001+0002+0029+0030)</b>	0059		<b>14.110.270</b>	<b>13.627.855</b>	-
88	<b>D. VANBILANSNA AKTIVA</b>	0060		10.568.402	14.031.882	-
	<b>PASIVA</b>					
	<b>A. KAPITAL (0402+0403+0404+0405+0406-0407+0408+0411-0412) ≥ 0</b>	0401	34.	10.090.845	9.233.531	-
30, osim 306	I. OSNOVNI KAPITAL	0402	34.1.	5.574.959	5.574.959	-
31	II. UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	0403		-	-	-
306	III. EMISIONA PREMIJA	0404	34.2.	1.462.976	1.526.164	-
32	IV. REZERVE	0405	34.3.	80.000	80.000	-
330 i potražni saldo računa 331,332,333,334 ,335,336 i 337	V. POZITIVNE REVALORIZACIONE REZERVE I NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU FINANSIJSKIH SREDSTAVA I DRUGIH KOMPONENTI OSTALOG SVEOBUHVAATNOG REZULTATA	0406	34.4.	1.031.367	784.634	-
dugovni saldo računa 331,332,333,334 ,335,336 i 337	VI. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU FINANSIJSKIH SREDSTAVA I DRUGIH KOMPONENTI OSTALOG SVEOBUHVAATNOG REZULTATA	0407	34.5.	31.196	25.534	-
34	VII. NERASPOREĐENI DOBITAK (0409+0410)	0408	34.6.	1.972.739	1.293.308	-
340	1. Neraspoređeni dobitak ranijih godina	0409		999.942	1.030.030	-
341	2. Neraspoređeni dobitak tekuće godine	0410		972.797	263.278	-
	VIII. UČEŠĆE BEZ PRAVA KONTROLE	0411		-	-	-
35	IX. GUBITAK (0413+0414)	0412		-	-	-
350	1. Gubitak ranijih godina	0413		-	-	-
351	2. Gubitak tekuće godine	0414		-	-	-
	<b>B. DUGOROČNA REZERVISANJA I DUGOROČNE OBAVEZE (0416+0420+0428)</b>	0415		3.348.756	4.096.190	-
40	I. DUGOROČNA REZERVISANJA (0417+0418+0419)	0416	35.	3.531	3.485	-
404	1. Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih	0417	35.	3.531	3.485	-
400	2. Rezervisanja za troškove u garantnom roku	0418		-	-	-
40, osim 400 i 404	3. Ostala dugoročna rezervisanja	0419		-	-	-
41	II. DUGOROČNE OBAVEZE (0421+0422+0423+0424+0425+0426+0427)	0420	36.	3.320.920	4.068.400	-
410	1. Obaveze koje se mogu konvertovati u kapital	0421		-	-	-
411 (deo) i 412 (deo)	2. Dugoročni krediti i ostale dugoročne obaveze prema matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima u zemlji	0422		-	730.472	-
411 (deo) i 412 (deo)	3. Dugoročni krediti i ostale dugoročne obaveze prema matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima u inostranstvu	0423		-	-	-
414 i 416 (deo)	4. Dugoročni krediti, zajmovi i obaveze po osnovu lizinga u zemlji	0424		-	-	-
415 i 416 (deo)	5. Dugoročni krediti, zajmovi i obaveze po osnovu lizinga u inostranstvu	0425		-	-	-
413	6. Obaveze po emitovanim hartijama od vrednosti	0426	36.	3.300.000	3.300.000	-
419	7. Ostale dugoročne obaveze	0427	36.	20.920	37.928	-
49 (deo), osim 498 i 495 (deo)	III. DUGOROČNA PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0428	37.	24.305	24.305	-
498	V. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	0429	43.	190.198	140.885	-
495 (deo)	G. DUGOROČNI ODLOŽENI PRIHODI I PRIMLJENE DONACIJE	0430		-	-	-
	<b>D. KRATKOROČNA REZERVISANJA I KRATKOROČNE OBAVEZE (0432+0433+0441+0442+0449+0453+0454)</b>	0431		480.471	157.249	-
467	I. KRATKOROČNA REZERVISANJA	0432		-	-	-

U hiljadama dinara

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos		
				31.12.2021	31.12.2020.	01.01.2020.
1	2	3	4	5	6	7
42, osim 427	II. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE (0434+0435+0436+0437+0438+0439+0440)	0433	38.	362.957	8.677	-
420 (deo) i 421 (deo)	1. Obaveze po osnovu kredita prema matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima u zemlji	0434	38.1.	352.746	-	-
420 (deo) i 421 (deo)	2. Obaveze po osnovu kredita prema matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima u inostranstvu	0435		-	-	-
422 (deo), 424 (deo), 425 (deo), i 429 (deo)	3. Obaveze po osnovu kredita i zajmova od lica koja nisu domaće banke	0436	38.2.	10.141	8.559	-
422 (deo), 424 (deo), 425 (deo), i 429 (deo)	4. Obaveze po osnovu kredita od domaćih banaka	0437	38.3.	70	118	-
423, 424 (deo), 425 (deo) i 429 (deo)	5. Krediti, zajmovi i obaveze iz inostranstva	0438		-	-	-
426	6. Obaveze po kratkoročnim hartijama od vrednosti	0439		-	-	-
428	7. Obaveze po osnovu finansijskih derivata	0440		-	-	-
430	III. PRIMLJENI AVANSI, DEPOZITI I KAUCIJE	0441	39.	20.605	23.845	-
43 osim 430	IV. OBAVEZE IZ POSLOVANJA (0443+0444+0445+0446+0447+0448)	0442	40.	9.075	28.625	-
431 i 433	1. Obaveze prema dobavljačima - matična, zavisna pravna lica i ostala povezana lica u zemlji	0443	40.	19	9.604	-
432 i 434	2. Obaveze prema dobavljačima - matična, zavisna pravna lica i ostala povezana lica u inostranstvu	0444		-	-	-
435	3. Obaveze prema dobavljačima u zemlji	0445	40.	7.251	5.598	-
436	4. Obaveze prema dobavljačima u inostranstvu	0446	40.	495	851	-
439 (deo)	5. Obaveze po menicama	0447		-	-	-
439 (deo)	6. Ostale obaveze iz poslovanja	0448	40.	1.310	12.572	-
44, 45, 46, osim 467, 47 i 48	V. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE (0450+0451+0452)	0449	41.	81.303	95.200	-
44, 45 i 46 osim 467	1. Ostale kratkoročne obaveze	0450	41.1.	77.950	93.536	-
47, 48 osim 481	2. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda	0451	41.2.	3.353	1.664	-
481	3. Obaveze po osnovu poreza na dobitak	0452		-	-	-
427	VI. OBAVEZE PO OSNOVU SREDSTAVA NAMENJENIH PRODAJI I SREDSTAVA POSLOVANJA KOJE JE OBUSTAVLJENO	0453		-	-	-
49 (deo) osim 498	VII. KRATKOROČNA PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0454	42.	6.531	902	-
	Đ. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA (0415+0429+0430+0431-0059) ≥ 0 = (0407+0412-0402-0403-0404-0405-0406-0408-0411) ≥ 0	0455		-	-	-
	E. UKUPNA PASIVA (0401+0415+0429+0430+0431-0455)	0456		14.110.270	13.627.855	-
89	Ž. VANBILANSNA PASIVA	0457		10.568.402	14.031.882	-

U Beogradu,  
dana 23.02.2022. godine



Zakonski zastupnici

Generalni direktor

Izvršni direktor za finansije,  
računovodstvo i plan

80  
M2

Naziv **ENERGOPROJEKT HOLDING A.D.**  
Sedište **BEOGRAD, BULEVAR MIHAILA PUPINA 12**  
Matični broj **07023014**  
Šif. delatnosti **6420**  
PIB **100001513**

**BILANS USPEHA**  
za period od 01.01. do 31.12.2021. godine

U hiljadama dinara

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				01.01.- 31.12.2021.	01.01.- 31.12.2020.
1	2	3	4	5	6
	<b>A. POSLOVNI PRIHODI (1002+1005+1008+1009-1010+1011+1012)</b>	1001		<b>378.856</b>	<b>275.815</b>
60	I. PRIHODI OD PRODAJE ROBE (1003+1004)	1002		2	-
600, 602 i 604	1. Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu	1003	9.1.	2	-
601, 603 i 605	2. Prihodi od prodaje roba na inostranom tržištu	1004		-	-
61	II. PRIHODI OD PRODAJE PROIZVODA I USLUGA (1006+1007)	1005		250.748	238.396
610, 612 i 614	1. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu	1006	9.2.	250.748	238.396
611, 613 i 615	2. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na inostranom tržištu	1007		-	-
62	III. PRIHODI OD AKTIVIRANJA UČINAKA I ROBE	1008		-	-
630	IV. POVEĆANJE VREDNOSTI ZALIHA NEDOVRŠENIH I GOTOVIH PROIZVODA	1009		-	-
631	V. SMANJENJE VREDNOSTI ZALIHA NEDOVRŠENIH I GOTOVIH PROIZVODA	1010		-	-
64 i 65	VI. OSTALI POSLOVNI PRIHODI	1011	9.3.	128.106	31.841
68, osim 683, 685 i 686	VII. PRIHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI IMOVINE (OSIM FINANSIJSKE)	1012	9.4.	-	5.578
	<b>B. POSLOVNI RASHODI (1014+1015+1016+1020+1021+1022+1023+1024)</b>	1013		<b>336.152</b>	<b>318.773</b>
50	I. NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE	1014	10.	2	-
51	II. TROŠKOVI MATERIJALA, GORIVA I ENERGIJE	1015	11.	26.297	20.961
52	III. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI (1017+1018+1019)	1016	12.	182.933	175.910
520	1. Troškovi zarada i naknada zarada	1017	12.	131.451	134.066
521	2. Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada	1018	12.	20.615	21.033
52 osim 520 i 521	3. Ostali lični rashodi i naknade	1019	12.	30.867	20.811
540	IV. TROŠKOVI AMORTIZACIJE	1020	13.	24.875	24.011
58, osim 583, 585 i 586	V. RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI IMOVINE (OSIM FINANSIJSKE)	1021	14.	2.459	-
53	VI. TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA	1022	15.	53.628	47.781
54, osim 540	VII. TROŠKOVI REZERVISANJA	1023	16.	834	1.049
55	VIII. NEMATERIJALNI TROŠKOVI	1024	17.	45.124	49.061
	<b>V. POSLOVNI DOBITAK (1001-1013) ≥ 0</b>	1025		<b>42.704</b>	<b>-</b>
	<b>G. POSLOVNI GUBITAK (1013-1001) ≥ 0</b>	1026		<b>-</b>	<b>42.958</b>
	<b>D. FINANSIJSKI PRIHODI (1028+1029+1030+1031)</b>	1027	18.1.	<b>1.020.644</b>	<b>408.583</b>
660 i 661	I. FINANSIJSKI PRIHODI IZ ODNOSA SA MATIČNIM, ZAVISNIM I OSTALIM POVEZANIM LICIMA	1028	18.1.	1.014.533	407.965
662	II. PRIHODI OD KAMATA	1029	18.1.	1.079	451
663 i 664	III. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE I POZITIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE	1030	18.1.	4.843	167
665 i 669	IV. OSTALI FINANSIJSKI PRIHODI	1031		189	-
	<b>Đ. FINANSIJSKI RASHODI (1033+1034+1035+1036)</b>	1032	18.2.	<b>151.606</b>	<b>90.907</b>
560 i 561	I. FINANSIJSKI RASHODI IZ ODNOSA SA MATIČNIM, ZAVISNIM I OSTALIM POVEZANIM LICIMA	1033	18.2.	24.974	72.460
562	II. RASHODI KAMATA	1034	18.2.	125.940	18.253
563 i 564	III. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE I NEGATIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE	1035	18.2.	692	194
565 i 569	IV. OSTALI FINANSIJSKI RASHODI	1036		-	-
	<b>E. DOBITAK IZ FINANSIRANJA (1027-1032) ≥ 0</b>	1037		<b>869.038</b>	<b>317.676</b>
	<b>Ž. GUBITAK IZ FINANSIRANJA (1032-1027) ≥ 0</b>	1038		<b>-</b>	<b>-</b>
683, 685 i 686	<b>Z. PRIHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI FINANSIJSKE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA</b>	1039	19.1.	<b>63.013</b>	<b>28.415</b>
583, 585 i 586	<b>I. RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI FINANSIJSKE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA</b>	1040	19.2.	<b>11.925</b>	<b>18.090</b>
67	J. OSTALI PRIHODI	1041	19.3.	26.521	2.832
57	K. OSTALI RASHODI	1042	19.4.	4.582	18.271
	<b>L. UKUPNI PRIHODI (1001+1027+1039+1041)</b>	1043	21.	<b>1.489.034</b>	<b>715.645</b>
	<b>LJ. UKUPNI RASHODI (1013+1032+1040+1042)</b>	1044	21.	<b>504.265</b>	<b>446.041</b>
	<b>M. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (1043-1044) ≥ 0</b>	1045		<b>984.769</b>	<b>269.604</b>
	<b>N. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (1044-1043) ≥ 0</b>	1046		<b>-</b>	<b>-</b>

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				01.01.- 31.12.2021.	01.01.- 31.12.2020.
1	2	3	4	5	6
69-59	NJ. POZITIVAN NETO EFEKAT NA REZULTAT PO OSNOVU DOBITKA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, PROMENA RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA I ISPRAVKI GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA	1047		-	276
59-69	O. NEGATIVAN NETO EFEKAT NA REZULTAT PO OSNOVU GUBITKA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, PROMENA RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA I ISPRAVKI GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA	1048	20.	1.062	-
	P. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA (1045-1046+1047-1048) ≥ 0	1049	21.	983.707	269.880
	R. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA (1046-1045+1048-1047) ≥ 0	1050		-	-
	S. POREZ NA DOBITAK				
721	I. PORESKI RASHOD PERIODA	1051		-	-
722 dug. saldo	II. ODLOŽENI PORESKI RASHODI PERIODA	1052		10.910	6.602
722 pot. saldo	III. ODLOŽENI PORESKI PRIHODI PERIODA	1053			
723	T. ISPLAĆENA LIČNA PRIMANJA POSLODAVCA	1054		-	-
	T. NETO DOBITAK (1049-1050-1051-1052+1053-1054) ≥ 0	1055	21.	972.797	263.278
	U. NETO GUBITAK (1050-1049+1051+1052-1053+1054 ≥ 0	1056		-	-
	I. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA UČEŠĆIMA BEZ PRAVA KONTROLE	1057			
	II. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MATIČNOM PRAVNOM LICU	1058			
	III. NETO GUBITAK KOJI PRIPADA UČEŠĆIMA BEZ PRAVA KONTROLE	1059			
	IV. NETO GUBITAK KOJI PRIPADA MATIČNOM PRAVNOM LICU	1060			
	V. ZARADA PO AKCIJI				
	1. Osnovna zarada po akciji	1061			
	2. Umanjena (razvodnjena) zarada po akciji	1062			

U Beogradu,

dana 23.02.2022. godine



Zakonski zastupnici

Generalni direktor

Izvršni direktor za finansije,  
računovodstvo i plan

142



Naziv **ENERGOPROJEKT HOLDING A.D.**  
 Sedište **BEOGRAD, BULEVAR MIHAILA PUPINA 12**  
 Matični broj **07023014**  
 Šif. delatnosti **6420**  
 PIB **100001513**

**IZVEŠTAJ O OSTALOM REZULTATU**  
 za period od 01.01. do 31.12.2021. godine

u hiljadama dinara

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Iznos	
			31.12.2021.	31.12.2020.
1	2	3	4	5
	<b>A. NETO REZULTAT IZ POSLOVANJA</b>			
	I. NETO DOBITAK (AOP 1055)	2001	972.797	263.278
	II. NETO GUBITAK (AOP 1056)	2002		
	<b>B. OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK</b>			
	a) Stavke koje neće biti reklasifikovane u Bilans uspeha u budućim periodima			
330	1. Promene revalorizacije nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opreme			
	a) povećanje revalorizacionih rezervi	2003	246.733	
	b) smanjenje revalorizacionih rezervi	2004		
331	2. Aktuarski dobitci ili gubici po osnovu planova definisanih primanja			
	a) dobitci	2005		
	b) gubici	2006		
333	3. Dobici ili gubici po osnovu udela u ostalom sveobuhvatnom dobitku ili gubitku pridruženih društava			
	a) dobitci	2007		
	b) gubici	2008		
	b) Stavke koje naknadno mogu biti reklasifikovane u Bilans uspeha u budućim periodima			
332	1. Dobici ili gubici po osnovu ulaganja u vlasničke instrumente kapitala			
	a) dobitci	2009		
	b) gubici	2010		
334	2. Dobici ili gubici po osnovu preračuna finansijskih izveštaja inostranog poslovanja			
	a) dobitci	2011		
	b) gubici	2012		
335	3. Dobici ili gubici od instrumenata zaštite neto ulaganja u inostrano poslovanje			
	a) dobitci	2013		
	b) gubici	2014		
336	4. Dobici ili gubici po osnovu instrumenata zaštite rizika (hedžinga) novčanog toka			
	a) dobitci	2015		
	b) gubici	2016		
337	5. Dobici ili gubici po osnovu hartija od vrednosti koje se vrednuju po fer vrednosti kroz ostali ukupan rezultat			
	a) dobitci	2017		
	b) gubici	2018	5.662	8.218
	I. OSTALI BRUTO SVEOBUH VATNI DOBITAK (2003+2005+2007+2009+2011+2013+2015+2017) - (2004+2006+2008+2010+2012+2014+2016+2018) ≥ 0	2019	241.071	
	II. OSTALI BRUTO SVEOBUH VATNI GUBITAK (2004+2006+2008+2010+2012+2014+2016+2018) - (2003+2005+2007+2009+2011+2013+2015+2017) ≥ 0	2020		8.218
	III. ODLOŽENI PORESKI RASHOD NA OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK PERIODA	2021		
	IV. ODLOŽENI PORESKI PRIHOD NA OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK PERIODA	2022		
	V. NETO OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK (2019-2020-2021+2022) ≥ 0	2023	241.071	
	VI. NETO OSTALI SVEOBUH VATNI GUBITAK (2020-2019+2021-2022) ≥ 0	2024		8.218
	<b>V. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI REZULTAT PERIODA</b>			
	I. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI DOBITAK (2001-2002+2023-2024) ≥ 0	2025	1.213.868	255.060
	II. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI GUBITAK (2002-2001+2024-2023) ≥ 0	2026		
	<b>G. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK (2028+2029) = AOP 2025 ≥ 0 ili AOP 2026 &gt; 0</b>	2027		
	1. Pripisan matičnom pravnom licu	2028		
	2. Pripisan učešćima bez prava kontrole	2029		

U Beogradu,  
 dana 23.02.2022. godine

Zakonski zastupnici

Generalni direktor



Izvršni direktor za finansije,  
 računovodstvo i plan

Naziv **ENERGOPROJEKT HOLDING A.D.**  
 Sedište **BEograd, BULEVAR MIHAILA PUPINA 12**  
 Matični broj **07023014**  
 Šif. delatnosti **6420**  
 PIB **100001513**

**IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE**  
 u periodu od 01.01. do 31.12.2021. godine

U hiljadama dinara

Pozicija	AOP	Iznos	
		31.12.2021.	31.12.2020.
1	2	3	4
<b>A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI</b>			
<b>I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti ( 1 do 4 )</b>			
1. Prodaja i primljeni avansi u zemlji	3001	464.082	277.150
2. Prodaja i primljeni avansi u inostranstvu	3002	192.299	239.271
3. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	3003		
4. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	3004		
5. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	3005	271.783	37.879
<b>II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti ( 1 do 8 )</b>			
1. Isplate dobavljačima i dati avansi u zemlji	3006	678.579	434.332
2. Isplate dobavljačima i dati avansi u inostranstvu	3007	225.361	142.515
3. Zarade, naknade zarada i ostali lični rashodi	3008	45.395	15.012
4. Plaćene kamate u zemlji	3009	192.117	154.969
5. Plaćene kamate u inostranstvu	3010	165.063	61.185
6. Porez na dobitak	3011		
7. Porez na dobitak	3012		
8. Odlivi po osnovu ostalih javnih prihoda	3013	50.144	60.143
9. Ostali odlivi iz poslovnih aktivnosti	3014	499	508
10. Ostali odlivi iz poslovnih aktivnosti	3015	-	-
<b>III. Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (I-II)</b>			
<b>IV. Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (II-I)</b>			
<b>B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA</b>			
<b>I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja ( 1 do 5 )</b>			
1. Prodaja akcija i udela	3017	987.144	1.137.459
2. Prodaja nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	3018	43	
3. Prodaja nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	3019		159
4. Ostali finansijski plasmani	3020	60.905	770.739
5. Ostali finansijski plasmani	3021	60.012	13.662
6. Primljene kamate iz aktivnosti investiranja	3022	866.184	352.899
7. Primljene dividende	3023		
<b>II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1do 3)</b>			
1. Kupovina akcija i udela	3024	604.738	2.761.357
2. Kupovina akcija i udela	3025	1.814	77.899
3. Kupovina nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	3026	1.452	6.353
4. Ostali finansijski plasmani	3027	601.472	2.677.105
<b>III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja (I-II)</b>			
<b>IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja (II-I)</b>			
<b>V. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA</b>			
<b>I. Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja ( 1 do 7 )</b>			
1. Uvećanje osnovnog kapitala	3029	352.700	3.887.899
2. Dugoročni krediti u zemlji	3030		
3. Dugoročni krediti u inostranstvu	3031		
4. Dugoročni krediti u inostranstvu	3032		
5. Dugoročni krediti u zemlji	3033	352.700	587.899
6. Dugoročni krediti u inostranstvu	3034		
7. Dugoročni krediti u inostranstvu	3035		3.300.000
8. Ostale dugoročne obaveze	3036		
9. Ostale dugoročne obaveze	3037	730.465	1.803.199
<b>II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja ( 1 do 8 )</b>			
1. Otkup sopstvenih akcija i udela	3038		
2. Otkup sopstvenih akcija i udela	3039	726.113	470.352
3. Dugoročni krediti u zemlji	3040		
4. Dugoročni krediti u inostranstvu	3041		1.332.563
5. Dugoročni krediti u inostranstvu	3042		
6. Dugoročni krediti u inostranstvu	3043	4.303	
7. Dugoročni krediti u inostranstvu	3044		
8. Dugoročni krediti u inostranstvu	3045	49	284
9. Dugoročni krediti u inostranstvu	3046		2.084.700
<b>III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja ( I -II)</b>			
<b>IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (II-I)</b>			
<b>G. SVEGA PRILIV GOTOVINE (3001+3017+3029)</b>			
<b>D. SVEGA ODLIV GOTOVINE (3006+3023+3037)</b>			
<b>Đ. NETO PRILIV GOTOVINE ( 3048-3049 ) ≥ 0</b>			
<b>E. NETO ODLIV GOTOVINE (3049-3048) ≥ 0</b>			
<b>Ž. GOTOVINA NA POČETKU OBRAČUNSKOG PERIODA</b>			
<b>Z. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE</b>			
<b>I. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE</b>			
<b>J. GOTOVINA NA KRAJU OBRAČUNSKOG PERIODA ( 3050-3051+3052+3053-3054)</b>			
	3055	282.516	487.598

U Beogradu,  
 dana 23.02.2022. godine

Zakonski zastupnici



Generalni direktor

Izvršni direktor za finansije,  
 računovodstvo i plan

Naziv: Energoprojekt Holding a.d.

Sedište: BEOGRAD, BULEVAR MIHAILA PUPINA 12

Matični broj: 07023014

Šif. Delatnosti: 6420

PIB: 100001513

**IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU**  
u periodu od 01.01. do 31.12.2021.

u hiljadama dinara

Pozicija	OPIS	AOP	Osnovni kapital	AOP	Ostali osnovni kapital	AOP	Upisani a neuplaćeni kapital	AOP	Emisiona premija i rezerve	AOP	Rev. rez. i ner. dob. i gub.	AOP	Neraspoređen i dobitak	AOP	Gubitak	AOP	Učešće bez prava kontrole	AOP	Ukupno	AOP	Gubitak iznad visine kapitala
			(grupa 30 bez 306 i 309)																		
	I		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11
1.	Stanje na dan 01.01.2020. godine	4001	5.574.959	4.010	27.178	4.019		4.028	1.741.045	4.037	767.318	4.046	896.233	4.055	28.262	4.064		4.073	8.978.471	4.082	0
2.	Efekti retroaktivne ispravke materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika	4002		4.011		4.020		4.029		4.038		4.047		4.056		4.065		4.074	0	4.083	0
3.	Korigovano početno stanje na dan 01.01.2020. godine ( r.br.1+2)	4003	5.574.959	4.012	27.178	4.021	0	4.030	1.741.045	4.039	767.318	4.048	896.233	4.057	28.262	4.066	0	4.075	8.978.471	4.084	0
4.	Neto promene u 2020. godini	4004		4.013	(27.178)	4.022		4.031	(134.881)	4.040	(8.218)	4.049	397.075	4.058	(28.262)	4.067		4.076	255.060	4.085	0
5.	Stanje na dan 31.12.2020. godine ( r.br. 3+4)	4005	5.574.959	4.014	0	4.023	0	4.032	1.606.164	4.041	759.100	4.050	1.293.308	4.059	0	4.068	0	4.077	9.233.531	4.086	0
6.	Efekti retroaktivne ispravke materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika	4006		4.015		4.024		4.033		4.042		4.051		4.060		4.069		4.078	0	4.087	0
7.	Korigovano početno stanje na dan 01.01.2021. godine (r.br. 5+6)	4007	5.574.959	4.016	0	4.025	0	4.034	1.606.164	4.043	759.100	4.052	1.293.308	4.061	0	4.070	0	4.079	9.233.531	4.088	0
8.	Neto promene u 2021. godini	4008		4.017		4.026		4.035	(63.188)	4.044	241.071	4.053	679.431	4.062		4.071		4.080	857.314	4.089	0
9.	Stanje na dan 31.12.2021. godine ( r.br. 7+8)	4009	5.574.959	4.018	0	4.027	0	4.036	1.542.976	4.045	1.000.171	4.054	1.972.739	4.063	0	4.072	0	4.081	10.090.845	4.090	0

U Beogradu,  
dana 23.02.2022. godine



Zakonski zastupnici

Generalni direktor

Izvršni direktor za  
finansije, računovodstvo  
i plan

14  
00

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE  
ZA 2021. GODINU**

## S A D R Ź A J

1.	OSNOVNI PODACI O DRUŠTVU .....	5
2.	UPRAVLJAČKA STRUKTURA.....	8
3.	VLASNIČKA STRUKTURA.....	9
4.	OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA .....	9
5.	RAČUNOVODSTVENA NAČELA .....	11
6.	GREŠKE IZ PRETHODNOG PERIODA, MATERIJALNOST GREŠKE I KOREKCIJA POČETNOG STANJA.....	12
7.	PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA .....	13
	7.1. Procenjivanje .....	14
	7.2. Efekti kurseva stranih valuta i preračunavanje stranih valuta.....	14
	7.3. Prihodi.....	16
	7.4. Rashodi .....	20
	7.5. Kamata i drugi troškovi pozajmljivanja.....	21
	7.6. Porez na dobitak.....	21
	7.7. Nematerijalna imovina.....	23
	7.8. Nekretnine, postrojenja i oprema.....	24
	7.9. Lizing .....	25
	7.10. Amortizacija nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opreme .....	26
	7.11. Umanjenje vrednosti nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opreme.....	27
	7.12. Investicione nekretnine .....	28
	7.13. Zalihe .....	29
	7.14. Stalna imovina koja se drži za prodaju .....	30
	7.15. Fer vrednost .....	31
	7.16. Finansijski instrumenti.....	33
	7.17. Rezervisanja, potencijalne obaveze i potencijalna imovina.....	40
	7.18. Naknade zaposlenima.....	41
	7.19. Informacije o segmentima poslovanja .....	42
8.	FINANSIJSKI RIZICI .....	42
	8.1. Kreditni rizik.....	44
	8.2. Tržišni rizik.....	47
	8.3. Rizik likvidnosti.....	52
	8.4. Upravljanje rizikom kapitala.....	52
9.	POSLOVNI PRIHODI.....	54
	9.1. Prihodi od prodaje robe.....	54
	9.2. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga .....	54
	9.3. Ostali poslovni prihodi.....	55
	9.4. Prihodi od uskladjivanja vrednosti imovine (osim finansijske).....	56
10.	NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE .....	57
11.	TROŠKOVI MATERIJALA, GORIVA I ENERGIJE .....	57
12.	TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALIH LIČNIH RASHODA .....	57
13.	TROŠKOVI AMORTIZACIJE .....	58

14.	RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI IMOVINE (OSIM FINANSIJSKE) .....	58
15.	TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA .....	58
16.	TROŠKOVI REZERVISANJA .....	59
17.	NEMATERIJALNI TROŠKOVI.....	59
18.	FINANSIJSKI PRIHODI I RASHODI.....	60
	18.1. Finansijski prihodi .....	60
	18.2. Finansijski rashodi .....	61
19.	PRIHODI I RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI FINANSIJSKE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA I OSTALI PRIHODI I RASHODI .....	62
	19.1. Prihodi od usklađivanja vrednosti finansijske imovine koja se iskazuje po fer vrednosti kroz bilans uspeha .....	62
	19.2. Rashodi od usklađivanja vrednosti finansijske imovine koja se iskazuje po fer vrednosti kroz bilans uspeha .....	63
	19.3. Ostali prihodi .....	63
	19.4. Ostali rashodi .....	64
20.	POZITIVAN/ NEGATIVAN NETO EFEKAT NA REZULTAT PO OSNOVU DOBITKA/GUBITKA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, PROMENA RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA I ISPRAVKI GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA .....	64
21.	DOBITAK/(GUBITAK) PRE OPOREZIVANJA I NETO DOBITAK/(GUBITAK) .....	65
22.	ZARADA/(GUBITAK) PO AKCIJI.....	66
23.	NEMATERIJALNA IMOVINA.....	67
24.	NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA .....	68
25.	DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI I DUGOROČNA POTRAŽIVANJA.....	71
	25.1. Učešća u kapitalu pravnih lica (osim učešća u kapitalu koja se vrednuju metodom učešća) .....	72
	25.2. Učešća u kapitalu koja se vrednuju metodom učešća .....	75
	25.3. Dugoročni plasmani matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima i dugoročna potraživanja od tih lica u zemlji .....	76
	25.4. Ostali dugoročni finansijski plasmani i ostala dugoročna potraživanja.....	77
26.	DUGOROČNA AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA .....	77
27.	ZALIHE .....	78
28.	STALNA IMOVINA KOJA SE DRŽI ZA PRODAJU I PRESTANAK POSLOVANJA .....	79
29.	POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE.....	81
30.	OSTALA KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA .....	82
	30.1. Ostala potraživanja .....	82
	30.1.1 Potraživanja iz specifičnih poslova .....	82
	30.1.2 Druga potraživanja (osim potraživanja za više plaćen porez na dobitak i potraživanja po osnovu preplaćenih ostalih poreza i doprinosa) .....	84
	30.1.3 Porez na dodatu vrednost .....	85
	30.2. Potraživanja po osnovu preplaćenih ostalih poreza i doprinosa .....	86
31.	KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI.....	86
	31.1. Kratkoročni krediti i plasmani – matično i zavisna pravna lica.....	87

31.2.	Kratkoročni krediti i plasmani – ostala povezana lica .....	88
31.3.	Kratkoročni krediti, zajmovi i plasmani u zemlji .....	89
31.4.	Otkupljene sopstvene akcije i sopstveni udeli .....	89
32.	GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA .....	90
33.	KRATKOROČNA AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA .....	91
33.1.	Kratkoročni unapred plaćeni troškovi.....	91
33.2.	Kratkoročna potraživanja za nefakturisani prihod .....	91
33.3.	Ostala kratkoročna aktivna vremenska razgraničenja.....	92
34.	KAPITAL.....	93
34.1.	Osnovni kapital .....	94
34.2.	Emisiona premija .....	95
34.3.	Rezerve .....	95
34.4.	Pozitivne revalorizacione rezerve i nerealizovani dobici po osnovu finansijskih sredstava i drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata .....	96
34.5.	Nerealizovani gubici po osnovu finansijskih sredstava i drugih komponenti sveobuhvatnog rezultata .....	96
34.6.	Neraspoređeni dobitak .....	97
35.	DUGOROČNA REZERVISANJA .....	97
36.	DUGOROČNE OBAVEZE .....	100
37.	DUGOROČNA PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA (osim dugoročnih odloženih prihoda i primljenih donacija) .....	101
38.	KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE .....	101
38.1.	Obaveze po osnovu kredita prema matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima u zemlji .....	102
38.2.	Obaveze po osnovu kredita i zajmova od lica koja nisu domaće banke .....	102
38.3.	Obaveze po osnovu kredita od domaćih banaka .....	102
39.	PRIMLJENI AVANSI, DEPOZITI I KAUCIJE .....	103
40.	OBAVEZE IZ POSLOVANJA.....	103
41.	OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE.....	104
41.1.	Ostale kratkoročne obaveze .....	105
41.2.	Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda .....	106
42.	KRATKOROČNA PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA .....	106
43.	ODLOŽENA PORESKE OBAVEZE.....	107
44.	VANBILANSNA AKTIVA I VANBILANSNA PASIVA .....	109
45.	HIPOTEKE UPISANE NA TERET I U KORIST DRUŠTVA.....	110
46.	USAGLAŠAVANJE POTRAŽIVANJA I OBAVEZA.....	112
47.	TRANSAKCIJE SA POVEZANIM STRANAMA .....	113
48.	POTENCIJALNE OBAVEZE I POTENCIJALNA SREDSTVA.....	117
49.	DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANSA STANJA .....	121

## 1. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVU

Energoprojekt Holding a.d., Beograd (u daljem tekstu: Društvo) je javno akcionarsko društvo čija je pretezna delatnost 6420 - delatnost holding kompanija.

Društvo se uskladilo sa važećim Zakonom o privrednim društvima („Sl.glasnik RS“ br. 36/2011, 99/2011, 83/2014 – dr. zakon i 5/2015, 44/2018, 95/2018 i 91/2019) donošenjem Odluke o usklađivanju Osnivačkog akta sa Zakonom o privrednim društvima na Skupštini 16.03.2012. godine i Statuta Društva na Skupštini akcionara održanoj dana 12.01.2012. godine. Navedene odluke, i s tim u vezi promena podataka koji se upisuju u registar, uredno su registrovani.

Društvo je odukama Skupštine akcionara od 28.06.2013. godine, 17.06.2014. i 23.07.2020. godine izmenilo Statut, što je registrovano u registru Agencije za privredne registre.

### Opšti podaci o Društvu

<i>Sedište</i>	Beograd, Bulevar Mihaila Pupina 12
<i>Matični broj</i>	07023014
<i>Šifra i naziv delatnosti</i>	6420 – holding kompanija
<i>Poreski identifikacioni broj</i>	100001513

Shodno registraciji u Agenciji za Privredne registre, **osnovna delatnost Društva** je delatnost holding kompanija (6420).

Društvo je matično društvo koje u svom vlasništvu ima veći broj zavisnih društava u zemlji i inostranstvu, kao i zajedničko društvo (zajednički poduhvat) i pridruženo društvo u zemlji.

#### Zavisna društva u zemlji su sledeća:

- Energoprojekt Visokogradnja a.d.,
- Energoprojekt Niskogradnja a.d.,
- Energoprojekt Oprema a.d.,
- Energoprojekt Hidroinženjering a.d.,
- Energoprojekt Urbanizam i arhitektura a.d.,
- Energoprojekt Industrija a.d.,
- Energoprojekt Entel a.d.,
- Energoprojekt Sunnyville d.o.o. i
- Energoprojekt Park 11 d.o.o.

Rešenjem Agencije za privredne registre Republike Srbije BD 54170/2021 od 28.6.2021. godine registrovana je statusna promena pripajanja privrednog društva Energoprojekt Energodata a.d. kao društva prenosioca (dalje: Društvo prenosilac) privrednom društvu Energoprojekt Holding a.d. kao društvu sticaocu (dalje: Društvo sticalac).



Rešenjem Agencije za privredne registre BD 54177/2021 od 28.06.2021. godine Društvo prenosilac Energoprojekt Energodata a.d. je usled pripajanja prestalo da postoji, a na Društvo sticaoca je kao posledica pripajanja preneti celokupna imovina Društva prenosioca, bez izuzetka ili ograničenja, sva dugovanja, obaveze i ostale odgovornosti Društva prenosioca prema bilo kojoj trećoj strani, uključujući i pripadajuće fiskalne obaveze Društva prenosioca koje duguje bilo kom poveriocu sa javnim ovlašćenjima, sredstva obezbeđenja obaveza izdata od strane Društva prenosioca.

Dan od koga prestaju poslovne aktivnosti Društva prenosioca je 28.06.2021. godine, kao dan registracije statusne promene pripajanja Društvu sticaocu, odnosno dan brisanja iz Registra APR.

Rešenjem Agencije za privredne registre Republike Srbije BDSL 6489/2021 od 15.07.2021. godine Energoprojekt Promet d.o.o. je brisano iz registra privrednih subjekata, obzirom da predmetno društvo nije dostavilo nadležnom registru godišnje finansijske izveštaje za 2017. i 2018. godinu, do kraja 2019. godine, a sve u skladu sa članom 547. stav 2 Zakona o privrednim društvima i članovima 546. stav 1 tacka 10) i 547b istog zakona.

**Zavisna društva u inostranstvu – ino kompanije** su sledeća:

- Zambia Engineering and Contracting Company Limited, Zambija,
- Energoprojekt Holding Guinee S.A, Gvineja,
- I.N.E.C. Engineering Company Limited, Velika Britanija,
- Dom 12 S.A.L, Liban,
- Energo (Private) Limited, Zimbabve i
- Energo Kaz d.o.o., Kazahstan.
- Energoprojekt Energodata Montenegro d.o.o.

Društvo je steklo udeo u ino kompaniji Energoprojekt Energodata Montenegro d.o.o. statusnom promenom pripajanja društva Energoprojekt Energodata a.d. (prethodno, detaljnije objašnjeno u ovoj napomeni), što je registrovano Rešenjem Centralnog registra privrednih subjekata uprave prihoda i carina u Podgorici br.5-0297614/009 od 02.09.2021. godine i Obaveštenjem od 14.09.2021. godine.

**Zajedničko društvo (zajednički poduhvat) u zemlji** je:

- Enjub d.o.o.

Procenat vlasništva Društva na dan 31.12.2021. godine u navedenim zavisnim društvima je prikazan u narednoj tabeli.

<i>Učešće u kapitalu zavisnih pravnih lica</i>	
<i>Naziv zavisnog društva</i>	<i>% vlasništva</i>
<i>U zemlji:</i>	
Energoprojekt Visokogradnja a.d.	100,00
Energoprojekt Niskogradnja a.d.	100,00
Energoprojekt Oprema a.d.	67,87
Energoprojekt Hidroinženjering a.d.	100,00
Energoprojekt Urbanizam i arhitektura a.d.	100,00
Energoprojekt Industrija a.d.	62,77
Energoprojekt Entel a.d.	100,00
Energoprojekt Sunnyville d.o.o.	100,00
Energoprojekt Park 11 d.o.o.	100,00
<i>U inostranstvu:</i>	
Zambia Engineering and Contracting Company Limited, Zambija	100,00
Energoprojekt Holding Guinee S.A, Gvineja	100,00
I.N.E.C. Engineering Company Limited, Velika Britanija	100,00
Dom 12 S.A.L, Liban	100,00
Energoprojekt (private) Limited, Zimbabve	100,00
Energoprojekt Kaz d.o.o., Kazahstan	100,00
Energoprojekt Energodata Montenegro d.o.o.	100,00

Procenat vlasništva Društva u ostalim povezanim pravnim licima u zemlji je prikazan u narednoj tabeli.

<i>Učešće u kapitalu u ostalim povezanim pravnim licima u zemlji</i>	
<i>Naziv zajedničkog društva</i>	<i>% vlasništva</i>
Enjub d.o.o.	50,00

Pored gore navedenih zavisnih i ostalih povezanih pravnih lica, Društvo ima i svoje predstavništvo u Bagdadu, Irak, koje je od 2015. godine u dormant statusu.

Društvo je, shodno kriterijumima preciziranim Zakonom o računovodstvu, razvrstano u **srednje pravno lice**.

**Prosečan broj zaposlenih** u Društvu u izveštajnom periodu, na bazi stanja krajem svakog meseca, iznosi 69 (31.12.2020. godine: 73).

Akcije Društva su kotirane i sa njima se trguje na regulisanom tržištu - „Prime listing-u“ Beogradske berze.

Finansijski izveštaji koji su predmet ovih Napomena su **finansijski izveštaji Društva za period od 01.01. do 31.12.2021. godine** koji su utvrđeni od strane Nadzornog odbora Društva dana 01.03.2022. godine, na 29. sednici Nadzornog odbora Društva i isti su predmet revizije od strane eksternog revizora.

Odobreni finansijski izveštaji mogu naknadno biti izmenjeni u skladu sa važećim propisima.

Uporedne informacije čine finansijski izveštaji Društva za 2020. godinu koji su bili predmet revizije od strane eksternog revizora, a koji su reklasifikovani u skladu sa Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja i sadržini i formi obrazaca Statističkog izveštaja za privredna društva, zadruge i preduzetnike ("Sl. glasnik RS", br. 89/2020) i Pravilnikom o kontnom okviru i sadržini računa u Kontnom okviru za privredna društva, zadruge i preduzetnike ("Sl. glasnik RS", br. 89/2020).

Prema gore navedenim pravilnicima podatke u koloni 7 Bilansa stanja treba prikazati u slučaju retrospektivne primene promenjene ili nove računovodstvene politike ili retrospektivnog preračunavanja stavki u finansijskim izveštajima, ili kada se reklasifikuju stavke u finansijskim izveštajima. Pri tom, IAS 1 definiše da se prezentuje izveštaj na datum početka prethodnog perioda u slučaju reklasifikacija koje imaju materijalno značajan efekat na informacije u izveštaju o finansijskoj poziciji na početku prethodnog perioda.

Paragrafom KK35 i KK38 Konceptualnog okvira za finansijsko izveštavanje propisano je da troškovi izveštavanja o finansijskim informacijama treba da budu opravdani koristima izveštavanja o tim informacijama i da se sagledava da li koristi izveštavanja pojedinačnih informacija opravdavaju troškove potrebne da se ta informacija obezbedi i koristi. U skladu tim, u Bilansu stanja sa stanjem na dan 31.12.2021. godina nisu prikazani podaci u koloni 7 koji se odnose na stanje na dan 01.01.2020. godine.

Rukovodstvo Društva preuzima sve neophodno kako bi se obezbedili uslovi za nesmetani nastavak poslovanja Društva u uslovima pandemije Covid 19, tako da se princip stalnosti poslovanja ne dovede u pitanje.

Rukovodstvo Društva procenjuje da Društvo nastavlja da posluje na neodređeni vremenski period i ne očekuje značajne promene u poslovanju, pa su shodno takvoj proceni finansijski izveštaji Društva za 2021. godinu sastavljeni saglasno sa načelom stalnosti.

## **2. UPRAVLJAČKA STRUKTURA**

**Ključni rukovodeći kadar Društva** u periodu do 12.09.2021. izveštajne godine sačinjavala su sledeća lica:

- Stojan Čolakov - Generalni direktor,
- Siniša Tekić - Izvršni direktor za finansije, računovodstvo i plan,
- Milan Mamula - Izvršni direktor za pravne poslove.

**Ključni rukovodeći kadar Društva** u periodu od 13.09.2021. izveštajne godine sačinjavaju sledeća lica:

- Dobroslav Bojović - Generalni direktor,
- Siniša Tekić - Izvršni direktor za finansije, računovodstvo i plan,
- Momčilo Jevtić - Izvršni direktor za pravne poslove,
- Ilijana Stamenković - Izvršni direktor za operativne poslove.

### **3. VLASNIČKA STRUKTURA**

Prema evidenciji Centralnog registra hartija od vrednosti, registrovano stanje vlasništva akcija Društva na dan 31.12.2021. godine prikazano je u okviru Napomene 34.1.

### **4. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA**

Finansijski izveštaji Društva sastavljeni su u skladu sa Zakonom o računovodstvu ("Službeni glasnik RS", broj 73/2019 i 44/2021 - dr. zakon - u daljem tekstu: Zakon).

U skladu sa Zakonom, za priznavanje, vrednovanje, prezentaciju i obelodanjivanje pozicija u finansijskim izveštajima, velika pravna lica, pravna lica koja imaju obavezu sastavljanja konsolidovanih finansijskih izveštaja (matična pravna lica), javna društva, odnosno društva koja se pripremaju da postanu javna, nezavisno od veličine, primenjuju Međunarodne standarde finansijskog izveštavanja (u daljem tekstu: MSFI). MSFI, u smislu Zakona, su:

- Okvir za pripremanje i prikazivanje finansijskih izveštaja,
- Međunarodni računovodstveni standardi - MRS i
- Međunarodni standardi finansijskog izveštavanja - MSFI i sa njima povezana tumačenja, izdata od Komiteta za tumačenje računovodstvenih standarda, naknadne izmene tih standarda i sa njima povezana tumačenja, odobreni od Odbora za međunarodne računovodstvene standarde, čiji je prevod utvrdilo i objavilo ministarstvo nadležno za poslove finansija.

Finansijski izveštaji Društva prikazani su u formi i sadržini koja je precizirana Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja i sadržini i formi obrazaca Statističkog izveštaja za privredna društva, zadruge i preduzetnike ("Sl. glasnik RS", br. 89/2020). Ovim pravilnikom je, pored ostalog, propisana forma i sadržini pozicija u obrascima Bilansa stanja, Bilansa uspeha, Izveštaja o ostalom rezultatu, Izveštaja o tokvima gotovine, Izveštaja o promenama na kapitalu i Napomena uz finansijske izveštaje. Prema navedenom Pravilniku, u obrasce se iznosi upisuju u hiljadama dinara.

Kontni okvir i sadržina računa u Kontnom okviru propisana je Pravilnikom o kontnom okviru i sadržini računa u Kontnom okviru za privredna društva, zadruge i preduzetnike ("Sl. glasnik RS", br. 89/2020).

Pri izradi finansijskih izveštaja Društva, između ostalih, uvaženi su sledeći zakoni i podzakonski propisi:

- Zakon o porezu na dobit pravnih lica (»Službeni glasnik RS« broj 25/2001, 80/2002, 43/2003, 84/2004, 18/2010, 101/2011, 119/2012, 47/2013, 108/2013, 68/2014 - dr. zakon, 142/2014, 91/2015 - autentično tumačenje, 112/2015, 113/2017, 95/2018, 86/2019, 153/2020 i 118/2021),
- Zakon o porezu na dodatu vrednost (»Sl. glasnik RS« broj 84/2004, 86/2004 - ispravka, 61/2005, 61/2007, 93/2012, 108/2013, 68/2014 - dr. zakon, 142/2014, 83/2015, 108/2016, 113/2017, 30/2018, 72/2019 i 153/2020),
- Pravilnik o sadržaju poreskog bilansa i drugim pitanjima od značaja za način utvrđivanja poreza na dobit pravnih lica (»Službeni glasnik RS« broj 20/2014 41/2015, 101/2016, 8/2019, 94/2019 i 159/2020 i 97/2021),
- Pravilnik o sadržaju poreske prijave za obračun poreza na dobit pravnih lica (»Službeni glasnik RS« 30/2015, 101/2016, 44/2018 – dr. Zakon, 8/2019, 94/2019, 159/2020 i 97/2021),
- Pravilnik o načinu razvrstavanja stalnih sredstava po grupama i načinu utvrđivanja amortizacije za poreske svrhe (»Službeni glasnik RS« broj 116/2004, 99/2010, 104/2018 i 8/2019),
- Pravilnik o transfernim cenama i metodama koje se po principu „van dohvata ruke“ primenjuju kod utvrđivanja cene transakcija među povezanim licima (»Službeni glasnik RS« broj 61/2013, 8/2014 i 94/2019 i 95/2021) i drugi.

Od pravnih akata koji predstavljaju internu regulativu Društva, pri sastavljanju finansijskih izveštaja Društva korišćen je Pravilnik o računovodstvu u Društvu, koji je donet 30.11.2020. godine od strane Izvršnog odbora Društva, Pravilnik o izmenama i dopunama Pravilnika o računovodstvu u Društvu, koji je donet 29.11.2021. godine od strane Izvršnog odbora Društva i Pravilnik o računovodstvenim politikama u Društvu, koji je donet 23.12.2020. godine od strane Nadzornog odbora Društva. Pored navedenog, korišćena su i druga interna akta Društva, kao što je, na primer, Kolektivni ugovor Energoprojekt Holding a.d. za rad u zemlji.

Osnovne računovodstvene politike primenjene za sastavljanje ovih finansijskih izveštaja navedene su u Napomeni 7.

Zakonom o tržištu kapitala ("Sl. glasnik RS", br. 31/2011, 112/2015, 108/2016, 9/2020 i 153/2020) propisano je koje podatke treba da sadrže godišnji, polugodišnji i kvartalni izveštaji javnih društava čijim se hartijama od vrednosti trguje na regulisanom tržištu.

*Napominjemo da u pojedinim slučajevima, pri izradi finansijskih izveštaja Društva, nisu u potpunosti uvažene sve relevantne odredbe MSFI i Tumačenja.*

Računovodstveni propisi Republike Srbije, a time i prezentovani finansijski izveštaji Društva, odstupaju od MSFI u sledećem:

- Finansijski izveštaji se u Republici Srbiji za izveštajni period, shodno Zakonu o računovodstvu (»Službeni glasnik RS« broj 73/2019 i 44/2021- dr. zakon) prikazuju u formatu propisanim Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja i sadržini i formi obrazaca Statističkog izveštaja za privredna društva, zadruge i preduzetnike, koji odstupaju od prezentacije i

naziva pojedinih finansijskih izveštaja opšte namene, kao i od načina prikazivanja određenih bilansnih pozicija kako to predviđa MRS 1 - „Prezentacija finansijskih izveštaja“ i

- Vanbilansna sredstva i vanbilansne obaveze su prikazana na obrascu bilansa stanja. Ove stavke po definiciji MSFI ne predstavljaju ni sredstva ni obaveze.

Pored navedenog, odstupanja nastaju i kao posledica vremenske razlike između objavljivanja Standarda i Tumačenja, koja su podložna kontinuiranim promenama, i momenta kada ti Standardi i Tumačenja postanu važeći u Republici Srbiji. Tako, na primer, odstupanja od Standarda nastaju kao posledica toga što objavljeni Standardi i Tumačenja, koji su stupili na snagu, još nisu u Republici Srbiji zvanično prevedeni i usvojeni; kao posledica toga što objavljeni Standardi i Tumačenja još nisu stupili na snagu; ili kao posledica drugih razloga na koje Društvo nema mogućnost uticaja, što nema značajniji uticaj na finansijsku poziciju Društva, kao i na rezultate njegovog poslovanja.

*Objavljeni standardi i tumačenja koji još uvek nisu stupili na snagu*

Na dan izdavanja ovih finansijskih izveštaja sledeći standardi, njihove dopune i tumačenja bili su objavljeni, ali nisu još uvek stupili na snagu:

- MSFI 17 „Ugovori o osiguranju“ - datum primene 1. januar 2023. godine,
- Izmene i dopune MRS 1 „Prezentacija finansijskih izveštaja“- „Klasifikacija obaveza kao dugoročnih i kratkoročnih“ - datum primene 1. januar 2023. godine,
- Izmene i dopune MRS 1 „Prezentacija finansijskih izveštaja“- „Obelodanjivanje računovodstvenih politika-“ - datum primene 1. januar 2023. godine,
- Izmene i dopune MRS 8 „Računovodstvene politike, promene računovodstvenih procena i greške“ - Definicija računovodstvenih procena - datum primene 1. januar 2023. godine,
- Izmene i dopune MRS 12 „Porezi na dobitak“ - Odloženi porez u vezi sa sredstvima i obavezama koji proistuću iz jedne transakcije - datum primene 1. januar 2023. godine,
- Izmene i dopune MRS 16 „Nekretnine postrojenja i oprema,“-Procedure pre nameravane upotrebe” - datum primene 1. januar 2022. godine,
- Izmene MRS 3 „Poslovne kombinacije“-„Referenca za Konceptualni okvir” - datum primene 1. januar 2022. godine,
- Izmene i dopune MRS 37 „Rezervisanja, potencijalne obaveze i potencijalna imovina“-„Trošak ispunjenja ugovora” - datum primene 1. januar 2022. godine,
- Godišnja poboljšanja standarda od 2018. do 2020. godine - datum primene 1. januar 2022. godine.

## **5. RAČUNOVODSTVENA NAČELA**

Pri sastavljanju finansijskih izveštaja Društva uvažena su sledeća načela:

- Načelo stalnosti,
- Načelo doslednosti,
- Načelo opreznosti,
- Načelo suštine iznad forme,
- Načelo uzročnosti prihoda i rashoda i
- Načelo pojedinačnog procenjivanja.

Uvažavanjem **načela stalnosti**, finansijski izveštaji se sastavljaju pod pretpostavkom da imovinski, finansijski i prinosni položaj Društva, kao i ekonomska politika zemlje i ekonomske prilike u okruženju, omogućavaju poslovanje u neograničeno dugom roku („*Going Concern*“ princip).

**Načelo doslednosti** podrazumeva da se način procenjivanja stanja i promena na imovini, obavezama, kapitalu, prihodima, rashodima i rezultatu poslovanja, to jest da se način procenjivanja bilansnih pozicija Društva, ne menja u dužem vremenskom razdoblju. Ako, na primer, zbog usaglašavanja sa zakonskom regulativom, do promene ipak dođe, obrazlaže se razlog promene, a efekat promene se iskazuje shodno zahtevima iz profesionalne regulative vezanim za promenu načina procenjivanja.

**Načelo opreznosti** podrazumeva uključivanje određenog nivoa opreza pri sastavljanju finansijskih izveštaja Društva, koje treba da rezultira da imovina i prihodi nisu precenjeni, a da obaveze i troškovi nisu potcenjeni. Međutim, uvažavanje načela opreznosti ne treba razumeti na način svesnog, nerealnog umanjenja prihoda i kapitala Društva; to jest svesnog, nerealnog uvećanja rashoda i obaveza Društva. Naime, u Okviru za pripremu i prezentaciju finansijskih izveštaja je potencirano da uvažavanje načela opreznosti ne sme da ima za posledicu značajno stvaranje skrivenih rezervi, namerno umanjenje imovine ili prihoda, ili namerno preuveličavanje obaveza ili troškova, jer u tom slučaju finansijski izveštaji ne bi bili neutralni i, stoga, ne bi bili pouzdani.

Načelo **suština iznad forme** podrazumeva da pri evidentiranju transakcija Društva, a time, posledično, i pri sastavljanju finansijskih izveštaja, računovodstveno obuhvatanje treba da se vrši u skladu sa suštinom transakcija i njihovom ekonomskom realnošću, a ne samo na osnovu njihovog pravnog oblika.

Uvažavanjem **načela uzročnosti prihoda i rashoda**, priznavanje efekata transakcija i drugih događaja u Društvu nije vezano za momenat kada se gotovina ili gotovinski ekvivalenti, po osnovu tih transakcija i događaja, prime ili isplate, već se vezuju za momenat kada se dogode. Takvim pristupom omogućeno je da se korisnici finansijskih izveštaja ne informišu samo o prošlim transakcijama Društva koje su prouzrokovale isplatu i primanja gotovine, već i obavezama Društva da isplati gotovinu u budućnosti, kao i o resursima koji predstavljaju gotovinu koje će Društvo primiti u budućnosti.

Drugim rečima, uvažavanjem načela uzročnosti prihoda i rashoda obezbeđuje se informisanje o prošlim transakcijama i drugim događajima na način koji je najupotrebljiviji za korisnike pri donošenju ekonomskih odluka.

Načelo **pojedinačnog procenjivanja** podrazumeva da eventualna grupna procenjivanja različitih bilansnih pozicija Društva (na primer, imovine ili obaveza), radi racionalizacije, proističu iz njihovog pojedinačnog procenjivanja.

## **6. GREŠKE IZ PRETHODNOG PERIODA, MATERIJALNOST GREŠKE I KOREKCIJA POČETNOG STANJA**

Potencijalne (ne)materijalne greške tekućeg perioda, otkrivene u tom periodu, se ispravljaju pre nego što finansijski izveštaji budu odobreni za objavljivanje.

**Greške iz prethodnog perioda** su izostavljeni ili pogrešno iskazani podaci iz finansijskih izveštaja Društva za jedan ili više perioda koji proizilaze iz neupotrebljavanja ili pogrešne upotrebe pouzdanih

informacija koje su bile dostupne kada su finansijski izveštaji za date periode bili odobreni za izdavanje i za koje se moglo razumno očekivati da budu dobijene i uzete u obzir pri sastavljanju i prezentaciji tih finansijskih izveštaja.

**Materijalno značajna greška** otkrivena u tekućem periodu, koja se odnosi na prethodni period, je ona greška koja ima značajan uticaj na finansijske izveštaje jednog ili više prethodnih perioda i zbog koje se ti finansijski izveštaji ne mogu više smatrati pouzdanim.

Društvo vrši retrospektivnu korekciju *materijalno značajnih grešaka* u prvom setu finansijskih izveštaja odobrenom za objavljivanje nakon otkrivanja tih grešaka, tako što će prepraviti uporedne iznose za prezentovan(e) raniji(e) period(e) u kojem(ima) su se greške dogodile; ili, ako se greška dogodila pre najranijeg prezentovanog prethodnog perioda, prepraviti početna stanja sredstava, obaveza i kapitala za najraniji prezentovani prethodni period.

Ako je neizvodljivo utvrditi efekat greške iz određenog perioda na uporedne informacije za jedan ili više prezentovanih prethodnih perioda, Društvo prepravljajući početna stanja sredstava, obaveza i kapitala za najraniji period za koji je retrospektivno prepravljavanje podataka izvodljivo (što može biti tekući period).

Kada je na početku tekućeg perioda neizvodljivo utvrditi kumulativni efekat neke greške na sve prethodne periode, Društvo preračunava uporedne informacije kako bi se greška ispravila unapred od najranijeg datuma za koji je to izvodljivo.

Naknadno *ustanovljene greške koje nisu materijalno značajne* ispravljaju se na teret rashoda, odnosno u korist prihoda perioda u kojem su greške identifikovane.

**Materijalnost greške** se procenjuje shodno relevantnim odredbama iz Okvira za pripremu i prezentaciju finansijskih izveštaja, po kojima materijalnost implicira da izostavljanje, ili pogrešno knjigovodstveno evidentiranje poslovne transakcije, može uticati na ekonomske odluke korisnika donete na osnovu finansijskih izveštaja.

U Društvu se materijalnost određuje shodno visini greške u odnosu na ukupni prihod. Materijalno značajna greška smatra se greška koja je u pojedinačnom iznosu ili u kumulativnom iznosu sa ostalim greškama **veća od 1,5% ostvarenog ukupnog prihoda Društva u prethodnoj godini.**

## **7. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA**

Osnovne računovodstvene politike primenjene za sastavljanje ovih finansijskih izveštaja navedene su u daljem tekstu. Ove politike su konzistentno primenjene na sve prikazane godine, osim ako nije drugačije naznačeno.

Značajne računovodstvene politike primenjene na finansijske izveštaje Društva koji su predmet ovih Napomena, a koje su izložene u nastavku, prvenstveno su zasnovane na Pravilniku o računovodstvenim politikama u Društvu. Ako pojedini knjigovodstveni aspekti nisu jasno precizirani Pravilnikom, primenjene računovodstvene politike su zasnovane na važećoj zakonskoj regulativi.



Od opštih podataka napominjemo da je, u skladu sa MRS 21 - Efekti promena deviznih kurseva, **funkcionalna valuta i valuta za prezentaciju u finansijskim izveštajima Društva dinar.**

Pri sastavljanju finansijskih izveštaja uvažene su relevantne odredbe MRS 10 - Događaji posle bilansa stanja, koje se odnose na događaje koji nastaju od datuma bilansa stanja do datuma kada su finansijski izveštaji odobreni za objavljivanje. Preciznije, **za efekte događaja koji pružaju dokaz o okolnostima koje su postojale na datum bilansa stanja**, korigovani su već priznati iznosi u finansijskim izveštajima Društva, kako bi se odrazili korektivni događaji posle bilansa stanja; a **za efekte događaja koji ukazuju na okolnosti koje su nastale posle datuma bilansa stanja**, nisu vršene korekcije priznatih iznosa, već se, u slučaju da ih je bilo, u ovim Napomenama vrši obelodanjivanje prirode događaja i procena njihovih finansijskih efekata ili, ako je neizvodljivo proceniti njihove finansijske efekte, obelodanjuje da se ta procena ne može izvršiti.

## **7.1. Procenjivanje**

Sastavljanje i prikazivanje finansijskih izveštaja, u skladu sa zahtevima važeće zakonske regulative u Republici Srbiji, zahteva od rukovodstva Društva korišćenje najboljih mogućih procena i razumnih pretpostavki. Iako se, razumljivo, stvarni budući rezultati mogu razlikovati, procene i pretpostavke su zasnovane na informacijama raspoloživim na datum bilansa stanja.

Najznačajnije procene se odnose na utvrđivanje obezvređenja finansijske i nefinansijske imovine i definisanje pretpostavki neophodnih za aktuarski obračun dugoročnih naknada zaposlenima po osnovu otpremnina.

U kontekstu procenjivanja, poslovna politika Društva je, ako se fer vrednost značajno razlikuje od knjigovodstvene, da obelodani informacije o **fer (pravičnoj) vrednosti** aktive i pasive. U Republici Srbiji je čest problem sa pouzdanom procenom fer vrednosti aktive i pasive usled nedovoljno razvijenog finansijskog tržišta, nedostatka stabilnosti i likvidnosti kod kupovine i prodaje, na primer, finansijske aktive i pasive, i zbog toga što tržišne informacije nisu uvek raspoložive. I pored navedenog, ova problematika u Društvu nije zanemarena, već rukovodstvo vrši kontinuirane procene, uvažavajući rizike, i kada se proceni da je nadoknadiiva (fer ili upotrebna) vrednost sredstava u poslovnim knjigama Društva precenjena, vrši se ispravka vrednosti.

## **7.2. Efekti kurseva stranih valuta i preračunavanje stranih valuta**

**Transakcije u stranoj valuti**, pri početnom priznavanju, evidentiraju se u dinarskoj protivvrednosti, primenom zvaničnog srednjeg kursa koji važi na dan transakcije, dok se u slučaju drugačije ugovorene valutne klauzule, prevođenje potraživanja (obaveza) vrši po kursu preciziranom u ugovoru (prodajni kurs određene poslovne banke i dr.).

Shodno odredbama MRS 21 - Efekti promene deviznih kurseva, na svaki datum bilansa stanja se monetarne stavke u stranoj valuti (devizna sredstva, potraživanja i obaveze) preračunavaju primenom važećeg kursa, to jest zvaničnog srednjeg kursa na datum bilansa stanja.

Kursne razlike nastale po osnovu transakcija u stranoj valuti (osim za kursne razlike nastale na monetarnim stavkama koje čine deo neto investicija Društva u inostrano poslovanje, a koje se

obuhvataju shodno zahtevima iz MRS 21) se priznaju kao prihod ili rashod Društva u periodu u kojem su kursne razlike nastale.

Zvanični srednji kursevi Narodne banke Srbije na dan bilansa stanja, za strane valute koje su korišćene za preračunavanje monetarnih stavki stranih valuta u dinarsku protivvrednost, su prikazane u narednoj tabeli.

Zvanični srednji kursevi Narodne banke Srbije

Valuta	31.12.2021.	31.12.2020.
	<i>Iznos u dinarima</i>	
1 EUR	117,5821	117,5802
1 USD	103,9262	95,6637
1 GBP	140,2626	130,3984

Nemonetarne stavke su one kod kojih ne postoji pravo na primanje, ili obaveza za davanje, novca, kao što su unapred plaćeni iznosi za dobra i usluge (*avansi*), gudvil, nematerijalna ulaganja, zalihe, nekretnine, postrojenja i oprema i dr. Nakon inicijalnog priznavanja primenom deviznog kursa važećeg na dan transakcije, nemonetarne stavke koje se iskazuju po istorijskom trošku se naknadno ne kursiraju.

Nakon inicijalnog priznavanja primenom deviznog kursa važećeg na dan transakcije, nemonetarne stavke koje se iskazuju po istorijskom trošku se naknadno ne kursiraju.

Nemonetarne stavke koje se odmeravaju po fer vrednosti u stranoj valuti se kursiraju po deviznom kursu važećem na dan kada je fer vrednost utvrđena.

Kada se dobitak ili gubitak po osnovu nemonetarne stavke priznaje direktno u ukupnom ostalom rezultatu (u okviru kapitala), bilo koji deo tog dobitka ili gubitka koji se odnosi na kursnu razliku se takođe priznaje direktno u ukupnom ostalom rezultatu.

Finansijska pozicija i rezultat svih društava čija je funkcionalna valuta različita od prezentacione valute matičnog društva se preračunavaju na sledeći način:

- sredstva i obaveze (pozicije bilansa stanja) se preračunavaju u dinarsku protivvrednost po srednjem zvaničnom kursu NBS na dan izveštavanja; i
- prihodi i rashodi (pozicije bilansa uspeha) se preračunavaju u dinare po prosečnom kursu NBS tokom godine, odnosno u periodu od dana sticanja do dana izveštavanja ukoliko je inostrano poslovanje stečeno od strane Društva tokom godine.

Kursne razlike nastale prilikom preračuna finansijskih izveštaja zavisnih društva priznaju se kao posebna komponenta kapitala koja se odnosi na to inostrano poslovanje.

### **7.3. Prihodi**

**Prihodi** su povećanja ekonomskih koristi tokom obračunskog perioda u obliku priliva ili povećanja imovine ili smanjenja obaveza, koja imaju za rezultat porast kapitala koji ne predstavlja porast po osnovu doprinosa vlasnika kapitala.

Prihodi obuhvataju: poslovne prihode, finansijske prihode, ostale prihode (uključujući i prihode od usklađivanja vrednosti imovine) i dobitak poslovanja koje se obustavlja, efekti promene računovodstvene politike i ispravke grešaka ranijih perioda i prenos prihoda.

U okviru **poslovnih prihoda** najznačajniji su prihodi od prodaje roba, proizvoda i usluga, a kao ostali prihodi mogu da se jave: prihodi od aktiviranja učinaka i robe, povećanje vrednosti zaliha nedovršenih i gotovih proizvoda i nedovršenih usluga (ako je tokom godine došlo do smanjenja navedenih zaliha, za iznos smanjenja se umanjuje ukupan poslovni prihod), prihodi od premija, subvencija, dotacija, donacija i sl.; i drugi poslovni prihodi.

**Finansijski prihodi** obuhvataju finansijske prihode od povezanih pravnih lica, pozitivne kursne razlike, prihode od efekata valutne klauzule, prihode od kamata i prihode od učešća u dobiti i ostale finansijske prihode.

U okviru **ostalih prihoda** (koji uključuju i prihode od usklađivanja vrednosti imovine, pored drugih ostalih prihoda, iskazuju se dobiti po osnovu prodaje nekretnina, postrojenja i opreme i nematerijalnih ulaganja, dobiti od prodaje osnovnog stada, naplaćena otpisana potraživanja, viškovi, prihodi od smanjenja obaveza, prihodi od usklađivanja vrednosti sredstava i dr.

U okviru **dobitka poslovanja koje se obustavlja, efekti promene računovodstvene politike, ispravke grešaka ranijih perioda i prenos prihoda**, iskazuju se dobiti prema nazivima računa ove grupe i prenos ukupnih prihoda na kraju perioda, a koji se za potrebe finansijskog izveštavanja prikazuju u neto efektu, nakon umanjenja za odgovarajuće rashode.

Najznačajniji deo prihoda proizilazi iz ugovora sa kupcima.

Osnovno načelo standarda koji se bavi ovim poslovnim aspektom (MSFI 15 - Prihodi od ugovora sa kupcima) je priznavanje prihoda zbog prenosa dobara (robe, proizvoda) i usluga kupcima u iznosu koji odražava naknadu koju Društvo (prodavac) očekuje da ima pravo u zamenu za ta dobra i usluge.

**Načelni princip knjigovodstvenog evidentiranja je pojedinačno posmatranje svakog zasebnog ugovora.** Osim načelnog principa, moguće je i:

- sužavanje fokusa - jedan obračun za više ugovora; i
- proširenje fokusa - više obračuna za jedan ugovor.

Različitost je osnov za tretman zasebnih obaveza izvršenja.

**Da bi se određeni ugovor smatrao ugovorom sa kupcem neophodna je ispunjenost sledećih pet uslova:**

- strane u ugovoru su odobrile ugovor (pismeno, usmeno ili u skladu sa drugom obavezujućom praksom) i obavezale se da ispune svoje obaveze (ugovor prouzrokuje ostvariva – izvršna prava i obaveze),,
- Društvo može identifikovati pravo svake strane u kontekstu dobra ili usluge koje se prenose,
- Društvo može identifikovati uslove plaćanja za dobra ili usluge koje se prenose,
- sadržina ugovora je komercijalna i
- Društvo će verovatno („verovatnije nego da neće“) naplatiti naknadu na koju će imati pravo za isporučena dobra ili uslugu.

Kada nisu ispunjeni gore navedeni uslovi, a Društvo primi naknadu (na primer, avans), naknada se priznaje kao prihod samo ako je ispunjen jedan od sledeća dva uslova:

- Društvo nema preostalih obaveza u pogledu prenosa dobara ili usluga kupcu i cela, ili suštinski cela, naknada obećana od strane kupca je primljena od strane Društva i nepovratna je; ili
- ugovor je raskinut, a naknada koja je primljena od kupca je nepovratna u suprotnom, Društvo primljenu naknadu (avans) evidentira kao obavezu.

U kontekstu **troškova ugovora**, razlikuju se:

- Troškovi sticanja (zaključivanja) ugovora i
- Troškovi izvršenja ugovora.

Troškove sticanja ugovora sa kupcem treba priznati kao imovinu ako Društvo očekuje da će kroz ugovor povratiti te troškove. To su takozvani inkrementalni troškovi sticanja ugovora, koji ne bi nastali da ugovor nije potpisan (na primer, posrednička provizija). Kao praktično rešenje, Društvo može ove troškove priznati kao rashod u periodu kada nastanu, ako je amortizacija imovine koju bi Društvo priznalo kraća od godinu dana.

Za razliku od navedenih, troškove sticanja ugovora koji bi nastali nezavisno od toga da li je potpisan ugovor, treba priznati kao rashod u momentu kada oni nastanu.

Troškovi izvršenja ugovora se kapitališu ako ti troškovi nisu u delokrugu nekog drugog standarda, ako se odnose direktno na ugovor, zbog tih troškova se stvaraju ili povećavaju resursi i ako se očekuje povrat tih troškova.

**Osnovni princip za primenu MSFI 15** može se podeliti u 5 koraka odlučivanja (detaljnije kako je precizirano MSFI 15):

- A) Utvrditi ugovorne obaveze sa kupcima
- B) Utvrditi zasebne obaveze isporuke u ugovoru (ugovorima),
- C) Utvrditi cenu transakcije,
- D) Raspodeliti cenu transakcije na obaveze izvršenja u ugovoru i
- E) Priznati prihod kada se ispuni ugovorna obaveza.

### **A) Utvrđivanje ukupnih ugovornih obaveza**

Prvi korak je utvrđivanje šta se sve smatra ugovornom obavezom Društva prema kupcu (i obratno).

Ugovorna obaveza ne uključuje (pripremne) aktivnosti (administrativne i sl.), koje Društvo mora da preduzme za izvršenje ugovora, te ne predstavljaju obavezu izvršenja.

Prilikom utvrđivanja obaveza treba uzeti u obzir, kako eksplicitne obaveze (sadržane u ugovoru), tako i implicitne obaveze (obaveze koje proizilaze iz poslovne prakse).

### **B) Utvrđivanje zasebnih ugovornih obaveza**

U drugom koraku, neophodno je utvrditi sve zasebne (različite, distinktivne) obaveze izvršenja, a što je uslovljeno fokusom posmatranja.

Ako nisu ispunjeni uslovi da se ugovor smatra hibridnim na način da sadrži različite obaveze izvršenja (može se ostvariti parcijalna korist od pojedine robe/usluge i obećanje o isporuci te robe/usluge Društvo može posmatrati nezavisno od drugih obećanja), svu robu/usluge u ugovoru treba obračunati kao jednu obavezu izvršenja.

### **C) Utvrđivanje cene transakcije**

Pri utvrđivanju cene transakcije (koje se raspodeljuje na obaveze izvršenja), trebaju se uzeti u obzir ugovoreni uslovi, ali i uobičajena poslovna praksa. Cena, koja može biti u fiksnom i/ili promenljivom iznosu, odražava iznos naknade na koji Društvo očekuje da će ostvariti pravo u zamenu za prenos obećanih dobara ili usluga kupcu. Cena se evidentira bez priliva prikupljenih za račun trećih strana (na primer, bez PDV).

Prilikom određivanja transakcione cene u obzir se uzima i sledeće: da li postoje značajne komponente finansiranja, varijabilne komponente, iznosi koji se isplaćuju kupcu (npr. refundacije ili rabati) i nenovčane naknade. Varijabilne komponente mogu da uključuju popuste, pravo povrata, razne podsticaje, bonuse, kazne i slično.

Varijabilne komponente naknade se odmeravaju upotrebom dve metode:

- metoda očekivane vrednosti (bazira se na ponderisanim očekivanim vrednostima u odnosu recimo na slične ugovore) i
- metod jednog najverovatnijeg iznosa (iznos koji je najverovatniji da se desi u slučajevima npr. kada postoji malo iznosa za razmatranje).

U slučajevima kada postoji komponenta finansiranja, prihod od prodaje se priznaje u iznosu koji predstavlja cenu koju bi kupac platio da je plaćanje izvršeno odmah u momentu isporuke robe ili usluga.

Društvo nije u obavezi da prilagođava iznos naknade po osnovu komponenti finansiranja ukoliko očekuje da će od prodaje do naplate proći manje od godinu dana.

Nenovčane naknade primljene od kupca se vrednuju po fer vrednosti.

Iznosi koji se isplaćuju kupcu uključuju iznose koje Društvo plaća ili očekuje da će ih platiti kupcu kao i kredite i slične stvari poput kupona ili vaučera. Računovodstveno se ovi iznosi obuhvataju tako što se za iznos naknade umanjuje cena transakcije (prihod se stornira), osim ako se plaćanje kupcu vrši kao zamena za drugu robu ili usluge primljene od kupca.

#### **D) Raspodela cene transakcije**

Prilikom raspodele cene transakcije, cilj je da Društvo cenu transakcije raspodeli na svaku obavezu izvršenja u iznosu koji Društvo očekuje da će imati pravo u zamenu za prenos obećane robe ili usluga na kupca. Razumljivo, u slučaju jedne obaveze izvršenja, nema raspodele cene transakcije.

**Raspodela cene transakcije se vrši na osnovu samostalnih prodajnih cena.** To je cena po kojoj bi Društvo odvojeno (zasebno) prodalo kupcu ugovoreno dobro ili uslugu. Pri određivanju ove vrednosti, ako nije direktno uočljiva, treba uzeti u obzir sve relevantne informacije (tržišni faktori, faktori specifični za Društvo i za konkretnog kupca i dr.).

Kada samostalna prodajna cena nije uočljiva, kao praktičnu mogućnost za procenu samostalnih prodajnih cena, moguće su sledeće metode procene samostalnih prodajnih cena:

- Korigovana tržišna procena - proceniti cenu koju bi kupac platio za određenu robu i uslugu shodno tržišnim uslovima (analiza konkurentskih cena i dr.);
- Očekivani troškovi uvećani za profitnu marginu - uvećanje troškova za adekvatnu maržu za konkretna dobra ili uslugu; i
- Rezidualni pristup - ukupna cena umanjena za samostalne prodajne cene ostalih dobara ili usluga.

#### **E) Priznavanje prihoda**

**Prihod se priznaje** kada se ispuni obaveza izvršenja. Ta obaveza je izvršena **kada (ili u meri kojoj) kupac stekne kontrolu nad imovinom**. Kontrola nad imovinom se odnosi na sposobnost usmeravanja njene upotrebe i ostvarivanja gotovo svih preostalih koristi od te imovine. Dodatno, kontrola uključuje sposobnost sprečavanja da drugi upravljaju korišćenjem imovine i da ostvaruju koristi od iste. Koristi od imovine su novčani tokovi (uvećanje priliva ili smanjenje odliva) koji se mogu ostvariti korišćenjem imovine za proizvodnju dobara ili pružanje usluga, za uvećanje vrednosti druge imovine, za izmirenje obaveza ili smanjenje troškova; prodajom ili razmenom imovine, davanjem u zalog itd.

#### **Obaveza izvršenja se može ispuniti:**

- tokom vremena ili
- u jednom momentu.

Obaveza izvršenja tokom vremena podrazumeva da:

- kupac istovremeno prima i upotrebljava koristi koje proizilaze iz izvršenja Društva, dok Društvo obavlja izvršenje (na primer, usluge čišćenja),
- izvršenje subjekta stvara ili poboljšava imovinu (na primer, radovi u toku) koju kupac kontroliše tokom stvaranja ili poboljšanja imovine, ili

- izvršenje Društva ne proizvodi imovinu koja za Društvo ima alternativnu namenu (preusmeravanjem imovine za drugu namenu) i Društvo ima ostvarivo pravo na isplatu do određenog datuma.

Za priznavanje prihoda tokom vremena mogu se koristiti:

- a) Izlazne metode (shodno vrednosti koju dobra ili usluge prenesene do određenog datuma imaju za kupca; na primer, broj proizvedenih ili isporučenih jedinica u odnosu na ukupno ugovoreni iznos jedinica; kao praktično sredstvo, ako Društvo ima pravo na naknadu u iznosu koji je srazmeran vrednosti koju za kupca imaju dobra ili usluge koje su završene ili isporučene do tada, prihod može da se prizna u iznosu koji Društvo ima pravo da fakturiše; i
- b) Ulazne metode (prihod se priznaje na osnovu inputa koje Društvo ulaže radi ispunjenja ugovorne obaveze).

Ako se obaveza izvršenja ne ispunjava tokom vremena, tada Društvo tu obavezu ispunjava u tačno određenom momentu, pri čemu se prihod priznaje u momentu u kome Društvo prenosi kontrolu nad određenom robom ili uslugama na kupca.

Kod prve primene MSFI 15 - Prihod od ugovora sa kupcima, Društvo koristi modifikovanu retrospektivnu primenu.

Na dan bilansa Društvo nema efekte koji proizilaze iz zahteva MSFI 15.

#### **7.4. Rashodi**

**Rashodi** su smanjenja ekonomskih koristi tokom obračunskog perioda, ispoljeno u obliku odliva ili smanjenja imovine ili nastanka obaveza, koja imaju za rezultat smanjenje kapitala koji ne predstavlja smanjenje po osnovu raspodele vlasnicima kapitala.

Definicija rashoda obuhvata:

- rashode koji nastaju u toku redovnog poslovanja entiteta i
- gubitke

Rashodi obuhvataju poslovne rashode, finansijske rashode, ostale rashode (uključujući i rashode po osnovu obezvređenja imovine) i gubitak poslovanja koje se obustavlja, efekti promene računovodstvene politike i ispravke grešaka ranijih perioda i prenos rashoda.

U okviru **poslovnih rashoda** iskazuje se: nabavna vrednost prodate robe, troškovi materijala, troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi, troškovi proizvodnih usluga, nematerijalni troškovi, troškovi amortizacije i rezervisanja.

**Finansijski rashodi** obuhvataju finansijske rashode od povezanih pravnih lica, pozitivne kursne razlike, rashode kamata i druge finansijske rashode.

U okviru **ostalih rashoda** (koji uključuju i rashode po osnovu obezvređenja ostale imovine koja se vrednuje po fer vrednosti kroz Bilans uspeha), pored drugih ostalih rashoda, iskazuju se i gubici koji mogu, ali ne moraju, da proisteknu iz uobičajenih aktivnosti Društva. Gubici (na primer, manjkovi ili

gubici nastali prodajom sredstava po nižoj vrednosti od knjigovodstvene) predstavljaju smanjenje ekonomskih koristi i, kao takvi, po svojoj prirodi, nisu različiti od drugih rashoda.

U okviru **gubitka poslovanja koje se obustavlja, efekti promene računovodstvene politike, ispravke grešaka ranijih perioda i prenos rashoda** iskazuju se rashodi prema nazivima računa ove grupe i prenos ukupnih rashoda na kraju obračunskog perioda, a koji se za potrebe finansijskog izveštavanja prikazuju u neto efektu, nakon prebijanja sa odgovarajućim prihodima.

#### **7.5. Kamata i drugi troškovi pozajmljivanja**

**Troškovi pozajmljivanja** su kamata i drugi troškovi koje Društvo ima u vezi sa pozajmljivanjem sredstava. Na osnovu relevantnih odredbi MRS 23 - Troškovi pozajmljivanja, kamata i drugi troškovi pozajmljivanja se priznaju kao rashod u periodu u kojem su nastali, osim u slučaju kada su direktno pripisivi sticanju, izgradnji ili proizvodnji određenog sredstva koje se kvalifikuje (sredstvo kojem je obavezno potreban značajan vremenski period da bi bilo spremno za svoju nameravanu upotrebu ili prodaju), kada se kamata i drugi troškovi pozajmljivanja kapitalizuju kao deo nabavne vrednosti (cene koštanja) tog sredstva.

Troškovi pozajmljivanja koji se kapitalizuju su oni troškovi pozajmljivanja koji bi bili izbegnuti da nije bio učinjen izdatak za sredstvo koje se kvalifikuje.

U obimu u kome su novčana sredstva pozajmljena isključivo radi sticanja sredstva koje se kvalifikuje, iznos troškova koji se mogu kapitalizovati po osnovu tog sredstva se određuje kao razlika između stvarnih troškova predmetnog pozajmljivanja, umanjeni za svaki prihod po osnovu privremenog investiranja od tog pozajmljivanja.

**Društvo treba da započne kapitalizaciju troškova pozajmljivanja** na datum početka kapitalizacije, što je datum kada Društvo prvi put ispuni svaki od navedenih uslova:

- napravi izdatke za sredstvo,
- napravi troškove pozajmljivanja i
- preduzme aktivnosti neophodne da bi se sredstvo pripremlilo za planiranu upotrebu ili prodaju.

**Društvo treba da prestane sa kapitalizacijom troškova pozajmljivanja** kada su u suštini završene sve aktivnosti neophodne da bi se sredstva koja se kvalifikuju pripremlila za planiranu upotrebu ili prodaju.

#### **7.6. Porez na dobitak**

**Porez na dobitak** se računovodstveno evidentira kao zbir:

- tekućeg poreza i
- odloženog poreza.

*Tekući porez* je iznos obaveze za plativ (povrativ) porez na dobitak koji se odnosi na oporezivi dobitak (poreski gubitak) za period. Drugim rečima, tekući porez je plativ porez na dobitak koji je utvrđen u poreskoj prijavi za porez na dobitak, u skladu sa poreskim propisima.



*Odloženi porez* koji se knjigovodstveno evidentira na osnovu relevantnih odredbi MRS 12 se ispoljava u vidu:

- odloženih poreskih sredstava ili
- odloženih poreskih obaveza.

**Odložena poreska sredstva** su iznosi poreza na dobitak nadoknadivi u budućim periodima koji se odnose na:

- odbitne privremene razlike,
- neiskorišćene poreske gubitke prenete na naredni period i
- neiskorišćeni poreski kredit prenet na naredni period.

**Odbitna privremena razlika** nastaje u slučajevima kada je u bilansima društva, po određenim osnovama, već prikazan rashod, koji će se sa poreskog aspekta priznati u narednim periodima. Tipični slučajevi kada nastaju odbitne privremene razlike su sledeći:

- poreska vrednost sredstava koja podležu amortizaciji je veća od knjigovodstvene vrednosti sredstava;
- sa poreskog aspekta nisu priznata pojedina rezervisanja koja se priznaju u momentu iskorišćenja (na primer pojedina rezervisanja po MRS 19);
- sa poreskog aspekta nije priznato obezvređenje imovine, koje se priznaje pri otuđenju imovine (roba, materijal, investiciona nekretnina i sl.);
- sa poreskog aspekta nisu priznati rashodi kada su plaćeni i dr.

Za sredstva koja podležu amortizaciji, odložena poreska sredstva priznaju se za sve odbitne privremene razlike između knjigovodstvene vrednosti sredstava koja podležu amortizaciji i njihove poreske osnovice (vrednosti koje su dodeljene tim sredstvima za poreske svrhe). Odbitna privremena razlika postoji kada je knjigovodstvena vrednost sredstava manja od njihove poreske osnovice.

Iznos odloženog poreskog sredstva utvrđuje se primenom propisane (ili saopštene) stope poreza na dobit Društva na iznos odbitne privremene razlike koja je utvrđena na datum bilansa stanja.

Ako je na kraju prethodne godine privremena razlika bila odbitna, po kom osnovu su priznata odložena poreska sredstva, a na kraju tekuće godine, po osnovu istih sredstava, privremena razlika bude oporeziva, vrši se ukidanje prethodno formiranih odloženih poreskih sredstava u celini, uz istovremeno priznavanje odloženih poreskih obaveza u iznosu koji je utvrđen na datum bilansa stanja.

Odloženo poresko sredstvo po osnovu **neiskorišćenih poreskih** gubitaka se utvrđuje primenom propisane (ili očekivane) stope poreza na dobit Društva na iznos poreskog gubitka.

Odloženo poresko sredstvo po osnovu **neiskorišćenog poreskog kredita** priznaju se u visini neiskorišćenog poreskog kredita, bez primene propisane (ili očekivane) stope poreza na dobit Društva na taj iznos.

Društvo priznaje odložena poreska sredstva, po svim navedenim osnovama (odbitne privremene razlike, neiskorišćeni poreski gubici i neiskorišćeni poreski kredit), samo kada je verovatno, i u meri u kojoj se očekuje, da će u budućem periodu biti raspoloživih oporezivih dobitaka za koje će se ova sredstva moći iskoristiti.

Odložena poreska sredstva mogu da se priznaju i po drugim osnovama za koje se u Društvu utvrdi da će iznosi poreza na dobitak biti nadoknadivi u budućim periodima (na primer, za rezervisanja za nedospele otpremnine prilikom redovnog odlaska u penziju, koja su određena shodno relevantnim odredbama MRS 19 – Naknade zaposlenima, za efekte prve primene MSFI 9 i dr.).

**Odložene poreske obaveze** su iznosi poreza na dobitak plativi u budućim periodima u odnosu na oporezive privremene razlike.

**Oporezive privremene razlike** su privremene razlike koje će za rezultat imati oporezive iznose prilikom određivanja oporezivog dobitka (poreskog gubitka) budućih perioda, kada se knjigovodstvena vrednost datog sredstva ili obaveze nadoknadi ili izmiri.

Oporeziva privremena razlika nastaje u slučajevima kada je određen rashod, priznat sa poreskog aspekta, dok će sa knjigovodstvenog aspekta biti priznat u poslovnim knjigama Društva tek u narednim periodima.

Po pitanju sredstava koja podležu amortizaciji, odložene poreske obaveze se priznaju uvek kada postoji oporeziva privremena razlika između knjigovodstvene vrednosti sredstava koja podležu amortizaciji i njihove poreske osnovice.

Oporeziva privremena razlika nastaje u slučajevima kada je knjigovodstvena vrednost sredstava veća od njihove poreske osnovice.

Iznos odložene poreske obaveze utvrđuje se primenom propisane (ili očekivane) stope poreza na dobit Društva na iznos oporezive privremene razlike koja je utvrđena na datum bilansa stanja.

Na svaki datum bilansa stanja se odložene poreske obaveze svode na iznos utvrđen na osnovu privremene razlike na taj dan. Ako je na kraju prethodne godine privremena razlika bila oporeziva, po kom osnovu su priznate odložene poreske obaveze, a na kraju tekuće godine, po osnovu istih sredstava, privremena razlika bude odbitna, vrši se ukidanje prethodno formiranih odloženih poreskih obaveza u celini, uz istovremeno priznavanje odloženih poreskih sredstava Društva u iznosu utvrđenom na datum bilansa stanja.

Odložene poreske obaveze mogu da se priznaju i po drugim osnovama za koje se u Društvu utvrdi da će iznosi poreza na dobitak biti plativi u budućim periodima u odnosu na oporezive privremene razlike.

## **7.7. Nematerijalna imovina**

**Nematerijalna imovina je nemonetarno sredstvo** bez fizičke suštine, koje se može identifikovati, kao što su: softveri, licence, koncesije, patenti, ulaganja u razvoj i sl.

Imovina ispunjava kriterijum mogućnosti identifikovanja ako je: ili odvojiva, odnosno kada se može odvojiti od Društva i prodati, preneti, licencirati, iznajmiti ili razmeniti, bilo pojedinačno ili zajedno sa povezanim ugovorom, imovinom ili obavezom; ili nastaje po osnovu ugovornih ili drugih zakonskih prava, bez obzira da li su ta prava prenosiva ili odvojiva od Društva ili od drugih prava ili obaveza.

Da bi se nematerijalna imovina priznala, neophodno je da budu ispunjeni zahtevi propisani MRS 38 - Nematerijalna imovina, odnosno:

- da je verovatno da će se buduće ekonomske koristi, pripisive imovini, uliti u Društvo, što je karakteristično za situaciju kada Društvo kontroliše imovinu i
- da se nabavna vrednost (cena koštanja) može pouzdano odmeriti.

Ako jedan od zahteva nije ispunjen, izdaci po osnovu nematerijalnih ulaganja se priznaju na teret rashoda u periodu u kojem su izdaci nastali.

**Knjigovodstveno priznavanje interno generisane nematerijalne imovine** je uslovljeno procenom da li je rezultanta:

- faze istraživanja ili
- faze razvoja.

Nematerijalna imovina koja proističe iz *istraživanja, ili iz faze istraživanja internog projekta*, se ne priznaje kao nematerijalna imovina. Izdaci po osnovu istraživanja, ili izdaci koji nastanu u fazi istraživanja internog projekta, se priznaju kao rashod u periodu u kojem su izdaci nastali.

Cena koštanja interno generisane nematerijalne imovine koja proističe iz *razvoja* (ili iz faze razvoja internog projekta) uključuje sve direktno pripisive troškove neophodne za kreiranje, proizvodnju i pripremu imovine za funkcionisanje na način kako je rukovodstvo Društva predvidelo.

**Početno merenje nematerijalne imovine** vrši se po nabavnoj vrednosti (ceni koštanja).

**Naknadno odmeravanje nematerijalne imovine**, nakon početnog priznavanja, vrši se po nabavnoj vrednosti (ceni koštanja) umanjenoj za akumuliranu amortizaciju i akumulirane gubitke od umanjenja vrednosti (shodno MRS 36).

## **7.8. Nekretnine, postrojenja i oprema**

Kao **nekretnine, postrojenja i oprema** priznaju se materijalna sredstva koja se: koriste u proizvodnji, za isporuku dobara, za pružanje usluga, za iznajmljivanje drugima, ili u administrativne svrhe; i za koja se očekuje da će se koristiti duže od jednog obračunskog perioda.

Navedeno opšte načelo za priznavanje nekretnina, postrojenja i opreme se ne primenjuje samo u slučajevima kada se radi o priznavanju sredstava manje vrednosti (na primer, rezervni delovi i oprema za servisiranje), koji se iskazuju na zalihama. Stavljanjem u upotrebu ovih sredstava njihova se celokupna vrednost prenosi na troškove perioda.

Nekretnine, postrojenja i oprema se priznaju kao sredstvo: ako i samo ako je verovatno da će se buduće ekonomske koristi povezane sa tim sredstvom prilivati u Društvo i ako se nabavna vrednost (cena koštanja) tog sredstva može pouzdano odmeriti.

**Početno merenje nekretnina, postrojenja i opreme** vrši se po nabavnoj vrednosti (ceni koštanja), koja obuhvata: fakturnu cenu, uključujući uvozne takse i druge dažbine koje se ne mogu refundirati, a umanjenu za dobijene popuste i rabate; sve troškove koji se mogu direktno pripisati dovođenju sredstva na lokaciju i u stanje koje je neophodno da bi sredstvo moglo funkcionisati, na način na koji

to očekuje menadžment; i inicijalnu procenu troškova demontaže, uklanjanja sredstva i obnove područja na kojem je sredstvo locirano.

U cilju naknadnog merenja nekretnina, postrojenja i opreme izvršena je podela u sledeće grupe:

- a) zemljište,
- b) objekti,
- c) postrojenja i oprema i
- d) ostalo.

**Naknadno merenje grupe „Objekti“** vrši se po modelu revalorizacije, što podrazumeva vrednovanje po revalorizovanom iznosu, koji predstavlja fer vrednost na datum revalorizacije, umanjenu za naknadnu akumuliranu amortizaciju i naknadne akumulirane gubitke zbog umanjenja vrednosti.

**Naknadno odmerenje svih ostalih grupa u okviru pozicije „Nekretnine, postojenja i oprema“**, osim objekata, vrši se po nabavnoj vrednosti (ceni koštanja) umanjenoj za akumuliranu amortizaciju i akumulirane gubitke zbog umanjenja vrednosti (shodno MRS 36).

**Ulaganja na tuđim nekretninama, postrojenjima i opremi** se iskazuju i priznaju na posebnom računu, ako je verovatno da će se buduće ekonomske koristi vezane za to sredstvo priliti u Društvo. Amortizacija ulaganja na tuđim nekretninama, postrojenjima i opremi se vrši na osnovu procenjenog veka korišćenja tih sredstava, koji može biti jednak ili kraći od perioda trajanja ugovora o zakupu.

## 7.9. Lizing

**Lizing** je sporazum po kojem davalac lizinga prenosi na korisnika lizinga pravo korišćenja sredstva za dogovoreni vremenski period u zamenu za plaćanje ili niz plaćanja.

U slučaju **finansijskog lizinga** (lizing kojim se suštinski prenose svi rizici i koristi koji su povezani sa vlasništvom nad sredstvima, a po isteku perioda lizinga pravo svojine se može, ali ne mora preneti), shodno odredbama MRS 17 - Lizing, korisnik lizinga **početno merenje** vrši tako što priznaje kao sredstvo i obavezu u svom bilansu stanja, u iznosima koji su na početku trajanja lizinga jednaki fer vrednosti sredstava koja su predmet lizinga, ili po sadašnjoj vrednosti minimalnih plaćanja za lizing, ako je ona niža. *Fer vrednost* je iznos po kojem se predmet lizinga može razmeniti između upoznatih, voljnih strana u okviru nezavisne transakcije.

Prilikom izračunavanja sadašnje vrednosti minimalnih plaćanja za lizing, *diskontna stopa* se generalno utvrđuje na osnovu kamatne stope sadržane u lizingu. Ako se kamatna stopa ne može utvrditi, kao diskontna stopa koristi se inkrementalna kamatna stopa na zaduživanje, to jest očekivana kamatna stopa koju bi Društvo platilo u slučaju pozajmljivanja sredstava na sličan rok i sa sličnim garancijama za kupovinu sredstava koje je predmet lizinga.

Svi inicijalni direktni troškovi korisnika lizinga dodaju se iznosu koji je priznat kao sredstvo.

Po pitanju **naknadnog merenja**, minimalna plaćanja lizinga treba podeliti između finansijskih troškova i smanjenja neizmirene obaveze. Finansijski trošak se alocira na periode tokom trajanja lizinga, tako da se ostvaruje konstantna periodična kamatna stopa na preostali saldo obaveze.

U slučaju **poslovnog (operativnog) lizinga** (lizing kojim se suštinski ne prenose svi rizici i koristi koji su povezani sa vlasništvom nad sredstvima), plaćanja lizinga se priznaju kao rashod, i to generalno po pravolinijskoj osnovi tokom trajanja lizinga.

Od sastavljanja finansijskih izveštaja za 2021. godinu primenjivaće se MSFI 16 – Lizing, uz primenu retrospektivnog modela uz kumulativni efekat.

#### **7.10. Amortizacija nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opreme**

**Amortizacijom** se iznos sredstava (nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opreme) koji se amortizuje vremenski alocira u toku korisnog veka trajanja sredstava. Amortizacija je uslovljena: korisnim vekom trajanja, metodom amortizacije, amortizacionim iznosom i amortizacionim periodom.

**Koristan vek trajanja sredstva** se u Društvu određuje primenom vremenskog metoda, tako da se koristan vek trajanja sredstava može razumeti kao vremenski period tokom kojeg se očekuje da je sredstvo raspoloživo Društvu za upotrebu i korišćenje. Koristan vek trajanja sredstava proverava se na kraju svake finansijske godine.

**Iznos koji se amortizuje** je revalorizovana vrednost za objekte, odnosno nabavna vrednost (za ostale grupe u okviru pozicija Nekretnine, postrojenja i oprema i Nematerijalna imovina ) ili drugi iznos koji zamenjuje tu vrednost (u finansijskim izveštajima Društva), umanjen za rezidualnu vrednost koja se sistematski alocira tokom korisnog veka trajanja sredstava.

**Rezidualna vrednost** je procenjeni iznos koji bi Društvo primilo danas ako bi otuđilo sredstvo, nakon odbijanja procenjenih troškova otuđenja i uz pretpostavku da je sredstvo na kraju korisnog veka trajanja i u stanju koje se očekuje na kraju korisnog veka trajanja.

Za rezidualnu vrednost nematerijalne imovine se uvek pretpostavlja da je nula, osim u slučajevima:

- kada postoji obaveza treće strane da kupi nematerijalnu imovinu na kraju njenog veka trajanja ili
- kada postoji aktivno tržište nematerijalne imovine, uz pretpostavku da će takvo tržište postojati i na kraju veka trajanja imovine, kada se rezidualna vrednost može utvrditi pozivanjem na to tržište.

Rezidualna vrednost se proverava na kraju svake finansijske godine od strane kompetentnih procenjivača i njena promena u odnosu na prethodne procene se obuhvata u skladu sa relevantnim odredbama MRS 8.

Rezidualna vrednost se kao rezultat procene može za pojedino sredstvo povećati na iznos koji je jednak knjigovodstvenoj vrednosti tog sredstva ili veći od nje. U tom slučaju, trošak amortizacije će u preostalom korisnom veku trajanja tog sredstva iznositi nula, osim ako se, kao rezultat naknadnih procena, rezidualna vrednost ne smanji na iznos koji je niži od knjigovodstvene vrednosti.

Amortizacija sredstava vrši se **primenom metoda pravolinijskog otpisa** (proporcionalna metoda), a **obračun amortizacije počinje** od početka narednog meseca od trenutka kada sredstvo postane raspoloživo za upotrebu tj. korišćenje, odnosno kada se nalazi na lokaciji i u stanju koje je neophodno za funkcionisanje, na način kako je to rukovodstvo predvidelo.

Amortizacija nematerijalne imovine je uslovljena procenom da li je koristan vek trajanja neograničen ili ograničen. Nematerijalna imovina ne podleže amortizaciji ako se proceni da je koristan vek trajanja neograničen, to jest ako se na osnovu analize svih relevantnih faktora ne može predvideti završetak perioda kada se očekuje da će nematerijalna imovina generisati prilive neto tokova gotovine u Društvo.

Amortizacija se ne obračunava za sredstva koja vremenom ne gube na vrednosti (na primer, umetnička dela) ili sredstva koja imaju neograničeni vek trajanja (na primer, zemljište).

Za sredstvo pribavljeno putem finansijskog lizinga, amortizacija se obračunava kao i za druga sredstva, osim kada se ne zna da li će Društvo steći pravo vlasništva nad tim sredstvom, kada se sredstvo u potpunosti amortizuje u kraćem periodu od trajanja lizinga ili korisnog veka trajanja.

Obračun amortizacije prestaje kada se sredstvo isknjiži (prestane da se priznaje kao sredstvo) i kada se reklasifikuje kao stalno sredstvo namenjeno prodaji ili u okviru poslovanja koje se obustavlja. Dakle, amortizacija se obračunava i kada se sredstvo ne koristi, odnosno i kada se ne koristi aktivno, ako sredstvo nije reklasifikovano kao stalno sredstvo namenjeno prodaji ili u okviru poslovanja koje se obustavlja.

Za potrebe sastavljanja poreskog bilansa, to jest za poreske svrhe, obračun amortizacije sredstava se vrši prema važećim zakonskim propisima.

Sredstva koja su, prema MSFI 5 - Stalna imovina koja se drži za prodaju i prestanak poslovanja, klasifikovana kao sredstva namenjena prodaji, na datum bilansa stanja se iskazuju kao obrtna sredstva i procenjuju po nižoj vrednosti od knjigovodstvene vrednosti i fer (poštene) vrednosti umanjene za troškove prodaje.

#### **7.11. Umanjenje vrednosti nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opreme**

Na svaki datum bilansa stanja se od strane kompetentnih osoba, iz ili van Društva, proverava da li postoje indicije da je knjigovodstvena vrednost nekog sredstva (nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opreme) umanjena, odnosno, da li knjigovodstvena vrednost premašuje nadoknadivi iznos tog sredstva.

Ako naznake o umanjenju vrednosti postoje, shodno relevantnim odredbama MRS 36, vrši se procena nadoknadivog iznosa tog sredstva.

**Nadoknadivi iznos** je viša vrednost od:

- fer vrednosti, umanjena za troškove prodaje i
- upotrebne vrednosti.

*Fer vrednost umanjena za troškove prodaje* je očekivana neto prodajna cena tog sredstva, odnosno to je iznos koji se može dobiti prodajom nekog sredstva u nezavisnoj transakciji između upoznatih, voljnih strana, umanjena za troškove otuđenja.

*Upotrebna vrednost* je sadašnja vrednost procenjenih budućih novčanih tokova za koje se očekuje da će nastati iz kontinuirane upotrebe imovine kroz njen koristan vek trajanja, te prodaje na kraju veka

trajanja. Diskontna stopa koja se koristi pri utvrđivanju sadašnje vrednosti odražava tekuće tržišne procene vremenske vrednosti novca, kao i rizike specifične za to sredstvo.

Nadoknativi iznos se procenjuje za svako zasebno sredstvo ili, ako to nije moguće, za jedinicu koja generiše gotovinu kojoj to sredstvo pripada. Jedinica koja generiše gotovinu je najmanja prepoznatljiva grupa sredstava koja generiše prilive gotovine koji su u najvećoj meri nezavisni od priliva gotovine drugih sredstava ili grupa sredstava.

Ako se utvrdi da je došlo do umanjenja vrednosti, knjigovodstvena vrednost se svodi na nadoknativi iznos. Gubitak zbog umanjenja se knjigovodstveno obuhvata na sledeći način:

- u slučaju da je prethodno za to sredstvo formirana revalorizaciona rezerva, smanjivanjem revalorizacionih rezervi i
- u slučaju da prethodno za to sredstvo nije formirana revalorizaciona rezerva, kao rashod perioda.

## **7.12. Investicione nekretnine**

**Investiciona nekretnina** je nekretnina (zemljište ili objekat ili deo objekta ili oboje) koju drži vlasnik ili korisnik lizinga u okviru finansijskog lizinga u cilju ostvarivanja prihoda od zakupnina, ili porasta vrednosti kapitala, ili i jednog i drugog, a ne za:

- korišćenje u proizvodnji, ili nabavci dobara i usluga, ili u administrativne svrhe ili
- prodaju u okviru redovnog poslovanja.

Investiciona nekretnina se, shodno odredbama iz MRS 40 - Investicione nekretnine, priznaje kao sredstvo: ako je verovatno da će Društvo u budućnosti ostvariti ekonomsku korist od te investicione nekretnine i ako se njena nabavna vrednost (cena koštanja) može pouzdano odmeriti.

**Početno odmerenje investicione nekretnine** prilikom sticanja (nabavke) vrši se po nabavnoj vrednosti (ceni koštanja), pri čemu se zavisni troškovi nabavke uključuju u nabavnu vrednost.

Naknadni izdatak koji se odnosi na već priznatu investicionu nekretninu pripisuje se iskazanom iznosu investicione nekretnine: ako ispunjava uslove da se prizna kao sredstvo, ako je verovatno da će se buduće ekonomske koristi povezane sa tim izdatkom prilivati u Društvo i ako se nabavna vrednost (cena koštanja) tog izdatka može pouzdano odmeriti. U suprotnom, naknadni izdatak se iskazuje kao trošak poslovanja u periodu u kojem je nastao.

Nakon početnog priznavanja, **naknadno odmerenje investicione nekretnine** se vrši po fer (poštenoj) vrednosti, pod kojom se podrazumeva njena tržišna vrednost, odnosno najverovatnija vrednost koja realno može da se dobije na tržištu, na datum bilansa stanja.

**Promena fer vrednosti investicione nekretnine** tokom određenog perioda se priznaje u bilansu uspeha za period u kojem je povećanje/smanjenje nastalo.

**Investicione nekretnine ne podležu obračunu amortizacije, niti se na njima vrši procena umanjenja vrednosti imovine.**

Investiciona nekretnina prestaje da se priznaje po otuđenju (prodaja ili zaključenje finansijskog lizinga) ili ukoliko je prestala da se koristi (kada se rashoduje), a ne očekuju se buduće koristi od njenog

otuđenja. Dobici ili gubici od rashodovanja ili otuđenja investicione nekretnine priznaju se u bilansu uspeha u godini kada je sredstvo otuđeno ili rashodovano, dok se celokupan iznos revalorizacionih rezervi koje su sastavni deo kapitala koje se odnose na otuđenu ili rashodovanu investicionu nekretninu, prenosi direktno na neraspoređenu dobit tekuće godine

### **7.13. Zalihe**

**Zalihe** su sredstva: koja se drže za prodaju u uobičajenom toku poslovanja, koja su u procesu proizvodnje, a namenjene su za prodaju; ili u obliku osnovnog i pomoćnog materijala koji se troši u proizvodnom procesu ili prilikom pružanja usluga.

Zalihe obuhvataju: osnovni i pomoćni materijal (uključujući i rezervne delove, alat i inventar) koji će biti iskorišćeni u procesu proizvodnje, nedovršene proizvode čija je proizvodnja u toku, gotove proizvode koje je proizvelo Društvo i robu.

**Zalihe se** (shodno MRS 2 - Zalihe) **odmeravaju** po nižoj vrednosti od:

- nabavne vrednosti (cene koštanja) i
- neto ostvarive vrednosti (odnosno neto prodajne vrednosti/cene),

s tim što se zalihe materijala i robe odmeravaju po nabavnoj vrednosti.

**Nabavna vrednost** (cena koštanja) obuhvata sve:

- troškove nabavke,
- troškove konverzije i
- druge troškove nastale u procesu dovođenja zaliha na sadašnju lokaciju i stanje.

**Troškovi nabavke materijala i robe**, koji su osnov za vrednovanje zaliha materijala i robe, obuhvataju nabavnu cenu, uvozne dažbine i druge fiskalne izdatke (osim onih koje Društvo može naknadno da povрати od poreskih vlasti, kao što je, na primer, porez na dodatu vrednost koji Društvo može odbiti kao prethodni porez), troškove prevoza, manipulativne troškove i druge troškove koji se mogu direktno pripisati nabavci zaliha. Popusti, rabati i druge slične stavke oduzimaju se pri utvrđivanju troškova nabavke

*Vrednovanje izlaska materijala i robe* prilikom njihovog trošenja vrši se primenom **metode ponderisane prosečne cene**, obračunate na nivou svakog pojedinačnog magacina.

Po pitanju priznavanja sredstava manje vrednosti (na primer, sitan inventar, rezervni delovi i oprema za servisiranje), njihovim stavljanjem u upotrebu njihova celokupna vrednost (100% otpis) se prenosi na troškove perioda.

**Troškovi konverzije i drugi troškovi nastali u procesu dovođenja zaliha na sadašnju lokaciju i stanje**, su značajni prilikom vrednovanja zaliha nedovršene proizvodnje i zaliha gotovih proizvoda. U ove troškove spadaju: troškovi direktnog rada, troškovi direktnog materijala i indirektni, odnosno opšti proizvodni i neproizvodni troškovi i troškovi pozajmljivanja.

Pod određenim uslovima, preciziranim MRS 23, i troškovi pozajmljivanja se mogu uključiti u nabavnu vrednost (cenu koštanja) zaliha.



**Neto ostvariva vrednost** je procenjena cena prodaje u okviru redovnog poslovanja (vrednost u koju nije uključen porez) umanjena za procenjene troškove dovršenja i procenjene troškove neophodne za realizaciju prodaje. Prilikom procene neto ostvarive vrednosti polazi se od najpouzdanijih dokaza raspoloživih u vreme procene o iznosima po kojima se zalihe mogu realizovati.

Iznos bilo kog otpisa zaliha na neto ostvarivu vrednost i svi gubici zaliha se priznaju kao rashod u periodu u kom je nastao otpis ili gubitak.

#### **7.14. Stalna imovina koja se drži za prodaju**

Društvo priznaje i iskazuje stalno sredstvo (ili raspoloživu grupu) kao **sredstvo namenjeno prodaji** u skladu sa MSFI 5 - Stalna imovina koja se drži za prodaju i prestanak poslovanja, ako se njegova knjigovodstvena vrednost može prvenstveno povratiti prodajnom transakcijom, a ne daljim korišćenjem.

Da bi se ovaj zahtev smatrao ispunjenim:

- sredstvo (ili grupa za otuđenje) mora da bude dostupno za momentalnu prodaju u svom trenutnom stanju, isključivo pod uslovima koji su uobičajeni za prodaju takve imovine (ili grupe za otuđenje) i
- prodaja sredstva mora biti vrlo verovatna.

Da bi prodaja bila vrlo verovatna odgovarajući nivo uprave mora da se posveti planu za prodaju te imovine (ili grupe za otuđenje), da postoji aktivni program za pronalaženje kupca, kao i da je izvršenje tog plana već počelo (na primer, oglašena javna prodaja, započeti pregovori ili pripreme za pregovore sa potencijalnim kupcima i sl.). Pored navedenog, na verovatnoću prodaje implicira i postojanje tržišta za to sredstvo, da je ponuđena cena razumno utvrđena, tako da omogućava realnost očekivanja da će se prodaja izvršiti u roku od godinu dana od datuma priznavanja.

Produžetak perioda potrebnog za okončanje prodaje ne sprečava da se imovina (ili grupa za otuđenje) klasifikuje kao imovina koja se drži za prodaju, ako je odlaganje posledica događaja ili okolnosti koje su van kontrole Društva i ako postoji dovoljno dokaza da je Društvo i dalje posvećeno planu da proda imovinu (ili grupu za otuđenje).

**Društvo odmerava stalnu imovinu (ili grupu za otuđenje), klasifikovanu kao stalnu imovinu koja se drži za prodaju** po nižem iznosu od:

- knjigovodstvene vrednosti i
- fer (poštene) vrednosti umanjene za troškove prodaje.

*Knjigovodstvena vrednost* je sadašnja (neotpisana) vrednost iskazana u poslovnim knjigama Društva.

*Fer (poštena) vrednost* je iznos za koji sredstvo može da bude razmenjeno između obaveštenih i voljnih strana u nezavisnoj transakciji, to jest tržišna vrednost na dan prodaje.

*Troškovi prodaje* su troškovi koji se mogu direktno pripisati prodaji sredstva ili grupe za otuđenje, osim troškova finansiranja i poreza na dobitak, pri čemu se odmeravaju prema sadašnjoj vrednosti, a ne prema visini koja se očekuje u momentu prodaje.

Društvo ne amortizuje stalnu imovinu dok je ona klasifikovana kao imovina koja se drži za prodaju (ili dok je deo grupe za otuđenje koja je klasifikovana kao imovina koja se drži za prodaju).

Otpisana sredstva, kao i sredstva čija je neotpisana (knjigovodstvena) vrednost beznačajna, neće biti priznata kao sredstva namenjena prodaji.

Evidentiranje prodaje stalnih sredstava namenjenih prodaji iskazanih u skladu sa MSFI 5 vrši se po neto principu, odnosno razlika između neto prodajne vrednosti i knjigovodstvene vrednosti iskazuje se kao dobitak ili gubitak po osnovu prodaje stalnih sredstava namenjenih prodaji, dok se evidentiranje prodaje stalnih sredstava namenjenih prodaji iskazanih u skladu sa MRS 2 vrši po bruto principu.

Imovina koja prestane da bude klasifikovana kao ona koja se drži za prodaju (ili prestane da bude uključena u grupu koja se drži za prodaju), vrednuje se po nižoj vrednosti od:

- knjigovodstvene vrednosti pre nego što je klasifikovano kao ono koje se drži za prodaju (prilagođeno za amortizaciju i obezvređenje koje bi bili priznati da sredstvo nikada nije klasifikovano za prodaju) i
- njegove nadoknadive vrednosti na datum odluke da se stalno sredstvo ne proda.

#### **7.15. Fer vrednost**

Fer vrednost shodno MSFI 13 – Odmeravanje fer vrednosti je cena koja bi bila dobijena za prodaju imovine, ili plaćena za prenos obaveze u redovnoj transakciji između učesnika na tržištu na datum odmeravanja; uz pretpostavku da učesnici deluju u svom najboljem ekonomskom interesu.

Fer vrednost je na tržištu zasnovano odmeravanje, a ne odmeravanje zasnovano na specifičnom društvu.

Odmeravanje fer vrednosti vrši se za konkretnu imovinu ili obavezu, uzimajući u obzir karakteristike imovine ili obaveze koje bi učesnici na tržištu uzeli u obzir prilikom određivanja cene. To su, na primer, sledeće karakteristike:

- stanje i lokacije imovine i
- ograničenja, ako postoje, za prodaju i korišćenje imovine.

Odmeravanje fer vrednosti se radi pod pretpostavkom da se transakcija prodaje imovine ili prenosa obaveze odvija ili:

- na primarnom tržištu za imovinu ili obavezu ili
- u odsustvu primarnog tržišta, na najpovoljnijem tržištu za imovinu ili obavezu.

Ako postoji primarno tržište, fer vrednost će predstavljati cenu na tom tržištu (bilo da je cena direktno uočljiva ili procenjena korišćenjem druge tehnike procene), čak i ako je cena na drugom tržištu potencijalno povoljnija na datum odmeravanja.

U osnovi, sve tehnike procene fer vrednosti mogu se podeliti u tri grupe:

- tržišni pristup - korišćenjem cena i drugih relevantnih informacija generisane u transakcijama sa identičnom ili uporedivom imovinom ili obavezama;

- troškovni pristup (trošak zamene) - cena koji bi bila naplaćena za imovinu se zasniva na trošku tržišnog učesnika (kupca) za sticanje ili izgradnju zamenske imovine uporedive koristi, korigovana za zastarelost; i
- prihodni pristup - fer vrednost, kao ekvivalent sadašnje vrednosti budućih neto novčanih tokova koji se očekuju od korišćenja imovine, odražava sadašnja očekivanja tržišta o tim budućim iznosima.

Prilikom procene fer vrednosti koriste se tehnike procene koje su odgovarajuće za date okolnosti i za koji su dostupni podaci dovoljni za odmeravanje fer vrednosti, pri čemu se maksimalno koriste relevantni uočljivi inputi, a što je moguće manje se koriste neuočljivi inputi.

Input, koji može biti uočljiv ili neuočljiv, je pretpostavka koje tržišni učesnici koriste u određivanju cene imovine ili obaveze, uključujući i pretpostavke o riziku, kao što su rizik svojstven datoj tehnici procene koja se koristi u odmeravanju fer vrednosti (kao što je model utvrđivanja cene); i rizik svojstven inputima za tehniku procene.

Hijerarhija fer vrednosti se klasifikuje u tri nivoa, shodno inputima za tehniku procene, koji se koristi pri određivanju fer vrednosti. U predmetnom kontekstu:

- najveći prioritet se daje fer vrednosti koja je određena na bazi inputa nivoa 1,
- srednji prioritet fer vrednostima određenim na bazi inputa nivoa 2, a
- najmanji prioritet fer vrednostima koji su određeni na bazi inputa nivoa 3.

Inputi nivoa 1 su kotiranje cene (nekorigovane) na aktivnom tržištu za identičnu imovinu i obaveze kojima Društvo ima pristup na datum odmeravanja, pri čemu se naglasak stavlja na određivanje oba sledeća elementa:

- primarno tržište za imovinu ili obavezu ili, u odstustvu primarnog tržišta, najpovoljnije tržište za imovinu ili obavezu; i
- da li Društvo može da realizuje transakciju vezanu za imovinu ili obavezu po ceni na tržištu na datum odmeravanja.

Inputi nivoa 2 su kotirane cene za sličnu imovinu ili obaveze na aktivnom tržištu, kotirane cene za identičnu ili sličnu imovinu ili obaveze na tržištima koja nisu aktivna i sl. U zavisnosti od karakteristika (stanje i lokacija imovine, obim i nivo aktivnosti na tržištima gde su inputi uočeni i sl.) imovine i „reperne“ imovine, vrši se korekcija inputa prilikom odmeravanja fer vrednosti.

Inputi nivoa 3 su neuočljivi inputi (na primer, projektovani bilans uspeha ili tok gotovine određene jedinice koja generiše gotovinu) za imovinu i obaveze koji se koriste pri proceni fer vrednosti kada postoji mala ili nepostojeća tržišna aktivnost vezana za imovinu i obaveze u momentu odmeravanja.

U nedostatku iole pouzdanih inputa, pri aproksimaciji fer vrednosti (kod procene fer vrednosti nelikvidnih hartija od vrednosti i sl.), može se uzeti i nabavna vrednost.

## **7.16. Finansijski instrumenti**

### **Finansijska sredstva**

Shodno MSFI 9 – Finansijski instrumenti, finansijsko sredstvo se priznaje kada Društvo postane jedna od strana na koje se odnose ugovorne odredbe (prava) finansijskog instrumenta. Kupovina ili prodaja finansijskog sredstva se evidentira korišćenjem računovodstvenog obuhvatanja na datum izmirenja (datum kada se sredstvo isporučuje entitetu ili datum kada entitet isporučuje sredstvo).

Društvo prestaje da priznaje finansijsko sredstvo:

- kada ugovorna prava na tokove gotovine od finansijskog sredstva prestanu da važe; ili
- prenese finansijsko sredstvo i taj prenos se, usled prenetog, u značajnoj meri, rizika i koristi od finansijskog sredstva, kvalifikuje kao prestanak priznavanja.

Finansijska sredstva se inicijalno odmeravaju po njihovoj fer vrednosti, uvećanoj ili umanjenoj, u slučaju finansijskog sredstva koje se ne odmerava po fer vrednosti kroz bilans uspeha, za troškove transakcije koje se mogu direktno pripisati sticanju ili emitovanju finansijskog instrumenta. U odnosu na izneto, razlika je u tome što se početno priznavanje kod potraživanja od prodaje odmerava po ceni transakcije (osim u slučaju kada je u prodaji sadržana značajna komponenta finansiranja).

Kod naknadnog odmeravanja finansijskog sredstva, relevantna je grupa u kojoj je Društvo klasifikovao finansijsko sredstvo, a što je uslovljeno:

- poslovnim modelom Društva za upravljanje finansijskim sredstvima i
- karakteristikama ugovornih tokova gotovine finansijskog sredstva ("SPPI" test - Solely Payments of Principal and Interest).

Sa aspekta naknadnog vrednovanja, finansijsko sredstvo može da se klasifikuje u sledeće tri grupe:

- finansijsko sredstvo odmereno po amortizovanoj vrednosti,
- finansijsko sredstvo odmereno po fer vrednosti kroz ostali ukupan rezultat i
- finansijsko sredstvo odmereno po fer vrednosti kroz bilans uspeha

Sredstvo klasifikovano u kategoriji po amortizovanoj vrednosti treba da ispuni oba kriterijuma:

- Poslovni model: finansijsko sredstvo se drži radi prikupljanja ugovorenih novčanih tokova;
- SPPI test: da li ugovoreni uslovi daju pravo na novčane tokove koji predstavljaju samo plaćanje glavnice i kamate.

Sredstvo klasifikovano u kategoriji po fer vrednosti kroz ukupni ostali rezultat treba da ispuni oba kriterijuma:

- Poslovni model: finansijsko sredstvo se drži radi prikupljanja ugovorenih novčanih tokova i prodaje;
- SPPI test: da li ugovoreni uslovi daju pravo na novčane tokove koji predstavljaju samo plaćanje glavnice i kamate.

Finansijsko sredstvo odmereno po fer vrednosti kroz bilans uspeha obuhvata sredstva koja nisu klasifikovana u prethodne dve grupe. Efekti vrednovanja i realizovani dobiti i gubici se priznaju u bilansu uspeha u periodu kada su nastali.

Svi derivati koji su u obuhvatu MSFI 9 se odmeravaju po fer vrednosti. Sve promene se priznaju kroz bilans uspeha.

**Dividenda** se kao finansijsko sredstvo priznaje u bilansu uspeha kada je:

- ustanovljeno pravo Društva da mu se isplaćuje dividenda,
- kada je verovatno da će se buduće ekonomske koristi povezane sa dividendom prelivati u Društvo i
- kada iznos dividende može pouzdano da se odmeri.

Finansijskom sredstvu **je umanjena vrednost** kada se desi jedan ili više događaja koji imaju štetan uticaj na procenjene buduće tokove gotovine tog finansijskog sredstva.

Po pitanju sredstava koja se odmeravaju po amortizovanoj vrednosti (zajmovi i potraživanja) i po fer vrednosti kroz ostali ukupni rezultat, Društvo treba da prizna umanjeno vrednosti, to jest da prizna rezervisanje za **očekivane kreditne gubitke**.

Na svaki datum izveštavanja:

- ako se kreditni rizik značajno povećao od početnog priznavanja, Društvo treba da odmerava rezervisanje za gubitke za finansijsko sredstvo po iznosu koji je jednak očekivanim kreditnim gubicima tokom veka trajanja sredstava; i
- ako se kreditni rizik nije značajno povećao od početnog priznavanja, Društvo treba da odmerava rezervisanje za gubitke za finansijsko sredstvo po iznosu koji je jednak dvanaestomesečnim očekivanim kreditnim gubicima.

Društvo treba, na svaki datum izveštavanja, da proceni da li se kreditni rizik određenog finansijskog sredstva značajno povećao od početka priznavanja, što, pored ostalog, podrazumeva odmeravanje očekivanih gubitaka od finansijskog sredstva na način koji odražava:

- nepristrasan i iznos ponderisan verovatnoćom koji se utvrđuje vrednovanjem niza mogućih ishoda,
- vremensku vrednost novca i
- razumne i potkrepljive informacije koje su dostupne bez nepotrebnih troškova ili napora na datum izveštavanja o prethodnim događajima, trenutnim uslovima i prognozama budućih ekonomskih uslova.

## **Finansijske obaveze**

**Finansijska obaveza je svaka obaveza koja je:**

- ugovorno pravo:
  - dostavljanja gotovine ili drugog finansijskog sredstva drugom društvu; ili
  - razmenjivanja finansijskih sredstava ili finansijskih obaveza s drugim društvom prema uslovima koji su potencijalno nepovoljni za Društvo; ili
- ugovor koji će biti ili može biti izmiren instrumentima sopstvenog kapitala Društva i koji je:
  - nederivatni, za koji Društvo jeste ili može biti u obavezi da dostavi promenljiv broj instrumenata sopstvenog kapitala Društva; ili
  - derivatni, koji će biti ili može biti izmiren drugačije nego razmenom fiksnog iznosa gotovine ili drugog finansijskog sredstva za fiksni broj instrumenata sopstvenog kapitala Društva.

Shodno MSFI 9 – Finansijski instrumenti, finansijska obaveza se priznaje kada Društvo postane jedna od strana na koje se odnose ugovorne odredbe finansijskog instrumenta.

Društvo prestaje da priznaje finansijsku obavezu (ili deo finansijske obaveze) kada je ugašena, odnosno kada je ugovorna obaveza ispunjena, otkazana ili je istekla.

Razmena između postojećeg zajmoprimca i zajmodavca dužničkih instrumenata sa u značajnom meri različitim uslovima treba da se računovodstveno obuhvata kao gašenje prvobitne finansijske obaveze i priznavanje nove. Slično iznetom, značajna izmena uslova postojeće (ili dela) finansijske obaveze treba da se računovodstveno obuhvata kao gašenje prvobitne finansijske obaveze i priznavanje nove.

Razlika između knjigovodstvene vrednosti finansijske obaveze (ili dela obaveze) koja je ugašena ili preneti drugoj strani i plaćene nadoknade, uključujući i sva preneti negotovinska sredstva ili preuzete obaveze, treba da se priznaje u bilansu uspeha.

Finansijska obaveza se inicijalno odmerava po njihovoj fer vrednosti, uvećanoj ili umanjenoj, u slučaju finansijske obaveze koja se ne odmerava po fer vrednosti kroz bilans uspeha, za troškove transakcije koje se mogu direktno pripisati sticanju ili emitovanju finansijskog instrumenta.

Sa aspekta naknadnog vrednovanja, uz manje izuzetke (derivati, finansijske garancije i dr.), finansijske obaveze se odmeravaju po amortizovanoj vrednosti, primenom metode efektivne kamatne stope. Primenom ove metode, Društvo identifikuje naknade koje su sastavni deo efektivne kamatne stope finansijske obaveze (sve navedeno važi i za finansijsko sredstvo). Naknade koje su sastavni deo efektivne kamatne stope obuhvataju startne naknade (troškovi servisiranja, troškovi obrade kreditnih zahteva, upisivanje zaloge, advokatski troškovi i dr.), provizije i dr.

Društvo može, pri početnom priznavanju (tokom vremena se ne vrši reklasifikacija finansijske obaveze), da klasifikuje finansijsku obavezu kao odmerenu po fer vrednosti kroz bilans uspeha: ako se time sprečava računovodstvena neusaglašenost zbog odmeravanja sredstva, obaveza, prihoda i/ili rashoda po različitim osnovama; i ako se grupom finansijskih sredstava i obaveza upravlja i performanse im se vrednuju na bazi fer vrednosti, shodno dokumentovanoj strategiji upravljanja rizikom ili investiranja.

#### Umanjenje vrednosti finansijskih sredstava:

MSFI 9 uvodi revidirani model obezvređenja finansijske imovine, koji se zasniva na bazi očekivanog kreditnog gubitka, a ne na prošlim gubicima.

Model nastalog gubitka iz MRS 39 priznavao je gubitak po finansijskom instrumentu tek kada se pojavi objektivni dokaz o umanjenju vrednosti finansijskog instrumenta, kao na primer kašnjenje u plaćanju obaveza, finansijske poteškoće dužnika, otvaranje predstečajnog/stečajnog postupka, likvidacije dužnika i sl. Ovaj pristup je kao rezultat imao dosta kasno priznavanje gubitka u finansijskim izveštajima. Nasuprot tome, model očekivanih kreditnih gubitaka zahteva procenu mogućih gubitaka od umanjenja vrednosti finansijskih instrumenata pre pogoršanja finansijske i kreditne sposobnosti dužnika tj. da se vrednosno usklađenje priznaje pre nego što je došlo do nastalih gubitaka.

Prema usvojenoj *Metodologiji za obračun obezvređenja finansijskih instrumenata u skladu sa MSFI 9* obračun obezvređenja se vrši u skladu sa modelom očekivanih gubitaka prilikom procene obezvređenja finansijskih sredstva koja se vrednuju po amortizovanoj vrednosti ili po fer vrednosti preko ostalog rezultata (osim učešća u kapitalu), kao i na ugovorna sredstva (ugovorna finansijska imovina u skladu sa MSFI 15).

Društvo vrši procenu obezvređenja na dva nivoa: pojedinačnom i grupnom.

Društvo primenjuje pojedinačnu procenu obračuna ispravki vrednosti u slučajevima gde se ključni pokretači kreditnog rizika mogu pratiti na bazi pojedinačnog instrumenta, gde ih onda Društvo tako prati bez potrebe za dodatnom zajedničkom procenom.

Pojedinačnu procenu ispravke vrednosti Društvo primenjuje na potraživanja od povezanih pravnih lica; na potraživanje od države, a koja se ne odnose na komercijalne odnose u kojima je država u ulozi investitora; na finansijske plasmane i date depozite; hartije od vrednosti i gotovinu i gotovinske ekvivalente.

Za potrebe pojedinačne procene, Društva se oslanjaju na podatak o neizmirenju obaveza (PD) iz eksternih izvora, odnosno podatak objavljen od strane renomiranih rejting agencija. Drugi parametar u kalkulaciji, LGD (loss given default), koji podrazumeva visinu gubitka u slučaju neizmirenja obaveze, je zasnovan na Bazelskom LGD-u od 45%. Izloženost u slučaju događaja neizmirenja obaveza (EAD) u ovom slučaju je iznos potraživanja na datum izveštavanja. Diskontni faktor će zavisiti od efektivne kamatne stope utvrđene prilikom početnog priznavanja i ročnosti instrumenta. Ako se očekuje naplata potraživanja u roku od 12 meseci diskontni faktor iznosi 1.

Grupnu procenu obračuna ispravki vrednosti, Društvo primenjuje za potrebe odmeravanja kreditnih gubitaka, odnosno ispravki vrednosti kod potraživanja od trećih lica (uključujući potraživanja od države, državnih društava i državnih organa, gde je država pretežno u ulozi investitora), u koja spadaju potraživanja od kupaca u zemlji i inostranstvu, kao i aktivna vremenska razgraničenja koja imaju kategoriju finansijske imovine, i druga potraživanja, uključujući i ugovornu finansijsku imovinu u skladu sa MSFI 15, odnosno potraživanja po osnovu nefakturisanih prihoda sa ovim licima, a koja nisu predmet obuhvata pojedinačne procene, kao i potraživanja za zakup (lizing) koja proizilaze iz transakcija u okviru MSFI 16.

Obračun parametara koji će biti primenjeni u Sistemu Energoprojekt izveden je na osnovu podataka o istorijskoj naplati od strane najvećih društava koja posluju u okviru Energoprojekta, Energoprojekt Visokogradnje a.d., Energoprojekt Niskogradnje a.d., Energoprojekt Entel a.d. i Energoprojekt Oprema a.d.

Pristup obračunu PD-a temelji se na kreiranju matrica rezervisanja zasnovane na starosnim intervalima (14 intervala, zasnovanih na danima docnje na sledeći način: „0“ nedospela potraživanja; „1“ - 0-30 dana kašnjenja, „2“ – 31-60 dana docnje...“13“ – 330-360 dana docnje; „14“ – preko 360 dana docnje) i stopama nenaplaćenih potraživanja ("roll-rate") između posmatranih intervala.

Stopa gubitka u slučaju neizmirenja obaveza, LGD, obračunata je posmatranjem naplate potraživanja u „najlošijem“ posmatranom intervalu tokom perioda 2017-2019. odnosno, 2017-2020, na način da je stavljen u odnos iznos potraživanja na dan 31.12.2019. godine u najlošijem starosnom intervalu uvećan

za otpise u toku posmatranog perioda i ukupan iznos registrovanih potraživanja, tj. faktura u najlošijem starosnom intervalu tokom posmatranog perioda. U određenim slučajevima, usled postojanja prvoklasnog (depozita, garancije i sl.), ili adekvatnog sredstva obezbeđenja (zaloge, hipoteke), Društvo može pre primene LGD-a, samu izloženost umanjiti za iznos kolaterala uz prethodnu primenu odgovarajućeg faktora umanjenja te vrednosti (haircut-a). U slučajevima potraživanja koja datiraju od pre 2017. godine, osim u specifičnim slučajevima koje je potrebno adekvatno dokumentovati, pretpostavka je da se radi o potraživanjima koja su obezvređena i za koje se primenjuje pristup obračuna obezvređenja za instrumente kod kojih je identifikovan objektivni dokaz obezvređenja (kako je objašnjeno u nastavku).

Kod pristupa obračunu ispravke vrednosti za finansijske instrumente kod kojih je identifikovan objektivni dokaz obezvređenja, nije identifikovana potreba za izmenom dosadašnjeg pristupa u skladu sa MRS 39, te tretman i način obračuna ispravke vrednosti ostaje nepromenjen i u skladu sa MRS 39 i zasniva se na iznosu gubitka odmerenog kao razlike između izloženosti i sadašnje vrednosti budućih očekivanih novčanih tokova, diskontovanih efektivnom kamatnom stopom.

U slučaju postojanja potrebe za utvrđivanjem diskontnog faktora, odnosno efektivne kamatne stope za potrebe obračuna očekivanog kreditnog gubitka (za određene finansijske instrumente koji se ne odmeravaju po pojednostavljenom pristupu i sredstva u nivou 3 koja se odmeravaju pojedinačno), Društvo će primeniti efektivnu kamatnu stopu datog instrumenta, odnosno u slučaju nepostojanja iste, kao najbolja aproksimacija biće korišćen javno raspoloživ podatak zavisno od valute, ročnosti i sl. (statistika NBS, eminentni javno dostupni izvori informisanja, zakonska zatezna kamatna stopa, itd.)

Društvo primenjuje pojednostavljeni pristup za potraživanja od kupaca (povezanih i trećih lica), ugovorenih sredstava koja proizilaze iz transakcija u okviru MSFI 15 i potraživanja za zakup (lizing) koja proizilaze iz transakcija u okviru MRS17/MSFI 16. Pojednostavljeni pristup podrazumeva da se za dato potraživanje obračunava životni očekivani kreditni gubitak bez obzira na to da li je došlo do značajnog povećanja kreditnog rizika od kupaca, ugovorna sredstva i potraživanja po osnovu zakupa i meri rezervisanja za gubitke u iznosu koji je jednak očekivanim kreditnim gubicima tokom celokupnog životnog veka.

Za ostale kategorije finansijske imovine (gotovina i gotovinski ekvivalenti, finansijski plasmani, hartije od vrednosti) Društvo primenjuje opšti pristup.

Društvo je Metodologijom za obračun ispravke vrednosti finansijskih instrumenata u skladu sa MSFI 9 definisalo indikatore značajnog povećanja kreditnog rizika. U vezi sa navedenim, kao indikatori značajnog povećanja kreditnog rizika, odnosno indikatori da je za određenu vrstu finansijske imovine potrebno obračunati očekivani kreditni gubitak za ceo period života/trajanja iste, uzimaju se u obzir:

- Pad eksternog kreditnog rejtinga koji se koristi za potrebe obračuna ispravke vrednosti;
- Kašnjenje u otplati obaveze prema Društvima u iznosu od 30 dana (ako se radi o trećim licima), odnosno 90 dana, ako se radi o povezanim pravnim licima;
- Drugi kvalitativni kriterijumi koji mogu navesti na zaključak da je došlo do značajnog povećanja kreditnog rizika.

Za potrebe identifikacije indikatora obezvređenja, odnosno kriterijuma da je potrebno obračun očekivanih kreditnih gubitaka za imovinu koja se svrstava u nivo 3, u skladu sa zahtevima MSFI 9, Društva primenjuju:



- Definisani prag neizmirenja obaveza koji važi za dato Društvo i datu kategoriju finansijske imovine;
- Druge objektivne dokaze obezvređenja u skladu sa MSFI 9

Pristup obračunu ispravke vrednosti kod finansijskih garancija temelji se na istorijskim gubicima koje je Energoprojekt imao po ovom osnovu.

Na osnovu svega navedenog, Društvo je na bazi usvojene Metodologije za obračun obezvređenja finansijskih instrumenata u skladu sa MSFI 9 obračunalo efekte primene MSFI 9 na dan 01.01.2020. u iznosu od 145.136 hiljada RSD (priznato u okviru kapitala), na dan 31.12.2020. godine u iznosu od 10.339 hiljada RSD (prihod) i na dan 31.12.2021. godine u iznosu od 51.086 hiljada RSD (prihod), što je rezultiralo ispravkom vrednosti finansijskih instrumenata u iznosu od 83.711 hiljada RSD na dan 31.12.2021. godine.

U narednoj tabeli prikazani su efekti primene MSFI 9 na dan 31.12.2021. godine, koji su evidentirani preko rezultata tekuće godine (povećanje bruto rezultata u iznosu od 51.086 hiljada RSD).

Iznos u 000 RSD										
Finansijski instrument	Stanje fin. instrumenta 31.12.2021. Bruto	Konto isprav. vred.	Početno stanje ispravke vrednosti 01.01.2021	Prenos (na konto 0439)/sa kta 2309 i 2349	Rashod (Kto 58)	Prihod (Kto 68)	Kursne razlike	Ukupna efekat na BU u 2021.	Krajnje stanje ispravke vrednosti 31.12.2021.	Stanje fin. instrumenta 31.12.2021. Neto
1	2	3	4	5	6	7	8	9=6+7+8	10=4+5+9	11=2+10
Kupci u zemlji - matična i zavisna pravna lica (kto 2000 i kto 2001) - EP Visokogradnja (Napomena 29)	888.497	kto 2009	(81.401)		(10.163)	43.322	(1)	33.158	(48.244)	840.253
Kratkoročni kred.i plasmani - mat. i zavisna prav.lica (kto 2300) (Napomena 31.1)	92.596	kto 23090	(545)	66		196	0	196	(283)	92.313
Deo dugoročnih fin.plasmana mat.i zavisnim prav.licima koji dospeva do 1 god.u zemlji (kto 2340) (Napomena 31.3)		kto 23490	(4.192)	4.192				0	0	0
Dugoročna potraživanja za nefakturisani prihod - druga pravna lica (kto 28102) (Napomena 26)	373.000	kto 28182	(41.465)			19.332	(1)	19.332	(22.133)	350.867
Dugoročni plasmani mat. i zavisnim prav.licima u zemlji (kto 04300) bez kamate od 5 hiljada RSD (Napomena 25.3)	4.264.783	kto 04390	(7.193)	(4.258)	(1.762)	163	(0)	(1.599)	(13.050)	4.251.733
<b>UKUPNO</b>	<b>5.618.876</b>		<b>(134.797)</b>	<b>0</b>	<b>(11.925)</b>	<b>63.013</b>	<b>(2)</b>	<b>51.086</b>	<b>(83.711)</b>	<b>5.535.165</b>

U skladu sa primenjenim Metodologije za obračun obezvređenja finansijskih instrumenata u skladu sa MSFI 9 utvrđeno je da su kratkoročni finansijski plasmani dati Enjub d.o.o. u celosti pokriveni zalogom nad nekretninama predmetnog društva, tako da ne postoji iznos koji bi trebao obezvređiti u skladu sa MSFI 9 (Napomena 45).

Takođe, efekti primene MSFI 9, usled materijalne beznačajnosti, nisu evidentirani kod sledeće finansijske imovine: Potraživanja po osnovu prodaje (izuzev potraživanja od Energoprojekt Visokogradnje sa rokom dospeća preko godinu dana), Potraživanja iz specifičnih poslova, Druga potraživanja i Gotovinski ekvivalenti i gotovina.

Efekti prve primene MSFI 9 na dan 01.01.2020. godine, u skladu sa odredbama člana 25a Zakona o porezu na dobit pravnih lica i odredbama MRS 12, uticali su na povećanje odloženih poreskih sredstava Društva u iznosu od 21.770 hiljada RSD (15% ukupnog efekta primene MSFI 9 na dan 01.01.2020. godine u iznosu od 145.136 hiljada RSD, evidentirano preko povećanja neraspoređenog dobitka ranijih godina), dok su na dan 31.12.2020. i 31.12.2021. godine odložena poreska sredstva smanjena za po 4.354 hiljada RSD (za po 1/5 iznosa odloženih poreskih sredstava priznatih na dan 01.01.2020. godine od 21.770 hiljada RSD) (Napomene 43).

Društvo je u skladu sa usvojenom Metodologijom za obračun ispravke vrednosti finansijskih instrumenata u skladu sa MSFI 9 utvrdilo postojanje objektivnog dokaza obezvređenja kod sledećih finansijskih instrumenata:

- potraživanja po osnovu prodaje Energoprojekt Visokogradnji sa rokom dospeća preko 360 dana i
- potraživanja za nefakturisani prihod od Republike Srbije po osnovu izgradnje ambasade RS u Abudži, Nigerija.

Prilikom projekcije neto novčanih tokova, pošlo se od pretpostavke o naplatiti gore navedenih potraživanja u celosti i to:

- u roku od 3 (tri) godine - za potraživanja za nefakturisani prihod i većinu potraživanja po osnovu prodaje Energoprojekt Visokogradnji kod kojih je na dan 01.01.2020. godine pretpostavljeno da će se naplatiti u roku od 5 (pet) godina, dok se za ostatak predmetnih potraživanja od Energoprojekt Visokogradnje pošlo o pretpostavke o naplati u roku od 2 (dve) i 1 (jedne) godine,
- u roku od 4 (četiri) godine za potraživanja kod kojih se na dan 31.12.2020. godine pretpostavilo da će se nalatiti u roku od 5 (pet) godina,
- odnosno u roku od 5 (pet) godina - za potraživanja koja su na dan 31.12.2021. godine prešla u nivo 3.

Prilikom diskontovanja vrednosti neto novčanog toka, u skladu sa usvojenom Metodologijom za obračun ispravke vrednosti finansijskih instrumenata u skladu sa MSFI 9, korišćena je kamatna stopa objavljena na sajtu NBS na kredite odobrene nefinansijskom sektoru u iznosu od 2,06% za potraživanja u EUR.

U nastavku je prikazan pregled finansijske imovine kod koje je identifikovan objektivni dokaz obezvređenja sa podacima o knjigovostvenoj vrednosti potraživanja i diskontovanoj vrednosti neto novčanog toka na dan 31.12.2021. godine.

<b>Finansijski instrument kod koga je indentifikovan objektivni dokaz obezvređenja</b>	<b>Stanje finansijskog instrumenta 31.12.2021.</b>	<b>Diskontovana vrednost neto novčanog toka 31.12.2021.</b>	<b>Ispravka vrednosti 31.12.2021.</b>
Kupci u zemlji - matična i zavisna pravna lica (kto 200) - EP Visokogradnja (potraživanja sa rokom dospeća preko 360 dana)	764.726	716.482	(48.244)
Dugoročna potraživanja za nefakturisani prihod - druga pravna lica (kto 28102)	373.000	350.866	(22.133)
<b>UKUPNO</b>	<b>1.137.726</b>	<b>1.067.349</b>	<b>(70.377)</b>

Kod ostale finansijske imovine kod koje nije indentifikovan objektivni dokaz obezvređenja.

Kratkoročni krediti i plasmani - matična i zavisna pravna lica i Dugoročni plasmani matičnim i zavisnim pravnim licima u zemlji), u skladu sa usvojenom Metodologijom za obračun ispravke vrednosti finansijskih instrumenata u skladu sa MSFI 9, kao verovatnoća neizmirenja obaveza (PD) kod potraživanja kod kojih je druga ugovorena strana pravno lice, korišćena je stopa od 0,68% utvrđena kao prosek (za period posmatranja od 1981-2020. godine) za kreditni rejting BB koja je objavljena od strane renomirne agencije Standard&Poors, dok se kao drugi parametar u kalkulaciji LGD (loss given default) koji podrazumeva visinu gubitka u slučaju neizmirenja obaveza, korišćen Bazelski LGD u iznosu od 45%.

### **7.17. Rezervisanja, potencijalne obaveze i potencijalna imovina**

Rezervisanje, shodno MRS 37 - Rezervisanja, potencijalne obaveze i potencijalna imovina, predstavlja obavezu neizvesnog vremena dospeća ili iznosa koja postoji na dan bilansa.

Društvo priznaje rezervisanje samo ako su ispunjena sledeća tri uslova:

- kada Društvo ima sadašnju obavezu (zakonsku ili izvedenu) kao posledicu prošlog događaja,
- kada je verovatno da će odliv resursa koji predstavljaju ekonomske koristi biti zahtevan da se izmiri obaveza i
- kada može da se napravi pouzdana procena iznosa obaveze.

Suština rezervisanja je da se formira samo za obaveze nastale iz prošlih događaja, koje postoje nezavisno od budućih radnji Društva. Otuda, rezervisanja se ne priznaju za buduće poslovne gubitke.

Za svrhu priznavanja rezervisanja, smatra se da je verovatno da će zahtevano izmirivanje obaveza Društva prouzrokovati odliv resursa koji predstavljaju ekonomske koristi, kada je verovatnije nego da nije, da će odliv resursa nastati, to jest verovatnoća da će izmirenje tih obaveza Društva prouzrokovati odliv resursa je veća od verovatnoće da neće.

Rezervisanja mogu da se formiraju po različitim osnovama, i to: za troškove u garantnom roku, za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava, za zadržane kaucije i depozite, za troškove restrukturiranja, za naknade i druge beneficije zaposlenih, za troškove sudskih sporova i po drugim osnovama.

**Prilikom odmeravanja rezervisanja**, iznos priznat kao rezervisanje je najbolja procena izdataka Društva zahtevanih da se izmiri sadašnja obaveza na datum bilansa stanja. Drugim rečima, to je iznos koje bi Društvo platilo na datum bilansa stanja da se izmiri obaveza ili da se ta obaveza prenese na treću stranu.

Rezervisanja za troškove i rizike se prate po vrstama, ispituju se na dan svakog bilansa stanja i koriguju tako da odražavaju najbolju sadašnju procenu. Ako više nije verovatno da će odliv resursa biti potreban za izmirenje obaveze, ukida se rezervisanje. Ukidanje rezervisanja se vrši u korist prihoda.

*Kada je efekat vremenske vrednosti novca značajan*, iznos rezervisanja predstavlja sadašnju vrednost izdataka Društva za koje se očekuje da će biti potrebni za izmirenje obaveze. Prilikom izračunavanja

sadašnje vrednosti se koriste diskontne stope, to jest stope pre oporezivanja, koje odražavaju tekuće tržišne procene vremenske vrednosti novca i rizike specifične za obavezu.

**Potencijalna obaveza je:**

- moguća obaveza koja nastaje po osnovu prošlih događaja i čije postojanje će biti potvrđeno samo nastankom ili nenastankom jednog ili više neizvesnih budućih događaja koji nisu u potpunosti pod kontrolom Društva ili
- sadašnja obaveza koja nastaje po osnovu prošlih događaja, ali nije priznata jer nije verovatno da će odliv resursa koji predstavljaju ekonomske koristi Društva biti zahtevan za izmirenje obaveze ili iznos obaveze ne može da bude dovoljno pouzdano procenjen.

Potencijalna obaveza se ne priznaje u finansijskim izveštajima Društva, već se, u slučaju da je odliv ekonomskih koristi moguć, a mogućnost odliva resursa nije vrlo mala, vrši njeno obelodanjivanje.

Potencijalna obaveza se stalno iznova procenjuje (najmanje na datum bilansa stanja). Kada odliv ekonomskih koristi po osnovu potencijalnih obaveza postane verovatan, rezervisanje i rashod se priznaju u finansijskim izveštajima Društva u periodu u kojem promena verovatnoće nastaje (osim u retkim okolnostima kada pouzdana procena ne može da se napravi).

**Potencijalna imovina** je moguća imovina koja nastaje po osnovu prošlih događaja i čije postojanje će biti potvrđeno jedino nastankom ili nenastankom jednog ili više neizvesnih budućih događaja koji nisu u potpunosti pod kontrolom Društva.

Potencijalna imovina se ne priznaje u finansijskim izveštajima Društva, već se, u slučaju da je priliv ekonomskih koristi verovatan, vrši njeno obelodanjivanje.

Potencijalna imovina se stalno iznova procenjuje (najmanje na datum bilansa stanja) da bi se obezbedilo da finansijski izveštaji na odgovarajući način odražavaju razvoj predmetnog događaja. Ako postane sigurno da će priliv ekonomskih koristi po osnovu potencijalne imovine nastati, imovina i prihod u vezi sa njom se priznaju u finansijskim izveštajima Društva u periodu u kojem je promena nastala.

## **7.18. Naknade zaposlenima**

Sa **aspekta poreza i doprinosa za obavezno socijalno osiguranje**, Društvo je, u skladu sa propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji, obavezno da uplaćuje doprinose raznim državnim fondovima za socijalnu zaštitu. Ove obaveze uključuju doprinose na teret zaposlenih i na teret poslodavca u iznosima koji se obračunavaju primenom propisanih stopa. Društvo ima zakonsku obavezu da obustavi obračunate doprinose iz bruto zarada zaposlenih, kao i da za njihov račun prenese obustavljena sredstva u korist odgovarajućih državnih fondova.

Doprinosi na teret zaposlenih i na teret poslodavca knjiže se na teret troškova Društva u periodu na koji se odnose. Društvo, nakon odlaska zaposlenih u penziju, nema obavezu da im plaća nikakve naknade.

Za procenu rezervisanja po osnovu naknada i drugih beneficija zaposlenih, primenjuju se relevantne odredbe MRS 19 - Primanja zaposlenih. Rezervisanja za Naknade i druge beneficije zaposlenih uključuju, na primer: rezervisanja za nedospele otpremnine prilikom redovnog odlaska u penziju i rezervisanja za otpremnine koje se isplaćuju kao rezultat odluke Društva da prekine rad nekog

zaposlenog pre uobičajenog datuma penzionisanja ili odluke zaposlenog da dobrovoljno prihvati da je višak, u zamenu za ta primanja.

Prilikom procene obaveza prilikom prestanka zaposlenja, na osnovu relevantnih odredbi MRS 19, stopa koja se koristi za diskontovanje se načelno određuje u skladu sa tržišnim prinosima na datum bilansa stanja za visoko kvalitetne korporativne obveznice. Alternativno, a što je takođe precizirano MRS 19, sve do momenta dok u Republici Srbiji ne bude postojalo razvijeno tržište za korporativne obveznice, za procenu obaveza Društva prilikom prestanka zaposlenja koristiće se (za diskontnu stopu) tržišni prinosi (na datum bilansa stanja) državnih obveznica. Valuta i rok korporativnih ili državnih obveznica treba da budu u skladu sa valutom i procenjenim rokom obaveza za primanja po prestanku zaposlenja. Ako Društvo za procenu obaveza prilikom prestanka zaposlenja, usled nerazvijenog tržišta državnih obveznica, kao „reper“ koristi prinos na državne obveznice čiji je rok dospeća kraći od procenjenog roka dospeća isplata po osnovu odnosnih primanja, diskontna stopa se određuje tako što se prinos na „reperne“ hartije od vrednosti procenjuje na duže rokove.

**Otpremnine prilikom odlaska u penziju** se u Društvu isplaćuju zaposlenima shodno novim odredbama Kolektivnog ugovora, koje su usaglašene sa zakonskim odredbama (u visini dve prosečne bruto zarade u Republici Srbiji prema poslednjem objavljenom podatku republičkog organa nadležnog za statistiku).

#### **7.19. Informacije o segmentima poslovanja**

Segment poslovanja predstavlja deo imovine i poslovnih operacija koje obezbeđuju proizvode ili usluge koje podležu rizicima i koristima različitim od onih u nekim drugim segmentima poslovanja. Geografski segment obezbeđuje proizvode ili usluge unutar određenog privrednog okruženja koji podležu rizicima i koristima različitim od onih segmenata koji posluju u nekim drugim privrednim okruženjima.

### **8. FINANSIJSKI RIZICI**

Neizvesnost po pitanju budućih događaja je jedna od osnovnih specifičnosti poslovanja u uslovima tržišnog privrednog ambijenta, koja se ogleda u više mogućih, odnosno potencijalnih ishoda. Usled neizvesnosti, to jest usled nepoznavanja i nesigurnosti koji će se od potencijalnih događaja stvarno desiti, pravni subjekti su u poslovanju izloženi raznovrsnim rizicima, a koji mogu imati uticaj na njihovu buduću tržišnu poziciju.

Sa aspekta Društva, postoji veliki broj potencijalnih rizika koji u različitom intenzitetu mogu da imaju negativan uticaj na stanje i poslovanje Društva.

Pojedini (specifični) rizici su uslovljeni internim faktorima, kao što su, na primer: *rizik koncentracije*, koji se u slučaju Društva može manifestovati izloženosti ka jednoj ili manjoj grupi kupaca ili dobavljača; *operativni rizik*, koji se manifestuje u mogućnosti nastanka negativnih efekata usled nenamernih i namernih propusta u radu zaposlenih, neodgovarajućih unutrašnjih procedura i procesa, neadekvatnog upravljanja informacionim sistemima u Društvu i sl.; *reputacioni rizik*, pod kojim se podrazumeva mogućnost pogoršanja tržišne pozicije Društva zbog gubitka poverenja, to jest stvaranja negativne slike javnosti (državne institucije, dobavljači, kupci, itd.) o poslovanju Društva; *pravni rizik*,

koji se ispoljava u mogućnosti nastanka negativnih efekata usled kazni i sankcija proisteklih iz sudskih sporova zbog neispunjavanja ugovornih ili zakonskih obaveza; itd.

Kako je većina ovih, kao i pojedinih ostalih nepomenutih rizika, predmet drugih delova Napomena ili drugih internih akata Društva (na primer, minimiziranje operativnog rizika, putem usvojenih procedura i radnih instrukcija, između ostalog, predmet je Pravilnika o računovodstvu i računovodstvenim politikama Društva), u nastavku će se fokus staviti na razmatranje **finansijskih rizika**, pod kojima se, pre svega, misli na:

- kreditni rizik,
- tržišni rizik i
- rizik likvidnosti.

Finansijski rizici su značajno uslovljeni (eksternim) faktorima koji nisu neposredno pod kontrolom Društva. U tom smislu, na visinu finansijskog rizika značajno utiče stanje okruženja Društva, koje nije određeno samo razvijenošću privrednog okruženja, već i pravnim, finansijskim i drugim relevantnim aspektima koji određuju visinu sistemskih rizika.

Generalno, komparativno posmatrano sa tržištima razvijenih privreda, društva koja posluju na tržištima, kako nedovoljne privredne razvijenosti i makroekonomske stabilnosti, tako i visoke nelikvidnosti, kao što je Republika Srbija, značajno su izložena finansijskim rizicima. Pored navedenog, nedovoljna razvijenost finansijskog tržišta onemogućava korišćenje široke lepeze instrumenata „*hedžinga*“ koja su karakteristična za razvijena tržišta. Tako, na primer, društva koja posluju u Republici Srbiji nemaju mogućnost korišćenja većeg broja derivatnih finansijskih instrumenata u upravljanju finansijskim rizicima, iz razloga što takvi instrumenti nisu u širokoj upotrebi, niti postoji organizovano kontinuirano tržište finansijskih instrumenata.

**Upravljanje finansijskim rizicima** je sveobuhvatan i pouzdan sistem upravljanja, usmeren ka minimiziranju potencijalnih negativnih uticaja na finansijsko stanje i poslovanje Društva, u uslovima nepredvidivosti finansijskog tržišta.

Uvažavajući ograničenja u upravljanju finansijskim rizicima karakteristična za poslovanje na tržištu Srbije, jasna je neophodnost da se ovoj problematici adekvatno pristupi, što je prepoznato i od strane rukovodstva Društva.

Suštinski, upravljanje finansijskim rizicima u Društvu treba da obezbedi da *rizični profil Društva* uvek bude u skladu sa *sklonošću Društva ka rizicima*, odnosno u skladu sa prihvatljivom strukturom i nivoom rizika koje Društvo namerava da preuzima za potrebe ostvarivanja svoje poslovne strategije i ciljeva.

U nastavku će se prikazati:

- finansijski rizični profil Društva, odnosno procena strukture i nivoa finansijskih rizika kojima je Društvo izloženo u svom poslovanju,
- mere za upravljanje prepoznatim finansijskim rizicima Društva i
- upravljanje rizikom kapitala, koji, iako ne spada ni u jednu od pojedinačnih vrsta finansijskih rizika, u značajnoj meri utiče na visinu svake od razmatranih vrsta rizika.

## **8.1. Kreditni rizik**

**Kreditni rizik** je rizik mogućnosti nastanka negativnih efekata na finansijski rezultat i kapital Društva usled neizvršavanja, u preciziranim rokovima, obaveze dužnika prema Društvu.

Pod kreditnim rizikom se ne podrazumevaju samo dužničko-poverilački odnosi koji proizilaze iz prodaje proizvoda Društva, već i oni kreditni rizici koji proizilaze iz drugih finansijskih instrumenata, kao što su, na primer, potraživanja Društva po osnovu dugoročnih i kratkoročnih finansijskih plasmana.

Društvo ima značajne koncentracije kreditnog rizika naplate potraživanja od kupaca, koji imaju veoma dug period kreditiranja od strane Društva zbog njihove nedovoljne likvidnosti.

U narednoj tabeli prikazana je struktura potraživanja od prodaje, dok je struktura potraživanja iz specifičnih poslova prikazana je u Napomeni 30.1.1, a struktura drugih potraživanja (osim potraživanja za više plaćen porez na dobitak i potraživanja po osnovu preplaćenih ostalih poreza i doprinosa) u Napomeni 30.1.2.

*Energoprojekt Holding a.d.*

<b>Struktura potraživanja po osnovu prodaje</b>	<i>u 000 dinara</i>	
	<i>31.12.2021.</i>	<i>31.12.2020.</i>
<b><i>Kupci u zemlji:</i></b>		
Jerry Catering Services d.o.o.	3.530	1.397
Saga d.o.o.	656	
Prizma d.o.o.	606	
5.Evropske univerzitetske igre Beograd 2020 d.o.o.	463	
Stara Sent Andrea	115	
Bimbros d.o.o.	75	
Ostali	333	28
<b>Kupci u zemlji (bruto)</b>	<b>5.778</b>	<b>1.425</b>
<i>Ispravka vrednosti</i>	<i>(706)</i>	
<b>Svega - Kupci u zemlji (neto)</b>	<b>5.072</b>	<b>1.425</b>
<b><i>Kupci u inostranstvu:</i></b>		
Partner mikrokreditna fondacija Tuzla	59	
<b>Kupci u inostranstvu (bruto)</b>	<b>59</b>	<b>-</b>
<i>Ispravka vrednosti</i>	<i>(59)</i>	
<b>Svega - Kupci u inostranstvu (neto)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b><i>Potraživanje od matičnog, zavisnih i ostalih povezanih lica u zemlji:</i></b>		
Energoprojekt Visokogradnja a.d.	888.497	820.339
Energoprojekt Niskogradnja a.d.	131.778	91.899
Energoprojekt Entel a.d.	4.478	3.852
Energoprojekt Sunnyville d.o.o.	241	415
Energoprojekt Hidroinženjering a.d.	1.385	1.332
Energoprojekt Industrija a.d.	3.305	571
Energoprojekt Urbanizam i arhitektura a.d.	9.020	4.953
Energoprojekt Energodata a.d.		14.438
Energoprojekt Oprema a.d.	13.783	1.480
Energoprojekt Park 11 d.o.o.	2.024	
Enjub d.o.o.	1	
<b>Potraživanje od matičnog, zavisnih i ostalih povezanih lica u zemlji (bruto)</b>	<b>1.054.512</b>	<b>939.279</b>
<i>Ispravka vrednosti zavisna pov.lica(EP Visokogradnja a.d.)</i>	<i>(48.244)</i>	<i>(81.401)</i>
<i>Ispravka vrednosti-ostala pov.lica (Enjub d.o.o.)</i>	<i>(1)</i>	<i>-</i>
<b>Svega - Potraživanje od matičnog, zavisnih i ostalih povezanih lica u zemlji (neto)</b>	<b>1.006.267</b>	<b>857.878</b>
<b>Ukupno</b>	<b>1.011.339</b>	<b>859.303</b>



U narednoj tabeli prikazana je starosna struktura potraživanja od prodaje.

Starosna struktura potraživanja po osnovu prodaje	u 000 dinara	
	31.12.2021.	31.12.2020.
<i>Kupci u zemlji:</i>		
a) Tekuća	1.978	771
b) Do 30 dana	776	654
c) 30 - 60 dana	702	
d) 60 - 90 dana	579	
e) 90 - 365 dana	707	
f) Preko 365 dana	1.036	
<b>Svega - kupci u zemlji</b>	<b>5.778</b>	<b>1.425</b>
<i>Kupci u inostranstvu:</i>		
a) Tekuća		
b) Do 30 dana		
c) 30 - 60 dana		
d) 60 - 90 dana		
e) 90 - 365 dana		
f) Preko 365 dana	59	
<b>Svega - kupci u inostranstvu</b>	<b>59</b>	<b>-</b>
<i>Potraživanja od matičnog, zavisnih i ostalih povezanih lica u zemlji:</i>		
a) Tekuća	20.202	153
b) Do 30 dana	12.071	9.947
c) 30 - 60 dana	12.072	9.870
d) 60 - 90 dana	14.570	20.293
e) 90 - 365 dana	166.365	176.938
f) Preko 365 dana	829.232	722.078
<b>Svega - potraživanja od matičnog, zavisnih i ostalih povezanih lica u zemlji</b>	<b>1.054.512</b>	<b>939.279</b>
<b>UKUPNO - BRUTO</b>	<b>1.060.349</b>	<b>940.704</b>
<b>Ispravka vrednosti potraživanja od prodaje</b>	<b>(49.010)</b>	<b>(81.401)</b>
<b>UKUPNO POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE - NETO</b>	<b>1.011.339</b>	<b>859.303</b>

Potraživanja od kupaca u zemlji - zavisna pravna lica odnose se, na potraživanja po ugovorima o pružanju usluga, ugovorima o zakupu i dr. zavisnim društvima. Po ugovorima o pružanju usluga, Društvo, osim od Energoprojekt Entela, poseduje blanko solo potpisane menice sa ovlašćenjem za popunjavanje i naplatu menice kao instrumente obezbeđenja naplate).

Po osnovu potraživanja od kupaca u zemlji – ostala povezana lica (Enjub d.o.o.) društvo ne poseduje instrumente obezbeđenja naplate.

Po osnovu potraživanja od kupaca u zemlji (eksterno), Društvo poseduje instrumente obezbeđenja naplate od Jerry Catering Service d.o.o. (3 blanko solo potpisane menice sa ovlašćenjem za popunjavanje i naplatu menice), dok od ostalih kupaca u zemlji (eksterno) Društvo ne poseduje instrumente obezbeđenja naplate.

## 8.2. Tržišni rizik

**Tržišni rizik** je rizik mogućnosti nastanka negativnih efekata na finansijski rezultat i kapital Društva zbog gubitaka u okviru bilansnih pozicija, nastalih kao posledica negativnih tržišnih kretanja cena i drugih relevantnih finansijskih parametara.

Tržišni rizik se sastoji od tri vrste rizika:

- valutnog rizika,
- kamatnog rizika i
- rizika od promene cena.

**Valutni rizik**, koji se još naziva devizni rizik ili rizik od promene kurseva, je rizik od fluktuiranja fer vrednosti ili budućih tokova gotovine finansijskog instrumenta usled promene deviznih kurseva.

Valutni rizik se ispoljava kod finansijskih instrumenata koji su označeni u stranoj valuti, to jest u valuti koja je različita od valute (funkcionalne) u kojoj su finansijski instrumenti u finansijskim izveštajima odmereni.

Društvo posluje u međunarodnim okvirima i izloženo je riziku promene kurseva stranih valuta koji proističe iz poslovanja sa različitim valutama, prvenstveno Evrom.

Analiza osetljivosti, prezentovana u nastavku, pokazuje da bi promena kurseva značajnije uticala na promenu rezultata Društva, pa se može zaključiti da je **Društvo značajno izloženo valutnom riziku**.

U sledećoj tabeli je, na osnovu podataka iz deviznog podbilansa, iskazana neto knjigovodstvena vrednost monetarnih sredstava i obaveza.

<i>Sredstva u EUR</i>		<i>Obaveze u EUR</i>	
<i>31.12.2021.</i>	<i>31.12.2020.</i>	<i>31.12.2021.</i>	<i>31.12.2020.</i>
<b>28.700.545</b>	<b>26.446.238</b>	<b>3.640.281</b>	<b>7.183.134</b>

Obzirom na iskazane razlike u deviznim podbilansima, u narednoj tabeli je urađena analiza osetljivosti Društva na nominalni rast kursa dinara od 10% u odnosu na strane valute.

Stopa osetljivosti od 10% predstavlja procenu maksimalno razumno očekivanih promena u kursovima stranih valuta. Analiza osetljivosti uključuje samo gotovinska sredstva, potraživanja i obaveze iskazane u stranoj valuti, i usklađuje njihovo prevođenje na kraju perioda za potencijalnu depresijaciju ili apresijaciju funkcionalne valute u odnosu na strane valute.

Analizom deviznog podbilansa Društva, može se konstatovati da je Društvo najosetljivije na promenu Evra. Analiza osetljivosti je urađena na način koji podrazumeva identičnu fluktuaciju svih za Društvo relevantnih valuta.

Uz nepromenjene ostale varijable, *apresijacija nacionalne valute* bi prouzrokovala negativan uticaj na rezultat tekućeg perioda zbog negativnih efekata neto kursnih razlika između deviznih sredstava i obaveza.

Analogno iznetom, uz nepromenjene ostale varijable, *depresijacija nacionalne valute* bi prouzrokovala pozitivan uticaj na rezultat tekućeg perioda zbog pozitivnog efekata neto kursnih razlika između deviznih sredstava i obaveza.

Analiza osetljivosti rezultata u slučaju depresijacije nacionalne valute za 10%	u 000 dinara	
	2021.	2020.
<b>NETO UTICAJ NA REZULTAT TEKUĆEG PERIODA</b>	<b>294.664</b>	<b>226.496</b>

**Kamatni rizik** je rizik mogućnosti nastanka negativnih efekata na rezultat i kapital Društva zbog nepovoljnih promena kamatnih stopa. Društvo je ovoj vrsti rizika izloženo preko pozicija finansijskih obaveza za kredite uzete sa potencijalno promenljivim kamatnim stopama (Euribor).

U sledećoj tabeli je prikazana kamatonosna struktura **finansijskih sredstava** (u neto iznosu) i **finansijskih obaveza** Društva sa promenljivom kamatnom stopom na datum bilansa stanja.

Kamatonosna struktura finansijskih sredstava (u neto iznosu) i finansijskih obaveza sa promenljivom kamatnom stopom	u 000 dinara	
	31.12.2021.	31.12.2020.
Kamatonosna finansijska sredstava sa promenljivom kamatnom stopom:		
Dugoročni zajmovi dati povezanim pravnim licima (neto)	2.717.730	2.352.910
<b>UKUPNO</b>	<b>2.717.730</b>	<b>2.352.910</b>
Kamatonosne finansijske obaveze sa promenljivom kamatnom stopom:		
Korporativne obveznice	3.300.000	3.300.000
<b>UKUPNO</b>	<b>3.300.000</b>	<b>3.300.000</b>
<b>RAZLIKA</b>	<b>(582.270)</b>	<b>(947.090)</b>

Uz nepromenjene ostale varijable, ako su finansijska sredstva sa promenljivom kamatnom stopom veća od finansijskih obaveza sa promenljivom kamatnom stopom, *rast kamatne stope* bi prouzrokovao pozitivan uticaj na rezultat tekućeg perioda, usled pozitivnih efekata neto prihoda od kamata.

Analogno iznetom, uz nepromenjene ostale varijable, ako su finansijska sredstva sa promenljivom kamatnom stopom manja od finansijskih obaveza sa promenljivom kamatnom stopom, *rast kamatne stope* bi prouzrokovao negativan uticaj na rezultat tekućeg perioda, usled negativnih efekata neto prihoda od kamate.

Obzirom na iskazane razlike u finansijskim sredstvima i obavezama sa promenljivim kamatnim stopama Društva, u narednoj tabeli je urađena analiza osetljivosti Društva na rast kamatne stope od 1%. Stopa osetljivosti od 1% predstavlja procenu potencijalno razumno očekivanih promena u kamatnim stopama.

Analiza osetljivosti rezultata u slučaju rasta kamatne stope za 1%	u 000 dinara	
	2021.	2020.
<b>NETO UTICAJ NA REZULTAT TEKUĆEG PERIODA</b>	<b>5.823</b>	<b>(9.471)</b>

Analiza osetljivosti pokazuje da negativna promena kamatnih stopa (za 1%) ima uticaj na promenu rezultata, obzirom da su kamatonosne finansijske obaveze sa promenjom kamatnom stopom znatno veće od kamatonosnih finansijskih sredstava sa promenjom kamatnom stopom, pa se može zaključiti da je **Društvo izloženo kamatnom riziku**.

Vezano za potencijalne kamatne rizike po osnovu finansijskih obaveza, u nastavku će se dati kratak osvrt na *politiku upravljanja rizikom dobavljača* koja se primenjuje u Društvu.

Kao što se iz tabele u kojoj je prikazana kamatonosna struktura finansijskih obaveza sa promenljivom kamatnom stopom može uočiti, obaveze prema dobavljačima (kako obaveze po ispostavljenim fakturama, tako i nefakturisane obaveze) nisu uključene u navedenu grupu.

Osnovna činjenica koja podržava realnost primenjenog pristupa je da dobavljači, po pravilu, ne zaračunavaju zatezne kamate u slučaju kašnjenja Društva u izmirenju svojih obaveza. Nezaračunavanje zatezne kamate treba prvenstveno razumeti kao posledicu potrebe za dugoročnim održavanjem dobrih poslovnih odnosa dobavljača sa potencijalno kvalitetnim kupcem. Shodno iznetom, *potencijalni kamatni rizici zbog neblagovremenog izmirenja obaveza prema dobavljačima u Društvu nisu izraženi*.

U narednoj tabeli prikazani su najznačajniji dobavljači, prema stanju obaveza na datum bilansa stanja Društva.

<b>Struktura obaveza prema dobavljačima</b>	<i>u 000 dinara</i>	
	<i>31.12.2021.</i>	<i>31.12.2020.</i>
<i>Obaveze prema dobavljačima - matična, zavisna pravna lica i ostala povezana lica u zemlji:</i>		
Energoprojekt Entel a.d.	19	
Energoprojekt Visokogradnja a.d.		393
Energoprojekt Niskogradnja a.d.		500
Energoprojekt Industrija a.d.		1.436
Energoprojekt Urbanizam i arhitektura a.d.		450
Energoprojekt Energodata a.d.		245
Napred razvoj a.d.		6.580
<b><i>Svega</i></b>	<b><i>19</i></b>	<b><i>9.604</i></b>
<i>Dobavljači u zemlji:</i>		
JP Elektroprivreda Srbije, Beograd	1.209	993
JKP „Beogradske elektrane“, Beograd	965	859
AVB team d.o.o. Beograd	893	670
JAVNI BELEZNIK Jasna Bojadžievska	726	
DOM ZDRAVLJA EUROMEDIK	426	
Vatrosprem d.o.o.	334	
Direct Link d.o.o.	268	
JKP Gradska čistoća, Beograd	262	176
Advokat Ljiljana Gnjatović	176	172
Algotech d.o.o.	168	168
Ostali	1.824	2.560
<b><i>Svega</i></b>	<b><i>7.251</i></b>	<b><i>5.598</i></b>
<i>Dobavljači u inostranstvu:</i>		
I.A.T.A.	120	851
ALLROUNDAUTOMATIONS	214	
WIND CRNA GORA	10	
ZEJN D.O.O.	151	
<b><i>Svega</i></b>	<b><i>495</i></b>	<b><i>851</i></b>
<b>UKUPNO</b>	<b><i>7.765</i></b>	<b><i>16.053</i></b>

U narednoj tabeli prikazana je starosna struktura obaveza prema dobavljačima.

Struktura obaveza prema dobavljačima	u 000 dinara	
	31.12.2021.	31.12.2020.
<i>Obaveze prema dobavljačima - matična, zavisna pravna lica i ostala povezana lica u zemlji:</i>		
Energoprojekt Entel a.d.	19	
Energoprojekt Visokogradnja a.d.		393
Energoprojekt Niskogradnja a.d.		500
Energoprojekt Industrija a.d.		1.436
Energoprojekt Urbanizam i arhitektura a.d.		450
Energoprojekt Energodata a.d.		245
Napred razvoj a.d.		6.580
<b>Svega</b>	<b>19</b>	<b>9.604</b>
<i>Dobavljači u zemlji:</i>		
JP Elektroprivreda Srbije, Beograd	1.209	993
JKP „Beogradske elektrane“, Beograd	965	859
AVB team d.o.o. Beograd	893	670
JAVNI BELEZNIK Jasna Bojadžievska	726	
DOM ZDRAVLJA EUROMEDIK	426	
Vatrosprem d.o.o.	334	
Direct Link d.o.o.	268	
JKP Gradska čistoća, Beograd	262	176
Advokat Ljiljana Gnjatović	176	172
Algotech d.o.o.	168	168
Ostali	1.824	2.560
<b>Svega</b>	<b>7.251</b>	<b>5.598</b>
<i>Dobavljači u inostranstvu:</i>		
I.A.T.A.	120	851
ALLROUNDAUTOMATIONS	214	
WIND CRNA GORA	10	
ZEJN D.O.O.	151	
<b>Svega</b>	<b>495</b>	<b>851</b>
<b>UKUPNO</b>	<b>7.765</b>	<b>16.053</b>

Na ime obezbeđenja plaćanja, a saglasno odredbama ugovora, Društvo je dobavljaču JP Elektroprivreda Srbije dalo 8 (osam) solo blanko menice sa klauzulom "bez protesta" (za period 2021. - 2023.). Društvo je od dobavljača Pan Computers d.o.o. dobilo 3 solo blanko menice na ime garancije za izvršenje obaveze u garantnom roku.

**Rizik od promene cena** je rizik da će fer vrednost ili budući tokovi gotovine finansijskog instrumenta fluktuirati zbog promena tržišnih cena (koje nisu one koje nastaju usled kamatnog ili valutnog rizika), bilo da su te promene prouzrokovane faktorima specifičnim za pojedinačni finansijski instrument ili njegovog emitenta, ili da faktori utiču na sve slične finansijske instrumente kojima se trguje na tržištu. Ova vrsta rizika nije izražena u Društvu.

### 8.3. Rizik likvidnosti

**Rizik likvidnosti** je rizik da će Društvo imati poteškoća da izmiruje dospele obaveze, uz održavanje potrebnog obima i strukture obrtnih sredstava i očuvanje dobrog kreditnog boniteta.

U narednoj tabeli su prikazani najznačajniji pokazatelji likvidnosti Društva i to:

- opšti ratio likvidnosti (količnik obrtnih sredstava i kratkoročnih obaveza), koji pokazuje sa koliko je dinara obrtnih sredstava pokriven svaki dinar kratkoročnih obaveza,
- rigorozni ratio likvidnosti (količnik likvidnih sredstava, pod kojima se podrazumevaju ukupna obrtna sredstva umanjena za zalihe; i kratkoročnih obaveza), koji pokazuje sa koliko je dinara likvidnih sredstava pokriven svaki dinar kratkoročnih obaveza,
- gotovinski ratio likvidnosti (količnik gotovine uvećane za gotovinske ekvivalente i kratkoročnih obaveza), koji pokazuje sa koliko je dinara gotovinskih sredstava pokriven svaki dinar kratkoročnih obaveza i
- neto obrtna sredstva (vrednosna razlika između obrtnih sredstava i kratkoročnih obaveza).

Izvođenje zaključaka o pokazateljima likvidnosti, dobijenih na osnovu ratio analize, pored ostalog, podrazumeva njihovo upoređivanje sa zadovoljavajućim opštim standardima, koji su takođe, prikazani u narednoj tabeli.

Pokazatelji likvidnosti	Zadovoljavajući opšti standardi	2021.	2020.
Opšti ratio likvidnosti	2:1	3,50:1	20,90:1
Rigorozni ratio likvidnosti	1:1	3,49:1	20,89:1
Gotovinski ratio likvidnosti		0,59:1	3,10:1
Neto obrtna sredstva (u 000 RSD)	Pozitivna vrednost	1.200.719	3.128.570

Rezultati ratio analize pokazuju da je Društvo tokom 2020. godine bilo likvidno, odnosno da nije imalo poteškoća da izmiruje dospele obaveze, uz održavanje potrebnog obima i strukture obrtnih sredstava i očuvanje dobrog kreditnog boniteta.

U navedenom kontekstu ističemo da:

- uvažavajući dinamičnu prirodu poslovanja Društva, finansijska služba teži da održi fleksibilnost finansiranja, što, pored ostalog, podrazumeva držanje na raspolaganju postojećih kreditnih linija, kao i proširenje istih i
- rukovodstvo vrši kontinuirani nadzor nad rezervama likvidnosti Društva, koja obuhvataju raspoložive neiskorišćene kreditne linije, gotovinu i gotovinske ekvivalente, kao i likvidne potencijale shodno očekivanim novčanim tokovima.

### 8.4. Upravljanje rizikom kapitala

Cilj upravljanja rizikom kapitala je da Društvo zadrži sposobnost da nastavi da posluje u neograničeno dugom roku, kako bi se vlasnicima Društva obezbedio zadovoljavajući prinos (profit), uz očuvanje adekvatne strukture izvora sredstava, odnosno dobrog kreditnog boniteta.

Iako postoji više kriterijuma na osnovu kojih se mogu izvoditi zaključci o održivosti pretpostavke o dugoročnoj egzistenciji Društva, sigurno da su rentabilno poslovanje, kao i zadovoljavajuća finansijska struktura, jedni od osnovnih kriterijuma.

Najbolji reprezent **rentabilnosti** je *stopa prinosa na prosečni sopstveni kapital*, koja pokazuje koliko Društvo ostvaruje prinosa na jedan dinar prosečno angažovanih sopstvenih sredstava. Pri izračunavanju ovog pokazatelja rentabilnosti, prosečan sopstveni kapital je određen kao aritmetička sredina vrednosti kapitala na početku i na kraju godine.

Pokazatelji rentabilnosti	u 000 dinara	
	2021.	2020.
Neto dobitak/(gubitak)	972.797	263.278
Prosečan kapital:		
a) Kapital na početku godine	9.233.531	8.978.471
b) Kapital na kraju godine	10.090.845	9.233.531
<b>Svega</b>	<b>9.662.188</b>	<b>9.106.001</b>
<b>Stopa prinosa na prosečan sopstveni kapital na kraju godine</b>	<b>10,07%</b>	<b>2,89%</b>

Adekvatnost finansijske strukture se ogleda u visini i karakteru zaduženosti.

U narednim tabelama su prikazani najznačajniji pokazatelji finansijske strukture Društva, i to:

- udeo pozajmljenih u ukupnim izvorima sredstava, koji pokazuje koliko je jedan dinar sredstava Društva finansiran iz pozajmljenih izvora; i
- udeo dugoročnih u ukupnim izvorima sredstava, koji pokazuje koliko je jedan dinar sredstava Društva finansiran iz dugoročnih izvora.

Pokazatelji finansijske strukture	u 000 dinara	
	31.12.2021.	31.12.2020.
Obaveze	4.019.425	4.394.324
Ukupna sredstva	14.110.270	13.627.855
<b>Udeo pozajmljenih u ukupnim izvorima sredstava</b>	<b>0,28 : 1</b>	<b>0,32 : 1</b>
Dugoročna sredstva:		
a) Kapital	10.090.845	9.233.531
b) Dugoročna rezervisanje i dugoročne obaveze (uključujući i odložene poreske obaveze)	3.538.954	4.237.075
<b>Svega</b>	<b>13.629.799</b>	<b>13.470.606</b>
Ukupna sredstva	14.110.270	13.627.855
<b>Udeo dugoročnih u ukupnim izvorima sredstava</b>	<b>0,97 : 1</b>	<b>0,99 : 1</b>



**Racio neto zaduženosti** pokazuje koliko je svaki dinar neto zaduženosti Društva pokriven kapitalom Društva.

Pod neto zaduženošću se podrazumeva razlika između:

- ukupnih obaveza Društva (ukupna pasiva umanjena za kapital i uvećana za gubitak iznad visine kapitala) i
- gotovine i gotovinskih ekvivalenata.

<b>Parametri za izračunavanje racia neto zaduženosti prema ukupnom kapitalu</b>	<i>u 000 dinara</i>	
	<i>31.12.2021.</i>	<i>31.12.2020.</i>
Neto zaduženost:		
a) Obaveze	4.019.425	4.394.324
b) Gotovina i gotovinski ekvivalenti	282.516	487.598
<i>Svega</i>	<i>3.736.909</i>	<i>3.906.726</i>
Kapital	10.090.845	9.233.531
<b>Racio neto zaduženosti prema ukupnom kapitalu</b>	<b>1 : 2,70</b>	<b>1 : 2,36</b>

## BILANS USPEHA

### 9. POSLOVNI PRIHODI

#### 9.1. Prihodi od prodaje robe

<b>Struktura prihoda od prodaje robe</b>	<i>u 000 dinara</i>	
	<i>01.01-31.12.21.</i>	<i>01.01-31.12.20.</i>
Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu	2	
<b>UKUPNO</b>	<b>2</b>	<b>0</b>

#### 9.2. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga

Struktura prihoda od prodaje proizvoda i usluga je prikazana u narednoj tabeli.

<b>Struktura prihoda od prodaje proizvoda i usluga</b>	<i>u 000 dinara</i>	
	<i>01.01-31.12.21.</i>	<i>01.01-31.12.20.</i>
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu:		
a) Prihodi od prodaje proizvoda i usluga matičnom i zavisnim pravnim licima na domaćem tržištu	250.731	238.389
b) Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu	17	7
<b>UKUPNO</b>	<b>250.748</b>	<b>238.396</b>

**Prihodi od prodaje proizvoda i usluga matičnom i zavisnim pravnim licima na domaćem tržištu** odnose se na:

- prihode po osnovu pružanja holding usluga zavisnim društvima, po osnovu ugovora odobrenih i usvojenih od strane nadležnih organa uprave Društva i zavisnih društava, a u skladu sa relevantnim pravnim aktima u iznosu od 245.032 hiljada RSD i
- prihode po osnovu pružanja usluga prava korišćenja rešenja - Elektronski dokumentacioni sistem Bussines Connect (DMS) i prava korišćenja odgovarajuće opreme u iznosu od 5.699 hiljada dinara.

Struktura prihoda od prodaje proizvoda i usluga zavisnim pravnim licima na domaćem tržištu data je u tabeli u nastavku.

<b>Struktura prihoda od prodaje usluga zavisnim pravnim licima na domaćem tržištu</b>	<i>u 000 dinara</i>	
	<i>01.01.- 31.12. 2021.</i>	<i>01.01.- 31.12. 2020.</i>
Energoprojekt Visokogradnja a.d.	89.287	73.267
Energoprojekt Niskogradnja a.d.	62.416	70.023
Energoprojekt Hidroinženjering a.d.	14.040	12.946
Energoprojekt Entel a.d.	41.522	33.618
Energoprojekt Energodata a.d.	320	4.716
Energoprojekt Industrija a.d.	7.995	7.748
Energoprojekt Urbanizam i arhitektura a.d.	4.081	3.736
Energoprojekt Oprema a.d.	19.517	9.587
Energoprojekt Sunnyville d.o.o.	1.902	3.387
Energoprojekt Park 11 d.o.o.	9.651	19.361
<b>UKUPNO</b>	<b>250.731</b>	<b>238.389</b>

**Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu** u iznosu od 17 hiljada RSD ostvareni su prodajom avio karata.

**9.3. Ostali poslovni prihodi**

<b>Struktura drugih poslovnih prihoda</b>	<i>u 000 dinara</i>	
	<i>01.01.-31.12.21.</i>	<i>01.01.-31.12.20.</i>
Prihodi po osnovu uslovljenih donacija	3.152	9.176
Drugi poslovni prihodi:		
Prihodi od zakupa:		
a) Prihodi od zakupa od matičnog, zavisnih i ostali povezanih pravnih lica	13.091	13.449
b) Prihodi od zakupa u zemlji	20.073	8.851
Svega - prihodi od zakupa	33.164	22.300
Ostali poslovni prihodi	91.790	365
Svega - Drugi poslovni prihodi	124.954	22.665
<b>UKUPNO</b>	<b>128.106</b>	<b>31.841</b>

**Prihodi po osnovu uslovljenih donacija** u iznosu od 3.152 hiljada odnose se na direktna davanja Vlade Republike Srbije privrednim subjektima, u skladu sa Uredbom o utvrđivanju Programa direktnih davanja iz budžeta Republike Srbije privrednim subjektima u privatnom sektoru u cilju ublažavanja ekonomskih posledica prouzrokovanih epidemijom bolesti COVID – 19 izazvane virusom SARS-Cov-2 (»Službeni glasnik RS« broj 11/2021 od 12.02.2021.godine) (u nastavku: Uredba o utvrđivanju Programa direktnih davanja Vlade RS), u vidu isplate bespovratnih novčanih sredstva za isplatu zarada i naknada zarada zaposlenima u iznosu jedne polovine minimalne neto zarade po zaposlenom (15.450.12 RSD mesečno po zaposlenom, za mart, april i maj 2021.godine) .

**Prihodi od zakupa od matičnog, zavisnih i ostalih povezanih pravnih lica** u iznosu 13.091 hiljada RSD ostvareni su po osnovu izdavanja u zakup:

- dela kompleksa zgrada „Samački hotel“ na Batajničkom drumu br. 24, koji se od 2011. godine izdaje u zakup Energoprojekt Visokogradnji u iznosu od 13.019 hiljada RSD i
- dela poslovne zgrade Energoprojekt, koji se od 2016. godine do kraja februara izveštajne godine izdavao u zakup Energoprojekt Sunnyvillu u iznosu od 72 RSD.

**Prihodi od zakupa od drugih pravnih lica u zemlji** u iznosu od 20.073 hiljada RSD ostvareni su, po osnovu izdavanja u zakup:

- dela kompleksa zgrada „Samački hotel“ na Batajničkom drumu br. 24, koji se od avgusta 2017. godine izdaje u zakup Jerry Catering Service d.o.o. u iznosu od 7.737 hiljada RSD,
- prostora na krovnoj terasi i u prizemlju poslovne zgrade Energoprojekt koji se izdaje u zakup Telekom Srbija a.d. u iznosu od 1.044 hiljada RSD,
- dela poslovne zgrade Energoprojekt koji se izdaje u zakup društvu 5. Univerzitetske igre Beograd, 2020 d.o.o. Beograd u iznosu od 7.465 hiljada RSD i
- dela poslovne zgrade Energoprojekt, dela skladišta u podrumu poslovne zgrade Energoprojekt, kao i zakup 5 (pet) parking mesta koji se izdaje u zakup društvu Saga d.o.o. Beograd u iznosu od 3.827 hiljada RSD.

**Ostali poslovni prihodi** u iznosu od 91.790 hiljada RSD ostvareni su dominantno po osnovu prefakturisanih troškova poreza na imovinu, naknade za korišćenje građevinskog zemljišta, izrade dela urbanističkog projekta za izgradnju stambeno - poslovnih objekata u Bloku 26 i dr. raznih plaćanja u prethodnim godinama društvu Trinity Capital doo: 91.703 hiljada RSD po osnovu Aneksa II Ugovora o zajedničkoj izgradnji objekta u Bloku 26, Novi Beograd.

#### **9.4. Prihodi od uskladjivanja vrednosti imovine (osim finansijske)**

Struktura prihoda od usklađivanja vrednosti imovine (osim finansijske)	u 000 dinara	
	01.01-31.12.21.	01.01-31.12.20.
Prihodi od usklađivanja vrednosti nekretnina, postrojenja i opreme		5.578
<b>UKUPNO</b>	<b>0</b>	<b>5.578</b>

**Prihodi od uskladjivanja vrednosti nekretnina, postrojenja i opreme** u 2020. godini u iznosu od 5.578 hiljada RSD odnosili su se na uskladjivanje fer vrednosti kompleksa zgrada „Samački hotel“,

dok je izveštajne godine po ovom osnovu evidentiran rashod od uskladjivanja vrednosti nekretnina, postrojenja i opreme (Napomena 14).

## 10. NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE

Struktura nabavne vrednosti prodate robe	u 000 dinara	
	01.01-31.12.21.	01.01-31.12.20.
Nabavna vrednost prodate robe na domaćem tržištu	2	
<b>UKUPNO</b>	<b>2</b>	<b>0</b>

## 11. TROŠKOVI MATERIJALA, GORIVA I ENERGIJE

Struktura troškova materijala, goriva i energije	u 000 dinara	
	01.01-31.12.21.	01.01-31.12.20.
Troškovi ostalog materijala (režijskog)	4.959	3.405
Troškovi goriva i energije:		
a) Troškovi goriva	596	658
b) Troškovi električne i toplotne energije	20.742	16.898
<i>Svega - troškovi goriva i energije</i>	<i>21.338</i>	<i>17.556</i>
<b>UKUPNO</b>	<b>26.297</b>	<b>20.961</b>

Troškovi ostalog materijala (režijskog) u iznosu od 4.959 hiljada RSD odnose se na troškove kancelarijskog materijala u iznosu od 1.779 hiljada RSD i troškove ostalog materijala u iznosu od 3.180 hiljada RSD.

## 12. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALIH LIČNIH RASHODA

Struktura troškova zarada, naknada zarada i ostalih ličnih rashoda	u 000 dinara	
	01.01-31.12.21.	01.01-31.12.20.
Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	131.451	134.066
Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	20.615	21.033
Ostali lični rashodi i naknade:		
Troškovi naknada po ugovoru o delu	3.745	3.090
Troškovi naknada po autorskim ugovorima	190	298
Troškovi naknada po ugovoru o privremenim i povremenim poslovima	678	235
Troškovi naknada fizičkim licima po osnovu ostalih ugovora	845	
Troškovi naknada direktoru odnosno članovima organa upravljanja i nadzora	20.721	12.192
Troškovi angažovanja zaposlenih preko agencija i zadruga	500	
Ostali lični rashodi i naknade	4.188	4.996
<i>Svega - Ostali lični rashodi i naknade</i>	<i>30.867</i>	<i>20.811</i>
<b>UKUPNO</b>	<b>182.933</b>	<b>175.910</b>

**Ostali lični rashodi i naknade** u iznosu od 4.188 hiljada RSD odnose se na troškove službenih putovanja u iznosu od 2.026 hiljada RSD, troškove naknada zaposlenima za prevoz na rad i povratak sa rada u iznosu od 1.960 hiljada RSD i ostala davanja zaposlenima u iznosu od 202 hiljada RSD.

### 13. TROŠKOVI AMORTIZACIJE

Struktura troškova amortizacije	u 000 dinara	
	01.01-31.12.21.	01.01-31.12.20.
Amortizacija nematerijalnih ulaganja	6.398	5.784
Amortizacija nekretnina, postrojenja i opreme	18.477	18.227
<b>UKUPNO</b>	<b>24.875</b>	<b>24.011</b>

Na dan 31.12.2021. godine urađena je procena rezidualne vrednosti i preostalog korisnog veka trajanja za nekretnine i opremu značajnije knjigovodstvene vrednosti. Efekat promene računovodstvene procene uticao je na promenu visine troškova amortizacije za 2021. godinu, a time, posledično, i na visinu knjigovodstvene vrednosti sredstava na dan 31.12.2021. godine.

### 14. RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI IMOVINE (OSIM FINANSIJSKE)

Struktura rashoda od usklađivanja vrednosti imovine (osim finansijske)	u 000 dinara	
	01.01-31.12.21.	01.01-31.12.20.
Rashodi od usklađivanja vrednosti nekretnina, postrojenja i opreme	2.459	
<b>UKUPNO</b>	<b>2.459</b>	<b>0</b>

**Rashodi od uskladjivanja vrednosti nekretnina, postrojenja i opreme** u iznosu od 2.459 hiljada RSD odnosi se na uskladjivanje fer vrednosti kompleksa zgrada „Samački hotel“ (Napomena 24).

### 15. TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA

Struktura troškova proizvodnih usluga	u 000 dinara	
	01.01-31.12.21.	01.01-31.12.20.
Troškovi transportnih usluga	2.051	2.347
Troškovi usluga održavanja	34.601	33.658
Troškovi reklame i propagande	5.999	739
Troškovi ostalih proizvodnih usluga	10.977	11.037
<b>UKUPNO</b>	<b>53.628</b>	<b>47.781</b>

**Troškovi transportnih usluga** u iznosu od 2.051 hiljada RSD odnose se na troškove fiksnih i mobilnih telefona, internet usluga, taksi usluga, troškove parkiranja automobila, poštanske usluge i dr.

**Troškovi usluga održavanja** u iznosu od 34.601 hiljada RSD, prvenstveno se odnose na investiciono održavanje poslovne zgrade Energoprojekt u iznosu od 33.471 hiljada RSD.

**Troškovi reklame i propagande** u iznosu od 5.999 hiljada RSD dominantno se odnose na troškove povodom obeležavanja 70 godina Energoprojekta u iznosu od 5.646 hiljada RSD (kupovina medijskog prostora za TV kampanju, izrada novog korporativnog filma, štampanje monografije, reklama u časopisima i novinama i dr.).

**Troškovi ostalih usluga** u iznosu od 10.977 hiljada RSD odnose se na troškove licenci: 4.804 hiljada RSD; troškove komunalnih usluga: 3.629 hiljada RSD, troškove tehničko-operativne podrške Energoprojekt Industrije: 1.411 hiljada RSD i troškove ostalih proizvodnih usluga: 1.133 hiljada RSD (troškove zaštite na radu, registracije vozila, fotokopiranje, korićenje i dr.)

## 16. TROŠKOVI REZERVISANJA

Struktura troškova rezervisanja	u 000 dinara	
	01.01-31.12.21.	01.01-31.12.20.
Troškovi rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih	834	1.049
<b>UKUPNO</b>	<b>834</b>	<b>1.049</b>

Troškovi rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih iznose 834 hiljada RSD (Napomena 35).

## 17. NEMATERIJALNI TROŠKOVI

Struktura nematerijalnih troškova	u 000 dinara	
	01.01-31.12.21.	01.01-31.12.20.
Troškovi neproizvodnih usluga	26.036	19.758
Troškovi reprezentacije	2.952	2.999
Troškovi premija osiguranja	1.472	1.451
Troškovi platnog prometa	577	2.324
Troškovi članarina	402	601
Troškovi poreza i naknada	8.826	19.129
Ostali nematerijalni troškovi	4.859	2.799
<b>UKUPNO</b>	<b>45.124</b>	<b>49.061</b>

**Troškovi neproizvodnih usluga** u iznosu od 26.036 hiljada RSD odnose se na troškove advokatskih, konsalting i intelektualnih usluga, troškove revizije finansijskih izveštaja, troškove stručnog usavršavanja i obrazovanja zaposlenih, troškove usluga brokera i beogradske berze, usluga čišćenja i druge.

**Troškovi reprezentacije** u iznosu od 2.952 hiljada RSD najvećim delom se odnose na troškove ugostiteljskih usluga.

**Troškovi premija osiguranja** u iznosu od 1.472 hiljada RSD odnose se na troškove osiguranja imovine i lica.

**Troškovi platnog prometa** u iznosu 577 hiljada RSD odnose se na troškove platnog prometa u zemlji, najvećim delom po osnovu provizija poslovnih banaka.

**Troškovi članarina** u iznosu od 402 hiljada RSD, odnose se na troškove članarine Privrednoj komori Srbije u iznosu od 272 hiljada RSD, kao i na članarine drugim komorama, savezima i udruženjima.

**Troškovi poreza** u iznosu od 8.826 hiljada RSD dominantno se odnose na troškove poreza na imovinu u iznosu od 8.355 hiljada RSD.

**Ostali nematerijalni troškovi** u iznosu od 4.859 hiljada RSD odnose se na takse i sudske troškove u iznosu od 3.256 hiljada RSD, troškove stručne literature i časopisa u iznosu od 739 hiljada RSD, troškove učešća u finansiranju zarada osoba sa invaliditetom u iznosu od 533 hiljada RSD i ostale nematerijalne troškove u iznosu od 331 hiljada RSD (troškovi oglasa, total tv-a, izdavanja kvalifikovanog elektronskog sertifikata i dr.)

## 18. FINANSIJSKI PRIHODI I RASHODI

### 18.1. Finansijski prihodi

Struktura finansijskih prihoda	u 000 dinara	
	01.01-31.12.21.	01.01-31.12.20.
Finansijski prihodi iz odnosa sa matičnim, zavisnim i ostalim povezanim licima:		
Finansijski prihodi od matičnog i zavisnih pravnih lica:		
Prihodi od kamata od matičnog i zavisnih pravnih lica	143.631	50.381
Efekti valutne klauzule i kursne razlike iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima	268	73
Dividende i ostali finansijski prihodi od matičnog i zavisnih pravnih lica	865.995	352.756
Svega - finansijski prihodi iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima	1.009.894	403.210
Finansijski prihodi od ostalih povezanih lica	4.639	4.755
Svega - Finansijski prihodi iz odnosa sa matičnim, zavisnim i ostalim povezanim licima	1.014.533	407.965
Prihodi od kamata (od trećih lica)	1.079	451
Pozitivne kursne razlike i pozitivni efekti valutne klauzule	4.843	167
Ostali finansijski prihodi:		
a) Prihodi od dividendi	189	
b) Ostali finansijski prihodi		
Svega - ostali finansijski prihodi	189	
<b>UKUPNO</b>	<b>1.020.644</b>	<b>408.583</b>

**Prihodi od kamata od matičnog i zavisnih pravnih lica u iznosu** od 143.631 hiljada RSD odnose se na kamate na date zajmove Energoprojekt Visokogradnji, Energoprojekt Niskogradnji, Energoprojekt Opremi, Energoprojekt Energodati, Energoprojekt Hidroinženjeringu i Energoprojekt Urbanizam i arhitekturi.

**Dividende i ostali finansijski prihodi od matičnog i zavisnih pravnih lica** u iznosu od 865.995 hiljada RSD odnose se na prihode od dividendi od Energoprojekt Park 11: 570.671 hiljada RSD i Energoprojekt Entel: 295.324 hiljada RSD.

**Finansijski prihodi od ostalih povezanih pravnih lica** u iznosu od 4.639 hiljada RSD odnose se na prihode od kamata na zajam od zajedničkog društva Enjub d.o.o. u iznosu od 4.560 hiljada RSD i prihode po osnovu efekata valutne klauzule u iznosu od 79 hiljada RSD, pre svega, na ime obaveze po osnovu zajma od Napred Razvoj a.d. u iznosu od 76 hiljada RSD.

**Prihodi od kamata (od trećih lica)** u iznosu od 1.079 hiljada RSD na redovne kamate po videnju i kamate po osnovu oročenih depozita.

**Pozitivne kursne razlike i prihodi po osnovu efekata valutne klauzule** u iznosu od 4.843 hiljada RSD odnose se na pozitivne kursne razlike u iznosu od 4.828 hiljadu RSD (pre svega, po osnovu sredstava na deviznim računima društva) i prihode po osnovu efekata valutne klauzule u iznosu od 15 hiljada RSD.

## 18.2. Finansijski rashodi

Struktura finansijskih rashoda	u 000 dinara	
	01.01-31.12.21.	01.01-31.12.20.
Finansijski rashodi iz odnosa sa matičnim, zavisnim i ostalim povezanim licima:		
Finansijski rashodi od matičnog i zavisnih pravnih lica:		
a) Kamate iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima	3.475	
b) Efekti valutne klauzule i negativne kursne razlike iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima	168	351
c) Ostali finansijski rashodi iz odnosa sa matičnom i zavisnim pravnim licima		
Svega - finansijski rashodi iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima	3.643	351
Finansijski rashodi iz odnosa sa ostalim povezanim pravnim licima	21.331	72.109
Svega - Finansijski prihodi iz odnosa sa matičnim, zavisnim i ostalim povezanim licima	24.974	72.460
Rashodi kamata (od trećih lica)	125.940	18.253
Negativne kursne razlike i negativni efekti valutne klauzule	692	194
<b>UKUPNO</b>	<b>151.606</b>	<b>90.907</b>

**Kamate iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima** u iznosu od 3.475 hiljada RSD evidentirane su po osnovu uzetog zajma od Energoprojekt Park 11 d.o.o.



**Finansijski rashodi od ostalih povezanih pravnih lica** u iznosu od 21.331 hiljada RSD odnose se na društvo Napred Razvoj a.d., dominantno po osnovu troškova kamata na uzeti zajam u iznosu od 21.329 hiljada RSD.

**Rashodi kamata (prema trećim licima)** u iznosu od 125.940 hiljada RSD, dominantno se odnose na kamatu po osnovu emitovanih dugoročnih korporativnih obveznica Društva za izveštajni period (uplatu četvtrog kupona obveznica Centralnom registru HoV u skladu sa Prospektom dugoročnih obveznica i emisije Društva) u iznosu od 125.773 hiljada RSD.

**Negativne kursne razlike i rashodi po osnovu efekata valutne klauzule** u iznosu od 692 hiljada RSD odnose se na negativne kursne razlike u iznosu od 690 hiljada RSD (pre svega, po osnovu obaveza prema dobavljačima u inostranstvu) i rashode po osnovu efekata valutne klauzule u iznosu od 2 hiljade RSD.

## **19. PRIHODI I RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI FINANSIJSKE IMOVINE KOJA SE ISKAŽUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA I OSTALI PRIHODI I RASHODI**

### **19.1. Prihodi od usklađivanja vrednosti finansijske imovine koja se iskazuje po fer vrednosti kroz bilans uspeha**

<b>Struktura prihoda od usklađivanja vrednosti ostale imovine koja se iskazuje po fer vrednosti kroz bilans uspeha</b>	<i>u 000 dinara</i>	
	<i>01.01-31.12.21.</i>	<i>01.01-31.12.20.</i>
Prihodi od usklađivanja vrednosti dugoročnih finansijskih plasmana i hartija od vrednosti koji se vrednuju po fer vrednosti kroz ostali ukupan rezultat	19.495	
Prihodi od usklađivanja vrednosti potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana	43.518	28.415
<b>UKUPNO</b>	<b>63.013</b>	<b>28.415</b>

**Prihodi od usklađivanja vrednosti dugoročnih finansijskih plasmana i hartija od vrednosti koji se vrednuju po fer vrednosti kroz ostali ukupan rezultat** u iznosu od 19.495 hiljada RSD u celini se odnose na efekte primene MSFI 9 – Finansijski instrumenti na dan bilansa koji su evidentirani na pozicijama: Dugoročni plasmani matičnom i zavisnim pravnim licima u zemlji i Dugoročna potraživanja za nefakturisani prihod – druga pravna lica (Napomena 7.16).

**Prihodi od usklađivanja vrednosti potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana** u iznosu od 43.518 hiljada RSD u celini se odnose na efekte primene MSFI 9 – Finansijski instrumenti na dan bilansa koji su evidentirani na pozicijama: Kupci u zemlji – matično i zavisna pravna lica (Energoprojekt Visokogradnja) i Kratkoročni krediti i plasmani matičnom i zavisnim pravnim licima (Energoprojekt Sunyville) (Napomena 7.16).

## 19.2. Rashodi od usklađivanja vrednosti finansijske imovine koja se iskazuje po fer vrednosti kroz bilans uspeha

Struktura rashoda od usklađivanja vrednosti ostale imovine koja se iskazuje po fer vrednosti kroz bilans uspeha	u 000 dinara	
	01.01-31.12.21.	01.01-31.12.20.
Rashodi od usklađivanja vrednosti dugoročnih finansijskih plasmana i drugih hartija od vrednosti koji se vrednuju po fer vrednosti kroz ostali ukupan rezultat	1.762	7.193
Rashodi od usklađivanja vrednosti potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana	10.163	10.897
<b>UKUPNO</b>	<b>11.925</b>	<b>18.090</b>

**Rashodi od usklađivanja vrednosti dugoročnih finansijskih plasmana i drugih hartija od vrednosti koji se vrednuju po fer vrednosti kroz ostali ukupan rezultat** u iznosu od 1.762 hiljada RSD u celini se odnose na efekte primene MSFI 9 – Finansijski instrumenti na dan bilansa koji su evidentirani na poziciji Dugoročni plasmani matičnom i zavisnim pravnim licima u zemlji (Napomena 7.16).

**Rashodi od usklađivanja potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana** u iznosu od 10.163 hiljada RSD u celini se odnose na efekte primene MSFI 9 – Finansijski instrumenti na dan bilansa koji su evidentirani na poziciji Kupci u zemlji – matično i zavisna pravna lica (Energoprojekt Visokogradnja) (Napomena 7.16).

## 19.3. Ostali prihodi

Struktura ostalih prihoda	u 000 dinara	
	01.01-31.12.21.	01.01-31.12.20.
Dobici od prodaje nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opreme	4.010	2.443
Prihodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika koji ne ispunjavaju uslove da se iskažu u okviru ostalog rezultata	618	
Prihodi od smanjenja obaveza	1.869	
Ostali nepomenuti prihodi	20.024	389
<b>UKUPNO</b>	<b>26.521</b>	<b>2.832</b>

**Dobici od prodaje nematerijane imovine, nekretnine, postrojenja i opreme** u iznosu od 4.010 hiljada RSD odnose na prodaju građevinskih objekata namenjenih prodaji i to, stanova i garažnih mesta u Objektu K1G u Rakovici, u Beogradu (Napomena 28).

**Prihodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika koji ne ispunjavaju uslove da se iskažu u okviru ostalog sveobuhvatnog rezultata** u iznosu od 618 hiljada dinara odnose sa na prihode po osnovu prevremenog otkupa stana.

**Prihod od smanjenja obaveza** u iznosu od 1.869 hiljada RSD u celosti se odnose na obaveze oprihodovane po popisu movine i obaveza Društva na dan 31.12.2021. godine kojima je istekao rok zastarelosti.

**Ostali nepomenuti prihodi** u iznosu od 20.024 hiljada RSD, pre svega, odnose se na prihode po osnovu prodaje zemljišta u Zimbabweu: 14.950 hiljada RSD i prihode po osnovu Ugovora o poravnanju sa Centralno Afričkom Republikom kojim je regulisana naplata potraživanja iz ranijeg perioda: 4.900 hiljada RSD.

#### 19.4. Ostali rashodi

Struktura ostalih rashoda	u 000 dinara	
	01.01-31.12.21.	01.01-31.12.20.
Gubici po osnovu rashodovanja i prodaje nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opreme	1	271
Rashodi po osnovu direktnih otpisa potraživanja	128	18.000
Ostali nepomenuti rashodi	4.453	
<b>UKUPNO</b>	<b>4.582</b>	<b>18.271</b>

**Rashodi po osnovu direktnih otpisa potraživanja** u iznosu od 128 hiljada RSD u celosti se odnose na otpis potraživanja po popisu imovine i obaveza Društva na dan 31.12.2021. godine prema privrednim subjektima koja su izbrisana iz Registra Agencije za privredne registre.

**Ostali nepomenuti rashodi** u iznosu od 4.453 hiljada RSD, pre svega se odnose na novčane nagrade za izuzetan doprinos rastu i razvoju društva u protekloj deceniji: 4.303 hiljada RSD.

#### 20. POZITIVAN/ NEGATIVAN NETO EFEKAT NA REZULTAT PO OSNOVU DOBITKA/GUBITKA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, PROMENA RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA I ISPRAVKI GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA

Struktura pozitivanog/negativnog neto efekta na rezultat po osnovu dobitka/gubitka poslovanja koje se obustavlja, promena računovodstvenih politika i ispravki grešaka iz ranijih perioda	u 000 dinara	
	01.01-31.12.21.	01.01-31.12.20.
Pozitivan neto efekat na rezultat po osnovu dobitka poslovanja koje se obustavlja, promena računovodstvenih politika i ispravki grešaka iz ranijih perioda		276
Negativan neto efekat na rezultat po osnovu gubitka poslovanja koje se obustavlja, promena računovodstvenih politika i ispravki grešaka iz ranijih perioda	1.062	
<b>UKUPNO</b>	<b>(1.062)</b>	<b>276</b>

**Negativan neto efekat na rezultat po osnovu gubitka poslovanja koje se obustavlja, promena računovodstvenih politika i ispravki grešaka iz ranijih perioda** u iznosu od 1.062 hiljada RSD rezultat je naknadno utvrđenih prihoda, odnosno rashoda iz prethodnog perioda u iznosima koji nisu materijalno značajni i po osnovu kojih je izvršeno priznavanje na teret, odnosno u korist tekućeg perioda.

**21. DOBITAK/(GUBITAK) PRE OPOREZIVANJA I NETO DOBITAK/(GUBITAK)**

Grupa računa	Struktura dobitka/(gubitka) pre oporezivanja i neto dobitka/(gubitka)	u 000 dinara	
		01.01-31.12.21.	01.01-31.12.20.
60 do 65 i 68 osim 683, 685 i 686	Poslovni prihodi	378.856	275.815
50 do 55 i 58 osim 583, 585 i 586	Poslovni rashodi	336.152	318.773
	<i>Poslovni dobitak/(gubitak)</i>	<i>42.704</i>	<i>(42.958)</i>
66	Finansijski prihodi	1.020.644	408.583
56	Finansijski rashodi	151.606	90.907
	<i>Dobitak/(gubitak) iz finansiranja</i>	<i>869.038</i>	<i>317.676</i>
683, 685 i 686	Prihodi od usklađivanja vrednosti finansijske imovine koja se iskazuje po fer vrednosti kroz Bilans uspeha	63.013	28.415
67	Ostali prihodi	26.521	2.832
583, 585 i 586	Rashodi od usklađivanja vrednosti finansijske imovine koja se iskazuje po fer vrednosti kroz Bilans uspeha	11.925	18.090
57	Ostali rashodi	4.582	18.271
	<i>Dobitak/(gubitak) po osnovu ostalih prihoda i rashoda i prihoda i rashoda od usklađivanja vrednosti finansijske imovine koja se iskazuje po fer vrednosti kroz Bilans uspeha</i>	<i>73.027</i>	<i>(5.114)</i>
6 osim 69-59	UKUPNI PRIHODI	1.489.034	715.645
5 osim 59-69	UKUPNI RASHODI	504.265	446.041
	<i>Dobitak/(gubitak) iz redovnog poslovanja pre oporezivanja</i>	<i>984.769</i>	<i>269.604</i>
69-59	Pozitivan neto efekat na rezultat po osnovu dobitka poslovanja koje se obustavlja, promena računovodstvenih politika i ispravki grešaka iz ranijih perioda		276
59-69	Negativan neto efekat na rezultat po osnovu gubitka poslovanja koje se obustavlja, promena računovodstvenih politika i ispravki grešaka iz ranijih perioda	1.062	
	<b>DOBITAK/(GUBITAK) PRE OPOREZIVANJA</b>	<b>983.707</b>	<b>269.880</b>
721	Poreski rashod perioda		
722 (dug. saldo)	Odloženi poreski rashod perioda (Napomena 43)	10.910	6.602
722 (potr. saldo)	Odloženi poreski prihod perioda		
	<b>NETO DOBITAK/(GUBITAK)</b>	<b>972.797</b>	<b>263.278</b>
<b>6 sa 69-59</b>	<b>UKUPNI PRIHODI</b>	<b>1.489.034</b>	<b>715.921</b>
<b>5 sa 59-69</b>	<b>UKUPNI RASHODI</b>	<b>505.327</b>	<b>446.041</b>

U odnosu na uporedni period prethodne godine povećanje bruto rezultata Društva u iznosu od 713.827 hiljada RSD, pre svega, je rezultat povećanja dobitka iz finansiranja u iznosu od 551.362 hiljada RSD, usled većeg ostvarenog prihoda po osnovu dividende od zavisnih pravnih lica u iznosu od 513.239 hiljada RSD i većih prihoda od kamata od zavisnih pravnih lica u iznosu od 93.250 hiljada RSD.

## **22. ZARADA/(GUBITAK) PO AKCIJI**

<b>Pokazatelj</b>	<i>01.01-31.12.21.</i>	<i>01.01-31.12.20.</i>
Neto dobitak koji pripada akcionarima matičnog društva (u 000 dinara)	972.797	263.278
Prosečan ponderisani broj običnih akcija tokom perioda	10.833.592	10.833.592
<b>Zarada po akciji (u dinarima)</b>	<b>89,79</b>	<b>24,30</b>

Zarada/(gubitak) po akciji izračunava se tako što se neto dobitak/(gubitak) namenjen običnim akcionarima podeli sa prosečnim ponderisanim brojem običnih akcija u opticaju za period.  
akcija u opticaju za period.

## BILANS STANJA

## 23. NEMATERIJALNA IMOVINA

u 000 dinara

Struktura nematerijalne imovine	Softveri	Koncesije, patenti, licence, robne i uslužne marke	Nematerijalna imovina u pripremi	Avansi za nematerijalnu imovinu	Ukupno
<b><u>Nabavna vrednost</u></b>					
<b>Stanje 01.01.2020. godine</b>	42.048	1.843			<b>43.891</b>
Korekcija početnog stanja					
Prenos sa jednog oblika na drugi					
Nove nabavke					
Otudenje i rashodovanje					
<b>Stanje 31.12.2020. godine</b>	<b>42.048</b>	<b>1.843</b>			<b>43.891</b>
Korekcija početnog stanja					
Prenos sa jednog oblika na drugi					
Nove nabavke					
Otudenje i rashodovanje					
Ostalo (pripajanje Energodate)	46.758				<b>46.758</b>
<b>Stanje 31.12.2021. godine</b>	<b>88.806</b>	<b>1.843</b>			<b>90.649</b>
<b><u>Ispravka vrednosti</u></b>					
<b>Stanje 01.01.2020. godine</b>	15.716	538			<b>16.254</b>
Korekcija početnog stanja					
Amortizacija	5.600	184			<b>5.784</b>
Otudenje i rashodovanje					
<b>Stanje 31.12.2020. godine</b>	<b>21.316</b>	<b>722</b>			<b>22.038</b>
Korekcija početnog stanja					
Amortizacija	6.214	184			<b>6.398</b>
Otudenje i rashodovanje					
Obezvredjenja					
Ostalo (pripajanje Energodate)	41.932				41.932
<b>Stanje 31.12.2021. godine</b>	<b>69.462</b>	<b>906</b>			<b>70.368</b>
<b><u>Neotpisana vrednost</u></b>					
<b>31.12.2020. godine</b>	<b>20.732</b>	<b>1.121</b>			<b>21.853</b>
<b>31.12.2021. godine</b>	<b>19.344</b>	<b>937</b>			<b>20.281</b>

## 24. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

U 000 dinara

Struktura nekretnina, postrojenja i opreme	Gradevinski objekti	Postrojenja i oprema	Investicione nekretnine	Ostale nekretnine, postrojenja i oprema	Nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi	Avansi za nekretnine, postrojenja i opremu	Ukupno
<b><u>Nabavna vrednost</u></b>							
<b>Stanje na dan 01.01.2020. godine</b>	<b>1.305.656</b>	<b>116.987</b>	<b>615.716</b>	<b>283</b>		<b>44.664</b>	<b>2.083.306</b>
Korekcija početnog stanja							
Nove nabavke u toku godine		1.922					1.922
Otudenje i rashodovanje		(951)					(951)
Dobici/(gubici) uključeni u "Ostali rezultat" (kto 330)							
Dobici/(gubici) uključeni u Bilans uspeha			5.578				5.578
Kursne razlike							
Ostala povećanja/(smanjenja)							
<b>Stanje na dan 31.12.2020. godine</b>	<b>1.305.656</b>	<b>117.958</b>	<b>621.294</b>	<b>283</b>		<b>44.664</b>	<b>2.089.855</b>
Korekcija početnog stanja							
Nove nabavke u toku godine		1.210					1.210
Otudenje i rashodovanje		(518)					(518)
Dobici/(gubici) uključeni u "Ostali rezultat" (kto 330)							
Dobici/(gubici) uključeni u Bilans uspeha			(2.459)				(2.459)
Kursne razlike							
Ostala povećanja/smanjenja(pripajanje EP Energodate)	320.357	13.361		84			333.802
<b>Stanje na dan 31.12.2021.</b>	<b>1.626.013</b>	<b>132.011</b>	<b>618.835</b>	<b>367</b>		<b>44.664</b>	<b>2.421.890</b>
<b><u>Ispravka vrednosti</u></b>							
<b>Stanje na dan 01.01.2020. godine</b>	<b>11.945</b>	<b>88.193</b>					<b>100.138</b>
Korekcija početnog stanja							
Amortizacija	11.354	6.873					18.227
Otudenje i rashodovanje		(827)					(827)
Kursne razlike							
Ostala povećanja/(smanjenja)							
<b>Stanje na dan 31.12.2020. godine</b>	<b>23.299</b>	<b>94.239</b>					<b>117.538</b>
Korekcija početnog stanja							
Amortizacija	13.050	6.787					19.837
Otudenje i rashodovanje		(517)					(517)
Ostala povećanja/smanjenja(pripajanje EP Energodate)	5.717	12.411					18.128
<b>Stanje na dan 31.12.2021. godine</b>	<b>42.066</b>	<b>112.920</b>					<b>154.986</b>
<b><u>Neotpisana vrednost</u></b>							
<b>Stanje na dan 31.12.2020. godine</b>	<b>1.282.357</b>	<b>23.719</b>	<b>621.294</b>	<b>283</b>		<b>44.664</b>	<b>1.972.317</b>
<b>Stanje na dan 31.12.2021. godine</b>	<b>1.583.947</b>	<b>19.091</b>	<b>618.835</b>	<b>367</b>		<b>44.664</b>	<b>2.266.904</b>

Na dan 31.12.2021. godine urađena je procena rezidualne vrednosti i preostalog korisnog veka trajanja za nekretnine i opremu značajnije knjigovodstvene vrednosti. Efekat promene računovodstvene procene uticao je na promenu visine troškova amortizacije za 2021. godinu, a time, posledično, i na visinu knjigovodstvene vrednosti sredstava na dan 31.12.2021. godine (Napomena 13).

### **Procena fer vrednosti „objekata“**

Fer vrednost „objekata“ obično se utvrđuje procenom koju vrše nezavisni kvalifikovani procenitelji na osnovu tržišnih dokaza. Fer vrednost objekata je obično njihova tržišna vrednost koja se utvrđuje procenom.

Kada ne postoje dokazi fer vrednosti na tržištu, zbog specifične prirode objekta i zbog toga što se takve stavke retko prodaju, Društvo procenjuje fer vrednost koristeći prinosni pristup ili pristup amortizovanih troškova zamene.

Društvo u svojim poslovnim knjigama ima evidentiran objekat - **poslovna zgrada Energoprojekt**, koji se iskazuje po revalorizovanoj vrednosti na dan procene.

Poslovna zgrada Energoprojekt je na dan 31.12.2021. godine iskazana po revalorizovanoj vrednosti u iznosu od 1.583.947 hiljada RSD, odnosno, utvrđena je tako što je fer vrednost po poslednjoj proceni umanjena za naknadnu akumuliranu amortizaciju. Poslednja procena urađena je na dan 31.12.2018. godine od strane eksternog nezavisnog kvalifikovanog procenitelja, korišćenjem komparativne metode.

U skladu sa relevantnim odredbama MRS 16, obzirom da su kretanja fer vrednosti predmetnog objekta neznatna, nije bilo potrebno izvršiti procenu njegove fer vrednosti na dan bilansa.

Polazeći od revalorizovane vrednosti predmetnog objekta na dan 31.12.2021. godine, kao i procenom utvrđene rezidualne vrednosti na dan 31.12.2021. godine i utvrđenog korisnog veka upotrebe predmetnog objekta (100 godina; preostali korisni vek upotrebe na dan 31.12.2021. godine: 60 godina), trošak amortizacije predmetnog objekta u izveštajnom periodu (obzirom na rezidualnu vrednost koja je niža od revalorizovane vrednosti), iznosi 13.050 hiljada RSD.

Usklađivanje početnog i krajnjeg stanja vrednosti „objekata“ dato je u donjoj tabeli.

R. br.	Naziv objekta	Početno stanje	Pripajanje EP Energodata	Ukupno	Rezidualna vrednost	Preostali korisni vek upotrebe na dan bilansa	Amortizacija	Dobici/ (gubici) uključeni u "Ostali rezultat"	Krajnje stanje
	1	2	3	4 (2+3)	5	6	7	8	9 (2+3+7)
1	Poslovna zgrada Energoprojekt	1.282.357	314.640	1.596.997	801.260	60	13.050		1.583.947
	<b>UKUPNO</b>	<b>1.282.357</b>	<b>314.640</b>	<b>1.596.997</b>	<b>801.260</b>	<b>60</b>	<b>13.050</b>		<b>1.583.947</b>

Da su se revalorizovane stavke iskazivale po metodu nabavne vrednosti, njihova sadašnja vrednost bi iznosila 659.795 hiljada RSD.



**Avans za nekretnine** u iznosu od 44.664 hiljada RSD se odnosi na avans dat Republici Srbiji za kupovinu nepokretnosti u Ugandi, Peruu i Nigeriji.

Po osnovu bankarskih aranžmana sa Erste bankom, Unicredit bankom i OTP bankom, konstituisana je izvršna vansudska hipoteka na poslovnoj zgradi Energoprojekt u korist predmetnih poverilaca (Napomena 45).

U vezi sa **investicionim nekretninama**, sledeći iznosi priznati su u bilansu uspeha:

<b>Prihodi i troškovi u vezi investicionih nekretnina koji su priznati u Bilansu uspeha</b>	<i>u 000 dinara</i>	
	<i>31.12.2021.</i>	<i>31.12.2020.</i>
Prihodi od zakupnina	20.756	20.757
Direktni troškovi poslovanja koji proističu iz investicionih nekretnina koje su generisale prihod od zakupnine u toku godine (kompleks zgrada „Samački hotel“)	2.609	3.269

Usklađivanje početnog i krajnjeg stanja fer vrednosti investicionih nekretnina je dato u donjoj tabeli.

*U 000 dinara*

Red. broj	Naziv investicione nekretnine	Početno stanje	Povećanja, (nabavke, dodatna ulaganja i dr.)	Smanjenja (prodaja, uništenje i sl.)	Dobici / (gubici) uključeni u Bilans uspeha	Krajnje stanje
1	Kompleks zgrada "Samački hotel"	621.294			(2.459)	618.835
	<b>UKUPNO</b>	<b>621.294</b>			<b>(2.459)</b>	<b>618.835</b>

U poslovnim knjigama Društva investicione nekretnine u iznosu od 618.835 hiljada RSD, koje se odmeravaju po fer vrednosti, odnose se na kompleks zgrada „Samački hotel“, površine 8.034,00 m<sup>2</sup>, sa pravom korišćenja gradskog građevinskog zemljišta površine 18.598,00 m<sup>2</sup>, u ulici Batajnički drum br. 24, u Zemunu.

Procena fer vrednosti kompleksa zgrada „Samački hotel“ na dan 31.12.2021. godine izvršena je od strane eksternog nezavisnog kvalifikovanog procenitelja, koji ima priznate i relevantne stručne kvalifikacije i iskustvo sa lokacijom i kategorijom investicione nekretnine koju je procenjivao. Prilikom procene, procenitelj je koristio troškovni metod za objekte (obzirom na specifične karakteristike predmeta procene i činjenicu da na tržištu ne postoji ponuda sličnih prostora za prodaju/zakup, a koji su na sličnoj lokaciji) i komparativni metod za zemljište.

Po osnovu izdavanja u zakup predmetne investicione nekretnine Energoprojekt Visokogradnji i Jerry Catering Service d.o.o. u izveštajnom periodu je ostvaren prihod u iznosu od 20.756 hiljada RSD (Napomena 9.3).

**25. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI I DUGOROČNA POTRAŽIVANJA**

Struktura dugoročnih finansijskih plasmana i dugoročnih potraživanja	u 000 dinara					
	31.12.2021.			31.12.2020.		
	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost
Učešća u kapitalu pravnih lica (osim učešća u kapitalu koja se vrednuju metodom učešća) (Napomena 25.1)	6.340.336	(824.803)	5.515.533	6.533.383	(819.141)	5.714.242
Učešća u kapitalu koja se vrednuju metodom učešća (Napomena 25.2)	14.613	(1.063)	13.550	14.613	(1.063)	13.550
Dugoročni plasmani matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima i dugoročna potraživanja od tih lica u zemlji (Napomena 25.3)	4.264.788	(13.050)	4.251.738	2.283.590	(7.193)	2.276.397
Ostali dugoročni finansijski plasmani i ostala dugoročna potraživanja (Napomena 25.4)	170		170	908		908
<b>UKUPNO</b>	<b>10.619.907</b>	<b>(838.916)</b>	<b>9.780.991</b>	<b>8.832.494</b>	<b>(827.397)</b>	<b>8.005.097</b>

## 25.1. Učešća u kapitalu pravnih lica (osim učešća u kapitalu koja se vrednuju metodom učešća)

Struktura učešća u kapitalu pravnih lica (osim učešća u kapitalu koja se vrednuju metodom učešća) prikazana su u sledećoj tabeli.

Struktura učešća u kapitalu (osim učešća u kapitalu koja se vrednuju metodom učešća)	% učešća	u 000 dinara	
		31.12.2021.	31.12.2020.
<b>Učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica:</b>			
Energoprojekt Visokogradnja a.d.	100,00%	1.911.036	1.909.222
Energoprojekt Niskogradnja a.d.	100,00%	1.104.981	1.104.981
Energoprojekt Oprema a.d.	67,87%	121.316	121.316
Energoprojekt Hidroinženjering a.d.	100,00%	427.626	427.626
Energoprojekt Urbanizam i arhitektura a.d.	100,00%	192.642	192.642
Energoprojekt Energodata a.d.	100,00%		194.862
Energoprojekt Industrija a.d.	62,77%	61.209	61.209
Energoprojekt Entel a.d.	100,00%	1.000.317	1.000.317
Energoprojekt Sunnyville d.o.o.	100,00%	2.500	2.500
Energoprojekt Park 11 d.o.o.	100,00%	375.660	375.660
I.N.E.C. Engineering Company Limited, Velika Britanija	100,00%	70.311	70.311
Dom 12 S.A.L., Liban	100,00%	924.749	924.749
Energoprojekt Kaz d.o.o., Kazahstan	100,00%	101	101
Zambia Engineering and Contracting Company Limited, Zambija	100,00%	587	587
Energoprojekt Holding Guinee S.A., Gvineja	100,00%	1.628	1.628
Energoprojekt (Malezija) Sdn. Bhd., Kuala Lumpur	100,00%	19.574	19.574
Energoprojekt Energodata Montenegro d.o.o.	100,00%	1	
<b>Svega učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica - bruto</b>		<b>6.214.238</b>	<b>6.407.285</b>
<i>Ispravka vrednosti</i>		<i>(715.065)</i>	<i>(715.065)</i>
<b>Svega učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica - neto</b>		<b>5.499.173</b>	<b>5.692.220</b>
<b>Učešća u kapitalu ostalih prav. lica i dugorocne HoV koje se vrednuju po fer vrednosti kroz ostali ukupan rezultat:</b>			
Banke i finansijske organizacije:			
Dunav osiguranje a.d.o.	0,01%	5.814	5.814
Alta banka a.d. Beograd	1,41%	120.176	120.176
Beogradska berza a.d.	0,12%	100	100
Poljoprivredna banka Agrobanka a.d. Beograd - u stečaju	0,36%	7	7
<b>Svega - banke i finansijske organizacije</b>		<b>126.097</b>	<b>126.097</b>
Ostala pravna lica:			
Beogradska industrija piva,slada i bezalkoholnih pića a.d. Beograd - u stečaju	0,00%	1	1
Pinki Zemun a.d.	0,00%		
<b>Svega - ostala pravna lica</b>		<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Svega učešća u kapitalu ostalih pravnih lica i dugorocne hartije od vrednosti koje se vrednuju po fer vrednosti kroz ostali ukupan rezultat - bruto</b>		<b>126.098</b>	<b>126.098</b>
<i>Ispravka vrednosti</i>		<i>(109.738)</i>	<i>(104.076)</i>
<b>Svega učešća u kapitalu ostalih pravnih lica i dugorocne hartije od vrednosti koje se vrednuju po fer vrednosti kroz ostali ukupan rezultat - neto</b>		<b>16.360</b>	<b>22.022</b>
<b>UKUPNO</b>		<b>5.515.533</b>	<b>5.714.242</b>

Struktura učešća u kapitalu pravnih lica (osim učešća u kapitalu koja se vrednuju metodom učešća) za koja je izvršena ispravka vrednosti je prikazana u sledećoj tabeli.

Učešća u kapitalu (osim učešća u kapitalu koja se vrednuju metodom učešća) za koje je izvršena ispravka vrednosti	u 000 dinara					
	31.12.2021.			31.12.2020.		
	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost
<b>Učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica:</b>						
Energoprojekt Visokogradnja a.d.	1.911.036	(641.633)	1.269.403	1.909.222	(641.633)	1.267.589
Energoprojekt Urbanizam i arhitektura a.d.	192.642	(44.277)	148.365	192.642	(44.277)	148.365
I.N.E.C. Engineering Company Limited, Velika Britanija	70.311	(7.953)	62.358	70.311	(7.953)	62.358
Energoprojekt Holding Guinee S.A., Gvineja	1.628	(1.628)	0	1.628	(1.628)	0
Energoprojekt (Malezija) Sdn. Bhd., Kuala Lumpur	19.574	(19.574)	0	19.574	(19.574)	0
<b>Svega - Učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica</b>	<b>2.195.191</b>	<b>(715.065)</b>	<b>1.480.126</b>	<b>2.193.377</b>	<b>(715.065)</b>	<b>1.478.312</b>
<b>Učešća u kapitalu ostalih pravnih lica i dugoročne HoV koje se vrednuju po fer vrednosti kroz ostali ukupan rezultat:</b>						
<b>Banke i finansijske organizacije:</b>						
Dunav osiguranje a.d.o.	5.814	(4.602)	1.212	5.814	(4.180)	1.634
Alta banka a.d. Beograd	120.176	(105.128)	15.048	120.176	(99.888)	20.288
Poljoprivredna banka Agrobanka a.d. Beograd - u stečaju	7	(7)	0	7	(7)	0
<b>Svega - banke i finansijske organizacije</b>	<b>125.997</b>	<b>(109.737)</b>	<b>16.260</b>	<b>125.997</b>	<b>(104.075)</b>	<b>21.922</b>
<b>Ostala pravna lica:</b>						
Beogradska industrija piva, slada i bezalkoholnih pića a.d. Beograd - u stečaju	1	(1)	0	1	(1)	0
<b>Svega - ostala pravna lica</b>	<b>1</b>	<b>(1)</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>(1)</b>	<b>0</b>
<b>Svega - Učešća u kapitalu ostalih pravnih lica i dugoročne HoV koje se vrednuju po fer vrednosti kroz ostali ukupan rezultat</b>	<b>125.998</b>	<b>(109.738)</b>	<b>16.260</b>	<b>125.998</b>	<b>(104.076)</b>	<b>21.922</b>
<b>UKUPNO</b>	<b>2.321.189</b>	<b>(824.803)</b>	<b>1.496.386</b>	<b>2.319.375</b>	<b>(819.141)</b>	<b>1.500.234</b>

Učešća u kapitalu predstavljaju dugoročna finansijska ulaganja u akcije i udele u zavisnim, pridruženim društvima i zajedničkim poduhvatima, bankama, osiguravajućim društvima (HoV raspoložive za prodaju) i ostalim pravnim licima.

Do povećanja učešća u kapitalu u Energoprojekt Visokogradnje u iznosu od 1.814 hiljada RSD u 2021. godini, u odnosu na uporednu godinu došlo je na ime isplate razlike u ceni akcije manjinskim akcionarima predmetnog društava, sa pripadajućom zateznom kamatom i troškovima sudskog postupka (na osnovu rešenja Privrednog apelacionog suda, vansudskog poravnanja i dr.).

Smanjenje učešća u kapitalu Energoprojekt Energodata u odnosu na 31.12. prethodne godine u iznosu 194.862 hiljada RSD evidentirano je usled statusne promene pripajanja (Napomena 1).

Ispravka vrednosti učešća u kapitalu Energoprojekt Visokogradnje u iznosu od 641.633 hiljada RSD izvršena je na dan 31.12.2014. godine shodno MRS 36 - Umanjenje vrednosti imovine, a na osnovu Izveštaja Naučno istraživačkog centra Ekonomskog fakulteta Univerziteta u Beogradu o proceni vrednosti kapitala Energoprojekt Visokogradnje za potrebe primene MRS/MSFI na dan 31.12.2014. godine.

Ispravka vrednosti učešća u kapitalu zavisnih i pridruženih pravnih lica u inostranstvu (Energoprojekt (Malezija) Sdn. Bhd., Kuala Lumpur; Energoprojekt Holding Guinee S.A., Gvineja; I.N.E.C. Engineering Company Limited, Velika Britanija i Necco Nigerian Engeneering and Construction CO LTD, Kano, Nigerija) izvršena je 2004. godine u skladu sa prvom primenom MRS.

U potpunosti izvršena ispravka vrednosti učešća u kapitalu Energoprojekt (Malezija) Sdn. Bhd., Kuala Lumpuri sprovedena je obzirom da, pored toga što nema imovinu, predmetna kompanija nema aktivnosti već dugi niz godina. Proces gašenja je u toku, u skladu sa lokalnim propisima.

**Učešće u kapitalu ostalih pravnih lica i druge hartije od vrednosti raspoložive za prodaju** vrednuju se po njihovoj tržišnoj (fer) vrednosti, ukoliko je istu moguće utvrditi.

Promena na poziciji učešća u kapitalu ostalih pravnih lica i druge hartije od vrednosti raspoložive za prodaju evidentirana je usled usklađivanja vrednosti hartija od vrednosti koje se nalaze u portfoliju hartija od vrednosti Društva ((Alta banka a.d. (ranije Jubmes banka a.d.) i Dunav osiguranje a.d.o.), sa njihovom fer vrednošću na sekundarnom tržištu hartija od vrednosti na dan sastavljanja finansijskih izveštaja (koje se evidentiraju preko računa ispravka vrednosti učešća u kapitalu i dobici ili gubici po osnovu hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju).

Društvo ima učešće u kapitalu u sledećim bankama čijim akcijama se trguje javno na Beogradskoj berzi, i čija se fer vrednost utvrđuje na osnovu tekuće tržišne vrednosti u momentu zaključenja poslovanja na dan 31.12.2021. godine:

- Dunav osiguranje a.d.o: 527 akcija, tržišne vrednosti na dan bilansa 2.300 RSD po akciji i
- Alta banka a.d. Beograd (ranije Jubmes banka a.d.): 4.056 akcija, tržišne vrednosti na dan bilansa 3.710 RSD po akciji.

Društvo ima učešće u kapitalu i u sledećim pravnim licima:

- Beogradska berza a.d.: 5 akcija po 20.000,00 RSD, ukupno 100.000,00 RSD,
- Poljoprivredna banka Agrobanka a.d. Beograd - stečaj: 15 akcija po 500,00 RSD, ukupno 7.500,00 RSD, koje je obezvređeno po popisu na dan 31.12.2016. godine,
- Beogradska industrija piva, slada i bezalkoholnih pića a.d. Beograd - u stečaju: 47 akcija po 29,78 RSD, ukupno 1.400,00 RSD, koje je obezvređeno po popisu na dan 31.12.2016. godine i
- Pinki - Zemun a.d.: 3 akcije po 52,00 RSD, ukupno 156,00 RSD.

Maksimalna izloženost kreditnom riziku na dan izveštavanja predstavlja fer vrednost dužničkih hartija od vrednosti klasifikovanih kao raspoložive za prodaju.

Finansijska sredstva raspoloživa za prodaju su izražena u valuti RSD.

**25.2. Učešća u kapitalu koja se vrednuju metodom učešća**

**Učešća u kapitalu koja se vrednuju metodom učešća** u iznosu od 13.550 hiljada dinara prikazana su u sledećoj tabeli.

Učešća u kapitalu koja se vrednuju metodom učešća	u 000 dinara					
	31.12.2021.			31.12.2020.		
	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost
Učešća u kapitalu pridruženih pravnih lica i zajedničkim poduhvatima:						
Enjub d.o.o. (učešće 50%)	13,550		13,550	13,550		13,550
Necco Nigerian Engenering and Construction CO LTD, Kano, Nigerija (učešće 40%)	1,063	(1,063)	-	1,063	(1,063)	-
<b>Svega - učešća u kapitalu pridruženih pravnih lica i zajedničkim poduhvatima - bruto</b>	<b>14,613</b>	<b>(1,063)</b>	<b>13,550</b>	<b>14,613</b>	<b>(1,063)</b>	<b>13,550</b>

**Učešća u kapitalu zavisnih, pridruženih pravnih lica i zajedničkim poduhvatima** vrednuju se prema metodi nabavne vrednosti. Društvo priznaje prihod samo u onoj meri u kojoj stekne pravo da primi svoj deo iz raspodele neraspoređenog neto dobitka korisnika ulaganja, do koje dođe nakon dana kada ga je Društvo steklo.

U potpunosti izvršena ispravka vrednosti učešća u kapitalu Necco Nigerian Engenering and Construction CO LTD, Kano, Nigerija, sprovedena je obzirom da, pored toga što nema imovinu, predmetna kompanija nema aktivnosti već dugi niz godina. Proces gašenja je u toku, u skladu sa lokalnim propisima.

### 25.3. Dugoročni plasmani matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima i dugoročna potraživanja od tih lica u zemlji

Dugoročni plasmani matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima i dugoročna potraživanja od tih lica u zemlji	u 000 dinara					
	31.12.2021.			31.12.2020.		
	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost
Dugoročni krediti i zajmovi matičnom i zavisnim licima u zemlji:						
Energoprojekt Viskogradnja a.d.	1,279,462	(3,915)	1,275,547	713,810	(2,248)	711,562
Energoprojekt Oprema a.d.	1,871,358	(5,727)	1,865,631	513,203	(1,617)	511,586
Energoprojekt Niskogradnja a.d.	1,048,095	(3,207)	1,044,888	1,007,786	(3,174)	1,004,612
Energoprojekt Hidroinženjering a.d.	48,791	(149)	48,642	48,791	(154)	48,637
Energoprojekt Urbanizam i Arhitektura a.d.	17,082	(52)	17,030			-
<b>Svega - Dugoročni krediti i zajmovi matičnom i zavisnim licima u zemlji</b>	<b>4,264,788</b>	<b>(13,050)</b>	<b>4,251,738</b>	<b>2,283,590</b>	<b>(7,193)</b>	<b>2,276,397</b>

**Dugoročni plasmani matičnim i zavisnim pravnim licima** u iznosu od 4.264.788 hiljada RSD odnose se na date dugoročne zajamove u RSD iz sredstava od emisije korporativnih obveznica – Napomena 36 (datih u cilju vraćanje kredita poslovnim bankama) sa rokom dospeća do 30.12.2025. godine i kamatom koja se obračunava po kamatnoj stopi od 3M Belibor + 2,95% p.a. (kvartalni obračun i plaćanje kamate) i date zajmova u EUR po osnovu Ugovora o reprogramima i novim datim zajmom (Energoprojekt Opremi) sa rokovima dospeća 31.12.2023. godine i kamatom „van dohvata ruke“ sledećim zavisnim društvima:

- Energoprojekt Visokogradnja: 1.279.462 hiljada RSD po osnovu Ugovora o dugoročnom zajmu br. 204 u iznos od 713.810 hiljada RSD (iz sredstava od emisije korporativnih obveznica) i Ugovora o reprogramu br.186 iznos od 565.652 hiljada RSD;
- Energoprojekt Niskogradnja: 1.048.095 hiljada RSD, po osnovu Ugovora o dugoročnom zajmu br. 205 u iznos od 1.007.786 hiljada RSD (iz sredstava od emisije korporativnih obveznica) i Ugovora o reprogramu br.184 u iznosu od 40.309 hiljada RSD;
- Energoprojekt Oprema: 1.871.358 hiljada RSD po osnovu Ugovora o dugoročnom zajmu br. 206 u iznos od 955.685 hiljada RSD (iz sredstava od emisije korporativnih obveznica), kao i Ugovora o reprogramu br.185 u iznosu od 868.635 hiljada RSD i Ugovora br. 181 u iznosu od 47.033 hiljada RSD, dok kamata na Ugovora br. 181 iznosi 5 hiljada RSD;
- Energoprojekt Hidroinženjering: 48.791 hiljada RSD po osnovu Ugovora o dugoročnom zajmu br. 207 (iz sredstava od emisije korporativnih obveznica) i
- Energoprojekt Urbanizam i Arhitektura: 17.082 hiljada RSD po osnovu Ugovora o reprogramu br.183.

Kao instrument obezbeđenja naplate Društvo poseduje blanko solo potpisane menice sa ovlašćenjem za popunjavanje i naplatu menica, na iznos ukupnog duga.

Povećanje dugoročnih plasmana matičnim i zavisnim pravnim licima u iznosu od 1.981.198 hiljada RSD, rezultat je povećanja po osnovu Ugovora o reprogramima kojim su kratkoročni zajmovi zajedno sa neplaćenom pripisanom kamatom preneti na dugoročne zajmove sa rokom dospeća do 31.12.2023.godine i novih zajmova datih Energoprojekt Opremi.

Ispravka vrednosti dugoročnih plasmana matičnim i zavisnim pravnim licima u iznosu od 13.050 hiljada RSD odnosi se na efekte primene MSFI 9 – Finansijski instrumenti (Napomena 7.16).

#### 25.4. Ostali dugoročni finansijski plasmani i ostala dugoročna potraživanja

Dugoročni plasmani matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima i dugoročna potraživanja od tih lica u	u 000 dinara					
	31.12.2021.			31.12.2020.		
	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost
Ostali dugoročni finansijski plasmani:						
Dugoročni dati stambeni krediti zaposlenima	170		170	908		908
<b>Svega - Ostali dugoročni finansijski plasmani</b>	<b>170</b>	<b>-</b>	<b>170</b>	<b>908</b>	<b>-</b>	<b>908</b>
<b>UKUPNO</b>	<b>170</b>	<b>-</b>	<b>170</b>	<b>908</b>	<b>-</b>	<b>908</b>

**Dugoročni stambeni krediti dati zaposlenima** u iznosu od 170 hiljada RSD koji su evidentirani u okviru ostalih dugoročnih finansijskih plasmana, odnose se na dva beskamatna stambena kredita data zaposlenima, 10.06.1992. godine na 38,5 godina. U skladu sa odredbama ugovora i Zakona o izmenama i dopunama Zakona o stanovanju, Društvo dva puta godišnje vrši revalorizaciju rata prema kretanju potrošačkih cena u Republici Srbiji za obračunski period. Deo dugoročnih finansijskih plasmana po ovom osnovu, koji dospeva do jedne godine i koji se uredno naplaćuje iznosi 20 hiljada RSD (Napomena 31.3).

#### 26. DUGOROČNA AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

Struktura dugoročnih aktivnih vremenskih razgraničenja	u 000 dinara					
	31.12.2021.			31.12.2020.		
	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost
Dugoročna potraživanja za nefakturisani prihod	373.000	(22.133)	350.867	372.994	(41.465)	331.529
Ostala dugoročna aktivna vremenska razgraničenja	10.037		10.037	11.240		11.240
<b>UKUPNO</b>	<b>383.037</b>	<b>(22.133)</b>	<b>360.904</b>	<b>384.234</b>	<b>(41.465)</b>	<b>342.769</b>

**Dugoročna potraživanja za nefakturisani prihod** u iznosu od 373.000 hiljada RSD odnose se na realizaciju Ugovora o izgradnji ambasade Republike Srbije u Abudži, Savezna Republika Nigerija, po



sistemu „ključ u ruke“, na kat. parceli broj 313, upisanoj u registar nepokretnosti Katastarske zone A00.

Ispravka vrednosti dugoročnih potraživanja za nefakturisani prihod u iznosu od 22.133 hiljada RSD u celosti se odnosi na efekte primene MSFI 9 – Finansijski instrumenti na potraživanje za nefakturisani prihod od Republike Srbije po osnovu izgradnje ambasade u Abudži, Nigerija (Napomena 7.16).

**Ostala dugoročna aktivna vremenska razgraničenja** u iznosu od 10.037 hiljada RSD, odnose se na razvoj lokacije Bloka 45 objekta C i Bloka 70 objekta C (tretman navedenih uplata biće regulisan u narednom periodu).

## 27. ZALIHE

Struktura zaliha	u 000 dinara					
	31.12.2021.			31.12.2020.		
	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost
Materijal, rezervni delovi, alat i sitan inventar	1.712	(329)	1.383	329	(329)	0
Roba	24		24			0
Plaćeni avansi za zalihe i usluge u zemlji:						
a) Plaćeni avansi drugim pravnim licima za materijal, rez.delove i sitan inventar u zemlji	168		168	166		166
b) Plaćeni avansi drugim pravnim licima za robu i stalna sredstva koja se pribavljaju radi prodaje u zemlji	126		126			0
c) Plaćeni avansi drugim pravnim licima za usluge u zemlji	1.391		1.391	1.213		1.213
Svega avansi za zalihe i usluge u zemlji	1.685	0	1.685	1.379	0	1.379
Plaćeni avansi za zalihe i usluge u inostranstvu:						
a) Plaćeni avansi drugim pravnim licima za materijal, rezervne delove i sitan inventar u inostranstvu	282		282			0
Svega plaćeni avansi za zalihe i usluge u inostranstvu	282	0	282	0	0	0
<b>UKUPNO</b>	<b>3.703</b>	<b>(329)</b>	<b>3.374</b>	<b>1.708</b>	<b>(329)</b>	<b>1.379</b>

**Plaćeni avansi drugim pravnim licima za usluge u zemlji** u iznosu od 1.391 hiljada RSD, najvećim delom se odnose na date avanse društvima RSM Advisory d.o.o. u iznosu od 364 hiljada RSD (na ime prve rate naknade za reviziju finansijskih izveštaja za 2021. godinu) i Beogradska berza a.d. u iznosu od 701 hiljada RSD (pre svega, na ime godišnje naknade za organizovano trgovanje akcijama u 2022. godini: 620 hiljada RSD i godišnje naknade - Open Market kotacija za 2022 godinu: 60 hiljada RSD).

**28. STALNA IMOVINA KOJA SE DRŽI ZA PRODAJU I PRESTANAK POSLOVANJA**

Struktura stalne imovine koja se drži za prodaju i prestanak poslovanja	u 000 dinara					
	31.12.2021.			31.12.2020.		
	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost
Građevinski objekti namenjeni prodaji	6.111		6.111	40.597		40.597
<b>UKUPNO</b>	<b>6.111</b>	<b>0</b>	<b>6.111</b>	<b>40.597</b>	<b>0</b>	<b>40.597</b>

**Građevinski objekti namenjena prodaji** u iznosu od 6.111 hiljada RSD odnose se na ostatak neprodatih nekretnina u Objektu K1G u Rakovici, u Beogradu.

Na osnovu Odluke sa 146. sednice Izvršnog odbora Društva iz 2019. godine, Zaključka o delimičnom namirenju i troškovima postupka I.IV 122/19 od 17.05.2019. godine i Ugovora o prodaji neposrednom pogodbom nepokretnosti po sporazumu stranaka I.Iv 122/19 od 17.05.2019. godine, Društvo je na ime delimične naplate potraživanja od Enjub d.o.o. Beograd po Ugovoru o reprogramu odobrenog zajma br. 115 od 18.4.2012. godine, na osnovu menice, na nepokretnostima Enjub d.o.o. Beograd koje se nalaze u Objektu K1G u Rakovici, u Beogradu evidentiralo u svojim poslovnim knjigama stalna sredstva namenjena prodaji u iznosu od 81.453 hiljada dinara.

Društvo je u toku izveštajnog perioda po osnovu prodaje nekretnina namenjenih prodaji ostvarilo neto dobitak po osnovu prodaje u iznosu od 4.010 hiljada RSD (Napomena 19.3).

U nastavku je prikazan pregled nekretnina namenjenih prodaji.

									u 000 RSD	
R. br.	Naziv	Adresa	Broj	Površina u m <sup>2</sup>	Nabavna vrednost	Porez na prenos apsolutnih prava po Rešenju iz 2020.	Prodajna vrednost	Dobitak/Gubitak od prodaje u prethodnom periodu sa korekcijom po osnovu Rešenja za poreza na prenos apsolutnih prava iz 2020.	Dobitak/Gubitak od prodaje u izveštajnom periodu	Sadašnja vrednost
1	Dvosoban stan	Petra Konjovića 14	Lamela 1, II sprat, br.15	51	6.072	157	6.925		696	
2	Dvoiposoban stan	Petra Konjovića 14	Lamela 1, III sprat, br.16	78	9.234	241	10.532		1.057	
3	Dvosoban stan	Petra Konjovića 14	Lamela 1, III sprat, br.17	46	5.417	142	6.179	620		
4	Dvosoban stan	Petra Konjovića 14	Lamela 1, III sprat, br.20	50	5.856	154	6.768	758		
5	Dvosoban stan	Petra Konjovića 14	Lamela 1, IV sprat, br.26	45	5.350	139	6.100	611		
6	Trosoban stan	Petra Konjovića 14a	Lamela 2, I sprat, br.4	80	9.384	247	11.170	1.540		
7	Dvosoban stan	Petra Konjovića 14a	Lamela 2, III sprat, br.17	60	7.105	185	8.105		815	
8	Garsonjera	Petra Konjovića 14b	Lamela 3, prizemlje, br.2	29	3.421	89	3.901	391		
9	Poslovni prostor	Petra Konjovića 14b	Lamela 3, prizemlje, br.L5	46	5.442	126				5.568
10	Garsonjera	Petra Konjovića 14b	Lamela 3, II sprat, br.13	33	3.948	102	4.634	584		
11	Dvoiposoban stan	Petra Konjovića 14b	Lamela 3, II sprat, br.14	77	9.083	238	10.583		1.262	
12	Stan	Petra Konjovića 14b	Lamela 3, potkrovlje, br.15	54	6.361	167	7.255	727		
13	Garažno mesto	Petra Konjovića 14a	Lamela 2, suteran 2, br.7	12	531	12	273	(270)		
14	Garažno mesto	Petra Konjovića 14a	Lamela 2, suteran 2, br.8	12	531	12				543
15	Garažno mesto	Petra Konjovića 14a	Lamela 2, suteran 2, br.9	12	531	12	588		45	
16	Garažno mesto	Petra Konjovića 14a	Lamela 2, suteran 2, br.10	12	531	12	588		45	
17	Garažno mesto	Petra Konjovića 14a	Lamela 2, suteran 2, br.11	12	531	12	588		45	
18	Garažno mesto	Petra Konjovića 14a	Lamela 2, suteran 2, br.12	12	531	12	588	45		
19	Garažno mesto	Petra Konjovića 14a	Lamela 2, suteran 2, br.13	12	531	12	588	45		
20	Garažno mesto	Petra Konjovića 14a	Lamela 2, suteran 2, br.16	12	531	11	587		45	
21	Garažno mesto	Petra Konjovića 14a	Lamela 2, suteran 2, br.17	12	531	11	588	45		
	<b>Ukupno</b>			<b>757</b>	<b>81.453</b>	<b>2.093</b>	<b>86.540</b>	<b>5.096</b>	<b>4.010</b>	<b>6.111</b>

Društvo aktivno sprovodi planirane planove prodaje, za koje se očekuje da će u celosti biti realizovane u toku jedne godine.

**29. POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE**

Struktura potraživanja po osnovu prodaje	u 000 dinara					
	31.12.2021.			31.12.2020.		
	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost
Kupci u zemlji	5.778	(706)	5.072	1.425		1.425
Kupci u inostranstvu	59	(59)	0			0
Potraživanje od matičnog, zavisnih i ostalih povezanih lica u zemlji:						
a) Kupci u zemlji - matično i zavisna pravna lica	1.054.511	(48.244)	1.006.267	939.279	(81.401)	857.878
b) Kupci u zemlji - ostala povezana lica	1	(1)	0			0
Svega potraživanje od matičnog, zavisnih i ostalih povezanih lica u zemlji	1.054.512	(48.245)	1.006.267	939.279	(81.401)	857.878
<b>UKUPNO</b>	<b>1.060.349</b>	<b>(49.010)</b>	<b>1.011.339</b>	<b>940.704</b>	<b>(81.401)</b>	<b>859.303</b>

Struktura potraživanja po osnovu prodaje prikazana je u Napomeni 8.1.

**Potraživanja od kupaca u zemlji - matična i zavisna pravna lica** odnose se na potraživanja po ugovorima o pružanju usluga, ugovorima o zakupu i dr. zavisnim pravnim licima. Po ugovorima o pružanju holding usluga zavisnim pravnim licima, Društvo poseduje, osim od Energoprojekt Entela, blanko solo potpisane menice sa ovlašćenjem za popunjavanje i naplatu menice, kao instrumente obezbeđenja naplate.

Povećanje potraživanja od kupaca u zemlji - matična i zavisna pravna lica u odnosu na 31.12. prethodne godine u iznosu od 115.232 hiljada RSD odnosi na povećanje potraživanja po ugovorima o pružanju holding usluga u iznosu od 97.004 hiljada RSD (koje je, pre svega, rezultat, sa jedne strane, povećanja u Energoprojekt Visokogradnji, Energoprojekt Niskogradnji, Energoprojekt Opremi, Energoprojekt Urbanizmu i arhitekturi i, sa druge strane, smanjenja u Energoprojekt Sunnyville d.o.o. i u Energoprojekt Energodati (usled statusne promene pripajanja - Napomena 1) i povećanje potraživanja po osnovu zakupa i usluga prava korišćenja rešenja DMS u iznosu od 15.893 hiljada RSD (pre svega, u Energoprojekt Visokogradnji: 15.627 hiljada RSD).

Ispravka vrednosti potraživanja od kupaca u zemlji - matična i zavisna pravna lica u iznosu od 48.245 hiljada RSD dominantno se odnosi na efekte primene MSFI 9 – Finansijski instrumenti na potraživanja od zavisnog pravnog lica Energoprojekt Visokogradnje u iznosu od 48.244 hiljada RSD (Napomena 7.16).

Potraživanja od kupaca i ostala potraživanja po osnovu prodaje su nekamatonsna.

**30. OSTALA KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA**

Struktura ostalih kratkoročnih potraživanja	u 000 dinara					
	31.12.2021.			31.12.2020.		
	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost
Ostala potraživanja (Napomena 30.1)	152.269		152.269	105.084		105.084
Potraživanja po osnovu preplaćenih ostalih poreza i doprinosa (Napomena 30.2)	26		26			0
<b>UKUPNO</b>	<b>152.295</b>	<b>0</b>	<b>152.295</b>	<b>105.084</b>	<b>0</b>	<b>105.084</b>

**30.1 Ostala potraživanja**

Struktura ostalih potraživanja	u 000 dinara					
	31.12.2021.			31.12.2020.		
	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost
Potraživanja iz specifičnih poslova (Napomena 30.1.1.)	14.676		14.676	18.006		18.006
Druga potraživanja (osim potraživanja za više plaćen porez na dobitak i potraživanja po osnovu preplaćenih ostalih poreza i doprinosa) (Napomena 30.1.2.)	136.641		136.641	87.078		87.078
Porez na dodatu vrednost (Napomena 30.1.3.)	952		952			0
<b>UKUPNO</b>	<b>152.269</b>	<b>0</b>	<b>152.269</b>	<b>105.084</b>	<b>0</b>	<b>105.084</b>

**30.1.1. Potraživanja iz specifičnih poslova**

Struktura potraživanja iz specifičnih poslova	u 000 dinara					
	31.12.2021.			31.12.2020.		
	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost
Potraživanja iz specifičnih poslova od matičnog i zavisnih pravnih lica	8.243		8.243	11.574		11.574
Potraživanja iz specifičnih poslova od ostalih povezanih pravnih lica	6.433		6.433	6.431		6.431
Potraživanja iz specifičnih poslova od drugih pravnih lica			0	1		1
<b>UKUPNO</b>	<b>14.676</b>	<b>0</b>	<b>14.676</b>	<b>18.006</b>	<b>0</b>	<b>18.006</b>

Detaljni pregled potraživanja iz specifičnih poslova prikazan je u nastavku.

<b>Struktura potraživanja iz specifičnih poslova</b>	<i>u 000 dinara</i>	
	<i>31.12.2021.</i>	<i>31.12.2020.</i>
<i>Potraživanja iz specifičnih poslova od matičnog i zavisnih pravnih lica- bruto:</i>		
Energoprojekt Visokogradnja a.d.	2.231	2.788
Energoprojekt Niskogradnja a.d.	2.696	3.967
Energoprojekt Hidroinženjering a.d.	102	253
Energoprojekt Entel a.d.	43	43
Energoprojekt Energodata a.d.		82
Energoprojekt Industrija a.d.	732	479
Energoprojekt Urbanizam i arhitektura a.d.	416	267
Energoprojekt Oprema a.d.	158	1.863
Zambia Engineering and Contracting Company Limited, Zambija	1.502	1.475
I.N.E.C. Engineering Company Limited, Velika Britanija	363	357
<i>Svega - bruto</i>	<b>8.243</b>	<b>11.574</b>
<i>Ispravka vrednosti potraž. iz spec.poslova - povezana prav.lica</i>		
<b>Ukupno potraž. iz spec.poslova - povezana pravna lica - neto</b>	<b>8.243</b>	<b>11.574</b>
<i>Potraživanja iz specifičnih poslova (ostala povezana pravna lica) - bruto:</i>		
Enjub d.o.o.	6.433	6.430
<i>Ispravka vrednosti potraž. iz spec. poslova (ostala povezana pravna lica)</i>		
<b>Ukupno potraž. iz spec. poslova (ostala povezana pravna lica) - neto</b>	<b>6.433</b>	<b>6.430</b>
<b>Potraživanja iz specifičnih poslova od drugih pravnih lica - bruto</b>		
Jedinstvena sindikalna organizacija		2
<i>Svega- bruto potraživanja od drugih pravnih lica</i>	<b>0</b>	<b>2</b>
<i>Ispravka vrednosti potraživanja iz specifičnih poslova od drugih pravnih lica</i>		
<b>Ukupno potraž. iz spec. poslova (druga pravna lica) - neto</b>	<b>0</b>	<b>2</b>
<i>Svega potraživanja iz specifičnih poslova - bruto</i>	<b>14.676</b>	<b>18.006</b>
<i>Ispravka vrednosti potraživanja iz specifičnih poslova:</i>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>UKUPNO POTRAŽIVANJA IZ SPECIFIČNIH POSLOVA - NETO</b>	<b>14.676</b>	<b>18.006</b>

**Potraživanja iz specifičnih poslova od matičnog i zavisnih pravnih lica** u iznosu od 8.243 hiljada RSD evidentirana su, pre svega, u sledećim društvima sledećim društvima sledećim društvima

- Energoprojekt Visokogradnji: 2.231 hiljada RSD (pre svega, po osnovu prefakturisanih troškova avio karata, članarina građevinskoj industriji Srbije, osugiranja poslovne zgrade Energoprojekt i utrošene energije na lokaciji Park 11),

- Energoprojekt Niskogradnji: 2.696 hiljada RSD (pre svega, po osnovu prefakturisanih troškova naknade za korišćenje okvirne linije kod Erste banke: 1.719 hiljada RSD, kao i troškova avio karata i osuguranja poslovne zgrade Energoprojekt) i
- Zambia Engineering and Contracting Company Limited, Zambija: 1.502 hiljada RSD, (po osnovu prefakturisanih troškova poreza i doprinosa direktora kompanije i troškova avio karata).

**Potraživanja iz specifičnih poslova od ostalih povezanih pravnih lica** u iznosu od 6.433 hiljada RSD odnose se u celosti na zajedničko društvo Enjub po osnovu prefakturisanih sudskih i administrativnih taksi, prefakturisanih troškova neto zarada i poreza i doprinosa direktora društva i prefakturisanih troškova pravnih usluga iz ranijih godina. Po osnovu predmetnih potraživanja Društvo ne poseduje instrumente obezbeđenja naplate.

### 30.1.2 Druga potraživanja (osim potraživanja za više plaćen porez na dobitak i potraživanja po osnovu preplaćenih ostalih poreza i doprinosa)

Struktura drugih potraživanja (osim potraživanja za više plaćen porez na dobitak i potraživanja po osnovu preplaćenih ostalih poreza i doprinosa)	u 000 dinara					
	31.12.2021.			31.12.2020.		
	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost
Potraživanja za kamatu i dividende:						
a) Potraživanja za kamatu i dividende od matičnog i zavisnih pravnih lica	45.722		45.722	1.293		1.293
b) Potraživanja za kamatu i dividende od ostalih povezanih pravnih lica	89.814		89.814	85.252		85.252
Svega - potraživanja za kamatu i dividende	135.536	0	135.536	86.545	0	86.545
Potraživanja od zaposlenih	8		8	1		1
Potraživanja za naknade zarada koje se refundiraju	990		990	532		532
Ostala kratkoročna potraživanja	107		107			0
<b>UKUPNO</b>	<b>136.641</b>	<b>0</b>	<b>136.641</b>	<b>87.078</b>	<b>0</b>	<b>87.078</b>

**Struktura potraživanja za kamatu i dividende** u iznosu od 135.536 hiljada dinara data je u tabeli u nastavku.

<b>Struktura potraživanja za kamatu i dividendu</b>	<i>u 000 dinara</i>	
	<i>31.12.2021.</i>	<i>31.12.2020.</i>
<i>Potraživanja za kamatu od matičnog i zavisnih pravnih lica:</i>		
Energoprojekt Visokogradnja a.d.	13.707	
Energoprojekt Niskogradnja a.d.	19.352	
Energoprojekt Oprema a.d.	12.119	
Energoprojekt Sunnyville d.o.o.	544	1.293
Svega -Potraživanja za kamatu od matičnog i zavisnih pravnih lica - bruto	45.722	1.293
<i>Ispravka vrednosti</i>		
<i>Svega -Potraživanja za kamatu od matičnog i zavisnih pravnih lica - neto</i>	45.722	1.293
<i>Potraživanja za kamatu od ostalih povezanih pravnih lica:</i>		
Enjub d.o.o.	89.814	85.252
Svega - Potraživanja za kamatu od ostalih povezanih pravnih lica	89.814	85.252
<i>Ispravka vrednosti</i>		
<i>Svega -Potraživanja za kamatu od matičnog i zavisnih pravnih lica - neto</i>	89.814	85.252
<b>UKUPNO</b>	<b>135.536</b>	<b>86.545</b>

Povećanje **potraživanja za kamatu od matičnog i zavisnih pravnih lica** u odnosu na 31.12. prethodne godine u iznosu od 44.429 hiljada RSD, rezultat je:

- s jedne strane, povećanja potraživanja za kamate: 45.178 hiljada RSD po osnovu obračuna kamate po datim zajmovima iz emisije dugoročnih korporativnih obveznica za 2021. godinu (Energoprojekt Visokogradnja, Energoprojekt Niskogradnja i Energoprojekt Oprema) i
- s druge strane, smanjenja potraživanja za kamate u Energoprojekt Sunnyville: 749 hiljada RSD po osnovu naplaćene kamate u izveštajnom periodu.

**Potraživanja za naknade zarada koje se refundiraju** u iznosu od 990 hiljadu RSD odnose se na potraživanja za bolovanje preko 30 dana i porodijsko bolovanje.

### 30.1.3 Porez na dodatu vrednost

<b>Struktura poreza na dodatu vrednost</b>	<i>u 000 dinara</i>	
	<i>31.12.2021.</i>	<i>31.12.2020.</i>
Porez na dodatu vrednost	952	
<b>UKUPNO</b>	<b>952</b>	<b>0</b>



**Potraživanja po osnovu poreza na dodatu vrednost** u iznosu od 952 hiljada dinara odnose se na razliku obračunatog poreza i prethodnog poreza koja su preuzeta od Energoprojekt Energodate statusnom promenom pripajanja (Napomena 1).

### 30.2 Potraživanja po osnovu preplaćenih ostalih poreza i doprinosa

Struktura potraživanja po osnovu preplaćenih ostalih poreza i doprinosa	u 000 dinara	
	31.12.2021.	31.12.2020.
Potraživanja po osnovu preplaćenih ostalih poreza i doprinosa	26	
<i>Ispravka vrednosti</i>		
<b>UKUPNO</b>	<b>26</b>	<b>0</b>

**Potraživanja po osnovu preplaćenih ostalih poreza i doprinosa** u iznosu od 26 hiljada dinara odnose se preuzetu obavezu od Energoprojekt Energodate statusnom promenom pripajanja (Napomena 1).

### 31. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

Struktura kratkoročnih finansijskih plasmana	u 000 dinara					
	31.12.2021.			31.12.2020.		
	<i>Bruto vrednost</i>	<i>Ispravka vrednosti</i>	<i>Neto vrednost</i>	<i>Bruto vrednost</i>	<i>Ispravka vrednosti</i>	<i>Neto vrednost</i>
Kratkoročni krediti i plasmani - matično i zavisna pravna lica (Napomena 31.1)	92.596	(283)	92.313	176.166	(545)	175.621
Kratkoročni krediti i plasmani - ostala povezana lica (Napomena 31.2)	76.515		76.515	76.513		76.513
Kratkoročni krediti, zajmovi i plasmani u zemlji (Napomena 31.3)	20		20	1.485.765	(4.192)	1.481.573
Otkupljene sopstvene akcije i otkupljeni sopstveni udeli (Napomena 31.4)	49.827		49.827	49.827		49.827
Ostali kratkoročni finansijski plasmani:						
Kratkoročno oročeni depoziti			0			0
Ostali kratkoročni finansijski plasmani	3		3			0
Svega - ostali kratkoročni finansijski plasmani	3	0	3	0	0	0
<b>UKUPNO</b>	<b>218.961</b>	<b>(283)</b>	<b>218.678</b>	<b>1.788.271</b>	<b>(4.737)</b>	<b>1.783.534</b>

**31.1 Kratkoročni krediti i plasmani – matično i zavisna pravna lica**

Struktura kratkoročnih kredita i plasmana – matično i zavisna pravna lica	u 000 dinara					
	31.12.2021.			31.12.2020.		
	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost
Energoprojekt Sunnyville d.o.o.	92.596	(283)	92.313	152.098	(479)	151.619
Energoprojekt Urbanizam i arhitektura a.d.			0	16.694	(53)	16.641
Energoprojekt Oprema a.d.			0	4.148	(13)	4.135
Energoprojekt Energodata a.d.			0	3.226		3.226
<b>UKUPNO</b>	<b>92.596</b>	<b>(283)</b>	<b>92.313</b>	<b>176.166</b>	<b>(545)</b>	<b>175.621</b>

**Kratkoročni krediti i plasmani – matično i zavisna pravna lica** odnose se na zajam dat Energoprojekt Sunnyville d.o.o. u iznosu od 92.596 hiljada RSD (788 hiljada EUR) sa rokom dospeća do 12 meseci (uz kamatnu stopu koja se obračunava u skladu sa principom „van dohvata ruke“ za 2022. godinu).

Ispravka vrednosti kratkoročni krediti i plasmani - matično i zavisna pravna lica u iznosu od 283 hiljada RSD odnosi se na efekte primene MSFI 9 – Finansijski instrumenti na zajam dat Energoprojekt Sunnyville d.o.o. (Napomena 7.16).

Bruto smanjenje na poziciji kratkoročni krediti i plasmani – matično i zavisna pravna lica u odnosu na 31.12. prethodne godine u iznosu od 83.570 hilj RSD rezultat je:

- delimičnog povraćaja zajma Energoprojekt Sunnyville: 59.500 hiljada RSD i rashoda po osnovu efekata valutnih klauzula: 2 hiljada RSD,
- Ugovora o reprogramu sa Energoprojekt Opremom: 4.148 hiljada RSD i Energoprojekt Urbanizam i arhitekturom: 16.694 hiljada RSD po osnovu koga je izvršen pripis obračunate, a nenaplaćene kamate sa stanjem na dan bilansa glavnici duga i produžen rok dospeća na 31.12.2023. godinu uz kamatnu stopu koja se obračunava u skladu sa principom "van dohvata ruke", te su predmetni zajmovi (zajedno sa formiranom ispravkom vrednosti) preneti na poziciju - Dugoročni plasmani matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima i dugoročna potraživanja od tih lica u zemlji (Napomena 25.3) i
- statusne promene pripajanja Energoprojekt Energodate: 3.226 hiljada RSD (Napomena 1).

Kao instrument obezbeđenja naplate po ugovoru o zajmu datog Energoprojekt Sunnyville, Društvo poseduje 2 (dve) solo blanko potpisane menice sa ovlašćenjem za popunjavanje i naplatu menica na iznos ukupnog duga.

### 31.2 Kratkoročni krediti i plasmani – ostala povezana lica

Struktura kratkoročnih kredita i plasmana – ostala povezana lica	u 000 dinara					
	31.12.2021.			31.12.2020.		
	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost
Enjub d.o.o.	76.515		76.515	76.513		76.513
<b>UKUPNO</b>	<b>76.515</b>	<b>0</b>	<b>76.515</b>	<b>76.513</b>	<b>0</b>	<b>76.513</b>

U nastavku data struktura zajmova datih povezanom društvu Enjub d.o.o.

Rb	Broj ugovora	Original. valuta	Iznos zajma u original. valuti u 000	Ostatak potraž. po osnovu zajma u original. valuti u 000	Ostatak potraž. po osnovu zajma u 000 RSD	Datum dospeća	Kamatna stopa
1	Aneks br. 14 Ugovora o zajmu br. 367	EUR	137	137	16.168	31.12.2022.	kamata se obračunava u skladu sa principom "van dohvata ruke" za 2022. godinu
2	Anex br. 10 Ugovora o reprogramu zajma br. 115	EUR	1.198	513	60.347	31.12.2022.	kamata se obračunava u skladu sa principom "van dohvata ruke" za 2022. godinu
<b>UKUPNO</b>			<b>1.335</b>	<b>650</b>	<b>76.515</b>		

Kao instrument obezbeđenja naplate po ugovorima o zajmovima datim ostalim povezanim pravnim licima Društvo poseduje 3 (tri) blanko menice sa klauzulom „bez protesta i hipoteke nad nekretninama Enjub d.o.o. u Beogradu (Napomena 45).

## 31.3 Kratkoročni krediti, zajmovi i plasmani u zemlji

Struktura kratkoročnih kredita, zajmova i plasmana u zemlji	u 000 dinara					
	31.12.2021.			31.12.2020.		
	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost
Kratkoročni krediti i zajmovi pravnim licima u zemlji			0			0
Deo dugoročnih finansijskih plasmana koji dospeva do jedne godine u zemlji:						
Deo dugoročnih finansijskih plasmana (kredita i zajmova) u matičnom i zavisnim pravnim licima koji dospeva do jedne godine u zemlji			0	1.485.701	(4.192)	1.481.509
b) Deo dugoročnih finansijskih plasmana (kredita i zajmova) ostalim povezanim pravnim licima koji dospeva do jedne godine u zemlji			0			0
Deo dugoročnih finansijskih plasmana (kredita i zajmova) drugim pravnim licima u zemlji koji dospeva do jedne godine (objašnjeno u Napomeni 25.4)	20		20	64		64
Svega - Deo dugoročnih finansijskih plasmana koji dospeva do jedne godine u zemlji	20	0	20	1.485.765	(4.192)	1.481.573
<b>UKUPNO</b>	<b>20</b>	<b>0</b>	<b>20</b>	<b>1.485.765</b>	<b>(4.192)</b>	<b>1.481.573</b>

Smanjenje bruto iznosa **dela dugoročnih finansijskih plasmana (kredita i zajmova) u matičnom i zavisnim pravnim licima koji dospeva do jedne godine u zemlji** u iznosu od 1.485.701 hiljada RSD RSD rezultat je:

- Ugovora o reprogramu sa Energoprojekt Visokogradnjom: 550.499 hiljada RSD i Energoprojekt Opremom: 780.353 hiljada RSD po osnovu koga je izvršen pripis obračunate, a nenaplaćene kamate sa stanjem na dan bilansa glavnici duga i produžen rok dospeća na 31.12.2023. godinu uz kamatnu stopu koja se obračunava u skladu sa principom "van dohvata ruke", te su predmetni zajmovi (zajedno sa formiranom ispravkom vrednosti) preneti na poziciju - Dugoročni plasmani matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima i dugoročna potraživanja od tih lica u zemlji (Napomena 25.3) i
- statusne promene pripajanja Energoprojekt Energodate: 154.849 hiljada RSD.

## 31.4 Otkupljene sopstvene akcije i sopstveni udeli

Struktura otkupljenih sopstvenih akcija i sopstvenih udela	u 000 dinara	
	31.12.2021.	31.12.2020.
Otkupljene sopstvene akcije i sopstveni udeli	49.827	49.827
<b>UKUPNO</b>	<b>49.827</b>	<b>49.827</b>

Na osnovu Odluke o sticanju sopstvenih akcija na regulisanom tržištu, koju je doneo Nadzorni odbor Društva dana 13.02.2017. godine, Društvo je steklo, kupovinom na Beogradskoj berzi 97.700 sopstvenih akcija (što iznosi 0,89376% od ukupnog broja akcija sa pravom glasa) čija nominalna vrednost iznosi 49.827 hiljada dinara.

### 32. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA

Struktura gotovinskih ekvivalenata i gotovine	u 000 dinara					
	31.12.2021.			31.12.2020.		
	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost
Tekući (poslovni) račun	33.436		33.436	19.796		19.796
Devizni račun	169.067		169.067	47.789		47.789
Ostala novčana sredstva						
Kratkoročno oročeni depoziti	80.000		80.000	420.000		420.000
Druga novčana sredstva	13		13	13		13
Svega - ostala novčana sredstva	80.013	0	80.013	420.013	0	420.013
<b>UKUPNO</b>	<b>282.516</b>	<b>0</b>	<b>282.516</b>	<b>487.598</b>	<b>0</b>	<b>487.598</b>

U okviru **tekućih (poslovnih) računa i deviznih računa** Društva iskazana su sredstva u poslovnim bankama u zemlji i inostranstvu (OTP banka, Erste banka, Unicredit banka, Addiko banka, Alta banka, AIK banka, Banca Intesa, Credit Agricole banka, Komercijalna banka, Sberbank, Eurobank Srbija, NLB banka, Banka Poštanska štedionica, Api banka, Direktna banka i Trade bank of Iraq).

**Kratkoročno oročeni depoziti** u iznosu od 80.000 hiljada RSD odnose se na kratkoročno oročena sredstva u RSD kod Addiko banke.

**Ostala novčana sredstva** u iznosu od 13 hiljada RSD odnose se na novčana sredstva na posebnom računu za viza kartice.

**33. KRATKOROČNA AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA**

Struktura kratkoročnih aktivnih vremenskih razgraničenja	u 000 dinara					
	31.12.2021.			31.12.2020.		
	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost
Kratkoročni unapred plaćeni troškovi (Napomena 30.1)	1.128		1.128	2.807		2.807
Kratkoročna potraživanja za nefakturisani prihod (Napomena 33.2)	150		150	177		177
Ostala kratkoročna aktivna vremenska razgraničenja (Napomena 33.3)	5.599		5.599	5.340		5.340
<b>UKUPNO</b>	<b>6.877</b>	<b>0</b>	<b>6.877</b>	<b>8.324</b>	<b>0</b>	<b>8.324</b>

**33.1 Kratkoročni unapred plaćeni troškovi**

Struktura kratkoročnih unapred plaćenih troškova	u 000 dinara					
	31.12.2021.			31.12.2020.		
	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost
Kratkoročni unapred plaćeni troškovi - matično i zavisna pravna lica			0	2.045		2.045
Kratkoročne unapred plaćene pretplate na stručne publikacije	445		445	94		94
Kratkoročne unapred plaćene premije osiguranja	683		683	668		668
<b>UKUPNO</b>	<b>1.128</b>	<b>0</b>	<b>1.128</b>	<b>2.807</b>	<b>0</b>	<b>2.807</b>

**Kratkoročne unapred plaćene premije osiguranja** po osnovu osiguranja imovine i lica u iznosu od 683 hiljada RSD odnosi se na Sava Neživotno Osiguranje u iznosu do 638 hiljada RSD i Wiener Stadtische Osiguranje u iznosu od 45 hiljade RSD.

**33.2 Kratkoročna potraživanja za nefakturisani prihod**

Struktura kratkoročnih potraživanja za nefakturisani prihod	u 000 dinara					
	31.12.2021.			31.12.2020.		
	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost
Kratkoročna potraživanja za nefakturisani prihod - druga pravna lica	150		150	177		177
<b>UKUPNO</b>	<b>150</b>	<b>0</b>	<b>150</b>	<b>177</b>	<b>0</b>	<b>177</b>

**Kratkoročna potraživanja za nefakturisani prihod – druga pravna lica** u iznosu od 150 hiljada RSD odnosi se na ukalkulisani prihod od zakupa prostora na krovnoj terasi poslovne zgrade Energoprojekt koji se izdaje u zakup Telekom Srbija a.d. za novembar i decembar 2021. godine, koje zatoveno, fakturisano u januaru 2022. godine.

### 33.3 Ostala kratkoročna aktivna vremenska razgraničenja

Struktura ostalih kratkoročnih aktivnih vremenskih razgraničenja	u 000 dinara					
	31.12.2021.			31.12.2020.		
	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost	Bruto vrednost	Ispravka vrednosti	Neto vrednost
Razgraničeni porez na dodatu vrednost	2.576		2.576	4.564		4.564
Ostala kratkoročna aktivna vremenska razgraničenja - povezana pravna lica	64		64			0
Ostala kratkoročna aktivna vremenska razgraničenja - eksterno	2.959		2.959	776		776
<b>UKUPNO</b>	<b>5.599</b>	<b>0</b>	<b>5.599</b>	<b>5.340</b>	<b>0</b>	<b>5.340</b>

**Razgraničeni porez na dodatu vrednost (PDV)** u iznosu od 2.576 hiljada RSD obuhvata iskazan PDV u izveštajnoj godini, a po kome pravo na odbitak prethodnog poreza nastaje u narednom obračunskom periodu.

**Ostala kratkoročna aktivna vremenska razgraničenja - eksterno** u iznosu od 2.959 hiljada RSD, najvećim delom se odnose na naknadu poslovnoj banci (koja će se prefakturisa zavisnim društvima u narednom periodu) u iznosu od 1.159 hiljada RSD i razgraničene troškove licenci u iznosu od 1.409 hiljada RSD.

## 34. KAPITAL

U 000 dinara

OPIS	Akcijski kapital	Ostali osnovni kapital	Emisiona premija	Rezerve	Pozitivne revalorizacione rezerve i nerealizovani dobitci po osnovu finansijskih sredstava i drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata	Nerealizovani gubici po osnovu finansijskih sredstava i drugih komponenti sveobuhvatnog rezultata	Neraspoređeni dobitak	Gubitak	Ukupno
<b>Stanje na dan 1. januara 2020. godine</b>	5.574.959	27.178	1.526.164	214.881	784.634	(17.316)	896.233	(28.262)	8.978.471
Neto dobitak za godinu							263.278		263.278
Ostali sveobuhvatni rezultat:									
a) Promene u fer vrednosti finansijskih sredstava raspoloživih za prodaju						(8.218)			(8.218)
b) Revalorizacija									
c) Ostalo-nivelacija sadašnje vred., MRS 12 i dr.									
Svega - ostali sveobuhv.rezultat						(8.218)			(8.218)
Ukupan sveobuhvatni rezultat za 2020.						(8.218)	263.278		255.060
Korekcije									
Povećanje osnovnog kapitala									
Raspodela dobiti							(28.262)	28.262	
Ostalo (presnos sa drugih pozicija kapitala na neraspoređeni dobitak)		(27.178)		(134.881)			162.059		
<b>Stanje na dan 31. decembra 2020.</b>	5.574.959		1.526.164	80.000	784.634	(25.534)	1.293.308		9.233.531
Neto dobitak za godinu							972.797		972.797
Ostali sveobuhvatni rezultat:									
a) Promene u fer vrednosti finansijskih sredstava raspoloživih za prodaju						(5.662)			(5.662)
b) Revalorizacija									
c) Ostalo - nivelacija sadašnje vred., MRS 12 i dr. (Pripajanje EP Energodata)					246.733				246.733
Svega - ostali sveobuhv.rezultat					246.733	(5.662)			241.071
Ukupan sveobuhvatni rezultat 31. decembar 2021.					246.733	(5.662)	972.797		1.213.868
Korekcije (Pripajanje EP Energodata)			(63.188)				(293.366)		(356.554)
Povećanje osnovnog kapitala									
Raspodela dobitka									
Ostalo (presnos sa drugih pozicija kapitala na neraspoređeni dobitak)									
<b>Stanje na dan 31. decembar 2021.</b>	5.574.959		1.462.976	80.000	1.031.367	(31.196)	1.972.739		10.090.845



### 34.1. Osnovni kapital

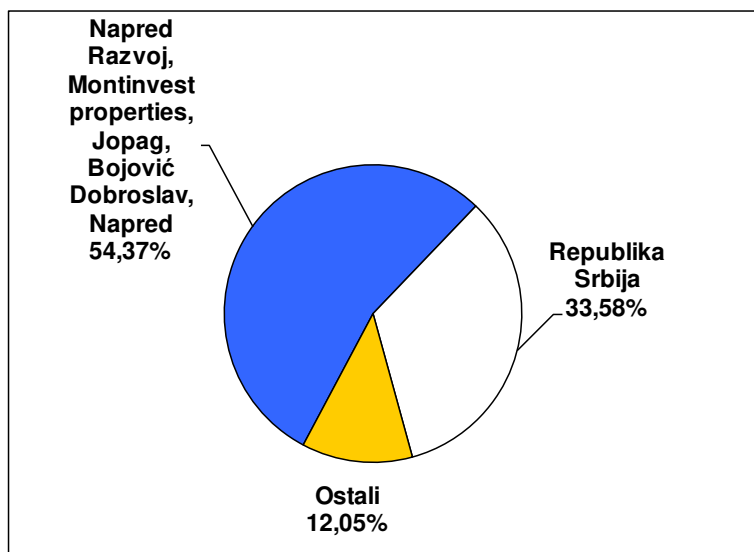
Prema evidenciji Centralnog registra hartija od vrednosti, aktuelna vlasnička struktura Društva na dan 31.12.2021. godine je bila sledeća:

	broj akcija	% od ukupne emisije
<b>Akcije u vlasništvu fizičkih lica</b>	<b>728.179</b>	<b>6,66%</b>
<b>Akcije u vlasništvu pravnih lica</b>	<b>9.834.377</b>	<b>89,97%</b>
- Republika Srbija	3.671.205	33,58%
- Ostala pravna lica	6.163.172	56,38%
<b>Zbirni (kastodi) račun</b>	<b>368.736</b>	<b>3,37%</b>
<b>Ukupan broj akcija</b>	<b>10.931.292</b>	<b>100%</b>

Broj akcionara sa učešćem u kapitalu	broj lica			broj akcija			% od ukupne emisije		
	domaća	strana	total	domaća	strana	total	domaća	strana	total
do 5%	3.565	160	3.725	1.329.494	44.165	1.373.659	12,16%	0,40%	12,57%
od 5% do 10%	1	1	2	564.699	560.731	1.125.430	5,17%	5,13%	10,30%
preko 10% do 25%	0	0	0	0	0	0	0,00%	0%	0,00%
preko 25% do 33%	0	0	0	0	0	0	0,00%	0,00%	0,00%
preko 33% do 50%	2	0	2	8.432.203	0	8.432.203	77,14%	0,00%	77,14%
preko 50% do 66%	0	0	0	0	0	0	0,00%	0,00%	0,00%
preko 66% do 75%	0	0	0	0	0	0	0,00%	0,00%	0,00%
preko 75%	0	0	0	0	0	0	0,00%	0,00%	0,00%
<b>Ukupan broj</b>	<b>3.568</b>	<b>161</b>	<b>3.729</b>	<b>10.326.396</b>	<b>604.896</b>	<b>10.931.292</b>	<b>94,47%</b>	<b>5,53%</b>	<b>100,00%</b>

Redosled prvih 10 akcionara po broju akcija/glasova :

Naziv	broj akcija	% od ukupne emisije
Napred Razvoj a.d. Novi Beograd	4.760.998	43,55%
Republika Srbija	3.671.205	33,58%
Montinvest Properties d.o.o.	564.699	5,17%
Jopag ag	560.731	5,13%
Tezoro broker ad - zbirni račun	264.917	2,42%
Energoprojekt Holding a.d.	97.700	0,89%
Tezoro broker ad	75.750	0,69%
Bojović Dobroslav	47.004	0,43%
OTP Banka Srbija - zbirni račun	43.007	0,39%
Grujić Sava	31.301	0,29%



Struktura osnovnog kapitala prikazana je u narednoj tabeli.

Struktura osnovnog kapitala	u 000 dinara	
	31.12.2021.	31.12.2020.
<i>Akcijski kapital:</i>		
a) Akcijiški kapital matično, zavisna i ostala povezana pravna lica		
b) Akcijiški kapital (eksterno)	5.574.959	5.574.959
<b>UKUPNO</b>	<b>5.574.959</b>	<b>5.574.959</b>

**Akcijski kapital** čini 10.931.292 običnih akcija, pojedinačne nominalne vrednosti od 510,00 RSD (5.574.959 hiljada RSD), odnosno pojedinačne knjigovodstvene vrednosti od 923,12 RSD.

Akcijski kapital - obične akcije obuhvataju osnivačke i, u toku poslovanja, emitovane akcije sa pravom upravljanja, pravom na učešće u dobiti akcionarskog društva i na deo stečajne mase u skladu sa aktom o osnivanju, odnosno odlukom o emisiji akcija.

Akcijama Društva se trguje na Prime listingu Beogradske berze.

### 34.2. Emisiona premija

Emisiona premija	u 000 dinara	
	31.12.2021.	31.12.2020.
Emisiona premija	1.462.976	1.526.164
<b>UKUPNO</b>	<b>1.462.976</b>	<b>1.526.164</b>

**Emisiona premija** u iznosu od 1.462.976 hiljada RSD evidentirana je po osnovu pozitivne razlike između postignute prodajne vrednosti akcija i njihove nominalne vrednosti, koja je nastala konverzijom akcija zavisnih društava iz sistema Energoprojekt u akcije Društva po paritetu 1:1 u 2006. godini u iznosu od 1.300.283 hiljada RSD (gde je evidentirano smanjenje u odnosu na 31.12. prethodne godine u iznosu od 63.188 hiljada RSD, usled statusne promene pripajanja Energoprojekt Energodate (Napomena 1)), po osnovu otkupa i prodaje sopstvenih akcija Društva u periodu od 2006. godine do 2011. godine u iznosu od 237.014 hiljada RSD i po osnovu otkupa sopstvenih akcija po vrednosti iznad nominalne vrednosti akcija u 2017. godini u iznosu od 74.321 hiljada RSD za koji je umanjen prethodni saldo emisije premije (Napomena 31.4).

### 34.3. Rezerve

Struktura rezervi	u 000 dinara	
	31.12.2021.	31.12.2020.
Druge rezerve	80.000	80.000
<b>UKUPNO</b>	<b>80.000</b>	<b>80.000</b>

Odlukom Skupštine akcionara Društva iz 2017. godine, formirane su **druge** (namenske) **rezerve** za sticanje sopstvenih akcija radi raspodele zaposlenima u Društvu ili povezanom društvu, ili za

nagrađivanje članova Izvršnog i Nadzornog odbora Društva, shodno članu 282. stav 4. tačka 2. Zakona o privrednim društvima u iznosu od 80.000 hiljada RSD.

#### **34.4. Pozitivne revalorizacione rezerve i nerealizovani dobiti po osnovu finansijskih sredstava i drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata**

<b>Struktura pozitivnih revalorizacionih rezervi i nerealizovanih dobitaka po osnovu finansijskih sredstava i drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata</b>	<i>u 000 dinara</i>	
	<i>31.12.2021.</i>	<i>31.12.2020.</i>
Revalorizacione rezerve po osnovu revalorizacije nekretnina - poslovna zgrada Energoprojekt	1.031.367	784.634
<b>UKUPNO</b>	<b>1.031.367</b>	<b>784.634</b>

Na poziciji revalorizacione rezerve po osnovu revalorizacije nekretnina - poslovna zgrada Energoprojekt u iznosu od 1.031.367 hiljada RSD, evidentirani su:

- efekti knjiženja fer vrednosti poslovne zgrade Energoprojekt na dan 31.12.2018. godine u iznosu od 1.026.871 hiljada RSD;
- nivelacije sadašnje vrednosti po m<sup>2</sup> poslovne zgrade Energoprojekt u iznosu od 186.502 hiljada RSD i
- knjiženja 15% poreza na dobit (negativan aspekt revalorizacionih rezervi) za iznos odložene poreske obaveze po osnovu revalorizacionih rezervi, shodno MRS 12 - Porezi na dobitak, u iznosu od 182.006 hiljada RSD.

Povećanje revalorizacionih rezervi po osnovu revalorizacije nekretnina - poslovna zgrada Energoprojekt u odnosu na 31.12. prethodne godine u iznosu od 246.733 hiljada RSD evidentirano je po osnovu statusne promene pripajanja Energoprojekt Energodate.

#### **34.5. Nerealizovani gubici po osnovu finansijskih sredstava i drugih komponenti sveobuhvatnog rezultata**

<b>Struktura nerealizovanih gubitaka po osnovu finansijskih sredstava i i drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata</b>	<i>u 000 dinara</i>	
	<i>31.12.2021.</i>	<i>31.12.2020.</i>
Gubici po osnovu hartija od vrednosti koje se vrednuju po fer vrednosti kroz ostali ukupan rezultat	31.196	25.534
<b>UKUPNO</b>	<b>31.196</b>	<b>25.534</b>

Promene na poziciji **gubici po osnovu hartija od vrednosti koje se vrednuju po fer vrednosti kroz ostali ukupan rezultat** u iznosu od 5.662 hiljada RSD odnose se na usklađivanje vrednosti hartija od vrednosti koje se nalaze u portfoliju hartija od vrednosti Društva (Alta banka a.d. Beograd i Dunav osiguranje a.d.o.), sa njihovom fer vrednošću na sekundarnom tržištu hartija od vrednosti na dan sastavljanja finansijskih izveštaja (Napomena 25.1.).

**34.6. Neraspoređeni dobitak**

Struktura neraspoređenog dobitka	u 000 dinara	
	31.12.2021.	31.12.2020.
<i>Neraspoređeni dobitak ranijih godina:</i>		
a) Stanje na dan 01. januara izveštajnog perioda	1.293.308	896.233
b) Korekcije dobitka po osnovu poreza na dobitak		
c) Ostale korekcije - pripajanje EP Energodate	(293.366)	
d) Raspodela dobitka		(28.262)
e) Prenos sa drugih pozicija kapitala		162.059
<i>Svega</i>	999.942	1.030.030
Neraspoređeni dobitak tekuće godine	972.797	263.278
<b>UKUPNO</b>	<b>1.972.739</b>	<b>1.293.308</b>

Neraspoređeni dobitak tekuće godine u iznosu od 972.797 hiljada RSD odnosi se na ostvaren neto rezultat Društva u izveštajnom periodu (Napomena 21).

**35. DUGOROČNA REZERVISANJA**

Dugoročna rezervisanja se priznaju kada:

- društvo ima obavezu (pravnu ili stvarnu) koja je nastala kao rezultat prošlog događaja,
- je verovatno da će odliv resursa koji sadrži ekonomske koristi biti potreban za izmirenje obaveze i
- iznos obaveze može pouzdano da se izmeri.

Struktura dugoročnih rezervisanja prikazana je u narednoj tabeli.

*U 000 dinara*

Struktura dugoročnih rezervisanja	Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih	Ostala dugoročna rezervisanja	UKUPNO
<b>Stanje na dan 01.01.2020. godine</b>	3.262		3.262
Dodatna rezervisanja	1.049		1.049
Iskorišćeno u toku godine	(826)		(826)
Ukidanje neiskorišćenih iznosa			
<b>Stanje na dan 31.12.2020. godine</b>	3.485		3.485
Dodatna rezervisanja	1.490		1.490
Iskorišćeno u toku godine	(1.444)		(1.444)
Ukidanje neiskorišćenih iznosa			
<b>Stanje na dan 31.12.2021. godine</b>	<b>3.531</b>		<b>3.531</b>

**Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih** (rezervisanja za nedospele otpremnine prilikom odlaska u penziju), su iskazana na osnovu aktuarskog obračuna izvršenog na dan 31.12.2021. godine.

Prilikom projekcija korišćen je deduktivni pristup, odnosno sva društva su posmatrana kao celina, i na osnovu opštih pravilnosti, i korišćenjem broja radnika „kao ključa“, izvršena je alokacija na konkretne privredne subjekte. Uzevši u obzir da su sva zavisna društva u većinskom vlasništvu istog privrednog subjekta, primenjeni pristup je objektivn i rezultati projekcija se mogu uvažiti kao očekivani.

Smanjenje iznosa rezervisanja po osnovu sadašnje vrednosti otpremnina (za 14,96%), u bilansu stanja na dan 31.12.2021. godine u odnosu na dan 31.12.2020. godine je posledica promene više faktora od kojih:

- s jedne strane, promena pojedinih faktora utiče na povećanje iznosa rezervisanja (povećanje prosečno očekivane otpremnine za 9,66% i smanjenje razlike između diskontne stope i očekivanog rasta zarada) i
- s druge strane, promena pojedinih faktora utiče na snižavanje iznosa rezervisanja (smanjenje ukupnog broja zaposlenih za 19,39%, smanjenje prosečnih godina staža provedenih u Društvu za 2,35% i povećana očekivana fluktuacija zaposlenih).

Pored navedenog, promena u strukturi rezervisanja po konkretnim društvima je rezultat promene alikvotnog dela učešća broja zaposlenih u pojedinim društvima u ukupnom broju zaposlenih celog Društva.

Postupak projekcije rezervisanja, uvažavanjem relevantnih odredbi MRS 19, obavlja se u više sledećih koraka:

- prvo, shodno polu, ukupnim godinama staža radnika i godinama staža u Društvu; uvažavanjem očekivane godišnje stope fluktuacije i mortaliteta (procenjena godišnja stopa fluktuacije i mortaliteta), procenjen je broj zaposlenih koji će iskoristiti pravo na otpremninu, kao i period kada će navedene naknade zaposleni primiti,
- drugo, uvažavajući odredbe Kolektivnog ugovora Društva, procenjena je visina otpremnine za svaku godinu staža, koje su bile aktuelne na datum bilansa stanja i
- treće, svodjenje na sadašnju vrednost očekivanih odliva za otpremnine vršena je primenom diskontnog faktora, koji predstavlja količnik diskontne stope i očekivanog rasta zarada.

Otpremnine prilikom odlaska u penziju se, od početka 2015. godine, shodno odredbama aktuelnog Kolektivnog ugovora, u Društvu isplaćuju na osnovu člana 54. Kolektivnog ugovora, po kome je Poslodavac dužan da zaposlenom isplati otpremninu pri odlasku u penziju u visini dve prosečne bruto zarade u Republici Srbiji prema poslednjem objavljenom podatku republičkog organa nadležnog za statistiku. Shodno aktuelnim zakonskim propisima, navedeni iznos je neoporeziv.

Kako je za određivanje sadašnje vrednosti (nedospelih) otpremnina neophodan podatak o godišnjoj diskontnoj stopi, kao i podatak o prosečnom godišnjem rastu zarada u Republici Srbiji, u nastavku će se precizirati navedene veličine.

Za **godišnju diskontnu stopu** je prihvaćena stopa od **4,0%**.

U paragrafu 83, MRS 19, se eksplicitno navodi da stopa koja se koristi za diskontovanje treba da bude određena u skladu sa tržišnim prinosima na datum Bilansa stanja za visoko kvalitetne korporativne obveznice. U zemljama gde ne postoji razvijeno tržište za ovakve obveznice treba koristiti tržišne prinose (na datum Bilansa stanja) državnih obveznica. Valuta i rok obveznica treba da bude u skladu sa valutom i procenjenim rokom obaveza za primanja po prestanku zaposlenja.

Kako je finansijsko tržište u Srbiji nedovoljno razvijeno, najrealnije je kao reper za određivanje diskontne stope na datum bilansa stanja koristiti godišnji prinos koji se ostvaruje kupovinom državnih hartija od vrednosti čiji je garant Republika Srbija. Shodno navedenom, diskontna stopa je određena uvažavanjem godišnjeg prinosa na dugoročnije državne hartije od vrednosti emitovanim od strane Uprave za javni dug Ministarstva finansija Republike Srbije, koje su ostvarene u relevantnom periodu. Godišnji prinos na dvanaestogodišnje dinarske hartije od vrednosti, emitovane 07.09.2021. godine iznosio je 3,24%. Uvećanje usvojene diskontne stope u odnosu na iznete prinose je posledica činjenice da je prosečno dospeće repernih hartija od vrednosti niže od prosečnog dospeća predmentih primanja. Otuda je, na način kako je predviđen paragrafom 86, MRS 19, izvršena ekstrapolacija krive prinosa.

**Godišnji očekivani rast zarada u Republici Srbiji** je planiran na nivou od 4,0%.

Godišnja diskontna stopa i godišnji rast zarada zavise od stope inflacije.

Memorandumom Narodne banke Srbije o ciljanim stopama inflacije do 2023. godine, usvojenim od strane Izvršnog odbora Narodne banke Srbije, utvrđena je ciljana stopa ukupne inflacije (sa dozvoljenim odstupanjem), merena godišnjim procentualnim promenama indeksa potrošačkih cena, za period od januara 2021. do decembra 2023. godine, u visini od 3% sa dozvoljenim odstupanjem (pozitivnim i negativnim) od 1,5 procentnih poena.

Ciljana inflacija od 3% se Memorandumom predviđa već par godina. Iako je ona u 2021. godini bila znatno viša (cca 7,5%), prethodnih godina je, po pravilu, bila niža (2020. – 1,3%; 2019. - 1,5%; 2018. - 2%; 2017. - 3%; 2016. - 1,6%; 2015. - 1,5%). Otuda je, dugoročno, realno prihvatiti infalciju na nivou ciljane.

Iz navedenog sledi da je u Republici Srbiji planiran dugoročni godišnji rast realnih zarada od 1% (identično kao i pri proceni rezervisanja prethodne godine), što je, obzirom na planiran rast društvenog proizvoda u narednom periodu, realno ostvarivo.

Ako bi u budućnosti došlo do promene stope inflacije, primenjena logika rezultirala bi promeni nominalnih zarada, ali takođe i diskontne stope (koja je dominantno opredeljena stopom inflacije), tako da ta promena ne bi dovela do promene rezultata prezentiranih u ovom materijalu. Primenjen metodološki postupak, koji za rezultantu ima dugoročno planiran godišnji rast zarada u Republici Srbiji od 4,0% i dugoročnu godišnju diskontnu stopu od 4,0%, pretpostavlja istu inflaciju u celom budućem periodu. Ova pretpostavka je i zahtevana paragrafom 78, MRS 19.

### 36. DUGOROČNE OBAVEZE

Struktura dugoročnih obaveza	u 000 dinara	
	31.12.2021.	31.12.2020.
Dugoročni krediti i ostale dugoročne obaveze prema matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima u zemlji		730.472
Obaveze po emitovanim hartijama od vrednosti	3.300.000	3.300.000
Ostale dugoročne obaveze	20.920	37.928
<b>UKUPNO</b>	<b>3.320.920</b>	<b>4.068.400</b>
Deo dugoročnih obaveza koji dospeva do jedne godine	10.141	8.559

Struktura obaveze po osnovu dugoročnih kredita i ostalih dugoročnih obaveza prema matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima u zemlji data je u tabeli u nastavku.

Struktura dugoročnih kredita i ostalih dugoročnih obaveza prema matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima u zemlji	u 000 dinara	
	31.12.2021.	31.12.2020.
<i>Napred Razvoj a.d.</i>		
Dugoročno zajam		726.175
Dugoročna obaveza po osnovu kamata na zajam čije je plaćanje odloženo		4.297
<b>UKUPNO</b>	<b>0</b>	<b>730.472</b>

Iznos početnog stanja obaveza prema društvu Napred Razvoj a.d. u iznosu od 730.472 hiljada RSD (6.213 hiljada EUR) preknjižen je na: deo dugoročnih kredita i zajmova prema ostalim povezanim pravnim licima u zemlji koji dospeva do jedne godine – za iznos glavnice: 6.176 hiljada EUR, a koji je otplaćen u celosti u julu mesecu 2021. godine i obavezu po osnovu kamata i troškova finansiranja u zemlji – ostala povezana pravna lica: 37 hiljada EUR, a koje su otplaćene u julu i avgustu 2021. godine.

**Obaveze po emitovanim dugoročnim hartijama od vrednosti u periodu dužem od godinu dana** u iznosu od 3.300.000 hiljada RSD u celini se odnose na emitovane dugoročne korporativne obveznice dana 30.12.2020. godine i to, 330.000 obveznica pojedinačne nominalne vrednosti od 10.000,00 RSD (na osnovu odluke Skupštine Društva od 23.07.2020. godine o izdavanju korporativnih obveznica Društva putem javne ponude i odluke Nadzornog odbora Društva od 25.11.2020. godine o izdavanju prve emisije korporativnih obveznica), sa rokom dospeća 30.12.2025. godine i kvartalnim obračunom i plaćanjem kamate. Deo sredstava iz emisije dugoročnih korporativnih obaveza iskorišćen je za davanje dugoročnih zajmova zavisnim društvima u cilju vraćanja kredita poslovnim bankama (Napomena 25.3).

**Ostale dugoročne obaveze** u iznosu od 20.920 hiljada RSD odnose se na:

- primljen dugoročni avans od Jerry catering service d.o.o., Beograd u iznosu od 20.075 hiljada RSD (170 hiljada EUR) po Aneksu br. 1 Ugovora br. 123 o dugoročnom zakupu (na 15 godina) dela poslovnog prostora površine 935,56 m<sup>2</sup> koji se nalazi u okviru kompleksa zgrada „Samački hotel“, u

ulici Batajnički drum br. 24, u Zemunu (deo obaveze za primljeni avans do godinu dana evidentiran je na poziciji - Primljeni avansi od drugih pravnih lica u zemlji – Napomena 39) i

- dugoročne obaveze po osnovu poreza i doprinosa na zarade za period mart – maj (u skladu sa Uredbom o fiskalnim pogodnostima i direktnim davanjima subjektima u privrednom sektoru i novčanoj pomoći građanima u cilju ublažavanja ekonomskih posledica nastalih usled bolesti COVID – 19) i avgust mesec (u skladu s Zaključkom Vlade RS) izveštajne godine u ukupnom iznosu od 845 hiljada RSD, čije plaćanje je odloženo u skladu sa Uredbom o postupku i načinu odlaganja plaćanja dugovanog poreza i doprinosa u cilju ublažavanja ekonomskih posledica nastalih usled bolesti COVIDA – 19 koje će se u celosti isplatiti do 10.01.2023. godine (deo obaveze za poreze i doprinose na zarade do godinu dana u iznosu 10.141 hiljada RSD evidentiran je na poziciji – Obaveze po osnovu kredita i zajmova od lica koja nisu domaće banke - Napomena 38.2).

### 37. DUGOROČNA PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA (osim dugoročnih odloženih prihoda i primljenih donacija)

Struktura dugoročnih pasivnih vremenskih razgraničenja	u 000 dinara	
	31.12.2021.	31.12.2020.
Dugoročni unapred obračunati troškovi:		
a) Dugoročni unapred obračunati troškovi - matična, zavisna i ostala povezana pravna lica	24.305	24.305
b) Dugoročni unapred obračunati troškovi - druga pravna lica		
<i>Svega - dugoročni unapred obračunati troškovi</i>	<i>24.305</i>	<i>24.305</i>
<b>UKUPNO</b>	<b>24.305</b>	<b>24.305</b>

**Unapred obračunati troškovi - matična, zavisna i ostala povezana pravna lica** u iznosu od 24.305 hiljada RSD odnose se, u celosti, na obavezu prema Energoprojekt Opremi po osnovu ukalkuliranih troškova za period do 30.06.2015. godine po Ugovoru o izgradnji ambasade Republike Srbije u Abudži, Savezna Republika Nigerija, po sistemu „ključ u ruke“, na kat. parceli broj 313, upisanoj u registar nepokretnosti Katastarske zone A00.

### 38. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE

Struktura kratkoročnih finansijskih obaveza	u 000 dinara	
	31.12.2021.	31.12.2020.
Obaveze po osnovu kredita prema matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima u zemlji (Napomena 38.1)	352.746	
Obaveze po osnovu kredita i zajmova od lica koja nisu domaće banke (Napomena 38.2)	10.141	8.559
Obaveze po osnovu kredita od domaćih banaka (Napomena 38.3)	70	118
<b>UKUPNO</b>	<b>362.957</b>	<b>8.677</b>



### 38.1. Obaveze po osnovu kredita prema matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima u zemlji

Struktura obaveza po osnovu kredita prema matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima u zemlji	u 000 dinara	
	31.12.2021.	31.12.2020.
Energoprojekt Park 11 d.o.o	352.746	
<b>UKUPNO</b>	<b>352.746</b>	<b>0</b>

**Obaveze po osnovu kredita prema matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima u zemlji** u iznosu od 352.746 hiljada RSD (3.000 hiljada EUR) odnosi se na obaveze prema zavisnom društvu Energoprojekt Park 11 d.o.o. po osnovu kratkoročnog zajma koji dospeva do 30.07.2022. godine (sa mogućnošću prevremene otplate), uz kamatu stopu koja se obračunava u skladu sa principom „van dohvata ruke“.

### 38.2. Obaveze po osnovu kredita i zajmova od lica koja nisu domaće banke

Struktura obaveza po osnovu kredita i zajmova od lica koja nisu domaće banke	u 000 dinara	
	31.12.2021.	31.12.2020.
Ostale dugoročne obaveze od ostalih pravnih i fizičkih lica koje dospevaju do jedne godine u zemlji	10.141	8.559
<b>UKUPNO</b>	<b>10.141</b>	<b>8.559</b>

**Ostale dugoročne obaveze od ostalih pravnih i fizičkih lica koje dospevaju do jedne godine u zemlji** u iznosu od 10.141 hiljada RSD u celini se odnosi na obaveze za poreze i doprinose na zarade iz 2020. godine koje dospevaju za plaćanje tokom 2022. godine, prema Uredbi o postupku i načinu odlaganja plaćanja dugovanog poreza i doprinosa u cilju ublažavanja ekonomskih posledica nastalih usled bolesti COVIDA – 19 (Napomena 36).

### 38.3. Obaveze po osnovu kredita od domaćih banaka

Struktura obaveza po osnovu kredita od domaćih banaka	u 000 dinara	
	31.12.2021.	31.12.2020.
Ostale kratkoročne finansijske obaveze prema bankama u zemlji	70	118
<b>UKUPNO</b>	<b>70</b>	<b>118</b>

**Ostale kratkoročne finansijske obaveze prema bankama u zemlji** u iznosu od 70 hiljada RSD, pre svega se odnose na obaveze po osnovu troškova plaćenih službenim viza karticama u iznosu od 64 hiljada RSD, a koje su izmirene u januaru 2022. godine.

**39. PRIMLJENI AVANSI, DEPOZITI I KAUCIJE**

Struktura primljenih avansa, depozita i kaucija	u 000 dinara	
	31.12.2021.	31.12.2020.
Primljeni avansi od matičnih i zavisnih pravnih lica	10.941	15.411
Primljeni avansi od drugih pravnih lica u zemlji	8.445	8.434
Primljeni depoziti i kaucije	1.219	
<b>UKUPNO</b>	<b>20.605</b>	<b>23.845</b>

**Primljeni avansi od matičnih i zavisnih pravnih lica** u iznosu od 10.941 hiljada RSD, dominantno se odnose na primljene avanse od zavisnih društava po osnovu Sporazuma o uvođenju elektronskog dokument sistema Business Connect u iznosu od 10.801 hiljada RSD.

**Primljeni avansi od drugih pravnih lica u zemlji** u iznosu od 8.445 hiljada RSD, pre svega se odnose na primljen avans od društva Jerry catering service d.o.o., Beograd u iznosu od 7.721 hiljada RSD po Anexu 1 ugovora broj 123/1583 od 10.04.2017. godine o dugoročnom zakupu (na 15 godina) dela poslovnog prostora površine 935,56 m<sup>2</sup> koji se nalazi u okviru kompleksa zgrada „Samački hotel“, u ulici Batajnički drum br. 24, u Zemunu (deo predmetne obaveze za primljeni avans preko godinu dana evidentiran je na poziciji - Ostale dugoročne obaveze (Napomena 36),

**Primljeni depoziti i kaucije** u iznosu od 1.219 hiljada RSD odnose se na primljene depozite po osnovu zakupa poslovnog prostora u poslovnoj zgradi Energoprojekt, i to od društva 5. Evropske univerzitetske igre Beograd 2020 d.o.o. Beograd u iznosu od 563 hiljada RSD i društva Saga d.o.o. Beograd u iznosu od 656 hiljada RSD.

**40. OBAVEZE IZ POSLOVANJA**

Struktura obaveza iz poslovanja	u 000 dinara	
	31.12.2021.	31.12.2020.
Dobavljači:		
Dobavljači - matična i zavisna pravna lica u zemlji	19	3.024
Dobavljači - ostala povezana pravna lica u zemlji		6.580
Dobavljači u zemlji	7.251	5.598
Dobavljači u inostranstvu	495	851
<i>Svega</i>	<i>7.765</i>	<i>16.053</i>
Ostale obaveze iz poslovanja	1.310	12.572
<b>UKUPNO</b>	<b>9.075</b>	<b>28.625</b>

U narednoj tabeli je prikazan ukupan iznos obaveza prema dobavljačima prema valuti u kojoj su obaveze izražene.

<b>Struktura obaveza prema dobavljačima izraženih u valutama</b>	<i>u 000 dinara</i>	
	<i>31.12.2021.</i>	<i>31.12.2020.</i>
RSD	7.391	9.023
EUR	374	7.030
GBP		
<b>UKUPNO</b>	<b>7.765</b>	<b>16.053</b>

Struktura obaveza prema dobavljačima po pravnim licima data je u okviru Napomene 8.2.

Geografski raspored dobavljača je sledeći:

<b>Geografski raspored dobavljača</b>	<i>u 000 dinara</i>	
	<i>31.12.2021.</i>	<i>31.12.2020.</i>
Dobavljači u zemlji (zavisna i ostala pravna lica)	7.270	15.202
Dobavljači u inostranstvu (zavisna pravna lica):		
Evropa		
<i>Svega</i>	-	-
Dobavljači u inostranstvu (ostala pravna lica):		
Evropa	495	851
<i>Svega</i>	495	851
<b>UKUPNO</b>	<b>7.765</b>	<b>16.053</b>

**Ostale obaveze iz poslovanja** u iznosu od 1.310 hiljada RSD nastale su dominantno po osnovu izdatih knjižnih odobrenja zavisnim društvima Energoprojekt Hidroinženjering i Energoprojekt Sannyville koja su rezultat razlike između konačne cene usluga koje Društvo pruža svojim zavisnim društvima - utvrđene na bazi ostvarenih troškova u 2021. godini i orijentacione cene - utvrđene na bazi planiranih troškova za 2021. godinu u ukupnom iznosu od 1.301 hiljada RSD.

#### **41. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE**

<b>Struktura ostalih kratkoročnih obaveza</b>	<i>u 000 dinara</i>	
	<i>31.12.2021.</i>	<i>31.12.2020.</i>
Ostale kratkoročne obaveze (Napomena 41.1)	77.950	93.536
Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda (Napomena 41.2)	3.353	1.664
Obaveze po osnovu poreza na dobitak		
<b>UKUPNO</b>	<b>81.303</b>	<b>95.200</b>

#### 41.1 Ostale kratkoročne obaveze

Struktura ostalih kratkoročnih obaveza	u 000 dinara	
	31.12.2021.	31.12.2020.
Obaveze iz specifičnih poslova:		
Obaveze iz specifičnih poslova - druga pravna lica	13	8.415
Svega - Obaveze iz specifičnih poslova	13	8.415
Obaveze po osnovu zarada i naknada zarada	13.699	13.939
Druge obaveze:		
a) Obaveze po osnovu kamata i troškova finansiranja	9.498	17.188
b) Obaveze za dividende	20.317	20.366
c) Obaveze prema zaposlenima	155	475
d) Obaveze prema direktoru, odnosno članovima organa upravljanja i nadzora	1.685	638
e) Obaveze prema fizičkim licima za naknade po ugovorima	283	225
f) Ostale obaveze	32.300	32.290
Svega - druge obaveze	64.238	71.182
<b>UKUPNO</b>	<b>77.950</b>	<b>93.536</b>

Smanjenje **obaveze iz specifičnih poslova – druga pravna lica** u iznosu od 8.402 hiljada RSD, dominantno se odnosi na izmirenu obavezu prema Erste banci a.d. Novi Sad koja je bila angažovana kao Agent emisije prilikom emisije korporativnih obveznica od strane Društva u 2020. godini u iznosu od 8.415 hiljada RSD. Naknada je obračunata u iznosu od 0,3% na vrednost emitovanih korporativnih obveznica.

**Obaveze po osnovu zarada i naknada zarada** u iznosu od 13.699 hiljada RSD, odnose se na obaveze (neto, porezi i doprinosi) za zarade, koje su u Društvu isplaćene u januaru 2022. godine.

**Obaveze po osnovu kamata i troškova finansiranja** u iznosu od 9.498 hiljada dinara, pre svega, se odnose na odloženu obavezu za kamatu po osnovu zajma od Napred Ravoje a.d. za period mart - jun 2020. godine u iznosu od 4.287 hiljada RSD (po osnovu Odluke Narodne banke Srbije o privremenim merama za očuvanje stabilnosti finansijskog sistema, kojim je uspostavljen moratorijum na otplatu kreditnih obaveza), a koja dospeva do 31.03.2022. godine (Napomena 36) i obavezu za kamatu po osnovu zajma od Energoprojekt Park 11 d.o.o za za period jul-decembar izveštajne godine iznosu od 3.475 hiljada RSD (Napomena 38.1).

**Obaveze za dividende** u iznosu od 20.317 hiljada RSD odnose se na obaveze po osnovu odluke Skupštine akcionara Društva iz 2018. godine o raspodeli neraspoređenog dobitka u iznosu od 4.448 hiljada RSD i na obaveze za dividende iz ranijih godina u iznosu od 15.869 hiljada RSD, a koje do danas nisu isplaćene usled nerešenih imovinsko - pravnih odnosa (ostavinske rasprave i dr.) i neotvorenih vlasničkih računa akcionara.

**Ostale razne obaveze** u iznosu od 32.300 hiljada RSD dominantno se odnose na obaveze prema akcionarima po osnovu prinudnog otkupa akcija Energoprojekt Entela u iznosu od 31.987 hiljada RSD. Korporativni agent M&V Investments dana 15.09.2019. godine izvršilo povraćaj sredstava Društva

koje su bila deponovana u svrhu realizacije prinudnog otkupa akcija Energoprojekt Entela i to, za deo akcionara koji nisu imali odgovarajuće podatke, te isplata nije mogla biti realizovana. Društvo izmiruje predmetne obaveze po zahtevu akcionara.

Rukovodstvo Društva smatra da iskazana vrednost ostalih kratkoročnih obaveza odgovara njihovoj fer vrednosti na dan bilansa stanja.

#### **41.2 Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda**

<b>Struktura - obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda</b>	<i>u 000 dinara</i>	
	<i>31.12.2021.</i>	<i>31.12.2020.</i>
Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost	1.994	1.170
Obaveze po osnovu ostalih javnih prihoda	1.359	494
<b>UKUPNO</b>	<b>3.353</b>	<b>1.664</b>

**Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost** se odnose na razliku obračunatog poreza i prethodnog poreza. Ova obaveza je izmirena u zakonskom roku, u januaru 2022. godine.

**Obaveze po osnovu ostalih javnih prihoda** u iznosu od 1.359 hiljada RSD pre svega se odnose na obaveze za poreze i doprinose i naknade članovima organa upravljanja i nadzora: 866 hiljada RSD i poreze i doprinose za naknade po ugovorima o delu: 138 hiljada RSD.

#### **42. KRATKOROČNA PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA**

<b>Struktura kratkoročnih pasivnih vremenskih razgraničenja</b>	<i>u 000 dinara</i>	
	<i>31.12.2021.</i>	<i>31.12.2020.</i>
Kratkoročni unapred obračunati troškovi - druga pravna lica	6.531	84
Ostala pasivna vremenska razgraničenja		818
<b>UKUPNO</b>	<b>6.531</b>	<b>902</b>

**Kratkoročni unapred obračunati troškovi – druga pravna lica** u iznosu od 6.531 hiljada RSD, pre svega se odnose na obaveze po osnovu ukalkulisanih troškova preuzetih usled statusne promene pripajanja Energoprojekt Energodate (Napomena 1) u iznosu od 6.383 hiljada RSD.

**43. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE**

Odložena poreska sredstva i obaveze	u 000 dinara	
	31.12.2021.	31.12.2020.
Odložena poreska sredstva	14.760	20.220
Odložene poreske obaveze	204.958	161.105
<b>Neto efekat odloženih poreskih sredstava (obaveza)</b>	<b>(190.198)</b>	<b>(140.885)</b>

**Odložena poreska sredstva** su iznosi poreza na dobitak koji će biti nadoknadivi u budućim periodima po osnovu *odbitnih privremenih razlika*.

Odbitna privremena razlika nastaje u slučajevima kada je u bilansima društava, po određenim osnovama, već prikazan rashod, koji će se sa poreskog aspekta priznati u narednim periodima. Odložena poreska sredstva se proveravaju na dan 31. decembra i priznaju se samo ako društvo proceni da je verovatno da će u budućim periodima postojati oporeziva dobit za čije umanjenje će moći da se koriste odložena poreska sredstva.

Iznos odloženih poreskih sredstava izračunat je množenjem visine odbitne privremene razlike na kraju godine sa stopom poreza na dobit Društva (15%).

**Odložene poreske obaveze** koje su iskazane na dan 31. decembra se odnose na *oporezive privremene razlike* između knjigovodstvene vrednosti sredstava koja podležu amortizaciji i njihove poreske osnovice. Naime, usled različitih odredbi na bazi kojih se u Društvu određuje računovodstvena amortizacija (shodno odredbama MRS/MSFI i dr.) i odredbi kojima se određuje poreska amortizacija (Shodno Zakonu o porezu na dobit pravnih lica), Društvo će u budućem periodu platiti veći porez na dobitak nego što bi platilo da mu se sa aspekta poreskog zakonodavstva prizna stvarno iskazana knjigovodstvena amortizacija. Iz navedenog razloga Društvo priznaje odloženu poresku obavezu, koja predstavlja porez na dobitak koji će biti plativ kada Društvo „povrati“ knjigovodstvenu vrednost sredstava.

Iznos odloženih poreskih obaveza izračunat je množenjem visine oporezive privremene razlike na kraju godine sa stopom poreza na dobit Društva (15%).

Promene stanja odloženih poreskih sredstava u toku izveštajne i uporedne godine prikazane su u narednoj tabeli.

*u 000 dinara*

Odložena poreska sredstva	Poreska vrednost veća od knjigovodstvene vrednosti kod nematerijalne imovine, postrojenja i opreme	Kapitalni gubici kod investicione nekretnine	Rezervisanja za otpremnine	Neplaćeni javni prihodi	Primanja zaposlenog obračunata, a neisplaćena u poreskom periodu	Efekat primene MSFI 9	Ukupno
<b>Stanje 01.01.2020. godine</b>	<b>2.134</b>		<b>489</b>	<b>11</b>	<b>26</b>		<b>2.660</b>
Promena računovodstvenih politika						<b>21.770</b>	<b>21.770</b>
<b>Korigovano početno stanje na dan 01.01.2020.</b>	<b>2.134</b>		<b>489</b>	<b>11</b>	<b>26</b>	<b>21.770</b>	<b>24.430</b>
Na (teret)/u korist bilansa uspeha	114		34	1	(5)	(4.354)	<b>(4.210)</b>
Direktno na teret kapitala							
<b>Stanje 31.12.2020. godine</b>	<b>2.248</b>		<b>523</b>	<b>12</b>	<b>21</b>	<b>17.416</b>	<b>20.220</b>
Promena računovodstvenih politika							
<b>Korigovano početno stanje na dan 01.01.2021.</b>	<b>2.248</b>		<b>523</b>	<b>12</b>	<b>21</b>	<b>17.416</b>	<b>20.220</b>
Na (teret)/u korist bilansa uspeha	(550)		(523)	(12)	(21)	(4.354)	<b>(5.460)</b>
Direktno na teret kapitala							
<b>Stanje 31.12.2021. godine</b>	<b>1.698</b>					<b>13.062</b>	<b>14.760</b>

Promene stanja odloženih poreskih obaveza u toku izveštajne i uporedne godine prikazane su u narednoj tabeli.

*u 000 dinara*

Odložene poreske obaveze	Knjigovodstvena vrednost veća od poreske vrednosti kod nekretnina	Kapitalni dobici kod investicione nekretnine	Ukupno
<b>Stanje 01.01.2020. godine</b>	<b>148.891</b>	<b>9.822</b>	<b>158.713</b>
Na teret/(u korist) bilansa uspeha	130	2.262	2.392
Direktno na teret kapitala			
<b>Stanje 31.12.2020. godine</b>	<b>149.021</b>	<b>12.084</b>	<b>161.105</b>
Pripajanje Energoprojekt Energodata a.d.	38.403		38.403
Na teret/(u korist) bilansa uspeha	3.556	1.894	5.450
Direktno na teret kapitala			
<b>Stanje 31.12.2021. godine</b>	<b>190.980</b>	<b>13.978</b>	<b>204.958</b>

Rekapitulacija promene stanja odloženih poreskih obaveza Društva prikazana je u narednim tabelama.

<b>Stanje i promena stanja odloženih poreskih obaveza</b>	<i>u 000 dinara</i>	
	<i>31.12.2021.</i>	<i>31.12.2020.</i>
Stanje odloženih poreskih obaveza na kraju prethodne godine	140.885	134.283
Stanje odloženih poreskih obaveza na kraju tekuće godine	190.198	140.885
<b>Promena stanja odloženih poreskih obaveza</b>	<b>49.313</b>	<b>6.602</b>

<b>Promena stanja odloženih poreskih obaveza</b>	<i>u 000 dinara</i>	
	<i>31.12.2021.</i>	<i>31.12.2020.</i>
Pripajanje Energoprojekt Energodata a.d.	38.403	
Odloženi poreski rashodi (prihodi) perioda	10.910	6.602
Revalorizacione rezerve		
Neraspoređeni dobitak prethodne godine		
<b>UKUPNO</b>	<b>49.313</b>	<b>6.602</b>

Na osnovu promene stanja odloženih poreskih sredstava i odloženih poreskih obaveza u 2021. godini, može se zaključiti da su statusnosnom promenom pripajanja Energoprojekt Energodate povećane odložene poreske obaveze Društva u iznosu od 38.403 hiljada RSD, kao i da je obračunom na kraju godine ostvaren neto efekat povećanja odloženih poreskih obaveza u odnosu na prethodnu godinu u iznosu od 10.910 hiljada RSD, što je preko odloženih poreskih rashoda perioda uticalo na smanjenje neto rezultata Društva u 2021. godini (Napomena 21).

#### **44. VANBILANSNA AKTIVA I VANBILANSNA PASIVA**

Shodno zakonskim odredbama (Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja i sadržini i formi obrasca Statističkog izveštaja za privredna društva, zadruge i preduzetnike), Društvo je u svojim finansijskim izveštajima iskazalo vanbilansnu aktivnu i vanbilansnu pasivu. Stavke iskazane u okviru vanbilansne aktive i vanbilansne pasive, a koje su prikazane u narednoj tabeli, ne predstavljaju sredstva ni obaveze Društva, već prvenstveno služe u kontekstu informativne uloge korisnika finansijskih izveštaja.

Struktura vanbilansne aktive i pasive data je u tabeli u nastavku.

<b>Struktura vanbilansne aktive i pasive</b>	<i>u 000 dinara</i>	
	<i>31.12.2021.</i>	<i>31.12.2020.</i>
Data jemstva i garancije	10.458.506	11.018.898
Primljena jemstva i garancije	2.939	5.526
Primljene hipoteke i druga prava	76.515	76.513
Ostala vanbilansna aktiva/pasiva	30.442	2.930.945
<b>UKUPNO</b>	<b>10.568.402</b>	<b>14.031.882</b>



**Data jemstva i garancije** u iznosu od 10.458.506 hiljada RSD odnose se na:

- Data jemstva po osnovu kredita i garancija za zavisna društva u iznosu od 3.857.803,47 hiljada RSD,
- Date korporativne garancije Energoprojekt Niskogradnji u iznosu od 6.597.763 hiljada RSD za projekte: Deponija Vinča - Srbija u iznosu od 5.558.501 hiljada RSD i Banco Pichincha - Peru u iznosu od 1.039.262 hiljada RSD.
- Datu garanciju od strane Erste banke u korist IATA (International Air Transport Association) za uredno izmirenje obaveza po osnovu avio karata u iznosu od 2.940 hiljada RSD, koja ističe 23.10.2022. godine i obnavlja se jednom godišnje.

Po osnovu datih jemstava i korporativnih garancija Društvo je sklopilo ugovore sa zavisnim društvima kojima je jamac/garant i od istih je dobilo odgovarajuća sredstva obezbeđenja (menice društva).

**Primljena jemstva i garancije** u iznosu od 2.939 hiljada RSD odnose se na primljeno jemstvo od Energoprojekt Niskogradnje, Energoprojekt Visokogradnje, Energoprojekt Hidroinženjering, Energoprojekt Oprema i Energoprojekt Industrija za dobijanje garancije od strane Erste banke u korist IATA ( International Air Transport Association) za uredno izmirenje obaveza po osnovu avio karata u iznosu od 2.940 hiljada RSD.

**Primljene hipoteke i druga prava** u iznosu od 76.515 hiljada RSD odnose se na hipoteku na stanovima Enjub d.o.o., po osnovu ugovora o zajmovima datim Enjub d.o.o. (Napomena 45).

**Ostala vanbilansna aktiva/pasiva** u iznosu od 30.442 hiljada RSD odnosi se na:

- Potraživanja za dividende od Enjub d.o.o., koja su direktno otpisana u prethodnom periodu u iznosu od 30.442 hiljada RSD i
- Građevinske objekte van upotrebe u Budvi, koji su direktno otpisani po popisu na dan 31.12.2014. godine i uvedeni u vanbilansnu evidenciju bez vrednosti.

#### **45. HIPOTEKE UPISANE NA TERET I U KORIST DRUŠTVA**

**Hipoteke upisane na teret društva su sledeće:**

- Hipoteka na nekretnini – poslovna zgrada Energoprojekt, po osnovu bankarskih aranžmana sa:
  - Erste Bank a.d. Novi Sad u iznosu od 27.000.000,00 EUR po Aneksu br. 2 Ugovora o višenamenskom okvirnom limitu br. OVLC003/20 (hipotekarni dužnik Energoprojekt Holding i dužnici: Energoprojekt Visokogradnja, Energoprojekt Niskogradnja, Energoprojekt Oprema, Energoprojekt Industrija i Energoprojekt Hidroinženjering),
  - Unicredit Bank Srbija a.d. Beograd u iznosu od 3.188.287,47 EUR po Aneksu br. 3 Ugovora o kratkoročnom kreditu br. RL 0029/20 (hipotekarni dužnik Energoprojekt Holding i dužnici: Energoprojekt Visokogradnja, Energoprojekt Niskogradnja i Energoprojekt Oprema),
  - OTP banka Srbija a.d. Novi Sad u iznosu od 6.782.000,00 EUR po Aneksu br. 4 Okvirnog ugovora o izdavanju bankarskih garancija, akreditiva i obavezujućih pisama o namerama br. OUG 2818/21 - sada OL2021/202 (hipotekarni dužnik Energoprojekt Holding i dužnici:

Energoprojekt Visokogradnja, Energoprojekt Niskogradnja, Energoprojekt Oprema i Energoprojekt Hidroinženjering) i

- OTP banka Srbija a.d. Novi Sad u iznosu od 3.218.000,00 EUR po Aneksu br. 4 Okvirnog ugovora o izdavanju bankarskih garancija, akreditiva i obavezujućih pisama o namerama br. OUG 2820/21 - sada OL2021/457 (dužnik Energoprojekt Hidroinženjering, hipotekarni dužnik Energoprojekt Holding i solidarni dužnici: Energoprojekt Visokogradnja, Energoprojekt Niskogradnja i Energoprojekt Oprema);

po osnovu čega je dana 30.12.2021. godine upisana izvršna vansudska hipoteka na poslovnoj zgradi Energoprojekt, u listu nepokretnosti broj 2652 KO Novi Beograd, u korist predmetnih poverilaca, na osnovu Založne izjave Energoprojekt Holding a.d. overene pred nadležnim organom u skladu sa Zakonom o hipoteci dana 27.12.2021. godine.

**Hipoteke upisane u korist društva su sledeće:**

- Na ime obezbeđenja povraćaja zajma po Aneksu br. 14 Ugovora o zajmu br. 367, u iznosu od 16.168 hiljada RSD (137 hiljada EUR), koji je Društvo odobrilo Enjub d.o.o., upisana je izvršna vansudska hipoteka na osnovu založne izjave, do celokupnog iznosa zajma sa pripadajućom kamatom, na stanovima u Ulici Jurija Gagarina 91A, na drugom i trećem spratu, kat. parcela br. 5089/9, KO Novi Beograd, upisanim u list nepokretnosti br. 4550, KO Novi Beograd u korist Društva i
- Na ime obezbeđenja povraćaja zajma po Aneksu br. 10 Ugovora o reprogramu zajma br. 115, odobrenog Enjub d.o.o. u iznosu od 60.347 hiljada RSD (513 hiljada EUR), Rešenjem br. 952-02-1973/2012 upisana je izvršna vansudska hipoteka I reda po osnovu založne izjave, do celokupnog iznosa zajma sa pripadajućom kamatom, na nekretninama (stanovi i poslovni prostor) u Ulici Jurija Gagarina br. 93, br. 93A, br. 91A (hipoteka je upisana na iznos od 1.198 hiljada EUR, obzirom da nije skinuta hipoteka koja se odnosi na deo vraćenog zajma u 2019. godini u iznosu od 685 hiljada EUR).

## 46. USAGLAŠAVANJE POTRAŽIVANJA I OBAVEZA

### • Usaglašavanje potraživanja

Prema informacijama kojima Društvo raspolaze (overeni Izvodi otvorenih stavki), do dana sastavljanja finansijskog izveštaja stanje (saldo) neusaglašenih potraživanja prikazano je u narednoj tabeli.

Pozicija	Broj partnera	Ukupan iznos potraživanja	Broj partnera sa kojima nisu usaglašena potraživanja	Ukupna neusaglašena potraživanja	% neusaglašenih potraživanja	% partnera sa kojima nisu usaglašena potraživanja
1	2	3	4	5	6=5/3	7=4/2
Dugoročni krediti i zajmovi matičnom i zavisnim pravnim licima u zemlji	5	4.265			0,00%	0,00%
Plaćeni avansi za materijal, rezervne delove i sitan inventar u zemlji	44	168			0,00%	0,00%
Plaćeni avansi za materijal, rezervne delove i sitan inventar u inostranstvu	1	282			0,00%	0,00%
Plaćeni avansi za robu i stalna sredstva koja se pribavljaju radi prodaje u zemlji	22	126	1	74	58,73%	4,55%
Plaćeni avansi za usluge u zemlji	42	1.391			0,00%	0,00%
Kupci u zemlji - matično i zavisna pravna lica	11	1.054.511	1	272	0,03%	9,09%
Kupci u zemlji	45	5.727	1	1.411	24,64%	2,22%
Kupci u inostranstvu	2	59	1	59	100,00%	50,00%
Potraživanja iz zajedničkih i specifičnih poslova zavisna pravna lica u inostranstvu	2	1.521			0,00%	0,00%
Ostala potraživanja iz specifičnih poslova od ostalih povezanih pravnih lica	1	6.433			0,00%	0,00%
Ostala potraživanja iz specifičnih poslova od drugih pravnih lica	4	0			0,00%	0,00%
Ostala kratkoročna potraživanja od eksternih lica	10	95	3	72	75,79%	30,00%
Potraživanja iz zajedničkih i specifičnih poslova - ostalo	8	4.514			0,00%	0,00%
Potraživanja iz zajedničkih i specifičnih poslova zavisnih pravnih lica - avio karte	7	2.208			0,00%	0,00%
Kratkoročni krediti, zajmovi i plasmani u matično i zavisna pravna lica u zemlji	4	92.596			0,00%	0,00%
Kratkoročni krediti, zajmovi i plasmani u ostala povezana lica u zemlji	1	76.514			0,00%	0,00%
Potraživanja za ugovorenu i zateznu kamatu od kupaca matičnog i zavisnih pravnih lica	7	45.722			0,00%	0,00%
Potraživanja za ugovorenu i zateznu kamatu od kupaca ostalih povezanih pravnih lica	1	89.814			0,00%	0,00%
Potraživanja za dividende po osnovu ulaganja kapitala u zavisna pravna lica	4	0			0,00%	0,00%

• **Usaglašavanje obaveza**

Prema informacijama kojima Društvo raspolaže (primljeni Izvodi otvorenih stavki), do dana sastavljanja finansijskog izveštaja stanje (saldo) neusaglašanih obaveza prikazano je u narednoj tabeli.

Pozicija	Broj partnera	Ukupan iznos obaveza	Broj partnera sa kojima nisu usaglašene obaveze	Ukupne neusaglašene obaveze	% neusaglašanih obaveza	% partnera sa kojima nisu usaglašene obaveze
1	2	3	4	5	6=5/3	7=4/2
Obaveze po emitovanim hartijama od vrednosti u periodu dužem od godinu dana	3	3.300.000			0,00%	0,00%
Ostale dugoročne obaveze	1	20.075	1	5.789	28,84%	100,00%
Primljeni depoziti i kaucije od dr. pravnih i fizičkih lica	2	1.219			0,00%	0,00%
Primljeni avansi od matičnog i zavisnih pravnih lica	7	10.941			0,00%	0,00%
Primljeni avansi od drugih pravnih i fizičkih pravnih lica u zemlji	9	8.445			0,00%	0,00%
Dobavljači - matično i zavisna pravna lica u zemlji	9	19			0,00%	0,00%
Dobavljači u zemlji	213	7.251	4	268	0,00%	1,88%
Dobavljači - ostala povezana pravna lica	1	0			0,00%	0,00%
Dobavljači u inostranstvu	11	494	1	150	30,36%	9,09%
Kratkoročni krediti i zajmovi od matičnog i zavisnih pravnih lica u zemlji	2	352.746			0,00%	0,00%

Od ukupnog iznosa neusaglašanih potraživanja i obaveza, najveći deo se odnosi na neusaglašene odnose sa društvom Jerry catering service d.o.o. u ukupnom iznosu od 7.200 hiljada RSD, koja se odnose na neusaglašena potraživanja u iznosu od 1.411 hiljada RSD (evidentirana na poziciji - Kupci u zemlji) i neusaglašene obaveze (evidentirana na poziciji - Ostale dugoročne obaveze) u iznosu od 5.789 hiljada RSD, a koji su nastali obzirom da predmetno društvo:

- nije vršilo kursiranje avansa u 2017. godini (početno stanje u poslovnim knjigama Društva je kursirano na dan 31.12.2017. godine, dok se od 01.01.2018. godine, shodno IFRAC 22, u Društvu više ne vrši kursiranje avansa),
- stanje u svojim knjigama vodi po bruto principu (svoje potraživanje po osnovu datih avansa ne umanjuje za iznos PDV-a) i obzirom da
- u izveštajnoj godini nije evidentiralo dokumentaciju za zakup i prefakturisane troškove električne energije i komunalnih usluga za decembar mesec 2021. godine.

**47. TRANSAKCIJE SA POVEZANIM STRANAMA**

Shodno zahtevima iz MRS 24 - Obelodanjivanja povezanih strana, u nastavku je izvršeno obelodanjivanje odnosa, transakcija i dr., između Društva i povezanih strana.

Sa aspekta **poveznih pravnih lica**, u sledeće tri tabele su prikazane transakcije koje rezultiraju iskazanim prihodom i rashodom u bilansu uspeha, iskazanim obavezama i potraživanjima (pod kojim smo u svrhu obelodanjivanja odnosa sa povezanim stranama uključili sva salda u aktivni i pasivi Društva) u bilansu stanja.

<b>Prihodi i rashodi od povezanih pravnih lica</b>	<i>u 000 dinara</i>	
	<i>2021.</i>	<i>2020.</i>
<i>Prihodi:</i>		
a) EP Visokogradnja a.d.	188.145	118.729
b) EP Niskogradnja a.d.	101.565	73.110
c) EP Hidroinženjering a.d.	15.904	12.957
d) EP Entel a.d.	336.847	386.374
e) EP Energodata a.d.	2.582	8.396
f) EP Industrija a.d.	7.996	7.749
g) EP Urbanizam i arhitektura a.d.	4.470	4.528
h) EP Oprema a.d.	74.759	29.545
i) EP Sunnyville d.o.o.	4.777	11.950
j) EP Park 11 d.o.o.	580.322	20.708
k) I.N.E.C. Engineering Company Limited, Velika Britanija	6	
l) Dom 12 S.A.L.		
m) Zambia Engineering and Contracting Company Limited, Zambija	27	3
n) Enjub d.o.o.	4.563	4.657
o) Napred Razvoj a.d.	76	100
p) EP Ghana Ltd, Akra, Gana		3
<i>Svega</i>	<i>1.322.039</i>	<i>678.809</i>
<i>Rashodi:</i>		
a) EP Visokogradnja a.d.	34.165	21.540
b) EP Niskogradnja a.d.	4.633	8.380
c) EP Hidroinženjering a.d.		155
d) EP Entel a.d.	182	176
e) EP Energodata a.d.	1.737	6.930
f) EP Industrija a.d.	3.872	3.031
g) EP Urbanizam i arhitektura a.d.	1.808	3
h) EP Oprema a.d.	1.647	16.343
i) EP Sunnyville d.o.o.	3	58
j) EP Park 11 d.o.o.	3.521	5
k) I.N.E.C. Engineering Company Limited, Velika Britanija		5
l) Dom 12 S.A.L.		
m) Zambia Engineering and Contracting Company Limited, Zambija		31
n) Enjub d.o.o.		16
o) Napred Razvoj a.d.	21.331	72.093
<i>Svega</i>	<i>72.899</i>	<i>128.766</i>

<b>Financijska sredstva od povezanih pravnih lica</b>	<i>u 000 dinara</i>					
	<i>31.12.2021.</i>			<i>31.12.2020.</i>		
	<i>Bruto</i>	<i>Ispravka vred.</i>	<i>Neto</i>	<i>Bruto</i>	<i>Ispravka vred.</i>	<i>Neto</i>
a) EP Visokogradnja a.d.	2.183.898	52.159	2.131.739	2.087.587	85.384	2.002.203
b) EP Niskogradnja a.d.	1.201.920	3.207	1.198.713	1.103.864	3.174	1.100.690
c) EP Hidroinženjering a.d.	50.278	149	50.129	50.386	154	50.232
d) EP Entel a.d.	4.520		4.520	3.895		3.895
e) EP Energodata a.d.			-	172.594		172.594
f) EP Industrija a.d.	4.038		4.038	1.049		1.049
g) EP Urbanizam i arhitektura a.d.	26.518	52	26.466	21.914	52	21.862
h) EP Oprema a.d.	1.897.419	5.726	1.891.693	1.301.155	4.088	1.297.067
i) EP Sunnyville d.o.o.	93.381	283	93.098	153.807	479	153.328
j) EP Park 11 d.o.o.	2.024		2.024			-
k) I.N.E.C. Engineering Company Limited, Velika Britanija	364		364	357		357
l) Dom 12 S.A.L.			-			-
m) Enjub d.o.o.	172.763	1	172.762	168.196		168.196
n) Zambia Engineering and Contracting Company Limited, Zambija	1.503		1.503	1.475		1.475
o) Napred Razvoj a.d.			-			-
<i>Svega</i>	<i>5.638.626</i>	<i>61.577</i>	<i>5.577.049</i>	<i>5.066.279</i>	<i>93.331</i>	<i>4.972.948</i>

<b>Finansijske obaveze prema povezanim pravnim licima</b>	<i>u 000 dinara</i>	
	<i>2021.</i>	<i>2020.</i>
a) EP Visokogradnja a.d.	140	393
b) EP Niskogradnja a.d.	2.350	3.618
c) EP Hidroinženjering a.d.	3.043	4.427
d) EP Entel a.d.	2.369	10.073
e) EP Energodata a.d.		245
f) EP Industrija a.d.	2.350	4.554
g) EP Urbanizam i arhitektura a.d.	1.404	2.623
h) EP Oprema a.d.	26.041	25.071
i) EP Sunnyville d.o.o.	606	397
j) EP Park 11 d.o.o.	356.222	3.910
k) Dom 12 S.A.L.		
l) Enjub d.o.o.		
m) Zambia Engineering and Contracting Company Limited, Zambija		
n) Napred Razvoj a.d.	4.287	754.241
<i>Svega</i>	<i>398.812</i>	<i>809.552</i>

Potraživanja od povezanih pravnih lica potiču uglavnom iz transakcija prodaje usluga i dospevaju u roku od 15 dana od datuma fakture.

Obaveze prema povezanim pravnim licima potiču uglavnom od kupovnih transakcija i dospevaju u rasponu od 5 do 30 dana nakon datuma kupovine. Obaveze ne sadrže kamatu.

Društvo nema date instrumente obezbeđenja plaćanja na ime obaveza prema povezanim pravnim licima.

#### 48. POTENCIJALNE OBAVEZE I POTENCIJALNA SREDSTVA

**Potencijalne obaveze**, koje mogu da rezultiraju odlivom ekonomskih koristi Društva, prvenstveno mogu da nastanu po osnovu sudskih sporova. Potencijalna **obaveza po osnovu sudskih sporova** se prvenstveno ogleda u mogućnosti okončanja sudskih sporova na štetu Društva, a za šta nije stvorena obaveza ili izvršeno rezervisanje u bilansu stanja.

Detaljnije informacije o sudskim sporovima u kojima je Društvo tužena strana su prezentovane u sledećoj tabeli.

<b>Tužilac</b>	<b>Osnov tužbe</b>	<b>Vrednost spora u 000 dinara</b>	<b>Prognoza ishoda spora</b>
Sreta Ivanišević	Naknada za eksproprisanu nepokretnost (Bežanija)	Neodređeno	Neizvesno
Marko Martinoli, Activist d.o.o., Activeast Ltd.	Prinudni otkup akcija Energoprojekt Entel a.d.	176.745	Neosnovano u odnosu na Energoprojekt Holding a.d.
Nikola Malbaša, Marko Martinoli i drugi mali akcionari Energoprojekt Industrija a.d.	Prinudni otkup akcija Energoprojekt Industrija a.d.	280.427	Neosnovano u odnosu na Energoprojekt Holding a.d.
Dekada Export-Import KFT Budimpešta	Utvrđivanje ništavnosti ugovora o ustupanju potraživanja Društa prema Vivand BT i opcionog ugovora o kupoprodaji nepokretnosti	Neodređeno	Neizvesno
Edmond Gašpar, Gojko Babić, Petar Rajačić	Prinudni otkup akcija Energoprojekt Industrija a.d.	1) 5.769 - Glavnica duga sa zakonskom zateznom kamatom od 09.03.2018. do isplate 2) 3.424 - Zakonska zatezna kamata od 09.03.2018. do 07.05.2019. 3) 717 - Troškovi postupka	Neosnovano u odnosu na Energoprojekt Holding a.d.
Zoran Petrović	Poništaj rešenja o otkazu ugovora o radu	Neodređeno	Neizvesno
Zoran Petrović	Naknada štete	900	Neizvesno



Tabela sudskih sporova u kojima je Društvo tužena strana – nastavak:

<b>Tužilac</b>	<b>Osnov tužbe</b>	<b>Vrednost spora u 000 dinara</b>	<b>Prognoza ishoda spora</b>
Alco Investments Holding Ltd. Kipar	Utvrđivanje ništavosti Aneksa br. 1a Ugovora o zajedničkoj izgradnji (Blok 26)	Bez vrednosti	Neosnovano u odnosu na Energoprojekt Holding a.d.
Alco Investments Holding Ltd. Kipar	Ispunjenje Ugovora o zajedničkoj izgradnji (Blok 26)	1.830.943	Neosnovano
Proinvestments a.d.	Isplata razlike u ceni akcija Energoprojekt Visokogradnje a.d.	3.234	Neizvesno
Vladimir Milovanović	Dug	38.278	Neizvesno
Jelena Dmitrović i dr.	Isplata razlike u ceni akcija Energoprojekt Visokogradnja a.d.	983	Neizvesno
Svetlana Stevović	Isplata razlike u ceni akcija Energoprojekt Visokogradnja a.d.	655	Neizvesno
Dimitraki Zipovski	Dug	10.000	Neizvesno
Jovan Nikčević	Dug	8.706	Neizvesno
Vesna Prodanović	Dug	9000	Neizvesno
Ranko Ljubojević	Eksproprijacija	32.370	Osnovano
Alco Investments Holding Ltd. Kipar	Naknada štete	1.763.775	Neosnovano
Dragan Opanković	Otkup akcija Energoprojekt Industrija a.d.	1.809	Neizvesno
Ali Hojeij	Dug	8.819	Neizvesno
Miloš Milinović	Poništaj odluke Odbora direktora i isplata razlike zarade	100	Neizvesno
Miloš Milinović	Poništaj rešenja o otkazu ugovora o radu i naknada štete	2.988	Neosnovano
Zvonko Radovanović	Poništaj rešenja o otkazu ugovora o radu		Neosnovano

U slučaju spora sa Proinvestment a.d. plaćen je glavni dug sa kamatom, kao i sudske takse, dok je potencijano preostalo plaćanje troškova zastupanja advokata u rasponu od 30 hiljada RSD do 92 hiljada RSD.

Pored prezentovanih sudskih sporova u kojima je Društvo tužena strana, postoji i spor sa New Company d.o.o. ogranak IN Hotel, u kojem tužilac traži od društva GP Napred Razvoj a.d. utvrđenje prava svojine na zgradi hotela sagrađenoj na parceli na kojoj je, pored GP Napred Razvoj a.d., kao nosilac prava korišćenja upisano i Društvo. U ovom postupku Društvo je pasivni suparničar, s toga nema potencijalnih obaveza, ali je tužbom, iz formalnih razloga, moralo biti obuhvaćeno.

**Potencijalna sredstva**, koja mogu da rezultiraju prilivom ekonomskih koristi Društva, prvenstveno mogu da nastanu po osnovu sudskih sporova u kojima je Društvo tužilac.

Potencijalna **sredstva po osnovu sudskih sporova** se ogledaju u mogućnosti okončanja sudskih sporova u korist Društva, a za šta nije stvoreno potraživanje u bilansu stanja ili na neki drugi način iskazana ekonomska korist Društva (na primer, umanjejem vrednosti neopravdanog avansa i sl.).

Detaljnije informacije o sudskim sporovima u kojima je Društvo tužilac su prezentovane u sledećoj tabeli.

<b>Tuženo lice</b>	<b>Osnov tužbe</b>	<b>Vrednost spora u 000 RSD</b>	<b>Prognoza ishoda spora</b>
Republika Srbija, EPS Srbije, Epsturs d.o.o. i Republika Crna Gora	Utvrđivanje idealnog dela vlasništva na hotelu „Park“ u Budvi	Vrednost nije utvrđena	Osnovano Drugostepeni postupak prekinut zbog stečaja Epsturs d.o.o.
Komisija za hartije od vrednosti	Poništaj privremenog rešenja Komisije za HoV kojim je Društvu oduzeto pravo glasa u Energoprojekt Oprema a.d.	Bez vrednosti	Neizvesno
Komisija za hartije od vrednosti	Poništaj privremenog rešenja Komisije za HoV kojim je Društvu oduzeto pravo glasa u Energoprojekt Industrija a.d.	Bez vrednosti	Neizvesno
Komisija za hartije od vrednosti	Poništaj konačnog rešenja Komisije za HoV kojim je Društvu oduzeto prava glasa u Energoprojekt Oprema a.d.	Bez vrednosti	Neizvesno
Komisija za hartije od vrednosti	Poništaj konačnog rešenja Komisije za HoV kojim je Društvu oduzeto prava glasa u Energoprojekt Industrija a.d.	Bez vrednosti	Neizvesno
Komisija za hartije od vrednosti	Poništaj konačnog rešenja Komisije za HoV kojim je prekinut postupak odlučivanja po zahtevu za objavljivanje ponude za preuzimanje Energoprojekt Entel a.d.	Bez vrednosti	Neizvesno
Ringier Axel Springer d.o.o.	Utvrđivanje ništavosti ugovora i povraćaj datog avansa (izgubljen spor, uložena žalba)	18.000	Neizvesno
Energoprojekt Oprema a.d., Jadran d.o.o. i Viacom VS d.o.o.	Utvrđivanje ništavosti ugovora	82.307	Neizvesno
JP Elektroprivreda Srbije	Neosnovana naplata garancije za dobro izvršenje posla	1.980	Osnovano
Gradimir Cvetković	Naknada štete - neopravdani putni nalozi	285	Osnovano
Miloš Milinović	Protiv tužba - Neopravdani putni nalozi	123	Osnovano

Pored prezentovanih sudskih sporova u kojima je Društvo tužilac, vodi se i sudski spor protiv Grada Beograda i BG Hala d.o.o., za dug po osnovu radova izvedenih od strane Energoprojekt Visokogradnje na objektu „Arena“, koje je ugovorila Energoprojekt Holding Koprornacija. Po navedenom sudskom sporu dobijena je pravosnažna presuda prema BG Hala d.o.o., dok je odbijen tužbeni zahtev u odnosu na Grad Beograd. Društvo je protiv ove odluke izjavilo reviziju.

Nakon što je usvojena revizija Društva, postupak je, u jednom manjem delu zahteva, pravosnažan u odnosu na BG Hala d.o.o., a u preostalom delu tužbenog zahteva je u toku prvostepeni postupak protiv BG Hala d.o.o. i Grad Beograd.

**49. DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANSA STANJA**

Nakon dana bilansa stanja nije bilo događaja koji bi bitnije uticali na verodostojnost iskazanih finansijskih izveštaja.

U Beogradu,  
23.02.2022. godine

Zakonski zastupnici

Generalni direktor



*[Signature]*  
Dobroslav Bojović, dipl.ekon.

Izvršni direktor za finansije,  
računovodstvo i plan

*[Signature]*  
Siniša Tekić, dipl.ekon.

SD

M2

**3. GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU ENERGOPROJEKT HOLDING A.D.  
ZA 2021. GODINU**

---

## GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU ENERGOPROJEKT HOLDING A.D. ZA 2021. GODINU

- Opšti podaci;
- Kratak opis poslovnih aktivnosti i organizacione strukture;
- Prikaz razvoja, finansijskog položaja i rezultata poslovanja društva, uključujući i relevantne finansijske i nefinansijske pokazatelje, kao i informacije o kadrovskim pitanjima;
- Opis očekivanog razvoja društva u narednom periodu, promena u poslovnim politikama društva i glavnih rizika i pretnji kojima je poslovanje društva izloženo;
- Važni značajni događaji koji su nastupili nakon proteka poslovne godine za koju je izveštaj pripremljen;
- Značajniji poslovi sa povezanim licima;
- Aktivnosti društva na polju istraživanja i razvoja;
- Informacije o ulaganjima u cilju zaštite životne sredine;
- Informacije o otkupu sopstvenih akcija, odnosno udela;
- Postojanje ogranaka;
- Korišćeni finansijski instrumenti od značaja za procenu finansijskog položaja i uspešnosti poslovanja;
- Ciljevi i politike vezane za upravljanje finansijskim rizicima i politika zaštite svake značajne vrste planirane transakcije za koju se koristi zaštita; Izloženost cenovnom riziku, kreditnom riziku, riziku likvidnosti i riziku novčanog toka, strategija za upravljanje ovim rizicima i ocena njihove efektivnosti;
- **Izveštaj o korporativnom upravljanju;**
- **Nefinansijski izveštaj**

**NAPOMENA:**

*U skladu sa članom 41. Zakona o računovodstvu i članom 37. Pravilnika o računovodstvu u Energoprojekt Holding a.d., Godišnji izveštaj o poslovanju i Konsolidovani godišnji izveštaj o poslovanju Energoprojekt Holding a.d. za 2021. godinu prikazuju se kao jedan izveštaj koji sadrži informacije od značaja za ekonomsku celinu.*

## Opšti podaci

Poslovno ime: Energoprojekt Holding a.d., akcionarsko društvo za holding poslovanje, Beograd

Sedište i adresa: Beograd, Bulevar Mihaila Pupina 12

Matični broj: 07023014

PIB: 100001513

Veb sajt i e-mail adresa: [www.energoprojekt.rs](http://www.energoprojekt.rs) ; [ep@energoprojekt.rs](mailto:ep@energoprojekt.rs)

Broj i datum rešenja o upisu u registar privrednih subjekata: BD 8020/2005

Delatnost (šifra i opis): 06420 - Holding poslovi

Broj zaposlenih (prosečan broj u 2021. godini): 69

Poslovno ime, sedište, poslovna adresa revizorske kuće: RSM Serbia d.o.o. Beograd, sa sedištem u Beogradu, Bulevar Mihajla Pupina 10B/1

Broj akcionara (na dan 31.12.2021.): 3.729

Deset najvećih akcionara (na dan 31.12.2021.):

R.br.	Ime i prezime (poslovno ime)	broj akcija	učešće u osnovnom kapitalu
1.	Napred Razvoj a.d. Novi Beograd	4.760.998	43,55%
2.	Republika Srbija	3.671.205	33,58%
3.	Montinvest Properties d.o.o.	564.699	5,17%
4.	Jopag AG	560.731	5,13%
5.	Tezoro broker a.d.-zbirni račun	264.917	2,42%
6.	Energoprojekt Holding a.d.	97.700	0,89%
7.	Tezoro broker a.d.	75.750	0,69%
8.	Bojović Dobroslav	47.004	0,43%
9.	OTP Banka Srbija-zbirni račun	43.007	0,39%
10.	Grujić Sava	31.301	0,29%

Vrednost osnovnog kapitala: Osnovni akcijski kapital 5.574.958.920 RSD

Broj izdatih akcija: 10.931.292 običnih akcija

Nominalna vrednost akcije: 510 RSD

ISIN broj: RSHOLDE58279

CIF kod: ESVUFR

Cena akcija u izveštajnom periodu:

- Poslednja cena: 312 RSD/akciji (na dan 31.12.2021.)
- Najviša cena: 430 RSD/akciji (na dan 14.04.2021.)
- Najniža cena: 301 RSD/akciji (na dan 19.07.2021.)

Tržišna kapitalizacija: 3.410.563.104 RSD (na dan 31.12.2021.)

Naziv organizovanog tržišta na koje su uključene akcije: Beogradska berza, Novi Beograd,  
Omladinskih brigada 1

Energoprojekt Holding a.d. je javno akcionarsko društvo. Akcije Energoprojekt Holding a.d. su kotirane na Beogradskoj berzi i sa njima se trguje na regulisanom tržištu - „Prime listing“ Beogradske berze. Ostala zavisna i povezana društva nemaju status javnih društava.

## **Kratak prikaz poslovnih aktivnosti i organizacione strukture**

"Sistem Energoprojekt" čini Energoprojekt Holding a.d. u svojstvu kontrolnog - matičnog društva, kao i njegova zavisna društva (u zemlji i u inostranstvu) i zajedničko društvo (u zemlji). Društva unutar Sistema Energoprojekt su međusobno povezana putem učešća u osnovnom kapitalu.

Energoprojekt Holding a.d. predstavlja kontrolno - matično društvo, čija je delatnost finansiranje i upravljanje zavisnim društvima. Pored energetike i vodoprivrede, delatnost Sistema Energoprojekt obuhvata projektovanje i izgradnju industrijskih postrojenja, javnih i stambenih kompleksa, telekomunikacionih sistema, usluge u domenu urbanizma i zaštite životne sredine, informacione tehnologije, trgovinu i nekretnine.

Prema visini ostvarenih prihoda sistema Energoprojekt, osim domaćeg tržišta, najvažnija su tržišta afričkih zemalja (Uganda, Gana, Alžir), Rusija, Bliski istok (Katar, UAE, Oman), Južna Amerika (Peru) i tržišta zemalja iz regiona .



Energoprojekt Holding a.d. je društvo sa dvodomnom organizacijom upravljanja i obuhvata sledeće organe upravljanja: Skupštinu akcionara, Nadzorni odbor i Izvršni odbor.

Skupština akcionara Energoprojekt Holding a.d. je najviši organ upravljanja i odlučivanja.

Organi Holdinga funkcionišu u okviru delokruga nadležnosti određenih Zakonom i Statutom.

Podaci o Upravi društva:

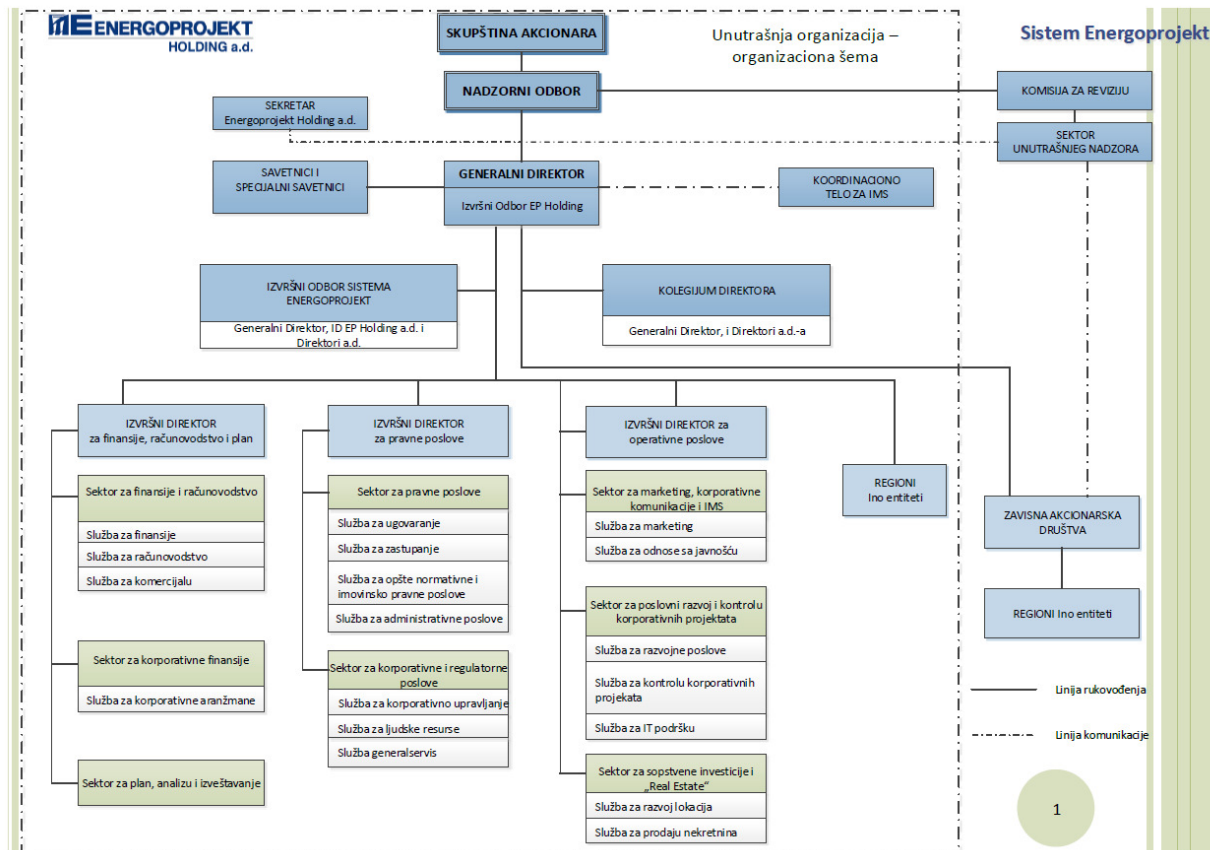
Članovi Nadzornog odbora (na dan 31.12.2021.):

Ime i prezime	Obrazovanje	broj akcija ENHL
1. Miodrag Zečević, predsednik	VIII stepen, diplomirani inženjer elektrotehnike	7.254
2. Dragan Ugrčić, član	VII stepen, diplomirani ekonomista (master)	0
3. Aleksandar Šćekić, član	VII stepen, diplomirani pravnik	0
4. Nada Bojović, nezavisni član	VII stepen, diplomirani inženjer organizacije rada	0

Članovi Izvršnog odbora (na dan 31.12.2021.):

Ime i prezime	Obrazovanje	broj akcija ENHL
1. Dobroslav Bojović Generalni direktor	VII stepen, diplomirani ekonomista	47.004
2. Siniša Tekić Izvršni direktor za finansije, računovodstvo i plan	VII stepen, diplomirani ekonomista	0
3. Momčilo Jevtić Izvršni direktor za pravne poslove	VII stepen, diplomirani pravnik	0
4. Ilijana Stamenković Izvršni direktor za operativne poslove	VII stepen, diplomirani ekonomista	0

## Organizaciona struktura Energoprojekt Holding a.d. (matičnog društva):



Prema kriterijumima za razvrstavanje iz Zakona o računovodstvu („Sl. glasnik RS“ br. 73/2019 i 44/2021) Matično društvo je razvrstano u srednje pravno lice.

Sistem upravljanja zasniva se na organizacionom ustrojstvu sistema Energoprojekt i pravnom statusu društava u sistemu Energoprojekt, u skladu sa Zakonom, Statutom matičnog društva i Statutima zavisnih društava.

Zavisna društva su pravna lica kontrolisana od strane Matičnog društva. Matično društvo ima kontrolu nad pravnim licem u kome ima učešće u kapitalu kada ima izloženosti ili pravo na varijabilne prinose po osnovu svog učešća u kapitalu i kada ima mogućnosti da utiče na te prinose kroz svoju moć nad pravnim licem u koje je uloženo.

## **Prikaz razvoja, finansijskog položaja i rezultata poslovanja društva, uključujući i relevantne finansijske i nefinansijske pokazatelje, kao i informacije o kadrovskim pitanjima**

Energoprojekt Holding a.d., Beograd je javno akcionarsko društvo čija je pretezna delatnost 6420 - delatnost holding kompanija.

Društvo je matično društvo koje u svom vlasništvu ima veći broj zavisnih društava u zemlji i inostranstvu, kao i zajedničko društvo (zajednički poduhvat) i pridruženo društvo u zemlji.

**Zavisna društva u zemlji** su sledeća:

- Energoprojekt Visokogradnja a.d.,
- Energoprojekt Niskogradnja a.d.,
- Energoprojekt Oprema a.d.,
- Energoprojekt Hidroinženjering a.d.,
- Energoprojekt Urbanizam i arhitektura a.d.,
- Energoprojekt Industrija a.d.,
- Energoprojekt Entel a.d.,
- Energoprojekt Sunnyville d.o.o. i
- Energoprojekt Park 11 d.o.o.

Rešenjem Agencije za privredne registre Republike Srbije BD 54170/2021 od 28.6.2021. godine registrovana je statusna promena pripajanja privrednog društva Energoprojekt Energodata a.d. kao društva prenosioca (dalje: Društvo prenosilac) privrednom društvu Energoprojekt Holding a.d. kao društvu sticaocu (dalje: Društvo sticalac).

Rešenjem Agencije za privredne registre BD 54177/2021 od 28.06.2021. godine Društvo prenosilac Energoprojekt Energodata a.d. je usled pripajanja prestalo da postoji, a na Društvo sticaoca je kao posledica pripajanja preneti celokupna imovina Društva prenosioca, bez izuzetka ili ograničenja, sva dugovanja, obaveze i ostale odgovornosti Društva prenosioca prema bilo kojoj trećoj strani, uključujući i pripadajuće fiskalne obaveze Društva prenosioca koje duguje bilo kom poveriocu sa javnim ovlašćenjima, sredstva obezbeđenja obaveza izdata od strane Društva prenosioca.

Dan od koga prestaju poslovne aktivnosti Društva prenosioca je 28.06.2021. godine, kao dan registracije statusne promene pripajanja Društvu sticaocu, odnosno dan brisanja iz Registra APR.

Rešenjem Agencije za privredne registre Republike Srbije BDSL 6489/2021 od 15.07.2021. godine Energoprojekt Promet d.o.o. je brisano iz registra privrednih subjekata, obzirom da predmetno društvo nije dostavilo nadležnom registru godišnje finansijske izveštaje za 2017. i

2018. godinu, do kraja 2019. godine, a sve u skladu sa članom 547. stav 2 Zakona o privrednim društvima i članovima 546. stav 1 tacka 10) i 547b istog zakona.

**Zavisna društva u inostranstvu – ino kompanije** su sledeća:

- Zambia Engineering and Contracting Company Limited, Zambija,
- Energoprojekt Holding Guinee S.A, Gvineja,
- I.N.E.C. Engineering Company Limited, Velika Britanija,
- Dom 12 S.A.L, Liban,
- Energo (Private) Limited, Zimbabve i
- Energo Kaz d.o.o., Kazahstan.
- Energoprojekt Energodata Montenegro d.o.o.

Društvo je steklo udeo u ino kompaniji Energoprojekt Energodata Montenegro d.o.o. statusnom promenom pripajanja društva Energoprojekt Energodata a.d. (prethodno, detaljnije objašnjeno u ovoj napomeni), što je registrovano Rešenjem Centralnog registra privrednih subjekta uprave prihoda i carina u Podgorici br.5-0297614/009 od 02.09.2021. godine i Obaveštenjem od 14.09.2021. godine.

**Zajedničko društvo (zajednički poduhvat) u zemlji** je:

- Enjub d.o.o.

Procenat vlasništva Društva na dan 31.12.2021. godine u navedenim zavisnim društvima je prikazan u narednoj tabeli.

<i>Učešće u kapitalu zavisnih pravnih lica</i>	
<i>Naziv zavisnog društva</i>	<i>% vlasništva</i>
<i>U zemlji:</i>	
Energoprojekt Visokogradnja a.d.	100,00
Energoprojekt Niskogradnja a.d.	100,00
Energoprojekt Oprema a.d.	67,87
Energoprojekt Hidroinženjering a.d.	100,00
Energoprojekt Urbanizam i arhitektura a.d.	100,00
Energoprojekt Industrija a.d.	62,77

Energoprojekt Entel a.d.	100,00
Energoprojekt Sunnyville d.o.o.	100,00
Energoprojekt Park 11 d.o.o.	100,00
<i>U inostranstvu:</i>	
Zambia Engineering and Contracting Company Limited, Zambija	100,00
Energoprojekt Holding Guinee S.A, Gvineja	100,00
I.N.E.C. Engineering Company Limited, Velika Britanija	100,00
Dom 12 S.A.L, Liban	100,00
Energo (private) Limited, Zimbabve	100,00
Energo Kaz d.o.o., Kazahstan	100,00
Energoprojekt Energodata Montenegro d.o.o.	100,00

Procenat vlasništva Društva u ostalim povezanim pravnim licima u zemlji je prikazan u narednoj tabeli.

<i>Učešće u kapitalu u ostalim povezanim pravnim licima u zemlji</i>	
<i>Naziv zajedničkog društva</i>	<i>% vlasništva</i>
Enjub d.o.o.	50,00

Pored gore navedenih zavisnih i ostalih povezanih pravnih lica, Društvo ima i svoje predstavništvo u Bagdadu, Irak, koje je od 2015. godine u dormant statusu.

Društvo je, shodno kriterijumima preciziranim Zakonom o računovodstvu, razvrstano u **srednje pravno lice**.

**Prosečan broj zaposlenih** u Društvu u izveštajnom periodu, na bazi stanja krajem svakog meseca, iznosi 69 (31.12.2020. godine: 73).

Akcije Društva su kotirane i sa njima se trguje na regulisanom tržištu - „Prime listing-u“ Beogradske berze.

Ostvarena cena u trgovanju (na poslednji dan izveštajnog perioda - 31. decembar 2021. godine) matičnog društva Energoprojekt Holding a.d. iznosila je 312 dinara po akciji (tokom 2021. godine cena akcija se kretala u intervalu od 301 do 430 dinara), što je bilo ekvivalentno tržišnoj kapitalizaciji Društva u iznosu od 3.410.563.104 dinara. Odnos tržišne i knjigovodstvene (obračunske) cene (P/B) iznosio je 0,34. Ukupno ostvareni promet akcija Energoprojekt Holding a.d. u 2021. godini iznosio je 7.670.921 dinara. Prosečan promet iznosio je 30.561 dinara. Prosečna ostvarena cena trgovanja iznosila je 347 dinara po akciji.

Verodostojan prikaz razvoja i rezultata poslovanja, kao i finansijsko stanje i podaci važni za procenu stanja imovine, detaljno su prikazani i objašnjeni u okviru "Napomena uz finansijske izveštaje Energoprojekt Holding a.d. za 2021. godinu".

U konsolidovane finansijske izveštaje Energoprojekt Holding a.d., pored matičnog akcionarskog društva "Energoprojekt Holding" a.d., Beograd (u daljem tekstu: Energoprojekt Holding ili Društvo) uključena su i:

- 10 zavisnih društava u zemlji od kojih 9 zavisnih društava su neposredno zavisna (7 akcionarskih društava i 2 društva sa ograničenom odgovornošću) i 1 zavisno društvo posredno preko drugih zavisnih društava (1 društvo sa ograničenom odgovornošću),
- 1 zajednički poduhvat, u daljem tekstu zajedničko društvo (1 društvo sa ograničenom odgovornošću) kod koga je učešće u kapitalu 50% i
- 6 neposredno zavisnih društava u inostranstvu.

U okviru zavisnih društava organizovane su jedinice za izvođenje investicionih radova i predstavništva u inostranstvu (ukupno 108) i sopstvena društva u zemlji i inostranstvu (11 zavisnih društava u inostranstvu i 1 pridruženo društvo u zemlji), koje zajedno obavljaju izgradnju, projektovanje, opremanje, izradu studije, istraživanje, programiranje investicionih objekata i sistema, promet roba i usluga i drugo.

Prema delatnosti poslovanja, društva u Energoprojektu su u izveštajnom periodu organizovana na sledeći način:

Delatnost	Broj jedinica za		
	Broj društava u zemlji	izvođenje investicionih radova i predstavništva u inostranstvu	Broj društava u inostranstvu
Projektovanje i istraživanje	4	54	5
Izgradnja i opremanje	6	54	10

Holding	1		
Ostalo	2		2
<b> Ukupno</b>	<b>13</b>	<b>108</b>	<b>17</b>

Sedište matičnog i zavisnih društava je u ulici Bulevar Mihaila Pupina broj 12, Novi Beograd.

Ukupan prosečni broj zaposlenih u društvima koja čine grupu za konsolidaciju Energoprojekt Holding a.d. (u daljem tekstu i sistem Energoprojekt) u 2021. godini, na bazi stanja krajem svakog meseca, ne računajući lokalnu radnu snagu ino – entiteta, iznosi 1.274 (2020. godine: 1.476).

Matično društvo je na dan 31. decembra 2021. godine zapošljavalo 73 radnika (31. decembra 2020. godine 76 radnika). Fluktuacija radne snage bila je uslovljena odlascima u penziju, sporazumnim raskidima radnog odnosa, novim prijemima zaposlenih sa tržišta rada i/ili internim preuzimanjima unutar sistema Energoprojekt. U pogledu kvalifikacione strukture zaposlenih, najveće učešće u ukupnom broju zaposlenih imali su zaposleni sa visokim stepenom stručne spreme (59%), sa višom spremom (11%), srednjom stručnom spremom (27%) i ostali (3%). Zaposleni poseduju odgovarajuća znanja, kvalifikacije i iskustvo za obavljanje poslova na svojim radnim mestima, u skladu sa Pravilnikom o organizaciji i sistematizaciji poslova. Za kadrovska pitanja u Društvu zadužen je Sektor ljudskih resursa.

Grupa (Sistem Energoprojekt) je na dan 31. decembra 2021. godine zapošljavala 1118 radnika (31. decembra 2020. godine 1383 radnika). Fluktuacija radne snage bila je uslovljena odlascima u penziju, otkazima ugovora o radu, sporazumnim raskidima radnog odnosa, novim prijemima zaposlenih sa tržišta rada i/ili internim preuzimanjima unutar sistema Energoprojekt. U pogledu kvalifikacione strukture zaposlenih, najveće učešće u ukupnom broju zaposlenih imali su zaposleni sa visokim stepenom stručne spreme (50%), sa višom spremom (7%), srednjom stručnom spremom (20%), VKV i KV radnici (21%) i ostali (2%). Zaposleni poseduju odgovarajuća znanja, kvalifikacije i iskustvo za obavljanje poslova na svojim radnim mestima, u skladu sa Pravilnikom o organizaciji i sistematizaciji poslova. Za kadrovska pitanja u okviru Grupe zadužen je Sektor ljudskih resursa.

Grupi za konsolidaciju Energoprojekt Holding a.d. (u daljem tekstu: sistem Energoprojekt) čine matično društvo Energoprojekt Holding i niže navedena zavisna, zajednička i pridružena društva u zemlji, kao i zavisna društva u inostranstvu - ino kompanije:

## Zavisna, zajednička i pridružena društva u zemlji

R.br.	N a z i v	% vlasništva
<i>Zavisna društva</i>		
<i>Izgradnja i opremanje</i>		
1.	Energoprojekt Visokogradnja a.d.	100,00
2.	Energoprojekt Niskogradnja a.d.	100,00
3.	Energoprojekt Oprema a.d.	67,87
4.	Energoprojekt Sunnyville d.o.o.	100,00
5.	Energoprojekt Park 11 d.o.o.	100,00
<i>Projektovanje i istraživanje</i>		
6.	Energoprojekt Urbanizam i arhitektura a.d.	100,00
7.	Energoprojekt Industrija a.d.	62,77
8.	Energoprojekt Entel a.d.	100,00
9.	Energoprojekt Hidroinženjering a.d.	100,00
<i>Ostalo</i>		
10.	Energoplast d.o.o.	45,11
	(Energoprojekt Industrija a.d. 40,00% i Energoprojekt Entel a.d. 20,00%)	



## ***Zajednička društva***

### ***Izgradnja i opremanje***

11. Enjub d.o.o.	50,00
------------------	-------

U konsolidovane finansijske izveštaje Energoprojekt Holding a.d., metodom potpune konsolidacije, uključeno je zavisno društvo Energoplast d.o.o., pri čemu je prethodno eliminisano njegovo uključenje, metodom udela (equity metodom), kroz prvostepenu konsolidaciju u finansijske izveštaje Energoprojekt Industrije (40,00%) i Energoprojekt Entela (20,00%). Iako Energoprojekt Holding u predmetnom društvu (indirektno) ima učešće u kapitalu od 45,11%, u konsolidovane finansijske izveštaje Energoprojekt Holding a.d. ono je uključeno metodom potpune konsolidacije, obzirom na činjenicu da Energoprojekt Holding, posredno, ima moć kontrole nad društvom Energoplast (iako nema većinsko vlasništvo).

Prilikom uključivanja u konsolidovane finansijske izveštaje Energoprojekt Holding a.d. zajedničkog društva Enjub d.o.o, u skladu sa MSFI 11 – Zajednički aranžmani, primenjen je metod udela (equity metod).

## **Zavisna društva u inostranstvu - ino kompanije**

R.br.	N a z i v	% vlasništva
-------	-----------	--------------

---

### ***Zavisna društva***

#### ***Izgradnja i opremanje***

1.	Zambia Engineering and Contracting Company Limited, Zambija	100,00
2.	Energoprojekt Holding Guinee S.A, Gvineja	100,00
3.	Energo (Private) Limited, Zimbabve	100,00
4.	Energo Kaz d.o.o., Kazahstan	100,00

***Ostalo***

- |    |  |        |
|----|--|--------|
| 5. | I.N.E.C. Engineering Company Limited, Velika Britanija | 100,00 |
| 6. | Dom 12 S.A.L, Liban                                    | 100,00 |

Na osnovu odluke Izvršnog odbora Energoprojekt Holdinga iz konsolidacije se izuzima društvo Energoprojekt Energodata Montenegro d.o.o., Crna Gora (100%), shodno odredbama člana 32. Zakona o računovodstvu.

Zavisno društvo u inostranstvu Energo Kaz d.o.o., Kazahstan je registrovan u vlasništvu Energoprojekt Holdinga, ali ga koordinira i njime upravlja zavisno društvo Energoprojekt Visokogradnja a.d.

Od navedenih zavisnih društava u zemlji i inostranstvu, Energoprojekt Visokogradnja, Energoprojekt Niskogradnja, Energoprojekt Entel, Energoprojekt Hidroinženjering, Energoprojekt Industrija i Zambia Engineering and Contracting Company Limited, Zambija su i sama društva koja sastavljaju konsolidovane finansijske izveštaje na bazi organizacione šeme usvojene od strane Odbora direktora ili menadžmenta gore pomenutih društava, tako da su kroz prvostepenu konsolidaciju uključena njihova zavisna i pridružena društva koja su navedena u narednoj tabeli.

R.br.	N a z i v	Uključena kroz prvostepenu konsolidaciju
-------	-----------	--

---

***Inostranstvo***

***Zavisna društva u inostranstvu – ino kompanije***

***Izgradnja i opremanje***

- |    |  |                       |
|----|--|-----------------------|
| 1. | Energoprojekt Ghana Ltd., Akra, Gana       | EP Visokogradnja a.d. |
| 2. | Energoprojekt Montenegro d.o.o., Crna Gora | EP Visokogradnja a.d. |

- |  |   |   |
|--|---|---|
| 3.   | Energoprojekt Rus d.o.o., Moskva, Rusija          | EP Visokogradnja a.d.                                       |
| 4.   | Energo Uganda Company Ltd, Kampala, Uganda        | EP Niskogradnja a.d.  |
| 5.   | Enlisa S.A., Lima, Peru                           | EP Niskogradnja a.d.  |
| 6.   | Energoprojekt Zambia Limited, Zambija             | Zambia Engineering and Contracting Company Limited, Zambija |
| <b><i>Projektovanje i istraživanje</i></b> |   |   |
| 7.   | Energoprojekt Entel L.L.C., Muskat, Sultanat Oman | EP Entel a.d.   |
| 8.   | Energoprojekt Entel LTD, Doha, Qatar              | EP Entel a.d.   |
| 9.   | Energoconsult L.L.C., Abu Dhabi, UAE              | EP Entel a.d.   |
| 10.  | Energoprojekt Entel kompanija, Bahrein            | EP Entel a.d.   |
| 11.  | Enhisa S.A., Lima, Peru                           | EP Hidroinženjering a.d.                                    |

## ***Zemlja***

### ***Pridružena društva u zemlji***

#### ***Ostalo***

- |     |                            |                    |
|-----|----------------------------|--------------------|
| 12. | Energopet d.o.o. (33,33 %) | EP Industrija a.d. |
|-----|----------------------------|--------------------|

Na osnovu odluke Odbora direktora Energoprojekt Oprema, počev od 31.12.2020. godine, Energoprojekt Oprema se izuzima od obaveze sastavljanja, dostavljanja i obelodanjivanja konsolidovanih finansijskih izveštaja, obzirom da se shodno odredbama člana 32. stav 6. i 7. Zakona o računovodstvu sledeća društva izuzimaju iz konsolidacije:

- Energo Nigeria Ltd., Lagos, Nigerija (24,92%) i
- Energoprojekt Oprema Crna Gora d.o.o., Podgorica, Crna Gora (100%).

Obzirom da društvo Energo Nigeria Ltd., Lagos, Nigerija više ne ulazi u Grupu za konsolidaciju Energoprojekt Holding a.d., svi međusobni odnosi sa predmetnim društvom su počev od finansijskih izveštaja za 2020. godinu prebačeni sa pozicija odnosa sa pridruženim društvima na eksterne pozicije bilansa stanja i bilansa uspeha.

Rukovodstvo Društva procenjuje da društva koja čine grupu za konsolidaciju Energoprojekt Holding a.d. nastavljaju da posluju na neodređeni vremenski period i ne očekuje značajne promene u poslovanju, pa su shodno takvoj proceni, konsolidovani finansijski izveštaji Energoprojekt Holding a.d. za 2021. godinu sastavljeni saglasno sa načelom stalnosti.

Verodostojan prikaz razvoja i rezultata poslovanja sistema Energoprojekt, kao i finansijsko stanje i podaci važni za procenu stanja imovine sistema Energoprojekt, detaljno su prikazani i objašnjeni u okviru "Napomena uz konsolidovane finansijske izveštaje Energoprojekt Holding a.d. za 2021. godinu".

U nastavku su prikazani neki od relevantnih parametara poslovanja matičnog društva (Energoprojekt Holding a.d.) i sistema Energoprojekt, koji su značajni za pravilno razumevanje navedene materije.

**Struktura ukupnog ostvarenog rezultata poslovanja Energoprojekt Holding a.d. (matičnog društva) u 2021. godini**

Grupa računa	Struktura dobitka/(gubitka) pre oporezivanja i neto dobitka/(gubitka)	u 000 dinara	
		01.01-31.12.21.	01.01-31.12.20.
60 do 65 i 68 osim 683, 685 i 686	Poslovni prihodi	378.856	275.815
50 do 55 i 58 osim 583, 585 i 586	Poslovni rashodi	336.152	318.773
	<i>Poslovni dobitak/(gubitak)</i>	<i>42.704</i>	<i>(42.958)</i>
66	Finansijski prihodi	1.020.644	408.583
56	Finansijski rashodi	151.606	90.907
	<i>Dobitak/(gubitak) iz finansiranja</i>	<i>869.038</i>	<i>317.676</i>
683, 685 i 686	Prihodi od usklađivanja vrednosti finansijske imovine koja se iskazuje po fer vrednosti kroz Bilans uspeha	63.013	28.415
67	Ostali prihodi	26.521	2.832
583, 585 i 586	Rashodi od usklađivanja vrednosti finansijske imovine koja se iskazuje po fer vrednosti kroz Bilans uspeha	11.925	18.090
57	Ostali rashodi	4.582	18.271
	<i>Dobitak/(gubitak) po osnovu ostalih prihoda i rashoda i prihoda i rashoda od usklađivanja vrednosti finansijske imovine koja se iskazuje po fer vrednosti kroz Bilans uspeha</i>	<i>73.027</i>	<i>(5.114)</i>
6 osim 69-59	<b>UKUPNI PRIHODI</b>	<b>1.489.034</b>	<b>715.645</b>
5 osim 59-69	<b>UKUPNI RASHODI</b>	<b>504.265</b>	<b>446.041</b>
	<i>Dobitak/(gubitak) iz redovnog poslovanja pre oporezivanja</i>	<i>984.769</i>	<i>269.604</i>
69-59	Pozitivan neto efekat na rezultat po osnovu dobitka poslovanja koje se obustavlja, promena računovodstvenih politika i ispravki grešaka iz ranijih perioda		276
59-69	Negativan neto efekat na rezultat po osnovu gubitka poslovanja koje se obustavlja, promena računovodstvenih politika i ispravki grešaka iz ranijih perioda	1.062	
	<b>DOBITAK/(GUBITAK) PRE OPOREZIVANJA</b>	<b>983.707</b>	<b>269.880</b>
721	Poreski rashod perioda		
722 (dug. saldo)	Odloženi poreski rashod perioda (Napomena 43)	10.910	6.602
722 (potr. saldo)	Odloženi poreski prihod perioda		
	<b>NETO DOBITAK/(GUBITAK)</b>	<b>972.797</b>	<b>263.278</b>
<b>6 sa 69-59</b>	<b>UKUPNI PRIHODI</b>	<b>1.489.034</b>	<b>715.921</b>
<b>5 sa 59-69</b>	<b>UKUPNI RASHODI</b>	<b>505.327</b>	<b>446.041</b>

U odnosu na uporedni period prethodne godine povećanje bruto rezultata Društva u iznosu od 713.827 hiljada RSD, pre svega, je rezultat povećanja dobitka iz finansiranja u iznosu od 551.362 hiljada RSD, usled većeg ostvarenog prihoda po osnovu dividende od zavisnih pravnih lica u iznosu od 513.239 hiljada RSD i većih prihoda od kamata od zavisnih pravnih lica u iznosu od 93.250 hiljada RSD.

## Zarada po akciji

Zarada/(gubitak) po akciji izračunava se tako što se neto dobitak/(gubitak) namenjen običnim akcionarima podeli sa prosečnim ponderisanim brojem običnih akcija u opticaju za period.

U narednoj tabeli su prikazani najznačajniji pokazatelji poslovanja Društva u 2021. godini, i to:

- opšti racio likvidnosti (količnik obrtnih sredstava i kratkoročnih obaveza), koji pokazuje sa koliko je dinara obrtnih sredstava pokriven svaki dinar kratkoročnih obaveza,
- rigorozni racio likvidnosti (količnik likvidnih sredstava, pod kojima se podrazumevaju ukupna obrtna sredstva umanjena za zalihe; i kratkoročnih obaveza), koji pokazuje sa koliko je dinara likvidnih sredstava pokriven svaki dinar kratkoročnih obaveza,
- gotovinski racio likvidnosti (količnik gotovine uvećane za gotovinske ekvivalente i kratkoročnih obaveza), koji pokazuje sa koliko je dinara gotovinskih sredstava pokriven svaki dinar kratkoročnih obaveza i
- neto obrtna sredstva (vrednosna razlika između obrtnih sredstava i kratkoročnih obaveza).

Izvođenje zaključaka o pokazateljima likvidnosti, dobijenih na osnovu racio analize, pored ostalog, podrazumeva njihovo upoređivanje sa zadovoljavajućim opštim standardima, koji su takođe, prikazani u narednoj tabeli.

<b>Pokazatelji likvidnosti</b>	<b>Zadovoljavajući opšti standardi</b>	<b>2021.</b>	<b>2020.</b>
Opšti racio likvidnosti	2:1	3,50:1	20,90:1
Rigorozni racio likvidnosti	1:1	3,49:1	20,89:1
Gotovinski racio likvidnosti		0,59:1	3,10:1
Neto obrtna sredstva (u 000 RSD)	Pozitivna vrednost	1.200.719	3.128.570

Rezultati racio analize pokazuju da je Društvo tokom 2021. godine bilo likvidno, odnosno da nije imalo poteškoća da izmiruje dospele obaveze, uz održavanje potrebnog obima i strukture obrtnih sredstava i očuvanje dobrog kreditnog boniteta.

Najbolji reprezent **rentabilnosti** je *stopa prinosa na prosečni sopstveni kapital*, koja pokazuje koliko Društvo ostvaruje prinosa na jedan dinar prosečno angažovanih sopstvenih sredstava. Pri izračunavanju ovog pokazatelja rentabilnosti, prosečan sopstveni kapital je određen kao aritmetička sredina vrednosti kapitala na početku i na kraju godine.

Pokazatelji rentabilnosti	u 000 dinara	
	2021.	2020.
Neto dobitak/(gubitak)	972.797	263.278
Prosečan kapital:		
a) Kapital na početku godine	9.233.531	8.978.471
b) Kapital na kraju godine	10.090.845	9.233.531
<b>Svega</b>	<b>9.662.188</b>	<b>9.106.001</b>
<b>Stopa prinosa na prosečan sopstveni kapital na kraju godine</b>	<b>10,07%</b>	<b>2,89%</b>

Adekvatnost finansijske strukture se ogleda u visini i karakteru zaduženosti.

U narednim tabelama su prikazani najznačajniji pokazatelji finansijske strukture Društva, i to:

- udeo pozajmljenih u ukupnim izvorima sredstava, koji pokazuje koliko je jedan dinar sredstava Društva finansiran iz pozajmljenih izvora; i
- udeo dugoročnih u ukupnim izvorima sredstava, koji pokazuje koliko je jedan dinar sredstava Društva finansiran iz dugoročnih izvora.

Pokazatelji finansijske strukture	u 000 dinara	
	31.12.2021.	31.12.2020.
Obaveze	4.019.425	4.394.324
Ukupna sredstva	14.110.270	13.627.855
<b>Udeo pozajmljenih u ukupnim izvorima sredstava</b>	<b>0,28 : 1</b>	<b>0,32 : 1</b>
Dugoročna sredstva:		
a) Kapital	10.090.845	9.233.531
b) Dugoročna rezervisanje i dugoročne obaveze (uključujući i odložene poreske obaveze)	3.538.954	4.237.075
<b>Svega</b>	<b>13.629.799</b>	<b>13.470.606</b>
Ukupna sredstva	14.110.270	13.627.855
<b>Udeo dugoročnih u ukupnim izvorima sredstava</b>	<b>0,97 : 1</b>	<b>0,99 : 1</b>

**Racio neto zaduženosti** pokazuje koliko je svaki dinar neto zaduženosti Društva pokriven kapitalom Društva.

Pod neto zaduženošću se podrazumeva razlika između:

- ukupnih obaveza Društva (ukupna pasiva umanjena za kapital i uvećana za gubitak iznad visine kapitala) i
- gotovine i gotovinskih ekvivalenata.

<b>Parametri za izračunavanje racia neto zaduženosti prema ukupnom kapitalu</b>	<i>u 000 dinara</i>	
	<i>31.12.2021.</i>	<i>31.12.2020.</i>
Neto zaduženost:		
a) Obaveze	4.019.425	4.394.324
b) Gotovina i gotovinski ekvivalenti	282.516	487.598
<i>Svega</i>	<i>3.736.909</i>	<i>3.906.726</i>
Kapital	10.090.845	9.233.531
<b>Racio neto zaduženosti prema ukupnom kapitalu</b>	<b>1 : 2,70</b>	<b>1 : 2,36</b>



**Struktura ukupnog konsolidovanog rezultata poslovanja sistema Energoprojekt u 2021. godini**

Grupa računa	Struktura dobitka/(gubitka) pre oporezivanja i neto dobitka/(gubitka)	u 000 dinara	
		01.01-31.12.21.	01.01-31.12.20.
60 do 65 i 68 osim 683, 685 i 686	Poslovni prihodi	19.801.705	25.772.716
50 do 55 i 58 osim 583, 585 i 586	Poslovni rashodi	18.825.327	24.587.883
	<i>Poslovni dobitak/(gubitak)</i>	<i>976.378</i>	<i>1.184.833</i>
66	Finansijski prihodi	863.502	707.719
56	Finansijski rashodi	765.341	1.266.237
	<i>Dobitak/(gubitak) iz finansiranja</i>	<i>98.161</i>	<i>(558.518)</i>
683, 685 i 686	Prihodi od usklađivanja vrednosti finansijske imovine koja se iskazuje po fer vrednosti kroz Bilans uspeha	253.831	406.664
67	Ostali prihodi	630.940	1.058.735
583, 585 i 586	Rashodi od usklađivanja vrednosti finansijske imovine koja se iskazuje po fer vrednosti kroz Bilans uspeha	366.200	253.187
57	Ostali rashodi	360.787	442.746
	<i>Dobitak/(gubitak) po osnovu ostalih prihoda i rashoda i prihoda i rashoda od usklađivanja vrednosti finansijske imovine koja se iskazuje po fer vrednosti kroz Bilans uspeha</i>	<i>157.784</i>	<i>769.466</i>
6 osim 69-59	<b>UKUPNI PRIHODI</b>	<b>21.549.978</b>	<b>27.945.834</b>
5 osim 59-69	<b>UKUPNI RASHODI</b>	<b>20.317.655</b>	<b>26.550.053</b>
	<i>Dobitak/(gubitak) iz redovnog poslovanja pre oporezivanja</i>	<i>1.232.323</i>	<i>1.395.781</i>
69-59	Pozitivan neto efekat na rezultat po osnovu dobitka poslovanja koje se obustavlja, promena računovodstvenih politika i ispravki grešaka iz ranijih perioda		
59-69	Negativan neto efekat na rezultat po osnovu gubitka poslovanja koje se obustavlja, promena računovodstvenih politika i ispravki grešaka iz ranijih perioda	18.635	6.285
	<b>DOBITAK/(GUBITAK) PRE OPOREZIVANJA</b>	<b>1.213.688</b>	<b>1.389.496</b>
721	Poreski rashod perioda	350.801	331.420
722 (dugov. saldo)	Odloženi poreski rashod perioda	71.203	36.062
722 (potr. saldo)	Odloženi poreski prihod perioda		
	<b>NETO DOBITAK/(GUBITAK)</b>	<b>791.684</b>	<b>1.022.014</b>
<b>6 sa 69-59</b>	<b>UKUPNI PRIHODI</b>	<b>21.549.978</b>	<b>27.945.834</b>
<b>5 sa 59-69</b>	<b>UKUPNI RASHODI</b>	<b>20.336.290</b>	<b>26.556.338</b>

Ostvareni **dobitak pre oporezivanja (bruto dobitak)** sistema Energoprojekt u izveštajnoj godini u iznosu od 1.213.688 hiljada dinara rezultat je, pre svega, ostvarenog:

- poslovnog dobitka u iznosu od 976.378 hiljada dinara, pre svega, u Energoprojekt Park 11, Energoprojekt Entelu, Energoprojekt Visokogradnji i Energoprojekt Opremi;
- dobitka iz ostalih aktivnosti u iznosu od 157.784 hiljada dinara, pre svega po osnovu,

sa jedne strane:

- prihoda od ukidanja dugoročnih i kratkoročnih rezervisanja: 114.313 hiljada dinara (dominanto u Entelu po osnovu ukidanja rezervisanja za troškove u garantnom roku: 106.171 hiljada dinara – Napomena 22.1),
- *neto* dobitka po osnovu prodaje opreme: 103.142 hiljada dinara (dominantno u Energoprojekt Niskogradnji: 99.005 hiljada dinara - pre svega, u Peru) (Napomena 22.1 i Napomena 22.2)
- *neto* dobitka po osnovu evidentiranja otalih nepomenutih prihoda i rashoda: 22.634 hiljada dinara (detaljno u Napomeni 21.3 i Napomeni 21.4)

i sa druge strane:

- *neto* gubitka po osnovu usklađivanja vrednosti finansijske imovine koja se iskazuje po fer vrednosti kroz bilans uspeha: 112.369 hiljada dinara (dominantno, po osnovu efekata primene MSFI 9 i formiranje ispravke vrednosti finansijskih sredstava na dan bilansa u skladu sa utvrđenom *Metodologiji za obračun obezvređenja finansijskih instrumenata u skladu sa MSFI 9*) (Napomena 21) i
- rashoda po osnovu direktnih otpisa potraživanja: 32.686 hiljada dinara, pre svega, u Energoprojekt Entel: 26.723 hiljada dinara, u celosti u kompaniji Energoprojekt Entel LTD, Doha, Qatar.

### Zarada po akciji

Pokazatelj	01.01-31.12.21.	01.01-31.12.20.
Neto dobitak koji pripada akcionarima matičnog društva (u 000 dinara)	548.938	1.110.515
Prosečan ponderisani broj običnih akcija tokom perioda	10.833.592	10.833.592
<b>Zarada po akciji (u dinarima)</b>	<b>50,67</b>	<b>102,51</b>

**Neto dobitak po akciji** izračunava se tako što se dobit pripisiva akcionarima podeli ponderisanim prosečnim brojem običnih akcija u emisiji tokom godine, koji ne uključuje obične akcije koje je Društvo (Društva u Sistemu) otkupilo i koje se drže kao sopstvene akcije.

Neki od relevantnih finansijskih parametara poslovanja sistema Energoprojekt iz godišnjih konsolidovanih finansijskih izveštaja su:

	31. 12. 2021	31.12.2020.	Granične vrednosti
<b>Opšti racio likvidnosti</b>	<b>1,81</b>	<b>1,59</b>	(2:1)
<b>Rigorozni racio likvidnosti</b>	<b>1,37</b>	<b>1,10</b>	(1:1)
<b>Gotovinski racio likvidnosti</b>	<b>0,23</b>	<b>0,27</b>	(1:1)
<b>Equity ratio - Stepen samostalnosti</b> (učešće kapitala u ukupnoj pasivi)	<b>55,49%</b>	<b>50,75%</b>	(što bliže 100%)
<b>Racio zaduženosti</b> (učešće obaveza u ukupnoj pasivi)	<b>44,51%</b>	<b>49,25%</b>	(što manje od 100%)
<b>Kreditna sposobnost</b> (pokriće stalnih sredstava dugoročnim izvorima finansiranja)	<b>143,88%</b>	<b>134,39%</b>	(jednako ili veće od 100%)
<b>ROA - Return on Assets</b> (Stopa neto prinosa na ukupna poslovna sredstva)	<b>3,01%</b>	<b>3,85%</b>	(što više to bolje)
<b>ROE - Return on Equity</b> (Stopa prinosa na sopstvena poslovna sredstva)	<b>4,27%</b>	<b>5,73%</b>	(što više to bolje)

## Opis očekivanog razvoja društva u narednom periodu, promena u poslovnim politikama društva i glavnih rizika i pretnji kojima je poslovanje društva izloženo

Polazeći od strateškog opredeljenja trajnog i održivog razvoja sistema Energoprojekt orijentisanog ka kontinuelnom uvećanju profitabilnosti, poslovanja na tradicionalnim tržištima (u zemlji i inostranstvu), ekonomski isplative uposlenosti resursa kao i globalnih makroekonomskih tokova, planirani su sledeći poslovni zadaci za 2022. godinu:

Prioritetni zadaci:

- Ugovaranje novih poslova i obezbeđenje kontinuiranog rada društava iz sistema Energoprojekt;
- Obezbeđenje likvidnosti – aktivnosti na naplati potraživanja i optimizaciji kreditne zaduženosti društava iz sistema Energoprojekt, kao i urednoj isplati dospevajućih kupona izdate emisije dugoročnih korporativnih obveznica;
- Aktivnosti na projektu unapređenja zajedničkog aplikativnog sistema za računovodstvo i knjigovodstvo sistema Energoprojekt (Microsoft Dynamics 365 Business Central);
- Obezbeđenje odgovarajućih preduslova za realizaciju poslovnih aktivnosti društava iz sistema Energoprojekt.

Ostali poslovni zadaci:

- Zaštita zdravlja zaposlenih;
- Realizacija tekućih poslova uz adekvatno rešavanje ugovorne problematike, sa imperativnim ciljem da se ostvaruje zadovoljavajući profit na svakom projektu;
- Prilagođavanje marketinških aktivnosti i stvaranje poslovnih uslova za nova ugovaranja i maksimalno zapošljavanje postojećih kapaciteta;
- Racionalizacija poslovanja, kvalitetnije planiranje i kontrola uz tehnološki i organizacioni razvoj;
- Uključenje svih resursa i imovine preduzeća u poslovne procese;
- Razvoj lokacija i ulaganje u sopstvene investicije;
- Jačanje poslovne saradnje između društava kroz projektnu i funkcionalnu saradnju, uz jačanje korporativnih funkcija;
- Sagledati moguće organizacione promene u cilju prilagođavanja tržišnim uslovima poslovanja;
- Transparentnost poslovanja i prezentacije Energoprojekta u javnosti, kroz davanje relevantnih informacija preko Berze i redovne komunikacije sa investitorima, partnerima i stručnom javnošću, u zemlji i u inostranstvu.

Najznačajnije pretnje i opasnosti kojima je društvo izloženo su: Produžavanje i produbljivanje globalne pandemijske i ekonomske krize; Konkurencija stranih kompanija iz mnogoljudnih zemalja sa jeftinom radnom snagom; Konkurencija stranih firmi kojima su dostupnija jeftinija finansijska sredstva; Institucionalne promene na domaćem i odabranim stranim tržištima; Zavisnost poslovanja od političke stabilnosti tržišta na kojima Energoprojekt realizuje projekte i slično.

Poslovanje Energoprojekta u zemlji i na inostranim tržištima zahteva uspostavljanje sistema za pravovremeno prepoznavanje i upravljanje rizicima poslovanja koje treba da budu sastavni deo svih izvršnih funkcija, i jedna je od osnovnih funkcija unutrašnje revizije društva. Na razvoju strategije upravljanja rizicima radiće se intenzivno i planski u narednom periodu, u skladu sa utvrđenim godišnjim planom sektora unutrašnjeg nadzora Energoprojekt Holding a.d. za 2022. godinu.

## **Važni značajni događaji koji su nastupili nakon proteka poslovne godine za koju je izveštaj pripremljen**

Nakon dana bilansa stanja nije bilo događaja koji bi bitnije uticali na verodostojnost iskazanih finansijskih izveštaja.

Relevantne poslovne vesti o bitnim događajima redovno se objavljuju na web sajtu Energoprojekt Holding a.d. (<http://www.energoprojekt.rs>) i Beogradske berze (na srpskom i engleskom jeziku), u sklopu obaveza vezanih za kotiranje na Prime listingu Beogradske berze.

## **Značajniji poslovi sa povezanim licima**

Shodno zahtevima iz MRS 24 – Obelodanjivanja povezanih strana, u nastavku je izvršeno obelodanjivanje odnosa, transakcija i dr., između Društva i povezanih strana.

Sa aspekta **povezanih pravnih lica**, u sledeće dve tabele su prikazane transakcije koje rezultiraju iskazanim prihodom i rashodom u bilansu uspeha, i iskazanim obavezama i potraživanjima (pod kojim smo u svrhu obelodanjivanja odnosa sa povezanim stranama uključili sva salda u Aktivi Društva) u bilansu stanja.

Prihodi i rashodi od povezanih pravnih lica	u 000 dinara	
	2021.	2020.
<i>Prihodi:</i>		
a) EP Visokogradnja a.d.	188.145	118.729
b) EP Niskogradnja a.d.	101.565	73.110
c) EP Hidroinženjering a.d.	15.904	12.957
d) EP Entel a.d.	336.847	386.374
e) EP Energodata a.d.	2.582	8.396
f) EP Industrija a.d.	7.996	7.749
g) EP Urbanizam i arhitektura a.d.	4.470	4.528
h) EP Oprema a.d.	74.759	29.545
i) EP Sunnyville d.o.o.	4.777	11.950
j) EP Park 11 d.o.o.	580.322	20.708
k) I.N.E.C. Engineering Company Limited, Velika Britanija	6	
l) Dom 12 S.A.L.		
m) Zambia Engineering and Contracting Company Limited, Zambija	27	3
n) Enjub d.o.o.	4.563	4.657
o) Napred Razvoj a.d.	76	100
p) EP Ghana Ltd, Akra, Gana		3
<i>Svega</i>	<i>1.322.039</i>	<i>678.809</i>
<i>Rashodi:</i>		
a) EP Visokogradnja a.d.	34.165	21.540
b) EP Niskogradnja a.d.	4.633	8.380
c) EP Hidroinženjering a.d.		155
d) EP Entel a.d.	182	176
e) EP Energodata a.d.	1.737	6.930
f) EP Industrija a.d.	3.872	3.031
g) EP Urbanizam i arhitektura a.d.	1.808	3
h) EP Oprema a.d.	1.647	16.343
i) EP Sunnyville d.o.o.	3	58
j) EP Park 11 d.o.o.	3.521	5
k) I.N.E.C. Engineering Company Limited, Velika Britanija		5
l) Dom 12 S.A.L.		
m) Zambia Engineering and Contracting Company Limited, Zambija		31
n) Enjub d.o.o.		16
o) Napred Razvoj a.d.	21.331	72.093
<i>Svega</i>	<i>72.899</i>	<i>128.766</i>

Finanijska sredstva od povezanih pravnih lica	u 000 dinara					
	31.12.2021.			31.12.2020.		
	Bruto	Ispravka vred.	Neto	Bruto	Ispravka vred.	Neto
a) EP Visokogradnja a.d.	2.183.898	52.159	2.131.739	2.087.587	85.384	2.002.203
b) EP Niskogradnja a.d.	1.201.920	3.207	1.198.713	1.103.864	3.174	1.100.690
c) EP Hidroinženjering a.d.	50.278	149	50.129	50.386	154	50.232
d) EP Entel a.d.	4.520		4.520	3.895		3.895
e) EP Energodata a.d.			-	172.594		172.594
f) EP Industrija a.d.	4.038		4.038	1.049		1.049
g) EP Urbanizam i arhitektura a.d.	26.518	52	26.466	21.914	52	21.862
h) EP Oprema a.d.	1.897.419	5.726	1.891.693	1.301.155	4.088	1.297.067
i) EP Sunnyville d.o.o.	93.381	283	93.098	153.807	479	153.328
j) EP Park 11 d.o.o.	2.024		2.024			-
k) I.N.E.C. Engineering Company Limited, Velika Britanija	364		364	357		357
l) Dom 12 S.A.L.			-			-
m) Enjub d.o.o.	172.763	1	172.762	168.196		168.196
n) Zambia Engineering and Contracting Company Limited, Zambija	1.503		1.503	1.475		1.475
o) Napred Razvoj a.d.			-			-
<i>Svega</i>	<i>5.638.626</i>	<i>61.577</i>	<i>5.577.049</i>	<i>5.066.279</i>	<i>93.331</i>	<i>4.972.948</i>

Finansijske obaveze prema povezanim pravnim licima	u 000 dinara	
	2021.	2020.
a) EP Visokogradnja a.d.	140	393
b) EP Niskogradnja a.d.	2.350	3.618
c) EP Hidroinženjering a.d.	3.043	4.427
d) EP Entel a.d.	2.369	10.073
e) EP Energodata a.d.		245
f) EP Industrija a.d.	2.350	4.554
g) EP Urbanizam i arhitektura a.d.	1.404	2.623
h) EP Oprema a.d.	26.041	25.071
i) EP Sunnyville d.o.o.	606	397
j) EP Park 11 d.o.o.	356.222	3.910
k) Dom 12 S.A.L.		
l) Enjub d.o.o.		
m) Zambia Engineering and Contracting Company Limited, Zambija		
n) Napred Razvoj a.d.	4.287	754.241
<i>Svega</i>	<i>398.812</i>	<i>809.552</i>

Potraživanja od povezanih pravnih lica potiču uglavnom iz transakcija prodaje usluga i dospevanju u roku od 15 dana od datuma fakture.

Obaveze prema povezanim pravnim licima potiču uglavnom od kupovnih transakcija i dospevanju u rasponu od 5 do 30 dana nakon datuma kupovine. Obaveze ne sadrže kamatu.

Društvo nema date instrumente obezbeđenja plaćanja na ime obaveza prema povezanim pravnim licima.

## Aktivnosti društva na polju istraživanja i razvoja

Istraživanje i razvoj ne spadaju u osnovnu delatnost matičnog Društva i povezanih društava.

U toku su aktivnosti na daljem razvoju i implementaciji adekvatnog poslovnog i informacionog sistema, primerenog aktuelnom obimu i planiranom rastu poslovanja, kao i aktivnosti u vezi pune primene integrisanog dokument menadžment sistema (DMS).

Energoprojekt Holding a.d. svoje poslovanje usaglašava i sa zahtevima standarda za menadžment kvalitetom prema ISO 9001, menadžment zaštitom životne sredine prema ISO 14001 i menadžment bezbednošću i zdravljem na radu prema BS OHSAS 18001 odnosno novom ISO 45001 standardu. Usaglašenost sa navedenim standardima, Energoprojekt Holding a.d. je i



sertifikovao i to: od 2010 prema ISO 9001 standardu, odnosno od 2013 prema standardima ISO 14001, BS OHSAS 18001 / odnosno novom ISO 45001. Ove sertifikate Energoprojekt Holding a.d. održava kroz redovne, godišnje provjere od strane renomiranog eksternog akreditovanog proveravača - Lloyd s Register-a. Najviše rukovodstvo Energoprojekt Holding a.d. je donelo i redovno preispituje "Politiku IMS – Integrisanih Sistema menadžmenta Energoprojekt Holding a.d. Politika je javno objavljena i dostupna svim zainteresovanim stranama na web-prezentaciji (<http://www.energoprojekt.rs/odrzivost/>).

## **Informacije o ulaganjima u cilju zaštite životne sredine**

Svi eksterni isporučioци / partneri / saradnici Energoprojekt Holding a.d. upoznati su sa Politikom IMS. Oni su ugovorom obavezani da tokom realizacije ugovorenih aktivnosti moraju poštovati opredeljenja Energoprojekt Holding a.d. definisana politikama, procedurama i drugim aktima posebno u domenu zaštite životne sredine i bezbednosti i zdravlja na radu.

Redovno, a minimum jednom godišnje, Društva iz Sistema Energoprojekt prate realizaciju postavljenih ciljeva koji, između ostalog, obuhvataju i ciljeve / ključne pokazatelje uspešnosti vezane za smanjenje korišćenja prirodnih resursa, smanjenje zagađenja, prevenciju povreda, profesionalnih oboljenja, brigu o zaposlenima.

Poslovne aktivnosti se redovno usklađuju sa primenljivim zahtevima pozitivne zakonske regulative u segmentu zaštite životne i utvrđuju se odgovarajući programi zaštite životne sredine. Pomenuti programi sprovode se kroz analize i vrednovanja uticaja odnosno rizika u oblasti zaštite životne sredine, kao i kroz odgovarajuća tehničko-tehnološka rešenja i uputstva za otklanjanje i/ili smanjenje štetnih uticaja na životnu sredinu. U tom smislu, rukovodstvo Energoprojekta organizuje i stalno prati, preispituje i usmerava aktivnosti svih organizacionih delova, službi i pojedinaca kako bi ova politika IMS bila u potpunosti ostvarivana.

Aktivnosti društva na zaštiti životne sredine integrisane su i sprovode se u skladu sa poslovnom filozofijom i kroz zajedničke aktivnosti na nivou sistema Energoprojekt. Tako se kao primer može navesti "Projekat upravljanja otpadom", koji se sprovodi koordinisano, u skladu sa "Pravilnikom o upravljanju otpadom u poslovnoj zgradi Energoprojekta". Učešće predstavnika svakog društva iz sistema Energoprojekt u radnom timu za upravljanje otpadom je garancija da će sve planirane aktivnosti na najjeftiniji i najefikasniji način biti i sprovedene: npr. selekcija različitog kancelarijskog materijala (iskorišćeni papir, istrošene baterije, akumulatori, rashodovani električni i elektronski uređaji), reciklaža istog, kao i njegovo odlaganje u skladu sa propisanim standardima, i slično.

## **Podaci o otkupu sopstvenih akcija, odnosno udela;**

Na osnovu Odluke o sticanju sopstvenih akcija na regulisanom tržištu, koju je doneo Nadzorni odbor Društva dana 13.02.2017. godine, Društvo je steklo, kupovinom na Beogradskoj berzi 97.700 sopstvenih akcija (što iznosi 0,89376% od ukupnog broja akcija).

U toku 2021. godine nije bilo poništenja, otkupa ili prodaje sopstvenih akcija Energoprojekt Holding a.d.. Takođe nije bilo ni otkupa sopstvenih akcija, odnosno udela od strane članica grupe konsolidovanih pravnih lica.

## **Postojanje ogranaka;**

Energoprojekt Holding a.d. nema registrovane ogranke u Srbiji.

Sedište matičnog i zavisnih društava je u ulici Bulevar Mihaila Pupina broj 12, Novi Beograd.

Detaljni pregledi i komentari poslovanja (ino) entiteta sistema Energoprojekt iskazani su u okviru napomena uz konsolidovane finansijske izveštaje Energoprojekt Holding a.d. i napomena uz finansijske izveštaje zavisnih društava.

## **Korišćeni finansijski instrumenti od značaja za procenu finansijskog položaja i uspešnosti poslovanja;**

**Finansijski instrumenti** uključuju finansijska sredstva i obaveze koje se evidentiraju u bilansu stanja Društva, počevši od momenta kada Društvo ugovornim obavezama postane vezano za finansijski instrument, a zaključno sa gubitkom kontrole nad pravima koja proizilaze iz finansijskog sredstva (realizacijom, isticanjem, ustupanjem itd.), to jest sa izmirenjem, ukidanjem ili isticanjem finansijske obaveze.

### **Finansijska sredstva**

Shodno MSFI 9 – Finansijski instrumenti, finansijsko sredstvo se priznaje kada Društvo postane jedna od strana na koje se odnose ugovorne odredbe (prava) finansijskog instrumenta. Kupovina ili prodaja finansijskog sredstva se evidentira korišćenjem računovodstvenog obuhvatanja na datum izmirenja (datum kada se sredstvo isporučuje entitetu ili datum kada entitet isporučuje sredstvo).

Društvo prestaje da priznaje finansijsko sredstvo:

- kada ugovorna prava na tokove gotovine od finansijskog sredstva prestanu da važe; ili
- prenese finansijsko sredstvo i taj prenos se, usled prenetog, u značajnoj meri, rizika i

koristi od finansijskog sredstva, kvalifikuje kao prestanak priznavanja.

Finansijska sredstva se inicijalno odmeravaju po njihovoj fer vrednosti, uvećanoj ili umanjenoj, u slučaju finansijskog sredstva koje se ne odmerava po fer vrednosti kroz bilans uspeha, za troškove transakcije koje se mogu direktno pripisati sticanju ili emitovanju finansijskog instrumenta. U odnosu na izneto, razlika je u tome što se početno priznavanje kod potraživanja od prodaje odmerava po ceni transakcije (osim u slučaju kada je u prodaji sadržana značajna komponenta finansiranja).

Kod naknadnog odmeravanja finansijskog sredstva, relevantna je grupa u kojoj je Društvo klasifikovao finansijsko sredstvo, a što je uslovljeno:

- poslovnim modelom Društva za upravljanje finansijskim sredstvima i
- karakteristikama ugovornih tokova gotovine finansijskog sredstva ("SPPI" test - Solely Payments of Principal and Interest).

Sa aspekta naknadnog vrednovanja, finansijsko sredstvo može da se klasifikuje u sledeće tri grupe:

- finansijsko sredstvo odmereno po amortizovanoj vrednosti,
- finansijsko sredstvo odmereno po fer vrednosti kroz ostali ukupan rezultat i
- finansijsko sredstvo odmereno po fer vrednosti kroz bilans uspeha

Sredstvo klasifikovano u kategoriji po amortizovanoj vrednosti treba da ispuni oba kriterijuma:

- Poslovni model: finansijsko sredstvo se drži radi prikupljanja ugovorenih novčanih tokova;
- SPPI test: da li ugovoreni uslovi daju pravo na novčane tokove koji predstavljaju samo plaćanje glavnice i kamate.

Sredstvo klasifikovano u kategoriji po fer vrednosti kroz ukupni ostali rezultat treba da ispuni oba kriterijuma:

- Poslovni model: finansijsko sredstvo se drži radi prikupljanja ugovorenih novčanih tokova i prodaje;
- SPPI test: da li ugovoreni uslovi daju pravo na novčane tokove koji predstavljaju samo plaćanje glavnice i kamate.

Finansijsko sredstvo odmereno po fer vrednosti kroz bilans uspeha obuhvata sredstva koja nisu klasifikovana u prethodne dve grupe. Efekti vrednovanja i realizovani dobiti i gubici se priznaju u bilansu uspeha u periodu kada su nastali.

Svi derivati koji su u obuhvatu MSFI 9 se odmeravaju po fer vrednosti. Sve promene se priznaju kroz bilans uspeha.

**Dividenda** se kao finansijsko sredstvo priznaje u bilansu uspeha kada je:

- ustanovljeno pravo Društva da mu se isplaćuje dividenda,

- kada je verovatno da će se buduće ekonomske koristi povezane sa dividendom prelivati u Društvo i
- kada iznos dividende može pouzdano da se odmeri.

Finansijskom sredstvu **je umanjena vrednost** kada se desi jedan ili više događaja koji imaju štetan uticaj na procenjene buduće tokove gotovine tog finansijskog sredstva.

Po pitanju sredstava koja se odmeravaju po amortizovanoj vrednosti (zajmovi i potraživanja) i po fer vrednosti kroz ostali ukupni rezultat, Društvo treba da prizna umanjenje vrednosti, to jest da prizna rezervisanje za **očekivane kreditne gubitke**.

Na svaki datum izveštavanja:

- ako se kreditni rizik značajno povećao od početnog priznavanja, Društvo treba da odmerava rezervisanje za gubitke za finansijsko sredstvo po iznosu koji je jednak očekivanim kreditnim gubicima tokom veka trajanja sredstava; i
- ako se kreditni rizik nije značajno povećao od početnog priznavanja, Društvo treba da odmerava rezervisanje za gubitke za finansijsko sredstvo po iznosu koji je jednak dvanaestomesečnim očekivanim kreditnim gubicima.

Društvo treba, na svaki datum izveštavanja, da proceni da li se kreditni rizik određenog finansijskog sredstva značajno povećao od početka priznavanja, što, pored ostalog, podrazumeva odmeravanje očekivanih gubitaka od finansijskog sredstva na način koji odražava:

- nepristrasan i iznos ponderisan verovatnoćom koji se utvrđuje vrednovanjem niza mogućih ishoda,
- vremensku vrednost novca i
- razumne i potkrepljive informacije koje su dostupne bez nepotrebnih troškova ili napora na datum izveštavanja o prethodnim događajima, trenutnim uslovima i prognozama budućih ekonomskih uslova.

## **Finansijske obaveze**

**Finansijska obaveza je svaka obaveza koja je:**

- ugovorno pravo:
  - dostavljanja gotovine ili drugog finansijskog sredstva drugom društvu; ili
  - razmenjivanja finansijskih sredstava ili finansijskih obaveza s drugim društvom prema uslovima koji su potencijalno nepovoljni za Društvo; ili
- ugovor koji će biti ili može biti izmiren instrumentima sopstvenog kapitala Društva i koji je:
  - nederivatni, za koji Društvo jeste ili može biti u obavezi da dostavi promenljiv broj instrumenata sopstvenog kapitala Društva; ili
  - derivatni, koji će biti ili može biti izmiren drugačije nego razmenom fiksnog iznosa gotovine ili drugog finansijskog sredstva za fiksni broj instrumenata sopstvenog kapitala Društva.

Shodno MSFI 9 – Finansijski instrumenti, finansijska obaveza se priznaje kada Društvo postane jedna od strana na koje se odnose ugovorne odredbe finansijskog instrumenta.

Društvo prestaje da priznaje finansijsku obavezu (ili deo finansijske obaveze) kada je ugašena, odnosno kada je ugovorna obaveza ispunjena, otkazana ili je istekla.

Razmena između postojećeg zajmoprimca i zajmodavca dužničkih instrumenata sa u značajnom meri različitim uslovima treba da se računovodstveno obuhvata kao gašenje prvobitne finansijske obaveze i priznavanje nove. Slično iznetom, značajna izmena uslova postojeće (ili dela) finansijske obaveze treba da se računovodstveno obuhvata kao gašenje prvobitne finansijske obaveze i priznavanje nove.

Razlika između knjigovodstvene vrednosti finansijske obaveze (ili dela obaveze) koja je ugašena ili preneti drugoj strani i plaćene nadoknade, uključujući i sva preneti negotovinska sredstva ili preuzete obaveze, treba da se priznaje u bilansu uspeha.

Finansijska obaveza se inicijalno odmerava po njihovoj fer vrednosti, uvećanoj ili umanjenoj, u slučaju finansijske obaveze koja se ne odmerava po fer vrednosti kroz bilans uspeha, za troškove transakcije koje se mogu direktno pripisati sticanju ili emitovanju finansijskog instrumenta.

Sa aspekta naknadnog vrednovanja, uz manje izuzetke (derivati, finansijske garancije i dr.), finansijske obaveze se odmeravaju po amortizovanoj vrednosti, primenom metode efektivne kamatne stope. Primenom ove metode, Društvo identifikuje naknade koje su sastavni deo efektivne kamatne stope finansijske obaveze (sve navedeno važi i za finansijsko sredstvo). Naknade koje su sastavni deo efektivne kamatne stope obuhvataju startne naknade (troškovi servisiranja, troškovi obrade kreditnih zahteva, upisivanje zaloge, advokatski troškovi i dr.), provizije i dr.

Društvo može, pri početnom priznavanju (tokom vremena se ne vrši reklasifikacija finansijske obaveze), da klasifikuje finansijsku obavezu kao odmerenu po fer vrednosti kroz bilans uspeha: ako se time sprečava računovodstvena neusaglašenost zbog odmeravanja sredstva, obaveza, prihoda i/ili rashoda po različitim osnovama; i ako se grupom finansijskih sredstava i obaveza upravlja i performanse im se vrednuju na bazi fer vrednosti, shodno dokumentovanoj strategiji upravljanja rizikom ili investiranja.

#### Umanjenje vrednosti finansijskih sredstava:

MSFI 9 uvodi revidirani model obezvređenja finansijske imovine, koji se zasniva na bazi očekivanog kreditnog gubitka, a ne na prošlim gubicima.

Model nastalog gubitka iz MRS 39 priznavao je gubitak po finansijskom instrumentu tek kada se pojavi objektivni dokaz o umanjenju vrednosti finansijskog instrumenta, kao na primer kašnjenje u plaćanju obaveza, finansijske poteškoće dužnika, otvaranje predstečajnog/stečajnog postupka, likvidacije dužnika i sl. Ovaj pristup je kao rezultat imao dosta kasno priznavanje gubitka u finansijskim izveštajima. Nasuprot tome, model očekivanih kreditnih gubitaka zahteva procenu

mogućih gubitaka od umanjenja vrednosti finansijskih instrumenata pre pogoršanja finansijske i kreditne sposobnosti dužnika tj. da se vrednosno usklađenje priznaje pre nego što je došlo do nastalih gubitaka.

Prema usvojenoj *Metodologiji za obračun obezvređenja finansijskih instrumenata u skladu sa MSFI 9* obračun obezvređenja se vrši u skladu sa modelom očekivanih gubitaka prilikom procene obezvređenja finansijskih sredstva koja se vrednuju po amortizovanoj vrednosti ili po fer vrednosti preko ostalog rezultata (osim učešća u kapitalu), kao i na ugovorna sredstva (ugovorna finansijska imovina u skladu sa MSFI 15).

Društvo vrši procenu obezvređenja na dva nivoa: pojedinačnom i grupnom.

Društvo primenjuje pojedinačnu procenu obračuna ispravki vrednosti u slučajevima gde se ključni pokretači kreditnog rizika mogu pratiti na bazi pojedinačnog instrumenta, gde ih onda Društvo tako prati bez potrebe za dodatnom zajedničkom procenom.

Pojedinačnu procenu ispravke vrednosti Društvo primenjuje na potraživanja od povezanih pravnih lica; na potraživanje od države, a koja se ne odnose na komercijalne odnose u kojima je država u ulozi investitora; na finansijske plasmane i date depozite; hartije od vrednosti i gotovinu i gotovinske ekvivalente.

Za potrebe pojedinačne procene, Društva se oslanjaju na podatak o neizmirenju obaveza (PD) iz eksternih izvora, odnosno podatak objavljen od strane renomiranih rejting agencija. Drugi parametar u kalkulaciji, LGD (loss given default), koji podrazumeva visinu gubitka u slučaju neizmirenja obaveze, je zasnovan na Bazelskom LGD-u od 45%. Izloženost u slučaju događaja neizmirenja obaveza (EAD) u ovom slučaju je iznos potraživanja na datum izveštavanja. Diskontni faktor će zavisiti od efektivne kamatne stope utvrđene prilikom početnog priznavanja i ročnosti instrumenta. Ako se očekuje naplata potraživanja u roku od 12 meseci diskontni faktor iznosi 1.

Grupnu procenu obračuna ispravki vrednosti, Društvo primenjuje za potrebe odmeravanja kreditnih gubitaka, odnosno ispravki vrednosti kod potraživanja od trećih lica (uključujući potraživanja od države, državnih društava i državnih organa, gde je država pretežno u ulozi investitora), u koja spadaju potraživanja od kupaca u zemlji i inostranstvu, kao i aktivna vremenska razgraničenja koja imaju kategoriju finansijske imovine, i druga potraživanja, uključujući i ugovornu finansijsku imovinu u skladu sa MSFI 15, odnosno potraživanja po osnovu nefakturisanih prihoda sa ovim licima, a koja nisu predmet obuhvata pojedinačne procene, kao i potraživanja za zakup (lizing) koja proizilaze iz transakcija u okviru MSFI 16.

Obračun parametara koji će biti primenjeni u Sistemu Energoprojekt izveden je na osnovu podataka o istorijskoj naplati od strane najvećih društava koja posluju u okviru Energoprojekta,

Energoprojekt Visokogradnje a.d., Energoprojekt Niskogradnje a.d., Energoprojekt Entel a.d. i Energoprojekt Oprema a.d.

Pristup obračunu PD-a temelji se na kreiranju matrica rezervisanja zasnovane na starosnim intervalima (14 intervala, zasnovanih na danima docnje na sledeći način: „0“ nedospela potraživanja; „1“ - 0-30 dana kašnjenja, „2“ – 31-60 dana docnje...“13“ – 330-360 dana docnje; „14“ – preko 360 dana docnje) i stopama nenaplaćenih potraživanja ("roll-rate") između posmatranih intervala.

Stopa gubitka u slučaju neizmirenja obaveza, LGD, obračunata je posmatranjem naplate potraživanja u „najlošijem“ posmatranom intervalu tokom perioda 2017-2019. odnosno, 2017-2020, na način da je stavljen u odnos iznos potraživanja na dan 31.12.2019. godine u najlošijem starosnom intervalu uvećan za otpise u toku posmatranog perioda i ukupan iznos registrovanih potraživanja, tj. faktura u najlošijem starosnom intervalu tokom posmatranog perioda. U određenim slučajevima, usled postojanja prvoklasnog (depozita, garancije i sl.), ili adekvatnog sredstva obezbeđenja (zaloge, hipoteke), Društvo može pre primene LGD-a, samu izloženost umanjiti za iznos kolaterala uz prethodnu primenu odgovarajućeg faktora umanjenja te vrednosti (haircut-a). U slučajevima potraživanja koja datiraju od pre 2017. godine, osim u specifičnim slučajevima koje je potrebno adekvatno dokumentovati, pretpostavka je da se radi o potraživanjima koja su obezvređena i za koje se primenjuje pristup obračuna obezvređenja za instrumente kod kojih je identifikovan objektivni dokaz obezvređenja (kako je objašnjeno u nastavku).

Kod pristupa obračunu ispravke vrednosti za finansijske instrumente kod kojih je identifikovan objektivni dokaz obezvređenja, nije identifikovana potreba za izmenom dosadašnjeg pristupa u skladu sa MRS 39, te tretman i način obračuna ispravke vrednosti ostaje nepromenjen i u skladu sa MRS 39 i zasniva se na iznosu gubitka odmerenog kao razlike između izloženosti i sadašnje vrednosti budućih očekivanih novčanih tokova, diskontovanih efektivnom kamatnom stopom.

U slučaju postojanja potrebe za utvrđivanjem diskontnog faktora, odnosno efektivne kamatne stope za potrebe obračuna očekivanog kreditnog gubitka (za određene finansijske instrumente koji se ne odmeravaju po pojednostavljenom pristupu i sredstva u nivou 3 koja se odmeravaju pojedinačno), Društvo će primeniti efektivnu kamatnu stopu datog instrumenta, odnosno u slučaju nepostojanja iste, kao najbolja aproksimacija biće korišćen javno raspoloživ podatak zavisno od valute, ročnosti i sl. (statistika NBS, eminentni javno dostupni izvori informisanja, zakonska zatezna kamatna stopa, itd.)

Društvo primenjuje pojednostavljeni pristup za potraživanja od kupaca (povezanih i trećih lica), ugovoreni sredstava koja proizilaze iz transakcija u okviru MSFI 15 i potraživanja za zakup (lizing) koja proizilaze iz transakcija u okviru MRS17/MSFI 16. Pojednostavljeni pristup podrazumeva da se za dato potraživanje obračunava životni očekivani kreditni gubitak bez obzira

na to da li je došlo do značajnog povećanja kreditnog rizika od kupaca, ugovorna sredstva i potraživanja po osnovu zakupa i meri rezervisanja za gubitke u iznosu koji je jednak očekivanim kreditnim gubicima tokom celokupnog životnog veka.

Za ostale kategorije finansijske imovine (gotovina i gotovinski ekvivalenti, finansijski plasmani, hartije od vrednosti) Društvo primenjuje opšti pristup.

Društvo je Metodologijom za obračun ispravke vrednosti finansijskih instrumenata u skladu sa MSFI 9 definisalo indikatore značajnog povećanja kreditnog rizika. U vezi sa navedenim, kao indikatori značajnog povećanja kreditnog rizika, odnosno indikatori da je za određenu vrstu finansijske imovine potrebno obračunati očekivani kreditni gubitak za ceo period života/trajanja iste, uzimaju se u obzir:

- Pad eksternog kreditnog rejtinga koji se koristi za potrebe obračuna ispravke vrednosti;
- Kašnjenje u otplati obaveze prema Društvima u iznosu od 30 dana (ako se radi o trećim licima), odnosno 90 dana, ako se radi o povezanim pravnim licima;
- Drugi kvalitativni kriterijumi koji mogu navesti na zaključak da je došlo do značajnog povećanja kreditnog rizika.

Za potrebe identifikacije indikatora obezvređenja, odnosno kriterijuma da je potrebno obračun očekivanih kreditnih gubitaka za imovinu koja se svrstava u nivo 3, u skladu sa zahtevima MSFI 9, Društva primenjuju:

- Definisani prag neizmirenja obaveza koji važi za dato Društvo i datu kategoriju finansijske imovine;
- Druge objektivne dokaze obezvređenja u skladu sa MSFI 9

Pristup obračunu ispravke vrednosti kod finansijskih garancija temelji se na istorijskim gubicima koje je Energoprojekt imao po ovom osnovu.

Na osnovu svega navedenog, Društvo je na bazi usvojene Metodologije za obračun obezvređenja finansijskih instrumenata u skladu sa MSFI 9 obračunalo efekte primene MSFI 9 na dan 01.01.2020. u iznosu od 145.136 hiljada RSD (priznato u okviru kapitala), na dan 31.12.2020. godine u iznosu od 10.339 hiljada RSD (prihod) i na dan 31.12.2021. godine u iznosu od 51.086 hiljada RSD (prihod), što je rezultiralo ispravkom vrednosti finansijskih instrumenata u iznosu od 83.711 hiljada RSD na dan 31.12.2021. godine.

U narednoj tabeli prikazani su efekti primene MSFI 9 na dan 31.12.2021. godine, koji su evidentirani preko rezultata tekuće godine (povećanje bruto rezultata u iznosu od 51.086 hiljada RSD).



Finansijski instrument	Stanje fin. instrumenta 31.12.2021. Bruto	Konto isprav. vred.	Početo stanje ispravke vrednosti 01.01.2021.	Prenos (na konto 0439)/sa kta 2309 i 2349	Rashod (Kto 58)	Prihod (Kto 68)	Kursne razlike	Ukupna efekat na BU u 2021.	Krajnje stanje ispravke vrednosti 31.12.2021.	Stanje fin. instrumenta 31.12.2021. Neto
1	2	3	4	5	6	7	8	9=6+7+8	10=4+5+9	11=2+10
Kupci u zemlji - matična i zavisna pravna lica (kto 2000 i kto 2001) - EP Visokogradnja (Napomena 29)	888.497	kto 2009	(81.401)		(10.163)	43.322	(1)	33.158	(48.244)	840.253
Kratkoročni kred. i plasmani - mat. i zavisna prav. lica (kto 2300) (Napomena 31.1)	92.596	kto 23090	(545)	66		196	0	196	(283)	92.313
Deo dugoročnih fin. plasmana mat. i zavisnim prav. licima koji dospeva do 1 god. u zemlji (kto 2340) (Napomena 31.3)		kto 23490	(4.192)	4.192				0	0	0
Dugoročna potraživanja za nefakturisani prihod - druga pravna lica (kto 28102) (Napomena 26)	373.000	kto 28182	(41.465)			19.332	(1)	19.332	(22.133)	350.867
Dugoročni plasmani mat. i zavisnim prav. licima u zemlji (kto 04300) bez kamate od 5 hiljada RSD (Napomena 25.3)	4.264.783	kto 04390	(7.193)	(4.258)	(1.762)	163	(0)	(1.599)	(13.050)	4.251.733
<b>UKUPNO</b>	<b>5.618.876</b>		<b>(134.797)</b>	<b>0</b>	<b>(11.925)</b>	<b>63.013</b>	<b>(2)</b>	<b>51.086</b>	<b>(83.711)</b>	<b>5.535.165</b>

U skladu sa primenom Metodologijom za obračun obezvređenja finansijskih instrumenata u skladu sa MSFI 9 utvrđeno je da su kratkoročni finansijski plasmani dati Enjub d.o.o. u celosti pokriveni zalogom nad nekretninama predmetnog društva, tako da ne postoji iznos koji bi trebao obezvređiti u skladu sa MSFI 9 (Napomena 45).

Takođe, efekti primene MSFI 9, usled materijalne beznačajnosti, nisu evidentirani kod sledeće finansijske imovine: Potraživanja po osnovu prodaje (izuzev potraživanja od Energoprojekt Visokogradnje sa rokom dospeća preko godinu dana), Potraživanja iz specifičnih poslova, Druga potraživanja i Gotovinski ekvivalenti i gotovina.

Efekti prve primene MSFI 9 na dan 01.01.2020. godine, u skladu sa odredbama člana 25a Zakona o porezu na dobit pravnih lica i odredbama MRS 12, uticali su na povećanje odloženih poreskih sredstava Društva u iznosu od 21.770 hiljada RSD (15% ukupnog efekta primene MSFI 9 na dan 01.01.2020. godine u iznosu od 145.136 hiljada RSD, evidentirano preko povećanja neraspoređenog dobitka ranijih godina), dok su na dan 31.12.2020. i 31.12.2021. godine odložena poreska sredstva smanjena za po 4.354 hiljada RSD (za po 1/5 iznosa odloženih poreskih sredstava priznatih na dan 01.01.2020. godine od 21.770 hiljada RSD) (Napomene 43).

Društvo je u skladu sa usvojenom Metodologijom za obračun ispravke vrednosti finansijskih instrumenata u skladu sa MSFI 9 utvrdilo postojanje objektivnog dokaza obezvređenja kod sledećih finansijskih instrumenata:

- potraživanja po osnovu prodaje Energoprojekt Visokogradnji sa rokom dospeća preko 360 dana
- i - potraživanja za nefakturisani prihod od Republike Srbije po osnovu izgradnje ambasade RS u Abudži, Nigerija.

Prilikom projekcije neto novčanih tokova, pošlo se od pretpostavke o naplatiti gore navedenih potraživanja u celosti i to:

- u roku od 3 (tri) godine - za potraživanja za nefakturisani prihod i većinu potraživanja po osnovu prodaje Energoprojekt Visokogradnji kod kojih je na dan 01.01.2020. godine pretpostavljeno da će se naplatiti u roku od 5 (pet) godina, dok se za ostatak predmetnih potraživanja od Energoprojekt Visokogradnje pošlo o pretpostavke o naplati u roku od 2 (dve) i 1 (jedne) godine,
- u roku od 4 (četiri) godine) za potraživanja kod kojih se na dan 31.12.2020. godine pretpostavilo da će se nalatiti u roku od 5 (pet) godina,
- odnosno u roku od 5 (pet) godina - za potraživanja koja su na dan 31.12.2021. godine prešla u nivo 3.

Prilikom diskontovanja vrednosti neto novčanog toka, u skladu sa usvojenom Metodologijom za obračun ispravke vrednosti finansijskih instrumenata u skladu sa MSFI 9, korišćena je kamatna stopa objavljena na sajtu NBS na kredite odobrene nefinansijskom sektoru u iznosu od 2,06% za potraživanja u EUR.

U nastavku je prikazan pregled finansijske imovine kod koje je identifikovan objektivni dokaz obezvređenja sa podacima o knjigovostvenoj vrednosti potraživanja i diskontovanoj vrednosti neto novčanog toka na dan 31.12.2021. godine.

<b>Finansijski instrument kod koga je indentifikovan objektivni dokaz obezvređenja</b>	<b>Stanje finansijskog instrumenta 31.12.2021.</b>	<b>Diskontovana vrednost neto novčanog toka 31.12.2021.</b>	<b>Ispravka vrednosti 31.12.2021.</b>
Kupci u zemlji - matična i zavisna pravna lica (kto 200) - EP Visokogradnja (potraživanja sa rokom dospeća preko 360 dana)	764.726	716.482	(48.244)
Dugoročna potraživanja za nefakturisani prihod - druga pravna lica (kto 28102)	373.000	350.866	(22.133)
<b>UKUPNO</b>	<b>1.137.726</b>	<b>1.067.349</b>	<b>(70.377)</b>

Kod ostale finansijske imovine kod koje nije indentifikovan objektivni dokaz obezvređenja.

Kratkoročni krediti i plasmani - matična i zavisna pravna lica i Dugoročni plasmani matičnim i zavisnim pravnim licima u zemlji), u skladu sa usvojenom Metodologijom za obračun ispravke vrednosti finansijskih instrumenata u skladu sa MSFI 9, kao verovatnoća neizmirenja obaveza (PD) kod potraživanja kod kojih je druga ugovorena strana pravno lice, korišćena je stopa od 0,68% utvrđena kao prosek (za period posmatranja od 1981-2020. godine) za kreditni rejting BB koja je objavljena od strane renomirne agencije Standard&Poors, dok se kao drugi parametar u kalkulaciji LGD (loss given default) koji podrazumeva visinu gubitka u slučaju neizmirenja obaveza, korišćen Bazelski LGD u iznosu od 45%.

Korišćeni finansijski instrumenti od značaja za procenu finansijskog položaja i uspešnosti poslovanja grupe, odnosno Sistema Energoprojekt, detaljnije su opisani u okviru napomena uz konsolidovane godišnje finansijske izveštaje.

**Ciljevi i politike vezane za upravljanje finansijskim rizicima i politika zaštite svake značajne vrste planirane transakcije za koju se koristi zaštita; Izloženost cenovnom riziku, kreditnom riziku, riziku likvidnosti i riziku novčanog toka, strategija za upravljanje ovim rizicima i ocena njihove efektivnosti;**

Neizvesnost po pitanju budućih događaja je jedna od osnovnih specifičnosti poslovanja u uslovima tržišnog privrednog ambijenta, koja se ogleda u više mogućih, odnosno potencijalnih ishoda. Usled neizvesnosti, to jest usled nepoznavanja i nesigurnosti koji će se od potencijalnih događaja stvarno desiti, pravni subjekti su u poslovanju izloženi raznovrsnim rizicima, a koji mogu imati uticaj na njihovu buduću tržišnu poziciju.

Sa aspekta Društva, postoji veliki broj potencijalnih rizika koji u različitom intenzitetu mogu da imaju negativan uticaj na stanje i poslovanje Društva.

Pojedini (specifični) rizici su uslovljeni internim faktorima, kao što su, na primer: *rizik koncentracije*, koji se u slučaju Društva može manifestovati izloženosti ka jednoj ili manjoj grupi kupaca ili dobavljača; *operativni rizik*, koji se manifestuje u mogućnosti nastanka negativnih efekata usled nenamernih i namernih propusta u radu zaposlenih, neodgovarajućih unutrašnjih procedura i procesa, neadekvatnog upravljanja informacionim sistemima u Društvu i sl.; *reputacioni rizik*, pod kojim se podrazumeva mogućnost pogoršanja tržišne pozicije Društva zbog gubitka poverenja, to jest stvaranja negativne slike javnosti (državne institucije, dobavljači, kupci, itd.) o poslovanju Društva; *pravni rizik*, koji se ispoljava u mogućnosti nastanka negativnih efekata usled kazni i sankcija proisteklih iz sudskih sporova zbog neispunjavanja ugovornih ili zakonskih obaveza; itd.

Kako je većina ovih, kao i pojedinih ostalih nepomenutih rizika, predmet delova Napomena ili drugih internih akata Društva (na primer, minimiziranje operativnog rizika, putem usvojenih procedura i radnih instrukcija, između ostalog, predmet je Pravilnika o računovodstvu i računovodstvenim politikama Društva), u nastavku će se fokus staviti na razmatranje **finansijskih rizika**, pod kojima se, pre svega, misli na:

- kreditni rizik,
- tržišni rizik i
- rizik likvidnosti.

Finansijski rizici su značajno uslovljeni (eksternim) faktorima koji nisu neposredno pod kontrolom Društva. U tom smislu, na visinu finansijskog rizika značajno utiče stanje okruženja Društva, koje nije opredeljeno samo razvijenošću privrednog okruženja, već i pravnim, finansijskim i drugim relevantnim aspektima koji opredeljuju visinu sistemskih rizika.

Generalno, komparativno posmatrano sa tržištima razvijenih privreda, društva koja posluju na tržištima, kako nedovoljne privredne razvijenosti i makroekonomske stabilnosti, tako i visoke nelikvidnosti, kao što je Republika Srbija, značajno su izložena finansijskim rizicima. Pored navedenog, nedovoljna razvijenost finansijskog tržišta onemogućava korišćenje široke lepeze instrumenata „*hedžinga*“ koja su karakteristična za razvijena tržišta. Tako, na primer, društva koja posluju u Republici Srbiji nemaju mogućnost korišćenja većeg broja derivatnih finansijskih instrumenata u upravljanju finansijskim rizicima, iz razloga što takvi instrumenti nisu u širokoj upotrebi, niti postoji organizovano kontinuirano tržište finansijskih instrumenata.

Upravljanje finansijskim rizicima je sveobuhvatan i pouzdan sistem upravljanja, usmeren ka minimiziranju potencijalnih negativnih uticaja na finansijsko stanje i poslovanje Društva, u uslovima nepredvidivosti finansijskog tržišta.

Uvažavajući ograničenja u upravljanju finansijskim rizicima karakteristična za poslovanje na tržištu Srbije, jasna je neophodnost da se ovoj problematici adekvatno pristupi, što je prepoznato i od strane rukovodstva Društva. Suštinski, upravljanje finansijskim rizicima u Društvu treba da obezbedi da *rizični profil Društva* uvek bude u skladu sa *sklonošću Društva ka rizicima*, odnosno u skladu sa prihvatljivom strukturom i nivoom rizika koje Društvo namerava da preuzima za potrebe ostvarivanja svoje poslovne strategije i ciljeva.

### **Kreditni rizik**

**Kreditni rizik** je rizik mogućnosti nastanka negativnih efekata na finansijski rezultat i kapital Društva usled neizvršavanja, u preciziranim rokovima, obaveze dužnika prema Društvu.

Pod kreditnim rizikom se ne podrazumevaju samo dužničko-poverilački odnosi koji proizilaze iz prodaje proizvoda Društva, već i oni kreditni rizici koji proizilaze iz drugih finansijskih

instrumenata, kao što su, na primer, potraživanja Društva po osnovu dugoročnih i kratkoročnih finansijskih plasmana.

**Društvo ima značajne koncentracije kreditnog rizika naplate potraživanja od pojedinih kupaca, koji imaju veoma dug period kreditiranja od strane Društva zbog njihove nedovoljne likvidnosti.**

### **Tržišni rizik**

**Tržišni rizik** je rizik mogućnosti nastanka negativnih efekata na finansijski rezultat i kapital Društva zbog gubitaka u okviru bilansnih pozicija, nastalih kao posledica negativnih tržišnih kretanja cena i drugih relevantnih finansijskih parametara.

Tržišni rizik se sastoji od tri vrste rizika:

- valutnog rizika;
- kamatnog rizika; i
- rizika od promene cena.

• **Valutni rizik**, koji se još naziva devizni rizik ili rizik od promene kurseva, je rizik od fluktuiranja fer vrednosti ili budućih tokova gotovine finansijskog instrumenta usled promene deviznih kurseva. Valutni rizik se ispoljava kod finansijskih instrumenata koji su označeni u stranoj valuti, to jest u valuti koja je različita od valute (funkcionalne) u kojoj su finansijski instrumenti u finansijskim izveštajima odmereni.

Društvo posluje u međunarodnim okvirima i izloženo je riziku promene kurseva stranih valuta koji proističe iz poslovanja sa različitim valutama, prvenstveno evrom.

**Izvršena analiza osetljivosti, pokazuje da bi promena kurseva značajnije uticala na promenu rezultata društva, pa se može zaključiti da je Društvo značajno izloženo valutnom riziku.**

• **Kamatni rizik** je rizik mogućnosti nastanka negativnih efekata na rezultat i kapital Društva zbog nepovoljnih promena kamatnih stopa. Društvo je ovoj vrsti rizika izložen preko pozicija finansijskih obaveza za kredite uzete sa potencijalno promenljivim kamatnim stopama (Euribor).

**Izvršena analiza osetljivosti, pokazuje da je Društvo izloženo kamatnom riziku.**

• **Rizik od promene cena** je rizik da će fer vrednost ili budući tokovi gotovine finansijskog instrumenta fluktuirati zbog promena tržišnih cena (koje nisu one koje nastaju usled kamatnog ili valutnog rizika), bilo da su te promene prouzrokovane faktorima specifičnim za pojedinačni finansijski instrument ili njegovog emitenta, ili da faktori utiču na sve slične finansijske instrumente kojima se trguje na tržištu.

**Ova vrsta rizika nije izražena u društvu.**

## Rizik likvidnosti

Rizik likvidnosti je rizik da će Društvo imati poteškoća da izmiruje dospele obaveze, uz održavanje potrebnog obima i strukture obrtnih sredstava i očuvanje dobrog kreditnog boniteta.

**Rezultati racio analize pokazuju da je Društvo tokom godine imalo zadovoljavajući stepen likvidnosti, odnosno da nije imalo poteškoća da izmiruje dospele obaveze, uz održavanje potrebnog obima i strukture obrtnih sredstava i očuvanje dobrog kreditnog boniteta.**

U navedenom kontekstu ističemo da:

- uvažavajući dinamičnu prirodu poslovanja Društva, finansijska služba teži da održi fleksibilnost finansiranja, što, pored ostalog, podrazumeva držanje na raspolaganju postojećih kreditnih linija, kao i proširenje istih; i
- Rukovodstvo vrši kontinuirani nadzor nad rezervama likvidnosti Društva, koja obuhvataju raspoložive neiskorišćene kreditne linije, gotovinu i gotovinske ekvivalente, kao i likvidne potencijale shodno očekivanim novčanim tokovima.

Predmetna problematika je definisana i realizuje se u skladu sa usvojenim internim aktima društva:

- *"Pravilnik o osnovama sistema interne kontrole i upravljanju rizikom u Energoprojekt Holding a.d." ;*
- *"Pravilnik o radu sektora unutrašnjeg nadzora Energoprojekt Holding a.d.";*
- *"Pravilnik o računovodstvu u Energoprojekt Holding a.d.";*
- *"Pravilnik o računovodstvenim politikama u Energoprojekt Holding a.d.".*

Sva društva iz sistema Energoprojekt su usvojila i primenjuju svoje pojedinačne akte, kojima je regulisana navedena materija.

Većina navedenih, kao i pojedinih ostalih nepomenutih rizika, predmet je Napomena uz finansijske izveštaje (gde je fokus, pre svega, stavljen na razmatranje finansijskih rizika: kreditni rizik, tržišni rizik i rizik likvidnosti) i/ili drugih internih akata Društva.

## IZVEŠTAJ O KORPORATIVNOM UPRAVLJANJU

Energoprojekt Holding a.d. primenjuje sopstveni Kodeks korporativnog upravljanja (koji je usvojen na 11. sednici Upravnog odbora Energoprojekt Holding a.d. održanoj 26.01.2012. godine). Isti je javno dostupan na internet stranici društva na linku: <http://www.energoprojekt.rs/wp-content/uploads//2018/10/kodeks.pdf>

Zavisna Društva iz Sistema Energoprojekt primenjuju sopstvene Kodekse korporativnog upravljanja, kojima je regulisana navedena materija.

Kodeksom korporativnog upravljanja Energoprojekt Holding a.d. uspostavljeni su principi korporativne prakse i organizacione kulture u skladu sa kojima se ponašaju nosioci korporativnog upravljanja Energoprojekt Holding a.d., a naročito u vezi sa pravima akcionara, okvirima i načinom delovanja nosilaca korporativnog upravljanja, javnošću i transparentnošću poslovanja društva. Osnovni cilj kodeksa je uvođenje dobrih poslovnih običaja u domenu korporativnog upravljanja, koji treba da omoguće ravnotežu uticaja njegovih nosilaca, konzistentnost sistema kontrole i jačanje poverenja akcionara i investitora u Društvo, a sve u cilju dugoročnog poslovnog razvoja Društva.

Organi Društva ulažu napore da principi ustanovljeni Kodeksom, kada za tim postoji potreba, budu detaljnije razrađeni u okvirima drugih opštih akata Društva. U samoj primeni, ne postoje bitna odstupanja od pravila Kodeksa korporativnog upravljanja.

U skladu sa „Pravilnikom o listingu Beogradske berze“, Energoprojekt Holding a.d. svake godine redovno dostavlja i javno objavljuje (istovremeno sa godišnjim izveštajem o poslovanju) popunjen "Upitnik o praksi korporativnog upravljanja" (koji sadrži sve relevantne informacije o pravilima korporativnog upravljanja kojima Društvo podleže shodno zahtevima nacionalnog zakonodavstva odnosno pravilima/praksi korporativnog upravljanja koje je Društvo dobrovoljno odlučilo da primenjuje ukoliko prevazilazi zahteve nacionalnog prava) i saglasan je da se isti javno objavljuje na internet stranici Beogradske berze na linku: <https://www.belex.rs/>.

U toku 2021. godine nije bilo ponuda za preuzimanje od strane Energoprojekt Holding a.d. ili njegovih zavisnih Društava, kada je privredno društvo obveznik primene propisa kojima se uređuje preuzimanje privrednih društava.

Sistem upravljanja zasniva se na organizacionom ustrojstvu Sistema Energoprojekt i pravnom statusu Društava u Sistemu Energoprojekt, u skladu sa Zakonom, Statutom matičnog Društva i Statutima zavisnih Društava.

Sistem Energoprojekt čini Energoprojekt Holding a.d. u svojstvu kontrolnog, matičnog Društva, kao i ostala povezana Društva, u zemlji i inostranstvu. Energoprojekt Holding a.d. neposredno ili posredno ima vlasničku kontrolu nad svim Društvima u Sistemu.

Energoprojekt Holding a.d. je društvo sa dvodomnom organizacijom upravljanja i obuhvata sledeće organe upravljanja: Skupštinu akcionara, Nadzorni odbor i Izvršni odbor. Zavisna društva iz sistema Energoprojekt su organizovana kao jednodomna i imaju sopstvene organe upravljanja: Skupštine akcionara i Odbore direktora.

Skupština akcionara Energoprojekt Holding a.d. je najviši organ upravljanja i odlučivanja.

Članove Nadzornog odbora imenuje Skupština Energoprojekt Holding a.d.. Nadzorni odbor Energoprojekt Holding a.d. trenutno ima četiri člana, od kojih je jedan nezavisan od Društva.

Nadzorni odbor Energoprojekt Holding a.d. čine:

Miodrag Zečević – predsednik  
Dragan Ugrčić – član  
Aleksandar Šćekić – član  
Nada Bojović – nezavisni član

Nadzorni odbor Energoprojekt Holding a.d. imenuje Generalnog direktora i Izvršne direktore.

Izvršni odbor Energoprojekt Holding a.d. trenutno ima četiri člana i čine ga generalni direktor i tri izvršna direktora (Izvršni direktor za finansije, računovodstvo i plan; Izvršni direktor za pravne poslove i Izvršni direktor za operativne poslove). Generalni direktor zastupa društvo, koordinira rad izvršnih direktora i organizuje poslovanje društva.

Izvršni odbor Energoprojekt Holding a.d. čine:

Dobroslav Bojović - Generalni direktor  
Siniša Tekić - Izvršni direktor za finansije, računovodstvo i plan  
Momčilo Jevtić - Izvršni direktor za pravne poslove  
Ilijana Stamenković - Izvršni direktor za operativne poslove

Biografije svih članova Nadzornog i Izvršnog odbora Energoprojekt Holding a.d. dostupni su na internet stranici izdavaoca na linku: <http://www.energoprojekt.rs/organizacija/>

U vezi sa izborom organa upravljanja, Energoprojekt Holding a.d. pokušava da optimalno primenjuje (u meri koliko je to u datom trenutku objektivno moguće) odgovarajuću politiku raznolikosti, uvažavajući pri tome aspekte kao što su, na primer, pol, životna dob, ili obrazovanje i struka. Cilj sprovođenja politike raznolikosti je, između ostalog, ravnopravan tretman svih potencijalnih kandidata prilikom izbora odnosno obavljanja neke od upravljačkih funkcija, bez postojanja bilo kakvih diskriminatorskih pravila, odredbi ili ograničenja. U samoj primeni politike raznovrsnosti, ne postoje bitna odstupanja u odnosu na postavljene ciljeve.



U skladu sa Zakonom i odredbama Statuta Društva, Nadzorni odbor je obrazovao i imenovao Komisiju za reviziju Energoprojekt Holding a.d. Pored zakonom obavezne Komisije za reviziju, nisu obrazovane druge komisije ili savetodavna stručna tela.

U Društvu je imenovano i lice koje obavlja funkcije unutrašnje kontrole i interne revizije. Poslovi unutrašnjeg nadzora i interne revizije u Društvu su uređeni „Pravilnikom o radu Sektora unutrašnjeg nadzora“ i „Pravilnikom o sistemu interne kontrole i procesa upravljanja rizikom u Energoprojekt Holding a.d.“.

U „Pravilniku o sistemu interne kontrole i procesa upravljanja rizikom u Energoprojekt Holding a.d.“ definisan je proces upravljanja rizicima, metodologija sa kriterijumima za ocenu rizika i adekvatnosti kontrolnih aktivnosti za izbegavanje i ublažavanje rizika, praćenje efekata mera definisanih za smanjenje / upravljanje rizicima poslovanja i drugim rizicima (rizicima u vezi sa postupkom finansijskog i drugog izveštavanja, usaglašenosti sa pozitivnim propisima, rizicima upravljanja ljudskim resursima, bezbednošću i zaštitom na radu zaposlenih, zaštitom životne sredine itd). U kontekstu interne kontrole, Društvo posebno prepoznaje i sistematizuje informacije i komunikaciju u vezi sa finansijskim izveštavanjem, koje moraju biti identifikovane, prikupljene i obrađene na način podoban za korišćenje na različitim nivoima Društva, i distribuirane u formi i vremenskom okviru koji mora biti primeren postavljenim ciljevima i zahtevima. Društvo je uspostavilo kontrolne aktivnosti u vezi planiranja i realizacije ključnih procesa, aktivnosti i postupaka koje su integrisane u sistem, sa ciljem da se obezbedi veća efikasnost poslovnih procesa i upravljanje rizicima. Identifikacija rizika Društva se sprovodi u kontekstu Misije i Vizije Društva, usvojene Strategije (Srednjoročni plan, Godišnji plan i drugi usvojeni dokumenti Društva) te iz nje proisteklih ciljeva Društva. Izvršni odbor Energoprojekt Holding a.d./Odbori direktora društava iz Sistema Energoprojekt posebnu pažnju posvećuju rizicima u vezi sa procesom finansijskog izveštavanja, koji mogu da izvrše značajan uticaj na poslovanje Društva i preduzimaju odgovarajuće mere u cilju njihovog otklanjanja ili minimiziranja. U tom cilju vršena je permanentna kontrola poslovanja društava kroz razmatranje kvartalnih izveštaja i analizu poslovanja, kojima su obuhvaćeni najvažniji parametri poslovanja (Finansijsko-ekonomski pokazatelji poslovanja; Rentabilnost poslovanja; Tržišni trendovi; Ključni poslovi i poslovni događaji koji su od većeg značaja za poslovanje i likvidnost i sl.). Društvo kontinuirano vrši edukacije zaposlenih u oblasti upravljanja rizikom, podizanjem nivoa znanja i svesti o istom, te unapređuje adekvatne preventivne i korektivne mere sa ciljem umanjenja izloženosti riziku.

Kroz proces upravljanja rizikom Društvo obezbeđuje sistem za identifikaciju, analizu i ocenu rizika kojima je izložen u poslovanju, kao i upravljanje tim rizicima na način da se izloženost održava na nivou koji neće ugroziti imovinu i poslovanje Društva, odnosno koji će obezbediti ostvarivanje ciljeva, planova i zakonitost njegovog rada. U odnosu na strateška opredeljenja, usvojene planove i ciljeve Društva, Izvršni odbor Energoprojekt Holding a.d./Odbori direktora Društava iz Sistema Energoprojekt usvajaju nivo rizika koje je za Društvo prihvatljiv.

## NEFINANSIJSKI IZVEŠTAJ

Sistem Energoprojekt je internacionalno priznata projektantsko-konsultantska, inženjering i izvođačka grupacija koja zauzima značajnu poziciju u oblastima: energetike, infrastrukture, vodoprivrede i zaštite životne sredine, visokogradnje i industrije.

Energoprojekt je jedina grupacija u regionu koja se nalazi na listama renomiranog američkog časopisa „Engineering News Report“ među 225 najvećih međunarodnih projektantskih i 250 najvećih međunarodnih izvođačkih kompanija, rangirajući ih prema ukupnom prihodu koji su ostvarili na inostranom tržištu.

Sistem Energoprojekt čini Energoprojekt Holding a.d. u svojstvu kontrolnog, matičnog društva, kao i ostala povezana Društva, u zemlji i inostranstvu. Energoprojekt Holding a.d. neposredno ili posredno ima vlasničku kontrolu nad svim društvima u Sistemu.

Pretežna delatnost Energoprojekt Holding a.d. je Delatnost holding kompanija – 6420.

Energoprojekt Holding a.d. predstavlja kontrolno - matično društvo, čija je delatnost finansiranje i upravljanje zavisnim društvima.

Sedam od zavisnih Društava se bave osnovnim delatnostima: Energoprojekt Visokogradnja a.d., Energoprojekt Niskogradnja a.d., Energoprojekt Oprema a.d., Energoprojekt Entel a.d., Energoprojekt Hidroinženjering a.d., Energoprojekt Industrija a.d. i Energoprojekt Urbanizam i arhitektura a.d.. Dva društva su osnovana u cilju realizacije konkretnih projekata stambeno-poslovne izgradnje: Energoprojekt Sunnyville d.o.o. i Energoprojekt Park 11 d.o.o..

Sistem Energoprojekt danas posluje na četiri kontinenta, pokrivajući oko 20 zemalja sveta.

Energoprojekt Holding a.d. i sva zavisna Društva iz Sistema Energoprojekt svoje poslovanje obavljaju u skladu sa pozitivnim propisima u Republici Srbiji i drugim zemljama u kojima sprovode svoje poslovne aktivnosti.

Društva iz Sistema Energoprojekt svoje poslovanje planiraju i u definisanim vremenskim periodima prate realizaciju usvojenih godišnjih planova i srednjoročnog plana, te, po potrebi, preduzimaju neophodne mere u cilju obezbeđenja kontinuiteta i razvoja poslovanja uzimajući pri tom u obzir sve relevantne faktore koji utiču na poslovanje. Ovi procesi su definisani nizom internih normativnih akata, pisanim procedurama i drugim usvojenim dokumentima od kojih su najznačajnija: Pravilnik o planiranju Sistema Energoprojekt, procedure EPH-09P-08 Strategijsko planiranje, EPH-09P-10 Izrada godišnjeg plana. U skladu sa pozitivnim propisima RS, najznačajnija normativna akta Energoprojekt Holding a.d. su: Osnivački akt, Statut, Kodeks korporativnog upravljanja i Poslovnik o radu Skupštine. Informacije o članovima Nadzornog i Izvršnog odbora Energoprojekt Holding a.d., Izveštaji sa Skupštine akcionara Energoprojekt Holding a.d., značajne Odluke Skupštine Energoprojekt Holding a.d., Kvartalni i Godišnji

finansijski izveštaji i ostale relevantne informacije sa Beogradske berze su javno dostupni na web-prezentaciji Energoprojekta (<http://www.energoprojekt.rs/investitori/>).

Sva ostala relevantna dokumenta Energoprojekt Holding a.d. kao i Društava iz Sistema Energoprojekt, se redovno ažuriraju i, u skladu sa poslovnim opredeljenjem pojedinačnih Društava, su u elektronskom formatu dostupna zaposlenima i eksternim proveravačima (revizorima, inspekcijama i dr.) na internim portalima društava.

Energoprojekt Holding a.d. svoje poslovanje usaglašava i sa zahtevima standarda za menadžment kvalitetom prema ISO 9001, menadžment zaštitom životne sredine prema ISO 14001 i menadžment bezbednošću i zdravljem na radu prema ISO 45001 standardu. Usaglašenost sa navedenim standardima, Energoprojekt Holding a.d. je sertifikovao i to: od 2010. prema ISO 9001 standardu, odnosno od 2013. prema standardima ISO 14001 i BS OHSAS 18001. U skladu sa prelaskom standarda BS OHSAS 18001 na standard ISO 45001, Energoprojekt Holding a.d. je 2020. godine sproveo tranziciju i sertifikovao poslovanje u skladu sa zahtevima novog standarda ISO 45001. Usaglašenost poslovanja sa pomenutim standardima Energoprojekt Holding a.d. održava kroz redovne, godišnje interne provere, kao i redovne godišnje eksterne provere od strane renomiranog eksternog akreditovanog proveravača – kompanije Lloyd's Register. Važeći sertifikat br. 10279187 izdat 01.07.2020. od strane pomenute kompanije Lloyd's Register je javno dostupan svim zainteresovanim stranama na web-prezentaciji (<http://www.energoprojekt.rs/odrzivost/>).

Najviše rukovodstvo Energoprojekt Holding a.d. je donelo i redovno preispituje "Politiku IMS (Integrisanih menadžment sistema) Energoprojekt Holding a.d. Politika IMS je javno dostupna svim zainteresovanim stranama na web-prezentaciji (<http://www.energoprojekt.rs/odrzivost/>).

Sva zavisna Društva iz Sistema Energoprojekt imaju na isti način definisano, i u skladu sa tri standarda: ISO 9001, ISO 14001, ISO 45001 sertifikovano poslovanje. Pored navedenog, Energoprojekt Entel a.d. i Energoprojekt Hidroinženjering a.d. su svoje poslovanje usaglasili i sertifikovali i prema zahtevima standarda ISO 27001, menadžment bezbednošću informacija, a Energoprojekt Entel a.d. i Energoprojekt Industrija a.d. su sertifikovala poslovanje i prema zahtevima standarda za menadžment energijom ISO 50001. Sva Društva imaju usvojene Politike IMS, i sertifikate koji su javno dostupni svim zainteresovanim stranama na web-prezentacijama svakog pojedinačnog Društva.

Svi eksterni isporučioци / partneri / saradnici Energoprojekt Holding a.d. upoznati su sa Politikom IMS. Oni su ugovorom obavezani da tokom realizacije ugovorenih aktivnosti moraju poštovati opredeljenja Energoprojekt Holding a.d. definisana politikama, procedurama i drugim aktima posebno u domenu zaštite životne sredine i bezbednosti i zdravlja na radu.

Energoprojekt Holding a.d. i sva zavisna Društva su na transparentan način definisali socijalna, kadrovska pitanja i obezbeđenje poštovanja ljudskih prava. Društva iz Sistema Energoprojekt

internim normativnim aktima i pisanim procedurama na transparentan način i prema jasnim kriterijumima, definišu aktivnosti izbora i raspoređivanja zaposlenih na adekvatna radna mesta, njihova zaduženja, prava i obaveze, način nagrađivanja, proces obuka i sl.. U Energoprojekt Holding a.d. dokumenta koja definišu ovu oblast su: Pravilnik o unutrašnjoj organizaciji i sistematizaciji u Energoprojekt Holding a.d.; Pravilnik politika zarada u Energoprojekt Holding a.d., Kolektivni ugovor Energoprojekt Holding a.d. za rad u zemlji i inostranstvu; Pravilnik o radu u inostranstvu zaposlenih u Energoprojekt Holding a.d.; Pravilnik o dnevnicama za službena putovanja u Energoprojekt Holding a.d., Pravilnik o obrazovanju i stručnom osposobljavanju i usavršavanju zaposlenih u Energoprojekt Holding a.d.; Pravilnik o postupku unutrašnjeg uzbunjivanja u Energoprojekt Holding a.d.; Odluka o određivanju lica ovlašćenog za prijem informacija i vođenju postupka u vezi sa unutrašnjim uzbunjivanjem, Procedura EPH-09P-16 Upravljanje ljudskim resursima itd. Sva zavisna Društva iz Sistema Energoprojekt imaju dokumenta u primeni koja definišu navedene oblasti, koja su usvojena od strane rukovodstava svakog pojedinačnog Društva.

Redovno, a minimum jednom godišnje, Društva iz Sistema Energoprojekt prate realizaciju postavljenih ciljeva koji, između ostalog, obuhvataju i ciljeve / ključne pokazatelje uspešnosti vezane za ostvarivanje poslovnih rezultata (prihod, dobiti, ugovaranje novih poslova), uticaja na životnu sredinu (smanjenje korišćenja prirodnih resursa, smanjenje zagađenja), bezbednost i zdravlje zaposlenih (prevenciju povreda, profesionalnih oboljenja, brigu o zaposlenima). Po pitanju brige o zaposlenima, Energoprojekt Holding a.d. više od 10 godina obezbeđuje svim zaposlenima godišnje kontrolne / preventivne sistematske preglede sa ciljem ranog otkrivanja bolesti i preduzimanja adekvatnih mera lečenja. Ovakve kontrolne preglede obezbeđuju zaposlenima i ostala zavisna Društva iz Sistema Energoprojekt, u dinamici koja odgovara potrebama i mogućnostima svakog pojedinačnog društva.

Energoprojekt Holding a.d. i sva zavisna Društva iz Sistema Energoprojekt imaju razvijen sistem upravljanja rizicima i definisane kontrolne aktivnosti. Normativna akta koja definišu ovaj proces su u Energoprojekt Holding a.d: Pravilnik o osnovama sistema interne kontrole i procesa upravljanja rizikom i Pravilnik o radu sektora unutrašnjeg nadzora u Energoprojekt Holding a.d.. Ostala zavisna Društva iz Sistema Energoprojekt imaju u primeni akta istog tipa usvojena od strane svog rukovodstva. Ovim aktima se definiše proces upravljanja rizicima, metodologija ocene rizika i kontrolnih aktivnosti, praćenje efekata mera definisanih za smanjenje / upravljanje rizicima poslovanja. Sve opisane aktivnosti uključuju, osim poslovnih i rizike vezane za pitanja upravljanja ljudskim resursima, upravljanja zaštitom životne sredine, upravljanja bezbednošću i zaštitom na radu, etička (mito, korupcija...) i druga pitanja od značaja za održivost i razvoj poslovanja Energoprojekt Holding a.d. i pojedinačnih zavisnih Društava iz Sistema Energoprojekt. Ocena i razmatranje rizika, rukovodstva Društava i Energoprojekt Holding a.d. sprovode u redovnim intervalima definisanim predmetnim normativnim aktima, a najmanje jednom godišnje.

Pored planiranja i praćenja poslovnih rezultata kako je napred opisano, Izvršni odbor Energoprojekt Holding a.d. jednom godišnje razmatra ostvarenje postavljenih ključnih pokazatelja uspeha, ocenu rizika i definisane kontrolne aktivnosti.

Energoprojekt Holding a.d.

Izvršni direktor za finansije, računovodstvo i plan

  
Siniša Tekić, dipl. ek.



Energoprojekt Holding a.d.

Generalni direktor

  
Dobroslav Bojović, dipl. ek.

#### 4. IZJAVA LICA ODGOVORNIH ZA SASTAVLJANJE IZVEŠTAJA

---

Prema našem najboljem saznanju, godišnji finansijski izveštaji za 2021. godinu sastavljeni su uz primenu odgovarajućih međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja i daju istinite i objektivne podatke o imovini, obavezama, finansijskom položaju i poslovanju, dobitima i gubicima, tokovima gotovine i promenama na kapitalu javnog društva, uključujući i društva koja su uključena u konsolidovane izveštaje.

Lice odgovorno za sastavljanje godišnjeg izveštaja:

Energoprojekt Holding a.d.

Izvršni direktor za finansije, računovodstvo i plan

  
H. Siniša Tekić, dipl. ek.



Zakonski zastupnik:

Energoprojekt Holding a.d.

Generalni direktor

Dobroslav Bojović, dipl. ek.  


## 5. ODLUKA NADLEŽNOG ORGANA DRUŠTVA O USVAJANJU GODIŠNJIH FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA \*

---

### Napomena \*:

- Finansijski izveštaji Energoprojekt Holding a.d. za 2021. godinu utvrđeni su 1. marta 2022. godine na 29. sednici Nadzornog odbora izdavaoca. Godišnji izveštaj društva u momentu objavljivanja još uvek nije usvojen od strane nadležnog organa društva (Skupštine akcionara). Društvo će u celosti naknadno objaviti odluku nadležnog organa o usvajanju Godišnjeg izveštaja.

## 6. ODLUKA O RASPODELI DOBITI ILI POKRIĆU GUBITKA \*

---

### Napomena \*:

- Odluka o raspodeli dobiti društva za 2021. godinu doneće se na redovnoj godišnjoj skupštini akcionarskog društva. Društvo će u celosti naknadno objaviti odluku nadležnog organa o raspodeli dobiti društva.

Javno društvo je dužno da sastavi godišnji izveštaj, objavi javnosti i dostavi ga Komisiji, a regulisanom tržištu, odnosno MTP, dostavlja ovaj izveštaj ukoliko su hartije od vrednosti tog društva uključene u trgovanje, i to najkasnije četiri meseca nakon završetka svake poslovne godine, kao i da obezbedi da godišnji finansijski izveštaj bude dostupan javnosti tokom najmanje pet godina od dana objavljivanja.

Društvo odgovara za tačnost i istinitost podataka navedenih u godišnjem izveštaju.

U Beogradu, April 2022. god.

Lice odgovorno za sastavljanje godišnjeg izveštaja:

Izvršni direktor za finansije, računovodstvo i plan

Energoprojekt Holding a.d.

94. Siniša Tekić, dipl. ek.



Zakonski zastupnik:

Generalni direktor

Energoprojekt Holding a.d.

Dobroslav Bojović, dipl. ek.